



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Инв. № 003308/0007

Заказчик - ПАО «Газпром»
(Агент – ООО «Газпром инвест»)


**ОБВОДНЕННЫЙ ФОНД ГАЗОВЫХ СКВАЖИН ОРЕНБУРГСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. ЭТАП 2.
РЕКОНСТРУКЦИЯ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ОБВОДНЕННЫХ ГАЗОВЫХ
СКВАЖИН, ОСНАЩАЕМЫХ УЭЦН (10 СКВАЖИН)
(ДС 4/051-1005354/1702.001.002.2020/0001-1/ от 04.09.2023)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 1. Пояснительная записка
Часть 1. Общие сведения**

1702.002.П.2/0.0007-ПЗ1

Том 1.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	115/7-24		01.24



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик - ПАО «Газпром»

**ОБВОДНЕННЫЙ ФОНД ГАЗОВЫХ СКВАЖИН ОРЕНБУРГСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. ЭТАП 2.
РЕКОНСТРУКЦИЯ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ ОБВОДНЕННЫХ ГАЗОВЫХ
СКВАЖИН, ОСНАЩАЕМЫХ УЭЦН (10 СКВАЖИН)
(ДС 4/051-1005354/1702.001.002.2020/0001-1/от 04.09.2023)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 1. Пояснительная записка
Часть 1. Общие сведения**

1702.002.П.2/0.0007-ПЗ1

Том 1.1

Инд. № подл.	003308/0007
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Главный инженер Тюменского филиала

Главный инженер проекта



М.П. Крушин

Р.А. Шарафутдинов

Разрешение	Обозначение	1702.002.П.2/0.0007-ПЗ1 Инв.№003308/0007		
115/7-24 от 23.01.2024	«Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатн ого месторождения»	Общая пояснительная записка		

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	10-12	Добавлены сведения о объекте капитального строительства	11	Исх.письмо № 25/01/9/012-55879- ГРЦ от 18.12.2023

Согласовано:			
	Н.контр.		

Изм.внес	Третяк		01.24
Составил	Третяк		01.24
ГИП	Шарафутдинов		01.24
Утв.	Третяк		01.24



0007.152 - Бюро ГИПов


Лист	Листов
1	1

Обозначение	Наименование	Примечание
1702.002.П.2/0.0007-ПЗ1-С	Содержание тома 1.1	1
1702.002.П.2/0.0007-СП	Состав проектной документации	Отдельный том
1702.002.П.2/0.0007-ПЗ1	Раздел 1 Пояснительная записка Текстовая часть	87
		186

Согласовано		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	

1	-	Зам	115/7-24		01.24
Изм.	Колуч.	Лист	№дк	Подп.	Дата
Разраб.		Шарафутдинов		<i>[Signature]</i>	12.23
Пров.		Шарафутдинов		<i>[Signature]</i>	12.23
Н. контр.		Шарафутдинов		<i>[Signature]</i>	12.23

1702.002.П.2/0.0007-ПЗ1-С			
Содержание тома 1.1	Стадия	Лист	Листов
	П		1
			

Список исполнителей

ГИП



(подпись, дата)

Шарафутдинов Р.А.

Содержание

Обозначения и сокращения	5
Перечень нормативной правовой и нормативной документации	6
1 Исходные данные и условия для подготовки документации на объект	8
2 Сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства	10
3 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах	20
4 Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	21
5 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства	23
6 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	24
7 Сведения об автоматизированной системе управления технологическими объектами.....	25
7.1 Объекты автоматизации	25
7.2 Структура комплекса технических средств	25
7.3 Функционирование системы.....	26
7.4 Описание комплекса технических средств.....	26
7.5 Программное обеспечение	27
8 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах	28
8.1 Сведения о потребности в воде	28
9 Сведения о проектной мощности объекта капитального строительства	29
10 Сведения о технологических решениях линейного объекта.....	30
11 Сведения о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест;.....	31
12 Сведения о потребности объекта капитального строительства в электрической энергии	33

13	Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	48
14	Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута.....	49
15	Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд	86
16	Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков	87
	Приложение А Изменение №1 к заданию на проектирование	88
	Приложение В Изменение № 1 к техническим требованиям на проектирование	129

ЗАВЕРЕНИЕ
о соответствии проектной документации

ООО «Газпром проектирование» как организация, разработавшая настоящую проектную документацию, ЗАВЕРЯЕТ, что документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений, и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые и реализованные в настоящей проектной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию опасных производственных объектов при соблюдении предусмотренных в проектной документации мероприятий.

Главный инженер проекта _____
(подпись, дата, Ф.И.О.)

Обозначения и сокращения

В настоящем текстовом документе проектной документации применяют следующие сокращения и обозначения:

АСУ ТП	– автоматизированная система управления технологическим процессом
ГНКТ	– гибкие насосно-компрессорные трубы
ГФУ	– горизонтальное факельное устройство
ЗРА	– запорно – регулирующая арматура
КИГиК	– комплексный ингибитор гидратообразования и коррозии
КИПиА	– контрольно-измерительные приборы и автоматика
КЛК	– концентрическая лифтовая колонна
КП	– комбинированный поток
КСДП	– капиллярная система дозированной подачи ПАВ
МКП	– межколонное пространство
МОС	– модуль автоматизированной обвязки скважин
НГКМ	– нефтегазоконденсатное месторождение
НКТ	– насосно-компрессорные трубы
ОЛК	– основная лифтовая колонна
ПАВ	– поверхностно-активные вещества
УДХ	– установка дозирования химреагента
УКК	– узел контроля коррозии
УИС	– установка исследования скважин
УКПГ	– установка комплексной подготовки газа
ФА	– фонтанная арматура
ЦЛК	– центральная лифтовая колонна

Перечень нормативной правовой и нормативной документации

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями действующих законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, технических регламентов, стандартов, сводов правил и других нормативных документов, содержащих установленные требования, а именно:

- Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- ТР ТС 010/2011 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности машин и оборудования» от 04.12.2012;
- ТР ТС 032/2013 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» от 02.07.2013;
- ТР ТС 012/2011 Технический регламент Таможенного союза «О безопасности оборудования для работы во взрывоопасных средах» от 18.10.2011;
- ГОСТ 9544-2015 Арматура трубопроводная. Нормы герметичности затворов;
- ГОСТ 14202-69 Трубопроводы промышленных предприятий. Опознавательная окраска, предупреждающие знаки и маркировочные щитки;
- ГОСТ 32388-2013 Трубопроводы технологические. Нормы и методы расчета на прочность, вибрацию и сейсмические воздействия;
- ГОСТ 32569-2013 Трубопроводы технологические стальные. Требования к устройству и эксплуатации на взрывопожароопасных и химически опасных производствах;
- ГОСТ Р 55990-2014 Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования;
- СП 12.13130.2009 Свод правил. Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности;
- СП 4.13130.2013 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;
- СП 18.13330.2019 Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка;

- СП 61.13330.2020 Свод правил. Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов. Актуализированная редакция СНиП 41-03-2003;
- СП 131.13330.2020 Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
- СП 231.1311500.2015 Свод правил. Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности;
- СНиП 3.05.05-84 Строительные нормы и правила. Технологическое оборудование и технологические трубопроводы;
- СТО Газпром НТП 1.8-001-2004 Нормы технологического проектирования объектов газодобывающих предприятий и станций подземного хранения газа, ОАО «Газпром», 21.10.2004;
- СТО Газпром 2-2.4-083-2006 Инструкция по неразрушающим методам контроля качества сварных соединений при строительстве и ремонте промышленных и магистральных газопроводов, ОАО «Газпром»;
- СТО Газпром 2-2.2-136-2007 Инструкция по технологиям сварки при строительстве и ремонте промышленных и магистральных газопроводов. Часть I;
- СТО Газпром 2-2.3-425-2010 Инструкция по технологиям сварки при строительстве и ремонте промышленных и магистральных газопроводов. Часть IV;
- СТО Газпром 2-4.1-212-2008 Общие технические требования к трубопроводной арматуре, поставляемые на объекты ОАО «Газпром»;
- СТО Газпром 2-4.1-951-2015 Инструкция по выбору и применению стальных сероводородостойких труб на объектах ОАО «Газпром»;
- СТО Газпром 2-4.1-1019-2015 Детали соединительные в сероводородостойком исполнении. Общие технические условия;
- Общие санитарные правила при работе с метанолом;
- Правила устройства электроустановок (изд. 7) ПУЭ

1 Исходные данные и условия для подготовки документации на объект

Проектная документация выполнена на основании:

- Протокола от 03.07.2017 № 35-К-р-з/2017 заседания Комиссии газовой промышленности по разработке месторождений и использованию недр, XXII Координационного геологического совещания по рассмотрению итогов геологоразведочных работ и разработки газовых и нефтегазовых месторождений предприятиями ПАО «Газпром» за 2016 год, I квартал 2017 г. и планов на 2018-2020 гг.

- Комплексной программы реконструкции и технического перевооружения объектов добычи газа ПАО «Газпром» на 2021-2025 годы, утвержденная Постановлением Правления ПАО «Газпром» от 24.09.2020 № 43.

При разработке документации использованы исходные данные из следующих документов:

- Задание на проектирование «Реконструкция и техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения», утвержденное Заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» В.А. Маркеловым от 14.04.2018;

- Изменение №1 к заданию на проектирование «Реконструкция и техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения», утвержденному 14.04.2018 № 057-2018/1005354.

- Технические требования на проектирование «Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» (Приложение № 2 (обязательное) к заданию на проектирование от 14.04.2018 № 057-2018/1005354);

- Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» (Приложение № 2 к изменению № 1 к заданию на проектирование);

- «Технологический проект разработки Западного и Центрального участков Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения,» утвержденного протоколом ЦКР Роснедр по УВС от 05.03.2020 № 7880 «Технологический проект разработки Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения» (Протокол ЦКР Роснедр от 05.03.2012 № 198-Г/2012);

- «Технологический проект разработки Восточного участка Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения Оренбургской области», утвержденного протоколом ЦКР Роснедр по УВС от 20.12.2019 № 7860.

2 Сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства

Проектируемые воздушные линии электропередачи ВЛ 6 кВ предусмотренные для электроснабжения кустов газовых скважин (КГС) предусматриваются на железобетонных опорах по типовым строительным конструкциям 3.407.1-143.1.

Проектная документация разработана на основании технического задания на проектирование № 057-2018/1005354 от 14.04.2018, а также полученных технических условий на технологические присоединения к электросети ГПУ электроприемников проекта «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» выданные ООО «Газпром добыча Оренбург».

Проектной документацией предусматривается переоборудование одиночных скважин № 168, № 170, № 182, № 2003, № 2027, № 2062, № 3054, № 490, № 6012, № 794 по технологии механизированной добычи газа на обводненных газовых скважинах с применением УЭЦН. Для электроснабжения технологических установок предусмотрена установка вновь проектируемых блочно-комплектных трансформаторных подстанций.

Экспликация зданий и сооружений площадок одиночных скважин № 168, № 170, № 182, № 2003, № 2027, № 2062, № 3054, № 490, № 6012, № 794 приведена в таблице 2.1
Таблица 2.1 Экспликация зданий и сооружений площадок одиночных скважин № 168, № 170, № 182, № 2003, № 2027, № 2062, № 3054, № 490, № 6012, № 794.

Поз. по ГП	Наименование	Примечание
1	Скважина газовая (существующая)	
2, 3	Номер не использован	
4	Прожекторная мачта с молниеотводом	
5	Номер не использован	
6	Опора антенная	
7	Блочно-комплектная трансформаторная подстанция	

Для организации передачи данных со скважин при помощи радиосвязи, предусматривается установка опоры антенной на УКПГ 2, 8.

Экспликация зданий и сооружений площадок УКПГ 2, 8 приведена в таблице 2.2.

Таблица 1.2 Экспликация зданий и сооружений площадки УКПГ 2, 8.

Поз. по ГП	Наименование	Примечание
1	Опора антенная	

Для организации передачи данных со скважин при помощи радиосвязи, предусматривается установка опоры антенной с блок-контейнером связи на УКПГ 6.

Экспликация зданий и сооружений площадки УКПГ 6 приведена в таблице 2.3.

Таблица 2.3 Экспликация зданий и сооружений площадки УКПГ 6

Поз. по ГП	Наименование	Примечание
1	Опора антенная	
2	Блок-контейнер связи	

В составе технологических сооружений газопроводов-шлейфов для возможности отключения и переключения потоков предусматривается установка запорной арматуры:

- на крановом узле (УЗА 2003Г) газопровода от скважины 2003;
- на крановом узле (УЗА 2027Г) газопровода от скважины 2027;
- на крановом узле (УЗА 3054В) водовода пластовой воды от скважины 3054;
- на крановом узле (УЗА 168Г) газопровода от скважины 168;
- на крановом узле (УЗА 490Г) газопровода от скважины 490;
- на крановом узле (УЗА 6012Г) газопровода от скважины 6012;
- на крановом узле (УЗА 6011Г) газопровода от скважины 6011;
- на крановом узле (УЗА 1770дГ) газопровода от скважины 170д;
- на крановом узле (УЗА 490В) водовода пластовой воды от скважины 490;
- на крановом узле (УЗА 794Г) газопровода от скважины 794.

Взаимное размещение зданий и сооружений на площадках УКПГ 2, 8

На опорах, проектируемой ВЛ 6 кВ предусматривается изолированный провод СИП-3 (1х70), который подвешивается на подвесных полимерных изоляторах.

Электроснабжение проектируемых КГС предусматривается от существующих источников электроснабжения:

- ВЛ 6 кВ Ф-8 ПС 35/6 кВ «УКПГ-3» к проектируемой скважине № 3054
- ВЛ 6 кВ Ф-5 ПС 35/6 кВ «ДКС-2» к проектируемой скважине № 2003
- ВЛ 6 кВ Ф-14 ПС 35/6 кВ «ДКС-2» к проектируемой скважине № 2027
- ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-3» к проектируемой скважине № 2062
- ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6» к проектируемой скважине № 168
- ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6» к проектируемой скважине № 170
- ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6» к проектируемой скважине № 182
- ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6» к проектируемой скважине № 490
- ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6» к проектируемой скважине № 6012
- ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-9» к проектируемой скважине № 794

Ввод напряжения в проектируемые БКТП предусматривается кабельный.

На опоре ВЛ в районе отпайки, а также на концевых опорах, проектируемых ВЛ 6 кВ устанавливаются линейные разъединители.

Для защиты участков проектируемой ВЛ 6 кВ от атмосферных перенапряжений предусмотрены ограничители перенапряжений (ОПН).

Для обеспечения безопасности птиц при эксплуатации ВЛ 6 кВ на опорах предусмотрена установка птицезащитных устройств.

Сопrotивления заземляющих устройств опор ВЛ с установленными на них разъединителями, ограничителями перенапряжения и кабельными муфтами не должны превышать 10 Ом. Требуемое сопротивление заземляющих устройств проектируемых опор ВЛ обеспечивается естественными заземлителями (свайные фундаменты) и искусственными протяженными (горизонтальными) заземлителями. Горизонтальные заземлители предусматриваются из круглой стали диаметром 18 мм, которая укладывается в траншею на глубину 0,5 м.

Вокруг опор ВЛ с разъединителем на глубине не менее 0,50 м и на расстоянии не более 1,00 м от опор ВЛ прокладывается замкнутый горизонтальный заземлитель для выравнивания потенциалов.

Присоединение заземлителей к металлическим опорам ВЛ 6 кВ выполняется болтовым соединением по серии 3.407-150 "Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35 кВ".

Для присоединения переносного заземления к изолированным проводам ВЛ 10 кВ предусмотрены устройства УЗД-1.3. Устройство УЗД-1.3 адаптировано для подключения

переносных штанг заземления, для чего имеет рог, с утолщением на конце, исключающим возможность соскальзывания переносной штанги заземления.

Типы опор, проектируемой ВЛ 6 кВ приведены в таблице 2.4

Таблица 2.4 - Опоры, проектируемой ВЛ 6 кВ.

Наименование ВЛ	Тип опоры	Количество опор, шт.
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 182	A2-10-115.1-P	1
	AУ2-10-115.1	3
	П2-10-115.1П	14
	ПУА10-115.1/65.1	1
	К2-10-115.1-PM	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 794	П2-10-115.1П	13
	AУ2-10-115.1	2
	К2-10-115.1-PM	1
	A2-10-115.1-P	1
	ПА10-115.1/65.1	1
	ПУА10-115.1/65.1	2
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2003	AУ2-10-115.1	1
	П2-10-115.1П	1
	К2-10-115.1-PM	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2027	П2-10-115.1П	10
	A2-10-115.1-P	1
	AУ2-10-115.1	1
	A2-10-115.1-P	1
	ПА10-115.1/65.1	2
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2062	П2-10-115.1П	7
	AУ2-10-115.1	1
	К2-10-115.1-PM	1
	A2-10-115.1-P	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 170	К2-10-115.1-PM	3
	ПА10-115.1/65.1	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 490	П2-10-115.1П	51
	ПА10-115.1/65.1	3
	ПУА10-115.1/65.1	2
	AУ2-10-115.1	5
	A2-10-115.1-P	1
	К2-10-115.1-PM	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 3054	П2-10-115.1П	16
	AУ2-10-115.1	1
	A2-10-115.1-P	1
	К2-10-115.1-PM	3
	П2-10-115.1П	9
	ПУА10-115.1/65.1	2
	ПА10-115.1/65.1	1
	A2-10-115.1-P	1

	К2-10-115.1-РМ	1
	АУ2-10-115.1	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 168	К2-10-115.1-РМ	1

Протяженность проектируемой ВЛ 6 кВ приведена в таблице 2.5.

Ведомость пересечений, проектируемой ВЛ 6 кВ приведена в таблице 2.6

Таблица 2.6 - Ведомость пересечений проектируемой ВЛ 6 кВ.

Таблица 2.5 - Протяженность проектируемой ВЛ 6 кВ. Наименование ВЛ	Начало ВЛ (опора)	Окончание ВЛ (опора)	Протяженнос ть участка, км
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 182	Опора № 128/1 (нов.) ОА10-1	Опора № 20 К2-10-115.1-РМ	0,79
	Опора № 20 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,09
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 794	Опора № 149 (сущ.) Устройство ответвления	Опора № 20 К2-10-115.1-РМ	0,79
	Опора № 20 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,05
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2003	Опора № 1 (нов.) ОА10-1	Опора № 4 К2-10-115.1-РМ	0,105
	Опора № 4 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,115
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2027	Опора № 30 (сущ.) Устройство ответвления	Опора № 16 К2-10-115.1-РМ	0,700
	Опора № 16 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,065
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2062	Опора № 300 (сущ.) Устройство ответвления	Опора № 10 К2-10-115.1-РМ	0,380
	Опора № 10 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,035
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 170	Опора № 38 (сущ.) Устройство ответвления	Опора № 4 К2-10-115.1-РМ	0,090
	Опора № 4 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,150
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 490	Опора № 91 (нов.) ОА10-1	Опора № 63 К2-10-115.1-РМ	2,620
	Опора № 63 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,140
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 3054	Опора № 195 (нов.) ОА10-1	Опора № 3 К2-10-115.1-РМ	0,110
	Опора № 3 К2-10-115.1-РМ	Опора № 4 К2-10-115.1-РМ (кабельная линия)	0,320

	Опора № 4 К2-10-115.1-РМ	Опора № 21 К2-10-115.1-РМ	0,680
	Опора № 21 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,130
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 6012	Опора № 46.1 (нов.) ОА10-1	Опора № 15 К2-10-115.1-РМ	0,630
	Опора № 15 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,040
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 6012	Опора № 111.1 (нов.) ОА10-1	Опора № 1 К2-10-115.1-РМ	0,015
	Опора № 1 К2-10-115.1-РМ	БКТП (кабельная линия)	0,120

Объект пересечения	Пролет пересечения проектируемой ВЛ 6 кВ						Вертикальный габарит пересечения, м	
	Начало (опора)	Горизонтальный габарит от опоры (начало) до коммуникации, м		Окончание (опора)	Горизонтальный габарит от опоры (окончание) до коммуникации, м		проект	ПУЭ
		проект	ПУЭ		проект	ПУЭ		
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 182								
Сущ. трубопровод	Опора № 128/1 (нов.) ОА10-1	12,50	10,00	Опора № 1 А2-10-115.1-Р	17,50	10,00	7,29	6,00
Сущ. трубопровод	Опора № 1 А2-10-115.1-Р	14,30	10,00	Опора № 2 АУ2-10-115.1	20,70	10,00	7,44	6,00
Сущ. трубопровод	Опора № 1 А2-10-115.1-Р	19,30	10,00	Опора № 2 АУ2-10-115.1	15,70	10,00	7,37	6,00
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 19 ПУА10-115.1/65.1	27,30	12,60 (высота опоры)	Опора № 20 К2-10-115.1-РМ	23,00	8,20 (высота опоры)	7,72	7,00
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 794								
Сущ. ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-9»	Опора № 3 ПУА10-115.1/65.1	21,99	12,6 (высота опоры)	Опора № 4 ПА10-115.1/65.1	22,32	12,6 (высота опоры)	2,12	2,00
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 3 ПУА10-115.1/65.1	28,76	12,60 (высота опоры)	Опора № 4 ПА10-115.1/65.1	13,00	12,6 (высота опоры)	11,0	7,00

Сущ. автомобильная дорога	Опора № 8 АУ2-10- 115.1	18,30	8,15 (высота опоры)	Опора № 9 ПУА10- 115.1/65.1	18,21	12,6 (высота опоры)	8,77	7,00
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2003								
Сущ. трубопровод	Опора № 1 (нов.) ОА10-1	13,00	10,00	Опора № 2 П2-10- 115.1П	26,83	10,00	6,82	6,00
Сущ. трубопровод	Опора № 1 (нов.) ОА10-1	23,50	10,00	Опора № 2 П2-10- 115.1П	16,33	10,00	6,82	6,00
Сущ. трубопровод	Опора № 1 (нов.) ОА10-1	29,45	10,00	Опора № 2 П2-10- 115.1П	10,38	10,00	6,82	6,00
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2027								
Сущ. трубопровод	Опора № 1 А2-10-115.1- Р	16,52	10,00	Опора № 2 ПА10- 115.1/65.1	15,11	10,00	9,69	6,00
Сущ. трубопровод	Опора № 2 ПА10- 115.1/65.1	36,24	10,00	Опора № 3 ПА10- 115.1/65.1	33,76	10,00	8,24	6,00
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 170								
Сущ. трубопровод	Опора № 2 К2-10-115.1- РМ	11,98	10,00	Опора № 3 ПА10- 115.1/65.1	13,00	10,00	7,04	6,00
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 490								
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 1 А2-10-115.1- Р	19,23	8,2 (высота опоры)	Опора № 2 ПА10- 115.1/65.1	18,99	12,6 (высота опоры)	8,32	7,00
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 9 ПА10- 115.1/65.1	21,56	12,6 (высота опоры)	Опора № 10 ПА10- 115.1/65.1	33,56	12,6 (высота опоры)	10,3 1	7,00
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 48 ПА10- 115.1/65.1	20,70	12,6 (высота опоры)	Опора № 49 ПА10- 115.1/65.1	20,78	12,6 (высота опоры)	10,6 0	7,00
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 6012								
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 1 А2-10-115.1- Р	14,17	8,2 (высота опоры)	Опора № 2 АУ2-10- 115.1	8,84	8,15 (высота опоры)	7,45	7,00
Сущ. трубопровод	Опора № 2 АУ2-10- 115.1	10,81	10,00	Опора № 3 ПА10- 115.1/65.1	10,19	10,00	7,69	6,00
Сущ. автомобильная дорога	Опора № 4 ПУА10- 115.1/65.1	17,85	12,6 (высота опоры)	Опора № 5 ПУА10- 115.1/65.1	35,14	12,6 (высота опоры)	9,96	7,00
Сущ. трубопровод	Опора № 4	45,02	10,00	Опора № 5 ПУА10-	10,53	10,00	10,7 2	6,00

	ПУА10-115.1/65.1			115.1/65.1				
--	------------------	--	--	------------	--	--	--	--

Типы опор, переустраиваемой ВЛ 6 кВ приведены в таблице 2.7.

Таблица 1.7 - Опоры, переустраиваемой ВЛ 6 кВ.

Наименование ВЛ	Тип опоры	Количество опор, шт.
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 182		
ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	ОА10-1	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2003		
ВЛ 6 кВ Ф-5 ПС 35/6 кВ «ДКС-2»	ОА10-1	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 3054		
3054 ВЛ 6 кВ Ф-8 ПС 35/6 кВ «УКПГ-3»	ОА10-1	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 6012		
ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	ОА10-1	1
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 168		
ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	ОА10-1	1

Протяженность переустраиваемой ВЛ 6 кВ приведена в таблице 2.8

Таблица 2.8 - Протяженность переустраиваемой ВЛ 6 кВ.

Наименование ВЛ	Начало ВЛ (опора)	Окончание ВЛ (опора)	Протяженность участка, км
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 182			
ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	Существующая опора ВЛ № 127	Существующая опора ВЛ № 128	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 794			
ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-9»	Существующая опора ВЛ № 148	Существующая опора ВЛ № 150	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2003			
ВЛ 6 кВ Ф-5 ПС 35/6 кВ «ДКС-2»	Существующая опора ВЛ б/н	Существующая опора ВЛ б/н	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2027			
ВЛ 6 кВ Ф-14 ПС 35/6 кВ «ДКС-2»	Существующая опора ВЛ № 29	Существующая опора ВЛ № 30	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 2062			
ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-3»	Существующая опора ВЛ № 299	Существующая опора ВЛ № 301	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 170			
ВЛ 6 кВ Ф-1 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	Существующая опора ВЛ № 37	Существующая опора ВЛ № 39	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 490			
ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	Существующая опора ВЛ № 90	Существующая опора ВЛ № 92	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 3054			
3054 ВЛ 6 кВ Ф-8 ПС 35/6 кВ «УКПГ-3»	Существующая опора ВЛ № 194	Существующая опора ВЛ № 196	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 6012			
ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	Существующая опора ВЛ № 46	Существующая опора ВЛ № 47	0,100
Линия электропередачи воздушная межплощадочная № 168			
ВЛ 6 кВ Ф-7 ПС 35/6 кВ «УКПГ-6»	Существующая опора ВЛ № 111	Существующая опора ВЛ № 112	0,100

3 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

Потребление тепла на нужды отопления и вентиляции производственных зданий круглосуточное в течение отопительного периода (195 дней).

На существующих площадках УКПГ-2; 6; 8 вновь проектируемых потребителей тепла нет, подключения к существующим тепловым сетям нет, тепловые сети реконструкции не подлежат, источник теплоснабжения в данном разделе не описывается.

Перечень вновь проектируемых зданий и сооружений определен в Том 1.2, Часть 2.

Описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, по тепловым сетям на площадках:

- Скг 794; 6012; 490; 3054; 2062; 2027; 2003; 182; 170.

не выполняется, так как прокладка тепловых сетей на проекте не предусматривается.

4 Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Основные показатели по генеральному плану площадок одиночных скважин приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 Основные технико-экономические показатели

Наименование площадки	Показатели					
	Площадь долгосрочного отвода	Площадь территории, в границах ограждения	Площадь застройки	Площадь автопоездов и площадок с щебнем	Площадь неиспользуемой территории	Плотность застройки
Ед. изм.	га	га	га	га	га	%
Скв. 168	0,2841	0,1842	0,02	0,07	0,0942	10
Скв. 170	0,1788	0,1619	0,02	0,05	0,0919	12
Скв. 182	0,2013	0,1831	0,02	0,075	0,0881	11
Скв. 490	0,2104	0,1917	0,02	0,073	0,0987	10
Скв. 794	0,1769	0,1600	0,02	0,056	0,0840	12
Скв. 2003	0,2118	0,1931	0,02	0,07	0,1031	10
Скв. 2027	0,2206	0,2010	0,02	0,09	0,091	10
Скв. 2062	0,2018	0,1839	0,02	0,05	0,1139	10
Скв. 3054	0,1895	0,1720	0,02	0,06	0,092	11
Скв. 6012	0,1778	0,1608	0,02	0,05	0,0908	12
УЗА 2003 Г (ПК15+36,68)	0,0091	0,001	-	0,00296	-	-
УЗА 2027 Г (ПК7+90,37)	0,0089	0,001	-	0,00284	-	-

УЗА 3054.1В (ПК0+1,60), УЗА 3054.2В (ПК0+5,30), УЗА 3054.3В (ПК0+1,60)	0,0250	0,0096	-	0,0139	-	-
УЗА 168Г (ПК27+03.96)	0,0091	0,00108	-	0,00296	-	-
УЗА 490Г (ПК 23+84.40)	0,0089	0,001	-	0,00284	-	-
УЗА 490В (ПК 0+11,13)	0,0096	0,0012	-	0,0032	-	-
УЗА 6008 Г (ПК9+83,03)	0,0089	0,001	-	0,00284	-	-
УЗА 6011 Г (ПК30+66,56)	0,0096	0,0012	-	0,0032	-	-
УЗА 6012Г (ПК05+86.43)	0,0089	0,001	-	0,00284	-	-
УЗА 170ДГ (ПК 0+07.12)	0,0113	0,0016	-	0,00405	-	-
УЗА 794Г (ПК35+58.03)	0,0089	0,001	-	0,00284	-	-

5 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

Проектом технического перевооружения предусматривается установка технологического оборудования электроснабжение которого осуществляется от возобновляемых источников энергии (солнечных панелей).

Использование сырья и отходов производства проектными решениями не предусмотрено.

6 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

При выполнении проектной документации и расчетов конструктивных элементов зданий и сооружений объектов капитального строительства были использованы следующие компьютерные программы:

- SCAD Office – Программный комплекс для расчета строительных конструкций;
- Фундамент – Программный комплекс для расчета строительных конструкций работающих в грунте;
- Графическая часть проектной документации выполнена в программном комплексе NanoCAD.

7 Сведения об автоматизированной системе управления технологическими объектами

7.1 Объекты автоматизации

В число технологических объектов, подлежащих автоматизации, входят 10 одиночных газовых скважин, технологически распределенных по нескольким газовым промыслам Оренбургского НГКМ.

7.2 Структура комплекса технических средств

Структура комплекса технических средств автоматизации обеспечивает выполнение функций контроля и оптимального управления технологическими процессами, как при нормальной работе, так и в нештатных ситуациях.

Средства автоматизации распределены по следующим организационно-технологическим уровням:

– нижний уровень – уровень средств автоматизации технологического оборудования и систем автоматического управления. Системы управления данного уровня включают датчики, преобразователи, исполнительные механизмы, системы локальной автоматики и САУ, реализуемые на базе контроллеров;

– верхний уровень – уровень ОПС, размещение технических средств автоматизации предусмотрено на площадках УКПГ.

Нижний уровень обеспечивает сбор, автоматическое измерение текущих значений технологических параметров, обработку информации, поступающих от аналоговых, дискретных датчиков объекта управления, сигнализацию отклонения технологических параметров от заданных пределов, сигнализацию состояния ИМ, автоматический контроль работоспособности оборудования.

Верхний уровень обеспечивает оперативный контроль в реальном масштабе времени работы технологического оборудования, графическое многооконное отображение информации о состоянии объекта управления, визуализацию и звуковую сигнализацию нештатных ситуаций, формирования трендов реального времени, отображения исторических данных, формирование и отображение журналов аварийных сообщений, формирование журналов действий оператора, выдачу заданий на исполнительные механизмы, настройку параметров работы ИМ, формирование и печать отчетных документов.

7.3 Функционирование системы

Средства автоматизации рассчитаны на непрерывную работу в круглосуточном режиме и обеспечивают следующие режимы функционирования:

- автоматический (поддержка заданных технологических режимов объектов добычи, контроль состояния объектов управления и предупреждение операторов о возникновении предаварийных и аварийных ситуаций);
- автоматизированный (дистанционный контроль и управление оборудованием оператором);
- местный (от местных щитов управления, от местных кнопок при пусконаладочных, ремонтных работах).

Основной режим функционирования средств автоматизации – автоматический без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Переключение между местным и дистанционным режимами работы ИМ производится переключателями на панелях управления ИМ. Переключение между автоматическим и автоматизированным режимами управления производится оператором с пульта управления.

7.4 Описание комплекса технических средств

Комплекс технических средств автоматизации включает:

- комплекс датчиков, преобразователей, исполнительных механизмов;
- средства управляющего вычислительного комплекса;
- средства внутрисистемной связи;
- средства диагностики и сервисное оборудование.

Все применяемые приборы и средства автоматики имеют требуемые виды климатического исполнения и взрывозащиты, а также декларации о соответствии/сертификаты соответствия, подтверждающие правомочность применения на объекте согласно требованиям Технических Регламентов Таможенного союза.

Все датчики и исполнительные механизмы соответствуют требованиям по степени защиты от воздействия окружающей среды:

- по климатическому воздействию;
- по устойчивости к воздействию агрессивных сред;
- по степени защиты оболочки от проникновения внутрь пыли и влаги.

Предусмотрено применение российский ПТС. Типы применяемых ПТС выбираются из Единого Реестра МТР, допущенных к применению на объектах Общества и соответствующих требованиям ПАО «Газпром». Применяемые ПТС должны быть российского производства и пройти испытания в соответствии с утвержденным «Регламентом проведения испытаний средств и систем автоматизации на объектах ПАО «Газпром» № 06-42 от 30.06.2022.

ПТК обладает следующими качествами:

- модульный принцип построения;
- надежный, устойчиво работающий и удобный интерфейс пользователя;
- высокий срок эксплуатации;
- возможность интеграции с другим оборудованием с помощью стандартных протоколов связи и программного обеспечения.

7.5 Программное обеспечение

Все применяемое ПО выбирается из Единого реестра российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных или Единого реестра программ для электронных вычислительных машин и баз данных государств – членов Евразийского экономического союза (далее – Единых реестров) на основании Методических рекомендаций по переходу государственных компаний на преимущественное использование отечественного ПО, в том числе отечественного офисного ПО, утвержденных приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 20 сентября 2018 г. № 486. Программное обеспечение из Единых реестров должно быть совместимо с другим прикладным и системным ПО (например, ОС и СУБД) из Единых реестров и не требовать импортного ПО для обеспечения возможности своего функционирования в ИТ-инфраструктуре.

8 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

8.1 Сведения о потребности в воде

Потребление тепла на нужды отопления и вентиляции производственных зданий круглосуточное в течение отопительного периода (195 дней).

На существующих площадках УКПГ-2; 6; 8 вновь проектируемых потребителей тепла нет, подключения к существующим тепловым сетям нет, тепловые сети реконструкции не подлежат, источник теплоснабжения в данном разделе не описывается.

Описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, по тепловым сетям на площадках:

- Скг 794; 6012; 490; 3054; 2062; 2027; 2003; 182; 170 не выполняется, так как прокладка тепловых сетей на проекте не предусматривается.

9 Сведения о проектной мощности объекта капитального строительства

Согласно задания на проектирование для повышения эффективности работы самозадавливающихся эксплуатационных скважин предусматривается оснащение скважин оборудованием для механизированной добычи с применением УЭЦН. Выполняемый проект предусматривает обустройство устьев 10 одиночных газоконденсатных скважин с возможностью отбора жидкости по НКТ, пластового газа по затрубному пространству, подачей газа и жидкости в отдельные шлейфы, автоматического поддержания режима эксплуатации скважин. На данный способ эксплуатации скважин разработано обоснование безопасности опасного производственного объекта.

Сведения о пропускной способности трубопроводов представлены в томе 3.1.1.1 подраздел 1 (1702.002.п.2/0.0007-ТКР1.1.1)

10 Сведения о технологических решениях линейного объекта

Проектные решения отражены в томе 3.1.1.1 (1702.002.П.2/0.0007-ТКР1.1.1)

11 Сведения о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест;

Определена дополнительная нормативная численность эксплуатационного персонала Оренбургского газопромыслового управления и Управления связи ООО "Газпром добыча Оренбург", которая составила 5 человек.

Таблица 10 - Дополнительная нормативная численность персонала Оренбургского ГПУ и Управления связи

N п/п	Наименование проектируемого объекта (службы, структурного подразделения и т.д.)	Нормативная численность работников, необходимая в результате реализации проектных решений, ед.			Категория, разряд	Группа производственных процессов	Количество рабочих мест, ед.
		Всего	в том числе:				
			служащие	рабочие			
1	2	3	4	5	6	7	8
	ГПУ						
1	Оператор по добыче нефти и газа, в том числе	0,79	0,00	0,79	4-6	1в, 2г	1
1.1	<i>ЦДГиК №1 (УКПГ-2)</i>	0,19	0,00	0,19			
1.2	<i>Оперативно-производственная служба № 3</i>	0,09	0,00	0,09			
1.3	<i>ЦДГиК №1 (УКПГ-6)</i>	0,41	0,00	0,41			
1.4	<i>Оперативно-производственная служба № 8</i>	0,10	0,00	0,10			
2	СЭС, в том числе	1,79	0,00	1,79			2
2.1	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	0,22	0,00	0,22	4-6	1б, 2 г	
2.2	Монтер по защите трубопроводов от коррозии	1,57	0,00	1,57	4-6	1б,2г	
3	САП - слесарь по контрольно-измерительным приборам	2,89	0,00	2,89	4-7	1б,2г	2
	Итого:	5	0	5			5
	Управление связи						
4	Инженер электросвязи	0,08	0,08	0,00	1-2	1а	

N п/п	Наименование проектируемого объекта (службы, структурного подразделения и т.д.)	Нормативная численность работников, необходимая в результате реализации проектных решений, ед.			Категория, разряд	Группа производственных процессов	Количество рабочих мест, ед.
		Всего	в том числе:				
			служащие	рабочие			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	Электромеханик связи	0,03	0,00	0,03	1-2	1б, 2г	
	Итого:	0	0	0			
	Всего потребность	5	0	5			

12 Сведения о потребности объекта капитального строительства в электрической энергии

Проектом предусмотрено электроснабжение, силовое электрооборудование, электрические сети, заземление и молниезащита, наружное освещение электроприёмников объекта «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)», которые расположены на площадках:

- существующие ПС 35/6 кВ 2х4 МВ·А УКПГ-6, тип схемы 35-9;
- существующие ПС 35/6 2х4 МВ·А УКПГ-3, тип схемы 35-4Н;
- существующие ПС 35/6 2х4 МВ·А УКПГ-9 тип схемы 35-9;
- существующие ПС 35/6 2х6,3 МВ·А ДКС-2, тип схемы 35-5А.

Электроснабжение проектируемых БКТП 6/0,4 кВ на реконструируемых скважинах предусматривается отпайками от существующих ВЛ-6 кВ ГПУ от секций шин существующих ЗРУ 6 кВ:

- электроприёмники скважины 3054 зоны УКПГ-3 – от ВЛ-6 кВ Ф-8 ПС-35/6 кВ «УКПГ-3»;
- электроприёмники скважины 2003 зоны УКПГ-2 – от ВЛ-6 кВ Ф-5 ПС-35/6 кВ «ДКС-2»;
- электроприёмники скважины 2027 зоны УКПГ-2 – от ВЛ-6 кВ Ф-14 ПС-35/6 кВ «ДКС-2»;
- электроприёмники скважины 2062 зоны УКПГ-2 – от ВЛ-6 кВ Ф-7 ПС-35/6 кВ «УКПГ-3»;
- электроприёмники скважины 168 зоны УКПГ-6 – от ВЛ-6 кВ Ф-7 ПС-35/6 кВ «УКПГ-6»;
- электроприёмники скважины 170 зоны УКПГ-6 – от ВЛ-6 кВ Ф-1 ПС-35/6 кВ «УКПГ-6»;
- электроприёмники скважины 182 зоны УКПГ-6 – от ВЛ-6 кВ Ф-1 ПС-35/6 кВ «УКПГ-6»;
- электроприёмники скважины 490 зоны УКПГ-6 – от ВЛ-6 кВ Ф-7 ПС-35/6 кВ «УКПГ-6»;
- электроприёмники скважины 6012 зоны УКПГ-6 – от ВЛ-6 кВ Ф-7 ПС-35/6 кВ «УКПГ-6»;
- электроприёмники скважины 794 зоны УКПГ-8 – от ВЛ-6 кВ Ф-1

ПС-35/6 кВ «УКПГ-9».

Дополнительные сведения о электроприёмнике и электрооборудовании скважины 3054 зоны УКПГ-3 приведены в проекте (этап 1. Техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин ОНГКМ (150 скважин) том Том 5.1.1.1 (1702.002.П.1/0.0007-ИОС1.1.1) Раздел 5, стр.14

Схема электроснабжения на напряжении 6 кВ приведена на чертеже 1702.002.П.2/0.0007-ИОС1.1.2 (Скг.000.0000.000-ЭС), лист 1.

УКПГ-2, 6, 8

Основными источниками электроснабжения проектируемых объектов на напряжение 0,4 кВ являются существующие ТП площадок УКПГ-2, 6, 8.

Проектируемыми потребителями электрической энергии на напряжение 400/230 В переменного тока на площадках УКПГ-2, УКПГ-6, УКПГ-8 являются:

- шкафы САУ скважин на УКПГ-2, УКПГ-6, УКПГ-8;
- АРМ оператора по добыче газа с функцией сервера БД на УКПГ-2, УКПГ-6, УКПГ-8;
- резервированные источники питания (РИП) системы пожарной сигнализации на УКПГ-6;
- блок-контейнер оборудования связи УКПГ-6;
- шкафы связи ШС на УКПГ-2, УКПГ-6, УКПГ-8;
- системы кондиционирования, а именно сплит-системы К1, К1 (резерв) на УКПГ-2, УКПГ-6, УКПГ-8.

Стандартное напряжение питания электроприёмников до 1000 В - 400/230 В переменного тока.

Скважины газовые

№3054, №2003, №2027, №2062, №170, №182, №490, №6012, №794, №168

Проектируемыми потребителями электрической энергии на 3 кВ на скважинах газовых являются насосы УЭЦН.

Проектируемыми потребителями электрической энергии на 400/230 В переменного тока на скважинах газовых являются:

- шкафы связи ШС в БКТП 6/0,4 кВ;
- шкафы САУ ГС в БКТП 6/0,4 кВ;
- шкаф АСКЗ в БКТП 6/0,4 кВ;
- электроприводы запорно-регулирующей арматуры (ЗРА) в сетях внутриплощадочных;

- наружное освещение площадки скважины газовой;
- электроприёмники собственных нужд БКТП 6/0,4 кВ (электроосвещение, вентиляция, электроотопление);
- оборудование систем противопожарной защиты (СПЗ)

Проектной документацией предусмотрено электроснабжение электроприёмников 0,4 кВ. На площадках УКПГ-2, 6, 8 для приёма, распределения электроэнергии и защиты электрических сетей 0,4 кВ используются существующие и вновь проектируемые шкафы с пусковой аппаратурой для электроприёмников.

УКПГ-2

Электроснабжение проектируемых электроприёмников, а именно шкафа САУ УКПГ-2, АРМ оператора в здании диспетчерской УКПГ-2 предусмотрено от РП-1 диспетчерской.

Электроснабжение шкафа связи ШС выполнить от существующего шкафа Я-АВР 0,23 кВ. Автоматический выключатель QF5 в Я-АВР демонтировать и установить новый.

Электроснабжение сплит-систем К1, К1 (резерв), блока управления ротацией и резервированием БУРР-1М установленных в щитовом помещении здания диспетчерской УКПГ-2 предусмотрено от существующего РП-4.

УКПГ-6

Электроснабжение проектируемых шкафа САУ УКПГ-6, АРМ оператора, расположенных в технологической насосной УКПГ-6 предусматривается от вновь проектируемого ящика АВР, который подключается от вновь устанавливаемых автоматических выключателей в ЩСУ-1.

Электроснабжение шкафа связи ШС выполнить от существующего шкафа АВР ЛВС 0,23 кВ. В АВР ЛВС демонтировать автоматический выключатель QF-4 и установить вновь проектируемый.

Электроснабжение сплит-систем К1, К1 (резерв), блока управления ротацией и резервированием БУРР-1М, установленных в помещении щитовой КИПиА технологической насосной УКПГ-6, предусмотреть *от вновь устанавливаемого автоматического выключателя*, существующего ЩСУ-1.

Для электроснабжения системы пожарной сигнализации резервированного источника питания (РИП), размещённого в помещении операторной СЭБ УКПГ-6 предусмотрена вновь проектируемая панель 6ПЭСФЗ, с АВР, с одной секцией шин. Электроснабжение панели 6ПЭСФЗ выполнено от вводных клемм вводных автоматических выключателей РП-СЭБ и

РП-3 СЭБ УКПГ-6. Фасадная часть панели 6ПЭСФЗ должна иметь отличительную окраску (красную) и табличку с маркировкой «Не отключать! Питание систем противопожарной защиты!».

На площадке УКПГ-6 устанавливается вновь проектируемый блок-контейнер оборудования связи (поз.2). В соответствии с п. 5.2 СП 6.13130.2021 электроснабжение систем противопожарной защиты (СПЗ) блока-контейнера оборудования связи (прибор пожарной сигнализации, аварийное освещение) выполнено от панели питания электрооборудования систем противопожарной защиты (ПЭСФЗ). Панель ПЭСФЗ предусмотрена с двумя вводами, с АВР. Питание панели ПЭСФЗ выполнено от вводных зажимов вводных автоматических выключателей щита собственных нужд (ЩСН) блок-контейнера оборудования связи.

В аварийном режиме надёжность электроснабжения потребителей СПЗ блок-контейнера оборудования связи обеспечивается:

- системы пожарной автоматики (СПА) – источником бесперебойного питания, обеспечивающим работу в дежурном режиме в течение 24 часов, в режиме «Тревога» в течение 1 часа;

- аккумуляторными батареями в составе светильников аварийного освещения.

Блок-контейнер является оборудованием полной заводской готовности.

Электроснабжение проектируемого блок-контейнера оборудования связи (поз. 2) УКПГ-6 осуществляется двумя кабельными линиями от вновь устанавливаемых автоматических выключателей в ЩСУ-2 и ЩСУ-6.

УКПГ-8

Электроснабжение проектируемых шкафа САУ УКПГ-8, АРМ оператора, расположенных в технологическом корпусе УКПГ-8 предусматривается от вновь проектируемого ящика 8ШР с АВР, который подключается от QF4 и QF6 ЩСУ-1. Существующие QF4 и QF6 ЩСУ-1 демонтировать и установить взамен новые.

Электроснабжение шкафа связи ШС, устанавливаемого в здании СЭБ УКПГ-8 выполнить от существующего щита распределительного ЩРН-243 0,4 кВ. В ЩРН-243 демонтировать автоматический выключатель QF-4 и установить взамен вновь проектируемый.

Электроснабжение сплит-систем К1, К1 (резерв), блока управления ротацией и резервированием БУРР-1М, установленных в технологическом корпусе УКПГ-8, предусмотреть от вновь устанавливаемого 8ШР. 8ШР подключить от существующего фидера Ф-1 ЩСУ-1.

Скважины газовые

№3054, №2003, №2027, №2062, №170, №182, №490, №6012, №794, №168

На скважинах газовых для электроснабжения вновь проектируемых потребителей 3 кВ и 0,4 кВ предусматривается установка БКТП 6/0,4 кВ .

Распределение электроэнергии и защита электрических сетей осуществляется от РУНН-0,4 кВ БКТП (поз. 7).

Электроснабжение УЭЦН осуществляется от РУНН-0,4 кВ БКТП по схеме РУНН – станция управления – повышающий трансформатор типа ТМПН – погружной насос.

Для питания установок УЭЦН предусматриваются станции управления, обеспечивающие регулирование частоты вращения двигателя насоса и защиту погружного оборудования. По условиям установки станция управления СУ и трансформатор ТМПН наружной установки. Установка данного оборудования предусматривается на площадке обслуживания частично совмещенной с площадками обслуживания БКТП.

Станция управления СУ и ТМПН входят в комплект поставки комплекса подземного оборудования УЭЦН. Разработчик проектной документации подземного оборудования УЭЦН (3 этап) – **Санкт-Петербургский** ООО «Газпром проектирование».

Питание электроприёмников внутриплощадочных сетей скважин газовых осуществляется кабельными линиями от шкафа ШР-0,4 кВ, установленного в помещении РУНН БКТП 6/0,4 кВ

Наружное освещение сетей внутриплощадочных скважин газовых осуществляется от ящика управления освещением ЩЗИП-ЯУО, размещённого в помещении РУНН БКТП 6/0,4 кВ

Итоговые данные расчёта электрических нагрузок на проектируемых объектах приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Итоговые данные расчёта электрических нагрузок на проектируемых объектах

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Kи	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Скважина газовая №490 (Работа УЭЦН в постоянном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250. Двигатель ПЭДН28-103-700/113501-8	28,0	-	0,95	0,8	26,6	20	228,8
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 490	3,0	-	1,0	3,0	2,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,0	1,0	2,0	1,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,0	1,0	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,9	0,9	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЩЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	59,2	-	0,82	0,87	48,8	27,3	390,1
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	59,2	-	0,82	0,87	51,1	36,8	390,1
Трансформаторная мощность: $S = 55,9$ кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №2003 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250. Двигатель ПЭДН36-103-870/113501-8	36,0	-	0,95	0,8	34,2	25,7	171,0
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 2003	3,0	-	1,0	1,0	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,0	1,0	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Kи	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Шкаф ТСО	0,5	-	1,0	1,0	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,9	0,9	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЦЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	67,2	-	0,84	0,87	56,4	33,0	332,3
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	67,2	-	0,83	0,85	58,7	42,4	332,3
Трансформаторная мощность: S = 65,3 кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №2027 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250. Двигатель ПЭДН40-81-1010-6.0/113809-7	40,0	-	0,95	0,8	38,0	28,5	190,0
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 2027	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЦЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	71,2	-	0,84	0,85	60,2	35,8	351,3
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	71,2	-	0,84	0,85	62,5	45,3	351,3
Трансформаторная мощность: S = 70 кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №3054 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Kи	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-125/3-1540. Двигатель ПЭДН40-117- 1200/113501-8	40,0	-	0,95	0,83	38,0	25,8	190,0
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 3054	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЩЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	71,2	-	0,84	0,85	60,2	35,8	351,3
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	71,2	-	0,84	0,85	62,5	45,3	351,3
Трансформаторная мощность: $S = 68,7$ кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №168 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-125/3-1540. Двигатель ПЭДН40-117- 1200/113501-8	40,0	-	0,95	0,83	38,0	25,8	190,0
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 168	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Ки	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Наружное освещение ЩЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	71,2	-	0,84	0,85	60,2	35,8	351,3
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	71,2	-	0,84	0,85	62,5	45,3	351,3
Трансформаторная мощность: $S = 68,7$ кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №794 (Работа УЭЦН в постоянном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250. Двигатель ПЭДН28-117-900/113501-8	28,0	-	0,95	0,83	26,6	18,4	228,8
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 794	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЩЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	59,2	-	0,82	0,87	48,8	27,3	390,1
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	59,2	-	0,82	0,87	51,1	36,8	390,1
Трансформаторная мощность: $S = 55,1$ кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №2062 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250.	28,0	-	0,95	0,8	26,6	20,0	133,0

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Ки	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Двигатель ПЭДН28-103-700/113501-8							
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 2062	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЦЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	3,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	59,2	-	0,82	0,87	48,8	27,3	390,1
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	59,2	-	0,82	0,87	51,1	36,8	390,1
Трансформаторная мощность: $S = 55,9$ кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №170 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250. Двигатель ПЭДН36-117-1100/113501-8	36,0	-	0,95	0,84	34,2	22,6	171,0
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 170	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЦЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	8,6
Всего нагрузка 0,4 кВ	67,2	-	0,86	0,88	58,1	30,5	337,4

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Ки	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	67,2	-	0,86	0,88	60,4	39,9	337,4
Трансформаторная мощность: $S = 65,6$ кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
Скважина газовая №182 (Работа УЭЦН в переменном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПНГ-СЭЩ-160/3-11. Двигатель ПЭДН80-117- 2200/113501-8	80,0	-	0,95	0,86	76,0	46,4	380,0
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 182	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЩЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	8,6
Всего нагрузка 0,4 кВ	111,2	-	0,88	0,87	98,2	53,7	546,4
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	111,2	-	0,88	0,87	100,6	63,2	546,4
Трансформаторная мощность: $S = 111,9$ кВ·А К установке принят трансформатор 250 кВ·А							
Скважина газовая №6012 (Работа УЭЦН в постоянном режиме)							
Установка УЭЦН. Трансформатор ТМПН-100/3-1250. Двигатель ПЭДН28-103- 700/113501-8	28,0	-	0,95	0,80	26,6	20,0	228,8
Шкаф ШР	8,5	-	0,12	0,96	1,0	0,3	3,1
Шкаф САУ ГС 6012	3,0	-	1,00	1,00	3,0	0,0	25,9

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Ки	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
Шкаф связи ШС	1,0	-	1,00	1,00	1,0	0,0	8,6
Шкаф АСКЗ	2,0	-	1,0	1,0	2,0	0,0	17,3
Шкаф ТСО	0,5	-	1,00	1,00	0,5	0,0	4,3
Щит ЩСН	15,0	-	0,90	0,90	13,5	6,6	98,6
Наружное освещение ЦЗИП-ЯУО	1,2	-	0,95	0,95	1,1	0,4	8,6
Всего нагрузка 0,4 кВ	59,2	-	0,82	0,87	48,8	27,3	390,1
Потери в трансформаторе	-	-	-	-	2,4	9,5	-
Всего на стороне 6 кВ	59,2	-	0,82	0,87	51,1	36,8	390,1
Трансформаторная мощность: S = 55,9 кВ·А К установке принят трансформатор 160 кВ·А							
УКПГ-2							
ТП-2 УКПГ-2 (сущ.)							
Шкаф ИБП САУ скважин УКПГ-2 (САУ УКПГ-2, АРМ оператора, розетки) (здание диспетчерский пункт УКПГ-2, щитовое помещение)	4,0	-	1,00	1,00	4,0	0,0	34,6
Шкаф связи ШС (СЭБ УКПГ-2, узел связи, 2 этаж)	2,0	-	1,00	1,00	2,0	0,0	17,3
Кондиционирование К1, К1 (резерв) (здание диспетчерский пункт УКПГ-2, щитовое помещение, 2 этаж)	2,8	2,8	0,80	0,70	2,3	2,3	11,4
Всего нагрузка 0,4 кВ	8,8	2,8	0,94	0,96	8,3	2,3	63,4
УКПГ-6							
ПС «Дедуровская» (сущ.)							
Шкаф ИБП САУ скважин УКПГ-6 (САУ УКПГ-6, АРМ оператора, розетки)	4,0	-	1,00	1,00	4,0	0,0	34,6

Наименование потребителей	Установленная мощность, кВт		Расчётные коэффициенты		Расчётная мощность		Годовой расход электроэнергии, тыс. кВт·ч
	Рабочая	Резервная	Kи	cosφ	Активная, кВт	Реактивная, кВАр	
(технологическая насосная УКПГ-6, помещение щитовой КИПиА)							
Шкаф связи ШС (СЭБ УКПГ-6, узел связи, 2 этаж)	2,0	-	1,00	1,00	2,0	0,0	17,3
Резервированный источник питания РИП (СЭБ УКПГ-6, помещение операторной)	0,1	-	1,00	1,00	2,0	0,0	1,0
Кондиционирование К1, К1 (резерв) (технологическая насосная УКПГ-6, помещение щитовой КИПиА, 2 этаж)	3,65	3,65	0,80	0,70	2,9	3,0	14,6
Блок-контейнер связи (поз. 2)	10,0	-	0,8	0,8	8,0	6,0	69,1
Всего нагрузка 0,4 кВ	19,8	3,65	0,86	0,88	17,0	9,0	136,6
УКПГ-8							
ТП (сущ.)							
Шкаф ИБП САУ скважин УКПГ-8 (САУ УКПГ-8, АРМ оператора, розетки) (здание технологическая насосная УКПГ-8, щитовая КИПиА)	4,0	-	1,00	1,00	4,0	0,0	34,6
Шкаф связи ШС (СЭБ УКПГ-8, узел связи, 1 этаж)	2,0	-	1,00	1,00	2,0	0,0	17,3
Кондиционирование К1, К1 (резерв) (здание технологическая насосная УКПГ-8, щитовая КИПиА, 2 этаж)	8,0	2,045	0,80	0,70	2,3	1,6	8,2
Всего нагрузка 0,4 кВ	6,5	2,0	0,95	0,98	6,2	1,7	60,2

Согласно расчётам, в таблице 1, в виду малых значений проектируемых электрических нагрузок, на площадках УКПГ-2, 6, 8 замена существующих ТП не требуется.

Итоговые данные расчёта электрических нагрузок и расхода электроэнергии приведены в таблице 2.

Таблица 2 - Итоговые данные расчёта электрических нагрузок

№	Объекты	Р _у , кВт	Р _р , кВт	W, тыс. кВт·ч/год
1	УКПГ-2 (газовые скважины №2003, №2027, №2062, площадка УКПГ-2)	206,5	173,6	1041,3
2	УКПГ-3 (газовая скважина №3054)	71,2	60,2	351,3
3	УКПГ-6 (газовые скважины № 168, № 170, № 182, № 490, № 6012, площадка УКПГ-6)	387,9	331,1	2151,9
4	УКПГ-8 (газовая скважина № 794, площадка УКПГ-8)	67,3	56,4	450,3
	Итого	732,9	621,3	3994,8

Итоговые данные расчёта годового электропотребления с разбивкой по месяцам приведены в таблице 3.

Таблица 3 – Итоговые данные расчета годового электропотребления с разбивкой по месяцам

№	Объекты	УКПГ-2 (газовые скважины №2003, №2027, №2062, площадка УКПГ-2)	УКПГ-3 (газовая скважина №3054)	УКПГ-6 (газовые скважины № 168, № 170, № 182, № 490, № 6012, площадка УКПГ-6)	УКПГ-8 (газовая скважина № 794, площадка УКПГ-8)
	Расход электроэнергии				
1	Январь, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
2	Февраль, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
3	Март, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
4	Апрель, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
5	Май, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
6	Июнь, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5

№	Объекты Расход электроэнергии	УКПГ-2 (газовые скважины №2003, №2027, №2062, площадка УКПГ-2)	УКПГ-3 (газовая скважина №3054)	УКПГ-6 (газовые скважины № 168, № 170, № 182, № 490, № 6012, площадка УКПГ-6)	УКПГ-8 (газовая скважина № 794, площадка УКПГ-8)
7	Июль, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
8	Август, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
9	Сентябрь, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
10	Октябрь, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
11	Ноябрь, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
12	Декабрь, W, тыс. кВт·ч/мес	86,78	29,28	179,3	37,5
	Итого, W, тыс. кВт·ч/год	1041,3	351,3	2151,9	450,3

13 Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Проектируемый объект «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» расположен на межселенной территории. Действие градостроительного регламента не распространяется или не устанавливается. Градостроительный регламент не распространяется на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых (ч. 4 п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ).

Документация по планировке территории, будет утверждена постановлением администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

14 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, проектами межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута

Проектируемый объект «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» административно расположен на территории Оренбургского района Оренбургской области на территории Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения.

Проектируемый Объект административно размещается в кадастровых кварталах 56:21:0000000, 56:21:1602001, 56:21:0602006, 56:21:0605004, 56:21:1505008, 56:21:1502002, 56:21:1505011, 56:21:1505010, 56:21:1505014, 56:21:1505013, 56:21:1505016, 56:21:1505015, 56:21:1507017.

Проектируемый объект частично расположен на земельных участках с кадастровыми номерами, представленными в таблице 13.1

Таблица 13.1 Перечень земельных участков, на которых расположен объект

№ п/п	Наименование объекта	Землепользователь	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Вид права	Долгосрочное пользование (на период эксплуатации). га	Краткосрочное пользование (на период строительства). га	Всего. га
1	водовод от скважины 3054 до врезки в газопровод СРГ-2(Узел запорной арматуры №3054)	Данные отсутствуют	56:21:1602001:425 (ЕЗП 56:21:0000000:380)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельского хозяйства	Данные отсутствуют	0,0100	0,0000	0,0100
2	водовод от скважины 3054 до врезки в газопровод СРГ-2	МО Оренбургский район	56:21:1602001	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,8271	3,5759
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1602001:22 (ЕЗП 56:21:0000000:57)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-3	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0208	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1602001:23 (ЕЗП 56:21:0000000:57)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-4	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0042	
		Данные отсутствуют	56:21:1602001:425 (ЕЗП 56:21:0000000:380)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельского хозяйства	Данные отсутствуют	0,0000	2,6485	
		МО Оренбургский район	56:21:1604004	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,0753	
3	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №3054	Данные отсутствуют	56:21:1602001:425 (ЕЗП 56:21:0000000:380)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельского хозяйства	Данные отсутствуют	0,0233	0,8209	0,8442

4	площадка одиночной газовой скважины №3054	ПАО "Газпром"	56:21:1602001:14 (ЕЗП 56:21:0000000:56)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-3	Аренда, ДА от 03.08.2007 №226-ФА/61-08-07	0,2147	0,0449	0,4146
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1602001:23 (ЕЗП 56:21:0000000:57)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 4	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0008	0,0054	
		Данные отсутствуют	56:21:1602001:42 5 (ЕЗП 56:21:0000000:38 0)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельского хозяйства	Данные отсутствуют	0,0785	0,0703	
5	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ- 3	ПАО "Газпром"	56:21:1602001:14 (ЕЗП 56:21:0000000:56)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-3	Аренда, ДА от 03.08.2007 №226-ФА/61-08-07	0,0000	0,0031	0,0350
		Данные отсутствуют	56:21:1602001:42 5 (ЕЗП 56:21:0000000:38 0)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельского хозяйства	Данные отсутствуют		0,0319	
6	глубинный анодный заземлитель (ГАЗ) на УКПГ-3	Данные отсутствуют	56:21:1602001:42 5 (ЕЗП 56:21:0000000:38 0)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельского хозяйства	Данные отсутствуют	0,0000	0,0100	0,0100
7	площадка одиночной газовой скважины №2062	ПАО "Газпром"	56:21:0605004:14 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07	0,1668	0,0505	0,4016
		физическое лицо (12 дольщиков)/А О "Иволга"	56:21:0605004:17 0 (ЕЗП 56:21:0000000:36 8)	Земли сельскохозяйственно го назначения	Для сельскохозяйствен ного назначения	Общая долевая собственность/Аренда, ДА от 01.11.2017 №3	0,1167	0,0676	
8	линия электропередач воздушная 6 кВ		56:21:0605004:13 8 (ЕЗП 56:21:0000000:82)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6кВ	Государственная собственность	0,0000	0,0002	0,2999

	межплощадочная №2062	физическое лицо (12 дольщиков)/АО "Иволга"	56:21:0605004:170 (ЕЗП 56:21:0000000:368)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность/Аренда, ДА от 01.11.2017 №3	0,0094	0,2903	
9	газопровод от скважины 2027 до врезки в газопровод от скважины 2062	АО "Иволга"	56:21:0605004:175	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды земельного участка, выдын 15.04.2021, №56:21:0605004:175-56/217/2023-12	0,0000	2,1838	2,1838
10	площадка одиночной газовой скважины №2027	ПАО "Газпром"	56:21:0605004:3 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07	0,2543	0,0254	0,4512
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:0605004:21 (ЕЗП 56:21:0000000:69)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-2	Аренда, ДА от 08.08.2005 № 1006-08	0,0000	0,0014	
		Физическое лицо (140 дольщиков)	56:21:0605004:169 (ЕЗП 56:21:0000000:373)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность	0,0195	0,0231	
		АО "Иволга"	56:21:0605004:175	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды земельного участка, выдын 15.04.2021, №56:21:0605004:175-56/217/2023-12	0,0485	0,0790	
11	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ-2	АО "Иволга"	56:21:0605004:175	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Договор аренды земельного участка, выдын 15.04.2021, №56:21:0605004:175-56/217/2023-12	0,0000	0,0214	0,0214
12	глубинный анодный заземлитель (ГАЗ) на УКПГ-2	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:0605004:21 (ЕЗП 56:21:0000000:69)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-2	Аренда, ДА от 08.08.2005 № 1006-08	0,0000	0,0001	0,0100
		Физическое лицо (140 дольщиков)	56:21:0605004:169 (ЕЗП 56:21:0000000:373)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного назначения	Общая долевая собственность	0,0001	0,0020	

		АО "Иволга"	56:21:0605004:17 5	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного назначения	Договор аренды земельного участка, выданы 15.04.2021, №56:21:0605004:175- 56/217/2023-12	0,0024	0,0054	
13	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочн ая №2027	МО Оренбургский район	56:21:0605004	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0010	0,0098	0,5378
			56:21:0605004:48 (ЕЗП 56:21:0000000:82)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6кВ	Государственная собственность	0,0000	0,0004	
		Физическое лицо (140 дольщиков)	56:21:0605004:16 9 (ЕЗП 56:21:0000000:37 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного назначения	Общая долевая собственность	0,0007	0,0042	
		АО "Иволга"	56:21:0605004:17 5	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного назначения	Договор аренды земельного участка, выданы 15.04.2021, №56:21:0605004:175- 56/217/2023-12	0,0171	0,5046	
14	опора антенная на УКПГ-2	МО Оренбургский район	56:21:0602006	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0049	0,0831	0,0880
15	диспетчерская на УКПГ-2	МО Оренбургский район	56:21:0602006	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0261	0,0000	0,0261
16	служебно- эксплуатацион ный блок на УКПГ-2	МО Оренбургский район	56:21:0602006	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0507	0,0000	0,0507
17	узел запорной арматуры 2027Г	АО "Иволга"	56:21:0605004:17 5	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного назначения	Договор аренды земельного участка, выданы 15.04.2021, №56:21:0605004:175- 56/217/2023-12	0,0100	0,0000	0,0100

18	сети внутриплощад очные (кабельная эстакада) на УКПГ-2	МО Оренбургский район	56:21:0602006	земли сельскохозяйственно го назначения		неограниченная государственная собственность	0,0011	0,0000	0,0011
19	газопровод от скважины 2003 до врезки в газопровод от скв. 114	МО Оренбургский район	56:21:1505008	земли сельскохозяйственно го назначения		неограниченная государственная собственность		0,0029	4,3507
		ПАО "Газпром"	56:21:1505008:8 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07		0,0059	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505008:14 (ЕЗП 56:21:0000000:69)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 2	Аренда, ДА от 08.08.2005 № 1006-08		0,0168	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505008:15 (ЕЗП 56:21:0000000:69)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 2	Аренда, ДА от 08.08.2005 № 1006-08		0,0168	
		Физическое лицо	56:21:1505008:82	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность	0,0000	0,8062	
		Физическое лицо	56:21:1505008:83	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность 56:21:1505008:83- 56/001/2019-2 от 01.11.2019		0,3843	
		Физическое лицо	56:21:1505008:84	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность		0,8235	
		МО Оренбургский район	56:21:1505006	земли сельскохозяйственно го назначения		неограниченная государственная собственность		0,0159	
		Физическое лицо	56:21:1505006:67	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность		0,7240	

		Физическое лицо	56:21:1505006:68	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность		0,6659	
		Физическое лицо	56:21:1505006:69	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность		0,8885	
20	узел запорной арматуры 2003Г	Физическое лицо	56:21:1505006:68	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность	0,0100	0,0000	0,0100
21	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №2003	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505008:16 (ЕЗП 56:21:0000000:69)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-2	Аренда, ДА от 08.08.2005 № 1006-08	0,0005	0,0029	0,1088
		Физическое лицо	56:21:1505008:83	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505008:83-56/001/2019-2 от 01.11.2019	0,0092	0,0962	
22	площадка одиночной газовой скважины №2003	ПАО "Газпром"	56:21:1505008:8 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07	0,2366	0,0342	0,4255
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505008:16 (ЕЗП 56:21:0000000:69)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-2	Аренда, ДА от 08.08.2005 № 1006-08	0,0035	0,0030	
		Физическое лицо	56:21:1505008:83	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505008:83-56/001/2019-2 от 01.11.2019	0,0625	0,0857	
23	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ-2	Физическое лицо	56:21:1505008:83	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505008:83-56/001/2019-2 от 01.11.2019	0,0000	0,0282	0,0282

24	глубинный анодный заземлитель ГАЗ на УКПГ-2	Физическое лицо	56:21:1505008:83	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505008:83-56/001/2019-2 от 01.11.2019	0,0025	0,0075	0,0100
25	газопровод от скважины 6008 до подключения к газопроводу от скважины 182	ПАО "Газпром"	56:21:1502002:8 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,0000	0,1007	2,7851
		ООО "Радуга вкуса"	56:21:1502002:1043	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельского хозяйства	Аренда, ДА от 13.07.2021 № 15/88		2,4831	
		МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность		0,2013	
26	газопровод от скважины 182 до врезки в газопровод от скважины 6011	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,1645	0,1724
		ПАО "Газпром"	56:21:1502002:91 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07	0,0000	0,0079	
27	узел запорной арматуры 6008 Г	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0100	0,0000	0,0100
28	площадка одиночной газовой скважины №182	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0928	0,0705	0,4137
		ПАО "Газпром"	56:21:1502002:91 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07	0,2012	0,0492	

29	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПП-6	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,0228	0,0236
		ПАО "Газпром"	56:21:1502002:91 (ЕЗП 56:21:0000000:68)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПП-2	Аренда, ДА от 03.08.2007 №227-ФА/64-08-07		0,0008	
30	глубинный анодный заземлитель ГАЗ на УКПП-6	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0025	0,0075	0,0100
31	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №182	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0155	0,4396	0,6352
		ООО "Радуга вкуса"	56:21:1502002:1043	Земли сельскохозяйственно го назначения	для ведения сельского хозяйства	Аренда, ДА от 13.07.2021 № 15/88	0,0083	0,1639	
		МО Оренбургский район	56:21:1505011	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0002	0,0029	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505011:20 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПП-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0012	0,0036	
32	газопровод от скважины 6008 до подключения к газопроводу от скважины 182	МО Оренбургский район	56:21:1502002	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	1,2248	5,5473
		ООО "Радуга вкуса"	56:21:1502002:1043	Земли сельскохозяйственно го назначения	для ведения сельского хозяйства	Аренда, ДА от 13.07.2021 № 15/88		0,6826	
		МО Оренбургский район	56:21:1505011	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность		0,7061	

	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505011:20 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0168
	ПАО "Газпром"	56:21:1505011:58 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0004
	ПАО "Газпром"	56:21:1505011:63 (ЕЗП 56:21:0000000:82)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Частный сервитут, Соглашение об установлении сервитута от 12.05.2020 №21	0,0004
	Физическое лицо	56:21:1505011:15 0	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность	0,2220
	МО Оренбургский район	56:21:1505012	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	2,4298
	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505012:5 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0606
	ПАО "Газпром"	56:21:1505012:6 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0004
	ПАО "Газпром"	56:21:1505012:7 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0004
	ПАО "Газпром"	56:21:1505012:8 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0004
	ПАО "Газпром"	56:21:1505012:9 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0003

	ПАО "Газпром"	56:21:1505012:10 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0002
	ПАО "Газпром"	56:21:1505012:11 (ЕЗП 56:21:0000000:70)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 22.08.2012 № 904-ФА	0,0001

		Муниципальное образование Нижнепавловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Прохорова А.С., Рязанова Ю.М., Швецов Г.Г., Субботина О.С., Виньков Д.С., Виньков А.А., Иванов С.В., Рябова О.М., Чернов Ю.В., Томашук Л.П., Чеканина Л.И., Шилков Г.В., Никиткина О.В., Моисеева Л.А., Коротков В.Н., Ванчинова Л.И., Агафонов А.Л.М., Слободсков Н.И., Кудашева Н.А., Герасимова Н.Г., Кибиткина Л.И., Искужиев И.А., Корчагин	56:21:1505012:30 0 ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		0,1912	
--	--	---	---	--	---	---	--	--------	--

		Ю.А., Марийчева Н.Н., Матушкин	56:21:1505012:30 6 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		0,0108	
33	узел запорной арматуры 6011 Г	Е.А., Батурина Е.С., Шумилина Т.И., Сорокина А.Н., Репникова О.И., Пряхина В.Г., Водин С.Ю., Аниськова М.Ф., Бочкарева И.И., Гринцов К.В., Даева Т.С., Чернышов В.А., Помыкалкина Л.Н., Бабарика Л.М., Новоженин В.Ю., Ильина С.А., Преснов А.И., Преснов С.И., Иванов Е.И., Есипова О.В., Петрова О.А., Горбунова С.В., Столповская М.П., Валикова В.Н., Столповский И.Н., Зотова Л.Н., Пятина Н.А., Кондрашова	56:21:1505012:30 0 ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0100	0,0000	0,0100

	Г.А., Сычева С.С., Сычев П.С., Бочкарева М.С., Шумилина Н.П., Филимонова Л.Н., Туркова Н.Н., Володина З.И., Преснов А.Д., Киселева Л.А., Шумилин Н.М., Олейник С.А., Карпова Т.И., Воробьева Н.А., Кочеткова Т.М., Колдаев В.Н., Рамазанова А.Р., Рамазанова М.А., Швецова Т.М., Гусева Л.Д., Дедова Л.П., Чеканин Д.В., Иванова Г.И., Безмельницин Ю.И., Безмельницин В.Г., Искужиев Т.Х., Искужиев Х.У., Безмельницин В.Г., Новоженин А.М., Чернышов В.А.,							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

	Поддорогин В.В., Павлова М.П., Бобылева Л.П., Новичкова Л.М., Буркова Л.М., Шулигин А.И., Петрова Н.П., Рудаков А.В., Беисова Ж.У., Боева В.В., Преснов А.Н., Сарычева А.Г., Бочкарева З.С., Сарычев В.Н., Рябова О.М., Юрьева Н.А., Шукшина Л.А., Преснова А.Н., Преснов Н.Г., Рябова О.М., Дусенбаев С.Р., Слободсков И.А., Слободскова В.Н., Столповский А.Н., Шукшин П.М., Шукшина М.Н., Гусев Н.С., Даньшина Е.С., Колбина Т.А., Купцова В.П., Кошелева Л.Д., Чеканин В.И., Чеканин В.И., Сарычева							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	Н.В., Тюрина Е.А., ООО "Им. 11 Кавдивизии", Квашенникова Л.И., Акинъшин А.В., Филимонова А.И., Виньков С.В., Винькова В.И., Преснов В.И., Турков Н.М., Курносова Н.П., Преснов В.И., Симанова Л.А., Землянская Н.Н., Фирсова Н.Н., Аниськова Г.Н., Калякин А.Н., Калякин С.Н., Боев Н.С., Даньшина Ю.С., Калякина Н.И., Аниськов В.И., Теряев В.А., Преснова В.Н., Аниськова В.С., Преснов В.И., Петров И.М., Липлянская Л.И., Матвеев А.Н., Ермолова Т.И., Баранова П.И., Матвеев А.Н., Членова							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

		М.М., Гусева Н.К., Гринцов А.К., Гринцов А.К., Сенченко Н.М., Токмаков В.И., Сермягина В.В., Турков Н.М., Столповская А.М., Ткаченко Е.М., Землянская Т.Н., Землянский В.К., Тюрина Е.А., Кулуев В.С., Липлянская Л.И., Подковыров М.Н., Саталкина М.И., Клюкина А.Н., Иваненко Т.Н., Лачкова А.Н., Кеслер Н.А., Кеслер И.В., Кулюбакина Л.И., Иванов С.И., Столповский А.Г., Шумилин В.В., Бабарина Н.Г., Бочкарев В.Г., Саталкин И.М., Иванова В.В., Демидов Н.Н., Куланов А.В., Фаст Т.В.,						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	Вишняков В.М., Агапова Т.Г., Филимонова Л.Н., Туркова З.П., Новоженина Л.М., Чернышов В.А., Межуева В.Г., Коротков А.В., Пеняскин С.П., Билык О.П., Соганов И.А., Фокина В.Н., Алейникова О.М., Адигамова Э.В., Бунина Л.Г., Турков А.И., Искужиев Х.У., Филимонова А.И., Винькова Н.Е., Кузьмина В.Н., Адигамова Э.В., Филатова Г.Ф., Саталкина Т.Ф., Швецов Г.Г., Саталкина М.И., Базарова Ю.Ю., Базарова О.В., Петрова М.З., Петров В.И., Петрова Л.Г., Нуриева Г.Х., Бунин С.М.,						
--	---	--	--	--	--	--	--

	Бочкарева З.С., Тишин М.И., Теряев И.С., Гринцов Ю.Н., Гринцова А.М., Гринцова О.Н., Гринцова Т.Н., Амангулова М.А., Амангулов К.А., Амангулов Р.А., Амангулова М.И., Гринцова А.М., Преснов С.И., Преснов А.И., Рудакова А.Д., Ярных Т.И., Слободсков В.И., Шукшина Л.А., Юрьева Н.А., Базарова О.М., Чернышова М.С., Новоженина Н.М., Новичкова Л.М., Стасюкевич П.А., Абилова Ж.Б., Абилов С.Б., Иванова А.П., Рамазанова М.А., Кужбанова							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

		А.А., Альмухамбето ва А.А., Маркин В.Н., Филимонов В.В., Землянский В.К., Саклакова Н.К., Заварыгин Ю.Н., Шумилина Т.А., Буданов М.С., Лалац Л.С., Симанов Н.И., Рощепкин И.В., Бухтояров Н.П., Землянская В.И., Даньшина Е.С., Туркова Г.Н., Базаров М.Н., Даньшин Д.А., Даньшин А.А., Даньшина Е.С., Бочкарев В.Г., Турков Н.Ф., Виньков А.А., Винькова Л.В., Чеканина Н.Е., Киселева Р.П., Климакова П.С., Гусев И.В., Иванов В.И., Корчагин Ю.А., Петрова						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

	В.Ф., Калякина Н.В., Базарова А.В., Базаров В.Ф., Москаленко Л.И., Аниськов В.И., Уколова А.Е., Отрицова Г.Г., Преснова Т.К., Кудрякова Л.П., Лебедева В.Н., Теряева А.С., Пятин Г.К., Логинова Т.М., Колодина Л.С., Безмельнищина М.А., Горбунов Н.В., Карпов В.Д., БИНЬЕВСКАЯ Н.В., Филиппова И.В., Слободсков И.А., Ермолова М.В., Сарычев А.В., Лебедева Н.А., Ермакова А.М., Войтина И.В., Межуева В.Г., Слободсков Н.И., Павлухина М.И., Калякин А.А., Преснова М.М., Магушкина Л.В., Богомолова							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

		М.С., Репникова О.И., Сушко Н.В., Козикова Г.В., Синцева Л.В., Позднякова Т.Н., Войтина И.В., Базарова М.Г., Сарычев А.Н., Гринцова З.Д., АО "Иволга							
34	служебно-эксплуатационный блок на УКПГ-6	ПАО "Газпром", ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505010:1	Земли промышленности	УКПГ-6	Аренда, Договор № 219-ФА/1185-08 от 17.07.2007; Дополнительное соглашение № 64 от 14.11.2007 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. №219-ФА	0,1098	0,0000	0,1098
35	опора антенная на УКПГ-6	ПАО "Газпром", ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505010:1	Земли промышленности	УКПГ-6	Аренда, Договор № 219-ФА/1185-08 от 17.07.2007; Дополнительное соглашение № 64 от 14.11.2007 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. №219-ФА	0,0049	0,0835	0,0884
36	сети внутриплощадочные (кабельная эстакада) на УКПГ-6	ПАО "Газпром", ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505010:1	Земли промышленности	УКПГ-6	Аренда, Договор № 219-ФА/1185-08 от 17.07.2007; Дополнительное соглашение № 64 от 14.11.2007 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. №219-ФА	0,0016	0,0000	0,0016

37	технический корпус (техкорпус) на УКПГ-6	ПАО "Газпром", ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505010:1	Земли промышленности	УКПГ-6	Аренда, Договор № 219-ФА/1185-08 от 17.07.2007; Дополнительное соглашение № 64 от 14.11.2007 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. №219-ФА	0,1246	0,0000	0,1246
38	подключение водовода от скважины 490 к водоводу от скважины 168 (узел запорной арматуры 490 В)	МО Оренбургский район	56:21:1505010	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0100	0,2961	0,3061
39	глубинный анодный заземлитель ГАЗ на УКПГ-6	Физическое лицо	56:21:1505011:14 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56-56/001-56/001/212/2016-1060/1 от 01.11.2016	0,0025	0,0075	0,0100
40	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ-6	Физическое лицо	56:21:1505011:14 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56-56/001-56/001/212/2016-1060/1 от 01.11.2016	0,0000	0,0323	0,0323
41	площадка одиночной газовой скважины №170	ПАО "Газпром"	56:21:1505011:15 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,1553	0,0574	0,3923
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505011:21 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0169	0,0030	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505011:22 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0007	

		Физическое лицо	56:21:1505011:14 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56-56/001-56/001/212/2016-1060/1 от 01.11.2016	0,1042	0,0548	
42	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №170	МО Оренбургский район	56:21:1505011	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,0067	0,0985
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505011:21 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0108	
		Физическое лицо	56:21:1505011:14 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56-56/001-56/001/212/2016-1060/1 от 01.11.2016	0,0041	0,0534	
		МО Оренбургский район	56:21:1505014	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0015	0,0220	
43	газопровод от скважины 170 до врезки в газопровод от скважины 6014	ПАО "Газпром"	56:21:1505011:15 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,0000	0,0141	0,2708
		Физическое лицо	56:21:1505011:14 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56-56/001-56/001/212/2016-1060/1 от 01.11.2016		0,2567	
44	подключение газопровода от скважины 170 до к газопроводу от скважины 6014	Физическое лицо	56:21:1505011:14 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56-56/001-56/001/212/2016-1060/1 от 01.11.2016	0,0000	0,1443	0,1443
45	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №6012	МО Оренбургский район	56:21:1505013	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0003	0,0031	0,4945
		МО Оренбургский район	56:21:1505014	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0026	0,0121	

		Физическое лицо	56:21:1505014:56	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505014:56-56/217/2021-3 от 27.01.2021	0,0026	0,0656	
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1505014:270 (ЕЗП 56:21:0000000:463)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0155	0,3927	
46	газопровод от скважины 6012 до подключения к газопроводу от скважины 483	ПАО "Газпром"	56:21:1505014:4 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,0000	0,0001	1,4543
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505014:6 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08		0,0182	
		Физическое лицо	56:21:1505014:56	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505014:56-56/217/2021-3 от 27.01.2021		0,3439	
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1505014:270 (ЕЗП 56:21:0000000:463)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		1,0921	
47	площадка одиночной газовой скважины №6012	ПАО "Газпром"	56:21:1505014:4 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,1471	0,0473	0,3866
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505014:6 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0020	
		Физическое лицо	56:21:1505014:56	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505014:56-56/217/2021-3 от 27.01.2021	0,1247	0,0655	

48	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ-6	Физическое лицо	56:21:1505014:56	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505014:56-56/217/2021-3 от 27.01.2021	0,0000	0,0373	0,0373
49	глубинный анодный заземлитель ГАЗ на УКПГ-6	Физическое лицо	56:21:1505014:56	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505014:56-56/217/2021-3 от 27.01.2021	0,0025	0,0075	0,0100
50	газопровод от скважины 168 до подключения к газопроводу от скважины 483	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505014:5 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0505	7,5943
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1505014:41 (ЕЗП 56:21:0000000:463)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		3,5377	
		Физическое лицо	56:21:1505014:42	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность Аренда, ДА от 10.02.2022		1,7309	
		Физическое лицо	56:21:1505014:47	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность		0,5584	
		Физическое лицо	56:21:1505014:54	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность		0,9358	
		Физическое лицо	56:21:1505014:55	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность		0,4753	

		МО Оренбургский район	56:21:1505014	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность		0,0026	
		МО Оренбургский район	56:21:1505016	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность		0,0783	
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1505016:45 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		0,2248	
51	узел запорной арматуры 168 Г	Долевая АО "Иволга"	56:21:1505014:41 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0100	0,0000	0,0100
52	площадка одиночной газовой скважины №168	МО Оренбургский район	56:21:1505016	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0633	0,0495	0,4236
		ПАО "Газпром"	56:21:1505016:6 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,2345	0,0455	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505016:7 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0049	0,0030	
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1505016:45 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0000	0,0229	
53	линия электропередач воздушная 6	МО Оренбургский район	56:21:1505016	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0035	0,0110	0,0513

	кВ межплощадочная №168	Долевая АО "Иволга"	56:21:1505016:45 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0063	0,0305	
54	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ- 6	МО Оренбургский район	56:21:1505016	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,0068	0,0304
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1505016:45 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		0,0236	
55	глубинный анодный заземлитель ГАЗ на УКПГ- 6	Долевая АО "Иволга"	56:21:1505016:45 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0025	0,0075	0,0100
56	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №490	Физическое лицо	56:21:1505013:34 3	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность 56:21:1505013:343- 56/217/2021-1 от 19.05.2021	0,0062	0,1189	1,7355
		Иванова Галина Ивановна / Горбунов Сергей Александрович	56:21:1505013:34 6	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность 56:21:1505013:346- 56/217/2022-1 от 12.01.2022. Аренда: Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 10.02.20022 № 56:21:1505013:346- 56/217/2022-3	0,0031	0,1895	
		МО Оренбургский район	56:21:1505015	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0140	0,8667	
		ПАО "Газпром"	56:21:1505015:11 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,0002	0,0017	

		Физическое лицо	56:21:1505015:23 3	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505015:233-56/217/2021-1 от 19.05.2021	0,0113	0,1174	
		Физическое лицо	56:21:1505015:23 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Общая долевая собственность, 3/10 56:21:1505015:234-56/217/2022-6 от 17.11.2022 Общая долевая собственность, 7/10 56:21:1505015:234-56/217/2022-4 от 23.03.2022	0,0115	0,3950	
57	газопровод от скважины 490 до подключения к газопроводу от скважины 483	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505013:11 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0000	0,0523	6,5971
		Физическое лицо	56:21:1505013:34 3	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505013:343-56/217/2021-1 от 19.05.2021		1,0134	
		Физическое лицо	56:21:1505013:34 4	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Аренда, ДА от 17.02.2022		0,8967	
		Иванова Галина Ивановна / Горбунов Сергей Александрович	56:21:1505013:34 6	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность 56:21:1505013:346-56/217/2022-1 от 12.01.2022. Аренда: Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 10.02.20022 № 56:21:1505013:346-56/217/2022-3		0,0057	

		МО Оренбургский район	56:21:1505015	земли сельскохозяйственно го назначения		неразграниченная государственная собственность		3,0950	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505015:13 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08		0,0229	
		Физическое лицо	56:21:1505015:23 3	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность 56:21:1505015:233- 56/217/2021-1 от 19.05.2021		0,3707	
		Физическое лицо	56:21:1505015:23 4	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Общая долевая собственность, 3/10 56:21:1505015:234- 56/217/2022-6 от 17.11.2022 Общая долевая собственность, 7/10 56:21:1505015:234- 56/217/2022-4 от 23.03.2022		1,1404	
58	узел запорной арматуры 490Г	Физическое лицо	56:21:1505013:34 4	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Аренда, ДА от 17.02.2022	0,0100	0,0000	0,0100
59	площадка одиночной газовой скважины №490	ПАО "Газпром"	56:21:1505015:11 (ЕЗП 56:21:0000000:58)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-6	Аренда, ДА от 03.08.2007 № 228-ФА/62-08-07	0,1838	0,0305	0,4253
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1505015:13 (ЕЗП 56:21:0000000:59)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 6	Аренда, ДА от 08.08.2005 №1006-08	0,0052	0,0032	
		Физическое лицо	56:21:1505015:23 3	Земли сельскохозяйственно го назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность 56:21:1505015:233- 56/217/2021-1 от 19.05.2021	0,1137	0,0889	

60	техническая насосная на УКПГ-8	ООО "Газпром добыча Оренбург", ПАО "Газпром"	56:21:1507015:1	Земли промышленности	УКПГ-8	Аренда: Договор № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007 аренды земельного участка, выдан 17.07.2007. Дополнительное соглашение № 62 к договору аренды земельного участка № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007, выдан 14.11.2007. Дополнительное соглашение № 2 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. № 216-ФА/1184-08, выдан 11.03.2015, № 56-56/001-56/001/051/2015-431/1	0,1275	0,0000	0,1275
61	служебно-эксплуатационный блок на УКПГ-8	ООО "Газпром добыча Оренбург", ПАО "Газпром"	56:21:1507015:1	Земли промышленности	УКПГ-8	Аренда: Договор № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007 аренды земельного участка, выдан 17.07.2007. Дополнительное соглашение № 62 к договору аренды земельного участка № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007, выдан 14.11.2007. Дополнительное соглашение № 2 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. № 216-ФА/1184-08, выдан 11.03.2015, № 56-56/001-56/001/051/2015-431/1	0,0776	0,0000	0,0776

62	антенная опора на УКПГ-8	ООО "Газпром добыча Оренбург", ПАО "Газпром"	56:21:1507015:1	Земли промышленности	УКПГ-8	Аренда: Договор № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007 аренды земельного участка, выдан 17.07.2007. Дополнительное соглашение № 62 к договору аренды земельного участка № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007, выдан 14.11.2007. Дополнительное соглашение № 2 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. № 216-ФА/1184-08, выдан 11.03.2015, № 56-56/001-56/001/051/2015-431/1	0,0049	0,0840	0,0889
63	сети внутриплощадочные (кабельная эстакада) на УКПГ-8	ООО "Газпром добыча Оренбург", ПАО "Газпром"	56:21:1507015:1	Земли промышленности	УКПГ-8	Аренда: Договор № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007 аренды земельного участка, выдан 17.07.2007. Дополнительное соглашение № 62 к договору аренды земельного участка № 216-ФА/1184-08 от 17.07.2007, выдан 14.11.2007. Дополнительное соглашение № 2 к договору аренды земельного участка от 17.07.2007г. № 216-ФА/1184-08, выдан 11.03.2015, № 56-56/001-56/001/051/2015-431/1	0,0011	0,0000	0,0011
64	газопровод от скважины 794 до	МО Оренбургский район	56:21:1507013	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,0000	0,0602	10,1424

подключения к существующему газопроводу	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1507013:14 (ЕЗП 56:21:0000000:61)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-8	Аренда, ДА от 01.07.2005 № 1006-08	0,0194
	Долевая АО "Иволга"	56:21:1507013:44 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	4,0369
	Оренбургская область государственное бюджетное учреждение "Государственная конюшня с ипподромом "Оренбургская"	56:21:1507013:25 8 (ЕЗП 56:21:0000000:62 52)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	0,2643
	МО Оренбургский район	56:21:1507017	земли сельскохозяйственного назначения		неразграниченная государственная собственность	0,3132
	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1507017:20 (ЕЗП 56:21:0000000:61)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-8	Аренда, ДА от 01.07.2005 № 1006-08	0,0167
	ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1507017:21 (ЕЗП 56:21:0000000:61)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-8	Аренда, ДА от 01.07.2005 № 1006-08	0,0031
	ПАО "Газпром"	56:21:1507017:18 6 (ЕЗП 56:21:0000000:73)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 17.07.2015 № 1243-ФА	0,0004
	Долевая АО "Иволга"	56:21:1507017:26 2 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долева собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	5,3201

		Долевая АО "Иволга"	56:21:1507016:11 2 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022		0,1081	
65	узел запорной арматуры 794 Г	Долевая АО "Иволга"	56:21:1507017:26 2 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0100	0,0000	0,0100
66	линия электропередач воздушная 6 кВ межплощадочная №794	МО Оренбургский район	56:21:1507013	земли сельскохозяйственного назначения		неограниченная государственная собственность	0,0013	0,0807	0,6341
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1507013:14 (ЕЗП 56:21:0000000:61)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ-8	Аренда, ДА от 01.07.2005 № 1006-08	0,0013	0,0853	
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1507013:44 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0023	0,1395	
		Долевая АО "Иволга"	56:21:1507013:45 (ЕЗП 56:21:0000000:46 3)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0104	0,2174	
		Оренбургская область государственное бюджетное учреждение "Государственная конюшня с ипподромом "Оренбургская"	56:21:1507013:25 8 (ЕЗП 56:21:0000000:62 52)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	0,0010	0,0204	
		МО Оренбургский район	56:21:1507017	земли сельскохозяйственного назначения		неограниченная государственная собственность	0,0076	0,0667	

		ПАО "Газпром"	56:21:1507017:22 8 (ЕЗП 56:21:0000000:73)	Земли промышленности	для эксплуатации опор ЛЭП ВЛ-6 кВ	Аренда, ДА от 17.07.2015 № 1243-ФА	0,0000	0,0002	
67	площадка одиночной газовой скважины №794	ПАО "Газпром"	56:21:1507013:9 (ЕЗП 56:21:0000000:60)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-8	Аренда, ДА от 21.03.2008 № 242-ФА/85-0807	0,1526	0,0524	0,3865
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1507013:13 (ЕЗП 56:21:0000000:61)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 8	Аренда, ДА от 01.07.2005 № 1006-08	0,0000	0,0002	
		ООО "Газпром добыча Оренбург"	56:21:1507013:14 (ЕЗП 56:21:0000000:61)	Земли промышленности	Размещение автопроездов к скважинам УКПГ- 8	Аренда, ДА от 01.07.2005 № 1006-08	0,0171	0,0030	
		Оренбургская область государственн ое бюджетное учреждение "Государствен ная конюшня с ипподромом "Оренбургская "	56:21:1507013:25 8 (ЕЗП 56:21:0000000:62 52)	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	0,0514	0,0324	
		Оренбургская область государственн ое бюджетное учреждение "Государствен ная конюшня с ипподромом "Оренбургская "	56:21:1507013:25 9 (ЕЗП 56:21:0000000:62 52)	Земли сельскохозяйственн ого назначения	для сельскохозяйствен ного использования	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	0,0500	0,0274	
68	кабельная линия ЭХЗ к ГАЗ на УКПГ- 8	ПАО "Газпром"	56:21:1507013:9 (ЕЗП 56:21:0000000:60)	Земли промышленности	Размещение скважин и амбаров УКПГ-8	Аренда, ДА от 21.03.2008 № 242-ФА/85-0807	0,0000	0,0005	0,0234

		Оренбургская область государственное бюджетное учреждение "Государственная конюшня с ипподромом "Оренбургская"	56:21:1507013:259 (ЕЗП 56:21:0000000:6252)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование		0,0229	
69	глубинный анодный заземлитель ГАЗ на УКПГ-8	Оренбургская область государственное бюджетное учреждение "Государственная конюшня с ипподромом "Оренбургская"	56:21:1507013:259 (ЕЗП 56:21:0000000:6252)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	0,0025	0,0075	0,0100
70	узел запорной арматуры 6012 Г	Долевая АО "Иволга"	56:21:1505014:270 (ЕЗП 56:21:0000000:463)	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность Аренда, ДА от 14.03.2022	0,0100	0,0000	0,0100
							3,7664	52,1058	55,8722

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта составляет 55,8722 га, согласно документации по планировке территории, которая будет утверждена постановлением администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области. Площадь занимаемых земель на землях сельскохозяйственного назначения составляет площадь 32,7904 га, на землях промышленности - площадь 23,0818 га.

Для размещения объекта потребуется дополнительный отвод. Условия предоставления - на праве аренды, также возможно установление публичного сервитута.

15 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, - в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусмотрено. Средства, требующиеся для возмещения правообладателям земельных участков в случае их изъятия для государственных или муниципальных нужд, не требуются.

16 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков, - в случае установления сервитута, публичного сервитута в отношении таких земельных участков

Проектируемый объект «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. этап 2. реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» расположен на землях промышленности (площадь 3,3822 га) и землях сельскохозяйственного назначения (площадь 6,966 га).

Расчет размера арендной платы в отношении земельных участков определяется в соответствии с Постановлением Правительства Оренбургской области от 24.02.2015 № 110-п «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Оренбургской области, предоставленных в аренду без торгов», решением Совета депутатов МО Оренбургский район Оренбургской области от 29.06.2021 № 87 «Об утверждении значений ставок арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования Оренбургский район, предоставленных в аренду без торгов», решением Совета депутатов МО Оренбургский район Оренбургской области от 29.06.2016 № 87 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Оренбургский район, предоставленных в аренду без торгов» Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не предусматривается.

Условия предоставления - на праве аренды, также возможно установление публичного сервитута.

Приложение А

Изменение №1 к Заданию на проектирование



№ 069-2023/1005354/и1

Изменение № 1
к заданию на проектирование
«Реконструкция и техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения»

Наименование объекта изложить в редакции:
«Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения»

Пункты задания на проектирование изложить в редакции:

- | | |
|--|---|
| 1. Основание для проектирования | 1.1. Комплексная программа реконструкции и технического перевооружения объектов добычи газа ПАО «Газпром» на 2023-2027 годы, утвержденная постановлением Правления ПАО «Газпром» от 22.09.2022 № 35.
1.2. Поручение заместителя Председателя Правления – начальника Департамента ПАО «Газпром» О.Е. Аксютин от 17.08.2021 № 06-4002. |
| 2. Месторасположение предприятия, здания, сооружения | 2.1. Оренбургская область, Оренбургский, Переволоцкий и Илекский районы, Оренбургское нефтегазоконденсатное месторождение.
2.2. Ситуационная схема (Приложение № 4). |
| 3. Агент | ООО «Газпром инвест» (в соответствии с распоряжением ПАО «Газпром» от 25.06.2019 № 155). |
| 4. Инвестор | ПАО «Газпром». |
| 5. Эксплуатирующая организация | ООО «Газпром добыча Оренбург». |
| 6. Генеральный проектировщик | ООО «Газпром проектирование» (в соответствии с приказом ПАО «Газпром» от 30.04.2019 № 182). |
| 7. Субподрядные проектные организации | 7.1. Способ определения субподрядных организаций согласовывается с ПАО «Газпром» по каждому |

субподрядному договору в порядке, установленном внутренними документами ПАО «Газпром».

7.2. Субподрядные организации для разработки проектной документации по инженерно-техническим средствам охраны и с решениями по обеспечению информационной безопасности определяются в соответствии с письмом ПАО «Газпром» от 13.03.2019 № 01/21-1763.

7.3. Привлечение субподрядных организаций для разработки проектной документации в части автоматизации, метрологии и связи осуществляется в установленном ПАО «Газпром» порядке.

7.4. По объектам ПАО «Газпром», генеральным проектировщиком по которым назначено ООО «Газпром проектирование» разработку проектной документации по устройству опорно-свайных и укрепительных (защитных) конструкций вести в порядке, установленном (п. 19 протокола совещания под руководством Председателя Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллера от 27.12.2017 № 01-61).

- | | |
|----------------------------|--|
| 8. Вид работ | Реконструкция, техническое перевооружение. |
| 9. Источник финансирования | Капитальные вложения ПАО «Газпром». |
| 10. Срок выполнения работы | В соответствии с календарным планом. |
| 11. Исходные данные | <p>11.1. Технологический проект разработки Западного и Центрального участков Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения, утвержденный протоколом ЦКР Роснедр по УВС от 05.03.2020 № 7880.</p> <p>11.2. Технологический проект разработки Восточного участка Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения Оренбургской области, утвержденный протоколом ЦКР Роснедр по УВС от 20.12.2019 № 7860.</p> <p>11.3. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 1. Техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин ОНГКМ (150 скважин)» (Приложение № 1 к Изменению № 1 к заданию на проектирование).</p> <p>11.4. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения.</p> |

субподрядному договору в порядке, установленном внутренними документами ПАО «Газпром».

7.2. Субподрядные организации для разработки проектной документации по инженерно-техническим средствам охраны и с решениями по обеспечению информационной безопасности определяются в соответствии с письмом ПАО «Газпром» от 13.03.2019 № 01/21-1763.

7.3. Привлечение субподрядных организаций для разработки проектной документации в части автоматизации, метрологии и связи осуществляется в установленном ПАО «Газпром» порядке.

7.4. По объектам ПАО «Газпром», генеральным проектировщиком по которым назначено ООО «Газпром проектирование» разработку проектной документации по устройству опорно-свайных и укрепительных (защитных) конструкций вести в порядке, установленном (п. 19 протокола совещания под руководством Председателя Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллера от 27.12.2017 № 01-61).

- | | |
|----------------------------|--|
| 8. Вид работ | Реконструкция, техническое перевооружение. |
| 9. Источник финансирования | Капитальные вложения ПАО «Газпром». |
| 10. Срок выполнения работы | В соответствии с календарным планом. |
| 11. Исходные данные | <p>11.1. Технологический проект разработки Западного и Центрального участков Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения, утвержденный протоколом ЦКР Роснедр по УВС от 05.03.2020 № 7880.</p> <p>11.2. Технологический проект разработки Восточного участка Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения Оренбургской области, утвержденный протоколом ЦКР Роснедр по УВС от 20.12.2019 № 7860.</p> <p>11.3. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 1. Техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин ОНГКМ (150 скважин)» (Приложение № 1 к Изменению № 1 к заданию на проектирование).</p> <p>11.4. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения.</p> |

Этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» (Приложение № 2 к Изменению № 1 к заданию на проектирование).

11.5. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 3. Техническое перевооружение подземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» (Приложение № 3 к Изменению № 1 к заданию на проектирование).

11.6. Технические требования на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения» (комплекс инженерно-технических средств охраны) (Приложение № 7 к Изменению № 1 к заданию на проектирование).

11.7. Обоснование требуемого состава работ по инженерно-техническим средствам охраны на объекте «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения».

12. Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

Агент предоставляет Генеральному проектировщику Технические условия в процессе выполнения проектной документации.

13. Вид документации

13.1. Проектная документация, документация на техническое перевооружение.

13.2. Перед разработкой проектной документации Генеральному проектировщику разработать основные технические решения (далее – ОТР) и предоставить Агенту.

13.3. После утверждения проектной документации по реконструкции в установленном в ПАО «Газпром» порядке Генеральному проектировщику по отдельному договору разработать рабочую документацию.

13.4. Документацию на техническое перевооружение разработать в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», с учетом законодательства о градостроительной

- деятельности. Состав и объём разрабатываемой документации на техническое перевооружение должен быть обоснован исходя из особенностей технологического процесса и конкретных условий производства. Документация на техническое перевооружение разрабатывается в объеме, необходимом и достаточном для прохождения экспертиз и выполнения работ по техническому перевооружению.
14. Требования к выделению этапов строительства
- 14.1. Проектную документацию/Документацию на техническое перевооружение разработать в виде отдельных комплектов применительно к отдельным этапам строительства: в соответствии с техническими требованиями на проектирование (Приложения №№ 1-3 к Заданию на проектирование с Изм. № 1):
- Этап 1. Техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин ОНГКМ (150 скважин);
- Этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин);
- Этап 3. Техническое перевооружение подземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин).
- 14.2. Выделить работы по техперевооружению каждой скважины в отдельный этап строительства.
- 14.3. Выделить работы по реконструкции каждой скважины в отдельный этап строительства.
15. Требования по вариантной разработке
- 15.1. Генеральному проектировщику на этапе ОТР обеспечить проработку оптимальных технических решений с учетом всего жизненного цикла объекта на основе результатов сравнения укрупненных технико-экономических показателей и технико-экономических сравнений (ТЭС) разных вариантов технико-технологических решений по видам работ:
- выполнить технико-экономическое сравнение вариантов применения модулей автоматизированной технологической обвязки скважин (МОС) не менее 4 производителей МОС, разрешенных к применению ПАО «Газпром».
- 15.2. Необходимость, достаточность и количество выполняемых технико-экономических сравнений (ТЭС) определить с учетом рекомендаций ПАО «Газпром», в т.ч.: перечня ТЭС, рекомендованных ПАО «Газпром» для выполнения (письмо ПАО «Газпром» от 25.09.2020 № 06/44-4259).

16. Особые условия строительства
Строительство в условиях действующего производства.
17. Идентификационные признаки объекта
Генеральному проектировщику при разработке ОТР:
– установить идентификационные признаки зданий и сооружений в необходимом объеме в соответствии с ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и согласовать их с Агентом;
– указать сведения о сроках эксплуатации здания или сооружения и их частей в соответствии с п. 2 ст. 33 ФЗ Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».
18. Требование о необходимости соответствия проектной документации/ документации на техническое перевооружение обоснованию безопасности опасного производственного объекта
В случае, если при проектировании опасного производственного объекта (ОПО) требуется отступление от требований федеральных норм и правил в области промышленной безопасности или этих требований недостаточно, или они не установлены, проектную документацию на ОПО разработать с учетом обоснования безопасности опасного производственного объекта (ОБ ОПО) в соответствии с п. 4 ст. 3 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
19. Порядок разработки документации
19.1. Проектную документацию/Документацию на техническое перевооружение разработать в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных документов федеральных органов исполнительной власти и стандартами ПАО «Газпром» (в редакции, действующей на момент передачи проектной документации Агенту до проведения государственной экспертизы), содержащих установленные требования.
19.2. Оформление проектной документации/документации на техническое перевооружение выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной

документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», СТО Газпром 2-1.12-434-2010 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство зданий и сооружений ОАО «Газпром» (далее - СТО Газпром 2-1.12-434-2010).

19.3. При разработке проектной документации выполнить формирование и классификацию структуры проекта (перечень объектов капитального строительства и объектов сводного сметного расчета) в соответствии с требованиями «Методических указаний по формированию структуры проекта», утвержденных ПАО «Газпром» от 18.07.2017 № 03/36-4703. Структуру проекта согласовать с Агентом.

19.4. В составе проектной документации разработать Сводную ведомость стоимости работ и затрат, содержащую информацию о сметной стоимости строительства объекта в требуемых аналитических разрезах в соответствии с письмом ОАО «Газпром» от 26.02.2015 № 03/36-597.

19.5. При разработке ОТР сформировать предварительную структуру проекта (перечень объектов капитального строительства и элементов их иерархии) в соответствии с требованиями «Методических указаний по формированию структуры проекта», утвержденных ПАО «Газпром» от 18.07.2017 № 03/36-4703 (письмо ПАО «Газпром» от 26.07.2017 № 03/36-4926) с учетом письма ПАО «Газпром» от 16.08.2018 № 03/36-5271 «Об актуализации МРД».

19.6. При разработке ОТР в его составе разработать решения по системам безопасности. Агенту согласовать полный комплект ОТР со службой корпоративной защиты эксплуатирующей организации. Согласование со Службой корпоративной защиты ПАО «Газпром» обеспечить в установленном порядке.

19.7. Генеральному проектировщику на этапе ОТР, обеспечить проработку оптимальных технических решений с учетом всего жизненного цикла объекта на основе результатов сравнения укрупненных технико-экономических показателей разных вариантов технико-технологических решений по видам работ.

19.8. В состав пояснительной записки ОТР и проектной документации включить раздел «Применение

инновационной продукции», в котором представить сводную информацию об использовании в проекте инновационной и высокотехнологичной продукции в соответствии с Положением о внедрении в ПАО «Газпром» инновационной продукции, в том числе результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, утвержденным приказом от 02.03.2018 № 102. Сведения (перечень) отразить с указанием количественных, стоимостных показателей со ссылкой на соответствующие тома и разделы проектной документации с выделением продукции, включенной в Реестр инновационной продукции для внедрения в ПАО «Газпром».

19.9. В начале каждого разрабатываемого раздела проектной документации следует представлять перечень основных нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке, в случае если иное не предусмотрено нормативными документами.

20. Требования к выполнению сбора исходных данных и инженерных изысканий для подготовки проектной документации/ документации на техническое перевооружение

20.1. Выполнить сбор исходных данных (этап 2) для проектирования в соответствии с «Инструкцией по организации и проведению сбора исходных данных для строительства и реконструкции объектов ПАО «Газпром», утвержденной распоряжением ПАО «Газпром» от 22.05.2018 № 95 и задания на сбор исходных данных, разработанного и утвержденного Агентом и согласованного Генеральным проектировщиком.

20.2. Материалы исходных данных, представленные в отчете по СИД должны быть актуальны на момент передачи проектной документации в ФАУ «Главгосэкспертиза России» и переданы Агенту.

20.3. Генеральному проектировщику при участии Агента до начала инженерных изысканий определить минимальный объем изысканий, необходимый для подготовки проектной документации по объектам технического перевооружения надземной части скважин и выполнить рекогносцировочное обследование участка под размещение объекта с выдачей заключения о возможности использования материалов изысканий прошлых лет.

20.4. Генеральному проектировщику выполнить:

- разработку и согласование с Агентом «Программы инженерных изысканий» и комплексного графика выполнения инженерных изысканий. При разработке «Программы инженерных изысканий» учитывать

заключение о возможности использования материалов изысканий прошлых лет, а также полученные на предпроектной стадии результаты рекогносцировочных обследований и инженерных изысканий (при наличии);

– основные виды инженерных изысканий: инженерно-геодезические, инженерно-геологические (в т.ч. геофизические исследования), инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические и, при необходимости, специальные виды инженерных изысканий в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (в части пунктов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521), СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и задания на инженерные изыскания, разработанного и утвержденного агентом и согласованного генеральным проектировщиком.

20.5. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и требованиями нормативной документации выполнить следующие работы: сейсмическое микрорайонирование; работы по выявлению и изучению объектов культурного наследия; поиск, обследование территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших воинских формирований.

20.6. Картографический материал должен быть получен официальным путем с соблюдением законодательства об авторских правах и содержать ссылки на источник получения. При наличии на исходных материалах грифов ограниченного пользования, документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями к оформлению документации ограниченного использования.

21. Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта
- 21.1. Основные технико-экономические показатели определить в проектной документации.
- 21.2. В проектной документации/документации на техническое перевооружение определить эффективность инвестиций. Разработать раздел «Технико-экономическая часть. Оценка эффективности инвестиций».
- 21.3. Эффективность инвестиций, включая показатели экономической эффективности проекта, определить в соответствии с «Методическими рекомендациями по оценке эффективности инвестиционных проектов» (вторая редакция, 2000 г.), утвержденными Минэкономки России, Минфином России, Госстроем России (от 21.06.1999 № ВК477), и «Методикой оценки экономической эффективности инвестиционных проектов в форме капитальных вложений», утвержденной ОАО «Газпром» (от 09.09.2009 № 01/07-99).
- 21.4. В случае выделения нескольких этапов строительства при разработке проектной документации по каждому этапу выполнить сводку затрат по форме приложения к «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. При разработке нескольких комплектов проектной документации выполнить оценку эффективности инвестиций в рамках каждого комплекта проектной документации в отдельности и консолидированный расчет эффективности инвестиций по всем этапам строительства при разработке последнего комплекта проектной документации.
- 21.5. При разработке проектной документации по последнему этапу выполнить комплексный сводный сметный расчет и консолидированный расчет эффективности инвестиций по всем этапам. При необходимости выполнить оценку эффективности инвестиций для каждого этапа в отдельности.
- 21.6. В проектной документации определить эффективность инвестиций. Разработать отдельный том «Технико-экономическая часть. Оценка эффективности инвестиций».

21.7. В составе тома «Технико-экономическая часть. Оценка эффективности инвестиций» рассчитать и в разделе «Технико-экономические показатели» представить результаты расчетов следующих основных показателей экономической эффективности проекта:

- чистый доход (млн. руб.);
- чистый дисконтированный доход (млн. руб.);
- внутренняя норма доходности (%);
- недисконтированный срок окупаемости (лет);
- дисконтированный срок окупаемости (лет);
- индекс доходности дисконтированных инвестиций (ед.);
- индекс доходности недисконтированный (ед.);
- уровень цен расчета показателей экономической эффективности (год);
- норма дисконта (%).

21.8. При выполнении Раздела «Технико-экономическая часть. Оценка эффективности инвестиций» принять в качестве условий:

- расчеты выполнить в постоянных в ценах по состоянию на 1 января года выполнения работы без учета инфляции;
- шаг расчета – 1 год;
- ставка дисконтирования – 10%, год приведения соответствует году, в ценах которого выполняется расчет;
- валюта расчета – рубль Российской Федерации.

21.9. В составе проектных материалов тома «Технико-экономическая часть. Оценка эффективности инвестиций» представить на экспертизу расчетную финансово-экономическую модель проекта, выполненную в электронном виде. Модель должна быть рабочей, т.е. содержать исходные данные и формулы, позволяющие при необходимости внесения в нее изменений осуществить пересчет экономических показателей проекта. Все внешние файлы, ссылки на которые содержатся в модели, также должны быть представлены. Ни одна из ячеек не должна быть скрыта либо защищена от просмотра.

22. Требования к подготовке сметной документации

22.1. На основании п. 5.1 «Регламента формирования и реализации инвестиционных программ ПАО «Газпром», утвержденного приказом ПАО «Газпром» от 30.12.2020 № 548, учесть затраты на мониторинг соответствия стоимостных параметров в составе главы 12 «Проектные и изыскательские работы» ССР в соответствии с письмом ПАО «Газпром» от 02.12.2016 № 03/36-8347, п. 12.8 Приложения № 2 к письму ПАО «Газпром» от 05.02.2019

№ 03-176 с учетом письма ОАО «Газпром» от 20.12.2014 № 03/11/2-4365.

22.2. Мониторинг сметной стоимости осуществлять нарастающим итогом с момента начала разработки рабочей документации. Документация, помимо обосновывающих отклонения материалов, должна содержать:

– ведомость сметной стоимости работ и затрат, составленную в требуемых аналитических разрезах (подрядные работы, оборудование, прочие работы и услуги, НДС) по форме сводного сметного расчёта на основании сметных расчетов, выпущенных по рабочей документации, на каждый выделенный заданием на проектирование этап строительства;

– сопоставительную ведомость сметной стоимости работ и затрат, разработанную на основе рабочей документации по сравнению с проектной документацией, с указанием причин выявленных отклонений в соответствии с Классификатором изменений и дополнений, вносимых в проектную и рабочую документацию на строительство и реконструкцию объектов ОАО «Газпром», утвержденным ОАО «Газпром» 30.07.2014.

– сопоставительную ведомость сметной стоимости подрядных работ и затрат, разработанную на основе рабочей документации в сравнении с коммерческим предложением победителя конкурентной закупки, с указанием причин выявленных отклонений.

22.3. Сметная документация разрабатывается в соответствии с подразделом «Требования к разработке сметной документации в составе проектной документации» технических требований на проектирование (Приложения № 1, № 2, № 3).

22.4. Разработку сметной документации произвести с учетом требований «Методики формирования сметной стоимости объектов капитального строительства на основе данных сметной документации ПАО «Газпром», утвержденной 28.12.2015 ПАО «Газпром», с учетом актуальных изменений и дополнений, «Методических рекомендаций по классификации объектов капитального строительства ПАО «Газпром» и элементов их иерархии», утвержденных ПАО «Газпром» 28.12.2015, с учетом актуальных изменений и дополнений, а также

«Методических рекомендаций по обозначению сметной документации в соответствии с требованиями по классификации и кодированию объектов капитального строительства и элементов их иерархии», утвержденных ПАО «Газпром» (от 03.02.2017 № 03/36/1-679).

22.5. При разработке сметной документации обеспечить выполнение требований актуального на момент разработки проектной документации приказа ПАО «Газпром» «О мерах по повышению операционной эффективности и сокращению расходов ПАО «Газпром».

22.6. В составе сметной документации сформировать Реестр разработанной сметной документации в соответствии с «Методическими рекомендациями по обозначению сметной документации в соответствии с требованиями по классификации и кодированию объектов капитального строительства и элементов их иерархии», утвержденными ПАО «Газпром» (от 03.02.2017 № 03/36/1-679), с учетом актуальных изменений и дополнений, выполненный в электронном формате.

22.7. В составе сметной документации сформировать отдельный том, включающий Реестр разработанной сметной документации.

22.8. В составе проектной документации разработать Сводную ведомость стоимости работ и затрат, содержащую информацию о сметной стоимости строительства объекта в требуемых аналитических разрезах в соответствии с письмом ОАО «Газпром» от 26.02.2015 № 03/36-597.

22.9. Генеральному проектировщику обеспечить включение в состав сметной документации (в главе 12 сводного сметного расчета) затрат, понесенных на выполнение предпроектной документации (при наличии). Агенту направлять соответствующую информацию Генеральному проектировщику и контролировать её включение в состав сметной документации.

23. Особые требования к проектированию

23.1. Генеральному проектировщику разработать материалы для последующего оформления Агентом прав ПАО «Газпром» на земельные (лесные) участки в целях выполнения изыскательских работ, на период проектирования, строительства (реконструкции) и эксплуатации объектов.

23.2. В составе материалов предусмотреть разработку:

– специализированной организацией «Проекта освоения лесов», содержащего мероприятия по охране лесов, включая противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров, мероприятия по защите, воспроизводству лесов, включая лесовосстановление и лесоразведение в период строительства и расчет затрат на их реализацию;

– проекта рекультивации нарушенных земель в соответствии с «Положением о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514.

23.3. Агенту оформить право ПАО «Газпром» на земельные (лесные) участки, необходимые для выполнения изыскательских работ, проектирования и строительства (размещения) объекта.

23.4. Генеральному проектировщику подготовить и представить в адрес Агента для согласования материалы, обосновывающие внесение сведений об объекте проектирования в документы территориального планирования соответствующего уровня (федеральный, субъект Российской Федерации, муниципальное образование). В случае изменения наименования, местоположения и основных характеристик объекта обеспечить направление Агенту соответствующих изменений.

23.5. Генеральному проектировщику обеспечить подготовку проекта задания на разработку документации по планировке территории (далее - ДПТ) в соответствии с типовыми требованиями, установленными органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на утверждение ДПТ. Задание представить агенту на утверждение в установленных законом случаях.

23.6. Генеральному проектировщику разработать, согласовать ДПТ в соответствии с требованиями задания на подготовку ДПТ и действующим законодательством Российской Федерации. ДПТ представить в адрес агента для проведения входного контроля качества документации и последующего направления на утверждение в

уполномоченный орган государственной власти или орган местного самоуправления.

23.7. Обеспечить снятие замечаний агента, а также органов государственной власти и/или органов местного самоуправления, уполномоченных на согласование и утверждение ДПТ. Генеральному проектировщику, агенту обеспечить утверждение ДПТ в уполномоченном органе государственной власти или органе местного самоуправления.

23.8. Агенту при необходимости обеспечить внесение сведений об объекте проектирования в документы территориального планирования соответствующего уровня (федеральный, субъект Российской Федерации, муниципальное образование).

23.9. Работы по оформлению прав на земельные участки для проведения изыскательских работ на стадии инженерных изысканий, для осуществления проектирования, реконструкции (строительства) и эксплуатации объекта выполнить в соответствии с «Методикой оформления прав на земельные (лесные) участки в рамках реализации инвестиционной программы ПАО «Газпром», утвержденной заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» - начальником Департамента 623 О.Е. Аксютиным 15.10.2020.

23.10. Генеральному проектировщику подготовить и представить в адрес Агента паспорт объекта и данные о пространственном положении объекта, в соответствии с требованиями «Регламента по подготовке сведений по объектам добычи, транспортировки и подземного хранения газа ПАО «Газпром» для нужд Федеральной геоинформационной системы территориального планирования», утвержденного ОАО «Газпром» 25.03.2015.

23.11. Выполнить экспертизу патентной чистоты объекта проектирования в целом и принимаемых в проектной документации технических решений, планируемых к использованию на этапах его реализации и эксплуатации.

23.12. Экспертизу патентной чистоты выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 15.011-96 «Система разработки и постановка продукции на производство. Патентные исследования. Содержание и порядок

проведения» в отношении страны реализации объекта проектирования.

23.13. В соответствующем разделе указать требование о необходимости наличия в составе сопроводительной документации на все виды поставляемых изделий, материалов и оборудования патентных формуляров, оформленных в соответствии с требованиями ГОСТ 15.012-84 «Система разработки и постановки продукции на производство. Патентный формуляр».

23.14. Работы по экспертизе патентной чистоты выполнить по отдельному договору.

23.15. Агенту обеспечить получение решения об установлении, изменении, прекращении существования зон(ы) с особыми условиями использования территории.

23.16. Предусмотреть расчет затрат на подготовку материалов, необходимых для получения решений об установлении зон(ы) с особыми условиями использования территории, содержащие сведения о границах данной зон(ы), графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, обозначение (установление) зон с особыми условиями использования территории на местности специальными знаками.

23.17. Предусмотреть расчет затрат на возмещение убытков правообладателям земельных участков, причиненных ограничением их прав, в связи с установлением/изменением зон с особыми условиями использования территорий (при необходимости).

23.18. Обеспечить соответствие применяемых технологий, к областям применения наилучших доступных технологий, требованиям отраслевых справочников, создаваемых в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2014 № 2178-р. Учесть положения «Реестра наилучших доступных технологий, обеспечивающих экологически безопасное освоение, подготовку, транспортировку, хранение и переработку углеводородного сырья ОАО «Газпром», утвержденного ОАО «Газпром» 17.11.2014.

23.19. Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (фоновую сейсмичность) для района строительства

- принять в соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2016 (с учетом актуальных изменений).
- 23.20. Исходные данные от потенциальной генеральной подрядной организации, которые необходимы для формирования раздела «Проект организации строительства» и сметной части проектной документации предоставляет Агент по соответствующему запросу Генерального проектировщика.
- 23.21. При разработке схемы логистического обеспечения «Проекта организации строительства» для хранения МТР ПАО «Газпром» необходимо предусмотреть максимально возможное использование складских мощностей, находящихся в границах транспортной схемы. В случае отказа дочерних обществ ПАО «Газпром» в представлении складских мощностей представлять подтверждающие документы, в соответствии с поручением Председателя Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллера от 04.06.2019 № 01-2118.
24. Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию
- 24.1. Режим работы предприятия – круглосуточный, круглогодичный.
- 24.2. Применяемая в проектной документации/ документации на техническое перевооружение трубная и иная продукция, оборудование и материалы (технические условия) должны быть включены в Единый Реестр материально-технических ресурсов, допущенных к применению на объектах Общества и соответствующих требованиям ПАО «Газпром» (Единый Реестр МТР) (приказ ПАО «Газпром» от 03.10.2018 № 582 «О применении Единого Реестра материально-технических ресурсов, допущенных к применению на объектах Общества и соответствующих требованиям ПАО «Газпром»), и сертифицирована в Системе добровольной сертификации ИНТЕРГАЗСЕРТ (приказ ПАО «Газпром» от 24.11.2016 № 751 и приказ ПАО «Газпром» от 28.06.2018 № 361).
- 24.3. В проекте предусмотреть применение технологического оборудования, прошедшего процедуру сертификации и испытания в установленном в ПАО «Газпром» порядке. Техническая документация (технические задания, технические требования, опросные

листы) на технологическое оборудование и применяемые типы оборудования должны быть согласованы с Агентом, эксплуатирующей организацией и ПАО «Газпром» в установленном порядке. Согласование обеспечивает Агент. Результаты согласования (материалы и письма) приложить к проектной документации.

24.4. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации комплекса должны соответствовать нормам Российской Федерации и стандартам ПАО «Газпром».

24.5. На площадках и крановых узлах линейной части, расположенных в низинах и заболоченных местах, предусмотреть использование технологии водопонижения.

24.6. Рассмотреть возможность применения в проектной документации нанотехнологической, продукции, допущенной к применению на объектах ПАО «Газпром». В случае применения выполнить технико-экономическое сравнение указанной продукции с ранее апробированной на объектах ПАО «Газпром» с целью обоснования целесообразности её применения.

24.7. В комплект проектной документации включать справку с перечнем предусмотренной проектом нанотехнологической продукции (письмо ОАО «Газпром» от 12.08.2013 № 03/11-2334).

24.8. Предусмотреть приоритетное применение в проектной документации инновационной продукции при прочих равных условиях с выполнением технико-экономического сравнения вариантов. В качестве единого централизованного источника информации принять Реестр инновационной продукции для внедрения в ПАО «Газпром».

24.9. При разработке документации предусмотреть применение отечественного импортзамещающего оборудования, оборудования с высокой степенью локализации производства на территории Российской Федерации или предусмотреть применение аналогичного оборудования производства государств, не поддержавших санкционную политику в отношении России (письмо ОАО «Газпром» от 18.12.2014 № 03/11-4214), прошедшего сертификацию в Системе добровольной сертификации ИНТЕРГАЗСЕРТ (приказ ПАО «Газпром» от 24.11.2016 № 751 и приказ ПАО «Газпром» от

28.06.2018 № 361), имеющего сертификаты соответствия, акты и протоколы испытаний, подтверждающие технические характеристики, имеющего документы, подтверждающие соответствие требованиям технических регламентов, действующих на момент разработки проекта, включенных в Единый Реестр МТР (приказ ПАО «Газпром» от 03.10.2018 № 582 «О применении Единого Реестра материально-технических ресурсов, допущенных к применению на объектах Общества и соответствующих требованиям ПАО «Газпром»).

24.10. В случае отсутствия отечественных аналогов импортного оборудования и применения импортных МТР, а также импортных комплектующих в закупаемых МТР, представить обоснование применения импортных МТР (поручение заместителя Председателя Правления ОАО «Газпром» В.А. Маркелова от 05.03.2015 № 03-1500 и приказа ПАО «Газпром» от 24.08.2015 № 495 (с изменениями, утвержденными приказом от 03.04.2017 № 179). Обеспечить применение преимущественно оборудования, материалов, прошедших подтверждение соответствия требованиям технических регламентов Евразийского экономического союза, а также сертифицированные на соответствие требованиям национальных стандартов и требованиям ПАО «Газпром» в Системе добровольной сертификации «ИНТЕРГАЗСЕРТ» (приказ ПАО «Газпром» от 24.11.2016 № 751 и приказ ПАО «Газпром» от 28.06.2018 № 361).

24.11. Эксплуатирующая организация по запросу Агента предоставляет перечень параметров, определяющих опасность технологических процессов, информацию, включаемую в «Журнал событий», и способ передачи журнала в Ростехнадзор.

24.12. При проектировании учитывать требования к потребляемой/применяемой продукции (поручения протокола «Об организации управления материально-техническими ресурсами» от 26.10.2017 № 03-133):

– неприменение ссылок на документы, не являющиеся документами Системы стандартизации ПАО «Газпром» и национальной системы стандартизации Российской Федерации, нормативными документами и стандартами дочерних обществ ПАО «Газпром» и других организаций, техническими условиями производителей материально-технических ресурсов;

– применение при определении конкретных

- характеристик/показателей продукции преимущественно адресных ссылок (с указанием номеров конкретных положений) на документы Системы стандартизации ПАО «Газпром», в том числе вида Общих технических условий, и при целесообразности адресных ссылок на документы национальной системы стандартизации Российской Федерации.
25. Требования по энергосбережению
- 25.1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления № 87, Постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности», а также п. 6.2.9, п.7.2.12 СТО Газпром 2-1.12-434-2010.
26. Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям
- 26.1. По согласованию с Агентом предусмотреть применение комплектно-блочного, а также узлового методов строительства.
- 26.2. Цветовые решения принимать в соответствии с «Книгой фирменного стиля ПАО «Газпром» и «Типовой книгой фирменного стиля дочернего общества ПАО «Газпром», утвержденной постановлением Правления ПАО «Газпром» от 30.12.2022 № 55.
- 26.3. Для зданий и сооружений повышенного уровня ответственности предусмотреть научно-техническое сопровождение и выполнение независимого контроля при проектировании в соответствии с требованиями ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований», а также указать сведения по определению аэродинамических коэффициентов.
- 26.4. Расчёт санитарно-бытовых помещений и устройств выполнить в соответствии с СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87».

- 26.5. Перечень зданий, для которых необходимо обеспечить взрывоустойчивость определить на стадии проектирования. Определить необходимость строительства новых зданий.
27. Использование зданий комплектной поставки
- 27.1. На блочно-комплектное оборудование высокой и (или) полной заводской готовности на этапе разработки рабочей документации указать заводу-изготовителю (поставщику) требование о необходимости предоставления комплектовочной ведомости (спецификации) с указанием наименований и обозначений всех используемых изделий (комплектующих) и их производителей, позволяющей оценивать основные параметры и комплектность поставки оборудования.
28. Требования и условия к разработке природо-охранных мероприятий
- 28.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с п. 25 Постановления № 87, СТО Газпром 2-1.12-434-2010, СТО Газпром 7.1-008-2012 «Руководство по разработке проектной документации на строительство газовых, газоконденсатных и нефтяных скважин», а также других стандартов ПАО «Газпром», законодательных и нормативных документов Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Мероприятия раздела должны соответствовать «Корпоративным экологическим целям ПАО «Газпром».
- 28.2. В случаях, предусмотренных ст. 11, ст. 12 закона Российской Федерации от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», организовать и провести общественные обсуждения, представить материалы обсуждений.
- 28.3. В составе раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» выполнить идентификацию экологических аспектов и произвести расчет их значимости в соответствии с СТО «Газпром» 12-1.1-026-2020 «Документы нормативные в области охраны окружающей среды. Система экологического менеджмента. Порядок идентификации экологических аспектов».
- 28.4. Выполнить в составе комплексных инженерных изысканий инженерно-экологические изыскания согласно СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

28.5. Учесть наличие природоохранных ограничений, зон с особыми условиями использования территории (особо охраняемые природные территории, водоохранные зоны, рыбоохранные зоны, санитарно-защитные зоны объектов, зоны санитарной охраны источников водоснабжения, наличие объектов культурного наследия и территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов и др.).

28.6. В составе документации представить необходимые справки, согласования, заключения. В том числе заключение историко-культурной экспертизы или данные уполномоченного органа об отсутствии объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии с требованием ст.36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

28.7. Разработать проект рекультивации земель в составе проектной документации на реконструкцию объекта в соответствии с требованием «Правил проведения рекультивации и консервации земель», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

28.8. На период эксплуатации объекта (I, II, III категории), оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, разработать необходимые расчетные и обосновывающие материалы в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

28.9. Установить для проектируемого объекта виды зон с особыми условиями использования территорий в соответствии с требованием ст.105 Земельного Кодекса от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

28.10. При воздействии на водные объекты представить оценку воздействия, в т.ч. на водные биологические ресурсы. Представить расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат. Проект согласовать с Федеральным агентством по рыболовству в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384.

28.11. Проектная документация должна соответствовать требованиям законодательства и нормативной документации в области охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического благополучия населения действующей на момент разработки и периода ее согласования. При отсутствии необходимости разработки каких-либо из указанных требований представить соответствующее обоснование в текстовой части раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

28.17. Определить категорию объекта негативного воздействия на окружающую среду на основании ст. 4.2 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий».

29. Технологическая
связь

29.1. Проектные решения разработать в соответствии с действующими законодательными актами и нормативными документами Российской Федерации, стандартами ПАО «Газпром», с учётом Технических требований на проектирование (Приложения № 1, 2, 3) и полученных от Агента Технических условий.

29.2. Провести анализ существующих технических средств, линий и сооружений связи в районе строительства объекта.

29.3. При разработке проектных решений предусмотреть максимальное использование имеющихся ресурсов технологической сети связи.

29.4. Основные технические решения в области связи, технические условия, номенклатуру и технические характеристики оборудования согласовать с Агентом и профильным структурным подразделением ПАО «Газпром».

30. Энергоснабжение

30.1. Выполнить анализ существующих систем энергоснабжения. Рассмотреть возможность использования существующих систем энергоснабжения в районе строительства на основании полученных от владельца инженерных сетей (сетевой организации, дочернего общества ПАО «Газпром») технических условий на технологическое присоединение. Технические условия предоставляет агент.

30.2. При необходимости, предусмотреть реконструкцию систем энергоснабжения, эксплуатируемых дочерним обществом ПАО «Газпром», в объеме, определенном в технических условиях на энергоснабжение.

30.3. Схемные и технические решения по энергообеспечению объектов (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение) и состав основного энергетического оборудования согласовать с эксплуатирующей организацией и ПАО «Газпром». Согласование обеспечивает Агент. Результаты согласования (материалы и письма) приложить к проектной документации.

30.4. При разработке ОТР обосновать выбор:

- схемы внешнего электроснабжения, источников электрогенерации с учетом технических условий, выданных электроснабжающей организацией;
- выбор количества и единичной мощности электроагрегатов (для ЭСН);
- схем теплоснабжения и типа основного и резервного источника тепла;
- источников водоснабжения;
- методов утилизации сточных вод.

30.5. При необходимости по результатам ОТР, выполнить ТЭС вариантов энергообеспечения объекта.

30.6. Конструктивное исполнение зданий (в т.ч., блочно-контейнерного и блочно-модульного исполнения) для размещения энергетического оборудования должно быть обосновано.

30.7. В проектной документации предусмотреть разработку отдельного тома «Электромагнитная совместимость» в соответствии с требованиями СТО Газпром 2-1.11-290-2009 «Положение по обеспечению электромагнитной совместимости производственных объектов ОАО «Газпром» в составе раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».

30.8. При проектировании ВЛЗ 10(6) кВ учесть в объемах строительно-монтажных работ расчистку просеки с учетом охранной зоны в соответствии с требованием Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

31. Требования к защите от коррозии
- 31.1. В составе проектной документации предусмотреть разработку раздела «Защита от коррозии», состоящего из следующих подразделов:
- изоляционные, защитные покрытия и материалы;
 - ингибиторная защита;
 - электрохимическая защита;
 - система коррозионного мониторинга, дистанционный контроль и управление оборудованием электрохимической защиты (ЭХЗ);
 - электроснабжение средств ЭХЗ.
- 31.2. Основные технические характеристики принять в соответствии с разделом «Защита от коррозии» технических требований на проектирование (Приложение № 1, Приложение № 2, Приложение № 3).
- 31.3. При разработке проектной документации применить оборудование и материалы ЭХЗ, разрешенные к применению на объектах ПАО «Газпром».
- 31.4. Предусмотреть применение защитных покрытий от атмосферной коррозии, систем покрытий и лакокрасочных материалов для противокоррозионной защиты металлоконструкций, технологических сооружений и оборудования, разрешенных к применению на объектах ПАО «Газпром».
- 31.5. Цветовые решения для защиты от атмосферной коррозии технологических и производственных объектов должны соответствовать цветам корпоративного стиля ПАО «Газпром».
- 31.6. Перечень оборудования и материалов, номенклатуру и характеристики системы электрохимической защиты, системы коррозионного мониторинга, системы контроля эффективности ингибиторной защиты, системы защитных покрытий подземного и надземного технологического оборудования, ингибиторы коррозии, вставки электроизолирующие, диэлектрические ложементы и др. применяемые при разработке проектной документации, согласовать с ПАО «Газпром».
32. Автоматизация
- 32.1. Проектную документацию/Документацию на техническое перевооружение в части автоматизации выполнить в соответствии с ГОСТ 34 серии (ГОСТ 34.601, ГОСТ 34.201, ГОСТ 34.602 и т.д.) и СТО Газпром 2-1.12-434-2010 с соблюдением стадийности разработки систем автоматизации (детализация требований и разработка концептуальных решений в ОТР, согласование типов

применяемых средств и систем автоматизации на их основе, разработка и согласование технических заданий (ТЗ) на создание/расширение систем автоматизации в соответствии с ГОСТ 34.602, разработка проектной документации на их основе, последующая разработка рабочей документации), а также полноты и комплектности документации.

32.2. Провести анализ действующих и создаваемых в рамках других проектов в районе строительства средств и систем автоматизации с целью оптимального использования ресурса программно-технических средств и каналов передачи данных.

32.3. По результатам анализа, выполненного в соответствии с п. 32.2, предусмотреть расширение и/или реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) существующих средств и систем автоматизации.

32.4. Реализовать передачу данных из создаваемых (расширяемых, реконструируемых) систем автоматизации в смежные и вышестоящие системы автоматизации, включая систему оперативно-диспетчерского управления (СОДУ). При необходимости предусмотреть расширение соответствующих систем.

32.5. В проектных решениях по автоматизации учесть этапность ввода объектов строительства (дообустройства, реконструкции).

32.6. Все проектно-создаваемые и комплектно-поставляемые в рамках проекта средства и системы автоматизации, в т.ч. программно-технические средства (ПТС), контрольно-измерительные приборы (КИП), блоки управления исполнительными механизмами (БУ ИМ) - должны быть российского производства.

32.7. Согласовать с Агентом, эксплуатирующей организацией и ПАО «Газпром»:

- типы применяемых ПТС, КИП, СПА, средств контроля загазованности, по комплектно-поставляемым и проектно-создаваемым системам автоматизации;
- структурные схемы комплекса технических средств (КТС);
- ТЗ на проектно-создаваемые системы автоматизации;

- технические части документации о закупке (ТЧДЗ) технологического оборудования в части требований к средствам и системам автоматизации;
- технические требования (ТТ), ТЗ, опросные листы (ОЛ) на изготовление технологического оборудования, поставляемого комплектно со средствами и системами автоматизации (ПТС, КИП, СПА, средства контроля загазованности);
- спецификации оборудования и программного обеспечения на средства и системы автоматизации.

32.8. Для согласования типов ПТС необходимо представить в ПАО «Газпром» согласованные с Агентом и эксплуатирующей организацией обоснования, включая организационные решения по оперативному и диспетчерскому управлению объектом, перечень существующих систем автоматизации с указанием типов ПТС и сроков ввода в эксплуатацию, перечень функциональных задач существующих и создаваемых систем автоматизации, учитывающие состав объектов автоматизации и распределение систем на комплектно-поставляемые и проектно-создаваемые - в объеме, достаточном для выбора ПТС.

32.9. Все разрабатываемые в составе проектной документации технические задания (частные технические задания), технические требования, технические условия, ТЧДЗ, ОЛ на создание (закупку, поставку, изготовление) информационных систем, автоматизированных систем управления, систем автоматического управления, а также технологическое оборудование, содержащее в своем составе данные системы, должны содержать раздел «Требования к обеспечению информационной безопасности». Указанные документы в части требований к обеспечению информационной безопасности необходимо согласовать со Службой корпоративной защиты ПАО «Газпром».

32.10. Реализовать интеграцию создаваемых (расширяемых, реконструируемых) систем автоматизации в смежные и вышестоящие системы автоматизации, включая систему оперативно-диспетчерского управления (СОДУ) и информационно-управляющую систему производственными процессами (ИУС ПП) из состава ИУС П для унификации нормативно-справочной информации и обеспечения информационного взаимодействия автоматизируемых бизнес-процессов.

При необходимости предусмотреть расширение соответствующих систем.

32.11. Согласовать с Агентом, эксплуатирующей организацией и ПАО «Газпром» в установленном порядке:

- типы применяемых ПТС, КИП, СПА, средств контроля загазованности, БУ ИМ по комплектно-поставляемым и проектно-создаваемым системам автоматизации, в том числе системам и средств пожарной автоматики;
- структурные схемы комплекса технических средств (КТС);
- ТЗ на проектно-создаваемые системы автоматизации;
- технические части документации о закупке (ТЧДЗ) технологического оборудования в части требований к средствам и системам автоматизации;
- технические требования (ТТ), ТЗ, опросные листы (ОЛ) на изготовление технологического оборудования, поставляемого комплектно со средствами и системами автоматизации (ПТС, КИП, СПА, средствами контроля загазованности, БУ ИМ), в том числе системам пожарной автоматики;
- спецификации оборудования и программного обеспечения на средства и системы автоматизации.

32.12. Для согласования типов ПТС необходимо представить в ПАО «Газпром» в установленном порядке согласованные с Агентом и эксплуатирующей организацией обоснования, включая организационные решения по оперативному и диспетчерскому управлению объектом, перечень существующих систем автоматизации с указанием типов ПТС и сроков ввода в эксплуатацию, перечень функциональных задач существующих (при наличии) и создаваемых (расширяемых, реконструируемых, модернизируемых) систем автоматизации, учитывающие состав объектов автоматизации и распределение систем на комплектно-поставляемые и проектно-создаваемые - в объеме, достаточном для выбора ПТС.

33. Метрологическое обеспечение и организация измерений

33.1. В проектной документации разработать подраздел «Метрологическое обеспечение» в составе раздела «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». В подразделе представить материалы, относящиеся к области метрологического обеспечения

углеводородных сред	измерений количества и показателей качества природного газа на проектируемом объекте.
34. Требования по режиму безопасности и гигиене труда	<p>33.2. При разработке подраздела руководствоваться требованиями СТО Газпром 5.85-2020 «Метрологическое обеспечение при проектировании объектов газовой промышленности».</p> <p>34.1. В составе проектной документации в соответствии с Постановлением № 87 разработать следующие части:</p> <ul style="list-style-type: none">- Сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, количестве и оснащенности рабочих мест;- Условия труда работников и мероприятия, обеспечивающие требования охраны труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства. <p>34.2. При разработке раздела руководствоваться требованиями Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ, «Порядком разработки и проведения экспертизы предпроектной и проектной документации по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству объектов ПАО «Газпром» в части обеспечения персоналом», утвержденным приказом ПАО «Газпром» от 07.12.2017 № 821 с изменениями, внесенными приказом ПАО «Газпром» от 06.03.2020 № 111, а также другими действующими законодательными актами и нормативными документами Российской Федерации, ПАО «Газпром», содержащими требования к нормированию труда работников.</p> <p>34.3. Расчет нормативной численности работников проектируемого объекта выполнить в соответствии с действующими нормативными документами ПАО «Газпром» в части нормирования труда работников. Форму расчета выполнить в соответствии с Приложениями 1 и 2 «Порядка разработки и проведения экспертизы предпроектной и проектной документации по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству объектов ПАО «Газпром» в части обеспечения персоналом», утвержденного приказом ПАО «Газпром» от 07.12.2017 № 821 с изменениями, внесенными приказом ПАО «Газпром» от 06.03.2020 №111.</p>

- 34.4. Раздел разработать в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», требованиями СП 2.2.3670-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда» и другими действующими законодательными актами и нормативными документами Российской Федерации, стандартами ПАО «Газпром», содержащими требования охраны труда на объектах газовой промышленности.
- 34.5. Решения по нанесению знаков безопасности и других средств визуальной информации для обозначения опасных зон выполнить в соответствии с СТО Газпром 18000.2-007-2018 «ЕСУОТ и ПБ. Порядок применения знаков безопасности и других средств визуальной информации на объектах ПАО «Газпром» и представить в соответствующем разделе проекта.
35. Требования по ассимиляции производства
- 35.1. Максимально использовать существующие здания, инженерные сети и коммуникации действующего объекта.
- 35.2. Необходимость строительства новых зданий, сооружений, конструкций, сетей и инженерных коммуникаций обосновать в проекте технико-экономическими расчетами с учетом требований нормативных документов.
36. Требования к разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- 36.1. Проектную документацию/Документацию на техническое перевооружение выполнить в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и других нормативных документов в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (национальные стандарты, своды правил, приказы, распоряжения и стандарты ПАО «Газпром»).
- 36.2. Раздел разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства».
- 36.3. В установленном порядке осуществить сбор исходных данных для разработки мероприятий по

- гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
37. Требования по пожарной безопасности
- Проектные решения по обеспечению пожарной безопасности принять в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, местного и отраслевого уровня, и нормативных документов разработанных в их развитие.
38. Требования к системам безопасности и защите объектов
- 38.1. При разработке проектных решений по оснащению объектов инженерно-техническими средствами охраны руководствоваться требованиями Федерального закона от 21 июля 2011 г. № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса», СТО Газпром 4.1-3-006-2018, приказов ОАО «Газпром» от 26.12.2001 № 99, от 22.03.2013 № 98 и от 22.10.2014 № 492 и обеспечить выполнение технических требований на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения» (комплекс инженерно-технических средств охраны) (Приложение № 7).
- 38.2. Для каждого этапа строительства, указанного в пункте 14, в случае использования в проектных решениях этапа информационных активов, технических средств обработки, хранения и передачи информации разработать раздел «Решения по обеспечению информационной безопасности» с учетом требований законодательства Российской Федерации, нормативных документов федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных в области обеспечения безопасности и технической защиты информации, локальных нормативных актов ПАО «Газпром» и требований комплекса стандартов СТО Газпром 4.2. «Корпоративная система нормативно-методических документов в области комплексных систем безопасности объектов ОАО «Газпром». На стадии рабочей документации разработать эксплуатационную документацию и

документацию для проведения испытаний по системам информационной безопасности, размер затрат на разработку документации определить в соответствии с «Порядком формирования стоимости проектно-исследовательских работ для строительства и реконструкции объектов ПАО «Газпром», утвержденным ПАО «Газпром» 28.12.2017.

38.3. В решениях по системам безопасности не использовать средства защиты информации, странами происхождения которых являются иностранные государства, совершающие в отношении Российской Федерации, российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, либо производителями которых являются организации, находящиеся под юрисдикцией таких иностранных государств, прямо или косвенно подконтрольные им либо аффилированные с ними. Обеспечить приоритет средствам вычислительной техники, телекоммуникационному оборудованию и средствам защиты информации, которым присвоен статус отечественного происхождения и которые прошли оценку соответствия требованиям по безопасности информации, устанавливающим уровни доверия к средствам технической защиты информации и средствам обеспечения безопасности информационных технологий.

38.4. В сводном сметном расчете на строительство указать отдельными строками затраты на оснащение объектов инженерно-техническими средствами охраны и решениями по обеспечению информационной безопасности. В пояснительной записке к сметной документации указать затраты на оснащение объектов инженерно-техническими средствами охраны и решениями по обеспечению информационной безопасности, включая лимитированные.

39. Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности

39.1. Разработать декларацию промышленной безопасности на основании требований и в случаях, установленных ст. 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». В случаях, когда декларация промышленной безопасности не разрабатывается - разработать раздел «Промышленная безопасность» в соответствии с СТО Газпром 2-1.12-434-2010.

39.2. Агент предоставляет Генеральному проектировщику исходные данные необходимые для разработки

декларации промышленной безопасности в соответствии с перечнем, указанным в п. 6.2.1 СТО Газпром 2-2.3-1001-2015 «Декларирование промышленной безопасности опасных производственных объектов. Организация разработки и актуализации деклараций промышленной безопасности».

39.3. В случаях, предусмотренных п. 4 ст. 3 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать ОБ ОПО в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие требования к обоснованию безопасности опасного производственного объекта», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.07.2013 № 306 и Руководства по безопасности «Методические рекомендации по разработке обоснования безопасности опасных производственных объектов нефтегазового комплекса», утвержденного приказом Ростехнадзора от 30.09.2015 № 387. При разработке ОБ ОПО руководствоваться подходами, изложенными в письме ПАО «Газпром» от 09.08.2022 № 06/44/4/06-3333.

39.4. Предусмотреть разработку перечня опасных производственных объектов с указанием класса опасности объекта в соответствии с критериями, указанными Федеральным законом от 02.07.1997 № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», потребностью в разработке декларации промышленной безопасности и указанием необходимости строительства ограждений опасных производственных объектов.

40. Требования к составу проектной документации

40.1. Состав и содержание разделов ОТР сформировать в соответствии с требованиями СТО Газпром 2-1.12-434-2010.

40.2. Состав и содержание разделов проектной документации сформировать в соответствии с Постановлением № 87, с учетом актуальных изменений и дополнений на момент передачи агенту до проведения государственной экспертизы/экспертизы промышленной безопасности. В случае внесения изменений в Постановление № 87 и/или иные нормативные акты, которые могут повлиять на разработку проектной документации, Агенту необходимо согласовать с Департаментом ПАО «Газпром» внесение соответствующих изменений в Задание на

проектирование, для последующего заключения дополнительного соглашения к договору на выполнение ПИР, с целью реализации этих изменений в проектной документации/документации на техническое перевооружение.

40.3. В проектной документации разработать раздел «Мероприятия по ликвидации возможных аварий при строительстве и эксплуатации объекта».

40.4. В случае, если отсутствует необходимость разработки технических решений, по каким-либо разделам (подразделам), установленным Постановлением № 87, представить в разделе 1 «Пояснительная записка» соответствующее обоснование.

41. Требования к разработке специальных технических условий

При выполнении проектной документации определить необходимость разработки специальных технических условий (СТУ) в соответствии с требованиями ч. 8 ст. 6 Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и/или ч. 2 ст. 78 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Разработку СТУ согласовать с Агентом.

42. Требования к разработке спецификаций оборудования

42.1. В составе проектной документации выполнить сборник спецификаций оборудования (ССО), выделив оборудование и материалы поставки заказчика, подрядчика, а также оборудование, изделий и материалов из перечня специализированной продукции и оборудование, не требующее монтажа и не входящее в сметы строек. ССО представить в бумажном и электронном виде. Спецификации оборудования выполнить по форме 1 согласно ГОСТ 21.110-2013 «Спецификация оборудования, изделий и материалов» с указанием кода оборудования из Единого Реестра МТР.

42.2. Загрузку формы потребности МТР и обосновывающих документов в Автоматизированную систему электронных закупок ПАО «Газпром» выполнить в соответствии с поручением ПАО «Газпром» от 30.05.2018 № 01-2015.

42.3. При разработке спецификаций оборудования, изделий и материалов отдельно указать отнесение оборудования и материалов к инновационной продукции, в том числе, включённой в Реестр инновационной продукции для внедрения в ПАО «Газпром».

42.4. Разделение МТР выполнить в соответствии с «Перечнем материально-технических ресурсов, закупаемых для реализации объектов капитального строительства и реконструкции ПАО «Газпром» (разделительная ведомость)», утвержденным Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером (резолюция от 22.12.2020 № 01-797).

42.5. В составе проектной документации/ документации на техническое перевооружение разработать отдельные спецификации на аварийный запас материалов (АЗМ) в соответствии с требованиями СТО Газпром 3.1-4-047-2017 «Нормы аварийных запасов материально-технических ресурсов для газодобывающих дочерних обществ ПАО «Газпром» и рекомендаций ПАО «Газпром», регламентирующих нормы аварийного запаса материально-технических ресурсов для дочернего общества ПАО «Газпром», с указанием стоимости по каждой позиции.

42.6. В проектной документации/документации на техническое перевооружение предусмотреть поставку МТР, являющихся предметом долгосрочных договоров, через централизованного поставщика с использованием механизма агентских договоров в соответствии с поручениями ПАО «Газпром» от 23.01.2018 № 01-194 и от 03.07.2018 № 01-2506.

42.7. В составе проектной документации сформировать отдельным томом сборник спецификаций оборудования, не требующего монтажа (ОНМ), с учетом сводного перечня ОНМ по всем направлениям, согласованный профильным Департаментом ПАО «Газпром». Сводный перечень ОНМ предоставляет Агент.

42.8. В проектной документации сформировать проект «Перечня критических позиций МТР» в соответствии с требованиями «Регламента по замене материально-технических ресурсов при создании/реконструкции объектов капитального строительства ПАО «Газпром», включенных в Инвестиционную программу ПАО «Газпром»», утвержденного приказом ПАО «Газпром» от 24.08.2015 № 495.

42.9. В составе проектной документации/документации на техническое перевооружение выполнить Сводную спецификацию реестрового оборудования (ССРО), включающую потребность в МТР, включенных в Перечень

- групп МТР¹, на объект в целом либо на отдельные этапы его реконструкции и определенных проектными решениями в части выбора МТР, по форме, утверждаемой приказом ПАО «Газпром».
- 42.10. В составе проектной документации/документации на техническое перевооружение разработать отдельный том спецификаций оборудования и материалов разделов «Комплекс инженерно-технических средств охраны» и «Информационная безопасность».
43. Требования к разработке документации о закупке
- 43.1. Генеральному проектировщику, при необходимости, разработать техническую часть документации о закупке (ТЧДЗ) оборудования для проведения конкурентных закупок основного технологического оборудования в соответствии с п. 1.6 «Регламента проведения конкурентных закупок по выбору поставщиков материально-технических ресурсов в ходе проектно-изыскательских работ», утвержденного приказом ОАО «Газпром» от 19.09.2013 № 332, а также в соответствии с приказом ПАО «Газпром» от 09.01.2017 № 1 «О внесении изменений в приказ ОАО «Газпром» от 21.06.2002 № 57 «Об упорядочении закупок материально-технических ресурсов для дочерних обществ и организаций ОАО «Газпром».
- 43.2. Разработать, при необходимости, комплект материалов для определения начальных (максимальных) цен основного технологического оборудования в соответствии с п. 1.8 «Регламента проведения конкурентных закупок по выбору поставщиков материально-технических ресурсов в ходе проектно-изыскательских работ», утвержденного приказом ОАО «Газпром» от 19.09.2013 № 332.
44. Требование о применении унифицированных проектных решений
- В проектной документации/ документации на техническое перевооружение обеспечить применение альбомов УПР в соответствии с разделом 5 СТО Газпром 2-2.1-1263-2021 «Унификация проектных решений. Порядок разработки, оформления, экспертизы, утверждения и применения альбомов унифицированных решений в ПАО «Газпром».
45. Требование к диагности-
- 45.1. Генеральному проектировщику выполнить обследование технического состояния строительных конструкций реконструируемых, технологически

ческому обследованию	используемых и демонтируемых зданий и сооружений, рассматриваемых в проектной документации/ документации на техническое перевооружение согласно требованиям ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». По результатам обследования предусмотреть мероприятия по усилению (восстановлению) обследуемых объектов (находящихся в собственности ПАО «Газпром»), технологически используемых в рамках проекта, для их дальнейшей безаварийной эксплуатации.
	45.2. Генеральному проектировщику, при необходимости, на основании согласованной с Агентом программы диагностического обследования выполнить работы по обследованию участков действующих инженерных коммуникаций в местах пересечения с коммуникациями проектируемого объекта. По результатам обследования составить отчет и выдать заключение о техническом состоянии существующих коммуникаций и необходимых объемах ремонтно-восстановительных работ до начала строительства. Заключение должно быть оформлено представителями Агента объекта, эксплуатирующей организации и органом государственного надзора. По итогам проведенной работы обеспечить внесение в проектную документацию/ документацию на техническое перевооружение и сводный сметный расчет необходимых мероприятий по приведению существующих коммуникаций (находящихся в собственности ПАО «Газпром») в соответствие с требованиями НТД в рамках проекта.
46. Требования к правоустанавливающим документам на земельные (лесные) участки	Не требуется.
47. Состав демонстрационных материалов	Не требуется.
48. Срок действия задания	Срок действия утвержденного Задания на проектирование – 3 (три) года. В случае не предоставления Агентом проектной документации на экспертизу ПАО «Газпром» в течение 3 (трех) лет с момента утверждения Задания на проектирование – срок действия Задания на

проектирование должен быть продлён или Задание на проектирование должно быть переутверждено в установленном порядке. При отсутствии необходимости корректировки Задания на проектирование срок его действия продлевается на период, согласованный с профильным структурным подразделением ПАО «Газпром». Необходимость корректировки Задания на проектирование или продление срока действия утверждённого Задания на проектирование определяется профильным структурным подразделением ПАО «Газпром» и структурным подразделением ПАО «Газпром», ответственным за организацию и выполнение проектных работ.

49. Порядок сдачи работы

49.1. Генеральному проектировщику представить Агенту материалы ОТР в 3-х экземплярах на бумажных носителях и 3-х экземплярах на электронных носителях.

49.2. Агенту направить согласованный эксплуатирующей организацией, а также заинтересованными структурными подразделениями ПАО «Газпром» и подписанный агентом протокол согласования ОТР в Департамент ПАО «Газпром» (А.С. Фик).

49.3. Генеральному проектировщику представить:

- спецификации оборудования (СО) с опросными листами;
- графические материалы и выкопировки из карт с частотными планами, а также чертежи, в т.ч. планы трасс, коммуникаций, площадок в системе координат субъекта Российской Федерации (МСК-56 Оренбургская область) в электронном формате;
- текстовые материалы, ведомости объемов работ и комплекты документации;
- материалы отвода земель, документация по планировке территории дополнительно передаются в электронном виде, в электронном формате в масштабе и в системе координат, соответствующей требованиям задания на выполнение сбора исходных данных.

49.4. Генеральному проектировщику представить Агенту материалы проектной документации с приложением заключения о применении в проектной документации утвержденных альбомов УПР либо о невозможности/нецелесообразности их применения в 3-х экземплярах на бумажных носителях и 3-х экземплярах на электронных носителях.

49.5. Передачу проектной документации Агенту оформить соответствующим документом с последующей передачей в ФАУ «Главгосэкспертиза России» и экспертизу промышленной безопасности.

49.6. Агенту обеспечить представление проектной документации/документации на техническое перевооружение на экспертизу в ПАО «Газпром» в соответствии с «Порядком проведения входного контроля документации, направляемой на экспертизу, рассмотрение и хранение в ПАО «Газпром», утвержденным распоряжением ПАО «Газпром» от 15.04.2021 № 173, и требованиями СТО Газпром 2-2.1-031-2005 с изменениями № 1, № 2 и № 3.

49.7. Проектная документация/Документация на техническое перевооружение должна быть представлена на экспертизу в ПАО «Газпром» с приложением положительного заключения на проектную документацию/документацию на техническое перевооружение Агентом и Эксплуатирующей организации в соответствии с п.7.4 СТО Газпром 2-1.12-434-2010.

49.8. Агент обязан получить положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» и экспертизы промышленной безопасности.

49.9. Генеральному проектировщику обеспечить сопровождение проектной документации до получения:

- положительного заключения экспертизы ПАО «Газпром»;
- положительного заключения Государственной экологической экспертизы (при необходимости);
- положительного заключения экспертизы ФАУ «Главгосэкспертиза России»;
- положительного заключения экспертизы промышленной безопасности;
- решения ПАО «Газпром» об утверждении проектной документации.

49.10. Генеральному проектировщику выпустить отчет по результатам работ по сбору исходных данных (этапы 2) «Инструкцией по организации и проведению сбора исходных данных для строительства и реконструкции объектов ПАО «Газпром», утвержденной распоряжением ПАО «Газпром» от 22.05.2018 № 95, с учетом актуальных изменений и дополнений. Отчет представить в 4-х

экземплярах на бумажных носителях и 4-х экземплярах на электронных носителях.

49.11. Генеральному проектировщику выпустить отчеты по результатам выполнения инженерных изысканий, разработанные в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Отчеты представить в 4-х экземплярах на бумажных носителях и 4-х экземплярах на электронных носителях.

50. Требования к материалам на электронных носителях

50.1. Электронную версию проектной документации сформировать и представить на государственную экспертизу и экспертизу в ПАО «Газпром» в соответствии с требованиями:

– «Требования к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденные приказом Министра России от 12.05.2017 № 783/пр;

– Р Газпром 2-2.1-1141-2018 «Методические рекомендации по работе с электронными версиями проектной документации в ПАО «Газпром».

50.2. Электронная версия проектной документации/документации на техническое перевооружение должна быть представлена:

– текстовая часть в т.ч. электронные таблицы, в виде электронных текстовых документов и таблиц в форматах, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010 «Информационная технология. Формат Open Document для офисных приложений (OpenDocument) v1.0"», или ISO 32000-1-2008 «Управление документооборотом. Формат переносимого документа. Часть 1. PDF 1.7»;

– графическая часть должна быть представлена в формате разработки.

50.3. Электронную версию финансово-экономической модели проекта выполнить в файле без внешних связей, с сохранением формул расчета, возможности внесения

изменений в исходные данные, проведения расчетов и получения итоговых значений.

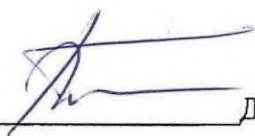
- Приложения:
1. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 1. Техническое перевооружение обводненного фонда газовых скважин ОНГКМ (150 скважин)» на __ л.
 2. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 2. Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» на __ л.
 3. Изменение № 1 к Техническим требованиям на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения. Этап 3. Техническое перевооружение подземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)» на __ л.
 4. Ситуационная схема на __ л.
 5. Таблица идентификационных признаков зданий и сооружений по объекту «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения» на __ л.
 6. Продолжительность выполнения проектно-изыскательских работ инвестиционного проекта «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения» на __ л.
 7. Технические требования на проектирование «Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского нефтегазоконденсатного месторождения» (комплекс инженерно-технических средств охраны) на 12 л.

Агент:

Главный инженер
филиала ООО «Газпром инвест»
«Газпром реконструкция»

Генпроектировщик:

Заместитель генерального
директора по объектам
реконструкции, капитального
ремонта и газоснабжения
ООО «Газпром проектирование»


_____ Д.В. Ткачук
«__» _____ 202__ г.




_____ А. Соловьёв
«__» _____ 20__ г.
М.п.
ООО «Газпром проектирование»
ОГРН 1027700234210
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Приложение В

Изменение № 1 к техническим требованиям на проектирование

Приложение № 2 к Изменению № 1
задания на проектирование от
№ _____

Изменение № 1 к техническим требованиям на проектирование

Изменить и изложить наименование технических требований на проектирование в следующей редакции:

**«Обводненный фонд газовых скважин Оренбургского
нефтегазоконденсатного месторождения.
Этап 2. «Реконструкция надземной части обводненных газовых
скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)»**

1. ОБЩЕЕ ОПИСАНИЕ

Раздел 1 изложить в редакции:

Оренбургское нефтегазоконденсатное месторождение находится в промышленной разработке с 1974г. и является основным источником углеводородного сырья для Оренбургского газохимического комплекса.

Сбор и подготовка пластового газа производится на 11 УКПГ (УКПГ-1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15), работающих в компрессорном режиме эксплуатации. Подготовка газа на всех УКПГ, после исчерпания дроссель эффекта, осуществляется механической 2-х ступенчатой сепарацией. Подготовленный на УКПГ газ и углеводородный конденсат транспортируется через площадку ДКС по газоконденсатопроводам на Оренбургский газоперерабатывающий завод.

Практически с начала разработки месторождения эксплуатация скважин осложнялась появлением пластовой воды в добываемой продукции.

С 1985 года месторождение вступило в период падающей добычи. Эксплуатация месторождения осложняется избирательным обводнением, ежегодно пластовая вода проявляется в 10-15 скважинах.

В процессе разработки на ОНГКМ образовались обширные по площади участки массового обводнения скважин, что привело к сокращению в этих зонах дренируемых запасов газа, так как при остановке обводненных скважин продолжается избирательное продвижение пластовой воды в наиболее выработанные зоны в направлениях, обладающих наибольшей гидропроводностью и прекращается фильтрация газа к забоям обводненных скважин из газонасыщенных отложения с худшими коллекторскими свойствами, что ведет к уменьшению коэффициента газоотдачи за счет образования защемленных газонасыщенных зон.

На поздней стадии разработки газовых и газоконденсатных месторождений в условиях пониженного пластового давления и уменьшения дебитов скважин до

критического значения на забое и в стволе скважин происходит процесс накопления жидкости, который приводит к неустойчивой работе и самопроизвольной остановке (самозадавливанию) скважин, то есть снижению добычи вплоть до полной остановки.

Условия работы фонда скважин характеризуются общей тенденцией снижения депрессии на пласт, скорости потока газа в лифтовых колоннах снижаются до критических по условиям выноса жидкости с забоя (менее 4 м/с), в связи с чем эксплуатация скважин на фонтанном режиме переходит с непрерывного на периодический с периодами пуска в работу и остановка для набора давления. Эффективность периодического режима работы зависит от оптимизации параметров технологических циклов набора давления и работы скважин.

В настоящее время при эксплуатации скважин, работающих с набором давления, эксплуатационный персонал производит остановку и пуск скважин в процессе объездов в соответствии с заданным технологическим режимом работы скважин, что создает дополнительные трудозатраты на ее обслуживание.

Эксплуатация обводненных скважин, работающих без выноса пластовой воды характеризуются низкими дебитами, из-за невозможности обеспечения рабочих депрессий, что ведет к необходимости их остановки и перераспределению нагрузки на «сухие» скважины.

Остановка обводненных скважин, потенциальный ресурс запасов которых не исчерпан, а также низкие темпы отработки запасов на участках массового обводнения привели к образованию застойных зон.

При существующих горно-геологических условиях наиболее полное извлечение из залежи углеводородного сырья можно достичь путем обеспечения условий стабильной эксплуатации скважин, работающих с выносом воды и этим предупредить дальнейшее расширение зон, охваченных обводнением, вовлечь в разработку заблокированные запасы газа, снизить давление заземления газа водой, путем освоения и ввода в эксплуатацию остановленных обводненных скважин, организовать добычу газа из обводненных отложений.

По результатам опытно-промышленных испытаний эффективным способом поддержания добычных возможностей скважины в условиях обводнения ОНГКМ зарекомендовала технология механизированной добычи газа на обводненных газовых скважинах с применением УЭЦН.

4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Заменить абзац 5 раздела 4 абзацем в следующей редакции:

«Перечень скважин, удовлетворяющих условиям внедрения технологии УЭЦН, представлен в Приложении № 1 в редакции изменения № 1 к техническим требованиям.»

5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ

По тексту Пункта 5.3.2. раздела 5 заменить «СП 42.13330.2011» на «СП 42.13330.2016».

Пункт 5.3.3. изложить в следующей редакции:

В случаях, предусмотренных действующим законодательством, подготовить и согласовать расчеты возмещения убытков, в том числе упущенной выгоды (на период строительства объекта) причиненные собственникам, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков.

Пункт 5.4.1. изложить в следующей редакции:

Выполнение работ осуществить в соответствии со следующими нормативными правовыми актами с учетом изменений и дополнений в актуальных редакциях;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Водный Кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ;
- федеральный закон «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» от 04.12.2006 № 201-ФЗ;
- федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации»;
- федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- федеральный закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 07.05.2003 № 262 «Об утверждении Правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 504 «О перечне имущества, относящегося к железнодорожным путям общего

пользования, федеральным автомобильным дорогам общего пользования, магистральным трубопроводам, линиям энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 161 «Об утверждении Положения о предоставлении в аренду без проведения аукциона лесного участка, в том числе расположенного в резервных лесах, для выполнения изыскательских работ»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

- приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

- приказ Минэкономразвития России от 21.11.2016 № 735 «Об установлении примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России»;

- приказ Минэкономразвития России от 14.01.2016 № 10 «Об утверждении методических рекомендаций по расчету размера убытков, причиненных собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендаторам земельных участков временным занятием земельных участков, ограничением прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц»;

- приказ Минэкономразвития России от 14.01.2011 № 9 «Об утверждении ставок арендной платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и предоставленных (занятых) для размещения газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов»;

- «Правила использования лесов для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых», утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 07.07.2020 № 417;

- «Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10.07.2020 № 434;

- «Правила рекультивации и консервации земель», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800;

- Строительные нормы СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;

- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278ТМ-Т1 (при необходимости);

- Методика оформления прав ПАО «Газпром» на земельные (лесные) участки в рамках реализации инвестиционного проекта», утвержденная заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» - начальником Департамента ПАО «Газпром» О.Е. Аксютиным от 15.10.2020.

Инженерные изыскания для разработки документации планировки выполнить в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402.

Пункт 5.4. изложить в следующей редакции:

5.4.1. В составе работ выполнить:

- оформление прав ПАО «Газпром» на земельные (лесные) участки для целей проведения инженерных изысканий выполнить в рамках договора подряда на выполнение проектно-изыскательских работ (при необходимости с привлечением субподрядной организации) по согласованию с ПАО «Газпром»;
- оформление прав ПАО «Газпром» на земельные (лесные) участки для строительства и размещения проектируемых объектов.

Пункт 5.4.2 дополнить пунктом следующего содержания:

- генеральному проектировщику обеспечить подготовку проекта задания на разработку документации по планировке территории (далее - ДПТ) в соответствии с типовыми требованиями, установленными органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на утверждение ДПТ. Задание представить агенту на утверждение в установленных законом случаях.

- генеральному проектировщику разработать, согласовать ДПТ в соответствии с требованиями задания на подготовку ДПТ и действующим законодательством Российской Федерации. ДПТ представить в адрес агента для проведения входного контроля качества документации и последующего направления на утверждение в уполномоченный орган государственной власти или орган местного самоуправления.

- обеспечить снятие замечаний агента, а также органов государственной власти и/или органов местного самоуправления, уполномоченных на согласование и утверждение ДПТ. Генеральному проектировщику, агенту обеспечить утверждение ДПТ в уполномоченном органе государственной власти или органе местного самоуправления.

В пункте 5.4.3. раздела заменить фразы:

- фразу: «расчеты убытков, включая упущенную выгоду и затраты на биологическую рекультивацию, согласованную собственниками/землепользователями земельных участков с приложением обосновывающих материалов»

на фразу: - «расчеты убытков, включая упущенную выгоду, с приложением обосновывающих материалов»;

- *фразу*: «документация по изъятию земельных участков (ходатайства, распорядительный акт об изъятии, документы, подтверждающие размер возмещения при изъятии, и т.д.) (при необходимости);»

на фразу: - «документы, подтверждающие право собственности ПАО «Газпром» либо ООО «Газпром добыча Оренбург» на земельные участки в порядке изъятия для государственных нужд (соглашения об изъятии земельных участков, подписанные всеми сторонами, либо вступившие в законную силу судебные решения о принудительном изъятии земельных участков для государственных нужд)».

Пункт 5.8 дополнить пунктом следующего содержания:

Графические изображения, представленные в электронном виде, должны соответствовать оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению (схемы, планы, карты и т.д. предоставить с разрешением 300dpi).

В отдельном каталоге представить графические материалы (обзорные карты, ситуационные планы в форме векторной (Mapinfo, AutoCad) и растровой модели в местной системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости и в географических координатах, формат определяет Агент. Обеспечить передачу графических материалов Агенту в полном объеме.

В пункте 5.9. исключить требование:

- выполнить расчет площадей земельных участков необходимых для строительства и эксплуатации объекта (п. 6 раздела I «Регламента мероприятий, необходимых для оформления прав ОАО «Газпром» на земельные участки на период предынвестиционных, проектно-изыскательских (ПИР), строительства и эксплуатации объектов ЕСГ», утвержденного 10.12.2007 заместителем Председателя Правления ОАО «Газпром» В.А. Голубевым);

Пункт 5.10.4 изложить в редакции:

Разработать проект рекультивации земель в соответствии с требованиями действующего законодательства, «Правил рекультивации и консервации земель», утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800.

Исключить пункт 5.12.

Изменить по тексту раздела 5 нумерацию пунктов, начиная с пункта 5.6 на нумерацию – «пункт 5.5» и далее до конца раздела 5.

Дополнить раздел 5 пунктом 5.12. (измененная нумерация):

Проектная документация должна соответствовать требованиям законодательства и нормативной документации, действующей на момент разработки, периода ее согласования и на дату представления на экспертизы.

При отсутствии области применения требований на проектирование представить обоснования в текстовой части соответствующих разделов.

Дополнить раздел 5 пунктом 5.13. (измененная нумерация):

Агенту при необходимости обеспечить внесение сведений об объекте проектирования в документы территориального планирования соответствующего уровня (федеральный, субъект Российской Федерации, муниципальное образование).

6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Пункт 6.3 раздела изложить в редакции:

6.3 Конструкция обвязки устьев скважин должна обеспечивать и предусматривать:

- поддержание оптимального режима эксплуатации скважины;
- непрерывный контроль работы скважин по параметрам: давление, температура, дебит скважинной продукции (замер дебита газа, замер дебита газожидкостной смеси);
- аварийный останов скважины в случае понижения давления в шлейфе (порыв, утечка, возникновению пожара, превышения ПДК рабочей зоны по H₂S);
- возможность регулирования распределения и ограничения отборов скважинной продукции;
- возможность ввода КИГиК в затрубное/трубное пространство;
- возможность технического обслуживания и ремонта запорно-регулирующей арматуры ФА;
- возможность проведения устьевых газогидродинамических исследований и отбора проб пластовых флюидов.

Пункт 6.6 раздела изложить в редакции:

6.6 Требования к обустройству устья скважины и подключению к системе сбора:

Сбор газожидкостной смеси по НКТ, а пластового газа по затрубному пространству с возможностью подачи газа и жидкости в отдельные шлейфы. Решение о применении отдельного сбора продукции скважин принять по каждой скважине на стадии разработки ОTR по результатам расчета экономической эффективности на основании исходных данных. Исходные данные должны быть получены на этапе подбора насосного оборудования на основании параметров залежи. В случае не достижения ВНД 15% предусмотреть транспорт продукции по существующей системе. В случае достижения ВНД 15% проектом предусмотреть реконструкцию действующих газосборных сетей для подключения отдельной линии сбора газа с затрубного пространства;

Обвязка устья скважины должна обеспечивать следующие функции:

- глушение скважины при капитальном ремонте;
- предусмотреть точку отбора проб;
- измерение давления.

Раздел дополнить п. 6.12. следующего содержания:

На этапе разработки ОТР выполнить технико-экономическое сравнение вариантов применения модулей автоматизированной технологической обвязки скважин (МОС) не менее 4 производителей МОС, разрешенных к применению ПАО «Газпром».

Требования и наименование раздела 7 изложить в следующей редакции:

7. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Состав и содержание проекта организации строительства и проекта организации демонтажа сформировать в соответствии с требованиями, изложенными в постановлении Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, СТО Газпром 2-1.12-434-2010, СП 48.13330.2019, МДС 12-81.2007, МДС 12-46.2008, СТО Газпром 2-1.12-434-2010, и иных действующих нормативных документов (законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных документов федеральных органов исполнительной власти и стандартов ПАО «Газпром»), содержащих установленные требования по организации строительства.

Генпроектировщику разработать комплексный календарно-сетевой график реализации проекта с учетом сроков разработки рабочей документации, изготовления основного технологического оборудования, комплектации, производства строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ и других этапов реализации инвестиционного проекта.

В составе проекта организации строительства представить транспортную схему строительства (в текстовом и графическом виде), в составе которой отобразить:

- маршруты доставки МТР Заказчика и Подрядчика, ОПИ, строительного персонала с указанием вида используемого транспорта и мест расположения ж.д. станций (портов, временных причалов) приёма грузов, временных баз приема и хранения МТР, ВЗиС Генподрядчика, карьеров ОПИ, базовых городов Генподрядчика, мест временного проживания (аренды жилья) строительного персонала.

- маршруты вывоза строительного мусора, металлического лома, демонтируемого оборудования, деловой древесины, лесопорубочных остатков, демонтированных лежневых дорог, излишек грунта с указанием согласованных мест хранения, складирования, захоронения, утилизации и т.п.

Определение расстояний перевозок должно быть подтверждено актами замеров расстояний, согласованных с руководством территориальных управлений агента.

Транспортная схема должна быть согласована с агентом, владельцами автодорог, Генподрядчиком (если он определен).

В схеме и ведомости автодорог должна быть указана категория всех участков дорог, вошедших в транспортную схему, их принадлежность и протяженность, а также допустимая нагрузка на ось.

Обследование фактического состояния дорог и мостов, используемых в транспортной схеме доставки грузов до объектов строительства, осуществляется на этапе подготовки исходных данных для подтверждения необходимости выполнения работ по усилению дорог и мостов для прохождения специальной техники.

Необходимость усиления действующих автомобильных дорог определяется в соответствии с Реестром автомобильных дорог, в составе которого в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ указываются следующие сведения об автомобильной дороге:

- сведения о собственнике, владельце автомобильной дороги;
- наименование автомобильной дороги;
- идентификационный номер автомобильной дороги;
- протяженность автомобильной дороги;
- сведения о соответствии автомобильной дороги и ее участков техническим характеристикам класса и категории автомобильной дороги;
- вид разрешенного использования автомобильной дороги.

Движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, осуществляется при наличии специального разрешения, выдаваемого в соответствии с положениями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

При организации массовых перевозок строительных грузов через города и поселки указать возможность и маршруты перевозок.

В составе проекта организации строительства представить детальное обоснование возможности использования других видов транспорта (узкоколейного, ЖД платформ габарита 24м, тракторных перевозок, вертолетов, паромов, понтонных переправ, специальной техники на воздушной подушке и др.) в случае невозможности использования традиционных способов перевозки. Объемы и сроки доставки грузов с применением специальных транспортных средств должны быть определены с учетом возможности использования этих средств. Все полученные данные должны быть достаточными для правильного отражения использования намечаемых транспортных средств и стоимости перевозок в сметной документации.

В составе проекта организации строительства должны быть представлены согласования, технические условия, стоимость услуг на прием отходов промышленного строительства на захоронение.

В составе проекта организации строительства должна быть представлена ведомость лежневых дорог по трассе прохождения трубопровода с указанием конструкции дорог и информации о категории болот.

В соответствующем разделе проекта организации строительства должны быть отражены используемые карьеры минерального грунта, ПГС, щебня с предоставлением полного пакета документов, подтверждающего возможность использования их при строительстве. В случае отпуска указанных ОПИ из существующих карьеров - подтверждение владельцев на отпуск необходимого количества, копии лицензий, сертификатов качества продукции, данные о стоимости ОПИ с указанием условий поставки (франко-карьер, франко-

транспортное средство, или иное) и выделением НДС в заявленной стоимости, а также баланс грунта.

В составе проекта организации строительства должны быть указаны места размещения временных зданий и сооружений, а именно:

- основных временных производственных предприятий и баз;
- временных поселков;
- временных подъездных и объездных дорог и др.

Размещение временных зданий и сооружений Генподрядчика должно быть предусмотрено в местах, максимально приближенных к объектам строительства.

Необходимость выполнения работ по подготовке территории для временных зданий и сооружений должна быть обоснована в проекте организации строительства с учетом проектных объемов работ.

В составе проекта организации работ представить ведомости основных объемов строительно - монтажных и специальных работ (в т.ч. по подготовке территории, технической и биологической рекультивации площадок под ВЗиС, а также на ВЗиС сверх норм, предусмотренных ГСН 81-05-01-2001).

В составе проекта организации строительства должны быть указаны методы и способы производства строительно-монтажных работ в зимний период.

Данные о возможности обеспечения площадок и временных зданий и сооружений потребными местными энергоресурсами и места водозабора должны быть подтверждены техническими условиями.

В составе проекта организации строительства должны быть представлены следующие расчеты:

- на перебазирование техники строительной организации с одной стройки на другую (кроме строительных машин и механизмов, перебазирование которых учтено в стоимости машино-часа эксплуатации);

- на проведение специальных мероприятий по обеспечению нормальных условий труда (борьба с радиоактивностью, силикозом, малярией, энцефалитным клещом (в случае если район строительства относится к эндемичным по вирусному энцефалиту), гнусом и др.;

- на перевозку автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций к месту проведения работ свыше 3 км;

- средневзвешенного плеча возки ОПИ, строительного мусора, лесорубочных остатков, металлического лома, а также МТР от ж.-д. станций (морских портов, временных причалов) до принятых площадок временного хранения (базы хранения МТР Заказчика, Подрядчика, ТСБ) и приобъектного склада Подрядчика.

В составе проекта организации строительства должен быть указан метод производства строительно-монтажных работ (традиционный, вахтовый или командированием). При этом (при необходимости) должна быть определена экономическая обоснованность выбранного метода ведения работ по отношению к другим.

20.24. В составе проекта организации строительства указать следующие технико-экономические показатели:

- общую сметную стоимость строительства, в т.ч. стоимость строительно-монтажных работ тыс. руб.;

- общую продолжительность строительства, в т.ч. подготовительного периода, мес.;

- среднюю численность рабочих, чел.;

- затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ, чел/час.

В составе проекта организации строительства представить детальное описание работ по очистке полости, испытанию и осушке трубопроводов.

В составе проекта организации строительства указать места производства сварочных работ (для линейной части: трасса или ТСБ), методы и объем проведения работ по неразрушающему контролю.

В составе проекта организации строительства предусмотреть технологии, обеспечивающие проведение огневых врезок без потерь газа на стравливание (письмо ОАО «Газпром» от 24.10.2011 № 03/0900/1-6999).

В составе проекта организации строительства должны быть представлены: перечень, объемы и способы выполнения строительно-монтажных работ в стесненных условиях, на которые распространяются факторы их удорожания.

В составе проекта организации строительства должно быть приведено описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства.

В составе проекта организации строительства в разделе подготовки территории строительства должны быть предусмотрены мероприятия по очистке территории строительства от взрывоопасных предметов и включены данные о площади территории, подлежащей очистке, глубине обследуемого слоя земли, степенях минной опасности и засоренности территории ферромагнитными предметами (разрабатываются в соответствии с полученными на стадии СИД заключениями территориальных органов МЧС о случаях обнаружения в зоне строительства взрывоопасных предметов и военно-исторической архивной справки, фактически подтверждающей ведение боевых действий, либо иную вероятность нахождения взрывоопасных предметов времен войны на территории строительства).

Раздел «Проект организации строительства» должен содержать в текстовой части сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов.

В составе ПОС представить раздел по организации и проведению пусконаладочных работ в соответствии с действующей нормативной базой Российской Федерации и ПАО «Газпром» с указанием необходимых для выполнения ПНР:

- нормативных документов, регламентирующих выполнение ПНР;

- ведомость разрешительной документации для проведения ПНР;

- порядка передачи завершеного монтажом объекта для проведения ПНР, проведения индивидуальных испытаний и комплексного опробования;

- количество наладочного персонала с указанием квалификационного состава;

- ведомость приборного парка, сырья и материально-технических ресурсов;

- предусмотреть порядок размещения персонала пусконаладочной организации во ВЗиС.

9. ТРЕБОВАНИЯ К АВТОМАТИЗАЦИИ

Заменить в пункте 9.1.1. раздела слова

«СТО Газпром 2-6.2-149-2007. «Категорийность электроприёмников промышленных объектов ОАО «Газпром» на «СТО Газпром 2-6.2-1028-2015 – «Категорийность электроприёмников промышленных объектов ПАО Газпром»»;

Пункт 9.1.2 изложить в редакции:

Предусмотреть создание системы автоматического управления скважин (далее – САУ скважин), реализующей функции комплексного управления и защиты оснащаемых объектов в соответствии с разделом 6 данных технических требований.

В подраздел 9.2 добавить пункт:

«Способы и средства передачи данных, обеспечивающие информационный обмен между компонентами систем автоматизации, должны реализовываться с применением промышленных протоколов обмена данными и обеспечивать:

резервирование каналов связи и каналообразующего оборудования для обеспечения требуемого уровня надежности на особо ответственных участках (в частности между уровнями системы);

гарантированный доступ к информации, необходимой для функционирования системы в пределах реализуемых алгоритмов и функций;

высокий уровень помехозащищенности и целостности передачи данных».

Пункт 9.2.3 изложить в редакции:

«Перечень автоматизируемых функций и режимы функционирования систем автоматизации должны соответствовать целям создания проектируемого производственно-технологического комплекса, действующим нормативно-техническим и руководящим документам Российской Федерации и ПАО «Газпром».

Пункт 9.3.6 изложить в редакции:

Предусмотреть интеграцию создаваемой системы САУ скважин с АСУ ТП УКПГ смежного инвестиционного проекта «Техническое перевооружение и реконструкция объектов добычи газа на ОНГКМ» с применением унифицированного и однотипного оборудования.

По всему тексту раздела 9 заменить:

- слова «СТМ скважин» на «САУ скважин»;
- слова «телеизмерение, телесигнализация, телеуправление» на «измерение, сигнализация, управление»;
- слова «ПУ ТМ» на «АРМ»;
- слова «КП ТМ» на «САУ скважин»;

- наименование «Департамент ПАО «Газпром» (Н.Ю. Борисенко)» на «Департамент ПАО «Газпром» (Н.А. Кисленко) и Департамент ПАО «Газпром» (В.Х. Герцог)».

Пункт 9.3.7 дополнить буллитом:

«выполнение требований Федерального закона от 26 июля 2017г. № 187 ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации» в части требований к реализации встроенных в программное обеспечение средств защиты информации и их сертификации на соответствие требованиям по безопасности или проведение оценки соответствия в форме испытаний или приемки в соответствии с разделом III приказа ФСТЭК России от 21 декабря 2017 г. № 235 «Об утверждении требований к созданию систем безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и обеспечению их функционирования».

Пункт 9 дополнить абзацем:

Разработчикам систем автоматизации:

обеспечить реализацию средств защиты информации, встроенных в программное обеспечение и (или) программно-аппаратные средства автоматизированных систем управления, входящих в состав объекта; использовать методы безопасной разработки программного обеспечения автоматизированных систем управления, в том числе проводить анализ программного кода, выявление ошибок и уязвимостей программного обеспечения. В составе эксплуатационной документации представить документы, подтверждающие проведение указанных мероприятий, а также привести сведения о методах, средствах и «инструментах», используемых для их проведения; обеспечить наличие в комплекте поставки программных и программноаппаратных средств автоматизированных систем управления, содержащих встроенные средства защиты информации, инструкций (правил) по эксплуатации, разработанных разработчиками (производителями) этих средств, и иной эксплуатационной документации по вопросам настройки и применения встроенных средств защиты информации; представить в составе эксплуатационной документации заключения о совместимости общего и специального (прикладного) программного обеспечения автоматизированных систем управления со средствами защиты информации, включая заключения на совместимость со средствами предотвращения проникновения, обнаружения внедрения и нейтрализации вредоносного программного обеспечения (антивирусного программного обеспечения).»

Раздел 9 дополнить требованием:

«Применяемое программное обеспечение систем автоматизации должно быть включено в Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных. При отсутствии возможности применения российского ПО в проектной документации должны быть приведены соответствующие обоснования».

10. ТРЕБОВАНИЯ К МЕТРОЛОГИЧЕСКОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ

Пункт 10.1 дополнить текстом следующего содержания:

«, Постановлению Правительства РФ от 16 ноября 2020 г. № 1847 «Об утверждении перечня измерений, относящихся к сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений».

Заменить по тексту Пункта 10.3 наименование документа:

«...СТО Газпром 2-1.15-205-2008 ...» на «... СТО Газпром 5.85-2020...»

Пункт 10.10 представить в редакции:

«В рамках проектной документации представить информацию по обеспечению персоналом метрологических служб в соответствии с пунктом 7.4.14.4 СТО Газпром 5.85-2020».

Дополнить раздел следующими пунктами:

«10.11. В проектной документации привести полный перечень проектируемых узлов измерений расхода и количества углеводородных сред, с указанием статуса, а также применяемых методик (методов) измерений.

10.12. Метод измерений, показатели точности измерений, уровень оснащенности и типы применяемых СИ определить на стадии разработки проектной документации, исходя из нормативных требований, технико-экономической целесообразности, статуса, формы обслуживания, производительности и уровня автоматизации.

10.13. Узлы измерений должны обеспечивать измерение расхода углеводородных сред во всем диапазоне расходов.

10.14. Технические решения в области определения количества и качества углеводородных сред согласовать с метрологической службой эксплуатирующей организации».

12. ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СВЯЗЬ

Требования раздела изложить в редакции:

12.1. При разработке данного раздела проектной документации руководствоваться СТО Газпром 2-1.18-598-2011 Типовые технические требования на технологическую связь.

12.2. При выборе оборудования связи необходимо руководствоваться Единым Реестром материально-технических ресурсов, допущенных к применению на объектах Общества и соответствующих требованиям ПАО «Газпром».

12.3. Применяемое оборудование должно обеспечивать стыковку с существующей сетью связи ООО «Газпром добыча Оренбург». Приоритет должен отдаваться телекоммуникационному оборудованию, произведенному на территории Российской Федерации и имеющему статус телекоммуникационного оборудования российского происхождения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.07.2019 №878 и телекоммуникационным аппаратно-программным комплексам, программное обеспечение которых включено в Реестр

российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.11.2015 №1236 и приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 20.09.2018 № 486.

12.4. Оборудование должно быть сертифицировано в Российской Федерации и странах Таможенного союза или иметь декларацию соответствия, соответствовать требованиям действующих нормативных документов и иметь соответствующее климатическое исполнение.

12.5. Сеть передачи данных системы автоматизации и управления.

12.5.1. Сеть передачи данных выполнить в соответствии с СТО Газпром 11-023-2011 и СТО Газпром 11-041-2013.

12.5.2. Организацию сети передачи данных для САУ скважин выполнить на основе каналов радиосвязи. Для определения используемой технологии радиосвязи привести в проекте расчеты с обоснованием. При проектировании систем связи в максимальной степени предусмотреть использование IP-технологий.

12.5.2. Выполнить расчеты качественных показателей радиосвязи на основе картографического материала, при необходимости предусмотреть проектирование антенно-мачтовых сооружений (АМС). Тип и высоту определить проектом.

12.6. Сеть подвижной радиосвязи.

12.6.1. Сеть подвижной радиосвязи выполнить в соответствии с СТО Газпром 11-024-2011 и СТО Газпром 11-027-2011.

12.6.2. Для обслуживания проектируемых объектов предусмотреть оборудование подвижной УКВ-радиосвязи стандарта «DMR».

12.6.3. Для определения зон покрытия подвижной радиосвязи выполнить расчет качественных показателей радиосвязи на основе картографического материала.

12.7. Систему электропитания выполнить в соответствии с СТО Газпром 2-6.2-1028-2015.

12.8. Проектной организации предоставить агенту материалы для составления заявочных документов на назначение (присвоение) радиочастот (радиочастотных каналов) для проектируемых РЭС в соответствии с Регламентом организации работ по радиочастотному обеспечению радиоэлектронных средств на инвестиционных объектах ПАО «Газпром» (приказ ПАО «Газпром» от 14.05.2020 № 219).

13. ТРЕБОВАНИЯ К ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ СРЕДСТВАМ ОХРАНЫ

Пункт 13 изложить в следующей редакции:

Оснащение объекта комплексом инженерно-технических средств охраны выполнить в соответствии с отдельными техническими требованиями.

14. ИНФОРМАЦИОННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Пункт 14 изложить в следующей редакции:

Раздел «Решения по обеспечению информационной безопасности» должен содержать:

описание объекта защиты;

анализ угроз информационной безопасности и описание модели потенциального нарушителя;

актуальные требования к обеспечению информационной безопасности, уточненные с учетом положений нормативных документов ПАО «Газпром», а также результатов анализа возможных угроз безопасности информации и последствий, которые могут возникнуть вследствие реализации этих угроз;

решения по обеспечению информационной безопасности, в том числе решения по управлению доступом, регистрации и учету,

обеспечению целостности программных средств защиты информации, антивирусной защите информационных ресурсов, обеспечению сетевой безопасности, управлению средствами защиты информации.

В графической части раздела должны быть представлены: схема структурная комплекса технических средств, наложенная на соответствующие схемы информационно-технологической инфраструктуры объекта, системы связи и др. На схеме должны быть выделены устанавливаемые или модифицируемые в рамках проекта технические средства обработки, хранения, передачи и защиты информации; схема функциональной структуры.

В приложении к разделу должны быть представлены акты классификации объектов защиты.

Общее и базовое программное обеспечение, используемое в АСУ ТП, должны иметь соответствующие заключения на совместимость со средствами защиты информации, включая заключение на совместимость со средствами предотвращения проникновения, обнаружения внедрения и нейтрализации вредоносного программного обеспечения (антивирусного ПО).

Наименование раздела 15 и его содержание изложить в следующей редакции:

15. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

15.1. При разработке разделов проектной документации руководствоваться требованиями промышленной безопасности содержащимися в Федеральном законе от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», других федеральных законах, принимаемых в соответствии с ними нормативных правовых актах Президента Российской Федерации, нормативных правовых актах Правительства Российской Федерации, а также федеральных нормах и правилах в области промышленной безопасности и иными нормативными документами, приведенными в П-01-01 «Перечня нормативных правовых актов и нормативных документов, относящихся к сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору».

пункт 15.2 дополнить предложением следующего содержания:

- оценить вероятность реализации принятых сценариев аварий и возможность

выхода поражающих факторов этих аварий за границу опасного производственного объекта, а также последствий воздействия поражающих факторов на население, другие объекты, окружающую среду.

15.2. При разработке проектной документации в части анализа опасностей и оценки риска аварий на опасном производственном объекте руководствоваться Руководством по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утвержденном приказом Ростехнадзора от 11.04.2016 № 144, и другими руководствами по безопасности, предназначенными для проведения анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах, при этом:

- обосновать применяемые физико-математические модели и использованные методы расчёта последствий аварии и показателей риска;

- провести анализ неопределенности и достоверности полученных результатов, в том числе влияния исходных данных на рассматриваемые показатели риска.

15.3. Разрабатываемые мероприятия по обеспечению промышленной безопасности должны соответствовать требованиям по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, санитарно-эпидемиологическому благополучию населения, охране окружающей среды, экологической безопасности, пожарной безопасности, охране труда, строительству, а также обязательным требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

15.4. При формировании решений по обеспечению промышленной безопасности опасного производственного объекта предусмотреть разработку комплекса мероприятий для опасного производственного объекта, при реализации которых условия эксплуатации данного объекта будут соответствовать требованиям промышленной безопасности, в том числе:

- по обеспечению безопасности технологического процесса (по предупреждению и технологической защите) с описанием принимаемых решений по отдельным блокам, сооружениям, отдельным техническим устройствам и с анализом достаточности принятых мер по предупреждению аварий и связанных с ними угроз для ОПО и третьим лицам;

- по защите зданий и сооружений (по предупреждению и технической защите), предназначенных для осуществления технологических процессов, хранения сырья или продукции, перемещения людей и грузов, локализации и ликвидации последствий аварий (мероприятия разрабатываются для зданий и сооружений, для которых установлены соответствующие требования промышленной безопасности);

- комплекса требований, реализация которых подтверждает готовность организации к эксплуатации производственного объекта;

- комплекса мероприятий, определяющих порядок действий в случае аварии или инцидента по сценариям наиболее вероятных аварий;

- мероприятий по созданию системы оповещения в случае возникновения

аварии на проектируемом объекте с приведением схемы оповещения и указанием порядка действий в случае аварии.

15.5. При разработке проектной документации определить перечень технических устройств, оборудования, зданий и сооружений, входящих в состав опасного производственного объекта. Указать ресурс и срок эксплуатации, порядок технического обслуживания, ремонта и диагностирования проектируемых объектов (зданий, сооружений, и т.д.), указать требования к поддержанию состояния проектных значений параметров зданий и сооружений и их качественных характеристик на требуемом уровне безопасности в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» в редакции, действующей на момент сдачи проектной документации агенту.

15.6. При расчете материальных средств для локализаций и ликвидаций аварий на ОПО газодобывающих дочерних обществ учитывать требования СТО Газпром 3.1-4-047-2017 «Система норм и нормативов расхода ресурсов, использования оборудования и формирования производственных запасов ПАО «Газпром». Нормы аварийных запасов материально-технических ресурсов для газодобывающих дочерних обществ ПАО «Газпром».

15.7. Разработать декларацию промышленной безопасности в соответствии с требованиями и в случаях, установленных статьей 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Перечень сведений, содержащихся в декларации промышленной безопасности, и порядок ее оформления должны соответствовать требованиям «Порядка оформления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов и перечень включаемых в нее сведений», утвержденного приказом Ростехнадзора от 16.10.2020 № 414.

15.8. В случаях, когда декларация промышленной безопасности не разрабатывается в проектную документацию включить раздел «Промышленная безопасность» в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», который должен содержать следующую информацию:

- план расположения объекта на топографической карте и сведения о размерах и границах территории, запретных, санитарно-защитных и охранных зонах объекта;

- сведения о работниках и иных физических лицах, включая население: сведения об общей численности работников на объекте, а также данные о преимущественном размещении работающих по административным единицам и составляющим объекта с указанием средней численности и наибольшей численности работающей смены; сведения об общей численности работников других объектов эксплуатирующей организации, размещенных вблизи объекта; сведения об общей численности иных физических лиц, которые могут оказаться в зонах действия поражающих факторов (работники соседних предприятий и других объектов; лица на внешних транспортных коммуникациях (ж/д, автодороги); население и иные физические лица);

- результаты анализа безопасности объекта, которые должны включать:

а) сведения об опасных веществах: наименование опасного вещества; степень опасности и характер воздействия вещества на организм человека и окружающую природную среду, в том числе при возникновении аварии;

б) общие сведения о технологии: схему основных технологических потоков, которая должна представлять блок-схему с указанием наименования опасных веществ и направления их перемещения в технологической системе объекта;

в) общие данные о распределении опасных веществ по объекту, которые должны включать сведения об общем количестве опасных веществ, находящихся в технических устройствах, аппаратах (емкостях), трубопроводах, с указанием максимального количества в единичной емкости или участке трубопровода наибольшей вместимости. Данные должны приводиться для всех составляющих по максимальным значениям количества опасного вещества;

– основные результаты анализа риска аварии, которые должны включать:

а) результаты анализа условий возникновения и развития аварий: перечень возможных причин возникновения аварии и факторов, способствующих возникновению и развитию аварий; краткое описание сценариев аварий; данные о размерах вероятных зон действия поражающих факторов для описанных сценариев аварии; сведения о возможном числе потерпевших, включая погибших среди работников и других физических лиц с указанием максимально возможного количества потерпевших (физических лиц); сведения о возможном ущербе от аварий;

б) результаты оценки риска аварии, которые должны включать краткие данные о показателях риска причинения вреда работникам объекта и иным физическим лицам, ущерба имуществу и вреда окружающей природной среде.

в) сведения об обеспечении требований промышленной безопасности по готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии: сведения о мероприятиях по локализации и ликвидации последствий аварий на объекте; сведения о составе противоаварийных сил, аварийно-спасательных и других служб обеспечения промышленной безопасности; сведения о финансовых и материальных ресурсах для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте; сведения о системе оповещения в случае возникновения аварии на объекте с приведением схемы оповещения и указанием порядка действий в случае аварии; сведения о порядке действия сил и использования средств организации, эксплуатирующей опасный производственный объект, а также их взаимодействию с другими организациями по предупреждению, локализации и ликвидации аварий.

– перечень наиболее опасных составляющих и/или производственных участков объекта с указанием показателей риска аварий;

– перечень наиболее значимых факторов, влияющих на показатели риска;

– перечень основных мер, направленных на уменьшение риска аварий;

– обобщенную оценку обеспечения промышленной безопасности и достаточности мер по предупреждению аварий на объекте;

– ситуационные планы, которые должны включать графическое отображение

зон действия поражающих факторов для наиболее опасных по последствиям аварии составляющих и/или производственных участков объекта. На ситуационном плане в масштабе должны быть отмечены:

а) промышленная площадка (территория) с указанием месторасположения источника выброса или взрыва опасного вещества;

б) предприятия, транспортные коммуникации, населенные пункты и места массового скопления людей;

в) зоны действия поражающих факторов аварий для наиболее опасных по последствиям и вероятных сценариев аварий на объекте, а также краткое описание: указанных сценариев, в том числе сценария аварии, при котором возможно максимальное количество потерпевших (физических лиц); методов и основных исходных данных, применяемых при расчете указанных сценариев;

г) распределение потенциального территориального риска гибели людей от аварий по территории объекта и прилегающей местности (для объектов, аварии на которых сопровождаются выбросом токсичных, высокотоксичных и/или воспламеняющихся веществ).

15.9. Для обеспечения безопасной эксплуатации ОПО, указанных в пунктах 2 и 3 приложения 1 к Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», следует предусмотреть проектные решения, соответствующие требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности.

15.10. Разработать обоснование безопасности опасного производственного объекта в случаях, предусмотренных статьей 3 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов». Обоснование безопасности опасного производственного объекта разработать в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие требования к обоснованию безопасности опасного производственного объекта», утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.07.2013 № 306 и Руководством по безопасности «Методические рекомендации по разработке обоснования безопасности опасных производственных объектов нефтегазового комплекса» утвержденных приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 30.09.2015 № 387.

15.11. Обоснование безопасности опасного производственного объекта подлежит экспертизе промышленной безопасности до разработки проектной документации в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

15.12. Разработать технологический регламент на каждый технологический процесс на объектах добычи, сбора и подготовки нефти, газа и газового конденсата, либо на опасный производственный объект в целом. Перечень сведений, содержащихся в технологическом регламенте и порядок его оформления должны соответствовать требованиям главе LVII Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2021 № 534.

раздел дополнить следующими предложениями:

Технические решения, в части обеспечения требований промышленной безопасности, формируемые по ОПО должны соответствовать критериям, перечисленным в п.36 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности в том числе «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534.

В случаях, установленных требованиями ст.14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ разработать декларацию промышленной безопасности.

Перечень сведений, содержащихся в декларации промышленной безопасности, и порядок ее оформления должны соответствовать требованиям «Порядка оформления декларации промышленной безопасности опасных производственных объектов и перечень включаемых в нее сведений», утвержденного приказом Ростехнадзора от 16.10.2020 № 414.

16. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Дополнить раздел следующими нормативными документами:

- постановление Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года N 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный приказом Росстандарта от 02.04.2020 № 687;

- федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утвержденный приказом Росстандарта от 14.07.2020 №1190;

Исключить из раздела:

- постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- приказ Росстандарта от 30.03.2015 № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- приказ Росстандарта от 16.04.2014 № 474 утвержден Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

раздел изложить в представленной редакции:

Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в составе, определенном «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 и СТО Газпром 2-1.12-434-2010 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство зданий и сооружений ОАО «Газпром»».

Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями действующих технических регламентов, законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе:

Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

нормативных документов федеральных органов исполнительной власти, включенных в:

Перечень национальных стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и осуществления оценки соответствия;

Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

«Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

стандартов ПАО «Газпром» и иных нормативных документов, содержащих установленные требования по пожарной безопасности.

Для зданий и сооружений, для которых отсутствуют требования пожарной безопасности, разработать и согласовать в установленном порядке специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В состав соответствующих разделов проектной документации, передаваемой агенту, включить (при наличии) обосновывающие материалы (сертификаты,

декларации, подтверждающие соответствие продукции требованиям пожарной безопасности, расчеты и иные обоснования, подтверждающие соответствие принятых проектных решений требованиям пожарной безопасности, в том числе детально проработанные опросные листы на здания блочной и блочно-комплектной поставки полного заводского исполнения).

Установки противопожарной защиты (СПС, АУПТ и СОУЭ) зданий модульной, блочной и блочно-комплектной поставки должны быть определены проектной организацией и включены в технические задания заводам-изготовителям этих зданий.

Для производственных помещений без постоянного пребывания персонала, подлежащих защите автоматическими установками газового пожаротушения, в качестве огнетушащего вещества предусмотреть двуокись углерода (СО₂).

В помещениях, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения, в которых применение установок объемного углекислотного пожаротушения запрещено, в качестве огнетушащего вещества следует применять сжатые газы, не оказывающие вредного влияния на здоровье человека и защищаемые материальные ценности.

Предусмотреть вывод сигналов о режимах работы установок противопожарной защиты в помещение с круглосуточным пребыванием обслуживающего персонала, а также на пульт подразделения пожарной охраны (при ее наличии).

Средства обеспечения пожарной безопасности должны иметь подтверждение соответствия требованиям Технического регламента Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения» (ТР ЕАЭС 043/2017).

При определении затрат на строительство в сметных расчетах учесть затраты на проведение пусконаладочных работ по противопожарной защите проектируемых объектов.

В помещениях, в которых обращаются ЛВЖ и ГЖ, не растворяющиеся в воде, внутреннего противопожарного водопровода предусмотреть подачу во внутренний противопожарный водопровод раствора пленкообразующего пенообразователя и комплектование пожарных кранов ручными стволами для подачи пены низкой кратности.

Оборудование противопожарной защиты должно иметь исполнение, соответствующее условиям окружающей среды в местах установки.

Предусмотреть мероприятия по обеспечению работоспособности в холодный период года сухотрубных частей установок противопожарной защиты (при наличии таковых), прокладываемых по территории, и мероприятия по защите от размораживания сетей противопожарного водоснабжения, трубопроводов установок автоматического водяного (пенного) пожаротушения, установок водяного орошения (охлаждения).

На сетях канализации, в которые возможно поступление стоков, загрязненных ЛВЖ, ГЖ, предусмотреть устройство гидравлических затворов.

В помещениях, в которых предусматривается обращение ГГ, ЛВЖ с плотностью больше плотности воздуха, не предусматривать устройство пустотных заглублений (например, кабельных каналов, двойных полов и т.п.).

Предусмотреть мероприятия по искробезопасности (в том числе для полов, притворов дверей и т.п.) для взрывоопасных помещений.

Предусмотреть мероприятия по защите от статического электричества.

Размещение, численность и оснащение подразделений пожарной охраны (пожарно-спасательных подразделений) определить в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ и нормативных документов по пожарной безопасности.

Перечень используемого оборудования должен быть определен в процессе проектирования и согласован с агентом.

Изменить наименование раздела 17 и изложить раздел 17 в следующей редакции:

18. «ОРГАНИЗАЦИЯ И УСЛОВИЯ ТРУДА РАБОТНИКОВ. УПРАВЛЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВОМ И ПРЕДПРИЯТИЕМ»

Изложить раздел 18 в следующей редакции:

1. Раздел разработать в соответствии с требованиями СТО Газпром 2-1.12-434-2010 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство зданий и сооружений ОАО «Газпром»; «Порядка разработки и проведения экспертизы предпроектной и проектной документации по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству объектов ПАО «Газпром» в части обеспечения персоналом, утвержденного приказом ПАО «Газпром» от 07.12.2017 №821 с изменениями, внесенными приказом ПАО «Газпром» от 06.03.2020 №111».

2. При расчете численности и определении квалификации обслуживающего персонала следует руководствоваться «Перечнем нормативно-методических документов для нормирования труда работников ПАО «Газпром», Классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов для организаций ОАО «Газпром, нормативно-регулирующими документами по вопросам подготовки и повышения квалификации работников ПАО «Газпром» в редакции, действующей на дату сдачи документации агенту.

3. Раздел должен содержать следующую информацию:

- технико-экономические показатели работы до и после реализации проектных решений (включая сведения о режиме работы, периодичности проведения технического обслуживания и текущего ремонта оборудования);
- сведения о режиме работы проектируемых объектов;
- оценку целесообразности применения вахтового метода организации работ;
- расчет нормативной численности эксплуатационных кадров, выполненный на основании технико-экономических показателей работы до и после реализации проектных решений;

- сводную таблицу потребности в дополнительной численности эксплуатационных кадров;
 - определение профессионально-квалификационного состава эксплуатационных кадров по структурным подразделениям проектируемого объекта в соответствии с действующим Классификатором профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов для организаций ОАО «Газпром» (Москва, 2012), профессиональными стандартами и тарифно-квалификационными справочниками (в том числе с указанием количества работников по профессиям, должностям всего и в наибольшую смену);
 - информацию об источниках удовлетворения потребности в персонале, определенных на основании анализа профессионально-квалификационного состава, демографической ситуации в регионе, численности активного населения и его профессионально-квалификационных характеристик, а также мощностей образовательных организаций, способных осуществить подготовку эксплуатационных кадров;
 - сведения о потребности в подготовке эксплуатационных кадров и связанных с ней расходах;
 - предложения по оптимизации численности персонала проектируемых объектов и их обоснование (при необходимости);
 - распределение работников по группам производственных процессов в соответствии с СТО Газпром РД 1.14-139-2005 и СНиП 2.09.04-87;
 - определение рабочих мест с учетом сменности, категорий и специализации работающих;
 - организацию и оснащенность рабочих мест с учетом условий труда на рабочих местах;
 - режим труда и отдыха с учетом условий труда на рабочих местах (в том числе количество смен в сутках, продолжительность смены, предоставление выходных дней с указанием должностей и профессий или объектов);
 - организационную структуру управления производством (предоставляется структура линейного персонала с подчиненностью);
 - гигиеническую оценку факторов рабочей среды трудового процесса с учетом условий труда на рабочих местах;
 - финансирование мероприятий по улучшению условий охраны труда;
 - обеспечение страховой защиты работников;
 - обеспечение работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты;
 - гарантии и компенсации за работу с вредными и (или) опасными условиями труда (в том числе льготное пенсионное обеспечение, сокращенный рабочий день, дополнительный отпуск, повышенная оплата труда в соответствии с законодательными актами);
 - обеспечение контроля за соблюдением санитарно-гигиенических требований по условиям труда на рабочих местах.
- В части жилищного обеспечения эксплуатационных кадров:
- информацию о дополнительной численности эксплуатационных кадров, привлечение которых потребуется из другой местности, информацию о рынке

жилой недвижимости по месту предполагаемого проживания (размещения) эксплуатационных кадров;

- информацию об объектах жилищного фонда ПАО «Газпром», его дочерних обществ и организаций по месту предполагаемого проживания (размещения) эксплуатационных кадров;

- предложения о применении механизмов жилищного обеспечения эксплуатационных кадров.

Проектные решения разработать в соответствии с:

- Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- ГОСТ 12.1.005-88* «ССБТ. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны»;

- ГОСТ 12.1.007-76* «ССБТ Вредные вещества. Классификация. Общие требования безопасности»;

- ГОСТ 12.1.029-80 «ССБТ Средства и методы защиты от шума. Классификация»;

- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

- СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;

- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;

- СП 56.13330.2011 «Производственные здания»;

Выполнить прогнозную оценку наличия и уровня воздействия вредных (опасных) производственных факторов на работников проектируемого объекта. При проведении оценки вариантов проектирования объектов приоритет отдавать вариантам минимальным вредным воздействием опасных и вредных факторов на работников проектируемого объекта.

Предусмотреть перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований охраны труда при эксплуатации производственного объекта.

Предусмотреть требования к оптимальным показателям микроклимата в производственных помещениях.

Предусмотреть эффективные технические решения по обеспечению безопасных условий труда и ограничению воздействия вредных и опасных факторов производственной среды (шум, загазованность, запылённость, вибрация и т.д.) на здоровье работающих в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации.

В разделе предусмотреть проведение идентификации вредных и (или) опасных факторов производственной среды и трудового процесса и оценку уровня их воздействия на работников. По результатам проведенной оценки установить предварительные классы (подклассы) условий труда на рабочих местах. В случае определения воздействия на работников вредных и (или) опасных факторов трудового процесса, которые могут быть отнесены к вредным условиям труда второй степени и более, следует определить тип принимаемой модели обеспечения безопасных условий труда путем разработки комплекса технических мероприятий, направленных на снижение воздействия этих факторов на работников предприятия, либо обосновать необходимость выполнения положений Трудового

кодекса в части компенсаций за работы с вредными и (или) опасными условиями труда.

В проекте предусмотреть:

- меры по обеспечению безопасности работников, эксплуатирующих проектируемый объект, ограничению вредного воздействия опасных и вредных веществ на работников и окружающую среду, снижению промышленных опасностей, а также по локализации и ликвидации последствий в случае чрезвычайных обстоятельств

- средства индивидуальной и коллективной защиты работников.

дополнить предложениями следующего содержания:

Разработку раздела проектной документации «Сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, количестве и оснащенности рабочих мест» выполнить в соответствии с:

Трудовым кодексом Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ;

Порядком разработки и проведения экспертизы предпроектной и проектной документации по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству объектов ПАО «Газпром» в части обеспечения персоналом, утвержденным приказом ПАО «Газпром» от 07.12.2017 № 821 с изменениями, внесенными приказом ПАО «Газпром» от 06.03.2020 № 111;

СТО Газпром РД 1.14-139-2005 Классификатор групп производственных процессов организаций ОАО «Газпром» по санитарным характеристикам;

прочими действующими на момент разработки проектной документации требованиями законодательных и нормативных документов Российской Федерации и ПАО «Газпром» в части определения численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, количестве и оснащенности рабочих мест.

При разработке раздела проектной документации «Сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, количестве и оснащенности рабочих мест» выполнить расчет нормативной численности работников согласно:

Порядку разработки и проведения экспертизы предпроектной и проектной документации по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству объектов ПАО «Газпром» в части обеспечения персоналом, утвержденному приказом ПАО «Газпром» от 07.12.2017 № 821 с изменениями, внесенными приказом ПАО «Газпром» от 06.03.2020 № 111;

Перечню нормативно методических документов для нормирования труда работников ПАО «Газпром», утвержденному Заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» С.Ф. Хомяковым 06.02.2017;

прочим действующим на момент разработки проектной документации нормативным документам ПАО «Газпром» в части нормирования труда работников.

Разработку раздела проектной документации «Условия труда работников и мероприятия, обеспечивающие требования охраны труда при эксплуатации объектов капитального строительства» выполнить в соответствии с:

Трудовым кодексом Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ;
Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
прочими действующими на момент разработки проектной документации требованиями законодательных и нормативных документов Российской Федерации и ПАО «Газпром» в части условий труда работников и мероприятий, обеспечивающих требования охраны труда при эксплуатации проектируемого объекта.

При разработке раздела проектной документации «Условия труда работников и мероприятия, обеспечивающие требования охраны труда при эксплуатации объектов капитального строительства» предусмотреть:

проведение идентификации факторов производственной среды и трудового процесса;

проведение проектной оценки уровня воздействия факторов производственной среды и трудового процесса на работников, предусмотренных проектными решениями;

определение предварительных классов (подклассов) условий труда для рабочих мест работников по результатам проведённой оценки;

проведение оценки условий труда на основе действующих на момент разработки проектной документации требований законодательных и нормативных документов Российской Федерации и ПАО «Газпром» в части охраны и гигиены труда.

19. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

19. Требования к разработке сметной документации

19.1. Общие требования

19.1.1. Сметная стоимость строительства определяется в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика), «Инструкцией определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов ПАО «Газпром», подписанной заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» В.А. Маркеловым 04.08.2015 (письмо ПАО «Газпром» от 08.09.2015 № 03/36-3803) в части, не противоречащей Методике. При этом «Виды затрат и порядок их учета в главах 1-12 сводного сметного расчета стоимости строительства» следует принимать в соответствии с приложением 2 к письму от 05.02.2019 № 03-176 с учетом письма

от 15.07.2019 № 06-954 «Рекомендации по порядку учета затрат 8 и 9 глав сводного сметного расчета стоимости строительства объектов ПАО «Газпром» (или действующими на момент составления сметной документации документами ПАО «Газпром», выпущенными взамен вышеуказанных), а также с учетом требований иных корпоративных документов ПАО «Газпром» по определению отдельных видов работ и затрат в проектной документации.

19.1.2. При разработке проектной документации, в том числе сметной документации, необходимо выполнить классификацию и кодирование объектов в соответствии с «Методическими рекомендациями по классификации объектов капитального строительства и элементов их иерархии ПАО «Газпром», утвержденными 28.12.2015 ПАО «Газпром» (письмо ПАО «Газпром» от 29.12.2015 № 03/36-6490) и «Методическими рекомендациями по обозначению сметной документации в соответствии с требованиями по классификации и кодированию объектов капитального строительства и элементов их иерархии», утвержденными ПАО «Газпром» от 03.02.2017 № 03/36/1-679 (письмо ПАО «Газпром» от 07.02.2017 № 03/36/3-740) с учетом действующих на момент разработки сметной документации изменений и дополнений.

19.1.3. Сметная документация разрабатывается ресурсным методом в текущем уровне цен с применением действующей сметно-нормативной базы, включенной в федеральный реестр сметных нормативов, СТО Газпром, ИЭСН, ВЭСН. Стоимость МТР и оборудования учитывается с использованием действующих сборников сметных цен на материалы, изделия и конструкции, серийного оборудования, стоимости машино-часа строительных машин и механизмов, оплаты труда рабочих, введенных в действие письмами ПАО «Газпром» (далее – ССЦ) с учётом инструктивных писем ПАО «Газпром», действующих на момент разработки сметной документации. При наличии в структуре проекта нескольких объектов капитального строительства (участков/этапов строительства), проектирование которых осуществляется поэтапно, уровень цен разработки сметной документации определяется по каждому объекту капитального строительства (участку/этапу строительства) индивидуально по согласованию с профильным Департаментом ПАО «Газпром».

19.1.4. Сметная документация должна содержать:

– сводный сметный расчет (ССРСС), ведомости сметной стоимости по участкам/этапам строительства, выделенным в задании на проектирование. Вместо формирования ведомостей сметной стоимости по этапам строительства допускается выделение в главах и итогах по главам ССРСС объектов капитального строительства (участков/этапов строительства), предусмотренных заданием на проектирование;

– объектные, локальные и ресурсные (к каждой локальной смете) сметы, сметные расчеты, в том числе учитываемые в главах 8-12 ССРСС, а также за итогом ССРСС;

– сводные укрупненные выборки ресурсов с выделением материалов, изделий и конструкций, сводные выборки оборудования. При наличии этапов строительства формировать укрупненные выборки ресурсов отдельно для каждого этапа, выделенного в задании на проектирование (*без формирования общих СУВР*);

– обосновывающие материалы (расчет индексов, обосновывающие материалы отпускных цен на материалы и оборудование);

– реестр разработанной сметной документации с указанием кодов ОКС, ОССР и видов затрат по установленной форме в соответствии с «Методическими рекомендациями по обозначению сметной документации в соответствии с требованиями по классификации и кодированию объектов капитального строительства и элементов их иерархии», утвержденными ПАО «Газпром» от 03.02.2017 № 03/36/1-679 (письмо ПАО «Газпром» от 07.02.2017 № 03/36/3-740) с учетом действующих на момент разработки сметной документации изменений и дополнений;

– электронную версию сметной документации, сформированную в соответствии с настоящими требованиями к разработке сметной документации.

19.1.5. В состав тома ССРСС необходимо включить:

– состав сметной документации;

– содержание тома;

– пояснительную записку;

– показатели единичной стоимости объекта;

– сводный сметный расчет стоимости строительства;

– ведомости сметной стоимости по участкам/этапам строительства, предусмотренным в Задании на проектирование;

– сводные ведомости стоимости работ и затрат в требуемых аналитических разрезах (подрядные работы, оборудование, прочие работы и услуги, НДС) по форме приложения к письму ПАО «Газпром» от 26.02.2015 № 03/36-597 по объектам капитального строительства (участкам/этапам строительства), выделенным в Задании на проектирование, с дополнительным указанием в них после объектных смет и итогов глав следующих затрат:

– расчеты, относящиеся к главам 8-12, в том числе сводная смета ПИР, подписанная руководителем организации и скрепленная синей печатью предприятия;

– затраты, учитываемые за итогом ССРСС;

– сводную укрупненную выборку ресурсов с выделением материалов, изделий и конструкций, сводную выборку оборудования. При наличии этапов строительства формировать укрупненные выборки ресурсов отдельно для каждого этапа, выделенного в задании на проектирование (*без формирования общих СУВР*);

- обосновывающие документы, подтверждающие стоимость прочих работ и затрат;
 - реестр разработанной сметной документации.
- 19.1.6. Наименование стройки (объекта) в сметной документации должно соответствовать утвержденному заданию на проектирование.
- 19.1.7. Наименования объектов капитального строительства, указанные в структуре проекта, сводном сметном расчете (ССРСС), объектных, локальных сметных расчетах (сметах) должны быть едины.
- 19.1.8. В сметную документацию (том сводного сметного расчета, том объектных, локальных сметных расчетов (смет), том обосновывающих материалов) в обязательном порядке должна включаться пояснительная записка, в которой указываются:
- сведения о месте расположения объекта;
 - наименование генеральной подрядной организации (в случае, если она известна);
 - перечень каталогов сметных цен и нормативов, принятых для составления сметной документации;
 - применяемые в сметах коэффициенты для учета влияния условий производства работ, усложняющие факторы, предусмотренные данным проектом и ПОС (в соответствии с приложением 10 к Методике);
 - другие ценообразующие сведения, влияющие на стоимость строительства и характерные для данной стройки.

19.2. Требования к разработке тома обосновывающих материалов.

19.1.1. Книгу с обосновывающими материалами сформировать в соответствии с укрупненными выборками ресурсов. В составе книги обосновывающих материалов представить:

Том 1 – Расчет сметной стоимости оборудования, материалов, изделий и конструкций по основной номенклатуре, на основании действующих рекомендаций ПАО «Газпром» и утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797 Разделительной ведомости (либо доведенной в установленном порядке взамен указанной), с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром».

Часть 1. Расчет и калькуляции сметной стоимости материалов, изделий и конструкций поставки заказчика.

Часть 2. Расчет и калькуляции сметной стоимости основных материалов поставки подрядчика.

Часть 3. Расчет и калькуляции сметной стоимости прочих материалов поставки подрядчика.

– обосновывающие документы, подтверждающие стоимость прочих работ и затрат;

– реестр разработанной сметной документации.

19.1.6. Наименование стройки (объекта) в сметной документации должно соответствовать утвержденному заданию на проектирование.

19.1.7. Наименования объектов капитального строительства, указанные в структуре проекта, сводном сметном расчете (ССРСС), объектных, локальных сметных расчетах (сметах) должны быть едины.

19.1.8. В сметную документацию (том сводного сметного расчета, том объектных, локальных сметных расчетов (смет), том обосновывающих материалов) в обязательном порядке должна включаться пояснительная записка, в которой указываются:

– сведения о месте расположения объекта;

– наименование генеральной подрядной организации (в случае, если она известна);

– перечень каталогов сметных цен и нормативов, принятых для составления сметной документации;

– применяемые в сметах коэффициенты для учета влияния условий производства работ, усложняющие факторы, предусмотренные данным проектом и ПОС (в соответствии с приложением 10 к Методике);

– другие ценообразующие сведения, влияющие на стоимость строительства и характерные для данной стройки.

19.2. Требования к разработке тома обосновывающих материалов.

19.1.1. Книгу с обосновывающими материалами сформировать в соответствии с укрупненными выборками ресурсов. В составе книги обосновывающих материалов представить:

Том 1 – Расчет сметной стоимости оборудования, материалов, изделий и конструкций по основной номенклатуре, на основании действующих рекомендаций ПАО «Газпром» и утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797 Разделительной ведомости (либо доведенной в установленном порядке взамен указанной), с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром».

Часть 1. Расчет и калькуляции сметной стоимости материалов, изделий и конструкций поставки заказчика.

Часть 2. Расчет и калькуляции сметной стоимости основных материалов поставки подрядчика.

Часть 3. Расчет и калькуляции сметной стоимости прочих материалов поставки подрядчика.

- прайс-листы, коммерческие предложения заводов-производителей, предприятий-поставщиков;
- действующие тарифы на железнодорожные перевозки;
- действующие тарифы на погрузо-разгрузочные работы и автоперевозки, представленные в ССЦ;
- нормы агентских надбавок, установленные ПАО «Газпром» (для МТР поставки заказчика через централизованного поставщика ПАО «Газпром») с учетом письма ПАО «Газпром» от 09.04.2021 № 06-659 (в актуальной редакции);
- нормы заготовительно-складских расходов по согласованным ПАО «Газпром» нормам (применяются при необходимости).

2) Отпускные цены, указанные в обосновывающих материалах, должны быть приведены в уровень цен разработки сметной документации в соответствии с приложением к письму ПАО «Газпром» от 24.07.2020 № 06-1513 «Рекомендации по применению индексов-дефляторов при определении стоимости строительства, реконструкции объектов инвестиционной программы ПАО «Газпром» (с учетом актуальных на момент разработки проектной документации изменений и дополнений), с учетом разъяснений письма ПАО «Газпром» от 25.01.2021 № 06/47-257, либо документом, доведённым взамен.

3) При необходимости корректировку затрат (со знаком «+» и «-»), связанную с изменением расстояния транспортирования материалов согласно транспортной схеме и учтенных в ССЦ, выполнить отдельным сметным расчетом с начислением лимитированных затрат глав 8 и 9 и включением в главу 9 ССРСС.

Часть 2. Обосновывающие материалы на оборудование.

1) Расчет сметной стоимости оборудования должен быть выполнен согласно:

- приказу ОАО «Газпром» от 21.06.2002 № 57 «Об упорядочении закупок материально-технических ресурсов для дочерних обществ и организаций ПАО «Газпром» (с изменениями и дополнениями к нему) в соответствии с требованиями ПАО «Газпром»;
- протоколам заседаний комиссий по подведению итогов открытых запросов предложений по выбору поставщиков основного оборудования длительного срока изготовления на этапе ПИР;
- результаты конкурентных процедур, проведенных для аналогичных позиций оборудования (при наличии);
- опросным листам на оборудование по основной номенклатуре, согласованными ПАО «Газпром»;
- опросным листам, согласованным централизованным поставщиком ПАО «Газпром»;
- ЕС МТР;
- Ежеквартальный мониторинг рыночных цен ООО «Газпром комплектация»;

- Ответам централизованного поставщика ПАО «Газпром» на запросы по форме №6,7;
- действующим тарифам на железнодорожные перевозки;
- действующим тарифам на погрузо-разгрузочные работы и автоперевозки, представленных в ССЦ;
- установленным агентским надбавкам;
- нормам заготовительно-складских расходов по согласованным ПАО «Газпром» нормам (применяются при необходимости);
- отпускным ценам, приведенным в уровень цен разработки сметной документации на основании индексов-дефляторов (по согласованию в ПАО «Газпром»).

2) Для оборудования, требующего согласно технических требований завода-изготовителя проведения шеф-монтажных работ, учитывать в сметной стоимости выполнение данных работ с отнесением их на стоимость оборудования. Стоимость шеф-монтажных работ определять по согласованным разработчиком документации ценам завода-изготовителя, представленным калькуляционными расчетами, учитывающим расходы, связанные с его проведением.

19.3. Требования к разработке локальных, ресурсных, объектных сметных расчетов (смет), сводной выборке ресурсов, реестру разработанной документации, сводному сметному расчету

19.3.1. Локальные сметные расчеты (сметы) составляются по форме Приложения № 4 к Методике (в исключительном случае, по согласованию с профильным Департаментом ПАО «Газпром», допускается составление Локальных смет по форме Приложения № 2 МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», с приложением локального ресурсного сметного расчета по образцу 6 приложения № 2 МДС 81-35.2004). Сметная документация разрабатывается на основании проектной документации с применением действующей сметно-нормативной базы, включенной в федеральный реестр сметных нормативов, СТО Газпром, ИЭСН, ВЭСН с использованием действующих ССЦ, введенных в действие письмами ПАО «Газпром» (с учётом инструктивных писем ПАО «Газпром», действующих на момент разработки сметной документации).

19.3.2. Локальные сметные расчеты (сметы) разрабатываются на основании проектных данных.

19.3.3. Локальным сметным расчетам (сметам) должны быть присвоены коды в соответствии «Методическими рекомендациями по классификации объектов капитального строительства и элементов их иерархии ПАО «Газпром», утвержденных 28.12.2015 ПАО «Газпром» (в редакции писем ПАО «Газпром» от 26.10.2016 № 03/36-7214, от 16.08.2018 № 03/36-5271) с учетом действующих на момент разработки сметной документации изменений и дополнений.

19.3.4. Часовую заработную плату основных рабочих, машинистов и механизаторов определить по ССЦ или в соответствии с действующими

рекомендациями по определению часовой заработной платы рабочих, машинистов, специалистов, занятых на строительстве объектов ПАО «Газпром».

19.3.5. Стоимость часовой эксплуатации строительных машин и механизмов определить по ССЦ, а в случае отсутствия в ССЦ машин и механизмов, предусмотренных проектом, стоимость часовой эксплуатации определяется в соответствии с действующими рекомендациями по определению сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов в сметах на строительство объектов ПАО «Газпром».

19.3.6. При определении трудоемкости работ указывать средний разряд основных рабочих и рабочих, занятых управлением строительными машинами и механизмами.

19.3.7. Нормативы накладных расходов определить по видам строительно-монтажных работ в соответствии с «Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утверждена приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), нормативы сметной прибыли определить в соответствии с «Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Министра России от 11.12.2020 № 774/пр с учетом всех изменений и дополнений к ним, действующих на момент разработки сметной документации (либо документами, утвержденными Министром России взамен указанных), а также с учетом действующих требований ПАО «Газпром».

19.3.8. Стоимость оборудования поставки заказчика выделять в отдельные локальные сметные расчеты (сметы).

19.3.9. Стоимость оборудования поставки подрядчика выделять в отдельные локальные сметные расчеты (сметы).

19.3.10. Стоимость материалов поставки заказчика (в соответствии с Разделительной ведомостью, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797, с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром»), выделять в отдельные локальные сметные расчеты (сметы).

19.3.11. Стоимость основных материалов поставки подрядчика (в соответствии с Разделительной ведомостью, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797, с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром»), выделять в отдельные локальные сметные расчеты (сметы).

19.3.12. При разработке локального сметного расчета (сметы) на комплекс работ необходимо произвести группировку данных в разделы по конструктивным элементам, видам работ с выделением стоимости данных разделов.

19.3.13. Объектные сметные расчеты (сметы) составляются по форме Приложения № 5 к Методике.

19.3.14. При формировании объектных сметных расчетов (смет) руководствоваться перечнем зданий и сооружений, входящих в состав стройки (объекта), линейного участка согласно сводной ведомости основных комплектов чертежей.

19.3.15. В объектных сметных расчетах построчно и в итоге приводятся показатели единичной стоимости на единицу измерения (шт., га, м³, м, км и т.п.).

19.3.16. В графе 3 сводного сметного расчета стоимости работ и затрат для объектных сметных расчетов (смет) указать основные характеристики:

- по объектным сметным расчетам на общеплощадочные работы и затраты по главам 1, 7 площадь (га);

- по объектным сметным расчетам на площадочные сооружения – количество, единичная и (или) общая мощность основного вида оборудования (шт., МВт), параметры здания (сооружения) (куб. м);

- по объектным сметным расчетам на линейно протяженные сооружения – протяженность (км).

19.3.17. В ССРСС после соответствующих объектных сметных расчетов (смет) и за итогами соответствующих глав выделять следующие затраты: «в том числе затраты для исключения при начислении ВЗиС». Допускается при разработке расчета на «Временные здания и сооружения» указывать в нем номера объектных, локальных смет и сумму затрат, «для исключения при начислении ВЗиС», без указания соответствующих данных в ССРСС.

19.3.18. Реестр сметной документации должен содержать всю разработанную сметную документацию с указанием № локального расчета (сметы), машинного номера сметы, № книги (тома) сметной документации, шифра чертежа, строительного объема с указанием единицы измерения, стоимости всего, СМР, оборудования и прочих затрат в руб., а также коды видов затрат согласно «Методики формирования сметной стоимости объектов капитального строительства на основе данных сметной документации ПАО «Газпром», утвержденной 28.12.2015 ПАО «Газпром» с учетом актуальных изменений и дополнений.

19.3.19 Состав затрат ССРСС определить в соответствии с приложением № 6 Методики и требованиями «Инструкции определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов ПАО «Газпром», подписанной заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» В.А. Маркеловым в редакции приложения 2 к письму от 05.02.2019 № 03-176 с учетом письма от 15.07.2019 № 06-954 «Рекомендации по порядку учета затрат 8 и 9 глав сводного сметного расчета стоимости строительства объектов ПАО «Газпром» (или действующими на момент составления сметной документации документами ПАО «Газпром», выпущенными взамен

вышеуказанных), а также с учетом требований иных корпоративных документов ПАО «Газпром» по определению отдельных видов работ и затрат в проектной документации.

19.3.20 Кроме того, предусмотреть:

– затраты на выполнение мероприятий, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов для объектов ПАО «Газпром» на период строительства, учитываемые отдельным расчетом в главе 9 ССРСС (с учетом действующих на момент разработки сметной документации рекомендаций Инвестора);

– затраты на совершенствование сметно-нормативной базы в соответствии с письмом ПАО «Газпром» от 08.12.2015 № 03/36-5976 в 9 главе ССРСС;

– при определении затрат на страхование руководствоваться письмом ПАО «Газпром» от 05.08.2021 № 06/44/4/06-3374 (или доведенным взамен указанного).

19.3.21 В составе затрат 12 главы ССРСС предусмотреть затраты по ведению мониторинга соответствия утвержденных стоимостных показателей инвестиционного проекта показателям на этапе разработки рабочей документации.

19.3.22 Оборудование, не требующего монтажа, аварийный запас материалов и эксплуатационные комплекты ЗИП отразить за итогом ССРСС с целью их приобретения за счет средств эксплуатирующей организации.

19.3.23 Экземпляры ССРСС, представленные в адрес Агента на бумажном носителе, должны быть скреплены синей печатью Генпроектировщика. При этом документация должна быть представлена:

– при первичном представлении том ССРСС оформляется в количестве 3-х экземпляров, сметная документация с обосновывающими материалами в 1 экземпляре, электронная версия документации в 1 экземпляре;

– при предоставлении документации в ПАО «Газпром» для оформления положительного заключения об экспертизе проектной документации Том ССРСС предоставляется в количестве 3-х экземпляров, сметная документация с обосновывающими материалами в 2-х экземплярах, электронная версия документации в 1 экземпляре.

19.3.24 При представлении проектной документации на экспертизу в ПАО «Газпром» включать в комплект передаваемой документации справку об используемых в проекте ценах на важнейшие виды МТР в соответствии с письмом ОАО «Газпром» от 15.12.2013 № 03/11/4/06-2704. Номенклатура важнейших видов МТР предусмотрена перечнем, утвержденным приказом ОАО «Газпром» от 30.09.2013 № 343.

19.4. Требования к электронной версии сметной документации.

19.4.1. *Требования к оформлению локальных сметных расчетов (смет).*

19.4.1.1. Нумерация локальных сметных расчетов (смет) выполняется в соответствии с Методикой.

19.4.1.2. Для осуществления мониторинга за изменением сметной документации, в том числе с использованием автоматизированных инструментов, необходимо в нумерации локального сметного расчета (сметы) указывать дополнительные параметры. Дополнительные параметры вводятся после локального номера и обозначают стадию проектирования, указывают на изменения и дополнения, внесенные в основную смету. Правила указания дополнительных параметров в нумерации локальных смет следует дополнительно согласовать с агентом.

19.4.1.3. Результаты вычислений и итоговые данные в локальном сметном расчете (смете) построчные и итоговые округляются до целых рублей (п. 42 Методики).

19.4.1.4. В локальном сметном расчете (смете) необходимо указать строительный объем по смете и единицу измерения – в соответствующих полях, предусматриваемых в сметной программе.

19.4.1.5. Строка в титульном листе локального сметного расчета (сметы) «Основание» должна содержать ссылку строго в соответствии с инвентарным (архивным) номером тома. В случае если требуется указать дополнительную информацию, она должна указываться в скобках «(.....)»

Пример - 6976.211.004.185.240.01-ЭВ (л. С, ВР)

19.4.1.6. Машинный номер, локальный номер, основание – должны быть все размещены в отдельных полях. При отсутствии технической возможности сметной программы строка номеров должна иметь строгий формат или параметры должны быть разделены спецсимволом, например, « / » (по договоренности с агентом).

Пример - 2101979/01-136-01

19.4.1.7. Локальные сметные расчеты (сметы) на стоимость труб большого диаметра МТР (ТБД), формируются отдельными расчетами (сметами). Единица измерения количества труб принимается тонна (т). Наименование расчета (сметы) должно содержать соответствующую запись. Например: «Линейная часть газопровода Ду 1400 (шлейфы-вход и выход). Виды МТР _____».

19.4.1.8. Позиции локального сметного расчета (сметы) на стоимость трубной продукции диаметром до 500 мм должны содержать ключевое слово «труб» и иметь единицу измерения «т». Если стоимость трубной продукции предусматривается в метрах, то в примечании к позиции сметы необходимо указывать соответствующее количество трубы в тоннах с расшифровкой механизма пересчета.

19.4.1.9. В локальных сметных расчетах (сметах) в разделе на земляные работы привозной грунт должен иметь наименование ресурса «карьерный грунт».

Пример - Карьерный грунт.

19.4.1.10. Единицей измерения количества ресурса «карьерный грунт» является кубический метр (м³).

19.4.2. *Требования к оформлению объектных сметных расчетов (смет).*

19.4.2.1. В случае разработки объектных сметных расчетов (смет) в программном комплексе, в объектной смете необходимо указать уникальный в рамках проекта идентификатор – машинный номер. Присвоение машинного номера осуществляется аналогично присвоению машинного номера для локальных смет.

19.4.2.2. Наименование объектных сметных расчетов (смет) должно содержать основной физический параметр объекта. Физический параметр, а также единица измерения указываются в скобках.

Пример - «Техническая рекультивация объездной дороги (0,475 га)».

19.4.2.3. Физический параметр объекта и единица измерения также должны быть указаны в объектном сметном расчете (смете) в самостоятельном поле.

19.4.2.4. Объемы и единицы измерения в позициях объектных сметных расчетов (смет) необходимо указывать только в тех случаях, когда для данной позиции требуется вычислить показатель единичной стоимости.

19.4.3. Указание лимитированных затрат в локальных сметных расчетах (сметах) не допускается.

19.4.4. В объектных сметных расчетах (сметах) итоговые цифры из локальных смет необходимо указывать в тысячах рублей с округлением до двух знаков после запятой (п. 42 Методики).

19.4.5. ССРСС, ведомости сметной стоимости работ и затрат, ведомости сметной стоимости подрядных работ и затрат, реестр разработанной сметной документации и сметные расчеты, учитываемые в главах 1, 8-12 ССРСС и за итогом ВССРиЗ по объекту, структура проекта должны передаваться в формате электронных таблиц, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010 «Информационная технология. Формат Open Document для офисных приложений (OpenDocument) v1.0"», ISO/IEC 29500:1-2011 «Информационные технологии. Языки описания и обработки документа. Офисные открытые файловые форматы XML. Часть 1. Основные положения и адрес языка разметки».

19.4.6. Счетные таблицы в составе обосновывающих материалов сметной документации должны передаваться в формате электронных таблиц, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011. Остальные обосновывающие материалы передаются в форматах соответствующих ISO 32000-1:2008 «Управление документооборотом. Формат переносимого документа. Часть 1. PDF 1.7» (согласованные опросные листы, коммерческие предложения, прайс-листы) или текстовом формате электронных текстовых документов, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011.

19.4.7. Должно быть обеспечено точное соответствие электронной версии и печатного вида сметы по составу и стоимости. Файлы смет должны быть разработаны машинным способом (с помощью сертифицированной сметной программы).

19.4.8. Локальные и объектные сметные расчеты (сметы) должны быть представлены в одном из следующих форматов файлов, формируемыми соответствующими сметными программами:

Сметная программа	Формат электронной версии локальных смет	Преимущественный формат электронной версии из ПК «КРОСС»
ABC-4	Локальная смета: файл вида *3.abc ; Объектная сметы: два файла вида i*0.htm, *0.abc	
Гранд-Смета	Файл .gsfx	
Смета-Багира	Файлы .smt	
WinАверс	Файлы *.cab	
Другие сметные программы (Инвестор +, Газинвест, Смета.Ру, прочие)	Файл формата АРПС 1.10 Ямал (.arg)	

19.4.9. Электронные версии локальных и объектных смет, в том числе выполненные субподрядными проектными организациями, по мере их выпуска должны загружаться Генпроектировщиком в Единую базу ценовых параметров строительства, реконструкции и капитального ремонта ПАО «Газпром» (ЕБЦП) с использованием КРОСС (КРОСС ПАО «Газпром»), расположенную по адресу, доведенному ПАО «Газпром».

19.4.10. Формирование электронных версий сметной документации должно производиться Генпроектировщиком с использованием КРОСС ПАО «Газпром» путем публикации соответствующего среза сметной документации в сроки, определенные заданием на проектирование, и в порядке, предусмотренном документом Р_КРОСС_10501 «Регламент использования единого КРОСС» (в актуальной редакции), утвержденным ПАО «Газпром».

19.4.11. Для формирования электронной версии с использованием КРОСС необходимо выполнить кодирование сметной документации в соответствии с п. 17.1.2 настоящих Требований. Коды сметных документов должны быть перенесены в КРОСС или сформированы непосредственно в КРОСС.

19.4.12. При формировании электронных версий сметной документации с использованием КРОСС к публикуемому срезу сметной документации прикрепляются реестр разработанной сметной документации с указанием кодов ОКС, ОССР и видов затрат, перечень передаваемой сметной документации и статистические данные (накладная) с актом сверки выпуска сметной документации по СВОК, сформированные с помощью инструментария КРОСС.

19.4.13. Электронная версия сметной документации записывается на CD и передается совместно с бумажной версией по отдельной накладной. В накладной должен быть указан номер соответствующего опубликованного в КРОСС среза сметной документации.

19.4.14. Электронная версия сметной документации и обосновывающих материалов должна быть представлена в формате разработки сметной программы в соответствии с рекомендациями, доведенными письмом ПАО «Газпром» от 24.10.2019 № 06/47-2137 «О разработке электронных версий СД».

19.4.15. В дополнение к электронным версиям смет в формате сметных программ, должны быть предоставлены:

- электронные версии смет в виде электронных текстовых документов и таблиц в форматах, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011 или ISO 32000-1:2008, печатная форма которых соответствует бумажной версии. При этом смета в электронном формате должна быть размещена на первом листе книги, листы книги не должны иметь обновляемых связей с другой книгой, файл должен открываться на просмотр в режиме «Разметка страницы» в масштабе «По ширине окна» для области печати;

- сканированные с бумажного оригинала электронные версии смет в формате ISO 32000-1:2008 со всеми необходимыми подписями;

- сводные выборки ресурсов в виде электронных текстовых документов и таблиц в форматах, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011 или ISO 32000-1:2008.

19.5. Общие требования

19.5.1. Сметная стоимость строительства определяется в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика), «Инструкцией определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов ПАО «Газпром», подписанной заместителем Председателя Правления ПАО «Газпром» В.А. Маркеловым 04.08.2015 (письмо ПАО «Газпром» от 08.09.2015 № 03/36-3803) в части, не противоречащей Методике. При этом «Виды затрат и порядок их учета в главах 1-12 сводного сметного расчета стоимости строительства» следует принимать в соответствии с приложением 2 к письму от 05.02.2019 № 03-176 с учетом письма

от 15.07.2019 № 06-954 «Рекомендации по порядку учета затрат 8 и 9 глав сводного сметного расчета стоимости строительства объектов ПАО «Газпром» (или действующими на момент составления сметной документации документами ПАО «Газпром», выпущенными взамен вышеуказанных), а также с учетом требований иных корпоративных документов ПАО «Газпром» по определению отдельных видов работ и затрат в проектной документации.

19.5.2. При разработке проектной и рабочей документации, в том числе сметной документации, необходимо выполнить классификацию и кодирование объектов в соответствии с «Методическими рекомендациями по классификации объектов капитального строительства и элементов их иерархии ПАО «Газпром», утвержденных 28.12.2015 ПАО «Газпром» (письмо ПАО «Газпром» от 29.12.2015 № 03/36-6490) и «Методическими рекомендациями по обозначению сметной документации в соответствии с требованиями по классификации и кодированию объектов капитального строительства и элементов их иерархии», утвержденными ПАО «Газпром» от 03.02.2017 № 03/36/1-679 (письмо ПАО «Газпром» от 07.02.2017 №03/36/3-740) с учетом действующих на момент разработки сметной документации изменений и дополнений.

19.5.3. Сметная документация разрабатывается ресурсным методом в текущем уровне цен с применением действующей сметно-нормативной базы, включенной в федеральный реестр сметных нормативов, СТО Газпром, ИЭСН, ВЭСН. Стоимость МТР и оборудования учитывается с использованием действующих сборников сметных цен на материалы, изделия и конструкции, серийного оборудования, стоимости машино-часа строительных машин и механизмов, оплаты труда рабочих, введенных в действие письмами ПАО «Газпром» (далее – ССЦ) с учётом инструктивных писем ПАО «Газпром», действующих на момент разработки сметной документации. При наличии в структуре проекта нескольких объектов капитального строительства (участков/этапов строительства), проектирование которых осуществляется поэтапно, уровень цен разработки сметной документации определяется по каждому объекту капитального строительства (участку/этапу строительства) индивидуально по согласованию с профильным Департаментом ПАО «Газпром».

19.5.4. Сметно-нормативную базу и уровень цен разработки рабочей сметной документации согласовать с Инвестором, Агентом до начала выполнения работ по отдельному запросу.

19.5.5. Сметная документация должна содержать:

– объектные, локальные и ресурсные (к каждой локальной смете) сметы, сметные расчеты, в том числе учитываемые в главах 8-12 ВССРиЗ, а также за итогом ВССРиЗ;

– сводные укрупненные выборки ресурсов с выделением материалов, изделий и конструкций, в том числе материалов поставки заказчика», «в том числе стоимость основных материалов поставки подрядчика» (в соответствии с Разделительной ведомостью, утвержденной Председателем Правления

ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797 (с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром»), сводные выборки оборудования поставки заказчика и поставки подрядчика. При наличии этапов строительства формировать укрупненные выборки ресурсов отдельно для каждого этапа, выделенного в задании на проектирование (*без формирования общих СУВР*);

– обосновывающие материалы (расчет индексов, каталог сметных цен с калькуляциями стоимости ресурсов и оборудования (при необходимости), обосновывающие материалы отпускных цен на материалы и оборудование);

– реестр разработанной сметной документации с указанием кодов ОКС, ОССР и видов затрат по установленной форме в соответствии с «Методическими рекомендациями по обозначению сметной документации в соответствии с требованиями по классификации и кодированию объектов капитального строительства и элементов их иерархии», утвержденными ПАО «Газпром» от 03.02.2017 № 03/36/1-679 (письмо ПАО «Газпром» от 07.02.2017 № 03/36/3-740) с учетом действующих на момент разработки сметной документации изменений и дополнений;

– акт сверки сметной документации по СВОК по форме приложения 3 к настоящим требованиям к разработке сметной документации;

– электронную версию сметной документации, сформированную в соответствии с требованиями подраздела 17.8 настоящих требований к разработке сметной документации.

19.5.6. Наименование стройки (объекта) в сметной документации должно соответствовать утвержденному заданию на проектирование.

19.5.7. Наименования объектов капитального строительства, указанные в ВССРиЗ, объектных и локальных сметах должны быть едины.

19.5.8. В сметную документацию (том ведомость сметной стоимости работ и затрат, том объектных, локальных смет и сметных расчетов, том обосновывающих материалов) в обязательном порядке должна включаться пояснительная записка, в которой указываются:

– сведения о месте расположения объекта;

– наименование генеральной подрядной организации (в случае, если она известна);

– каталог, для какого объекта он разработан, или наименование зоны сосредоточенного строительства (ЗСС), в случае применения ССЦ по кустам сосредоточенного строительства;

– другие ценообразующие сведения, влияющие на стоимость строительства и характерные для данной стройки.

19.5.9. При оформлении электронной версии сметной документации руководствоваться настоящими требованиями к разработке сметной документации.

19.5.10. По дополнительному соглашению с ПАО «Газпром» состав затрат 8 и 9 главы сводного сметного расчета, определенные в проектной документации по данным ПОС, актуализировать на основании выпущенной в полном объеме рабочей документации и учесть в окончательной ведомости сметной стоимости строительства.

19.6. Требования к разработке локальных, ресурсных, объектных смет, сводной выборке ресурсов, реестру разработанной документации

19.6.1. Локальные сметы составляются по форме Приложения № 4 к Методике (в исключительном случае, по согласованию с профильным Департаментом ПАО «Газпром»), допускается составление Локальных смет по форме Приложения № 2 МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», с приложением локального ресурсного сметного расчета по образцу 6 приложения № 2 МДС 81-35.2004). Сметная документация разрабатывается на основании проектной и рабочей документации с применением действующей сметно-нормативной базы ГЭСН, включенной в федеральный реестр сметных нормативов, СТО Газпром, ИЭСН, ВЭСН с использованием действующих сборников сметных цен на материалы, изделия и конструкции, серийного оборудования, стоимости машино-часа строительных машин и механизмов, оплаты труда рабочих, введенных в действие письмами ПАО «Газпром».

19.6.2. Локальные сметы разрабатываются на основании рабочих чертежей или на основании проектных данных. Каждая локальная смета разрабатывается на один основной комплект рабочих чертежей (например, отдельно на комплект рабочих чертежей АС1, АС2, КМ1, КМ2 и т.д.), а также на отдельные виды затрат в соответствии с классификатором, представленным в приложении 2 «Методических рекомендаций по классификации объектов капитального строительства и элементов их иерархии ПАО «Газпром», утвержденными 28.12.2015 ПАО «Газпром» (письмо ПАО «Газпром» от 29.12.2015 № 03/36-6490 с учетом актуальных изменений и дополнений), и должны четко корреспондироваться с ведомостью объемов работ. Составление локальной сметы с объединением объемов работ и затрат по нескольким отдельным основным комплектам рабочих чертежей, в том числе разработанных в рамках одной марки (например, ЭС1, ЭС2...ЭС10), не допускается.

19.6.3. Локальным сметам должны быть присвоены коды в соответствии «Методическими рекомендациями по классификации объектов капитального строительства и элементов их иерархии ПАО «Газпром», утвержденными 28.12.2015 ПАО «Газпром» в редакции писем ПАО «Газпром» от 26.10.2016 № 03/36-7214, от 16.08.2018 № 03/36-5271) с учетом действующих на момент разработки сметной документации изменений и дополнений.

19.6.4. Часовую заработную плату основных рабочих, машинистов и механизаторов определить по ССЦ или в соответствии с действующими рекомендациями по определению часовой заработной платы рабочих, машинистов, специалистов, занятых на строительстве объектов ПАО «Газпром».

19.6.5. Стоимость часовой эксплуатации строительных машин и механизмов определить по ССЦ, а в случае отсутствия в ССЦ машин и механизмов, предусмотренных проектом, стоимость часовой эксплуатации определяется в соответствии с действующими рекомендациями по определению сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов в сметах на строительство объектов ПАО «Газпром».

19.6.6. При определении трудоемкости работ указывать средний разряд основных рабочих и рабочих, занятых управлением строительными машинами и механизмами.

19.6.7. Нормативы накладных расходов определить по видам строительно-монтажных работ в соответствии с «Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утверждена приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), нормативы сметной прибыли определить в соответствии с «Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр, с учетом всех изменений и дополнений к указанным документам, действующим на момент разработки сметной документации (либо документами, утвержденными Минстроем России взамен указанных), а также с учетом действующих требований ПАО «Газпром».

19.6.8. Стоимость оборудования поставки заказчика выделять в отдельные локальные сметы.

19.6.9. Стоимость оборудования поставки подрядчика выделять в отдельные локальные сметы.

19.6.10. Стоимость материалов поставки заказчика (в соответствии с Разделительной ведомостью, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797 (либо доведенной в установленном порядке взамен указанной), с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром») выделять в отдельные локальные сметы.

19.6.11. Стоимость основных материалов поставки подрядчика (в соответствии с Разделительной ведомостью, утвержденной Председателем Правления ПАО «Газпром» А.Б. Миллером поручением от 22.12.2020 № 01-797 (либо доведенной в установленном порядке взамен указанной), с учетом инструктивных писем ПАО «Газпром») выделять в отдельные локальные сметы.

19.6.12. При разработке локальной сметы на комплекс работ необходимо произвести группировку данных в разделы по конструктивным элементам, видам работ с выделением стоимости данных разделов согласно ведомости объемов работ.

19.6.13. Объектные сметы составляются по форме Приложения № 5 к Методике.

19.6.14. При формировании объектных смет руководствоваться перечнем зданий и сооружений, входящих в состав стройки (объекта), линейного участка согласно СВОК.

19.6.15. В объектных сметных расчетах построено и в итоге приводятся показатели единичной стоимости на единицу измерения (шт., га, м³, м, км и т.п.).

19.6.16. Реестр сметной документации должен содержать всю разработанную сметную документацию с выделением аннулированных смет и указанием № локальной сметы, машинного номера сметы, № книги (тома) сметной документации, шифра рабочего чертежа, строительного объема с указанием единицы измерения, стоимости всего, СМР, оборудования и прочих затрат в руб., а также коды видов затрат согласно «Методики формирования сметной стоимости объектов капитального строительства на основе данных сметной документации ПАО «Газпром», утвержденной 28.12.2015 ПАО «Газпром» с учетом актуальных изменений и дополнений.

19.6.17. Оборудование, не требующего монтажа, аварийный запас материалов и эксплуатационные комплекты ЗИП учитываемые за итогом сводного сметного расчета стоимости строительства (ССРСС) с целью их приобретения за счет средств эксплуатирующей организации сформировать отдельными сметами.

19.6.18. Требования к выполнению мониторинга соответствия утвержденных стоимостных показателей инвестиционного проекта показателям на этапе разработки рабочей документации.

19.6.19. Предусмотреть сохранение нумерации объектов, работ и затрат, сметных расчетов в составе рабочей документации в соответствии с составом и нумерации проектной документации.

19.6.20. Перечень действующей сметной документации составляется и направляется Агенту ежеквартально, а также по отдельным запросам Агенту (но не чаще одного раза в квартал).

19.6.21. Реестр сметной документации составляется и направляется Агенту раз в 6 месяцев, а также по отдельным запросам Агенту (но не чаще одного раза в 6 месяцев). Окончательный вариант Реестра сметной документации представляется после разработки полного комплекта сметной документации с учетом всех изменений и дополнений.

19.6.22. При внесении изменений в рабочие чертежи Генпроектировщик самостоятельно осуществляет корректировку сметной документации и предоставляет Реестр сметной документации по запросу Агенту.

19.6.23. Акт сверки сметной документации по СВОК направляется Агенту после разработки сметной документации в объеме 100 % (согласно акту сверки), а также по отдельным запросам Агенту (но не чаще одного раза в квартал). К акту сверки прилагаются актуальные СВОК и реестр сметной документации, сформированные на одну дату с актом сверки.

19.6.14. При формировании объектных смет руководствоваться перечнем зданий и сооружений, входящих в состав стройки (объекта), линейного участка согласно СВОК.

19.6.15. В объектных сметных расчетах построчно и в итоге приводятся показатели единичной стоимости на единицу измерения (шт., га, м³, м, км и т.п.).

19.6.16. Реестр сметной документации должен содержать всю разработанную сметную документацию с выделением аннулированных смет и указанием № локальной сметы, машинного номера сметы, № книги (тома) сметной документации, шифра рабочего чертежа, строительного объема с указанием единицы измерения, стоимости всего, СМР, оборудования и прочих затрат в руб., а также коды видов затрат согласно «Методики формирования сметной стоимости объектов капитального строительства на основе данных сметной документации ПАО «Газпром», утвержденной 28.12.2015 ПАО «Газпром» с учетом актуальных изменений и дополнений.

19.6.17. Оборудование, не требующего монтажа, аварийный запас материалов и эксплуатационные комплекты ЗИП учитываемые за итогом сводного сметного расчета стоимости строительства (ССРСС) с целью их приобретения за счет средств эксплуатирующей организации сформировать отдельными сметами.

19.6.18. Требования к выполнению мониторинга соответствия утвержденных стоимостных показателей инвестиционного проекта показателям на этапе разработки рабочей документации.

19.6.19. Предусмотреть сохранение нумерации объектов, работ и затрат, сметных расчетов в составе рабочей документации в соответствии с составом и нумерации проектной документации.

19.6.20. Перечень действующей сметной документации составляется и направляется Агенту ежеквартально, а также по отдельным запросам Агенту (но не чаще одного раза в квартал).

19.6.21. Реестр сметной документации составляется и направляется Агенту раз в 6 месяцев, а также по отдельным запросам Агенту (но не чаще одного раза в 6 месяцев). Окончательный вариант Реестра сметной документации представляется после разработки полного комплекта сметной документации с учетом всех изменений и дополнений.

19.6.22. При внесении изменений в рабочие чертежи Генпроектировщик самостоятельно осуществляет корректировку сметной документации и предоставляет Реестр сметной документации по запросу Агенту.

19.6.23. Акт сверки сметной документации по СВОК направляется Агенту после разработки сметной документации в объеме 100 % (согласно акту сверки), а также по отдельным запросам Агенту (но не чаще одного раза в квартал). К акту сверки прилагаются актуальные СВОК и реестр сметной документации, сформированные на одну дату с актом сверки.

измерения «т». Если стоимость трубной продукции предусматривается в метрах, то в примечании к позиции сметы необходимо указывать соответствующее количество трубы в тоннах с расшифровкой механизма пересчета.

19.7.1.9. В локальных сметах в разделе на земляные работы привозной грунт должен иметь наименование ресурса «карьерный грунт».

Пример: Карьерный грунт.

19.7.1.10. Единицей измерения количества ресурса «карьерный грунт» является кубический метр (м³).

19.7.2. Требования к оформлению объектных смет.

19.7.1. Номера объектных смет, выпускаемых на стадии «рабочая документация», должны соответствовать номерам смет, выпущенных на стадии «проектная документация».

19.7.2. В случае разработки объектных смет в программном комплексе, в объектной смете необходимо указать уникальный в рамках проекта идентификатор – машинный номер. Присвоение машинного номера осуществляется аналогично присвоению машинного номера для локальных смет.

19.7.3. При выпуске изменения к объектной смете необходимо указать номер сметы, взамен которой выпускается данная смета.

19.7.4. Наименование объектных смет должно содержать основной физический параметр объекта. Физический параметр, а также единица измерения указываются в скобках.

Пример - «Техническая рекультивация объездной дороги (0,475 га)».

19.7.5. При внесении изменений и дополнений в сметную документацию, которые влияют в том числе на изменение физического параметра объекта, выпускается изменение объектной сметы, в наименование которой указывается измененный физический параметр объекта.

19.7.6. Физический параметр объекта и единица измерения также должны быть указаны в объектной смете в самостоятельном поле.

19.7.7. При заполнении табличной части объектной сметы в графе «Номера сметных расчетов (смет)» необходимо указать номер локальной сметы, машинный номер и инвентарный (архивный) номер книги, в которую включена данная локальная смета для однозначной идентификации объектной и связанных с ней локальных смет. Все перечисленные параметры (локальный номер, машинный номер, инвентарный номер книги) должны быть размещены в отдельных полях или разделены спецсимволом, например, « / » (по договоренности с заказчиком сметной документации).

19.7.8. Объемы и единицы измерения в позициях объектных смет необходимо указывать только в тех случаях, когда для данной позиции требуется вычислить показатель единичной стоимости.

19.7.9. В конце объектной сметы к стоимости строительных и монтажных работ, определенной в текущем уровне цен, дополнительно включаются средства на покрытие лимитированных затрат (если иной порядок не указан в Задании на проектирование), в том числе:

– на удорожание работ, выполняемых в зимнее время, стоимость временных зданий и сооружений и другие затраты, включаемые в сметную стоимость строительно-монтажных работ и предусматриваемые в составе главы «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчета стоимости строительства, в соответствующем проценте для каждого вида работ или затрат от итога строительно-монтажных работ по всем локальным сметам либо в размерах, определяемых по расчету;

– часть резерва средств на непредвиденные работы и затраты, предусмотренного в сводном сметном расчете, с учетом размера, согласованного агентом и подрядчиком для включения в состав твердой договорной цены на строительную продукцию².

19.7.3. Указание данных затрат в локальных сметах не допускается.

19.7.4. В объектных сметах итоговые цифры из локальных смет необходимо указывать в тысячах рублей с округлением до двух знаков после запятой (п. 42 Методики).

19.7.5. Ведомости сметной стоимости работ и затрат, реестр разработанной сметной документации и сметные расчеты, учитываемые в главах 1, 8-12, разрабатываемые на стадии РД и за итогом ВССРиЗ по объекту должны передаваться в формате электронных таблиц, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011.

19.7.6. Счетные таблицы в составе обосновывающих материалов сметной документации должны передаваться в формате электронных таблиц, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011. Остальные обосновывающие материалы передаются в форматах соответствующих ISO 32000-1:2008 (согласованные опросные листы, коммерческие предложения, прайс-листы) или текстовом формате электронных текстовых документов, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011.

19.7.7. Должно быть обеспечено точное соответствие электронной версии и печатного вида сметы по составу и стоимости. Файлы смет должны быть разработаны машинным способом (с помощью сертифицированной сметной программы).

19.7.8. Локальные и объектные сметы должны быть представлены в одном из следующих форматов файлов, формируемыми соответствующими сметными программами:

Таблица 1

Сметная программа	Формат электронной версии для локальных и объектных смет	Преимущественный формат электронной версии из ПК «КРОСС»
1	2	3
ABC-4	Локальная смета: файл вида *3.abc ; Объектная сметы: два файла вида i*0.htm, *0.abc	Файлы .krs
Гранд-Смета	Файл .gsfx	
Смета-Багира	Файлы .smt	
WinАверс	Файлы *.cab	
Другие сметные программы (Инвестор +, Газинвест, Смета.Ру, прочие)	Файл формата АРПС 1.10 Ямал (.arp)	

19.7.9. Электронные версии локальных и объектных смет, в том числе выполненные субподрядными проектными организациями, по мере их выпуска должны загружаться Генеральным проектировщиком в Единую базу ценовых параметров строительства, реконструкции и капитального ремонта ПАО «Газпром» (ЕБЦП) с использованием КРОСС (КРОСС ПАО «Газпром»), расположенную по адресу, доведенному ПАО «Газпром».

19.7.10. Формирование электронных версий сметной документации должна производиться Генпроектировщиком с использованием КРОСС ПАО «Газпром» путем публикации соответствующего среза сметной документации в сроки, определенные заданием на проектирование, и в порядке, предусмотренном документом Р_КРОСС_10501 «Регламент использования единого КРОСС» (в актуальной редакции), утвержденным ПАО «Газпром».

19.7.11. Для формирования электронной версии с использованием КРОСС необходимо выполнить кодирование сметной документации в соответствии с п. 17.5.2 настоящих Требований. Коды сметных документов должны быть перенесены в КРОСС или сформированы непосредственно в КРОСС.

19.7.12. При формировании электронных версий сметной документации с использованием КРОСС к публикуемому срезу сметной документации прикрепляются реестр разработанной сметной документации с указанием кодов ОКС, ОССР и видов затрат, перечень передаваемой сметной документации и статистические данные (накладная) с актом сверки выпуска сметной документации по СВОК, сформированные с помощью инструментария КРОСС.

19.7.13. Электронная версия сметной документации записывается на CD и передается совместно с бумажной версией по отдельной накладной. В накладной должен быть указан номер соответствующего опубликованного в КРОСС среза сметной документации.

19.7.14. Электронная версия сметной документации и обосновывающих материалов должна быть представлена в формате разработки сметной программы в соответствии с рекомендациями, доведенными письмом ПАО «Газпром» от 24.10.2019 № 06/47-2137 «О разработке электронных версий СД».

19.7.15. В дополнение к электронным версиям смет в формате сметных программ, должны быть предоставлены:

– электронные версии смет в виде электронных текстовых документов и таблиц в форматах, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500: 1-2011 или ISO 32000-1:2008, печатная форма которых соответствует бумажной версии. При этом смета должна быть размещена на первом листе книги, листы книги не должны иметь обновляемых связей с другой книгой, файл должен открываться на просмотр в режиме «Разметка страницы» в масштабе «По ширине окна» для области печати;

– сканированные с бумажного оригинала электронные версии смет в формате ISO 32000-1:2008 со всеми необходимыми подписями;

– сводные выборки ресурсов в виде электронных текстовых документов и таблиц в форматах, соответствующих ГОСТ Р ИСО/МЭК 26300-2010, ISO/IEC 29500:1-2011 или ISO 32000-1:2008.

20. Требования к защите от коррозии.

Требования раздела изложить в редакции:

20.1. Разработать раздел «Защита от коррозии» в соответствии с основными нормативными документами:

- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии»;

- СТО Газпром 9.0-001-2018 «Защита от коррозии. Основные положения»;

- СТО Газпром 9.1-017-2012 «Защита от коррозии. Наружные защитные покрытия для кольцевых сварных соединений трубопроводов»;

- СТО Газпром 9.1-018-2012 «Защита от коррозии. Наружные защитные покрытия на основе терморезистивных материалов для соединительных деталей запорной арматуры и монтажных узлов трубопроводов. Технические требования»;

- СТО Газпром 9.1-035-2014 «Защита от коррозии. Основные требования к системам внутренних и наружных лакокрасочных покрытий для противокоррозионной защиты технологического оборудования и металлоконструкций на объектах ОАО «Газпром» и иными действующими

государственными и отраслевыми нормативно-техническими документами, содержащими установленные требования.

20.2. Требования по защите проектируемых коммуникаций от коррозии должны быть сформированы с целью обеспечить безаварийную работу объекта на весь период эксплуатации.

20.3. При проектировании предусмотреть защиту от коррозии подлежащих замене и монтажу элементов трубопроводной обвязки и оборудования с использованием существующих систем ЭХЗ.

20.4. Предусмотреть применение защитных покрытий от атмосферной коррозии, систем покрытий и лакокрасочных материалов для противокоррозионной защиты металлоконструкций, технологических сооружений и оборудования, разрешенных к применению на объектах ПАО «Газпром».

20.5. Предусмотреть применение труб, соединительных деталей трубопроводов и запорной арматуры с защитными покрытиями заводского нанесения, разрешенными к применению на объектах ПАО «Газпром».

20.6. Защиту кольцевых сварных соединений труб с заводской изоляцией осуществлять термоусаживающимися манжетами (или терморезистивными материалами), допущенными в установленном порядке к применению на объектах ПАО «Газпром».

20.7. При поставке металлоконструкций и оборудования без заводской изоляции предусмотреть временную защиту от атмосферной коррозии на весь период транспортировки, межоперационного хранения и монтажа.

20.8. Покрытия для защиты от атмосферной коррозии технологических и производственных объектов должны соответствовать цветовым решениям, в соответствии с требованиями Книги фирменного стиля дочернего общества ПАО «Газпром».

20.9. При проведении проектно-изыскательских работ учесть местоположение существующих средств ЭХЗ и обеспечить сохранность действующих надземных и подземных коммуникаций системы ЭХЗ в прилегающих зонах производства работ.

21. ТРЕБОВАНИЯ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ

Требования раздела изложить в редакции:

В составе раздела предусмотреть:

- перечень организационных, технических и специальных решений, мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов при строительстве / реконструкции / модернизации / расширении / техническом перевооружении и эксплуатации проектируемых объектов;

- перечень требований энергетической эффективности со ссылкой на нормативную документацию, которым здания, строения и сооружения, установки и оборудование проектируемого объекта должны соответствовать при вводе в

эксплуатацию, и сроки, в течение которых в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности;

- применение наилучших доступных энергоэффективных и энергосберегающих технологий, оборудования, материалов;

- при выборе технологических решений приоритет отдавать технологиям, исключаящим или минимизирующим потери топливно-энергетических ресурсов, в том числе, предотвращающим выбросы парниковых газов.

- исполнение всех типов освещения с применением только светодиодных осветительных устройств.

В текстовой части привести:

- показатели, характеризующие энергетическую эффективность объекта и энергетического оборудования, в т. ч. путем приведения сравнительных данных;

- расчет величины технологических потерь топливно-энергетических ресурсов (природный газ, газовый конденсат, попутный (нефтяной) газ) в соответствии Методическими рекомендациями по определению и обоснованию технологических потерь природного газа, газового конденсата и попутного (нефтяного) газа при добыче, технологически связанных с принятой схемой и технологией разработки месторождения, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации от 12.04.2018 г. и Методическими рекомендациями по определению технологических потерь природного газа при транспортировке магистральным трубопроводным транспортом», утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации от 24.01.2019 г.

22. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Изложить раздел 22 в следующей редакции:

В составе раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» предусмотреть организационные, технические и специальные мероприятия природоохранного назначения, обеспечивающие минимальный уровень воздействия в периоды реконструкции и технического перевооружения, эксплуатации проектируемых объектов, в т.ч:

- места накопления отходов (складирования на срок не более чем одиннадцать месяцев) на строительной площадке в период реконструкции и технического перевооружения;

- передачу отходов производства и потребления, образующихся в периоды реконструкции и технического перевооружения, эксплуатации специализированным организациям, имеющим лицензии на осуществление деятельности в соответствии с п. 30) и п. 34) ч. 1 ст. 12 Закона РФ от 04.05.2011 № 99 «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

- представление документов, подтверждающих наличие на территории Оренбургского района, города Оренбурга объектов размещения отходов (ОРО), внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО) в

соответствии с п. 7 ст. 12 Закона РФ от 24.06.1998 № 89 «Об отходах производства и потребления»;

– отдельный сбор отходов, запрещенных к захоронению на полигонах в соответствии с п. 8 ст. 12 Закона РФ от 24.06.1998 № 89 «Об отходах производства и потребления», учесть «Перечень видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается», утвержденный Постановлением Правительства РФ от 25.07.2017 № 1589-р.

Проектная документация должна соответствовать требованиям законодательства и нормативной документации в области охраны окружающей среды действующей на момент разработки и периода ее согласования.

При отсутствии области применения указанных требований представить соответствующее обоснование в текстовой части раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

По тексту документа заменить:


СТО Газпром 2-1.15-205-2008 заменить на СТО Газпром 5.85-2020 «Метрологическое обеспечение при проектировании объектов газовой промышленности».

Остальные пункты Приложения № 2 к изменению № 1 к заданию на проектирование остаются без изменений.

Приложение: перечень скважин в редакции Изменения № 1 к техническим требованиям на проектирование «Реконструкция надземной части обводненных газовых скважин, оснащаемых УЭЦН (10 скважин)».

Агент:

Главный инженер
филиала ООО «Газпром инвест»
«Газпром реконструкция»


_____ Д.В. Ткачук
«__» _____ 202__ г.

**Генпроектировщик:**

Заместитель генерального
директора по объектам
реконструкции, капитального
ремонта и газоснабжения
ООО «Газпром проектирование»


_____ А. Соловьёв
«__» _____ 20__ г.
М.п.

**Эксплуатирующая организация:**

Временно исполняющий обязанности
главного инженера – первого заместителя
генерального директора
ООО «Газпром добыча Оренбург»


_____ В.А. Дрошнев
«__» _____ 202__ г.
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ
1

