



Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Проект»  
(Свидетельство СРО №0063.10-2017-5911063068-П-157 от 16 июня 2017 г.)

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию  
и рекультивацию несанкционированной свалки в п. Новоуткинск городского округа  
Первоуральск**

**Проектная документация**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

Шифр: 8.23 - ПЗ

Том 1

Изм	№	Подпись	Дата
1	02-24		14.02.24
2	04-24		11.04.24

2023 г.





Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Проект»  
(Свидетельство СРО №0063.10-2017-5911063068-П-157 от 16 июня 2017 г.)

**Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию  
и рекультивацию несанкционированной свалки в п. Новоуткинск городского округа  
Первоуральск**

**Проектная документация**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

Шифр: 8.23 - ПЗ

Том 1

Технический директор:

Д.Ю. Демин

Главный инженер проекта:

Д.Ю. Демин

Изм	№	Подпись	Дата
1	02-24		14.02.24
2	04-24		11.04.24

Изм. №	Взам. инв. №
Подп. и дата	

2023 г.



## Содержание тома 1

Обозначение	Наименование	Примечание
8.23-ПЗ.С	Содержание тома	1 лист
8.23-СП	Состав проектной документации	1 лист
8.23-ПЗ.ТЧ	Текстовая часть	72 листа

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ	Стадия	Лист	Листов
			Зам	2-24		02.24			
			Зам	4-24		04.24			
Разработал		Решетова			09.23	Содержание тома	П	1	1
Проверил		Демин			09.23		 <b>СтройПроект</b> <small>ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ</small>		
Н.контр.		Агаева			09.23				
ГИП		Демин			09.23				

### Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	8.23-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
Том 2	8.23-ЭЭО	Раздел 2. Эколого-экономическое обоснование	
Том 3	8.23-СОГ	Раздел 3. Содержание, объёмы и график работ по рекультивации земель	
Том 4	8.23-СМ	Раздел 4. Сметные расчеты затрат на проведение работ по рекультивации Земель	
Том 5.1	8.23-ОВОС.1	Раздел 5. Книга 1. Оценка воздействия на окружающую среду	
Том 5.2	8.23-ОВОС.2	Раздел 5. Книга 2. Оценка воздействия на окружающую среду	
Отчёты по инженерным изысканиям			
Том 1	11-ПСГ-2023-ИГДИ	Инженерно-геодезические изыскания	
Том 2	11-ПСГ-2023-ИГИ	Инженерно-геологические изыскания	
Том 3	11-ПСГ-2023-ИЭИ	Инженерно-экологические изыскания	
Том 4	11-ПСГ-2023-ИГМИ	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	

						<b>8.23-СП</b>			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	<b>Состав проектной документации</b>	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Демин				07.23		П	1	2
Проверил									
Н.контр.	Агаева				07.23				
ГИП	Зиченко				07.23				
							 <b>ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ</b> <b>СтройПроект</b>		



Приложение Г. Письмо заказчика о направлении рекультивации ..... 54  
 Приложение Д. Письмо о приеме фильтрата на обезвреживание ..... 55  
 Приложение Е. Ответы лицензированных объектов размещения отходов, включенных в ГРОРО, о невозможности приема накопленных на несанкционированной свалке отходов 56  
 Приложение Ж. Разъяснение Минприроды России №12-44/22326 от 05.08.2021 ..... 60  
 Приложение Е. Муниципальный контракт №06-2023-117 от 24.03.2023 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки в п. Новоуткинск городского округа Первоуральск..... 63

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата



Местоположение участка работ приведено на рисунке 3.1.

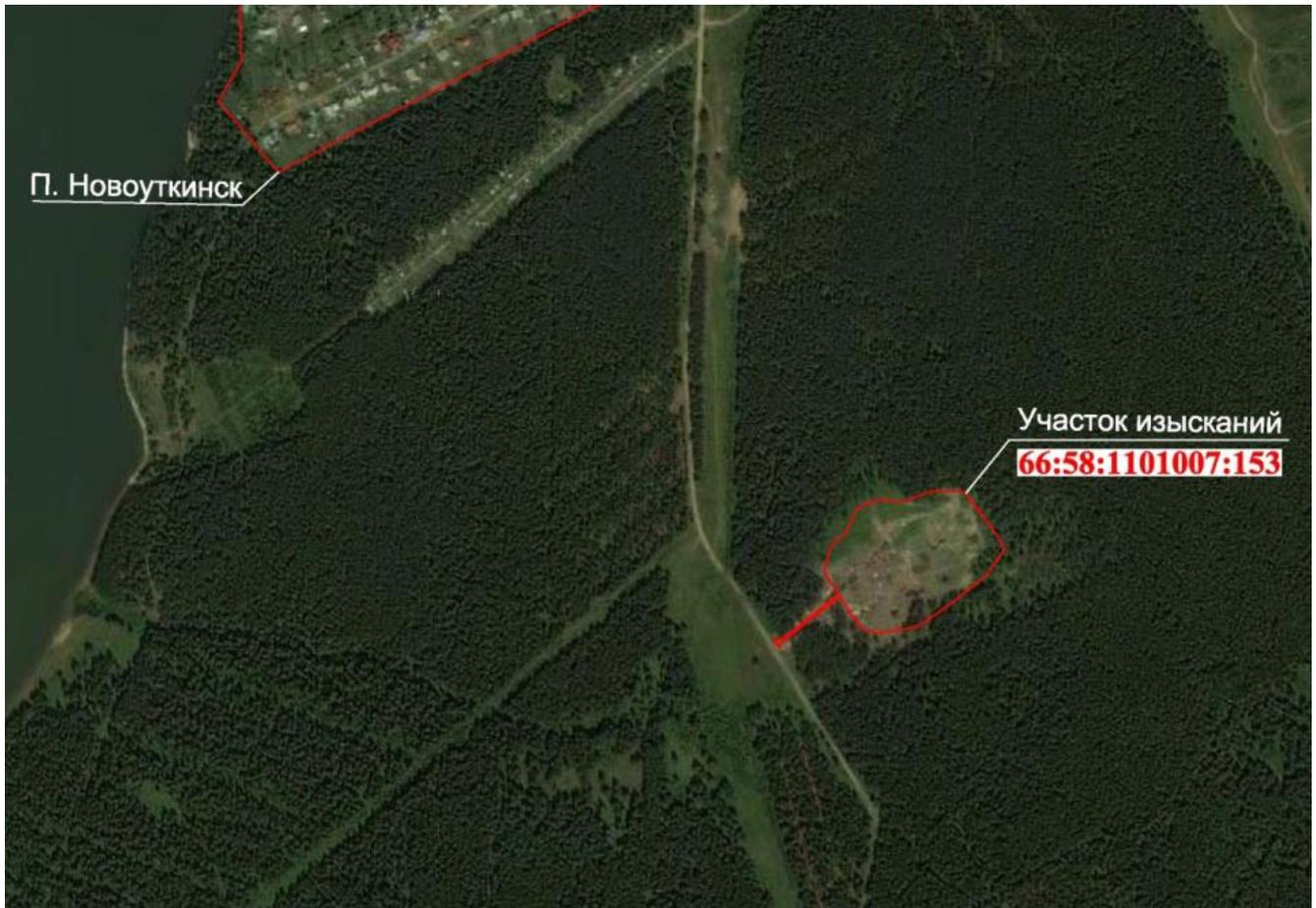
Участок, отведенный под рекультивацию несанкционированной свалки, располагается на свободной от застройки территории, обзорная карта района работ приведена на рис. 1.

По данным администрации Первоуральского ГО (Приложение В) несанкционированной свалка эксплуатировалась с 1974 года по 2015 (41 год). С 2015 года по настоящее время на несанкционированной свалке хозяйственная деятельность не осуществляется и не имеет эксплуатирующей организации.

Сведения о несанкционированной свалке не включены в Государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО).

Сведения о несанкционированной свалке не включены в Государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде (ГРОНВОС).

С северной, восточной и южных сторон к территории рекультивируемой несанкционированной свалки примыкает открытая, незастроенная территория, покрытая сосновым лесом. Несанкционированная свалка представляет собой недействующую свалку овальной в плане формы, вытянутый с востока на запад размером ориентировочно 400x190 м. Высота навала отходов неодинакова - изменяется от 0,2 м до 3 м. с перемешиванием отходов с грунтом глубиной до 4 м.



**Рис 3.1** – Обзорная карта района работ.

Площадка работ холмистая, имеет уклон в юго-западном направлении.

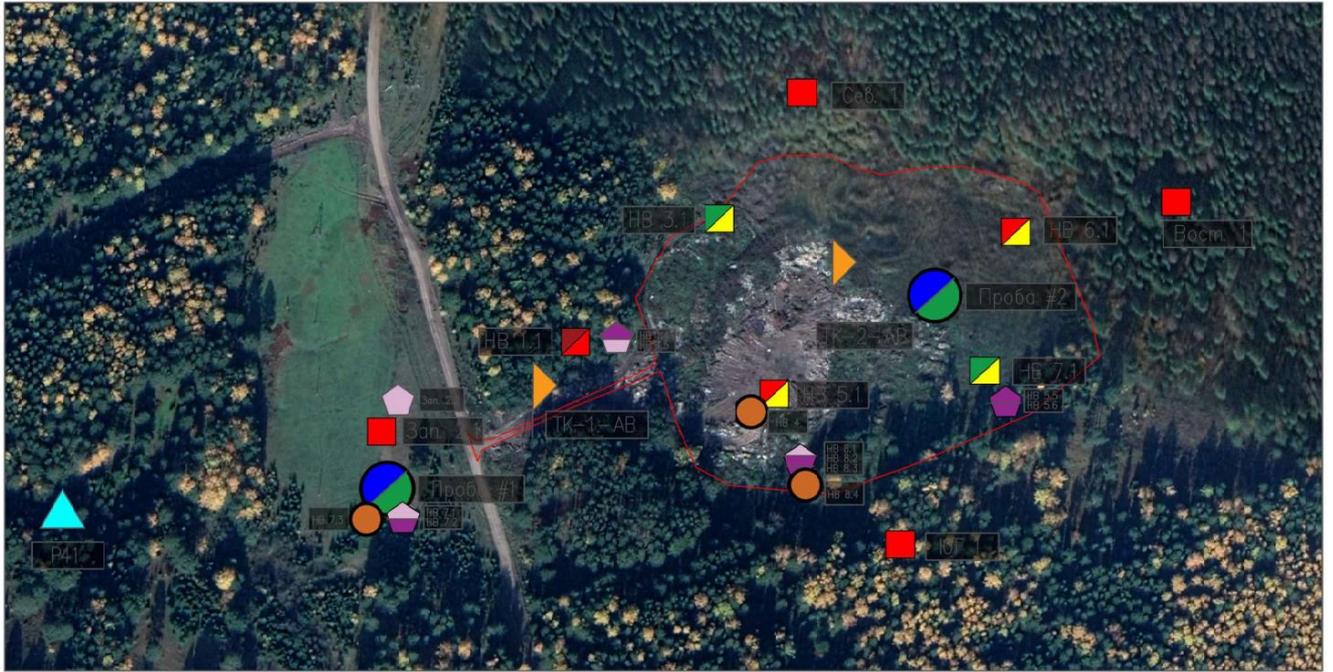
Рельеф склоновый, с перепадом высот до 15 м.

Согласно данным администрации Первоуральского ГО (Приложение В), объект использовался для размещения отходов:

- 7 31 100 00 00 0 Отходы из жилищ

Ив. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Медок.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	





- Современное состояние почв и грунтов**  
 Категория загрязнения почв/грунтов по СанПин 2.1.3684-21
-  Категория загрязнения почв по суммарному показателю (допустимая)
  -  Категория загрязнения почв по суммарному показателю (опасная)
  -  Категория загрязнения почв по суммарному показателю (чрезвычайно опасная)
  -  Категория загрязнения почв по микробиологическому и паразитологическому загрязнению (чистая)
  -  Категория загрязнения почв по микробиологическому и паразитологическому загрязнению (чрезвычайно опасная)
  -  Категория загрязнения почв по результатам биотестирования (V класс опасности)
  -  Категория загрязнения грунтов по суммарному показателю (допустимая)
  -  Категория загрязнения грунтов по суммарному показателю (опасная)

**Рис. 1.2 - Загрязненность почв и грунтов на участке рекультивации**

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дат

Инв. № подл.



Условные обозначения

- Границы участка работ
  
- Типы растительности
- Антропогенно-нарушенные территории с участками сорно-рудеральной растительности
- Сосновый лес с примесью березы
- Елово-пихтовый лес с примесью березы (сосна, ель, пихта, береза, осина)
- Сельскохозяйственные угодья
- Одиночное дерево – береза
- Участок ДКР

**Рис. 2.2** - Распространение растительности на участке рекультивации

Взам. инв. №	
Подп. и дат	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

Площадь земель, занятая отходами: **13093 м2.**

Объем отходов составляет: **23108 м3.**

Плотность отходов: 1 т/м3 (обоснование представлено в п.1.4 8.23-ТХ)

Масса отходов: **23108 т**

Площадь, занятая навалами отходов (в пределах площади, занятой отходами): **4668 м2**

Объем отходов в навалах: **5602 м3**

Плотность отходов: 0,5 т/м3 (обоснование представлено в п.1.4 8.23-ТХ)

Масса отходов в навалах: **2801 т**

Итого, объем накопленных отходов: **28710 м3.**

Итого, масса накопленных отходов: **25909 т.**

Отношение площади, занятой отходами, к общей площади участка рекультивации:

13093 м2/ 40000 м2= **0,33 (33%)**

Площадь рекультивации – соответствует площади земельного участка и составляет 4 га.

### 3.1. Общие сведения о районе работ

В территориальном отношении участок изысканий расположен по адресу: Свердловская область, ГО Первоуральск, п.Новоуткинск.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол садоводческого товарищества «Чирки», участок находится примерно в 500 метрах, по направлению на югозапад от ориентира. Кадастровый номер: 66:58:1101007:153.

Площадка работ холмистая, имеет уклон в юго-западном направлении.

Рельеф склоновый, с перепадом высот до 15 м.

Система координат – МСК-66, система высот – Балтийская 1997.

### 3.2. Климатические условия территории

Район работ согласно СП 131.13330.2020 относится к строительному климатическому району IV.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает, в результате чего образуются мощные слои инверсии.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Климатические характеристики приведены согласно СП 131.13330.2020 по г. Екатеринбург, по МС Ревда в соответствии со справкой ФГБУ «Уральское УГМС» № ОМ-11-316/378 от 17.05.2023 г.

Ив. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дат

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата	

Таблица 3.1 – Климатические параметры холодного периода года, МС Екатеринбург, МС Ревда.

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С	0,98%	-41	
	0,92%	-37	
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С	0,98%	-35	
	0,92%	-32	
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94		-18	
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-46,9*	
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		7,0	
Средняя минимальная температура наиболее холодного месяца, °С		-21,1*	
Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха	≤ 0 °С	продолжительность	159
		средняя температура	-9,2
	≤ 8 °С	продолжительность	220
		средняя температура	-5,5
	≤ 10 °С	продолжительность	237
		средняя температура	-4,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		76	
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %		73	
Количество осадков за ноябрь-март, мм		121	
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль		ЮЗ	
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с		4,0	
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С		3,1	

\*по данным МС Ревда.

Таблица 3.2 – Параметры теплого периода, МС Екатеринбург, МС Ревда

Барометрическое давление, гПа	982
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	23
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	26
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	24,2*
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	37,7*
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	65
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	52
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	396
Суточный максимум осадков, мм	94
Преобладающее направление ветра за июнь-август	З
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,4

\*по данным МС Ревда

Средняя годовая температура воздуха в районе изысканий составляет 1,8°С. Самым холодным месяцем в году является январь, средняя температура составляет минус 14,9°С. Абсолютный минимум температуры составил минус 46,9°С.

Таблица 3.3 – Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С, МС Ревда

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-14,9	-12,9	-5,2	3,4	10,5	15,5	17,7	15,0	9,1	1,9	-6,2	-12,2	1,8

В течение года преобладают ветра юго-западного и западного направления ветра.

Взам. инв. №  
Подп. и дат  
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	Лист
							8

Таблица 3.4 – Повторяемость направлений ветра и штилей, %, МС Ревда

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
Год	5	5	9	7	10	24	25	15	19

Таблица 3.5 – Средняя скорость ветра, м/с, по месяцам и за год, МС Ревда

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
2,4	2,4	2,6	2,7	2,6	2,4	2,0	2,0	2,3	2,6	2,6	2,4	2,4

Таблица 3.6 – Абсолютная максимальная скорость ветра (с учетом порывов), м/с, по месяцам и за год, МС Ревда

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
24	24	24	26	26	20	22	19	23	24	23	24	26

Таблица 3.7 – Повторяемость, %, различных градаций скорости ветра за год, МС Ревда

скорость ветра, м/с										
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	
33,58	37,68	21,95	5,79	0,75	0,20	0,04	0,02	0,004	0,000	

Значение скорости ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой в данной местности менее 5 %, 6 м/с (МС Ревда)

Таблица 3.8 – Среднее количество атмосферных осадков, мм, по месяцам и за год, МС Ревда

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
24	21	21	31	48	70	88	70	52	44	35	27	531

Абсолютный суточный максимум атмосферных осадков (1927-2022 гг.) 80 мм (03.08.1942) (МС Ревда).

Максимальное суточное количество атмосферных осадков обеспеченностью 1 % 106 мм (МС Ревда).

### 3.3. Рельеф и геоморфология

Городской округ Первоуральск с подчиненной территорией расположен на рубеже восточных предгорий Среднего Урала и зауральской складчатой возвышенности, в Юго-Западной части Свердловской области, западнее г. Екатеринбурга, находится в горнолесном районе Среднего Урала, в горноуральской агроклиматической зоне. Эта зона характеризуется как холодная, переувлажненная, с продолжительной холодной зимой и коротким летом, поздней холодной весной и ранней дождливой осенью.

Рельеф преимущественно возвышенный. Холмы с пологими склонами и невысокие возвышенности тянутся с севера на юг параллельными грядами, образуя западные отроги Уральского хребта.

Рельеф на площадке изысканий нарушен, в результате освоения территории, поверхность преимущественно обнажена, на прилегающей территории задернована, поросшая сосновым лесом с примесью ели, пихты, березы.

Естественные ландшафты на территории изысканий распространены слабо, ввиду её высокой степени освоения. Техногенные ландшафты, в обобщенном виде представлены промышленными зонами, а также буферными зонами от их воздействия. Ландшафты в пределах

Взам. инв. №	
Подп. и дат	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата	



В пределах рассматриваемой территории и зоны свободного водообмена, а также расположения объекта, распространены следующие основные гидрогеологические подразделения:

- водоносный комплекс зон трещиноватости терригенных отложений ордовика и силура – O,S (безгодовская, малобасегская, полюдовская, билимбаевская, шунутская, бардымская, шайтанская, хыдейская и тельпосская свиты).

- водоносный комплекс зон трещиноватости отложений среднего девона турнейского яруса нижнего карбона (нижняя карбонатная обводненная толща).

На момент проведения изысканий, выполненных в апреле 2023 г., до глубины 20,0 м подземные воды встречены. Подземные воды встречены в 8 и 9 скважине.

Появившийся и установившийся уровень совпадает. Уровень подземных вод замерен на глубине 17,0 м (скв.8), что соответствует абсолютным отметкам 114,81 м (скв.8) и на глубине 16,2 м (скв.9), что соответствует абсолютным отметкам 114,81 м (скв.9).

На исследуемой территории подземные воды имеют безнапорный характер.

В неблагоприятные годы возможно повышения уровня подземных вод на 1,0-1,5 м, что будет соответствовать абсолютным отметкам 116,31 м. И соответственно ухудшение физико-механических свойств ИГЭ-5-Известняк прочный средневыветрелый неразмягчаемый (S21), ИГЭ-7- Суглинок легкий щебенистый мягкопластичный (S21).

В ходе проведения инженерно-геологических изысканий грунтовых вод (верховодки) встречено не было. Появление верховодки возможно в случае активного снеготаяния и обильного количества осадков до глубины 0,5 м. Линия образования верховодки представлена на инженерно-геологических разрезах 11\_ПСГ\_2023-ИГИ-Г.3. В случае появления верховодка может иметь локальный характер появления, поэтому линия проведена условно до максимально возможной глубины появления. При рекультивации необходимо предусмотреть соответствующие мероприятия по защите от поверхностных вод и как следствия проникновения этих вод в подстилающие насыпные грунты (ИГЭ-0). Для снижения вероятности появления грунтовых вод (верховодки) и исключения подтопления с возвышенной стороны массива в северо-восточной части около массива свалки рекомендуется произвести биодренаж древесными и травяными насаждениями определенных пород/видов за счет их высокой транспиративной способности поглощать влагу из почвы (нижележащих грунтов) и испарять ее в атмосферу.

### 3.5. Гидрологические условия территории

**Гидрографическая сеть района изысканий** принадлежит бассейну р. Утка. Р. Утка (Уткинское водохранилище) располагается в 1 км к западу от участка изысканий. Новоуткинское водохранилище создано в 1749 г. Площадь пруда 1,76 км<sup>2</sup>. Длина 5 км, максимальная ширина 0,6 км. Средняя глубина 3 м, максимальная глубина 8 м. Ширина дамбы 0,26 км. Дамба расположена в 5,3 км от устья. Общая длина р. Утка 60 км, водосборная площадь 452 км<sup>2</sup>.

Ближайший водоток к участку изысканий – ручей без названий, протекающий в 0,1 км юго-западу от участка изысканий. Исток ручья - в 0,2 км к югу от участка изысканий. Устье– Уткинское водохранилище, в 1 км к западу. Общая длина ручья – 1,2 км. Водоток пересыхающий. Пойма выражена неясно, ширина долины 20-30 м. Долина покрыта смешанным лесом и ивой. Водосбор залесен.

### 3.6. Почвенные условия района работ

Согласно почвенной карте Свердловской области на территории изысканий преобладают дерново-среднеподзолистые почвы, почвообразующими породами являются рыхлые пески, что

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №	Лист
									11

было подтверждено изучением почвенного слоя на территории при отборе почвенных проб. Гумусовый слой не выражен.

Естественный почвенный покров исследуемой территории сильно изменен ввиду его использования. На территории **несанкционированной свалки** и по его периметру естественный почвенный покров отсутствует. На участке повсеместно распространены территории с техногенными грунтами. Техногенные грунты имеют антропогенный генезис, не имеют закономерной организации в основном сложены суглинками. В почвенно-растительном слое обильно встречаются стекло, строительный мусор, бытовой мусор, встречены выходы коренных пород на поверхность и не закономерное расположение почвенных горизонтов, что может быть следствием работы техники по уборке отходов.

### 3.7. Растительность и животный мир

#### Растительный покров

Согласно лесорастительному районированию район наших исследований входит в южно-таежный лесорастительный округ Зауральской холмисто-предгорной провинции Западно-Сибирской равнинной лесной области.

На участке работ встречаются сосна, береза, ель, пихта, кустарники рябины и черемухи. Травяной ярус на момент изысканий (апрель 2023 года) представлен редкими всходами растений, т.к. вегетативный период ожидается в мае-июле.

Древесный ярус растительности на исследуемой территории практически отсутствует, представлен только на границе участка исследования и в виде отдельных группировок древостоя на территориях, прилегающих к свалочному телу.

Большую часть территории **несанкционированной свалки** занимают сорно-рудеральные виды растений, в основном, однолетники: Полынь обыкновенная (*Artemisia vulgaris*), Вьюнок полевой (*Convolvulus arvensis*), Пырей ползучий (*Eletrigia repens*), Бодяк полевой (*Cirsium arvense*), Мать-и-мачеха (*Tussillago pharphara*), Трехреберник непахучий (*Tripleurospermum vulgare*) и другие.

Проективное покрытие непосредственно на **несанкционированной свалки** не более 15%, по мере отдаления от участка складирования отходов увеличивается до 80% (на залесенных участках).

Согласно маршрутному инженерно-экологическому обследованию, на участке работ виды растений, находящиеся в Красной книге Свердловской области и Красной книге Российской Федерации, отсутствуют.

При проведении инженерно-экологических изысканий дополнительное обследование растительного покрова выполнено в июле 2023 года согласно вегетационному периоду, основной массы видов растений для данной климатической зоны.

Учитывая данные маршрутного обследования, проведенного в июле 2023 года, травянистая растительность в пределах **несанкционированной свалки** представлена преимущественно сорно-рудеральными видами, а древесная – одиночными березами, соснами и пихтами в угнетенном состоянии. Ввиду вышеперечисленного, растения в пределах свалки не имеют хозяйственного значения.

Также по данным администрации Первоуральского ГО на участке изысканий отсутствуют виды растений, имеющие хозяйственное значение (приложение В).

В рамках проведения изысканий, было проведено дополнительное обследование древесно-кустарниковой растительности в пределах **несанкционированной свалки**. Участки с

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №	Лист
									12
<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>									



использовании территории, который показал, что биотоп в пределах участка изысканий имеет «сильную» степень антропогенной трансформации, в связи с трансформацией почвенного и растительного покровов, которые содержат остатки мусора, а также с изменением структуры и рисунка ландшафтов в виде загрязненных и захламленных участков.

Согласно маршрутному инженерно-экологическому обследованию, на участке изысканий виды животных, находящиеся в Красной книге Свердловской области и Красной книге Российской Федерации отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	

**4. Кадастровые номер земельных участков, в отношении которых проводится рекультивация, консервация, сведения о границах земель, подлежащих рекультивации, консервации, в виде их схематического изображения на кадастровом плане территории или на выписке из единого государственного реестра недвижимости**

Характеристика объекта приведена в таблице 4.1.

Таблица 4.1. - Краткая характеристика объекта

Кадастровый номер земельного участка	66:58:1101007:153
Адрес (местоположение)	0,8 км юго-восточнее п. Новоуткинск Первоуральского ГО Свердловской области.
Площадь. га	4,00 га
Вид разрешенного использования	под свалку промышленных и бытовых отходов
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Правообладатель	Городской округ Первоуральск

Проектом принято направление рекультивации – санитарно-гигиеническое, согласно Письму Заказчика (приложение Г).

Выписка из единого государственного реестра недвижимости см. Приложение Б.

Ив. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №							Лист
									15
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ			

**5. Сведения об установленном целевом назначении земель и разрешенном использовании земельного участка, подлежащего рекультивации, консервации**

Согласно выписке из ЕГРН на земельные участки, публичной кадастровой карте земельный участок с кадастровым номером:

- 66:58:1101007:153 - Земли поселений (земли населенных пунктов), вид разрешенного использования - под свалку промышленных и бытовых отходов.

Инв. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	

## 6. Информация о правообладателе земельного участка

Правообладатель: Городской округ Первоуральск.

Инв. № подл.	Подп. и дат					Взам. инв. №	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ	Лист
							17

7. Сведения о нахождении земельного участка в границах территорий с особыми условиями использования (зоны с особыми условиями использования территорий, особо охраняемые природные территории, территории объектов культурного наследия российской федерации, территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов севера, Сибири и дальнего востока Российской Федерации и другие)

### 7.1 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны. На территории Первоуральского ГО Свердловской области в настоящий момент насчитывается 25 ООПТ регионального значения:

1. Волчихинское водохранилище с окружающими лесами;
2. Лесные культуры сосны и лиственницы 1952-1959 годов;
3. Культуры ели 1910 и 1916 годов;
4. Культуры сосны 1892 года;
5. Культуры сосны 1887 года;
6. Высокопроизводительные насаждения березы, сосны, ели;
7. Культуры сосны 1864 года;
8. Высокопроизводительные культуры сосны;
9. Высокопроизводительные насаждения сосны, березы, ели;
10. Высокопроизводительные насаждения сосны;
11. Роща Могилица;
12. Озеро Глухое с окружающими лесами;
13. Камни Георгиевский;
14. Камень Слободский;
15. Камень Шишимский;
16. Камень Каменский;
17. Камень Высокий;
18. Камень Сокол;
19. Камень Шайтан;
20. Камень Часовой (Гуляй);
21. Камень Гребешки;
22. Камень Собачьи ребра;
23. Скала Соколиный камень с окружающими лесами;
24. Болото Водяное-Глухое;
25. Леса на географической границе Европы и Азии.

Согласно ответу Министерства природных ресурсов Свердловской области № 12-17-02/7674 от 27.04.2023 г., земельные участки в границах изысканий (несанкционированная свалка) не входят в границы существующих либо проектируемых ООПТ регионального значения. Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 15-47/10213 от 30.04.2020 г., земельные участки в границах изысканий не входят в границы существующих либо

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дат
Инд. № подл.						

проектируемых ООПТ федерального значения (приложение В).

Согласно информации Администрации городского округа Первоуральск №4027 от 21.04.2023 г. на территории изысканий отсутствуют особо охраняемые территории (ООПТ) местного значения (Приложения В).

По уточненным картографическим данным (ИАС «ООПТ РФ»), ближайшим действующим государственным ООПТ федерального значения является Висимский государственный природный биосферный заповедник, расположенный в 40 км севернее участка изысканий. Общая площадь охраняемой природной территории составляет 33 496 га, дата создания 07.03.1946 г.

Ближайший ООПТ Регионального значения – памятник природы Шишимский камень, расположен в 4,4 км северо-восточнее участка работ. Общая площадь ООПТ 1,3 га, дата создания 17.01.2001 г.

Ближайший ООПТ Местного значения – Дендрологический парк-выставка, расположенный в г. Екатеринбург по адресу: ул. 8 Марта, 37а. ООПТ расположена в 64,5 км юго-восточнее участка изысканий, категория ООПТ – парк-выставка. Дата создания: 27.10.2009 г. Парк-выставка имеет рекреационный профиль, общая площадь - 7,0 га.

Ключевые орнитологические территории- СВ-004 Висимский заповедник и окрестности 86000 га, 57°30' с.ш. 59°28' в.д. 206-755 м над ур. М.

На территории заповедника и его охранной зоны преобладают горные южнотаежные пихтово-еловые леса, а также проходит юго-западная граница сплошного распространения кедра. В долинах и на нижних частях склонов развиты заболоченные ельники и елово-березовые леса. Выше распространены темнохвойные леса с липой. Примыкающая к ООПТ долина нижнего течения р. Сулей имеет высокие и крутые берега, покрытые смешанными и сосновыми лесами; постоянные дороги здесь отсутствуют, поэтому пойменные луга не выкашиваются, а рекреационная нагрузка очень слабая (Ларин, 1999). Участок выделен в качестве КОТР международного значения как место гнездования большого набора птиц таежного биотопа: большого улиты (*Tringa nebularia*, до 32 пар), ястребиной совы (*Surnia ulula*), бородатой неясыти (*Strix nebulosa*, до 6 пар), длиннохвостой неясыти (*Strix uralensis*, до 4 пар), мохноногого (*Aegolius funereus*, до 12 пар) и воробьиного (*Glaucidium passerinum*) сычей, трехпалого дятла (*Picoides tridactylus*), кукушки (*Perisoreus infaustus*), вьюрка (*Fringilla montifringilla*), овсянки-ремеза (*Emberiza rustica*) и др.

Природоохранный статус территории: 95% площади КОТР занимают Висимский государственный заповедник (13500 га, организован в 1971 г.) и его охранная зона (68200 га), функционирующая в режиме комплексного регионального заказника.

Согласно ответу Министерства природных ресурсов Свердловской области № 12-17-02/7674 от 27.04.2023 г., в соответствии с Положением у Министерства природных ресурсов отсутствуют полномочия по предоставлению сведений о ключевых орнитологических территориях.

Водно-болотные угодья. Согласно ответу Министерства природных ресурсов Свердловской области № 12-17-02/7674 от 27.04.2023 г., в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской стороны, вытекающих из конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.» утверждающим «Список находящихся на территории Российской Федерации водноболотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц», на территории Свердловской области

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дат							Лист
Инв. № подл.							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ	
						19	

водноболотные угодья международного значения отсутствуют (Приложение В).

В соответствии с Положением у Министерства природных ресурсов отсутствуют полномочия по предоставлению сведений о ключевых орнитологических территориях (Приложение В).

## 7.2 Объекты историко-культурного значения.

К объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Согласно ответу Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области (приложение В) в границах существующей свалки, отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Испрашиваемый участок, согласно приложенной схеме, находится вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (приложение В).

В случае обнаружения объекта, имеющего признаки культурного наследия, необходимо обратиться в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области.

## 7.3 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Расчет ширины водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов производился в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.06 г. №74-ФЗ.

Водоохраной зоной является территория, примыкающая к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта). При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных

Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №
--------------	-------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	Лист
							20

полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup>, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ближайший водоток к участку изысканий – ручей без названий, протекающий в 0,1 км юго-западу от участка изысканий. Водоохранная зона ручья без названия составляет 50 м. Площадка рекультивируемой свалки не попадает в водоохранные зоны.

Таблица 3.6.1. Ширина прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны изыскиваемых водотоков

Название водного объекта	Длина реки, км/ Площадь зеркала, км <sup>2</sup>	Ширина прибрежных защитных полос, м	Ширина водоохранных зон, м	Расположение относительно участка работ
ручей б/н	1,2	50	50	0,1 км юго-западнее
Уткинское водохранилище	1,76	50	200	1,0 км западнее
р. Утка	60	50	200	1,0 км западнее (Уткинское водохранилище)

Проведение работ, предусмотренных проектом, планируется за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос ближайших водных объектов.

Изм. № подл.	Подп. и дат.	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	Лист
							21



полива с величиной максимального разрешенного водоотбора 20 м<sup>3</sup>/сут. Горный отвод скважины б/н установлен радиусом 5 м. Пунктом 12.1. условий недропользования обозначено, что использование подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения допускается при наличии соответствующего санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта и установленных в соответствии с законодательством зон санитарной охраны (ЗСО). Согласно отчетности недропользователя за 2022 год (форма 4-ЛС), проект ЗСО для скважины б/н не разработан, граница ЗСО не установлена, санитарно-эпидемиологическое заключение не получено;

- северный фланг площади формирования запасов Корчагинского участка Уткинского месторождения подземных вод (МПВ). Запасы Корчагинского участка переутверждены для водоснабжения г. Первоуральска в количестве 4,4 тыс.м<sup>3</sup>/сут. По категории С<sub>1</sub> в привязке к разведочно-эксплуатационной скважине № Шрэ, расположенной в 2,2 км юго-западнее испрашиваемого участка. В настоящее время Корчагинский участок числится в нераспределенном фонде недр Свердловской области (протокол ТКЗ Уралнедра от 10.01.2013 г. №275).

Проект ЗСО на скважину № Шрэ не разрабатывался. Автором отчета по переоценке запасов (Вострокнутов А.Г., 2012) даны рекомендации по размерам границ 1-3 пояса ЗСО Корчагинского участка. Согласно рекомендаций, испрашиваемый участок и его буферная зона расположены за пределами границ 3 пояса ЗСО Корчагинского участка, принятой в пределах максимального контура развития депрессионной воронки при опытно-эксплуатационной отключке.

#### 7.7 Сведения об иных территориях (зонах) с особым режимом использования

В соответствии с информацией, предоставленной Департамента ветеринарии ГБУ Свердловской области (приложение В), на территории исследуемой площади в радиусе 1000 м отсутствуют сибиреязвенные захоронения, простые скотомогильники (биотермические ямы) и санитарно-защитные зоны таких сооружений.

Ближайшим к участку изысканий является аэропорт Кольцово в г. Екатеринбург на расстоянии ~80 км в восточном направлении. Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово) определяется по границам подзон, установленных в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории».

Согласно данным Администрации городского округа Первоуральск лицензированные полигоны размещения отходов производства и потребления на территории городского округа Первоуральск отсутствуют. Ближайший лицензированный полигон по приему отходов производства и потребления расположен в городе Ревда (ООО «Горкомхоз») (приложение В).

Помимо этого, администрацией сообщается, что участок изысканий с прилегающей территорией 500 метров не попадает в границы кладбищ и их санитарно-защитных зон, а также в границы приаэродромных территорий аэродромов государственной, экспериментальной авиации (приложение В).

Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата





- Ответы лицензированных объектов размещения отходов, включенных в ГРОРО, о невозможности приема накопленных на несанкционированной свалке отходов (Приложение Е).
- Разъяснение Минприроды России №12-44/22326 от 05.08.2021, что работы по ликвидации свалок, расположенных в границах городов, бесхозных ОРО не могут рассматриваться как захоронение отходов в границах населенных пунктов (Приложение Ж).

При разработке технических решений также учитывались следующие рекомендации 11-ПГС-2023-ИЭИ по обращения с почвами и грунтами на объекте рекультивации в зависимости от их загрязненности в соответствии с Приложением 9 [СанПиН 2.1.3684](#):

- Почвы в пробных площадках №№НВ3.1, НВ7.1 (расположенные в границах участка рекультивации на свободной от отходов территории) по степени загрязнения почв соответствуют пункту «Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК». Соответственно почвы можно использовать без ограничений, использование под любые культуры растений.

Согласно 11-ПГС-2023-ИЭИ (см. рис.3), почвы в районе пробной площадки НВ3.1, частично в районе пробной площадки НВ7.1 являются антропогенно-нарушенными.

*В рамках рекультивации почвенный слой в районе пробных площадок НВ3.1, НВ7.1 не снимается. В районе распространения антропогенно-нарушенных почв, рекультивацией предусмотрено восстановление почвенного покрова путем нанесения плодородного слоя мощностью 0,2 м. На биологическом этапе предусмотрен высев травосмеси.*

- Почвы в пробной площадке №№НВ 6.1 (расположенной в границах участка рекультивации на свободной от отходов территории) имеет загрязнение по никелю выше ПДК. В связи с тем, что никель не имеют лимитирующего показателя вредности, а также принимая во внимание, что в районе участка работ отмечается повышенное фоновое содержание данного элемента (ввиду геологических особенностей, добычи полезных ископаемых и большого количества металлургических предприятий в пределах района работ), ИЭИ рекомендовано использование почв в районе пробной площадке №№НВ 6.1 без ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции.

Согласно 11-ПГС-2023-ИЭИ (см. рис.3), почвы в районе пробной площадки НВ6.1, являются антропогенно-нарушенными.

*В рамках рекультивации почвенный слой в районе пробной площадке №№НВ 6.1 не снимается. В районе распространения антропогенно-нарушенных почв, рекультивацией предусмотрено восстановление почвенного покрова путем нанесения плодородного слоя мощностью 0,2 м. На биологическом этапе предусмотрен высев травосмеси. Нанесение плодородного слоя в районе пробной площадке №№НВ 6.1 будет иметь также природоохранный эффект, т.к. обеспечит перекрытие почв, имеющих загрязнение по никелю, слоем чистого грунта. Это соответствует более жесткой рекомендации Приложения 9 [СанПиН 2.1.3684](#) по использованию почв, где содержание химических веществ превышает их ПДК при лимитирующем транслакационном показателе вредности (и также соответствует менее жесткой рекомендации Приложения 9 [СанПиН 2.1.3684](#) по использованию почв, где содержание химических веществ превышает их ПДК при лимитирующем*

Изн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ			

*общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю вредности). На биологическом этапе предусмотрен высев травосмеси.*

- Почвы в пробной площадке №№НВ 5.1 (расположенной в границах участка рекультивации в районе распространения отходов) имеет загрязнение по никелю выше ПДК. В связи с тем, что никель не имеют лимитирующего показателя вредности, а также принимая во внимание, что в районе участка работ отмечается повышенным фоновое содержание данного элемента (ввиду геологических особенностей, добычи полезных ископаемых и большого количества металлургических предприятий в пределах района работ), ИЭИ рекомендовано использование почв в районе пробной площадке №№НВ 5.1 без ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции.

Согласно 11-ПСГ-2023-ИЭИ (см. рис.3), почвы в районе пробной площадки НВ5.1, являются антропогенно-нарушенными. Норма снятия не установлена.

*Поскольку почвы в районе пробной площадке №№НВ 5.1 находятся в пределах границы распространения отходов, на техническом этапе рекультивации они не срезаются, а остаются в формируемом массиве. Поверх массива устраивается верхний гидроизоляционный экран, который обеспечивает изоляцию отходов и почв.*

- Почвы в пробных площадках №№НВ 1.1, зап.2.1, Сев.1, Вост.1, Юг.1 (расположенных за границами участков рекультивации) имеют загрязнение выше ПДК:
  - НВ1.1. по меди,
  - Сев.1 по меди, кадмию, никелю,
  - Зап.2.1 по кадмию
  - Вост.1 по цинку, кадмию
  - Юг.1 по цинку, кадмию, меди

В связи с тем, что никель, кадмий, цинк, медь не имеют лимитирующего показателя вредности, а также принимая во внимание, что в районе участка работ отмечается повышенное фоновое содержание данного элемента (ввиду геологических особенностей, добычи полезных ископаемых и большого количества металлургических предприятий в пределах района работ), ИЭИ рекомендовано использование почв в районе указанных пробных площадок без ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции.

*Поскольку данные пробные площадки находятся за границами участка рекультивации, принимая во внимание рекомендации ИЭИ по использованию почв на основании Приложения 9 [СанПиН 2.1.3684](#), территория за границами участков рекультивации не затрагивается работами по рекультивации. Предусмотренные технические решения по рекультивации, а именно, формирование массива и устройство на нем верхнего противодиффузионного экрана, позволит предотвратить дальнейшее воздействие отходов на компоненты окружающей среды и будет способствовать самовосстановлению экосистем.*

- Грунты под отходами и на территории, не занятой отходами, также имеют загрязнение выше ПДК по свинцу, меди, никелю и кадмию. В связи с тем, что указанные вещества не имеют лимитирующего показателя вредности, рекомендации по использованию грунтов аналогичны рекомендациям по использованию почв: использование без

Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №
--------------	-------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ограничений, исключая объекты повышенного риска, использование под любые культуры с контролем качества пищевой продукции.

*В рамках рекультивации срезка отходов производится до постилающих грунтов. Также срезаются постилающие грунты на 0,1 м в местах срезки отходов (поскольку в данном слое возможно присутствие элементов отходов – камней, инородных включений).*

*Срезанные грунты используются качестве грунтов выравнивающего слоя (слой перед гидроизоляционным слоем) при устройстве верхнего гидроизоляционного экрана.*

- Согласно отчету по ИГИ, при производстве изысканий на участке работ подземные воды встречены в 8 и 9 скважине. Появившийся и установившийся уровень совпадает. Уровень подземных вод замерен на глубине 17,0 м (скв.8), что соответствует абсолютным отметкам 296,86 м (скв.8) и на глубине 16,2 м (скв.9), что соответствует абсолютным отметкам 312,62 м (скв.9). На исследуемой территории подземные воды имеют безнапорный характер.

Подземные воды залегают ниже уровня размещения отходов более чем на 2 м (см. не 11-ПСГ-2023-ИГИ.ГЧ), что соответствует п. 5.5 Изменения № 1 к [СП 320.1325800.2017](#). Согласно 11-ПСГ-2023-ИГИ, подземные вода имеют IV категорию защищенности или защищенные территории от поверхности загрязнения.

**В рамках изысканий фильтррат в теле свалки не был встречен.**

**Предусмотренные технические решения по рекультивации, а именно, формирование массива и устройство на нем верхнего противодиффузионного экрана, позволит предотвратить дальнейшее воздействие отходов на компоненты окружающей среды и будет способствовать самовосстановлению экосистем.**

- Согласно проведенным изысканиям на участке несанкционированно размещены отходы.

**Для предотвращения воздействия поверхностных вод, образующихся в период рекультивации с участка работ и контактирующих с отходами, на прилегающие территории техническими решениями по рекультивации предусмотрено создание водосборной канавы по периметру формируемого массива со сбором стоков в пруд. Собранные сточные воды, в связи с контактом с отходами, классифицируются в проекте как диффузионные воды. После сбора в пруд, диффузионные воды откачиваются ассмашинами и передаются специализированной организации на обезвреживание в качестве отхода (Приложение Д).**

- Согласно проведенным газогеохимическим исследованиям грунтов (в рамках 11-ПСГ-2023-ИЭИ), насыпные грунты на участке изысканий характеризуются как безопасные и могут использоваться без ограничений (чертеж 11-ПСГ-2023-ИЭИ-ГЧ1).

*Таким образом, в рамках рекультивации создание системы дегазации формируемого массива не требуется.*

- Согласно отчету по ИГИ, в ходе проведения инженерно-геологических изысканий грунтовых вод (верховодки) встречено не было. Появление верховодки возможно в случае активного снеготаяния и обильного количества осадков до глубины 0,5 м. Линия образования верховодки представлена на инженерно-геологических разрезах 11\_ПСГ\_2023-ИГИ-Г.3. Верховодка имеет локальный характер появления, поэтому линия проведена условно до максимально возможной глубины появления. При

Изн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата

рекультивации необходимо предусмотреть соответствующие мероприятия по защите от поверхностных вод и как следствия проникновения этих вод в подстилающие насыпные грунты (ИГЭ-0). Для снижения вероятности появления грунтовых вод (верховодки) и исключения подтопления с возвышенной стороны массива в северо-восточной части массива свалки рекомендуется произвести биодренаж древесными и травяными насаждениями определенных пород/видов за счет их высокой транспиративной способности поглощать влагу из почвы (нижележащих грунтов) и испарять ее в атмосферу.

Согласно п. 9.3 [СП 320.1325800.2017](#) с Изм. №1 «Для защиты поверхности выведенного из эксплуатации полигона ТКО от выветривания или смыва окончательного наружного слоя необходимо осуществлять озеленение (залужение) поверхности откосов. При необходимости следует выполнять мероприятия по террасированию и водоотводу с поверхности откосов в соответствии с [СП 116.13330](#). Посадка деревьев на поверхности полигона возможна только при создании насыпного слоя растительного грунта, превышающего по толщине длину корневой системы взрослого дерева».

Поскольку длина корневой системы взрослого дерева 3-5 м и более, а также учитывая рекомендации ИГИ по высадке деревьев в северо-восточной части округ массива, в рамках биологического этапа рекультивации на массиве осуществляется высадка травосмеси, на прилегающей антропогенно-нарушенной территории осуществляется высадка травосмеси, в северо-восточной части около массива осуществляется высадка саженцев деревьев.

В соответствии с Таблицей 5.2. ИТС [17-2021](#) для полигонов приповерхностного захоронения отходов производства и потребления, кроме твердых коммунальных отходов; полигонов твердых коммунальных отходов при их закрытии применима одна наилучшая доступная технология - НДТ 3.1 «Устройство верхнего изоляционного покрытия». Технология применяется после заполнения карт (завершения их эксплуатации), для предотвращения поступления в них атмосферных осадков, пыления, распространения запахов, размыва отходов.

Устройство верхнего гидроизоляционного экрана позволит предотвратить поступление атмосферных осадков в отходы и вымывание из них загрязняющих веществ и, тем самым, полностью ликвидировать влияние объекта на ОС (учитывая существующее качество подстилающих грунтов под отходами и низкий уровень залегания подземных вод).

Для обоснования выбора изолирующего материала в конструкции верхнего гидроизоляционного экрана была проедена технико-экономическая оценка двух типов синтетических гидроизоляционных материалов, применяющихся в конструкции экранов согласно ИТС [17-2021](#) и [СП 320.1325800.2017](#) с Изм. №1 (Приложение О 8.23-СОГ). В сравнении участвовали:

- Экран с гидроизоляционным материалом из полимерной геомембраны;
- Экран с гидроизоляционным материалом из бентонитовых матов;

Проведенная технико-экономическая оценка двух вариантов экранов показала, что применение экрана с гидроизоляционным материалом из бентонитовых матов экономически целесообразней и имеет неоспоримые технические преимущества.

Таким образом, **технический этап рекультивации** включает в себя следующие виды работ:

Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №
--------------	-------------	--------------

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	------

Подготовительный период:

- Срезка отходов, препятствующих устройству стройгородка и водосборных сооружений, и перемещение их в формируемый массив.
- Устройство строительного городка
- Устройство временного ограждения по периметру основного участка работ.
- Устройство сети водоотведения:
  - устройство водосборной канавы по периметру формируемого массива отходов (для защиты прилегающей территории от загрязненного поверхностного стока в период проведения работ по рекультивации);
  - устройство лотков
  - устройство пруда для **фильтрационных стоков**: объем пруда - 100 м<sup>3</sup>
- Устройство основного строительного проезда;

Основной период:

- Срезка отходов и формирование массива;
- Планировка массива с уплотнением до  $\rho=1$  т/м<sup>3</sup>.
- Зачистка участка ведения работ (срезка 0,1 м подстилающего грунта под срезанными и перемещенными в массив отходами)
  - Устройство изолирующего экрана на массиве из комбинации природных и искусственных материалов с изолирующим слоем из бентонитовых матов (в соответствии с ИТС [17-2021](#), НДТ 3, с учетом рекомендаций раздела 2 ИТС [17-2021](#), а также в соответствии с п. 9 [СП 320.1325800.2017](#) с Изм. №1):
    - Выравнивающий слой (грунт или техногенный грунт) – 0,5 м
    - Изолирующий слой: бентонитовый мат (с коэффициентом фильтрации  $1,5 \times 10^{-11}$  см/с);
    - Водный дренаж: - мат дренажный геокомпозитный 3D.
    - Потенциально-плодородный грунт – 0,3 м;
    - Плодородный грунт – 0,2 м
- Демонтаж временных сооружений;
- Планировка на локальных участках (отсыпка выемок)
- Устройство плодородного грунта на прилегающую антропогенно-нарушенную территорию - 0,2 м;

***Биологический этап рекультивации***

Направление рекультивации – санитарно-гигиеническое, включает в себя посев травосмеси и высадку саженцев деревьев.

Биологический этап рекультивации территории санитарно-гигиенического направления включает в себя следующие виды работ:

- дискование на глубину 10 см;
- внесение минеральных удобрений;
- посев многолетних трав;
- прикатывание поверхности;
- высадка саженцев деревьев;
- полив.

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дат

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Таблица 1.3.-1 – Характеристика основных технических решений по рекультивации свалки

Основные технические решения	Основные технические решения	Характеристика
Технический этап рекультивации (подготовительный период)	Срезка отходов, препятствующих устройству стройгородка и водосборных сооружений, и перемещение их в формируемый массив	1893 м <sup>3</sup> , в т.ч.: - навал отходов: 1134 м <sup>3</sup> - отходы уплотненные ИГЭ-0: 759 м <sup>3</sup>
	Устройство стройгородка	
	Устройство временного ограждения по периметру основного участка работ	495 п.м.
	<b>Устройство сети водоотведения:</b>	
	Устройство канав – выемка грунта – геомембрана с прикатанным геотекстилем	404 п.м. 145 м <sup>3</sup> 223 м <sup>2</sup> 245 м <sup>2</sup> (с учетом нахлеста Кн=1,1)
	Устройство лотков – выемка грунта – установка лотка	15 м <sup>3</sup> 28 п.м.
	Устройство пруда <b>фильтрационных стоков:</b> – выемка грунта – геомембрана с прикатанным геотекстилем	100 м <sup>3</sup> 100 м <sup>3</sup> 50 м <sup>2</sup> 55 м <sup>2</sup> (с учетом нахлеста Кн=1,1)
	Устройство основного строительного проезда, м <sup>2</sup> – инертный грунт	298 м <sup>2</sup> 20 м <sup>3</sup> 22 м <sup>3</sup> (с учетом уплотнения Куп=1,1)
	Технический этап рекультивации (основной период)	Срезка отходов с перемещением на массив
	Планировка массива с уплотнением до $\rho=1$ т/м <sup>3</sup>	9154 м <sup>2</sup>
	Зачистка участка ведения работ (срезка 0,1 м подстилающего грунта под срезанными и перемещенными в массив отходами)	17268 м <sup>2</sup> 1727 м <sup>3</sup>
	<b>Устройство изолирующего экрана на массиве:</b>	
	Устройство выравнивающего слоя на массиве (0,5 м), в т.ч.: – грунт зачистки – инертный грунт (грунт или техногенный грунт)	4577 м <sup>3</sup> (с уплотнением Куп=1,1) 1727 м <sup>3</sup> (с уплотнением Куп=1,1) 2850 м <sup>3</sup> (с уплотнением Куп=1,1)

Взам. инв. №

Подп. и дат

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

Лист

31

Основные технические решения	Основные технические решения	Характеристика
	Устройство бентонитовых матов на массиве	8939 м <sup>2</sup> 9654 (с учетом нахлеста К=1,1)
	Устройство матов дренажных геокompозитных 3D на массиве	9154 м <sup>2</sup> 10069 (с учетом нахлеста К=1,1)
	Устройство потенциально-плодородного слоя на массив (0,3 м)	2746 м <sup>3</sup> 3021 м <sup>3</sup> (с учетом уплотнения Куп=1,1)
	Устройство плодородного слоя на массив (0,2 м)	1831 м <sup>3</sup> 1923 м <sup>3</sup> (с учетом уплотнения Куп=1,05)
	Демонтаж временных сооружений	
	Планировка на локальных участках	1436 м <sup>2</sup>
	Устройство плодородного слоя на антропогенно-нарушенной территории (0,2 м)	26213 м <sup>2</sup> 4643 м <sup>3</sup> 5107 м <sup>3</sup> (с учетом уплотнения Куп=1,05)
Биологический этап рекультивации	Дискование на глубину 10 см (исключая откосы)	35367 м <sup>2</sup>
	Внесение минеральных удобрений	35367 м <sup>2</sup> 1326 кг
	Посев многолетних трав	35367 м <sup>2</sup> 707 кг
	Прикатывание поверхности	35367 м <sup>2</sup>
	Высадка саженцев	10 шт.
	Полив	355,2 м <sup>2</sup>

Ив. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ			

## 9. Заверение проектной организации

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Ив. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ	

## 10. Перечень нормативно технической документации

1. Федеральный закон от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
2. Федеральный закон от 4 мая 1999 г. N 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ
4. Федеральный закон от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ «О животном мире»
5. Федеральный закон от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
6. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 декабря 2020 года N 999
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г №87 (ред. От 13.12.2017) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
8. Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» Новая редакция/ С изм.№1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08; с изм.№2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.- 2555- 09. – М.: Минздрав РФ, 2009.
9. Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016г №913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах».
10. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.
11. Дополнение и изменения к Методике проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу автотранспортных предприятий (расчетным методом). М 1999г.
12. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для авторемонтных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.
13. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом). М., 1998 г.
14. Удельным показателям выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для ремонта обслуживающих предприятий и машиностроительных заводов агропромышленного комплекса.
15. Пособие к СНиП 11-01-95 «По разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды».
16. Земельный Кодекс Российской Федерации (с изменениями на 03 августа 2018г.).
17. ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».
18. ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель».
19. РД 52. 04. 52 - 85. Методические указания. Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях.
20. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 03.08.2018).
21. ГОСТ 17.5.1.02-85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации».
22. ГОСТ 17.5.1.01-83 «Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения».
23. Временные методические рекомендации по расчету образования отходов производства и потребления. Санкт-Петербург, 1998.
24. Систер В.Г., Мирный А.Н., Скворцов Л.С., Абрамов Н.Ф., Никогосов Х.Н. Твердые бытовые отходы (Сбор, транспорт и обезвреживание). Справочник. М.; 2001.

Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>	

25. Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления. Утвержден Заместителем Председателя Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды А.А.Соловьяновым 7 марта 1999 года.

26. Методика расчета объемов образования отходов. Отработанные ртутьсодержащие лампы. Санкт-Петербург, 1999.

27. Методика расчета объемов образования отходов. «Отходы при эксплуатации офисной техники». Санкт-Петербург, 2001 г.

28. СП 51.13330.2011. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (с изменением №1).

29. Федеральный классификационный каталог отходов, утвержденного приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242, вступившему в силу с 28.11.2017 г.

30. СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

31. СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №	Изм. № подл.	Лист

## Приложение А. Выписка СРО



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5911063068-20230818-1232

(регистрационный номер выписки)

18.08.2023

(дата формирования выписки)

**ВЫПИСКА**

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

**Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Проект"**

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1105911001712

(основной государственный регистрационный номер)

**1. Сведения о члене саморегулируемой организации:**

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5911063068
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Проект"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Строй-Проект"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	614068, Россия, Пермский край, г. Пермь, Екатерининская, 163, офис 415
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация Саморегулируемая организация "СТРОЙПРОЕКТАРАНТ" (СРО-П-157-23072010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-157-005911063068-0063
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	24.12.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

**2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:**

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 24.12.2010	Да, 01.07.2017	Нет



1

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

Лист

36

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	01.07.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	20.06.2023
4.4	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Изн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

## Приложение Б. Выписка из единого государственного реестра недвижимости

Изн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезич. и картографич." по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2023, поступившего на рассмотрение 06.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2023г. № КУУ/ВН-001/2023-81484516			
Кадастровый номер: 66:58:1101007:153			
Номер кадастрового квартала: 66:58:1101007			
Дата присвоения кадастрового номера: 11.10.2005			

Раздел 1 Лист 1

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение условно-относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол садоводческого товарищества "Чирок". Участок находится примерно в 500 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Свердловская обл, г Первоуральск, п Новоуральск.
Площадь:	40000 +/- 140
Кадастровая стоимость, руб.:	3218000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под складку промышленных и бытовых отходов
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия (включенного в реестр):	данные отсутствуют



последнее наименование должности	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
----------------------------------	-------------------

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Лодок.	Подп.	Дата

Лист 2

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2023г. № КУЭИИ-001/2023-81.484516		66:58:1101007:153	
Кадастровый номер:		66:58:1101007:153	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой жилищной зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, исторической территории	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, зонных угодий, лесничества:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного образования власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Сведения о том, что земельный участок образован из земель иных категорий, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Сведения о наличии информации пометки «актуальное, ранее уточненное»	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Особые отметки:	Администрация городского округа Первоуральск	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Подучитель выписки:			



инициалы, фамилия

8.23-ПЗ.ТЧ

Изм.	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Лист 2 Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости		Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2023г. № КУВН-001/2023-81484516		Кадастровый номер: 66:58:1101007:153			
1	Правообладатель (правообладатели): Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1 1.1.1	Городской округ Перово данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:58:1101007:153-66/127/2021-1 05.08.2021 12:31:12		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
5	Договора участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют			
8	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			
11	Правопретензии и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отграничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют			



Имя, отчество, фамилия	Инициалы, фамилия

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

Земельный участок		Лист 4	
ИНД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2023г. № КУ ВНИ-001.2023-81484516			
Кадастровый номер: 66:58:1101007:153			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок и/или земель сельскохозяйственного назначения:		
	данные отсутствуют		

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Службы государственного кадастра недвижимости, государственной регистрации недвижимости и кадастра недвижимости Департамента с 17.04.2023 в 10:44:30</p>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	ПОДПИСЬ ВЫШЕПОЯВЛЯЮЩЕЙ ДОЛЖНОСТИ



Изм.	Изм. № подп.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Лодок.	Подп.	Дата

Рисунки 3.1 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2023г. № КУБН-001/2023-81484516			
Кадастровый номер: 66:58:1101007:153			

№ п/п	Номер точки в нивелирной сети	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание заграждения на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	4	5	6	7	8
1	1.1.1	117°39.0'	5.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	71°0.7'	9.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	51°9.4'	104.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	334°19.9'	8.57	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
5	1.1.5	325°33.4'	6.33	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
6	1.1.6	327°33.2'	26.19	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
7	1.1.7	15°39.5'	41.39	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
8	1.1.8	49°12.7'	30.52	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
9	1.1.9	23°42.2'	38.26	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
10	1.1.10	61°4.1'	15.71	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
11	1.1.11	76°4.2'	26.25	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
12	1.1.12	101°22.8'	14.34	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36
13	1.1.13	91°33.4'	18.4	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует, Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагуткина, дом № 48, оф. 33-36


 ДОКУМЕНТ ПОДЛИСНА  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Служба Технического Регулирования  
 Федеральное агентство технического регулирования  
 Деловые процессы 17.03.2022 № 03.03.002

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Изм.	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Лодок.	Подп.	Дата

Лист 7

Земельный участок		Вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.1		Всего разделов: 5					
06.04.2023г. № КУВН-001/2023-81484516		66:58:1101007:153					
Кадастровый номер:							
14	1.1.14	1.1.15	66°37.4'	27.57	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
15	1.1.15	1.1.16	74°23.3'	20.29	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
16	1.1.16	1.1.17	91°29.8'	36.0	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
17	1.1.17	1.1.18	106°4.3'	11.27	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
18	1.1.18	1.1.19	144°3.6'	83.57	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
19	1.1.19	1.1.20	154°19.1'	18.85	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
20	1.1.20	1.1.21	215°20.7'	51.18	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
21	1.1.21	1.1.22	232°3.7'	72.59	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
22	1.1.22	1.1.23	235°23.6'	53.42	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
23	1.1.23	1.1.24	260°51.7'	60.32	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
24	1.1.24	1.1.25	284°20.0'	21.49	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
25	1.1.25	1.1.26	321°56.6'	29.95	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
26	1.1.26	1.1.27	329°30.4'	23.43	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
27	1.1.27	1.1.28	323°30.5'	7.26	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
28	1.1.28	1.1.29	233°6.2'	56.18	данные отсутствуют	66:58:1101007:603(4)	адрес отсутствует; Россия, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Вагутина, дом № 48, оф. 33-36
29	1.1.29	1.1.30	230°19.4'	57.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	189°24.7'	7.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	327°36.5'	11.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ПОДРОБНО ВЫИЗМЕРОВАНИЕ ДОЛЕВНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Стефанов Леонид Владимирович

Выдан: 06.04.2023 в 10:44:30

РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИЯ

Добровольск с/п.о. № 10/04/2023

инициалы, фамилия

8.23-ПЗ.ТЧ



Изм.	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

Лист 3.2 Лист 9

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
06.04.2023г. № КУВН-001/2023-81484516			
Кадастровый номер: 66:58:1101007:153			

Сведения о характеристиках точек границ земельного участка  
Система координат МСК - 66, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	405761.88	1471060.25	Временный межовой знак	0.1
2	405759.14	1471065.48	Временный межовой знак	0.1
3	405762.33	1471074.75	Временный межовой знак	0.1
4	405828.09	1471156.41	Временный межовой знак	0.1
5	405835.81	1471152.7	-	0.1
6	405841.03	1471149.12	Временный межовой знак	0.1
7	405863.13	1471135.07	Временный межовой знак	0.1
8	405902.98	1471146.24	Временный межовой знак	0.1
9	405922.92	1471169.35	Временный межовой знак	0.1
10	405957.95	1471184.73	Временный межовой знак	0.1
11	405965.55	1471198.48	Временный межовой знак	0.1
12	405971.87	1471223.96	Временный межовой знак	0.1
13	405969.04	1471238.02	Временный межовой знак	0.1
14	405968.54	1471256.41	Временный межовой знак	0.1
15	405979.48	1471281.72	Временный межовой знак	0.1
16	405984.94	1471301.26	Временный межовой знак	0.1
17	405984	1471337.25	Временный межовой знак	0.1
18	405980.88	1471348.08	Временный межовой знак	0.1
19	405913.22	1471397.13	Временный межовой знак	0.1
20	405896.23	1471405.3	Временный межовой знак	0.1
21	405854.48	1471375.69	Временный межовой знак	0.1
22	405809.85	1471318.44	Временный межовой знак	0.1



Полное наименование должности  
инициалы, фамилия

8.23-ПЗ.ТЧ

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

Лист 10

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 5	
06.04.2023г. № КУВН-001/2023-81484516					
Кадастровый номер: 66:58:1101007:153					
1	2	3	4	5	
23	405779.51	1471274.47	Временный межевой знак	0.1	
24	405769.93	1471214.92	Временный межевой знак	0.1	
25	405775.25	1471194.1	Временный межевой знак	0.1	
26	405798.83	1471175.64	Временный межевой знак	0.1	
27	405819.02	1471163.75	-	0.1	
28	405824.86	1471159.43	Временный межевой знак	0.1	
29	405791.13	1471114.5	Временный межевой знак	0.1	
30	405754.68	1471070.56	Временный межевой знак	0.1	
31	405747.5	1471069.37	Временный межевой знак	0.1	
32	405756.8	1471063.47	Временный межевой знак	0.1	
1	405761.88	1471060.25	Временный межевой знак	0.1	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Приложение В. Письмо Администрации городского округа Первоуральск



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПЕРВОУРАЛЬСК

ул.Вступная 41  
623109, г.Первоуральск Свердловской области,  
тел /факс: (3439) 64-96-85  
Email: prvadm@prvadm.ru  
ОКПО 04042053 ОГРН 1036601476922  
ИНН 6625004730 / КПП 668401001

Генеральному директору  
ООО «ПЕРМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»

Лямину И.А.

21.04.2023 № 4027

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Илья Андреевич!

В ответ на Ваше обращение от 11.04.2023 № ПСГ-2023-94 о предоставлении информации для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки в городском округе Первоуральск, п.Новоуткинск. Кадастровый номер 66:58:1101007:153, в рамках своих полномочий сообщаем имеющуюся информацию.

Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол садоводческого товарищества «Чирки». Участок находится примерно в 500 метрах, по направлению юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Свердловская обл., г.Первоуральск, п.Новоуткинск.

Площадь земельного участка, занятого свалкой промышленных и бытовых отходов, составляет 40000+/- 140 м<sup>2</sup>.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее ЕГРН) категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под свалку промышленных и бытовых отходов.

Согласно номеру государственной регистрационной записи от 05.08.2021 №66:58:1101007:153-66/127/2021-1 правообладатель - городской округ Первоуральск (выписка из ЕГРН прилагается).

Свалка эксплуатировалась с 1974 года по 2015 год (41 год). С 2015 года по настоящее время на свалке хозяйственная деятельность не осуществляется и не имеет эксплуатирующей организации.

Сведения по свалке не включены в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде (ГРОНВОС).

За время эксплуатации свалки захоронено 35 200 тонн отходов (уточняется по результатам изысканий), в том числе:

- 7 31 100 00 00 0\* - Отходы из жилищ;
- 7 31 110 02 21 5\* - Отходы из жилищ крупногабаритные;
- 8 12 201 01 20 5\* - Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий.

(\* - Код отходов в соответствии с Приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 N 242 "Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов").

Данный объект (земельный участок) граничит с прилегающей территорией в радиусе 500 метров с разрешенным использованием: городские леса имеющие защитный статус в муниципальном образовании Проектируемых, существующий и перспективных ООПТ местного значения и зон охраны не имеется.

Ив. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дат

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Согласно Генерального плана городского округа Первоуральск Свердловской области, решение Первоуральской городской Думы от 29 марта 2012 года № 489, в действующей редакции, земельный участок с кадастровым номером 66:58:1101007:153 с прилегающей территорией 500 метров:

- отсутствуют особо охраняемые территории местного значения;
- отсутствуют скотомогильники в радиусе 1000 метров;
- отсутствуют источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, зоны санитарной охраны централизованных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения отсутствуют. Информацией об источниках производственно-технического водоснабжения в пределах территории исследований не располагаем.

Сведения по данным кадастрового плана территории осуществляет Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому Федеральному округу. На основании изложенного, Вам необходимо обратиться с запросом в орган регистрации права.

Лицензированные полигоны размещения отходов производства и потребления на территории городского округа Первоуральск отсутствуют. Ближайший лицензированный полигон по приему отходов производства и потребления расположен в городе Ревда (ООО «Горкомхоз»).

Экологический мониторинг почв, воды, воздуха на территории указанной свалки промышленных и бытовых отходов не проводился.

Приложение на 10 л. в 1 экз.

Заместитель Главы Администрации  
городского округа Первоуральск по  
ЖКХ, городскому хозяйству и экологии



Д.Н. Поляков

Кумова Светлана Геннадьевна  
8(3439)64-21-65

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

## Приложение Г. Письмо заказчика о направлении рекультивации



**ПЕРВОУРАЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ФОНД»**

623110, г.Первоуральск  
Свердловской области,  
ул.Ватутина, д.36  
Телефон: (3439) 64-21-65  
Email: mu\_ekofond@prvadm.ru  
Р/с 40701810365773000002  
Уральский ГУ Банк России

Генеральному директору  
ООО «Строй-Проект»

Делидову А.П.

[office@st-project.com](mailto:office@st-project.com)

15.03.2024 г. № 174

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Андрей Павлович!

В рамках исполнения муниципального контракта от 24.03.2023г. № 06-2023-117 (номер закупки № 0162300018023000117) при разработке проектно-сметной документации на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки в п.Новоуткинск городского округа Первоуральск принять направление рекультивации: санитарно-гигиеническое.

И.о.директора ПМБУ «Экофонд»

Т.А. Кетова

Кумова Светлана Геннадьевна  
8(3439) 64-21-65

Инва. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

**8.23-ПЗ.ТЧ**

Лист

50

## Приложение Д. Письмо о приеме фильтрата на обезвреживание



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЭКОС»  
(ООО «ЭКОС»)  
Ткачей ул., стр. 27 офис 22, Екатеринбург, 620100  
Тел. (343) 287-05-07 ecos80@mail.ru  
[ОГРН 1116679003968](#)  
[ИНН/КПП 6679002760/668501001](#)

От 10.04.2024 г. № 146-24В

ООО «Строй-Проект»

Компания Экос осуществляет деятельность по сбору, транспортированию, обработке, обезвреживанию, утилизации отходов I-IV класса опасности на основании Лицензии № ЛО20-00113-66/00046019 ((66)-8345-СТОУБ) от 24.09.2019 г.

№ п/п	Наименование отхода	Код ФККО	Деятельность ООО «Экос»	Кол-во, м3/год	Стоимость приема за 1 тн/руб. (в т.ч. НДС)
1	Фильтрат полигонов захоронения твердых коммунальных отходов малоопасный	7 39 101 12 39 4	Сбор, транспортирование, обезвреживание	720,00	8600,00

Стоимость транспортирования рассчитывается отдельно после направления Заявки с указанием конкретной партии отходов.

Стоимость транспортирования 1 рейса Екатеринбург - п. Новоуткинск городского округа Первоуральск – Белоярский самосвалом грузоподъемностью до 15 тн составляет 36000,00 рублей.

Погрузка со стороны Заказчика.

Директор ООО «Экос»

А.С. Пальчиков

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

Лист

51

**Приложение Е. Ответы лицензированных объектов размещения отходов, включенных в ГРОРО, о невозможности приема накопленных на несанкционированной свалке отходов**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«ГОРКОМХОЗ»**

620146, г. Екатеринбург, проезд Решетникова, стр. 22. оф. П304  
ОГРН 1026601643573  
ИНН/КПП 6627012172/667101001  
р/с 40702810862120048622 в ПАО КБ «УБРИР»  
к/с 30101810900000000795 БИК 046577795  
Тел.: 8-922-152-97-31 E-mail: [gorkomhos@mail.ru](mailto:gorkomhos@mail.ru)

Исх. № 162 от «22» февраля 2024 года

Генеральному директору  
ООО «Строй-Проект»  
А.П. Делидову  
[office@st-project.com](mailto:office@st-project.com)

**Уважаемый Андрей Павлович!**

В ответ на Ваш запрос № 147 от 21.02.2024 года сообщаем, что стоимость услуг по размещению (захоронению) промышленных отходов IV, V класса опасности на полигоне ТБО в гор. Ревда Свердловской области на сегодняшний день составляет **1 105,33 руб., без НДС, за 1 (одну) тонну.**

Отход «Мусор от строительных и ремонтных работ» (ФККО 8 900 00 01 72 4) ООО «Горкомхоз» сможет принять для размещения (захоронения) в количестве 4 990 тн.

Место нахождения полигона: Свердловская область, г. Ревда, специализированный полигон ТБО, земельный участок №1.

Для заключения договора на размещение (захоронение) отходов необходимо заполнить заявку и приложить необходимые документы.

С уважением,  
Директор ООО «Горкомхоз»



Плесовских С.В.

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ	

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**Новоуральского городского округа  
«РИТУАЛ»**

624130, Свердловская область,  
г. Новоуральск, ул. Заречная, д. 2-Б  
ИНН 6629015450, КПП 668201001,  
ОГРН 1036601813335,  
ОКАТО 65540000000  
р/с 40702810169250000097 в ПАО КБ «УБРиР»  
БИК 046577795, к/с 30101810900000000795  
т. +7 (34370) 4-75-47, т/факс 4-47-04,  
E-mail: ritusl@mail.ru

Генеральному директору  
ООО «Строй-Проект»  
А.П. Делидову

26.09.2023 № 149

на № 355 от 14.09.2023

**Уважаемый Андрей Павлович!**

По вашему запросу отвечаем следующее:

исходя из наших лимитов на размещение отходов с 01.01.2024 сможем разместить на полигоне МУП «Ритуал» не более 2 000 тонн отходов по коду ФККО 8 90 000 01 72 4 в год. Стоимость размещения будет составлять с 01.01.2024г по 30.06.2024 = 515,00 руб. за тонну, с 01.07.2024 по 31.12.2024 = 564,00 руб. за тонну.

Полигон МУП «Ритуал» находится по следующему адресу:

Свердловская область, г. Новоуральск, Заплотное шоссе 4 (Кадастровый номер 66:57:0000000:7468) Полигон расположен за чертой города Новоуральска, оформление пропусков на въезд в ЗАТО не нужно.

Директор МУП «Ритуал»



А.В. Самофеев

Ив. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

**8.23-ПЗ.ТЧ**

Лист

53

**Муниципальное бюджетное учреждение  
«Управление хозяйством  
Невьянского городского округа»**

624194, Свердловская область,  
г. Невьянск, ул. Ленина, 11,  
тел.: (34356) 4-20-31  
uh\_ngo@mail.ru  
ОГРН 1046601180240  
ИНН/КПП 6621010299/ 668201001  
От 14.03.2024 № 186  
На № 209 от 13.03.2024

Генеральному директору  
ООО «СтройПроект»

А.П. Делидову

О направлении информации

Уважаемый Андрей Павлович!

На Ваше письмо от 13.03.2024 № 209 Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа» сообщает следующее.

На полигоне г. Невьянска отсутствует возможность размещения отходов производства и потребления, образованные на других территориях, так как емкость полигона исчерпана.

И.о. директора

В.С. Ермаков



А.А. Хазов  
(34356)420-31

И.о. инв. №	
Подп. и дат	
И.о. инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

Лист

54


**ООО «ТБО «ЭКОСЕРВИС»**

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР  
ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТКО  
В ЗАПАДНОМ АПО-2

тел: 8 (3439) 622-422, 8-800-100-89-54

e-mail: [ekoservistbo@mail.ru](mailto:ekoservistbo@mail.ru)

сайт: <http://тбоэкосервис.рф>

Фактический и почтовый адрес:  
623101, Свердловская область  
г. Первоуральск, пр.Ильича, 9Б

Юридический адрес: 620102 Свердловская  
область г.Екатеринбург ул.Московская,  
строение 44 офис 9

ИНН/КПП 6684021751/665801001  
ОГРН 1156684003629 ОКВЭД 38.1  
р/с 40702810516540005373  
Уральский банк ПАО Сбербанк  
БИК 046577674  
к/с 30101810500000000674

Исх. № 1136 от 26.02.2024 года

Генеральному директору  
ООО «Строй-Проект»  
А.П. Делидову  
(для К.А. Решетовой)

В ответ на письмо № 148 от 21.02.2024 года (вх. № 2654 от 22.02.2024 года) информируем, что в связи с окончанием лимитов на размещение ТКО на полигоне г.Ревда (ООО «Горкомхоз»), региональный оператор ООО «ТБО «Экосервис» не сможет оказать услугу по ликвидации несанкционированной свалки в заявленном Вами объеме.

Директор  
ООО «ТБО «Экосервис»

А.В.Распопова



Заместитель директора по правовым вопросам ООО «ТБО «Экосервис»  
Лумпова Ксения Михайловна e-mail: [ekoservistbo@mail.ru](mailto:ekoservistbo@mail.ru)  
г.Первоуральск, пр.Ильича, 9Б тел.8(3439) 622-422

Взам. инв. №
Подп. и дат
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

8.23-ПЗ.ТЧ

Лист

55

Приложение Ж. Разъяснение Минприроды России №12-44/22326 от 05.08.2021



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

Росприроднадзор

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993  
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10  
сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)  
e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)  
телетайп 112242 СФЕН

05.08.2021 № 12-44/22326

на № СР-05-02- от 13.07.  
28/22343 2021

Минприроды России в соответствии с указанным письмом Росприроднадзора по вопросу применения положений Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее – Закон 89-ФЗ) при осуществлении работ по ликвидации объектов накопленного вреда окружающей среды (далее – НВОС), а именно несанкционированных свалок, расположенных в границах городов, при проведении государственной экологической экспертизы сообщает.

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (далее – Закон № 174-ФЗ) экологическая экспертиза - установление соответствия документов и (или) документации, обосновывающих намечаемую в связи с реализацией объекта экологической экспертизы хозяйственную и иную деятельность, экологическим требованиям, установленным техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды, в целях предотвращения негативного воздействия такой деятельности на окружающую среду.

Законодательство об экологической экспертизе основывается на соответствующих положениях Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Закон № 7-ФЗ), статьи 2 Закона № 174-ФЗ.

Законом 89-ФЗ определены правовые основы обращения с отходами производства и потребления с момента их образования и до завершения их жизненного цикла, а также запреты в сфере обращения с отходами, в том числе на захоронение отходов в границах населенных пунктов и размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

Вместе с тем Законом 89-ФЗ не регламентируются вопросы ликвидации несанкционированных свалок (мест несанкционированного размещения отходов), а также бесхозяйных объектов размещения отходов, являющихся источником негативного изменения окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшего

Исп.: Жаткина Т.С.  
Конг. телефон: (495)252-23-65 (доб. 18-36)

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

8.23-ПЗ.ТЧ

Лист

56

за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов, возникшего в результате прошлой экономической и иной деятельности, обязанности по устранению которого не были выполнены либо были выполнены не в полном объеме (далее – свалки, бесхозные ОРО).

В связи с этим, нормы Закона № 89-ФЗ, касающиеся требований в области обращения с отходами производства и потребления при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, требований к эксплуатации сооружений и иных объектов, связанных с обращением с отходами производства и потребления, а также требований к ОРО, не распространяются на отношения, связанные с ликвидацией объектов НВОС.

Отношения, связанные с ликвидацией НВОС, регулируются Законом № 7-ФЗ, согласно которому под НВОС понимается вред окружающей среде, возникший в результате прошлой экономической и иной деятельности, обязанности по устранению которого не были выполнены либо были выполнены не в полном объеме (статья 1).

Объект НВОС - территории и акватории, на которых выявлен НВОС, объекты капитального строительства и объекты размещения отходов, являющиеся источником накопленного вреда окружающей среде (статья 1 Закона № 7-ФЗ).

Под вредом окружающей среде понимается негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов (статья 1 Закона № 7-ФЗ).

Выявление объектов НВОС осуществляется посредством инвентаризации и обследования территорий и акваторий, на которых в прошлом осуществлялась экономическая и иная деятельность и (или) на которых расположены бесхозные объекты капитального строительства и ОРО (пункт 1 статьи 80.1 Закона № 7-ФЗ).

Таким образом, согласно Закону № 7-ФЗ к объектам НВОС относятся:

- территории и акватории, на которых выявлено негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов, возникшее в результате прошлой экономической и иной деятельности, обязанности по устранению которого не были выполнены либо были выполнены не в полном объеме;

- бесхозные объекты капитального строительства и ОРО, являющиеся источником негативного изменения окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшего за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов, возникшего в результате прошлой экономической и иной деятельности, обязанности по устранению которого не были выполнены либо были выполнены не в полном объеме.

Правила организации работ по ликвидации объектов НВОС утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2018 № 542 (далее – Правила организации работ по ликвидации объектов НВОС).

В случае если проектом работ по ликвидации объектов НВОС предусматриваются работы по рекультивации нарушенных земель, то раздел,

Взам. инв. №	
Подп. и дат	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата	

содержащий указанные работы, разрабатывается в соответствии с требованиями, установленными Правилами проведения рекультивации и консервации земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 (далее – Правила рекультивации). При этом проект работ по ликвидации объектов НВОС утверждается в порядке, установленном Правилами организации работ по ликвидации объектов НВОС.

В силу Правил организации работ по ликвидации объекта НВОС и Правил рекультивации мероприятия по ликвидации объекта НВОС должны предусматривать работы, создающие необходимые условия для предотвращения деградации земель, негативного воздействия объекта НВОС на окружающую среду, дальнейшего использования земель по целевому назначению и разрешенному использованию.

Учитывая изложенное, работы по ликвидации объектов НВОС, в частности свалок, расположенных в границах городов, бесхозных ОРО должны осуществляться в соответствии с Правилами организации работ по ликвидации ОНВОС, с соблюдением требований, установленных Правилами рекультивации, и не могут рассматриваться как захоронение отходов в границах населенных пунктов в соответствии с Законом № 89-ФЗ.



Директор Департамента  
государственной политики и  
регулирующего в сфере охраны  
окружающей среды и экологической  
безопасности

Р.А. Мальцев

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата		58

**Приложение Е. Муниципальный контракт №06-2023-117 от 24.03.2023 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки в п. Новоуткинск городского округа Первоуральск**

Редакция 2

Описание объекта закупки

Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки в п. Новоуткинск городского округа Первоуральск:

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
1	Основание для выполнения работ	Муниципальная программа «Охрана окружающей среды на территории городского округа Первоуральск на 2023-2028 годы», утвержденная Постановлением Администрации городского округа Первоуральск от 02 сентября 2022 года № 2270.
2	Место выполнения работ	Земельный участок, занятый свалкой промышленных и бытовых отходов, площадью 40000 кв.м (Объект). Кадастровый номер: 66:58:11 01 007:153 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир юго-западный угол садоводческого товарищества «Чирки», участок находится примерно в 500 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Свердловская обл., г.Первоуральск, п.Новоуткинск. Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: под свалку промышленных и бытовых отходов. Получение необходимых исходных данных по Объекту осуществляется Подрядчиком самостоятельно. Подрядчик вправе выбрать место разработки проектной документации на свое усмотрение. Полный комплект документации должен быть передан Заказчику по адресу: Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Ватутина, 36.
3	Источник финансирования разработки проектно-сметной документации на объект	собственные средства учреждения.
4	Виды выполняемых работ	- Сбор и изучение исходных данных, оценка объекта накопленного вреда окружающей среде; - Проведение инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий; - Разработка раздела «Оценка воздействия на окружающую среду»; - Разработка проекта на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки; - Разработка проектно-сметной документации на ликвидацию и рекультивацию несанкционированной свалки; - Проведение общественных обсуждений;

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата



Инв. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	8.23-ПЗ.ТЧ		61	

работ и лабораторных исследований);

2.5.2. о поверхностных водах: превышение содержания загрязняющих веществ относительно ПДК, ОДУ, ОДК, годовой объем стока (для поверхностных вод) и распределение мощности накопленного осадка (для донных отложений) (на основании полевых работ и лабораторных исследований);

2.5.3. о подземных водах: превышение содержания загрязняющих веществ относительно ПДК, ОДУ, ОДК, положение уровня подземных вод, фильтрационных характеристик и водный баланс продуктивных водоносных зон (текущее и исходное состояние) по данным ранее проведенных гидрогеологических исследований;

2.5.4. об атмосферном воздухе: превышение содержания загрязняющих веществ по ПДК, ОБУВ, ОДК;

2.5.5. о растительном мире (степени деградации растительных организмов);

2.5.6. о степени миграции загрязняющих веществ в компоненты окружающей среды;

2.5.7. о вероятности возникновения экологических рисков (с указанием факторов);

2.5.8. о наличии или отсутствии в границах земельных участков охранных зон мест забора хозяйственно-питьевых вод (с указанием номера и даты нормативного акта (иного документа) установления зоны санитарной охраны с приложением указанного акта);

2.5.9. о наличии кладбищ, скотомогильников.

2.6. становление наличия на Объекте опасных веществ, указанных в международных договорах, стороной которых является Российская Федерация, с описанием наименования опасного вещества, класса опасности, массы, объема (т., куб.м.), агрегатного состояния (твердое, жидкое, пастообразное, гелеобразное, суспензия и т.д.), реквизиты международного договора, иные сведения.

2.7. сбор сведений о количестве населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой испытывает негативное воздействие вследствие расположения Объекта негативного воздействия (указываются сведения о численности населения из Росстата, органов статистики субъектов РФ, органов местного самоуправления).

2.8. сбор сведений о количестве населения, проживающего на территории, окружающая среда на которой находится под угрозой негативного воздействия вследствие расположения объекта негативного воздействия (сведения о численности населения из Росстата, органов статистики субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления).

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №						
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата			
<b>8.23-ПЗ.ТЧ</b>							Лист	
							62	

2.9. подготовка карты-схемы с нанесением границ негативного воздействия (с использованием данных аэрофотосъемки и космических снимков).

2.10. определение (с обоснованием) перечня работ, необходимых для разработки проектной сметной документации на ликвидацию Объекта.

2.11. подготовка информации о возможности использования отходов, накопленных на Объекте.

2.12. отбор и обработка проб должны производиться в соответствии с установленными требованиями в лабораториях, имеющих аккредитацию на производство соответствующих работ.

Количество и виды необходимых проб для выполнения оценки Объекта произвести исходя из природных, техногенных и ландшафтных условий при проведении полевых работ, а также в соответствии с установленными методиками.

2.13. сбор всех необходимых данных для надлежащего оформления заявки Подрядчиком осуществляется самостоятельно.

3. Оформление материалов по выявлению и оценке Объекта, все необходимые сведения в соответствии с п. 2 ст. 80.1 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ для включения объекта накопленного вреда в государственный реестр в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 13.04.2017 № 445 «Об утверждении Правил ведения государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде» в виде отчета с приложением копий подтверждающих документов.

4. Оформление и сопровождение Заявки по включению Объекта в государственный реестр объектов накопленного вреда окружающей среде (ГРОНВОС) по форме, рекомендованной Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, с приложением необходимых документов.

5. Разработка проекта рекультивации. Проектно-сметную документацию выполнить в объеме, соответствующем требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 №800 «О проведении рекультивации и консервации земель», постановления Правительства Российской Федерации от 4 мая 2018 г. № 542 «Об утверждении Правил организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде», законодательством Российской Федерации и действующими нормативными документами Регламентами, СНиП и ГОСТ в объеме необходимом для получения положительных заключений государственной экспертизы проектной

Изн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

	<p>документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы проекта.</p> <p>5.1. Инженерные изыскания (инженерно-геологические, инженерно-геодезические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические) выполнить в объеме, необходимом для проектирования в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 10.07.2018г. № 800 "О проведении рекультивации и консервации земель" (вместе с "Правилами проведения рекультивации и консервации земель").</p> <p>5.2. Разработка раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) в соответствии с Приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999. Материалы ОВОС должны быть выполнены в соответствии с законодательными и нормативными требованиями РФ в области охраны окружающей среды, природопользования, а также удовлетворять требованиям региональных законодательных и нормативных документов, в т.ч. в соответствии с требованиями к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденными приказом Минприроды России от 1 декабря 2020 г. № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду».</p> <p>Материалы ОВОС необходимо выполнить на основе имеющейся официальной информации, статистических данных, инженерно-экологических изысканий, архивных и литературных данных.</p> <p>Методы оценки воздействия: использование рекомендованного программного обеспечения, утвержденных методик, сравнение с нормативами качества окружающей среды, нормативами допустимого воздействия на окружающую среду, санитарно-гигиеническими нормами и правилами в случае отсутствия методик и нормативов - экспертная оценка.</p> <p>Выбор направления рекультивации нарушенных земель выполнить по ГОСТ Р 59060-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации» и ГОСТ Р 57446-2017 Национальный стандарт Российской Федерации «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия» предлагает Подрядчик на основании сбора исходных данных. Решение согласовывается с Заказчиком.</p> <p>5.3. Проведение общественных обсуждений. Формирование необходимой документации для проведения общественных обсуждений выполняет Подрядчик. Организацию общественных обсуждений выполняет Заказчик;</p> <p>5.4. Получение положительных заключений</p>
--	---

Изм.	Колуч.	Лист	Нодок.	Подп.	Дата

		государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы.
6	Основные требования к проектным решениям и технологии работ	Мероприятия по ликвидации и рекультивации не должны противоречить требованиям законодательства Российской Федерации.
7	Требования к Подрядчику	<p>При подготовке проектно-сметной документации Подрядчику должен являться членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и иметь соответствующий компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (за исключением случаев, если на Подрядчика распространяются положения ч.4.1 ст.48 Градостроительного кодекса РФ).</p> <p>При проведении инженерно-изыскательских работ Подрядчик вправе привлечь Субподрядчиков, являющихся членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий имеющих соответствующий компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств или выполнить данные работы самостоятельно, если Подрядчик сам является членом саморегулируемой организации (СРО) в области инженерных изысканий, имеющих соответствующий компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (за исключением случаев, если на Подрядчика или привлекаемого Субподрядчика распространяются положения ч.2.1 ст.47 Градостроительного кодекса РФ).</p>
8	Необходимость в согласованиях проектной документации	<p>Подрядчик собственными силами и за свой счет получает справки, сведения, заключения от соответствующих государственных органов.</p> <p>Организация прохождения государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий выполняется Подрядчиком. Оплата государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий осуществляется Подрядчиком за счёт средств, предусмотренных на исполнение муниципального контракта.</p> <p>Подрядчик обязуется организовать проведение и осуществлять полное сопровождение разработанной документации в государственной экологической экспертизе и государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, с последующим получением положительного заключения.</p> <p>В случае получения отрицательного заключения государственной экологической экспертизы или</p>

Изн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

		<p>государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, Подрядчик обязуется устранить замечания, если эти замечания относятся к исполнению обязанностей Подрядчика по настоящему муниципальному контракту, и подать документы на повторное проведение государственной экспертизы в течение 10 (десяти) рабочих дней.</p> <p>В случае нарушений требований, указанных в Описании объекта закупки, при составлении проектной документации и/или сроков при корректировке документации Подрядчик берет на себя обязательства по оплате повторной экспертизы проекта, согласно Постановления Правительства РФ от 05 марта 2007 года № 145 «Об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».</p>
9	Требования к оформлению документации	<p>Результатом выполненной работы является наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы.</p> <p><b>Порядок передачи документации заказчику:</b></p> <p>по результатам инженерных изысканий отчеты оформляются в отдельные тома по видам изысканий. Результаты инженерных изысканий выполняются, комплектуются, шифруются и оформляются в соответствии с – ГОСТ Р 21.101-2020. Результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации согласно СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;</p> <p>подрядчик выдает Заказчику:</p> <p>технические отчеты по результатам инженерных изысканий в сроки, установленные Контрактом, на бумажном носителе в 4-х экземплярах, на электронном носителе в 2-х экземплярах Документация на электронном носителе предоставляется в форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовая документация – формат *.pdf, *.doc, *.xls;</li> <li>- графическая документация – формат *.pdf, *.dwg;</li> <li>- сметный расчет - *.pdf, и, дополнительно, в выгружаемом формате, возможном для загрузки в автоматизированную программу, прошедшей сертификацию Госстроя России и</li> </ul>

Ивн. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инва. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №

		<p>рекомендованной к составлению сметной документации (А0 или аналог), а также в электронном виде в формате Microsoft Excel;</p> <p>файлы пакета электронных данных (документов) не должны быть зашифрованы, не допускается устанавливать в файлах парольную защиту на открытие файла;</p> <p>файлы должны открываться на просмотр стандартными средствами, без предварительного вывода на экран каких-либо предупреждений или сообщений об ошибках (включая ошибки, при которых файл не открывается для просмотра и копирования).</p> <p>Не допускается в файлах устанавливать опцию запрета копирования и печати содержимого файла.</p> <p>Каждое наименование файла пакета электронных данных (документов) должно соответствовать содержанию файла (включая надписи и графические изображения);</p> <p>Файлы не должны содержать недоступных для прочтения (рассмотрения) надписей, условных обозначений, толщин линий, текстур, рисунков, архитектурных деталей.</p> <p>По результатам разработки проектно-сметной документации Подрядчик предоставляет: согласованную и утверждённую проектно-сметную документацию (стадия П и РД) на бумажном носителе в 4-х экземплярах; на электронном носителе в 2-х экземплярах. Документация на электронном носителе предоставляется в форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовая документация – формат *.pdf, *.doc, *.xls;</li> <li>- графическая документация – формат *.pdf, *.dwg;</li> <li>- сметный расчет - *.pdf, и, дополнительно, в выгружаемом формате, возможном для загрузки в автоматизированную программу, прошедшей сертификацию Госстроя России и рекомендованной к составлению сметной документации (А0 или аналог), а также в электронном виде в формате Microsoft Excel.</li> </ul> <p>Материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) отдельным томом на бумажном носителе и на электронном носителе в соответствии с требованиями действующих нормативных документов в объеме, достаточном для прохождения государственной экологической экспертизы.</p> <p>Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с действующим законодательством</p> <p>Все экземпляры положительных заключений,</p>
--	--	--

Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата

		выданные по итогам государственной экологической экспертизы, государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости объекта передаются Заказчику.
10	Требования к качеству выполняемых работ	<p>Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и условиям Контракта.</p> <p>Выполненные работы должны отвечать требованиям, установленным следующими нормативными и правовыми актами с соответствующими изменениями и дополнениями на актуальную дату:</p> <p>Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>Федеральный закон от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах»;</p> <p>Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</p> <p>Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».</p> <p>Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»</p> <p>Федеральный закон от 01.05.1999 N 94-ФЗ «Об охране озера Байкал»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 13.04.2017 № 445 «Правила ведения государственного реестра объектов накопленного вреда окружающей среде»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»);</p> <p>Приказ Минприроды России от 04.12.2014 № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду»;</p> <p>Приказ Минприроды России от 08.12.2020 №1027 «Об утверждении Порядка подтверждения отнесения отходов I - IV классов опасности к конкретному классу опасности»;</p> <p>Приказ Минприроды РФ от 08.12.2020 года № 1026 «Об утверждении порядка паспортизации и типовых форм паспортов отходов I-IV классов опасности»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от</p>

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №	<p>04.05.2018 № 542 «Об утверждении Правил организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде»</p> <p>Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в Центральной экологической зоне Байкальской природной территории»;</p> <p>СП 47.13330.2016 Свод правил. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 ";</p> <p>СП 48.13330.2019 Свод правил. «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;</p> <p>СП 11-104-97 Система нормативных документов в строительстве. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>СП 11-102-97 Система нормативных документов в строительстве. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;</p> <p>СП 11-103-97 Система нормативных документов в строительстве. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;</p> <p>СП 11-105-97. Система нормативных документов в строительстве. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-геологические изыскания для строительства, части I, II, III;</p> <p>СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"</p> <p>СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"</p> <p>ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ</p> <p>ГОСТ 17.5.1.03-86 Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород</p>

		<p>для биологической рекультивации земель</p> <p>ГОСТ 17.4.2.02-83 Охрана природы. Почвы. Номенклатура показателей пригодности нарушенного плодородного слоя почв для землевания</p> <p>ГОСТ 17.5.3.05-84 Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию</p> <p>ГОСТ 17.4.4.02-2017 Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа;</p> <p>ГОСТ Р 59060-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации;</p> <p>ГОСТ Р 58595-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Почвы. Отбор проб;</p> <p>ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;</p> <p>«Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов» (утв. Минстроем Российской Федерации 02.11.1996г.);</p> <p>Иные действующие на территории Российской Федерации нормы и правила на момент заключения и исполнения Контракта.</p> <p>Все работы должны быть проведены с использованием оборудования, соответствующего нормам, стандартам, техническим условиям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>Результаты выполненных работ должны быть достоверными и актуальными.</p>
11	Гарантии	<p>Гарантийный срок на результат работ – 3 года. Течение гарантийного срока начинается после подписания усиленной квалифицированной электронной подписью в единой информационной системе документа приемке выполненных работ.</p> <p>Подрядчик гарантирует в отношении работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего контракта;</li> <li>- качество выполнения всех работ в соответствии с Описанием объекта закупки и действующими нормами;</li> <li>- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;</li> </ul> <p>Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию до их устранения, то гарантийный срок продлевается</p>

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №		

Изм.	Колуч.	Лист	Подп.	Дата	

		<p>соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика, для составления которого Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Заказчика.</p> <p>В случае отказа Подрядчика от составления и подписания указанного акта окончательным документом по фиксации обнаруженных дефектов будет являться акт, составленный и подписанный заказчиком.</p> <p>В течение гарантийного срока Подрядчик обязан:</p> <p>1) безвозмездно устранять недостатки в выполненных работах в срок, указанный Заказчиком;</p> <p>на основании предъявленных Заказчиком документов возместить расходы Заказчика по устранению недостатков.</p> <p>Качество выполненных подрядных работ и их результатов должно соответствовать условиям контракта и обязательным требованиям, установленным нормативно-техническими актами (СанПиН, ОСТ, ГОСТ, ТУ и др.).</p>
12	Порядок сдачи и приемки работ	<p>По факту выполненных всего объема работ в течение 3 (трех) рабочих дней Подрядчик передает результаты работ, предусмотренные п.9 Описания объекта закупки на основании сопроводительного письма.</p> <p>Для подтверждения соответствия, полноты и качества выполненных работ, Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента выполнения работ формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке. Дополнительно к документу о приемке, прилагаются документы, содержащие детализацию исполненных Подрядчиком обязательств, которые считаются его неотъемлемой частью: счет и/или счет – фактура, акт выполненных работ, оформленных надлежащим образом.</p> <p>Заказчик не позднее 20 (двадцати) рабочих дней следующих за днем поступления документов о приемке выполненных работ, обязан проверить их соответствие требованиям и при отсутствии замечаний подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, либо формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право</p>

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дат	Взам. инв. №			

Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подп.	Дата

