



ГЕОТРЕСТ

Проектирование. Инженерные изыскания

Свидетельство № П-175-0276114333-02 от 20 марта 2014 года

Заказчик – ГУП РБ «Уфаводоканал»

**Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал».
Установка по сжиганию высушенного осадка**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

32211097813-П-00000-ПЗ

Том 1

2022



ГЕОТРЕСТ

Проектирование. Инженерные изыскания

Свидетельство № П-175-0276114333-02 от 20 марта 2014 года

Заказчик – ГУП РБ «Уфаводоканал»

**Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал».
Установка по сжиганию высушенного осадка**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

32211097813-П-00000-ПЗ

Том 1



Главный инженер проекта



Р.В. Аскарлов

2022

Разрешение		Обозначение		Шифр 32211097813			
10-22		Название объекта строительства		«Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка»			
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание	
1	Все	32211097813-П-00000-ПЗ Листы заменены. Уточнены условия эксплуатации установки, скорректированы данные таблицы 5.1			3	Документация скорректирована согласно замечаниям заказчика по письму № 01/15742 от 24.08.2022г.	
Согласовано		Изм. внес		Кобелькова		26.08.22	
Н. контр.		Составил					
		ГИП		Аскарров		26.08.22	
		Утв.					
ООО «Геотрест»						Лист	Листов
							1

Разрешение		Обозначение		Шифр 32211097813					
17-22		Название объекта строительства		«Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка»					
Изм.	Лист	Содержание изменения			Код	Примечание			
3	Все	<p style="text-align: center;">32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ</p> <p>Листы заменены. Откорректированы: - п.4 в части расхода воды на производственные нужды; -показатели таблицы 5.1; -показатели таблицы 13.1. Заменено приложение А.</p>				<p>Документация скорректирована согласно замечаниям Заказчика по письму № 40-ПТО/1082 от 06.10.2022г.</p>			
Согласовано	Н. контр.	Изм. внес	Аскарров		07.10.22	ООО «Геотрест»		Лист	Листов
		Составил							
		ГИП	Аскарров		07.10.22				
		Утв.							
									1

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
32211097813-П-00000-ПЗ-С	Содержание тома 1	1 лист (Изм. 1,2,3 Зам)
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Текстовая часть	33 листа (Изм. 1,2,3 Зам)
		Всего 34 листа

Согласовано	

Взам. инв. №

Подп. и дата

2	Все	Зам.	13-22		14.09.22
1	Все	Зам.	10-22		24.08.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.	Аскар	Аскар	Аскар		08.08.22
Н.контр.	Даянов				08.08.22
ГИП	Аскар				08.08.22

32211097813-П-00000-ПЗ-С

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Геотрест»

Содержание

1 Реквизиты документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации	3
2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства	4
3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции.....	5
3.1 Общие сведения	5
3.2 Существующее положение (Географическая и инженерно геологическая характеристика района строительства)	5
3.3 Состав и краткая характеристика объекта	6
3.4 Основные проектные решения	6
4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии	7
5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства	8
6 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах.....	9
7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства.....	10
8 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов	11
9 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории.....	12
10 Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства	13
11 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	14
12 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	15
13 Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства	16
13 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий	17
15 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	18
16 Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов	19

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

3	Все	Зам.	17-22		07.10.22
2	Все	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Аскарлов			08.08.22
Гл. спец.					
Нач.отд.					
Н.контр.		Даянов			08.08.22
ГИП		Аскарлов			08.08.22

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	50
ООО «Геотрест»		

17 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения.....20



18 Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий21

Приложение А (обязательное) Задание на разработку проектной документации по объекту капитального строительства «Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка»..... 22

Приложение Б (обязательное) ГПЗУ №РФ-02-2-55-0-00-2022-0017 34

Приложение В (обязательное) Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе водоснабжения и водоотведения №13-13/301 от 27.10.2022г..... 50



Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

1 Реквизиты документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации

Основанием для разработки проектной документации «Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка» является Инвестиционная программа.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					3

2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

Проектная документация выполнена согласно постановлению Правительства № 87 и в соответствии с составом проектной документации, представленным отдельным томом.

Раздел «Пояснительная записка» в составе проектной документации по объекту «Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка» разработан на основании:



- задания на разработку проектной документации по объекту капитального строительства «Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка», утвержденного генеральным директором ГУП РБ «Уфаводоканал» Т.Т.Муллоджановым в 2021 году, представленного в приложении А;

- материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «Геотрест» в марте - июле 2022г.

ООО «Геотрест» имеет право выполнять проектные работы на основании:

- свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0081.05-2010-027114333-И-022 от 25.06.2015 г.;

- свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-175-0276114333-02 от 20.03.2014 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					4

3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции

3.1 Общие сведения

Проектом предусматривается строительство установки по сжиганию высушенного осадка. Установка предназначена для внедрения в технологическую схему обработки осадков сточных вод (ОСВ) городских очистных сооружениях ГУП РБ «Уфаводоканал». и предназначена для сжигания осадка, прошедшего стадии механического обезвоживания и низкотемпературную сушку.

Вид строительства – новое строительство.

Место строительства – Республика Башкортостан, г.Уфа.

3.2 Существующее положение (Географическая и инженерно геологическая характеристика района строительства)

Объект расположен на территории Российской Федерации, в Республике Башкортостан, в западной части г. Уфы, в 2-х км восточнее села Алексеевка Уфимского района на левом берегу р.Белой, на производственной площадке ГУП РБ «Уфаводоканал».

Район работ расположен в умеренном поясе атлантико-континентальной европейской области. Согласно климатическому районированию по условиям строительства СП 131.13330.2012 участок работ находится в районе I В.

Система должна быть рассчитана на эксплуатацию при следующих условиях:

- температура окружающей среды от минус -45 °С до плюс 40°С;
- относительная влажность при +15 °С - 75%;
- наличие осадков - снег, дождь, град, иней, роса, туман;
- II району по ветровой нагрузке согласно СП 20.13330.2016 с нормативной величиной ветрового давления $W_0 = 0,30$ кПа (30 кгс/м²);
- нормативная снеговая нагрузка - не более 2,5 (250) кПа (кгс/м²);
- сейсмическое воздействие - не более 5 баллов;
- содержание агрессивных примесей в атмосфере - согласно ГОСТ 12.1.005-88.

Уровень ответственности зданий и сооружений согласно Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» - нормальный.

Категория взрывопожарной и пожарной опасности установки согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» - ГН, категория взрывопожарной и пожарной опасности блок-бокса – Д.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

3.3 Состав и краткая характеристика объекта

Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений":

1. Назначение – внедрение в технологическую схему обработки осадка сточных вод установки по сжиганию высушенного осадка.

2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность – не относится.

3. Возможность опасных природных процессов и явлений техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - отсутствует.

4. Принадлежность к опасным производственным объектам – (№ 116-ФЗ от 21.07.97г.)

5. Пожарная и взрывопожарная опасность - пожаровзрывоопасный (ст. 16 № 123-ФЗ).

6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют.

7. Уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный (ст. 4 № 384-ФЗ).

8. Коэффициент надежности – 1,0 - в отношении здания и сооружения нормального уровня ответственности.

Уровень ответственности зданий, сооружений и коэффициент надежности определен в соответствии с ГОСТ 27751-2014, Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ.

3.4 Основные проектные решения

Для сжигания высушенного осадка предусматривается проектирование установки сжигания высушенного осадка. В качестве сырья для установки используются высушенный иловый осадок.

Конструкция установки по сжиганию высушенного осадка представляет собой модульное решение. Оборудование поставляется готовым к работе, устанавливается на площадку с твердым основанием. Производитель оборудования уточняется после проведения тендера.

Технические решения, предусмотренные проектной документацией, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на эксплуатационную надежность, противопожарную и экологическую безопасность объекта строительства.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Основные виды ресурсов для технологических нужд обосновываются принятой технологической схемой и хозяйственно-бытовыми нуждами.

К основному виду потребляемых ресурсов при эксплуатации проектируемого сооружения относится:

- вода;
- природный газ;
- электроэнергия.

Расход воды на производственные (технологические) нужды составляет ~259,5 м³/сут.

Согласно СП 8.13130.2020 (п. 5.3, табл.3) для установки сжигания высушенного осадка необходимо предусматривать наружное пожаротушение. Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/с.



Расход природного газа на производственные нужды составляет 128,8 м³/час при теплотворной способности газа 8000 ккал/нм³ и удельном весе 0,69 кгс/нсм².

Основными потребителями электроэнергии являются:

- Технологическое оборудование – 31,41 кВт;
- Щит ОВ БМА – 1,5 кВт;
- Шкаф обогрева трубопроводов – 1 кВт;
- Шкаф ЛСУ – 1,4 кВт;
- Освещение – 1 кВт;

Расчетная потребляемая мощность составляет – 36,31 кВт.

Установленная мощность – 49,4 кВт.



Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист 7		
	3	-	Зам.	17-22				07.10.22
	2	-	Зам.	13-22				14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства

Основные данные по проектной мощности установки по сжиганию высушенного осадка приведены в таблице 5.1

Таблица 5.1 - Данные по проектной мощности

№ п/п	Наименование показателей	Значение показателя
1	Производительность по высушенному осадку (иловый осадок W=35-40%), кг/ч	До 2900
2	Производительность по выходу продукта	
2.1	Испаряемая вода, кг/ч	До 1160
2.2.1	Зольный остаток (из камеры сжигания), кг/ч	1100
2.2.2	Зольный остаток (из циклона), кг/ч	220
3	Режимные параметры	
3.1	Максимальная температура в камере сжигания °С	До 900
3.2	Максимальная температура в блоке дожига °С	До 1200
3.3	Максимальное избыточное давление парогазовой смеси в системе, кПа	0,3-06
4	Установленная электрическая мощность, кВт	49,4
5	Габаритные размеры установки, д*ш, мм	21300x12700

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист
	3	-	Зам.	17-22		
2	-	Зам.	13-22		14.09.22	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	



6 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

В качестве сырья для установки используются высушенный иловый осадок. Для создания страхового запаса сырья осадок подается автотранспортом в механизированный склад подачи.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения установки является существующий система водоснабжения.



Для электроснабжения проектируемых потребителей предусматривается установка вводно-распределительного устройства ВРУ-0,4кВ в проектируемом блок-боксе БМА установки сжигания осадка. В качестве основного источника используется существующая двухтрансформаторная ТП-611 (РУ-0,4 кВ) мощностью 2х400 кВт.

Источником топлива для установки сжигания высушенного осадка является природный газ, снабжение которым предусмотрено от внутривозрадных сетей цеха.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					9



7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

Проектом использование оборотного водоснабжения, вторичное использование сырья, вторичных энергоресурсов и отходов не предусмотрено.

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					10

8 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

При выполнении проекта использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист
3	-	Зам.	17-22		07.10.22	
2	-	Зам.	13-22		14.09.22	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	11

9 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории


Земельный участок, отводимый под проектируемый объект, находится в Республике Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, на территории ГУП РБ «Уфаводоканал».

Расчет испрашиваемых площадей произведен в соответствии с нормативной документацией.

Общая площадь занимаемых по проекту земель составляет 18,66 га, вновь отводимая площадь – не предусматривается.

Таблица 9.1 – Потребность в земельных ресурсах под проектируемые объекты

Наименование объекта	Длина, м	Ширина, м	Общая площадь, га	Вновь отводимые земли, га		Ранее отведенные земли, га
				Кратко-срочная аренда	Долго-срочная аренда	
<i>Площадные</i>						
Установка по сжиганию высушенного осадка	Сложная конфигурация			-		18,66
<i>Итого по площадным объектам</i>				-		18,66
Итого по объекту				-		18,66



Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист
	3	-	Зам.	17-22		
2	-	Зам.	13-22		14.09.22	12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

10 Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Земельные участки, отводимые под проектируемые объекты, находятся в Республике Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район.

Проектируемый объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 02:55:03033:36, категория земель - Земли поселений (земли населенных пунктов) для эксплуатации объекта: «Сооружение по обработке осадка на левом берегу р. Белая». Уточненная площадь: 186 612 кв.м.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

11 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Изъятие земельных участков для строительства объекта не предусмотрено.



Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					14

12 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

При разработке проектной документации применены оборудование и материалы заводского изготовления.

Конструкторская документация по оборудованию индивидуального изготовления, включая единичное и мелкосерийное производство, не применялась.

В данном проекте изобретения не применялись, патентные исследования не проводились.



Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					15

13 Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства

Техничко-экономические показатели объектов капитального строительства в таблице 13.1.



Таблица 13.1 – Техничко-экономические показатели объекта капитального строительства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
1.	Производительность по высушенному осадку (W=35-40%)	кг/ч	До 2900
2.	<i>Производительность по выходу продуктов</i>		
2.1	Испаряемая вода	кг/ч	До 1160
3.	<i>Режимные параметры</i>		
3.1	Максимальная температура в камере сжигания	°С	До 900
3.2	Максимальная температура в блоке дожига	°С	До 1200
3.3	Температура отходящих дымовых газов	°С	До 700
3.4	Максимальное избыточное давление дымовых газов в системе	кПа	0,3-0,6
3.5	Ориентировочный расход природного газа	м ³ /ч	120-130
4.	Обслуживающий персонал (2 чел. \ 2 смены в сутки)	чел.	12
5.	Режим работы оборудования		непрерывный
6.	Напряжение электрического тока	В	380
7.	Установленная электрическая мощность	кВт	49,4
8.	Исполнение		Модульное
9.	Габаритные размеры установки, д*ш	м	21300x12700

Инв. № подл.							32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист
								16
	Взам. инв. №							
Подп. и дата								
Инв. № подл.	3	-	Зам.	17-22		07.10.22		
Инв. № подл.	2	-	Зам.	13-22		14.09.22		
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

13 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий



При разработке проектной документации специальные технические условия не разрабатывались.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ					Лист
					17

15 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений программные средства не использовались.



Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

16 Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов



Согласно заданию, на проектирование выделение в этапы строительства не требуется.
Ввод в эксплуатацию объекта осуществляется по окончанию строительства сооружений.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист		
	3	-	Зам.	17-22				07.10.22
	2	-	Зам.	13-22				14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	19		

17 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения

Снос, демонтаж зданий и сооружений проектом не предусмотрен.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ



18 Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Р.В.Аскарров

Инв. № подл.	Подп. и дата						Взам. инв. №
3	-	Зам.	17-22		07.10.22	32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ	Лист
2	-	Зам.	13-22		14.09.22		21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Приложение А

(обязательное)

Задание на разработку проектной документации по объекту капитального строительства «Цех обработки осадка службы ОСК ГУП РБ «Уфаводоканал». Установка по сжиганию высушенного осадка»

45

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ГУП РБ «Уфаводоканал»
Т.Т. Муллоджанов
« 16. 12. 2021г.



ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ОБЪЕКТУ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЦЕХ ОБРАБОТКИ ОСАДКА СЛУЖБЫ ОСК ГУП РБ «УФАВОДОКАНАЛ».
УСТАНОВКА ПО СЖИГАНИЮ ВЫСУШЕННОГО ОСАДКА.

(450000, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ ГОРОД УФА)

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

22

№№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1	Основание для проектирования объекта	Инвестиционная программа
2	Застройщик (технический заказчик)	Заказчик: ГУП РБ «Уфаводоканал»
3	Инвестор	Отсутствует
4	Проектная организация	Определяется по результатам закупки в соответствии с Федеральным законом №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными юридическими лицами»
5	Вид работ	Новое строительство
6	Источник финансирования строительства объекта	Собственные средства ГУП РБ «Уфаводоканал»
7	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)	Присоединение коммуникаций выполнить по техническим условиям ГУП РБ «Уфаводоканал» от внутримплощадочных сетей цеха обработки осадка службы ОСК, с учетом п.46.3
8	Требования к выделению этапов строительства объекта	Не требуется
9	Срок строительства	2023 г
10	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта: <u>Установка по сжиганию высушенного осадка</u> Производительность мобильной установки с полным сгоранием органической части Влажность высушенного осадка Ориентировочный расход природного газа	 до 2 900 кг/час 35-40% 65 м ³ /час
11	Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со <u>статьей 4</u> Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477)	Установка по сжиганию высушенного осадка
11.1	Назначение	Внедрение в технологическую схему обработки осадка сточных вод установки по сжиганию высушенного осадка
11.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Отсутствует
11.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта	Отсутствует

Взам. инв. №	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

11.4	Принадлежность к опасным производственным объектам	Определить при проектировании в соответствии с ФЗ №116 от 21.07.97г.
11.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Классификация сооружений по пожарной безопасности осуществляется в соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон №123-ФЗ)
11.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:	Не требуется
11.7	Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений)	Нормальный уровень ответственности
12	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта	В соответствии с проектными решениями
13	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений	При проектировании предусмотреть мероприятия, соответствующие требованиям энергетической эффективности согласно Федеральному закону об энергосбережении № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. (с изм. от 26.07.2019 г.)
14	Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации	Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для разработки проектной документации: - инженерно-геодезические, - инженерно-геологические, - инженерно-экологические
15	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	Стоимость строительства определить проектом
16	Сведения об источниках финансирования строительства объекта	Собственные средства ГУП РБ «Уфаводоканал»
2. Требования к проектным решениям		
17	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Выполнить раздел «схема планировочной организации земельного участка» в соответствии с п. 12 требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил.
18	Требования к проекту полосы отвода	Отсутствуют
19	Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам	Отсутствуют
20	Требования к технологическим решениям	20.1. Выполнить раздел «технологические решения» в соответствии с п. 22 требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил. 20.2. Требования к установке по сжиганию высушенного осадка (УСВО): 20.2.1. Предусмотреть установку для климатического исполнения (-45°C ÷ +40°C); 20.2.2. Предусмотреть в составе установки загрузочный бункер высушенного осадка, механизированные транспортеры, систему очистки выбросов; 20.2.3. Предусмотреть механизированную загрузку

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

		<p>высушенного осадка и выгрузку зольного остатка;</p> <p>20.2.4. Предусмотреть площадку для складирования зольного остатка;</p> <p>20.2.5. Проектом проработать возможные способы утилизации зольного остатка;</p> <p>20.2.6. Предусмотреть систему очистки выбросов установки (при необходимости камеру дожига дымовых газов), и контроль эффективности ее работы, обеспечивающие показатели качества атмосферного воздуха на источнике выброса и на границе санитарно-защитной зоны площадки в соответствии с действующими нормативными требованиями;</p> <p>20.2.7. Выбор площадки под размещение установки должен производиться с учетом требований пожарной безопасности. Площадка должна располагаться от строений и взрывопожарных сооружений на безопасном расстоянии с учетом направления ветра.</p> <p>20.2.8. Предусмотреть локальную автоматизированную систему управления, КИПиА и выполнить отдельным разделом «Автоматизация технологических процессов». Все средства измерений, предусмотренные проектом, должны быть внесены в Госреестр средств измерений. Предусмотреть степень пылевлагозащиты средств измерений не хуже IP67.</p> <p>20.2.9. Предусмотреть установку 2 (двух) АРМ «Диспетчера» нового объекта автоматизации (визуализация и управление) (установить в диспетчерских пунктах службы ОСК-на правобережной и левобережной площадках) с установленной SCADA системой на основе программных продуктов фирмы Wonderware InTouch не ниже 2017 версии;</p> <p>20.2.10. Предусмотреть интеграцию нового объекта автоматизации в существующую систему АСУТП цеха обработки осадка, предусмотреть, интеграцию нового объекта визуализации и управления установкой в существующий АРМ «Диспетчера» (установленных в диспетчерских пунктах левобережной и правобережной площадках) существующей системы диспетчеризации. АРМ «Диспетчера» выполнен на основе программных продуктов фирмы Wonderware. Версия SCADA-системы Intouch – не ниже 9.5;</p> <p>20.2.11. Предусмотреть передачу сигналов в АРМ диспетчера на удаленный диспетчерский пункт всех рабочих параметров и аварийных сигналов со шкафа телесостояний, через оптоволоконный кабель с последующим преобразованием в TCP/IP (Ethernet);</p> <p>20.2.12. Предусмотреть установку шкафа телесостояний (устанавливается в непосредственной близости к пульту управления) состоящего из:</p> <ul style="list-style-type: none"> - контроллерного оборудования Simatic не ниже серии S7-1200; - карты памяти для CPU S7 с резервной исполнительной программой контроллера; - блоков питания; - реле 24В; - реле 220В; - предохранителей соответствующего номинала (датчики, расходомеры и т.п.); - оптического коммутатора с SFP и TCP/IP портами. - аналоговых и дискретных модулей для снятия сигналов с датчиков о состоянии установки, а так же управление работой;
--	--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

		<p>- система отопления и вентиляции шкафа.</p> <p>Состав модулей должен учитывать 10% запас резервных каналов как аналоговых так и дискретных.</p> <p>На аналоговые входы контролера (датчики, расходомеры и т.п.) должна быть установлена гальваническая развязка и предохранители соответствующего номинала.</p> <p>- адаптеров (программаторы, соединительные кабели) для конфигурирования, диагностики с ПК контроллерного оборудования, пульта управления, частотных преобразователей и прочих электронных устройств входящих в комплект поставки оборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - должно быть обеспечено бесперебойное электроснабжение шкафа телесостояний путём установки источника бесперебойного питания двойного преобразования («On line») достаточной мощности; <p>Выполнено освещение внутри шкафа, розетка 220В.</p> <p>Степень защиты шкафа управления не ниже: IP65</p> <p>20.2.13. Предусмотреть комплект кабельных линий защищенных от негативного воздействия окружающей среды, механических воздействий для связи с распределительным шкафом и АРМ «Диспетчера» удаленного диспетчерского пункта (протяженность кабельных линий согласовать с ГУП РБ «Уфаводоканал» на стадии проектирования).</p> <p>20.2.14. Перечень сигналов объекта автоматизации, передаваемых в местный диспетчерский пункт, тип сигналов, способ их передачи определить в процессе проектирования и согласовать со специалистами ГУП РБ «Уфаводоканал»;</p> <p>20.2.15. Проектом предусмотреть электроснабжение УСВО по I категории надежности электроснабжения;</p> <p>20.2.16. Предусмотреть освещение площадки УСВО. Светильники предусмотреть светодиодные в соответствии с Федеральным законом об энергосбережении № 261-ФЗ от 23.11.2009 г.</p> <p>20.2.17. Предусмотреть молниезащиту и систему заземления УСВО;</p> <p>20.2.18. Подбор силового электрооборудования выполнить, с проверкой на термическую и динамическую стойкость. Марку и наименование согласовать с заказчиком;</p> <p>20.2.19. Прокладку новых контрольных кабелей выполнить согласно ПУЭ с предоставлением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однолинейной электрической схемы; - схем электрических принципиальных на вновь устанавливаемое оборудование; - схем подключения; - спецификацию оборудования; - представить кабельный журнал на всю кабельную продукцию. <p>20.2.20. Необходимость установки преобразователей частоты (ПЧ) определить проектом. Для ПЧ предусмотреть электрообогрев. Электронные платы ПЧ предусмотреть с защитным покрытием от воздействия агрессивной среды.</p> <p>20.2.21. Шкафы, щиты управления электрооборудованием и место установки ПЧ предусмотреть утепленные, степенью пылевлагозащиты не ниже IP65, не подлежащие коррозии (из нержавеющей стали или композитного материала) и стойкие к агрессивной среде.</p> <p>20.2.22. На вводе предусмотреть установку прибора технического учета электрической энергии.</p>
--	--	--

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

		20.2.23. Выполнить расчет электрической нагрузки установки; 20.2.24. Предусмотреть проектом систему АВР в РУ-0,4 кВ; 20.2.25. Предусмотреть подъемное сооружение для ремонта и обслуживания оборудования (приводов транспортера). 20.2.26. Предусмотреть работу установки на природном газе, а в качестве резервного источника на жидком топливе.
21	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непромышленного назначения)	Выполнить раздел «конструктивные и объемно-планировочные решения» в соответствии с п. 14 требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил.
21.1	Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком)	В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.09 № 384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Технические решения, расчеты, схемы, марки технологического оборудования согласовать с ГУП РБ «Уфаводоканал» на стадии проектирования. Материальное исполнение предусмотреть в коррозионно-стойком исполнении.
21.2	Требования к строительным конструкциям	21.2.1. Проектом предусмотреть помещения: для эксплуатационного персонала и для электрощитовой. 21.2.2. Проектом предусмотреть навесы над транспортерами. Предусмотреть защиту от воздействия окружающей среды технологического оборудования с доступом для его ремонта и обслуживания.
21.3	Требования к фундаментам	Предусмотреть размещение установки по сжиганию высушенного осадка на жестком основании (дорожные плиты, уложенные горизонтально на песчаную подушку), без сооружения специального фундамента
21.4	Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу	Предусмотреть в коррозионно-стойком исполнении для защиты от негативного воздействия окружающей среды
21.5	Требования к наружным стенам	
21.6	Требования к внутренним стенам и перегородкам	
21.7	Требования к перекрытиям	
21.8	Требования к колоннам, ригелям	
21.9	Требования к лестницам	
21.10	Требования к полам	
21.11	Требования к кровле	
21.12	Требования к витражам, окнам	
21.13	Требования к дверям	
21.14	Требования к внутренней отделке	
21.15	Требования к наружной отделке	
21.16	Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях	Отсутствуют.
21.17	Требования к инженерной защите территории объекта	Отсутствуют
22	Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта	Отсутствуют.
23	Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта	Отсутствуют
24	Требования к инженерно-техническим решениям	Выполнить инженерно-технические решения в соответствии с требованиями п.п. 15-22 Постановления

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

		Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил, результатов инженерных изысканий.
24.1	Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):	Установка по сжиганию высушенного осадка должна быть заводского изготовления и обладать всей необходимой разрешительной документацией (ТУ, сертификат соответствия техническому регламенту Таможенного союза, разрешения, декларации, санитарно-эпидемиологическое заключение, ГЭЭ на все субъекты РФ и т.д.)
24.1.1	Отопление	Не предусмотрено
24.1.2	Вентиляция	Не предусмотрена
24.1.3	Водопровод	Предусмотрен
24.1.4	Канализация	Предусмотрена
24.1.5	Электроснабжение	Предусмотреть снабжение электроэнергией от внутриплощадочных сетей цеха
24.1.5	Телефонизация	Не предусмотрена
24.1.6	Радиофикация	Не предусмотрена
24.1.7	Информационно-телекоммуникационная сеть	Предусмотреть подключение к существующей информационно-телекоммуникационной сети, используя волоконно-оптическую линию связи и TCP/IP (Ethernet)
24.1.8	"Интернет":	Не предусмотрен
24.1.9	Телевидение:	Не предусмотрено
24.1.10	Газификация:	Предусмотреть снабжение установки природным газом от внутриплощадочных сетей цеха
24.1.11	Автоматизация и диспетчеризация:	Предусмотреть автоматизированную систему управления, КИП и А
24.2	Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование)	24.2.1. Предусмотреть снабжение установки по сжиганию высушенного осадка природным газом и электроэнергией от внутриплощадочных сетей цеха. 24.2.2. Предусмотреть прокладку кабельных линий 0,4 кВ медными жилами расчетного сечения от источника питания до УСВО. Трассу прохождения, длину и сечение кабелей 0,4 кВ определить при проектировании. Выбор сечения кабелей выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.
24.2.1	Водоснабжение	Предусмотрено
24.2.2	Водоотведение:	Предусмотрено
24.2.3	Теплоснабжение:	Не предусмотрено
24.2.4	Электроснабжение:	В соответствии с ТУ
24.2.5	Телефонизация:	Не предусмотрена
24.2.6	Радиофикация:	Не предусмотрена
24.2.7	Информационно-телекоммуникационная сеть	Предусмотрена
24.2.8	"Интернет":	Не предусмотрено
24.2.9	Телевидение:	Не предусмотрено
24.2.9	Газоснабжение:	В соответствии с ТУ
24.2.10	Иные сети инженерно-технического обеспечения	Не предусмотрено

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.			
			Изм.	Кол.уч.	Лист

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

25	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	Выполнить раздел «перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с п. 25 требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил. Учесть инженерные изыскания.
26	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	Выполнить раздел «перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с п. 26 требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил.
27	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов	Выполнить раздел «мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов» в соответствии с п. 27(1) требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил.
28	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту	Не требуется
29	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	Не требуется
30	Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду	Соблюдение требований: ФЗ от 10.01.2002г. №7 «Об охране окружающей среды», ФЗ от 04.05.1999г. №96 «Об охране атмосферного воздуха», ФЗ от 24.06.1998г. №89 «Об отходах производства и потребления»
31	Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта	В соответствии с межотраслевыми правилами эксплуатации и технического обслуживания объекта При монтаже и эксплуатации установки необходимо руководствоваться требованиями: ГОСТ 12.1.004 ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования; ГОСТ 12.1.010 ССБТ. Взрывобезопасность. Общие требования; ГОСТ 12.3.009 ССБТ. Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности; Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей.
32	Требования к проекту организации строительства объекта	Выполнить раздел «проект организации строительства» в соответствии с п. 23 требований Постановления Правительства от 16.02.2008 г. № 87 с учетом действующих ГОСТ, строительных норм и правил. Учесть инженерные изыскания.
33	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта	В соответствии с проектными решениями
34	Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором	В соответствии с требованиями действующих ГОСТ, строительных норм и правил. Предусмотреть благоустройство территории и организацию рельефа площадки

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.				
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

	планируется размещение объекта	
35	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Не требуется.
36	Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	В соответствии с требованиями действующих ГОСТ, строительных норм и правил.
37	Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта	Отсутствуют
3. Иные требования к проектированию		
38	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	<p>Состав проектной документации должен соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительного кодекса РФ Ф3-190 от 29.12.2004г.; - Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденному постановлением правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87, в объеме необходимом для прохождения строительной экспертизы и реализации поставленной цели проектирования. <p>Материалы разделов оформить в соответствии с "ГОСТ Р 21.1101-2013. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации".</p> <p>Дополнительные разделы выполнить при необходимости, в соответствии с законодательными и нормативными актами РФ.</p> <p>Проектная документация, передаваемая Заказчику после получения положительного заключения государственной экспертизы:</p> <p>2 экз проектной документации и 4 экз. рабочей документации на бумажном носителе, 1 экз. в электронном виде на магнитном носителе.</p> <p>Прохождение госэкспертизы проектно-сметной документации и экологической экспертизы силами Исполнителя.</p>
39	Требования к подготовке сметной документации	<p>Сметную документацию разработать в соответствии с действующими нормами и законодательствами. Представить прайс-листы в составе сметной документации.</p> <p>На принимаемые оборудование и материалы осуществить мониторинг цен и в составе сметной документации представить сравнительную таблицу стоимостных показателей (не менее 3 - х производителей).</p> <p>В составе сметной документации выполнить ведомости объемов работ.</p>
40	Требования к разработке специальных технических условий	Отсутствуют
41	Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и	Отсутствуют

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

	сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568; 2016 N 50, ст. 7122):	
42	Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:	Отсутствуют
43	Требования о применении технологий информационного моделирования	Отсутствуют
44	Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования	Отсутствует
45	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ	Разработать раздел инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в соответствии с действующими законодательством и нормами
46	К заданию на проектирование прилагаются:	
46.1.	Градостроительный план земельного участка на котором планируется размещение объекта и (или) проект планировки территории и проект межевания территории.	Градостроительный план земельного участка
46.2.	Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации)	Предусмотреть выполнение инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации.
46.3.	Технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и	ГУП РБ «Уфаводоканал» выдать технические условия на подключение (присоединение) к сетям инженерно - технического обеспечения в рамках проектной документации.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

	если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение).	Предоставить расчет потребности в топливе от специализированной организации для запроса ТУ на подключение к газопроводу
46.4.	Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка строительства. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях.	Проект планировки не требуется.
46.5.	Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).	Отсутствует.
46.6.	Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.	Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц от 23.03.2021г. , ГРН 2210200237168
46.7.	Иные документы и материалы, которые необходимо учесть в качестве исходных данных для проектирования (на усмотрение застройщика (технического заказчика).	Примерная технологическая схема сжигания высушенного осадка
46.8	Особые условия	<p>46.8.1. Режимы управления технологическим оборудованием локальные (местные) – автоматический и ручной.</p> <p>46.8.2. Выполнение строительно-монтажных работ предусмотреть без прекращения процесса обработки осадка.</p> <p>46.8.3. При привязке установки учесть решения проекта «Корректировка проекта 6-го пускового комплекса канализации г.Уфы. (Расширение и реконструкция, III очередь). Комплекс обработки осадка на левом берегу р.Белой. Разделы: генплан, внутриплощадочные сети.</p> <p>46.8.4. Проектом определить трудозатраты и численность эксплуатационного персонала.</p> <p>46.8.5. Перечень параметров ТС, ТИ представить в виде таблицы на согласование с ГУП РБ «Уфаводоканал»</p>

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		
	3	-	Зам.	17-22	
2	-	Зам.	13-22		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Согласовано

Главный инженер

П.В. Серебряков

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству

К.С. Иванов

Начальник управления (по капитальному
ремонту и строительству)

Е.Н. Барькин

Главный специалист (службы АСУ)

А.Н. Григорьев

Главный технолог

Р.И. Киекбаев

Главный энергетик

Э.А. Гильманов

Главный механик

Р.Р. Сибагатов

Начальник отдела
(метрологии)

В.В. Колотаева

Начальник отдела (ОТ и ПБ)

Ф.Ф. Хантимеров

Начальник отдела
производственного контроля

А.В. Суханова

Руководитель направления по ГО и ЧС

Д.М. Мухаметшин

Главный специалист (службы ОСК)

Р.Н. Хадимуллин

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

33

Приложение Б

(обязательное)

ГПЗУ №РФ-02-2-55-0-00-2022-0017

26

115
OP



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГО Г. УФА РБ**

Градостроительный план земельного участка N

РФ - 02 - 2 - 55 - 0 - 00 - 2022 - 0017

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Заявление, ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН УФАВОДОКАНАЛ от 11.01.2022 № 1721728798

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и
наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Башкортостан

(субъект Российской Федерации)

Городской округ город Уфа

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	671352,14	1365626,39
2	671372,5	1365643,4
3	671377,77	1365672,58
4	671316,57	1365872,5
5	671091,64	1365820,42
6	671062,74	1365866,36
7	670742,21	1365670
8	670741,89	1365669,11
9	670742,16	1365662,86
10	670758,33	1365612,45
11	670759,68	1365599,16
12	670743,57	1365585,61
13	670687,99	1365557,86
14	670664,66	1365549,27
15	670677,49	1365528,43
16	670694,02	1365533,58
17	670801,28	1365573,07
18	670865,67	1365495,51
19	670933,43	1365390,14
20	670957,9	1365385,52

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи
57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на
основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка
или земельных участков на кадастровом плане территории 02:55:030331:36

Площадь земельного участка 186612 кв.м.











Взам. инв. №	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Приложение к чертежу градостроительного плана земельного участка

Условные обозначения:

-  Номер объектов капитального строительства
-  Размерная линия (в метрах)
-  Ось улицы красных линий
-  Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
-  Граница земельного участка
-  Номера поворотных точек (границы) земельного участка
-  Границы зон с особыми условиями использования территорий
-  Существующие объекты капитального, незавершенного строительства
-  Красные линии
-  Границы зон с особыми условиями использования территорий (СЗЗ)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе масштаба 1:500, имеющейся в информационной базе пространственных данных Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Съемка требует полевой корректуры.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 12.01.2022, разработчик чертежа Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ



Координаты поворотных точек земельного участка с кадастровым номером 02:55:030331:36

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек границы земельного участка (ГСК)	
	X	Y
1	11836,76	4801,54
2	11856,89	4818,83
3	11861,76	4848,07
4	11797,86	5047,14
5	11573,67	4992,02
6	11544,15	5037,56
7	11226,33	4836,89
8	11226,02	4836
9	11226,38	4829,75
10	11243,23	4779,57
11	11244,76	4766,3
12	11228,83	4752,53
13	11173,63	4724,03
14	11150,42	4715,13
15	11163,53	4694,46
16	11179,99	4699,84
17	11286,7	4740,77
18	11352,13	4664,1
19	11421,31	4559,66
20	11445,84	4555,37

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

35

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:
 В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество 2 единицы. Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
 Проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
 Документация по планировке территории не утверждена.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

И.М. Хабибуллин, И.о.начальника управления, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.
(при наличии)

(подпись)

И.М. Хабибуллин
(расшифровка подписи)

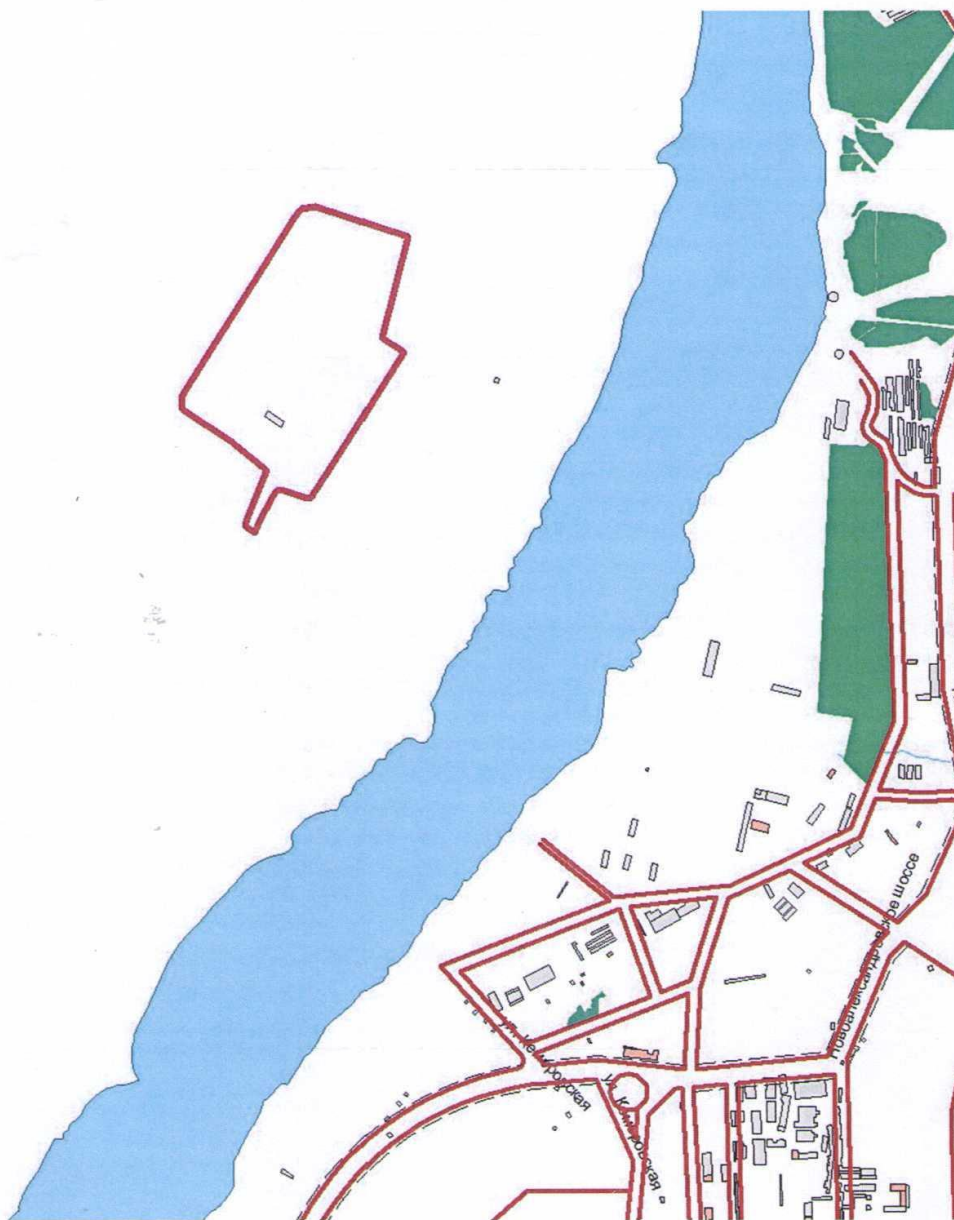
Дата выдачи 17.01.2022г

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

ЛИСТ 1.
 ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



Земельный участок с кадастровым/условным номером 02:55:030331:36

Главное управление
 архитектуры и
 градостроительства
 Администрации ГО г. Уфа РБ

Чертеж градостроительного плана земельного участка

ГУП РБ
 УФАВОДОКАНАЛ

Масштаб 1:14000

Лист 1
 Листов 2

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

2. ИНФОРМАЦИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ РЕГЛАМЕНТЕ ЛИБО ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, НА КОТОРЫЙ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ИЛИ ДЛЯ КОТОРОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ

Земельный участок расположен в территориальной зоне КП-2. Коммерческо-производственная зона для объектов, сочетающих коммерческие и производственные виды деятельности разрешенных нормативными правовыми документами, на территории санитарно-защитных зон, с площадью озеленения не менее 40%.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент установлен в соответствии: Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными Решение № 7/4 от 22.08.2008 г.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- общежития, дома приезжих;
- амбулаторно-поликлинические учреждения: поликлиники, специализированные поликлиники, диагностические центры без стационара, диспансеры, фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты, стоматологические кабинеты, травмпункты;
- аптеки, аптечные пункты;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- специальные учреждения социальной защиты: центры социально-трудовой реабилитации лиц без определенного места жительства, центр социальной адаптации для лиц, прибывших из мест лишения свободы;
- научные организации, учреждения, проектные организации, офисы, проектные и конструкторские бюро, информационные центры;
- культовые сооружения;
- магазины: предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли (непродовольственные);
- магазины товаров первой необходимости, универсамы;
- рынки: рынки продовольственные крытые, рынки продовольственные открытые;
- рынки промышленных товаров;
- специально оборудованные рынки и торговые зоны продовольственных, промтоварных, сельхозпродуктов;
- торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях;
- торгово-выставочные комплексы;
- торговые объекты мелкорозничной торговли: торговые павильоны, торговые киоски;
- предприятия общественного питания: рестораны, столовые, кафе, закусочные, бары и т.д., некапитальные строения предприятий общественного питания;
- объекты бытового обслуживания: комбинаты бытового обслуживания, бани, банно-оздоровительные комплексы, приемные пункты прачечных и химчисток, ателье;
- мастерские и салоны бытовых услуг, косметические салоны, парикмахерские, массажный кабинет;
- отделения банков;
- административные здания;
- отдельно стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД;
- отделения, участковые пункты милиции;
- пожарные части, пожарные депо;
- отделения, участковые пункты пожарной охраны (гидранты, резервуары, пожарные водоемы);
- фабрики-прачечные, фабрики-химчистки;
- прачечные самообслуживания, химчистки самообслуживания;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

38

- бюро похоронного обслуживания;
- ветлечебницы без содержания животных;
- ветлечебницы с содержанием животных; гостиницы, приюты животных;
- элементы благоустройства, малые архитектурные формы;
- общественные туалеты, объекты санитарной очистки территории;
- промышленные предприятия и коммунально-складские организации III - V классов опасности: машиностроительные и металлообрабатывающие предприятия и производства, строительная промышленность, обработка древесины, производства легкой промышленности;
- объекты энергетики;
- объекты складского назначения II - III классов вредности;
- объекты складского назначения IV - V классов вредности: оптовые базы и склады, мелкооптовые базы и склады, логистические центры, терминалы;
- промышленные предприятия и коммунально-складские организации IV - V классов вредности: обработка животных продуктов, обработка пищевых продуктов и вкусовых веществ, микробиологическая промышленность;
- предприятия по ремонту бытовой техники;
- предприятия по изготовлению металлодеревянных изделий, мебели;
- вертолетные площадки;
- объекты железнодорожного транспорта: железнодорожный вокзал, пересадочные платформы, железные дороги, железнодорожные станции, депо;
- речные вокзалы, причалы;
- объекты обслуживания судов, речные грузовые порты;
- линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях;
- автотранспортные предприятия: гаражи грузовых автомобилей, гаражи ведомственных легковых автомобилей специального назначения, гаражи легковых автомобилей такси и проката, грузовых автомобилей, автобусные парки, автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей;
- предприятия для хранения электротранспорта: троллейбусные парки, трамвайные депо;
- размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек;
- размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в п. 15.6.3;
- открытые автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей;
- предприятия автосервиса АЗС, автосервисные предприятия, мойки;
- авторемонтные предприятия;
- сооружения и коммуникации трубопроводного транспорта Примечание: *Сооружения для хранения автотранспортных средств могут включаться в иные территориальные зоны как условно разрешенные либо вспомогательные виды использования в соответствии с требованиями действующих санитарных норм и технических регламентов;
- головные инженерные сооружения электротеплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, связи: тепловые электроцентрали (ТЭЦ), котельные производственные и производственно-отопительные (КЦ), электроподстанции 110 и выше категории открытого типа, ГРС, водозаборные сооружения, очистные сооружения бытовой и ливневой канализации;
- антенно-мачтовые сооружения связи и электроподстанции 110 категории закрытого типа;
- объекты коммунальной инженерной инфраструктуры (РП, ТП, ГРП, отопительные котельные для теплоснабжения объектов коммунально-бытового сектора (КБС) и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), насосные станции теплоснабжения (НСт), центральные тепловые пункты (ЦТП), автоматизированные тепловые пункты (АТП), НС, КНС, АТС и др.), а также линейные объекты инженерной инфраструктуры, необходимые для ресурсоснабжения территорий (в т.ч. тепловые сети - магистральные, распределительные, квартальные);
- объекты телефонизации и предприятия связи: автоматические телефонные станции, антенны, башни сотовой радиорелейной и спутниковой связи;
- водные спасательные станции;
- питомники декоративных культур;
- существующие территории, предоставленные для ведения садоводства;
- режимные объекты: исправительные учреждения, военные объекты, иные объекты;
- обеспечение внутреннего правопорядка;

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

- гостиничное обслуживание;
- учреждения среднего специального и профессионального образования с учебно-лабораторными и

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

учебно-производственными корпусами и мастерскими;
 - высшие учебные заведения;
 - крематории;
 - кладбища, колумбарии;

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятий: спортивные и тренажерные залы, бассейны закрытого типа;
 - учреждения культуры и искусства: дома творческих союзов, музеи, выставочные залы, галереи, архивы;
 - магазины: предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли (продовольственные);
 - общественные организации, суды, юридические консультации, нотариальные конторы;
 - зоны зеленых насаждений общего пользования для территорий производственных и иных зон: скверы, сады, бульвары, некапитальные вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха;

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Информация о градостроительном регламенте	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
	1	2	3					
	Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
КП-2	-	-	-	-	-	-	-	-
Существующие территории, предоставленные для ведения садоводства	-	-	400 - 1500	3	2	25	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

40

2.4 Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство о зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Инв. № подл.	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

42

3. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

3.1. Объекты капитального строительства

№	<u>1-2</u>	<u>нежилые здания</u>
	(согласно чертежу (ам) градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
	инвентаризационный или кадастровый номер	
	информация отсутствует	

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№	<u>Информация отсутствует</u>	<u>Информация отсутствует</u>
	(согласно чертежу (ам) градостроительного плана)	(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
	Информация отсутствует	
	(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)	
регистрационный номер в реестре	<u>Информация отсутствует</u>	от <u>Информация отсутствует</u> (дата)

4. ИНФОРМАЦИЯ О РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТАМИ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК РАСПОЛОЖЕН В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории

Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности

Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЕСЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО РАСПОЛОЖЕН В ГРАНИЦАХ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

5.1. Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

Реквизиты акта, установившего ограничения (обременения): Правила землепользования и застройки ГО г.Уфа РБ, утвержденные решением Совета ГО г.Уфа РБ от 22.08.2008 г. № 7/4

Содержание ограничений использования земельного участка: ЗОНА ТЕРРИТОРИЙ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ. ЗОНЫ ЕСТЕСТВЕННЫХ ЛАНДШАФТОВ

Тип зоны: ПТ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

43

Назначение: Пойменные территории – территории речной долины, затопливаемые в период высокой водности, формируемой в результате отложения наносов, переносимых потоком в ходе плановых деформаций речного русла.

ОБЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Использование земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории зон охраны естественных ландшафтов и озелененных территорий, входящих в структуру природного комплекса городского округа, установлены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан, органов местного самоуправления городского округа.

РЕГЛАМЕНТЫ НА ВИДЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Пойменные территории отнесены к предохранным зонам водоохраных зон, определенных в соответствии с действующим законодательством и при применении видов разрешенного использования запрещается включение в их состав видов использования, действующих в водоохранной зоне.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Условия использования территории:

- полная и надежная защита от затопления паводком 1 % обеспеченности на основании технико-экономического обоснования целесообразности защиты, путем искусственного повышения территории или строительства дамб обвалования, или выноса строений; организация и очистка поверхностного стока; дренирование территории;
- пашни – при полной защите от затопления паводком 1 % обеспеченности, с сопутствующими мероприятиями, земляное полотно магистральных железнодорожных и автомобильных дорог должны быть выполнены в насыпи с учетом паводка 1 % обеспеченности;
- скважины городского водозабора должны быть выполнены в насыпи с учетом паводка 1 % обеспеченности;
- опоры высоковольтных линий электропередач и магистральные инженерно – технические коммуникации должны быть выполнены в насыпи с учетом паводка 1% обеспеченности.

5.2. Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории .

Реквизиты акта, установившего ограничения (обременения): Правила землепользования и застройки ГО г.Уфа РБ, утвержденные решением Совета ГО г.Уфа РБ от 22.08.2008 г. № 7/4

Содержание ограничений использования земельного участка: ЗОНА ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ОГРАНИЧЕНИЙ ОТ СТАЦИОНАРНЫХ ТЕХНОГЕННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Тип зоны: СЗЗ-СТИ

Назначение: Санитарно-защитная зона от стационарного техногенного источника

ОБЩИЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Санитарно-защитная зона – специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I, II класса – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Устанавливается в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки ее границ.

РЕГЛАМЕНТЫ НА ВИДЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. В границах СЗЗ запрещено размещение и организация:

- жилой застройки всех типов, включая размещение отдельных жилых домов,
- ландшафтно-рекреационных зон и зон отдыха,
- территории садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а так же другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, спортивных сооружений,
- детских площадок,
- образовательных и детских учреждений,
- лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования,
- объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств или лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий,
- объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов,
- комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

2. В границах СЗЗ разрешено размещение и организация:

- нежилых помещений для дежурного аварийного персонала,
- помещений для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), зданий управления,
- конструкторских бюро,
- зданий административного назначения,
- научно-исследовательских лабораторий,

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
3	-	Зам.	17-22		07.10.22	Лист
2	-	Зам.	13-22		14.09.22	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	44

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

поликлиник,
спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа,
бань и прачечных,
объектов торговли и общественного питания,
мотелей, гостиниц,
гаражей, площадок и сооружений для хранения общественного и индивидуального транспорта,
пожарных депо, местных и транзитных коммуникаций, линий электропередач, электроподстанций, нефте- и газопроводов, водоохлаждающих сооружений для подготовки технической воды, канализационных насосных станций, сооружений оборотного водоснабжения,
автозаправочных станций,
станций технического обслуживания автомобилей.

3. В ССЗ объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и/или лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий разрешается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

5.3. Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории - /1, площадь земельного участка, покрываемая ЗОУИТ, составляет 1802 квадратных метров.

Содержание ограничений использования земельного участка: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-06-06; реквизиты документа-основания: постановления Правительства РФ «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Правила охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года №878); Реестровый номер границы: 02.55.2.65

5.4. Земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории - /2, площадь земельного участка, покрываемая ЗОУИТ, составляет 1452 квадратных метров.

Содержание ограничений использования земельного участка: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-06-29; реквизиты документа-основания: постановления Правительства РФ «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Правила охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года №878); Реестровый номер границы: 02.55.2.67

6. ИНФОРМАЦИЯ О ГРАНИЦАХ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ЕСЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО РАСПОЛОЖЕН В ГРАНИЦАХ ТАКИХ ЗОН:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
	-	-	-
	-	-	-
/1	1	671017,73	1365705,25
	2	671017,91	1365706,83
	3	671018,09	1365707,54
	4	671016,76	1365706,63
	1	670964,59	1365606,31
	2	670964,19	1365605,49
	3	670963,73	1365605,05
	4	670941,02	1365590,14
	5	670941,36	1365588,56

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Лист

45

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
	6	670941,41	1365586,71
	7	670941,13	1365584,9
	8	670940,51	1365583,16
	9	670939,59	1365581,56
	10	670938,39	1365580,15
	11	670936,96	1365578,99
	12	670934,44	1365577,33
	13	670933,56	1365576,8
	14	670931,75	1365576,06
	15	670920,51	1365593,39
	16	670921,07	1365594,05
	17	670922,5	1365595,22
	18	670924,98	1365596,9
	19	670925,83	1365597,42
	20	670927,53	1365598,13
	21	670929,34	1365598,53
	22	670931,17	1365598,59
	23	670933	1365598,31
	24	670934,74	1365597,71
	25	670936,34	1365596,78
	26	670937,74	1365595,58
	27	670938,9	1365594,15
	28	670939,2	1365593,73
	29	670959,78	1365607,26
	30	670934,45	1365642,52
	31	670934,16	1365643,11
	32	670934,09	1365644,04
	33	670934,46	1365644,87
	34	670935	1365645,37
	35	671017,82	1365698,1
	36	671012,32	1365706
	37	671012,07	1365706,5
	38	671011,96	1365707,23
	39	671012,06	1365707,78
	40	671012,31	1365708,27
	41	671012,83	1365708,78
	42	671034,46	1365723,64
	43	671007,02	1365766,32
	44	670997,52	1365760,13
	45	670998,12	1365759,3
	46	670994,81	1365757,06
	47	670993,04	1365759,44
	48	670992,72	1365760,1
	49	670992,69	1365761,03
	50	670993,06	1365761,85

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
	51	670993,56	1365762,31
	52	671006,53	1365770,77
	53	671007,21	1365771,05
	54	671008,13	1365771,03
	55	671008,93	1365770,61
	56	671009,31	1365770,17
	57	671038,87	1365724,17
	58	671039,03	1365723,85
	59	671039,18	1365723,13
	60	671039,06	1365722,4
	61	671038,69	1365721,78
	62	671038,32	1365721,45
	63	671030,46	1365716,05
	64	671031,32	1365715,93
	65	671033,1	1365715,47
	66	671034,77	1365714,68
	67	671036,25	1365713,59
	68	671037,53	1365712,25
	69	671038,26	1365711,18
	70	671039,41	1365709,25
	71	671040,19	1365707,59
	72	671040,67	1365705,81
	73	671040,8	1365703,96
	74	671040,6	1365702,14
	75	671040,07	1365700,36
	76	671039,21	1365698,74
	77	671038,07	1365697,28
	78	671036,69	1365696,06
	79	671034,28	1365694,48
	80	671032,64	1365693,63
	81	671030,88	1365693,09
	82	671029,03	1365692,89
	83	671027,19	1365693,03
	84	671025,41	1365693,49
	85	671023,74	1365694,28
	86	671022,26	1365695,37
	87	671021,75	1365695,85
	88	670938,94	1365643,14
	89	670964,25	1365607,9
	90	670964,56	1365607,23
/2	1	671041,22	1365708,5
	2	671043,86	1365708,52
	3	671043,15	1365709,62
	1	671173,13	1365517,02
	2	671168,34	1365514,09

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
	3	671047,6	1365700,09
	4	671043,5	1365706,52
	5	671039,82	1365706,5
	6	671031,34	1365701,59
	7	671031,1	1365701,5
	8	671030,74	1365701,46
	9	671030,39	1365701,57
	10	671030,09	1365701,8
	11	671029,47	1365702,82
	12	671029,32	1365703,19
	13	671030,86	1365704,18
	14	671031,06	1365704
	15	671031,19	1365703,81
	16	671036,26	1365706,74
	17	671035,74	1365707,63
	18	671034,74	1365709,36
	19	671042,82	1365714,04
	20	671043,51	1365714,28
	21	671044,06	1365714,3
	22	671044,59	1365714,14
	23	671045,21	1365713,74
	24	671045,49	1365713,38
	25	671116,31	1365603,31
	1	671352,14	1365626,39
	2	671319,84	1365606,65
	3	671349,52	1365628,36
	4	671373,77	1365650,45
	5	671372,61	1365643,99
	6	671365,93	1365637,91

7. ИНФОРМАЦИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Зона действия публичных сервитутов	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

8. НОМЕР И (ИЛИ) НАИМЕНОВАНИЕ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ, В ГРАНИЦАХ КОТОРОГО РАСПОЛОЖЕН ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

район Орджоникидзевский.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ

9. ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЕТЕЙ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ), ОПРЕДЕЛЯЕМАЯ С УЧЕТОМ ПРОГРАММ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОСЕЛЕНИЯ, МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, ГОРОДСКОГО ОКРУГА (ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), В СОСТАВ КОТОРОЙ ВХОДЯТ СВЕДЕНИЯ О МАКСИМАЛЬНОЙ НАГРУЗКЕ В ВОЗМОЖНЫХ ТОЧКАХ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К ТАКИМ СЕТЯМ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДСТАВИВШЕЙ ДАННУЮ ИНФОРМАЦИЮ

Информация отсутствует.

10. РЕКВИЗИТЫ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, УСТАНОВЛИВАЮЩИХ ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Уфа РБ, решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 83/7 от 30.06.2021

11. ИНФОРМАЦИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ

Информация отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №			
	3	-	Зам.	17-22	<i>[Подпись]</i>	07.10.22
	2	-	Зам.	13-22	<i>[Подпись]</i>	14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ						Лист
						49

Приложение В

(обязательное)

Технические условия подключения (технологического присоединения) к системе водоснабжения и водоотведения №13-13/301 от 27.10.2022г.

«Уфаводоканал»

Башкортостан Республикаһының
дәүләт унитар
предприятиһеһе

450098, Рәсәй,
Башкортостан Республикаһы,
Өфө калаһы, Рәсәй урамы, 157/2
Тел.: (347) 284-13-21, 284-15-30
факс: (347) 284-15-50
e-mail: uwc@uwc.ufanet.ru
ИНН 0275000238



Уфаводоканал

Государственное
унитарное предприятие
Республики Башкортостан
«Уфаводоканал»

450098, Россия,
Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Российская, 157/2
Тел.: (347) 284-13-21, 284-15-30
факс: (347) 284-15-50
e-mail: uwc@uwc.ufanet.ru
ИНН 0275000238

27.10.2022г. № 13-13/301

на № _____ от _____

УТВЕРЖДАЮ

И.о. генерального директора

П.В. Серебряков

« _____ » _____ 20__ г.

Начальнику Управления (по капитальному ремонту
и строительству) ГУП РБ «Уфаводоканал»
Е.Н. Барыкину

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

подключения (технологического присоединения) к системам
водоснабжения и водоотведения

1. Сведения о заявителе, земельном участке и присоединяемом объекте:

Заявитель:	Управление (по капитальному ремонту и строительству) ГУП РБ «Уфаводоканал»
Наименование объекта:	Установка по сжиганию высушенного осадка
Адрес/местоположение участка или объекта:	г. Уфа, Цех обработки осадка Службы ОСК (левобережная площадка) ГУП РБ «Уфаводоканал»

2. Сведения о возможных точках подключения и максимальной нагрузке:

Наименование ресурса	Наименование точки подключения	Местоположение точки	Минимальное гарантированное давление	Максимально требуемая нагрузка
Водоснабжение на хоз.-питьевые нужды	Внутриплощадочные водопроводные сети на территории цеха обработки осадка, проверив расчетом пропускную способность труб		2,6 атм*	259,5 м ³ /сут.
Водоснабжение на наружное пожаротушение				10 л/с
Водоотведение	Внутриплощадочные канализационные сети на территории цеха обработки осадка		-	259,5 м ³ /сут.

*Гарантированное давление в точке подключения - 2,6 атм указано в соответствии с гидравлическим расчетом, выполненным Отделом режимов ЦАДС.

Начальник управления технического развития систем водоснабжения и водоотведения

А.Р. Нугаев

С.В. Санникова
☎ (347) 284-07-95

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

3	-	Зам.	17-22		07.10.22
2	-	Зам.	13-22		14.09.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32211097813-П-00000-ПЗ-ТЧ