ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР
УФИМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО НЕФТЯНОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА
«НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
ТПП «Урайнефтегаз»

«Куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

УНГ.004-23-П-ПЗУ-01

Том 2

2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР
УФИМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО НЕФТЯНОГО ТЕХНИЧЕСКОГО УНИВЕРСИТЕТА
«НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»
ТПП «Урайнефтегаз»

«Куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

УНГ.004-23-П-ПЗУ-01

Том 2

Главный инженер проекта /Э.Х. Бакеев /

Технический директор / А.А. Калимуллин /

2023

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-С	Содержание тома 2	1
УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ТЧ	Текстовая часть	17
УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ	Графическая часть	5
	Всего листов	23

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-С		
Разработал		Асянова			10.2023	Содержание тома 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Новиков			10.2023		П		1
Нач. отд.		Новиков			10.2023		ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»		
Н. контр.		Саитова			10.2023				
ГИП		Бакеев			10.2023				

Содержание

1 Общие сведения 2
2 Характеристика земельного участка 3
3 Обоснование границ санитарно-защитных зон 5
4 Обоснование планировочной организации земельного участка 6
5 Технико-экономические показатели земельного участка 9
6 Обоснование решений по инженерной подготовке территории 10
7 Описание организации рельефа вертикальной планировки 11
8 Описание решений по благоустройству территории 12
9 Зонирование территории земельного участка 13
10 Обоснование транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние грузоперевозки 14
11 Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций 15
Ссылочные нормативные документы 16

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№до	Подпись	Дата	УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ТЧ		
Разработал		Асянова			10.2023	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Новиков			10.2023		П	1	17
Нач. отд.		Новиков			10.2023		ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»		
Н. контр.		Саитова			10.2023				
ГИП		Бакеев			10.2023				

1 Общие сведения

Данный раздел разработан в соответствии с требованиями Постановления правительства РФ №87.

Исходными данными для проектирования являются:

- задание на проектирование объекта обустройства «Куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения», утвержденное Первым заместителем генерального директора – главным инженером ТПП «Урайнефтегаз» В.Н. Балыкиным в 2022 г.;
- технический отчет по комплексным инженерным изысканиям, выполненный ООО «СоюзНефтеГаз» в 2023 г.:
  - УНГ.004-23-ИГДИ;
  - УНГ.004-23-ИГИ;
  - УНГ.004-23-ИГМИ;
  - УНГ.004-23-ИЭИ;

2 Характеристика земельного участка

Ближайшим населенным пунктом от проектируемой кустовой площадки №53Б на северо-запад в 107,6 км (186 км по АД) г.Советский, на юго-запад в 106,4 км (150 км по АД) г.Урай. Административный центр п. Междуреченский находится в 156,9 км (278 км по АД) на юго-восток от кустовой площадки №53Б.

Климат данного района континентальный. Зима суровая, холодная и продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток.

Климатический район строительства рассматриваемой территории – IВ согласно рисунку 1 и таблицы А.1 СП 131.13330.2020.

Для характеристики климата района использованы данные ближайшей действующей метеостанции Шаим. Средняя температура воздуха самого холодного месяца, января: минус 18,3 ºС. Средняя температура воздуха самого теплого месяца, июля: плюс 18,3 ºС. Средняя месячная годовая температура воздуха составляет плюс 0,1 ºС. Средняя минимальная температура воздуха самого холодного месяца, января: минус 42,7 ºС. Средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца, июля: плюс 32,9 ºС.

Средняя высота снежного покрова за зиму составляет – 44 см, наибольшая – 81 см. Согласно данным метеостанции Шаим, предоставленным ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС», на территории изысканий наблюдаются такие опасные метеорологические явления как сильный ливень, очень сильный снег, сильная метель и сильно гололедно-изморозевое отложение на проводах

Рельеф на большей части значительно расчлененный, полого-увалистый, местами холмисто-увалистый, характеризуется грядами, морфологически разнообразными.

Район выполнения инженерных изысканий находится в средней части второй климатической зоны Западно-Сибирской низменности и характеризуется повышенным увлажнением верхних слоёв грунта весной и осенью, вследствие недостаточного стока поверхностных вод и испаряемости.

Таблица 1 – Инженерно-геологические элементы (ИГЭ)

ИГЭ 91	Торф 2 типа (0,005<t<0,01 МПа) слаборазложившийся, очень влажный, 37а
ИГЭ 92	Торф 2 типа (0,005<t<0,01 МПа) среднеразложившийся, очень влажный, 37а
ИГЭ 224	Суглинок мягкопластичный легкий пылеватый, 35а
ИГЭ 317	Супесь пластичная песчанистая, 36а

Гидрогеологические условия исследуемой территории на период изысканий (март 2023 г.) характеризуются наличием подземных вод.

Уровень появления грунтовых вод зафиксирован на глубинах от 0,50 до 0,80 м на абсолютных отметках от 78,86 до 79,19 м. Уровень установления грунтовых вод зафиксирован на глубинах от 0,1 0 до 0,30 м на абсолютных отметках от 79,31 до 79,59 м.

Гидрографическая сеть территории изысканий представлена рекой Мулымья и ее притоками различного порядка. По характеру водного режима реки относятся к типу рек с весенне-летним половодьем и паводками в теплое время года. Согласно анализу картографических материалов, высотных отметок местности, а также в связи с удаленностью проектируемых объектов от водных объектов, было выявлено, что проектируемые сооружения находятся за границами затопления ближайших водотоков.

3 Обоснование границ санитарно-защитных зон

Обоснование размеров санитарно-защитных зон см. том 8 шифр УНГ.004-23-П-ООС-01.

Размещение проектируемых сооружений выполнено исходя из требований экологической безопасности и эксплуатационной надежности.

При разработке проекта объекты располагались с учетом наименьшего воздействия на рельеф, почвы, растительный и животный мир.

Границы территории санитарно-защитной зон проходят на безопасном расстоянии от селитебных территорий.

4 Обоснование планировочной организации земельного участка

Объектом проектирования является куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения. Данным проектом предусматривается строительство зданий, сооружений, коммуникаций на период эксплуатации на отсыпанной и подготовленной площадке.

Отсыпка и подготовка площадки под здания, сооружения, коммуникации куста №53Б предусматривается проектом шифр УНГ.006-23 «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка», выполненным ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ» в 2023 году., и не предусматривается каких-либо работ по изменению размеров площадок и вертикальной планировки по проекту УНГ.006-23.

Планировочная организация земельного участка разработана с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

К объектам обустройства куста №53Б относятся следующие проектируемые сооружения:

- устье добывающей скважины (номер на плане 1.1-1.12);
- устье нагнетательной скважины с отработкой на нефть (номер на плане 2.1);
- устье нагнетательной скважины (номер на плане 2.2-2.10);
- устье водозаборной скважины (номер на плане 3.1-3.2);
- установка измерительная на 8 подключений (номер на плане 4.1);
- установка измерительная на 8 подключений (номер на плане 4.2);
- емкость подземная дренажная ДЕ-1, V=8 м³ (номер на плане 5.1);
- емкость подземная дренажная ДЕ-2, V=8 м³ (номер на плане 5.2);
- блок дозирования реагента (номер на плане 6);
- щит пожарный ЩП-В (2 шт.) (номер на плане 7.1);
- щит пожарный ЩП-Е (2 шт.) (номер на плане 7.2);
- площадка под силовое электрооборудование (номер на плане 40);
- комплектная трансформаторная подстанция (номер на плане 41);
- опора освещения (номер на плане 42.1-42.4);
- молниеотвод (номер на плане 44.1-44.3);
- площадка под блоки автоматики (номер на плане 51);
- блок местной автоматики АГЗУ-1 (номер на плане 51.1);
- блок местной автоматики АГЗУ-2 (номер на плане 51.2);

Постоянного присутствия персонала на площадках кустов не предусматривается.

Планировочные решения, размещение проектируемых объектов выполнено с соблюдением противопожарных разрывов, норм, отвечающих требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, СП 4.13130.2013, СП 18.13330.2019, СП 231.1311500.2015, ГОСТ Р 58367-2019, ПУЭ, что позволяет в случае возникновения пожара избежать его распространения на соседние здания и сооружения (Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ, ст. 8, п. 3) и обеспечивает пожарную безопасность объекта и безопасность людей в случае возникновения пожара.

Проектом шифр УНГ.006-23 «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка» предусмотрено устройство защитного обвалования на площадке куста №53Б высотой не менее 1 м, шириной по верху не менее 0,5 м. Технологические объекты добычи нефти (скважины; установки измерительные блок дозирования реагента; емкости подземные дренажные), а также опоры освещения, молниеотводы располагаются в пределах защитного обвалования. Вспомогательные сооружения (площадка под силовое оборудование с расположенными на ней комплектными трансформаторными подстанциями, блоки местной автоматики) располагаются отдельно от технологических сооружений, с соблюдением необходимых расстояний, на площадке куста №53Б за пределами защитного обвалования.

Общее количество скважин на кусте №53Б – 24 шт. На кусте предусматривается два въезда на куст (в пределы обвалованной территории) с устройством переездов через защитное обвалование с пандусами. Около каждого въезда (за пределами защитного обвалования) предусмотрены площадки для размещения пожарной техники размерами 20х20 м. У площадки для размещения пожарной техники около центрального въезда располагается узел для подключения пожарной техники к системе водоснабжения. Въезды с пандусами, площадки для размещения пожарной техники предусмотрены в проекте УНГ.006-23. Расстояние от скважин до площадок для размещения пожарной техники, узла для подключения пожарной техники принято не менее 55,00 м (не мене высоты вышки + 10 м).

При обустройстве куста №53Б проектом предусмотрены следующие сети инженерно-технического обеспечения:

- Н1 – Нефтесборный трубопровод;
- Н19 – Выкидной трубопровод;
- Д1– Трубопровод дренажный;
- Р1 – Трубопровод реагента;
- ВВ1 – Высоконапорный водовод от водозаборной скважины до водовода-коллектора;

- ВВ2 – Высоконапорный водовод к узлу забора воды (узлу подключения пожарной техники);

- ВВ4 – Высоконапорный водовод-коллектор;

- ВВ5 – Высоконапорный водовод до нагнетательной скважины

- АКэ – Кабель автоматизации по эстакаде;

- ПСэ – Кабель пожарной сигнализации по эстакаде;

- Nэ – Кабели электрические низкого напряжения по эстакаде;

- Wэ – Кабели электрические высокого напряжения по эстакаде;

- N – Кабели электрические низкого напряжения в траншее.

Трубопроводы проложены, в основном, подземно в технических коридорах коммуникаций. Надземные участки – на подходах к зданиям, сооружениям.

Кабельные линии проложены, в основном, по проектируемой кабельной эстакаде.

В месте пересечения кабельной эстакады и проезда предусмотрен переход с подъемом конструкций кабельной эстакады на высоту не менее 5 м.

Т.к. кусты размещаются в лесной зоне предусматривается противопожарный разрыв до границы леса на расстоянии не менее 100 м от зданий, сооружений, наружных установок категорий А, АН, Б, БН (п. 6.1.7 СП 231.1311500.2015) и 50 м от прочих зданий, сооружений (п. 6.1.6 СП 4.13130.2013).

Т.к. куст размещается в зоне распространения торфяников с открытым залеганием торфа (торф не перекрыт почвенно-растительным грунтом) второго типа, проектом предусмотрена засыпка мест открытого залегания торфа минеральным грунтом (песком) слоем толщиной 0,50 м на расстоянии не менее 100 м от зданий, сооружений, наружных установок категорий А, АН, Б, БН и 50 м от прочих зданий, сооружений (п. 6.1.7 СП 231.1311500.2015, п. 6.1.6 СП 4.13130.2013).

Проектом УНГ.006-23 предусмотрено устройство дополнительной отсыпки из песка на расстояние не менее 1,40 м от подошвы насыпи площадки куста по периметру (минерализованная полоса).

Разбивочный план по кусту №53Б смотри УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ лист 3. Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения по кусту смотри УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ лист 5.

5 Технико-экономические показатели земельного участка

Площадь участка по подошве насыпи – 31815 м^2 (с учетом решений по инженерной подготовке).

Площадь застройки – 2646 м^2.

Площадь проездов, площадок – 1397 м^2 (согласно решениям по инженерной подготовке).

Плотность застройки – 8,3 %.

6 Обоснование решений по инженерной подготовке территории

Все решения по инженерной подготовке площадки куста №53Б для строительства скважин и сопутствующих зданий, сооружений, коммуникаций предусмотрены проектом шифр УНГ.006-23 «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка», выполненным ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ» в 2023 году. Данным проектом не предусматривается каких-либо изменений и дополнительных решений по инженерной подготовке.

Согласно решениям проекта УНГ.006-23, площадка куста располагается на свободной территории. Проектом принято устройство насыпи основания площадки на необходимую высоту, учитывая факторы ГВВ (площадки вне зоны затопления), обеспечения устойчивого функционирования комплекса площадки, зданий, сооружений, коммуникаций как на период бурения скважин, так и на период эксплуатации кустов.

7 Описание организации рельефа вертикальной планировки

Решения по вертикальной планировке площадки куста №53Б полностью предусмотрены проектом шифр УНГ.006-23 «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка», выполненным ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ» в 2023 году, и не предусматривается каких-либо работ по изменению вертикальной планировки по проекту УНГ.006-23.

В качестве проектных отметок приняты отметки планировки по проекту УНГ.006-23, в качестве фактических – отметки существующего рельефа местности до момента выполнения инженерной подготовки по проекту УНГ.006-23. По проекту УНГ.006-23 уклон по площадкам принят не мене 0,003 и не более 0,03.

Отвод дождевых и талых вод с площадок кустов скважин скважин осуществляется открытым способом по спланированному рельефу площадки в пониженные места с последующим естественным испарением.

Проектируемые здания, сооружения располагаются на более высоких отметках относительно незастроенной территории. Таким образом исключается сток от скважин в сторону проектируемых зданий, сооружений.

По проекту УНГ.006-23 предусмотрено устройство защитного обвалования (земляного вала) в соответствии с п. 7.1.8 СП 231.1311500.2015: высота – не менее 1,0 м, ширина по верху – не менее 0,50 м, крутизна откосов – 1:1,5.

Данным проектом не предусматривается каких-либо изменений и дополнительных решений по вертикальной планировке относительно проекта УНГ.006-23.

Проектные решения по вертикальным отметкам проектируемых зданий, сооружений по кусту №53Б приведены в графической части проекта УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ лист 4.

8 Описание решений по благоустройству территории

По проекту шифр УНГ.006-23. «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка», выполненному ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ» в 2023 году, предусматривается устройство покрытия из щебня площадок для размещения пожарной техники (размерами 20х20 м) и переездов через обвалование. Покрытие предусмотрено из щебня фр. 40-80(70) мм слоем 0,30 м, устроенного по способу заклинки. Щебень укладывается на геосинтетический материал.

Иных решений по благоустройству не предусмотрено.

9 Зонирование территории земельного участка

Зонирование территории выполнено по функциональному назначению элементов компоновки, с учетом технологических связей, противопожарных и санитарно-гигиенических требований, транспортных и инженерных связей.

Цель выполненного зонирования – ограничить распространение пожара, свести к минимуму негативное воздействие источников загрязнения и шума на человека и окружающую среду, а также рационально и экономно использовать земельный участок для строительства сооружений и инженерных коммуникаций.

Здания и сооружения объединены в самостоятельные зоны.

Компоновка сооружений внутри зон выполнена с учетом установленных противопожарными нормами минимальных расстояний, а также из условия безопасности и удобства обслуживания, производства монтажных и ремонтных работ.

Территория разделена на зоны с учетом функционального назначения зданий и сооружений:

- производственную (зона производственного назначения, I зона по СП 231.1311500.2015);

- подсобная (зона подсобно-вспомогательного назначения, II зона по СП 231.1311500.2015).

К производственной зоне относятся проектируемые сооружения, относящиеся непосредственно к добыче и подаче нефти и расположенные в пределах защитного обвалования (скважины; установки измерительные; блок дозирования реагента; емкости подземные дренажные), а также опоры освещения, молниеотводы.

К подсобной зоне относятся сооружения электроснабжения, автоматизации (площадка под силовое оборудование с расположенными на ней комплектными трансформаторными подстанциями, блоки местной автоматики).

Здания, сооружения производственной зоны расположены в пределах защитного обвалования.

Здания, сооружения подсобной зоны расположены за пределами защитного обвалования, отдельно от зданий, сооружений производственной зоны.

10 Обоснование транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние грузоперевозки

В 55,3 км юго-восточном направлении от г. Югорск. Административный центр п. Междуреченский находится в 156,9 км (278 км по АД) на юго-восток от кустовой площадки №53Б.

Подъезд непосредственно к кусту №53Б предусматривается по проектируемой автодороге. Автомобильная дорога предусмотрена по проекту шифр УНГ.006-23. «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК -АД-01 «Автомобильная дорога на куст №53Б», выполненному ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ» в 2023 году.

Покрытие площадок для техники и пандусов предусмотрено по проекту шифр УНГ.006-23. «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка».

На площадке куста обозначены места возможного проезда техники. Площадка куста отсыпается песком, учитывая минимальную интенсивность движения транспортных средств (обслуживание по графику, ремонт) дополнительных мероприятий по устройству проездов не предусматривается.

11 Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций

Данным разделом транспортные коммуникации не разрабатываются.

Ссылочные нормативные документы

1 Федеральный закон от 22.07.2008 №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

2 ГОСТ 58367-2019 «Обустройство месторождений нефти на суше. Технологическое проектирование.»

3 Постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

4 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

5 СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка. (Генеральные планы промышленных предприятий)».

6 СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*».

7 СП 131.13330.2020 «Строительная климатология».

8 СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

9 ПУЭ «Правила устройства электроустановок».

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулированных				

ВЕДОМОСТЬ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость графической части	
2	Обзорная схема, ситуационный план	
3	Разбивочный план. План благоустройства территории (1:500)	
4	План организации рельефа (1:500)	
5	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения (1:500)	

Взам. инв. №

Подп. и дата

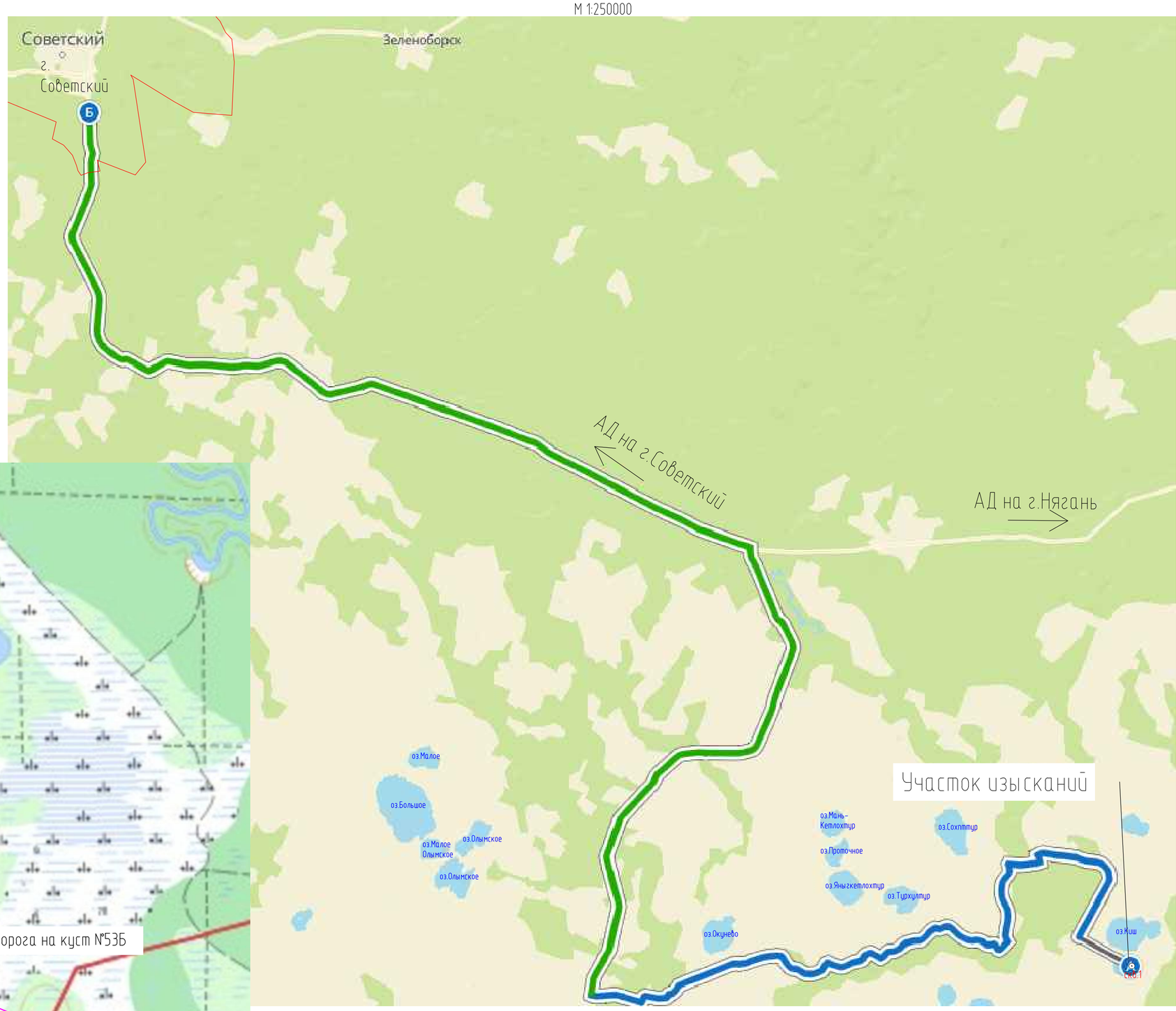
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ		
Разработал		Асянова			10.2023	Ведомость графической части	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Новиков			10.2023		П	1	5
Нач. отд.		Новиков			10.2023		ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»		
Н. контр.		Саитова			10.2023				
ГИП		Бакеев			10.2023				

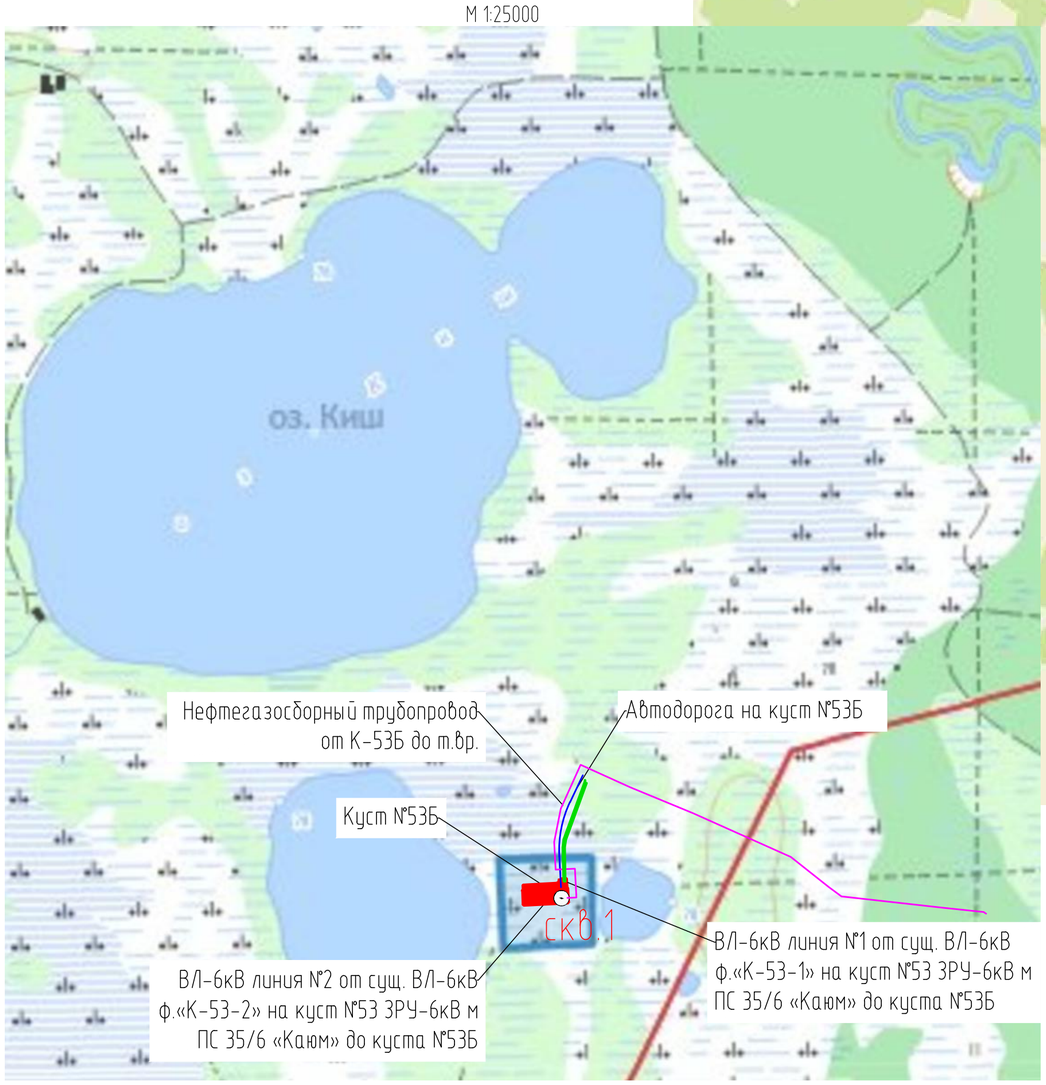
С

Тюменская область
ХМАО-Югра, Кондинский район
Потанай-Картопьинское месторождение

М 1:250000



М 1:25000



Согласовано

Взам. инв. №

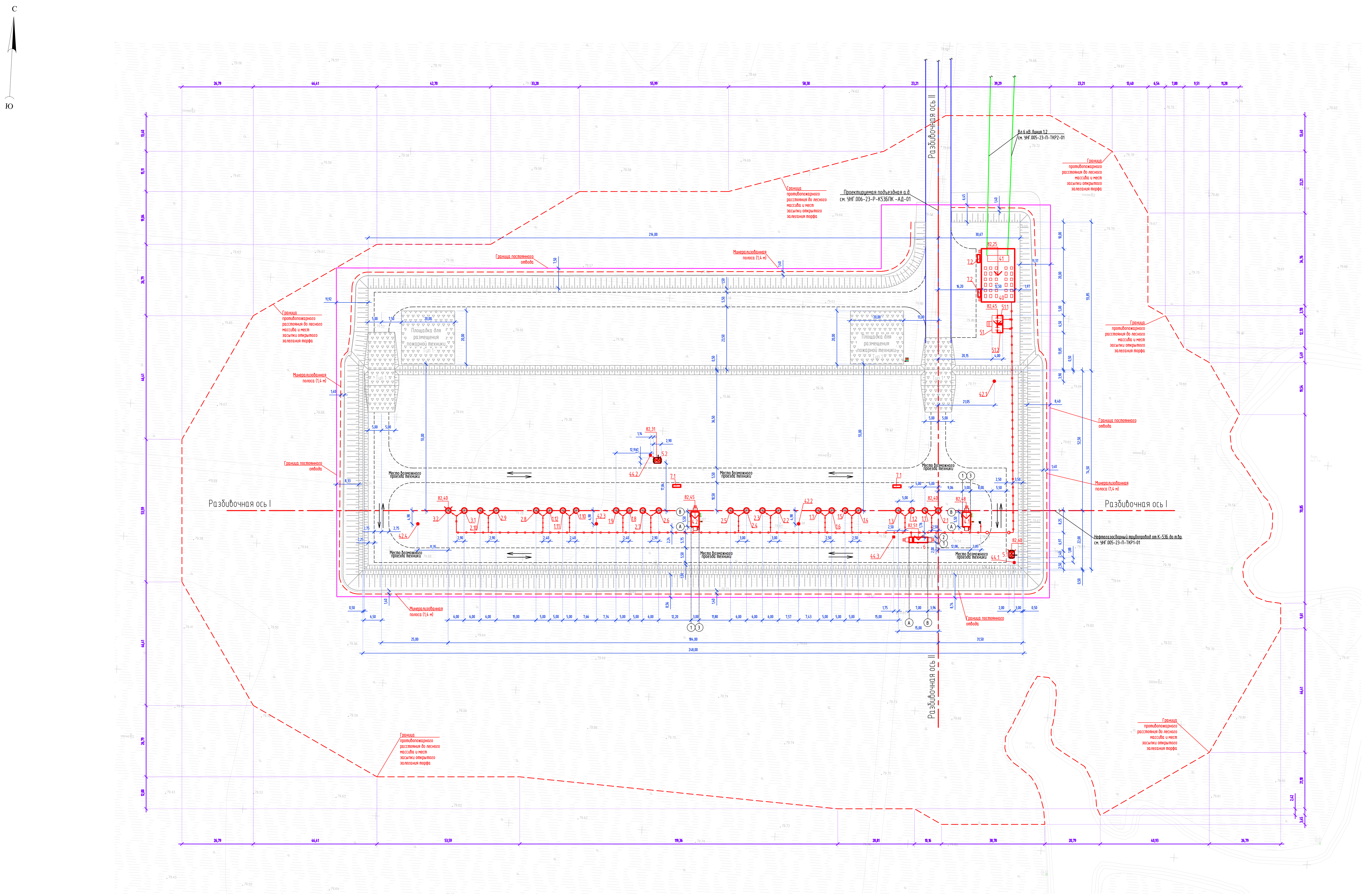
Подп. и дата

Инв. № подл.

						УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ		
						Куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Асянова			10.2023	Куст №53Б	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Новиков			10.2023		П	2	
Нач. отд		Новиков			10.2023	Обзорная схема, ситуационный план	ООО ПЦ УГНТУ "НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ"		
Н.контр.		Саитова			10.2023				
ГИП		Бакеев			10.2023				

Копировал

Формат А2



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1.1-1.12	Устье добывающей скважины	
2.1	Устье нагнетательной скважины с отработкой на нефть	
2.2-2.10	Устье нагнетательной скважины	
3.1-3.2	Устье водозаборной скважины	
4.1	Установка измерительная на 8 подключений	
4.2	Установка измерительная на 8 подключений	
5.1	Емкость подземная дренажная ДЕ-1, V=8 $м^3$	
5.2	Емкость подземная дренажная ДЕ-2, V=8 $м^3$	
6	Блок дозирования реагента	
7.1	Щит пожарный ЩП-В (2 шт.)	
7.2	Щит пожарный ЩП-Е (2 шт.)	
40	Площадка под силовое электрооборудование	
41	Комплектная трансформаторная подстанция	
42.1-42.4	Опора освещения	
44.1-44.3	Молниеотвод	
51	Площадка под блоки автоматики	
51.1	Блок местной автоматики АГЗУ-1	
51.2	Блок местной автоматики АГЗУ-2	

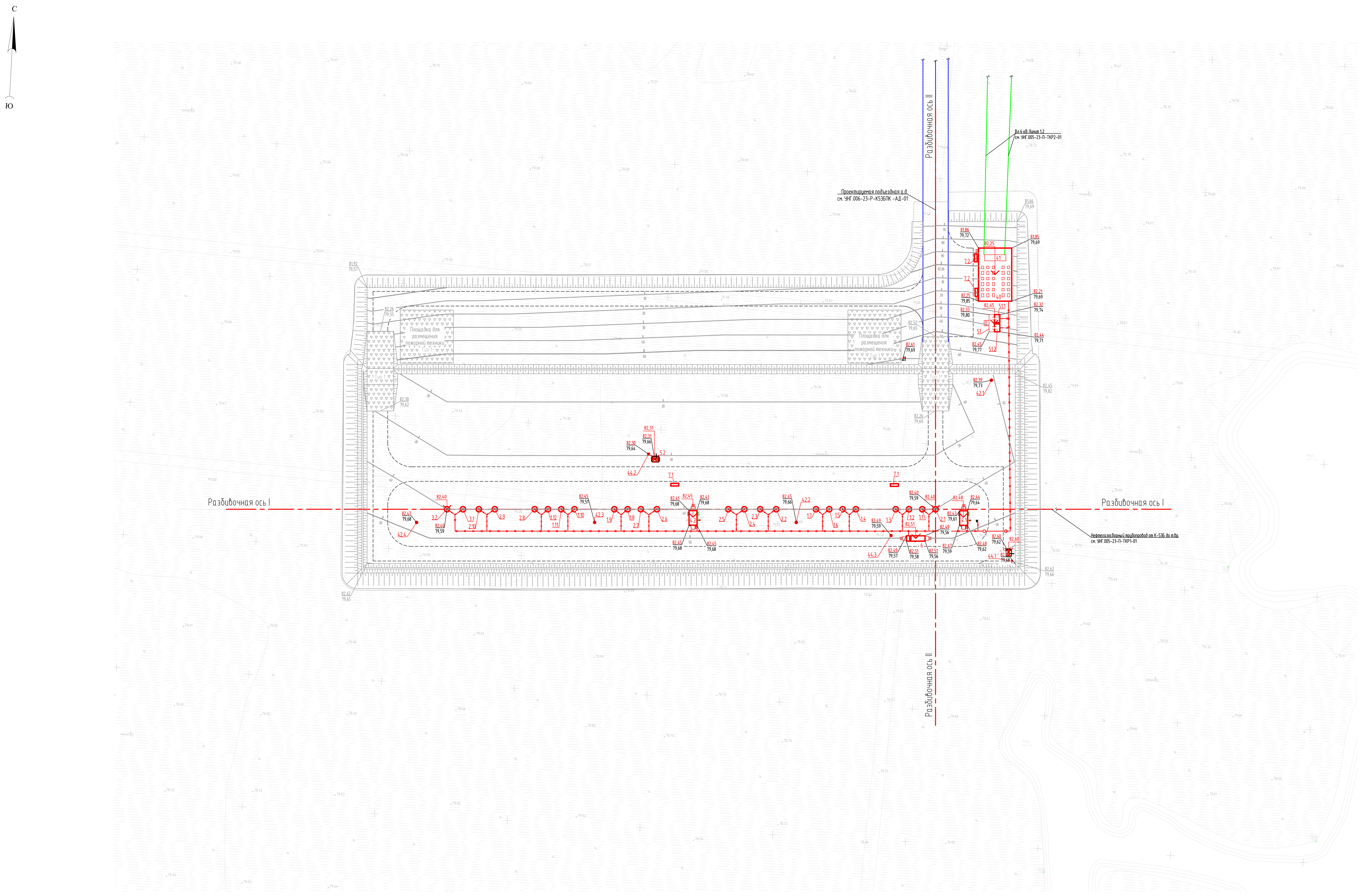
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
(красный прямоугольник)	Проектируемые здания и сооружения
(серый прямоугольник)	Решения по проекту УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка»
(стрелки)	Схема движения транспортных средств на площадке

1. Данный чертеж разработан на основании технических решений по отсыпке и планировке поверхности площадки куста №53Б, которые предусмотрены проектом УНГ.006-23-Р «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай-Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006-23-Р-К53БПК-ГП-01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка», выполненным ООО ПЦ УГНТУ "НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ" в 2023 году. Проект УНГ.004-23-Р-К53БПК не предусматривает каких-либо работ по изменению вертикальной планировки по проекту УНГ.006-23-Р.
2. Разбивка,привязка сооружений куста на период эксплуатации произведена линейно относительно разбивочных осей I и II. Разбивочная ось I проходит через центр скважины номер на плане 2.1 и центр скважины номер на плане 3.2 – по линии НДС. Разбивочная ось II проходит через центр скважины номер на плане 2.1 под углом 90° к разбивочной оси I.
3. Укрепление откосов насыпи площадки, обваловки, покрытие площадок и пандусов предусмотрено на стадии инженерной подготовки (проект УНГ.006-23-Р).
4. На чертеже указана граница необходимой расчистки от лесных массивов на период эксплуатации.
5. Система координат – местная (МСК-86).
6. Система высот- Балтийская 1977 г.

Изм.	Кол.Уч	Лист	Nдок	Подпись	Дата	УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ		
Разработал		Асянова			10.2023	Куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения		
Проверил		Новиков			10.2023	Куст №53Б	Стадия: П	Лист: 3 / Листов:
Нач. отд.		Новиков			10.2023	Разбивочный план. План благоустройства территории (1:500)	ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»	
Н.контр		Саитова			10.2023			
ГИП		Бакеев			10.2023			

Формат А1



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1.1–1.12	Устье добывающей скважины	
2.1	Устье нагнетательной скважины с отработкой на нефть	
2.2–2.10	Устье нагнетательной скважины	
3.1–3.2	Устье водозаборной скважины	
4.1	Установка измерительная на 8 подключений	
4.2	Установка измерительная на 8 подключений	
5.1	Емкость подземная дренажная ДЕ–1, V=8 $м^3$	
5.2	Емкость подземная дренажная ДЕ–2, V=8 $м^3$	
6	Блок дозирования реагента	
7.1	Щит пожарный ЩП–В (2 шт.)	
7.2	Щит пожарный ЩП–Е (2 шт.)	
40	Площадка под силовое электрооборудование	
41	Комплектная трансформаторная подстанция	
42.1–42.4	Опора освещения	
44.1–44.3	Молниеотвод	
51	Площадка под блоки автоматики	
51.1	Блок местной автоматики АГЗУ–1	
51.2	Блок местной автоматики АГЗУ–2	

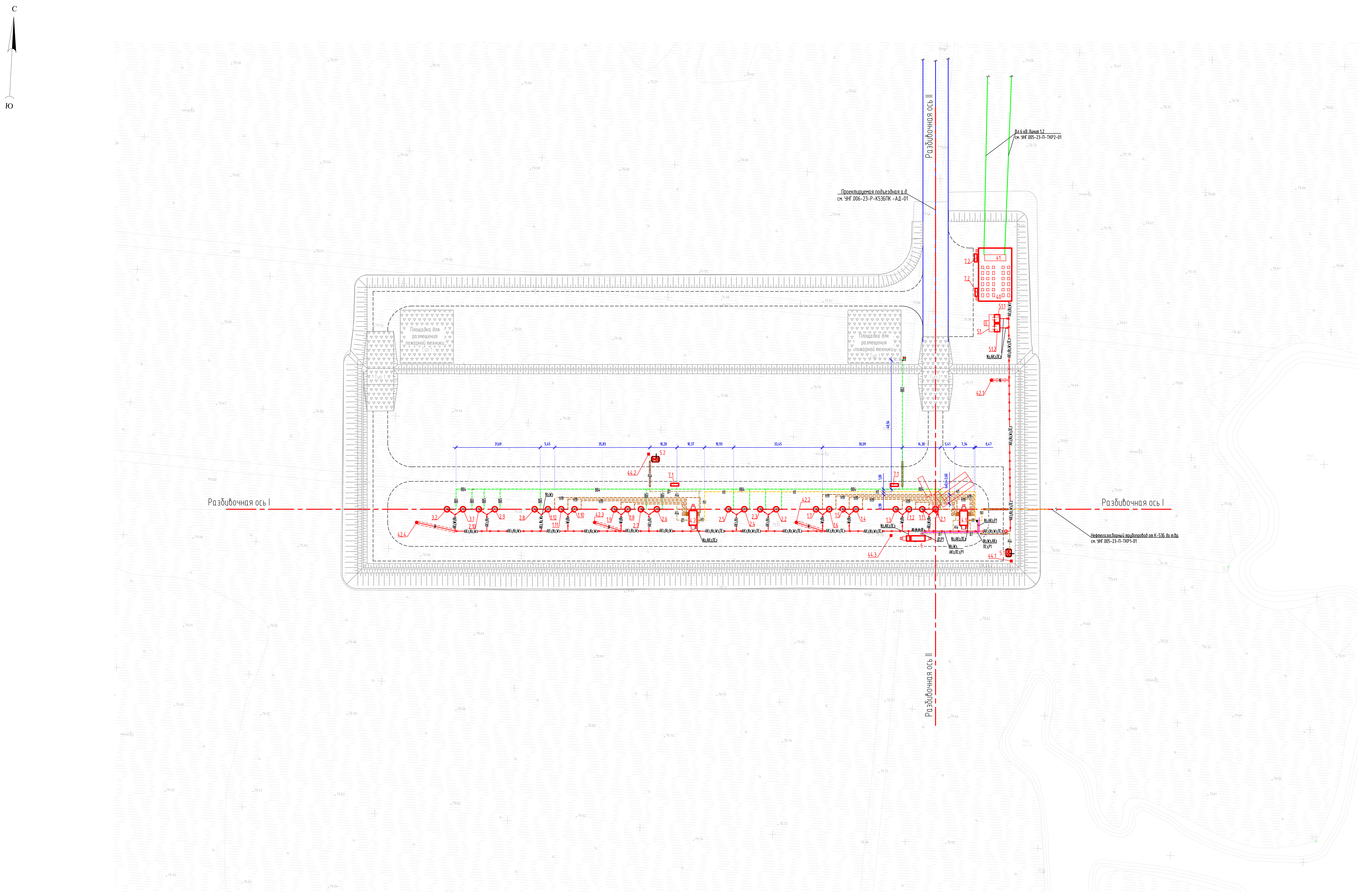
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Решения по проекту УНГ.006–23–Р–К53БПК–ГП–01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка»

1. Данный чертеж разработан на основании технических решений по отсыпке и планировке поверхности площадки куста №53Б, которые предусмотрены проектом УНГ.006–23–Р «Инженерная подготовка площадки куста №53Б Потанай–Картопьинского месторождения для строительства буровых скважин. Автомобильная дорога», часть УНГ.006–23–Р–К53БПК–ГП–01 «Куст скважин №53Б. Инженерная подготовка», выполненным ООО ПЦ УГНТУ "НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ" в 2023 году. Проект УНГ.004–23–Р–К53БПК не предусматривает каких–либо работ по изменению вертикальной планировки по проекту УНГ.006–23–Р.
2. В качестве проектных отметок приняты отметки планировки по проекту УНГ.006–23–Р, в качестве фактических – отметки существующего рельефа местности до момента выполнения инженерной подготовки по проекту УНГ.006–23–Р.
3. Данный лист смотри совместно с листом 2.

						УНГ.004–23–П–ПЗУ–01–ГЧ
Изм.	Кол.Уч	Лист	Nдок	Подпись	Дата	Куст №53Б Потанай–Картопьинского месторождения
Разработал		Асянова			10.2023	Куст №53Б
Проверил		Новиков			10.2023	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
Нач. отд.		Новиков			10.2023	План организации рельефа (1:500)
Н.контр		Саитова			10.2023	ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»
ГИП		Бакеев			10.2023	

Формат А1



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
1.1-1.12	Устье добывающей скважины	
2.1	Устье нагнетательной скважины с отработкой на нефть	
2.2-2.10	Устье нагнетательной скважины	
3.1-3.2	Устье водозаборной скважины	
4.1	Установка измерительная на 8 подключений	
4.2	Установка измерительная на 8 подключений	
5.1	Емкость подземная дренажная ДЕ-1, V=8 м³	
5.2	Емкость подземная дренажная ДЕ-2, V=8 м³	
6	Блок дозирования реагента	
7.1	Щит пожарный ЩП-В (2 шт.)	
7.2	Щит пожарный ЩП-Е (2 шт.)	
40	Площадка под силовое электрооборудование	
41	Комплектная трансформаторная подстанция	
42.1-42.4	Опора освещения	
44.1-44.3	Молниеотвод	
51	Площадка под блоки автоматики	
51.1	Блок местной автоматики АГЗУ-1	
51.2	Блок местной автоматики АГЗУ-2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
Н1	Нефтесборный трубопровод
Н19	Выкидной трубопровод
Д1	Трубопровод дренажный
Р1	Трубопровод реагента
ВВ1	Высоконапорный водовод от водозаборной скважины до водовода-коллектора
ВВ2	Высоконапорный водовод к узлу забора воды (узлу подключения пожарной техники)
ВВ4	Высоконапорный водовод-коллектор
ВВ5	Высоконапорный водовод до нагнетательной скважины
АКэ	Кабель автоматизации по эстакаде
ПСэ	Кабель пожарной сигнализации по эстакаде
Nэ	Кабели электрические низкого напряжения по эстакаде
Wэ	Кабели электрические высокого напряжения по эстакаде
N	Кабели электрические низкого напряжения в траншее

1. Данный чертеж не является документом для трассировки указанных на нем инженерных сетей и коммуникаций. Детальну разбивку инженерных сетей и коммуникаций см. соответствующие комплекты.
2. Данный лист смотри совместно с листом 2.

Изм.	Кол.Уч	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Разработал		Асянова			10.2023
Проверил		Новиков			10.2023
Нач. отд.		Новиков			10.2023
Н.контр		Саитова			10.2023
ГИП		Бакеев			10.2023

УНГ.004-23-П-ПЗУ-01-ГЧ

Куст №53Б Потанай-Картопьинского месторождения

Куст №53Б

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения (1:500)

ООО ПЦ УГНТУ «НЕФТЕГАЗИНЖИНИРИНГ»

Формат А1