

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Полигон ЭКО КРЫМ»

В.И. Мельничук

«01» октября 2019 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор
ООО «ЭСП»

С.А. Лобанов

«01» октября 2019 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

подготовка проектной документации по объекту:
«Строительство ЭКОТЕХНОПАРКА».

Перечень основных требований	Содержание требований
1. Наименование объекта	Строительство ЭКОТЕХНОПАРКА, по адресу: Республика Крым, Ленинский район, за пределами населенных пунктов Приозерновского сельского поселения
2. Адрес объекта	298242, РФ, Республика Крым, Ленинский район, за пределами населенных пунктов Приозерновского сельского поселения.
2.1 Идентификационные признаки объекта	
2.1.1 Назначение	<ul style="list-style-type: none">- обработкой, утилизацией, обезвреживанием, размещением твердых коммунальных отходов (ТКО);- обработка отходов производства и потребления – предварительная подготовка отходов к дальнейшей утилизации, включая их сортировку, разборку, очистку);- утилизация отходов производства и потребления – использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация);- обезвреживание отходов производства и потребления - уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду;- размещение отходов – хранение и захоронение отходов;- применение технологии открытого компостирования с применением арочной ворошительной машины.
2.1.2 Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры	Не относится.

	2.1.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий	<p>Основными факторами риска возникновения ситуаций природного характера являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Опасные метеорологические явления; - Опасные геологические процессы; - Опасные гидрологические явления; - Природные пожары. <p>Возможность опасного техногенного воздействия на объекте капитального строительства.</p> <p>Состав и характер опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий уточнить проектом и при проведении инженерных изысканий.</p>
	2.1.4. Принадлежность к опасным производственным объектам 2.1.5. Пожарная и взрывопожарная опасность	<p>Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», проектируемый объект капитального строительства не относится к опасным производственным объектам.</p> <p>Производственный корпус для мусороперерабатывающих комплексов ТКО и отходов производства и потребления - категория В; Трансформаторная подстанция - категория В. Категории уточнить в ходе проектирования.</p>
	2.1.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	<p>Административно-бытовой корпус; Контрольно-пропускной пункт с пунктом дозиметрического контроля; Здание весовой с автомобильными фундаментными весами; Помещение сортировки производственного корпуса для мусороперерабатывающего комплекса ТКО и отходов производства и потребления.</p>
	2.1.7 Уровень ответственности Коэффициент надежности	<p>В соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проектируемый объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам. В соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» объект проектирования относится к Классу сооружений КС-2 и имеет нормальный уровень ответственности.</p> <p>Значение коэффициента надежности по ответственности – 1,0</p>
2.2	Классе значимости объекта	3 (третий)
2.3	Фоновая сейсмичность	Согласно картам – Карта ОСР-2015-А
3.	Основание для проектирования	ДОГОВОР № 20-10/19 от «01» октября 2019 года
4.	Цель проекта	Обеспечить обработку, обезвреживание, размещение и утилизацию промышленных и бытовых отходов, в соответствии с требованиями действующего природоохранного законодательства РФ.
5.	Заказчик	ООО «Полигон ЭКО КРЫМ»
6.	Проектировщик	ООО «Экологическое сопровождение проектов»
7.	Вид строительства	Новое строительство
8.	Стадийность проектирования	Проектная документация
9.	Сроки проведения работ	Согласно календарного плана
10	Основные показатели объекта	Границы работ – в границах земельного участка с кадастровым номером 90:07:230201:774 площадью 71,0905 га.

		<p>1. Объекты основного назначения и оборудование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мусороперерабатывающий комплекс (МПК). <p>Проектный срок службы – расчет проектом; Площадь участка проектирования – 71,0905 га; Емкость - расчет проектом; Высота складирования - расчет проектом;</p> <ul style="list-style-type: none"> - производственный корпус для мусороперерабатывающего комплекса (МПК) две линии производительности каждой 120 т/в одну смену); - промышленный пресс (возможно включение в состав МПК); - инсинератор производительность 250 кг/час - 2 шт; - морозильный ларь для накопления до 200 кг в сутки; - установка для рециклинга ПЭТ, ПНД и резины; - промышленный шредер для пластика, древесины, бумаги, стекла; - карты складирования и захоронения отходов (по классам отходов, в соответствии с перечнем); - площадки для аточного ворошителя и производства компоста как удобрения, и как материала для рекультивации расчет тыс. т/год; - площадка для складирования и переработки крупногабаритных отходов (КГО) с ограждением; - приемная площадка под отходы перед линией сортировки ТКО возможно в производственном корпусе; - накопительные площадки для вторсырья. <p>2. Объекты вспомогательного назначения</p> <ul style="list-style-type: none"> - административно-бытовой корпус; - автостоянка личного автотранспорта; - модульная котельная; - гараж для хранения и ремонта подвижной и автомобильной техники; - контрольно-пропускной пункт с пунктом стационарного дозиметрического контроля; - здание весовой с автомобильными фундаментными весами; - пункт мойки колес с обратным водоснабжением; - контрольно-дезинфицирующая зона с ванной для мойки колес автомобилей; - противопожарные резервуары; - трансформаторная подстанция; - система сбора фильтрата; - ограждение территории, ворота, калитка; - локальные очистные сооружения поверхностных стоков; - локальные очистные сооружения фильтрата; - зона отдыха; <p>*конечный перечень уточнить в ходе проектирования</p>
11.	Выделение этапов, очередей	Этапы не предусматривать.
12.	Требования к объему и составу инженерных изысканий	<p>Перед началом проведения инженерных изысканий Исполнитель разрабатывает и согласовывает с Заказчиком программу работ на каждый вид изысканий.</p> <p>Организовать и координировать работу по выполнению инженерно-геодезических изысканий, которые должны выполняться в соответствии с «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-104-97 Свод правил «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».</p> <p>Выполнить топографическую съемку на площади не менее 15,8120 га (объем уточнить при проектировании) в масштабе М 1:500 с согласованиями подземных коммуникаций, подерсвную съсмку и</p>

сводную инвентаризационную ведомость зеленых насаждений (при необходимости). Топографическую съемку согласовать с эксплуатирующими организациями в установленном порядке.

Организовать и координировать работу по выполнению инженерно-геологических изысканий, в объеме, необходимом для разработки проектных решений.

Инженерно-геологические изыскания должны выполняться в соответствии с требованиями «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-105-97 Свод правил «Инженерно-геологические изыскания для строительства». Глубину бурения и количество скважин уточнить в соответствии с СП 11-105-97.

Выполнить определение коррозионной активности грунтов, наличие блуждающих токов.

При проведении полевых исследований грунтов выполнить статическое зондирование в соответствии с нормативами (при необходимости).

В инженерно-геологических скважинах выполняются наблюдения за уровнем подземных вод и осуществляется отбор проб грунтов для определения физико-механических свойств грунтов, химический анализ грунтовых вод и грунтов. Объем изысканий уточнить при составлении программы изысканий.

Организовать и координировать работу по выполнению инженерно-экологических изысканий выполняются в соответствии с требованиями «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-102-97 Свод правил «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

Инженерно-экологические изыскания выполняются как на участке размещения свалочных масс, так и на прилегающей территории в границах санитарно-защитной зоны полигона.

По результатам инженерно-экологических изысканий должна быть дана оценка негативного воздействия полигона ТБО на окружающую среду.

Инженерно-экологические изыскания выполнить в объеме, достаточном для разработки мероприятий по «Оценке воздействия на окружающую среду» и «Охране окружающей среды».

Организовать и координировать работу по выполнению инженерно-гидрометеорологических изысканий, которые выполняются в соответствии с требованиями «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 11-103-97 Свод правил «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и в объеме, достаточном для разработки проектных решений.

Изучению подлежит система водоотведения поверхностных и дренажных вод, в т.ч. и фильтрата с территории полигона. На основе данных климатических наблюдений на ближайших метеостанциях составляется климатическая характеристика участка работ.

По результатам выполненных изысканий составляются технические отчеты по каждому виду изысканий с приложением графических материалов, фотоматериалов, свидетельств, допусков, лицензий, полученных заключений и разрешений.

При наличии выполненных изысканий прошлых лет использовать имеющиеся материалы при составлении отчетов.

Состав и содержание технических отчетов о комплексных инженерных изысканиях должны соответствовать «СП 47.13330.2012. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-104-97, СП 11-105-97, СП 11-102-97, СП 11-103-97.

		Отчет предоставить: на бумажных носителях в 3-х экземплярах; на электронном носителе – 1-м экземпляре.
13.	Требования к техническим решениям	Индивидуальный проект. Состав необходимых объектов основного и вспомогательного назначения приведены
14.	Особые условия проектирования	Сейсмичность района и площадки строительства, классификацию грунтов принять по результатам инженерных изысканий (при необходимости). Территория действующего предприятия с непрерывным технологическим процессом. После заполнения карт полигона выполнить рекультивацию с посевом многолетних трав.
15.	Основные требования к проектной документации	Проектирование выполнить на основании исходных данных и в соответствии со следующими нормативными документами: <ul style="list-style-type: none"> – Действующими Федеральными законами в области охраны окружающей природной среды. – Земельный кодекс РФ, Закон «Об охране окружающей среды», – Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», – Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», – Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ». – «Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», Министерство Строительства Российской Федерации Академия Коммунального Хозяйства им. К.Д. Памфилова, Москва 1998 г. – «Рекомендации по проектированию, строительству и рекультивации полигонов ТБО», Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова, Москва, 2009 год. – Постановление правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изменениями на 15 февраля 2011 года). – ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ – СП 47.13330.2012. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». – СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства». – СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» – СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» – СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».
		<ul style="list-style-type: none"> – СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», – СНиП 3.01.01-85 Организация строительного производства. – "СП 45.13330.2012. Свод правил. Земляные сооружения,

		<ul style="list-style-type: none"> - основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87" - СП 50-101-2004. Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений, - СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*, - СНиП 11-04-2003 "Инструкцию о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации". - ГОСТ 25584-90 Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации. - ГОСТ 25100-2011 "Грунты. Классификация". - ГОСТ 30772-2001 "Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения". - Санитарные правила N 3183-84 "Порядок накопления, транспортировки, обезвреживания и захоронения токсичных промышленных отходов". - Примечание "КОДЕКС". - СанПиН 2.1.7.2790-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами" - СП 2.6.1.2612-10. Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010) - "СП 2.1.7.1038-01. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов. Санитарные правила" - "СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85" - "СанПиН 2.1.7.1287-03. 2.1.7. Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы" - Стандарт МАГАТЭ № WS-R-3 Вена, 2003 «Реабилитация территорий, загрязненных вследствие деятельности в прошлом и аварий, 2003». - ГОСТ Р 21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации», - иной нормативной документацией, действующей на территории Российской Федерации.
16.	Требования к архитектурным, объемно - планировочным и конструктивным решениям	<p>Фундаменты - по результатам инженерных изысканий.</p> <p>Конструктивные решения по зданиям и сооружениям выполнить с учетом прочностных расчетов.</p>
17.	Требования к генеральному плану, благоустройству участка и малым архитектурным формам	<p>Схему планировочной организации земельного участка разработать в соответствии с требованиями ГОСТ 21.508-93, СП 42.13330.2011, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2361-08 и нормами других действующих нормативных документов.</p>

18.	Требования к инженерному обеспечению объекта	<p>Выполнить раздел проекта, по наружным инженерным сетям и сооружениям в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85, СП 32.13330.2012, СП 31.13330.2012, СП 61.13330.2012, СН 510-78, РД 34.20.185-94 и нормами других действующих нормативных документов.</p> <p>Схемы и пересечения проектируемых инженерных сетей, если таковые есть, согласовать с владельцами сетей, эксплуатирующими организациями.</p> <p>Предусмотреть временные дороги на полигоне,</p> <p>Теплоснабжение объекта. от котельная на твердом топливе;</p> <p>Водоснабжение объекта.</p> <ul style="list-style-type: none"> - вода привозная - горячее водоснабжение предусмотреть проточными водонагревателям (кол-во определить проектом). <p>Противопожарное водоснабжения объекта. Определить проектом</p> <p>Канализация. Определить проектом</p> <p>Газификация. Определить проектом</p> <p>Электроснабжение объекта.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть электроснабжение объекта согласно ТУ - Предусмотреть наружное освещение объекта и территории с использованием светодиодных технологий. - предусмотреть систему дежурного и аварийного освещения. - предусмотреть на территории строительство резервного источника электроснабжения ДЭС. Мощность резервной ДЭС определить проектом. <p>Телефонизация объекта и слаботочные сети.</p> <ul style="list-style-type: none"> - мобильная связь - Предусмотреть систему пожаротушения согласно ФЗ №123. - Предусмотреть систему оповещения и управления эвакуацией людей. - Система контроля доступа и охранного видеонаблюдения входной группы объекта. - Предусмотреть систему контроля и учета доступа на объект.
19.	Энергосберегающие мероприятия	<p>Требования к энергоэффективности объекта в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. N261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».</p> <p>Требования к тепловой защите зданий в соответствии СП 50.13330.2012.</p>
20.	Требования к разработке проекта организации строительства	<p>Выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 48.13330.2011 Организация строительства; - МДС12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта организации работ.
21.	Требования к разработке мероприятий по охране окружающей среды	<p>Проектные решения должны соответствовать требованиям законодательства РФ, действующих нормативных документов РФ, международных обязательств РФ в области охраны окружающей</p>

		<p>среды и природопользования, учитывать особенности проведения работ.</p> <p>Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» должен содержать, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - результаты оценки воздействия объекта строительства на окружающую среду (ОВОС); - намеченные природоохранные мероприятия; - расчет компенсационных платежей на загрязнение окружающей среды и затрат на природоохранные мероприятия в период строительства и эксплуатации; - предложения по предельно-допустимым выбросам загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу, нормативам предельно-допустимых сбросов и нормативам образования и размещения отходов для этапа проектной, и эксплуатационной; <p>Проектные решения должны обеспечить предотвращение и (или) снижение возможного негативного воздействия строительных работ на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов.</p> <p>Разработать раздел 8 проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Положения об оценке, намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ. (утверждено Приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372, зарегистрировано в Минюсте РФ 04.07.2000 № 2302); - Федерального закона от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации» и др. документов в области охраны окружающей среды; - Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе"; - Других документов в области охраны окружающей среды. <p><u>В составе раздела предусмотреть в том числе:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - оценку воздействия на окружающую среду и перечень мер по ее охране; - порядок осуществления и программу производственного экологического контроля при производстве работ на объекте и эксплуатации объекта капитального строительства; <p>законодательных нормативов и других документов, касающихся проблем охраны окружающей среды, регламентирующих отношения в сфере охраны и рационального использования природных ресурсов.</p>
22.	<p>Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций</p>	<p>В соответствии с Градостроительным кодексом (ст.48, пункт 14), СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (с Изменением № 1), исходными данными и требованиями территориального управления МЧС России.</p> <p>Требования по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны:</p> <p>Проектные решения по укрытию персонала в защитном сооружении гражданской обороны реализовываются в рамках отдельной проектной документации.</p> <p>Ввод в эксплуатацию защитного сооружения гражданской обороны осуществляется до ввода в эксплуатацию основного комплекса а объекта</p>
23.	<p>Требования к составу и оформлению проекта</p>	<p>Состав разделов проектной документации и требования к содержанию этих разделов принять в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов</p>

		<p>проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>-Разработку проектной документации осуществлять в соответствии с основными требованиями Федерального закона «О техническом регулировании» от 27.02.2002 г. № 184-ФЗ и другими действующими нормативными документами и техническими указаниями.</p> <p>-Материалы проектной документации разработать и оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». Выполнение и оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной документации, осуществляется в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими техническими документами в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации о техническом регулировании и градостроительной деятельности.</p> <p>В соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса РФ разработать раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства».</p>
24.	Требования к разработке сметной документации	<p>Сметную документацию разработать в соответствии с МДС 81-35.2004 базисно-индексным методом по утвержденной территориальной сметно-нормативной базе ТЕР-2001</p> <p>- Стоимость строительства определить в рублях по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен.</p> <p>- Пересчет в текущие цены производить с ежеквартальными индексами, рекомендуемыми Минстроем России, действующими на квартал, предшествующий передаче сметной документации в Главгосэкспертизу России.</p> <p>- Необходимость применения в локальных сметах коэффициентов, учитывающих усложняющие факторы производства строительных и ремонтно-строительных работ, устанавливается в ИОС и согласовывается с Заказчиком.</p> <p>- На материалы, цены которых отсутствуют в сборниках федеральных средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, необходимо предоставить «коммерческие предложения» или «прайс-листы», которые должны быть оформлены в соответствии с МДС 81-35.2004:</p>
25.	Исходные данные предоставляемые Заказчиком	<p>- Копии правоустанавливающих документов на ЗУ (копии свидетельств о праве собственности, договора аренды);</p> <p>- Копии градостроительных планов ЗУ (предварительно подготавливаемых заявлений проектной организацией на выдачу ГПЗУ);</p> <p>- Электроснабжение (предварительно подготавливаемых заявлений проектной организацией на выдачу ТУ);</p> <p>- Технические условия по ГО и ЧС(предварительно подготавливаемых заявлений проектной организацией на выдачу);</p> <p>- Иная документация.</p>
26.	Сроки выполнения строительно-монтажных работ	<p>В соответствии с календарным графиком Проекта организации строительства.</p>

27.	Согласование проектной документации	<p>Проектировщик организует работу по получению следующих согласований и заключений:</p> <p>Согласование разработанной проектной документации с Заказчиком до ее направления на согласование в уполномоченные органы исполнительной власти, и государственную экспертизу проектной документации;</p> <p>Организацию проведения необходимых согласований с надзорными и контролирующими органами</p> <p>Организацию экспертиз разработанной документации (государственной экологической экспертизы, экспертизы проектной документации и материалов инженерных изысканий).</p>
28.	Количество экземпляров проектной документации	<p>Исполнитель передает проектную документацию в количестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Для проведения согласования с Заказчиком и закрытия соответствующего этапа работ согласно договору – 1 экземпляр на бумажном носителе в сброшюрованных книгах и в электронном виде на CD-диске в 1-м экземпляре необходимых форматов; - Законченную работу, а именно согласованную и получившую положительное заключение государственной экспертизы проектную документацию, в количестве 3-х экземпляров на бумажном носителе в сброшюрованных книгах и один экземпляр в электронном виде вместе с актом выполненных работ.

Задание на проектирование составил:

Общество с ограниченной ответственностью «Полигон ЭКО КРЫМ»

