

*Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-строительная группа»*



*Строительство здания «Служебный гараж» по адресу:
г. Норильск, автодорога Норильск-Алыкель 5 км, земельный
участок № 16И, (кадастровый номер земельного участка
24:55:0404001:369)*

Проектная документация

Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

1205/24-ОДИ

2024 г.

*Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-строительная группа»*



*Строительство здания «Служебный гараж» по адресу:
г. Норильск, автодорога Норильск-Алыкель 5 км, земельный
участок № 16И, (кадастровый номер земельного участка
24:55:0404001:369)*

Проектная документация

Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

1205/24-ОДИ





Главный инженер проекта

Н.В. Кухаренко

2024 г.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
1205/24-ОДИ.С	Содержание тома	
1205/24-ОДИ.Т	Текстовая часть	
1205/24-ОДИ.Г	Проект организации строительства	Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	1205/24-ОДИ.С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Разработал		Акунченко		03.24	Содержание	П	1	1
			Проверил		Рябокоть		03.24				
			ГИП		Кухаренко		03.24				
			Н. контр.		Кухаренко		03.24				

Содержание текстовой части

Введение.....4

а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, указанным в подпункте "в" пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;.....4

б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия;.....5

в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости);.....5

Взаим. инв. №

Подп. и дата


Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал		Акунченко			03.24
Проверил		Рядоконь			03.24
ГИП		Кухаренко			03.24
Н. контр.		Кухаренко			03.24

1205/24-ОДИ.Т

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



ВВЕДЕНИЕ

Настоящая работа выполнена в соответствии с заданием, выданным заказчиком.

Проект разработан с техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование, а так же техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации; предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

А) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ К ОБЪЕКТАМ, УКАЗАННЫМ В ПОДПУНКТЕ "В" ПУНКТА 3 ЧАСТИ 7 СТАТЬИ 51 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ;

Разработка раздела «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» основана на требованиях по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями к объекту капитального строительства согласно ст. 48 ч. 12 п. 3а Градостроительного кодекса Российской Федерации от 22.07.2008 №123-ФЗ, п. 4.3* СП 118.13330.2022.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» в составе проекта «Строительство здания «Служебный гараж» по адресу: г. Норильск, автодорога Норильск-Алыкель 5 км, земельный участок № 16И, (кадастровый номер земельного участка 24:55:0404001:369)», выполнен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» а также в соответствии с действующими нормативными документами:

1. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
2. СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
3. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
4. СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения».

Проектные решения, принятые при проектировании, обеспечивают доступность для маломобильных групп населения, а так же:

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взап. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

1205/24-ОДИ.Т

Лист

3

- *достигаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания на 1-м этаже;*
- *безопасность путей движения (в том числе эвакуационных);*
- *удобство и комфорт среды жизнедеятельности.*

Создание условий для МГН не ограничивает условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

Б) ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ, ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ И ИНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОЕ ПЕРЕМЕЩЕНИЕ ИНВАЛИДОВ НА ОБЪЕКТАХ, УКАЗАННЫХ В ПОДПУНКТЕ "А" НАСТОЯЩЕГО ПУНКТА, А ТАКЖЕ ИХ ЭВАКУАЦИЮ ИЗ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА ИЛИ СТИХИЙНОГО БЕДСТВИЯ;

В соответствии с архитектурно-планировочными решениями, в здание обеспечен доступ маломобильных групп населения, для чего предусмотрены: Площадки (перед входом) вровень с уровнем земли (с перепадом высоты порога входной двери не более 0,014 м), что позволяет инвалидам беспрепятственно попасть на 1 этаж здания. Поверхности покрытий входных площадок предусмотреть твердые, для предотвращения скольжения при намокании;

Перед входом в здание размещается тактильно звуковой стенд, кнопка вызова помощи. На входе поместить информационную табличку так же с дублированием информации для слабовидящих людей (Табличка Брайля). Перед входной дверью размещается разметка «область принятия решения», информирующая о наличии впереди преодолимого препятствия. На дверях размещается контрастная маркировка.

Двери оборудованы доводчиками, фиксаторами в положении "открыто" и устройствами задержки закрывания не менее 5сек.

Эвакуация МГН осуществляется через входы. Ширина проходов на путях движения МГН принята не менее 1,5 м, ширина дверей в свету не менее 900 мм. Эвакуация осуществляется на прилегающую территорию.

В служебный гараж не предусмотрен свободный доступ для инвалидов групп М4.

Параметры (ширина и уклон) пешеходных дорожек на прилегающей территории приняты по требованиям п. 5.1.7 СП 59.13330.2020;

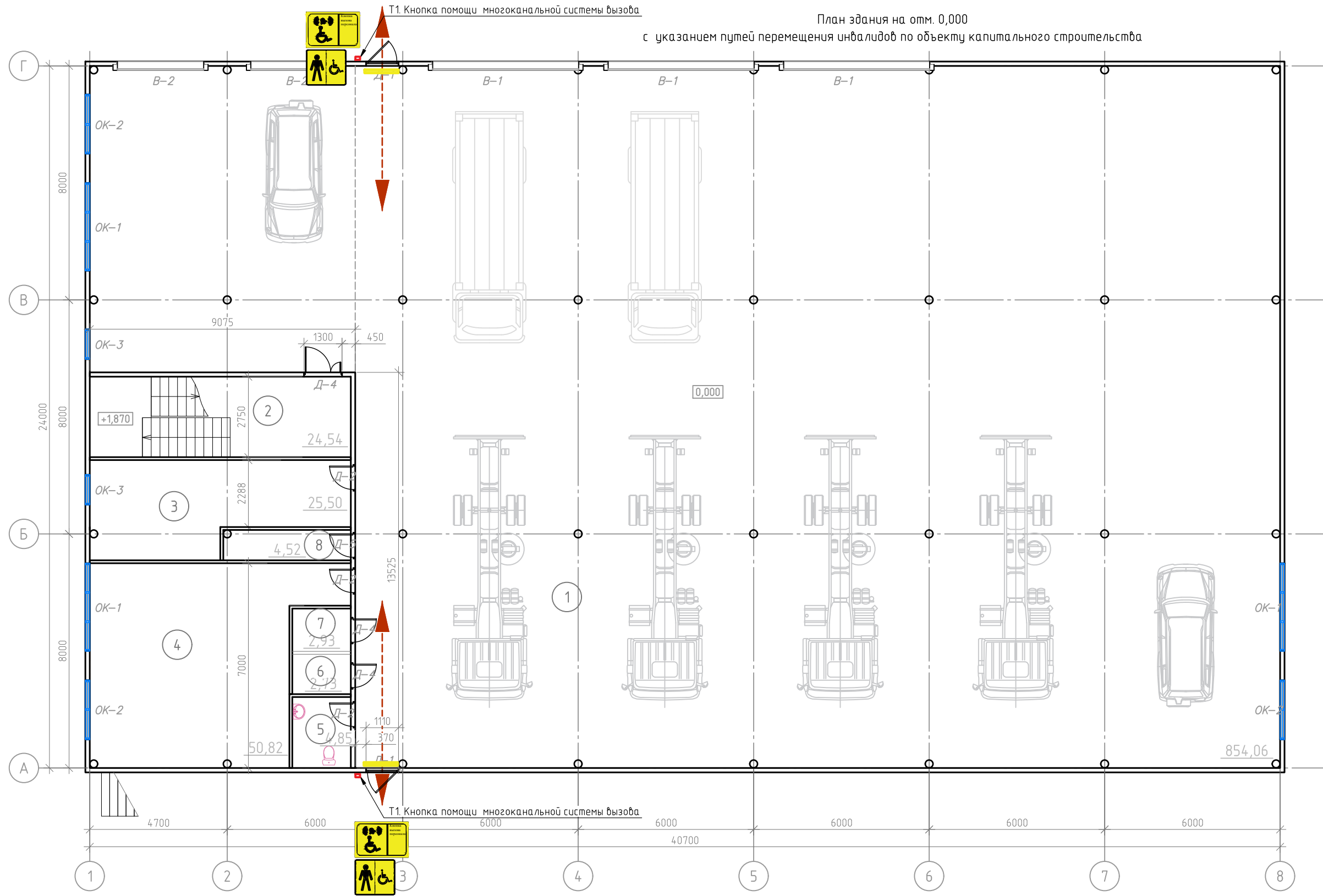
В) ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОБУСТРОЙСТВУ РАБОЧИХ МЕСТ ИНВАЛИДОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ);

Размещение рабочих мест для инвалидов не установлено в проектируемом здании

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взл. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

План здания на отм. 0,000
с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений на отм. 0,000			
Номер помещения	Наименование	Площадь м ²	Кат. помещ.
1	Гараж	854,1	
2	Лестничная клетка	24,5	
3	Прорабская	25,5	
4	Комната приема пищи	50,82	
5	Сан. узел	3,6	
6	Септик	2,73	
7	Подсобное помещение	4,52	
8	Узел ввода	2,93	
Итого:		968,7	

Условные обозначения:

- Направление путей перемещения МГН
- Тактильная табличка со шрифтом Брайля "Кнопка вызова персонала" 200x150мм
- Говорящая тактильная пиктограмма. Габаритный размер - 305x220x40 мм
- Тактильная плитка

1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола

Спецификация оборудования

Обозначение	Наименование	Кол-во			Масса ед, кг	Примеч.
		1 этаж	2 этаж	Всего		
T1	СП 59.13330.2020 Кнопка помощи многоканальной системы вызова	2	-	2		шт

1205/24-ОДИ					
Строительство здания «Служебный гараж» по адресу: г. Норильск, автодорога Норильск-Алькель 5 км, земельный участок № 16И, (кадастровый номер земельного участка 24-55:0404001:369)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					03.24
Разработал Акунченко					
ГИП Кухаренко					
Н.контроль Кухаренко					
				03.24	
Служебный гараж				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	3
План здания на отм. 0,000 с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства					