



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРО-ВОСТОК»

Заказчик – ООО «Рябиновое»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА КУЧНОГО ВЫЩЕЛАЧИВАНИЯ
ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА «РЯБИНОВЫЙ»
(ГОК «РЯБИНОВЫЙ»)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Часть 1. Текстовая часть

01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1

Том 2.1

2024



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СЕВЕРО-ВОСТОК»

Заказчик – ООО «Рябиновое»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКА КУЧНОГО ВЫЩЕЛАЧИВАНИЯ
ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА «РЯБИНОВЫЙ»
(ГОК «РЯБИНОВЫЙ»)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Часть 1. Текстовая часть

01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1

Том 2.1

Директор

К.Д. Канахин

Главный инженер проекта

М. Э. Денисов

2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1-С	Содержание тома 2.1	2
01-24/ЗЛ-СВ-СП	Состав проектной документации	3
	Текстовая часть	
01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1	Текстовая часть	4-22
	Таблица регистрации изменений	26

Согласовано:	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1-С			
Разработал		Щебарова			14.02.24	Содержание тома 2.1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Денисов			14.02.24		П		1
Н. контр.		Хейло			14.02.24		ООО «Северо-Восток»		
ГИП		Денисов			14.02.24				

1 Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

В административном отношении район изысканий расположен в Алданском районе Республики Саха (Якутия), в 44 км к северо-востоку от г. Алдан.



Рис.1 Обзорная схема размещения объекта.

Проектная документация разрабатывается на реконструкцию участка кучного выщелачивания горно-обогатительного комплекса «Рябиновый» в части увеличения объема орошаемой руды до 1200 тыс. тонн в год.

В объем реконструкции участка кучного выщелачивания ГОК «Рябиновый» входит:

- реконструкция существующего модуля сорбции в части со строительством проектируемых помещений №1, 2, 3 и насосной,
- реконструкция площадей под укладку руды в штабеля,
- планировка территории с учетом новых объектов строительства.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1

2

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Наледи.

В районе работ распространено появление наледи. Наледи алданского нагорья малоизучены. Мощность льда наледей горных рек иногда значительны. Большинство крупных наледей формируется непосредственно в долинах рек и имеет вид вытянутых по руслу лент шириной 200-800 м. Развитие наледных процессов в пределах Алданского кристаллического массива тесно связано с тектонической раздробленностью пород, с районами молодых тектонических подвижек. Многие наледи приурочены непосредственно к разломам.

Лавины.

Ледниковый сток в реки в данном районе незначителен, однако район Алданского нагорья, включающий бассейны изучаемых рек, отнесен к районам со слабой лавинной опасностью, проявляющейся в исключительно многоснежные годы. На участке работ лавинной опасности нет, вследствие удаленности от горных массивов и расположения площадки на водораздельном пространстве рек Якоцит и Б.Куранах.

Осадки, ветер, гололед. Ветер, в том числе шквалы с максимальной скоростью 25 м/с и более. Сильный дождь - количество осадков 50 мм и более за 12 часов и менее. Сильный снегопад - количество осадков 200 мм и более за 12 часов и менее. Сильная метель - в течение дня или ночи преобладающая скорость ветра 15 м/с и более. Сильный туман - видимость 100 м и менее.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

2 Сведения о наличии зон с особыми условиями использования территорий в пределах границ земельного участка

К зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В границах земельного участка, выделенного под реконструкцию участка кучного выщелачивания ГОК Рябиновый, отсутствуют какие-либо категории и виды особо охраняемых природных территорий (ООПТ) местного, регионального или федерального значения, а также их охранные зоны и округа с регулируемым режимом хозяйствования.

2.1 Обоснование границ санитарно-защитных зон проектируемого объекта

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки санитарно-защитными зонами (СЗЗ). По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил» санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека в случае формирования за контурами объектов химического, физического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий» санитарно-защитная зона для участка рудоподготовки и агломерации составляет 300 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Согласно ПБ 03-571-03 «Единые правила безопасности при дроблении, сортировке, обогащении полезных ископаемых и окусковании руд и концентратов» участок, на котором ведутся работы по кучному выщелачиванию, должен быть удален от жилых помещений на расстояние не менее 500 м.

Жилая застройка в границах санитарно-защитной зоны отсутствует. Ближайшие жилые здания расположены на территории вахтового поселка в 2,5км к югу и северо-востоку от границы участка КВ.

ГОК «Рябиновый» относится к предприятию I классу опасности и имеет ориентировочный размер СЗЗ 1000м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

3 Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

На территории Алданского муниципального района в Республике Саха настоящим проектом предусматривается реконструкция участка кучного выщелачивания ГОК Рябиновый. Места размещения карьеров обусловлены залеганием полезных ископаемых, а места размещения остальных объектов и площадок инфраструктуры обусловлены размерами площадок, технологическими решениями, существующим рельефом местности, преобладающим направлением ветра, а также действующими противопожарными, санитарными требованиями и мероприятиями по охране окружающей среды.

Проектная документация разработана на основании технического задания, градостроительного плана и договора аренды лесного участка.

Земельный участок, на которых планируется реконструкция участка кучного выщелачивания горно-обогатительного комплекса «Рябиновый» относятся к землям категории «земли лесного фонда» и предназначены для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых. В соответствии с представленными градостроительными планами градостроительный регламент для земель лесного фонда не устанавливается.

Размещение объектов проектирования выполнено на основании градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ), указанных в Таблице 3.1

Таблица 3.1 – Перечень градостроительных планов земельных участков, предоставленных для размещения проектируемых объектов

№ ГПЗУ	№ кадастрового участка	Площадь участка, м ²
RU-14504000-179	14:02:140201:62	350 000
RU14504000-218	14:02:140201:221	28667
RU14504000-223	14:02:140201:216	26148
RU14504000-225	14:02:140201:204	39380
RU14504000-290-0	14:02:140201:234	82561
RU14504000-291-0	14:02:140201:70	70000

Проектируемый участок предоставлен на основании договоров аренды лесных участков для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых №011/2-69 от 10.09.2013г.(доп. соглашение от 13.11.2015г.), №415 от 24.03.2022г., №485 от 17.03.2023г., №1448 от 06.11.2023г., выдано Министерством экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия).

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1

Лист

10

Для обеспечения технологического процесса на площадке №3 участка кучного выщелачивания предусмотрены объекты основного и вспомогательного назначения:

- модуль сорбции;
- ПТП, ДЭС;
- пруды-отстойники;
- узел подачи руды в штабель кучного выщелачивания
- площадка кучного выщелачивания;

Основными факторами, определявшими компоновочное решение площадки кучного выщелачивания, вспомогательных зданий и сооружений являются: расположение сооружений производственного комплекса в последовательности, отвечающей технологическому процессу; создание прямых потоков подачи руды без лишних перегрузок на ленточных конвейерах межцехового транспорта.

Технологические автодороги связывают между собой карьер, площадку кучного выщелачивания, дробильный комплекс, и площадку ЗИФ.

Руда по ленточному конвейеру от узла подачи подается на полигон кучного выщелачивания, который располагается северной части площадки №3.

Реконструкция участка кучного выщелачивания входит в объем проектирования данного раздела. На участке КВ находятся следующие сооружения: конвейер ленточный, стакер, рудные штабели (кучи), система орошения, трубопроводы. Описание технологических решений по укладке рудных штабелей см. в разделе 6 01-24/ЗЛ-СВ-ТХ.

Площадь участка и габаритные размеры под размещение рудных штабелей составляет:

- уровень 1 – $S=18150\text{м}^2$; $V=199650\text{м}^3$; $m=331419\text{т}$;
- уровень 2 – $S=31650\text{м}^2$; $V=348150\text{м}^3$; $m=577929\text{т}$;
- уровень 3 – $S=57000\text{м}^2$; $V=627000\text{м}^3$; $m=1040820\text{т}$;
- уровень 4 – $S=128000\text{м}^2$; $V=1408000\text{м}^3$; $m=2337280\text{т}$;
- уровень 5 – $S=102350\text{м}^2$; $V=1125850\text{м}^3$; $m=1868911\text{т}$;
- уровень 6 – $S=61100\text{м}^2$; $V=672100\text{м}^3$; $m=1115686\text{т}$;
- уровень 7 – $S=28700\text{м}^2$; $V=315700\text{м}^3$; $m=524062\text{т}$.

Площадь участка под размещение куч составит 183 410 тыс.м²; общий объем рудных штабелей составит 4 696 450м³; масса укладываемой руды 7 796 107т.

Взам. инв. №		Подп. и дата	Инв. № подл.	01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						Лист
									11	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Существующее здание модуля сорбции расположено восточной части площадки №3. Проектом предусмотрены проектируемые помещения №1, 2, 3 и насосная с южной и западной стороны существующего модуля сорбции. Рядом расположены существующие ПТП и ДЭС, пруды-отстойники. Транспортировка растворов от рудных штабелей к модулю сорбции происходит по существующим трубопроводам. При пересечении внутривозвратной дороги, проходящей вдоль рудных штабелей, трубопровод уложен в футляр из трубы.

Существующее расположение объекта, площадок и автодорог ГОК Рябиновский см. ситуационный план чертёж 01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ2.ГП, лист 1

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1					

4 Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Технико-экономические показатели земельного участка в условных границах проектируемой площадки приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
<u>Участок кучного выщелачивания</u>		
Рудные штабели (кучи)	м ²	18341.0
<u>Участок по переработке продуктивных растворов</u>		
Площадь в граница проектирования	м ²	2485.6
Площадь застройки	м ²	478.48
Площадь проект. щебеночного покрытия	м ²	1581.52
Плотность застройки	%	19.25
Площадь, свободная от застройки	м ²	425.64

Участок проектирования расположен вне зон с особыми условиями использования территории, вне зон публичных сервитутов.

Инв. № подл.						01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1	Лист
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

5 Обоснование и описание решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод

Проектирование объектов капитального строительства будет осуществляться с учетом сложившихся топографических, геологических и гидрометеорологических условий, выявленных при проведении инженерных изысканий.

Для реконструкции участка кучного выщелачивания ГОК Рябиновый проведен комплекс инженерных изысканий. Материалы изысканий представлены отдельными томами:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, 1066-16/24-ИГДИ, ООО «Нерюнгростройизыскания», г. Нерюнгри, 2024 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, -ИГИ, ООО «Нерюнгростройизыскания», г. Нерюнгри, 2024 г.;

- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации, 212-23-ИГМИ, ООО «Нерюнгростройизыскания», г. Нерюнгри, 2024 г.;

- Технический отчет. Инженерно-экологические изыскания для подготовки проектной документации, 212-23-ИЭИ ООО «Нерюнгростройизыскания», г. Нерюнгри, 2024 г.;

Место посадки проектируемых зданий свободны от застройки и инженерных сетей. Перепад отметок натурального рельефа - от 685.6 м до 683.00м.

До начала планировочных работ на объекте строительства выполняется инженерная подготовка территории:

- устройство подъездных временных автомобильных дорог;
- устройство нагорной водоотводной канавы.

Проектируемая нагорная канава для отсечения чистых дождевых и талых вод верхней части склона и отводит сток в существующую канаву чистых дождевых стоков. Канава огибает площадку кучного выщелачивания с северной стороны.

Трасса нагорной канавы начинается на отметке 766.23 м и заканчивается на отметке 723.00 м. Протяженность нагорной канавы около 750 м, минимальный уклон 0,005. На всем ее протяжении поверхность в полосе трассы имеет на отдельных участках значительные уклоны. Дно и борта канавы на участках имеющих значительные уклоны, а также на всех поворотах необходимо укрепить скальными породами по способу заклинки.

Территория района характеризуется как сейсмоопасная. По результатам сейсмического микрорайонирования балльность составляет 7 баллов по шкале МКС-64 для карты ОСР-2015-В.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

С целью снижения возможных последствий воздействия на проектируемые объекты сейсмической активности в проектной документации предусмотрено:

- проектирование зданий и сооружений осуществляется с учетом результатов микросейсморайонирования.

Для отвода дождевых и талых вод от существующих и проектируемых зданий предполагается по существующей спланированной поверхности с сбросом в существующие пруды-отстойники (поз.8), где воды проходят очистку от взвешенных веществ и нефтепродуктов с последующим использованием на технологические нужды предприятия.

Для предотвращения скопления и попадания влаги в тело фундаментов зданий и сооружений по периметру фундамента устраивается отмостка с уклоном $i=0,15$ от здания. Ширина отмостки принята 1м. Существующую отмостку восстановить по мере необходимости.

Площадка кучного выщелачивания

Штабеля руды для переработки методом кучного выщелачивания намечается уложить привлекая новые площади. А также с целью рационального использования земель для выщелачивания задействовать площади с ранее отработанными штабелями позволяющие разместить новые объемы перерабатываемой руды. Участка площадок рудных штабелей выполнен с уклоном к сборному коллектору продуктивных растворов. Высотой каждый уровня штабеля составляет 12.0м. Описание технологических решений по укладке рудных штабелей см. в разделе 6 01-24/ЗЛ-СВ-ТХ.

Устройство площадки под штабели и размещение их представлено на чертежах томе том 2.2 01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ2.ГП, лист 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15

6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой

Посадка здания и сооружений на местности запроектирована с учетом:

- СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировка организации земельного участка»;
- СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- ФЗ №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями, внесенными от 14 июля 2022 г. № 117-ФЗ) в части соблюдения противопожарных разрывов и проездов для пожарной техники».

Площадка для строительства объектов расположены на застроенной территории.

Вертикальная планировка проектируемых объектов решена в увязке с существующими отметками прилегающей территории и подъездами к ним. Решения по водоотводу с площадок направлены на создание благоприятных условий для застройки, на обеспечение беспрепятственного стока дождевых и талых вод по кратчайшим направлениям, оптимальных условий для движения транспорта и достижения минимальных объемов земляных работ.

Помещение №1, 3 запроектировано с относительной отметкой 0.000, что соответствует абсолютная отметке 686.775. Помещение №2, насосная запроектировано с относительной отметкой -2.980, что соответствует абсолютная отметке 683.795.

Отметки вертикальной планировки колеблются в пределах 685.6м – 683.0 м.

Планировочные отметки приняты с учетом отметок инженерной подготовки территории, строительных и технологических требований, создания допустимых уклонов для движения транспорта и организации отвода поверхностных вод.

Минимальные уклоны поверхности спланированной территории технологических площадок приняты 5‰.

Проектные решения по вертикальной планировке территорий проектируемых участков представлены в графической части раздела.

Сооружение насыпи

Произвести уплотнение грунтового основания. Коэффициент уплотнения грунтового основания - 0,95 (Коэффициент уплотнения грунта - Отношение фактической плотности сухого грунта в конструкции к максимальной плотности того же сухого грунта, определяемой в лаборатории при испытании методом стандартного уплотнения).

Насыпь необходимо возводить послойно горизонтальными слоями на всю ширину насыпи из грунта выемки или вскрышных пород карьера (не пучинистые, не

Взам. инв. №		Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
	01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						16			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

текучие). Толщина слоя зависит от способов уплотнения. Относительную плотность необходимо измерять методом пробного нагружения поверхности уплотненной насыпи тяжелым гладковальцовым катком массой не менее 10т. При этом насыпь считается уплотненной до требуемой плотности, если осадка ее поверхности не превышает 5 мм. Коэффициент уплотнения грунта - 0,95.

Откос насыпи 1:1.5.

Схема организации рельефа (1:500) приведена в томе 2.2 01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ2.ГП, лист 3.

План земляных масс (1:500) приведен в томе 2.2 01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ2.ГП, лист 4.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

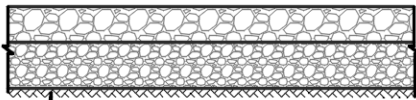
7 Описание решений по благоустройству территории

После завершения строительных работ проектируемая площадка благоустраиваются. После окончания строительства необходимо выполнить поврежденное в ходе строительства покрытия проездов, площадок и отмостки существующего здания.

Решения по благоустройству территории площадки предусматривают организацию удобного маневрирования техники и организации подъездов к проектируемым зданиям и сооружениям.

Пожарный проезд предусмотрен из необходимости обеспечения доступа пожарной техники с двух стороны здания. Высота здания менее 12 метров, в связи с этим расстояние от края проезжей части до стен здания не более 25м. С северо-западной стороны от здания предусмотрен тупиковый проезд с площадкой для разворота пожарных автомобилей. Ширина проезда принята 4,2м и габариты площадки 15 x 15 м. С юго-восточной стороны пожаротушение будет осуществляться с существующей дороги.

Проектируемая площадка имеет щебеночное покрытие.



Смеси щебеночные с непрерывной гранулометрией

С1-40 мм (для покрытий) ГОСТ 25607-2009 - 0.20м

Смеси щебеночные с непрерывной гранулометрией

СА-80 мм (для оснований) ГОСТ 25607-2009 - 0.40м

Уплотненный грунт основания

Проектом не предусмотрено строительство новых дорог, подъезды осуществляется по существующим автодорогам.

Покрытие площадок отображено на схема планировочной организации земельного участка (1:500) в томе 2.2 01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ2.ГП лист 2.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1

Лист

18

8 Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства

В рамках работы настоящего раздела рассматриваются проектные решения по размещению и обустройству площадок попадающих под реконструкцию участка кучного выщелачивания ГОК Рябиновый.

Территория земельного участка, представленного для размещения проектируемых объектов капитального строительства, относится к промышленной зоне.

Перечень объектов площадки №3 участка кучного выщелачивания:

- Модуль сорбции (сущ.);
- Помещение №1 (проект.);
- Помещение №2 (проект.);
- Помещение №3 (проект.);
- Насосная (проект.);
- ПТП (сущ.);
- ДЭС (сущ.);
- Пруды-отстойники (сущ.);
- Узел подачи руды в штабель кучного выщелачивания (сущ.);
- Площадка кучного выщелачивания (реконст.)

Размещение проектируемых сооружений на площадках обусловлено технологическими решениями существующего модуля сорбции, отметками пола, а также действующими противопожарными, санитарными, технологическими требованиями и мероприятиями по охране окружающей среды.

Противопожарные разрывы между зданиями приняты в зависимости от степени огнестойкости и класса конструкций пожарной опасности.

Расположение существующих объектов, площадки и автодорог ГОК Рябиновый см. ситуационный план (1:10000) том 2.2 01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ2.ГП, лист 1.

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

9 Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций

Основное функциональное назначение внутренних проездов и подъездов – обеспечение проезда к проектируемым площадкам, а также обеспечение подъезда специального (грузоподъемного, пожарного и пр.) автотранспорта к технологическим установкам и вспомогательным сооружениям в аварийных ситуациях и для производства регламентных, ремонтных и ремонтно-восстановительных работ.

На площадке предусмотрена тупиковая система проезда. В конце тупикового проезда предусмотрена разворотная площадка размерами 15x15 м.

Дорожная одежда внутриплощадочных проездов выполнена из щебня. Конструкция покрытия представлена в графической части.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

10 Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Район месторождения имеет хорошо развитую автодорожную сеть. В 38 км к западу от участка кучного выщелачивания проходит Амуро-Якутская автодорога и город Алдан. Участок кучного выщелачивания связан с автомагистралью грунтовой дорогой, построенной в период геологоразведочных работ. Существующая грунтовая дорога используется для грузоперевозок и связи различных площадок предприятия между собой.

В проектной документации не предусматривается проектирование новых внутриобъектных дорог. На период строительно-монтажных работ и во время эксплуатации предприятия предполагается использование существующих автодорог.

Межплощадочные существующие автомобильные дороги предназначены для грузоперевозки хозяйственных и вспомогательных грузов, для обеспечения подъезда к площадкам предприятия, предназначены для мониторинга, обслуживания, ремонта трубопроводов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			01-24/ЗЛ-СВ-ПЗУ1						21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

