



Общество с ограниченной ответственностью
«КУБАНЬСПЕЦПРОЕКТ»

Регистрационная запись в реестре СРО №2480 от 17.11.2017 г.

Заказчик – ООО «Газпром недра»

**Разработка проектно-сметной документации на
строительство здания «Административно-
производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ
«Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

1813-07/23-ПЗ



Общество с ограниченной ответственностью
«КУБАНЬСПЕЦПРОЕКТ»

Регистрационная запись в реестре СРО №2480 от 17.11.2017 г.

Заказчик – ООО «Газпром недра»

Разработка проектно-сметной документации на
строительство здания «Административно-
производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ
«Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1 «Пояснительная записка»

1813-07/23-ПЗ

Генеральный директор

Главный инженер про-
екта

(подпись, дата)

Г.О. Пастухов

(подпись, дата)

С.С. Молчанова


2023

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Прим.
1	2	
1813-07-23-С	Содержание тома	1
1813-07/23 -СПД	Состав проектной документации	1
1813-07/23-ПЗ.ТЧ	Текстовая часть	86

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1813-07-23-ПЗ.С			
Разраб.		Молчанова			10.23	Содержание тома ПЗ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Мариева		<i>Мариева</i>	10.23		П		1
Н.контр.		Пастухов		<i>Пастухов</i>	10.23				
ГИП		Молчанова		<i>Молчанова</i>	10.23				


Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1813-07-23-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	1813-07-23-ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	1813-07-23-АР	Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения»	
4	1813-07-23-КР	Раздел 4 «Конструктивные решения»	
		Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»	
5.1	1813-07-23-ИОС1	Подраздел 1 «Система электроснабжения»	
5.2	1813-07-23-ИОС2	Подраздел 2 «Система водоснабжения»	
5.3	1813-07-23-ИОС3	Подраздел 3 «Система водоотведения»	
5.4	1813-07-23-ИОС4	Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
5.5	1813-07-23-ИОС5	Подраздел 5 «Сети связи»	
5.6	1813-07-23- ИОС5	Подраздел 6 «Система газоснабжения»	Не разрабатывается
6	1813-07-23-ТХ	Раздел 6 «Технологические решения»	
7	1813-07-23-ПОС	Раздел 7 «Проект организации строительства»	
8	1813-07-23-ООС	Раздел 8 «Мероприятия по охране окружающей среды»	
9	1813-07-23-МПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
10	1813-07-23-ТБЭ	Раздел 10 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»	
11	1813-07-23-ТБЭ	Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства»	Не разрабатывается
12	1813-07-23-СМ	Раздел 12 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»	
		Раздел 13. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»	
13.1	1813-07-23-ДП	Подраздел 1 «Дизайн проект»	
13.2	1813-07-23-ТО	Подраздел 2 Техническое обследование	
13.3	1813-07-23-ИГДИ	Подраздел 3 Отчёт об инженерно-геодезических изысканиях	
13.4	1813-07-23-ИГИ	Подраздел 4 Отчёт об инженерно-геологических изысканиях	
13.5	1813-07-23-ИЭИ	Подраздел 5 Отчёт об инженерно-экологических изысканиях	
13.6	1813-07-23-ИГМИ	Подраздел 6 Отчёт об инженерно-гидрометеорологических изысканиях	

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1813-07-23-СПД					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Молчанова		<i>С. Молчанова</i>	10.23
Проверил		Мариева		<i>Мариева</i>	10.23
Н.контр.		Пастухов		<i>Пастухов</i>	10.23
ГИП		Молчанова		<i>С. Молчанова</i>	10.23
Состав проектной документации					
Стадия	Лист	Листов			
П		1			
					

Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации

Документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Данная документация разработана в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм, и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектных мероприятий.

Главный инженер проекта



Молчанова С.С.

но-
« 30 » ября 2023 г.

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Молчанова			10.23
Проверил		Мариева			10.23
Н.контр.		Пастухов			10.23
ГИП		Молчанова			10.23

1813-07-23-ПЗ.ТЧ

Заверение проектной организации

Стадия	Лист	Листов
П		1



Содержание

а) реквизиты документов, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации:.....	4
б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов:.....	4
в) идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";.....	4
г) сведения о климатической, географической и инженерно – геологической характеристике района	6
д) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии;.....	7
е) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, включая состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг);	7
ж) сведения о потребностях производства в сырьевых ресурсах и источниках их поступления, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах;	7
з) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства;.....	7
и) сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов;	8
к) сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, заключается договор аренды;	8
л) сведения о категории земель, на которых размещен объект капитального строительства;.....	8
м) сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков и для внесения в качестве арендной платы, платы за сервитут, публичный сервитут и для выкупа земельных участков;.....	8
н) сведения об использованных в проекте изобретениях и о результатах проведенных патентных исследований;.....	8
о) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов);	9
п) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий;.....	9

р) данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные, установленные заданием на проектирование и характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения (кроме жилых зданий);	9
с) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений;	10
т) обоснование возможности осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам строительства, реконструкции с выделением этих этапов;.....	10
у) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения;.....	10
ф) перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);.....	11
х) сведения о наличии проекта рекультивации земель - в случаях, установленных пунктом 10 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель";.....	12
Таблица регистрации изменений	13
ПРИЛОЖЕНИЯ К ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ	14
Приложение А Градостроительный план земельного участка.....	14

а) реквизиты документов, на основании которого принято решение о подготовке проектной документации:

Основанием выполнения работ на разработку проектно-сметной документации на строительство здания «Административно-производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» является решение Заказчика, инвестиционная программа ООО «Газпром недра» на 2023-2025 гг. и техническое задание-Приложение к договору № 924/2023 от 27.06.2023 г утвержденного г. Заместителю генерального директора по имущественным и корпоративным отношениям ООО «Газпром Недра» Новикас Ж. Р.

б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов:

Исходными данными для разработки раздела являются следующие документы:

- Градостроительный план земельного участка РФ-89-7-03-0-00-2021-0061
- Технические условия на подключение к инженерным сетям;
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий;
- Технические требования Приложение № 1 к Техническому заданию

в) идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

В соответствии с техническим заданием на проектирование предусматривается строительство административно-производственного корпуса из блок-модулей заводского изготовления в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58760-2019.

Конструктивные и технические решения приняты в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», ГОСТ 27751-2014 и направлены на обеспечение прочности, устойчивости и пространственной неизменяемости зданий и сооружений, обусловлены следующими факторами:

- – уровнем ответственности зданий и сооружений;
- – условиями эксплуатации;
- – климатическим районом строительства;
- – инженерно-геологическими условиями площадки строительства;
- – укрупнением элементов конструкций, применением готовых изделий;

2023	Раздел 1. Пояснительная записка	4
------	---------------------------------	---

- – условиями перевозки;
- – опытом строительства подобных объектов, их технических решений в данном регионе;
- – необходимостью сокращения сроков строительства;
- – технологичностью изготовления, удобством монтажа;
- – обеспечением проектного срока службы;
- – соблюдением рекомендаций и требований действующих нормативных документов.

В соответствии с требованиями ст. 33 ФЗ № 384-ФЗ и задания на проектирование срок службы зданий и сооружений составляет не менее 20 лет.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» объект проектирования подлежит идентификации по следующим признакам:

1. Назначение: административно-бытовой корпус база ПФ «Севергазгеофизика»;
2. Класс ответственности здания по ГОСТ 27751-2014: КС2;
3. Уровень ответственности: нормальный;
4. Степень долговечности по ГОСТ 27751-2014: не менее 50 лет;
5. Степень огнестойкости по СП2.13130.2012: II;
6. Класс функциональной пожарной опасности по ФЗ №123, СП 4.13330.2013: Ф 4.3;
7. Класс конструктивной пожарной опасности по СП 2.13130.2012: С0, С1;
8. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: не принадлежит;
9. Принадлежность к опасным производственным объектам: в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности объект не относится к опасным производственным объектам;
10. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: отсутствие;
11. Здание относится к категории быстромонтируемых зданий из блок-модулей полной заводской готовности с комплектной заводской поставкой элементов кровли, крылец, обшивки фасадов пространств подполья и чердака.

В соответствии с Федеральным Законом №123-ФЗ от 22 июля 2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" проектируемое сооружение относится к следующим классам и категориям:

- класс по функциональной пожарной опасности ФЗ №123 (ст. 32) СП4.13330.2013-Ф4.3
- класс конструктивной пожарной опасности: С0, С1
- класс ответственности здания по ГОСТ 27751-2014- КС 2
- степень огнестойкости зданий (сооружений): II.
- Уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный (в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»).

г) сведения о климатической, географической и инженерно – геологической характеристике района

В административном отношении территория работ расположена: Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, г Новый Уренгой, ул. Промышленная, дом 17, Восточная промзона. Земельный участок с кад. номером 89:11:030203:2.

Ближайшие жилые населенные пункты - Ямало-Ненецкий автономный округ, г Новый Уренгой, ул. Геологоразведчиков, дом 6 (226 м на запад от земельного участка).

Район исследований расположен в пределах атлантико-арктической области умеренного пояса. На формирование климата влияют многолетняя мерзлота, близость холодного Карского моря, глубоко вдающиеся в сушу морские заливы, обилие болот, озер и рек. Не меньшее влияние оказывает азиатский континент, что проявляется в хорошо выраженных зимне-летних особенностях трансформации воздушных масс и возрастании континентальности климата с северо-запада на восток.

Продолжительная зима, короткое прохладное лето, сильные ветра, обильность снежного покрова – все это способствует промерзанию почвы на большую глубину (Доклад об экологической ситуации..., 2014).

Среднегодовая температура воздуха отрицательная и составляет (на м.с. Ныда) минус 3,5 °С, суточный и среднемесячный максимумы приходятся на июль (плюс 35 °С), минимумы – на январь (минус 53-58 °С).

Среднегодовая относительная влажность атмосферного воздуха на м.с. Ныда составляет 82 %. Общее количество атмосферных осадков варьирует от 429 мм (м.с. Ныда) до 484 мм (м.с. Надым), большая часть из которых приходится на теплый период. Наибольшее месячное количество осадков в среднем наблюдается в июле-сентябре (62-72 мм), наименьшее – в феврале (15 мм).

На м.с. Ныда среднее число дней со снежным покровом составляет 226, а средняя дата появления снежного покрова – 1 октября, средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова – 19 мая. Максимальная высота снега (по постоянной рейке на открытом участке) – 55 см (Научно-прикладной..., 1998).

В геологическом отношении район работ сложен аллювиальными отложениями позднего плейстоцена-голоцена. В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория представляет собой часть озерно-аллювиальной равнины левобережья р. Правая Хетта. Поверхность площадки имеет незначительный наклон в северном направлении, к долине реки, отметки поверхности составляют 47-48 м.

В инженерно-геологическом разрезе участка изысканий выделено 3 инженерно-геологических элемента (ИГЭ)- сверху вниз:

- - ИГЭ-1 Насыпной грунт.
- - ИГЭ-2 Песок аллювиальный средней крупности, серого цвета, средней плотности, средней степени водонасыщения.

- - ИГЭ-3. Песок аллювиальный средней крупности, светло-серого цвета, средней плотности, водонасыщенный.

ИГЭ-1. Насыпной грунт (tQIV) представлен песком средней крупности, малой степени водонасыщения, залегает в верхней части разреза в виде слоя мощностью 1,3-1,5 м.

ИГЭ-2. Песок аллювиальный (aQIV), средней крупности, серого цвета, средней плотности, средней степени водонасыщения, залегает в виде слоя мощностью 3,5-4,1 м.

ИГЭ-3. Песок аллювиальный (aQIV), средней крупности, светло-серого цвета, средней плотности, водонасыщенный, залегает в нижней части разреза в виде слоя мощностью 4,4-5,2 м.

Грунты ИГЭ-1 и ИГЭ-2, относятся к специфическим грунтам.

д) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии;

Проектируемое модульное здание согласно Техническим условиям будет подключено к:

Сетям водоснабжения и водоотведения

Сетям теплоснабжения

Сетям электроснабжения

е) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, включая состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг);

Проектируемый административно-производственный корпус не принадлежит к объектам производственного назначения.

На территории проектируемого объекта располагается административный штат ПФ «Севергазгеофизика», основные виды работ: геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы геофизические услуги на месторождениях севера Тюменской области

ж) сведения о потребностях производства в сырьевых ресурсах и источниках их поступления, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах;

Электрические сети проектируемого административно производственного корпуса проведены из существующей ТП, расположенной на территории ПФ «Севергазгеофизика»

з) сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства;

2023	Раздел 1. Пояснительная записка	7
------	---------------------------------	---

В проектно-сметной документации на строительство здания «Административно-производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» не разрабатывался, ввиду отсутствия вторичного использования энергоресурсов и отходов производства.

и) сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов;

В проектно-сметной документации на строительство здания «Административно-производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» данный раздел не разрабатывался, ввиду отсутствия вторичного использования энергоресурсов и отходов производства

к) сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, заключается договор аренды;

В проектно-сметной документации на строительство здания «Административно-производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» не предусмотрено изъятие земельных участков.

л) сведения о категории земель, на которых размещен объект капитального строительства;

Разрешенное использование: размещение производственной базы
Категория земель – земли населенных пунктов

м) сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков и для внесения в качестве арендной платы, платы за сервитут, публичный сервитут и для выкупа земельных участков;

Строительство административно-бытового корпуса осуществляется в границах существующей территории с учетом размещения существующих зданий и сооружений. Дополнительного отвода земель в постоянное пользование при строительстве не требуется.

н) сведения об использованных в проекте изобретениях и о результатах проведенных патентных исследований;

В процессе разработки проектно-сметной документации на строительство здания «Административно-производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» изобретения и патентные исследования не использовались.

о) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства, в том числе площадь застройки, общая площадь, строительный объем (в том числе подземной части), количество этажей (в том числе подземных) и протяженность (для линейных объектов);

Технико – экономические показатели:

№	Наименование	Ед. изм.	Показатель
1	Площадь земельного участка в границах земельного участка	м ²	22 110
2	Площадь проектируемой застройки	м ²	231
3	Площадь покрытий и тротуаров	м ²	652
4	Площадь озеленения	м ²	40
5	Этажность здания	м ²	1
6	Строительный объем здания	м ³	1224,3
7	Общая площадь здания	м ²	231
8	Полезная площадь здания	м ²	188,5
9	Расчетная площадь здания	м ²	188,5
10	Площадь свободная от застройки в рамках проектирования		21 187

п) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий;

Специальных технических условий в данном проекте не предусмотрено, не разрабатывались.

р) данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест и другие данные, установленные заданием на проектирование и характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения (кроме жилых зданий);

Штатным расписанием предусмотрено размещение персонала производственного филиала «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» в составе 7 человек. Режим работы предприятия - круглогодичный, в 1 смену продолжительностью 8-10 часов. Максимальное количество обслуживающего персонала - 6 человек в рабочую смену.

с) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений;

При выполнении проектно-сметной документации использовались компьютерные программы, перечень и задачи которых представлены в таблице 11.1.

Таблица 11.1 – Компьютерные программы и их задачи, которые использовались при выполнении проектной документации

Компьютерная программа	Задачи программы
AutoCAD	Выполнение чертежей графической части
Microsoft office	Выполнение текстовой части
Lira sapr	Программа для расчета и проектирования строительных конструкций
УПРЗА «Эколог» 4.70	Программа расчёта загрязнения атмосферы

т) обоснование возможности осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам строительства, реконструкции с выделением этих этапов;

Стадийность проектирования – проектно-сметная документация.

Предусмотрено строительство в один этап.

у) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения;

Демонтируемое нежилое здание и сооружения является объектом капитального строительства.

Продолжительность демонтажных работ принята директивно и составляет 1 месяц.

Основанием для разработки проекта демонтажа (сноса) нежилого административно-бытового здания является:

- техническое заключение о состоянии строительных конструкций демонтируемых зданий и сооружений, шифр 1813-07/23-ТО;

Перечень зданий, строений и сооружений, подлежащих сносу

- Административно-бытовой корпус;
- Инженерные коммуникации;

Ведомость демонтажа

№ п/п	Место испытания	Размеры, м	Кол-во	Итого
1	2	3	4	5
1	Металлические сваи Ø 325	36 шт.		
2	Наружные стены	150 кв.м.		30 м³
3	Кровля	270 кв.м.		
4	Окна	1000x1000	15	
5	Двери	90x2100	3	
6	Полы	195 кв.м		

ф) перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включенных в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов);

1. ГОСТ 21.002-2014 "Система проектной документации для строительства. Нормоконтроль проектной и рабочей документации".
2. ГОСТ 21.110-2013 "Система проектной документации для строительства. Спецификация оборудования, изделий и материалов".
3. ГОСТ 21.112-87 "Система проектной документации для строительства. Подъемно-транспортное оборудование. Условные изображения".
4. ГОСТ 21.205-2016 "Система проектной документации для строительства. Условные обозначения элементов трубопроводных систем зданий и сооружений".
5. ГОСТ 21.206-2012 "Система проектной документации для строительства. Условные обозначения трубопроводов".
6. ГОСТ 21.208-2013 "Система проектной документации для строительства. Автоматизация технологических процессов. Обозначения условные приборов и средств автоматизации в схемах".
7. ГОСТ 21.210-2014 "Система проектной документации для строительства. Изображения условные графические электрооборудования и проводок на планах".
8. ГОСТ 21.401-88 "Система проектной документации для строительства. Технология производства. Основные требования к рабочим чертежам".

2023	Раздел 1. Пояснительная записка	11
------	---------------------------------	----

9. ГОСТ 21.402-83 "Система проектной документации для строительства. Антикоррозионная защита технологических аппаратов, газоходов и трубопроводов. Рабочие чертежи".
10. ГОСТ 21.406-88 "Система проектной документации для строительства. Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах".
11. ГОСТ 21.501-2018 "Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений".
12. ГОСТ 21.513-83 "Система проектной документации для строительства. Антикоррозионная защита конструкций зданий и сооружений. Рабочие чертежи".
13. ГОСТ 5686-2020 "Грунты. Методы полевых испытаний сваями".
14. ГОСТ 12071-2014 "Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов".
15. ГОСТ 12248.4-2020 "Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия"
16. ГОСТ 24847-2017 "Грунты. Методы определения глубины сезонного промерзания".
17. ГОСТ 24940-2016 "Здания и сооружения. Методы измерения освещенности".
18. ГОСТ 25100-2020 "Грунты. Классификация"
19. ГОСТ 25380-2014 "Здания и сооружения. Метод измерения плотности тепловых потоков, проходящих через ограждающие конструкции".
20. ГОСТ 25584-2016 "Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации".
21. ГОСТ 26253-2014 "Здания и сооружения. Метод определения теплоустойчивости ограждающих конструкций".
ГОСТ 26262-2014 "Грунты. Методы полевого определения глубины сезонного оттаивания".
22. ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения".

х) сведения о наличии проекта рекультивации земель - в случаях, установленных пунктом 10 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель";

В процессе разработки проектно-сметной документации на строительство здания «Административно-производственный корпус» в п. Пангоды для нужд ПФ «Севергазгеофизика» ООО «Газпром недра» был разработан Проект рекультивации земель, предусматривающий проект рекультивации после строительного-монтажных работ и ликвидации временных зданий и сооружений.

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

ПРИЛОЖЕНИЯ К ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

Приложение А Градостроительный план земельного участка