

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» 665462, г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 75, офис 204, тел/факс (395-43) 6-00-25 E-mail.ru: [vsgp@bk.ru](mailto:vsgp@bk.ru)**



**Заказчик: Парамонов Николай Степанович.**

**Строительство предприятия, оказывающего услуги  
по питанию граждан, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Иркутская область, г.  
Усолье-Сибирское, земельный участок  
№38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50**

# **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»**

**1-1/23 - ПБ**

**Том 9**

г. Усолье-Сибирское

**2023 Г.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» 665462, г. Усолье-Сибирское, ул. Ленина, 75, офис 204, тел/факс (395-43) 6-00-25 E-mail.ru: [vsgr@bk.ru](mailto:vsgr@bk.ru)



Заказчик: Парамонов Николай Степанович.

**Строительство предприятия, оказывающего услуги  
по питанию граждан, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Иркутская область, г.  
Усолье-Сибирское, земельный участок  
№38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50**

# **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»**

**1 - 1/23 - ПБ**

**Том 9**

ГИП

Е.А. Моисеева






Заказчик «УТВЕРЖДАЮ»

г. Усолье – Сибирское

**2023 г.**

Обозначение	Наименование	Примечание
1-1/23 -ПБ. С	<b>Содержание раздела 9</b>	
1-1/23 – СП	<b>Состав проектной документации</b>	
	Раздел 9«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
1-1/23 – ПБ. Т	<b>Текстовая часть:</b>	
а)	описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства;	
б)	обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками,обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства;	
в)	описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, поопределению проездов и подъездов для пожарной техники;	
г)	описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций;	
д)	описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара;	
е)	перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;	
ж)	сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;	
з)	перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией;	
	и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты);	
к)	описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);	
л)	описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства;	
м)	расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарныхрисков не требуется);	
	<b>Графическая часть</b>	
н)	ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;	
о)	схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара;	
п)	структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).	
	<b>Приложения</b>	
1	Письмо 56 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Иркутской области от 29.08.2023 г. № 236 - 24 -12 150	

					1-1/23 - ПБ.С		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Содержание тома		
ГИП		Моисеева		2023			
Директор		Шахов		2023			
ГАП		Махов		2023			
					Статья	Лист	Листов
						1	
					ООО «Востсибгражданпроект»		

Состав проектной документации		
Обозначение Позиция	Наименование	Примечание
1-1/23 -СП	Состав проектной документации	
1-1/23 -ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
1-1/23 – ПЗУ	Раздел 2«Схема планировочной организации земельного участка»	
1-1/23 – АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	
1-1/23 – КР	Раздел 4 «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	
	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
1-1/23 – ИОС 1	Подраздел «Система электроснабжения»	
1-1/23 – ИОС 2	Подраздел «Система водоснабжения»	
1-1/23 – ИОС 3	Подраздел «Система водоотведения»	
1-1/23 – ИОС 3.1	Подраздел 5.3.1 «Ливневая канализация»	
1-1/23 – ИОС 4	Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
1-1/23 – ТР	Раздел 6 "Технологические решения"	
1-1/23 – ПОС	Раздел 7 «Проект организации строительства»	
1-1/23 –ПМООС	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
1-1/23 – ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
1-1/23 -ТБЭ	Раздел 10 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»	
1-1/23 - ОДИ	Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства»	

					1-1/23 - ПБ.С			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
Директор	Шахов			2023			2	
ГИП	Моисеева			2023				
ГАП	Махов			2023				
						ООО «Востсибгражданпроект»		

## Соответствие проектных решений действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом, заданием на проектирование, соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно – гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.



**Главный инженер проекта**

**Моисеева Е.А.**

1-1/23 – ПБ.Т

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Директор		Шахов		2023	Текстовая часть	Лит.	Лист	Листов
ГИП		Моисеева		2023			3	
ГАП		Махов		2023		ООО«Востсибгражданпроект»		

## Введение

Раздел, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации «Строительство предприятия, оказывающего услуги по питанию граждан, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50» расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50, выполнен ООО «Востсибгражданпроект» на основании задания на проектирование.

Документация разработана ООО «Востсибгражданпроект» (свидетельство № 0054.3 -2016 - 1063819017173 - П52 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Некоммерческим партнерством «Байкальское общество архитекторов и инженеров» от 27.12.2012 г.)

### **Перечень нормативных документов, используемых при разработке раздела**

Проект выполнен в соответствии с положениями п. 26 «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Федеральный Закон № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» изменённый Федеральным законом от 10.07.2012года №117-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

А также проектная документация разработана, в соответствии с требованиями законодательных и нормативных федеральных и региональных актов, а также других Государственных документов, регулирующих инвестиционно - строительную и природоохранную деятельность:

Закон РФ "О местном самоуправлении в РФ";

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;

СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;

СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;

СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;

СП59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным конструктивным решениям»;

СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

СП 2.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

					1 – 1/23 - ПБ.Т	Лист
						4
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».  
 СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности».  
 РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений";  
 РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной и охранно - пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;  
 ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации». Правила устройства электроустановок (ПУЭ) 6 и 7 –ое издания.

**а) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства;**

В соответствии с положениями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» здание цеха имеет систему обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности направлена на предотвращение возникновения пожара, обеспечение безопасности людей и защиту имущества при пожаре.

Система предотвращения пожара на проектируемом объекте обеспечивается соблюдением действующих нормативно-правовых, нормативных документов по пожарной безопасности при разработке проектной документации, и включает в себя:

Определение пожароопасных ситуаций на объекте на основе анализа пожарной опасности при эксплуатации здания. Анализ предусматривает выбор ситуаций, при реализации которых возникает опасность для людей, находящихся в зоне поражения опасными факторами пожара и вторичными последствиями воздействия опасных факторов пожара. Для каждой пожароопасной ситуации на объекте проводится анализ причин возникновения и развития пожароопасных ситуаций, места их возникновения и факторов пожара, представляющих опасность для жизни и здоровья людей в местах их пребывания. В результате выполнения при проектировании нормативно-правовых, нормативных документов по пожарной безопасности параметры технологического процесса не превышают уровень, обеспечивающий допустимый пожарный риск.

Определение причин возникновения пожароопасных ситуаций, при котором определяются события, реализация которых может привести к образованию горючей среды и появлению источника зажигания.

Ограничение горючей среды, которое достигается путем:

- применения негорючих веществ и материалов;
- ограничения массы и (или) объема горючих веществ и материалов;
- поддержания безопасной концентрации в среде окислителя и (или) горючих веществ;
- понижения концентрации окислителя в горючей среде в защищаемом объеме;
- поддержания температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;

Исключение возможности образования источников зажигания, которое достигается:

- применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания;
- устройством молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования;
  - поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов и поверхностей, которые контактируют с горючей средой;
- применением способов и устройств ограничения энергии искрового разряда в горючей среде до безопасных значений;
- исключением контакта с воздухом пиррофорных веществ применением устройств,

					1 – 1/23 - ПБ.Т	Лист
						5
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

исключающих возможность распространения пламени из одного объема в смежный.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия на объекте обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Система противопожарной защиты строящегося здания обеспечивается комплексом конструктивных, объемно-планировочных решений, применением средств противопожарной защиты.

В систему противопожарной защиты объекта входят:

- объемно-планировочные и конструктивные решения, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;
- разработка мероприятий, направленных на ограничение распространения продуктов горения между помещениями по технологическим и инженерным коммуникациям;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев строительных конструкций на путях эвакуации;
- проектирование систем обнаружения и извещения о пожаре. К организационно-техническим мероприятиям относятся:
  - разработка инструкций о мерах пожарной безопасности;
  - разработка и вывешивание планов эвакуации людей в случае пожара;
  - разработка приказов (инструкций) о мерах пожарной безопасности;
- организация контроля за соблюдением противопожарного режима в зданиях и на территории объекта;
  - проведение тренировок по обучению персонала действиям при пожаре, а также проведению тренировочной эвакуации обслуживающего персонала, в сроки, определенные действующими нормативными документами по пожарной безопасности;
  - обеспечение объекта телефонной связью для вызова пожарных подразделений;
  - организация добровольного пожарного формирования на объекте.

**б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства;**

Основной проезд осуществляется со стороны ул. Береговая загрузка выгрузка в помещении дебаркадера и через служебный вход . Минимальная ширина пожарных проездов составляет 6.0 метров в соответствии п.6, статьи 67 Федерального закона

					1 – 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6



№ 123 – ФЗ, все проезды запроектированы на нормативном расстоянии от стен зданий, с твердым покрытием, обеспечивающим проезд пожарных автомобилей с учетом их допустимой нагрузки. Таким образом, система пожарных проездов обеспечивает возможность беспрепятственного проезда пожарных автомобилей и доступ пожарных к зданию.

В зоне проездов исключена рядовая посадка деревьев.

**в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники;**

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарного гидранта, размещенного на прилегающей территории.

Нераспространение пожара на расположенные рядом здания обеспечивается нормативными противопожарными расстояниями между ними и составляет 6.0 м. в соответствии главы 16 Федерального закона № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и таблицы 11 приложения к данному Федеральному закону.

**г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций;**

**КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ**

Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами 30.00 м. х 12.00 м. по осям, высота в верхней точке – 7.20м. без подвала.

Пространственная прочность и устойчивость проектируемого здания обеспечивается жестким соединением монолитных ж/б сердечников в наружных несущих стенах из армированной шлакоблочной кладки и неполным монолитным ж/б каркасом с монолитным ж/б ленточным и отдельностоящими фундаментами.

Перекрытие - сборные ж/б многоярусные плиты перекрытия высотой 220мм. Сейсмопопояс.

Настоящим проектом предусмотрен ленточный монолитный ж/б фундамент сечением 400х600(н) под наружные несущие стены из армированной шлакоблочной кладки. Отметка низа фундамента: - 0,650. И монолитные ж/б отдельностоящие 1500х1500х900(н) под монолитные ж/б колонны. Отметка низа ф-та: - 0,950. Планировочная отм. земли - 0,200. Бетон кл. В15, F100, W4.. Защитный слой арматуры - 50мм. под наружные несущие стены из армированной шлакоблочной кладки и монолитных ж/б ростверков (2,1м х 1,9м х 0,6н) на кусте из трёх свай под монолитные ж/б колонны. Отметка низа ростверков: - 0,550 и -0,650 соответственно. Планировочная отм. земли - 0,200. Бетон кл. В15, F100, W4.. Защитный слой арматуры - 50мм.

Наибольшая нагрузка от конструкций на одну сваю согласно расчету - 8,7 тн. Расчетная несущая способность основания (ИГЭ-4) под нижним концом буронабивной сваи согласно инженерно-геологическим исследованиям - 3,5 кг/см<sup>2</sup>.

Гидроизоляция - боковые поверхности фундаментов, соприкасающихся с грунтом обмазать горячим битумом БН90/10 по холодной битумной грунтовке ГФ-021 за 2 раза.

Для предотвращения воздействия сил морозного пучения на фундамент предусмотрено устройство щебёночной подушки высотой 300мм под фундаментами.

Гидроизоляция - боковые поверхности фундаментов, соприкасающихся с грунтом обмазать горячим битумом БН90/10 по холодной битумной грунтовке ГФ-021 за 2 раза.

Для предотвращения воздействия сил морозного пучения на фундамент предусмотрено устройство щебёночной подушки высотой 300мм под фундаментами

Наибольшая нагрузка на основание согласно расчету - 2,0 кг/см<sup>2</sup>. Расчетная несущая

					1 – 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7

способность основания согласно инженерно-геологическим исследованиям: ИГЭ-2 - 3,5 кг/см<sup>2</sup>.

**Технические решения и конструктивные элементы, проектируемого здания:**

- несущие наружные стены из армированной и оштукатуренной изнутри шлакоблочной кладки шир. 400мм. предел огнестойкости - R 90 (min. R 90), класс пожарной опасности - К0.

- монолитные ж/б колонны 400х400х4450(н) и монолитные ж/б балки перекрытия 6200х400х500(н). предел огнестойкости - R 90 (min. R 90), класс пожарной опасности - К0.

- сборные ж/б многопустотные плиты перекрытия высотой 220мм. предел огнестойкости - REI 60 (min. REI 45), класс пожарной опасности - К0.

- перегородки из армированной оштукатуренной с 2 сторон шлакоблочной кладки толщиной 200мм. предел огнестойкости - REI 30 (min. REI 30), класс пожарной опасности - К0.

- покрытие кровли здания - профнастил НС35-1000-0,7 по деревянной стропильной системе. Отвод воды с кровли наружный, неорганизованный. В чердачном пространстве предусмотрен проход по высоте 2,2м и по ширине 3,0м.

- светопрозрачные заполнения выполнены переплетами 4-х камерного ПВХ с заполнением 2-х камерными стеклопакетами с открывающей створкой с одной стороны и фрамугами для обеспечения дымоудаления из помещений часть фрамуг в оконном заполнении с дистанционным и автоматическим открыванием ( знаком \*).

Каркасы, сетки, несоединяемые между собой электросваркой, должны быть связаны в местах пересечения вязальной проволокой. Марки стали для монолитных ж/б конструкций: АІ - Ст3пс по ГОСТ 380-94; АШ - 25Г2с по ГОСТ 5781-82\*.

Перегородки толщиной 200мм выполнить из шлакоблоков М75 на цементно-песчанном растворе марки 50 с оштукатуриванием с обеих сторон. Кладку армировать.

Перегородки толщиной 100 мм выполнить или по серии 1.031.9-2.07 «Комплексные системы КНАУФ. серии 1.031.9-3.10 «Комплексные системы КНАУФ. Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий» согласно СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа».

Кровля запроектирована скатная с наружным неорганизованным водостоком. Покрытие кровли из профнастила НС35-1000-07 по деревянной обрешетке. Сечения несущих конструкций элементов стропильной системы назначены в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”, СП 64.13330.2017 “Деревянные конструкции”.

Материал древесины - пиломатериал хвойных пород по ГОСТ 24454-80Е. Древесина стропильной системы, обрешетки не должна быть ниже 2-го сорта, влажность не выше 25%. Все деревянные конструкции должны быть антисептированы защитным материалом (фтористый натрий, кремнефтористый аммоний и т.д.), а так же должны быть покрыты огнезащитными составами (ВПД по ГОСТ 25130-82), в местах соприкосновения с бетоном, кирпичной кладкой выполнить прокладку из слоя толи или рубероида.

В чердачном пространстве обеспечены проходы высотой 1,8 м и по ширине 1,4 м.

Покрытие пола по бетонной подготовке толщиной 200мм, в качестве утеплителя предусмотрена прослойка из керамзитобетона. Состав пола согласно ведомости отделки полов.

Вокруг здания устраивается асфальтобетонная отмостка шириной 1000мм по щебеночному основанию толщиной 150мм.

Вокруг здания устраивается асфальтобетонная отмостка шириной 1000мм по щебеночному основанию толщиной 150мм.

Светопрозрачные заполнения (окна) выполнять с переплетами ПВХ с заполнением двухкамерными стеклопакетами с открывающимися створками, фрамугами для обеспечения дымоудаления из помещений.

Кладка в пустошовку и способом замораживания не допускается.

										Лист
										8
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	1 – 1/23 - ПБ.Т					

Все металлические поверхности покрыть эмалью ПФ 133 (ГОСТ 926-82\*) за 2раза по грунту ГФ - 021 (ГОСТ 25129-82\*).

Все деревянные поверхности покрыть эмалью ПФ 115 (ГОСТ 6465-76\*) за 2 раза по грунту ГФ - 021 (ГОСТ 25129-82\*).

Сварку производить электродами типа Э 42А по ГОСТ 9467-75\*.

Проходные технологические отверстия для внутренних сетей отопления выполнять при помощи металлических гильз - Ø57.

## ОБЪЕМНО - ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проект выполнен в соответствии с градостроительным планом, с учетом предельных параметров земельного участка, красных линий и максимальной эффективности использования отведенной для строительства территории. Объемно – планировочные решения, наружная отделка фасадов, внутренняя отделка помещений, выполнены в соответствии с заданием на проектирование, с соблюдением действующих норм и правил, в соответствии с требованиями законодательных и нормативных федеральных и региональных актов, а также других Государственных документов, регулирующих инвестиционно - строительную и природоохранную деятельность.

Уровень ответственности здания - нормальный.

Здание оборудовано всеми инженерными сетями отоплением, водопроводом и канализацией имеет электроснабжение в соответствии с действующими нормами, в здании предусмотрена вытяжная вентиляция.

Отделочные материалы, применяемые на данном объекте, предоставляются подрядчиком и должны иметь сертификаты соответствия пожарной безопасности установленного образца и заверены в установленном порядке (приказ ГУГПС МВД РФ от 17.11.98 №73) и сертификата соответствия санитарной безопасности.

Объемно планировочное решение здания его габаритные параметры и образное решение достаточно тактично вписывается в окружающую средовую градостроительную ситуацию.

Объемно – планировочные показатели	
Наименование объекта, адрес	Строительство предприятия, оказывающего услуги по питанию граждан, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50
Функциональное назначение	Предприятие, оказывающее услуги по питанию граждан. (Закусочная с банкетным залом)
Класс ответственности	Нормальный
Степень огнестойкости	2
Класс конструктивной пожарной опасности	С 0
Класс функциональной пожарной опасности	Ф 3.2 (предприятие общественного питания)
Этажность	1 этаж
Высота этажа	4.6 м
Максимальная высота здания	7.20 м
Площадь застройки	385.56 м <sup>2</sup>
Общая площадь здания	314.86 м <sup>2</sup>
Вместимость:	
Вместимость закусочной	25 пос.мест
Вместимость банкетного зала	45 пос.мест
Общая вместимость	70 пос. мест
Строительный объем здания	2467.56 м <sup>3</sup>
Отапливаемый объём здания	1476.45 м3

						1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			9

### ***Противопожарные мероприятия по объемно – планировочным решениям.***

Противопожарные мероприятия включают в себя комплекс инженерно технических решений и противопожарных систем. Средства предотвращения возникновения и распространения пожара выбраны исходя из уменьшения ущерба и затрат на средства противопожарной защиты.

Объемно – планировочное решение и техническое исполнение разработаны для

Эвакуация осуществляется по путям эвакуации через эвакуационные выходы. Количество эвакуационных выходов принято в соответствии с требованиями пунктов максимального выполнения задачи по эвакуации людей из зданий до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара, а при нецелесообразности эвакуации была обеспечена защита людей внутри зданий.

Объемно – планировочное решение обеспечивает возможность доступа пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара.

Своевременная и беспрепятственная эвакуация людей обеспечивается комплексом объемно – планировочных, эргономических, конструктивных, инженерно – технических и организационных мероприятий. 4.1.3., 4.2.1., 4.2.3., 7.3.3. СП 1.13130.2009 и статьи 89 Федерального закона № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Высота эвакуационных выходов в свету принята 2,0 м, ширина в свету – не менее 0,87 м в соответствии с требованиями п. 4.2.5. СП 1.13130.2009

В эвакуационных путях все инженерное оборудование, выступающее из плоскостей стен, размещено на высоте не менее 2,2 м (п. 4.2.5. СП 1.13130.2009) от поверхности пола. На путях эвакуации применены отделочные материалы в соответствии с требованиями п. 4.3.2. СП 1.13130.2009

Геометрия эвакуационных путей обеспечивает беспрепятственный пронос носилок с лежащим человеком (п. 4.2.5. СП 1.13130.2009)

Проектом предусмотрено два эвакуационных выхода с каждого этажа.

Помещения оборудуются первичными средствами пожаротушения, в здании устанавливаются порошковые огнетушители ОПУ – 5

#### **д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара;**

Количество эвакуационных выходов из зданий принято не менее требуемых значений по Федеральному закону от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 1.13130.2009.

Для эвакуации людей из здания предусмотрено три выхода непосредственно наружу.

При проектировании обеспечено выполнение требований СП 1.13130.2009; ч. 3 ст. 89 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Открывание дверей эвакуационных выходов предусмотрено по направлению выхода из здания.

На путях эвакуации в качестве отделочных и облицовочных используются материалы, с пожарно-техническими характеристиками не превышающими требуемые значения по п. 4.3.2 СП 1.13130.2009 (негорючие (НГ) или слабогорючие (Г1) материалы).

Пути эвакуации в здании запроектированы высотой 2.0м, шириной не менее 1 м.

					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
						10
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Перепадов высот менее 45 см, турникетов, лестниц, криволинейных в плане, устройство раздвижных, подъемных дверей на путях эвакуации проектом не предусматривается.

**е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;**

Подъезд организован с ул. Береговая, загрузка выгрузка в помещении дебаркадера. При организации рельефа обеспечено соблюдение требований п. 3.3, п. 4.8 ВУПП- 88; п. 6.10.2.15 СП 4.13130.20013.

В темное время суток предусматривается освещение территории.

На наружных стенах здания устанавливаются таблички со светоотражающим покрытием с указанием мест нахождения и расстояния до ближайших пожарных гидрантов.

На основных путях возможного движения пожарных запроектировано устройство строительных конструкций с высокими значениями пределов огнестойкости, выполненных из негорючих материалов.

Расход воды из противопожарного водопровода обеспечивает тушение и защиту оборудования, как стационарными установками, так и передвижной пожарной техникой.

**ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности;**

Для данного типа зданий не устанавливается.

**з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией;**

Для данного типа зданий не устанавливается.

**и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты);**

Требуемый расход воды на внутреннее пожаротушение принят согласно п.4.1.1. табл. 2 СП 10.13130.2009 и составляет 2 струи по 2,5 л/с.

Для учета количества воды на вводе в здание установлен водомерный узел в соответствии со СНиП 2.04.01-85\*. На вводе перед водомерным узлом предусмотрено гибкое соединение - компенсатор муфтовый марки FG6 в соответствии с п.14.15 СНиП 2.04.01-85\*.

Внутреннее пожаротушение осуществляется посредством пожарных кранов. Пожарные краны – d=50 мм устанавливаются на высоте 1,35 м от пола, в шкафах и оборудованы рукавами длиной 20м, пожарными стволами. В каждом пожарном шкафу предусмотрена возможность размещения двух огнетушителей.

В соответствии с требованиями разд. 7 табл. 2 п. 17 СП 3.13130.2009 в здании запроектирована система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре 1-го типа в соответствии НПБ 104-2003.

Проектируемые системы предназначены для:

- обнаружения и регистрации возникновения пожара в помещениях;
- автоматизированного оповещения людей в случае возникновения пожара на объекте;
- автоматического порошкового пожаротушения в случае возникновения пожара в помещении

Для этой цели проектом предусматривается:

										Лист
										11
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	1 - 1/23 - ПБ.Т					

- монтаж автоматической установки пожарной сигнализации для раннего обнаружения очагов возгорания;
- монтаж системы оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара;

**к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);**

***Противопожарные мероприятия при устройстве систем отопления и вентиляции***

Отопление здания от электронагревательных приборов заводского изготовления с терморегуляторами.

Питание электроприемников осуществляется от сети напряжением 380/220В с системой заземления TN-S от двухтрансформаторной подстанции общего пользования. Для здания предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением.

Проектом предусмотрено отключение всех систем при пожаре.

Зазоры в местах прохода воздуховодов через стены и перекрытия заделываются негорящими материалами на всю толщину конструкции, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости конструкции.

***Противопожарные мероприятия при устройстве электрооборудования***

Электрощитовая зданий оборудуется вводно-распределительным устройством (ВРУ) типа и главными распределительными шкафами на напряжение 380\220В. Вводно-распределительное устройство, силовые распределительные пункты и щитки освещения.

Для приема и распределения электроэнергии в здании предусмотрено вводно-распределительное устройство.

Аварийное освещение на 220В выполняется в электрощитовой, в водомерном узле. Эвакуационное освещение выполняется в коридорах. В качестве источников света приняты светильники с лампами накаливания и люминесцентными лампами.

Групповые и питающие сети приняты кабелем марки ВВГнг-LS.

В пожароопасных помещениях сети освещения выполняются кабелем ВВГнг. Прокладка кабеля предусматривается в трубах ПВХ из самозатухающего пластика.

Проходы кабелей через перекрытия и стены выполняются в отрезках стальных труб с последующей заделкой зазоров легко удаляемой массой из негорящего материала.

Для питания проектируемых электроустановок принята система заземления TN-C- S, в распределительной сети от шин ГРЩ до щитов и групповые сети от щитов до электроприемников и штепсельных розеток с защитным контактом проектируется с разделением нулевого рабочего проводника N, изолированной от корпуса, и нулевой защитной шиной PE, присоединенной к корпусу щита.

Защита от прямого прикосновения к токоведущим частям электрооборудования обеспечивается:

- основной изоляцией токоведущих частей,
- применение защитных оболочек для электрооборудования.

Защита при косвенном прикосновении при контакте с открытыми проводящими частями (корпусами щитов и электроприемников), оказавшимися под напряжением в результате повреждения изоляции токоведущих частей, обеспечивается в ВРУ предохранителями, в этажных щитах, групповых щитах – выключателями с комбинированным расцепителем.

В групповых линиях питания штепсельных розеток для дополнительной защиты от поражения электрическим током применены дифференциальные автоматические выключатели с номинальным отключающим дифференциальным током 30мА.

Для защитного зануления – преднамеренного соединения открытых проводящих частей (корпусов щитов и электроприемников) с глухо заземленной нейтралью - с целью автоматического отключения питания при повреждении

					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
						12
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

изоляции – открытые проводящие части силовых и осветительных электроприемников класса защиты 1, защитные контакты штепсельных розеток, корпуса щитов и ящиков соединены нулевыми защитными проводниками РЕ с глухозаземленной нейтралью трансформатора. В качестве нулевых защитных проводников предусмотрены третьи (в однофазной сети 220В) и пятые (в трехфазной сети 380В) жилы кабелей, имеющие желто-зеленую расцветку изоляции. вентиляционные устройства) должны быть присоединены к молниезащите.

Токоотводы присоединяются к арматуре здания.

Защита от заноса высокого потенциала по подземным коммуникациям осуществляется присоединением их на вводе в здание к заземлителю.

Стальные трубы электропроводок, прокладываемые на лестницах, в других местах здания должны иметь соединения, обеспечивающие надежный электрический контакт стальных труб с этажными щитами, металлическими ящиками и металлическими ответвительными коробками.

Защитные проводники РЕ групповых кабельных линий подключаются к нулевым защитным шинам РЕ щитов, присоединенных к металлическим корпусам этих щитов.

Молниезащита зданий выполняется согласно СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

### ***Обслуживание и ремонт автоматических установок обнаружения и тушения пожара, системы оповещения людей при пожаре***

Основным назначением технического обслуживания систем является её поддержание в работоспособном состоянии в течении всего срока эксплуатации.

Структура технического обслуживания и ремонта систем включает в себя В объем текущего ремонта входит замена или ремонт аппаратуры, проводов и кабельных сооружений. Производятся замеры и испытания систем и устранение обнаруженных дефектов. следующие виды работ:

- техническое обслуживание;
- плановый текущий ремонт;
- капитальный плановый ремонт;
- внеплановый ремонт.

К текущему обслуживанию относится наблюдение за плановой работой систем, устранение обнаруженных дефектов, регулировка, настройка, опробование и проверка.

В объем капитального ремонта, кроме работ, предусмотренных текущим ремонтом, входит замена изношенных элементов систем и улучшение эксплуатационных возможностей.

Внеплановый ремонт выполняется в объеме текущего или капитального ремонта и производится после пожара, аварии, или других причин, вызванных неудовлетворительной эксплуатацией систем, или предотвращения их.

Регламенты технического обслуживания систем должны быть разработаны Заказчиком на месте в соответствии с учетом требований «Инструкции по организации и проведению работ по регламентированному техническому обслуживанию установок пожарной сигнализации».

К текущему обслуживанию относится наблюдение за плановой работой установки, устранение обнаруженных дефектов, регулировка, настройка, опробование и проверка.

В объем текущего ремонта входит частичная разборка, замена и ремонт проводов и кабельных сооружений. Производятся замеры и испытания оборудования и устранение обнаруженных дефектов.

В объем капитального ремонта, кроме работ, предусмотренных текущим ремонтом, входит замена изношенных элементов установки и улучшение эксплуатационных возможностей оборудования.

Внеплановый ремонт выполняется в объеме текущего или капитального ремонта и производится после пожара, аварии, вызванной неудовлетворительной эксплуатацией оборудования, или для предотвращения ее.

При проведении работ по техническому обслуживанию следует руководствоваться требованиями «Инструкции по организации и проведению работ по

					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		13

регламентированному техническому обслуживанию установок пожаротушения, пожарной и охранно-пожарной сигнализации» и РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта АУП, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации».

**л) описание организационно - технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства;**

В соответствии с положениями «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации» (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ) ответственными за обеспечение пожарной безопасности на объекте являются:

- руководители эксплуатирующих организаций или лица, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных документов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ;
- собственники имущества, лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители и должностные лица организаций, лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности.

В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим. Содержание данного документа должно включать положения «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации» (раздела III Федерального закона № 123 – ФЗ).

В целях поддержания установленного «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» (раздела III Федерального закона № 123 – ФЗ) противопожарного режима в зданиях предусмотрено выполнение следующих организационно-технических мероприятий:

- При перепланировке здания или помещений, изменении их функционального назначения или установке нового технологического оборудования должны применяться действующие нормативные документы в соответствии с новым назначением этих зданий или помещений.
- Противопожарные системы и установки (средства пожарной автоматики, системы противопожарного водоснабжения, противопожарные двери помещений, зданий должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии. Устройства для samozакрывания дверей должны находиться в исправном состоянии. Не допускается устанавливать какие-либо приспособления, препятствующие нормальному закрыванию противопожарных дверей (устройств).
- Запрещается проведение огневых работ без получения специального разрешения, в установленном правилами пожарной безопасности порядке.
- Двери чердачного помещения должны быть закрыты на замок. На дверях данных помещений должна быть информация о месте хранения ключа.
- Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению эвакуации из здания.
- документов по электроэнергетике.
- Электроустановки и бытовые приборы в помещениях, в которых по окончании рабочего времени отсутствует дежурный персонал, должны быть обесточены, Запрещается: производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей;; устраивать в лестничной клетке кладовые, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы; загромождать эвакуационные пути и

										Лист
										14
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	1 - 1/23 - ПБ.Т					



выходы различными материалами, мусором и другими предметами.  
Монтаж и эксплуатацию электрических сетей и электрооборудования необходимо осуществлять в соответствии с требованиями нормативных

- за исключением дежурного освещения, установок пожаротушения и противопожарного водоснабжения.
- При эксплуатации электроустановок запрещается: использовать приемники электрической энергии в условиях, не соответствующих требованиям инструкций предприятий – изготовителей или имеющие неисправности, которые могут привести к пожару; эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией; пользоваться поврежденными розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями; эксплуатировать светильники со снятыми колпаками, предусмотренными конструкцией светильника; применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузок и короткого замыкания; размещать возле электрощитов и пусковой аппаратуры горючие вещества и материалы, а также устанавливать электрощиты на горючее основание.
- Сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии. Проверка его работоспособности должна осуществляться не реже двух раз в год (весной и осенью).
- Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда.
- У гидрантов (водоемов), а также по направлению к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий). На них должны быть нанесены четко цифры, указывающие расстояние до водоисточника.
- Должно своевременно проводиться техническое обслуживание и проверка технического состояния автономных пожарных извещателей, установленных в квартирах, которое включает в себя: продувку сжатым воздухом (с помощью пылесоса) в течение 1 минуты со всех сторон оптической системы извещателей (не реже 1 раза в 6 месяцев); периодическую проверку работоспособности пожарного извещателя (не реже одного раза в 3 месяца) в соответствии с паспортом на изделие; замену элементов питания при появлении сигнала «разряд батареи»;

**м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества (при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется);**

В связи с выполнением в проекте в полном объеме обязательных требований пожарной безопасности, установленных федеральными законами о технических регламентах, и требований нормативных документов по пожарной безопасности в соответствии со ст. 6 ч. 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» расчет пожарного риска для данного объекта не требуется. Пожарная безопасность проектируемого объекта считается обеспеченной.

					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		15

**Графическая часть**

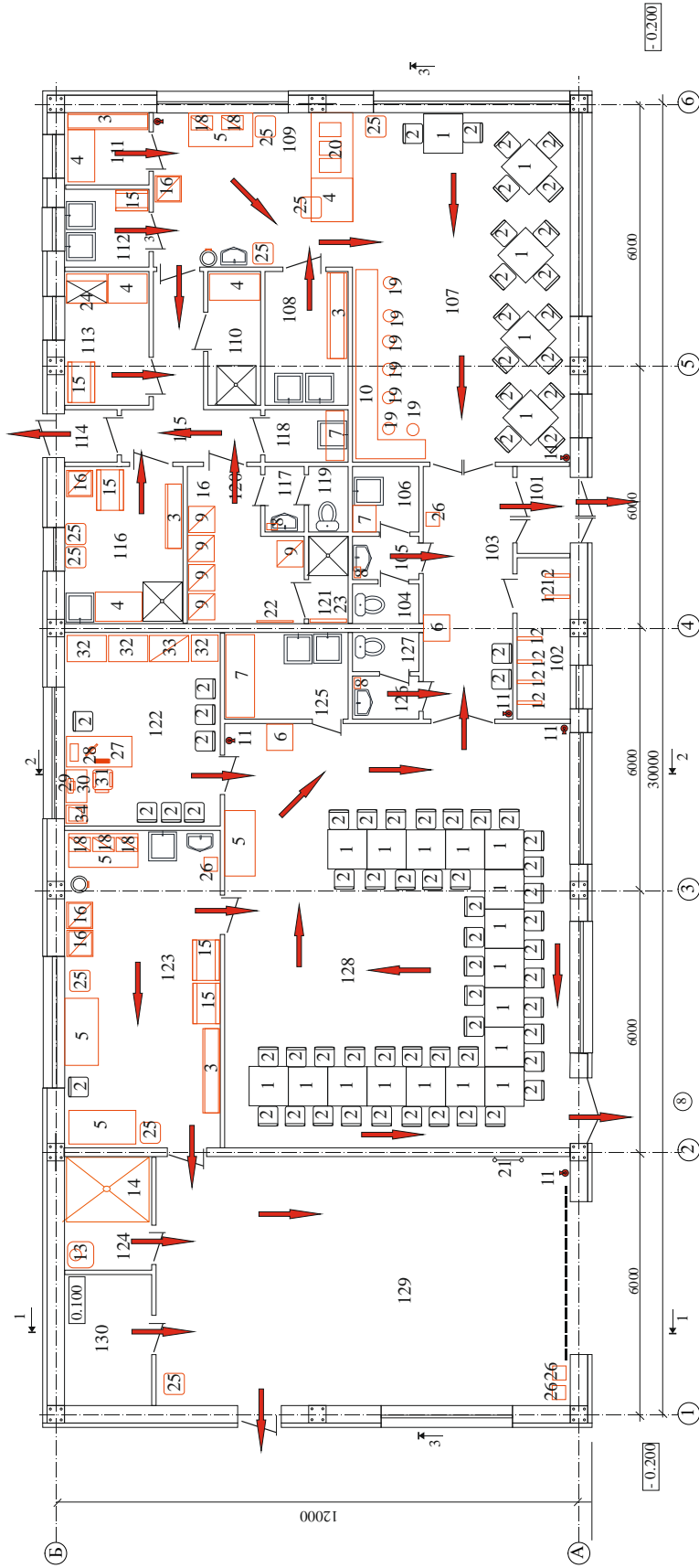
					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		16

**н) ситуационный план организации земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций;**

					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		17

о) схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара;

План на отм. ±0.000.



**ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ**

№ п/п	Наименование	Площ. м <sup>2</sup>	Примечание	№ п/п	Наименование	Площ. м <sup>2</sup>	Примечание
101	Гамбур	2.40		116	Загрузочная, кладовая и	7.92	
102	Гардероб для посетителей	4.44		117	мошная гары	1.35	
103	Вестибюль	7.20		118	Умывальник	2.28	
104	Уалет	1.35		119	Кладовая уборочного инвентаря	1.35	
105	Умывальник	1.50		120	Туалет	7.76	
106	Кладовая уборочного инвентаря	2.25		121	Гардероб персонала	1.80	
107	Обеденный зал	40.00		122	Душевая	15.84	
108	Холодный цех	5.70		123	Кабинет	26.28	
109	Горячий цех	16.56		124	Разгрузочная, серверочная	5.20	
110	Мошная столовой посуды	3.60		125	Котельная. Пом. хранения воды	5.40	
111	Помещение для резки хлеба	3.23		126	Кладовая уборочного инвентаря	2.25	
112	Мошная гары для полуфабрикатов	3.42		127	Умывальник	1.35	
113	Кладовая сух. продуктов	5.70		128	Бангелный зал	76.63	
114	Гамбур	1.44		129	Дебаркадер	54.15	
115	Коридор	7.56		130	Электрощитовая	6.00	
	Общая площадь	314.86 м <sup>2</sup>			Выс. тм. ост. бангелного зала	45 пос.мест	
	Площадь застройки	385.56 м <sup>2</sup>			Общая вместимость	70 пос. мест	
	Строительный объем	2467.56 м <sup>3</sup>			Отапливаемый объем	1476.45 м <sup>3</sup>	
	Вместимость кафе	25 пос.мест					

➔ направление эвакуации  
• отступитель

**1 - 1/23-ПБ**

Имя	Колун.	Лист	Маск	Пурнь	Дата
Разраб.	Володин И.А.				2023г.
ГАП	Маков А.В.				2023г.
ГИП	Мошкова Е.А.				2023г.
Директор	Шахов А.И.				2023г.
Настр.	Мошкова Е.				2023г.

Паромов Николай Степанович.  
Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское,  
земельный участок №38.31.000037.1190, в районе ул. Беретова, 50

Строительство предприятия, оказывающего услуги по  
питанию граждан, расположенного по адресу: Российская  
Федерация, Иркутская область, Усолье-Сибирское,  
земельный участок №38.31.000037.1190, в районе ул.  
Беретова, 50

План на отм. ±0.000.  
Схема эвакуации людей

ООО «ВОСТОКГРАЖДАНПРОЕКТ»  
Регистр. номер в СРО:  
0054-2009-10.0381901/713 - П. - 52

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

1 - 1/23 - ПБ.Т

**п) структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода).**

Для данного типа зданий не устанавливается.

					1 - 1/23 - ПБ.Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		19



**МЧС РОССИИ**  
**56 ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ**  
**3 ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНЫЙ ОТРЯД**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЙ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ**  
**СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ**  
**ПРОТИВОПОЖАРНОЙ СЛУЖБЫ**  
**ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,**  
**ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И**  
**ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ**  
**БЕДСТВИЙ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**(56 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС Главного управления**  
**МЧС России по Иркутской области)**  
ул. Куйбышева 5, г. Усолье-Сибирское, 665829  
телефон 8924701801  
E-mail: [17ofps\\_usl2@mail.ru](mailto:17ofps_usl2@mail.ru)

Парамонову Н.С.

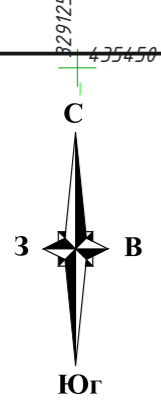
29.08.2023 г. № 236-24-12-150

Уважаемый Николай Степанович!

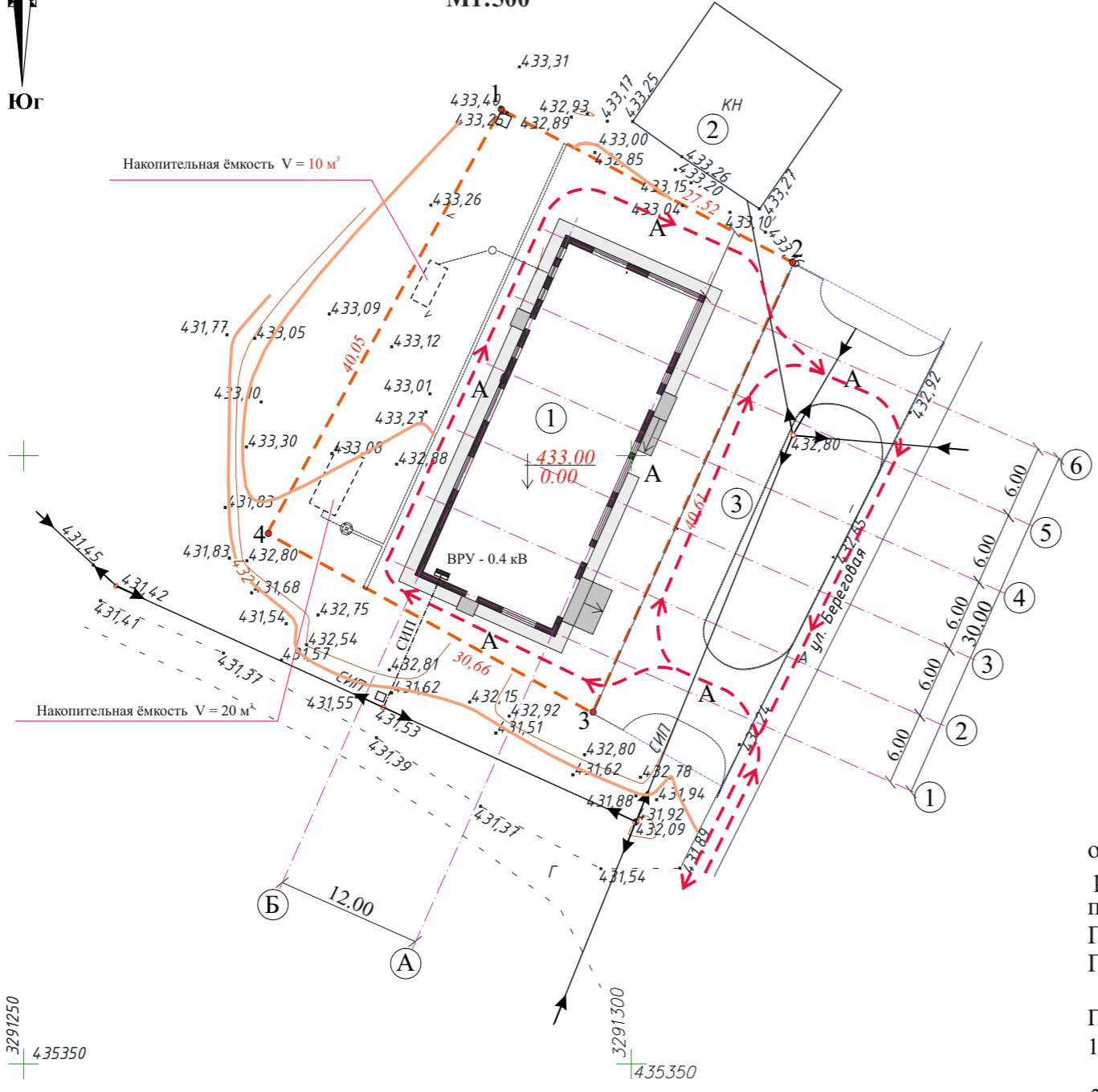
В ответ на обращение, сообщаю Вам, что земельный участок с кадастровым номером 38:31:00037:1190, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, в районе ул. Береговая, 50, находится в районе охраны 56 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Иркутской области. Ближайшее подразделение ГПС расположено по адресу: г. Усолье - Сибирское, ул. Куйбышева, 5, на расстоянии 2 км, расчетное время прибытия составляет 3 минуты. Ближайшие пожарные гидранты: ПГ № 165 К-100 (пр. Комсомольский, 89) на расстоянии 2 км; ПГ №123 К-200 (ул. Куйбышева, 11) на расстоянии 1,8 км.

С уважением,  
Заместитель начальника Усольского пожарно-спасательного гарнизона -  
начальника 56 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС  
ГУ МЧС России по Иркутской области  
старший лейтенант внутренней службы

Я.К. Ямпанов



**Схема движения пожарного автотранспорта на земельном участке  
М1:500**



Экспликация зданий и сооружений		
№на плане	Наименование зданий	Примечание
1	Магазин «Автозапчасти»	Существующий
2	Строительство предприятия, оказывающего услуги по питанию	Проект
3	Автостоянка на 6 машин	Проект



В соответствии с письмом 56 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Иркутской области от 29.08.2023 г. № 236 - 24 -12 150 56 ПСЧ 3 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Иркутской области расположено по адресу г. Усолье - Сибирское, ул Куйбышева , 5 на расстоянии 2 км. время прибытия пожарных машин составляет 3 минуты.ближайшие пожарные гидранты:  
 ПГ № 165 К - 100 (пр. Комсомольский 89) на расстоянии 2 км,  
 ПГ № 123 К - 200 (ул. Куйбышева, 11) на расстоянии 1.8 км.

- Примечание**
1. Инженерно -топографический план составлен по материалам изысканий, выполненных ООО «УралТехСервис» в июне 2023г.;
  2. Система координат - МСК-38;
  3. Система высот - Балтийская 1977г.
  4. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м.

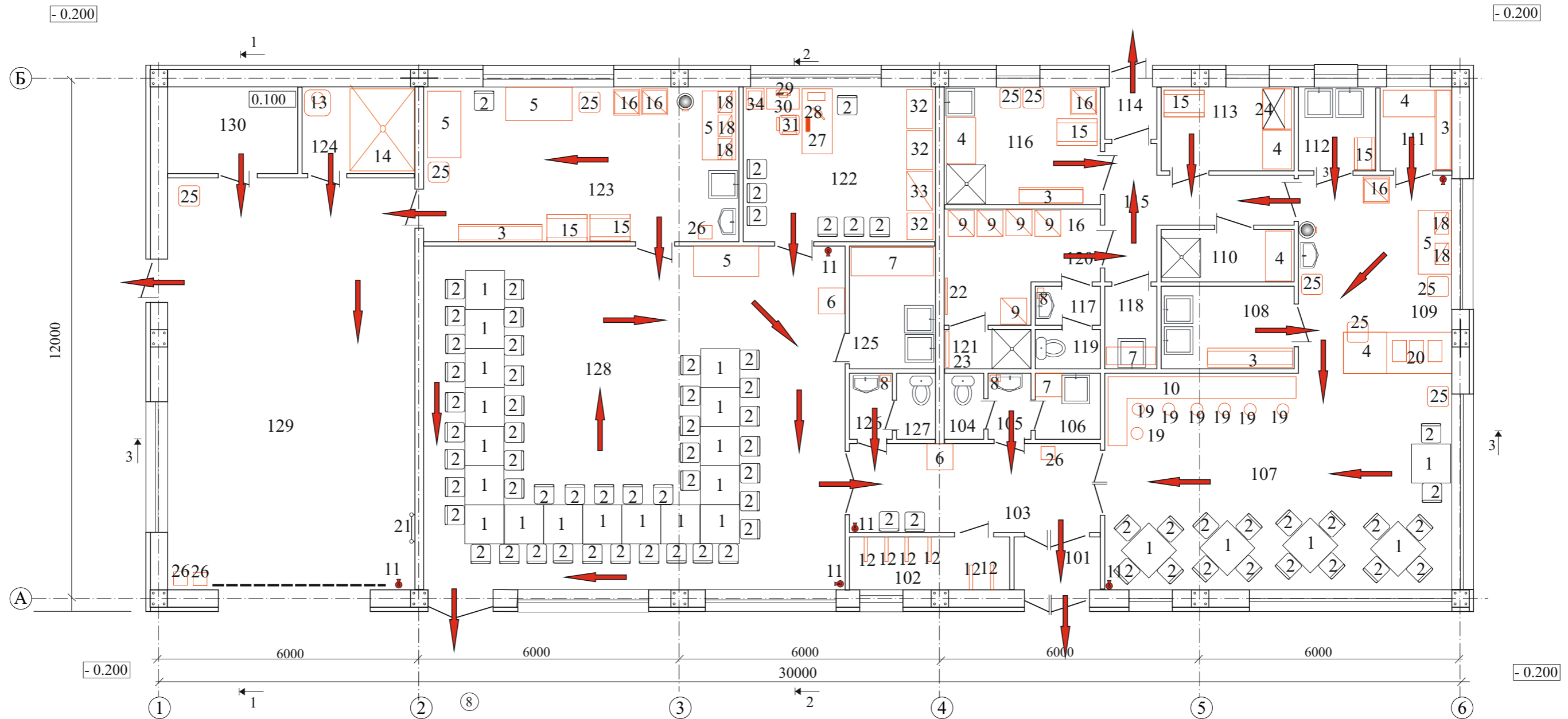
**Условные обозначения.**

- Граница отведенного участка
- Граница участка участка за пределами отвода
- Проектируемое здание
- А Асфальтобетонное покрытие
- б Бетонное покрытие
- ← - - - Направление движения пожарных машин

Инв. № подл.	В зам. инв. №
Подпись и дата.	

1 - 1/23-ПБ. ПЗУ							
Парамонов Николай Степанович. Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50							
Изм	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
Разраб.		Володин И.А.			2023г.		
ГАП		Махов А.В.			2023г.		
ГИП		Моисеева Е.А.			2023г.		
Директор		Шахов А.И.			2023г.		
Н.контр.		Моисеева Е.А.			2023г.		
Строительство предприятия, оказывающего услуги по питанию граждан, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50					Стадия	Лист	Листов
Схема движения пожарного автотранспорта на земельном участке М1:500					П	1	
ООО «ВОСТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» Регистр. номер в СРО: 0054-2009-1063819017173 - П - 52							

План на отм. ±0,000.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Площ. м2	Примечание	№ п/п	Наименование	Площ. м2	Примечание
101	Тамбур	2.40		116	Загрузочная, кладовая и моечная тары	7.92	
102	Гардероб для посетителей	4.44		117	Умывальник	1.35	
103	Вестибюль	7.20		118	Кладовая уборочного инвентаря	2.28	
104	Туалет	1.35		119	Туалет	1.35	
105	Умывальник	1.50		120	Гардероб персонала	7.76	
106	Кладовая уборочного инвентаря	2.25		121	Душевая	1.80	
107	Обеденный зал	40.00		122	Кабинет	15.84	
108	Холодный цех	5.70		123	Разгрузочная, серверовочная	26.28	
109	Горячи цех	16.56		124	Котельная. Пом. хранения воды	5.20	
110	Моечная столовой посуды	3.60		125	Кладовая уборочного инвентаря	5.40	
111	Помещение для резки хлеба	3.23		126	Умывальник	2.25	
112	Моечная тары для полуфабрикатов	3.42		127	Туалет	1.35	
113	Кладовая сух. продуктов	5.70		128	Банкетный зал	76.63	
114	Тамбур	1.44		129	Дебаркадер	54.15	
115	Коридор	7.56		130	Электрощитовая	6.00	
	Обща площадь	314.86 м <sup>2</sup>			Вместимость банкетного зала	45 пос.мест	
	Площадь застройки	385.56 м <sup>2</sup>			Общая вместимость	70 пос. мест	
	Строительный объём	2467.56 м <sup>3</sup>			Отапливаемый объём	1476.45 м <sup>3</sup>	
	Вместимость кафе	25 пос.мест					

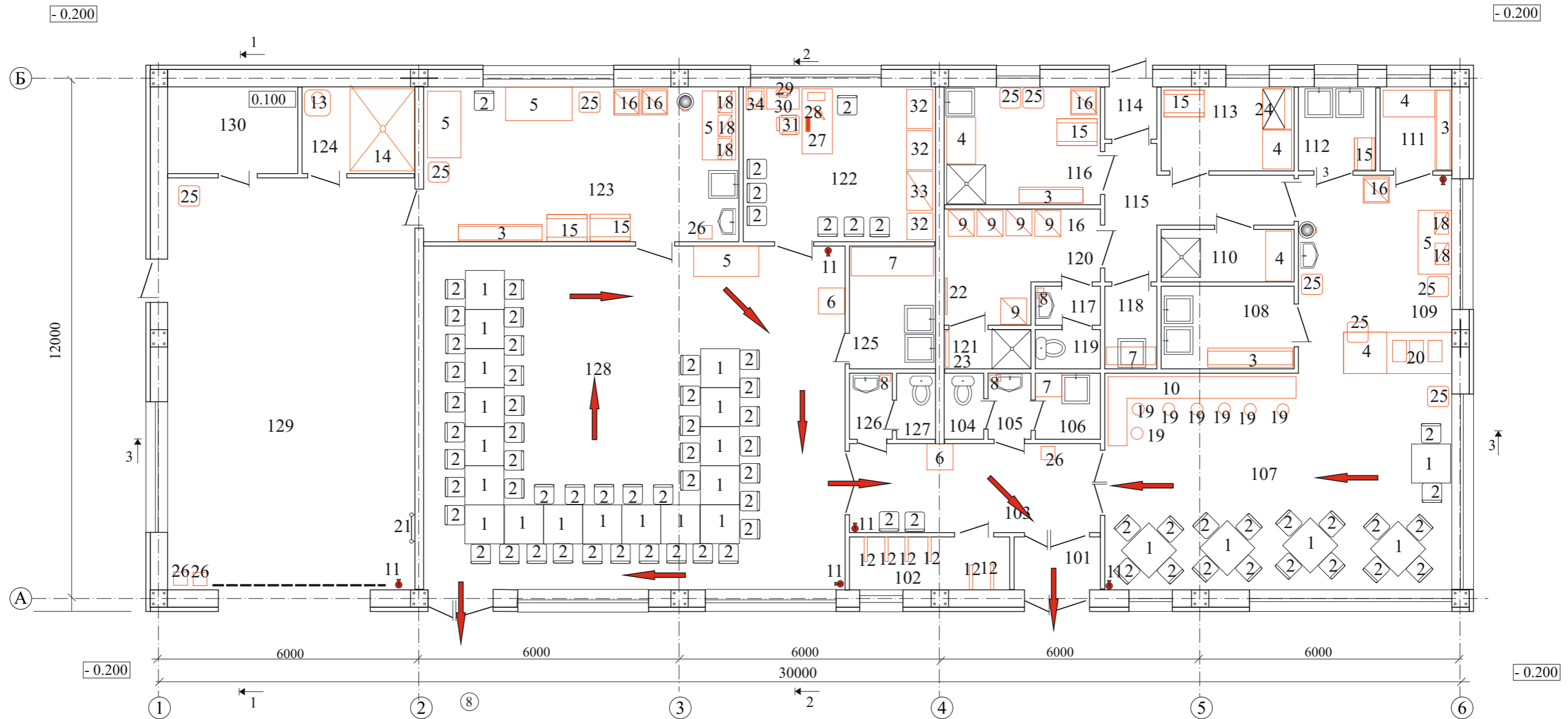
← направление эвакуации  
 ● огнетушитель

						1 - 1/23-ПБ			
						Парамонов Николай Степанович. Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50			
Изм	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство предприятия, оказывающего услуги по питанию граждан, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Володин И.А.		<i>[Signature]</i>	2023г.		П	1	
ГАП		Махов А.В.		<i>[Signature]</i>	2023г.				
ГИП		Моисеева Е.А.		<i>[Signature]</i>	2023г.				
Директор		Шахов А.И.		<i>[Signature]</i>	2023г.				
Н.контр.		Моисеева Е.А.		<i>[Signature]</i>	2023г.				
						План на отм. ±0,000. Схема эвакуации людей			
						ООО «ВОСТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» Регистр. номер в СРО: 0054-2009-1063819017173 - П - 52			

В зам. инв. №  
 Подпись и дата.  
 Инв. № подл.



План на отм. ±0,000.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Площ. м2	Примечание	№ п/п	Наименование	Площ. м2	Примечание
101	Тамбур	2.40		116	Загрузочная, кладовая и моечная тары	7.92	
102	Гардероб для посетителей	4.44		117	Умывальник	1.35	
103	Вестибюль	7.20		118	Кладовая уборочного инвентаря	2.28	
104	Туалет	1.35		119	Туалет	1.35	
105	Умывальник	1.50		120	Гардероб персонала	7.76	
106	Кладовая уборочного инвентаря	2.25		121	Душевая	1.80	
107	Обеденный зал	40.00		122	Кабинет	15.84	
108	Холодный цех	5.70		123	Разгрузочная, серверовочная	26.28	
109	Горячи цех	16.56		124	Котельная. Пом. хранения воды	5.20	
110	Моечная столовой посуды	3.60		125	Кладовая уборочного инвентаря	5.40	
111	Помещение для резки хлеба	3.23		126	Умывальник	2.25	
112	Моечная тары для полуфабрикатов	3.42		127	Туалет	1.35	
113	Кладовая сух. продуктов	5.70		128	Банкетный зал	76.63	
114	Тамбур	1.44		129	Дебаркадер	54.15	
115	Коридор	7.56		130	Электрощитовая	6.00	
	Обща площадь	314.86 м <sup>2</sup>			Вместимость банкетного зала	45 пос.мест	
	Площадь застройки	385.56 м <sup>2</sup>			Общая вместимость	70 пос. мест	
	Строительный объём	2467.56 м <sup>3</sup>			Отапливаемый объём	1476.45 м <sup>3</sup>	
	Вместимость кафе	25 пос.мест					

← направление эвакуации

• огнетушитель

						1 - 1/23- ПБ. ОДИ			
						Парамонов Николай Степанович. Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50			
Изм	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Строительство предприятия, оказывающего услуги по питанию граждан, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, земельный участок №38:31:000037:1190, в районе ул. Береговая, 50	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Володин И.А.			2023г.		П	1	
ГАП		Махов А.В.			2023г.	План на отм. ±0,000. Схема эвакуации инвалидов	ООО «ВОСТСИБГРАЖДАНПРОЕКТ» Регистр. номер в СРО: 0054-2009-1063819017173 - П - 52		
ГИП		Моисеева Е.А.			2023г.				
Директор		Шахов А.И.			2023г.				
Н.контр.		Моисеева Е.А.			2023г.				