

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работы по оценке воздействия
на окружающую среду (ОВОС) объекта**

**«Реконструкция нежилого здания в склад по адресу: Красноярский край, район
города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б»**

Норильск , 2022 г.

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ		
1.1	Объект	«Реконструкция нежилого здания в склад по адресу: Красноярский край, район города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б»
1.2	Заказчик	Индивидуальный предприниматель С.А. Маланин
1.3	Исполнитель работ	ООО «ПМ Проект» 663302, Красноярский край, город Норильск, проспект Ленин, д.25, оф.172 А.В. Виноградов 8 (913) 163-41-31
1.4	Месторасположение объекта	Российская Федерация, Красноярский край, район города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б.
1.5	Намечаемая хозяйственная деятельность	Оказание услуг по предоставлению складских площадей
1.6	Основания для проектирования	1. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. (в действующей редакции) 2. Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утв. Приказом Госкомприроды РФ № 372 от 16.05.2000 г. 3. Настоящее Техническое задание.
1.7	Стадийность проектирования	Предпроектная стадия
1.8	Наличие утвержденных проектов, регламентов, исследований	Отсутствуют
1.9	Цель проведения работ	Определить степень воздействия на окружающую природную среду намечаемой хозяйственной деятельности и оценить допустимость предлагаемых проектом технических и технологических решений с экологической точки зрения, в целях предотвращения, сокращения и компенсации негативного воздействия планируемой деятельности
1.10	Основные задачи при проведении оценки воздействия на окружающую среду	1. Анализ состояния территории, на которую может оказать влияние намечаемая хозяйственная деятельность 2. Определение характеристик намечаемой деятельности 3. Определение параметров компонентов окружающей среды, которые будут подвергаться воздействию при осуществлении намечаемой хозяйственной деятельности 4. Предварительная оценка факторов и видов воздействия на окружающую среду в процессе реализации намечаемой хозяйственной деятельности 5. Разработка и обоснование мероприятий для предотвращения или смягчения воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий. 6. Разработка предложений по Программе экологического мониторинга при строительстве и эксплуатации объекта
1.9	Организация участия общественности в процедуре ОВОС	В соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (утв. приказом

№.№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		Государственного Комитета российской федерации по охране окружающей среды N 372 от 16 мая 2000 года)
1.10	Сроки проведения процедуры ОВОС	Май 2022 г – июль 2022 г.
2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ		
2.1	Мощность предприятия	Проектом предусматривается реконструкция нежилого здания в склад.
2.2	Сведения о сырьевой базе	-
2.3	Номенклатура намечаемой к выпуску продукции	-
2.4	Источники обеспечения объекта	<p>Электроэнергией: Электроснабжение предусматривается взаимнорезервируемыми кабельными линиями марки ВБШвнг (А)-ХЛ расчетных длин и сечений от разных секций РУ-0,4 кВ существующей трансформаторной подстанции типа ТМ-630/6/0,4, с трансформаторами мощностью 630 кВА..</p> <p>Водой: Водоснабжение осуществляется от существующей магистральной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения: внутриквартального трубопровода холодной воды Ду=400 мм.</p> <p>Связью: В настоящее время действует оперативная телефонная и радиосвязь.</p> <p>Материалами и оборудованием: Снабжение предприятия материалами и оборудованием производится собственными силами</p>
2.5	Режим работы предприятия	Количество рабочих дней в году 365, 7 рабочих дней в неделю.
2.6	Комплексные инженерные изыскания	Материалы отчета комплексных инженерных изысканий, выполненные в соответствии с требованиями п.5.9 – 5.48 СП 11-102-97.
3. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ МАТЕРИАЛАМ ОВОС		
3.1	Состав работ и предъявляемые требования:	<p>1. Доработка проекта ТЗ с учетом замечаний и предложений, полученных в результате проведения общественных обсуждений проекта ТЗ на ОВОС</p> <p>2. Разработка материалов ОВОС, с использованием фондовых материалов и материалов комплексных инженерных изысканий, в соответствии с содержанием по Постановлению №372 - приложением 1:</p> <p>1. <i>Общие сведения</i></p> <p>1.1. Заказчик деятельности с указанием официального названия организации (юридического, физического лица), адрес, телефон, факс.</p> <p>1.2. Название объекта инвестиционного проектирования и планируемое место его реализации.</p> <p>1.3. Фамилия, имя, отчество, телефон сотрудника - контактного лица.</p>

№.№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		<p>1.4. Характеристика типа обосновывающей документации: ходатайство (Декларация) о намерениях,</p> <p>2. <i>Пояснительная записка по обосновывающей документации:</i> - краткое описание существующей хозяйственной деятельности на территории проектирования; - технологическая характеристика проектируемой деятельности.</p> <p>3. <i>Цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности.</i> Обоснование необходимости реализации проектируемой хозяйственной деятельности</p> <p>4. <i>Описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности (альтернативы в пределах полномочий заказчика), включая предлагаемый и "нулевой вариант" (отказ от деятельности).</i></p> <p>5. <i>Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации (по альтернативным вариантам).</i> Оценка существующего состояния компонентов окружающей среды в районе:</p> <p>5.1. По данным ранее проведенных изысканий: - качества почвенного покрова; - характеристика растительности и животного мира; - наличие зон и объектов с особыми условиями землепользования (ООПТ, объекты культурного наследия, территории традиционного природопользования, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, захоронения).</p> <p>5.2. На основании результатов проводимого (с учетом действующих объектов): - качества атмосферы, - качества поверхностных вод; - режима водопользования предприятия; - деятельности предприятия по обращению с отходами.</p> <p>6. <i>Описание возможных видов воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам:</i> Характеристика проектируемой деятельности по воздействию на окружающую среду с применением объектов-аналогов: - качественно – количественный состав выбросов загрязняющих веществ в атмосферу; - уровень шума, образующего при работе оборудования; - характеристика и объемы образующихся отходов, мест их временного накопления и объектов размещения; - прогноз возникновения аварийных ситуаций техногенного характера на проектируемых объектах.</p> <p>7. <i>Оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам, в том числе оценка достоверности прогнозируемых последствий намечаемой инвестиционной деятельности.</i> Прогноз изменения состояния окружающей среды под воздействием проектируемой деятельности с применением объектов-аналогов: - качества атмосферы на границе близлежащей жилой зоны: хи-</p>

№.№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		<p>мическое загрязнение, уровень физического воздействия на атмосферу;</p> <ul style="list-style-type: none"> - оценка воздействия на поверхностные воды; - оценка воздействия на подземные воды; - прогнозная оценка обращения с отходами на проектируемом объекте; - оценка воздействия на условия землепользования; - оценка воздействия на почвы; - оценка воздействия на биоресурсы; <p>8. <i>Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности.</i></p> <p>Определяются при анализе прогнозного изменения каждого аспекта окружающей среды.</p> <p>.</p> <p>9. <i>Выявленные при проведении оценки неопределенности в определении воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.</i></p> <p>Установление недостаточности исходной информации или её объема для прогнозирования оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности.</p> <p>Определение источника необходимой информации.</p> <p>10. <i>Краткое содержание программ мониторинга и послепроектного анализа.</i></p> <p>Не проводится.</p> <p>11. <i>Обоснование выбора варианта намечаемой хозяйственной и иной деятельности из всех рассмотренных альтернативных вариантов.</i></p> <p>Выполняется сравнением вариантов по степени воздействия на окружающую среду и экономическим показателям.</p> <p>12. <i>Материалы общественных обсуждений, проводимых при проведении исследований и подготовке материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, в которых указывается:</i></p> <p>12.1. Способ информирования общественности о месте, времени и форме проведения общественного обсуждения.</p> <p>12.2. Список участников общественного обсуждения с указанием их фамилий, имен, отчеств и названий организаций (если они представляли организации), а также адресов и телефонов этих организаций или самих участников обсуждения.</p> <p>12.3. Вопросы, рассмотренные участниками обсуждений; тезисы выступлений в случае их представления участниками обсуждения; протокол(ы) проведения общественных слушаний (если таковые проводились).</p> <p>12.4. Все высказанные в процессе проведения общественных обсуждений замечания и предложения с указанием их авторов, в том числе по предмету возможных разногласий между общественностью, органами местного самоуправления и заказчиком.</p> <p>12.5. Выводы по результатам общественного обсуждения относительно экологических аспектов намечаемой хозяйственной и иной деятельности.</p>

№.№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		<p>12.6. Сводка замечаний и предложений общественности с указанием, какие из этих предложений и замечаний были учтены заказчиком и в каком виде, какие - не учтены, основание для отказа.</p> <p>12.7. Списки рассылки соответствующей информации, направляемой общественности на всех этапах оценки воздействия на окружающую среду.</p> <p>13. Резюме нетехнического характера.</p>
3.2	Вариантность	<p>Определение альтернативных вариантов реализации намечаемой деятельности (в том числе о месте размещения объекта, о выборе технологий) или отказа от нее. Сравнение по ожидаемым экологическим и связанным с ними социально-экономическим последствиям рассматриваемых альтернатив, в том числе варианта отказа от деятельности, и обоснование варианта, предлагаемого для реализации; в соответствии с требованиями «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ» (утв. приказом Государственного Комитета РФ по охране окружающей среды N 372 от 16 мая 2000 года)</p>
3.3	Требования к структуре и составу разделов документации	<p>Структура и состав «Материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» должны соответствовать требованиям «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ» от 16.05.2000 г. №372.</p>
4 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ		
4.1	Проведение общественных обсуждений	<p>Организация общественного обсуждения «Технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду» и «Материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» обеспечивается Заказчиком и организуется органами местного самоуправления или соответствующими органами государственной власти, в соответствии с требованиями «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ», утв. приказом Государственного Комитета РФ по охране окружающей среды N 372 от 16 мая 2000 года.</p> <p>Исполнителем обеспечивается подготовка презентации, доклада, сопровождение общественных слушаний по «Техническому заданию на проведение оценки воздействия на окружающую среду» и по «Материалам по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности».</p> <p>По результатам общественных слушаний, Исполнитель корректирует с учетом поступивших замечаний и предложений «Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду» и «Материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности».</p> <p>Исполнитель представляет «Материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» на экологическую экспертизу в составе проектной документации.</p>

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
4.2	Требования к составу	<p><u>Для проверки:</u> в электронном виде (на CD диске) в 1-ом экземпляре: – текстовая часть в формате Word, Excel, – графическая часть - PDF, jpg, AutoCAD2010 – презентация (доклад) в формате Microsoft Office Power-Point (.pptx)</p> <p><u>Документация в окончательном варианте представляется Заказчику:</u> на бумажном носителе - в 3-х экземплярах; в электронном виде (на CD диске) - в 2-х экземплярах: – текстовая часть в формате Word, Excel, – графическая часть - PDF, jpg, AutoCAD2010, презентация (доклад) в формате Microsoft Office Power-Point (.pptx)</p>

Руководитель
ООО «ПМ Проект»

_____ А.В. Виноградов

«__» _____ 2022г.