



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«СЕВЕРО-ВОСТОК»**

---

Заказчик: АО «Золото Селигдара»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
КУЧНОГО ВЫЩЕЛАЧИВАНИЯ  
(ГРК «НИЖНЕЯКОКИТСКИЙ»)**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**Часть 2. Приложения**

**04-23-УКВ-ЗЛ-СВ-ПЗ2**

**Том 1.2**

**2024**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СЕВЕРО-ВОСТОК»

Заказчик – АО «Золото Селигдара»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
КУЧНОГО ВЫЩЕЛАЧИВАНИЯ  
(ГРК «НИЖНЕЯКОКИТСКИЙ»)**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**Часть 2. Приложения**

**04-23-УКВ-ЗЛ-СВ-ПЗ2**

**Том 1.2**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер

М. Э. Денисов

Главный инженер проекта

Е.В. Яхонтов

2024

Приложение № 1  
к Договору № 04-23-УКВ-ЗЛ-СВ  
от « 11 » 07 2023 г.

СОГЛАСОВАНО

Директор  
ООО «Северо-Восток»  
С. М. Канахин



2023 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор  
АО «Золото Селигдара»

С. М. Татаринов

« » 2023 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

по объекту «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания»  
(ГРК «Нижнеякокитский»)

Перечень требований	Основные данные и требования
<b>1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>	
1.1. Заказчик проекта и его почтовый адрес	АО «Золото Селигдара», 678900, Республика Саха (Якутия), г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12
1.2. Местоположение проектируемого объекта	Республика Саха (Якутия), МО Алданский район
1.3. Основание для проектирования	Решение недропользователя
1.4. Разрешительный документ на недропользование	Лицензия на право пользования недрами ЯКУ 05447 БР от 12.01.2018 г.
1.5. Наименование проектной организации	Определяется по результатам рассмотрения технико-коммерческих предложений
1.6. Стадийность проектирования	Стадия: разработка проектной документации
1.7. Источник финансирования	Собственные средства заказчика
1.8. Цель разработки проектной документации	Проектная документация разрабатывается на реконструкцию промышленного предприятия кучного выщелачивания ГРК Нижнеякокитский в части увеличения объема орошаемой руды до 3 700 тыс. тонн в год.
1.9. Минерально-сырьевая база объекта	Все остаточные запасы, утвержденные Протоколом ГКЗ № 5287 для переработки методом кучного выщелачивания: Руда – 15 000 000 тонн Содержание Au в руде – 0,68 г/т Au в руде – 10 200 кг
1.10. Необходимость вариантной проработки и разработки проекта на конкурсной основе	Не требуется
1.11. Наличие утвержденного и согласованного технологического регламента	Постоянный технологический регламент производства золота лигатурного на участке кучного выщелачивания «Нижнеякокитский» № ПТР-24.41.2-03-2021, ООО НПО «ГЕОТЭП», 2021 г.
1.12. Необходимость выделения отдельных этапов строительства	В составе настоящей проектной документации выделение отдельных этапов реконструкции не требуется

Перечень требований	Основные данные и требования
объекта (пункт 8. Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)	
1.13. Идентификационные признаки зданий и сооружений объекта капитального строительства	<p>1. Назначение – производственное</p> <p>2. Согласно таблице Г, Д, СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» из наиболее вероятных опасных геологических процессов на территории Республики Саха (Якутия) отмечены опасность карстов, подтопления, переработки берегов, пучения, наледообразования, термокарст, затопления.</p> <p>Примечание: Материалами инженерных изысканий наличие оползней, снежных лавин, наличие других опасных геологических процессов на проектируемом объекте не подтверждено</p> <p>3. Принадлежность к опасным производственным объектам – относится к опасным производственным объектам, так как на объекте ведутся работы по обогащению полезных ископаемых (п.5. приложения 1 №116-ФЗ от 21.07.1997)</p> <p>4. Пожарная и взрывопожарная опасность здания и сооружений относятся к категории «В», «Д»</p> <p>5. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей имеются</p> <p>6. Интенсивность сейсмических воздействий площадки строительства принята – 6 баллов шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий, для степени сейсмической опасности В (5°р) в течении 50 лет, по приложению Б СП 14.13330.2011 (г. Алдан)</p> <p>7. Является объектом 1 категории НВОС</p> <p>8. Идентификационные признаки зданий и сооружений объекта капитального строительства приведены в Приложении 1 к заданию на проектирование.</p>
1.14. Наименование опасного производственного объекта	Участок кучного выщелачивания ОПО А73-00838-0007 III класс
<b>2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>	
2.1. Проектная мощность объекта	Переработка методом кучного выщелачивания – 3 700 тыс. тонн в год
2.3. Объем переработки руды	<p>Все остаточные запасы, утвержденные Протоколом ГКЗ № 5287 для переработки методом кучного выщелачивания:</p> <p>Руда – 15 000 000 тонн</p> <p>Содержание Au в руде – 0,68 г/т</p> <p>Au в руде – 22 509 кг</p>
2.4. Технология переработки	Методом кучного выщелачивания
2.5. Основные технологические процессы	Сквозное извлечение золота в товарную продукцию
2.6. Готовая продукция ГРК	Лигатурное золото
2.7. Режим работы предприятия и условия труда	Вахтовым методом; Количество смен – 2 смены;



Перечень требований	Основные данные и требования
	Продолжительность смены – 12 часов; Количество рабочих дней: Объекты кучного выщелачивания – 365 дней в году; Объекты производственно-вспомогательного назначения – 365 дней в году
2.8. Наличие согласованной и утвержденной проектной документации	1. «Технический проект первичной переработки минерального сырья Нижнеякобитского рудного поля (Надежда, Трассовое, Смежное, Верхнее). Изменение № 1». ООО НПП «ГЕОТЭП», 2020 г.
2.9. Основные источники обеспечения предприятия:	
- электроэнергия	В соответствии с ТУ эксплуатационных служб Заказчика
- снабжение водой	Снабжение технической водой для нужд участка используется оборотная вода, пополнение из поверхностного источника по водоводу. Для питьевого водоснабжения использовать воду из существующих водозаборных скважин участка «Нижнеякобитский», Лицензия ГКГ 01391 ВЭ от 10.11.2017 г.
- сжатый воздух	Отсутствует
- расходные материалы и ГСМ	Со склада предприятия находящегося на участке ведения работ
- связь	Согласно техническим условиям, предоставленным Заказчиком
2.10. Исходные данные, на основании которых выполняется документация	Согласно Перечню исходно-разрешительной документации Примечание: Сбор исходных данных, необходимых для проектирования осуществляет проектная организация
2.11. Инженерные изыскания	Предоставляются Заказчиком
<b>3. ТРЕБУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА И РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ</b>	
3.1. Требования к проектной документации	Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>• Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>• Федерального закона РФ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;</li> <li>• Федерального закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;</li> <li>• Федерального закона Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>• Статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;</li> <li>• Постановления Правительства РФ от 08.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил»;</li> </ul>

Перечень требований	Основные данные и требования
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</li> <li>• Утвержденного приказом Росстандарта от 02.04.2020 № 687 «Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>• Утвержденного приказом Росстандарта от 14.07.2020 № 1190 «Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>• Правил безопасности при ведении горных работ и переработке твердых полезных ископаемых от 08.12.2020 №505;</li> <li>• Действующего на момент передачи Проектной документации Заказчику законодательства Российской Федерации</li> <li>• Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям «Добыча драгоценных металлов» № ИТС 49-2017</li> <li>• Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям «Горнодобывающая промышленность. Общие процессы и методы» № ИТС 16-2016</li> </ul>
<p>3.2. Требования к составу проектной документации, в том числе требования разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным</p>	<p>Состав разделов проектной документации должен соответствовать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (с изменениями на 3 августа 2018 года) (редакция, действующая с 1 января 2019 года);</li> <li>• Положению о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации №87 от 16 февраля 2008 г.;</li> </ul> <p>Проектная документация выполняется в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г (в границах проектирования), и содержать следующие разделы:  Раздел 1 «Пояснительная записка»  Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»  Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»  Раздел 4 «Конструктивные решения»</p>

Перечень требований	Основные данные и требования
	<p>Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» в объеме следующих подразделов:</p> <p>а) «Система электроснабжения»;</p> <p>б) «Система водоснабжения»;</p> <p>в) «Система водоотведения»;</p> <p>г) «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;</p> <p>д) «Сети связи».</p> <p>Раздел 6. «Технологические решения»</p> <p>Раздел 7. «Проект организации строительства»</p> <p>Раздел 8. «Мероприятия по охране окружающей среды»</p> <p>Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»</p> <p>Раздел 10. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»</p> <p>Раздел 13. «Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации»:</p> <p>б.1) перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p> <p>в) Оценка воздействия на окружающую среду</p> <p>Не выполняются разделы:</p> <p>Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства»</p> <p>Раздел 12. «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»</p> <p>Раздел 13. б) Декларация промышленной безопасности ГТС;</p>
3.3. Объекты реконструкции	<p>Участок кучного выщелачивания ГРК «Нижнеякокитский», в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Здание №1 обезметалливания;</li> <li>- Отделение ПР и РР №2 сорбции;</li> <li>- Насосную;</li> <li>- Отделение реактивации угля;</li> <li>- Магистральный трубопровод Ø 426мм продуктивных и рабочих растворов;</li> <li>- предусмотреть решения по системе частотного регулирования электродвигателей насосов (ЧРП 6 кВ).</li> </ul> <p>Принятые решения должны предусматривать и содержать следующие условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производительностью 800 м<sup>3</sup>/час, в составе:</li> <li>-мобильный модуль из 4-х колонн сорбции производительностью 800 м<sup>3</sup>/час;</li> <li>- буферные емкости рабочих и продуктивных растворов V=100 м<sup>3</sup> в кол. 4 шт.;</li> <li>- насосные агрегаты ДМС350-320Е для перекачки рабочих и продуктивных растворов в кол. 4 шт.;</li> <li>- бункеры V=2 м<sup>3</sup> для загрузки и разгрузки угля в кол. 2 шт.;</li> </ul>

Перечень требований	Основные данные и требования
	<p>- угольные насосы типа Варман 2/2ТС для загрузки и разгрузки угля в кол. 4 шт.;</p> <p>Реконструкция площадей под укладку руды в штабеля.</p> <p>Предусмотреть поверхностное водоотведение в существующий прудок.</p>
<p>3.4. Требования к технологическим решениям</p>	<p>По результатам технологических исследований руд месторождений Надежда, Смежное и Трассовое, анализ проведенных НИР, опыта работы аналогичных предприятий была принята технологическая схема переработки руды, основными технологическими операциями которой являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Дробление руды осуществляют в две стадии до крупности 95% класса -140 мм.</li> <li>- Дробленая руда направляется конвейерным транспортом на окомкование с цементом и далее на укладку в штабель КВ. Укладка производится радиальным стакером.</li> <li>- Орошение штабеля в летнее время предусмотрено системой воблеров, в весенне-осенний период и зимнее время используются эмиттеры.</li> <li>- Насыщенные растворы самотеком по системе дренажных трубопроводов поступают в модуль сорбции в емкость золотосодержащих растворов.</li> <li>- Из емкости золотосодержащих растворов насосами раствор подается в сорбционные колонны, бедный раствор уходит в емкость обеззолоченных растворов откуда также насосами подается в штабель КВ на орошение после доукрепления по реагентам.</li> <li>- Десорбция золота с насыщенного угля щелочным раствором в замкнутом цикле с электролизом с получением катодного осадка, направляющегося на переработку в ПАО «Селигдар».</li> <li>- Приготовление реагентов происходит на участках приготовления реагентов в модуле сорбции. Обезвреживание избыточных растворов происходит в отсеке аварийного прудка, аварийный сброс растворов из модуля сорбции производится в аварийный прудок.</li> </ul> <p>Конечными продуктами схемы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- рудный штабель из минерального сырья, который будет перерабатываться на ЗИФ в последние годы эксплуатации;</li> <li>- лигатурное золото согласно ТУ 117-2-7-75 – получение в г. Алдан</li> </ul> <p>Промпродукт из минерального сырья будет поставлен на балансовый учет как техногенное месторождение с соответствующей процедуры апробации</p>
<p>3.5. Пожарная безопасность</p>	<p>Актуальной на момент сдачи работ редакцией «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87</p>
<p>3.6. Мероприятия по охране окружающей среды (МПОС)</p>	<p>Разработать в соответствии с требованиями</p> <p>Актуальной на момент сдачи работ редакцией «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к</p>

Перечень требований	Основные данные и требования
	<p>их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87</p> <p>Проектная организация (Исполнитель) обязуется:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработать и согласовать с Заказчиком Предварительный вариант материалов ОВОС для проведения общественных обсуждений</li> <li>2. Организовать и провести общественные обсуждения материалов ОВОС</li> <li>3. Предоставить Отчет по результатам общественных обсуждений материалов ОВОС</li> <li>4. Предоставить окончательный вариант разделов ОВОС в составе проектной документации, раздел 13 «Иная документация»</li> </ol> <p>При разработке разделов «Мероприятия по охране окружающей среды» (Раздел 8 Проектной документации) и ОВОС (Раздел 13 Проектной документации) учесть требования следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ИТС 8-2015 «Очистка сточных вод при производстве продукции (товаров), выполнении работ и оказании услуг на крупных предприятиях», ИТС – 49-2017;</li> <li>– НДТ 2-4. Сокращение водозабора и образования сточных вод</li> <li>– НДТ 2-7. Создание системы сбора и разделения сточных вод</li> <li>– НДТ 2-8. Максимально возможное извлечение из сточных вод загрязняющих веществ и их последующее использование</li> <li>– НДТ 5-1. Создание отдельных независимых канализационных систем для производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых сточных вод</li> <li>– НДТ В-2. Удаление из сточных вод загрязняющих веществ в соответствии с их фазово-дисперсным составом</li> <li>– НДТ В-3. Очистка сточных вод от нефтепродуктов, минеральных масел и жиров</li> <li>– НДТ 40. Формирование техногенных месторождений драгоценных металлов в местах складирования хвостов</li> </ul>
3.7. Требования к разработке проекта санитарно-защитных зон (СЗЗ)	Проект СЗЗ
3.8. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Проект рекультивации
3.9. Особые требования	<p>Технические решения, оборудование и календарный план согласовать с Заказчиком;</p> <p>Использовать существующее положение инфраструктуры перерабатывающего предприятия.</p> <p>Выезд сотрудников проектной организации на обследование объекта проектирования</p>
3.10. Сметная документация	Разработка сметной документации не требуется

Перечень требований	Основные данные и требования
<b>4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ</b>	
4.1. Экспертиза проектной документации	<p>Проектная организация обеспечивает сопровождение разработанной проектной документации при проведении государственной экологической экспертизы до получения положительного заключения экспертизы.</p> <p>При наличии замечаний экспертизы, проектная организация в установленные сроки вносит необходимые корректировки в проектную документацию с подготовкой ответов и обосновывающих материалов.</p> <p>Повторное проведение экспертизы и получение согласований оплачивает проектная организация (в случае получения отрицательного результата по вине проектной организации)</p>
4.2. Перечень объектов, не входящих в состав проекта	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Вахтовый поселок;</li> <li>2. Объекты инфраструктуры: <ul style="list-style-type: none"> <li>- подъездные автомобильные дороги;</li> <li>- внешние электроподстанции и сети электроснабжения;</li> <li>- внешние здания и сооружения вспомогательного назначения;</li> <li>- промплощадки, стоянки;</li> <li>- внешние сети связи и сигнализации;</li> <li>- внешние сети водоснабжения и водоотведения</li> </ul> </li> <li>3. Карьеры</li> <li>4. Отвалы вскрышных пород</li> <li>5. Карьерный водоотлив с очистными сооружениями</li> <li>6. Прикарьерные и промышленные площадки</li> <li>7. Промежуточные склады руды</li> <li>8. Участок агломерации</li> </ol>
4.3. Требования по доставке, размещению и бытовому обслуживанию трудящихся предприятия	Принять в соответствие с действующим порядком на предприятии
<b>5. СРОКИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ПЕРЕДАЧА ДОКУМЕНТАЦИИ</b>	
5.1. Начало проектирования	<p>За начало проектирования принимается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• с технической стороны – подписание договора, представление утвержденного Заказчиком задания на проектирование и исходных данных;</li> <li>• с финансовой стороны – поступление на расчетный счет Исполнителя аванса, предусмотренного настоящим договором</li> </ul>
5.2. Сроки выполнения работ	Общий срок выполнения работ - в соответствии с календарным графиком выполнения работ (Приложение № 3 к Договору)
5.3. Формы носителя готовой проектной продукции и количество экземпляров для Заказчика	<p>на бумажном носителе – 2 экз.;</p> <p>на электронном носителе – 2 экз. (пояснительные записки в форматах PDF, DOCX и чертежи в форматах PDF, DWG)</p>





АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«АЛДАНСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭИН  
«АЛДАН ОРОЙУОНА»  
МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ОРОЙУОНА  
ДЬАҤАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г.Алдан

№ 13797 от 25.12. 2023 г.

Об утверждении градостроительного плана  
земельного участка

В соответствии со ст. 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2013 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. № 5039 постановляю:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка, находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Томмотское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 121 выделы 13,9,14, кадастровый номер 14:02:110902:1007.
2. Зарегистрировать градостроительный план под номером РФ-14504000-285-0.

Глава района



А.В.Шестопалов

Ольга Олеговна Пеškова  
8 (41-145) 65-555 (доб 123)

**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

## Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка  
 №

Р	Ф	1	4	5	0	4	0	0	0	-	2	8	5	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
 Заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. №  
 5039

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Саха(Якутия)

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Алданский район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка: Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли лесного фонда Алданского лесничества, Томмотское участковое лесничество, эксплуатационные леса в квартале № 121 выделы 13,9,14

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	622458.58	4373502.02
2	622567.58	4373815.11
3	622565.87	4373972.14
4	622425.28	4374158.1
5	622030.73	4374373.96
6	622032.04	4374160.24
7	622055.55	4374161.92
8	622057.64	4373936.89
9	622146.33	4373939.58
10	622157.92	4373499.23
1	622458.58	4373502.02

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

14:02:110902:1007

Площадь земельного участка

306 000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
 В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории  
 нет

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Пешковой О.О. Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Алданский район» РС(Я)

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.  
(при наличии)

*Пешковой*  
(подпись)

Пешковой О.О.  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 18 декабря 2023г

(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_  
 (дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_  
 (дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Договор аренды лесного участка №259 от 13.02.2023г.

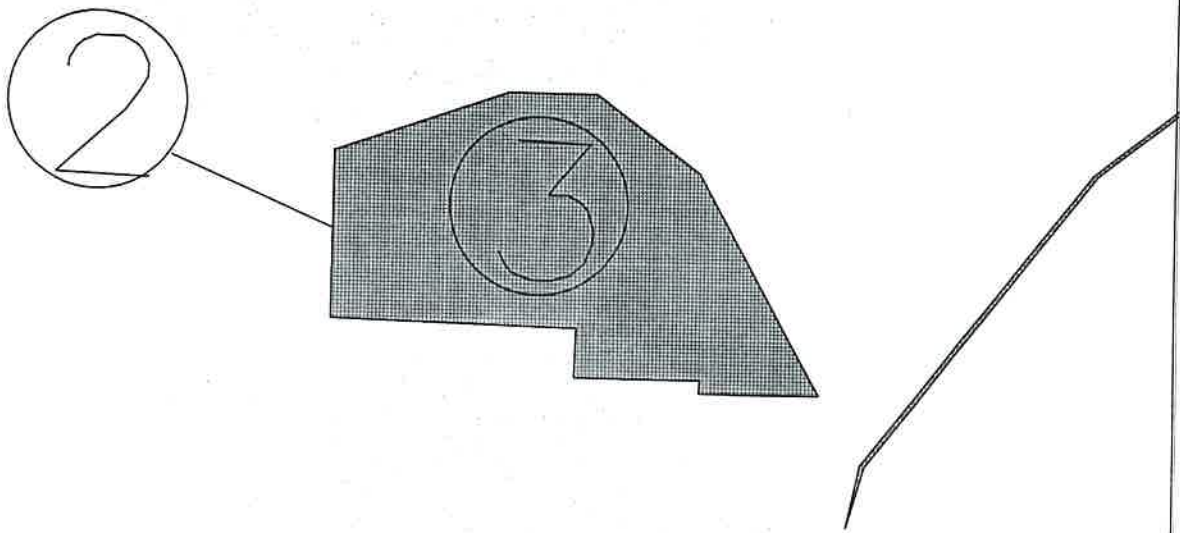
2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

условно разрешенные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

вспомогательные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

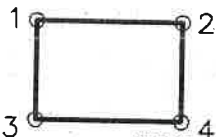
2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



места допустимого размещения зданий, строений, сооружений  
 минимальные отступы от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений



границы земельного участка, номера поворотных точек

координаты границ земельного участка

6607816,94

экспликация объектов	
1	земельный участок
2	зона допустимого размещения зданий, строений сооружений
3	обременения

Муниципальный район		
"Алданский район" Республики Саха (Якутия)		
разработал	Начальник	<i>Лешкова</i>
масштаб		
площадь земельного участка 30,6 Га		

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м.					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Не распространяется в соответствии пп.3 п.4 ст. 36 ГрК РФ	Договор аренды лесного участка №259 от 13.02.2023г. ЯКУ №05447-БР от 27.11.2017	Земельный участок предназначен для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причин	Реквизит	Реквизит	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)



ы отнесени я земельно го участка к виду земельно го участка для которого градостр оительн ый регламен т не устанавл ивается	ы Положен ия об особо охраняем ой природно й территор ии	иты утвер жденн ой докум ентац ии по плани ровке террит ории	Функци ональна я зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешен ного использов ания	Вспомо гательн ые виды разреше нного использ ования	Предель ное количес тво этажей и (или) предель ная высота зданий, строени й, сооруже ний	Максималь ный процент застройки в границах земельного участка, определяем ый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитальног о строительств а	Минима льные отступы от границ земельн ого участка в целях определ ения мест допусти мого размеще ния зданий, строени й, сооруже ний, за предела ми которых запреще но строите льство зданий, строени й, сооруже ний	Ины е треб ован ия к разм ещен ию объе ктов капи таль ного стро ител ьств а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
весь	1	622458.58	4373502.02
	2	622567.58	4373815.11
	3	622565.87	4373972.14
	4	622425.28	4374158.1
	5	622030.73	4374373.96
	6	622032.04	4374160.24
	7	622055.55	4374161.92
	8	622057.64	4373936.89
	9	622146.33	4373939.58
	10	622157.92	4373499.23
	1	622458.58	4373502.02

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
нет		

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

---

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

---

11. Информация о красных линиях:нет

---

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«АЛДАНСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭИН  
«АЛДАН ОРОЙУОНА»  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ОРОЙУОНА  
ДЬАҔАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г.Алдан

№ 13787 от 25.12 2023 г.

Об утверждении градостроительного плана  
земельного участка

В соответствии со ст. 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2013 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. № 5039 постановляю:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка, находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, земли лесного фонда Алданского лесничества, Томмотское участковое лесничество, эксплуатационные леса, в квартале № 121 выделы 13,15,17, кадастровый номер 14:02:110902:1125.

2. Зарегистрировать градостроительный план под номером РФ-14504000-286-0.

Глава района



А.В.Шестопалов

Ольга Олеговна Пешкова  
8 (41-145) 65-555 (доб 123)

**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

## Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

Р	Ф	1	4	5	0	4	0	0	0	-	2	8	6	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
 Заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. №  
 5039

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Саха(Якутия)

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Алданский район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка: Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли  
 лесного фонда Алданского лесничества, Томмотское участковое лесничество,  
 эксплуатационные леса в квартале № 121 выделы 13,15,17

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	621398.89	4373464.95
2	621397.75	4374265.68
3	621187.47	4374220.55
4	621191.62	4373695.81
5	621192.61	4373556
1	621398.89	4373464.95

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

14:02:110902:1125

Площадь земельного участка

152 602 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
 В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в  
 соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

нет  
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Пешковой О.О. Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Алданский район» РС(Я)

(ф.и.о.; должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.  
(при наличии)

*Пешковой*  
(подпись)

ПЕШКОВОЙ О.О.  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 18 декабря 2023г

(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Договор аренды лесного участка №1447 от 28.12.2020 г.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

условно разрешенные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

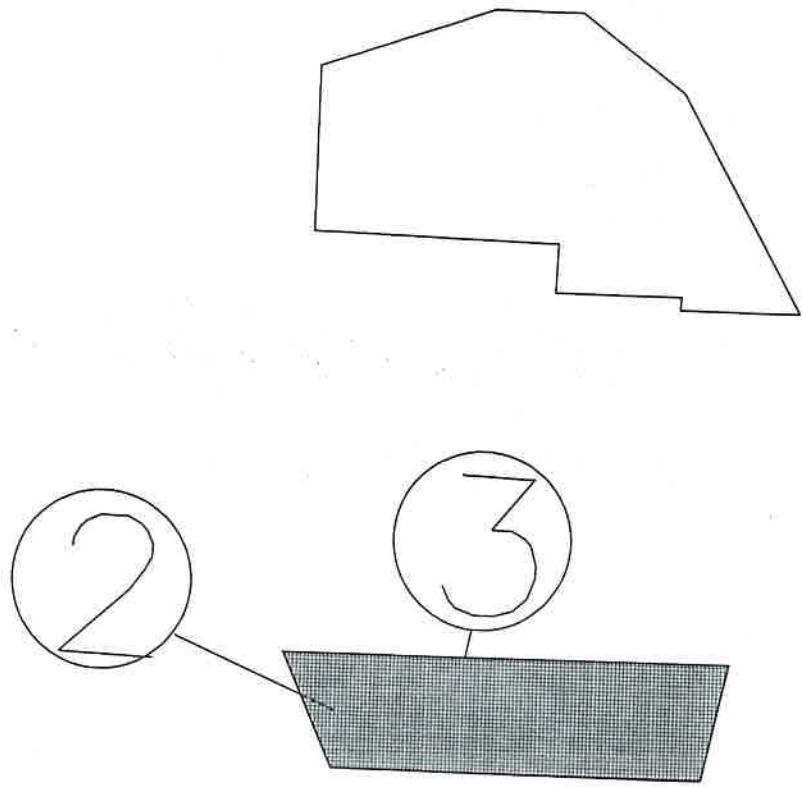
вспомогательные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

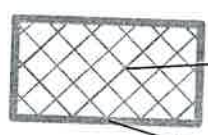
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений,	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, располо-	Иные показатели



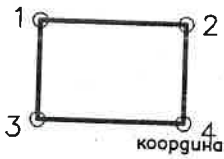
Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



экспликация объектов	
1	земельный участок
2	зона допустимого размещения зданий, строений сооружений
3	обременения



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
 места допустимого размещения зданий, строений, сооружений  
 минимальные отступы от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений



границы земельного участка, номера поворотных точек

координаты границ земельного участка

6607816,94

Муниципальный район		
"Алданский район" Республики Саха (Якутия)		
разработал	Начальник	<i>Темисова</i>
масштаб		
площадь земельного участка 15,2602 Га		

			размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	сооружений	суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	женным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м.					
-	-	-	-	-	-	-	-

**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Не распространяется в соответствии пп.3 п.4 ст. 36 ГрК РФ	Договор аренды лесного участка №1447 от 28.12.2020 г. ЯКУ №05447-БР от 27.11.2017	Земельный участок предназначен для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	-	-	-	-	-

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:**

Причины отнесения земельного участка	Реквизиты Положения об особо охраняемых	Реквизиты утвержденного документа	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)			
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства

участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	ой природной территории	ентации по планировке территории		Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Пределное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

#### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)  
 \_\_\_\_\_  
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
весь	1	621398.89	4373464.95
	2	621397.75	4374265.68
	3	621187.47	4374220.55
	4	621191.62	4373695.81
	5	621192.61	4373556
	1	621398.89	4373464.95

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
нет		

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях: нет

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y





УТВЕРЖДЕНА  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

## Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка  
№

Р	Ф	1	4	5	0	4	0	0	0	-	2	8	7	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
Заявление АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. №  
5039

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка  
Республика Саха(Якутия)

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Алданский район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка: Республика Саха (Якутия), МО «Алданский район», земли  
лесного фонда Алданского лесничества, Томмотское участковое лесничество,  
эксплуатационные леса в квартале № 121 выделы 9,13

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	621934.78	4373169.34
2	621964.66	4373168.51
3	622371.91	4373258.64
4	622458.59	4373502.02
5	621969.94	4373497.45
6	621969.7	4373300.1
7	621932.85	4373300.18
1	621934.78	4373169.34

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)  
14:02:100604:97

Площадь земельного участка  
130 000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в  
соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории  
нет

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Пешковой О.О. Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Алданский район» РС(Я)

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П. Пешковой / Пешковой О.О. /  
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 18 декабря 2023г

(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_  
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Договор аренды лесного участка №1234П от 20.11.2020 г.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

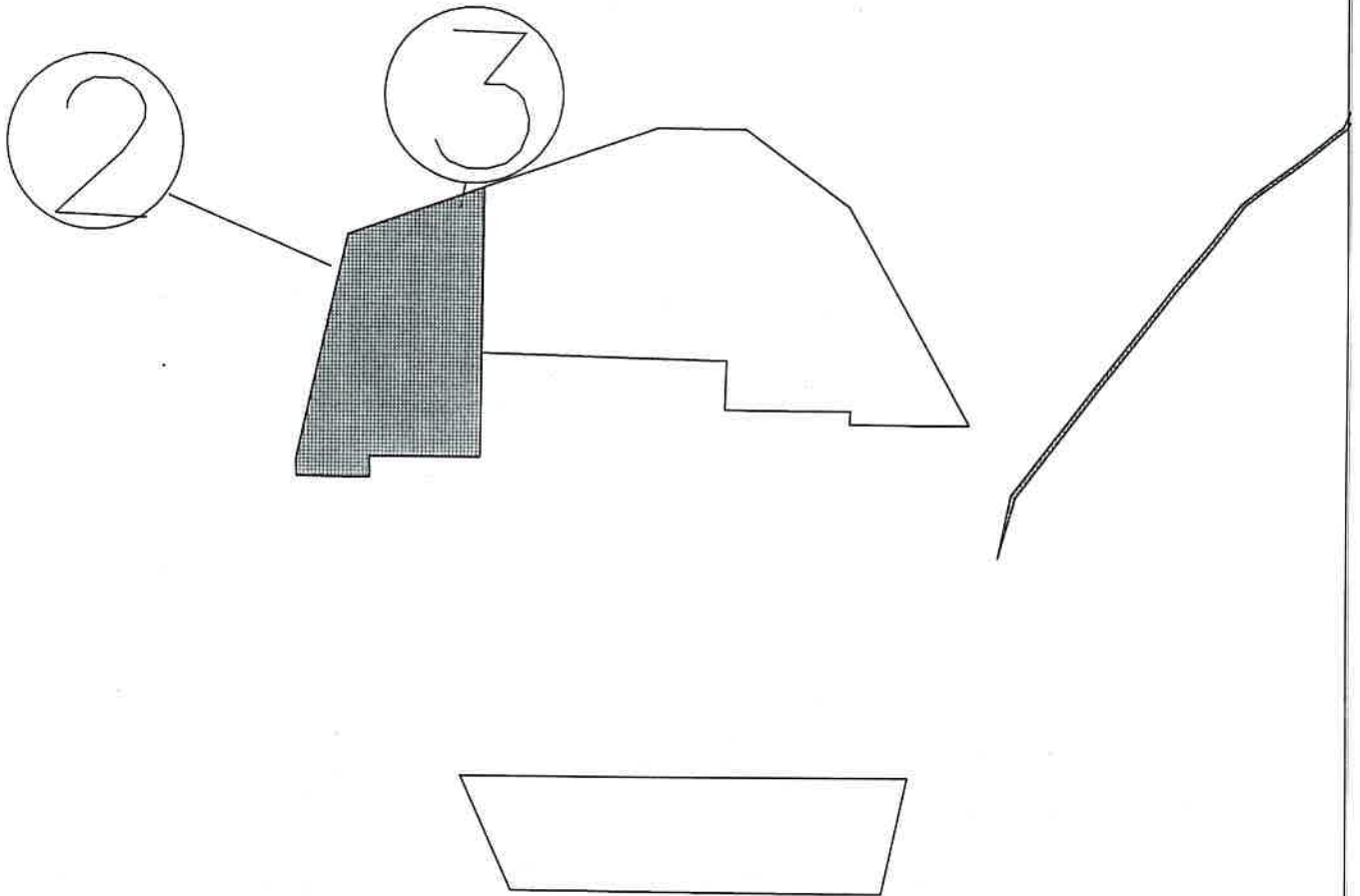
условно разрешенные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

вспомогательные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений,	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, располо-	Иные показатели
--	---	--	--	---	-----------------

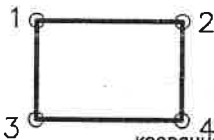
Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



экспликация объектов	
1	земельный участок
2	зона допустимого размещения зданий, строений сооружений
3	обременения



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**  
 места допустимого размещения зданий, строений, сооружений  
 минимальные отступы от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений



границы земельного участка, номера поворотных точек

координаты границ земельного участка

6607816,94

Муниципальный район			
"Алданский район" Республики Саха (Якутия)			
разработал	Начальник	<i>Пешкова</i>	
масштаб			
площадь земельного участка 13,0 Га			

			размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	сооружений	суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	женным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м.					
-	-	-	-	-	-	-	-

**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Не распространяется в соответствии пп.3 п.4 ст. 36 ГрК РФ	Договор аренды лесного участка №1234П от 20.11.2020 г.  ЯКУ №05447-БР от 27.11.2017	Земельный участок предназначен для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	-	-	-	-	-

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:**

Причины отнесения земельного участка	Реквизиты Положения об особо охраняемых	Реквизиты утвержденного документа	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)			
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства

участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	ой природной территории	ентации по планировке территории		Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений	Иные требования к размещению объектов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)  
 \_\_\_\_\_  
 (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

**4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:**

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
	2	3	4
1			
весь	1	621934.78	4373169.34
	2	621964.66	4373168.51
	3	622371.91	4373258.64
	4	622458.59	4373502.02
	5	621969.94	4373497.45
	6	621969.7	4373300.1
	7	621932.85	4373300.18
	1	621934.78	4373169.34

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
нет		

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях: нет \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«АЛДАНСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭИН  
«АЛДАН ОРОЙУОНА»  
МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ОРОЙУОНА  
ДЬАҤАЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г.Алдан

№ 13807 от 25.12 2023 г.

Об утверждении градостроительного плана  
земельного участка

В соответствии со ст. 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2013 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. № 5039 постановляю:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка, находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, «Алданское лесничество», Томмотское участковое лесничество в квартале № 121 выделы 10,13,14,15,17, пункт триангуляции «Кайла» в 0,35 км на восток, кадастровый номер 14:02:100604:93.
2. Зарегистрировать градостроительный план под номером РФ-14504000-288-0.

Глава района

  
А.В.Шестопалов



Ольга Олеговна Пешкова  
8 (41-145) 65-555 (доб 123)



**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

## Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

Р	Ф	1	4	5	0	4	0	0	0	0	-	2	8	8	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявление АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. № 5039

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Саха(Якутия)

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Алданский район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, «Алданское лесничество», Томмотское участковое лесничество в квартале № 121 выделы 10,13,14,15,17, пункт триангуляции «Кайла» в 0,35 км на восток

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	621826.69	4373929.84
2	621830.68	4373496.23
3	622157.91	4373499.23
4	622146.32	4373939.58
1	621826.69	4373929.84
1	621619.12	4373492.86
2	621801.2	4373495.47
3	621796.77	4373929.91
4	621760.31	4373929.54
5	621758.65	4374146.67
6	621617.64	4374134.61
1	621619.12	4373492.86

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

14:02:100604:93

Площадь земельного участка

250 000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
 В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории  
 нет

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Пешковой О.О. Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МР «Алданский район» РС(Я)

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.  
(при наличии)

*Пешкова*  
(подпись)

Пешковой О.О.  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 18 декабря 2023г

(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

градостроительный регламент не устанавливается

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Договор аренды лесного участка №1235П от 20.11.2020 г.

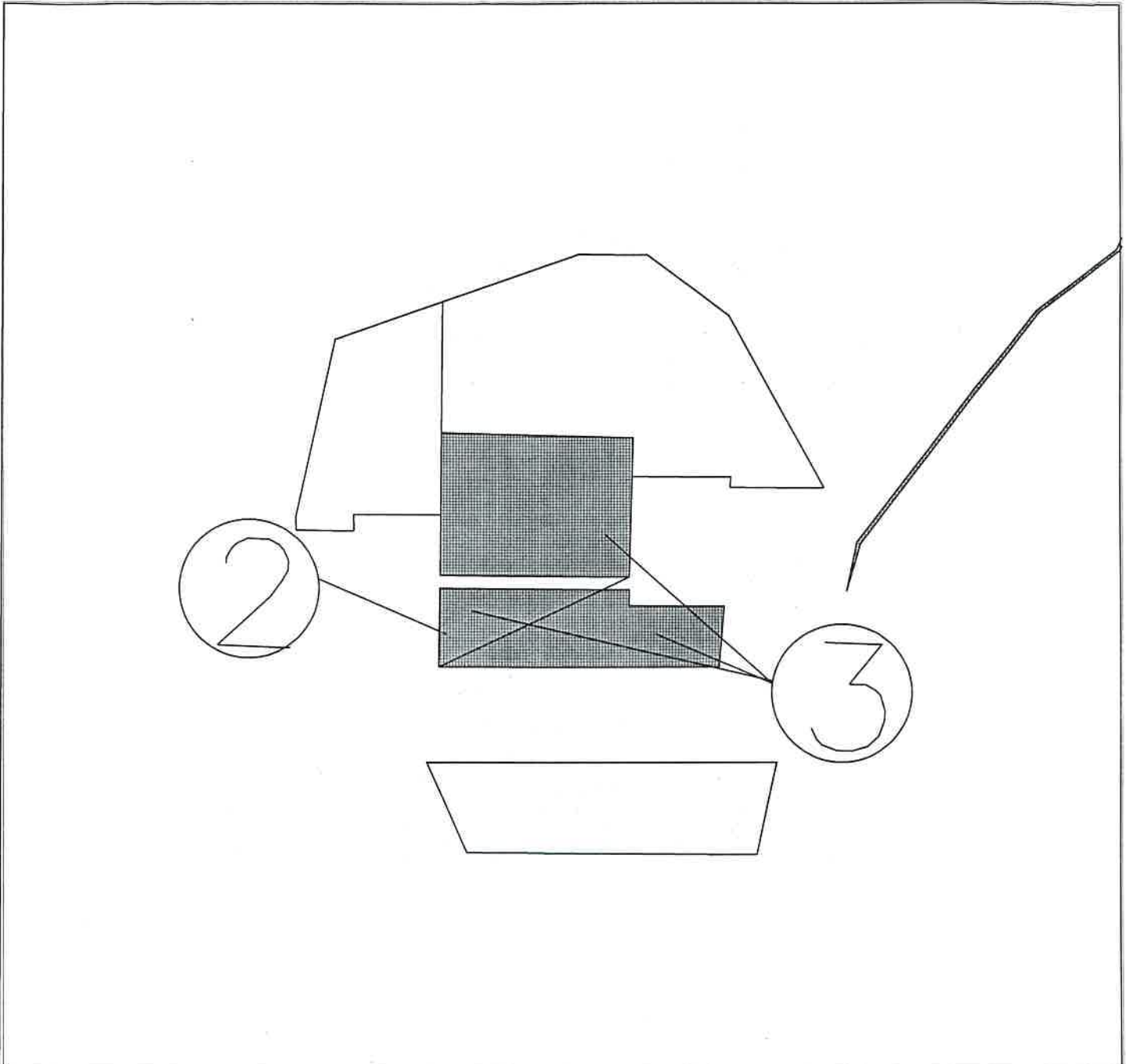
2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

условно разрешенные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

вспомогательные виды использования земельного участка: градостроительным регламентом не устанавливается

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства,

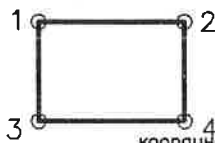


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

минимальные отступы от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений



границы земельного участка, номера поворотных точек

координаты границ земельного участка

6607816,94

экспликация объектов	
1	земельный участок
2	зона допустимого размещения зданий, строений сооружений
3	обременения

Муниципальный район "Алганский район" Республики Саха (Якутия)		
разработал	Начальник	<i>Пешкова</i>
масштаб		
площадь земельного участка 25,0 Га		

установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м.					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Не распространяется в соответствии пп.3 п.4 ст. 36 ГрК РФ	Договор аренды лесного участка №1235П от 20.11.2020 г. ЯКУ №05447-БР от 27.11.2017	Земельный участок предназначен для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

#### 3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

(дата)

**4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:**

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
весь	1	621826.69	4373929.84
	2	621830.68	4373496.23
	3	622157.91	4373499.23
	4	622146.32	4373939.58
	1	621826.69	4373929.84
	1	621619.12	4373492.86
	2	621801.2	4373495.47
	3	621796.77	4373929.91
	4	621760.31	4373929.54
	5	621758.65	4374146.67
	6	621617.64	4374134.61
	1	621619.12	4373492.86

**7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
нет		

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа \_\_\_\_\_

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории \_\_\_\_\_

11. Информация о красных линиях: нет \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«АЛДАНСКИЙ РАЙОН»  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭИН  
«АЛДАН ОРОЙУОНА»  
МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ОРОЙУОНА  
ДЬААЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г.Алдан

№ 138/11 от 25.12. 2023 г.

Об утверждении градостроительного плана  
земельного участка

В соответствии со ст. 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2013 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. № 5039 постановляю:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка, находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, Алданское лесничество, Томмотское участковое лесничество, квартал № 122, выделы 17,18,19,20,14,9,16,11,7; квартал №121, выделы 2,7,5,6,9,13,14,15, кадастровый номер 14:02:100604:98.

2. Зарегистрировать градостроительный план под номером РФ-14504000-289-0.

Глава района



А.В.Шестопалов

Ольга Олеговна Пешкова  
8 (41-145) 65-555 (доб 123)

**УТВЕРЖДЕНА**  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 25 апреля 2017 г. № 741/пр

## Форма градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка  
 №

Р	Ф	1	4	5	0	4	0	0	0	-	2	8	9	-	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
 Заявления АО «Золото Селигдара» в лице Главного инженера Щетинина Е.В. от 07.12.2023 г. №  
 5039

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка  
 Республика Саха(Якутия)

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Алданский район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, Алданское лесничество, Томмотское участковое лесничество, квартал № 122, выделы 17,18,19,20,14,9,16,11,7; квартал №121, выделы 2,7,5,6,9,13,14,15

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	622610.92	4373891.23
2	622662.67	4373889.02
3	622665.7	4373988.82
4	622614.45	4373954.16
1	622610.92	4373891.23
1	624373.79	4374859.67
2	624395.53	4374467.67
3	624262.27	4374083.84
4	624374.78	4374068.97
5	624399.74	4374028.55
6	624492.85	4373990.54
7	624511.24	4373937.7
8	624467.39	4373790.4
9	624616.32	4373662.6
10	624658.97	4373706.91

11	624782.04	4373690.84
12	624802.36	4373605.48
13	624859.02	4373615.5
14	624845.09	4373683.34
15	625038.55	4373743.81
16	625111.82	4373836.34
17	625059.1	4373670.99
18	625019.83	4373643.95
19	625101.08	4373640.75
20	625169.74	4373843.78
21	625151.2	4373916.62
22	624986.93	4374088.3
23	625113.55	4374194.16
24	624726.28	4374673.85
1	624373.79	4374859.67
1	621619.1	4373466.64
2	621617.63	4374134.62
3	621735.56	4374144.72
4	621734.05	4374342.24
5	621397.75	4374265.68
6	621398.89	4373464.95
1	621619.1	4373466.64

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)  
14:02:100604:98

Площадь земельного участка  
840 000 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства  
В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства отсутствуют.

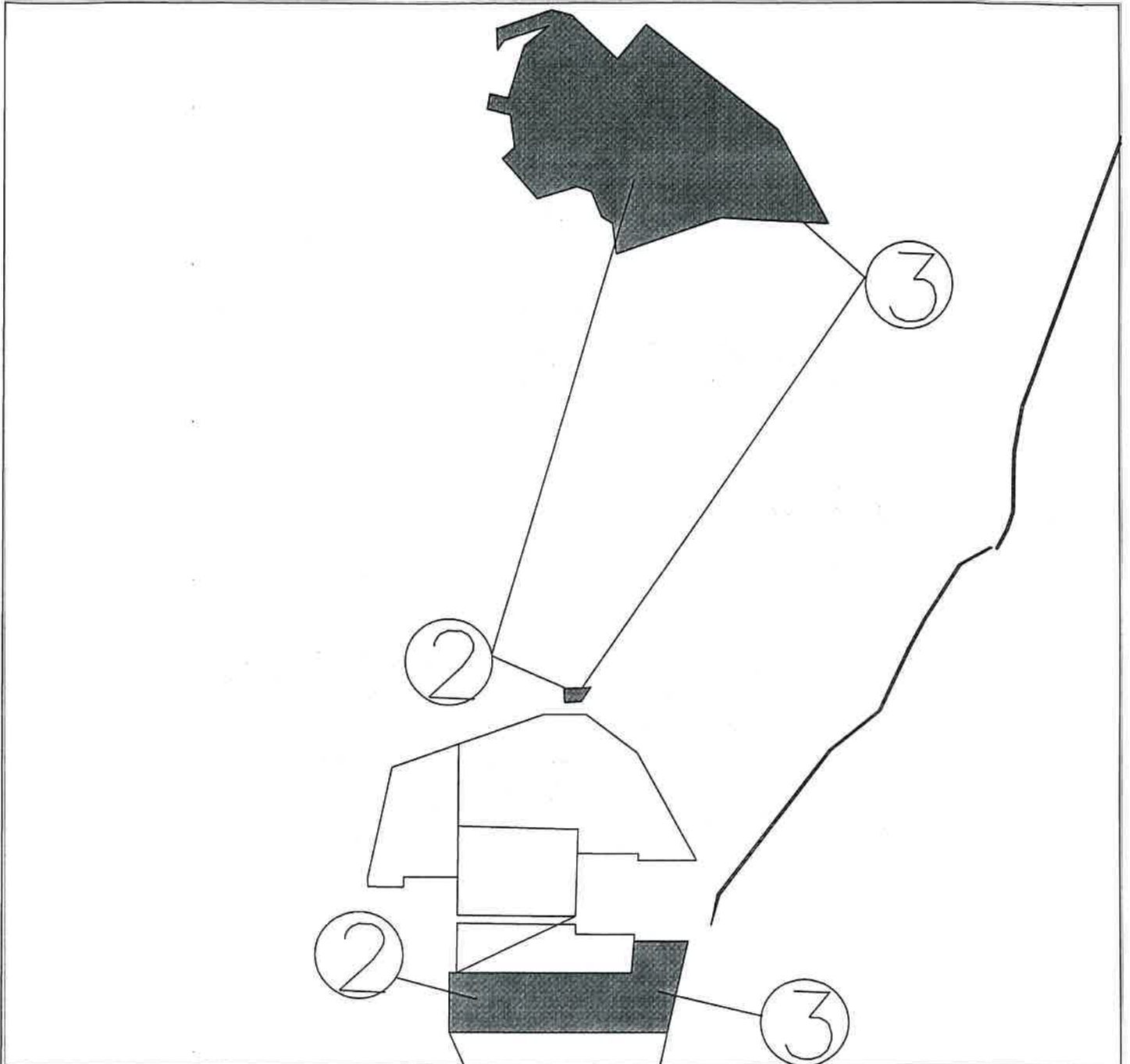
Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории  
нет

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)



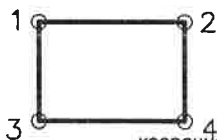


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**



места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

минимальные отступы от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений



границы земельного участка, номера поворотных точек

координаты граници земельного участка

6607816,94

Экспликация объектов	
1	земельный участок
2	зона допустимого размещения зданий, строений сооружений
3	обременения

Муниципальный район			
"Алданский район" Республики Саха (Якутия)			
разработал	Начальник	<i>Темасова</i>	
масштаб			
площадь земельного участка 84,0 Га			



						сооруже ний	земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		допусти мого размеше ния зданий, строени й, сооруже ний, за предела ми которых запреше но строите льство зданий, строени й, сооруже ний	ного стро ител ьств а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

**4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:**

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование	Единица	Расчет-	Наименование	Единица	Расчет-	Наименование	Единица	Расчет-



вида объекта	изме- рения	ный пока- затель	вида объекта	изме- рения	ный пока- затель	вида объекта	изме- рения	ный пока- затель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
весь	1	622610.92	4373891.23
	2	622662.67	4373889.02
	3	622665.7	4373988.82
	4	622614.45	4373954.16
	1	622610.92	4373891.23
	1	624373.79	4374859.67
	2	624395.53	4374467.67
	3	624262.27	4374083.84
	4	624374.78	4374068.97
	5	624399.74	4374028.55
	6	624492.85	4373990.54
	7	624511.24	4373937.7
	8	624467.39	4373790.4
	9	624616.32	4373662.6
	10	624658.97	4373706.91
	11	624782.04	4373690.84
	12	624802.36	4373605.48
	13	624859.02	4373615.5
	14	624845.09	4373683.34
	15	625038.55	4373743.81
	16	625111.82	4373836.34
	17	625059.1	4373670.99
	18	625019.83	4373643.95
	19	625101.08	4373640.75
	20	625169.74	4373843.78
	21	625151.2	4373916.62
	22	624986.93	4374088.3
	23	625113.55	4374194.16
	24	624726.28	4374673.85
	1	624373.79	4374859.67
	1	621619.1	4373466.64
2	621617.63	4374134.62	
3	621735.56	4374144.72	
4	621734.05	4374342.24	
5	621397.75	4374265.68	
6	621398.89	4373464.95	
1	621619.1	4373466.64	

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер)	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

характерной точки	X	Y
нет		

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок \_\_\_\_\_

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа \_\_\_\_\_

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории \_\_\_\_\_

11. Информация о красных линиях: нет \_\_\_\_\_

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

Публичное Акционерное Общество «Селигдар»

ИНН/КПП: 1402047184/140201001

678900, Республика Саха (Якутия), у. Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12

E-mail: seligdar@seligdar.ru

Тел: +7 (41145) 47-0-75

www.seligdar.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на присоединение к электрическим сетям АО «Золото Селигдара»:

№ 01/03.2024

«06» 03.2024 г.

АО «Золото Селигдара»

(Наименование организаций, выдавшей технические условия)

ООО «Северо – Восток»

(Полное наименование заявителя - юридического лица)

1 Наименование энергопринимающих устройств заявителя: Здание обезметалливания №1 ЗКВ «Нижнеякоkitский»

2 Местонахождение объекта, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ГРК «Нижнеякоkitский» расположен на территории Алданского улуса Республики Саха (Якутия), в 20 км к юго-западу от г. Томмот.

3 Максимальная расчетная мощность присоединяемого энергопринимающего устройства заявителя составляет:

Нормальный режим	Аварийный режим
Рр=40 кВт	-

4 Категория надежности: **III категория;**

5 Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ;**

6 Точка присоединения: РУНН 0,4 кВ РЩ №8

7. Способ подключения: кабелем, не распространяющим горение.

8. Количество, мощность присоединяемых устройств схемы 0,4 кВ:

- рабочее и аварийное освещение помещения мощностью, отопление и вентиляция 40 кВт.

9. Основной источник питания определяется техническим условием энергоснабжающей организации ПС 220/110/35 кВ «Томмот». Питание РУНН 0,4 кВ осуществляется от силовых трансформаторов ТМГ 1600/6/0,4 №№ 1, 2, 3.

10. Резервный источник питания отсутствует.

11. Абоненту предусмотреть:

11.1 Подключение нагрузки Заявителя под действие устройств РЗА, противоаварийной автоматики;

11.2 Систему коммерческого учета не предусматривать. Предусмотреть установку технического учета на отходящей линии абонента;

11.3 Качественные показатели в точке присоединения должны соответствовать ГОСТ 32144-2013,  $\text{tg}\varphi \leq 0,4$ ,  $\text{cos}\varphi = 0,93$ ;

12. Прочие требования

Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2024 (требуемый заявителю).

Срок действия технических условия на присоединение к электрическим сетям 3 года с момента подписания. Допускается замена и корректировка ТУ с изменениями в условиях присоединения или необходимых действий для этого, при согласовании данных изменений со службой Заказчика и проектным институтом.

И.о. начальника управления  
энергетики АО «Золото Селигдара»  
(должность)

06.03.2024

ДАТА  
(дд.мм.гггг.)



А.А. Литвин  
(подпись)



Публичное Акционерное Общество «Селигдар»

ИНН/КПП: 1402047184/140201001

678900, Республика Саха (Якутия), у. Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12

E-mail: seligdar@seligdar.ru

Тел: +7 (41145) 47-0-75

www.seligdar.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на присоединение к электрическим сетям АО «Золото Селигдара»:

№ 02/03.2024

«06» 03.2024 г.

АО «Золото Селигдара»

(Наименование организаций, выдавшей технические условия)

ООО «Северо – Восток»

(Полное наименование заявителя - юридического лица)

1 Наименование энергопринимающих устройств заявителя: Здание продуктивных и рабочих растворов №2 ЗКВ «Нижнеякокитский»

2 Местонахождение объекта, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ГРК «Нижнеякокитский» расположен на территории Алданского улуса Республики Саха (Якутия), в 20 км к юго-западу от г. Томмот.

3 Максимальная расчетная мощность присоединяемого энергопринимающего устройства заявителя составляет:

Нормальный режим	Аварийный режим
$P_p=2900$ кВт	-

4 Категория надежности: **III категория;**

5 Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **6 кВ и 0,4 кВ;**

6 Точки присоединения:

- потребители 6 кВ РП 6кВ №2 ячейки №№ 3, 4, 5 ПС-35/6 кВ ЗКВ «Надежда»;

- потребители 0,4 кВ ГРЩ 1.

7. Способ подключения: кабелем, не распространяющим горение.

8. Количество, мощность присоединяемых устройств схемы 6 кВ:

- высоковольтные электродвигатели мощностью 2х800 и 2х630 кВт.

9. Количество, мощность присоединяемых устройств схемы 0,4 кВ:

- освещение, задвижки, дренажный насос и ОВиК 40 кВт.

10. Основной источник питания определяется техническим условием энергоснабжающей организации ПС 220/110/35 кВ «Томмот».

11. Резервный источник питания отсутствует.

12. Абоненту предусмотреть:

12.1. Подключение нагрузки Заявителя под действие устройств РЗА, противоаварийной автоматики;

12.2. Систему коммерческого учета не предусматривать. Предусмотреть установку технического учета на отходящей линии абонента;

12.3. Качественные показатели в точке присоединения должны соответствовать ГОСТ 32144-2013,  $\text{tg}\varphi \leq 0,4$ ,  $\text{cos}\varphi = 0,93$ ;

13. Прочие требования

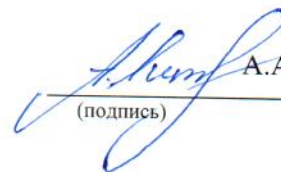
Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2024 (требуемый заявителю).

Срок действия технических условия на присоединение к электрическим сетям 3 года с момента подписания. Допускается замена и корректировка ТУ с изменениями в условиях присоединения или необходимых действий для этого, при согласовании данных изменений со службой Заказчика и проектным институтом.

И.о. начальника управления  
энергетики АО «Золото Селигдара»  
(должность)

06.03.2024

ДАТА  
(дд.мм.гггг.)



А.А. Литвин

(подпись)



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА»

**Акционерное общество  
«Золото Селигдара»**

678900, Республика Саха (Якутия),  
г. Алдан, ул. 26 Пикет д. 12  
E-mail: [seligdar@seligdar.ru](mailto:seligdar@seligdar.ru)  
Тел: 8 (41145) 37-2-45  
[www.seligdar.ru](http://www.seligdar.ru)

« 12 » марта 2024 г. Иск. №39/1

**ТУ на водосбор**

**Технические условия**

**на отвод дождевых и талых вод .**

**Наименование объекта:** «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания  
ГРК «Нижнеякоkitский».

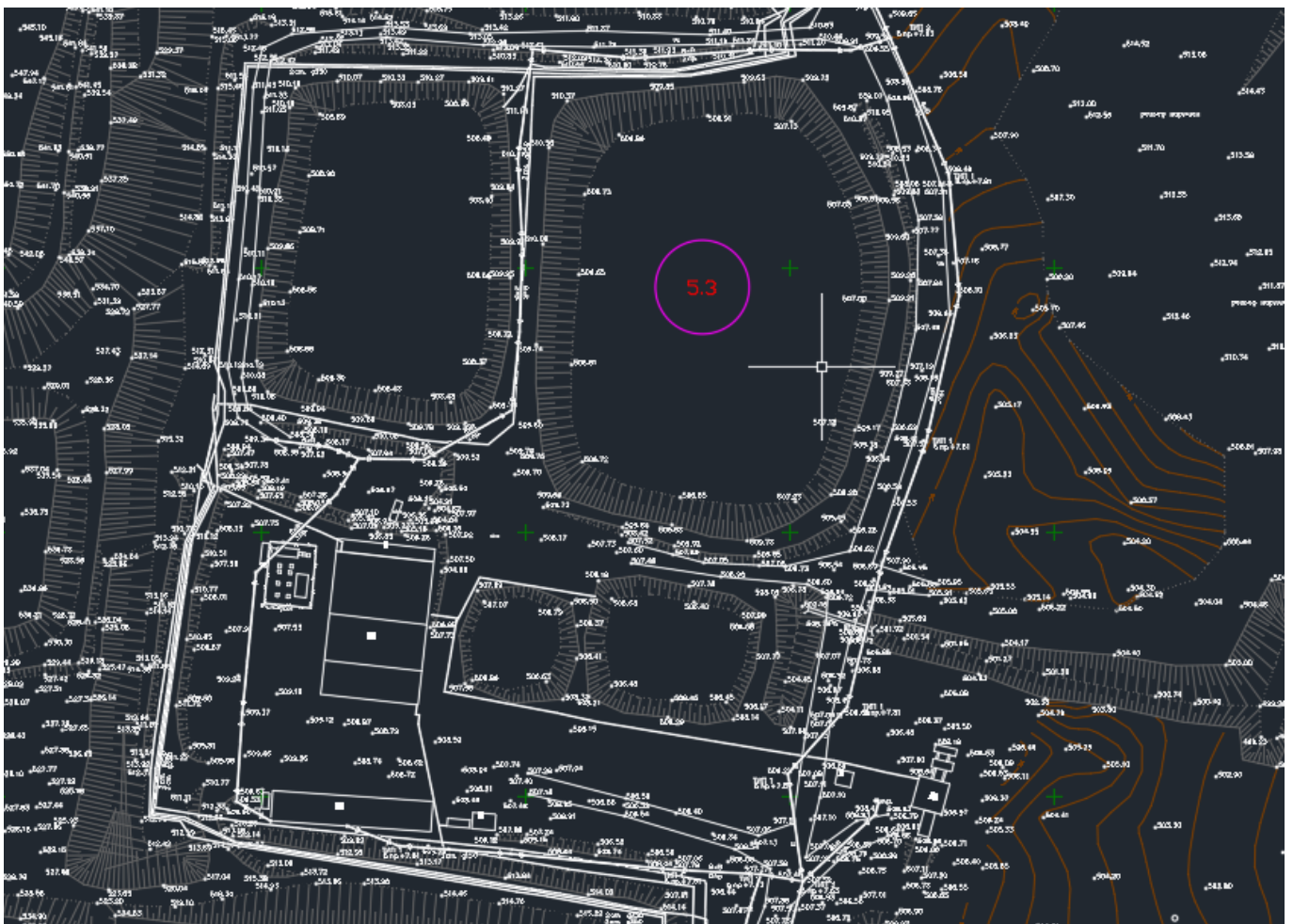
**Содержание исходных данных:**

Для отвода дождевых и талых вод с территории реконструируемого участка по переработке продуктивных растворов использовать существующую спланированную поверхность со сбросом в существующие водоотводные каналы с последующим сбором в буферную аварийную емкость (поз.5.3 в приложении №1), где воды проходят очистку от взвешенных веществ и нефтепродуктов с последующим использованием на технологические нужды предприятия.

Руководитель  
инвестиционного проекта

Матвиенко А.Г.







**Публичное Акционерное Общество «Селигдар»**

ИНН/КПП: 1402047184/140201001

678900, Республика Саха (Якутия), у. Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12

E-mail: seligdar@seligdar.ru

Тел: +7 (41145) 47-0-75

www.seligdar.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на присоединение к сетям технологического водоснабжения  
АО «Золото Селигдара»:

**№ 14/03.2024**

«14» 03.2024 г.

АО «Золото Селигдара»

(Наименование организаций, выдавшей технические условия)

ООО «Северо – Восток»

(Полное наименование заявителя - юридического лица)

1 Наименование объекта: Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания ГРК «Нижнеякокитский».

2 Адрес заказчика: 678900, Республика Саха (Якутия), г. Алдан ул. 26 Пикет, д. 12.

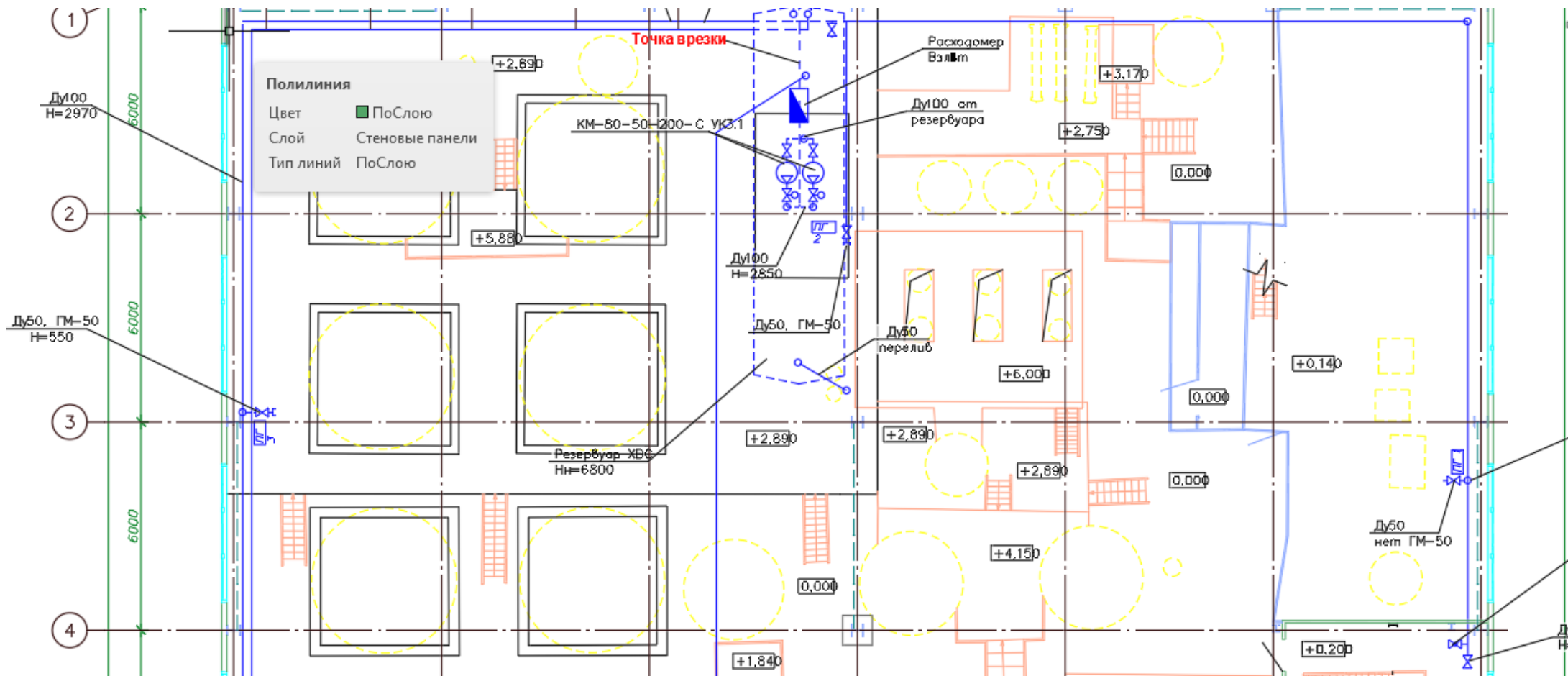
3 Точка подключения к сети технологического водоснабжения: трубопровод Ду-60 от существующего резервуара технической воды, расположенного в осях 1-3/В-Г отм. +2,800 (см. точку взрезки в приложении №1 к ТУ).

Срок действия технических условия на присоединение к сетям водоснабжения 3 года с момента подписания. Допускается замена и корректировка ТУ с изменениями в условиях присоединения или необходимых действий для этого, при согласовании данных изменений со службой Заказчика и проектным институтом.

Ведущий инженер - теплотехник  
АО «Золото Селигдара»  
(должность)

М.О. Загородний

Приложение №1 к ТУ (Точка врезки)





**Публичное Акционерное Общество «Селигдар»**

ИНН/КПП: 1402047184/140201001

678900, Республика Саха (Якутия), у. Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12

E-mail: seligdar@seligdar.ru

Тел: +7 (41145) 47-0-75

www.seligdar.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на присоединение к сетям водоснабжения АО «Золото Селигдара»:

№ 13/02.2024

«13» 02.2024 г.

АО «Золото Селигдара»

(Наименование организаций, выдавшей технические условия)

ООО «Северо – Восток»

(Полное наименование заявителя - юридического лица)

- 1 Наименование объекта: Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания ГРК «Нижнеякоkitский».
- 2 Адрес заказчика: 678900, Республика Саха (Якутия), г. Алдан ул. 26 Пикет, д. 12.
- 3 Точка подключения к сети водоснабжения: Существующая водоразборная скважина ГРК «Нижнеякоkitский» - 1-НЯ (Лицензия на пользование недрами ГКГ 01391 ВЭ от 04.10.2017 г.)
- 4 Параметры сети ХВС:
  - Давление подающего трубопровода – 6 кгс/см<sup>2</sup>;
  - Температура воды: 8° С.

Срок действия технических условия на присоединение к сетям водоснабжения 3 года с момента подписания. Допускается замена и корректировка ТУ с изменениями в условиях присоединения или необходимых действий для этого, при согласовании данных изменений со службой Заказчика и проектным институтом.

Ведущий инженер - теплотехник  
АО «Золото Селигдара»  
(должность)

М.О. Загородний





АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА»

**Акционерное общество  
«Золото Селигдара»**

678900, Республика Саха (Якутия),  
г. Алдан, ул. 26 Пикет д. 12  
E-mail: [seligdar@seligdar.ru](mailto:seligdar@seligdar.ru)  
Тел: 8 (41145) 37-2-45  
[www.seligdar.ru](http://www.seligdar.ru)

« 20 » февраля 2024 г. Исх. №18/1

**Технические условия**

**на разработку раздела «Проект организации строительства»**

**Наименование объекта:** «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания  
ГРК «Нижнеякоkitский»

**Содержание исходных данных:**

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание данных и требований
1.	Обеспечение рабочими кадрами для выполнения СМР/демонтажных работ: - базовый город, из которого осуществляется набор строителей; - транспортная схема вахтовых перевозок рабочих от базовых городов до места временного проживания с указанием вида транспорта; - место временного проживания рабочих (аренда жилого фонда, существующий ВЖК, временный вахтовый поселок). <i>В случае организации временного вахтового поселка – предоставить обзорную схему с указанием места положения площадки под временный поселок;</i> - расстояние доставки рабочих от места временного проживания до площадки СМР	Базовый город – г. Алдан, г. Новосибирск. Ж.д. транспорт – до ст. Алдан ; автотранспорт до ГРК «Нижнеякоkitский». Место временного проживания рабочих – общежитие на ГРК «Нижнеякоkitский».  Доставка автомобильным транспортом от общежития на площадку СМР: до 1,0 км.
2	Метод ведения СМР/ демонтажных работ: - традиционный – обычный способ при 40 часовой рабочей неделе; - вахтовый – указать продолжительность	- предусмотреть выполнение всех работ вахтовым методом; - продолжительность вахты – 30х30 дней; - продолжительность рабочей смены – 11 ч;

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание данных и требований
	вахтового цикла (15х15 дней или 30х30 дней), продолжительность смены	- количество смен в сутках определить проектом
3.	Характеристика транспортной сети предприятия, возможность перевозки крупногабаритного оборудования по внутривозовским и городским автодорогам, минимальная высота проездов автодорог, используемых для доставки строительных материалов и изделий на стройку. Ситуационный план (карта-схема) объекта строительства.	Автомобильные внутривозовские проезды позволяют перемещение крупногабаритного оборудования, в том числе перемещение машин и механизмов. Определение местных поставщиков ТМЦ является приоритетным. Применение тех или иных материалов определяется проектом.
4.	Медицинское обслуживание строителей.	Существующий мед.пункт ГРК «Нижнеякокитский»; Алданская ЦРБ г. Алдан, ул.Комарова, 27/1
5	Сведения о полигонах (лицензия на деятельность) места расположения и расстояния от промплощадки до местных карьеров и отвалов грунта, в том числе: - карьеров качественного грунта для обратных засыпок и подсыпок; - складирования почвенно-растительного слоя; - временного отвала делового грунта; - отвала бросового грунта; - свалки строительного мусора; - вывоз ТБО и ТКО.	Утилизацию ТБО и ТКО осуществляет ГРК «Нижнеякокитский»; вывоз грунта, а также определение карьеров осуществляется ген. подрядчиком в рамках заключенного договора.
6	Водоснабжение для питьевых, хозяйственно-бытовых нужд, производственных и на пожаротушение (характеристика, место присоединения) в период СМР/демонтажных работ.	Источник питьевой воды для рабочих, на хозяйственно-бытовые и производственные нужды – существующий водопровод от водозаборной скважины 1-НЯ (Лицензия на пользование недрами ГКГ 01391 ВЭ от 04.10.2017 г.). Временное водоснабжение осуществляется от сетей ГРК «Нижнеякокитский» на основании заявки ген. Подрядчика.
7.	Обращение с хозяйственно-бытовыми, производственными, поверхностными стоками в период СМР/демонтажных работ	Водоотведение со строительной площадки в действующие канализационные сети/ КОС ГРК «Нижнеякокитский».
8	Способ обращения с порубочными остатками, образующимися в процессе вырубki: - вывоз на полигон ТБО;	Вырубка не требуется.

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание данных и требований
	- измельчение мульчером с распределением щепы в пределах границ краткосрочного отвода земель	
9.	Обеспечение теплоснабжения объектов строительства на весь период СМР/ демонтажных работ.	Подключение к сетям теплоснабжения строительного городка не требуется.
10.	Сведения об источниках получения кислорода, ацетилена.	Определяется ген. подрядчиком .
11.	Сведения об источниках подключения электроснабжения строительства (мощность, место подключения).	Источник электроснабжения для строительства- временное электроснабжение осуществляется от сетей ГРК «Нижнеякокитский» на основании заявки ген. подрядчика. Точка подключения определяется дополнительно и зависит от мощности, запрашиваемой ген.Подрядчиком.
12	Сведения о транспортно-логистической схеме доставки основного тяжеловесного и негабаритного оборудования.	Доставка основного тяжеловесного и негабаритного оборудования, в том числе перемещение машин и механизмов, производится по существующим автомобильным дорогам.
13	Сведения о местах расположения карьеров и отвалов грунта, дальность транспортировки	Карьер ГРК «Нижнеякокитский», дальность возки – около 5,5 км
14	Места складирования (транспортировка)избыточного грунта и непригодного грунта, образующегося в процессе СМР	Места складирования и дальность возки – до 0,6 км.
15	Пожаробезопасность СМР/демонтажных работ: - наименование существующего пожарного поста, либо пожарной части, к которым прикреплен объект СМР/ демонтажных работ; - расстояние до объекта строительства.	Осуществляется на основании плана ГОи ЧС с 2 ПСЧ 1ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РС(Я) г. Томмот.
16	Подразделение, выполняющее охрану объекта от постороннего вмешательства	Осуществляется силами ЧОО «Селигдар Безопасность».

№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание данных и требований
17.	<p>Указать источники получения, расстояния и способы транспортирования основных строительных материалов и конструкций, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- песка для приготовления бетона;</li> <li>- щебня для приготовления бетона;</li> <li>- камня;</li> <li>- сборного бетона и железобетона;</li> <li>- металлоконструкций;</li> <li>- цемента.</li> </ul> <p>Сведения об условиях и местах поставки товарного бетона и раствора (объем годовой поставки, м<sup>3</sup>/год). Уточнить необходимость использования РБУ на площадке строительства.</p>	<p>Определение местных поставщиков ТМЦ является приоритетным. Применение тех или иных материалов определяется проектом.</p> <p>Использование РБУ на площадке строительства не требуется.</p>
18	<p>Сведения (предложения) ген.подрядчика о местных организациях с указанием видов работ, выполняемых ими.</p>	<p>Определение ген. подрядчика определяется на основании конкурсных процедур.</p>
19	<p>Характеристика и возможности баз для приемки и хранения оборудования.</p>	<p>Хранение поставляемого подрядчиком на объект оборудования предполагается на приобъектном складе.</p> <p>При оформлении соответствующих документов, возможно, ответственное хранение поставляемого оборудования.</p>
20	<p>Возможность использования существующих санитарно-бытовых помещений, туалетов, пунктов питания и медицинских пунктов для обслуживания рабочих строителей, использование земельных участков вне границ строительного участка для размещения временных зданий и сооружений.</p> <p>Предпочтительный вариант расположения столовых:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) на территории стройгородка временные пункты приема пищи, организованные подрядчиком;</li> <li>2) существующие столовые для персонала предприятия, организованные заказчиком.</li> </ol> <p>Необходимо подтверждение о возможности одновременного приема</p>	<p>Использование существующих санитарно-бытовых помещений, туалетов подрядными организациями на территории ГРК «Нижнеякокитский».</p> <p>Вариант организации питания кадров подрядной организации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- действующие существующие столовые предприятия путем оплаты питания средствами подрядных организаций и составления графика приема пищи.</li> </ul>



№ п/п	Перечень основных исходных данных и требований	Содержание данных и требований
	пищи для рабочих подрядчика и рабочих основного производственного цикла предприятия, либо назначение индивидуального графика приема пищи.	
21.	Ориентировочный численный состав рабочих, в том числе с учетом командирования.	Определение необходимого численного персонала привлекаемого на строительство объекта определяется проектом.
22.	Сведения о возможности и условиях использования местного автомобильного транспорта местных автобаз, характеристики транспортных средств.	Количество строительной спец. техники, привлекаемой на объект, должно позволять выполнение СМР в установленные сроки.
23	Наличие лабораторий для организации службы лабораторного контроля	Привлечение необходимых лабораторий осуществляется генеральным подрядчиком по мере необходимости выполнения работ.

Руководитель  
инвестиционного проекта



Матвиенко А.Г.



# Селигдар

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА»

**Акционерное общество  
«Золото Селигдара»**

678900, Республика Саха (Якутия),  
г. Алдан, ул. 26 Пикет д. 12  
E-mail: [seligdar@seligdar.ru](mailto:seligdar@seligdar.ru)  
Тел: 8 (41145) 37-2-45  
[www.seligdar.ru](http://www.seligdar.ru)

« 29 » февраля 2024 г. Исх. №28/1

## **Технические условия на разработку раздела «Отопление и Вентиляция»**

**Наименование объекта:** «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания  
ГРК «Нижнеякокитский».

При проектировании раздела ОВ для здания насосной и отделения реактивации угля  
предусмотреть в качестве источника теплоснабжения электрические калориферы.

Руководитель  
инвестиционного проекта

Матвиенко А.Г.



**Публичное Акционерное Общество «Селигдар»**

ИНН/КПП: 1402047184/140201001

678900, Республика Саха (Якутия), у. Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12

E-mail: seligdar@seligdar.ru

Тел: +7 (41145) 47-0-75

www.seligdar.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

на присоединение к электрическим сетям АО «Золото Селигдара»:

№ 03/02.2024

«13» 02.2024 г.

АО «Золото Селигдара»

(Наименование организаций, выдавшей технические условия)

ООО «Северо – Восток»

(Полное наименование заявителя - юридического лица)

1 Наименование энергопринимающих устройств заявителя: Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания ГРК «Нижнеякокитский»

2 Местонахождение объекта, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: месторождение золотосодержащих руд Самолазовское расположено на территории Алданского улуса Республики Саха (Якутия), в 20 км к юго-западу от г. Томмот.

3 Максимальная расчетная мощность присоединяемого энергопринимающего устройства заявителя составляет:

Нормальный режим	Аварийный режим
Рр=900 кВт	-

4 Категория надежности: **III категория;**

5 Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ;**

6 Точка присоединения:

РУНН 0,4 кВ QF 1.5 ВА 400 А – печь термической реактивации угля CRK – 120.01;

РУНН 0,4 кВ QF 3.3 ВА 400 А – печь термической реактивации угля CRK – 120.02;

РУНН 0,4 кВ QF 3.2 ВА 630 А – электроприемники ЩРО-Н, ЩРО-Р.

При необходимости рассмотреть вариант замены на автоматические выключатели выше номиналом, включить замену автоматических выключателей в проект.

7 Способ подключения: кабелем, не распространяющим горение.

8 Количество, мощность присоединяемых устройств схемы 0,4 кВ:

- печь термической реактивации угля CRK – 120.01, 02 мощностью 237 кВт в количестве 2 шт.

- щит ЩРО-Р отделения реактивации угля – 285,1 кВт;
- щит ЩРО-Н насосной – 142,5 кВт.

9 Основной источник питания определяется техническим условием энергоснабжающей организации ПС 220/110/35 кВ «Томмот».

10 Резервный источник питания **отсутствует**.

11 Абоненту предусмотреть:

11.1 Подключение нагрузки Заявителя под действие устройств РЗА, противоаварийной автоматики;

11.2 Качественные показатели в точке присоединения должны соответствовать ГОСТ 32144-2013,  $\text{tg}\varphi \leq 0,4$ ,  $\text{cos}\varphi = 0,93$ ;

12 Прочие требования

Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2024 (требуемый заявителю).

Срок действия технических условия на присоединение к электрическим сетям 3 года с момента подписания. Допускается замена и корректировка ТУ с изменениями в условиях присоединения или необходимых действий для этого, при согласовании данных изменений со службой Заказчика и проектным институтом.

И.о. начальника управления  
энергетики АО «Золото Селигдара»  
(должность)

13.02.2024  
ДАТА  
(дд.мм.гггг.)

А.А. Литвин  
(подпись)

Обухов А.С.





**Публичное Акционерное Общество «Селигдар»**

ИНН/КПП: 1402047184/140201001

678900, Республика Саха (Якутия), у. Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12

E-mail: seligdar@seligdar.ru

Тел: +7 (41145) 47-0-75

www.seligdar.ru

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на присоединение к электрическим сетям АО «Золото Селигдара»:

№ 02/02.2024

«08» 02.2024 г.

АО «Золото Селигдара»

(Наименование организаций, выдавшей технические условия)

ООО «Северо – Восток»

(Полное наименование заявителя - юридического лица)

1 Наименование энергопринимающих устройств заявителя: Расширение ЗКВ «Нижнеякоkitский»

2 Местонахождение объекта, в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: месторождение золотосодержащих руд Самолазовское расположено на территории Алданского улуса Республики Саха (Якутия), в 20 км к юго-западу от г. Томмот.

3 Максимальная расчетная мощность присоединяемого энергопринимающего устройства заявителя составляет:

Нормальный режим	Аварийный режим
$P_p=1800$ кВт	-

4 Категория надежности: **III категория;**

5 Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **6 кВ;**

6 Точка присоединения:

БМ ВЧРП ячейки №№ 5,6 (экспликационный номер по генплану 5.10).

7 Способ подключения: высоковольтным кабелем не распространяющим горение.

8 Количество, мощность присоединяемых устройств схемы 6 кВ:

- электродвигатели насосов DCM350-620T мощностью 900 кВт в количестве 2 шт.

9 Основной источник питания определяется техническим условием энергоснабжающей организации ПС 220/110/35 кВ «Томмот».

10 Резервный источник питания **отсутствует.**

11 Абоненту предусмотреть:

11.1 Подключение нагрузки Заявителя под действие устройств РЗА, противоаварийной автоматики;

11.2 Качественные показатели в точке присоединения должны соответствовать ГОСТ 32144-2013,  $\text{tg}\varphi \leq 0,4$ ,  $\text{cos}\varphi = 0,93$ ;

12 Прочие требования

Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя 2024 (требуемый заявителю).

Срок действия технических условий на присоединение к электрическим сетям 3 года с момента подписания. Допускается замена и корректировка ТУ с изменениями в условиях присоединения или необходимых действий для этого, при согласовании данных изменений со службой Заказчика и проектным институтом.

Приложения: 1. генеральный план ЗКВ «Нижнеякокитский» на 1 л.

2. рабочая документация на БМ ВЧРП на 5 л.

Начальник управления энергетики  
АО «Золото Селигдара»  
(должность)

\_\_\_\_\_  
ДАТА  
(дд.мм.гггг.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.В. Тиль



**Акционерное общество  
«Золото Селигдара»**

678900, Республика Саха (Якутия),  
г. Алдан, ул. 26 Пикет д. 12  
E-mail: [seligdar@seligdar.ru](mailto:seligdar@seligdar.ru)  
Тел: 8 (41145) 37-2-45  
[www.seligdar.ru](http://www.seligdar.ru)

« 29 » февраля 2024 г. Исх. №29/1

## **Технические условия**

**на разработку раздела проектной документации по системам связи и сигнализации.**

**Наименование объекта:** «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания  
ГРК «Нижнеякоkitский».

**Содержание исходных данных:**

**1. Общие сведения**

Настоящие Технические условия на проектирование систем связи и сигнализации разработаны на основании Договора на разработку проектной документации по объекту: ГРК «Нижнеякоkitский» «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания».

**2. Проектом предусмотреть на объекте проектирования, согласно титульному наименованию объекта, следующие системы связи и сигнализации в рамках реконструируемых объектов:**

- 2.1. Сеть передачи данных (СПД);
- 2.2. Структурированная кабельная сеть (СКС);
- 2.3. Система автоматической пожарной сигнализации (АПС), Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ);
- 2.4. На объекте не предусматривать реконструкцию и проектирование:
  - УКВ-радиосвязь общего пользования;
  - Эфирное телевиденье;

- Радиофикацию (проводную);
- Раннего обнаружения начальной стадии возникновения подземных пожаров (СРОП).
- Часофикацию;
- Аварийное оповещение система о повешение ГО и ЧС;
- Позиционирование внутри горных выработок и рудных штабелей;
- Телефонная связь (ТФ) (стационарная);
- Оперативно диспетчерская связь (ОДТС);
- Громкоговорящая командно-поисковая связь (ГГС);
- Локально вычислительной сеть (ЛВС);
- Систему синхронизаций;
- Систему по защите информации;
- Подвижная радиосвязь;
- Система охранного телевиденья (СОТ) (система видеонаблюдения (СВН));
- Охранной системы (ОС), охрана тревожная сигнализация (ОТС).
- Автоматической светофорной сигнализации и блокировки (АССБ);
- Аварийное оповещение система о повешение ГО и ЧС.

### **3. Объекты проектирования**

Объекты проектирования определяются согласно договору и заданию на проектирование.

Основные параметры вновь проектируемых систем должны удовлетворять требованиям нормативной документации и техническими требованиями приведенным в Приложение №1 «Требования к системам связи ПАО «СЕЛИГДАР»».

Исполнительную документацию по системам связи и сигнализации на реконструируемых объектах, а также акты технического осмотра существующих систем связи и сигнализации на данных объектах предоставляет Заказчик.

При производстве работ применять нормативные документы и использовать материалы, имеющие сертификаты соответствия нормам Российской Федерации.

На площадке предусмотреть место для установки телекоммуникационного оборудования необходимого для выполнения требуемого проектом функционала;

Предусмотреть необходимое оборудование для указанных в п.2 систем.

Оборудование предусматривать в шкафах, с соответствующем климатическим исполнении и защитой, в зависимости от мета размещения оборудования.



#### **4. Основные технические решения**

##### **4.1. Сеть передачи данных (СПД)**

Для обеспечения внутренних нужд связи на новых площадках создать локальную сеть передачи данных (СПД), которая обеспечивает нужды существующей инфраструктуры производственной площадки.

4.1.1. В объеме проекта необходимо предусмотреть только подключение новых участков сети к существующей корпоративной СПД.

4.1.2. Точкой присоединения проектируемой и существующей сети принять коммутатор Aruba 5406, расположенный в шкафу ТКШ 7.3, операторной ЗКВ. Границей проектирования принять точку подключения к существующим сетям.

4.1.3. СПД предназначена для решения следующих задач:

- объединения информационных вычислительных систем объекта автоматизации Заказчика в единую ИТ-инфраструктуру;

- обеспечения доступа пользователей ИТ-инфраструктуры к общим сетевым информационным ресурсам.

4.1.4. Проектом предусмотреть подсистему уровня доступа – часть СПД, предназначенная для подключения устройств конечных пользователей и абонентских устройств смежных систем. В проекте не предусматривать Подсистема уровня ядра, Подсистема серверной фермы, Подсистема беспроводного доступа (далее БСПД), Подсистема внешних взаимодействий, Подсистема централизованного управления и мониторинга, данные системы принять как существующие, к которым осуществляется присоединение.

4.1.5. Адресное пространство в проекте не прорабатывать, определяется службой эксплуатаций Заказчика в процессе наладки.

4.1.6. Для подключения оконечного оборудования предусмотреть подключение через UTP/FTP cat 5e 4x2.

4.1.7. Учет трафика внутри площадки на проекте не рассматривать. Общий учет трафика учитывается в соответствии с договором на присоединение у оператора связи в рамках существующего сервера. В настоящее время предприятие присоединено к информационной, телефонной сети связи общего пользования (ТФОП) через существующие каналы связи, которые представлены оператором связи ПАО «МТС» в соответствии с действующим договором об оказании услуг связи между ПАО «МТС» и ПАО «Селигдар». Взаимодействия между сетями ведется в рамках договора на присоединения и в проекте не рассматривается.

4.1.8. Защита информации корпоративной сети выполняется на существующем сервере безопасности и в проект не входит. Проектом предусмотреть оборудование обеспечивающее удаленное управление и индикацию состояния конечных портов.

4.1.9. Требования к оборудованию уровня доступа СПД:

- Подсистема уровня доступа должна состоять из коммутаторов уровня L2 или выше (L3) с возможностью стекирования в один логический коммутатор.

- Коммутаторы уровня доступа должны поддерживать механизмы классификации, маркирования и приоритизации трафика для обеспечения требуемого качества обслуживания трафика прикладных подсистем.

- Коммутаторы уровня доступа должны обеспечивать электропитание оконечных устройств по технологии питания через витую пару (PoE).

- Количество и тип интерфейсов коммутаторов уровня доступа должно быть определено на этапе проектирования.

- Каждый этажный коммутатор должен обеспечивать не менее 20% запаса интерфейсов на случай дальнейшего развития системы, или не менее одного резервного порта.

- Коммутаторы должны быть размещены в специально оборудованных Коммутационных помещениях или в терм-шкафах предназначенных для размещения в данных условиях.

- В качестве основного оборудования уровня доступа рекомендуется применять Коммутатор Aruba (аналоги Gigalink, SNR), для унификации оборудования на предприятии. Иное оборудование подлежит отдельному согласованию с Заказчиком.

## **4.2. Структурированная кабельная сеть (СКС)**

Для подключения конечных абонентских устройств к КСПД, проектом предусмотреть разработку структурированной кабельной системы в соответствии с требованиями, изложенными в Приложении №1. Проектом предусмотреть подключение проектируемой СКС к существующим сетям передачи данных.

Кабельная система должна быть разделена на горизонтальную и вертикальную подсистемы.

Горизонтальная кабельная подсистема должна обеспечить подключение рабочих мест к этажным распределительным (коммутационным) узлам. Количество и расположение распределительных узлов горизонтальной подсистемы должно быть определено в проекте.

Вертикальная кабельная подсистема должна обеспечить соединение всех распределительных узлов с центральным распределительным узлом, в котором устанавливается основное коммутационное оборудование ЛВС.

На каждом рабочем месте, количество и расположение которых определяется в проекте, должно быть обеспечено унифицированное подключение, типа RJ-45, двух оконечных устройств (компьютер и телефон), за исключением специализированных выделенных рабочих мест, предназначенных для подключения принтеров, плоттеров, МФУ и оборудования Wi-Fi. Для подключения оконечного оборудования предусмотреть подключение через UTP/FTP cat 5e 4x2.

#### **4.3. Система видеонаблюдения (СВН)**

На предприятие построена система видеонаблюдения достаточная для выполнения поставленных задач. Дополнительных камер или иного оборудования предусматривать не надо.

#### **4.4. Охранной системы (ОС), охрана тревожная сигнализация (ОТС), система контроля доступа (СКУД).**

По виду и размеру ущерба, который может быть нанесен в случае реализации террористических угроз, проектируемый объект относится к объектам 3 класса (низкая значимость) в соответствии с СП132.13330.2021 – ущерб в результате реализации террористических угроз приобретает муниципальный или локальный масштаб.

На проектируемом объекте не предусматривается одновременное нахождение пятидесяти и более человек в одном помещении.

Предотвращения несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов осуществляется силами ЧОП, через существующее КПП, оборудованное всем необходимым для контроля доступа и досмотра людей и транспортных средств. На территориях предусмотрено наружное освещение, а также система видеонаблюдения.

На предприятий построена система охрана тревожной сигнализаций и система контроля доступа на основе адресного оборудования интегрированной системе безопасности “Орион” ЗАО НВП «Болид», установленная на критически важных объектах. Действующей системы достаточно для выполнения поставленных задач. Дополнительных мер на реконструируемых и новых сооружений не предусматривать.

#### **4.5. Система автоматической пожарной сигнализации (АПС), Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ)**

Проектом предусмотреть систему автоматической пожарной сигнализации и систему оповещения и управления эвакуацией людей о пожаре на интегрированной системе безопасности “Орион” ЗАО НВП «Болид». Необходимость оснащения реконструируемых и новых сооружений определяется проектом в соответствии с 123 ФЗ.

Для пристраиваемых и новых сооружений предусмотреть адресную систему. В пристроенных сооружения датчики присоединить к существующим шлейфам, для новых отдельно стоящих сооружений предусмотреть отдельные шлейфы или локальные приемно-контрольных приборы, соединённые по RS485 двумя шлейфами, свести в помещение операторской ЗКВ, по существующим кабельным конструкциям.

Взаимодействию со службами ГО и ЧС осуществляется в рамках имеющихся «договоров, соглашений». Передача сигналов «Пожар», «Авария» осуществляется по существующим каналам связи и проекте не рассматривать.

#### **4.6. Система оповещения ГО и ЧС**

На предприятие имеется действующая система оповещения ГО и ЧС (установлены сирены, диспетчерская связь), а также утвержденная схема взаимодействия с федеральными структурами. Дополнительные меры и оборудования предусматривать не требуется.

### **5. Общие требования**

Проектом предусмотреть ЗИП для проектируемых систем – 10 %.

Руководитель  
инвестиционного проекта



Матвиенко А.Г.

**Министерство по делам  
гражданской обороны и  
обеспечению безопасности  
жизнедеятельности населения  
Республики Саха (Якутия)**



**Саха Өрөспүүбүлүкэтин  
гражданскай көмүскэлин  
уонна нэһилиэнньэ олоҕор-  
дьаһаҕар куттал суох буолуутун  
хааччыйыы министиэристибэтэ**

ул. Кирова, д. 18, блок «Б», г. Якутск, 677027, тел. (4112) 39-82-60  
E-mail: mingoobzhn@sakha.gov.ru, <https://mingoobzhn.sakha.gov.ru/>

25.03.2024 № 22/0513-1295

на исх. №471 от 06.02.2024 г.

Генеральному директору  
АО «Золото Селигдара»  
С.М. Татаринovu

Уважаемый Сергей Михайлович!

В соответствии с Вашим запросом сообщая исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – «ПМ ГОЧС») в составе проектной документации по объекту: «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания (ГРК «Нижнеякоkitский»)), расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Алданский район, уч. Надежда АО «Золото Селигдара», в 10 км к северо-востоку от п. Якоkit, в 1.25 км на севере от автодороги АЯАД (Б. Невер-Якутск), в 5 км на северо-запад от моста (через АЯАД в районе р. Ённье) ж/д Алдан-Томмот.

**1. Краткая характеристика объекта капитального строительства.**

1.1. Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания (ГРК «Нижнеякоkitский»):

- Общая численность (штат) работников, обслуживающего персонала – до 58 чел.;
- Высота – до 12 м.;
- Этажность – 2 надземная (в т.ч. технические этажи);
- Протяженность – до 50 м.;
- Класс опасности – III.

**2. Исходные данные о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства.**

2.1. В целях предупреждения и быстрого реагирования на аварийные ситуации необходимо наличие дежурно-диспетчерской службы с четкими инструкциями порядка действий при аварийных и нестандартных ситуациях,

а также в соответствии с Федеральным законом № 28-ФЗ от 12.02.1998 года «О гражданской обороне» и с приказом МЧС от 23.12.2005 года № 999 «Об утверждении Порядка создания нештатных аварийно-спасательных формирований» при наличии мобилизационного задания (заказа) и включения в перечень организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий по гражданской обороне федерального органа исполнительной власти, и организаций, обеспечивающих выполнение мероприятий регионального и местного уровней по гражданской обороне необходимо создать и поддерживать в готовности нештатные аварийно-спасательные формирования, необходимо наличие средств индивидуальной защиты персонала, пожаротушения, средства связи и четких инструкций действий персонала.

### **3. Исходные данные о потенциальной опасности территории, на которой намечается строительство.**

3.1. Рядом с намечаемым объектом капитального строительства потенциально опасных объектов не расположено.

### **4. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне.**

4.1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» и приказа МЧС России от 28.11.2016 № 632 ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» (зарегистрирован в Минюсте Российской Федерации 29.12.2016, рег. № 45037) рекомендуется определить категорию по гражданской обороне, организации эксплуатирующей проектируемый объект «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания (ГРК «Нижнеякокитский»)».

4.2. Ближайшие от проектируемого объекта населенные пункты Алданского района Республики Саха (Якутия) в соответствии с показателями для отнесения территорий к группам по гражданской обороне категорию не имеют.

4.3. В соответствии с требованиями Главы 10 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны») рекомендуется предусмотреть маскировочные мероприятия на объекте.

### **5. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного**

**характера.**

5.1. Проектируемый объект «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания (ГРК «Нижнеякокитский»)» будет располагаться на территории Алданского района Республики Саха (Якутия), который в соответствии СНиП II-7-81\* характеризуется сейсмичностью до 7 баллов по шкале MSK-64.

5.2. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2021г. №815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 04 июля 2020г. № 985» оснащению опасных производственных объектов структурированной системой мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений не обязательно.

Между тем, в целях раннего обнаружения аварий на данном объекте, рекомендуется оснастить структурированной системой мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений согласно пункта 4.9 ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений».

5.3. В проекте строительства необходимо привести перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства и в процессе эксплуатации в случае аварий и опасных природных явлений.

5.4. Дать оценку риска чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) техногенного и природного характера, включая оценку риска гибели людей и величины материального ущерба от ЧС.

5.5. При проектировании учесть возможные аварийные ситуации, связанные с эксплуатацией объекта.

5.6. Обосновать решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на объекте сил и средств ликвидации ЧС.

**6. Дополнительные сведения для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

6.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера оформить отдельным подразделом в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101 и п. 6.1 ГОСТ Р 22.2.13-2023.

6.2. Проект строительства объекта: «Реконструкция промышленного предприятия кучного выщелачивания (ГРК «Нижнеякокитский»)» после



разработки рекомендуется направить на экспертизу в экспертный орган.

#### **7. Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования.**

- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
- Федеральный Закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».
- Приказ МЧС России от 28.11.2016 г. № 632 ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».
- ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения».
- ГОСТ Р 22.0.03-2022 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 22.0.05-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
- ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».
- ГОСТ Р 22.8.01-2021 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Ликвидация чрезвычайных ситуаций. Общие требования».
- ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».
- ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружения».
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Актуализированная редакция).
- СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\*Строительная климатология».
- СП 264.1325800.2016 Световая маскировка населенных пунктов и

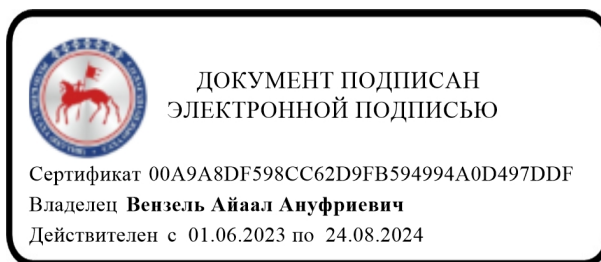
объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84.

- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированное издание СНиП II-7-81\*

- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

С уважением,

Первый  
заместитель  
министра



А.А. Вензель

**Акционерное общество  
«Золото Селигдара»**

ИНН/КПП: 1402046014/140201001  
678900, Республика Саха (Якутия), у.  
Алданский, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12  
E-mail: seligdar@seligdar.ru  
Тел: +7 (41145) 47-0-75  
www.seligdar.ru

**ООО "Северо-Восток"**  
Канахину К.Д.

ИНН/КПП: 7707713270/770501001  
115035, Москва г, Пятницкая ул, дом №  
13, строение 2, помещение III комн 1  
E-mail: post@sv-nedra.com  
Тел: +7 (495) 789-43-47

13.10.2023 г. Исх. № 4341

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

**Письмо-сведения о пожарной части  
расположенной в близи проектируемого  
объекта**

Уважаемый Кирилл Дмитриевич!

ГРК «Нижнеякокитский» входит в район обслуживания 2 ПСЧ 1ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РС(Я), расположенного в г. Томмот.

Расстояние от места дислокации подразделения пожарной охраны МЧС до объектов защиты участка ГРК «Нижнеякокитский» составляет 25 км. Расчетное время прибытия подразделения пожарной охраны МЧС, с учетом дорожных и погодных условий, составляет от 30 до 60 минут.

Для осуществления пожарной безопасности, нормативного прикрытия объектов ГРК «Нижнеякокитский», на участке из числа работников предприятия создана добровольная пожарная команда (ДПК) ГРК «Нижнеякокитский».

ДПК имеет всё необходимое пожарно-техническое вооружение, в том числе пожарный автомобиль АЦ-7,5-40 УРАЛ (4320) для тушения пожаров. Для дислокации ДПК и автоцистерны выделено (оборудовано) место в стояночном боксе РММ ГРК «Нижнеякокитский». Расчетное время прибытия ДПК ГРК «Нижнеякокитский» (основанное на практических замерах) до самого удаленного объекта, в пределах участка, составляет 20 мин., что соответствует нормативам прибытия.

Главный инженер



Е.В. Щетинин

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому ОАО «Золото Селигдара»  
(наименование застройщика)

678900 РС(Я) г. Алдан ул. 26 Пикет 12  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ 01-1679 от 20.07.2008г.

1. Администрация МО «Алданский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального  
(ненужное зачеркнуть)

строительства Промышленное предприятие

кучного выщелачивания ГРК «Нижнеякокитский»

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу уч. Надежда ОАО «Золото Селигдара» в 10 км. к северо-востоку от п. Якокит, в 1,25 км. на север от автодороги АЯАД (Б.Невер-Якутск), в 5 км. на северо-запад от моста (через АЯАД в районе р.Ённье) ж/д Алдан-Томмот Алданского улуса, Республики Саха (Якутия)  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	штук		
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений			
Вместимость			
_____ (иные показатели)			
_____ (иные показатели)			
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность			
Производительность	тыс.тн/год	1250	1250
Протяженность			
_____ (иные показатели)			
_____ (иные показатели)			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Количество этажей	штук	-	-
Количество секций	секций	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир - всего	штук/кв. м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	-	-
2-комнатные	штук/кв. м	-	-
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	620198,3	620198,3
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	42309,1	42309,1

*Григорьев М. В.*

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в



от 2008г.

*Иванов И. И.*

(подпись)

*Иванов И. И.*

(расшифровка подписи)

Перечень строений промышленного предприятия кучного выщелачивания  
ГРК «Нижнеякокитский»

Наименование здания	Площадь, м <sup>2</sup>
Завод кучного выщелачивания – (производительность 900 м <sup>3</sup> /ч)	1951,6
Дробильно-сортировочная установка - (производительность 1500тыс.тонн/год)	10,6
Установка агломерационная №1 -(производительность 650тыс. тонн/год)	20,8
Склад цемента – (объем хранения 3600 тонн)	1489,0
Склад ГСМ – (объем хранения 810м <sup>3</sup> )	58,6
Склад реагентов - (объем хранения 293тонны)	704,9
Ремонтно-стояночный бокс – (15 машино-мест)	2315,2
Стояночный бокс – (9 машино-мест)	1959,1
Весовая – (100 тонн)	11,9
Поселок для проживания и обслуживания работников основного производства, в том числе:	7163,9
Столовая – (72 посадочных места)	645,2
Баня – (120 помывочных мест)	964,7
Раскомандировочная – (40мест)	370,4
Общежитие ИТР – (24 места)	369,1
Общежитие №1 – (32 места)	398,0
Общежитие №2 – (32 места)	398,0
Общежитие №3 – (32 места)	398,0
Общежитие №4 – (32 места)	398,0
Общежитие №5 – (32 места)	398,0
Общежитие №6 – (32 места)	398,0
Общежитие №7 – (32 места)	398,0
Общежитие №8 – (32 места)	398,0
Общежитие №9 – (32 места)	398,0
Общежитие №10 – (32 места)	398,0
Общежитие №11 – (32 места)	398,0
Общежитие №12 – (32 места)	398,0
Бойлерная – (узел нагрева 2*250квт)	38,5
Линия 35 кВ №41: длина – 4000 м, провод АС-70	
Линия 6 кВ ф. «Карьер»: длина 3800м. + отпайка 800м. на ЭКГ-5 №7, провод А-70. Итого длина – 4600м.;	
Линия 6 кВ ф. «ДСУ»: длина 1100м. + отпайка 400м. на агломерацию, провод АС-95. Итого длина – 1500м.;	
Линия 6 кВ ф. «Завод-1»: длина 2100м., провод А-95; Линия 6 кВ ф. «Завод-2»: длина 2100м.+отпайка 500м. на скважину, провод А-70. Итого длина – 4700м.;	
Линия 6 кВ ф. «Поселок»: длина 800м.+отпайка 200м. «Стар. посел.» +отпайка 150м. «Бойлерная» + отпайка 120м. «Столовая», провод А-70. Итого длина – 1270м.;	
Линия 6 кВ ф. «Верхний»: длина 6000м., провод АС-95!	

Уполномоченный сотрудник органа,  
осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство

*А.С.Шевченко*







**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

**Дата выдачи:** 14.12.2015

**Документы-основания:** • Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 20.07.2008 №01-1679, выдавший орган: Администрация муниципального образования "Алданский район"

**Субъект (субъекты) права:** Открытое акционерное общество "Золото Селигдара", ИНН: 1402046014, ОГРН: 1051400025930

**Вид права:** Собственность

**Кадастровый(условный) номер:** 14:02:000000:1668

**Объект права:** Завод кучного выщелачивания, назначение: нежилое, площадь 1 951,6 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Республика Саха (Якутия), Алданский улус, участок "Надежда" ОАО "Золото Селигдара" в 10км к северо-востоку от п.Якокит в 1,25 км на север от автодороги АЯАД, в 5 км на северо-запад от моста (ч/з р.Енню) ж/д Алдан-Томмот Алданского р-на РС(Я)

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "14" декабря 2015 года сделана запись регистрации № 14-14/002-14/002/003/2015-2849/1

Государственный регистратор



(подпись, м.п.)

14-14/002-14/002/003/2015-2849/1

Сулейманов М. А.

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ**

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Непредставление или нарушение сроков представления информации, а также её искажение влечёт ответственность, установленную Законом Российской Федерации «Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчётности» от 13.05.92 г. № 2761-1

**СВЕДЕНИЯ О СОСТОЯНИИ И ИЗМЕНЕНИИ ЗАПАСОВ ТВЁРДЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**

на 2023 г.

Золото рудное

(наименование полезного ископаемого)

Представляют:	Сроки представления
I. Юридические лица, их обособленные подразделения – пользователи недр, ведущие разведку и разработку месторождений – по объектам недропользования, по нераспределённому фонду месторождений: - органу, осуществляющему государственное регулирование в соответствующей отрасли экономики; - территориальному органу Госгортехнадзора России; - территориальному геологическому фонду; - Российскому федеральному геологическому фонду МПР России II. МПР России – Госкомстату России (по согласованной программе)	5 февраля

**Форма № 5-гр**

Утверждена постановлением Госкомстата России от 18.06.99. № 44

**Годовая**

Наименование отчитывающейся организации <u>Акционерное общество «Золото Селигдара»</u>								
Почтовый адрес <u>Россия, Республика Саха (Якутия), г. Алдан, ул. 26 Пикет</u>								
Код формы по ОКУД	Код (проставляет отчитывающаяся организация)							
	отчитывающаяся организация по ОКПО	вида деятельности по ОКВЭД	отрасли по ОКОНХ	территории по ОКАТО	министерства (ведомства), органа управления по ОКОГУ	организационно-правовой формы по ОКОПФ	формы собственности по ОКФС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	76723557	13.20.41 74.20.2	12411	98203501000	49014	47	16	

Единица измерения запасов: тыс. т  
кг

Код по ОКЕИ: тыс. т – 169; тыс. м<sup>3</sup> – 114

№№ п.п.	Субъект Федерации. Организация. Предприятие. Распределённый, нераспределённый фонд. Бассейн, месторождение, участок, поле, шахта, разрез, горизонт, пласт. Номер лицензии и дата регистрации. Местоположение.	а) Степень освоения, год; б) годовая проектная (по углю и горючим сланцам и торфу производственная) мощность предприятия, шахты, разреза; в) глубина подсчёта запасов, м; г) максимальная глубина разработки (фактическая), м; д) глубина залегания горизонта, пласта, м; е) мощность полезной толщи (песков), м; ж) коэффициент вскрыши; з) мощность и объём торфов, м и тыс. м <sup>3</sup>	а) Тип полезного ископаемого, сорт, марка, технологическая группа; б) Среднее содержание полезных компонентов и вредных примесей (выход полезного ископаемого); в) Влажность; г) Низшая теплота сгорания, МДж/кг; д) Выход смолы.	Категория запасов: А В А + В С <sub>1</sub> А + В + С <sub>1</sub> С <sub>2</sub>	Запасы на Января 2023г.		Движение балансовых запасов за 2023 год в результате:						Запасы на Января 2024 г.		Утверждённые балансовые запасы		1) Проектные потери при добыче, %; 2) Разубоживание, %; 3) Промышленные запасы угля и горючих сланцев кат. А+В+С <sub>1</sub> ; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	Обеспеченность предприятия в годах балансовыми запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; а) всеми запасами; б) в проектных контурах отработки: по углю и горючим сланцам промышленными запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; торфу – кат. А+В; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов
					Балансовые	Забалансовые	Добычи	Потерь при добыче	Разведки (+, -)	Переоценки (+, -)	Списания неподтвердившихся запасов	Изменения технических границ и по другим причинам (+, -)	Балансовые	Забалансовые	а) всего; б) дата утверждения и № протокола; в) группа сложности; г) орган, утвердивший запасы	Остаток запасов кат. А+В+С <sub>1</sub> по разрабатываемым месторождениям		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	<b>Открытая добыча</b>																	
	<b>Центрально – Алданский золотonosный район</b>																	
1	М-ие Надежда		а) --; б) 0,86	C <sub>1</sub>	0	2962							0	2962	1680	0	1) 1,51%	а) 6,7
	Лицензия ЯКУ		в) 10,2 %		0	2666							0	2666	1471	0	2) 10,3 %	
	№ 05447 БР		а) --; б) 1,15	C <sub>2</sub>	36	2347							36	2347	1895	36		
			в) 13,5 %		87	1581							87	1581	1967	87		
	Промсклад		а) --; б) 0,82	C <sub>1</sub>	4100		973					-973	3127		ГКЗ			
			в) 13,5 %		2397		688					-688	1709		№ 5287; 2018			
															ТКЗ			
															№ 492; 2018			



Руководитель предприятия С. М. Татарин

Главный геолог А. В. Русаков

Главный маркшейдер Е.В. Богомолов

тел. (411-45) 3 – 53 – 00

« 16 » 01 2024 г.



№ п/п	Субъект Федерации. Организация. Предприятие. Распределенный, нераспределенный фонд. Бассейн, месторождение, участок, поле, шахта, разрез, горизонт, пласт. Номер лицензии и дата регистрации. Местоположение	А) Степень освоения, год. б) годовая проектная (по углю и горючим сланцам и торфу производственная) мощность предприятия, шахты, разреза; в) глубина подсчета запасов, м; г) максимальная глубина разработки (фактическая), м; д) глубина залегания горизонта, пласта, м; е) мощность полезной толщи (песков), м; ж) коэффициент вскрыши; з) мощность и объем торфов, м и тыс. м³	а) Тип полезного ископаемого, сорт, марка, технологическая группа; б) Среднее содержание полезных компонентов и вредных примесей (выход полезного ископаемого); в) Влажность; г) Низшая теплота сгорания, МДж/кг; д) Выход смолы.	Категория запасов: А В А + В С <sub>1</sub> А + В + С <sub>1</sub> С <sub>2</sub>	Запасы на 1 января 2023г.		Движение балансовых запасов за 2023 год в результате						Запасы на 1 января 2024 г		Утвержденные балансовые запасы		1) Проектные потери при добыче, %; 2) Разубоживание, %; 3) Промышленные запасы угля и горючих сланцев кат. А+В+С <sub>1</sub> : а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	Обеспеченность предприятия в годах балансовых запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> : а) всеми запасами: б) в проектных контурах отработки; по углю и горючим сланцам промышленными запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; торфу – кат. А+В; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов
					Балансовые	Забалансовые	Добычи	Потери при добыче	Разведки (+, -)	Переоценки (+, -)	Списания неподтвердившихся запасов	Изменения технических границ и по другим причинам (+, -)	Балансовые	Забалансовые	а) всего: б) дата утверждения и № протокола: в) группа сложности; г) орган, утвердивший запасы	Остаток запасов кат. А+В+С <sub>1</sub> по разрабатываемым месторождениям		
2	М-ие Верхнее Лицензия ЯКУ № 05447 БР		а) --; б)	C <sub>1</sub>	0	291			+1546				1546	806	1546	1546	1) 1,8%	а) 6,7
					0	204			+1263			1263	475	1263	1263	2) 6,9%		
					1	2242			+5351			5352	2614	5351	5351			
					2	1463			+3608			3610	1476	3608	3608			
	Промсклад		а) --; б) 0,60 в) 17,3 %	C <sub>1</sub>	1871		1466					-1466	405		ГКЗ			
					1166		831					-831	335		№ 7448; 2023			
3	М-ие Смежное Лицензия ЯКУ № 05447 БР		а) --; б) 1,62 в) 14,6 %	C <sub>1</sub>	45	192							45	192	656	45	1) 1,44%	а) 6,7
					73	92						73	92	681	73	2) 6,9 %		
					30	1524						30	1524	681	30			
					26	924						26	924	648	26			
	Промсклад		а) --; б) 0,52 в) 14,6 %	C <sub>1</sub>	852		53					-53	799		ГКЗ			
					450		30					-30	420		№ 5287; 2018			
4	М-ие Трассовое Лицензия ЯКУ № 05447 БР		а) --; б) 1,08 в) 10,0 %	C <sub>1</sub>	147	2082	2989	40	+14541				11659		14662	11659	1) 1,22 %	а) 6,7
					203	1362	2901	35	+10672			7939		10849	7939	2) 1,8 %		
					585	7224	821		+4393			4157	3496	4978	4157			
					594	4548	434		+2809			2969	2189	3403	2969			
	Промсклад		а) --; б) 0,63 в) 9,5%	C <sub>1</sub>	8327							+790	9117		ГКЗ			
					4710							+694	5404		№ 7392; 2023			
5	Подготавливаемые К освоению М-ие Хвойное Лицензия ЯКУ № 05447 БР		а) --; б) 0,81 в) 10,7 %	C <sub>1</sub>	14341								14341		14341	14341		а) 6,7
					11618							11618		11618	11618			
					6047	3715						6047	3715	6047	6047			
					5192	2298						5192	2298	5192	5192			
														ГКЗ				
															№ 5287; 2018			
	Всего разрабатываемые. Нижнекокитское рудное поле Лицензия ЯКУ № 05447 БР Промсклад		а) --; б) 1,00 в) 11,0 %	C <sub>1</sub>	192	5527	2989	40	+16087				13250	3960	18544	13250		
					276	4324	2901	35	+11935			9275	3233	14264	9275			
					652	13337	821		+9744			9575	10200	12905	9574			
					709	8516	434		+6417			6692	9775	9626	6690			
			а) --; б) 0,94 в) 13,5 %	C <sub>2</sub>	15150		2492					-1702	13448		ГКЗ			
					8723		1549					-855	7868		№ 5287; 2018			
			а) --; б) 0,66 в) 11,0 %	C <sub>1</sub>										ГКЗ		1) 1,25%	а) 6,7	
														№ 492; 2018		2) 7,7 %		



Руководитель предприятия С. М. Татаринов

Главный геолог А. В. Русаков

Главный маркшейдер Е. В. Богомолов  
тел. (411-45) 3 – 53 - 00

«16» 01 2024 г.

Единица измерения запасов: тыс. т  
К2

Код по ОКЕИ: тыс. т – 169; тыс. м<sup>3</sup> – 114

№№ п.п.	Субъект Федерации. Организация. Предприятие. Распределенный, нераспределенный фонд. Бассейн, месторождение, участок, поле, шахта, разрез, горизонт, пласт. Номер лицензии и дата регистрации. Местоположение.	А) Степень освоения, год; б) годовая проектная (по углю и горючим сланцам и торфу производственная мощность предприятия, шахты, разреза; в) глубина подсчета запасов, м; г) максимальная глубина разработки (фактическая), м; д) глубина залегания горизонта, пласта, м; е) мощность полезной толщи (песков), м; ж) коэффициент вскрыши; з) мощность и объем торфов, м и тыс. м <sup>3</sup>	а) Тип полезного ископаемого, сорт, марка, технологическая группа; б) Среднее содержание полезных компонентов и вредных примесей (выход полезного ископаемого); в) Влажность; г) Низшая теплота сгорания, МДж/кг; д) Выход смолы.	Категория запасов: А В С <sub>1</sub> А + В + С <sub>1</sub> С <sub>2</sub>	Запасы на 1 января 2023г.		Движение балансовых запасов за 2023 год в результате:						Запасы на 1 января 2024 г.		Утвержденные балансовые запасы		1) Проектные потери при добыче, %; 2) Разубоживание, %; 3) Промышленные запасы угля и горючих сланцев кат. А+В+С <sub>1</sub> : а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	Обеспеченность предприятия в годах балансовыми запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> : а) всеми запасами; б) в проектных контурах отработки; по углю и горючим сланцам промышленными запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; торфу – кат. А+В; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов
					Балансовые	Забалансовые	Добычи	Потери при добыче	Разведки (+, -)	Переоценки (+, -)	Списания неподтвердившихся запасов	Изменения технических границ и по другим причинам (+, -)	Балансовые	Забалансовые	а) всего; б) дата утверждения и № протокола; в) группа сложности; г) орган, утвердивший запасы	Остаток запасов кат. А+В+С <sub>1</sub> по разрабатываемым месторождениям		
	<b>Разрабатываемые</b>																	
	Мн-ие Подголенное			C <sub>1</sub>	0								-		920			
	Лицензия ЯКУ № 05439 БР		а) --; б) 1,86	C <sub>2</sub>	0	57							-		57			
	Промсклад		в) 0,6 %	C <sub>2</sub>	0	106							-		106			
				C <sub>1</sub>	-		-								ТКЗ			
	<b>Разрабатываемый</b>														№ 308; 2013			
	Мн-ие Ясная Поляна			C <sub>1</sub>	6160	932	717	9	-51				5383	932	6160	5383		
	Лицензия ЯКУ № 05618 БЭ		а) --; б) 0,62	C <sub>2</sub>	3543	416	606	8,5	+13				2941	416	3543	2941		
	Промсклад		в)	C <sub>2</sub>	2173	1631							2173	1631	2173	2173		
				C <sub>1</sub>	1357	750							1357	750	1357	1357		
															ТКЗ			
															№ 683; 2022			



Руководитель предприятия С. М. Татаринов

Главный геолог А. В. Русаков

Главный маркшейдер Е. В. Богомолов

тел. (411-45) 3 – 53 - 00

« 16 » 01 2024 г.



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ**

КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ГАРАНТИРУЕТСЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ИНФОРМАЦИИ

Непредставление или нарушение сроков представления информации, а также её искажение влечёт ответственность, установленную Законом Российской Федерации «Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности» от 13.05.92 г. № 2761-1

**СВЕДЕНИЯ О СОСТОЯНИИ И ИЗМЕНЕНИИ ЗАПАСОВ ТВЁРДЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ**

за 2023 г.

Серебро рудное

(наименование полезного ископаемого)

**Форма № 5-гр**

Утверждена  
постановлением  
Госкомстата России  
от 18.06.99. № 44

**Годовая**

Представляют:	Сроки представления
I. Юридические лица, их обособленные подразделения – пользователи недр, ведущие разведку и разработку месторождений – по объектам недропользования, по нераспределённому фонду месторождений: - органу, осуществляющему государственное регулирование в соответствующей отрасли экономики; - территориальному органу Госгортехнадзора России; - территориальному геологическому фонду; - Российскому федеральному геологическому фонду МПР России II. МПР России – Госкомстату России (по согласованной программе)	5 февраля

Наименование отчитывающейся организации <u>Акционерное общество «Золото Селигдара»</u>								
Почтовый адрес <u>Россия, Республика Саха (Якутия), г. Алдан, ул. 26 Пикет</u>								
Код (проставляет отчитывающаяся организация)								
Код формы по ОКУД	отчитывающаяся организация по ОКПО	вида деятельности по ОКВЭД	отрасли по ОКОНХ	территории по ОКАТО	министерства (ведомства), органа управления по ОКОГУ	организационно-правовой формы по ОКОПФ	формы собственности по ОКФС	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	76723557	13.20.41 74.20.2	12411	98203501000	49014	47	16	

Единица измерения запасов: тыс. т  
т

Код по ОКЕИ: тыс. т – 169; тыс. м<sup>3</sup> – 114

№№ п.п.	Субъект Федерации. Организация. Предприятие. Распределённый, нераспределённый фонд. Бассейн, месторождение, участок, поле, шахта, разрез, горизонт, пласт. Номер лицензии и дата регистрации. Местоположение.	а) Степень освоения, год; б) годовая проектная (по углю и горючим сланцам и торфу производственная) мощность предприятия, шахты, разреза; в) глубина подсчёта запасов, м; г) максимальная глубина разрабатки (фактическая), м; д) глубина залегания горизонта, пласта, м; е) мощность полезной толщи (песков), м; ж) коэффициент вскрыши; з) мощность и объём торфов, м и тыс. м <sup>3</sup>	а) Тип полезного ископаемого, сорт, марка, технологическая группа; б) Среднее содержание полезных компонентов и вредных примесей (выход полезного ископаемого); в) Влажность; г) Низшая теплота сгорания, МДж/кг; д) Выход смолы.	Категория запасов: А В А + В С <sub>1</sub> А + В + С <sub>1</sub> С <sub>2</sub>	Запасы на 1 января 2023 г.		Движение балансовых запасов за 2023 год в результате:						Запасы на 1 января 2024 г.		Утверждённые балансовые запасы		1) Проектные потери при добыче, %; 2) Разубоживание, %; 3) Промышленные запасы угля и горючих сланцев кат. А+В+С <sub>1</sub> : а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	Обеспеченность предприятия в годах балансовыми запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> : а) всеми запасами; б) в проектных контурах отработки; по углю и горючим сланцам промышленными запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; торфу – кат. А+В; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов
					Балансовые	Забалансовые	Добычи	Потерь при добыче	Разведки (+, -)	Переоценки (+, -)	Списания неподтвердившихся запасов	Изменения технических границ и по другим причинам (+, -)	Балансовые	Забалансовые	а) всего; б) дата утверждения и № протокола; в) группа сложности; г) орган, утвердивший запасы	Остаток запасов кат. А+В+С <sub>1</sub> по разрабатываемым месторождениям		
<b>Открытая добыча</b>																		
<b>Центрально – Алданский золотоносный район</b>																		
<b>Разрабатываемые</b>																		
1	М-ие Надежда	а) --; б) 1,0	C <sub>1</sub>	0	2962								0	2962	1680	0	1) 1,51%	а) 6,7
	Лицензия ЯКУ № 05447 БР	в) 14,1 %	C <sub>1</sub>	0	2,7								0	2,7	2,2	0	2) 10,3 %	
		а) --; б) 1,31	C <sub>2</sub>	36	2347								36	2347	1895	36		
		в) 13,5 %	C <sub>2</sub>	0	2,0								0	2,0	2,4	0		
	Промсклад	а) --; б) 1,78	C <sub>1</sub>	4100		973					-973		3127		ГКЗ			
		в) 13,3 %	C <sub>1</sub>	7,8		0,2					-0,2		7,6		№ 5287; 2018			
															ТКЗ			
															№ 492; 2018			



Руководитель предприятия С. М. Татаринов

Главный геолог А. В. Русаков

Главный маркшейдер Е.В. Богомолов

тел. (411-45) 3 – 53 - 00

« 16 » января 2024 г.

№№ п.п.	Субъект Федерации. Организация. Предприятие. Распределенный, нераспределенный фонд. Бассейн, месторождение, участок, поле, шахта, разрез, горизонт, пласт. Номер лицензии и дата регистрации. Местоположение.	А) Степень освоения, год; б) годовая проектная (по углю и горючим сланцам и торфу производственная) мощность предприятия, шахты, разреза; в) глубина подсчета запасов, м; г) максимальная глубина разработки (фактическая), м; д) глубина залегания горизонта, пласта, м; е) мощность полезной толщи (песков), м; ж) коэффициент вскрыши; з) мощность и объем торфов, м и тыс. м³	а) Тип полезного ископаемого, сорт, марка, технологическая группа; б) Среднее содержание полезных компонентов и вредных примесей (выход полезного ископаемого); в) Влажность; г) Низшая теплота сгорания, МДж/кг; д) Выход смолы.	Категория запасов: А В А + В С₁ А + В + С₁ С₂	Запасы на Январь 2023г.		Движение балансовых запасов за 2023 год в результате:						Запасы на 1 января 2024 г.		Утвержденные балансовые запасы		1) Проектные потери при добыче, %; 2) Разубоживание, %; 3) Промышленные запасы угля и горючих сланцев кат. А+В+С₁; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	Обеспеченность предприятия в годах балансовыми запасами кат. А+В+С₁; а) всеми запасами; б) в проектных контурах отработки: по углю и горючим сланцам промышленными запасами кат. А+В+С₁; торфу – кат. А+В; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	
					Балансовые	Забалансовые	Добычи	Потерь при добыче	Разведки (+, -)	Переоценки (+, -)	Списания неподтвердившихся запасов	Изменения технических границ и по другим причинам (+, -)	Балансовые	Забалансовые	а) всего; б) дата утверждения и № протокола; в) группа сложности; г) орган, утвердивший запасы	Остаток запасов кат. А+В+С₁ по разрабатываемым месторождениям			
2	М-ие Верхнее Лицензия ЯКУ № 05447 БР промсклад		а) --; б)	C₁	0	291			+1546				1546	806	1546	1546	1) 1,8%	а) 6,7	
					0	0,5			+2,7				2,7	0,9	2,7	2,7	2) 6,9%		
					1	2242			+5351				5352	2614	5352	5352			
					0	2,6			+12,5				12,5	6,0	12,5	12,5			
3	М-ие Смежное Лицензия ЯКУ № 05447 БР промсклад		а) --; б) 0 в) 14,6 %	C₁	45	192							45	192	656	45	1) 1,44%	а) 6,7	
					0	0,2							0	0,2	0,5	0	2) 6,9 %		
					30	1524							30	1524	681	30			
					0,1	1,4							0,1	1,4	0,7	0,1			
4	М-ие Трассовое Лицензия ЯКУ № 013679 БР Промсклад Подготавливаемые к освоению		а) --; б) 1,0 в) 10,0 %	C₁	147	2082	2989	40	+14541				11659		14662	11659	1) 1,22 %	а) 6,7	
					0,3	2,7	5,1	0,1	+33,4				28,5		36,7	28,5	2) 1,8 %		
					585	7224	821		+4393				4157	3496	4978	4157			
					1,1	9,0	1,6		+11,0				10,5	6,8	12,1	10,5			
5	М-ие Хвойное Лицензия ЯКУ № 05447 БР Всего разрабатываемые. Нижнеякоктское рудное поле Лицензия ЯКУ № 05447 БР Промсклад		а) --; б) 1,91 в) 11,7 %	C₁	14341								14341		14341			а) 6,7	
					27,4								27,4		13,2				
					6047	3715							6047	3715	6047				
					13,1	5,6							13,1	5,6	5,1				
			а) --; б) 1,00 в) 11,0 %	C₁	192	5527	2989	39,7	+16087				13250	3960	18544	13250			
					0,4	4,3	5,1	0,1	+36,1				31,3	3,8	42,1	31,3			
					652	13337	821		+9744				9575	10200	12906	9575			
					1,1	8,5	1,6		+23,5				23	21,8	27,7	23			
			а) --; б) 0,94 в) 13,5 %	C₂	15150		2492					-1702	13448		ГКЗ				
					32,3		0,4						38,1		ГКЗ				
															ГКЗ				
															ГКЗ				



Руководитель предприятия С. М. Татаринов

Главный геолог А. В. Русаков

Главный маркшейдер Е.В. Богомолов

тел. (411-45) 3 – 53 - 00

« 16 » января 2024 г.



Единица измерения запасов:

тыс. т

кг

Код по ОКЕИ: тыс. т – 169; тыс. м<sup>3</sup> – 114

№ п./п.	Субъект Федерации. Организация. Предприятие. Распределённый, нераспределённый фонд. Бассейн, месторождение, участок, поле, шахта, разрез, горизонт, пласт. Номер лицензии и дата регистрации. Местоположение.	А) Степень освоения, год; б) годовая проектная (по углю и горючим сланцам и торфу производственная) мощность предприятия, шахты, разреза; в) глубина подчѐта запасов, м; г) максимальная глубина разработки (фактическая), м; д) глубина залегания горизонта, пласта, м; е) мощность полезной толщи (песков), м; ж) коэффициент вскрыши; з) мощность и объѐм торфов. м и тыс. м <sup>3</sup>	а) Тип полезного ископаемого, сорт, марка, технологическая группа; б) Среднее содержание полезных компонентов и вредных примесей (выход полезного ископаемого); в) Влажность; г) Низшая теплота сгорания, МДж/кг; д) Выход смолы.	Категория запасов: А В А + В С <sub>1</sub> А + В + С <sub>1</sub> С <sub>2</sub>	Запасы на 1 января 2023г.		Движение балансовых запасов за 2023 год в результате:						Запасы на 1 января 2024 г.		Утверждённые балансовые запасы		1) Проектные потери при добыче, %; 2) Разубоживание, %; 3) Промышленные запасы угля и горючих сланцев кат. А+В+С <sub>1</sub> ; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	Обеспеченность предприятия в годах балансовыми запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; а) всеми запасами; б) в проектных контурах отработки: по углю и горючим сланцам промышленными запасами кат. А+В+С <sub>1</sub> ; торфу – кат. А+В; а) всей шахты (разреза); б) действующих горизонтов	
					Балансовые	Забалансовые	Добычи	Потери при добыче	Разведки (+, -)	Переоценки (+, -)	Списания неподтвердившихся запасов	Изменения технических границ и по другим причинам (+, -)	Балансовые	Забалансовые	а) всего; б) дата утверждения и № протокола; в) группа сложности; г) орган, утвердивший запасы	Остаток запасов кат. А+В+С <sub>1</sub> по разрабатываемым месторождениям			
	<b>Разрабатываемые</b>																		
	М-ие Подголецное			С <sub>1</sub>	0									0			920		
	Лицензия ЯКУ № 05439 БР		а) --; б) 1,69		0	57								0			2,4		
	Промсклад		в) 0,6 %	С <sub>2</sub>	0	0,1								0			57		
					9									0			0,1		
				С <sub>1</sub>	0									0			ТКЗ		
														0			№ 308; 2013		
	<b>Подготавливаемые</b>																		
	К освоению																		
	Мн-ие Ясная Поляна			С <sub>1</sub>	6160	932	717	9	-51					6042	932		6160		
	Лицензия ЯКУ № 05618 БЭ				2173	1631								2173	1631		2173		
	Промсклад			С <sub>2</sub>	6914	750								6359	750		6914,5		
				С <sub>1</sub>													ТКЗ		
																	№ 683; 2022		



Руководитель предприятия С. М. Татаринов

Главный геолог А. В. Русаков

Главный маркшейдер Е. В. Богомолов

тел. (411-45) 3 – 53 - 00

« 16 » января 2024 г.





Управление по недропользованию по Республике Саха (Якутия)

(наименование органа, выдавшего лицензию)

## ЛИЦЕНЗИЯ на пользование недрами

Я К У

серия

0 5 4 4 7

номер

Б Р

вид лицензии

Выдана Акционерному обществу «Золото Селигдара»

(субъект предпринимательской деятельности, получивший

данную лицензию)

в лице генерального директора Татаринова Сергея Михайловича

(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение,  
включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых,  
разведка и добыча полезных ископаемых, в том числе использование отходов  
горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств

Участок недр расположен на территории Алданского района

Республики Саха (Якутия)

(наименование населенного пункта,

района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии  
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении № 3

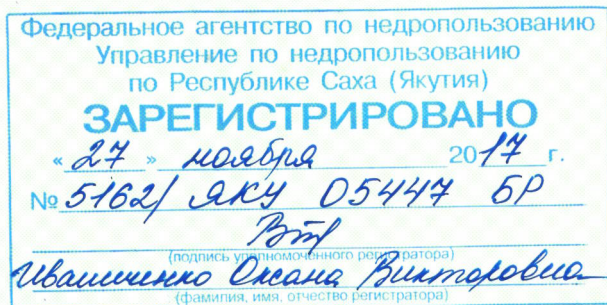
Участок недр имеет статус горного отвода (№ прилож.)

(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии 31 декабря 2022 года

(число, месяц, год)

Место штампа  
государственной регистрации





**Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):**

1. Условия пользования недрами, на 5 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10<sup>1</sup> Закона Российской Федерации «О недрах» на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 2 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 1 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;  
геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залелей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;  
обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;  
сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);  
наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения \_\_\_\_\_  
(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо  
органа, выдавшего лицензию  
Начальник

(должность, ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)

Лацановский Игорь Александрович

Подпись

М. п., дата

27 ноября 2017 г.





## УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

### 1. Общие сведения

- 1.1. Пользователь недр: АО «Золото Селигдара».
- 1.2. Наименование и расположение участка недр, предоставленного в пользование: **Нижнеякобитское рудное поле (месторождения Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое и Хвойное)**. Участок недр расположен на территории: **Республика Саха (Якутия)**.
- 1.3. Вид пользования недрами: для геологического изучения, включающего **поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств**.
- 1.4. Наименование и код основного (преобладающего) полезного ископаемого (группировки полезных ископаемых), содержащегося в пределах предоставленного участка недр: **золото из коренных (рудных) месторождений, серебро из коренных (рудных) месторождений**.
- 1.5. Орган, предоставивший лицензию: **Управление по недропользованию по Республике Саха (Якутия)**.
- 1.6. Основание предоставления права пользования недрами: **случаи перехода права пользования участками недр в соответствии с основаниями, установленными федеральными законами, регулирующими отношения недропользования**.
- 1.7. Основание оформления лицензии: **приказ Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия) от 19.10.2017 № 366 (Приложение №2 к лицензии)**.

### 2. Пространственные границы и статус участка недр, предоставленного в пользование

Схема расположения участка недр и описание пространственных границ участка недр содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии.

### 3. Границы земельного участка или акватории, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 4. Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр

- 4.1. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической информации на государственную экспертизу:
  - 4.1.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**
  - 4.1.2. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации

**«О недрах»: обязательство не установлено;**

4.1.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

4.1.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 6 месяцев с даты государственной регистрации Изменения к лицензии ЯКУ 13679 БР от 10.12.2015;**

4.1.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**

После согласования и утверждения в установленном порядке технического проекта (для лицензии, предусматривающей добычу полезных ископаемых) срок действия лицензии продлевается на срок отработки месторождения полезных ископаемых, исчисляемый исходя из технико-экономического обоснования разработки месторождения полезных ископаемых обеспечивающего рациональное использование и охрану недр по заявке пользователя недр.

4.2. Сроки начала работ:

4.2.1. срок начала проведения геологического изучения недр: **обязательства по геологическому изучению не установлены;**

4.2.2. срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых: **обязательства по разведке не установлены;**

4.2.3. срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию): **обязательства по вводу в разработку не установлены.**

5. **Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения**

5.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.

5.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.

6. **Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями**

6.1. Обязанности по уплате разового платежа не установлены.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам: **ставки не установлены.**

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой



запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов:

Период действия лицензии	Ставка платежа, рублей за 1 км <sup>2</sup> в год
1-й год	10950
2-й год	10950
3-й год	10950

6.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

**7. Согласованный уровень добычи минерального сырья**

Уровень добычи минерального сырья и сроки выхода на проектную мощность определяются техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых.

**8. Право собственности на добытое минеральное сырье**

Добытое из недр минеральное сырье является собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы горнодобывающего и связанных с ней перерабатывающих производств.

**9. Требования по предоставлению геологической информации и условия ее использования**

9.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению в федеральный и территориальные фонды геологической информации в установленном порядке.

9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность первичной геологической информации, полученной в ходе проведения работ на участке недр, в том числе образцов горных пород, керна, пластовых жидкостей. По заявлению федерального и территориальных фондов геологической информации Пользователь недр обязан на безвозмездной основе обеспечить временное хранение геологической информации, владельцем которой он является, в том числе временное хранение образцов горных пород, кернов, пластовых жидкостей.

9.3. С момента представления геологической информации о недрах в федеральный и территориальные фонды геологической информации право собственности на материальный носитель (вещь), в котором выражена геологическая информация о недрах, переходит к Российской Федерации.

9.4. Геологическая информация о недрах, предоставленная Пользователем недр в федеральный и территориальные фонды геологической информации, может использоваться без получения согласия ее обладателя (правообладателя) для ведения государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых, государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами, осуществления управления государственным фондом недр, разработки нормативных и ненормативных актов, государственного геологического

изучения недр, прогнозирования опасных геологических процессов и явлений и устранения их последствий, осуществления мероприятий по обеспечению обороны страны и безопасности государства, принятия решений в соответствии с установленной компетенцией.


- 9.5. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в соответствующий территориальный орган Федерального агентства по недропользованию информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в порядке, определяемом Федеральным агентством по недропользованию и его территориальными органами.
- 10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами**
- Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.
- 11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»**
- Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих Условий пользования недрами.
- 12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах»**
- Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:
- 12.1. Нарушение Пользователем недр сроков, указанных в пунктах 4.1.1 - 4.1.5, 9.5 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.2. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 6.2 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.3. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пунктах 9.1, 9.2 настоящих Условий пользования недрами по представлению информации в федеральный и территориальные фонды геологической информации;
- 12.4. Нарушение Пользователем недр условий, указанных в пункте 4.2 настоящих Условий пользования недрами в части:
- 12.4.1. срока начала работ по геологическому изучению недр;
- 12.4.2. срока начала работ по разведке месторождений;
- 12.5. Нарушение Пользователем недр требований, утвержденных в установленном порядке технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых в части срока начала строительства объектов инфраструктуры по добыче полезных ископаемых и (или) срока ввода в разработку месторождения полезных ископаемых.
- 13. Дополнительные условия**
- 13.1. Дополнительные условия, определяемых формой предоставления права



пользования недрами (конкурс) не установлено.

- 13.2. Дополнительных условий, определяемых Правительством Российской Федерации при предоставлении права пользования участком недр федерального значения, не установлено.
- 13.3. Пользователь недр обязан привести действующие технические проекты разработки месторождений полезных ископаемых и иную проектную документацию на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, а также сведения о запасах полезных ископаемых на предоставленных в пользование участках недр в соответствии с действующим законодательством, нормативными актами:
- 13.3.1. в отношении проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведке месторождений полезных ископаемых - утвердить в установленном порядке подготовленную в соответствии с действующими на момент утверждения требованиями проектную документацию: обязательство не установлено;
- 13.3.2. в отношении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых - утвердить в установленном порядке подготовленные в соответствии с действующими на момент утверждения требованиями технические проекты (технический проект): обязательство не установлено;
- 13.3.3. в отношении сведений о запасах полезных ископаемых (материалов подсчета запасов) - представить подготовленные в установленном порядке материалы, соответствующие действующим на момент представления требованиям на государственную экспертизу запасов: обязательство не установлено.

**Начальник Управления по недропользованию  
по Республике Саха (Якутия)**

  
« 27 » июля 2017 г.

**Лацановский И.А.**

2017 г.



МП





МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)

П Р И К А З

г. Якутск

« 19 » октября 2017 г.

№ 366

**О переоформлении лицензии на пользование недрами ЯКУ 13679 БР на месторождения Нижнеякокитского рудного поля (Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое, Хвойное) в Республике Саха (Якутия)**

В соответствии со статьей 17.1 Закона Российской Федерации «О недрах», в связи с изменением наименования юридического лица – пользователя недр Открытого акционерного общества «Золото Селигдара» на Акционерное общество «Золото Селигдара» и на основании решения Комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении права пользования участками недр, внесении изменений, дополнений и переоформлении лицензий, а также о досрочном прекращении права пользования недрами на территории Республики Саха (Якутия), отнесенных к компетенции Якутнедра, от 12.10.2017 (протокол № 120), п р и к а з ы в а ю :

1. Предоставить право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи золота на месторождениях Нижнеякокитского рудного поля (Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое, Хвойное) Акционерному обществу «Золото Селигдара».

2. Переоформить лицензию ЯКУ 13679 БР с целью геологического изучения и добычи золота на месторождениях Нижнеякокитского рудного поля (Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое, Хвойное), выданную Открытому акционерному обществу «Золото Селигдара».

3. Отделу лицензирования (Н. Г. Федорова) обеспечить оформление, государственную регистрацию и выдачу Акционерному обществу «Золото Селигдара» лицензии на пользование недрами с целью геологического изучения и добычи золота на месторождениях Нижнеякокитского рудного поля (Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое, Хвойное).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о.начальника

Т.В.Оленица

**Пространственные границы и статус участка недр**

Границы Участка недр ограничены контуром прямых линий со следующими географическими координатами угловых точек:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	58	56	00	125	51	40
2	58	58	05	126	02	15
3	58	50	05	126	09	05
4	58	49	00	125	59	35
5	58	53	20	125	52	20

**Указание верхней и нижней границ участка недр:**


Верхняя граница - нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии - граница дневной поверхности и дна водоемов и водотоков.

Нижняя граница - нижняя граница блоков подсчета запасов месторождений и составляет 150 м.

Статус участка недр - горный отвод.

Площадь участка недр составляет 175,06 кв.км.

начальник Управления по недропользованию по Республике Саха (Якутия)

  
« 27 » июля 20 17 г.

И.А.Лацановский

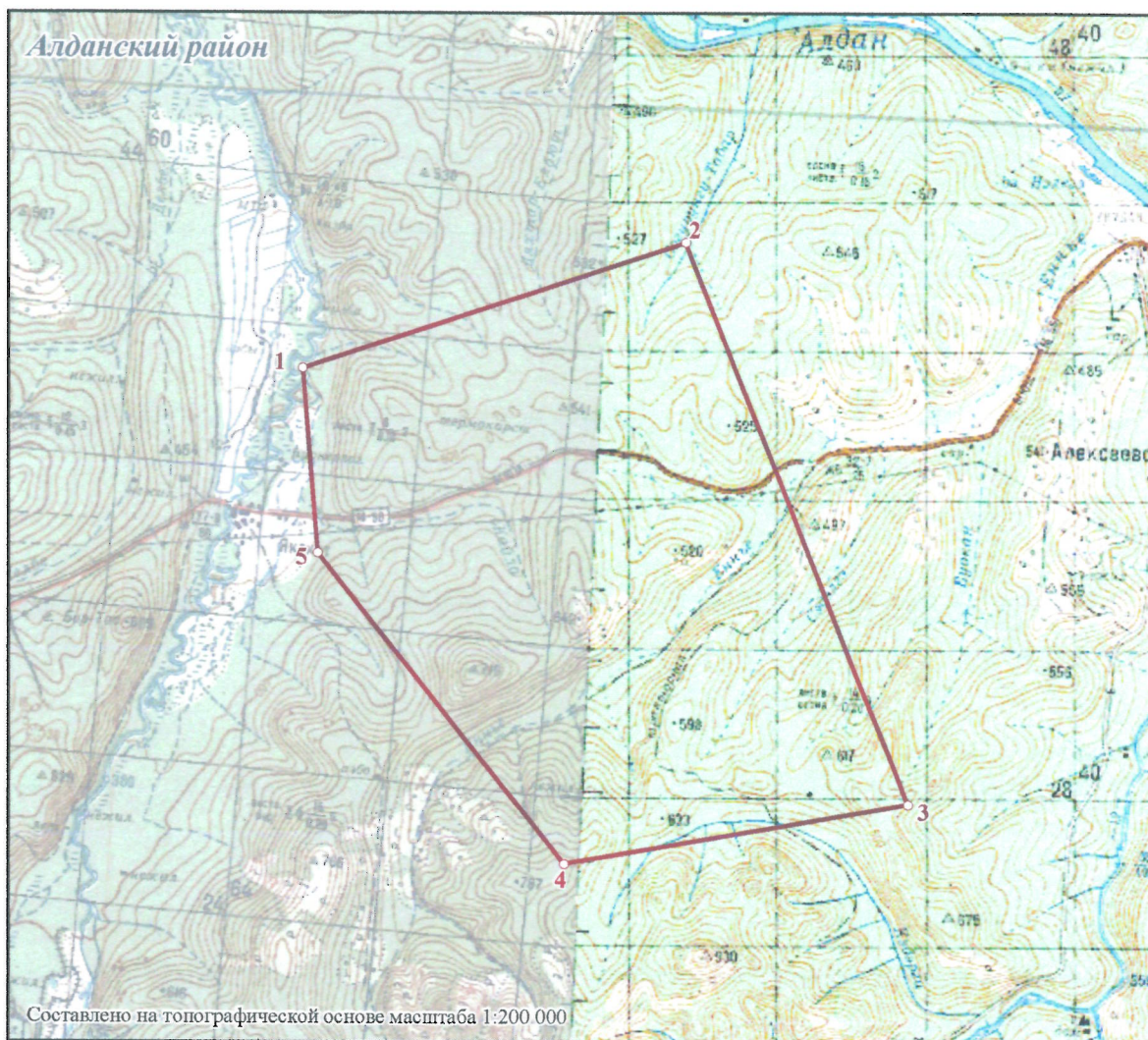


МП



Приложение 3  
Лицензии ЯКУ 054446Р

**Схема расположения участка недр  
месторождение Нижнеякокитского рудного поля  
(Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое, Хвойное)  
Масштаб 1:200 000**




**Координаты угловых точек  
участка недр месторождение  
Нижнеякокитского рудного поля  
(Надежда, Верхнее, Смежное,  
Трассовое, Хвойное)**

Номер точки	Северная широта	Восточная долгота
1	58° 56' 00"	125° 51' 40"
2	58° 58' 05"	126° 02' 15"
3	58° 50' 05"	126° 09' 05"
4	58° 49' 00"	125° 59' 35"
5	58° 53' 20"	125° 52' 20"

**Площадь 175,06 кв.км.**

**У с л о в н ы е о б о з н а ч е н и я**

 1  
Контур участка недр, номер угловых точек



КОПИЯ



Форма № Р50007

**Лист записи  
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА"**  
*полное наименование юридического лица*

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)  
**1 0 5 1 4 0 0 0 2 5 9 3 0**

**внесена запись о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица**

"12" июля 2017 года  
*(число) (месяц прописью) (год)*

за государственным регистрационным номером (ГРН)

**2 1 7 1 4 4 7 2 4 6 7 7 1**

Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Организационно-правовая форма	Непубличные акционерные общества
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	АО "ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА"
4	ИНН	1402046014
5	КПП	140201001

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

6	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа <i>Данные заявителя, физического лица</i>
7	Фамилия	ТАТАРИНОВ
8	Имя	СЕРГЕЙ
9	Отчество	МИХАЙЛОВИЧ
10	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	140200603798
11	ИНН ФЛ по данным ЕГРН	140200603798

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

12	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД ДОКУМЕНТЫ
13	Номер документа	Б/Н
14	Дата документа	05.07.2017
15	Документы представлены	на бумажном носителе

16	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
17	Номер документа	1-2017-ЕА
18	Дата документа	30.06.2017
19	Документы представлены	на бумажном носителе
20	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
21	Номер документа	4193
22	Дата документа	04.07.2017
23	Документы представлены	на бумажном носителе
24	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
25	Номер документа	1
26	Дата документа	05.07.2017
27	Документы представлены	на бумажном носителе

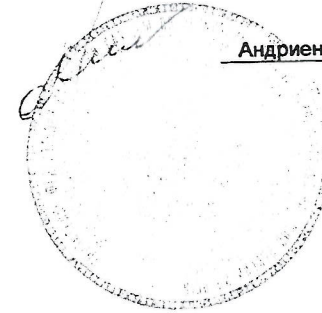
Лист записи выдан налоговым органом

Инспекция Федеральной налоговой службы по Алданскому району Республики Саха (Якутия)  
*наименование регистрирующего органа*

"13" июля 2017 года  
*(число) (месяц прописью) (год)*

Заместитель начальника

Андреенко Александр Васильевич  
*Подпись, Фамилия, инициалы*



Российская Федерация 21 АДГ 2017  
Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), город Алдан  
Я. Солдатова Наталья Петровна, нотариус Алданского нотариального округа РС(Я), свидетельствую истинность копии с представленного мне документа  
Зарегистрировано в реестре: № 2-2670  
Взыскана государственной пошлины (по тарифу) 700-00  
Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 25  
Н.П. Солдатова

**Федеральная налоговая служба**  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА"**

---

---

---

---

---

---

---

---

*(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

1	0	5	1	4	0	0	0	2	5	9	3	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с  
Налоговым кодексом Российской Федерации 10.11.2005  
*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой  
службы по Алданскому району Республики Саха (Якутия)**

1	4	0	2
---	---	---	---

---

---

---

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоен

ИНН/КПП 

1	4	0	2	0	4	6	0	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 / 

1	4	0	2	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Инспекции Федеральной  
налоговой службы по Алданскому району  
Республики Саха /Якутия/



А. В. Андриенко

МП

См. на обороте



**СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР****Расположение участка недр в административно-территориальном отношении:**

Район (районы): Алданский муниципальный район.  
 Субъект Российской Федерации: Республика Саха (Якутия).  
 Схема расположения участка недр приведена в приложении №3.

Участок недр расположен в 45 км северо-восточнее г. Алдана и в 10 км западнее г. Томмот. Площадь участка пересекается трассами Амуро-Якутской автодороги 2 класса и строящейся Амуро-Якутской железной дороги.

**Геологическая характеристика участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним:**

В соответствии с Государственным балансом полезных ископаемых по состоянию на 20.10.2017 по объектам учета на участке недр учтены следующие запасы:

Объект учета	Компонент	Ед. изм.	ABC1	C2
Верхнее	золото (Коренные)	кг	4100	1059
Верхнее	серебро (Коренные)	т	7.6	1.3
Надежда	золото (Коренные)	кг	2751	1286
Надежда	серебро (Коренные)	т	3.8	1.2
Смежное	золото (Коренные)	кг	2348	658
Смежное	серебро (Коренные)	т	3	0.9
Трассовое	золото (Коренные)	кг	7199	869
Трассовое	серебро (Коренные)	т	13.4	1.6
Хвойное	золото (Коренные)	кг	4779	2532
Хвойное	серебро (Коренные)	т	1.3	3.2

**Обзор работ, проведенных ранее на участке недр****Сведения о технических проектах и иной документации по состоянию на 18.11.2015**

Этап освоения	Наименование проекта	Реквизиты документа	Начало работ	Завершение работ
Геологическое изучение (поиски и оценка)				
Разведка месторождений				
Разработка месторождений и иное				

**Сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр, (если ранее производилась добыча полезных ископаемых) по сведениям, отраженным в Государственном балансе запасов по состоянию на 20.10.2017:**

За период с 01.01.2013 по 01.01.2014 добыто из недр 2405 кг золота.

**ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ДАННЫМ  
УЧАСТКОМ НЕДР**

№№	Пользователь недр	Серия, номер, вид лицензии	Дата предоставления	Основание предоставления	Дата прекращения действия	Основание прекращения
1	АС "Селигдар"	ЯКУ 01933 БР	11.03.2002	ДПР по Дальневосточному региону	24.07.2006	Прекращение права пользования. Переоформлена на ЯКУ 13679БР.
2	ОАО "Золото Селигдара"	ЯКУ 13679БР	24.07.2006	в порядке переоформления		Прекращение права пользования.



**КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР**

Реквизит	Значение
Полное наименование юридического лица	Акционерное общество "Золото Селигдара"
Сокращенное наименование юридического лица	АО "Золото Селигдара"
Адрес местонахождения	678900, Республика Саха (Якутия), г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12
ОГРН	1051400025930
ИНН	1402046014
КПП	140201001
Телефон	8 (41145) 3-72-45, 3-58-15, 3-56-25
Электронный адрес (e-mail)	seligdar@seligdar.ru
Представитель, должность	генеральный директор
Представитель, ФИО	Татаринов Сергей Михайлович

Приложение № 9 к лицензии на пользование недрами  
ЯКУ 05447 БР

**Изменения, вносимые в лицензию на пользование недрами  
ЯКУ 05447 БР**

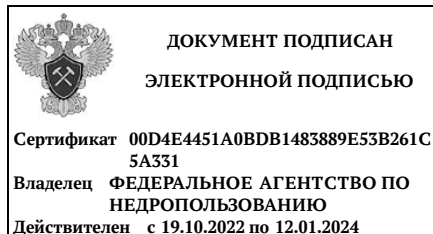
На основании решения Федерального агентства по недропользованию (Роснедра), оформленного Протоколом заседания Комиссии Федерального агентства по недропользованию по принятию решений о внесении изменений в лицензию на пользование недрами от 30.11.2022 № АГ-03-57/60-и, внести следующие изменения в лицензию на пользование недрами ЯКУ 05447 БР:

Продлить срок действия лицензии ЯКУ 05447 БР (срок пользования участком недр) и установить дату окончания срока действия лицензии (срок пользования участком недр): 31.12.2025.

09.12.2022

*дата государственной  
регистрации*

Заместитель руководителя



Гермаханов  
Асламбек  
Асхатович





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
Ленское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР  
ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ

A73-00838

**Эксплуатирующая организация:**

Акционерное общество "Золото Селигдара"  
678900, Республика Саха (Якутия), Алданский улус, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12.  
ИНН 1402046014

**Опасные производственные объекты,** эксплуатируемые указанной организацией, зарегистрированы в государственном реестре опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Перечень опасных производственных объектов прилагается в Приложении на 02 листах.

Дата выдачи: "27" мая 2021 г.

Руководитель Управления



С.А. Аксененко

Серия А В № 407427



# ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

номер и дата выдачи

А73-00838 "27" мая 2021 года

стр. 1 из 2

## Перечень опасных производственных объектов Акционерное общество "Золото Селигдара"

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Участок механизации	А73-00838-0001	20.06.2006	IV класс
Участок транспортирования опасных веществ	А73-00838-0003	25.07.2007	III класс
Участок кучного выщелачивания "Нижнеякоkitский"	А73-00838-0007	01.10.2008	III класс
Участок кучного выщелачивания "Межсопочный"	А73-00838-0011	13.03.2013	III класс
Участок кучного выщелачивания "Самолазовский"	А73-00838-0012	13.03.2013	III класс
Участок кучного выщелачивания "Подголецный"	А73-00838-0013	13.03.2013	III класс
Склад реагентов	А73-00838-0014	13.03.2013	III класс
Участок кучного выщелачивания "Рябиновый"	А73-00838-0016	16.04.2014	III класс
Площадка установки получения кислорода	А73-00838-0017	16.04.2014	IV класс
Базисный склад цианида натрия "Нижнеякоkitский"	А73-00838-0019	24.06.2016	II класс
Карьер "Ясная Поляна"	А73-00838-0021	06.11.2019	II класс
Карьер "Нижнеякоkitский (месторождения Надежда, Верхнее, Смежное, Трассовое)"	А73-00838-0022	13.03.2020	II класс
Карьер "Самолазовский"	А73-00838-0023	25.01.2021	III класс
Карьер "Юрский"	А73-00838-0024	11.02.2021	II класс

Руководитель Управления

С.А. Аксененко

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 072875





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Приложение  
к Свидетельству о регистрации

*номер и дата выдачи*

А73-00838 "27" мая 2021 года

стр. 2 из 2

Полное наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
Установка резервуарная СУГ ГРК "Самолазовский"	А73-00838-0025	27.05.2021	III класс



Руководитель Управления

С.А. Аксененко

Без Свидетельства о регистрации недействительно

А В 072876



**ДОГОВОР**  
**возмездного оказания услуг**  
**№ 25/2023**

г. Алдан

«01» января 2023 г.

**Акционерное общество «Теплоэнергосервис» (АО «Теплоэнергосервис»)**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Алданского филиала **Балаганского Кирилла Иннокентьевича**, действующего на основании доверенности № 31 от 21.11.2022 года, с одной стороны, и **Акционерное общество «Золото Селигдара»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора **Татаринова Сергея Михайловича**, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется оказать, а Заказчик принять и оплатить следующие услуги:

- сбор сточных вод, самовывозом автотранспортом Заказчика в пруды - отстойники г.Алдан, принадлежащие АО «Теплоэнергосервис», 3 420 м<sup>3</sup> в месяц: Центральная база г.Алдан – 2000 м<sup>3</sup>/мес., уч.ГРК «Лунное» - 20 м<sup>3</sup>/мес., уч.ГРК «Подголенное» - 200 м<sup>3</sup>/мес., уч.ГРК «Нижнеякокитское» - 500 м<sup>3</sup>/мес., уч.ГОК «Рябиновое» - 500 м<sup>3</sup>/мес., уч. ГРК «Самолазовский» - 200 м<sup>3</sup>/мес.

1.2. Срок оказания услуг: с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

1.3. Место оказания услуг: г.Алдан, Алданский район, РС (Якутия).

**2. Порядок сдачи и приемки услуг**

2.1. По факту оказания Услуг Исполнитель составляет, подписывает и представляет Заказчику справку оказанных услуг.

2.2. Услуги считаются оказанными с момента подписания справки оказанных услуг.

**3. Права и обязанности Исполнителя**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оказать услуги лично или, с письменного согласия Заказчика, с привлечением третьих лиц.

3.1.2. Оказать услуги в полном объеме в срок, указанный в пункте 1.2 настоящего договора, с надлежащим качеством.

3.1.3. Немедленно при обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Заказчику.

3.1.4. Предоставить Справку оказанных услуг.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать от Заказчика оплаты за оказанные услуги.

3.2.2. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Договору.

**4. Права и обязанности Заказчика**

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. Оплатить услуги Исполнителя в соответствии с настоящим Договором.

4.2. Заказчик имеет право:

4.2.1. В любое время отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Исполнителю стоимость фактически оказанных им услуг.

4.2.2. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке при нарушении обязательств Исполнителем.

**5. Стоимость договора и порядок расчетов**

5.1. Заказчик оплачивает Исполнителю оказанные услуги в размере:  
- с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 2,09 рублей за 1 м<sup>3</sup> (без учета НДС).

Стоимость одного кубометра утверждена Постановлением ГКЦ РС(Я) №212 от 17.11.2022 года.

При изменении стоимости одного кубометра стоков постановлением ГКЦ РС(Якутия), внесение изменений в данный договор будет осуществлено путем заключения дополнительного соглашения.

5.2. Оплата услуг Исполнителя производится по факту потребления ресурса путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет, указанный в настоящем договоре не позднее 10 (десяти) рабочих дней.

## **6. Ответственность**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых по договору обязательств Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты он выплачивает Исполнителю пени в размере 0,01% от невыплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки платежа, но не более 10 % от стоимости неоплаченных услуг.

6.3. Уплата штрафов и пени не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему договору.

## **7. Гарантийные обязательства**

7.1. Исполнитель гарантирует:

- исполнение всех услуг в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения услуг в соответствии с действующими нормами;

## **8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору в случае, если их неисполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, социальные и военные беспорядки, эпидемии, террористические акты, пожары, землетрясения, наводнения или иные стихийные бедствия. Стороны, подвергшаяся действиям данных обстоятельств, обязана известить другую сторону в течение 10 календарных дней с момента обстоятельств, обязана известить другую сторону в течение 10 календарных дней с момента наступления возможности уведомления. Факты, изложенные в уведомлении (о наличии и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы) должны быть подтверждены компетентным органом. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает стороны права ссылаться на обстоятельства за невыполнение обязательств по Договору.

8.2. Если обстоятельства непреодолимой силы, препятствующие исполнению Договора, будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право в одностороннем порядке расторгнуть данный договор. Обстоятельства непреодолимой силы должны быть подтверждены справками компетентных органов.

## **9. Рассмотрение споров**

9.1. Стороны установили обязательный претензионный порядок для урегулирования споров по настоящему договору. Претензии направляются в письменном виде по почте или нарочным. Сторона, получившая претензию, обязана в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения претензии рассмотреть ее и направить заявителю письменный ответ с указанием результатов рассмотрения.

9.2. Неурегулированные путем переговоров и в претензионном порядке споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Саха (Якутия).

## **10. Срок действия, порядок изменения и расторжения договора**

10.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные договоренности относительно предмета настоящего договора считаются аннулированными и теряют силу.

10.2. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, за исключением случаев одностороннего отказа от исполнения договора, расторжения договора, установленных договором, а также законодательством Российской Федерации.

10.3. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной



форме и подписаны уполномоченными представителями сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

### 11. Дополнительные условия

11.1. Настоящий договор подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, причем оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

11.3. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.





11.4. Исполнитель не имеет права передавать свои права по настоящему договору третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

11.5. Условия настоящего договора, а так же полученная информация Исполнителем в результате исполнения настоящего договора конфиденциальна и не подлежит разглашению.

11.6. Для передачи документов и ведения переписки за исключением претензий (пункт 9.1 настоящего договора), Стороны вправе использовать средства факсимильной, телеграфной, почтовой и электронной почтовой связи, с последующей отправкой оригиналов. Договор и документы бухгалтерского учета (счета-фактуры, справки и иные документы) подлежат незамедлительной передаче Сторонами с использованием средств факсимильной или электронной почтовой связи. Документы, переданные посредством факсимильной и электронной почтовой связи, имеют равную юридическую силу с оригиналами документов до момента получения Сторонами оригиналов документов. Стороны обязуются направлять друг другу оригиналы документов в течение 3 (трех) календарных дней с момента их подписания, используя в случае необходимости курьерскую связь.

11.7. Стороны обязуются немедленно уведомлять друг друга об изменении адресов, банковских и иных реквизитов.

### 12. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Исполнитель	Заказчик
Алданский филиал АО «Теплоэнергосервис»	АО «Золото Селигдара»
Юридический адрес: 678900, РС(Якутия), Алданский р-он, г. Алдан, ул. Октябрьская, д.36 ИНН 1435191592 КПП 140243001 р/с 40702810276000000383 БИК 049805609 к/с 30101810400000000609 Якутское отделение № 8603 ОАО «Сбербанк России» г.Якутск e-mail:priem_aftes@mail.ru Тел.: 8(41145)341-12	Юридический адрес: 678900, РС (Якутия), Алданский р-он, г. Алдан, ул. 26 Пикет, д.12  ИНН 1402046014 КПП 140201001 р/с 40702810700260000825 Банк ВТБ (ПАО) г.Москва к/с 30101810700000000187 БИК 044525187  e-mail: seligdar@seligdar.ru Тел./факс: 8 (41145) 47-0-75
Директор  /К.И. Балаганский/ М.П. «  » 20 года	Генеральный директор  /С.М.Татаринов/ М.П. «  » 20 года



**ДОГОВОР № 36**  
**на оказание услуг по обращению**  
**с твердыми коммунальными отходами**

г.Алдан

«01» июля 2021 г.

Муниципальное унитарное предприятие Алданского района «Алданские пассажирские перевозки» (далее-МУП АР «АПП»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице Генерального директора Михайленко Владимира Александровича, действующего на основании Распоряжения главы МО «Алданский район» №170-рл от 30.06.2021г., с одной стороны, и

Акционерное общество "ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА" в лице генерального директора Татаринова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, именуемой в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны,

именуемые в дальнейшем стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места сбора и накопления твердых коммунальных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест сбора и накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно приложению к настоящему договору.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами «01» июля 2021г.

**2. Сроки и порядок оплаты по договору**

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора: 619 (шестьсот девятнадцать) рублей 65 копеек за 1 м<sup>3</sup>.

2.2. Потребитель оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

2.3. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, электронная почта Регионального оператора: [arap\\_tko@mail.ru](mailto:arap_tko@mail.ru)), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания.

СОГЛАСОВАНО:  
Группа компаний «Селигдар»



В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

### **3. Бремя содержания контейнерных площадок, территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов**

3.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, несет собственник земельного участка и/или собственник контейнерной площадки и/или баков, на котором расположены такие площадка и территория.

### **4. Права и обязанности сторон**

#### **4.1. Региональный оператор обязан:**

- а) принимать твердые коммунальные отходы (код по ФККО 7 33 100 01 72 4) в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;
- б) обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

#### **4.2. Региональный оператор имеет право:**

- а) осуществлять контроль за учетом объема и/или массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

#### **4.3. Потребитель обязан:**

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
- б) обеспечивать учет объема твердых коммунальных отходов.
- в) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;
- г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры в соответствии с приложением к настоящему договору;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;
- е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;
- ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление и электронная почта Регионального оператора: [apap\\_tko@mail.ru](mailto:apap_tko@mail.ru)) позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.

#### **4.4. Потребитель имеет право:**

- а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

### **5. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов**

СОГЛАСОВАНО:  
Группа компаний «Селигдар»



5.1. Стороны согласились производить учет объема твердых коммунальных отходов исходя из объема твердых коммунальных отходов.

## **6. Порядок фиксации нарушений по договору**

6.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видео фиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 5 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.2. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

6.3. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

## **9. Действие договора**

9.1. Настоящий договор заключается: с 01.07.2021г. по 30.06.2022г., включительно.

9.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

9.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

## **10. Прочие условия**

СОГЛАСОВАНО:  
Группа компаний «Селигдар»



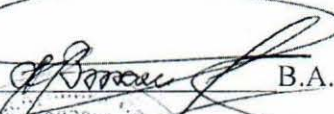
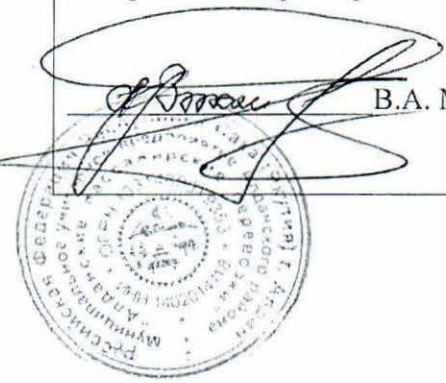

10.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

10.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

10.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

10.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

10.5. Приложение к настоящему договору является его неотъемлемой частью.

Региональный оператор	Потребитель
<p>Муниципальное унитарное предприятие Алданского района «Алданские пассажирские перевозки»</p> <p>ИНН 1402014118/КПП 140201001 Юридический адрес: 678900, Республика Саха (Якутия), г. Алдан, пер. Металлистов, д. 3 Тел/ф: (41145) 3-57-01, 3-70-92, e-mail: arap@inbox.ru р/с 40702810876270000403 Якутское отделение №8603 (ПАО) «Сбербанк России» г. Якутск к/с 30101810400000000609 БИК 049805609</p>	<p>Акционерное общество "ЗОЛОТО СЕЛИГДАРА"</p> <p>ИНН 1402046014/КПП 140201001 Юридический адрес: 978900; Республика Саха (Якутия), г. Алдан, ул. 26 Пикет, д. 12 Тел/ф: 8 (41145) 37-2-45, e-mail: seligdar@seligdar.ru dmitrieva_sv@seligdar.ru р/с 40702810700260000825 ПАО Банк ВТБ к/с 30101810700000000187 БИК 044525187 ОГРН 1051400025930</p>
<p>Генеральный директор</p>  <p>В.А. Михайленко</p> 	<p>Генеральный директор</p>  <p>С.М. Татаринов</p> 


СОГЛАСОВАНО:  
Группа компаний «Селигдар»

Приложение 1  
к договору на оказание  
услуг по обращению с твердыми  
коммунальными отходами

Расчет объема ТКО в местах их накопления

Наименование объекта образования отходов	Места (площадки) накопления отходов		Расчет объема ТКО исходя из количества и объема контейнеров для складирования ТКО			Тариф, руб/м3
	Адрес объекта образования отходов	Наименование категории объекта	Кол-во контейнеров, м3	Объем контейнеров	Периодичность вывоза, раз	
«Центральная база»	г. Алдан, ул 26 пикет, д 12	Административные здания, учреждения, организации, офисы, конторы	2	0,75	по заявке	619,65
вахтовый поселок ГРК «Нижне-Якокитский»	Алданский район	Административные здания, учреждения, организации, офисы, конторы	1	0,75	по заявке	619,65
вахтовый поселок ГРК «Самозавский»	Алданский район	Административные здания, учреждения, организации, офисы, конторы	1	0,75	по заявке	619,65
вахтовый поселок ГРК «Подголеный»	Алданский район	Административные здания, учреждения, организации, офисы, конторы	1	0,75	по заявке	619,65
участок строительства ГОК "Хвойное"	Алданский район	Административные здания, учреждения, организации, офисы, конторы	1	0,75	по заявке	619,65

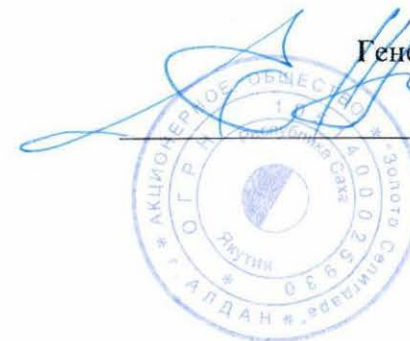
Генеральный директор

  
В.А.Михайленко



Генеральный директор

  
С.М. Татаринов



СОГЛАСОВАНО:  
Группа компаний «Селигдар»