



ООО Институт «Газэнергопроект»

www.gazenergostroy.ru

ул. Троицкая, д.7, стр.4, Москва, 129090

+7(495)792-39-42

E-mail: info@geproekt.ru

ИНН 7728589306 КПП 770201001

р/с 40702810402630001496 в АО «Альфа-Банк», Москва

к/с 30101810200000000593, БИК 044525593

Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Проектная документация

Раздел 1 Пояснительная записка

Часть 2 Пояснительная записка

0158600000719000034-ПЗ

Том 1.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
15	P45-21		06.21



ООО Институт «Газэнергопроект»

www.gazenergostroy.ru

ул. Троицкая, д.7, стр.4, Москва, 129090

+7(495)792-39-42

E-mail: info@geproekt.ru

ИНН 7728589306 КПП 770201001

р/с 40702810402630001496 в АО «Альфа-Банк», Москва

к/с 30101810200000000593, БИК 044525593

Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Проектная документация

Раздел 1 Пояснительная записка

Часть 2 Пояснительная записка

0158600000719000034-ПЗ

Том 1.2

Генеральный директор

Д.В. Сучков

Главный инженер проекта

П.В. Соколов

Разрешение	Обозначение	0158600000719000034-ПЗ
P2-21	Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	109	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено Приложение 23	5	
1	113	Добавлено Приложение 24	5	

Согласовано		
Н.контр.		

Изм. внес	Павлюченков		04.21
Составил	Павлюченков		04.21
ГИП	Соколов		04.21
УТВ.	Соколов		04.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р7-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	114	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено Приложение 25		5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		04.21
Составил	Павлюченков		04.21
ГИП	Соколов		04.21
УТВ.	Соколов		04.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р11-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
3	7	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ Приведение объемов отходов в соответствии с ТЗ на проектирование и ПЗУ		4	
3	115	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено Приложение 26		5	
3	122	Добавлено Приложение 27		5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		04.21
Составил	Павлюченков		04.21
ГИП	Соколов		04.21
УТВ.	Соколов		04.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение	Обозначение	0158600000719000034-ПЗ
Р13-21	Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
4	19,20, 21	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ Изменение состава защитных экранов плато и откосов	4	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Бегленко		05.21
Составил	Бегленко		05.21
ГИП	Соколов		05.21
УТВ.	Соколов		05.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р16-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
5	128 ÷ 135	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлены приложения 28,29,30		4	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		05.21
Составил	Павлюченков		05.21
ГИП	Соколов		05.21
УТВ.	Соколов		05.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р18-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
6	109÷ 112	ПРИЛОЖЕНИЯ Приложение 23 аннулировано		4	
6	122÷ 127	Приложение 27 аннулировано		4	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		05.21
Составил	Павлюченков		05.21
ГИП	Соколов		05.21
УТВ.	Соколов		05.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р22-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
7	21	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ В связи с корректировкой смежного раздела (ИОС5.7.1 по замечаниям ГГЭ) изменено описание финишного защитного экрана		4	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		05.21
Составил	Павлюченков		05.21
ГИП	Соколов		05.21
УТВ.	Соколов		05.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р29-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
8	129	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено приложение 28.1 (дополнение 3 в ПИР о перемещении свалочных масс)		4	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение	Обозначение	0158600000719000034-ПЗ	
Р32-21	Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя	

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
9	137	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено приложение 31 (письмо о согласовании пассивной системы дегазации)	4	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение	Обозначение	0158600000719000034-ПЗ
Р35-21	Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
10	115	Добавлено приложение 25.1 (дополнение к письму о финансировании)	5	
10	139	Добавлено приложение 32 (письмо об обеспечении местными строительными материалами)	5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р38-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
11	131	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено приложение 28.2 (дополнение №4 к ТЗ на ПИР о перемещении свалочных масс)		5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение	Обозначение	0158600000719000034-ПЗ
Р39-21	Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
12	89	Добавлено приложение 10.1 (обновленное ТЗ на систему видеонаблюдения)	5	
12	144	Добавлено приложение 33 (письмо о способе демонтажа существующих строений)	5	

Согласовано
Н.контр.

Изм. внес	Павлюченков	06.21
Составил	Павлюченков	06.21
ГИП	Соколов	06.21
УТВ.	Соколов	06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение	Обозначение	0158600000719000034-ПЗ
Р41-21	Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
13	134	ПРИЛОЖЕНИЯ Добавлено приложение 28.3 (дополнение №5 к ТЗ на ПИР)	5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р44-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
14	16÷19	<p>ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ</p> <p>Приведение содержания пояснительной записки в соответствие смежным разделам проектной документации (в т.ч. описание идентификационных признаков объекта и приведение сведений о сложном объекте)</p>		5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

Разрешение		Обозначение	0158600000719000034-ПЗ		
Р44-21		Наименование объекта строительства	Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя		
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
15	26	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ Уточнение числового значения объема прудов-накопителей		5	
15	32	Приведение технико-экономических показателей проектируемого объекта в соответствии с содержанием заявления		5	

Согласовано			
Н.контр.			

Изм. внес	Павлюченков		06.21
Составил	Павлюченков		06.21
ГИП	Соколов		06.21
УТВ.	Соколов		06.21

ООО Институт «Газэнергопроект»
г. Москва

Лист	Листов
1	1

СОДЕРЖАНИЕ КОМПЛЕКТА 0158600000719000034-ПЗ

Обозначение	Наименование	Примечание
0158600000719000034-ПЗ.С	Содержание комплекта 0158600000719000034-ПЗ	
0158600000719000034-ПЗ	Текстовая часть	
	Прилагаемые документы:	
Приложение 1	Муниципальный контракт № 0158600000719000034 от 21.10.2019г.	на 23 листах
Приложение 2	Решение Новочеркасского городского суда Ростовской области от 18.06.2010г.	на 5 листах
Приложение 3	ГПЗУ №RU 61308000-1495	на 6 листах
Приложение 4	Письмом исх. №57.1.2.1/3146 от 27.08.2020г (о классе значимости по антитеррористической защищенности)	на 1 листе
Приложение 5	Распоряжение Администрации г. Новочеркаска от 07.12.2018 №124 (о закрытии полигона)	на 2 листах
Приложение 6	Акт о прекращении деятельности полигона ТБО от 11.12.2018	на 2 листах
Приложение 7	Выписка из ЕГРН	на 7 листах
Приложение 8	«Технические условия для присоединения к электрическим сетям» № 640/20/НчМЭС/ЦРЭС	на 2 листах
Приложение 9	Письмо № 1906/1 от 03.09.2020 (о восстановлении пожарного запаса воды)	на 1 листе
Приложение 10	Письмо МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» г. Новочеркаска №57.15/522 от 13.07.2020, ТУ №1 от 13.07.2020 (о проектировании системы видеонаблюдения)	на 3 листах
Приложение 10.1	Обновленное ТЗ на видеонаблюдение	На 2 листах
Приложение 11	Письмо МУП «Горводоканал» № 1828/1 от 25.08.2020 (об использовании осадков сточных вод)	на 2 листах
Приложение 12	Письмо МУП «Горводоканал» № 2713/1 от 19.11.2020 (о возможности приема хозяйственных стоков)	на 1 листе
Приложение 13	Письмо Администрации г. Новочеркаска Ростовской области (ДСИГР) №57.1.2.1/2446 от 13.07.2020 (о доставке строительных материалов)	на 1 листе
Приложение 14	Письмо Правительства Ростовской области комитет по охране ОКН области № 20/1-2813 от 30.06.2020 (о государственной историко-культурной экспертизы)	на 2 листах
Приложение 15	Письмо ФГБУН Институт археологии РАН №21150П-87 от 19.01.21 (о проведении историко-культурной экспертизы)	на 1 листе

0158600000719000034-ПЗ.С					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Фролова			08.20
Н.контр.		Бегленко			08.20
ГИП		Соколов			08.20
Пояснительная записка					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	
ООО Институт «Газэнергопроект» г. Москва					

Приложение 16	Письмо Управления Роспотребнадзора по Ростовской области №07-67/3122 от 18.03.2020 (о санитарно-защитной зоне)	на 1 листе
Приложение 17	Письмо Администрации г. Новочеркаска Ростовской области (ДСиГР) №57.1.2.1 (об ООПТ местного значения)	на 1 листе
Приложение 18	Письмо Правительства Ростовской области (минприроды Ростовской области) №28.3-3.3/106 (об ООПТ регионального, местного назначения)	на 2 листах
Приложение 19	Письмо Минприроды России № 05-12-32/5143 от 20.02.2018 (об ООПТ федерального значения)	на 5 листах
Приложение 20	Письмо ГБУ РО «Ростовская облСББЖ с ПО» №01.02.2/313 от 31.01.2020 (о наличии/отсутствии скотомогильников, биотермических ям)	на 1 листе
Приложение 21	Письмо МУП «Горводоканал» №2619/1 от 10.11.202г. (об отсутствии источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и водозаборов)	на 1 листе
Приложение 22	Письмо Минсельхоза России (Росрыболовство) №У05-3698 от 13.11.2020г (ответ по рыбохозяйственной характеристике)	на 2 листах
Приложение 23	Письмо №76 от 02.06.2020г. от МУП ГОРВОДОКАНАЛ г.Новочеркаска. Условия подключения предварительные к сетям канализации	Изм.6 (Аннул.)
Приложение 24	Письмо №57.12/1003 от 07.04.2021г. от Администрации г.Новочеркаска Ростовской области Департамент строительства и городского развития. О необходимости применения нормативной базы ФЕР для разработки проектно-сметной документации	На 1 листе
Приложение 25	Письмо Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области исх. № 16-01/2113 от 13.04.21 о финансировании реализации проекта	На 1 листе
Приложение 25.1	Дополнение к письму о финансировании	На 1 листе
Приложение 26	Техническое задание на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя» Дополнение №1	на 7 листах
Приложение 27	Письмо Водоканала о приеме стоков аварийного сброса	Изм.6 (Аннул.)
Приложение 28	Доп. №2 к ТЗ на ПИР	на 1 листе
Приложение 28.1	Доп. №3 к ТЗ на ПИР	на 1 листе
Приложение 28.2	Доп. №4 к ТЗ на ПИР	на 1 листе
Приложение 28.3	Доп. №5 к ТЗ на ПИР	на 1 листе
Приложение 29	Акт историко-культурной экспертизы	на 6 листах
Приложение 30	Заключение историко-культурной экспертизы	на 1 листе
Приложение 31	О согласовании пассивной системы дегазации	на 1 листе
Приложение 32	Письмо об обеспечении местными строительными материалами	на 2 листах
Приложение 33	Письмо ДСиГР о способе демонтажа существующих строений	на 1 листе

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

0158600000719000034-ПЗ

Лист

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ4

АННОТАЦИЯ.....6

А) РЕКВИЗИТЫ ОДНОГО ИЗ СЛЕДУЮЩИХ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:9

ФЕДЕРАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА, ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, КОМПЛЕКСНАЯ ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА И ДРУГИЕ ПРОГРАММЫ;9

РЕШЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ИХ ПОЛНОМОЧИЯМИ;9

РЕШЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКА9

Б) ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....9

В) СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКУ ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРУ ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ).....14

Г) СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ27

Д) ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....29

Е) СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....29

Ж) СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....29

Ж (1)) СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ.....29

З) СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ, ОБОСНОВАНИЕ ИХ РАЗМЕРОВ, ЕСЛИ ТАКИЕ РАЗМЕРЫ НЕ УСТАНОВЛЕНА НОРМАМИ ОТВОДА ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОНКРЕТНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИЛИ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ИЛИ ПРОЕКТАМИ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТАМИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, - ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА.....30

И) СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ (БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ)

						015860000719000034-ПЗ			
Изм.	Кол.ч	Лист	№док	Подпись	Дата				
Разраб.		Фролова			08.20	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Н.контр.		Безленко			08.20	ООО Институт Газэнергопроект» г. Москва			
ГИП		Соколов			08.20				

ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА..... 30

К) СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, - В СЛУЧАЕ ИХ ИЗЪЯТИЯ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД..... 31

К (1)) СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА УБЫТКОВ И (ИЛИ) В КАЧЕСТВЕ ПЛАТЫ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, - В СЛУЧАЕ УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ..... 31

Л) СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ..... 31

М) ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 32

Н) СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ 33

О) ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЗНАЧИМОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ПОСЕЛЕНИЙ (МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ), А ТАКЖЕ О ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ И ИХ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-КВАЛИФИКАЦИОННОМ СОСТАВЕ, ЧИСЛЕ РАБОЧИХ МЕСТ (КРОМЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ) И ДРУГИЕ ДАННЫЕ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ..... 33

П) СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 33

Р) ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ) 34

С) СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)..... 34

Т) ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗРАБОТАНА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНом ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ДОКУМЕНТАМИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА ИЛИ В ОТНОШЕНИИ ЕГО НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ), ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВЛИВАЮЩИМИ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, И С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ..... 35

ПРИЛОЖЕНИЯ 36

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Аннотация

Основание для выполнения работ по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя»:

- Муниципальный контракт № 0158600000719000034 от 21.10.2019г., заключенный между Департаментом строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска и ООО Институт «Газэнергопроект» на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» (приложение 1);
- Решение Новочеркасского городского суда Ростовской области от 18.06.2010г.;
- Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности и качества окружающей среды».

Приказом от 05.08.2019 г. №524 «О внесении изменений в приложение к приказу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29 августа 2017 г. № 470» полигон ТКО включен в реестр объектов накопленного вреда окружающей среде.

Заказчик работ:

- Департамент строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска;
- Адрес: 346400, г. Новочеркасск, ул. Дворцовая, 8;
- тел.: (8635) 24-52-88;
- email: mkudsign@mail.ru;
- Директор департамента Д.А. Третьяков

Подрядчик:

- ООО Институт «Газэнергопроект»;
- Почтовый и фактический адрес: 129090, г. Москва, ул. Троицкая д.7, стр.4;
- тел/факс: (495)792-39-42;
- email: info@gergoproekt.ru;
- генеральный директор Сучков Д.В.

Полигон ТБО расположен в г. Новочеркасске, ул. Крайняя. Участок полигона расположен в Ростовской области, в северо-западной части г. Новочеркаска, в районе хутора Татарка на северо-западном склоне Новочеркасского холма.

Согласно данным, предоставленным Заказчиком:

- Год открытия – 1967;
- Год закрытия полигона – 2012;
- Деятельность полигона прекращена на основании Распоряжения Администрации г. Новочеркаска от 07.12.2018 № 124, Акта о прекращении деятельности полигона ТБО от 11.12.2018;
- Вид размещаемых отходов – твердые коммунальные отходы;
- Свалка расположена на месте отработанного карьера «Тузловский».

						0158600000719000034-ПЗ			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.		Фролова			08.20	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Н.контр.		Бегленко			08.20	ООО Институт Газэнергопроект» г. Москва			
ГИП		Соколов			08.20				

В соответствии с п.7. Технического задания на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя» суммарный объем размещения отходов составляет 5 111,573 тыс.куб.м. (894,5 тыс.м.). В соответствии с тем же пунктом ТЗ, данные по накопленным отходам подлежат уточнению в ходе проведения инженерных изысканий).

На основании материалов, полученных в ходе проведения инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий (данных о строении свалочного тела, полученных путем бурения скважин), была построена цифровая модель объекта и произведен расчет фактического объема складированных ТБО, который составил 1 456 295 куб.м., занимающего площадь 72 124 кв.м. Расчет производился на программном продукте CIVIL 3D (лицензия 237L1-WW9087-L536) методом триангуляции (по призмам).

После рекультивации площадь свалки составит 73011 м².

При размещении отходов на полигоне производился завоз отходов, складирование уплотнение и изоляция грунтом. Полигон расположен на земельном участке с КН 61:55:0010216:1, площадью 93 507 кв.м. (ГПЗУ №RU 61308000-1495 Приложение 3).

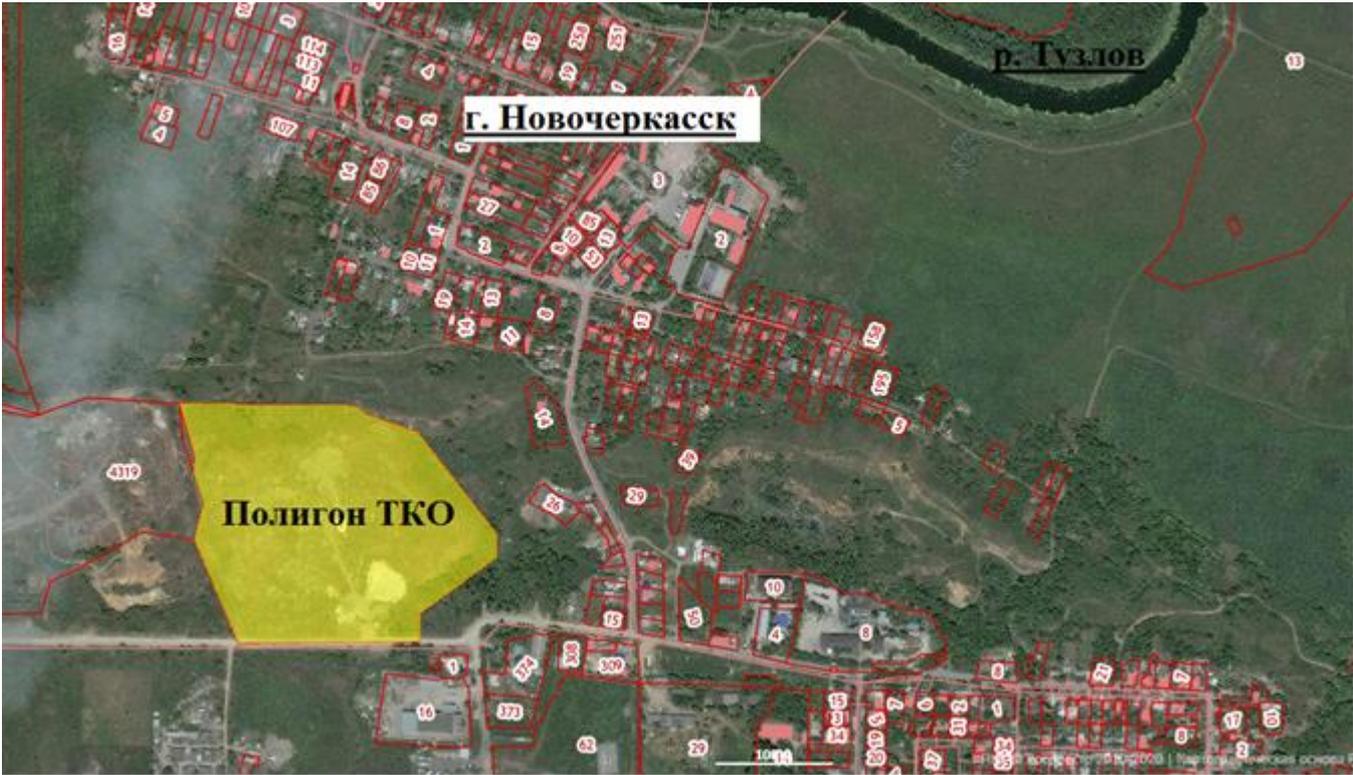


Рисунок 1. Ситуационный план района размещения полигона ТБО

Участок изыскания представляет собой территорию полигона твердых бытовых отходов. Основную часть территории изысканий занимает мусорный террикон, прилегающая территория выражена сложным техногенным рельефом представленная в виде: балок, образцов и промоин.

3	-	Зам.	P11-21		20.04.21	0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Абсолютные отметки по рельефу изменяется от 52.21 м до 21.84 м. На территории имеются инженерные коммуникации: бытовая канализация, ЛЭП 0,4кВ, 10кВ.

Растительность представлена в виде отдельно стоящих деревьев, степной травы, камыша и поросли. На территории изысканий дороги с твердым покрытием отсутствуют.

Ближайшая жилая застройка (мкр. Татарка г. Новочеркасск) находится в радиусе менее 100 м.

У данного объекта отсутствует обязательный для полигонов ТБО гидроизолирующий подстилающий мембранный слой, отсутствует обязательное, для полигонов высотной схемы, укрепление свалочного тела, а также отсутствует система сбора биогаза.

К территории свалки имеется подъезд по ул. Крайняя в виде грунтовой дороги, усыпанной пырсой известняка. На въезде имеются заброшенные одноэтажные хозяйственно-бытовые постройки.

Свалка твердых бытовых отходов, представлена весьма разнородными по составу, происхождению и плотности строительными и бытовыми отходами, иногда с прослоями глины и суглинки, невыдержанными по простираню и мощности, местами замещающими мусорные отложения. Состав мусора весьма разнороден, без четкой закономерности и сортировки. Отмечаются пластмассовые, деревянные, картонные, бумажные отходы, целлофановые пакеты, пластиковые бутылки, стекло, метал, ткани, пищевые отходы, строительный мусор (обломки бетона, битый кирпич, щебень, песок), бытовые приборы и их части, глинистые включения и т.д. Мусор участками пропитан черной жидкостью, с резким гнилостным запахом – инфильтратом. В скважинах, расположенных в пределах свалки, отмечаются прослой суглинки/глины коричневатого, серого и черного цвета, с неприятным запахом, от твердой до тугопластичной консистенции, с включениями строительного и бытового мусора, объемом от 15 до 45%. С поверхности свалка местами перекрыта слоем желто-бурого, коричневатого и черного суглинки, участками задернованного, с включениями бытовых отходов до 15-25%. По бортам свалки мусорные накопления обвалованы суглинистым грунтом. Мощность отложений 8.2-38.7м.

В настоящее время после окончания эксплуатации полигона ТБО продолжается его негативное влияние на окружающую среду, а именно сохраняется воздействие на:

- атмосферу (выделение биогаза; возможность возгорания отходов с дальнейшим загрязнением продуктами горения, в том числе канцерогенными);
- почву (замусоривание почвы твердыми бытовыми отходами за счет разноса ветром; загрязнение ионами тяжелых металлов);
- грунтовые воды (загрязнение продуктами биодеструкции твердых бытовых отходов);
- растительный и животный мир (угнетение флоры и фауны за счет накопления биогаза в поровом пространстве почвенного покрова).

Состав раздела определен п. 10 постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" в редакции от 08.08.2013 г. Буквенный индекс заголовков соответствует буквенному обозначению состава текстовой части (п.10 постановления Правительства РФ №87 от 16.02.2008г.).

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- а) Реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации:**
 - федеральная целевая программа, программа развития субъекта Российской Федерации, комплексная программа развития муниципального образования, ведомственная целевая программа и другие программы;**
 - решение Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в соответствии с их полномочиями;**
 - решение застройщика**

Проектная документация по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» разработана ООО Институт «Газэнергoproject» на основании:

- Муниципальный контракт № 0158600000719000034 от 21.10.2019г., заключенный между Департаментом строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска и ООО Институт «Газэнергoproject» на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» (приложение 1);
- Решение Новочеркасского городского суда Ростовской области от 18.06.2010г. (приложение 2);
- Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности и качества окружающей среды».

б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства

Условия для подготовки проектной документации

Условием для подготовки проектной документации является наличие у проектных организаций, участвующих в разработке проектной документации, допуска к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Право на выполнение работ ООО Институт «Газэнергoproject» представлено:

- саморегулируемой организацией Ассоциация «Объединение проектных организаций «Энергетическое Сетевое проектирование»» регистрационный номер СРО-П-093-18122009 (приложение 1 к комплекту 0158600000719000034-СП);
- саморегулируемой организацией Союз «Профессиональный альянс инженеров-изыскателей» регистрационный номер СРО-И-043-25042018 (приложение 2 к комплекту 0158600000719000034-СП);

Право на выполнение работ ООО «ГеоПЭН» представлено саморегулируемой организации Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» регистрационный номер СРО-И-001-28042009 (приложение 3 к комплекту 0158600000719000034-СП).

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Исходными данными для разработки проектной документации являются:

- техническое задание на проектирование (приложение 1);
- градостроительный план земельного участка ГПЗУ №RU 61308000-1495 (приложение 3);
- материалы инженерных изысканий по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» выполненные в составе работ по муниципальному контракту № 0158600000719000034 от 21.10.2019г.

В объеме работ по инженерным изысканиям были выполнены:

- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания;
- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания.

По результатам проведенных работ составлены отчеты:

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
		Подраздел 1 Инженерно-геодезические изыскания	
1	0158600000719000034-ИГДИ1.1	Технический отчет инженерно-геодезических изысканий	ООО «МП «Гео ПЭН»
		Подраздел 2 Инженерно-геологические изыскания	
2	0158600000719000034-ИГИ2.1, 0158600000719000034-ИГИ2.2	Книга 1 Технический отчет инженерно-геологических изысканий. Текстовая часть. Текстовые приложения Книга 2 Технический отчет инженерно-геологических изысканий. Графические приложения	ООО «МП «Гео ПЭН»
		Подраздел 3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
3	0158600000719000034-ИГМИ3.1	Технический отчет инженерно-гидрометеорологических изысканий	ООО «МП «Гео ПЭН»
		Подраздел 4 Инженерно-экологические изыскания	
4	0158600000719000034-ИЗИ4.1	Технический отчет инженерно-экологических изысканий	ООО «МП «Гео ПЭН»
5	0158600000719000034-ИИ.ПР5.1	Подраздел 5 Программа работ по комплексным инженерным изысканиям	ООО «МП «Гео ПЭН»

Разработка проекта выполнялась в соответствии со следующими нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (в действующей редакции);
- Постановление Правительства Российской Федерации №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции);
- ГОСТ 21.101-2020 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ (в

											Лист
0158600000719000034-ПЗ											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

действующей редакции);

- Федеральный закон РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 № 52-ФЗ (в действующей редакции);

- Федеральный закон РФ «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ (в действующей редакции);

- Федеральный закон РФ «Об экологической экспертизе» от 23.11.95. № 174-ФЗ (в действующей редакции);

- Федеральный закон РФ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.98 № 89-ФЗ (в действующей редакции);

- Федеральный закон РФ «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1(в действующей редакции);

- Федеральный закон РФ «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ (в действующей редакции);

- Постановление Правительства РФ от 4 мая 2018г №542 «Об утверждении правил организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде»;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;

- СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;

- Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. № 525/67 «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;

- Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов (утв. Минстроем РФ 02.1.1996);

- СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов «Проектирование, эксплуатация и рекультивация»;

- СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

- Рекомендации по проектированию, строительству и рекультивации полигонов ТБО (Академия коммунального хозяйства им. КД Памфилова, Москва, 2009 год);

- Рекомендации Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу ФГУП Федеральный центр благоустройства и обращения с отходами по расчету образования диоксида и выбору систем дегазации на полигонах захоронений твердых бытовых отходов;

- ГОСТ 17.5.3.04-83 «Земли. Общие требования к рекультивации земель»;

- Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22 декабря 1995 г. № 525/67 «Об утверждении Основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», в соответствии с Федеральным законом от 18.06.2001 №78-ФЗ (в действующей редакции) «О землеустройстве»;

						0158600000719000034-ПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в действующей редакции);
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной и пожарной опасности»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384 – ФЗ “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений” (в действующей редакции);
- ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции);
- СП 43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий». Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СП 131.13330.2018 «Строительная климатология». Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- ГОСТ Р 55201-2012 “Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства”;
- СП 12-136-2002 Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ “О пожарной безопасности” (в действующей редакции);
- СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям” (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288).

В соответствии с п. 6 СП 132.13330 классификация объектов по значимости определяется в зависимости от вида и размера ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на нем людям и имуществу в случае реализации террористических угроз. Учитывая назначение проектируемого объекта, его технологические особенности, Заказчик (Департамент строительства и городского развития Администрации города Новочеркасска) определил, что ущерб в результате реализации террористических угроз приобретает муниципальный или локальный масштаб. Следовательно, определил класс объекта по значимости – класс 3 (низкая значимость), что подтверждено письмом исх. №57.1.2.1/3146 от 27.08.2020г (приложение 4).

Минимальные требования в области обеспечения антитеррористической защищенности для объекта определены с учетом п. 8 СП 132.13330.2011.

Учитывая 3 (низкий) класс значимости и площадь сооружений не превышающую 1500м², проектной документацией предусмотрена возможность оснащения входной группы средствами защиты согласно таблице 2 СП 132.13330.2011:

- контроль управления доступом на территорию объекта осуществляется персоналом из

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

числа охраны снабженным средствами визуального досмотра (СрВД).

На основании статьи 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации при разработке проектной документации «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» учтены следующие сведения:

- полигон расположен на территории г.Новочеркаска Ростовской области, которая в соответствии с Порядком отнесения территории к группам по гражданской обороне, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 №1149, не отнесена к группе территорий по гражданской обороне;

- полигон в соответствии с Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 №804, а также Приказом МЧС России от 28.11.2016 № 632 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» не подлежит отнесению к категории по гражданской обороне;

- признаки критерии, определяемые согласно Федеральному закону от 21.07.1997 года №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», позволяющие отнести полигон к опасным производственным объектам отсутствуют.

Учитывая изложенное, согласно п. 32 Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87), подраздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе раздела 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» проектной документации для объекта: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» не разрабатывался.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» не разработан в связи с тем, что в проектной документации отсутствуют сооружения, предусмотренные пунктом 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса.

На основании письма МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» г. Новочеркаска №57.1.5/522 от 13.07.2020, ТУ №1 от 13.07.2020 (приложение 10) в составе раздела 5 подраздела 5 0158600000719000034-ИОС5.5 Сети связи разработана система видеонаблюдения объекта 0158600000719000034-ИОС5.5.ВН.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

в) Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг)

Сведения о проектируемом объекте

Объектом рекультивации является полигон ТБО. Полигон предназначался для захоронения коммунальных отходов IV, V классов опасности.

Целью выполнения данных работ является ликвидация воздействия накопленного экологического ущерба окружающей среде, нанесенного полигоном ТБО, путем выполнения мероприятий по рекультивации участка нарушенных земель территории полигона, сбора образующихся сточных вод (поверхностный сток), а также сбора и утилизации биогаза. Применяется пассивная система дегазации.

Направление рекультивации предусматривается санитарно-гигиеническое (биологическая или техническая консервация нарушенных земель, оказывающих отрицательное воздействие на окружающую среду, рекультивация которых для использования в народном хозяйстве экономически не эффективна).

Рекультивация полигонов ТБО представляет собой комплекс природоохранных и инженерно-технических мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности восстанавливаемой территории, а так же ориентирована на улучшение экологических условий окружающей среды.

Земельный участок расположен в северо-западной части г. Новочеркаска в районе хутора Татарка на северо-западном склоне Новочеркасского холма.

Полигон расположен на земельном участке с КН 61:55:0010216:1 площадью 93 507 кв.м.

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование – под объектами размещения отходов потребления.

Земельный участок расположен в территориальной зоне размещения отходов производства и потребления – СЗ/2.

Полигон введен в эксплуатацию в 1967 г, эксплуатация полигона прекращена в 2012 г. Полигон закрыт на основании распоряжения Администрации г. Новочеркаска от 07.12.2018 №124, Акт о прекращении деятельности полигона ТБО от 11.12.2018.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Полигон был организован на месте отработанного песчаного карьера Тузловский.

Ближайшие населенные пункты находятся на незначительном удалении от объекта, а именно:

- в северном, северо-восточном направлении – земли под домами индивидуальной жилой застройки мкр. Татарка г. Новочеркасск на расстоянии 100 м;
- в восточном направлении – СТ «Урожай» на расстоянии 60 м;
- в западном направлении – СТ «Ягодка-2» на расстоянии 620 м.

Ближайшие дороги по отношению к полигону расположены:

- с юга – автомобильная дорога общего пользования регионального значения 60К-79 (подъезд к г. Новочеркасск) на расстоянии 760 м от полигона.

К территории свалки имеется подъезд по ул. Крайняя в виде грунтовой дороги, усыпанной тырсой известняка.

Ближайший к полигону водный объект – р. Тузлов, расположенная в 620 м на северо-восток.

По результатам инженерно-геологических изысканий на основании данных залегания свалочных грунтов была построена модель исходного карьера, аналитическим путем были определены границы подошвы и дробки его откосов. Путем программных расчетов проектом уточнены объемы свалочного грунта, которые составили 1 456 295 м³.

У данного объекта отсутствует обязательный для полигонов ТБО гидроизолирующий подстилающий мембранный слой, отсутствует обязательное, для полигонов высотной схемы, укрепление свалочного тела, а также отсутствует система сбора биогаза.

В настоящее время после окончания эксплуатации полигона ТБО продолжается его негативное влияние на окружающую среду, а именно сохраняется воздействие на:

- атмосферу (выделение биогаза; возможность возгорания отходов с дальнейшим загрязнением продуктами горения, в том числе канцерогенными);
- почву (замусоривание почвы твердыми бытовыми отходами за счет разноса ветром; загрязнение ионами тяжелых металлов);
- грунтовые воды (загрязнение продуктами биодеструкции твердых бытовых отходов);
- растительный и животный мир (угнетение флоры и фауны за счет накопления биогаза в поровом пространстве почвенного покрова).

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Состав объекта

Проектом на территории полигона предусматривается размещение временных модульных зданий только на период выполнения строительных работ по рекультивации полигона. Здания и сооружения предусмотрены в сборно-разборной конструкции, для свободного перемещения без нанесения несоразмерного ущерба их назначению, включая возможность их демонтажа (сноса) с разборкой на составляющие сборно-разборные перемещаемые конструктивные элементы.

Проектируемый объект является простым. Прочие имеющиеся на территории проектируемого объекта сооружения носят вспомогательный характер.

Сведения об основных технико-экономических показателях проектируемого объекта приведены в пункте м текстовой части (см. л.32).

Все проектируемые здания и сооружения, входящие в состав проектируемого объекта, имеют почтовый (строительный) адрес, совпадающий с основным строительным адресом объекта, указанным в Техническом задании на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на рекультивацию объекта размещения отходов – Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Крайняя.

Идентификационные признаки объекта в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"
По функциональному назначению здания и сооружения входящие в состав проектируемого объекта определены в соответствии Приказом МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 10 июля 2020 г. N 374/пр «Группа / вид объекта строительства / код в соответствии с классификатором»:

- 1) Рекультивируемый полигон – «Объекты предприятий переработки и утилизации промышленных и бытовых отходов / Прочий объект / 18.1.99.1»;
- 2) Приемная емкость поверхностного стока с канализационная насосная станция – «Насосные станции сбора сточных вод / Здание насосной станции перекачки дренажных вод / 17.3.1.21»;
- 3) Пруд-испаритель – «Канализационные сети, Пруды-накопители / Сооружение пруда-накопителя дождевых стоков / 17.3.5.1»;
- 4) Контрольно-пропускной пункт – «Контрольно-пропускные пункты и терминалы автомобильного транспорта / Сооружение автотранспортного (совмещенного) контрольно-пропускного пункта / 20.1.4.2»;

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
14	-	Зам.	P44-21		06.21		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- 5) Септик хоз-бытовых стоков - «Сети канализации, сети сбора стоков / Сооружение канализации / 17.3.3.3»;
- 6) Пожарный резервуар - «Водонапорные башни, насосные станции, резервуары / Сооружение резервуара для воды / 17.1.2.6».
- 7) Приемная емкость поверхностного стока - «Канализационные сети, Прочие виды объектов не включенные в другие группы / Прочие объекты / 17.3.99.1».

По возможности опасных природных процессов и явлений техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения.

Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология», участок работ относится к климатическому подрайону IIIВ.

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»: по весу снегового покрова - II район; по гололедно-изморозевым образованиям - III район; по давлению ветра - III район.

Общие сведения об опасных и экстремальных метеорологических явлениях приведены в Таблице

Процессы, явления	Критерии опасных явлений (ОЯ)	Среднее годовое число дней с ОЯ за год	Число дней с ОЯ, возможное 1 раз в 100
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах 25 м/с и более	0,1	1
Смерч	Любой смерч, отмеченный наблюдателем	-	-
Сильный ливень	Количество жидких осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч.	0,2	2
Очень сильный дождь	Количество осадков не менее 50 мм за период времени не более 12ч	0,4	3
Очень сильный снег	Количество осадков не менее 20 мм за период не более 12 часов	0,2	2
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр (мм) не менее: Гололеда 20 Сложного отложения 35 Мокрого снега 35 Изморозы 50	0,2	2

14	-	Зам.	Р44-21	06.21	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0158600000719000034-ПЗ

Лист

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», расчетная сейсмическая интенсивность района по карте ОСР-2015 равна 6 баллам при степени сейсмической опасности А и Б, при степени сейсмической С – 7 баллов.

Опасные природные процессы на участке работ: отсутствуют.

По принадлежности к опасным производственным объектам

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" проектируемый объект не относится к категории опасных производственных объектов.

По пожарной и взрывопожарной опасности

На наружной технологической площадке размещены установки обезвреживания биогаза, в которых предусматривается сжигание газообразных веществ. На основании этого и согласно СП 12.13130.2009 п. 7.1 принимается категория наружных установок ГН (умеренная пожароопасность).

Остальные категорируемые здания и сооружения:

- 1) контрольно-пропускной пункт – «В4».

По уровню ответственности

Уровень ответственности основных зданий и сооружений (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384 – ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ГОСТ 27751-2014 табл.2 и Приложение А) (Таблица в.2).

Наименование сооружения	Уровень ответственности (№384-ФЗ; ГОСТ 27751-2014 табл.2)	Класс сооружения (ГОСТ 27751-2014)
Приемная емкость поверхностного стока с КНС	нормальный	КС-2
Пруды-испарители	нормальный	КС-2
Контрольно-пропускной пункт (КПП)	нормальный	КС-2
Септик хоз-бытовых стоков	нормальный	КС-2
Пожарный резервуар	нормальный	КС-2
Приемная емкость поверхностного стока	нормальный	КС-2

14	-	Зам.	Р44-21	06.21	0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

Минимальные значения коэффициента надежности по пониженному уровню ответственности зданий и сооружений γ_n – 0,8, по зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности – 1,0 в соответствии с п.10.2 ГОСТ27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований».

Мероприятия по рекультивации полигона

Рекультивация полигона ТБО производится в соответствии с общепринятыми подходами к проведению работ, обеспечивающих снижение негативного воздействия на компоненты окружающей среды на подобных объектах.

Отличительной особенностью является применение комплексного гидроизоляционного покрытия, состоящего из бентонитовых матов и полимерной геомембраны. Каждый из этих слоев имеет свои преимущества и недостатки. Совместное применение покрытий разного типа компенсирует возможные недостатки каждого из слоев.

Рекультивация полигонов содержит комплекс природоохранных и инженерно-технических мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности восстанавливаемой территории, а также ориентирована на улучшение состояния окружающей среды.

Направление рекультивации определяет дальнейшее целевое использование рекультивируемых территорий в народном хозяйстве. Наиболее приемлемыми направлениями дальнейшего использования территорий служат санитарно-гигиеническое применение.

В соответствии с нормативными требованиями рекультивация полигона ТБО будет выполняться в два этапа: технический и биологический.

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
14	-	Зам.	Р44-21		06.21		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Технический этап рекультивации.

Технический этап рекультивации направлен на обеспечение природоохранных функций – защиты грунта, минимизации образования фильтрата и соответственно попадания его в грунтовые воды, сбора и отвода дождевых и талых вод, а также отвода биогаза.

На техническом этапе осуществляются технологические и строительные мероприятия, конструкционные решения по устройству защитных экранов для поверхности полигона, системы сбора биогаза и сточных вод. Таким образом, к техническому этапу рекультивации полигона ТБО относятся следующие мероприятия:

1. *Стабилизация отвалов полигона и планировочная организация земельного участка.*

Предусматриваются земляные работы по формированию единого тела полигона (организация рельефа полигона) включает земляные работы по формированию геометрии тела полигона и уплотнение свалочных грунтов, планирование и укрепление откосов свалочного тела (см. раздел 2 ПЗУ). Перемещение грунтов производится в пределах земельного отвода полигона, вывоз грунтов при производстве работ с участка полигона на другие территории не предусматривается.

2. *Организация системы сбора и отвода биогаза в составе пассивной системы дегазации.*

Применение пассивной дегазации соответствует наилучшим доступным технологиям, согласно справочнику по НДТ ИТС 17-2016 «Размещение отходов производства и потребления». Система предназначена для предотвращения образования взрыво- пожароопасных скоплений метана в массиве складированных отходов и защиты атмосферного воздуха. Система отвода биогаза организована в виде горизонтальных траншей и газоотводящих выпусков (см. раздел 5 подраздел 6 ИОС5.6);

3. *Организация системы сбора и отвода поверхностного стока.*

Система предназначена для сбора и отвода ливневых и талых вод с территории с твердым покрытием хозяйственной зоны и технологических проездов, устроенных на территории полигона, а также с тела полигона после его рекультивации. Ливневых стоки поступают в пруды-испарители поверхностного стока. После мероприятий по рекультивации площадки полигона, поверхностные стоки не подвержены загрязнению отходами (см. раздел 5 подраздел 3 ИОС5.3).

4. *Послойная укладка финишного покрытия поверхности полигона,*

в состав которого входят различные по функциональному назначению слои (выравнивающий, дренажный, рекультивационный, гидроизоляционный).

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Последний слой отходов после закрытия полигона перекрывается наружным изолирующим противофильтрационным экраном, в состав которого входят различные по функциональному назначению слои (выравнивающий, дренажный, рекультивационный, гидроизоляционный). Противофильтрационный экран поверхности полигона устраивается для исключения поступления атмосферных осадков в тело полигона и неорганизованного выхода свалочного газа в атмосферный воздух.

Обоснование применения конструкции защитного экрана приведена в томе ИОС5.7 в приложении 18. Отличительной особенностью является применение комплексного (двухслойного) противофильтрационного экрана, состоящего из бентонитовых матов и полимерной геомембраны. Оба материала, согласно паспортным данным, обладают нулевой водопроницаемостью.

Принятая технология формирования противофильтрационного экрана наряду с высокими гидро и газо изоляционными свойствами, экономичностью и простотой укладки, также обладает способностью «самозалечивания», т.е. восстановления гидроизоляционных свойств материала при механических повреждениях (проколах, порезах, прорастаниях корней). Финишный защитный экран представляет собой конструкцию со следующими слоями (снизу вверх):

- выравнивающий слой толщиной 0,25 м (песок, местный грунт);
- двухслойный противофильтрационный экран, состоящий из бентонитовых матов по типу «GES Geosynthetic» СТО 96499122-002-2018 и синтетической гидроизоляционной мембраны по типу «Geomembrane GES Geosynthetic» HDPE 406 1,5 s/s на плато и HDPE 406 1,5 t/t на склоне СТО 96499122-001-2018 или аналог);
- дренажный геокомпозитный мат («Гидромат «TexStab» GD» ТУ 8397-001-88914050-2009 или аналог);
- рекультивационный слой, состоящий из потенциально плодородного слоя почвы - 0,5 м (коэфф. упл. 0,95);
- На откосах потенциально плодородный слой почвы армируется георешеткой дорожной «РГК СЕТКА ОДНООСНАЯ» СТО 33460521.004-2014, прочность при растяжении не менее 120 кН/м. или аналог;
- объемной противоэрозийной геосеткой (трехмерный противоэрозийный геомат «РГК-ГМТ» ГМТ-10 СТО 33460521.015-2015 или аналог);
- слоя грунта плодородного - 0,2 м;
- биомата по ТУ 8397-001-90106943-2011 с изм.1.

Проектом предусматривается устройство откосов с углом 22 град. Направление рекультивации полигона ТБО - рекреационное.

Планируемая поверхность тела организуется с уклоном откоса 1:2,5 и применением террасирования, чем достигается его устойчивость. Согласно п. 3.14 Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов нормативный угол откоса устанавливается в зависимости от целевого использования и имеет следующие уклоны:

- для организации зон отдыха, лыжных горок и т.д. не более 25 - 30, что не противоречит проектным решениям.

Также, в составе работ технического этапа рекультивации предусматривается строительство прудов-испарителей, технологического проезда, КПП, канализационных насосных установок.

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
6	-	Зам.	P22-21	05.21			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Биологический этап рекультивации

Биологический этап рекультивации следует за техническим этапом. К этому этапу относится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий по восстановлению утраченного качественного состояния земель (в том числе плодородия), направленных на создание условий для восстановления экологических функций почв и биологической продуктивности, а также видового разнообразия экосистем.

В рамках выполнения работ по контракту и в соответствии с п. п. 11.5.1.2 ГОСТ Р 57446-2017 к биологическому этапу рекультивации относится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий. Проводимые на биологическом этапе мероприятия направлены на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы и создание условий для восстановления видового разнообразия флоры и фауны.

Согласно п. 10.3 раздела 0158600000719000034-ПОС биологический этап осуществляется в течении 4 - 5 месяцев в безморозный период. И проводится специализированными предприятиями сельскохозяйственного профиля.

Биологический этап предполагает следующие виды работ для полигона:

- подготовка почвы;
- укладка диоматов;
- уход за посевами;
- кошение травы.

В биологический этап для территорий за периметром объектов размещения отходов входят следующие работы:

- подготовка почвы под газоны;
- подбор ассортимента посадочного материала;
- посев и уход за растениями.

Настоящим проектом предлагается использование диоматов для объекта размещения отходов и готовой травосмеси за периметром объектов размещения отходов.

В дальнейшем собственник объекта продолжает уход за растительным покровом – подкормка, полив, скашивание.

Длительность формирования устойчивого растительного покрова после завершения биологического этапа рекультивации составляет на землях с нанесенным плодородным слоем почвы или потенциально плодородных пород (п. 11.5.1.6 ГОСТ Р 57446-2017):

- мощностью 20 и более см под кормовые культуры – 4-6 лет;
- мощностью 40 и более см под лесные культуры – 6-8 лет.

Общий срок биологической рекультивации (4 года) и перечень необходимых мероприятий определены «Рекомендациями по проектированию, строительству и рекультивации полигонов твердых бытовых отходов», ОАО «Академия коммунального хозяйства им. К. Д. Памфилова», 2011 год.

В последующем на 2, 3 и 4 годы выращивания многолетних трав производится их скашивание на высоту 5 - 6 см и полив из расчета обеспечения 35 - 40% влажности почвы.

Для обеспечения поверхностного водоотвода проектом предусмотрена планировка

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

площадки полигона и выстилка поверхности полигона водонепроницаемой мембраной. Дождевые и талые воды по спланированной поверхности отводятся по открытым лоткам в очистные сооружения.

Планируемая поверхность тела организуется с уклоном откоса 1:2,5 и применением террасирования, чем достигается его устойчивость. Отметки планировки полигона обеспечивают возможность озеленения планируемой территории.

Проектный контур полигона выбран с учетом границ земельного участка, существующего рельефа и необходимости устройства дренажной системы и технологического проезда. Отходы, выходящие за проектный контур полигона, подлежат выемке на всю глубину залегания и перемещению в тело полигона, с последующей засыпкой выемок, привезенным грунтом с уплотнением, что обеспечивает изоляцию отходов, и исключает распространение фильтрата и загрязнения грунтовых вод прилегающей территории.

Гидроизоляция свалочных масс для предотвращения контакта атмосферных осадков с загрязненным геотехническим массивом осуществляется устройством сплошного противοфильтрационного экрана.

После рекультивации участка будет осуществляться естественный отвод поверхностных вод с территории системой канав, проложенных по подошве рекультивируемого свалочного тела.

Предусмотренное настоящим проектом, создание растительного покрова на территории рекультивируемого участка, позволит укрепить поверхность данных участков путем задержания корневой системой высеваемых трав. Высев трав, преследует следующие цели: быстрое закрепление почв от водной и ветровой эрозии, восстановление их плодородия, увеличение биоразнообразия. Используются преимущественно, травосмеси видов трав адаптированных к местным условиям.

Общий срок работ по рекультивации объекта составляет в соответствии с Календарным графиком (Раздел 6 ПОС) составляет – 2 года (включая 2 мес. подготовительного периода).

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Система пассивной дегазации полигона

В процессе складирования твердых коммунальных отходов в теле полигона в условиях недостатка кислорода, повышенной температуры и влажности происходит естественное анаэробное разложение органических отходов. Одним из продуктов этого процесса является свалочный газ – смесь метана и углекислого газа с небольшим количеством примесей (азот, сера, сероводород).

Газ, образующийся на полигонах, является продуктом биологического разложения органической фракции складированных отходов. Источником биогаза являются биоразлагаемые фракции отходов, составляющие в среднем 60–80% от массы ТБО.

Распространение газа и неприятного запаха происходит на расстояние до 300 – 400 метров. Вызываемые газом свалок нагрузки от запаха обусловлены наличием примесей таких компонентов как сероводород, органические соединения серы (меркаптаны), различные эфиры, алкилбензолы и др. Эти вещества с интенсивным запахом часто в малых количествах оказывают вредное действие на самочувствие жителей близлежащих районов.

При горении ТБО дымовые газы и запах распространяются на расстояние до нескольких километров. Прогнозирование и предупреждение пожаров крайне затруднено, так как трудно определить возможные очаги повышения температур из-за различной удельной теплоемкости отходов. Под толщей отходов выгорают большие пустоты, что приводит к просадкам слоев отходов. Следует учитывать также, что продукты горения высокотоксичны, задача ликвидации таких очагов сложна и требует больших затрат.

Приведенный перечень негативных явлений свидетельствует о необходимости борьбы с эмиссиями свалочного газа. Основным методом, обеспечивающим решение этой задачи, является технология сбора свалочного газа.

Таблица 6.3 Объем биогаза с поверхности полигона

CH ₄	CO ₂	CH ₄	CO ₂	CH ₄ + CO ₂	
м ³ /год	м ³ /год	т/год	т/год	м ³ /год	т/год
3041,27748	212889,42391	2,02245	389,37476	215931	391,397

Результаты расчетов выбросов биогаза показывают, что максимальное (пиковое) выделение газа для свалочного тела полигона приходилось на период с 1983 г по 2014 г (404,71 м³/час – расчет от максимально-разового выброса и 287,97 м³/час от годового выброса), по прогнозам выделение биогаза прекратится к 2029 г.

На основании прогнозных расчетов и согласно «Рекомендации по расчету образования биогаза и выбору систем дегазации на полигонах захоронения твердых бытовых отходов», утвержденной Государственным комитетом Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (Москва 2003 г), проектом предусматривается пассивная система дегазации полигона ТБО. Применение пассивной дегазации соответствует наилучшим доступным технологиям, согласно справочнику по НДТ ИТС 17–2016 «Размещение отходов производства и потребления».

При выполнении работ по рекультивации полигона перед созданием верхнего защитного экрана необходимо предусмотреть сооружение системы сбора и отвода свалочного газа из тела полигона. Пассивная система дегазации состоит из следующих компонентов:

- траншейная система газосборных трубопроводов;
- газовыпуски для обеспечения выхода биогаза от траншейной системы газосборных трубопроводов.

Основное назначение этой системы:

- предотвращение неконтролируемых субгоризонтальных миграций газа;
- исключение ситуаций с возникновением избыточного давления в отдельных точках массива отходов (непосредственно под поверхностным перекрытием), следствием которых часто бывает разрушение перекрытия и спонтанные выбросы свалочного газа, создание пожароопасных ситуаций.

Пассивная система дегазации основывается на природных процессах конвекции и диффузии свалочного газа.

Для отвода биогаза из толщи мусора проектом предусматривается траншейная система дегазации.

Траншеи располагаются под верхним защитным экраном полигона и прокладываются вдоль всей поверхности полигона. Траншея заполняется щебнем крупностью 20–40 мм (16/32 мм), с содержанием карбонатов менее 10% по основанию из фильтрующего материала.

В траншею укладывается полиэтиленовая перфорированная труба DN200. Перфорационные отверстия диаметром 1,25 см распределяются по всей поверхности через каждые 15см по длине трубы: по окружности трубы отверстия располагаются в шахматном порядке. Трубы соединяются друг с другом с помощью муфт, а герметичность соединения достигается с помощью уплотнительных колец.

Для обеспечения выхода биогаза на поверхность на газоотводящем газопроводе монтируется газовыпуск.

Газовыпуск выводится выше уровня защитного экрана полигона, выполняется из стальных электросварных труб Ø159x4,5 и оборудуется: огневым предохранителем ОП-150 диаметром 150 мм для обеспечения пожарной безопасности и для предохранения от проникновения пламени и искр внутрь системы дегазации.

Газовыпуски конструируются таким образом, чтобы свести к минимуму возможность всасывания внешнего воздуха сквозь поверхность полигона. В местах прохождения труб через защитный экран должно обеспечиваться максимальное плотное примыкание экрана к поверхности трубы.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Система сбора, отвода и обезвреживания стоков

По своему составу сточные воды, образующиеся на полигоне ТБО делятся на следующие системы:

- хозяйственно-бытовая канализация;
- ливневая канализация;
- система сбора фильтрата.

Хозяйственно-бытовая канализация

Система предназначена для сбора бытовых стоков, образующихся в процессе жизнедеятельности человека, от санузла, запроектированного в контрольно-пропускном пункте.

Хозяйственно-бытовой сток от контрольно-пропускного пункта собирается в септик $V=0,9$ м³, запроектированный рядом со зданием. По мере заполнения септика бытовые сточные воды вывозятся ассенизационной машиной на очистные сооружения (на основании письма МУП «Горводоканал» № 2713/1 от 19.11.2020 (о возможности приема хозяйственных стоков) Приложение 12).

Ливневая канализация

Система предназначена для сбора и отвода ливневых и талых вод с территории с твердым покрытием хозяйственной зоны и технологических проездов, устроенных на территории полигона, а также с тела полигона после его рекультивации.

Сбор поверхностного стока запроектирован в водоотводную канаву шириной по верху 1,70 м из бетонных плит и далее на канализационную насосную станцию (КНС).

Аккумулирующая емкость – горизонтальный стальной резервуар РГС 150 объемом 150,00 м³ размерами $\varnothing 3,50 \times 15,70$ м. Емкость располагается под землей.

В КНС установлены два насоса (один рабочий, один резервный).

Насосы работают в режиме повторно-кратковременных включений. Включение и выключение насосов производится в автоматическом режиме по сигналу датчиков уровня.

Условно чистые поверхностные воды и условно чистые по обводной линии поступают в пруды-испарители общим объемом $V=860,00$ м³ каждый. Стенки пруда-испарителя запроектированы грунтовые, дно засыпано слоем щебня для фильтрации поверхностного стока. Толщина щебеночного слоя составляет 500 мм.

Система сбора фильтрата с полигона

На основании инженерных изысканий и выводов, сделанных после расчета образования фильтрата на полигоне (см. раздел 12 Часть 1 Книга 1 ОВОС-1.1), проводить разработку системы по сбору и обезвреживанию фильтрата нет необходимости. Расчетная величина образования фильтрата, как на момент создания проекта, так и после реализации основных проектных решений отрицательная.

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
15		Зам.	Р45-21		05.21		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, воде и электрической энергии

Водоснабжение

Хозяйственно-бытовое водоснабжение предусмотрено в здании с постоянным пребыванием персонала – КПП. Для питьевых нужд предусматривается использовать бутилированную воду промышленного розлива.

Для хозяйственно-бытовых нужд требуется поставка холодной воды.

Расчетный расход холодной воды (включая горячее водоснабжение) на КПП составляет: 0,3/ 0,14/ 0,14 (л/с)/ (м³/ч)/ (м³/сут).

Противопожарное водоснабжение

При тушении пожара в течение 3 часов, расход воды на пожаротушение составит – 108,00 м³.

На территории рекультивируемого полигона предусматривается организация наружного пожаротушения из проектируемых резервуаров, количество резервуаров – по две емкости противопожарного запаса воды 60,00 м³ каждая (на западном и восточном отвалах). Подача воды для заполнения пожарных резервуаров предусмотрена по пожарным рукавам. Конструкция пожарных резервуаров предусматривает непосредственный забор воды – вне емкостей противопожарного запаса воды предусмотрено устройство для отбора воды автоцистернами и пожарными машинами. Заполнение резервуаров производится на начальном этапе пострекультивационного периода. Восстановление запаса воды будет осуществляться МУП «Горводоканал» согласно письму № 1906/1 от 03.09.2020 (Приложение 9)

Расчетный расход холодной воды на заполнение пожарных резервуаров составляет: 60,00 м³/сут, 2,50 м³/ч, 0,69 л/с.

Объемы пожарных резервуаров рассчитаны на 3 часа тушения пожара.

Расход воды на пожаротушение составит 10 л/с.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Электроснабжение**Таблица 2.1 Количество электроэнергии необходимой для объекта**

Наименование эл. приемника	Установленная мощность, кВт	Расчетная мощность, кВт	Количество
КНС	15	15	2 (1 осн., 1 рез.)
Здание КПП (отопление, вентиляция, эл.отопление, насосное оборудование, освещение)	10	10	1
Наружное освещение	0,77	0,77	1
Система видеонаблюдения, автоматическая пожарная сигнализация, контроль управления доступом, диспетчеризация	0,7	0,7	1
Итого	26,5	26,5	

Источником электроснабжения площадки полигона являются электрические сети АО «Донэнерго» Новочеркасские межрайонные электрические сети. Подключение к сетям общего пользования производится на основании «Технических условий для присоединения к электрическим сетям» № 640/20/НчМЭС/ЦРЭС (Приложение 8).

Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение 0,4 кВ.

Категория надежности электроснабжения: третья.

Электроснабжение проектируемого объекта осуществляется от проектируемого ВРУ-0,4 кВ, устанавливаемого на территории полигона.

Потребность объекта в природном газе

В настоящий момент и после проведения работ по рекультивации потребность в природном газе отсутствует.

Потребность объекта в дизельном топливе

Потребность в дизельном топливе отсутствует.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0158600000719000034-ПЗ

Лист

д) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства – для объектов производственного назначения

Полигон ТБО предназначался для захоронения твердых коммунальных отходов IV, V классов опасности. Эксплуатация полигона прекращена в 2012 г. Полигон закрыт на основании распоряжения Администрации г. Новочеркаска от 07.12.2018 №124 (приложение 5), Акт о прекращении деятельности полигона ТБО от 11.12.2018 (приложение 6).

По материалам инженерно-геодезических изысканий, а также материалам инженерно-геологических изысканий был вычислен фактический объем складированных ТБО, который составил – 1 456 295 м³. В настоящее время твердые отходы занимают площадь 72124 кв.м.

После рекультивации площадь свалки составит 73011 м².

Проектом предусмотрена рекультивация полигона в границах земельного участка размещения полигона.

е) Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах – для объектов производственного назначения

На территории полигона ТБО в пострекультивационный период производство не предусматривается.

ж) Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства – для объектов производственного назначения

На территории полигона ТБО в пострекультивационный период производство не предусматривается.

ж (1) Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

В данном проекте возобновляемые источники энергии не используются.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

з) Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, – при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута

Дополнительных участков во временное или постоянное пользование проектной документацией не предусматривается.

и) Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства

Земельный участок расположен в северо-западной части г. Новочеркаска в районе хутора Татарка на северо-западном склоне Новочеркасского холма.

Полигон расположен на земельном участке с КН 61:55:0010216:1 площадью 93 507 м².

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование – под объектами размещения отходов потребления.

Земельный участок расположен в территориальной зоне размещения отходов производства и потребления – СЗ/2.

Полигон введен в эксплуатацию в 1967 г., эксплуатация полигона прекращена в 2012 г. Полигон закрыт на основании распоряжения Администрации г. Новочеркаска от 07.12.2018 №124 (приложение 5), Акт о прекращении деятельности полигона ТБО от 11.12.2018 (приложение 6).

Полигон был организован на месте отработанного песчаного карьера Тузловский.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

к) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, – в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд

Земельный участок с КН 61:55:0010216:1 площадью 93 507 м² находится в муниципальной собственности. Правообладателем является Муниципальное образование «Город Новочеркасск», собственность № 61-61-31/007/2012-487 от 12.03.2012) (Выписка из ЕГРН приложение 7). Возмещение убытков правообладателю земельного участка не требуется.

к (1)) Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, – в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков

Земельный участок с КН 61:55:0010216:1 площадью 93 507 кв.м находится в муниципальной собственности. Правообладателем является Муниципальное образование «Город Новочеркасск», собственность № 61-61-31/007/2012-487 от 12.03.2012) (Выписка из ЕГРН приложение 7). Возмещение убытков правообладателю земельного участка не требуется.

л) Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований

Сведения об использованных в проекте зарегистрированных изобретений, результатах проведенных патентных исследований отсутствуют.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

м) Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства

Технико-экономические показатели проектируемого объекта, приведены в таблице м.1.

Таблица м.1

Поз.	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Общий объем отходов	куб.м	1 456 295,00	
2	Площадь земельного участка в границах отвода	кв.м	93 507,00	
3	Площадь земельного участка в границах ограждения	кв.м	82 843,20	
4	Площадь застройки зданиями и сооружениями	кв.м	738,00	

15	-	Зам.	Р45-21	06.21	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0158600000719000034-ПЗ

Лист

н) Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий

В рамках настоящего проекта специальные технические условия не разрабатывались и не использовались.

Проектом предусматривается выполнение всех требований действующей нормативной литературы. Специальные технические условия отсутствуют.

о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, – для объектов непроизводственного назначения

В пострекультивационный период производственной и хозяйственной деятельности на полигоне на постоянной основе не предусматривается.

Целью выполнения работ является ликвидация воздействия накопленного экологического вреда окружающей среде, нанесенного полигоном ТБО, путем выполнения мероприятий по рекультивации участка нарушенных земель территории полигона, сбора образующихся сточных вод (поверхностного стока), а также отвода диоксида. Применяется пассивная система дегазации.

Настоящим проектом рассмотрены вопросы технического и биологического этапов рекультивации земель, нарушенных при эксплуатации полигона.

Направление рекультивации классифицируются как санитарно-гигиеническое.

В пострекультивационный период предусматривается охрана участка, режим работы посменный, состав смены – 2 чел. Размещение охраны предусматривается в КПП.

п) Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

Расчеты конструктивных элементов тела полигона были выполнены без применения специализированных, компьютерных программ.

Для определения объемов земляных масс использовался метод расчета по квадратам.

Программные средства по охране окружающей среды фирмы «Интеграл»:

– Унифицированная программа расчета загрязнения атмосфера (УПРЗА) «Эколог» для расчета максимальных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере (расчета рассеивания),

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

в т.ч. с учетом влияния застройки;

– программный комплекс «Эколог-Шум» для расчета шума от промышленных источников и транспорта.

р) Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости)

Рекультивация объекта ведется в одну очередь в 2 этапа (техническая рекультивация и биологическая рекультивация), пусковые комплексы не выделяются.

с) Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости)

Капитальные здания и сооружения на полигоне ТБО, а также сети, подлежащие перекладке, отсутствуют, снос зданий не предусматривается. Переселение людей не требуется.

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

м) Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и соблюдением технических условий

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектом.

Главный инженер проекта

П.В.Соколов

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

						0158600000719000034 – ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложения

						0158600000719000034-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Муниципальный контракт № 015860000719000034

г. Новочеркасск

« ____ » _____ 2019г.

Департамент строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска (ДСиГР), действующий от имени муниципального образования «Город Новочеркасск», именуемый в дальнейшем «Муниципальный заказчик», в лице директора Третьякова Дмитрия Алексеевича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Институт «Газэнергопроект» (ООО Институт «Газэнергопроект»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Сучкова Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, руководствуясь нормами Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - *Федеральный закон от 05.04.2013 №44-ФЗ*), на основании результатов проведения открытого конкурса в электронной форме (протокол №015860000719000034-3 от 08.10.2019г. ИКЗ: 193615009401661500100100420427112414), заключили настоящий Муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. В соответствии с настоящим Контрактом Подрядчик обязуется выполнить работы: «**Разработка проектной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя»** (далее – работы, объект), согласно сметам (*Приложение №1-7*), техническому заданию (*Приложение № 8*), календарного графика производства работ (*Приложение № 9*), которые являются неотъемлемой частью настоящего Контракта, с использованием своих материалов, а Муниципальный заказчик обязуется принять и оплатить данные работы на условиях, установленных настоящим Контрактом.

1.2. Место выполнения работ – Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя.

1.3. Результатом выполненных работ является проектно-сметная документация (далее - проектная документация), имеющая положительное заключение государственной экспертизы и положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости, положительное заключение историко-культурной экспертизы, согласно объемам и составу работ, указанным в Контракте и приложениях к нему.

1.4. Выполненная работа должна соответствовать требованиям действующих норм и правил, государственных стандартов РФ, нормативных правовых актов, условиям технического задания, исходным данным, письменным указаниям Муниципального заказчика.

1.5. С даты приёмки результатов выполненных работ по настоящему Контракту, исключительное право на результат работ безвозмездно переходит и принадлежит Муниципальному заказчику, в том числе:

- право внесения изменений в проектную документацию (в т.ч. в его архитектурную часть);
- право неоднократного его использования;
- включение его в «Реестр типовой проектной документации» для повторного применения при осуществлении строительства на территории Российской Федерации;
- право осуществлять или разрешать воспроизведение, распространение, публичный показ без дополнительного согласования с Подрядчиком.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена Контракта определена по итогам открытого конкурса в электронной форме и составляет **17 320 609,00** рублей (семнадцать миллионов триста двадцать тысяч шестьсот девять рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 20 % - 2 886 768,17 рублей,

из них:

в **2019** году – **2 510 399,87** рублей (два миллиона пятьсот десять тысяч триста девяносто девять рублей 87 копеек), в т.ч. НДС - 418 399,98 рублей, из них:

- за счет средств областного бюджета – **1 910 399,90** рублей (один миллион девятьсот десять тысяч триста девяносто девять рублей 00 копеек), в т.ч. НДС - 318 399,98 рублей,

- за счет средств местного бюджета – **599 999,97** рублей (пятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто девять рублей 97 копеек), в т.ч. НДС - 100 000,00 рублей.

в **2020** году – **14 810 209,13** рублей (четырнадцать миллионов восемьсот девять тысяч двести девять рублей 13 копеек), в т.ч. НДС - 2 468 368,19 рублей, из них:

- за счет средств областного бюджета – **11 270 569,14** рублей (одиннадцать миллионов двести семьдесят тысяч пятьсот шестьдесят девять рублей 14 копеек), в т.ч. НДС - 1 878 428,19 рублей.

- за счет средств местного бюджета – **3 539 639,99** рублей (три миллиона пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот тридцать девять рублей 99 копеек), в т.ч. НДС - 589 940,00 рублей.

2.2. Цена является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.3. Цена Контракта включает в себя стоимость выполненных работ, всех затрат Подрядчика необходимых для выполнения работ, все налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежащие уплате, транспортные расходы, затраты на сбор исходных данных, согласования, размер платы на проведение экспертиз и прочих работ по исполнению условий данного Контракта, затраты которые прямо не предусмотрены в задании на проектирование, но необходимы для достижения результата работ по настоящему Контракту и все иные расходы связанные с исполнением Контракта.

2.4. Муниципальный заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения контракта вправе снизить цену контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работ и иных условий исполнения контракта. Изменение цены контракта оформляется дополнительным соглашением и является неотъемлемой его частью.

2.5. Сумма, подлежащая уплате Муниципальным заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Муниципальным заказчиком.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик обязан качественно выполнить работы, предусмотренные п. 1.1 настоящего Контракта и сдать результат работ Муниципальному заказчику в установленный настоящим Контрактом срок выполнения работ:

Начало работ: с даты заключения Контракта.

Окончание работ: 12 месяцев с даты заключения контракта.

Общая продолжительность работ учитывает время, необходимое для проведения государственной экспертизы, в соответствии с п. 29 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

Подрядчик вправе выполнить работы досрочно.

3.2. Моментом завершения выполненных работ в целом, считать дату подписания Муниципальным заказчиком акта о приемке выполненных работ, подписанного Подрядчиком.

4. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

4.1. Оплата за выполненные работы, предусмотренные настоящим Контрактом, производится по безналичному расчету за счет местного и областного бюджетов.

4.2. Расчеты за выполненные работы производятся путем перечисления денежных средств в рублях с расчетного счёта Муниципального заказчика на расчетный счет Подрядчика по факту выполненных работ на основании подписанного Сторонами акта о приемке выполненных работ и предоставленных Подрядчиком счета и счета-фактуры.

Оплата выполненных работ производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания Муниципальным заказчиком акта о приемке выполненных работ согласно заданию на проектирование, в соответствии с календарным графиком производства работ (*Приложение № 9*), предоставления Подрядчиком Муниципальному заказчику результата работ, счета на оплату и счета фактуры (при необходимости).

4.3. Работа считается выполненной после предоставления Подрядчиком Муниципальному заказчику результата работ, подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ и предоставления Муниципальному заказчику счета и счета-фактуры.

4.4. В случае не предоставления необходимых документов указанных в п.4.2 настоящего Контракта Муниципальный заказчик имеет право не производить оплату за выполненные работы, до момента предоставления Подрядчиком всех документов. При этом Муниципальный заказчик не несет ответственность за несвоевременную оплату выполненных работ.

4.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Муниципального заказчика.

5. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Сдача - приёмка результата выполненных работ осуществляется Муниципальным заказчиком после выполнения Подрядчиком всех работ и обязательств, предусмотренных условиями настоящего Контракта по акту о приемке выполненных работ.

5.2. По завершении выполнения работ, согласно условиям Контракта, Подрядчик представляет Муниципальному заказчику в месте его нахождения результат работ согласно комплектности, указанной в техническом задании и акт о приёмке выполненных работ, подписанный со своей стороны.

5.3. Муниципальный заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком акта о приемке выполненных работ, результата работ и прочих документов, подтверждающих фактическое выполнение работ, осуществляет проверку выполненных работ, рассматривает, оформляет и подписывает представленные документы или направляет обоснованный отказ.

В случае обоснованного отказа оплата не производится до урегулирования разногласий.

Работы, выполненные в неполном объеме, Муниципальным заказчиком не принимаются и оплате не подлежат.

5.4. В случае несоответствия выполненных работ условиям настоящего Контракта, Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. Подрядчик обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты.

5.5. Приемка работ после выполнения доработок осуществляется в порядке, установленном для первоначальной приемки выполненных работ.

5.6. В случае получения Подрядчиком отрицательного заключения экспертизы по результату работ, оплата за выполненные работы Муниципальным заказчиком не производится.

5.7. Муниципальный заказчик, подписавший акт о приемке выполненных работ, не лишается права ссылаться на недостатки в работе и требовать их безвозмездного устранения после его подписания.

5.8. Если в ходе выполнения работ выяснится нецелесообразность дальнейшего проведения работ, Подрядчик приостанавливает их и в течение 2-х рабочих дней уведомляет об этом Муниципального заказчика в письменной форме. После чего Стороны обязаны в 2-х дневный срок рассмотреть данный вопрос и принять согласованное решение о целесообразности продолжения работ.

5.9. При принятии Муниципальным заказчиком решения о прекращении работ ввиду нецелесообразности их дальнейшего проведения, Стороны производят расчеты по фактически выполненным объемам.

5.10. Работы, выполненные Подрядчиком без согласования с Муниципальным заказчиком, оплате не подлежат.

6. ПОРЯДОК ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

6.1. По завершении выполнения работ, согласно условиям Контракта, Подрядчик представляет Муниципальному заказчику в месте его нахождения результат работ согласно комплектности, указанной в задании на проектирование и акт о приёмке выполненных работ, подписанный со своей стороны.

6.2. Муниципальный заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком акта о приемке выполненных работ, результата работ и прочих документов, подтверждающих фактическое выполнение работ, осуществляет проверку выполненных работ, рассматривает, оформляет и подписывает представленные документы при условии фактического выполнения работ в соответствии с требованиями настоящего Контракта, локальных смет, Технического задания.

Для проверки соответствия готовой проектной документации требованиям, установленным Техническим заданием, а также действующим в Российской Федерации нормативно-техническим документам для выполнения проектных работ, Заказчик вправе привлечь независимых экспертов. Срок проведения такой экспертизы не может превышать 20 (двадцати) дней.

При наличии замечаний Муниципальный заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки выполненных проектных работ.

6.3. Стороны по результатам рассмотрения мотивированного отказа, в течение 7 (семи) рабочих дней с момента направления мотивированного отказа Муниципальным заказчиком Подрядчику, составляют двусторонний акт об устранении замечаний с указанием сроков.

По истечении сроков, установленных двусторонним актом, приемка работ осуществляется в соответствии с п. 6.2 настоящего Контракта.

6.4. При выявлении Муниципальным заказчиком выполненных Подрядчиком отступлений от локальной сметы, приведших к ухудшению качества выполненных работ, Муниципальный заказчик вправе исключить такие работы из предъявленных Подрядчиком документов на оплату выполненных работ, до момента устранения допущенных Подрядчиком нарушений.

6.5. На Подрядчике лежит риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных проектных работ до его приемки Муниципальным заказчиком. Риск случайной гибели результата работ и объекта переходит к Муниципальному заказчику только после подписания в установленном порядке акта о приемке выполненных работ законченного производства работ по объекту.

6.6. Исполнением Подрядчиком обязательств по контракту (за исключением гарантийного обязательства) будет считаться дата подписания Муниципальным заказчиком акта сдачи-приемки работ,

6.7. Муниципальный заказчик, подписавший акт о приемке выполненных работ, не лишается права ссылаться на недостатки в работе (в том числе явные) и требовать их устранения после его подписания.

6.8. Подрядчик вправе по согласованию с Муниципальным заказчиком досрочно сдать выполненные работы по Контракту. Муниципальный заказчик принимает и оплачивает такую работу в соответствии с условиями Контракта в пределах доведенных лимитов бюджетного финансирования.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Подрядчик обязан:

7.1.1. Своими силами и материально-техническими средствами или с привлечением сторонних юридических или физических лиц, в т.ч. индивидуальных предпринимателей на основании договора субподряда (ст. 706 ГК РФ) качественно выполнить все работы согласно техническому заданию, действующей нормативной документации и условиям настоящего Контракта в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом и сдать результат работы с положительным заключением государственной экспертизы Муниципальному заказчику, в состоянии отвечающем требованиям действующих нормативных документов.

7.1.2. Принять по реестру документацию от Муниципального заказчика, необходимую для выполнения работ.

7.1.3. Осуществить самостоятельно сбор всех недостающих исходных данных, необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту.

7.1.4. Согласовать проектную документацию с Муниципальным заказчиком до прохождения государственной экспертизы.

7.1.5. В случае получения замечаний от Муниципального заказчика по представленной проектной документации, Подрядчик обязан устранить за свой счет выявленные недостатки в срок указанный Муниципальным заказчиком и предоставить Муниципальному заказчику исправленную проектную документацию.

7.1.6. Направить проектную документацию на проведение государственной экспертизы и получить положительное заключение государственной экспертизы и положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости, положительное заключение историко-культурной экспертизы.

7.1.7. В случае обнаружения в ходе строительства (ремонта) объекта недостатков (ошибок) в проектно-сметной документации, утвержденной в установленном порядке, безвозмездно (за свой счет) внести соответствующие изменения в документацию и/или произвести дополнительные необходимые проектные (проектно-изыскательские) работы, оплатить и получить положительное заключение государственной экспертизы.

7.1.8. Принять к обязательному исполнению предписание Муниципального заказчика об устранении в период гарантийного срока за свой счет недостатков, связанных с ненадлежащим качеством выполненных работ по Контракту.

Сроки выполнения работ по устранению недостатков в период гарантийного срока устанавливаются Муниципальным заказчиком. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

7.1.9. Предоставлять по запросу Муниципального заказчика информацию о ходе и объемах выполненных работ по настоящему Контракту.

7.1.10. Участвовать в совещаниях, по вопросу выполнения работ согласно условиям Контракта по месту нахождения Муниципального заказчика.

7.1.11. При полном выполнении работ по Контракту, в 2-х дневный срок письменно известить об этом Муниципального заказчика.

7.1.12. Письменно сообщать Муниципальному заказчику об изменении адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента внесения соответствующего изменения.

7.1.13. В случае привлечения к выполнению работ соисполнителей, субподрядчиков, Подрядчик обязуется нести ответственность перед Муниципальным заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями, субподрядчиками.

7.1.14. Уплачивать в добровольном порядке пени, штрафы, связанные с ненадлежащим исполнением своих обязательств по настоящему Контракту. Возмещать Муниципальному заказчику убытки, причиненные ему ненадлежащим исполнением своих обязательств по настоящему Контракту.

7.1.15. Осуществлять авторский надзор за ходом строительства (ремонта) объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Контракта по отдельному договору, заключенному с Муниципальным заказчиком в соответствии с п. 19 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

7.1.16. Нести ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ. При обнаружении недостатков в технической документации или изыскательских работах подрядчик по требованию заказчика обязуется безвозмездно переделать техническую документацию и, соответственно, произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки.

7.1.17. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах Контракта.

7.2. Подрядчик имеет право:

7.2.1. Подрядчик имеет право досрочно выполнить работы по Контракту.

7.2.2. Подрядчик вправе привлекать к исполнению Контракта соисполнителей, субподрядчиков. Соисполнители, субподрядчики должны соответствовать обязательным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, на которые они будут привлечены. При этом ответственность за результаты работ, выполненных соисполнителями, субподрядчиками несет Подрядчик.

7.2.3. Подрядчик имеет право требовать у Муниципального заказчика дополнительную информацию, разъяснения или указания по любому вопросу, касающемуся предмета настоящего Контракта для своевременного и качественного выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

7.2.4. Подрядчик имеет право на получение оплаты за выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Контракта.

7.2.5. Подрядчик имеет право требовать от Муниципального заказчика соответствующего возмещения убытков в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Контракта по вине последнего.

7.2.6. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

7.3. Муниципальный заказчик обязан:

7.3.1. В течение 5 рабочих дней со дня заключения контракта предоставить Подрядчику исходные данные для проектирования.

7.3.2. Осуществлять надзор за ходом выполнения работ, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.3.3. Осуществить приёмку выполненных работ после получения письменного уведомления Подрядчика о выполнении работ с предоставлением документов по выполненным работам. В случае отсутствия претензий относительно их объема, качества и соблюдения сроков их выполнения, подписать акт о приемке выполненных работ и передать один экземпляр Подрядчику.

7.3.4. Оплатить Подрядчику выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

7.4. Муниципальный заказчик имеет право:

7.4.1. Проверить соответствие проектной документации требованиям технического задания и действующим нормативным документам.

7.4.2. Не оплачивать проектную документацию, не получившую положительное заключение экспертизы.

7.4.3. Требовать у Подрядчика информацию о ходе выполнения работ по настоящему Контракту.

7.4.4. Предъявлять Подрядчику требования по устранению недостатков, выявленных в ходе выполнения работ и в период гарантийного срока, связанных с ненадлежащим качеством выполненных работ.

7.4.5. В случае не устранения замечаний по некачественно выполненным работам в указанный срок, Муниципальный заказчик вправе приостановить оплату выполненных работ до устранения замечаний и предписаний и применить штрафные санкции к Подрядчику в соответствии с условиями настоящего Контракта.

7.4.6. При наличии спора о качестве выполненных работ привлекать экспертов, обладающих необходимыми знаниями для проверки выполненных Подрядчиком работ на соответствие требованиям, установленным настоящим Контрактом.

7.4.7. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, Муниципальный заказчик вправе проводить экспертизу результатов своими силами или к её проведению привлекать экспертов, экспертные организации (на основании контрактов, заключённых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ).

7.4.8. Провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

7.4.9. Требовать от Подрядчика соответствующего возмещения убытков в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Контракта по вине последнего.

7.4.10. Привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному Муниципальному заказчику третьим лицом в связи с недостатками разработанной проектной документации.

7.4.11. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть контракт, если подрядчик, чье членство в СРО обязательно, будет исключен из нее (п. 3 ст. 450.1 ГК РФ, ч. 9 ст. 95 Закона о контрактной системе).

7.4.12. Муниципальный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Подрядчик гарантирует:

8.1. Качество выполнения работ будет соответствовать требованиям действующих норм, правил, государственных стандартов РФ, нормативных правовых актов, технических регламентов и т.д., применяемым к видам работ, осуществляемых по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Безвозмездно устранить по требованию Муниципального заказчика все выявленные, в том числе в ходе гарантийного срока недостатки в согласованный с Муниципальным заказчиком срок с момента его извещения об обнаружении недостатков.

8.3. В течение всего гарантийного срока Подрядчик гарантирует:

- безвозмездное устранение выявленных Муниципальным заказчиком замечаний и недостатков проектной документации;

- свою ответственность за применённые технические и технологические решения, недостатки проектной документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации, а также в процессе эксплуатации объекта;

- безвозмездное устранение несоответствий проектной документации государственным стандартам, требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в случае их обнаружения на стадии согласования и утверждения в государственных органах, в разумный срок, согласованный с Муниципальным заказчиком;

- безвозмездное устранение недостатков проектной документации, под которыми понимается ее несоответствие обязательным требованиям, предусмотренным законодательством, либо в установленном им порядке, или условиям контракта, или целям, для которых проектная документация такого рода обычно используется, или целям, о которых Подрядчик был поставлен в известность при заключении Контракта.

8.4. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается на срок 60 месяцев с даты подписания Муниципальным заказчиком акта о приёмке выполненных работ.

8.5. В случае неисполнения в установленные сроки требований Муниципального заказчика об устранении недостатков проектной документации, Муниципальный заказчик вправе самостоятельно и/или с привлечением третьих лиц устранить недостатки работ. Подрядчик принимает на свой счет возмещение этих расходов и иных убытков.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

9.2. Возмещение ущерба, убытков и уплата штрафов и пеней не освобождает виновную Сторону от выполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

9.3. В случае просрочки исполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

9.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки Муниципальным заказчиком исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

9.5. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем)

обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017г. №570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013г. №1063» (далее - Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042)).

За каждый факт неисполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

Размер штрафа составляет 5000,00 рублей.

9.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Муниципальный заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере, определенном в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042 в размере одной трети действующей на дату уплаты пени ключевой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

9.8. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042).

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);
- д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);
- е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);
- ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);
- з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);
- и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

Размер штрафа составляет 5% цены Контракта: 866 030,45 рублей.

9.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена

контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

Размер штрафа составляет 0% начальной (максимальной) цены Контракта: 0 рублей.

9.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

Размер штрафа составляет 5 000,00 рублей.

9.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.14. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

К таким обстоятельствам не относятся: нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения Контракта товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

9.15. Ущерб, нанесенный в результате выполнения работ на объекте в соответствии с условиями Контракта Муниципальному заказчику или третьему лицу по вине Подрядчика, устраняется или компенсируется за счет средств Подрядчика, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенными третьим лицам. Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба.

9.16. Подрядчик несет ответственность за качество строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций, инженерных систем и оборудования, применяемых им для выполнения работ, соответствие техническим условиям и характеристикам, в соответствии с сметной документацией и действующим законодательством.

9.17. Подрядчик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками и соисполнителями, заключившими договоры с Подрядчиком.

9.18. Подрядчик несет ответственность за организацию безопасного производства работ, последствий, возникающих при несчастных случаях, за несоответствие условий и методов выполнения работ и иных установленных требований (правил, стандартов, технических норм, СНиП и других нормативных документов в части обеспечения правил безопасности и правил охраны труда).

9.19. Муниципальный заказчик не несет ответственность за сохранность материалов и механизмов Подрядчика.

9.20. В случаях, не предусмотренных настоящим Контрактом, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры по настоящему Контракту разрешаются Сторонами путем проведения переговоров.

10.2. В случае невозможности разрешения разногласий путём переговоров, они могут решаться в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 10 календарных дней с даты получения претензии.

Споры, не разрешенные в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

11.1. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.2. В случае перемены Муниципального заказчика, его права и обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом, переходят к новому Заказчику.

11.3. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон, с передачей незавершенных работ Муниципальному заказчику;
- по решению суда, по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации, с возмещением понесенных убытков;
- в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

11.4. Муниципальный заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств в следующих случаях, которые являются существенными нарушениями условий Контракта:

11.4.1. Если Подрядчик не приступил своевременно к исполнению Контракта, либо в ходе выполнения работ стало очевидно, что работы не будут выполнены в установленный Контрактом срок, предусмотренный в графике производства работ. В указанных случаях просрочка считается существенным нарушением условий Контракта, если она превышает 15 (пятнадцать) календарных дней.

11.4.2. Нарушение Подрядчиком условий Контракта и приложений к нему по качеству выполняемых работ или качеству используемых при выполнении работ материалов и оборудования, если указанные недостатки или нарушения носят существенный (в том числе совершенные Подрядчиком неоднократно) или неустранимый характер.

11.4.3. Неоднократно выявленные недостатки или нарушения, допущенные Подрядчиком 3 (три) и более раз в период действия настоящего Контракта.

11.4.4. Выявленные недостатки или нарушения условий Контракта, которые не могут быть устранены Подрядчиком в течение 5 (пяти) календарных дней.

11.4.5. Нанесение Подрядчиком ущерба имуществу Муниципального заказчика или третьих лиц.

11.5. Отказ Муниципального заказчика от исполнения Контракта не отменяет обязанности Подрядчика по возмещению нанесенного Муниципальному заказчику или третьим лицам ущерба в полном объеме, а также по уплате установленных Контрактом пени, штрафов, компенсаций.

11.6. Муниципальный заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 8 настоящей статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ.

11.7. Порядок и сроки уведомления Сторон об одностороннем отказе от исполнения Контракта, а также порядок определения даты расторжения Контракта установлены статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

11.7.1. Решение Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение Муниципальным заказчиком требований считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Муниципальным заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Муниципальным заказчиком об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

Решение Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Муниципальным заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Муниципальный Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Муниципальному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 статьи 95 Федерального Закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ.

Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Муниципального заказчика от исполнения Контракта.

Муниципальный Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта,

если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупки.

Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Муниципального заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

В случае расторжения контракта в связи с односторонним отказом Муниципального заказчика от исполнения контракта Муниципальный заказчик вправе осуществить закупку товара, работы, услуги, поставка, выполнение, оказание которых являлись предметом расторгнутого контракта, в соответствии с положениями пункта 6 части 2 статьи 83, пункта 2 части 2 статьи 83.1 настоящего Федерального закона №44-ФЗ.

В случае расторжения контракта по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ, Муниципальный заказчик вправе заключить контракт с участником закупки, с которым в соответствии с настоящим Федеральным законом заключается контракт при уклонении от заключения контракта победителя, указанного в части 3 статьи 54, части 6 статьи 78, первом предложении части 17 статьи 83, победителя электронной процедуры (за исключением победителя, предусмотренного частью 14 статьи 83.2 настоящего Федерального закона) и при условии согласия такого участника закупки заключить контракт. Указанный контракт заключается с соблюдением условий, предусмотренных частью 1 статьи 34 настоящего Федерального закона №44-ФЗ с учетом положений части 18 статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ, и после предоставления в соответствии с настоящим Федеральным законом участником закупки обеспечения исполнения контракта, если требование обеспечения исполнения контракта предусмотрено извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке. При этом при расторжении контракта (за исключением контракта, указанного в части 9 статьи 37 настоящего Федерального закона) в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта заключение контракта в соответствии с настоящей частью допускается в случае, если в связи с таким расторжением в соответствии с частью 7 статьи 104 Федерального закона №44-ФЗ принято решение о включении информации о поставщике (подрядчике, исполнителе), с которым расторгнут контракт, в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Если до расторжения контракта поставщик (подрядчик, исполнитель) частично исполнил обязательства, предусмотренные контрактом, при заключении нового контракта количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги должны быть уменьшены с учетом количества поставленного товара, объема выполненной работы или оказанной услуги по расторгнутому контракту. При этом цена контракта, заключаемого в соответствии с частью 17 настоящей статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ, должна быть уменьшена пропорционально количеству поставленного товара, объему выполненной работы или оказанной услуги.

11.7.2. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

Решение поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Муниципальному заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Муниципального заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) подтверждения о вручении Муниципальному заказчику указанного уведомления.

Решение поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Муниципального заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранены нарушения условий контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

11.8. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

11.9. Муниципальный заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, с требованием о расторжении Контракта в случаях, которые являются существенными нарушениями Подрядчиком условий настоящего Контракта.

11.10. Сторона, которой направлено предложение о расторжении Контракта по согласию Сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

11.11. Расторжение Контракта производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

11.12. В случае расторжения настоящего Контракта по инициативе любой из Сторон, Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем выполненных Подрядчиком работ.

11.13. В случае расторжения Контракта, Подрядчик обязан передать Заказчику в течение 10 календарных дней по акту приема-передачи объект с результатом выполненных работ, освободив его и прилегающую территорию от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего ему имущества, а также мусора.

11.14. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Контракта не освобождает Стороны от ответственности за нарушения, если таковые имели место, при исполнении условий настоящего Контракта.

12. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА

12.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по согласию сторон в следующих случаях:

12.1.1. Если возможность изменения условий контракта была предусмотрена документацией о закупке и контрактом, а в случае осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) контрактом:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом (за исключением контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия) количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по согласию сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара.

12.2. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный или муниципальный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом.

12.3. При исполнении контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик, является правопреемником Подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

12.4. В случае перемены Муниципального заказчика права и обязанности муниципального заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому Муниципальному заказчику.

12.5. При исполнении Контракта по согласованию Муниципального заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА И ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

13.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по настоящему контракту Подрядчик обязуется оформить и предоставить Муниципальному заказчику обеспечение исполнения обязательств по настоящему

Контракту в соответствии с действующим законодательством в размере 30% от начальной (максимальной) цены контракта в сумме **5 412 690,60** рублей (пять миллионов четыреста двенадцать тысяч шестьсот девяносто рублей 60 копеек)

13.2. В целях обеспечения гарантийного обязательства по настоящему контракту Подрядчик обязуется оформить и предоставить Муниципальному заказчику обеспечение гарантийных обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта в сумме **902 115,10** рублей (девятьсот две тысячи сто пятнадцать рублей 10 копеек).

13.3. Исполнение контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный Муниципальным заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Муниципальному заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона №44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона №44-ФЗ.

13.4. Возврат Муниципальным заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется Подрядчиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта осуществляется в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. При этом срок возврата Муниципальным заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать тридцать дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае установления Муниципальным заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 Федерального закона №44-ФЗ, такой срок не должен превышать пятнадцать дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

13.5. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный Муниципальным заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются Муниципальным заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный Муниципальным заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

13.6. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Муниципальным заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 настоящего Федерального закона №44-ФЗ.

13.7. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного п.13.6 контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ.

13.8. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком Муниципальному заказчику вместе с представлением акта выполненных работ (форма КС-2) для подписания Муниципальному заказчику. Подписание акта выполненных работ Муниципальным заказчиком осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

Муниципальный заказчик рассматривает обеспечение гарантийных обязательств (банковская гарантия выданная банком, соответствующая требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенная в перечень, предусмотренный ч. 1.2 ст.45 Федерального закона №44-ФЗ или денежные средства перечисленные на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику) в срок не превышающий 3 (три) рабочих дня с даты поступления обеспечения Муниципальному заказчику.

В случае отказа в принятии банковской гарантии Муниципальный заказчик в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ее поступления, информирует в письменной форме или в форме электронного документа об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

13.9. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Муниципальному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Муниципальному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

13.10. Положения настоящего Федерального закона №44-ФЗ об обеспечении исполнения контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений статьи 37 настоящего Федерального закона №44-ФЗ, не применяются в случае:

- заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением.

13.11. В банковскую гарантию включается условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

14. ДЕЙСТВИЕ НЕОПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

14.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Стороны руководствуются в своих действиях действующим законодательством Российской Федерации.

14.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

14.3. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Контракта и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны.

К подобным обстоятельствам Стороны относят: военные действия, несанкционированные действия третьих лиц, гражданские волнения, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, действие или бездействие органов государственной власти, делающие невозможными исполнение обязательств по настоящему Контракту в соответствии с законным порядком.

К таким обстоятельствам не относятся: нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения Контракта товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

14.4. Сторона по настоящему Контракту, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна в течение 5 (пяти) рабочих дней известить в письменной форме другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению возложенных на нее обязательств, а также в течение 3 (трех) дней с момента окончания действия таких обстоятельств, известить в письменной форме другую Сторону об окончании действия указанных обстоятельств и начале исполнения обязательств по настоящему Контракту.

Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основании освобождения от ответственности.

14.5. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение обязательств не применяются.

14.6. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны, продлевает срок выполнения обязательств по настоящему Контракту на период, в течение которого действовали эти обстоятельства.

14.7. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 3 (трех) месяцев, Стороны вправе расторгнуть настоящий Контракт и произвести взаиморасчеты по исполненным обязательствам.

15. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

15.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами на электронной торговой площадке и действует до **31.12.2020г.**, а в части взаиморасчетов и гарантийных обязательств – до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

15.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту действительны при условии, если они оформлены отдельными письменными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Контракта и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

15.3. В случае изменения юридических адресов, банковских или иных реквизитов, Сторона, в чьи реквизиты внесены изменения, обязана сообщать об этом в письменном виде другой Стороне в течение 2 (двух) рабочих дней с момента внесения соответствующего изменения. В противном случае все риски,

связанные с денежными обязательствами несет Сторона, не сообщившая своевременно о соответствующих изменениях.

15.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности или их часть по настоящему Контракту третьему лицу без предварительного согласия другой Стороны.

15.5. Подрядчик признает, что вся документация, передаваемая ему Муниципальным заказчиком, является конфиденциальной информацией и не может быть передана третьим лицам или опубликована им без предварительного письменного согласия Муниципального заказчика.

15.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

15.7. Настоящий Контракт подписан в электронном виде, однако, в целях соблюдения процедуры регистрации в финансовом органе для финансирования настоящего Контракта, при взаимном волеизъявлении Сторон, возможно подписание также 2 (двух) подлинных экземпляров настоящего Контракта, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

16. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

16.1. Стороны Контракта обязуются принимать меры по предупреждению коррупции, указанные в статье 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

16.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту Стороны не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей работникам Сторон для оказания влияния на действия или решения этих лиц в целях получения каких-либо неправомερных преимуществ или достижения иных неправомερных целей.

16.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Контракту Стороны не осуществляют действия, квалифицируемые как коррупция в соответствии с пунктом 1 статьи 1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

17. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 17.1. Приложение № 1 – Сводный сметный расчёт
- 17.2. Приложение № 2 – Смета № 1
- 17.3. Приложение № 3 – Смета № 2
- 17.4. Приложение № 4 – Смета № 3
- 17.5. Приложение № 5 – Смета № 4
- 17.6. Приложение № 6 – Смета № 5
- 17.7. Приложение № 7 – Смета № 6
- 17.8. Приложение № 8 – Техническое задание
- 17.9. Приложение № 9 – График производства работ

16. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Муниципальный заказчик:
 Департамент строительства и городского
 развития Администрации города Новочеркасск
 (ДСиГР)
 346400, г. Новочеркасск, ул. Дворцовая, 8

ИНН 6150094016 КПП 615001001
 УФК по Ростовской области
 (ДСиГР, л/с 03583А01290)
 р/с 40204810200000000656
 Отделение Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону
 БИК 046015001 ОКПО 06373096
 ОГРН 1176196002465
 тел./факс: (8635) 24-52-88
 E-mail: mkudsigr@mail.ru
 тел. ОКСиГР: (8635) 24-34-46

Директор

_____ / Д.А. Третьяков /

Подрядчик:
 Общество с ограниченной ответственностью
 Институт «Газэнергопроект»
 (ООО Институт «Газэнергопроект»)
 129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 7, стр. 4

ИНН 7728589306 КПП 770201001
 р/с 40702810402630001496
 АО «Альфа-Банк» г. Москва
 БИК 044525593 ОКПО 96499122
 кор. счет 30101810200000000593
 ОГРН 1067746822142
 ОКАТО 45286570000 ОКОПФ 12300
 ОКТМО 45286570000 ОКОГУ 4210014
 тел.: +7(495) 792-39-42
 E-mail: tender@gazenergostroy.ru

Генеральный директор

_____ /Д.В. Сучков/

Приложение № 8
к муниципальному контракту
№ 015860000719000034 от _____ 2019г.

СОГЛАСОВАНО:
Подрядчик:
Общество с ограниченной ответственностью
Институт «Газэнергопроект»

УТВЕРЖДАЮ:
Муниципальный заказчик:
Департамент строительства и городского развития
Администрации города Новочеркасска

_____/Д.В. Сучков/

_____/Д.А. Третьяков/

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркассск, ул.Крайняя»

1	Заказчик	Департамент строительства и городского развития Администрации г. Новочеркасска (ДСиГР).
2	Описание объекта	Объект размещения твердых бытовых отходов 4 – 5 классов опасности расположен по адресу: Ростовская область, г. Новочеркассск на земельном участке с кадастровым номером 61:55:0010216:1. Адрес объекта: Ростовская обл., г. Новочеркассск, ул. Крайняя.
3	Основание для выполнения работ	Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон от 10.01.2002 г.» 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Решение Новочеркассского городского суда Ростовской области от 18.06.2010г. Подпрограмма «Обеспечение экологической безопасности и качества окружающей среды»
4	Целевое назначение работ	Проведение комплекса мероприятий, направленных на развитие территорий г.Новочеркасска Ростовской области на возвращение нарушенных земель на местах размещения отходов, не соответствующих требованиям законодательства в области охраны окружающей среды для дальнейшего хозяйственного использования и улучшения условий окружающей среды. Разработка проектно-сметной документации (ПСД) на рекультивацию полигона. Проект рекультивации должен в максимальной степени предотвращать дальнейшее поступление загрязнений в окружающую среду.
5	Стадийность проектирования	Проектная и рабочая документация.
6	Срок выполнения работ	Выполнение инженерных изысканий и разработка ПСД - в соответствии с Договором. В случае подписания Договора в зимний период (при невозможности выполнения инженерных изысканий на должном качественном уровне в период отрицательных температур и снежного покрова) – в соответствии с Договором. По окончании разработки проектно-сметная документация, подлежит передаче на государственную экологическую экспертизу, главную государственную экспертизу и экспертизу сметной стоимости.
7	Исходные данные по объекту	Под размещение объекта отведены земельный участок (ЗУ) с кадастровым номером 61:55:0010216:1 площадью 93507 кв.м (9,3507га). ЗУ61:55:0010216: 1 категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики,

		<p>земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.</p> <p>Общая площадь участка, отведенного под размещение отходов 9,3507га. Участки сложной геометрической формы, периметр 1200м (данные уточняются в ходе инженерных изысканий)</p> <p>Фактическая площадь, с учетом разноса отходов, подлежит уточнению в ходе проведения инженерных изысканий. (Проектом следует предусмотреть консолидацию свалочных масс в границах отведенных участков с рекультивацией освобождаемых площадей)</p> <p>Координаты расположения объекта: 47.434093°N, 40.060706°E.</p> <p>Суммарный объем размещенных отходов составляет 5111,573 тыс.куб.м, (894,5 ©тыс.т).</p> <p>Характеристика размещенных отходов:</p> <table border="1" data-bbox="571 593 1457 1198"> <thead> <tr> <th>№ по ФККО</th> <th>Наименование отходов, класс опасности</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1711000000000</td> <td>Отходы обработки и переработки древесины, незагрязненные опасными веществами (4-5)</td> </tr> <tr> <td>9110000000000 9110010001004</td> <td>Отходы из жилищ (4-5), в том числе; Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные);</td> </tr> <tr> <td>9110020001005</td> <td>Отходы из жилищ крупногабаритные</td> </tr> <tr> <td>9120000000000 9120040001004</td> <td>Отходы потребления на производстве, подоб коммунальным (4-5), в том числе: мусор от бытовых помещений организаций несортированный;</td> </tr> <tr> <td>9120050001005</td> <td>мусор от бытовых помещений организаций крупногабаритный</td> </tr> <tr> <td>9120060101004</td> <td>Мусор строительный от разборки зданий (4)</td> </tr> <tr> <td>1470060113004</td> <td>Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства (4)</td> </tr> <tr> <td>1712050001004</td> <td>Отходы древесных строительных лесоматериалов, в числе от сноса и разборки строений (4)</td> </tr> <tr> <td>1871000000000</td> <td>Отходы бумаги и картона незагрязненные (5)</td> </tr> <tr> <td>1871020101005</td> <td>Отходы упаковочной бумаги незагрязненные (5)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Точная дата начала эксплуатации объекта не установлена.</p> <p>Свалка расположена на месте оработанного карьера «Тузловский».</p> <p>Проектная документация на сооружение объекта не разрабатывалась.</p> <p>Данные по накопленным отходам подлежат уточнению в ходе проведения инженерных изысканий.</p> <p>Объект недействующий, деятельность полигона ТБО прекращена (Распоряжение Администрации г. Новочеркаска от 07.12.2018 № 124, Акт о прекращении деятельности полигона ТБО от 11.12.2018).</p>	№ по ФККО	Наименование отходов, класс опасности	1711000000000	Отходы обработки и переработки древесины, незагрязненные опасными веществами (4-5)	9110000000000 9110010001004	Отходы из жилищ (4-5), в том числе; Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные);	9110020001005	Отходы из жилищ крупногабаритные	9120000000000 9120040001004	Отходы потребления на производстве, подоб коммунальным (4-5), в том числе: мусор от бытовых помещений организаций несортированный;	9120050001005	мусор от бытовых помещений организаций крупногабаритный	9120060101004	Мусор строительный от разборки зданий (4)	1470060113004	Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства (4)	1712050001004	Отходы древесных строительных лесоматериалов, в числе от сноса и разборки строений (4)	1871000000000	Отходы бумаги и картона незагрязненные (5)	1871020101005	Отходы упаковочной бумаги незагрязненные (5)
№ по ФККО	Наименование отходов, класс опасности																							
1711000000000	Отходы обработки и переработки древесины, незагрязненные опасными веществами (4-5)																							
9110000000000 9110010001004	Отходы из жилищ (4-5), в том числе; Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные);																							
9110020001005	Отходы из жилищ крупногабаритные																							
9120000000000 9120040001004	Отходы потребления на производстве, подоб коммунальным (4-5), в том числе: мусор от бытовых помещений организаций несортированный;																							
9120050001005	мусор от бытовых помещений организаций крупногабаритный																							
9120060101004	Мусор строительный от разборки зданий (4)																							
1470060113004	Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства (4)																							
1712050001004	Отходы древесных строительных лесоматериалов, в числе от сноса и разборки строений (4)																							
1871000000000	Отходы бумаги и картона незагрязненные (5)																							
1871020101005	Отходы упаковочной бумаги незагрязненные (5)																							
8	Порядок проведения работ	<p>Составление Программы и проведение комплексных инженерных изысканий, подтверждение объема накопленных отходов.</p> <p>Создание геофильтрационной математической модели (необходимость уточняется в ходе проектирования, на основании данных инженерных изысканий).</p> <p>Разработка проектно-сметной документации по стадии «Проектная документация» включая раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС).</p> <p>Проведение общественных обсуждений проектной документации и материалов ОВОС в формате общественных слушаний.</p> <p>Утверждение ПСД по стадии «Проектная документация» Заказчиком.</p> <p>Прохождение государственной экологической и государственной экспертизы Проектной документации, до получения положительного заключения.</p> <p>Разработка ПСД по стадии «Рабочая документация».</p> <p>Прохождение экспертизы сметной стоимости ПСД.</p>																						
9	Общие требования	Подготовка всех разделов проектной документации выполняется в																						

		<p>соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - Градостроительным кодексом РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, глава 6, ст. 47,48. - Задаaniem на проектирование (Техническим заданием). <p>Проектная документация должна быть разработана и оформлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации», а также иными действующими нормативами.</p> <p>Целью выполняемой проектно-сметной документации является разработка комплекса мероприятий, направленных на преобразование свалки в полигон размещения ТКО в границах отведенных под эти цели земельных участков, с последующей рекультивацией полигона и земель освобождаемых от навала отходов.</p> <p>Выбранное направление рекультивации – санитарно-гигиеническое. Технический и биологический этапы.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по организации рельефа и стока поверхностных вод.</p> <p>Конструктивные решения определить исходя из технологической целесообразности.</p> <p>Раздел «Технологические решения» выполнить в соответствии с действующими технологическими, строительными и другими нормами проектирования с учетом специфики объекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Предусмотреть мероприятия по укреплению откосов объекта (уточнить проектом). 2. Предусмотреть систему дегазации в границах объекта с утилизацией свалочного газа. (Способ утилизации согласовывается с Заказчиком по результатам количественного расчета образования свалочного газа и его качественного состава) 3. Предусмотреть сооружение защитного экрана на поверхности объекта. 4. Выполнить расчет образования фильтрата в свалочном теле на период до окончания её стабилизации. 5. Предусмотреть мероприятия по защите грунтовых вод от поступления фильтрата. Предусмотреть систему сбора и обезвреживания фильтрата. Состав системы сбора фильтрата (конструкцию перехватывающих кольцевого и пластового дренажей, размещение, количество и объем аккумулирующих и иных сборных емкостей, технологические решения по очистке фильтрата), а также решения по отводу чистого поверхностного стока, определить проектом, на основании материалов проводимых инженерных изысканий и принятых в проекте объемно-планировочных решений по формируемому свалочному телу. <p>(Способ утилизации отходов, образующихся при работе установки по очистке фильтрата согласовывается с Заказчиком в ходе проектирования)</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Включить комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель для их дальнейшего целевого использования. <p>Предусмотреть разработку раздела «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</p> <p>Предусмотреть систему видеонаблюдения за объектом</p> <p>Оборудование, применяемое для очистки фильтрата, оборудование, для обезвреживания свалочного газа, должны иметь положительное заключение экологической экспертизы, обосновывающее допустимость его применения на объекте.</p> <p>Геосинтетические материалы, применяемые в конструкции противофильтрационных экранов должны быть долговечными, химически стойкими и иметь положительный опыт применения на аналогичных объектах, по проектам, получившим положительное заключение</p>
--	--	---

		экологической экспертизы.
10	Требования к проведению инженерных изысканий	<p>Градостроительный кодекс РФ; СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>Осуществлять фото фиксацию исходного состояния объекта в процессе инженерных изысканий.</p>
11	Особые условия	<p>Участок работ согласно климатическому районированию России находится в III климатическом подрайоне (СНиП 23-01-99), в строительноклиматической зоне с континентальными климатическими условиями.</p> <p>Средняя температура января - 8,7 °С, июля + 24,5 °С. Средняя продолжительность безморозного периода 263 дней. Абсолютная минимальная температура воздуха в январе минус 36 °С (табл.1 СНиП 23-01-99*), абсолютная максимальная температура июля плюс 40 °С (табл.2 СНиП 23-01-99*). Осадки, выпадающие с мая по сентябрь, очень часто ливневого характера. Среднегодовое количество осадков, как правило, составляет около 450 мм. Наблюдаемый минимум годового количества осадков составлял 272 мм, максимум же достигал 732 мм.</p> <p>Средняя глубина промерзания почвы 43 см, максимальная - 90 см, минимальная - 14 см. Средняя глубина снежного покрова 20-30 см. Продолжительность безморозного периода равна в среднем 208 дням.</p> <p>Ветровой район (СНиП 2.01.07-85 карта №3 приложение №5) – III. Снеговой район (СНиП 2.01.07-85 карта №1 приложение №5) – II. Гололедный район (СНиП 2.01.07-86 карта №4 приложение №5) – III.</p> <p>Грунтовые воды вскрыты на глубине 3,5-29 м с уклоном в сторону реки Татарка. Амплитуда сезонных колебаний вод составляет 0,5-1,0м.</p> <p>Существующие абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 20,81-48,96 с общим уклоном в северо- восточном направлении.</p> <p>Сейсмичность в районе строительства 7 баллов</p> <p>Требуется проработка вопроса об источниках грунтовых материалов и способов их доставки, исходя из экономической целесообразности.</p> <p>Проектом требуется проработать вопрос устройства системы отвода и очистки фильтрата, а также системы дегазации объекта.</p> <p>Рассмотреть экономическую целесообразность и практическую реализуемость использования свалочного газа. Окончательное решение принимается Заказчиком на основании расчета образования газа и технико-экономического обоснования.</p> <p>Решение по способу утилизации отходов, возникающих при очистке фильтрата, принять совместно с Заказчиком на основе расчета и анализа возможных вариантов.</p> <p>Возможность подключения к сетям электро- и водоснабжения уточняется входе проектирования.</p> <p>На основании данных инженерных изысканий и учитывая фактическое размещение отходов за границами ранее отведенных земельных участков, предусмотреть в проекте консолидацию отходов в свалочное тело, размещаемое на более компактном участке, по возможности наиболее близко к границам земельных участков, ранее выделенных под размещение отходов и таким образом максимально сократить площадь занятую отходами.</p> <p>Оформление землеустроительной документации на дополнительно</p>

		<p>выделяемые земельные участки осуществляется Заказчиком, на основании информации предоставляемой Исполнителем.</p> <p>Стоимость работ по рекультивации объекта определить в базовых и текущих ценах.</p> <p>В сметной документации предусмотреть ведение строительного контроля при проведении работ.</p> <p>Обеспечить согласование проекта в установленном порядке с получением положительных заключений уполномоченных учреждений (в том числе прохождение государственной и экологической экспертиз).</p> <p>По материалам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий составляется отчет.</p> <p>Исполнитель обеспечивает: сопровождение процедуры прохождения необходимых экспертиз проекта; участвует без дополнительной оплаты в защите проекта; представляет пояснения; по результатам экспертиз вносит изменения в проект в соответствии с установленным порядком.</p> <p>Оплата экспертиз осуществляется подрядной организацией.</p>
12	Требования к подрядной организации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие у подрядной организации опыта разработки не менее 4-х проектов рекультивации подобных объектов, получивших положительное заключение государственной экологической экспертизы. 2. Наличие в штате подрядной организации специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.
13	Требования к документации	<p>Соответствие требованиям законодательных актов и нормативных документов Российской Федерации.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ. 2.Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ Федеральный закон от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды". 3. Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 "О проведении рекультивации консервации земель" 4.ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 15 февраля 2011 года). 5.СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". 6.Свод правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28 декабря 2010 г. N 820) 7.Строительные нормы и правила СНиП 12-01-2004 "Организация строительства" (одобрены постановлением Госстроя РФ от 19 апреля 2004 г. N 70) 8.Свод правил СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004. Организация строительства" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. N 781) 9.Свод правил СП 45.13330.2012 "СНиП 3.02.01-87. Земляные сооружения, основания и фундаменты" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. N 635/2) 10. СНиП 11-04-2002 "Инструкцию о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации". 11. СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения". 12. ГОСТ 25584-90 Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации. 13. ГОСТ 25100-95 "Грунты. Классификация".

		<p>14. Межгосударственный стандарт ГОСТ 25100-2011 "Грунты. Классификация" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 июля 2012 г. N 190-ст)</p> <p>15. ГОСТ 30772-2001 "Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения".</p> <p>16. Санитарные правила N 3183-84 «Порядок накопления, транспортировки, обезвреживания и захоронения токсичных промышленных отходов», утвержденным Главным государственным санитарным врачом СССР 29 декабря 1984 г.</p> <p>17. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 26 апреля 2010 г. N 40 "Об утверждении СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"</p> <p>18. СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».</p> <p>19. СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».</p> <p>20. Свод правил СП 32.13330.2012 "СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. N 635/11)</p> <p>21. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы" (утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 16 апреля 2003 г.)</p> <p>22. Федеральный закон от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления"</p>
14	Перечень и форма представляемой документации	<p>На титульных листах подписи ответственных лиц должны быть заверены печатью организации, выполнившей проектную документацию.</p> <p>По результатам инженерных изысканий оформляются отдельные тома по видам изысканий.</p> <p>Документация выполняется, комплектуется, шифруется и оформляется в соответствии ГОСТ Р 21.1101-2013.</p> <p>Результаты инженерных изысканий и ПСД оформляются в виде отчетной документации согласно СП 47.13330.2012 и представляются Заказчику в сроки, установленные контрактом, на бумажном носителе в 4 экземплярах, на электронном носителе в 2-х экземплярах (в форматах .doc (.docx), .xls (.xlsx), .dwg в форматах текстовых и графических файлов .pdf, .jpg (.jpeg), bmp, gif, tif, tiff).</p> <p>Проектной документация разрабатывается в соответствии с требованиями законодательных актов и нормативных документов Российской Федерации.</p> <p>Проектная документация выполняется, комплектуется, шифруется и оформляется в соответствии ГОСТ Р 21.1101-2013.</p> <p>Проектная документация представляется Заказчику на бумажном носителе в 4 экземплярах, на электронном носителе в 2 экземплярах, (в форматах .doc (.docx), .xls (.xlsx), .dwg в форматах текстовых и графических файлов .pdf, .jpg (.jpeg), bmp, gif, tif, tiff).</p> <p>Заказчику передаются оригиналы положительных заключений государственной и экологической экспертиз на проектно-сметную документацию.</p>
15	Порядок внесения изменений и дополнений в техническое задание	<p>При необходимости в настоящее техническое задание по согласованию сторон могут быть внесены изменения.</p>
16	Исходные данные предоставляемые Заказчиком	<p>Градостроительный план земельного участка.</p> <p>Правоустанавливающие документы на земельный участок.</p> <p>Материалы экологического мониторинга окружающей среды прежних лет.</p> <p>Материалы ранее проведенных инженерных изысканий.</p> <p>Научно-исследовательскую работу (НИР) «Региональная комплексная система управления отходами производства, потребления и вторичными материальными ресурсами Ростовской области».</p>

		<p>Технические условия на подключение к инженерным сетям (по Запросу).</p> <p>Технические условия на сброс очищенных сточных вод установки очистки фильтрата.</p> <p>Технические условия на организацию системы видеонаблюдения.</p>
17	Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результатов оказанных услуг	<p>Вся полнота ответственности при оказании услуг на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя. Организация и производство работ должны осуществляться при обязательном соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 г. № 399 «О нормативных правовых актах, содержащих государственные нормативные требования охраны труда»: строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом Российской Федерации или Госстроем Российской Федерации; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом Российской Федерации». Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель Исполнителя или ответственное лицо.</p>

Реестр контрактов по 44-ФЗ

Все Формирование Подписание участником Подписание заказчиком Контракт заключен Заблокирована возможность заключения контракта

Параметры поиска: Номер извещения

Найти

Расширенный поиск

Всего: 1 На странице 10

Тип	Наименование закупки (номер извещения)	Наименование и ИНН заказчика	Начальная (максимальная) цена контракта	ИИ	Цена контракта / цена контракта с учетом предпочтений	Наименование и ИНН участника	Статус	Осталось дней / Рег.срок	События	Действия
+	Бюджетная проектная документация по объекту: "Реконструкция городского земельного участка, расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Куйбышев (0156800003716000034)	ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (6150394016)	18 042 302 00 RUB		17 320 668 00 RUB	Общество с ограниченной ответственностью "ИНСТИТУТ "ГЕОИНЖЕНЕРСКИЕ РАБОТЫ"	Контракт заключен		Контракт заключен от 21.10.2019 12:59:53 (MSK+0200) Проект контракта подписан участником от 18.10.2019 16:28:18 (MSK+0200) Повторные формирования проекта контракта (ответ на запросы участников) от 16.10.2019 10:38:25 (MSK+0200) Направление протокола о результатах заявки от 14.10.2019 12:39:41 (MSK+0200) Направление проекта контракта участнику от 10.10.2019 17:08:13 (MSK+0200)	Заключенный контракт

Главная страница
Закупки по 44-ФЗ (законные)
Закупки по 44-ФЗ (коммерция, ЭК, ЭП)
Закупки по 223-ФЗ
Имущественные торги

Реестры
Закупки по 44-ФЗ
Закупки по 223-ФЗ
Специализированные организации
Участники
Участники (ЕРУЗ)
Кредитные организации
Участовые центры

Поддержка
Обращение в техподдержку
Поварская мастерская
Мастер настройки ЭП
Часто задаваемые вопросы
Пользовательский портал
Информационная безопасность
Документация
Дополнительная информация

Всего: 1 На странице 10

11:36 09.09.2020

zakirki.gov.ru/epz/order/notice/notice/documents.html?regNumber=0158600007190000340001

Документ подписан электронной подписью

Сучков Д. В.
Организация: ООО ИНСТИТУТ УТАЗЭНЕРГОПРОЕКТ
Дата создания: 18.10.2019 16:28 (МСК)
Сертификат: 56772087090615347203718050866719228795
Выдан: АО "ЕЭТП"
Период действия сертификата: 09.08.2018 - 09.11.2019
Показать электронную подпись

Третьяков Д. А.
Организация: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОЧЕРКАССКА
Дата создания: 21.10.2019 12:50 (МСК)
Сертификат: 900733388500933571173657519230328939812301903S
Выдан: Федеральное казначейство
Период действия сертификата: 25.03.2019 - 25.06.2020
Показать электронную подпись

PEREYTI K OPIYCI

ETPRPB.RU

ETPZAKAZRF.RU

ROSELTORG.RU

SBERBANK-AST.RU

ASTGOZ.RU

11:27 09.09.2020

КОПИЯ
Дело № 2-1823/10

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

г. Новочеркасск

18 июня 2010 года

Новочеркасский городской суд Ростовской области в составе: судьи Пикалова А.Н., при секретаре Харичевой Н.Г., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению прокуратуры г. Новочеркаска к Администрации г. Новочеркаска, МУП «САХ», КУМИ Администрации г. Новочеркаска, третьи лица – ТОУ Роспотребнадзора Ростовской области в г. Новочеркасске, Аксайском, Багаевском, Веселовском районах, ОГПН МЧС по г. Новочеркаску ГУ МЧС России по Ростовской области, УАиГ Администрации г. Новочеркаска, Департамент строительства и городского развития Администрации г. Новочеркаска о запрете использования земельного участка и обязанности провести комплекс работ по восстановлению земель,

УСТАНОВИЛ:

Прокуратура г. Новочеркаска обратилась в суд с настоящим иском в интересах неопределенного круга лиц к Администрации г. Новочеркаска, МУП «САХ», третьи лица – ТОУ Роспотребнадзора РО в г. Новочеркасске, Аксайском Багаевском, Веселовских районах, ОГПН МЧС по г.Новочеркаску ГУ МЧС России по Ростовской области, УАиГ Администрации г.Новочеркаска, Департамент строительства и городского развития Администрации г.Новочеркаска, ссылаясь на то, что с 31.07.2009 по 03.08.2009 прокуратурой города, в соответствии с полномочиями, предоставленными ст.ст.21-22 ФЗ «О прокуратуре Российской Федерации», совместно с представителями Территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Новочеркасске, Аксайском, Багаевском, Веселовском районах, проведена проверка исполнения законодательства РФ о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения в РФ на полигоне твердых бытовых отходов (далее ТБО) в г. Новочеркасске, расположенного в районе ул. Крайней в г. Новочеркасске.

Постановлением Мэра г. Новочеркаска Волкова А.П. №927 от 06.05.2008 земельный участок площадью 159 129,0 кв. м, расположенный по ул. Крайней в г.Новочеркасске передан в аренду МУП «Специализированное автохозяйство» под производственную территорию для размещения полигона твердых бытовых отходов, сроком с 21.03.2008 по 20.03.2013.

В ходе вышеуказанной проверки установлено, что данный полигон ТБО в г. Новочеркасске, находящийся в аренде МУП «Специализированное автохозяйство» (далее МУП «САХ»), расположен на ул. Крайняя в г. Новочеркасске, на расстоянии 200 метров от х. Татарка, что является нарушением требований п.4.4. СанПин. 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

эпидемиологических правил и нормативов», в соответствии с которыми свалка твердых бытовых отходов относится к 1 классу и санитарно-защитная зона составляет 1000 метров.

В нарушение требований СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»: территория не имеет твердого покрытия, ограждения; контрольно - дезинфицирующая установка с устройством бетонной ванны не эксплуатируется; рабочие карты первой очереди не оборудованы искусственным освещением; отсутствуют переносные сетчатые ограждения при разгрузке и складировании ТБО; санитарно - защитная зона не очищается от мусора, имеют место факты складирования отходов вне карт; полигон граничит с водоохраной зоной р. Тузлов; радиационный контроль не проводится; контроль качественного состава поступающих отходов не проводится.

Истец просил запретить использовать земельный участок площадью 159129,0 кв.м., расположенный по ул. Крайней в г. Новочеркасске в качестве полигона твердых бытовых отходов.

В дальнейшем прокуратура г. Новочеркаска, действующая в интересах неопределенного круга лиц, уточнила иски требования и просила обязать Администрацию г. Новочеркаска произвести комплекс мероприятий по формированию земельного участка по ул. Крайняя 2-ю в г. Новочеркасске для его использования в качестве полигона твердых бытовых отходов, заключить с эксплуатирующей организацией договор аренды земельного участка по ул. Крайней, 2-ю в г. Новочеркасске в целях обслуживания полигона твердых бытовых отходов, обязать Администрацию г. Новочеркаска произвести комплекс мероприятий по закрытию действующего полигона твердых бытовых отходов, а именно: прекратить использование земельного участка площадью 159129,0 кв.м., расположенного по ул. Крайней в г. Новочеркасске в качестве полигона твердых бытовых отходов; расторгнуть договор аренды указанного земельного участка №08/183 от 06.05.2008, заключенный между КУМИ Администрации г. Новочеркаска и МУП «САХ»; произвести комплекс работ, направленных на восстановление земель, нарушенных в период эксплуатации полигона ТБО по ул. Крайней в г. Новочеркасске.

В судебном заседании помощник прокурора Горбатько И.А. просил уточненные иски требования удовлетворить, доводы, изложенные в иске, поддержал в полном объеме.

Представитель Администрации г. Новочеркаска Юдин В.И., действующий на основании доверенности, иски требования не признал, просил в иске отказать.

Представитель МУП «САХ» просил в удовлетворении иска отказать.

Представитель КУМИ Администрации г. Новочеркаска, действующий на основании доверенности просил в удовлетворении иска прокуратуры г. Новочеркаска отказать.

Представитель УАиГ Администрации г. Новочеркаска в суд не явился, однако представил заявление, в котором просил дело по заявлению прокуратуры г.Новочеркаска рассмотреть в его отсутствие, каких-либо возражений по существу искового заявления суду не предоставил.

Представитель Департамента строительства и городского развития Администрации г. Новочеркаска в суд также не явился, представив ходатайство, в котором просил перенести судебное заседание в связи с отсутствием представителя Департамента строительства и городского развития.

Представитель ТОУ Роспотребнадзора РО в г. Новочеркаска, Аксайском, Багаевском, Веселовском районах, ОГПН МЧС по г. Новочеркасску ГУ МЧС России по Ростовской области, извещенные о слушании дела в судебное заседание не явились.

Суд определил, рассмотреть дело в отсутствие не явившихся лиц в порядке ст. 167 ГПК РФ.

Выслушав стороны, изучив материалы дела, суд считает требования истца подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

Так, право граждан на благоприятную окружающую среду закреплено в ст. 42 Конституции РФ и в ст. 11 Федерального закона «Об охране окружающей среды».

Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, как одно из условий реализации конституционных прав граждан на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду обеспечивается посредством выполнения мероприятий и требований, установленных Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в населенных пунктах возложена на муниципальные образования, а утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов – на муниципальный район.

Судом установлено, что на основании Постановления мэра г. Новочеркаска от 06.05.2008г. № 927 МУП «Специализированное автохозяйство» в аренду передан земельный участок площадью 159129,0 кв.м. под производственную территорию для размещения полигона твердых бытовых отходов по ул. Крайней, сроком с 21.03.2008г. по 20.03.2013г. (л.д. 243, том 1).

В связи с изложенным, КУМИ Администрации г. Новочеркаска с МУП «Специализированное автохозяйство» заключен договор аренды вышеуказанного земельного участка № 08/13 от 06.05.2008г. (л.д. 244, том 1).

Требования к устройству, содержанию и эксплуатации полигонов для твердых бытовых отходов закреплены в санитарных правилах «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. СанПиН 2.1.7.1038-01», утвержденных главным государственным санитарным врачом РФ 30.05.2001г.

Проведенной прокуратурой г. Новочеркаска совместно с Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Ростовской области в г. Новочеркаска, Аксайском, Багаевском, Веселовском районах проверкой установлено, что эксплуатация полигона ведется с нарушением требований СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», а именно: полигон не имеет хозяйственно-бытовых объектов (комната отдыха и приема пищи, туалет не обеспечен хозяйственно-бытовой, питьевой водой) территория не имеет твердого покрытия, ограждения; контрольно - дезинфицирующая установка с устройством бетонной ванны не эксплуатируется; рабочие карты первой очереди не оборудованы искусственным освещением; отсутствуют переносные сетчатые ограждения при разгрузке и складировании ТБО; санитарно - защитная зона не очищается от мусора, имеют место факты складирования отходов вне карт; полигон граничит с водоохраной зоной р. Тузлов; радиационный контроль не проводится; контроль качественного состава поступающих отходов не проводится (л.д. 39-41, 47 том 1).

Кроме того, полигон твердых бытовых отходов расположен на ул. Крайняя в г. Новочеркаска, на расстоянии 200 метров от х. Татарка, что является нарушением требований п.4.4. СанПин. 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов», в соответствии с которыми свалка твердых бытовых отходов относится к 1 классу и санитарно-защитная зона составляет 1000 метров.

Согласно с п.4 ст.12 Закона РФ «Об отходах производства и потребления» собственники объектов размещения отходов, а также лица, во владении или в пользовании которых находятся объекты размещения отходов, после окончания эксплуатации данных объектов обязаны проводить контроль за их состоянием и воздействием на окружающую среду и работы по восстановлению нарушенных земель в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Таким образом, исковые требования прокуратуры г. Новочеркаска к Администрации г. Новочеркаска, МУП «САХ», третьи лица – ТОУ Роспотребнадзора РО в г. Новочеркаска, Аксайском Багаевском, Веселовских районах, ОГПН МЧС по г.Новочеркасску ГУ МЧС России по Ростовской области, УАиГ Администрации г.Новочеркаска, Департамент строительства и городского развития Администрации г.Новочеркаска обоснованны, подлежат удовлетворению в полном объеме.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ суд,

РЕШИЛ:

Исковые требования прокуратуры г. Новочеркаска удовлетворить в полном объеме.

Обязать Администрацию г. Новочеркаска произвести комплекс мероприятий по формированию земельного участка по ул. Крайняя, 2-ю 1

г. Новочеркасске для его использования в качестве полигона твердых бытовых отходов.

Обязать Администрацию г. Новочеркасска заключить с эксплуатирующей организацией договор аренды земельного участка по ул. Крайняя, 2-ю в г. Новочеркасске в целях обслуживания полигона твердых бытовых отходов.

Обязать Администрацию г. Новочеркасска произвести комплекс мероприятий по закрытию действующего полигона твердых бытовых отходов, а именно: прекратить использование земельного участка площадью 159129,0 кв.м., расположенного по ул. Крайней в г. Новочеркасске, в качестве полигона твердых бытовых отходов; расторгнуть договор аренды № 08/183 от 06.05.2008г. земельного участка по ул. Крайняя, 2-ю в г. Новочеркасске, заключенный между КУМИ Администрации г. Новочеркасска и МУП «САХ»; произвести комплекс работ, направленных на восстановление земель, нарушенных в период эксплуатации полигона ТБО по ул. Крайняя в г. Новочеркасске.

Решение может быть обжаловано в течение 10 дней в Ростовский областной суд через Новочеркасский городской суд.

Судья:

А.Н. Пикалов

КОПИЯ ВЕРНА

СУДЬЯ:

СЕКРЕТАРЬ:

И.Т. Пелегдова

И.А. Алексеева

РЕШЕНИЕ, ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ПРИ ОБОИХ ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ВСТУПИЛО В ЗАКОННУЮ СИЛУ

29.06.2010

СУДЬЯ:

СЕКРЕТАРЬ:

И.Т. Пелегдова

И.А. Алексеева

Приложение 3

Градостроительный план земельного участка

№	R	U	6	1	3	0	8	0	0	0	-	1	4	9	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании:

заявления и.о. директора департамента строительства и городского развития (ДСиГР) Погодина Никиты Аркадьевича от 24.01.2020 № 57.1.2.1/213.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Ростовская область

(субъект Российской Федерации)

г.о. город Новочеркасск

(муниципальным район или городской округ)

(последние)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	444 940.35	2 230 340.28
2	444 808.42	2 230 394.67
3	444 807.44	2 230 624.45
4	444 842.95	2 230 624.62
5	444 913.21	2 230 722.8
6	444 943.97	2 230 723.19
7	445 073.68	2 230 624.81
8	445 096.3	2 230 562.29
9	445 106.08	2 230 548.61
10	445 108.63	2 230 536.74
11	445 113.25	2 230 324.15
12	445 045.69	2 230 342.54
13	445 026.49	2 230 340.12
14	444 987.4	2 230 352.76

Кадастровый номер земельного участка (при наличии):

61:55:0010216:1

Площадь земельного участка:

93507 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

в границах земельного участка расположены объекты капитального строительства

Количество объектов «2» единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 «Объекты капитального строительства» или в подразделе 3.2 «Объекты, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» раздела 3.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

проект планировки территории не утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

документация по планировке территории не утверждена.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и(или) проект межевания территории)

Градостроительный
план подготовлен

**Управлением архитектуры и градостроительства
Администрации города Новочеркасска**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.

**Главный архитектор -
начальник Управления**

О.В. Грицай

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

13.02.2020



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

земельный участок расположен в территориальной зоне С-3 (зона складирования и захоронения отходов). Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Новочеркасск», утверждённые решением Городской Думы 6-го созыва от 24.11.2017 № 225.

2.2. Информация о видах разрешённого использования земельного участка:

Основные виды разрешённого использования:	
1.	Для размещения объектов складирования и захоронения отходов
2.	Для размещения зеленых насаждений, выполняющих специальные функции
3.	Для размещения объектов охраны общественного порядка
4.	Для размещения объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций
5.	Для размещения крематоров (установки для сжигания биологически опасных отходов)
6.	Для размещения объектов связи
Вспомогательные виды разрешённого использования:	
7.	Проезды общего пользования
8.	Объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и др.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешённых, а также иных вспомогательных видов использования

Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны С-3 не устанавливаются.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м или га					
Без ограничений	Без ограничений	(*)	(**)	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	(***)

В случае, если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах действия ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, правовой режим использования и застройки территории указанного земельного участка определяется совокупностью требований, указанных в настоящей статье, и ограничений, указанных в главе 6 Правил землепользования и застройки. При этом при совпадении ограничений, относящихся к одной и той же территории, более строгие требования, относящиеся к одному и тому же параметру, поглощают более мягкие.

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

а) санитарно-защитная зона (500 м) полигона твердых бытовых отходов, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя; Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

б) земельный участок полностью расположен или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 93507 кв.м;

в) в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
санитарно-защитная зона (500 м) полигона твердых бытовых отходов, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок:

квартал, ограниченный ул. Крайней, СТ «Урожай» и х. Татарка.

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

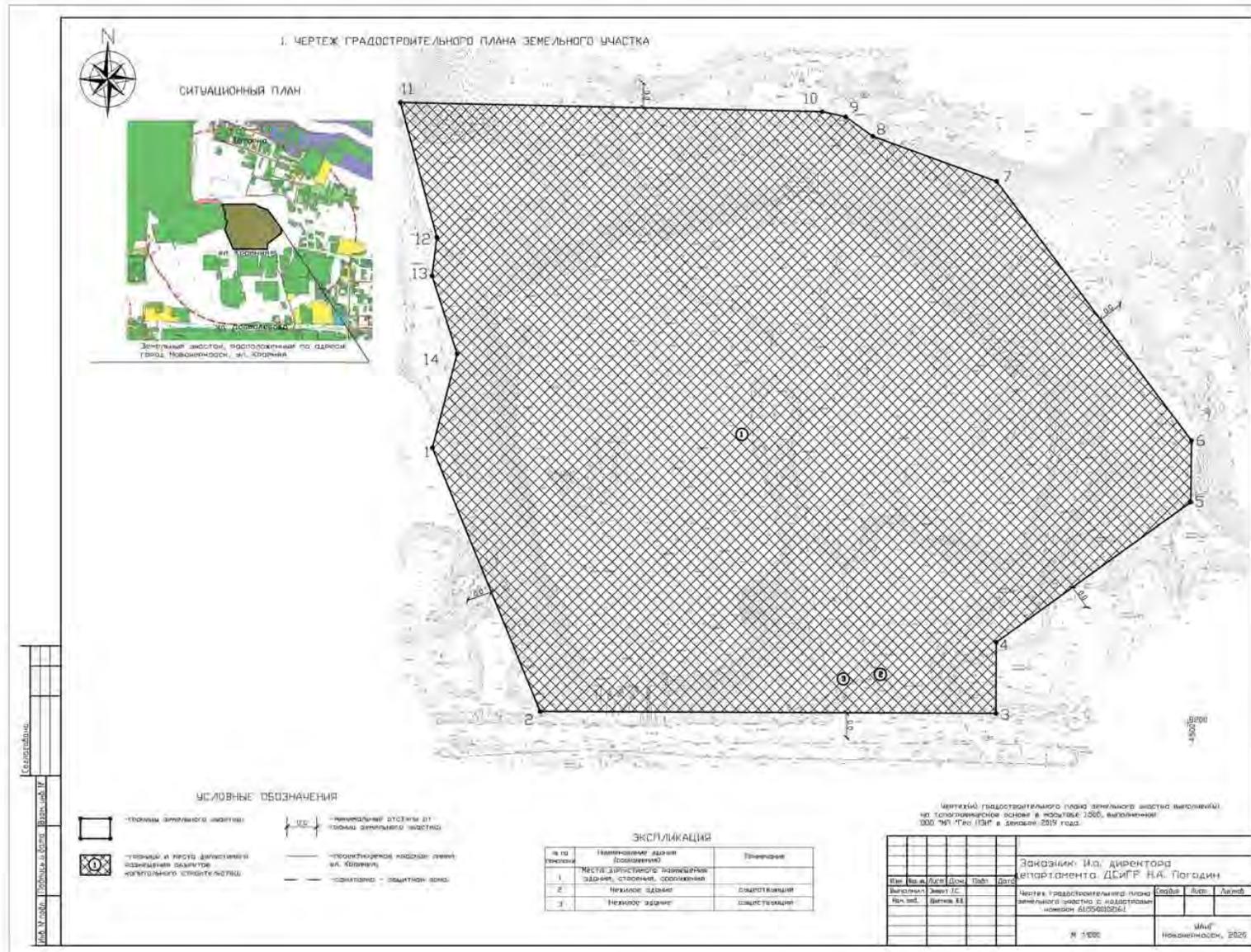
информация отсутствует

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

Правила благоустройства и санитарного содержания города Новочеркаска, утверждённые решением Городской Думы 6-го созыва от 24.11.2017 № 224.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-





**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области
Департамент строительства
и городского развития
(ДСиГР)**

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
http://www.novochgrad.ru
тел./факс (8635) 24-52-88

27.08.2020 № 57.1.2.1/3146

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО Институт
«Газэнергопроект»

Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Департамент строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска в ответ на Ваше письмо №580-ГП-20 от 07.07.2020 сообщает следующее.

В соответствии с положениями СП 132.13330 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» объект: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя» относится к 3 классу значимости (ущерб в результате реализации террористических угроз приобретает муниципальный или локальный масштаб).

В рамках разработки мероприятий по антитеррористической защищенности зданий и сооружений проектируемого объекта предусмотреть ограждение периметра, контрольно-пропускной пункт, включающий пост охраны, рассчитанный на размещение 1-2 сотрудников охраны.

Директор департамента

Д.А. Третьяков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОЧЕРКАССКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2018

№ 124

г. Новочеркасск

О создании рабочей группы по установлению факта прекращения деятельности полигона ТБО, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя

В целях установления факта прекращения складирования и утилизации ТБО на полигоне, расположенном на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Город Новочеркасск»:

1. Создать рабочую группу по установлению факта прекращения деятельности полигона ТБО, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя (далее – рабочая группа) в составе:

Конюшинская Лариса Александровна	- заместитель главы Администрации города, председатель рабочей группы
Тимченко Вячеслав Викторович	- заместитель главы Администрации города, заместитель председателя рабочей группы
Еременко Алексей Викторович	- начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города, секретарь рабочей группы
Бондаренко Оксана Ивановна	- старший инспектор отдела по координации промышленности и транспорта Администрации города
Грицай Ольга Вячеславовна	- главный архитектор – начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города
Евсеенко Кирилл Михайлович	- заместитель директора Департамента строительства и городского развития Администрации города

Пшонников Александр Васильевич - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города
Толстых Юлия Олеговна - и.о. начальника юридического отдела Администрации города.

2. Рабочей группе:

2.1. провести обследование полигона ТБО, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя (далее – полигон ТБО) в течение пяти рабочих дней с момента издания настоящего распоряжения;

2.2. по результатам обследования составить акт о прекращении деятельности полигона ТБО.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Конюшинскую Л.А.

Глава Администрации
города Новочеркаска



И.Ю. Зюзин

Распоряжение вносит
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
Администрации города

адрес: г. Новочеркасск
ул. Крайняя (полигон ТБО)
кадастровый номер 61:55:0010216:1

11 декабря 2018 г.
15 час 20 мин

АКТ О ПРЕКРАЩЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОЛИГОНА ТБО

В соответствии с пунктом 2 распоряжения Администрации города Новочеркаска от 07.12.2018 № 124 «О создании рабочей группы по установлению факта прекращения деятельности полигона ТБО, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя».

Рабочая группа в составе:

председателя рабочей группы, заместителя главы Администрации города, Конюшинской Ларисы Александровны;

заместителя председателя рабочей группы, заместителя главы Администрации города, Тимченко Вячеслава Викторовича.

Членов рабочей группы:

старшего инспектора отдела по координации промышленности и транспорта Администрации города, Бондаренко Оксаны Ивановны;

главного архитектора – начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города, Грицай Ольги Вячеславовны;

заместителя директора Департамента строительства и городского развития Администрации города, Евсеенко Кирилла Михайловича;

председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города, Пшонникова Александра Васильевича;

и.о. начальника юридического отдела Администрации города, Толстых Юлии Олеговны.

Секретаря рабочей группы:

начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города, Еременко Алексея Викторовича.

провела обследование полигона ТБО, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя, в ходе обследования установлено следующее:

эксплуатация полигона ТБО не осуществляется, складирование твердых бытовых отходов не производится, территория огорожена забором, на въезде установлен шлагбаум, доступ на полигон ТБО третьих лиц ограничен.

Рабочая группа решила:

подтвердить факт прекращения деятельности полигона ТБО, расположенного на земельном участке, с кадастровым номером 61:55:0010216:1, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя.

Подписи:

Председатель рабочей группы



Л.А. Конюшинская

Заместитель председателя рабочей группы

В.В. Тимченко

члены рабочей группы:

О.И. Бондаренко

О.В. Грицай

К.М. Евсеенко

А.В. Пшонников

Ю.О. Толстых

секретарь рабочей группы:

А.В. Еременко

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 03.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости: *

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
03.08.2018 № 99/2018/143851457		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1	
Номер кадастрового квартала:	61:55:0010216		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: РО:55:1:18:313		
Адрес:	Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Крайняя		
Площадь:	93507 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	36874485.45		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:55:0010216:15, 61:55:0010216:16		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	61:55:0010216:17, 61:55:0010216:19		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
03.08.2018 № 99/2018/143851457		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:	Под полигон твердых бытовых отходов	
Сведения о кадастровом инженере:	Тарасенко Евгений Константинович №61-11-554, МУП "АПБ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
03.08.2018 № * 99/2018/143851457		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о категории земель, видах разрешенного использования, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с категорией земель «Земли населенных пунктов», видами разрешенного использования отсутствует, площадью 118974 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОВОЧЕРКАССКА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

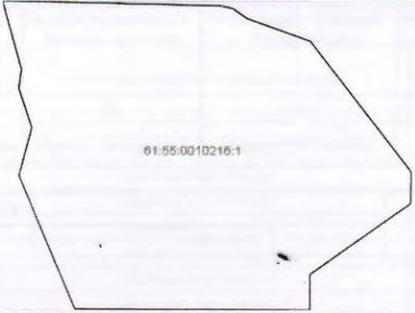
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
03.08.2018 № 99/2018/143851457		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Город Новочеркасск"	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 61-61-31/007/2012-487 от 12.03.2012	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
03.08.2018 № 99/2018/143851457		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
03.08.2018 № 99/2018/143851457			
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
03.08.2018 № 99/2018/143851457		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:55:0010216:1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК кадастрового округа				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	444940.35	2230340.28	данные отсутствуют	0.1
2	444808.42	2230394.67	данные отсутствуют	0.1
3	444807.44	2230624.45	данные отсутствуют	0.1
4	444842.95	2230624.62	данные отсутствуют	0.1
5	444913.21	2230722.8	данные отсутствуют	0.1
6	444943.97	2230723.19	данные отсутствуют	0.1
7	445073.68	2230624.81	данные отсутствуют	0.1
8	445096.3	2230562.29	данные отсутствуют	0.1
9	445106.08	2230548.61	данные отсутствуют	0.1
10	445108.63	2230536.74	данные отсутствуют	0.1
11	445113.25	2230324.15	данные отсутствуют	0.1
12	445045.69	2230342.54	данные отсутствуют	0.1
13	445026.49	2230340.12	данные отсутствуют	0.1
14	444987.4	2230352.76	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приложение к договору
от _____ № _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на заявку от 24.07.20 № 640/20
для присоединения к электрическим сетям
(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 кВт до 150 кВт включительно (с учётом ранее присоединённых в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

№ 640/20/НчМЭС/ЦРЭС

« ____ » _____ 2020

**Департамент строительства и городского развития
Администрации города Новочеркасска**

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: **ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения полигона твердых бытовых отходов**

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: **полигон твердых бытовых отходов по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул.Крайняя, кадастровый номер 61:55:0010216:1**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет: **50 кВт** (ранее присоединенная мощность - отсутствует)

4. Категория надежности: **III**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя: **в соответствии с условиями договора**.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: **электрическая сеть сетевой организации на границе земельного участка Заявителя (планируемая к строительству КВЛ-0,4 кВ, ТП-149), 50 кВт**

8. Основной источник питания: **ПС 110/35/6 кВ НЗПМ РУ-3 Л-11 ТП-149, (планируемая к строительству КВЛ-0,4 кВ)**.

9. Резервный источник питания: -

10. Сетевая организация осуществляет: <1>

10.1. Значения положительного и отрицательного отклонений напряжения в точке присоединения не должны превышать 10% от номинального или согласованного значения напряжения в течение 100% времени интервала в одну неделю в соответствии с требованиями ГОСТ 32144-2013. Выполнить установку коммутационного аппарата в ТП-149.

10.2. Мероприятия по созданию объектов электросетевого хозяйства от существующей сети до границ земельного участка Заявителя: **Построить КВЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-149 до границы земельного участка Заявителя**.

Выполнить учет электрической энергии в соответствии с требованиями раздела X «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и действующей нормативно-технической документацией.

11. Заявитель осуществляет: <2>

Смонтировать ВРУ-0,4 кВ объекта.

Построить ЛЭП-0,4 кВ от выходных контактов коммутационного аппарата, установленного на границе земельного участка Заявителя подлежащей строительству КВЛ-0,4 кВ до ВРУ-0,4 кВ объекта. Тип, трассу ЛЭП-0,4 кВ определить при проектировании.

Присоединяемые энергопринимающие устройства должны обеспечивать электромагнитную совместимость присоединяемой установки с электрическими сетями АО «Донэнерго» согласно техническому регламенту ТР ТС 020/2011 «Электромагнитная совместимость технических средств».

Разработать проектную документацию на внутреннее электроснабжение объекта в соответствии с настоящими техническими условиями с привлечением проектной организации, имеющей право на этот вид деятельности.

В проекте выполнить расчёт соотношения потребления активной и реактивной мощности и определить режим электропотребления. В случае, если значение $\text{tg } \varphi$ превышает 0,35 в часы больших суточных нагрузок электрической сети, установить компенсирующие устройства (мощность определить расчётом) с автоматическим включением мощности конденсаторных батарей.

В проекте предусмотреть необходимые мероприятия по обеспечению безопасности работы электроустановки и защиты жизни и здоровья людей от опасности поражения электрическим током в соответствии с действующими нормами и правилами.

В состав проекта включить раздел «Качество электрической энергии», в котором выполнить технические решения и расчёты, необходимые для обеспечения электромагнитной совместимости присоединяемого объекта с электрическими сетями АО «Донэнерго» и соблюдения требуемых норм качества электрической энергии в точке присоединения.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года <3> со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий 6 месяцев со дня заключения договора (с момента поступления оплаты).

<1> Указываются обязательства Сетевой организации по исполнению технических условий до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства Заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами.

<2> Указываются обязательства Заявителя по исполнению технических условий в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства Заявителя, за исключением обязанностей, обязательных для исполнения Сетевой организацией за счет ее средств.

<3> Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

**Директор филиала
АО «Донэнерго» Новочеркасские
межрайонные электрические сети**


И.В. Гона

Исполнитель: С.А. Жукова тел.284-221





Муниципальное унитарное предприятие

Горводоканал

Адрес: 346428, Россия, г. Новочеркасск, ул. Энгельса, 30, тел. (8635) 24-20-10, факс 24-52-28

Реквизиты: ИНН 6150031979, р/с № 40702810726000002822 в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"

АО "АЛЬФА-БАНК", к/с № 3010181050000000207, БИК 046015207, ОКПО 53535190, ОКОНХ

90213, КПП 615001001, ОГРН 1026102230550, mail: gvk@novoch.ru, сайт: gorvodokanal-novoch.ru

03.08.2020 № 1906/1
На № _____ от _____Директору ДСиГР
г. Новочеркаска
Д.А. Третьякову

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

На Ваше письмо от 26.08.2020 № 5499 по вопросу подтверждения возможности восстановления запаса воды в противопожарных резервуарах для объекта «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», сообщаем следующее.

МУП «Горводоканал» подтверждает возможность восстановления запаса воды в противопожарных резервуарах по выше указанному объекту, в объеме 108, 00 м³ в течении 24 часов, после произведенной оплаты.

Исполнительный директор

А.В. Бахвалов



Муниципальное казенное учреждение
«Управление по делам гражданской
обороны и чрезвычайным ситуациям»
г. Новочеркаска

ИНН/КПП 6150043163/615001001
ОГРН 1046150025680

346429, Россия, Ростовская область,
г. Новочеркасск
спуск Красный, 1
e-mail: ugochs@novoch.ru
тел./факс: 22-80-63

Директору Департамента
строительства и городского
развития Администрации
города

Д.А. Третьякову

13.07.2020 № 57.1.5/522

на № _____ от _____

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Для выполнения проектных работ по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» направляю вам Технические условия на организацию системы видеонаблюдения.

Приложения.

1. Технические условия № 1 от 13.07.2020 на организацию видеонаблюдения объекта «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» - на 1 л в 1 экз.
2. Требования, предъявляемые к климатическому шкафу и к видеокамерам наблюдения – на 1 л в 1 экз.

Начальник

Г.Н. Рязанов

Приложение 1

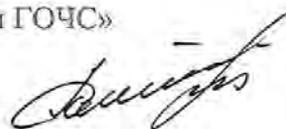
Технические условия № 1
от 13.07.2020

На организацию видеонаблюдения объекта «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя»

Для организации видеонаблюдения объекта «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», необходимо подготовить проектную документацию, в которой предусмотреть:

1. Установку на опоре высоковольтной линии климатического шкафа.
2. Установку на опорах высоковольтной линии направленных видеокамер.
3. Технические требования к климатическому шкафу и видеокамерам, устанавливаемым согласно п.п. 1,2, указаны в приложении 2.
4. Тип, количество, места установки климатического шкафа и видеокамер, устанавливаемых согласно п.п. 1,2, определить при проектировании.
5. Для интеграции видеокамер, устанавливаемых по п.п.1,2, в систему видеонаблюдения муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» города Новочеркаска (далее – Управление) подвесить по опорам высоковольтной линии волоконно-оптический кабель емкостью 8 волокон до существующей оптической муфты системы видеонаблюдения Управления. Место расположения муфты, трассу прокладки волоконно-оптического кабеля, порядок его подключения в оптическую муфту, определить при проектировании.
6. Обеспечить выполнение СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптической линии связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4-35 кВ».
7. Согласовать проектные решения с Департаментом строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска, тел. 8 (8635) 24-52-88, муниципальным казенным учреждением «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» города Новочеркаска тел. 8 (8635) 22-80-63 и собственниками высоковольтной линии.

Начальник МКУ «Управление по делам ГОЧС»
г. Новочеркаска



Г.Н. Рязанов

Приложение 2

Требования, предъявляемые к климатическому шкафу:

Шкаф должен обладать следующими параметрами:

Материал корпуса	металл
Тип коммутатора	Промышленный управляемый
Количество POE портов, не менее	4
Количество оптических портов, не менее	2
Напряжение блока питания, не менее	48 вольт
Мощность блока питания, не менее	150 Ватт
Мощность POE на порт, не менее	30 Ватт
Степень защиты, не хуже	IP65
Температурный диапазон	От -40°C до +60°C

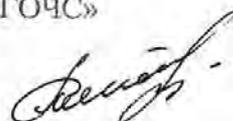
Требования к видеокамерам наблюдения:**Требования, предъявляемые к стационарной направленной камере:**

Камера должна обладать следующими параметрами:

Размер матрицы, не менее	1/3"
Тип матрицы	КМОП
Разрешение основного потока, не менее	1920×1080 пикселей при частоте кадров 25 кадр/с
Мин. чувствительность матрицы при дневном освещении, не менее	0.01 люкс / F1.2, AGC вкл.
Мин. чувствительность матрицы при включенной ИК подсветке, не менее	0 люкс
Аппаратный WDR, не менее	120 дБ
Дальность ИК подсветки, не менее	50 м
Угол обзора, не менее	104°
Фокусное расстояние, не менее	2,8 – 12 мм @ F1.6
Степень защиты, не хуже	IP67
Поддерживаемые протоколы	TCP/IP, UDP, ICMP, HTTP, HTTPS, FTP, DHCP, DNS, DDNS, RTP, RTSP, RTCP, PPPoE, NTP, UPnP, SMTP, SNMP, IGMP, 802.1X, QoS, IPv6, Bonjour
Температурный диапазон	От -40°C до +60°C

Начальник МКУ «Управление по делам ГОЧС»

г. Новочеркаска



Г.Н. Рязанов



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области
Департамент строительства
и городского развития
(ДСиГР)**

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
http://www.novochgrad.ru
тел./факс (8635) 24-52-88

09.06.2021 № 54.1.2.1/1779

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО Институт
«Газэнергопроект»

Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Для выполнения проектных работ по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя», прошу организовать систему видеонаблюдения на объекте в соответствии с приложенным техническим заданием.

Выданные ранее Технические условия №1 от 13.07.2020 на организацию видеонаблюдения объекта «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя», прилагаемые к копии письма МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» г. Новочеркаска №57.1.5/522 от 13.07.2020, следует считать недействительными.

Приложение: Техническое задание на организацию системы видеонаблюдения

Директор департамента

А.М. Землянский

на организацию системы видеонаблюдения на объекте «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя»

1. Предусмотреть локальную систему видеонаблюдения для наблюдения за въездом на полигон ТБО и основными технологическими элементами площадки утилизации в следующем составе: сетевой видеорегистратор, монитор, оптический манипулятор, IP видеокамеры, коммутатор, телекоммуникационный шкаф.

2. Требования к видеокамерам и местам их установки.

Применить IP видеокамеры с ИК подсветкой, с чувствительностью не менее 0,01 лк, разрешением основного потока 1920x1080, электроснабжением по PoE. Фокусные расстояния объективов выбрать при проектировании применительно к местам их размещения.

3. Требования к регистратору и хранилищу, сетевой инфраструктуре.

Сетевой регистратор с накопителем должен обеспечивать возможность локального хранения видеоархива от всех видеокамер в течение не менее семи дней для основного потока при условии непрерывной записи. Регистратор должен иметь выход для подключения монитора непосредственно к нему. Применить для защиты от атмосферного электричества на открытых участках оптоволоконные линии связи. Применить промышленный коммутатор с количеством PoE портов не менее 4 и оптических портов не менее 2.

4. Требования к размещению оборудования.

Дисплей и оптический манипулятор разместить на рабочем месте охранника. Камеры, по возможности, разместить на существующих опорах. Сетевое и электроснабжающее оборудование разместить в телекоммуникационном шкафу, устанавливаемому в помещении охраны.

Директор департамента



А.М. Землянский



Муниципальное унитарное предприятие

Горводоканал г. Новочеркаска
 Адрес: 346428, Россия, г. Новочеркасск, ул. Энгельса, 30, тел. (86352) 4-20-10, факс (86352) 4-52-28
 Реквизиты: ИНН 6150031979, р/с № 40702810726000002822 в ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО
 «АЛЬФА-БАНК, к/с № 3010181050000000207, БИК 046015207, ОКПО 53535190, ОКОНХ 90213,
 КПП 615001001, ОГРН 1026102230550, mail: gvk@novoch.ru, сайт: gorvodokanal-novoch.ru.

№ 1888/ от « 25 » 08 2020 г.

Директору Департамента
 строительства и городского
 развития Администрации
 г. Новочеркаска
 Д.А. Третьякову

E-mail: mkudsigr@mail.ru

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал» г. Новочеркаска просит Вас рассмотреть возможность использования осадков сточных вод (далее Продукт) Кадамовских очистных сооружений МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска (далее КОС), расположенных по адресу Ростовская область, Октябрьский район, Персиановское сельское поселение, автодорога «Новочеркасск (Хотунок) — п. Багаевский» 11 км + 150 м, влево 1,9 км при проведении работ по рекультивации полигона твёрдых бытовых отходов.

В соответствии с ГОСТ Р 54534-2011 и СанПиН 2.1.7.573-96 осадки сточных вод, образующиеся в процессе очистки коммунальных (смеси хозяйственно-бытовых и производственных) сточных вод, а также близких к ним по химическому составу производственных стоков могут быть использованы для технической рекультивации нарушенных земель, полигонов ТБО и полигонов промышленных отходов, неорганизованных свалок и т.п.

На основании вышеизложенного сообщая, что применение указанного Продукта допустимо при наличии сопроводительной документации технологического регламента, технических условий, протокола испытания радиационной безопасности, протокола испытания компонентного состава отхода.

Примерное количество Продукта 20 000 куб. м.

Приложение:

1. Копия Технологический регламент «Использование осадков сточных вод для рекультивации нарушенных земель» от 25.08.2020 ТР 001/2020 в 1 экз. на 21 л.;

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
 И ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ
 АДМИНИСТРАЦИИ ГО. НОВОЧЕРКАССКА

Вх. № 57-1.2.11-ИЧ/от Шамаг А.А.
 25.08.2020

2. Копия Технические условия «Осадки сточных вод» от 25.08.2020 ТУ 36.00.20-001-2020 в 1 экз на 41 л.;
3. Копия протокол испытания от 18.06.2020 № 634_ХД (радиационная безопасность) в 1 экз на 2 л.;
4. Копия протокол испытания от 04.08.2020 № 912_ХД (компонентный состав) в 1 экз на 2 л.

С. В. Савицкий,
Исполнительный директор



А.В. Бахвалов

Ольга Николаевна Купрянова
+7(918)572-19-89, 8(8635)21-07-55



Муниципальное унитарное предприятие

Горводоканал**Адрес:** 346428, Россия, г. Новочеркасск, ул. Энгельса, 30, тел. (8635) 24-20-10, факс 24-52-28**Реквизиты:** ИНН 6150031979, р/с № 40702810726000002822 в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"

АО "АЛЬФА-БАНК", к/с № 3010181050000000207, БИК 046015207, ОКПО 53535190, ОКОНХ

90213, КПП 615001001, ОГРН 1026102230550, mail: gvk@novoch.ru, сайт: gorvodokanal-novoch.ru

19.11.2020 № 273/1
 На № _____ от _____

Генеральному директору
 ООО Институт
 «Газэнергопроект»
 Д.В.Сучкову

На Ваше письмо от 19.11.2020 №1069-ГП-20 по существу заданных вопросов, сообщая следующее.

МУП «Горводоканал» подтверждает возможность приема хозяйственно-бытовых стоков и поверхностных сточных вод на период строительства в заявленных Вами объемах, при условии заключения договора и соответствии химического состава стоков требованиям приложения 5 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» (изм. от 20.05.2020) и наличии лабораторных исследований.

После ввода в эксплуатацию подтверждаем возможность осуществлять прием хозяйственных стоков от жизнедеятельности сотрудников (охранников).

Исполнительный директор

А.В. Бахвалов



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области**

**Департамент строительства и
городского развития**

(ДСиГР)

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
http://www.novochgrad.ru
тел./факс (8635) 24-52-88

13.07.2020 № 57.1.2.1/446

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО Институт
«Газэнергопроект»

Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

При выполнении работ по разработки проектно-сметной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя» Департамент строительства и городского развития Администрации города Новочеркаска просит учесть следующую информацию:

- дальность транспортировки щебня – 30,0 км (Аютинский карьер в пос. Каменоломни Октябрьского района);
- дальность транспортировки песка и минерального грунта – 15,0 км (Тузловский карьер в районе г. Новочеркаска).

Д.А. Третьяков

Кузьмин Владимир Сергеевич
+7 (8635) 24-34-46



**Правительство Ростовской области
комитет по охране объектов культурного
наследия Ростовской области
(комитет по охране ОКН области)**

ул. Нижнебульварная, 29, г. Ростов-на-Дону, 344022
тел./факс (863) 240-37-90 E-mail: komitetokn@donland.ru http://okn.donland.ru

30 ИЮН 2020 № 20/ 1-2413

На № 415-ГП-20 от 27.05.2020

Генеральному директору
ООО Институт «Газэнергопроект»

Сучкову Д.В.

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области (далее – комитет), рассмотрев Ваше обращение, сообщает.

На земельном участке, с кадастровым номером 61:55:010216:1 (площадь участка – 93507 кв. м), отведенном под производство работ по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», расположенном на территории г. Новочеркасск Ростовской области, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия (памятников архитектуры).

Также сообщаем, **комитет не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия.**

Согласно абз. 3 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) до утверждения границ территорий, предусмотренных пп. 34.2 п. 1 ст. 9 Федерального закона № 73-ФЗ, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абз. 3 статьи 30 Федерального закона № 73-ФЗ в редакции, действовавшей до 04.08.2018, согласно которой объектами историко-культурной экспертизы являются земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, **в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.**

Согласно абз. 12 ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ объектами государственной историко-культурной экспертизы является документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется **наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия**, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ.

В соответствии с п. 6 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, **государственная историко-культурной экспертиза проводится по инициативе заинтересованного** органа государственной власти, органа местного самоуправления, **юридического или физического лица** на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Учитывая изложенное, на указанном земельном участке необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы до начала проведения земляных работ.

Вместе с тем, сообщаем, в случае производства работ в отвале отходов и насыпных грунтов техногенного происхождения, на земельном участке 61:55:010216:1, отведенном под объект: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», без производства земляных работ, комитет не требует предоставления государственной историко-культурной экспертизы.

Заместитель председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области –
начальник отдела охраны
объектов культурного наследия



И.В. Коробова



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ АРХЕОЛОГИИ
 РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

ул. Дм. Ульянова 19, Москва, 117292 Тел. +7 499 126 47 98 Факс +7 499 126 06 30
 E-mail: ia.ras@mail.ru http://archaeolog.ru
 ОКПО 02698849, ОГРН 1027739836728, ИНН/КПП 7728023670/772801001

19.01.21 № 14102/211507-87

На №

Генеральному директору
 ООО "Институт "Газэнергопроект"
 Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт археологии Российской академии наук (ИА РАН) изучив предоставленные в рамках запроса от 25.12.2020 №1177-ГП-20 материалы, сообщает следующее:

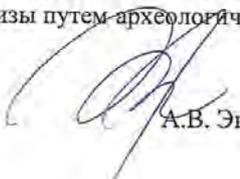
Согласно результатам инженерно-геологических изысканий, земельный участок с кадастровым номером 61:55:0010216:1 подлежащий воздействию земляных работ по проекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», с 1967 по 2012 г. использовался в качестве площадки для складирования ТБО. Мощность мусорных накоплений составляет до 38,5 метров. Полигон располагается на месте отработанного песчаного карьера Тузловский, во время выработки которого перекрывающий пески слой суглинка мощностью 1-4 м был снят на всей площади полигона, а полезная масса песка была извлечена на глубину до 20 м.

Учитывая многолетнюю эксплуатацию полигона ТБО и выборку подстилающих пород, наличие на участке непосредственно под полигоном сохранившихся памятников археологии маловероятно.

Проведение государственной историко-культурной экспертизы путём натуральных археологических работ (разведки) в границах существующего полигона ТБО силами ИА РАН обеспечить невозможно.

На участке проектируемых работ в границах существующего полигона ТБО проведение государственной историко-культурной экспертизы путём археологических разведок считаем нецелесообразным.

Заместитель директора по научной работе


 А.В. Энговатова



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
(РОСПОТРЕБНАДЗОР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344019, Ростов-на-Дону, 18-я линия 17,
тел. (863) 251-05-92, факс. (863) 251-77-69

E-mail: master@61.rospotrebnadzor.ru
<http://www.61.rospotrebnadzor.ru>

ОКПО 76921493 ОГРН 1056167010008

ИНН 6167080043 КПП 616701001

18 MAR 2020

№ 04-07/2121

На _____ от _____
О результатах рассмотрения обращения

Генеральному директору ООО
Институт «Газэнергопроект»
Д.В. Сучкову

129090, г. Москва, ул. Троицкая, 7,
стр. 4

Управлением Роспотребнадзора по Ростовской области рассмотрено обращение ООО Институт «Газэнергопроект», которое осуществляет проектно-изыскательские работы по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», по вопросу необходимости разработки проекта санитарно-защитной зоны для земельного участка, подлежащих рекультивации.

По существу запрашиваемых сведений Управление информирует, что в соответствии с п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона по своему функциональному назначению является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Объект рекультивации земель – нарушенный земельный участок, подлежащий проведению комплекса работ, в определенные сроки, направленные на восстановление нарушенных земель и улучшению условий окружающей среды. Действующим законодательством не предусмотрено установление санитарно-защитной зоны при проведении комплекса мероприятий по восстановлению нарушенных земель (объект рекультивации).

После завершения рекультивации на земельном участке, наличие источников негативного воздействия, связанных с размещением и захоронением отходов, исключается.

Руководитель –
главный государственный
санитарный врач по Ростовской области

Е.В. Ковалев



**Администрация
города Новочеркасска
Ростовской области**
Департамент строительства и
городского развития
(ДСиГР)

Дворцовая улица, д. 8
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsign@mail.ru
тел./факс (8635) 245288

№ 57.1.2.1/

На № 2612/2 от 26.12.2019

Директору ООО «Ростовское
многопрофильное предприятие «Гео
ПЭИ»

В.А. Тюрину

Уважаемый Владислав Анатольевич!

Рассмотрев по поручению и.о. главы Администрации города Ваше обращение (вх. № 57/4632 от 27.12.2019), сообщаем.

По информации Управления архитектуры и градостроительства Администрации города на территории объекта «Рекультивация полигона твёрдых бытовых отходов в г. Новочеркасске Ростовской области» с кадастровым номером 61:55:0010216:1, особо охраняемые территории местного значения и охранные зоны таких территорий отсутствуют.

Сведения о наличии особо ценных земель, территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов, защитных лесов и особо защитных участков леса, зон санитарной охраны курортов, санаториев, пляжей и иных лечебно-оздоровительных объектов, наличии источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и их зон санитарной охраны, кладбищ и их санитарно-защитных зон, братских могил и других военных захоронений на рассматриваемой территории Управление архитектуры отсутствуют.

Директор департамента

Д.А. Третьяков



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprro@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

Директору ООО «МП «Гео ПЭН»

Тюрину В.А.

Доломановский пер., д. 110/55,
г. Ростов-на-Дону, 344018

minimi1234@mail.ru

22.01.2020 № 28.3-3.3/406

Уважаемый Владислав Анатольевич!

Ваши письма от 26.12.2019 № 2612/1, № 2612/3 и № 2612/4 (вх. от 26.12.2019 № 28.1/4330, № 28.3/3324, № 28.2/4603) рассмотрены в рамках компетенции министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (далее – министерство).

В границах земельного участка с кадастровым номером 61:55:0010216:1 особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны отсутствуют. По сведениям, имеющимся в министерстве, особо охраняемые природные территории местного значения в границах указанного земельного участка отсутствуют.

Согласно представленному ситуационному плану в границах объекта «Рекультивация полигона твердых бытовых отходов в г. Новочеркасске Ростовской области» земли лесного фонда, леса, расположенные на землях иных категорий, земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, занятые лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, и лесопарковый зеленый пояс отсутствуют.

В соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 30.04.2014 № 320 министерство осуществляет полномочия по ведению Красной книги Ростовской области.

Краткая характеристика редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных содержится в электронной версии Красной книги Ростовской области, размещенной на Интернет-сайте министерства: минприродыро.рф. На вышеуказанном Интернет-сайте можно также ознакомиться с перечнями (списками) объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Ростовской области (постановления Ростоблкомприроды от 12.05.2014 № 1 и Дехототрыбхоза Ростовской области от 12.05.2014 № 20).

Информацией о наличии (отсутствии) объектов растительного и животного мира (в том числе занесенных в Красные книги Ростовской области и Российской Федерации) в границах вышеуказанного объекта министерство не располагает. Для получения данной информации, а также информации о периодах и путях миграций животных, местах размножения и кормовых угодьях министерство рекомендует обратиться в следующие научные организации:

1. Академия биологии и биотехнологии им. Д. И. Ивановского ФГАОУ ВО «Южный федеральный университет» (просп. Стачки, 194/1, г. Ростов-на-Дону, 344090, тел. (863) 223 08 37, директор – Чистяков Владимир Анатольевич);

2. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки «Федеральный исследовательский центр Южный научный центр Российской академии наук» (просп. Чехова, 41, г. Ростов-на-Дону, 344006, тел. (863) 266 64 26, председатель – Бердников Сергей Владимирович).

Согласно представленному ситуационному плану рассматриваемый объект не входит в границы охотничьих угодий, территорий и акваторий водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий Ростовской области.

Одновременно сообщая, что при проведении инженерно-экологических изысканий необходимо руководствоваться статьями 22, 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» и постановлением Главы Администрации Ростовской области от 07.04.1997 № 120 «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Информацией о наличии (отсутствии) особо ценных земель министерство не располагает.

Заместитель министра
природных ресурсов и экологии
Ростовской области



А.В. Кушнарева



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

20.02.2018 № 05-12 - 32/5743
на № _____ от _____

Начальнику ФАУ
«Главгосэкспертиза»
Минстроя России
Манылову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,
101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изнученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 3954 (3+34ч)
«28» 02 2018 г.

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Приложение к письму Минприроды России
от 20.02.2018 № 05-12-32/5/4

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России и иных организаций.

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного

					ий университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственный природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерский	Государственный природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственный природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственный природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственный природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственный природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственный природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государственный природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологический парк и ботанический сад	Агробиологическая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государственный природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России



Управление ветеринарии
Ростовской области
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ СТАНЦИЯ
ПО БОРЬБЕ С БОЛЕЗНЯМИ ЖИВОТНЫХ
С ПРОТИВОЭПИЗОТИЧЕСКИМ ОТРЯДОМ»
(ГБУ РО «Ростовская облСББЖ с ПО»)

344019, г. Ростов-на-Дону, ул. 16 линия, 18
Тел./факс (863) 251-82-00, 251-85-01, 251-79-29
e-mail: delo@rostoblvet.ru

31.01.2020 № 01.01.2/313
от _____

Директору
ООО «МП «ГеоПЭН»

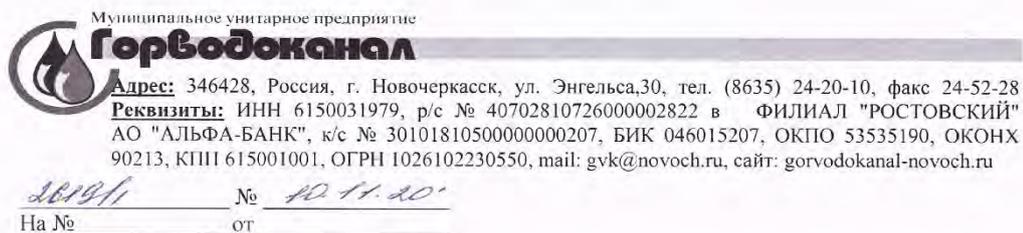
В.А. Тюрину

Ветеринарная справка

Согласно Вашему письму от 26.12.2019 № 2612/5 о предоставлении информации по объекту: «Рекультивация полигона твердых бытовых отходов в г. Новочеркаске Ростовской области» на участке с кадастровым номером 61:55:0010216:1 сообщаем, что согласно предоставленного ситуационного плана, на расстоянии 527 метров от проектируемого объекта располагается скотомогильник с географическими координатами широта 47.4275, долгота 40.0389.

И.о. директора

А.А. Рубанов



Директору ООО «МП «ГеоПЭН»
В.А. Тюрину

На Ваш запрос от 09.11.2020 № 7795 по вопросу наличия/отсутствия источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на участке изысканий и их зон санитарной охраны, сведений о расположении поясов зон санитарной охраны и поверхностных и подземных водозаборов для объекта «Рекультивация полигона твердых бытовых отходов в г. Новочеркасске Ростовской области», кадастровый номер 61:55:0010216:1, сообщаю следующее.

Источники хозяйственного-питьевого водоснабжения, а также поверхностные и подземные водозаборы на участке по вышеуказанному адресу отсутствуют.

Исполнительный директор



А.В. Бахвалов



МИНСЕЛЬХОЗ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)**

Рождественский б-р, д. 12, Москва, 107996
Факс: (495) 628-19-04, 987-05-54 тел.: (495) 628-23-20
E-mail harbour@fishcom.ru
<http://fish.gov.ru>

13.11.2020 № 305-3698

На № _____ от _____

ООО «Ростовское многопрофильное
предприятие «Гео ПЭН»
(ООО «МП «Гео ПЭН»)

пер. Долмановский, 110/55,
г. Ростов-на-Дону, Россия, 344018

E-mail: minimi1234@mail.ru

О предоставлении информации из
государственного рыбохозяйственного реестра

Управление организации рыболовства в соответствии с Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по рыболовству государственной услуги по предоставлению информации, содержащейся в государственном рыбохозяйственном реестре, утвержденным приказом Минсельхоза России от 21 октября 2015 г. № 479, на запрос информации ООО «МП «Гео ПЭН» от 9 ноября 2020 г. № ИП628/25 направляет документированную информацию о категории рыбохозяйственного значения реки Тузлов в Ростовской области и сообщает.

Согласование Федеральным агентством по рыболовству (его территориальными управлениями) строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания, осуществляется в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 384.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник Управления
организации рыболовства

А.А. Космин

Документированная информация о категориях водных объектов рыбохозяйственного значения

N п/п	Рыбохозяйственный бассейн	Код рыбохозяйственного бассейна	Наименование водного объекта рыбохозяйственного значения	Код водного объекта	Тип водного объекта рыбохозяйственного значения	Описание местоположения водного объекта рыбохозяйственного значения	Код (00.00.00.000) водохозяйственного участка	Категория водного объекта рыбохозяйственного значения	Реквизиты акта, определяющего категорию водного объекта рыбохозяйственного значения		
									№ акта	Определяющий орган	Дата
69	Азово-Черноморский	4	Тузов (Левый Тузов)	462	река	36 км по пр. берегу р. Аксай	05.01.05.009	высшая	7	Азово-Черноморское ТУ	17.07.2012

**ГОРВОДОКАНАЛ г. Новочеркаска**

Адрес: 346428, Россия, г. Новочеркасск, ул. Энгельса, 30, тел. (8635) 24-20-10, факс 24-52-28

Реквизиты: ИНН 6150031979, р/с №40702810726000002822 в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"

АО "АЛЬФА-БАНК", к/с № 30101810500000000207 БУК № 046015207, ОКПО 53535190, ОКОНХ 90213,

КПП 615001001, ОГРН 1026102230550, mail: gvk@novocherokanal-novoch.ru

№ 46 от « 2 » 06 2020г.



Директор ДСиГР

А. М. Заменицкий

Условия подключения (присоединение)

строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям канализации

Условия подключения выданы (УП)	Директору ДСиГР г. Новочеркаска Третьякову Дмитрию Алексеевичу, г. Новочеркасск, ул. Дворцовая, 8.
на основании заявки	№ 2655 от 21.05.2020.
на выдачу УП объекта по адресу	Земельный участок, планируемый к рекультивации в районе ул. Крайняя в г. Новочеркасске.
Точка (точки) подключения объекта к сетям канализации	Подключение возможно в централизованные сети канализации Д=300 мм, проходящие по территории насосной станции ул. Крайняя, 59, в существующий колодец.
Технические требования устройствам и сооружениям канализации	<ul style="list-style-type: none"> • Материал труб и фасонных частей ПВХ, ПП диаметр определяется расчетным путем, согласно заявленного водопотребления; • Колодец - кирпичный (толщина стенки 250 мм); из бетонных или пластиковых колец; • Пересечение трубопроводом стенок колодцев предусмотреть в стальных (толщина стенки 4-6 мм) или пластмассовых гильзах.
Срок действия УП	3 года
Условия подключения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение мощности насосного оборудования канализационной насосной станции по ул. Крайняя, 59. 2. Замена аварийного канализационного коллектора Д=500 мм от сп. Герцена по ул. Октябрьская, далее по ул. Никольского, ул. Просвещения и пер. Тузловский с увеличением диаметра и переключением существующих абонентов. 3. Обеспечение производственного контроля до и после локальных очистных сооружений, соблюдение программы производственного контроля РосПриродНадзора, предоставление информации об отношении предприятия к группе по химическому составу сброса. 4. Обеспечение требований п. 113 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 к сбрасываемым сточным водам.
Разрешенный отбор объема холодной воды (приема сточных вод)	Определить балансом водоотведения
Геодезическая отметка верха трубы:	согласно приложению

АНнулиРОВАН

ЗАМЕНЕН

РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб,	<ul style="list-style-type: none"> • Предусмотреть контрольный колодец для отбора проб сточных вод (последний абонентский колодец на строящейся сети, расположенный перед врезкой в централизованную систему водоотведения); • Контрольный колодец должен обеспечить возможность отбора проб из лотка или падающей струи.
Нормативы по составу сточных вод, режим отведения сточных вод, требования по сокращению сброса сточных вод	<ul style="list-style-type: none"> • Согласно Постановлению Главы Администрации (Мэра) г. Новочеркаска от 25.06.2004 г. №1903 «Об утверждении Условий приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска» Вы должны обеспечивать нормативные показатели общих свойств сточных вод (раздел 3 данного Постановления) и нормативы допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах Вашего объекта, отводимых в городскую канализацию (Приложение № 1 к Условиям приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска). • Использование экономичного сантехнического оборудования.
Требования предъявляемые к проектной документации	<p>Заявитель до производства земляных работ согласовывает с МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска полный комплект проектной и рабочей документации на присоединение объекта к сетям водоснабжения МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска (не менее 2 экземпляров, один остаётся в МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска). Проектная и рабочая документация должна быть разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ (ред. от 31.12.2017г.), а также согласно постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (ред. от 15.03.2018г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пояснительная записка (общие данные); • План наружных сетей М 1:500; • Ситуационный план расположения объекта; • Общие данные по рабочим чертежам; • Схема напорной сети; • Профили сетей • Чертежи, схемы, разрезы колодцев; • Спецификацию оборудования, изделий и материалов.

МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска обязуется обеспечить подключение строящегося (реконструируемого) объекта заявителя к системам водоотведения в течение срока действия настоящих Условий при соблюдении Заявителем следующих требований:

- Заявитель до производства врезки в действующие сети канализации предъявляет МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска для контроля устройства и сооружения для присоединения объекта к сетям водоотведения.
- До начала пользования присоединениями Заявитель обязан заключить с МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска договор на прием сточных вод (оказание услуг водоотведения). Пользование присоединениями при отсутствии такого договора является самовольным.

Прочие условия и требования:

1. Проведение технического осмотра сетей водоотведения (заявителя).
2. Выполнение исполнительной съёмки построенных коммуникаций масштабом 1:500 с обязательным нанесением построенных коммуникаций на планшеты управления

АНнулирован

**ЗАМЕНЕН
РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021**

Архитектуры.

При предоставлении неполных (неверных) данных о собственниках сетей (колодцах) данные условия подключения аннулируются.

Исполнительный директор

Главный инженер

Начальник ПТО

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and a smaller one below it.

А.В. Бахвалов

С.В. Соколов

М.Д. Давтян

АНнулиРОВАН

ЗАМЕНЕН

РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

**УСЛОВИЯ
ПРИЕМА ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ в СТОЧНЫХ ВОДАХ,
ОТВОДИМЫХ АБОНЕНТАМИ в СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ
МУП "ГОРВОДОКАНАЛ" города НОВОЧЕРКАССКА**

3. Нормативные показатели общих свойств
сточных вод абонентов (НП)

3.1. НП устанавливаются едиными для сточных вод всех категорий абонентов исходя из требований к защите сетей и сооружений систем канализации, а именно:

3.1.1. температура сточных вод ≤ 40 град. С;

3.1.2. $6,5 < \text{pH} < 8,5$;

3.1.3. кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см $\leq 1:11$;

3.1.4. ХПК / БПК5 $\leq 2,5$; при ХПК > 36 мг/куб. дм 1;

3.1.5. ХПК / БПКполн $< 1,5$;

3.1.6. общая минерализация ≤ 1000 мг/л, для предупреждения разрушения сети;

3.1.7. взвешенные вещества ≤ 400 мг/л.

Приложение N 1
к Условиям приема загрязняющих веществ в сточных водах,
отводимых абонентами в системы канализации
МУП "Горводоканал" г. Новочеркаска

**ПЕРЕЧЕНЬ и НОРМАТИВЫ ДОПУСТИМЫХ КОНЦЕНТРАЦИЙ
ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ в СТОЧНЫХ ВОДАХ
АБОНЕНТОВ, ОТВОДИМЫХ в ГОРКАНАЛИЗАЦИЮ**

Наименование показателя, загрязняющего вещества	Норматив ДК загрязняющих веществ в сточных водах абонентов, мг/дм ³ , (г/м ³)
1 Температура	6-30 ⁰ С
2 pH	6,5 –8,5
3 Взвешенные вещества	200
4 Сухой остаток	1500
5 ХПК	650
6 БПК 5	360
7 Азот аммонийный	25
8 Азот нитратов	2
9 Азот нитритов	10
10 Фосфаты (по фосфору)	1,6
11 Хлориды	350
12 Сульфаты	500
13 Сульфиды	1,0
14 АПАВ	10
15 Нефтепродукты	8
16 Железо общее	0,5
17 Алюминий	0,3
18 Медь	0,01
19 Цинк	0,015
20 Хром трехвалентный	
21 Хром шестивалентный	
22 Марганец	
23 Фенол	

АНнулиРОВАН

ЗАМЕНЕН
РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области**

**Департамент строительства и
городского развития**

(ДСиГР)

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
http://www.novochgrad.ru
тел./факс (8635) 24-52-88

07.04.2021 № 57.7.2/1003

На № 229-ГП-21 от 31.03.2021

Генеральному директору
ООО Институт
«Газэнергопроект»

Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Для разработки проектно-сметной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул.Крайняя» в ответ на ваш запрос предоставляю следующую информацию.

Для объекта расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя, при выполнении сметной документации просим использовать нормативную базу ФЕР (Федеральные единичные расценки).

Директор департамента
строительства и городского
развития Администрации
г.Новочеркаска

А.М. Землянский

Кузьмин Владимир Сергеевич
+7 (8635) 24-34-46



**Правительство
Ростовской области**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

ул. Социалистическая, д. 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

Е-mail: minjkh@donland.ru

Сайт: <http://minjkh.donland.ru>

Тел./факс: (863)240-55-65, 240-56-05

16-01/2113 от 13.04.21

В соответствии с Порядком организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области информирует.

Реализация объекта «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» предусмотрена региональным проектом «Чистая страна» национального проекта «Экология», государственной программой Российской Федерации «Охрана окружающей среды» со сроком реализации 2022-2024 гг. Объем инвестиций составляет 576 546,14 тыс. руб. (в ценах 4 кв. 2020), в том числе средств федерального бюджета 484 298,76 тыс. руб., средств консолидированного бюджета Ростовской области – 92 247,38 тыс. руб.

После проведения отбора проектов в соответствии с п. 5 Приложения 6 к постановлению Правительства РФ от 15.04.2014 № 326 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Охрана окружающей среды» объем средств может быть уточнен в соответствии с данными заключения государственной экспертизы.

Министр

М.В. Солоницин



**Правительство
Ростовской области**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ФАУ «Главгосэкспертиза России»

ул. Социалистическая, д. 112,
г. Ростов-на-Дону, 344050

Е-mail: minjkh@donland.ru

Сайт: <http://minjkh.donland.ru>

Тел./факс: (863)240-55-65, 240-56-05

22.06.2021 16-01/3635

В дополнение к ранее направленному письму № 16-01/2113 от 13.04.2021 г. сообщаем следующие.

Между Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации и Министерством жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области заключено соглашение о реализации регионального проекта «Чистая страна (Ростовская область)» в редакции дополнительного соглашения от 28.11.2020 года № 051-2019-G10033-1/2 предусматривающее реализацию мероприятий по ликвидации несанкционированных свалок в границах города «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя».

Объем инвестиций, предусмотренный в заявке направленной на Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации на предоставление субсидии в целях софинансирования мероприятий из федерального бюджета составляет 576 546,2 тыс. руб (в ценах 4 кв. 2020 года), в том числе средства федерального бюджета 478 533,3 (83 %) тыс. руб., средства консолидированного бюджета Ростовской области 98012,9 (17%) тыс. руб.

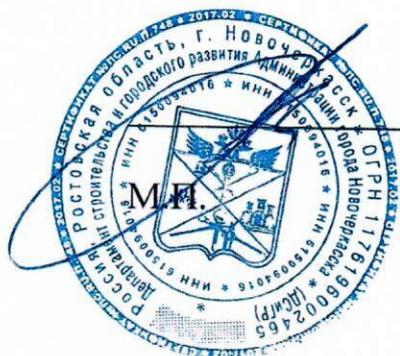
После проведения отбора проектов в соответствии с п. 5 Приложения 6 к постановлению Правительства РФ от 15.04.2014 № 326 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Охрана окружающей среды» объем средств может быть уточнен в соответствии с данными заключения государственной экспертизы.

министр

М.В. Солоницин

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор Департамента
строительства и городского развития
Администрации города Новочеркаска
(ДСиГР)



А.М. Землянский

15/04 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту:
«Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по
адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Дополнение №1

Дополнить техническое задание сведениями в соответствии с типовой формой Задания на Проектирование объекта капитального строительства, утвержденной Приказом от 01.03.2018 №125/пр:

Проектная организация:	
ООО Институт «Газэнергопроект»	
Требования к выделению этапов строительства:	
Не выделять	
Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):	
Общая площадь – 9,3507га	
Срок строительства объекта:	
Определить проектом	
Идентификационные признаки объекта в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"	
По функциональному назначению здания и сооружения входящие в состав проектируемого объекта определены в соответствии Приказом МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 10 июля 2020 г. N 374/пр «Группа / вид объекта строительства / код в соответствии с классификатором»:	
1) Рекультивируемый полигон - «Объекты предприятий переработки и утилизации промышленных и бытовых отходов / Прочий объект / 18.1.99.1»;	
2) Приемная емкость поверхностного стока с канализационная насосная станция - «Насосные станции сбора сточных вод / Здание насосной станции перекачки дренажных	

- вод / 17.3.1.21»;
- 3) Пруд-испаритель - «Канализационные сети, Пруды-накопители / Сооружение пруда-накопителя дождевых стоков / 17.3.5.1»;
 - 4) Контрольно-пропускной пункт - «Контрольно-пропускные пункты и терминалы автомобильного транспорта / Сооружение автотранспортного (совмещенного) контрольно-пропускного пункта / 20.1.4.2»;
 - 5) Септик хоз-бытовых стоков - «Сети канализации, сети сбора стоков / Сооружение канализации / 17.3.3.3»;
 - 6) Пожарный резервуар - «Водонапорные башни, насосные станции, резервуары / Сооружение резервуара для воды / 17.1.2.6».
 - 7) Приемная емкость поверхностного стока - «Канализационные сети, Прочие виды объектов не включенные в другие группы / Прочие объекты / 17.3.99.1».

По возможности опасных природных процессов и явлений техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения.

Согласно СП 131.13330.2018 «Строительная климатология», участок работ относится к климатическому подрайону ШВ.

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»: по весу снегового покрова – II район; по гололедно-изморозевым образованиям – III район; по давлению ветра – III район.

Общие сведения об опасных и экстремальных метеорологических явлениях приведены в Таблице

Процессы, явления	Критерии опасных явлений (ОЯ)	Среднее годовое число дней с ОЯ за год	Число дней с ОЯ, возможное 1 раз в 100
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах 25 м/с и более	0,1	1
Смерч	Любой смерч, отмеченный наблюдателем	-	-
Сильный ливень	Количество жидких осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч.	0,2	2
Очень сильный дождь	Количество осадков не менее 50 мм за период времени не более 12ч	0,4	3
Очень сильный снег	Количество осадков не менее 20 мм за период не более 12 часов	0,2	2
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр (мм) не менее: Гололеда 20 Сложного отложения 35 Мокрого снега 35 Изморози 50	0,2	2

Согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах», расчетная сейсмическая интенсивность района по карте ОСР-2015 равна 6 баллам при степени сейсмической опасности А и Б, при степени сейсмической С – 7 баллов.

Опасные природные процессы на участке работ: отсутствуют.

По принадлежности к опасным производственным объектам

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" проектируемый объект не относится к категории опасных производственных объектов.

По пожарной и взрывопожарной опасности

На наружной технологической площадке размещены установки обезвреживания биогаза, в которых предусматривается сжигание газообразных веществ. На основании этого и согласно СП 12.13130.2009 п. 7.1 принимается категория наружных установок ГН (умеренная пожароопасность).

Остальные категорируемые здания и сооружения:

- 1) контрольно-пропускной пункт - «В4».

По уровню ответственности

Уровень ответственности основных зданий и сооружений (в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384 – ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и ГОСТ 27751-2014 табл.2 и Приложение А) (Таблица в.2).

Наименование сооружения	Уровень ответственности (№384-ФЗ; ГОСТ 27751-2014 табл.2)	Класс сооружения (ГОСТ 27751-2014)
Приемная емкость поверхностного стока с КНС	нормальный	КС-2
Пруды-испарители	нормальный	КС-2
Контрольно-пропускной пункт (КПП)	нормальный	КС-2
Септик хоз-бытовых стоков	нормальный	КС-2
Пожарный резервуар	нормальный	КС-2
Приемная емкость поверхностного стока	нормальный	КС-2

Минимальные значения коэффициента надежности по пониженному уровню ответственности зданий и сооружений $\gamma_p = 0,8$, по зданиям и сооружениям нормального уровня ответственности - 1,0 в соответствии с п.10.2 ГОСТ27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований».

Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

Разрабатываемая проектная документация должна соответствовать градостроительному плану земельного участка, заданию на проектирование, градостроительному регламенту, документам об использовании земельного участка для строительства, техническим регламентам, в том числе устанавливающим требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, с соблюдением технических условий и соответствовать

В том числе:

- 1) СП 1.13130.2020 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы"
- 2) СП 2.1.6.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»
- 3) СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов
- 4) СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»
- 5) СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»
- 1) СП 3.13130.2009 «Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»
- 2) СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"
- 3) СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»
- 4) СП 6.13130.2013 «Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»
- 5) СП 7.13130.2020 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Противопожарные требования»;
- 6) СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- 7) СП 9.13130.2009 «Огнетушители. Требования к эксплуатации»;

- 8) СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- 9) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 10) СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
- 11) СП 16.13330.2017 «Металлические конструкции»
- 12) СП 17.13330.2017 Кровли
- 13) СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»
- 14) СП 20.133330.2016 «Нагрузки и воздействия». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83
- 15) СП 22.133330.2016 «Основания зданий и сооружений» Актуализированная редакция
- 16) СП 29.13330.2011 Полы
- 17) СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий
- 18) СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*
- 19) СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85
- 20) СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (с Изменением N 1,2)
- 21) СП 42.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (с Изменениями N 1, 2)
- 22) СП 43.13330.2012 «Сооружения промышленных предприятий». Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85
- 23) СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания
- 24) СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения. Основания и фундаменты" Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87 (с Изменениями N 1, 2).
- 25) СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003
- 26) СП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения»
- 27) СП 52-101-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции без предварительного напряжения арматуры». Актуализированная редакция СНиП 2.03.01-84*
- 28) СП 56.1330.2011 "Производственные здания
- 29) СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003
- 30) СП 63.13330.2016 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- 31) СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции
- 32) СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия
- 33) СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий. СНиП 3.05.01-85
- 34) СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»
- 35) СП 112.13330.2011 "Пожарная безопасность зданий и сооружений"
- 36) СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009
- 37) СП 131.13330.2018 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология"
- 38) СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищённости зданий и сооружений. Общие требования проектирования
- 39) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N 1)»
- 40) СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация»
- 41) СП 345.1325800.2017 (с изм.1) Здания жилые и общественные. Правила проектирования тепловой защиты.
- 42) СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий
- 43) СНиП 3.05.05-84 Технологическое оборудование и технологические трубопроводы
- 44) СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий

- 45) Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды»
- 46) ИТС 17-2016 «Размещение отходов производства и потребления»
- 47) ГОСТ Р 12.3.047-98 «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»
- 48) ГОСТ 21.406-88 «Система проектной документации для строительства. Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах (с Изменением N 1)»;
- 49) ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации"
- 50) ГОСТ Р 21.1703-2000 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации проводных средств связи»
- 51) ГОСТ Р 53245-2008 «Информационные технологии. Системы кабельные структурированные. Монтаж основных узлов системы. Методы испытания»;
- 52) ГОСТ Р 53246-2008 «Информационные технологии (ИТ). Системы кабельные структурированные. Проектирование основных узлов системы. Общие требования»
- 53) ГОСТ Р 56059-2014 «Производственный экологический мониторинг. Общие положения»
- 54) ГОСТ Р 56060-2014 «Производственный экологический мониторинг. Мониторинг состояния и загрязнения окружающей среды на территориях объектов размещения отходов»
- 55) ГОСТ Р 56061-2014 «Производственный экологический контроль. Требования к программе производственного экологического контроля»;
- 56) ГОСТ Р 56062-2014 «Производственный экологический контроль. Общие положения»
- 57) ГОСТ Р 56063-2014 «Производственный экологический мониторинг. Требования к программам производственного экологического мониторинга»
- 58) ГОСТ 17.1.3.13-86 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения» (утв. Постановлением Госстандарта СССР от 25.06.1986 г. №1790)
- 59) ГОСТ 17.2.3.02-2014 «Межгосударственный стандарт. Правила установления допустимых выбросов загрязняющих веществ промышленными предприятиями»
- 60) ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель»
- 61) ГОСТ 34.601-90 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы. Стадии создания»
- 62) ГОСТ 34.602-89 «Информационная технология. Техническое задание на создание автоматизированной системы»
- 63) ГОСТ 34.603-92 «Информационная технология. Виды испытаний автоматизированных систем»
- 64) ГОСТ 21204-97 «Горелки газовые промышленные. Общие технические требования»
- 65) ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»
- 66) ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные допустимые безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»
- 67) ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»
- 68) ГН 2.2.5.3532-18 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в воздухе рабочей зоны»
- 69) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 70) СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»
- 71) СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»
- 72) СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»
- 73) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». (с изменением на 25 апреля 2014 г)
- 74) СТО 36554501-006-2006 «Правила по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций»

- 75) ВСН 60-89 «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»
- 76) МГСН 2.01-99 Энергосбережение в зданиях
- 77) Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. №33-ФЗ (в действующей редакции)
- 78) Федеральный закон «О радиационной безопасности населения» от 09.01.1996 г. №3-ФЗ (в действующей редакции);
- 79) Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
- 80) Федеральный закон от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (в действующей редакции);
- 81) Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ (в действующей редакции)
- 82) Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.1999 г. №96-ФЗ (в действующей редакции)
- 83) Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ (в действующей редакции)
- 84) Федеральный Закон от 22. 07.08 № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (в ред. Федерального закона от 10.07.2012 г. № 117-ФЗ)
- 85) Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 26.07.2019) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
- 86) Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений
- 87) Закон РФ «О недрах» от 21.02.1992 г. №2395-1 (в действующей редакции)
- 88) ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Седьмое издание (переработанное и дополненное, с изменениями). Главгосэнергонадзор, изд. 7-е, 2002г
- 89) «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 г. №74-ФЗ (в действующей редакции)
- 90) Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (в действующей редакции)
- 91) Земельный кодекс от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (в действующей редакции)
- 92) Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов" (утв. Минстроем России 02.11.1996) актуализированная 01.01.2018 г.
- 93) СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций»
- 94) «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем»
- 95) Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87 (с изменениями на 28 апреля 2020 года
- 96) Постановление Правительства РФ «Об утверждении Порядка разработки и утверждения экологических нормативов выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую природную среду, лимитов использования природных ресурсов, размещения отходов» от 03.08.1992 г. №545 (с изм. От 16.06.2000 г.)
- 97) Постановление Правительства РФ №87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
- 98) Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»
- 99) Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»);
- 100) Постановление Госстроя РФ от 06.06.1997 №18-14 «Об экономии энергоресурсов при проектировании и строительстве»
- 101) Приказ Росприроднадзора от 22.05.2017 г. №242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов»

- 102) «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» от 12 марта 2013 г.
- 103) Письмо ГУ МЧС России по Ростовской области от 22.01.2021 г. № ИВ-203-278 «О сведениях по дислокации ближайшего пожарного подразделения»
- 104) Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления. Москва, 1999 г.
- 105) Безопасное обращение с отходами. Сборник нормативно-методических документов. С-П 2000 г.
- 106) Технический регламент о требованиях пожарной безопасности N 123-ФЗ от 22.07.2008 г. с изменениями на 27 декабря 2018 года
- 107) Технический регламент таможенного союза ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования» утвержденный Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 823
- 108) Технический регламент Таможенного союза ТР ТС 016/2011 «О безопасности аппаратов, работающих на газообразном топливе», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011 № 875
- 109) РД 50-34.698-90 «Информационная технология. Автоматизированные системы требования к содержанию документов»
- 110) Рекомендации по проектированию, строительству и рекультивации полигонов ТБО (Академия коммунального хозяйства им. КД Памфилова, Москва, 2009 год
- 111) Рекомендации Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу ФГУП Федеральный центр благоустройства и обращения с отходами по расчету образования биогаза и выбору систем дегазации на полигонах захоронений твердых бытовых отходов

Согласно ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ, требования энергетической эффективности не распространяются на строения, сооружения вспомогательного использования, а также на отдельно стоящие здания, строения, сооружения, общая площадь которых составляет менее чем пятьдесят квадратных метров. В связи с этим класс энергетической эффективности объекту не присваивается, контрольные показатели не устанавливаются.

Требования к подготовке сметной документации:

при выполнении сметной документации использовать нормативную базу ФЕР (Федеральные единичные расценки)

«Согласовано»:

Генеральный директор
ООО Институт «Газэнергопроект»

Д.В. Сучков





Адрес: 346428, Россия, г. Новочеркасск, ул. Энгельса, 30, тел. (8635) 24-20-10, факс 24-52-28
Реквизиты: ИНН 6150031979, р/с № 40702810726000002822 в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"
 АО "АЛЬФА-БАНК", к/с № 30101810500000000207, БИК 046015207, ОКПО 53535190, ОКОНХ
 90213, КПП 615001001, ОГРН 1026102230550, mail: gvk@novoch.ru, сайт: gorvodokanal-novoch.ru

13.04.2021 № 798/1
 На № _____ от _____

Генеральному директору
 ООО Институт
 «Газэнергопроект»
 Д.В. Сучкову
 ул. Троицкая, 7 стр. 4
 г. Москва, 129090

Директору
 МКУ ДСиГР г. Новочеркаска
 А.М. Землянскому

На Ваше письмо от 08.04.2021 № 264-ГП-21 по вопросу согласования приема стоков аварийного сброса из прудов-испарителей и стоков при опорожнении прудов для проведения регламентных работ на объекте «Земельный участок, планируемый к рекультивации в районе ул. Крайняя в г. Новочеркасске», сообщая следующее.

Ранее в адрес ДСи ГР г. Новочеркаска были направлены условия подключения от 02.06.2020 № 76 для подключения объекта по вышеуказанному адресу к централизованным сетям канализации $D=300$ мм, проходящим по территории насосной станции ул. Крайняя, 59. При разработке условий подключения, в ходе совещания было принято решение, что прием стоков возможен при соблюдении определенных условий, а именно:

1. Увеличение мощности насосного оборудования канализационной насосной станции по ул. Крайняя, 59.

2. Замена аварийного канализационного коллектора $D=500$ мм от сп. Герцена по ул. Октябрьская, далее по ул. Никольского, ул. Просвещения и пер. Тузловский с увеличением диаметра и переключением существующих абонентов.

3. Обеспечение производственного контроля до и после локальных очистных сооружений, соблюдение программы производственного контроля РосПриродНадзора, предоставление информации об отношении предприятия к группе по химическому составу сброса.

4. Обеспечение требований п. 113 Постановления от 29.07.2013 № 644 к сбрасываемым сточным во

АНнулиРОВАН

ЗАМЕНЕН
 РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

Данные мероприятия были отражены в выданных условиях подключения от 02.06.2020 № 76.

На основании вышесказанного сообщаю, что МУП «Горводоканал» не возражает принять стоки в объеме 750 м³ за 3 суток и по мере необходимости для проведения регламентных работ, путем подвоза автотранспортом и сброса в существующий колодец централизованных сетей канализации на территории ул. Крайняя, 59 при выполнении мероприятий условий подключения (Приложение 1).

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

С. С. Саватченко,

Исполнительный директор

А.В. Бахвалов

Е.П. Бреус
21-07-63

АНнулиРОВАН

ЗАМЕНЕН
РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

--	--	--	--

**ГОРВОДОКАНАЛ г. Новочеркаска****Адрес:** 346428, Россия, г. Новочеркасск, ул. Энгельса, 30, тел. (8635) 24-20-10, факс 24-52-28**Реквизиты:** ИНН 6150031979, р/с №40702810726000002822 в **ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"**

АО "АЛЬФА-БАНК", к/с № 30101810500000000207, БИК 046015207, ОКПО 53535190, ОКОНХ 90213, КПП 615001001, ОГРН 1026102230550, mail: gvk@novoch.ru, сайт: gorvodokanal-novoch.ru

№ 76 от « 2 » 06 2020г.**Условия подключения (предварительные)**

строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям канализации

Условия подключения выданы (УП)	Директору ДСиГР г. Новочеркаска Третьякову Дмитрию Алексеевича, г. Новочеркасск, ул. Дворцовая, 8.	
на основании заявки	№ 2655 от 21.05.2020.	
на выдачу УП объекта по адресу	Земельный участок, планируемый к рекультивации в районе ул. Крайняя в г. Новочеркасске.	
Точка (точки) подключения объекта к сетям канализации	Подключение возможно в централизованные сети канализации Д=300 мм, проходящие по территории насосной станции ул. Крайняя, 59, в существующий колодец.	
Технические требования устройствам и сооружениям канализации	<ul style="list-style-type: none"> • Материал труб и фасонных частей ПВХ, ПП диаметр определяется расчетным путем, согласно заявленного водопотребления; • Колодец - кирпичный (толщина стенки 250 мм); из бетонных или пластиковых колец; • Пересечение трубопроводом стенок колодцев предусмотреть в стальных (толщина стенки 4-6 мм) или пластмассовых гильзах. 	
Срок действий УП	3 года	
Условия подключения	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение мощности насосного оборудования канализационной насосной станции по ул. Крайняя, 59. 2. Замена аварийного канализационного коллектора Д=500 мм от сп. Герцена по ул. Октябрьская, далее по ул. Никольского, ул. Просвещения и пер. Тузловский с увеличением диаметра и переключением существующих абонентов. 3. Обеспечение производственного контроля до и после локальных очистных сооружений, соблюдение программы производственного контроля РосПриродНадзора, предоставление информации об отношении предприятия к группе по химическому составу сброса. 4. Обеспечение требований п. 113 Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 к сбрасываемым сточным водам. 	
Разрешенный отбор объема холодной воды (приема сточных вод)	Определить б	АНУЛИРОВАН ЗАМЕНЕН РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021
Геодезическая отметка верха трубы:	согласно приложен	

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб,	<ul style="list-style-type: none"> • Предусмотреть контрольный колодец для отбора проб сточных вод (последний абонентский колодец на строящейся сети, расположенный перед врезкой в централизованную систему водоотведения); • Контрольный колодец должен обеспечить возможность отбора проб из лотка или падающей струи.
Нормативы по составу сточных вод, режим отведения сточных вод, требования по сокращению сброса сточных вод	<ul style="list-style-type: none"> • Согласно Постановлению Главы Администрации (Мэра) г. Новочеркаска от 25.06.2004 г. №1903 «Об утверждении Условий приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска» Вы должны обеспечивать нормативные показатели общих свойств сточных вод (раздел 3 данного Постановления) и нормативы допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах Вашего объекта, отводимых в городскую канализацию (Приложение № 1 к Условиям приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых абонентами в системы канализации МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска). • Использование экономичного сантехнического оборудования.
Требования предъявляемые к проектной документации	<p>Заявитель до производства земляных работ согласовывает с МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска полный комплект проектной и рабочей документации на присоединение объекта к сетям водоснабжения МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска (не менее 2 экземпляров, один остаётся в МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска). Проектная и рабочая документация должна быть разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ (ред. от 31.12.2017г.), а также согласно постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. №87 (ред. от 15.03.2018г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Пояснительная записка (общие данные); • План наружных сетей М 1:500; • Ситуационный план расположения объекта; • Общие данные по рабочим чертежам; • Схема напорной сети; • Профили сетей • Чертежи, схемы, разрезы колодцев; • Спецификацию оборудования, изделий и материалов.

МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска обязуется обеспечить подключение строящегося (реконструируемого) объекта заявителя к системам водоотведения в течение срока действия настоящих Условий при соблюдении Заявителем следующих требований:

- Заявитель до производства врезки в действующие сети канализации предъявляет МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска для контроля устройства и сооружения для присоединения объекта к сетям водоотведения.
- До начала пользования присоединениями Заявитель обязан заключить с МУП «Горводоканал» г. Новочеркаска договор на прием сточных вод (оказание услуг водоотведения). Пользование присоединениями при отсутствии такого договора является самовольным.

АНУЛИРОВАН

ЗАМЕНЕН

РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

Прочие условия и требования:

1. Проведение технического осмотра сетей водоотведения (заявителя).
2. Выполнение исполнительной съёмки построенных сетей канализации в масштабе М 1:500 с обязательным нанесением построенных коммуникаций на планшеты Управления

Архитектуры.
При предоставлении неполных (неверных) данных о собственниках сетей (колодцах)
данные условия подключения аннулируются.

Исполнительный директор

Главный инженер

Начальник ПТО



А.В. Бахвалов

С.В. Соколов

М.Д. Давтян

о
р
и
к
й
ся
ш
лх

АННУЛИРОВАН

ЗАМЕНЕН

РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

**УСЛОВИЯ
ПРИЕМА ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ в СТОЧНЫХ ВОДАХ,
ОТВОДИМЫХ АБОНЕНТАМИ в СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ
МУП "ГОРВОДОКАНАЛ" города НОВОЧЕРКАССКА**

3. Нормативные показатели общих свойств
сточных вод абонентов (НП)

3.1. НП устанавливаются едиными для сточных вод всех категорий абонентов исходя из требований к защите сетей и сооружений систем канализации, а именно:

3.1.1. температура сточных вод ≤ 40 град. С;

3.1.2. $6,5 < \text{pH} < 8,5$;

3.1.3. кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см $\leq 1:11$;

3.1.4. ХПК / БПК₅ $\leq 2,5$; при ХПК > 36 мг/куб. дм 1;

3.1.5. ХПК / БПК_{полн} $< 1,5$;

3.1.6. общая минерализация ≤ 1000 мг/л, для предупреждения разрушения сети;

3.1.7. взвешенные вещества ≤ 400 мг/л.

Приложение N 1

к Условиям приема загрязняющих веществ в сточных водах,
отводимых абонентами в системы канализации
МУП "Горводоканал" г. Новочеркаска

**ПЕРЕЧЕНЬ и НОРМАТИВЫ ДОПУСТИМЫХ КОНЦЕНТРАЦИЙ
ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ в СТОЧНЫХ ВОДАХ
АБОНЕНТОВ, ОТВОДИМЫХ в ГОРКАНАЛИЗАЦИЮ**

Наименование показателя, загрязняющего вещества	Норматив ДК загрязняющих веществ в сточных водах абонентов, мг/дм ³ , (г/м ³)
1 Температура	6-30 ⁰ С
2 pH	6,5 –8,5
3 Взвешенные вещества	200
4 Сухой остаток	1500
5 ХПК	650
6 БПК 5	360
7 Азот аммонийный	25
8 Азот нитратов	2
9 Азот нитритов	10
10 Фосфаты (по фосфору)	1,6
11 Хлориды	350
12 Сульфаты	500
13 Сульфиды	1,0
14 АПАВ	10
15 Нефтепродукты	8
16 Железо общее	0,5
17 Алюминий	0,3
18 Медь	0,01
19 Цинк	
20 Хром трехвалентный	
21 Хром шестивалентный	
22 Марганец	
23 Фенол	

АННУЛИРОВАН

ЗАМЕНЕН
РАЗРЕШЕНИЕ № Р6-21 ОТ 05.2021

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор Департамента
строительства и городского развития
Администрации города Новочеркаска
(ДСиГР)



А.М. Землянский

/ 12 / мая 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту:
«Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по
адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя»

Дополнение №2

Дополнить пункт 9 «Общие требования» технического задания (Приложение 8 к муниципальному контракту № 0158600000719000034 от 21.10.2019) подпунктом 7 следующего содержания:

7. «В соответствии с Заключением экспертной комиссии государственной экологической экспертизы проектной документации «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» от 07декабря 2020 года, утвержденного Приказом Росприроднадзора от 11.12.2020 №1704, а также согласно пп. 1 п. 5 главы III Постановления Правительства РФ от 31.12.2020 N 2398, п. 34 и 35 Постановления Правительства РФ от 12 октября 2020 г. № 1657, требований СанПиН 2.1.5.980-00 в проектной документации предусмотреть:

а. организацию производственного экологического контроля за состоянием ликвидируемого объекта размещения твердых коммунальных отходов и его воздействием на окружающую среду в течение срока, определенного проектной документацией;

б. организацию системы сбора и отвода поверхностного стока с ликвидируемого объекта размещения твердых коммунальных отходов в пруды испарители. Конструктивные параметры, объем и планировочные решения по размещению прудов испарителей определить проектной документацией, с учетом суточного максимум осадков различной обеспеченности не менее чем за 50 лет, определенных по данным гидрометеорологических изысканий.

«Согласовано»:

Генеральный директор
ООО Институт «Газэнергопроект»



Д.В. Сучков

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор Департамента
строительства и городского развития
Администрации города Новочеркасск
(ДСиГР)

А.М. Землянский

13/1 05 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту:
«Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по
адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Дополнение №3

Дополнить пункт 11 «Особые условия» технического задания
(Приложение 8 к муниципальному контракту № 0158600000719000034 от
21.10.2019) абзацами следующего содержания:

«Проектные решения по рекультивации полигона ТБО в рамках данного
технического задания ограничиваются перемещением свалочных масс,
распространившихся за границы кадастрового участка № 61:55:0010216:1 на
прилегающие территории, в следствие неверной укладки свалочного тела и
оползанием существующего склона.

Проектными решениями предусмотреть восстановление дневной
поверхности на участках территории, освобожденной от свалочных масс за
границами земельного участка с кадастровым номером 61:55:0010216:1.

Работы по рекультивации загрязненных почв и земель, находящихся за
пределами земельного участка с кадастровым номером 61:55:0010216:1, не
затронутых свалочными массами, настоящим техническим заданием не
предусмотрены.»

«Согласовано»:

Генеральный директор
ООО Институт «Газэнергoproject»

Д.В. Сучков



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор Департамента
строительства и городского развития
Администрации города Новочеркаска
(ДСиГР)



А.М. Землянский

/ 08 / 06 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту:
«Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по
адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Дополнение №4

Внести изменения в пункт 11 «Особые условия» технического задания
(Приложение 8 к муниципальному контракту № 0158600000719000034 от
21.10.2019).

Заменить абзац:

«Проектные решения по рекультивации полигона ТБО в рамках данного
технического задания ограничиваются перемещением свалочных масс,
распространившихся за границы кадастрового участка № 61:55:0010216:1 на
прилегающие территории, в следствие неверной укладки свалочного тела и
оползанием существующего склона»

абзацем следующего содержания:

«Предусмотреть перемещение свалочных масс, распространившихся за
границы кадастрового участка № 61:55:0010216:1 на прилегающие территории
вследствие неверной укладки свалочного тела и оползания существующего
склона в границы землеотвода (кадастровый участок № 61:55:0010216:1)».

«Согласовано»:

Генеральный директор
ООО Институт «Газэнергопроект»

Институт
"Газэнергопроект"

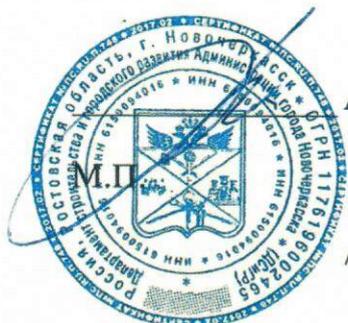
Д.В. Сучков



Александр Кузнецов В.С.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор Департамента
строительства и городского развития
Администрации города Новочеркаска
(ДСиГР)



А.М. Землянский

17 / 06 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: «Разработка проектной документации по объекту:
«Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по
адресу: г.Новочеркасск, ул.Крайняя

Дополнение №5

Внести изменения в пункт 9 «Общие требования» технического задания
(Приложение 8 к муниципальному контракту № 0158600000719000034 от 21.10.2019).

Заменить подпункт 5:

«Предусмотреть мероприятия по защите грунтовых вод от поступления фильтрата. Предусмотреть систему сбора и обезвреживания фильтрата. Состав системы сбора фильтрата (конструкцию перехватывающих кольцевого и пластового дренажей, размещение, количество и объем аккумулирующих и иных сборных емкостей, технологические решения по очистке фильтрата), а также решения по отводу чистого поверхностного стока, определить проектом, на основании материалов проводимых инженерных изысканий и принятых в проекте объемно-планировочных решений по формируемому свалочному телу.

(Способ утилизации отходов, образующихся при работе установки по очистке фильтрата согласовывается с Заказчиком в ходе проектирования)»

подпунктом 5 следующего содержания:

«Предусмотреть мероприятия для минимизации поступления фильтрата в грунтовые воды. Необходимость системы сбора и обезвреживания фильтрата, технологические и конструктивные решения, состав сооружений определить проектом на основании материалов инженерных изысканий и принятых в проекте объемно-планировочных решений по формируемому свалочному телу. (Способ утилизации отходов, образующихся при работе установки по очистке фильтрата, в случае если такая установка будет запроектирована, согласовывается с Заказчиком)».

«Согласовано»:

Генеральный директор
ООО Институт «Газэнергoproject»



Д.В. Сучков

Д.В. Сучков

Приложение 29

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ НАУКИ
ИНСТИТУТ АРХЕОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАУК

Акт

государственной историко-культурной экспертизы

документации, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ – Технический отчет о выполнении научно-исследовательских работ по теме: «Разведки, государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (КН 61:55:0010216:1), подлежащего воздействию земляных/строительных работ по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», по адресу: Ростовская область»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Дата начала проведения экспертизы	15.04.2021
Дата окончания проведения экспертизы	20.04.2021
Место проведения экспертизы	г. Москва
Заказчик экспертизы	ООО «Институт Газэнергопроект»

Сведения об организации:

Сведения об организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт археологии Российской академии наук (ИА РАН). Место нахождения: 117292, г. Москва, ул. Дм. Ульянова, д. 19. ИНН 7728023670
--------------------------------	--

ИА РАН как эксперт – юридическое лицо соответствует требованию пп. б) п. 7 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 в части кадрового состава.

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя и отчество	Стрикалов Игорь Юрьевич
Образование	высшее
Специальность	историк, археолог
Ученая степень (звание)	кандидат исторических наук
Стаж работы	25 лет
Место работы и должность	Научный сотрудник Института археологии РАН
Данные об аттестации	Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2019 № 708)

	<ul style="list-style-type: none"> • земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 настоящего Федерального закона; • документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ; • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Эксперт несет ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в заключении экспертизы, в соответствии с п. 19-д Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

Отношения к заказчику:

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.
4. Письмо комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 30.06.2020 № 20/1-2813.
5. Договор от 17.03.2021 № 22-21.

Цели и объект экспертизы:

Цель экспертизы – определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Объект экспертизы – документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ.

Экспертиза проводится в отношении: Успенский П.С., Горошников А.А. Технический отчет о выполнении научно-исследовательских работ по теме: «Разведки, государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (КН 61:55:0010216:1), подлежащего воздействию земляных/строительных работ по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», по адресу: Ростовская область» (М., 2021).

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.
4. Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127.

5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32.

6. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (рекомендована письмом Министерства культуры Российской Федерации от 27.01.2012 № 12–01–39/05-АБ).

Перечень документов, представленных на экспертизу:

Успенский П.С., Горошников А.А. Технический отчет о выполнении научно-исследовательских работ по теме: «Разведки, государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (КН 61:55:0010216:1), подлежащего воздействию земляных/строительных работ по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», по адресу: Ростовская область». М., 2021.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях:

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- выполнен анализ представленного документа на соответствие действующей нормативной правовой базе в области государственной охраны и сохранения объектов культурного (археологического) наследия;
- выполнен анализ представленного документа на соответствие действующей методической базе по проведению археологических полевых работ (археологических разведок с учетом специфики их проведения на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению);
- оформлено заключение экспертизы в виде акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Согласно представленному на экспертизу отчету, археологические полевые работы (археологические разведки) проведены на земельном участке с кадастровым номером 61:55:0010216:1 (далее – земельный участок), подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», с целью установления наличия / отсутствия на упомянутой территории объектов, обладающих признаками объектов культурного (археологического) наследия.

Археологические полевые работы проведены во исполнение норм статей 28, 30, 33 (п. 2), 36 (п. 1) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон №73-ФЗ), в соответствии с договором от 17.03.2021 № 22-21, заключенным между ИА РАН и ООО «Институт Газэнергопроект», и на основании разрешения (открытого листа) от 05.04.2021 № 0289-2021, выданного Минкультуры России на имя П.С. Успенского.

Объем археологических полевых работ, виды мероприятий, реализуемых в рамках подготовки и проведения обследования земельных участков, состав и форма представления отчетной документации по их результатам определены техническим заданием к указанному договору.

Земельный участок расположен по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Крайняя, д. 5. Земельный участок находится на высоком правом берегу поймы р. Тузлов. Площадь земельного участка составляет 93507 кв. м. Земельный участок в плане имеет сложную многоугольную конфигурацию. Размеры по линии запад – восток – 393 м, по линии север – юг – 290 м.

Земельный участок представляет собой полигон для складирования твердых бытовых отходов (ТБО), в настоящее время не действующий (закрыт с 2012 г.). Согласно проектной документации, при устройстве полигона для складирования ТБО на всей площади земельного участка производилось предварительное снятие перекрывающего песок суглинков и камня мощностью 1-4 м.

Согласно архивным данным и материалам проектной документации, указанный полигон для складирования ТБО был организован в 1967 г. на месте отработанного песчаного карьера «Тузловский». Разработка производилась на глубину до 20 м, в период функционирования полигона ТБО, карьер засыпан насыпными грунтами и отходами свалки мощностью до 38,5 м.

Археологические полевые работы в виде археологических разведок проводились в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 № 32) (далее – Положение о порядке проведения археологических полевых работ).

Археологические полевые работы включали:

- 1) визуальное обследование земельного участка в соответствии с предоставленным Заказчиком картографическим материалом;
- 2) поиск обнажений культурного слоя;
- 3) определение участков местности, перспективных для расположения объектов археологического наследия;
- 4) поиск археологического материала (археологических предметов) в поверхностном залегании;
- 5) графическая фиксация и фотофиксация процесса и результатов археологических полевых работ.

В результате визуального обследования земельного участка и поиска подъемного археологического материала обнажения культурного слоя, археологические структуры, археологические предметы не выявлены. Дневная поверхность земельного участка, в том числен в радиусе 40-100 м от границ землеотвода, повсеместно нарушена в результате выработки карьера, срезки грунта при устройстве полигона для ТБО, а также складирования строительного и бытового мусора в ходе эксплуатации указанного полигона. Участки, перспективные для вероятного обнаружения объектов археологического наследия, отсутствуют. Проведение локальных земляных работ на земельном участке нецелесообразно.

Из числа объектов археологического наследия, известных по архивным данным, наиболее близко к району проведения работ расположен объект культурного наследия федерального значения «Курган «Хотунок» (постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.03.2000 № 96) – на расстоянии не менее 3,75 км к северо-востоку от границ рассматриваемого землеотвода.

Обоснования вывода экспертизы:

1. Представленный на экспертизу технический отчет оформлен в соответствии с требованиями раздела 6 Положения о порядке проведения археологических полевых работ, полностью отражает характер, объем и состав археологических полевых работ (археологических разведок) на земельном участке с кадастровым номером 61:55:0010216:1, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя».

2. Археологические полевые работы (археологические разведки) на рассматриваемом земельном участке проведены в соответствии с нормами ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ и требованиями раздела 3 Положения о порядке проведения археологических полевых работ, с учетом специфики проведения археологических разведок на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, в соответствии с п.п. 3.19-3.21, в объеме и составе, определенных договором от 17.03.2021 № 22-21.

3. Результаты археологических полевых работ отражены в отчете объеме, достаточном для определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия на рассматриваемом земельном участке.

4. В результате указанных работ установлен факт отсутствия на рассматриваемом земельном участке выявленных объектов археологического наследия.

Вывод экспертизы:

На основании рассмотрения представленной документации установлено, что выявленные объекты археологического наследия на земельном участке с кадастровым номером 61:55:0010216:1, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по объекту «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», отсутствуют.

Проведение на данном земельном участке земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов, и иных работ возможно (положительное заключение).

Приложение: Успенский П.С., Горошников А.А. Технический отчет о выполнении научно-исследовательских работ по теме: «Разведки, государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (КН 61:55:0010216:1), подлежащего воздействию земляных/строительных работ по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», по адресу: Ростовская область». М., 2021.

Государственный эксперт И.Ю. Стрикалов
Дата оформления Акта экспертизы: 20.04.2021



**Правительство Ростовской области
комитет по охране объектов культурного
наследия Ростовской области
(комитет по охране ОКН области)**

ул. Нижнебульварная, 29, г. Ростов-на-Дону, 344022
тел./факс (863) 240-37-90 E-mail: komitetokn@donland.ru <http://okn.donland.ru>

13.05.2021 № 20/1-4368

Генеральному директору
ООО «Институт «Газэнергoproект»

На № 312-ГП-21 от 20.04.2021

Сучкову Д.В.

Уважаемый Дмитрий Викторович!

Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области (далее – комитет), рассмотрев Ваше обращение, сообщает.

В соответствии с представленным актом от 20.04.2021 государственной историко-культурной экспертизы документации (государственный эксперт Российской Федерации – Стрикалов И.Ю.), за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ – научно-технического отчета о выполнении научно-исследовательских работ по теме: «Разведки, государственная историко-культурная экспертиза земельного участка (КН 61:55:0010216:1), подлежащего воздействию земляных/строительных работ по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя», по адресу: Ростовская область» (площадь земельного участка – 93507 кв. м), выполненного ФГБУН ИА РАН (разрешение (открытый лист) № 0289-2021, выданный на период с 05.04.2021 по 30.12.2021 на имя Успенского П.С.), по результатам исследований, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия (памятников архитектуры).

В соответствии с п. 30 Постановления Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» комитет уведомляет о согласии с заключением государственной историко-культурной экспертизы.

Заместитель председателя комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области –
начальник отдела охраны
объектов культурного наследия

И.В. Коробова

Фириченкова Вера Юрьевна
Крамаренко Станислав Юрьевич
+7 (863) 244-15-54



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области**

**Департамент строительства и
городского развития**

(ДСиГР)

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
<http://www.novochgrad.ru>
тел./факс (8635) 24-52-88

57.1.2.1/1716 от 03.06.2021

На № 449-ГП-21 от 29.05.2021

Уважаемый Дмитрий Викторович!

В ответ на ваш запрос по объекту «Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» о системе дегазации с утилизацией свалочного газа вышеуказанного объекта, сообщая.

Департамент строительства и городского развития Администрации города согласовывает применение пассивной системы дегазации, а именно выпуск в атмосферу через свечи рассеивания.

Директор департамента
строительства и городского
развития Администрации
г.Новочеркаска

А.М. Землянский

Кузьмин Владимир Сергеевич
+7 (8635) 24-34-46



**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области**

**Департамент строительства и
городского развития**

(ДСиГР)

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
http://www.novochgrad.ru
тел./факс (8635) 24-52-88

На № 467-ПГ-21 от 04.06.2021

№ 57.1.2.1/1650 от 04.06.2021

Генеральному директору
ООО Институт
«Газэнергопроект»

Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

По вопросу предоставления в ООО Институту «Газэнергопроект» информации о возможности обеспечения местными строительными материалами для выполнения работ по рекультивации полигона, сообщаю.

Наименование материала	Название поставщика	Адрес поставщика	Удаленность от объекта, км
Железобетонные конструкции и изделия	Новочеркасский завод строительных материалов	Россия, Ростовская область, Новочеркасск, Автодорога, 11-й кмПромзона	8 км
Металлопрокат	УПСК	Россия, Ростовская область, Новочеркасск, Баклановский просп., 200	6км
Бетон и растворы	Новочеркасский завод строительных материалов	Россия, Ростовская область, Новочеркасск, Автодорога, 11-й кмПромзона	8 км

Геосинтетические материалы	Группа компаний «Геоматериалы»	Россия, Ростовская область, Новочеркасск, ул. Машиностроителей д.1	10 км
----------------------------	--------------------------------	--	-------

Директор Департамента



А.М. Землянский

Кузьмин Владимир Сергеевич
+7 (8635) 24-34-46





**Администрация
города Новочеркаска
Ростовской области
Департамент строительства
и городского развития
(ДСиГР)**

ул. Дворцовая, д.8,
г. Новочеркасск, 346400
e-mail: mkudsigr@mail.ru
http://www.novochgrad.ru
тел./факс (8635) 24-52-88

21.05.2021 № 57.1.2.1/1327
На № 367-ГПИМ-20 от 19.05.2020

145
Приложение 33

Генеральному директору
ООО Институт
«Газэнергопроект»

Д.В. Сучкову

Уважаемый Дмитрий Викторович!

По объекту «Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Рекультивация загрязненного земельного участка, расположенного по адресу: г. Новочеркасск, ул. Крайняя» в ответ на ваш запрос о способе демонтажа зданий и опор линии электропередач, попадающих в пятно застройки, сообщаю.

Указанные в запросе строения будут демонтированы собственником до начала работ по рекультивации.

Директор департамента

А.М. Землянский