



ЭкоСкай

**ДОКУМЕНТАЦИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩАЯ ХОЗЯЙСТВЕННУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» ВО ВНУТРЕННИХ
МОРСКИХ ВОДАХ РФ (БУХТА ЗОЛОТОЙ РОГ ЗАЛИВА ПЕТРА
ВЕЛИКОГО, ПРИЧАЛЫ 44 И 43А)**

Том 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



Москва



ЭкоСкай

Общество с ограниченной ответственностью «Экоскай»

Член саморегулируемой организации № 2136 Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования»

Член саморегулируемой организации № 316 Ассоциации «Объединение изыскателей «ГЕОИндустрия»

Заказчик – АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩАЯ ХОЗЯЙСТВЕННУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» ВО ВНУТРЕННИХ
МОРСКИХ ВОДАХ РФ (БУХТА ЗОЛОТОЙ РОГ ЗАЛИВА ПЕТРА
ВЕЛИКОГО, ПРИЧАЛЫ 44 И 43А)**

Том 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**МОСКВА
2022**



ЭкоСкай

Общество с ограниченной ответственностью «Экоскай»

Член САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ № 2136 Ассоциации «ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

Член САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ № 316 Ассоциации «ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ «ГЕОИНДУСТРИЯ»

Заказчик – АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩАЯ ХОЗЯЙСТВЕННУЮ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» ВО ВНУТРЕННИХ
МОРСКИХ ВОДАХ РФ (БУХТА ЗОЛОТОЙ РОГ ЗАЛИВА ПЕТРА
ВЕЛИКОГО, ПРИЧАЛЫ 44 И 43А)**

Том 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Генеральный директор



И.Д. Бадюков

**МОСКВА
2022**



ЭкоСкай

«Документация, обосновывающая хозяйственную деятельность АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»
во внутренних морских водах РФ (бухта Золотой Рог залива Петра Великого, причалы
44 и 43а)»

ДАЛЬКОМХОЛОД

СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ	5
ВВЕДЕНИЕ	6
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ	7
2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	10
3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ	12
3.1. Характеристики причальных стенок	12
3.2. Причал 44.....	13
3.3. Причал 43а.....	18
4. ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА И СПЕЦТЕХНИКА	20
5. ПЕРСОНАЛ	22
СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ	23
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Свидетельства о постановке объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду	24



СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ

АТР	– Азиатско-тихоокеанский регион
г/п	– Грузоподъемность
ДАЛЬКОМХОЛОД	– Акционерное общество «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ХОЛОДИЛЬНИК»
ДТ	– Дизельное топливо



ВВЕДЕНИЕ

Территория АО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» (АО «ДАЛЬКОМХОЛОД») (причалы 44 и 43а) расположена в г. Владивосток Приморского края на п-ве Черкавского на восточном берегу бухты Золотой Рог.

АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» введен в эксплуатацию 31 октября 1964 года и является крупнейшим портовым холодильным комплексом на Дальнем Востоке.

АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» имеет удобное географическое положение с круглогодичной навигацией и удобен для перевалки грузов как в страны АТР, так и в порты Дальнего Востока и Севера России. Предприятие представляет собой перегрузочный комплекс с обширной территорией и развитой транспортной инфраструктурой. Основной вид деятельности предприятия – хранение мороженой продукции, оказание услуг по обработке транспортных средств: судов, автомашин, железнодорожных вагонов. Контейнерная площадка позволяет обрабатывать различные виды грузов.

Решение о разработке настоящей документации принято на основании предписания Дальневосточного межрегионального управления Росприроднадзора от 07.12.2021 №15-1160-КНД/2021.

Причальные стенки причалов 44 и 43 граничат с акваторией бухты Золотой Рог залива Петра Великого Японского моря. Бухта Золотой Рог относится к внутреннему морю Российской Федерации согласно ст. 1 Федерального закона РФ от 31.07.1998 №155-ФЗ. Функциональное назначение причалов предприятия – перегрузка товаров на/с морские суда во внутреннем море Российской Федерации. В соответствии со ст. 34 Федерального закона РФ от 31.07.1998 №155-ФЗ и ст. 7 Федерального закона РФ от 23.11.1995 №174-ФЗ документация, обосновывающая такую деятельность, подлежит Государственной экологической экспертизе.

Разработка настоящей документации, обосновывающей хозяйственную деятельность АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» во внутренних морских водах Российской Федерации, осуществлена в 2022 году ООО «ЭкоСкай» по заказу АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» на основании Договора.

В качестве исходных данных для разработки настоящей документации использовались следующие отчетные материалы, включая данные инженерно-геологических изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания 3,7 га на территории АО «ДАЛЬКОМХОЛОД», расположенного по адресу г. Владивосток, 44 Причал / ООО «РОСТРАНС ПРОЕКТ», г. Владивосток, 2018.
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям «44 причал» / ООО «ПИК «ВОСТОК», г. Владивосток, 2020.



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ

Полное название предприятия: Акционерное общество «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ХОЛОДИЛЬНИК».

Краткое название предприятия: АО «ДАЛЬКОМХОЛОД».

Руководитель предприятия: генеральный директор Кондратов Руслан Викторович.

Предприятие эксплуатирует две производственные площадки:

- причал 44 – промышленная площадка;
- причал 43а – трансферный склад открытого хранения.

Юридический, почтовый и адреса местонахождения объектов предприятия:

- Почтовый и юридический адрес АО «ДАЛЬКОМХОЛОД», местонахождение причала 44: 690035, Приморский край, г. Владивосток, строение 44 причал;
- Местонахождение причала 43а: 690035, Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 4а, причал 43а.

Реквизиты предприятия: ИНН 2537003955, КПП 253701001, р/с 40702810911021002787 в филиале «Центральный» банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411, ОГРН 1022501799847, ОКПО 01443886, ОКВЭД 52.10.1, ОКФС 16, ОКОПФ 47, ОКАТО 05401367000, ОКОГУ 49008.

Основное направление деятельности предприятия:

- оказание услуг по хранению продовольственной мороженой продукции;
- оказание услуг по перевалке и хранению генеральных грузов в биг-бэгах и контейнерах.

Основные технико-экономические показатели предприятия представлены в таблице 3.1-1.

Таблица 3.1-1. Техничко-экономические показатели предприятия

Показатель	Ед. изм.	Значение
Численность работающих	чел.	300
Режим работы	ч/сут	24
	сут/год	365
Общая емкость продукции	тыс. т	25
Емкость холодильных камер с отрицательными температурами	тыс. т	19,5
Температура хранения	°С	-18 – -24
Хранение продукции (за 2021 г.)	тыс. тонн-сут	21,27
Погрузо-разгрузочные работы (за 2021 г.)	тыс. тонн	3853
Предоставление причала (за 2021 г.)	ед.	167

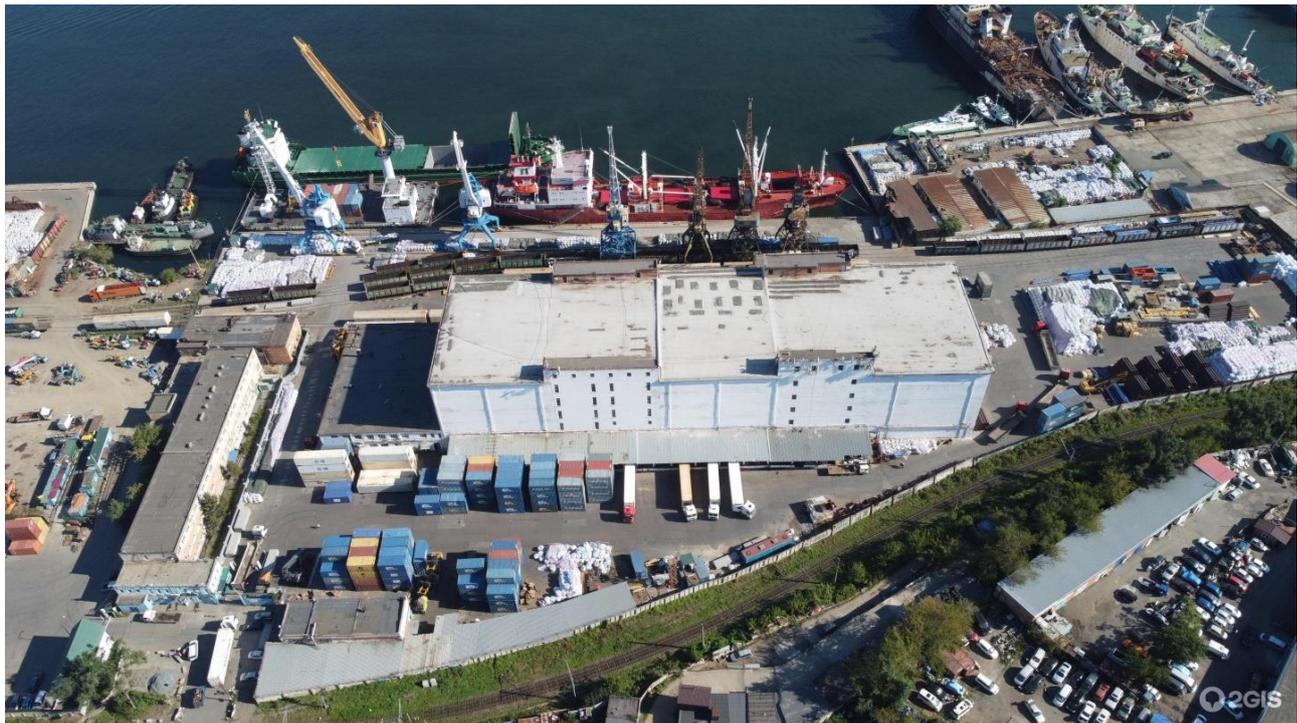


Рисунок 3.1-1. Вид на причал 44 АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»

Данные о постановке объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

Производственные площадки предприятия поставлены на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду:

- причал 44 – промышленная площадка предприятия: II категория негативного воздействия на окружающую среду, свидетельство от 16.01.2017 №АОЗХВ0VP, код 05-0125-000924-П (приложение 1).
- причал 43а – трансферный склад открытого хранения: IV категория негативного воздействия на окружающую среду, свидетельство б/н (приложение 1).

Земельные участки

- 44 причал:
 - кадастровый номер 25:28:030009:94, площадь 20755 м². Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения хладокомбината №1. Земельный участок находится в собственности АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» (выписка из ЕГРН от 10.03.2021 № 99/2021/379831128);
 - кадастровый номер 25:28:030009:96, площадь 9564 м². Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения хладокомбината №1. Земельный участок находится в собственности АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» (выписка из ЕГРН от 26.01.2022 №99/2022/445667270);
 - кадастровый номер 25:28:030009:95, площадь 847 м². Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения хладокомбината №1. Земельный участок находится в собственности АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» (выписка из ЕГРН);



– кадастровый номер 25:28:000000:498, площадь 6444 м². Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дальнейшей эксплуатации сооружения-причал №44 длиной 214,20 м (лит. П1). Земельный участок используется по договору аренды.

➤ причал №43а:

– кадастровый номер 25:28:030010:53, площадь 5105 м². Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дальнейшей эксплуатации складов. Земельный участок используется по договору аренды;

– кадастровый номер 25:28:030010:1341, площадь 451 м². Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – объекты складского назначения. Земельный участок используется по договору аренды;

– кадастровый номер 25:28:030010:61, площадь 2924 м² (под причал 43а используется часть данного участка площадью 1054,9 м²). Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для дальнейшей эксплуатации причалов. Земельный участок используется по договору аренды



2. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Территории причалов 44 и 43а АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» расположены в Первомайском районе г. Владивостока на п-ве Черкавского на юго-восточном берегу бухты Золотой Рог, ближе к её кутовой части (рисунки 3.1-1 и 3.1-2).

Территория причала 44 граничит:

- с севера – причальная стенка длиной 214,2 м, являющаяся границей водного объекта – бухты Золотой Рог. Бухта используется для прибрежного судоходства и промышленной морской инфраструктуры г. Владивостока;
- с востока и запада – территории причалов третьих лиц;
- с юга – ж/д пути далее располагаются гаражные кооперативы и подъездная дорога с ул. Калинина.

Причал 43а расположен на расстоянии около 830 м к востоку от территории причала 44 и граничит:

- с севера – причальная стенка длиной 95,9 м, являющаяся границей водного объекта – бухты Золотой Рог.
- с юга, востока и запада – граничит с территориями причалов третьих лиц. Далее к югу расположены ж/д пути и подъездная дорога с ул. Калинина.



Рисунок 3.1-1. Карта-схема расположения причалов 44 и 43а АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»



причал 44

причал 43а

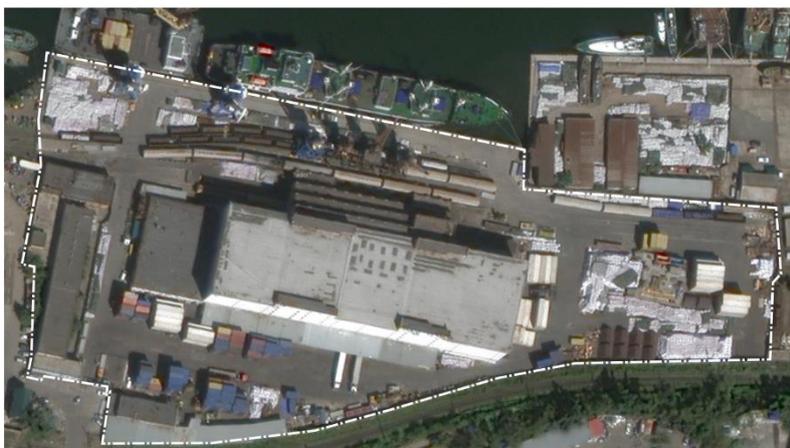


Рисунок 3.1-2. Аэрофотоснимки территории причалов 44 и 43а АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» [Яндекс Карты, 2022]



3. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

3.1. Характеристики причальных стенок

Основные характеристики причальных стенок причалов 44 и 43а представлены в таблице 3.1-1 [Паспорт..., 2016; 2018].

Таблица 3.1-1. Основные характеристики причалов 44 и 43а

Характеристика	Причал 44	Причал 43а
Назначение причала	Переработка генгрузов, реф-грузов, леса и прочих грузов	Перегрузка генгрузов
Год постройки	1975	1986
Год последнего ремонта (реконструкции)	2015–2016	–
Тип сооружения	причальное сооружения типа боьверк	вертикальная стенка типа «боьверк»
Класс сооружения	III	III
Сейсмостойкость, баллы	7	6
Основные размеры:		
Длина, м	214,2	95,9
Ширина, м	24,0	11
Проектная глубина, м	7,68	7,4
Допустимая глубина, м	8,68	–
Площадь, м ²	5140,8	1054,9
Параметры расчетного судна:		
Тип 1	«Сороксан»	т/х «Вася Курка»
Водоизмещение в грузу, т	11260	1000
Длина наибольшая, м	126,6	95,0
Ширина, м	18,0	8,0
Осадка в грузу, м	7,48	5,0
Тип 2	«LINDAUNIS»	Рефрижераторное (типа «Геннадий Водолазский»)
Водоизмещение в грузу, т	18141	12730
Длина наибольшая, м	151,72	133,95
Ширина, м	23,4	18,36
Осадка в грузу, м	8,0	7,89
Допустимая осадка, м	7,75	6,55
Тип 3	«MV KALLIROE»	рыболовное судно (типа «Эглайне»)
Водоизмещение в грузу, т	32088	5720
Длина наибольшая, м	175,0	104,5
Ширина, м	27,4	16,03
Осадка в грузу, м	10,9	5,9
Допустимая осадка, м	7,7	–



3.2. Причал 44

Доставка мороженой продукции и других генеральных грузов на территорию причала 44 и ее вывоз с территории осуществляется судами, железнодорожным и автомобильным транспортом сторонних организаций.

Загрузка продукции осуществляется по следующим схемам:

- судно ↔ вагон;
- судно ↔ автомашина;
- судно ↔ холодильник/склад;
- холодильник/склад ↔ автомашина;
- холодильник/склад ↔ вагон;
- автомашина ↔ вагон.

Максимальное количество судов, одновременно пришвартованных у причальной стенки – 4 ед. Разгрузка/погрузка судов производится пятью электрическими портальными кранами г/п 5 т (1 ед.), г/п 6 т (2 ед.) и г/п 32 т (2 ед.). Среднее время разгрузки/погрузки судна – 72 ч.

На территории причала 44 АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» располагаются следующие основные здания, строения, сооружения и объекты (рисунок 3.2-1):

- здание холодильника;
- производственный блок с компрессорным цехом, токарным участком и электроцехом;
- административное здание;
- административно-бытовой блок;
- ремонтно-зарядный цех;
- сварочный участок;
- гараж автотехники;
- топливно-заправочный пункт;
- проходная;
- площадки складирования грузов;
- железнодорожные пути;
- портальные краны.

Вся территория причала 44, свободная от застройки, покрыта железобетонными плитами.

Для обеспечения деятельности предприятие располагает технологическим оборудованием, погрузо-разгрузочными механизмами и автотранспортом.



Энерго-, тепло-, водоснабжение пресной питьевой водой площадки – централизованное.

На площадке имеется насосная станция морской воды. Морская вода забирается из б. Золотой Рог, используется для охлаждения конденсаторов холодильной установки и затем сбрасывается в водный объект обратно.

Хозяйственно-бытовые сточные воды посредством самотечного коллектора отводятся в септик, с последующей откачкой и вывозом вакуумной автоцистерной на очистные сооружения.

Поверхностные сточные воды, после предварительной очистки сбрасываются через водовыпуск №2 в б. Золотой Рог.

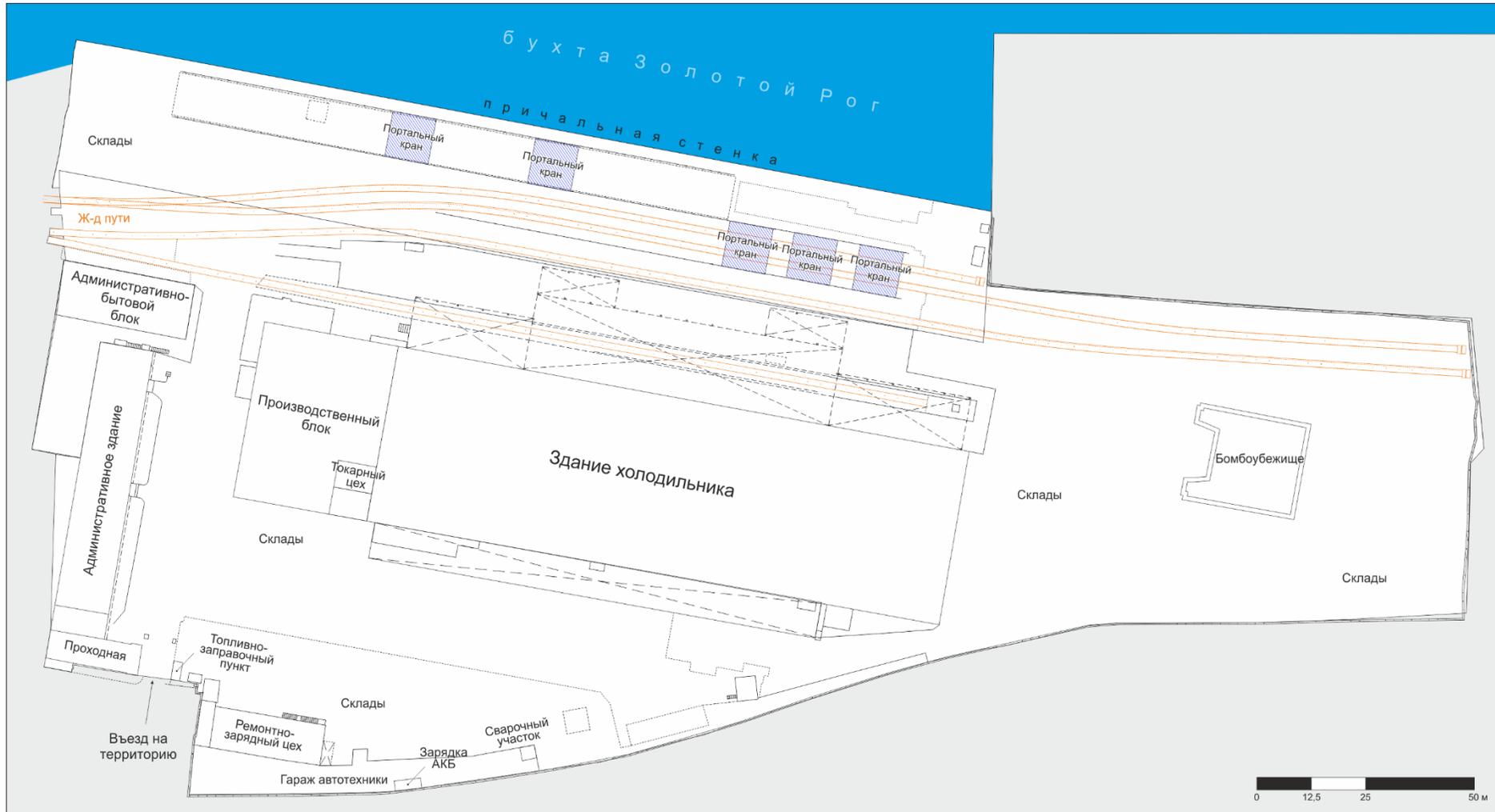


Рисунок 3.2-1. Схема территории причала 44 АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»



Здание холодильника

Здание холодильника – кирпичное, этажность – 5 (плюс техэтаж и подвал), кол-во помещений (нежил.) – 349, общая площадь – 33985,5 м². Размер здания в плане 40,3×133,8 м, высота – 27,6 м. К зданию холодильника по западному фасаду пристроен производственный блок, по северному фасаду – погрузо-разгрузочная эстакада, по южному фасаду – автомобильная рампа (рисунки 3.2-2, 3.2-3).

Холодильник имеет 40 холодильных камер с поддержанием температуры от минус 18°С до минус 24°С. Суммарная емкость хранения замороженной продукции – 19,5 тыс. т.



Рисунок 3.2-2. Здание холодильника (вид со стороны северного фасада) [Fishnews..., 2013]



Рисунок 3.2-3. Разгрузка/погрузка продукции на рампе здания холодильника

Производственный блок

Здание административно-производственного блока имеет два этажа, размер в плане – 28,0×31,0 м. В здании расположен компрессорный цех, токарный участок и электроцех.

В компрессорном цехе установлено четыре компрессора (в работе – 1 ед.): N250SUD-VE (2 ед.) и N250LUD-HE (2 ед.). Хладагентом является аммиак. Общая масса аммиака в системе – 18 т.

В токарном цехе расположены: сверлильный станок (2 ед.), токарный станок (2 ед.), фрезерный станок (1 ед.). Время работы станков – по мере необходимости, не более 1 ч в день, 210 дней в году.

Помещения производственного блока оборудованы вытяжной вентиляцией.

Административное здание

Административное здание рассчитано на 43 офисных рабочих мест, имеет три этажа, размер здания в плане – 66,7×12,5 м.

Административно-бытовой блок

Административно-бытовой блок представлен двумя зданиями – двухэтажное размером в плане 30,6×12,6 м и одноэтажной размером в плане 31,1×11,1 м.

В административно-бытовом блоке размещено 10 офисных рабочих мест, столовая на 32 мест (в настоящее время столовая не функционирует).



Ремонтно-зарядный цех

Ремонтно-зарядный цех расположен в здании бывшей котельной. Основное назначение цеха – зарядка и обслуживание аккумуляторных батарей электрических автопогрузчиков.

Максимальная мощность заряжаемых аккумуляторов – 450 А·ч. Одновременно может заряжаться 29 аккумуляторных батарей. В год производится зарядка 4000 аккумуляторов. Время зарядки аккумуляторов – 12 ч. Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией.

В данном цехе также размещено столярное оборудования: рейсмусовый станок (1 ед.), строгальный станок (1 ед.), циркулярная пила (1 ед.). Время работы станков – по мере необходимости, не более 6 ч в день, 100 дней в году.

Сварочный участок

Сварочные работы производятся по мере необходимости для собственных нужд предприятия в специальном помещении, оборудованном вытяжной вентиляцией. Годовой расход электродов марки УОНИ-13/55 составляет 160 кг. Время работы сварочного аппарата – по мере необходимости, но не более 2 ч в день.

Топливозаправочный пункт

Топливозаправочный пункт предназначен для приема, хранения и отпуска дизельного топлива (ДТ) для автомашин и спецтехники предприятия. Хранение и отпуск ДТ осуществляется в автоцистерне с резервуаром объемом 3,2 м³. За год на территорию доставляется и используется до 200 т ДТ.

3.3. Причал 43а

Причал 43а используется как трансферный склад открытого хранения и для стоянки судов третьих лиц. На территории причала 43а отсутствуют капитальные здания и сооружения.

Территория причала 43а АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» используется как площадка временного складирования генеральных грузов в виде биг-бэгов и контейнеров.

Загрузка продукции осуществляется по следующей схеме:

- автомашина ↔ склад.

Территория причала покрыта железобетонными плитами и фибробетоном (рисунок 3.3-1).

На территории причала 43а в постоянном режиме присутствует 2 охранника, другие постоянные рабочие места отсутствуют. Для выполнения работ привлекаются докера с причала 44.



Рисунок 3.3-1. Схема территории причала 43а АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»



4. ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА И СПЕЦТЕХНИКА

Разгрузка/погрузка судов на причале 44 производится пятью электрическими портальными кранами г/п 5 т (1 ед.), г/п 6 т (2 ед.) и г/п 32 т (2 ед.).

Предприятие не имеет собственных плавсредств. Швартовка и отшвартовка обслуживаемых на причале судов осуществляется буксирами третьих лиц.

Подача/уборка железнодорожного подвижного состава производится маневровым тепловозом марки ТЭМ-2 со станции Мыс Чуркина. Тепловоз не является собственностью предприятия.

Проведение маневровых работ на территории причала 44 осуществляется локомотивом, находящимся в собственности предприятия.

Погрузка/разгрузка автотранспорта на причале 44 осуществляется автопогрузчиками на дизельном (23 ед.) и электрическом ходу (23 ед.).

Погрузка/разгрузка с автомашин на причале 43а осуществляется двумя автопогрузчиками (г/п 8–16 т) и ричстакером (г/п 45 т) предприятия. Также может использоваться автокран третьих лиц.

Для нужд предприятия используется 4 ед. легкового автотранспорта и 1 ед. – грузового.

Перечень и основные характеристики транспортной и спецтехники представлены в таблице 3.3-1.

Заправка дизельной техники осуществляется на топливозаправочном пункте предприятия. Заправка автомобиля на бензине осуществляется на городских АЗС.

Таблица 3.3-1. Перечень транспортных средств и спецтехники предприятия

Наименование	Кол-во, ед.	Топливо	Мощность, кВт	Объем двигателя, л
Портальный кран КПП5-30-10,5 г/п 5 т	1	– (электр.)	–	–
Портальный кран Ганц 5-30 г/п 6 т	2	– (электр.)	–	–
Портальный кран КПП 16 (20/32) г/п 32 т	2	– (электр.)	–	–
Локомотив Mercedes Benz Unimog U400	1	ДТ	130	4,2
Легковой автомобиль Toyota Land Cruiser 150	1	ДТ	127	3,0
Легковой автомобиль Toyota Camry	1	Бензин	133	2,5
Микроавтобус Hyundai Grand Starex	1	ДТ	129	2,5
Микроавтобус MMC Delica	1	ДТ	103	2,8
Грузовик Daewoo Prima Ultra, г/п 5 т	1	ДТ	250	11,1
Автопогрузчик дизельный г/п до 2 т	19	ДТ	до 37	до 2,5



Наименование	Кол-во, ед.	Топливо	Мощность, кВт	Объем двигателя, л
Автопогрузчик дизельный г/п до 8–16 т	4	ДТ	до 164	до 6,7
Автопогрузчик электрический	23	– (электр.)	–	–
Ричстакер г/п 45 т	1	ДТ	246	12



5. ПЕРСОНАЛ

На предприятии работает до 300 чел. В односменном режиме (стандартная 5-дневная рабочая неделя) работает 135 чел., в том числе инженерно-технические работники (ИТР) – 65 чел. В круглосуточном трехсменном режиме работает – 165 чел.



ЭкоСкай

«Документация, обосновывающая хозяйственную деятельность АО «ДАЛЬКОМХОЛОД» во внутренних морских водах РФ (бухта Золотой Рог залива Петра Великого, причалы 44 и 43а)»

ДАЛЬКОМХОЛОД

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

Нормативно-правовые документы

- Федеральный закон РФ от 10.01.2002 №7-ФЗ (ред. от 26.03.2022) «Об охране окружающей среды».
- Федеральный закон РФ от 31.07.1998 №155-ФЗ (ред. от 14.03.2022) «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации».
- Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «Об экологической экспертизе».

Документация предприятия

- Инженерно-геодезические изыскания 3,7 га на территории АО «ДАЛЬКОМХОЛОД», расположенного по адресу г. Владивосток, 44 Причал / ООО «РОСТРАНС ПРОЕКТ», г. Владивосток, 2018.
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям «44 причал» / ООО «ПИК «ВОСТОК», г. Владивосток, 2020.

Официальные интернет-сайты

- Официальный сайт АО «ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ХОЛОДИЛЬНИК» – 2022 [Электронный ресурс]. URL: <https://dalkomholod.ru> (дата обращения 14.04.2022).
- Fishnews. Порт для рыбы – специализированный или многопрофильный? – 31.01.2013 [Электронный ресурс]. URL: <https://fishnews.ru/rubric/krupnyim-planom/6474> (дата обращения 15.04.2022).
- Яндекс Карты – 2022 [Электронный ресурс]. URL: <https://yandex.ru/maps/75/vladivostok/?l=sat&ll=131.925098%2C43.104991&z=16> (дата обращения 15.04.2022).



ПРИЛОЖЕНИЕ 1. Свидетельства о постановке объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

СВИДЕТЕЛЬСТВО о постановке на государственный учет объекта оказывающего негативное воздействие на окружающую среду № АОZXN0VP от 16.01.2017

Настоящее свидетельство в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" выдано

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ ХОЛОДИЛЬНИК"

ОГРН 1022501799847
ИНН 2537003955
Код ОКПО 01443886

и подтверждает постановку на государственный учет в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, эксплуатируемого объекта

Промышленная площадка предприятия

местонахождение объекта: Приморский край, г. Владивосток, 44 причал
дата ввода объекта в эксплуатацию: 06.08.2012
тип объекта: Площадной

и присвоение ему кода объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду,

0	5	-	0	1	2	5	-	0	0	0	9	2	4	-	П
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

и II-й категории, негативного воздействия на окружающую среду.

Свидетельство применяется во всех предусмотренных случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

	 Документ подписан электронной подписью СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Кому выдан: Управление Росприроднадзора по Приморскому Краю Серийный номер: 145B3B17000200440E15 Кем выдан: TENSORCA3



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о постановке на государственный учет объекта,
оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

Настоящее свидетельство в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» **выдано**

Акционерное общество «Дальневосточный коммерческий холодильник»
(АО «ДАЛЬКОМХОЛОД»)

(наименование юридического лица/фамилия, имя, отчество (при наличии) для индивидуального предпринимателя, указывается полностью)

ОГРН 1022501799847

ИНН 2537003955

Код в соответствии с Общероссийским классификатором предприятий и организаций (ОКПО) 01443886

и подтверждает постановку на государственный учет в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, эксплуатируемого объекта

Трансферный склад открытого хранения

(наименование объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду)

местонахождение объекта 690035, Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 4а, причал №43а, ОКТМО 05701000; координаты угловых точек: 1) 43.104449, 131.924284 2) 43.103952, 131.924289, 3) 43.103954, 131.925183 4) 43.104526, 131.925199, 5) 43.104539, 131.92415, 6) 43.104449, 131.924147.

(адрес местонахождения, код территории в соответствии с общероссийским классификатором территорий муниципальных образований, координаты угловых точек объекта)

дата ввода объекта в эксплуатацию 30.11.1986 г.

тип объекта (точечный, линейный, площадной) Площадной



присвоение ему кода объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду,

0	5	-	0	1	2	5	-	0	0	3	2	1	4	-	П
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(код объекта указывается в соответствии с Порядком формирования кодов объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, и присвоения их соответствующим объектам, утвержденным приказом Минприроды России от 23.12.2015 № 553)

и IV категории негативного воздействия на окружающую среду

(категория присваивается в соответствии с критериями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 2398)

Свидетельство применяется во всех предусмотренных законодательством случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

Заместитель Руководителя



И. П. Шабалин

(должность, электронная подпись, ФИО ответственного лица территориального органа Федеральной службы по надзору в сфере природопользования)