



«КУСТОВАЯ ПЛОЩАДКА № 4 МЕТЕЛЬНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ С КОРИДОРОМ КОММУНИКАЦИЙ»

Раздел 1 «Пояснительная записка»

102-21-ПЗ

Том 1

**«КУСТОВАЯ ПЛОЩАДКА № 4 МЕТЕЛЬНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ С КОРИДОРОМ КОММУНИКАЦИЙ»**

Раздел 1 «Пояснительная записка»

102-21-ПЗ

Том 1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор



Главный инженер проекта



О. А. Иванова

В. Л. Писарев

Содержание тома 1

Обозначение	Наименование	Примечание
102-21-ПЗ-С	Содержание тома 1	3
102-21-ПЗ-ТЧ	Текстовая часть	5
Приложение А	Задание на проектирование объекта	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	102-21-ПЗ-С			
Разраб.		Писарев			01.12.23	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П		1
Н.контр.		Иванов			01.12.23	ООО «ИЦ «Проектор»			
ГИП		Писарев			01.12.23				

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

1	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	4
2	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	
	5	
3	СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ИСКЛЮЧИТЬ)	6
4	СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ	7
5	ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	8
6	СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТЯХ ПРОИЗВОДСТВА В СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСАХ И ИСТОЧНИКАХ ИХ ПОСТУПЛЕНИЯ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ.....	9
7	СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСАХ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА	10
8	СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ	11
9	СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ДОГОВОР АРЕНДЫ (СУБАРЕНДЫ), - В СЛУЧАЕ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА,ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ (СУБАРЕНДЫ).....	12
10	СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ (РАЗМЕЩЕН) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	13
11	СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВОБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ В КАЧЕСТВЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, ПЛАТЫ ЗА СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ДЛЯ ВЫКУПА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	14
12	СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ	15

						102-21-ПЗ-ТЧ								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата									
Разраб.		Писарев			01.12.23	Текстовая часть								
												Стадия	Лист	Листов
												П	1	38
Н.контр.		Иванов			01.12.23	ООО «ИЦ «Проектор»								
ГИП		Писарев			01.12.23									

13 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	16
14 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ.....	17
15 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ В ПРОЦЕССЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	18
16 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ.....	19
17 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО- ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ).....	20
18 ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	21
19 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ДЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ.....	22
20 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗРАБОТАНА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНом ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ДОКУМЕНТАМИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРИТЕЛЬСТВА (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА ИЛИ В ОТНОШЕНИИ ЕГО НЕ УСТАНАВЛИВАЕТСЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ), ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНАВЛИВАЮЩИМИ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, И С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ.....	23
21 сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению соблюдения требований: энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.....	24
22 сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства	25
23 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ПРОЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ	26
24 СВЕДЕНИЯ О КЛАССЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ	27

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Решение о разработке проектной документации принято на основании следующих документов:

- Бизнес план АО «НК «Янгпур».

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		4

2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации:

– задание на проектирование, утвержденное директором АО «НК «Янгпур» А.В. Поляковым;

– технические условия №13/21 от 29.03.2021г. на проектирование системы электроснабжения объекта;

– комплексные инженерные изыскания, выполненные ООО «ИЦ Проектор».

Разработанной проектной документацией не предусматривается отступлений от требований технических условий. Отклонения от предельных параметров разрешенного строительства отсутствуют.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРА ПРОИЗВОДСТВА, НОМЕНКЛАТУРА ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ

Проектной документации по объекту «Кустовая площадка № 4 Метельного месторождения с коридором коммуникаций» предусмотрено обустройство куста №4 Метельного месторождения.

Состав проектируемых объектов:

- Куст скважин № 4 Метельного мр;
- ВЛ-6кВ на куст №4.

Идентификационные сведения об объекте:

назначение – объект инфраструктуры нефтегазодобывающего комплекса;

принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);

возможность опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения – территория расположена в субарктическом климатическом поясе. Возможны сильные ветры, ливневые дожди, град, сильные снегопады, наледеобразование, сильные морозы, затяжные метели;

принадлежность к опасным производственным объектам – класс опасности производственного объекта III (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);

пожарная и взрывопожарная опасность - объект взрывопожароопасный (ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ);

наличие помещений с постоянным пребыванием людей – помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;

уровень ответственности – нормальный (ФЗ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ)

категория НВОС – I.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

4 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

Основным ресурсом для возможности безостановочного проведения технологического процесса добычи, учета и транспорта скважинной продукции является электроэнергия.

Основными потребителями электроэнергии являются:

- электродвигатели погружных насосов добывающих,
- замерная установка,
- электрозадвижка,
- наружное электроосвещение.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		7

5 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Данные по объемам перекачиваемого продукта приняты согласно исходных данных АО «НК «Янгпур» и представлены в таблице 1.

Таблица 1. – Технические показатели кустовой площадки

Порядковый номер скважины	Номер скважины	Назначение скважины	Добыча газа, тыс. ст. м ³ /сут	Добыча жидкости, м ³ /сут
1	1С	Добывающая газоконденсатная	300	-
2	2С	Добывающая газоконденсатная	109	-
3	875	Нагнетательная	-	-
4	876	Нагнетательная	-	-
5	877	Добывающая нефтяная	323	24
6	878	Добывающая газоконденсатная	250	-
7	879	Добывающая газоконденсатная	250	40
8	X	Добывающая нефтяная	323	24
9	X1	Добывающая газоконденсатная	109	-
10	X2	Нагнетательная	-	-
ИТОГО по К-4			1664	84

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

6 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТЯХ ПРОИЗВОДСТВА В СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСАХ И ИСТОЧНИКАХ ИХ ПОСТУПЛЕНИЯ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ

Потребность объекта строительства в электрической энергии при эксплуатации представлена в разделе 102-21-ИОС1.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		9

7 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСАХ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА

Возобновляемых источников энергии и вторичное использование энергетических ресурсов проектом не предусматриваются, отходы производства на период проведения строительных работ и эксплуатации представлены в Разделе 8.1 102-21-ООС.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

8 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Вторичных энергетических ресурсов проектной документацией не предусматривается.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

9 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ЗАКЛЮЧАЕТСЯ ДОГОВОР АРЕНДЫ (СУБАРЕНДЫ), - В СЛУЧАЕ ИЗЪЯТИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА, ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ (СУБАРЕНДЫ)

Изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд проектной документацией не предусматривается.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		12

10 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ (РАЗМЕЩЕН) ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В административном отношении проектируемые объекты расположены в Тюменской области, Ямало-Ненецком автономном округе, Пуровском районе, Известинском лицензионном участке, Метельном месторождении.

Ширина полосы отвода под строительство ВЛ 6кВ определено в соответствии с Приказом Минэнерго России от 20.05.1994 №14278тм-м1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» и составляет 8 м.

Площадь испрашиваемых земельных участков под проектируемые объекты составила 8,7589 га, из них:

- площадь образуемых земельных участков – 2,4197 га;
- площадь земельных участков, ранее предоставленных в аренду – 6,3392 га.

Расчет земельных участков представлен в таблице 2.

Таблица 2 - Расчет земельных участков

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Таблица 2 – Расчет испрашиваемых площадей земельных участков

Наименование объекта	Площадь по проекту, га	Фактическая площадь к отводу, га*	Площадь ранее отведенных земельных участков, га	Кадастровый номер земельного участка	Договор земельного участка
Куст №4	2,0770	2,0770 (89:05:030604:12927)	0,0373	89:05:030604:10019	№119/Л-21 от 04.04.2021г.
		0,3267 (89:05:030604:12936)	0,0840	89:05:030604:10020	
			0,3881	89:05:030604:2322 (ЕЗ 89:05:030604:2322)	169/Л-16/19-08 от 27.07.2016г.
			0,0902	89:05:030604:9782	№162/Л-20 от 04.06.2020г.
			0,2534	89:05:030604:9089	№35/Л-18 от 14.03.2018г.
			0,7598	89:05:030604:9483	№443/Л-19 от 20.09.2019г.
			1,0566	89:05:030604:9751	№804/Л-19 от 18.02.2020г.
			0,1750	89:05:030604:9752	
			0,0122	89:05:030604:9753	
			3,3155	89:05:030604:10047	317/Л-21 от 27.08.2021г.
			0,1395	89:05:030604:9401	226/Л-19 от 04.06.2019г.
Итого	8,7153	2,4037	6,3116		
ВЛ-6кВ на к.4	0,0436	0,0160 (89:05:030604:12928)	0,0104	89:05:030604:2322 (ЕЗ 89:05:030604:2322)	169/Л-16/19-08 от 27.07.2016г.
			0,0070	89:05:030604:9089	№35/Л-18 от 14.03.2018г.
			0,0102	89:05:030604:9483	№443/Л-19 от 20.09.2019г.
Итого	0,0436	0,0160	0,0276		
Всего	8,7589	2,4197	6,3392		

*На испрашиваемые земельные участки оформлены договоры аренды №312/Л-22 от 19.09.2022г.; №456/Л-22 от 26.01.2023г.

11 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВОБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ В КАЧЕСТВЕ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, ПЛАТЫ ЗА СЕРВИТУТ, ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ И (ИЛИ) ДЛЯ ВЫКУПА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На этапе заключения договора аренды лесного участка предусматривается арендная плата Департаменту лесного хозяйства.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

**12 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ,
РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ**

При разработке проектной документации изобретения не использовались, патентные исследования не проводились.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

13 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Основные технико-экономические показатели проектируемого объекта представлены в таблице 3.

Таблица 3 - Основные технико-экономические показатели

№п/п	Наименование	Значение
Куст скважин №4		
1	Общее количество скважин, шт., в том числе:	10
1.1	Добывающая газоконденсатная	5
1.2	Нагнетательная	3
1.3	Добывающая нефтяная	2
2	Максимальный уровень добычи жидкости, м ³ /сут	84
3	Максимальный уровень добычи газа, тыс. ст. м ³ /сут	1664
4	Максимальный уровень закачки воды, м ³ /сут	
ВЛ-6кВ на куст №4		
5	Протяженность, м	50

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

14 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Проектной документацией предусмотрено отступление от требований действующей нормативной документации:

- подземная прокладка без проходных каналов технологических трубопроводов групп А и Б выполнена в нарушении п. 10.1.5, 10.1.6 ГОСТ 32569-2013.;

- устья газоконденсатных скважин расположены на расстоянии 15 друг от друга, в нарушении приложения № 3 к федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности", утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 года № 534.

Данных решения отражены в специальных технических условиях в части обеспечения пожарной безопасности с подготовкой отчета по оценке пожарного риска.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		17

15 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ В ПРОЦЕССЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

При подготовке проектной документации использовались программные комплексы общего назначения и методики, описанные в действующей нормативной документации по проектированию и строительству.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

16 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ

В соответствии с заданием на проектирование строительство объекта осуществляется в соответствии со следующими этапами:

- 1 этап: ВЛ-6кВ на куст №4;
- 2 этап: Строительство подъездной дороги;
- 3 этап: Обустройство скв1С;
- 4 этап: Обустройство скв. 2С;
- 5 этап: Обустройство скв. 875;
- 6 этап: Обустройство скв. 876;
- 7 этап: Обустройство скв. 877;
- 8 этап: Обустройство скв. 878;
- 9 этап: Обустройство скв. 879;
- 10 этап: Обустройство скв. X;
- 11 этап: Обустройство скв. X1;
- 12 этап: Обустройство скв. X2;
- 13 этап: Стационарная измерительная установка.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

102-21-ПЗ-ТЧ

Лист

19

17 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

Проектной документацией демонтаж не предусмотрен.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

18 ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Идентификационные сведения об объекте:

назначение – объект инфраструктуры нефтегазодобывающего комплекса;

принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);

возможность опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения – территория расположена в субарктическом климатическом поясе. Возможны сильные ветры, ливневые дожди, град, сильные снегопады, наледеобразование, сильные морозы, затяжные метели;

принадлежность к опасным производственным объектам – класс опасности производственного объекта III (ФЗ от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ);

пожарная и взрывопожарная опасность - объект взрывопожароопасный (ФЗ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ);

наличие помещений с постоянным пребыванием людей – помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют;

уровень ответственности – нормальный (ФЗ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ)

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

19 ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО НА ДОБРОВОЛЬНОЙ ОСНОВЕ ДЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ

В проектной документации документы по стандартизации не использовались.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

20 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ТОМ, ЧТО ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗРАБОТАНА В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛАНом ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ЗАДАНИЕМ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ, ДОКУМЕНТАМИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ДЕЙСТВИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГЛАМЕНТА ИЛИ В ОТНОШЕНИИ ЕГО НЕ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ), ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕГЛАМЕНТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УСТАНОВЛИВАЮЩИМИ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И БЕЗОПАСНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ, И С СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, с соблюдением технических условий, и в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, действующими на территории Российской Федерации.

Главный инженер проекта



Писарев В.Л.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		23

21 СВЕДЕНИЯ О РАЗДЕЛАХ И ПУНКТАХ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СОДЕРЖАЩИХ РЕШЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ: ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ОСНОЩЕННОСТИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Решения представлены в разделе 102-21-ИОС1.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

22 Сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства

Назначение объекта строительства в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов - сооружение куста скважин (08.06.002.008)

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		25

23 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ПРОЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ

Проектной документацией проект рекультивации нарушенных земель не предусмотрен.

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		26

24 СВЕДЕНИЯ О КЛАССЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Класс энергетической эффективности не предусмотрен

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
							27
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Приложение А

Задание на проектирование объекта

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 1 от 24.08.2022 г.
к Договору на выполнение проектных и изыскательских работ
№ 102-21 от 23.09.2021 г.

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ООО «ИЦ «Проектор»



О.А. Иванова

2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ОАО «НК «Янгпур»



А.В. Поляков

2022 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Объекта: «Кустовая площадка № 4 Метельного месторождения с коридором коммуникации».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные параметры
1	Основание для проектирования	Требования Федерального Закона от 21.07.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Бизнес-план ОАО «НК «Янгпур». Протокол №8 от 21.07.2022г. п. 1.
2	Район, пункт, площадка строительства	Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, Пуровский район, Известинский лицензионный участок, Метельное месторождение.
3	Заказчик	ОАО «НК «Янгпур».
4	Генеральная проектная организация	ООО ИЦ «Проектор»
5	Вид строительства	Капитальное строительство.
6	Цель проектирования	Увеличение объемов добычи.
7	Требования к проектной организации	Наличие свидетельств о допуске к производству работ по проведению инженерных изысканий и подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями.
8	Авторский надзор за строительством	Требуется.
9	Сроки строительства	По согласованию с Заказчиком.
10	Стадийность проектирования	1. Инженерные изыскания. 2. Проектная документация. 3. Рабочая документация.
11	Выделение этапов в проекте	1. Подъездная автодорога к кустовой площадке № 4 Метельного месторождения; 2. ВЛ 6кВ на кустовую площадку № 4 Метельного месторождения; 3. Кустовая площадка № 4 Метельного месторождения.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

102-21-ПЗ-ТЧ

Лист

28

12	Режим работы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Непрерывный, круглосуточный. 2. Организация работы персонала – вахтовый метод. 3. Принятые технологии должны соответствовать действующим нормам Российской Федерации
13	Особые условия строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектируемый объект расположен вблизи действующих коммуникаций и объектов добычи нефти. 2. Проектируемый в настоящем задании объект в соответствии с положениями Федерального Закона «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116 от 21.07.1997г., идентифицируется как опасный производственный объект, категорию опасности определить проектом. 3. На проектируемом объекте обращаются опасные вещества: нефть, газ. 4. Уровень ответственности зданий и сооружений в соответствии с Федеральным Законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» определить проектом.
14	Основные технико-экономические показатели объектов проектирования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кол-во скважин – 11 (добывающие нефть, газ, газоконденсат, водозаборная, нагнетательная). 2. Вл 6кВ протяженностью ориентировочно 30 м.п. 3. Подъездная автодорога протяженностью ориентировочно 10 м.п.
15	Требования к техническим и технологическим решениям	<p>Все технические и технологические решения согласовать с Заказчиком до разработки проектной и рабочей документации.</p> <p>Срок эксплуатации оборудования – 20 лет.</p>
16	Особые условия строительства	Климатический подрайон определить согласно СП 131.13330.2020.
17	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектную документацию выполнить с использованием передовых технологий и применением материалов и оборудования отечественного производства, соответствующего нормам противопожарной и экологической безопасности. 2. Обеспечить соответствие проектной документации требованиям Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
18	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Раздел проектной документации «Архитектурные решения», согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», должен содержать графическую часть и описание архитектурно-художественных решений зданий и сооружений.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

19	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	<p>1. Разработать отдельным томом:</p> <p>а) «Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>2. Разработать в составе раздела «Проект организации строительства»:</p> <p>а) Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих требования охраны труда» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>б) «Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов» и «Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>3. При разработке учесть нормативные требования СП 12-136-2002, СП 2.2.1.1312-03, СП 2.2.2.1327-003, СанПиН 2.2.3.1384-03, СНиП 12-03-2—1, СНиП 12-04-2004 и прочих НТД действующих на момент прохождения экспертизы проектной документации.</p>
20	Требования к сметной документации	<p>1. Стоимость строительства определить при разработке документации.</p> <p>2. Сводный сметный расчет выполнить в двух уровнях: в базовых ценах 2001г. и в текущих ценах с применением индексов согласованных с Заказчиком в ПО «РИК».</p>
21	Требования по разработке мероприятий по охране окружающей среды.	<p>Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполнить в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ 17.5.3.04 и нормативными документами Общества по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды и прочих НТД действующих на момент прохождения экспертизы проектной документации.:</p>



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

22	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	Мероприятия разрабатываются в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ст. 48 п. 14), СП 11-107-98, СНиП 2.01.51-90, Приказом МЧС России от 31.03.1998 №221, исходными данными и требованиями территориальных органов управления МЧС России, прочих НТД действующих на момент прохождения экспертизы проектной документации.
23	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>1. Выполнить в полном соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и с учетом требований Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».</p> <p>2. При необходимости разработать и согласовать с надзорными органами «Специальные разделы технических условий» «ОБ ОПО», «Расчет пожарных рисков» и прочих разделов, необходимых для прохождения экспертизы проектной документации.</p> <p>3. Предусмотреть мероприятия согласно Постановлению Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», а также требования СП. 2.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты.</p>
24	Требования к составу и оформлению проектной документации	<p>Комплектность и вид – в соответствии с Градостроительным кодексом, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (с изменениями на 28.04.2017г.), требованиями ст.15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ.</p> <p>Оформление рабочей документации в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013.</p> <p>По каждому разделу предоставить ведомость работ.</p> <p>Разработать раздел ИТСО в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.05.2012 №458дсп «Об утверждении Правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК», Федеральный закон от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса».</p> <p>Соответствие НТД, действующим на момент прохождения экспертизы проектной документации.</p>



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

25	Перечень согласований с федеральными надзорными органами к их содержанию	<p>1. Получить все необходимые заключения и справки для сдачи и прохождения проектной документации на экспертизу. Все согласования, получение необходимых справок, актов необходимых для прохождения экспертизы выполняются за счет Подрядной компании. Экспертиза проектной документации и инженерных изысканий оплачивается Заказчиком. При получении отрицательного заключения, повторная (-ые) экспертиза оплачивается за счет Подрядчика.</p> <p>2. Провести сопровождение экспертиз и согласование проекта во всех надзорных и инспектирующих организациях с заключением и исполнением, соответствующих договоров за счет Подрядчика.</p> <p>3. Провести государственную экологическую экспертизу проектной документации. Оплата за проведение общественных слушаний и всех необходимых справок, платежей необходимых для прохождения экологической экспертизы возлагается на Подрядчика. Экологическая экспертиза проектной документации оплачивается Заказчиком. При получении отрицательного заключения ГЭЭ, повторная (-ые) экспертиза оплачивается за счет Подрядчика.</p> <p>4. Разработать проект СЗЗ с получением на него заключения экспертизы, решения об установлении – СЗЗ в Роспотребнадзоре за счет Подрядчика.</p> <p>5. Разработка плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 15.09.2020 №1437.</p> <p>6. Разработка декларации промышленной безопасности в отношении проектируемого опасного производственного объекта, в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 №116-ФЗ.</p>
----	--	--



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

26	Особые условия	<p>1. Обеспечить конфиденциальность сведений и информации, касающихся объекта проектирования, выполнения проектно-изыскательских работ и полученных результатов. Право интеллектуальной собственности на созданную проектную документацию переходит от Подрядчика к Заказчику в момент подписания, акта сдачи-приемки выполненных работ.</p> <p>2. Оформить схему КПП (кадастрового плана территории), заключить с Собственником договоры субаренды (сервитуты) на земельные участки в случае пересечения со смежными земельными участками.</p> <p>3. На основании схемы КПП по действующим и новому договору аренды земельных (лесных) участков проектной организации необходимо:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Разработать на площадной объект ГПЗУ на все земельные участки, входящие в состав проекта и в зону проектирования. - Согласовать с Заказчиком ГПЗУ по перечню земельных участков с кадастровыми номерами, входящих в состав проекта и в зону проектирования. <p>4. Заключить с Собственником договоры субаренды (сервитуты) на земельные участки в случае пересечения смежных земельных участков.</p> <p>*Все необходимые условия должны соблюдаться для подготовки всей правоустанавливающей документации для разрешения на строительство/ввод.</p> <p>5. Любые дополнительные расходы, связанные с получением положительного заключения экспертизы, возлагаются на проектную организацию. Результатом выполненных работ считается проектная документация (в том числе рабочая документация все разделы) получившая положительное заключение экспертизы.</p> <p>Удержание в размере 40% от стоимости не является резервируемой суммой, а выплачивается подрядчику только после полного выполнения работ согласно, технического задания. И является гарантией выполнения работ в полном комплексе.</p>
----	----------------	---



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

27	Требование к оформлению землеустроительной документации	<p>1. При необходимости выполнить доотвод лесных участков в случае выхода за границы ранее отведенных лесных участков.</p> <p>2. Землеустроительные работы по доотводу лесных участков выполняются Подрядчиком. В случае доотвода лесных участков необходимо выполнить полный комплекс землеустроительных и кадастровых работ, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений из государственного лесного реестра; - разработка, согласование и утверждение ПДЛУ; - оформление межевого плана и постановка на кадастровый учет лесных участков; - получение договора аренды лесного участка; - разработка, согласование и утверждение ПОЛ и ПРЗ; - разработка и подача Лесной декларации; - составление отчета по форме ИИЛ; - предоставление информации в ДППР ЯНАО о породном составе древесины; - сопровождение и подписание договора купли-продажи древесины в МТУ «Росимущество» г. Тюмень по доверенности Заказчика.
28	Количество экземпляров выдаваемой ПСД	Документацию, получившую положительное заключение госэкспертизы выдать в 3-х экземплярах на бумажном носителе, 1 экз. - в электронном виде, в редактируемом и не редактируемом формате (РД: *.dwg, *.pdf; ПД: *.dwg, *.docx, *.xlsx *.pdf). РД в 2х экземплярах.
29	Дополнительные требования	<p>Фактическое расстояние между добывающими скважинами 15м. (предусмотреть разработку и согласование СТУ, ОБ ОПО, РПР и прочих необходимых разделов).</p> <p>В составе проектной документации дополнительно разработать раздел «Ведомость объемов работ» по каждому объекту.</p> <p>Результатом выполненных работ считается согласованная Заказчиком проектная документация (в том числе рабочая документация все разделы) получившая положительное заключение экспертизы.</p>
30	Перечень исходных документов	<p>Приложение 1 – ТЗ на инженерные изыскания.</p> <p>Приложение 2 – ТУ на системы автоматизации, пожарной сигнализации, связь.</p> <p>Приложение 3 – ТУ на СЭС.</p> <p>Приложение 4 – Обзорная схема куста 4 Метельного месторождения.</p>



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

31	Примечания	По каждому из этапов работ предусмотрено 40% резервирования оплаты. Удержание в размере 40% от стоимости не является резервируемой суммой, а выплачивается подрядчику только после полного выполнения работ согласно, технического задания (получения положительного заключения экспертизы проектной документации) и является гарантией выполнения работ в полном объеме.
----	------------	---

Разработал:
Ведущий инженер ОКС


Андреев В.В.

Согласовано:
Начальник ОКС


А.В. Дьяченко



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

102-21-ПЗ-ТЧ

Лист

35

Приложение Б

Технические условия на проектирование системы электроснабжения

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер

ОАО «НК «Янгпур»

Е.П. Белозор

« 30 » 03 2021 г.

Технические условия № 13/А1 от 29.03.21 г.

на проектирование системы электроснабжения объекта:

«Кустовая площадка №4 Метельного месторождения ОАО «НК «Янгпур»

1. Местонахождение энергопринимающих устройств: ЯНАО, Пуровский район, Метельное месторождение, Известинского лицензионного участка ОАО «НК «Янгпур»;
2. Источник питания ПС-35/6 кВ Северный купол, ф. СК-17 филиала АО «Россети Тюмень» Ноябрьские электрические сети;
3. Максимальная к использованию мощность – определить проектом;
4. Категория надежности электроснабжения – II;
5. Точка подключения: номер отпаечной опоры существующих сетей Метельного месторождения ОАО «НК «Янгпур» – определить проектом;
6. Напряжение питающей сети – 6 кВ;
7. Выполнить проект электроснабжения в соответствии с требованиями действующих Норм и Правил, включая разработку экологического раздела и согласовать его в установленном порядке с ОАО «НК «Янгпур».
8. Проектом предусмотреть :
 - 8.1 Установку реклоузеров, способ установки, тип и марку используемого оборудования определить проектом;
 - 8.2 Применение самонесущего изолированного провода СИП-3 с разрядниками;
 - 8.3 Защиту проектируемого оборудования от возможных импульсных перенапряжений;
 - 8.4 Узел технического учёта электрической энергии, классом точности не ниже 0,5 и фиксацией максимальной мощности на стороне низкого напряжения с возможностью хранения архива активной и реактивной энергии, профиля мощности не менее 12 мес., с возможностью внедрения данного прибора учёта в автоматическую систему технического учёта электроэнергии АСТУЭ;
 - 8.5 Произвести расчёт потерь при передаче электрической энергии от энергоснабжающей организации АО «Россети Тюмень» до ТП кустовой площадки;
 - 8.6 Компенсацию реактивной мощности конденсаторной установкой, работающей в автоматическом режиме для постоянного поддержания тангенса угла диэлектрических потерь не более 0,2;
 - 8.7 Реконструкцию отпаечной опоры ВЛ-6 кВ Метельного месторождения;
 - 8.8 Возможность вывода в ремонт ВЛ-6 кВ, к которой осуществляется врезка без отключения отпаечной ВЛ-6 кВ до ТП кустовой площадки №4 Метельного месторождения, путём установки дополнительных разъединителей и реклоузеров в точке подключения.
9. Напряжение сети питающей электрооборудование кустовой площадки №4 Метельного месторождения – 380 В, 220 В;
10. Для системы электроснабжения энергообъектов кустовой площадки №4 Метельного месторождения предусмотреть проектом:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

102-21-ПЗ-ТЧ

Лист

36

- 10.1. Установку трансформаторной подстанции ТП 6/0,4 кВ с приёмным порталом на стороне высокого напряжения;
- 10.2. Установку калиброванных предохранителей на стороне ВН трансформаторной подстанции. Подключение ТП к ВЛ на проектных схемах отразить через предохранители с указанием их параметров;
- 10.3. Передачу сигнала статуса работы АВР-0,4 кВ (основной ввод - ВЛ-6 кВ/резервный ввод - ДГУ) с кустовой площадки в автоматическую систему управления АСУТП УПГ Метельного месторождения;
- 10.4. Площадку обслуживания трансформаторной подстанции;
- 10.5. В качестве резервного источника электроснабжения дизель-генераторную установку с автозапуском, со второй степенью автоматизации в утеплённом блок-боксе, находящейся в режиме «горячей готовности», мощность установки определить проектом;
- 10.6. Время непрерывной работы ДГУ без дозаправки дизельным топливом – 72 часа;
- 10.7. Площадку обслуживания ДГУ;
- 10.8. Установку устройства молниезащиты объектов кустовой площадки согласно ПУЭ (издание 7);
- 10.9. Общее и местное освещение кустовой площадки с возможностью автоматического и ручного управления;
- 10.10. Комплекс расчётов всех возможных (нормальный, послеаварийный и ремонтный) режимов работы распределительной сети ОАО «НК «Янгпур», прилегающей к точкам присоединения сетевой организации с учётом существующей и вновь присоединяемой нагрузки с приведением максимальной и присоединённой мощности к точке присоединения сетевой организации;
- 10.11. Релейную защиту, автоматику, телемеханику проектируемых объектов в соответствии с ПУЭ и другими действующими директивными материалами;
- 10.12. Расчёт уставок релейной защиты и автоматики согласно расчётной мощности по ячейке 6 кВ № СК-17 ПС 35/6 кВ Северный купол;
11. Заземление оборудования кустовой площадки выполнить в соответствии с нормативными документами и данным замеров удельного сопротивления грунта;
12. Проектирование выполнить в соответствии с нормативами и требованиями следующих документов:
 - 12.1 ГОСТ 32144-2013 к нормам качества электроэнергии;
 - 12.2 «Правилами устройства электроустановок» (7 издание, с исправлениями);
 - 12.3 РД 34.35.310-97 «Общие технические требования к микропроцессорным устройствам защиты и автоматики энергосистем» (с Изменением N 1);
 - 12.4 РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений»;
 - 12.5 СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»;
 - 12.6 СО 153-34.20.501-2003 «Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации» (действующее издание) и иные действующие нормативно-технические документы.
13. Тип применяемого к монтажу материала и оборудования согласовать на стадии проектирования с ОАО «НК «Янгпур» (г. Губкинский, промзона, панель №8);
14. Срок действия данных технических условий – 2 года.

Гл. энергетик



Д.С. Попов

+ 7 (951) 995-82-71

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

102-21-ПЗ-ТЧ

Лист

37

						102-21-ПЗ-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		38

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	Номер документа	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	Аннулированных				

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

105-21-ПЗ-ТЧ

Лист