ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ХИМСТАЛЬКОН-ИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-029-25092009

Заказчик: ООО «ГДК Баимская»

Объект: Склад хранения нефтепродуктов, расположенный возле площадки корпуса обслуживания горной техники

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Часть 5. Приложения

ЕС-008-СО-07-23-ПЗ5

Том 1.5

Саратов 2023 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ХИМСТАЛЬКОН-ИНЖИНИРИНГ»

СРО-П-029-25092009

Заказчик: ООО «ГДК Баимская»

Объект: Склад хранения нефтепродуктов, расположенный возле площадки корпуса обслуживания горной техники

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Часть 5. Приложения

ЕС-008-СО-07-23-ПЗ5

Том 1.5

Руководитель СКП **А.В. Дубинин**

Главный инженер проекта **Р.В. Федоров**

Саратов 2023 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение документа	Наименование документа	Стр.	Примечание
ЕС-008-СО-07-23-ПЗ5-С	Содержание тома	2	
ЕС-008-СО-07-23-ПЗ5.ТЧ	Текстовая часть	3	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ЕС-008-СО-07-23-ПЗ5-С			
Разработал		Федоров			11.23	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дубинин			11.23		П	1	1
Н.контр.		Семенова			11.23		ООО "Химстальконструкция-Инжиниринг" г. Саратов		
ГИП		Федоров			11.23				

Содержание

1) Градостроительный план земельного участка № РФ-87-4-02-0-00-2022-0019, утвержден Постановлением Администрации муниципального образования Билибинский муниципальный район от 27.06.2022 г. №503, с изменениями, утвержденными Постановлением Администрации муниципального образования Билибинский муниципальный район от 15.11.2022 г. №936 (продолжение)..……...4

Согласовано

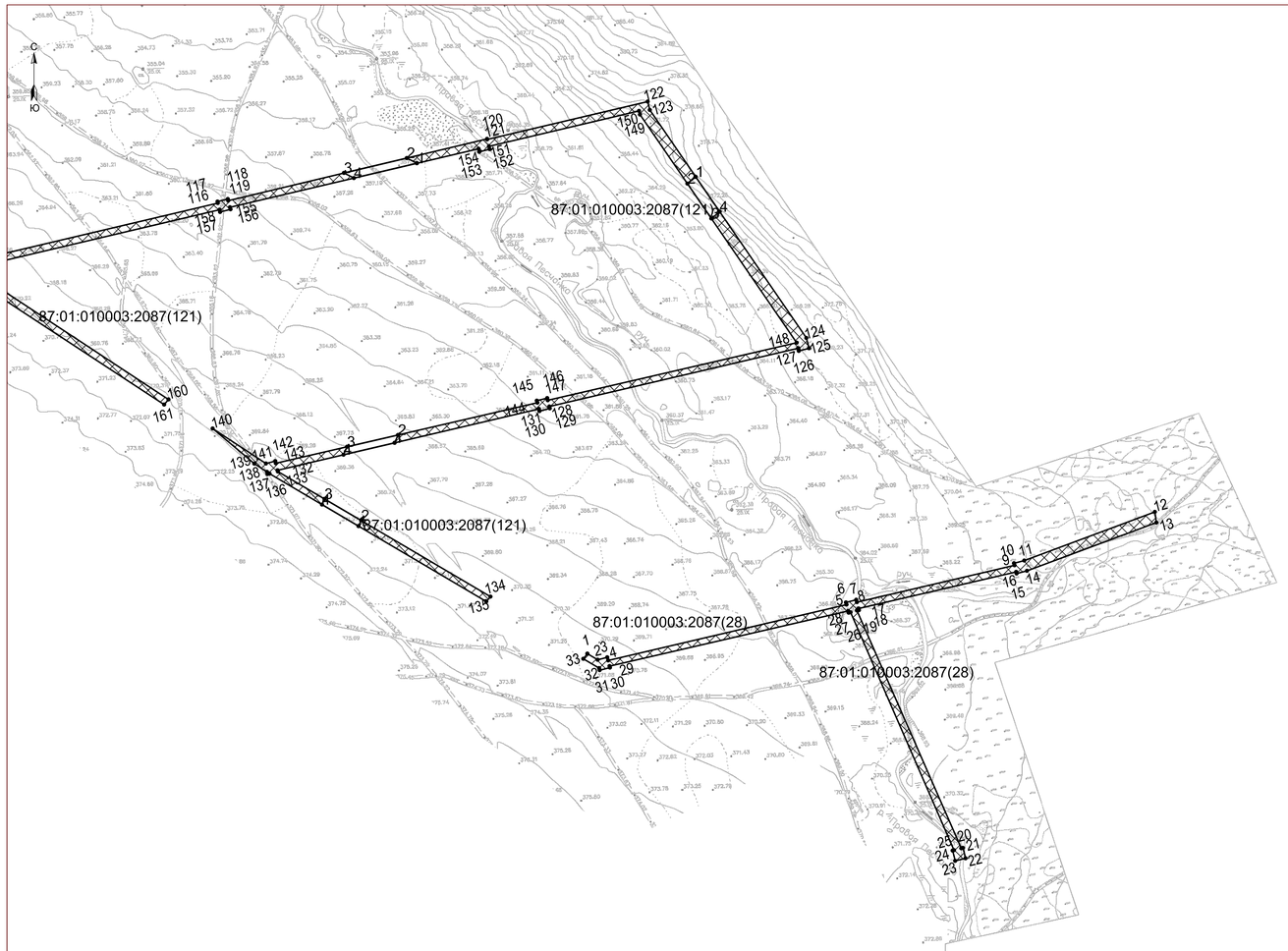
Взам. инв. №

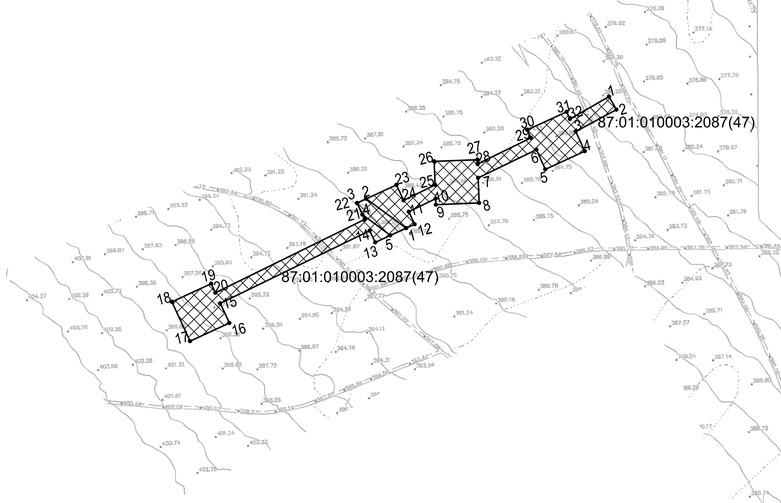
Подпись и дата

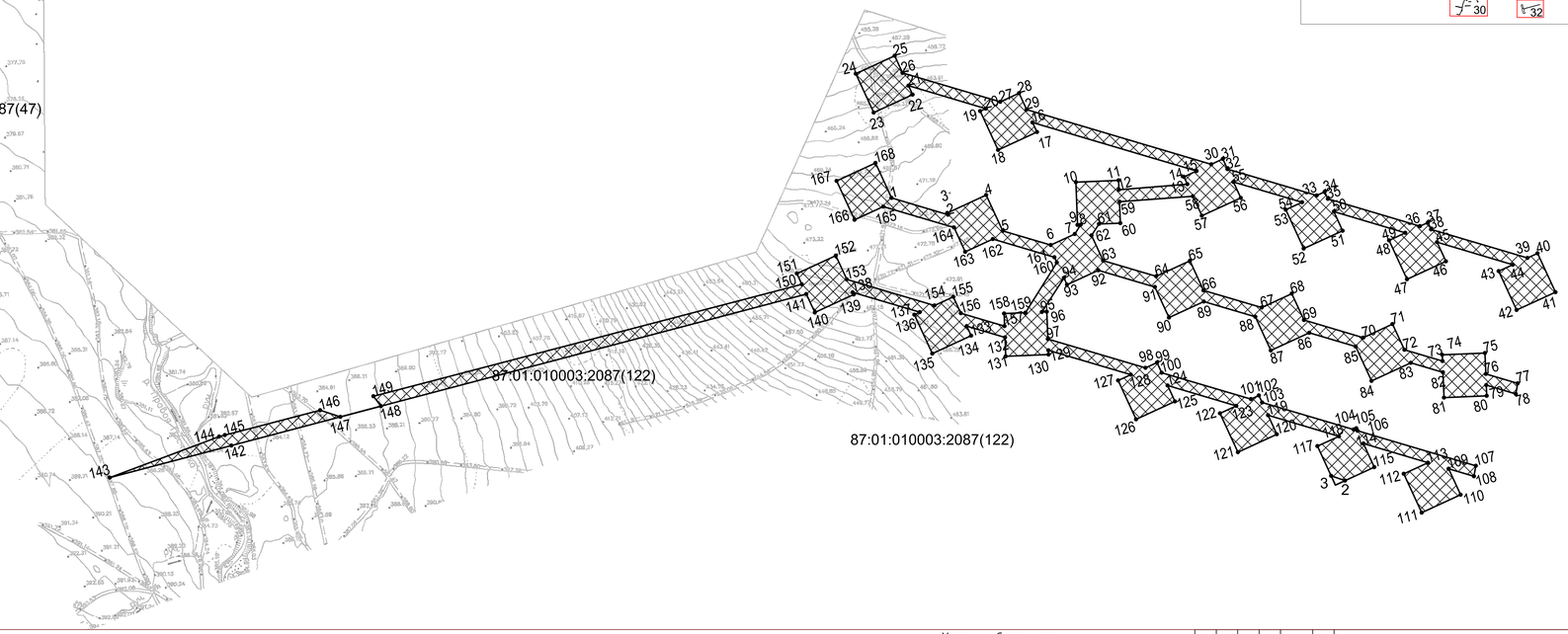
Инв.№ подл.

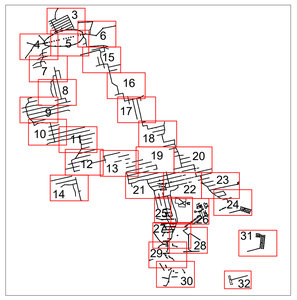
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	ЕС-008-СО-07-23-ПЗ5			
Разработал		Федоров			11.23	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дубинин			11.23		П	1	1
Н.контр.		Семенова			11.23		ООО "Химсталькон-Инжиниринг" г. Саратов		
ГИП		Федоров			11.23				

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 (продолжение)









Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2087(1) Кадастровый номер части земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					16.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	24	32

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балтийский муниципальный район

Взам. инв. №

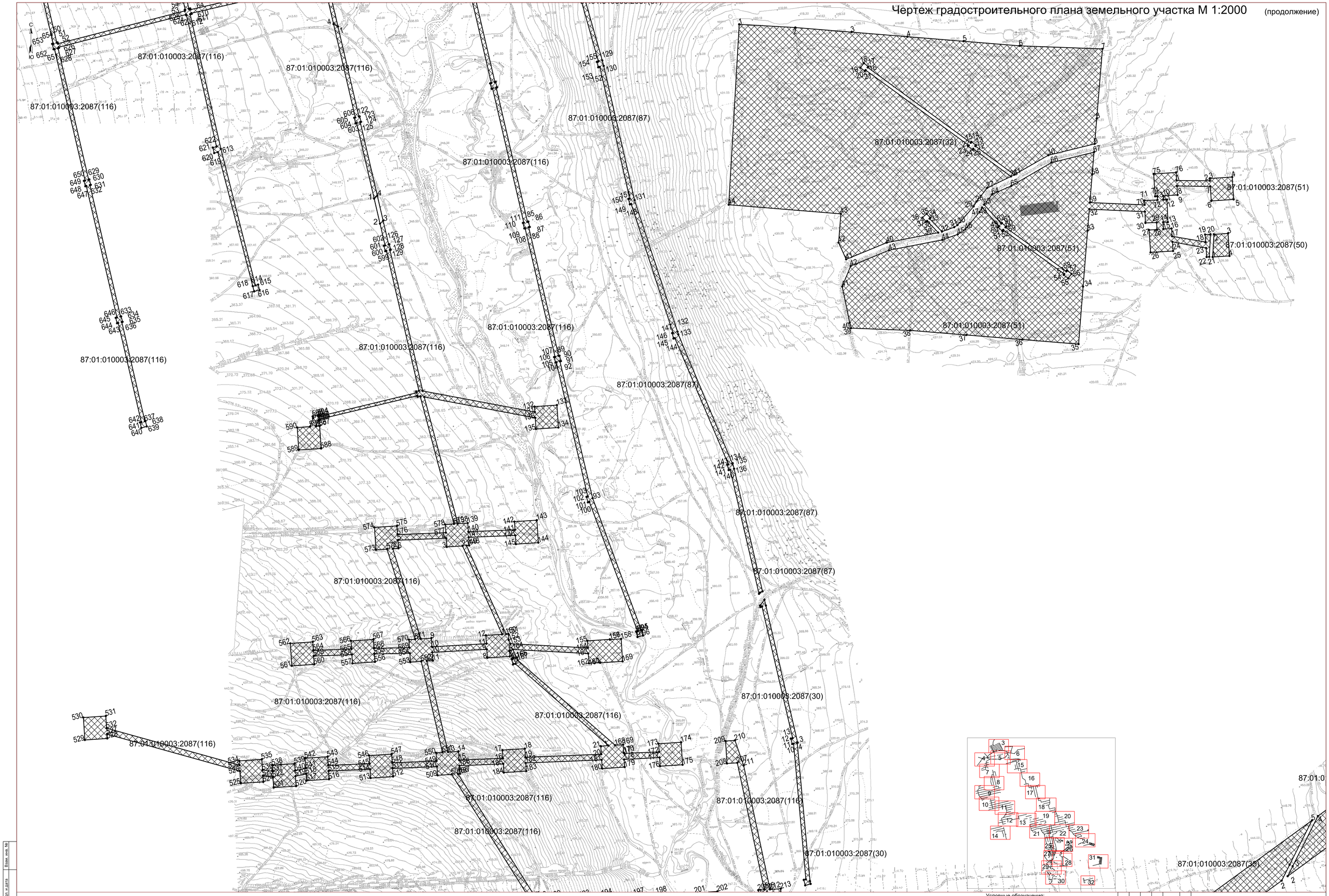
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

(продолжение)



Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- 1 Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2087(1) Кадастровый номер части земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.					16.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	25	32

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балабановский муниципальный район

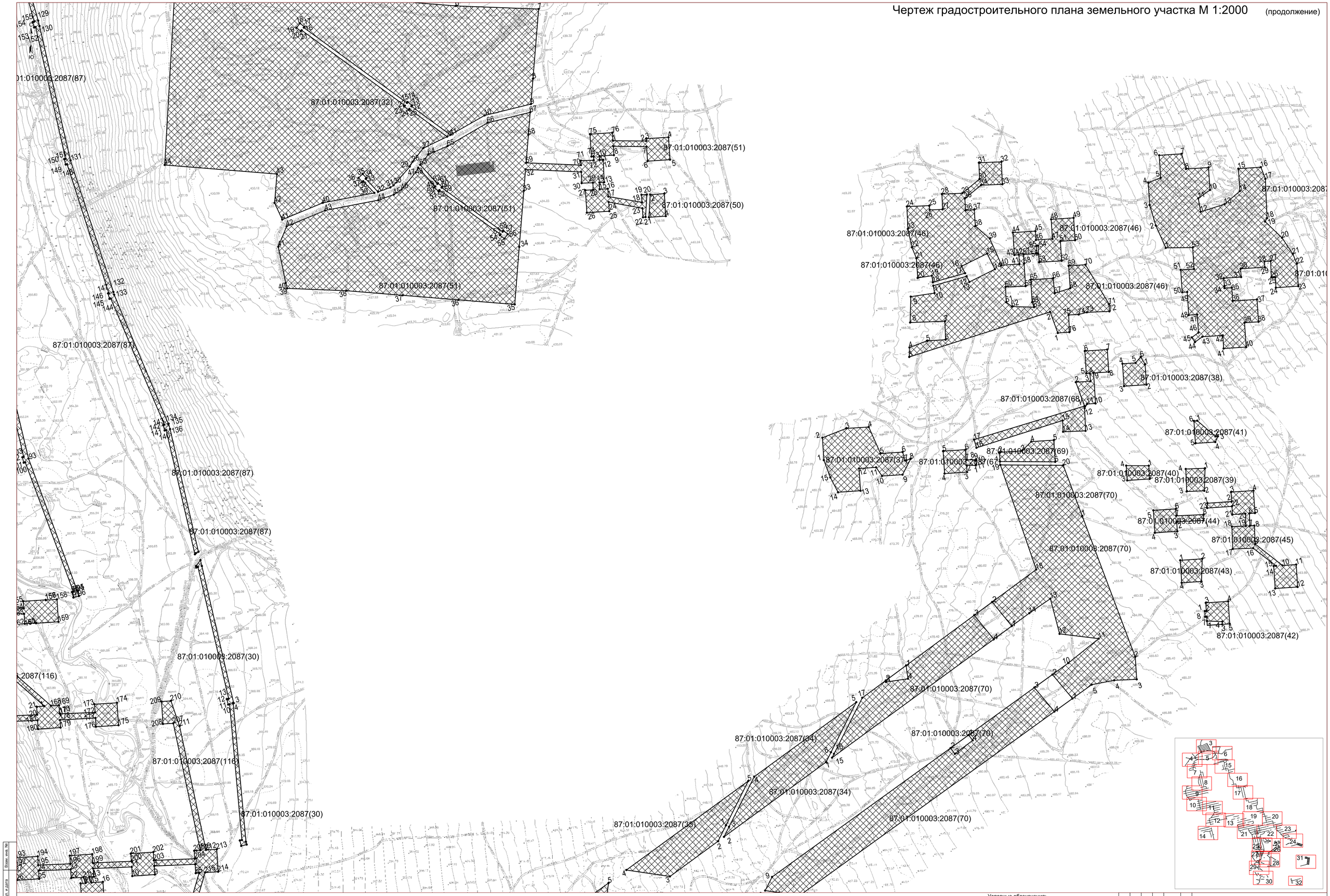
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 (продолжение)



Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2087(1) Кадастровый номер части земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	26	32

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балабановский муниципальный район

Формат А2 841x1189 мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

(продолжение)

Условные обозначения:

1	Границы земельного участка
•	Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2087(1)	Кадастровый номер части земельного участка
	Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	27	32

Отдел архитектуры и градостроительства Управления по сельскохозяйственной политике Администрации муниципального образования Балабановский муниципальный район

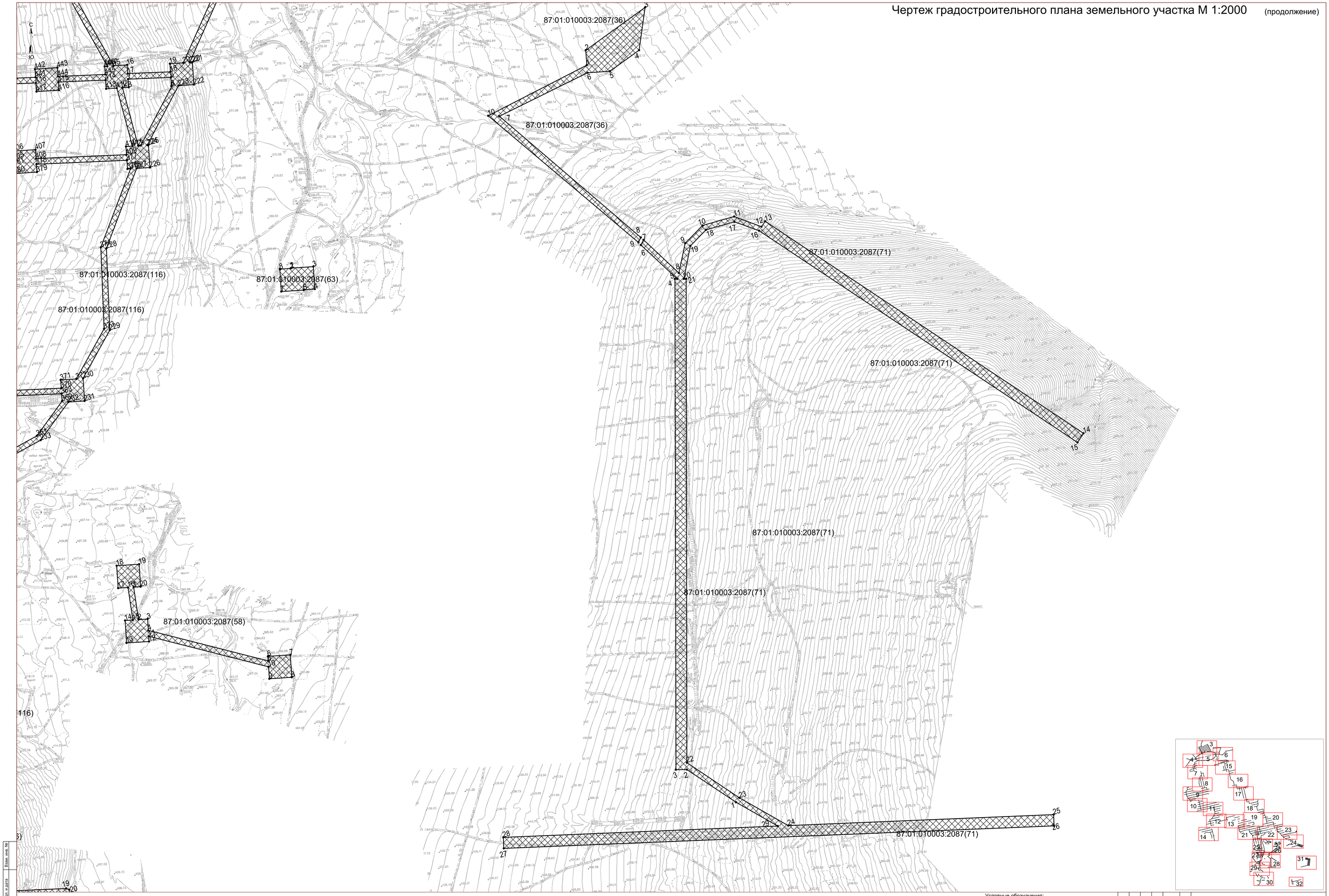
Формат А0 841x1189 мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 (продолжение)



Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- 1, 2 — Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2087(1) — Кадастровый номер части земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	28	32

Отдел архитектуры и градостроительства Комитета по строительству, сельскохозяйственной политике Администрации муниципального образования Балтийский муниципальный район

Формат А0 841x1189 мм

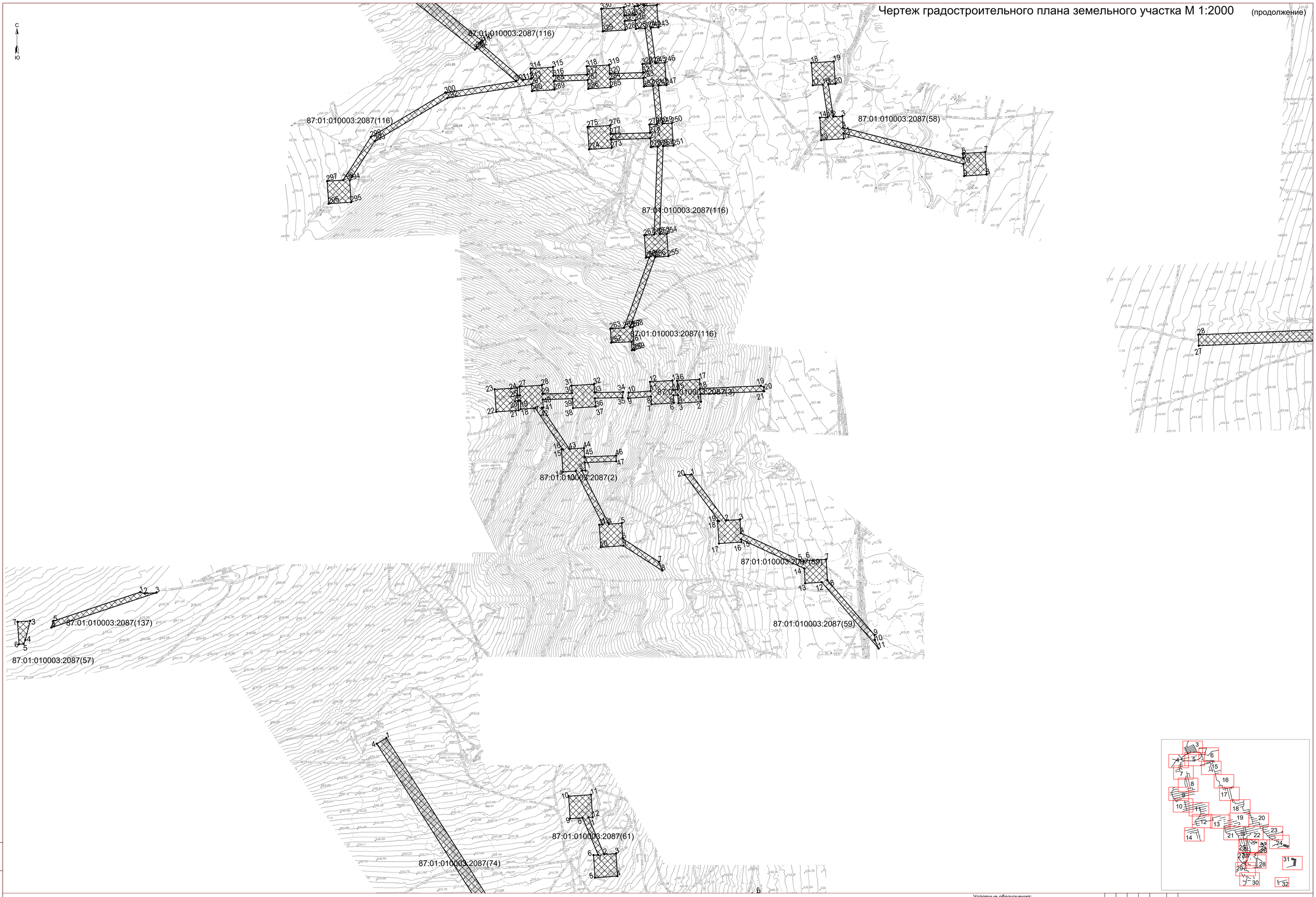
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

(продолжение)



Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- 1. Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2087(1) Кадастровый номер части земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	29	32

Отдел архитектуры и градостроительства Комитета по строительству, сельскохозяйственной политике Администрация муниципального образования Бетлицкий муниципальный район

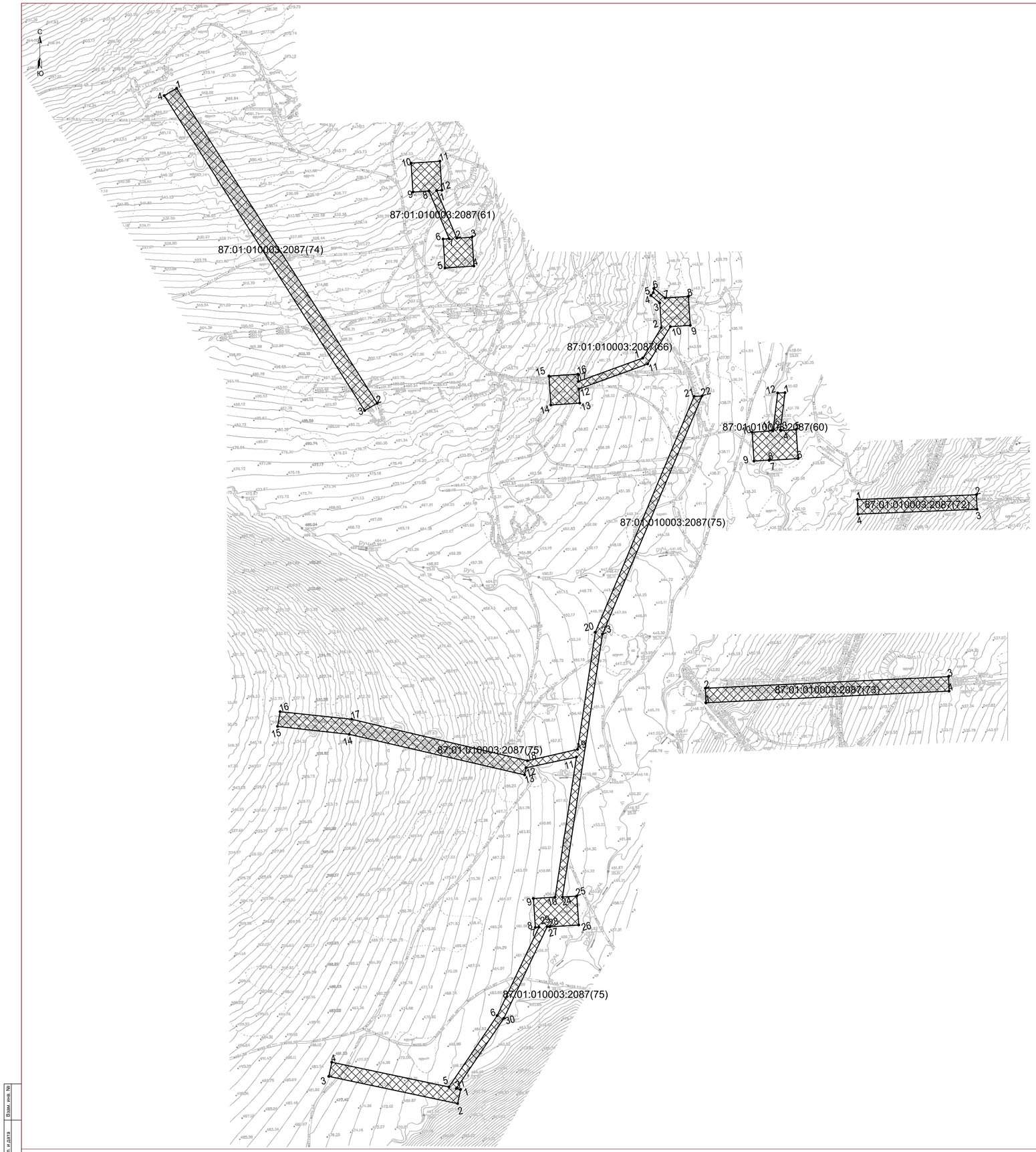
Формат А0 841x1189 мм

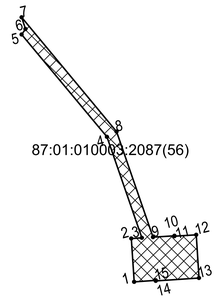
Взам. инв. №

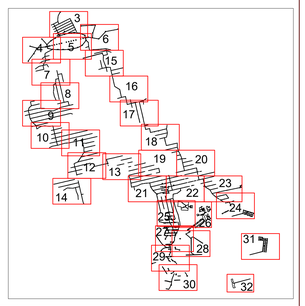
Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 (продолжение)







Условные обозначения:

1. Границы земельного участка
Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2087(1) Кадастровый номер части земельного участка
Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					16.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

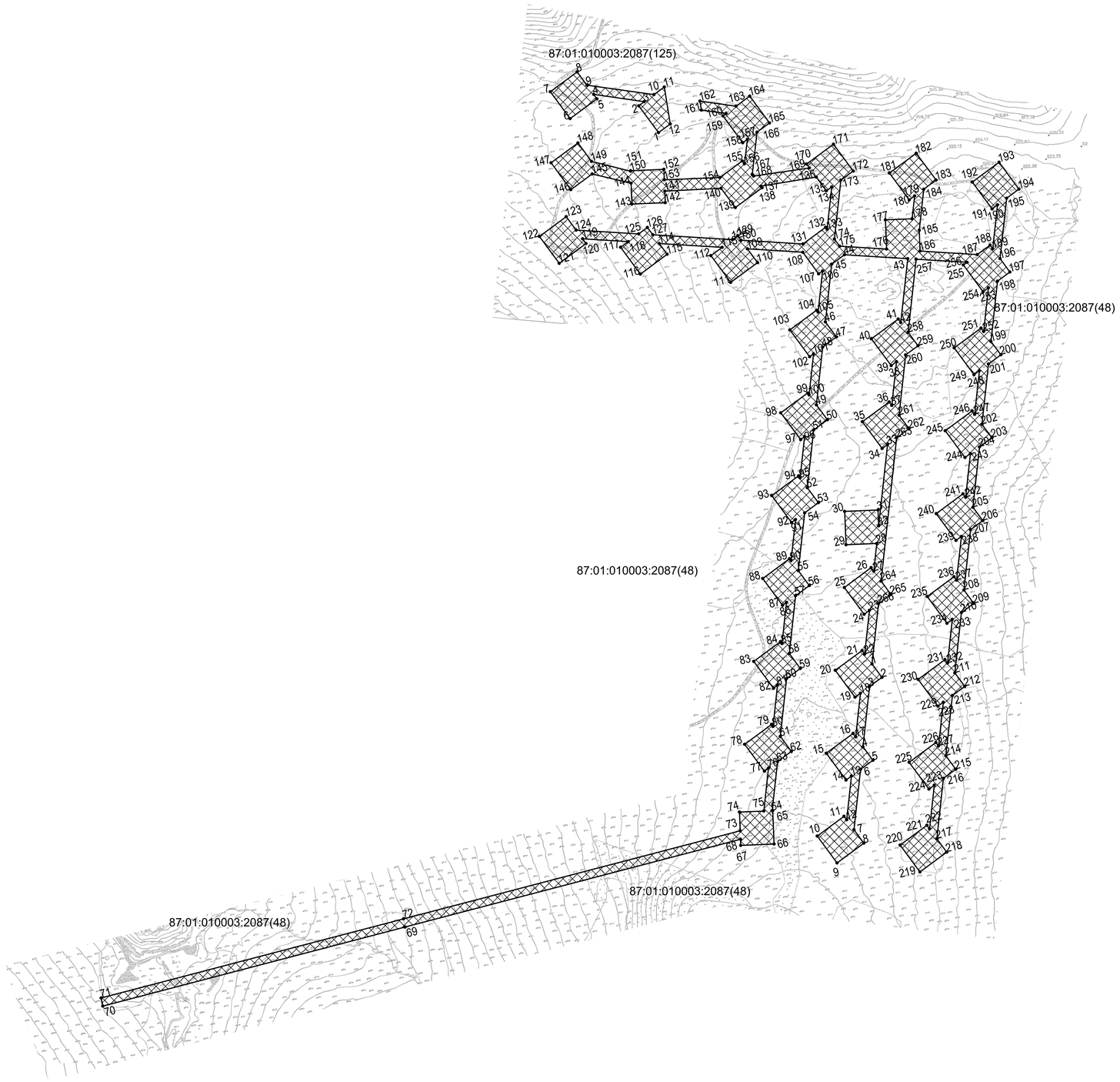
Стадия	Лист	Листов
	30	32

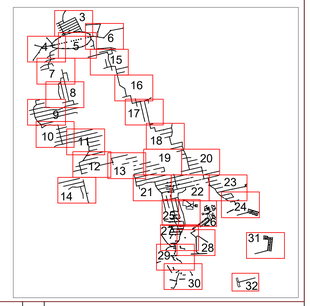
Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балабановский муниципальный район

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 (продолжение)





Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- 1 — Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2087(1) — Кадастровый номер части земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка 87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
31	32	

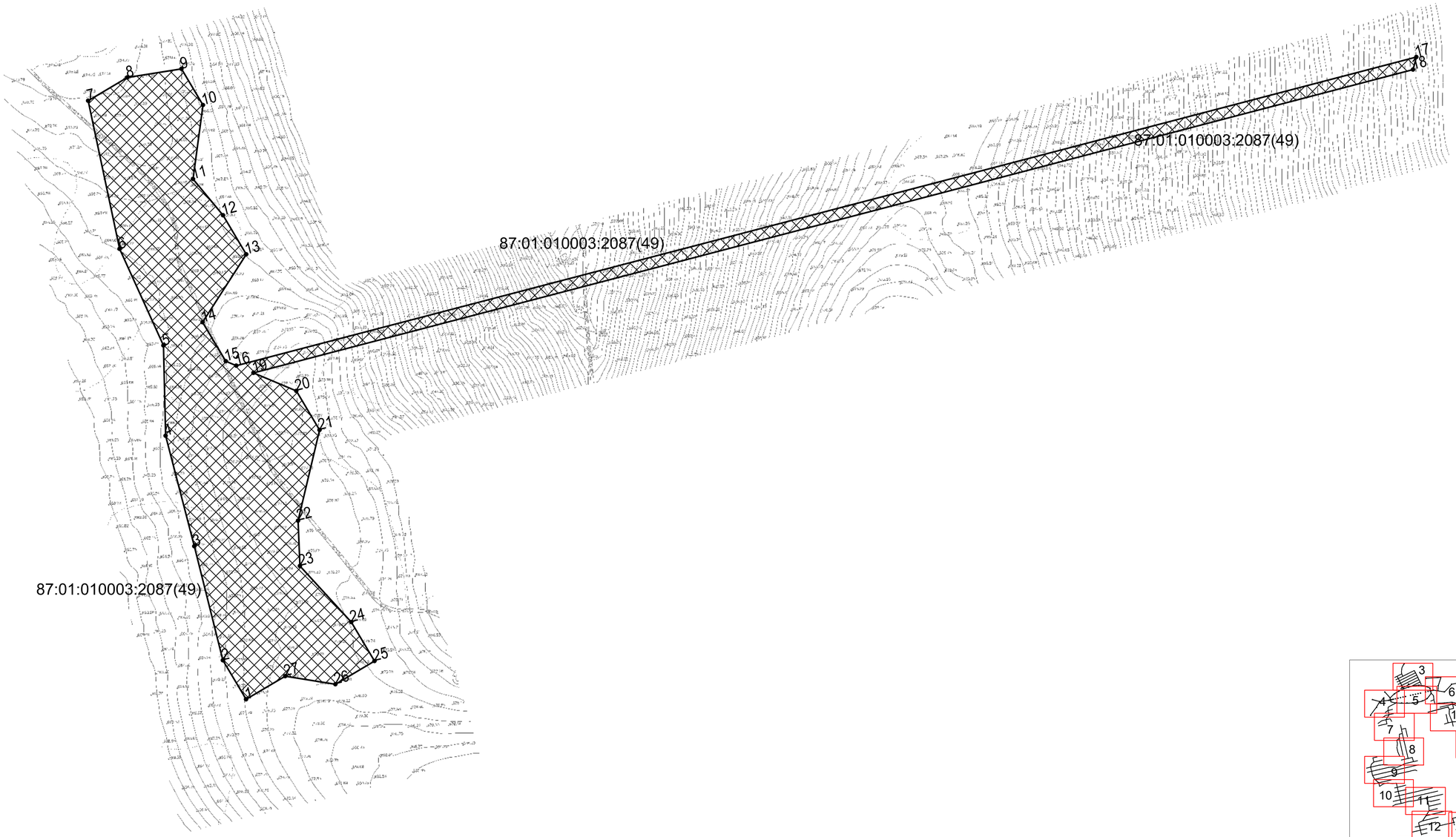
Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балабановский муниципальный район

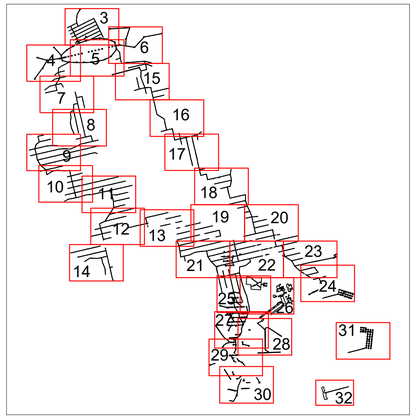
Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А2 84 1x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 (продолжение)

С
Ю





Условные обозначения:

1.	Границы земельного участка
	Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2087(1)	Кадастровый номер части земельного участка
	Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Общая информация и примечания приведены на листах 1, 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			.		15.11.22
Н. контр.					

Чертеж градостроительного плана земельного участка
87:02:010003:2087

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	32	32

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Белебеевский муниципальный район

Формат А1 594x841 мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

С
Ю

87:01:010003:2088(2)

87:01:010003:2088(2)

8
9
10
11

Ситуационный план

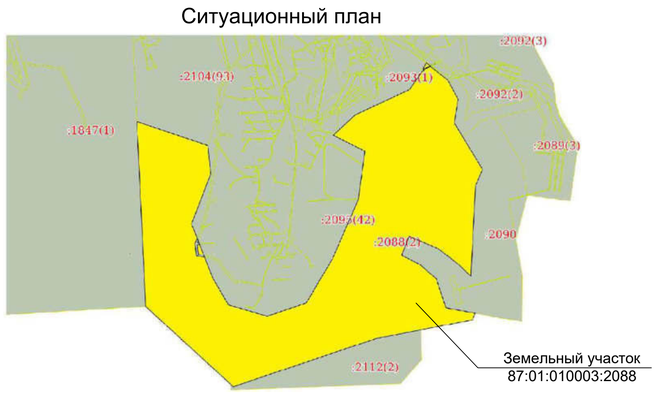
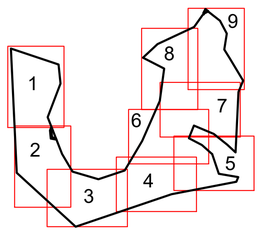


Схема расположения листов чертежа



Примечания:
1) В границах земельного участка отсутствуют объекты капитального строительства, сети инженерно-технического обеспечения.
2) Информация о красных линиях отсутствует.
3) Информация об объектах, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствует.
4) Информация о границах зон с особыми условиями использования территории отсутствует.
5) Информация о границах публичных сервитутов отсутствует.
6) Точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствуют.

Площадь земельного участка - 18 777 108 кв. м.
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в III кв 2022 года отделом архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Билибинский муниципальный район Чукотского автономного округа РФ в масштабе 1:2000 на топографической основе, выполненной в 2020 году АО "Оптэн Лимитед"

Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- 1. Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2088(1) Кадастровый номер контура земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088		
Разраб.					15.11.22	Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000 Ситуационный план Схема расположения листов чертежа	Стадия	Лист	Листов
								1	9
Н. контр.							Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Билибинский муниципальный район		

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Условные обозначения:

1. Границы земельного участка
Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2088(1) Кадастровый номер контура земельного участка
Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	2	9

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Белебеевский муниципальный район

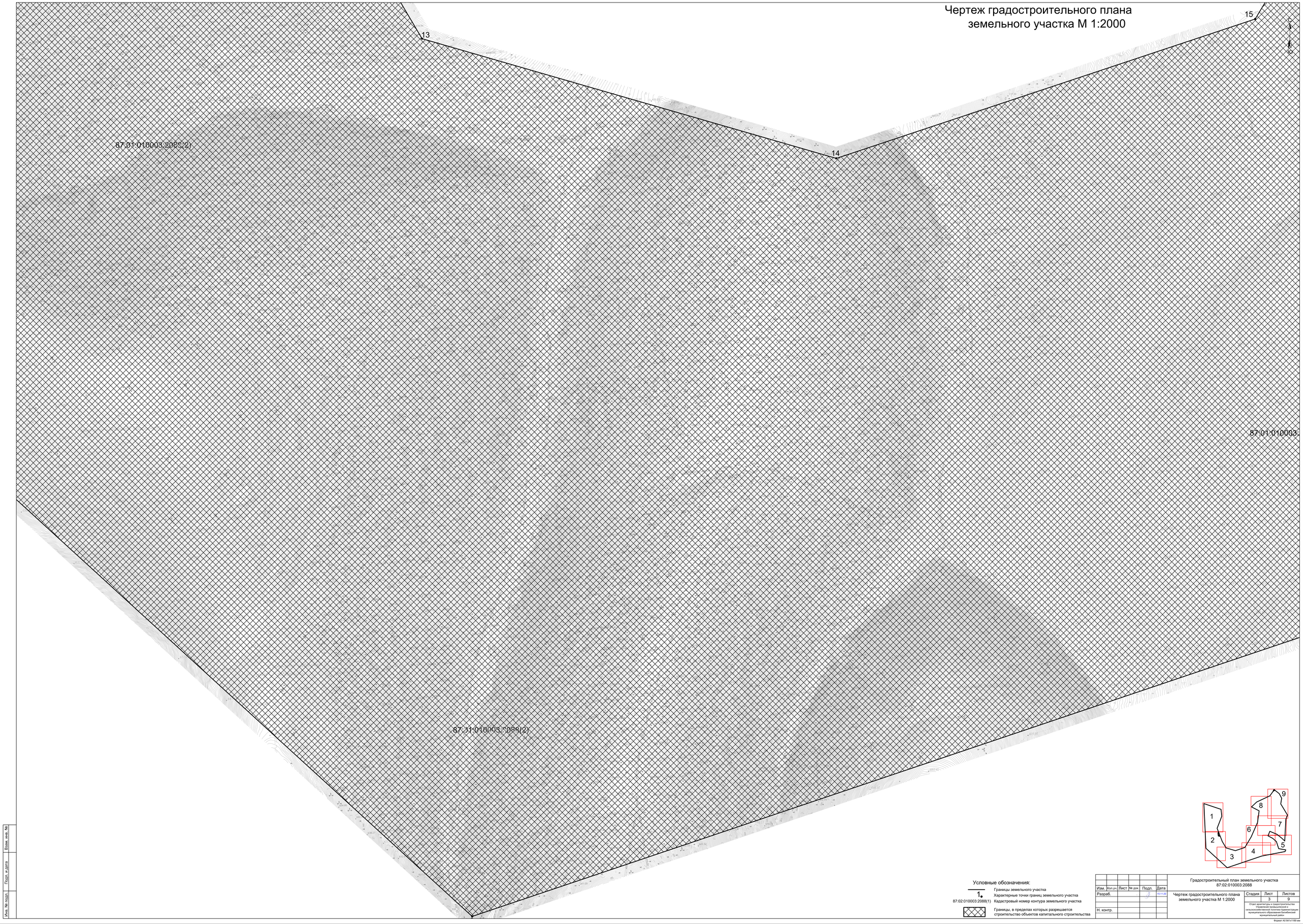
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000



Условные обозначения:

1 — Границы земельного участка

Характерные точки границ земельного участка

87:02:010003:2088(1) Кадастровый номер контура земельного участка

Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	3	9

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балтийский муниципальный район

Формат А0 841x1189 мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Условные обозначения:

1.	Границы земельного участка
	Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2088(1)	Кадастровый номер контура земельного участка
	Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088		
Разраб.					15.11.23	Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000	Стадия	Лист	Листов
								4	9
Н. контр.						Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Алтайский муниципальный район			

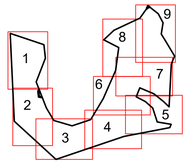
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000



Условные обозначения:

1	Границы земельного участка
•	Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2088(1)	Кадастровый номер контура земельного участка
	Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088
Разраб.					15.11.22	Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000
Н. контр.						

Стадия	Лист	Листов
	5	9

Отдел архитектуры и градостроительства Управления по строительству, архитектуре и капитальному ремонту Администрации сельского поселения муниципального образования Белебеевский муниципальный район

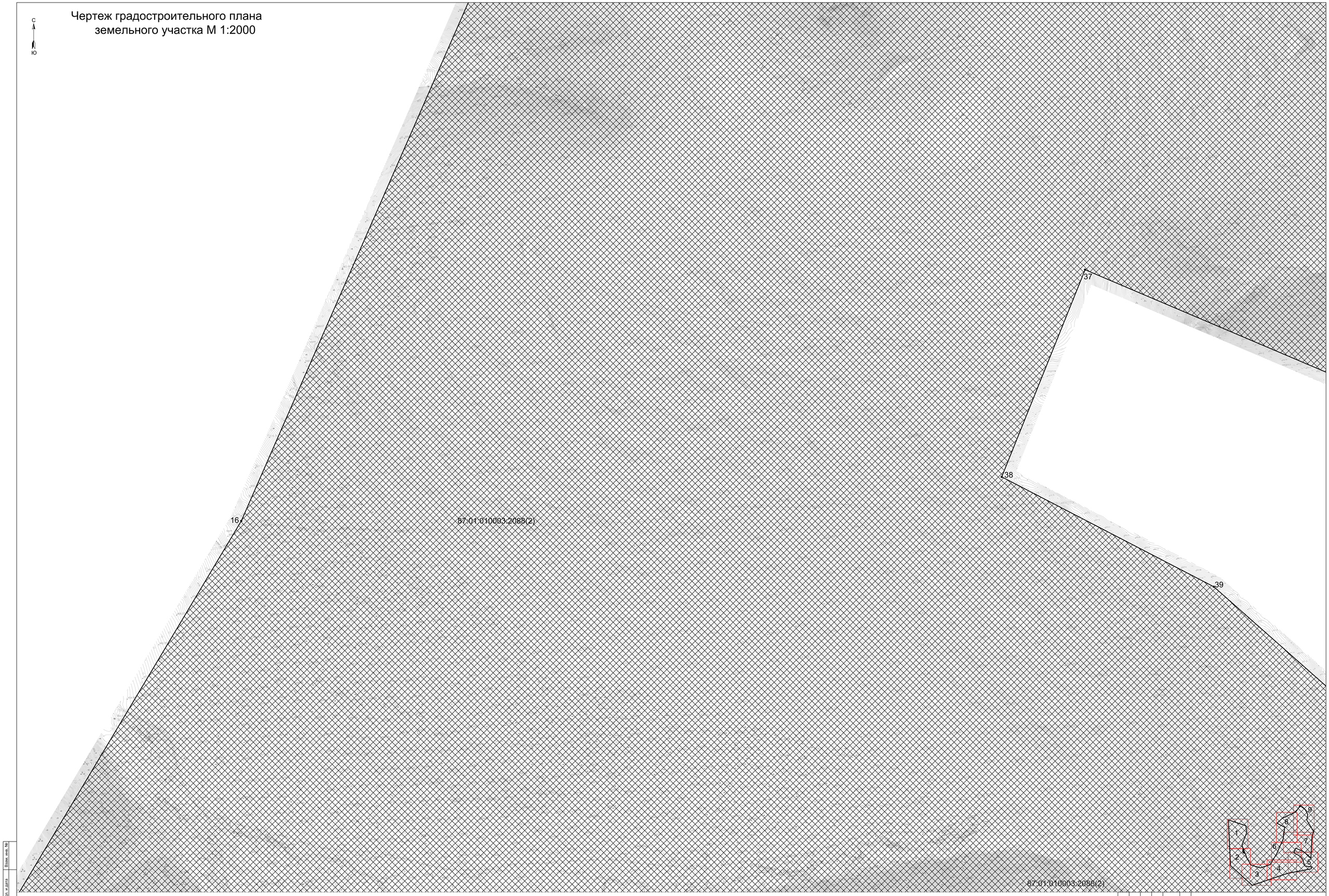
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2 841x1189 мм

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000



Условные обозначения:

1	Границы земельного участка
•	Характерные точки границ земельного участка
87:02:010003:2088(1)	Кадастровый номер контура земельного участка
	Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					10.11.22
Н. контр.					

Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
6	9	

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной инфраструктуры муниципального образования Белебеевский муниципальный район

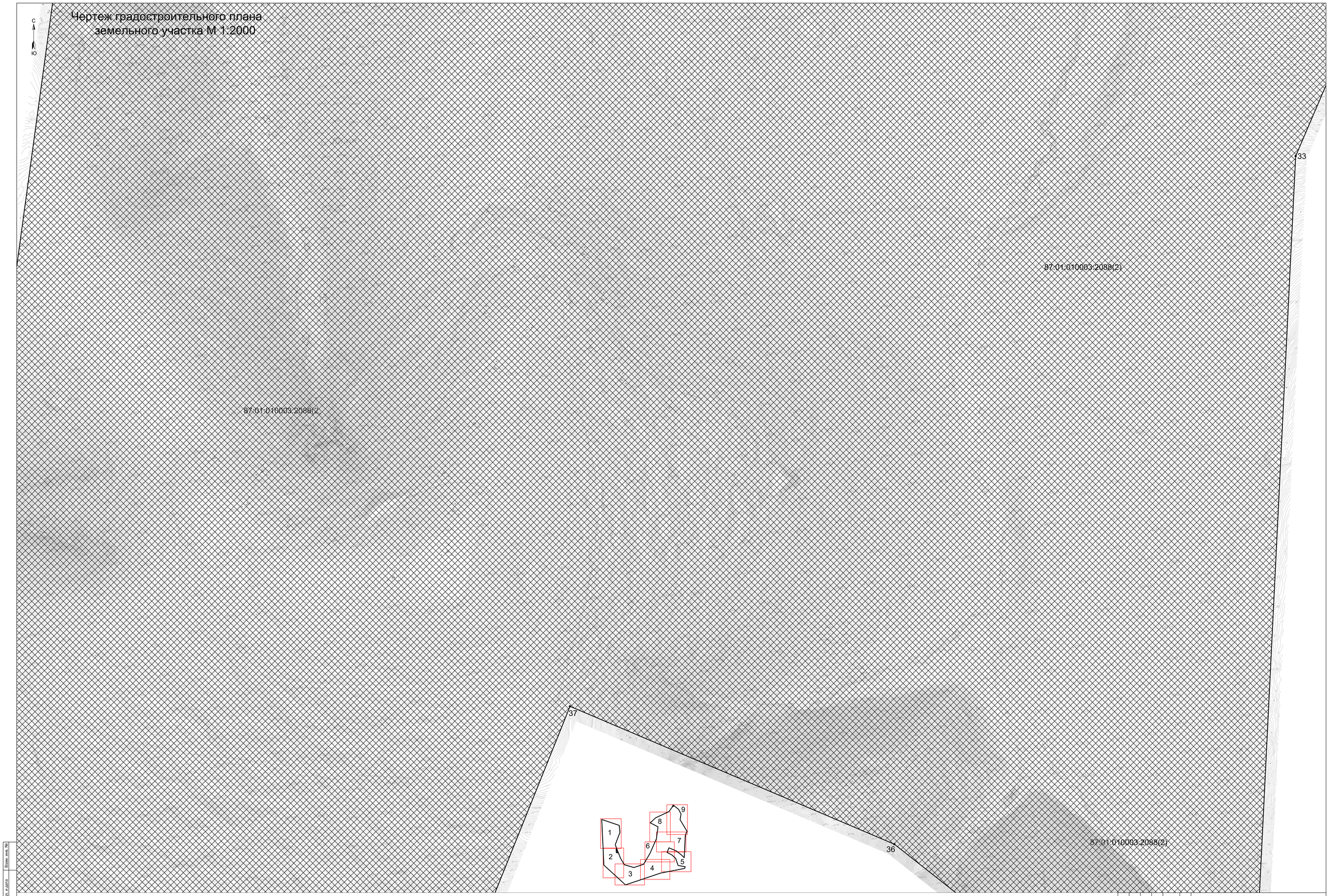
Формат А0 841x1189 мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000



Условные обозначения:

- Границы земельного участка
- 1 — Характерные точки границ земельного участка
- 87:02:010003:2088(1) — Кадастровый номер контура земельного участка
- Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.20
Н. контр.					

Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
7	9	

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Балабановский муниципальный район

Формат А2 841x1189 мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

С
Ю

21
20
19
18
17

87:01:010003:2088(2)

87:01:010003:2088(2)

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Условные обозначения:

Границы земельного участка

1 Характерные точки границ земельного участка

87:02:010003:2088(1) Кадастровый номер контура земельного участка

Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					15.11.22
Н. контр.					

Градостроительный план земельного участка 87:02:010003:2088

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
	8	9

Отдел архитектуры и градостроительства Управления промышленной и сельскохозяйственной политики Администрации муниципального образования Билибинский муниципальный район

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0 841x1189 мм