

Свидетельство СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» № П-044-024.4 от 19.04.2012 г.
о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Свидетельство СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада» № И-011-049.5 от 14.01.2016 г.
о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Заказчик – **Общество с ограниченной ответственностью
«ЕвроХим Терминал Усть-Луга»**

**ТЕРМИНАЛ ПО ПЕРЕВАЛКЕ
МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ
В МОРСКОМ ТОРГОВОМ ПОРТУ УСТЬ-ЛУГА.
ПРИЧАЛ №3**

Проектная документация

Раздел 1 «Пояснительная записка»

1692-2021-00-ПЗ

Том 1

1692-2021-00-ПЗ_0_A_RU_IFR.pdf

Свидетельство СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» № П-044-024.4 от 19.04.2012 г.
о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Свидетельство СРО НП «Изыскательские организации Северо-Запада» № И-011-049.5 от 14.01.2016 г.
о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Заказчик – **Общество с ограниченной ответственностью
«ЕвроХим Терминал Усть-Луга»**

**ТЕРМИНАЛ ПО ПЕРЕВАЛКЕ
МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ
В МОРСКОМ ТОРГОВОМ ПОРТУ УСТЬ-ЛУГА.
ПРИЧАЛ №3**

Проектная документация

Раздел 1 «Пояснительная записка»

1692-2021-00-ПЗ

Том 1

Генеральный директор

Р.Ю. Горгуца

Главный инженер проекта

А.И. Богун

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ тома	Обозначение	Наименование	Арх.№
1. ПЗ Раздел 1 «Пояснительная записка»			
1	1692-2021-00-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	15777
2. ПЗУ Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»			
2.1	1692-2021-00-ПЗУ1	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	16042
2.2	1692-2021-00-ПЗУ2	Дноуглубление акватории	16043
3. АР Раздел 3 «Архитектурные решения»			
Раздел не разрабатывается			
4. КР Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»			
4.1.	1692-2021-01-ГР	Гидротехнические решения	16044
4.2	1692-2021-00-РР	Гидротехнические сооружения. Расчетно-пояснительная записка	16045
4.3	1692-2021-02-КР.СУБ	Морской пункт пропуска. Ограждение режимной территории пункта пропуска	16046
5. ИОС Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»			
5.1. ИОС1 Подраздел «Система электроснабжения»			
5.1.1	1692-2021-8.4-ИОС1.1.СУБ	Система бесперебойного гарантированного электроснабжения подразделения пограничного контроля	16078
5.1.2	1692-2021-8.4-ИОС1.2.СУБ	Система бесперебойного гарантированного электроснабжения таможенного поста	16079
5.1.3	1692-2021-8.4-ИОС1.3.СУБ	Комплекс технических средств обеспечения транспортной безопасности. Режимная территория пункта пропуска. Система бесперебойного электроснабжения.	16080
5.1.4	1692-2021-8.4-ИОС1.4.СУБ	Комплекс технических средств обеспечения транспортной безопасности. Режимная территория пункта пропуска. Система охранного освещения	16081
5.2. ИОС2 Подраздел «Система водоснабжения»			
Раздел не разрабатывается			
5.3. ИОС3 Подраздел «Система водоотведения»			
		Внутриплощадочные сети	16141
5.4. ИОС4 Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»			
Раздел не разрабатывается			
5.5. ИОС5 Подраздел «Сети связи»			

№ тома	Обозначение	Наименование	Арх.№
5.5.1	1692-2021-00-ИОС5.1.СУБ	Комплексная система безопасности подразделения пограничного контроля. Подсистемы охранной сигнализации, контроля и управления доступом	16047
5.5.2	1692-2021-00-ИОС5.2.СУБ	Комплексная система безопасности подразделения пограничного контроля. Подсистемы телевизионного наблюдения, сбора и обработки информации	16048
5.5.3	1692-2021-00-ИОС5.3.СУБ	Система связи подразделения пограничного контроля. Сеть открытой телефонной связи	16049
5.5.4	1692-2021-00-ИОС5.4.СУБ	Системы связи подразделения пограничного контроля. Кабельные линии связи	16050
5.5.5	1692-2021-00-ИОС5.5.СУБ	Системы громкоговорящего оповещения подразделения пограничного контроля	16051
5.5.6	1692-2021-00-ИОС5.6.СУБ	Автоматизированная система охраны таможенного поста. Подсистема телевизионного наблюдения. Подсистема сбора и обработки информации	16052
5.5.7	1692-2021-00-ИОС5.7.СУБ	Комплекс технических средств обеспечения транспортной безопасности. Режимная территория пункта пропуска через государственную границу. Система охранной сигнализации и управления доступом.	16072
5.5.8	1692-2021-00-ИОС5.8.СУБ	Комплекс технических средств обеспечения транспортной безопасности. Режимная территория пункта пропуска через государственную границу. Система телевизионного наблюдения.	16073
5.5.9	1692-2021-00-ИОС5.9.СУБ	Комплекс технических средств обеспечения транспортной безопасности. Система пожарной автоматики пункта пропуска	16074
Подраздел «Система газоснабжения»			
		не разрабатывается	
5.7. ИОС7 Подраздел «Технологические решения»			
5.7.1	1692-2021-00-ИОС7.1	Технология грузовых работ	16053
5.7.2	1692-2021-00-ИОС7.2.СУБ	Технологическая схема пункта пропуска через государственную границу РФ	16054
5.7.3	1692-2021-00-ИОС7.3.СУБ	Комплекс технических средств пограничного контроля	16055
5.7.4	1692-2021-00-ИОС7.4.СУБ	Комплекс технических средств таможенного контроля	16076
5.7.5	1692-2021-00-ИОС7.5.СУБ	Комплекс технических средств обеспечения транспортной безопасности. Режимная территория пункта пропуска. Технические средства досмотра	16077
6. ПОС Раздел 6 "Проект организации строительства"			
6	1692-2021-00-ПОС	Проект организации строительства	16056

№ тома	Обозначение	Наименование	Арх.№
7. ПОД Раздел 7 "Проект организации строительства по сносу или демонтажу объектов капитального строительства"			
		Раздел не разрабатывается	
8. ООС Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"			
8.1	1692-2021-00-ООС1.СУБ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Часть 1. Текстовая часть	16057
8.1.1	1692-2021-00-ООС1.1.СУБ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Часть 1. Текстовая часть. Книга 1	16058
8.1.2	1692-2021-00-ООС1.2.СУБ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Часть 1. Текстовая часть. Книга 2	16059
8.2	1692-2021-00-ООС2.СУБ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Часть 2. Приложения	16060
8.2.1	1692-2021-00-ООС2.1.СУБ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Часть 2. Приложения Книга 1	16061
8.3	1692-2021-00-ООС3.СУБ	Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Часть 3. Оценка ущерба водным биологическим ресурсам	16062
9. ПБ Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"			
9.1	1692-2021-00-ПБ.СУБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	16063
10. ОДИ Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"			
		Раздел не разрабатывается	
10(1). ЭЭ Раздел 10(1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требования оснащенности зданий, строений и сооружениями приборами учета энергетических ресурсов"			
		Раздел не разрабатывается	
10.1. ТБЭ Раздел 10.1. "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"			
		Раздел не разрабатывается	
11. СМ Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства"			
11.1.1	1692-2021-00-СМ1.1	Книга 1. Сводные сметные расчеты	16064
11.3.1	1692-2021-00-СМ2.1	Сметные расчеты. Книга 1. Объекты собственности ФГУП «РОСМОРПОРТ»	16065
12. Раздел 12 Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами			

№ тома	Обозначение	Наименование	Арх.№
12.1	1692-2021-00-ГОЧС.СУБ	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	16066
12.2	1692-2021-00-БМ.СУБ	Безопасность мореплавания	16067
12.3	1692-2021-00-МПТ.СУБ	Мероприятия по противодействию терроризму	16068
12.4	1692-2021-00-МТБ.СУБ	Мероприятия по обеспечению транспортной безопасности объекта транспортной инфраструктуры	16069
12.5	1692-2021-00-ИНД	Инвестиционная декларация	15802

Проектная документация «Терминал по перегрузке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Все этапы развития» разработана в соответствии с Заданием на проектирование, государственными нормами, правилами и стандартами в объеме, необходимом для осуществления строительства терминала.

Технические решения, принятые в проектной документации, обеспечивают промышленную, пожарную и экологическую безопасность при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Состав и содержание проектной документации соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87.

Главный инженер проекта

А.И. Богун

ОГЛАВЛЕНИЕ

1	Основание для разработки проектной документации.....	9
2	Исходные данные	10
2.1	Инженерные изыскания.....	10
2.2	Задание на проектирование	10
2.3	Правоустанавливающие документы	10
2.4	Технические условия и другая разрешительная документация	10
3	Краткое описание участка строительства.....	11
3.1	Месторасположение	11
3.2	Существующие гидротехнические сооружения.....	11
3.2.1	Проектируемые объекты	11
4	Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства	12
4.1	Общие сведения	12
4.2	Основные технологические решения.....	14
4.2.1	Логистическая схема терминала.....	14
4.2.2	Железнодорожный грузовой фронт	14
4.2.3	Зона накопления судовых партий	14
4.2.1	Морской грузовой фронт	15
4.2.2	Акватория	15
4.2.3	Административно-хозяйственные объекты	15
4.2.4	Вспомогательные объекты	15
5	Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии	17
6	Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование	17
7	Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства	17
8	Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	18
9	Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства	18
10	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений, а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест	19
10.1	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства.....	19

10.2	Данные о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест.....	20
11	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.....	21
12	Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов	22
Приложения.....		23
Приложение А Задание на выполнение проектных работ по объекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга. Все этапы развития».....		24
Приложение Б Разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию № 47-RU47507302-BB-39/6-2016 от 06.04.2016 г.....		34
Приложение В Градостроительный план земельного участка «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга». Причал №3.....		35
Приложение Г Компоновочная схема генерального плана Морского торгового порта Усть-Луга.....		49
Приложение Д Ситуационный план		51
Приложение Е Технические условия на подключение к инженерным сетям.....		53
Приложение Ж Исходные данные и требования подлежащие учету при разработке раздела ПМ ГОЧС № ИВ-180-896 от 18.03.2022 г. ГУ МЧС России по Ленинградской области.....		55
Приложение И Схема генерального плана терминала		58
Приложение К Письмо Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору № ФС-ЮШ-3/6030 от 05.03.2022г.....		60
Приложение Л Технические требования Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека на оснащение пункта пропуска через государственную границу РФ № 02/4338-2022-23 от 28.02.2022г		62
Приложение М Техническое задание Федеральной службы безопасности на оснащение пункта пропуска через государственную границу РФ № 4370-Кл от 13.04.2022 г.		64
Приложение Н Техническое задание Федеральной таможенной службы на оснащение пункта пропуска через государственную границу РФ № 01-36/18530 от 05.04.2022г.....		84
Приложение П Письмо ФМРТ №УТБ-994 от 06.04.2022 о категории объекта по транспортной безопасности		86

1 Основание для разработки проектной документации

Настоящая проектная документация разработана в рамках договора №1692 (№314-21/172А) от 16.12.2021 между Обществом с ограниченной ответственностью «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (далее ООО «ЕТУ») и Общество с ограниченной ответственностью «Морское строительство и технологии» (ООО «Морстройтехнология») и в соответствии с техническим заданием (приложение А).

Основанием для разработки документации является решение Совета Директоров от 23.04.2021г.

Наименование проекта: «Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга» Причал №3.

Наименование объекта проектирования: «Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга» Причал№3. (далее Причал №3).

2 Исходные данные

2.1 Инженерные изыскания

Для подготовки проектной документации выполнены следующие инженерные изыскания:

- инженерно-геодезические изыскания. Шифр 1692-2021-00-ИГДИ.СУБ. Субподрядная организация ООО «Морская геостроительная компания». Выполнены в 2021 году;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания. Шифр 1692-2021-00-ИГМИ. Выполнены в 2022 году;
- инженерно-геологические изыскания. Шифр 1692-2021-00-ИГИ.СУБ. Субподрядная организация ООО «Петробурсервис». Выполнены в 2021 году;
- инженерно-экологические изыскания. Шифр 1692-2021-00-ЭИ.СУБ. Субподрядная организация ООО «Экоскай». Выполнены в 2022 году.

2.2 Задание на проектирование

Задание на выполнение проектных работ по объекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском торговом порту Усть-Луга» Причал №3. утверждено Исполнительным директором ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» 16 декабря 2021 г. (Приложение А).

2.3 Правоустанавливающие документы

- правоустанавливающие документы на земельные участки, на которых располагается терминал – приведены в Приложении В;
- утробительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства – приведен в Приложении В.

2.4 Технические условия и другая разрешительная документация

- технические условия на подключение к сетям электрическим
- технические условия на подключение к воде
- технические условия на подключение к сетям связи
- технические условия на подключение к железной дороге
- технические условия на подключение к автодороге
- технические условия МЧС
- заключение ФАР
- техническое задание Федеральной таможенной службы
- технические условия Федеральной службы безопасности

3 Краткое описание участка строительства

3.1 Месторасположение

Причал №3 входит в состав Терминала для перевалки минеральных удобрений ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» и располагается в северной части территории Морского торгового порта Усть-Луга. Участок работ расположен по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, вновь образованная территория на акватории Финского залива. На компоновочной схеме генерального плана Морского торгового порта Усть-Луга (Приложение И) терминал представлен под номером 15.

Причал №3 в составе Терминала для перевалки минеральных удобрений занимает площадь 0,5 Га на территории искусственно образованного земельного участка (ИЗУ).

Образование территории ИЗУ было выполнено в соответствии с проектной документацией ООО «Балтморпроект» «Морской торговый порт Усть-Луга. Комплексы генеральных грузов. Объекты подготовительного периода. Образование территории 3-я очередь» в 2011 -2012 гг.

Разрешение на ввод в эксплуатацию искусственного земельного участка приведено в Приложении Б.

3.2 Существующие гидротехнические сооружения

Строительство причала №3 выполняется в рамках реконструкции гидротехнического сооружения вдоль северной границы ЕТУ Терминала на участке длиной 190 м.

В рамках реализации проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга. Все этапы развития» для производства СМР и сдачи в эксплуатацию причала №2 на рассматриваемом участке 190 м были возведены временные сооружения строительного периода: открылок причала №2 и откосное берегоукрепление из габионов.

3.2.1 Проектируемые объекты

В состав проектируемых объектов входят:

- сооружение причала №3 длиной 190 м;
- покрытие территории причала с организацией системы водоотведения;
- строительство операционной акватории.

Причал №3 состоит из двух участков. Участок №1 – экранированный заанкерванный бьеф длиной 30,25м, участок №2 – бьеф длиной 159,75 м.

Отметка дна у причала принята -16 м в БСК.

4 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

4.1 Общие сведения

Проектируемый причал №3 входит в состав Терминала для перевалки минеральных удобрений. Строительство причала обусловлено недостаточностью пропускной способности морского грузового фронта и необходимостью приема и обработки крупнотоннажных судов дедевейтом до 114 000 тонн, а также увеличением количества судозаходов малотоннажных судов DW от 5 000 тонн до 10 000 тонн.

Объем и структура грузооборота терминала представлена в Табл. 4.1.

Табл. 4.1 – Объем и структура грузооборота Причала №3 и Терминала в целом

Наименование груза	Грузооборот, тыс.т	Прибытие, тыс. т			Отправление /экспорт, тыс.т		
		морем	желез-ной дорогой	Итого	морем	железной дорогой	Итого
Грузооборот причал №3							
Калийные удобрения (MOP)	200	—	200	200	200	—	200
Азотные удобрения (UREA, AN, CAN, UREA+AS)	800	—	800	800	800	—	800
Фосфорные удобрения (DAP, MAP, DFP)	500	—	500	500	500	—	500
Всего	1500		1500	1500	1500		1500
Общий грузооборот терминала							
Калийные удобрения (MOP)	1700	—	1700	1700	1700	—	1700
Азотные удобрения (UREA, AN, CAN, UREA+AS)	3200	—	3200	3200	3200	—	3200
Фосфорные удобрения (DAP, MAP, DFP)	2100	—	2100	2100	2100	—	2100
Всего	7000		7000	7000	7000		7000

4.1.1 Основные характеристики расчетных типов судов и их состав в судобороте

Основные характеристики расчетных типов судов представлены в Табл. 4.2.

Табл. 4.2 – Основные характеристики расчетных типов судов

Показатель	Ед. изм.	Тип судов						
		СН-5	СН-15	СН-30	СН-45	СН-60	СН-80	СН-114
Дедвейт	тыс. т	5000	15000	30000	45000	60000	80000	114000
Принятая загрузка судна	тыс. т	4590	11500	27410	45350	56100	72500	100000
Длина наибольшая	м	90,0	145,0	175,0	185,0	199,9	229,0	255,0
Ширина наибольшая	м	21,0	21,0	26,0	30,4	32,26	32,26	43,0
Осадка в грузу	м	6,0	8,3	10,1	10,5	13,0	14,45	14,5

Максимальное расчетное судно – балкер СН-114; дедвейт – 114000 т; длина – 255,0 м; ширина – 43,0 м; осадка – 14,5 м.

Доли участия расчетных типов судов для обеспечения расчетного грузооборота и расчетные величины их количества судозаходов представлены в Табл. 4.3.

Табл. 4.3 – Судоборот расчетных типов судов

Типы судов	Загрузка судна, тыс. т	Доля судов в грузообороте		Судозаходы	Доля судов в судозаходах
		%	тыс. т		%
Калийные удобрения (MOP)					
СН-5	4590	15,1	257,04	56	43
СН-15	11500	32,4	552	48	37
СН-30	27410	33,8	575,61	21	16
СН-45	45350	5,3	90,7	2	2
СН-60	56100	3,3	56,1	1	1
СН-80	72500	4,3	72,5	1	1
СН-114	100000	5,9	100	1	1
Итого:		100,0	1703,95	130	100,0
Азотные удобрения (UREA,AN,CAN,UREA+AS)					
СН-5	4590	12,9	413,1	90	39,3
СН-15	11500	30,9	989	86	37,6
СН-30	27410	35,9	1151,22	42	18,3
СН-45	45350	5,7	181,4	4	1,7
СН-60	56100	7,0	224,4	4	1,7
СН-80	72500	4,5	145	2	0,9
СН-114	100000	3,1	100	1	0,4
Итого:		100,0	3204,12	229	100,0



Типы судов	Загрузка судна, тыс. т	Доля судов в грузообороте		Судозаходы	Доля судов в судозаходах
		%	тыс. т		%
Фосфорные удобрения (DAP, MAP, DFP)					
СН-5	4590	9,8	206,55	45	34,4
СН-15	11500	24,1	506	44	33,6
СН-30	27410	43,1	904,53	33	25,2
СН-45	45350	10,8	226,75	5	3,8
СН-60	56100	5,3	112,2	2	1,5
СН-80	72500	6,9	145	2	1,5
Итого:		100,0	2101,03	131	100,0
Всего по терминалу			7009,1	490	

4.2 Основные технологические решения

4.2.1 Логистическая схема терминала

Экспортные грузы поступают на Терминал ж.д. транспортом со станции Лужская – Генеральная, и перегружаются по следующим маршрутам:

- вагон – склад – судно;
- вагон – судно;
- склад – склад.

4.2.2 Железнодорожный грузовой фронт

Для приемки и отправки грузов на Терминале предусмотрено строительство железнодорожного грузового фронта (далее ЖГФ).

Подача вагонов на внутриплощадочные пути будет осуществляться маневровыми локомотивами, обслуживаемыми ООО «Еврохим», со станции Лужская-Генеральная.

Разгрузка грузов в вагонах-хопперах (АФУ и калийная соль) будет осуществляться на внутриплощадочных путях, где предусмотрено строительство станции разгрузки вагонов (СРВ).

Через существующий железнодорожный грузовой фронт на терминал поступает 7000 тыс. т минеральных удобрений в год

4.2.3 Зона накопления судовых партий

Для кратковременного хранения минеральных удобрений на терминале расположены крытые склады хребтового и купольного типов.

Хребтовый склад минеральных удобрений представляет собой закрытое сооружение на основе деревянных, железобетонных конструкций и других видов конструкций.

Купольный склад представляет собой конструкцию полусферической формы для хранения минеральных удобрений. Конструктивной особенностью купольных складов является отсутствие промежуточных опор. Купольные склады являются плоскодонными отдельно стоящими сооружениями.

4.2.1 Морской грузовой фронт

Морской грузовой фронт Терминала перегрузки минеральных удобрений располагается на причалах №1 длиной 334,23м, №2 длиной 295 м и проектируемого причала №3. Длиной 190 м. Проектируемый причал №3 является продолжением причала №2 с общей механизацией и возможность судопогрузочных машин (СПМ) перемещаться по всей длине причального фронта.

На причалах МГФ располагаются судопогрузочные машины (СПМ), соединенные при помощи ленточно-петлевого перегружателя (ЛПП) с ленточными конвейерами береговой конвейерной галереи.

Проектная документация на судопогрузочную галерею и приводную станцию на причале №3 входят в состав объектов ЕТУ Терминала и выполняются в составе проекта «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала».

4.2.2 Акватория

Для подхода судов к проектируемому причалу планируется использовать существующие судовые пути. Ширина операционной акватории принята -150 метров и является продолжением акватории причала №2 ЕТУ Терминала.

Длина проектируемой акватории сформирована с учетом угла заложения естественного откоса образуемого от границы искусственного земельного участка терминала ООО «БТУ» и составляет 152,5м. В дальнейшем, после строительства гидротехнических сооружений терминала ООО «БТУ» акватория будет расширена соответственно до 190 метров.

4.2.3 Административно-хозяйственные объекты

В составе объектов Причала №3 не предусматривается строительство административно-бытовых и хозяйственных объектов. Обслуживающий персонал, задействованный в работе на Причале №3 располагается в административно-бытовых помещениях ЕТУ Терминала.

4.2.4 Вспомогательные объекты

Ливневые стоки собираются в лоток, расположенный вдоль причала, и направляются в ливневой колодец, расположенный на причале №2 и далее через единую систему водосбора поступают на локальные очистные сооружения (ЛОС) ЕТУ Терминала. Сброс очищенных вод предусмотрен в акваторию порта. Водовыпуск

расположен в южной части причала № 1. Объем ливневых стоков учтен в расчетах водосбора по проекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга. Береговые объекты терминала».

Пожарное водоснабжение обеспечивается по единой системе предусмотренной в составе системы пожаротушения Терминала

Проектирование сетей водоснабжения, водоотведения и электроснабжения в составе проекта Причала №3 не предусматривается.

5 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Потребности Причала №3 в воде и электрической энергии и газе не предусматривается.

6 Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование

Причал №3 входит в состав общей территории ЕТУ Терминала, располагается на территории искусственно образованного земельного участка общей площадью 20,5 га. И занимает территорию площадью 0,5га.

Площадка состоит из земельного участка, искусственно образованного на акватории Финского залива, площадью 17,60 га.

Градостроительный план земельного участка приведен в Приложении В.

7 Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства

В соответствии с принятой в Земельном кодексе классификацией, территория порта относится к зоне транспортных инфраструктур в составе земель населенных пунктов.

8 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

При разработке проектной документации изобретения не использовались, патентные исследования не проводились.

9 Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства

Объекты капитального строительства располагаются по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, с/п Вистинское, Морской торговый порт Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов, 3 очередь, участок1.

Сведения о функциональном назначении и технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства представлены в Табл. 9.1.

Табл. 9.1 – Основные технико-экономические показатели строительства

№ п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Кол-во
1	Грузооборот	тыс. т	1 500
2	Площадь территории	га	0,5
3	Площадь зданий и сооружений	га	-
4	Количество причалов	шт.	1
5	Протяженность причалов	м.	190
6	Продолжительность строительства	мес.	20

10 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений, а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест

10.1 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства

Данные о проектной мощности терминала на полное развитие и по этапам представлен в Табл. 10.1.

Табл. 10.1 – Расчетные технические показатели Причала №3 в составе ЕТУ терминала

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
Грузооборот ЕТУ Терминала,	млн т / год	7,000
В том числе грузооборот Причала №3	млн т / год	1,500
Пропускная способность комплекса	млн т / год	7,085
<i>Морской грузовой фронт</i>		
Расчетное количество судозаходов	суд. / год	490
В том числе по Причалу №3	суд. / год	112
Дедвейт макс. судна по допустимой осадке в грузу	тыс. т	114
Количество и суммарная длина причалов	ед. / п. м	3 / 725,0
в том числе:		
Причал №1		
длина	м	280,0
дедвейт максимального судна	тыс. т	70
Причал №2		
длина	м	295,0
дедвейт максимального судна	тыс. т	114
Причал №3		
длина	м	190,0
дедвейт максимального судна	тыс. т	15
Пропускная способность Причала №3	млн т / год	1,500
Количество технологических линий на МГФ	ед.	3
Пропускная способность МГФ	млн т / год	7,950

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
<i>Железнодорожный грузовой фронт</i>		
Количество разгрузочных ж.-д. путей СРВ	ед.	2
Максимальное кол-во одновременно разгружаемых вагонов на СРВ	ед.	8
Пропускная способность ЖГФ	млн т / год	7,393
<i>Складские площадки</i>		
Общая вместимость склада	тыс. т	504,7
Обеспечиваемый среднегодовой срок хранения	сут.	26
Пропускная способность СГФ	млн т / год	7,085

10.2 Данные о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест

На период эксплуатации причала не предусматривается создание дополнительных рабочих. Работы по эксплуатации и обслуживанию Причала будут выполняться сотрудниками «ЕвроХим Терминала Усть-Луга», в штатной численности которого предусмотрены соответствующие ресурсы.

11 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При разработке настоящей проектной документации использовались следующие компьютерные программы и программные комплексы.

Программный комплекс “Plaxis B.V.” (Голландия)

Предназначен для расчетов напряженно-деформированного состояния системы основание – фундамент – сооружение.

Программно-вычислительный комплекс SCAD

Предназначен для расчета напряженно-деформированного состояния, устойчивости, определения частот и форм собственных колебаний, анализа температурных воздействий, решения задач статики и динамики в линейной или нелинейной постановке, а также широкого класса строительных, машиностроительных и других задач.

Программный комплекс AutoCAD Civil 3D 2009

Предназначен для формирования цифрового топографического плана, обработки и построения планшетов с результатами съёмки, конструкторских и архитектурных работ.

Другие

Лицензионные программы Microsoft Windows, Microsoft Office, Лидер-Энерго-Проект.

12 Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов

В соответствии с заданием на проектирование строительство терминала будет производиться в один этап.

Табл. 12.1 – Основные технико-экономические показатели причала №3

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Кол-во
1	Грузооборот	тыс. т	1 500
2	Площадь территории	га	0,5
3	Площадь зданий и сооружений	га	-
4	Количество причалов	шт.	1
5	Протяженность причалов	м.	190
6	Продолжительность строительства	мес.	20

Приложения



Приложение А

***Задание на выполнение проектных работ по объекту
«Терминал по перевалке минеральных удобрений в морском
торговом порту Усть-Луга. Все этапы развития»***



Приложение №1
к Договору от №314-21/172А от 12.12.2021

Задание на проектирование
по объекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга»
Причал № 3

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1. Основание для проектирования	Решение Совета Директоров от 23.04.2021 г.
2. Наименование объекта проектирования	«Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга» Причал № 3 (далее причал №3 ТМУ)
3. Вид и этапы строительства	Новое строительство, реконструкция
4. Место расположения объекта	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, Морской торговый порта Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов, 3 очередь, участок 1;
5. Стадия проектирования	5.1 Инженерные изыскания 5.2 Проектная документация 5.3 Рабочая документация
6. Застройщик	Общество с Ограниченной Ответственностью «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (ООО «ЕТУ»), 188480, РФ, Ленинградская область, Кингисеппский р-н, промзона Фосфорит тел., +7 (81375)95-186, факс: (81375)95-471
7. Заказчик	Общество с Ограниченной Ответственностью «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (ООО «ЕТУ»), 188480, РФ, Ленинградская область, Кингисеппский р-н, промзона Фосфорит тел., +7 (81375)95-186, факс: (81375)95-471
8. Генеральный проектировщик	Подрядчик выбирается Заказчиком на основании «Положения по определению поставщиков МТР и услуг», утвержденного приказом № 38/18 от 03.05.2018г. 8.2 Должен иметь опыт проектирования аналогичных объектов (не менее 3-ех объектов морского транспорта (портовые гидротехнические сооружения, операционная акватория), Опыт проектирования не менее 10 лет.
9. Субподрядные организации	Субподрядные проектные организации, имеющие соответствующие допуски, привлекаются Подрядчиком по согласованию с Заказчиком.
10. Источник финансирования	Средства Заказчика. Инвестиционный бюджет ООО «ЕТУ». СПП е.9с010001-99.04.006 проектные работы: РД СПП е.9с010001-99.04.001 проектные работы: ПД
11. Сроки выполнения работ	В соответствии с календарным планом к Договору.
12. Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта	Причал №3 ТМУ предназначен для перегрузки экспортных минеральных удобрений (калийных, азотно-фосфорных). Основные технико-экономические показатели:

19

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<ul style="list-style-type: none"> • Длина 190 м; • Проектная отметка дна у причала -16 м БС; • Пропускная способность -1,5 млн. т/год • Класс гидротехнического сооружения – III (уточняется в ходе проектирования) • Режим работы ТМУ – круглосуточный, круглогодичный, двухсменный.
3. Состав объектов	<p>Причал №3 ТМУ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • гидротехнические конструкции причала (с учетом реконструкции объекта Берегоукрепление); • участок сопряжения с ИЗУ ООО «БТУ», длина и конструкция определяется проектом; • пути судопогрузочной машины (продление путей причала №2) • инженерные сети на причале №3 • покрытие причала от линии кордона до линии соответствующей конструктивной ширине причала (уточняется в ходе проектирования) <p>Акватория причала №3 ТМУ</p> <ul style="list-style-type: none"> • объем дноуглубления определяется с учетом угла естественного откоса образуемого от границы искусственного земельного участка терминала ООО «БТУ»
4. Сведения об участке строительства	<p>Собственность - Земельный участок №RU47507308-236 с кадастровым номером 47:30:0101001:201, площадью 17,6 га (176000 кв.м), расположенный по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, Морской торговый порт Усть-Луга.</p>
5. Объем выполняемых работ	<p>15.1. Разработать основные технические решения по причалу и согласовать с Заказчиком</p> <p>15.2. Разработать ОВОС и презентационные материалы для проведения общественных слушаний по проекту.</p> <p>15.3. Разработать раздел Обоснования размеров расчетной санитарно-защитной зоны и оценку риска для здоровья населения</p> <p>15.4. Разработать проектно-сметную документацию в объеме, необходимом для прохождения ГЭЭ и ГЭ</p> <p>15.5. На основании проектной документации, получившей положительное заключение ГЭЭ разработать рабочую документацию</p> <p>15.6. Обеспечить техническое сопровождение Заказчика при прохождении проектной документации государственной экспертизы, государственной экологической экспертизы, согласованию деятельности в ФА по Рыболовству.</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>15.7. Выполнить обследование ГТС в объеме, необходимом для получения положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России».</p> <p>15.8. Разработать Декларацию о намерениях (далее – ДОН) в соответствии с положениями СтО 14649425-0002-2016 ФГУП «Росморпорт» по выбранному в ОТР варианту. Обеспечить сопровождение ДОН в Федеральном агентстве морского и речного транспорта («Росморречфлот») и его структурных и подведомственных учреждениях.</p>
6. Требования к проведению инженерных изысканий	<p>16.1. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с разработанной Генеральным проектировщиком и утвержденной Заказчиком Программой инженерных изысканий и в объеме необходимом для получения положительных заключений государственных экспертиз, а также для обоснования проектных решений (технологических, технических и организационных), принимаемых при разработке проектной документации.</p> <p>16.2. Состав отчетов по инженерным изысканиям должен соответствовать положениям (рекомендациям, требованиям) СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства», СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и других действующих нормативных документов.</p> <p>16.3. Выполнить обследование участка строительства на наличие взрывоопасных предметов с оформлением актов.</p> <p>16.4. Очистка участка строительства от взрывоопасных предметов с оформлением актов в объем работ Исполнителя по настоящему договору не входит, выполняется за счет средств Заказчика по отдельному договору.</p> <p>16.5. Нормативную сейсмичность района строительства установить в соответствии с требованиями СП.14.13330.2014 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах».</p>
7. Сроки начала и окончания строительства	<p>17.1. Начало строительства: 1 квартал (февраль) 2023г.;</p> <p>17.2. Окончание строительства: 4 квартал (октябрь) 2023г.;</p> <p>17.3. Ввод в эксплуатацию: 1 квартал (февраль) 2024 г.</p>
8. Ограничение по стоимости строительства объекта в целом или отдельного	Технические и технологические решения, принятые при разработке и оптимизации проекта должны учитывать ограничения по стоимости проекта
9. Особые условия строительства	<p>Строительство выполняется в водоохранной зоне Финского залива.</p> <p>Строительство производится частично на вновь образованной намытой территории.</p>



ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	На момент строительства причала №3, причалы №1, №2 ТМУ будут введены в эксплуатацию
20. Обеспечение энергоресурсами	Условия предоставления инженерных ресурсов в соответствии с техническими условиями, полученными от Заказчика.
21. Требования к составу и содержанию проектной документации	<p>21.1. Состав и содержание проектной документации выполнить в соответствии с требованиями:</p> <p>21.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;</p> <p>21.3. Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";</p> <p>21.4. Избегать включения в проектную и рабочую документацию проектных решений, прямо или косвенно оказывающих преференции конкретному производителю или поставщику МТР/оборудования и/или конкретному подрядчику</p>
22. Требования к технологическим решениям, основному технологическому оборудованию, автоматизации	Проектные решения должны соответствовать принятым технологическим решениям на причале №2 ТМУ
23. Порядок и требования к выбору оборудования и материалов	<p>23.1. Заказчик передает проектной организации перечень одобренных поставщиков основного оборудования</p> <p>23.2. В случае, если подбор типов оборудования и его производителей / поставщиков, осуществляется проектной организацией, то Заказчик должен указать критерии / номенклатуру, по которой типы оборудования и перечень потенциальных поставщиков подлежат согласованию с Заказчиком до начала детального проектирования.</p> <p>23.3. Заказчик определяет перечень основных материалов, марки которых и потенциальные производители / поставщики подлежат согласованию с Заказчиком до начала детального проектирования. При отсутствии такого перечня, согласованию подлежат все материалы, замена которых на аналоги на стадии строительства без внесения изменений в РД затруднительна или невозможна.</p>
24. Требования по согласованию проектной документации в экспертных и надзорных органах	<p>24.1. Подрядчик совместно с заказчиком организует и проводит общественные обсуждения проектной документации.</p> <p>24.2. Подрядчик готовит презентацию и демонстрационные материалы для прохождения общественных обсуждений (слушаний) намечаемой деятельности.</p> <p>24.3. Подрядчик согласовывает разработанную проектную документацию с Заказчиком до ее направления на согласование в федеральные органы исполнительной власти и государственные экспертизы.</p> <p>24.4. Подрядчик обязан в установленном порядке получить</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>положительные заключения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Государственной экологической экспертизы проектной документации; - ФАУ «Главгосэкспертиза России» на проектную, сметную документацию и инженерные изыскания. <p>24.5. Подрядчик проводит согласования и защиту проектных решений, необходимые для выполнения работ по настоящему заданию в органах государственной власти всех уровней, в том числе государственных экспертных органах, в случае своих ошибок вносит необходимые изменения и корректировки в проектную документацию. Несет необходимые расходы согласно договору с Заказчиком.</p>
25. Требования к размещению оборудования	Судопогрузочная машина размещается на подкрановом пути причала № 3, который является продолжением подкранового пути причала №2
26. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным, конструктивным решениям	<p>26.1. Объемно-планировочные и конструктивные решения определяются на основании совместно разработанных технических условий на применяемые конструкции и материалы, утвержденных Заказчиком.</p> <p>26.2. Идентификация зданий и сооружений в соответствии с требованиями действующей нормативной документации.</p> <p>26.3. Уровень ответственности зданий и сооружений указать в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>26.4. Характеристики и описание решений по несущим и ограждающим конструкциям согласованию с Заказчиком на ранних этапах проектирования при разработке проектной документации</p>
27. Требования к электроснабжению	Электроснабжение объекта предусмотреть от проектируемых сетей ТМУ в соответствии с техническими условиями Заказчика. Технические решения должны быть по возможности идентичны принятым для причала №2
28. Требования к системам водоснабжения	Водоснабжение (в случае необходимости) предусмотреть от проектируемых сетей ТМУ в соответствии с техническими условиями Заказчика.
29. Требования к системам водоотведения	Водоотведение объекта предусмотреть на собственные проектируемые очистные сооружения с последующим сбросом в акваторию Финского залива. Технические решения должны быть по возможности идентичны принятым для причала №2
30. Требования к промышленной безопасности, охране труда, охране окружающей среды, рекультивации территории	<p>Документацию разработать на основании и в соответствии с нормативной документацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; - Федеральный закон № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»; - Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил, в

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>– действующими нормативно-техническими и другими документами РФ.</p> <p>30.1 Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87, Федеральным законом «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 года №7-ФЗ и действующим нормативным техническим требованиям РФ.</p> <p>30.2 Исполнителю учесть передаваемые Заказчиком существующие программы экологического мониторинга, производственного экологического контроля, включая лабораторные.</p> <p>30.3 Разработать ОВОС в соответствии с Приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 г. №372 "Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации".</p> <p>30.4 Обеспечить сопровождение проведения общественных обсуждений проектных материалов, включая ОВОС.</p> <p>30.5 Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87.</p> <p>30.6 Разработать проектную и рабочую документацию по объектам пункта пропуска через Государственную границу РФ в пределах причала № 3.</p>
31. Требования к сметной документации	В соответствии с прилагаемыми Требованиями к разделу Сметная документация (Приложение к настоящему заданию).
32. Нормы проектирования (конструирования) и стандарты проекта	При разработке проектной продукции должны использоваться нормы и стандарты, действующие на территории Российской Федерации.
33. Требования к информационным технологиям	Для выполнения проекта применяется программное обеспечение и прочие ИТ-средства, согласно стандартам Проектировщика
34. Требования к выпуску и передаче документации	<p>34.1. Выпуск документации (текстовая и графическая часть) предусматривается на русском языке.</p> <p>34.2. Разработку, оформление и контроль документации вести, руководствуясь процедурами Заказчика, при этом допускается выполнение работ по системам подрядчика при согласовании таковых с Заказчиком, в случае если они не противоречат требованиям нормативных документов Российской Федерации.</p> <p>34.3. Количество экземпляров, направляемых Заказчику для согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажных носителях 1 экз (по запросу Заказчика) с обозначением на титульном листе ревизионности согласований; - на электронных носителях (CD или DVD или flash-носителе) в форматах .doc, .dwg (.nvs, .dwf, .xps), .pdf с указанием номера версии– в 1-ом экз

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<p>34.4. Количество экземпляров ПД, управляемых Заказчику после получения согласований:</p> <ul style="list-style-type: none"> – на бумажных носителях – в 4-х экз.; – на электронных носителях (CD или DVD или flash-носителе) в форматах .doc, .dwg (.nvs, .dwt, .xps), .pdf – в 1-ом экз. <p>34.5. Сметная документация должна быть записана на электронный носитель в формате XML, GSFx., совместимом с программным комплексом «ГРАНД-Смета» версии не ниже 11.0 и отдельно в формате Microsoft Office Excel (*.xlsx).</p> <p>34.6. Графические материалы должны быть записаны на электронный носитель в формате *.dwg (AutoCAD 2021) / (.nvs, .dwt, .xps) и отдельно в формате *.pdf (Adobe Acrobat Document) с подписями исполнителей.</p> <p>34.7. Вся документация должна быть готова к выводу на печать и читаема.</p> <p>34.8. Электронный вид документации (в формате разработки и pdf) должен передаваться с транзитными (сопроводительными письмами к технической документации), оформленными в соответствии с утвержденной формой (Приложение А9.5.PLC.05-09 к А9.5.PLC.05 Положение по управлению коммуникациями в проекте).</p> <p>34.9. В процессе рассмотрения/согласования документации, к транзитному листу должен быть приложен лист комментариев (CRS) в соответствии с утвержденной формой (Приложение А9.5.MTH.01-02 к А9.5.MTH.01 Методика рассмотрения технической документации в Проектном офисе).</p> <p>34.10. До внедрения системы инженерно-технического документооборота (СТДО) транзитные листы с документацией должны направляться посредством электронной почты на официальный адрес проекта.</p> <p>34.11. После внедрения СТДО документация должна передаваться через СТДО с транзитными листами.</p> <p>34.12. Исполнитель обеспечивает взаимное соответствие между документами в электронной и бумажной формах.</p> <p>34.13. При наличии замечаний, связанных с ошибками и недоработками Исполнителя, к проектной документации и результатам инженерных изысканий, при сдаче документации Заказчику, Исполнитель вносит изменения и исправления в срок не более 10 рабочих дней, если иное не согласовано с Заказчиком, за свой счет и передает Заказчику работ откорректированную документацию.</p>
5. Требования к обеспечению и контролю качества технической документации	<p>35.1 Исполнитель обязуется осуществлять контроль качества выпускаемой технической документации с учетом требований настоящего Задания Заказчика.</p> <p>35.2 Подрядчик должен разработать и направить Заказчику на согласование Систему менеджмента качества (СМК), в соответствии с которой будет исполняться настоящее Задание, в течение 14 рабочих дней после заключения договора на выполнение работ по настоящему Заданию.</p> <p>35.3 План качества, должен содержать (не ограничиваясь):</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	<ul style="list-style-type: none"> • перечень процедур/регламентов, в соответствии с которыми будет реализовываться Договор; • перечень точек контроля качества технической документации в рамках проекта в соответствии с действующими процедурами; • сроки проведения промежуточных проверок технической документации; • информацию о наличии и использовании базы типовых технических решений и периодичности ее обновления; • методы обеспечения качества на проекте, с учетом требований Заказчика. <p>35.4 Заказчик имеет право проводить любые аудиты Подрядчика, направленные на обеспечение и контроль качества выпускаемой технической документации, обеспечивая при этом непрерывность процесса проектирования без существенного отрыва линейного персонала Подрядчика. Подрядчик обязан обеспечить доступ сотрудникам Заказчика на территорию организации Подрядчика и присутствие персонала Подрядчика на момент проведения аудита со стороны Заказчика.</p> <p>Перечисленные выше методы обеспечения и контроля качества технической документации являются обязательными для исполнения Подрядчиком, но не ограничиваются ими</p>
36. Требования к ведению MDR	<p>36.1. Для оценки прогресса выполнения работ сформировать Master Deliverable Register (MDR).</p> <p>36.2. MDR должен содержать полный (подокументный) перечень выпускаемой документации и должен быть выполнен в соответствии с требованиями и шаблоном Заказчика.</p> <p>36.3. Каждый документ должен быть оценен в MDR отношением стоимости разработки данного документа к общей стоимости работ.</p> <p>36.4. Согласовать MDR с Заказчиком до начала разработки документации.</p> <p>36.5. Выполнять еженедельную актуализацию MDR, отмечая фактические даты выполнения шагов прогресса для каждого документа.</p> <p>36.6. Актуализированный MDR направлять Заказчику на рассмотрение каждый четверг (или ранее, если день отправки приходится на нерабочий день) посредством электронной почты на официальный адрес проекта.</p> <p>Разработка и ведение MDR выполняется в формате «*.xlsx» в утвержденном шаблоне (приложение А9.5.МТН.02-01 к А9.5.МТН.02 Требования к ведению основного реестра документации).</p> <p>36.7. Детализация MDR: стадия ПД – до подраздела проектной документации согласно постановлению правительства РФ №87, стадия РД: до комплекта рабочих чертежей определенной марки.</p>
37. Требования к патентной чистоте	<p>Объект проектирования, его части, продукт (виды продукции) должны обладать патентной чистотой. Реализация проектируемой технологии и выпускаемой на её основе продукции не нарушит исключительных прав разработчика и любых третьих лиц на интеллектуальную</p>

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
	собственность, не приведет к возникновению претензий, исков, убытков у Заказчика вследствие нарушения прав на интеллектуальную собственность, позволит беспрепятственно использовать технологию, вводить в хозяйственный оборот продукт, эксплуатировать оборудование, фабрику, объект, в которых используется данная технология.
38. Требования к экспертизе	Проектная документация подлежит направлению: - на государственную экспертизу Росприроднадзора - на государственную экспертизу технических решений и инженерных изысканий в ФАУ «Главгосэкспертиза России»
39. Требования по авторскому надзору	Выполняется по отдельному договору в период строительных и пуско-наладочных работ.
40. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	40.1. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства и другие разрешительные документы, правоустанавливающие документы на земельные участки. 40.2. Имеющиеся материалы инженерных изысканий (геологических, геодезических, экологических). 40.3. Техническая документация по проекту образования территории. 40.4. Технологические, строительные характеристики и стоимостные параметры по приобретаемому оборудованию, участвующему в технологическом процессе. 40.5. Информация для разработки проекта организации строительства и сметной документации (по отдельному опросному листу). 40.6. Технические условия на подключение проектируемых инженерных сетей (водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи) к источникам снабжения и коммуникациям. 40.7. Технические условия на подключение к внеплощадочным автомобильным дорогам 40.8. Исходные данные и требования ГУ МЧС РФ. 40.9. Другие материалы по дополнительным запросам Генпроектировщика.

Приложение № 1. Требования к разделу Сметная документация.

ПОДРЯДЧИК:

Генеральный директор
ООО «МОРСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ»



Р.Ю. Горгуца
(Ф.И.О.)

ЗАКАЗЧИК:

Исполнительный директор
ООО «ЕТУ»



Д.Б. Тарасов
(Ф.И.О.)

27

Приложение Б

Разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию № 47-RU47507302-BB-39/6-2016 от 06.04.2016 г.

Кому ОАО «Компания Усть-Луга»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),
**191144, г. Санкт-Петербург,
ул. Новгородская, д. 13, лит. А
Inna.Nikitina@eurochem.ru**
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию

Дата «06» апреля 2016 г.

№ 47-RU47507302- BB-39/6 -2016

I. Федеральное агентство морского и речного транспорта (Росморречфлот)

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Министерства транспорта Российской Федерации

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 12 Федерального закона Российской Федерации от 19.07.2011 г. № 246-ФЗ разрешает ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию

«Морской торговый порт Усть-Луга. Комплексы генеральных грузов. Объекты подготовительного периода. Образование территории 3-й очереди»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

расположенного по адресу:

**Ленинградская область, Книгисеппский район, восточное побережье Лужской губы
Финского залива, Морской порт Усть-Луга**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

В отношении искусственно созданного земельного участка выдано Разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка № RU77203000-АД-39/16, дата выдачи **16 мая 2014 г.**, орган, выдавший разрешение, **Федеральное агентство морского и речного транспорта.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Искусственный земельный участок для образования территории 3-й очереди Комплексов генеральных грузов.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь искусственного земельного участка	га	17,6	17,6

Заместитель руководителя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию)

«06» апреля 2016 г.

М.П.



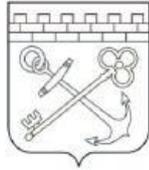
В.Н. Вовк

(расшифровка подписи)



Приложение В

Градостроительный план земельного участка «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга». Причал №3



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д. 2, лит. А

www.expert.lenobl.ru

23.06.2020 № 07-5994/2020-0-1

на № _____ от _____

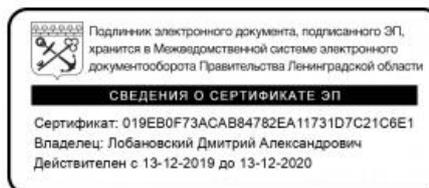
Председателю комитета
архитектуры и градостроительства
администрации
муниципального образования
«Кингисеппский муниципальный район»
Ленинградской области
Е.С. Костюченко
188480, Ленинградская область,
г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, 2-а

Уважаемая Елена Сергеевна!

По результатам рассмотрения Вашего обращения № 03-19-452/у от 17.06.2020 (вх. № 07-5994/2020 от 17.06.2020) комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области принято решение о регистрации градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 47:30:0101001:201, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, Морской торговый порт Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов, 3 очередь, участок 1, с присвоением номера РФ-47-4-07-2-08-2020-0110 от 18.06.2020.

Зарегистрированный градостроительный план земельного участка подлежит выдаче заявителю и размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Заместитель председателя комитета



Д.А. Лобановский

Исп. Я.В. Нагибин, Д.А. Сумарокова

Лист согласования к документу № 07-5994/2020-0-1 от 23.06.2020. В ответ на № 07-5994/2020 (17.06.2020)
Инициатор согласования: Нагибин Ян Владимирович Главный специалист Отдел выдачи разрешений на
строительство и ввод объектов в эксплуатацию Комитет государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области
Согласование инициировано: 23.06.2020 17:43
Краткое содержание: Регистрация ГПЗУ с КН 47:30:0101001:201 Усть-Лужское сельское поселение

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Скуридина Раиса Вячеславовна		Согласовано 23.06.2020 18:12	-
Тип согласования: последовательное				
2	Лобановский Дмитрий Александрович		ЭП Подписано 23.06.2020 18:41	-

Градостроительный план земельного участка №

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

*Общества с ограниченной ответственностью «ЕвроХим Терминал Усть - Луга»
от 26.03.2020 года № 03-28-27*

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ленинградская область

(субъект Российской Федерации)

Кингисеппский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

Усть-Лужское сельское поселение

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	412225.90	1276969.92
2	412560.11	1276968.40
3	412561.92	1277453.20
4	412562.73	1277570.03
5	412458.62	1277524.76
6	412258.34	1277441.89
7	412228.38	1277431.72
8	412227.79	1277431.52
9	412225.73	1277006.96

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном [частью 1.1 статьи 57.3](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории **47:30:0101001:201**

Площадь земельного участка

176000 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 1 единица(ы). Объекты отображаются на чертеже градостроительного плана под порядковым номером. Описание объекта капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или в подразделе 3.2 «Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3».

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Распоряжение комитет по архитектуре и градостроительству Правительства Ленинградской области 07 декабря 2015 г. №3241 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах искусственного земельного участка, создаваемого на части водного объекта, находящегося в федеральной собственности (в акватории Лужской губы Финского залива), для образования территории 3-й очереди Комплексов генеральных грузов в целях последующего строительства Морского терминала в Северном районе Морского порта Усть-Луга» (далее – ППТ и ПМТ)

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен: Костюченко Еленой Сергеевной – председателем комитета архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



(подпись)

Е.С. Костюченко
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Смотри чертежи градостроительного плана

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на предоставленном заявителем топографическом плане земельного участка в масштабе

1:500, выполненной в 2019 г, Ассоциация «Объединение изысканий «Альянс»

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

в апреле 2020 года комитетом архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Разрешение Федерального Агентства морского и речного транспорта № АД-29/3850 от 17.04.2013 г на создание искусственного земельного участка на водном объекте в границах морского порта.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

градостроительный регламент не устанавливается

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

градостроительный регламент не устанавливается

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:
градостроительный регламент не устанавливается

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Земли, покрытые поверхностными водами (земли водного объекта)</i>	*	**	<i>Не нормируется</i>	<i>Не нормируется</i>	-	<i>0 м</i>	-

* 1) Федеральный закон РФ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №246-ФЗ от 19.07.2011 г.

2) Разрешение Федерального Агентства морского и речного транспорта № АД-29/3850 от 17.04.2013 г на создание искусственного земельного участка на водном объекте в границах морского порта.

** Согласно ППТ и ПМТ, имеет вид разрешенного использования земельного участка «Для образования территории третьей очереди строительства комплексов генеральных грузов в целях последующего строительства морского терминала в северном районе морского порта Усть-Луга».

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причи	Реквизи	Рекви	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)
-------	---------	-------	--

ны отнесенные земельные участки как виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Положения об особо охраняемых природных территориях	законные утвержденные документы по планировке территории	Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений	Иные требования к размещению объектов в капитальном строительстве
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

Сооружение (3) Сооружения гидротехнические, Вертикальное берегоукрепительное сооружение с анкерровкой.

№ 1, *Гидротехническое сооружение.* Протяжённость - 1301м.
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер

47:30:0101001:207

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ -, *Информация отсутствует*,
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре - от - (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в границах санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва существующих и проектируемых объектов капитального строительства (согласно ППТ и ПМТ), площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территорий, составляет – 176000 кв.м.

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 №

52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства. Содержание указанного режима определено в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Новая редакция).

Режим территории санитарно-защитной зоны

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Согласно пункту 5 Постановления №222 от 03. 03.2018 г «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Земельный участок полностью расположен в иных ограничениях (обременениях) прав, Распоряжение об утверждении ППТ и ПМ территории в границах искусственного земельного участка, создаваемого на части водного объекта, находящегося в федеральной собственности (в акватории Лужской губы Финского залива) № 3241 от 07.12.2015), покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 176000 кв.м. (стоит на учете в ЕГРН)

Земельный участок частично расположен в границах водоохранной зоны Балтийского моря, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 164263 кв.м. (стоит на учете в ЕГРН)

Земельный участок частично расположен в границах прибрежной защитной полосы Балтийского моря, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет – 4192 кв.м. (стоит на учете в ЕГРН)

Согласно Водному кодексу Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2020) ст. 65, п. 15, п. 16, п. 16.1., п.17.

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](#) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и

истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в [пункте 1 части 16](#) настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 27.06.2017 №244, земельный участок расположен в границах функциональной зоны – «Производственная зона портовых и перегрузочных комплексов I класса опасности – Т-5.1»

В проекте планировки территории и проекте межевания территории в границах искусственного земельного участка, создаваемого на части водного объекта, планируется строительство железных дорог. В соответствии с Приказом Минтранса РФ от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог», охранный зона железных дорог составляет 100 м в каждую сторону.

В охранных зонах железных дорог запрещается уничтожение растительности, нарушение почвенного покрова транспортной техникой, выпас скота.

Внутрипортовая дорога и подъездные пути к территории планируемого искусственного земельного участка относятся к 3 категории. Соответственно, согласно ФЗ от 08.11.2007 г. № 257 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 50 м в каждую сторону, за исключением застроенных территорий.

Порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Автомобильные дороги расположены за границами территории планируемого искусственного земельного участка.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
<i>Санитарно-защитной зона и санитарный разрыв существующих и проектируемых объектов капитального строительства</i>	-	-	-
<i>Иные ограничения (обременения) прав, Распоряжение об утверждении ППТ и ПМ территории в границах искусственного земельного участка, создаваемого на части водного объекта, находящегося в федеральной собственности (в акватории Лужской губы Финского залива) № 3241 от 07.12.2015) (стоит на учете в ЕГРН, 176000 кв.м)</i>	1	412225.90	1276969.92
	2	412560.11	1276968.40
	3	412561.92	1277453.20
	4	412562.73	1277570.03
	5	412458.62	1277524.76
	6	412258.34	1277441.89
	7	412228.38	1277431.72
	8	412227.79	1277431.52
	9	412225.73	1277006.96
<i>Водоохранная зона Балтийского моря (стоит на учете в ЕГРН, 164263 кв.м.)</i>	17	412559.61	1276969.57
	18	412225.89	1276971.26
	9	412225.73	1277006.96
	19	412227.79	1277431.39
	20	412258.35	1277441.86
	5	412458.62	1277524.76
	4	412562.73	1277570.03
	3	412561.92	1277453.20
	21	412561.69	1277391.90
	22	412523.06	1277367.38
	23	412524.18	1277049.61
24	412559.17	1277050.48	
<i>Прибрежная защитная полоса Балтийского моря (стоит на учете в ЕГРН, 4192 кв.м)</i>	10	412523.06	1277367.38
	11	412474.05	1277368.14
	12	412480.04	1277392.85
	13	412490.85	1277405.62
	14	412544.32	1277439.28
	15	412561.90	1277446.57
	16	412561.69	1277391.90

7. Информация о границах публичных сервитутов информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

*Третья очередь строительства комплексов генеральных грузов
(терминал минеральных удобрений)*

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Предварительные технические условия №92 от 18.02.2020 на подключение объектов, размещаемых на земельном участке с КН 47:30:0101001:201, к сетям Единой системы хозяйственно-питьевого водоснабжения Морского порта Усть-Луга.

Вид ресурса - хозяйственно-питьевое водоснабжение.

Максимальная нагрузка 35 м. куб/сутки (1,45 м. куб/час).

Предварительные технические условия действуют в течение 2-х лет. Срок подключения – май 2022 год

Лицензия на пользование недрами №03651 рег. №1300 от 29.11.2019 г с целевым назначением и видами работ: для геологического изучения, включающего поиски и оценку местоположений подземных вод, и их добычи.

Дата окончания действия лицензии 01.04.2031 год

Письмо АО «Компания Усть-Луга» от 08.06.2020 № 261-ОП/КУЛ «О водоотведении на земельном участке с кадастровым номером 47:30:0101001:2101»

Вид ресурса: водоотведение

Максимальная нагрузка:

- производственно-дождевые стоки 446391,1 м. куб/год (6809,6 м. куб/сутки);

- хозяйственно-бытовые стоки 55097,2 м. куб/год (150,78 м. куб/сутки).

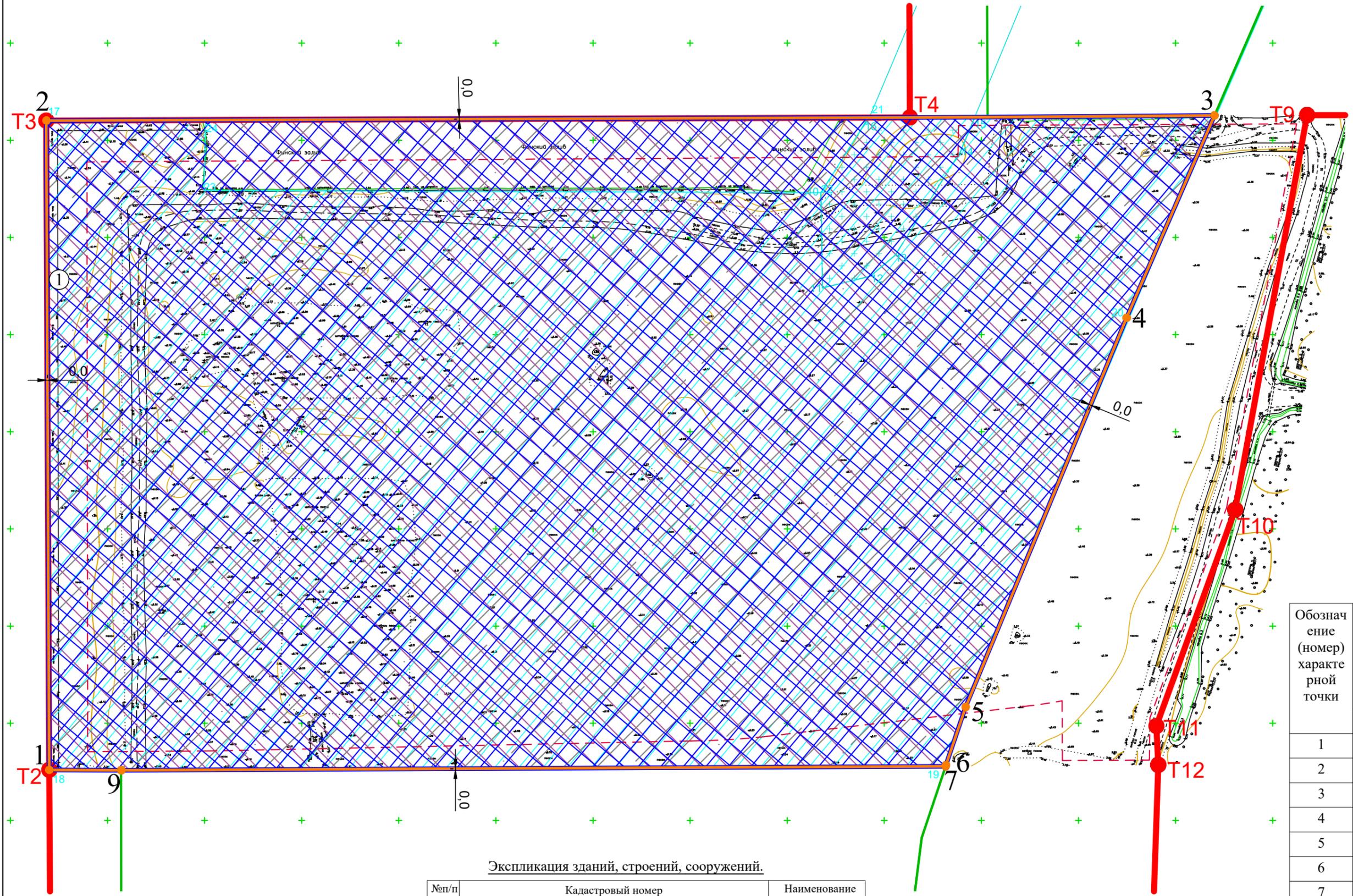
10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Правила благоустройства территории муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, утверждены решением Совета депутатов муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 30.03.2018 №246.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
T2	24052,3200	80421,5400
T3	24386,5000	80415,2400
T4	24394,8948	80859,8355

Чертеж градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 47:30:0101001:201. Площадь участка 176000 кв.м. М 1:2000



Экспликация зданий, строений, сооружений.

№п/п	Кадастровый номер	Наименование
1	47:30:0101001:207	Вертикальное берегоукрепительное сооружение с анкерной. Гидротехническое сооружение.

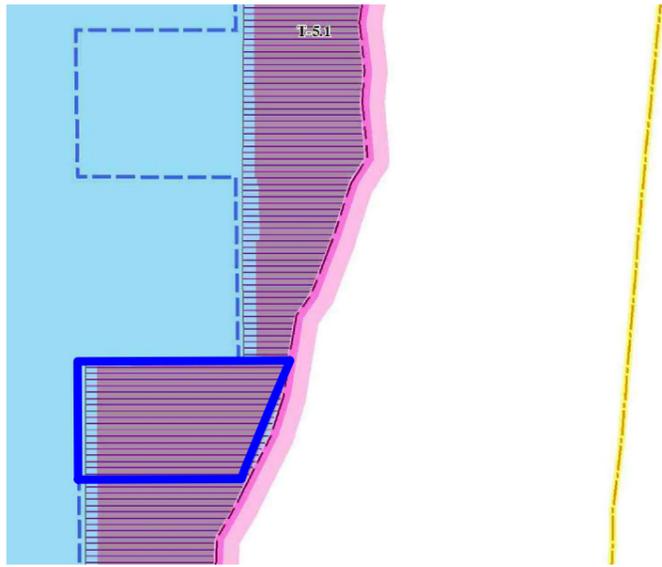
Смотри совместно с листом 11

Земельный участок полностью расположен в границах санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва существующих и проектируемых объектов капитального строительства (согласно ППТ и ПМТ).

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	412225.90	1276969.92
2	412560.11	1276968.40
3	412561.92	1277453.20
4	412562.73	1277570.03
5	412458.62	1277524.76
6	412258.34	1277441.89
7	412228.38	1277431.72
8	412227.79	1277431.52
9	412225.73	1277006.96

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на предоставленном заявителем топографическом плане земельного участка в масштабе 1:500, выполненной в 2019 г. Ассоциация «Объединение изысканий «Альянс» (дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Администрация МО "Кингисеппский муниципальный район" КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА				
Должность	Подпись	Фамилия	Усть-Лужское сельское поселение	год 2020
Нача. отд. ИСОГД	<i>[Подпись]</i>	Никитина Р.И.	Чертеж градостроительного плана земельного участка.	лист 10
Гл. спец. отд. ИСОГД	<i>[Подпись]</i>	Горелова О.Е.		



Условные обозначения:

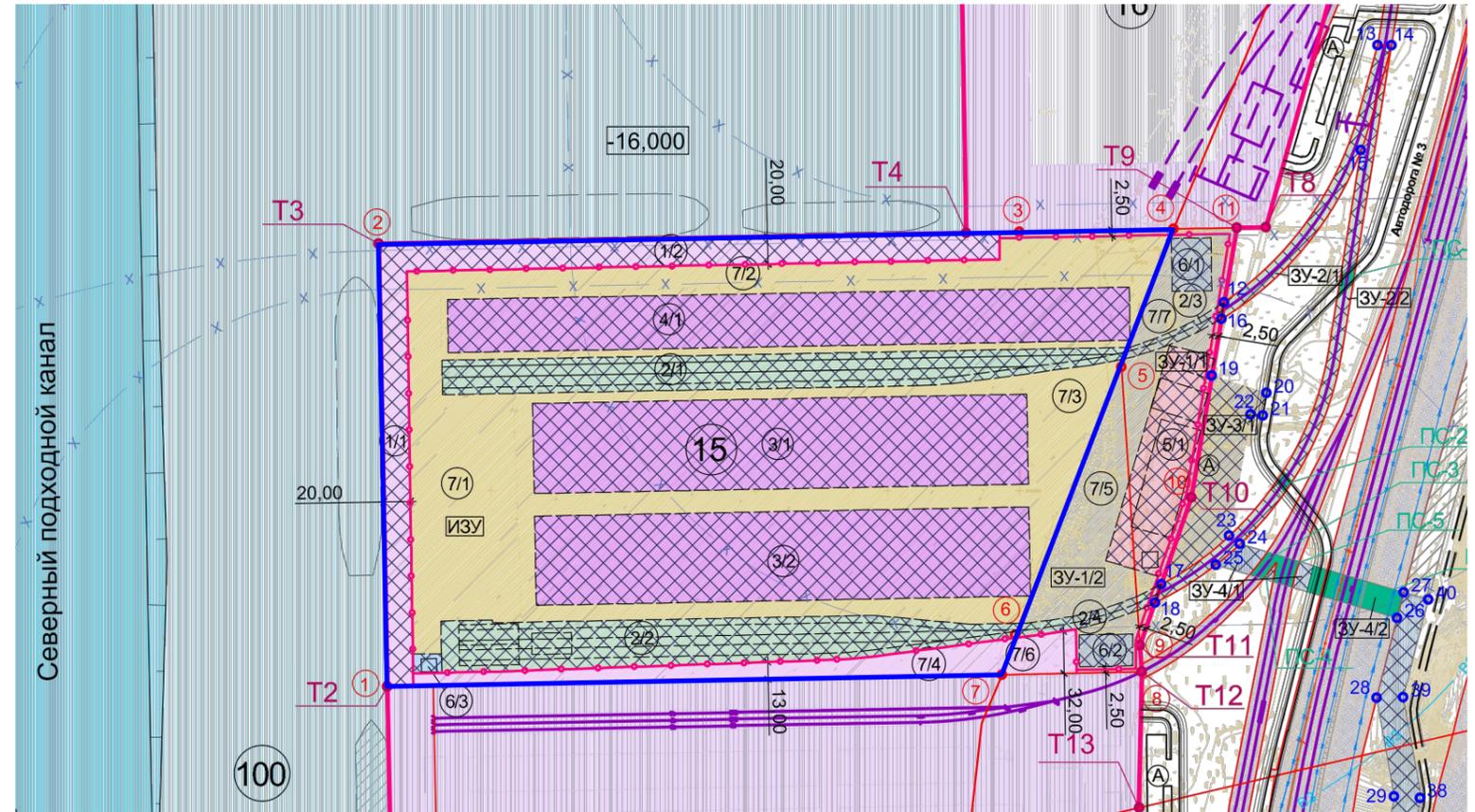
- границы рассматриваемого земельного участка;
- ГРАНИЦЫ**
- УСТЬ-ЛУЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- АКВАТОРИИ МОРСКОГО ПОРТА "УСТЬ-ЛУГА"
- УЧАСТКОВ МОРСКОГО ПОРТА "УСТЬ-ЛУГА"
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- АКВАТОРИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- ПОРТОВЫХ И ПЕРЕГРУЗОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ
- Т-5.1 I класса опасности

Условные обозначения

к чертежу градостроительного плана земельного участка

- границы рассматриваемого земельного участка;
- границы земельных участков соседних и смежных землепользователей;
- границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от границы земельного участка;
- водоохранная зона Балтийского моря (стоит на учете в ЕГРН, 164263 кв.м);
- прибрежная защитная полоса Балтийского моря(стоит на учете в ЕГРН, 4192 кв.м.);
- иные ограничения (обременения) прав, Распоряжение об утверждении ППТ и ПМ территории в границах искусственного земельного участка, создаваемого на части водного объекта, находящегося в федеральной собственности (в акватории Лужской губы Финского залива) № 3241 от 07.12.2015)
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства в соответствии с ППТ и ПМТ;
- линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в соответствии с ППТ и ПМТ
- 0,0 - минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства.
- красные линии;
- 3 - поворотные точки земельного участка;
- T2 - поворотные точки красной линии.

Смотри совместно с листом 10



Условные обозначения:

- границы рассматриваемого земельного участка;

15 ТРЕТЬЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА КОМПЛЕКСОВ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ГРУЗОВ (ТЕРМИНАЛ МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ)

- T3 T4 Красные линии с указанием номеров угловых и переломных точек (на участке T2-T3-T4 - проектное предложение, подлежащее утверждению)
- T2 Границы санитарно-защитных зон и санитарных разрывов существующих и проектируемых объектов капитального строительства
- Граница допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 13,0 Допустимое расстояние от красной линии (границы участка) до границы допустимого размещения зданий, строений и сооружений
- ① Места допустимого размещения специализированных причалов с подкрановыми путями
- ② Места допустимого размещения внутриплощадочных железнодорожных путей
- ③ ④ Места допустимого размещения объектов складского назначения
- ⑤ Места допустимого размещения объектов административного и бытового назначения (Предпроектные предложения)
- ⑥ Места допустимого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ⑦ Территории допустимого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (внутриплощадочных проездов, автостоянок, транспортно-конвейерной системы, внутриплощадочных инженерных коммуникаций и т.д.)

Администрация МО "Кингисеппский муниципальный район"
КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Должность	Подпись	Фамилия	Усть-Лужское сельское поселение	год 2020
Нача. отд. ИСОГД		Никитина Р.И.	Чертеж градостроительного плана земельного участка.	лист 11
Гл. спец. отд. ИСОГД		Горелова О.Е.		

Приложение Г

Компоновочная схема генерального плана Морского торгового порта Усть-Луга

СОГЛАСОВАНО:
 Генеральный директор
 Дирекции государственного заказчика
 Программы развития морского транспорта



А. Я. Паперный

"16" июля 2010 г.

УТВЕРЖДАЮ:
 Руководитель
 Федерального агентства
 морского и речного транспорта

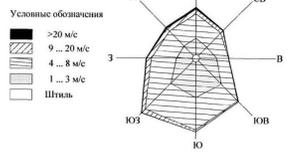


А. А. Давыденко

"22" июня 2010 г.

Компоновочная схема генерального плана Морского торгового порта Усть-Луга

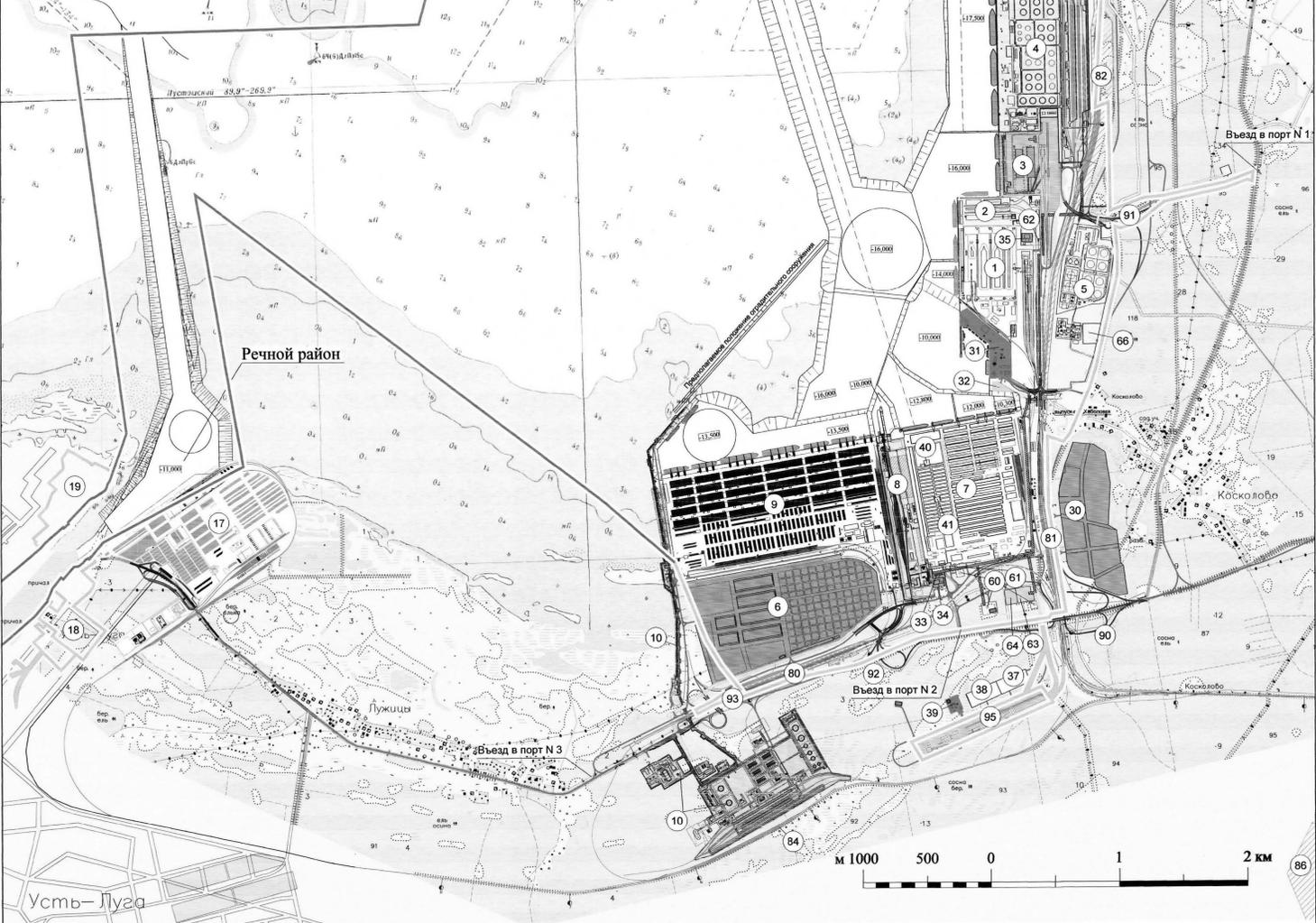
Среднедовая роза повторяемости ветра
 по скоростям и направлениям
 Масштаб: 1 мм - 0,3%



Экспликация портовых комплексов,
 площадок объектов МТП УСТЬ-ЛУГА

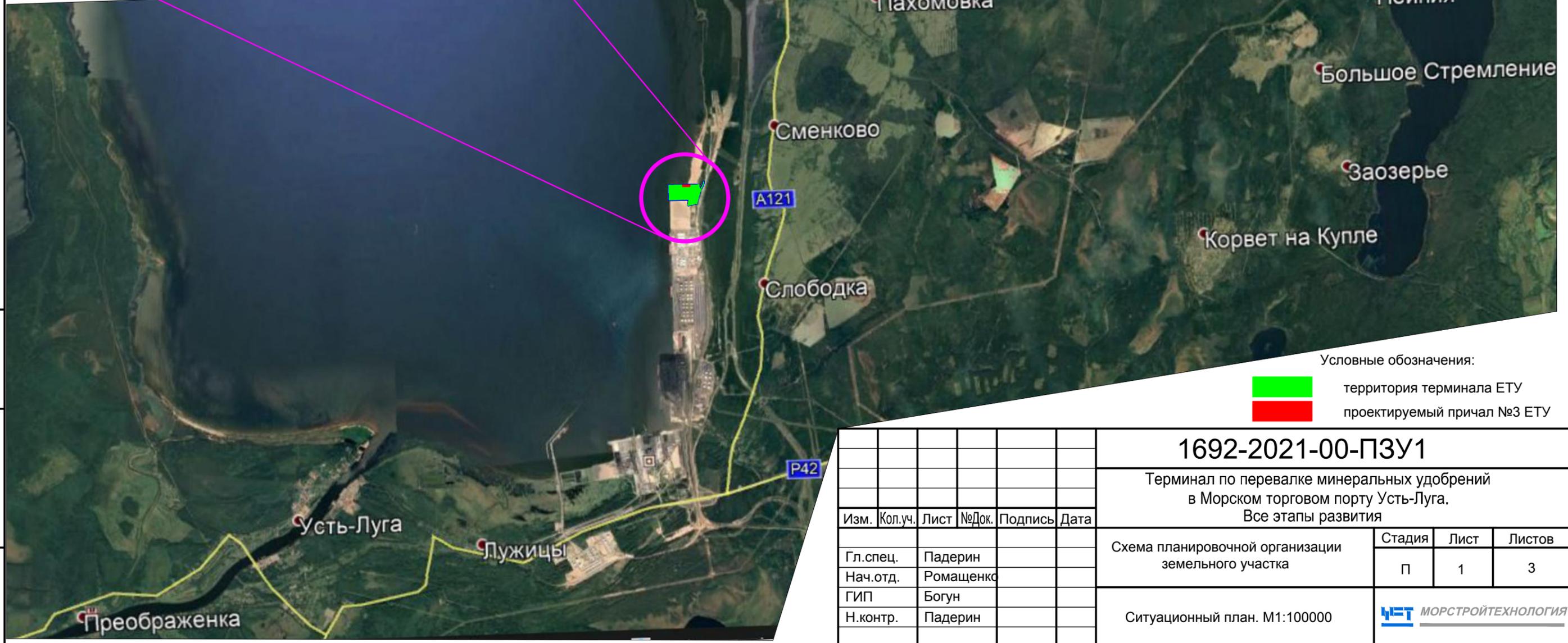
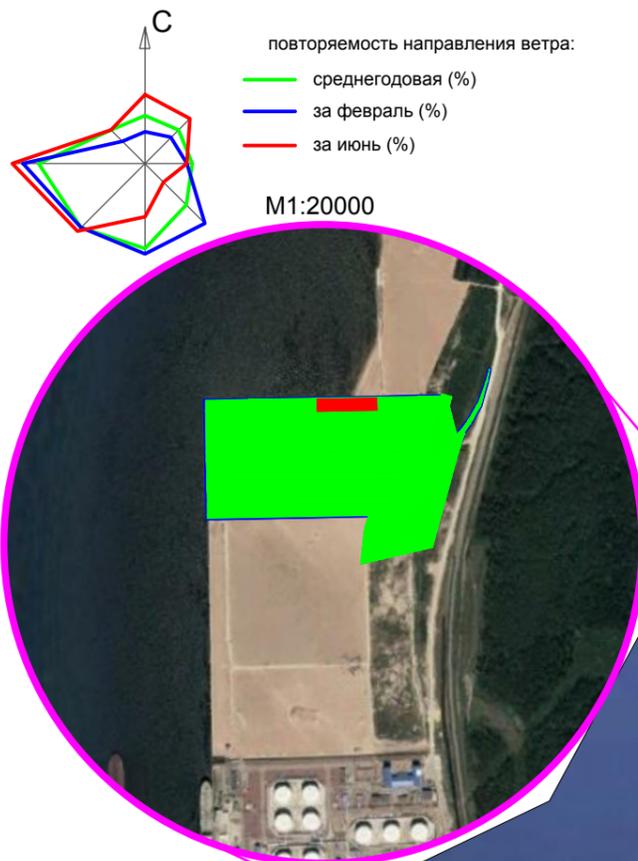
№ п/п	Наименование	Примечание
Портовые комплексы		
1	Универсальный портовый комплекс	
2	Универсальный портовый комплекс	
3	Комплекс портовых технических средств	
4	Комплекс навигационных средств	
5	Навигационный пункт "Усть-Луга"	
6	Средовой диспетчерский центр	
7	Метеорологический портовый комплекс "ЮЗ-2"	
8	Автоматизированный портовый комплекс	
9	Портовый терминал	
10	Комплекс по перевалке и фракционированию сыпучих грузов	
11	Комплекс по перевалке и фракционированию сыпучих грузов	
12	Терминал нефтепродуктов и бункеровки	
13	Терминал "Ювек Гасвел"	
14	Метеорологический терминал (МТ)	
15	Терминал перевалки и фракционирования сыпучих грузов	
16	Российский Морской портовый комплекс (РМПК) Вистино	
17	Разгрузочный распределительно-накопительный грузовой узел	
18	Лесной терминал	
19	Средоточный автомобильный	
Общепортовые объекты		
20	Административно-деловой центр в составе	
21	Административное здание порта и здание центрального аппарата ГПО	
22	Здание и сооружения объекта здравоохранения порта	
23	Грузовая улица ГПО	
24	База обслуживания флота	
25	База мелиоративных станций ГПО	
26	Площадка обслуживания автомобильной службы	
27	Центральное складское здание	
28	Площадка для МТ	
29	Центральные ремонтные мастерские	
30	Промышленная база	
31	Площадка №2 базы обслуживания флота	
32	Площадка №1 базы обслуживания флота	
33	Площадка №3 базы обслуживания флота	
34	Площадка №4 базы обслуживания флота	
35	Лесной складской навалочный узел	
36	Лесной складской навалочный узел	
Объекты, площадки инженерной инфраструктуры		
37	Площадка озонирования водоснабжения №1 с сорбционной водочисткой	
38	Площадка озонирования водоснабжения №2 с сорбционной водочисткой	
39	Площадка озонирования водоснабжения №3 с сорбционной водочисткой	
40	Площадка озонирования водоснабжения №4 с сорбционной водочисткой	
Объекты железнодорожного транспорта		
41	Станция Лужичи-Сельва	
42	Станция Лужичи-Сельва	
43	Станция Лужичи-Сельва	
44	Станция Лужичи-Сельва	
45	Станция Лужичи-Сельва	
46	Станция Лужичи-Сельва	
47	Станция Лужичи-Сельва	
48	Станция Лужичи-Сельва	
49	Станция Лужичи-Сельва	
50	Станция Лужичи-Сельва	
Объекты автомобильного транспорта		
51	Транспортная развязка №1	
52	Транспортная развязка №2	
53	Транспортная развязка №3	
54	Транспортная развязка №4	
55	Транспортная развязка №5	
56	Транспортная развязка №6	
57	Транспортная развязка №7	
58	Транспортная развязка №8	
59	Транспортная развязка №9	
60	Транспортная развязка №10	
61	Транспортная развязка №11	
62	Транспортная развязка №12	
63	Транспортная развязка №13	
64	Транспортная развязка №14	
65	Транспортная развязка №15	
66	Транспортная развязка №16	
67	Транспортная развязка №17	
68	Транспортная развязка №18	
69	Транспортная развязка №19	
70	Транспортная развязка №20	
71	Транспортная развязка №21	
72	Транспортная развязка №22	
73	Транспортная развязка №23	
74	Транспортная развязка №24	
75	Транспортная развязка №25	
76	Транспортная развязка №26	
77	Транспортная развязка №27	
78	Транспортная развязка №28	
79	Транспортная развязка №29	
80	Транспортная развязка №30	
81	Транспортная развязка №31	
82	Транспортная развязка №32	
83	Транспортная развязка №33	
84	Транспортная развязка №34	
85	Транспортная развязка №35	
86	Транспортная развязка №36	
87	Транспортная развязка №37	
88	Транспортная развязка №38	
89	Транспортная развязка №39	
90	Транспортная развязка №40	
91	Транспортная развязка №41	
92	Транспортная развязка №42	
93	Транспортная развязка №43	
94	Транспортная развязка №44	
95	Транспортная развязка №45	
96	Транспортная развязка №46	
97	Транспортная развязка №47	
98	Транспортная развязка №48	
99	Транспортная развязка №49	
100	Транспортная развязка №50	

Условный знак	Наименование
	Граница территории в порту МТП "Усть-Луга" в соответствии с Положением Правительств РФ и СЗАО "Морпорт"
	Объекты, площадки МТП "Усть-Луга" проектируемые
	Автомобильный объект в транспортной сети проектируемой
	Микроавтобусные транспортные развязки проектируемые
	Трассы проектируемых автодорог
	Мостовые переходы, путепроводы автомобильного проектируемые
	Железные дороги существующие
	Железные дороги проектируемые
	Железные дороги транспортного назначения
	Мостовые и д.д. переходы проектируемые
	Отчеты мелиоративных станций
	Коридор инженерных сетей район проектируемый
	Коридор инженерных сетей проектируемый
	Трасса инженерных сетей
	Сторонний навалочный узел проектируемый





Приложение Д
Ситуационный план



Условные обозначения:

- территория терминала ЕТУ
- проектируемый причал №3 ЕТУ

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата
Гл. спец.				Падерин	
Нач. отд.				Ромашенко	
ГИП				Богун	
Н. контр.				Падерин	

1692-2021-00-ПЗУ1

Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга. Все этапы развития

Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
	П	1	3

Ситуационный план. М1:100000

Приложение Е

Технические условия на подключение к инженерным сетям



Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»
Россия, Ленинградская обл., Кингисеппский район, промзона «Фосфорит», Центральный проезд, стр. 2
Тел: +7(81375) 95-186
e-mail: project-etu@eurochem.ru

14.01.2022 № 4707-ETU-MST-LET-00017-ENG
На № ДП-5179 от 24.12.2021 г.

Требуется ответ: нет
Код направления работ: ENG

ООО «Морстройтехнология»

Директору проектов

А.И. Богуну

mct@morproekt.ru
Копия: abogun@morproekt.ru

Тема: Исходные данные. Причал № 3.

Уважаемый Александр Иванович!

Согласно п. 3.1. Договора подряда №314-21/172А на выполнение проектных работ от 16.12.2021 г., а также разделу 40 Задания на проектирование по объекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга» Причал № 3 (Приложение №1 к Договору от 314-21/172А от 16.12.2021) направляю исходные данные для проектирования:

- утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка кадастровый № 47.30.0101001.201, а также выписку из ЕГРН (приложение № 1 и № 2);
- имеющиеся материалы инженерных изысканий (по ссылке <https://e-cloud.eurochem.ru/index.php/s/zrLHxZWpxerEJXA>);
- технологические решения, основное технологическое оборудование в соответствии с принятыми технологическим решениям для причала №2 ТМУ;

Технические условия на электроснабжение:

- технические решения по электроснабжению должны быть по возможности идентичны принятым для причала № 2 (п. 27 Задания на проектирование);
- электроколонки для питания судов не предусмотрены;
- электропитание СПМ, а также оборудования пункта пропуска от проектируемых в рамках Договора подряда №314-21/82А на выполнение проектных работ от 28.06.2021 г. сетей ТМУ;
- конструкция канала инженерных сетей причала № 3 должна быть разработана с учетом пропуска идентичного причалам № 1 и № 2 количества кабельных линий.

Технические условия на водоснабжение:

Водоснабжение на причале № 3 не предусмотрено.

Технические условия на водоотведение:

Исполнитель: Барабашов Н.А.
Должность: Инженер по строительству
Тел.: 8-981-731-00-61

- технические решения по водоотведению с покрытия территории проектируемого объекта должны быть по возможности идентичны принятым для причала № 2 (п. 29 Задания на проектирование);

- водоотведение с территории причала № 3 предусмотреть через проектируемые в рамках Договора подряда №314-21/82А на выполнение проектных работ от 28.06.2021 г. сети канализации на проектируемые очистные сооружения ТМУ с последующим сбросом в акваторию Финского залива;

Технические условия на подключение к внеплощадочным автомобильным дорогам:

- принять в соответствии с решениями для береговых объектов ТМУ.

Согласно п. 40.5 Задания на проектирование по объекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга» Причал № 3 (Приложение №1 к Договору от 314-21/172А от 16.12.2021) прошу предоставить опросный лист.

Приложения:

1. Градостроительный план ЗУ кад. № 47.30.0101001.201 – в эл. виде;
2. Выписка из ЕГРН на ЗУ кад. № 47.30.0101001.201 – в эл. виде.
3. Материалы инженерных изысканий: <https://e-cloud.eurochem.ru/index.php/szrLHxZWpxerEJXA>
пароль: qwerty-01

Руководитель Проектного офиса



А.В. Смурыгин

Исполнитель: Барабашов Н.А.
Должность: Инженер по строительству
Тел.: 8-981-731-00-61



Приложение Ж

Исходные данные и требования подлежащие учету при разработке раздела ПМ ГОЧС № ИВ-180-896 от 18.03.2022 г. ГУ МЧС России по Ленинградской области



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России по
Ленинградской области)

ул. Оборонная, д. 51, г. Мурино,
Всеволожский район,
Ленинградская область, 188662
тел./ факс (812) 640-05-65
телефон «доверия» (812) 579-99-99

18.03.2022 № ИВ-180-896

На № _____ от _____

О направлении исходных данных

Исполнительному директору
ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»

Тарасову Д.Б.

etu@eurochem.ru

Приложение

к заданию на проектирование по объекту «Терминал по перевалке минеральных удобрений в Морском торговом порту Усть-Луга» Причал № 3», расположенном по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, Морской торговый порт Усть-Луга, Комплексы генеральных грузов, 3 очередь, участок 1.

В соответствии с Вашим запросом (исх. от 05.03.2022 № 100/22) сообщаем исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке требований ПМ ГОЧС в составе проекта строительства.

1. Для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны:

1.1. Категория проектируемого объекта (организации) по ГО - в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06 августа 2015 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», в случае, если организация будет эксплуатировать опасный производственный объект I и II класса опасности и продолжать работу в военное время, подлежит отнесению к категории по ГО не ниже второй.

2

1.2. Наименование зон, в пределах которых находится проектируемый объект - проектируемый объект попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения.

Границы зон возможной опасности определить в соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

1.3. Технические решения по световой маскировке объекта в соответствии с разделом 10 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

1.4. В случае, если при эксплуатации опасных производственных объектов I и II классов опасности, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, предусмотреть локальную систему оповещения (ЛСО).

Обеспечить техническое и программное сопряжение локальной системы оповещения с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения Ленинградской области.

1.5. Создание и поддержание в состоянии готовности нештатных формирований по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне в соответствии с ч. 2 ст. 9 Федерального закона от 12.02.1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

Вместе с тем, при наличии у организации мобилизационного задания или включения ее в перечень организаций, обеспечивающих выполнения мероприятий по гражданской обороне различного уровня, необходимо создать и поддерживать в состоянии готовности нештатные аварийно-спасательные формирования в соответствии с ч. 2 ст. 9 Федерального закона от 12.02.1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» от 12.02.1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

1.6. В случае продолжения деятельности в военное время, в соответствии с п. 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», предусмотреть создание защитного сооружения гражданской обороны - противорадиационные укрытия.

2. Для разработки инженерно-технических мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера:

2.1. Наблюдаемые в районе строительства опасные природные явления - сильные снегопады, морозы, налипание мокрого снега, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветры.

2.2. На участках нового строительства провести проверку и очистку территории и акватории от взрывоопасных предметов специализированными организациями с представлением акта в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

2.3 При проектировании учесть требования раздела 6 СП 165.1325800.2014.

2.4. Предусмотреть установку СМИС в соответствии с п. 4.9 ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная



3

система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования».

2.5. В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» предусмотреть создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

3. Дополнительные требования:

Срок действия настоящих исходных данных и требований по ПМ ГОЧС 3 (три) года с момента их регистрации.

При изменении задания на проектирование и/или основных характеристик объекта, настоящие исходные данные и требования по ПМ ГОЧС утрачивают свою силу.

Заместитель начальника
Главного управления –
начальник управления
надзорной деятельности и
профилактической работы



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 461A23410EB53121F6844BBD744D42A556A3
Владелец: Платонов Сергей Геннадьевич
Действителен с 14.12.2021 по 14.03.2023

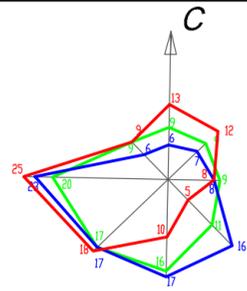
С.Г. Платонов

Пан Мария Юрьевна
(813) 704-32-61



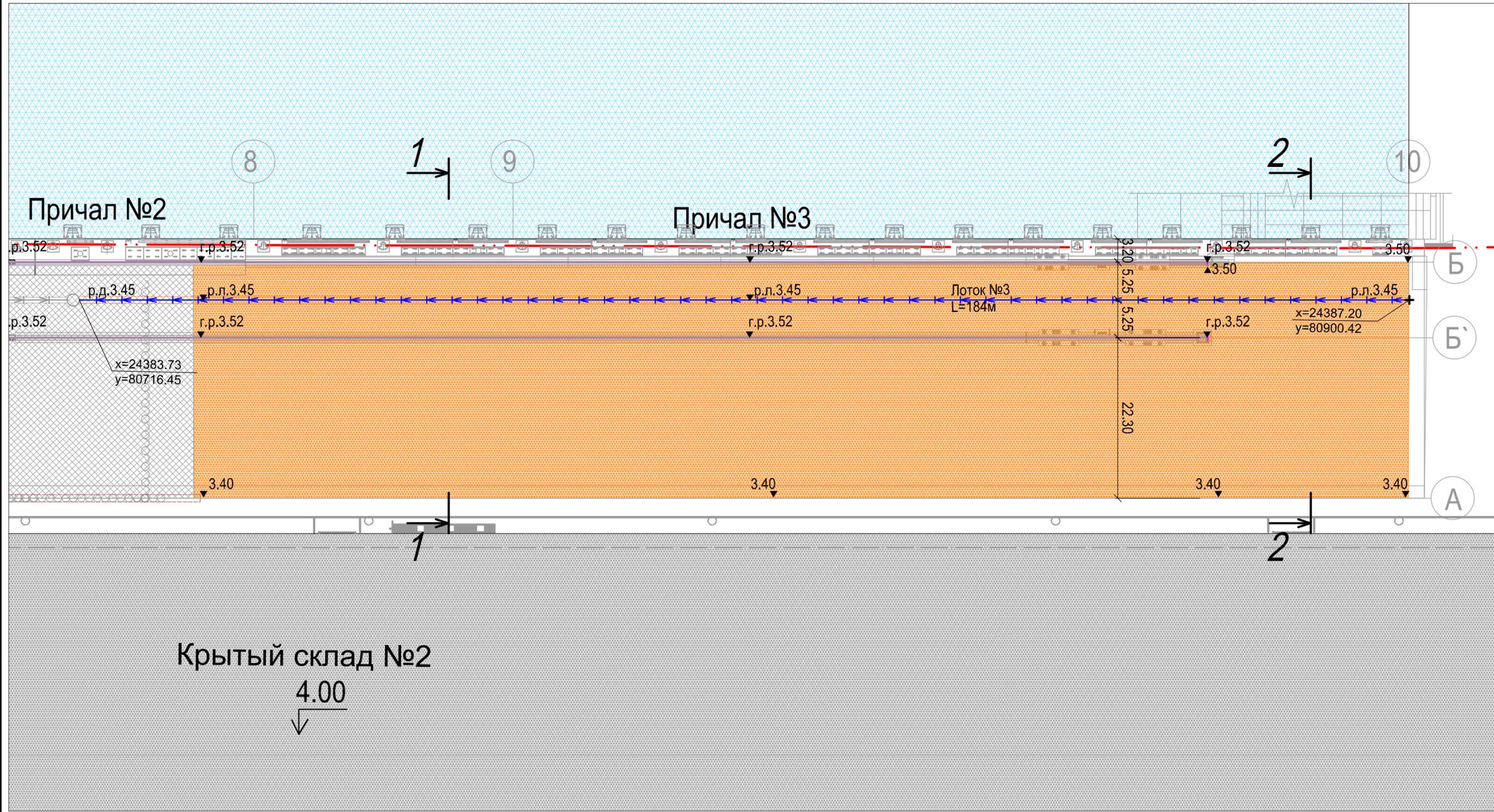
Приложение И

Схема генерального плана терминала



повторяемость направления ветра:

- среднегодовая (%)
- за февраль (%)
- за июнь (%)



Ведомость объемов строительных работ

N	Наименование вида работ	Ед. измер.	Количество
1	Устройство покрытия из асфальтобетона горячего I марки плотного на битуме 60/90, ГОСТ 9128-2013 h=0,05м	тыс.м ²	4,92
2	Устройство покрытия из асфальтобетона горячего II марки плотного на битуме 60/90, ГОСТ 9128-2013 h=0,07м	тыс.м ²	4,92
3	Устройство основания из щебня гранитного фр. 40-80 М800 с заклинкой, толщиной ГОСТ 8267-93 h=0,15м	тыс.м ²	4,92
4	Укладка георешетки СТАБАРМ 16, СТО 30978849-0003-2013	тыс.м ²	4,92*
5	Устройство основания из щебня гранитного фр. 40-80 М800 с заклинкой, толщиной ГОСТ 8267-93 h=0,20м	тыс.м ²	4,92
6	Укладка георешетки СТАБАРМ 18, СТО 30978849-0003-2013	тыс.м ²	4,92*
7	Песок мелкий с содержанием пылевато-глинистой фракции 5%, II класса ГОСТ 8736-2014 Кф - не менее 5 м/сут hср=0,48м	тыс.м ²	4,92
8	Планировка и уплотнение основания до k=0,95, на глубину не менее 0,5м	тыс.м ²	4,92
9	Заделка пазух над креплением рельсов жд пути из асфальтобетона М II горячий, плотный ГОСТ 9128-2013 hср=0,17м	м ³	30
10	Установка бортовых камней БР 100.30.15 на бет.основании	п.м.	420
11	Полиэтиленовая пленка 120 мкм под бетонную обойму водоотводного лотка в 2 слоя, с нахлестом 15 см	м ²	260
12	Устройство обоймы под водоотводной лоток из бетона В35	м ³	82
13	Устройство водоотводного лотка BetoMax DN300 с уклоном с решеткой щелевой чуг. ВЧ кл. Е600	п.м.	184

Условные обозначения:

- · — · Кадастровая граница территории ООО "ЕТУ"
- Покрытие из асфальтобетона
- > — > — лоток ливневой

Инв.№ подл. Подп. и дата. Взам. инв.№

						1692-2021-00-ПЗУ1			
						Общество с ограниченной ответственностью "Еврохим Терминал Усть-Луга"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Причал №3	Стадия	Лист	Листов
							п	2	
Гл. спец.	Падерин					Схема планировочной организации земельного участка			
Нач.отд.	Ромашенко								
Н.контр.	Падерин								



Приложение К
**Письмо Федеральной службы по ветеринарному и
фитосанитарному надзору № ФС-ЮШ-3/6030 от 05.03.2022г**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)**

Рождественка ул., д.1, стр.1, Москва, 109012
тел.: (499) 495-00-00, факс: (499) 495-00-10
info@mintrans.ru, http://www.mintrans.gov.ru

11.03.2022 № Д13/5549-ИС
На № _____ от _____

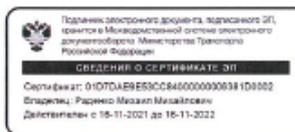
ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»

etu@eurochem.ru

В связи с письмом ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» от 01.02.2022 № 54/22 Департамент государственной политики в области обустройства пунктов пропуска через государственную границу Минтранса России направляет для работы копию письма Россельхознадзора от 05.03.2022 № ФС-ЮШ-3/6030.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента
государственной политики в области
обустройства пунктов пропуска
через государственную границу



М.М. Раденко

Соловьев Алексей Сергеевич, ДПП
(499) 495 00 00, доб. 27 96





**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ВETERИНАРНОМУ И
ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(Россельхознадзор)**

Орликов пер., 1/11, Москва, 107996
Для телеграмм: Москва 84 Россельхознадзор
факс: (495) 607-51-11. тел.: (499) 975-43-47
E-mail: info@fsvps.gov.ru
http://www.fsvps.gov.ru

05.03.2022 ФС-ЮШ-3/6030

На № _____ от _____

Минтранс России

Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору рассмотрела обращение ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга», направленное письмом Минтранса России от 24.02.2022 № ВИ-Д13-23/3396, и сообщает следующее.

В соответствии с информацией, представленной Минтрансом России, через участок морского пункта пропуска (далее – МПП) Усть-Луга на территории ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» планируется перегрузка экспортных удобрений навалом с железнодорожного транспорта на морские суда. На указанном участке пункта пропуска в настоящее время не осуществляется ввоз грузов, подконтрольных Россельхознадзору. Необходимость в выдаче технических требований к обустройству указанного участка пункта пропуска со стороны Россельхознадзора отсутствует.

В случае необходимости организации в МПП Усть-Луга ветеринарного и карантинного фитосанитарного контроля указанный пункт пропуска должен быть оснащен и оборудован в соответствии с Типовыми требованиями к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимыми для организации ветеринарного контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации, утвержденными приказом Минсельхоза России от 23.06.2008 № 270, Типовыми требованиями к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимыми для организации карантинного фитосанитарного контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации, утвержденными приказом Минсельхоза России от 23.06.2008 № 271.

Заместитель Руководителя

А.В. Матвеев +7 (499) 975-48-76



Ю.А. Швабаускаене

3000509



Приложение Л
Технические требования Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека на оснащение пункта пропуска через государственную границу РФ № 02/4338-2022-23 от 28.02.2022г



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)**

Рождественка ул., д.1, стр.1, Москва, 109012
тел.: (499) 495-00-00, факс: (499) 495-00-10
info@mintrans.ru, http://www.mintrans.gov.ru

11.03.2022 № Д13/5544-ИС
На № _____ от _____

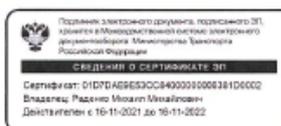
ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»

etu@eurochem.ru

В связи с письмом ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» от 01.02.2022 № 54/22 Департамент государственной политики в области обустройства пунктов пропуска через государственную границу Минтранса России направляет для работы копию письма Роспотребнадзора от 28.02.2022 № 02/4338-2022-23.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента государственной политики в области обустройства пунктов пропуска через государственную границу



М.М. Раденко

Соловьев Алексей Сергеевич, ДПП
(499) 495 00 00, доб. 27 96





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В
СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)**

Вадковский пер., д. 18, стр. 5 и 7, г. Москва, 127994
Тел.: 8 (499) 973-26-90, Факс: 8 (499) 973-26-43
E-mail: depart@esen.ru <http://www.rospotrebnadzor.ru>
ОКПО 00083339 ОГРН 1047796261512
ИНН 7707515984 КПП 770701001

Минтранс России

28.02.2022 № 02/4338-2022-23
На № ВИ-Д13-23/3396 от 24.02.2022

О технических требованиях к пункту пропуска
на территории ООО «Еврохим Терминал Усть-Луга»
в морском порту Усть-Луга

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека рассмотрела обращение Минтранса России о направлении технических требований для обустройства участка пункта пропуска в морском порту Усть-Луга на территории комплекса по перевалке минеральных удобрений (ООО «Еврохим Терминал Усть-Луга») и сообщает, что выделения дополнительных помещений для осуществления санитарно-карантинного контроля при 2 этапе строительства на данном участке пункта пропуска не требуется.

Заместитель руководителя



Е.Б. Ежлова

Яценко Елена Викторовна
+7 499 973 26 85



Приложение М
Техническое задание Федеральной службы безопасности на
оснащение пункта пропуска через государственную границу
РФ № 4370-Кл от 13.04.2022 г.



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)**

Рождественка ул., д.1, стр.1, Москва, 109012
тел.: (499) 495-00-00, факс: (499) 495-00-10
info@mintrans.ru, http://www.mintrans.gov.ru

15.04.2022 № Д13/9546-ИС

На № _____ от _____

ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»

etu@eurochem.ru

В связи с письмом ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» от 01.02.2022 № 54/22 Департамент государственной политики в области обустройства пунктов пропуска через государственную границу Минтранса России направляет для работы копию письма ФСБ России от 13.04.2022 № 4370-Кл.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента
государственной политики в области
обустройства пунктов пропуска
через государственную границу



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Министерства Транспорта
Российской Федерации

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D7DAE9E53CC8400000006381D0002
Владелец: Раденко Михаил Михайлович
Действителен с 16-11-2021 до 16-11-2022

М.М. Раденко

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА БЕЗОПАСНОСТИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФСБ России)

Министерство транспорта
Российской Федерации

13.04.2022 4370-Кл

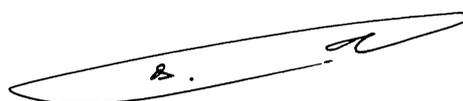
№
Москва

На ВИ-Д13-23/3396 от 24 февраля 2022 г.

Направляем Технические требования на оборудование и техническое оснащение техническими средствами пограничного контроля морского грузо-пассажирского постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Усть-Луга на территории терминала по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (причал № 3).

Приложение: по тексту, № 21/7/4-2224, экз. № 1, на 17 л.

Первый заместитель Директора –
руководитель Пограничной службы



В. Кулишов

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

на оборудование и техническое оснащение техническими средствами пограничного контроля морского грузо-пассажирского постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Усть-Луга на территории терминала по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (причал № 3)

Технические требования на оборудование и техническое оснащение техническими средствами пограничного контроля морского грузо-пассажирского постоянного многостороннего пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту в морском порту Усть-Луга на территории терминала по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (причал № 3) (далее – Требования) разработаны в соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 1 апреля 1993 г. № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2005 г. № 50 «О порядке применения средств и методов контроля при осуществлении пропуска лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных через государственную границу Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2007 г. № 930 «Об утверждении общих требований к строительству, реконструкции, оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля, осуществляемого в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 2008 г. № 482 «Об утверждении Правил установления, открытия, функционирования (эксплуатации), реконструкции и закрытия пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации», приказом ФСБ России от 8 мая 2008 г. № 231 «Об утверждении Типовых требований к оборудованию и техническому оснащению зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации пограничного контроля в пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации», Типовыми техническими требованиями по комплексному оборудованию пунктов пропуска через государственную границу Российской Федерации и оснащению их техническими средствами пограничного контроля от 25 октября 2001 г., приказом Минтранса России от 22 декабря 2009 г. № 247 «Об утверждении типовой схемы организации пропуска через государственную границу Российской Федерации лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных в морских и речных (озерных) пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации» и направлены на создание необходимых условий для осуществления служебной деятельности подразделением пограничного контроля в пункте пропуска через государственную границу Российской Федерации.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Требования предназначены для использования при подготовке технических заданий на проектирование и обязательны для применения при разработке проектной документации на оборудование и техническое оснащение в морском грузо-пассажирском постоянном многостороннем пункте пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Усть-Луга на территории терминала по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» (причал № 3) (далее – терминал) с пропускной способностью (письмо исполнительного директора ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» от 1 февраля 2022 г. № 54/22) в год (2 этап строительства):

- до 112 судозаходов;
- до 1120 чел. (члены экипажей судов из расчета до 10 чел. на 1 судне);
- до 1,5 млн тонн (азотно-фосфорные и калийные удобрения).

2. ТРЕБОВАНИЯ К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫМ РЕШЕНИЯМ

2.1. Для терминала предусмотреть строительство ограждения (забора) высотой не менее 2,5 м для ограничения доступа посторонним лицам на режимную территорию пункта пропуска.

2.2. Состав помещений и сооружений пункта пропуска и их планировочные решения должны соответствовать Типовой технологической схеме организации пропуска через государственную границу Российской Федерации физических лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных в морских пунктах пропуска, утвержденной приказом Минтранса России от 22 декабря 2009 г. № 247.

Государственный контроль осуществляется:

- в отношении судов заграничного следования – у причалов;
- в отношении членов экипажей указанных судов – как правило, на борту судна.

Время на проверку оснований для пропуска через государственную границу Российской Федерации одного лица составляет не более трех минут с момента предъявления необходимых документов должностному лицу.

2.3. Для организации контроля схода на берег членов судовых команд судов заграничного следования предусмотреть использование специализированной проходной, построенной в рамках 1 этапа строительства терминала.

2.4. При проектировании терминала предусматриваются:

2.4.1. Строительство (ремонт) въездных/выездных ворот для ввоза/вывоза грузов на территорию пункта пропуска с последующей погрузкой на транспорт. В ограждении терминала предусмотреть калитки для организации перемещения пограничных нарядов между смежными терминалами пункта пропуска.

2.4.2. Обозначенные маршруты движения через территорию терминала для следования иностранных моряков от причала до специализированной проходной и обратно.

2.4.3. Служебный проход для организации доступа обслуживающего персонала в зону дополнительных режимных ограничений, устанавливаемую администрацией предприятия по согласованию с государственными контрольными органами.

2.4.4. Установка модуля на причале для несения службы пограничными нарядами «Часовой у трапа» (далее – модуль «ЧТ», размером 2 х 2 х 2,5 м) с окнами, на которых размещена солнцезащитная тонирующая пленка, телефоном АТС-порта, столом, стулом, платяным шкафом. Модуль «ЧТ» должен быть установлен вблизи места схода моряков с судна в безопасной зоне (место установки согласовывается на этапе проектирования с Пограничным управлением ФСБ России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области (далее – Управление) и обеспечивать возможность кругового обзора местности.

2.4.5. Проведение работ по организации освещения территории терминала (зоны дополнительных режимных ограничений) LED-светильниками с автоматическим

включением (выключением) при наступлении сумерек (рассвета). Освещенность на всей территории терминала должна быть не менее 50 люкс на высоте 0,5 м от уровня земли (отм. 0,000).

2.4.6. Наличие специальных знаков, обозначающих пределы терминала пункта пропуска и видимых с различных траекторий подхода к пункту пропуска в темное и светлое время суток.

3. ТРЕБОВАНИЯ К СЛУЖЕБНЫМ ПОМЕЩЕНИЯМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ПОГРАНИЧНОГО КОНТРОЛЯ

В административном здании (специализированной проходной) предусмотреть дооборудование помещения для проведения предварительного разбирательства ЖК-телевизором (диагональю не менее 42`` с возможностью просмотра вещательного телевидения), кулером для воды, микроволновой печью, электрическим чайником, кофемашиной.

4. СОСТАВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ И СИСТЕМ

В состав технических средств и систем пункта пропуска должны входить:

- комплекс технических средств пограничного контроля (далее – ТСПК);
- комплексная система безопасности (далее – КСБ);
- система связи;
- система бесперебойного гарантированного электроснабжения (далее – СБГЭ).

Требования к комплексу ТСПК. Состав:

- технические средства паспортного контроля;
- средства досмотра транспортных средств.

4.1. Технические средства паспортного контроля включают:

- программно-технический комплекс паспортного контроля (далее – ПТК);
- технические средства проверки документов.

4.1.1. Предусмотреть дооснащение терминала автоматизированными рабочими местами в мобильном исполнении со считывателем, принятыми на снабжение пограничных органов (ПАК «Импульс-КПК» или изделие «ПТСПК»), – 1 комплект.

4.1.2. В состав технических средств проверки документов должен входить прибор для проведения проверки документов типа «Корунд МТВ-09» – 1 комплект.

4.2. Требования к системе досмотра транспортных средств.

Предусмотреть оснащение терминала техническими средствами досмотра в следующем составе:

- комплект досмотровых средств «Поиск-2УПС» – 2 комплекта;
- фонарь аккумуляторный светодиодный с зарядным устройством к нему –

2 комплекта.

Примечание:

места установки оборудования согласовываются с Управлением на этапе проектирования.

5. ТРЕБОВАНИЯ К КСБ

5.1. При разработке проектной документации в части, касающейся построения КСБ, руководствоваться положениями пункта 14 приказа ФСБ России от 8 мая 2008 г. № 231.

Состав КСБ:

- подсистема телевизионного наблюдения;
- подсистема охранной сигнализации;
- подсистема контроля и управления доступом.

Примечание:

информационный обмен между телекамерами, приборами охранной сигнализации и серверами, устанавливаемыми в подразделении пограничного контроля, осуществляется по волоконно-оптическим линиям связи.

5.2. Требования к подсистеме телевизионного наблюдения

5.2.1. Подсистема телевизионного наблюдения должна обеспечивать:

- емкость видеoarхива не менее 1080 часов (45 суток);
- запись изображения со скоростью не менее 24 кадров в сек. при разрешении FullHD, при поступлении тревожного сигнала от подсистем охранной сигнализации и контроля и управления доступом – не менее 18 кадров в сек. на канал при разрешении не менее 1920 x 1080 пикселей (в том числе режим «предзапись» – с увеличенной скоростью записывается видеофрагмент за 5–10 сек. до начала тревожного события);
- возможность ограничения доступа в систему и к ее ресурсам (вход в систему по паролям);
- управление системой теленаблюдения на аппаратном и программном уровне (должно быть построено на базе устройств цифровой записи каналов);
- просмотр информации с телекамер службы безопасности терминала пункта пропуска и запись при тревожном сигнале периметровой системы охраны.

В качестве источника видеосигналов должны применяться цифровые цветные телевизионные камеры.

5.2.2. Приемную аппаратуру (видеосервер) подсистемы телевизионного наблюдения разместить в помещении для размещения оборудования КСБ.

5.2.3. Исходя из особенностей терминала вывод видеосигнала с телевизионных камер, установленных на терминале, обеспечить (по согласованию с Управлением на этапе проектирования) на просмотровые дисплеи (мониторы) диагональю не менее 60`` в многооконном режиме, при тревожном событии – на отдельный дисплей (монитор) диагональю не менее 42``:

- на рабочее место оператора КСБ в подразделении пограничного контроля на терминале ООО «Ультрамар» (развернуто в рамках 1 этапа);
- в помещение службы безопасности терминала (специализированной проходной).

5.2.4. Предусмотреть возможность установки администратором КСБ границ режимной территории объекта наблюдения (с детектированием зоны контроля) и выводом сигнала тревоги на отдельный монитор при нарушении ее границы.

5.2.5. АРМ подсистемы телевизионного наблюдения установить:

- на рабочем месте оператора КСБ в подразделении пограничного контроля на терминале ООО «Ультрамар»;
- в помещение службы безопасности терминала (специализированной проходной).

5.2.6. Приоритет управления периферийной частью подсистемы телевизионного наблюдения (поворотные устройства и вариообъективы) отдается подразделению пограничного контроля пограничного органа.

5.2.7. Предусмотреть места установки телекамер со следующими зонами наблюдения (количество, тип, расположение и углы обзора должны быть согласованы с Управлением на этапе проектирования):

- вход в модуль «ЧТ»;
- зоны осмотра (досмотра) и места стоянки транспортных средств заграничного следования;
- маршруты следования иностранных лиц по территории терминала пункта пропуска;
- периметр ограждения терминала пункта пропуска.

Разрешение камер должно быть достаточным для идентификации лиц, проходящих пограничный контроль, при просмотре архива видеозаписи. Звуковое сопровождение должно быть синхронизировано с видеоизображением. Качество звука должно быть достаточным для прослушивания речи. Допускается использование как встроенных в камеры микрофонов, так и отдельных.

5.2.8. При отсутствии возможности контроля за обстановкой в ночное время предусмотреть средства тепловизионного наблюдения.

5.2.9. Подсистема телевизионного наблюдения интегрируется с подсистемами охранной сигнализации и контроля и управления доступом.

5.3. Требования к подсистеме охранной сигнализации и контроля и управления доступом

5.3.1. Оборудованию средствами охранной сигнализации и контроля и управления доступом подлежит модуль «ЧТ» (количество устройств, тип и расположение должны быть согласованы с Управлением на этапе проектирования).

5.3.2. Предусмотреть вывод тревожного сигнала, в том числе от средств периметровой сигнализации, в подсистему охранной сигнализации:

- на рабочее место оператора КСБ в подразделении пограничного контроля на терминале ООО «Ультрамар»;

– в помещение службы безопасности терминала (специализированной проходной).

5.4. Все помещения должны быть оборудованы пожарной сигнализацией. Информация о сработках пожарной сигнализации в служебных помещениях должна выводиться в комнату для размещения оператора КСБ.

5.5. Предусмотреть мероприятия по защите информации в случае вывода сигнала за пределы контролируемой зоны.

Примечание:

предусмотреть установку в комнате для размещения оператора КСБ в подразделении пограничного контроля в терминале 1 АРМ, реализующего функции АРМ подсистемы телевизионного наблюдения и АРМ подсистем охранной сигнализации и контроля и управления доступом и обеспечивающего вывод необходимой информации на соответствующее количество мониторов.

6. ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМЕ СВЯЗИ

6.1. Система связи предназначена для обеспечения должностных лиц подразделения пограничного контроля открытыми и специальными видами связи с гарантированным уровнем информационной безопасности.

6.2. Требования к системе связи определяются специальным техническим заданием, запрашиваемым в ФГКУ «Войсковая часть 43753».

6.3. Места установки, конкретный состав, количество, тип (данные о производителе, модели и другие технические характеристики) и комплектность оборудования сетей связи согласовываются с Управлением и ФГКУ «Войсковая часть 43753».

7. ТРЕБОВАНИЯ К СБГЭ

7.1. Аппаратура комплекса должна быть обеспечена электроснабжением 1-й категории и в соответствии с п. 1.2.1 Правил устройства электроустановок (далее – ПУЭ) электрической энергией от двух независимых взаиморезервируемых источников электрического питания.

7.2. Для функционирования требуется обеспечение электропитанием дополнительной мощности, зависящим от количества ПТС, не менее 10 кВт.

7.3. Электропитание ПТС, ПТК, КСБ должно осуществляться от трехфазной сети переменного тока 1-й категории надежности напряжением 380 В/220 В с частотой 50 ± 1 Гц, при колебаниях напряжения от +10 до -15%. Перекос фаз не должен превышать $\pm 5\%$. Розетки электропитания использовать с заземляющим контактом.

7.3.1. Розетки гарантированного электропитания должны иметь устройство, исключающее (ключ) либо предупреждающее (цвет) несанкционированное включение электроприборов, не предназначенных для обеспечения работоспособности ЛВС объекта.

7.3.2. Каждое рабочее место сотрудника подразделения пограничного контроля должно включать не менее двух розеток гарантированного электропитания.

7.4. Нагрузка 2-й и 3-й категорий (кондиционеры, освещение, вентиляция) должна запитываться от отдельного автомата электропитания.

7.5. Время работы элементов нагрузки 1-й категории от источника бесперебойного питания (далее – ИБП) в автономном режиме должно быть не менее 30 мин.

7.5.1. Для каждой системы пункта пропуска обеспечить возможность мониторинга состояния ИБП с рабочего места администратора.

7.5.2. В целях обеспечения резервирования по электропитанию оборудования, устанавливаемого в телекоммуникационных шкафах:

- техническое средство, оборудованное двумя блоками питания, подключается к разным ИБП;

- технические средства, оборудованные одним блоком питания, подключаются к промежуточному переключателю нагрузки, который, в свою очередь, подключается к разным ИБП.

7.6. При необходимости предусмотреть резервную дизельную электростанцию.

7.7. Подвод электропитания электроснабжением 1-й категории к ПТС должен осуществляться двумя пятижильными медными кабелями одинакового сечения (один кабель резервный). Сечение кабелей должно определяться исходя из требуемой мощности с учетом 30% запаса на развитие системы.

7.8. Длина силовых кабелей для электропитания 1-й категории ПТС должна быть выбрана исходя из следующего условия: после ввода в серверную кабели должны дотягиваться до дальней (от точки ввода в помещение) стены плюс запас 5 м.

7.9. Для питания элементов кондиционирования должен быть подвод к шкафу электропитания 2-й и 3-й категорий требуемой мощности. Для этой цели предусмотреть в силовом распределительном щите необходимое количество автоматов защиты.

7.10. Подвод питания к кондиционерам и другим потребителям 2-й и 3-й категорий должен быть выполнен кабелем с медными жилами $5 \times 2,5 \text{ мм}^2$ от автомата защиты соответствующего номинала в силовом распределительном щите этажа, предназначенном для электропитания 2-й и 3-й категорий.

7.11. Подводка электропитания от этажных силовых распределительных щитов к рабочим местам должна осуществляться трехжильным медным кабелем сечением не менее $2,5 \text{ мм}^2$. Распределение нагрузки по фазам должно быть равномерным.

7.12. Подводка электропитания от главных распределительных щитов к этажным силовым распределительным щитам должна производиться пятижильным медным кабелем, сечение которого определяется исходя из требований п. 1.3.10 ПУЭ.

7.13. Защитное заземление должно быть выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ и ГОСТ Р 50571.2-94.

7.14. Электропитание основных и вспомогательных технических средств и систем должно осуществляться от трансформаторной подстанции, расположенной в пределах контролируемой зоны. Цепи низковольтного электропитания должны проходить в пределах контролируемой зоны, и подключение к ним сторонних потребителей должно быть исключено

7.14.1. При невозможности выполнить указанное требование принимаются меры блокировки каналов утечки информации по цепям электропитания:

- использование системы «дизель-генератор»;
- установка защитных фильтров;
- использование систем активного шумления цепей электропитания.

7.14.2. При этом должно использоваться сертифицированные ФСБ России или имеющие положительное заключение ФГКУ «Воинская часть 43753» средства защиты.

7.14.3. В случае установки средств активной защиты должны быть проведены специальные исследования и подготовлен протокол оценки защищенности.

8. ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМЕ ЗАЩИТЫ ИНФОРМАЦИИ

8.1. При разработке проектной документации в части, касающейся построения системы защиты информации, руководствоваться положениями пункта 14.10 приказа ФСБ России от 8 мая 2008 г. № 231.

8.2. Уровень защиты информации, обеспечиваемый средствами защиты, должен соответствовать модели нарушителя и угроз безопасности информации, обрабатываемой подразделением пограничного контроля.

8.3. В целях обеспечения защиты информации организацией-проектировщиком инженерно-технических систем пункта пропуска после согласования с Управлением раздела «Архитектурные решения» разрабатываются строительные задания, направляемые застройщику для учета в технических заданиях на проектирование объекта транспортной инфраструктуры.

8.4. Применяемые инженерные методы защиты уточняются и дополняются по результатам обследования помещений пункта пропуска специализированной организацией.

9. ТРЕБОВАНИЯ К СИСТЕМАМ ВЕЩАТЕЛЬНОГО ТЕЛЕВИДЕНИЯ, РЕЧЕВОГО ОПОВЕЩЕНИЯ ПЕРСОНАЛА И РАДИОФИКАЦИИ (ПРОВОДНОГО ВЕЩАНИЯ) И ЧАСОФИКАЦИИ

При разработке проектной документации в части, касающейся построения указанных систем, руководствоваться положениями пунктов 16–18 приказа ФСБ России от 8 мая 2008 г. № 231.

10. ОБЩИЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К АППАРАТУРЕ И ОБОРУДОВАНИЮ ТСПК

10.1. Для обеспечения бесперебойной работы технических средств предусмотреть:

– ЗИП к ПТК:

АРМ «Сопряжения» – 1 комплект;

– ЗИП к подсистемам телевизионного наблюдения, охранной сигнализации, контроля и управления доступом, серверному оборудованию ПТК, средствам информационной безопасности, оборудованию ЛВС – не менее 10% от общего количества устанавливаемых элементов и их составных частей в пункте пропуска;

– ЗИП для иных, не указанных отдельно технических средств и систем, – не менее 10% от общего количества устанавливаемых элементов и их составных частей в пункте пропуска.

10.2. Аппаратура должна сохранять работоспособность при следующих условиях эксплуатации:

– устанавливаемая внутри помещений:

рабочий диапазон температур	– от +5 до +35 °С;
повышенная относительная влажность воздуха	– 95% при + 25 °С;
– устанавливаемая вне помещений:	
рабочий диапазон температур	– от -40 до +45 °С;
повышенная относительная влажность воздуха	– 98% при + 25 °С;
наличие атмосферных конденсируемых осадков (иней, роса);	
дождь с интенсивностью	– до 40 мм/ч;
снегопад с интенсивностью (в перерасчете на воду)	– до 10 мм/ч;
ветер со скоростью в порывах	– до 20 м/сек;
снежный покров толщиной	– до 1,5 м;
статическая и динамическая пыль;	
солнечное излучение.	

10.3. Режим работы аппаратуры и оборудования ТСПК – круглосуточный.

11. ТРЕБОВАНИЯ ПО ЗАЩИТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТАЙНЫ

11.1. Организации, привлекаемые для проектирования и строительства выделенных помещений, должны иметь соответствующие лицензии ФСБ России.

11.2. Предусмотреть по окончании строительства и оснащения терминала пункта пропуска мероприятия по оценке уязвимости выделенных помещений и аттестации ПТК.

12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

12.1. Все технические средства, подлежащие передаче Управлению, должны иметь паспорт с указанием наличия или отсутствия драгоценных металлов, руководство по эксплуатации (на бумажном и электронном носителях), а технические средства, устанавливаемые в выделенных помещениях, должны, кроме того, пройти специальную проверку и специальные исследования в соответствии с требованиями ФСБ России и иметь комплект эксплуатационно-технической документации, включающий заключение о прохождении специальной проверки, специального исследования. В заключениях о прохождении специальной проверки печатающих устройств должно быть указано наличие или отсутствие в их составе машинных носителей информации.

12.2. В классе подготовки личного состава дооборудовать места для установки автоматизированного комплекса технических средств обучения типа «Обучение-ПК» (состав комплекса и количество АРМ обучаемых уточняются в Управлении на этапе проектирования), СКС и ЛВС, предусмотреть информационные стенды, мебель для проведения занятий и размещения аппаратуры, мультимедийный проектор с экраном, доску трехэлементную маркерную (для записей) и макет пункта пропуска – по 1 комплекту.

12.3. В вопросах, не указанных в данных Требованиях, руководствоваться приказом ФСБ России от 8 мая 2008 г. № 231.

12.4. Общие требования к разрабатываемой документации:

– вся проектная (рабочая) документация, касающаяся проектирования территорий, зданий, частей зданий, сооружений и помещений, подлежащих включению в пределы пункта пропуска, а также на их оборудование и техническое оснащение техническими средствами, вне зависимости от организации-проектировщика, подлежит рассмотрению в Управлении. Согласованию с Управлением подлежит вся документация, за исключением томов, согласовывающихся в Пограничной службе ФСБ России;

– после представления номенклатуры томов проектной и рабочей документации на строительство и техническое оснащение пункта пропуска направляется застройщику перечень иных томов документации, подлежащих согласованию с Управлением.

12.5. Требования к документации на оборудование и техническое оснащение ТСПК пункта пропуска:

– вся проектная (рабочая) документация на оборудование и техническое оснащение ТСПК пункта пропуска подлежит согласованию в Пограничной службе ФСБ России;

- в Управление документация направляется:
 - на бумажном носителе;
 - на машинном носителе информации, содержащем:
 - а) текстовые документы в формате .pdf (том документации в одном файле);
 - б) текстовые документы в формате .docx;
 - в) чертежи в формате .dwg с разблокированными слоями;
- графическая часть разрабатываемых разделов должна включать поэтажные планы, расположенные в папке href – общей для всех разделов. Проектируемые для каждого тома линии связи и оборудование располагаются на видовых экранах, являющихся фрагментами общего поэтажного плана;
 - в документации на оснащение пункта пропуска ИТС проведение специальных технических мероприятий и их объем отражать в общей спецификации оборудования;
 - в составе тома проектной (рабочей) документации, описывающем функционирование вспомогательного, технологического оборудования и имущества, разработать схемы рабочих мест для каждого помещения, где указать расположение всего оборудования и имущества, предусмотренного как текущим, так и смежными томами документации.

12.6. Разрабатываемая документация подлежит:

- рассмотрению в Управлении;
- согласованию с Пограничной службой ФСБ России;
- согласованию с ФГКУ «Войсковая часть 43753» (121351, г. Москва, ул. Ельнинская, д. 1) в части, касающейся системы связи, в том числе подсистемы шифрованной телефонной связи и ПТК.

12.7. Пограничной службой ФСБ России в настоящие Требования могут вноситься в установленном порядке изменения и дополнения, направленные на создание необходимых условий для несения службы пограничными нарядами.

12.8. Начало работ по реализации проектной (рабочей) документации, разработанной на основе настоящих Требований, осуществлять после издания приказа о реконструкции пункта пропуска.

13. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Гарантийный срок работы всех систем и технических средств пограничного контроля должен быть не менее 24 месяцев со дня сдачи объекта в эксплуатацию.

Приложение Н
Техническое задание Федеральной таможенной службы на
оснащение пункта пропуска через государственную границу
РФ № 01-36/18530 от 05.04.2022г.



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)**

Рождественка ул., д.1, стр.1, Москва, 109012
тел.: (499) 495-00-00, факс: (499) 495-00-10
info@mintrans.ru, http://www.mintrans.gov.ru

11.04.2022 № Д13/8779-ИС
На № _____ от _____

ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»

etu@eurochem.ru

В связи с письмом ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» от 01.02.2022 № 54/22 Департамент государственной политики в области обустройства пунктов пропуска через государственную границу Минтранса России направляет для работы копию письма ФТС России от 05.04.2022 № 01-36/18530.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента
государственной политики в области
обустройства пунктов пропуска
через государственную границу



М.М. Раденко

Соловьев Алексей Сергеевич, ДПП
(499) 495 00 00, доб. 27 96



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
ТАМОЖЕННАЯ СЛУЖБА
(ФТС РОССИИ)**

Новозаводская ул., д. 11/5, Москва, 121087
Тел. (499) 449 72 35, факс (499) 449 73 00,
(495) 913 93 90

Телеграмм 611385 VETO RU
e-mail: fts@ca.customs.gov.ru
<https://www.customs.gov.ru>

05.04.2022 № 01-36/18530

На № ВИ-Д13-23/3396 от 24.02.2022

О техническом задании

Заместителю Министра транспорта
Российской Федерации

Иванову В.О.

Уважаемый Валентин Олегович!

В дополнение к письму ФТС России от 17.03.2022 № 01-36/13968 сообщаем, что техническое задание на оснащение пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Усть-Луга в пределах терминала по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» информационно-техническими средствами утверждено начальником Главного управления информационных технологий ФТС России 2 июля 2021 года (далее соответственно – Терминал, участок МПП Усть-Луга, Техническое задание).

Техническое задание разрабатывалось на основании исходных данных ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга», направленных в ФТС России письмом Минтранса России от 16.04.2021 № ВТ-Д13-23/6483, и включало в себя требования на оснащение Терминала на всех этапах его строительства, в том числе на этапе строительства причала № 3 (2 этап).

Исходные данные ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга», направленные в ФТС России письмом Минтранса России от 24.02.2022 № ВИ-Д13-23/3396, соответствуют ранее направленным исходным данным.

С учетом изложенного разработка новых технических требований на техническое оборудование зданий, помещений и сооружений, необходимых для организации таможенного контроля на участке МПП Усть-Луга, в рамках 2 этапа строительства Терминала не требуется.

ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» при строительстве Терминала необходимо руководствоваться Техническим заданием.

С уважением,

И.о. руководителя

Попова Екатерина Сергеевна
(499) 449 76 24



Р.В. Давыдов



Приложение П

Письмо ФМРТ №УТБ-994 от 06.04.2022

о категории объекта по транспортной безопасности



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСМОРРЕЧФЛОТ)**

Петровка ул., дом 3/6, Москва, 125993.
Тел: (495) 626-11-00; факс: (495) 626-15-62
www.morflot.ru, E-mail: ud@morflot.ru

	06.04.2022 №	УТБ-994
на №	130/22	от 31.03.2022
	132/22	01.04.2022

ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга»

Кингисеппский р-н, промзона
«Фосфорит», Центральный проезд,
стр. 2, Ленинградская обл., 188452

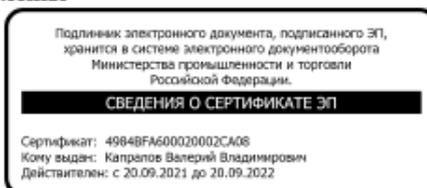
Управление транспортной безопасности Росморречфлота (далее – УТБ) рассмотрело заявление и сообщает.

В соответствии с пунктом 10 Порядка ведения реестра объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, утвержденного приказом Минтранса России от 15.09.2020 № 377 и на основании представленной ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» информации, объект транспортной инфраструктуры – «Терминал по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕТУ» (реестровый № МКО-0000950) исключен из Реестра объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств.

В соответствии с пунктом 4 требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 № 2418 «Об утверждении требований по обеспечению транспортной безопасности объектов транспортной инфраструктуры по видам транспорта на этапе их проектирования и строительства» и на основании представленной ООО «ЕвроХим Терминал Усть-Луга» информации, УТБ согласована предварительная 2 категория строящемуся объекту транспортной инфраструктуры «Терминал по перевалке минеральных удобрений ООО «ЕТУ».

Заместитель начальника Управления
транспортной безопасности

Дьячков Никита Александрович
(495) 626-17-35



В.В. Капралов