



# Э Г Ф

ЭКОЛОГО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ФИРМА

**Свидетельство:** СРО-П-161-09092010 выписка из Реестра членов СРО «МРП»  
№ 7202249882-20230922-0711 от 22.09.2023 г.

**Заказчик:** АО «Норильскгазпром»

**«Проект рекультивации объектов размещения отходов  
вахтовых поселков Южно-Соленинского и Северо-  
Соленинского ГКМ, расположенных в Тазовском районе  
Ямало-Ненецкого автономного округа»**

***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»**

**Северо-Соленинский ГКМ**

**09.22-0.00-00-ПЗУ**

**ТОМ 2**

**Книга 2**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024 г.



# Э Г Ф

ЭКОЛОГО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ФИРМА

**Свидетельство:** СРО-П-161-09092010 выписка из Реестра членов СРО «МРП»  
№ 7202249882-20230922-0711 от 22.09.2023 г.

**Заказчик:** АО «Норильскгазпром»

**«Проект рекультивации объектов размещения отходов  
вахтовых поселков Южно-Соленинского и Северо-  
Соленинского ГКМ, расположенных в Тазовском районе  
Ямало-Ненецкого автономного округа»**

***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

**Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»**

**Северо-Соленинский ГКМ**

**09.22-0.00-00-ПЗУ**

**ТОМ 2**

**Книга 2**

Генеральный директор

А.Ю. Иванов

Главный инженер проекта

А.Г. Каликов

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024 г.

## Содержание тома.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист ООО «ЭГФ»	1
10.22-0.00-00-ПЗУ-С	Содержание тома	2
10.22-0.00-00-ПЗУ-ПЗ	Текстовая часть	3-11
	Графическая часть	
10.22-0.00-00-ПЗУ	Общие данные	12
10.22-0.00-00-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка М1:500	13
10.22-0.00-00-ПЗУ	План организации рельефа М1:500	14
10.22-0.00-00-ПЗУ	План земляных масс М1:500	15
10.22-0.00-00-ПЗУ	План благоустройства территории М 1:500	16

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

09.22-0.00-00-ПЗУ-С

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Каликов			06.22
Разраб.		Поддубная			06.22
Н.контр.		Щипков			06.22

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	
<b>ООО "ЭГФ"</b>		

## Содержание

а) характеристика земельного участка.....	2
б) обоснование границ санитарно-защитных в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	4
в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент) .....	4
г) показатели технико-экономические показатели земельного участка .....	4
д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории от опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.....	6
е) описание организации рельефа вертикальной планировкой.....	8
ж) описание решений по благоустройству территории .....	8
з) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту – для объектов непроизводственного назначения.....	8
Лист регистрации изменений .....	10

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Поддубная			06.22
Проверил		Каликов			06.22
Н.контр.		Щишков			06.22
ГИП		Каликов			06.22

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	8

**ООО  
"ЭГФ"**

### а) характеристика земельного участка

В административном отношении участок объекта строительства расположен в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области на Северо-Соленинском газоконденсатном месторождении.

В физико-географическом отношении Северо-Соленинское газоконденсатное месторождение расположено в пределах Усть-Енисейской впадины северо-восточной части Западно-Сибирской низменности и находится у истоков реки Мессояха. Месторождение расположено на границе Тазовского района Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области и Усть-Енисейского района Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, в 120 км на запад от г. Дудинка и в 265 км на запад от г. Норильска, ближайший порт - г. Дудинка.

Северо-Соленинское газоконденсатное месторождение было открыто в 1971 г. Оно расположено в 17-ти км от Южно-Соленинского газоконденсатного месторождения. С 1990 г месторождение эксплуатируется в соответствии с «Комплексным проектом разработки...», утвержденным в ГТК «Газпром» 10.01.90.

Согласно геоморфологическому районированию Тюменской области (Атлас Тюменской области, Выпуск I. Москва-Тюмень, ГУГИК, 1977 г.) участок изысканий геоморфологически приурочен к озерно-аллювиальной равнине (III надпойменной террасе), расположенной в пределах четвертой морской равнины времени казанцевской трансгрессии.

Непосредственно изыскиваемый участок находится в близи территории действующего предприятия (УКПГ).

Поверхность территории свалки антропогенно преобразована (спланирована), отсыпана техногенным грунтом (насыпным песком) мощностью 0,5 м.

Абсолютные отметки по устьям проеденных выработок изменяются в пределах 80.18 – 80.99 м.

Исследуемая территория относится:

- согласно СП 131.13330.2012, таблица Б.1 - к I климатическому району, подрайон 1Г.

- согласно СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003), приложение В - ко 2-ой зоне влажности (нормальной).

Климат данного района субарктический. Климат определяется наличием многолетней мерзлоты, близостью холодного Карского моря, обилием заливов, рек, болот и озёр. В целом для района зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Характерной чертой для рассматриваемого района является преобладание циклонического типа погоды в течение всего года, и особенно в переходные сезоны и в начале зимы.

Климатическая характеристика района работ приведена по данным наблюдений ближайшей метеорологической станции (м. ст.) Тазовская, расположенной в 125 км юго-западнее участка изысканий.

В годовом разрезе преобладают ветры северо-западного направления, в холодный период – юго-западного, в теплый период - северного направления. Средняя годовая скорость ветра составляет 6,0 м/с. Средние месячные скорости ветра изменяются в пределах

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
	Инв. № подл.				

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ

Лист

2

5,5-6,6 м/с. Наименьшие скорости ветра наблюдаются в июле-сентябре, наибольшие - в мае. Максимальная годовая скорость ветра составляет 34 м/с, с учетом порыва – 40 м/с.

Средняя годовая температура воздуха составляет минус 8,5 °С. Наиболее холодным месяцем в году является февраль со среднемесячной температурой воздуха минус 24,8 °С. Средняя месячная температура июля, самого теплого месяца, составляет плюс 11,0 °С.

Абсолютный максимум температуры воздуха составил плюс 30 °С, абсолютный минимум - минус 51 °С. Продолжительность теплого и холодного периодов составляет соответственно 7 и 5 месяцев.

Расчетная температура самой холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 составляет минус 43,0 °С, обеспеченностью 0,98 – минус 44,0 °С.

Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через 0 °С весной происходит в первой декаде июня, осенью – в первой декаде октября.

Первые заморозки отмечаются обычно в середине третьей декады августа, последние заморозки отмечаются обычно третьей декаде июня. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 61 день.

Средняя годовая температура поверхности почвы составляет минус 8 °С.

Средняя многолетняя сумма осадков составляет 410 мм. Распределение их в течение года неравномерное, основная масса осадков (72%) выпадает на теплый период года, на холодный период приходится 28 % годовой суммы осадков.

Снежный покров обычно появляется в начале первой декады октября. Устойчивый снежный покров образуется в середине второй декады октября, разрушается в первой декаде июня. Полный сход снежного покрова наблюдается в первой декаде июня. Средняя продолжительность периода со снежным покровом составляет 239 дней.

Максимальной высоты снежный покров в поле достигает в конце третьей декады марта. Из наибольших за зиму в поле аксимальная высота снежного покрова составила 72 см, средняя – 46 см, наименьшая – 25 см.

Средняя годовая относительная влажность воздуха составляет 85 %. Наибольшее значение относительной влажности воздуха наблюдается в октябре (89 %), наименьшее – в июле (81 %). Средний годовой дефицит влажности воздуха составляет 0,8 мб.

Согласно схеме инженерно-геологического районирования Западно-Сибирской плиты, участок изысканий расположен в пределах Тазовской области развития аккумулятивных равнин, сложенных верхнечерветичными отложениями. В геологическом строении участка на исследуемую глубину до 12 м принимают участие верхнечетвертичные озерно-аллювиальные (IaQIII), морские (amQIII) отложения и техногенные грунты (tQIV).

В толще вскрытых отложений на основании классификационных признаков и анализа изменчивости физико-механических характеристик грунтов, с учётом данных о геокриологических условиях и литологических особенностях в соответствии с ГОСТ 25100-2011 и ГОСТ 20522-2012 выделен 1 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ–1: Песок серый мелкий, твердомерзлый, массивной криотекстуры, в талом состоянии насыщенный водой.

Прочностные и деформационные характеристики грунтов определялись по таблицам А2-А3 СП 22.13330.2016.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

**09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ**

Насыпной слой не выделен как отдельный инженерно – геологический элемент, т.к. неоднородность насыпных грунтов, низкая их прочность, а также способность к самоуплотнению, особенно при воздействии динамических нагрузок практически делает невозможным использование техногенных образований в качестве любого «естественного» основания.

Насыпные грунты характеризуются как отвалы и свалка ТБО с неорганизованной отсыпкой.

На момент изысканий грунты находились многолетнемерзлом состоянии, при этом многолетнемерзлые грунты имеют преимущественное распространение.

Грунты площадки, согласно нормативным документам, относятся к ненабухающим, величина относительного набухания составляет  $\epsilon_{sw}=0.01 - 0.02$ . По степени засоленности грунты относятся к незасоленным, плотный остаток по водной вытяжке составляет  $D_{sol}=2.0 - 6.0\%$ . ГОСТ 25100-2011 (Б.3.4.).

Исследуемая территория, согласно карте распространения многолетнемерзлых грунтов и их среднегодовой температуры на территории России (СП 11-105-97, Часть IV, приложение Л) относится к области сплошного распространения многолетнемерзлых грунтов.

Геокриологические условия участка строительного объекта характеризуются: сплошным распространением многолетнемерзлых грунтов; многолетнемерзлая грунтовая толща в основном сливающегося типа и локально не сливающегося; по динамике температурного режима грунтов в годовом цикле в исследуемом разрезе выделяются: слой сезонного оттаивания (ССО), талые грунты и многолетнемерзлая толща (МТ).

Среднегодовые температуры мерзлых грунтов изменяются от минус 2,25°С до минус 3,04°С.

**б) обоснование границ санитарно-защитных в пределах границ земельного участка – в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Санитарно-защитных зон, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 распространяющихся на территорию участка производства работ, не имеется. Проектируемый объект не является сооружением, для которого устанавливается санитарно-защитная зона.

**в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)**

Проект разработан на основании договора с АО «Норильскгазпром».

Объект рекультивации расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5 и входит в объекты обустройства Северо-Соленинского газоконденсатного месторождения.

В соответствии с данными Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости №КУВИ-002/2021-142858921 от 28.10.2021 г. на земельный участок с кадастровым номером 89:06:030402:5.

Согласовано			
Изм. № подл.	Взам. инв. №		
	Подпись и дата		

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

**09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ**

Лист

4

Проектная документация выполняется в полном объём и в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса, Градостроительного Кодекса, Федерального Закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».

— Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

— Виды разрешенного использования: Специальная деятельность (12.2).

Проектная документация выполняется в полном объёме и в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических и регулирующих документов:

— Федеральный закон от 30.11.1994 г. №51-ФЗ «Гражданский кодекс Российской Федерации»

— Федеральный закон от 29.12.2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»

— Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Содержание настоящего раздела соответствует требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»

#### г) показатели технико-экономические показатели земельного участка

##### Технико-экономические показатели

№№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во на 1 объект
1	Площадь земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5	м <sup>2</sup>	32458,00
2	Площадь нарушенных земель	м <sup>2</sup>	1878,00
3	Площадь проектируемого участка для рекультивации свалки всего:	м <sup>2</sup>	2325,00
	-площадь в границах земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5	м <sup>2</sup>	1878,00
	-площадь дополнительно для производства проектных работ	м <sup>2</sup>	447,00

Согласно предоставленной выписке из Единого государственного Реестра недвижимости площадь земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5 составляет 32458 м<sup>2</sup>. Общая площадь участка проектируемой деятельности – 2325 м<sup>2</sup> в границах земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5, из них – нарушенной территории – 1878 м<sup>2</sup>, 447 м<sup>2</sup> – дополнительно для производства проектных работ.

В соответствии с данными Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте: «Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа» (шифр 10.22-0.00-00-ИГИ), выполненного в 2021 г. ООО «ЭГФ» средняя толщина насыпного грунта (песок, бытовой мусор) составляет 1,05 м.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол. Лист №док Подп. Дата

09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ

Лист

5



Плотность отходов принята  $500 \text{ кг/м}^3$  в соответствии с данными Таблицы А.1 Приложения А СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация (с Изменением № 1)» для твердых коммунальных отходов после разгрузки мусоровоза на рабочей карте полигона.

Расчет массы отходов (тело свалки)

- Площадь земельного участка  $S_{\text{зем.уч.}} = 1878,00 \text{ м}^2$
- Плотность отходов  $P_{\text{ТКО}} = 350 \text{ кг/м}^3$
- Средняя высота тела свалки  $H_{\text{ср}} = 1,05 \text{ м}$
- Объем отходов  $V_{\text{ТКО}}, \text{ м}^3$

$$V_{\text{ТКО}} = S \times H_{\text{ср}}$$

$$V_{\text{ТКО}} = 1878,00 \times 1,05 = 1971,90 \text{ м}^3$$

- Масса отходов  $M_{\text{ТКО}}, \text{ кг (т)}$

$$M_{\text{ТКО}} = \rho \times V$$

$$M_{\text{ТКО}} = 500 \times 1971,90 = 985950,00 \text{ кг (985,95 т)}$$

Расчетная масса насыпного грунта (тело свалки) составила 985,95 т.

Дополнительно АО «Норильскгазпром» предоставлены сведения о количественном и качественном составе отходов, размещенных на ОРО (объект размещения бытовых и промышленных отходов), согласно которой общее количество отходов на территории участка производства работ составляет 951,409 т. Указанная справка является приложением к тому 10.22-0.00-00-ПЗ настоящего комплекта проектной документации.

**д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории от опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод**

Земельный участок расположен в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области на Северо-Соленинском газоконденсатном месторождении.

В пределах исследуемого участка до изученной глубины развиты надмерзлотные воды. Появление и установления уровня грунтовых вод на период изысканий (март 2022г) на глубине 12.0м (отметки 68.18м-68.99м) от поверхности площадки не обнаружены.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля средняя (РД34.20.508 табл. П11.1), к алюминиевой оболочке кабеля – средняя РД34.20.508 табл. П11.3).

Согласно ГОСТ 9.602-2016 коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой и низколегированной стали низкая (172-251 Ом•м.).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции для бетонов марки W4 - среднеагрессивные, для железобетонных конструкций марки W4-неагрессивные для бетонов марки W6-неагрессивные, для бетонов марки W8 – неагрессивные (СП 28.13330.2012, таблицы В.1,2 см.).

В пределах исследуемой территории специфические грунты имеют широкое распространение и представлены многолетнемерзлыми и техногенными грунтами.

Многолетнемерзлые грунты на территории изысканий имеют повсеместное распространение, залегают с глубины 1.7 м.

Многолетнемерзлая толща представлена: песками.

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Согласно ГОСТ 25100-2011: на основе физического состояния и температуры все грунты относятся к твердомерзлым; по показателям льдистости за счет видимых ледяных включений и суммарной льдистости дисперсные мерзлые грунты классифицируются как слабольшедистые ; криогенная текстура у песков массивная.

По просадочности при оттаивании характеризуются: пески (ИГЭ -1) - как непросадочные и малопросадочные (согласно «Методических рекомендаций по определению физико-механических свойств вечномерзлых глинистых и песчаных грунтов в полевых условиях», Москва 1987г.).

Техногенные грунты представлены насыпным песком мелким. Данным грунтом отсыпана практически вся территория площадки. Мощность насыпных грунтов до 0.5 м.

Согласно СП 11-105-97 часть III по однородности состава, сложения и способу отсыпки относятся к планомерно возведенной насыпи, с завершённым во времени процессом самоуплотнения и характеризуются однородным составом и достаточно равномерной плотностью, и сжимаемостью.

Согласно СП 11-105-97, часть II и СНиП 22-01-95 из опасных геологических процессов и неблагоприятных инженерно-геологических явлений, оказывающих негативное влияние на строительство, на изучаемом участке отмечаются: сезонное подтопление подземными водами, заболачивание и процесс связанный с сезонным промерзанием-оттаиванием - пучение грунтов.Согласно СП 11-105-97, территории по условиям и времени развития процесса подтопления относятся к I области, участок I-A-2 (сезонно подтопленная в естественных условиях). В зоне промерзания: насыпные грунты– слабопучинистые, с учетом близкого залегания уровня подземных вод к границе сезонного промерзания - среднепучинистые; пески (ИГЭ 1) – практически непучинистые. В результате рекогносцировочного обследования непосредственно на участке изысканий термокарст и солифлюкционные процессы не наблюдаются.

Территория исследования отличается низкой сейсмичностью. В соответствии с картами общего сейсмического районирования территории Российской Федерации-ОСР-97 (СП14.13330.2011) район является неопасным в сейсмическом отношении и характеризуется сейсмичностью менее 5 баллов.

Согласно СНиП 22-01-95 категория опасности процессов:

- по подтоплению – весьма опасная,
- по пучинистости – опасная,
- по сейсмичности – умеренно опасная.

Для предотвращения дальнейшего развития процесса подтопления при проектировании следует предусмотреть мероприятия по инженерной защите участка от подтопления в соответствии со СП 116.13330.2012 и СНиП 22-02-2003. В результате рекогносцировочного обследования наледи, термокарст и солифлюкция не обнаружены.

При проектировании рекомендуется использовать многолетнемерзлые грунты в качестве основания по I принципу.

При использовании многолетнемерзлых грунтов в качестве основания по I принципу температура сезонно-мерзлого и талого насыпного грунта и песков (ИГЭ -1) понизится, а кровля многолетнемерзлого грунта поднимется к абсолютным отметкам поверхности.

Из вышесказанного следует, что разрез площадки литологически неоднороден и имеет двухслойное строение. Все исследуемые объекты однородны по мерзлотному состоянию

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

**09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ**

имеют четко выраженные границы и повсеместное распространение ММГ. Мерзлые грунты могут являться хорошим основанием для свалки, однако следует учесть сезонность промерзания и оттаивания данных грунтов.

В природном состоянии грунты имеют низкую коррозионную агрессивность по величине УЭС по отношению к углеродистой стали.

**е) описание организации рельефа вертикальной планировкой**

Водоотвод с площадки решен поверхностным способом со сбросом ливневых вод на рельеф. Организация рельефа площадки решена с учетом строительных норм и правил, в проектных отметках в увязке с существующим рельефом и дорогами.

Вертикальная планировка решена в насыпи. Относительные отметки поверхности земли изменяются от 79.03 до 81.68.

**ж) описание решений по благоустройству территории**

В проекте предусмотрено благоустройство территории за счет конструкции газонного покрытия. Площадка представляет собой законсервированный полигон твердых бытовых отходов.

Территория полигона распланирована отсыпана техногенным грунтом (насыпным песком) Н= 0,5 м.

В ходе технического этапа рекультивации предусматривается герметизация верхней поверхности тела свалки.

Последовательность выполнения работ по консервации свалки, для предотвращения инфильтрации осадков через тело свалки:

выравнивание и уплотнение существующей поверхности (коэффициент уплотнения 0,85), площадь производства работ 2000 м<sup>2</sup>;

по ранее спланированной территории, поверхность выравнить песком на высоту 0,3 м, уплотнить (коэффициент уплотнения 0,85);

Доставка на территорию участка бентонитового мата BentIzol SAB 5.

уложить бентонитовые маты BentIzol SAB 5;

песок на высоту 0,3м, для создания покрывающего слоя над бентоматами;

поверх слоя песка уложить биомат МЕАСТАБ-БТМ ВУЗ/100, закрепить анкерами (стальные 6мм\*400мм).

**з) Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту – для объектов непромышленного назначения**

Земельный участок по объекту: «Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа», расположен в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа Тюменской области на Северо-Соленинском газоконденсатном месторождении, с кадастровым номером 89:06:030402:5.

Согласовано		
Изм. № подл.		
Подпись и дата		
Взам. инв. №		

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

К территории объекта предусмотрены существующие проезды для автомобильной техники, внутренние проезды для автомобильной техники по территории объекта отсутствуют.

В соответствии с требованиями технического задания на проектирование расширение существующей транспортной коммуникации на территории объекта производства работ не предусматривается.

Согласовано					

Изм. № подл.					
Подпись и дата					
Взам. инв. №					

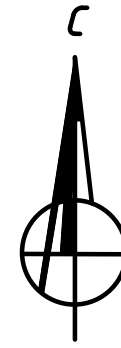
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата

**09.22-0.00-00-ПЗУ-ТЧ**

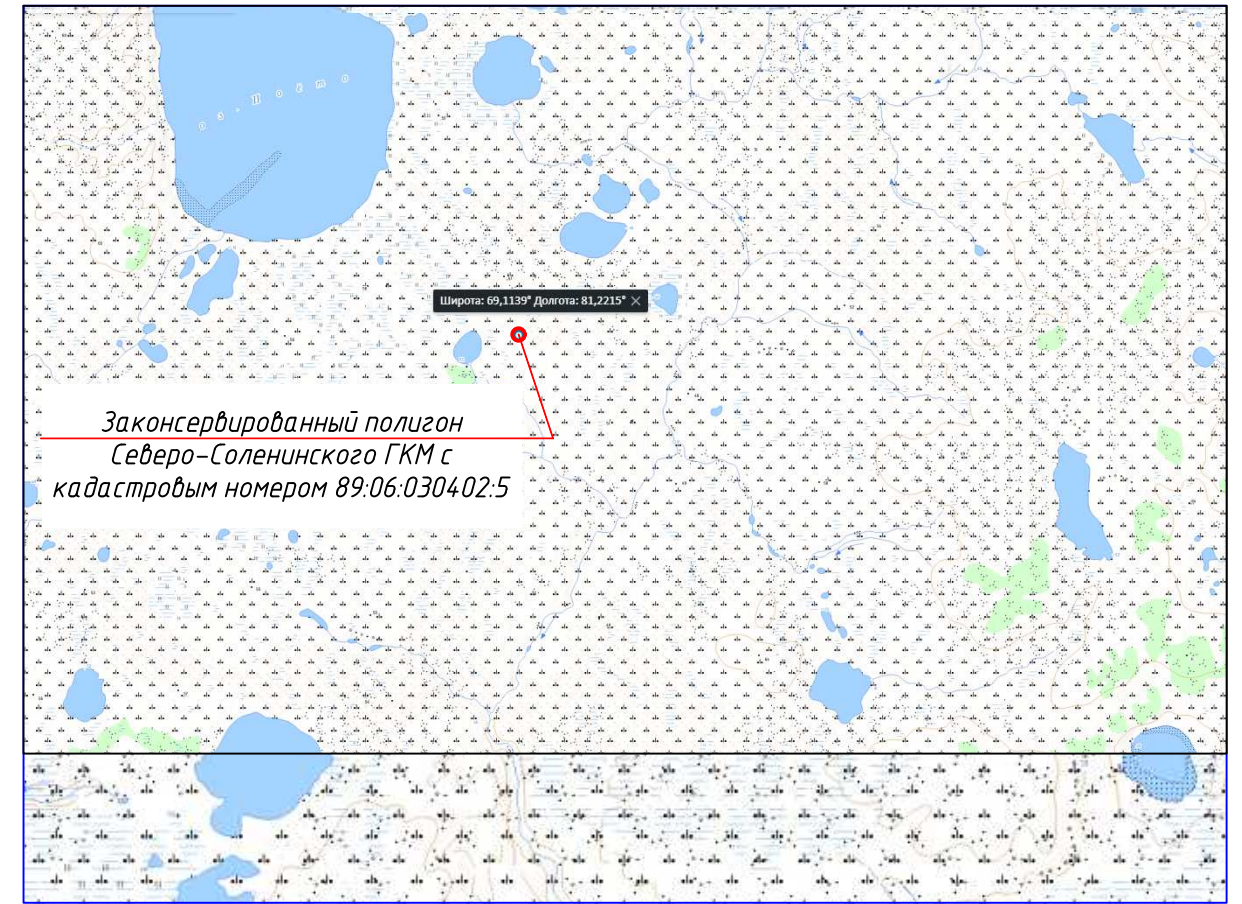


# ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	
3	План организации рельефа М 1:500.	
4	План земляных масс М 1:500.	
5	План благоустройства территории М 1:500	



# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Законсервированный полигон  
Северо-Соленинского ГКМ с  
кадастровым номером 89:06:030402:5

# ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.204-93 СПДС	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	

# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД. ИЗМ.	КОЛ-ВО НА 1 ОБЪЕКТ	ВСЕГО	%
1	Площадь земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5	м <sup>2</sup>	32458.00		
2	Площадь нарушенных земель	м <sup>2</sup>	1878.00		
3	Площадь проектируемого участка для рекультивации свалки всего:	м <sup>2</sup>	2325.00	-	100
	- площадь в границах земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5	м <sup>2</sup>	1878.00	-	80.77
	- площадь дополнительно для производства проектных работ	м <sup>2</sup>	447.00	-	19.23

Реализация намечаемой деятельности планируется на участке с кадастровым номером 89:06:030402:5 Тазовского района Ямало-Ненецкого автономного округа. Общая площадь участка в соответствии с выпиской из ЕГРН составляет 32458 м<sup>2</sup>. Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Разрешенное использование – специальная деятельность. Свалка находится на территории Северо-Соленинского ГКМ.

Общая площадь участка проектируемой деятельности – 2325 м<sup>2</sup> в границах земельного участка с кадастровым номером 89:06:030402:5, из них – нарушенной территории – 1878 м<sup>2</sup>, 447 м<sup>2</sup> – дополнительно для производства проектных работ.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта: \_\_\_\_\_ (Каликов А.Г.)

10.22-0.00-00-ПЗУ

«Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа»

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Поддубная				06.22	П	1	5
Проверил	Каликов				06.22			
Н.контр.	Щипков				06.22	Общие данные		ООО "ЭГФ"
ГИП	Каликов				06.22			

# ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Свалка	Проектир.

4631800 Y

7671700 X

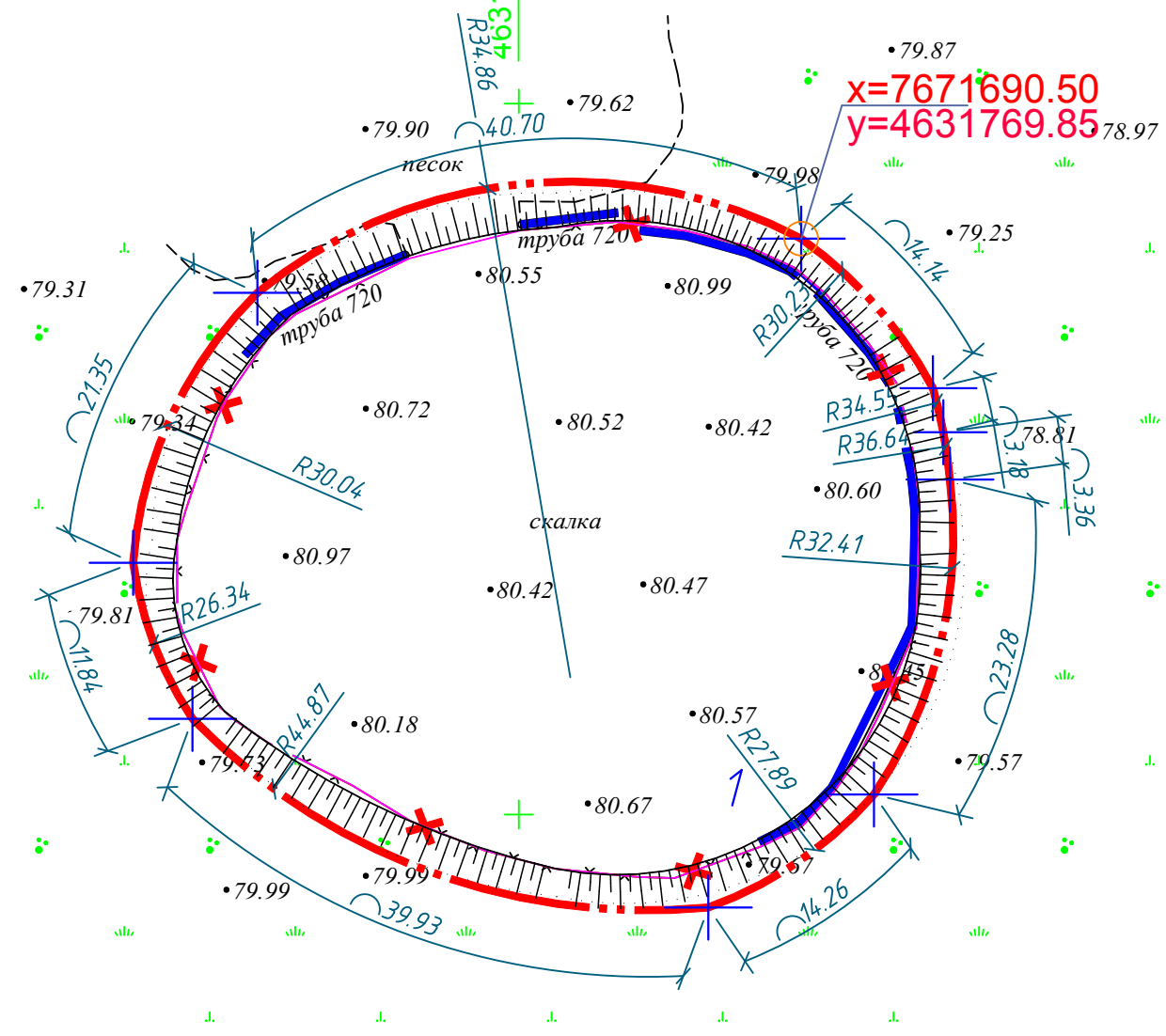
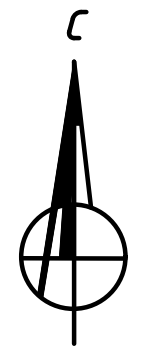
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница проектируемого земельного участка для рекультивации свалки площадью 2325.00 м <sup>2</sup>
	Демонтаж ограждения (L=148м)
	Демонтаж трубы Ø720 (L=78м)

7671700 X

7671650 X

7671650 X



671700 X

4631700 Y

671650 X

4631700 Y

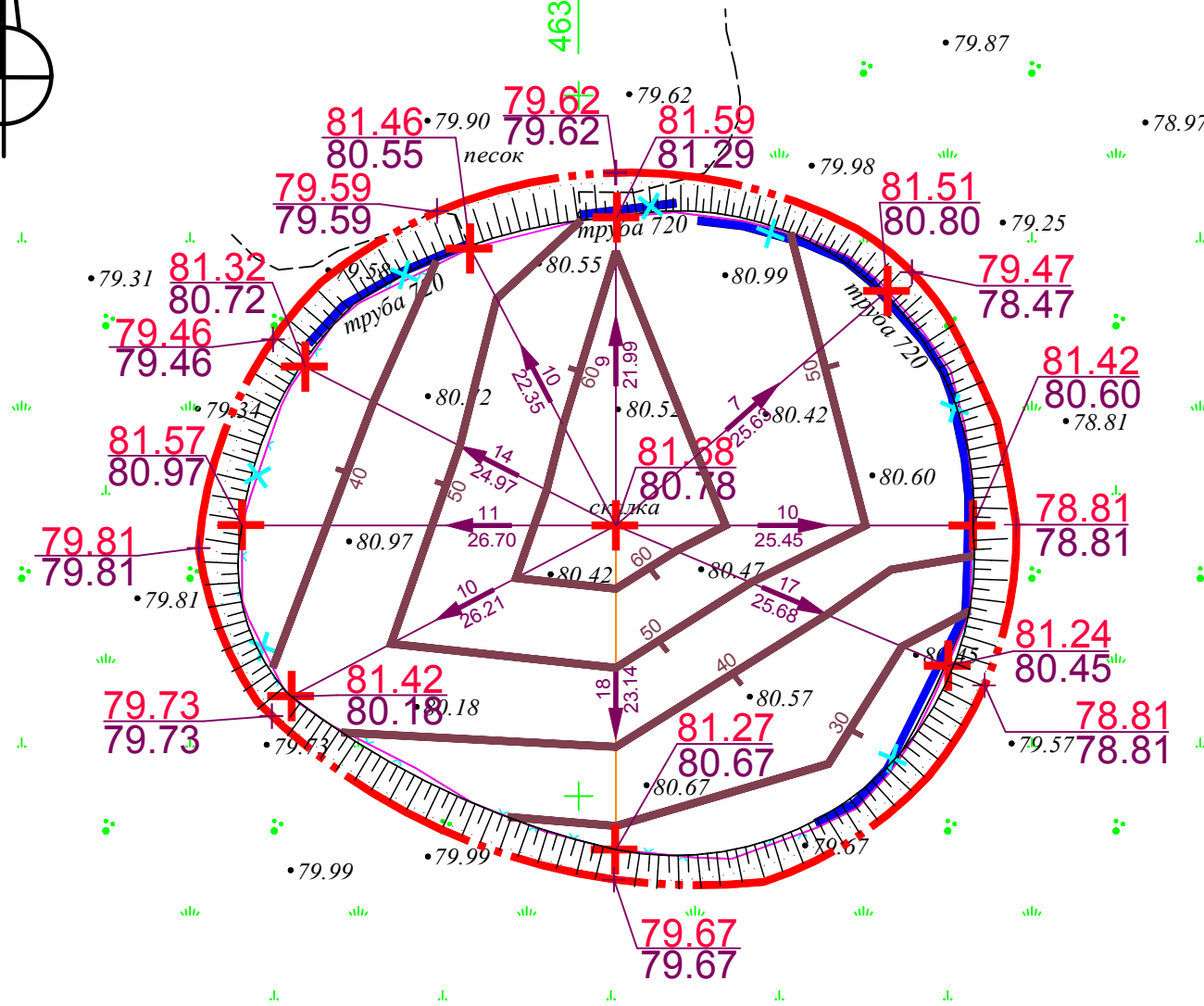
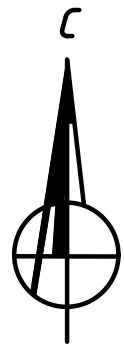
4631750 Y

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

						10.22-0.00-00-ПЗУ		
						«Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Поддубная				06.22			
Проверил	Каликов				06.22			
Н.контр.	Щипков				06.22	000 "ЭГФ"		
ГИП	Каликов				06.22			
						Схема планировочной организации земельного участка М 1:500		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Свалка	Проектир.

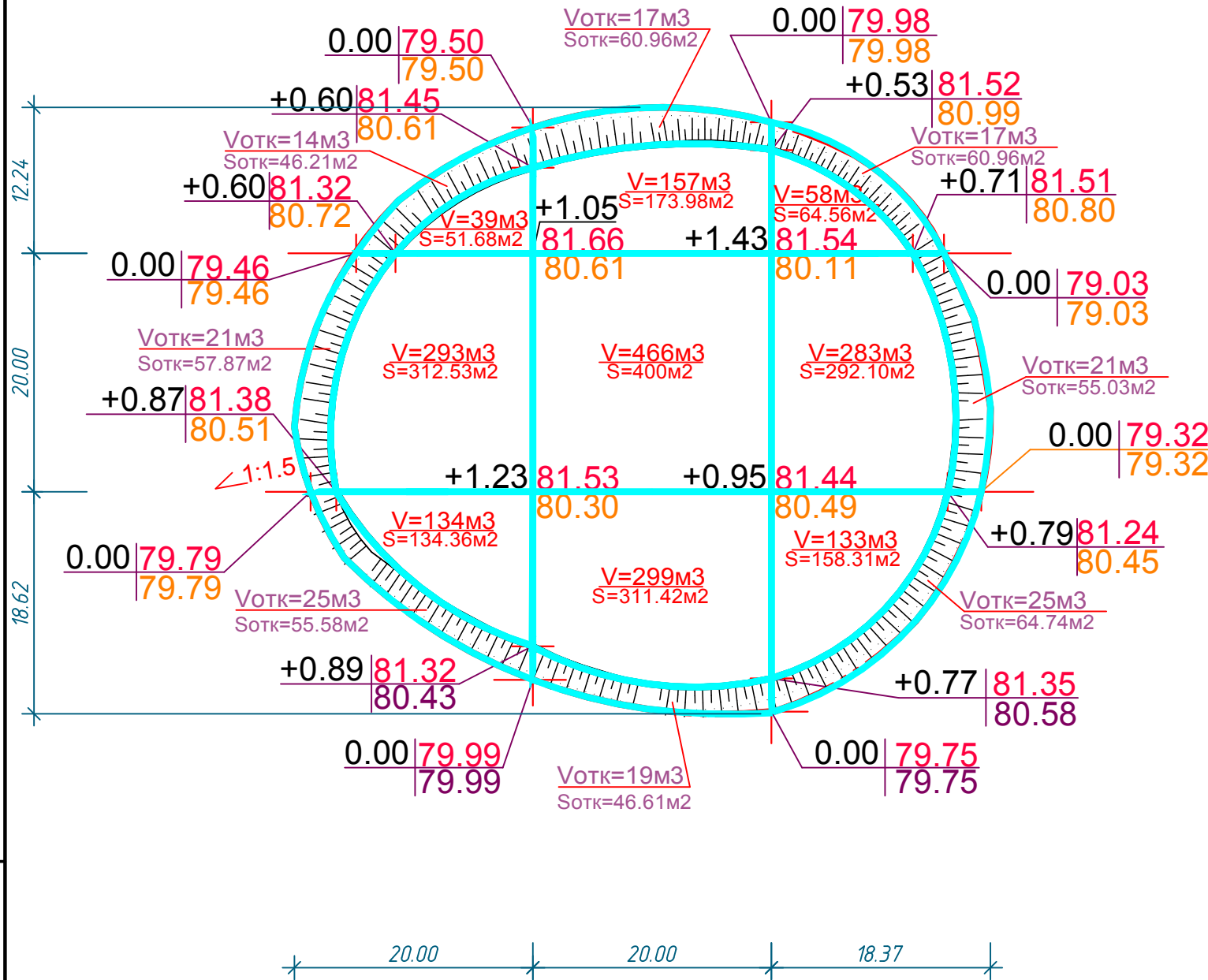
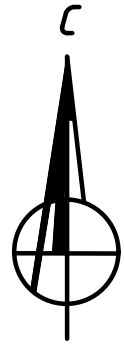


Инв. № подл.	Подпись	Дата	Взам. инв. №

10.22-0.00-00-ПЗУ							
«Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа»							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработ.	Поддубная				06.22		
Проверил	Каликов				06.22		
Н.контр.	Щипков				06.22		
ГИП	Каликов				06.22		
План организации рельефа М 1:500.					Стадия	Лист	Листов
					П	3	
					ООО "ЭГФ"		



## ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС



Объем грунта:

Итого:	НАСЫПЬ (+)	+526	+958	+537	ВСЕГО:	+2021
	ВЫЕМКА (-)	-	-	-		-

-Поверхность территории свалки антропогенно преобразована (спланирована), отсыпана техногенным грунтом (насыпным песком) Н= 0,5 м

НАИМЕНОВАНИЕ ГРУНТА	КОЛИЧЕСТВО, МЗ			
	В назначенных границах		НАСЫПЬ (+)	ВЫЕМКА (-)
	НАСЫПЬ (+)	ВЫЕМКА (-)		
1. Песок планировки территории	2021	-		
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:				
а) конструкция покрытий (4 слоя) толщиной 0.608м	-	1398		
б) плодородной почвы на участках озеленения	-	-		
в) замена плодородного грунта	-	-		
г) подземных частей зданий /сооружений	см. раздел АС			
д) подземных сетей	см. раздел ЭС			
3. Поправка на уплотнение (9%)	182			
Всего пригодного грунта:	2203	1398		
4. Недостаток пригодного грунта	-	805		
5. Грунт, непригодный для устройств:				
ва насыпи оснований зданий (подлежащий удалению с территории)	-	-		
6. Всего плодородного грунта, в том числе:				
а) используемого для озеленения территории	-	-		
б) Недостаток плодородного грунта	-	-		
7. Итого перерабатываемого грунта:	2203	2203		

10.22-0.00-00-ПЗУ

«Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа»

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Поддубная				06.22	П	4	
Проверил	Каликов				06.22			
Н.контр.	Щипков				06.22	План земляных масс М 1:500.		
ГИП	Каликов				06.22			

ООО "ЭГФ"

Взам. инв.Н  
Подпись и дата  
Инв.Н подл.

# ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

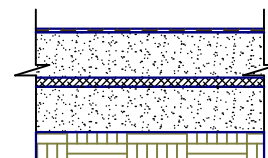
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Свалка	Проектир.

## ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

ПОЗ.	НАИМЕНОВАНИЕ	ТИП	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, М <sup>2</sup>	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Покрытие площадки (1-го слоя) из песка	1	2274.00	
2	Покрытие площадки (2-го слоя) и бентонитовых матов		2274.00	
3	Покрытие площадки (3-го слоя) из песка		2325.00	
4	Покрытие площадки (4-го слоя) из биоматов		2325.00	

### КОНСТРУКЦИЯ ГАЗОННОГО ПОКРЫТИЯ

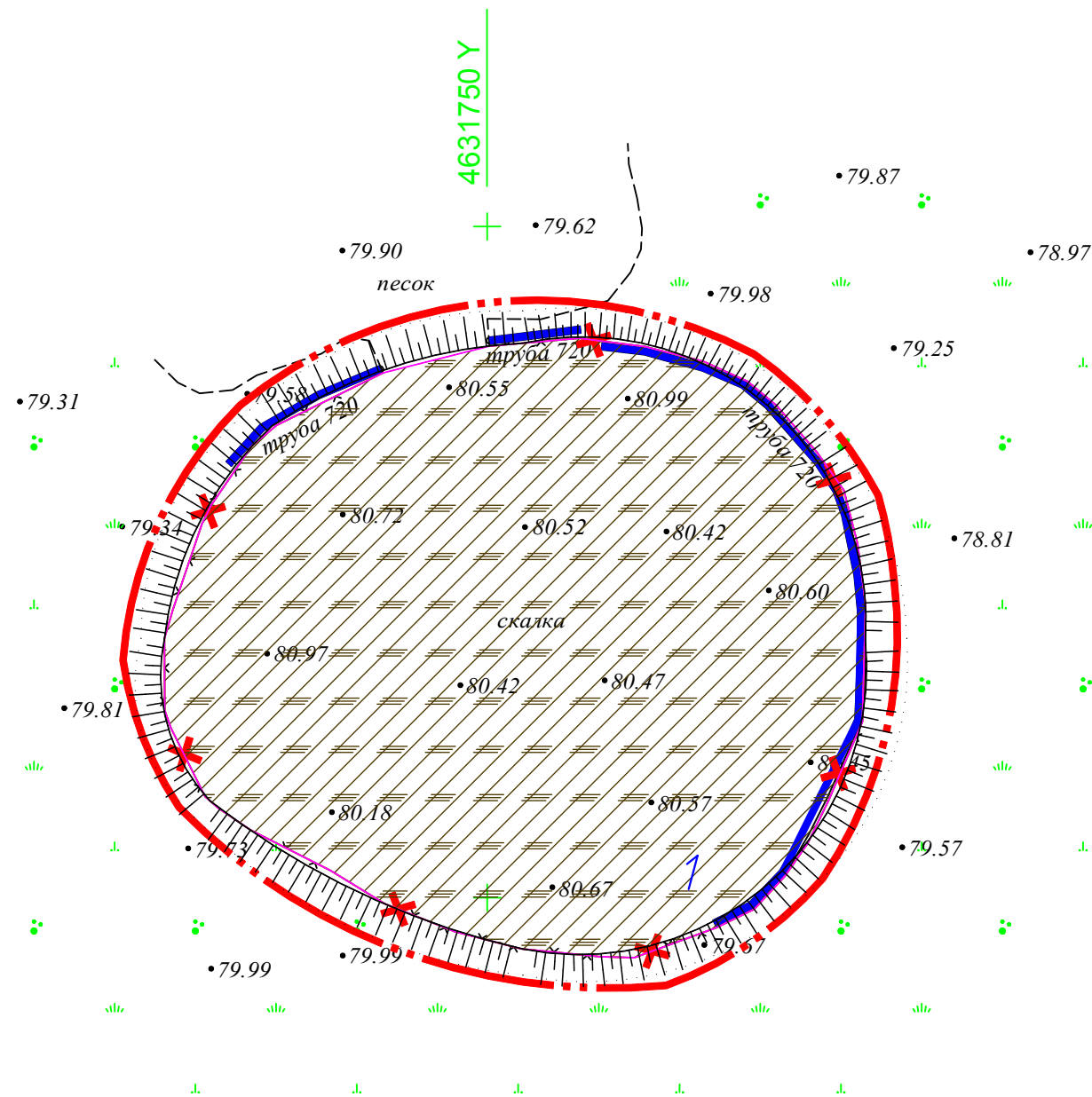
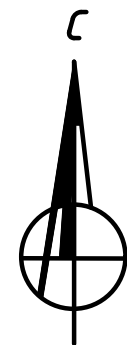
Площадка (тип 1)



-Поверхность территории свалки антропогенно преобразована (спланирована)

Выравнивающий слой - песок средней крупности с Кф=0,5м/сут	
ГОСТ 8736-14 с уплотнением 1,1кг/м <sup>3</sup>	- 0,30м
укладка - бентонитовый мат Bentizol SAB5	- 0,006м
покрывающий слой - песок средней крупности с Кф=0,5м/сут	
ГОСТ 8736-14 с уплотнением 1,1кг/м <sup>3</sup>	- 0,30м
укладка - биомат МЕАСТАБ-БТМ ВУЗ/100	- 0,002м

\* Анкер стальной 6мм\*400мм (для крепление биоматов), в кол-ве 1003шт.



Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

10.22-0.00-00-ПЗУ					
«Рекультивация свалки отходов Северо-Соленинского ГКМ, расположенной в Тазовском районе Ямало-Ненецкого автономного округа»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработ.	Поддубная				06.22
Проверил	Каликов				06.22
Н.контр.	Щипков				06.22
ГИП	Каликов				06.22
План благоустройства территории М 1:500				Стадия	Лист
				П	5
				ООО "ЭГФ"	