



**ВолгоУралНИПИнефть**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ВолгоУралНИПИнефть»**

---

**Заказчик – ПАО НК «РуссНефть»**

**Проект планировки территории. Материалы по обоснованию  
проекта планировки территории для проектирования и  
строительства по объекту: «Обустройство скважины №3  
Западно-Вишневского месторождения» в границах территории  
Натальиноярского муниципального образования Перелюбского  
муниципального района Саратовской области**

**008/23 - ППТ**

**Том 2**

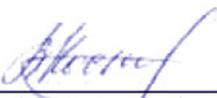
**Самара, 2023**



## Список исполнителей

### Исполнители:

Начальник отдела  
инженерных изысканий

  
(подпись, дата)

25.09.2023 г.

В.В. Костылев

Руководитель камеральной  
группы

  
(подпись, дата)

25.09.2023 г.

А.В. Уварова

Ведущий геодезист

  
(подпись, дата)

25.09.2023 г.

Т.А. Майорова

Ведущий инженер

  
(подпись, дата)

25.09.2023 г.

Д.Н. Пыркова

Главный специалист  
по землеустройству

  
(подпись, дата)

25.09.2023 г.

А.В. Спорыш

<b>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».....</b>	<b>8</b>
<b>4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; .....</b>	<b>8</b>
<b>4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;.....</b>	<b>13</b>
<b>4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;.....</b>	<b>16</b>
<b>4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; .....</b>	<b>16</b>
<b>4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; .....</b>	<b>17</b>
<b>4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; .....</b>	<b>19</b>
<b>4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.);.....</b>	<b>19</b>
<b>4.8 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполняющих изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; .....</b>	<b>29</b>
<b>4.9 Программы и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;.....</b>	<b>38</b>
<b>Техническое задание .....</b>	<b>41</b>
<b>4.10 Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;.....</b>	<b>45</b>
<b>4.11 Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания;.....</b>	<b>46</b>
<b>4.12 Заключение Управления ветеринарии правительства по Саратовской области. ....</b>	<b>58</b>
<b>4.13 Заключение отдела водных ресурсов по Саратовской области.....</b>	<b>60</b>
<b>4.14 Заключение Министерство природных ресурсов и экологии Саратовской области. 63</b>	
<b>4.15 Заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Саратовской области.....</b>	<b>64</b>
<b>4.16 Заключение департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра). ....</b>	<b>65</b>
<b>4.17 Заключение Комитета культурного наследия Саратовской области. ....</b>	<b>67</b>

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»**

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).....Лист 1

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)... ..Лист 2

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....Лист 3

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории .....Лист 4

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта ...Лист 5

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта .....Лист 6

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....Лист 7

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....Лист 8

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....Лист 9

Схема границ территорий объектов культурного наследия .....Лист 10

Схема границ территорий объектов культурного наследия .....Лист 11

Схема границ зон с особыми условиями использования территории .....Лист 12

Схема границ зон с особыми условиями использования территории .....Лист 13

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, и т.д.) .....Лист 14

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, и т.д.) .....Лист 15

Схема конструктивных и планировочных решений .....Лист 16

Схема конструктивных и планировочных решений .....Лист 17

Схема конструктивных и планировочных решений .....Лист 18

**Дополнительные документы приложены в начале отчета:**

**Постановление №278 от 28 июня 2023 г.  
«О разработке проекта планировки территории и межеванию территории для  
проектирования и строительства объекта ПАО НК «Русснефть»: «Обустройство  
скважины №3 Западно-Вишневого месторождения»**

арх

Копия



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.03.2021 № 163  
г. Ершов

О подготовке градостроительной  
документации

Рассмотрев заявление ООО НПФ «Нефтетехпроект» и представленные документы, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ершовского муниципального района Саратовской области, администрация Ершовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать градостроительную документацию для объекта «Ковелинское месторождение. Обустройство скважины №7».
2. Заказчиком градостроительной документации определить ООО НПФ «Нефтетехпроект».
3. Указанную документацию разработать в объеме проекта планировки территории и проекта межевания территории.
4. Разработанную документацию по планировке территории заказчику согласовать в установленном законом порядке.
5. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ершовского муниципального района Д.П. Усенина.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ершовского муниципального района  
Верно: начальник отдела делопроизводства



## **Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».**

### **4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;**

В условиях удаленности рассматриваемой территории от океанов основное влияние на климат оказывают континентальные воздушные массы, формирующиеся в центре Евразийского материка. Они определяют большую годовую амплитуду температуры, жаркое лето, морозную и довольно продолжительную зиму, короткие переходные сезоны. Велика и внутрисезонная изменчивость температуры – резкие зимние оттепели, весенние возвраты холодов, высокая вероятность летних заморозков, засухи. Смягчающее действие на режим температуры и осадков оказывают вторжения атлантического воздуха.

Климатическая характеристика района изысканий приведена по данным СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» Актуализированная редакция СНиП 23-01-99 [5], СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (актуализированная редакция СНиП 2.01.07.-85) [6], справочника по опасным природным явлениям в Республиках, краях и областях РФ [11], а также по данным многолетних наблюдений метеостанции, ближайшей к району работ (текстовое приложение Д).

Согласно «СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» Актуализированная редакция СНиП 23-01-99» рассматриваемый район относится к климатической зоне - III А [5].

Данные о среднемесячной температуре воздуха представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Среднемесячная и средняя годовая температура воздуха, градусы

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-12,6	-12,0	-5,7	6,5	15,0	19,7	21,6	20,0	13,5	5,1	-2,9	-9,2	4,9

Среднегодовая температура воздуха составляет 4,9 °С. Самым холодным месяцем года является январь. Абсолютный минимум температуры за период наблюдений составил минус 46 °С. Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) равна минус 17,2°С. Самым жарким месяцем является июль. Абсолютный максимум температуры составил плюс 41 °С. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна плюс 28,4°С. Коэффициент стратификации «А» равен 160.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0 °С весной происходит в конце марта-первой декаде апреля, осенью – в конце октября - начале ноября. Первые заморозки

возможны во второй половине сентября, последние - в начале июня. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 150-160 дней.

Средняя глубина промерзания грунтов составляет 0,5-0,9 м. В наиболее холодные и малоснежные зимы глубина промерзания может составить 1,5 м и более. В сравнительно теплые и снежные зимы промерзание почвы распространяется на глубину до 0,2 м. [14].

Нормативная глубина промерзания грунтов по сумме отрицательных температур (42,4°С) для суглинков -150 см, для песков и супесей- 182 см.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет около 72 %. В годовом ходе минимальные значения относительной влажности воздуха наблюдаются в мае-июне (53-58 %), максимальные – в декабре-январе (84-86 %).

Среднегодовая сумма всех атмосферных осадков составляет 396 мм. Район относится к зоне недостаточного увлажнения.

Данные о среднемесячных и годовом количестве осадков представлены ниже в таблице 2.2.

Таблица 2.2 – Среднемесячное и годовое количество осадков, миллиметры

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
28	22	23	27	33	46	47	35	35	38	32	30	396

Число дней в году с осадками более 1,0 мм составляет 74. Суточный максимум осадков 1% обеспеченности по метеостанции Большая Глушица составляет 86 мм. Данные о числе дней с осадками более 1,0 мм представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3 – Число дней с осадками более 1,0 мм, дни

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
7,1	5,5	5,4	5,1	5,6	6,5	6,4	5,2	6,2	7,1	6,7	7,0	74

Снежный покров появляется в ноябре, устойчивый снежный покров образуется в конце ноября-начале декабря. Дата разрушения снегового покрова по многолетним данным приходится на конец марта - начало апреля. Средняя продолжительность залегания устойчивого снежного покрова составляет 130-140 дней. Наибольшая высота снежного покрова по снегосъемкам на последний день декады в среднем равна 26 см, отмечается в конце февраля - начале марта. Местность относится к III району по весу снегового покрова [6]. Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли для этого района составляет 1,5 кПа.

Преобладающее направление ветров за год – юго-восточное и западное. Наиболее часты ветры со скоростью 2 – 3 м/с. Штили чаще отмечаются в ночные часы, причем

максимум их приходится на летние месяцы (июль-сентябрь). Суточные изменения скорости ветра наиболее существенны в теплое время, особенно с мая по июль, когда скорость ветра днем почти в 2 раза выше, чем ночью. Наибольшие средние месячные скорости ветра отмечаются зимой. Средняя скорость ветра, превышение которой в году составляет 5 %, равна 7 м/с. Максимальная скорость ветра может достигать 20 м/с.

Территория относится к III району по давлению ветра [6]. Нормативное значение ветрового давления для этого района составляет 0,38 к Па.

Ниже в таблицах 2.4 - 2.6 приведены данные о скоростях и направлениях ветра.

Таблица 2.4 – Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
3,7	3,5	3,4	3,4	3,4	2,9	2,7	2,7	2,9	3,4	3,5	3,6	3,3

Таблица 2.5 – Повторяемость направлений ветра за год, процент

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
10	9	12	15	13	14	15	12	10

На рисунке 2.1 представлена роза ветров за год

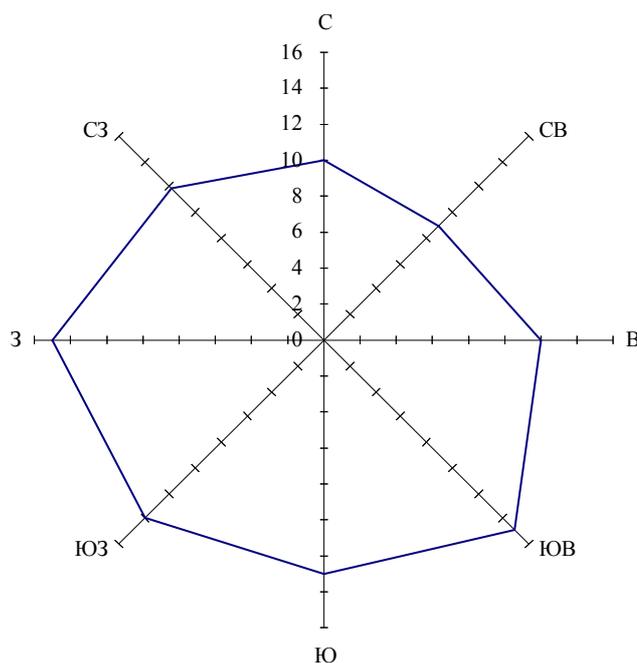


Рисунок 2.1 – Роза ветров за год

Таблица 2.6 – Повторяемость скорости ветра по градациям, %

Градация скорости ветра, м/с	0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
Повторяемость, %	30,0	37,4	21,4	6,9	2,3	1,1	0,7	0,08	0,1	0,01	0

Из неблагоприятных метеорологических явлений отмечаются туманы, метели, гололедно-изморозевые отложения и грозы.

Среднее число дней с туманами приведено в таблице 2.7.

Таблица 2.7 – Среднее число дней с туманом

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
2	3	5	2	0,3	0,2	0,4	0,4	1	2	4	4	24

Общее число дней с туманами 24, наибольшее число дней с туманом в марте (5 дней), наименьшее - в июне (0,2 дня). Наиболее благоприятные условия для образования туманов создаются в холодный период (с ноября по март). В теплое полугодие туманы встречаются реже. Средняя продолжительность туманов в сутки с туманом составляет 4 часа.

Туманы, дымки, выпадение жидких осадков в холодный период являются причиной образования гололедно-изморозевых отложений. Наиболее гололедоопасными являются декабрь и январь. Среднее число дней в году с гололедом составляет 10-12, изморозью 15-17 дней. Случаев с опасными гололедно-изморозевыми отложениями не отмечалось. Средняя продолжительность одного случая гололеда и изморози составляет 11-14 часов. По толщине стенки гололеда территория относится ко II району [6]. Нормативное значение толщины стенки гололеда для этого района составляет 5 мм.

Развитие метелей чаще всего связано с прохождением южных и западных циклонов и их ложбин с фронтальными разделами. Особенно опасны метели при низкой температуре, когда снег обычно легче поддается переносу ветром. При оттепелях снег уплотняется и теряет свою подвижность. Развиваются метели при скорости ветра 6 м/с и более, иногда сопровождаются сильным ветром, до 18-20 м/с. Среднее число дней с метелью в году составляет 18-20 дней. Наибольшее число метелей наблюдается в январе. Наиболее часто повторяются метели продолжительностью от 1 до 14 часов. Метели возможны при любом направлении ветра. Два раза в год возможны опасные явления погоды – сильные метели – метели продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более [11]. Объемы снегопереноса на территории за зиму в целом составляют 250-350 м<sup>3</sup>/м.

Грозовая деятельность наблюдается в основном с апреля по сентябрь. В апреле грозы бывают не ежегодно, в среднем один раз в два года. С мая грозовая деятельность усиливается и наибольшего развития достигает в июне-июле, когда отмечается в среднем 7-9 дней, а в отдельные годы до 13-15 дней с грозой за месяц. С августа повторяемость гроз уменьшается, в октябре гроза – редкое явление. Грозы наиболее характерны для второй половины суток. Средняя продолжительность грозы в день составляет 2 часа. Один раз в год

может наблюдаться опасное явление погоды – крупный град – град диаметром не менее 20 мм [11].

Опасных метеорологических процессов и явлений по перечню Приложения Б табл.Б.1 СП 482.1325800.2020 [19] в районе работ не наблюдается. Опасные явления погоды (сильные метели, крупный град), которые могут наблюдаться в районе изысканий, носят вероятностный характер и не могут оказывать влияние на проектируемые объекты.

Согласно п.2.5.38 ПУЭ [16], при расчете ВЛ должны учитываться климатические условия - ветровое давление, толщина стенки гололеда, интенсивность грозовой деятельности, пляска проводов и тросов. Согласно рис. 2.5.1 ПУЭ по ветровому давлению исследуемая территория относится ко II району. Нормативное значение ветрового давления составляет 500 Па. Согласно рис. 2.5.2 по толщине стенки гололеда исследуемая территория относится к III району. Нормативное значение толщины стенки гололеда составляет 20 мм. Интенсивность грозовой деятельности определена по картам районирования территории РФ по числу грозových часов в году. Исследуемая территория относится к району с количеством 20-40 часов с грозой в году. По частоте повторяемости и интенсивности пляски проводов территория относится к району с умеренной пляской проводов (частота повторяемости пляски 1 раз в 5 лет и менее).

В административном отношении изыскиваемый объект расположен в Перелюбском районе Саратовской области, на территории Западно-Вишневого месторождения.

Ближайшими населенными пунктами являются: х. Куцеба, с. Натальин Яр, х. Тараховка.

Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения расположено на землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности Перелюбского района Саратовской области, в кадастровых кварталах 64:24:100102, 64:24:100301, 64:24:090302.

Местность в районе работ всхолмленная. Растительный покров представлен степной и древесно-кустарниковой растительностью.

Климат района работ континентальный. Зима холодная, продолжительная, малоснежная, с сильными ветрами. Лето жаркое, сухое, с большим количеством ясных, малооблачных дней. Осень продолжительная, весна короткая, бурная.

Гидрографическая сеть представлена р. Камелик. Район изысканий находится на водосборе р. Солянка (правобережный приток второго порядка р. Камелик). Рельеф местности равнинный, пересеченный балками, с понижением в северо-восточном направлении.

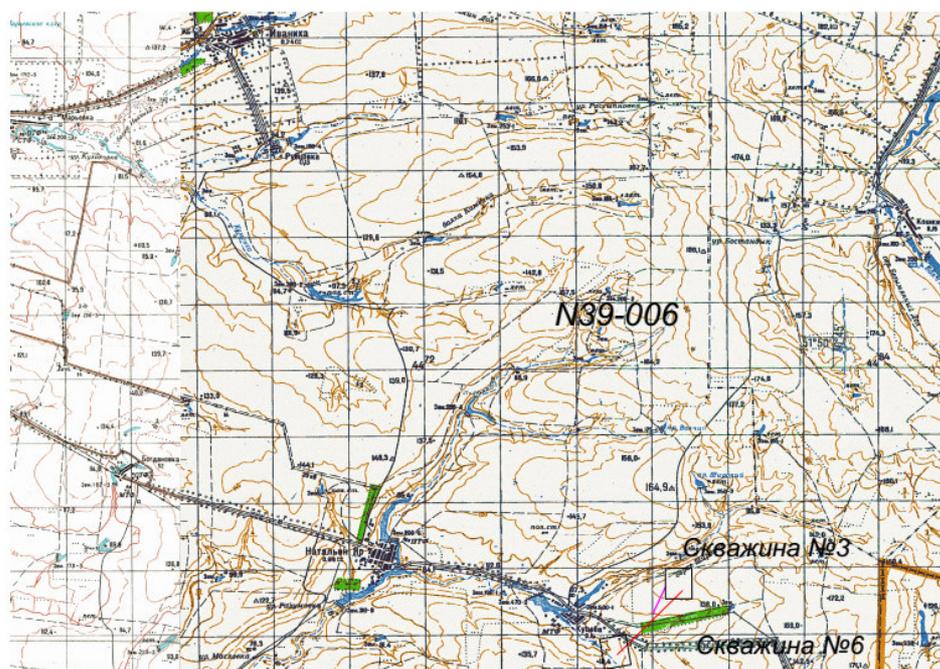
Дорожная сеть хорошо развита. Наиболее крупная асфальтированная дорога (А-300). Проселочные дороги труднопроходимые в период осенне-весенней распутицы и зимой.

Продолжительность неблагоприятного периода для выполнения полевых топографо-геодезических работ составляет 6 месяцев (1.XI – 30.IV).

Ситуационная схема расположения объектов представлена в приложении Б.

Опасные природные, техногенные процессы и явления в районе проектируемого строительства не обнаружены.

Ситуационная схема.



-  - площадка скважины
  -  - проектируемая трасса ВЛ 10кВ
  -  - трасса проектируемого трубопровода
- N39-006 - номенклатура карты 1:100000

#### 4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Проект межевания территории выполнен в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка. На территории в границах проектирования проектом предусматривается образование земельного участка для размещения линейного объекта – «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области.

Земельные участки под объекты строительства отводятся во временное и постоянное пользование.

Размеры отвода земель определены исходя из технологической целесообразности, в соответствии с требованиями нормативных документов и разработанной рабочей документацией.

Сводная ведомость земельных участков, подлежащих отводу, дана в Приложении А.

*Отвод земель в долгосрочную аренду предусмотрен под следующие сооружения:*

- Оповестительные знаки на углах поворота по трассе проектируемого трубопровода 9 шт x  $1,0 \text{ м}^2 - 9 \text{ м}^2$ ;

- Площадка скважины №3-28628 $\text{м}^2$ ;

- Площадка под вытяжную свечу-38 $\text{м}^2$ ;

- Опоры ВЛ (одностоечные 4 шт x  $4 \text{ м}^2$ , двухстоечные 2 шт x  $13 \text{ м}^2$ ) - 42 $\text{м}^2$ .

Всего по объекту предстоит отвести в долгосрочную аренду земельные участки общей площадью 28717 $\text{м}^2$ .

*Отвод земель в краткосрочную аренду предусмотрен под:*

- Трасса проектируемого трубопровода– 58234  $\text{м}^2$ ;

- Монтажная площадка забуривания, площадка выхода ННБ, площадка монтажа фугляра – 14507  $\text{м}^2$ ;

- Трасса проектируемой ВЛ – 2564  $\text{м}^2$ .

Всего по объекту предстоит отвести в краткосрочную аренду земельные участки общей площадью 75305  $\text{м}^2$ .

Размеры земельных участков, ширина полос земель для строительства ВЛ-10 кВ приняты в соответствии с ВСН-14278гм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ». Ширина полосы временного отвода для трассы проектируемой ВЛ-10 кВ составляет 8,0 м.

Размеры земельных участков, ширина полос земель для строительства трубопровода приняты в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», согласно акту выбора земельных участков и по существующим схемам размещения объектов.

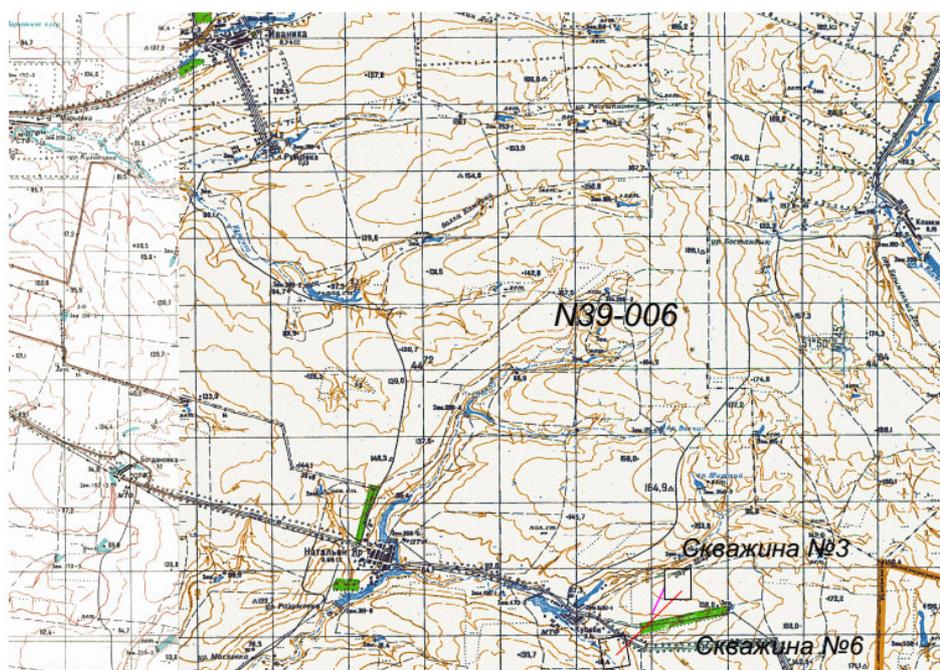
Ширина полосы временного отвода для трассы проектируемого трубопровода на землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя (земли сельскохозяйственного назначения) составляет 24,0 м

Ширина полосы отвода определена из условия технологии производства работ, рельефа местности в целях нанесения минимального ущерба и снижения затрат, связанных с краткосрочной арендой земли.

Сведения об участках, стоящих на кадастровом учете, приведены на основании кадастровых выписок о земельных участках, предоставленных Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области.

По итогам межевания была образована полоса земли (трасса) общей, для временного (постоянного) краткосрочного пользования на период строительства линейного объекта: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области.

Ситуационная схема расположения объектов представлена на рисунке 4.2.1



-  - площадка скважины
-  - проектируемая трасса ВЛ 10кВ
-  - трасса проектируемого трубопровода
- N39-006 - номенклатура карты 1:100000

### **4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;**

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области не предусматриваются.

### **4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;**

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, определяются в соответствии с ПЗЗ Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области, в соответствии с этими правилами, для линейных объектов они не устанавливаются.

**4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;**

Таблица 2.5.1 - Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями по объекту: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации, (адрес владельца или № телефона)	Примечание
<b>Трасса трубопровода от скважины №3 до скважины №6 Западно-Вишневого месторождения.</b>							
1	2+54,8	Кабель связи	-	0,8	79°	ОАО «Ростелеком»	
2	3+87,9	ЛЭП-10кВ 3 пр.			78°		Ф-1003 ПС-35кВ Натальин Яр
3	4+78,8	газопровод	114	1,3	78°		ПЭ в.д.
4	5+46,8	Кабель связи	-	1,3	49°	ОАО «Ростелеком»	
<b>Трасса проектируемой ВЛ-10кВ</b>							
1	0+32,9	Кабель связи		0,8	88°	ОАО «Ростелеком»	

Таблица 2.5.2 - Ведомость пересечений с естественными преградами

№	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование пересечения	Угол пересечения (градус)	Отметка уреза воды	Глубина пересечения (м)
<b>Трасса трубопровода от скважины №3 до скважины №6 Западно-Вишневого месторождения.</b>					
1	ПК 4+22,0	асфальтированная дорога "Куцеба-Тараховка"	79°	-	-
2	ПК 11+5,3	ручей	75°	92,63	0,25

**4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;**

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории – расположилось на землях Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области не предусмотрено.

**4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.);**

**Гидрометеорологическая изученность**

Территория изысканий расположена в бассейне р. Большого Иргиза, левобережного притока р. Волги (Волгоградского водохранилища).

Водный режим рек района изучается сетью водомерных постов Гидрометцентра ФГБУ «Приволжское УГМС». Пункты наблюдений, данные которых использованы при составлении гидрологической характеристики района проектирования, представлены в таблице 2.1.

Таблица 4.7.1 – Гидрологическая изученность района

Река – пункт наблюдения	Основные гидрологические характеристики								
	Расстояние от устья, км	Площадь водосбора, км <sup>2</sup>	«0» графика, м БС	Средний уклон реки, ‰	Средняя высота водосбора, м	Лесистость, %	Озерность, %	Заболоченность, %	Период действия
р. Большой Иргиз – с. Украинка	636	525	73,09	3,0	150	<1	-	-	1931-действ.
р. Большой Иргиз – с. Большая Глушица	559	3760	42,88	1,4	123	<1	-	-	1932-88 г.
р. Большой Иргиз – с. Клевенка	407	8140	17,99	0,7	106	<1	-	-	1929-88 г.
р. Таловая – с. Юлдашбаево	3,7	1550	49,92	1,0	109	<1	-	-	1931-62 г.
р. Камелик –	21,0	8900	21,74	0,6	91	<1	-	-	1929-64 г.

с. Новоспасское									
р. Большая Чалыкла (Чалыкла) – пгт Озинки	138	213	76,46	2,4	128	<1	-	-	1946-58 г.
р. Большой Кушум – с. Новая Бельковка	35,0	1640	15,66	0,9	81	2	-	-	1932-77 г.
р. Малый Кушум – с. Никольское- Казаково	38,0	255	30,75	1,6	73	0	-	-	1953-98 г.

На гидрологических постах проводились наблюдения за уровнем воды, стоком воды, температурой воды, ледовыми явлениями и толщиной льда.

Проектируемые объекты расположены на левом склоне верховья водосбора реки Большой Иргиз, рассеченном малыми реками, оврагами и балками, приурочены к левому склону водосбора р. Солянки – притока 3 порядка р. Большой Иргиз.

Ближайшая метеорологическая станция расположена в н.п. Перелюб, в 23 км к северо-западу от района работ. Метеостанция работает с 01 апреля 1933 года. Ряд метеорологических наблюдений достаточный. Высота метеоплощадки над уровнем моря составляет 72 м.

Согласно таблицы 4.1 СП 11-103-97[4] территория в метеорологическом отношении - изученная, в гидрологическом отношении – изученная. Данные наблюдений на репрезентативных постах и станциях могут быть использованы для решения поставленных задач.

Схема гидрометеорологической изученности в приложении (см. текстовое приложение Г).

Сведений о ранее проведенных изысканиях в районе работ нет.

### **Физико-географическая характеристика.**

В административном отношении изыскиваемый объект расположен в Перелюбском районе Саратовской области.

Ближайшими населенными пунктами являются: Куцеба, Натальин Яр. Расположение ближайших населенных пунктов относительно проектируемой площадки представлено на графическом приложении 1.

Административный и экономический центр Перелюбского района – с. Перелюб расположен в 23 км к северо-западу от района работ.

Населенные пункты соединены между собой асфальтированными дорогами. Железнодорожная ветка «Пугачев-Бузулук» проходит в 16 км к северо-западу.

Район работ в физико-географическом отношении принадлежит к левобережью р. Волги (Саратовское водохранилище), к области Низкой Сыртовой равнины. Общий

характер рельефа – пологоволнистая равнина, расчлененная балками, оврагами и малыми реками. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 80-182 м.

Гидрографическая сеть представлена р. Большой Иргиз, а также малыми реками, оврагами и балками, пересекающими левобережный склон ее долины (р. Камелик, р. Таловая, р. Солянка и др.). Реки расчленяют раннечетвертичную равнину на отдельные крупные плоские массивы. Последние разделяются более мелкими балками и суходолами на многочисленные невысокие гряды - сырты. Все реки, расчленяющие эту равнину, имеют не постоянный водоток, выходят из берегов в половодье и во многих местах пересыхают летом. Долины их характеризуются неглубоким врезом, имеют пологие, сглаженные слабо террасированные склоны, сложенные рыхлыми суглинистыми породами, легко денудированными. Реки ориентированы с востока на запад и с севера на юг. Эрозионная деятельность рек проявлена слабо.

Господствующее положение в почвенном фоне занимают темно-каштановые почвы. Почвообразующие породы – тяжелые суглинки.

Район принадлежит к степной зоне. Территория безлесная. Растительность представлена типчаково-ковыльными степями.

Основное занятие населения - сельское хозяйство, животноводство. Основные зерновые культуры, которые выращиваются на полях, – пшеница, ячмень, кукуруза. Часть населения работает на нефтяных месторождениях.

#### **Гидрологическая характеристика.**

По условиям водного режима реки исследуемого района относятся к казахстанскому типу с очень выраженным преобладанием стока в весенний период (по классификации Б.Д. Зайкова).

Гидрографическая сеть представлена р. Большой Иргиз, а также малыми реками, оврагами и балками, пересекающими левобережный склон ее долины (р. Камелик, р. Таловая, р. Солянка и др.). Реки расчленяют раннечетвертичную равнину на отдельные крупные плоские массивы. Последние разделяются более мелкими балками и суходолами на многочисленные невысокие гряды - сырты. Все реки, расчленяющие эту равнину, имеют не постоянный водоток, выходят из берегов в половодье и во многих местах пересыхают летом. Долины их характеризуются неглубоким врезом, имеют пологие, сглаженные слабо террасированные склоны, сложенные рыхлыми суглинистыми породами, легко денудированными. Реки ориентированы с востока на запад и с севера на юг. Эрозионная деятельность рек проявлена слабо.

Густота речной сети составляет 0,10 км/ км<sup>2</sup> [9].

Особенностью строения речной сети является асимметричность водосборов рек. Долины рек достаточно хорошо выраженные, обычно трапецеидальные, с широким, как правило, пойменным дном. Склоны долин, как правило, пологие, постепенно сливающиеся с прилегающей местностью, лишь в верховьях наиболее крупных рек, берущих начало с отрогов Общего Сырта, они приобретают четкие очертания. Почти все реки характеризуются небольшими уклонами (менее 3‰). Большинство рек короткие: имеют длину менее 25 км. Озер мало, их основная масса приурочена к поймам рек. Поймы рек занимают заливные луга. Степи почти полностью распаханы. Реки сильно зарегулированы, ежегодно после прохождения пика половодья повсеместно сооружаются земляные плотины, для удержания воды в прудах, размываемые частично или полностью в последующее половодье.

На территории Сыртового Заволжья условия подземного стока в реки неблагоприятные. Здесь на поверхности речных водосборов распространены сыртовые глины значительной мощности. Под их толщей в слоистых песках залегает первый от поверхности постоянный водоносный горизонт, из которого формируется слабое подземное питание рек. Питание этого водоносного горизонта за счет инфильтрации и талых вод весьма затруднено и характеризуется коэффициентом подземного стока менее 1%. Поэтому величина подземного стока в бассейне р. Большой Иргиз составляет лишь 3-5% общего стока при модулях подземного стока менее 0,1 л/сек с км<sup>2</sup>.

Река Большой Иргиз берет начало на отрогах Общего Сырта, течет с востока на запад, впадает в Волгоградское водохранилище с левого берега на 1096 км от устья, ниже г. Балаково. Площадь водосбора реки 24000 км<sup>2</sup>, длина водотока 675 км. Долина реки в районе изысканий имеет асимметричную трапецеидальную форму, пойменная, шириной 5-6 км. Склоны – пологие, открытые, сложены суглинками, высотой 30-40 м. Пойма - двухсторонняя, шириной 4-4,5 км, изрезана старицами и озерами, сложена суглинками, луговая, местами покрыта лесом и кустарником. Русло реки слабоизвилистое, зарастающее, шириной в межень 25-30 м, глубиной около 4 м в межень. Берега крутые, обрывистые, высотой 10-15 м, поросшие кустарником и деревьями, сложены суглинками. Летом река на многих участках пересыхает, вода остается только в глубоких плесах и многочисленных прудах. Всего в бассейне р. Большой Иргиз около 800 прудов и водохранилищ объемом 0,45 км<sup>3</sup>. Скорость течения в межень составляет 0,2-0,3 м/с, в половодье 0,8-1,2 м/с. Высота подъема уровня воды в период половодья над меженными отметками составляет 9-14 м. Ширина водоохраной зоны составляет 200 м, прибрежной защитной полосы – 50 м.

Проектируемые объекты приурочены к левому склону водосбора р. Солянки – притока 3 порядка р. Большой Иргиз.

Река Солянка берет начало в 9 км к северо-востоку от н.п. Натальин Яр Саратовской области. Течет с северо-востока на юго-запад, впадает в р. Таловая с правого берега в 3 км от устья. Площадь водосбора реки 284 км<sup>2</sup>, длина водотока 35 км. Долина реки имеет асимметричную трапецеидальную форму, шириной около 1 км. Склоны – пологие, открытые, сложены суглинками, высотой 30-40 м, пересечены оврагами и балками. Пойма - небольшая, чередующаяся, сложена суглинками, луговая. Русло реки слабоизвилистое, зарастающее, пересыхающее. Берега умеренно крутые, обрывистые, высотой 2-3 м, поросшие кустарником и отдельными деревьями, сложены суглинками. Летом вода остается только в глубоких плесах и многочисленных прудах. Ширина водоохраной зоны составляет 100 м, прибрежной защитной полосы – 50 м.

Наиболее характерной фазой водного режима рек территории является весеннее половодье, во время которого проходит большая часть годового стока, а на многих малых реках – весь его годовой объем. Весенний подъем уровней начинается за 6-10 дней до вскрытия, вместе с началом интенсивного поступления в русло талых вод, в среднем в первых числах апреля. Средняя продолжительность половодья 22-27 дней - на средних реках, на малых реках – 15-20 дней.

Интенсивность подъема в реках исследуемого района составляет в среднем 58-125 см в сутки, наибольшая составляет 120-375 см в сутки. Максимальные уровни наблюдаются во второй декаде апреля. Максимальное превышение уровней весеннего половодья над меженными значениями на реке Большой Иргиз составляет 5-8 м, в многоводные годы до 9-14 м. На малых реках подъем половодья составляет 2-3 м, в балках не более 1,5 м. Продолжительность подъема половодья обычно короче спада, на малых водотоках почти равна спаду. Спад весеннего половодья продолжается в среднем 15 - 20 дней, на малых водотоках – 8 - 12 дней. Средняя продолжительность стояния воды на пойме на малых водосборах (площадь водосбора менее 1000 км<sup>2</sup>) обычно не превышает 1 дня, на средних реках – от 2 до 9 дней. Вскоре после окончания спада на реках устанавливается устойчивая и продолжительная межень, в течение которой наблюдаются наиболее низкие уровни в году. Во многих реках, перегороженных многочисленными земляными дамбами, талые воды аккумулируются в прудах, в межень стока нет.

Летне-осенняя межень обычно наступает в начале мая. Минимальные летне-осенние уровни устанавливаются в период с конца июня по конец августа. Незначительные подъемы уровня от дождей наблюдаются редко. Во время прохождения высоких дождевых паводков высота подъема на небольших водотоках не превышает 120 см, на средних не более 20-80 см. Вода не выходит на поймы рек. Средняя продолжительность летне-осенней межени на

малых и средних водотоках изменяется от 190 до 210 дней. Пруды, находящиеся в оврагах, в летнюю межень высыхают и зарастают водной растительностью.

Начало зимней межени обычно приходится на конец первой – начало второй декады ноября. Средняя продолжительность зимней межени составляет 140 - 150 дней. Межень устойчивая. Лишь в отдельные зимы она прерывается оттепелями и кратковременным подъемом уровня воды. Наиболее маловодный период межени почти на всей территории наступает в январе-феврале. Начало промерзания малых водотоков наблюдается обычно в конце декабря - первой декаде января.

Минерализация воды в реках в период половодья составляет 100-400 мг/дм<sup>3</sup>, в период межени 300-600 мг/дм<sup>3</sup>. В ионном составе преобладают ионы гидрокарбонатов и ионы кальция. Вода умеренно жесткая.

Вода рек используется для водоснабжения расположенных на ее берегах населенных пунктов, для водопоя скота, полива огородов. Забор воды для полива производится с помощью насосных установок.

#### **Результаты рекогносцировочного обследования.**

В ходе рекогносцировочного обследования было проведено изучение бассейнов ближайших водотоков в районе работ. Обследование проводилось путем непосредственного осмотра местности с использованием различных карт для получения необходимых морфологических и морфометрических характеристик.

Площадка скважины № 3 находится на водораздельной поверхности балки без названия и ее правого отвершка оврага Широкий, которые пересекают левый склон водосбора р. Солянки.

Гидрографическая схема р. Солянки: р. Солянка – р. Таловая – р. Камелик - р. Большой Иргиз – р. Волга (Волгоградское водохранилище).

Абсолютные отметки на площадке скважины № 3 колеблются от 110,68 м до 118,95 м. Рельеф ровный, отметки плавно понижаются с юго-востока на северо-запад. Кратчайшее расстояние до балки без названия от площадки изысканий составляет 830 м. Расстояние до оврага Широкий от площадки изысканий составляет 530 м.

Площадка существующей скважины № 6 находится на водораздельной поверхности балки без названия и балки Иванихи, которые пересекают левый склон водосбора р. Солянки.

Абсолютные отметки на площадке скважины № 6 колеблются от 136,00 м до 139,96 м. Рельеф ровный, отметки плавно понижаются с юго-востока на северо-запад. Кратчайшее расстояние до балки без названия от площадки изысканий составляет 1850 м. Расстояние до балки Иванихи от площадки изысканий составляет 1000 м.

Площадки не затапливаются во время прохождения весеннего половодья и дождевых паводков, так как расположены на водоразделе. Специальных сооружений инженерной защиты не требуется.

Трасса проектируемого газопровода от скважины № 3 до точки врезки в существующий трубопровод возле скважины № 6 Западно-Вишневого месторождения протяженностью 3 км изыскана в юго-западном направлении. Абсолютные отметки колеблются от 92,38 м до 138,75 м.

На своем пути трасса пересекает балку без названия (ПК11+5,3). Эрозионных процессов по трассе и прилегающей к ней территории не отмечено.

Описание перехода через балку без названия (ПК11+5,3):

Балка вторгается слева в долину р. Солянки, правого притока р. Таловая. Балка U-образного профиля с пологими задернованными склонами, незаметно сливающимися с окружающей местностью. Протяженность балки до створа перехода 2,8 км. Склоны открытые, сложены глинами, поросшие травой. Русло не имеет явно выраженного тальвега в днище балки, сложено суглинками, правый борт высотой до 1 м, левый не более 0,5 м. В момент изысканий в русле балки наблюдается стоячая вода. Выше (в 0,55 км) и ниже (в 0,75 км) от перехода ежегодно сооружаются временные земляные плотины для задержки воды в прудах в период весеннего половодья. Отметка уреза воды в балке 92,42 м (18.05.23 г.). Присутствие воды обусловлено наличием земляной плотины ниже по уклону. Временные земляные плотины частично или полностью размываются в период прохождения максимальных расходов воды и восстанавливаются на спаде половодья. Пойма отсутствует. Сток в русле балки осуществляется только в период весеннего половодья, после восстановления земляных плотин в русле остается вода в виде озеровидного расширения. Ширина озеровидного расширения на момент изысканий составляет 22 м. Площадь водосбора до морфометрического створа составляет 21,8 км<sup>2</sup>, уклон водосбора 22 ‰, уклон тальвега на участке перехода 5,0 ‰. Леса, болот, озер на водосборе нет. Русло частично заросшее водной растительностью, не засорено. Коэффициент шероховатости принят 0,055. Расчетный морфометрический створ совпадает со створом перехода нефтепровода.

На участке ПК11+50,0-ПК21+50,0 трасса трубопровода следует вдоль небольшого лога по его левому борту. Превышение отметок по трассе трубопровода над отметками тальвега лога составляет 1,5-2,0 м. Во время снеготаяния и дождевых паводков по логу течет вода, подъем воды кратковременный и составляет не более 0,3-0,5 м в самые бурные весны. Вода не поднимается выше борта лога. Затопление участка трассы трубопровода исключено.

Трасса ВЛ-10 кВ от скв. № 3 до точки подключения проходит по водораздельной поверхности, имеет протяженность 0,34 км. Трасса не имеет пересечений с водотоками.

В результате изыскательских работ не выявлено опасных гидрометеорологических процессов и явлений (по приложению Б и В СП 11-103-97) [4]. Район не является лавиноопасным, селеопасным, для района не характерны процессы наледеобразования. Наводнения (затопления) в районе работ наблюдаются в виде половодья и дождевых паводков, по размеру и наносимому ущербу относятся к небольшим. Площадки скважин не затапливаются. Затопление по трассе проектируемого трубопровода от скважины № 3 до скв № 6 Западно-Вишневского месторождения будет наблюдаться только на переходе через балку без названия (ПК10+83,0-ПК11+27,0), в пределах разлива уровня воды 1% обеспеченности (для сооружений II уровня ответственности). Ураганные ветры, смерчи разрушающей силы в изыскиваемом районе не наблюдаются. Опасные явления погоды (сильная метель), которые могут наблюдаться в районе изысканий, носят вероятностный характер и не могут оказывать влияние на проектируемые объекты.

В процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов необходимо предусмотреть меры по охране окружающей среды: своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах, провести техническую и биологическую рекультивацию на участке работ. При необходимости следует предусмотреть восстановление растительно-почвенного покрова для препятствия эрозионным процессам.

Инженерно-гидрометеорологические условия в районе расположения проектируемого объекта в целом благоприятные.

### **Заключение.**

Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнены по объекту «Обустройство скважины № 3 Западно-Вишневского месторождения» и ориентированы на определение гидрологических условий водных объектов в районе изысканий в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 [3].

В административном отношении изыскиваемый объект расположен в Перелюбском районе Саратовской области. Ближайшими населенными пунктами являются: Куцеба, Натальин Яр.

Район работ в физико-географическом отношении принадлежит к левобережью р. Волги (Саратовское водохранилище), к области Низкой Сыртовой равнины. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 80-182 м.

Гидрографическая сеть представлена р. Большой Иргиз, а также малыми реками, оврагами и балками, пересекающими левобережный склон ее долины (р. Камелик, р. Таловая, р. Солянка и др.).

По условиям водного режима реки исследуемого района относятся к казахстанскому типу с очень выраженным преобладанием стока в весенний период (по классификации Б.Д. Зайкова).

Изучаемый район относится к зоне континентального климата умеренных широт. Территория района работ относится к ШВ климатической зоне (согласно СП 131.13330.2020 [5]). Местность относится к III району по весу снегового покрова, к III району по давлению ветра, к III району по толщине стенки гололеда (Приложение Ж, СП 20.13330.2016 [6]).

В районе работ не отмечается опасных гидрологических явлений и процессов, способных повлиять на функционирование проектируемых объектов.

Опасные явления погоды (сильная метель), которые могут наблюдаться в районе изысканий, носят вероятностный характер и не могут оказывать влияние на проектируемые объекты.

Площадные объекты не затапливаются во время прохождения снеготаяния и дождевых паводков, так как расположены на водоразделах. Специальных сооружений инженерной защиты не требуется.

Основные климатические и метеорологические характеристики для разработки проектных решений представлены в таблице 6.1 и 6.2.

Таблица 6.1 Основные климатические и метеорологические характеристики

Характеристика	Значение
Климатическая зона	ШВ
Зона влажности (З)	сухая
Нормативное значение веса снегового покрова (III район), кПа	1,5
Нормативное значение ветрового давления (III район), кПа	0,38
Нормативное значение толщины стенки гололеда (II район), мм	10
Преобладающее направление ветров за год	южное
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков, см	148
Нормативная глубина промерзания грунтов для песков и супесей, см	180
Температура наиболее холодной суток обеспеченностью 0,98, °С	минус 31
Температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92, °С	минус 28
Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98, °С	минус 26
Температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92, °С	минус 34
Продолжительность холодного периода (ср.сут. тем-ра ≤ 8°С), дни	189
Суточный максимум осадков 1% обеспеченности, мм	68
Наибольшая декадная высота снежного покрова по постоянной рейке 5% обеспеченности, см	48
Для расчета ВЛ:	

Характеристика	Значение
Нормативное ветровое давление (II район), Па	500
Нормативная толщина стенки гололеда (III район), мм	20
Среднегодовая продолжительность гроз, часы	20-40
Пляска проводов	умеренная

Таблица 6.2 Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Характеристика	Значение
Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль), °С	+29,0
Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода, °С	-17,0
Скорость ветра, вероятностью превышения 5%, м/с	7
Коэффициент, зависящий от температурной стратификации атмосферы «А»	180
Коэффициент рельефа местности	1
Среднегодовая роза ветров за год, %:	-
С	18
СВ	9
В	7
ЮВ	9
Ю	19
ЮЗ	14
З	13
СЗ	11

Расчетные гидрологические данные по переходу проектируемой трассы газопровода от скважины № 3 до точки врезки в существующий трубопровод возле скважины №6 Западно-Вишневого месторождения через балку без названия приведены в итоговой таблице 6.3. Переход осуществляется подземным способом, методом наклонно-направленного бурения.

Таблица 6.3 Итоговая таблица расчетных данных по переходу трассы газопровода через балку без названия

Водоток	ПК по трассе	Максимальный расход воды, м <sup>3</sup> /с			Наивысший уровень воды, м БС			Высотные деформации дна	
		1%	5%	10%	1%	5%	10%	глубина м	отметка м БС
балка б/н	ПК11+5,3	90,3	69,5	57,9	93,96	93,77	93,66	0,16	92,22

Инженерно-гидрометеорологические условия в районе расположения проектируемых объектов в целом благоприятные.

В процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов необходимо предусмотреть меры по охране окружающей среды: своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах, провести техническую и биологическую рекультивацию на участке работ. При

необходимости следует предусмотреть восстановление растительно-почвенного покрова для препятствия эрозионным процессам.

Выполненные инженерно-гидрометеорологические изыскания, по полноте, содержанию и точности соответствуют техническому заданию, требованиям нормативных документов, требованиям заказчика.

#### **4.8 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполняющих изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;**

##### **Общие сведения**

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневского месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области произведены специалистами отдела инженерных изысканий ООО «ВолгоуралНИПИнефть» на основании:

- договора № 008/23, заключенного с ПАО НК «РуссНефть»;
- технического задания, согласованного директором ООО «ВолгоуралНИПИнефть» (приложение А);
- программы на производство геодезических работ, утвержденной директором ООО «ВолгоуралНИПИнефть» (приложение Г).

Целью инженерно-геодезических изысканий является получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, достаточных для разработки проекта.

Изыскиваемый объект расположен на территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области. Ситуационная схема расположения объектов предоставлена в приложении Б.

Заданием предписывалось: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневского месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области в М 1:500 и проектируемые трассы в М 1:2000 в системе координат МСК-64 и Балтийской системе высот.

Изыскания выполнены в мае 2023 года согласно комплексному заданию и программе работ соблюдением требований нормативных документов ГОСТ 21.301-2014, СП 47.13330.2016, СП 11-104-97. Объем работ представлен в табл. 4.1.

Таблица 4.8.1 – Объем выполненных работ

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Кол-во
1	Обследование исходных пунктов	пункт	5
2	Определение координат пунктов съёмочной геодезической сети с использованием спутниковых геодезических систем	пункт	8
3	Топографическая съёмка М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м	га	33,3
4	Топографическая съёмка М 1:2000 с высотой сечения рельефа 1,0 м	га	28,0
5	Трасса проектируемого трубопровода	км	2,97
6	Трасса ВЛ-10кВ	км	0,34

### Краткое физико-географическая характеристика района работ

В административном отношении изыскиваемый объект расположен в Перелюбском районе Саратовской области, на территории Западно-Вишневого месторождения.

Ближайшими населенными пунктами являются: х. Куцеба, с. Натальин Яр, х. Тараховка.

Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения расположено на землях сельскохозяйственного назначения и землях промышленности Перелюбского района Саратовской области, в кадастровых кварталах 64:24:100102, 64:24:100301, 64:24:090302.

Местность в районе работ всхолмленная. Растительный покров представлен степной и древесно-кустарниковой растительностью.

Климат района работ континентальный. Зима холодная, продолжительная, малоснежная, с сильными ветрами. Лето жаркое, сухое, с большим количеством ясных, малооблачных дней. Осень продолжительная, весна короткая, бурная.

Гидрографическая сеть представлена р. Камелик. Район изысканий находится на водосборе р. Солянка (правобережный приток второго порядка р. Камелик). Рельеф местности равнинный, пересеченный балками, с понижением в северо-восточном направлении.

Дорожная сеть хорошо развита. Наиболее крупная асфальтированная дорога (А-300). Проселочные дороги труднопроходимые в период осенне-весенней распутицы и зимой.

Продолжительность неблагоприятного периода для выполнения полевых топографо-геодезических работ составляет 6 месяцев (1.XI – 30.IV).

Ситуационная схема расположения объектов представлена в приложении Б.

Опасные природные, техногенные процессы и явления в районе проектируемого строительства не обнаружены.

### **Методика выполнения работ**

Перед производством изысканий приборы и инструменты подвергаются полевой проверке. После перевозки или длительного хранения инструменты осмотреть с особой тщательностью. Данные проверок отразить в полевых журналах.

При выполнении проверок электронных тахеометров произвести операции в соответствии с «руководством по эксплуатации».

### ***Планово-высотное обоснование***

Исходными пунктами при производстве инженерно-геодезических работ служили пункты государственных геодезических сетей.

При производстве полевых работ произведено обследование ближайших к району работ пунктов. В состав работ по обследованию входило:

– отыскивание пунктов на местности по имеющимся картографическим материалам (Приложение М);

– визуальный осмотр и оценка состояния пунктов.

В результате обследования установлено, что все пункты находятся в рабочем состоянии и могут быть использованы в качестве исходной геодезической основы при создании планово-высотного съемочного обоснования.

Результаты обследования исходных пунктов приведены в приложении К.

В ходе работ планово-высотное обоснование создано как спутниковая геодезическая сеть сгущения в виде системы однородных по точности пространственных геодезических построений, опирающихся на пять пунктов государственной геодезической сети как в плане, так и по высоте.

Для создания планово-высотного обоснования применен относительный спутниковый (ГНСС) метод с приемом и обработкой сигналов GPS и ГЛОНАСС приборами спутниковой геодезии. Способ спутниковых наблюдений на пунктах ГГС и ПВП – статика. Время наблюдения каждой базовой линии – не менее 60 мин. при уровне PDOP не более 4 ед. Высота ГНСС-антенн измерялась дважды – до начала и после окончания производства измерений. В полевой журнал записывался номер и модель приемника, название пункта, время начала и окончания измерений на пункте, высота ГНСС-антенны.

Объекты, создающие помехи для GPS наблюдений отсутствовали.

Расчеты по обработке базовых линий и уравниванию планово-высотных геодезических сетей проводились, автоматизировано в программе MAGNET Tools, по методу наименьших квадратов. Предельные погрешности положения определяемых пунктов

относительно пунктов ГГС не более 3 см в плане и 5 см по высоте, что не превышает допустимых значений (СП 317.1325800.2017).

### ***Топографическая съёмка***

Согласно техническому заданию и программе на производство инженерно-геодезических изысканий, предписывалось выполнить топографическую съёмку площадки скважины №3 в М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м. и проектируемые трассы в масштабе 1:2000 с сечением рельефа 1,0 м. в системе координат МСК-64 и Балтийской системе высот.

Имеющиеся на местности естественные и искусственно-созданные объекты допускают техническую возможность применения спутниковой технологии для проведения топографической съёмки ситуации и рельефа.

Исходя из технико-экономической целесообразности, съёмка ситуации и рельефа на данном объекте выполнена с применением спутниковых технологий с использованием двухчастотных спутниковых геодезических приемников «Sokkia GRX-3» методом относительных определений, что обеспечивает определение плановых координат и высот в системе координат и высот пунктов геодезической основы. Был использован кинематический метод, способ RTK.

Наблюдения при определении координат и высот съёмочных точек в режиме RTK выполнялись с соблюдением следующих условий:

- дискретность записи измерений – 1 сек.;
- период наблюдений на точке – 10 сек.;
- маска – 15 °;
- значения фактора PDOP не превышало 7 ед.;
- количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 6;
- плановая ошибка по внутренней сходимости – 20 мм;
- высотная ошибка по внутренней сходимости – 15 мм;
- погрешность измерения высоты антенны  $\pm 3$  мм;
- определение пикетов без прохождения «инициализации» не допускался.

При использовании данного метода использовались два спутниковых геодезических приемника, причем один неподвижный устанавливался над исходным пунктом опорной геодезической сети, осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референсной базовой станции. В процессе наблюдения на референсной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника формировались поправки с использование известных координат и высот пункта опорной геодезической сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным

спутниковых наблюдений. Совместно с геодезическим приемником на референсном пункте было установлено модемное передающее оборудование, с использованием которого осуществлялась радиопередача корректирующих поправок в формате CMR + на подвижные спутниковые геодезические приемники, внутренний модем которых принимал данные поправки. Далее навигационный компьютер подвижного приемника, имея вычисленные координаты, высоту и поправку на заданную эпоху вычислял свое точное местоположение на эту эпоху.

Обработка результатов спутниковых наблюдений осуществлялась с использованием программного обеспечения полевого контроллера «MagnetField».

### **Сведения о методике и технологии выполненных работ**

Изыскания проводились с использованием следующих приборов:

- трубокабелеискатель С.А.Т.4+ фирмы Radiodetection (поверки не требует);
- аппаратура геодезическая спутниковая Sokkia GRX2 № 1377-10195, № 1377-10189 (срок очередной поверки 17.07.2020 г.) Копии свидетельств о поверках представлены в приложении Ж.

### **Планово-высотное обоснование**

Исходными пунктами при производстве инженерно-геодезических работ служили пункты государственных геодезических сетей.

При производстве полевых работ произведено обследование ближайших к району работ пунктов. В состав работ по обследованию входило:

- отыскивание пунктов на местности по имеющимся картографическим материалам (Приложение М);
- визуальный осмотр и оценка состояния пунктов.

В результате обследования установлено, что все пункты находятся в рабочем состоянии и могут быть использованы в качестве исходной геодезической основы при создании планово-высотного съемочного обоснования.

Результаты обследования исходных пунктов приведены в приложении К.

В ходе работ планово-высотное обоснование создано как спутниковая геодезическая сеть сгущения в виде системы однородных по точности пространственных геодезических построений, опирающихся на пять пунктов государственной геодезической сети как в плане, так и по высоте.

Для создания планово-высотного обоснования применен относительный спутниковый (ГНСС) метод с приемом и обработкой сигналов GPS и ГЛОНАСС приборами спутниковой геодезии. Способ спутниковых наблюдений на пунктах ГГС и ПВП – статика. Время наблюдения каждой базовой линии – не менее 60 мин. при уровне PDOP не более 4 ед.

Высота ГНСС-антенн измерялась дважды – до начала и после окончания производства измерений. В полевой журнал записывался номер и модель приемника, название пункта, время начала и окончания измерений на пункте, высота ГНСС-антенны.

Объекты, создающие помехи для GPS наблюдений отсутствовали.

Расчеты по обработке базовых линий и уравниванию планово-высотных геодезических сетей проводились, автоматизировано в программе MAGNET Tools, по методу наименьших квадратов. Предельные погрешности положения определяемых пунктов относительно пунктов ГГС не более 3 см в плане и 5 см по высоте, что не превышает допустимых значений (СП 317.1325800.2017).

Сводная ведомость координат точек обоснования представлена в приложении И.

В качестве точек планово-высотного обоснования закладывались временные пункты в виде металлических уголков.

Схема планово-высотного обоснования представлена в приложении В, картограмма изученности в приложении П, оценка точности спутниковых определений в приложении Е.

### **Топографическая съемка**

Согласно техническому заданию и программе на производство инженерно-геодезических изысканий, предписывалось выполнить топографическую съемку площадки скважины №3 в М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м. и проектируемые трассы в масштабе 1:2000 с сечением рельефа 1,0 м. в системе координат МСК-64 и Балтийской системе высот.

Имеющиеся на местности естественные и искусственно-созданные объекты допускают техническую возможность применения спутниковой технологии для проведения топографической съемки ситуации и рельефа.

Исходя из технико-экономической целесообразности, съемка ситуации и рельефа на данном объекте выполнена с применением спутниковых технологий с использованием двухчастотных спутниковых геодезических приемников «Sokkia GRX-3» методом относительных определений, что обеспечивает определение плановых координат и высот в системе координат и высот пунктов геодезической основы. Был использован кинематический метод, способ RTK.

Наблюдения при определении координат и высот съемочных точек в режиме RTK выполнялись с соблюдением следующих условий:

- дискретность записи измерений – 1 сек.;
- период наблюдений на точке – 10 сек.;
- маска – 15 °;

- значения фактора PDOP не превышало 7 ед.;
- количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 6;
- плановая ошибка по внутренней сходимости – 20 мм;
- высотная ошибка по внутренней сходимости – 15 мм;
- погрешность измерения высоты антенны  $\pm 3$  мм;
- определение пикетов без прохождения «инициализации» не допускался.

При использовании данного метода использовались два спутниковых геодезических приемника, причем один неподвижный устанавливался над исходным пунктом опорной геодезической сети, осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референсной базовой станции. В процессе наблюдения на референсной базовой станции, навигационным компьютером спутникового геодезического приемника формировались поправки с использованием известных координат и высот пункта опорной геодезической сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этого же пункта по данным спутниковых наблюдений. Совместно с геодезическим приемником на референсном пункте было установлено модемное передающее оборудование, с использованием которого осуществлялась радиопередача корректирующих поправок в формате CMR + на подвижные спутниковые геодезические приемники, внутренний модем которых принимал данные поправки. Далее навигационный компьютер подвижного приемника, имея вычисленные координаты, высоту и поправку на заданную эпоху вычислял свое точное местоположение на эту эпоху.

Обработка результатов спутниковых наблюдений осуществлялась с использованием программного обеспечения полевого контроллера «MagnetField».

### **Съемка подземных коммуникаций**

При производстве инженерно - геодезических изысканий производились работы по обследованию подземных коммуникации. В результате обследования определялись: назначения подземных коммуникаций, их диаметр, материал труб, глубина заложения.

Поиск и определение местоположения подземных коммуникаций выполнялись по внешним признакам и с помощью трубокабелеискателя С.А.Т.4 + фирмы Radiodetection.

Планово - высотная привязка подземных коммуникаций проводилась одновременно с топографической съемкой.

Работы выполнялись в соответствии с требованиями СП 11-104-97, СП 47.13330.2016 к съемке подземных коммуникаций.

### **Описание площадок**

#### **Площадка скважины №3 Западно-Вишневого месторождения.**

Площадка скважины №3 Западно-Вишневого месторождения расположена на промышленных землях администрации Перелюбского района Саратовской области, в центральной части кадастрового квартала 64:24:100102. Площадка расположена в 570 метрах северо-восточнее х. Куцеба, в 6 км юго-восточнее с. Натальин Яр. В 6,2 км северо-западнее х. Тарховка. Площадка обнесена обвалованием и спланирована. С западной стороны к площадке подходит грунтовая дорога. Рельеф площадки равнинный Абсолютные отметки колеблются от 110,68 м до 118,95 м. В гидрографическом отношении участок расположен на водосборе р. Солянка (правобережный приток второго порядка р. Камелик).

#### **Площадка скважины №6 Западно-Вишневого месторождения.**

Площадка скважины №6 Западно-Вишневого месторождения расположена на промышленных землях администрации Перелюбского района Саратовской области, в центральной части кадастрового квартала 64:24:090302. Площадка расположена в 2 км северо-восточнее х. Куцеба, в 4,6 км юго-восточнее с. Натальин Яр. В 7,9 км западнее х. Тарховка. Площадка обнесена обвалованием и спланирована. На площадке находятся технологические сооружения и подземные коммуникации. С западной стороны к площадке подходит грунтовая дорога и ВЛ-10 кВ. Рельеф площадки равнинный Абсолютные отметки колеблются от 136,00 м до 139,96 м. В гидрографическом отношении участок расположен на водосборе р. Солянка (правобережный приток второго порядка р. Камелик).

#### **Описание трасс**

##### **Трасса трубопровода от скважины №3 до скважины №6 Западно-Вишневого месторождения.**

Трасса трубопровода от скважины №3 до скважины №6 Западно-Вишневого месторождения следует в юго-западном направлении по пастбищным и пахотным землям сельскохозяйственного назначения, администрации Перелюбского района Саратовской области, в кадастровых кварталах 64:24:100301, 64:24:090302. Трасса трубопровода от скважины №3 до скважины №6 протяженностью 2,97 км. Рельеф по трассе равнинный. На пути следования трасса пересекает: кабель Ростелеком (ПК 3+54.8), ВЛ-10кВ 3 пр. (ПК 3+87.9), автомобильную дорогу «Куцеба-Тарховка» (ПК 4+22.0), подземный газопровод ПЭ114 гл.1,3 (ПК 4+78.8), подземный кабель гл.1,3 нед. (ПК 5+46.8), ручей гл.0.25 (ПК 11+5.3). Абсолютные отметки колеблются от 92,38 м до 138,75 м. В гидрографическом отношении участок расположен на водосборе р. Солянка (правобережный приток второго порядка р. Камелик).

##### **Трасса проектируемой ВЛ-10кВ**

Трасса проектируемой ВЛ-10кВ Западно-Вишневого месторождения следует в северо-восточном направлении по пастбищным землям сельскохозяйственного назначения,





#### 4.9 Программы и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

Изыскания объекта строительства: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневского месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области проводились с использованием следующих приборов:

Изыскания проводились с использованием следующих приборов:

- тахеометр Sokkia SET 230RK3 № 162114 (срок очередной поверки 09.03.2023 г.);
- трубокабелеискатель С.А.Т.4+ фирмы Radiodetection (поверки не требует);
- аппаратура геодезическая спутниковая Sokkia GRX3 № 1478-10153, № 1478-10163 (срок очередной поверки 15.11.23 г.);

Копии свидетельств о поверках представлены в приложении Ж.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ  
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»  
регистрационный номер аттестата аккредитации  
РОСС RU.0001.310 380

### СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 2008510

Действительно до « 16 » ноября 2021 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая  
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер

SOKKIA GRX3, рег. номер 75818-19

в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
заводской (серийный) номер 1478-10153

в составе \_\_\_\_\_

номер знака предыдущей поверки —

поверено в полном объеме  
наименование единиц измерения, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АПМ 108-18  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.2.ГСХ.0012.2019, 3.2.ГСХ.0011.2019  
регистрационный номер и (или) наименование, тип,

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура -7°C

перечень влияющих факторов,

относительная влажность 63 %, давление 768 мм.рт.ст.

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано  
необходимо зачеркнуть  
пригодным к применению.

Знак поверки:



Директор \_\_\_\_\_  
должность, руководителя подразделения  
или другого уполномоченного лица

Поверитель \_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

подпись

Уткин С. Ю.,  
фамилия, имя и отчество

Петров М. А.  
фамилия, имя и отчество



Дата поверки « 17 » ноября 2020 г.

**НАВГЕОТЕХ**  
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ  
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»  
Регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц  
РОСС RU.0001.310380

**СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ**  
**№ С-ГСХ/11-03-2021/43865027**

Действительно до  
**10 марта 2022 г.**

Средство измерений **Тахеометр электронный**  
наименования, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер  
**Sokkia SET230RK3, рег. номер 39435-08**  
в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа  
заводской (серийный) номер **162114**  
номер

в составе -  
наименование

номер знака предыдущей поверки -  
номер

поверено **в полном объеме**  
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

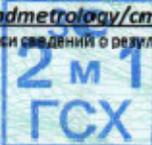
в соответствии с **МИ 2798-2003**  
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: **3.2.ГСХ.0007.2017, 44753.10.1Р.00153834**  
регистрационный номер и (или) наименование, тип,  
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: **температура 22 °С,**  
перечень влияющих факторов,  
**относительная влажность 50 %, атм. давление 758 мм рт. ст.**  
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки  признано  
ненужное зачеркнуть  
пригодным к применению.

<https://fais.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-43865027>  
постоянный адрес записи сведений о результатах поверки в ФИС

Знак поверки: 

Директор   
должность руководителя подразделения  
или другого уполномоченного лица  
Уткин Сергей Юрьевич  
фамилия, имя и отчество

Поверитель   
подпись  
Петров Михаил Александрович  
фамилия, имя и отчество

Дата поверки  
**11 марта 2021 г.**

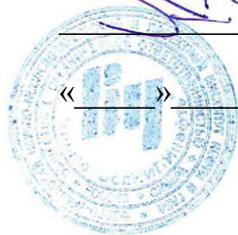
**№2104321**

## Техническое задание

СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»

А.С. Зубков



«\_\_\_»

2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора –  
главный инженер Саратовского филиала  
ПАО НК "Русснефть"

С.А. Архирейский

«\_\_\_»

2023 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

#### на производство комплекса инженерных изысканий

Наименование объекта	Обустройство скважины № 3 Западно-Вишневого месторождения
Договор	008/23
Вид строительства	Новое строительство
Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
Местоположение	Саратовская область, Перелюбский район.
Заказчик	ПАО НК «РуссНефть»
Сроки выполнения работ	Согласно календарному плану
Виды работ	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические.
Цель работ.	Изучение топографических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и экологических условий для принятия проектных решений.
Сведения о ранее выполненных работах	-
Система координат	Система координат - МСК-64
Система высот	Балтийская
Площадь участка, (га)	<b>Площадка скважины № 3 (S=10,0га):</b> 1. Приустьевая площадка; 2. Площадка под передвижные мостки; 3. Площадка под ремонтный агрегат; 4. Площадка БР; 5. Площадка дренажной емкости; 6. ГФУ; 7. Молниеотвод; 8. КТП; 9. Площадка для размещения бригады КРС.
Линейные объекты	10. Трасса газопровода от скважины №3 до точки врезки в сущ. трубопровод возле скважины №6 – 2,97 км; 11. Проектируемая трасса ВЛ-10кВ от опоры №135

	ВЛ 1003 от ПС 35/10 Натальин Яр до скважины №3 – 0,34км.
<b>Уровень ответственности сооружений:</b>	II (нормальный)
<b>Назначения и технические характеристики проектируемых объектов</b>	См. таблицу 1
<b>Перечень искусственных сооружений и естественных препятствий, пересекаемых проектируемой трассой</b>	<p>Автомобильная дорога «Перелюб – Натальин яр - Тарховка».</p> <p>Газопровод высокого давления с. Натальин Яр – х. Куцеба – с. Тарховка.</p> <p>ВЛ-10кВ «ВЛ 1003 от ПС 35/10 Натальин Яр».</p> <p>Кабель связи ОАО "Ростелеком".</p> <p>Ручей в овраге.</p> <p>Метод пресечения преград - ННБ</p>
<b>Цели инженерно-геодезических изысканий</b>	Получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, достаточных для разработки проекта.
<b>Требования к инженерно-геодезическим изысканиям</b>	<p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов Российской Федерации по инженерным изысканиям для строительства (СП 47.13330.2016):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- топографическую съемку площадок в М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м;</li> <li>- топографическую съемку линейных объектов в М 1:2000 с сечением рельефа 0,5 м;</li> <li>- планово-высотную привязку площадок. В качестве исходных данных использовать ближайшие пункты триангуляции. Требуется сгущение геодезической планово-высотной основы до 2 пунктов на каждую изыскиваемую площадку. Планово-высотную привязку съемочного обоснования выполнить с использованием GPS-приемников и электронных тахеометров;</li> <li>- трассирование газопровода, ВЛ-10кВ произвести на съемке М 1:2000 с указанием поворотных и створных углов поворота, их номерами и элементами кривых (круговых и унифицированных), разбить пикетаж и вставить на планы таблицу углов поворота кривых и прямых. Углы поворота газопровода должны быть кратные 3°;</li> <li>- составление продольных профилей по линейным объектам с масштабами: (горизонтальный - М 1:2000; вертикальный М 1:200, по вертикали грунт М 1:200).</li> </ul> <p>Общие требования:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. предоставить все материалы (ведомости и схемы) в соответствии с требованиями к составу изысканий на стадии «проектная документация»;</li> <li>2. на изыскиваемые объекты предоставить каталог координат и высот закрепления точек со схемой планово-высотного обоснования;</li> <li>3. описать район изысканий (административное размещение, ближайшие населенные пункты,</li> </ol>

	транспортные связи) и привести его климатическую характеристику.
<b>Цели инженерно-геологических изысканий</b>	Инженерно-геологические изыскания: определение геологического строения, литологического состава, физико-механических и коррозионных свойств грунтов, гидрогеологических условий, химического состава и степени агрессивности грунтовых вод, выявление неблагоприятных физико-геологических процессов и явлений, составление прогноза изменений инженерно-геологических и гидрогеологических условий при строительстве и эксплуатации сооружений.
<b>Требования к инженерно-геологическим изысканиям</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Детальность инженерно-геологических исследований принять соответствующей масштабу топографо-геодезических работ с учетом сложности инженерно-геологических условий, в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97;</li> <li>2. Способ бурения и диаметры скважин применять наиболее информативные и экономически целесообразные, с учетом сложности разреза;</li> <li>3. В процессе бурения отбирать пробы грунта не нарушенной и нарушенной структуры, пробы воды для лабораторных исследований в объемах, соответствующих требованиям СП 11-105-97, часть 1-5. Отбор проб грунта производить в соответствии с ГОСТ 12071-2000, проб воды –ГОСТ Р 51592-2000;</li> <li>4. Лабораторные исследования выполнить в составе и объеме, достаточном для расчета нормативных и расчетных значений характеристик, в соответствии с требованиями СП 11-105-97, ГОСТ 20522-96;</li> <li>5. Текстовая часть, а также текстовые и графические приложения технического отчета должны соответствовать требованиям СП 47.13330.2016.</li> <li>6. Составление продольных профилей линейных объектов с масштабами: (горизонтальный - М 1:2000, М 1:500; вертикальный М 1:100, по вертикали грунт М 1:100).</li> </ol>
<b>Цели инженерно-экологических изысканий</b>	Оценка современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей природной среды под влиянием проектируемой антропогенной нагрузки с целью предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных последствий. Получение исходных данных для проектирования.
<b>Требования к инженерно-экологическим изысканиям</b>	Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 с учетом материалов инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий. В ходе инженерно-экологических изысканий выполнить рекогносцировочное обследование участка проектируемого строительства и прилегающей территории, опробование и химико-аналитические исследования почв, подземных и поверхностных вод,

	<p>воздуха, радиационной обстановки в достаточном количестве.</p> <p>Результаты инженерно-экологических изысканий должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оценку современного состояния компонентов окружающей природной среды (поверхностных и подземных вод, почво-грунтов, атмосферного воздуха, радиационной обстановки, растительного покрова и животного мира);</li> <li>- прогноз возможных неблагоприятных изменений природных и техногенных сред при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов;</li> <li>- рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий проектируемого строительства;</li> <li>- рекомендации по организации и ведению мониторинга окружающей среды.</li> </ul> <p>Картографический тематический материал привести в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обзорная карта района работ;</li> <li>2. Карта фактического материала;</li> <li>3. Карта-схема расположения водоохранных зон и режимно-наблюдательных пунктов.</li> </ol>
<p><b>Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям</b></p>	<p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны решать следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уточнение инженерно-гидрометеорологических условий площадки строительства и климатических условий района;</li> <li>- выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений для обоснования инженерной защиты проектируемых объектов;</li> </ul> <p>Перечисленные задачи должны решаться на основе материалов гидрометеорологических наблюдений, выполняемых на станциях и постах Гидрометслужбы.</p> <p>В рамках инженерно-гидрометеорологических изысканий выполнить анализ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гидрологического режима рек, озер;</li> <li>- климатических условий и отдельных метеорологических характеристик;</li> <li>- опасных гидрометеорологических процессов и явлений.</li> </ul> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны содержать информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о гидрографической сети района изысканий;</li> <li>- об основных чертах режима водных объектов;</li> <li>- о наличии материалов наблюдений по постам (станциям) Росгидромета, постам (станциям) других министерств и ведомств;</li> <li>- о местах размещения постов и створов наблюдений.</li> </ul>
<p><b>Перечень нормативных документов</b></p>	<p>СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.</p>

	<p>Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Госстрой России, 2012 г.</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть 1. Общие правила производства работ». Москва, 1997 г.</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». М.: Госстрой РФ, 1997 г.</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Съёмка подземных коммуникаций». М.: Госстрой РФ, 1997 г.</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть 1. Общие правила производства работ». Москва, 1997 г. Условные знаки для топографических планов М 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Изд. Недра, 1989 г;</p> <p>СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Москва, 1997 г.</p>
--	--

Приложения:

**Таблица 1** Технические характеристики проектируемых зданий и сооружений

Наименование	Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Задание подготовил	ГИП	Щаев Д.В.		17.04.23
Задание получил	Начальник отдела инженерных изысканий	Костылев В.В.		17.04.23

#### **4.10 Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;**

Подготовка проекта планировки территории выполнена на основании Постановления правительства Российской Федерации №564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

Разработка проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области выполняется на основании:

1. Постановление №278 от 28 июня 2023 г. «О разработке проекта планировки территории и межеванию территории для проектирования и строительства объекта ПАО НК «Руснефть»: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения»

2. Договор на выполнение работ по разработке проекта планировки совмещенного с проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области № 008/23, заключенного с ПАО НК «РуссНефть»;
3. Топографическая съемка территории под строительство объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области была выполнена с мае 2023 г.

#### **4.11 Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания;**

Проект по планировке и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» расположенного в границах территории Натальиноярского муниципального образования Перелюбского муниципального района Саратовской области, разработан в 2023 г. ООО «ВолгоУралНИПИнефть» на основании:

- договора № 008/23, заключенного с ПАО НК «РуссНефть»;
- Постановление №278 от 28 июня 2023 г. «О разработке проекта планировки территории и межеванию территории для проектирования и строительства объекта ПАО НК «РуссНефть»: «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения»
- Градостроительного кодекса РФ № 190-РФ от 29.12.2004г.;
- Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» № 191-ФЗ от 29.12.2004г.;
- Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» № 232-ФЗ от 24.11.2006г.;
- Земельного кодекса РФ № 136-ФЗ от 25.10.2001г.;
- Лесного кодекса РФ № 136-ФЗ от 04.12.2006г.;
- Водного кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006г.;
- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» № 73-ФЗ от 25.06.2002г.;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1 1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.;

- Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» № 257-ФЗ от 18.10.2007г.;

- Статьи 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.;

- Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

Проект планировки территории является базовым градостроительным документом.

Проект планировки совмещенный с проектом межевания является одним из видов документации по планировке территории.

Подготовка документации планировки совмещенного с межеванием территории осуществляется в целях:

- устойчивого развития территории;

- выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов);

- установленные границы земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;

- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов;

- установление границ земельных участков, предназначенных для строительства новых объектов капитального строительства;

- установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Подготовка документации планировки, совмещенного с межеванием, предусмотренной Градостроительным кодексом РФ, осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территории.

Основная цель проекта заключается в том, чтобы закрепить планировочные границы структурных градостроительных компонентов, разработать архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение застройки, а так же сформировать систему инженерного оборудования и подготовки территории, ее транспортного обслуживания, благоустройства и озеленения.

**Задание на проектирование**

Приложение №1  
к Договору №33960-00/23-453/СФ  
от «10» апреля 2023г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение проектно-исследовательских работ по объекту:

**«Обустройство скважины № 3 Западно-Вишневого месторождения»**

<b>1. Основание для проектирования</b>	1.1. График строительства эксплуатационных скважин Саратовского Филиала ПАО НК «РуссНефть» на 2022-2024г 1.2. План капитальных вложений на 2023 – 2025 гг.
<b>2. Географическое положение объекта</b>	Саратовская область, Перелюбский район
<b>3. Ранее выполненная проектная документация</b>	Нет
<b>4. Заказчик</b>	ПАО НК «РуссНефть»
<b>5. Разработчик проектной документации</b>	Определяется на тендерной основе
<b>6. Требования к проектной организации</b>	6.1. Наличие подтверждающего документа о членстве в СРО (ст.55.8. ГрК РФ) – выписки из реестра членов СРО (ч. 4 ст. 55.17 ГрК РФ).
<b>7. Вид строительства</b>	Новое строительство
<b>8. Срок начала и окончания проектирования объекта</b>	Начало проектирования – 10 апреля 2023 года Окончание проектирования – 01 апреля 2024 года
<b>9. Стадия проектирования</b>	Проектная документация Рабочая документация
<b>10. Потребность в инженерных изысканиях</b>	10.1. Инженерные изыскания выполнить в 2 этапа: <b>Этап 1.</b> Для определения оптимального и экономически целесообразного варианта размещения трубопроводов, ЛЭП и др. коммуникаций выполнить рекогносцировку местности совместно с техническими службами Заказчика. По итогу выполненной рекогносцировки, сформировать план расположения коммуникаций с учетом имеющейся инфраструктуры, рельефа и требований Заказчика. <b>Этап 2.</b> После принятия решения о дальнейшем проектировании выполнить инженерные изыскания (в целом по проекту): - инженерно-геодезические; - инженерно-геологические; - инженерно-гидрометеорологические; - инженерно-экологические. 10.2. Проектируемый трубопровод от скважины № 3 до скважины № 6 Западно-Вишневого месторождения и ВЛ-10 кВ с подключением к сетям ПАО «Россети Волга» и СКТП-10/0,4 кВ, выполнить изыскания в объеме, предусмотренном в данном ТЗ. 10.3. Указать границы площадки и трассы с привязкой к существующим объектам.
<b>11. Состав задания</b>	11.1. В составе проекта разработать раздел технологические решения.

	<p>11.2. Предусмотреть при обустройстве скважины:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трубопровод от скважины № 3 до скв № 6 Западно-Вишневого месторождения протяженностью L=3000 м (уточнить после выполнения инженерных изысканий) в соответствии с Приложением 1;</li> <li>- тип устьевого арматуры предусмотреть согласно техническим условиям (АФК6Э-65x70 К1 ХЛ), в ходе выполнения проектирования уточнить и согласовать дополнительно;</li> <li>- обустройство территории устья скважины (сепаратор, горизонтальный факел с факельным хозяйством);</li> <li>- блок дозирования метанола на скважине;</li> <li>- площадку для постановки бригады ТКРС (плиты)</li> <li>- кабельную эстакаду от СКТП-10/0,4 кВ до блока подачи ингибиторов и метанола.</li> </ul>
<p><b>12. Требования к выделению этапов строительства</b></p>	<p>Необходимость выделения этапов строительства согласовать с Заказчиком на стадии разработки основных технических решений.</p>
<p><b>13. Основные технико-экономические показатели объекта проектирования</b></p>	<p>13.1. Скважина № 3 Западно-Вишневого месторождения: Рраб.= 15 Мпа, Рстатич.= 22 МПа; Дебит (Qгаз.) = 167 тыс.м3/сут.; Дебит (Qконд.) = 55 м3/сут.; Обводненность – 0 %</p> <p>13.2. Проектируемые линейные объекты: 13.2.1. В соответствии с пунктом № 13.1 по итогу защиты у Заказчика принять оптимальный и экономически целесообразный вариант размещения коммуникаций. 13.2.2. Нефтегазосборные трубопроводы: - от скважины № 3 до скв № 6 Западно-Вишневого месторождения, диаметр - 114 мм, толщина стенки – 12 мм, протяжённостью L* = 3000 м; Срок службы не менее – 10 лет. Годовой ресурс использования – 350сут. Проектирование выполнить в соответствии с Приложением 1. 13.2.3. Отпайка ВЛ-10 кВ (протяженность уточнить при проектировании). 13.2.4. Трансформаторная подстанция СКТП-10/0,4 кВ (мощность уточнить при проектировании) Примечание* - показатели подлежат уточнению по результатам изысканий и проектного расчета пропускной способности с учетом применяемых материалов.</p>
<p><b>14.Идентификационные признаки объекта</b></p>	<p>В соответствии с требованиями Федерального закона № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» проектируемые объекты идентифицируются по следующим признакам:</p> <p>14.1. Назначение – Сооружения нефтегазодобывающих предприятий (в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов ОК 013-2014). Назначение и идентификационные признаки объектов, входящих в состав проекта.</p> <p>14.2. Принадлежность к опасным производственным объектам: Проектируемый объект в соответствии с положениями</p>

	<p>Федерального Закона № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ, идентифицируется как опасный производственный объект. На проектируемом объекте обращаются опасные вещества: природный газ, конденсат.</p> <p>14.3. Пожарная и взрывопожарная опасность: Обеспечение пожарной безопасности – выполнение обязательных требований пожарной безопасности, установленных федеральными законами в технических регламентах. Пожарный риск не должен превышать допустимых значений, установленных ст. 6, п. 1 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.</p> <p>14.4. Проектируемые объекты предназначены для «добычи сырой нефти и природного газа» в соответствии с Постановлением правительства России от 31 декабря 2020 г. N 2398, относятся к объектам I категории, оказывающих значительное негативное воздействие на окружающую среду и относящихся к областям применения наилучших доступных технологий.</p>
<p><b>15. Требования к техническим решениям</b></p>	<p>15.1. Проектная документация должна базироваться на опыте освоения месторождений в условиях Урало – Поволжского региона, предусматривать использование как апробированных, так и новых технических решений, обеспечивающих надежную эксплуатацию при минимальной численности обслуживающего персонала, соответствовать нормам противопожарной и экологической безопасности.</p> <p>В проекте предусмотреть:</p> <p>15.2. Источником электроснабжения скв № 3 Западно-Вишневого месторождения считать ПС «Натальин Яр» 35/10 кВ (ПАО Россети Волга).</p> <p>15.3. Проектом предусмотреть: - спроектировать установку на площадках и расположенном на них оборудовании всех необходимых предупреждающих, запрещающих и предписывающих спецзнаков. - основные технические решения по узлам подключения трубопроводов (узлы ЗКЛ) и узлам перспективного развития трубопроводной системы, предоставить на согласование с Заказчиком, в виде схем на стадии разработки основных технических решений, с включением необходимых материалов в Техническое задание на строительство объекта.</p> <p>15.4. Запроектировать нефтегазосборные трубопроводы: - от скважины № 3 до скважины № 6 Западно-Вишневого месторождения, диаметр – 114 мм., толщина стенки – 12 мм, протяжённостью <math>L^* = 3000</math> м; Трубопроводы запроектировать согласно принципиальной схеме расположения трасс см. Приложение 1</p> <p>15.5.1. Максимальное давление в трубопроводе не более 30.0 МПа.</p> <p>15.6. В процессе проектирования проектным институтом провести уточнение исходных данных со специалистами Заказчика по направлениям.</p>

	<p>15.7. Общие требования к линейным трубопроводам:</p> <p>15.7.1. До начала полевых работ по инженерным изысканиям линейных объектов согласовать с Саратовским филиалом ПАО НК «РуссНефть» прокладку трасс и точки подключения проектируемых трубопроводов.</p> <p>15.7.2. Гидравлический расчет трубопроводов, с включением проектируемого, согласовать с Саратовским филиалом ПАО НК «РуссНефть».</p> <p>15.7.3. Используемое оборудование и материалы должны иметь разрешения на применение их в соответствующих условиях и сертификаты РФ.</p> <p>15.7.4. Предусмотреть антикоррозионную изоляцию трубопроводов. Предусмотреть защиту трубопровода от внутренней коррозии и гидратообразования путем подачи ингибиторов и метанола, обосновать проектом (запроектировать при необходимости). Обеспечить скорость коррозии не более 0,1 мм/год и соблюдение требований нормативных документов.</p> <p>15.7.5. Способ прокладки трубопровода: подземный, глубину заложения принять в соответствии с нормативными документами, учитывая климатические условия в районе строительства.</p> <p>15.7.6. Пересечения с наземными и подземными коммуникациями выполнить по полученным от владельца техническим условиям.</p> <p>15.7.7. Конструкцию и метод выполнения пересечений через естественные и искусственные препятствия определить при проектировании, и согласовать с Заказчиком и надзорными организациями.</p> <p>15.7.8. Трасса трубопровода через каждый километр, а также в местах поворота, пересечения автомобильных дорог I-III категории, переходов через крупные овраги, при ширине более 50 м, переходов через каналы, переходов через реки шириной зеркала воды в межень более 10 м должна быть закреплена на местности постоянными знаками высотой 1,5-2 м.</p> <p>15.7.9. В местах пересечения проектных трубопроводов с существующими коммуникациями (автодороги, трубопроводы) предусматривать защитный кожух, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>15.7.10. При проектировании предусмотреть расстояние между трубопроводами и ВЛ в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>15.7.11. Разработать конструкцию узлов запорной арматуры: концевых, линейных с подключением отводов трубопроводов. Предусмотреть тепловую изоляцию (из негорючих материалов) выходящих на поверхность частей трубопровода для исключения размораживания трубопровода на случай остановки.</p> <p>15.7.12. Предусмотреть ограждения узлов запорной арматуры. Цвет ограждений должен соответствовать требованиям корпоративного стандарта.</p>
--	--

	<p>15.7.13. Разработать и предусмотреть установку с внешней стороны ограждения следующих указателей:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- технологическая схема узла;</li><li>- информационная таблица с указанием принадлежности к организации, контактные номера телефонов;</li><li>- предупреждающие знаки «Стоять! Запретная зона. Проход запрещен». Указатели согласовать с Саратовским филиалом ПАО НК «РуссНефть».</li></ul> <p>15.7.14. Трассы трубопроводов предусмотреть максимально вдоль автодорог. Предусмотреть максимальное использование существующих площадок, проездов вдоль трассы и на месторождении.</p> <p>15.7.15. Предусмотреть площадки обслуживания запорной арматуры и другого линейного оборудования.</p> <p>15.7.16. Предусмотреть точки местного контроля давления в начале и в конце участков, в том числе на узлах до и после запорной арматуры.</p> <p>15.7.17. В случае, если уровень технологических задвижек окажется ниже уровня грунтовых вод, предусмотреть гидроизоляцию задвижек с обеспечением постоянного доступа.</p> <p>15.7.18. Проектирование в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы».</p> <p>15.7.19. Обеспечить соответствие проектной документации требованиям Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».</p> <p>15.7.20. Обеспечить соблюдение норм промышленной и экологической безопасности.</p> <p>15.7.21. Предусмотреть в проекте расчет на безопасный ресурс эксплуатации трубопроводов.</p> <p>15.7.22. При разработке проектной и рабочей документации (на листе общих данных и в заказных спецификациях) указывать диаметры, толщину стенки и протяженность трубопроводов, а также несколько взаимозаменяемых марок сталей труб, фасонных изделий и их заводов-изготовителей.</p> <p>15.7.23. Точки подключения и предварительные трассы трубопроводов согласовать с Саратовским филиалом ПАО НК «РуссНефть» до начала и после выполнения полевых работ по инженерным изысканиям.</p> <p>15.7.24. На трубопроводах не должно быть тупиковых участков и застойных зон.</p> <p>15.7.25. Проектным решением предусмотреть гарантированное обеспечение устойчивости трубопроводов, в том числе против нагрузок связанных с плавучестью трубопроводов, линейными расширениями и пр.</p> <p>15.7.26. В проектной документации, в соответствии с ВСН 011-88, ВСН 012-88 (1 и 2 части), обязательно должно быть предусмотрено при сдаче трубопроводов в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- испытание трубопроводов на прочность и герметичность;</li></ul> <p>15.8. Размещение трасс линейных объектов в существующих коридорах коммуникаций, осуществлять на минимальном</p>
--	--

	<p>расстоянии от существующих коммуникаций с максимальным использованием существующих отводов земельных участков.</p> <p>15.9. Непрерывный режим работы. Ограниченное присутствие обслуживающего персонала.</p> <p>15.10. Технические решения, принимаемые в проекте, должны выбираться из условий экономической обоснованности с учетом расчетных минимальных параметров материалоемкости и трудоемкости объектов строительства.</p> <p>15.11. Выполнение требований ТУ ПАО «Россети Волга», при выполнении мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям.</p>
<b>16. Особые условия строительства</b>	16.1. Производство работ в пограничной зоне (в соответствии с Приказом ФСБ РФ от 07.08.2017 №454)
<b>17. Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям</b>	17.1. В соответствии с требованиями нормативных документов.
<b>18. Требования к режиму безопасности и охране труда</b>	<p>В составе проектной документации разработать разделы:</p> <p>18.1. Мероприятия по охране труда, промышленной безопасности.</p>
<b>19. Перечень мероприятий по охране окружающей среды</b>	<p>19.1. Соответствующие разделы проектной документации разработать в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей среды» и другими требованиями действующих нормативных документов.</p> <p>19.2. В составе раздела Перечень мероприятий по охране окружающей среды, разработать:</p> <p>- Проект рекультивации земель;</p> <p>19.3. Отдельным проектом определить границы санитарно-защитных зон. Провести санитарно-эпидемиологическую экспертизу и получить санитарно-эпидемиологическое заключение органах Роспотребнадзора.</p>
<b>20. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций</b>	В соответствии с требованиями нормативных документов.
<b>21. Требования к составу и оформлению проектной/рабочей документации</b>	<p>21.1. Состав разделов проектной документации и их содержание выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством (ФЗ и Техническими регламентами).</p> <p>21.2. Подрядчик предоставляет Заказчику проектные границы земельных участков с границами проектируемого объекта строительства, с учетом актуальных сведений государственного кадастра недвижимости и ранее учтенных земельных участков отсутствующих в ГКН и расчет</p>

	<p>площадей земельного участка. Границы оформить в программном продукте Mapinfo *.tab в местной системе координат МСК-64.</p> <p>Подрядчик предоставляет Заказчику схемы границ на каждый пересекаемый земельный участок проектируемым объектом строительства, с учетом актуальных сведений государственного кадастра недвижимости, ранее учтенных земельных участков отсутствующих в ГКН и расчет площадей по форме Заказчика. Границы оформить в программном продукте Mapinfo в местной системе координат МСК-64, Балтийской системе высот 1977г, а схемы по форме Заказчика.</p> <p>21.3. Подрядчик предоставляет заказчику генеральный план, оформленный в программном продукте Mapinfo в соответствии «Классификатором объектов цифровых топографических карт и планов масштабов 1:500 – 1:100 000 ПАО НК «РуссНефть», с отображением геодезических знаков и разбивочных осей.</p> <p>21.4. Подрядчик подготавливает градостроительные планы земельных участков, проекты планировки и межевания территорий в соответствии со ст. 42, 43, 45 Градостроительного кодекса РФ и получает согласование и утверждение в соответствующем территориальном учреждении. Градостроительные планы земельных участков, проекты планировки и межевания территорий предоставляются в программном продукте Mapinfo (расширение *.tab слои должны быть собраны рабочим набором *.wog).</p> <p>21.5. В составе проекта организации строительства (ПОС) разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поэтапным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ.</p> <p>21.6. Календарный план к договору на проектные работы согласовать с Заказчиком до оформления договорных отношений. Предусмотреть в календарном плане выдачу заказной документации для проведения закупочных процедур по выбору поставщиков оборудования длительного цикла изготовления.</p> <p>21.7. В составе пояснительной записки приложить сводный план трасс проектируемого объекта на топооснове с указанием расстояний между ними.</p> <p>21.8. В графической части отчетов по «Инженерно-геодезическим изысканиям» в обязательном порядке отражать границы существующих отводов земельных участков.</p>
<p><b>22. Количество экземпляров ПД/РД</b></p>	<p>22.1. Подрядчик предоставляет Заказчику проектно-сметную документацию в 3-х экземплярах и изыскания в 2-х экземплярах на бумажном носителе и по 2 экземпляра проектной документации и изысканий в программах, Acrobat (расширение *.pdf), сметную документацию в программном комплексе «ГРАНД-смета» (расширение *.pdf, *.xls, *.xml, *.gsx) в электронном виде на дисках CD или DVD.</p> <p>22.2. Картографические материалы и материалы изысканий в</p>

	<p>программном продукте Mapinfo (расширение *.tab) в местной системе координат МСК-64, Балтийской системе высот 1977г.</p> <p>22.3. Картографические сведения не должны содержать сведения, относящиеся к государственной тайне. Цифровые картографические материалы геодезических изысканий, предоставляемые подрядчиком в формате ГИС MapInfo, должны быть выполнены в соответствии с требованиями «Классификатора объектов цифровых топографических карт и планов масштабов 1:500 – 1:100 000 ПАО НК «РуссНефть»</p> <p>22.4. Состав и структура электронной версии проектной документации должны быть идентичны бумажному носителю.</p>
<p><b>23. Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов</b></p>	<p>23.1. В составе рабочей документации отдельной книгой разработать и предоставить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сводную Заказную спецификацию на оборудование и материалы на весь объект строительства в форматах *.pdf, *.xls;</li> <li>- Заказные спецификации на оборудование и материалы отдельно по каждому этапу строительства в форматах *.pdf, *.xls;</li> <li>- Опросные листы (технические задания) по форме Заказчика в форматах *.pdf, *.xls;</li> <li>- Комплектовочные ведомости на материалы по всем подобъектам в отдельности с учетом этапов работ (нулевой цикл, технологическая обвязка и т.д.) в форматах *.pdf, *.xls;</li> <li>- Технические требования (технические задания) на изготовление блочного, нестандартного оборудования, металлоконструкции, электрооборудования, системы КИПиА и программного обеспечения, прочей документации;</li> <li>- Перечень всех нормативных документов (разъяснений, писем и т.д.), которые используются при разработке данного проекта. Данные документы должны быть разделены по видам продукции, техническому назначению, содержать основные технические характеристики, компоновочные решения и технологические монтажные схемы, присоединительные размеры, принципиальные электрические схемы.</li> </ul>
<p><b>24. Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости СМР</b></p>	<p>24.1. В программном комплексе «ГРАНД-смета» произвести сметный расчет стоимости строительства в базисных ценах 2001 с последующим пересчетом в текущий уровень цен и с выделением потребности в ресурсах по локальным, объектным сметам и в сводном сметном расчете (трудозатраты рабочих и механизаторов - кол-во чел/час, кол-во маш/час, стоимость ресурсов). На основании ПОС указать номенклатуру машин и механизмов с количеством маш/час; трудозатраты строительных рабочих и механизаторов в чел/час, а также номенклатуру и количество необходимых ресурсов в текущем уровне цен. Подготовить в разделе ПОС</p> <p>24.2. Проект организации строительства разработать в соответствии с положением о составе разделов проектной документации, СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004». В составе проекта организации строительства (ПОС) разработать нормативные</p>

	<p>графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ (основание – МДС 12-46.2008). В расчете стоимости строительства показать трудоемкость и стоимость ТМЦ Заказчика в текущих ценах с приложением прайс-листов и предложений заводов изготовителей.</p>
<p><b>27. Правила предоставления, рассмотрения и принятия ПД/РД</b></p>	<p>27.1. Проектная документация направляется и согласовывается Заказчиком поэтапно в соответствии с Календарным планом выполнения ПИР по объекту.</p> <p>27.2. Подрядчик обязуется осуществлять все коммуникации с Заказчиком по рабочим вопросам, касающимся разработки результатов ПИР, сдачи-приёмки разработанной документации (в том числе производить загрузку документации), актуализировать статусы по срокам исполнения этапов и результатов работ, предусмотренных по договору, заполнять еженедельно отчётность в рамках используемой Заказчиком информационной системы управления проектами Адванта (ADVANTA «A2: Управление проектами»).</p>
<p><b>28. Особые условия</b></p>	<p>28.1. Подрядчик собственными силами и за свой счет осуществляет сбор исходных данных, (в т.ч. подготовка запросов по зонам ИКН, ООПТ в местные, региональные и федеральные органы; анализ исходных данных), необходимых для выполнения проектно-изыскательских работ, за исключением исходных данных, предоставляемых Заказчиком в сроки, оговоренные в договоре.</p> <p>28.2. Все основные технологические, технические решения предварительно согласовать с Заказчиком.</p> <p>28.3. Подрядчик:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разрабатывает и согласовывает с Заказчиком Техническое задание на инженерные изыскания и Программу инженерных изысканий;</li> <li>- выполняет инженерные изыскания в полном объеме согласно действующим нормативным требованиям;</li> <li>- до начала выполнения полевых работ по инженерным изысканиям своевременно согласовывает с Заказчиком прохождение трасс линейных объектов, а также точки подключения;</li> <li>- согласовывает материалы изысканий с маркшейдерской службой Заказчика, с обязательным выездом на место работ, и подписанием акта полевого контроля, акта приема-передачи закрепленных линейных и площадных объектов на местности, акт закрепления геодезических знаков.</li> </ul> <p>28.4. Постановку на кадастровый учёт осуществляет Заказчик.</p> <p>28.5. Проект рекультивации земель подготавливается Подрядчиком.</p> <p>28.6. Подрядчик запрашивает, получает заключение об отсутствии или наличии в районе предполагаемого строительства объектов, относящихся к историко-культурному наследию. В том числе повторно, после получения от Заказчика результатов историко-культурной экспертизы.</p>

	<p>28.7. В случае расположения на территории строительства объектов, относящихся к историко-культурному наследию (согласно заключения), Заказчик самостоятельно организует проведение историко-культурной экспертизы территории, в бесснежный период, в необходимых объемах. Результаты экспертизы направляются подрядчику, для направления последним повторного запроса.</p> <p>28.8. Подрядчик осуществляет за свой счет подготовку, сдачу, сопровождение и получает необходимые согласования и положительные заключения в компетентных государственных органах, органах местного самоуправления, иных заинтересованных организациях, а также в надзорных органах РФ, включая проведение публичных слушаний (с подготовкой необходимых презентационных материалов), подготовку решения о предварительном согласовании места размещения объекта, внешней экспертизы результатов проектно-изыскательских работ. При проведении государственной экспертизы Заявителем выступает Заказчик.</p> <p>28.9. При проведении экспертиз Подрядчик осуществляет подготовку, сдачу проектной документации, сопровождение и получает необходимые согласования.</p> <p>28.10. Подрядчик обязан иметь все необходимые допуски на право выполнения всех работ, связанных с реализацией настоящего Задания на проектирование, а в случае привлечения сторонних организаций, согласовывать их с Заказчиком.</p> <p>28.11. Подрядчик обязан обеспечить прохождение и получение положительного заключения Государственной экологической экспертизы, Негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.</p> <p>28.12. Оплата этапов работ производится в срок не ранее 75 (семидесяти пяти) и не позднее 90 (девяноста) календарных дней с момента подписания Заказчиком акта приема-сдачи. Заказчик оставляет за собой право зарезервировать денежные средства в размере не более 20% от стоимости суммы Договора на проектные и изыскательские работы за выполненные и принятые по акту приема-сдачи работ и произвести оплату данной суммы в полном размере в течение 30-45 календарных дней, только после получения положительных заключений Государственной экологической экспертизы и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.</p>
--	--

**Подрядчик:**  
Директор  
ООО «ВОЛГОУРАЛНИПИНЕФТЬ»



А.С. Зубков

**Заказчик:**  
Директор Саратовского филиала  
ПАО НК «РуссНефть»



М.П. Девяткин

## 4.12 Заключение Управления ветеринарии правительства по Саратовской области.



**УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Шехурдина, 1, г. Саратов, 410069  
Тел.: (845-2) 38-02-37; факс (845-2) 38-97-05  
[uprvet@mail.ru](mailto:uprvet@mail.ru)

15.08.2023 № 01-29/3769  
на № 069-3-23 от 02.08.2023 г.

**Главному специалисту  
по землеустройству  
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»  
Спорышу А.В.**

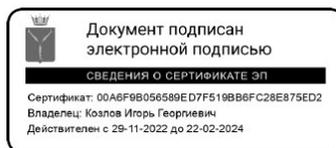
### О предоставлении сведений

#### Уважаемый Андрей Викторович!

Управление ветеринарии Правительства Саратовской области, рассмотрев Ваш запрос, сообщает.

Согласно обзорной схеме строительства объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения» в границах муниципального образования Наталиноярское Перелюбского муниципального района Саратовской области (в пределах проектируемого объекта и прилегающей зоне по 1000 метров в каждую сторону от него) скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения биологических отходов отсутствуют.

**Заместитель  
начальника управления**



**И.Г. Козлов**

Фомина Надежда Ивановна  
8-(8452)-380-237





## **4.13 Заключение отдела водных ресурсов по Саратовской области.**



Федеральное агентство  
водных ресурсов  
(Росводресурсы)

**Нижне-Волжское бассейновое  
водное управление**

Отдел водных ресурсов по Саратовской  
области

ул. Астраханская, д. 43, стр.2, оф. 316  
г. Саратов, 410004  
тел. (8452) 511-202;  
тел/факс (8452) 511-307; 511-309

E-mail: [waterg64@mail.ru](mailto:waterg64@mail.ru)

07.08.2023 г. № 2193

На № 072-3-23 от 02.08.2023

Исполнительному директору  
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»  
Зубкову С.В.

443010, г.Самара, ул.Ульяновская,  
д.11/205

[Sporyshav@yandex.ru](mailto:Sporyshav@yandex.ru)

В соответствии с Вашим заявлением о предоставлении сведений из государственного водного реестра, поступившим в адрес отдела водных ресурсов Нижне-Волжского бассейнового водного управления по Саратовской области, направляю Вам сведения из государственного водного реестра по водному объекту – река Солянка, в районе Натальиноярского МО Перелюбского района Саратовской области по форме: 1.9-гвр «Водные объекты. Изученность.»

По состоянию на 07.08.2023 г. информация по водному объекту – река Солянка, в районе Натальиноярского МО Перелюбского района Саратовской области по формам: 2.13-гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов.», 2.14-гвр «Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов» в государственном водном объекте отсутствует.

**Приложение:** форма ГВР – 1 файл.

Начальник отдела

Р.Р.Туктаров

Финенкова А.А.  
51-13-09

1.3.1 Водные объекты. Изученность. (форма 1.9-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.016 - Бол.Иргиз от истока до Сулакского г/у

Тип водного объекта: 21

Регион: 64 - Саратовская область

Фильтр по наименованию водного объекта: Солянок

1	2	3	4	5				9
				Гидрометри я	Морфометр ия	Гидрохими я	Гидробиолог ия	
Солянка	21 - Река	1101000161211210 0009889	11.01.00 - Волга от верховий Куйбышевского водохранилища до впадения в Каспийское море	5	6	7	8	3 км по пр. берегу р. Таловая

## 4.14 Заключение Министерство природных ресурсов и экологии Саратовской области.



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 1-я Садовая, 131а, г. Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25  
esocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

04.08.2023 № 11-25/10801  
на № 068-3-23 от 02.08.2023

**Главному специалисту по  
землеустройству  
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»  
Спорышу А.В.**

### **О представлении информации**

**Уважаемый Андрей Викторович!**

В ответ на Ваш запрос сообщая следующее.

Рассмотрев схему и координаты земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Перелюбский муниципальный район, Натальиноярское муниципальное образование, в отношении которого проводится проектирование и строительство объекта «Обустройство скважины №3 Западно-Вишневого месторождения», было установлено, что в соответствии со сведениями государственного лесного реестра запрашиваемый земельный участок не пересекает земли лесного фонда, а также другие защитные лесные участки.

**Первый заместитель министра -  
начальник управления  
лесного хозяйства**

**Д.Н. Трошин**

Маринина Татьяна Васильевна  
+7(845 2) 490 564

## 4.15 Заключение министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Саратовской области.



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ЭКОЛОГИИ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул.1-я Садовая, 131 а, г.Саратов, 410005  
Тел.: (845-2) 49-05-50; факс (845-2) 49-05-25  
ecocom@saratov.gov.ru; saratovles@mail.ru

14.08.2023 № 11260

на № 070-3-23 от 02.08.2023 г.

**Главному специалисту  
по землеустройству  
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»  
Спорышу А.В.**

### **О предоставлении информации по объекту**

**Уважаемый Андрей Викторович!**

В ответ на Ваш запрос (исх. № 070-3-23 от 02.08.2023 года) о выполнении проектирования и строительства по объекту: «Обустройство скважины № 3 Западно-Вишневого месторождения», расположенному в границах муниципального образования Натальиноярское Перелюбского района Саратовской области, сообщая следующее.

В соответствии с предоставленной обзорной схемой на территории указанного объекта особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

В министерстве природных ресурсов и экологии Саратовской области (далее - министерство) имеется информация о наличии животных и растений, занесенных в Красную книгу Саратовской области, только по муниципальным районам области. Для определения видового состава растений и животных, занесенных в Красную книгу Саратовской области, в границах проектируемого объекта - необходимо провести полевые исследования учеными-биологами.

С информацией о видах животных и растений, занесенных в Красную книгу Саратовской области, Вы можете ознакомиться на сайте министерства по следующей ссылке: <http://redbook.ch56058.tmweb.ru/#page=6>.

**Заместитель министра – начальник  
управления государственного  
экологического надзора**

**Е.М. Карасёв**

Петрякова Ольга Валериевна  
(8452)49-05-53

## 4.16 Заключение департамента по недропользованию по приволжскому федеральному округу (приволжскнедра).



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)  
ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького. 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91  
E-mail: [privolzh@rosnedra.gov.ru](mailto:privolzh@rosnedra.gov.ru)

Исполнительному директору  
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»  
Зубкову С.В.

[SporyshAv@yandex.ru](mailto:SporyshAv@yandex.ru)

17.08.20223 № СБ-ПФО-14-00-08/775

на № 052-3-23 от 30.06.2023

### Уведомление об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

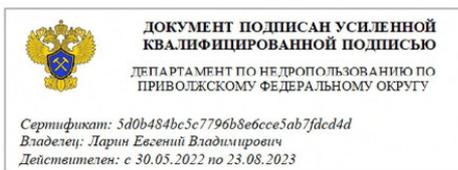
В соответствии с пунктами 54-56 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу, рассмотрев заявление и представленные документы Общества с ограниченной ответственностью «ВОЛГО-УРАЛЬСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА» (ИНН 6315634146; место нахождения/почтовый адрес: 443010, Самарская область, город Самара, улица Чапаевская, дом 205), уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки ввиду выявленного несоответствия заявления и представленных документов требованиям пунктов 14-16 Административного регламента:

- не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о

назначении или об избрании, либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности);

- документы, прилагаемые к заявлению о предоставлении государственной услуги, представлены в виде копий, не заверенных печатью (при наличии печати) и подписью заявителя.

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Абашина Анастасия Александровна  
(8452) 26-45-82

## 4.17 Заключение Комитета культурного наследия Саратовской области.



**КОМИТЕТ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. им. Мичурина И.В., д. 86, г. Саратов, 410056  
Тел.: (845-2) 20-90-55; факс (845-2) 22-38-40  
knsaratov@mail.ru

08.06.2023 № 01-19/2742-исх

на № 48-1044 от 24.05.2023

**Директору Саратовского филиала  
ПАО НК «РуссНефть»  
Девяткину М.П.**

*пр-д. 1-й Соколовогорский, зд. 11, стр. 1, этаж 2,  
помещ. 11,  
г. Саратов, 410038  
srf@russneft.ru*

### Уважаемый Михаил Петрович!

В ответ на Ваше обращение о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее по тексту – ГИКЭ) документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщаем.

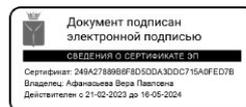
Результаты рассмотрения акта ГИКЭ от 22.05.2023, подписанного государственным экспертом Лебедевой Н.В., и прилагаемой к нему отчётной документации «Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект «Обустройство скважины № 3 Западно-Вишневого месторождения. Прокладка подземного трубопровода» (L 3000 м в Перелюбском районе Саратовской области, ширина - 50 м) показали, что на земельном участке по объекту «Обустройство скважины № 3 Западно-Вишневого месторождения. Прокладка подземного трубопровода» (L 3000 м в Перелюбском районе Саратовской области, ширина - 50 м) в Перелюбском муниципальном районе Саратовской области отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Комитет культурного наследия Саратовской области согласен с заключением ГИКЭ.

**Заместитель председателя комитета**

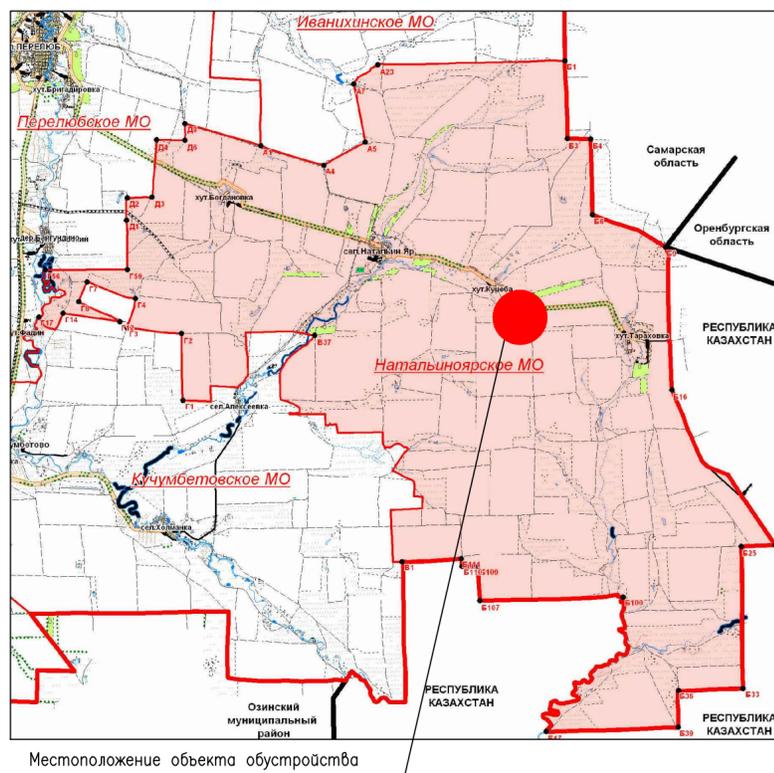
Мастрюкова Светлана Александровна  
Спирidonов Михаил Вячеславович  
+7 (8452) 20-90-55



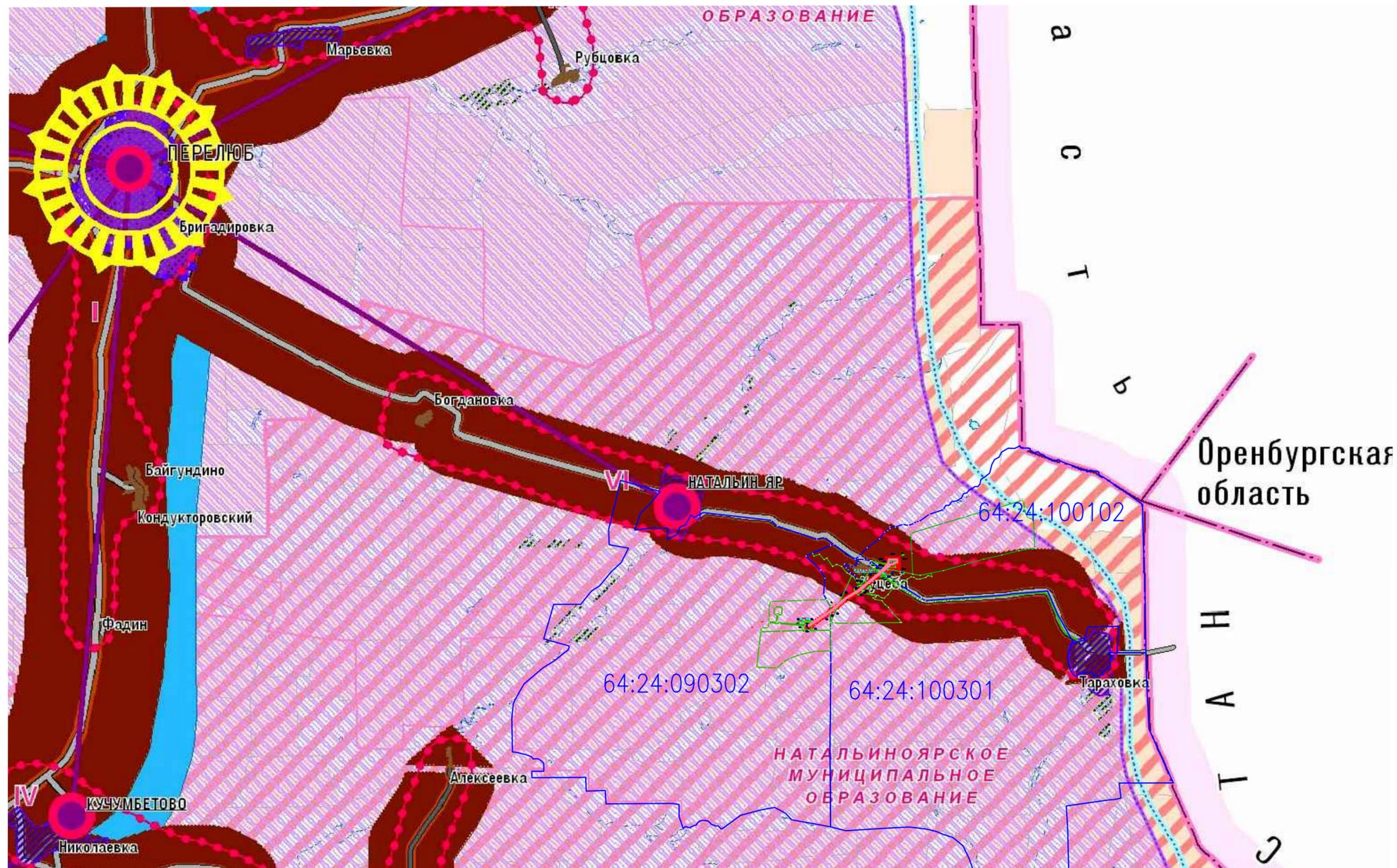
**В.П. Афанасьева**







Местоположение объекта обустройства



1:100000

**Условные обозначения**

<b>Границы</b>	<b>Планировочные оси</b>	<b>Зонирование по степени градостроительной освоенности территории, в том числе:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>государства</li> <li>муниципального района</li> <li>муниципальных образований</li> <li>административные центры муниципальных образований</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>главная ландшафтно-планировочная ось</li> <li>второстепенная ландшафтно-планировочная ось</li> <li>главная авто транспортная планировочная ось существующая</li> <li>главная железнодорожная транспортная планировочная ось существующая</li> <li>второстепенная авто транспортная планировочная ось существующая</li> <li>второстепенная авто транспортная планировочная ось планируемая</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ареалы активного селитебного освоения</li> <li>ареалы аграрного типа</li> <li>ареалы смешанного типа (транспортно-аграрные)</li> <li>интенсивно освоенные сельскохозяйственные территории</li> <li>слабо освоенные сельскохозяйственные территории</li> <li>земли населенных пунктов</li> <li>земли лесного фонда (ГЛФ)</li> <li>земли водного фонда</li> <li>пограничная зона</li> </ul>
<b>Пути сообщения</b>	<b>Системы и формы расселения</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>существующие: железные дороги</li> <li>автомобильные дороги существующие: региональные, местные, прочие</li> <li>планируемые: региональные, межмуниципальные, местные</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>районная система расселения (I уровень)</li> <li>внутрирайонная система расселения (II уровень)</li> <li>система расселения местного уровня планируемая</li> <li>номер системы расселения местного уровня планируемой связи во внутрирайонных системах расселения</li> <li>опорные центры систем расселения местного уровня</li> </ul>	
<b>Планировочные узлы</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>главный планировочный узел</li> <li>планировочные узлы второго порядка</li> </ul>		

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
[Red dashed line]	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
[Green hatched area]	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
[Green box with 64:24:100102:33]	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
[Blue box with 64:24:100102]	Кадастровые кварталы
[Red dashed line]	Граница территории сельских поселений
[Pink line with ПК3]	Трасса проектируемого трубопровода
[Blue line with ПК2]	Трасса проектируемой ВЛ 10 кВ
[Blue box with 64:24:090302]	Площадка скв.НЗ

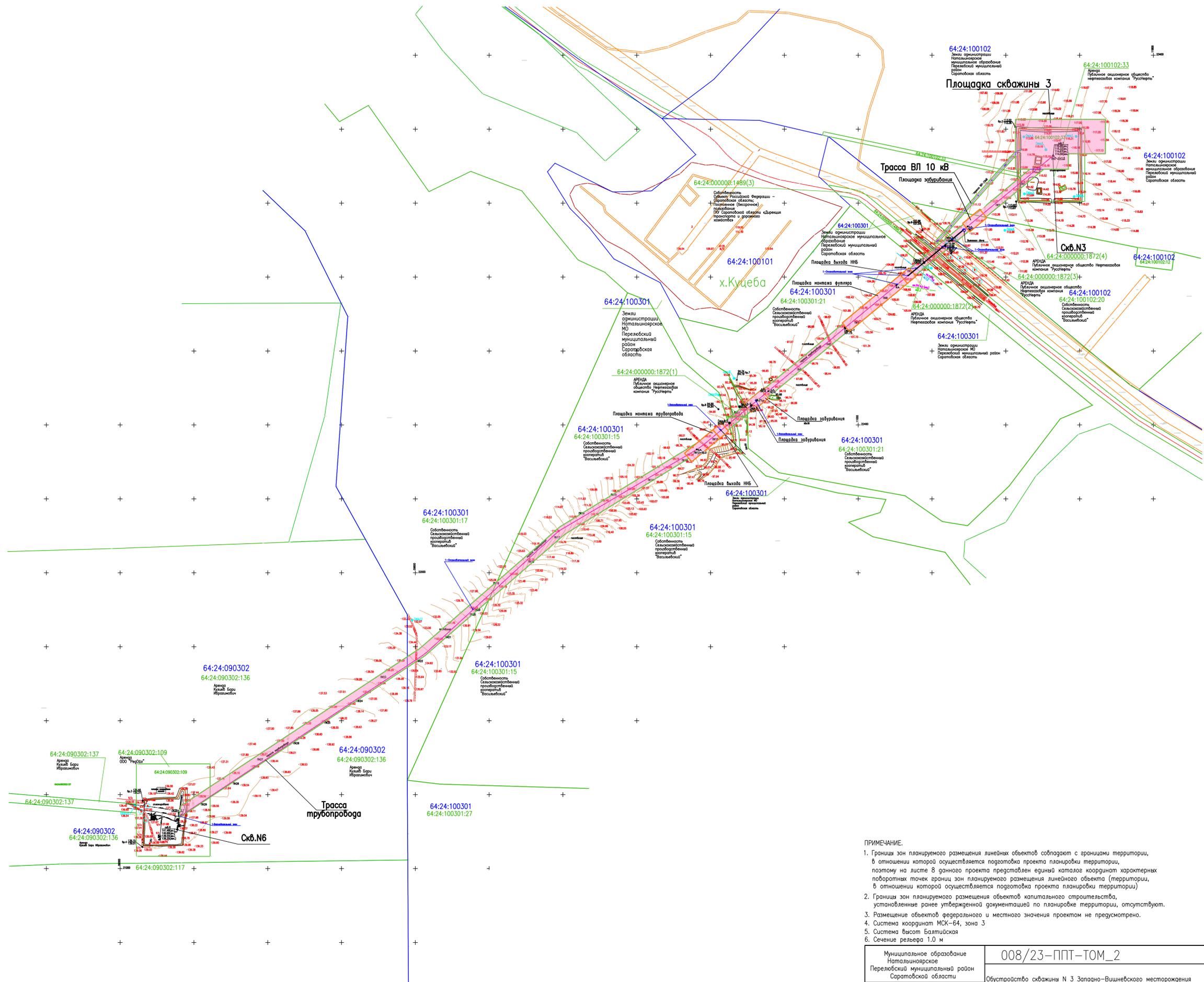
Объект обустройства

**ПРИМЕЧАНИЕ.**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с внешними границами зон планируемого размещения линейных объектов и границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливаются, так как перенос(перустройство) линейных объектов проектом не предусмотрено.

Муниципальное образование Натальинярское		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Перелюбский муниципальный район Саратовской области		Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневого месторождения	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.
Разработал	Ярковая	08.23	
Проверил	Уварова	08.23	
Нач.отдела	Костылев	08.23	
Гл.спец.земл	Спорыш	08.23	
ГИП	Щаев	08.23	
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Стадия	Лист
		п	01
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и(или) предназначенных для размещения линейных объектов)		ООО «ВолгоУралНИПнефть»	

С  
Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
	скважина (номер, отметки)
	Проектируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двухствопные, трехствопные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых вакуумного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
	временный репер (номер, отметки)

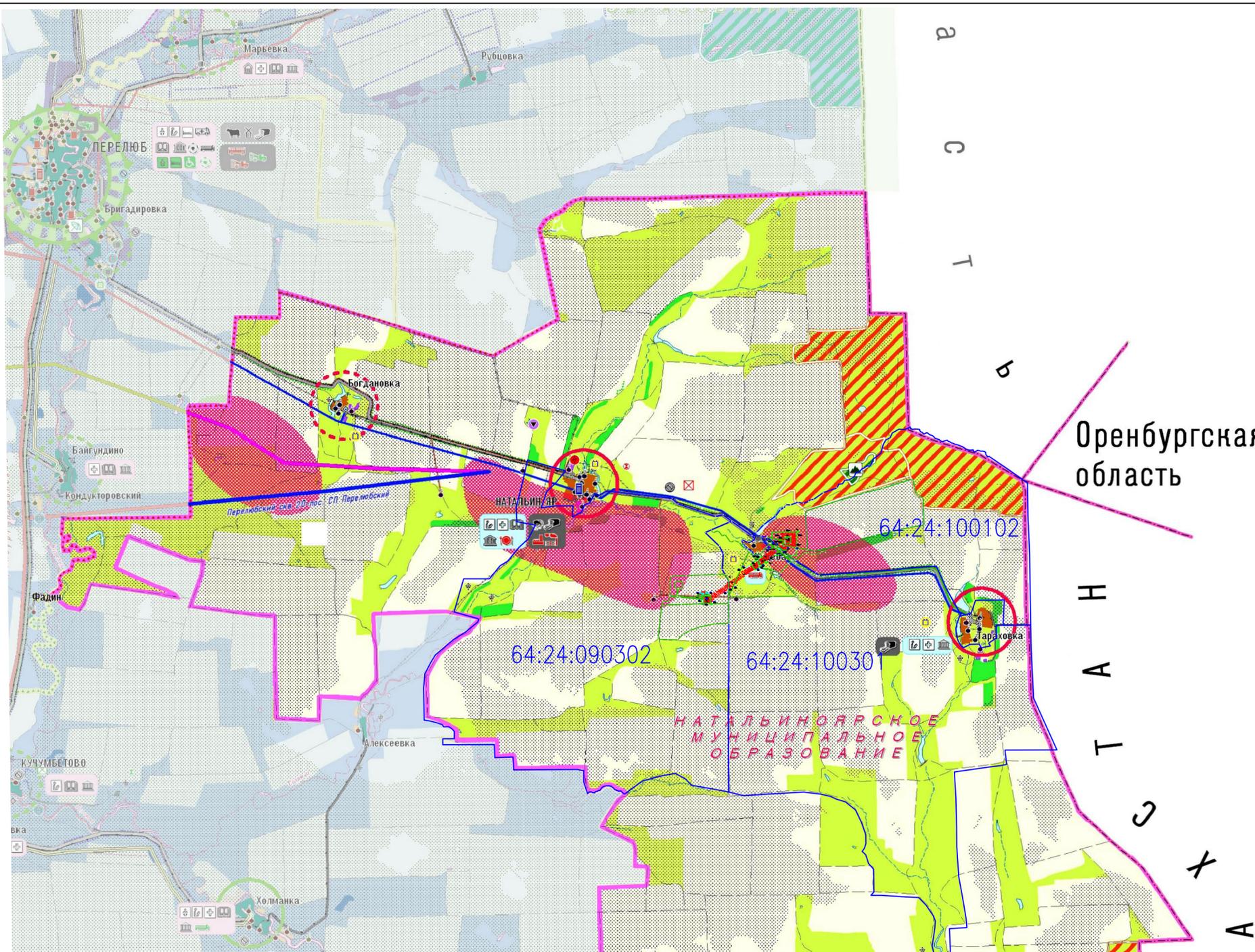
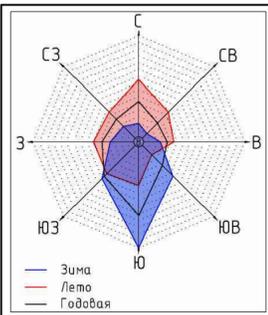
- ПРИМЕЧАНИЕ.
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов соблюдаются с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, поэтому на листе в данном проекте представлен единый каталог координат характерных поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории)
  2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
  3. Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
  4. Система координат МСК-64, зона 3
  5. Система высот Балтийская
  6. Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальиньярское Перелобский муниципальный район Саратовской области		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневокого месторождения			
Изм.	Кол.уч	Лист	Дата
Разработал	Яркова	09.23	
Проверил	Уварова	09.23	
Нач.отдела	Костылев	09.23	
Гл.спец.зема	Спориш	09.23	
ГИП	Щаев	09.23	
Заказчик:	ПАО НК "РуссНефть"	Страница	Лист
		п	02
ООО "ВолгоУралНИПнефть"		Листов	

1:5000

Формат А1

Составлено  
Выполнено  
Проверено  
Инв.М. поз.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
<b>ГРАНИЦЫ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>государства</li> <li>муниципального района</li> <li>муниципальных образований</li> </ul>
<b>ПУТИ СООБЩЕНИЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Железные дороги</li> <li>Железнодорожные станции</li> <li>Железнодорожные переходы</li> <li>Ветларом</li> <li>Автомобильный комплекс</li> <li>Автомобильные дороги: региональные, муниципальные, местные</li> <li>проезды</li> <li>Автомобильная станция</li> <li>СТО</li> <li>АЗС, АГЗС</li> <li>Мосты</li> </ul>
<b>ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Зоны фермерского земледелия</li> <li>Садоводческие комплексы</li> </ul>
<b>ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Карьеры по добыче глины</li> <li>Территории карьеров</li> <li>Месторождения углеводородного сырья</li> </ul>
<b>ЗОНА ОСОБОГО РЕЖИМА</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Границы пограничной зоны</li> </ul>
<b>СПЕЦИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ И ОБЪЕКТЫ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Системные объекты: действующие, реконструкция, консервация, свалки, не санкционированные, в стадии оформления</li> <li>Полыны ТБО</li> <li>Кладбища</li> </ul>
<b>ЗОНЫ ЗАСТРОЙКИ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Промышленные и коммунально-складские территории</li> <li>Сельскохозяйственные территории малоточного сельского строительства</li> </ul>
<b>РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ И ОБЪЕКТЫ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Границы ландшафтно-рекреационных комплексов</li> <li>Паводки</li> </ul>
<b>ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ЛЭП: 10 кВ, 10 кВ ведомственные, 35 кВ, 100 кВ</li> <li>Электростанции</li> <li>Трансформаторные подстанции</li> <li>Трансформаторные подстанции ведомственные</li> <li>Каналы</li> <li>Системы канализационных сооружений</li> <li>Водопроводы: подземные, наземные</li> <li>Группировки газопроводов: магистральные, газопроводы межконтинентальные, неметрогаз</li> <li>ГРС (газорегуляторная станция)</li> <li>ГРП (газорегуляторный пункт)</li> <li>ЦРП (газорегуляторный пункт закрытый)</li> <li>Телекоммуникационные сооружения: телефонная связь, каналы связи</li> <li>волоконно-оптическая линия связи</li> <li>автоматическая телефонная станция</li> <li>Телевизионные вещания: ретранслятор</li> <li>зона уверенного приема телевещания</li> </ul>
<b>ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Особо охраняемые природные территории</li> <li>Территории перспективные для организации СЭПТ и зон экологической реабилитации</li> </ul>
<b>ЗОНЫ ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Степные и луговые ландшафтные комплексы</li> <li>Лесные ландшафтные комплексы</li> <li>Кустарники</li> <li>Водно-болотные комплексы</li> <li>Лессы</li> <li>Прочие земли</li> <li>Лесопосадки</li> </ul>
<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Детский сад</li> <li>Начальная школа</li> <li>Общественные школы</li> <li>Дом-интернат для престарелых и инвалидов</li> <li>Учреждение культуры</li> <li>Библиотека</li> <li>Больница</li> <li>Фельдшерско-акушерские и медицинские пункты</li> <li>Физкультурно-оздоровительный комплекс</li> <li>Общественные бани</li> <li>Пункты приема бытового обслуживания</li> <li>Пункт общественного питания</li> </ul>
<b>ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Хлебозаводы</li> <li>Мукомольные производства</li> <li>Цеха по переработке мяса и производству колбасных изделий: ЗАО "Птица-2017", СПС "СЖ "Феникс", СПС "СЖ "Восток"</li> <li>Цеха по производству колбасных изделий и паштетной СФП "Красноярск"</li> <li>Молочного комплекса</li> <li>Свинокомплекс</li> <li>Предприятия по ремонту и обслуживанию сельскохозяйственной техники</li> <li>Предприятия по переработке горючих сланцев</li> <li>Нефтегазоперерабатывающее предприятие</li> </ul>
<b>ЭКСТРЕННЫЕ СЛУЖБЫ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Фельдшерская скорая медицинская помощь</li> <li>Пожарные депо</li> </ul>
<b>ЦЕНТРЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Районный центр государственного</li> <li>Районный подцентр с элементами периодического обслуживания</li> <li>Районный подцентр с полным комплексом государственного обслуживания</li> <li>Районный подцентр с элементами государственного обслуживания</li> <li>Районный центр</li> <li>Центры муниципальных образований</li> <li>Прочие населенные пункты</li> </ul>

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода

ПРИМЕЧАНИЕ

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливаются, так как перенос(переустройство) линейных объектов проектом не предусмотрено.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
- Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
- Размещение объектов дорожного сервиса и иных зданий и сооружений и грунтов объектов капитального строительства – проектом не предусмотрено.

Муниципальное образование Натальиноярское		008/23-ППТ-ТОМ-2		
Перелюбский муниципальный район Саратовской области		Обустройство скважины N 1 Западно-Вишневого месторождения		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата
Разработал	Ярковая			08.23
Проверил	Уварова			08.23
Нач.отдела	Костылев			08.23
Гл. спец.земл.	Спорыш			08.23
ГИП	Щаев			08.23
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Стадия	Лист	Листов
		П	3	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.		ООО «ВолгоУралНИПИнефть»		

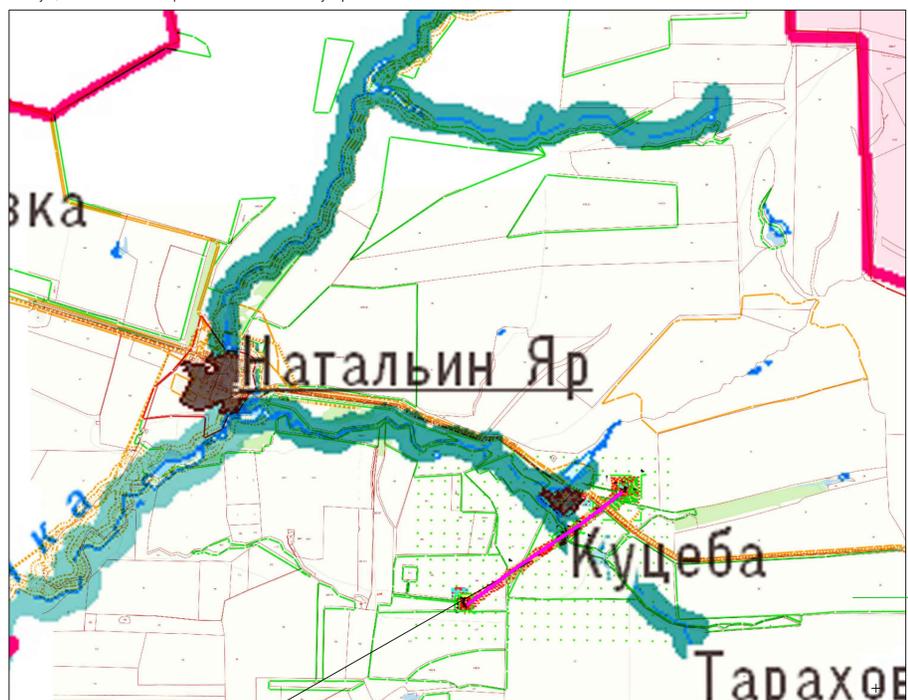
1:10000

Формат А2

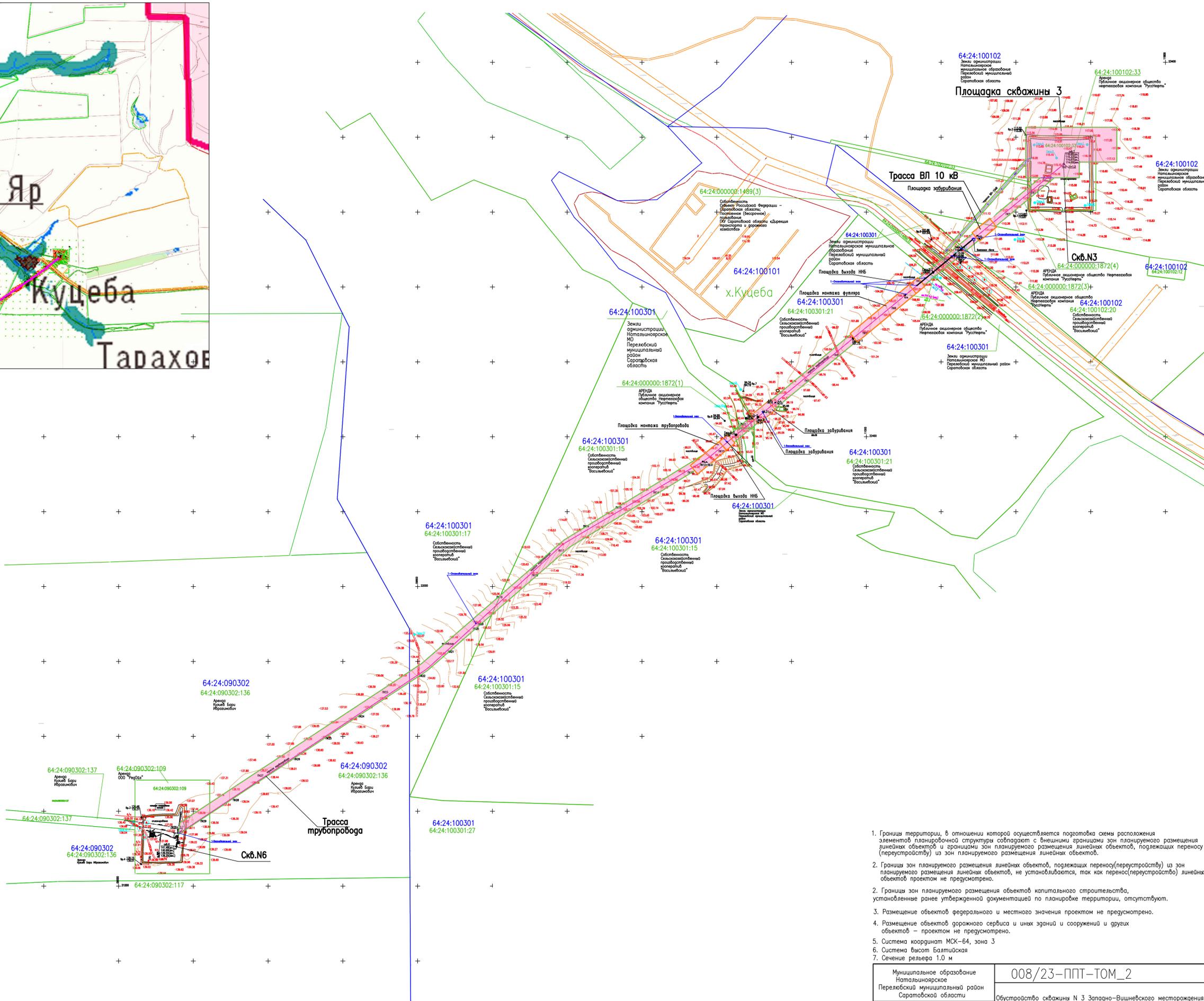
Согласовано

Подпись и дата

Инициал подл.



Объект обустройства

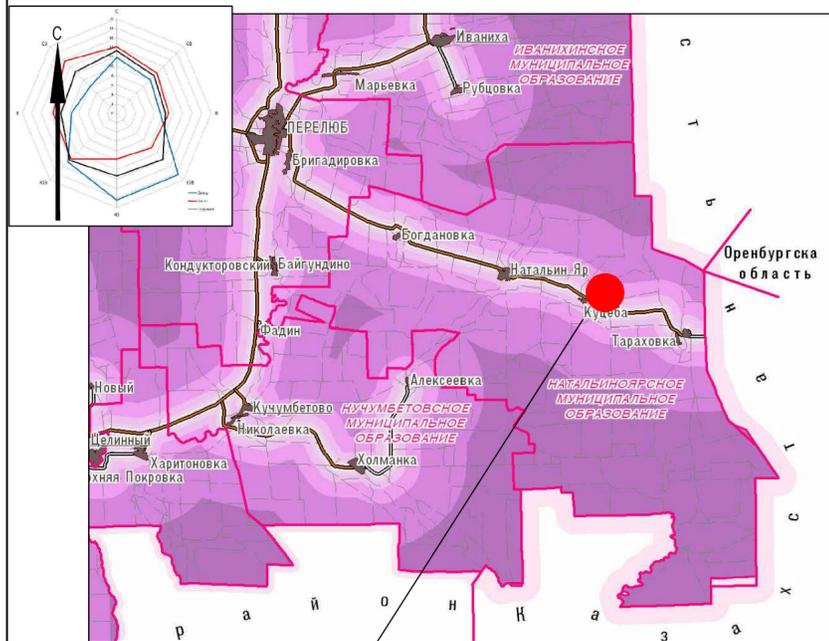


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

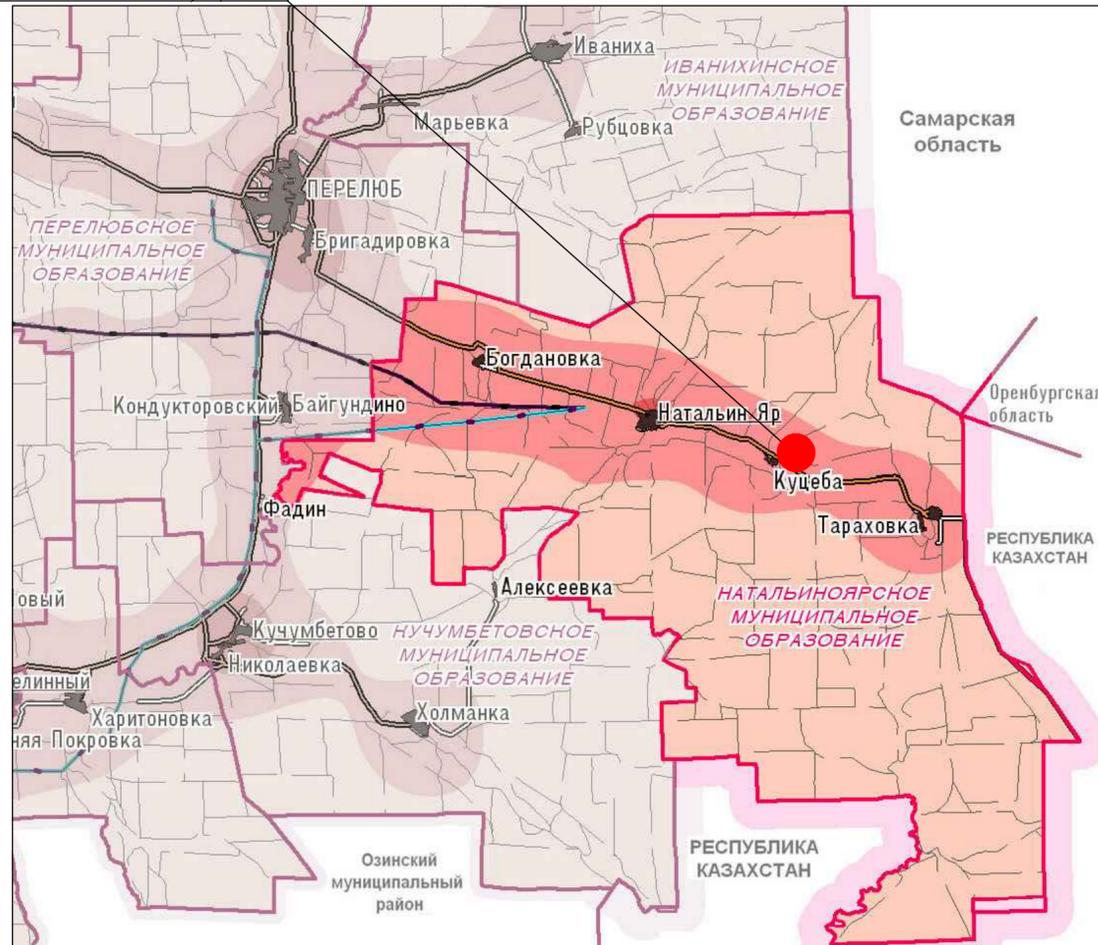
Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемая в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
	скважина (номер, отметки)
	Пректируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двустовые, трестовые опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых вакуинного нефтеровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
	временный репер (номер, отметки)

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с внешними границами зон планируемого размещения линейных объектов и границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливаются, так как перенос(перустройство) линейных объектов проектом не предусмотрено.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
- Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
- Размещение объектов дорожного сервиса и иных зданий и сооружений и других объектов – проектом не предусмотрено.
- Система координат МСК-64, зона 3
- Система высот Балтийская
- Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальинское Перелобский муниципальный район Саратовской области		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневского месторождения		Страница	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Дата
Разработал	Яркова	09.23	
Проверил	Уварова	09.23	
Нач.отдела	Костылев	09.23	
Гл.спец.зема	Спирин	09.23	
ГИП	Щаев	09.23	
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Лист	Листов
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.		п	04
ООО "ВолгоУралНИПнефть"		Формат А1	

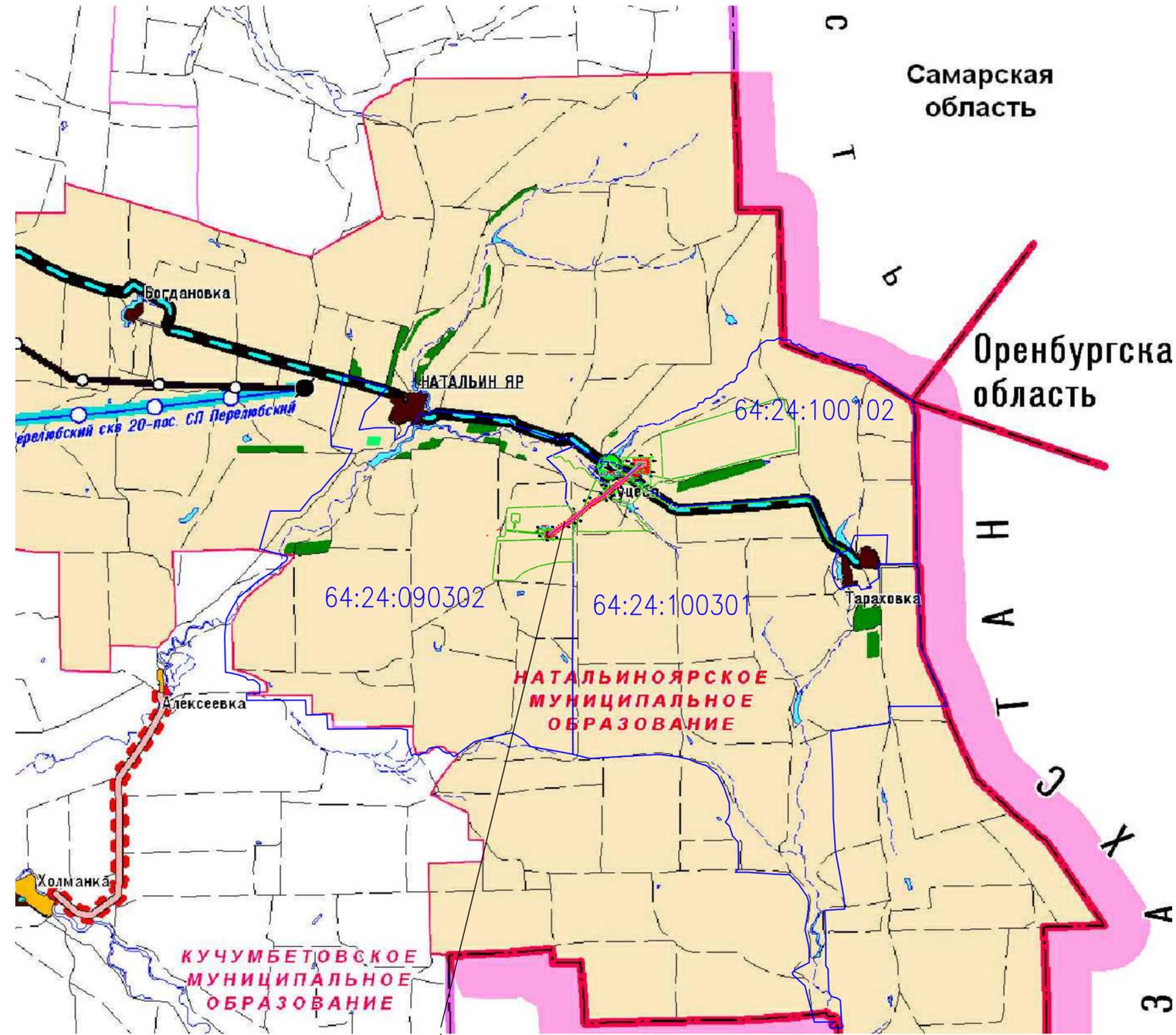


Местоположение объекта обустройства



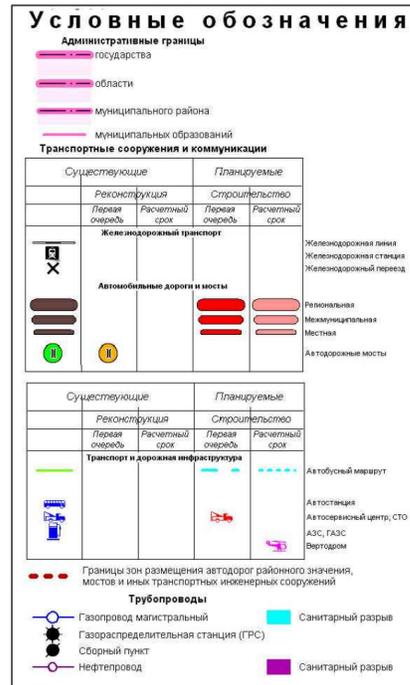
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отбора земельных участков для конкретных линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемого трубопровода
	Трасса проектируемой ВЛ 10 кВ
	Площадка скв.Н3



Местоположение объекта обустройства

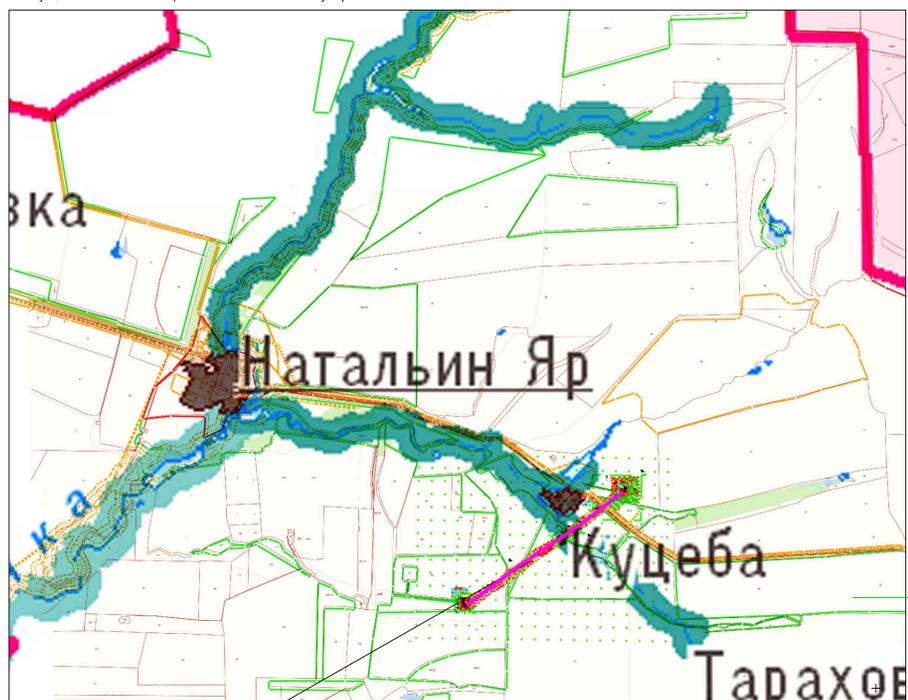
1:10000



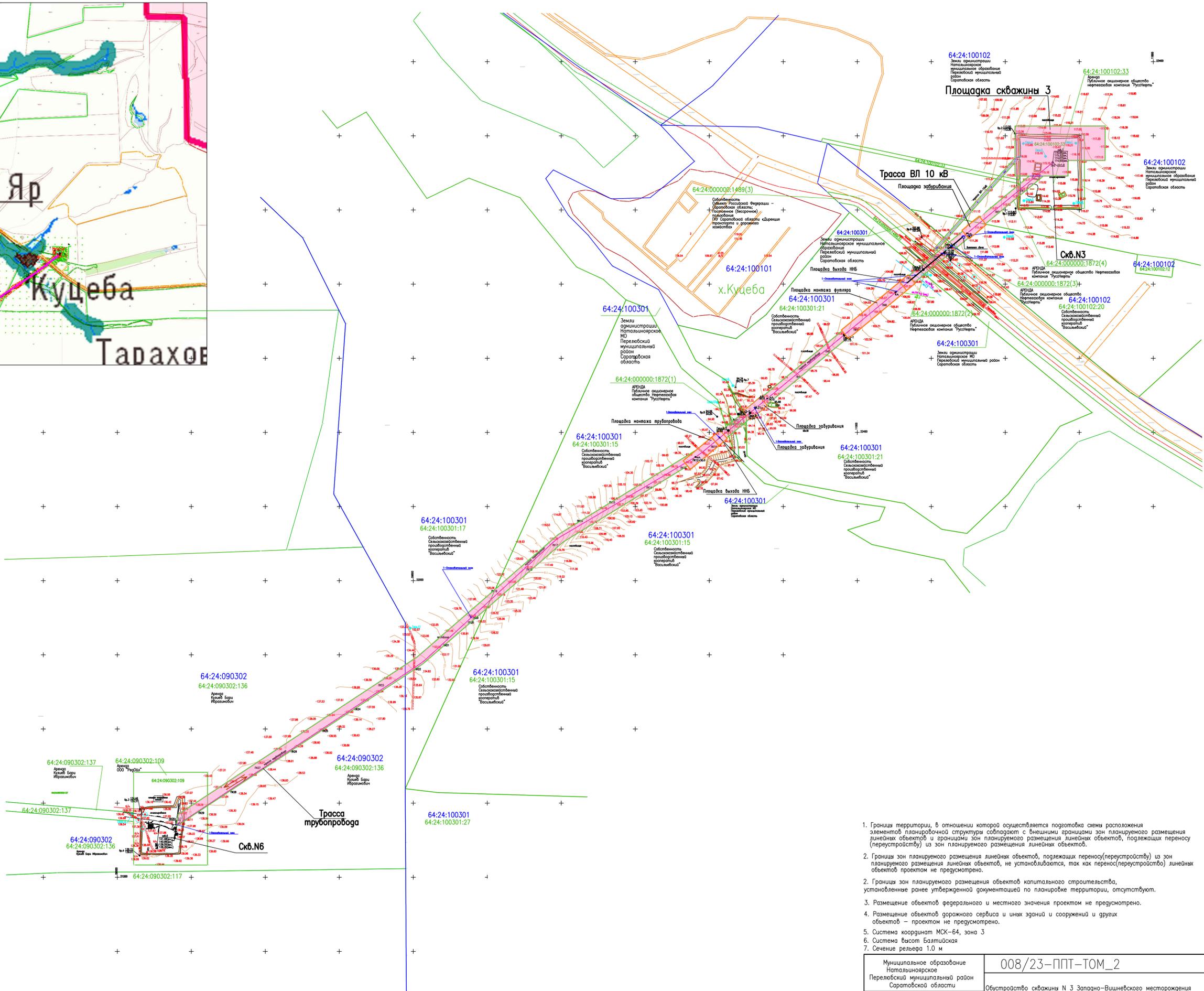
**ПРИМЕЧАНИЕ**

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливаются, так как перенос (переустройство) линейных объектов проектом не предусмотрено.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
- Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
- Размещение объектов дорожного сервиса и иных зданий и сооружений и других объектов капитального строительства – проектом не предусмотрено.

Муниципальное образование Натальинярское					008/23-ППТ-ТОМ_2		
Перелюбский муниципальный район Саратовской области					Обустройство скважины N 1 Западно-Вишневого месторождения		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"	Страница Лист Листов
Разработал	Ярковая				08.23		
Проверил	Уварова				08.23		
Нач.отдела	Костылев				08.23		
Гл. спец.земл	Спорыш				08.23		
ГИП	Щаев				08.23	000 «ВолгоУралНИПИнефть»	



Объект обустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

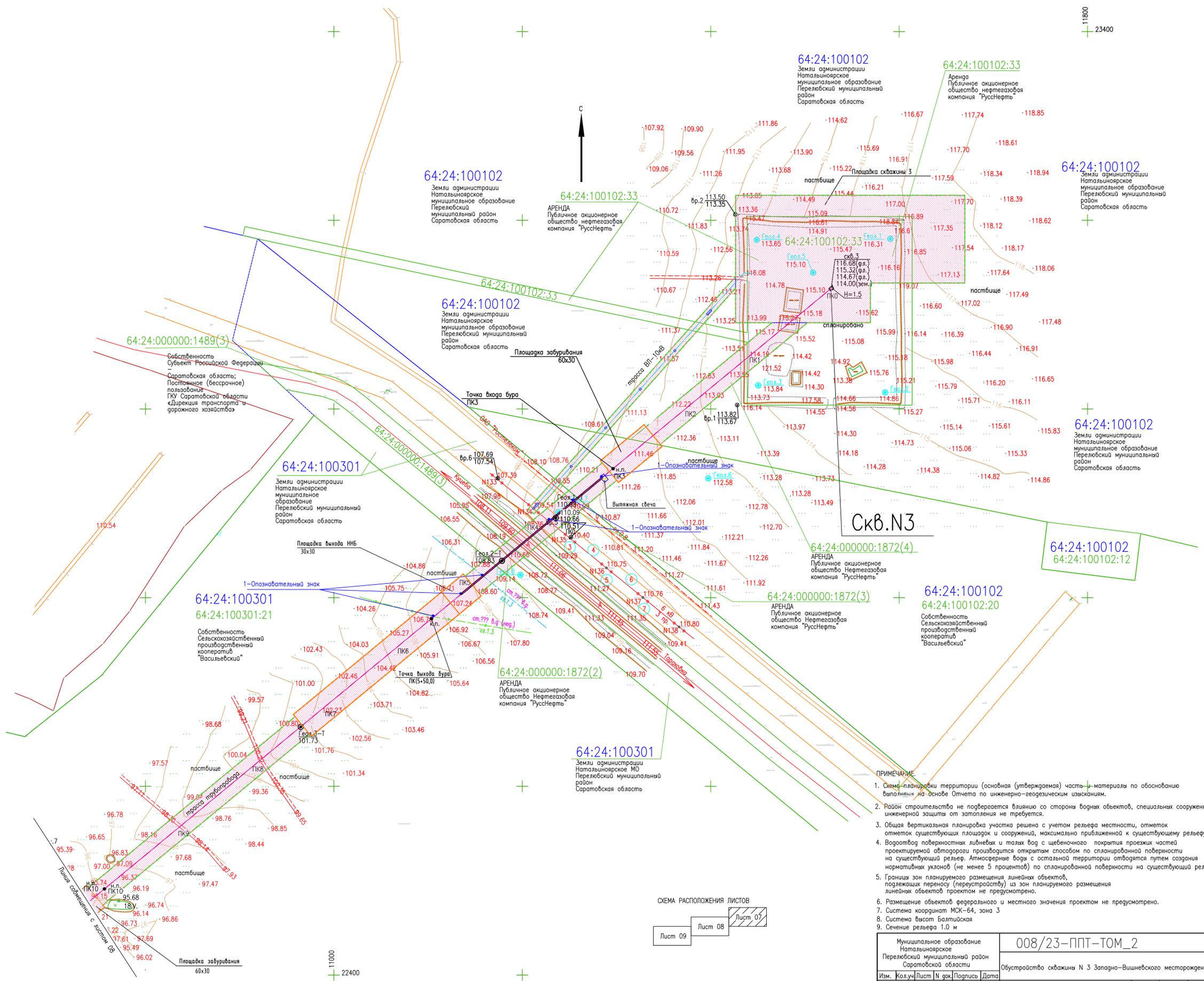
Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемая в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
	скважина (номер, отметки)
	Проектируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двустовые, трехстовые опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых вакуинного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
	временный репер (номер, отметки)

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры совпадают с внешними границами зон планируемого размещения линейных объектов и границами зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не устанавливаются, так как перенос(перустройство) линейных объектов проектом не предусмотрено.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
- Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
- Размещение объектов дорожного сервиса и иных зданий и сооружений и других объектов – проектом не предусмотрено.
- Система координат МСК-64, зона 3
- Система высот Балтийская
- Сечение рельефа 1.0 м



1:5000

Муниципальное образование Натальинское Перелобский муниципальный район Саратовской области		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневского месторождения		Страница	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Дата
Разработал	Яркова	09.23	
Проверил	Уварова	09.23	
Нач.отдела	Костяев	09.23	
Гл.спец.зема	Спарыш	09.23	
ГИП	Щаев	09.23	
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Лист	Листов
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.		п	06
ООО "ВолгоУралНИПнефть"		Формат А1	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
	скважина (номер, отметки)
	Пректируемые сооружения ВЛ(одноствоечные, двухствоечные, трехствоечные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
	временный репер (номер, отметки)

- ПРИМЕЧАНИЕ
1. Схема планировки территории (основная (утверждаемая) часть) — материалы по обоснованию выполнены на основе Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям.
  2. Район строительства не подвергается влиянию со стороны водных объектов, специальных сооружений инженерной защиты от затопления не требуется.
  3. Общая вертикальная планировка участка решена с учетом рельефа местности, отметок существующих площадок и сооружений, максимально приближенной к существующему рельефу.
  4. Водоствод поверхностных ливневых и талых вод с щебеночного покрытия проезжих частей проектируемой автодороги производится открытым способом по спланированной поверхности на существующий рельеф. Атмосферные воды с остальной территории отводятся путем создания нормативных уклонов (не менее 5 процентов) по спланированной поверхности на существующий рельеф.
  5. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проектом не предусмотрено.
  6. Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
  7. Система координат МСК-64, зона 3
  8. Система высот Балтийская
  9. Сечение рельефа 1.0 м



Муниципальное образование Натальинярского Перелобский муниципальный район Саратовская область		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневоского месторождения			
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись
Разработал	Яркова	09.23	
Проверил	Уварова	09.23	
Нач.отдела	Костылев	09.23	
Гл.спец.земл.	Спорыш	09.23	
ГИП	Шабё	09.23	
Заказчик:	ПАО НК "РуссНефть"	Страница	Лист
		п	07
Схема вертикальной планировки территории инженерной подготовки и инженерной защиты территории.		ООО "ВолеоУралНИИнефть"	
Формат А1			

С  
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемая в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
64:24:090302:109	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
64:24:090302	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
скв.6 141.48(ф.л.)	скважина (номер, отметки)
	Пректируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двухствопные, трехствопные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
вр.2 113.50 113.35	временный репер (номер, отметки)

64:24:100301  
Земли администрации  
Натальиноярское МО  
Перелюбский район  
Саратовская область

64:24:000000:1872(1)  
АРЕНДА  
Публичное акционерное  
общество "Нефтегазобл  
компания "РусНефть"

64:24:100301  
64:24:100301:15  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

64:24:100301  
64:24:100301:21  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

64:24:100301  
Земли администрации  
Натальиноярское МО  
Перелюбский муниципальный район  
Саратовская область

64:24:100301  
64:24:100301:15  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

64:24:100301  
64:24:100301:17  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

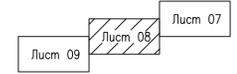
1-Опознавательный знак

Площадка монтажа трубопровода  
99,7х30

Площадка забуривания  
60х30

Площадка выхода НПС 30х30

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ПРИМЕЧАНИЕ.  
1 Система координат МСК-64, зона 3  
2 Система высот Балтийская  
3 Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальиноярское Перелюбский муниципальный район Саратовской области		008/23-ППТ-ТОМ_2		Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневогского месторождения	
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата
Разработал	Яркова				09.23
Проверил	Уварова				09.23
Нач.отдела	Костялев				09.23
Гл. спец.земл	Спораш				09.23
ГИП	Щаев				09.23
Заказчик: ПАО НК "РусНефть"				Стария	Лист
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.				п	08
				ООО "ВологратНИИнефть"	

1:2000

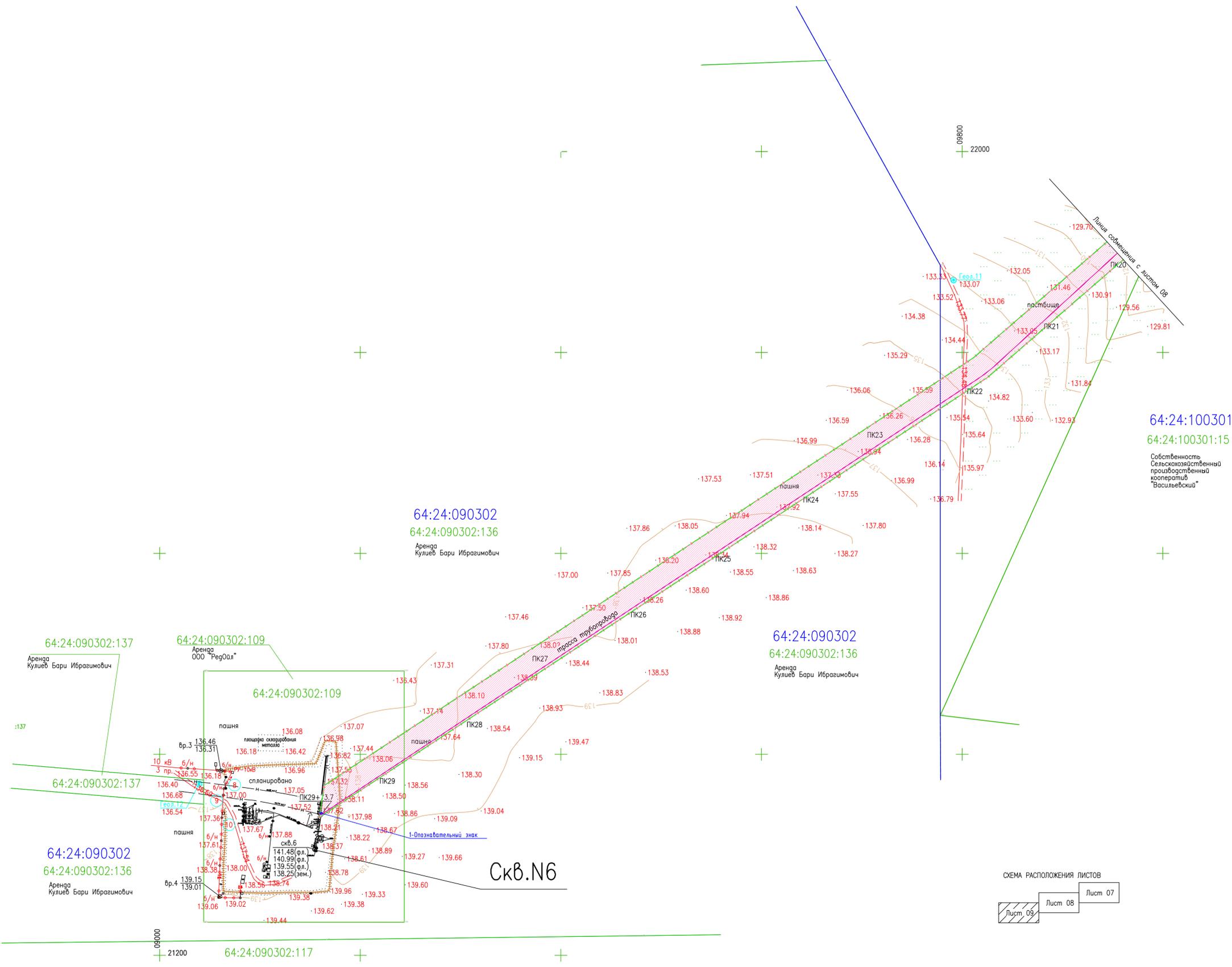
Формат А1

Согласовано  
Лист 09  
Лист 06  
Лист 07  
Лист 08  
Лист 09  
Лист 10  
Лист 11  
Лист 12  
Лист 13  
Лист 14  
Лист 15  
Лист 16  
Лист 17  
Лист 18  
Лист 19  
Лист 20  
Лист 21  
Лист 22  
Лист 23  
Лист 24  
Лист 25  
Лист 26  
Лист 27  
Лист 28  
Лист 29  
Лист 30  
Лист 31  
Лист 32  
Лист 33  
Лист 34  
Лист 35  
Лист 36  
Лист 37  
Лист 38  
Лист 39  
Лист 40  
Лист 41  
Лист 42  
Лист 43  
Лист 44  
Лист 45  
Лист 46  
Лист 47  
Лист 48  
Лист 49  
Лист 50  
Лист 51  
Лист 52  
Лист 53  
Лист 54  
Лист 55  
Лист 56  
Лист 57  
Лист 58  
Лист 59  
Лист 60  
Лист 61  
Лист 62  
Лист 63  
Лист 64  
Лист 65  
Лист 66  
Лист 67  
Лист 68  
Лист 69  
Лист 70  
Лист 71  
Лист 72  
Лист 73  
Лист 74  
Лист 75  
Лист 76  
Лист 77  
Лист 78  
Лист 79  
Лист 80  
Лист 81  
Лист 82  
Лист 83  
Лист 84  
Лист 85  
Лист 86  
Лист 87  
Лист 88  
Лист 89  
Лист 90  
Лист 91  
Лист 92  
Лист 93  
Лист 94  
Лист 95  
Лист 96  
Лист 97  
Лист 98  
Лист 99  
Лист 100

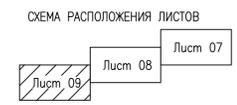
С  
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
64:24:090302:109	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
64:24:090302	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
скв.6 141.48(фл.)	скважина (номер, отметки)
	Проектируемые сооружения ВЛ(одноствоечные, двухствоечные, трехствоечные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
бр.2 113.50 113.35	временный репер (номер, отметки)



64:24:100301  
64:24:100301:15  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"



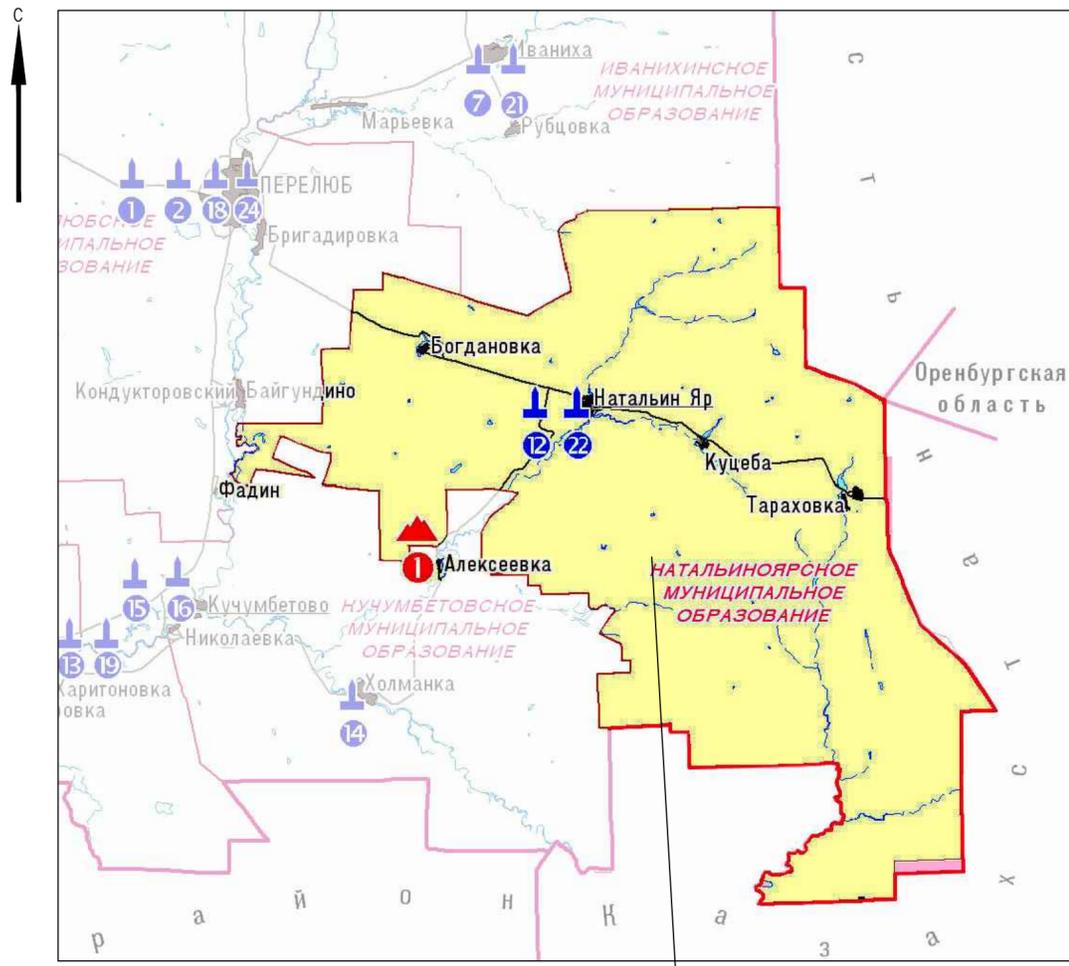
ПРИМЕЧАНИЕ.  
1 Система координат МСК-64, зона 3  
2 Система Высот Балтийская  
3 Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальиноярское Перелюбский муниципальный район Саратовской области		008/23-ППТ-ТОМ_2		Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневогского месторождения					
Изм.	Кол-во	Лист	N док.	Подпись	Дата	Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"	Стация	Лист	Листов
Разработал	Яркова	09.23					п	09	
Проверил	Уварова	09.23				000 "ВолгоуралНИПнефть"			
Нач.отдела	Костылев	09.23							
Гл.спец.земл	Спарыш	09.23							
ГИП	Щаев	09.23							

1:2000

Формат А1

Составлено  
Взято из  
Инв.М. подл.  
Подпись и дата



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
Объекты культурного наследия

**Регионального значения**

- ▲ археологические\*
- Кургенная группа (30 курганов) с двумя регулярными площадками. (тыс. до н.э. - I тыс. н.э.)

**Не имеющие официального статуса**

- 1 Мемориальные комплексы и памятники
- 1 Мемориальный комплекс павшим воинам в ВОВ
- 2 Мемориальные комплексы участникам ВОВ
- 3 Мемориалы участникам ВОВ
- 4 Памятник участникам ВОВ
- 5 Памятник Чкалову В. И.
- 6 Памятник гражданской войне и ВОВ
- 7 Памятник «Борцам за Советскую Власть»
- 8 Памятник погибшим в ВОВ
- 9 Братская могила физико Е. П.
- 10 Памятник В.И. Ленину
- 11 Памятник крест
- 12 Памятник Герою Советского Союза Петрушину В.З.

\* объекты археологического наследия федерального значения, имеющие статус выделенных, отмечены на карте  
\*Схема границ территории с особыми условиями использования\*

Местоположение объекта обустройства

64:24:090302

64:24:100301

64:24:100102

Получить и дата  
Информ. подл.

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода

Объекты культурного наследия (ОКН) — памятники истории и культуры народов Российской Федерации — объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизации, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры. Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с законом РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (в ред. Указа Президиума ВС РФ от 18.01.1985 г.) и Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ. Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры. Если в процессе строительства и иных хозяйственных работ будут выявлены какие-либо предметы или объекты ИКН, то вступает в силу Закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г., который гласит: «Предприятия, учреждения и организации в случае обнаружения в процессе ведения работ археологических и других объектов, имеющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность, обязаны сообщить об этом представителям государственных органов охраны памятников и приостановить дальнейшее ведение работ». На территории проведения производства работ объекты историкокультурного наследия не выявлены.

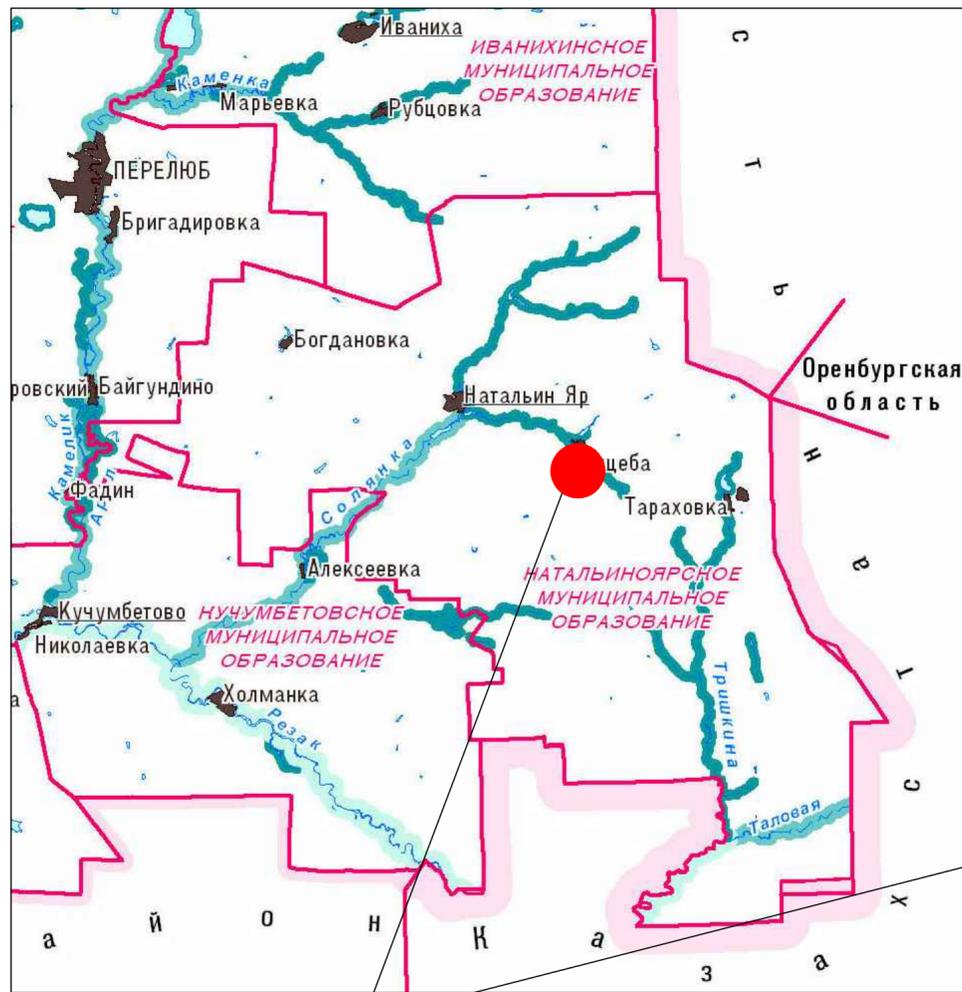
**ПРИМЕЧАНИЕ.**

1. Объекты, обладающие признаками историко-культурного (археологического) наследия на данном участке не выявлены.
2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.
3. Размещение объектов федерального и местного значения проектом не предусмотрено.
4. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.

Муниципальное образование Натальиноярское		008/23-ППТ-ТОМ-2		
Перелюбский муниципальный район Саратовской области		Обустройство скважины N 1 Западно-Вишневогского месторождения		
Изм.	Кол.уч	Лист N док.	Подпись	Дата
Разработал	Ярковая			08.23
Проверил	Уварова			08.23
Нач.отдела	Костылев			08.23
Гл. спец.земл	Спорыш			08.23
ГИП	Щаев			08.23
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Стация	Лист	Листов
		п	10	
Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ особо охраняемых природных территорий		000 «ВолгоУралНИПИнефть»		

1:100000





Местоположение объекта обустройства

**Условные обозначения**  
Планировочные ограничения

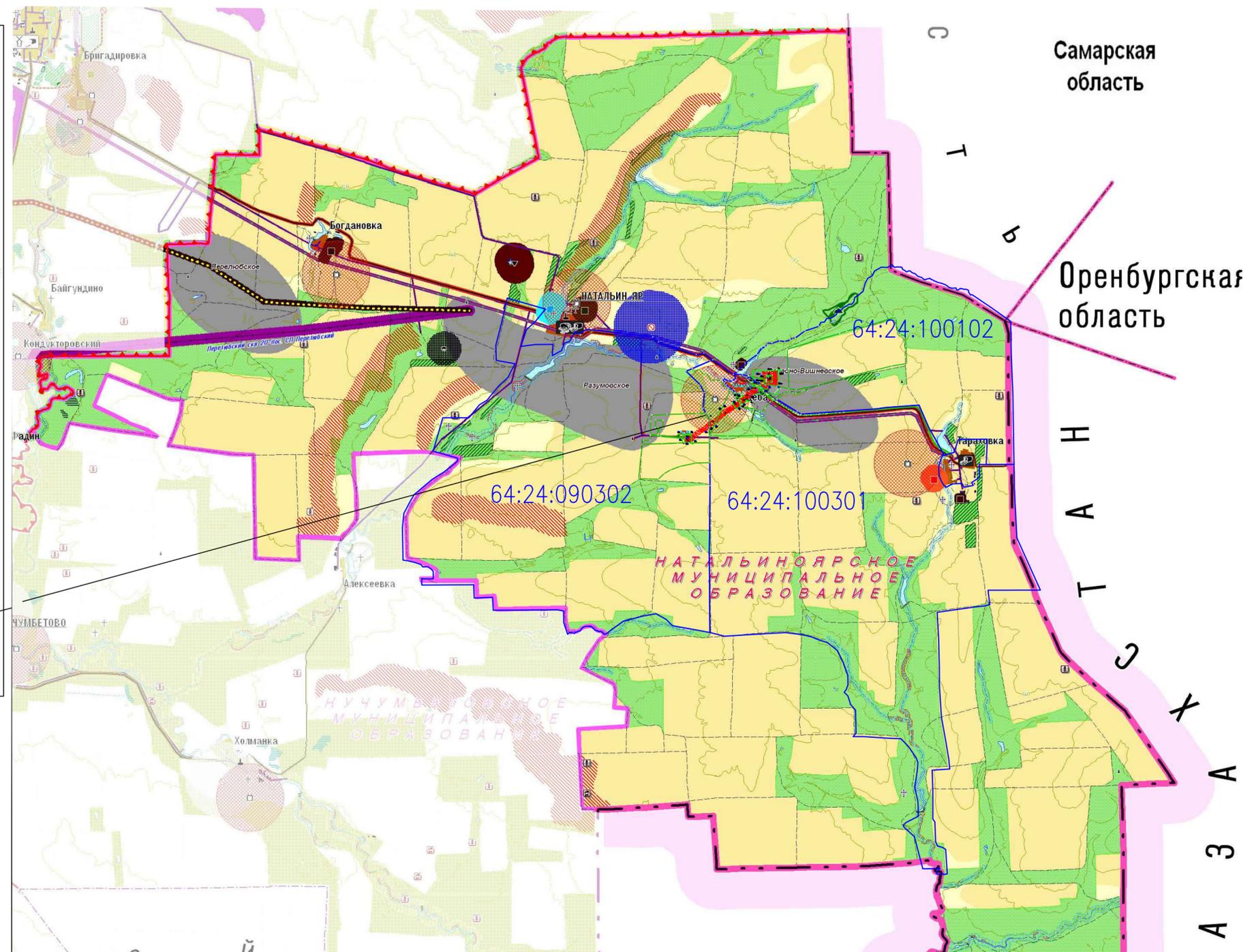
- Земли лесного фонда
- Водоохранные зоны (50-200 м)
- Месторождения углеводородного сырья
- Источники водоснабжения\*
- Колодецы
- Территории, где эксплуатация подземных вод невозможна по санитарным, природоохранным, гидрогеологическим ограничениям
- Санитарно-защитные и охранные зоны
- промышленных предприятий
  - лицевой и перерабатывающей промышленности
  - Цехов по переработке мяса и производству колбасных изделий: ЗАО "Заря-2001" (50 м), СПССК "Феникс" (50 м), СПССК "Веста" (50 м)
  - Цеха по производству колбасных изделий и пельменей СХТК "Красноармеец" (50 м)
  - Мукомольных производств (100 м)
  - Хлебозаказен (50 м)
- сельскохозяйственных предприятий
  - животноводческих ферм (50-500 м)
  - оведствующие:
    - молочно-товарных
    - свиноводческих
    - овцеводческих
    - многопрофильных
    - законосерийных
  - предприятий по обслуживанию сельхозтехники (300 м)
  - машино-тракторных мастерских
- Объекты историко-культурного наследия
  - Архитектурные и ландшафтно-архитектурные
  - Мемориальные комплексы и памятники
  - Пограничная зона
- Территории с развитием опасных природных и природно-антропогенных процессов
  - Участки активного проявления линейной эрозии
  - Плоскостной смыв
  - Заболочивание
  - Засоление
  - Участки с обвалением горных пород по различным причинам
  - Речная боковая эрозия
- объектов - загрязнителей
  - Скотомогильников (1000 м)
  - Свалок (1000 м)
  - Кладбищ (50-100 м)
- потенциально-опасных объектов
  - АЗС (100 м)
  - База ЦЕНТ "Сморозинка" ОАО "Саратовнефтегаз", СП-20 "Разумовская" ОАО "Саратовнефтегаз" (500 м)
  - Железные дороги (100 м)
  - Автомобильные дороги (25-50 м)
  - ЛЭП (10 - 20 м)
  - нефтепровода (75 м)
  - Газопроводы
  - магистральных (100-150 м)
  - межпоселковых (50 м)
- месторождений нерудных полезных ископаемых
  - Карьеров по добыче глинистого сырья (500 м)
- Археологические объекты:
  - остатки древних поселений
  - могильники, надмогильные ритуальные сооружения

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Гидрография
- Реки постоянные
  - Реки и ручьи пересыхающие
  - Озера, пруды и водохранилища
- Ширина водоохранной зоны, м
- 50
  - 100
  - 200

**Зонирование территории**

- Территории, благоприятные для развития сельского хозяйства
- Территории, ограниченно благоприятные для развития сельского хозяйства
- Зоны максимального сохранения (восстановления) природного ландшафта (экологический каркас)
- Особо охраняемые природные территории
- Населенные пункты
  - Жилая застройка
  - Производственная застройка
- ПЕРЕЛЮБ Районный центр
- СМОРОДИНКА Центры муниципальных образований
- Новый Прочие населенные пункты
- Границы
  - государства
  - области
  - района
  - муниципальных образований
- Пути сообщения
  - Железные дороги
  - Автомобильные
  - региональные
  - местные
  - прочие

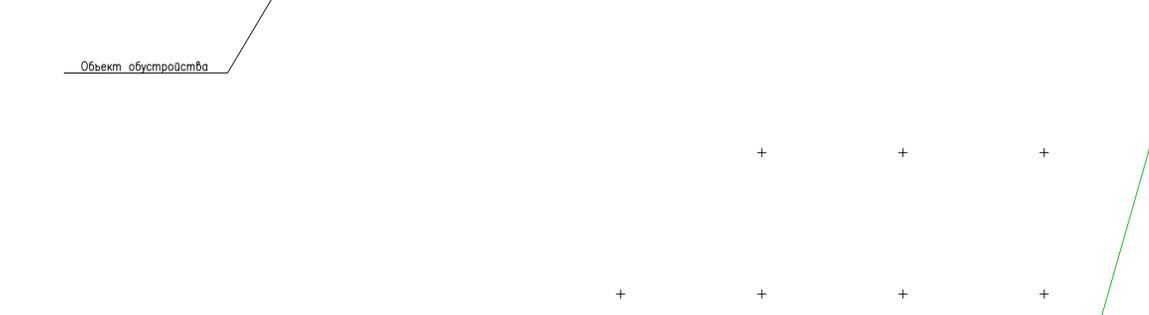
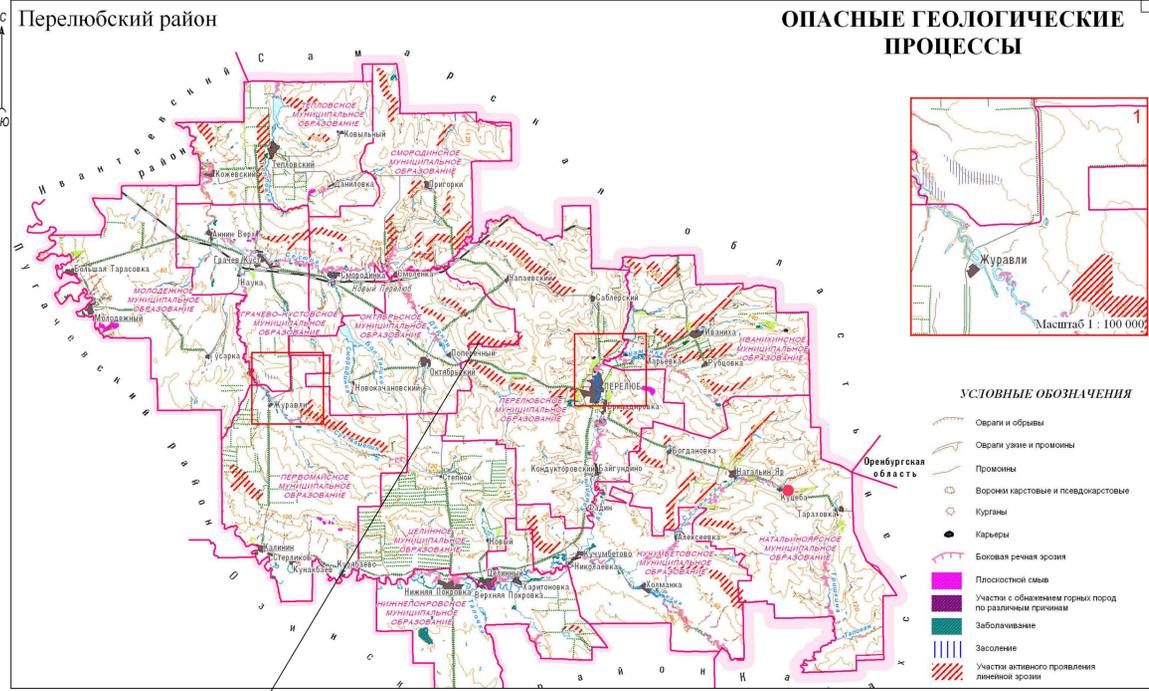


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
[Red dashed line]	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
[Green hatched area]	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
[Green box with 64:24:090302:109]	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
[Blue box with 64:24:090302]	Кадастровые кварталы
[Red dashed line]	Граница территории сельских поселений
[Blue line]	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
[Red line]	Трасса проектируемого трубопровода

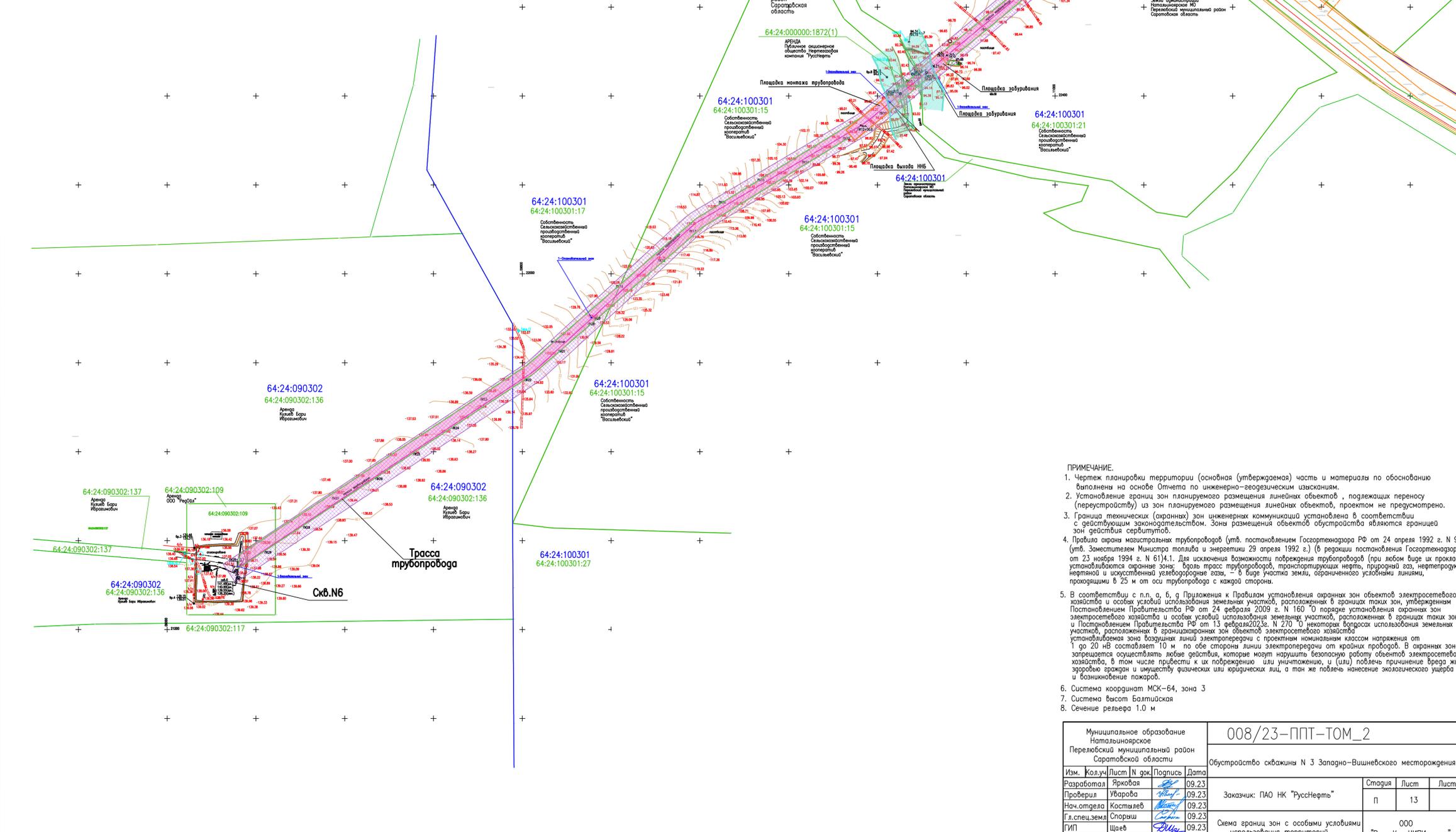
1:100000

Муниципальное образование Натальиноярское		008/23-ППТ-ТОМ-2	
Перелюбский муниципальный район Саратовской области		Обустройство скважины N 1 Западно-Вишневого месторождения	
Изм.	Кол.уч	Лист N док.	Подпись
Разработал	Яркова		08.23
Проверил	Уварова		08.23
Нач.отдела	Косылев		08.23
Гл.спец.земл	Спорыш		08.23
ГИП	Щаев		08.23
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Страница	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.		12	Листов
		000 «ВолгоУралНИПИнефть»	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов
	64:24:090302:109 Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	64:24:090302 Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	110.80 N138 Существующая ВЛ бкВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
	скв.6 141.48(ф.л.) скважина (номер, отметки)
	Пректируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двухствопные, трехствопные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
	вр.2 113.50 113.35 временный репер (номер, отметки)
	Охранная зона трассы проектируемого нефтепровода (ширина 50 м.)
	Охранная зона трассы проектируемой ВЛ 10кВ (ширина 20м)
	Санитарно-защитная зона скважины (радиус 300м)
	Водоохранная зона ручья
	64:24-6.145 – охранная зона линейного сооружения ВОПС "Устранение ширового неравенства" для нужд ПАО "Роснефть" на территории Перелобского р-на Саратовской области.
	64:24-6.31 – охранная зона объекта электросетевого хозяйства: комплекс ВЛ-10/0,4 кВ ф-N1003 от ПС "Наталин Яр" 35/10 кВ
	64:24-6.146-охранная зона газораспределительной сети подземного газопровода высокого давления с.Наталин Яр-х.Кущаба

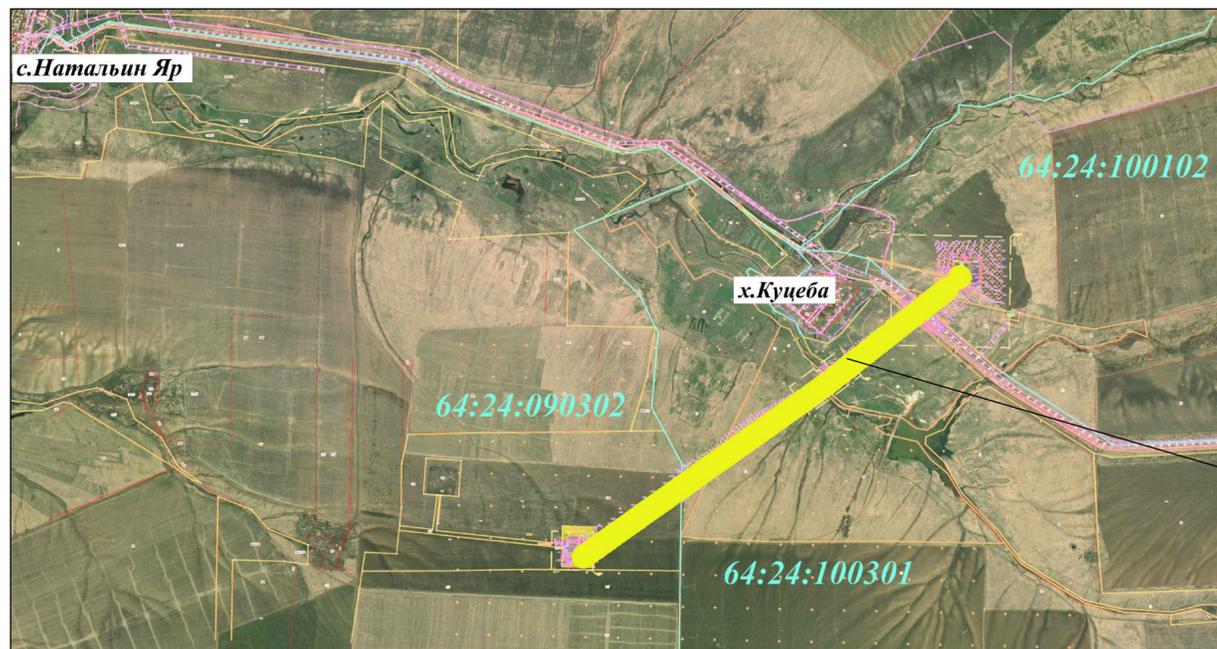


- ПРИМЕЧАНИЕ.
- Чертеж планировки территории (основная (утверждаемая) часть) и материалы по обоснованию выполнены на основе Отчета по инженерно-геологическим изысканиям.
  - Установлены границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов, проектом не предусмотрено.
  - Граница технических (охранных) зон инженерных коммуникаций установлена в соответствии с действующим законодательством. Зоны размещения объектов обустройства являются границей зон действия сервитута.
  - Прошла акция магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. N 9) (утв. заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции постановления Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. N 614.1. Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прожарки) устанавливаются охранные зоны; вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.
  - В соответствии с п.п. а, б, г Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" и Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2023г. N 270 "О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства" устанавливается зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 10 до 20 кВ составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних пролетов. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а так же повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.
  - Система координат МСК-64, зона 3
  - Система высот Балтийская
  - Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальянское		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Перелобский муниципальный район		Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневокого месторождения	
Саратовская область			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.Подпись
Разработал	Яркова	09.23	
Проверил	Уварова	09.23	
Нач.отдела	Костяев	09.23	
Гл.спец.земл	Спарыш	09.23	
ГИП	Щаев	09.23	
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Страница	Лист
		п	13
Схема границ зон с особыми условиями использования территории.		ООО "ВолеУралНИПнефть"	

1:5000

Формат А1



Местоположение объекта обустройства

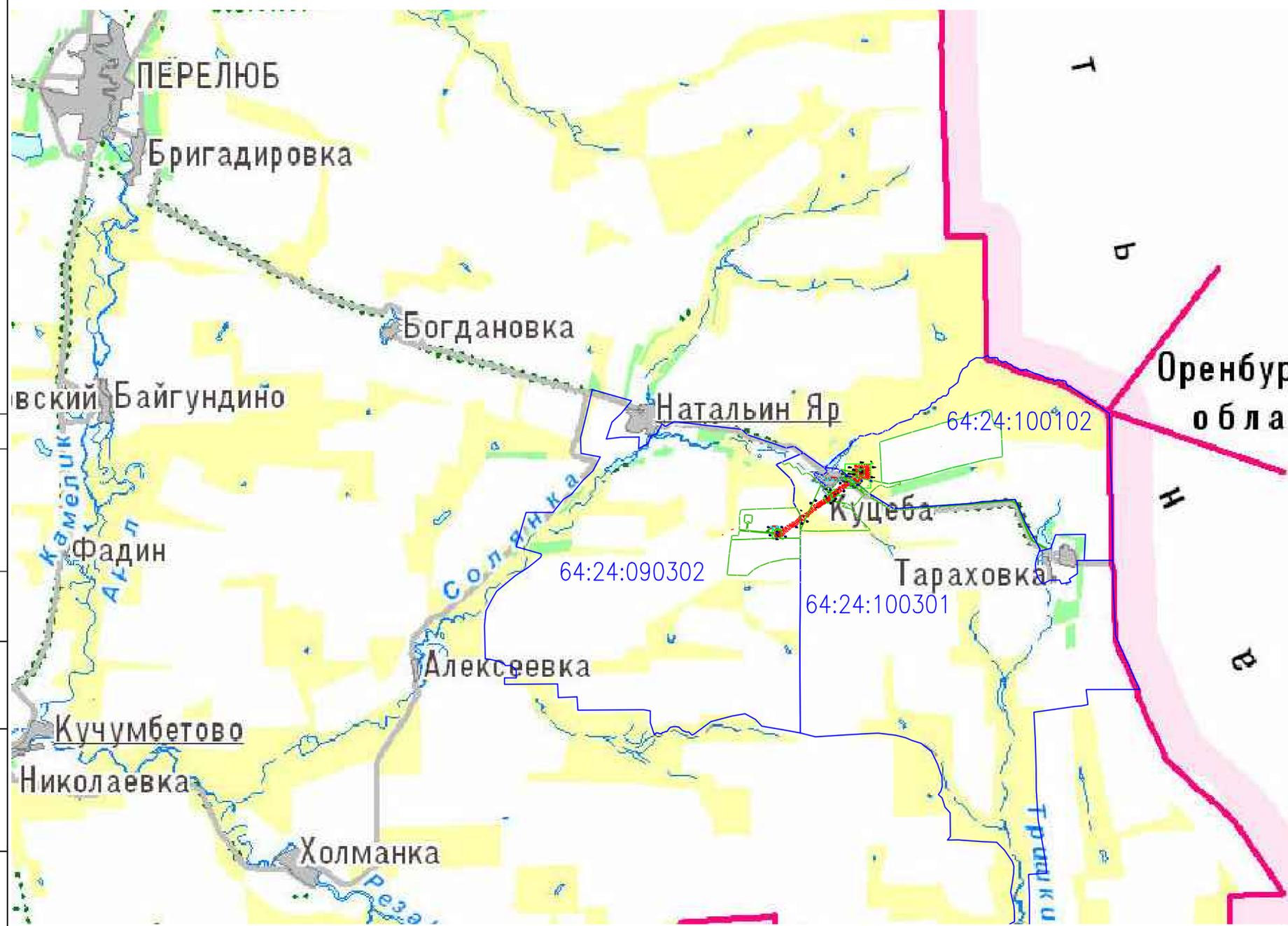
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
64:24:090302:109	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
64:24:090302	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Природно-экологический каркас

	Пойменные, байрачные леса, искусственные лесные массивы
	Злаковая, разнотравно-злаковая степная растительность речных террас и склонов оврагов и балок, луговая растительность днищ балок и западин, луговая и болотная растительность речных пойм, прибрежных зон озер и прудов
	лесные полосы
	акватории водохранилищ, прудов и рек



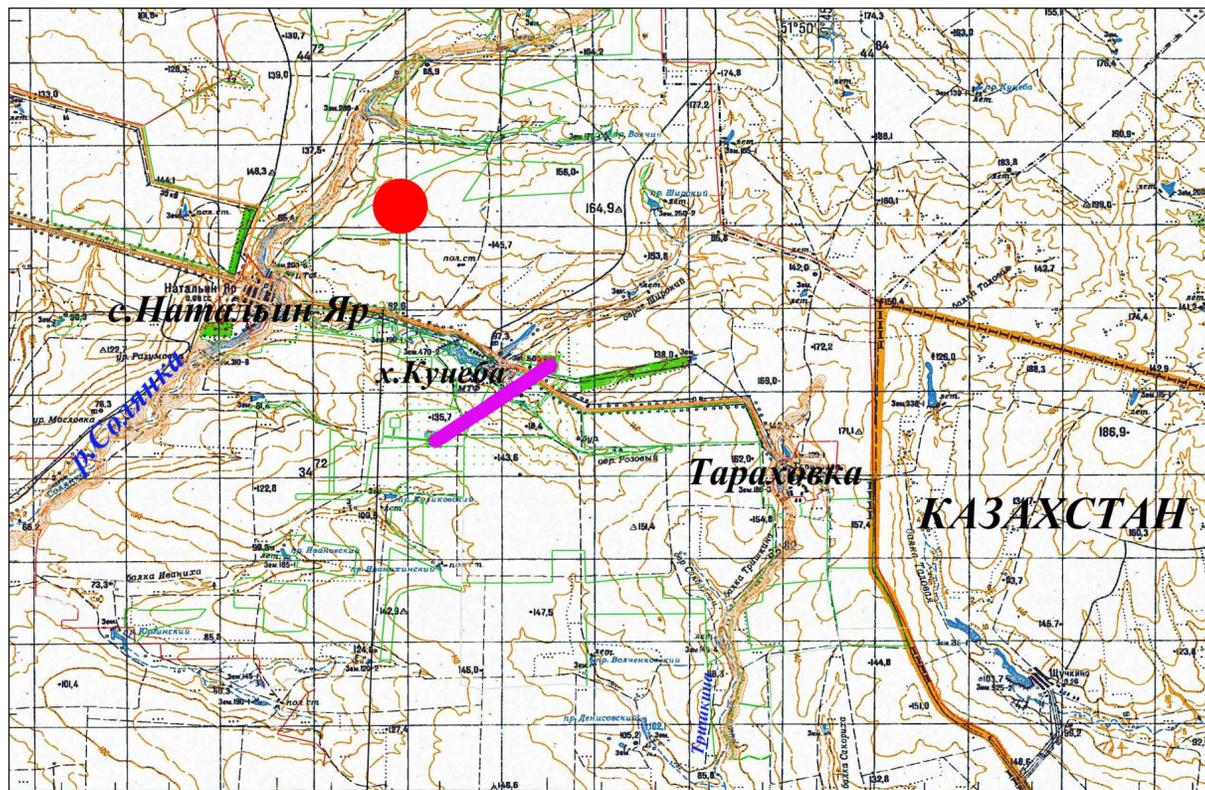
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проектом не предусмотрено.
3. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не входят в границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

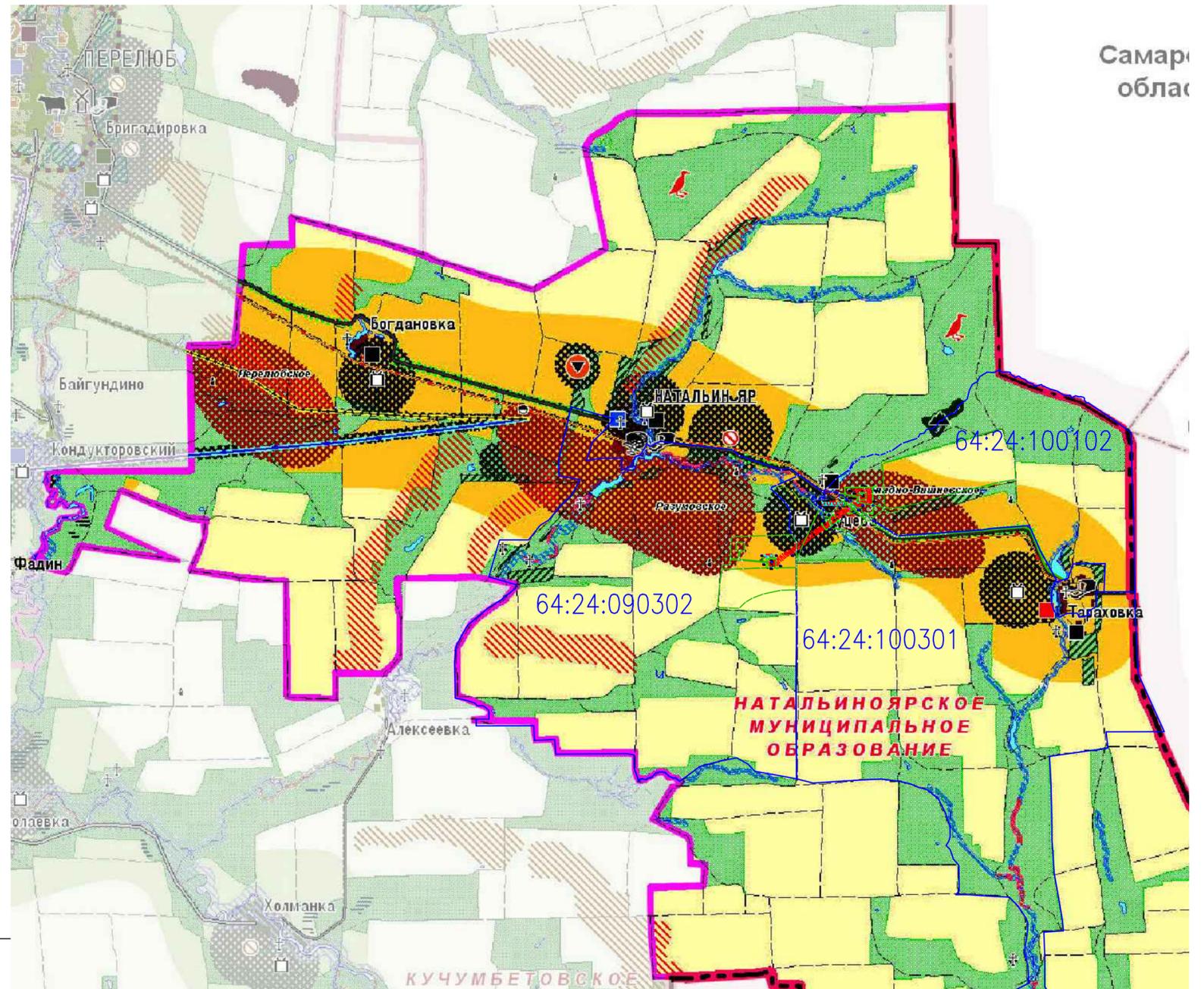
Муниципальное образование Натальинярское		008/23-ППТ-ТОМ-2							
Перелюбский муниципальный район Саратовской области		Обустройство скважины N 1 Западно-Вишневского месторождения							
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"	Страница	Лист	Листов
Разработал	Ярковая				08.23		п	14	
Проверил	Уварова				08.23				
Нач.отдела	Костылев				08.23				
Гл. спец.земл	Спорыш				08.23				
ГИП	Щаев				08.23	000 «ВолгоУралНИПИнефть»			

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозии и т.д.)

Ситуационная план-схема местоположения земельного участка объекта обустройства.



Местоположение объекта обустройства



Самарская область

**Условные обозначения**

<p><b>Границы</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> граница государства</li> <li> области</li> <li> района</li> <li> муниципальных образований</li> </ul> <p><b>I. Техногенная нагрузка</b></p> <p><b>Населенные пункты</b></p> <p><b>ПЕРЕЛЮБ</b> Районный центр</p> <p><b>СМОРОДИНКА</b> Центры муниципальных образований</p> <p><b>Новый</b> Прочие населенные пункты</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Жилая застройка</li> <li> Промышленная застройка</li> </ul> <p><b>Пути сообщения</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> железные дороги</li> <li> Автодороги</li> <li> региональные</li> <li> местные</li> <li> прочие</li> </ul> <p><b>промышленные предприятия</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Цеха по переработке мяса и производству колбасных изделий</li> <li> Цех по производству колбасных изделий и пельменей</li> <li> Мукомольные производства</li> <li> Хлебопекарни</li> </ul>	<p><b>сельскохозяйственные предприятия</b></p> <p><b>животноводческие фермы</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> действующие:                     <ul style="list-style-type: none"> <li> молочно-товарные</li> <li> свиноварные</li> <li> овцеварные</li> <li> многопрофильные</li> <li> законсервированные</li> </ul> </li> <li> предприятия по обслуживанию сельхозтехники</li> <li> машинно-тракторные мастерские</li> </ul> <p><b>Объекты - загрязнители</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Скотомогильники</li> <li> Кладбища</li> <li> Свалки</li> </ul> <p><b>Объекты энергетики</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Электростанции мощностью &gt;10 кВА</li> </ul> <p><b>Потенциально-опасные объекты</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> АЗС</li> <li> База ЦФНГ "Смородинка"</li> <li> ОАО "Саратовнефтегаз", СП-20 "Разумовская"</li> <li> ОАО "Саратовнефтегаз"</li> </ul> <p><b>Объекты инженерной инфраструктуры</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> нефтепровод</li> <li> Газопроводы:</li> <li> магистральные</li> <li> межпоселковые</li> </ul>	<p><b>Месторождения полезных ископаемых</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Месторождения углеводородного сырья</li> <li> Карьеры по добыче глинистого сырья</li> </ul> <p><b>II. Нарушения окружающей среды, связанные с природными и техногенными факторами</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Участки активного проявления линейной эрозии</li> <li> Плоскостной смыв</li> <li> Заболочивание</li> <li> Засоление</li> <li> Участки с обнажением горных пород по различным причинам</li> <li> Речная боковая эрозия</li> </ul> <p><b>III. Нарушения окружающей среды, связанные с техногенными факторами</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Санитарно-защитные зоны техногенных объектов</li> <li> локальные очаги загрязнения подземных вод</li> <li> Территории, где эксплуатация подземных вод невозможна по санитарным, природоохранным, гидрогеологическим ограничениям</li> </ul>	<p><b>V. Территории с особым режимом природопользования</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Особо охраняемые природные территории</li> <li> Земли лесного фонда</li> <li> Защитные лесополосы</li> <li> Водоохранные зоны рек и водохранилищ</li> <li> Места вероятного гнездования редких птиц</li> </ul> <p><b>VI. Оценка экологического состояния территории по степени изменения природной среды</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Напряженное состояние (природная среда в наибольшей степени изменена)</li> <li> Относительно удовлетворительное состояние (природная среда в значительной степени изменена)</li> <li> Относительно благоприятное состояние (средние изменения природной среды)</li> <li> Благоприятное состояние. Зоны максимального сохранения природного ландшафта (незначительные изменения природной среды)</li> </ul>
--	---	--	---

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

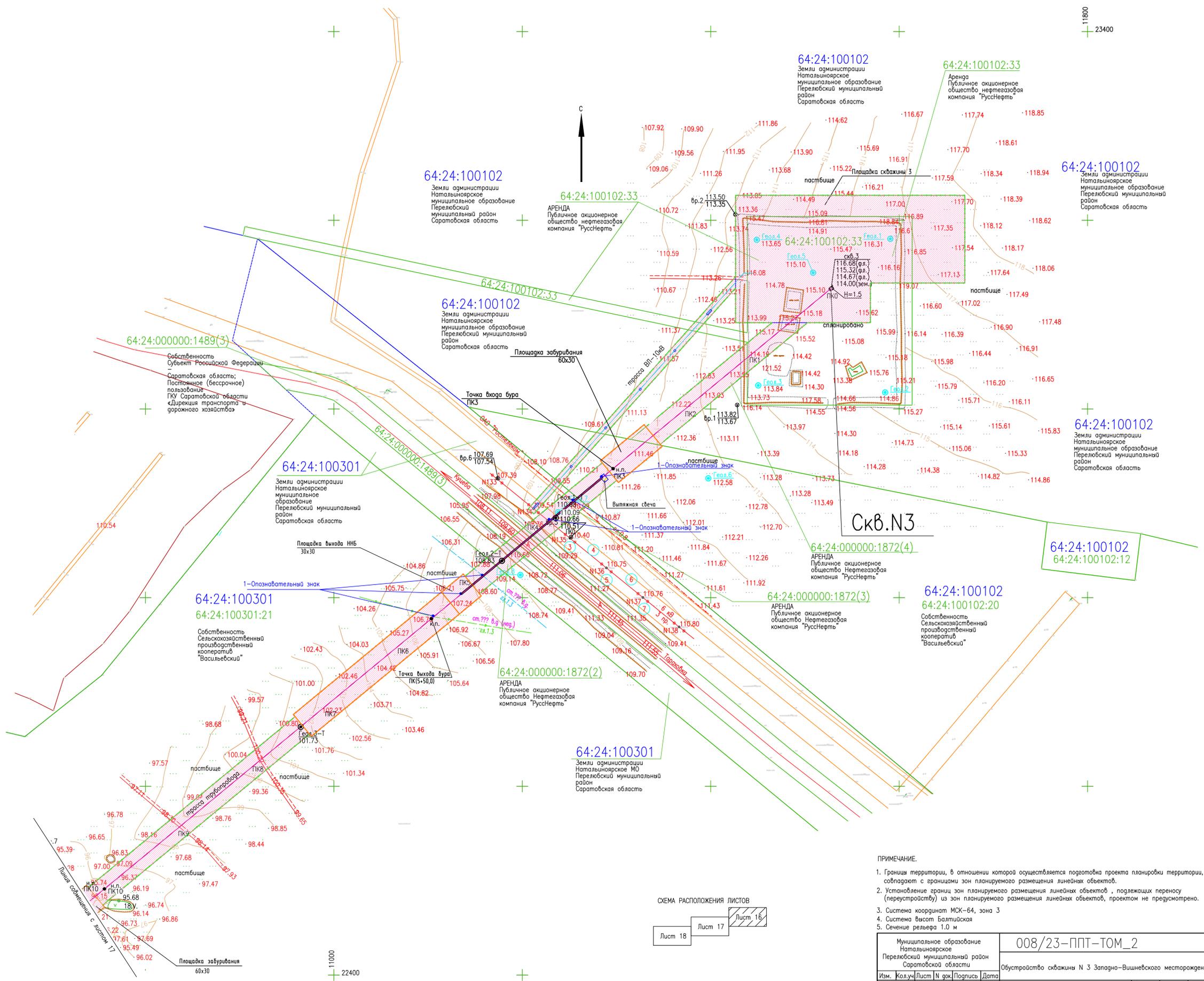
1. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
2. Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов проектом не предусмотрено.
3. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не входят в границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Муниципальное образование		008/23-ППТ-ТОМ-2	
Натальиноярское		Обустройство скважины N 1 Западно-Вишневогского месторождения	
Перелюбский муниципальный район		Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"	
Саратовской области		Страница	Лист
Изм.	Код.уч.	Лист	Листов
Разработал	Ярковая	15	
Проверил	Уварова		
Нач.отдела	Костылев		
Гл.спец.земл	Спорыш		
ГИП	Щаев		

1:100000

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)

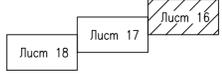
ООО «ВолгоУралНИПИнефть»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
	скважина (номер, отметки)
	Проектируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двухствопные, трехствопные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
	временный репер (номер, отметки)

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



ПРИМЕЧАНИЕ.

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.
- Установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, проектом не предусмотрено.
- Система координат МСК-64, зона 3
- Система высот Балтийская
- Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальинярское Перелобский муниципальный район Саратовская область				008/23-ППТ-ТОМ_2			
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневогского месторождения				Страница	Лист	Листов	
Изм.	Кол.уч	Лист N док.	Подпись	Дата	Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"	п	
Разработал	Яркова			09.23			
Проверил	Уварова			09.23			
Нач.отдела	Костылев			09.23			
Гл.спец.земли	Спорыш			09.23			
ГИП	Шавё			09.23	Схема конструктивных и планировочных решений.	000	
						"ВолеоУралНИИнефть"	

С  
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемая в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
64:24:090302:109	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
64:24:090302	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
скв.6 141.48(ф.л.)	скважина (номер, отметки)
	Пректируемые сооружения ВЛ(одноствопные, двухствопные, трехствопные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
вр.2 113.50 113.35	временный репер (номер, отметки)

64:24:100301  
Земли администрации  
Натальиноярское МО  
Перелюбский район  
Саратовская область

64:24:000000:1872(1)  
АРЕНДА  
Публичное акционерное  
общество "Нефтегазобл  
компания "РусНефть"

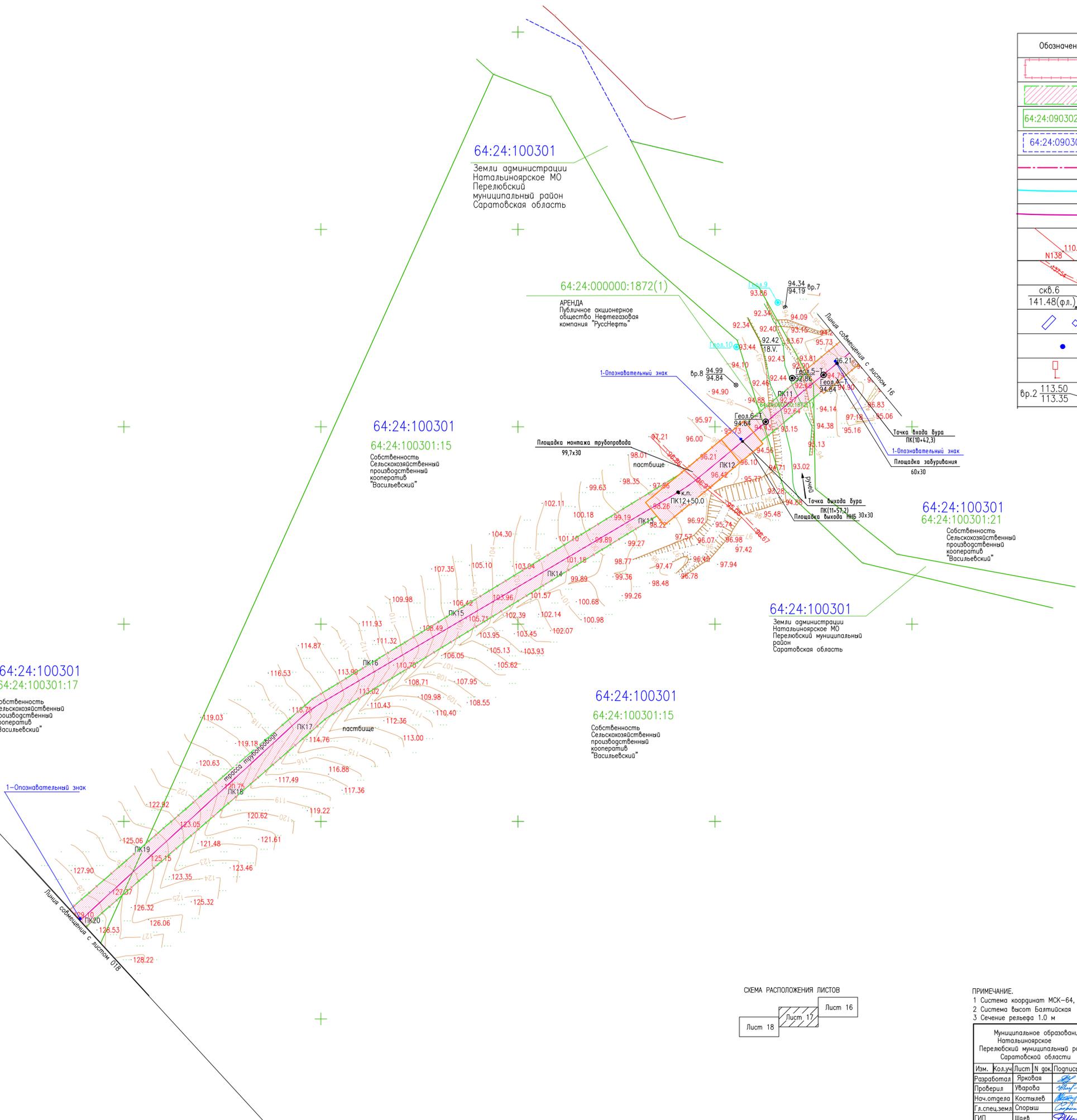
64:24:100301  
64:24:100301:15  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

64:24:100301  
64:24:100301:21  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

64:24:100301  
Земли администрации  
Натальиноярское МО  
Перелюбский муниципальный район  
Саратовская область

64:24:100301  
64:24:100301:15  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"

64:24:100301  
64:24:100301:17  
Собственность  
Сельскохозяйственный  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"



ПРИМЕЧАНИЕ.  
1 Система координат МСК-64, зона 3  
2 Система высот Балтийская  
3 Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальиноярское Перелюбский муниципальный район Саратовской области				008/23-ППТ-ТОМ_2		
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневогского месторождения				Старая	Лист	Листов
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата	
Разработал	Яркова				09.23	
Проверил	Уварова				09.23	
Нач.отдела	Костялев				09.23	
Гл. спец.земл	Спораш				09.23	
ГИП	Щаев				09.23	
Заказчик: ПАО НК "РусНефть"				п	17	
Схема конструктивных и планировочных решений.				000 "ВологратНИИнефть"		
Формат А1						

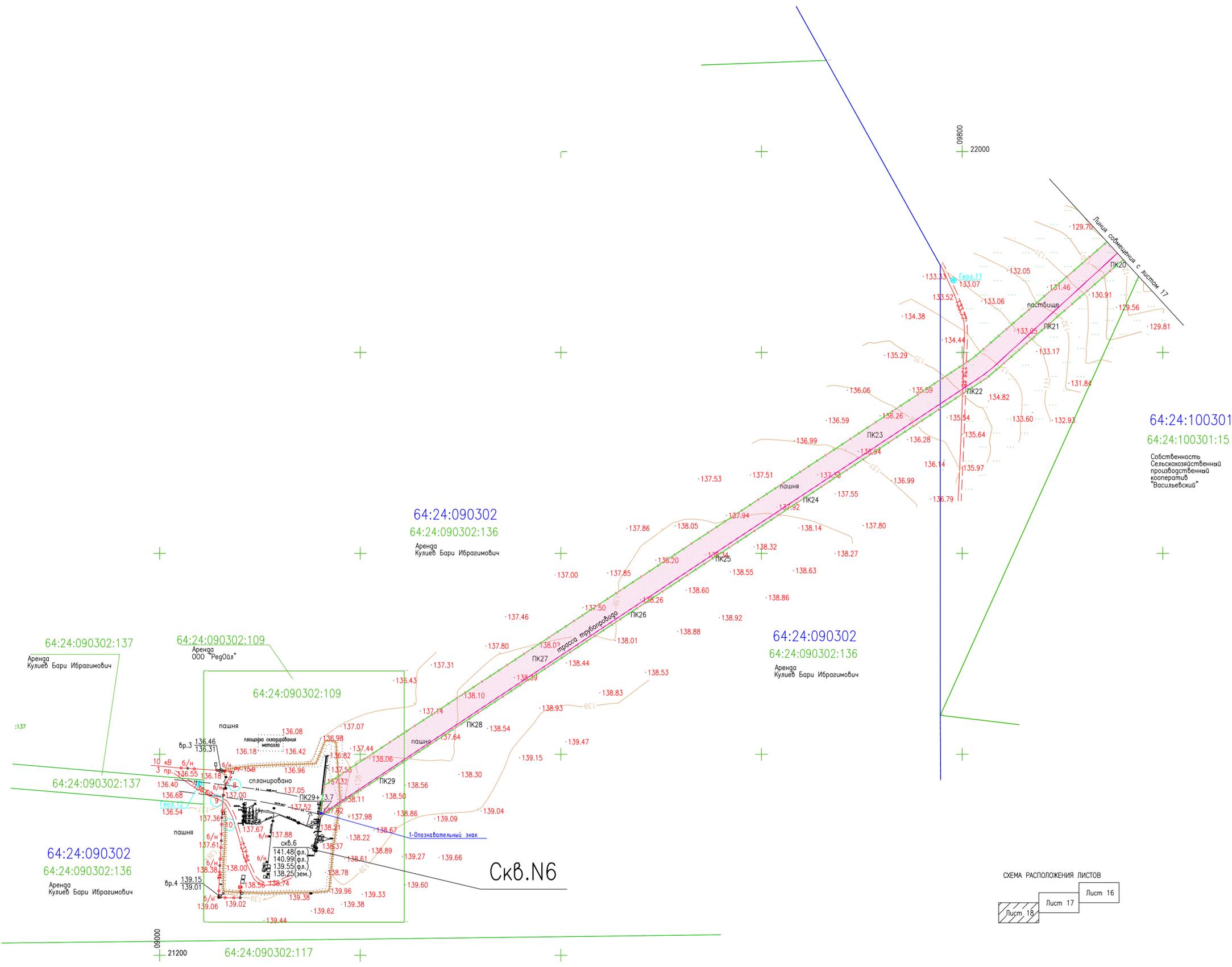
1:2000

Согласовано  
Лист N подг.  
Погреш. и дата  
Взам. инв. N

С  
Ю

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и межевания.
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.
64:24:090302:109	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
64:24:090302	Кадастровые кварталы
	Граница территории сельских поселений
	Трасса проектируемой ВЛ-10кВ
	Трасса проектируемого трубопровода
	Существующая ВЛ 6кВ с опорами
	Существующая грунтовая дорога
скв.6 141.48(фл.)	скважина (номер, отметки)
	Проектируемые сооружения ВЛ(одноствоечные, двухствоечные, трехствоечные опоры)
	Опознавательные знаки по трассам проектируемых выкидного нефтепровода и высоконапорного водовода
	Дорожные знаки
бр.2 113.50 113.35	временный репер (номер, отметки)



64:24:100301  
64:24:100301:15  
Собственность  
Сельскохозяйственная  
производственный  
кооператив  
"Васильевский"



ПРИМЕЧАНИЕ.  
1 Система координат МСК-64, зона 3  
2 Система Высот Балтийская  
3 Сечение рельефа 1.0 м

Муниципальное образование Натальиноярское Перелюбский муниципальный район Саратовской области		008/23-ППТ-ТОМ_2	
Обустройство скважины N 3 Западно-Вишневогского месторождения			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.
Разработал	Яркова	09.23	
Проверил	Уварова	09.23	
Нач.отдела	Костяев	09.23	
Гл.спец.земл	Спарыш	09.23	
ГИП	Щев	09.23	
Заказчик: ПАО НК "РуссНефть"		Страница	Лист
		п	18
Схема конструктивных и планировочных решений.		000 "ВолгоуралНИПнефть"	

1:2000

Формат А1

Составлено  
Взято из  
Полностью и дата  
Имя, И. подл.