

Общество с ограниченной ответственностью



**«Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения»
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Часть 2 «Проект рекультивации нарушенных земель»

Том 8.2

90-21-ООС2

Индв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Альметьевск 2022

Общество с ограниченной ответственностью



«Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

Часть 2 «Проект рекультивации нарушенных земель»

Том 8.2

90-21-ООС2

Главный инженер

Е.В. Ожередов



Главный инженер проектов

Р.М. Мовламов

Индв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Альметьевск 2022

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	90-21-ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	90-21-ПЗУ1	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» Часть 1. Общие решения	
	90-21-ПЗУ2	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» Часть 2. Проект полосы отвода»	
		Раздел 3. Архитектурные решения	Не разрабатывается
3	90-21-КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
5.1	90-21-ИОС1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения	Не разрабатывается
5.3	90-21-ИОС3	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Не разрабатывается
5.5	90-21-ИОС5	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения	Не разрабатывается
5.7.1	90-21-ИОС7.1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Часть 1. Общие решения	
5.7.2	90-21-ИОС7.2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Часть 2. Автоматизация	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

90-21-СП

Изм. Колуч Лист № док. Подп. Дата

Разраб. Ярушкин

Н. контр. Мовламов

ГИП Мовламов

Состав проектной документации

Стадия Лист Листов

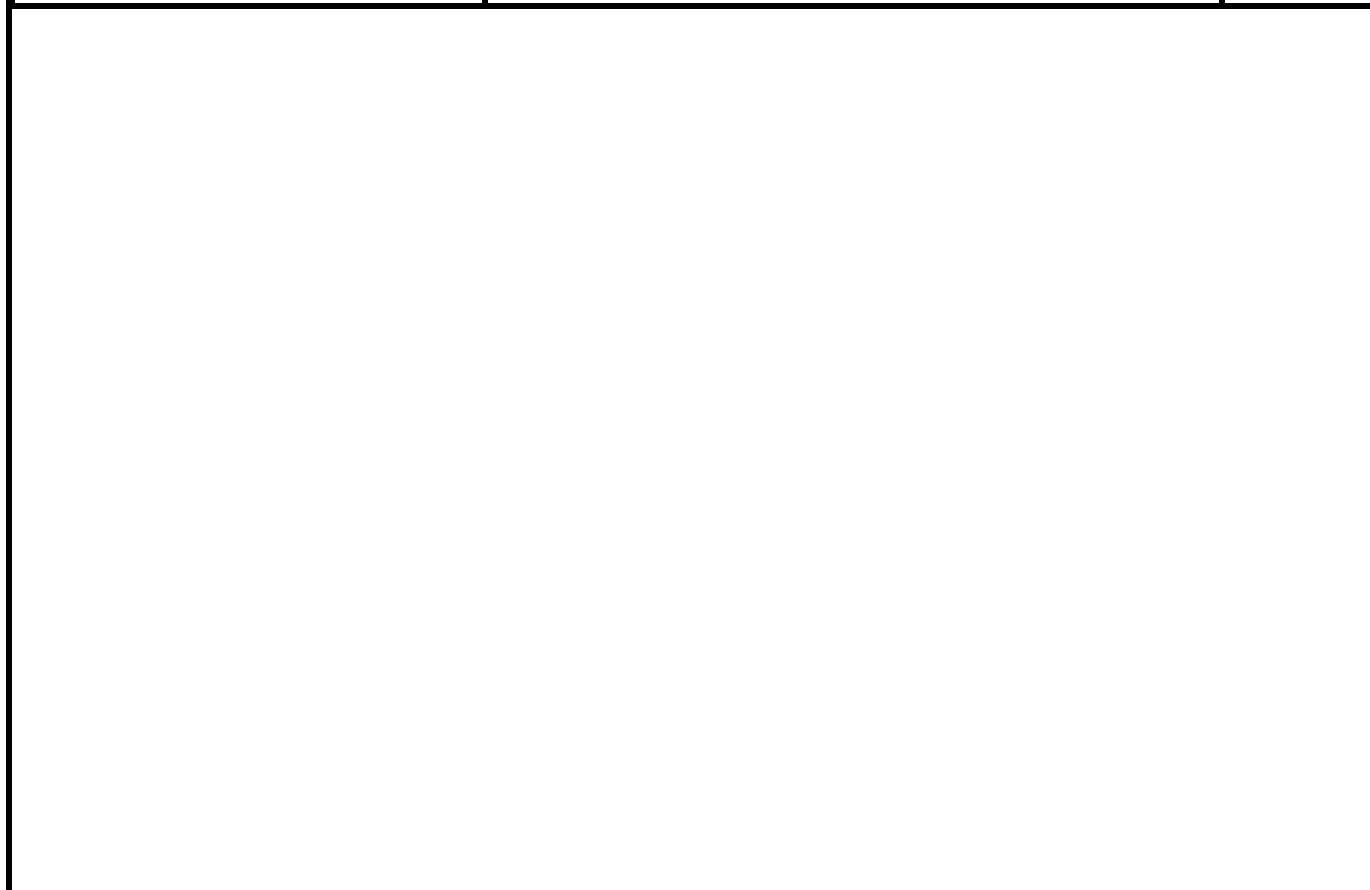
II 1 2

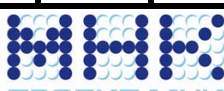


6	90-21-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
		Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Не разрабатывается
8.1	90-21-ООС1	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 1. Общие решения	
8.2	90-21-ООС2	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 2. Рекультивация нарушенных земель	
9	90-21-ПБ	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Не разрабатывается
10.1	90-21-ЭЭ	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
		Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	Не разрабатывается
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Декларация промышленной безопасности. Книга 1. Декларация промышленной безопасности	Не разрабатывается
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Декларация промышленной безопасности. Книга 2. Расчетно-пояснительная записка	Не разрабатывается
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Декларация промышленной безопасности. Книга 3. Информационный лист	Не разрабатывается
12.2	90-21-ГОЧС	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму	
12.3	90-21-БЭ	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 3. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					90-21-СП	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№доку		Подп.





Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
90-21-ООС2-С	Содержание тома	
90-21-ООС2.ПЗ	Текстовая часть	
	Графическая часть	
90-21-ООС2.ГЧ1	Производство работ по снятию и нанесению плодородного слоя почвы под трубопроводы	
90-21-ООС2.ГЧ2	План с указанием площадей отвода участков под линейные сооружения	



						90-21-ООС2.ГЧ			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Тарасова		<i>Тарасова</i>		Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Н. контр.		Ишукова		<i>Ишукова</i>		 ПРОЕКТ МНК			
ГИП		Мовламов		<i>Мовламов</i>					

4.1	Экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель, с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации	29
4.2	Описание требований к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель	30
5.	Содержание, объемы и график работ по рекультивации земель	31
5.1	Состав работ по рекультивации земель, определяемый на основе результатов обследования земель, которое проводится в объеме, необходимом для обоснования состава работ по рекультивации, включая почвенные и иные полевые обследования, лабораторные исследования, в том числе физические, химические и биологические показатели состояния почв, а также результатов инженерно-геологических изысканий	31
5.2	Описание последовательности и объема проведения работ по рекультивации земель	31
5.2.1	Технический этап рекультивации	31
5.2.2	Биологический этап рекультивации	33
5.2.3	Мероприятия по сохранению и рациональному использованию плодородного слоя почвы	35
5.3	Сроки проведения работ по рекультивации земель	36
5.4	Планируемые сроки окончания работ по рекультивации земель	36
5.5	Технико-экономические показатели, определяемые в проекте рекультивации нарушенных земель	37

Приложение А – Градостроительный план земельного участка

						90-21-ОOC2		
Разраб.	Тарасова				Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Ишукова					Р	1	200
ГИП	Мовламов							

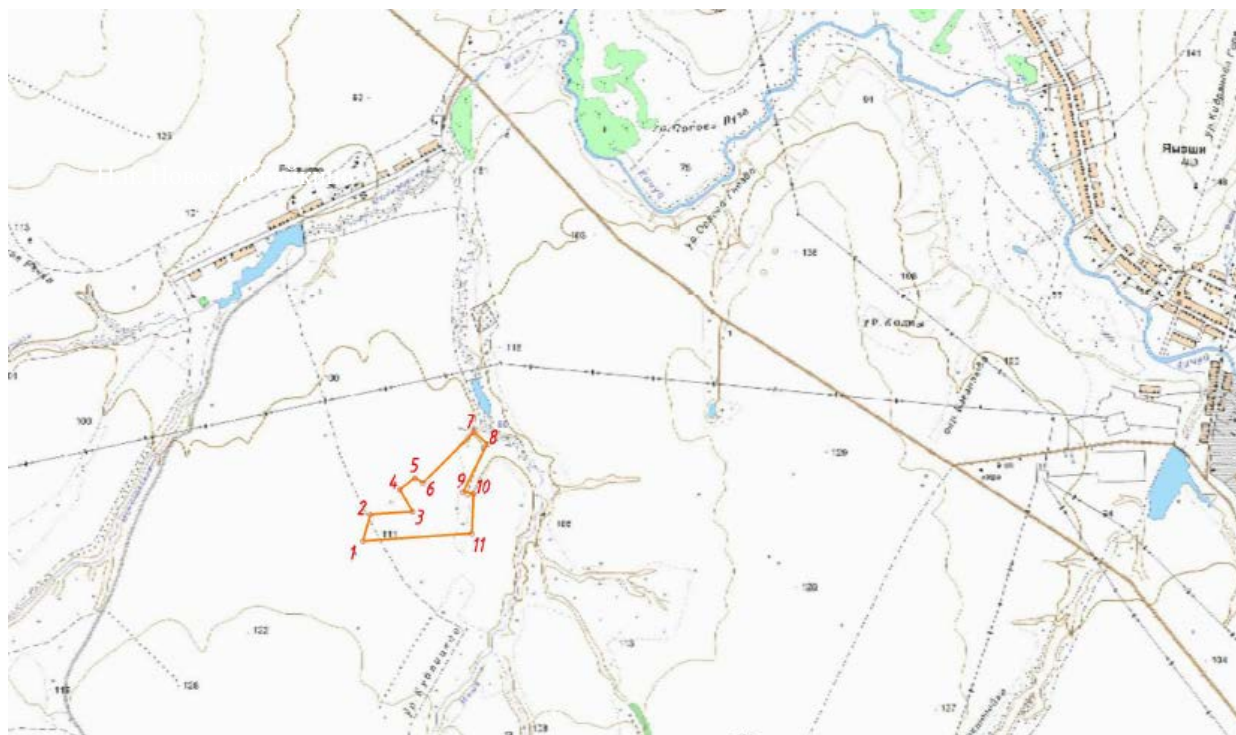


Рис. 1.1 – Космоснимок участка проектирования на Ивинском нефтяном месторождении

В гидрографическом отношении участок изысканий принадлежит левобережной части бассейна среднего течения р. Кичуй (правый приток р. Шешмы) и его притокам разного порядка.

Приводимые инженерно-экологические изыскания выполнены в порядке обустройства ку-ста скважин №1063 Тавельского нефтяного месторождения. Из результатов натурного обследования видно, что в границах участка производства работ водные объекты отсутствуют, а ближайшие – находятся на значительном удалении от него.

Постоянные водные объекты представлены р. Кичуй (правый приток р. Шешма), его небольшим левыми притоками – р. Мёша и безымянным ручьём из овра. Мокшелейка, а также безымянным пересыхающим озером в вершине оврага из ур. Орлово Гнездо.

В соответствии с климатическим районированием [СП 131.13330.2018] участок изысканий относится к району IV Западно-Закамскому климатическому району.

По климато-метеорологическим условиям участку изысканий свойственен умеренно-континентальный характер, выражающийся в значительных колебаниях основных метеорологических показателей (температуры воздуха, режима увлажнения, инсоляции и проч.) как внутри года, так и в течение суток. Климат характеризуется умеренно суровой снежной зимой и тёплым и недостаточно влажным летом. Опасные метеорологические процессы и явления не установлены. По схеме климатического районирования [СП 131.13330.2018] участок изысканий относится к району IV.

Основные климатические характеристики района расположения проектируемого объекта представлены по систематическим данным МС Акташ (ранее выданная климатическая справка ФГБУ «ГУ УГМС РТ № 10/748 от 15.03.19.), что не противоречит требованиям СП-11-103-97

Изм.	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата

Среднее многолетнее максимальное суточное количество осадков – 27,3 мм. Среднее многолетнее максимальное суточное количество осадков составляет 48,5 мм.. Минимум осадков (26,8 мм) отмечается в апреле.

Преобладающим направлением являются юго-западные ветры, несколько реже наблюдаются южные.

Растительность территории проводимых изысканий степная и лесостепная. Основная часть территории изысканий занята пахотными землями и пастбищами.

Таблица 3.1 Климатические характеристики района

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1	2	3
1. Тип климата	-	Умеренно-континентальный
2. Температурный режим: средние температуры воздуха по месяцам		
январь	°С	-11,3
февраль	-<<-	-10,9
март	-<<-	-4,2
апрель	-<<-	5,9
май	-<<-	13,9
июнь	-<<-	18,1
июль	-<<-	20,0
август	-<<-	17,9
сентябрь	-<<-	12,0
октябрь	-<<-	4,8
ноябрь	-<<-	-3,1
декабрь	-<<-	-9,1
год	-<<-	4,5
средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июль)	-<<-	26,0
абсолютный минимум	-<<-	-47
Температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного сезона)	-<<-	-17,0
абсолютный максимум	-<<-	+38
3. Осадки		510,8
среднее количество осадков за год	мм	
распределение осадков в течение года	%	
ноябрь – март		33
апрель - октябрь		67
4. Ветровой режим: повторяемость направлений ветра (среднегодовая роза ветров)	%	
С	-<<-	8
СВ	-<<-	6
В	-<<-	4
ЮВ	-<<-	19
Ю	-<<-	25
ЮЗ	-<<-	11

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
1	2	3
З	-«-	13
СЗ	-«-	14
Штиль	-«-	9
Наибольшая скорость ветра, превышение которой в году составляет 5%	м/с	7
Повторяемость скорости ветра 0 – 1 м/с	%	26,9
Максимальная высота снежного покрова	см	62
Максимальный диаметр: - гололедных отложений - изморозевых отложений	мм	23 46
Наибольшая глубина промерзания почвы	см	150
Среднегодовая температура поверхности почвы	°С	5,2
Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы		160
Повторяемость приземных инверсий	%	43
Мощность приземных инверсий	км	0,34
Число дней с туманами	дней/год	9
Продолжительность туманов	час	49

В геологическом строении изученной толщи до глубины бурения 6.0-8.0 м принимают участие делювиально-солифлюкционные средне-верхнечетвертичные отложения, представленные суглинками тугопластичной и мягкопластичной консистенции, перекрытыми сверху почвенно-растительным слоем. Инженерно геолого-литологический разрез участков представлен следующими инженерно-геологическими элементами:

Современные почвенные отложения рIV

Слой 1. Почвенно-растительный слой, суглинистый. Мощность 0.3 – 0.4 м.

Делювиально-солифлюкционные средне-верхнечетвертичные отложения dsII-III

ИГЭ № 1 Суглинок тяжелый, тугопластичный, коричневый. Мощность 2.2 – 2.6 м.

ИГЭ № 2 Суглинок тяжелый, мягкопластичный, коричневый, серо-коричневый, с прослоями водонасыщенного песка мощностью до 0,2 м. Мощность 2.9 – 5.5 м.

Проявлений современного поверхностного карста не наблюдается. Специфические грунты в пределах участка изысканий не отмечены. По степени устойчивости относительно карстовых провалов для строительных объектов согласно СП 116.13330.2012 (приложение Е, таблица Е1) территория изысканий относится к категории VI.

По степени потенциальной подтопляемости изученная территория согласно СП 11-105-97 ч. II приложению И, оценивается как подтопленные в техногенно измененных условиях -I-Б-2.

Таблица 3.1 - Расстояния от проектируемых сооружений до ближайших населенных пунктов

Населенный пункт	Проектируемый объект	Минимальное расстояние, км	Направление	СЗЗ, м
Рокашево	<i>Куст 1050</i>	1,3 км	СЗ	300 м
Ямаши		3,2 км	СВ	300 м



Рис. 3.1 – Участок проектирования куста № 1050 и линейных трасс: общий вид местности с ЮВ и почвенный разрез в точке отбора проб «П-1»

Изм	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

90-21-ООС2

Лист

13

выделенных участков под постоянное и временное пользование линейных сооружений, категории земель представлены согласно утверждённого проекта планировки и проекта межевания территории №2144 от 28.09.22 г.

Потребность в земельных ресурсах при строительстве и эксплуатации проектируемого куста составляет 0,5527 га (Раздел ПД № 2 Часть 1 Том 2.1 90-21-ПЗУ1)

Таблица 3.4 Ведомость потребности в земельных ресурсах при строительстве и эксплуатации промышленного объекта

Отвод земель в постоянное пользование, га							
всего	в том числе						
	Под здания и сооружения			Линии коммуникации (дороги ЛЭП трубопроводы)	Хранилища и полигоны ТБО	Накопители ст. вод	Пр. Виды исп. земель
Основного производства	Вспомогательного производства	Адм.быт. назначения					
1	2	3	4	5	6	7	8
0,5595	0,5527	-	-	0,0068	-	-	-
Отвод земель во временное пользование, га							
всего	в том числе						
	Под здания и сооружения			Линии коммуникации (дороги ЛЭП трубопроводы)	Хранилища и полигоны ТБО	Накопители ст. вод	Пр. Виды исп. земель
Основного производства	Вспомогательного производства	Адм.быт. назначения					
1	2	3	4	5	6	7	8
0,4892	-	-	-	0,4892	-	-	-

Таблица № 3.5. Распределение площадей по категориям земель

Наименование землепользователей и землевладельцев	Вид отвода	Земли сельскохозяйственного назначения, га				Земли лесного фонда	Земли населённых пунктов	Земли водного фонда	Земли пром-ти, га	Земли запаса, га	Итого, га
		Пастбища, сенокосы	Пашни	Застроенные земли	С/х пр-ва						
Собственность ООО "Союз-Агро"	Пост.	-	-	-	0,0049	-	-	-	-	-	0,0049
	Краткоср.	-	-	-	0,318776	-	-	-	-	-	0,318776
Аренда (в том числе, субаренда) ЗАО "Предприятие Кара Алтын"	Пост.	-	-	-	-	-	-	-	0,5546	-	0,5546
	Краткоср.	-	-	-	-	-	-	-	0,170445	-	0,170445
	ИТОГО, из них	-	-	-	0,323676	-	-	-	0,725045	-	1,048721
	Пост.	-	-	-	0,0049	-	-	-	0,5546	-	0,5595
	Краткоср.	-	-	-	0,318776	-	-	-	0,170445	-	0,489221

Площадь нарушаемых земель составляет площадь снятия плодородного слоя почвы (далее ПСП) участка монтажа трассы нефтесборного трубопровода от границы куста скважин до узла подключения, при сооружении ВЛ (см. лист 4 Раздел 6 90-21-ПОС, площадь снятия 4892,21м², см. Раздел 2, Часть 2 90-21-ПЗУ2.

3. Место проведения праздника «Сабантуй» - природный объект с хорошо сохранившейся степной флорой, расположен в пределах городской зоны отдыха. На данном участке произрастают редкие, занесенные в Красную книгу Республики Татарстан растения (различные виды ковылей, адонис весенний, дикий лук, копеечник крупноцветковый и др.). Объект имеет научное значение как резерват редких видов растений.

Ближайшая ООПТ Регионального значения «Склоны Коржинского» расположена в 28 км к юго-западу от проектируемых объектов.

Ближайшая ООПТ Федерального значения «Нижняя Кама» расположена в 78,25 км к юго-западу от проектируемых объектов. Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии РФ15-47/10213 от 30.04.2020г., использована карта-схема границ существующих и планируемых к созданию ООПТ на сайте <http://oort.kosmosnimki.ru>.

3.6.2 Объекты археологии и историко-культурного наследия

Комитет культуры Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия составил заключение № 01-02/2305 от 06.06.2022. (приложение 4.), согласно которому в зоне работ по проекту «Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения», на момент составления заключения в соответствии с ранее проведенными археологическими полевыми исследованиями района размещения проектируемого объекта, на представленной территории объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия согласен с заключением Акта ГИКЭ, (Приложение № 4, Письмо № 01-11/2867 от 12.07.2022г.)

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

3.6.3 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы поверхностных водотоков

Таблица 3.7 Расстояния от проектируемых объектов до ближайших поверхностных водных объектов

Поверхностный водный объект	Куда впадает	Длина водотока, км	Проектируемое сооружение	Минимальное расстояние, км	Ширина водоохранной зоны, м	Абсолютная отметка на участке изысканий, м БС	Абсолютная отметка уреза или НПУ, м БС	Максимальный уровень воды (ГВВ 1% или ФПУ), м БС
безымянный ручей из уроч. Кублицкое	р. Мёша (лев)	1,8	Куст скважин № 1050	0,76	50	94-113	102,40 (в верхней точке) – 94,50 (в нижней точке)	103,53 (в верхней точке) – 95,63 (в нижней точке)
			Нефтепровод			107-109		
			Вл			108-111		
безымянный пруд на р. Мёша	—	—	Куст скважин № 1050	0,10	50	94-113	94,90	89,00
			Нефтепровод			107-109		
			Вл			108-111		

4. Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель

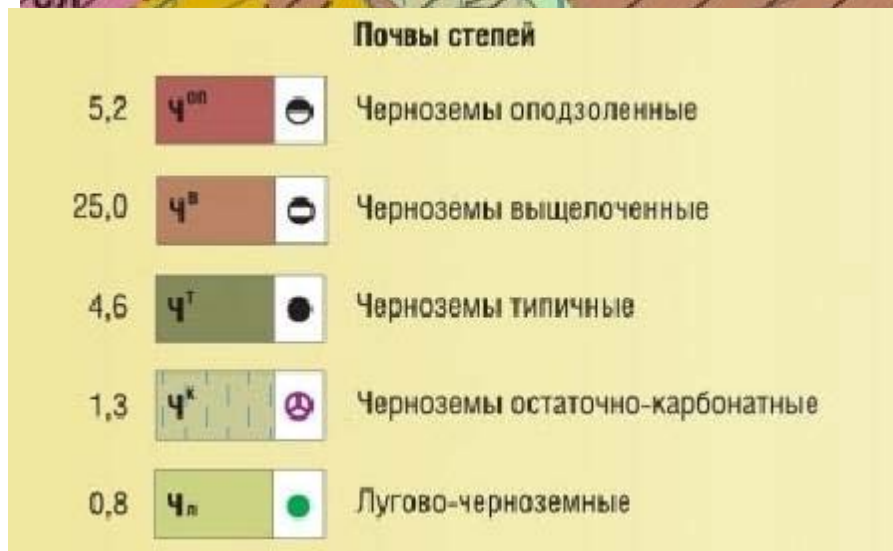
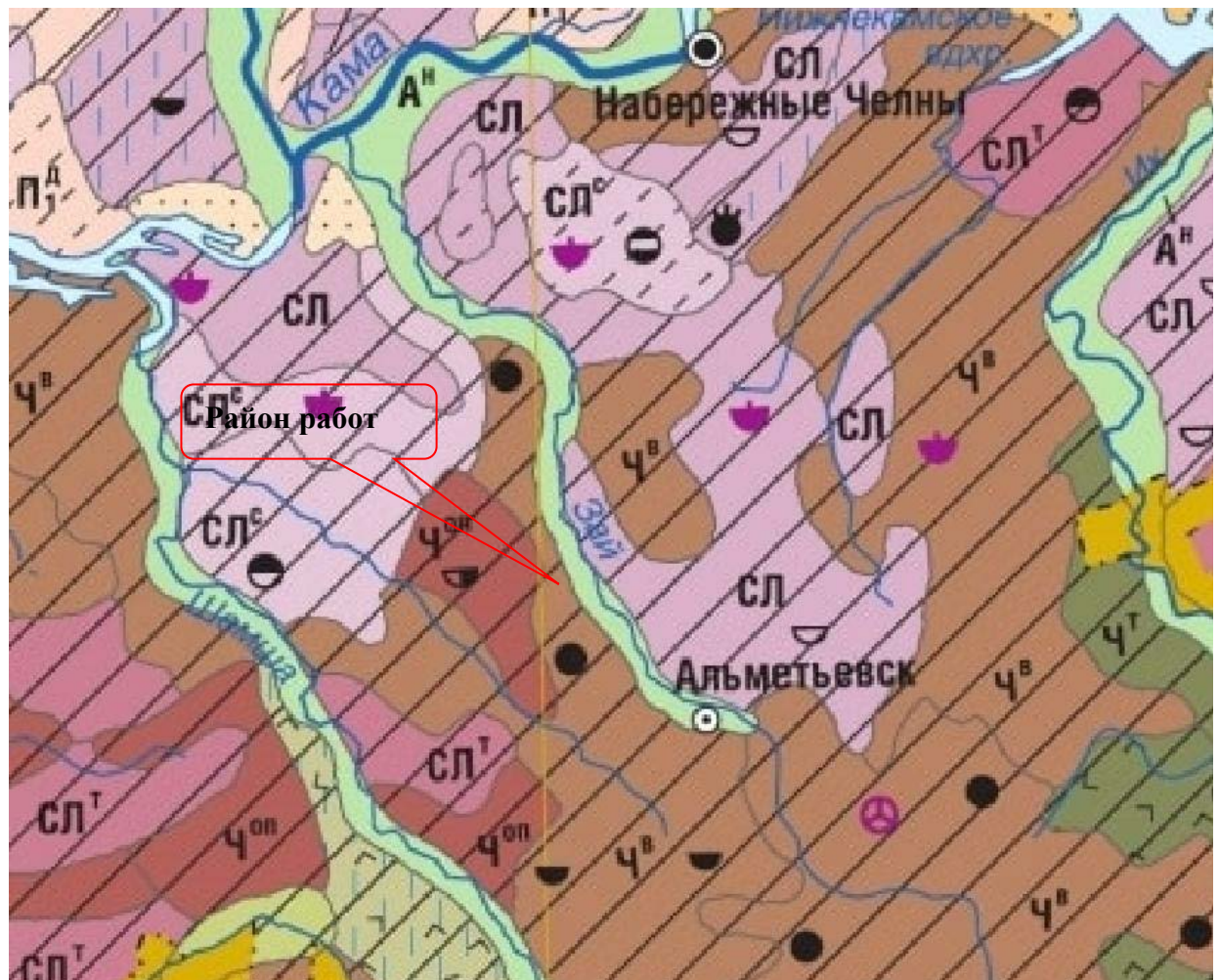
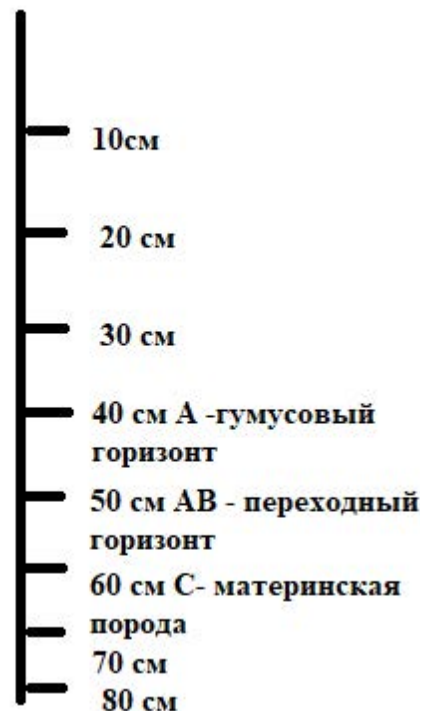


Рис. 4.1 Карта –схема состояния почв и грунтов

Усредненный почвенный разрез почвенного подтипа «чернозёмы выщелоченные» со следующим морфологическим строением:



По результатам исследования почвенного разреза выявлено следующее:

А - гумусовый горизонт. Ясно выраженная зернистая структура. Окраска гумусового горизонта черная, с буроватым оттенком внизу. Мощность гумусового горизонта 40 см.

АВ - переходный горизонт бурого цвета с темно-бурыми гумусовыми затеками по трещинам и корневищам, комковато-ореховатой структуры 10 см.

С- материнская порода. Супесь твердая, коричневая, легкая, с прослоями суглинка, мощностью до 30 см.

В соответствии с ГОСТ 17.5.3.06-85 мощность снятия плодородного слоя почвы на землях распространением чернозёмы выщелоченные составит:

Тип и подтип почв	Диапазон толщин снятия по ГОСТ 17.5.3.06-85, см	Мощность плодородного слоя почвы по результатам ИЭИ, см	Мощность потенциально-плодородного слоя почвы по результатам ИЭИ, см
чернозёмы выщелоченные	40-120 см	Проба П-2-40 см Проба П-3- 40 см	Проба П-1 - 40см Проба П-2.2 - 40см Проба П-3.3. - 40см

Агрохимический анализ проб

В рамках экологических изысканий был проведен агрохимический анализ проб почвы, отобранных на территории изысканий. Отбор проб выполнен согласно ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб». Пробы отбирались из плодородного почвенного горизонта, поскольку уровень плодородия с глубиной понижается.

Согласно ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» показатели состава и свойств плодородного слоя почвы должны быть следующими:

						90-21-00С2	Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата		23

- массовая доля гумуса в нижней границе плодородного слоя почвы должна составлять в лесостепной и степной зонах - не менее 2% (массовая доля гумуса в потенциально плодородном слое почвы должна быть в лесостепной и степной зонах - 1-2 %);
- величина рН водной вытяжки в плодородном слое почвы должна составлять 5,5-8,2;
- массовая доля обменного натрия, в процентах емкости катионного обмена, должна составлять не более 5 (на слабо- и среднесолонцеватых разновидностях зональных и гидроморфных почв лесостепной и степной зон - до 15);
- массовая доля водорастворимых токсичных солей в плодородном слое почвы не должна превышать 0,25% массы почвы;
- массовая доля почвенных частиц менее 0,1 мм должна быть в интервале - от 10% до 75%.

Количество и расположение проб, а также глубина отбора проб определены исходя из назначения проектируемых объектов, природно-техногенных условий района исследований, а так же исходя из исследований почвенного разреза представленного на фото 7.2.

В рамках инженерно-экологических изысканий установлено, что в настоящее время на площадке проектируемого куста скважин 1050 верхний плодородный слой снят и сложен в бурты по краям участка изысканий, снятие почвенного слоя не производится.

Диапазон отбора проб почв на агрохимические показатели для линейных сооружений определен исходя из исследований почвенного разреза представленного на фото 4.1.

Таблица 4.1 – Результаты агрохимического анализа проб почвы, отобранных в рамках инженерно-экологических изысканий, (ООО «Нефтегазизыскания», 2022 г.)

Наименование образца	рН (кислотность, КС1)	Подвижный фосфор, мг/кг	Обменный калий, мг/кг	Гумус, %
П-1	5,3	0,0064	119	1,72
П-2	6,9	0,0046	165	4,6
П-2.2	4,9	0,0048	101	1,44
П-3	7,0	0,0070	190	4,8
П-3.3	5,0	0,0061	99	1,66

Примечание к таблице:

проба «П-1» (0-40 см) ПС -Площадка куста № 1050;

проба «П-2» (0-40 см) ПС -По трассе проектируемого нефтесборного трубопровода;

проба «П-2.2» (40-80 см) ППС- По трассе проектируемого нефтесборного трубопровода;

проба «П-3» (0-40 см) ПС -По трассе проектируемой ВЛ;

проба «П-3.3» (40-80 см) ППС- По трассе проектируемой ВЛ;

Градации на агрохимические показатели

ПОДВИЖНЫЙ ФОСФОР (МГ/КГ)

НИЗКОЕ – 21-50
СРЕДНЕЕ – 51-100
ПОВЫШЕННОЕ – 101-150
ВЫСОКОЕ – 151-200

ОРГАНИЧЕСКОЕ ВЕЩЕСТВО (%)

НИЗКОЕ – 2.1-4.0

ПОДВИЖНЫЙ КАЛИЙ (МГ/КГ)

НИЗКОЕ – 21-40
СРЕДНЕЕ – 41-80
ПОВЫШЕННОЕ – 81-120
ВЫСОКОЕ – 121-180

КИСЛОТНОСТЬ РН (КС1)

СИЛЬНО КИСЛЫЕ – 4.1-4.5

грунтов обследуемых территорий вредными веществами различных классов опасности. Интервалы Zc и соответствующие им категории загрязнения почв приведены в таблице 4.2

Таблица 4.2 - Категории загрязнения почв в зависимости от величины суммарного показателя химического загрязнения

Категория загрязненности почв	Суммарный показатель загрязнения Zc	Характеристика загрязненности почв
Допустимая	<16	Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК
Умеренно опасная	16-32	Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю
Опасная	32-128	Содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем транслокационном показателе вредности
Чрезвычайно опасная	>128	Содержание химических веществ превышает ПДК в почве по всем показателям вредности

Таблица 4.3- Содержание химических элементов в пробах почв с участков изысканий

Наименование пробы	рН, водная вытяжка	Нефтепродукты суммарно, мг/кг	сульфаты, мг/кг	хлориды, мг/кг	Бенз (а)пирэн	Содержание солей тяжелых металлов мг/кг: (валовая форма)							
						Cu	Zn	Pb	Cd	Hg	As	Ni	Cr
ПДК	-	1500	160	360	0,02	132	220	32	2,0	2,1	2,0	80	-
П-1	7,3	143	<0,5	0,11	<0,005	15,0	20,6	12,1	<0,1	<0,1	0,017	18,6	29,4
П-2	7,0	110	<0,5	0,14	<0,005	22,0	31,8	13,7	<0,1	<0,1	0,020	30,4	22,0
П-3	7,6	58	<0,5	0,21	<0,005	7,6	33,0	13,8	<0,1	<0,1	0,014	25,7	12,9

Коэффициенты концентрации и значения суммарного показателя химического загрязнения почвы на участках изысканий представлены в таблице 4.3.

Таблица 4.4 - Коэффициенты концентрации и суммарный показатель химического загрязнения почвы на участках изысканий

Код пробы	Содержание солей тяжелых металлов мг/кг: (валовая форма, воздушно сухая навеска)							Zc
	Cu	Zn	Pb	Cd	Hg	As	Ni	
ПДК	132	220	130	2	2,1	10	80	
<i>Фоновое содержание по СН 11-102-97, табл.4.1</i>	25	68	20	0,24	0,20	5,6	45	
чернозёмы выщелоченные								
П-1	15,0	20,6	12,1	<0,1	<0,1	0,017	18,6	
П-2	22,0	31,8	13,7	<0,1	<0,1	0,020	30,4	
П-3	7,6	33,0	13,8	<0,1	<0,1	0,014	25,7	

По данным таблицы 7.1.3, значения суммарного показателя химического загрязнения почвы на участках изысканий $ZC < 16$, следовательно, уровень загрязнения почвы рассматриваемой территории относится к категории «допустимая». Использование таких земель возможно без ограничений, исключая объекты повышенного риска (СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий").

Микробиологический и паразитологический анализ проб

проведена оценка уровня загрязненности обследуемой территории по микробиологическим и паразитологическим показателям в соответствии с требованиями СП 11-102-97 и СанПиН 2.1.3684-21.

Микробиологический анализ включал определение индекса БГКП, индекса энтерококков, сальмонелл, клостридий. Паразитологический анализ включал определение наличия яиц и личинок гельминтов.

Исследования проведены испытательным центром АНО «Центр содействия СЭБ». Аттестат аккредитации № RA RU.21АД выдан 06.11.2015г. Протоколы лабораторного исследования проб грунтов представлены в приложении №6 настоящего отчета. Результаты исследований представлены в таблице 7.5.

Таблица 4.5 - Результаты определения микробиологических показателей и паразитологической чистоты почвы

Наименование образца	Обобщенные колиформные бактерии и (ОКБ), в том числе, E.coli КОЕ/г	Индекс энтерококков, КОЕ/г	Патогенные микроорганизмы, Клостридии, г	Цисты кишечных простейших, экз./г	Наличие яиц и личинок гельминтов, экз./кг

<i>Норматив</i>	1-10 чистая	1-10 чистая	не допускается в 1 г	не допускается в 1 г	не допускаются
«П-1»	не обнаруже но	не обнаруж ено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
«П-2»	не обнаруже но	не обнаруж ено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
«П-3»	не обнаруже но	не обнаруж ено	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено

Примечание к таблице:

- 1 проба «П-1» территория площадки обустройства куста № 1050;
- 2 проба «П-2» трасса проектируемого нефтепровода;
- 3 проба «П-3» трасса проектируемой ВЛ;
 - результаты лабораторных исследований представлены в приложении отчета

Таблица 4.7. – Рекомендуемая мощность снятия плодородного слоя почвы на территории обустраиваемых кустов и трасс

Тип и подтип почв	Диапазон толщин снятия по ГОСТ 17.5.3.06-85, см	Мощность плодородного слоя почвы по результатам ИЭИ, см	Мощность потенциально- плодородного слоя почвы по результатам ИЭИ, см
чернозёмы выщелоченные	40-120 см	Проба П-2-40 см Проба П-3- 40 см	Проба П-1 - 40см Проба П-2.2 - 40см Проба П-3.3. - 40см

Выводы:

Анализ агрохимических показателей почвенного покрова района работ, позволяет сделать вывод, о низком уровне плодородия почв. Кислотность исследованных почвенных образцов нейтральная. Почва района работ варьирует от среднего до высокого содержания подвижного фосфора. Обменный калий в почвенном покрове района работ варьируется от низкого до высокого значения. Органическое вещество в почвенном покрове характеризуется низкими значениями.

Согласно ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель» плодородный слой почвы относится к группе «пригодные», т.е. возможное использование для биологической рекультивации под пашню, сенокосы, пастбища и многолетние насаждения с зональными типовыми агротехническими мероприятиями; под лесонасаждения различного назначения.

В соответствии с критериями ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель» - чернозёмы выще-лоченные маломощные, почвы исследуемой территории обладают приемлемыми показателями химического и гранулометрического состава, инженерно-геологическими характеристиками для использования для целей рекультивации, группа «пригодные».

- Почвы образцов по трассам проектируемых ВЛ и трассы нефтепровода по чернозёмам выщелоченным: до глубины 40 см слой соответствует требованиям ГОСТ 17.5. 3.06-85 является плодородным слоем, в интервале 40-80 потенциально плодородным.

по результатам микробиологического и паразитологического исследований почвы относятся к категории чистая;

- согласно СП 11-102-97 табл. 4.2 почво-грунты имеют слабую степень загрязнения неорганическими веществами, согласно СП 11-102-97 табл. 4.3 почво-грунты не загрязнены;

- в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03 таблица 3, Приложение 1 степень химического загрязнения грунтов по вышеуказанным компонентам оценивается как допустимая, вследствие чего данные грунты подлежат использованию без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Рекомендуемая мощность снятия плодородного слоя 40 см.

Рекультивационным работам будет подвергнут участок монтажа трубопроводов.

4.1 Экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель, с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации

Воздействие рассматриваемого объекта в период строительства на почву и земельные ресурсы проявится, в основном:

- в виде механического нарушения поверхности земли при движении дорожной техники и при перемещении земляных масс, планировочных работах;

- в виде проникновения загрязняющих веществ в почвенные слои, обусловленного оседающими (смываемыми) атмосферными выбросами источников загрязнения атмосферы;

- в виде вибрационного воздействия от работы строительной техники;

- в виде вибрационного воздействия от работы автотранспорта;

- снятия почвенно-растительного слоя и др.

Одним из путей снижения негативных последствий от нарушения почвенно-растительного покрова является выбор правильного сезона и назначение максимально коротких сроков строительных работ, а также рекультивация нарушенных земель.

Строительные работы необходимо осуществлять, не допуская существенного негативного воздействия на сложившиеся экосистемы, соблюдая определённые природоохранные требования к составу, свойствам строительного материала, графику и технологии выполнения всех видов работ.

Рекультивации подлежит вся временно отводимая на период строительства площадь земель. Проектом предусмотрено 2 этапа рекультивации земель.

Технической рекультивации подлежит площадь 0,489221 га, то есть общая площадь временного отвода по объекту: «Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения».

Биологической рекультивации подлежит площадь отвода по земельным участкам, относящимся к категориям земель: земли сельскохозяйственного назначения площадью 0,318776 га.

Наименование землепользователя	Площадь, га
Рекультивация сельскохозяйственного направления	
РТ, Альметьевский муниципальный район	0,318776
Собственность ООО "Союз-Агро"	0,318776

Изм	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата

90-21-00С2

Лист

29

4.2 Описание требований к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель

Согласно Постановления Правительства РФ № 800 от 10.07.2018 г. рекультивация земель должна обеспечивать восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешённым использованием.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права, договору аренды земельного участка категория земельных участков предназначенных для строительства объекта установлена как земли промышленности, земли для добычи полезных ископаемых, земли сельскохозяйственного назначения .

Рекультивация строительного направления для категории земель «земли промышленности» предусмотрена проектом для частичного восстановления земель, используемых для размещения наземных площадочных сооружений. В этом случае проводится только техническая рекультивация, которая предусматривает снятие сохранение и вывоз избыточного плодородного слоя на малопродуктивные земли, планировку, формирование откосов, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивируемых земель по целевому назначению. Для рекультивации земель краткосрочного пользования выбрано строительное и сельскохозяйственное направление рекультивации.

Для строительного направления рекультивации характерно приведение нарушенных земель и земельных участков в состояние, пригодное для производственной деятельности.

Для земель сельскохозяйственного направления рекультивации характерно приведение нарушенных земель и земельных участков, в состояние, пригодное для ведения сельскохозяйственной деятельности.

В соответствии с ГОСТ Р 59057-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель», ГОСТ Р 57446-2017 «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия (с Поправкой)» требования к рекультивации земель при строительном направлении:

- применение вяжущих материалов для закрепления поверхности нарушенных земель, не оказывающих отрицательного воздействия на окружающую среду и обладающих достаточной водопрочностью и устойчивостью к температурным колебаниям;
- выполнение мелиоративных работ;
- обеспечение стабильности грунтов при строительстве объектов промышленного назначения.

Требования по рекультивации земель при сельскохозяйственном направлении:

- формирование участков нарушенных земель, удобных для использования по рельефу, размерам и форме, поверхностный слой которых должен быть сложен породами, пригодными для биологической рекультивации;
- планировка участков нарушенных земель, обеспечивающих производительное использование современной техники для сельскохозяйственных работ и исключающие развитие эрозионных процессов и оползней почвы;
- нанесение плодородного слоя почвы на малопригодные породы при подготовке земель под пашню.
- проведение интенсивного мелиоративного воздействия с выращиванием однолетних, многолетних злаковых и бобовых культур для восстановления и формирования корнеобитаемого слоя и его обогащения органическими веществами при применении специальных агрохимических, агротехнических, агролесомелиоративных, инженерных и противоэрозионных мероприятий

Изм	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата

90-21-ООС2

Лист

30

5. Содержание, объемы и график работ по рекультивации земель

5.1 Состав работ по рекультивации земель, определяемый на основе результатов обследования земель, которое проводится в объеме, необходимом для обоснования состава работ по рекультивации, включая почвенные и иные полевые обследования, лабораторные исследования, в том числе физические, химические и биологические показатели состояния почв, а также результатов инженерно-геологических изысканий

В состав работ по рекультивации земель проектируемого объекта входят:

- ликвидация временных сооружений и уборка территории в пределах строительной зоны;
- засыпка траншей подземных коммуникаций;
- распределение оставшихся вскрышных пород по поверхности;
- создание проектной поверхности, включая планировку и обустройство насыпей и выемок.

5.2 Описание последовательности и объема проведения работ по рекультивации земель

Проектом рекультивации предусматриваются:

- технический этап рекультивации, включающий их подготовку для целевого использования в хозяйственной деятельности на площади 0,489221 га.
- биологический этап рекультивации, включающий комплекс мероприятий по восстановлению утраченного качественного состояния земель (в том числе плодородия), направленных на создание условий для восстановления экологических функций почв и биологической продуктивности, а также видового разнообразия экосистем. Биологическому этапу рекультивации подлежат земли сельскохозяйственного назначения, отводимые в краткосрочное пользование, площадью 0,318776 га.

5.2.1 Технический этап рекультивации

Техническая рекультивация при строительстве трубопровода выполняется в следующей последовательности:

1. срезка плодородного слоя с зоны, подлежащей рекультивации на глубину 0,4 м шириной полосы 24 м, равной сумме величин, исчисленных в соответствии с инструкцией ВСН 004-88*, и перемещение его во временный отвал, располагаемый за пределами зоны, отводимой для отвала минерального грунта на расстояние, достаточное для обеспечения работы машин по засыпке траншей, но в пределах границ отводимых земельных участков. Срезка и перемещение плодородного слоя почвы производится продольно-поперечными ходами бульдозера, расстояние перемещения грунта в пределах до 10 м;

2. разработка траншей глубиной 1,4 м (1,9-0,5 м) экскаватором с отсыпкой минерального грунта в отвал на расстояние не ближе 0,5-1,0 м от края траншеи, располагая его между траншеей и отвалом плодородного слоя.

Укладка труб в траншею производится с противоположной стороны траншеи; __

3. строительство трубопровода – сварка труб, изоляционно-укладочные работы, засыпка траншей минеральным грунтом с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта;

4. засыпка, послойная трамбовка и выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ. Сначала засыпается минеральный грунт. В процессе обратной засыпки траншей производится уплотнение минерального объема грунта многократными (три-пять раз) проходами гусеничных тракторов по всей длине

Изм	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата

90-21-00С2

Лист

31

трассы. Перед нанесением плодородного слоя производится уборка строительного мусора и выборочное удаление грунта в местах непредвиденного его загрязнения нефтепродуктами и другими веществами, ухудшающими плодородие почвы (поскольку эти загрязнения не являются плановыми, они просчитываются отдельно). По окончании этого этапа работ инспектором по использованию и охране земель осуществляется проверка состояния грунта с целью исключения возможности засыпки загрязнённого грунта плодородным слоем почвы;

5. перемещение плодородного слоя почвы из временного отвала и равномерное распределение его в пределах рекультивируемой зоны с созданием ровной поверхности; удаление всех временных устройств и сооружений;

6. после нанесения плодородного слоя почвы производится грубая планировка поверхности бульдозером на ширину полосы срезки плодородного слоя почвы; для этого используются бульдозеры, работающие косопоперечными и продольными ходами, перемещая и разравнивая плодородный слой почвы;

7. окончательная (чистовая) планировка выполняется на всю ширину полосы отвода с приведением этой полосы в состояние, пригодное для использования в сельском хозяйстве;

8. окончательная планировка может быть выполнена продольными ходами автогрейдеров.

Технической рекультивации подвергнется площадь в размере **0,489221га (4892,21м²)**. Площадь нарушаемых земель является площадью снятия плодородного слоя почвы (далее ПСП) участка монтажа трассы нефтесборного трубопровода от границы куста скважин до узла подключения (длина участка 110,04 м, ширина снятия ПСП 24м), участка монтажа ВЛ (длина участка 229 м, ширина снятия ПСП 8м, см. лист 4 гр. Ч. 90-21-ПОС, площадь снятия 4892,21 м², см. Раздел 2, Часть 2 90-21-ПЗУ2.

Мощность снимаемого плодородного слоя установлена на основе оценки плодородия отдельных генетических горизонтов почвенного профиля основных типов и подтипов почв. Нижняя граница черноземов выщелочных, подтверждённая результатами агрохимического исследования почвы в составит **0,4 м**.

Площадь, глубина, объемы снятия и нанесения плодородного слоя почвы отражены в таблице 5.1.

Таблица 5.1. Сводная ведомость снятия ПСП с территории проектирования линейной части объекта

Затрагиваемые земельные участки	Площадь отвода, м ²	Площадь снятия ПСП, м ²	Мощность снимаемого ПСП, м	Объем снимаемого ПСП, тыс. м ³	Расстояние перемещения, м	Прим
16:07:000000:8593	3187,76	3187,76	0,4	1,275	До 10 м	Земли сельскохозяйственного назначения
16:07:200004:976	1704,45	1704,45	0,4	0,68178	До 10 м	Земли промышленности
Итого:	4892,21	4892,21	0,4	1,95678		

5.2.1.1 Сведения о балансе земляных масс с обустраиваемой площадкой

В результате земляных работ по данным согласно Раздела ПД№2 Часть 1 Том 2.1 90-20-ПЗУ 1, объем вытесненного грунта составляет 4574,5 м³, в том числе:

-плодородного слоя почвы 1618м³;

-минерального грунта 2956,5 м³.

Объем необходимого для планировки участков грунта составляет 3213,7 м³, в том числе:

- плодородного слоя почвы 93 м³ .
- минерального грунта 3120,7м³.

Излишек плодородного грунта в объеме 1525 м3 распределить по территории 2,2582 га, недостаток минерального грунта в объеме 164,20м3 завезти на площадку.

Тип грунта	Снятие грунта, м3	Нанесение грунта, м3
Минеральный грунт	2956,5	3120,7
Плодородный слой почвы (мощность определена согласно почвенной карты)	1618 (с тер-ии 0,5527га)	93 (укрепление откосов) 1525 (на тер-ию 22 582 кв га)

Минеральный и Растительный грунт после выемки отдельно складироваться на временных открытых площадках для складирования.

При строительстве линейных сооружений снятие плодородного слоя с зоны, подлежащей рекультивации и перемещение его во временный отвал, располагаемый за пределами зоны, отводимой для отвала минерального грунта на расстояние, достаточное для обеспечения работы машин по засыпке траншей, но в пределах границ отводимых земельных участков. Срезка и перемещение плодородного слоя почвы производится продольно-поперечными ходами бульдозера, расстояние перемещения грунта в пределах до 10 м.

Извлечённый из выемки грунт растительного слоя необходимо размещать на расстоянии не менее 0,5 м от бровки этой выемки.

Избыточный плодородный слой, оставшийся после выполнения всех работ по рекультивации, подлежит распределению по рекультивируемой площади равномерным слоем.

При снятии, складировании и хранении плодородного слоя почвы для производства земляных работ любого объекта не допускается смешивание плодородного слоя с подстилающими породами, загрязнение нефтепродуктами или материалами, размыв и выдувание. Во избежание размыва и выдувания складированного плодородного слоя почвы предусматривается хранение его в отвалах до 20 дней.

При более длительном сроке хранения строительная организация должна принять меры по закреплению поверхности отвала путём посева быстрорастущих трав или другими способами. При нарушении этих условий строительная организация возмещает землепользователю причинённый ущерб, размер которого определяется комиссией районной администрации. При необходимости производства земляных работ в зимнее время срезку плодородного слоя необходимо выполнить до наступления холодов и земли промышленности плодородного слоя почвы (ВСН 004-88). Обратное перемещение плодородного слоя почвы производится в весенний период до посева сельскохозяйственных культур. Как исключение, в случае начала строительства в зимний период, земляные работы разрешается производить без срезки плодородного слоя почвы. Сроки проведения рекультивации принимаются с учетом сезонности производства работ в соответствии с графиком строительства объектов и сроков поэтапного ввода в эксплуатацию. Приведение земель, отводимых на период строительства в состояние, пригодное для дальнейшего их использования, должно производиться в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее чем в месячный срок после завершения работ, исключая период земли промышленности почвы.

5.2.2 Биологический этап рекультивации

						90-21-00С2	Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№дож.	Подп.	Дата		33

Биологической рекультивации подвергнется площадь земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда в размере 0,318776 га (3187,76 м²).

Площадь земель, подлежащей биологической рекультивации определена площадью снятия плодородного слоя почвы (далее ПСП) участков монтажа трассы нефтесборного трубопровода от узла подключения УП 1050 до существующего нефтепровода на землях сельскохозяйственного назначения.

Для участка подлежащего биологической рекультивации, необходимо определить их целевое использование по окончании восстановления. Из проведённых лабораторных анализов можно сделать вывод, что наиболее перспективными направлениям целевого использования земель по окончании восстановления, согласно ГОСТ 17.5.1.03-86 «Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель», является использование земель под пашню, сенокосы, пастбища и многолетние насаждения с зональными типовыми агротехническими мероприятиями.

Биологический этап рекультивации заключается в подготовке участка рекультивации к посеву почвоулучшающих растений и посев (создание дернового горизонта на участке рекультивации, условий активизации деятельности микрофлоры; снижение концентрации азотистых соединений в почвенном растворе и регулирование водно-воздушного режима): включает поверхностное рыхление, распределение посевного материала (ручной сев), прикатывание лёгкими катками используя лёгкую колёсную технику (возможно ручное прикатывание).

Таблица 5. 1 Мероприятия биологической рекультивации нарушенного земельного участка

№ п/п	Мероприятия	Срок проведения, оптимальный календ. период	Примечание
1	2	3	4
1	Боронование участка рекультивации	конец апреля, начало мая текущего года	начало по возможности работы техники
2	Посев трав первого порядка	середина – конец мая текущего года	вручную, равномерный разброс семенного материала по участку
3	Прикатывание	по окончании сева трав	лёгкие катки

Проектом предусматривается возделывание на рекультивируемом участке почвоулучшающих растений. Посаженные травы используются как сидераты, при запахивании которых улучшаются физико-химические свойства почвы, благодаря обогащению её органическими веществами.

В почве возрастает количество усвоенного азота. Кроме того, почва обеспечивается питательными элементами, благодаря сильно развитой у корневой системы способности извлекать питательные вещества тех соединений удобрений, которые не могут усваивать другие культурные растения.

Согласно результатов отбора проб, проведённых в рамках инженерно-экологических изысканий минеральные удобрения не требуются.

Для равномерной глубины заделки семян и получения дружных всходов сельскохозяйственного назначения почву необходимо прикатать до и после посева. Запашка сидератов производится на глубину 0,30 м. Перед запашкой сидераты необходимо прикатать.

Посев почвоулучшающих растений производится по всей площади временного отвода, сюда относятся площади для сельскохозяйственного производства и лесного фонда под эксплуатационные леса .

Эффективность проведения работ на этом этапе оценивается по состоянию живого надпочвенного покрова.

Рекомендуемым видом растений является:

Травосмеси:

овсяница луговая, тимофеевка луговая, клевер красный, люцерна (рекомендуемая);
Основной способ посева - посев зернотравяными сеялками рядовым способом.

Нормы высева семян трав на нарушенных землях увеличивают в полтора раза по сравнению с обычными (нормой высева семян - 30 кг/га (люцерна)). В двухвидовых смесях компоненты травосмеси берутся в равных соотношениях, а норм высева каждого компонента уменьшается на 20-25 % по сравнению с одновидовыми. В трехвидовых смесях бобовые компоненты занимают 30-40 % от общего веса, злаковые - 70-60 %. В случае гидропосева и посева на склонах норма высева семян с гидросмесью повышается еще в 1,5 раза.

Таблица 5.3 - Основные виды работ, необходимые при проведении биологической рекультивации (на временном отвode)

Наименование работ	Норма внесения	Количество
Виды работ биологического этапа		
Боронование почвы в 2 следа	-	0,318776га
Вспашка на глубину до 0,22 м с одновременным боронованием	-	0,318776га
Предпосевное боронование почвы в 2 следа	-	0,318776га
Прикатывание почвы до и после посева	-	0,318776га
Посев почвоулучшающих растений	-	0,318776га
Семена почвоулучшающих растений	30 кг/га	9,56

5.2.3 Мероприятия по сохранению и рациональному использованию плодородного слоя почвы

В процессе проведения рекультивации для площадочных сооружений снятие верхнего слоя (плодородного) на территории площадок скважин частично и перемещение его в отвал на свободный от застройки и коммуникаций участок территории.

При строительстве трубопровода снятие плодородного слоя с зоны, подлежащей рекультивации и перемещение его во временный отвал, располагаемый за пределами зоны, отводимой для отвала минерального грунта на расстояние, достаточное для обеспечения работы машин по засыпке траншей, но в пределах границ отводимых земельных участков. Срезка и перемещение плодородного слоя почвы производится продольно-поперечными ходами бульдозера, расстояние перемещения грунта в пределах до 10 м.

Извлечённый из выемки грунт растительного слоя необходимо размещать на расстоянии не менее 0,5 м от бровки этой выемки.

5.5 Техничко-экономические показатели, определяемые в проекте рекультивации нарушенных земель

Таблица 5.3. Основные технико-экономические показатели, определяемые в разделе проекта рекультивации нарушенных земель

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя	примечание
1	Общая площадь отводимых земель: <i>В том числе</i> Сельскохозяйственных Земли промышленности	1,048721 0,323676 0,725045	
1а	Общая площадь отводимых в <u>краткосрочное</u> пользование земель, га <i>В том числе:</i> Сельскохозяйственных Земли промышленности	0,4892 0,318776 0,170445	
1б	Площадь земель в <u>постоянное</u> пользование, га <i>В том числе:</i> Сельскохозяйственных Земли промышленности	0,5595 0,0049 0,5546	
2	Общая площадь нарушаемых (нарушенных земель), га <i>В том числе:</i> Сельскохозяйственных Земли промышленности	0,4892 0,318776 0,170445	Площадь нарушаемых земель является площадью снятия плодородного слоя почвы (далее ПСП) участка монтажа трассы нефтесборного трубопровода от узла подключения УП 1050 до нефтепровода Тавельского нефтяного месторождения (длина участка 110,04 м, ширина снятия ПСП 24м), участка монтажа ВЛ (длина участка 229 м, ширина снятия ПСП 8м, (см. лист 4 гр. Ч. 90-21-ПОС, площадь снятия 4892,21 м ² , см. Раздел 2, Часть 2 90-21-ПЗУ2.
3	Общая площадь рекультивируемых земель, га Из них: Площадь земель под техническую рекультивацию Площадь земель под биологическую рекультивацию, га	0,4892 0,4892 0,318776	
4	Площадь рекультивируемых земель после завершения строительства, га	0,4892	
5	Площадь снятия плодородного слоя почвы, га	1,0419	

6	Мощность снимаемого плодородного слоя, м	0,4	
7	Мощность рекультивационного слоя, м	0,4	
8а	Общий объем земляных работ на площадке куста №1050, тыс. м ³ Объем снятия плодородного слоя почв с площади 0,5527га, тыс куб.м Объем нанесения плодородного слоя почв на площадь 0,5527 га, тыс куб.м Выемка минерального грунта, тыс.куб.м Насыпь минерального грунта, тыс. куб.м	4,5745 1,618 0,093 2,9565 3,1207	Излишек плодородного грунта в объеме 1525 м3 распределить по территории 2,2582 га, недостаток минерального грунта в объеме 164,20м3 завезти на площадку.
8б	Общий объем земляных работ на площадке линейных сооружений, тыс. м ³ Объем снятия плодородного слоя почв с площади 0,4892га, тыс куб.м Объем нанесения плодородного слоя почв на площадь 0,4892 га, тыс куб.м Выемка минерального грунта, тыс.куб.м Насыпь минерального грунта, тыс. куб.м	2,257 1,957 1,957 0,3 0,3	
10	Вспашка, культивация и боронование, га	0,318776	
11	Потребность в минеральных удобрениях	Не требуется	
12	Потребность в органических удобрениях, т	Не требуется	
13	Потребность в семенах трав, всего (люцерна) кг	9,56	
14	СТОИМОСТЬ РЕКУЛЬТИВАЦИОННЫХ РАБОТ, тыс. руб -техническая -биологическая	237,903 108,356 129,547	

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
пр. Тукая, 9а, г. Альметьевск, 423450



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘЛМӘТ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ЖИР-МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ҺӘМ
ШӘһӘР ТӨЗЕЛЕШЕ
ЭШЧӘНЛЕГЕ КОМИТЕТЫ
Тукай пр., 9А йорт, Әлмәт шәһәре, 423450

тел/факс 8(8553)43-86-88, 44-08-66, e-mail: pzio@mail.ru, сайт: almetyevsk.tatar.ru

30.03.2022 № 4445/3

Вх. № 1970/арх от 18.03.2022г.

ЗАО «Предприятие Кара Алтын»
423450, РТ, г. Альметьевск,
ул. Шевченко, д. 48

по доверенности
Амплеевой Э.А.
423450, РТ, г. Альметьевск,
ул. Мусы Джалиля, д. 11, оф. 3
тел. 8 (8553) 38-71-56

Рассмотрев Ваше обращение, направляем Вам градостроительные планы земельных участков:

1. № РФ-16-4-07-2-337-2022-00123;
2. № РФ-16-4-07-2-337-2022-00124;

Председатель



И.Г. Пузырева

Усманова Рания Рафисовна
Отдел ИОГД, начальник отдела
8(8553)32-36-98

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф — 1 6 — 4 — 0 7 — 2 — 3 3 7 — 2 0 2 2 — 0 0 1 2 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления генерального директора ЗАО «Предприятие Кара Алтын» Насибуллина М.Г. (по доверенности Амплеева Э.А.), вх. 1970/арх от 18.03.2022г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Альметьевский муниципальный район, Ямашинское сельское поселение,

(муниципальный район или городской округ)

юго-западнее с. Ямаши

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	399275.6400	2269139.7600
2	399233.6800	2269141.5500
3	399237.4900	2269231.4600
4	399217.5100	2269232.3100
5	399218.3600	2269252.2900
6	399176.6400	2269253.9900
7	399168.3000	2269054.1600
8	399306.1800	2269048.4100
9	399314.5200	2269248.2300
10	399280.3000	2269249.6600
11	399275.6400	2269139.7600
1	399275.6400	2269139.7610

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
16:07:200004:976

Площадь земельного участка

22 582 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов капитального строительства «2» единицы.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Y	X
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Комитетом земельно-имущественных отношений и гра-
достроительной деятельности АМР РТ

(ф. и. о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М. П.
(при наличии)

_____ (подпись)

Председатель
(расшифровка подписи)

/И. Г. Пузырева/

Дата выдачи _____

(ДД.ММ.ГГГГ)



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: *Градостроительный регламент не распространяется.*

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: *Правила землепользования и застройки Ямашинского сельского поселения АМР РТ, утвержденных решением Ямашинского сельского Совета АМР РТ №57 от 25.12.2012г. (с изменениями).*

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
Градостроительный регламент не распространяется

2.3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства должны соответствовать показателям нижеприведенной таблицы:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Недропользование	п. 4 Ст. 36 Градостроительно-го кодекса РФ	Скважина	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, Сооружения электроэнергетики,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер, 16:00:000000:596

№ 1, 1.4. Сооружения добывающей промышленности,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер, 16:00:000000:68340

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ отсутствуют, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре - от - (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: *Земельный участок частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории:*

- охранная зона водопровода – 322 кв.м.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	Y	X
1	2	3	4
Охранная зона водопровода	1	399306.9188	2269066.0828
	2	399307.6355	2269083.4536
	3	399281.5466	2269049.4373
	4	399293.7669	2269048.9275
	1	399306.9188	2269066.0828

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок квартал 16:07:200004

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

АО «Альметьевск-Водоканал» (исх. 3999/3 от 22.03.2022г.)

Информация отсутствует.

АО «Сетевая компания» (вх. 2152/арх от 24.03.2022г.)

Информация отсутствует.

ООО «Газпром Трансгаз Казань» (вх. № 11910/арх от 24.03.2022г.)

Предполагаемая точка подключения – подземный газопровод высокого давления 159мм.

Протяженность до земельного участка – 1600 м.

Срок подключения объекта – 2 года

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

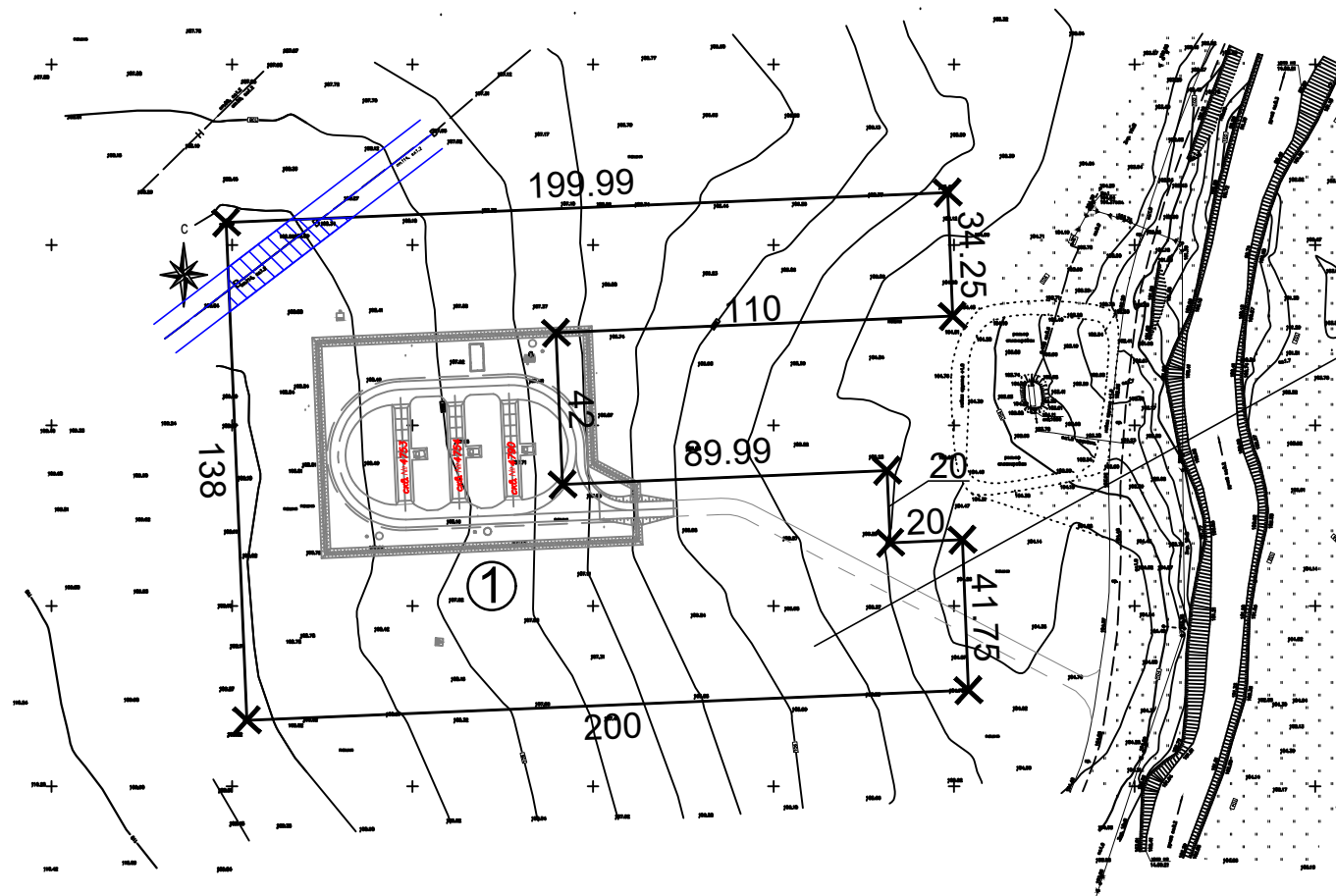
Решение Ямашинского сельского Совета АМР РТ от 07.08.2012г. № 44.

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

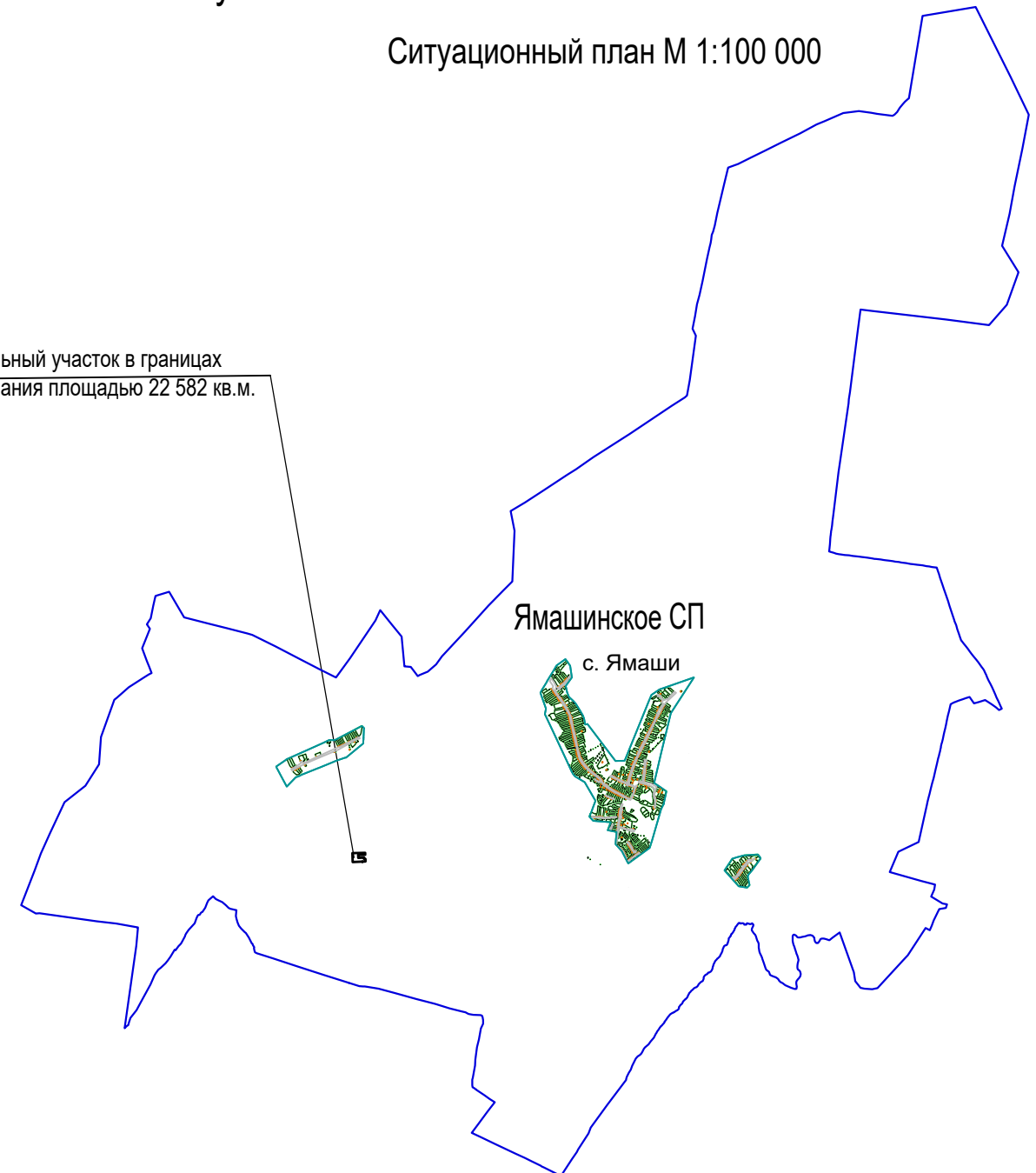
1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:2000



Ситуационный план М 1:100 000

Земельный участок в границах межевания площадью 22 582 кв.м.

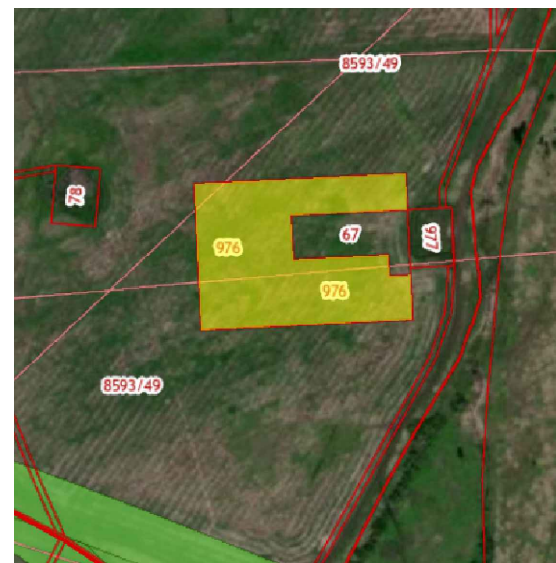


**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 147D9B02DE33C3C840E70DD66F4BF696E7C03
 Владелец: Пузырёва Ильвира Гаязовна
 Действителен с 20.01.2022 до 20.04.2023

Фрагмент публичной кадастровой карты



Каталог координат межевых знаков земельного участка:

- X=399275.6400 Y=2269139.7600
- X=399233.6800 Y=2269141.5500
- X=399237.4900 Y=2269231.4600
- X=399217.5100 Y=2269232.3100
- X=399218.3600 Y=2269252.2900
- X=399176.6400 Y=2269253.9900
- X=399168.3000 Y=2269054.1600
- X=399306.1800 Y=2269048.4100
- X=399314.5200 Y=2269248.2300
- X=399280.3000 Y=2269249.6600
- X=399275.6400 Y=2269139.7600
- X=399275.6400 Y=2269139.7610

Экспликация.

1. Объект капитального строительства.

Условные обозначения.

- граница участка
- ▨ охранный зона водопровода

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 28.03.2022г. на топографической основе, предоставленной Амплеевой Э.А. (за достоверность сведений на топографической основе Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ ответственности не несет).

Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности
 Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

Земельный участок, разрешенное использование: Недропользование
 Адрес: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Ямашинское сельское поселение, юго-западнее с. Ямаши
 Кадастровый номер 16:07:200004:976

Площадь 22 582 кв.м

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ	И.Г.Пузырева	Масштаб 1:2000; 1:100 000
Заместитель председателя	Ю.И. Украинская	
Исполнитель	Р.Р. Усманова	Лист 3

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф — 1 6 — 4 — 0 7 — 2 — 3 3 7 — 2 0 2 2 — 0 0 1 2 4

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления
генерального директора ЗАО «Предприятие Кара Алтын» Насибуллина М.Г. (по доверенности
Амплеева Э.А.), вх. 1970/арх от 18.03.2022г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, с указанием ф. и. о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления
и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Альметьевский муниципальный район, Ямашинское сельское поселение,

(муниципальный район или городской округ)

юго-западнее с. Ямаши

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	399218.3600	2269252.2900
2	399225.3500	2269252.0000
3	399238.3400	2269251.4500
4	399280.3000	2269249.6600
5	399275.6400	2269139.7600
6	399233.6800	2269141.5500
7	399237.4900	2269231.4600
8	399217.5100	2269232.3100
1	399218.3600	2269252.2900

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1
статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого зе-
мельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы рас-
положения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
16:07:200004:67

Площадь земельного участка

5 020 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строитель-
ства: *В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Коли-
чество объектов капитального строительства «1» единица.*

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер)	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра
------------------------	--

характерной точки	недвижимости	
	У	Х
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Комитетом земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ

(ф. и. о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М. П.
(при наличии)

_____ (подпись)

Председатель /И. Г. Пузырева/
(расшифровка подписи)

Дата выдачи _____
(ДД.ММ.ГГГГ)



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: *Градостроительный регламент не распространяется.*

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: *Правила землепользования и застройки Ямашинского сельского поселения АМР РТ, утвержденных решением Ямашинского сельского Совета АМР РТ №57 от 25.12.2012г. (с изменениями).*

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
Градостроительный регламент не распространяется

2.3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства должны соответствовать показателям нижеприведенной таблицы:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых застройство запрещено	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Недропользование	п. 4 Ст. 36 Градостроительно-го кодекса РФ	Скважина	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, Сооружения электроэнергетики,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер, 16:00:000000:596

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ отсутствуют, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре - от - (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: *Информация отсутствует.*

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	Y	X
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок квартал 16:07:200004

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

АО «Альметьевск-Водоканал» (исх. 3999/3 от 22.03.2022г.)

Информация отсутствует.

АО «Сетевая компания» (вх. 2152/арх от 24.03.2022г.)

Информация отсутствует.

ООО «Газпром Трансгаз Казань» (вх. № 11910/арх от 24.03.2022г.)

Предполагаемая точка подключения – подземный газопровод высокого давления 159мм.

Протяженность до земельного участка – 1600 м.

Срок подключения объекта – 2 года

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

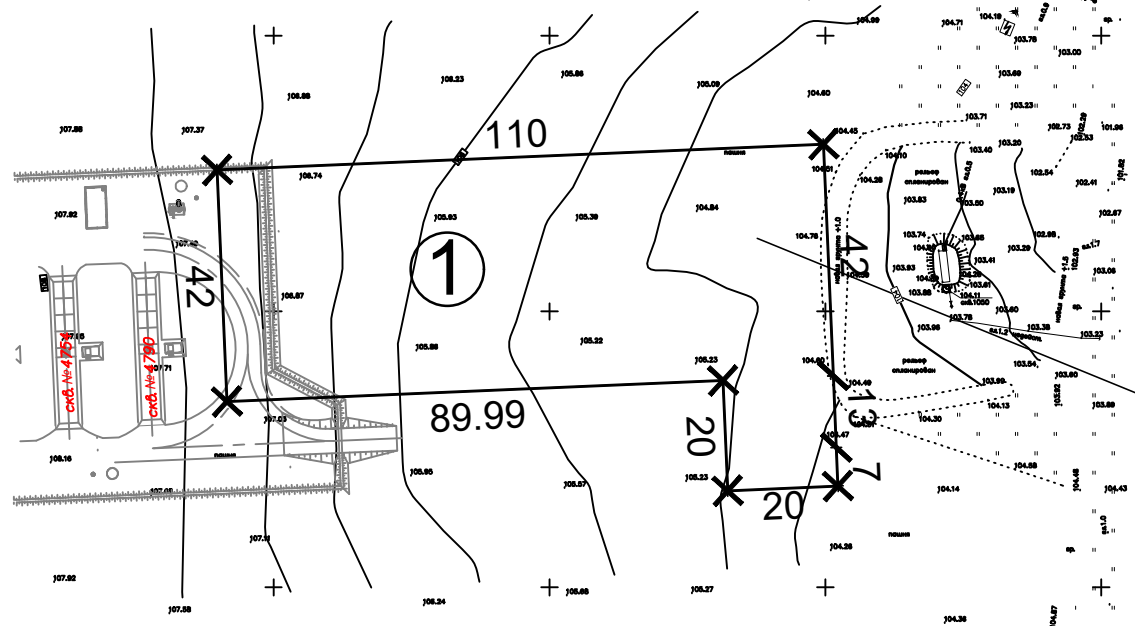
Решение Ямашинского сельского Совета АМР РТ от 07.08.2012г. № 44.

11. Информация о красных линиях:

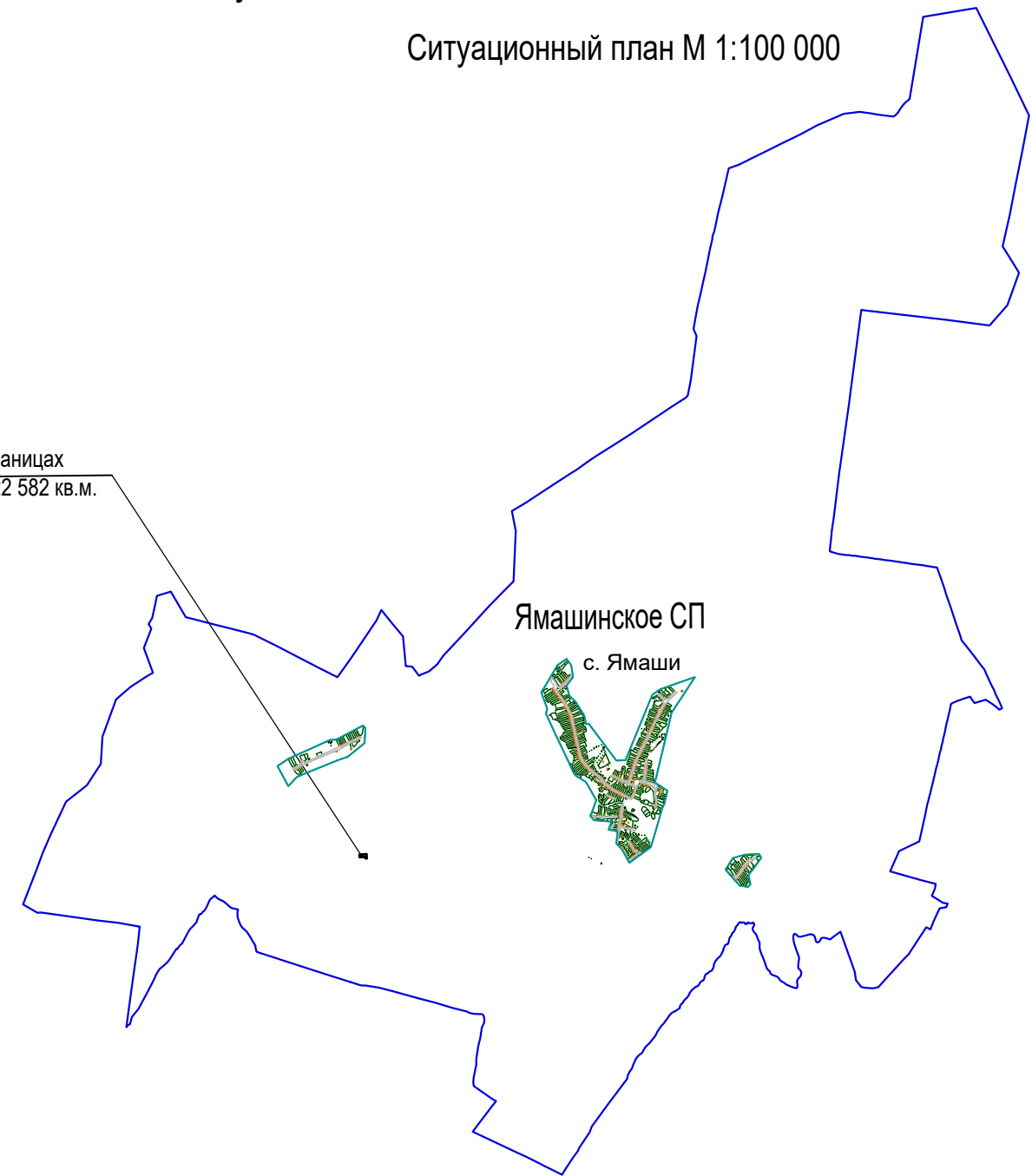
Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, ис- пользуемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:1500



Ситуационный план М 1:100 000



Земельный участок в границах межевания площадью 22 582 кв.м.

Ямашинское СП

с. Ямаши



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 147D9B02DE33C3C840E70DD66F4BF696E7C03
 Владелец: Пузырёва Ильвира Гаязовна
 Действителен с 20.01.2022 до 20.04.2023

Фрагмент публичной кадастровой карты



Каталог координат межевых знаков земельного участка:

X=399218.3600 Y=2269252.2900
 X=399225.3500 Y=2269252.0000
 X=399238.3400 Y=2269251.4500
 X=399280.3000 Y=2269249.6600
 X=399275.6400 Y=2269139.7600
 X=399233.6800 Y=2269141.5500
 X=399237.4900 Y=2269231.4600
 X=399217.5100 Y=2269232.3100
 X=399218.3600 Y=2269252.2900

Экспликация.

1. Объект капитального строительства.

Условные обозначения.

— граница участка

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 28.03.2022г. на топографической основе, предоставленной Амплеевой Э.А. (за достоверность сведений на топографической основе Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ ответственности не несет).

Комитет земельно - имущественных отношений и градостроительной деятельности
 Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

Земельный участок, разрешенное использование: Недропользование
 Адрес: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Ямашинское сельское поселение, юго-западнее с. Ямаши
 Кадастровый номер 16:07:200004:67

Площадь 5 020 кв.м

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности АМР РТ	И.Г.Пузырева	Масштаб 1:1500; 1:100 000
Заместитель председателя	Ю.И. Украинская	
Исполнитель	Р.Р. Усманова	Лист 3



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » сентября 2022 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 2144

Об утверждении проекта планировки и
проекта межевания территории для объекта:
«Обустройство куста скважин №1050
Тавельского нефтяного месторождения»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры, на основании протоколов, заключения по результатам публичных слушаний от 6 сентября 2022 г. № 686би (публикация в газете «Альметьевский вестник», 8 сентября 2022г. №36), прошедших согласно постановлению главы Альметьевского муниципального района от 16 августа 2022 г. № 72 «О назначении публичных слушаний»,

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для объекта: «Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения» (Приложение №1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству Косарева Д.В.

Руководитель
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов

Локальная смета №90-21-2

Наименование объекта: «Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения»
Биологический этап рекультивации

Строительный объем	0,319 га		
Сметная стоимость в базисных ценах 2001 г.	12,280 тыс.руб.	Сметная стоимость в текущих ценах 2 квартала 2022 г.	129,547 тыс.руб.
Средства на оплату труда	1,047 тыс.руб.	Средства на оплату труда	10,947 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость	0,000 чел-ч		

Составлена в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000 г. с пересчетом по статьям затрат в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2022 г.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.		
				Единица измерения	ВСЕГО	экспл. машин	материалы	ВСЕГО	основной з/пл.	экспл. машин	материалы	на единицу	всего
					основной з/пл.	в т.ч. з/пл. машинистов				в т.ч. з/пл. машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
2	ФЕР01-01-030-05	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 1 (ОЗП=0,94; ЭМ-ЗПМ=1,22; ЗПМ=0,94; МАТ=1,03)	1,275	509,78	509,78	0	650,023	0	650,02	0	0	0	0
			1000 м3	0	69,8				89,00				
3	ФЕР47-01-001-01	Планировка участка: механизированным способом(ОЗП=0,94; ЭМ-ЗПМ=1,22; ЗПМ=0,94; МАТ=1,03)	31,88	17,33	17,33	0	552,439		552,44				
			100 м2		2,73				87,03				
4	ФЕР01-02-040-02	Укрепление откосов земляных сооружений посевом многолетних трав: механизированным способом 255,18 = 260,21 - 0,0034 x 1 480,00 (ОЗП=0,94; ЭМ-ЗПМ=1,22; ЗПМ=0,94; МАТ=1,03)	31,88	303,19	303,19	0	9664,970		9664,97				
			100 м2		27,31				870,58				
5	ФССЦ-16.3.02.03-0004	Удобрения сложно-смешанные гранулированные насыпью (ОЗП=0,94; ЭМ-ЗПМ=1,22; ЗПМ=0,94; МАТ=1,03)	т			1524			14574,44	14574			
			9,56328										
7		Итого прямых затрат в базовом уровне цен	руб.				10867,431	0,00	10867,43	14574,44			
8		Накладные расходы %	руб.				941,945		1046,61				
9		Сметная прибыль %	руб.				470,972						
10		Всего по смете в базовом уровне цен	руб.				12280,35	0,00	10867,43	14574,44			

11	цен	руб.				12200,00	0,00	1046,61	12073,44		
12	Средства на оплату труда	руб.				1046,61					
	Эксплуатация машин	руб.				10867,43					
13	Нормативная трудоемкость	чел-ч				0,00					
Пересчет в текущие цены 2 квартала 2022 г.											
14	Итого прямых затрат в базовом уровне цен	руб.				10867,43	0,00	10867,43			
15								1046,61			
16	Индекс к оплате труда рабочих		26,220			0,00					
17	Индекс к стоимости эксплуатации машин		10,460			113673,33					
18	в том числе зарплата машинистов		10,460			10947,49			0,00		0,00
19	Индекс к стоимости материалов					0,00					
20	Итого прямых затрат в текущем уровне цен 2 квартала 2022 г.	руб.				113673,33	0,00	113673,33			
21								10947,49			
22	Накладные расходы %	руб.				10400,12			0,00		0,00
	Сметная прибыль %	руб.				5473,75					
23	Всего по смете в текущем уровне цен 2 квартала 2022 г.	руб.				129547,19	0,00	113673,33			
24								10947,49			
25	Средства на оплату труда	руб.				10947,49					
	Эксплуатация машин	руб.				113673,33					
	Нормативная трудоемкость	чел-ч				0,00					

Локальная смета №90-21-1

Наименование объекта: «Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения»

Технический этап рекультивации

Строительный объем

0,48920 га

Сметная стоимость в базисных ценах 2000 г.

4,851 тыс.руб.

Сметная стоимость в текущих ценах 2 кв. 2022 г.

108,356 тыс.руб.

Средства на оплату труда

1,629 тыс.руб.

Средства на оплату труда

40,551 тыс.руб.

Нормативная трудоемкость

191,277 чел-ч



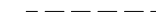
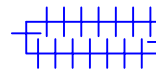





Составлена в базисных ценах по состоянию на 01.01.2000 г. с пересчетом по статьям затрат в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2022 г.

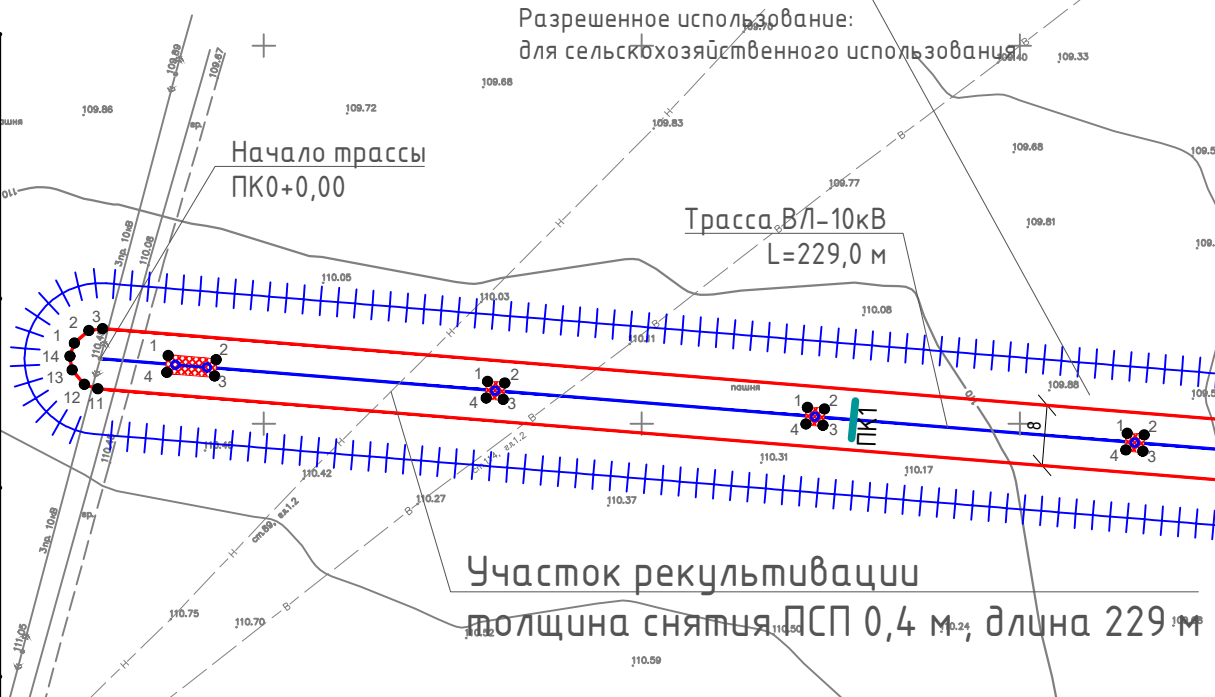
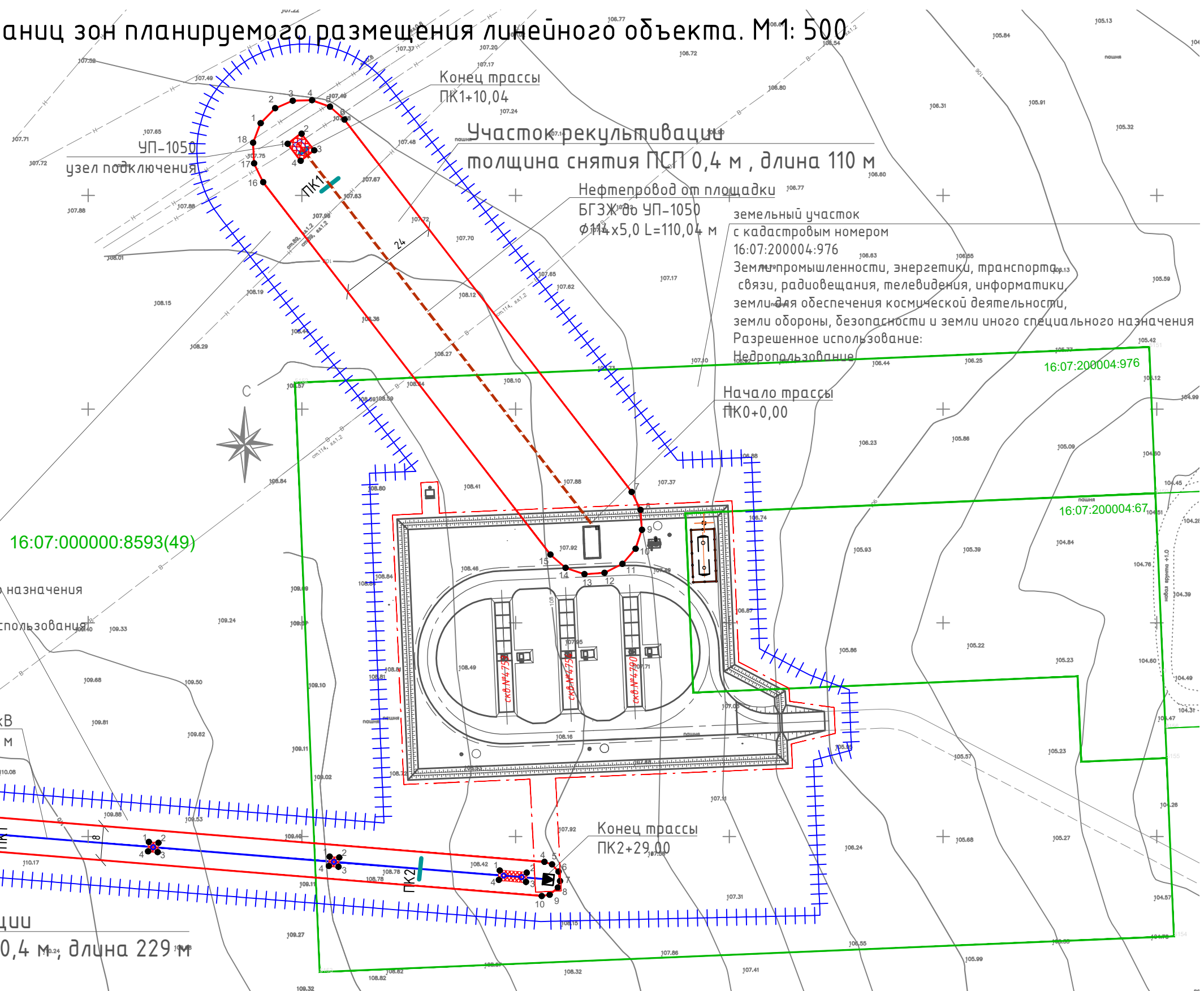
№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.	
				ВСЕГО	экспл. машин	материалы	ВСЕГО	основной з/пл.	экспл. машин	материалы	на единицу	всего
			Единица измерения	основной з/пл.	в т.ч. з/пл. машинистов							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ФЕР01-01-030-05	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 1 (ОЗП=0,94; ЭМ-ЗПМ=1,22; ЗПМ=0,94; МАТ=1,03)	48,92	30,5			1492,06	1492,06	0		3,91	191,2772
			100 м2	30,5					0			
2	ФЕР01-01-030-05	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.), группа грунтов 1	1,96	509,78	509,78	0	997,64	0	997,64	0	0	0
			1000м3		69,8				136,60			
3		Итого прямых затрат в базовом уровне цен	руб.				2489,70	1492,06	997,64 136,60	0,00		191,28
4		Накладные расходы %	руб.				1547,23					
5		Сметная прибыль %	руб.				814,33					
6		Всего по смете в базовом уровне цен	руб.				4851,25	1492,06	997,64 136,60	0,00		191,28
7		Средства на оплату труда	руб.				1628,66					
8		Эксплуатация машин	руб.				997,64					
9		Нормативная трудоемкость	чел-ч				191,28					
Пересчет в текущие цены 2 квартала 2022 г.												
10		Итого прямых затрат в базовом уровне цен	руб.				2489,70	1492,06	997,64 136,60	0,00		191,28
11		Индекс к оплате труда рабочих		26,220			39121,81					
12		Индекс к стоимости эксплуатации машин		10,460			10435,309					

13		в том числе зарплата машинистов		10,460			1428,82					
14		Индекс к стоимости материалов					0,00					
15		Итого прямых затрат в текущем уровне цен 2 квартала 2022 г.	руб.				49557,12	39121,81	10435,31	0,00		191,28
16									1428,82			
17		Накладные расходы %	руб.				38523,10					
18		Сметная прибыль %	руб.				20275,32					
19		Всего по смете в текущем уровне цен 2 квартала 2022 г.	руб.				108355,54	39121,81	10435,31	0,00		191,28
20		Средства на оплату труда	руб.				40550,63					
21		Эксплуатация машин	руб.				10435,31					
22		Нормативная трудоемкость	чел-ч				191,28					

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1: 500

Условные обозначения

-  - проектируемый нефтесборный трубопровод подземный
-  - проектируемая воздушная линия (ВЛ)
-  - существующая дорога
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница зон планируемого размещения линейного объекта во временный отвод (на период строительства)
-  - граница зон планируемого размещения линейного объекта в долгосрочный отвод (на период эксплуатации)
-  - граница планируемого размещения площадки куста
-  13 - поворотные точки границ красных линий планируемого размещения линейного объекта
- 16:07:200004:976 - номер кадастрового квартала



Примечание:

1. Ширина полосы временного отвода для трассы трубопровода составляет 24,0 м, принята в соответствии с нормами отвода земельных участков СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».
2. Ширина полосы временного отвода для трасс ВЛ 10 кВ составляет 8,0 м, в соответствии с Приказом Минэнерго РФ №14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ».
3. Границы зон действия публичных сервитутов не отображены, в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в ЕГРН.
4. На территории линейных объектов отсутствуют отменяемые красные линии.
5. Проектом определены границы отвода проектируемых линейных объектов.
6. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.
7. Настоящим проектом не предусматривается образование земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд.
8. Система координат - местная система координат МСК-16, система высот Балтийская.

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.

90-21-ПЗУ2					
Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исполнит.	Амплеева				
Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Часть 2. Проект полосы отвода					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:500					
Н.контр.	Ишукова				
Т.контр.	Левченко				
ГИП	Мовламов				
Стадия	Лист	Листов			
П	2				

Поперечный профиль полосы отвода земли на период строительства одной нитки трубопровода диаметром 89 мм и 114 мм со снятием плодородного слоя

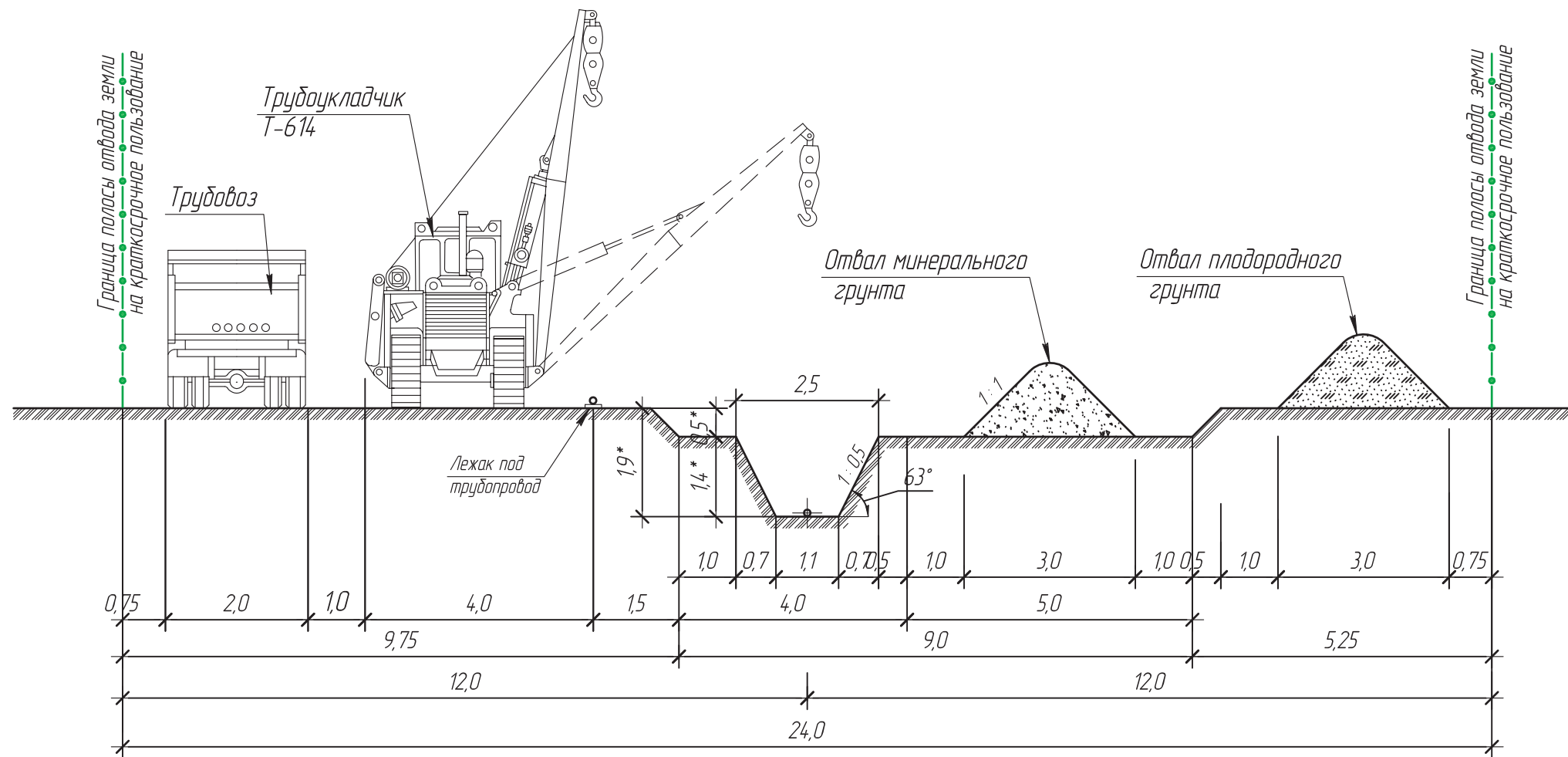


Таблица ширины полосы срезки

Глубина траншеи, м	Откосы	Количество труб диаметром		Ширина полосы срезки, м
		шт	□ мм	
1,4	1 : 0,5	1	89, 114	9,0

Последовательность работ по рекультивации


I цикл - срезка плодородного (гумусного) слоя грунта бульдозером на полную глубину ($h=0,5$ м) шириной полосы 9,0 м (равной сумме величин, исчисленных в соответствии с инструкцией ВСН 004-88*):

- ширина траншеи по верху - 2,5 м ;
- ширина траншеи по низу - 1,1 м;
- ширина полок от дровки траншеи - 0,5 м;

II цикл - рытье траншей глубиной 1,4 м (1,9 м - 0,5 м) экскаватором и складирование минерального грунта на полосе, освобожденной от плодородного слоя грунта.

III цикл - спуск труб в траншею, обратная засыпка минерального грунта в траншею бульдозером.

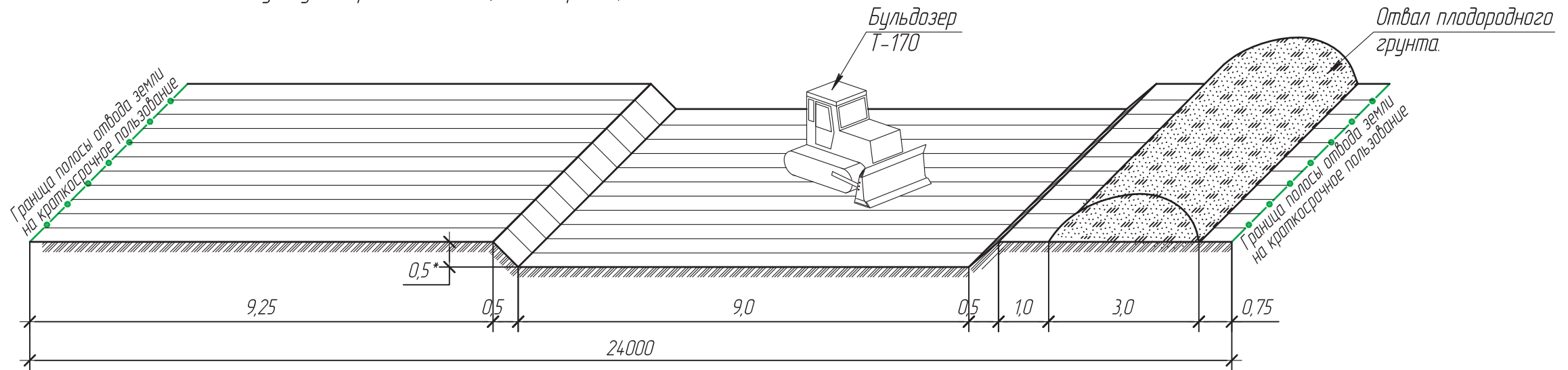
IV цикл - обратное перемещение бульдозером плодородного (гумусного) слоя грунта. Разравнивание, планировка, вспашка, боронование и культивация плодородного грунта по всей полосе отвода.

						90-21-ПОС			
						"Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения"			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Рашитов	01.2022		П	7	
Т. контр.				Амплеева	01.2022	Поперечный профиль полосы отвода земли на период строительства одной нитки трубопровода диаметрами 89 мм и 114 мм со снятием плодородного слоя			
Н. контр.				Левченко	01.2022				
ГИП				Мовламов	01.2022				

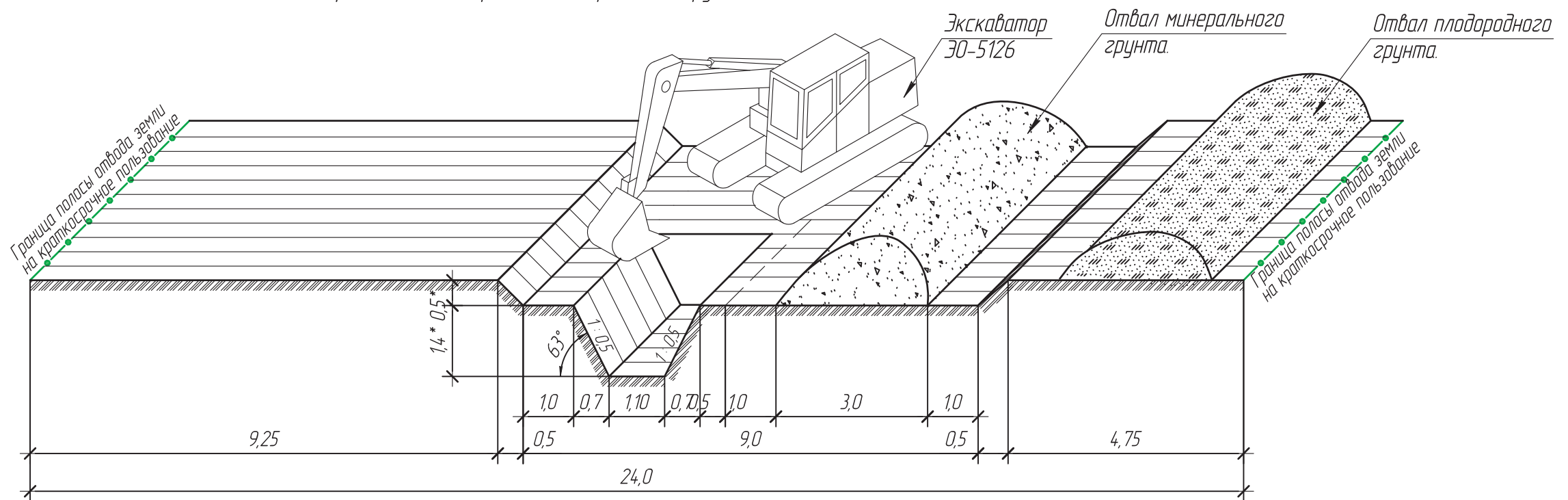
Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.


I цикл рекультивации.
Срезка плодородного (гумусного) слоя грунта бульдозером на полную глубину и шириной полосы 9,0 м с перемещением его в отвал



II цикл рекультивации.
Рытье траншеи и складирование минерального грунта



- 1 На данном чертеже даны схематические решения I-II циклов рекультивации земли (плодородного слоя почвы) при прокладке подземного трубопровода диаметром 89 мм, 114 мм одной ниткой в обычных условиях.
- 2 Величины полос отвода земель на период строительства приняты в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин".
- 3 Избыточный грунт при засыпке траншеи разравнивается пологим валиком с учетом осадки грунта.
- 4 Полоса отвода должна быть освобождена от излишнего грунта.

						90-21-ПОС			
						"Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения"			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Рашитов		<i>[Signature]</i>	01.2022		П	8	
Т. контр.		Амплеева		<i>[Signature]</i>	01.2022	Восстановление (рекультивация) нарушенных земель. Производство земляных работ по рекультивации на период строительства одной нитки трубопровода. I и II циклы.			
Н. контр.		Левченко		<i>[Signature]</i>	01.2022				
ГИП		Мовламов		<i>[Signature]</i>	01.2022				

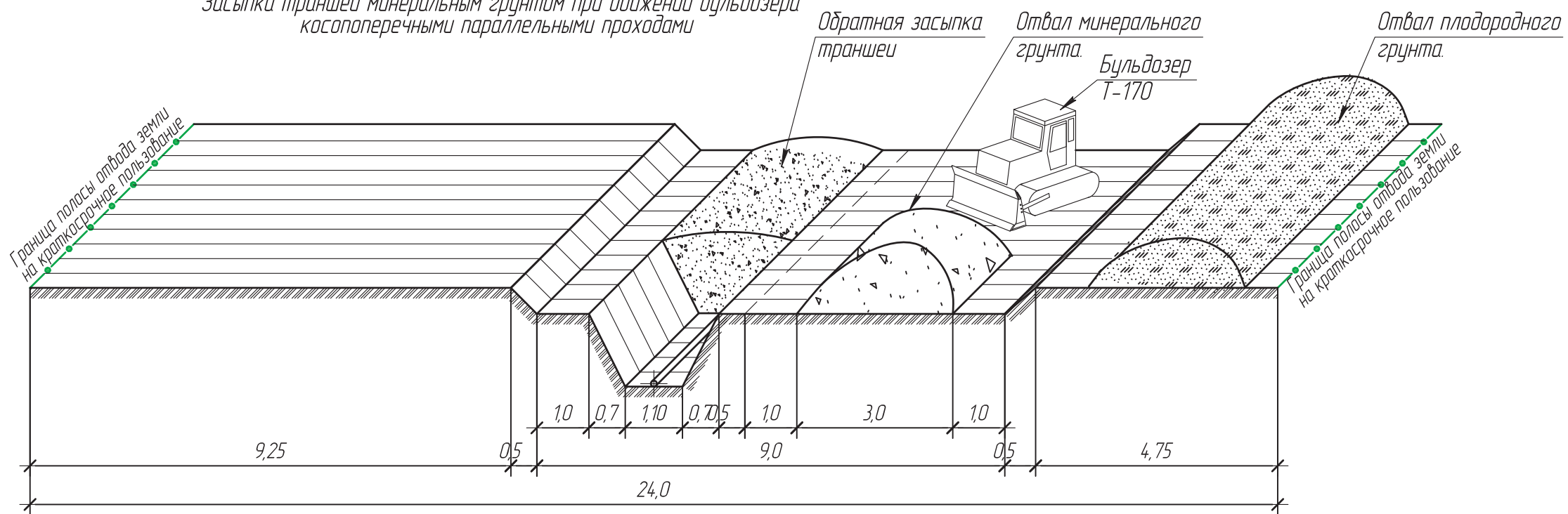
Согласовано

Взам. инв. №

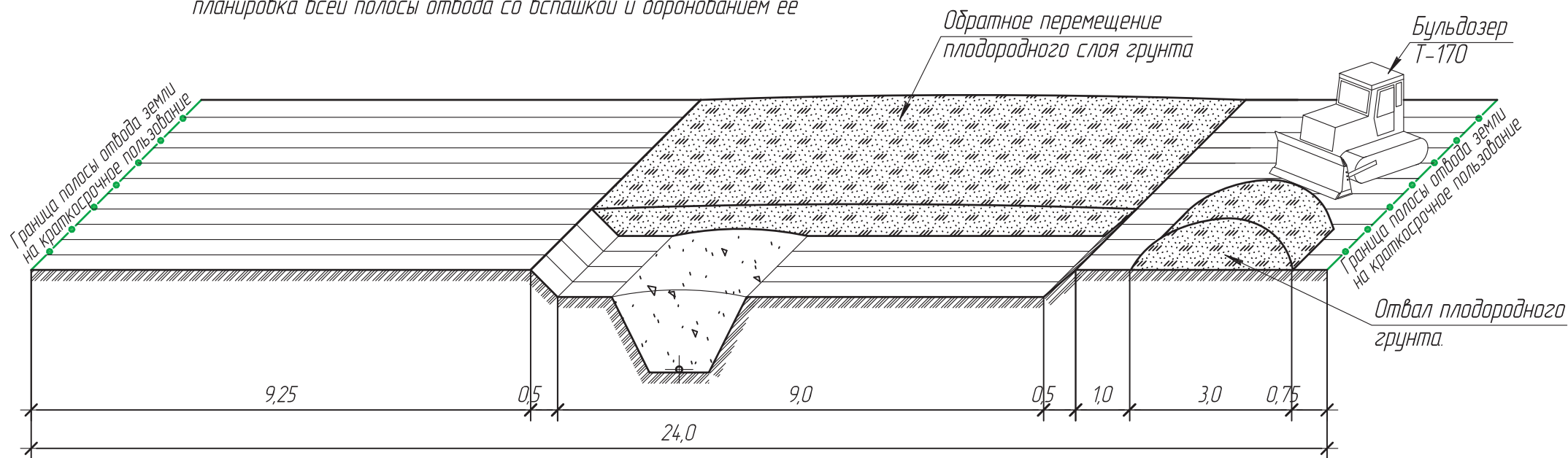
Подп. и дата

Инв. № подл.


III цикл рекультивации.
Засыпка траншеи минеральным грунтом при движении бульдозера
косоперечными параллельными проходами



IV цикл рекультивации.
Перемещение плодородного слоя грунта бульдозером и
планировка всей полосы отвода со вспашкой и боронованием ее



- 1 На данном чертеже даны схематические решения III-IV цикла рекультивации земли (плодородного слоя почвы) при прокладке подземного трубопровода диаметром 89мм, 114 мм одной ниткой в обычных условиях.
- 2 Величины полос отвода земель на период строительства приняты в соответствии с СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин".
- 3 Избыточный грунт при засыпке траншей разравнивается пологим валиком с учетом осадки грунта.
- 4 Полоса отвода должна быть освобождена от излишнего грунта.

						90-21-ПОС			
						"Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения"			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Рашитов		<i>[Signature]</i>	01.2022		П	9	
Т. контр.		Амплеева		<i>[Signature]</i>	01.2022	Восстановление (рекультивация) нарушенных земель. Производство земляных работ по рекультивации на период строительства одной нитки трубопровода. III и IV циклы.			
Н. контр.		Левченко		<i>[Signature]</i>	01.2022				
ГИП		Мовламов		<i>[Signature]</i>	01.2022				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Технологическая схема организации работ при сооружении ВЛ-10 кВ

Грузовысотные характеристики автомобильного крана КС-35714 К-2

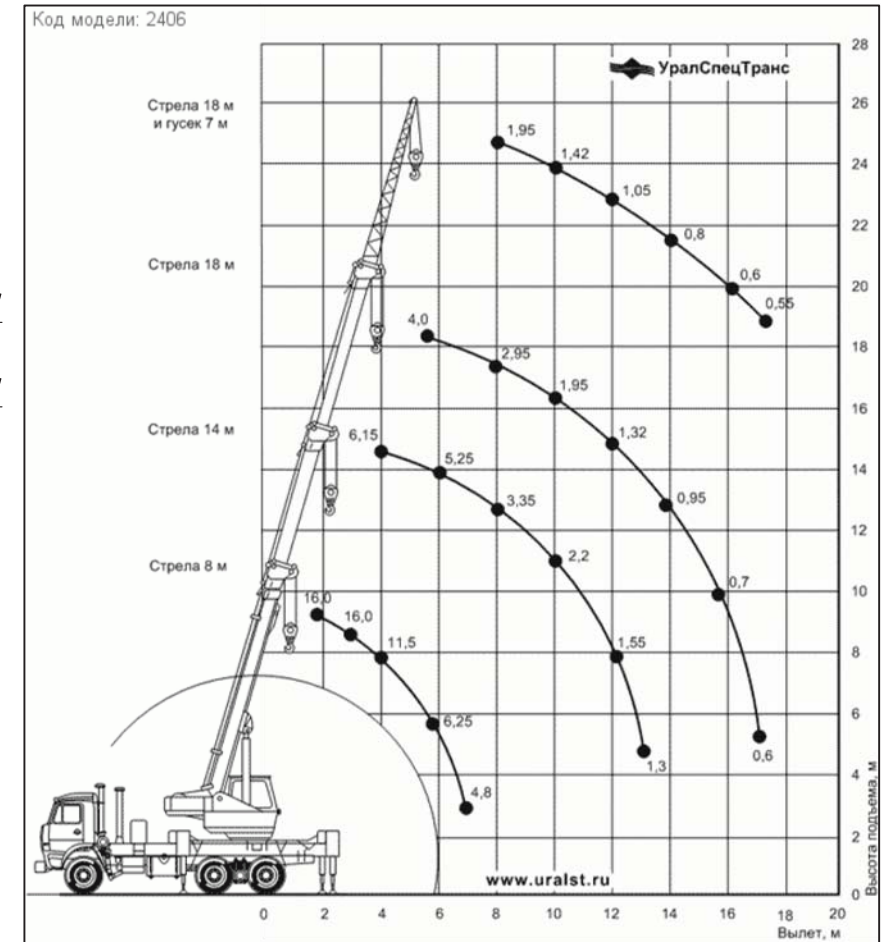
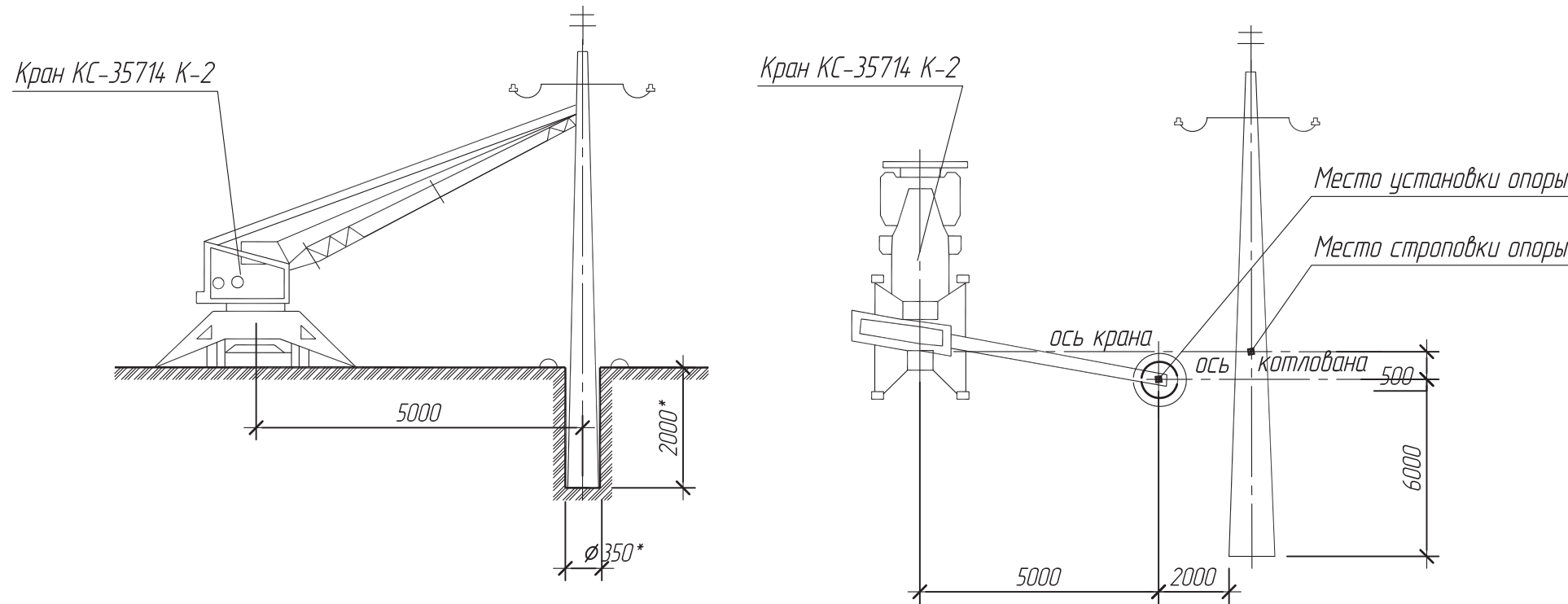
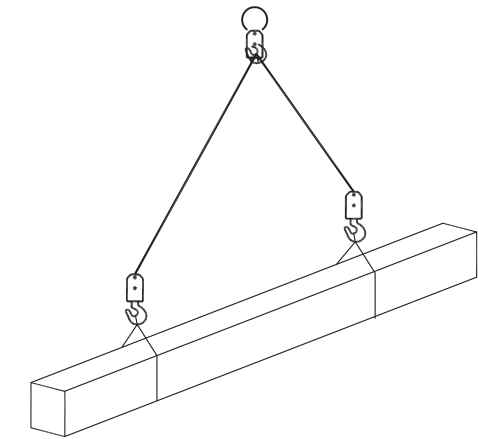


Схема строповки опоры




1. Подготовительные работы включают подготовку территории и подготовку технических средств, оборудования, инструментов и пр., необходимых для выполнения работ.
2. На подготовительной территории располагаются необходимые технические средства, оборудование, монтажные приспособления, инструмент, грузоподъемные механизмы, транспортные и тяговые средства.
3. Все применяемые технические средства и оборудование при монтаже ВЛ-10кВ должны быть в исправном состоянии.
4. Для перевозки опор применяются автомобили-тягачи с прицепом. Погрузка и выгрузка опор осуществляется автокраном. Вывезенные на трассу опоры выгружаются на заранее намеченные места установки по трассе. Провод, арматура и другие материалы доставляются к месту монтажа на трассу автотранспортом.
5. Бурильно-крановой установкой производится рытье ям для промежуточных опор, экскаватором - рытье ям для угловых опор.
6. Стреловым краном выполняется установка железобетонных опор в котлованы.
7. После подъема и установки краном свободностоящих опор в выкопанные котлованы, опоры должны быть временно раскреплены оттяжками, а затем установлены нижние и верхние ригели. Окончательное закрепление опор осуществляется обратной засыпкой грунтом только после их выверки засыпкой в пазухи грунта с послойным трамбованием. В зимнее время для засыпки смесь для засыпки пазух защищается от промерзания матами из шлаковаты или других утеплителей.
8. Производится натяжение проводов, визирование и закрепление их на опорах.
9. Схему строповки уточнить при разработке ППР.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						90-21-ПОС			
						"Обустройство куста скважин №1050 Тавельского нефтяного месторождения"			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					01.2022		П	10	
Т. контр.	Амплеева				01.2022	Технологическая схема организации работ при сооружении ВЛ-10 кВ			
Н. контр.	Левченко				01.2022				
ГИП	Мовламов				01.2022				