

*Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-строительная группа»*



*Строительство здания «Служебный гараж» по адресу:
г. Норильск, ул. Вокзальная, земельный участок №29Д,
(кадастровый номер земельного участка 24:55:0404002:1371)*

Проектная документация

Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

1205/24-ОДИ

2024 г.

*Общество с ограниченной ответственностью
«Архитектурно-строительная группа»*



*Строительство здания «Служебный гараж» по адресу:
г. Норильск, ул. Вокзальная, земельный участок №29Д, (кадастровый номер земельного участка 24:55:0404002:1371)*

Проектная документация

Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

1205/24-ОДИ

Главный инженер проекта



Н.В. Кухаренко

2024 г.

Содержание текстовой части

Введение.....4

а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, указанным в подпункте "в" пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;.....4

б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия;.....5

в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости);.....5

Взаим. инв. №	
Подп. и дата	

						1205/24-ОДИ.Т				
Инв. № подл.	Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Акунченко				1.24		П	1	1
	Проверил	Рядоконь				1.24				
	ГИП	Кухаренко				1.24				
	Н. контр.	Кухаренко				1.24				



ВВЕДЕНИЕ

Настоящая работа выполнена в соответствии с заданием, выданным заказчиком.

Проект разработан с техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование, а так же техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании исходно-разрешительной документации; предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

А) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА ИНВАЛИДОВ К ОБЪЕКТАМ, УКАЗАННЫМ В ПОДПУНКТЕ "В" ПУНКТА 3 ЧАСТИ 7 СТАТЬИ 51 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ;

Разработка раздела «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» основана на требованиях по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями к объекту капитального строительства согласно ст. 48 ч. 12 п. 3а Градостроительного кодекса Российской Федерации от 22.07.2008 №123-ФЗ, п. 4.3* СП 118.13330.2022.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» в составе проекта «Строительство здания «Служебный гараж» по адресу: г. Норильск, ул. Вокзальная, земельный участок №29Д, (кадастровый номер земельного участка 24:55:0404002:1371)», выполнен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» а также в соответствии с действующими нормативными документами:

1. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
2. СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
3. СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
4. СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения».

Проектные решения, принятые при проектировании, обеспечивают доступность для маломобильных групп населения, а так же:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

- *достигаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания на 1-м этаже;*
- *безопасность путей движения (в том числе эвакуационных);*
- *удобство и комфорт среды жизнедеятельности.*

Создание условий для МГН не ограничивает условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации зданий.

Б) ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ, ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ И ИНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОЕ ПЕРЕМЕЩЕНИЕ ИНВАЛИДОВ НА ОБЪЕКТАХ, УКАЗАННЫХ В ПОДПУНКТЕ "А" НАСТОЯЩЕГО ПУНКТА, А ТАКЖЕ ИХ ЭВАКУАЦИЮ ИЗ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА ИЛИ СТИХИЙНОГО БЕДСТВИЯ;

Эвакуация МГН с объекта проектирования осуществляется на прилегающую территорию.

В соответствии с архитектурно-планировочными решениями, в здание обеспечен доступ маломобильных групп населения, для чего предусмотрены:

Поверхности покрытий входных площадок предусмотреть твердые, для предотвращения скольжения при намокании.

Перед входной дверью также размещается разметка «область принятия решения», информирующая о наличии впереди преодолемого препятствия. На дверях размещается контрастная маркировка.

Двери оборудованы доводчиками, фиксаторами в положении "открыто" и устройствами задержки закрывания не менее 5сек. Двери, используемые МГН для эвакуации имеют ширину не менее 900мм в свету.

Эвакуация МГН осуществляется через входы. Ширина проходов на путях движения МГН принята не менее 1,5 м, ширина дверей в свету не менее 900 мм.

В служебный гараж не предусмотрен свободный доступ для инвалидов групп М4.

В) ОПИСАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОБУСТРОЙСТВУ РАБОЧИХ МЕСТ ИНВАЛИДОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ);

Размещение рабочих мест для инвалидов не установлено в проектируемом задании

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

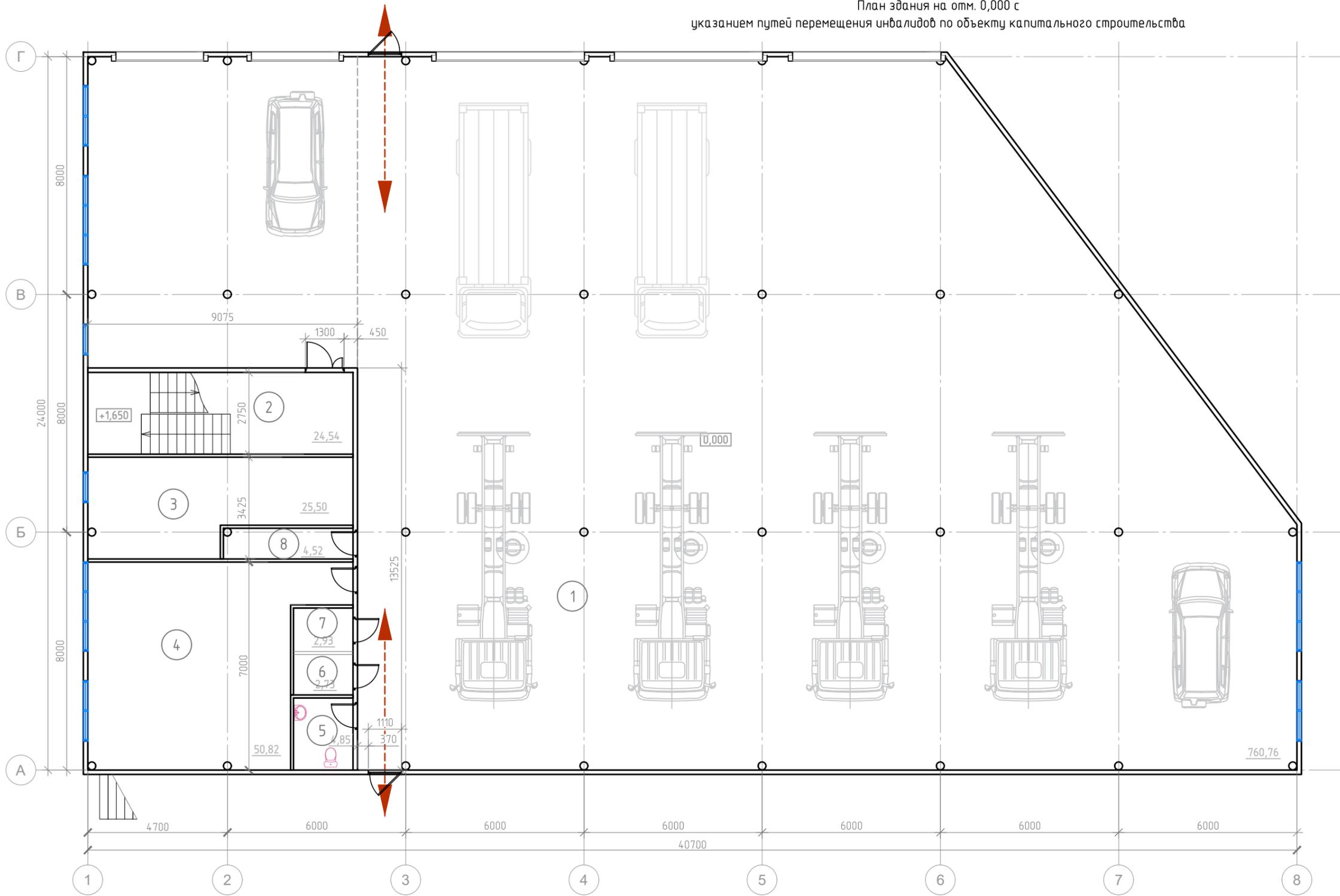
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

1205/24-ОДИ.Т

Лист

4

План здания на отм. 0,000 с
указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Экспликация помещений на отм. 0,000			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещ.
1	Гараж	760,8	
2	Лестничная клетка	24,5	
3	Прорабская	25,5	
4	Комната приема пищи	50,82	
5	Сан. узел	3,6	
6	Септик	2,73	
7	Подсобное помещение	4,52	
8	Узел ввода	2,93	
Итого:		875,4	

Условные обозначения:
 - Направление путей перемещения МГН
 1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола

					1205/24-ОДИ		
					Строительство здания «Служебный гараж» по адресу: Норильск, ул. Вокзальная, земельный участок №29Д, (кадастровый номер земельного участка 24:55:04.04.002:1371)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разработал		Акуличенко			1.24		
						Служебный гараж	
						Стадия	Лист
						П	2
						Листов	
					План здания на отм. 0,000 с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства		