

Свидетельство №СРО-П-145-04032010 от 24 декабря 2018 г.

Заказчик – КГУП «ПЭО»

*«Проект реконструкции МСК, создание
межмуниципального объекта утилизации органической
фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1»*

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

ГТП-07/2023-ПЗ

Том 1

Главный инженер проекта



Н.В. Булатова

2023

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



ЭКВА

Общество с ограниченной ответственностью

Действующий член СРО АП «Содействия организациям проектной отрасли»

Заказчик: ООО «ГеоТехПроект»

Объект: Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1

Адрес: Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная, кадастровый номер земельного участка 25:28:000000:12344

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

009-2023-ПЗ

Том 1.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**Москва
2023**



ЭКВА

Общество с ограниченной ответственностью

Действующий член СРО АП «Содействия организациям проектной отрасли»

Заказчик: ООО «ГеоТехПроект»

Объект: Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1

Адрес: Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная, кадастровый номер земельного участка 25:28:000000:12344

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

009-2023-ПЗ

Том 1.2

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Иванов А.С.

Уральский М.А.

Москва
2023

Обозначение		Наименование		Примечание				
009-2023-ПЗ-С		Содержание тома		2				
009-2023-СП		Состав проектной документации		Выпущен отдельным томом				
Текстовая часть								
009-2023-ПЗ		Пояснительная записка		4-51				
Приложения								
Приложение А		Техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1		52-68				
Приложение Б		Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, о допуске к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		69-76				
Приложение В1		Выписки из ЕГРН (КН 25:28:000000:66268, 25:28:000000:12344, 25:28:000000:12345)		77-154				
Приложение В2		Договор аренды №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 09.062018 г		155-163				
Приложение Г		Договор энергоснабжения №2081 от 09.04.2021 г		164-184				
Приложение Д		Контракт холодного водоснабжения и водоотведения № V-793 от 15.12.2022 г		185-201				
Приложение Е		Письмо №ИВ-252-2827 от 06.04.2023 г		202				
009-2023-ПЗ-С								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Содержание тома 1.2						ООО «ЭКВА»		
Н.контр.	Уральский	<i>Уральский</i>	12.10.23					
ГИП	Уральский	<i>Уральский</i>	12.10.23					

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание

1	Основание для разработки проектной документации	4
2	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации	5
3	Сведения о функциональном назначении объекта	6
4	Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии	12
4.1	Водоснабжение	12
4.2	Электроснабжение	14
5	Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства	15
6	Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд – при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд	17
7	Сведения о категории земель, на которых располагается объект	18
8	Технико-экономические показатели объекта	22
9	Данные о проектной мощности объекта, значимости объекта, а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест	23
9.1	Данные о проектной мощности	23
9.2	Значимость объекта	40
9.3	Численность работников и их профессионально-квалификационный состав	40
10	Сведения о компьютерных программах	49
11	Заверение проектной организации	50
12	Перечень нормативных документов	51
	Приложения	52

Взам. инв. №																	
Подпись и дата						009-2023-ПЗ											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№	Подпись	Дата	Пояснительная записка <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Стадия</td> <td style="width: 15%;">Лист</td> <td style="width: 15%;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">48</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">ООО «ЭКВА»</td> </tr> </table>			Стадия	Лист	Листов	П	1	48	ООО «ЭКВА»		
Стадия	Лист	Листов															
П	1	48															
ООО «ЭКВА»																	
Разраб.		Проворова		<i>Ср</i>	12.10.23												
Н.контр.		Уральский		<i>Ура</i>	12.10.23												
ГИП		Уральский		<i>Ура</i>	12.10.23												

1 Основание для разработки проектной документации

Основанием для разработки проектной документации является:

- Договор №8-ЭК от 31.01.2023 г между Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский экологический оператор» и ООО «ГеоТехПроект»;
- Договор №ГТП-ДР/6-23 от 28.02.2023 г между ООО «ГеоТехПроект» и ООО «ЭКВА»;
- Решение собственника.

Настоящий проект разработан в полном соответствии с требованиями строительных, технологических и санитарных норм, правил и инструкций, исходными данными и материалами, предоставленными Заказчиком. Безусловное выполнение проектных решений и соблюдение в процессе производства работ единых правил безопасности обеспечивает безопасное производство работ на объекте и защиту окружающей природной среды от воздействия проводимых работ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					009-2023-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок		Подп.

2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации

Проектная документация «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1» разработана на основании следующих документов:

- Техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1»;
- Выписки из ЕГРН на земельные участки с кадастровыми номерами 25:28:000000:66268, 25:28:000000:12344, 25:28:000000:12345);
- Договор аренды №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 09.062018 г;
- Договор энергоснабжения №2081 от 09.04.2021 г;
- Контракт холодного водоснабжения и водоотведения № V-793 от 15.12.2022 г;
- Письмо МЧС №ИВ-252-2827 от 06.04.2023 г;
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для разработки проектной документации;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					009-2023-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

3 Сведения о функциональном назначении объекта

Объект расположен в северо-восточной части Владивостокского городского округа в 0,7 км от федеральной дороги Владивосток– Артём, в 1,5 км к северо-западу от берега Уссурийского залива по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная. Данный район в промышленном отношении не развит, прилегающая территория свободна от застройки.

КГУП «ПЭО» занимается сбором, транспортированием, обработкой, утилизацией, обезвреживанием и размещением отходов на основании лицензии Л020-00113-25/00105389 от 15.12.2022 г. (приложение Л.1 тома 009-2023-ОВОС).

Комплекс по переработке и утилизации ТБО в г. Владивостоке действующий, был построен в рамках подготовки к саммиту АТЭС-2012 и эксплуатируется с декабря 2011 г.

Увеличение мощности не планируется.

Срок эксплуатации полигона – 30 лет.

Общее количество карт – 5 шт.

Срок эксплуатации 1 карты – 7 лет, первая карта полигона заполнена.

Производительность мусоперерабатывающего комплекса - 220 тыс.тонн/год, 602,7 тонн/сутки ТКО.

Режим работы: 365 дней в году, количество рабочих смен на полигоне – 2 (12 часов).

Поступление отходов на комплекс осуществляется ежедневно транспортными мусоровозами.

Территория объекта ограждена по периметру металлической сеткой высотой 1,7 м. Два въезда на территорию организованы с автотрассы с северо-восточной стороны от промплощадки.

Территория промплощадки «Комплекс по переработке и захоронению твердых бытовых отходов в г. Владивосток» расположена на трех земельных участках общей площадью 583480 кв.м., арендуемыми МУПГ Владивостока «Спецзавод №1» у Муниципального образования г. Владивосток на основании договора аренды №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 9 июня 2018 г. сроком с 09.06.2018 г. по 08.06.2067 г (приложение В2):

- на части земельного участка (ЗУ) с кадастровым номером (КН) 25:28:000000:12344 общей площадью 535495 +/-256 кв.м. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления (выписка из ЕГРН в приложении В1);

- на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:12345. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Площадь: 4484 +/-23 кв.м. Вид разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления (выписка из ЕГРН в приложении В1).

- на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:66268. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Площадь: 43501 +/-73 кв.м. Вид разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления (выписка из ЕГРН в приложении В1).

Согласно Распоряжения Департамента земельных и имущественных отношений Приморского края № 153-ри от 20.05.2019 г. «О безвозмездной передаче муниципального унитарного предприятия города Владивосток «Спецзавод №1», находящегося в муниципальной собственности Владивостокского городского округа в собственность Приморского края» (п. 2 переименовать принятое муниципальное унитарное предприятие города Владивосток «Спецзавод №1» в краевое государственное унитарное предприятие «Приморский экологический оператор».

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

4

Здания и сооружения объекта и тело полигона расположены на части ЗУ с КН 25:28:000000:12344 площадью 459973 кв.м. и ЗУ с КН 25:28:000000:12345 и 25:28:000000:66268. Общая площадь промплощадки без подъездной автодороги – 507958 кв.м.

Часть ЗУ с КН 25:28:000000:12344, площадью 75522 кв.м. представляет собой подъездную автомобильную дорогу.

Существующая промплощадка «Комплекса по переработке и захоронению ТБО в г. Владивосток» состоит из подъездной дороги, хозяйственной зоны, участка для захоронения отходов и участка очистных сооружений. Хозяйственная зона спланирована в восточной части промплощадки и включает следующие здания и сооружения:

- административно-хозяйственная зона;
- участок захоронения ТКО (тело полигона);
- участок очистных сооружений фильтра полигона и поверхностных стоков.

Административно-хозяйственная зона, включает:

- крытую площадку разгрузки ТКО;
- производственный корпус, включающий завод по сортировке и брикетированию ТБО, пристроенный к нему крытый холодный навес – участок приёма ТБО, ремонтно-механические мастерские (РММ), административно-бытовой комплекс с гаражом;
- здание контрольно-пропускного пункта с весовой и дез. барьером;
- крытую складскую площадку для временного хранения отсортированного вторсырья, подлежащего вывозу с территории полигона;
- крытую стоянку на 25 единиц автотранспорта и спецтехники;
- контейнерную автозаправочную станцию;
- дизельную электростанцию (ДЭС контейнерного типа);
- пожарпост (стоянка 1 единиц пожарной автомашины);
- асфальтированные площадки и проезды.

Участок захоронения отходов – одна из основных частей комплекса. Согласно заключению экспертной комиссии ГЭЭ, утвержденной приказом от 20.11.2009 г. №135-04П, участок проектировался с разбивкой на 5 котлованов (карт), которые формировались откосами бортов и дамбами по многокаскадной высоконагруженной схеме размещения отходов. По состоянию на текущую дату карта №1 заполнена на проектную вместимость, карта №2 эксплуатировалась по Приказу Минприроды России от 14.05.2019 г. № 303, карта №3 представляет собой площадку временного накопления, эксплуатируемую по режиму ЧС.

Участок очистных сооружений включает 2 открытых пруда-отстойника и установку очистки стоков в модульном исполнении.

Также в южной части территории объекта находится площадка добычи грунта для послойной изоляции отходов.

1-ая карта – заполнена (ГРОРО № 25-00001-3-00592-250914, приложение С раздела 009-2023-ОВОС).

2-ая карта – фактически исчерпана свободная мощность для размещения отходов на временной площадке в границах карты, эксплуатируется согласно Приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Приморского края от 08.06.2020 г. № пр.19-135/17 «О включении объекта размещения твердых коммунальных отходов, введенного в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющего документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, в перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Приморского края» на основании Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 14.05.2019 г. № 303 "Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов" (приложение В.2 раздела 009-2023-ОВОС).

Поэтому размещение ТКО осуществляется на 3-ей карте в рамках действующего режима чрезвычайной ситуации согласно решения Комиссии по предупреждению и ликвидации

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.

чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Приморского края от 08.05.2021 г. № 37 «О введении режима чрезвычайной ситуации межмуниципального характера в связи с критической ситуацией на объекте «Комплекс по переработке и утилизации твердых бытовых отходов г. Владивосток (Холмистая, 1)» (приложение В.2 раздела 009-2023-ОВОС). На карте №3 выполнена планировка, гидроизоляция и устройство сбора фильтрата.

Для пропуска русло ручья Безымянный по западной части площадки помещено в открытый водоотводной лоток №1 из железобетонных блоков прямоугольного сечения размером 2×1м, выходящий в естественное русло ручья ниже очистных сооружений.

В целях предотвращения подтопления полигона поверхностными стоками, а также для предотвращения поступления поверхностных вод со склонов в тело полигона, по периметру полигона имеется замкнутая система водоотводных нагорных канав.

Отвод поверхностных вод с площадки выполняется открытым и закрытым способом по лоткам проездов и далее в очистные сооружения фильтрата.

Очищенные сточные воды после дезинфекции отводятся по закрытому трубопроводу к месту выпуска № 1 в ручей Безымянный.

Географические координаты места сброса сточных вод (выпуск №1) 43°09'1,403" с.ш. и 132°02'15,716" в.д. Сброс расположен в 1,6 км от устья ручья Безымянный.

Выпуск №1 – расположен на левом берегу ручья, береговой, сосредоточенный, самотечный, выполнен из полиэтиленовой трубы диаметром Д=300 мм, протяжённостью 40 м, расстояние от береговой линии до точки сброса – 0,0 м.

В связи с фактическим исчерпанием свободной мощности для размещения отходов на карте № 2 объекта «Комплекс по переработке и утилизации твердых бытовых отходов г. Владивосток, Холмистая, 1», возникновением угрозы загрязнения ТКО природной среды, а также принимая во внимание отсутствие на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов и Надеждинского муниципального района действующих полигонов для размещения твердых коммунальных отходов и учитывая риск возможного осложнения санитарно-эпидемиологической обстановки требуется проведение мероприятий по восстановлению/модернизации сортировочных линий и цеха на участке сортировки комплекса по переработке и утилизации ТКО, а также проектированию карты № 4.

В целях соблюдения санитарно-эпидемиологических требований необходимо также проведение ремонта/модернизации локальных очистных сооружений комплекса по переработке и утилизации ТКО в г. Владивосток, ул. Холмистая, 1.

Наименование планируемой деятельности: Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1.

Областью проектирования в соответствии с Техническим заданием был определен земельный участок с КН 25:28:000000:12344 общей площадью 535495 +/-256 кв.м.

Цель проектирования – реконструкция МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 в соответствии с требованиями природоохранной и нормативно-технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

Необходимость реконструкции заключается в увеличении эффективности работы оборудования, для обеспечения целевых показателей федерального проекта «Комплексная система обращения с ТКО» национального проекта «Экология», в частности, обеспечении достижения целевых показателей по объему ТКО, направленных на обработку и объему ТКО, направленных на утилизацию, предусмотренной территориальной схемой обращения с отходами Приморского края. А также соответствие объекта указу президента РФ от 21.07.2020 г. № 474 «О национальных целях развития РФ до 2030 года».

Объект предназначен для приема твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) (сбор отходов), выборки и измельчения крупногабаритных материалов/отходов из общего потока ТКО (далее – КГМ/КГО), сортировки, выборки и накопления вторичных ресурсов (далее – ВР) (обработка отходов), производства альтернативного топлива из твердых коммунальных

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

6

отходов (ТКО) входящей мощностью не менее 220 тыс. тонн в год (утилизация отходов согласно л. 125 ИТС 15–2021). Таким образом, деятельность, осуществляемая на Объекте, согласно терминологии ст. 1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» - деятельность по сбору, обработке и утилизации отходов IV-V классов опасности.

Максимальная производительность участка RDF-топлива составляет до 75 тыс. т/год.

Реконструируемый объект предназначен для приема обработанных твердых коммунальных отходов, а также строительных и некоторых видов твердых промышленных отходов 3-4 класса опасности, а также неопасных отходов, класс которых устанавливается расчетным и/или лабораторным методами. Конкретный перечень строительных отходов устанавливается согласно нормативно-разрешительной документации предприятия. Захоронение промышленных отходов (отходов строительства, далее по тексту - СО) III-V классов опасности совместно с ТКО возможно в количестве до 30 % от общей массы ТКО. СО, допускаемые для совместного складирования с ТКО, должны отвечать следующим требованиям: иметь влажность не более 85%, не быть взрывоопасными, самовоспламеняющимися, самовозгорающимися.

Не допускается захоронение отходов I-II классов опасности, биологических отходов, трупов павших животных, конфискатов боен мясокомбинатов и подобных им отходов

Для снижения нагрузки на окружающую среду за счет уменьшения количества отходов, подлежащие захоронению, предусмотрена доставка ТКО, прошедших ранее сортировку на сторонних объектах обработки (мусоросортировочных комплексах) с извлечением вторичных ресурсов (ВР) и органической части. На полигоне проектными решениями предусматривается захоронение доставленных обработанных крупногабаритных материалов/отходов (далее – КГМ/КГО), а также участок компостирования органического «отсева» ТКО.

В соответствии с техническим заданием на разработку проектной документации общая производительность комплекса по переработке и захоронению твердых бытовых отходов в г. Владивосток по обработке отходов после реконструкции составит 220 000 т/год:

Поступление ТКО на комплекс будет осуществляться ежедневно транспортными мусоровозами.

Реконструкция комплекса по переработке и захоронению твердых бытовых отходов в г. Владивосток повысит санитарно-эпидемиологические и экологические показатели в районе.

В соответствии с техническим заданием (**этапа №1**) и проектными решениями по реконструкции объект включает в себя зону сортировки и административно-хозяйственную (вспомогательную) зону со следующими проектируемыми зданиями и сооружениями:

1. Зона сортировки:

- производственный (мусоросортировочный) корпус (поз.8 СПОЗУ), в т.ч.:

- a) площадка под навесом для разгрузки ТКО, поступающих на мусоровозах;
- b) производственное здание, размещающее мусоросортировочные линии с участком прессования вторичных ресурсов (далее – ВР) и участком производства RDF-топлива;
- площадка работы с КГМ (поз.14 СПОЗУ);
- площадка работы со строительными отходами (СО) (поз.14 СПОЗУ);
- площадка для накопления и временного хранения ВР (поз. №9.1 по ПЗУ);

2. Административно-хозяйственная (вспомогательная) зона, включающая:

- въездную группу, в т.ч.: автомобильные весы (3 шт) под навесом со шлагбаумами и устройством радиационного контроля (поз.2 СПОЗУ), операторскую с КПП (поз.1 СПОЗУ), резервуар-накопитель ливневых стоков (поз.3 СПОЗУ).
- пункт мойки колес автотранспорта (поз.7 СПОЗУ),
- ванну для дезинфекции колес автотранспорта (поз.6 СПОЗУ),
- административно-бытовой корпус (поз.10 СПОЗУ) (далее – АБК) (поз.12 СПОЗУ);
- резервуар хозяйственно-бытового запаса воды (2 шт) (подземн.) (поз.16 СПОЗУ);
- гараж для спецтехники (поз.11 СПОЗУ);
- стоянку (навес) спецтехники и ремонтную зону (поз.13 СПОЗУ),
- АЗС;
- котельную с зоной хранения резерва топлива (поз.9 СПОЗУ),

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

- пожарные резервуары (поз.18 СПОЗУ);
- блочную комплектную трансформаторную подстанцию (БКТП) (поз.26 СПОЗУ);
- распределительный пункт (РП);
- ДГУ и склад ГСМ;
- резервуар накопитель х/б стоков (поз. 15 СПОЗУ);
- локальные очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации;
- накопитель дождевых стоков (поз.23 СПОЗУ);
- локальные очистные сооружения ливневой канализации (поз.22 СПОЗУ);
- накопитель очищенного стока (поз.24 СПОЗУ);
- ограждение территории (поз. 20 СПОЗУ).

В соответствии с техническим заданием (**этапа №2**) и проектными решениями по реконструкции объект включает в себя зону компостирования, зону подготовки и захоронения отходов и административно-хозяйственную (вспомогательную) зону со следующими проектируемыми зданиями и сооружениями:

3. Участок компостирования:
 - ванны компостирования отходов.
4. Зона подготовки и размещения отходов:
 - площадка грохочения и временного хранения грунтов изоляции;
 - площадка складирования инертных материалов;
 - карта размещения отходов №4.
5. Административно-хозяйственная (вспомогательная) зона:
 - внутриплощадные проезды;
 - насосные станции, колодцы, канавы и сети инженерно-технического обеспечения;
 - накопитель фильтрата;
 - очистные сооружения фильтрата;
 - резервуар концентрата фильтрата.

Согласно техническому заданию на проектирование предусмотрены следующие этапы строительства:

1. Этап строительства № 1:

- строительство въездной группы (поз. №12 по ПЗУ), вкл. весы под навесом со шлагбаумами и устройством радиационного контроля; операторскую с КПП, резервуар-накопитель ливневых стоков (поз. №18 по ПЗУ);
- реконструкция существующего МСК (поз.10.1));
- строительство площадки работы с КГМ (поз.10.2.1),
- строительство площадки работы с СО (поз.10.2.2),
- строительство площадки для накопления и временного хранения ВР (поз. №9.1 по ПЗУ),
- реконструкция административно-бытового корпуса (поз.12),
- реконструкция гаража для спецтехники (поз.10.3),
- навес спецтехники и ремонтная зона;
- АЗС;
- ванна для дезинфекции колес автотранспорта (поз. №13 по ПЗУ);
- пункт мойки колес автотранспорта (поз. №14 по ПЗУ);
- котельная с зоной хранения резерва топлива (поз. №15 по ПЗУ);
- пожарные резервуары (поз. №16а по ПЗУ);
- резервуар хозяйственно-бытового запаса воды (2 шт) (поз. №16 по ПЗУ);
- БКТП (поз.26 СПОЗУ);
- РП;
- ДГУ и склад ГСМ;
- резервуар накопитель х/б стоков (поз. №17 по ПЗУ);
- накопитель дождевых стоков;
- ЛОС ливневой канализации (поз. №17 по ПЗУ);
- накопитель очищенного стока (поз.24 СПОЗУ);
- ограждение территории,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

- автомобильные дороги этапа №1;
- сети инженерно-технического обеспечения этапа №1;
- благоустройство и озеленение административно-хозяйственной зоны.

2. Этап строительства № 2:

- устройство комплексной инженерной защиты территории, включая укрепление дамбы обвалования, устройство системы сбора и отведения вод поверхностного и подземного стоков с прилегающей к объекту территории;
- строительство участка компостирования (поз. №11 по ПЗУ);
- строительство участка размещения отходов. Карта №4 (поз. №3 по ПЗУ);
- строительство площадки грохочения и временного хранения грунтов изоляции;
- строительство площадки складирования инертных материалов;
- ЛОС фильтрата (поз. №12 по ПЗУ), в т.ч. накопитель фильтрата (поз. №13 по ПЗУ), резервуар концентрата фильтрата (поз. №14 по ПЗУ);
- автомобильные дороги этапа №2;
- сети инженерно-технического обеспечения этапа №2;
- благоустройство и озеленение производственной зоны.

3. Этап строительства № 3:

- рекультивация существующих карт размещения отходов (поз. №23 ПЗУ).

Реализация этапов строительства может производиться последовательно или параллельно исходя из производственной необходимости.

Вспомогательные здания и сооружения участвуют в снабжении мусоросортировочного комплекса вспомогательными системами: теплоснабжением, электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, а также обеспечивают нормативные запасы расходных материалов и предназначены для обслуживания и ремонта оборудования и автотранспорта, обеспечения требований охраны труда, санитарных, противопожарных, экологических и других действующих норм, правил и стандартов Российской Федерации.

Существующая подъездная дорога соединяет автодорогу общего пользования регионального значения Владивосток – Артём 05Н-295 с основной территорией комплекса и рассчитана на двухстороннее движение, ширина проезжей части – 6 м, наибольший продольный уклон – 160 ‰. При въезде на объект предусматривается въездная группа в составе автомобильных весов (3 шт) со шлагбаумами и устройством радиационного контроля под навесом, операторская с КПП.

На выезде из комплекса предусмотрены пункт мойки большегрузного колес автотранспорта, ванна дезинфекции и весовая.

Для контроля над состоянием грунтовых вод в северной и центральной части объекта предусмотрено устройство наблюдательных скважин. Одна наблюдательная скважина заложена выше участка складирования по потоку грунтовых вод с целью отбора проб воды, на которую отсутствует влияние фильтрата с котлована ТКО. Вторая наблюдательная скважина запроектированы ниже участка складирования для учета влияния возможного фильтрата с котлована ТКО на грунтовые воды. К скважинам организованы подъезды. Третья (существующая скважина) расположена с юга у границы объекта по потоку грунтовых вод.

Режим работы объекта:

- количество смен – 2 смены;
 - продолжительность смены – 12 часов/день;
 - количество рабочих дней в году – 365 дней.
- Общее количество персонала (1 этап) составляет 262 человека.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

4 Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии

4.1 Водоснабжение

На объекте предусмотрены:

- система хозяйственно-бытового водоснабжения;
- система пожаротушения.

На данном объекте в отсутствии централизованной системы водоснабжения обеспечение хозяйственно-питьевой водой потребителей осуществляется привозной водой, качество воды должно соответствовать нормативным показателям по СанПин 1.2.3685-21.

Хранение определенного объема питьевой воды предусматривается в резервуарах чистой воды, расположенных на территории объекта.

Пополнение резервуаров предусматривается привозной водой раз в два дня в соответствии с п.12.7 СП 31.1330-2001.

Подача к потребителям обеспечивается модульной повысительной установкой системы водоснабжения, установленной после резервуаров чистой воды.

Технический контроль учета воды производится визуальным осмотром через водосчетчик установленный на вводе в помещении водомерного узла.

Материал трубопровода для систем хозяйственно-бытового водопровода: полипропиленовые напорные водопроводные трубы PPRC тип 3 PN20 диаметром по ГОСТ 32415-2013.

Наружные трубопроводы системы водоснабжения прокладываются ниже глубины промерзания с песчаной подсыпкой 100 мм и засыпкой 300 мм.

Система внутреннего горячего водоснабжения для потребителей обеспечивается от водонагревателей электрических накопительных.

В отсутствии централизованной системы водоснабжения, пожаротушение данного объекта осуществляется от резервуаров противопожарного запаса воды, располагающихся на территории объекта.

Расход и напор обеспечивается за счет модульных насосных установок пожаротушения (насосная станция пожаротушения) как для наружной, так и для внутренних систем пожаротушения.

Наружное пожаротушение объекта осуществляется от наружных пожарных гидрантов, расположенных в колодцах на кольцевом противопожарном водопроводе.

Внутреннее пожаротушение зданий предусматривается как автоматическое от спринклерной системы, так и внутреннее пожаротушение от пожарных кранов, расположенных в пожарных шкафах.

Материал трубопровода для систем пожаротушения: бесшовные горячедеформированные трубы из стойкой коррозионной стали по ГОСТ 9940-81.

Прокладка наружных сетей пожаротушения производится с учетом глубины промерзания с песчаной подсыпкой 100 мм и засыпкой 300 мм.

Таблица 4.1.1 Баланс водопотребления

Наименование потребителя	Измеритель, нормы	Норма расхода воды, л/сутки			Количество	Ед. измерения	Водопотребление, м ³ /сутки		
		Общая	ГВС	ХВС			Общая	ГВС	ХВС
Хозяйственно-бытовые нужды, в т.ч.:									
Хозяйственно-бытовые нужды на АБК									
Душ промышленных предприятий	душевая сетка в смену (п.24 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	500	230	270	37*2	душевых сетки	37,000	17,020	19,980
Административные здания (сотрудники)	человек в смену (п.9 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	12	4,5	7,5	4	человек/сутки	0,048	0,018	0,030
Цеха (работники)	человек в смену (п.25 табл.А.2 СП	25	9,4	15,6	154	человек/сутки	3,850	1,448	2,402

009-2023-ПЗ

Лист

10

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист Недок Подп. Дата

Наименование потребителя	Измеритель, нормы	Норма расхода воды, л/сутки			Количество	Ед. измерения	Водопотребление, м³/сутки		
		Общая	ГВС	ХВС			Общая	ГВС	ХВС
	30.13330.2020)								
Столовая, ресторан, кафе	условное блюдо (п.15 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	12	3,4	8,6	352	блюдо/сутки	4,224	1,197	3,027
Итого на хозяйственно-бытовые нужды АБК:							45,122	19,683	25,439
Хозяйственно-бытовые нужды на здание КПП									
Цеха (работники)	1 человек в смену (п.25 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	25	9,4	15,6	3	человек/сутки	0,036	0,014	0,023
Итого на хозяйственно-бытовые нужды КПП:							0,036	0,014	0,023
Хозяйственно-бытовые нужды на здание гаража									
Цеха (работники)	1 человек в смену (п.25 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	25	9,4	15,6	7	человек/сутки	0,175	0,066	0,109
Итого на хозяйственно-бытовые нужды гаража:							0,175	0,066	0,109
Хозяйственно-бытовые нужды на здание котельной									
Система теплоснабжения	Подпитка системы ТС	19200	-	19200	-		19,2		19,2
	ХВП (собст. нужды)	72	-	72	-		0,072		0,072
							19,272	-	19,272
Итого на хозяйственно-бытовые нужды объекта:							64,605	19,763	44,842
Технологические нужды**, в т.ч.:									
Мойка колес автотранспорта с системой оборотного водоснабжения	Пропускная способность - до 30 авто/час (заполнение осущ-ся в начале сезона за 2 ч)	16 500	-	16500	-	Оборотная система – 16 500 м³	16,50	-	16,50
	Подпитка (2,5%) - часовой расход (600 л/час на 15 авто/час, т.е. на 1 авто – 40 л воды)	40	-	40	122	авто/сутки	4,88	-	4,88
Ванна дезинфекции (принято с учетом заполнения на 50% опилками)	Смена 1 раз в 7 дней (рабочий объем – 5,04 м3)	2520	-	2520	5,04	м³ – объем воды в ванной	2,52	-	2,52
Полив газонов	Норма расхода 1,2 л/м² (п.22 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	1,2	-	1,2	27 308	м², полив всей площади равномерно в течении 7 дней в течении 4 часов в сутки	32,77	-	32,77
Уборка и полив дорог	Норма расхода 0,5 л/м² (п.22 табл.А.2 СП 30.13330.2020)	0,5	-	0,5	22205	м², полив всей площади в течении 4 часов в сутки	11,103	-	11,103
Технологические нужды на МСК									

Инвар. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

009-2023-ПЗ

Лист

11

Наименование потребителя	Измеритель, нормы	Норма расхода воды, л/сутки			Количество	Ед. измерения	Водопотребление, м³/сутки		
		Общая	ГВС	ХВС			Общая	ГВС	ХВС
Влажная уборка и дезинфекция рабочих мест (ежедневно, в конце рабочего дня)	Норма расхода 0,5 л/м² для мытья пола	0,5	-	0,5	3500	м² (уборка в течении 1 часа)	1,782	-	1,782
	Расход воды на промывку оборудования 2,0 л/м², расход воды на влажную уборку 0,5 л/м²	2,0	-	2,0	1150	м² (площадь поверхности оборудования на промывку)	2,300	-	2,300
	(данные, поставщиков оборудования здания МСК)	0,5	-	0,5	320	м² (площадь поверхности оборудования для влажной уборки)	0,160	-	0,160
Итого на технологические нужды МСК:							4,242		4,242
Итого на технологические нужды объекта:							72,015		72,015
Всего объем водопотребления на объекте:							136,62	19,763	116,857
На технологические нужды проектом предусмотрено использование очищенной воды от ЛОС поверхностно-ливневых стоков.									

Общая потребность в воде на период строительства составляет 1,05 л/с. Расход воды на внутреннее пожаротушение строительной площадки – 5 л/с.

4.2 Электроснабжение

Электроснабжение вновь строящихся зданий и сооружений объекта осуществляется от проектируемой блочной комплектной трансформаторной подстанции.

Резервное электроснабжение осуществляется от ДГУ.

Потребность в электроэнергии на период строительства составляет 143,67 кВт.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

5 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства

В соответствии с п. 8 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», на комплексы запрещен прием в целях захоронения отходов, относящихся к вторичному сырью, подлежащих переработке (макулатура, полиэтилен, пластмасса, черный и цветной металл, стеклотара и др.).

Прием указанных отходов разрешен только в составе коммунальных. Указанные фракции подлежат отбору на мусоросортировочном комплексе.

При этом, в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 г. № 268-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01 марта 2023 г. отходы, которые или части которых могут быть повторно использованы для производства товаров, выполнения работ, оказания услуг или получения энергии, могут быть отнесены к вторичным ресурсам.

Вторичные ресурсы - отходы, которые или части которых могут быть повторно использованы для производства товаров, выполнения работ, оказания услуг или получения энергии и которые получены в результате разделного накопления, сбора или обработки отходов либо образованы в процессе производства.

Фракции вторичных ресурсов должны соответствовать требованиям (стандарты предприятия, отраслевые регламенты, ТУ и пр.) компаний-потребителей вторресурсов, при реализации в виде вторичного сырья – стандартам производителей вторсырья (ГОСТ, ТУ и пр.), вторресурсы, используемые на собственные нужды для производства вторсырья, должны соответствовать внутренним ТУ предприятия.

Таблица 5.1 – Морфология ТКО, обрабатываемых в МСК

Наименование фракции	Суммарная доля извлечения полезных фракций из входящего потока ТКО, %	Масса извлекаемых компонентов, т/год
Вторичные ресурсы (далее ВР) на реализацию, в т.ч.:	13,9	30 580
<i>Макулатура, в т.ч.:</i>	<u>1,33</u>	<u>2 926</u>
Картон	1,33	2 926
<i>Стекло, в т.ч.:</i>	<u>3,1</u>	<u>6 820</u>
Зеленый	0,8	1760
Коричневый	0,9	1980
Прозрачный	1,4	3080
<i>Полимерные материалы, в т.ч.:</i>	<u>7,29</u>	<u>16 038</u>
Пленка ПВД (черная, цветная, mix)	2,43	5 346
РЕТ (РЕТ-бутылка прозрачная, РЕТ-цветной)	1,6	3 520
Пластик 3D (ПВХ, полистирол, полипропилен)	3,26	7 172
<i>Черные металлы</i>	<u>1</u>	<u>2 200</u>
<i>Цветные металлы</i>	<u>0,3</u>	<u>660</u>
<i>Тетра-Пак (МС-33)</i>	<u>0,88</u>	<u>1 936</u>
RDF-сырье	32,9	72 380
«Отсев» - органическая фракция (пищевые и мелкие отходы <70 мм)	36	79 200
«Хвосты»	12,2	26 840
КГМ	5	11 000
Итого:	100	220 000,00

Таблица 5.2 Морфология КГМ, отнесенных к ТКО, обрабатываемых на площадке КГМ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

009-2023-ПЗ

Лист

13

Наименование отходов	Средняя масса выборки ВР, т/год
Вторичные ресурсы (ВР) для использования на собственные нужды, в т.ч.:	5 082,17
Древесная щепа	4 235,14
Пластик	847,03
Хвосты	93 737,83
Итого:	98 820

Таблица 5.3 – Морфология строительных отходов, обрабатываемых на площадке СО

Наименование отходов	Средняя масса выборки ВР, т/год
Вторичные ресурсы (ВР) для использования на собственные нужды, в т.ч.:	40 230,18
Древесная щепа	1 771,14
Черные металлы	253,02
Техногрунт (рекультивант)	35 675,82
Щебеночно-песчаные смеси вторичные	2 530,20
«Хвосты» СО	44 109,82
Итого:	84 340,00

РДФ – топливо из ТКО (твердых коммунальных отходов) изготавливается из отсортированных и предварительно подготовленных отходов для реализации сторонним организациям в качестве альтернативного топлива согласно ГОСТ Р 54262-2010. Данный тип топлива получен путем разделения на тяжелую и легкую фракцию, удаления железосодержащих элементов, измельчения отходов до требуемой фракции. RDF-топливо производится по требованиям потребителя с соответствующим составом.

Для изготовления RDF-топлива допускается использование отходов только 4 и 5 классов опасности. Низшая теплота сгорания (калорийность) не менее 11 МДж/кг. Полученное на площадке RDF-топливо планируется реализовывать сторонним организациям в качестве такого альтернативного топлива, в т.ч. при соответствии партии - по ГОСТ 33515-2015 «Топливо твердое из бытовых отходов».

По системе классификации по форме твердого топлива RDF, предназначенное для реализации сторонним организациям в качестве альтернативного топлива, относится к ТПО 3 (RDF-3) согласно ГОСТ Р 54262-2010, как измельченное топливо, полученное из муниципальных твердых отходов (МТО), которые были обработаны, чтобы удалить металл, стекло и другие неорганические вещества. Размер частиц данного материала: 0–30 мм (возможно увеличение до 40 мм, но только по одному из размеров (длина, ширина или высота), в количестве не более 15% от объема), формы частиц: стружка, хлопья, пух, порошок. Не допускаются крупные (более 2 мм) металлические включения. Влага (на рабочую базу): 5%-20%.

Суммарно на участке осуществляется отбор RDF-топлива в количестве 72 380 тонн/год (32,9%).

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата
Инва. № подл.					
Подпись и дата					
Взам. инв. №					

009-2023-ПЗ

Лист

14

6 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд – при необходимости изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд

Территория промплощадки «Комплекс по переработке и захоронению твердых бытовых отходов в г. Владивосток» расположена на трех земельных участках общей площадью 583480 кв.м., арендуемыми МУПГ Владивостока «Спецзавод №1» у Муниципального образования г. Владивосток на основании договора аренды №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 9 июня 2018 г. сроком с 09.06.2018 г. по 08.06.2067 г (приложение В2):

- на части земельного участка (ЗУ) с кадастровым номером (КН) 25:28:000000:12344 общей площадью 535495 +/-256 кв.м;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:12345 общей площадью 4484 +/-23 кв.м;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:66268 общей площадью 43501 +/-73 кв.м.

Согласно Распоряжения Департамента земельных и имущественных отношений Приморского края № 153-ри от 20.05.2019 г. «О безвозмездной передаче муниципального унитарного предприятия города Владивосток «Спецзавод №1», находящегося в муниципальной собственности Владивостокского городского округа в собственность Приморского края» (п. 2 переименовать принятое муниципальное унитарное предприятие города Владивосток «Спецзавод №1» в краевое государственное унитарное предприятие «Приморский экологический оператор».

Здания и сооружения объекта и тело полигона расположены на части ЗУ с КН 25:28:000000:12344 площадью 459973 кв.м. и ЗУ с КН 25:28:000000:12345 и 25:28:000000:66268. Общая площадь промплощадки без подъездной автодороги – 507958 кв.м.

Часть ЗУ с КН 25:28:000000:12344, площадью 75522 кв.м. представляют собой подъездную автомобильную дорогу.

Реконструкция объекта предусмотрена в кадастровых границах землеотвода. Дополнительный отвод земель не требуется.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						009-2023-ПЗ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

7 Сведения о категории земель, на которых располагается объект

Территория промплощадки «Комплекс по переработке и захоронению твердых бытовых отходов в г. Владивосток» расположена на трех земельных участках общей площадью 583480 кв.м., арендуемыми МУПГ Владивостока «Спецзавод №1» у Муниципального образования г. Владивосток на основании договора аренды №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 9 июня 2018 г. сроком с 09.06.2018 г. по 08.06.2067 г (приложение В2):

- на части земельного участка (ЗУ) с кадастровым номером (КН) 25:28:000000:12344. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:12345. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления;
- на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:66268. Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Вид разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления.

Согласно Распоряжения Департамента земельных и имущественных отношений Приморского края № 153-ри от 20.05.2019 г. «О безвозмездной передаче муниципального унитарного предприятия города Владивосток «Спецзавод №1», находящегося в муниципальной собственности Владивостокского городского округа в собственность Приморского края» (п. 2 переименовать принятое муниципальное унитарное предприятие города Владивосток «Спецзавод №1» в краевое государственное унитарное предприятие «Приморский экологический оператор».

Здания и сооружения объекта и тело полигона расположены на части ЗУ с КН 25:28:000000:12344 площадью 459973 кв.м. и ЗУ с КН 25:28:000000:12345 и 25:28:000000:66268. Общая площадь промплощадки без подъездной автодороги – 507958 кв.м.

Часть ЗУ с КН 25:28:000000:12344, площадью 75522 кв.м. представляют собой подъездную автомобильную дорогу.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии РФ №15-61/5412-ОГ от 17 апреля 2023 г., по сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, запрашиваемый объект, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:12344, не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края №37-05-35/2905 от 25.04.2023, на участках, указанных в запросе, отсутствуют памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
							16

Согласно ответу Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края № 38-3889 от 19.05.2023, рассматриваемый объект строительства не располагается на территориях государственных природных заказников и природных парков регионального значения, а также их охранных зон.

Сведений о нахождении охотничьих видов животных на рассматриваемом земельном участке в министерстве не имеется, так как данный участок не располагается на территории охотничьих угодий.

Согласно письму Администрации города Владивостока № 4274д/25 от 03.04.2023, на территории Владивостокского городского округа отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

В соответствии с ответом Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края № 65-02-17/1405 от 17.05.2023 г, на испрашиваемых землях отсутствуют объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе объекты археологического наследия. Указанные земельные участки располагаются вне утвержденных границ территории выявленных объектов культурного наследия и вне утвержденных границ территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне утвержденных зон охраны и защитных зон, объектов культурного наследия, включенных в реестр.

Режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность, запрещающий либо ограничивающий строительство, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их историческом ландшафтном окружении, в отношении испрашиваемых территорий не установлен.

Согласно ответу КГУП «Приморский водоканал» №1117/4879 от 28.04.2023:

- подземные и поверхностные источники питьевого водоснабжения в данном районе, находящиеся в хозяйственной деятельности нашего предприятия отсутствуют. Соответственно ЗСО источников водоснабжения отсутствуют.

- в районе автомобильной трассы проложены водоводы 2ф 1200 мм.

Согласно ответу Министерства строительства Приморского края №17/2057 от 30.03.2023, на дату рассмотрения запроса сведения о приаэродромных территориях по разделу 10 «Зоны с особыми условиями использования территории» в государственной информационной системе Приморского края «Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Приморского края» в отношении испрашиваемого земельного участка отсутствуют.

Согласно ответу Дальневосточного межрегионального территориального управления воздушного транспорта № Исх-2247/03/ДВМТУ от 28.03.2023, аэродромов гражданской авиации на территории Приморского края нет.

В соответствии с письмом № 10-19-27/395 от 05.04.2023 г. Департаментом по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу, в границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края №37-05-35/2905 от 25.04.2023, в границах изысканий лицензии на право

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

пользования недрами с целью добычи, а также геологического изучения, разведки и добычи пресных подземных вод с объемом добычи 500 м³/сут. министерством не выдавались.

Согласно ответу Администрации города Владивостока № 4245д/34 от 21.04.2023, кладбища и санитарно-защитные зоны в районе инженерно-экологический изысканий по указанному адресу отсутствуют.

Согласно ответу Администрации города Владивостока № 4277д/25 от 03.04.2023, согласно имеющейся информации, на территории Владивостокского городского округа отсутствуют округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов, а также зоны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно-лечебных ресурсов местного значения.

Согласно ответу Дальневосточного межрегионального управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования № 14-31/4017 от 27.03.2023, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, д. 1 (лит. Д), расположен Комплекс по переработке и утилизации твердых бытовых отходов в г. Владивостоке, эксплуатируемый КГУП «ПЭО» номер в ГРОРО 25-00001-3-00592-250914.

Согласно ответу Администрации города Владивостока № 4254д/25 от 03.04.2023, на основании соглашения № 1/6 от 02 июля 2019 года «Об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Приморского края» КГУП «Приморский экологический оператор» наделен статусом регионального оператора по обращению с ТКО на территории Приморского края, сроком на 10 лет.

Прием отходов I-V классов опасности и их утилизацию (захоронение) на территории Владивостокского городского округа осуществляет «Комплекс по переработке и утилизации ТКО в г. Владивостоке», расположенный в районе бухты Десантная. В настоящее время «Комплекс по переработке и утилизации ТКО в г. Владивостоке» находится в собственности Приморского края и эксплуатируется КГУП «Приморский экологический оператор».

Согласно ответу КГБУ «Краевая ветеринарная противоэпизоотическая служба» № АИ-107 от 30.03.23, на исследуемом участке (в соответствии с прилагаемым ситуационным планом района размещения объекта) и прилегающей зоне в радиусе 1000 м в каждую сторону от объекта изысканий отсутствуют зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие захоронения животных.

Согласно ответу Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края № 38/2526 от 04.04.2023, объект изысканий частично входит в состав квартала № 88 Лазурного участкового лесничества Владивостокского лесничества.

Согласно ответу КГКУ «Приморское лесничество» №426 от 25.04.2023, вблизи проектируемого объекта на расстоянии 900-1000 метров земли лесного фонда отсутствуют – исключены в 2022 году в соответствии с внесенными изменениями в генеральный план Владивостокского городского округа Приморского края – постановление Правительства Приморского края № 185-пп от 29.03.2022.

Согласно ответу Владивостокского лесничества Министерства обороны РФ – филиала ФГКУ «УЛХиП» Минобороны России № 11/171 от 21.04.2023, в радиусе 1 км вокруг проектируемого объекта леса Владивостокского лесничества Минобороны России имеют категорию защитности «Леса зеленых зон».

Согласно ответу Министерства сельского хозяйства Приморского края №25/2005 от 13.04.2023 г., на данном участке проведения инженерно-экологических изысканий

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
							18

мелиоративные системы и мелиорируемые земли на участке намечаемой деятельности и в зоне влияния объекта (500 м) отсутствуют.

Согласно ответу Министерства сельского хозяйства Приморского края №25/3068 от 31.05.2023, в районе участка изысканий отсутствуют особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается.

Согласно ответу Министерства обороны Российской Федерации № 141/14681 от 01.06.2023, земельный участок исключен из ЗОУИТ «Запретная зона военного объекта – Владивостокское лесничество Министерства обороны Российской Федерации» на основании решения межведомственной комиссией по определению необходимости установления запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации от 4 июля 2015 г. № 5/МК и приказа заместителя Министра обороны Российской Федерации от 2 октября 2017 г. № 971.

Информация об установлении иных ЗОУИТ в отношении Земельного участка в Департаменте отсутствует. Дополнительно сообщается, что ранее установление границ ЗОУИТ в отношении военных объектов производилось в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 февраля 2000 г. № 135 «Об утверждении Положения об установлении запретных зон и запретных районов при арсеналах, базах и складах Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов» (признано утратившим силу в связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 405).

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						009-2023-ПЗ	Лист
							19
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

8 Технико-экономические показатели объекта

Таблица 8.1. Основные технико-экономические показатели по генплану

Наименование	В условной границе проектирования	
	га	%
1. Площадь предоставленных земельных участков	58,3480	-
1. Площадь реконструируемого участка	20,9033	100
а) площадь застройки	7,5855	36
б) площадь проездов, дорожек и площадок с твердым покрытием	2,3149	11
в) площадь озеленения	11,0029	53
2. Площадь рекультивации, в том числе:	17,4485	100
а) площадь застройки	13,3390	76
б) площадь проездов, дорожек и площадок с твердым покрытием	0,5026	3
в) площадь озеленения	3,6069	21
2. Коэффициент использования территории, %	-	28

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

21

9 Данные о проектной мощности объекта, значимости объекта, а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест

9.1 Данные о проектной мощности

В связи с фактическим исчерпанием свободной мощности для размещения отходов на карте № 2 объекта «Комплекс по переработке и утилизации твердых бытовых отходов г. Владивосток, Холмистая, 1», возникновением угрозы загрязнения ТКО природной среды, а также принимая во внимание отсутствие на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов и Надеждинского муниципального района действующих полигонов для размещения твердых коммунальных отходов и учитывая риск возможного осложнения санитарно-эпидемиологической обстановки требуется проведение мероприятий по восстановлению/модернизации сортировочных линий и цеха на участке сортировки комплекса по переработке и утилизации ТКО, а также проектированию карты № 4.

В целях соблюдения санитарно-эпидемиологических требований необходимо также проведение ремонта/модернизации локальных очистных сооружений комплекса по переработке и утилизации ТКО в г. Владивосток, ул. Холмистая, 1.

Необходимость реконструкции заключается в увеличении эффективности работы оборудования, для обеспечения целевых показателей федерального проекта «Комплексная система обращения с ТКО» национального проекта «Экология», в частности, обеспечении достижения целевых показателей по объему ТКО, направленных на обработку и объему ТКО, направленных на утилизацию, предусмотренной территориальной схемой обращения с отходами Приморского края. А также соответствии объекта указу президента РФ от 21.07.2020 г. № 474 «О национальных целях развития РФ до 2030 года».

Объект предназначен для приема твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) (сбор отходов), выборки и измельчения крупногабаритных материалов/отходов из общего потока ТКО (далее – КГМ/КГО), сортировки, выборки и накопления вторичных ресурсов (далее – ВР) (обработка отходов), производства альтернативного топлива из твердых коммунальных отходов (ТКО) входящей мощностью не менее 220 тыс. тонн в год (утилизация отходов согласно л. 125 ИТС 15–2021). Таким образом, деятельность, осуществляемая на Объекте, согласно терминологии ст. 1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» - деятельность по сбору, обработке и утилизации отходов IV-V классов опасности.

Максимальная производительность участка RDF-топлива составляет до 75 тыс. т/год

Реконструируемый объект предназначен для приема обработанных твердых коммунальных отходов, а также строительных и некоторых видов твердых промышленных отходов 3-4 класса опасности, а также неопасных отходов, класс которых устанавливается расчетным и/или лабораторным методами. Конкретный перечень строительных отходов устанавливается согласно нормативно-разрешительной документации предприятия. Захоронение промышленных отходов (отходов строительства, далее по тексту - СО) III-V классов опасности совместно с ТКО возможно в количестве до 30 % от общей массы ТКО. СО, допускаемые для совместного складирования с ТКО, должны отвечать следующим требованиям: иметь влажность не более 85%, не быть взрывоопасными, самовоспламеняющимися, самовозгорающимися.

Не допускается захоронение отходов I-II классов опасности, биологических отходов, трупов павших животных, конфискатов боев мясокомбинатов и подобных им отходов

Для снижения нагрузки на окружающую среду за счет уменьшения количества отходов, подлежащие захоронению, предусмотрена доставка ТКО, прошедших ранее сортировку на сторонних объектах обработки (мусоросортировочных комплексах) с извлечением вторичных ресурсов (ВР) и органической части. На полигоне проектными решениями предусматривается захоронение доставленных обработанных крупногабаритных материалов/отходов (далее – КГМ/КГО), а также участок компостирования органического «отсева» ТКО.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

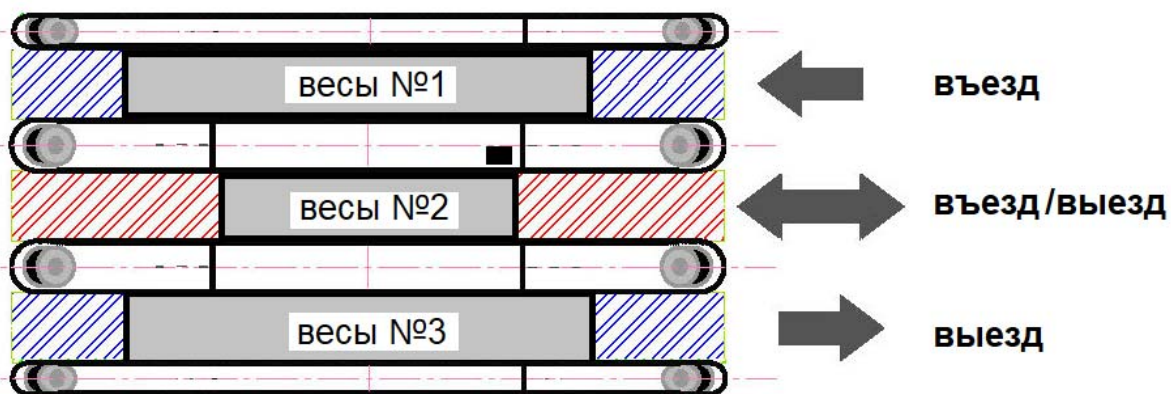
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
							22

Структура комплекса после реконструкции (1 этап)

При въезде на объект предусмотрены въездная группа в составе автомобильных весов (3 шт) со шлагбаумами и устройством радиационного контроля под навесом, операторская с КПП. Для дозиметрического контроля используется автоматическое стационарное средство непрерывного радиационного контроля со световой и звуковой сигнализацией, предназначенное для обнаружения источников гамма-излучения в транспортных средствах (ТС). В случае обнаружения радиационного загрязнения, автомобилю с отходами въезд на объект запрещён. Дальнейшие работы по локализации, идентификации, извлечению из мусоровоза и вывозу локального источника излучения проводятся специализированной организацией, имеющей специальное разрешение (лицензию) на этот вид деятельности, под контролем органа Госсанэпиднадзора.

Если радиационного загрязнения не обнаружено, диспетчер открывает шлагбаум въезжающему транспорту. В зависимости от габаритов и грузоподъёмности грузовой автомобиль проходит взвешивание на автомобильных весах типа ВА-80-18-3 или аналог грузоподъёмностью 80 тонн (весы №1) либо на весах грузоподъёмностью до 60 тонн (весы №2), показания весов передаются на пульт управления на рабочее место диспетчеру в операторскую, данные фиксируются. Далее мусоровоз с отходами заезжает на разгрузку на основную территорию комплекса, выгружает ТКО/КГМ на площадку, расположенной под навесом перед мусоросортировочным комплексом, и направляется на выезд с комплекса, пройдя пункт мойки колес, ванну для дезинфекции колес и повторное взвешивание на выезд на весах № 2 или весах №3 (грузоподъёмностью 80 тонн).

Тот же маршрут до основной территории комплекса предусмотрен для мусоровозов с коммерческими отходами и ПО, только в составе въездной группы у весов №2 предусмотрен пункт взимания платы, позволяющий осуществлять расчеты по тарифу в автоматическом режиме по результатам повторного взвешивания порожнего транспорта на выезде с комплекса:



Для регулирования движения на въезд и выезд с весов №2 предусмотрено реверсивное движение автомобилей, регулируемое системой шлагбаумов и реверсивным светофором. Реверсивный светофор предназначен для заблаговременного информирования водителей ТС о состоянии работы полосы проезда и регулировании движения через полосы. Зеленая стрелка – полоса открыта, въезд на полосу разрешен. Красный крест – полоса закрыта, въезд на полосу запрещен. Светофор устанавливается сверху под навесом въездной группы. Сигналы реверсивного светофора дублируются двухцветным светофором, установленным в зоне въезда. Второй двухцветный светофор устанавливается на выезде и предназначен для визуализации разрешения на проезд - зеленый сигнал или запрета на проезд - красный сигнал.

Мусоросортировочный комплекс разработан с применением современных технологий обработки отходов и включает в себя технологические процессы ручной и элементы автоматической сортировки.

Погрузка неотсортированных ТКО

На площадке перед мусоросортировочным комплексом отходы с помощью фронтального и грейферного погрузчиков направляются на сортировочную линию.

Фронтальный погрузчик заполняет бункер - разрыватель пакетов. По мере заполнения бункера ТКО происходит их парциальное перемещение в зону вращающегося барабана,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

который с помощью системы подвижных отбойников разрывает пакеты с мусором. Узел с разрывателем пакетов необходим для создания более равномерного слоя ТКО на последующих конвейерах и для выравнивания пульсации потока ТКО.

На площадке перед мусоросортировочным комплексом из отходов с помощью фронтального и грейферных погрузчиков перед загрузкой на линии выбираются

- крупные куски бетона, асфальта, металла и другое с размерами более 200x200x200 мм;
- длинномерные отходы деревьев, деревянной упаковки и др.; длиной более 1050 мм, шириной более 200 мм и высотой более 300 мм;
- крупногабаритные куски фанеры, двери и др. с размерами более 1050x400x200 мм;
- крупные куски картона, ПЭ канистры и мотки полиэтиленовой пленки, стекло;
- корпуса и элементы бытовой техники (холодильников, газовых плит, стиральных машин и т.д.);
- корпуса и элементы электроаппаратуры (телевизоров, магнитофонов и т.д.) с размерами более 1000x200x200 мм;
- санфаянс (унитазы, раковины и т.д.);
- колеса и шины (покрышки);
- другие предметы, которые могут явиться причиной образования заторов или поломки оборудования.

Суммарно отбирается до 5% (до 11 000 тонн/год) КГМ от общего потока ТКО, не подлежащих сортировке на мусоросортировочной линии без предварительной обработки, для направления на дробление, выборку ВР и топливных фракций.

У приемного цепного конвейера, установленного в приемке, предусмотрена свободная горизонтальная часть не менее 4000 мм длиной, обеспечивающая возможность сталкивания ТКО, минуя разрыватель пакетов, на рабочее полотно конвейера. Данное решение используется в случае поломки разрывателя пакетов.

Проектом предусмотрено две современные сортировочные линии производительностью по входящему потоку 19,0 т/час каждая. Сортировочная линия представляет собой совокупность рабочих площадок, платформ, сортировочных кабин, транспортирующих, сепарирующих и перерабатывающих машин и механизмов, накопительных устройств, объединенных на одной производственной площади и управляемых единой системой автоматического управления.

На линии отходы проходят через разрыватели пакетов, где по мере заполнения бункера происходит их парциальное перемещение в зону вращающего барабана, который с помощью системы подвижных отбойников разрывает пакеты с мусором. Узел с разрывателями пакетов необходим для создания более равномерного слоя ТКО на последующих конвейерах и для выравнивания пульсации потока ТКО.

После поступления ТКО на рабочее полотно конвейера разрывателя пакетов материал поступает на перегрузочный конвейер. Предусмотрена разность в скорости движения ленты конвейера разгрузочного и перегрузочного. Назначение данного решения – выравнивание (растягивание) слоя ТКО, поступающего на предварительную сортировку.

Из массы ТКО выбираются следующие крупногабаритные включения:

- крупные куски бетона, асфальта, металла и другое с размерами более 300x200x200 мм;
- длинномерные отходы деревьев, деревянной упаковки и др.; длиной более 1050 мм, шириной более 200 мм и высотой более 300 мм;
- крупногабаритные куски фанеры, двери и др. с размерами более 1050x400x200 мм;
- крупные куски картона, мотки полиэтиленовой пленки, стекло;
- корпуса и элементы бытовой техники (холодильников, газовых плит, стиральных машин и т.д.);
- корпуса и элементы электроаппаратуры (телевизоров, магнитофонов и т.д.) с размерами более 1000x200x200 мм;
- санфаянс (унитазы, раковины и т.д.);
- колеса и шины (покрышки);

Взам. инв. №							009-2023-ПЗ	Лист
Подпись и дата								
Инва. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата		

- отходы I и II классов опасности;
- другие предметы, которые могут явиться причиной образования заторов или поломки оборудования.

Суммарно отбирается до 11 000 тонн КГМ из общего потока ТКО для направления на дальнейшую обработку на площадку работы с КГМ, выборку вторичного сырья и размещение.

Отходы I и II классов опасности накапливаются по видам в герметичной таре в соответствии с требованиями п. 218-219 СанПиН 2.1.3684-21. По мере накопления с помощью самосвала/мультилифта контейнер 20-32 м³ с КГМ вывозится на площадку работы с КГМ, тара с отходами I и II классов опасности передается на обезвреживание/утилизацию в специализированные лицензированные организации.

Предварительная сортировка

Цепные перегрузочные конвейеры подают материал на рабочее полотно сортировочных конвейеров, установленных на платформе с высотной отметкой + 4,000 м.

Скорость движения рабочего полотна сортировочного конвейера регулируется для достижения равномерного слоя материала. Из общего потока ТКО полезные фракции выбираются вручную сортировщиками, стоящими по обе стороны от сортировочного конвейера. Вдоль конвейера расположены сортировщики, задачей которых является выбор из потока ТКО материала более 300 мм (крупногабаритного картона и полиэтилена, стеклобоя по цветам), не предназначенного для попадания в барабанный грохот. Под платформой предварительной сортировки расположены секции для сбора вторичного сырья (крупногабаритного картона и полиэтилена), разделенные между собой перегородками. Отобранное стекло, КГО/КГМ через приемные воронки попадают на перегрузочные конвейеры и отводятся за пределы корпуса в открытый контейнер.

Вторичные ресурсы с помощью погрузчика с боковым захватом смещаются из-под сортировочной кабины в сторону цепного перегрузочного конвейера, подающего их в приемный бункер автоматического пресса.

Сортировочная кабина, установленная на платформе, оснащена системой отопления, приточно-вытяжной вентиляцией (воздуховодами с воздухораспределительными устройствами системы вентиляции, необходимо дооснащение вентиляцией) с подогревом/охлаждением воздуха для обеспечения комфортных параметров рабочей зоны.

Неотсортированные ТКО с сортировочного конвейера перегружаются на конвейер ленточный перегрузочный, который транспортирует отходы в сепараторы барабанного типа, где отсеивается органическая фракция (0-70 мм).

Сепарация потока ТКО на 3 фракции

ТКО поступает в сепаратор барабанного типа. Перемещение потока ТКО в барабанном сепараторе происходит в продольном направлении за счёт специфической конфигурации внутренней обечайки барабана, выполненной в виде сита, а сам барабан установлен под углом к горизонту, это и обеспечивает поступательное линейное движение материала. В то же время за счёт вращения барабана и действия центробежной силы происходит подъём ТКО в максимально верхнюю точку с последующим падением вниз. Данного рода циклическое движение материала происходит не менее 10 раз и заканчивается при достижении ТКО выходного отверстия.

Описанный выше принцип движения материала в совокупности со структурой барабана, выполненного в виде сита, отверстия в котором в первой и во второй половине барабана имеют разный диаметр (на первых 6,5 метрах рабочей поверхности расположены отверстия диаметром 70мм, а затем 3,5 метра рабочей поверхности с диаметром отверстия 300 мм), что позволяет разделить поток отходов в зависимости от размера на крупную (>300 мм), среднюю (70-300 мм) и мелкую (0-70 мм) фракции, что упрощает их дальнейшую обработку.

«Отсев» (смет, пищевые и прочие органические отходы, мелкий мусор и т.д.) с коэффициентом чистоты не менее 80% - фракция <70 мм (36,0%, 79 200,00 тонн/год) - пройдя через сито, попадает по системе отводящих конвейеров в накопительные бункера и направляется для дальнейшего вывоза за территорию объекта.

Фракция 70-300 мм подается на линию автоматической сортировки, состоящую из оптического, вихретокового и баллистического сепараторов с дальнейшей ручной досортировкой на постах контроля качества.

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
							25

Фракция >300 мм попадает на сортировочный конвейер основной сортировочной кабины для более глубокой выборки вторичных ресурсов из потока ТКО, обедненной органикой, и далее на магнитный сепаратор и сепаратор воздушного типа для выборки черных металлов и RDF-фракции.

Основная сортировка отходов

Фракция 70-300 мм отправляется на оптический сепаратор, разделяющий потоки на потоки пластики 70-300 мм и смешанные ТКО 70-300 мм без пластика.

Смешанные ТКО без пластика попадают на разгонные конвейеры и подаются на вихретоковый сепаратор, где отходы распределяются по всей площади по принципу, описанному ранее, и перемещаются в зону действия барабана, далее током Фуко из потока отделяются цветные металлы. Автоматическая выборка цветных металлов существенно увеличивает КПД выборки (до 85%). Цветные металлы выводятся за пределы сортировки в контейнер, расположенный у наружной стены корпуса сортировки, смешанные ТКО, обедненные пластиком и цветными металлами, направляются на сортировочный конвейер основной сортировочной кабины для более глубокой выборки вторичных ресурсов из потока ТКО.

Поток пластика 70-300 мм поступает на баллистический сепаратор. Баллистический сепаратор разделяет поток ТКО на 2 потока: 2D (пленки), 3D (бутылки). Данное решение позволяет работать отдельно с двумя потоками и существенно увеличивает КПД дальнейших ручной и автоматической сортировок.

Поток 2D пластика направляется на платформу ручной досортировки и контроля качества.

Поток 3D пластика направляется на автоматическую сортировку 3D пластика оптическим сепаратором. Объемный пластик подаётся на разгонный конвейер, система сканирует наличие ПЭТ тары в потоке и отделяет его по принципу, описанному ранее. После отделения ПЭТ, оставшийся поток подаётся на отдельную ручную сортировку для контроля качества и досортировки потока.

На участке ручной досортировки и контроля качества организован процесс досортировки и выборки ВР и RDF-сырья.

Вывод «хвостов» на захоронение с сортировки смешанных ТКО (тяжелая фракция) и «хвостов» с сортировок ТКО 300>, ТКО 70-300 (легкая фракция) и пластиков 2D разделён, так как остаток после сортировок полимеров и легкой фракции является сырьём для производства RDF топлива. Предусмотрено резервное направление для отвода остатков в контейнеры через конвейер на опорно-поворотном устройстве (ОПУ).

RDF-сырьё направляется на участок производства RDF-топлива. Подача на линию RDF предусмотрена напрямую на сепаратор воздушного типа, для облегчения работы измельчителя.

На последнем этапе осуществляется отделение черного магнитного металла сепараторами магнитного типа (КПД отбора не ниже 95%):

- на конвейере, удаляющем отсеб из-под барабанного грохота,
- на остатке потока смешанных ТКО 70-300 (тяжелая фракция),
- на конвейере, отводящем сырьё для производства RDF топлива.

Суммарно после всех операций по сортировке из входящего потока отходов выбирается ВР в количестве 30 580 тонн/год (13,9%).

После контроля остатки сортировки выводятся из цеха сортировки транспортерами через систему отводящих конвейеров в контейнеры для «хвостов» (12,2%, 26 840 тонн/год), установленные снаружи корпуса. Далее бункера по мере заполнения вывозятся мультитрифтом на объект размещения отходов.

Разгрузка и прессование отсортированных ВР

Линия прессования включает в себя пресс - и систему транспорта ВР - металлические бункеры с подвижным полом, расположенные под сортировочными платформами, которые по мере заполнения сталкивают ВР на основную линию транспорта в пресс. В свою очередь линия из цепных транспортеров обеспечивает загрузку ВР непосредственно в автоматический пресс. ПЭТ пропускается через автоматический прокалыватель, для большей плотности кип. Пресс самостоятельно транспортирует тюки за пределы корпуса сортировки. На выходе из канала пресса происходит обвязка тюков проволокой в продольном и поперечном

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
						Инд. № подл.

направлении, во избежание их разрушения. Размер тюков на выходе определён сечением канала пресса.

Спрессованные в кипы ВР транспортируются виловым погрузчиком с киповым захватом на площадку временного хранения под навесом, реализуется коммерческим организациям.

Металлы и стекло накапливаются на открытой площадке под навесом рядом с МСК в контейнерах и реализуются потребителям вторсырья. Остальное вторсырье, согласно номенклатуре, прессуется на узле прессования и хранится на площадке ВР.

Линия производства RDF

Первый этап – ручная сортировка потока в климатической кабине, с последующим автоматическим отделением чёрного магнитного металла. Данный этап позволяет контролировать поток, поступающий в воздушный сепаратор.

Второй этап – воздушная сепарация. На данный узел поступают горючие фракции ТКО, не подлежащие реализации в качестве ВР (неликвид). Воздушный сепаратор отделяет из потока тяжёлые включения, такие как камни, бетон, металл, стекло и т.п, фракции, которые нельзя использовать как альтернативное топливо. Также выборка тяжёлой фракции позволяет уменьшить нагрузку на измельчитель и продлить срок его службы, защищая его дорогостоящие элементы.

Третий этап – финальное измельчение. После отделения тяжёлых неликвидных включений, оставшийся материал подаётся во измельчитель, где измельчается до фракции 0-40 мм, что, по сути, делает его готовым RDF топливом в виде хлопьев. Подготовленный материал подаётся в пресс-компактор с последующей загрузкой в технику. Заполненные накопители с RDF вывозятся с территории в места реализации продукта.

Более подробное описание основных технологических участков приведено ниже.

✓ 1 этап проектирования

Въездная группа с весовой

Для контроля движения автотранспорта по территории объекта проектом предусмотрена въездная группа в составе:

- контрольно-пропускной пункт (КПП) с операторской;
- шлагбаумы автоматические, предназначенный для регулирования движения автотранспорта;
- автомобильные весы (3 ед.) под навесом с устройством радиационного контроля.

Задача въездной группы – радиационный и весовой контроль въезжающего транспорта, защита от проникновения на территорию посторонних лиц и обеспечение внутри объектового режима.

В состав помещений КПП входят: диспетчерская, серверная, комната отдыха, санузел, коридор, тамбур.

В помещении КПП располагается рабочее место охраны и диспетчера на весовом контроле по совместительству на радиационном контроле.

Для контроля и взвешивания автотранспорта проектом предусмотрены весы автомобильные грузоподъемностью 80 тонн (2 ед.) и 60 тонн (1 ед.), установленные на въезде на территорию мусоросортировочного комплекса и предназначенные для статического взвешивания груженого и порожнего автотранспорта различных габаритов и масс. Грузоподъемное устройство (ГПУ) весов представляют собой платформу из модулей со встроенными тензодатчиками.

Устройство радиационного контроля

Автотранспорт перед въездом на территорию проходит радиационный контроль, сигнал с которого подается на рабочее место диспетчера, расположенное в операторской. В случае срабатывания радиационной рамки автотранспорт не допускают на территорию объекта.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Ив. № подл.

Мойка колес автотранспорта

На выезде с территории проектом предусмотрена мойка колес автотранспорта «МОЙДОДЫР-К-50» (либо аналог) пропускной способностью до 50 авто/час с системой оборотного водоснабжения.

Мойка колёс предназначена для работы в летний период при положительной температуре окружающего воздуха. Допускаются кратковременные перепады температуры до -5°С (ночные заморозки).

Продолжительность работы мойки – 12 час/сутки (допускается круглосуточный режим работы мойки).

Расчетная пропускная способность моечного поста 30 авт/час.

Пропускная способность при небольших загрязнениях (автомобиль регулярно моется на автоматической мойке колёс) – до 120 авт/час.

Автоматическая мойка колес размещена на открытой площадке. На участке мойки выполнен водосборный приямок, над которым установлена моечная платформа модульного типа. На въезде и выезде с моечной платформы установлены колесоотбойники с сигнальной разметкой. Технологическое оборудование с очистными сооружениями размещается рядом с моечной платформой. Мойка с технологическим оборудованием размещается на площадке размером 12×9 м. В грунте за пределами моечной площадки выполнен переливной колодец для сбора избыточной очищенной воды.

В целях экономии водопроводной воды и защиты окружающей среды на мойке предусматривается система оборотного водоснабжения. Вода в системе проходит замкнутый цикл.

Для позиционирования автомобиля на моечной площадке устанавливаются колесоотбойники с сигнальной разметкой.

Оператор имеет возможность прервать или возобновить технологический процесс мойки.

В зимнее время при температуре воздуха ниже минус 5 °С очистка колес автотранспорта на пункте мойки колес осуществляется сухой очисткой колес сжатым воздухом (пневмомеханическая очистка через пистолет, оснащенный скребком).

Ежедневное обслуживание очистных сооружений оборотного водоснабжения и осмотр технологического оборудования проводится оператором автомойки. Сервисное обслуживание и ремонт очистных сооружений и моечного оборудования производится специалистами ЗАО «Концерн «МОЙДОДЫР» (либо поставщиками оборудования - аналога) или представителями сервисных компаний производителя соответствующего оборудования.

Дезинфекционная ванна представляет собой бетонную ванну для ходовой части мусоровозов размерами в плане 9,3х3,4 м (поз. 10 на ПЗУ).

При выезде автотранспорта с мусоросортировочного комплекса, кроме легковых машин, предусмотрена дезинфекция колес автотранспорта в виде ванны согласно рекомендациям справочника НДТ ИТС 17-2021 (л. 60) с учетом требований СанПиН.

Контрольно-дезинфицирующая установка предусмотрена с устройством бетонной ванны для ходовой части мусоровозов. Объем ванны составляет 7,2 м³. Заполняется ванна уплотненными древесными опилками с дезинфицирующим раствором гипохлорита натрия или аналог для обеззараживания колес мусоровозов (по ГОСТ Р 58151.1-2018).

Ванна заполняется опилками и раствором на 70%. В зимнее время года при отрицательных температурах воздуха для дезинфекции рекомендуется использовать антифризовые добавки на основе поваренной соли (до 10–15%). Замена раствора осуществляется 1 раз в неделю, длительность применения рабочих растворов определяется концентрацией действующего вещества (ДВ), которая должна контролироваться в рамках производственного контроля. Для контроля концентрации ДВ в дезрастворах (рабочих растворах) могут применяться экспресс-методы.

Площадка работы с КГМ

С участка разгрузки поступивших ТКО рабочие выбирают КГМ и с помощью грейферных погрузчиков переносят их в накопительные контейнеры, которые по мере накопления с помощью мультилифта вывозятся на площадку складирования и переработки КГО (поз. 7-7,1

Ив. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						009-2023-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата		28

на ПЗУ). Кроме того, на площадку направляются также КГМ, принимаемый на объект с объектов регионального оператора.

Площадка предназначена для разгрузки, обработки и утилизации КГМ (суммарно до 98820 тонн в год). На площадке отходы временно накапливаются, сортируются по типу материала (древесные отходы, строительные отходы и пр.) и далее отходы, содержащие ценные ВР, загружаются в шредер для измельчения (типа HAMMEL VB 650D, Doppstadt или аналог) до размера 0-300 мм. Измельченные вторресурсы сбрасываются в накопительный контейнер объемом 10-32 м³. По мере заполнения контейнера продуктами обработки осуществляется производственный контроль на соответствие требованиям технических условий и контейнеры направляются на площадку обработки и производства RDF.

Оставшиеся отходы вывозятся с «хвостами» сортировки за пределы объекта на лицензированные объекты размещения отходов (ОРО), внесенные в ГРОРО.

Площадка работы с СО

Площадка предназначена для разгрузки, обработки и утилизации строительных отходов (до 84340 тонн в год).

С участка разгрузки поступившие строительные отходы сортируются по типу материала (бой бетона, асфальтобетон, бой железобетона, иные строительные отходы и пр.).

Утилизация крупногабаритных строительных отходов предполагает поэтапное проведение следующих работ:

- разрушение крупногабаритных фрагментов строительных отходов при необходимости с применением гидроразрывных устройств до размеров, пригодных для погрузки в дробильную установку;
- дробление разрушенных ЖБИ в шредере для измельчения (типа HAMMEL VB 650D, Doppstadt или аналог) и удаление металлических включений (ВР)
- накопление измельченных вторресурсов в накопительном контейнере объемом 10-32 м³.

Для удобства работы фронтального погрузчика площадка обработки строительных отходов имеет подпорные стенки не менее чем с 2х сторон.

По мере заполнения контейнера продуктами обработки осуществляется производственный контроль на соответствие требованиям технических условий и в случае положительного результата продукты утилизации (при получении щебеночно-песчаных смесей, древесной щепы, вторичного щебня) бункер перемещается на площадку временного хранения с целью дальнейшего использования в хозяйственных нуждах объекта для

- формирования отсыпки пожарных проездов;
- проведения планировочных работ и благоустройства территорий.

Вторичный щебень, изготовленный таким образом, может быть применен в том числе в следующих областях:

- в процессе строительства и ремонта асфальтобетонных дорожных покрытий;
- при производстве строительных растворов в качестве заполнителя со средними параметрами прочности от 5 до 20МПа;
- при изготовлении широкого спектра сборных ЖБИ и монолитных конструкций;
- в качестве наполнителя газо- и пенобетонов;
- для укрепления автостоянок, насыпей, склонов и различных грунтов;
- в ходе отсыпки дорог временного или второстепенного назначения;
- при постройке всех видов тротуарных дорожек;
- в ходе отсыпки основания для строительства асфальтированных площадок, в качестве «подушки» фундаментов;
- при ведении строительства в качестве засыпки, вместо недостающего грунта;
- при проведении широкого спектра работ в ландшафтной архитектуре.

Оставшиеся отходы вывозятся с «хвостами» сортировки за пределы объекта на лицензированные объекты размещения отходов (ОРО), внесенные в ГРОРО.

Также на участке осуществляется переработка отработанных строительных грунтов с получением грунтосмеси рекультивационной (рекультиванта) согласно ТУ 08.12.13 – 001 – 80446862 – 2023.

- При производстве рекультиванта выполняются следующие основные виды работ:
- приём исходного сырья;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						009-2023-ПЗ	Лист
							29
Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата		

- радиационный дозиметрический контроль, визуальный контроль;
- входной лабораторный контроль;
- перемешивание и усреднение химического и фракционного состава;
- выходной производственный контроль качества произведенного продукта;
- отгрузка потребителю (на рекультивацию карьеров) или размещение рекультиванта на участке временного хранения.

Техногенный грунт (рекультивант), образуемый на участке, согласно ТУ 08.12.13 – 001 – 80446862 – 2023 водо- и газопроницаемый, не обладают такими свойствами как слеживаемость, спекаемость, омоноличивание, летучесть, пыление (п. 6.8 СП 320.1325800.2017), т.о. могут применяться в том числе в качестве изоляционного слоя на картах захоронения отходов.

Производственный мусоросортировочный комплекс (МСК)

Мусоросортировочный комплекс делится на следующие зоны:

1. Площадка под навесом для мусоровозов для выгрузки отходов (ТКО) размером 36,0x60,0 м;
2. Мусоросортировочный комплекс (далее-МСК) представляет собой одноэтажное здание размерами в плане 102,0x36,0, расположенное в осях В-К/8-25 на отм. 0,000 м. В мусоросортировочном комплексе осуществляется автоматическая и ручная сортировка, сбор и прессование в кипы вторичных ресурсов (коммерческой фракции) и резервное накопление в контейнеры;
3. Площадка под навесом, обшитая профлистом, для мусоровозов для выгрузки отходов (КГМ+«хвосты») и производства альтернативного топлива (RDF), размерами в плане 24x60 м, расположенная в осях А-М/26-30.

Встроенный бытовой блок в осях Г-Е/8-11 общей площадью 162,14 м² предназначен для санитарного обеспечения рабочего персонала перечнем необходимых помещений, в состав которых входят:

- помещение уборочного инвентаря (ПУИ),
- пункт обогрева;
- санузлы для мужчин и женщин;
- технические помещения: серверная, электрощитовая, водомерный узел, венткамера.

Площадка для выгрузки отходов позволяет вместить отходы высотой складирования до 7,5 метров (с учетом работы грейферов), РСО: $V = 1/3 * 7,5 * 118 * 118 = 295 \text{ м}^3$, ТКО: $V = 1/3 * 7,5 * 347,6 * 347,6 = 869 \text{ м}^3$. При средней плотности отходов после выгрузки мусоровоза 0,6 т/м³ (табл. А.1 СП 320.1325800.2017) ежесуточный объем поступления: $220 \text{ 000} : 365 = 602,7 \text{ т/сут}$; $0,6 \text{ т/м}^3 * 1004,5 \text{ м}^3/\text{сутки} = 602,7 \text{ т/сутки}$, с учетом 10%-ного запаса на сезонную неравномерность: 1105 м³/сутки, т.о. площадка выгрузки способна вместить суточный приход отходов.

Площадка производства альтернативного топлива (RDF)

Площадка предназначена для разгрузки и обработки RDF-сырья+КГМ+«хвостов» (до 79 500 тонн в год).

На участок поступают предварительно измельченные отходы с площадки складирования и переработки крупногабаритных отходов (КГО), а также «хвосты» сортировки с других объектов и RDF-сырье с производственного корпуса.

На площадке проектом предусмотрены 1 линия обработки, сортировки RDF-сырья, линии включают: посты предсортировки, магнитные сепараторы, посты сортировочные контроля качества, оптические сепараторы, вторичные шредеры. Из приходящего сырья извлекаются металлические включения фракции 0-60 мм и ликвидные фракции ВР, которые направляются в общий объем ВР, и хлорсодержащие и неликвидные примеси, которые направляются в «хвосты» для дальнейшего захоронения.

Производство твердого топлива из ТКО (RDF) – утилизация (л. 125 справочника НДТ ИТС 15–2021) (без энергетической утилизации).

Площадка для накопления и временного хранения ВР

Вместимость площадки:

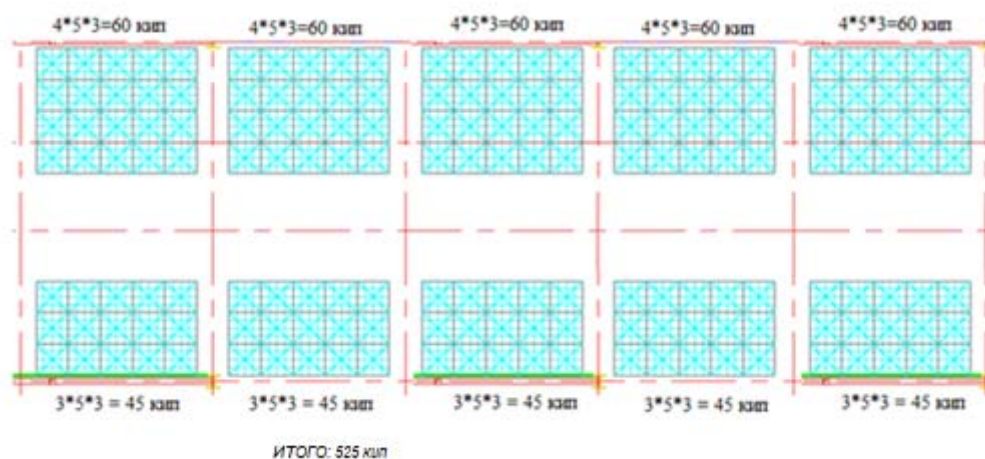
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

30



Административно-бытовой корпус представляет собой каркасное двухэтажное здание размерами в плане 60×18 м, предназначенное для обеспечения работников проектируемого комплекса бытовыми и санитарными помещениями.

На 1 этаже предусмотрены следующие помещения:

- раздевалки персонала для групп производственных процессов 1б и 1в,2в, 2г и 3б;
- санузлы женский и мужской;
- преддушевые и помещения душевых;
- помещение уборочного инвентаря;
- помещение сушки одежды;
- склад бытовой химии, ПУИ;
- подсобное помещение и вентиляционные камеры.

На 2 этаже на отм.0,000 предусмотрены следующие помещения:

- входной тамбур с вестибюлем;
- помещение охраны;
- фельдшерский здравпункт;
- прачечная, в т.ч.: бельепровод, помещение приемки, сортировки грязной спецодежды, помещение стирки и сушки грязной спецодежды,
- склад чистой спецодежды и средств индивидуальной защиты (СИЗ) с окном выдачи;
- кабинеты для АУП и инженерно-технического персонала;
- столовая, работающая на полуфабрикатах;
- обеденный зал на 40 посадочных мест;
- гардеробная верхней одежды;
- санузлы;
- комната уборочного инвентаря;
- технические помещения, в т.ч.: электрощитовая, ИТП;

Накопитель хоз-бытовых стоков

Характеристика качества бытового стока принята по постановлению администрации г. Владивосток от 31.08.2020 г. №3413.

Гараж с ремонтно-механической мастерской (РММ)

Здание гаража предназначено для хранения и обслуживания собственной техники комплекса, представляет собой одноэтажное здание размерами в осях 48,0х24,0 м.

В состав помещений гаража для техники на 13 мест + 2 ремонтных бокса входят:

- помещение гаража на 13 м/мест;
- ремонтный бокс на 2 поста;
- склад оборудования и запчастей;
- тамбур и санузел;
- технические помещения (электрощитовая, водомерный узел, узел ввода тепла).

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

31

На въезде тепловые завесы не предусмотрены, т.к. в зимний период работа производится с закрытыми воротами и не более 5 раз за смену осуществляется открытие ворот для нужд работы с техникой. Машины с газовым двигателем на объекте не работают и в гараж заезжать не будут.

На участке шиномонтажных работ осуществляется:

- монтаж, демонтаж и накачивание всех типов камерных и бескамерных шин;
- вулканизация испорченных покрышек и шин;
- балансировка колес.

В ремонтной зоне осуществляется:

- периодическое ТО и техническое диагностирование всех самоходных и прицепных машин на пневмоколесном ходу;
- сезонное обслуживание машин, в отношении которых уже перечисленные работы выполняются на базе;
- замена масла, тормозной жидкости.

Техническое обслуживание, ремонт и проверка технического состояния проводятся в специально отведенных местах – постах, оснащенных необходимыми оборудованием, устройствами, приборами, приспособлениями и инвентарем. Постановка автотранспортных средств на посты осуществляется под руководством ответственного работника.

Ко всем рабочим постам предусмотрена централизованная подводка сжатого воздуха от мобильного компрессора.

Всевозможные отходы (пластмассы, упаковочный материал, старые покрышки, дефектные детали автомобилей и прочее) временно хранятся в контейнере для мусора передвижном.

Очистные сооружения поверхностных сточных вод производительностью 6 л/с

Ливневое очистное сооружение ПЛЭС–ЛОС 6 л/с или аналог является автономной модульной системой очистки и фильтрации ливневых стоков индивидуального объекта или группы объектов и применяется для механической очистки сброса собранных дождевых стоков от грубодисперсных загрязнений, нефтепродуктов (топливо и масла) и продуктов сгорания топлива. Степень очистки стоков после прохождения очистного сооружения соответствует нормативам и позволяет производить сброс очищенных стоков в открытые водоемы или повторно использовать.

Технологический процесс очистки поверхностных сточных вод включает следующие основные стадии:

- 1 этап (организуется в резервуаре накопителе, в комплект поставки не входит) – осаждение грубодисперсионных осадков (песок, ил и т.п.);
- 2 этап – осаждение взвешенных веществ (на тонкослойном фильтре);
- 3 этап – отделение нефтепродуктов (топливо, масла) и продуктов сгорания топлива;
- 4 этап – фильтрация и адсорбция мелкодисперсных частиц и остатков нефтепродуктов (сорбционный фильтр).

Технология очистки: сточная вода поступает в открытый накопитель для отстаивания, где происходит снижение скорости движения потока и выпадение тяжелых минеральных примесей на дно установки.

Образовавшийся на дне накопителя осадок периодически удаляется ассенизационной машиной.

Отстойник с тонкослойными модулями – является первой ступенью очистки стока от грубых загрязнений, твердых нерастворимых осадков с применением тонкослойных модулей.

Гравитационные фильтры

Фильтр первой ступени – предназначен для удаления механических загрязнений в сточной воде на фильтре с комбинированной загрузкой

Фильтр второй ступени - предназначен для доочистки растворенных в воде загрязнений на фильтре с комбинированной загрузкой.

Мешковый обезвоживатель – предназначен для задержания взвешенных веществ в системе мешковых фильтров. Сточная вода фильтруется через мешковый обезвоживатель,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						009-2023-ПЗ	Лист
							32
Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата		

крупные частицы остаются внутри фильтрующего мешка, а вода дренируется через поры и перекачивается в камеру гашения. При накоплении мешка, загрязнения вывозятся на утилизацию.

Ожидаемый состав очищенной воды (соответствует СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий") и постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред. от 30.11.2021) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" приложение 5.

Очищенные стоки накапливаются в открытом накопителе очищенных стоков и в дальнейшем используется на технологический нужды объекта, избыток направляется на сброс согласно согласованному проекту НДС.

Котельная

Для теплоснабжения зданий и сооружений МСК по зависимой схеме предусмотрена автоматизированная блочно-модульная котельная.

АЗС

Для бесперебойного обеспечения дизельным топливом транспортных средств и спецтехники, работающих на территории комплекса, проектом предусмотрена контейнерная АЗС объемом 10 м³. Проектом предусмотрен подземный резервуар аварийного сброса топлива объемом 10 м³.

Отпуск топлива осуществляется с использованием пластиковых карт.

✓ 2 этап проектирования

Описание основного технологического процесса после реконструкции (2 этап)

Для «хвостов» сортировки отходов, доставляемых на рабочую карту с территории МСС, предусмотрены отдельные весы для учета массы поступающих отходов.

Участок компостирования в климатической камере

Проектом предусматривается размещение 18 технологических ванн для производства компоста размером 35*8 м каждая.

Все конструкции на площадке предусмотрены в ж/б исполнении.

Весь спектр работ по строительству, обучению персонала, включая ознакомление с программным обеспечением, производится компанией-поставщиком оборудования.

Технологическая часть.

Технология обработки, утилизации, обезвреживания органической составляющей ТКО представляет собой способ закрытого компостирования отходов в закрытых модулях для компостирования (климатических камерах), которые представляют собой бетонные ванны, оснащенные автоматизированной системой вентиляции и полупроницаемой мембраной. Такое технологическое решение сочетает в себе простоту буртового компостирования и преимущества закрытой системы компостирования:

1. снижение выбросов одорантов (дурнопахнущих веществ);
2. сокращение выбросов пыли и патогенных микроорганизмов в окружающую среду;
3. низкие затраты на строительство и эксплуатацию;
4. простота обслуживания;
5. стабильность рабочего процесса.

Цикл компостирования с направлением «утилизация» имеет длительность до 6-7 недель.

При направлении «утилизация» технологический режим имеет три производственных этапа с законченным технологическим циклом, в результате которого производится компост с заданными технологическими параметрами и свойствами.

Непосредственно компостирование сырья (отходов) осуществляется на втором этапе. Первая и вторая фаза компостирования – интенсивная.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

009-2023-ПЗ

Лист

33

Третья фаза – финальное вылеживание

Согласно технологии компостирования в закрытых ваннах отходы укладываются в бурты размером 35 x 8 м каждый с высотой боковых стенок 1,0 м. Максимальная высота кучи не должна превышать 3,0 м. Таким образом, каждая ванна компостирования может вместить около 768 м³ (1/2*3,14*4*1,2*35+35*8*1,8) (что при плотности органической части ТКО 0,65 т/м³ составляет ок. 499 тонн).

Исходный материал загружается в ванны с помощью фронтального погрузчика.

Система закрытого компостирования включает установку по аэрации компостируемого сырья, что является необходимым условием для ускоренного разложения органических веществ. Контроль процесса компостирования осуществляется по следующим параметрам: влажность, концентрация кислорода, температура, парциальное давление кислорода.

Минимизация выбросов одорантов и загрязняющих веществ (ЛОС) в окружающую среду, достижение параметров регулируемого аэробного процесса достигается путем применение изолирующего материала - полупроницаемой мембраны GORE-TEX®; PLOUCQUET® или их аналогов.

В результате использования мембраны обеспечивается снижение концентрации пахучих веществ на 90%. Установленная средняя интенсивность запахов 1,1 ед/м³ input·s приближается к показателям эмиссии хорошо работающего биофильтра с 0,9 ед/м³ input·s. По сравнению с этим открытое компостирование в буртах в первые три недели вылеживания показало среднее значение интенсивности запаха 52 ед/м³ input·s. В нижней части ванны установлен аэрационный канал для подачи воздуха под избыточным давлением. Аэрационный канал технологически совмещен с системой санации, обеспечивающей удаления стоков (фильтрата) образующегося в процессе компостирования. Для аэрации используется вентилятор среднего давления, который подает атмосферный воздух через интегрированные в компостирующую площадку аэрационные каналы (вентканалы "in-floor") непосредственно внутрь бурта, то есть в компостируемый материал.

Аэрация в сочетании с покрытием Gore® обеспечивает отсутствие избыточной влаги в компостирующем материале, что позволяет значительно сократить количество фильтрата. Благодаря аэрации и парциальному давлению ГВС влага проходит сквозь толщу материала и выходит на поверхность.

Возможно применение биологических препаратов для ускорения процессов компостирования, ликвидации патогенной микрофлоры (препарат вносится методом распыления сырье при загрузке в ванну компостирования).

Годовая производительность каждой ванны по циклу компостирования «утилизация» продолжительностью 41 день составляет около 4 442,32 тонн/год (499 т/цикл*365 дн/год :41 д/цикл (2дн загрузка+38 дн цикл+1 дн выгрузка)). Суммарная максимальная мощность участка компостирования составит 79 961,7 тонн в год. Проектом принята мощность по входящему потоку органического «отсева» - 79 200 т/год.

По результату процесса получается компост марки «Р1», который может применяться в качестве техногрунта для изоляции и рекультивации полигона ТКО, карьеров, нарушенных земель согласно техническим условиям ТУ 20.15.80-004-54875501-2020, разработанным путем внесения изменений в ТУ 20.15.80-006-54875501-2017.

По завершению процесса компостирования компост с помощью фронтального погрузчика выгружается из ванн и направляется на участок грохочения, на котором производится отсев «остатка» от получаемого техногенного грунта.

Балластная фракция в количестве 26 532,0 т/год направляется на захоронение на чаше россыпью, техногрунт используется для пересыпки «хвостов» сортировки на карте захоронения. Общее расчетное количество готовых продуктов утилизации на участке компостирования - 25 344,0 тонн/год.

Участок захоронения отходов

«Хвосты» обработки ТКО и КГМ, балластная фракция (остаток) после грохочения техногенного грунта (при компостировании), а также промышленные строительные отходы (СО) (до 30% от массы ТКО) размещаются на участке захоронения отходов методом поярусного размещения.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Инва. № подл.

«Хвосты» сортировки ТК0, КГМ (без ВР), СО и балластная фракция грохочения компоста (техногрунта) размещаются россыпью.

Перечень групп строительных отходов, планируемых к захоронению на участке, приведен в приложении А раздела 009-2023-ТХ.

Проектом принята высота яруса 2,0 м, высота изолирующего слоя 0,25 м.

Сам участок захоронения отходов представляет собой проектируемую карту №4 общей площадью 6,7 Га:

№ п/п	Описание этапа	Объем заполнения, м ³
Проектируемая карта №4		
I	Заполнение 4-й карты от дна +165.34...+167.6 до ср. проектной отметки +222.85	1 507 857,0
	ИТОГО	1 507 857,0

Размеры карт участка захоронения приняты из условий обеспечения максимальной емкости и максимального технологического процесса на объекте.

Суммарная вместимость нового участка размещения отходов – 1 507 857,0 м³, в уплотнённом состоянии с учетом изоляционных слоев, до проектной высоты захоронения отходов до 56,60 м от дна карты.

В соответствии с п. 2.4 «Инструкции...» [7] принимается пересыпка уплотненных ТК0 высотой 2,0 м слоем грунта высотой 0,25 м с уплотнением. Промежуточная или окончательная изоляция уплотненного слоя отходов осуществляется ежедневно при температуре выше +5°С, при температуре +5°С и ниже - не позднее трех суток со времени размещения ТК0. Требуемый объем грунта изоляции для нового участка размещения отходов составляет – 207 980,28 м³.

Максимальная высота захоронения для объединённого террикона – до 59,40 м (от дна карт). Размещение (захоронение) отходов на картах возможно с перераспределением массы по годам, без превышения общей вместимости.

Размеры рабочей карты: ширина 5 м, высота не более 2 м, длина определяется объемом отходов, поступающих за неделю (30-150 м). Затем рабочие карты разбиваются на участки суточного размещения.

Сам участок захоронения отходов представляет собой карту с временными технологическими дорогами и разворотными площадками.

Общий требуемый объем грунтов – 207 980,28 м³.

Требуемый годовой объем грунтов – 33 994,60 м³/год (в плотном теле).

В качестве изоляции отходов используется компост марки «Р1», образуемый на участке компостирования. Указанный техногрунт согласно ТУ водо- и газопроницаемы, не обладают такими свойствами как слеживаемость, спекаемость, омоноличивание, летучесть, пыление (п. 6.8 СП 320.1325800.2017).

Количество техногрунта «Р1» на выходе с участка компостирования после грохочения составляет 25 344,00 тонн/год. Остаток представляет собой технический грунт, полученный при выемки минерального грунта и вторичного ресурса, не идентифицированного по результатам производственного контроля как удобрение органического по ГОСТ 55571-2013 или «Р1» по ТУ 20.15.80-002070412224-2017 (в виде продукта технический грунт по ТУ 08.12.13 – 003 – 80446862 – 2023), согласно п. 6.8 СП 320.1325800.2017. Расчетная плотность «Р1» после укатки в карте составит по прил.2 ЕНиР Е2-В.1 0,8 т (0,6 т:(1-0,32(уменьшение объема при уплотнении)) м³-9% (остаточное рыхление) = 0,8 т), т.е. 25 344,00 тонн в объеме составят 31 680 м³.

Количество ежегодно требуемого технического грунта (получаемого на участке работы с СО (этап №1)) составит: 33 994,6 – 31 680 = 2,314,6 м³/год. При исходной средней плотности отходов грунтов заказчика 2,5-2,6 т/м³ и остаточном коэффициенте рыхления 5% (по прил.2 ЕНиР Е2-В.1 для легких глин) плотность при укатке в карте составит 2,38 т/м³, что составит 2 314,6 м³/год*2,38 т/м³ = 5 508,75 т/год.

Т.о. суммарная годовая потребность в изолирующем материале составит: 25 344,00 + 5 508,75 = 30 852,75 тонн/год.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			009-2023-ПЗ						35
			Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	

Для доставки отходов (хвостов сортировки ТКО, БФ, КГМ и ПО) на участок размещения отходов принят автомобиль с системой самосвал, мультилифт с вместимостью 30-32 м³, каждому мусоровозу для разгрузки требуется площадка 50 м².

Участок перед рабочей картой, где осуществляется разгрузка, принимается той же длины как рабочая карта – 50 м и шириной 6 м.

Площадка для грунтов изоляции

Зона накопления и временного хранения грунтов изоляции представляет собой открытую площадку площадью 1957 м², имеющую асфальтовое основание.

На площадке осуществляется накопление техногенного грунта, образовавшегося на участке компостирования. Грунты с участка компостирования складированы в кавальер высотой не более 5 м с откосами не круче 1:1.25.

Вместимость площадки – 37 287,16 м³.

Требуемый годовой объем грунтов – 33 994,60 м³/год (в плотном теле).

Количество «Р1 на выходе с участка компостирования после грохочения составляет 25 344,00 тонн/год. Остаток представляет собой технический грунт, получаемый на участке работы с СО (этап №1).

Количество требуемого технического грунта составляет: 33 994,6 – 31 680 = 2,314,6 м³/год. При исходной средней плотности отходов грунтов согласно заказчика 2,5-2,6 т/м³ и остаточном коэффициенте рыхления 5% (по прил.2 ЕНиР Е2-В.1 для легких глин) плотность при укатке в карте составит 2,38 т/м³, что составит 2 314,6 м³/год*2,38 т/м³ = 5 508,75 т/год.

Планировочные работы и сооружения противofильтрационного экрана чаш захоронения

В соответствии с требованиями нормативной документации в целях исключения проникновения фofильтрационных вод в подземные горизонты предусматривается устройство противofильтрационного экрана чаш захоронения полигона.

Грунты в основании участка захоронения представляют собой суглинки, глину и известняк глинистый (мощность отложений 7,10-25,80 м), т.е. с учетом глубины карт захоронения геологический барьер в своем естественном виде не соответствуют требованиям п. 6.6 СП 320.1325800.2017: коэффициент фofильтрации грунтов более 10⁻⁵ см/с при минимальной мощности не менее 1 м. Таким образом, требуется устройство или усовершенствование естественного геологического барьера за счет применения геосинтетических материалов (бentonитовых матов толщиной не менее 5 мм).

Типы конструкций защитного экрана основания полигона:

- противofильтрационный экран из минеральных гидроизолирующих материалов;
- противofильтрационный экран из минеральных и искусственных гидроизолирующих материалов.

Многослойный противofильтрационный экран в основании участка размещения отходов состоит из 6-ти слоев:

1. Подстилающий:
 - грунт основания с K_{уп} =0,92;
2. Выравнивающий:
 - слой из песка толщиной 0,2 м
3. Изолирующий геологический барьер:
 - бентомат h=5,76 мм;
4. противofильтрационной:
 - противofильтрационная мембрана толщиной 2,0 мм - для предотвращения поступления фofильтрационных вод в подземные воды и недра, тип 4/2 на откосах карт, гладкая – по дну карт;
5. Дренажный:
 - гидромат 3D или аналог - выполняет функцию дренирующего слоя для стока и отведения фofильтрационных вод в дренажные трубы, предназначенные для сбора фofильтрата, и дальнейшего отведения на очистные сооружения;
6. Защитный:

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
							36

- песок 0,3 м - предохраняет противодиффузионный экран от механических воздействий, не должен содержать частицы крупнее 0,5 мм;

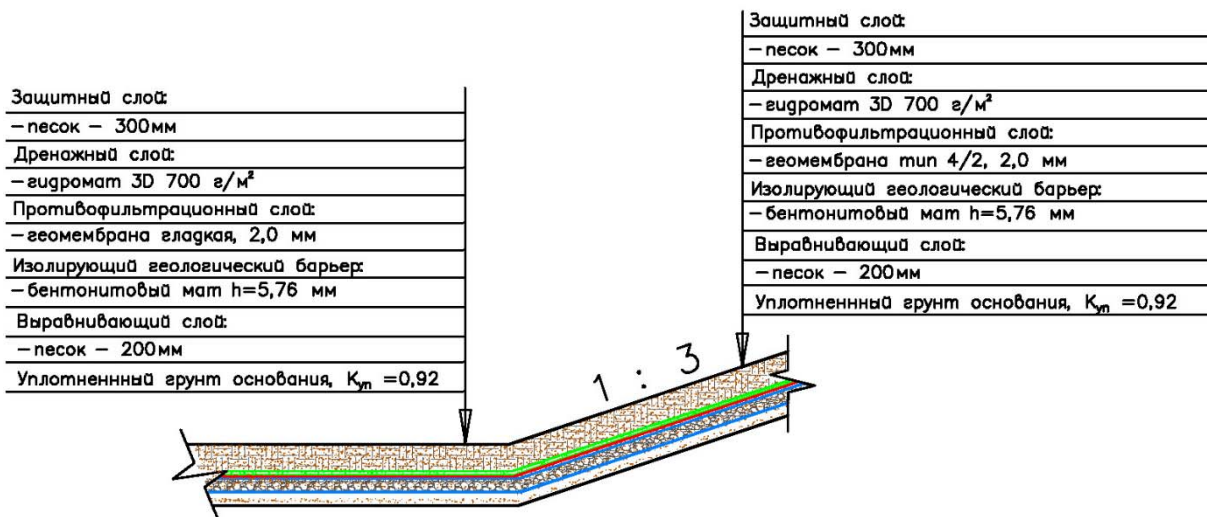


Рисунок 9.1.1 – Конструкция противодиффузионного экрана основания участка размещения отходов захоронения

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами в Приморском крае, утвержденной Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края № 37-01-09/38 от 25.02.2019г. «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами в Приморском крае», реконструируемый комплекс планируется для обслуживания территории Владивостокского кластера.

Для решения задачи по снижению негативного воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду в рамках подпрограммы № 1 «Обращение с твердыми коммунальными отходами в Приморском крае» государственной Программы Приморского края «Охрана окружающей среды Приморского края» на 2020-2027 годы» (утв. Постановлением Администрации Приморского края от 27 декабря 2019 г. № 940-па), обеспечивается реализация мероприятий, направленных на создание экологически безопасной и экономически эффективной комплексной системы обращения с коммунальными отходами, основанной на максимальном привлечении инвестиций, включая механизмы государственно-частного партнерства, и раздельном сборе отходов.

В Приморском крае определены 8 технологических кластеров обращения с отходами: - Владивостокский, Уссурийский, Находкинский, Арсеньевский, Кавалеровский, Спасский, Лучегорский, Большекаменский.

Во Владивостокский кластер включены - Владивостокский ГО, Артемовский ГО, Надеждинский МР, Хасанский МР.

На основании соглашения № 1/6 от 02 июля 2019 года «Об организации деятельности по обращению с ТКО на территории Приморского края» КГУП «Приморский экологический оператор» наделен статусом регионального оператора по обращению с ТКО на территории Приморского края, сроком на 10 лет.

Прием отходов I-V классов опасности и их утилизацию (захоронение) на территории Владивостокского городского округа осуществляет «Комплекс по переработке и утилизации ТКО в г. Владивостоке», расположенный в районе бухты Десантная. В настоящее время «Комплекс по переработке и утилизации ТКО в г. Владивостоке» находится в собственности Приморского края и эксплуатируется КГУП «Приморский экологический оператор».

Доставка отходов с территории г. Владивосток.

Годовое поступление отходов: ТКО, вкл. КГМ на МСК составляет 220 000 тонн/год и 16 500 тонн/год КГМ и «хвосты». Суточное поступление отходов – ок. 493 тонн и ок.45 тонн соответственно. Мусоровозы, доставляющие отходы на территорию мусоросортировочного

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

009-2023-ПЗ

комплекса, вместимостью 10-18 м³ (грузоподъемностью до 16 тонн). В течении рабочей смены будет осуществляться прием отходов суммарно до 130 авто за сутки или до 6 авто в час.

Схема направления движения ТКО с территории населенных пунктов г. Владивосток приведена на рисунке 9.1.2.

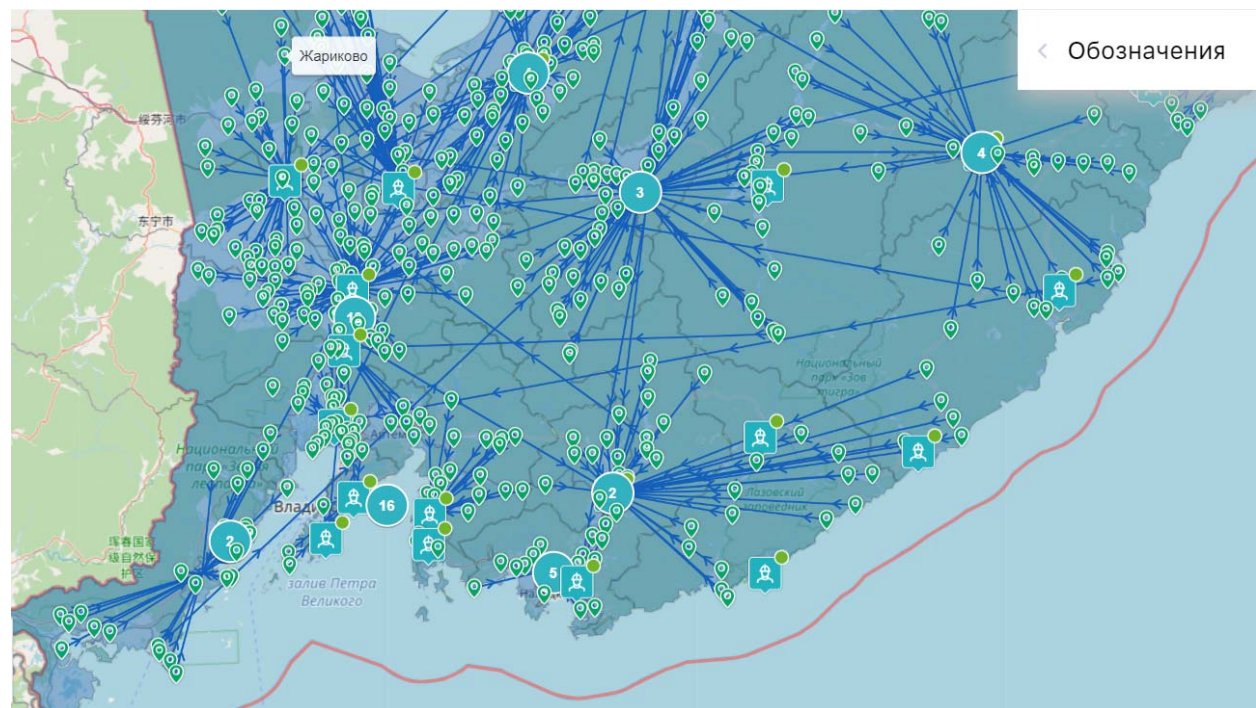


Рисунок 9.1.2 – Схема направления движения ТКО в Приморском крае

Въезд и выезд на территорию реконструируемого КПО организован с восточной стороны КПО.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

9.2 Значимость объекта

В соответствии с «СП 132.13330.2011. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» установлен класс значимости проектируемого объекта - III (низкая значимость) по причинам:

- проектом предусмотрены природоохранные мероприятия по изоляции отходов, обеспечению защиты от загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и грунтовых вод;
- является объектом производственного назначения, ущерб, в случае реализации террористических угроз, будет иметь муниципальный или локальный масштаб.

9.3 Численность работников и их профессионально-квалификационный состав

Таблица 9.3.1 – Программа работ Объекта

Наименование показателя	Единица измерения	Численное значение
Количество рабочих дней в году	дней	365
Количество смен в сутки	смен	2
Количество часов работы в смену	час	12
Продолжительность рабочего времени в неделю	час	84/смена
Количество рабочих часов	часов/год	8760
Максимальное количество персонала в период стабильного функционирования предприятия	чел./смену чел./сутки	161 262
Списочная численность работающих на объекте	чел.	489
Производительность объекта по входящему потоку ТКО	т/год	220 000+87 820

Таблица 9.3.2 – Сведения о расчетной численности проектируемого объекта, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов и числу рабочих мест

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств. процессов, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
Административно-управленческий персонал (АУП)/Инженерно-технические рабочие (ИТР)								
Начальник комплекса	1		1	1	1а	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Ведущий инженер	1		1	1	1б	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Делопроизводитель	1		1	1	1а	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	1	-
Инженер по ООС (эколог)	1		1	1	1а	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	1	-
Итого:	4	0	4	4			2	2
Основной производственный персонал (ОПР)								

Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

38

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств. процессов, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
Итого:	1	0	1	2			1	0

Персонал мусоросортировочного комплекса (МСК)

Участок КИПиА

Начальник участка КИПиА	1		1	1	1б	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Инженер КИПиА	1		1	1	1в	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Слесарь КИПиА	1		1	2	1в	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Итого:	3	0	3	4				3

Участок сортировки (МСК)

Начальник участка	1		1	1	1б	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Мастер участка	1		1	2	1б	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Гл. механик по ремонту оборудования	1		1	1	1в	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Механик по технологич. оборуд-ю	2	2	4	8	1в	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	2
Слесарь по ремонту технологич. оборуд-я	2	2	4	8	1в	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	2
Оператор шредера	1		1	2	2г+1б	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Электрогазосварщик	1	-	1	2	1б	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Электрогазосварщик	-	1	1	1	1б	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю		1
Токарь	1		1	1	1б	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Работник контроля КГМ	4	4	8	16	3б	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	4
Сортировщик	46	46	92	184	3б	2 смены по 12 ч, 3-4	23	23

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

009-2023-ПЗ

Лист

40

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств. процессов, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
						дн./неделю		
Оператор пресс-компактора	1		1	2	2г	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Оператор пресса ВМР	1	1	2	4	1в	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Итого:	62	56	118	232			23	40

Участок производства RDF

Оператор измельчителя/воздушного сепаратора	1	1	2	4	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Итого:	1	1	2	4			0	1

Участок складирования ВМР

Заведующий складом	1		1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Кладовщик ВМР	1	1	2	2	2г+16	2 смены по 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Итого:	2	1	3	3			0	2

Участок компостирования

Рабочий участка компостирования	1	1	2	4	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Мастер смены (оператор)	1	1	2	4	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Оператор грохота	1	1	2	4	2г	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Итого:	3	3	6	12				3

Участок полигона*

Начальник участка	1		1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Мастер участка	1	1	2	4	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Рабочий полигона	4	4	8	16	2г	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		4

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

009-2023-ПЗ

Лист

41

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
Машинист дробильной установки	1	-	1	3	16	в 1 смену 16 ч, 2-3 дн./неделю		1
Итого:	7	5	12	24				7

Участок строительных отходов

Мастер участка	1		1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Оператор дробилки СО	1		1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Работник контроля СО	2		2	4	2г	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	2
Машинист фронтального погрузчика	1		1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Итого:	5	0	5	9				5

Транспортный участок

Начальник участка	1	-	1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Старший диспетчер	1	-	1	2	16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Диспетчер-логист	1	-	1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю		1
Инженер-механик	1	-	1	2	1в	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Механик гаража	1	-	1	2	1в	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Слесарь-автоэлектрик	1	-	1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Слесарь-шиномонтажник	1	-	1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю		1
Электрогазосварщик	1	-	1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Слесарь по ремонту автомобилей и	1	1	2	4	16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		1

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

009-2023-ПЗ

Лист

42

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
самоходного транспорта								
Специалист по БДД	1	-	1	1	16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю	-	1
Стропальщик	1	-	1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Водитель крана-манипулятора	1	-	1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Водитель самосвала	1	-	1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Водитель самосвала	2	2	4	8	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		2
Водитель мультилифта	2	2	4	8	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		2
Водитель автобуса	1	-	1	2	16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Тракторист	2	2	4	8	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		2
Машинист экскаватора	-	1	1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Машинист экскаватора	1	-	1	1	2г+16	1 смена 8 часов, 5 дн./неделю		1
Машинист бульдозера	2	2	4	8	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		2
Машинист грейферного погрузчика	2	2	4	8	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		2
Машинист фронтального/ковшового погрузчика	3	3	6	12	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		3
Машинист вилочного погрузчика (с боковым киповым	1	-	1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю		1

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

43

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
захватом)								
Машинист вилочного погрузчика	2	2	4	8	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		2
Водитель илососа	1	1	2	4	16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю		1
Водитель легкового а/м	2	-	2	2	16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	2
Итого:	34	18	52	95				35

Участок энергетики и коммуникаций

Начальник участка	1		1	1	16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Заместитель начальника участка	1		1	1	16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Слесарь по ремонту и обслуживанию систем ВСК - начальник участка	1		1	1	1в	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Слесарь-сантехник - начальник участка	1		1	1	1в+2в	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Слесарь по ремонту электрооборудования	1		1	2	1в	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Электромеханик по средствам автоматизации и приборам технологического оборудования	1		1	4	1в	Круглосуточно, сменный график	-	1
Итого:	6	0	6	10				6

Участок очистных сооружений

Начальник участка	1	-	1	1	16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Оператор очистных сооружений	3	2	5	10	16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	3
Инженер КИПиА	1	-	1	1	1в	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	1	1	2	4	2г+16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

009-2023-ПЗ

Лист

44

Наименование должности	Общее количество работающих			Списочная численность	Группа производств. процессов, СП 44.13330.2011	Режим работы	Жен.	Муж.
	1 смена	2 смена	Всего в сутки					
обслуж-ю электрооборуд-я						дн./неделю		
Слесарь аварийно-восстановит. работ	1	-	1	2	2г+16	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Итого:	7	3	10	18				7

Участок комплексного ремонта и обслуж-я зданий и тер-рий

Мастер участка	1	-	1	1	16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Рабочий по комплексному обслуж-ю и ремонту зданий	1	-	1	1	2г+16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	1
Уборщик служебных помещений	1	-	1	2	1в	1 смена 12 ч, 3-4 дн./неделю	1	-
Дворник	4	-	4	4	16	1 смена 8 ч, 5 дн./неделю	-	4
Итого:	7	0	7	8			1	6

Вспомогательный персонал

Оператор рамки радиац. контроля, весов	1	1	2	4	16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	1	-
Оператор котельной	1	1	2	4	16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Оператор пункта мойки колес автотранспорта	1	1	2	4	2в	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Кладовщик	1	1	2	4	16	2 смены по 12 ч, 3-4 дн./неделю	-	1
Итого:	4	4	8	16			1	3

Итого ОПР по объекту:

157

101

258

485

31

128

Всего по объекту

161

101

262

489

33

130

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

45

Таблица 9.3.3. Общее количество работающих с разбивкой по группам санитарных процессов

Расчет кол-ва персонала по группам	1 смена		2 смена		в сутки		Списочная численность	
	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.	жен.	муж.
Группа производ. процессов								
1а	5	11	2	6	7	17	14	29
1б	2	34	1	7	3	41	6	60
1в	1	13	-	4	1	17	2	32
2в	-	2	-	1	-	3	-	5
2г	-	30	-	19	-	49	-	94
3б	23	38	23	36	46	74	92	147
4	2	-	2	-	4	-	8	-
Итого:	33	128	28	73	61	201	122	367
	161		101		262		489	

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

46

10 Сведения о компьютерных программах

При разработке проектной документации объекта были использованы следующие компьютерные программы:

- УПРЗА «Эколог» версия 4.70.0 (сборка 3), графический модуль «Стандарт», расчетные модули «Базовый», «Средние», «Упрощенные Средние», «Среднесуточные», регистрационный номер 60-01-0251;
- Эколог-Шум Стандарт версии 2.6, регистрационный номер 60-01-0251;
- программный продукт Лира Софт 10.12 (Лицензионный договор № 107/268834 «24» марта 2021 г., свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ №2016613944).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						009-2023-ПЗ	Лист
							47
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

11 Заверение проектной организации

Состав и содержание разделов проектной документации отвечает требованиям Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г № 87, Постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 г. №800 «О проведении рекультивации и консервации земель», Постановления Правительства Российской Федерации от 4 мая 2018 г. №542 «Об утверждении Правил организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде».

Оформление выполнено в соответствии с требованиями государственных стандартов (СПДС).

Проектная документация разработана в соответствии с Техническим заданием на выполнение работ по разработке проектной документации «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1, техническими регламентами, требованиями Федеральных законов по обеспечению безопасности зданий и сооружений на всех этапах их жизненного цикла - проектирование (включая изыскания), строительство, монтаж, наладка, эксплуатация и утилизация (снос), а также с учетом безопасного использования прилегающих территорий, с соблюдением технических условий.

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СП 127.13330.2017 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию. СНиП 2.01.28-85», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (изменение № 1), СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Главный инженер
проекта ООО
«ЭКВА»

Уральский М.А.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						009-2023-ПЗ	Лист
							48
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

12 Перечень нормативных документов

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;
- Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 (ред. от 07.03.2019) «О проведении рекультивации и консервации земель» (вместе с «Правилами проведения рекультивации и консервации земель»);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2018 г. №542 «Об утверждении Правил организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде»;
- Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 №384-ФЗ;
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;
- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 №89-ФЗ;
- Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» от 29.12.2014 №458-ФЗ;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- «Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», Минстрой РФ и АКХ им. Памфилова, М., 1998 г.;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Изменение №1 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция»;
- СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84;
- СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 18.13330.2019 «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- СП 320.1325800.2017 изм.1 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация»;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							009-2023-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		49

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Приложение А. Техническое задание на выполнение работ по разработке проектной документации «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1

Приложение №1 к договору
от «31» января 2023 г.
№8-ЭК

Техническое задание

на выполнение работ по разработке проектной документации «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1»

Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная,
кадастровый номер земельного участка 25:28:000000:12344

I. Общие данные	
1. Основание для проектирования объекта:	Решение собственника.
2. Застройщик (технический заказчик):	КГУП Приморский экологический оператор
3. Инвестор (при наличии):	Отсутствует
4. Проектная организация:	Определяется по итогам торговых процедур
5. Вид работ:	Реконструкция Стадии проектирования: проектная документация, рабочая документация
6. Источник финансирования строительства объекта:	Средства предприятия КГУП «Приморский экологический оператор» в т.ч иные средства
7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):	Запрашивает Заказчик после предоставления Подрядчиком расчетных нагрузок на тепло-, электро-, водоснабжение и водоотведение
8. Требования к выделению этапов строительства объекта:	Предусмотреть выделение этапов строительства. Состав и сроки реализации строительства принять по согласованию с Заказчиком. Отдельным этапом строительства выделить систему сбора и очистки фильтрата полигона.
9. Срок строительства объекта:	Определяется при проектировании раздела «Проект организации строительства»
10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта:	При проектировании руководствоваться действующим законодательством и строительными нормативами, включенными в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Ориентировочные технико-экономические показатели (ТЭП): Мощность комплекса – 220 000 тонн/год. Общая площадь помещений – 8 482,7 м ² (уточнить при проектировании) Общая площадь земельного участка – 53,5495 Га (требуемую площадь уточнить при проектировании) Режим работы предприятия – круглогодично (365 дней), 2 смены по 12 часов Технико-экономические показатели уточнить при проектировании. Структура комплекса (площади уточняются при проектировании): 1. <i>Подъездная дорога (протяженность 1470 м)</i> 2. <i>Въездная грунто:</i> - <i>весовой контроль на въезд и выезд транспортных средств (далее – ТС) – предусмотреть взвешивание ТС с прицепом (не менее 18 м);</i> - <i>радиационный контроль;</i>

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

51

- помещение для размещения дежурного диспетчера, оборудованное рабочее место, система автоматического контроля и учета ТКО;
 - шлагбаумы на въезд (до и после весов) и выезд (до и после весов);
 - видеокамеры с возможностью распознавания ГРЗ на въезд и выезд.
3. Мусоросортировочный комплекс для размещения полуавтоматических линий сортировки ТКО мощностью 220 тыс. тонн/год, содержащий следующие обязательные элементы (состав и технические параметры уточнить при проектировании):
- зона разгрузки с устойчивым покрытием и разворотной площадкой не менее 25 м для обеспечения разгрузки сцепок;
 - разрыватели пакетов;
 - система разгонных и цепных конвейеров;
 - магнитные сепараторы (отделение металлов);
 - оптические сепараторы;
 - баллистические сепараторы;
 - вихрековые сепараторы (отделение цветных металлов);
 - сепараторы мелкой фракции (<70 мм);
 - система ленточных конвейеров, в т.ч. перегрузочных и реверсивных;
 - платформы и климатические кабины предварительной сортировки в комплекте с бункерными перегородками, лестницами, сортировочными воронками;
 - платформы и климатические кабины основной сортировки и контроля качества в комплекте с бункерными перегородками, лестницами, сортировочными воронками;
 - автоматический горизонтальный пресс;
 - система управления запуском и диагностики.
 - площадка накопления ТКО, подлежащих последующему направлению на обработку (объем определить при проектировании);
- Процент выборки вторичных материальных ресурсов как показатель эффективности работы оборудования принять по согласованию с Заказчиком. Эффективность работы оборудования должна обеспечивать выполнение целевых показателей федерального проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами» национального проекта «Экология», в частности, обеспечивать достижение целевых показателей по объему твердых коммунальных отходов, направленных на обработку, и объему твердых коммунальных отходов, направленных на утилизацию, предусмотренных территориальной схемой обращения с отходами Приморского края.
4. Участок работы с КГМ:
- измельчитель КГМ с металлоотделителем;
 - площадка разгрузки;
 - площадка накопления по видам КГМ.
5. Участок компостирования. Тип компостирования и мощность участка рассчитать проектом и согласовать с Заказчиком.
6. Площадка захоронения «хвостов»:
- на основании материалов инженерных изысканий определить возможность устройства участка размещения отходов;
 - необходимость мероприятий по дополнительной инженерной защите территории и оборудованию площадки системой сбора, отведения фильтрата и биогаза определить проектом;
 - обеспечить соблюдение нормативной геометрии внешних откосов площадки;
 - срок эксплуатации площадки захоронения «хвостов», рассчитать в составе проекта и согласовать с Заказчиком;
 - предусмотреть возможность пересыпки захороненных «хвостов» техногрунтом, образованным на участке компостирования, и (при необходимости) минеральным грунтом на основании окончательного материально-сырьевого баланса объекта по согласованию с Заказчиком.
7. Вспомогательные сооружения
- 7.1. Административно-бытовой корпус - проектируется исходя из расчетной численности персонала, с учетом режима работы 24 часа в день, 365 дней в году и содержит: контрольно-пропускной пункт; раздевалки женские и мужские для персонала; душевые и туалетные комнаты (женские и мужские); комнаты для разогрева и приема пищи;

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

комната отдыха; помещения для хранения запасов инвентаря и спецодежды; диспетчерская; серверная; медицинский кабинет.

- 7.2. Навес для спецтехники и ремонтная зона
- 7.3. Пункт мойки колес с ванной для дезинфекции колес
- 7.4. Котельная
- 7.5. Трансформаторная подстанция
- 7.6. АЗС общего пользования, пропускная способность до 20 автомобилей/час
- 7.7. Склад для реагентов
- 7.8. Распределительный пункт
- 7.9. Пожарные резервуары для внутреннего и наружного пожаротушения с насосной установкой пожаротушения (объем и количество обосновать проектом);
- 7.10. Сети инженерно-технического обеспечения, включая тепловые сети и сети связи;
- 7.11. Склад ГСМ;
- 7.12. Дизельгенератор.

8. Очистные сооружения

- 8.1. Сооружения для сбора и очистки ливневых (дождевых) и талых вод (объем и количество обосновать проектом);
- 8.2. Система сбора ливневых стоков объекта;
- 8.3. Резервуар-усреднитель ливневых (дождевых) и талых вод (объем и количество обосновать проектом);
- 8.4. Выгреб хозяйственно-бытовой канализации 60 м³
- 8.5. Очистные сооружения фильтрата (мощность обосновать проектом);
- 8.6. Система сбора и очистки фильтрата (объем и количество обосновать проектом);
- 8.7. Резервуар-усреднитель фильтрата (объем и количество обосновать проектом);
- 8.8. Резервуар очищенных стоков (объем и количество обосновать проектом);
- 8.9. Резервуар концентрата фильтрата 60 м³ (количество и объем резервуаров определить при проектировании);
9. Ограждение территории

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, №1, ст. 5; 2013, №27, ст. 3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

Согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.07.2020 г. №374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-техническим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

Код 18.1.1.2 – объекты предприятий переработки и утилизации промышленных и бытовых отходов.

Согласно ОК013-2014 (СНС 2008) «Общероссийский классификатор основных фондов» (принят и введен в действие Приказом Росстандарта от 12.12.2014 г. №2018-ст) (ред. от 08.05.2018 г.):

210.00.11.10.430– Здания производственные административно-бытовые;

210.00.11.10.470 – Здания гаражей наземных;

210.00.11.10.792 – Здания станций насосных канализационных;

210.00.11.10.740 – Здания котельных;

210.00.11.10.730– Здания трансформаторных подстанций

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

Не относится к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений, и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Климатический район площадки строительства – III

Снеговой район площадки строительства – II

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

53

Ветровой район площадки строительства – IV, тип местности – А Сейсмичность района строительства – 6 баллов (согласно карте общего сейсмического районирования территории РФ – ОСР-2015-В, СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»)	
11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:	
Не относится	
11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:	
<i>Вспомогательные здания и сооружения:</i> Класс конструктивной пожарной опасности – С0, категория – В Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1	
11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:	
Имеются	
11.7. Уровень ответственности (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»):	
Нормальный	
12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:	
Не требуется	
13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:	
Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям и актам законодательства РФ и действующим нормативно-техническим документам и правилам (в случае указания недействующих ГОСТ,СНИП, СанПиН, ТР, ТС и иных нормативных и регулирующих документов, данными документами руководствоваться не требуется): – Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 (ред. от 15.07.2021 г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; – Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ (ред. от 26.03.2022 г.) «Об охране окружающей среды»; – Федеральный закон от 30.03.1999 г. №52-ФЗ (ред. от 02.07.2021 г.) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; – Федеральный закон от 24.06.1998 г. №89-ФЗ (ред. от 02.07.2021 г.) «Об отходах производства и потребления»; – Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ (ред. от 30.04.2021 г.) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; – Федеральный закон от 27.12.2002 г. №184-ФЗ (ред. от 02.07.2021 г.) «О техническом регулировании»; – Федеральный закон от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 30.12.2021 г.) «Градостроительный кодекс Российской Федерации»; – Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ (ред. от 11.06.2021 г.) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; – Федеральный закон от 28.11.2011 г. №337-ФЗ (ред. от 29.12.2014 г.) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования» (ред. от 01.10.1993 г.); – ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»; – ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; – ГОСТ Р 53295-2009 «Средства огнезащиты для стальных конструкций. Общие требования. Метод определения огнезащитной эффективности» (ред. от 09.07.2014 г.);	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Инд. № подл.

- СП 73.13330.2016 «Внутренние санитарно-технические системы зданий» (ред. от 07.11.2018 г.);
- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;
- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» (ред. от 23.12.2019 г.);
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (ред. от 20.11.2019 г.)
- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;
- СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (ред. от 24.12.2019 г.);
- СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа» (ред. от 30.12.2020 г.);
- СП 333.1325800.2020 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла»;
- СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»;
- СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- ТР ТС 020/2011 «Технический регламент Таможенного союза. Электромагнитная совместимость технических средств» (утвержден Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011 г. №879);
- ТР ТС 025/2012 «Технический регламент Таможенного союза. О безопасности мебельной продукции» (принят Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 15.06.2012 г. №32);
- ТР ТС 004/2011 «О безопасности низковольтного оборудования»;
- ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и оборудования»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2020 г. № 1657 «О единых требованиях к объектам обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов»;
- Указ президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации до 2030 года»;
- Паспорт федерального проекта Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 31 декабря 2020 года №1135 «Об утверждении методологии расчета дополнительного показателя «Доля импорта оборудования для обработки и утилизации твердых коммунальных отходов».

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

Выполнить:

- Инженерно-экологические изыскания выполнить для экологической характеристики площадки строительства и прогнозной оценки ожидаемого воздействия на окружающую среду;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-геодезические изыскания; топографическую съемку территории действующего участка складирования ТКО с наложением ее контуров на проектный план, подеревная съемка, включая таксацию зеленых насаждений на территории объекта обследования, перечетную ведомость с характеристикой зеленых насаждений, расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений за вынужденный снос;
- Инженерно-геологические изыскания (с учетом сейсмичности района) и обследование участка с целью получения исходных данных, необходимых для разработки обоснованных конструктивно-технологических проектных решений.
- Анализ морфологического состава отходов, поступающих на объект.
- Техническое обследование строительных конструкций зданий мусоросортировочного комплекса, АБК и вспомогательных строений на территории объекта.

Обследование зданий выполняются Подрядчиком с целью:

- получения достоверных сведений о техническом состоянии строительных конструкций здания, находящихся в длительной эксплуатации, степени его физического износа;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- выявления дефектов и повреждений по внешним признакам в соответствии с ГОСТ 31937-2011* и СП 13-102-2003 с последующей оценкой технического состояния строительных конструкций здания и разработкой рекомендаций по безопасной эксплуатации здания;

- заключения о причинах деформаций и степени потери эксплуатационных свойств;

- оценки возможности капитального ремонта здания;

- оценки возможности дальнейшей эксплуатации здания в соответствии с функциональным назначением.

Инженерные изыскания выполняются Подрядчиком в объеме, обеспечивающем все необходимые материалы для разработки проектной документации, в соответствии с требованиями:

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».

Выполнить инженерно-изыскательские работы в объеме, обеспечивающем получение положительного заключения государственной экспертизы.

Инженерно-изыскательские работы необходимо выполнять в весенне-летне-осеннее время.

Сведения о состоянии воздушной среды, радиационного фона, наличии памятников культурного наследия, животном и растительном мире, наличии полезных ископаемых в районе строительства по данным государственных служб предоставляет Заказчик

15. Предполагаемая стоимость строительства объекта:
2 139 000,00 тыс. руб.

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:
Средства КГУП «Приморский экологический оператор» в т.ч иные средства

II. Требования к проектным решениям:

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

Адрес ориентира: Приморский край, северо-восточный район г. Владивостока в 2 км от п. Рыбачий, кадастровые номера земельных участков 25:28:000000:12344 **Общая площадь земельного участка – 53,5495 Га**

Решения по генплану предусмотреть с учетом рельефа земельного участка, согласно градостроительному плану и требованиям действующих строительных норм и правил.

Проектом предусмотреть:

- *Подъездную дорогу (протяженностью 1470 м)*
- *Въездную группу:*
 - o *весовой контроль на въезд и выезд ТС – предусмотреть взвешивание ТС с прицепом (не менее 18 м);*
 - o *радиационный контроль;*
 - o *помещение для размещения дежурного диспетчера, оборудованное рабочее место, система автоматического контроля и учета ТКО;*
 - o *шламбаумы на въезд (до и после весов) и выезд (до и после весов);*
 - o *видеокамеры с возможностью распознавания ГРЗ на въезд и выезд.*
- *Мусоросортировочный комплекс для размещения полуавтоматических линий сортировки ТКО мощностью 220 тыс. тонн/год, содержащий следующие обязательные элементы:*
 - o *зоне разгрузки с устойчивым покрытием и разворотной площадкой не менее 25 м для обеспечения разгрузки сцепок;*
 - o *разрыватели пакетов;*
 - o *систему разгонных и цепных конвейеров;*
 - o *магнитные сепараторы (отделение металлов);*
 - o *оптические сепараторы;*
 - o *баллистические сепараторы;*
 - o *вихретоковые сепараторы (отделение цветных металлов);*
 - o *сепараторы мелкой фракции (< 70 мм);*
 - o *систему ленточных конвейеров, в т.ч. перегрузочных и реверсивных;*

Изм. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- платформы и климатические кабины предварительной сортировки в комплекте с бункерными перегородками, лестницами, сортировочными воронками;
- платформы и климатические кабины основной сортировки и контроля качества в комплекте с бункерными перегородками, лестницами, сортировочными воронками;
- автоматический горизонтальный пресс;
- систему управления запуском и диагностики.
- Участок работы с КГМ:
 - измельчитель КГМ;
 - площадку разгрузки;
 - площадку накопления по видам КГМ.
- Участок компостирования (тип компостирования и мощность участка рассчитать проектом и согласовать с Заказчиком)
- Площадку захоронения «хвостов» (в случае возможности ее размещения)
- Вспомогательные сооружения
 - административно-бытовой корпус;
 - навес для спецтехники и ремонтную зону;
 - пункт мойки колес с ванной для дезинфекции;
 - котельную;
 - трансформаторную подстанцию;
 - АЗС общего пользования, пропускная способность до 20 автомобилей/час;
 - склад для реагентов;
 - распределительный пункт;
 - пожарные резервуары для внутреннего и наружного пожаротушения с насосной установкой пожаротушения (объем и количество обосновать проектом);
 - сети инженерно-технического обеспечения, включая тепловые сети и сети связи.
- Очистные сооружения
 - Сооружения для сбора и очистки ливневых (дождевых) и талых вод со всего участка (объем и количество обосновать проектом);
 - Резервуар-усреднитель ливневых (дождевых) и талых вод (объем и количество обосновать проектом);
 - Выгреб хозяйственно-бытовой канализации 60 м (уточнить при проектировании)³
 - Очистные сооружения фильтра (мощность обосновать проектом);
 - Резервуар-усреднитель фильтра (объем и количество обосновать проектом);
 - Резервуар очищенных стоков (объем и количество обосновать проектом);
- Резервуар концентрата фильтра 60 м³ (уточнить при проектировании);
- Ограждение территории

18. Требования к проекту полосы отвода:

Не устанавливаются

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

Не устанавливаются

20. Требования к технологическим решениям:

Технологические решения выполнить в соответствии с действующими технологическими, строительными и другими нормами проектирования с учетом специфики производства в т.ч. с применением справочника НТД.

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

Обеспечить максимально возможное и экономически обоснованное применение материалов, изделий и оборудования российского производства, отвечающих санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям, действующим на территории Российской Федерации. При применении импортных материалов необходимо наличие мотивированного обоснования. Технические условия на применение строительных материалов, изделий и конструкций согласовать с Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:
Не устанавливаются
23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:
Не устанавливаются
24. Требования к инженерно-техническим решениям:
24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):
24.1.1. Отопление:
Разработать в соответствии с СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов», СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»
24.1.2. Вентиляция:
Разработать в соответствии с СП 60.13330.2020 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности» (ред. от 12.03.2020 г.)
24.1.3. Водопровод:
Разработать в соответствии с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
24.1.4. Канализация:
Разработать в соответствии с СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий»
24.1.5. Электроснабжение:
Разработать в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), 7-е изд., СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение» (ред. от 20.11.2019 г.),
24.1.6. Телефонизация:
Разработать в соответствии с ТУ и СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (ред. от 24.12.2019 г.).
24.1.7. Радиофикация:
Не требуется
24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:
Предусмотреть слаботочную систему с установкой Wi-Fi точек доступа для выхода в высокоскоростной Интернет
24.1.9. Телевидение:
Предусмотреть систему охранного видеонаблюдения
24.1.10. Газификация:
Не требуется
24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:
Не устанавливаются
24.1.12. Иные сети инженерно-технического обеспечения:
Предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> - наружное электроосвещение; - наружное видеонаблюдение; - пожарную сигнализацию и систему оповещения о пожаре согласно действующим нормативным документам; - охранную сигнализацию и систему контроля управления доступом (СКУД) для разграничения доступа посетителей и сотрудников согласно действующим нормативным документам; - Объект должен быть оснащён современными ресурсосберегающими видами инженерного оборудования, приборами учёта и контроля в соответствии с действующими нормами и техническими условиями. - При выборе технологического оборудования учесть требования Паспорта федерального проекта Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами в части доли импортного оборудования.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):	
24.2.1. Водоснабжение:	
Разработать в соответствии с СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».	
24.2.2. Водоотведение:	
Разработать в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»	
24.2.3. Теплоснабжение:	
Разработать в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»	
24.2.4. Электроснабжение:	
Подключение объекта к магистральным сетям электроснабжения выполнить в соответствии с Государственным контрактом на технологическое присоединение объекта к сетям электроснабжения. Электроснабжение разработать в соответствии с «Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Седьмое издание», действующими нормативными документами и техническими условиями на присоединение к сетям электроснабжения Электроснабжение предусмотреть от двух независимых источников, так как объект относится к потребителям I категории электроснабжения. Принять уровень напряжения электроснабжения 0,4 кВ (строительство трансформаторной подстанции выполняется в рамках технологического присоединения). Молниезащита – III уровень защиты	
24.2.5. Телефонизация:	
Согласно техническим условиям сетедержателей	
24.2.6. Радиофикация:	
Не требуется	
24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:	
Согласно техническим условиям сетедержателей	
24.2.8. Телевидение:	
Согласно техническим условиям сетедержателей	
24.2.9. Газоснабжение:	
Не требуется	
24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:	
Уточнить при проектировании	
25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:	
При разработке раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» руководствоваться действующим законодательством и других нормативных правовых и нормативно-технических документов в области охраны окружающей среды. Провести исследования по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовить документацию по ОВОС в объеме требований действующего законодательства, в том числе: - Приказа Минприроды России № 999 от 01.12.2020 г. «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду»; - Федерального закона от 23 ноября 1995 г. «Об экологической экспертизе». Обеспечить проведение консультаций, необходимых организационных и технических мероприятий по информированию общественности, общественным обсуждениям, в том числе общественным слушаниям в соответствии с требованиями законодательства. Обеспечить доработку материалов ОВОС по замечаниям и предложениям заинтересованной общественности и подготовку окончательных материалов ОВОС. Предусмотреть организацию сети наблюдательных скважин (шурфов) за состоянием подземных вод. Проектом разработать конструкции скважин, месторасположение и организацию их обслуживания. Разработать проект «Обоснования расчётной санитарно-защитной зоны» с получением санитарно-эпидемиологического заключения	
26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:	

Инов. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

60

При разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности руководствоваться действующим законодательством и строительными нормативами, включенными в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

При разработке мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов руководствоваться действующим законодательством и строительными нормативами, включенными в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Предусмотреть комплекс мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления здания. Обеспечить категорию энергетической эффективности здания согласно п. 4.5 СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (ред. от 14.12.2018 г.).

В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 25.05.2020 г. №310 «Об утверждении требований к проведению энергетического обследования, результатам энергетического обследования (энергетическому паспорту и отчету о проведении энергетического обследования)» разработать в составе раздела энергетический паспорт объекта

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:

Не требуется

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

При разработке руководствоваться действующим законодательством и строительными нормативами, включенными в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

При проектировании руководствоваться действующим законодательством и строительными нормативами, включенными в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

В проектной документации предусмотреть выполнение следующих требований:

- Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 28.11.2011 г. №337-ФЗ (ред. от 29.12.2014 г.) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В проектной документации указать:

- минимальную периодичность осуществления проверок, осмотров и освидетельствований состояния строительных конструкций, основания, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения здания;
- сведения о значениях эксплуатационных нагрузок на строительные конструкции;
- сведения с подтверждающими схемами о размещении скрытых электрических проводов, трубопроводов и иных устройств;
- срок эксплуатации здания, сооружений и их частей

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

При разработке раздела «Проект организации строительства» руководствоваться Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 (ред. от 15.07.2021 г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», действующим законодательством и строительными нормативами, включенными в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ (ред. от 02.07.2013 г.) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Проект организации строительства объекта необходимо разрабатывать на весь объем строительства, который предусмотрен проектом, с выделением выполнения работ по этапам строительства.

В состав раздела включить пункт очистки и мойки ходовой части транспортных средств в соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 «Организация строительства».

В разделе дать указание подрядчику по выполнению подрядных работ по строительству о необходимости установки информационного щита (паспорт объекта) до начала строительства, по согласованию макета щита с Заказчиком.

Предусмотреть мероприятия по вывозу/ввозу растительного грунта и мусора с обоснованием места его складирования.

При отсутствии возможности подключения к существующим инженерным сетям на период строительства предусмотреть возможность применения альтернативных автономных источников (затраты учесть в сметной документации).

Предусмотреть мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства за границами строительной площадки (при необходимости)

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:
 Определить при проектировании.

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:
 Предусмотреть благоустройство территории, озеленение в границах земельного участка, обустройство площадок и малых архитектурных форм, автопарковку

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:
 Предусмотреть в случае нарушения земель, прилегающих к границам земельного участка проектируемого объекта, или за границами отведенного земельного участка (за границами градостроительного плана), в составе проекта предусмотреть раздел «Проект рекультивации земель», содержащий комплекс мероприятий по рекультивации участка захоронения после окончания площадки захоронения «хвостов» в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 (ред. от 07.03.2019) «О проведении рекультивации и консервации земель».

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:
 Согласовать с Заказчиком при разработке проектной документации

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:
 Не устанавливаются

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:
 Состав проектной документации должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 (ред. от 15.07.2021 г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

39. Требования к подготовке сметной документации:
 Сметную документацию разработать в соответствии с методикой, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.08.2020 г.

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Подрядчик (по доверенности Заказчика) осуществляет техническое сопровождение проектной документации при прохождении государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы.

Устранение замечаний государственных экспертиз подрядчик выполняет за свой счет. В случае получения отрицательного заключения государственных экспертиз по вине Подрядчика повторная экспертиза осуществляется за счет Подрядчика.

1-го и 15-го числа каждого месяца Подрядчик обязан письменно отчитаться о ходе выполнения работ.

Предоставление, рассмотрение и приёмка документации осуществляется в соответствии с условиями государственного контракта.

Входной контроль осуществляется заказчиком в течении 5 (пять) календарных дней с момента официального получения проектной документации.

При наличии замечаний заказчик уведомляет о них подрядчика. Подрядчик в течении до 10 (десяти) календарных дней принимает меры по устранению замечаний и повторно выдает документацию заказчику.

Проектную документацию необходимо согласовать со всеми организациями, выдавшими технические условия, а также с другими организациями в соответствии с действующим законодательством РФ, включая согласования или заключения заинтересованных организаций и ведомств по выдаче технических требований для проектирования.

Результаты выполненных работ передаются по акту сдачи-приемки результатов выполненных работ. В момент подписания акта сдачи-приемки результатов выполненных работ к заказчику от проектировщика переходит право собственности на разработанную проектную документацию, а также безвозмездно переходят исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, возникшие при исполнении контракта. Заказчик вправе в дальнейшем распоряжаться полученной проектной документацией по своему усмотрению и имеет право на многократное использование проектной документации объекта капитального строительства, разработанной на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.

Документацию предоставить на бумажном носителе (в сброшпорованном виде):

- проектная документация – 4 (четыре) экземпляра;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям – 3 (три) экземпляра;
- отчет по инженерно-геодезическим изысканиям – 3 (три) экземпляра (в т.ч. 3 экземпляра цветной копии топографической основы М1:500 отведенного земельного участка);
- отчет по инженерно-экологическим изысканиям – 3 (три) экземпляра;
- отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям – 3 (три) экземпляра;
- сметная документация – 4 (четыре) экземпляра;
- отчет по подеревной съемке с расчетом компенсации за вырубленные зеленые насаждения, согласованный с уполномоченным органом – 3 (три) экземпляра.

Документацию предоставить на цифровых носителях:

- сметная документация – 1 (один) экземпляр в программном комплексе «ГРАНД-Смета» и в программе Excel.

Один экземпляр всей документации предоставить комплектно в электронном виде на электронном носителе согласно Приказу Минстроя РФ от 12.05.2017 г. №783/ПР «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

Дополнительно к каждому этапу строительства:

Сформировать сборники спецификаций оборудования и материалов в соответствии с принятыми проектными решениями, которые необходимо представить в виде подразделов основных разделов проекта XX.С и отдельными файлами в формате электронных таблиц XLS. Таблицы – в формате Microsoft Excel (.xls), текстовая часть – в формате Microsoft Word (.doc), чертежи, схемы – AutoCAD (.dwg).

Один экземпляр всей документации в электронном виде предоставляется в формате PDF (идентичный оригиналам каждого тома (книги) комплекта и полностью сформированный для визуального просмотра и печати) и AutoCAD (.dwg).

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

64

46. К заданию на проектирование прилагаются:
46.1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется размещение объекта, и (или) проект планировки территории и проект межевания территории:
Отсутствует
46.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации):
Отсутствуют. Заданием на проектирование (п. 14) предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации
46.3. Технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение):
Отсутствуют. Заданием на проектирование (п. 7) предусматривается запрос технических условий Заказчиком после предоставления Подрядчиком расчетных нагрузок на тепло-, электро-, водоснабжение и водоотведение
46.4. Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка строительства. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях:
Не требуются
46.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии):
Не требуется
46.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование:
46.7. Иные документы и материалы, которые необходимо учесть в качестве исходных данных для проектирования (на усмотрение застройщика (технического заказчика):
Исходные данные, предоставляемые Заказчиком: - правоустанавливающие документы на земельный участок - градостроительный план земельного участка - проектная документация и материалы инженерных изысканий на существующий комплекс по переработке отходов. - исполнительная документация (при необходимости) необходимые тома и разделы исполнительной документации на строительства и реконструкцию существующего Объекта, для проведения реконструкции, подключения проектных коммуникаций к существующим сетям; Получение технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, примыкание автомобильных дорог, технические условия управления ГО и ЧС осуществляет Заказчик, на основании исходных данных предоставленных Генеральным проектировщиком.

Заказчик
Генеральный директор
_____ /В.В.Латышев/

Подрядчик
Генеральный директор
_____ /А.В.Мордвинов/

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Информация об электронных подписях представителей организаций заказчика и участника заключенного контракта 05206000051220001430001

Номер извещения 0520600005122000143
Номер карточки контракта 05206000051220001430001
Наименование объекта закупки
Выполнение работ по разработке проектной документации
"Проект реконструкции МСК, создание
межмуниципального объекта утилизации органической
фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1"

Информация о подписи участника

Сертификат действителен с 19.12.2022 11:18:30
Сертификат действителен по 19.03.2024 11:28:30
Серийный номер сертификата 0162AA8B0070AF13A94898CBB920CCE212
Издатель Федеральная налоговая служба
ФИО представителя МОРДВИНОВ АНДРЕЙ ВАЛЕНТИНОВИЧ
Должность ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНН / КПП / ОГРН 246009488708 // 1102468009159
Наименование организации ООО "ГЕОТЕХПРОЕКТ"
e-mail

Информация о подписи заказчика

Сертификат действителен с 30.05.2022 3:57:00
Сертификат действителен по 23.08.2023 3:57:00
Серийный номер сертификата 00F9AA21405F1049DC30AF0D7C5B515F2E
Издатель Казначейство России
ФИО представителя Латышев Владимир Викторович
Должность Генеральный директор
ИНН / КПП / ОГРН 253801136736 // 1022501903401
Наименование организации КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ПРИМОРСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР"
e-mail latyshevuv@spzv.ru

Дата подписания участником 23.01.2023 8:09:19
Дата подписания заказчиком 30.01.2023 8:28:42

[Ссылка на печатный файл проекта контракта в ЕИС](#)

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	009-2023-ПЗ	Лист
							66

Приложение Б. Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, о допуске к работам по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

2463219097-20231004-1248

(регистрационный номер выписки)

04.10.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОТЕХПРОЕКТ"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1102468009159

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	2463219097
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОТЕХПРОЕКТ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ГеоТехПроект"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	660012, Россия, Красноярский край, Красноярск, Анатолия Гладкова, 4, каб.507
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектировщиков «СтройОбъединение» (СРО-П-145-04032010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-145-002463219097-0486
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.09.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 29.09.2010	Да, 29.09.2010	Нет



1

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

009-2023-ПЗ

Лист

67

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	18.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	24.12.2018
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

2463219097-20231004-1247

(регистрационный номер выписки)

04.10.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОТЕХПРОЕКТ"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1102468009159

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	2463219097
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОТЕХПРОЕКТ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ГеоТехПроект"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	660012, Россия, Красноярский край, Красноярск, ул. Анатолия Гладкова, 4, каб.507
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер» (СРО-И-028-13052010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-028-002463219097-0619
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	24.05.2011
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 24.05.2011	Да, 24.05.2011	Нет



1

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

69

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	18.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	24.01.2020
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский

2



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

70



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5049025573-20230914-1450

(регистрационный номер выписки)

14.09.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКВА»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1215000077225

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5049025573
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКВА»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ЭКВА»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	140700, Россия, Московская область, г.о.Шатура, Шатура, Советская, 15/2, ком.2
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков "Содействия организациям проектной отрасли" (СРО-П-166-30062011)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-166-005049025573-2144
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19.08.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 19.08.2021	Нет	Нет



1

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

71

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	19.08.2021
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	28.02.2023
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5049025573-20230914-1450

(регистрационный номер выписки)

14.09.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭКВА»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1215000077225

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5049025573
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКВА»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ЭКВА»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	140700, Россия, Московская область, г. о. Шатура, г. Шатура, ул. Советская, д. 15/2, комната № 2
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс» (СРО-И-025-28012010)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-025-005049025573-0445
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	30.08.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 30.08.2021	Нет	Нет



1

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

73

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	30.08.2021
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



2

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Приложение В1. Выписки из ЕГРН (КН 25:28:000000:66268, 25:28:000000:12344, 25:28:000000:12345)

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 27.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер кадастрового квартала:	25:28:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, б.Десантная
Площадь:	43501 +/- 73
Кадастровая стоимость, руб.:	90990486.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	25:28:000000:12344
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления
Сведения о кадастровом инженере:	Яроцкая Любовь Анатольевна №25-13-3
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 25:28:000000:12344. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР" ИНН 2504000885

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	
Всего разделов: <u> </u>		
Всего листов выписки: <u> </u>		
27.02.2023 № 99/2023/520308698		
Кадастровый номер:	25:28:000000:66268	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Приморский край	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 25:28:000000:66268-25/001/2019-5 от 24.06.2019	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	22.06.2018
	номер государственной регистрации:	25:28:000000:66268-25/001/2018-3
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.06.2018 по 08.06.2067
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Краевое государственное унитарное предприятие "Приморский экологический оператор", ИНН: 2504000885
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности' №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 09.06.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		

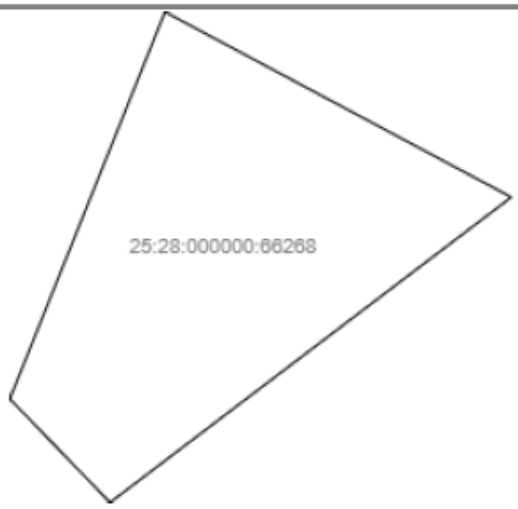
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-05

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

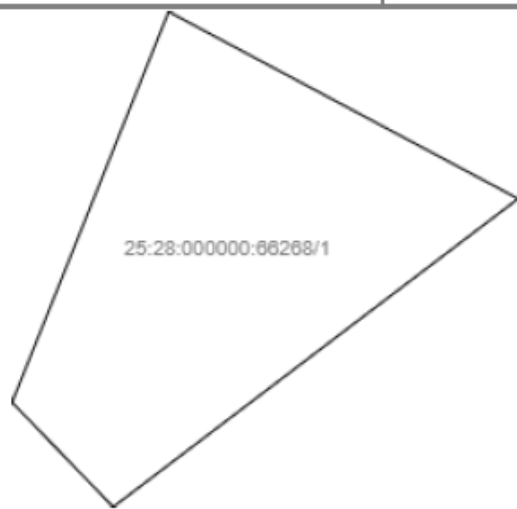
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:66268/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

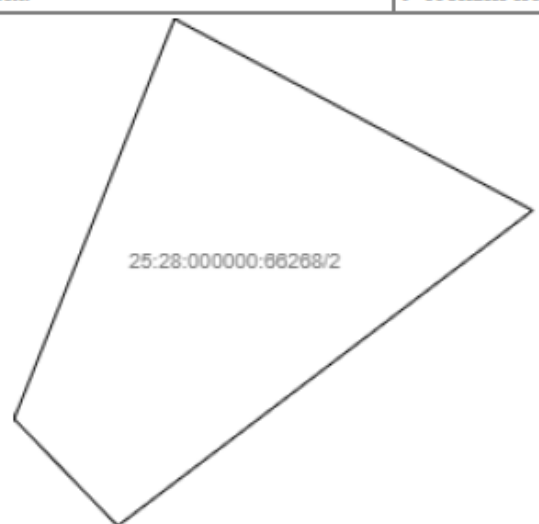
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:66268/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

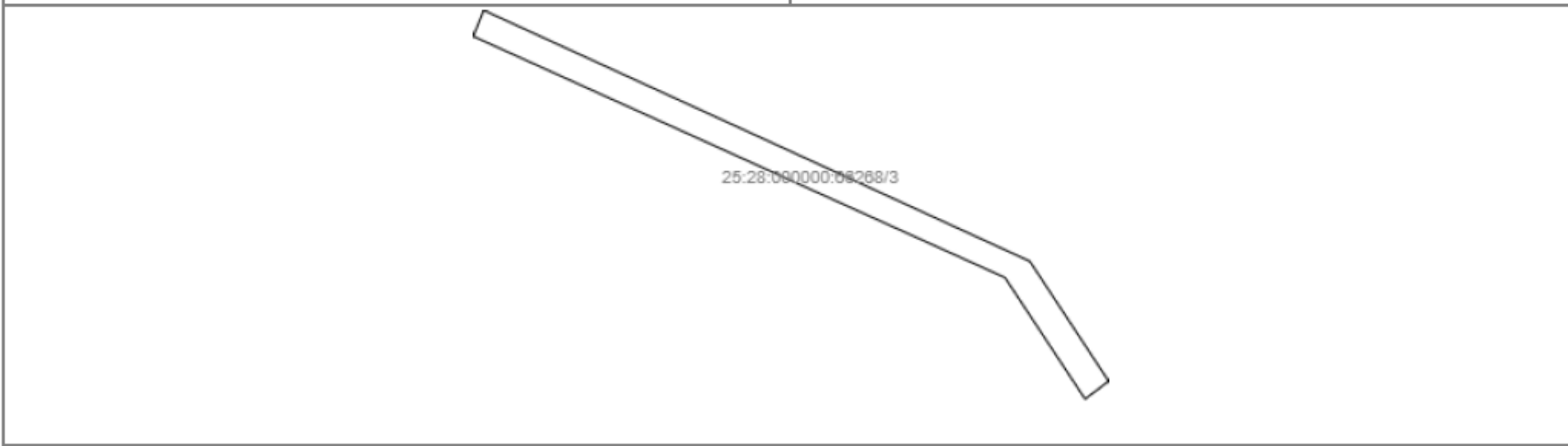
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:66268/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инов. №подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:66268/4
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	43501	
2	43501	
3	818	
4	16535	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
27.02.2023 № 99/2023/520308698				
Кадастровый номер:			25:28:000000:66268	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	364157.4	1406969.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	364162.66	1406971.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	364111.96	1407081.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	364087.74	1407097.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	364084.12	1407093.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	364108.66	1407076.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	364222.14	1406995.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	364221.46	1406999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	364217.08	1407009.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	364213.69	1407024.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	364207.33	1407040.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	364206.4	1407050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	364202.45	1407062.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	364197.41	1407076.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	364187.44	1407091.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	364159.01	1407111.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	364124.54	1407142.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	364122.36	1407143.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	364057.34	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	364067.66	1407053.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	364086.2	1407036.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	364102.56	1407024.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	364104.87	1407011.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	364115.05	1406988.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

87

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:	25:28:000000:66268		

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	364121.26	1406970.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		27.02.2023 № 99/2023/520308698		
Кадастровый номер:			25:28:000000:66268	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	364157.4	1406969.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	364162.66	1406971.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	364111.96	1407081.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	364087.74	1407097.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	364084.12	1407093.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	364108.66	1407076.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	364222.14	1406995.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	364221.46	1406999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	364217.08	1407009.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	364213.69	1407024.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	364207.33	1407040.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	364206.4	1407050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	364202.45	1407062.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	364197.41	1407076.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	364187.44	1407091.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	364159.01	1407111.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	364124.54	1407142.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	364122.36	1407143.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	364057.34	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	364067.66	1407053.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	364086.2	1407036.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	364102.56	1407024.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	364104.87	1407011.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	364115.05	1406988.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	364121.26	1406970.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520308698				
Кадастровый номер:			25:28:000000:66268	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	364157.4	1406969.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	364162.66	1406971.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	364111.96	1407081.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	364087.74	1407097.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	364084.12	1407093.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	364108.66	1407076.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	364222.14	1406995.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

92

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	364221.46	1406999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	364217.08	1407009.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	364213.69	1407024.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	364207.33	1407040.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	364206.4	1407050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	364202.45	1407062.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	364197.41	1407076.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	364187.44	1407091.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	364159.01	1407111.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	364124.54	1407142.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	364122.36	1407143.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	364057.34	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	364067.66	1407053.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	364086.2	1407036.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	364102.56	1407024.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	364104.87	1407011.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	364115.05	1406988.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

93

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	364121.26	1406970.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
27.02.2023 № 99/2023/520308698				
Кадастровый номер:			25:28:000000:66268	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 4				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	364157.4	1406969.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	364162.66	1406971.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	364111.96	1407081.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	364087.74	1407097.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	364084.12	1407093.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	364108.66	1407076.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	364222.14	1406995.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	
М.П.				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:		25:28:000000:66268	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
13	364221.46	1406999.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	364217.08	1407009.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	364213.69	1407024.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	364207.33	1407040.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	364206.4	1407050.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	364202.45	1407062.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	364197.41	1407076.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	364187.44	1407091.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	364159.01	1407111.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	364124.54	1407142.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	364122.36	1407143.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	364057.34	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	364067.66	1407053.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	364086.2	1407036.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	364102.56	1407024.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	364104.87	1407011.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	364115.05	1406988.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

96

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520308698			
Кадастровый номер:	25:28:000000:66268		

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
30	364121.26	1406970.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 27.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер кадастрового квартала:	25:28:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная
Площадь:	535495 +/- 256
Кадастровая стоимость, руб.:	1120088060.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	25:28:000000:250
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	25:28:000000:66268
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

98

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления
Сведения о кадастровом инженере:	Гусаченко Александр Юрьевич №25-11-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

99

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользов. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 25:28:000000:66268. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР" ИНН 2504000885

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
Всего разделов: ____		
Всего листов выписки: ____		
27.02.2023 № 99/2023/520307674		
Кадастровый номер:	25:28:000000:12344	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Приморский край	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 25:28:000000:12344-25/001/2019-4 от 24.06.2019	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	22.06.2018
	номер государственной регистрации:	25:28:000000:12344-25/001/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.06.2018 по 08.06.2067
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Краевое государственное унитарное предприятие "Приморский экологический оператор", ИНН: 2504000885
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности' №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 09.06.2018
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		

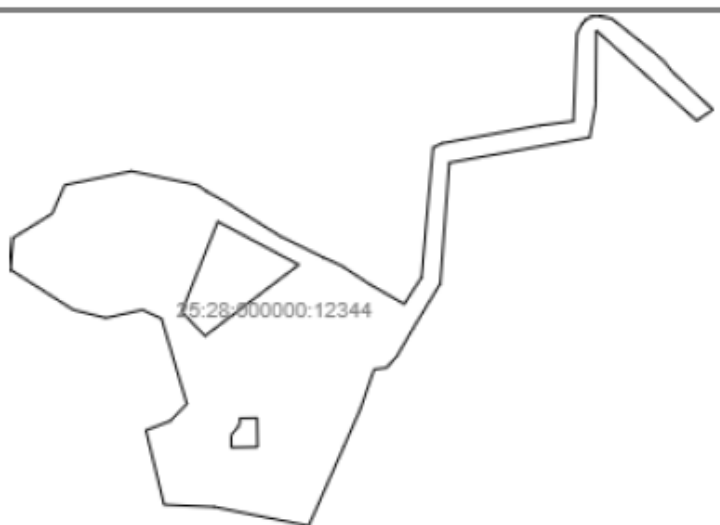
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М П

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364441.24	1406805.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	364405.58	1406976.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	364387.74	1407002.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	364362.24	1407048.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	364327.31	1407104.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	364271.67	1407193.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	364215.69	1407306.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	364194.26	1407353.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	364144.39	1407429.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	364094.37	1407516.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	364164.18	1407561.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	364502.91	1407591.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	364514.03	1407614.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	364560.77	1407869.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	364572.01	1407957.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

103

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	364801.25	1407966.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	364825.42	1407979.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	364837.67	1407990.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	364848.01	1408013.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	364838.84	1408057.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	364755.68	1408161.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	364727.99	1408192.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	364701.04	1408214.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	364601.84	1408320.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	364594.75	1408309.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	364575.37	1408281.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	364572.95	1408278.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	364808.64	1408016.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	364615.84	1408014.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	364529.74	1407999.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	364463.24	1407633.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	364148.07	1407610.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	364029.65	1407538.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	363957.95	1407497.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	363928.05	1407469.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	363924.06	1407437.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	363821.31	1407402.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	363720.99	1407358.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	363515.35	1407267.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	363564.65	1407021.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	363570.71	1406890.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	363764.89	1406843.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	363789.2	1406906.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	363834.03	1406949.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	364056.13	1406884.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	364079.55	1406834.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	364057.94	1406739.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	364079.79	1406653.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	364183.97	1406490.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	364267.28	1406497.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	364330.29	1406598.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	364405.34	1406631.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	364197.02	1407241.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	364309.77	1407030.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	364074.27	1406936.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	364011.18	1406997.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

106

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
61	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	363796.31	1407087.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:12344/1
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:12344/2		
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:12344/3
 <p>25:28:000000:12344/3</p>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	6214	, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.04.2018
2	10000	, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.04.2018
3	135612	, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.04.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

111

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		27.02.2023 № 99/2023/520307674		
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	364327.31	1407104.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	363720.99	1407358.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	364267.28	1406497.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	364084.14	1407093.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	364087.42	1407097.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	364087.77	1407097.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	363943.94	1407192.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	363806.35	1407350.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	363789.66	1407369.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	363783.86	1407367.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	363800.97	1407347.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	363780.56	1407133.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	363786.57	1407133.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	363806.4	1407341.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	363939.41	1407188.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	363768.39	1406942.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	363782.14	1407086.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	363775.87	1407084.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	363762.42	1406942.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	364195.13	1406855.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	364201.06	1406856.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	364193.34	1406905	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	364162.67	1406971.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	364157.41	1406969.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	364187.54	1406903.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	364419.31	1406699.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	364343.42	1407078.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

113

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	364312.62	1407127.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	364408.66	1406648	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	364244.75	1407568.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	364235.09	1407616.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	364214.84	1407615.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	364224.53	1407566.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	363786.81	1407087.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	363736.11	1407065.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	363797	1407132.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	363796.48	1407098.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	363809.22	1407110.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	363820.38	1407125.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	363832.23	1407146.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	363841.27	1407165.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	363849.04	1407174.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	363853.88	1407172.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	363866.29	1407157.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
105	363878.53	1407146.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	363887.06	1407135.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	363897.16	1407127.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	363915.11	1407117.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	363940.34	1407102.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	363959.88	1407093.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	363992.23	1407090.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	364004.1	1407088.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	364022.43	1407079.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	364035.24	1407074.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	364049.61	1407061.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	364057.35	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	364122.41	1407143.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	364106.98	1407152.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	364088.44	1407166.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	364066.97	1407174.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	364052.46	1407182.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

115

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
122	364010.92	1407191.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	363993.01	1407194.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	363965.72	1407209.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	363959.77	1407211.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	363951.57	1407222.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	363936.69	1407234.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	363923.23	1407250.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	363909.45	1407261.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	363893.26	1407271.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	363874.52	1407283.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	363865.9	1407299.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	363855.46	1407313.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	363851.02	1407331.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	363837.64	1407350.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	363822.28	1407361.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	363813	1407380.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	363806	1407388.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

116

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	363710.76	1407335.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	363710.89	1407334.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	363723.51	1407322.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	363726.48	1407301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	363736.15	1407280.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	363741.07	1407256.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	363750.65	1407238.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	363756.12	1407231.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	363743.7	1407203.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	363736.42	1407185.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	363729.67	1407176.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	363709.13	1407157.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	363693.64	1407139.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	363684.22	1407120.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	363680.96	1407097.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	363681.72	1407083.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	363681.55	1407053.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

117

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
156	363684.03	1407037.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	363691.68	1407022.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	363701.06	1407012.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	363715.74	1407004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	363735.56	1407001.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	363752.01	1407005.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	363768.81	1407016.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	363777.22	1407026.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	363783.92	1407045.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	363784.46	1407052.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	363784.65	1407084.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	364196.03	1406492.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	364289.12	1406583.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	364289.23	1406594.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	364285.11	1406611.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	364271.69	1406633.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	364262.57	1406641.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

118

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
173	364259.33	1406647.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	364262.51	1406662.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	364263.78	1406674.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	364262.53	1406689.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	364263.57	1406709.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	364262.33	1406721.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	364263.01	1406741.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	364260.17	1406760.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	364255.23	1406772.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	364248.25	1406782.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	364246.97	1406790.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	364244.92	1406796.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	364245.22	1406810.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	364241.88	1406825.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	364237.3	1406836.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	364236.72	1406846.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	364235.89	1406852.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

119

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	364242.86	1406875.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	364248.57	1406893.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	364250.13	1406910.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	364248.11	1406931.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	364243.33	1406946.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	364235.19	1406959.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	364225.18	1406969.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	364224.7	1406981.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	364222.14	1406995.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	364121.03	1406949.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	364124.75	1406933.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	364133.43	1406915.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	364142.37	1406902.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	364135.6	1406878.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	364131.42	1406862.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	364133.64	1406835.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
207	364135.72	1406814.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	364140.69	1406796.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	364141.48	1406783.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	364145.46	1406766.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	364149.63	1406745.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	364159.65	1406727.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	364159.65	1406699.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	364159.93	1406680.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	364156.16	1406663.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	364153.24	1406644.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	364153.57	1406634.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	364160.14	1406607.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	364173.26	1406588.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	364185.36	1406573.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	364185.84	1406557.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	364185.19	1406532.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	364192.58	1406507.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

121

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		27.02.2023 № 99/2023/520307674		
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	364327.31	1407104.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	363720.99	1407358.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	364267.28	1406497.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	364084.14	1407093.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	364087.42	1407097.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	364087.77	1407097.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	363943.94	1407192.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	363806.35	1407350.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	363789.66	1407369.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	363783.86	1407367.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	
			М.П.	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

122

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	363800.97	1407347.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	363780.56	1407133.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	363786.57	1407133.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	363806.4	1407341.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	363939.41	1407188.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	363768.39	1406942.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	363782.14	1407086.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	363775.87	1407084.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	363762.42	1406942.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	364195.13	1406855.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	364201.06	1406856.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	364193.34	1406905	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	364162.67	1406971.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	364157.41	1406969.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	364187.54	1406903.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	364419.31	1406699.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	364343.42	1407078.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	364312.62	1407127.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	364408.66	1406648	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	364244.75	1407568.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	364235.09	1407616.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	364214.84	1407615.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	364224.53	1407566.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	363786.81	1407087.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	363736.11	1407065.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	363797	1407132.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	363796.48	1407098.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	363809.22	1407110.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	363820.38	1407125.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	363832.23	1407146.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	363841.27	1407165.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	363849.04	1407174.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	363853.88	1407172.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	363866.29	1407157.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

124

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
105	363878.53	1407146.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	363887.06	1407135.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	363897.16	1407127.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	363915.11	1407117.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	363940.34	1407102.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	363959.88	1407093.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	363992.23	1407090.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	364004.1	1407088.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	364022.43	1407079.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	364035.24	1407074.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	364049.61	1407061.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	364057.35	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	364122.41	1407143.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	364106.98	1407152.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	364088.44	1407166.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	364066.97	1407174.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	364052.46	1407182.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
122	364010.92	1407191.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	363993.01	1407194.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	363965.72	1407209.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	363959.77	1407211.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	363951.57	1407222.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	363936.69	1407234.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	363923.23	1407250.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	363909.45	1407261.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	363893.26	1407271.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	363874.52	1407283.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	363865.9	1407299.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	363855.46	1407313.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	363851.02	1407331.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	363837.64	1407350.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	363822.28	1407361.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	363813	1407380.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	363806	1407388.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

126

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	363710.76	1407335.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	363710.89	1407334.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	363723.51	1407322.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	363726.48	1407301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	363736.15	1407280.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	363741.07	1407256.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	363750.65	1407238.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	363756.12	1407231.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	363743.7	1407203.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	363736.42	1407185.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	363729.67	1407176.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	363709.13	1407157.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	363693.64	1407139.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	363684.22	1407120.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	363680.96	1407097.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	363681.72	1407083.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	363681.55	1407053.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
156	363684.03	1407037.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	363691.68	1407022.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	363701.06	1407012.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	363715.74	1407004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	363735.56	1407001.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	363752.01	1407005.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	363768.81	1407016.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	363777.22	1407026.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	363783.92	1407045.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	363784.46	1407052.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	363784.65	1407084.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	364196.03	1406492.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	364289.12	1406583.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	364289.23	1406594.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	364285.11	1406611.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	364271.69	1406633.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	364262.57	1406641.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

128

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
173	364259.33	1406647.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	364262.51	1406662.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	364263.78	1406674.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	364262.53	1406689.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	364263.57	1406709.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	364262.33	1406721.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	364263.01	1406741.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	364260.17	1406760.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	364255.23	1406772.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	364248.25	1406782.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	364246.97	1406790.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	364244.92	1406796.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	364245.22	1406810.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	364241.88	1406825.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	364237.3	1406836.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	364236.72	1406846.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	364235.89	1406852.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

129

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	364242.86	1406875.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	364248.57	1406893.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	364250.13	1406910.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	364248.11	1406931.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	364243.33	1406946.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	364235.19	1406959.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	364225.18	1406969.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	364224.7	1406981.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	364222.14	1406995.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	364121.03	1406949.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	364124.75	1406933.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	364133.43	1406915.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	364142.37	1406902.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	364135.6	1406878.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	364131.42	1406862.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	364133.64	1406835.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

130

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
207	364135.72	1406814.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	364140.69	1406796.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	364141.48	1406783.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	364145.46	1406766.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	364149.63	1406745.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	364159.65	1406727.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	364159.65	1406699.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	364159.93	1406680.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	364156.16	1406663.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	364153.24	1406644.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	364153.57	1406634.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	364160.14	1406607.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	364173.26	1406588.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	364185.36	1406573.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	364185.84	1406557.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	364185.19	1406532.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	364192.58	1406507.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

131

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____				
27.02.2023 № 99/2023/520307674				
Кадастровый номер:			25:28:000000:12344	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	364327.31	1407104.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	363720.99	1407358.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	364267.28	1406497.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	364084.14	1407093.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	364087.42	1407097.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	364087.77	1407097.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	363943.94	1407192.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	363806.35	1407350.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	363789.66	1407369.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	363783.86	1407367.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

132

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
71	363800.97	1407347.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	363780.56	1407133.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	363786.57	1407133.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	363806.4	1407341.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	363939.41	1407188.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	363768.39	1406942.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	363782.14	1407086.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	363775.87	1407084.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	363762.42	1406942.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	364195.13	1406855.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	364201.06	1406856.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	364193.34	1406905	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	364162.67	1406971.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	364157.41	1406969.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	364187.54	1406903.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	364419.31	1406699.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	364343.42	1407078.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

133

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
88	364312.62	1407127.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	364408.66	1406648	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	364244.75	1407568.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	364235.09	1407616.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	364214.84	1407615.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	364224.53	1407566.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	363786.81	1407087.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	363736.11	1407065.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	363797	1407132.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	363796.48	1407098.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	363809.22	1407110.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	363820.38	1407125.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	363832.23	1407146.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	363841.27	1407165.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	363849.04	1407174.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	363853.88	1407172.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	363866.29	1407157.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

134

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
105	363878.53	1407146.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	363887.06	1407135.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	363897.16	1407127.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	363915.11	1407117.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	363940.34	1407102.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	363959.88	1407093.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	363992.23	1407090.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	364004.1	1407088.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	364022.43	1407079.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	364035.24	1407074.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	364049.61	1407061.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	364057.35	1407057.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	364122.41	1407143.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	364106.98	1407152.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	364088.44	1407166.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	364066.97	1407174.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	364052.46	1407182.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

135

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
122	364010.92	1407191.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	363993.01	1407194.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	363965.72	1407209.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	363959.77	1407211.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	363951.57	1407222.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	363936.69	1407234.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	363923.23	1407250.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	363909.45	1407261.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	363893.26	1407271.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	363874.52	1407283.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	363865.9	1407299.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	363855.46	1407313.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	363851.02	1407331.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	363837.64	1407350.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	363822.28	1407361.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	363813	1407380.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	363806	1407388.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

136

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
139	363710.76	1407335.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	363710.89	1407334.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	363723.51	1407322.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	363726.48	1407301	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	363736.15	1407280.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	363741.07	1407256.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	363750.65	1407238.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	363756.12	1407231.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	363743.7	1407203.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	363736.42	1407185.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	363729.67	1407176.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	363709.13	1407157.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	363693.64	1407139.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	363684.22	1407120.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	363680.96	1407097.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	363681.72	1407083.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	363681.55	1407053.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

137

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
156	363684.03	1407037.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	363691.68	1407022.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	363701.06	1407012.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	363715.74	1407004.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	363735.56	1407001.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	363752.01	1407005.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	363768.81	1407016.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	363777.22	1407026.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	363783.92	1407045.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	363784.46	1407052.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	363784.65	1407084.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
167	364196.03	1406492.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	364289.12	1406583.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	364289.23	1406594.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	364285.11	1406611.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	364271.69	1406633.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	364262.57	1406641.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

138

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
173	364259.33	1406647.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	364262.51	1406662.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	364263.78	1406674.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	364262.53	1406689.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	364263.57	1406709.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	364262.33	1406721.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	364263.01	1406741.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	364260.17	1406760.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	364255.23	1406772.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	364248.25	1406782.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	364246.97	1406790.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	364244.92	1406796.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	364245.22	1406810.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	364241.88	1406825.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	364237.3	1406836.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	364236.72	1406846.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	364235.89	1406852.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

139

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
190	364242.86	1406875.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	364248.57	1406893.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	364250.13	1406910.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	364248.11	1406931.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
194	364243.33	1406946.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
195	364235.19	1406959.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
196	364225.18	1406969.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
197	364224.7	1406981.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
198	364222.14	1406995.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
199	364121.09	1406955.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
200	364121.03	1406949.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
201	364124.75	1406933.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
202	364133.43	1406915.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
203	364142.37	1406902.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
204	364135.6	1406878.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
205	364131.42	1406862.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
206	364133.64	1406835.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

140

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307674			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12344	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
207	364135.72	1406814.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
208	364140.69	1406796.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
209	364141.48	1406783.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
210	364145.46	1406766.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
211	364149.63	1406745.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
212	364159.65	1406727.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
213	364159.65	1406699.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
214	364159.93	1406680.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
215	364156.16	1406663.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
216	364153.24	1406644.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
217	364153.57	1406634.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
218	364160.14	1406607.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
219	364173.26	1406588.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
220	364185.36	1406573.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
221	364185.84	1406557.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
222	364185.19	1406532.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
223	364192.58	1406507.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

141

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.02.2023 г., поступившего на рассмотрение 27.02.2023 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

Номер кадастрового квартала:	25:28:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	19.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная
Площадь:	4484 +/- 23
Кадастровая стоимость, руб.:	9379125.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	25:28:000000:250
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

142

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(лист объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления
Сведения о кадастровом инженере:	Гусаченко Александр Юрьевич №25-11-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

143

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 25:28:000000:250:ЗУ1. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПРИМОРСКИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОПЕРАТОР" ИНН 2504000885

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

144

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	
Всего разделов: __		
Всего листов выписки: __		
27.02.2023 № 99/2023/520307965		
Кадастровый номер:	25:28:000000:12345	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Приморский край	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 25:28:000000:12345-25/001/2019-3 от 24.06.2019	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3. 3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:	22.06.2018
	номер государственной регистрации:	25:28:000000:12345-25/001/2018-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 09.06.2018 по 08.06.2067
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Краевое государственное унитарное предприятие "Приморский экологический оператор", ИНН: 2504000885
основание государственной регистрации:	"Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности" №00-000000-Ю-Д-МС-00370 от 09.06.2018	
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		
ФГИС ЕГРН		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	363796.31	1407087.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка**

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:12345/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 25:28:000000:12345/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
27.02.2023 № 99/2023/520307965			
Кадастровый номер:		25:28:000000:12345	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4426	, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.04.2018
2	287	, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 20.04.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
27.02.2023 № 99/2023/520307965				
Кадастровый номер:			25:28:000000:12345	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	363786.81	1407087.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	363789.51	1407092.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	363796.48	1407098.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	363782.14	1407086.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	363786.55	1407132.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	363780.53	1407133.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	363775.87	1407084.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

151

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № ___ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ___		Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___				
27.02.2023 № 99/2023/520307965				
Кадастровый номер:			25:28:000000:12345	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	363774.24	1407083.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	363785.31	1407087.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	363797	1407132.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	363721.15	1407133.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	363720.1	1407065.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	363751.95	1407065.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	363786.81	1407087.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	363789.51	1407092.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	363796.48	1407098.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	363782.14	1407086.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	363786.55	1407132.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	363780.53	1407133.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	363775.87	1407084.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

152

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**ДОГОВОР № 00-000000-Ю-Д-МС-00370
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

«09» июня 2018 г.

г. Владивосток

Управление муниципальной собственности г. Владивостока, в лице и.о. начальника управления Юртаевой Татьяны Борисовны, действующей на основании распоряжения администрации города Владивостока от 16.05.2018 № 2062-рк, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Спецзавод № 1» в лице директора Ширяева Евгения Львовича, действующего на основании распоряжений администрации города Владивостока от 23.05.2014 № 855-рл, от 13.05.2016 № 1034-рл и Устава предприятия, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости о регистрации права хозяйственного ведения на объекты недвижимости, указанные в п. 1.2. Договора, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает, на условиях настоящего Договора, во временное пользование земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, с кадастровыми номерами:

- 25:28:000000:12344 площадью 535 495 кв. м, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, имеющий местоположение: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная (далее – Участок 1), с видом разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления;

- 25:28:000000:12345 площадью 4 484 кв. м, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, имеющий местоположение: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная (далее – Участок 2), с видом разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения обезвреживания и переработки отходов производства и потребления;

- 25:28:000000:66268 площадью 43 501 кв. м, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, имеющий местоположение: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная (далее – Участок 3), с видом разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления, (далее – Участки), в целях хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления.

1.2. На Участках, указанных в п. 1.1. Договора находятся следующие объекты, принадлежащие Арендатору на праве хозяйственного ведения:

- сооружение – Дезинфицирующий барьер, назначение: сооружение, площадь застройки 24 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0011, лит. Н, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-129);

- здание – Насосная станция, назначение: нежилое, этажность: 1, общая площадь 63,9 кв. м,

Взам. инв. №						
	Подпись и дата					
Инв. № подл.						
	009-2023-ПЗ					
Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	Лист
						153

- инв. № 05:401:002:000355510:0014, лит. С, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-132);
- здание – Производственный корпус сблокированный с административно-бытовым блоком, назначение: нежилое здание, этажность: цокольный, 1, 2, общая площадь 8 001 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0001, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 11.07.2013 № 25-25-01/099/2013-210);
- сооружение – Внутренние сети водоснабжения, назначение: сооружение, протяженность 640 м, инв. № 05:401:002:000355510:0016, лит. У, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-134);
- сооружение – Ливневая канализация, назначение: сооружение, протяженность 390 м, инв. № 05:401:002:000355510:0017, лит. Ф, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-135);
- сооружение – Сети хоз.Бытовой канализации, назначение: сооружение, протяженность 111 м, инв. № 05:401:002:000355510:0018, лит. Х, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-136);
- сооружение – Наружные сети электроснабжения 6 кВ, назначение: сооружение, протяженность 6 559 м, инв. № 05:401:002:000355510:0019, лит. Ц, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-137);
- сооружение – Наружное освещение, назначение: сооружение, протяженность 320 м, инв. № 05:401:002:000355510:0020, лит. Э, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-147);
- сооружение – Ограждение, назначение: сооружение, протяженность 3 042 м, инв. № 05:401:002:000355510:0021, лит. Ю, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 24.07.2013 № 25-25-01/105/2013-148);
- сооружение – Весовая, назначение: сооружение, площадь застройки 15 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0022, лит. Я, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 24.07.2013 № 25-25-01/105/2013-149);
- сооружение – Наружные сети водоснабжения, назначение: сооружение, протяженность 3 787 м, инв. № 05:401:002:000355510:0015, лит. Т, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-133);
- сооружение – Площадка временного складирования отсортированного вторсырья, назначение: сооружение, площадь застройки 565,1 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0009, лит. Л, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-127);
- сооружение – Дамба основная ДО-1, назначение: сооружение, протяженность 254 м, инв. № 05:401:002:000355510:0002, лит. Б, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 11.07.2013 № 25-25-01/099/2013-211);
- сооружение – Дамба вспомогательная ДВ-1, назначение: сооружение, протяженность 221 м, инв. № 05:401:002:000355510:0003, лит. В, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 11.07.2013 № 25-25-01/099/2013-212);
- сооружение – Участок захоронения ТБО, назначение: сооружение, площадь застройки 51 300 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0004, лит. Д, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 11.07.2013 № 25-25-01/099/2013-213);
- сооружение – Автозаправочная станция, назначение: сооружение, площадь застройки

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

107.8 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0008, лит. К, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-126);

- сооружение – Локальные очистные сооружения с установкой «ЭКО-Б-30», назначение: сооружение, объем 36 куб. м, инв. № 05:401:002:000355510:0013, лит. Р, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-131);

- сооружение – Очистные сооружения полигонного фильтрата, назначение: сооружение, площадь застройки 2 025 кв. м, в том числе общая площадь прудов отстойников 1 174,5 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0012, лит. П, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-130);

- сооружение – Крытая стоянка автомобилей, назначение: сооружение, площадь застройки 398.4 кв. м, инв. № 05:401:002:000355510:0010, лит. М, адрес (местонахождение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Холмистая, 1 (запись регистрации от 23.07.2013 № 25-25-01/105/2013-128).

2. Срок договора

2.1. Срок аренды Участков устанавливается с 09.06.2018г. по 08.06.2067г.

2.2. Участки считаются переданными Арендодателем в аренду Арендатору с даты, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Изменить условия Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Требовать у Арендатора сведения о состоянии и использовании Участков, которые должны быть предоставлены Арендатором в течение 10 (десяти) дней с момента получения данного требования.

3.1.3. На возмещение убытков, в том числе упущенной выгоды, в случаях и порядке, предусмотренных статьей 57 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.1.4. Беспрепятственного доступа на территорию арендуемых Участков с целью их осмотра и проверки на предмет соблюдения условий настоящего Договора, требований действующего законодательства Российской Федерации.

3.1.5. Отказаться от Договора (исполнения Договора) или от осуществления прав по Договору в порядке, предусмотренном статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в случаях, предусмотренных пунктом 6.3 Договора.

3.1.6. Расторгнуть Договор в случаях и порядке, предусмотренных статьей 22 Земельного кодекса Российской Федерации, а также статьями 450, 619 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать по акту приема - передачи Арендатору Участки, указанные в п. 1.1. настоящего Договора.

3.2.2. Своевременно информировать Арендатора об изменении платежных реквизитов для перечисления арендной платы.

3.2.3. Своевременно информировать Арендатора об изменении арендной платы, путем направления ему соответствующего уведомления в порядке, предусмотренном пунктом 4.6.

Инов. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

настоящего Договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Арендатор имеет право на заключение нового договора аренды только в случаях и порядке, установленных пунктами 3, 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. На основании статей 40, 41, 42 Земельного кодекса Российской Федерации использовать земельные участки в соответствии с целевым назначением и их разрешенным использованием, в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе с соблюдением требований градостроительных регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

3.4.2. Своевременно вносить арендную плату в размере, порядке и на условиях, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.3. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации обеспечить доступ на Участки Арендодателю (его законным представителям), представителям органов, осуществляющих государственный и муниципальный земельный контроль, а также представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (в случае если земельные участки полностью или частично расположены в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта) по их требованию.

3.4.4. Уведомить Арендодателя путем направления ему заказного письма с почтовым уведомлением о вручении не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участков в связи с окончанием действия Договора.

3.4.5. В целях обеспечения санитарного содержания городских территорий нести ответственность за надлежащее санитарное содержание прилегающих территорий в порядке, установленном администрацией Приморского края.

3.4.6. За действия (бездействие) третьих лиц на Участках и прилегающей к ним территории ответственность несет Арендатор. Действия (бездействие) третьих лиц на Участках и прилегающей к ним территории, действующих как по поручению (соглашению) Арендатора (с Арендатором), так и без такового, считаются действиями (бездействием) самого Арендатора.

3.4.7. Соблюдать временные правила содержания и охраны зеленых насаждений на территории города Владивостока, в соответствии с муниципальным правовым актом города Владивостока от 10.08.2015 № 212-МПА «Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений в городе Владивостоке».

3.4.8. Письменно путем направления заказного письма с почтовым уведомлением о вручении в семидневный срок информировать Арендодателя об изменении места нахождения (места жительства), банковских и иных реквизитов. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.

3.4.9. По письменному запросу Арендодателя своевременно предоставлять необходимые сведения о состоянии и использовании Участков в течение 10 (десяти) дней с момента получения запроса.

3.4.10. В случае направления Арендатору письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательства по внесению арендной платы, он обязан внести арендную плату в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

3.4.11. По истечении срока действия настоящего Договора (не позднее дня, следующего за днем окончания срока действия Договора), освободить Участки, передав их Арендодателю по

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

акту приема-передачи, и привести Участки в состояние, пригодное для их дальнейшего использования по целевому назначению. В случае если Участки не освобождены Арендатором в указанный срок, Арендатор обязан уплачивать неустойку в размере двойной арендной платы, установленной настоящим Договором за каждый месяц просрочки, вплоть до полного освобождения Участков.

3.4.12. В случае одностороннего отказа от Договора (исполнения Договора), не позднее дня, следующего за днем получения уведомления об отказе от Договора (исполнения Договора), освободить Участки, передав их Арендодателю по акту приема-передачи, и привести Участки в состояние, пригодное для их дальнейшего использования по целевому назначению.

4. Размер и условия арендной платы

4.1. За указанные в п. 1.1. земельные участки Договора Арендатору устанавливается на основании расчетов (прилагаются) арендная плата:

- за Участок 1
в размере 1 968 827 руб. 76 коп. (один миллион девятьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать семь рублей 76 копеек) в год;
в размере 164 068 руб. 98 коп. (сто шестьдесят четыре тысячи шестьдесят восемь рублей 98 копеек) в месяц.
- за Участок 2
в размере 16 486 руб. 08 коп. (шестнадцать тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 08 копеек) в год;
- в размере 1 373 руб. 84 коп. (одна тысяча триста семьдесят три рубля 84 копейки) в месяц.
- за Участок 3
в размере 159 937 руб. 92 коп. (сто пятьдесят девять тысяч девятьсот тридцать семь рублей 92 копейки) в год;
- в размере 13 328 руб. 16 коп. (Тринадцать тысяч триста двадцать восемь рублей 16 копеек) в месяц.

4.2. Арендная плата, подлежащая уплате, исчисляется от установленного п. 4.1. настоящего Договора размера годовой арендной платы за Участки со дня передачи Участков за каждый день использования и вносится равными долями ежемесячно не позднее 30-го числа текущего месяца. За неполный месяц в начале периода аренды плата вносится пропорционально количеству дней в месяце.

Первый платеж вносится в течение 15 календарных дней со дня передачи Участков, указанных в п. 1.1. Договора. Неустойка, указанная в п. 5.2. за указанный период не начисляется. Сумма арендной платы, подлежащая уплате в бюджет Владивостокского городского округа считается уплаченной со дня зачисления ее на единый счет бюджета Владивостокского городского округа.

4.3. Арендная плата начисляется за период пользования Участками, начало которого определено Сторонами в п. 2.1. Договора. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств в порядке, предусмотренном п.п. 4.1., 4.2. настоящего Договора.

4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Приморскому краю: УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, расчетный счет 40101810900000010002 в Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05701000. Коды бюджетной классификации (КБК) по оплате аренды за землю - 96611105024040001120.

В разделе «Назначение платежа» обязательно указывать: номер договора аренды: № 00-000000-Ю-Д-МС-00370.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

4.5. Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

4.6. Размер арендной платы, определенной Договором, подлежит изменению в связи с изменением ставки арендной платы и (или) кадастровой стоимости Участков, путем направления Арендодателем в адрес Арендатора письменного уведомления, но не чаще одного раза в год.

4.7. Неиспользование Участков Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора и принятых на себя обязательств в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. При неуплате Арендатором арендной платы в установленные настоящим Договором сроки начисляется пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации, в пересчете за каждый день просрочки от общей суммы задолженности.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Настоящий Договор прекращает свое действие по окончании его срока и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами письменной форме и являются неотъемлемой его частью, в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

6.3. Арендодатель вправе отказаться от Договора (исполнения Договора) в одностороннем порядке в случае:

- а) невнесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного п. 4.2 Договора срока для внесения арендных платежей;
- б) использования Участков, не в соответствии с их целевым назначением, определенным пунктами 1.1, 3.4.1 Договора;

Арендодатель направляет Арендатору по адресу, указанному в Договоре, заказным письмом уведомление об отказе от Договора в одностороннем порядке и необходимости освобождения занимаемого земельного участка в срок, установленный пунктом 3.4.12 Договора.

Договор считается прекращенным с момента получения Арендатором уведомления об отказе от договора (исполнения Договора).

7. Заключительные положения

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Претензии направляются Сторонами заказным письмом с почтовым уведомлением о вручении. В случае недостижения Сторонами согласия спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Приморского края.

7.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7.3. Установить согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, ограничения прав арендатора на Участок 3:

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

- на весь земельный участок иные ограничения (обременения) прав;
- на весь земельный участок ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 25.28.2.133, Постановление Правительства Российской Федерации «Об установлении запретных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил РФ» № 405 от 05.05.2014;
- на часть земельного участка площадью 818 кв. м иные ограничения (обременения) прав;
- на часть земельного участка площадью 16 535 кв. м иные ограничения (обременения) прав.

Приложение:

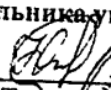

- :- Акт приема-передачи земельного участка - приложение № 1.
- :- Расчет арендной платы - приложение № 2, 3, 4.
- :- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель

ИНН 2536097608 КПП 253601001
 Управление муниципальной
 собственности г. Владивостока



Место нахождения:
 690091, г. Владивосток, ул. Западная, 15

И.о. начальника управления

 Юртаева Татьяна Борисовна
 М.П.


Арендатор

ИНН 2504000885 ОГРН 1022501903401
 МУПВ «Спецзавод № 1»

Место нахождения:
 690105, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28

Директор

 Ширяев Евгений Львович
 М.П.


Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности
от 09.06.2018 № 00-000000-Ю-Д-МС-00370

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

«09» июня 2018 г.

г. Владивосток

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Управления муниципальной собственности г. Владивостока, в лице и.о. начальника управления Юртаевой Татьяны Борисовны, действующей на основании распоряжения администрации города Владивостока от 16.05.2018 № 2062-рл, именуемое в дальнейшем (Арендодатель), с одной стороны, и Муниципальное предприятие города Владивостока «Спецзавод № 1» в лице директора Ширяева Евгения Львовича, действующего на основании распоряжений администрации города Владивостока от 23.05.2014 № 855-рл, от 13.05.2016 № 1034-рл и Устава предприятия (Арендатор), составили настоящий акт о следующем.

Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду:

- земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 25-28-000000:12344 площадью 535495 кв. м, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, имеющий местоположение: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная (далее – Участок 1), с видом разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления;
- земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 25-28-000000:12345 площадью 4484 кв. м, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, имеющий местоположение: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная (далее – Участок 2), с видом разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления;
- земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 25-28-000000:66268 площадью 43501 кв. м, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, имеющий местоположение: Приморский край, г. Владивосток, б. Десантная (далее – Участок 3), с видом разрешенного использования: специально оборудованные сооружения и объекты для хранения, обезвреживания и переработки отходов производства и потребления, (далее – Участки).

Арендатор в день подписания акта принял в пользование Участки в качественном и техническом состоянии как они есть на день принятия (подписания) акта, состояние Участков на момент их передачи соответствует условиям их использования по целевому назначению.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Участки осмотрены Арендатором, претензий по существу договора и к качеству Участков Арендатор не имеет.

Арендодатель

ИНН 2536097608 КПП 253601001

Управление муниципальной собственности г. Владивостока

Место нахождения:
690033, г. Владивосток, ул. Западная, 15

И.о. начальника управления


Куртаева Тагьяна Борисовна
М.П. 


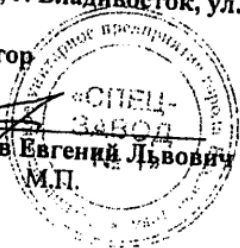
Арендатор

ИНН 2504000885 ОГРН 1022501903401

МУПВ «Спецзавод № 1»

Место нахождения:
690033, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28

Директор


Ширяев Евгений Львович
М.П. 

Инов. № подл.	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081

«09» 04 2021 г.

г. Владивосток

Публичное акционерное общество "Дальневосточная энергетическая компания" в лице Начальника Владивостокского отделения филиала ПАО "ДЭК"-Дальэнергосбыт Сачука Олега Николаевича, действующего на основании доверенности № №ДЭК-71-15/285Д от 01.07.2020 г., именуемое в дальнейшем «ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК», с одной стороны, и краевое государственное унитарное предприятие "Приморский экологический оператор", именуемое в дальнейшем «ПОТРЕБИТЕЛЬ», в лице генерального директора Бибикова Антона Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц (в дальнейшем – СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ) оказывать услуги по передаче электрической энергии (мощности) и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ, а ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

1.2. Объем взаимных обязательств по Договору определяется в точках поставки, которые находятся на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств (объектов электроэнергетики), определенной в документах о технологическом присоединении (Приложение № 1.1 к настоящему Договору), являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора и в порядке, определенном в разделе 4 настоящего Договора. Перечень точек поставки указан в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Перечень энергоснабжаемых объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ с указанием максимальной мощности энергопринимающих устройств в соответствующей точке поставки указан в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.3. Плановые величины отпуска и потребления электрической энергии (мощности) по настоящему Договору с помесечной и пообъектной детализацией (детализацией на расчетный период) указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

Плановые почасовые объемы потребления электрической энергии (мощности) предоставляются ПОТРЕБИТЕЛЕМ в порядке, определенном настоящим Договором и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.4. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК и ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуются руководствоваться настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

В случае принятия нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы в сфере электроэнергетики, в том числе, устанавливающих иной, по сравнению с настоящим Договором, порядок организации отношений сторон и/или субъектов электроэнергетики, в том числе, по применению тарифов и определению стоимости электрической энергии (мощности), на территориях, включенных в неценовые зоны оптового рынка, стороны применяют указанные нормативно-правовые акты в целях исполнения Договора, с даты их вступления в законную силу без внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

2. ОБЯЗАННОСТИ и ПРАВА ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА**2.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК обязуется:**

2.1.1. Осуществлять продажу электрической энергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЮ в объеме и порядке, установленными настоящим Договором, качество которой соответствует требованиям законодательства РФ, в том числе ГОСТ 32144-2013.

2.1.2. В порядке, установленном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, урегулировать в интересах ПОТРЕБИТЕЛЯ отношения, связанные с передачей электрической энергии (мощности) до точек поставки, путем заключения Договора оказания услуг по передаче электрической энергии (мощности) с СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

2.1.3. Обеспечивать коммерческий учет электрической энергии (мощности) на розничных рынках с применением приборов учета энергии и (или) иного оборудования в отношении энергоснабжаемых объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ об электроэнергетике и условиями настоящего Договора об учете электрической энергии.

2.1.4. Сообщать полученную информацию от ПОТРЕБИТЕЛЯ о выявленных фактах неисправности или утраты прибора учета (измерительного комплекса, измерительных трансформаторов) в течение одних суток в СЕТЕВУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.

2.1.5. Осуществлять иные действия, необходимые для реализации прав ПОТРЕБИТЕЛЯ, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Индв. № подл.						

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК имеет право:

2.2.1. Требовать своевременной оплаты за потребленную электрическую энергию (мощность), услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.2. Инициировать введение ограничения режима потребления в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ПОТРЕБИТЕЛЕМ обязательств по оплате электрической энергии (мощности), в том числе, обязательств по предварительной оплате в соответствии с установленными Договором сроками платежа, если это привело к образованию задолженности ПОТРЕБИТЕЛЯ перед ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

2.2.3. Осуществлять контроль соблюдения ПОТРЕБИТЕЛЕМ введенного в отношении его энергопринимающих устройств полного и (или) частичного ограничения режима потребления, с составлением акта проверки введенного ограничения режима потребления, в соответствии с Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

2.2.4. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью, в случае если ПОТРЕБИТЕЛЕМ не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате потребленной электрической энергии (мощности), предусмотренные разделом 6 настоящего Договора, уведомив ПОТРЕБИТЕЛЯ за 10 рабочих дней до заявляемой им даты отказа от Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ и ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

3.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.1.2. Соблюдать предусмотренный настоящим Договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

3.1.3. Обеспечить доступ к месту установки прибора учета энергии (в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ) лиц, уполномоченных на совершение действий по установке, вводу в эксплуатацию и демонтажу прибора учета, проверке и снятию показаний, в том числе контрольному снятию показаний, в случаях и порядке, которые предусмотрены Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, а также обеспечить допуск для проведения работ по замене прибора учета и (или) иного оборудования, которые используются для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), работ, связанных с их эксплуатацией, представителей СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА).

3.1.4. Обеспечивать сохранность и целостность приборов учета, измерительных трансформаторов и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и установленных в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ (в границах земельного участка, внутри помещения, в границах балансовой и (или) эксплуатационной ответственности ПОТРЕБИТЕЛЯ), а также пломб и (или) знаков визуального контроля.

ПОТРЕБИТЕЛЬ, не вправе по своему усмотрению демонтировать приборы учета и (или) иное оборудование, используемое для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), ограничивать к ним доступ, вмешиваться в процесс удаленного сбора, обработки и передачи показаний приборов учета (измерительных трансформаторов), в любой иной форме препятствовать их использованию для обеспечения и осуществления контроля коммерческого учета электрической энергии (мощности).

3.1.5. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета электроэнергии, письменно известить об этом ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА перед началом работ.

3.1.6. Обеспечивать снятие и хранение показаний приборов учета энергии, установленных в границах объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ и не присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности), в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.7. Обеспечивать предоставление ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ показания приборов учета, используемых для расчетов по Договору, а также на дату расторжения или изменения Договора, для осуществления окончательных расчетов за электрическую энергию (мощность), в случае, если ПОТРЕБИТЕЛЬ является лицом, ответственным за снятие показаний приборов учета.

3.1.8. Незамедлительно (в течение суток) в письменной форме сообщать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ, СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ о любых неисправностях или утрате приборов учета энергии, находящихся в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ, иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании энергией, а также о плановом, текущем и капитальном ремонте на энергетических объектах.

3.1.9. При намерении демонтировать приборы учета и (или) иное оборудование используемое для обеспечения учета электрической энергии (мощности), в случаях не связанных с их заменой, при необходимости проведения работ по капитальному ремонту или реконструкции объектов в местах установки соответствующих приборов учета, направить уведомление способом, позволяющим подтвердить

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

3.1.20. Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.

3.1.21. При наступлении обстоятельств из числа предусмотренных Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии самостоятельно ввести полное и (или) частичное ограничение режима потребления.

3.1.22. Обеспечить доступ представителей ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ к принадлежащим ПОТРЕБИТЕЛЮ энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики и приборам учета в даты, на которые им должно быть осуществлено самостоятельное полное и (или) частичное ограничение режима потребления.

3.1.23. Планировать почасовой объем потребления электрической энергии и ежедневно уведомлять ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА о плановых почасовых объемах потребления электрической энергии суммарно по всем объектам ПОТРЕБИТЕЛЯ, в отношении которых ПОТРЕБИТЕЛЕМ для расчета за потребленную электрическую энергию выбрана 5 или 6 ценовая категория.

Плановые почасовые объемы потребления на каждые сутки предоставляются ПОТРЕБИТЕЛЕМ до 09 часов Хабаровского времени в сутки предшествующие суткам поставки электрической энергии (мощности) одним из следующих способов:

а) на технологический WEB-сайт ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА: <https://technet.dvec.ru/> в соответствии с порядком, определенном в Приложении № 11 к настоящему Договору, с использованием электронной подписи уполномоченного лица ПОТРЕБИТЕЛЯ;

б) электронным файлом в формате электронных таблиц Microsoft Office Excel по форме, установленной в Приложении № 6 к настоящему Договору, на адрес электронной почты ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА sekretar@vlad.prim.dvec.ru с электронного адреса ПОТРЕБИТЕЛЯ _____ с одновременным подтверждением в письменном виде за подписью уполномоченного лица в сканированном виде.

В случае непредставления планируемого объема потребления электрической энергии в одном или нескольких часах суток, а также непредставления планируемого почасового потребления электрической энергии по часам суток, значение планируемого почасового потребления электрической энергии в соответствующий час суток принимается равным нулю.

3.1.24. Предоставить список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания заявок, ежемесячных актов снятия показаний расчетных приборов учета, актов о неучтенном потреблении электрической энергии и иных актов (Приложение № 10 к настоящему Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, номер их телефона, факса для оперативной связи. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется незамедлительно извещать ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА об изменении данных, указанных в настоящем пункте. В случае непредставления ПОТРЕБИТЕЛЕМ указанного списка или несвоевременного извещения ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА об изменении данных, указанных в настоящем пункте, отсутствие в указанном списке сведений о лице, подписавшем акт, не будет являться основанием для признания данного лица неуполномоченным на подписание акта.

3.1.25. В течение 3-х дней с момента соответствующего изменения письменно сообщать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ об изменениях юридического адреса, места нахождения, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и/или формы собственности, перечне обслуживаемых объектов и других обстоятельствах, влияющих на надлежащее исполнение Договора, с приложением соответствующих изменений документов.

3.1.26. Сообщать об утрате прав на энергопринимающее устройство и иное необходимое оборудование.

3.1.27. При одностороннем расторжении либо изменении настоящего Договора, направить ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой даты расторжения или изменения настоящего Договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

3.1.28. Выполнять иные обязанности и требования, установленные Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг.

3.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ имеет право:

3.2.1. Выбирать в случаях, определенных законодательством, ценовую категорию для осуществления расчетов за электрическую энергию (мощность).

3.2.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью, что влечет его расторжение, при условии оплаты ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения Договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности), а также в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, начисленной ему ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ суммы компенсации в связи с полным отказом от исполнения Договора, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставяемого ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

3.2.3. С даты утраты ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ его статуса перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА или к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии условий заключения Договоров с указанными субъектами.

3.2.4. Требовать поддержания на границе балансовой принадлежности электросетей показателей качества электроэнергетики (ПКЭ) в соответствии с действующими нормативными документами.

3.2.5. Требовать обеспечения надежности энергоснабжения в соответствии с условиями настоящего Договора и фактической схемой электроснабжения.

3.2.6. В целях предоставления и изменения планируемого объема потребления электрической энергии (мощности) использовать технологический WEB-сайт ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА: <https://technet.dvec.ru/>, при наличии подписанного Соглашения о порядке предоставления уведомлений потребителями розничного рынка на Интернет-страницу ПАО «ДЭК», и использования электронной подписи (ЭП) (Приложение № 11 к настоящему Договору).

4. ПОРЯДОК УЧЕТА И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ПОКУПКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ЗА РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД

4.1. Определение объема покупки электрической энергии (мощности), поставленной ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в точки поставки по настоящему Договору за расчетный период, осуществляется на основании данных, полученных:

- с использованием указанных в Приложении № 3 к настоящему Договору приборов учета энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета, а также приборов учета энергии, присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности), и интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) (при наличии);

- при отсутствии актуальных показаний или непригодности к расчетам приборов учета, измерительных комплексов в определенных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и настоящим Договором случаях – на основании расчетных способов, которые определяются замещающей информацией или иными расчетными способами, предусмотренными Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.2. Электроустановки ПОТРЕБИТЕЛЯ должны быть оборудованы необходимыми приборами учета для расчетов за энергию (мощность) с ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, соответствующими требованиям нормативно-правовых актов.

В отношении ПОТРЕБИТЕЛЯ приобретение, установку (в случае если точки поставки на день заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета), замену, допуск в эксплуатацию приборов учета и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), и последующую их эксплуатацию, в том числе посредством интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), осуществляет СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединены энергопринимающие устройства ПОТРЕБИТЕЛЯ (за исключением случаев, когда соответствующие обязанности возложены законодательством РФ об электроэнергетике на иное лицо):

- при отсутствии, выходе из строя, утрате, истечении срока эксплуатации или истечении интервала между поверками приборов учета и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета энергии (мощности);

- в процессе технологического присоединения энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ.

В отношении многоквартирных домов (энергоснабжаемых объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества многоквартирного дома) обязанности по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности) в соответствии с требованиями законодательства РФ об электроэнергетике исполняются ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ, в зоне деятельности которого расположены такие многоквартирные дома.

4.3. Приборы учета, показания которых в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и настоящим Договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) по настоящему Договору (измерительные трансформаторы при наличии), должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, а также установленным Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии требованиям, в том числе к месту установки и классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством РФ об электроэнергетике на дату допуска, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля. Такие приборы учета являются расчетными приборами учета.

При установке приборов учета, которые могут быть присоединены к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности), требования к таким приборам учета, порядок и условия представления информации интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) их владельцами, в том числе снятия и передачи ПОТРЕБИТЕЛЮ показаний приборов учета, присоединенных к соответствующей

интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности), устанавливаются Правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

Технические данные приборов учета (измерительных комплексов), их балансовая принадлежность, а также сведения о юридическом(их) лице(ах), ответственном(ых) в соответствии с законодательством РФ об электроэнергетике за эксплуатацию приборов учета, содержатся в Приложениях №№ 3, 3.1. к настоящему Договору.

4.4. Установку либо замену прибора учета СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ или ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК осуществляют в следующем порядке:

СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ направляет запрос на установку (замену) прибора учета способом, позволяющим подтвердить факт его получения, в адрес ПОТРЕБИТЕЛЯ и ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК направляет запрос на установку (замену) прибора учета способом, позволяющим подтвердить факт получения такого запроса, в адрес ПОТРЕБИТЕЛЯ и СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, к объектам электросетевого хозяйства которой присоединен многоквартирный жилой дом.

ПОТРЕБИТЕЛЬ в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса об установке (о замене) прибора учета электрической энергии обязан либо подтвердить предложенные дату и время допуска к местам установки приборов учета для совершения действий по установке (замене) и допуску в эксплуатацию приборов учета либо согласовать иные дату и (или) время.

В подтвержденные дату и время сетевая организация, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК осуществляют действия по установке (замене) прибора учета.

4.5. При ненаправлении ПОТРЕБИТЕЛЕМ СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ) в установленный срок ответа на запрос на установку (замену) прибора учета, при получении ответа об отказе в установке прибора учета или при двукратном недопуске к месту установки прибора учета, но не ранее 4 месяцев с момента первого недопуска, прибор учета подлежит установке в ином месте, максимально приближенном к границе балансовой принадлежности. При этом после двукратного недопуска объем потребления электрической энергии для расчета за потребленную электрическую энергию (мощность) определяются в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.6. Допуск в эксплуатацию прибора учета осуществляется при участии уполномоченных представителей лиц, которым направлялся запрос на установку (замену) прибора учета или приглашение для участия в процедуре допуска.

По окончании допуска в эксплуатацию прибора учета в местах и способом, которые определены в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании, подлежит установке контрольная одноразовая номерная пломба (далее - контрольная пломба) и (или) знаки визуального контроля.

Контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля устанавливаются организацией, осуществляющей допуск в эксплуатацию прибора учета.

Процедура установки и допуска прибора учета в эксплуатацию заканчивается составлением Акта допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

4.7. Ответственными за снятие показаний расчетного прибора учета, являются:

СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ в отношении приборов учета, присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности) СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, а также иных расчетных приборов учета, расположенных в границах объектов электросетевого хозяйства СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ;

ПОТРЕБИТЕЛЬ в отношении расчетных приборов учета, установленных в границах объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ и не присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности).

4.8. Снятие показаний расчетных приборов учета, в том числе используемых в соответствии с настоящим Договором в качестве расчетных контрольных приборов учета, осуществляется по состоянию на 00 часов 00 минут 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом.

В отношении расчетных приборов учета, установленных на энергоснабжаемых объектах ПОТРЕБИТЕЛЯ, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества многоквартирного дома, с 23-го до окончания 25-го дня расчетного месяца.

4.9. ПОТРЕБИТЕЛЬ передает информацию о показаниях расчетных приборов учета, в том числе контрольных приборов учета, используемых в качестве расчетных приборов учета ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ по установленной форме (Приложение № 9 к Договору), а также данные о почасовых объемах потребления по каждому прибору учета (при наличии интервального прибора учета) (Приложение № 9.1 к Договору) по каждому энергоснабжаемому объекту до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом, а в отношении расчетных приборов учета, установленных на энергоснабжаемых объектах ПОТРЕБИТЕЛЯ, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

многоквартирного дома, до окончания 26-го дня расчетного месяца, с использованием телефонной связи, электронной почты, через официальный сайт ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в разделе «Личный кабинет», с обязательным подтверждением в письменной форме или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью (акта снятия показаний расчетных приборов учета), в течение последующих 3 рабочих дней.

Снятые почасовые (получасовые) показания приборов учета электрической энергии могут быть переданы макетом 80020 в формате XML (Приложение № 9.2. к настоящему Договору) с электронного адреса ПОТРЕБИТЕЛЯ _____ на адрес электронной почты ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА sekretar@vlad.prim.dvec.ru с последующим предоставлением ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ в течение 3-х рабочих дней с момента окончания расчетного периода Акта снятия почасовых показаний расчетного прибора учета за каждые сутки расчетного периода (Приложение № 9.1. к настоящему Договору) в письменной форме или в виде электронного документа, подписанного электронной подписью.

Нарушение сроков, форм, способов переданных показаний приборов учета электрической энергии является непредставлением показаний расчетных приборов учета электрической энергии.

4.10. Снятие и представление ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ показаний расчетных приборов учета, расположенных в границах объектов электросетевого хозяйства СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ осуществляется СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

4.11. Объем потребленной электрической энергии, отпущенной ПОТРЕБИТЕЛЮ по каждой точке поставки, определяется как разность последнего и предыдущего показаний прибора учета при прямом включении прибора учета. При эксплуатации приборов учета с трансформаторами тока, трансформаторами напряжения (полукосвенное, косвенное включение) объем потребленной электрической энергии определяется как произведение разности последнего и предыдущего показаний прибора учета и расчетного коэффициента. Расчетный коэффициент - это произведение коэффициентов трансформации измерительных трансформаторов тока и напряжения.

4.12. В случае если к объектам электросетевого хозяйства ПОТРЕБИТЕЛЯ присоединены энергопринимающие устройства потребителей ПАО «ДЭК» (далее - транзитные потребители), объем потребленной электрической энергии (мощности), в том числе за каждый час расчетного периода, приобретаемый ПОТРЕБИТЕЛЕМ у ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, уменьшается на объем электрической энергии (мощности), в том числе за каждый час расчетного периода, определенный в точках поставки транзитных потребителей, по приборам учета, указанным в Приложении № 3.1. к настоящему Договору. При отсутствии приборов учета у транзитных потребителей, позволяющих определять почасовые объемы потребления электрической энергии, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК определяет объем электрической энергии (мощности) за каждый час расчетного периода путем распределения суммарного объема потребления электрической энергии за расчетный период по часам расчетного периода, пропорционально доле объема потребления электрической энергии за каждый час расчетного периода, определенного в соответствующей точке поставки ПОТРЕБИТЕЛЯ, по приборам учета, указанным в Приложении № 3 к настоящему Договору или путем применения расчетных способов в порядке и в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.13. В случае если расчетный прибор учета не расположен на границе балансовой принадлежности электрических сетей, объем потребленной электрической энергии подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) до места установки прибора учета. Перечень технических характеристик участка сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места установки прибора учета указан в Актах об осуществлении технологического присоединения или Актах разграничения балансовой принадлежности электрических сетей (Приложение № 1.1 к настоящему Договору).

4.14. Определение объема и стоимости потребления электрической энергии (мощности) в случаях, когда подлежат применению расчетные способы, а именно:

- в случае непредставления показаний расчетного прибора учета в сроки, установленные в Договоре,
 - в случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств ПОТРЕБИТЕЛЯ, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета,
 - в случае неисправности, утраты или истечения срока интервала между поверками расчетного прибора учета (измерительного комплекса (системы учета)) либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой (кроме случаев безучетного потребления),
 - в отсутствие прибора учета (кроме случаев безучетного потребления),
 - в случае безучетного потребления электрической энергии, -
- осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.15. В отсутствие приборов учета, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых в соответствии с документами о технологическом присоединении менее 5 кВт, объем потребления

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

электрической энергии рассчитывается как произведение величины максимальной мощности энергопринимающих устройств, указанной в Приложении № 1 и количества часов их использования, указанного в Приложении № 2.

5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ПОСТАВЛЕННОЙ ЗА РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

5.1. Стоимость фактически потребленной электрической энергии (мощности) ПОТРЕБИТЕЛЕМ определяется исходя из фактического объема потребления электрической энергии (мощности) и регулируемой цены на электрическую энергию (мощность), установленной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в виде формулы.

Значения конечных регулируемых цен за соответствующий расчетный период рассчитываются ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в соответствии с разделом XII Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. № 442.

Значения конечных регулируемых цен и их составляющих для соответствующих ценовых категорий доводятся до сведения ПОТРЕБИТЕЛЯ путем размещения соответствующей информации на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в сети Интернет (www.dvec.ru), а также иными способами предусмотренными законодательством РФ.

5.2. Установленные на момент заключения настоящего Договора регулируемые цены могут изменяться в соответствии с решениями (постановлениями) органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. Изменение регулируемых цен в период действия настоящего Договора не требует его переоформления и вводится в действие со дня, указанного в соответствующем нормативном акте.

5.3. При наличии у ПОТРЕБИТЕЛЯ объектов энергоснабжения различных тарификационных групп, расчеты производятся дифференцированно, по каждой группе электропотребления, согласно регулируемым ценам, принятым органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, в зависимости от уровня напряжения в местах присоединения к электрическим сетям СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, определенных в Актах об осуществлении технологического присоединения и (или) Актах разграничения балансовой принадлежности электрических сетей.

5.4. При принятии Федеральным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов) иного порядка применения цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), сторонами при определении обязательств по настоящему Договору применяется иной установленный порядок, без внесения соответствующих изменений в Договор.

6. РАСЧЕТЫ ЗА ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ)

6.1. Расчетным периодом по настоящему Договору является один календарный месяц (с 01 числа каждого месяца по последнее число текущего месяца).

6.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ оплачивает приобретаемый объем электрической энергии (мощности) в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 10-го числа этого месяца;

- 40 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 25-го числа этого месяца;

стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных ПОТРЕБИТЕЛЕМ в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается до 20-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

6.3. При получении сумм оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок электрической энергии (мощности) ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК выставляет счета-фактуры в порядке и сроки, предусмотренные законодательством РФ.

6.4. По окончании расчетного периода ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК:

- предьявляет ПОТРЕБИТЕЛЮ для подписания «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)» (форма акта - Приложение № 8 к настоящему Договору) в двух экземплярах и (или) в виде электронного документа, подписанного электронной подписью. ПОТРЕБИТЕЛЬ возвращает указанный Акт не позднее 3 рабочих дней с момента получения, подписанный и оформленный надлежащим образом ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ ;

- на основании Акта приема-передачи в порядке и сроки, предусмотренные законодательством РФ, выставляет счет-фактуру на потребленную в расчетном периоде электрическую энергию (мощность).

В случае проведения корректировок в отношении количества электрической энергии (мощности) и (или) стоимости поставленной электрической энергии (мощности) ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК оформляет корректировочный Акт к Акту приема-передачи электрической энергии (мощности) (форма акта – Приложение № 8.1. к настоящему Договору) в двух экземплярах и направляет ПОТРЕБИТЕЛЮ.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

ПОТРЕБИТЕЛЬ возвращает ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ подписанный и оформленный надлежащим образом корректировочный Акт не позднее 3 рабочих дней с момента получения.

В случае, если ПОТРЕБИТЕЛЬ в срок до 20-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, не представит мотивированные возражения к полученному Акту приема-передачи электрической энергии (мощности), то электрическая энергия в объеме и стоимости, указанных в Акте приема-передаче электрической энергии (мощности), считается поставленной ПОТРЕБИТЕЛЮ и подлежит оплате в полном объеме.

6.5. Обязательство по оплате считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА.

6.6. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не составляет счет-фактуру при совершении в рамках настоящего Договора операций при продаже электрической энергии (мощности) и урегулированию отношений по оказанию услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью поставки электрической энергии ПОТРЕБИТЕЛЮ, при наличии уведомления о том, что ПОТРЕБИТЕЛЬ не является налогоплательщиком налога на добавленную стоимость либо освобожден от исполнения обязанностей по исчислению и уплате налога. Данное условие Договора действует в течение расчетного периода и считается продленным на следующий расчетный период на тех же условиях (количество продлений не ограничено), если до начала следующего расчетного периода ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не получит письменное уведомление ПОТРЕБИТЕЛЯ о необходимости составления счета-фактуры в рамках настоящего Договора

6.7. По инициативе любой из Сторон, но не реже одного раза в квартал, проводится сверка расчетов с составлением двухсторонних Актов сверки расчетов.

7. ПОРЯДОК ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. Ограничение режима потребления электрической энергии вводится в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, и в порядке, предусмотренном Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

7.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ, ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которого может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, а также энергопринимающие устройства отнесены к первой категории надежности, при отсутствии у него Акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату заключения Договора или при возникновении после заключения Договора оснований для изменения ранее составленного акта, обязан в течение 30 дней с даты заключения Договора или в течение 30 дней с даты возникновения оснований для изменения акта составить (изменить) и согласовать с СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ Акт согласования технологической и (или) аварийной брони в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, и передать ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ копию Акта согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения потребителя электрической энергии (мощности) (Приложение № 7 к настоящему Договору) не позднее 5 дней после дня согласования с СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

7.3. Уведомления о введении ограничения могут быть направлены ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ одним из следующих способов:

- посредством направления короткого текстового сообщения (смс-сообщение) на номер мобильного телефона ПОТРЕБИТЕЛЯ;
- посредством направления сообщения в электронной форме с использованием электронной подписи на адрес электронной почты ПОТРЕБИТЕЛЯ с адреса электронной почты ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА, указанного на сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в сети Интернет (www.dvec.ru);
- посредством публикации на официальном сайте ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
- посредством включения текста уведомления в документах на оплату потребленной электрической энергии (мощности);
- посредством опубликования в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти Приморского края;
- письмом с уведомлением о вручении;
- вручение представителю ПОТРЕБИТЕЛЯ под расписку с указанием даты вручения и расшифровкой подписи и занимаемой должности лица, получившего уведомление;
- телефонограммой;
- посредством факсимильной связи;
- посредством направления сканированной копии уведомления на адрес электронной почты ПОТРЕБИТЕЛЯ однократно. В данном случае уведомление считается доставленным, а ПОТРЕБИТЕЛЬ уведомленным в день направления такого документа.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Инд. № подл.						

Адрес электронной почты, телефон и (или) факс, на которые ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ направляются уведомления о погашении задолженности и введении ограничения, указаны в разделе 11 настоящего Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, в случаях и порядке, определенных законодательством РФ и настоящим Договором, в том числе за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

8.2. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК несет ответственность за нарушение условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии.

8.3. ПОТРЕБИТЕЛЬ несет ответственность за нарушение порядка оплаты и за несоблюдение обязанности по обеспечению своевременного выполнения диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

8.4. Стороны освобождаются от всех или части взятых на себя обязательств в случае возникновения непредвиденных и независящих от их воли обстоятельств (форс-мажорные обстоятельства).

8.5. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать другую сторону и СЕТЕВУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. В этом случае по требованию любой из сторон, может быть создана комиссия для определения возможности (способа) дальнейшего выполнения настоящего Договора.

Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

8.6. Споры между сторонами Договора по ненадлежащему качеству электрической энергии рассматриваются с обязательным привлечением СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, к чьим сетям присоединены энергопринимающие установки ПОТРЕБИТЕЛЯ.

8.7. СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ несет ответственность в виде неустойки в размере и случаях, установленных действующим законодательством РФ об электроэнергетике, при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязанностей по установке, замене и допуску в эксплуатацию приборов учета электрической энергии, а также обязанностей по предоставлению показаний расчетного прибора учета ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ.

8.8. При обнаружении пропажи (хищения), повреждений, приведения в неработоспособное состояние приборов учета энергии и (или) иного оборудования, принадлежащих ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ (СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ) и установленных в границах балансовой принадлежности ПОТРЕБИТЕЛЯ, ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан возместить причиненные этим убытки (путем выплаты денежной компенсации стоимости прибора учета и (или) оборудования, используемого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), и работ по его установке либо в иной форме).

8.9. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК не несет имущественной ответственности перед ПОТРЕБИТЕЛЕМ за отпуск электроэнергии пониженного качества за те сутки, в течение которых ПОТРЕБИТЕЛЬ не соблюдал установленный режим электропотребления, не выполнял введенный график ограничения электропотребления (мощности).

8.10. Местом исполнения настоящего Договора является место нахождения энергоснабжаемого объекта (энергопринимающего устройства) ПОТРЕБИТЕЛЯ, указанное в Приложения № 1 к настоящему Договору.

8.11. Все споры и разногласия, возникающие в связи с заключением, изменением, расторжением и исполнением настоящего Договора, подлежат разрешению в суде (Арбитражном суде) Приморского края. Каждая из сторон имеет право обратиться в суд с заявлением об урегулировании разногласий, возникших при заключении, изменении настоящего Договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны соблюдают досудебный порядок урегулирования спора путем направления претензии. Претензия направляется посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почтой, по реквизитам и адресам, указанным в Договоре. Претензия может быть доставлена нарочно. По истечении пяти календарных дней со дня направления претензии Сторона, направившая ее, имеет право обратиться в суд за разрешением спора.

8.12. Стороны Договора в течение срока действия и 3 (Трех) лет после прекращения настоящего Договора сохраняют конфиденциальность сведений, полученных ими в связи с исполнением настоящего Договора, и обязуются не разглашать эти сведения третьим лицам, кроме органов, имеющих право требовать раскрытия информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.13. ПОТРЕБИТЕЛЬ не возражает против направления ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в его адрес рекламы о дополнительных платных сервисах, предоставляемых ГАРАНТИРУЮЩИМ

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

ПОСТАВЩИКОМ, посредством направления сообщений на адрес электронной почты, указанный в п. 11.2 Договора.

8.14. Стороны допускают использование электронных подписей при исполнении Договора и совершении иных юридически значимых действий по Договору и признают электронные документы, подписанные электронной подписью, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью, в случае подписания Сторонами соответствующего Соглашения.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут «01» 04 2021 г. и считается заключенным на неопределенный срок.

9.2. Исполнение обязательств по настоящему Договору начинается с 00 часов 00 минут «01» 01 2021 г., а в случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, в отношении которых заключен настоящий Договор:

- с даты фактической подачи СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ напряжения и мощности на объекты ПОТРЕБИТЕЛЯ, соответствующей дате фактического присоединения, указанной в акте об осуществлении технологического присоединения;

- со дня составления и размещения на официальном сайте СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ или ином официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в личном кабинете ПОТРЕБИТЕЛЯ акта об осуществлении технологического присоединения, подписанного со стороны СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (для категории потребителей, указанной в пункте 12(1) Правил технологического присоединения).

9.3. Предложение об изменении, расторжении настоящего Договора, а также о заключении нового Договора может быть заявлено стороной Договора не менее чем за тридцать дней до предлагаемой даты изменения, расторжения или заключения нового Договора, за исключением случаев, предусмотренных п.2.2.4, п.3.1.27 настоящего Договора.

9.4. Настоящий Договор может быть расторгнут ГАРАНТИРУЮЩИМ ПОСТАВЩИКОМ в одностороннем внесудебном порядке:

- при отсутствии у ПОТРЕБИТЕЛЯ энергопринимающего устройства или другого необходимого оборудования;

- в соответствии с п. 2.2.4 настоящего Договора;

в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

В случае, когда ПОТРЕБИТЕЛЬ утратил право на энергопринимающее устройство или иное необходимое оборудование, ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК уведомляет ПОТРЕБИТЕЛЯ о расторжении Договора не менее, чем за 5 дней до его расторжения. Днем расторжения Договора считается день, указанный в уведомлении.

9.5. При прекращении потребления энергии (мощности) по инициативе ПОТРЕБИТЕЛЯ, по каждому энергоснабжаемому объекту ПОТРЕБИТЕЛЬ:

- уведомляет об этом ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА за 7 дней до прекращения потребления;

- отключает свои сети от сетей СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ на границе балансовой принадлежности;

- сдает приборы учета, принадлежащие ГАРАНТИРУЮЩЕМУ ПОСТАВЩИКУ или СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

О прекращении потребления и соблюдении указанного порядка Стороны составляют двусторонний акт.

9.6. При передаче объекта новому владельцу, Договор может быть расторгнут без выполнения условий по отключению сетей и сдаче приборов учета, указанных п. 9.5. настоящего Договора, в случае одновременного заключения Договора энергоснабжения объекта с новым владельцем.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

1. Приложение № 1 «Перечень энергоснабжаемых объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ».
2. Приложение № 1.1 «Перечень актов об осуществлении технологического присоединения и(или) актов разграничения балансовой принадлежности электрических сетей».
3. Приложение № 2 «Плановые величины отпуска и потребления электрической энергии (мощности)».
4. Приложение № 3 «Перечень измерительных комплексов, по которым производится расчет за потребленную электрическую энергию (мощность)».
5. Приложение № 3.1 «Перечень точек поставки и измерительных комплексов транзитных потребителей».
6. Приложение № 4 «Акт о наличии резервного источника питания».
7. Приложение № 5 «Значения соотношения потребления активной и реактивной мощности».
8. Приложение № 6 «Плановый почасовой объем потребления электрической энергии на сутки» (форма).
9. Приложение № 7 «Акт согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения потребителя электрической энергии (мощности)».
10. Приложение № 8 «Акт приема-передачи электрической энергии (мощности)» (форма).

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

11. Приложение № 8.1 «Корректировочный Акт к Акту приема-передачи электрической энергии (мощности)» (форма).
12. Приложение № 9 «Акт снятия показаний расчетного прибора учета за расчетный период» (форма).
13. Приложение № 9.1 «Акт снятия почасовых показаний расчетного прибора учета за каждые сутки расчетного периода» (форма).
14. Приложение № 9.2 «Описание и формат XML макета 80020 предоставления результатов измерений» (форма).
15. Приложение № 10 «Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания заявок, актов снятия показаний расчетных приборов учета, актов о неучтенном потреблении электрической энергии и иных актов и документов».
16. Приложение № 11 «Соглашение о порядке предоставления уведомлений потребителями розничного рынка на Технологический WEB-сайт ПАО «ДЭК», и использования электронной подписи (ЭП)».

Перечисленные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора при условии прямого указания на это в тексте Договора или приложений, являющихся неотъемлемой частью Договора. Приложения, не указанные в тексте Договора как неотъемлемая его часть, могут не составляться.

В случае составления и подписания Сторонами Приложения, не поименованного как неотъемлемая часть Договора, данное Приложение становится неотъемлемой частью Договора.

11. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

11.1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК: Публичное акционерное общество "Дальневосточная энергетическая компания"

Юридический адрес: Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. ТИГРОВАЯ, 19

Почтовый адрес: 690091 г. Владивосток, ул. Октябрьская, д. 8

ИНН 2723088770 КПП 997650001

Банковские реквизиты:

Получатель: Филиал публичного акционерного общества "Дальневосточная энергетическая компания" - "Дальэнергосбыт"

ИНН / КПП 2723088770 / 254002001

Р/с 40702810245510000234 БИК 040507871 в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК, г. Владивосток

К/с 30101810300000000871

Адрес электронной почты: sekretar@vlad.prim.dvec.ru

Официальный сайт: www.dvec.ru

Контактные телефоны: 265-78-05, факс: 265-78-55

11.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ: краевое государственное унитарное предприятие "Приморский экологический оператор"

Место нахождения: 690105 г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28

Почтовый адрес: 690105 г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28

Банковские реквизиты: Расчетный счет 40602810800000816803 БИК 040507795

в ПАО АКБ "Приморье", г. Владивосток

Кор./счет 30101810800000000795

ИНН 2504000885 КПП 253801001 Код ОКВЭД 38

Телефон: 2-32-56-52, 2-32-56-81, 232-91-49

Для направления уведомления о введении ограничения режима потребления электрической энергии:

мобильный телефон: +79140788704;

адрес электронной почты: spetszavod@bk.ru.

11.3. Контактная информация СЕТЕВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

АО "ДРСК"

Телефон 8-800-1000-397

Сайт <http://drsk.ru>

МУПВ ВПЭС

Телефон 8 (4232) 36-27-40

Сайт www.vpes.ru

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

"Дальэнергосбыт"
Владивостокское отделение
/ О.Н. Сачук

М.П.

Подписи сторон:

"Приморский экологический оператор"
ПОТРЕБИТЕЛЬ

г. Владивосток
/ А.М. Бибииков

М.П.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

009-2023-ПЗ

Лист

173

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от 09.04.2021 г.

Перечень энергоснабжаемых объектов ПОТРЕБИТЕЛЯ

ПОТРЕБИТЕЛЬ :
КГУП "ПЭО"

1. Перечень энергоснабжаемых объектов и точек поставки ПОТРЕБИТЕЛЯ с указанием максимальной мощности энергопринимающих устройств.

№ п/п	Наименование энергоснабжаемого объекта	Адрес энергоснабжаемого объекта	Точка присоединения	Точка поставки	Максимальная мощность, кВт	Диапазон напряжения	Ценовая категория
1	1111582 Спецзавод /тр.1/, 1111584 Спецзавод /тр.2/	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28	Гр.1 V КТП-"Спецзавод №1"; Ф.9 V РТП-0013 (ВПЭС), Ф.12 V РТП-0013 (ВПЭС); Гр.2 V КТП-"Спецзавод №1"	Кабельные наконечники в РТП-13 в РУ-6 кВ; Кабельные наконечники в РТП-13 в РУ-6 кВ	630	СН2	1
2	801074 Комплекс по переработке и утилизации ТБО, 801075 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1, г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1	Ф-26 (2081) V ПС "Горностаи"; Ф-6 (2081) V ПС "Горностаи"	кабельные наконечники в ячейке 6 кВ Ф-6, Ф-26 ПС "Горностаи"	650	ВН	1
3	801076 Комплекс по переработке и утилизации ТБО, 801077 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	п. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10, пп. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10	РУ1-0,4 кВ V ТП-1801 (АО "ДРСК"); РУ2-0,4кВ V ТП-1801 (АО "ДРСК")	Болтовые соединения кабельных наконечников фазных жил КЛ 0,4 кВ ТП-1801: КПП Вес (Гр.3, Гр. 4); Гараж (Гр. 7, Гр. 8); АБК (Гр.9, Гр. 10); Пож. (Гр. 11, Гр. 12); ТБО (Гр. 15, Гр. 16) в месте присоединения к рубильнику Р 0,4 ВРУ в сторону КЛ 0,4 кВ	431	СН2	1

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Начальник
Владивостокского отделения филиала ПАО "ДЭК" - "Дальэнергосбыт"



О.П. Свучк
2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ



А.М.Войков
2021 г.

1 из 1

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док	Подп.	Дата

К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от 09.04 2021 г.
 ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.1

ПОТРЕБИТЕЛЬ :
 КГУП "ПЭО"

ПЕРЕЧЕНЬ
 актов об осуществлении технологического присоединения (или) актов разграничения балансовой принадлежности электрических сетей

1. ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК и ПОТРЕБИТЕЛЬ договорились считать перечисленные акты об осуществлении технологического присоединения и(или) акты разграничения балансовой принадлежности электрических сетей неотъемлемой частью договора энергоснабжения № 2081 от _____, 2021 г.

№ п/п	№ и дата акта, документ*	Стороны подписавшие Акт ПП/Акт РВП		Наименование объекта	Адрес объекта
		Потребитель	Сетевая организация		
1	№ 6/н 01.10.2012 г. Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей	КГУП "ПЭО"	МУПВ ВПЭС	111582 Степавод /тр.1/, 111584 Степавод /тр.2/	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28
2	№ 6/н 13.02.2008 г. Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности	КГУП "ПЭО"	МУПВ ВПЭС	111582 Степавод /тр.1/, 111584 Степавод /тр.2/	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28
3	№ 6/н 19.09.2014 г. Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей	КГУП "ПЭО"	АО "ДРСК"	801074 Комплекс по переработке и утилизации ТБО, 801075 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1, г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1
4	№ 6/н 19.09.2014 г. Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей	КГУП "ПЭО"	АО "ДРСК"	801074 Комплекс по переработке и утилизации ТБО, 801075 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1, г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1
5	№ № 128 01.07.2015 г. Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей	КГУП "ПЭО"	АО "ДРСК"	801076 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	пгт. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10, пгт. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10
6	№ № 128 01.07.2015 г. Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей	КГУП "ПЭО"	АО "ДРСК"	801076 Комплекс по переработке и утилизации ТБО, 801077 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	пгт. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10, пгт. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10

Документ* - заполняется наименование документа, к которому составлен акт об осуществлении технологического присоединения/акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Нравская
 Владивостокского областного филиала ПАО "ДРСК-Дальэнергосбыт"

 О.Н. Свояк
 2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ
 КГУП "ПЭО"

 А.М. Бабиков
 2021 г.

009-2023-ПЗ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от 29.04.2021 г.

Планоые величины отпуска и потребления электрической энергии (мощности)

ПОТРЕБИТЕЛЬ :
КГУП "ПЭО"

1. Планоые величины отпуска и потребления электрической энергии (тыс.кВтч), мощности (кВт).

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Режим работы в сутки, час	Уровень напряжения	Ед. изм.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
1	111582 Спецзавод /пр.1, 111584 д. 28, г. Спецзавод	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28, г. Спецзавод	24, 24	СН_2, СН_2	тыс.кВтч	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
2	801074 Комплекс по переработке и утилизации	г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1, г.	24, 24	ВН, ВН	тыс.кВтч	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
3	801076 Комплекс по переработке и утилизации	пш. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10, пш. Русский Остров.	24, 24	СН_2, СН_2	тыс.кВтч	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	60
итого						105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	105	1260

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Исцельник
Владивостокского отделения филиала ПАО "ДЭК" "Дальэнергосбыт"



ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
КГУП "ПЭО"



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от 09.04.2021 г.

Перечень измерительных комплексов, по которым производится расчет за потребленную электрическую энергию (мощность)

ПОТРЕБИТЕЛЬ :
КГУП "ГЭО"

1. Перечень измерительных комплексов, по которым производится расчет за потребленную электрическую энергию (мощность)

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Прибор учета		Измерительные трансформаторы (тип, №, ном.ток)		Расч.конт. ф.	Прибор учета (да/нет)	Балансовая принадлежность ПУ	Ответственный за эксплуатацию прибора учета *	Ответственный за снятие показаний (СО/ТП/Потребитель)	Показания на дату начала исполнения договора
			Номер	Тип	ТТ	ТН						
1	1111582 Спецвавод /гр.1/	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28	36731671	Меркурий 230 ART-03 RN	ТТЗ-А, 71517, 1500/5; ТТЗ-А, 71518, 1500/5; ТТЗ-А, 71532, 1500/5		300	нет	Потребитель	Потребитель	000212,10	
2	1111584 Спецвавод /гр.2/	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28	30618832	Меркурий 230 ART-03 RN	ТТЗ-А, 71537, 1500/5; ТТЗ-А, 71533, 1500/5; ТТЗ-А, 71528, 1500/5		300	нет	Потребитель	Потребитель	002565,84	
3	801074 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1	06229268	Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	ТОЛ-СЭЦ-10-21 У2, 18483-10, 300/5; ТОЛ-СЭЦ-10-21 У2, 18573-10, 300/5	НАМИ-10-95 УХЛ2, 3667, 60,1	3600	нет	СО	СО	01468,74	
4	801075 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1	06229225	Меркурий 230 ART-00 PQRSIDN	ТОЛ-СЭЦ-10-21 У2, 18570-10, 300/5; ТОЛ-СЭЦ-10-21 У2, 18338-10, 300/5	НАМИ-10-95 УХЛ2, 3667, 60,1	3600	нет	СО	СО	01078,72	
5	801076 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	пг. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10	01041608	Меркурий 230 ART-00 С	ТШЛ-0,66, 38602, 3000/5; ТШЛ-0,66, 38604, 3000/5; ТШЛ-0,66, 38606, 3000/5		600	нет	СО	СО	000643,05	


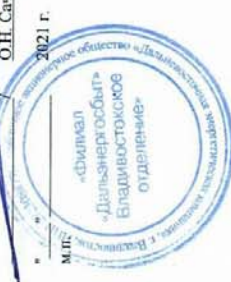
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

6801077 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	ин. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10	01061370	Меркурий 230 АЯ-00 С	ТШЛ-0,66, 38608, 300005; ТШЛ-0,66, 38610, 300005; ТШЛ-0,66, 38612, 300005	600 расчетный мет	СО	Степень организации	СО	010512,00
--	---------------------------------------	----------	----------------------	---	-------------------	----	---------------------	----	-----------

* Контактная информация ответственного за эксплуатацию прибора учета указана в Разделе II Договора

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Начальник
Владивостокского отделения филиала ПАО "ДЭК" - "Дальэнергосбыт"


О.Н. Сазонов
2021 г.


ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
КГУП "ПЭО"


А.М. Бибиков
2021 г.


Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3.1
К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от 09.09.2021 г.

Перечень точек поставки и измерительных комплексов транзитных потребителей

1. Перечень точек поставки и приборов учета, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию (мощность) транзитным потребителям, подключенным опосредованно к электрическим сетям сетевой организации через энергетические установки ПОТРЕБИТЕЛЯ (КГУП "ПЭО")

№ п/п	ПОТРЕБИТЕЛЬ					Транзитный потребитель					Кэф. трансформации
	Наименование объекта	Адрес объекта	№ прибора учета	№ договора	Наименование транзитного потребителя	Точка поставки	Наименование объекта	Адрес объекта	Тип прибора учета	№ прибора учета	
1	111582 Спеставол /г.р. I/	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28	36731671	1015 (1015-2, код пот)	МУПБ ВПЭС	На кабельных наконечниках в ВРУ-0,4 кВ	№272 - Архитектурная полувента фасада здания, ул. Бородинская, д.28 / ТУ №149851 /полюска здания	г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28	СЭБ-ГТМ.02Д.02	0908110855	1
2	801076 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	пг. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10	01041608	Ц35	КГУП "Приморский водокавал"	На болтовых соединительных кабельных наконечников фазных жил питающих КЛ-0,4 ТП 1801 в месте присоединения к шиннопроводу Р 0,4 кВ от кв. 2 гр. I ИС РУ-0,4 кВ в сторону ГРЩ очистных сооружений	№7 - Очистные сооружения (от ПС Коммунальная 35/10 кВ) / ТУ №1 ТП-1801	пг. Русский Остров, бухта АЯКС	Меркурий 230 ART-03 PQRSIGDN	15605931	30
3	801077 Комплекс по переработке и утилизации ТБО	пг. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10	01061370	Ц35	КГУП "Приморский водокавал"	На болтовых соединительных кабельных наконечников фазных жил питающих КЛ-0,4 ТП 1801 в месте присоединения к шиннопроводу Р 0,4 кВ от кв. 2, 4	№7 - Очистные сооружения (от ПС Коммунальная 35/10 кВ) / ТУ №2 от ТП-1801	пг. Русский Остров, бухта АЯКС	Меркурий 230 ART-03 PQRSIGDN	15615054	30

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

4 801077 Комплекс по переработке и утилизации ТБО АЯКС, д. 10	ин. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10	01061370	ЦЗЗ	КТУП "Приморский водокачал"	На болтовых соединениях кабельных наконечников фазных жил питающих КЛ-0,4 ТП 1801 в месте присоединения к шинопроводу 7 0,4 кВ от рч. 2, 4	№7 - Опнелные сооружения (от ПС Коммунальня 35/10 кВ) / ТУ ЖЗ ТП-1801	ин. Русский Остров, бухта АЯКС	Меркурий 230 АКТ-03 PQRSIGDN	15605925	200
---	---------------------------------------	----------	-----	-----------------------------	--	---	--------------------------------	------------------------------	----------	-----

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Начальник
Владивостокского отделения филиала ПАО "ДЭК" "Дальэнергосбыт"

О.Н. Сауэк
2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

Генеральный директор
КТУП "ТЕХО"

А.М. Ефимков
2021 г.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от 29.04.2021 г. ПРИЛОЖЕНИЕ №5

Значения соотношения потребления активной и реактивной мощности

ПОТРЕБИТЕЛЬ: КГУП "ПЭО"

Адрес: г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28

1. Объект: Спецзавод

Адрес: г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 28

2. Объект: Комплекс по переработке и утилизации ТБО

Адрес: г. Владивосток, ул. ХОЛМИСТАЯ, д. 1

3. Объект: Комплекс по переработке и утилизации ТБО

Адрес: пл. Русский Остров, бухта АЯКС, д. 10

Предельные значения коэффициента реактивной мощности

Положение точки присоединения потребителя к электрической сети	tgφ
1. Кабельные конечники в РТП-13 в РУ-6 кВ	0,4
2. Кабельные конечники в ячейке 6 кВ Ф-6, Ф-26 ПС "Горностай"	0,5
1. Болтовые соединения кабельных конечников фазных жил КЛ 0,4 кВ ТП-1801: КПП Вес (Гр.3, Гр. 4); Гараж (Гр. 7, Гр. 8); АБК (Гр.9, Гр. 10); Пож. (Гр. 11, Гр. 12); ТБО (Гр. 15, Гр. 16) в месте присоединения к рубильнику Р 0,4 ВРУ в сторону КЛ 0,4 кВ	0,4
2. Расчет значений соотношения потребления активной и реактивной мощности определяется для потребителей электрической энергии, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых более 150 кВт.	

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК

Начальник

Владивостокского подразделения филиала ПАО "ДЭК"- "Дальэнергосбыт"

И.О.Н. Сачук

2021 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ
Генеральный директор
КГУП "ПЭО"
А.М. Блужков

2021 г.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от _____ 2021 г.
 ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
**Форма Акта приема-передачи
 электрической энергии (мощности)**
 [начало формы]

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК: Публичное акционерное общество
 "Дальневосточная энергетическая компания"
ПОТРЕБИТЕЛЬ: КГУП "ПЭО"

**АКТ № _____
 приема-передачи электрической энергии (мощности)**

Дата составления « _____ » _____ 20 _____ г. за _____ (отчетный период) _____ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель **ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА** в лице _____ и представитель **ПОТРЕБИТЕЛЯ**, действующего на основании _____ и _____, с другой стороны, составили настоящий Акт приема - передачи за _____ 2081 от _____ 2021 г. о нижеследующем:

№ п/п	Наименование товара	Количество кВт*ч	Цена (тариф) руб./кВт*ч	Стоимость (без НДС), руб.	НДС, руб.	Стоимость с НДС, руб.
1	ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ (МОЩНОСТЬ)	3	4	5	6	7
2	ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ (МОЩНОСТЬ) по Акту о неучтенном потреблении электроэнергии № _____ от _____					
Итого:						

Подписи сторон

Гарантирующий поставщик: _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 М.П. _____
 Потребитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 М.П. _____

[конец формы]

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК
 Начальник
 Владивостокского отделения филиала ПАО "ДЭК" - "Дальэнергосбыт"
 Владивостокская область, г. Владивосток
 М.П. Отделение _____ 2021 г.



К ДОГОВОРУ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 2081 от _____ 2021 г.
 ПРИЛОЖЕНИЕ № 8.1
**Форма Корректировочного Акта
 к Акту приема-передачи электрической энергии (мощности)**
 [начало формы]

ГАРАНТИРУЮЩИЙ ПОСТАВЩИК: Публичное акционерное общество
 "Дальневосточная энергетическая компания"
ПОТРЕБИТЕЛЬ: КГУП "ПЭО"

**Корректировочный АКТ № _____
 к Акту приема - передачи электрической энергии (мощности) № _____ от _____ 20 _____ г.**
 договор энергоснабжения № 2081 от _____ 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель **ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА** в лице _____ и представитель **ПОТРЕБИТЕЛЯ**, действующего на основании _____ и _____, с другой стороны, составили настоящий корректировочный Акт приема - передачи электрической энергии (мощности) о нижеследующем:

№	Наименование товара	показатели в связи с изменением стоимости отгруженных товаров (выполненных работ, оказанных услуг, имущественных прав)	Количество кВт*ч	Цена (тариф) руб./кВт*ч	Стоимость, (без НДС), руб.	Сумма НДС руб.	Стоимость, (с НДС), руб.
1	электрическая энергия (мощность)	до изменения после изменения	4	5	6	7	8
2	электрическая энергия (мощность) по Акту о неучтенном потреблении электроэнергии № _____ от _____	увеличение					
Всего увеличение							
Всего уменьшение							

Подписи сторон

Гарантирующий поставщик: _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 М.П. _____
 Потребитель _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 М.П. _____

[конец формы]

ПОТРЕБИТЕЛЬ
 Генеральный директор
 КГУП "ПЭО"
 _____ 2021 г.
 М.П.



Приложение Д. Контракт холодного водоснабжения и водоотведения № V-793 от 15.12.2022

1

КОНТРАКТ
холодного водоснабжения и водоотведения № V-793

г. Владивосток

« 15 » 12 2022 г.

Объекты учета: V-11809 вирт «КОМПЛЕКС ПО ПЕРЕРАБОТКЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ», V-11809(20) «КОМПЛЕКС ПО ПЕРЕРАБОТКЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ», г. Владивосток, Холмистая ул, 1, V-11809(80) «КОМПЛЕКС ПО ПЕРЕРАБОТКЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ», г. Владивосток, Холмистая ул, 1, V-11810(20) «КОМПЛЕКС ПО ПЕРЕРАБОТКЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ», г. Владивосток, Холмистая ул, 1, V-11810(80) «КОМПЛЕКС ПО ПЕРЕРАБОТКЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ», г. Владивосток, Холмистая ул, 1, V-3280 «ЗАВОД» г.Владивосток, Бородинская ул, 28, V-3281 «ЗАВОД» г.Владивосток, Бородинская ул, 28, V-P-11339 «АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОМПЛЕКС», о.Русский, Аякс п, 10, V-P-11340 «ГАРАЖ С АВТОМАСТЕРСКОЙ», о.Русский, Аякс п, 10, V-P-11341 «КОНТРОЛЬНО-ПРОПУСКНОЙ ПУНКТ С АВТОВЕСОВОЙ», о.Русский, Аякс п, 10, V-P-11342 «ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС», о.Русский, Аякс п, 10

Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский водоканал», именуемое в дальнейшем Исполнителем, в лице начальника управления по сбыту Загудаевой Яны Юрьевны, действующего на основании доверенности № 183Д/22 от 11.10.2022 г., с одной стороны, и КГУП «ПЭО», именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице _____

действующего на основании _____,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий контракт холодного водоснабжения и водоотведения.

При выполнении условий контракта стороны обязуются руководствоваться федеральным законом Российской Федерации от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644; Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ № 776 от 04.09.2013 г.; Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.05.2020 г. № 728; Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.01.2015 г. № 10; Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; постановлением администрации города Владивостока № 3413 от 31.08.2020г. «Об утверждении нормативов состава сточных вод для абонентов централизованной системы водоотведения Владивостокского городского округа» и всеми иными нормативными документами, регулирующими отношения сторон.

1. Предмет контракта

1. По настоящему контракту Исполнитель, осуществляющий холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Заказчику через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду _____ ДА _____;

(да, нет - нужное указать)

осуществлять прием сточных вод Заказчика от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект.

Заказчик по настоящему контракту обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим контрактом, соблюдать в соответствии с настоящим контрактом режим потребления холодной

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

183

2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Заказчика и Исполнителя определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 1

По объектам Заказчика, не имеющим непосредственного подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения, принадлежащим Исполнителю, акт границ раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям не предоставляется.

По объектам Заказчика, не имеющим непосредственного подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения, принадлежащим Исполнителю, предоставляется акт разграничения эксплуатационной ответственности с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании водопроводными и канализационными сетями.

Местом исполнения обязательств по контракту является граница эксплуатационной ответственности.

3. При отсутствии изменений в границах раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям признаются действующими ранее согласованные сторонами акты (приложение №1)

При отсутствии изменений в границах раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям по объектам Заказчика, не имеющим непосредственного подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения, принадлежащим Исполнителю, признаются действующими акты разграничения эксплуатационной ответственности, ранее согласованные Заказчиком с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании водопроводными и канализационными сетями.

При отсутствии согласованных сторонами актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности границы эксплуатационной ответственности устанавливаются в соответствии с пунктами 31.1 – 31.3 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения).

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является "01" января 2023 г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении № 4.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по контракту

7. Оплата по настоящему контракту осуществляется Заказчиком по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении Исполнителю двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

Установленные на момент заключения настоящего контракта цены (тарифы) могут изменяться в соответствии с решениями (постановлениями) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

В случае превышения Заказчиком размера подключенной мощности (нагрузки) при расчетах за холодное водоснабжение и (или) водоотведение в рамках настоящего контракта в отношении объема холодной воды и (или) сточных вод, потребленных (сброшенных) сверх подключенной нагрузки (мощности), применяется повышающий коэффициент 2 к соответствующему тарифу.

Исполнитель осуществляет по настоящему контракту подачу холодной воды из централизованной системы водоснабжения и прием от Заказчика в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в 2023 году на общую сумму 100 228,00 рублей с учетом налога на добавленную стоимость _____.

Заказчик обязан оплатить Исполнителю принятую холодную воду и оказанные услуги по приему от Заказчика в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в полном объеме, согласно выделенному лимиту бюджетных обязательств или объемам финансового обеспечения (субсидий).

Идентификационный код закупки _____.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Инов. № подл.						

Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта, за исключением случаев, установленных статьёй 95 федерального закона Российской Федерации от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8. Расчетный период, установленный настоящим контрактом, равен одному календарному месяцу. Заказчик вносит оплату по настоящему контракту в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения:

30 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенной) Заказчиком за предыдущий месяц (для Заказчиков, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем контракте), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных Заказчиком в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов-фактур, актов оказанных услуг, выставляемых к оплате Исполнителем не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который Заказчиком была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Заказчик по согласованию с Исполнителем может производить расчеты в иной форме, не запрещенной законом.

8.1. Способом доставки расчетно-платежных документов Заказчику является использование электронного документооборота через Сбис (оператор ООО Компания «Тензор») и АО «ПФ»СКБ»Контур». В случае если выставление Исполнителем расчетно-платежных документов Заказчику осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным по форме согласно приложению № 4¹.

Соглашение об осуществлении электронного документооборота, приведенное в приложении № 4¹ к настоящему контракту, подлежит подписанию сторонами настоящего контракта и становится неотъемлемой частью настоящего контракта в случае, если абзацем первым настоящего пункта предусмотрено, что выставление расчетно-платежных документов должно осуществляться посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи.

В случае несогласия использования электронного документооборота Заказчик обязан самостоятельно получать счета-фактуры, акты оказанных услуг у Исполнителя по адресу: г. Владивосток, ул. Некрасовская, 122.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется в соответствии с методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными Приказом Минстроя России от 17.10.2014 г. № 640/пр. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему контракту проводится между Исполнителем и Заказчиком не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему контракту, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по контракту, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Инва. № подл.						

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением Заказчиком нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится Заказчиком на основании счетов-фактур, актов оказанных услуг, выставяемых Исполнителем, в течение 7 рабочих дней с даты выставления счет-фактуры, акта оказанных услуг.

IV. Права и обязанности сторон

12. Исполнитель обязан:

а) осуществлять подачу Заказчику холодной воды установленного в соответствии с требованиями СанПин 2.1.3684-21 качества в объеме, установленном настоящим контрактом. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Заказчика в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом, (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять Заказчику информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения Заказчика по вопросам, связанным с исполнением настоящего контракта, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии Заказчика, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать Заказчику приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать Заказчика о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

н) требовать от Заказчика реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

о) осуществлять контроль за соблюдением Заказчиком режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов Заказчика, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	

009-2023-ПЗ

п) уведомлять Заказчика о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения и водоотведения в отношении Заказчика.

13. Исполнитель вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Заказчиком) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Заказчика к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам Заказчика, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) холодной воды, сточных вод и иным устройствам, которыми Заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего контракта;

д) взимать с Заказчика плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту.

ж) прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

14. Заказчик обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего контракта, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим контрактом;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем контракте, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим контрактом режим потребления холодной воды и режим водоотведения. Принимать меры по рациональному использованию питьевой воды, соблюдению нормативов водоотведения. Максимальный объем водопотребления и водоотведения не может превышать величину, определенную условиями подключения. При превышении заявленного объема водопотребления и водоотведения Заказчик обязан обратиться к Исполнителю с заявкой на получение условий подключения в связи с изменением максимального объема водопотребления и водоотведения. При уменьшении расхода Заказчик в течение 30 календарных дней обязан заменить приборы учета на калибр, соответствующий фактическому объему водопотребления и водоотведения.

е) производить оплату по настоящему контракту в порядке, размере и сроки, которые определены в

Взам. инв. №	Подпись и дата
	Инд. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим контрактом, до даты расторжения настоящего контракта в соответствии с пунктом 74.1 настоящего контракта, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Исполнителя или по его указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям и иным объектам Заказчика, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета), которыми Заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего контракта;

з) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

и) обеспечивать идентификацию мест отбора проб сточных вод (наличие различных указателей, содержащих идентифицирующие признаки места отбора проб сточных вод и позволяющих определить их на местности);

к) обеспечивать присутствие Заказчика при проведении отбора проб сточных вод.

л) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Заказчику или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности (очищать крышку люка пожарного гидранта от грязи, снега, наледи, утеплять пожарный гидрант) согласно Постановлению Правительства РФ от 16.09.2020 г. № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации» (вместе с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации);

м) незамедлительно уведомлять Исполнителя и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

н) уведомлять Исполнителя о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего контракта;

о) незамедлительно сообщать Исполнителю обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

п) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Заказчику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

р) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Заказчику на законном основании, только при наличии согласования Исполнителя;

с) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных Абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Заказчика, или расположены в границах земельного участка Заказчика, или проходят через помещения, принадлежащие Заказчику;

т) представлять Исполнителю сведения об Абонентах, в отношении которых Заказчик является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

у) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия Исполнителя;

ф) соблюдать установленные нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

х) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Заказчика в самотечную сеть канализации Исполнителя через колодец - гаситель напора;

ц) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять Исполнителя в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

15. Заказчик имеет право:

а) получать от Исполнителя информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Исполнителем в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Исполнителем в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. № 728;

б) получать от Исполнителя информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета ДА; (да, нет - указать нужное)

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом Исполнителем.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета Исполнителю

16. Для учета объемов поданной Заказчику холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, которые размещаются Заказчиком на границе балансовой принадлежности сетей или на границе эксплуатационной ответственности Заказчика с Исполнителем, если иное не предусмотрено техническими условиями.

17. В случае если узел учета воды размещен не на границе эксплуатационной ответственности Исполнителя и Заказчика, то расчет объема поданной воды производится с учетом потерь в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Заказчик

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Заказчик

20. Количество поданной холодной воды и принятых Исполнителем сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с разделами III и IV Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

21. В случае отсутствия у Заказчика приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан в течение 30 дней с момента заключения контракта

установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644).

22. Заказчик обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей Исполнителя, или по его указанию представителям иной организации к узлам учета и приборам учета для сверки показаний приборов учета и т.п.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Индв. № подл.

009-2023-ПЗ

23. В случае расхождения обнаруженных в процессе сверки показаний приборов учета Заказчика об объеме поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод с представленными Заказчиком сведениями Исполнитель составляет акт сверки показаний приборов учета, подписываемый Заказчиком или его представителем и Исполнителем.

При несогласии Заказчика или его представителя с содержанием акта сверки показаний приборов учета Заказчик или его представитель на акте делает отметку "ознакомлен" и проставляет подпись. Возражения Заказчика указываются в акте либо направляются Исполнителю в письменной форме любым способом, позволяющим подтвердить получение документа Заказчиком. В случае отказа Заказчика или его представителя от подписания акта сверки показаний приборов учета такой акт подписывается представителем Исполнителя с отметкой "Заказчик (или его представитель), от подписи отказался".

Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема поданной (полученной) воды и принятых сточных вод со дня подписания последнего акта сверки показаний приборов учета до дня подписания нового акта.

24. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета с 20 по 25 число текущего месяца и в течение пяти календарных дней с момента снятия показаний предоставляет Исполнителю сведения о зафиксированных приборами учета объемах воды и отведенных сточных вод.

25. Передача Заказчиком сведений о показаниях приборов учета Исполнителю может быть осуществлена следующим образом:

- посредством телефакса по номеру 201-00-74 или электронной почты (voda@primvoda.ru)
- посредством телефонной связи по номеру 201-00-75
- путем ввода показаний через автоматизированную систему расчета «Web-кабинет» на сайте www.primvoda.ru

26. Показания, переданные в электронном виде или по телефону, подтверждаются письменно и удостоверяются подписью ответственного лица.

VI. Порядок обеспечения Заказчиком доступа Исполнителя к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

27. Заказчик обязан обеспечить представителям Исполнителя или по его указанию представителям иной организации доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам Заказчика, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми Заказчик владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) Исполнитель или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещают Заказчика о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители Исполнителя или представители иной организации предъявляют Заказчику служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Исполнителя или иной организации);

в) доступ представителям Исполнителя или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим контрактом, осуществляется только в установленных настоящим контрактом местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) Заказчик принимает участие в проведении Исполнителем всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Исполнителя к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод.

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

37. При превышении Заказчиком установленных нормативов по объему сточных вод Заказчик оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

Х. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод (настоящий раздел применяется в случае заключения контракта с Заказчиком, который обязан подавать декларацию в соответствии с законодательством Российской Федерации)

38. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Заказчик подает Исполнителю декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

39. Декларация разрабатывается Заказчиком и представляется Исполнителю не позднее 6 месяцев со дня заключения Заказчиком с Исполнителем настоящего контракта. Декларация на очередной год подается Заказчиком до 1 ноября предшествующего года.

40. К декларации прилагается заверенная Заказчиком схема внутривидовых канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и канализационных колодцев, предназначенных для контроля состава и свойств сточных вод. При наличии нескольких канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких канализационных выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются Заказчиком путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску Заказчика, выполненных по поручению Заказчика лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

41. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются Заказчиком в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

- а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Исполнителем в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;
- б) исключаются значения запрещенного сброса;
- в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

42. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов Заказчиков, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

43. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

- а) выявление Исполнителем в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения Заказчиком нормативов допустимых сбросов Заказчиков или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным Заказчиком в декларации;
- б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод Заказчика по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод Заказчика, заявленное Заказчиком в декларации.

44. В течение 3 месяцев со дня оповещения Заказчика организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 43 настоящего контракта, Заказчик обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения Заказчика организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

45. В случае если Заказчиком допущено нарушение декларации, Заказчик обязан незамедлительно проинформировать об этом Исполнителя любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подпись и дата
Инва. № подл.						

к которым перешли права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

55. Уведомление считается полученным Исполнителем с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Исполнителя, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованные системы водоотведения (настоящий раздел применяется в случае, если Исполнитель осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих Заказчику)

56. Исполнитель в соответствии с условиями настоящего контракта обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод Заказчика в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Заказчик обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить Исполнителю оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем контракте.

57. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

XIV. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Заказчику

58. Заказчик представляет Исполнителю сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Заказчику.

59. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Заказчику, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод, условий подключения, акта о присоединении объектов к сетям водоснабжения и канализации (допуск). Исполнитель вправе запросить у Заказчика иные необходимые сведения и документы.

60. Исполнитель осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Заказчика, при условии, что такие лица заключили контракт(договор) о водоснабжении с Исполнителем и при наличии документов, подтверждающих подключение объектов к централизованным системам водоснабжения на законных основаниях.

61. Исполнитель осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Заказчика, при условии, что такие лица заключили контракт(договор) водоотведения с Исполнителем и при наличии документов, подтверждающих подключение объектов к централизованным системам водоотведения на законных основаниях.

62. Исполнитель не несет ответственности за нарушения условий настоящего контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Заказчика и которые не имеют контракта(договора) холодного водоснабжения и (или) единого контракта(договора) холодного водоснабжения и водоотведения с Исполнителем.

Заказчик в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего контракта, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Заказчика и которые не имеют контракта(договора) водоотведения и (или) единого контракта(договора) холодного водоснабжения и водоотведения с Исполнителем.

XV. Порядок урегулирования споров и разногласий

63. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

64. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах контракта, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора или разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

65. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

66. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом и устанавливается в размере 1 000 (одна тысяча) руб. 00 коп.

Заказчик освобождается от уплаты штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение своих обязательств, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

Уплата неустойки, штрафа не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по исполненному контракту и от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

Общая сумма штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

Общая сумма штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

70.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязанности по обеспечению доступа Исполнителя к водопроводным и (или) канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ Заказчик несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого Исполнителю, другим Заказчиком (Абонентам), транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XVII. Обстоятельства непреодолимой силы

71. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

72. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVIII. Действие контракта

73. Настоящий контракт вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения и в соответствии со статьей 425 Гражданского кодекса Российской Федерации распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 г.

Настоящий контракт заключен по 31.12.2023 г., а в части расчетов – до полного исполнения сторонами своих обязательств.

При исполнении настоящего контракта, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в контракте, стороны руководствуются всеми действующими нормативными и законодательными документами

74. Расторжение контракта допускается исключительно по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

При досрочном расторжении контракта Заказчик обязан передать на ответственное хранение водомерный узел новому владельцу и произвести полную оплату за полученную воду, сброс сточных вод и загрязняющих веществ.

В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Исполнителя от исполнения настоящего контракта или его изменении в одностороннем порядке контракт считается расторгнутым или измененным.

74.1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим контрактом, он считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном Заказчиком Исполнителю в порядке, предусмотренном разделом XII настоящего контракта, но не ранее даты получения такого уведомления Исполнителем, либо с даты заключения договора холодного водоснабжения и договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XIX. Прочие условия

75. Изменения к настоящему контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

76. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

77. При исполнении настоящего контракта стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

78. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

- 79. Неотъемлемой частью настоящего контракта являются следующие приложения:
 - акт о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (приложение №1),
 - акт разграничения эксплуатационной ответственности с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании водопроводными и канализационными сетями по объектам Заказчика, не имеющим непосредственного подключения к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения, принадлежащим Исполнителю,
 - сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) (приложение №3),
 - режим приема сточных вод (приложение №4)
 - соглашение об осуществлении электронного документооборота (приложение №4¹)

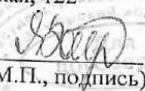
80. Ответственным лицом за водоснабжение (водоотведение) объектов Заказчика, сохранность прибора учета, пломб на нем и других водопроводных и канализационных сооружений и устройств, водомерного узла, назначается Заказчиком _____

тел. _____

XX. Юридические адреса и реквизиты сторон

81. Адреса и реквизиты сторон:

Исполнитель:
 КГУП «Приморский водоканал,
 Юридический адрес: 692841, Приморский край,
 Шкотовский район,
 п. Штыково, ул. Центральная, 5
 тел. многоканальный 2005-777,
 тел. 245-33-77, 201-53-33-приемная,
 тел. 245-93-08- отдел расчетов,
 тел. 245-33-71-договорной отдел,
 тел. 245-32-68, 244-62-69-абонентский отдел
 e-mail: prim@primvoda.ru
 сайт: www.primvoda.ru
 ИНН 2503022413 КПП 250301001
 Реквизиты для расчетов за водоснабжение и
 водоотведение, ПДК и негативное воздействие
 на работу централизованной системы водоотведения
 Банк: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ
 (ПАО) Г. МОСКВА
 Р/с 40602810111021203114
 К/с 30101810145250000411
 БИК 044525411
 Почтовый адрес: 690088, г. Владивосток,
 ул. Некрасовская, 122

Исполнитель  /Я.Ю.Загудаева /
 (М.П., подпись)

Заказчик: КГУП «ПЭО»
 Юридический адрес: 690105, Приморский край,
 Владивосток г, Бородинская ул, дом № 28
 e-mail: spetszavod@bk.ru
 тел. руководителя
 тел. гл. бухгалтера
 тел. +7 (423) 232-56-81
 ИНН 2504000885
 КПП 253801001
 Банковские реквизиты:
 р/с: 40602810250000000033,
 к/с: 30101810600000000608,
 БИК: 040813608,

Почтовый адрес: 690105, Приморский край, Владивосток г, Бородинская ул, дом № 28

Заказчик  /_____
 (М.П., подпись)



Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к контракту холодного водоснабжения
и водоотведения

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
В соответствии с условиями договора о подключении (техническом присоединении), либо – водохозяйственным балансом				

Исполнитель  / Я.Ю. Загудаева /
(М.П. подпись)



Заказчик  /



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ

Лист

198

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4¹
к контракту холодного водоснабжения
и водоотведения

СОГЛАШЕНИЕ
об осуществлении электронного документооборота

г. Владивосток " _____ " _____ 20__ г.

Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский водоканал», именуемое в дальнейшем Исполнителем, в лице в лице начальника управления по сбыту Загудаевой Яны Юрьевны, действующего на основании доверенности № 183Д/22 от 11.10.2022 г., с одной стороны, и КГУП «ПЭО», именуемое в дальнейшем Заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Выставление Исполнителем расчетно-платежных документов (счет-фактура, акт оказанных услуг) Заказчику производится посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи через операторов электронного документооборота ООО Компания «Тензор» (Сбис), ИНН 7605016030 и (или) АО «ПФ»СКБ»Контур», ИНН 6663003127.

2. Датой выставления Исполнителем расчетно-платежных документов в электронном виде Заказчику по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения оператором электронного документооборота выставления Исполнителем расчетно-платежных документов Заказчику.

3. Заказчик обязан в течение 10 рабочих дней со дня выставления расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть Исполнителю оформленный надлежащим образом акт оказанных услуг, подписанный электронной подписью Заказчика и подтвержденный оператором электронного документооборота.

Акт оказанных услуг в электронном виде считается полученным Исполнителем, если Исполнителю поступило подтверждение оператором электронного документооборота подписания акта оказанных услуг электронной подписью Заказчика.

4. В случае если в течение 5 рабочих дней со дня выставления Заказчику расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи Заказчик письменно не заявит Исполнителю о своих возражениях по содержанию указанных документов, в том числе по объему поданной воды и принятых сточных вод и сумме платежа, считается, что Заказчик согласен с представленным расчетом суммы платежа, а указанные в расчетно-платежных документах показания приборов учета являются согласованными Заказчиком.

5. Для работы в системе обмена электронными документами Заказчик заключает соглашение с оператором электронного документооборота на получение ключа электронной подписи.

6. Стороны признают, что используемые сторонами электронные документы, подписанные электронной подписью уполномоченных представителей сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей сторон (независимо от того, существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных настоящим контрактом.

Исполнитель _____ / 7Я.Ю.Загудаева /
(М.П., подпись)



Заказчик _____ /
(М.П., подпись)



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата

009-2023-ПЗ



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Приморскому краю)**

ООО «ГеоТехПроект»

e-mail.ru: provorova_elena@inbox.ru

ул. Басаргина,51, г. Владивосток, 690080
Тел. 243-44-44
e-mail: gu@25.mchs.gov.ru

06.04.2023 № ИВ-252-2827
на № ГТП-ПК-376 от 31.03.2023

О предоставлении информации

На Ваш запрос сообщаю, что ближайшим подразделением пожарной охраны к объекту проектирования «Проект реконструкции МСК, создание межмуниципального объекта утилизации органической фракции на участке г. Владивосток, ул. Холмистая, 1» расположенному на земельном участке с кадастровым номером 25:28:000000:12344, является 67 пожарно-спасательная часть 2 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления, которая расположена по адресу: г. Владивосток, ул. Артековская, 1 в. В данном подразделении в боевом расчете находится 2 единицы пожарной техники, 11 человек личного состава.

Дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях 20 минут. Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения к месту предполагаемого пожара и время боевого развертывания также зависит от таких факторов, как наличие подразделений пожарной охраны в месте постоянной дислокации, дорожные условия, наличие проезда и иных факторов.

Исполняющий обязанности
заместителя начальника Главного управления
(по Государственной противопожарной службе)
полковник внутренней службы

А.А. Иваровский

Мудреченко Максим Андреевич
8(423) 243-23-33



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 00F7B3B5E58938B89A1BD30FCFDD3AFAC4
Владелец: Иваровский Александр Алексеевич
Действителен с 20.10.2022 по 13.01.2024

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Чедок	Подп.	Дата