

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
Высшего образования**

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»
Научно-проектный центр «Нефтегазовый инжиниринг»**

Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫСЛОВОГО НЕФТЕПРОВОДА
ДНС-1204 «ГАГАРИНСКОЕ» - Т. ВР. НГСП-1202 – УПСВ-1203
(ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ Р. ГЛУХАЯ ВИЛЬВА)»**

Проектная документация

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

**Часть 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию
земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекуль-
тивации нарушенных или загрязненных земельных участков и
почвенного покрова**

2021/354/ДС26-PD-OOS2

Том 7.2

Договор №

2021/354/ДС26

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
Высшего образования**

**«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»
«Научно-проектный институт обустройства нефтяных и газовых месторождений»
Научно-проектный центр «Нефтегазовый инжиниринг»**

Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫСЛОВОГО НЕФТЕПРОВОДА
ДНС-1204 «ГАГАРИНСКОЕ» - Т. ВР. НГСП-1202 – УПСВ-1203
(ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ Р. ГЛУХАЯ ВИЛЬВА)»**

Проектная документация

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

**Часть 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию
земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекуль-
тивации нарушенных или загрязненных земельных участков и
почвенного покрова**

2021/354/ДС26-PD-OOS2

Том 7.2

Договор №

2021/354/ДС26

Главный инженер

Д.Г. Малыхин

Главный инженер проекта

А.А. Чемус

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022



Общество с ограниченной
ответственностью
«УралГео»

Регистрационный номер № 050913/104 от 05.09.2013 года
в реестре СРО Ассоциация проектировщиков «СтройПроект»

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫСЛОВОГО НЕФТЕПРОВОДА ДНС-1204
«ГАГАРИНСКОЕ» - Т. ВР. НГСП-1202 – УПСВ-1203
(ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ Р. ГЛУХАЯ ВИЛЬВА)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

**Часть 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию
земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по
рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и
почвенного покрова**

2021/354/ДС26-PD-OOS2

Том 7.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**Регистрационный номер № 050913/104 от 05.09.2013 года
в реестре СРО Ассоциация проектировщиков «СтройПроект»**

Заказчик - ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОМЫСЛОВОГО НЕФТЕПРОВОДА ДНС-1204
«ГАГАРИНСКОЕ» - Т. ВР. НГСП-1202 – УПСВ-1203
(ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ Р. ГЛУХАЯ ВИЛЬВА)»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

**Часть 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию
земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по
рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и
почвенного покрова**

2021/354/ДС26-PD-OOS2

Том 7.2

Директор



Р.В. Пепеляев

Главный инженер проекта



Ю.А. Никулина

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Обозначение	Наименование	Примечание
2021/354/ДС26-PD-OOS2-S	Содержание тома 7.2	2
2021/354/ДС26-PD-SP	Состав проектной документации	Отдельный том
2021/354/ДС26-PD-OOS2-TCH	Текстовая часть	3
	Графическая часть	
2021/354/ДС26-PD-OOS2-GCH-001	Ситуационный план	78
2021/354/ДС26-PD-OOS2-GCH-002	Схема границ земельного участка на период строительства	79
2021/354/ДС26-PD-OOS2-GCH-003	Схема границ земельного участка на период демонтажа	80

Согласовано		

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Богданова			12.12.22
Проверил		Пепеляева			12.12.22
Н. контр.					12.12.22
ГИП		Никулина			12.12.22

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды.
Часть 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

П		1
---	--	---

ООО «УралГео»

Содержание

1	Основание для проектирования, исходные данные и инструктивно методические документы.....	3
2	Список использованных нормативных документов.....	3
3	Методика выполнения работ.....	4
Раздел 1 «Пояснительная записка»		6
1.1.1	Климат	6
1.1.2	Рельеф	9
1.1.3	Геологическое строение и материнские почвообразующие породы.....	9
1.1.4	Гидрология и гидрография	10
1.1.5	Растительность	11
1.2	Перечень проектируемых объектов и трасс	17
1.3	Потребность строительства в земельных площадях	17
Раздел 2 «Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель».....		22
2.1	Технико-экономические показатели раздела проекта «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова».....	22
Раздел 3 «Содержание, объемы и сроки работ по рекультивации».....		26
3.1	Проектные решения по восстановлению плодородия нарушенных земель	26
3.2	Подготовка территории строительства.....	26
3.2.1.	Отвод земельного участка.....	26
3.3	Рекультивация нарушенных земель.....	28
3.3.1.	Технический этап рекультивации	28
3.3.2	Биологический этап рекультивации.....	34
Раздел 4 «Сметные расчеты затрат на проведение работ по рекультивации земель»..		37
4.1	Расчёт стоимости	37
4.2	Сводка затрат по объектам строительства	38
4.3	Расчёт стоимости восстановления нарушенных земель (технический этап)	39

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Богданова		<i>ТБ</i>	12.12.22
Проверил		Пепеляева		<i>П</i>	12.12.22
Н. контр.					12.12.22
ГИП		Никулина		<i>Л</i>	12.12.22

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды.
Часть 2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Стадия	Лист	Листов
П	1	77

ООО «УралГео»

4.4	Расчёт стоимости восстановления нарушенных земель (биологический этап)	43
4.5	Расчёт стоимости сведения древесно кустарниковой растительности	43
4.6	Расчёт размера арендной платы за пользование лесным участком, находящимся в федеральной собственности в составе земель лесного фонда	52
4.7	Калькуляция №1 Расчет стоимости восстановления нарушенных земель лесного фонда (биологический этап рекультивации).....	53
	Приложение А Задание на проектирование	54
	Приложение Б Выписка из государственного лесного реестра	55
	Приложение В Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	72

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

Общие положения

1 Основание для проектирования, исходные данные и инструктивно методические документы

Настоящий раздел проекта «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова» разработан на основании задания на проектирование по объекту «Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС-1204 «Гагаринское» - т.вр. НГСР-1202 – УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)».

При разработке проекта были использованы следующие материалы:

- материалы инженерных изысканий, выполненных ООО НПП «Изыскатель» в феврале – мае 2022 года;
- материалы земельно-кадастровых планов;
- материалы лесоустройства.

2 Список использованных нормативных документов

Проект выполнен в соответствии с действующими нормативными документами:

- ФЗ Российской Федерации №7 «Об охране окружающей среды», от 10.01.2002 года;
- ФЗ Российской Федерации №232 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 18.12.2006 года (с изменениями, внесенными от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ);
- Положение о государственном земельном надзоре, утвержденное Постановлением правительства РФ №1 от 02.01.2015 года;
- Практическим пособием «Охрана окружающей природной среды», М., ФГУП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», 2006;
- Сборником норм отвода земель для строительства линейных сооружений, 1976г;
- Рекомендациями по расчету стоимости компенсации убытков сельскохозяйственного производства и восстановления плодородия почвы (биологический этап рекультивации) при временном занятии земельных участков для несельскохозяйственных нужд, Пермь, 2008г;
- «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», Постановление

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
							3
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 г. № 310;

-Постановление правительства РФ №800 «О проведении рекультивации и консервации» от 10.07.2018г.;

-ГОСТ 27593-88 (СТСЭВ-5298-85). Почвы. Термины и определения; -ГОСТ 17.4.1.02-83. "Охрана природы. Почвы. Классификация химических веществ для контроля загрязнения";

-ГОСТ 17.4.3.06-86. Охрана природы. Почвы. Общие требования к классификации почв по влиянию на них химических загрязняющих веществ;

-ГОСТ 17.4.3.01-2017. Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб;

-ГОСТ 29168-89. Почвы. Отбор проб;

-ГОСТ 17.4.3.03-85. Охрана природы. Почвы. Общие требования к методам определения загрязняющих веществ;

-ГОСТ Р 59060-2020. Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации;

-ГОСТ 17.4.3.02-85 (СТ СЭВ 4471-84) Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

-ГОСТ Р 59057-2020. Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель;

-ГОСТ 17.5.3.06-85 Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ;

-ГОСТ 17.4.3.04-85. Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения;

-Методическими указаниями по биологической рекультивации земель, нарушенных при сборе, подготовке и транспорте нефти, РД 39-30-925-83.

Заказчиком и финансирующей организацией работ по рекультивации земель является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

3 Методика выполнения работ

На подготовительном этапе была изучена технология работ по строительству проектируемых коммуникаций, определены предполагаемые нарушения почвенного и

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
							4

растительного покрова, проведено изучение материалов изыскательских работ, существующих регламентов на рекультивацию земель, общих требований к землям, возвращаемым землепользователям после завершения строительного-монтажных работ, и дополнительных, учитывающих особенности целевого использования участков после их возвращения.

В период проведения подготовительных работ были уточнены границы землепользований, распределение земель по угодьям, лесных участков по кварталам и выделам. В лесничестве были получены справочные данные по аренде и лесотаксационное описание лесных участков.

В период разработки проекта рекультивации по всем участкам, возникшим после нанесения подготовительной информации и имеющим индивидуальные особенности (разная технология работ, различные землепользователи, различные почвы, различные угодья и их культуртехническое состояние и т.п.) была подсчитана площадь и составлена сводная ведомость подсчета площадей на отвод земельных участков.

На основании сводной ведомости, технологии строительных работ особенностей почвенного покрова были определены прогнозируемые нарушения почвенно-растительного покрова, объемы и стоимости проводимых работ по техническому и биологическому этапам рекультивации.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

Раздел 1 «Пояснительная записка»

Местоположение объекта: Пермский край, Красновишерский городской округ, Восточно-Гагаринское месторождение, ЦДНГ-12

Работы проводятся на землях:

- Красновишерского лесничества, Нижне-Язьвинского участкового лесничества (Нижне-Язьвинское) (Российской Федерации).

Категория занимаемых земель:

- земли лесного фонда;

- земли водного фонда.

Состав земель лесного фонда:

- защитные леса (ценные леса: нерестоохраняемые полосы лесов), ОЗУ: особо охраняемые природные территории – охраняемый ландшафт «Нижневишерский».

Ближайшие населенные пункта: Немзя, Нижняя Бычина, Бычина.

Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам «Пермь – Березники», «Соликамск – Красновишерск» до деревни Немзя и далее по технологическим дорогам ЦДНГ-12 через нефтяные месторождения Озерное, Мысыинское на Гагаринское нефтяное месторождение.

1.1.1 Климат

По схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства район работ относится к строительно-климатическому подрайону IV.

При составлении климатической характеристики района изысканий использовались материалы по метеостанции Чердынь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной, продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев. С высотой

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая иливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом того является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Испарение. Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 450 мм в год. В данном районе величина испарения в основном определяется радиационным балансом. По мере увеличения осадков интенсивность роста испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII–III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм.

Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.

Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха в районе составляет плюс 0,8 °С. Самым холодным месяцем в году является январь. Средняя температура января составляет минус 18,2 °С. Абсолютный минимум температуры составил минус 52 °С.

Самым теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет плюс 17,5 °С. Абсолютный максимум температуры составил плюс 36 °С.

Влажность воздуха. Для характеристики влажности воздуха приводятся три основных показателя: парциальное давление, относительная влажность воздуха и дефицит влажности.

Парциальное давление водяного пара даёт приближённое значение содержания водяного пара в нижних слоях атмосферы.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 78 %.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре и составляет 89%, минимальная – в мае – 61%.

Наибольший среднемесячный дефицит насыщения наблюдается в июне–июле (7,0 гПа), наименьший в январе (0,2 гПа). Среднегодовой дефицит насыщения составляет 2,7 гПа.

Осадки. Количество осадков за период с ноября по март составляет 274 мм. Количество осадков за период с апреля по октябрь составляет 483 мм.

Суточный слой осадков от малоинтенсивных часто повторяющихся дождей с периодом однократного превышения расчетной интенсивности $P=0,05$ года составляет 5,2 мм, $P=0,1$ года составляет 9,0 мм по метеостанции Чердынь.

Снежный покров. Средняя декадная высота снежного покрова по постоянной рейке максимальная 119 см, минимальная 53 см.

Глубина промерзания почвогрунтов. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов под оголенной от снега поверхностью в данном районе составила:

- для песков мелких - 2,14м;
- для суглинков - 1,75м.
- для крупнообломочных грунтов – 2,59м.

Ветровой режим. В период с декабря по февраль преобладают ветры южного направления, а в период с июня по август – западного направления.

Максимальная наблюдаемая скорость ветра по метеостанции Чердынь составляет 35 м/с.

Атмосферные явления на рассматриваемой территории обуславливаются особенностями циркуляции атмосферы, а отдельные сезоны – и влиянием орографии.

Грозы. В среднем за год в районе работ наблюдается 19 дней с грозой, максимально – 35 дней. Среднегодовая расчетная продолжительность гроз составляет 40–60 часов.

Метели. Средняя продолжительность периода с метелями в год – 40 дней, наибольшая – 89 дней.

Туманы. Среднегодовое количество дней с туманами – 28 дней, наибольшее – 54 дня.

Град. Среднее число дней с градом в год составляет 0,7 дней, наибольшее – 3 дня.

Гололед. Гололёдный сезон на рассматриваемой территории начинается обычно в

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

октябре и заканчивается в апреле.

При проектировании учтены нагрузки, возникающие при возведении и эксплуатации сооружений.

Основными характеристиками атмосферных нагрузок являются их нормативные значения: снеговой, ветровой и гололедной нагрузки.

1.1.2 Рельеф

Площадки на участке изысканий представляют собой застроенную территорию с производственными зданиями и сооружениями, с большим количеством подземных и надземных коммуникаций. На всем протяжении проектируемые трассы проходят по залесённой, частично заболоченной, местности, параллельно существующим коридорам коммуникаций, которые местами расчищены, местами заняты порослью деревьев и кустарников. Леса преимущественно смешанные (сосна, береза). Рельеф района работ холмисто-увалистый, углы наклона поверхности не превышают 2°. Абсолютные отметки составляют 135-155 м Балтийской системы высот.

В геоморфологическом отношении участок изысканий расположен на склоново-водораздельном пространстве р. Колывна и р. Язьвы, (левобережных притоков р. Вишеры), осложненном озером Нюхти и мелкими озерами. Непосредственно на участке работ объекты гидрографии отсутствуют.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к Восточно-Европейской стране Волго-Камской провинции низменных и возвышенных равнин и ярусных возвышенностей в районе Юрюзано-Сылвенской приподнятой денудационной равнины.

1.1.3 Геологическое строение и материнские почвообразующие породы

В геологическом строении района изысканий до глубины 5,0-15,0м по данным бурения инженерно-геологических скважин принимают участие четвертичные аллювиальные (аQ) грунты.

Поверхность на изучаемой территории практически повсеместно поросла почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,3м.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH							9
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Геолого-литологический разрез до глубины 15,0м следующий (сверху - вниз).

Четвертичная система – *Q*

Аллювиальные отложения *aQ*

Песок мелкий серый, серо-коричневый, плотный, средней степени водонасыщения, ниже уровня подземных вод водонасыщенный, участками с прослоями (5-10см) суглинка коричневого мягкопластичного. Встречен повсеместно с глубины 0,0-10,1м. Мощность 1,2-8,6м.

Суглинок серый, коричневый, легкий пылеватый, реже легкий песчанистый, мягкопластичный. Встречен на пк0-пк0+25.37, пк1+08-пк1+93.29 и пк2-пк3+55.38 с глубины 0,2-8,8м. Мощность 1,3-3,8м.

Гравийный грунт: гравий и галька кварцево-кремнистого состава 57-73%, заполнитель песок мелкий, серый 27-43%, грунт водонасыщенный. Встречен пк1+14.5-пк1+82.37 с глубины 7,7-11,7м. Вскрытая мощность 3,3-7,3м.

1.1.4 Гидрология и гидрография

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к Восточно-Европейской стране Волго-Камской провинции низменных и возвышенных равнин и ярусных возвышенностей району Юрюзано-Сылвенской приподнятой денудационной равнине.

Район работ расположен в пойме и русле р. Глухая Вильва, левобережном притоке р. Язьвы. Объекты гидрографии представлены р. Глухая Вильва.

Реки рассматриваемой территории относятся к равнинным рекам с чётко выраженным весенним половодьем, летне-осенними дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.

В годовом питании водотоков преимущественное значение имеют снеговые воды – до 56 %, дождевые воды – 20 %, подземный сток – 24 %. Соотношение подземной и поверхностной составляющих стока существенно меняется по сезонам. Весной доля подземного стока невелика – среднем 10–15 % от суммарного стока за сезон. В поверхностном стоке (85–90 % почти исключительная роль принадлежит талым водам, поскольку в период весеннего половодья дождевые осадки, как правило, незначительны.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Суммарный сток в период летне-осенней межени складывается на 50–60 % из поверхностного и на 40–50 % из подземного стока. Зимой водотоки питаются запасами подземных вод.

Трасса промыслового нефтепровода «ДНС-1204 «Гагаринское» - т.вр. в нефтепровод НГСП-1202 – УПСВ-1203», ПК09+95 – ПК12+95 (переход р.Глухая Вильва) на ПК1+29,4–ПК1+56,0 пересекает русло реки Глухая Вильва, которая является левобережным притоком реки Язьва. Долина реки трапецеидальная, симметричная. Склоны долины покрыты травяной растительностью и деревьями осина, ель). Пойма реки симметричная, шириной до 200 м, уклон поймы в сторону русла реки. На пойме имеются старичные образования. Правая и левая поймы реки покрыты травяной растительностью, местами встречаются деревья осина, ель). Русло реки на участке изысканий слабоизвилистое, имеет V- образную форму в поперечнике. Берега крутые, высотой 1,5–2,5 м. Ширина русла реки по урезу воды в створе перехода трассы – 26,6 м. Измеренная глубина на участке изысканий: средняя 1,08 м, максимальная 1,54 м. Меженный уровень воды реки на участке изысканий составляет 123,0–123,2 м. Максимальные скорости течения в периоды повышенной водности могут достигать 1,32–1,46 м/с, в меженный период – 0,32–0,35 м/с.

1.1.5 Растительность

Территория Восточно-Гагаринского месторождения расположена в районе среднетаежных пихтово-еловых лесов. Здесь елово-пихтовые леса распространены крупными сплошными массивами.

Среднетаежные леса характеризуются простым строением древостоя; кустарниковый ярус вообще отсутствует или развит очень слабо; травяно-кустарничковый и моховой ярусы развиты достаточно хорошо. Широколиственно-лесные (неморальные) элементы представлены слабо. В пределах района заметно выделяются два подрайона - с преобладанием Североевропейских сосновых и еловых лесов и с преобладанием Камско-Печорско-Западноуральских пихтово-еловых лесов. В целом по району лесопокрытые земли составляют более 85%. В нашей работе объекты исследования расположены в подрайоне Камско-Печорско-Западноуральских пихтово-еловых лесов. Из темнохвойных лесов преобладающими на территории подрайона являются пихтово-еловые черничные, чернично-кисличные, кисличные и кислично-мелкопапоротниковые. Из сосновых лесов – сосняки лишайниковые и бруснично-лишайниковые.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Болотные массивы встречаются на всей территории равнинной части Пермского края, но наибольшие площади болот приходятся на район среднетаежных елово-пихтовых лесов. Наибольшие площади в районе средней тайги приходятся на верховые болота. Верховые болота покрыты очень разреженным (сомкнутость крон 0,1–0,2) древостоем с довольно многочисленными сухими деревьями. В травянисто-кустарничковом ярусе багульник болотный (*Ledum palustre*), подбел обыкновенный (*Andromeda polyfolia*), мирт болотный (*Chamaedaphne calyculata*), голубика (*Vaccinium uliginosum*), пушица влагалищная (*Eriophorum vaginatum*), морощка (*Rubus chamaemorus*), клюква болотная (*Oxycoccus palustris*) и др. В мохово-лишайниковом покрове господствуют виды рода (*Sphagnum* sp.).

Сосняки лишайниковые встречаются на сухих песчаных местообитаниях. Почвы сухие и бедные минеральными веществами, что также приводит к ограниченности минерального питания. Сосняки лишайниковые состоят из чисто соснового древостоя с сомкнутостью крон 0,5-0,6. Подлесок отсутствует. Напочвенный покров представлен в основном видами рода кладония (*Cladonia* sp.), цетрария исландская (*Cetraria islandica*) и др., достигая 70-80% проективного покрытия.

Территория Восточно-Гагаринского месторождения расположена вблизи территории охраняемого ландшафта регионального значения «Нижевишерский».

Таким образом, в зависимости от положения в рельефе, почвенных условий, степени освоенности участка встречаются разнообразные смешанные леса, сосновые леса, болотные сообщества.

Площади лесов по кварталам, выделам их характеристика и сроки изъятия приводятся в таблице 1.1.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Индв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Таблица 1.1 Распределение по лесотаксационным выделам земель лесного фонда, занимаемых под объект: "Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГ СИ-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"

№ квартала	№ выдела	Площадь, га				Итого	из них на период эксплуатации				Примечание	Возраст	Класс возраста	Бонитет	Плотность	Земельный фонд		
		Итого	сенокосы	лес	прочие		Итого	сенокосы	лес	прочие						на 1 га	Всего	
		всего на период строительства	сенокосы	лес	прочие	Итого	сенокосы	лес	прочие	Итого	сенокосы	лес	прочие					
		вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины	вруб-ки, прогалины					
75	10	0,6041			0,6041	0,0021				0,0021								
	24	0,3390			0,3390	0,0021				0,0021								
76	52	0,0631			0,0631	0,0000				0,0000								
Итого по участковому лесничеству:		1,0062	0,0000	0,0000	1,0062	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0042	0,0000					
ВСЕГО по стоиельству:		1,0062	0,0000	0,0000	1,0062	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0042	0,0000					
из них:																		
лесные покрыт. лесом					0,0000													
лесные не покрыт. лесом					1,0062													
нелесные - сенокос					0,0000													
прочие					0,0000													

СТРОИТЕЛЬСТВО

Красновишерское лесничество, Нижне-Язывское участковое лесничество (Нижне-Язывское), защитные леса (ценные леса: нерестозащитные полосы лесов)

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

№ квартала	№ выдела	всего на период строительства			Площадь, га			из них на период эксплуатации			Примечание	Состав насаждений	Возраст	Класс возраста	Вонитет	Полнота	Зале, дресвяны, м3		
		Итого	сенокосы	лес	выруб-ки, прогалины	прочие	Итого	сенокосы	лес	выруб-ки, прогалины							прочие	на I га	Всего
75	10	0,4267					0,4267			0,0000									
76	24	0,2457					0,2457			0,0000									
76	52	0,0552					0,0552			0,0000									
Итого по участковому лесничеству:		0,7276	0,0000	0,0000	0,7276	0,0000	0,7276	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
ВСЕГО по демонтажу:		0,7276	0,0000	0,0000	0,7276	0,0000	0,7276	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
из них:																			
лесные покрыт. лесом				0,0000															
лесные не покрыт. лесом				0,7276															
нелесные - сенокос				0,0000															
прочие				0,0000															
ВСЕГО по проекту:		1,7338	0,0000	0,0000	1,7338	0,0000	1,7338	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000

ДЕМОНТАЖ

Красновишерское лесничество, Нижне-Язывское участковое лесничество (Нижне-Язывское), защитные леса (ценные леса (нерестовоохранные полосы лесов))

1.1.6 Характеристика почвенного покрова

Для характеристики почвенного покрова района изысканий использованы материалы крупномасштабного почвенного обследования и фондовых материалов, а также материалы полевых работ при инженерно-экологических изысканиях.

По почвенному районированию территория изысканий относится к Чердынско-Гайнско-Соликамскому району песчаных и супесчаных подзолистых и дерново-подзолистых, а также торфяно-болотных почв.

Для характеристики почвенного покрова района изысканий использованы материалы крупномасштабного почвенного обследования и фондовых материалов, а также материалы полевых работ при инженерно-экологических изысканиях (Классификация СССР, 1977 г).

Комплексы овражно-балочной системы

На территории изысканий по склонам логов распространены дерново-мелкоподзолистые среднедерновые тяжелосуглинистые почвы в комплексе с дерновыми намытыми грунтово-глеевыми глинистыми почвами по днищам логов. Выделение компонентов комплекса не всегда возможно из-за сложности конфигурации участков и мелкоконтурности. Дерновые намытые почвы сформировались на днищах логов и балок, где основным почвообразовательным процессом является аккумулятивный. Материнская порода тоже наносная – современный делювий. Морфологическое строение профиля намытых почв не имеет каких-либо закономерностей, профиль представляет собой чередование различных по цвету, мощности, механическому составу слоев и прослоек. Дерновый горизонт их хорошо развит и гумусирован. Химические показатели данных почв характеризуются также непостоянством, что связано с различными свойствами делювия, на котором формируются почвы.

Склоновые почвы по своим морфологическим, физическим, химическим свойствам почти не отличается от аналогичных почв на водоразделах. Водный режим склоновых почв неустойчивый, особенно на склонах южной экспозиции, летом на них наблюдается «выгорание» растительности, в то же время на склонах теневых экспозиций произрастает хорошо разнотравно-злаковая растительность.

Техногенно-нарушенные почвы

Представляют собой либо измененные природные почвы с погребенными и перетурбированными горизонтами, либо отсыпки с различной степенью восстановления растительного покрова.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
							15

В посттехногенную фазу наблюдается изменение свойств данной основы под влиянием природных факторов. В пределах большинства участков, прилегающих к промплощадкам, слой подстилки уничтожен вместе с растительным покровом, органогенный горизонт снят до минерального субстрата, почвенные горизонты перетурбированы, часто перекрыты песчано-гравийной отсыпкой. На месте таких участков прошло формирование пионерных растительных сообществ.

Для обоснования норм снятия плодородного и потенциально-плодородного слоя почв были отобраны пробы почв на определение агрохимических показателей по каждому типу почв.

Органическое вещество почвы – это совокупность всех органических веществ, находящихся в форме гумуса и остатков животных и растений, важная составная часть почвы, представляющая сложный химический комплекс органических веществ биогенного происхождения и определяющая потенциал плодородия почвы. По результатам исследований в пробах почв содержание органического вещества составляет от менее 1 до 3,2%.

Плодородный слой на техногенных почвах отсутствует, снятие ПСП не предусматривается. На переувлажненных участках овражно-балочного комплекса снятие плодородного слоя не предусматривается.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

1.2 Перечень проектируемых объектов и трасс

Настоящей проектной документацией предусматривается реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 «Гагаринское» - т.вр. НГСП-1202 – УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)».

Трубопровод входит в сферу производственной деятельности ЦДНГ-12.

Таблица 1.2 – Описание трасс

Наименование трассы	Протяженность, км	Начало трассы	Конец трассы	Min, max отметки, м	Примечание
1	2	3	4	5	6
Трасса промышленного нефтепровода «ДНС-1204 «Гагаринское» - т.вр. в нефтепровод НГСП-1202 – УПСВ-1203», ПК09+95 – ПК12+95 (переход р.Глухая Вильва)	0.3	ПК09+95	ПК12+95	122.09 129.05	

1.3 Потребность строительства в земельных площадях

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель. Потребная площадь земельных участков на период строительства и эксплуатации определена по изыскательским планам, с использованием материалов межевания земель, чертежей рабочего проекта, лесоустроительных планов масштабов 1:10000, земельно-кадастровых планов масштаба 1:10000 в соответствии с действующими нормативами и схемами строительной полосы.

Для проведения *строительно-монтажных работ* потребуется площадь 1,0062 га, из них на период эксплуатации 0,0042 га.

Распределение занимаемых земель следующее:

- земли лесного фонда – 1,0062га.

Для проведения *демонтажных работ* потребуется площадь 0,7276га.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

17

Распределение занимаемых земель следующее:

- земли лесного фонда – 0,7276га.

Площади занимаемых земель (по землепользователям, объектам, срокам занятия) приводятся в таблицах 1.3 и 1.4.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Таблица 1.3 Сводная ведомость занимаемых земель под размещение объекта ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ"
"Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"

№/№	Наименование землетельозователя	Всего земель на период строительства						в т.ч. земли на период эксплуатации						
		Итого	пашня	сенокос/ пастбище	вырубка, прогалины	лес	прочие	Итого	пашня	сенокос/ пастбище	вырубка, прогалины	лес	прочие	
СТРОИТЕЛЬСТВО														
1	Красновишерское лесничество, Нижне-Язывнинское участковое лесничество (Нижне-Язывнинское)	1,0062	0,0000	0,0000	1,0062	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000
	ИТОГО по СТРОИТЕЛЬСТВУ:	1,0062	0,0000	0,0000	1,0062	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000
ДЕМОНТАЖ														
1	Красновишерское лесничество, Нижне-Язывнинское участковое лесничество (Нижне-Язывнинское)	0,7276	0,0000	0,0000	0,7276	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	ИТОГО по ДЕМОНТАЖУ:	0,7276	0,0000	0,0000	0,7276	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	ИТОГО по ПРОЕКТУ:	1,7338	0,0000	0,0000	1,7338	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

19

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Таблица 1.4 Ведомость подсчёта площадей для ООО "ЛУКОЙЛ-НЕРЕМЬ" под строительство объекта :
"Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НП-1202 - УПСВ-1202 - р. Глухая Вильва)"

№ п/п	Наименование объекта	№№ пикетов и пласов				Размер участка инвентпосы дл (м) х шпр. (м)≠ площадь	Всего земель на период строительства						в т.ч.земли на период эксплуатации						Категория земель	Примечание				
		ПК	+	ПК	+		всего	пашня	сады	прочие	лес	прочие	всего	пашня	сады	прочие	лес	прочие			лесные земли			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
СТРОИТЕЛЬСТВО																								
1. Красновишерское лесничество, Нижне-Язьвинское участковое лесничество (Нижне-Язьвинское) 59:25:0000000:4																								
1.1	Нефтепровод	0	0,0	0	10,7	10,7	х 24,4	0,0631	-	-	0,0631	-	-	0,0000	-	-	-	-	-	76	52	-	0,0392га - лива 3	
1.2	Нефтепровод	0	10,7	1	29,4	118,7	х 30,0	0,3390	-	-	0,3390	-	-	0,0000	-	-	-	-	-	76	24	-	0,0304га - береза осина 5/0,10-3; 0,0158га - осина стель 18/0,25-4; 0,0853га - лива 10/0,10-3	
	Узел задвижек					3,0	х 7,0	0,0000	-	-	-	-	-	0,0021	-	-	0,0021	-	-	-	-	-	0,4157га - осина 3; 0,0109га - береза 18/0,25-4; 0,0024га - стель осина 15/0,20-4	
1.3	Нефтепровод	1	56,0	3	55,4	199,4	х 31,7	0,6041	-	-	0,6041	-	-	0,0000	-	-	-	-	-	75	10	-		
	Узел задвижек					3,0	х 7,0	0,0000	-	-	-	-	-	0,0021	-	-	0,0021	-	-	-	-	-		
	ИТОГО:					328,8		1,0062	0,0000	0,0000	1,0062	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000					
2. Переход через р. Глухая Вильва																								
2.1	Нефтепровод	1	29,4	1	56,0	26,6	х 21,0	0,0000	-	-	-	-	-	0,0000	-	-	-	-	-				вф	
	ИТОГО:					26,6		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000				
	ИТОГО по СТРОИТЕЛЬСТВУ:					355,4		1,0062	0,0000	1,0062	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000					

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

№ п/п	Наименование объекта	№№ вквстов и плосов						Размер участка или полосы дл (м) x шир (м) = площадь	Всего земель на период строительства						в т.ч. земли на период эксплуатации						лесные земли		Категория земель	Примечание
		от ПК	+	3	4	5	6		всего	га	лес	прочие	всего	га	лес	прочие	лесные земли	выдел						
1	2						7	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		
ДЕМОНТАЖ																								
1. Красновишерское лесничество, Нижне-Язывинское участковое лесничество (Нижне-Язывинское) 59:25:0000000:4																								
1.1	Демонтаж нефтепровод						27,2	0,0552	-	0,0552	-	-	0,0000	-	-	-	-	-	76	52		0,0231га - нва 3		
1.2	Демонтаж нефтепровод						117,5	0,2457	-	0,2457	-	-	0,0000	-	-	-	-	-	76	24		0,0064га - нва 3		
1.3	Демонтаж нефтепровод						166,5	0,4267	-	0,4267	-	-	0,0000	-	-	-	-	-	75	10		0,1721га - остана 5(0,10-3, 0,0131га - остана 3		
	ИТОГО:						311,2	0,7276	0,0000	0,7276	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000				
2. Переход через р. Глухая Вильва																								
2.1	Демонтаж нефтепровод						6,8	0,0000	-	-	-	-	0,0000	-	-	-	-	-				вф		
	ИТОГО:						6,8	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000				
	ИТОГО по ДЕМОНТАЖУ:						318,0	0,7276	0,0000	0,7276	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000				
	ИТОГО по ПРОЕКТУ:						1,7338	0,0000	0,0000	1,7338	0,0000	0,0042	0,0000	0,0042	0,0000	0,0042	0,0000	0,0000	0,0000					

Раздел 2 «Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель»

2.1 Техничко-экономические показатели раздела проекта «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова»

"Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"		
СТРОИТЕЛЬСТВО		
Распределение занимаемых земель	Всего земель на период строительства, га	в т.ч. земли на период эксплуатации, га
Общая площадь используемых для строительства земель, га	1,0062	0,0042
в том числе:		
земли лесного фонда, в т.ч.	1,0062	0,0042
пашня, га	0,0000	0,0000
сенокосы/пастбища, га	0,0000	0,0000
вырубки, га	1,0062	0,0042
леса, га	0,0000	0,0000
прочие, га	0,0000	0,0000
№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя
1	Объём срезки плодородного слоя почвы, тыс. м ³	0,00
2	Объём нанесения плодородного слоя почвы, тыс. м ³	0,00
3	Общая площадь рекультивируемых земель, га	1,0020
3.1.	технический этап рекультивации, га	1,0020
3.2.	биологический этап рекультивации, га	1,0020
4	Общие капитальные затраты по объекту, тыс. руб.	238,64
5	Удельные капитальные затраты, тыс. руб. / га	237,17
6	Сметная стоимость рекультивации нарушенных земель, тыс. руб.	190,94
7	Удельные капитальные затраты на 1 га рекультивируемых земель тыс. руб. / га	190,56

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
							22

ДЕМОНТАЖ			
Общая площадь используемых для демонтажа земель, га		0,7276	0,0000
в том числе:			
земли лесного фонда, в т.ч.		0,7276	0,0000
пашня, га		0,0000	0,0000
сенокосы/пастбища, га		0,0000	0,0000
вырубки, га		0,7276	0,0000
леса, га		0,0000	0,0000
прочие, га		0,0000	0,0000
№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя	
1	Объём срезки плодородного слоя почвы, тыс. м ³	0,00	
2	Объём нанесения плодородного слоя почвы, тыс. м ³	0,00	
3	Общая площадь рекультивируемых земель, га	0,7276	
3.1.	технический этап рекультивации, га	0,7276	
3.2.	биологический этап рекультивации, га	0,7276	
4	Общие капитальные затраты по объекту, тыс. руб.	180,44	
5	Удельные капитальные затраты, тыс. руб. / га	247,99	
6	Сметная стоимость рекультивации нарушенных земель, тыс. руб.	135,89	
7	Удельные капитальные затраты на 1 га рекультивируемых земель тыс. руб. / га	186,76	

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

2.2 Прогнозируемые нарушения почвенного и растительного покрова, связанные со строительством объекта

При строительстве в полосе временного отвода будет сведена древесно-кустарниковая растительность, нарушен растительный покров, уплотнены все почвенные горизонты, угнетена почвенная фауна. В полосе отвода произойдет частичное замещение плодородного слоя подстилающими минеральными грунтами. В полосе отвода естественная растительность будет погребена и погибнет. Нарушение растительного покрова произойдет и в полосе движения транспорта растительный покров также погибнет. В целом в процессе строительства нарушение почвенно-растительного покрова произойдет на 72-80% общей площади. На крутых склонах это приведёт к всплеску водной эрозии. Наименьшие расчётные потери произойдут на площадках складирования плодородного слоя почвы.

Строительство не может существенно повлиять на скорость ветров в приземном слое, на перераспределение снега, промерзание почв и грунтов, на развитие процессов ветровала. С учетом того, что площадь занимаемых земель не превышает 0,1% от водосборной площади, не изменится водный баланс и направление стока поверхностных и грунтовых вод территории в целом.

Строительство объекта не приведет к изменению в целом существующего ландшафта территории, прилегающей к занимаемым на период проведения строительного-монтажных работ участкам, не повлияет на изменение качественного состава окружающих лесных насаждений, почвенную фауну и животный мир в период эксплуатации объекта.

При строительстве будет нарушено естественное залегание грунтов, что может привести к усилению размыва береговых склонов, поэтому проектом предусмотрено укрепление береговых склонов рек.

Строительство приведёт к формированию техногенного ландшафта, его возникновение в значительной степени связано с требованиями безаварийной эксплуатации объекта. Согласно ГОСТ 17.5.3.04-83 (пункт 5.5) при строительстве на землях, занятых древесно-кустарниковой растительностью, в полосе временного отвода не допускается ее восстановление.

С целью максимального снижения ущерба окружающей среде проектом

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- измельчение пней и порубочных остатков (мульчирование), с дальнейшим равномерным распределением их и последующим перемешиванием с землей (запашка) в границах земельного отвода;

- выполнение планировочных работ;

- проведение комплекса противопожарных мероприятий, включающих соблюдение правил пожарной безопасности, инструктаж и обучение персонала, наличие оперативной связи, полная обеспеченность средствами пожаротушения;

- уборка строительного мусора и вывоз его на разрешённые свалки.

Перечисленные мероприятия позволят улучшить противопожарное состояние лесов, восстановить плодородие земель, нарушенных в результате проведения строительно-монтажных работ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

Раздел 3 «Содержание, объемы и сроки работ по рекультивации»

3.1 Проектные решения по восстановлению плодородия нарушенных земель

Настоящим проектом принято:

- направление рекультивации по лесным землям – лесохозяйственное;
- на средне- и сильно заболоченных землях в соответствии с СНиП 3.02.01- 87 п.9.2, и по крутым склонам логов, где снятие плодородного слоя почвы технически не возможно, выполнение этого приема не проводить;
- для сохранения питательных веществ лесной подстилки в верхнем корнеобитаемом слое сведение проводить путем раздельного корчевания древесной и кустарниковой растительности;
- земли занятые древесно-кустарниковой растительностью в полосе временного отвода восстановить до уровня, достаточного для нормального роста многолетних трав;
- нарушенные земли, находящиеся в прибрежных защитных полосах рек, по крутым склонам логов, для предотвращения водной эрозии, загрязнения близ лежащих земель и водных объектов закрепить загущенным посевом многолетних трав без применения мелиорантов и минеральных удобрений.

Для максимального снижения вредного воздействия на почвы, возникающего в процессе строительства, проектом предусмотрен комплекс мероприятий подготовительного периода, изложенного ниже.

3.2 Подготовка территории строительства

3.2.1. Отвод земельного участка

В соответствии с материалами предварительного согласования и материалами данного проекта, входящими в состав землеотводного дела, заказчик выполняет отвод земельных участков для проведения строительства. После проведения натурных обмеров размеры убытков и потерь землепользователей уточняются.

3.2.2. Рубка леса, сведение кустарника и мелколесья

Перед началом строительно-монтажных работ после оформления отвода земельных

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

участков выполняются работы по подготовке территории.

Согласно культуртехнического состояния отводимой территории, для ее подготовки необходимо провести:

- рубку леса;
- корчевку пней деревьев;
- сведение кустарника и мелколесья;
- утилизация порубочных остатков.

Расчистка от древесной и кустарниковой растительности проводится на всей лесопокрытой площади, испрашиваемой на период строительства; на участках с крутыми склонами и заболоченными днищами рек свод древесно-кустарниковой растительности проводить с выборочной корчевкой пней.

При проведении строительно-монтажных работ в границах полосы отвода возникает необходимость сведения древесно-кустарниковой растительности на землях лесного фонда, на следующих площадях:

При проведении строительно-монтажных работ в границах полосы отвода возникает необходимость сведения древесно-кустарниковой растительности на землях лесного фонда на суммарной площади –0,5997 га.

При проведении демонтажных работ в границах полосы отвода возникает необходимость сведения древесно-кустарниковой растительности на землях лесного фонда на суммарной площади –0,3860 га.

Вырубка древесной растительности допустима на особо защитных участках леса на основании п.3 ч.4 ст.119 Лесного Кодекса РФ, в защитных лесах на основании п.3 ст. 111 Лесного кодекса РФ.

Сметная стоимость и порядок выполнения работ по сведению древесно-кустарниковой растительности отражены в таблицах 4.5.

При строительстве и демонтаже трубопровода на землях лесного фонда предусматривается измельчение порубочных остатков и запахивание их в полосе отвода.

Проектом не предусматривается лесовосстановление на землях лесного фонда, т.к. согласно таксационному описанию используемые земли до начала работ не были покрыты лесной растительностью.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
							27

3.3 Рекультивация нарушенных земель

В целях гармоничного слияния техногенного ландшафта, образующегося при проведении строительного-монтажных работ, с существующими природно-территориальными комплексами и максимального снижения ущерба окружающей среде проектом предусмотрены мероприятия технического и биологического этапов рекультивации.

3.3.1. Технический этап рекультивации

Проектом предусмотрено проведение мероприятий технического этапа рекультивации:

- на площади 1,0062 га при проведении строительных работ – на всей площади строительства за исключением земельных участков, предусмотренных под сооружения на период эксплуатации;

- на площади 0,7276 га при проведении демонтажных работ – на всей площади демонтажных работ.

Мероприятия технического этапа рекультивации при монтаже подземного трубопровода включают в себя грубую и чистовую планировку отведенного участка бульдозером, проводимых после укладки трубопровода и обратной засыпки траншеи грунтом и уплотнением его пневмокатками.

По необходимости при окончании работ по строительству проводится уборка строительного мусора и вывоз его на санкционированные полигоны ТБО или передачу специализированной организации.

Технический этап рекультивации выполняется силами подрядной организации, выполняющей работы по монтажу трубопроводов.

Приведение земельных участков в пригодное состояние производится в ходе строительного-монтажных работ в течение времени, на которое предоставлены земельные участки во временное пользование.

Контроль за правильностью выполнения работ и соблюдения земельного законодательства осуществляют органы государственного контроля за использованием и охраной земель согласно Положению о государственном земельном надзоре, утвержденного

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

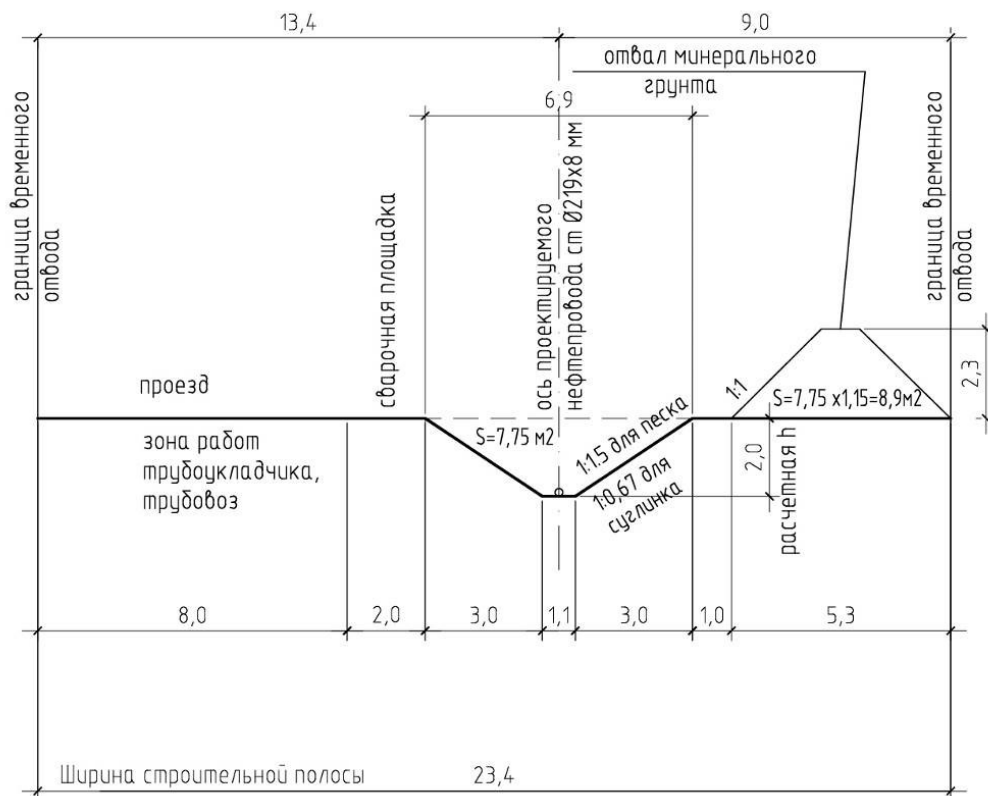
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
							28

Постановлением Правительства РФ от 05.06.13 года № 476.

После выполнения технического этапа рекультивации и передачи рекультивируемых земельных участков правообладателям, эти земли должны находиться в стадии мелиоративной подготовки в течение года со дня подписания акта приемки-передачи рекультивируемых земель.

В случае возникновения развития процессов, ухудшающих состояние почвы (заболачивание) по вине предприятий, выполняющих работы по технической рекультивации, устранение недостатков осуществляется за счет предприятий, организаций, учреждений, занимающих земельные участки на период строительства.

Тип 1
Полоса отвода на монтаж
(линейная часть, береговая часть с расчетной глубиной 2,0м)

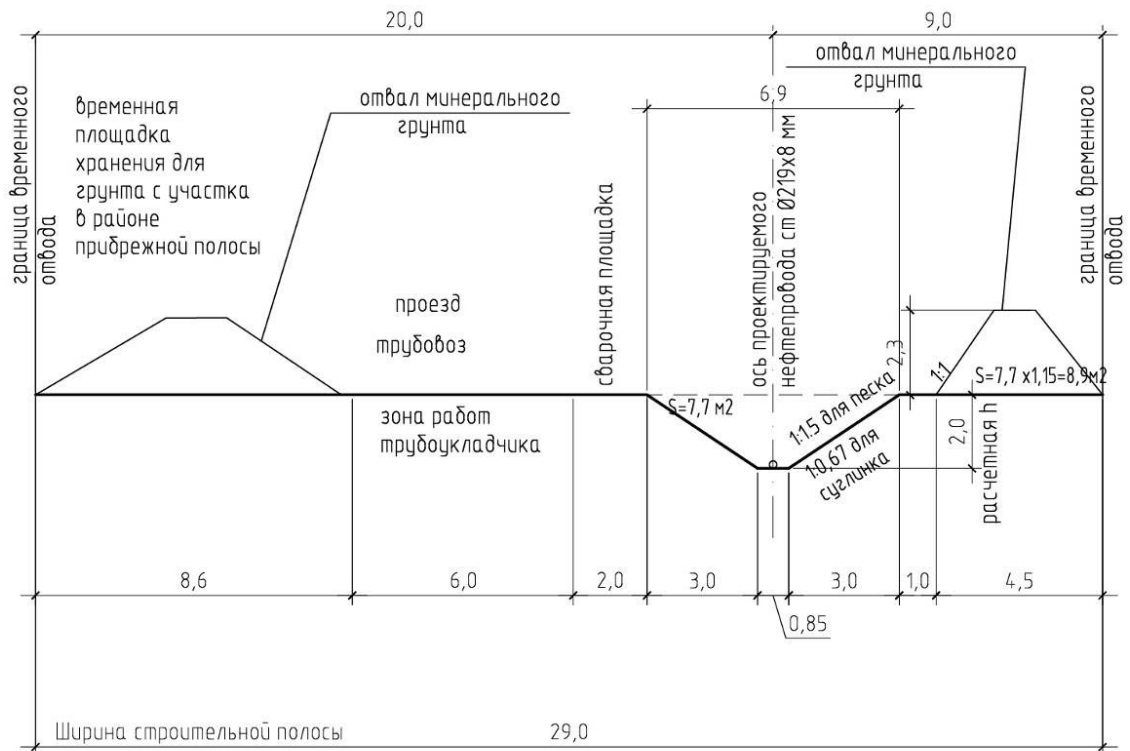


Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

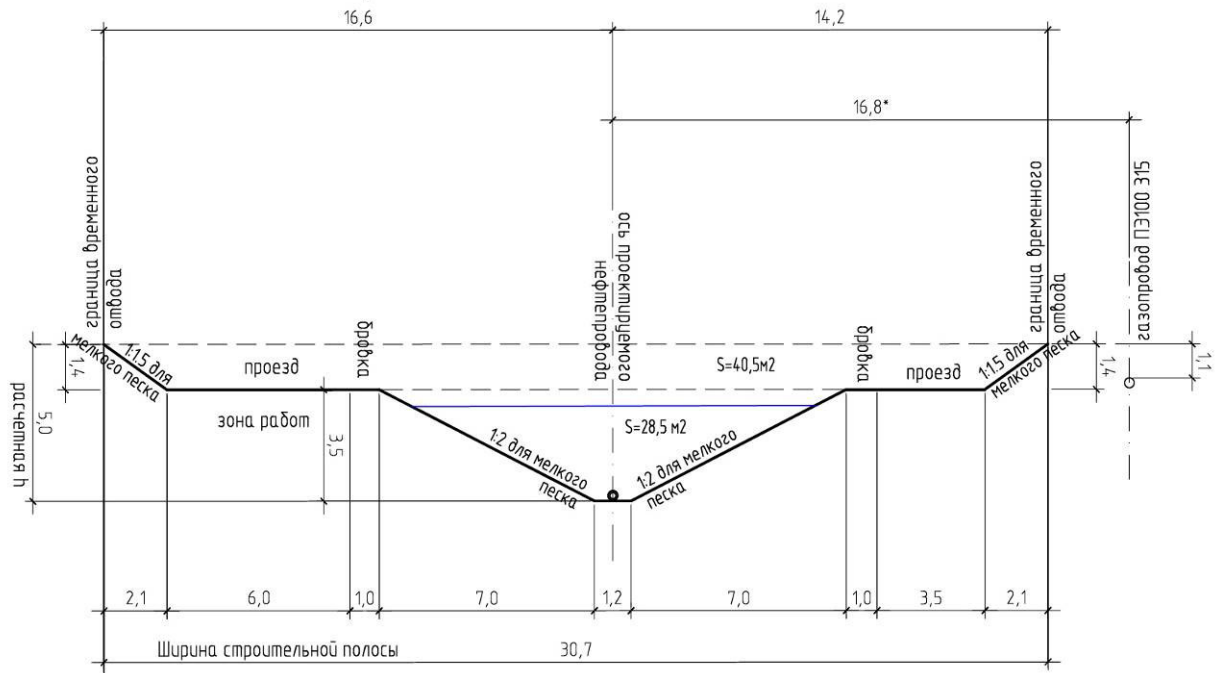
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Тип 2
Полоса отвода на монтаж
(береговая часть перехода с расчетной глубиной 2,0м,



Тип 3
Полоса отвода на монтаж
(береговая обводненная траншея с расчетной глубиной 5,0м- без снятия почвенно-растительного слоя)

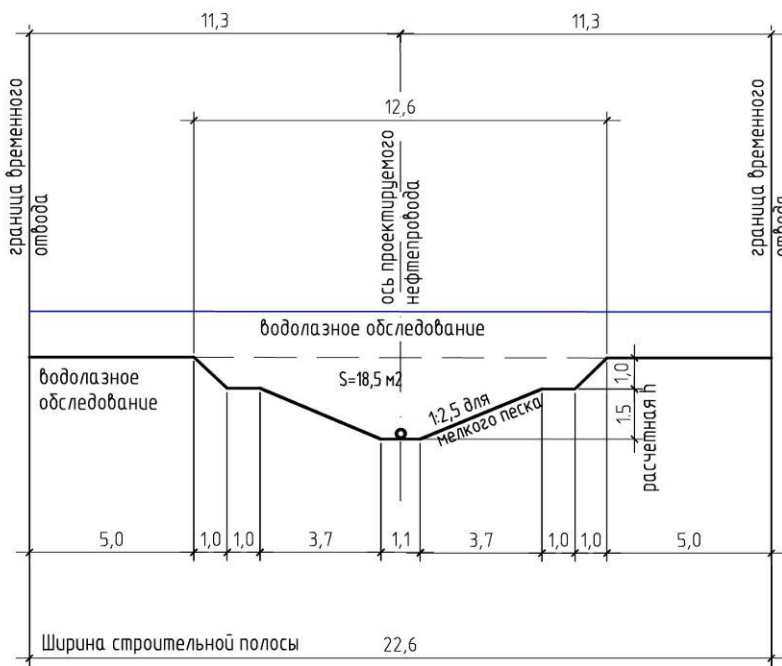


Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

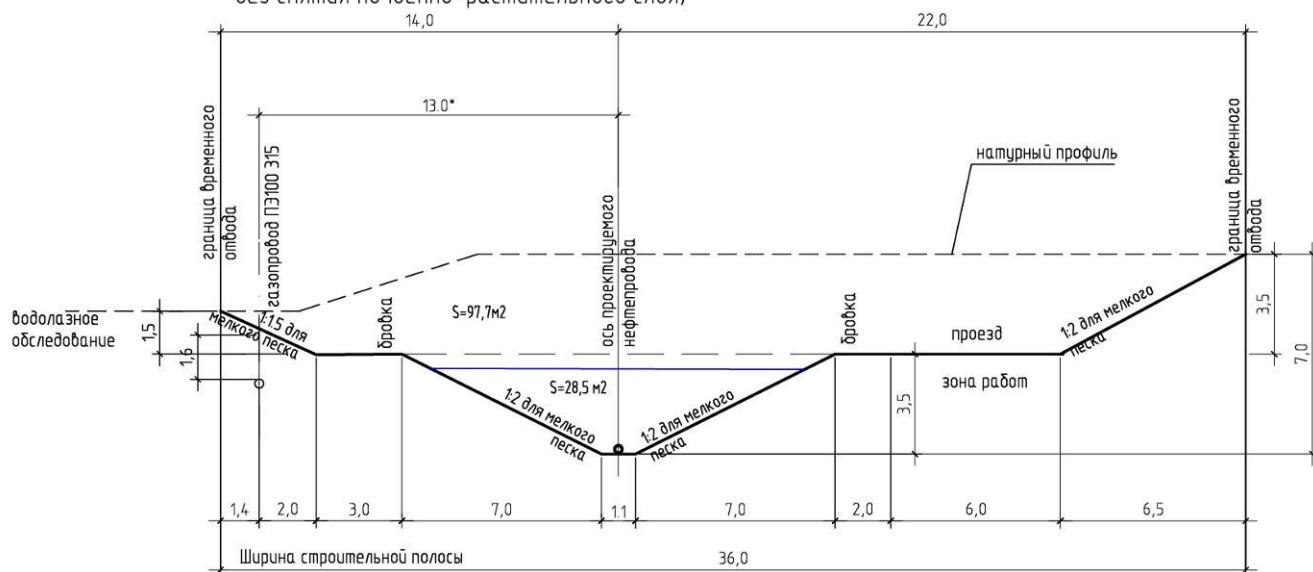
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Тип 4
Полоса отвода на монтаж
(подводная траншея с расчетной глубиной 2,5 м)



Тип 5
Полоса отвода на монтаж
(береговая обводненная траншея с расчетной глубиной 7,0м- левый берег без снятия почвенно-растительного слоя)

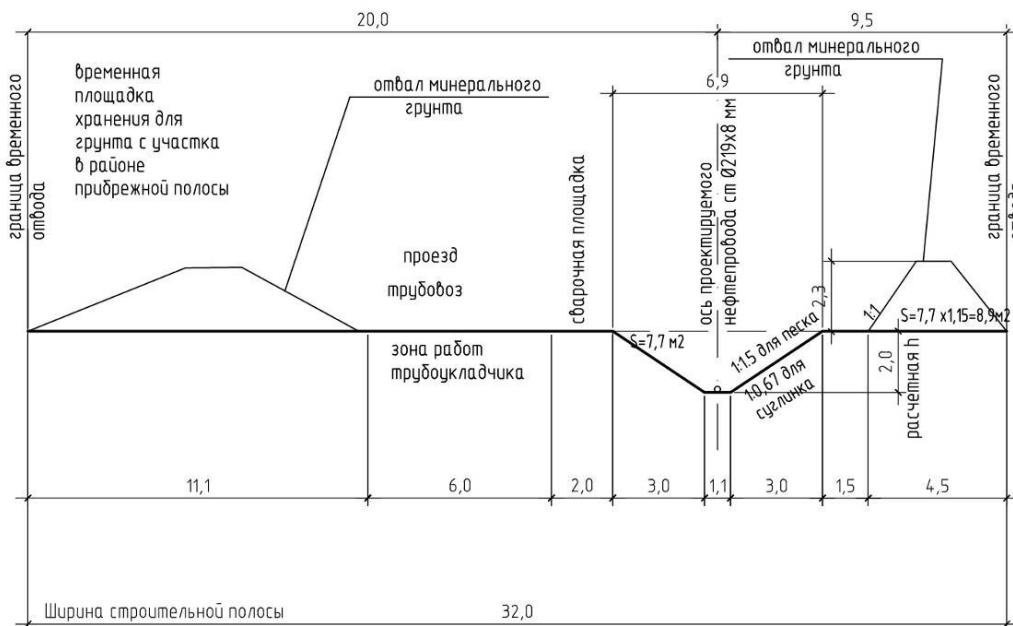


Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Тип 6
Полоса отвода на монтаж
(береговая часть перехода с расчетной глубиной 2,0м,



Тип 7
Полоса отвода на монтаж
(линейная часть, береговая часть с расчетной глубиной 2,0м)

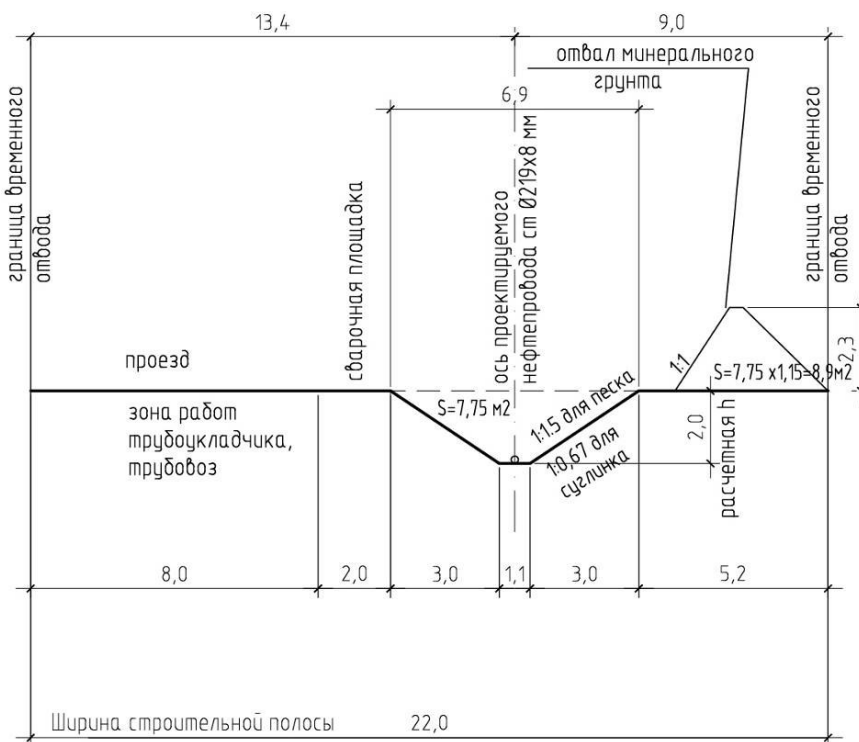


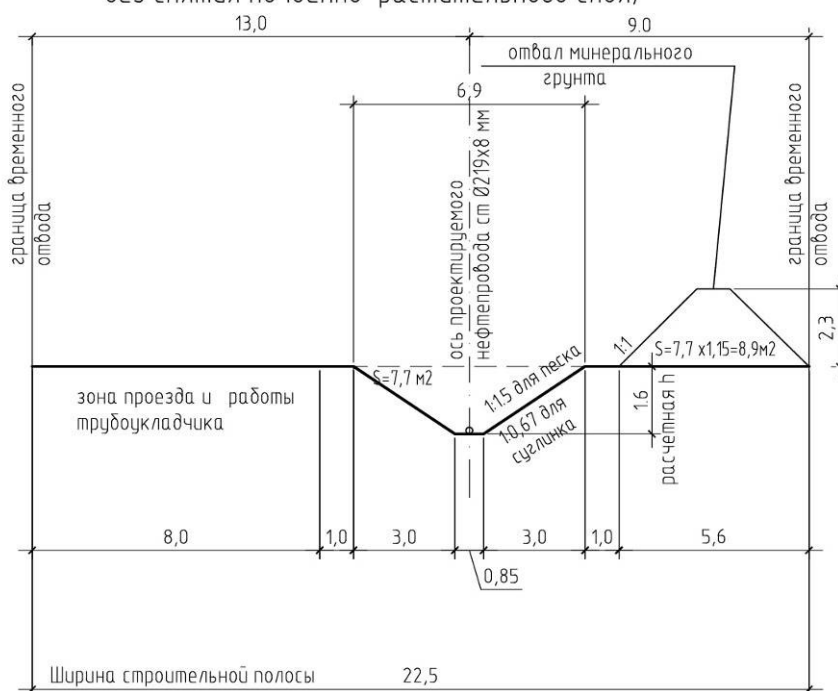
Рисунок 3.1 – Схемы строительной полосы на период строительства

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

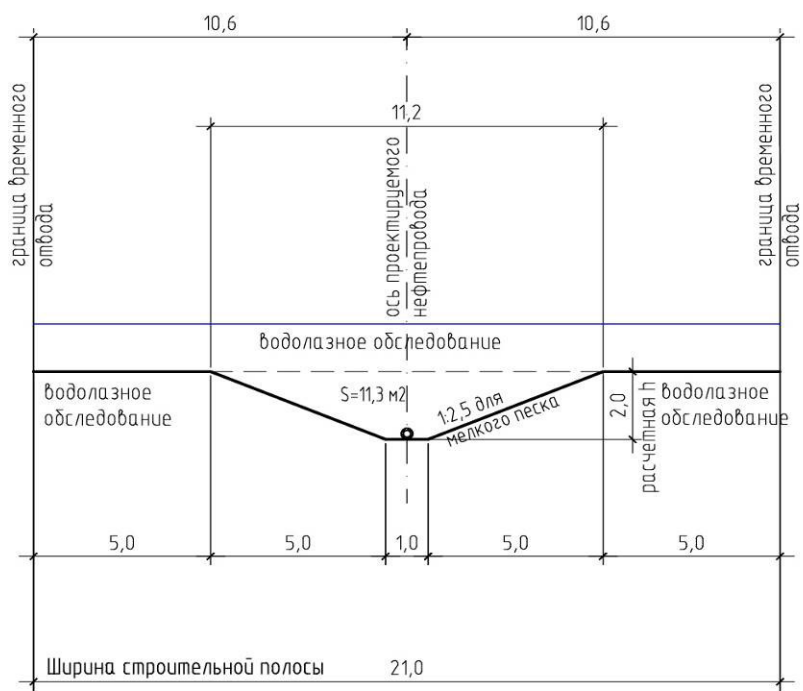
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Тип 1
Полоса отвода на демонтаж
(береговая часть ПТР с расчетной глубиной 1,6м,
без снятия почвенно-растительного слоя)



Тип 2
Полоса отвода на демонтаж
(подводная траншея с расчетной глубиной 2,0 м)



Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Рисунок 3.2 – Схема строительной полосы на период демонтажа

3.3.2 Биологический этап рекультивации

После окончания строительных работ предусматривается проведение биологической рекультивации за счет средств заказчика. Работы биологического этапа рекультивации проводятся силами организации - подрядчика.

Биологическая рекультивация — это комплекс агротехнических, агрохимических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление плодородия земель, нарушенных в процессе строительства.

Биологическая рекультивация проводится по землям временного пользования, нарушенных в ходе проведения строительного-монтажных работ.

Проектом предусмотрено проведение мероприятий биологического этапа рекультивации:

- на площади 1,0020 га при проведении строительных работ – на всей площади строительства за исключением земельных участков, предусмотренных под сооружения на период эксплуатации;

- на площади 0,7276 га при проведении демонтажных работ – на всей площади демонтажных работ.

Мероприятия биологического этапа рекультивации по землям лесного фонда включают в себя следующие этапы работ:

- окультуривание земель;
- подготовка земель к посеву;
- посев многолетних трав;
- залужение.

Окультуривание земель включает в себя:

- известкование в дозе 5 т/га;
- заделку извести под вспашку на глубину 20см;
- дискование в два следа на 12-14см (для измельчения корней и древесных остатков);
- внесение полного минерального удобрения;
- заделку минеральных удобрений в грунт при выполнении предпосевной культивации

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

с боронованием.

Для выполнения качественного посева трав, необходимо выполнить следующие агротехнические мероприятия:

- выравнивание поверхности;
- предпосевное прикатывание;
- посев семян с припосевным внесением двойного суперфосфата;

Для залужения следует использовать пластичные травосмеси, устойчивые к повышенной кислотности и недостаточному минеральному питанию.

Сметная стоимость рекультивационных работ – в таблицах 4.3, 4.4.

3.4. Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства

Составной частью общей проблемы рационального использования и охраны земельных ресурсов является рекультивация земель, т.е. возвращение земли в продуктивное использование. В проекте предложен комплекс мероприятий способствующих восстановлению биологической продуктивности земель:

1. Минимальное занятие земельных угодий, расчёт произведен согласно действующим нормативным документам и разработанным чертежам;
2. Утилизация выкорчеванных пней и порубочных остатков силами подрядной организации в соответствии с существующим законодательством;
3. Обеспечение проектируемых объектов средствами пожаротушения;
4. Обустройство мест дислокации временных производственных баз, строительных прорабских участков, располагаемых в полосе нормативного отвода;
5. Заправка машинно-тракторного парка исключительно на существующих обустроенных площадках (в целях охраны окружающей среды от загрязнения ГСМ);
6. По окончании строительства очистка мест дислокации временных производственных баз от построек, мусора, отходов нечистот;
7. Вывоз собранных отходов на разрешенную свалку бытового мусора;
8. Рекультивация занимаемых на период строительства участков;

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

9. Благоустройство территории объектов долгосрочного пользования.

Для обеспечения безаварийной эксплуатации проектируемых объектов проектом предусмотрено:

- выбор оптимального технологического режима работы;
- обязательный контроль за качеством выполнения строительно-монтажных работ;
- диагностика не реже одного раза в 4 года;
- проведение мониторинга.

3.5. Рекультивация нарушенных земель после окончания эксплуатации объекта.

Земельные участки под наземными сооружениями будут использоваться весь период эксплуатации объектов. После окончания эксплуатации будут предусмотрены ликвидационные работы, включающие демонтаж оборудования, уборку территории. Затем по специально разработанной программе будут проведены локальные работы по инвентаризации изменений и загрязнения окружающей среды, в том числе и земельных ресурсов.

Рекультивация нарушенных земель будет осуществляться в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.2-85 по специально разработанному и прошедшему государственную экологическую экспертизу проекту.

После проведения рекультивации земельные участки будут возвращены землепользователям для дальнейшего использования по назначению.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
								36
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

Раздел 4 «Сметные расчеты затрат на проведение работ по рекультивации земель»

4.1 Расчёт стоимости

Проектом предусматривается комплекс работ по восстановлению (рекультивации) земель, нарушенных при проведении строительного-монтажных и демонтажных работ с последующей сдачей угодий землепользователям для дальнейшего их использования.

Сводный сметный расчет данного проекта включает в себя следующие затраты:

- стоимость восстановления нарушенных земель (технический и биологический этапы рекультивации);
- стоимость сведения древесно-кустарниковой растительности;
- арендная плата за пользование лесным участком, находящимся в федеральной собственности в составе земель лесного фонда.

Сметная стоимость по технической рекультивации исчислена по сборникам цен ФЕР 2001 (СНБ 2014г.) в базовых ценах 2001 года.

Коэффициент инфляции на IV квартал 2022г. по отношению к базисным ценам 2020 года составил на СМР – 7,93.

Заказчиком и финансирующей организацией работ по рекультивации земель является ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

4.2 Сводка затрат по объектам строительства

№ п/п	В том числе по землепользователям и подрядчику:	Всего (тыс.руб.)	статьи затрат					
			Возмещение убытков землепользователям (лесопользователям)	Биологический этап рекультивации (восстановление нарушенных земель)	Арендная плата за пользование лесными землями	Арендные платежи за период строительства	Стоимость лесовосстановления	Стоимость технического этапа при проектировании
СТРОИТЕЛЬСТВО								
1	Красновишерское лесничество, Нижне-Язывинское участковое лесничество (Нижне-Язывинское)	202,52		173,19	29,34			
2	Подрядная организация	36,11					17,76	18,36
	ИТОГО по СТРОИТЕЛЬСТВУ:	238,64	0,00	173,19	29,34	0,00	0,00	18,36
ДЕМОНТАЖ								
1	Красновишерское лесничество, Нижне-Язывинское участковое лесничество (Нижне-Язывинское)	146,97		125,76	21,21			
2	Подрядная организация	33,46					10,13	23,34
	ИТОГО по ДЕМОНТАЖУ:	180,44	0,00	125,76	21,21	0,00	0,00	23,34
	ИТОГО по ПРОЕКТУ:	419,07	0,00	298,95	50,55	0,00	0,00	41,70

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

4.3 Расчёт стоимости восстановления нарушенных земель (технический этап)

"Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3 (локальная смета)

на Восстановление (рекультивация) нарушенных земель. Технический этап. Монтаж.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Объемы работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 2,239 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 0,292 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ с чел.час

Составлен(а) в базисных ценах на 2001г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Технический этап рекультивации /S = 1 га/																
Уплотнение минерального грунта над траншеями																
1	ФЕР01-02-003-06 <i>Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр</i>	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 60 см	1000 м3	4,26	408,23		408,23	65,17	1739		1739	278			4,98	21,21
Планировка полосы отвода																
2	ФЕР01-02-123-10 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Выравнивание рельсовым планировщиком на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.)	га	1	79,78		79,78	13,82	80		80	14			0,96	0,96
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									1819		1819	292				22,17
Накладные расходы									275							
В том числе, справочно:																
80% ФОТ (от 14) (Поз. 2)									11							

2019/206/ДС116-РД-0052.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
95% ФОТ (от 278) (Поз. 1)										264							
Сметная прибыль										145							
В том числе, справочно:																	
45% ФОТ (от 14) (Поз. 2)										6							
50% ФОТ (от 278) (Поз. 1)										139							
ВСЕГО по смете										2239							22,17

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

"Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 3

(локальная смета)

на Восстановление (рекультивация) нарушенных земель. Технический этап. Демонтаж.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Объемы работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 1,277 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 0,166 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ с чел.час

Составлен(а) в базисных ценах на 2001г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Технический этап рекультивации /S = 0,73 га/																
Уплотнение минерального грунта над траншеями																
1	ФЕР01-02-003-06 Приказ Минстроя России от 01.06.2020 №294/пр	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя: 60 см	1000 м3	2,4	408,23		408,23	65,17	980		980	156			4,98	11,95
Планировка полосы отвода																
2	ФЕР01-02-123-10 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Выравнивание рельсовым планировщиком на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.)	га	0,73	79,78		79,78	13,82	58		58	10			0,96	0,7
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									1038		1038	166				12,65
Накладные расходы									156							
В том числе, справочно:																
80% ФОТ (от 10) (Поз. 2)									8							

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
95% ФОТ (от 156) (Поз. 1)									148							
Сметная прибыль									83							
В том числе, справочно:																
45% ФОТ (от 10) (Поз. 2)									5							
50% ФОТ (от 156) (Поз. 1)									78							
ВСЕГО по смете									1277							12,65

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

42

Лист

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

4.4 Расчёт стоимости восстановления нарушенных земель (биологический этап)

Сметная стоимость: 298,95 тыс. руб.
Составлен в ценах 2022г.

№ п/п	№ преискурантов, укрупнённых сметных норм, расценок и др.	Наименование угодий	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
СТРОИТЕЛЬСТВО						
1. Красновишерское лесничество, Нижне-Язьвинское участковое лесничество (Нижне-Язьвинское) 59:25:0000000:4						
1	Восстановление нарушенных земель (биологический этап)					
	Калькуляция №1	—земли лесного фонда	га	1,0020	172841,00	173186,68
		Итого по землепользователю:	тыс. руб.			173,19
		ИТОГО по СТРОИТЕЛЬСТВУ:	тыс. руб.			173,19
ДЕМОНТАЖ						
1. Красновишерское лесничество, Нижне-Язьвинское участковое лесничество (Нижне-Язьвинское) 59:25:0000000:4						
1	Восстановление нарушенных земель (биологический этап)					
	Калькуляция №1	—земли лесного фонда	га	0,7276	172841,00	125759,11
		Итого по землепользователю:	тыс. руб.			125,76
		ИТОГО по ДЕМОНТАЖУ:	тыс. руб.			125,76
		ИТОГО по ПРОЕКТУ:	тыс. руб.			298,95

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

4.5 Расчёт стоимости сведения древесно кустарниковой растительности

"Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Рубка леса, Сведение кустарника. Монтаж промыслового нефтепровода

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 2,315 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 0,501 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 33,78 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/нМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/нМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Рубка леса и сведение кустарника. Земли, относящиеся к землям лесного фонда																
Рубка леса (S = 0,4549 га)																
1	ФЕР01-02-099-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Валка деревьев мягких пород с корня, диаметр стволов: до 16 см	100 шт	0,72	48,97	48,97			35	35			5,21	3,75		
2	ФЕР01-02-099-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Валка деревьев мягких пород с корня, диаметр стволов: до 20 см	100 шт	0,02	61,29	61,29			1	1			6,52	0,13		
3	ФЕР01-02-099-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Валка деревьев мягких пород с корня, диаметр стволов: до 28 см	100 шт	0,17	94,94	94,94			16	16			10,1	1,72		

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕР01-02-100-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трелевка хлыстов древесины на расстояние до 300 м тракторами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), диаметр стволов до 20 см	100 шт	0,74	357,03	50,39	306,64	53,14	264	37	227	39	6,46	4,78	3,69	2,73
5	ФЕР01-02-100-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трелевка хлыстов древесины на расстояние до 300 м тракторами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), диаметр стволов до 30 см	100 шт	0,17	623,3	88,14	535,16	92,74	106	15	91	16	11,3	1,92	6,44	1,09
6	ФЕР01-02-101-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разделка древесины мягких пород, полученной от валки леса, диаметр стволов: до 12 см	100 деревьев	0,72	53,63	53,63			39	39			6,4	4,61		
7	ФЕР01-02-101-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разделка древесины мягких пород, полученной от валки леса, диаметр стволов: до 20 см	100 деревьев	0,02	181,01	181,01			4	4			21,6	0,43		
8	ФЕР01-02-101-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разделка древесины мягких пород, полученной от валки леса, диаметр стволов: до 28 см	100 деревьев	0,17	323,47	323,47			55	55			38,6	6,56		
9	ФЕР01-02-102-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство разделочных площадок, диаметр стволов: до 16 см	100 деревьев	0,72	61,79	14,89	45,32	1,15	44	11	33	1	1,84	1,32	0,08	0,06
10	ФЕР01-02-102-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство разделочных площадок, диаметр стволов: до 20 см	100 деревьев	0,02	115,8	23,95	89,32	1,87	2		2		2,96	0,06	0,13	

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕР01-02-102-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Устройство разделочных площадок, диаметр стволов: до 28 см	100 деревьев	0,17	199,14	38,83	156,09	3,02	34	7	27	1	4,8	0,82	0,21	0,04
12	ФЕР01-02-105-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-собираателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней: до 24 см	100 шт	0,74	197,38		197,38	31,97	146		146	24			2,22	1,64
13	ФЕР01-02-105-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	При перемещении пней на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-02-105-01	100 шт	0,74	25,78		25,78	4,18	19		19	3			0,29	0,21
14	ФЕР01-02-105-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-собираателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней: до 32 см	100 шт	0,17	334,3		334,3	54,14	57		57	9			3,76	0,64
15	ФЕР01-02-105-05 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	При перемещении пней на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-02-105-02	100 шт	0,17	49,79		49,79	8,06	8		8	1			0,56	0,1
16	ФЕР01-02-107-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Засыпка ям подкоренных бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.)	100 шт	0,91	167,63		167,63	28,62	153		153	26			2,12	1,93
17	ФЕР01-02-108-01 <i>Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр</i>	Обивка земли с выкорчеванных пней корчевателями-собираателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.), диаметр пней: до 24 см	100 шт	0,74	61,35		61,35	9,94	45		45	7			0,69	0,51

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	ФЕР01-02-108-02 <i>Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр</i>	Обивка земли с выкорчеванных пней корчевателями-собирателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.), диаметр пней: свыше 24 см	100 шт	0,17	124,47		124,47	20,16	21		21	3			1,4	0,24
Сведение кустарника S=0,45 га																
19	ФЕР01-02-112-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Срезка кустарника и мелколесья в грунтах естественного залегания кусторезами на тракторе мощностью: 79 кВт (108 л.с.), кустарник и мелколесье средние	га	0,45	168,04		168,04	27,22	76		76	12			1,89	0,85
20	ФЕР01-02-123-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Корчевка корней срезанного кустарника и мелколесья корчевальной бороной на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.)	га	0,45	225,79		225,79	36,29	102		102	16			2,52	1,13
21	ФЕР01-02-116-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Сгребание срезанного или выкорчеванного кустарника и мелколесья кустарниковыми граблями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 20 м, кустарник и мелколесье: средние	га	0,45	208,39		208,39	33,98	94		94	15			2,36	1,06
22	ФЕР01-02-116-05 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	При перемещении на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-02-116-02 (перемещение на 50 м (50-20)/10 = 3 ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3))	га	0,45	84,75		84,75	13,83	38		38	6			0,96	0,43
23	ФЕР01-02-122-05 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр</i>	Перетряхивание валов из кустарника, мелколесья и корней корчевателями-собирателями на тракторе мощностью: 79 кВт (108 л.с.), кустарник и мелколесье средние	га	0,45	109,36		109,36	17,71	49		49	8			1,23	0,55
Измельчение																
24	Ед. расценка № 3 (в ФЕР)	Измельчение порубочных остатков Galotrax GX500 с лесной фрезой BF 702-2000 (расценка прим. к порубочной машине СН-160) $23,43 = 0,00 + 0,64 \times 8,53 + 0,2 \times 49,07 + 0,2 \times 40,80$	м3	12	23,43	5,46	17,97	2,32	281	66	215	28	0,64	7,68	0,2	2,4
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									1689	286	1403	215		33,78		15,61
Накладные расходы									401							
В том числе, справочно:																

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
80% ФОТ (от 501) (Поз. 1-24)									401							
Сметная прибыль									225							
В том числе, справочно:																
45% ФОТ (от 501) (Поз. 1-24)									225							
Итого по смете:																
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									2315					33,78		15,61
Итого									2315					33,78		15,61
В том числе:																
Машины и механизмы									1403							
ФОТ									501							
Накладные расходы									401							
Сметная прибыль									225							
ВСЕГО по смете									2315					33,78		15,61

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

"Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС-1204 "Гагаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2
(локальная смета)

на Рубка леса, Сведение кустарника. Демонтаж промыслового нефтепровода

(наименование работ и затрат, наименование объекта,

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 2,943 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 0,635 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 41,3 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Рубка леса и сведение кустарника. Земли, относящиеся к землям лесного фонда																
Рубка леса (S = 0,2139 га)																
1	ФЕР01-02-099-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Валка деревьев мягких пород с корня, диаметр стволов: до 16 см	100 шт	1,91	48,97	48,97			94	94			5,21	9,95		
2	ФЕР01-02-100-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Трелевка хлыстов древесины на расстояние до 300 м тракторами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), диаметр стволов до 20 см	100 шт	1,91	357,03	50,39	306,64	53,14	682	96	586	101	6,46	12,34	3,69	7,05
3	ФЕР01-02-101-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разделка древесины мягких пород, полученной от валки леса, диаметр стволов: до 12 см	100 деревьев	1,91	53,63	53,63			102	102			6,4	12,22		

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ФЕР01-02-102-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство разделочных площадок, диаметр стволов: до 16 см	100 деревьев	1,91	61,79	14,89	45,32	1,15	118	28	87	2	1,84	3,51	0,08	0,15
5	ФЕР01-02-105-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-сборателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением пней до 5 м, диаметр пней: до 24 см	100 шт	1,91	197,38		197,38	31,97	377		377	61			2,22	4,24
6	ФЕР01-02-105-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	При перемещении пней на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-02-105-01	100 шт	1,91	25,78		25,78	4,18	49		49	8			0,29	0,55
7	ФЕР01-02-107-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Засыпка ям подкоренных бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.)	100 шт	1,91	167,63		167,63	28,62	320		320	55			2,12	4,05
8	ФЕР01-02-108-01 Приказ Минстроя России от 20.10.2020 №636/пр	Обивка земли с выкорчеванных пней корчевателями-сборателями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.), диаметр пней: до 24 см	100 шт	1,91	61,35		61,35	9,94	117		117	19			0,69	1,32
Сведение кустарника S=0,45 га																
9	ФЕР01-02-112-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Срезка кустарника и мелколесья в грунтах естественного залегания кусторезами на тракторе мощностью: 79 кВт (108 л.с.), кустарник и мелколесье средние	га	0,21	168,04		168,04	27,22	35		35	6			1,89	0,4
10	ФЕР01-02-123-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Корчевка корней срезанного кустарника и мелколесья корчевальной бороной на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.)	га	0,21	225,79		225,79	36,29	47		47	8			2,52	0,53

2019/206/ДС116-РД-00S2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕР01-02-116-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Сгребание срезанного или выкорчеванного кустарника и мелкокося кустарниковыми граблями на тракторе мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 20 м, кустарник и мелкокося: средние	га	0,21	208,39		208,39	33,98	44		44	7			2,36	0,5
12	ФЕР01-02-116-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	При перемещении на каждые последующие 10 м добавлять: к расценке 01-02-116-02 (перемещение на 50 м (50-20)/10 = 3 ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3))	га	0,21	84,75		84,75	13,83	18		18	3			0,96	0,2
13	ФЕР01-02-122-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Перетряхивание валов из кустарника, мелкокося и корней корчевателями-собирающими на тракторе мощностью: 79 кВт (108 л.с.), кустарник и мелкокося средние	га	0,21	109,36		109,36	17,71	23		23	4			1,23	0,26
Измельчение																
14	Ед. расценка № 3 (в ФЕР)	Измельчение порубочных остатков Galotrax GX500 с лесной фрезой BF 702-2000 (расценка прим. к порубочной машине СН-160) $23,43 = 0,00 + 0,64 \times 8,53 + 0,2 \times 49,07 + 0,2 \times 40,80$	м3	5,23	23,43	5,46	17,97	2,32	123	29	94	12	0,64	3,35	0,2	1,05
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									2149	349	1797	286		41,37		20,3
Накладные расходы									508							
Сметная прибыль									286							
Итого по смете:																
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									2943					41,37		20,3
Итого									2943					41,37		20,3
В том числе:																
Материалы									3							
Машины и механизмы									1797							
ФОТ									635							
Накладные расходы									508							
Сметная прибыль									286							
ВСЕГО по смете									2943					41,37		20,3

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

4.6 Расчёт размера арендной платы за пользование лесным участком, находящимся в федеральной собственности в составе земель лесного фонда

Сметная стоимость: 50,55 тыс.руб.

Составлен в ценах 2022г.

№ квартала	№ выдела	Хозяйство или категория земель	Площадь, га	Ставки платы, рублей за га в год	Коэффициент индексации ставки арендной платы на 2022год	Поправочный коэффициент, учитывающий целевое назначение лесов и категорию защитности	Дополнительные поправочные коэффициенты			Сумма арендной платы, руб в год
							0,5	0,75	0,9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Красновишерский городской округ										
Красновишерское лесничество										
СТРОИТЕЛЬСТВО										
Красновишерское лесничество, Нижне-Язьвинское участковое лесничество (Нижне-Язьвинское), защитные леса (ценные леса: нерестоохраняемые полосы лесов)										
75	ч.10	вырубка	0,6041	2212,76	2,44	6,0			0,90	17612,73
76	ч.24	вырубка	0,3390	2212,76	2,44	6,0			0,90	9883,66
	ч.52	вырубка	0,0631	2212,76	2,44	6,0			0,90	1839,70
Итого по лесничеству:			1,0062							29336,09
Всего по строительству:			1,0062							29336,09

Примечание: арендная плата рассчитана в соответствии с постановлением Пр.РФ от 22.05.2007г. №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности"

2212,76 - ставка плата за единицу площади лесного участка, находящийся в федеральной собственности, при строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи ливней связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов (мягколиственные)

6 - поправочный коэффициент, применяемый в отношении особо защитных участков защитных лесов

0,9 - поправочный коэффициент, применяемый в отношении лесных участков, находящихся в федеральной собственности, не покрытых лесной растительностью, но предназначенных

Красновишерский городской округ										
Красновишерское лесничество										
ДЕМОНТАЖ										
Красновишерское лесничество, Нижне-Язьвинское участковое лесничество (Нижне-Язьвинское), защитные леса (ценные леса: нерестоохраняемые полосы лесов)										
75	ч.10	вырубка	0,4267	2212,76	2,44	6,0			0,90	12440,58
76	ч.24	вырубка	0,2457	2212,76	2,44	6,0			0,90	7163,46
	ч.52	вырубка	0,0552	2212,76	2,44	6,0			0,90	1609,37
Итого по лесничеству:			0,7276							21213,42
Всего по демонтажу:			0,7276							21213,42
Всего по проекту:			1,7338							50549,50

Примечание: арендная плата рассчитана в соответствии с постановлением Пр.РФ от 22.05.2007г. №310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности"

2212,76 - ставка плата за единицу площади лесного участка, находящийся в федеральной собственности, при строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи ливней связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов (мягколиственные)

6 - поправочный коэффициент, применяемый в отношении особо защитных участков защитных лесов

0,9 - поправочный коэффициент, применяемый в отношении лесных участков, находящихся в федеральной собственности, не покрытых лесной растительностью, но предназначенных для ее восстановления

2019/206/ДС116-РД-ООС2.ТСН

4.7 Калькуляция №1 Расчет стоимости восстановления нарушенных земель лесного фонда (биологический этап рекультивации)

Сметная стоимость в ценах 2021г.: 172841 руб.

Нормативная трудоёмкость: 14 чел.-час

Составлена в базовых ценах 2001г.

N п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-час, не занятых обслуж. машин		
					Всего	в том числе		Всего	в том числе		Обслуживание машин	на единицу	всего
						оплаты труда	экспл. машин		оплаты труда	экспл. машин			
1	C-332-A30-1	Перевозка строительных грузов (известь, удобрения) автомобильным транспортом, расстояние перевозки 30км, класс груза 1	т	5,35	34,17	0	<u>0</u> 0	182,91	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	
2	C-332-A30-2	Перевозка строительных грузов (семена трав) автомобильным транспортом, расстояние перевозки 30км, класс груза 2	т	0,03	40,20	0	<u>0</u> 0	1,21	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	
3	47-02-016- 01 ФЕР	Обработка раскорчеванных площадей. Вспашка, почвы средние	га	1	238,63	0	<u>238,63</u> 39,02	238,63	0	<u>238,63</u> 39,02	<u>0</u> 4,38	<u>0</u> 4,38	
4	47-02-050- 01 ФЕР	Внесение извести с механизированной загрузкой с разбрасыванием удобрений минеральных	га	1	140,82	0	<u>140,82</u> 23,09	140,82	0	<u>140,82</u> 23,09	<u>0</u> 1,71	<u>0</u> 1,71	
5	E47-02-16-3	Обработка раскорчеванных площадей. Дискование (в 2 следа)	га	1	123,86	0	<u>123,86</u> 20,26	123,86	0	<u>123,86</u> 20,26	<u>0</u> 1,78	<u>0</u> 1,78	
6	47-02-050- 01 ФЕР	Внесение удобрений с механизированной загрузкой с разбрасыванием удобрений минеральных	га	1	140,82	0	<u>140,82</u> 23,09	140,82	0	<u>140,82</u> 23,09	<u>0</u> 1,71	<u>0</u> 1,71	
7	47-02-012- 07 ФЕР	Культивация почвы с одновременным боронованием	га	1	42,39	0	<u>42,39</u> 7,16	42,39	0	<u>42,39</u> 7,16	<u>0</u> 0,53	<u>0</u> 0,53	
8	47-02-093- 03 ФЕР	Предпосевное прикатывание кольчатым катком прым.	га	1	58,34	0	<u>58,34</u> 7,89	58,34	0	<u>58,34</u> 7,89	<u>0</u> 0,68	<u>0</u> 0,68	
9	47-01-047- 01 ФЕР	Посев трав тракторной сеялкой	га	1	10213,64	6,25	<u>207,39</u> 19,71	10213,64	6,25	<u>207,39</u> 19,71	<u>0,65</u> 1,46	<u>0,65</u> 1,46	
10	47-02-093- 03 ФЕР	Прикатывание посевов	га	1	58,34	0	<u>58,34</u> 7,89	58,34	0	<u>58,34</u> 7,89	<u>0</u> 0,68	<u>0</u> 0,68	
11	C101-0253	Известь	т	5	1600,00			8000,00					
12	C1114-0001	Азофоска 1:1:1 насыпью	т	0,353	4500,00			1588,50					
13	C1114-0016	Двойной суперфосфат	т	0,02	3600,00			72,00					
14	C 414-9260	Семена трав	кг	30	160,00			4800,00					
		Итого прямые затраты:	руб.					25661,46	6,25	<u>1010,59</u> 148,11		<u>0,65</u> 12,93	
		Стоимость работ -	руб.					25661,46					
		Накладные расходы - 125% от ФОТ	руб.					185,14					
		Сметная прибыль - 45% от ФОТ	руб.					66,65					
		Всего стоимость работ в ценах 2001 г						25913,25					
		Нормативная трудоёмкость -	чел.-ч.									14	
		Сметная заработная плата -	руб.					154,36					
		Всего по калькуляции	руб.					172841					

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

53

Приложение А

Задание на проектирование

УТВЕРЖДАЮ
Первый Заместитель Генерального
директора - Главный инженер
ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

И.И. Мазеин

« 13 » 08 2021 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

по объекту

«Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 «Гагаринское» – т. вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через. р. Глухая Вильва)»

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основание для проектирования	1.1. Среднесрочная инвестиционная программа Группы предприятий ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на 2022 – 2024 гг.
2. Вид деятельности	2.1. Реконструкция.
3. Адрес объекта проектирования	3.1. Пермский край, Красновишерский городской округ, Гагаринское месторождение, ЦДНГ-12. 3.2. Лицензия на право пользования недрами ПЭМ 12411 НЭ на разработку Гагаринского нефтяного месторождения.
4. Стадийность проектирования	4.1. Проектная документация. 4.2. Рабочая документация.
5. Ранее выполненная проектная документация по объекту	5.1. Ранее выполненные проекты: - заказ 601 «Обустройство Гагаринского нефтяного месторождения. Сбор и транспорт нефти. Система поддержания пластового давления (корректировка) 1 очередь», проектная организация НИПППД «Недра».
6. Сроки начала строительства	6.1. Начало выполнения строительно-монтажных работ – 2024 г.
7. Особые условия строительства	7.1. Работы выполняются на территории Гагаринского нефтяного месторождения, находящегося в разработке.
8. Основные технико-экономические показатели	8.1. Существующий расход по жидкости $Q_{ж}=836,1 \text{ м}^3/\text{сут.}$, $Q_n=340,6 \text{ м}^3/\text{сут.}$, $P_{\text{раб}}=6,4 \text{ МПа}$. 8.2. Ориентировочная протяженность 0,3 км, $D_y = 200 \text{ мм}$. 8.3. Объем капитальных вложений определить проектом. 8.4. Промысловый нефтепровод регистрационный № 24416, инвентарный № 3_V223.
9. Объем проектирования	9.1. В соответствии с техническими условиями Отдела трубопроводного транспорта УМЭМО от 27.07.2021 проектной документацией предусмотреть замену промышленного нефтепровода ДНС-1204 «Гагаринское» - точка врезки в нефтепровод НГСП-

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

54

- 2 -

	<p>1202 - УПСВ-1203, ПК9+95 – ПК12+95 (переход через р. Глухая Вильва):</p> <ul style="list-style-type: none"> - диаметр и толщину стенки трубопровода определить на основании гидравлического и прочностного расчетов с учетом 20% запаса, согласовать с Заказчиком; - тип трубопровода принять в коррозионностойком исполнении, при выборе типоразмера руководствоваться Унифицированным сортаментом для строительства, реконструкции и капитального ремонта промышленных трубопроводов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», согласовать с Заказчиком. <p>9.2. Выполнить требования технических условий УКБ по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам от 05.07.2021 г.</p>
10. Требования по вариантной и конкурентной разработке	<p>10.1. Принятые в проектной документации технические и технологические решения должны отвечать требованиям конкурентоспособности и технико-экономической обоснованности, обеспечивать применение энергосберегающих технологий и энергоэффективного оборудования.</p> <p>10.2. В проектно-сметной документации предусматривать наиболее оптимальные организационно-технологические схемы производства СМР, а так же расценки при определении стоимости строительно-монтажных, ремонтно-строительных и пусконаладочных работ, снижающие стоимость строительства.</p>
11. Требования к проведению предпроектных работ	<p>11.1. Получить информацию о возможных ограничениях (скотомогильники, земли РФ, ООПТ, объекты культурного наследия, ОЗУ и т.д.).</p> <p>11.2. Перед началом проектирования провести выезд на место с целью предпроектного обследования совместно с представителями Заказчика.</p> <p>11.3. Выполнить инженерные изыскания в объеме, необходимом для получения информации о возможных ограничениях ведения хозяйственной деятельности, для выбора площадок и трасс трубопроводов, для проведения гидравлического расчета. Объем и необходимость проведения инженерных изысканий согласовать с Заказчиком.</p> <p>11.4. Разработать и согласовать с Заказчиком принципиальную технологическую схему, гидравлический расчет, карточку оборудования, конструкций и материалов, проработать основные проектные решения по энергетике.</p> <p>11.5. Выполнить рассмотрение и согласование результатов предпроектной проработки на НТС Общества.</p> <p>11.6. На этапе разработке основных проектных решений, выполнять вариантную проработку размещения площадочных (линейных) объектов и</p>

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

55

- 3 -

	<p>трасс коммуникаций на предварительном графическом материале (при необходимости, с учетом имеющихся материалов в службе главного маркшейдера и Отдела землеустроительных работ), без выполнения полевых инженерно-геодезических изысканий, для выявления возможных ограничений в проектировании и строительстве.</p> <p>11.7. Идентифицировать объект (площадочно-производственный или линейный) с целью определения необходимости разработки ППТ или ГПЗУ. Проработать вопрос с администрацией муниципального района.</p> <p>11.8. Выполнить анализ для выявления зависимых друг от друга проектов и включить данную информацию в пояснительную записку при разработке проектной документации.</p> <p>11.9. Получить информацию из ЕГРН о поставленных на кадастровый учет объектах капитального строительства в пределах площади застройки. Учесть полученную информацию при проектировании новых объектов и реконструкции существующих.</p>
12. Требования по обеспечению энергетической эффективности и оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>12.1. В составе проектной документации разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов». В текстовую часть проектной документации включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - показатели энергетической эффективности (перечень, описание и значения показателей для предусмотренных энергосберегающих мероприятий, обеспечивающих снижение потребления электрической, тепловой энергии жидкого и моторного топлива, газа и воды); - данные об использовании вторичных энергетических ресурсов, альтернативных (местных) видов топлива и возобновляемых источников энергии; - сведения об оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов по видам энергии, топлива, газа и воды.
13. Требования к режиму предприятия	13.1. Режим работы круглосуточный, непрерывный.
14. Выделение очередей и этапов, строительства	14.1. Очередность строительства и ввода в эксплуатацию определить проектом, согласовать с Заказчиком.
15. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	15.1. Архитектурно-строительные решения принять на основании расчетов, из условия обеспечения надежности, безопасности объекта в условиях эксплуатации, из условий экономической

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

56

- 4 -

	<p>эффективности и срока эксплуатации.</p> <p>15.2. При необходимости строительные конструкции с предоставлением расчета согласовывать по требованию Заказчика.</p>
<p>16. Требования к выполнению инженерных изысканий</p>	<p>16.1. При формировании объема работ по инженерным изысканиям выполнить запрос в Филиал ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» о ранее выполненных инженерных изысканиях, согласовать полученную информацию с Отделом Главного маркшейдера ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».</p> <p>16.2. Приступать к выполнению инженерных изысканий только после утверждения результатов предпроектной проработки на заседании секции научно-технического совета.</p> <p>16.3. Выполнить комплексные инженерные изыскания в соответствии с типовыми Техническими условиями Отдела главного маркшейдера от 17.01.2014 г.</p> <p>16.4. Материалы инженерных изысканий и ГИС представить в Отдел главного маркшейдера ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ" в электронном виде в формате Arc View и на бумажном носителе. Геодезическую разбивочную основу и закрепленные в натуре площадки и трассы сдать по акту представителям маркшейдерской службы Заказчика.</p> <p>16.5. Картографические материалы оформить в соответствии со стандартами ПАО «ЛУКОЙЛ» (СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008).</p> <p>16.6. На этапе выполнения полевых работ предоставлять сводку в отдел ОПР по фактически выполненным работам, с указанием объема работ, количества персонала, фото/видео материала.</p> <p>16.7. Выполнить инженерные изыскания георадаром в объеме, достаточном для подтверждения соответствующего качества выполненных инженерных изысканий.</p> <p>16.8. При проведении инженерных изысканий использовать программный продукт «Мобильное приложение изыскателя».</p> <p>16.9. При пересечении трассы проектируемых коммуникаций с искусственными и водными преградами выполнить контрольное бурение геологических скважин с целью исключения ошибки в инженерных изысканиях.</p>
<p>17. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий</p>	<p>17.1. В составе предпроектной и проектной документации разработать разделы по обеспечению охраны окружающей среды в соответствие с законодательством РФ в области охраны окружающей среды, сводами правил и национальными стандартами, иными федеральными, территориальными и производственно-отраслевыми нормативными правовыми актами и нормативно-техническими</p>

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

57

- 5 -

документами, включая локальные нормативные акты ПАО «ЛУКОЙЛ» и ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», содержащими требования по охране окружающей среды, с учетом типовых технических условий Управления ОТ, П и ЭБ от 30.04.2021, согласовать с контролирующими органами в установленном порядке.

17.2. Определить порядок обращения с отходами в соответствии с требованиями законодательства РФ.

17.3. Определить специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по транспортированию, утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, образующихся при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов. Уточнить у данных организаций возможность заключения договоров на обращение с образующимися отходами.

17.4. При необходимости отвода земли провести предварительное согласование места размещения объекта. Разработать и согласовать с контролирующими органами в установленном порядке в соответствии с типовыми техническими условиями Отдела землеустроительных работ от 30.03.2018 г. раздел «Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов» (с учетом объемов временным занятием земель для проезда техники к участкам строительства), межевые планы земельных участков. При наличии древесной растительности, предусмотреть места складирования ее на площадках, согласованных с ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

17.5. В соответствии со статьей 25 ФЗ «О недрах» получить согласование размещения объекта у недропользователя.

17.6. Получить информационное письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о предоставлении (не предоставлении) права пользования участком недр, содержащим общераспространенные полезные ископаемые, в пределах участка намечаемой застройки.

17.7. При строительстве линейных объектов предусмотреть проектом решения по выполнению берегоукрепительных работ в местах перехода через водные преграды или обосновать отсутствие необходимости в выполнении данных работ.

17.8. В проектной документации предусмотреть ответственность подрядной строительной организации за регистрацию объектов негативного воздействия на окружающую среду и получение разрешительной документации на период строительства.

17.9. Принадлежность к объектам, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду в

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

58

- 6 -

	<p>соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»: I категория.</p> <p>17.10. При подготовке проектной документации разработать подраздел, содержащий оценку проектных решений на соответствие технологическим показателям наилучших доступных технологий.</p> <p>17.11. В случае необходимости проведения работ по демонтажу участков промысловых трубопроводов, демонтируемые трубы идентифицировать как ТМЦ (МТР).</p>
<p>18. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций</p>	<p>18.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами РФ, СНиП и согласно исходных данных Главного управления Министерства РФ по делам ГО и ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю и стандартом ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.6.9.2-2019 с учетом продолжения работы объекта в военное время.</p>
<p>19. Требования к режиму безопасности, охране труда и пожарной безопасности</p>	<p>19.1. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Стандарт ПАО «ЛУКОЙЛ» СТО 1.6.9.2-2019 «Документация предпроектная и проектная. Требования к составу и содержанию обосновывающих материалов»; - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; - СанПин 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения»; - СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»; - СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда»; - ФЗ №116 от 21.07.1997 о промышленной безопасности ОПО с учетом последних изменений; - ПБНПП утвержденные приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 №534; - технические регламенты таможенного союза, принятые законами РФ; - федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

59

- 7 -

давлением);

- ГОСТ 32569-2013 трубопроводы технологические стальные и др. действующие нормативные документы.

19.2. Разработать раздел «Организация и условия труда работников. Управление производством и предприятием» в соответствии с требованиями приложения В к СТО 1.6.9.2-2019.

19.3. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции от 10.07.2013), от 21.12.1994 №69-ФЗ.

19.4. Выполнить описание мероприятий направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект посторонних лиц, транспортных средств и грузов, а так же мероприятий по охране объектов в период строительства согласно техническим условиям.

19.5. При выполнении проектных и изыскательских работ соблюдать требования «Инструкции по безопасному производству работ, выполняемых подрядными организациями на территории объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

19.6. Выполнить расчет количества горючей жидкости в проектируемых нефтегазосборных трубопроводах, сравнить ее количество с приведенным в действующей декларации промышленной безопасности на ОПО «Система промысловых трубопроводов ЦДНГ-12 (Озерное, Гагаринское месторождения).

19.6.1. В случае увеличения более чем на 20%, разработать и согласовать с Заказчиком декларацию промышленной безопасности (ДПБ) опасного производственного объекта I и II класса опасности (в соответствии с п.23 ЗП), на котором получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества в количествах, указанных в Приложении 2 к Федеральному закону от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 29.07.2018) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (за исключением использования взрывчатых веществ при проведении взрывных работ). В разрабатываемой ДПБ учитывать сведения по ранее разработанным проектам. На разработанную ДПБ получить положительное заключение экспертизы промышленной безопасности, а также получить регистрацию в Ростехнадзоре.

19.6.2. В случае отсутствия необходимости разработки декларации промышленной безопасности, разработать раздел «Анализ промышленной безопасности и степени риска

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

60

- 8 -

	аварий проектируемого объекта» в соответствии с требованиями РБ «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на ОПО». 19.6.3.
20. Расчетная стоимость строительства	20.1. Стоимость строительства определить в соответствии с техническими условиями Отдела экспертизы смет от 04.12.2020 г. 20.2. Расчет затрат на доставку оборудования с базы Заказчика до объекта строительства выполнить в соответствии с ТУ ООС и утвержденным паспортом инициативы «Снижение стоимости по договору СМР: оптимизация затрат на доставку оборудования».
21. Требования к составу, формату, объему выпуска проектной документации и оформлению проекта	21.1. Состав разделов проектной документации и их содержание предусмотреть согласно: - Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87, - Федеральному закону №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральному закону №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». - Градостроительному кодексу РФ. 21.2. В составе рабочей документации отдельной книгой выпускаются: - ведомость объемов работ; - ведомость разграничения поставки материалов и оборудования между ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и подрядными организациями; - перечень всех нормативных документов (разъяснений, писем и т. д.), которые используются при разработке данной проектной документации; - сертификаты/декларации соответствия требованиям технических регламентов таможенного союза. 21.3. Подрядчик предоставляет Заказчику проектно-сметную документацию в 5 экземплярах на бумажном носителе и электронную версию в соответствии с «Типовыми требованиями к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции и капитального ремонта» от 23.08.2018. 21.4. Обеспечить кодирование документации в соответствии с СТО ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ 07-18.2-02-2018. 21.5. Документацию на рассмотрение и согласование предоставить через информационную систему Pilot-ICE.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

61

- 9 -

22. Дополнительные условия проектирования

22.1. При разработке рабочей документации руководствоваться ГОСТ Р 21 1101. «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации».

22.2. Заказные спецификации в составе рабочей документации необходимо составлять отдельной книгой для каждого объекта с разделением объемов поставки Заказчика и Подрядчика, опросные листы и заказные спецификации согласовать с Заказчиком (с получением визы начальников отделов и управлений по направлению деятельности), указать рекомендуемый перечень заводов-изготовителей, поставщиков оборудования и материалов. В заказных спецификациях на поставку трубной продукции указывать требование по ограничению содержания неметаллических включений (Приложение № 24.15).

22.3. На оборудование поставки Заказчика стоимостью (в текущих ценах свыше 5000,0 тыс.руб.) разрабатывать техническое задание на проведение тендера, по выбору поставщика оборудования.

22.4. Технические задания и опросные листы на типовое оборудование и оборудование длительного срока изготовления и поставки (Приложение №24.16) разрабатывать на этапе проектной документации.

22.5. Сформировать в электронном виде по каждому объекту (по этапам строительства и по участкам трубопроводов) ведомости объемов работ согласно локальным сметным расчетам и спецификациям.

22.6. Ведомость разграничения поставки материалов и оборудования разрабатывать в соответствии с техническими условиями Отдела организации проектных работ от 23.06.2020 и типовой ведомостью разграничения поставки материалов для объектов капитального строительства между ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и подрядными организациями, утвержденной 20.01.2016. Выдавать ведомость разграничения со штампом проектной организации с подписью ответственных лиц со сквозной нумерацией. При выделении этапов строительства, ведомости разграничения поставки материалов и оборудования между подрядчиком и заказчиком должны быть оформлены поэтапно.

22.7. Выполнять требования в части данных для заказа оборудования и материалов в составе проектно-сметной документации от 13.04.2020 г. Управления материально-технического и транспортного обеспечения.

22.8. Разработать программу и порядок проведения индивидуальных испытаний и комплексного

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

62

- 10 -

опробования оборудования с учетом требований РД-07-11.1-001-14, СНиП 3.05.05-84, СНиП 3.05.07-85, и соответствующих обоснований. При проведении пусконаладочных работ предусмотреть проведение следующих замеров: освещенности рабочих мест, эффективности вентиляции (при наличии), уровня шума. Формат программ пусконаладочных работ дополнительно согласовать с Заказчиком.

22.9. Предусмотреть окраску и обозначение оборудования и трубопроводов согласно стандарту предприятия СТП 09-001-2013 «Окраска и обозначение оборудования на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». Предусмотреть в проекте оснащение объектов нефтедобычи знаками безопасности.

22.10. Получить градостроительный (ПШТ, ПМТ) план земельных участков и постановление органа местного самоуправления об его утверждении.

22.11. При наличии пересечений проектируемых трубопроводов с существующими инженерными коммуникациями и автодорогами запросить технические условия на пересечения или работу в охранных зонах в организациях, являющихся собственниками данных сооружений. Проектные решения согласовать на соответствие выданным техническим условиям до включения в проектную документацию. Технические условия и результаты согласований проектных решений на соответствие выданным ТУ включить в состав проектной документации.

22.12. В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 145 от 05.03.2007 г. получить положительное заключение государственной экспертизы федерального уровня. Изменение уровня экспертизы обосновать и согласовать с Заказчиком.

22.13. Работы по врезке вновь построенных и/или заменяемых участков в действующие коммуникации на промышленных трубопроводах, предусмотреть силами сторонних организаций. Выбор организации согласовать с Отделом трубопроводного транспорта.

22.14. Согласовать РКД на основное оборудование по запросу Заказчика.

22.15. При выполнении проектной документации предусмотреть требование о выполнении работ по неразрушающему контролю сварного соединения и нанесению антикоррозионного покрытия с привлечением независимых лабораторий, не входящих в состав Генподрядных организаций.

22.16. При выполнении работ рассмотреть альтернативные проектные решения по снижению стоимости строительства.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

63

- 11 -

23. Идентификация объекта в соответствии со статьёй 4 Федерального закона РФ №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

23.1. Назначение: Опасный производственный объект нефтедобывающего комплекса.

23.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность: Система промышленных трубопроводов ЦДНГ-12 (Озерное, Гагаринское месторождения).

23.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружений:

- наличие опасных природных процессов и явлений определить инженерными изысканиями.

23.4. Принадлежность к опасным производственным объектам (в соответствии с требованиями приложения 2 к Федеральному закону от 21.07.1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»):

- признаки опасности 2.1, 2.2,

- класс опасности I.

23.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

- взрывопожароопасный.

23.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

- помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.

23.7. Уровень ответственности:

- повышенный.

23.8. Признаки идентификации уточнить при разработке проектной документацией

24. Исходные данные, предоставляемые заказчиком

24.1. Технические условия Отдела трубопроводного транспорта от 27.07.2021 на 3 л. Управления механоэнергетического и метрологического обеспечения (УМЭМО).

24.2. Технические условия Управления корпоративной безопасности по Пермскому краю (УКБ) по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам от 29.07.2021 на 1 л.

24.3. Исходные данные Управления персоналом на 2 л.

24.4. Типовые технические условия Управления охраны труда, промышленной и экологической безопасности для включения в задание на проектирование объектов строительства (реконструкции) от 15.11.2018 на 4 л.

24.5. Типовые технические условия Отдела землеустроительных работ от 30.03.2018 на 5 л.

24.6. Типовые технические условия Отдела главного маркшейдера от 17.01.2014 на 1 л.

24.7. Технические условия Отдела экспертизы смет от 06.05.2019 на 8 л.

24.8. Требования УМТиТО в части данных для заказа оборудования и материалов в составе проектно-

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

64

- 12 -

	<p>сметной документации от 25.04.2019 на 3 л.</p> <p>24.9. Протокол совещания по вопросу выполнения актов натурного обследования от 30.04.2014 на 1 л.</p> <p>24.10. Технические условия Отдела планирования и организации строительства от 07.05.2018 на 1 л.</p> <p>24.11. Указания по формированию раздела «Проект организации строительства» в составе проектной документации на 5 л.</p> <p>24.12. Типовые требования к оформлению и предоставлению в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» проектной документации на объекты строительства, реконструкции и капитального ремонта от 23.08.2018 на 5 л.</p> <p>24.13. Типовые технические условия Отдела организации проектных работ от 30.01.2019 на 5 л.</p> <p>24.14. Исходные данные Главного управления Министерства РФ по делам ГО и ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю.</p> <p>24.15. Требования по ограничению содержания неметаллических включений для трубопроводов на 1 л.</p> <p>24.16. Перечень оборудования длительного срока изготовления и поставки на 1 л.</p> <p>24.17. Декларации промышленной безопасности на ОПО «Система промысловых трубопроводов ЦДНГ-12 (Озерное, Гагаринское месторождения).</p>
--	--

Заказчик:
Начальник Отдела методологии
организации строительства

Согласовано:
Начальник Управления по развитию активов
и организации работы с инвестиционными
проектами



В.А. Никулин
« 12 » 08 2021г.



А.Н. Полетаев
« 12 » 08 2021г.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH		65	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
ОТДЕЛ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА

Наименование инвестиционного мероприятия:	Реконструкция промыслового нефтепровода ДНС 1204 "Гагаринское" - т/вр. НГСП-1202 - УПСВ 1203, ПК9+95 – ПК12+95 (переход через р. Глухая Вильва), ориентировочной протяженностью – 0,3 км, Ø219х8, рег. № 24416, инв. № 3 В223, Гагаринское месторождение, ЦДНГ-12, дата ввода в эксплуатацию – 2001 год.
Основание:	Служебная записка № С-24093э от 19.07.2021
Дата:	27.07.2021 г.

В связи с длительной эксплуатацией, приведением технических характеристик трубопровода с соответствие с НТД, необходимо заменить участок нефтепровода ПК9+95 – ПК12+95, (переход через р. Глухая Вильва) ориентировочной протяженностью – 0,3 км, согласно прилагаемой схемы. Точную протяженность нового участка уточнить при проектировании.

Существующие расходы $Q_{ж} = 836,1$ м³/сут, $Q_{н} = 340,6$ т/сут, обводненность – 52%. Перспективные объемы уточнить на стадии проектирования в УТДНГ. Существующие параметры нефтепровода: Рпр. – 6,4 МПа, Рраб. – 6,4 МПа, материал – Ст. 20.

Диаметр и толщину стенки нефтепровода предусмотреть проектом на основании гидравлического и прочностного расчетов с учетом 20% запаса. Тип трубопровода принять в коррозионностойком исполнении, согласовать с Заказчиком. При выборе типоразмера руководствоваться Унифицированным сортаментом труб для реконструкции, строительства и капитального ремонта трубопроводов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», согласовать с Заказчиком.

Рабочее давление определить на основании гидравлического расчета. Давление испытания (расчетное давление) принять не менее 6,4 МПа.

Выбрать трассу проектируемых трубопроводов оптимальной, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014: наименьшая протяженность, минимальное число поворотов, минимальное количество пересечений с водными преградами, автодорогами и ЛЭП. Максимально использовать существующий коридор коммуникаций. Выбор трассы и точек подключения на начале инженерных изысканий согласовать с ЦИТС (ЦДНГ) и Управлением МЭМО.

Глубину заложения проектируемых трубопроводов запроектировать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014.

Переходы проектируемых трубопроводов через естественные и искусственные препятствия выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014.

Проектом определить необходимость и способ очистки внутренней полости нефтепровода от АСПО, согласовать с Заказчиком.

В начале и в конце проектируемого трубопровода, а также на опасных участках и в начале каждого ответвления предусмотреть установку секущих полнопроходных задвижек, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55990-2014. Ограждение запорной арматуры выполнять в едином корпоративном стиле, предусмотреть запрещающие и опознавательные знаки.

Определить проектом целесообразность применения средств борьбы с наружной коррозией путём защиты трубопровода с использованием средств ЭХЗ, в случае не применения системы ЭХЗ подтвердить технико-экономическим обоснованием.

Проектом определить необходимую мощность каждой проектируемой станции с учетом энергоэффективности, а также предусмотреть техническую возможность, в случае необходимости, использовать (подключать) функцию телеметрии на станциях. При проектировании КИП, предусматривать их исполнение из композитных материалов. При необходимости применения ЭХЗ проектирование выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51164-98, ГОСТ 9.602-2016 и с учётом существующих систем ЭХЗ и их технического состояния.

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

66

В случае применения стальных труб с внутренним защитным покрытием, для исключения повреждения внутреннего изоляционного покрытия высокими температурами термитной сварки, в ПСД отразить требования по приварке кабелей ЭХЗ на наружной поверхности трубы в зоне перекрытия защитной втулкой.

В случаях установки новых станций и необходимости электроснабжения потребителей точки подключения к энергосистеме, согласовать с отделом главного энергетика на стадии разработки проектной документации (утверждаемой части).

Предусмотреть проектом нормативный срок эксплуатации коррозионностойкого трубопровода - не менее 25 лет.

Проектом предусмотреть все затраты на подключение нового трубопровода к существующим промышленным коммуникациям. Работы по врезке выполнять силами подрядной организации выполняющей СМР с привлечением специализированной подрядной организации, согласованной Заказчиком (Управление МЭМО).

Проектом предусмотреть демонтаж выведенного из эксплуатации трубопровода после обвязки и пуска в эксплуатацию нового объекта.

В проекте доработать существующий Технологический регламент на эксплуатацию трубопровода, программу и порядок проведения индивидуальных испытаний трубопровода и комплексного опробования оборудования с учётом требований СНиП, СТП и соответствующих обоснований, провести согласование в инспектирующих органах.

В соответствии с требованием постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. №87 разработать мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций и последствий их воздействий на экосистему региона.

При проектировании руководствоваться действующими Федеральными нормами и правилами: «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (в ред. Приказа Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534).

Приложение:

1. Схема на 1 л. в 1 экз.

Начальник Управления МЭМО

Р.В. Габдульманов

Начальник ОТТ Управления МЭМО

А.Д. Ямалдинов

Начальник ЦДНГ-12

В.Г. Кузнецов

И.А. Катаев
56-092

2

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

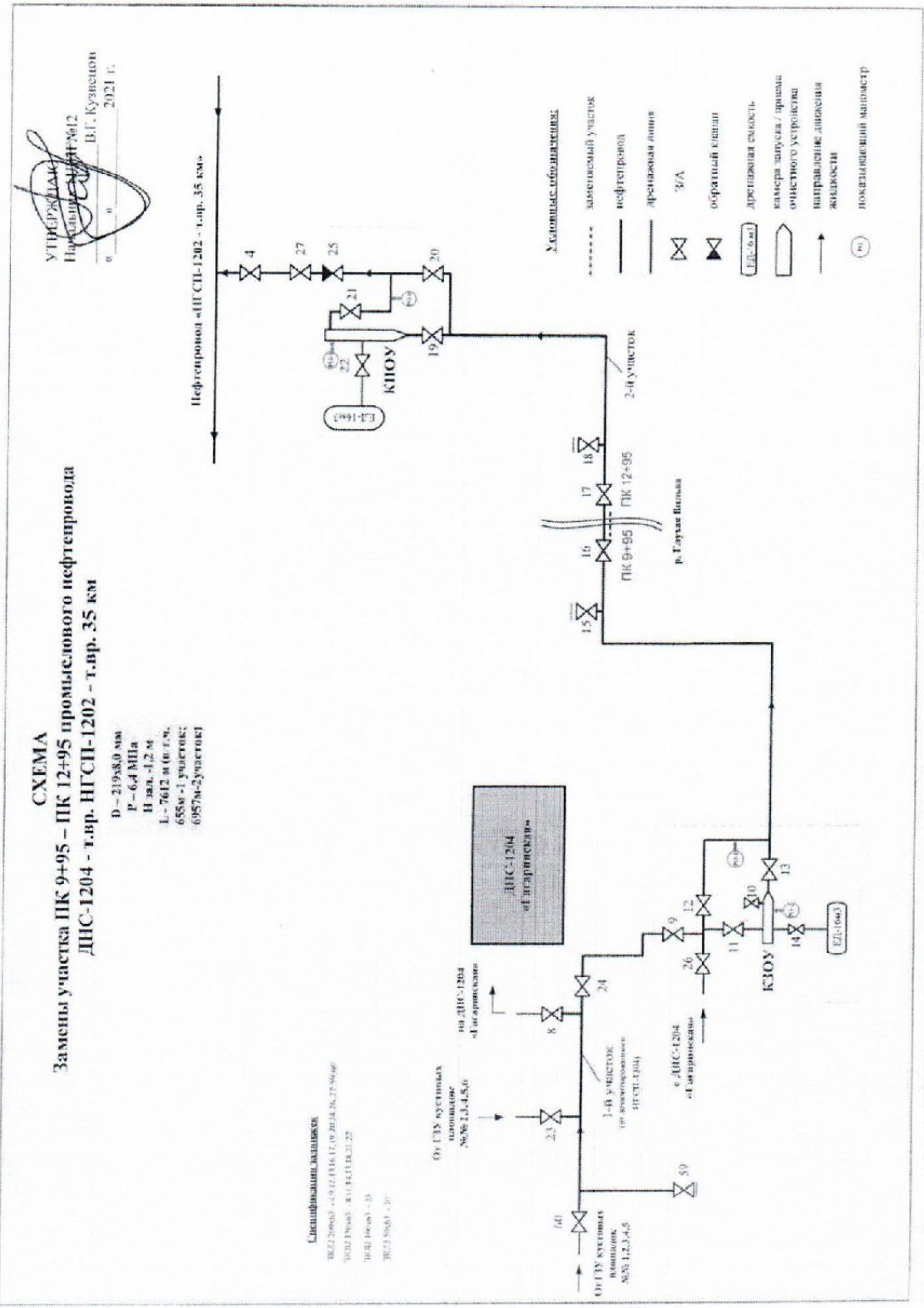
2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

67

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата



**Технические условия по обеспечению
мероприятий по противодействию террористическим актам
для включения в специально разрабатываемый раздел проекта (АТ)
либо для включения в раздел «Проект организации строительства» (ПОС)
(Основание: Постановление Правительства РФ от 15.02.2011 № 73)**

Управление корпоративной безопасности по Пермскому региону

Объект: Реконструкция промышленного нефтепровода 'ДНС-1204 Тагаринское' - т/вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203".

Номер:

Дата: 29.07.2021

1. Доступ физических лиц, транспортных средств и грузов на объекты ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» регулируется «Положением о пропуском и внутриобъектовом режимах на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», в действующей редакции.
2. Охрана объектов ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» осуществляется в соответствии с договором на услуги охраны с ООО Агентство «ЛУКОМ-А-Пермь», в действующей редакции.
3. Охрану материальных ценностей и имущества на объекте в период строительства, до передачи его в ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», осуществляет подрядная организация, выполняющая данные работы.
4. На территории деятельности ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» установлен режим охраны конфиденциальности информации, утвержденный в соответствии с Приказом Генерального директора, в действующей редакции. Приказом определен режим обращения, хранения, передачи и уничтожения конфиденциальной информации.
5. Подрядным организациям, перед началом выполнения работ по проекту, разработать и подготовить порядок оповещения и взаимодействия между подрядными организациями, службами заказчика, межрайонными отделами МВД РФ при возникновении признаков террористической угрозы или совершения террористических актов, проектные решения и мероприятия по охране объекта в период строительства.
6. Документацию по обеспечению мероприятий по противодействию террористическим актам, хранить на объекте строительства.
7. Объект проектирования не подлежит категорированию, так как не входит в Перечень объектов топливно-энергетического комплекса, подлежащих категорированию по требованиям Федерального закона от 12.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» (п. 2 Методических рекомендаций по включению объектов топливно-энергетического комплекса в перечень объектов, подлежащих категорированию, утвержденным приказом Минэнерго России от 10.02.2012 № 48).
8. В соответствии с СП 132.13330.2011 "Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования", проектируемый объект относится к 3 классу объектов по значимости. Систему контроля управления доступом и средства визуального досмотра предусматривать не требуется. Дополнительные средств защиты проектировать не требуется.

Составил:
Ведущий специалист ОКБ ОНД
по Пермскому региону



А.А. Бабаков

1

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

69

**Исходные данные для разработки проектно-сметной документации по проекту
«Реконструкция промышленного нефтепровода
«ДНС-1204 «Гагаринское» - т/вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203» ЦДНГ-12**

1. Реконструкция промышленного нефтепровода «ДНС-1204 «Гагаринское» - т/вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 находится в зоне ответственности бригады № 1203 ЦДНГ № 12. Дополнительной численности для обслуживания не требуется.
2. Численность бригады по добыче нефти и газа № 1203 – 18 человек, в том числе:
 - мастер по добыче нефти, газа и конденсата - 2 чел.
 - оператор по добыче нефти и газа 6 разряда - 1 чел.
 - оператор по добыче нефти и газа 5 разряда - 2 чел.
 - оператор по добыче нефти и газа 4 разряда - 13 чел.
3. Режим работы:
 - 3.1. Для мастеров по добыче нефти, газа и конденсата:
Сменный/суммированный учет рабочего времени.
Смена (день) с 08:00 до 20:00, продолжительность смены 11 часов;
Перерыв для отдыха и питания 1 час с 12:00 до 13:00.
 - 3.2. Для операторов по добыче нефти и газа:
Сменный/суммированный учет рабочего времени.
Первая смена (день) с 08:00 до 20:00, продолжительность смены 11 часов.
Перерыв для отдыха и питания 1 час с 12:00 до 13:00.
Вторая смена (ночь) с 20:00 до 08:00, продолжительность смены 11 часов.
Перерыв для отдыха и питания 1 час с 00:00 до 01:00.
4. Бригада по добыче нефти и газа № 1203 базируется в опорном пункте бригады.
5. Ежегодный оплачиваемый отпуск мастеров по добыче нефти, газа и конденсата, операторов по добыче нефти и газа – 28 календарных дней.
Дополнительный оплачиваемый отпуск за работу во вредных условиях труда операторов по добыче нефти и газа до 7 календарных дней.
Дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день мастеров по добыче нефти, газа и конденсата – 4 календарных дня.
6. Медицинское обслуживание работников осуществляется в здравпункте, расположенном в здании ПБК ЦДНГ № 12 Озерного месторождения.
7. Ежегодные периодические медицинские осмотры работников, чья работа связана с воздействием вредных производственных факторов или опасных для здоровья веществ, проводятся персоналом специализированных медицинских организаций в соответствии с Приказом Минздрава России от 28.01.2021 N 29н «Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса РФ, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

70

8. Горячее питание для сотрудников ЦДНГ №12 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» организовано в комнате приема пищи опорного пункта бригады.

Начальник Отдела организации
труда и заработной платы



Ю.С. Ручнова

А.В. Полтавец

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

71

Приложение Б

Выписка из государственного лесного реестра

Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края

Выписка из государственного лесного реестра
от 16.11.2022 г. № 875-2022-11

Сведения о лесах

Адрес (местоположение) Пермский край, Красновишерский городской округ, Красновишерское лесничество, Нижне-Язьминское участковое лесничество (Нижне-Язьминское), квартал (выделы) № 75 (1-78).

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел).

Площадь 999, 0 га.

Категория земель Земли лесного фонда.

Особые отметки:

1. Целевое назначение лесов - эксплуатационные леса, защитные леса (ценные леса: перестроохраняемые полосы лесов).
2. Ограничения по использованию лесов в защитных лесах, эксплуатационных лесах, особо защитных участках леса установлены Лесным кодексом Российской Федерации.
3. Обременения лесного участка:
 - участок с местоположением: Пермский край, Красновишерский городской округ, Красновишерское лесничество, Нижне-Язьминское участковое лесничество (Нижне-Язьминское), квартал (часть выдела) № 75 (68) предоставлен в пользование ООО «Лукойл-Пермь» по договору аренды лесного участка от 09.09.2010 № 129 для осуществления рекреационной деятельности.
4. ООПТ: охраняемый ландшафт регионального значения «Нижневишерский» - Пермский край, Красновишерский городской округ, Красновишерское лесничество, Нижне-Язьминское участковое лесничество (Нижне-Язьминское), квартал (выделы) № 75 (1-78).
5. Лесистость территории Красновишерского лесничества в границах Красновишерского городского округа составляет 85,1 %.
6. На участке выделены ОЗУ.
7. Для подготовки выписки использовались материалы лесоустройства 2005 года.

Приложение:

Выкопировка из таксационного описания, на 10 л., в 1 экз.

Выкопировка из лесоустроительного планшета, на 2 л., в 1 экз.

Заверено:

Начальник управления лесного учета,
планирования и лесоустройства
Министерства природных ресурсов,
лесного хозяйства и экологии Пермского края



В.В. Аристов
(Ф.И.О.)

16.11.2022
(Дата)

Исп.: Титова Полина Васильевна
(342) 236 06 22

Инд. № подл.	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

72

Приложение В

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.04.2022 г., поступившего на рассмотрение 04.04.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
04.04.2022 № 99/2022/459059212			
Кадастровый номер:		59:25:000000:4(единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	59:25:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Пермский край, р-н Красновишерский, Красновишерское лес-во, Красновишерское уч. лес-во (Красновишерское), кв. 1, 3-21, 23-72, 74-95, 97-102, 104-134, 137-245, Красновишерское уч. лес-во (Верхне-Язьвинское), кв. 1-166, 171-176, 181-204, Нижне-Язьвинское уч. лес-во (Нижне-Язьвинское), кв. 1-110, Нижне-Язьвинское уч. лес-во (Вишерское), кв. 1-59, Говорливское уч. лес-во (Говорливское), кв. 1-186, Щугорское уч. лес-во (Щугорское), кв. 1-168, Северо-Колчимское уч. лес-во (Северо-Колчимское), кв. 1-270, Пудьвинское уч. лес-во (Пудьвинское), кв. 1-163, 170, 171, 178-202, 210, 211, 219-241, 250-263, 270-283, 288-299, 304-315, 320, 321, 326, 327; Соликамский муниципальный р-н, Красновишерское лес-во, Пудьвинское уч. лес-во (Пудьвинское), кв. 164-169, 172-177, 203-209, 212-218, 242-249, 264-269, 284-287, 300-303, 316-319, 322-325, 328-331, Красновишерское уч. лес-во (Верхне-Язьвинское), кв. 167-170, 177-180
Площадь:	6215473399 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2796963029.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:25:0000000:5655, 59:25:0000000:5690, 59:25:0000000:4666, 59:25:0000000:4682, 59:25:0000000:5968, 59:25:0000000:5967, 59:25:0000000:4683, 59:25:0000000:5970, 59:25:0000000:6026, 59:25:0000000:4679, 59:25:0000000:4678, 59:25:0000000:4675, 59:25:0000000:4681, 59:25:0000000:5889, 59:25:0000000:4667, 59:25:0000000:4676, 59:25:0000000:4656, 59:25:0000000:4674
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	81:07:0042005:41, 81:07:0042005:43, 59:25:0560003:276, 59:25:0000000:6396, 59:25:0600004:128, 59:25:0560003:280, 81:05:1420020:5, 59:25:0560002:939, 59:25:0590104:414, 59:25:0600005:159, 81:07:0042005:39, 81:07:0042005:40, 59:25:0000000:6647, 59:25:0560003:279, 59:25:0560003:180, 81:07:0042005:44, 81:07:0042005:45, 59:25:0560002:1032, 81:07:0042005:37, 81:07:0042005:38, 81:07:0042005:42, 59:25:0000000:4503, 59:25:0000000:6431, 59:25:0590103:210, 59:25:0560003:287, 59:25:0560003:281, 59:25:0590104:1593, 59:25:0560003:299, 59:25:0560003:300, 59:25:0560003:270, 59:25:0560001:621, 59:25:0560002:938, 81:07:0013003:1, 81:07:0013003:10, 81:07:0042005:4, 59:25:0560003:296, 59:25:0560003:162, 59:25:0560003:294
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

73

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____
04.04.2022 № 99/2022/459059212		
Кадастровый номер:		59:25:0000000:4(единое землепользование)
Категория земель:	Земли лесного фонда	
Виды разрешенного использования:	использование лесов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации	
Сведения о кадастровом инженере:	Шухардина Екатерина Владимировна №59-11-273	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____
04.04.2022 № 99/2022/459059212		
Кадастровый номер:		59:25:0000000:4(единое землепользование)
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:25:0000000:4547, 59:25:0000000:6273, 59:25:0000000:6396, 59:25:0000000:6647, 59:25:0560001:622, 59:25:0560001:623, 59:25:0560001:624, 59:25:0560001:625, 59:25:0560001:626, 59:25:0560002:1037, 59:25:0560002:1039, 59:25:0560003:279, 59:25:0560003:280, 59:25:0560003:281, 59:25:0560003:282, 59:25:0560003:287, 59:25:0560003:290, 59:25:0560003:292, 59:25:0560003:299, 59:25:0560003:300, 59:25:0590103:210, 59:25:0590201:97, 59:25:0600004:128, 59:25:0600005:159. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 59:25:0560003:280, 59:25:0600005:159, 59:25:0560003:287, сведения о которых носят временный характер. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 81:05:1380001:205 (1219кв.м) ,81:05:1380001:211 (4148кв.м) ,81:05:1380001:206 (1958кв.м) ,81:05:1380001:207 (2277кв.м) ,81:05:1380001:21 (3155кв.м) ,81:05:1380001:209 (3567кв.м) ,81:05:1380001:200 (4716кв.м) ,81:05:1380001:2 (2560кв.м) ,81:05:1380001:203 (2258кв.м) ,81:05:1380001:212 (2050кв.м) ,81:05:1380001:204 (1670кв.м) ,81:05:1380001:213 (3193кв.м) ,81:05:1380001:214 (1894кв.м) ,81:05:1380001:216 (708кв.м) ,81:05:1380001:217 (1738кв.м) ,81:05:1380001:20 (103кв.м) ,81:05:1380001:215 (2508кв.м) ,81:05:1380001:210 (3640кв.м) ,81:05:1380001:201 (2769кв.м) ,81:05:1380001:202 (4204кв.м) ,81:05:1380001:208 (3583кв.м) .	
Получатель выписки:	Ботова Любовь Александровна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Изн. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

Лист

74

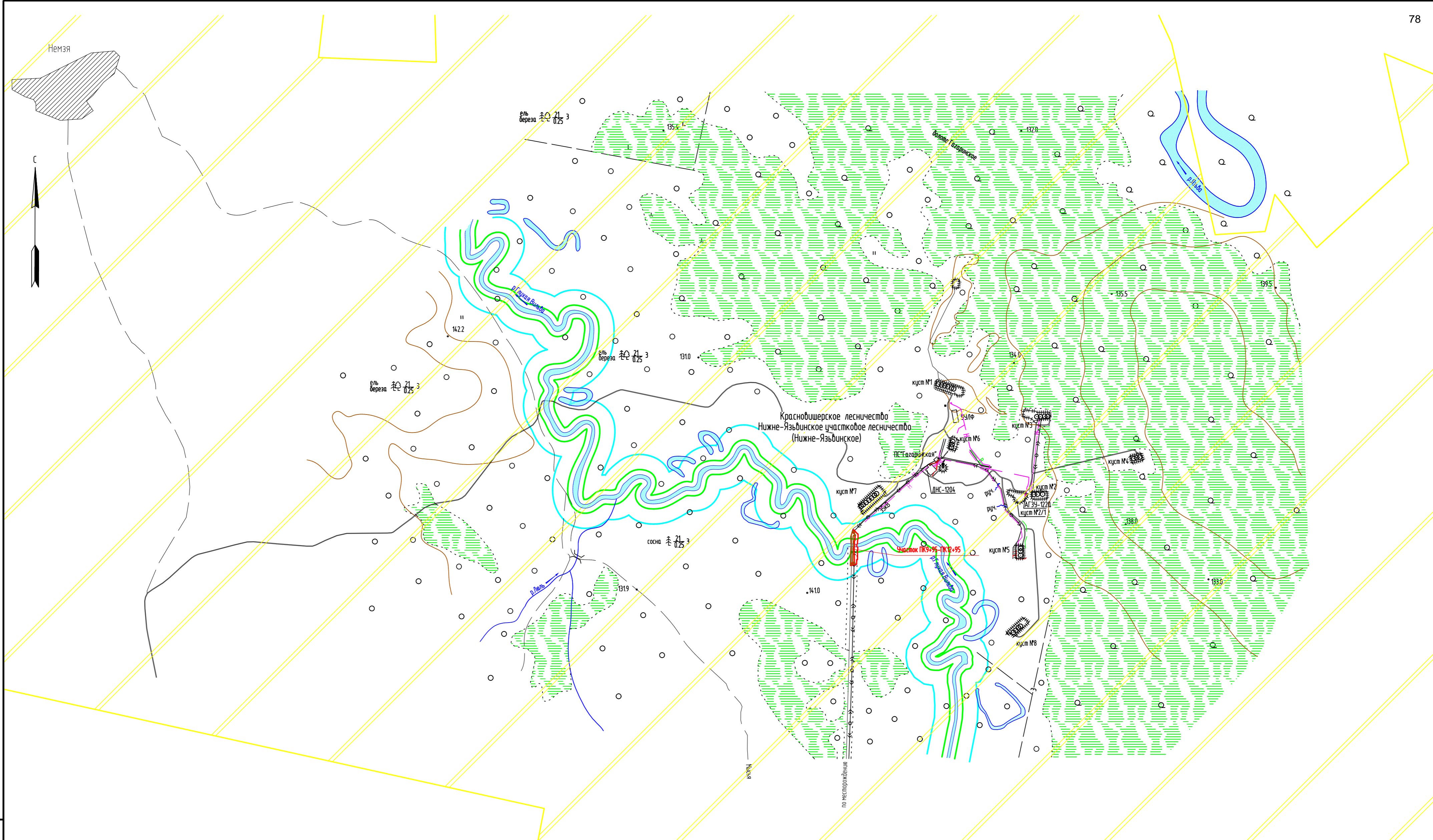
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
04.04.2022 № 99/2022/459059212	
Кадастровый номер: 59:25:0000000:4(единое землепользование)	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-01/097/2005-906 от 18.08.2005
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 17.01.2018
	номер государственной регистрации: 59:25:0000000:4-59/015/2018-102
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 27.03.2009 по 08.05.2052
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "НОРДИК", ИНН: 5941949696
3.1.2.	основание государственной регистрации: 'Договор аренды лесного участка' №262 от 30.12.2008; 'Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 30.12.2008 года № 262' №2 от 25.11.2011; 'Дополнительное соглашение №1 к договору аренды лесного участка' №262 от 30.12.2008; 'Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 30.12.2008г. № 262' №3 от 15.01.2018
	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 17.01.2018
	номер государственной регистрации: 59:25:0000000:4-59/015/2018-98
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 18.02.2011 по 12.08.2035
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ", ИНН: 5902201970
	основание государственной регистрации: 'Договор аренды лесного участка' №129/1006/13/10 от 09.09.2010; 'Дополнительное соглашение к договору аренды лесного участка от 09 сентября 2010г. №129/1006/13/10' №2 от 29.11.2017
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
	ФГИС ЕГРН
	инициалы, фамилия

М.П.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		75

2021/354/ДС26-PD-OOS2.TCH

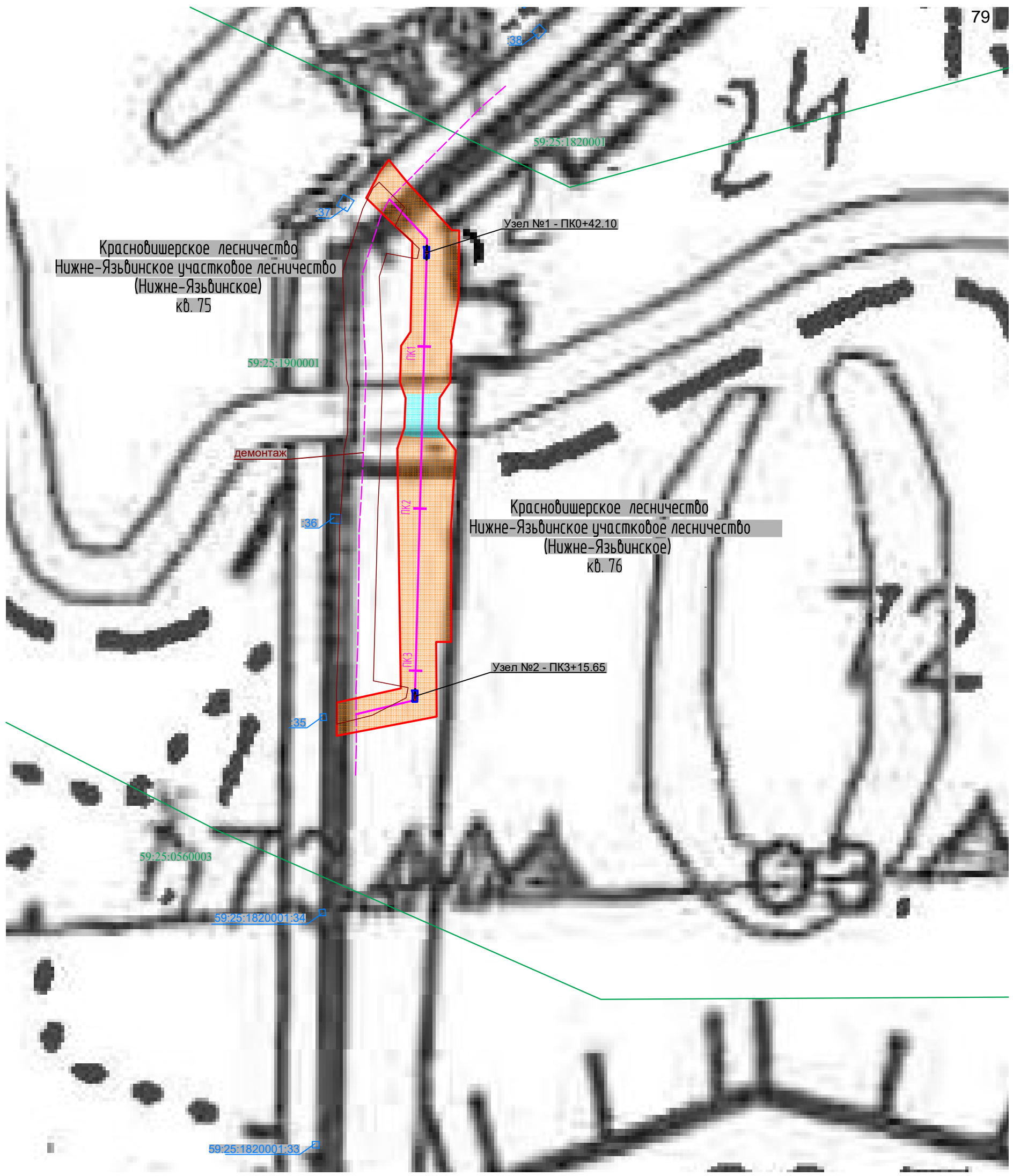


Условные обозначения:

- земельный участок на период строительства
- земельный участок на период демонтажа
- граница водоохранной зоны поверхностных водотоков
- граница прибрежной защитной полосы поверхностных водотоков
- границы охраняемого ландшафта "Нижневишерский"

2021/354/ДС26-РD-00S2.GCH					
Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 "Газаринское" - т.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Гужья Вильба)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата
Разраб.	Баданова				12.22
Нач.отдела	Пепеляева				12.22
Ситуационный план					000 "УралГео"

Инв. N подл.
 Подпись и дата
 Влаж. инф. N



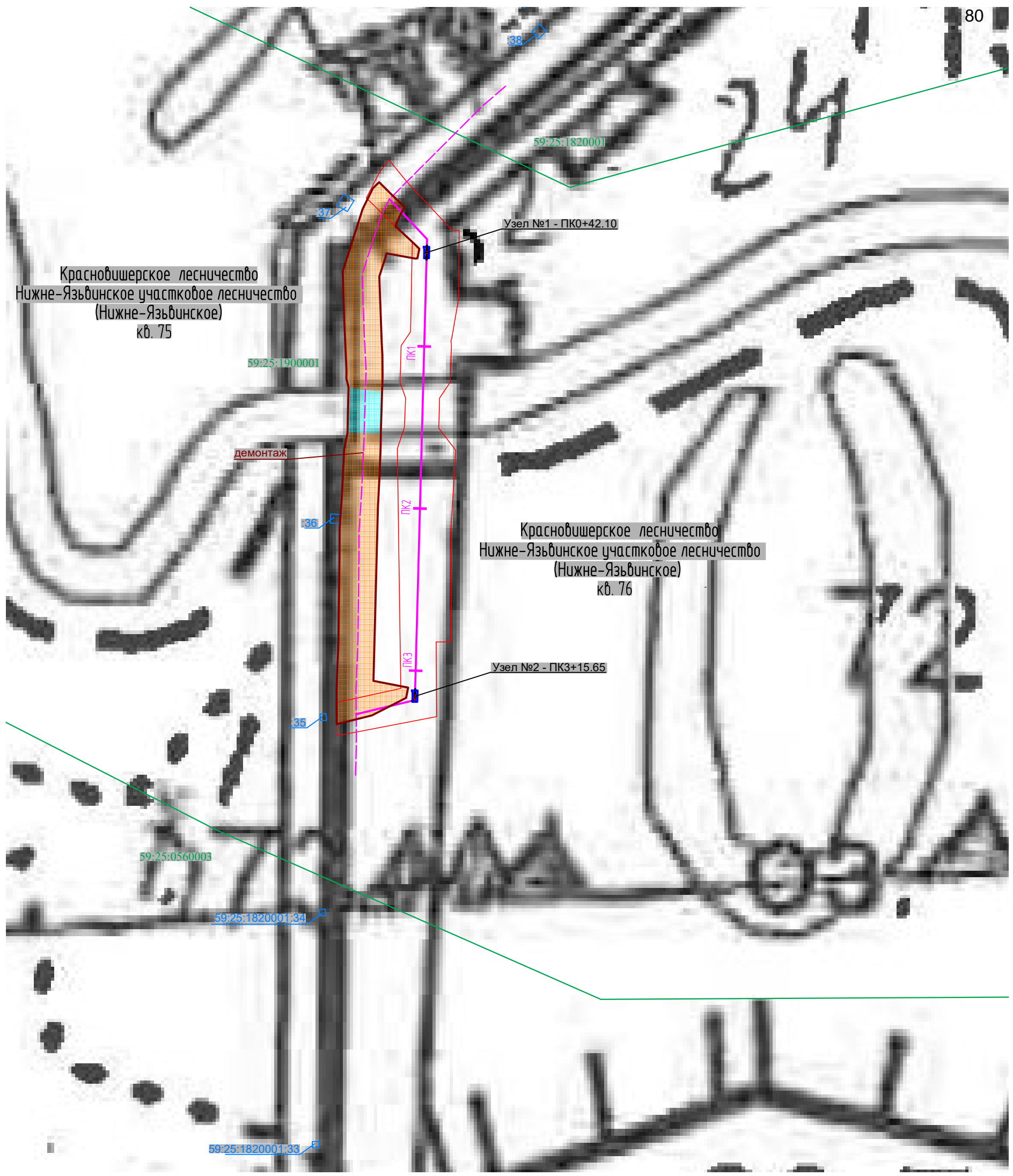
Условные обозначения:

- земельный участок на период строительства
- земельный участок на период демонтажа
- земли водного фонда
- земли Красновишерского лесничества, Нижне-Языбинского участкового лесничества (Нижне-Языбинское)
- 59:25:0560003 - номер кадастрового квартала
- границы кадастровых кварталов
- 59:25:1820001:34 - кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственной кадастровый учет
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

2021/354/ДС26-PD-00S2.GCH					
Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 "Газаринское" - м.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Богданова			12.22
Нач.отдела		Пепеляева			12.22
Схема границ земельного участка на период строительства					ООО "УралГео"
Масштаб 1:2500					Формат А3

Стадия	Лист	Листов
П	2	3



Условные обозначения:

- земельный участок на период строительства
- земельный участок на период демонтажа
- земли водного фонда
- земли Красновишерского лесничества, Нижне-Язьвинского участкового лесничества (Нижне-Язьвинское)
- 59:25:0560003 - номер кадастрового квартала
- - границы кадастровых кварталов
- 59:25:1820001:34 - кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственной кадастровый учет
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

2021/354/ДС26-PD-00S2.GCH					
Реконструкция промышленного нефтепровода ДНС-1204 "Газаринское" - м.вр. НГСП-1202 - УПСВ-1203 (переход через р. Глухая Вильва)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Богданова				12.22
Нач.отдела	Пепеляева				12.22
Схема границ земельного участка на период демонтажа					000 "УралГео"
Масштаб 1:2500					Формат А3