



№ СРО-П-Б-0108-13-2016 от 19 декабря 2016г.
Технический заказчик – ППК «Единый заказчик» в соответствии с
Федеральным законом от 22.12.2020 г. №435-ФЗ
«О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства»
«Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр,
Калининградская область. 2-й этап»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 12.3. Предварительный вариант материалов оценки
воздействия на окружающую среду планируемой деятельности
«Детский круглогодичный спортивнооздоровительный центр.
Калининградская область. 2-й этап»
Часть 1.
21.021-ТЕХ-ОВОС.1
Том 12.3.1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Директор

С.А. Поздеев

Главный инженер проекта

А.Н. Дмитриев

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
21.021-ТЕХ-ОВОС С	Содержание	2

21.021-ТЕХ-ОВОС.1

21.021-ТЕХ -ОВОС-ТЧ	Оценка воздействия на окружающую среду	
	1. Обзор требований федерального и регионального законодательства для намечаемой деятельности	6
	1.1 Общие требования в области охраны окружающей среды	6
	1.2 Перечень основных нормативно-правовых актов	13
	2. Методология оценки воздействия на окружающую среду	15
	3. Цель и потребности реализации намечаемой деятельности. Основные проектные решения по объекту	20
	4. Виды воздействия на окружающую среду	50
	5. Существующее состояние окружающей среды района расположения проектируемого объекта	53
	5.1 Физико-географические характеристики района работ	53
	5.2 Территории с особыми условиями землепользования	58
	5.3 Краткая характеристика инженерно-геологических условий	60
	5.4 Гидрогеологические условия	62
	5.5 Краткая характеристика поверхностных вод	62
	5.6 Климатические условия	64
	5.7 Краткая характеристика существующего состояния атмосферного воздуха	66
	5.8 Краткая характеристика почв, растительного и животного мира	68
	5.9 Социально-экономические условия жизни населения	76
	6. Ожидаемое воздействие на экосистему и прогноз изменения состояния окружающей среды под воздействием проектируемого объекта	77
	6.1 Воздействие объекта на земельные ресурсы, почвы	77
	6.2 Этапы образования отходов при осуществлении проектных решений	80
	6.3 Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды	87
	6.4 Воздействие объекта на атмосферный воздух	92
	6.4.1 Период строительных работ	93
	6.4.2 Период эксплуатации	101
	6.5 Воздействие физических факторов	115
	6.5.1 Период проведения строительно-монтажных работ	115
	6.5.2 Период эксплуатации	119
	6.4 Воздействие объекта на животный и растительный мир	144
	7. Обоснование принятого размера санитарно-защитной зоны (СЗЗ)	145
	7.1 Определение размера санитарно-защитной зоны	146
	8. Меры по предотвращению (снижению) негативного воздействия намечаемой деятельности	150
	8.1 Меры по рациональному использованию и сокращению	

Взам. инв. №	Подп. и дата	21.021-ТЕХ- ОВОС.С							
		Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Инв. № подл.		Разработал	Терехова			07.22	Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Кузнецов			07.22			
		Н.контр	Санкова			07.22	Содержание		
		ГИП	Дмитриев			07.22			

	воздействия на земельные ресурсы, геологическую среду, почвы, растительный и животный мир	150
	8.2 Меры по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения в период строительства и эксплуатации объекта	154
	8.3 Меры по предотвращению и снижению негативного воздействия на атмосферный воздух	156
	8.4 Меры по снижению акустического воздействия на окружающую среду	157
	8.5 Меры по охране окружающей среды при складировании (утилизации) отходов	158
	8.6 Меры для снижения риска и ликвидации последствий аварийных ситуаций	159
	9 ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОПРЕДЕЛЕНИИ ВОЗДЕЙСТВИЙ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	163
	10 Основные положения производственного экологического контроля и мониторинга	164
	10.1 Предварительная программа мониторинга атмосферного воздуха	165
	10.3 Предварительная программа мониторинга почвенного покрова	169
	10.4 Предварительная программа мониторинга поверхностных и подземных вод	174
	10.5 Предварительная программа мониторинга уровня шума	175
	11. Резюме нетехнического характера	177
	12 Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат	178
	13. Перечень нормативно-технической документации, требования которой учтены при разработке раздела	188

Приложения

Приложение 1	1. Градостроительный план земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А 2. Копия выписки из ЕГРН от 03.08.2020г. №КУВИ-002/2020-10645986 на зу с к.н.39:00:000000:19074. 3. Копия договора №ФС-2021/09-116 «безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в собственности РФ» г.Калининград от 22.09.2021г. и Распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 22.09.2021г. №522-р	
Приложение 2	1. Ситуационный план (карта-схема) района строительства с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, границ санитарно-защитной зоны, селитебной территории, рекреационных зон, водоохраных зон, а также мест нахождения расчетных точек. 2. Генеральный план участка строительства объекта	
Приложение 3	Копия справки «Фоновые концентрации вредных веществ в атмосферном воздухе»	
Приложение 4	Протоколы измерения физических факторов	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ- ОВОС.С	Лист
							2

21.021-ТЕХ-ОВОС.2

Приложение 5	Протоколы санитарно-химических исследований, Протоколы микробиологических исследований	
Приложение 6	Протоколы радиологических исследований	
Приложение 7	Ответы из уполномоченных органов	
Приложение 8	Технические условия на подключение к сетям канализации	
Приложение 9	Копия паспорта на ЛОС	
Приложение 10	Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период работ по строительству объекта	

21.021-ТЕХ-ОВОС.3

Приложение 11	Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух при проведении работ по строительству объекта	
Приложение 12	Результаты рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух при строительстве объекта с картограммами рассеивания загрязняющих веществ	
Приложение 13	Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации объекта	
Приложение 14	Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации объекта	
Приложение 15.1	Результаты рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации объекта с картограммами рассеивания загрязняющих веществ	

21.021-ТЕХ-ОВОС.4

Приложение 15.2	Результаты рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух при эксплуатации объекта с картограммами рассеивания загрязняющих веществ	
Приложение 16.1-16.2.2	1.Расчет уровней шума при строительстве объекта. 2.Расчет уровней шума при эксплуатации объекта. Шумовые характеристики вентиляционного и технологического оборудования	

21.021-ТЕХ-ОВОС.5

Приложение 16.2.3 (с.1-64) Korf	1.Расчет уровней шума при строительстве объекта. 2.Расчет уровней шума при эксплуатации объекта. Шумовые характеристики вентиляционного и технологического оборудования	
------------------------------------	---	--

21.021-ТЕХ-ОВОС.6

Приложение 16.2.3 (с.65-365) Shuft	1.Расчет уровней шума при строительстве объекта. 2.Расчет уровней шума при эксплуатации объекта. Шумовые характеристики вентиляционного и технологического оборудования	
---------------------------------------	---	--

21.021-ТЕХ-ОВОС.7

Приложение 16.2.3 (с.365-465)	1.Расчет уровней шума при строительстве объекта. 2.Расчет уровней шума при эксплуатации объекта. Шумовые характеристики вентиляционного и технологического оборудования	
Приложение 17	Копия санитарно-эпидемиологического заключения проекта санитарно-защитной зоны 1 очереди строительства	
Приложение 18	Расчет образования отходов	
Приложение 19	Лицензия оператора ГП КО «ЕСОО»	
Приложение 20	Точки отбора проб	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ- ОВОС.С	Лист
							3

Наименование заказчика намечаемой хозяйственной деятельности: Публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства» (Г1ПК «Единый заказчик»)

ОГРН:1217700030162,

ИНН: 7707448255

Юридический/фактический адрес заказчика:

Юридический и фактический адрес: РФ, 127051, г. Москва. Муниципальный округ
Тверской, ул. Садовая-Самотечная, д. 10, стр. 1, телефон 8 (495) 132 68 80. факс +7 (495)
132 68 80, e-mail: info@ppk-ez.ru.

Наименование исполнителя работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Общество с ограниченной ответственностью «Технология» (ООО «Технология»)
ОГРН:1081841001439.

ИНН: 1835083827.

Юридический/фактический адрес исполнителя:

Юридический и фактический адрес: 426035, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул.
Грибоедова, д. 30А.офис 1. тел.: 8(3412) 958 447, факс 8(3412) 958 447, e-mail: tizhfajtizh.ru

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной деятельности: строительство
и эксплуатация объекта «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр.
Калининградская область. 2-й этап»

Цель намечаемой деятельности: спортивно-оздоровительный отдых для детей на
объекте «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр. Калининградская
область. 2-й этап» с наименьшим воздействием на окружающую среду.

Предварительное место реализации намечаемой деятельности: Калининградская
область. Светлогорский городской округ, пгт. Приморье

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Введение

Материалы предварительной оценки воздействия планируемой деятельности на состояние окружающей среды подготовлены в составе проектной документации на строительство объекта «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап».


Цель и назначение ОВОС:

- обоснование экологической безопасности планируемых работ;
- определение конкретных природоохранных мер для уменьшения возможного неблагоприятного воздействия на окружающую природную среду, мероприятий по восстановлению природной среды, рациональному использованию природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности;

Основные задачи ОВОС:

- сбор и анализ информации о текущем состоянии окружающей среды и социально-экономических условий в районе намечаемой деятельности;
- прогноз изменений и оценка воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду;
- оценка соответствия намечаемой хозяйственной и иной деятельности требованиям, установленным законодательством РФ в области охраны окружающей среды в целях предотвращения негативного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду.
- определение и обоснование природоохранных мероприятий, направленных на смягчение воздействий и защиту различных компонентов окружающей среды в ходе реализации намечаемой хозяйственной деятельности;
- оценка возможных ущербов, разработка рекомендаций и мероприятий по ограничению и нейтрализации прогнозируемого негативного воздействия в связи с намечаемой хозяйственной деятельностью.
- обсуждение с общественностью проектных решений, учет замечаний и предложений общественности.

Материалы разработаны с учетом требований Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ; «Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утв. Постановлением Правительства от 16.02.2008 № 87; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 "Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду"; «Охрана окружающей природной среды». М., ФГУП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», 2006 и других нормативных актов и документов, регулирующих природоохранную деятельность. Оценка воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду - процесс, способствующий принятию экологически ориентированного управленческого решения о реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности посредством определения возможных неблагоприятных воздействий, оценки экологических последствий, разработки мер по уменьшению и предотвращению воздействий объекта хозяйственной или иной

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ					
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Разработал	Терехова				
	Проверил	Кузнецов				
	ГИП	Дмитриев				
Текстовая часть			Стадия	Лист	Листов	
			П	1	127	
						

деятельности на окружающую среду. Материалы ОВОС разработаны на основании технического задания.

Стадия проектирования: проектная документация, рабочая документация.

В административном отношении объект проектирования находится на земельном участке №39:00:000000:19074, на основании Градостроительного плана земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А., в Калининградской области, Светлогорском городском округе, в пгт Приморье. В соответствии с данными ст.11 п. 7.1 ФЗ от 23.11.1995 N 174-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "Об экологической экспертизе" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022) объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения, за исключением объектов социальной инфраструктуры, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации, которые не относятся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды к объектам I, II категорий и строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в населенных пунктах, указанных в статье 3.1 Федерального закона от 14 марта 1995 года N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"; (в ред. Федерального закона от 30.12.2020 N 505-ФЗ).

1. Обзор требований федерального и регионального законодательства для намечаемой деятельности

Соответствие требованиям международных соглашений и российского природоохранного законодательства в процессе ведения хозяйственной деятельности является ключевым принципом реализации работ. Данный принцип будет соблюдаться заказчиком намечаемой хозяйственной деятельности.

Положения настоящего раздела являются результатом анализа нормативно- правовых и нормативно-технических требований, предъявляемых к рациональному природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности в рамках реализации намечаемой хозяйственной деятельности по строительству объекта:

«Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап».

Свод действующих норм и правил, регулирующих отношения в области рационального природопользования, охраны окружающей среды и экологической безопасности, условно можно разделить по принципу приоритетности на группы:

- Конституция, Кодексы и Федеральные законы Российской Федерации;
- Федеральные подзаконные акты: Указы Президента, Постановления и Распоряжения Правительства, нормативные документы федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации;
- Нормативно-правовые документы субъекта Российской Федерации.

Далее приводится обзор международных и российских нормативно-правовых документов, регулирующих отношения в области природопользования и охраны окружающей среды, применительно к реализации намечаемой деятельности.

1.1 Общие требования в области охраны окружающей среды

Международные соглашения и конвенции

Для содействия защите права каждого человека нынешнего и будущих поколений жить в окружающей среде, благоприятной для его здоровья и благосостояния Конвенция о доступе к информации, участию общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды (1998 г., Орхус. Дания) ставит целью гарантию права на доступ к информации, на участие общественности в процессе принятия решений и на доступ к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды.

Для проведения согласованной политики в области экологии и охраны окружающей природной среды (охраны и использования земель, почв, недр, лесов, вод, атмосферного воздуха, растительного и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	---------------------------	------------------

животного мира, естественных ресурсов континентального шельфа, экономической зоны) в феврале 1992 г. в г. Москве было заключено Соглашение о взаимодействии в области экологии и охраны окружающей природной среды (1992 г., г. Москва, с изменениями на 07.10.2002 г.). В соглашении принято решение унифицировать методы нормирования антропогенных воздействий на окружающую природную среду; применять общие подходы, критерии (показатели), методы и процедуры оценки качества и контроля состояния окружающей природной среды и антропогенных воздействий на нее, обеспечивая сопоставимость данных о состоянии окружающей природной среды в международном масштабе; использовать согласованные методики при оценке воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду.

Стандарты серии ISO 14000 - Управление окружающей средой. Экологический менеджмент - международные стандарты, обобщающие передовой мировой опыт в области управления окружающей средой. Основная цель сертификации на соответствие международным стандартам серии ISO 14000 - защита окружающей среды от воздействия хозяйственных факторов и улучшение экологической обстановки путем предупреждения нештатных ситуаций.

Законодательство Российской Федерации

В структуре национального законодательства Конституция РФ и принимаемые в соответствии с ней Федеральные законы имеют наивысший приоритет и регулируют отношения в области рационального природопользования и обеспечения экологической безопасности при ведении хозяйственной деятельности на территории Российской Федерации. Подзаконные акты - федеральные и субъектов Российской Федерации - разрабатываются в развитие законов и устанавливают конкретные нормы, правила и требования к процессу природопользования. В свою очередь субъекты Российской Федерации могут в пределах своей территории принимать свои законы и подзаконные акты, не противоречащие федеральным.

Основным законом Российской Федерации является Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993, с изменениями на 27.03.2019), которая устанавливает права и обязанности граждан в области охраны окружающей среды, регулирует взаимоотношения между федеральными и местными органами управления в области охраны природы.

В Конституции РФ закреплено право гражданина РФ на «...благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением» (ст. 42).

Конституцией установлено разграничение полномочий в области охраны природы и пользования недрами внутри Федерации (ст. 72) «...в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находятся:

- природопользование;
- охрана окружающей среды и обеспечение экологической безопасности;
- особо охраняемые природные территории;
- охрана памятников истории и культуры;
- вопросы владения, пользования и распоряжения землей, недрами, водными и другими природными ресурсами;
- земельное, водное, лесное законодательство, законодательство о недрах, об охране окружающей среды».

В соответствии со статьей 76, по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации издаются федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними законы и иные нормативно-правовые акты субъектов Российской Федерации.

Гражданский кодекс Российской Федерации определяет правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, регулирует договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников.

Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются граждане и юридические лица. В регулируемых гражданским законодательством отношениях могут участвовать также

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования.

Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами в той мере, в какой их оборот допускается законом (статья 129), осуществляются их собственником свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц (статья 209).

Подрядчик обязан при осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для сторон требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ (статья 751).

Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ является основным документом, регулирующим отношения в области водного законодательства субъектов Российской Федерации.

В соответствии с Кодексом, воды являются важнейшим компонентом окружающей природной среды, возобновляемым, ограниченным и уязвимым природным ресурсом, используются и охраняются в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на ее территории, обеспечивают экономическое, социальное, экологическое благополучие населения, существование животного и растительного мира. Отношения по использованию и эксплуатации водных объектов регулируются в пределах полномочий, определенных настоящим Кодексом.

Водное законодательство и изданные в соответствии с ним нормативные правовые акты основываются на следующих принципах:

1) значимость водных объектов в качестве основы жизни и деятельности человека. Регулирование водных отношений осуществляется исходя из представления о водном объекте как о важнейшей составной части окружающей среды, среде обитания объектов животного и растительного мира, в том числе водных биологических ресурсов, как о природном ресурсе, используемом человеком для личных и бытовых нужд, осуществления хозяйственной и иной деятельности, и одновременно как об объекте права собственности и иных прав;

2) приоритет охраны водных объектов перед их использованием. Использование водных объектов не должно оказывать негативное воздействие на окружающую среду;

3) сохранение особо охраняемых водных объектов, ограничение или запрет использования которых устанавливается федеральными законами;

4) целевое использование водных объектов. Водные объекты могут использоваться для одной или нескольких целей;

5) приоритет использования водных объектов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения перед иными целями их использования. Предоставление их в пользование для иных целей допускается только при наличии достаточных водных ресурсов;

6) участие граждан, общественных объединений в решении вопросов, касающихся прав на водные объекты, а также их обязанностей по охране водных объектов. Граждане, общественные объединения имеют право принимать участие в подготовке решений, реализация которых может оказать воздействие на водные объекты при их использовании и охране. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, субъекты хозяйственной и иной деятельности обязаны обеспечить возможность такого участия в порядке и в формах, которые установлены законодательством Российской Федерации;

7) равный доступ физических лиц, юридических лиц к приобретению права пользования водными объектами, за исключением случаев, предусмотренных водным законодательством;

8) равный доступ физических лиц, юридических лиц к приобретению в собственность водных объектов, которые в соответствии с настоящим Кодексом могут находиться в собственности физических лиц или юридических лиц;

9) регулирование водных отношений в границах бассейновых округов (бассейновый подход);

10) регулирование водных отношений в зависимости от особенностей режима водных объектов, их физико-географических, морфометрических и других особенностей;

11) платность использования водных объектов. Пользование водными объектами осуществляется

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

4

за плату, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

12) экономическое стимулирование охраны водных объектов. При определении платы за пользование водными объектами учитываются расходы водопользователей на мероприятия по охране водных объектов.

Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ является основным документом, регулирующим отношения в области земельного законодательства субъектов Российской Федерации.

Согласно Земельному Кодексу учет значения земли как основы жизни и деятельности человека, согласно которому регулирование отношений по использованию и охране земли осуществляется исходя из представлений о земле как о природном объекте, охраняемом в качестве важнейшей составной части природы, природном ресурсе, используемом в качестве средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве и основы осуществления хозяйственной и иной деятельности на территории Российской Федерации, и одновременно как о недвижимом имуществе, об объекте права собственности и иных прав на землю.

Земельный Кодекс и изданные в соответствии с ним иные акты земельного законодательства основываются на следующих принципах:

1) учет значения земли как основы жизни и деятельности человека, согласно которому регулирование отношений по использованию и охране земли осуществляется исходя из представлений о земле как о природном объекте, охраняемом в качестве важнейшей составной части природы, природном ресурсе, используемом в качестве средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве и основы осуществления хозяйственной и иной деятельности на территории Российской Федерации, и одновременно как о недвижимом имуществе, об объекте права собственности и иных прав на землю;

2) приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве перед использованием земли в качестве недвижимого имущества, согласно которому владение, пользование и распоряжение землей осуществляются собственниками земельных участков свободно, если это не наносит ущерб окружающей среде;

3) приоритет охраны жизни и здоровья человека, согласно которому при осуществлении деятельности по использованию и охране земель должны быть приняты такие решения и осуществлены такие виды деятельности, которые позволили бы обеспечить сохранение жизни человека или предотвратить негативное (вредное) воздействие на здоровье человека, даже если это потребует больших затрат;

4) участие граждан, общественных организаций (объединений) и религиозных организаций в решении вопросов, касающихся их прав на землю, согласно которому граждане Российской Федерации, общественные организации (объединения) и религиозные организации имеют право принимать участие в подготовке решений, реализация которых может оказать воздействие на состояние земель при их использовании и охране, а органы государственной власти, органы местного самоуправления, субъекты хозяйственной и иной деятельности обязаны обеспечить возможность такого участия в порядке и в формах, которые установлены законодательством;

5) единство судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, согласно которому все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

6) приоритет сохранения особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий, согласно которому изменение целевого назначения ценных земель сельскохозяйственного назначения, земель, занятых защитными лесами, земель особо охраняемых природных территорий и объектов, земель, занятых объектами культурного наследия, других особо ценных земель и земель особо охраняемых территорий для иных целей ограничивается или запрещается в порядке, установленном федеральными законами. Установление данного принципа не должно толковаться как отрицание или умаление значения земель других категорий;

7) платность использования земли, согласно которому любое использование земли осуществляется за плату, за исключением случаев, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

8) деление земель по целевому назначению на категории, согласно которому правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к определенной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий и требованиями законодательства;

9) разграничение государственной собственности на землю на собственность Российской Федерации, собственность субъектов Российской Федерации и собственность муниципальных образований, согласно которому правовые основы и порядок такого разграничения устанавливаются федеральными законами;

10) дифференцированный подход к установлению правового режима земель, в соответствии с которым при определении их правового режима должны учитываться природные, социальные, экономические и иные факторы;

11) сочетание интересов общества и законных интересов граждан, согласно которому регулирование использования и охраны земель осуществляется в интересах всего общества при обеспечении гарантий каждого гражданина на свободное владение, пользование и распоряжение принадлежащим ему земельным участком.

Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» является основополагающим в сфере природоохранного законодательства, развивает конституционные положения в этой области и определяет принципы и подходы к охране окружающей среды.

В статье 3 утверждены основные принципы охраны окружающей среды, на основе которых должна осуществляться хозяйственная и иная деятельность.

Согласно статье 21, нормативы качества окружающей среды устанавливаются для оценки состояния окружающей среды в целях сохранения естественных экологических систем, генетического фонда растений, животных и других организмов.

При установлении нормативов качества окружающей среды должны учитываться природные особенности территорий и акваторий, назначение природных объектов и природно-антропогенных объектов, особо охраняемых территорий, в том числе особо охраняемых природных территорий, а также природных ландшафтов, имеющих особое природоохранное значение.

В соответствии со статьей 32, оценка воздействия на окружающую среду проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, независимо от организационно-правовых форм собственности субъектов хозяйственной и иной деятельности.

Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация объектов, оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду, осуществляются в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды. При этом должны предусматриваться мероприятия по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности (статья 34).

Запрещается ввод в эксплуатацию объектов, не оснащенных средствами контроля за загрязнением окружающей среды, без завершения предусмотренных проектами работ по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 38).

Федеральный Закон от 04.05.1999 №96 -ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» устанавливает правовые основы и регулирует отношения в области охраны атмосферного воздуха.

Государственное управление в области охраны атмосферного воздуха основывается на следующих принципах:

- приоритет охраны жизни и здоровья человека, настоящего и будущего поколений;
- обеспечение благоприятных экологических условий для жизни, труда и отдыха человека;
- недопущение необратимых последствий загрязнения атмосферного воздуха для окружающей среды;
- обязательность государственного регулирования выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и вредных физических воздействий на него;
- гласность, полнота и достоверность информации о состоянии атмосферного воздуха, его загрязнении;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							6

- научная обоснованность, системность и комплексность подхода к охране атмосферного воздуха и охране окружающей среды в целом;

- обязательность соблюдения требований законодательства Российской Федерации в области охраны атмосферного воздуха, ответственность за нарушение данного законодательства.

В проектах строительства объектов хозяйственной и иной деятельности, которые могут оказать вредное воздействие на качество атмосферного воздуха, должны предусматриваться меры по уменьшению выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и их обезвреживанию в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды и другими федеральными органами исполнительной власти.

Федеральный Закон «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1 регулирует отношения, возникающие в связи с геологическим изучением, использованием и охраной недр территории Российской Федерации, а также в связи с использованием отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств, торфа, сапропелей и иных специфических минеральных ресурсов, включая подземные воды.

Настоящий Закон содержит правовые и экономические основы комплексного рационального использования и охраны недр, обеспечивает защиту интересов государства и граждан Российской Федерации, а также прав пользователей недр.

Федеральный Закон «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» от 20.12.2004 № 166-ФЗ регулирует отношения, возникающие в области рыболовства и сохранения водных биоресурсов

Федеральный закон от 30.12.2001 №195-ФЗ «Кодекс Российской федерации об административных правонарушениях».

Глава 8 «Административные правонарушения в области охраны окружающей природной среды и природопользования» устанавливает сроки и размеры административных штрафов за несоблюдение требований в области природоохранного законодательства.

На основе Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарноэпидемиологическом благополучии населения» направленного на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, как одного из основных условий реализации конституционных прав граждан на благоприятную окружающую среду и утверждающего, что отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, хранению и захоронению, при этом, условия и способы обращения с отходами должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания и должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами РФ (ст. 22), Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» определяющего правовые основы обращения с отходами производства и потребления в целях предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую природную среду.

В соответствии со ст. 48 Градостроительного Кодекса РФ состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на государственную экспертизу установлен Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию». В состав разрабатываемых материалов входит оценка воздействия на окружающую среду.

Обоснование оценки современного и прогнозируемого экологического состояния осуществляется с учетом Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минприроды России от 01.12.2020 N 999.

Согласно требованиям Положения... исследования по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности должны включать разработку предложений по программе экологического мониторинга и контроля на всех этапах реализации намечаемой хозяйственной деятельности», а также разработку рекомендаций по проведению послепроектного анализа.

Законодательство Калининградской области

В целях охраны и учета редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, произрастающих (обитающих) на территории округа, учреждается и ведется Красная книга Калининградской области.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							7

Запрещаются уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения животных, растений и других организмов, занесенных в Красную книгу округа, а также действия (бездействие), которые могут привести к гибели, сокращению численности либо нарушению среды обитания этих животных или к гибели таких растений и иных организмов.

Контроль в области охраны окружающей среды на территории области осуществляется в форме государственного экологического контроля, производственного экологического контроля, общественного экологического контроля.

Предметом регулирования закона Калининградской области от 1 марта 2016 года N 513 (с изменениями на 7 июля 2022 года) «Об особо охраняемых природных территориях» являются отдельные отношения в сфере организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения на территории Калининградской области.

Особо охраняемые природные территории регионального и местного значения на территории области организовываются в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов, и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, экологического воспитания и оздоровления населения, а также в иных целях в соответствии с законодательством.

Финансирование расходов в области создания, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных Законом Калининградской области об областном бюджете.

Обеспечение организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения осуществляется специально уполномоченными исполнительными органами государственной власти области.

Категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации

Особо охраняемые природные территории регионального значения находятся в ведении органов исполнительной власти Калининградской области, а в случаях, предусмотренных статьей 28 Федерального закона "Об особо охраняемых природных территориях", также в ведении государственных научных организаций и государственных образовательных организаций высшего образования.

Особо охраняемые природные территории регионального значения могут образовываться на территории одного или более муниципальных образований.

Особо охраняемые природные территории могут быть изъяты из хозяйственного использования решениями органов государственной власти Калининградской области полностью или частично.

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны. Порядок создания охранных зон и установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон устанавливается Правительством Российской Федерации. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливается положением о соответствующей охранной зоне, утвержденным Губернатором Калининградской области.

Управление особо охраняемыми природными территориями регионального значения, за исключением дендрологических парков и ботанических садов, осуществляется государственным учреждением Калининградской области, подведомственным исполнительному органу государственной власти Калининградской области, осуществляющему функции по проведению государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий.

Управление дендрологическими парками и ботаническими садами осуществляется исполнительным органом государственной власти Калининградской области, осуществляющим функции по проведению государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере функционирования и охраны особо охраняемых природных территорий, и подведомственным ему государственным учреждением Калининградской области, а также государственными научными организациями и государственными образовательными организациями высшего образования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		8

В Калининградской области в соответствии с Законом Российской Федерации «Об охране окружающей природной среды», Федеральным законом «О животном мире» и в целях обеспечения сохранения животного и растительного мира ведется Красная книга Калининградской области.

Красная книга ведется на основе систематического обновления данных о состоянии и распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных и дикорастущих растений, и грибов, обитающих (произрастающих) на территории Калининградской области. Красная книга является официальным документом, содержащим свод сведений об указанных объектах животного и растительного мира, а также о необходимых мерах по их охране и восстановлению.

1.2 Перечень основных нормативно-правовых актов

Конституция, Кодексы и Федеральные законы Российской Федерации

- Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993).
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями на 02.08.2019 г.).
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (с изменениями на 02.08.2019 г.).
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями от 02.08.2019 г.).
- Федеральный закон Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- Федеральный закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
- Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире».
- Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
- Федеральный закон от 30.12.2001 №195-ФЗ «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях».
- Федеральный Закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Указ Президента РФ от 04.02.1994 N 236 «О государственной стратегии Российской Федерации по охране окружающей среды и обеспечению устойчивого развития». Постановления Правительства Российской Федерации
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2003 №177 «Об организации и осуществлении государственного мониторинга окружающей среды (государственного экологического мониторинга)».

Постановления Правительства Российской Федерации

- Постановление Правительства РФ от 21.04.2000 №373 «Об утверждении Положения о государственном учете вредных воздействий на атмосферный воздух и их источников».
- Постановление Правительства РФ от 10.04.2007 №219 «Об утверждении Положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов».
- Постановление правительства РФ от 12.05.2005 №293 «Об утверждении Положения о государственном контроле за геологическим изучением, рациональным использованием и охране недр».
- Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. N 2451 "Об утверждении Правил организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"

Нормы и правила

- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

9

- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85.
 - СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
 - СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.
 - СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.
 - СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства.
 - СП 11-103-97. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства.
 - СП 2.1.7.1386-03. Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления.
 - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».
 - СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
 - СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"
- Руководящие документы и инструкции**
- Практическое пособие для разработчиков проектов строительства «Охрана окружающей природной среды». М., ФГУП «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», 2006 г.
 - РД 52.04.186-89. Руководство по контролю загрязнения атмосферы.
Инструкция по нормированию выбросов (сбросов) загрязняющих веществ в атмосферу и в водные объекты, 1989.
 - Типовая инструкция по организации системы контроля промышленных выбросов в атмосферу в отраслях промышленности. Л.: ГГО им. А.И. Воейкова, 1986.
 - Критерии отнесения отходов к классу опасности для окружающей природной среды, утв. Приказом МПР России от 15.06.2001 № 511.
 - Справочные материалы по удельным показателям образования важнейших видов отходов производства и потребления. Научно-исследовательский центр по проблемам управления ресурсосбережения и отходами (НИЦПУРО) при Минэкономике России и Минприроды России, 1996.
 - Методика разработки нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей, утв. приказом МПР России от 17.12.2007 № 333.
 - Рекомендации по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты, ФГУП «НИИ ВОДГЕО», М, 2006.
 - Методика исчисления размера вреда, причиненного водным биологическим ресурсам, утв. Приказом Росрыболовства от 25.11.2011 № 1166, зарегистрирована Минюстом 05.03.2012 № 23404.
 - Приказ Федерального агентства по рыболовству от 18.01.2010 № 20 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения».
 - Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу автотранспортных предприятий (расчетным методом). М., ОАО «НИИАТ», 1998.
 - Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 "Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду"
 - Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух. СПб, НИИ «Атмосфера».

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ				Лист
													10

2. Методология оценки воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия намеченной хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду (ОВОС) - это процесс, способствующий принятию экологически ориентированного управленческого решения о реализации намечаемой хозяйственной или иной деятельности посредством определения возможных неблагоприятных действий, оценки экологических последствий, учета общественного мнения, разработки мер по уменьшению и предотвращению воздействий (Приказа Минприроды России от 01.12.2020 N 999).

Основные принципы оценки воздействия на окружающую среду

1. При проведении оценки воздействия на окружающую среду необходимо исходить из потенциальной экологической опасности любой деятельности (принцип презумпции потенциальной экологической опасности любой намечаемой хозяйственной или иной деятельности).

2. Проведение оценки воздействия на окружающую среду обязательно на всех этапах подготовки документации.

3. Недопущение (предупреждение) возможных неблагоприятных воздействий на окружающую среду и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий в случае реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

4. При проведении оценки воздействия на окружающую среду заказчик (исполнитель) обязан рассмотреть альтернативные варианты достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности. Заказчик (исполнитель) выявляет, анализирует и учитывает экологические и иные связанные с ними последствия всех рассмотренных альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности, а также «нулевого варианта» (отказ от деятельности).

5. Материалы по оценке воздействия на окружающую среду должны быть научно обоснованы, достоверны и отражать результаты исследований, выполненных с учетом взаимосвязи различных экологических, а также социальных и экономических факторов (принцип научной обоснованности, объективности и законности заключений экологической экспертизы).

6. Заказчик обязан предоставить всем участникам процесса оценки воздействия на окружающую среду возможность своевременного получения полной и достоверной информации (принцип достоверности и полноты информации, представляемой на экологическую экспертизу).

7. Результаты оценки воздействия на окружающую среду служат основой для проведения мониторинга, послепроектного анализа и экологического контроля за реализацией намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

Этапы проведения ОВОС

ОВОС состоит из следующих основных этапов:

- проведение исследований по оценке воздействия на окружающую среду и подготовка предварительного варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду;
- подготовка окончательного варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду.

Методы проведения ОВОС

Методы проведения оценки воздействия на окружающую среду определяются на основании результатов предварительной оценки при составлении технического задания.

Основным методом ОВОС, применяемым в РФ, является, так называемый «нормативный» подход, основанный на сопоставлении нормативных величин (стандартов) качества среды с аналогичными фоновыми показателями природной среды и измеренными, либо расчетными показателями в случае воздействия на природную среду при реализации намечаемой хозяйственной деятельности. Для этих целей обычно используют известную систему нормативов предельно - допустимых концентраций (ПДК) загрязняющих веществ или предельно-допустимых уровней (ПДУ) физического воздействия. В случае превышения ПДК или ПДУ делается вывод о допустимости или о недопустимости воздействия. При таком подходе учитывается, что система ПДК и ПДУ ориентирована преимущественно на коррекцию качества среды по компонентам загрязнения и не учитывает всех остальных факторов техногенного воздействия.

Экосистемный подход предполагает оценку антропогенных эффектов в экосистемах и популяциях с учетом их реального (измеренного или рассчитанного) пространственно-временного масштаба на фоне

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

11

природной изменчивости структурных и функциональных показателей состояния биоты (численность, биомасса, видовой состав и др.). При этом учитываются также масштабы обитания (ареалы) локальных популяций массовых (ключевых) видов и уровни их естественного воспроизводства и смертности в пределах ареала.

Воздействие на отдельные компоненты окружающей среды

Процесс ОВОС включает анализ всего комплекса фоновых условий: гидрометеорологических, геологических, биологических, социально-экономических и др. Особое внимание при таком анализе уделяется выявлению редких или угрожаемых видов, уязвимых мест обитания, особо охраняемых природных территорий и акваторий, создающих ограничения или чувствительные аспекты реализации намечаемой хозяйственной деятельности.

Эта информация подвергается анализу при помощи следующих оценок:

- экологическая экспертная оценка технических решений;
- моделирование пространственно-временного распределения загрязнителей и уровней физических воздействий и сравнение полученных концентраций и уровней с токсикологическими (ПДК) и прочими (ПДУ) критериями, определяемые нормативными документами или устанавливаемыми на основе экспертных оценок;
- расчет характеристики прямого воздействия на природные ресурсы и нормативная оценка потенциального ущерба природным ресурсам, а также оценка затрат (выплат) в качестве средства оценки экологических затрат и экономического эффекта;
- качественные оценки характера воздействий на компоненты среды.

В процессе анализа воздействия определяются меры по ослаблению последствия для предотвращения или снижения негативных воздействий до приемлемого уровня, а также проводится оценка остаточных эффектов.

Социально-экономическая среда

Общий подход к оценке социально-экономического воздействия заключается в использовании методов, аналогичных тем, которые применяются в анализе воздействия на природные компоненты окружающей среды. Однако, в данном случае более применимы экспертные оценки и сравнения с имеющимся прецедентами, поскольку возможности применения количественных и качественных моделей весьма ограничены, а анализ воздействия, в большей степени, направлен на оценку кумулятивных и синергетических эффектов от реализации намечаемой хозяйственной деятельности на заинтересованные группы населения.

Обращения с отходами

Операциям по обращению с отходами в процессе ОВОС уделяется особое внимание. Система обращения с отходами разрабатывается с учетом требований Федерального закона РФ от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и других российских нормативно-правовых технических и методических документов.

На данном этапе оценки воздействия на окружающую среду при обращении с отходами исследуются основные источники образования отходов, перечень и виды отходов, оценивается объем их образования, определяются основные методы по обращению с отходами и природоохранные мероприятия для минимизации отрицательных воздействий на окружающую среду.

Кумулятивные эффекты, трансграничные воздействия, аварийные ситуации

Наряду с выявленными негативными воздействиями возможны появления кумулятивных эффектов, связанных с наличием других антропогенных объектов в районе реализации рассматриваемых работ. Процесс выявления таких эффектов, а также анализ потенциальных трансграничных воздействий при реализации проекта является неотъемлемой частью ОВОС.

Также обязательным условием ОВОС является оценка экологического риска, связанного с возникновением аварийных ситуаций. Для этого проводится анализ, выявляющий основные риски, связанные с потенциальным воздействием на среду.

Ранжирование воздействий

Общая оценка потенциального влияния намечаемой хозяйственной деятельности на компоненты природной и социально-экономической среды основывается на использовании шкалы качественных и количественных оценок направленности воздействий масштабов изменений во времени и пространстве и

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							12

эффективности природоохранных мер, которые представлены в таблицах 2.1 - 2.2.

В таблице 2.1 представлены градации общего остаточного (с учетом мероприятий по охране) воздействия на основе этих оценок.

К ранжированию воздействий применяется консервативный подход: если воздействие не отвечает критериям по пространству, продолжительности и частоте, соответствующим определенному рейтингу воздействия, воздействие относится к более высокому (наихудшему в плане воздействия) уровню.

Таблица 2.1 - Шкала характеристики воздействия на окружающую среду

Определение		Характеристика
Направление воздействия		
Негативное	Воздействие на окружающую среду приводит к нежелательным эффектам и последствиям	
Позитивное	Воздействие приводит к желательным эффектам и последствиям	
Прямое	Первичное воздействие от источников и производственной деятельности	
Косвенное	Опосредованное воздействие от источников и производственной деятельности	
Пространственный масштаб воздействия		
Точечное	Физическая среда	Район воздействия не превышает 100 м ² расстояние от источника менее 5 м
	Биологическая среда	На организменном уровне
	Социальная среда	Неприменимо
Местное (локальное)	Физическая среда	Район воздействия не превышает 3 км ² , расстояние от источника менее 1000 м
	Биологическая среда	На уровне от группы организмов до части местной популяции
	Социальная среда	В рамках от населенного пункта до муниципального района
Субрегиональное	Физическая среда	Район воздействия не превышает 30 000 км ² Расстояние от источника не более 100 км
	Биологическая среда	На уровне местной популяции
	Социальная среда	В пределах субъектов РФ
Региональное	Физическая среда	Район воздействия превышает 30 000 км ² Расстояние от источника более 100 км
	Биологическая среда	На уровне всей популяции или вида
	Социальная среда	За пределами субъектов РФ
Временной масштаб воздействия		
Краткосрочное	Физическая среда	До 10 дней
	Биологическая среда	Цикл активности от одного дня до одного месяца
	Социальная среда	От одного сезона до одного года
Среднесрочное	Физическая среда	От 10 дней до одного сезона
	Биологическая среда	Цикл активности от одного месяца до одного сезона
	Социальная среда	От одного года до трех лет
Долгосрочное	Физическая среда	От одного сезона до одного года
	Биологическая среда	Цикл активности от одного сезона до одного года
	Социальная среда	От трех до десяти лет
Постоянное	Физическая среда	Более одного года
	Биологическая среда	От одного года до полного жизненного цикла

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

13

	Социальная среда	Более десяти лет до момента ликвидации проекта
Частота		
Однократное	Воздействие имеет место один раз	
Периодическое	Воздействие имеет место несколько раз	
Непрерывное	Воздействие имеет место постоянно	
Успешность мероприятий по охране и смягчению воздействий		
Высокая	Нет изменений экологического показателя, т.е. он возвращается в свое первоначальное положение, либо на лицо экологические улучшения	
Средняя	Поддающиеся измерению изменения экологического показателя без постоянного негативного воздействия	
Низкая	Значительные изменения экологического показателя и постоянное негативное воздействие	

Таблица 2.2 - Общий характер остаточного воздействия на окружающую среду

Градация	Реципиент	Описание
Незначительное	Биологическая и физическая среда	Воздействие является точечным или локальным по масштабу от краткосрочных до постоянных с низкой частотой (однократные или периодические), их последствия не отличаются от природных, физических, химических и биологических характеристик и процессов. Попадание отходов 5-го класса опасности в окружающую среду.
	Социальная среда	Нулевой эффект
Слабое	Биологическая и физическая среда	Воздействия являются локальными или субрегиональными, от краткосрочных до постоянных, с низкой частотой (однократные или периодические). Их последствия заметны на уровне отдельных организмов или субпопуляций. Попадание отходов 3-4го класса опасности в окружающую среду
	Социальная среда	Различимы эффекты низкого уровня. Они обычно ограничены по времени (краткосрочно) и географически (локальные), не считаются разрушительными по отношению к нормальным социально-экономическим условиям, даже в случае широкого распространения и устойчивости
Умеренное	Биологическая и физическая среда	Воздействия являются локальными или субрегиональными по масштабу, от краткосрочных до постоянных, могут иметь любую частоту. Их последствия различимы на уровне популяций и сообществ. Попадание отходов 1 -3 класса опасности в окружающую среду.
	Социальная среда	Эффекты четко различимы и приводят к повышенному вниманию или озабоченности всех заинтересованных сторон, либо к материальному ущербу для благосостояния определенных групп населения населенных пунктов или муниципальных районов. Обычно являются краткосрочными или среднесрочными по продолжительности, но поддаются управлению в случае длительного действия.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

14

Значи-тельное	Биологическая и физическая среда	Воздействия имеют масштаб от регионального до субрегионального, являются долгосрочными или постоянными, имеют любую частоту и приводят к структурным и функциональным изменениям в популяциях, сообществах и экосистемах. Попадание отходов 1 -го класса опасности в окружающую среду.
	Социальная среда	Эффекты легко различимы и приводят к сильной обеспокоенности заинтересованных сторон, либо приводят к существенным изменениям благосостояния определенных групп населения субъектов РФ. Обычно носит долгосрочный характер, если же является краткосрочным, с трудом поддается управлению.

Критерии допустимости воздействия

Пользуясь шкалой характеристик воздействия и ориентируясь на законодательно-нормативные требования, приняты следующие критерии допустимости воздействий:

- деятельность по проекту производится с соблюдением применимых международных конвенций и требований законодательства РФ в области охраны окружающей среды (ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»);
- деятельность по проекту производится с соблюдением санитарноэпидемиологических требований, предусмотренных законодательством РФ (ФЗ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»);
- деятельность по проекту производится с соблюдением технических условий, стандартов и нормативов, требуемых законодательством РФ (ФЗ от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»);
- количественные параметры воздействия концентрации загрязняющих веществ, уровни физических факторов и пр. находятся в пределах нормативно установленных гигиенических критериев качества окружающей среды (ПДК) и допустимых уровней физических факторов в пределах нормативно установленных пространственно-временных рамок (ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»);
- количественные параметры воздействия (объемы выбросов, сбросов и образования отходов находятся в пределах рассчитанных по нормативным методикам экологических нормативов выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, лимитов использования природных ресурсов (ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

15

3. Цель и потребности реализации намечаемой деятельности. Основные проектные решения по объекту

Проектом предусматривается строительство объекта:
«Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап».

Территория рассматриваемого объекта расположена в Калининградской области, Светлогорском городском округе, в пгт Приморье, земельный участок с к.н. 39:00:000000:19074, на основании Градостроительного плана земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А. (см. лист 1 графических материалов).

Проект «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап» инв.№21.021-ТЕХ, выполнен ООО «Технология» г.Ижевск в 2022 году.

Проектируемый объект предназначен для круглогодичного проведения спортивно -тренировочных и физкультурно - оздоровительных занятий учащихся, проведения образовательного процесса, проведения культурно - массовых мероприятий, обеспечения проживания, питания и медицинского обслуживания учащихся.

Ранее на проект «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й этап» было получено положительное заключение государственной экспертизы №39-1-1-3-004775-2021.

В рамках проекта первой очереди строительства предусмотрено строительство следующих объектов:

- **Учебно-оздоровительный центр**, предназначен для обеспечения учебной деятельности детского центра.

- **Пищеблок** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части питания находящихся в нем воспитанников а также персонала и рассчитан на единовременное пребывание (пропускную способность): 400 чел. обслуживаемых и 31 чел. персонала пищеблока. Столовая обеспечивает в течении дня питанием проживающих, персонал и обучающихся.

- **Универсальный спортивно-культурный комплекс. Блок дополнительных секций (поз. 3.1.)** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения дополнительного образования обучающихся в учебно- образовательном центре и рассчитан на единовременное пребывание 90 чел. учащихся и 10 чел. персонала.

- **Универсальный спортивно-культурный комплекс. Универсальный спортивный зал (поз. 3.2.)** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения возможности занятия спортом обучающихся в учебно-образовательном центре.

- **Универсальный спортивно-культурный комплекс. Бассейн (поз. 3.3.)** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения возможности занятия водными видами спорта обучающихся в учебно-образовательном и спортивно-оздоровительном центре.

- **Универсальный спортивно-культурный комплекс. Административный блок (поз. 3.4.)** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения функции управления в спортивно-оздоровительном центре.

- **Жилой блок общей вместимостью 400 мест. Корпус № 1** Проектируемый объект корпус №1 входит в состав жилого блока общей вместимостью 400 мест и предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части проживания находящихся в нем детей (от 12 до 18 лет) и рассчитан на единовременное проживание 57 чел..

- **Жилой блок общей вместимостью 400 мест. Корпус № 2** Проектируемый объект корпус № 2 входит в состав жилого блока общей вместимостью 400 мест и предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части проживания находящихся в нем детей (от 12 до 18 лет) и рассчитан на единовременное проживание 55 чел., в том числе 4 чел. МГН (инвалиды-колясочники).

- **Жилой блок общей вместимостью 400 мест. Корпус № 3.** Проектируемый объект корпус № 3 входит в состав жилого блока общей вместимостью 400 мест и предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части проживания находящихся в нем детей (от 12 до 18 лет) и рассчитан на единовременное проживание 55 чел., в том числе 4 чел. МГН (инвалиды-колясочники).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							16

- **Жилой блок общей вместимостью 400 мест. Корпус № 4.** Проектируемый объект корпус № 3 входит в состав жилого блока общей вместимостью 400 мест и предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части проживания находящихся в нем детей (от 12 до 18 лет) и рассчитан на одновременное проживание 55 чел., в том числе 4 чел. МГН (инвалиды-колясочники).

- **Жилой блок общей вместимостью 400 мест. Корпус № 5.** Проектируемый корпус № 5 входит в состав жилого блока общей вместимостью 400 мест и предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части проживания находящихся в нем сотрудников центра и рассчитан на одновременное пребывание 175 чел. проживающих, 6 чел. административных сотрудников и 13 чел. обслуживающего персонала.

- **Медико-восстановительный блок** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения оказания первичной (доврачебной, врачебной, специализированной) медико-санитарной помощи, в том числе в неотложной форме, находящимся на территории спортивно-оздоровительного центра людям при острых заболеваниях, травмах, отравлениях и других неотложных ситуациях. Проведения профилактических мероприятий по предупреждению и снижению заболеваемости, выявление ранних и скрытых форм заболеваний и факторов риска а также систематический контроль за состоянием здоровья занимающихся физической культурой и спортом, динамики адаптации организма к физическим нагрузкам.

- **Стадион** Проектируемый объект - непроизводственного назначения. Основное назначение проектируемого объекта -обеспечение текущей образовательной и тренировочной деятельности. Возможность эксплуатации спортивной площадки в зимнее время не предусматривается.

- **Плоскостные сооружения.** Баскетбол, волейбол, гандбол.

- **Крытая площадка для игровых видов спорта** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения возможности занятия спортом и физического развития находящихся в нем воспитанников и персонала.

- **Спасательная станция с медпунктом” в составе объекта** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения безопасности находящихся у моря людей.

- **КПП** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части обеспечения контроля доступа и безопасности прибывающих в детский спортивно-оздоровительный центр всех групп посетителей и транспортных средств.

- **Лифт** Проектируемый наружный пассажирский лифт предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части создания безбарьерной среды для передвижения лиц МГН на участке со значительным перепадом рельефа, а именно организацию беспрепятственного доступа МГН на пляж.

- **Трибуна на 200 зрителей (поз. по ГП 22.1)** предназначен для обеспечения текущей деятельности детского центра в части физического развития находящихся в нем воспитанников и персонала.

Настоящим проектом предусматривается 2-й этап строительства детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра.

Проектируемый объект предназначен для круглогодичного проведения спортивно -тренировочных и физкультурно - оздоровительных занятий учащихся, проведения образовательного процесса, проведения культурно - массовых мероприятий, обеспечения проживания, питания и медицинского обслуживания учащихся.

Данный этап проектирования включает в себя следующий комплекс зданий, спортивных сооружений и элементов благоустройства:

- Ледовый комплекс с двумя хоккейными площадками и трибунами для зрителей на 500 мест;
- Многофункциональный спортивный комплекс с двумя залами для борьбы, один для классической борьбы, а другой для восточных видов единоборств, и общим залом силовой подготовки спортсменов, занимающихся борьбой, с двумя залами для танцевальных видов спорта, и залом экстремальных видов спорта;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

17

- Бассейн с залом с ванной для спортивной подготовки учащихся, занимающихся водными видами спорта, с залом подготовительных занятий, для акробатической подготовки, с залом хореографии, для хореографической подготовки, с залом для сухого плавания, с залом с ванной для обучения плаванию;
- Жилой блок для детей общей вместимостью 400 мест, совмещенный с жилым блоком персонала;
- Пищеблок на 432 посадочных места;
- Учебный корпус на 200 человек;
- Торгово - бытовой блок, совмещенный с КПП;
- Два поля для регби с блоком подсобных помещений;
- Парковка для работников и посетителей центра;
- Площадки для отдыха и занятий спортом: скейт - парк, памп - трек, площадка для паркура с зоной воркаута, зона батуты, экотропы, амфитеатр под навесом.

В административном отношении изыскиваемый участок расположен в Калининградской области, Светлогорском городском округе, в пгт. Приморье.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к озерно-ледниковым слабоволнистой равнине. В локальном геоморфологическом отношении площадка изысканий приурочена к правобережному склону р. Зеленой.

В западной части исследуемой территории протекает р. Зеленая, абсолютные отметки уреза воды в реке Зеленой 28,2 – 31,5 м. В 260 м севернее исследуемого участка находится побережье Балтийского моря.

Проектируемая площадка изыскания расположена на заброшенной кустарниково-разнотравной территории. Густо заросшая порослью ежевики и одиночно стоящими молодняками боярышника и ольхи. Северо-западнее площадки изысканий расположен частный сектор. Севернее и западнее площадки изысканий расположены автодороги.

Абсолютные отметки в пределах площадки изысканий варьируются от 30 до 49 м. Уклон рельефа в восточной и центральной части площадки изысканий незначителен и ориентирован в западном направлении, в сторону русла р. Зеленой. В западной части изыскиваемой площадки, где по территории проектируемого детского лагеря протекает р. Зеленая, уклон рельефа ориентирован в сторону р. Зеленой в западном и восточном направлении для правого и левого берега реки соответственно. Береговой склон 30-40 градусов.

Подъезд к участку изысканий круглогодичный, осуществляемый по федеральным трассам и городским дорогам.

Категория сложности техногенных условий оценивается как средняя.

По ландшафтно-климатическим условиям участок изысканий относится к лесной зоне, к подзоне смешанных лесов.

Проектом предусматриваются следующие решения:

В границах производства работ предполагается снятие растительного слоя, рубка деревьев. Предполагается строительство учебного центра, пищеблока, многофункционального спортивного центра, жилого блока, бассейна, ледового дворца, торгово-бытового блока с постом охраны, амфитеатра, стелы, игрового поля для регби, памп-трека, скейтпарка, площадки для паркура с зоной воркаута, игровой площадки, парковой зоны с экотропами, площадок для занятий спортом и йогой, пешеходного моста на территорию I этапа строительства, автобусной остановки, зоны встреч с посетителями, канализационной насосной станции, очистных сооружений ливневых стоков, трансформаторных подстанций, двух площадок для сбора ТБО, парковок для автобусов и легковых автомобилей.

По выделенному земельному участку проходят магистральные сети: воздушные ЛЭП 15кВ и канализационный коллектор. Проектными решениями предусмотрен перенос сетей ЛЭП вдоль границы земельного участка с обеспечением охранной зоны и демонтаж сетей канализации.

Проектными решениями предполагается строительство сетей электроснабжения, водопровода, ливневой и бытовой канализаций, связи, теплоснабжения. Подключение проектируемых инженерных сетей к существующим инженерным сетям осуществляется за пределами выделенного земельного участка на муниципальной территории.

На территорию объекта предполагается два заезда с юго-восточной и юго-западной стороны с

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

18

запроектированной в I этапе дороги со стороны пр. Балтийского, являющимся основной магистральной улицей пос. Приморье. Внешний подъезд к проектируемым зданиям и сооружениям осуществляется по проездам шириной 6 м из асфальтобетонного покрытия.

Согласно градостроительного плана земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А от 23.10.2020г. площадь земельного участка с кадастровым номером 39:00:000000:19074 составляет 567714 кв.м. Земельный участок расположен в территориальной зоне: Зона детско-молодежного культурно-образовательного центра (лагеря) круглогодичного использования.

Установлен градостроительный регламент.

С севера участок ограничен Балтийским морем, с востока граничит с муниципальными землями пос. Приморье, с юга - расположена дорога на Светлогорск, вдоль западной границы участка протекает р. Филинский.

Территория благоустройства граничит с севера с охранной зоной природного заказника «Филино», с востока с р. Зеленая, с юга с запроектированной в I этапе подъездной дорогой, с запада с военным объектом. Территория свободна от застройки, имеются подземные коммуникации и зеленые насаждения.

Архитектурно-планировочные решения, показанные на чертеже генплана, выполнены с учетом градостроительных, противопожарных, санитарных, экологических требований и норм проектирования, а также с учетом рационального использования земель, природных особенностей района. Строительство проектируемых объектов осуществляется в 1 этап.

Для технологического обслуживания зданий и увязки существующих площадок, обеспечения водоотвода проектом предусматривается строительство проездов и площадок с твердым покрытием шириной не менее 4.5 метра.

Проектом предусмотрена возможность проезда пожарных машин к проектируемым зданиям и сооружениям.

В соответствии с требованием СанПиН 2.4.4.3155-13 на территории следует выделять следующие зоны: зона проживания, зона физкультурно-оздоровительных сооружений и зона хозяйственного и технического назначения. На участке объекты размещены таким образом, чтобы сформировать комплекс зданий и сооружений образовательного, спортивного и оздоровительного назначения – вокруг амфитеатра. Жилой блок расположен с севера от основных зданий и сооружений. Основные здания хозяйственного и технического назначения, предназначенные для функционирования объекта строительства, размещаются в северной и северо-восточной части участка. Площадка для ТБО находится на расстоянии, требуемом СанПиН 2.1.3684-21 – 20м, там же располагается разгрузочная площадка пищеблока. Очистные сооружения расположены ниже по рельефу на расстоянии от жилой зоны более чем на 50м; расчетным путем установлено, что для данных очистных сооружений СЗЗ не требуется.

Для исключения движения легковых транспортных средств по пешеходным маршрутам отдыхающих основная парковка для проживающих, посетителей и сотрудников организована у въезда на территорию комплекса. Парковки размещены с учетом требования обеспечения санитарного разрыва СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Для обеспечения транспортировки посетителей и проживающих, включая МГН, до жилых зданий и объектов спорта на территории лагеря предусмотрен специализированный электротранспорт. Зона стоянки и зарядки электромобилей располагается с северной стороны здания торгово-бытового блока под навесом.

В границе земельного участка расположены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- в первой зоне округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (частично);
- во второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (частично);
- в границах водоохранной зоны Балтийского моря (частично);
- в границах прибрежной защитной полосы Балтийского моря (частично);
- в границах водоохранной зоны ручья Филинского и р. Зеленая (частично);
- в границах территории особо охраняемого природного объекта государственный природный заказник регионального значения «Филино» (частично);
- в границах охранных зон инженерных коммуникаций (частично);

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

19

- в зоне ограничения по размещению объектов капитального строительства (частично);
- в пределах приаэродромной территории, зоне по ограничению строительства по высоте вертодрома «Донское» (весь);
- в пределах береговой полосы Балтийского моря, ручья Филинского и р. Зеленая.

Таблица 3.1 - Техничко-экономические показатели земельного участка

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь территории в границах землепользования	м ²	567714.0	
2	Площадь территории в границах проектирования 2 этапа, в том числе:	м ²	200536.919	
3	Площадь надземной застройки, в том числе:	м ²	(25783.919)	
	- торгово-бытовой блок с постом охраны	м ²	535.8	
	- учебный центр	м ²	1829.9	
	- пищеблок	м ²	1877.3	
	- жилой блок	м ²	2862.6	
	- бассейн	м ²	3787.619	
	- многофункциональный спортивный центр	м ²	5930.5	
	- ледовый дворец	м ²	8616.7	
	- блок помещений регби	м ²	343.5	
4	Площадь отмостки	м ²	3059.0	
5	Площадь проездов с асфальтобетонным покрытием	м ²	19733.5	
6	Площадь велодорожек с асфальтобетонным покрытием	м ²	6826.5	
7	Площадь тротуаров и площадок из брусчатки	м ²	43722.5	
8	Площадь беговой дорожки с литевым резиновым покрытием	м ²	6126.0	
9	Площадь площадок с покрытием на основе резиновой крошки	м ²	8210.0	
10	Площадь спортивного газона с искусственным травяным покрытием	м ²	23240.0	
11	Площадь дорожек и экотроп с покрытием из гальки	м ²	551.0	
12	Площадь амфитеатра	м ²	2307.0	ООО «Конструкторское бюро Горизонт»
13	Площадь памптрека	м ²	3628.0	
14	Площадь скейтпарка	м ²	3521.0	
15	Площадь озеленения	м ²	53828.5	

На участке строительства предполагается выполнить комплекс противозатопляемых мероприятий включающий:

- устройство ливнеотоков для отвода поверхностных вод;
- подсыпка участков территории.

Отвод поверхностных вод обеспечивается уклонами проектируемых и существующих проездов с отводом в дождеприёмные колодцы с последующим выпуском в магистральную канализацию.

По периметру, между отдельными зданиями и сооружениями, а также на свободных от застройки территориях, проектом предусматривается создание зеленых зон путем засева смеси трав устойчивых к выветриванию и вытаптыванию с посадкой декоративных кустарников и деревьев с отступом согласно СП 42.13330.2016 от зданий, сооружений и подземных сетей. В проекте учтены основные требования по отсутствию в посадках ядовитых, аллергенных и травмоопасных растений.

Работы по озеленению выполняются только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора после их строительства. Породы зелёных насаждений приняты приемлемые в данных почвенно-климатических условиях и подобраны с учётом ассортимента местных питомников.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							20

Главные площадки перед входами в здания оборудуются малыми архитектурными формами (урны, скамейки). На территории вдоль тротуаров предлагается разместить площадки для отдыха, оборудованные скамейками и урнами. Площадка для сбора твердых бытовых отходов оборудована заглубленными контейнерами. Перед въездом на территорию размещается флагшток.

Памп-трек, скейтпарк и амфитеатр поставляются как единая малая архитектурная форма. Площадка для воркаута оборудуется рекомендованным для среднеобразовательных учреждений комплексом тренажеров.

Территория объекта ограждается забором из панельной сетки 3D, в месте, граничащем с военной частью, территория ограждается забором из профлиста, высотой 2 м с колючей проволокой "Егоза". Площадки для игры в регби имеют ограждение из 3D сетки высотой 3 м. Все типы ограждений выполняются по металлическим столбам. На основном въезде на территорию в зоне поста охраны предусмотрены металлические распашные ворота высотой 2 м, шириной 6 м. Дополнительно на въездах устанавливаются шлагбаумы с длиной стрелы 6 м.

В соответствии с заданием на проектирование на площадке размещено 137 парковочных места для легковых автомобилей.

1. Жилой блок (ИОС7.1)

Проектом предусматривается строительство жилого блока на территории детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра (ДКСОЦ) по адресу: РФ, Калининградская область, Светлогорский городской округ, пгт. Приморье.

Проектируемое здание предназначено для обеспечения проживания приезжих детей, их тренеров, а так же приезжего персонала.

Жилой блок представляет собой отдельностоящее отапливаемое здание состоящее из двух 4-этажных блоков с теплым чердаком без подвала, соединенных в уровне 1 этажа.

Здание функционально делится на три блока – 1 блок (в осях 1-17/А-Г и 1"-9"/Л-П) - номера для размещения детей; 2 блок (в осях 10"-14/Л-П) - общежитие общего типа для проживания обслуживающего персонала и администрации и 3 блок - общежитие квартирного типа для проживания обслуживающего персонала и администрации.

Каждая функциональная зона имеет свою входную группу.

Блок для проживания детей.

На первом этаже расположена входная группа (тамбур, вестибюль, лестничная клетка, лифтовый холл, помещение дежурного), номера для проживания, помещения для отдыха, вспомогательные помещения (кладовые белья, помещение для сушки одежды и обуви, помещение для стирки, сушки и глажения одежды, помещения уборочного инвентаря, санузлы). Между четырехэтажными блоками находятся кабинеты администрации, технические помещения и медицинский блок.

На 2-4 этажах находятся стандартные номера для проживания, помещения отдыха, вспомогательные помещения (помещение для сушки одежды и обуви)

Блок для проживания персонала и администрации – общежитие общего типа.

На первом этаже расположена входная группа (тамбур, вестибюль, лестничная клетка, лифтовый холл, помещение дежурного), 1 двухместный универсальный номер (для МГН) для проживания, вспомогательные помещения (помещение для сушки одежды и обуви, помещение для стирки, сушки и глажения одежды, санузлы, санузел для МГН, мусоросборную камеру).

На 2-4 этажах запроектированы номера для проживания - трехместные номера – 6шт, вспомогательные помещения (помещение для сушки одежды и обуви, помещение для стирки, сушки и глажения одежды, общие кухни, помещение мусоропровода).

Блок для проживания персонала и администрации – общежитие квартирного типа.

На первом этаже расположена входная группа (тамбур, лестничная клетка, лифтовый холл (зона безопасности для МГН), одноместный универсальный номер (для МГН) квартирного типа, одноместные номера квартирного типа, вспомогательные помещения (помещение уборочного инвентаря, санузел для МГН, велосипедная).

На 2-4 этажах запроектированы номера квартирного типа одноместные и двухместные номера с кухней-нишей, двухместные номера с кухней, вспомогательные помещения (помещение мусоропровода).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

21

Общая кухня запроектирована в части общежития администрации, помещение оснащено кухонной бытовой техникой –холодильником, плитами с духовками, СВЧ печью,кулером, кухонным гарнитуром и обеденными группами.

В общежитии администрации квартирного типа в прихожей установлен шкаф; в жилой комнате диван раскладной, комод с телевизором; в кухне нише установлен кухонный гарнитур, плита электрическая, холодильник, обеденная группа. Предусмотрено электрооборудование: чайник и микроволновая печь. В санузле предусмотрено место подключения стиральной машины. В жилой зоне (спальне) установлен спальный гарнитур. Уборка жилых помещений осуществляется самостоятельно проживающими.

Помещения для стирки, сушки и глажения одежды оснащены совмещенным комплектом стирально-сушильных машин на 10 кг. белья, сушилками, досками гладильными в комплекте с парогенератором.

Для сушки обуви и верхней одежды (при необходимости) запроектировано помещение сушки одежды и обуви. Для сушки обуви предусмотрены модули электрические, рассчитанные на количество проживающих в каждой функциональной зоне.

Для хранения уборочного инвентаря предусмотрены отдельные помещения, оборудованные поддоном, умывальником и шкафом для уборочного инвентаря.

Для сбора грязного белья предусмотрена кладовая грязного белья. Смена белья проводится персоналом еженедельно, замена полотенец — не менее двух раз в неделю. Стирка белья предполагается в централизованной прачечной. Сбор белья для прачечной осуществляется в клеенчатые или полиэтиленовые мешки.

Всего проживающих:

- Номера для МГН (детей) – 34чел.;
- Номера для воспитателей/тренеров – 32 чел.;
- Номера для детей – 366чел.;
- Общежитие общего типа- 29чел;
- Общежитие квартирного типа- 22чел.

Численность персонала – 14 чел.

В проекте присутствуют отходы класса А, Б. К классу А относятся отходы, не имеющие контакта с биологическими жидкостями пациентов, инфекционными больными: мебель, инвентарь, потерявшие потребительские свойства; пищевые отходы.

Сбор отходов класса А осуществляется в одноразовые пакеты. При заполнении пакета на 2/3 объема пакеты завязываются и выносятся в контейнеры для мусора, установленные на улице.

Заполненные одноразовые пакеты доставляются в промаркированные контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса, установленные на территории. В блоке общежития квартирного типа запроектировано устройство мусоросборной камеры.

Медицинские отходы относятся к классам опасности А, Б.

Сбор отходов класса А осуществляется в одноразовые пакеты. Заполненные одноразовые пакеты доставляются в промаркированные контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса.

Отходы класса Б обеззараживаются персоналом данной организации в местах их образования и собираются в одноразовые твердые (непрокальваемые) влагостойкие емкости. После заполнения не более чем на 3/4, емкость закрывают крышкой и удаляют в контейнеры, предназначенные для сбора отходов класса Б.

Вывоз отходов класса Б для обезвреживания или утилизации осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности в установленном порядке.

Технологическое оборудование, являющееся источником вредных выбросов, оказывающих вредное влияние на здоровье человека, в здании отсутствует.

Проектом предусмотрено светодиодное освещение (использование люминесцентных ламп в проекте отсутствует), поэтому специального помещения для хранения отработанных ламп, которые не относятся к опасным отходам, не предусматривается.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

22

Отработанные бактерицидные лампы не хранятся, сразу отправляются на утилизацию в специализированные организации.

2. Пищеблок (ИОС7.2)

Столовая обеспечивает в течении дня питанием административный, медицинский, обслуживающий персонал, преподавателей и обучающихся. Работники на аутсорсинге на данном предприятии питания не обслуживаются.

В соответствии с п.3.4.3 СП 2.4.3648-20 в обеденном зале предусмотрено количество посадочных мест из расчета посадки всех обучающихся образовательного учреждения в одну смену- 400 мест. Для сопровождающей группы педагогов предусмотрены дополнительные места - 32 места. Итого принято 432 посадочных мест в зале (34 из них МГН).

Питание комплексное. Обслуживание учащихся и персонала происходит по графику – в различное время. Персонал питается отдельно от детей, приходит в столовую с территории комплекса. Питание персонала предусматривается в 2-3 посадки (т.к покидать одновременно все рабочие места запрещено) в зависимости от режима, устанавливаемого администрацией.

Питание проживающих 5 разовое (завтрак, обед, полдник, ужин, второй ужин). Проживающий персонал получает завтрак, весь персонал - обед, вторая смена – ужин. Количество персонала в максимальную смену – 58 чел, из них проживающих – 24 чел.

Общее Количество блюд – 5922 условных блюд в день.

Режим работы столовой – 7 дней в неделю.

Таблица 3.2

Наименование помещений	Часы работы	
	начало смены	конец смены
Пищеблок (1 смена)	6.00	14.00
Пищеблок (2 смена)	14.00	22.00
Помещение зав.производством	8	17

Пищеблок включает в себя следующие помещения: загрузочную, кладовую сухих продуктов, помещение холодильных камер, кладовую овощей, кладовую суточного запаса, овощные цеха (первичной и вторичной обработки), мясо-рыбный цех, горячий цех, холодный цех, помещение обработки яиц, помещение разделки теста и выпечки, остывочную, помещение для нарезки хлеба, моечную оборотной тары, кладовую хранения пищевых отходов, моечные кухонной посуды, столовой посуды, моечную внутрицеховой тары и моечную оборотной тары, линию раздачи, обеденные залы на 400 и 32 п/мест.

Так же в пищеблоке запроектированы административные и санитарно бытовые помещения, которые включают в себя: гардеробы персонала с душевыми и с/у, отдельные для мужчин и женщин, помещение приема пищи, помещение заведующего производством, кладовые чистого и грязного белья, кладовую уборочного инвентаря (КУИ).

При входе в здание пищеблока запроектированы вестибюль, гардероб, с/у, отдельные для мальчиков и девочек, с/у МГН, КУИ. В здании пищеблока есть свои технические помещения.

Завоз продуктов осуществляется малотоннажными автомобилями. Продукты, сырье и полуфабрикаты поступают в загрузочную, где проходят взвешивание и контроль, распределяются по складским помещениям.

Над оборудованием, выделяющим тепло, предусмотрены вытяжные зонты. Вытяжные зонты в проекте предусмотрены в разделе ОВ. Для сообщения между горячим и холодным цехами выполнено пердатовочное окно.

Для мойки кухонной посуды запроектировано помещение моечной кухонной посуды, смежное с горячим и холодным цехами, которое оборудовано: двухсекционной моечной ванной, стеллажом для сушки и хранения инвентаря, столом производственным, раковиной для мытья рук.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

23

Для нарезки хлеба предусмотрено помещение нарезки хлеба. Оно оборудовано хлеборезкой, производственным столом, шкафом для хранения хлеба.

Для приготовления мучных изделий предусмотрен блок помещений: помещение разделки теста и выпечки, моечная внутрицеховой тары, остывочная.

Для мойки столовой посуды предусмотрена моечная столовой посуды, в которой установлено пять моечных ванн, тоннельная посудомоечная машина, стеллажи для чистой посуды, столы для сбора отходов, под которые устанавливаются баки для отходов.

Отходы из каждого цеха, помещения мойки столовой посуды собираются в полиэтиленовые пакеты, вставленные в баки. По мере заполнения мешки с отходами поступают в холодильные лари, расположенные в кладовой пищевых отходов.

Все производственные помещения, загрузочная, моечные, помещение хранения пищевых отходов оборудованы сливными трапами с уклоном пола к ним и раковинами для мытья рук.

Раковины пищеблока оборудованы бедренными смесителями.

Производственные и складские помещения оборудованы ультразвуковыми отпугивателями насекомых и грызунов. В моечных кухонной посуды, внутрицеховой тары и столовой посуды установлены водонагреватели (на случай отсутствия горячей воды). Учтены в разделе ВК.

Численность персонала пищеблока – 30 чел.

Текущая уборка помещения проводится постоянно, своевременно и по мере необходимости с применением моющих и дезинфицирующих средств. После каждого посетителя обязательна уборка обеденного места. Не реже одного раза в месяц производится генеральная уборка и дезинфекция.

Сухой, не пищевой мусор, от уборки помещений собирается в герметичные мешки, которые в конце смены выносятся в специальные контейнеры для сбора мусора. Контейнеры расположены на открытой контейнерной площадке на территории объекта. Мусор вывозится специализированной техникой.

Санитарная обработка технологического и санитарно-технического оборудования, а также помещений, проводится разрешенными органами Госсанэпиднадзора моющими и дезинфицирующими средствами по мере его загрязнения и по окончании работы.

Для хранения уборочного инвентаря предусмотрены отдельные помещения, оборудованные поддоном, умывальником и шкафом для уборочного инвентаря.

В проекте присутствуют отходы класса А. К классу А относятся отходы: упаковка, мебель, инвентарь, потерявшие потребительские свойства; пищевые отходы. Сбор отходов класса А осуществляется в одноразовые пакеты. Заполненные одноразовые пакеты доставляются в промаркированные контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса.

Для сбора пищевых отходов в моечных, производственных цехах должны быть установлены педальные ведра с крышками, очистка которых проводится по мере заполнения их не более чем на 2/3 объема. Для кратковременного хранения пищевых отходов в столовой предусмотрено помещение для хранения пищевых отходов.

Вывоз отходов разных классов для обезвреживания или утилизации осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

Технологическое оборудование, являющееся источником вредных выбросов, оказывающих вредное влияние на здоровье человека, в здании отсутствует.

Проектом предусмотрено светодиодное освещение (использование люминесцентных ламп в проекте отсутствует), поэтому специального помещения для хранения отработанных ламп, которые не относятся к опасным отходам, не предусматривается.

Отработанные бактерицидные лампы не хранятся, сразу отправляются на утилизацию в специализированные организации.

При функционировании пищеблока сбросы и выбросы вредных веществ при работе технологического оборудования отсутствуют. Для дезинфекции и дератизации используются химические материалы, разрешенные к применению в установленном в Российской Федерации порядке, не оказывающие неблагоприятного воздействия на человека.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

24

3. Ледовый комплекс (ИОС7.3)

Ледовый комплекс предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий спортсменов в возрасте от 10 до 18 лет, в том числе МГН, занимающихся следующими видами спорта:

- хоккей с шайбой;
- фигурное катание;
- шорт - трек;
- следж - хоккей.

Спортивное сооружение – ледовый комплекс относится к категории «С» (уровень спортивно - массовых мероприятий, проводимых на спортивном сооружении – иные физкультурные и спортивные мероприятия).

Ледовый комплекс включает в себя следующие помещения для занятий спортом:

- ледовая арена 1 (без зрителей);
- ледовая арена 2 (со зрителями на 500 мест);
- зал ОФП;
- зал хореографической подготовки;
- зал хоккейных амплуа.

Общие вспомогательные, санитарно-бытовые и административные помещения:

- вестибюль с гардеробом для верхней одежды, с зоной приёма посетителей, с зоной вендинговых аппаратов и необходимыми санитарно-бытовыми помещениями;
- раздевалки для занимающихся спортсменами с душевыми и санузлами, в том числе для МГН;
- тренерские и судейские с душевыми и санузлами;
- помещения сушки спортивной одежды и коньков;
- мастерская по ремонту оборудования и заточки коньков;
- инвентарные;
- инженерно-технические помещения;
- санитарно-бытовые помещения для персонала с душевыми и санузлами;
- помещения уборочного инвентаря;
- кабинет медсестры;
- кабинет массажа;
- методический кабинет;
- помещение звукооператора;
- административные помещения.

Продолжительность смены с учетом перерывов (30 мин) - 2 ч, количество смен – 6.

1. Ледовая арена со зрителями - 44 чел/смену; 264 чел/сут.

Трибуны на 500 мест (вкл. 4 МГН с сопровождающими).

Каток не является зрелищным сооружением, а служит учебной базой физического воспитания - трибуны предназначены для проведения специализированных практических учебных занятий, показательных выступлений, соревнований местного уровня (внутри спортивно - оздоровительного центра).

2. Ледовая арена без зрителей - 44 чел/смену; 264 чел/сут.

3. Зал разминки и хореографии - 25 чел/смену; 150 чел/сут (согласно п.6.2.29 СП332 и регламентированного количества обучаемых в группе п.4.3 СП278).

4. Зал хоккейных амплуа - 12 чел/смену; 72 чел/сут (согласно регламентированного количества обучаемых в группе п.4.3 СП278).

5. Зал ОФП (тренажерный) - 12 чел/смену; 72 чел/сут. Является вспомогательным залом для основных (осуществляющих специализированную подготовку по программе), как неотъемлемый компонент комплексной подготовки.

6. Методический кабинет - является вспомогательным помещением для предварительной теоретической подготовки (инструктажа) тренерами и разбора проведенных тренировочных процессов.

Единовременное максимальное количество МГН ПОДА в сооружении - 34 человек - следж- хоккей. Повседневно - не более 6 человек в залах 2-го этажа.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

25

Максимальная пропускная способность (без учета персонала, зрителей и возможного пребывания ожидающих своей смены людей) в тренировочный период составляет: 137 чел/смена.

Максимальная Пропускная способность (без учета персонала) в период мероприятий со зрителями составляет: 637 чел.

Количество персонала в смену – 29чел.

Для Ледовой арены предусматривается режим работы с 9-00 до 21-00 с шестидневной рабочей неделей. Продолжительность занятий (смена) – 2 ч. Количество смен – 6. Количество часов эксплуатации в день – 12 часов.

Режим работы администрации с 09.00 до 18.00 часов, с пятидневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены - 8 часов, 250 рабочих дней в году.

Работники на аутсорсинге с режимом работы с 09.00 до 18.00 часов, с пятидневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены - 8 часов, 250 рабочих дней в году.

Обслуживающий персонал ледового комплекса включён в штатное расписание административно - хозяйственной службы спортивно - оздоровительного центра.

Спортивные раздевальные (пом.1010; 1015; 1020; 1025; 1030; 1035; 1046; 1052; 2022; 2040)

размещаются на 2х этажах. Раздевальные для занимающихся на каждой ледовой арене размещаются на одном уровне с ледовой площадкой. На ледовой арене со зрителями - для зрителей организован собственный выход к трибунам ледовой арены, отделенный от выходов для спортсменов.

В учебно-тренировочном режиме раздевальные используются учебными группами (не более 25 чел).

Тренерские и судейская

На первом этаже для тренерского состава (16 чел. в штате) предусмотрены раздевальные помещения (пом.1040; 1043; 1058; 1061; 1064). Одно помещение (пом.1064) в процессе организации соревнований временно используется для судей.

Методический кабинет

Методический кабинет (пом.2039) является вспомогательным помещением для предварительной теоретической подготовки (инструктажа) тренерами, разбора проведенных тренировочных процессов, местом совещаний судейской бригады в процессе учебных локальных соревнований.

Аудитория рассчитана на 25 мест, в соответствии с требованиями п. 5.11 СП118 площадь учебных кабинетов принята не менее 2,2 м² на место при фронтальных формах занятий.

Кабинет медсестры

На первом этаже Ледового комплекса расположен пункт оказания первой медицинской помощи, состоящий из ожидальной (пом.1073) и кабинета медсестры (пом.1077).

В кабинете медсестры предполагается оказание первой и экстренной медицинской помощи спортсменам во время тренировочного процесса. Площадь кабинета выполнена не менее 16 м², что предполагает возможность использования их инвалидами колясочниками.

Кабинет оборудован необходимой мебелью, шкафом для переодевания в рабочую одежду, раковиной со смесителем для холодной и горячей воды, бактерицидным ультрафиолетовым облучателем для обеззараживания воздуха и поверхностей в присутствии людей, а также имеют всё необходимое оборудование для оказания медицинской помощи.

Сбор использованного инструментария (иглы, перья), прошедшего дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку.

Транспортирование отходов осуществляется только в одноразовой упаковке после ее герметизации.

Одноразовые иглы уничтожаются с помощью «деструктора игл».

Медицинские помещения оснащены баками с пакетами, по мере заполнения на 2/3 объема, но не реже одного раза в день, заполненные одноразовые пакеты доставляются к местам установки контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса.

Контейнер после сбора и опорожнения подлежит мытью и дезинфекции. Использованные дезинфицирующие растворы после разбавления водой сбрасываются в канализацию.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

26

Рядом с кабинетом медсестры предусмотрены необходимые санитарно-бытовые помещения для персонала и посетителей, оборудованные необходимым санитарно-техническим оборудованием, а также отдельное помещение для хранения уборочного инвентаря медицинских помещений (пом.1075).

Кабинет массажа

Проектом предусмотрен Кабинет массажа (пом.1076). Массажный кабинет выполнен в соответствии требованиям п.10 ОСТ 42-21-16-86 и п.6.10.1.10 СП 158.13330.2014. Площадь помещения не менее 12 м² на рабочее место.

Кабинет массажа является постоянным местом работы, имеет естественное освещение. Кабинет оборудован массажным столом, шкафами для чистого и грязного белья, умывальником, установлен бактерицидный облучатель для обеззараживания воздуха и поверхностей в присутствии и без людей. В кабинете осуществляется пассивная кинезотерапия занимающихся спортом в виде спортивного (сухого) массажа в зависимости от назначений спортивного врача и тренера.

Помещения сушки

В удобной связи с раздевальными предусмотрено 8 сушильных помещений (пом.1011; 1016; 1021; 1026; 1031; 1036; 1047; 1053). В каждом помещении предусмотрены сетчатые стеллажи для сушки и хранения формы, и рожковые сушки для коньков.

Помещение заточки коньков, мастерская

Помещение заточки коньков, мастерская (пом.1067) располагается на 1-ом этаже. В мастерской производится ремонт спортивного оборудования, заточка струба (ножа ледозаливочной машины), заточка коньков. Для этих целей помещение оборудовано всем необходимым инструментарием: верстаками, станками, пылеулавливающим пылесосом и прочим необходимым инструментом.

Набор переносного оборудования определяется в процессе эксплуатации.

Для улавливания вредной и опасной пыли (в т.ч. асбестовой) предусмотрен профессиональный пылесос NT 35/1 Tact Te H - индивидуальный обеспыливающий агрегат работает на рециркуляцию степень очистки более 95%. Для пылесоса предусмотрен набор шлангов и насадок для присоединения любых современных электроинструментов.

Служебные помещения

Помещения администратора и заведующего хозяйством катка расположены на втором этаже: (пом.2045, пом.2046); Площадь кабинетов соответствует п. 5.16 СП 118.13330.2012 и СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 – не менее 6 м² на одно рабочее место.

Кабинеты оснащены офисной мебелью, шкафами для хранения документации, копировальной техникой, и персональными компьютерами.

Спортивные помещения

Ледовая арена без зрителей (пом.1001)

Тренировочная ледовая площадка расположена на первом этаже. Площадка предназначена для проведения тренировочных занятий по хоккею с шайбой, фигурному катанию, следж-хоккею, шорт-треку.

Ледовая арена со зрителями (пом.1095)

Тренировочная ледовая площадка расположена на первом этаже. Площадка предназначена для проведения тренировочных и показательных вступлений по хоккею с шайбой, фигурному катанию, следж-хоккею, шорт-треку.

Помещение ледозаливочных машин (пом. 1007)

Для двух ледовых арен предусмотрено помещение для размещения двух ледозаливочных машин. Данное помещение оборудовано специальными противопожарными воротами, бункером для сбора ледовой стружки, системой подготовки (очистки) воды и системой подогрева воды до 50-60°С для льдоуборочных машин. Бункер для сбора ледовой стружки оборудован системой растопки ледовой стружки и системой оборотного использования воды, а также соединен с канализацией.

Предусмотрен беспрепятственный выезд машин на улицу.

Для обеспечения условий пожарной безопасности - машины заправляют с помощью автоцистерны дозированной заправки светлых нефтепродуктов плотностью не более 860 кг/м³ типа АТЗ-4,5. Для заправки ледозаливочной машина выезжает через ворота на улицу и заправка производится на улице на площадке, исключая возможность растекания разлитых нефтепродуктов (дренажные лотки или пологие повышенные участки высотой не менее 0,2м)

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

27

Склад горюче-смазочных материалов не требуется.

Техническое обслуживание машины производится в специализированном сервисном центре по необходимости или в порядке планового обслуживания.

Тренажерный зал ОФП (пом. 2016)

Тренажерный зал расположен на втором этаже. Зал оборудован спортивным оборудованием, которое обеспечивает проведение занятий для любых уровней подготовленности занимающихся - представлены тренажеры с встроенным весом (блочные), со свободными весами, кардио линейка и для индивидуальной подготовки с гантелями и собственным весом

Зал хореографической подготовки (пом. 2018)

Зал хореографической подготовки расположен на втором этаже. Для занятий хореографией предусмотрены стационарные и передвижные хореографические двухрядные станки. Стены оборудованы зеркалами высотой до 2м. Предусмотрена музыкальная система с возможностью подключения любых устройств непосредственно в зале.

Зал хоккейных амплуа (пом. 2020)

Расположен на втором этаже. Предназначен для анализа технического мастерства и индивидуальной подготовки хоккеистов, создания эффективных методов тренировки и личного дела для каждого игрока. Тренировочные программы подбираются в соответствии с возрастом и физическими возможностями спортсмена, с учетом игровой позиции, и навыков.

Включает в себя зону с синтетическим льдом 16,5x18м для комплексной подготовки: отработки точности бросков, скорости владения клюшкой; развития психомоторных качеств спортсменов (реакция, скорость, внимание, периферийное зрение); дриблинга и т.д. – в зависимости от программы подготовки, тренер с помощью переносного оборудования организует в данном пространстве необходимую функциональную нагрузку.

Помещения для хранения инвентаря

Инвентарные при ледовых аренах (пом. 1004; 1005;1096; 1097). В инвентарных предусмотрено хранение крупногабаритного спортивного оборудования для трансформации ледовой арены: защитное покрытие на лед, синтетический лед, комплект бортов для следж-хоккея, бортовая система для шорт-трека, запасные ворота, шайбометы, тренажеры для отработки техники игры и прочий переносной спортивный инвентарь. Так же предусмотрен гидравлический штабелер и для удобства перемещения габаритного спорт-инвентаря между инвентарными и ледовыми аренами. Общая площадь инвентарных: для ледовой арены 1 составляет 139 м², для ледовой арены 2 составляет 164 м²

Предусмотрено хранение телескопического подъемника для обслуживания конструкций арены.

Отходы в ледовом комплексе можно разделить на два вида: медицинские; ТБО.

Получаемые в процессе работы медицинские отходы относятся к классу «А» (относятся к твердым бытовым отходам). По существующей схеме обращения с отходами все рискованные отходы после обязательной дезинфекции, подлежат сбору в герметичную одноразовую упаковку и утилизируются в установленном порядке. Медицинские отходы подвергаются дезинфекционной обработке и сбору их в одноразовую герметичную упаковку непосредственно на местах получения (Методические указания по дезинфекции, предстерилизационной очистке и стерилизации изделий медицинского назначения №МУ-287-113 ОТ 31.12.98).

Одноразовые иглы уничтожаются с помощью деструктора игл. Сбор инструментария (иглы, перья), прошедшего дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку.

Транспортирование отходов осуществляется только в одноразовой упаковке после ее герметизации. Медицинские помещения оснащены герметичными баками с пакетами. По мере заполнения на 2/3 объема, но не реже одного раза в день, заполненные одноразовые пакеты доставляются к местам установки контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса. Контейнер после сбора и опорожнения подлежит мытью и дезинфекции. Использованные дезинфицирующие растворы после разбавления водой сбрасываются в канализацию.

Твердые бытовые отходы (ТБО) и сухой не пищевой мусор, образующиеся от уборки помещений, и в процессе эксплуатации объекта собирается в герметичные мешки, которые по мере заполнения на

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

28

2/3 выносятся на хранение в помещения уборочного инвентаря, а в конце рабочего дня в специальные контейнеры для сбора мусора. Контейнеры расположены на открытой контейнерной площадке, на территории объекта. Мусор ежедневно предполагается вывозить специализированной техникой сторонней организации по договору.

4. Многофункциональный спортивный комплекс (ИОС7.4)

Многофункциональный спортивный комплекс (МФСК) **предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий спортсменов в возрасте от 10 до 18 лет любого уровня подготовки, в том числе МГН, занимающихся следующими видами спорта:**

- различные виды борьбы (греко-римская борьба, вольная борьба, самбо и т.п.);
- восточные единоборства (дзюдо, карате, тхэквондо и т.п.);
- танцевальные виды спорта («танцевальный спорт», танцы сальса, брейк-данс, хип-хоп и иных свинговых и современных танцев).

- экстремальные виды спорта (скейтбординг, BMX и т.п.).

Здание МФСК включает в себя следующие помещения для занятий спортом:

- зал для спортивных танцев;
- зал хореографии;
- зал для классической борьбы;
- зал для восточных единоборств;
- зал силовой подготовки, предназначенный для силовой подготовки спортсменов занимающихся в залах борьбы;
- зал экстремальных видов спорта.

Общие вспомогательные, санитарно-бытовые и административные помещения, расположенные в здании МФСК:

- холл с гардеробом для уличной одежды, с зоной приёма посетителей, с зоной вендинговых аппаратов и лестнично-лифтовым узлом.

- раздевалки для занимающихся спортсменов с душевыми и санузлами, в том числе для МГН (в составе раздевалок для спортсменов, занимающихся борьбой, запроектированы сауны и комнаты для массажа);

- тренерские;

- инвентарные;

- инженерно-технические помещения;

- санитарно-бытовые помещения для персонала с душевыми и санузлами;

- кладовые уборочного инвентаря;

- кабинет медсестры;

- ожидальная;

- мастерская;

- кабинет администратора.

Оборудование, предусмотренное в помещениях, позволяет проводить учебно-тренировочные занятия по различным видам борьбы, силовой подготовке, хореографической подготовке, танцевальным и экстремальным видам спорта и оказывать первичную медицинскую помощь при получении травм.

Режим работы и основные показатели

Помещения **многофункционального спортивного комплекса** запроектированы в соответствии с основными показателями, представленными в технологическом задании.

Зал для спортивных танцев

Зал предназначен для проведения групповых тренировочных занятий учащихся по танцевальным видам спорта любого уровня подготовки. Размеры зала – 30 x 18 x 8,1(н) м. Пропускная способность зала – 30 чел./в смену. Количество смен – 4. Продолжительность смены – 1,5 ч.

Зал хореографии

Зал предназначен для проведения групповых тренировочных занятий учащихся по хореографической подготовке. Размеры зала – 12 x 12 x 7,6(н) м. **Пропускная способность - 20 чел./в смену.** Количество смен – 4. Продолжительность смены – 1,5 ч.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

29

Зал для классической борьбы

Зал предназначен для групповых тренировочных занятий учащихся по греко-римской, вольной борьбе и самбо.

Размеры зала - 24 x 15 x 4,3(h) м. Пропускная способность - 30 чел./в смену. Количество смен – 4. Продолжительность смены – 1,5 ч.

Зал для восточных единоборств

Зал предназначен для групповых тренировочных занятий учащихся по восточным единоборствам (дзюдо, карате, тхэквондо и т.п.). Размеры зала - 45 x 30 x 14,2(h) м. Пропускная способность - 120 чел./в смену. Количество смен – 4. Продолжительность смены – 1,5 ч.

Зал силовой подготовки

Зал является специализированным помещением и используется для индивидуальной силовой подготовки учащихся в период их занятий в залах борьбы.

Зал экстремальных видов спорта

Зал предназначен для индивидуальных тренировочных занятий учащихся скейтбордингом, BMX и другими подобными видами спорта. Размеры зала - 60 x 30 x 14,2(h) м. Пропускная способность - 25 чел./в смену. Количество смен – 4-8. Продолжительность смены – 1,5 ч.

Единовременная пропускная способность (ЕПС) здания МФСК составляет – 225 чел/в смену.

Продолжительность смены – 1,5 ч.

Количество смен – 4-8.

Между занятиями предусмотрен перерыв – 0,5 часа.

Количество часов эксплуатации в день – 12 часов.

Режим работы с 9 до 21 часов, 6 дней в неделю.

Режим работы администрации с 09.00 до 18.00 часов, с пятидневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены 8 часов.

Режим работы работающих на аутсорсинге с 09.00 до 18.00 часов, с пятидневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены 8 часов.

Количество персонала – 21 чел.

Входная группа помещений

Вход в здание МФСК располагается в осях 13-14/М-Н. Посетители проходят в здание через тамбур и попадают в холл. В холле расположен гардероб для уличной одежды посетителей, стойка администратора и зона для отдыха с торговыми автоматами. После сдачи уличной одежды посетители проходят в нужные им помещения, расположенные как на первом, так и на втором этаже здания. Для осуществления вертикальной связи между этажами при холле запроектирован лестнично-лифтовой блок.

Спортивно-тренировочный блок помещенийЗал для спортивных танцев

Зал для спортивных танцев расположен на втором этаже здания (пом.№9). В зале проводятся групповые тренировочные занятия учащихся по танцевальным видам спорта.

Зал хореографии

Хореографический зал расположен на втором этаже (пом.№39).

При залах предусмотрено устройство раздевалок для мужчин и женщин, в том числе для МГН. Соотношение занимающихся в залах мужчин и женщин принято 1:1 (50% мужчин и 50% женщин) от общего количества.

Две раздевалки - (мужская (пом.№1, площадью - 100,39 м²) и женская (пом.№10, площадью - 61,83 м²).

При каждой раздевалке предусмотрена универсальная кабина для МГН. В каждой из раздевалок предусмотрена установка шкафчиков для переодевания и скамья для МГН.

Зал для классической борьбы

Зал для групповых тренировочных занятий учащихся по греко-римской, вольной борьбе и самбо расположен на первом этаже (пом.№47).

Зал для восточных единоборств

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
										30

Зал для групповых тренировочных занятий учащихся по восточным единоборствам (дзюдо, карате, тхэквондо и т.п.) расположен на первом этаже (пом.№46).

Зал силовой подготовки

Зал является специализированным помещением и используется для индивидуальной силовой подготовки учащихся в период их занятий в залах борьбы.

При залах предусмотрено устройство раздевалок для мужчин и женщин, в том числе для МГН. Соотношение занимающихся в залах мужчин и женщин принято 1:1 (50% мужчин и 50% женщин) от общего количества.

Две раздевалки - (мужская (пом.№39, площадью - 126,34 м²) и женская (пом.№29, площадью - 124,34 м²).

При каждой раздевалке предусмотрена универсальная кабина для МГН. В каждой из раздевалок предусмотрена установка шкафчиков для переодевания и скамья для МГН.

В составе каждой из раздевалок предусмотрена сауна (пом.№33, площадью 19,83 м² и №41, площадью 20,86 м²), рассчитанная на одновременное пребывание в ней не более 10 человек. Сауны предназначены для отдыха и восстановления спортсменов после тренировочного процесса.

Зал экстремальных видов спорта

Зал предназначен для индивидуальных тренировочных занятий на роликах, самокатах, скейтбордах и велосипедах ВМХ. Зал ориентирован на спортсменов начального, среднего и высокого уровня.

Две раздевалки - (мужская (пом.№3, площадью - 33,51 м²) и женская (пом.№4, площадью - 33,58 м²).

При каждой раздевалке предусмотрена универсальная кабина для МГН. В каждой из раздевалок предусмотрена установка шкафчиков для переодевания и скамья для МГН.

Общие вспомогательные помещения

Помещения для тренеров

Для тренерского состава (6 чел. в смену, 12 чел. в сутки) предусмотрены раздевальные помещения (тренерские). На первом этаже пом.№2 (площадью - 26,89 м²) и пом.№25 (площадью - 11,39 м²). На втором этаже пом.№13 (площадью - 36,76 м²) и пом.№20 (площадью - 26,51 м²). Соотношение женщин и мужчин принято 1:1. Общее число мест для переодевания в раздевальных помещениях – 12. В тренерских предусмотрены рабочие места, шкафчики для переодевания, скамьи, шкафчики для хранения необходимой документации, санузлы и душевые, а также зеркало и фен для сушки волос.

Медицинские помещения

На первом этаже здания МФСК расположен пункт оказания первой медицинской помощи, состоящий из ожидальной (пом.№16) и кабинета медсестры (процедурной) (пом.№15). В кабинете медсестры предполагается оказание первой и экстренной медицинской помощи спортсменам во время тренировочного процесса. Площадь помещения составляет 18,76 м², что предполагает возможность приёма инвалидов колясочников.

Медицинское помещение оборудовано необходимой мебелью, шкафом для переодевания в рабочую одежду, раковиной со смесителем для холодной и горячей воды, бактерицидным ультрафиолетовым облучателем для обеззараживания воздуха и поверхностей в присутствии людей. В помещении имеется всё необходимое оборудование для оказания медицинской помощи.

Сбор использованного инструментария (иглы, перья), прошедшего дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку. Транспортирование отходов осуществляется только в одноразовой упаковке после ее герметизации. Одноразовые иглы уничтожаются с помощью «деструктора игл».

Медицинское помещение оснащено баком с пакетами для медицинских отходов, по мере заполнения на 2/3 объема, но не реже одного раза в день, заполненные одноразовые пакеты доставляются к местам установки контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса. Контейнер после сбора и опорожнения подлежит мытью и дезинфекции. Использованные дезинфицирующие растворы после разбавления водой сбрасываются в канализацию.

Рядом с медицинским помещением предусмотрен универсальный санузел для персонала и посетителей, в том числе для МГН, оборудованный необходимым санитарно-техническим

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

31

оборудованием, а также отдельное помещение для хранения уборочного инвентаря медицинских помещений (пом.№17).

Административное помещение

Кабинет администратора здания бассейна расположен на втором этаже (пом.№34). Помещение оборудовано необходимой мебелью и оргтехникой, в том числе, для проведения переговоров и совещаний.

Мастерская

На первом этаже здания МФСК расположена мастерская (пом.№56). В мастерской планируется производить ремонт спортивного оборудования. Для этой цели помещение оборудовано: верстаками, станками, наборами ключей и прочим необходимым инструментом.

Медицинский персонал здания МФСК должен быть обеспечен комплектами сменной одежды: халатами, шапочками или косынками, масками, сменной обувью (тапочками) в соответствии с табелем оснащения (таблица 2.3), но не менее 3 комплектов спецодежды на одного работающего. Смена одежды осуществляется - ежедневно и по мере загрязнения.

Стирка одежды медицинского персонала должна осуществляться централизованно в специальной прачечной.

Перечень необходимых средств защиты медицинского персонала определен по типовым отраслевым нормам бесплатной выдачи работникам специальной одежды, обуви и других средств индивидуальной защиты утвержденным постановлением Минтруда РФ от 29.12.1997г. №68

Таблица 3.3

Наименование профессии, должности	Средство защиты (срок службы, мес.)
Медсестра	Халат хлопчатобумажный* - 4 предмета, (24); Колпак или косынка хлопчатобумажная – 4 предмета, (24); Полотенце – 4 предмета, (24); Щетка для мытья рук (дежурная); * Среднему и младшему медицинскому персоналу допускается выдать: Платье хлопчатобумажное – 4 предмета, (24); Фартук хлопчатобумажный – 4 предмета, (24);

В мастерской установлено следующее вспомогательное оборудование для ремонта спортивного инвентаря:

- сверлильный станок, мод. 2М112 - 1 шт.;

Сверлильный станок предназначен для сверления, зенкерования, развёртывания отверстий в заготовках из металлов, дерева и др. материалов.

- абразивно-заточной станок, мод. ЗЛ631 – 1 шт.;

Абразивно-заточной станок предназначен для заточки режущего инструмента. С использованием специальных приспособлений может применяться для шлифовки и полировки деталей. Количество абразивных кругов два, диаметр 200 мм. Абразивные круги защищены кожухами с патрубками диаметром 80 мм, предназначенными для подключения гибких рукавов местной вытяжной вентиляции отсасывающей металлическую и абразивную пыль в пылеуловительный агрегат.

- верстак двухтумбовый, мод. ВСЛ-01ДД, - 2 шт.

Верстак предназначен для выполнения столярных и слесарных работ.

Отходы в здании МФСК можно разделить на два вида:

- медицинские;

- ТБО.

Получаемые в процессе работы медицинские отходы относятся к классу «А» (относятся к твёрдым бытовым отходам). По существующей схеме обращения с отходами все рискованные отходы после обязательной дезинфекции, подлежат сбору в герметичную одноразовую упаковку и утилизируются в установленном порядке. Медицинские отходы подвергаются дезинфекционной обработке и сбору их в

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							32

одноразовую герметичную упаковку непосредственно на местах получения (Методические указания по дезинфекции, предстерилизационной очистке и стерилизации изделий медицинского назначения №МУ-287-113 ОТ 31.12.98).

Одноразовые иглы уничтожаются с помощью деструктора игл. Сбор инструментария (иглы, перья), прошедшего дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку.

Транспортирование отходов осуществляется только в одноразовой упаковке после ее герметизации. Медицинские помещения оснащены герметичными баками с пакетами. По мере заполнения на 2/3 объема, но не реже одного раза в день, заполненные одноразовые пакеты доставляются к местам установки контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса. Контейнер после сбора и опорожнения подлежит мытью и дезинфекции. Использованные дезинфицирующие растворы после разбавления водой сбрасываются в канализацию.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) и сухой не пищевой мусор, образующиеся от уборки помещений, и в процессе эксплуатации объекта собирается в герметичные мешки, которые по мере заполнения на 2/3 выносятся на хранение в помещения уборочного инвентаря, а в конце рабочего дня в специальные контейнеры для сбора мусора. Контейнеры расположены на открытой контейнерной площадке, на территории объекта. Мусор ежедневно предполагается вывозить специализированной техникой сторонней организации по договору.

5. Бассейн (ИОС7.5)

Бассейн предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий спортсменов в возрасте от 10 до 18 лет, в том числе МГН, занимающихся следующими видами спорта:

- спортивное плавание;
- синхронное плавание;
- водное поло;
- прыжки в воду.

Здание бассейна включает в себя следующие помещения для занятий спортом:

- зал с ванной для спортивной подготовки;
- зал подготовительных занятий, для акробатической подготовки;
- зал хореографии, **для хореографической подготовки;**
- зал для сухого плавания, предназначенный для силовой подготовки пловцов и ватерполистов;
- зал с ванной для обучения плаванию.

Общие вспомогательные, санитарно-бытовые и административные помещения:

- вестибюль с гардеробом для верхней одежды, с зоной приёма посетителей, с зоной вендинговых аппаратов и необходимыми санитарно-бытовыми помещениями.

- раздевалки для занимающихся спортсменами с душевыми и санузлами, в том числе для МГН;
- тренерские;
- инвентарные;
- помещения для дежурного тренера и дежурной медсестры;
- инженерно-технические помещения;
- санитарно-бытовые помещения для персонала с душевыми и санузлами;
- кладовые уборочного инвентаря;
- кабинет врача;
- кабинет медсестры;
- ожидальная;
- методический кабинет;
- кабинет администратора.

Оборудование, предусмотренное в помещениях, позволяет проводить учебно-тренировочные занятия по спортивному и синхронному плаванию, прыжкам в воду и игре в водное поло, а также обучению плаванию, силовой, акробатической и хореографической подготовке спортсменов, и оказывать первичную медицинскую помощь при получении травм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
						Инд. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

33

Режим работы и основные показатели

Помещения бассейна запроектированы в соответствии с основными технологическими показателями, представленными в технологическом задании.

Зал с ванной для спортивной подготовки: размер чаши - 52,2 x 25 м, пропускная способность зала – 120 чел./в смену, в том числе до 3 инвалидов (группа мобильности М4), количество смен – 8, продолжительность смены – 1,5 ч.;

Зал подготовительных занятий, для акробатической подготовки: пропускная способность – 25 чел./в смену, количество смен – 4, продолжительность смены – 1,5 ч.;

Зал хореографии, **для хореографической подготовки: пропускная способность** - 15 чел./в смену, количество смен – 4, продолжительность смены – 1,5 ч.;

Зал с ванной для обучения плаванию: размер чаши - 10 x 6 м, пропускная способность - 12 чел./в смену, в том числе 1 инвалид (группа мобильности М4), количество смен – 4, продолжительность смены – 1,5 ч.

Зал для сухого плавания является специализированным помещением и используется исключительно для подготовки пловцов и ватерполистов в период их занятий в зале с ванной для спортивной подготовки.

Единовременная пропускная способность (ЕПС) здания бассейна составляет – 172 чел/в смену.

Продолжительность смены – 1,5 ч.

Количество смен – 4-8.

Между занятиями предусмотрен перерыв – 0,5 часа.

Количество часов эксплуатации в день – 12 часов.

Режим работы с 9 до 21 часов, 6 дней в неделю.

Режим работы администрации с 09.00 до 18.00 часов, с пятидневной рабочей неделей.

Продолжительность одной смены 8 часов.

Режим работы работающих на аутсорсинге с 09.00 до 18.00 часов, с пятидневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены 8 часов.

Количество персонала – 29чел.

Входная группа помещений

Основной вход в здание бассейна располагается в осях 9-10/А-Б.

Спортивно-тренировочный блок помещений

Зал с ванной для спортивной подготовки

Зал с ванной для спортивной подготовки предназначен для проведения тренировочных занятий учащихся спортивно-оздоровительного центра по спортивному и синхронному плаванию, водному поло (мужскому и женскому) и прыжкам в воду.

Спортивное плавание.

Для организации тренировочных и соревновательных процессов по спортивному плаванию ванна оснащается: **Перегородкой, Разделительными шнурами, Лестницами** для спуска в воду, **Комплектом съёмных стартовых тумб для спортивного плавания, Указателями для поворотов на спине, Фальстартовым шнуром, Электронным табло** (с системой хронометража).

Водное поло.

Для игр в водное поло мужских команд расстояние между лицевыми линиями должно быть не менее 20 м, но не более 30 м.

Синхронное плавание

Зона для синхронного плавания предусмотрена в осях 2-8/В-Ж глубокой части ванны.

Прыжки в воду

В глубоком конце ванны предусмотрен сектор для прыжков в воду с прыжковыми платформами на высоте: 1м, 3 м; 5 м; 7,5 м и 10 м, а также тремя трамплинами на высоте 3 м и двумя трамплинами на высоте 1 м.

При зале с ванной для спортивной подготовки предусмотрено устройство раздевалок для мужчин и женщин, в том числе для МГН. В раздевалках предусмотрена установка 80 шкафчиков (1 ярусных) в

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

34

каждой, количество шкафчиков рассчитано на 100% ЕПС. При раздевалках предусмотрены душевые и санузел согласно СП 310.1325800.2017. В раздевалках предусмотрена установка фенов и зеркал.

При зале универсального бассейна предусмотрено две инвентарные площадью по 11 м² каждая для хранения переносного инвентаря (пом.№4 и 34).

Также при зале с ванной для спортивной подготовки предусмотрено помещение дежурного тренера (пом.№5) и помещение дежурной медсестры (пом.№32) с возможностью выхода из них на обходную дорожку вокруг ванны.

Зал подготовительных занятий

Зал предназначен для акробатической подготовки спортсменов. Зал размещается на первом этаже здания (пом.№28) и имеет следующие размеры 24х12х8(Н) м.

Зал оснащён следующим спортивным оборудованием и устройствами: **Двумя батутами, Два трамплина высотой 1м, Акробатическая дорожка длиной 18 м., Яма в полу помещения для прыжков с поролоновыми кубами глубиной 1,25 м.**

Зал хореографии

Хореографический зал расположен на первом этаже (пом.№35). Зал имеет размеры 9х9х6(н) м. Для занятий хореографией предусмотрены балетные станки. Зал для сухого плавания

Зал расположен на первом этаже здания (пом.№45). Зал оборудован новейшим спортивным оборудованием, которое обеспечивает проведение занятий для любых уровней подготовленности занимающихся.

В зале представлены специализированные тренажёры, предназначенные для тренировки и отработки технических упражнений пловцов и ватерполистов.

Зал с ванной для обучения плаванию

Зал предназначен для обучения плаванию детей от 10 лет, взрослых и инвалидов.

Общие вспомогательные помещения

Помещения для переодевания занимающихся

В здании бассейна предусмотрены раздевалки, для переодевания занимающихся в зале людей:

- **две раздевалки** (мужская (пом.№17, площадью - 14,24 м²) и женская (пом.№22, площадью - 14,69 м²) на первом этаже при зале с ванной для обучения плаванию.

Помимо этого, при зале с ванной для обучения плаванию предусматривается отдельная **раздевалка для МГН** (пом.№15, площадью – 14,73 м²).

- **две раздевалки** (мужская (пом.№43, площадью – 177,47 м²) и женская (пом.№39, площадью – 187,61 м²) на втором этаже при зале с ванной для спортивной подготовки.

В каждой из раздевалок предусмотрена установка шкафчиков для переодевания и скамья для МГН, количество шкафчиков рассчитано на 100% занимающихся МГН. Также, при каждой раздевалке для МГН предусмотрена совмещенная с санузлом душевая, из которой имеется выход на обходную дорожку.

При каждой раздевалке предусмотрены необходимые санитарные помещения.

Помещения для переодевания персонала

В здании бассейна предусмотрен гардероб для верхней одежды персонала (пом.№50) и раздевалка для персонала, (общая для мужчин и женщин).

Помещения для тренеров

На первом и втором этаже для тренерского состава (8 чел. в смену, 16 чел в сутки) предусмотрены раздевальные помещения (тренерские): пом.№30 (9,87 м²); пом.№11 (16,45 м²); пом.№17 (12,82 м²); пом.№24 (13,84 м²).

Помещения для хранения спортивного инвентаря

В удобной связи с залами в здании бассейна запроектированы помещения для хранения переносного спортивного инвентаря и оборудования, согласно п.7.10 СП 310.1325800.2017. Пол в каждой инвентарной предусмотрен на одном уровне с полом зала и без порога.

Перечень инвентарных:

- пом.№9 (помещение для хранения спортивного инвентаря при зале с ванной для обучения плаванию) - 15,7 м²;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ</p>	Лист
										35

- пом.№36 (помещение для хранения спортивного инвентаря при зале хореографии) – 9,58 м²;
- пом.№29 (помещение для хранения спортивного инвентаря при зале подготовительных занятий) – 8,4 м²;
- пом.№4 и 34 (помещения для хранения спортивного инвентаря при зале с ванной для спортивной подготовки) – 12,95 м² и 10,76 м².

Медицинские помещения

На втором этаже здания бассейна расположен пункт оказания первой медицинской помощи, состоящий из ожидальной (пом.№15), кабинета врача (пом.№14) и кабинета медсестры (процедурной) (пом.№16). В медицинском пункте предполагается оказание первой и экстренной медицинской помощи спортсменам во время тренировочного процесса. Площади медицинских помещений выполнены не менее 16 м², что предполагает возможность использования их инвалидами колясочниками. На втором и первом этаже располагаются помещения дежурной медсестры (пом.№32 и №10), имеющие отдельный выход на обходную дорожку и обзор всей ванны бассейна. Вход в данные помещения организован из коридора. В помещении для дежурной медсестры предполагается оказание неотложной помощи при травмах и проводится медицинский контроль за занимающимися спортсменами в процессе занятий. Помимо этого, в помещении оказывается первичная медико-санитарная помощь в экстренной и неотложной формах спортсменам и специалистам, работающим со спортсменами, в том числе на этапах медицинской эвакуации до прибытия машины скорой помощи.

Все медицинские помещения оборудованы необходимой мебелью, шкафом для переодевания в рабочую одежду, раковиной со смесителем для холодной и горячей воды, бактерицидным ультрафиолетовым облучателем для обеззараживания воздуха и поверхностей в присутствии людей, а также имеют всё необходимое оборудование для оказания медицинской помощи.

Сбор использованного инструментария (иглы, перья), прошедшего дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку. Транспортирование отходов осуществляется только в одноразовой упаковке после ее герметизации. Одноразовые иглы уничтожаются с помощью «деструктора игл».

Медицинские помещения оснащены баками с пакетами, по мере заполнения на 2/3 объема, но не реже одного раза в день, заполненные одноразовые пакеты доставляются к местам установки контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса. Контейнер после сбора и опорожнения подлежит мытью и дезинфекции. Использованные дезинфицирующие растворы после разбавления водой сбрасываются в канализацию.

Рядом с медицинским блоком помещений предусмотрены необходимые санитарно-бытовые помещения для персонала и посетителей, оборудованные необходимым санитарно-техническим оборудованием, а также отдельное помещение для хранения уборочного инвентаря медицинских помещений (пом.№12 на втором этаже).

Лаборатория анализа воды

Лаборатория анализа воды располагается на втором этаже (пом.№31). В лаборатории производят анализ поступающей в ванны воды.

Административные помещения

Кабинет администратора здания бассейна расположен на втором этаже (пом.№25). Помещение оборудовано необходимой мебелью и оргтехникой, в том числе, для проведения переговоров и совещаний.

Учебные помещения

На втором этаже здания бассейна расположен методический кабинет (пом.№26). Вместимость кабинета 25 учащихся. Так же имеется стол для МГН.

Медицинский персонал здания бассейна должен быть обеспечен комплектами сменной одежды: халатами, шапочками или косынками, масками, сменной обувью (тапочками) в соответствии с табелем оснащения (таблица 2.4), но не менее 3 комплектов спецодежды на одного работающего. Смена одежды осуществляется - ежедневно и по мере загрязнения.

Стирка одежды медицинского персонала должна осуществляться централизованно в специальной прачечной.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							36

Перечень необходимых средств защиты медицинского персонала определен по типовым отраслевым нормам бесплатной выдачи работникам специальной одежды, обуви и других средств индивидуальной защиты утвержденным постановлением Минтруда РФ от 29.12.1997г. №68

Таблица 3.4

Наименование профессии, должности	Средство защиты (срок службы, мес.)
Врач специалист Медсестра	Халат хлопчатобумажный* - 4 предмета, (24); Колпак или косынка хлопчатобумажная – 4 предмета, (24); Полотенце – 4 предмета, (24); Щетка для мытья рук (дежурная); * Среднему и младшему медицинскому персоналу допускается выдать: Платье хлопчатобумажное – 4 предмета, (24); Фартук хлопчатобумажный – 4 предмета, (24);

Отходы в здании бассейна можно разделить на два вида:

- медицинские;
- ТБО.

Получаемые в процессе работы медицинские отходы относятся к классу «А» (относятся к твёрдым бытовым отходам). По существующей схеме обращения с отходами все рискованные отходы после обязательной дезинфекции, подлежат сбору в герметичную одноразовую упаковку и утилизируются в установленном порядке. Медицинские отходы подвергаются дезинфекционной обработке и сбору их в одноразовую герметичную упаковку непосредственно на местах получения (Методические указания по дезинфекции, предстерилизационной очистке и стерилизации изделий медицинского назначения №МУ-287-113 ОТ 31.12.98).

Одноразовые иглы уничтожаются с помощью деструктора игл. Сбор инструментария (иглы, перья), прошедшего дезинфекцию, осуществляется отдельно от других видов отходов в одноразовую твердую упаковку.

Транспортирование отходов осуществляется только в одноразовой упаковке после ее герметизации. Медицинские помещения оснащены герметичными баками с пакетами. По мере заполнения на 2/3 объема, но не реже одного раза в день, заполненные одноразовые пакеты доставляются к местам установки контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса. Контейнер после сбора и опорожнения подлежит мытью и дезинфекции. Использованные дезинфицирующие растворы после разбавления водой сбрасываются в канализацию.

Твердо-бытовые отходы (ТБО) и сухой не пищевой мусор, образующиеся от уборки помещений, и в процессе эксплуатации объекта собирается в герметичные мешки, которые по мере заполнения на 2/3 выносятся на хранение в помещения уборочного инвентаря, а в конце рабочего дня в специальные контейнеры для сбора мусора. Контейнеры расположены на открытой контейнерной площадке, на территории объекта. Мусор ежедневно предполагается вывозить специализированной техникой сторонней организации по договору.

6. Торгово-бытовой блок (ИОС7.6)

Проектом предусматривается строительство торгово-бытового блока на территории детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра (ДКСОЦ) по адресу: РФ, Калининградская область, Светлогорский городской округ, пгт. Приморье.

Проектируемое здание предназначено для обеспечения деятельности детского центра в части обеспечения контроля доступа и безопасности прибывающих в детский спортивно-оздоровительный центр всех групп посетителей и транспортных средств.

Проектируемое здание представляет собой отдельностоящий, отапливаемый, одноэтажный прямоугольный в плане объем.

Здание делится на три зоны – контрольно-пропускной пункт (КПП (помещения 1-9)), торговый блок (помещения 10-16,22-27) и блок сан. узлов для посетителей (помещения 17-21). Каждая зона имеет свой вход. К торгово-бытовому блоку примыкает навес зоны стоянки и зарядки электромобилей.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

37

Объемно-планировочные решения приняты на основании технологических планировок с учетом требований нормативно-технических документов по проектированию общественных зданий, санитарно-гигиенических, противопожарных и других требований, действующих на территории Российской Федерации, существующего расположения помещений, а также требований Заказчика.

Состав основных и вспомогательных помещений, их взаимное расположение принято по технологическому заданию. В торгово-бытовом блоке располагаются следующие помещения:

В блоке КПП:

- тамбур;
- служебное помещение с обзором зоны контроля и въезда;
- холл с зоной контроля и въезда;
- помещение уборочного инвентаря;
- с/у;
- помещение персонала;
- помещение телекоммуникационных шкафов;
- помещение хранения вещей;
- комната личного досмотра.

В блоке торгового блока:

- торговый зал;
- кладовая продуктов;
- помещение персонала;
- сан. узлы и душевая;
- тамбуры;
- помещение уборочного инвентаря;
- ИТП и Венткамера;

В блоке сан. узлов для посетителей:

- тамбур;
- сан. узлы;
- помещение уборочного инвентаря.

Контрольно-пропускной пункт.

Проход всех групп посетителей и проезд транспортных средств на территорию ДКСОЦ осуществляется через Контрольно-пропускной пункт с круглосуточным дежурством охраны в соответствии с требованиями ГОСТ Р 58485—2019 и СП 132.13330.2011.

Торговый блок.

Тип проектируемого торгового предприятия - универсальный магазин продовольственных и непродовольственных товаров повседневного спроса. Форма торгового обслуживания – магазин самообслуживания. Завоз товаров в магазин осуществляется малотоннажными автомобилями.

Разгрузку товара производят с кузова автомобиля вручную водители - грузчики доставляемых товаров. Масса разгружаемых коробок не превышает 50 кг. Товар доставляют в кладовую продуктов, где товар складывают на стеллажи, либо распаковывают и выносят в торговый зал. Освободившаяся упаковка не хранится, выносятся в контейнеры для мусора, расположенные на улице.

Предполагаемый ассортимент товара:

- пищевые продукты и напитки в заводской упаковке производителя не требующие особых температурных условий хранения;
- мороженное в упаковке производителя;
- предметы личной гигиены и т.п.

Для сбора мусора предусмотрены урны и педальные ведра, в которые устанавливаются одноразовые п/э пакеты. При заполнении пакета на 2/3 объема пакеты завязываются и выносятся в контейнеры для мусора, установленные на улице. Вывоз мусора производится спецавтотранспортом в специально установленное время.

Количество персонала – 5 чел.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

Режим работы торгового блока принят с 7дневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены - 12 часов (выходные по графику в соответствии с КЗОТ).

Для хранения уборочного инвентаря предусмотрены отдельные помещения, оборудованные поддоном, умывальником и шкафом для уборочного инвентаря.

В проекте присутствуют отходы класса А. К классу А относятся отходы, не имеющие контакта с биологическими жидкостями пациентов, инфекционными больными; канцелярские принадлежности, упаковка, мебель, инвентарь, потерявшие потребительские свойства; пищевые отходы. Сбор отходов класса А осуществляется в одноразовые пакеты. Заполненные одноразовые пакеты доставляются в промаркированные контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса.

Вывоз отходов разных классов для обезвреживания или утилизации осуществляется специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

Технологическое оборудование, являющееся источником вредных выбросов, оказывающих вредное влияние на здоровье человека, в здании отсутствует.

Проектом предусмотрено светодиодное освещение (использование люминесцентных ламп в проекте отсутствует), поэтому специального помещения для хранения отработанных ламп, которые не относятся к опасным отходам, не предусматривается.

Отработанные бактерицидные лампы не хранятся, сразу отправляются на утилизацию в специализированные организации.

7. Учебный корпус (ИОС7.7)

Проектом принято размещение школы на 200 учащихся 2 и 3 ступени обучения во вновь возводимом здании сложной конфигурации. Здание запроектировано с тремя надземными этажами.

Объемно-планировочное решение школы обеспечивает возможность проведения учебных занятий в соответствии с типовым учебным планом общеобразовательной школы, рассчитанной на 11-летний период обучения. Набор учебных и вспомогательных помещений школы создает также условия для изучения дополнительных предметов для всестороннего развития личности обучающихся.

Учебные занятия проводятся в одну смену с 8.00 до 14.00.

Количество обучаемых в одну смену - 200 учащихся.

Общее количество МГН согласно табл. Б.2 СП 59.13330.2020 - 4 чел, в соотношении М2/М3/М4 - 1/2/1 человек соответственно.

Состав и площади учебных помещений и планировочные решения обеспечивают возможность проведения занятий в соответствии с типовым учебным планом общеобразовательной школы.

Проектом предусмотрено оборудование входных дверей в школу турникетами-триподами со встроенными считывающими устройствами и арочным металлодетектором.

Для обучающихся 2 и 3 ступеней предусмотрена организация учебного процесса по классно-кабинетной системе.

Для доступа маломобильных учащихся проектом предусмотрены пандусы при входах и специально оборудованные лифты по ГОСТ 33652-2019 (EN81-70:2018).

Поэтажное распределение помещений предусмотрено следующим образом:

1 этаж: вестибюль с зоной переобувания обуви; помещение охраны; гардероб учителей; санузел учителей; гардеробы для учащихся основной и старшей школы, отдельные для каждого класса); санузлы отдельные для мальчиков и девочек; комната личной гигиены девочек; кабинет кулинария; мастерская по обработке тканей; мастерская по обработке металла и дерева с инструментальной; комната мастера; гардеробы для учеников; помещения технического персонала; санузлы для МГН; помещения уборочного инвентаря; помещение хранения светильников; серверная; электрощитовая; ИТП, насосная; кладовая кресел; актовый зал на 216 мест; кладовая декораций, муз.инструментов; кладовая костюмов; две артистические; медицинский блок (ожидальная, универсальный санузел, кабинет врача, процедурный кабинет, КУИ+дез.растворы).

2 этаж: кабинет биологии с лаборантской; класс-кабинет; универсальная кружковая на 13 человек; санузлы для учителей; санузлы для МГН; санузлы для учеников (раздельные для мальчиков и девочек); кабинет физики с лаборантской; кабинет информатики на 12 человек с лаборантской; кабинет

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

39

иностранного языка на 1/2 класса; библиотека читальным залом и книгохранилищем; кабинет музыки; ПУИ; венткамера.

3 этаж: кабинет рисования и черчения; три класса-кабинета; санузлы для учителей; санузлы для МГН; санузлы для учеников (раздельные для мальчиков и девочек); ПУИ; кабинет химии с лаборантской; кабинет информатики на 13 человек с лаборантской; кабинет иностранного языка на 1/2 класса; учительская; кабинет зам.директора по внеклассной работе; кабинет зам.директора по АХО; кабинет зам.директора по учебно-воспитательной работе; кабинет директора с приемной; канцелярия; кабинет психолога; гардеробные обслуживающего персонала с душевыми и санузлами (раздельные для мужчин и женщин); венткамера.

На первом, втором, третьем этажах предусмотрены рекреации.

Для обеспечения режима питья детей на каждом этаже установлены водораздатчики с водой комнатной температуры.

Гардеробные выполнены для каждого класса и оснащены напольными вешалками с ячейками для хранения обуви и скамьями.

Для уборки помещений на каждом этаже предусмотрены помещения уборочного инвентаря, где установлены душевые поддоны, раковины для рук и металлический шкафы для моющих и дезинфицирующих средств и уборочного инвентаря.

Учебные классы и кабинеты оснащены ученическими столами в соответствии со ступенями обучения, досками, шкафами для пособий, рабочим столом для учителя, мультимедиапроекторами, интерактивными досками с сопутствующей оргтехникой. В каждом классе и кабинете установлены умывальники.

Количество персонала – 46 чел.

Режим работы общеобразовательного учреждения - с 7.00 до 20.00, шесть дней в неделю (по скользящему графику).

При функционировании школы сбросы и выбросы вредных веществ при работе технологического оборудования отсутствуют.

Для дезинфекции и дератизации используются химические материалы, разрешенные к применению в установленном в Российской Федерации порядке, не оказывающие неблагоприятного воздействия на человека.

Кабинет химии оборудован вытяжными шкафами. В комбинированной мастерской для сбора пыли и стружки предусмотрен промышленный пылесос.

Для сбора мусора предусмотрены урны, в которые вставляются п/э мешки, при заполнении мешка на 2/3 объема мешки завязываются и выносятся в контейнеры для мусора, установленные на улице. Вывоз и утилизация пищевых отходов и мусора осуществляется ежедневно по договорам со специализированными организациями.

Проектом предусмотрено светодиодное освещение, поэтому специального помещения для хранения отработанных ламп, которые не относятся к опасным отходам, не предусматривается.

Отработанные бактерицидные лампы не хранятся, сразу отправляются на утилизацию в специализированные организации.

8. Блок помещений при полях для регби (ИОС7.8)

Блок помещений при полях для регби выполняет вспомогательные функции при открытом плоскостном спортивном сооружении и предназначен для переодевания в спортивную форму учащихся и тренерского состава перед игрой в регби, и хранения спортивного инвентаря и оборудования.

Здание включает в себя следующие помещения:

- раздевалки для спортсменов (мужская и женская) с душевой и санузлом;
- тренерские (мужская и женская) с душевой и санузлом;
- инвентарная;
- помещение уборочного инвентаря (ПУИ);
- электрощитовая;
- ИТП и насосная;
- универсальная кабина уборной (для обслуживания людей находящихся снаружи здания).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

Режим работы и основные показатели

Блок помещений при полях для регби запроектирован в соответствии с основными технологическими показателями, представленными в технологическом задании.

Единовременная пропускная способность (ЕПС) здания составляет – 68 чел./в смену.

Продолжительность смены – 1,5 ч.

Количество смен – 4.

Между занятиями предусмотрен перерыв – 0,5 часа.

Количество часов эксплуатации в день – 8 часов.

Режим работы с 9 до 17 часов, 6 дней в неделю.

Режим работы работающих на аутсорсинге (МОП) с 09.00 до 17.00 часов, с пятидневной рабочей неделей. Продолжительность одной смены 8 часов.

Количество персонала – 5 чел.

Входная группа

Основной вход в здание располагается в осях 1-2/Б-Г.

Помещения для переодевания

В здании предусмотрены раздевалки, для переодевания занимающихся на полях для регби спортсменов: **две раздевалки**

Помещения для тренеров

Для тренерского состава (2 чел. в сутки) предусмотрены раздевальные помещения (тренерские): пом.№1 (12,84 м²); пом.№4 (12,84 м²).

Помещение для хранения спортивного инвентаря

В здании запроектировано помещение для хранения переносного спортивного инвентаря и оборудования - пом.№21 (площадью 15,36 м²).

Твердые бытовые отходы (ТБО) и сухой не пищевой мусор, образующиеся от уборки помещений, и в процессе эксплуатации объекта собирается в герметичные мешки, которые по мере заполнения на 2/3 выносятся на хранение в помещения уборочного инвентаря, а в конце рабочего дня в специальные контейнеры для сбора мусора. Контейнеры расположены на открытой контейнерной площадке, на территории объекта. Мусор ежедневно предполагается вывозить специализированной техникой сторонней организации по договору.

ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ

Согласно техническим условиям (см. Приложение 8) источником водоснабжения объекта являются существующие внеплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода города .

Подключение проектируемых внутриплощадочных сетей водопровода объекта к городским водопроводам сетям выполняется на границе участка – границе балансового разграничения – согласно договора на технологическое присоединение (Ст.48, п.7,8 52_1 ГК РФ). Внеплощадочные сети проектируются по отдельному титулу и в рамках данного раздела не предусматриваются.

Источником наружного пожаротушения являются существующие сети водопровода. Для обеспечения требуемых расходов на внутреннее и наружное пожаротушение объекта строительства, на территории детского лагеря предусматривается сеть объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода, с пожарными гидрантами. Все потребные расходы обеспечиваются городскими сетями водоснабжения, новых источников водоснабжения проектом не предусматривается.

Точкой подключения проектируемых сетей водопровод являются сети городского водопровода на границе участка строительства.

Для обеспечения хозяйственно-бытовых и противопожарных нужд, при необходимости, в каждом проектируемом конкретном здании предусматривается устройство повысительной и/или противопожарной насосной установки комплектной заводской готовности, рассчитанной на подачу требуемого расхода, и обеспечение требуемого напора воды на хозяйственно-питьевое и/или противопожарные нужды.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

41

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Все стоки бытовой канализации от зданий поступают в проектируемые внутриплощадочные сети с отводом во внеплощадочные сети согласно техническим условиям на подключение.

На площадке проектируемого объекта предусматриваются следующие сети канализации:

- бытовой канализации K1, самотечные;
- дождевой канализации K2, самотечные;
- бытовой канализации K1н, напорные;
- дождевой канализации K2н, напорные;

В границах отведенного участка под строительство объекта существующие сети канализации отсутствуют. Все стоки, бытовые и поверхностные, направляются согласно техническим условиям к сбросу в централизованные городские коммунальные сети. Границей балансового разграничения является граница участка ГПЗУ проектируемого объекта.

Система бытовой канализации K1

В систему K1 отводятся стоки от санитарных узлов и бытовых помещений, производственные стоки от пищеблока (K3), условно-чистые стоки от систем кондиционирования зданий (K3.1), от технологического оборудования бассейна, дренажных прямков технологических помещений.

Стоки отводятся в проектируемые внутриплощадочные сети бытовой канализации по запроектированным выпускам с последующим отводом проектируемую канализационно-насосную станцию. Канализационная насосная станция отводит стоки во внеплощадочные сети напорной бытовой канализации, разрабатываемые по отдельному титулу.

Система ливневой канализации и водостоков (K2)

В систему K2 отводятся дождевые и талые воды с кровли, условно-чистые стоки от дренажных прямков помещений насосных, ИТП и внеткамер проектируемых зданий, от траппов ледового комплекса, от обморожения чаш плавательных бассейнов.

Стоки с кровли зданий отводятся во внутриплощадочные сети дождевой канализации через проектируемые выпуски K2 в проектируемые внутриплощадочные сети дождевой, с последующим отводом в проектируемые очистные сооружения поверхностного стока и проектируемую канализационно-насосную станцию. Во внутриплощадочные сети K2 также отводятся поверхностные дождевые талые стоки, через запроектированные дождеприемники на территории объекта. Поверхностный сток с территории не содержит специфических веществ с токсичными свойствами. Основными примесями, содержащимися в стоке с территории являются грубодисперсные примеси, нефтепродукты, сорбированные главным образом на взвешенных веществах, минеральные соли и органические примеси естественного происхождения.

Отвод дождевых вод с кровли зданий предусматривается системой внутренних водостоков K2 через проектируемые выпуски в закрытую систему наружной сети дождевой канализации.

Наружная сеть ливневой канализации запроектирована самотечной с напорными участками, с устройством регулирующих резервуаров, очистных сооружений и ливневой канализационной насосной станцией. Поверхностные ливневые и талые стоки от системы внутренних водостоков и дождеприемных колодцев самотеком поступают в регулирующие резервуары, откуда насосной станцией перекачиваются по напорному трубопроводу во внеплощадочные напорные сети, с последующим сбросом в городские канализационные сети ливневой канализации.

Проектом приняты локальные очистные сооружения Комплексная система очистки Rainpark OLPS400-15 производительностью 15 л/с стеклопластиковая

Канализационная насосная станция отводит стоки во внеплощадочные сети напорной ливневой канализации K2н, разрабатываемые по отдельному титулу.

Отвод стоков от технологического оборудования пищеблока (система K3) предусматривается в наружную сеть бытовой канализации, отдельным выпуском из здания. Состав стоков близок по составу к стокам бытовой канализации и не требует предварительной очистки перед отводом в наружные сети

Отвод стоков от технологического оборудования бассейна предусматривается в наружную сеть бытовой канализации, отдельным выпуском из здания. Характеристики стока позволяют выполнить сброс в систему бытовой канализации без предварительной очистки (условно чистые стоки).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инва. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

42

Отвод условно-чистых вод образующихся при опорожнении плавательных бассейнов и при таянии льда ледовых полей в здании ледового комплекса предусматривается в систему ливневой канализации. К2.

Выпуски хозяйственно-бытовой и ливневой канализации из зданий запроектированы из НПВХ канализационных безнапорных труб по ГОСТ 32413-2013.

Наружные сети бытовой канализации, ливневой канализации выполнены подземными, с устройством инспекционных, узловых и поворотных колодцев. На сети ливневой канализации предусматривается установка дождеприёмных колодцев.

Канализационные насосные станции.

Канализационная насосная станция бытовых стоков КНС, подающая стоки на сброс в городской коллектор, принята блочно-модульной заводской готовности. Производительность КНС принята согласно расчета и соответствует максимально-часовому притоку хозяйственно-бытовых сточных вод и составляет 100,3 м³/ч. В проектируемой КНС предусматривается установка насосов марки: 100WQ100-15-7.5(4P)(PC) (1 рабочий +1 резервный. (Q=100,3 м³/ч, H=15,0 м) Корпус КНС выполнен из стеклопластика .

Производительность ЛКНС подачи стока на сброс в городской коллектор принята согласно расчета и составляет – 140 л/с. В проектируемой ЛКНС предусматривается установка насосов марки: LEO 2 рабочих + 1 резервный. (общая Q=140 л/с, H=18,70м) ЛКНС представляет собой накопительный ж/б резервуар с погружными насосами, укомплектованные шкафами управления.

Производительность ЛКНС подачи стока на очистку принята согласно расчета и составляет – 12 л/с. В проектируемой ЛКНС предусматривается установка насосов марки: LEO 1 рабочий + 1 резервный. (общая Q=12л/с, H=18,70м). ЛКНС представляет собой накопительный ж/б резервуар с погружными насосами, укомплектованные шкафами управления.

ОТОПЛЕНИЕ

Теплоноситель (горячая вода) для нужд потребителей от существующей котельной транспортируется по проектируемым теплопроводам до ИТП здания.

Регулирование температуры теплоносителя погодозависимое, согласно температуры наружного воздуха, осуществляется включением/отключением котлового оборудования и объемом подачи топлива. Существующая котельная оснащена сетевыми насосами, подающими теплоноситель в контур потребителей. Отбор воды на нужды ГВС напрямую из теплосети не производится.

ВЕНТИЛЯЦИЯ.

Для создания в помещениях зданий воздушной среды, удовлетворяющей гигиеническим нормам и технологическим требованиям, запроектирована общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с Письмом Администрации МО «Светлогорский городской округ» исх.11501 от 03.12.2021. подлежит демонтажу: сеть наружной канализации, попадающий в зону застройки (см.инв.№21.021-ТЕХ-ПОД).

Принятая проектом продолжительность строительства объекта составляет 36 мес. Работы вести в одну смену продолжительностью 8 ч.

Среднее нормативное количество рабочих при строительстве объекта составляет 83 человек.

Потребность в основных строительных машинах и автотранспорте на период работ по строительству представлено в таблице 3.5.

Таблица 3.5 – Потребность в основных строительных машинах и автотранспорте

№ п/п	Наименование механизма	Марка, тип	Кол-во, шт.	Примечание.
1	Бульдозер,	Б10М.6100	1	Земляные работы

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							43

№ п/п	Наименование механизма	Марка, тип	Кол-во, шт.	Примечание.
	кВт (л.с.): 132 (180)			
2	Бульдозер, кВт (л.с.): 69,7 (95)	ДЗ-42	3	Земляные работы
3	Экскаватор одноковшовый с ковшом обратная лопата, емк.0,65 м ³	ЭО-3322	3	Земляные работы
4	Экскаватор одноковшовый с ковшом обратная лопата емк. 0,24 м ³ , фронтальный 1,1 м ³	УСВ 4Х	2	Земляные работы
5	Автогрейдер (l отв. = 3,74 м, h отв. = 0,63 м)	ДЗ-180А	1	Земляные работы
6	Каток грунтовый, (Р = 13,0 т, В = 2,0 м)	ДУ-85	1	Земляные работы
7	Бурильно – крановая машина	БКМ – 317 (на базе ГАЗ – 3308)	2	Земляные работы
8	Автосамосвал (г/п 20 т)	КамАЗ-6520-53	8	Доставка инертных материалов
9	Автомобиль бортовой (г/п 10 т)	КамАЗ-53212	4	Доставка грузов
10	Седелный тягач с бортовым полуприцепом (г/п 25 т)	КамАЗ-54115-15 + СЗАП-93271	2	Доставка длинномерных грузов
11	Автобетоносмеситель (10 куб.м)	5814Z0 (58140Z) на шасси 8x4 КАМАЗ-65201- 3930-49	8	Доставка бетона
12	Автобетононасос на шасси КамАЗ-53213 (65 куб.м/час, дальность подачи, м: по горизонтали 180-360, по вертикали 50-80)	СБ-126А	4	Перемещение бетона
13	Самоходный башенный кран, max высота крюка, м: 27; Макс. грузоподъемность, т: 8; грузоподъемность при max вылете, т: 1,7; max вылет стрелы, м: 42	Liebherr МК 80	1	Подъем, перемещение грузов
14	Автомобильный кран (г/п 32 т)	КС55729-7М 1	1	Подъем, перемещение грузов
15	Автомобильный кран (г/п 50 т)	КС-65715-1	2	Подъем, перемещение грузов
16	Автомобильный кран (г/п 100 т)	КС-85713	1	Подъем, перемещение грузов
17	Автогидроподъемник (г/п рабочей платформы 300 кг, высота подъема рабочей платформы 18 м)	АГП-18-7К, на шасси ГАЗ-С42R33 (4x2)	2	Монтажные работы
18	Автогидроподъемник (г/п рабочей платформы 300 кг, высота подъема рабочей платформы 32 м)	КТА-32, на шасси КАМАЗ-43253	1	Монтажные работы
19	Универсальный щебнераспределитель (габариты 2900x3230x1980 мм, вес Р=1700 кг, объем бункера V=3,0 м, ширина полосы распределения В=3,0 м)	DRG-2/PR	1	Укладка щебня
20	Поливомоечная машина (V цистерны =	ПМ-3У	1	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

44

№ п/п	Наименование механизма	Марка, тип	Кол-во, шт.	Примечание.
	6000 л)			
21	Автогудронатор (V цистерны = 4000 л)	ДС-39Б	1	Розлив 60%-ной битумной эмульсии
22	Асфальтоукладчик (ширина укладываемой полосы 3 м)	ДС-181	1	Укладка асфальтобетона
23	Гладковальцовый каток (P = 11,5 тонн, В = 1,7 м)	ДУ-98	1	Уплотнение асфальтобетонного покрытия
24	Гладковальцевый каток (P = 8,5 т, В = 1,4 м)	ДУ-47Б	1	Уплотнение асфальтобетонного покрытия
25	Универсальная уборочная машина	КО-812-1 (на шасси трактора Т-40)	1	Очистка полотна дороги
26	Дизельный генератор контейнерного типа, P =250 кВт	ТТД 350TS CG	1	Для временного электроснабжения
27	Передвижная компрессорная станция	ЗИФ-55В	4	Снабжение сжатым воздухом
28	Сварочный агрегат для дуговой сварки	СТШ-250	10	Сварочные работы
29	Битумный котёл	ИСТЗБ	4	Гидроизоляция
30	Бетономешалка	СБР-170	4	Приготовление раствора

В случае отсутствия у подрядной организации машин, механизмов и приспособлений, предусмотренных проектом, они могут быть заменены на другие, имеющие аналогичные предусмотренным параметры (по назначению, грузоподъемности, вылету и высоте подъема крюка и т.д.) без дополнительного согласования с проектной организацией.

В соответствии с письмом №МК-02-02-34/2531 от 01.02.2021г. Министерства природных ресурсов и экологии РФ: В соответствии с пунктом 11 Критериев осуществление на объекте НВОС хозяйственной и (или) иной деятельности по строительству объектов капитального строительства продолжительностью более 6 месяцев является критерием для отнесения объекта НВОС к объектам III категории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							45

4. Виды воздействия на окружающую среду

Воздействие на окружающую природную среду при реализации проектной деятельности можно разделить на два периода:

первый - воздействие при строительстве;

второй - проектное положение, после реализации всего комплекса намеченных проектных работ.

В первый период влияние на компоненты окружающей среды будет носить ограниченный во времени характер.

Нарушение компонентов окружающей среды при проведении планируемых работ выразится в виде загрязнения атмосферного воздуха выбросами вредных веществ: выбросами загрязняющих веществ с выхлопными газами двигателей внутреннего сгорания при работе строительной техники, выбросами загрязняющих веществ при сварке металла, выбросами загрязняющих веществ при покрасочных работах, выбросами загрязняющих веществ при укладке асфальта;

- изъятия водных ресурсов, необходимых для удовлетворения хозяйственнобытовых нужд работающих;

- снятия почвенно-растительного слоя, расчистки территории от деревьев и кустарников;

- временной дополнительной нагрузки на почву за счет отсыпки и уплотнения грунта при:

1. Организации специальных мест для размещения временного городка ПОС;

2. Организации площадок для временного накопления и складирования строительных материалов.

3 Устройства земляного полотна.

Во второй период, после реализации планируемых решений, воздействие на окружающую среду будет носить постоянный характер.

Согласно данных инвентаризации и проектных материалов при эксплуатации объекта основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Первый этап. Исходные данные представлены согласно раздела ООС инв.№0002-08.2019-1П-ООС:

Проектной документацией «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й этап» предусматривается 35 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу (№№ 0001-0024, 6001-6011), из которых 24 источника организованных (№№ 0001-0024) и 11 источников неорганизованных (№№ 6001 - 6011), а именно:

А) Организованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

Учебно-образовательный центр:

- № 0001 – вентвыброс (Лаборантская при лаборатории по химии, пом. 2.8);

- № 0002 – вентвыброс (Мастерская по обработке тканей и технологии, пом. 1.19);

- № 0003 – вентвыброс (Комбинированная мастерская по металлу и дереву, пом. 1.21);

- № 0004 – вентвыброс (Ремонтная мастерская, пом. 0.17);

Пищеблок:

- № 0005 – вентвыброс (Помещение разделки теста и выпечки, пом. 20);

- № 0006 – вентвыброс (Моечная внутрицеховой тары, пом. 24. Помещение обработки яиц, пом. 29);

- № 0007 – вентвыброс (Горячий цех, пом. 22);

- № 0008 – вентвыброс (Моечная столовой посуды, пом. 15);

- № 0009 – вентвыброс (Моечная кухонной посуды, пом. 23);

- № 0010 – вентвыброс (Помещение приготовления теста, пом. 25. Моечная и кладовая оборотной тары, пом. 49);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 1:

- № 0011 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 2:

- № 0012 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 3:

- № 0013 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 4:

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
										46

- № 0014 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 5:

- № 0015 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 208, 317, 407, 505);

- № 0016 – вентвыброс (Помещение для стирки, пом. 103);

- № 0017 – вентвыброс (Помещение сушки и глажения, пом. 105);

Медико-восстановительный блок:

- № 0018 – вентвыброс (Процедурный кабинет, пом. 136. Прививочный кабинет, пом. 137);

- № 0019 – вентвыброс (Помещение мытья посуды, пом. 110);

- № 0020 – вентвыброс (Санитарная комната с местом для приготовления дезрастворов, пом. 108);

Универсальный спортивно-культурный комплекс. Блок дополнительных секций:

- № 0021 – вентвыброс (Мастерская электроники, радиоэлектроники, пом. 1.118);

Универсальный спортивно-культурный комплекс. Бассейн:

- № 0022 – вентвыброс (Зал бассейна, пом. 3.101);

- № 0023 – вентвыброс (Лаборатория анализа воды, пом. 3.104);

Пождепо:

- № 0024 – вентвыброс;

Б) Неорганизованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- № 6001 – проезд автобусов по территории объекта;

- № 6002 – вывоз ТБО (поз. 26.1 по ГП);

- № 6003 – подвоз продуктов к зданию пищеблока;

- № 6004 – вывоз ТБО (поз. 26.2 по ГП);

- № 6005 – очистные сооружения дождевого стока;

- № 6006 – открытая парковка на 42 м/места;

- № 6007 – открытая парковка на 60 м/места;

- № 6008 – открытая парковка на 61 м/места;

- № 6009 – проезд автотранспорта, L = 320 м;

- № 6010 – проезд автотранспорта, L = 110 м;

- № 6011 – проезд автотранспорта, L = 140 м.

Второй этап

А) Организованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

Согласно данным раздела ТХ (инв.№21.021-ТЕХ-ИОС7.1): стирка белья предполагается в централизованной прачечной по договору. Стиральные машины, установленные в помещениях для стирки, сушки и глажения одежды **Жилого блока (поз.4 по ПЗУ)** используются в частном порядке, для стирки личных вещей. В связи, с чем выделения загрязняющих веществ от обрудования не происходит.

Пищеблок (ИОС7.2) поз.3 по ПЗУ

- № 0025 – вентвыброс В6 (Помещение разделки теста и выпечки, пом. 6); (Горячий цех, пом. 40; (Моечная столовой посуды, пом. 39); (Моечная кухонной посуды, пом. 41); (Моечная внутрицеховой тары, пом. 7).

- № 0026 – вентвыброс В2 (Помещение обработки яиц, пом. 36); (Моечная оборотной тары, пом. 28).

Ледовый комплекс (ИОС7.3) поз.7 по ПЗУ

- №0027 – вентвыброс ПВ1 (Помещение ледозаливочных машин (пом. 1007)

- №0028 – вентвыброс (Ледовая арена без зрителей (пом.1001); (Ледовая арена со зрителями (пом.1095)

-№0029 – вентвыброс В1.6 (Помещение заточки коньков, мастерская (пом.1067) Оборудование оснащено местным ПУА пылесосом типа: NT 35-1 ТАСТ ТЕ Н с кассетным фильтром. Степень очистки от пыли 99,95%.

Многофункциональный спортивный комплекс (ИОС7.4) поз.6 по ПЗУ

- №0030- вентвыброс (мастерская (пом.№56)). Оборудование оснащено местным ПУА пылесосом типа: ПУ-800 (или аналог) Степень очистки от пыли 98%.

Бассейн (ИОС7.5) поз.5 по ПЗУ

- № 0031 – вентвыброс ПВ1, ПВ2 (Зал бассейна, пом. 50);

- № 0032 – вентвыброс В5 (Лаборатория анализа воды, пом.31).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		Лист
											47

Территория объекта:

- №0033 - Аварийная ДГУ. Проектной документацией предусматривается установка комплектного Дизельного генератора 200 кВт (поз. ДГУ по ПЗУ). 200кВА Гранд моторс серия Cummins расположена в блок-контейнере. ДГУ предназначена для аварийного электроснабжения объектов площадки в период отключения аварийного электроснабжения. В соответствии с п.12.2 ГОСТ 33115-2014 «Установки электрогенераторные с дизельными и газовыми двигателями внутреннего сгорания», необходимо проводить проверку работоспособности ДЭС (проверка должна проводиться на холостом ходу по ГОСТ 33115-2014, 4 раза в год по 20 минут.

Б) Неорганизованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- № 6012 – проезд автобусов по территории объекта (автобусная станция поз.22 по ПЗУ);
- №6013 – КНС (поз.24 по ПЗУ)
- № 6014 – очистные сооружения ливневых стоков (поз.25 по ПЗУ);
- № 6015 – вывоз ТБО (поз. ПК по ПЗУ); подвоз продуктов к зданию пищеблока;
- № 6016 – открытая парковка для туристических автобусов на 12 м/места (поз.АС-1 по ПЗУ); открытая парковка на 88 м/места (поз.АС-2 по ПЗУ)
- № 6017 – открытая парковка на 48 м/места (поз.АС-3 по ПЗУ).

Источниками шума на территории проектируемого объекта являются промышленное вентиляционное оборудование, автотранспорт и технологическое оборудование.

Основными источниками образования водных стоков и отходов в нормальном режиме эксплуатации являются:

- система сбора ливневых, производственных и хозяйственно-бытовых стоков..

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		Лист
											48

5 Существующее состояние оружающей среды района расположения проектируемого объекта

5.1 Физико-географические характеристики района работ

Участок расположен на земельном участке кад. № 39:00:000000:19074 на основании Градостроительного плана земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А (площадь 567714 м²), в Калининградской области, Светлогорском городском округе, в пгт Приморье.

Объекты капитального строительства отсутствуют. В границах земельного участка планируется размещение объекта капитального строительства: зона планируемого размещения объекта регионального значения – велодорожка (Постановление правительства Калининградской области от 31.12.2015 №785 «Об утверждении документации по планировке территории» (Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «I очередь веломаршрута по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья Куршской косы до Балтийской косы (от города Зеленоградска (въездной контрольно-пропускной пункт на Куршскую косу) до муниципального образования «Городское поселение «Поселок Приморье» Светлогорского района Калининградской области(включительно)»).

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Зона детско-молодежного культурно-образовательного оздоровительного центра (лагеря) круглогодичного использования. Градостроительный регламент не устанавливается.

Проектируемый объект входит в перечень основных видов разрешенного использования земельного участка.

На земельный участок наложены ограничения:

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование ограничения	расположение	Площадь кв.м.
1	Охранная зона инженерных коммуникаций	Частично	32219
1.1	Охранная зона инженерных коммуникаций (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	1834
1.2	Граница охранной зоны Оборудование МТП 322-13 (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	408
1,3	Охранная зона инженерных коммуникаций (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	354
2	Водоохранная зона Балтийского моря (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	303992
3	Прибрежная защитная полоса Балтийского моря (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	12855
4	Водоохранная зона (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	52288
5	Береговая полоса Балтийского моря	Частично	5324
6	Береговая полоса мелиоративного канала	Частично	4072
7	Водоохранная зона (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	90819
8	Прибрежная защитная полоса (согласно сведениям (ЕГРН))	Частично	71375
9	Прибрежная защитная полоса	Частично	124975
10	Береговая полоса	Частично	8048
11	Санитарно-защитная зона от железной дороги	Частично	19732
12	Зона ограничения по размещению объектов капитального строительства (использование земельных участков, расположенных в границах зоны, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти)	Частично	294460
13	Территория особо охраняемого природного объекта	Частично	111982

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							49

	государственный природный заказник регионального значения «Филино» (согласно сведениям (ЕГРН))		
14	Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное	Частично	564091
15	Первая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное	Частично	3354
16	Приаэродромная территория, зона органичения строительства по высоте вертодрома «Донское» (проект)	Частично	567614

Согласно данным выписки из ЕГРН от 03.08.2020г. №КУВИ-002/2020-10645986 на зу с к.н.39:00:000000:19074 площадь 567714 +/- 264. Категория земель: Земли населенных пунктов, Виды разрешенного использования: Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурнообразовательного оздоровительного центра круглогодичного использования "Балтийский Артек"

Согласно данным договора №ФС-2021/09-116 «безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в собственности РФ» г.Калининград от 22.09.2021г. и Распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 22.09.2021г. №522-р участок с к.н. 39:00:000000:19074 находится в безвозмездном пользовании у Публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» в лице Заместителя генерального директора по строительству объектов сопрта Логинова В.В. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешённое использование земельного участка: Образование и просвещение; культурное развитие; здравоохранение; отдых (рекреация); предоставление коммунальных услуг; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. Ограничения в использовании: - согласно сведениям ЕГРН и техническим условиям инженерных, государственных служб и инспекций.

Согласно данным публичной кадастровой карты земельный участок с кадастровым номером 39:00:000000:19074 имеет категорию: Земли населённых пунктов. Разрешенное использование: Образование и просвещение; культурное развитие; здравоохранение; отдых (рекреация); предоставление коммунальных услуг; улично-дорожная сеть; благоустройство территории.

Согласно данным публичной кадастровой карты земельные участки расположены в ЗОУИТ:

- «Зона с особыми условиями использования территории» - Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Балтийского моря.(Реестровый номер: 39:00-6.280, Учетный номер: 39.00.2.156. Кадастровый район: 39:00)

- Зона с особыми условиями использования территории(Реестровый номер: 39:00-6.363. Кадастровый район: 39:00)

- Зона с особыми условиями использования территории. Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) Зоны защиты населения (Реестровый номер: 39:00-6.541. Кадастровый район: 39:00). Наименование: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное.

- Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения). Зоны защиты населения (Реестровый номер: 39:00-6.229. Учетный номер: 39.00.2.44. Кадастровый район: 39:00) Наименование: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное.

- Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Водоохранная зона. Зона охраны природных объектов (Реестровый номер: 39:00-6.657. Кадастровый район: 39:00. Наименование: Водоохранная зона р. Зеленая (БМ-7-1)

- Зона с особыми условиями использования территории. Вид: Прибрежная защитная полоса. Зона охраны природных объектов. (Реестровый номер: 39:00-6.656. Кадастровый район: 39:00. Наименование: Прибрежная защитная полоса р. Зеленая (БМ-7-1).

В административном отношении изыскиваемый участок расположен по адресу: Калининградская область, Светлогорский городской округ, пгт. Приморье (рисунок 5.1, рисунок 5.2).

«Посёлок Приморье» городского поселения, в которое кроме Приморья входит посёлок Лесное. Через посёлок протекает небольшая речка. Железнодорожная станция на законсервированной в настоящее время ветке Светлогорск 1 — Приморск-Новый. Связан поселок со Светлогорском

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

50

автомобильной дорогой, имеет с ним регулярное автобусное сообщение.

Геоморфологические и техногенные условия.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к озерно-ледниковым слабоволнистой равнине. В локальном геоморфологическом отношении площадка изысканий приурочена к правобережному склону р. Зеленой.

В западной части исследуемой территории протекает р. Зеленая, абсолютные отметки уреза воды в реке Зеленой 28,2 – 31,5 м. В 260 м севернее исследуемого участка находится побережье Балтийского моря.

Проектируемая площадка изыскания расположена на заброшенной кустарниково-разнотравной территории. Густо заросшая порослью ежевики и одиночно стоящими молодняками боярышника и ольхи. Северо-западнее площадки изысканий расположен частный сектор. Севернее и западнее площадки изысканий расположены автодороги.

Абсолютные отметки в пределах площадки изысканий варьируются от 30 до 49 м. Уклон рельефа в восточной и центральной части площадки изысканий незначителен и ориентирован в западном направлении, в сторону русла р. Зеленой. В западной части изыскиваемой площадки, где по территории проектируемого детского лагеря протекает р. Зеленая, уклон рельефа ориентирован в сторону р. Зеленой в западном и восточном направлении для правого и левого берега реки соответственно. Береговой склон 30-40 градусов.

Подъезд к участку изысканий круглогодичный, осуществляемый по федеральным трассам и городским дорогам.

Принимая во внимание проведенное обследование, категория сложности техногенных условий оценивается как средняя. Обследованная территория характеризуется удовлетворительным состоянием основных элементов экологической инфраструктуры. На территории не выявлено наличия скоплений строительного и бытового мусора.

Ближайшая жилая застройка расположена: в 220 м к северо-востоку (пгт. Приморье, жилые дома вдоль ул. Флотской), в 220 м к востоку (пгт. Приморье, жилые дома вдоль ул. Садовой), в 350 м к северо-западу (п. Донское).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		Лист
											51

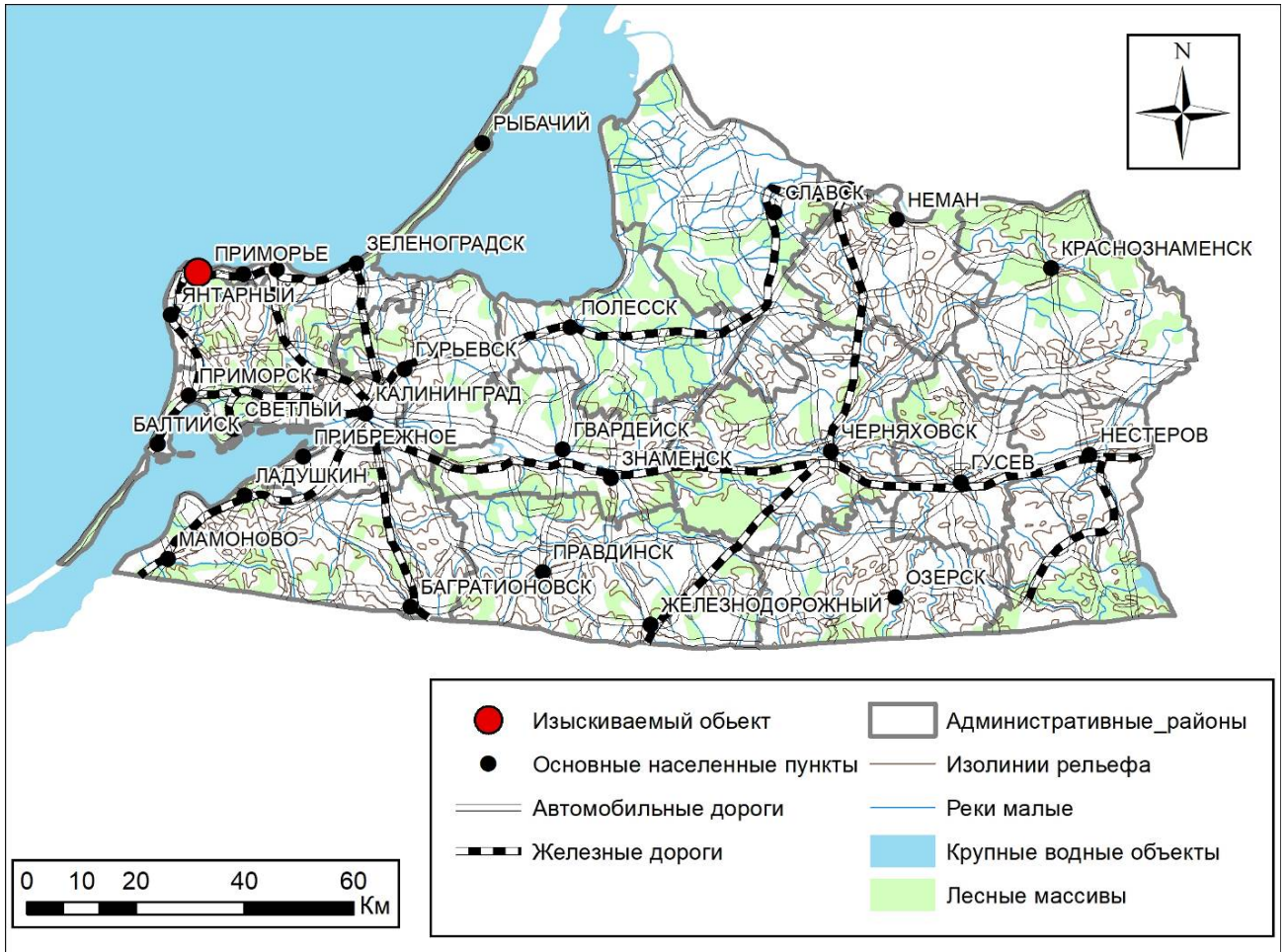


Рис.5.1. Обзорная схема.

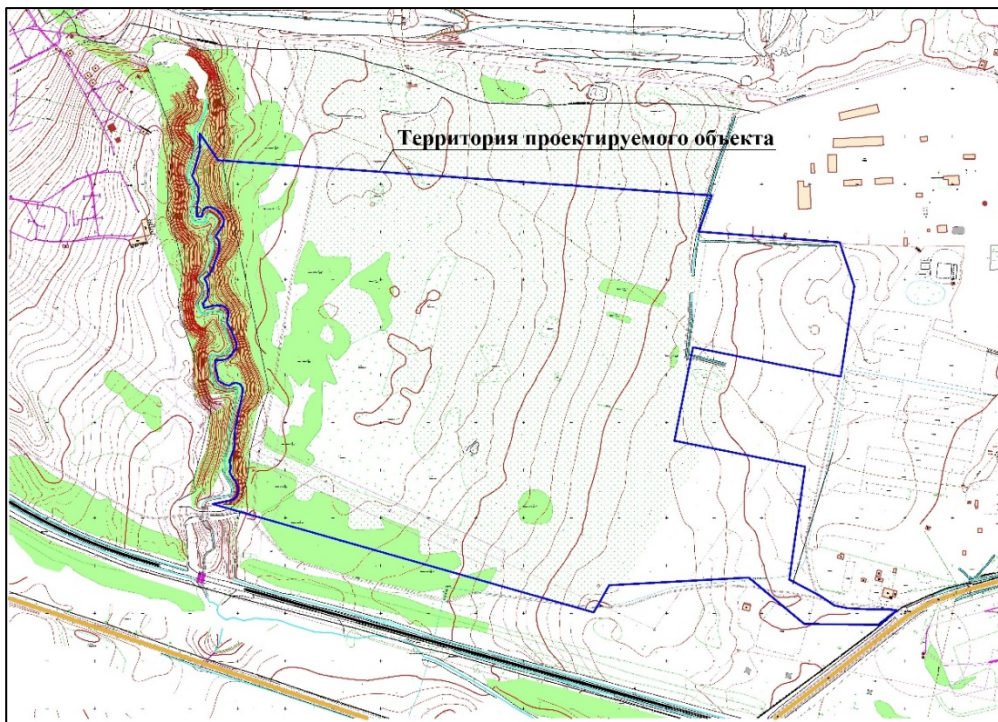


Рис.5.2. Обзорная схема.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Земельный участок, выделенный под строительство проектируемого объекта, площадью 567614 м² с кадастровым номером 39:00:000000:19074, расположен по адресу: Калининградская область, Светлогорский г.о., пгт. Приморье.

Земельный участок с КН 39:00:000000:19074, площадью 567614 м², относится к категории «Земли населенных пунктов» и имеет разрешенное использование «Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурно-образовательного оздоровительного центра круглогодичного использования «Балтийский Артек».

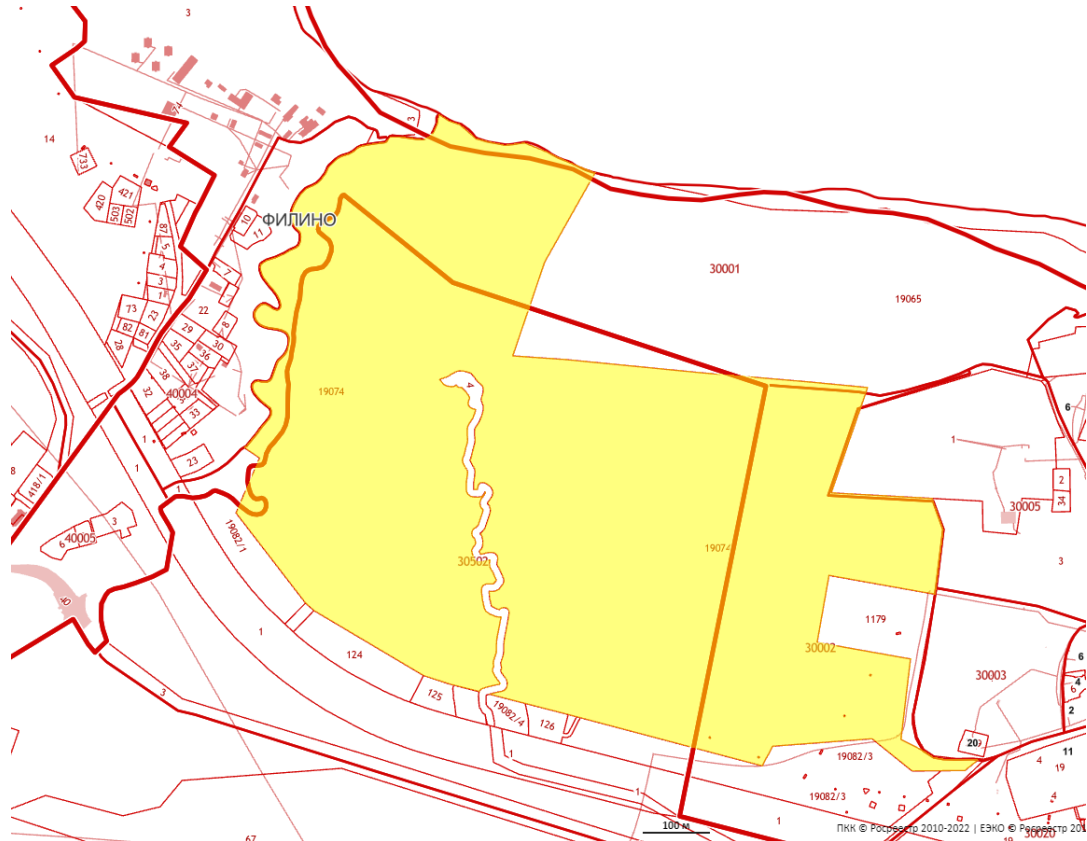


Рис.5.3. Публичная кадастровая карта

Необходимо отметить, что проектируемый "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап" полностью находится в границах района вертодрома «Донское», на его приаэродромной территории. В соответствии с Федеральными авиационными правилами «Тактико-технические требования, предъявляемые к аэродромам государственной авиации» (приказ Министерства обороны Российской Федерации от 2 ноября 2006 г. № 059) земельный участок, выделенный для размещения проектируемого объекта, не находится в пределах полосы воздушных подходов (Приложение 7.7).

Строительство проектируемого объекта в пределах приаэродромной территории вертодрома «Донское» согласованно (Приложение 7.7).

Все проектируемые объекты располагаются за пределами санитарно-защитных зон каких либо предприятий, сооружений и иных объектов, СЗЗ кладбищ, зон ограничения ПРТО, расположенных в ближайшем окружении от участка проектирования.

Участок проектируемого объекта граничит:

- с севера – с акваторией Балтийского моря, территорией первой зоны санитарной охраны курорта федерального значения «Светлогорск-Отрадное». Заключение о согласовании осуществления деятельности в рамках проектной документации «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область, 1-й этап», выданное РОСРЫБОЛОВСТВОМ от 31.07.2020 г. за № 6836-МИ/У02, приводится в приложении 7.8;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

53

- с северо-востока – с земельным участком с кадастровым номером 39:00:000000:19065 (Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье) категории «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурно-образовательного оздоровительного центра круглогодичного использования «Балтийский Артек».

- с востока – с земельным участком с кадастровым номером 39:17:030005:1 (Калининградская обл, Светлогорский ГО, г. Светлогорск) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов)», с разрешенным использованием «Для размещения воинской части № 71255»;

- с юго-востока – с земельным участком с кадастровым номером 39:17:000000:1179 (Калининградская область, р-н Светлогорский, п Приморье) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов), с разрешенным использованием «Предоставление коммунальных услуг»;

- с юга – с земельным участком с кадастровым номером 39:00:000000:19082(Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье) категории «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурно-образовательного оздоровительного центра круглогодичного использования «Балтийский Артек». Далее с земельным участком с кадастровым номером 39:05:030502:1 (Калининградская область, р-н Зеленоградский) - полосой отвода железной дороги для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта;

- с юго-запада – с земельным участком с кадастровым номером 39:05:030502:123 (Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье) категории «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «Предоставление коммунальных услуг» Далее с земельным участком с кадастровым номером 39:05:030502:1 (Калининградская область, р-н Зеленоградский) - полосой отвода железной дороги для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта ;

- с запада – с земельным участком с кадастровым номером 39:17:040004:22 (Россия, Калининградская обл., ГО Светлогорский, п. Донское) категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов», с разрешенным использованием «Округ санитарной охраны курорта федерального значения». Далее с земельным участком с кадастровым номером 39:17:040004:37 (Калининградская область, Светлогорский р-н, п. Донское, проезд Филино) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов)» с разрешенным использованием «Размещение индивидуального жилья»;

- с северо-запада – с земельным участком с кадастровым номером 39:17:040003:3 (Россия, Калининградская область, Светлогорский район, п. Донское) категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов», с разрешенным использованием «Округ санитарной охраны курорта федерального значения».

5.2 Территории с особыми условиями землепользования

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

В письме Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.04.2020 г. № 15-47/10213 (приложение 7.1) размещен исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения. Данное письмо с приложенным Перечнем можно использовать, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации. Согласно Перечню, на территории изысканий отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

54

Согласно справке Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области № 284-МПР от 20.01.2022 г. (приложение 7.2) особо охраняемые природные территории местного и регионального значения на территории проектируемого объекта отсутствуют. Объект граничит с территорией государственного природного заказника «Филино».

Согласно справке Администрации МО «Светлогорский ГО» № 11793 от 13.12.2021 г. (приложение 7.3) особо охраняемые природные территории местного на территории проектируемого объекта отсутствуют.

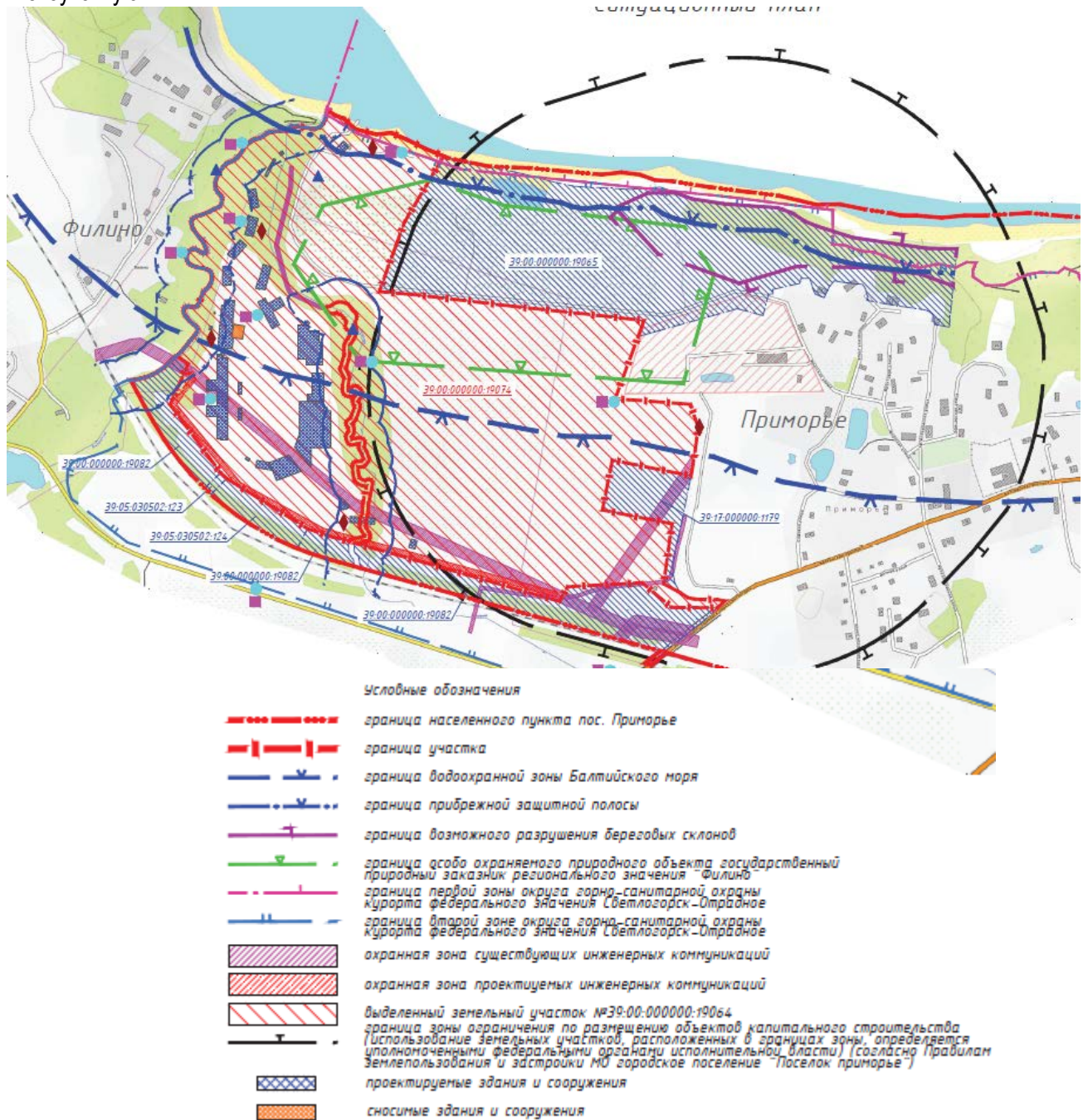


Рисунок 5.4 Ситуационный план.

Проектируемые объекты расположены вне территории государственного природного заказника «Филино».

Объекты округа горно-санитарной охраны

Проектируемые объекты расположены вне границ первой и полностью во второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное. См. рис.5.4

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

55

Объекты историко-культурного наследия.

Объект культурного наследия — место, сооружение (творение), комплекс (ансамбль), их части, связанные с ними территории или водные объекты, другие естественные, искусственные или созданные человеком объекты независимо от состояния сохранности, которые донесли до нашего времени ценность с антропологической, археологической, эстетической, этнографической, исторической, научной или художественной точки зрения и сохранили свою подлинность. Градостроительная деятельность основывается на принципах соблюдения требований по сохранению объектов культурного наследия.

Согласно справке Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области № ОКН-4642 от 06.12.2021 г. (приложение 7.4) в границах участка проведения проектно-изыскательских работ, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно справке Администрации МО «Светлогорского ГО» № 11793 от 13.12.2021 г. (приложение 7.3) на территории проектируемого объекта кладбища, полигоны ТБО и санитарно-защитные зоны этих сооружений отсутствуют.

Согласно справке Министерства сельского хозяйства Калининградской области № МСХ-11023 от 16.12.2021 г. (приложение 7.6) в пределах земельного участка с кад. № 39:00:000000:19074 и прилегающей зоне по 1 км в каждую сторону от проектируемого объекта скотомогильников (биотермических ям) и установленных мест захоронений животных, павших от сибирской язвы, а также установленных санитарно-защитных зон таких объектов – не имеется.

5.3 Краткая характеристика инженерно-геологических условий

По данным инженерно-геологических изысканий, участок изысканий приурочен к озерно-ледниковым слабоволнистой равнине. В локальном геоморфологическом отношении площадка изысканий приурочена к правобережному склону р. Зеленой. Абсолютные отметки в пределах площадки изысканий варьируются от 30 до 49 м. Уклон рельефа в восточной и центральной части площадки изысканий незначителен и ориентирован в западном направлении, в сторону русла р. Зеленой. В западной части изыскиваемой площадки, где по территории проектируемого детского лагеря протекает р. Зеленая, уклон рельефа ориентирован в сторону р. Зеленой в западном и восточном направлении для правого и левого берега реки соответственно. Береговой склон 30-40 градусов.

В тектоническом отношении участок является частью обширной зоны погружений южного склона Балтийского щита.

В геологическом строении исследуемого участка по данным инженерно-геологического бурения до глубины 15,0 м принимают участие техногенные (tQ) насыпные грунты и четвертичные ледниковые (I_{gl}, f_{III}) отложения. На изыскиваемом участке выделено 10 инженерно-геологических элементов:

ИГЭ 1 – Суглинок бурый легкий пылеватый мягкопластичный ожелезненный с линзами песка;

ИГЭ 2 – Суглинок бурый легкий песчанистый тугопластичный с прослоями песка с мелким гравием с галькой;

ИГЭ 3 – Суглинок темно-серый легкий пылеватый полутвердый до твердого с прослоями и линзами песка с гравием и галькой;

ИГЭ 4 – Супесь бурая текучая песчанистая ожелезненная с частыми линзами песка с гравием и галькой до 5 %;

ИГЭ 5 – Супесь серовато-бурая пластичная песчанистая с прослоями и линзами песка с мелким гравием и галькой;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

56

ИГЭ 6 – Супесь серовато-бурая твердая песчанистая с прослоями и линзами песка с гравиями и галькой;

ИГЭ 7 – Песок светло-зеленый пылеватый средней плотности малой степени водонасыщения неоднородный в кровле тонкие прослои супеси пылеватой;

ИГЭ 8 – Песок зеленовато-серый пылеватый плотный средней степени водонасыщения до водонасыщенного однородный с прослоями супеси;

ИГЭ 9 – Песок зеленый мелкий рыхлый малой степени водонасыщения однородный с единичными линзами бурого суглинка;

ИГЭ 10 – Песок бурый пылеватый средней плотности средней степени водонасыщения неоднородный.

Почвенно-растительный слой (pQ). Вскрыт всеми скважинами с поверхности, мощность слоя от 0,2 до 0,8 м.

Насыпные техногенные грунты на изыскиваемой территории встречены повсеместно. Насыпной грунт (tQ). Представлен почвенно-растительным слоем с прослоями супеси, с включениями гравия, гальки, песка. Грунт слежавшийся. Возраст более 5 лет. Вскрыт скважинами №40, 44, 68, 70 под почвенно-растительным слоем. Мощность слоя от 0,3 до 0,4 м.

Исследуемая территория характеризуется проявлением следующих инженерно-геологических процессов:

- сейсмичность;
- подтопление;
- суффозия;
- склоновые процессы.

–В периоды строительства и эксплуатации проектируемых сооружений техногенная нагрузка на участке изысканий увеличится (сооружение строительных котлованов, траншей, вертикальная планировка).

–В периоды паводков и половодий, весеннего снеготаяния, интенсивных атмосферных осадков летом и осенью возможно формирование подземных вод типа «верховодка», приуроченных к прослоям песка в глинистых грунтах, а также к слоям техногенных грунтов обратной засыпки на участках производства строительных работ. В летний засушливый период «верховодка» может отсутствовать.

–На участках развития пучинистых грунтов в зоне нормативной глубины промерзания или на глубине 2-3 м ниже глубины сезонного промерзания рекомендуется провести противопучинные мероприятия, направленные на полное исключение или частичное снижение деформаций, вызванных морозным пучением грунтов (инженерно-мелиоративные и/или конструктивные мероприятия).

–Из опасных геологических и инженерно-геологических процессов, способных отрицательно повлиять на строительство и эксплуатацию проектируемых сооружений, на территории изысканий развиты процессы сейсмичности, подтопления, суффозии и склоновые процессы (глава 9 «Геологические и инженерно-геологические процессы»).

–Негативными последствиями подтопления являются: снижение прочностных и деформационных свойств грунтов; ухудшение условий эксплуатации зданий и сооружений; возникновение и активизация опасных инженерно-геологических процессов и явлений; изменение химического состава и усиление агрессивности подземных вод; повышение сейсмической балльности за счет изменения категории грунтов по сейсмическим свойствам при их водонасыщении.

–В целях предотвращения повышения уровня грунтовых вод и защиты от подтопления, для предотвращения активизации овражной эрозии следует предусмотреть отвод дождевых и талых вод на период производства работ, вести мониторинг за расходами (утечками) и напорами в прилегающих водонесущих коммуникациях, не допускать замачивания грунтов основания. Необходимо предусмотреть гидроизоляцию подземных частей сооружений, устройство ливневой канализации на участке строительства и прилегающей к нему территории. При проходке траншей не оставлять на длительный срок открытыми стенки, что может привести в верхнем слое к увеличению дисперсности грунтов и его разрушению.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

57

На территории участка изысканий прогнозируется развитие процесса суффозии.

5.4 Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия изыскиваемого района формируются под влиянием совокупности естественных (особенности геологического строения, тектоника, геоморфология, гидрография, климат) и искусственных (утечки водонесущих коммуникаций, перепланировка рельефа) факторов.

В гидрогеологическом отношении изыскиваемый участок по данным инженерно-геологического бурения (февраль – апрель 2022 г) до глубины исследования 15,0 м характеризуется наличием подземных вод типа «верховодка». Подземные воды установились на глубине 0,5-5,7 м (абсолютные отметки 24,7-44,6 м). Питание подземных вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка осуществляется в близлежащие водоемы.

По химическому составу воды гидрокарбонатно-хлоридно-натриево-калиево-магниевые-кальциевые, сульфатно-гидрокарбонатно-хлоридно-кальциево-натриево-калиевые, хлоридно-гидрокарбонатно-кальциево-магниевые, хлоридно-гидрокарбонатно-магниевые-натриево-калиево-кальциевые, хлоридно-гидрокарбонатно-натриево-калиево-кальциевые, гидрокарбонатно-натриево-калиево-кальциевые.

В периоды весеннего снеготаяния, интенсивных атмосферных осадков летом и осенью возможно формирование сезонных подземных вод типа «верховодка» в ледниковых грунтах на участках производства строительных работ.

При производстве земляных работ (проходки траншей, котлованов и др. выемок) и дальнейшей эксплуатации сооружений необходимо предусмотреть мероприятия по отводу поверхностных вод. При проходке траншей не оставлять на длительный срок стенки, что может привести в верхнем слое к увеличению дисперсности открытыми грунтами и его разрушению.

Согласно справке Калининградского филиала ФБУ «ТФГИ по Северо-Западному ФО» № 02-3/570 от 16.12.2021 г. (приложение 7.5) на расстоянии от 117 до 560 м к востоку и северо-востоку от проектируемого объекта расположены водозаборные скважины №№ 273, 2904, 1491, 482, 2508, 2446, 18055, 1737, 2399; на расстоянии 585 – 700 м к северо-западу расположены водозаборные скважины №№ 962, 1968. Указанные скважины не включены в лицензии на пользование недрами. Сведениями о владельцах данных скважин, фактическом их использовании в целях добычи подземных вод, а также о наличии и размерах зон санитарной охраны скважин Калининградский филиал не располагает.

Согласно справке Администрации МО «Светлогорский ГО» № 11793 от 13.12.2021 г. (приложение 7.5) подземные водозаборные сооружения и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

5.5 Краткая характеристика поверхностных вод

Ближайшим к участку строительства водными объектами являются:

- р. Зеленая, протекающая в 53 м к западу и 80 м к югу. Длина реки около 3,5 км;
- Балтийское море в 370 м к северу.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной или иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира (ст. 65 «Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 г. N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017)).

В пределах водоохраных зон выделяют также прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

Размер водоохраных зон водотоков устанавливается в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» от 03.06.2006 г. N 74-ФЗ от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
										58

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны (ВЗ) создаются, как составная часть природоохранных мер и устанавливаются для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранения среды обитания объектов растительного и животного мира.

Согласно статье 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы» ФЗ-№73 «Водный кодекс Российской Федерации» - ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью до 10 км - в размере 50 м, от 10 до 50 км - в размере 100 м, от 50 км и более – в размере 200 м.

Согласно п.8 ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Таким образом, водоохранная зона Балтийского моря составляет 500 м, р. Зеленая – 50 м. (см. рис.5.5)

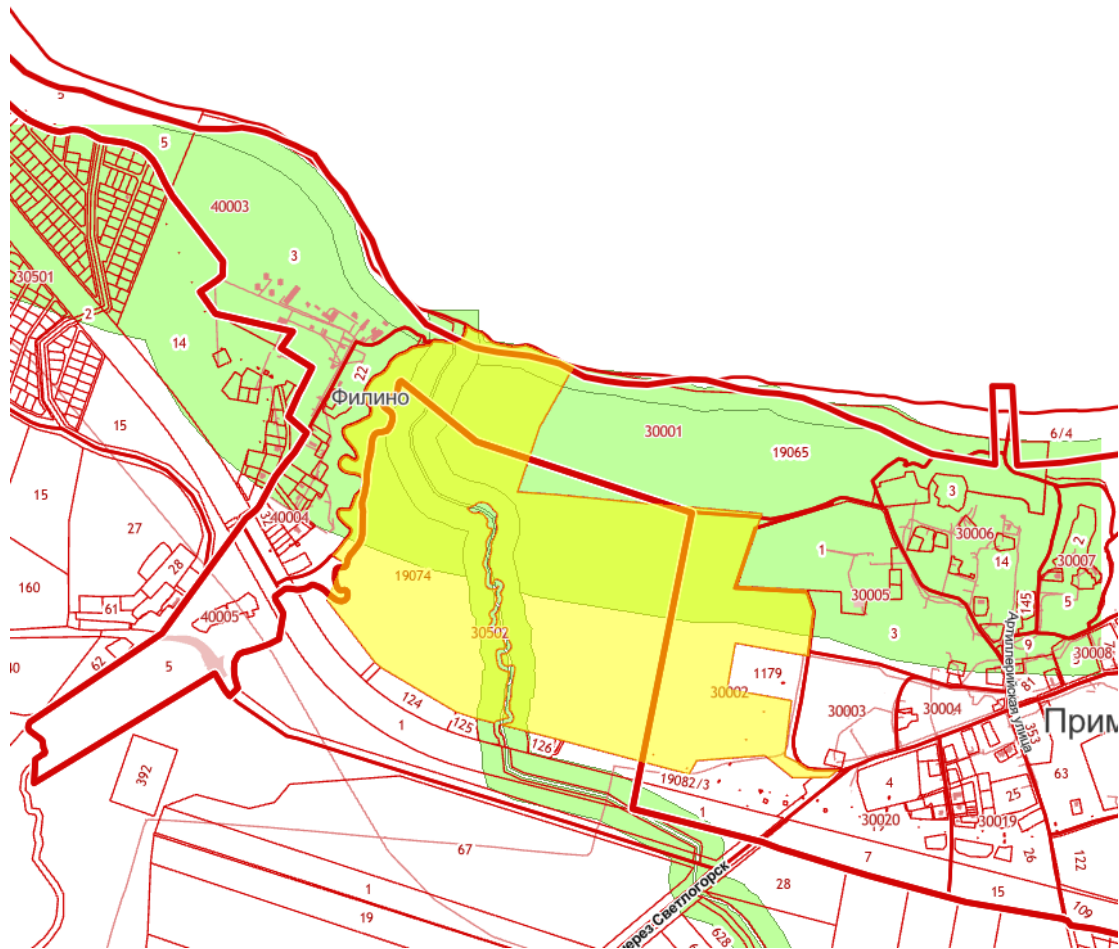


Рисунок 5.5. Выкопировка из публичной кадастровой карты. Водоохранные зоны водных объектов

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

59

5.6 Климатические условия

Климат Калининградской области обусловлен её географическим положением и является переходным от морского к умеренно континентальному.

На территории, близкой к Балтийскому морю, доминирует морской климат, для которого характерны мягкая зима, но при этом более прохладное лето. Начало весны происходит несколько раньше, а осень наоборот – приходит позже, если сравнивать с территорией на востоке. В восточной части области климат имеет все признаки умеренно-континентального: зима более прохладная, а лето более теплое по сравнению с побережьем, также немного меньше осадков. На температуру воздуха активно влияют не только факторы солнечной радиации, но и воздушные массы, приходящие с Атлантики, расстояние от Балтийского моря.

Весна начинается в Калининградской области, как правило, к середине марта (когда температура воздуха становится выше 0°C), причем ближе к побережью моря она приходит раньше на несколько дней. Длительность весеннего сезона в регионе составляет 96 дней, то есть на 4 дня продолжительнее календарного. Лето наступает к середине июня (когда температура воздуха превышает 15°C), при этом ближе к побережью оно начинается на 7 дней позднее. Длительность летнего сезона насчитывает 74 дня, то есть лето на 18 дней меньше календарного. Осень приходит, как правило, к концу августа (когда температура опускается ниже 15°C в течение суток), ее продолжительность в итоге 117 дней, то есть на 26 дней больше календарной. Зима приходит в середине декабря (когда температура становится ниже 0°C).

Климатическая характеристика района изысканий составлена по данным наблюдений на ближайшей к участку изысканий метеостанции г. Калининград (СП 131.13330.2020).

Температура воздуха. Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температуры воздуха.

Таблица 5.2 - Средняя месячная и среднегодовая температура воздуха, °C

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Калининград	-2,3	-1,5	1,9	7,0	12,4	15,7	17,9	17,4	13,1	8,3	3,6	-0,1	7,8

Таблица 5.3 - Климатические параметры холодного периода года

Климатическая характеристика	Значение
	Калининград
Температура воздуха наиболее холодных суток, °C, обеспеченностью 0,98	-24
Температура воздуха наиболее холодных суток, °C, обеспеченностью 0,92	-21
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °C, обеспеченностью 0,98	-21
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °C, обеспеченностью 0,92	-18
Температура воздуха, °C, обеспеченностью 0,94	-6
Абсолютная минимальная температура воздуха, °C	-33
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °C	5,4
Продолжительность, сутки, и средняя температура воздуха, °C, периода со средней суточной температурой воздуха < 0 °C	82 суток -1,7
То же, < 8 °C	188 суток 1,3
То же, < 10 °C	211 суток 2,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	86
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца, %	82
Количество осадков с ноября по март, мм	315
Преобладающее направление ветра с декабря по февраль	3
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	3,5
Средняя скорость ветра м/с, за период со средней суточной температурой воздуха < 8 °C	2,8

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							60

Таблица 5.4 - Климатические параметры тёплого периода года

Климатическая характеристика	Значение
	Калининград
Барометрическое давление, гПа	1013
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	22
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	25
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,5
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	37
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее тёплого месяца	10,0
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	76
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца, %	60
Количество осадков с апреля по октябрь, мм	500
Суточный максимум осадков, мм	118
Преобладающее направление ветра с июля по август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,4

Количество осадков за холодный период года (ноябрь-март) – 315 мм. Количество осадков за теплый период (апрель-октябрь) – 500 мм. Максимальное количество осадков за сутки 118 мм.

Согласно районированию территории по толщине гололедной стенки (согласно приложению Е, карте 3 СП 20.13330.2016) район изысканий относится к I району, нормативная толщина стенки гололеда – не менее 3 мм (согласно таблице 12.1 СП 20.13330.2016).

Снежный покров. Средняя дата образования снежного покрова 20 ноября, схода снежного покрова 23 марта.

Наибольшая высота снежного покрова составляет 22 см.

Согласно районированию территории по весу снежного покрова (согласно приложению Е, карте 1 СП 20.13330.2016) район изысканий относится к II району, расчётное значение веса снежного покрова S_g составляет 1,0 кН/м² (согласно таблице 10.1 СП 20.13330.2016).

Ветер. Ветровой режим в основном определяется сезонными особенностями структуры барического поля согласно барическому закону ветра, а также формой рельефа, характером подстилающей поверхности и открытостью места установки приборов. В среднем за год преобладающим направлением ветра является западным, его вероятность составляет 22% (см. табл.5.5).

Таблица 5.5 - Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Го д
Пионерский	4,6	4,1	3,8	3,4	3,0	3,1	3,0	3,0	3,4	3,8	4,2	4,2	3,6

Повторяемость направлений ветра и штилей представлена в таблице 3.7.

Таблица 3.7 - Повторяемость направлений ветра и штилей

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
8	6	13	12	14	16	22	9	3

Согласно районированию территории по ветровому давлению (Приложение Е, Карта 2д, табл.11.1 СП 20.13330.2016) район изысканий относится к III району, нормативное ветровое давление на высоте 10 м составляет 0,38 кПа, (38 кгс/м); указанные данные рекомендуется принять при проектировании

Метеорологические характеристики и коэффициенты представлены в таблице 5.6

Таблица 5.6

Наименование характеристики	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	140
Коэффициент рельефа местности в городе	1
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, t°С	+17,9

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

61

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года, t°С	-2,3
Среднегодовая роза ветров, %:	
С	8
СВ	6
В	13
ЮВ	12
Ю	14
ЮЗ	16
З	22
СЗ	9
ШТИЛЬ	3
Скорость ветра U (средняя по многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5 %, м/с	7,0
Коэффициент графитационного оседания частиц (F):	
Для: - твердых частиц при сварке металлов и их резке методами электро- или газосварки; - свинца и его соединений, бенз(а)пирена и сажи при работе двигателей передвижных транспортных средств; - бенз(а)пирена и сажи от котельных; - диоксинов (фуранов) - при процессах горения; - сажи - при сжигании попутного нефтяного газа.	1
Для мелкодисперсных аэрозолей (кроме указанных выше) при среднем эксплуатационном коэффициенте очистки выбросов F:	
- не менее 90%	2,0
- от 75 до 90 %	2,5
- менее 75% и при отсутствии очистки	3,0

5.7 Краткая характеристика существующего состояния атмосферного воздуха

В соответствии со справкой ФГБУ «Северо-Западное УГМС» от 19.12.19г. за №39/05-1378 (Приложение 3) в районе расположения проектируемого объекта установлены следующие значения фоновых концентраций загрязняющих веществ. Фоновые концентрации установлены согласно РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха на период с 2019-2023гг.»

Фоновые концентрации определены с учетом вклада действующих объектов, но без учета вклада новых объектов.

Таблица 5.7 - Значения фоновых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в воздухе района изысканий.

Загрязняющее вещество	Единица измерения	Сф	ПДК м.р.
Взвешенные вещества	мг/м ³	0,199	-
Диоксид серы	мг/м ³	0,018	0,5
Оксид углерода	мг/м ³	1,8	5,0
Диоксид азота	мг/м ³	0,055	0,2

Фоновые концентрации взвешенных веществ, диоксида серы, оксида азота, оксида углерода в атмосферном воздухе действительны на период с 2019г по 2023гг.

Таким образом, качество атмосферного воздуха на исследуемом объекте соответствует санитарно-гигиеническим нормативам

Размещение объекта на данной территории не противоречит требованиям СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Оценка шумового уровня территории.

Проектируемый объект расположен на свободной территории. Основным источником шума на территории изыскания является транспортный шум, прочий уличный шум (в т.ч. шум Балтийского моря).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

62

Характеристика существующего уровня шумового воздействия на участке изысканий дается на основании результатов измерений, проведенных специалистами Испытательной лаборатории измерения физических факторов и радиационного контроля ООО «Лабораторный контроль», г.Ижевск (Аттестат аккредитации №РА.RU.21АЩ04 от 13.07.2017).

В процессе работ были определены характер шума, эквивалентный уровень звука, максимальный уровень звука в дневное и ночное время суток. Замеры проведены в 7-х контрольных точках.

Согласно протоколам измерения уровня шума № 202-ш/21 от 07.12.2021 г. и № 203-ш/21 от 07.12.2021 г. (Приложение 4) измеренные показатели имеют следующие значения:

Таблица 5.8 – Результаты проведения измерений

№ КТ	Эквивалентный уровень звука, дБА	Максимальный уровень звука, дБА	Значение ПДУ эквивалентного уровня звука, дБА (табл. 5.35 СанПиН 1.2.3685-21)	Значение ПДУ максимального уровня звука, дБА (табл. 5.35 СанПиН 1.2.3685-21)
Дневное время				
1	52,8±0,8	55,6±1,2	55	70
2	43,9±0,7	45,9±1,2		
3	43,9±0,7	46,7±1,2		
4	42,9±0,7	45,9±1,2		
5	40,5±0,7	44,7±1,2		
6	44,0±0,7	47,6±1,2		
7	53,2±0,8	57,8±1,2		
Ночное время				
1	43,2±0,8	48,6±1,2	45	60
2	41,0±0,7	43,1±1,2		
3	40,4±0,7	42,6±1,2		
4	40,0±0,8	43,3±1,2		
5	39,3±0,8	42,4±1,2		
6	40,6±0,7	42,9±1,2		
7	42,8±0,7	48,1±1,2		

Измеренные эквивалентные и максимальные уровни шума на исследуемой территории в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» не превышают предельно допустимые уровни для селитебной территории.

Оценка вибрационного воздействия. Проектируемый объект не является источником вибрации, вследствие чего обследование на вибрационное воздействие не проводилось.

Оценка теплового воздействия. Проектируемый объект не является источником теплового воздействия, вследствие чего обследование на тепловое воздействие не проводилось.

Оценка электромагнитного воздействия. Проектируемый объект не является источником электромагнитного воздействия, вследствие чего обследование на тепловое воздействие не проводилось.

Радиационное обследование территории.

Специалистами Испытательной лаборатории ООО «Лабораторный контроль» г.Ижевск (Аттестат аккредитации №РА.RU 21АЩ04 от 13.07.2017) была определена мощность эквивалентной дозы (МЭД, мкЗв/ч) внешнего гамма-излучения на открытой территории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							63

Радиационные исследования проводились по всей территории изысканий и включали поисковую гамма-съемку, измерение мощности внешней дозы гамма-излучения. Поисковая гамма-съемка проведена по маршрутным профилям с шагом сети 10 м. с последующим проходом по территории в режиме свободного поиска.

Мощность дозы внешнего гамма-излучения измерена в контрольных (узловых) точках.

Измерения проведены в соответствии с нормативно-технической документацией:

- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ- 99/2009);

- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010);

- МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности».

В процессе работ была определена мощность эквивалентной дозы (МЭД, мкЗв/ч) внешнего гамма-излучения на открытой местности

Протокол радиационного обследования приведен в приложении 6.

Среднее значение мощности дозы гамма-излучения - <0,1 мкЗв/ч.

Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения в точках с максимальными показаниями поискового прибора – <0,1 мкЗв/ч.

Поверхностных радиационных аномалий на территории не обнаружено.

Таким образом, результаты показали, что территория проектируемого объекта относится к району с нормальной радиационной обстановкой и опасности для населения и персонала не представляет. Уровни внешнего гамма-излучения на обследованных земельных участках соответствуют п. 5.3.2. СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009) и п. 5.2.3. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010).

Строительство объекта на данном участке может проводиться без ограничений по радиационному фактору.

5.8 Краткая характеристика почв, растительного и животного мира

Почвы.

На территории изысканий преобладают буро-таежные иллювиально-гумусовые почвы и антропогенно-трансформированные почвы.

Строение почвенного профиля буро-таежных почв в естественных условиях следующее:

О (АО) - под маломощной (3–5 см) относительно слаборазложившейся подстилкой (О) иногда залегает коричневатый бесструктурный грубогумусовый горизонт АО мощностью 2–3 см;

A₁ - темно-серый с коричневатым оттенком суглинисто-щебнистый зернисто-комковатый гумусовый горизонт мощностью от 5-8 см до 10-15 см;

(A₁A₂) - переходный несколько осветленный бурый обедненный обменными основаниями горизонт;

Vm,f,h(Bh,m) - ржаво-охристый или коричневатый бурый ореховатый суглинисто-щебнистый с признаками иллювиирования гумуса горизонт мощностью 30-40 см;

BC - переходный к породе горизонт более светлый, с высоким содержанием щебня;

C - грубообломочная кора выветривания.

Степень насыщенности в верхних горизонтах — 70–90%, в нижних горизонтах — 40–60%. Емкость поглощения 20–40 ммоль(экв.)/100 г почвы в органогенных и гумусовом горизонтах и 10–20 ммоль(экв.)/100 г почвы в нижних минеральных горизонтах. Содержание гумуса высокое в верхних горизонтах, характерно глубокое иллювиирование его в минеральную толщу с постепенным уменьшением вниз по профилю. Гумус гуматно-фульватного состава, доля фульвокислот увеличивается в нижней части профиля. Почвы отличаются высоким содержанием оксалаторастворимых форм железа и алюминия в гумусовом и иллювиально-метаморфическом горизонтах, достигающим 30–40 и 15–20% от

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

64

валового содержания соответственно.

Антропогенно-трансформированные почвы. Развитие населенных пунктов сопровождается коренной трансформацией почвенного покрова. Для естественных почв населенных пунктов и прилегающих территорий при условии сохранения исходной морфологии, характерна фрагментация горизонта подстилки (A_1), уплотнение верхней части профиля и захламление поверхности. Величина почвенно-растительного слоя составляет до 20 см.

Профиль антропогенных почв характеризуется значительной гетерогенностью и гетерохронностью сложения. Глубина преобразования нередко достигает почвообразующих пород, отмечается сильное захламление строительно-бытовым мусором и уплотнение.

Техногенные почвоподобные образования в населенных пунктах относятся к подтипу реплантоземов. Профиль данных образований аналогичен глубоко преобразованным антропогенным почвам, но дополнен слоем U_h . Мощность данного искусственно созданного гумусового слоя, чаще за счет насыпания торфосмесей, колеблется от 4 до 20 см (в среднем 15 см), в ряде случаев он делится на несколько подслоев.

Структура почвенных слоев изменена и перемешана. Ценные и редкие типы почв на данной территории отсутствуют.

Высокая степень антропогенной освоенности территории, существующая хозяйственная деятельность, а также особенности растительного покрова, как на самой площадке, так и на прилегающих территориях определяют бедность фауны. Таким образом, флора площадки имеет явно синантропный облик и состоит в основном из обычных и широко распространенных видов, в том числе рудеральных видов растений.

Согласно справке Администрации МО «Светлогорского ГО» № 11793 от 13.12.2021 г. (приложение 7.3) на территории проектируемого объекта кладбища, полигоны ТБО и санитарно-защитные зоны этих сооружений отсутствуют.

Согласно справке Министерства сельского хозяйства Калининградской области № МСХ-11023 от 16.12.2021 г. (приложение 7.6) в пределах земельного участка с кад. № 39:00:000000:19074 и прилегающей зоне по 1 км в каждую сторону от проектируемого объекта скотомогильников (биотермических ям) и установленных мест захоронений животных, павших от сибирской язвы, а также установленных санитарно-защитных зон таких объектов – не имеется.

Программой производства инженерно-экологических изысканий (инв.№21.021-ТЕХ-ИЭИ) Для оценки состояния почвенного покрова на территории участков изыскания для последующего лабораторного анализа были отобраны пробы почв. Отбор проб почв для химических и санитарно-микробиологических исследований проводился в соответствии с ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».

Согласно протоколам лабораторных исследований почвы, ФГБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Калининградской области» был выполнен количественный анализ почв по химическим показателям, а также по микробиологическим, паразитологическим и радиологическим показателям (Приложение 5).

Оценка качества почво-грунтов и степень опасности их влияния на человека определена в соответствии с нормами СанПиН 2.1.3684-21 сравнением содержания химических элементов с их ОДК (ПДК), а также по санитарно-эпидемиологическим показателям почв и грунтов.

Результаты геохимического анализа почвы приводятся в таблице 5.9.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		Лист
											65

Таблица 5.9 - Результаты химического анализа почвы (валовое содержание, мг/кг)

№ пп	Код пробы	Химические показатели, мг/кг									pH
		Zn	Cd	Pb	Cu	As	Hg	Ni	Нефте-продукты	Бенз(а)пирен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	№43808	30±8	<0,1	5,5±1,5	13,1±3,7	<0,25	0,0415± 0,0187	4,0±1,1	18±7	<0,004	7,2±0,1
2	№43809	28±8	<0,1	11,8±3,3	10,3±2,9	<0,25	0,0366± 0,0165	4,3±1,2	15±6	<0,004	7,0±0,1
3	№43810	27±8	<0,1	6,8±1,9	11,7±3,3	<0,25	0,0384± 0,0173	6,5±1,8	14±6	<0,004	7,1±0,1
4	№43811	27±8	<0,1	11,8±3,3	13,0±3,6	<0,25	0,0420± 0,0189	4,4±1,2	31±12	<0,004	6,8±0,1
5	№43812	26±7	<0,1	14±3,9	15±4	<0,25	0,0198± 0,0089	3,9±1,1	21±9	<0,004	6,6±0,1
6	№43813	<25	<0,1	18±5	27±8	<0,25	0,1125± 0,0338	6,5±1,8	25±10	<0,004	6,7±0,1
7	№43814	29±8	<0,1	9,6±2,7	12±3,4	<0,25	0,0397± 0,0178	4,7±1,3	13±5	<0,004	6,9±0,1
8	№43815	30±9	<0,1	12,2±3,4	13,9±3,9	<0,25	0,0378± 0,017	6,7±1,9	17±7	<0,004	7,0±0,1
9	№43816	34±9	<0,1	12,2±3,4	24±7	<0,25	0,0447± 0,0201	6,5±1,8	23±9	0,0075± 0,0023	7,0±0,1
10	№43817	31±9	<0,1	7,5±2,1	19±5	<0,25	0,0391± 0,0176	6,6±1,8	18±7	0,0056± 0,0017	7,3±0,1
11	№43818	34±10	<0,1	11,6±3,2	10,6±3,0	<0,25	0,0365± 0,0164	5,4±1,4	13±5	<0,004	7,2±0,1
12	№43819	37±10	<0,1	11,6±3,2	20±6	<0,25	0,0376± 0,0169	4,0±1,1	30±12	<0,004	7,0±0,1
13	№43820	32±9	<0,1	15±4	23±7	<0,25	0,0310± 0,0139	2,9±0,8	15±6	<0,004	7,0±0,1
14	№43821	33±9	<0,1	15±4	23±7	<0,25	0,0288± 0,0130	4,0±1,1	17±7	<0,004	7,1±0,1
15	№43822	26±7	<0,1	13,9±3,9	11,9±3,3	<0,25	0,0292± 0,0132	11,5±3,2	14±6	<0,004	7,3±0,1
16	№43823	38±11	<0,1	11,7±3,3	18±5	<0,25	0,0435± 0,0196	5,4±1,5	18±7	0,0073± 0,0022	7,2±0,1
17	№43824	33±9	<0,1	12,4±3,5	16±5	<0,25	0,0431± 0,0194	3,3±0,9	23±9	0,027± 0,008	7,2±0,1
18	№43825	32±9	<0,1	24±7	14±4	<0,25	0,0377± 0,017	6,6±1,8	32±13	0,0066± 0,002	7,4±0,1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

66

19	№43826	32±9	<0,1	8,4±2,4	24±7	<0,25	0,0084± 0,0038	6,4±1,8	24±9	<0,004	6,8±0,1
20	№43827	27±8	<0,1	5,9±1,6	11,3±3,2	<0,25	0,0122± 0,0055	6,7±1,9	29±11	<0,004	7,0±0,1
21	№43828	27±8	<0,1	7,9±2,2	9,1±2,6	<0,25	0,0461± 0,0208	5,3±1,5	20±8	<0,004	7,4±0,1
22	№43829	<25	<0,1	11,5±3,2	6,7±1,9	<0,25	0,0304± 0,0137	3,9±1,1	25±10	<0,004	7,6±0,1
23	№43830	<25	<0,1	11,7±3,3	9,2±2,6	<0,25	0,0295± 0,0133	6,3±1,8	22±9	<0,004	7,0±0,1
24	№43831	34±9	<0,1	18±5	6,6±1,9	<0,25	0,0415± 0,0187	6,6±1,9	20±8	0,045± 0,014	7,4±0,1

Оценка степени загрязнения участка изысканий проведена в соответствии с СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и СанПиН 2.1.3684-21, относительно естественного фоновое содержания химических элементов в почвах изучаемой территории.

ПДК/ОДК на содержание нефтепродуктов в почве нормативными документами не установлены. Уровень загрязнения устанавливался согласно «Порядка определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами» (утв. Роскомземом 10 ноября 1993 г. и Минприроды РФ 18 ноября 1993 г.). Уровень загрязнения земель нефтью и нефтепродуктами характеризуется как:

- допустимый – ниже 1000 мг/кг;
- низкий – от 1000 – 2000 мг/кг;
- средний – от 2000 – 3000 мг/кг;
- высокий – от 3000 – 5000 мг/кг;
- очень высокий - свыше 5000 мг/кг.

Уровень загрязнения нефтепродуктами во всех пробах почв – допустимое.

Оценка качества почво-грунтов и степень опасности их влияния на человека определена в соответствии с нормами СанПиН 2.1.3684-21 сравнением содержания химических элементов с их ОДК (ПДК), а также по санитарно-эпидемиологическим показателям почв и грунтов.

Суммарный показатель загрязнения (Zc), характеризующий эффект воздействия группы химических элементов рассчитывался по формуле:

$$Zc = K_{ci} + \dots + K_{cn} - (n - 1),$$

где n - количество учитываемых химических элементов;

Kci - коэффициент концентрации i-го компонента загрязнения, превышающий единицу равный:

$$Kci = Ci/Cф,$$

где Cfi - фоновое содержание i-го химического элемента в почвах и грунтах, мг/кг, принятого, согласно таблице 4.1 СП 11-102-97.

Результаты расчета коэффициента концентрации и суммарного показателя загрязнения для почв относительно фоновое содержания исследуемых химических элементов приведены в таблице 5.10.

Таблица 5.10 - Результаты расчета Kci и Zc для почв

№ пп	Код пробы	Химические показатели, мг/кг								Zc
		Zn	Cd	Pb	Cu	As	Hg	Ni	Бенз(а)пирен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	№43808	1,07	2,00	0,92	1,64	0,17	0,83	0,67	0,20	0,49
2	№43809	1,00	2,00	1,97	1,29	0,17	0,73	0,72	0,20	1,07
3	№43810	0,96	2,00	1,13	1,46	0,17	0,77	1,08	0,20	0,78

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

67

4	№43811	0,96	2,00	1,97	1,63	0,17	0,84	0,73	0,20	1,50
5	№43812	0,93	2,00	2,33	1,88	0,17	0,40	0,65	0,20	1,55
6	№43813	0,89	2,00	3,00	3,38	0,17	2,25	1,08	0,20	5,97
7	№43814	1,04	2,00	1,60	1,50	0,17	0,79	0,78	0,20	1,08
8	№43815	1,07	2,00	2,03	1,74	0,17	0,76	1,12	0,20	2,08
9	№43816	1,21	2,00	2,03	3,00	0,17	0,89	1,08	0,38	3,77
10	№43817	1,11	2,00	1,25	2,38	0,17	0,78	1,10	0,28	2,06
11	№43818	1,21	2,00	1,93	1,33	0,17	0,73	0,90	0,20	1,47
12	№43819	1,32	2,00	1,93	2,50	0,17	0,75	0,67	0,20	2,54
13	№43820	1,14	2,00	2,50	2,88	0,17	0,62	0,48	0,20	2,99
14	№43821	1,18	2,00	2,50	2,88	0,17	0,58	0,67	0,20	3,16
15	№43822	0,93	2,00	2,32	1,49	0,17	0,58	1,92	0,20	2,60
16	№43823	1,36	2,00	1,95	2,25	0,17	0,87	0,90	0,37	2,86
17	№43824	1,18	2,00	2,07	2,00	0,17	0,86	0,55	1,35	3,17
18	№43825	1,14	2,00	4,00	1,75	0,17	0,75	1,10	0,33	4,24
19	№43826	1,14	2,00	1,40	3,00	0,17	0,17	1,07	0,20	2,14
20	№43827	0,96	2,00	0,98	1,41	0,17	0,24	1,12	0,20	0,09
21	№43828	0,96	2,00	1,32	1,14	0,17	0,92	0,88	0,20	0,59
22	№43829	0,89	2,00	1,92	0,84	0,17	0,61	0,65	0,20	0,27
23	№43830	0,89	2,00	1,95	1,15	0,17	0,59	1,05	0,20	1,00
24	№43831	1,21	2,00	3,00	0,83	0,17	0,83	1,10	2,25	4,39

Согласно оценочной шкале химического загрязнения почво-грунтов тяжелыми металлами и мышьяком по суммарному показателю загрязнения (табл.4 МУ 2.1.7.730-99, табл. 5.2 СП 502.1325800.2021), пробы почв относительно фоновое состояние территории относятся к категории «допустимая».

Для оценки качества почв и степени опасности их воздействия на человека в соответствии с нормами СанПиН 2.1.3684-21, проведено сравнение результатов лабораторных исследований с предельно допустимыми концентрациями (ПДК), или ориентировочно допустимыми концентрациями (ОДК) химических веществ в почве, в зависимости от механического состава и уровня pH почв.

Коэффициент концентрации относительно ОДК (ПДК) вычислялся по формуле:

$$\text{Кодк(пдк)} = \text{Ci} / \text{ОДК(ПДК)},$$

где: Ci - фактическое содержание i-го химического элемента в почвах, мг/кг.

Размер предельно допустимых концентраций - ОДК(ПДК) загрязняющих веществ принимается в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21. Результаты расчета коэффициента концентрации относительно ОДК (ПДК), приведены в таблице 5.11.

Таблица 5.11 - Результаты расчета Кодк(пдк) для почв

№ пп	Код пробы	Кодк(пдк)							
		Zn	Cd	Pb	Cu	As	Hg	Ni	Бенз(а)пирен
1	№43808	0,14	0,05	0,04	0,10	0,03	0,02	0,05	0,20
2	№43809	0,13	0,05	0,09	0,08	0,03	0,02	0,05	0,20
3	№43810	0,12	0,05	0,05	0,09	0,03	0,02	0,08	0,20
4	№43811	0,12	0,05	0,09	0,10	0,03	0,02	0,06	0,20
5	№43812	0,12	0,05	0,11	0,11	0,03	0,01	0,05	0,20

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

68

6	№43813	0,11	0,05	0,14	0,20	0,03	0,05	0,08	0,20
7	№43814	0,13	0,05	0,07	0,09	0,03	0,02	0,06	0,20
8	№43815	0,14	0,05	0,09	0,11	0,03	0,02	0,08	0,20
9	№43816	0,15	0,05	0,09	0,18	0,03	0,02	0,08	0,38
10	№43817	0,14	0,05	0,06	0,14	0,03	0,02	0,08	0,28
11	№43818	0,15	0,05	0,09	0,08	0,03	0,02	0,07	0,20
12	№43819	0,17	0,05	0,09	0,15	0,03	0,02	0,05	0,20
13	№43820	0,15	0,05	0,12	0,17	0,03	0,01	0,04	0,20
14	№43821	0,15	0,05	0,12	0,17	0,03	0,01	0,05	0,20
15	№43822	0,12	0,05	0,11	0,09	0,03	0,01	0,14	0,20
16	№43823	0,17	0,05	0,09	0,14	0,03	0,02	0,07	0,37
17	№43824	0,15	0,05	0,10	0,12	0,03	0,02	0,04	1,35
18	№43825	0,15	0,05	0,18	0,11	0,03	0,02	0,08	0,33
19	№43826	0,15	0,05	0,06	0,18	0,03	0,00	0,08	0,20
20	№43827	0,12	0,05	0,05	0,09	0,03	0,01	0,08	0,20
21	№43828	0,12	0,05	0,06	0,07	0,03	0,02	0,07	0,20
22	№43829	0,11	0,05	0,09	0,05	0,03	0,01	0,05	0,20
23	№43830	0,11	0,05	0,09	0,07	0,03	0,01	0,08	0,20
24	№43831	0,15	0,05	0,14	0,05	0,03	0,02	0,08	2,25

Концентрация бенз(а)пирена в точках 17 и 24 превышает предельно-допустимые концентрации в почве.

Концентрации остальных веществ (тяжелых металлов и мышьяка) не превышают ПДК и ОДК.

Согласно протоколам лабораторных исследований (приложение 5) результаты микробиологического и паразитологического анализа составляют:

Таблица 5.12 – Результаты микробиологического и паразитологического анализа

№ пп	Код пробы	Обобщенные колиформные бактерии (ОКБ), КОЕ/г	Энтерококки, КОЕ/г	Патогенные энтобактерии родов Salmonella, КОЕ/г	Личинки гельминтов, экз/1000г	Яйца гельминтов, экз/1000 г	Цисты патогенных кишечных простейших, экз/100 г
1	2	3	4	5	6	7	8
1	№43808	3,8	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
2	№43809	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
3	№43810	3,8	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
4	№43811	7,5	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
5	№43812	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
6	№43813	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
7	№43814	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
8	№43815	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
9	№43816	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
10	№43817	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
11	№43818	31,9	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
12	№43819	27,5	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
13	№43820	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
14	№43821	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
15	№43822	1,3	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
16	№43823	1,3	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
17	№43824	18,3	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
18	№43825	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
19	№43826	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

69

20	№43827	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
21	№43828	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
22	№43829	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
23	№43830	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены
24	№43831	<1	<1	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены	Не обнаружены

В соответствии с микробиологическими, паразитологическими исследованиями по степени бактериологического и паразитологического загрязнения (п.8.1.5 МУ 2.1.7.730-99, табл. 5.4 СП 502.1325800.2021) почва в пробах 11, 12, 17 относится к категории «умеренно опасная» по содержанию энтерококков, в остальных пробах почва относится к категории «чистая».

С дневной поверхности повсеместно развит почвенно-растительный слой мощностью 0,1-0,3 м.

Для оценки плодородия почвы заказчиком был предоставлен протокол лабораторных испытаний проб почвы на агрохимические показатели, выполненный для первой очереди строительства фермы.

Таблица 5.13 - Результаты лабораторных исследований проб почвы на агрохимические показатели

Показатель	Ед.изм.	Проба № 7162	Проба № 7163	Проба № 7164	Проба № 7165
Гидролитическая кислотность	ммоль/100 г	3,79±0,45	3,05±0,37	3,05±0,37	4,61±0,55
Сумма поглощенных оснований	ммоль/100 г	6,4±1,0	8,2±1,2	9,0±1,4	7,2±1,1
Подвижный P ₂ O ₅ (массовая доля)	мг/кг	108±22	50±10	65±13	79±16
Подвижный K ₂ O ₅ (массовая доля)	мг/кг	209±31	194±29	150±23	172±26
Массовая доля азота аммония	мг/кг	3,60±0,54	<2,50	<2,50	<2,50
Массовая доля азота нитратов	мг/кг	<2,80	3,20±0,32	<2,80	<2,80
Массовая доля органического вещества	%	2,30±0,46	2,89±0,58	2,59±0,52	3,21±0,48
Гранулометрический состав (содержание частиц <0,01 мм)	%	14,6	15,7	17,8	16,7

Согласно ГОСТ 17.5.3.06-85, показатели состава и свойств плодородного слоя почвы должны быть следующими:

1) Массовая доля гумуса, в процентах, в нижней границе плодородного слоя почвы должна составлять: в лесостепной и степной зонах - не менее 2; в южно-таежно-лесной, сухостепной, полупустынной, предгорной пустынно-степной, субтропической предгорной полупустынно-пустынной, субтропической кустарниково-степной и сухолесной, субтропической, влажнолесной, в северной части лесостепной зоны для серых лесных почв, в почвах горных областей - не менее 1.

2) Величина рН водной вытяжки в плодородном слое почвы должна составлять 5,5-8,2; в подзолисто-желтоземных почвах, красноземах и почвах горных областей - не менее 4,0.

3) Сумма фракций менее 0,01 мм должна быть 10-75%.

Почва на исследуемой территории характеризуется слабокислой и нейтральной реакцией соляной вытяжки (рН 6,6-7,4 ед. рН), что является оптимальной средой для возделывания большинства возделываемых культур. Содержание органического вещества составляет 2,30-3,21 %.

Содержание микроэлементов в почве характеризуется здесь и далее относительно сельскохозяйственных культур:

- обеспеченность для зерновых культур подвижным P₂O₅: повышенная - 108 мг/кг (проба № 7162), средняя - 50-79 мг/кг (пробы № 7163, № 7164, № 7165);

- обеспеченность подвижным K₂O₅: повышенная - 150 мг/кг (проба № 7164), высокая - 172-209 мг/кг (пробы № 7162, № 7163, № 7165);

- содержание нитратного азота: очень низкое (во всех пробах);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							70

- содержание азота аммония: очень низкое (во всех пробах).

Согласно п.2.1.1 ГОСТ 17.5.3.06-85 массовая доля гумуса в потенциально плодородном слое почвы, в процентах, должна быть в лесостепной и степной зонах - 1-2. Почва, отобранная с территории проектируемого объекта, является плодородной (2,3-3,21 %).

Согласно приложению 1 ГОСТ 17.5.3.06-85 норма снятия плодородного слоя почвы для буроземных подзолистых почв составляет 20-50 см.

Растительный мир.

Высокая степень антропогенной освоенности территории, существующая хозяйственная деятельность, как на самой площадке, так и на прилегающих территориях населенных пунктов определяют бедность флоры. Таким образом, флора площадки имеет явно синантропный облик и состоит в основном из обычных и широко распространенных видов, в том числе рудеральных видов растений.

Территория открытая, свободна от строений. Отмечается травянистая и древесно-кустарниковая растительность.

Согласно справкам Минприроды Калининградской области № 284-МПП от 20.01.2022 г. (приложение 7.2) и Администрации МО «Светлогорского ГО» № 11793 от 13.12.2021 г. (приложение 7.3) земли лесного фонда, городских лесов, лесопарковые зоны, имеющих защитный статус, отсутствуют.

По результатам маршрутно-детального исследований флоры объекта изысканий и справке Минприроды Калининградской области № 284-МПП от 20.01.2022 г. (приложение 7.2), на территории производства работ редкие и исчезающие виды растений и грибов отсутствуют.

Животный мир.

Исследуемая территория является типичным объектом обитания вблизи населенных пунктов. Населенный пункт представляет собой новую среду обитания животных, очень специфичную по своим условиям. В первую очередь необходимо сказать о высокой концентрации разного рода загрязнителей природной среды (химических и физических), обилии искусственных материалов, очень плохом состоянии почвы и растительности, и наконец, большой плотности человеческого населения – это отрицательные факторы среды населенных пунктов, препятствующие распространению животных.

Орнитофауна. Из птиц на территории проектируемого объекта встречаются: из врановых - ворона серая *Corvus cornix*, галка *Corvus monedula*; из воробьинообразных – воробей полевой *Passer montanus*, трясогузка белая *Motacilla alba*, поползень обыкновенный *Sitta europaea*; из синицевых – синица большая *Parus major*; из голубиных – голубь сизый *Columba livia*.

Териофауна. Из териофауны встречается крот обыкновенный *Talpa europaea*.

Беспозвоночные. Из насекомых встречаются такие беспозвоночные как: из бабочек –крапивница *Aglais urticae*, павлиний глаз *Aglais io*; из жуков – божья коровка *Coccinellidae*, бронзовка золотистая *Cetonia aurata*, трещалка лилейная *Liloceris lili*; из клопов – клоп-черепашка *Eurygaster integriceps*, щитник линейчатый *Graphosoma lineatum* и др.

Из беспозвоночных встречаются такие синантропные виды как блохи, вши, тараканы (рыжий и черный), некоторые виды пауков; полусинантропные - разные виды муравьев и ос, некоторые виды жужелиц.

Вредные и опасные виды животных. К категории вредных животных относятся те виды, которые при массовом размножении и в определенных экологических условиях могут нанести экономический или какой-либо другой ущерб.

Из позвоночных животных, способных нанести ущерб, можно выделить серую ворону, которая довольно часто разоряет гнезда и уничтожает птенцов певчих видов птиц.

Существенное эпидемиологическое значение представляют мышевидные грызуны, переносчики опасных заболеваний.

Согласно справке Минприроды Калининградской области № 284-МПП от 20.01.2022 г. (приложение 7.2) объект граничит с территорией государственного природного заказника «Филино», образованного постановлением Правительства Калининградской области от 15.05.2013 № 291. Из видов животных и растений, занесённых в Красную книгу Калининградской области, на соседствующих к Объекту

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Инд. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

71

территориях могут отмечаться:

- Пискулька - *Anser erythropus* L.
- Сапсан - *Falco peregrinus* Tunstal.
- Удод — *Uriaeops* L.
- Средний дятел — *Dendrocopos medius* L.
- Серый сорокопут — *Lanius excubitor* L.
- Черный аист — *Ciconia nigra* L.
- Черный коршун — *Milvus migrans* Boddaert.
- Жук-олень обыкновенный - *Lucanus cervus* L.
- Скакун приморский - *Cicindela maritima* Dejean.
- Жужелица шагреновая (черная) - *Carabus coriaceus* L.
- Красотел бронзовый - *Calosoma inquisitor* L.
- Мертвоед четырехточечный - *Dendroxena quadrimaculata* Sopolj.
- Копр лунный - *Copris lunaris* L.
- Дровосек - кожевник - *Prionus coriarius* L.
- Синеголовник морской - *Eryngium maritimum* L.
- Приморница (Армерия) морская — *Armeria maritima* (Mill.) Willd.
- Пальчатокоренник майский — *Dactylorhiza majalis* (Reichenb.) P. F. Flunt et Summerh.
- Льянка Лёзеля - *Linaria loeselii* Schweigg.

По результатам маршрутно-детального исследований фауны объекта изысканий и справке Минприроды Калининградской области № 284-МПП от 20.01.2022 г. (приложение 7.2), на территории производства работ редкие и исчезающие виды животных отсутствуют.

5.9 Социально-экономические условия жизни населения

Калининградская область - субъект Российской Федерации, самый западный регион страны. Отделён от остальной России территорией других государств, но соединён морем и является, таким образом, полуэксклавом.

Область граничит с Польшей, на севере и востоке - с Литвой. На западе омывается Балтийским морем и его заливами - Куршским и Калининградским (Вислинским). Площадь - 15,125 тыс. км² (13,3 тыс. км² за вычетом площади заливов).

Население Калининградской области составляет 1 018 624 чел. (по данным 2021 года). Административный центр – г. Калининград.

Калининградская область относится к регионам Российской Федерации с развитым промышленным производством.

Наибольший удельный вес в структуре ВРП занимают обрабатывающие производства. Последующие места в структуре ВРП занимают торговля и сфера услуг. Не менее значимой отраслью экономики области, которая пусть занимает не самый большой удельный вес, но обладает большим потенциалом для развития является сельское хозяйство.

Развито промышленное рыболовство, рыбные порты расположены в Калининграде, Пионерском и Светлом.

В рамках муниципального устройства области, в границах административно-территориальных единиц Калининградской области выделены: 10 городских округов, 12 муниципальных округов.

Проектируемый объект расположен на территории Светлогорского городского округа. Территория находится на северной оконечности Калининградского полуострова - Земланда в 38 км от Калининграда. Округ протянулся вдоль берега Балтийского моря на расстояние 16 километров. Площадь - 32,5 км².

Основу экономики Светлогорского ГО составляют предприятия санаторно-курортного и туристско-рекреационного комплексов. На его территории - десятки санаториев, пансионатов, домов отдыха, гостиниц, турбаз и детских летних лагерей. Курорт Светлогорск заслуженно называют «Жемчужиной Балтики», а также «Северными Сочи» за самое большое в Прибалтике количество солнечных дней.

Промышленность представлена предприятиями: группа компаний «Западный Форпост»,

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

72

предприятие ЗАО «Светлогорский хлеб», ООО ПКП «Альк», «АвангардСтройИндустрия», ООО «ПП Авангардстрой», ООО «СК Авангардстрой», ООО «Эвис», ЗАО «Кениг-Хольц», ООО «Балтсибнефь», ООО «Маспекс-Калининград», ООО «Логистика-Балтика».

Площадка изысканий расположена на западной окраине поселка городского типа Приморье. Население пгт Приморье составляет около 1,1 тыс. человек.

6 Ожидаемое воздействие на экосистему и прогноз изменения состояния окружающей среды под воздействием проектируемого объекта

6.1 Воздействие объекта на земельные ресурсы, почвы

Строительство будет производиться на земельном участке с кадастровым номером 39:00:000000:19074, на основании Градостроительного плана земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А.

Земельный участок, выделенный под строительство проектируемого объекта, площадью 567614 м² с кадастровым номером 39:00:000000:19074, расположен по адресу: Калининградская область, Светлогорский г.о., пгт. Приморье.

Проектируемая площадка изыскания расположена на заброшенной кустарниково-разнотравной территории. Густо заросшая порослью ежевики и одиночно стоящими молодняками боярышника и ольхи. Северо-западнее площадки изысканий расположен частный сектор. Севернее и западнее площадки изысканий расположены автодороги.

По ландшафтно-климатическим условиям участок изысканий относится к лесной зоне, к подзоне смешанных лесов.

Проектом предусматриваются следующие решения:

В границах производства работ предполагается снятие растительного слоя, рубка деревьев. Предполагается строительство учебного центра, пищеблока, многофункционального спортивного центра, жилого блока, бассейна, ледового дворца, торгово-бытового блока с постом охраны, амфитеатра, стелы, игрового поля для регби, памп-трека, скейтпарка, площадки для паркура с зоной воркаута, игровой площадки, парковой зоны с экотропами, площадок для занятий спортом и йогой, пешеходного моста на территорию I этапа строительства, автобусной остановки, зоны встреч с посетителями, канализационной насосной станции, очистных сооружений ливневых стоков, трансформаторных подстанций, двух площадок для сбора ТБО, парковок для автобусов и легковых автомобилей.

По выделенному земельному участку проходят магистральные сети: воздушные ЛЭП 15кВ и канализационный коллектор. Проектными решениями предусмотрен перенос сетей ЛЭП вдоль границы земельного участка с обеспечением охранной зоны и демонтаж сетей канализации.

Проектными решениями предполагается строительство сетей электроснабжения, водопровода, ливневой и бытовой канализаций, связи, теплоснабжения. Подключение проектируемых инженерных сетей к существующим инженерным сетям осуществляется за пределами выделенного земельного участка на муниципальной территории.

На территорию объекта предполагается два заезда с юго-восточной и юго-западной стороны с запроектированной в I этапе дороги со стороны пр. Балтийского, являющимся основной магистральной улицей пос. Приморье. Внешний подъезд к проектируемым зданиям и сооружениям осуществляется по проездам шириной 6 м из асфальтобетонного покрытия.

Согласно градостроительного плана земельного участка №РФ-39-2-18-0-00-2020-2980/А от 23.10.2020г. площадь земельного участка с кадастровым номером 39:00:000000:19074 составляет 567714 кв.м. Земельный участок расположен в территориальной зоне: Зона детско-молодежного культурно-образовательного центра (лагеря) круглогодичного использования.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

73

Установлен градостроительный регламент.

С севера участок ограничен Балтийским морем, с востока граничит с муниципальными землями пос. Приморье, с юга - расположена дорога на Светлогорск, вдоль западной границы участка протекает р. Филинский.

Территория благоустройства граничит с севера с охранной зоной природного заказника «Филино», с востока с р. Зеленая, с юга с запроектированной в I этапе подъездной дорогой, с запада с военным объектом. Территория свободна от застройки, имеются подземные коммуникации и зеленые насаждения.

Ближайшая жилая застройка расположена: в 220 м к северо-востоку (пгт. Приморье, жилые дома вдоль ул. Флотской), в 220 м к востоку (пгт. Приморье, жилые дома вдоль ул. Садовой), в 350 м к северо-западу (п. Донское).

Земельный участок с КН 39:00:000000:19074, площадью 567614 м², относится к категории «Земли населенных пунктов» и имеет разрешенное использование «Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурно-образовательного оздоровительного центра круглогодичного использования «Балтийский Артек».

Проектируемые объекты расположены вне территории государственного природного заказника «Филино».

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

На территории проектируемого объекта кладбища, полигоны ТБО и санитарно-защитные зоны этих сооружений отсутствуют.

В пределах земельного участка с кад. № 39:00:000000:19074 и прилегающей зоне по 1 км в каждую сторону от проектируемого объекта скотомогильников (биотермических ям) и установленных мест захоронений животных, павших от сибирской язвы, а также установленных санитарно-защитных зон таких объектов – не имеется.

Так как проектируемый объект размещается в границах первой и второй зоны округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное, то ниже приводятся требования, которые должны быть учтены при проектировании новых объектов, размещаемых на этой территории. При разработке проектной документации "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап" были учтены все необходимые требования, предъявляемые к территориям ЗСО горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное.

Согласно ст. 65 Водного Кодекса водоохранная зона (ВЗ) Балтийского моря составляет 500 метров, прибрежная защитная полоса (ПЗП) составляет 50 метров. Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса водотоков, протекающих по участку проектирования, составляет 50 метров. При разработке проектной документации "Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап" были учтены все необходимые требования, предъявляемые к территориям водоохранных зон.

В соответствии с п. 24 статьи 106 ЗК РФ зоны с особыми условиями использования территории считаются установленными со дня внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости, данные которого отражены на публичной кадастровой карте.

Механическое воздействие на почвенно-растительный покров

На территории изысканий преобладают буро-таежные иллювиально-гумусовые почвы и антропогенно-трансформированные почвы. Почвенно-растительный слой (pQ). Вскрыт всеми скважинами с поверхности, мощность слоя от 0,2 до 0,8 м. Структура почвенных слоев изменена и перемешана. Ценные и редкие типы почв на данной территории отсутствуют.

При выполнении проектных работ механическое воздействие на почвенный покров сводится к следующему:

- к повторному механическому воздействию на почвогрунты при выполнении земляных работ при сооружении проектируемых объектов и планировке территории объекта;
- к дополнительным нагрузкам на почвогрунты при сооружении проектируемых объектов, а также в процессе работы строительной техники.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

74

Воздействие на грунты и рельеф будет происходить в границах земельного отвода.

Химическое воздействие на почвогрунты

Источниками загрязнения почвенного покрова могут быть:

- хозяйственно-бытовые сточные воды при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта;
- производственные сточные воды с площадки для мойки;
- производственно-дождевые сточные воды с территории проектируемого объекта в период эксплуатации;
- места временного накопления отходов в период строительства.

Химическое загрязнение почвогрунтов – это поступление в почвогрунты химических, физико-механических и биологических агентов в количествах, превышающих средний многолетний уровень.

На территории объекта не планируется к размещению объектов являющихся потенциальными источниками химического загрязнения грунтов.

Особенностью загрязнения почв и пород зоны аэрации в отличие от воздуха и воды является то, что почвы и породы – менее подвижная среда, миграция вещества здесь происходит очень медленно, особенно миграция по площади.

Для исключения загрязнения грунтов предусматривается:

Территория объекта заасфальтирована и спланирована в сторону колодцев сети дождевой канализации. Дождевой сток в полном объеме отводятся на очистные сооружения ливневых стоков. Очищенные дождевые воды подаются в проектируемую сеть ливневой канализации.

Сети бытовой, производственной и специальной канализации отводятся в существующие городские сети канализации.

При строительстве объекта насыпной грунт подвержен механическому повреждению и химическому загрязнению. Механические воздействия в зоне проведения работ связаны с земляными работами, проездом строительной техники, оборудованием площадок под складирование строительных материалов и отходов, стоянку строительной техники.

Основным возможным негативным последствием эксплуатации объекта является нарушение правил хранения отходов.

Основными причинами возможного негативного воздействия геологическую среду, почву, растительный и животный мир при эксплуатации объекта являются:

- загрязнения и повреждения почв поверхностными дождевыми и талыми водами;
- захламление территории производственными отходами;
- аварийные ситуации.

При производстве работ по строительству объекта возможное воздействие на почву заключается в:

- в срезке слоя почвы и возможным его частичным перемешиванием с подстилающим грунтом, перемещении во временный отвал в границах отвода и обратно при планировке, а также при передвижении строительной техники и транспортных средств вне дорог;
- во временном нарушении равновесия сложившегося микро- и мезорельефа при выполнении земляных работ;
- в возможном размыве снятого слоя грунта, а также оголенного подстилающего слоя при сильных ливнях и его частичном сбросе в понижение рельефа;
- в возможном локальном засорении отводимой территории отходами от строительной техники, бытовым мусором и локальным загрязнении почвы нефтепродуктами.

Согласно п.10.2 СП 45.13330.2017 для рационального использования земельных ресурсов перед началом работ следует произвести снятие почвенно-растительного слоя (ПРС), и складировать его во временный отвал в границах временного отвода для последующего использования его при рекультивации.

При передвижении строительной техники и транспортных средств возможно небольшое локальное загрязнение строительной площадки горюче-смазочными веществами.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

75

Загрязнение почв нефтепродуктами приводит к нарушениям деятельности почвенной биоты: изменяется (обедняется) видовой состав микроорганизмов, могут существенно подавляться деструкционные процессы, претерпевает изменения метаболизм природных соединений (прежде всего цикла азота и углерода), снижается ферментативная активность.

Применяемое при производстве работ оборудование и материалы химически неагрессивны и нетоксичны и не взаимодействуют с окружающей природной средой.

6.2 Этапы образования отходов при осуществлении проектных решений

Проектные решения предусматривают образование, сбор, накопление, обезвреживание и размещение отходов при производстве работ на следующих этапах:

Первый этап - подготовка территории, строительство объекта.

Второй этап - ввод в эксплуатацию объекта: накопление отходов, образующихся при обслуживании объекта.

Виды и количество образующихся отходов определены согласно действующим методическим указаниям.

Классификация отходов определена согласно Федеральному классификационному каталогу отходов.

При строительстве образуются преимущественно малоопасные отходы 3, 4 и 5 классов опасности, которые вывозятся по договору на размещение и утилизацию.

Лицензия Государственного предприятия Калининградской области «Единая система обращения с отходами» (ГК КО «ЕСОО») на осуществление деятельности по сбору отходов III класса опасности, сбору отходов IV класса опасности, транспортированию отходов IV класса опасности, утилизации отходов III класса опасности, утилизации отходов IV класса опасности, обезвреживанию отходов IV класса опасности, размещению отходов III класса опасности, размещению отходов IV класса опасности, на которое предусматривается вывоз отходов, образующихся от проектируемого объекта на период его эксплуатации, приводится в приложении 19. Местонахождение ГК КО «ЕСОО» - 236006, Калининградская область, г. Калининград, ул. Коперника, д. 2-4, помещение литер XI.

Вывоз отходов в места их дальнейшего размещения предусматривается ежедневно.

Количество отходов производства и потребления, образующихся при строительстве объекта представлено в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Код по ФККО	Наименование отхода	Масса [т]	Место временного накопления
8 27 311 11 50 4	отходы труб полимерных при замене, ремонте инженерных коммуникаций	1,29996	В районе проведения работ на спец. местах, на площадке с твердым покрытием.
9 19 100 02 20 4	Шлак сварочный	0,0047	На площадке с твердым покрытием, собираются в контейнеры с крышками V=0,65-0,8 м ³
7 33 100 01 72 4	Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	12,45	На площадке с твердым покрытием, собираются в контейнеры с крышками V=0,65-0,8 м ³
4 68 112 01 51 3	Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание 5% и более)	6,90	В районе проведения работ на спец. местах, на площадке с твердым покрытием.
9 19 100 01 20 5	Остатки и огарки стальных сварочных электродов	0,705	Собираются в контейнеры с крышками V=0,65-0,8 м ³ на площадке с твердым покрытием

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

76

Код по ФККО	Наименование отхода	Масса [т]	Место временного накопления
40211001624	Спецодежда из хлопчатобумажного и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства	0,11205	Собираются в контейнеры с крышками V=0,65-0,8 м³ на площадке с твердым покрытием
40310100524	Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства	0,1743	Собираются в контейнеры с крышками V=0,65-0,8 м³ на площадке с твердым покрытием
8 22 201 01 21 5	лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	18,8438	В районе проведения работ на спец. местах, на площадке с твердым покрытием.
4 61 200 99 20 5	лом и отходы стальные несортированные	1,2882	В районе проведения работ на спец. местах, на площадке с твердым покрытием.
7 23 102 02 39 4	осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащих нефтепродукты в количестве менее 15 %	87,5448	Откачка при помощи илососа из приемки по мере накопления.
7 32 221 01 30 4	Жидкие отходы очистки накопительных баков мобильных туалетных кабин	166,00	Откачка при помощи илососа из емкости туалетной кабины.
7 21 800 01 39 4	отходы (шлам) при очистке сетей, колодцев дождевой (ливневой) канализации	418,66192	Откачка при помощи илососа из емкости отстойника и отстойной части ЛОС

В связи с образованием основного объема отходов от строительной техники и автотранспорта (металлолом, резинотехнические изделия, непригодные аккумуляторы, отработанные масла и т.д.) на базах обслуживания и ремонта, расположенных за пределами участков трассы выполнения работ, а также с целью исключения двойного учёта, последние учитываются организацией, на балансе которой находится данная техника.

Характеристика отходов и способов их удаления (складирования) представлена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Характеристика отходов и способов их удаления (складирования) при строительстве объекта

Наименование отходов	Место образования отходов (производство, цех, технологический процесс, установка)	Код, класс опасности отходов	Периодичность образования отходов	Количество отходов (всего)		Способ удаления, складирования отходов
				т/сут	т/период	
отходы труб полимерных при замене, ремонте инженерных коммуникаций	Проведение демонтажных работ	8 27 311 11 50 4	Период строительства	-	1,29996	Вывозится региональным оператором на утилизацию
Шлак сварочный	Проведение сварочных работ	9 19 100 02 20 4	Период строительства	-	0,0047	Вывозится региональным оператором на обезвреживание
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	Жизнедеятельность рабочих	7 33 100 01 72 4	Период строительства	-	12,45	Вывозится региональным оператором на полигон ТКО
Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание 5% и более)	Покрасочные работы	4 68 112 01 51 3	Период строительства	-	6,90	Вывозится региональным оператором на утилизацию
Остатки и огарки	Проведение	9 19 100 01 20	Период	-	0,705	Вывозится

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

77

Наименование отходов	Место образования отходов (производство, цех, технологический процесс, установка)	Код, класс опасности отходов	Периодичность образования отходов	Количество отходов (всего)		Способ удаления, складирования отходов
				т/сут	т/период	
стальных сварочных электродов	сварочных работ	5	строительства			региональным оператором на утилизацию
Спецодежда из хлопчатобумажного и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства	Жизнедеятельность рабочих	40211001624	Период строительства	-	0,11205	Вывозится региональным оператором на утилизацию
Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства	Жизнедеятельность рабочих	40310100524	Период строительства	-	0,1743	Вывозится региональным оператором на обезвреживание
лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	Проведение строительных работ	8 22 201 01 21 5	Период строительства	-	18,8438	Вывозится региональным оператором на обезвреживание
лом и отходы стальные несортированные	Проведение строительных работ	4 61 200 99 20 5	Период строительства	-	1,2882	Вывозится региональным оператором на утилизацию
осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15 %	Мойка колес техники	7 23 102 02 39 4	Период строительства	-	87,5448	Вывозится региональным оператором на обезвреживание
Жидкие отходы очистки накопительных баков мобильных туалетных кабин	Жизнедеятельность рабочих	7 32 221 01 30 4	Период строительства	-	166,00	Вывозится региональным оператором на обезвреживание
отходы (шлам) при очистке сетей, колодцев дождевой (ливневой) канализации	Строительные работы	7 21 800 01 39 4	Период строительства		418,66192	Вывозится региональным оператором на обезвреживание
				3 класс:	6,900	
				4 класс:	686,24773	
				5 класс:	20,837	
				ИТОГО:	713,9847	

Таблица 6.3

3 класс		4 класс*		5 класс	
Передача региональному оператору по договору. На захоронение, т/год	Передается специализированной организации по договору./Передача региональному оператору по договору. На обезвреживание. т/год	Передача региональному оператору по договору. На захоронение, т/год	Передается специализированной организации по договору./Передача региональному оператору по договору. На обезвреживание. т/год	Передача региональному оператору по договору. На захоронение, т/год	Передается специализированной организации по договору./Передача региональному оператору по договору. На обезвреживание. т/год
0,00	6,9	12,73635	673,51138	0,00	20,837
	<i>всего</i>	<i>Всего</i>	<i>Всего</i>	<i>Всего</i>	<i>всего</i>
		0,28635*			

*За исключением ТКО, ЖБО

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

78

Характеристика отходов и способов их удаления (складирования) на период эксплуатации представлена в таблице 6.4.

Таблица 6.4 - Характеристика отходов и способов их удаления (складирования) при эксплуатации объекта

Наименование отходов	Место образования отходов (производство, цех, технологический процесс, установка)	Код, класс опасности отходов	Периодичность образования отходов	Количество отходов (всего)		Способ удаления, складирования отходов
				т/сут	т/год	
Всплывшие нефтепродукты из нефтеловушек и аналогичных сооружений	Очистка сточных вод	4 06 350 01 31 3	По мере образования	-	2,981	Передача региональному оператору по договору на переработку
Лампы амальгамные бактерицидные, утратившие потребительские свойства	Обеззараживание воды, подаваемой в бассейн	4 71 102 11 52 3	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес.	-	0,00008	Передача региональному оператору по договору на переработку
Угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%)	Очистка сточных вод	4 43 101 02 52 4	По мере образования	-	2,875	Передача региональному оператору по договору на переработку
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	Жизнеобеспечение	7 33 100 01 72 4	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	13,406	Передача региональному оператору по договору на захоронение
Мусор и смет уличный	Уборка территории	7 31 200 01 72 4	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	317,26	Передача региональному оператору по договору на захоронение
Клавиатура, манипулятор «мышь» с соединительными проводами, утратившие потребительские свойства	Эксплуатация офисной техники	4 81 204 01 52 4	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес	-	0,030	Передача региональному оператору по договору на переработку
Картриджи печатающих устройств с содержанием тонера менее 7 % тработанные	Эксплуатация офисной техники	4 81 203 02 52 4	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес	-	0,6	Передача региональному оператору по договору на переработку
Осадок очистных сооружений дождевой ливневой канализации малоопасный	Очистка сточных вод	7 21 100 01 39 4	По мере образования	-	1223,766	Передача региональному оператору по договору на захоронение
Отходы из жилищ несортированные (исключая	Жизнеобеспечение	7 31 110 01 72 4	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	103,2425	Передача региональному оператору по договору на

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

79

Наименование отходов	Место образования отходов (производство, цех, технологический процесс, установка)	Код, класс опасности отходов	Периодичность образования отходов	Количество отходов (всего)		Способ удаления, складирования отходов
				т/сут	т/год	
крупногабаритный)						захоронение
Светодиодные лампы, утратившие потребительские свойства	Освещение помещений	4 82 415 01 52 4	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес	-	2,676261273	Передача региональному оператору по договору переработку
Отходы из жироотделителей, содержащие растительные жировые продукты	Работа пищеблока	3 01 148 01 39 4	По мере образования	-	1,7983	Передача региональному оператору по договору переработку
Отходы из жироотделителей, содержащие животные жировые продукты	Работа пищеблока	3 01 195 23 39 4	По мере образования	-	1,7983	Передача региональному оператору по договору переработку
Мусор с защитных решеток дождевой (ливневой) канализации	Уход за газонами, цветниками	7 21 000 01 71 4	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	1,0	Передача региональному оператору по договору захоронение
Растительные отходы при уходе за газонами, цветниками	Уход за газонами, цветниками	7 31 300 01 20 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	16,1486	Передача региональному оператору по договору захоронение
Растительные отходы при уходе за древесно-кустарниковыми посадками	Уход за деревьями, кустарниками	7 31 300 02 20 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	3,338	Передача региональному оператору по договору захоронение
Пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные	Работа пищеблока	7 36 100 01 30 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня	-	1080,765	Передача региональному оператору по договору захоронение
Отходы (мусор) от уборки территорий и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий	Уборка помещений	7 37 100 02 72 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня		458,603	Передача региональному оператору по договору захоронение
Отходы упаковочного картона незагрязненные	Работа пищеблока	4 05 183 01 60 5	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес		38,751912	Передача региональному оператору по договору переработку
Отходы пленки полиэтилена и изделий из нее незагрязненные	Работа пищеблока	4 34 110 02 29 5	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес		8,073315	Передача региональному оператору по договору переработку
Бой стекла	Работа пищеблока	3 41 901 01 20 5	По мере накопления не		20,18329	Передача региональному

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

80

Наименование отходов	Место образования отходов (производство, цех, технологический процесс, установка)	Код, класс опасности отходов	Периодичность образования отходов	Количество отходов (всего)		Способ удаления, складирования отходов
				т/сут	т/год	
			реже чем раз в 11 мес			оператору по договору на переработку
Отходы из жилищ крупногабаритные	Жизнеобеспечение	7 31 110 02 21 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня		5,43375	Передача региональному оператору по договору на захоронение
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений	Уборка помещений	7 37 100 01 72 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня		4,8	Передача региональному оператору по договору на захоронение
Абразивные круги отработанные, лом отработанных абразивных кругов	Ремонтные работы	4 56 100 01 51 5	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес		0,006	Передача региональному оператору по договору на переработку
Обрезки и обрывки смешанных тканей	Ремонтные работы	3 03 111 09 23 5	По мере накопления не реже чем раз в 11 мес		0,0303	Передача региональному оператору по договору на переработку
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными товарами	Уборка помещений	7 35 100 01 72 5	По мере накопления не реже чем раз в 3 дня		31,402	Передача региональному оператору по договору на захоронение
			3 класс		2,98108	
			4 класс		1670,2507	
			5 класс		1667,53517	
			ИТОГО:		3340,767	

Таблица 6.5

3 класс		4 класс		5 класс	
Передача региональному оператору по договору. На захоронение, т/год	Передается специализированной организации по договору./Передача региональному оператору по договору. На обезвреживание. т/год	Передача региональному оператору по договору. На захоронение, т/год	Передается специализированной организации по договору./Передача региональному оператору по договору. На обезвреживание. т/год	Передача региональному оператору по договору. На захоронение, т/год	Передается специализированной организации по договору./Передача региональному оператору по договору. На обезвреживание. т/год
0,00	2,98108	1670,2507 всего	11,576161	500,23875 всего	1167,2964
		1224,766* За исключением ТКО		0,00* За исключением ТКО	

Код и название отходов приняты согласно Федеральному классификационному каталогу отходов,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							81

утвержденному Приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 N 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов».

Сбор отходов предусмотрен на контейнерной площадке в контейнеры объёмом 1,1м³ с последующим удалением спецтранспортом и вывозом на полигоны.

Для предупреждения рассеивания и потерь отходов контейнерную площадку необходимо оборудовать в соответствие с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» твёрдым водонепроницаемым покрытием (асфальт, бетон), ограждение с трёх сторон, использование контейнеров с крышками. Вывоз отходов должен осуществляться ежедневно.

Отходы с мест временного накопления должны вывозиться с территории объекта специализированным автотранспортом организаций, имеющих лицензии на данный вид деятельности.

Оценка воздействия отходов на окружающую среду

При строительстве проектируемых объектов образуются малоопасные отходы 3, 4, 5 классов опасности в количестве 713,9847 т/период.

При эксплуатации проектируемого объекта образуются отходы 3, 4 и 5 классов в количестве 3340,767т/год.

Возможное воздействие на почву, поверхностные и подземные воды проявляется в следующих ситуациях:

- при несоблюдении правил временного накопления отходов (открытое накопление, складирование иных видов отходов, не предназначенных для данных условий временного накопления);
- при размещении отходов в несанкционированных местах.

Мероприятия по снижению влияния образующихся отходов на состояние окружающей природной среды

Для предотвращения загрязнения почвы, подземных вод образующимися отходами предусмотрены следующие мероприятия:

- очистка территории строительства, прилегающей к ней от отходов и строительного мусора;
- сбор отходов отдельно по видам и классам опасности на специально оборудованных площадках, в отдельно отведенных зданиях, в специально предназначенные для этих целей емкости (контейнеры, бочки и др.) в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- своевременный вывоз образующихся и накопленных отходов, пригодных для дальнейшей транспортировки и переработки на специализированные предприятия;
- организация санитарно-защитной зоны проектируемого объекта размером 100 м;
- организация сбора и очистки ливневых сточных вод;
- использование локальных очистных сооружений для очистки производственно-дождевых сточных вод;
- устройство водопропускных лотков, отстойников для отвода дождевых и талых вод и использование их на технологические нужды объекта;
- благоустройство территории объекта;
- создание системы мониторинга и наблюдений на территории объекта.

Все транспортные средства, задействованные при транспортировке опасных отходов, снабжены специальными знаками. Перевозка опасных отходов осуществляется с соблюдением следующих требований безопасности:

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		Лист
											82

оборудование автотранспорта средствами, исключающими возможность их потерь в процессе перевозки, создание аварийных ситуаций, причинение вреда окружающей среде, здоровью людей, хозяйственным или иным объектам, а также обеспечивающим удобство при перегрузке;

оборудование самосвального транспорта пологом при перевозке сыпучих отходов с целью предотвращения загрязнения окружающей среды перевозимыми отходами.

Требования к упаковочным материалам при транспортировке опасных отходов:

тара должна быть изготовлена и закрыта таким образом, чтобы исключить любую утечку содержимого, которая может возникнуть в нормальных условиях перевозки, в частности, изменения температуры, влажности и давления;

внутренняя тара должна укладываться в наружную так, чтобы при нормальных условиях перевозки предотвратить ее разрыв и утечку содержимого в наружную тару.

Отходы, образующиеся при реализации проектных решений, не окажут негативного воздействия на окружающую природную среду при условии соблюдения выше указанных мероприятий.

Расчет количества отходов приведен в приложении 18.

6.3 Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды

Воздействие проектируемых объектов на состояние поверхностных и подземных вод

Уровень воздействия проектируемого объекта на состояние поверхностных и подземных вод определяется режимом его водопотребления и водоотведения, а также размещением объекта относительно водоохранных зон (ВОЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП) поверхностных водотоков.

В процессе проведения работ по объекту возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- хозяйственно-бытовые сточные воды при строительстве и эксплуатации;
- производственные сточные воды при эксплуатации;
- дождевые и талые сточные воды с карт складирования и площадок накопления отходов.

Воздействие объектов строительства на поверхностные и подземные воды, прежде всего, связано

с:

- созданием условий, изменяющих характеристики поверхностного стока (устройство корыта под проезды, тротуары, планировка территории насыпным грунтом);
- возможным загрязнением водных объектов сбросами неочищенных хозяйственно-бытовых, производственных и производственно-дождевых сточных вод, а также возможной миграцией токсичных веществ в почвы и грунтовые воды при временном накоплении отходов производства и потребления.

Ближайшим к участку строительства водными объектами являются:

- р. Зеленая, протекающая в 53 м к западу и 80 м к югу. Длина реки около 3,5 км;
- Балтийское море в 370 м к северу.

Таким образом, водоохранная зона Балтийского моря составляет 500 м, р. Зеленая – 50 м.

Проектируемый объект находится в водоохранной зоне Балтийского моря и р. Зеленая

Характеристика водопотребления и водоотведения при строительстве объектов

При строительстве вода расходуется на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды.

Продолжительность строительства – 36 месяцев.

Общее количество работающих – 83 человек.

Потребность строительства в воде определена согласно раздела ПОС и составляет:

$$Q_{тр} = Q_{пр} + Q_{хоз}$$

Расход воды на производственные потребности, л/с:

$$Q_{пр} = K_n \frac{q_n \Pi_n K_{ч}}{3600t},$$

где $q_n = 500$ л – расход воды на производственного потребителя (поливка бетона, заправка и мытье машин и т.д.);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

83

Пп – число производственных потребителей в наиболее загруженную смену (2 шт.);

Кч = 1,5 – коэффициент часовой неравномерности водопотребления;

t = 8 ч – число часов в смене;

Кн = 1,2 – коэффициент на неучтенный расход воды.

Таким образом, расход воды на производственные потребности составляют:

Qпр = 1,2*500*2*1,5=1800 л/сут, 1,8 м.куб/сут, 10,8864тыс.м.куб/период.

Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности, л/с:

$$Q_{\text{хоз}} = \frac{q_x \cdot \Pi_p \cdot K_{\text{ч}}}{3600t} + \frac{q_d \cdot \Pi_d}{60t_1},$$

где q_x = 15 л – удельный расход воды на хозяйственно-питьевые потребности работающего;

П_p – численность работающих в наиболее загруженную смену (83 чел.);

К_ч = 2 – коэффициент часовой неравномерности потребления воды;

q_d = 30 л – расход воды на прием душа одним работающим;

П_d – численность пользующихся душем ббчел (до 80 % П_p);

t₁ = 45 мин – продолжительность использования душевой установки;

t = 8 ч – число часов в смене.

Таким образом, расход воды на хозяйственно-бытовые потребности составляют:

Q_{хоз} = 15*83*2+30*66=2490 л/сут, 4,47 м.куб/сут, 27,03456тыс.м.куб/период.

Q_{тp} = 10,8864+27,03456=37,92096 тыс.м.куб/период.

Водопотребление на хоз.бытовые нужды равно водоотведению.

Вода, расходуемая на хозяйственно-питьевые нужды, должна удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода, водоснабжение населенных мест». Для запаса чистой воды предусмотрено наличие резервуаров для чистой питьевой воды, находящихся в вагон-бытовках.

1. Все строительные рабочие обеспечиваются доброкачественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов.

2. Машинисты, крановщики и другие рабочие, которые по условиям производства не имеют возможности покинуть рабочее место, обеспечиваются питьевой водой непосредственно на рабочих местах.

3. На строительных площадках при отсутствии централизованного водоснабжения необходимо иметь установки для приготовления кипяченой воды.

4. Среднее количество питьевой воды, потребное для одного рабочего, определяется 1,0 – 1,5 л зимой; 3,0 – 3,5 л летом. Температура воды для питьевых целей должна быть не ниже 8 °С и не выше 20 °С.

5. В качестве питьевых средств рекомендуются: чай и другие безалкогольные напитки с учетом особенностей и привычек местного населения.

Водоснабжение на период строительства осуществляется по временной схеме, от существующих сетей водоснабжения.

Для обеспечения водой на противопожарные нужды использовать близлежащие гидранты, расположение которых уточнить у заказчика.

Строительные рабочие обеспечиваются питьевой водой путем ежедневной доставки кипяченой воды на строительную площадку в закрытых бачках из расчета на одного работающего в зимний период 1-1,5 л, в летний – 3-3,5 л. Качество воды должно соответствовать СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Для сбора жидких бытовых отходов (ЖБО) из бытовых помещений и душевых кабин предусмотрена накопительная емкость объемом 2 куб.м. типа «Поток-Био» (цилиндрическая емкость диаметром 1 м и длиной 2,6 м). Вывоз ЖБО должен осуществляться организацией, обладающей:

- лицензией на вывоз и сбор жидких бытовых отходов;
- специализированным транспортом;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							84

- договором с предприятиями по очистке, на которые будут доставляться ЖБО.
Строительная площадка оснащена биотуалетами.

Характеристика водопотребления и водоотведения при эксплуатации

Согласно техническим условиям (см. Приложение 8) источником водоснабжения объекта являются существующие внеплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода города .

Подключение проектируемых внутриплощадочных сетей водопровода объекта к городским водопроводам сетям выполняется на границе участка – границе балансового разграничения – согласно договора на технологическое присоединение (Ст.48, п.7,8 52_1 ГК РФ). Внеплощадочные сети проектируются по отдельному титулу и в рамках данного раздела не предусматриваются.

Источником наружного пожаротушения являются существующие сети водопровода. Для обеспечения требуемых расходов на внутреннее и наружное пожаротушение объекта строительства, на территории детского лагеря предусматривается сеть объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода, с пожарными гидрантами. Все потребные расходы обеспечиваются городскими сетями водоснабжения, новых источников водоснабжения проектом не предусматривается.

Точкой подключения проектируемых сетей водопровод являются сети городского водопровода на границе участка строительства.

Для обеспечения хозяйственно-бытовых и противопожарных нужд, при необходимости, в каждом проектируемом конкретном здании предусматривается устройство повысительной и/или противопожарной насосной установки комплектной заводской готовности, рассчитанной на подачу требуемого расхода, и обеспечение требуемого напора воды на хозяйственно-питьевое и/или противопожарные нужды.

Автоматическое пожаротушение не предусматривается.

Техническое водоснабжение отсутствует.

Оборотное водоснабжение отсутствует.

Проектом вопросы о расчетных расходах воды на производственные нужды не рассматриваются.

Дополнительных мер по резервированию воды проектом не предусматривается.

Горячее водоснабжение проектируемого объекта предусмотрено от существующих сетей.

Подготовка горячей воды предусматривается в помещениях ИТП для каждого здания. Описание систем ГВС выполнено в проектах внутренних систем водоснабжения для каждого конкретного здания.

Для учёта расхода воды на вводах водопровода в каждое здание предусматривается установка водомерного узла со счетчиком расчетного диаметра. В зданиях с системой объединённого хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода, с пожарными кранами подключенными к общему вводу, на обводной линии водомерного узла предусматривается запорная арматура с электроприводом.

Все стоки бытовой канализации от зданий поступают в проектируемые внутриплощадочные сети с отводом во внеплощадочные сети согласно техническим условиям на подключение.

На площадке проектируемого объекта предусматриваются следующие сети канализации:

- бытовой канализации К1, самотечные;
- дождевой канализации К2, самотечные;
- бытовой канализации К1н, напорные;
- дождевой канализации К2н, напорные;

В границах отведенного участка под строительство объекта существующие сети канализации отсутствуют. Все стоки, бытовые и поверхностные, направляются согласно техническим условиям к сбросу в централизованные городские коммунальные сети. Границей балансового разграничения является граница участка ГПЗУ проектируемого объекта.

Система бытовой канализации К1

В систему К1 отводятся стоки от санитарных узлов и бытовых помещений, производственные стоки от пищеблока (КЗ), условно-чистые стоки от систем кондиционирования зданий (КЗ.1), от технологического оборудования бассейна, дренажных приямков технологических помещений.

Стоки отводятся в проектируемые внутриплощадочные сети бытовой канализации по

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ							85
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

запроектированным выпускам с последующим отводом проектируемую канализационную-насосную станцию. Канализационная насосная станция отводит стоки во внеплощадочные сети напорной бытовой канализации, разрабатываемые по отдельному титулу.

Система ливневой канализации и водостоков (K2)

В систему K2 отводятся дождевые и талые воды с кровли, условно-чистые стоки от дренажных прямиков помещений насосных, ИТП и внеткамер проектируемых зданий, от траппов ледового комплекса, от обморожения чаш плавательных бассейнов.

Стоки с кровли зданий отводятся во внутриплощадочные сети дождевой канализации через проектируемые выпуски K2 в проектируемые внутриплощадочные сети дождевой, с последующим отводом в проектируемые очистные сооружения поверхностного стока и проектируемую канализационную-насосную станцию. Во внутриплощадочные сети K2 также отводятся поверхностные дождевые талые стоки, через запроектированные дождеприемники на территории объекта. Поверхностный сток с территории не содержит специфических веществ с токсичными свойствами. Основными примесями, содержащимися в стоке с территории являются грубодисперсные примеси, нефтепродукты, сорбированные главным образом на взвешенных веществах, минеральные соли и органические примеси естественного происхождения.

Отвод дождевых вод с кровли зданий предусматривается системой внутренних водостоков K2 через проектируемые выпуски в закрытую систему наружной сети дождевой канализации.

Наружная сеть ливневой канализации запроектирована самотёчной с напорными участками, с устройством регулирующих резервуаров, очистных сооружений и ливневой канализационной насосной станцией. Поверхностные ливневые и талые стоки от системы внутренних водостоков и дождеприемных колодцев самотеком поступают в регулирующие резервуары, откуда насосной станцией перекачиваются по напорному трубопроводу во внеплощадочные напорные сети, с последующим сбросом в городские канализационные сети ливневой канализации.

Проектом приняты локальные очистные сооружения Комплексная система очистки Rainpark OLPS400-15 производительностью 15 л/с стеклопластиковая

Канализационная насосная станция отводит стоки во внеплощадочные сети напорной ливневой канализации K2н, разрабатываемые по отдельному титулу.

Отвод стоков от технологического оборудования пищеблока (система K3) предусматривается в наружную сеть бытовой канализации, отдельным выпуском из здания. Состав стоков близок по составу к стокам бытовой канализации и не требует предварительной очистки перед отводом в наружные сети

Отвод стоков от технологического оборудования бассейна предусматривается в наружную сеть бытовой канализации, отдельным выпуском из здания. Характеристики стока позволяют выполнить сброс в систему бытовой канализации без предварительной очистки (условно чистые стоки).

Отвод условно-чистых вод образующихся при опорожнении плавательных бассейнов и при таянии льда ледовых полей в здании ледового комплекса предусматривается в систему ливневой канализации. K2.

Выпуски хозяйственно-бытовой и ливневой канализации из зданий запроектированы из НПВХ канализационных безнапорных труб по ГОСТ 32413-2013.

Наружные сети бытовой канализации, ливневой канализации выполнены подземными, с устройством инспекционных, узловых и поворотных колодцев. На сети ливневой канализации предусматривается установка дождеприёмных колодцев.

Канализационные насосные станции.

Канализационная насосная станция бытовых стоков КНС, подающая стоки на сброс в городской коллектор, принята блочно-модульной заводской готовности. Производительность КНС принята согласно расчета и соответствует максимально-часовому притоку хозяйственно-бытовых сточных вод и составляет 100,3 м3/ч. В проектируемой КНС предусматривается установка насосов марки: 100WQ100-15-7.5(4P)(PC) (1 рабочий +1 резервный. (Q=100,3 м3/ч, H=15,0 м) Корпус КНС выполнен из стеклопластика.

Производительность ЛКНС подачи стока на сброс в городской коллектор принята согласно расчета и составляет – 140 л/с. В проектируемой ЛКНС предусматривается установка насосов марки: LEO 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

86

рабочих + 1 резервный. (общая Q=140 л/с, H=18,70м)
ЛКНС представляет собой накопительный ж/б резервуар с погружными насосами, укомплектованные шкафами управления.

Производительность ЛКНС подачи стока на очистку принята согласно расчета и составляет – 12 л/с. В проектируемой ЛКНС предусматривается установка насосов марки: LEO 1 рабочий + 1 резервный. (общая Q=12л/с, H=18,70м). ЛКНС представляет собой накопительный ж/б резервуар с погружными насосами, укомплектованные шкафами управления.

Основными примесями, содержащихся в дождевом стоке с территории объекта являются грубодисперсные примеси, нефтепродукты, сорбированные, главным образом на взвешенных веществах, минеральные соли и органические примеси естественного происхождения.

Проектом приняты локальные очистные сооружения Комплексная система очистки «М-PBS» производительностью 15 л/с стеклопластиковая. Паспорт на очистные сооружения представлен в приложении 9.1

ПРИНЦИП РАБОТЫ

Принцип действия М-PBS основан на очистки в три стадии.

На первой стадии сточные воды нисходяще-восходящим потоком движутся через первичную камеру отстаивания, где турбулентный поток максимально приближается к ламинарному, кинетическая энергия переходит в потенциальную, разрушаются кинетически не стабильные соединения, происходит выделение грубо- и тонко-дисперсионных взвешенных веществ в виде осадка на дно

На второй стадии происходит грубая очистка сточной воды на полимерной загрузке. Загрузка представляет собой полимерные боны, сформированный в объемную структуру. При таком способе формирования создаются дополнительные емкие полости, в которые нефтепродукты свободно проникают при непосредственном контакте оседая на поверхности, при этом, по мере увеличения слоя нефтепродуктов, масляная пленка увеличивается что приводит к образованию крупных капель нефтепродуктов которые отделяются от бонов и всплывают на поверхность.

На третьей стадии происходит доочистка сточной воды в сорбционной камере. Сама загрузка представляет собой угольный сорбент различного фракционного состава, объем которого зависит от требуемой производительности фильтра и от начальной и конечной концентраций нефтепродуктов. Далее вода восходящим потоком отводится через патрубков.

Сорбент (МИУ-С) является универсальной загрузкой фильтров очистки воды от нерастворенных и растворенных нефтепродуктов, грубодисперсных примесей, железа, фенола, ионов тяжелых металлов, аммония, нитратов, бензопирена и пр. Большим преимуществом сорбента является его дешевизна по отношению к активированным углям в 2-3 раза и продолжительность эксплуатации без замены - 3-7 лет (при ежегодной регенерации). Неправильная форма угольных частиц сорбента с большим коэффициентом неоднородности обеспечивает снижение мутности воды и большую грязеемкость загрузки фильтров - до промывки - 3-5% от веса сорбента.

Длительное применение сорбента без замены в течение 3 -7 лет обеспечивает интенсивная промывка, обусловленная большим насыпным весом (0,7 кг/л) и упрощенная химическая регенерация. Отсутствие сорбции низкомолекулярной органики не только упрощает регенерацию, но и предотвращает образование микроорганизмов внутри слоя сорбента и скопление насекомых над открытым фильтром. Сорбент стабилен в работе. Допускается длительное хранение и замерзание сорбента внутри фильтра в слое воды. Отработанный сорбент может утилизироваться сжиганием без нанесения ущерба атмосфере.

Концентрация загрязнений по нефтепродуктам и взвешенным веществам в очищенной воде соответствует показателям для дальнейшего сброса стоков в канализационные сети города или подземные поля фильтрации.

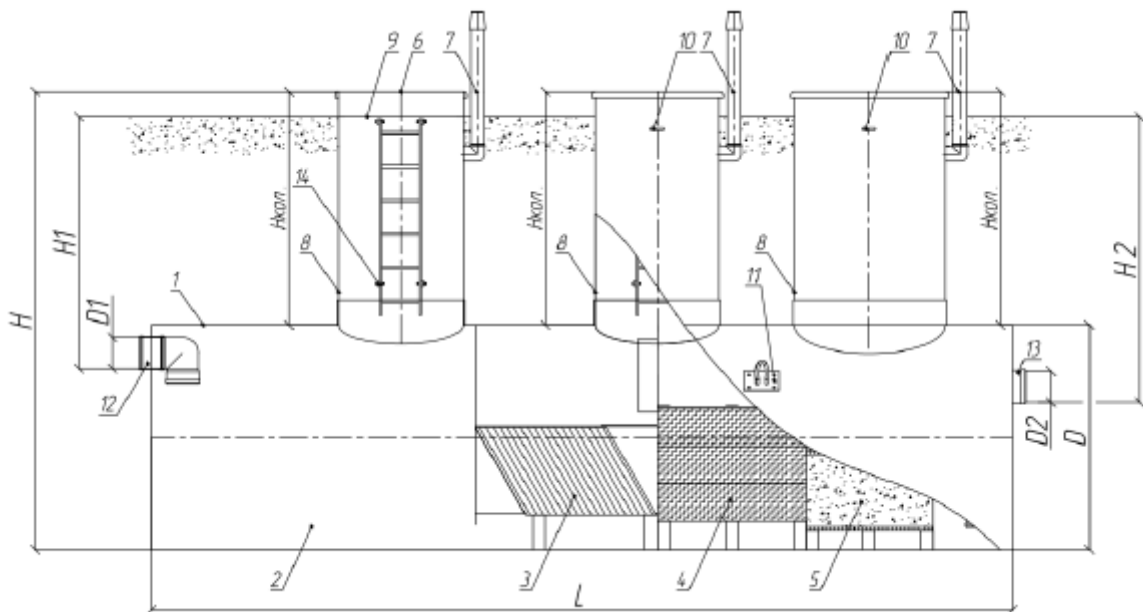
Концентрация загрязняющих веществ в очищенной жидкости после М-PBS определяется концентрациями и дисперсным составом частиц загрязняющих веществ в сточных водах на входе в сооружение, а также соблюдением регламента технического обслуживания.

На ливневых очистных сооружениях типа «М-PBS-15» достигается следующая степень очистки стока:

Таблица 6.6

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл.	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
										87

Наименование параметра	На входе	На выходе
- по нефтепродуктам, мг/л;	250	0,04
- по взвешенным веществам, мг/л;	5000	2,5
- БПК5, мг/л;	160	1,7
- ХПК, мг/л;	700	14



- | | |
|--|---|
| 1 – корпус; | 8 – технический колодец; |
| 2 – камера предварительного отстаивания; | 9 – круговой уголок; |
| 3 – камера с тонкослойным модулем; | 10 – рым-гайка; |
| 4 – камера с коалесцентным модулем; | 11 – монтажная петля; |
| 5 – камера с угольным сорбентом; | 12 – патрубок подводящего трубопровода; |
| 6 – крышка; | 13 – патрубок отводящего трубопровода; |
| 7 – вентиляционный стояк; | 14 – лестница для обслуживания. |

Рисунок 6.1

Предварительно очищенный сток посредством ЛКНС подачи стока сбрасывается в городской коллектор ливневой канализации на основании данных ТУ.

6.4 Воздействие объекта на атмосферный воздух

Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух характеризуется видом и объемом валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительных работах, а также создаваемыми приземными концентрациями от рассеивания загрязняющих веществ на прилегающей к месту размещения объекта территории.

В приземном слое атмосферы района проведения работ по наблюдаемым веществам, для которых существуют установленные предельно-допустимые концентрации (ПДК м.р., ПДК с.с.), превышение санитарно-гигиенические норм качества атмосферного воздуха населенных мест не наблюдается.

Ближайшая жилая застройка расположена: в 220 м к северо-востоку (пгт. Приморье, жилые дома вдоль ул. Флотской), в 220 м к востоку (пгт. Приморье, жилые дома вдоль ул. Садовой), в 350 м к северо-западу (п. Донское).

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

88

6.4.1 Период строительных работ

Загрязнение атмосферного воздуха будет происходить в результате работы двигателей дорожно-строительной техники и механизмов, при сварочных и лакокрасочных работах, ДЭС.

В процессе проведения работ периодически будут задействованы различные машины и механизмы, типы и марки которых могут изменяться в зависимости от наличия их у строительной организации.

Все поступающие конструкции и материалы, используемые в производстве всего комплекса работ должны подвергаться входному контролю, который осуществляется строительной-монтажной организацией.

При входном контроле осуществляться проверка соответствия: размеров; показателей качества; технической документации поступающих на объект материалов и конструкций, всем требованиям, установленным государственными стандартами, строительными нормами и правилами; паспортами, типовыми проектами, проектной документации конкретного объекта, а при их отсутствии - утверждённым в установленном порядке проектам и технологическим условиям на изготовление и приемку.

Соответствие этим требованиям должно подтверждаться сертификатами, паспортами, актами и другими документами, направленными предприятиями изготовителями на объект вместе с отгружаемой продукцией.

Оценка качественного и количественного состава выбросов от источников загрязнения атмосферы (грузовой автотранспорт, строительная техника, сварочные работы) проведена расчетным методом с использованием соответствующих расчетных методик.

На территории строительной площадки планируется 1 организованный и 5 неорганизованных источника выбросов загрязняющих веществ:

- Работа строительной техники - № 6501;
- Проезд автотранспорта - №6502;
- Сварочные работы - №6503;
- Покрасочные работы- №6504
- Укладка асфальта - №6505
- ДЭС - №5501

Выбросы от перегрузки строительного материала в расчетах не учитывались в виду того что, согласно исходным данным, при строительстве используется песок строительный, учитывая, что влажность песка составляет более 3% (среднегодовая влажность воздуха составляет около 70-75%), выбросы от хранения и перегрузки песка принимаются равными 0, согласно п.1.3. раздела 1.6.4 Методического пособия по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (Дополненное и переработанное), НИИ Атмосфера, Санкт-Петербург, 2012г.

Для оценки воздействия на атмосферный воздух, учитывая виды и объём проводимых работ, проведены укрупнённые расчёты. Валовый выброс загрязняющих веществ в целом по всем видам работ приведен в таблице 6.7.

Таблица 6.7 - Перечень валовых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу

Взам. инв. №	Загрязняющее вещество						Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ (за 2022 год)	
	код	наименование	Вид ПДК		Значение ПДК (ОБУВ) мг/м ³	г/с		т/период	
									1
Подп. и дата	0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК м/р	ПДК с/с	ПДК с/г	--	3	0,0103774	0,1506300
	0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	ПДК м/р	ПДК с/с	ПДК с/г	0,01000	2	0,0001745	0,0025330
Инв. № подл.									Лист
	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ								89
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,2327241	4,7868410	
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0369318	0,7650030	
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,15000 0,05000 0,02500	3	0,0131382	0,2229770	
0330	Сера диоксид	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,50000 0,05000 --	3	0,0858627	1,8209140	
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,2667740	5,0428170	
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,02000 0,01400 0,00500	2	0,0000177	0,0002570	
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,20000 0,03000 --	2	0,0000779	0,0011310	
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,20000 -- 0,10000	3	0,0937500	0,2551500	
0703	Бенз/а/пирен	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	0,0000002	0,0000057	
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,05000 0,01000 0,00300	2	0,0023810	0,0516670	
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ		1,20000		0,0650269	1,2796770	
2750	Сольвент нафта	ОБУВ		0,20000		0,0312500	0,0504000	
2752	Уайт-спирит	ОБУВ		1,00000		0,0468750	0,0850500	
2754	Алканы С12-19 (в пересчете на С)	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	1,00000 -- --	4	0,0010000	0,0019980	
2902	Взвешенные вещества	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,50000 0,15000 0,07500	3	0,0375000	0,1701000	
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	ПДК ПДК ПДК	м/р с/с с/г	0,30000 0,10000 --	3	0,0000331	0,0004800	
Всего веществ : 18						0,9238945	14,6876307	
в том числе твердых : 7						0,0613013	0,5478567	
жидких/газообразных : 11						0,8625932	14,1397740	
Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):								
6046	(2) 337 2908 Углерода оксид и пыль цементного производства							
6053	(2) 342 344 Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора							
6204	(2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид							
6205	(2) 330 342 Серы диоксид и фтористый водород							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		Лист
								90

Расчет приземных концентраций загрязняющих веществ проводился с целью определения уровня загрязнения атмосферного воздуха за пределами строительной площадки и ближайшей жилой застройки.

Для выполнения расчета приземных концентраций загрязняющих веществ при строительстве, был принят период работы, при котором происходят наиболее значительные выбросы загрязняющих веществ.

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере выполнены согласно Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.06.2017 № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» (МРР-2017) по действующей унифицированной программе расчета загрязнения атмосферы (УПРЗА) «Эколог» версии 4.60 фирмы «Интеграл».

Расчет проводился на основании следующих исходных данных:

- климатической характеристики района размещения объекта (см. таблицу 5.8);
- фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе для района размещения объекта (приложение 3);

Параметры источников выбросов см. в приложении 10.

При этом, поскольку неизвестно, где будет работать конкретная техника, и осуществляться проезд техники, выбросы загрязняющих веществ сведены в один неорганизованный (площадной) источник – площадка строительства объекта. Расчет рассеивания выполнен на лето, как наихудший период для рассеивания.

Таблица 6.7.- Расчетные области

Расчетные области

Расчетные площадки

Код	Тип	Полное описание площадки					Зона влияния (м)	Шаг (м)		Высота (м)
		Координаты середины 1-й стороны (м)		Координаты середины 2-й стороны (м)		Ширина (м)		По ширине	По длине	
		X	Y	X	Y					
2	Полное описание	1242,60	2105,00	4022,00	2105,00	2183,80	0,00	50,00	50,00	2,00

Расчетные точки

Код	Координаты (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	X	Y			
1	3295,80	1986,20	2,00	Жилая зона	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5
2	3314,70	1711,20	2,00	Жилая зона	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4
3	3229,70	1574,30	2,00	Охранная зона	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11
4	3027,60	1424,70	2,00	Жилая зона	ЖД для создания личного подсобного хозяйства
5	2599,20	1455,40	2,00	Охранная зона	для производства с/х продукции
6	1868,50	1921,60	2,00	Жилая зона	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26
7	2046,80	2032,60	2,00	Жилая зона	ЖД пос. Филино, 4
8	2047,90	2104,60	2,00	Жилая зона	ЖД п Донское
9	2078,60	2190,80	2,00	Жилая зона	ЖД п Донское
10	2076,30	2263,90	2,00	Жилая зона	ЖД г Светлогорск, п Филино
11	2131,70	2372,50	2,00	Жилая зона	ЖД пос. Донское
12	2618,20	2464,10	2,00	Производственная зона	северный румб
13	3020,00	2141,80	2,00	Производственная зона	с-восточный румб
14	3122,70	1835,80	2,00	Производственная зона	восточный румб
15	2945,20	1609,30	2,00	Производственная зона	ю-восточный румб
16	2597,20	1646,60	2,00	Производственная зона	южный румб
17	2081,00	1950,30	2,00	Производственная зона	ю-западный румб
18	2144,10	2183,80	2,00	Производственная зона	западный румб

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

91

19	2232,90	2482,80	2,00	Производственная зона	с-западный румб
----	---------	---------	------	-----------------------	-----------------

В соответствии с «Методическим пособием по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, СПб, 2012 раздел 2.4 п.1, при нормировании выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу конкретным хозяйствующим субъектом необходим учет фонового загрязнения атмосферного воздуха, т.е. загрязнения, создаваемого выбросами всех других источников, не относящихся к рассматриваемому субъекту.

Такой учет обязателен для всех хозяйствующих субъектов, всех загрязняющих веществ, подлежащих государственному учету и нормированию, для которых выполняется условие:

$$q_{m,пр,j} > 0,1 \quad (2.21)$$

где: $q_{m,пр,j}$ (в долях ПДК) - величина наибольшей приземной концентрации j-го ЗВ, создаваемая (без учета фона) выбросами рассматриваемого хозяйствующего субъекта на границе ближайшей жилой застройки в зоне влияния выбросов данного субъекта.

Если для какого-либо вещества, выбрасываемого в атмосферу, условие (2.21) не выполняется, то при нормировании выбросов такого вещества предприятием учет фонового загрязнения воздуха не требуется.

Учет фона по группе веществ, обладающих комбинированным вредным воздействием, выполняется в случаях, когда все вещества, входящие в группу, присутствуют в выбросах хозяйствующего субъекта.

Если приземная концентрация ЗВ в атмосферном воздухе, формируемая выбросами этого вещества данным хозяйствующим субъектом, не превышает 0,1 ПДК, то учет фонового загрязнения атмосферы для групп веществ, обладающих комбинированным вредным воздействием, в которые входит данное вещество, не выполняется.

Ситуационный план предприятия, план с нанесением источников выбросов и расположения расчетных точек для расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведен в Приложении 12.

Рассеивание проводилось в пределах жилой зоны и иных нормируемых объектов, определены наибольшие концентрации загрязняющих веществ в узлах расчетной сетки на местности и вклад объекта в максимальную приземную концентрацию при максимально разовых выбросах, среднегодовых концентраций.

Анализ результатов расчетов максимальных разовых приземных концентраций

Загрязняющие вещества, по которым проведен расчет рассеивания, представлены в таблице 6.8.
Таблица 6.8.

Расчет проводился по веществам (группам суммации)

Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций		Учет	Интерп.
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение		
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на	-	-	ПДК с/с	0,040	ПДК с/с	0,040	Нет	Нет
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV)	ПДК м/р	0,010	ПДК с/г	5,000E-05	ПДК с/с	0,001	Нет	Нет
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот (II) оксид)	ПДК м/р	0,400	ПДК с/г	0,060	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК с/г	0,025	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись;	ПДК м/р	5,000	ПДК с/г	3,000	ПДК с/с	3,000	Нет	Нет
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	ПДК м/р	0,020	ПДК с/г	0,005	ПДК с/с	0,014	Нет	Нет

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

92

0344	Фториды неорганические плохо растворимые	ПДК м/р	0,200	ПДК с/с	0,030	ПДК с/с	0,030	Нет	Нет
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,100	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0703	Бенз/а/пирен	-	-	ПДК с/г	1,000E-06	ПДК с/с	1,000E-06	Нет	Нет
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	ПДК м/р	0,050	ПДК с/г	0,003	ПДК с/с	0,010	Нет	Нет
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,200	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2750	Сольвент нафта	ОБУВ	0,200	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1,000	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	ПДК м/р	1,000	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2902	Взвешенные вещества	ПДК м/р	0,500	ПДК с/г	0,075	ПДК с/с	0,150	Нет	Нет
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	ПДК м/р	0,300	ПДК с/с	0,100	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
6046	Группа суммации: Углерода оксид и пыль цементного производства	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6053	Группа суммации: Фтористый водород и плохорастворимые соли	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6205	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,8": Серы диоксид и фтористый	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет

Таблица 6.9 - Вариант 1. Лето. Без учета фона.

Загрязняющее вещество		ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая 4	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	для производства с/х продукции	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у №26	ЖД пос. Филино, 4	ЖД п Донское	ЖД п Донское	ЖД г Светлогорск, п Филино	ЖД п Донское
ЖЗ и охранный зона												
Расчетная точка		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,07	0,07	0,08	0,08	0,08	0,07	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0328	Углерод (Пигмент черный)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0330	Сера диоксид	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	0,04	0,04	0,05	0,06	0,07	0,04	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид,	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист Недок. Подпись Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

93

Загрязняющее вещество	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	ЖД пос. Приморье, ул. Саловава, 4	база отдыха пр-кт Балтийский, д. 11	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	для производства с/х продукции	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у №26	ЖД пос. Филино, 4	ЖД п Донское	ЖД п Донское	ЖД г Светлогорск, п Филино	ЖД п Донское
	ЖЗ и охранная зона										
Расчетная точка	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	оксометан, метиленоксид)										
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2750	Сольвент нафта	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,01	0,02	0,02	0,01	0,01
2752	Уайт-спирит	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на C)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2902	Взвешенные вещества	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6046	Группа суммации: Углерода оксид и пыль цементного производства	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6053	Группа суммации: Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	0,05	0,05	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	0,05
6205	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,8": Серы диоксид и фтористый водород	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01

В соответствии с проведенными расчетами рассеивания по ПДК_{мр} загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, на основании полученных концентраций в расчетных точках, а также на основании анализа графических построений изолиний определено, что по всем загрязняющим веществам: *Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид); Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота); Азот (II) оксид (Азот монооксид); Углерод (Пигмент черный); Сера диоксид; Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ); Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород); Фториды неорганические плохо растворимые; Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров) (Метилтолуол); Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид); Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный); Сольвент нафта; Уайт-спирит; Алканы C12-19 (в пересчете на C); Взвешенные вещества 4 Пыль неорганическая: 70-20% SiO₂; Группа суммации: Углерода оксид и пыль цементного производства; Группа суммации: Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора; Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид; Группа неполной суммации с коэффициентом "1,8": Серы диоксид и фтористый водород* максимальные концентрации на границе ближайшей жилой зоны составляют величины менее 0,1 ПДК, фоновый уровень загрязнения для данных веществ учитывать не целесообразно.

Качество атмосферного воздуха на рассматриваемой территории в теплый (летний) период соответствует требованиям п.70 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Уровни химического воздействия на атмосферный воздух не превышают ПДК по всем веществам.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

94

Анализ результатов расчетов среднегодовых концентраций

Загрязняющие вещества, по которым проведен расчет рассеивания, представлены в таблице

6.10.

Таблица 6.10.

Расчет проводился по веществам (группам суммации)

Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций		Учет	Интерп.
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение		
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на	-	-	ПДК c/c	0,040	ПДК c/c	0,040	Нет	Нет
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV)	ПДК м/р	0,010	ПДК c/г	5,000E-05	ПДК c/c	0,001	Нет	Нет
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/г	0,040	ПДК c/c	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот	ПДК м/р	0,400	ПДК c/г	0,060	ПДК c/c	-	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК c/г	0,025	ПДК c/c	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК c/c	0,050	ПДК c/c	0,050	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись;	ПДК м/р	5,000	ПДК c/г	3,000	ПДК c/c	3,000	Нет	Нет
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	ПДК м/р	0,020	ПДК c/г	0,005	ПДК c/c	0,014	Нет	Нет
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	ПДК м/р	0,200	ПДК c/c	0,030	ПДК c/c	0,030	Нет	Нет
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/г	0,100	ПДК c/c	-	Нет	Нет
0703	Бенз/а/пирен	-	-	ПДК c/г	1,000E-06	ПДК c/c	1,000E-06	Нет	Нет
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	ПДК м/р	0,050	ПДК c/г	0,003	ПДК c/c	0,010	Нет	Нет
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,200	-	-	ПДК c/c	-	Нет	Нет
2750	Сольвент нафта	ОБУВ	0,200	-	-	ПДК c/c	-	Нет	Нет
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1,000	-	-	ПДК c/c	-	Нет	Нет
2754	Алканы C12-19 (в пересчете на С)	ПДК м/р	1,000	-	-	ПДК c/c	-	Нет	Нет
2902	Взвешенные вещества	ПДК м/р	0,500	ПДК c/г	0,075	ПДК c/c	0,150	Нет	Нет
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	ПДК м/р	0,300	ПДК c/c	0,100	ПДК c/c	0,100	Нет	Нет
6046	Группа суммации: Углерода оксид и пыль цементного производства	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6053	Группа суммации: Фтористый водород и плохорастворимые соли	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6205	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,8": Серы диоксид и фтористый	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет

Таблица 6.11 - Вариант 1. Лето. Без учета фона.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

95

Загрязняющее вещество		ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	ЖД пос. Приморье, ул. Салдава 4	база отдыха пр-кт Балтийский, д. 11	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	для производства с/х продукции	ЖД п. Донское, ул. Дивная, зу №26	ЖД пос. Филино, 4	ЖД п Донское	ЖД п Донское	ЖД г Светлогорск, п Филино	ЖД п Донское
Расчетная точка		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,01	<0,01	<0,01	0,01	0,02	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	0,01
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0328	Углерод (Пигмент черный)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0330	Сера диоксид	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0342	Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
0703	Бенз/а/пирен	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2902	Взвешенные вещества	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO ₂	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6046	Группа суммации: Углерода оксид и пыль цементного производства	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6053	Группа суммации: Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
6205	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,8": Серы диоксид и фтористый водород	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01

В соответствии с проведенными расчетами рассеивания по ПДКсг загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, на основании полученных концентраций в расчетных точках, а также на основании анализа графических построений изолиний определено, что по всем загрязняющим веществам: диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо); Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид); Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота); Азот (II) оксид (Азот монооксид); Углерод (Пигмент черный); Сера диоксид; Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ); Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород); Фториды неорганические плохо растворимые; Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол); Бенз/а/пирен; Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид); Взвешенные вещества; Пыль неорганическая: 70-20% SiO₂; Группа суммации: Углерода оксид и пыль цементного производства; Группа суммации: Фтористый водород и плохорастворимые соли фтора; Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид; Группа неполной суммации с коэффициентом

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

96

"1,8": Серы диоксид и фтористый водород максимальные концентрации на границе ближайшей жилой зоны составляют величины менее 0,1ПДК, фоновый уровень загрязнения для данных веществ учитывать не целесообразно.

Качество атмосферного воздуха на рассматриваемой территории в теплый (летний) период соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Согласно результатам расчета рассеивания на границе территории ближайшей жилой застройки отсутствуют превышения уровней ПДК для населенных мест по всем загрязняющим веществам. Таким образом, воздействие выбросов от работ по строительству на атмосферный воздух не превышает установленных гигиенических нормативов.

Необходимо учесть, что оказываемое негативное влияние при строительстве объекта носит временный характер. Весь период проведения рассматриваемых работ составляет 36 месяцев. После окончания работ по строительству, все оборудование, автотранспорт и строительная техника вывозится.

Расчет приземных концентраций и картограммы результатов рассеивания в атмосферном воздухе загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах объекта в период строительно-монтажных работ см. в приложении 12.

6.4.2 Период эксплуатации

Первый этап. Исходные данные представлены согласно раздела ООС инв.№0002-08.2019-1П-ООС:

Проектной документацией «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й этап» предусматривается 35 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу (№№ 0001-0024, 6001-6011), из которых 24 источника организованных (№№ 0001-0024) и 11 источников неорганизованных (№№ 6001 - 6011), а именно:

А) Организованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

Учебно-образовательный центр:

- № 0001 – вентвыброс (Лаборантская при лаборатории по химии, пом. 2.8);
- № 0002 – вентвыброс (Мастерская по обработке тканей и технологии, пом. 1.19);
- № 0003 – вентвыброс (Комбинированная мастерская по металлу и дереву, пом. 1.21);
- № 0004 – вентвыброс (Ремонтная мастерская, пом. 0.17);

Пищеблок:

- № 0005 – вентвыброс (Помещение разделки теста и выпечки, пом. 20);
- № 0006 – вентвыброс (Моечная внутрицеховой тары, пом. 24. Помещение обработки яиц, пом. 29);

- № 0007 – вентвыброс (Горячий цех, пом. 22);
- № 0008 – вентвыброс (Моечная столовой посуды, пом. 15);
- № 0009 – вентвыброс (Моечная кухонной посуды, пом. 23);
- № 0010 – вентвыброс (Помещение приготовления теста, пом. 25. Моечная и кладовая оборотной тары, пом. 49);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 1:

- № 0011 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 2:

- № 0012 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 3:

- № 0013 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 4:

- № 0014 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 234);

Жилой блок на 400 мест. Корпус № 5:

- № 0015 – вентвыброс (Помещение для стирки, сушки и глажения одежды, пом. 208, 317, 407, 505);

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

97

- № 0016 – вентвыброс (Помещение для стирки, пом. 103);
- № 0017 – вентвыброс (Помещение сушки и глажения, пом. 105);

Медико-восстановительный блок:

- № 0018 – вентвыброс (Процедурный кабинет, пом. 136. Прививочный кабинет, пом. 137);
- № 0019 – вентвыброс (Помещение мытья посуды, пом. 110);
- № 0020 – вентвыброс (Санитарная комната с местом для приготовления дезрастворов, пом. 108);

Универсальный спортивно-культурный комплекс. Блок дополнительных секций:

- № 0021 – вентвыброс (Мастерская электроники, радиоэлектроники, пом. 1.118);

Универсальный спортивно-культурный комплекс. Бассейн:

- № 0022 – вентвыброс (Зал бассейна, пом. 3.101);
- № 0023 – вентвыброс (Лаборатория анализа воды, пом. 3.104);

Пождепо:

- № 0024 – вентвыброс;

Б) Неорганизованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- № 6001 – проезд автобусов по территории объекта;
- № 6002 – вывоз ТБО (поз. 26.1 по ГП);
- № 6003 – подвоз продуктов к зданию пищеблока;
- № 6004 – вывоз ТБО (поз. 26.2 по ГП);
- № 6005 – очистные сооружения дождевого стока;
- № 6006 – открытая парковка на 42 м/места;
- № 6007 – открытая парковка на 60 м/места;
- № 6008 – открытая парковка на 61 м/места;
- № 6009 – проезд автотранспорта, L = 320 м;
- № 6010 – проезд автотранспорта, L = 110 м;
- № 6011 – проезд автотранспорта, L = 140 м.

Параметры выбросов загрязняющих веществ для расчета загрязнения атмосферы при эксплуатации 1 очереди строительства приведены в приложении 13.

Второй этап

А) Организованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

Согласно данным раздела ТХ (инв.№21.021-ТЕХ-ИОС7.1): стирка белья предполагается в централизованной прачечной по договору. Стиральные машины, установленные в помещениях для стирки, сушки и глажения одежды **Жилого блока (поз.4 по ПЗУ)** используются в частном порядке, для стирки личных вещей. В связи, с чем выделения загрязняющих веществ от обрудовния не происходит.

Пищеблок (ИОС7.2) поз.3 по ПЗУ

- № 0025 – вентвыброс В6 (Помещение разделки теста и выпечки, пом. 6); (Горячий цех, пом. 40; (Моечная столовой посуды, пом. 39); (Моечная кухонной посуды, пом. 41); (Моечная внутрицеховой тары, пом. 7).

- № 0026 – вентвыброс В2 (Помещение обработки яиц, пом. 36); (Моечная оборотной тары, пом. 28).

Ледовый комплекс (ИОС7.3) поз.7 по ПЗУ

- №0027 – вентвыброс ПВ1 (Помещение ледозаливочных машин (пом. 1007)

- №0028 – вентвыброс (Ледовая арена без зрителей (пом.1001); (Ледовая арена со зрителями (пом.1095)

-№0029 – вентвыброс В1.6 (Помещение заточки коньков, мастерская (пом.1067) Оборудование оснащено местным ПУА пылесосом типа: NT 35-1 ТАСТ ТЕ Н с кассетным фильтром. Степень очистки от пыли 99,95%.

Многофункциональный спортивный комплекс (ИОС7.4) поз.6 по ПЗУ

- №0030- вентвыброс (мастерская (пом.№56)). Оборудование оснащено местным ПУА пылесосом типа: ПУ-800 (или аналог) Степень очистки от пыли 98%.

Бассейн (ИОС7.5) поз.5 по ПЗУ

- № 0031 – вентвыброс ПВ1, ПВ2 (Зал бассейна, пом. 50);

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

98

- № 0032 – вентвыброс В5 (Лаборатория анализа воды, пом.31).

Территория объекта:

- №0033 - Аварийная ДГУ. Проектной документацией предусматривается установка комплектного Дизельного генератора 200 кВт (поз. ДГУ по ПЗУ). 200кВА Гранд моторс серия Cummins расположена в блок-контейнере. ДГУ предназначена для аварийного электроснабжения объектов площадки в период отключения аварийного электроснабжения. В соответствии с п.12.2 ГОСТ 33115-2014 «Установки электрогенераторные с дизельными и газовыми двигателями внутреннего сгорания», необходимо проводить проверку работоспособности ДЭС (проверка должна проводиться на холостом ходу по ГОСТ 33115-2014, 4 раза в год по 20 минут.

Б) Неорганизованные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- № 6012 – проезд автобусов по территории объекта (автобусная станция поз.22 по ПЗУ);
- №6013 – КНС (поз.24 по ПЗУ)
- № 6014 – очистные сооружения ливневых стоков (поз.25 по ПЗУ);
- № 6015 – вывоз ТБО (поз. ПК по ПЗУ); подвоз продуктов к зданию пищеблока;
- № 6016 – открытая парковка для туристических автобусов на 12 м/места (поз.АС-1 по ПЗУ); открытая парковка на 88 м/места (поз.АС-2 по ПЗУ)
- № 6017 – открытая парковка на 48 м/места (поз.АС-3 по ПЗУ).

Перечень и характеристика выбрасываемых загрязняющих веществ при эксплуатации объекта (1 и 2 этап)

Таблица 6.12

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,04000 --	3	0,0024864	0,0309580
0146	Медь оксид (в пересчете на медь) (Медь окись; тенорит)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,00200 0,00002	2	0,0001600	0,0003000
0150	Натрий гидроксид (Натр едкий)	ОБУВ	0,01000		0,0009730	0,0021020
0154	Натрий гипохлорит (Натрий хлорноватистоокислый; натрий оксихлорид)	ОБУВ	0,10000		0,0000008	0,0000008
0168	Олово (II) оксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 0,02000 --	3	0,0000010	0,0000030
0184	Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00100 0,00030 0,00015	1	0,0000010	0,0000100
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	3	0,2112114	0,2275500
0302	Азотная кислота (по молекуле HNO3)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 0,15000 0,04000	2	0,0015000	0,0466500
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,04000	4	0,0000133	0,0001460

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

99

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,40000 -- 0,06000	3	0,0342926	0,0370170
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,10000 0,02000	2	0,0003920	0,0123300
0322	Серная кислота (по молекуле H2SO4)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,30000 0,10000 0,00100	2	0,0000564	0,0024900
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,15000 0,05000 0,02500	3	0,0094845	0,0035740
0330	Сера диоксид	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,50000 0,05000 --	3	0,0685376	0,0251160
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00800 -- 0,00200	2	0,0000064	0,0001680
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 3,00000 3,00000	4	0,8591510	3,2916440
0349	Хлор	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,10000 0,03000 0,00020	2	0,0185200	0,5840400
0410	Метан	ОБУВ	50,00000		0,0004614	0,0121060
0416	Смесь предельных углеводородов C6H14-C10H22	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	50,00000 5,00000 --	3	0,0000094	0,0003400
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 -- 0,10000	3	0,0007460	0,0229500
0703	Бенз/а/пирен	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	-- 1,00e-06 1,00e-06	1	0,0000003	0,0000001
1061	Этанол (Этиловый спирт; метилкарбинол)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 -- --	4	0,0182997	0,1887759
1071	Гидроксibenзол (фенол)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 0,00600 0,00300	2	0,0000004	0,0000090
1301	Проп-2-ен-1-аль	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,03000 0,01000 0,00100	2	0,0000200	0,0001200
1314	Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 -- --	3	0,0000400	0,0002600

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

100

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
1317	Ацетальдегид (Уксусный альдегид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,01000 -- 0,00500	3	0,0007440	0,0081890
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,05000 0,01000 0,00300	2	0,0019148	0,0012120
1401	Пропан-2-он (Диметилкетон; диметилформальдегид)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,35000 -- --	4	0,0019100	0,0594300
1519	Пентановая кислота	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,03000 0,01000 --	3	0,0000800	0,0005000
1555	Этановая кислота (Метанкарбоновая кислота)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,06000 --	3	0,0014636	0,0123476
1728	Этантиол	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,00005 -- --	3	0,0000000	0,0000000
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	5,00000 1,50000 --	4	0,0603470	0,4453840
2726	Канифоль талловая	ОБУВ	0,50000		0,0009200	0,0025200
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,20000		0,0714286	0,0547960
2754	Алканы С12-19 (в пересчете на С)	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	1,00000 -- --	4	0,0034500	0,0570000
2917	Пыль хлопковая	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	0,20000 0,05000 --	3	0,0016000	0,0088200
2930	Пыль абразивная	ОБУВ	0,04000		0,0016380	0,0202580
2936	Пыль древесная	ОБУВ	0,50000		0,0598600	0,2130400
2975	Пыль синтетического моющего средства марки "ЛОТОС-М"	ОБУВ	0,01000		0,0000135	0,0000151
3721	Пыль мучная	ПДК м/р ПДК с/с ПДК с/г	1,00000 0,40000 --	4	0,0004191	0,0035186

1	2	3	4	5	6	7
Всего веществ : 40					1,4321532	5,3756901

в том числе твердых : 14					0,0775576	0,2851196
--------------------------	--	--	--	--	-----------	-----------

жидких/газообразных : 26					1,3545956	5,0905705
--------------------------	--	--	--	--	-----------	-----------

Смеси загрязняющих веществ, обладающих суммацией действия (комбинированным действием):

6003	(2) 303 333 Аммиак, сероводород
6004	(3) 303 333 1325 Аммиак, сероводород, формальдегид
6005	(2) 303 1325 Аммиак, формальдегид
6010	(4) 301 330 337 1071 Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							101

Загрязняющее вещество		Вид ПДК	Значение ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасности	Суммарный выброс загрязняющих веществ	
код	наименование				г/с	т/г
1	2	3	4	5	6	7
6013	(2) 1071 1401 Ацетон и фенол					
6034	(2) 184 330 Свинца оксид, серы диоксид					
6035	(2) 333 1325 Сероводород, формальдегид					
6038	(2) 330 1071 Серы диоксид и фенол					
6040	(5) 301 303 304 322 330 Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты), аммиак					
6041	(2) 322 330 Серы диоксид и кислота серная					
6043	(2) 330 333 Серы диоксид и сероводород					
6045	(3) 302 316 322 Сильные минеральные кислоты (серная, соляная и азотная)					
6204	(2) 301 330 Азота диоксид, серы диоксид					

Суммарный выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух 1 и 2 очереди строительства составил 5,3756901т/год (40 ингредиентов), в том числе твердых (14 ингредиентов) – 0,2851196 (5,30%), газообразных и жидких (26 ингредиентов) 5,0905705т/год (94,70%).

Наиболее массивные выбросы 61,23% приходятся на:

-метан - 3,2916440т/год.

При эксплуатации объекта из 40 выбрасываемых загрязняющих веществ: 32 веществ имеют гигиенический норматив в виде ПДК; 8 веществ – ОБУВ. Все выбрасываемые вещества имеют нормативы предельно допустимых концентрации (ПДК) и ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест.

Нормативы ЗВ приняты согласно документов СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Коды ЗВ приняты согласно документу «Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух» (10 издание) (дата актуализации 01.02.2020).

Согласно анализируемым данным для всех источников выброса радиус расчетной СЗЗ устанавливается от границ территории промплощадки (внешняя граница отвода земельного участка с к.н. 39:00:000000:19074).

Расчет концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнен по программе «УПРЗА Эколог», версия 4.6, разработанной НПО «Интеграл» и согласованной ГГО им. А. И. Войекова. Программа реализует положения методики МРР-2017 (Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 06.06.2017 № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе»).

Расчет рассеивания проводился на летний период.

При выполнении расчета загрязнения атмосферы учтено:

1. Все возможные источники работают одновременно. В расчете учтены ИЗА первой очереди строительства.

2. Расчет выполнен без учета фона. В соответствии с «Методическим пособием по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, СПб, 2012 раздел 2.4 п.1, при нормировании выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу конкретным хозяйствующим субъектом необходим учет фоновое загрязнение атмосферного воздуха, т.е. загрязнения, создаваемого выбросами всех других источников, не относящихся к рассматриваемому субъекту.

Такой учет обязателен для всех хозяйствующих субъектов, всех загрязняющих веществ, подлежащих государственному учету и нормированию, для которых выполняется условие:

$$q_{m,pr,j} > 0,1$$

$$(2.21)$$

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							102

где: $q_{т,пр,j}$ (в долях ПДК) - величина наибольшей приземной концентрации j -го ЗВ. создаваемая (без учета фона) выбросами рассматриваемого хозяйствующего субъекта на границе ближайшей жилой застройки в зоне влияния выбросов данного субъекта.

Если для какого-либо вещества, выбрасываемого в атмосферу, условие (2.21) не выполняется, то при нормировании выбросов такого вещества предприятием учет фоновое загрязнение воздуха не требуется.

3. Выполнен расчет максимальных разовых приземных концентрации

4. Выполнен расчет среднегодовых приземных концентрации

Расчет рассеивания загрязняющих веществ производился на основании следующих данных:

-климатической характеристики района расположения (см. таблицу 5.8);

-параметры выбросов загрязняющих веществ (приложение 13);

-местоположение источников выброса загрязняющих веществ на плане-схеме (приложение 15).

При этом определялись опасные направления и скорости, обуславливающие максимальные значения концентрации веществ содержащихся в выбросах.

В УПРЗА «Эколог» заложен принцип автоматического перебора скоростей ветра и определения наиболее опасной скорости, при которой и принят удельный выброс (г/с) от источников загрязнения атмосферы.

Источники выбросов расположены в прямоугольной системе координатной сетки «Х» и «У».

Таблица 6.13 - Расчетные области

Расчетные площадки

Код	Тип	Полное описание площадки					Зона влияния (м)	Шаг (м)		Высота (м)
		Координаты середины 1-й стороны (м)		Координаты середины 2-й стороны (м)		Ширина (м)		По ширине	По длине	
		Х	У	Х	У					
2	Полное описание	1242,60	2105,00	4022,00	2105,00	2183,80	0,00	50,00	50,00	2,00

Расчетные точки

Код	Координаты (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	Х	У			
1	3295,80	1986,20	2,00	на границе жилой зоны	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5
2	3314,70	1711,20	2,00	на границе жилой зоны	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4
3	3229,70	1574,30	2,00	на границе охранной зоны	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11
4	3027,60	1424,70	2,00	на границе жилой зоны	ЖД для создания личного подсобного хозяйства
5	2599,20	1455,40	2,00	на границе охранной зоны	для производства с/х продукции
6	1868,50	1921,60	2,00	на границе жилой зоны	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26
7	2046,80	2032,60	2,00	на границе жилой зоны	ЖД пос. Филино, 4
8	2047,90	2104,60	2,00	на границе жилой зоны	ЖД п Донское
9	2078,60	2190,80	2,00	на границе жилой зоны	ЖД п Донское
10	2076,30	2263,90	2,00	на границе жилой зоны	ЖД г Светлогорск, п Филино
11	2131,70	2372,50	2,00	на границе жилой зоны	ЖД пос. Донское
12	2618,20	2464,10	2,00	на границе производственной зоны	северный румб
13	3020,00	2141,80	2,00	на границе производственной зоны	с-восточный румб
14	3122,70	1835,80	2,00	на границе производственной зоны	восточный румб
15	2945,20	1609,30	2,00	на границе производственной зоны	ю-восточный румб
16	2597,20	1646,60	2,00	на границе производственной	южный румб

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

103

				зоны	
17	2081,00	1950,30	2,00	на границе производственной зоны	ю-западный румб
18	2144,10	2183,80	2,00	на границе производственной зоны	западный румб
19	2232,90	2482,80	2,00	на границе производственной зоны	с-западный румб
20	2699,40	1986,70	2,00	на границе жилой зоны	жилой блок с-западный фасад левое крыло
21	2833,60	1972,70	2,00	на границе охранной зоны	площадка для занятий спортом (воркаут)
22	2814,70	2027,30	2,00	на границе охранной зоны	ООПТ
23	2610,30	2037,50	2,00	на границе охранной зоны	ООПТ
24	2976,60	1693,70	2,00	на границе охранной зоны	парковая зона
25	2572,50	2011,50	2,00	на границе охранной зоны	площадка для занятий йогой
26	3072,90	1878,70	2,00	на границе охранной зоны	площадка отдыха
31	2783,20	1790,00	2,00	на границе охранной зоны	учебный блок ю-западный фасад
32	2808,80	1783,90	2,00	на границе охранной зоны	учебный блок ю-восточный фасад
33	2825,10	1832,90	2,00	на границе охранной зоны	учебный блок с-восточный фасад
34	2798,00	1836,00	2,00	на границе охранной зоны	учебный блок с-западный фасад
35	2762,30	1952,50	2,00	на границе жилой зоны	жилой блок восточный фасад правое крыло
36	2738,80	1955,10	2,00	на границе жилой зоны	жилой блок западный фасад правое крыло
37	2713,20	1967,30	2,00	на границе жилой зоны	жилой блок восточный фасад левое крыло

Расчеты рассеивания вредных веществ в атмосфере проведены для выявления максимальных приземных концентраций вредных веществ на внешней границе отвода земельного участка с к.н. 39:00:000000:19074 (контур объекта), и в пределах жилой зоны и других нормируемых объектов. Расчет проведен по 40 веществам и 13 группам суммации. Определены наибольшие концентрации загрязняющих веществ в узлах расчетной сетки на местности и вклад объекта в максимальную приземную концентрацию при максимально разовых выбросах, среднегодовых и среднесуточных концентраций.

Ситуационный план предприятия, план с нанесением источников выбросов и расположения расчетных точек для расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведен в Приложении 15.

Анализ результатов расчетов максимальных разовых приземных концентраций

Загрязняющие вещества, по которым проведен расчет рассеивания, представлены в таблице 6.14.

Таблица 6.14

Расчет проводился по веществам (группам суммации)

Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций			
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение	Учет	Интерп.
0150	Натрий гидроксид (Натр оксид)	ОБУВ	0,010	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0154	Натрий гипохлорит (Натрий хлорноватистокислый; натрий оксихлорид)	ОБУВ	0,100	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0184	Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	ПДК м/р	0,001	ПДК с/г	1,500E-04	ПДК с/с	3,000E-04	Нет	Нет
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Да	Нет

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

104

0302	Азотная кислота (по молекуле HNO ₃)	ПДК м/р	0,400	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,150	Нет	Нет
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,040	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот диоксид)	ПДК м/р	0,400	ПДК с/г	0,060	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,020	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0322	Серная кислота (по молекуле H ₂ SO ₄)	ПДК м/р	0,300	ПДК с/г	0,001	ПДК с/с	0,100	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК с/г	0,025	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р	0,008	ПДК с/г	0,002	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись;	ПДК м/р	5,000	ПДК с/г	3,000	ПДК с/с	3,000	Нет	Нет
0349	Хлор	ПДК м/р	0,100	ПДК с/г	2,000E-04	ПДК с/с	0,030	Нет	Нет
0410	Метан	ОБУВ	50,000	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
0416	Смесь предельных углеводородов C ₆ H ₁₄ -	ПДК м/р	50,000	ПДК с/с	5,000	ПДК с/с	5,000	Нет	Нет
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/г	0,100	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1061	Этанол (Этиловый спирт; метилкарбинол)	ПДК м/р	5,000	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1071	Гидроксibenзол (фенол)	ПДК м/р	0,010	ПДК с/г	0,003	ПДК с/с	0,006	Нет	Нет
1301	Проп-2-ен-1-аль	ПДК м/р	0,030	ПДК с/г	0,001	ПДК с/с	0,010	Нет	Нет
1314	Пропаналь (Пропиональдегид,	ПДК м/р	0,010	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1317	Ацетальдегид (Уксусный альдегид)	ПДК м/р	0,010	ПДК с/г	0,005	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	ПДК м/р	0,050	ПДК с/г	0,003	ПДК с/с	0,010	Нет	Нет
1401	Пропан-2-он (Диметилкетон; диметилформальдегид)	ПДК м/р	0,350	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
1519	Пentanовая кислота	ПДК м/р	0,030	ПДК с/с	0,010	ПДК с/с	0,010	Нет	Нет
1555	Этановая кислота (Метанкарбоновая кислота)	ПДК м/р	0,200	ПДК с/с	0,060	ПДК с/с	0,060	Нет	Нет
1728	Этантиол	ПДК м/р	5,000E-05	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	ПДК м/р	5,000	ПДК с/с	1,500	ПДК с/с	1,500	Нет	Нет
2726	Канифоль талловая	ОБУВ	0,500	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2732	Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	ОБУВ	1,200	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2754	Алканы C ₁₂ -19 (в пересчете на C)	ПДК м/р	1,000	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2902	Взвешенные вещества	ПДК м/р	0,500	ПДК с/г	0,075	ПДК с/с	0,150	Нет	Нет
2917	Пыль хлопковая	ПДК м/р	0,200	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
2930	Пыль абразивная	ОБУВ	0,040	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2936	Пыль древесная	ОБУВ	0,500	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
2975	Пыль синтетического моющего средства марки	ОБУВ	0,010	-	-	ПДК с/с	-	Нет	Нет
3721	Пыль мучная	ПДК м/р	1,000	ПДК с/с	0,400	ПДК с/с	0,400	Нет	Нет
6003	Группа суммации: Аммиак, сероводород	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6004	Группа суммации: Аммиак, сероводород, формальдегид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6005	Группа суммации: Аммиак, формальдегид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6010	Группа суммации: Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

105

6013	Группа суммации: Ацетон и фенол	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6034	Группа суммации: Свинца оксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6035	Группа суммации: Сероводород, формальдегид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6038	Группа суммации: Серы диоксид и фенол	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6040	Группа суммации: Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты),	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6041	Группа суммации: Серы диоксид и кислота серная	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6043	Группа суммации: Серы диоксид и сероводород	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6045	Группа суммации: Сильные минеральные кислоты (серная, соляная и азотная)	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет

Таблица 6.15 - Вариант расчета: летний период с учетом фона.

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф,j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК			Источники с наибольшим воздействием на атмосферный воздух, (наибольшим вкладом в максимальную концентрацию)	
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)	№ источника на карте - схеме	% вклада
1	2	3	4	5	6	7	8
0150 Натрий гидроксид (Натр едкий)	18	----	0,0578	----	----	0010	29,89
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	24	0,2750	----	----	0,3455 / ----	6016	14,56
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	15	0,2750	0,3716	----	----	6016	19,67
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	7	0,2750	----	----	0,3369 / ----	6001	15,57
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	16	----	0,0254	----	----	6007	40,13
0349 Хлор	17	----	0,0124	----	----	0022	96,99
1317 Ацетальдегид (Уксусный альдегид)	18	----	0,0726	----	----	0005	99,99
1317 Ацетальдегид (Уксусный альдегид)	9	----	----	----	---- / 0,0453	0005	99,40
2732 Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	17	----	0,0145	----	----	6001	99,54
2930 Пыль абразивная	17	----	0,0130	----	----	0004	85,09
2936 Пыль древесная	17	----	0,0388	----	----	0004	85,16
2936 Пыль древесная	7	----	----	----	---- / 0,0369	0004	70,93
6010 Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол	24	----	----	----	---- / 0,0871	6016	67,83

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

106

6010	Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол	15	---	0,1221	---	---	6016	64,13
6010	Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол	7	---	---	---	---/0,0805	6001	75,89
6040	Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты), аммиак	24	---	---	---	---/0,0804	6016	71,48
6040	Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты), аммиак	15	---	0,1102	---	---	6016	75,80
6040	Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты), аммиак	7	---	---	---	---/0,0708	6001	84,63
6204	Азота диоксид, серы диоксид	24	---	---	---	---/0,0467	6016	71,49
6204	Азота диоксид, серы диоксид	15	---	0,0640	---	---	6016	75,81
6204	Азота диоксид, серы диоксид	7	---	---	---	---/0,0411	6001	84,64

В соответствии с проведенными расчетами рассеивания по ПДК_{мр} загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, на основании полученных концентраций в расчетных точках, а также на основании анализа графических построений изолиний определено, что по загрязняющему веществу: *Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)* необходим учет фоновых концентраций поскольку максимальные концентрации на границе ближайшей жилой зоны составляют величины более 0,1ПДК.

По всем остальным загрязняющим веществам: *Натрий гидроксид (Натр едкий); Натрий гипохлорит (Натрий хлорноватистокислый; натрий оксихлорид; Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец); Азотная кислота (по молекуле HNO₃); Аммиак (Азота гидрид); Азот (II) оксид (Азот монооксид); Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид); Серная кислота (по молекуле H₂SO₄); Углерод (Пигмент черный); Сера диоксид; Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид); Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ); Хлор; Метан; Смесь предельных углеводородов C₆H₁₄-C₁₀H₂₂; Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол); Этанол (Этиловый спирт; метилкарбинол); Гидроксibenзол (фенол); Проп-2-ен-1-аль; Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид); Ацетальдегид (Укусный альдегид); Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид); Пропан-2-он (Диметилкетон; диметилформальдегид); Пентановая кислота; Этановая кислота (Метанкарбоновая кислота); Этантиол; Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод); Канифоль талловая; Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный); Алканы C₁₂-19 (в пересчете на C); Взвешенные вещества; Пыль хлопковая; Пыль абразивная; Пыль древесная; Пыль синтетического моющего средства марки "ЛОТОС-М"; Пыль мучная; Группа суммации: Аммиак, сероводород; Группа суммации: Аммиак, сероводород, формальдегид; Группа суммации: Аммиак, формальдегид; Группа суммации: Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол; Группа суммации: Ацетон и фенол; Группа суммации: Свинца оксид, серы диоксид; Группа суммации: Сероводород, формальдегид; Группа суммации: Серы диоксид и фенол; Группа суммации: Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты), аммиак; Группа суммации: Серы диоксид и кислота серная; Группа суммации: Серы диоксид и сероводород; Группа суммации: Сильные минеральные кислоты (серная, соляная и азотная); Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид* максимальные концентрации на границе ближайшей жилой зоны составляют величины менее 0,1ПДК, фоновый уровень загрязнения для данных веществ учитывать не целесообразно.

На основании результатов расчёта рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы, обосновано, что за контуром объекта (внешней границе земельного участка) и на территории объекта достигаются концентрации менее 1ПДК. На границе жилой зоны достигаются концентрации менее 1ПДК.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

107

Качество атмосферного воздуха на рассматриваемой территории в теплый (летний) период соответствует требованиям п.70 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Анализ результатов расчетов среднегодовых приземных концентраций

Загрязняющие вещества, по которым проведен расчет рассеивания, представлены в таблице 6.16.

Таблица 6.16

Расчет проводился по веществам (группам суммации)

Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Фоновая концентр.	
		Расчет максимальных концентраций		Расчет среднегодовых концентраций		Расчет среднесуточных концентраций		Учет	Интерп.
		Тип	Значение	Тип	Значение	Тип	Значение		
0123	диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на	-	-	ПДК c/c	0,040	ПДК c/c	0,040	Нет	Нет
0146	Медь оксид (в пересчете на медь) (Медь окись; тенорит)	-	-	ПДК c/г	2,000E-05	ПДК c/c	0,002	Нет	Нет
0168	Олово (II) оксид	-	-	ПДК c/c	0,020	ПДК c/c	0,020	Нет	Нет
0184	Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	ПДК м/р	0,001	ПДК c/г	1,500E-04	ПДК c/c	3,000E-04	Нет	Нет
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/г	0,040	ПДК c/c	0,100	Нет	Нет
0302	Азотная кислота (по молекуле HNO3)	ПДК м/р	0,400	ПДК c/г	0,040	ПДК c/c	0,150	Нет	Нет
0303	Аммиак (Азота гидрид)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/г	0,040	ПДК c/c	0,100	Нет	Нет
0304	Азот (II) оксид (Азот диоксид)	ПДК м/р	0,400	ПДК c/г	0,060	ПДК c/c	-	Нет	Нет
0316	Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/г	0,020	ПДК c/c	0,100	Нет	Нет
0322	Серная кислота (по молекуле H2SO4)	ПДК м/р	0,300	ПДК c/г	0,001	ПДК c/c	0,100	Нет	Нет
0328	Углерод (Пигмент черный)	ПДК м/р	0,150	ПДК c/г	0,025	ПДК c/c	0,050	Нет	Нет
0330	Сера диоксид	ПДК м/р	0,500	ПДК c/c	0,050	ПДК c/c	0,050	Нет	Нет
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	ПДК м/р	0,008	ПДК c/г	0,002	ПДК c/c	-	Нет	Нет
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись;	ПДК м/р	5,000	ПДК c/г	3,000	ПДК c/c	3,000	Нет	Нет
0349	Хлор	ПДК м/р	0,100	ПДК c/г	2,000E-04	ПДК c/c	0,030	Нет	Нет
0416	Смесь предельных углеводородов C6H14-	ПДК м/р	50,000	ПДК c/c	5,000	ПДК c/c	5,000	Нет	Нет
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/г	0,100	ПДК c/c	-	Нет	Нет
0703	Бенз/а/пирен	-	-	ПДК c/г	1,000E-06	ПДК c/c	1,000E-06	Нет	Нет
1071	Гидроксibenзол (фенол)	ПДК м/р	0,010	ПДК c/г	0,003	ПДК c/c	0,006	Нет	Нет
1301	Проп-2-ен-1-аль	ПДК м/р	0,030	ПДК c/г	0,001	ПДК c/c	0,010	Нет	Нет
1317	Ацетальдегид (Уксусный альдегид)	ПДК м/р	0,010	ПДК c/г	0,005	ПДК c/c	-	Нет	Нет
1325	Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метилениоксид)	ПДК м/р	0,050	ПДК c/г	0,003	ПДК c/c	0,010	Нет	Нет
1519	Пентановая кислота	ПДК м/р	0,030	ПДК c/c	0,010	ПДК c/c	0,010	Нет	Нет
1555	Этановая кислота (Метанкарбоновая кислота)	ПДК м/р	0,200	ПДК c/c	0,060	ПДК c/c	0,060	Нет	Нет
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	ПДК м/р	5,000	ПДК c/c	1,500	ПДК c/c	1,500	Нет	Нет

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

108

2917	Пыль хлопковая	ПДК м/р	0,200	ПДК с/с	0,050	ПДК с/с	0,050	Нет	Нет
3721	Пыль мучная	ПДК м/р	1,000	ПДК с/с	0,400	ПДК с/с	0,400	Нет	Нет
6003	Группа суммации: Аммиак, сероводород	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6004	Группа суммации: Аммиак, сероводород, формальдегид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6005	Группа суммации: Аммиак, формальдегид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6010	Группа суммации: Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6013	Группа суммации: Ацетон и фенол	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6034	Группа суммации: Свинца оксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6035	Группа суммации: Сероводород, формальдегид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6038	Группа суммации: Серы диоксид и фенол	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6040	Группа суммации: Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты),	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6041	Группа суммации: Серы диоксид и кислота серная	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6043	Группа суммации: Серы диоксид и сероводород	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6045	Группа суммации: Сильные минеральные кислоты (серная, соляная и азотная)	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет
6204	Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Группа суммации	-	Нет	Нет

Таблица 6.17 - Вариант расчета : летний период без учета фона

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уфj, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК			Источники с наибольшим воздействием на атмосферный воздух, (наибольшим вкладом в максимальную концентрацию)	
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)	№ источника на карте - схеме	% вклада
1	2	3	4	5	6	7	8
0349 Хлор	23	---	---	---	--- / 0,0998	0022	97,45
0349 Хлор	12	---	0,1285	---	---	0022	71,13
0349 Хлор	11	---	---	---	--- / 0,1196	0022	81,48

В соответствии с проведенными расчетами рассеивания по ПДКсг загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, на основании полученных концентраций в расчетных точках, а также на основании анализа графических построений изолиний определено, что по загрязняющему веществу: Хлор необходим учет фоновых концентраций поскольку максимальные концентрации на границе ближайшей жилой зоны составляют величины более 0,1ПДК.

По всем остальным загрязняющим веществам: *диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо); Медь оксид (в пересчете на медь) (Медь окись; тенорит); Олово (II) оксид; Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец); Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота); Азотная кислота (по молекуле HNO3); Аммиак (Азота гидрид); Азот (II) оксид (Азот*

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							109

монооксид); Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид); Серная кислота (по молекуле H₂SO₄); Углерод (Пигмент черный); Сера диоксид; Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид); Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ); Смесь предельных углеводородов C₆H₁₄-C₁₀H₂₂; Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол); Бенз/а/пирен; Гидроксибензол (фенол); Проп-2-ен-1-аль; Ацетальдегид (Уксусный альдегид); Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид); Пентановая кислота; Этановая кислота (Метанкарбоновая кислота); Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод); Пыль хлопковая; Пыль мучная; Группа суммации: Аммиак, сероводород; Группа суммации: Аммиак, сероводород, формальдегид; Группа суммации: Аммиак, формальдегид; Группа суммации: Азота диоксид, серы диоксид, углерода оксид, фенол; Группа суммации: Ацетон и фенол; Группа суммации: Свинца оксид, серы диоксид; Группа суммации: Сероводород, формальдегид; Группа суммации: Серы диоксид и фенол; Группа суммации: Серы диоксид и трехокись серы (аэрозоль серной кислоты), аммиак; Группа суммации: Серы диоксид и кислота серная; Группа суммации: Серы диоксид и сероводород; Группа суммации: Сильные инеральные кислоты (серная, соляная и азотная); Группа неполной суммации с коэффициентом "1,6": Азота диоксид, серы диоксид максимальные концентрации на границе ближайшей жилой зоны составляют величины менее 0,1ПДК, фоновый уровень загрязнения для данных веществ учитывать не целесообразно.

Вблизи проектируемого объекта отсутствуют предприятия, для которых характерен выброс загрязняющего вещества хлор. В связи с чем, нет необходимости учета фоновых концентраций для данного вещества.

На основании результатов расчёта рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы, обосновано, что за контуром объекта (внешней границе земельного участка) и на территории объекта достигаются концентрации менее 1ПДК. На границе жилой зоны достигаются концентрации менее 1ПДК.

Качество атмосферного воздуха на рассматриваемой территории в теплый (летний) период соответствует требованиям п.70 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Согласно результатам расчета рассеивания на границе территории ближайшей жилой застройки отсутствуют превышения уровней ПДК для населенных мест ни по одному загрязняющему веществу. Таким образом, воздействие выбросов при эксплуатации объекта на атмосферный воздух не превышает установленных гигиенических нормативов.

Расчет приземных концентраций и картограммы результатов рассеивания в атмосферном воздухе загрязняющих веществ, содержащихся в выбросах объекта, в период эксплуатации объекта представлены в приложении 15.

Таким образом, анализируя значения максимальных концентраций, создаваемых источниками рассматриваемого объекта на расчетной площадке и в расчетных точках, можно сделать вывод:

- источники выбросов загрязняющих веществ достаточно удалены от зданий жилой застройки;
- оценка экологической безопасности рассматриваемого объекта проведена путем сопоставления расчетных значений критериев оценки воздействия выбросов загрязняющих веществ от объекта на население и окружающую среду с их нормативными значениями.

Мероприятия по снижению выбросов

Специальных мероприятий по снижению выбросов в атмосферу не требуется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист 110
------	---------	------	--------	---------	------	---------------------------	-------------

6.5 Воздействие физических факторов

6.5.1 Период проведения строительно-монтажных работ

В качестве источника шума может быть рассмотрен шум работающего автомобильного транспорта и производство строительных работ. Строительные работы в основном производятся внутри здания, шум от них можно не учитывать. Шум движущегося автотранспорта также не создает значительных шумовых нагрузок на окружающую среду, поскольку все работы проводятся в дневное время суток, когда присутствует общий шумовой фон, приступать к работам разрешается не ранее 8.00. Все работы должны быть прекращены до 22.00.

Период строительства носит временный характер. Срок строительства составляет 36 месяцев. Строительно-монтажные работы ведутся строго в дневное время суток не ранее 8.00 и не позднее 22.00.

При проведении строительно-монтажных работ основным источником негативного воздействия на акустический климат прилегающей территории является работа дорожно-строительной техники, автотранспорта, вспомогательного оборудования.

Перечень наиболее шумящего оборудования и шумовые характеристики представлены в таблице 6.18

Таблица 6.18 - Источники шума на период строительства проектируемого объекта

N ИШ	Источник	Уровни звукового давления (мощности*), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц									Ламах
		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
101	Автомобили (4 шт.)	41.78	48.28	43.78	40.78	37.78	37.78	34.78	28.78	16.28	42.10
102	Сварочный трансформатор	99	99	92	86	83	80	78	76	74	-
103	Бульдозер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.00
104	Экскаватор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79.00
105	Компрессор	93	94	77	69	67	67	63	59	57	72.00
106	Автобетоносмеситель	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.00

В расчете учтена одновременность работы оборудования.

Во время строительства по территории, для доставки груза одновременно движется 4 грузовых автомобиля:

Таблица 6.19 - Расчет шума от транспортных потоков

Copyright ©2007 ФИРМА "ИНТЕГРАЛ"
Серийный номер 01-01-6293, ООО "Технология"

1. Исходные данные

N	Источник	Структура транспортного потока	
		Автомобили легковые	Автомобили грузовые
1	автомобили (4шт)		4 шт/ч
			10 км/ч

2. Результаты расчета

N	Источник	Дистанция расчёта R, м	Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц									Уровень звука, дБА
			31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
1	автотрансп эквивалентн	7.50	41.78	48.28	43.78	40.78	37.78	37.78	34.78	28.78	16.28	42.10

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

111

орт	ые:												
	максимальны		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06	
	е:												

Шумовые характеристики источников шума (ИШ) принимаются согласно:

- работа сварочного аппарата - согласно справочнику шумовых характеристик программы «Эколог-шум»,
- проезд грузовых автомобилей - согласно расчетам программного комплекса «Эколог-шум»,
- работа дорожно-строительной техники – согласно данным справочной литературы для техники от 3,5 до 12 т,
- работа компрессора – согласно данным технических характеристик, представленных в каталогах на оборудование, представленных на сайте завода-изготовителя

Карта-схема с нанесенными источниками шума на период строительства представлена в Приложении 16.1.

По технологии проведения строительных работ, на строительной площадке одновременно работают определенные группы техники. Для акустического расчета принимаем работу оборудования с наихудшими шумовыми характеристиками.

Строительные работы проводятся только в дневное время суток.

В расчете учтено влияние существующих зданий и сооружений на распространение звука.

При проведении расчеты были выполнены на следующих высотах расчетных точек:

- на границе жилой застройки –1,5м.
- на границе контура объекта –1,5м.
- на границе охранной зоны –1,5м.

Таблица 6.20- Расчетные точки

N	Объект	Координаты точки			Тип точки	В расчете
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)		
001	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	3295.80	1986.20	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	3314.70	1711.20	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	3229.70	1574.30	1.50	Расчетная точка на границе охранной зоны	Да
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	3027.60	1424.70	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
005	для производства с/х продукции	2599.20	1455.40	1.50	Расчетная точка на границе охранной зоны	Да
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	1868.50	1921.60	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
007	ЖД пос. Филино, 4	2046.80	2032.60	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
008	ЖД п Донское	2047.90	2104.60	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
009	ЖД п Донское	2078.60	2190.80	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	2076.30	2263.90	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
011	ЖД пос. Донское	2131.70	2372.50	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
012	северный румб	2618.20	2464.10	1.50	Расчетная точка на границе	Да

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

112

					производственной зоны	
013	с-восточный румб	3020.00	2141.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
014	восточный румб	3122.70	1835.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
015	ю-восточный румб	2945.20	1609.30	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
016	южный румб	2597.20	1646.60	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
017	ю-западный румб	2081.00	1950.30	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
018	западный румб	2144.10	2183.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
019	с-западный румб	2232.90	2482.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да

Таблица 6.21 - Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц и эквивалентный/максимальный уровень звука (8.00-22.00) в период строительства объекта

Результаты в расчетных точках

Точки типа: Расчетная точка на границе охранной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эkv	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	3229.70	1574.30	1.50	38.1	38.3	30.2	23.8	33.7	32.4	24.2	0	0	35.2 0	36.80
005	для производства с/х продукции	2599.20	1455.40	1.50	43.2	43.4	35.2	29	40.2	39.5	33.4	6.7	0	42.3 0	43.00

Точки типа: Расчетная точка на границе жилой зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эkv	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
001	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	3295.80	1986.20	1.50	37.6	37.8	29.7	23.3	33.1	31.7	23.2	0	0	34.4 0	35.70
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	3314.70	1711.20	1.50	37.5	37.7	29.6	23.2	33	31.6	23.1	0	0	34.4 0	35.80
004	ЖД для создания личного подсобного	3027.60	1424.70	1.50	39.3	39.5	31.4	25.1	35.3	34.2	26.6	0	0	36.9 0	38.60

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

113

	хозяйства														
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	1868.50	1921.60	1.50	37.5	37.7	29.4	22.8	33.6	32.3	24.1	0	0	35.0	35.60
007	ЖД пос. Филино, 4	2046.80	2032.60	1.50	39.4	39.6	31.3	25	35.8	34.7	27.3	0	0	37.4	37.90
008	ЖД п Донское	2047.90	2104.60	1.50	39	39.2	30.9	24.6	35.2	34.1	26.5	0	0	36.9	37.40
009	ЖД п Донское	2078.60	2190.80	1.50	38.7	38.9	30.7	24.3	34.9	33.7	26	0	0	36.5	37.00
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	2076.30	2263.90	1.50	38.1	38.3	30.1	23.6	34.1	32.9	24.9	0	0	35.6	36.20
011	ЖД пос. Донское	2131.70	2372.50	1.50	37.7	37.8	29.6	23.1	33.5	32.2	23.9	0	0	35.0	35.60

Точки типа: Расчетная точка на границе производственной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
012	северный румб	2618.20	2464.10	1.50	38.7	38.8	30.7	24.3	34.3	33.1	25.2	0	0	35.8	36.60
013	с-восточный румб	3020.00	2141.80	1.50	40.3	40.4	32.4	26.2	35.9	34.8	27.4	0	0	37.6	38.60
014	восточный румб	3122.70	1835.80	1.50	40.3	40.5	32.5	26.2	36	34.9	27.6	0	0	37.7	39.30
015	ю-восточный румб	2945.20	1609.30	1.50	42.4	42.7	34.8	28.9	38.5	37.7	31.2	6.6	0	40.5	45.30
016	южный румб	2597.20	1646.60	1.50	49.1	49.4	41.1	35	46.8	46.5	41.5	18.9	1	49.4	49.80
017	ю-западный румб	2081.00	1950.30	1.50	40.2	40.5	32.2	25.9	36.8	35.9	28.8	0	0	38.6	39.10
018	западный румб	2144.10	2183.80	1.50	39.5	39.7	31.5	25.2	35.8	34.7	27.3	0	0	37.5	38.00
019	с-западный румб	2232.90	2482.80	1.50	37.3	37.4	29.3	22.7	33	31.6	23.1	0	0	34.4	35.00

Норматив уровня звука на границе жилой застройки принимается как для территорий, непосредственно прилегающим к жилым домам, и составляет: для ночного времени суток - 45 дБА, для дневного времени суток - 55 дБА, согласно табл.5.35 СанПиН 2.1.3685-21.

Анализ проведенных расчетов показал, что при строительстве проектируемого объекта максимальный уровень шума составит:

- на границе жилой зоны – $L_{экв}=37,4$ дБА, $L_{мах} = 37,9$ дБА в РТ№007, что не превышает санитарных норм.

Таким образом, на период строительства уровень звука на рассматриваемой территории не превысит нормативные значения, приведенные в табл.5.35 СанПиН 2.1.3685-21, и практически не изменит существующий фон.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							114

Шум при строительстве объекта носит временный характер и при соблюдении рабочих инструкций и рекомендаций сводится к минимуму. Также следует учитывать достаточную удаленность от жилых зон.

6.5.2 Период эксплуатации

Одним из значимых неблагоприятных факторов, характеризующих влияние крупных промышленных комплексов на среду обитания человека, является «шумовое воздействие».

Акустическая обстановка в районе расположения объекта определяется движением автотранспорта и шумам Балтийского моря.

Источниками шума проектируемого объекта являются технологическое и вентиляционное оборудование и автотранспорт,двигающийся по территории.

Карта схема расположения источников шума представлена в приложении 16.2.

Шумовые характеристики оборудования и вентиляционного оборудования в нем, приняты по паспортным данным на оборудование (приложение 16.2).

Карта схема расположения источников шума представлена в приложении 16.2.

Шумовые характеристики Автотранспорта

Таблица 6.22 - Шумовые характеристики Автотранспорта

Технологическая площадка	Источник шума	Номер источника шума
ДКСЦ	автобусная станция	192
	вывоз ТБО, подвоз продуктов	193
	вывоз ТБО, подвоз продуктов	194
	вывоз ТБО, подвоз продуктов	195
	вывоз ТБО, подвоз продуктов	196
	вывоз ТБО, подвоз продуктов	197
	вывоз ТБО, подвоз продуктов	198
	парковка автобусов на 12м/м, и автомобилей 88м/м	199
	парковка на 48м/м	200

Расчет шума от автотранспорта выполнен с использованием программы «Расчет шума от транспортных потоков». Модуль расчета шума от транспортных потоков используется совместно с программой "Эколог-Шум" для расчета эквивалентных и максимальных уровней шума в октавных полосах со среднегеометрическими частотами 31.5, 63, 125, 250, 500, 1000, 2000, 4000 и 8000 Гц, а также эквивалентного уровня шума L_a , и основан на методике расчета шума транспортных магистралей, разработанной в институте ЛЕННИИПРОЕКТ.

Результаты расчета ожидаемых уровней звукового давления, излучаемого автотранспортом, на расстоянии 7,5м приведены в таблице 6.23, координаты источников шума приведены в приложении 16.2.

Таблица 6.23 - Расчет шума от транспортных потоков

версия

Copyright ©2007 ФИРМА "ИНТЕГРАЛ"
Серийный номер 01-01-6293, ООО "Технология"

1. Исходные данные

N	Источник	Координаты точки	Координаты точки	Ширина	Высот	Структура транспортного потока
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

115

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

		1		2		, м	а подъе ма, м		
		Х, м	У, м	Х, м	У, м			Автомобили легковые	Автомобили грузовые
192	автобусная станция	2932.30	1623.10	2818.20	1718.30	2.00	0.00		9 шт/ч
									10 км/ч
193	вывоз ТБО, подвоз продуктов	2687.40	2028.40	2788.90	1993.30	2.00	0.00		2 шт/ч
									10 км/ч
194	вывоз ТБО, подвоз продуктов	2788.90	1993.30	2839.30	1921.80	2.00	0.00		2 шт/ч
									10 км/ч
195	вывоз ТБО, подвоз продуктов	2839.30	1921.80	2839.30	1807.20	2.00	0.00		2 шт/ч
									10 км/ч
196	вывоз ТБО, подвоз продуктов	2839.30	1807.20	2819.50	1764.10	2.00	0.00		2 шт/ч
									10 км/ч
197	вывоз ТБО, подвоз продуктов	2819.50	1764.10	2845.10	1697.70	2.00	0.00		2 шт/ч
									10 км/ч
198	вывоз ТБО, подвоз продуктов	2845.10	1697.70	2931.20	1625.50	2.00	0.00		2 шт/ч
									10 км/ч
199	парковка автобусов на 12м/м, и автомобилей 88м/м	2888.20	1637.40	2755.30	1683.40	14.00	0.00	36 шт/ч	9 шт/ч
								10 км/ч	10 км/ч
200	парковка на 48м/м	3001.30	1651.30	3061.10	1637.40	14.00	0.00	19 шт/ч	
								10 км/ч	

2. Результаты расчета

N	Источник		Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц									Уровень звука, дБА	
			Дистанц ия расчёта R, м	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000		8000
192	автобусная станция	эквивалентные:	7.50	45.31	51.81	47.31	44.31	41.31	41.31	38.31	32.31	19.81	45.63
		максимальные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
193	вывоз ТБО, подвоз продуктов	эквивалентные:	7.50	38.77	45.27	40.77	37.77	34.77	34.77	31.77	25.77	13.27	39.09
		максимальные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
194	вывоз ТБО, подвоз продуктов	эквивалентные:	7.50	38.77	45.27	40.77	37.77	34.77	34.77	31.77	25.77	13.27	39.09
		максимальные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
195	вывоз ТБО, подвоз	эквивалент	7.50	38.77	45.27	40.77	37.77	34.77	34.77	31.77	25.77	13.27	39.09

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

116

	продуктов	ные:											
		макс имал ьные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
196	вывоз ТБО, подвоз продуктов	эквив алент ные:	7.50	38.77	45.27	40.77	37.77	34.77	34.77	31.77	25.77	13.27	39.09
		макс имал ьные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
197	вывоз ТБО, подвоз продуктов	эквив алент ные:	7.50	38.77	45.27	40.77	37.77	34.77	34.77	31.77	25.77	13.27	39.09
		макс имал ьные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
198	вывоз ТБО, подвоз продуктов	эквив алент ные:	7.50	38.77	45.27	40.77	37.77	34.77	34.77	31.77	25.77	13.27	39.09
		макс имал ьные:		49.74	56.24	51.74	48.74	45.74	45.74	42.74	36.74	24.24	50.06
199	парковка автобусов на 12м/м, и автомоблей 88м/м	эквив алент ные:	7.50	46.68	53.18	48.68	45.68	42.68	42.68	39.68	33.68	21.18	47.00
		макс имал ьные:		50.29	56.79	52.29	49.29	46.29	46.29	43.29	37.29	24.79	50.61
200	парковка на 48м/м	эквив алент ные:	7.50	38.25	44.75	40.25	37.25	34.25	34.25	31.25	25.25	12.75	38.57
		макс имал ьные:		39.44	45.94	41.44	38.44	35.44	35.44	32.44	26.44	13.94	39.76

Шумовые характеристики вентиляционного оборудования

Источником шумового воздействия в период эксплуатации объекта будет являться вентиляционное оборудование. Шумовые характеристики вентиляционного оборудования приняты согласно данным производителя, марки и производительность оборудования приняты согласно разделу ИОС4.

Шумовые характеристики вентиляционного оборудования представлены в таблице 6.24

Таблица 6.24 - Шумовые характеристики вентиляционного оборудования (ИШ №007-№188)

N	Объект	Координаты точки	Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц				La,эк в	В расчет
---	--------	------------------	--	--	--	--	------------	-------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ		
								Лист 117

		Х (м)	У (м)	Высота подъема (м)	Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		е
007	пВ1	2618.60	1984.10	24.70		47.0	47.0	58.0	61.0	64.0	64.0	64.0	53.0	38.0	68.7	Да
008	пВ2	2619.20	1985.90	24.70		47.0	47.0	58.0	61.0	64.0	64.0	64.0	53.0	38.0	68.7	Да
009	пВ3	2619.20	1985.90	24.70		34.0	34.0	45.0	48.0	51.0	51.0	51.0	40.0	25.0	55.7	Да
010	пВ4	2619.20	1985.90	24.70		62.0	65.0	70.0	67.0	64.0	64.0	61.0	55.0	54.0	68.0	Да
011	В6	2632.60	1977.70	24.70		74.0	77.0	82.0	79.0	76.0	76.0	73.0	67.0	66.0	80.0	Да
012	пВ1	2609.30	1940.30	24.70		47.0	47.0	58.0	61.0	64.0	64.0	64.0	53.0	38.0	68.7	Да
013	пВ2	2609.30	1942.10	24.70		47.0	47.0	58.0	61.0	64.0	64.0	64.0	53.0	38.0	68.7	Да
014	В5	2609.30	1942.10	24.70		50.0	53.0	58.0	55.0	52.0	52.0	49.0	43.0	42.0	56.0	Да
015	В8	2609.30	1942.10	24.70		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
016	В7	2608.10	1939.70	24.70		53.0	56.0	61.0	58.0	55.0	55.0	52.0	46.0	45.0	59.0	Да
017	В11	2608.10	1939.70	24.70		47.0	50.0	55.0	52.0	49.0	49.0	46.0	40.0	39.0	53.0	Да
018	В12	2608.10	1939.70	24.70		48.0	51.0	56.0	53.0	50.0	50.0	47.0	41.0	40.0	54.0	Да
019	В9	2581.20	1921.10	24.70		51.0	54.0	59.0	56.0	53.0	53.0	50.0	44.0	43.0	57.0	Да
020	В10	2581.20	1921.60	24.70		47.0	50.0	55.0	52.0	49.0	49.0	46.0	40.0	39.0	53.0	Да
021	Пв3	2609.80	1983.90	3.50		31.0	31.0	39.0	42.0	42.0	41.0	38.0	27.0	11.0	45.0	Да
022	Пв4	2609.80	1983.90	3.50		62.0	65.0	70.0	67.0	64.0	64.0	61.0	55.0	54.0	68.0	Да
023	П5	2609.80	1983.90	3.50		63.0	66.0	71.0	68.0	65.0	65.0	62.0	56.0	55.0	69.0	Да
024	П6	2609.80	1983.90	3.50		62.0	65.0	70.0	67.0	64.0	64.0	61.0	55.0	54.0	68.0	Да
025	П7	2609.80	1983.90	3.50		63.0	66.0	71.0	68.0	65.0	65.0	62.0	56.0	55.0	69.0	Да
026	Пв1	2609.80	1983.90	2.00		41.0	41.0	49.0	52.0	52.0	51.0	48.0	37.0	21.0	55.0	Да
027	Пв2	2609.80	1983.90	2.00		41.0	41.0	49.0	52.0	52.0	51.0	49.0	37.0	21.0	55.3	Да
028	В16	2563.80	1948.90	2.00		47.0	50.0	55.0	52.0	49.0	49.0	46.0	40.0	39.0	53.0	Да
029	П8	2566.80	1935.80	2.00		48.0	48.0	37.9	47.4	44.8	50.0	47.2	47.2	48.9	55.0	Да
030	В15	2584.00	1963.40	2.00		48.0	51.0	56.0	53.0	50.0	50.0	47.0	41.0	40.0	54.0	Да
031	В14	2587.40	1966.50	2.00		47.0	50.0	55.0	52.0	49.0	49.0	46.0	40.0	39.0	53.0	Да
032	В13	2588.40	1967.50	2.00		48.0	51.0	56.0	53.0	50.0	50.0	47.0	41.0	40.0	54.0	Да
033	В19	2628.40	1996.20	2.00		35.5	35.5	35.5	39.5	43.5	49.5	46.5	47.5	34.5	54.0	Да
034	В18	2648.10	1989.50	2.00		29.0	32.0	37.0	34.0	31.0	31.0	28.0	22.0	21.0	35.0	Да
035	В17	2644.20	1993.40	0.00		29.0	32.0	37.0	34.0	31.0	31.0	28.0	22.0	21.0	35.0	Да
036	П4	2749.00	1992.50	2.90		9.8	9.8	29.9	33.4	31.8	38.0	31.2	31.2	31.9	40.8	Да
037	П6	2738.30	1996.50	3.00		29.9	29.9	29.9	33.4	38.8	39.0	30.2	36.2	32.9	43.0	Да
038	П9	2732.70	1998.40	3.00		29.9	29.9	29.9	33.4	38.8	39.0	30.2	36.2	32.9	43.0	Да
039	П3	2730.10	1999.50	3.00		9.8	9.8	30.9	33.4	31.8	38.0	31.2	31.2	31.9	40.8	Да
040	В18	2767.30	1978.70	16.10		10.8	10.8	28.9	43.4	50.8	56.0	45.2	55.2	52.9	60.4	Да
041	П5	2723.80	1985.50	15.00		29.9	29.9	29.9	33.4	38.8	29.0	30.2	36.2	32.9	41.1	Да
042	В19	2752.10	1991.40	15.00		48.0	48.0	58.4	56.8	49.8	52.0	51.2	53.2	48.9	58.9	Да
043	В21	2752.10	1991.40	15.00		48.0	48.0	37.9	47.4	44.8	50.0	47.2	47.2	48.9	55.0	Да
044	В17	2712.60	2002.80	15.00		10.8	10.8	28.9	43.4	50.8	56.0	45.2	55.2	52.9	60.4	Да
045	П7	2702.80	1990.90	15.00		17.8	17.8	30.9	32.4	32.8	38.0	30.2	34.2	35.9	42.7	Да
046	В8	2763.10	1961.90	16.10		9.8	9.8	30.9	33.4	31.8	38.0	31.2	31.2	31.9	40.8	Да
047	В13	2685.70	1963.10	16.80		18.8	18.8	29.9	45.4	46.8	45.0	32.2	39.2	32.9	48.7	Да
048	В10	2683.90	1959.80	16.80		10.8	10.8	28.9	43.4	50.8	56.0	45.2	55.2	52.9	60.4	Да
049	В23	2682.00	1957.50	16.80		17.8	17.8	30.9	32.4	32.8	38.0	30.2	34.2	35.9	42.7	Да
050	В15	2676.90	1949.10	15.00		10.8	10.8	28.9	43.4	50.8	56.0	45.2	55.2	52.9	60.4	Да
051	В12	2675.50	1946.30	15.00		13.8	13.8	34.9	43.4	44.8	46.0	42.2	50.2	47.9	54.4	Да
052	В5	2673.60	1944.20	15.00		12.8	12.8	28.9	41.4	45.8	45.0	36.2	44.2	41.9	51.1	Да
053	П1	2753.50	1917.10	15.00		17.8	17.8	30.9	32.4	32.8	38.0	30.2	34.2	35.9	42.7	Да

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

118

054	B1	2747.20	1914.10	15.00		9.8	9.8	30.9	33.4	31.8	38.0	31.2	31.2	31.9	40.8	Да
055	B20	2746.70	1914.80	20.00		48.0	48.0	37.9	47.4	44.8	50.0	47.2	47.2	48.9	55.0	Да
056	П2	2747.40	1977.60	15.00		48.0	48.0	37.9	47.4	44.8	50.0	47.2	47.2	48.9	55.0	Да
057	B2	2752.00	1991.40	15.00		9.8	9.8	30.9	33.4	31.8	38.0	31.2	31.2	31.9	40.8	Да
058	B4	2735.50	1992.10	5.00		128.0	128.0	28.9	41.4	45.8	45.0	36.2	44.2	41.9	102.0	Да
059	B14	2735.50	1992.00	5.00		7.8	7.8	25.9	31.4	36.8	39.0	31.2	32.2	29.9	42.7	Да
060	B7	2736.20	1991.70	5.00		8.8	8.8	26.9	21.4	37.8	40.0	32.2	32.2	29.9	43.5	Да
061	B11	2736.30	1991.40	5.00		12.8	12.8	28.9	41.4	45.8	45.0	36.2	44.2	41.9	51.1	Да
062	B6	2746.40	1993.10	2.95		18.8	18.8	29.9	45.4	46.8	45.0	32.2	39.2	32.9	48.7	Да
063	B9	2742.20	1995.00	2.95		18.8	18.8	29.9	45.4	46.8	45.0	32.2	39.2	32.9	48.7	Да
064	X1	2744.40	1994.20	3.00	1.0	46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
065	B2.4	2577.10	1850.50	18.00		14.8	14.8	30.9	41.4	45.8	47.0	44.2	51.2	48.9	55.3	Да
066	B2.5	2578.30	1850.50	18.00		13.8	13.8	36.9	43.4	44.8	43.0	34.2	41.2	32.9	47.7	Да
067	B2.3	2578.30	1850.80	18.00		8.8	8.8	29.9	33.4	33.8	20.0	14.2	11.2	11.9	32.1	Да
068	B2.2	2578.30	1850.80	18.00		12.8	12.8	28.9	47.4	49.8	47.0	34.2	39.2	33.9	50.8	Да
069	B2.6	2578.30	1850.10	18.00		12.8	12.8	27.9	47.4	51.8	57.7	46.2	53.2	54.9	61.3	Да
070	пВ1.1	2583.60	1875.30	18.00		15.4	15.4	57.2	61.2	55.5	55.5	57.2	56.4	53.8	63.3	Да
071	пВ1.2	2556.80	1879.60	18.00		15.4	15.4	57.2	61.2	55.5	55.5	57.2	56.4	53.8	63.3	Да
072	пВ2.1	2588.90	1825.90	18.00		45.7	45.7	54.1	60.0	54.7	62.1	55.9	50.4	41.6	64.1	Да
073	пВ2.2	2563.00	1814.20	18.00		45.7	45.7	54.1	60.0	54.7	62.1	55.9	50.4	41.6	64.1	Да
074	B1.8	2565.70	1860.50	18.00		14.8	14.8	30.9	41.4	45.8	47.0	44.2	51.2	48.9	55.3	Да
075	B1.7	2565.10	1860.80	18.00		13.8	13.8	32.9	42.4	45.8	46.0	36.2	47.2	44.9	52.7	Да
076	B1.6	2565.10	1860.80	18.00		8.8	8.8	29.9	33.4	33.8	20.0	14.2	11.2	11.9	32.1	Да
077	B1.4	2565.10	1860.80	18.00		14.8	14.8	30.9	41.4	45.8	47.0	44.2	51.2	48.9	55.3	Да
078	B1.5	2565.10	1860.80	18.00		12.8	12.8	27.9	47.4	51.8	57.7	46.2	53.2	54.9	61.3	Да
079	B1.10	2565.10	1860.80	18.00		8.8	8.8	29.9	33.4	33.8	20.0	14.2	11.2	11.9	32.1	Да
080	B1.11	2565.10	1860.80	18.00		8.8	8.8	29.9	33.4	33.8	20.0	14.2	11.2	11.9	32.1	Да
081	B1.2	2565.10	1860.80	18.00		14.8	14.8	30.9	41.4	45.8	47.0	44.2	51.2	48.9	55.3	Да
082	B1.3	2565.10	1860.80	18.00		12.8	12.8	28.9	47.4	49.8	47.0	34.2	39.2	33.9	50.8	Да
083	B2.1	2565.10	1860.50	18.00		13.8	13.8	36.9	43.4	44.8	43.0	34.2	41.2	32.9	47.7	Да
084	П6	2579.60	1833.00	18.00		53.0	53.0	61.4	64.8	67.4	70.7	75.6	72.0	66.3	78.9	Да
085	П7	2579.00	1833.60	18.00		48.0	48.0	55.4	57.8	60.4	61.7	70.6	64.0	61.3	72.8	Да
086	П9	2579.00	1833.60	18.00		31.9	31.9	31.9	44.4	52.8	51.0	58.6	58.0	53.9	62.9	Да
087	пВ5	2584.90	1832.70	18.00		15.7	15.7	31.0	55.9	51.6	48.8	48.6	52.4	49.3	57.6	Да
088	пВ3	2584.90	1832.70	18.00		18.8	18.8	33.4	58.0	57.4	51.3	51.4	56.0	53.8	61.3	Да
089	П5	2583.00	1836.70	18.00		31.9	31.9	31.9	44.4	52.8	51.0	58.6	58.0	53.9	62.9	Да
090	П8	2558.30	1862.30	18.00		49.0	49.0	33.9	44.4	49.8	42.0	56.2	55.0	53.9	60.8	Да
091	пВ4	2592.90	1822.20	18.00		8.4	8.4	20.9	35.8	42.6	42.6	44.5	46.6	43.4	51.4	Да
092	B1.1	2565.10	1860.80	18.00		13.8	13.8	32.9	42.4	45.8	46.0	36.2	47.2	44.9	52.7	Да
093	П1.9	2564.20	1860.20	18.00		12.8	12.8	27.9	47.4	51.8	57.7	46.2	53.2	54.9	61.3	Да
094	чиллер	2569.80	1855.80	18.00	1.0	59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0	65.0	Да
095	чиллер	2564.20	1857.40	18.00	1.0	59.0	62.0	67.0	64.0	61.0	61.0	58.0	52.0	51.0	65.0	Да
096	П1	2960.00	1661.80	3.36		31.2	31.2	41.2	48.2	48.2	49.2	47.2	46.2	40.2	54.1	Да
097	B1	2964.30	1660.50	5.08		14.8	14.8	29.9	34.4	27.8	27.0	20.2	23.2	20.9	32.3	Да
098	B2	2967.40	1654.00	5.08		40.2	40.2	47.2	56.2	61.2	63.2	61.2	59.2	56.2	68.1	Да
099	B3	2964.30	1648.20	5.08		37.2	37.2	47.2	50.2	58.2	63.2	61.2	53.2	46.2	66.5	Да
100	B4	2964.30	1648.20	5.08		50.2	50.2	50.2	53.2	55.2	57.2	56.2	52.2	47.2	61.8	Да
101	B5	2964.30	1648.20	5.08		35.2	35.2	50.2	53.2	55.2	57.2	56.2	52.2	47.2	62.6	Да
102	B6	2964.30	1648.20	5.08		37.2	37.2	47.2	50.2	58.2	63.2	61.2	53.2	46.2	66.5	Да
103	B7	2964.30	1648.20	5.08		35.2	35.2	50.2	53.2	55.2	57.2	56.2	52.2	47.2	62.6	Да
104	K1	2972.90	1659.10	3.60	1.0	46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

119

105	K2	2972.90	1655.30	3.60	1.0	46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
106	B4	2800.60	1944.00	8.00		31.2	31.2	41.2	48.2	48.2	49.2	47.2	46.2	40.2	54.1	Да
107	B3	2800.60	1944.00	8.00		15.8	15.8	39.9	47.4	43.8	34.0	33.2	39.2	30.9	45.6	Да
108	B9	2801.40	1944.00	8.00		52.0	55.0	60.0	57.0	54.0	54.0	51.0	45.0	44.0	58.0	Да
109	B2	2801.40	1944.00	8.00		51.0	51.0	37.9	47.4	49.8	62.7	62.6	60.0	57.3	67.3	Да
110	B6	2801.40	1944.00	8.00		38.3	38.3	59.6	48.2	47.2	51.7	46.3	39.8	28.6	54.4	Да
111	П5	2806.30	1945.30	8.00		24.8	24.8	38.9	69.8	72.4	78.7	78.6	76.0	71.3	83.6	Да
112	П2	2806.30	1945.30	8.00		55.0	55.0	57.4	59.8	62.4	73.7	71.6	70.0	68.3	77.7	Да
114	П6	2806.30	1945.30	8.00		52.0	55.0	60.0	57.0	54.0	54.0	51.0	45.0	44.0	58.0	Да
115	П3	2806.30	1945.30	8.00		55.0	55.0	57.4	59.8	62.4	73.7	71.6	70.0	68.3	77.7	Да
116	B5	2789.20	1924.70	8.00		15.8	15.8	39.9	47.4	43.8	34.0	33.2	39.2	30.9	45.6	Да
117	B1	2809.80	1865.60	8.00		31.2	31.2	41.2	48.2	48.2	49.2	47.2	46.2	40.2	54.1	Да
118	п4/В7	2811.10	1865.60	8.00		57.0	57.0	64.4	65.8	63.4	63.7	63.6	63.0	57.3	70.0	Да
119	B8	2811.10	1865.60	8.00		12.8	12.8	26.9	43.4	48.8	48.0	44.2	49.2	52.9	56.7	Да
120	П1	2804.10	1873.00	8.00		52.0	52.0	52.4	55.8	58.4	67.7	66.6	66.0	62.3	72.4	Да
122	П4/В7	2804.10	1873.00	8.00		64.0	64.0	73.4	77.8	78.4	78.7	76.6	72.0	63.3	83.0	Да
124	K1	2814.60	1891.00	8.00	1.0	48.0	51.0	56.0	53.0	50.0	50.0	47.0	41.0	40.0	54.0	Да
125	K2	2811.50	1891.00	8.00	1.0	48.0	51.0	56.0	53.0	50.0	50.0	47.0	41.0	40.0	54.0	Да
126	B9	2811.50	1810.50	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
127	B6	2811.50	1810.50	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
128	B11	2811.50	1810.50	13.80		70.0	73.0	78.0	75.0	72.0	72.0	69.0	63.0	62.0	76.0	Да
129	B10	2811.50	1810.50	12.60		47.0	47.0	47.0	64.0	70.0	75.0	74.0	71.0	64.0	79.3	Да
130	B8	2811.50	1810.50	13.30		40.2	40.2	47.2	56.2	61.2	63.2	61.2	59.2	56.2	68.1	Да
131	B7	2811.50	1810.50	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
132	K1	2816.60	1809.70	13.60		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
133	B1	2817.70	1855.70	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
134	B12	2817.70	1855.70	12.40		34.2	34.2	45.2	50.2	51.2	50.2	46.2	41.2	32.2	54.1	Да
135	B2	2817.40	1855.40	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
136	B3	2796.20	1761.90	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
137	B5	2796.20	1761.90	12.60		83.0	86.0	91.0	88.0	85.0	85.0	82.0	76.0	75.0	89.0	Да
138	П2	2803.90	1850.30	11.40		62.2	62.2	66.2	67.2	73.2	81.2	77.2	75.2	73.2	84.3	Да
139	П1	2803.90	1850.30	11.40		42.5	42.5	50.3	55.6	51.2	58.2	53.1	47.5	35.3	60.5	Да
140	П3	2788.50	1793.70	7.40		36.9	36.9	45.0	47.8	44.0	51.6	47.3	41.9	27.5	54.1	Да
141	П5	2788.50	1793.70	3.40		43.3	43.3	50.7	49.9	52.7	59.4	54.1	49.2	37.6	62.2	Да
142	П4	2788.50	1793.70	3.50		28.2	28.2	43.2	49.2	51.2	48.2	45.2	38.2	42.2	53.1	Да
143	B4	2811.50	1810.10	12.60		36.2	36.2	44.2	53.2	63.2	68.2	61.2	60.2	59.2	70.9	Да
147	П6	2685.60	1729.50	18.00		67.0	70.0	75.0	72.0	69.0	69.0	66.0	60.0	59.0	73.0	Да
148	П7	2689.30	1728.00	18.00		69.0	72.0	77.0	74.0	71.0	71.0	68.0	62.0	61.0	75.0	Да
149	П8	2691.50	1726.90	18.00		67.0	70.0	75.0	72.0	69.0	69.0	66.0	60.0	59.0	73.0	Да
150	Пв3	2696.20	1723.60	18.00		39.7	39.7	48.8	49.3	56.0	66.0	64.9	59.4	48.2	69.3	Да
151	Пв4	2697.70	1724.00	18.00		56.2	56.2	65.2	68.2	69.2	69.2	66.2	62.2	71.2	74.9	Да
152	B2.3	2660.80	1739.00	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
153	Пв1	2653.90	1733.10	18.00		44.7	44.7	54.3	56.7	54.9	62.9	57.2	54.1	46.2	65.8	Да
154	Пв2	2657.50	1734.20	18.00		34.3	34.3	41.1	45.3	47.4	58.8	55.4	49.0	36.3	61.1	Да
155	B1.4	2683.10	1755.00	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
156	B2.2	2682.30	1755.00	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
157	B2.5	2670.30	1799.50	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
158	B2.6	2670.30	1799.50	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
159	B2.4	2668.50	1798.40	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
160	B2.9	2683.10	1768.10	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
161	B2.7	2684.90	1768.10	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
162	B2.8	2686.70	1768.10	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

120

163	B2.10	2686.00	1768.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
164	B2.1	2686.00	1768.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
165	B1.7	2670.30	1798.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
166	B1.6	2670.30	1798.10	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
167	B1.9	2670.30	1798.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
168	B1.9	2670.30	1798.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
169	B1.10	2670.30	1798.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
170	B1.18	2670.30	1798.10	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
171	B1.3	2672.50	1799.50	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
172	B1.2	2683.10	1767.80	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
173	B1.16	2683.10	1767.80	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
174	B1.13	2683.10	1767.80	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
175	B1.14	2683.10	1767.80	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
176	B1.15	2683.10	1767.80	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
177	B1.12	2683.10	1767.80	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
178	B1.11	2683.10	1767.80	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
179	B1.19	2683.10	1767.80	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
180	B1.17	2651.70	1732.00	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
181	B1.1	2683.10	1730.60	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да
182	B1.5	2695.80	1723.30	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
183	B1.8	2705.30	1726.20	18.00		54.0	57.0	62.0	59.0	56.0	56.0	53.0	47.0	46.0	60.0	Да
184	K2	2726.90	1721.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
185	K1	2710.10	1792.20	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
186	K1	2712.60	1791.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
187	K2	2724.30	1718.10	18.00		44.0	47.0	52.0	49.0	46.0	46.0	43.0	37.0	36.0	50.0	Да
188	П1.2	2689.30	1787.10	18.00		46.0	49.0	54.0	51.0	48.0	48.0	45.0	39.0	38.0	52.0	Да

В дневное время работает все вентиляционное оборудование. В качестве общего времени воздействия шума в дневное время суток принята продолжительность рабочего дня 7.00 до 23.00.

В ночное время работает вентиляция жилого корпуса (ИШ№№036-064). В качестве общего времени воздействия шума в ночное время суток принята продолжительность с 23.00 до 7.00.

Шумовые характеристики технологического оборудования

В перспективе развития объекта предусматривается установка комплектной аварийной ДГУ ИШ№190.

Таблица 6.25

N	Объект	Координаты точки			Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц										Л.э.к в	В расчете
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)	Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000		
190	Аварийная ДГУ	2682.50	1983.20	0.00		62.0	65.0	70.0	67.0	64.0	64.0	61.0	55.0	54.0	68.0	Да

В перспективе развития объекта предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции КТП 10х0,4кВ. ИШ№191.

Оборудование трансформаторной расположено в отдельно стоящем модуле в северной части площадки. В одном модуле установлено 2 масляных трансформатора мощностью по 1000кВА.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							121

Уровень звуковой мощности трансформаторов типовой мощности 1000кВА приняты согласно данным ГОСТ 12.2.024-87 таблица 1. Уровень звуковой мощности одного трансформатора составляет 73дБА.

Одновременно в работе могут находиться 2 трансформатора. График работы трансформаторов – круглосуточный, поэтому эквивалентный и максимальный уровни звука равны. Октавные уровни звуковой мощности двух трансформаторов 76дБА.

Трансформаторы расположены в отдельно стоящем модуле, изготовленного из профильного металлопроката с утеплителем, стен, дверей с ребрами жесткости из листового металла, а также двухскатной металлической крыши. Размеры помещения трансформаторной: высота – 2,8м, длина – 12м, ширина – 7м.

Расчёт звукоизоляции

Версия 1.1.0.96 (от 21.10.2015)

Copyright ©2013-2019 Фирма «Интеграл»

Программа зарегистрирована на: ООО "Технология", серийный номер: 01-01-6293

1. Область изоляции шума

1.1. Исходные данные

Тип конструкции: ограждающая конструкция из двух тонких листов с промежутком между ними;

Толщина промежутка: 50 мм;

Обшивка 1:

Тип конструкции: однослойная плоская тонкая ограждающая конструкция из металла, стекла, асбоцементного листа, гипсокартонных листов (сухой гипсовой штукатурки) и тому подобных материалов;

Вид материала: Сталь;

Плотность: 7800 кг/м³;

Толщина: 5 мм;

Обшивка 2:

Тип конструкции: однослойная плоская тонкая ограждающая конструкция из металла, стекла, асбоцементного листа, гипсокартонных листов (сухой гипсовой штукатурки) и тому подобных материалов;

Вид материала: Сталь;

Плотность: 7800 кг/м³;

Толщина: 5 мм.

1.2. Расчёт

Звукоизоляция листа обшивки:

Точка А: $f_A = 22$ Гц, $RA = 18,3$ дБ;

Точка В: $f_B = 1250$ Гц, $RB = 44,5$ дБ;

Точка С: $f_C = 2500$ Гц, $RC = 36,5$ дБ;

Точка D: $f_D = 11314$ Гц, $RD = 52,8$ дБ;

Частота резонанса конструкции, f_P : 63 Гц;

Точки кривой звукоизоляции:

Точка А: $f_A = 22$ Гц, $RA = 18,3$ дБ;

Точка E: $f_E = 50$ Гц, $RE = 23,6$ дБ;

Точка F: $f_F = 63$ Гц, $RF = 21,0$ дБ;

Точка K: $f_K = 500$ Гц, $RK = 45,0$ дБ;

Точка L: $f_L = 1250$ Гц, $RL = 51,0$ дБ;

Точка M: $f_M = 1600$ Гц, $RM = 51,0$ дБ;

Точка N: $f_N = 2500$ Гц, $RN = 43,0$ дБ;

Точка P: $f_P = 11314$ Гц, $RP = 59,3$ дБ.

1.3. Результаты расчёта

Индекс звукоизоляции, R_w : 44 дБ.

1.3.1. Звукоизоляция, дБ, по октавным полосам со среднегеометрическими частотами, Гц

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

122

31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
20,6	21	28,9	37	45	49,5	47	48,1	55,6

1.3.2. Звукоизоляция, дБ, по третьоктавным полосам со среднегеометрическими частотами, Гц

100	125	160	200	250	315	400	500	630	800	1000	1250	1600	2000	2500	3150
26,4	28,9	31,8	34,4	37	39,6	42,4	45	46,5	48,1	49,5	51	51	47	43	45,5

Расчет уровня шума проникающего из помещения КТП представлен ниже. Расчетная точка принята в 2 метрах от ограждающей конструкции КТП.

Таблица 6.26

Эколог-Шум. Модуль печати результатов расчета

Copyright © 2006-2017 ФИРМА "ИНТЕГРАЛ"

Источник данных: Эколог-Шум, версия 2.4.3.5632 (от 07.05.2019) [3D]

Серийный номер 01-01-6293, ООО "Технология"

1. Исходные данные

1.1. Источники постоянного шума

N	Объект	Координаты точки 1		Координаты точки 2		Ширина (м)	Высота (м)	Высота подвеса (м)	Пространственный угол	Уровни звукового давления (мощности, в случае R = 0), дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц								La,экв	В расчете	Стороны		
		X (м)	Y (м)	X (м)	Y (м)					Дистанция замера (расчета) R (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000				4000	8000
191	ТП-1000*2	6963.91	-1096.27	6968.09	-1096.73	1.55	1.00	0.00	1.57		70.0	73.0	78.0	75.0	72.0	72.0	69.0	63.0	62.0	76.0	Да	1234

1.2. Источники непостоянного шума

1.3. Зоны звукоизоляции

N	Объект	Координаты точек (X, Y, Высота подъема)		Ширина (м)	Высота (м)	Звукоизоляция, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц								Крышка	Дно	В расчете									
		X	Y			31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000				8000								
002	Ограждающая конструкция	6962,0	-1102,0	6963,0	-1090,0	6970,0	-1091,0	6969,0	-1103,0	6962,0	-1102,0		2.80	20.6	21.0	28.9	37.0	45.0	49.5	47.0	48.1	55.6	Да	Да	Да
003	Перегородка Ме	6962.8,0	-1094,0	6969.6,0	-1095,0		2.80	20.6	25.1	29.5	34.0	38.5	34.6	37.1	44.6	52.1	Нет	Нет	Да						
004	Перегородка Ме	6962.5,0	-1098,0	6969,0	-1099,0		2.80	20.6	25.1	29.5	34.0	38.5	34.6	37.1	44.6	52.1	Нет	Нет	Да						

2. Условия расчета

2.1. Расчетные площадки

N	Объект	Координаты точки	Координаты точки	Ширина	Высота	Шаг сетки (м)	B
---	--------	------------------	------------------	--------	--------	---------------	---

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							123

		1		2		(м)	подъема (м)			расчет е
		X (м)	Y (м)	X (м)	Y (м)			X	Y	
001	Расчетная площадка	6919.00	-1094.00	7028.50	-1094.00	100.00	1.50	5.00	5.00	Да

Вариант расчета: "проникающий шум из помещения КТП"

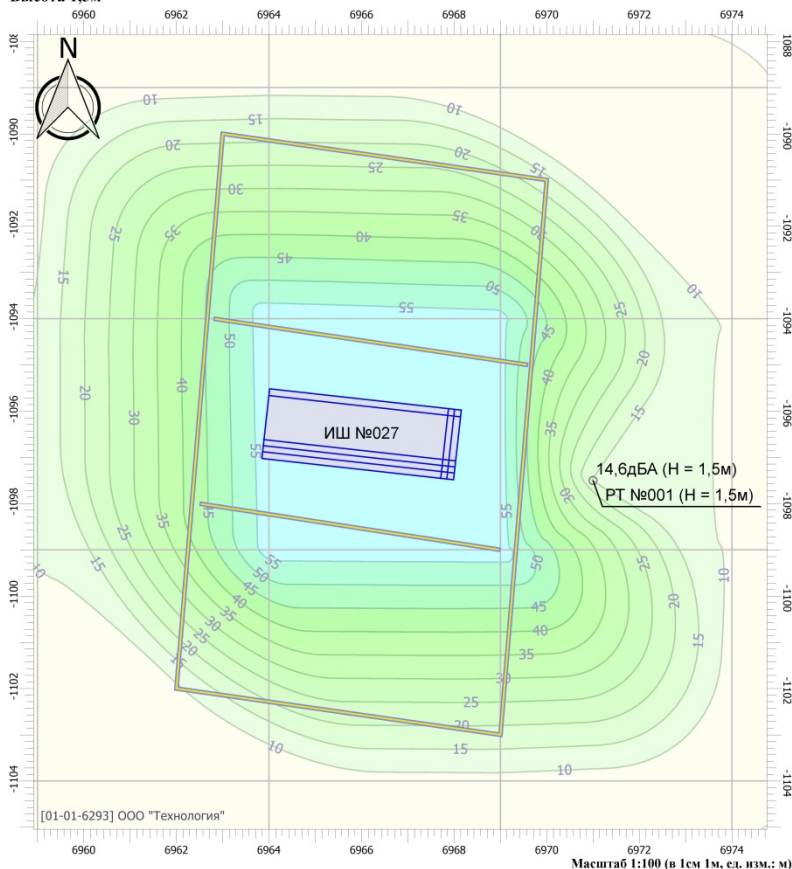
3. Результаты расчета (расчетный параметр "Звуковое давление")

3.1. Результаты в расчетных точках

Точки типа: Расчетная точка пользователя

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)		X (м)	Y (м)									
001	РТ в 2 м от ограждающей конструкции КТП	6971.00	-1097.50	1.50	28.1	30.7	27.8	16.7	5.7	1.2	0.7	0	0	14.60	

Код расчета: La (Уровень звука)
 Параметр: Уровень звука
 Высота 1,5м



Режим работы - круглосуточно.

Размещение расчетных точек на границах нормируемых объектов

Расчеты проведены на границе ближайшей жилой застройки (на высоте 1,5 от поверхности земли РТ№№1-11), границе контура объекта на высоте 1,5 от поверхности земли (РТ№№12-19), на территории объекта – нормируемые объекты (жилые и учебные корпуса, площадки отдыха) (на высоте 1,5 м и 11,6м от поверхности земли (РТ№№20-34,37)) и границе ближайшей ООПТ (на высоте 1,5 от поверхности земли (РТ№№35,36)).

Расчет шума

Расчет уровней звука в расчетных точках выполнен согласно ГОСТ 31295.2-2005.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Для расчетов использованы среднегодовые значения относительной влажности и температуры атмосферного воздуха.

Расчеты проведены для эквивалентного и максимального уровня звука на границе ближайшей жилой застройки расчетные точки, границе промзоны (контуре объекта), в дневное и ночное время суток (в соответствии с режимом работы предприятия), с вариантом максимального количества одновременно работающих источников.

В дневное время работает все вентиляционное и технологическое оборудование, проезд автотранспорта. В качестве общего времени воздействия шума в дневное время суток принята продолжительность рабочего дня 7.00 до 23.00.

В ночное время работает вентиляция жилого корпуса (ИШ№№036-064). В качестве общего времени воздействия шума в ночное время суток принята продолжительность с 23.00 до 7.00.

Расчет уровней звука в расчетных точках на границе жилой зоны, границе расчетной СЗЗ и контуре объекта выполнен согласно СП 51.13330.2011 и ГОСТ 31295.1-2005 требования которых реализованы в программе «Эколог-Шум» (версия 2.4) без учета фонового уровня шума.

Таблица 6.27 - Расчетные точки

N	Объект	Координаты точки			Тип точки	В расчете
		X (м)	Y (м)	Высота подъема (м)		
001	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	3295.80	1986.20	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	3314.70	1711.20	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	3229.70	1574.30	1.50	Расчетная точка на границе охранной зоны	Да
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	3027.60	1424.70	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
005	для производства с/х продукции	2599.20	1455.40	1.50	Расчетная точка на границе охранной зоны	Да
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	1868.50	1921.60	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
007	ЖД пос. Филино, 4	2046.80	2032.60	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
008	ЖД п Донское	2047.90	2104.60	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
009	ЖД п Донское	2078.60	2190.80	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	2076.30	2263.90	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
011	ЖД пос. Донское	2131.70	2372.50	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
012	северный румб	2618.20	2464.10	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
013	с-восточный румб	3020.00	2141.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
014	восточный румб	3122.70	1835.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							125

015	ю-восточный румб	2945.20	1609.30	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
016	южный румб	2597.20	1646.60	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
017	ю-западный румб	2081.00	1950.30	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
018	западный румб	2144.10	2183.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
019	с-западный румб	2232.90	2482.80	1.50	Расчетная точка на границе производственной зоны	Да
020	жилой блок с-западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
021	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
022	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
023	жилой блок восточный фасад правое крыло	2762.30	1952.50	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
024	учебный блок с-западный фасад	2798.00	1836.00	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
025	учебный блок с-восточный фасад	2825.10	1832.90	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
026	учебный блок ю-восточный фасад	2808.80	1783.90	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
027	учебный блок ю-западный фасад	2783.20	1790.00	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
028	жилой блок с-западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	11.60	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
029	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	11.60	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
030	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	11.60	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
031	жилой блок восточный фасад правое крыло	2762.30	1952.50	11.60	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
032	площадка отдыха	3072.90	1878.70	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
033	площадка для занятий йогой	2572.50	2011.50	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
034	парковая зона	2976.60	1693.70	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да
035	ООПТ	2610.30	2037.50	1.50	Расчетная точка на границе охранной зоны	Да
036	ООПТ	2814.70	2027.30	1.50	Расчетная точка на границе охранной зоны	Да
037	площадка для занятий спортом (воркаут)	2833.60	1972.70	1.50	Расчетная точка на границе жилой зоны	Да

2.2. Расчетные площадки

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							126

N	Объект	Координаты точки 1		Координаты точки 2		Ширина (м)	Высота подъема (м)	Шаг сетки (м)		В расчете
		X (м)	Y (м)	X (м)	Y (м)			X	Y	
001	Расчетная площадка	1242.60	2105.00	4022.00	2105.00	2183.80	1.50	50.00	50.00	Да
003	Расчетная площадка	1242.60	2105.00	4022.00	2105.00	2183.80	11.60	50.00	50.00	Да

Таблица 6.28 - Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц и эквивалентный/максимальный уровень звука (7.00-23.00)

Результаты в расчетных точках

Точки типа: Расчетная точка на границе охранной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эquiv	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эquiv	La.макс
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	3229.70	1574.30	1.50	28.7	32.5	35.9	32.7	29.4	29	23.2	0	0	32.70	37.50
005	для производства с/х продукции	2599.20	1455.40	1.50	27.9	31.1	34.1	30.6	27.2	26.5	20.8	0	0	30.40	36.90
035	ООПТ	2610.30	2037.50	1.50	34.8	38	42.3	39.3	36.7	36.7	33.4	24	14.7	40.70	42.30
036	ООПТ	2814.70	2027.30	1.50	35	39.3	41.3	38.4	35.7	37.7	35.1	29.4	18.4	41.60	46.60

Точки типа: Расчетная точка на границе производственной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эquiv	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эquiv	La.макс
012	северный румб	2618.20	2464.10	1.50	27.6	30.9	35.2	31.9	28.6	27.9	21	0	0	31.50	33.70
013	с-восточный румб	3020.00	2141.80	1.50	30.9	34.5	38.3	35.1	32	31.8	26.7	13.5	0	35.50	39.20
014	восточный румб	3122.70	1835.80	1.50	33.2	36.9	40.6	37.4	34.2	33.8	28.8	15.5	0	37.60	41.90
015	ю-восточный румб	2945.20	1609.30	1.50	35.9	40.1	42.9	39.7	36.6	36.6	32.3	20.9	0	40.40	47.70
016	южный румб	2597.20	1646.60	1.50	28.9	31.8	34	30.3	27.1	27.2	23.1	14.3	6	31.10	38.60
017	ю-западный румб	2081.00	1950.30	1.50	22.8	25.7	30	26.5	23	21.8	13.8	0	0	25.60	27.80
018	западный румб	2144.10	2183.80	1.50	23	25.8	29.9	26.1	22.4	22.6	15.7	0	0	25.90	28.20
019	с-западный румб	2232.90	2482.80	1.50	24.3	27.5	32	28.5	24.9	23.9	15.6	0	0	27.60	29.50

Точки типа: Расчетная точка на границе жилой зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эquiv	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.эquiv	La.макс
001	ЖД пгт	3295.80	1986.20	1.50	28.4	32.2	35.6	32.4	29.1	28.6	22.8	0	0	32.30	37.00

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

127

	Приморье, ул Флотская, 5																
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	3314.70	1711.20	1.50	28.3	32.3	35.6	32.3	29	28.5	22.5	0	0	32.20	37.40		
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	3027.60	1424.70	1.50	29.1	32.9	36.4	33.1	29.8	29.4	23.7	5.4	0	33.10	38.30		
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	1868.50	1921.60	1.50	20.5	23.7	27.6	24	19.9	18.3	8.2	0	0	22.30	26.90		
007	ЖД пос. Филино, 4	2046.80	2032.60	1.50	23.6	26.6	30.8	27.1	23.3	21.9	13.6	0	0	25.90	28.50		
008	ЖД п Донское	2047.90	2104.60	1.50	24.4	27.5	32	28.4	24.7	23.3	15.1	0	0	27.30	29.20		
009	ЖД п Донское	2078.60	2190.80	1.50	22.7	25.6	29.7	25.8	21.7	20.8	12.7	0	0	24.60	27.30		
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	2076.30	2263.90	1.50	21.7	24.6	28.6	25	21.2	21.5	13.8	0	0	24.70	27.40		
011	ЖД пос. Донское	2131.70	2372.50	1.50	22	25	29	25.5	21.9	21	12	0	0	24.60	27.80		
020	жилой блок с-западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	1.50	35.3	39.2	41.3	37.8	34.2	33.8	28.6	22.7	16.3	37.80	45.00		
021	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	1.50	39.1	42	46.6	43.8	41.2	42.3	39.3	32.9	21	46.20	46.40		
022	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	1.50	35	38	41.7	38.6	35.8	35.9	31.6	25	15.4	39.70	41.50		
023	жилой блок восточный фасад правое крыло	2762.30	1952.50	1.50	42.1	45.4	49.7	47.3	45.4	47.3	45.2	40.4	32.2	51.40	52.50		
024	учебный блок с-западный фасад	2798.00	1836.00	1.50	44.8	45.8	48.8	46	44.5	44.8	42.2	37.1	27.4	49.00	49.20		
025	учебный блок с-восточный фасад	2825.10	1832.90	1.50	46.7	48.6	49.9	44.4	39.1	37.8	34.1	26.9	21.2	43.10	52.80		
026	учебный блок ю-восточный фасад	2808.80	1783.90	1.50	45.1	47.1	48	42.6	37.3	36.2	32.6	25.5	19.5	41.40	52.10		
027	учебный блок ю-западный фасад	2783.20	1790.00	1.50	43.1	44.1	47	43.3	41.2	42.5	38.8	32.7	23.1	46.10	46.70		
028	жилой блок с-западный	2699.40	1986.70	11.60	37.9	41.3	45.4	42.4	39.5	39.8	36	28.9	19.9	43.70	46.20		

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

128

	фасад левое крыло															
029	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	11.60	38.7	42	46.4	43.4	40.6	41	37.3	30.7	20.7	44.90	46.50	
030	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	11.60	38.9	42.2	46.6	43.8	41.1	42.1	39	33	23.3	46.00	47.30	
031	жилой блок восточный фасад правое крыло	2762.30	1952.50	11.60	39.7	43	47.3	44.6	42.1	43.8	41.3	36.5	28.7	47.90	49.10	
032	площадка отдыха	3072.90	1878.70	1.50	33.3	37.1	40.7	37.6	34.5	34.4	30	18.3	0	38.20	42.30	
033	площадка для занятий йогой	2572.50	2011.50	1.50	32.6	35.6	39.7	36.7	34.2	34	31.4	22.4	15.7	38.30	39.90	
034	парковая зона	2976.60	1693.70	1.50	36.8	40.6	44.1	41	38.1	38.2	34.3	24.9	13.7	42.10	47.00	
037	площадка для занятий спортом (воркаут)	2833.60	1972.70	1.50	37.7	41.8	44	41.3	39	42.5	40.7	36.9	29.9	46.70	50.00	

Нормируемыми параметрами постоянного шума в расчетных точках являются уровни звукового давления L_p , дБ, в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000 и 8000 Гц. Для ориентировочных расчетов допускается использование уровней звука L_A , дБА.

Результаты расчета шума приведены в приложении 16.2.1

Таблица 6.29 - Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц и эквивалентный/максимальный уровень звука (23.00-7.00)

Результаты в расчетных точках

Точки типа: Расчетная точка на границе охранной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	3229.70	1574.30	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
005	для производства с/х продукции	2599.20	1455.40	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
035	ООПТ	2610.30	2037.50	1.50	4.4	7.3	13.3	10.5	10.5	14.6	0.5	9.7	0	16.90	
036	ООПТ	2814.70	2027.30	1.50	16.2	19	24	21.3	18.5	19.5	14.6	12.1	0	23.20	

Точки типа: Расчетная точка на границе производственной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
012	северный румб	2618.20	2464.10	1.50	0.3	5.1	9.9	6.6	1.4	0.6	0	0	0	0.60	
013	с-восточный	3020.00	2141.80	1.50	5.5	8.5	13.6	10.2	6.9	6.3	0	0	0	9.10	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

129

	румб														
014	восточный румб	3122.70	1835.80	1.50	0	1.7	6.6	3.3	0	0	0	0	0	0.00	
015	ю-восточный румб	2945.20	1609.30	1.50	0	0	0.4	0	0	0	0	0	0	0.00	
016	южный румб	2597.20	1646.60	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
017	ю-западный румб	2081.00	1950.30	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
018	западный румб	2144.10	2183.80	1.50	0	0	1.3	0	0	0	0	0	0	0.00	
019	с-западный румб	2232.90	2482.80	1.50	0	0.3	6.9	1.7	0	0	0	0	0	0.00	

Точки типа: Расчетная точка на границе жилой зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
001	ЖД пгт Приморье, ул. Флотская, 5	3295.80	1986.20	1.50	0	5.3	11.2	7.8	3.3	0	0	0	0	0.10	
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	3314.70	1711.20	1.50	0	0	1.3	0	0	0	0	0	0	0.00	
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	3027.60	1424.70	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	1868.50	1921.60	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
007	ЖД пос. Филино, 4	2046.80	2032.60	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
008	ЖД п Донское	2047.90	2104.60	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
009	ЖД п Донское	2078.60	2190.80	1.50	0	0	0.3	0	0	0	0	0	0	0.00	
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	2076.30	2263.90	1.50	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0.00	
011	ЖД пос. Донское	2131.70	2372.50	1.50	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0.00	
020	жилой блок с- западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	1.50	13	14.2	18	16.8	18.9	23.2	12.6	21.3	16.3	26.80	
021	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	1.50	15.9	17.1	20.9	19.8	20.3	24	15.6	21.6	15.7	27.60	
022	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	1.50	17	18	21.8	20.4	19.7	23.3	16.1	20.7	14.7	27.00	
023	жилой блок	2762.30	1952.50	1.50	15.8	16.4	19.8	18.7	16.1	20.7	15	18.5	14.1	24.80	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

130

	восточный фасад правое крыло														
024	учебный блок с-западный фасад	2798.00	1836.00	1.50	6.2	7.1	14.7	12.7	7.3	16.3	5.1	4.6	0	17.40	
025	учебный блок с-восточный фасад	2825.10	1832.90	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
026	учебный блок ю-восточный фасад	2808.80	1783.90	1.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00	
027	учебный блок ю-западный фасад	2783.20	1790.00	1.50	0.1	4.2	12.2	9.9	0	14.3	0	0	0	14.50	
028	жилой блок с- западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	11.60	17.9	19.9	25.4	23.8	23	26.1	19	23.6	19.1	30.00	
029	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	11.60	13	13	17.2	20.1	22.8	26.8	17.4	24.8	19.1	30.40	
030	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	11.60	18.3	20	24.4	22.8	21.7	24.8	18.4	21.8	16.6	28.60	
031	жилой блок восточный фасад правое крыло	2762.30	1952.50	11.60	20.1	21.4	26.2	24.7	22	24.9	20.1	21.9	17.1	29.00	
032	площадка отдыха	3072.90	1878.70	1.50	0	3	7.9	4.6	1.3	0.7	0	0	0	0.70	
033	площадка для занятий йогой	2572.50	2011.50	1.50	2.2	4.6	10.5	7.5	1.4	4.5	0	0	0	4.50	
034	парковая зона	2976.60	1693.70	1.50	0	0	0.6	0	0	0	0	0	0	0.00	
037	площадка для занятий спортом (воркаут)	2833.60	1972.70	1.50	11.3	13.6	18.7	16.6	14.2	16.7	9.3	10.2	0.2	19.60	

Нормируемыми параметрами постоянного шума в расчетных точках являются уровни звукового давления L , дБ, в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000 и 8000 Гц. Для ориентировочных расчетов допускается использование уровней звука L_A , дБА.

Результаты расчета шума приведены в приложении 16.2.2

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

131

Таблица 6.30 - Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц и эквивалентный/максимальный уровень звука 7.00-23.00) в период включения аварийной ДГУ

Результаты в расчетных точках

Точки типа: Расчетная точка на границе охранной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	3229.70	1574.30	1.50	28.7	32.5	35.9	32.7	29.4	29	23.2	0	0	32.70	37.50
005	для производства с/х продукции	2599.20	1455.40	1.50	27.9	31.1	34.1	30.6	27.2	26.5	20.8	0	0	30.40	36.90
035	ООПТ	2610.30	2037.50	1.50	35	38.1	42.5	39.5	36.9	36.9	33.6	24.2	14.7	40.90	42.40
036	ООПТ	2814.70	2027.30	1.50	35	39.3	41.3	38.4	35.7	37.7	35.1	29.4	18.4	41.60	46.60

Точки типа: Расчетная точка на границе производственной зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
012	северный румб	2618.20	2464.10	1.50	27.8	31.1	35.3	32.1	28.7	28	21.1	0	0	31.70	33.80
013	с-восточный румб	3020.00	2141.80	1.50	30.9	34.5	38.3	35.1	32	31.8	26.7	13.5	0	35.50	39.20
014	восточный румб	3122.70	1835.80	1.50	33.2	36.9	40.6	37.4	34.2	33.8	28.8	15.5	0	37.60	41.90
015	ю-восточный румб	2945.20	1609.30	1.50	35.9	40.1	42.9	39.7	36.6	36.6	32.3	20.9	0	40.40	47.70
016	южный румб	2597.20	1646.60	1.50	28.9	31.8	34	30.3	27.1	27.2	23.1	14.3	6	31.10	38.60
017	ю-западный румб	2081.00	1950.30	1.50	22.8	25.7	30	26.5	23	21.8	13.8	0	0	25.60	27.90
018	западный румб	2144.10	2183.80	1.50	23	25.8	29.9	26.1	22.4	22.6	15.7	0	0	25.90	28.20
019	с-западный румб	2232.90	2482.80	1.50	24.4	27.6	32.1	28.6	25	24	15.6	0	0	27.70	29.60

Точки типа: Расчетная точка на границе жилой зоны

Расчетная точка		Координаты точки		Высота (м)	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	La.экв	La.макс
N	Название	X (м)	Y (м)												
001	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	3295.80	1986.20	1.50	28.4	32.2	35.6	32.4	29.1	28.6	22.8	0	0	32.30	37.00
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	3314.70	1711.20	1.50	28.3	32.3	35.6	32.3	29	28.5	22.5	0	0	32.20	37.40
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	3027.60	1424.70	1.50	29.1	32.9	36.4	33.1	29.8	29.4	23.7	5.4	0	33.10	38.30
006	ЖД п. Донское, ул.	1868.50	1921.60	1.50	20.5	23.7	27.6	24	19.9	18.3	8.2	0	0	22.30	26.90

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

132

	Дивная, з/у № 26															
007	ЖД пос. Филино, 4	2046.80	2032.60	1.50	23.6	26.6	30.8	27.1	23.3	21.9	13.6	0	0	25.90	28.50	
008	ЖД п Донское	2047.90	2104.60	1.50	24.4	27.5	32	28.4	24.7	23.3	15.1	0	0	27.30	29.20	
009	ЖД п Донское	2078.60	2190.80	1.50	22.7	25.6	29.7	25.8	21.7	20.8	12.7	0	0	24.60	27.40	
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	2076.30	2263.90	1.50	21.8	24.6	28.7	25	21.2	21.5	13.8	0	0	24.80	27.40	
011	ЖД пос. Донское	2131.70	2372.50	1.50	22.1	25.1	29.1	25.6	22.1	21.1	12	0	0	24.80	27.90	
020	жилой блок с-западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	1.50	37.1	40.7	43.9	40.6	37.3	37.1	33.1	26.8	23	41.20	45.80	
021	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	1.50	39.1	42	46.7	43.8	41.2	42.3	39.3	32.9	21	46.20	46.40	
022	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	1.50	35	38	41.7	38.7	35.8	35.9	31.6	25	15.4	39.70	41.50	
023	жилой блок восточный фасад правое крыло	2762.30	1952.50	1.50	42.1	45.4	49.7	47.3	45.4	47.3	45.2	40.4	32.2	51.40	52.50	
024	учебный блок с-западный фасад	2798.00	1836.00	1.50	44.8	45.8	48.8	46	44.5	44.8	42.2	37.1	27.4	49.00	49.20	
025	учебный блок с-восточный фасад	2825.10	1832.90	1.50	46.7	48.6	49.9	44.4	39.1	37.8	34.1	26.9	21.2	43.10	52.80	
026	учебный блок ю-восточный фасад	2808.80	1783.90	1.50	45.1	47.1	48	42.6	37.3	36.2	32.6	25.5	19.5	41.40	52.10	
027	учебный блок ю-западный фасад	2783.20	1790.00	1.50	43.1	44.1	47	43.3	41.2	42.5	38.8	32.7	23.1	46.10	46.70	
028	жилой блок с-западный фасад левое крыло	2699.40	1986.70	11.60	38.3	41.7	45.8	42.8	39.9	40.2	36.5	29.5	21.8	44.10	46.50	
029	жилой блок восточный фасад левое крыло	2713.20	1967.30	11.60	38.8	42.1	46.5	43.5	40.7	41.1	37.4	30.8	21.1	45.00	46.60	
030	жилой блок западный фасад правое крыло	2738.80	1955.10	11.60	38.9	42.2	46.6	43.8	41.1	42.1	39.1	33	23.3	46.00	47.30	
031	жилой блок восточный	2762.30	1952.50	11.60	39.7	43	47.3	44.6	42.1	43.8	41.3	36.5	28.7	47.90	49.10	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							133

	фасад правое крыло															
032	площадка отдыха	3072.90	1878.70	1.50	33.3	37.1	40.7	37.6	34.5	34.4	30	18.3	0	38.20	42.30	
033	площадка для занятий йогой	2572.50	2011.50	1.50	32.6	35.6	39.7	36.7	34.2	34	31.4	22.4	15.7	38.30	39.90	
034	парковая зона	2976.60	1693.70	1.50	36.8	40.6	44.1	41	38.1	38.2	34.3	24.9	13.7	42.10	47.00	
037	площадка для занятий спортом (воркаут)	2833.60	1972.70	1.50	37.7	41.8	44	41.3	39	42.5	40.7	36.9	29.9	46.70	50.00	

Нормируемыми параметрами постоянного шума в расчетных точках являются уровни звукового давления L , дБ, в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000 и 8000 Гц. Для ориентировочных расчетов допускается использование уровней звука L_A , дБА.

Результаты расчета шума приведены в приложении 16.2.3.

По результатам расчета октавные уровни звукового давления, а также эквивалентный/максимальный уровень звука в расчетных точках на границе ближайшей жилой застройки и нормируемых территориях не превышают допустимых уровней шума на территории жилой застройки в дневное и ночное время суток (табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21).

Таблица 6.31 - Допустимые уровни звукового давления L , дБ согласно табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.

N п/п	Назначение помещений или территорий	Время суток	Для источников постоянного шума										Для источников непостоянного шума		
			Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц										Уровни звука L(A), дБА	Эквивалентные уровни звука L(Aэкв.), дБА	Максимальные уровни звука L(Aмакс), дБА
			31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000				
3	Классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек	-	79	63	52	45	39	35	32	30	28	40	40	55	
6	Жилые комнаты и номера общежитий и гостиниц	с 7 до 23 ч.	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	45	60	
		с 23 до 7 ч.	76	59	48	40	34	30	27	25	23	35	35	50	
7	Залы кафе, ресторанов, столовых	-	90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	55	70	
14	Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов, пансионатов,	с 7 до 23 ч.	90	75	66	59	54	50	47	45	44	55	70	90	
		с 23 до 7 ч.	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	60	83	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

134

	домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций													
16	Территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий	с 7 до 23 ч.	93	79	70	63	59	55	53	51	49	60	60	75
		с 23 до 7 ч.	86	71	61	54	49	45	42	40	39	50	50	65
17	Площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций	-	83	67	57	49	44	40	37	35	33	45	45	60

Расчет показывает, что шум, создаваемый источниками проектируемого объекта в расчетных точках на границе ближайшей жилой застройки и расчетных точках на границе нормируемых объектов не превышает предельно допустимых уровней без учета фонового уровня шума.

Источники инфразвука на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Для обеспечения необходимого уровня физического воздействия на атмосферный воздух (шума) по ближайшей жилой застройке и другим территориям с нормируемыми показателями качества среды обитания проектной документацией были выполнены согласно СП 51.13330.2011 п.4.3 следующие проектные решения по защите от шума и вибраций, а именно:

- заполнение светопрозрачных конструкций встроенных помещений двухкамерными стеклопакетами, снижающими наружный шум до нормативных значений;

- для защиты близлежащих зданий от превышающих нормативные значения шума от болельщиков при проведении матчей на трибунах 1 очереди строительства предусмотрено укрытие проектируемых стационарных трибун на 400 посадочных мест, располагаемых возле проектируемого открытого спортивного ядра, шумозащитным функциональным ограждением с несущими металлическими конструкциями с полимерным покрытием и заполнением специальными шумоизолирующими плитами с индексом изоляции воздушного шума до 31 дБ. В качестве материала для заполнения металлических несущих конструкций используется минеральная вата на базальтовом связующем «АкустикБаттс» («Rockwool») в оболочке. Реверберационный коэффициент звукопоглощения этого материала составляет 0,6-0,9 в зависимости от частоты звука.

- планировочное размещение встроенных помещений технического назначения предусмотрено на удалении от основных жилых и образовательных зданий;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

135

- мероприятия по шумозащите в технических помещениях размещением инженерных систем (установка оборудования на амортизаторах и виброгасителях, применение малошумного оборудования);
 - междуэтажные перекрытия предусмотрены из монолитного железобетона, с цементно-песчаной выравнивающей стяжкой и слоем звукоизолирующего материала.

- ограждающие конструкции здания выполнены из материалов обеспечивающих нормативную звукоизоляцию, при которой проникающие в помещения и исходящие из помещений здания шумы не создавали бы угрозы здоровью людей и окружающей среде и обеспечивали акустический комфорт в период работы объекта.

Кроме предусмотренных проектной документацией шумозащитных мероприятий по трибунам предусматривается также:

- размещение основного приточно-вытяжного оборудования в вентиляционных камерах;
- озеленение территории.

Суммарное значение фона и уровня звука в расчетных точках

Результаты расчета эквивалентного и максимального уровня звука в расчетных точках на границе жилой зоны в дневное время суток (в соответствии с режимом работы предприятия) с учетом фона приведены в таблицах далее.

Суммарный уровень фонового значения и результатов расчета шума в расчетных точках рассчитывается по формуле энергетического сложения:

$$L_{\text{сум}} = 10 \lg \sum_{i=1}^n 10^{0,1 L_i},$$

где L_i - уровень звукового давления от i -го источника, дБ.

Согласно данным расчета акустического воздействия первого этапа строительства объекта. (инв.№0002-08.2019-1П-ООС), выявлено, что уровень шума, формируемый источниками шума первой очереди строительства на территории, прилегающей ко второй очереди строительства не превышает $L_{\text{Аэкв}}=44,6\text{дБА}$, $L_{\text{Амах}}=52,9\text{дБА}$ в дневное время суток, и $L_{\text{Аэкв}}=23,9\text{дБА}$, $L_{\text{Амах}}=0,0\text{дБА}$ в ночное.

В рамках изысканий второго этапа строительства объекта в границах территории объекта были проведены замеры шума в дневное и ночное время суток.

Для выявления влияния источников шума на акустическую нагрузку прилегающей территории, проведен расчет акустического влияния расчетным методом с учетом проектируемых источников шума объекта, выявленных на основании данных инвентаризации и суммированием полученного уровня шума предприятия на границе жилой зоны, фоновыми значениями и значениями первого этапа строительства.

Согласно п.4.6 СП 51.13330.2010 «Защита от шума»: Акустический расчет следует проводить по уровням звукового давления L , дБ, в восьми октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 63, 125, 250, 500, 1000, 2000, 4000 и 8000 Гц или по уровням звука по частотной коррекции "А" L_A , дБА. Расчет проводят с точностью до десятых долей децибела, окончательный результат округляют до целых значений.

Таблица 6.32

Номер расчетной точки		Эквивалентный уровень звука, LAэкв, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Суммарное значение уровня звука		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
На границе контура объекта											
012	северный румб	53,2±0,8	42,8±0,7	31.50	0.00	53,2±0,8	42,8±0,7	55	45	0	0
013	с-восточный румб	52,8±0,8	43,2±0,8	35.50	0.00	52,8±0,8	43,2±0,8	55	45	0	0
014	восточный румб	43,9±0,7	41,0±0,7	37.60	0.00	44,8±0,7	41,0±0,7	55	45	1	0
015	ю-восточный румб	43,9±0,7	40,4±0,7	40.40	0.00	45,5±0,7	40,4±0,7	55	45	2	0

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

136

Номер расчетной точки		Эквивалентный уровень звука, LAэвб, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Суммарное значение уровня звука		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
016	южный румб	42,9±0,7	40,0±0,8	31.10	0.00	43,2±0,7	40,0±0,8	55	45	0	0
017	ю-западный румб	40,5±0,7	39,3±0,8	25.60	0.00	40,6±0,7	39,3±0,8	55	45	0	0
018	западный румб	44,0±0,7	40,6±0,7	25.90	0.00	44,0±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
019	с-западный румб	53,2±0,8	42,8±0,7	27.60	0.00	53,2±0,8	42,8±0,7	55	45	0	0
На границе жилой зоны											
001	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	44,0±0,7	40,6±0,7	32.30	0.10	44,3±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	44,0±0,7	40,6±0,7	32.20	0.00	44,3±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	44,0±0,7	40,6±0,7	33.10	0.00	44,3±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	44,0±0,7	40,6±0,7	22.30	0.00	44,0±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
007	ЖД пос. Филино, 4	44,0±0,7	40,6±0,7	25.90	0.00	44,1±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
008	ЖД п Донское	44,0±0,7	40,6±0,7	27.30	0.00	44,1±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
009	ЖД п Донское	44,0±0,7	40,6±0,7	24.60	0.00	44,0±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	44,0±0,7	40,6±0,7	24.70	0.00	44,0±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
011	ЖД пос. Донское	44,0±0,7	40,6±0,7	24.60	0.00	44,0±0,7	40,6±0,7	55	45	0	0
020	жилой блок с-западный фасад левое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	37.80	26.80	44,9±0,7	40,7±0,7	55	45	1	0
021	жилой блок восточный фасад левое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	46.20	27.60	48,2±0,7	40,8±0,7	55	45	4	0
022	жилой блок западный фасад правое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	39.70	27.00	45,3±0,7	40,8±0,7	55	45	1	0
023	жилой блок восточный фасад правое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	51.40	24.80	52,1±0,7	40,7±0,7	55	45	8	0
024	учебный блок с-западный фасад	44,0±0,7	40,6±0,7	49.00	17.40	50,2±0,7	40,6±0,7	55	45	6	0
025	учебный блок с-восточный фасад	44,0±0,7	40,6±0,7	43.10	0.00	46,6±0,7	40,6±0,7	55	45	3	0
026	учебный блок ю-восточный фасад	44,0±0,7	40,6±0,7	41.40	0.00	45,8±0,7	40,6±0,7	55	45	2	0
027	учебный блок ю-западный фасад	44,0±0,7	40,6±0,7	46.10	14.50	48,2±0,7	40,6±0,7	55	45	4	0
028	жилой блок с-западный фасад левое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	43.70	30.00	46,8±0,7	40,9±0,7	55	45	3	0
029	жилой блок восточный фасад левое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	44.90	30.40	47,5±0,7	40,9±0,7	55	45	4	0
030	жилой блок западный фасад правое крыло	44,0±0,7	40,6±0,7	46.00	28.60	48,1±0,7	40,8±0,7	55	45	4	0
031	жилой блок	44,0±0,7	40,6±0,7	47.90	29.00	49,4±0,7	40,8±0,7	55	45	5	0

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

137

Номер расчетной точки		Эквивалентный уровень звука, LAэкв, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Суммарное значение уровня звука		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
	восточный фасад правое крыло				0						
032	площадка отдыха	44,0±0,7	40,6±0,7	38.20	0.70	45,0±0,7	40,6±0,7	45	-	1	0
033	площадка для занятий йогой	44,0±0,7	40,6±0,7	38.30	4.50	45,0±0,7	40,6±0,7	45	-	1	0
034	парковочная зона	44,0±0,7	40,6±0,7	42.10	0.00	45,1±0,7	40,6±0,7	45	-	1	0
037	площадка для занятий спортом (воркаут)	44,0±0,7	40,6±0,7	46.70	19.6 0	46,6±0,7	40,6±0,7	55	45	3	0
На границе охранной зоны											
003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	43,9±0,7	41,0±0,7	32.70	0.00	44,2±0,7	41,0±0,7	55	45	0	0
005	для производства с/х продукции	42,9±0,7	40,0±0,8	30.40	0.00	43,1±0,7	40,0±0,8	55	45	0	0
035	ООПТ	53,2±0,8	42,8±0,7	40.70	16.9 0	53,4±0,8	42,8±0,7	55	45	0	0
036	ООПТ	53,2±0,8	42,8±0,7	41.60	23.2 0	53,4±0,8	42,8±0,7	55	45	0	0

Продолжение таблицы 6.32

Номер расчетной точки		Максимальный уровень звука, LAэкв, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Суммарное значение уровня звука		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
На границе контура объекта											
012	северный румб	57,8±1,2	48,1±1,2	33.70	-	57,8±1,2	48,1±1,2	70	60	0	0
013	с-восточный румб	55,6±1,2	48,6±1,2	39.20	-	55,7±1,2	48,6±1,2	70	60	0	0
014	восточный румб	45,9±1,2	43,1±1,2	41.90	-	47,4±1,2	43,1±1,2	70	60	1	0
015	ю-восточный румб	46,7±1,2	42,6±1,2	47.70	-	50,2±1,2	42,6±1,2	70	60	3	0
016	южный румб	45,9±1,2	43,3±1,2	38.60	-	46,6±1,2	43,3±1,2	70	60	1	0
017	ю-западный румб	44,7±1,2	42,4±1,2	27.80	-	44,8±1,2	42,4±1,2	70	60	0	0
018	западный румб	47,6±1,2	42,9±1,2	28.20	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
019	с-западный румб	57,8±1,2	48,1±1,2	29.50	-	57,8±1,2	48,1±1,2	70	60	0	0
На границе жилой зоны											
001	ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	47,6±1,2	42,9±1,2	37.00	-	47,9±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
002	ЖД пос. Приморье, ул. Садовая, 4	47,6±1,2	42,9±1,2	37.40	-	47,9±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
004	ЖД для создания личного подсобного хозяйства	47,6±1,2	42,9±1,2	38.30	-	48,0±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
006	ЖД п. Донское, ул. Дивная, з/у № 26	47,6±1,2	42,9±1,2	26.90	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
007	ЖД пос. Филино, 4	47,6±1,2	42,9±1,2	28.50	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
008	ЖД п Донское	47,6±1,2	42,9±1,2	29.20	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
009	ЖД п Донское	47,6±1,2	42,9±1,2	27.30	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

138

Номер расчетной точки		Максимальный уровень звука, LAэкв, дБА									
		Фоновый шум, принятый для расчета		Расчетный уровень звука		Суммарное значение уровня звука		Допустимое значение		Вклад	
		День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь	День	Ночь
010	ЖД г Светлогорск, п Филино	47,6±1,2	42,9±1,2	27.40	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
011	ЖД пос. Донское	47,6±1,2	42,9±1,2	27.80	-	47,6±1,2	42,9±1,2	70	60	0	0
020	жилой блок с-западный фасад левое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	45.00	-	49,5±1,2	42,9±1,2	70	60	2	0
021	жилой блок восточный фасад левое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	46.40	-	50,1±1,2	42,9±1,2	70	60	2	0
022	жилой блок западный фасад правое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	41.50	-	48,5±1,2	42,9±1,2	70	60	1	0
023	жилой блок восточный фасад правое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	52.50	-	53,7±1,2	42,9±1,2	70	60	6	0
024	учебный блок с-западный фасад	47,6±1,2	42,9±1,2	49.20	-	51,5±1,2	42,9±1,2	70	60	4	0
025	учебный блок с-восточный фасад	47,6±1,2	42,9±1,2	52.80	-	53,9±1,2	42,9±1,2	70	60	6	0
026	учебный блок ю-восточный фасад	47,6±1,2	42,9±1,2	52.10	-	53,4±1,2	42,9±1,2	70	60	5	0
027	учебный блок ю-западный фасад	47,6±1,2	42,9±1,2	46.70	-	50,2±1,2	42,9±1,2	70	60	2	0
028	жилой блок с-западный фасад левое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	46.20	-	49,9±1,2	42,9±1,2	70	60	2	0
029	жилой блок восточный фасад левое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	46.50	-	50,1±1,2	42,9±1,2	70	60	2	0
030	жилой блок западный фасад правое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	47.30	-	50,4±1,2	42,9±1,2	70	60	2	0
031	жилой блок восточный фасад правое крыло	47,6±1,2	42,9±1,2	49.10	-	51,4±1,2	42,9±1,2	70	60	3	0
032	площадка отдыха	47,6±1,2	42,9±1,2	42.30	-	48,7±1,2	42,9±1,2	60	-	1	0
033	площадка для занятий йогой	47,6±1,2	42,9±1,2	39.90	-	48,3±1,2	42,9±1,2	60	-	0	0
034	парковая зона	47,6±1,2	42,9±1,2	47.00	-	50,3±1,2	42,9±1,2	60	-	2	0
037	площадка для занятий спортом (воркаут)	47,6±1,2	42,9±1,2	50.00	-	51,9±1,2	42,9±1,2	70	60	4	0

На границе охранной зоны

003	база отдыха пр-кт Балтийский, д 11	45,9±1,2	43,1±1,2	37.50	-	46,4±1,2	43,1±1,2	70	60	0	0
005	для производства с/х продукции	45,9±1,2	43,3±1,2	36.90	-	46,1±1,2	43,3±1,2	70	60	0	0
035	ООПТ	57,8±1,2	48,1±1,2	42.30	-	57,9±1,2	48,1±1,2	70	60	0	0
036	ООПТ	57,8±1,2	48,1±1,2	46.60	-	58,1±1,2	48,1±1,2	70	60	0	0

Расчет показывает, что ожидаемые уровни шума, создаваемые проектируемыми источниками в период эксплуатации объекта, полученные расчетным путем в расчетных точках на границе жилой зоны и иных нормируемых объектах, с учетом фоновых значений уровней шума не превышает ПДУ в дневное и ночное время суток.

Эксплуатация проектируемого объекта не противоречит табл.5.35 СанПиН 1.2.3685-21.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							139

6.4 Воздействие объекта на животный и растительный мир

Строительство и эксплуатация проектируемых объектов не приведет к нарушению условий растительного и животного мира.

Период строительных работ

При производстве земляных работ по разработке траншей и котлованов происходит локальное нарушение почвенно-растительного покрова (ПРП), перемешивание материала разных горизонтов, несущих в ненарушенном ландшафте самостоятельную экологическую функцию.

При передвижении строительной техники и транспортных средств возможно небольшое локальное загрязнение строительных площадок и полосы отвода горюче-смазочными веществами.

Характер и степень влияния пролитых нефтепродуктов на почвенно-растительный покров при неаккуратной заправке автотехники ГСМ определяются видовым составом растительного покрова, объемом пролитых горюче-смазочных материалов, временем года и другими факторами и, в основном, сводится к локальному нарушению теплового и влажностного режима гумуса.

Загрязнение почв нефтепродуктами приводит к нарушениям деятельности почвенной биоты: изменяется (обедняется) видовой состав микроорганизмов, могут существенно подавляться деструкционные процессы, претерпевает изменения метаболизм природных соединений (прежде всего цикла азота и углерода), снижается ферментативная активность.

При наличии снежного покрова растительность в меньшей степени подвергается токсическому воздействию нефтепродуктов. Причиной относительно низкой поражаемости растений зимой является также прекращение вегетации в этот период. В летний период уже через два дня после поражения ГСМ листва растений желтеет и увядает.

Применяемое при производстве работ оборудование и материалы химически неагрессивны и нетоксичны и не взаимодействуют с окружающей природной средой.

При организации строительства, временные автодороги устраиваются с учётом предотвращения повреждения древесно-кустарниковой растительности прилегающих территорий.

По окончании строительства свободные от застройки и дорожных покрытий места засеиваются смесью из многолетних трав.

Возможное негативное влияние на окружающую среду при выполнении строительно-монтажных работ с соблюдением проектных природоохранных требований будет незначительным и к необратимым последствиям не приведет.

Период эксплуатации

Основными видами воздействия на состояния растительного и животного мира при эксплуатации объекта будут являться:

- шумовые, вибрационные виды воздействия при движении транспорта по территории объекта;
- загрязнение компонентов среды взвешенными веществами и т.п.

Основным источником химического загрязнения будут выхлопные газы от транспорта, содержащие оксиды и диоксиды азота, углерода, бенз(а)пирен.

Период естественного полураспада оксидов и диоксидов ограничивается несколькими часами, формальдегида – несколькими сутками. Учитывая вышеизложенное, можно сформулировать вывод, что большая часть загрязнителей относительно быстро нейтрализуется и не будет оказывать негативное влияние на животных. Опасность могут представлять лишь тяжелые металлы, являющиеся загрязнителями пролонгированного действия. Высокая концентрация тяжелых металлов в среде обитания пагубно влияет на рождаемость и сохранность потомства. Однако накопление тяжелых металлов в среде обитания выше предельно допустимых концентраций маловероятно.

Основными факторами воздействия на объекты животного мира при эксплуатации объекта являются сокращение и трансформация местообитаний, беспокойство.

Трансформация местообитаний может выражаться как в количественном (уничтожение растительности), так и в качественном их изменении (изменение структуры и свойств фито- и зооценозов).

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

140

Транспортно-техногенные шумы от техники, работающей на объекте, могут являться фактором беспокойства для животных, обитающих в окрестностях объекта. Действие данного фактора на объекты животного мира наиболее существенны в гнездовый период, период вскармливания птенцов, линьки и сезонных миграций. Под влиянием шума часть животных и птиц покинет привычные места обитания, расположенные в ареале шумового воздействия, то есть произойдет, очевидно, временное (на период адаптации) снижение численности и видовое обеднение территориального ареала. Фактор беспокойства может сопровождаться частым вспугиванием животных. Действие данного фактора на субъекты животного мира ограничено временем эксплуатации объекта.

Воздействие намечаемой деятельности на животный и растительный мир рассматриваемой территории оценивается как локальное, в пределах границ территории промплощадки предприятия, и характеризуется как незначительное.

7 Обоснование принятого размера санитарно-защитной зоны (СЗЗ)

Санитарно-защитная зона - это особая функциональная зона, отделяющая предприятие от селитебной зоны, либо от иных зон функционального использования территории.

СЗЗ устанавливается в целях снижения уровня загрязнения атмосферного воздуха, уровней шума и других факторов негативного воздействия до предельно допустимых значений на границе с селитебными территориями за счет обеспечения санитарных разрывов и озеленения территории.

Установление границ СЗЗ производится по совокупности всех видов техногенных воздействий объекта на окружающую среду и здоровье населения.

Согласно постановления Правительства РФ от 03.03.2018 №222 в целях изменения санитарно-защитной зоны в части уменьшения ее размеров и (или) прекращения действия отдельных ограничений использования земельных участков, расположенных в границах такой зоны, прекращения существования санитарно-защитной зоны при отсутствии соответствующего заявления правообладателя объекта физические лица, юридические лица, органы государственной власти или органы местного самоуправления, не являющиеся правообладателями объектов, вправе провести исследования и измерения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта) и при наличии оснований для изменения или прекращения существования санитарно-защитной зоны представить в уполномоченный орган соответствующее заявление.

В срок не более одного года со дня ввода в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта, в отношении которого установлена или изменена санитарно-защитная зона, правообладатель такого объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и в случае, если выявится необходимость изменения санитарно-защитной зоны, установленной или измененной исходя из расчетных показателей уровня химического, физического и (или) биологического воздействия объекта на среду обитания человека, представить в уполномоченный орган заявление об изменении санитарно-защитной зоны.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают следующие уполномоченные органы по результатам рассмотрения заявления об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны:

а) Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями (далее - санитарная классификация), групп объектов, в состав которых входят объекты I и (или) II класса опасности, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

б) территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Инд. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

141

классификацией, а также в отношении групп объектов, в состав которых входят объекты III - V класса опасности.

В решении об изменении санитарно-защитной зоны указывается информация об изменении границы санитарно-защитной зоны и ограничениях использования земельных участков, расположенных в границах такой зоны, отличающиеся от ограничений, предусмотренных в решении об установлении санитарно-защитной зоны.

К решению об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны прилагаются сведения о границах такой зоны, которые должны содержать наименование административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек ее границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения об ограничениях использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, указываются в решении об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны или в приложении к указанному решению в соответствии со сведениями, содержащимися в проекте санитарно-защитной зоны, на основании которого принято решение.

7.1 Определение размера санитарно-защитной зоны

Для промышленных объектов и производств, зданий и сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека следует предусматривать ориентировочные санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы, размеры которых устанавливаются в соответствии с таблицей 7.1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.-1200-03.

Согласно данным проекта «Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й этап», с соответствием с разделом 7.1.12. (класс IV, п. 10) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитная зона и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014 года) ориентировочная санитарно – защитная зона (СЗЗ) в целом для проектируемого "Детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра, Калининградская область. 1-й этап» была определена радиусом 100 метров.

В границах 100 метровой *ориентировочной* санитарно-защитной зоны Детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра, Калининградская область. 1-й этап» размещаются следующие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания, а именно:

- с севера – акватория Балтийского моря, территория первой зоны санитарной охраны курорта федерального значения «Светлогорск-Отрадное»;

- с северо – востока - земельный участок с кадастровым номером 39:00:000000:19065 (Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье) категории «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурно- образовательного оздоровительного центра круглогодичного использования «Балтийский Артек»;

- с востока – земельный участок с кадастровым номером 39:17:030005:1 (Калининградская обл, Светлогорский ГО, г. Светлогорск) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов)», с разрешенным использованием «Для размещения воинской части № 71255»;

- с юго-востока – земельный участок с кадастровым номером 39:17:000000:1179 (Калининградская область, р-н Светлогорский, п. Приморье) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов), с разрешенным использованием «Предоставление коммунальных услуг»;

- с юга – земельный участок с кадастровым номером 39:00:000000:19082 (Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье) категории «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурно- образовательного оздоровительного центра круглогодичного использования «Балтийский Артек»;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

142

- с юго-запада - земельный участок с кадастровым номером 39:05:030502:123 (Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье) категории «Земли населенных пунктов», с разрешенным использованием «Предоставление коммунальных услуг»;

- с запада – земельный участок с кадастровым номером 39:17:040004:22 (Россия, Калининградская обл., ГО Светлогорский, п. Донское) категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов», с разрешенным использованием «Округ санитарной охраны курорта федерального значения». Далее земельный участком с кадастровым номером 39:17:040004:37 (Калининградская область, Светлогорский р-н, п. Донское, проезд Филено) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов)» с разрешенным использованием «Размещение индивидуального жилья»;

- с северо-запада – земельный участок с кадастровым номером 39:17:040003:3 (Россия, Калининградская область, Светлогорский район, п. Донское) категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов», с разрешенным использованием «Округ санитарной охраны курорта федерального значения», что противоречит требованиям п. 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитная зона и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 25 апреля 2014 года).

Согласно данным проекта «Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й этап», в соответствии с Санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калининградской области за № 39.КС.12.000.Т.000329.08.20 от 25.08.2020 г., выданное по «Проекту обоснования санитарно- защитной зоны проектируемого объекта «Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й этап» по адресу: Калининградская область, Светлогорский ГО, п.г. т. Приморье, земельный участок с КН 39:00:000000:19074 приводится в приложении 17. Согласно данным постановления Санитарно-защитная зона для Детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра не требуется.

Вторым этапом предусмотрено проектирование следующих объектов:

- Торгово-бытовой блок с постом охраны
- Учебный центр
- Пищеблок
- Жилой блок
- Бассейн
- Многофункциональный спортивный центр
- Ледовый дворец
- Ресепшен
- Амфитеатр под навесом
- Стела
- Игровое поле для регби
- Блок помещений при полях для регби
- Памп-трек
- Скейпарк
- Площадка для паркура с зоной воркаута
- Игровая площадка
- Парковая зона с экотропами
- Площадка для занятий спортом (воркаут)
- Площадка для занятий йогой
- Пешеходный мост на территорию I этапа строительства
- Автобусная станция
- Зона встреч с посетителями
- Канализационная насосная станция (Производительность КНС 100,3 м3/ч)
- Очистные сооружения ливневых стоков

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

143

- Парковка для туристических автобусов на 12 мест
- Парковка для персонала и отдыхающих на 89 м/мест, включая 8 м/м для МГН
- Парковка для гостей на 48 м/мест, включая 5 м/м для МГН
- Контейнерная площадка сбора ТБО
- Трансформаторная подстанция
- ДГУ (аварийная).

Проектируемый объект располагается в границах земельного участка с к.н. 39:00:000000:19074 по адресу Калининградская область, Светлогорский ГО, п.г. т. Приморье. Разрешенное использование: Образование и просвещение; культурное развитие; здравоохранение; отдых (рекреация); предоставление коммунальных услуг; улично-дорожная сеть; благоустройство территории.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проектируемый объект не классифицируется. Санитарно-защитная зона не устанавливается для объектов включенных в перечень вспомогательных объектов.

Согласно табл.7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Раздел 13. Сооружения водоотведения и очистки сточных вод п.13.5.3. Очистные сооружения поверхностного стока заткнутого типа, определена ориентировочная СЗЗ равная 50м.

Согласно табл.7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Раздел 13. Сооружения водоотведения и очистки сточных вод п. 13.5.1. Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения производительностью более 50 тысяч куб. м/сутки - ориентировочный размер санитарно-защитной зоны составляет 30 м.

Выполненные расчеты загрязнения атмосферного воздуха в разработанных проектных материалах по установлению нормативов на природопользование и расчеты физического воздействия на атмосферный воздух (шума), которые приводятся ниже, показали, что приземные концентрации, обусловленные выбросами от проектируемого объекта, в том числе и от проектируемых очистных сооружений и КНС, с учетом фонового загрязнения атмосферного воздуха, не превысят 0,8 ПДК и ПДУ физического воздействия на атмосферный воздух по границе ориентировочной 50-ти и 30-ти метровой санитарно-защитной зоны соответственно.

Следовательно, в соответствии с п. 1 «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 санитарно-защитная зона для проектируемых закрытых сооружений очистки дождевых стоков и КНС не устанавливается, так как за пределами их контура/границ, а также по границе их ориентировочной 50-ти метровой санитарно-защитной зоны не формируется химическое, физическое и (или) биологическое воздействие, превышающее санитарно-эпидемиологические требования.

Согласно табл.7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Таблица 7.1.1 Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта:

- до объектов застройки до фасадов жилых домов: для парковки 89м/мест составляет 25м.; для парковки на 48 м/мест составляет 15м.

- до площадок для отдыха, игр и спорта, детских: для парковки 89м/мест составляет 50м; для парковки на 48 м/мест составляет 50м.

Объект - парковка на 12 автобусов, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не классифицируется.

Открытая парковка на 48м/м (ист. № 6006), располагаемая с юго-восточной стороны проектируемого объекта, размещается на расстоянии 73 м до поля для рэгби (поз. 10.2 по ПЗУ)

Открытая парковка на 89 м/м (ист. № 6007) располагаемая с юго-восточной стороны проектируемого объекта, размещается на расстоянии 20 м до поля для рэгби (поз. 10.2 по ПЗУ) и в 53 м до учебного корпуса (поз. 2 по ПЗУ).

Согласно п. 2.6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							144

гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Выполненные расчеты загрязнения атмосферного воздуха в разработанных проектных материалах по установлению нормативов на природопользование и расчеты физического воздействия на атмосферный воздух (шума), которые приводятся ниже, показали, что приземные концентрации, обусловленные выбросами от проектируемого объекта, в том числе и от проектируемых гостевых автостоянок и парковки автобусов, с учетом фонового загрязнения атмосферного воздуха, не превысят 0,8 ПДК и ПДУ физического воздействия на атмосферный воздух по границе санитарных разрывов.

Следовательно, в соответствии с п. 1 «Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 *расстояния от проектируемых гостевых автостоянок и парковки автобусов до нормируемых объектов являются достаточными*, так как за пределами их контура/границ не формируется химическое, физическое и (или) биологическое воздействие, превышающее санитарно-эпидемиологические требования.

Санитарно-защитная зона для ТП должна устанавливаться в соответствии п 6.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух. Выполненные расчеты физического воздействия на атмосферный воздух (шума) показали, что санитарно-защитные зоны для проектируемых трансформаторных подстанций не устанавливается

Согласно п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 СЗЗ устанавливается при эксплуатации объекта в штатном режиме. ДГУ является аварийной, следовательно для нее не требуется установление СЗЗ.

Согласно п.5.1. Сан.ПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и п.5 ППР №222 в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

На основании результатов рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, следует констатировать, что в перспективе работы предприятия превышения ПДК (0,8ПДК) на территории ближайшей жилой застройки и иных нормируемых объектов не наблюдается.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							145

8 Меры по предотвращению (снижению) негативного воздействия намечаемой деятельности

8.1 Меры по рациональному использованию и сокращению воздействия на земельные ресурсы, геологическую среду, почвы, растительный и животный мир

Проектной документацией предусмотрены природоохранные мероприятия, защищающие объекты окружающей среды, в том числе представителей растительного и животного мира от негативного воздействия.

В плане сохранения благоприятной экологической ситуации и предотвращения загрязнения компонентов окружающей среды одним из наиболее важных мероприятий при реализации проектных мероприятий по рекультивации свалки и ее эксплуатации является сохранение целостности лесных массивов за пределами площадки объекта (играют крайне важную противозерозионную водоохранно-защитную роль).

В целях снижения неблагоприятных факторов на популяции животных проектной документацией предусмотрена локализация деятельности в пределах производственной площадки, имеющей специальные ограждения, предотвращающие появление на территории диких животных.

Запрещается применение технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель животных. Также необходимо обеспечить контроль за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременную регулировку механизмов, устранение люфтов и других неисправностей работающих машин.

При соблюдении технологических требований при производстве работ, при выполнении природоохранных норм, правил и природоохранных мероприятий в период рекультивации и эксплуатации изменения растительности и животного мира останутся в пределах фоновых показателей.

Для предотвращения загрязнения почвы на объекте, а также на прилегающих участках необходимо:

- Четко соблюдать границы участка строительства объекта.
- Правоведение мониторинга состояния почв.
- заправка строительной техники с ограниченной подвижностью на площадке отстоя производится автозаправщиками с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, и с применением поддонов;
- при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а весь загрязненный грунт подвергается переработке;
- засыпка песком места разлива, который находится в металлическом контейнере, установленным рядом с противопожарным щитом, в свободном доступе.
- сбор загрязненного нефтепродуктами песка в специальную металлическую тару, предусмотренную для этих целей, и вывоз его автотранспортом на утилизацию;
- заправка автотранспорта производится за пределами площадки строительства на стационарных АЗС;
- размещение складов ГСМ в зоне производства работ категорически запрещается.

Для охраны почвенного покрова прилегающей территории и площадки размещения объекта предусмотрены следующие мероприятия и проектные решения:

- строгое соблюдение технологии земельных работ;
- движение строительной и монтажной техники по существующим дорогам;
- выполнение условий рекультивации земель в соответствии с ГОСТ Р 59057-2020;
- отвод хозяйственно-бытовых сточных вод в период строительства осуществляется в герметичные емкости с последующим вывозом на сливную станцию городских очистных сооружений по договору;
- для отвода дождевых сточных вод объекта запроектированы лотки;
- оборудование мест накопления отходов в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

146

- соблюдение правил по накоплению, транспортированию отходов.
- При соблюдении проектных решений загрязнение почвы исключено.

Восстановление и благоустройство территории предприятия

Мероприятия по благоустройству проектируемого объекта способствуют обеспечению лучших условий труда обслуживающего персонала, а также снижению отрицательного воздействия на близлежащие земли и окружающую среду в целом.

Работ по благоустройству проектируемой территории включают:

- организация рельефа для обеспечения отвода поверхностных вод;
- сбора ливневых вод в систему канализации;
- создание наилучших условий при эксплуатации сооружений;
- минимальных объемов земляных работ.
- устройство ограждения по периметру всей территории объекта;
- установка прожекторных мачт на территории объекта;
- устройство тротуаров и проездов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земляных ресурсов

Мероприятия по охране и рациональному использованию земляных ресурсов включают:

- строгое соблюдение границ земельного отвода;
- выполнение рекультивации земель после окончания строительства, проведение технического этапа рекультивации в соответствии с ГОСТ Р 59057-2020;
- недопущение несанкционированных проездов техники;
- в местах проезда тяжелого гусеничного транспорта предусмотрены полосы, выполненные из дорожных бетонных плит. Ширина основных проездов принята 6,0м. Второстепенные проезды - шириной 4,0м.

- соблюдение правил сбора и накопления отходов согласно СанПиН 2.1.3684-21;
- соблюдение технологии эксплуатации объекта.

Земли особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования

Земли, на которых будет размещаться объект изысканий, относятся к землям населенных пунктов

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

В письме Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.04.2020 г. № 15-47/10213 (приложение 7.1) размещен исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения. Данное письмо с приложенным Перечнем можно использовать, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации. Согласно Перечню, на территории изысканий отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Согласно справке Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области № 284-МПР от 20.01.2022 г. (приложение 7.2) особо охраняемые природные территории местного и регионального значения на территории проектируемого объекта отсутствуют. Объект граничит с территорией государственного природного заказника «Филино».

Согласно справке Администрации МО «Светлогорский ГО» № 11793 от 13.12.2021 г. (приложение 7.3) особо охраняемые природные территории местного на территории проектируемого объекта отсутствуют.

С запада – земельный участок с кадастровым номером 39:17:040004:22 (Россия, Калининградская обл., ГО Светлогорский, п. Донское) категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов», с разрешенным использованием «Округ санитарной охраны курорта

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							147

федерального значения». Далее земельный участком с кадастровым номером 39:17:040004:37 (Калининградская область, Светлогорский р-н, п. Донское, проезд Филино) категории «Земли поселений (земли населенных пунктов)» с разрешенным использованием «Размещение индивидуального жилья»;

С северо-запада – земельный участок с кадастровым номером 39:17:040003:3 (Россия, Калининградская область, Светлогорский район, п. Донское) категории «Земли особо охраняемых территорий и объектов», с разрешенным использованием «Округ санитарной охраны курорта федерального значения».

Проектируемые объекты расположены вне границ первой и полностью во второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное. При разработке проектной документации "Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап" были учтены все необходимые требования, предъявляемые к территориям ЗСО горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное.

В составе округа горно-санитарной охраны курорта СветлогорскОтрадное выделяются: первая зона округа горно-санитарной охраны; вторая зона округа горно-санитарной охраны; третья зона округа горно-санитарной охраны.

На территории первой зоны округа горно-санитарной охраны курорта Светлогорск-Отрадное запрещаются проживание и осуществление всех видов хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованием и использованием природных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий.

На территории второй зоны округа горно-санитарной охраны курорта Светлогорск-Отрадное запрещаются размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- строительство новых и расширение действующих промышленных объектов;
- строительство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, устройство навозохранилищ;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;
- строительство транзитных автомобильных дорог; размещение коллективных стоянок автотранспорта, не обеспеченных системой очистки отработанных масел и сточных вод, а также местами (площадками) накопления отходов производства и потребления;
- строительство жилых домов без централизованных систем водоснабжения и канализации;
- создание и предоставление новых садовых и огородных земельных участков, а также организация палаточных туристических стоянок без централизованных систем водоснабжения и канализации;
- размещение кладбищ и скотомогильников;
- устройство поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопителей сточных вод;
- складирование и захоронение отходов производства и потребления;
- использование минеральных удобрений и навозных стоков, применение ядохимикатов при борьбе с вредителями, болезнями растений и сорняками, использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты;
- сплошные рубки лесных и иных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5 1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации.

В проекте строительства «Детского круглогодичного спортивно-оздоровительного центра, Калининградская область. 1-й и 2-й этапы» размещение проектируемых зданий и сооружений выполнено в границах отведенного земельного участка.

Земли, на которых будет размещаться объект изысканий, относятся к землям населенных пунктов. Согласно данным выписки из ЕГРН от 03.08.2020г. №КУВИ-002/2020-10645986 на зу с

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Инд. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

148

к.н.39:00:000000:19074 площадь 567714 +/- 264. Категория земель: Земли населенных пунктов, Виды разрешенного использования: Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурнообразовательного оздоровительного центра круглогодичного использования "Балтийский Артек"

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

При разработке проектной документации "Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 1-й и 2-й этап" были учтены все необходимые требования, предъявляемые к территориям ЗСО *горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное.*

Мероприятия по рекультивации нарушенных земель

В соответствии с Земельным кодексом РФ предприятия, учреждения и организации при разработке полезных ископаемых, проведении строительных и других работ обязаны после окончания работ за свой счет привести нарушенные земли в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению.

В соответствии с характером дальнейшего использования земель (промышленная эксплуатация объекта) разделом предусматривается природоохранное направление рекультивации, включающее обеспечение стабилизации поверхности проектируемых сооружений (укрепительные работы).

Разделом предусмотрены техническая рекультивация и благоустройство территории после строительства объекта.

После завершения эксплуатации объекта предусматривается рекультивация земель в лесохозяйственном направлении.

Технический этап рекультивации по окончании строительства

Техническая рекультивация проводится по окончании строительства объекта.

Целью технического этапа рекультивации является обеспечение устойчивости сооружений (планировочные работы), создание современного вида предприятия, исключение захламления образующимися отходами.

Технический этап состоит из следующих видов работ:

- планировочные и укрепительные работы;
- расстановка сооружений;
- вывоз строительных отходов на специализированные предприятия.

Благоустройство территории

Мероприятия по благоустройству территории способствуют созданию современного вида предприятия, обеспечению лучших условий труда, а также снижению отрицательного воздействия на окружающую среду.

Благоустройство территории предусматривает следующие виды работ:

- Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории проектируемого объекта
- Проезд для обслуживания объекта имеет асфальтобетонное покрытие.
- По периметру, между отдельными зданиями и сооружениями, а также на свободных от застройки территориях, проектом предусматривается создание зеленых зон путем засева смеси трав устойчивых к выветриванию и вытаптыванию с посадкой декоративных кустарников и деревьев с отступом согласно СП 42.13330.2016 от зданий, сооружений и подземных сетей. В проекте учтены основные требования по отсутствию в посадках ядовитых, аллергенных и травмоопасных растений. Работы по озеленению выполняются только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора после их строительства. Породы зелёных насаждений приняты приемлемые в данных почвенно- климатических условиях и подобраны с учётом ассортимента местных питомников.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

149

8.2 Меры по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения в период строительства и эксплуатации объекта

Поскольку размещение проектируемого объекта предусматривается частично в пределах водоохранных зон водных объектов (частично в ВОЗ Балтийского моря, частично в ВОЗ р. Зеленая), при разработке проектной документации "Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап" были учтены все необходимые требования, предъявляемые к территориям водоохранных зон.

В соответствии с требованиями ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохраными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

150

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

При разработке проектной документации "Детский круглогодичный спортивно- оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап" были учтены все необходимые требования, предъявляемые к территориям водоохраных зон.

Применительно к характеру планируемой хозяйственной деятельности предусматривается соблюдение следующих ограничений:

- Не допущение сброса в водный объект неочищенных сточных вод, отходов (статья 56 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ);

- В границах водоохраных зон водных объектов предусматривается (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ):

1. Исключение мест/площадок размещения/складирования химических веществ, горюче-смазочных материалов, промышленных и бытовых отходов строительства объекта в границах водоохраной зоны. Отходы, образующиеся в ходе проведения строительных работ по проектируемому объекту, собираются, помещаются в тару (при необходимости) и затем перемещаются на площадки временного складирования отходов, расположенных на территории проектируемого объекта. По мере накопления эти отходы специальным автотранспортом вывозятся на полигон или специализированные предприятия-переработчики, что исключает загрязнение территорий нечистотами, мусором, промышленными отходами и др. Предусмотренные места временного складирования отходов на территории проектируемого объекта соответствуют следующим требованиям:

- покрытие площадок выполняется из неразрушаемого и непроницаемого для токсичных веществ материала;

- площадки имеют отбортовку/обваловку по всему периметру для исключения попадания вредных веществ в сточные воды и на почву, а также ограждение, препятствующее развалу отходов;

- площадки имеют удобный подъезд автотранспорта для вывоза отходов;

- для защиты массы отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра предусмотрена эффективная защита (навес, упаковка отходов в тару, контейнеры с крышками и др.);

- открытые площадки и временные склады располагаются с подветренной стороны по отношению к жилой застройке и другим нормируемым территориям;

- отходы на площадках складированы на деревянных поддонах;

- хранение отходов на территории объекта до их вывоза предусматривается сроком не более 3-х суток. По мере накопления отходов в контейнерах, они должны вывозиться согласно ежегодно заключенным договорам со специализированной организацией, имеющей лицензию на сбор и утилизацию отходов;

2. Исключение размещения автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

3. Отсутствие движения транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

4. Отсутствие поглощающих колодцев, полей орошения, подземной фильтрации и накопления сточных вод.

5. Отсутствие сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

6. Внедрение экологически чистых технологий.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Инд. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

151

7. Организация мониторинга за состоянием окружающей среды.
8. Проведение строительных работ строго в соответствии с проектными решениями.
9. Размещение временных зданий и сооружений, строительной техники и механизмов на специально отведенных строительно-административных площадках, находящихся за пределами водоохраной зоны.

- В границах прибрежных защитных полос, наряду с ограничениями хозяйственной деятельности в водоохраных зонах, запрещается размещение отвалов размываемых грунтов (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ).

Кроме водоохраных мероприятий, с целью снижения негативного воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания, предусматривается соблюдение ограничений, предусмотренных законодательством в сфере сохранения водных биологических ресурсов и среды их обитания, а именно:

- Исключается сброс в водные объекты вредных веществ, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены (статья 47 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»).

- Для водных объектов рыбохозяйственного значения, являющихся средой обитания весенне-нерестующих видов рыб (Балтийское море, ручей Филинский, река Зелёная) исключаются работы в акватории водных объектов и предусматривается снижение уровня шумового и вибрационного воздействия при работе вне акватории водных объектов в период нереста весенне-нерестующих видов рыб - с 20 апреля по 20 июня (п. 2 «е» Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2013 № 380).

- Для водных объектов рыбохозяйственного значения, являющихся средой обитания осенне-нерестующих лососевых видов рыб (Балтийское море, ручей Филинский) исключаются работы в акватории водных объектов и предусматривается снижение уровня шумового и вибрационного воздействия при работе вне акватории водных объектов в период нерестовых миграций осенне-нерестующих видов рыб - с 1 октября по 30 ноября (п. 2 «е» Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2013 № 380).

8.3 Меры по предотвращению и снижению негативного воздействия на атмосферный воздух

В период строительных работ

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ при выполнении строительства объекта, основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

- своевременное проведение ППО и ППР автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;

- проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.05, ГОСТ 17.2.2.01, ГОСТ 17.2.2.02;

- выполнение требований ГОСТ 21393-75 по контролю дымности;
- запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;

- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;

- использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок;

- герметичная заправка техники топливом на стационарных заправочных станциях;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							152

- предотвращение простоя техники с включенным двигателем без необходимости.

В период эксплуатации

В виду отсутствия превышений выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на границе санитарно-защитной зоны и ближайшей жилой зоне, специальных мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу не требуется.

Основные мероприятия, направленные на сокращение объемов и токсичности выбросов а, следовательно, и снижения приземных концентраций предусмотрены по следующим направлениям:

- проведение регулярного технического обслуживания двигателей и использование качественного топлива (сертифицированного топлива повышенного качества);
- контроль по содержанию оксида углерода в выхлопных газах;
- контроль и обеспечение должной эксплуатации и обслуживания автотранспорта, специальной и строительной техники;
- доведение до минимума количества одновременно работающих двигателей;
- оптимизация движения техники.

Мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ) осуществляется предприятием на основании предупреждений подразделениями Росгидромета о возможном опасном росте концентраций примесей в воздухе с целью его предотвращения.

Схемы прогноза наступления НМУ разрабатываются органами Росгидромета.

Проектируемый объект расположен на территории, где подразделениями Росгидромета не разработаны схемы прогноза наступления НМУ, следовательно, в соответствии с требованиями методического пособия /13/, мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в периоды НМУ не разрабатываются.

8.4 Меры по снижению акустического воздействия на окружающую среду

В период строительных работ

Для снижения акустического воздействия при проведении строительных работ необходимо провести следующие мероприятия:

- работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств по участку строительного-монтажных работ), производить только в дневное время суток (с 8 до 22 ч). Не допускается организация площадок отстоя техники вблизи жилых зданий, соседствующих с территорией реконструкции;

- звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролон и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБА;

- применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.).

В период эксплуатации объекта

Шумовое воздействие на территорию жилой застройки при работе проектируемого объекта можно признать допустимым.

Для снижения акустического воздействия при проведении работ в период эксплуатации объекта необходимо провести следующие мероприятия:

- звукоизолировать открытые источники шума защитными кожухами;
- применение виброизолирующих оснований

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

153

Отходы, образующиеся при реализации проектных решений, не окажут негативного воздействия на окружающую природную среду при условии соблюдения выше указанных мероприятий.

8.6 Меры для снижения риска и ликвидации последствий аварийных ситуаций

В период строительства возможны чрезвычайные ситуации, связанные с авариями, вызывающими поражающие факторы для персонала и населения, и с авариями, вызывающими загрязнение окружающей среды.

К основным причинам возможных аварий в строительный период относятся:

- опасности, связанные с технологическими процессами;
- возможные ошибки рабочего персонала.

Опасности, связанные с технологическими процессами. Под влияние внешних факторов (механические повреждения) может произойти разгерметизация топливной системы дорожно-строительной техники. Пролив топлива может привести как к загрязнению окружающей среды, так и к возгоранию топлива с возможным поражением персонала или населения.

Возможность внутренних взрывов в дорожно-строительной технике, работающей на дизельном топливе, крайне мала.

Возможные ошибки рабочего персонала. Связаны с человеческим фактором (несоблюдение правил техники безопасности, невнимательность, усталость, слабая профессиональная подготовка и т.д.)

Возможными вариантами аварий на строительной площадке являются:

- разлив горючесмазочных материалов при заправке техники (без возгорания);
- разлив горючесмазочных материалов при разгерметизации топливной системы без возгорания или с последующим возгоранием;
- опрокидывание дорожно-строительной техники при несоблюдении регламента проведения работ и техники безопасности;
- срыв груза при работе подъемных механизмов с возможным травмированием (гибелью) рабочих.

По своим последствиям чрезвычайные ситуации на строительной площадке относятся к категории локальной чрезвычайной ситуации.

Производственный контроль за промышленной (технической) безопасностью на объекте осуществляет руководство строительной организации.

На основании нормативно-правовых, нормативно-технических документов производственный контроль через нормы, запреты, ограничения обеспечивает безопасные условия труда на строительной площадке посредством следующих мероприятий:

- обеспечение и соблюдение требований промышленной (технической) безопасности;
- разработка мер, направленных на улучшение состояния промышленной (технической) безопасности;
- своевременное проведение необходимых испытаний и освидетельствований технических средств и механизмов, применяемых на объекте. Основными условиями обеспечения безопасности на объекте являются:
 - технически исправное состояние механизмов, техники, автотранспорта;
 - обслуживание механизмов, техники и автотранспорта производится обученным, высококвалифицированным персоналом;
 - строгое выполнение персоналом всех требований правил техники безопасности.

Для предотвращения аварийных ситуаций, связанных с разливом горючесмазочных материалов проектом предусматривается:

- заправка строительной техники с ограниченной подвижностью на площадке отстоя производится автозаправщиками с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, и с применением поддонов;
- при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а весь загрязненный грунт подвергается переработке;

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

155

- засыпка песком места разлива, который находится в металлическом контейнере, установленным рядом с противопожарным щитом, в свободном доступе.
- сбор загрязненного нефтепродуктами песка в специальную металлическую тару, предусмотренную для этих целей, и вывоз его автотранспортом на утилизацию;
- заправка автотранспорта производится за пределами площадки строительства на стационарных АЗС;
- размещение складов ГСМ в зоне производства работ категорически запрещается.

Проектом предусмотрено проведение строительных работ в соответствии с требованиями СНиПа 3.01.01.-85 «Организация строительного производства».

Выполнение мероприятий по технике безопасности и производственной санитарии при производстве строительно-монтажных работ проводится в соответствии с указаниями СНиПа III-4-80 «Техника безопасности в строительстве», указаниями Гостехнадзора и Минздрава РФ.

При производстве работ необходимо руководствоваться «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» (ППБ 01-03).

До начала производства строительно-монтажных работ строительную площадку обеспечить противопожарным водоснабжением, телефонной связью, наглядной агитацией, знаками пожарной безопасности и средствами пожаротушения.

У въезда на стройплощадку установить (вывесить) планы пожарной защиты с нанесенными: строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи.

На строительной площадке у бытовых вагончиков и в зоне производства работ разместить пожарные щиты.

Пожарный щит должен быть окрашен в красный свет, с набором огнетушителей и пожарного инвентаря:

- огнетушитель воздушно-пенный ОВП-10 (2 шт.);
- огнетушитель порошковый ОП-10 (1 шт.);
- топоры,
- лом пожарный ЛПЛ (1 шт.);
- лопата совковая (1 шт.);
- лопата штыковая (1 шт.);
- багор пожарный с металлическим стержнем БМП (1 шт.);
- ведро металлическое конусное (1 шт.)
- ящики с песком.

Запрещается загромождать подъезды, входы в здания, подходы к пожарному инвентарю и оборудованию, гидрантам, средствам связи.

Все дороги и подъезды должны быть в исправном состоянии.

У мест расположения пожарных гидрантов установить указатели "ПГ".

Установить на строительной площадке режим курения, проведение огневых и других пожароопасных работ, порядок уборки, вывоза и утилизации сгораемых строительных отходов.

Территорию, прилегающую к строительной площадке содержать в чистоте и систематически очищаться от мусора, тары и других горючих материалов.

Горючие отходы собирать на специально выделенных площадках в контейнеры и регулярно вывозить для утилизации.

В помещениях, где хранятся и используются горючие материалы, вывесить предупредительные надписи о запрещении курения и инструкции о мерах пожарной безопасности, оборудовать их огнетушителем – 1 шт., ящиком с песком емк. 0,5 м³ с лопатой.

Площадки для выполнения электромонтажных работ обеспечить первичными средствами пожаротушения.

Все работающие на строительной площадке должны быть ознакомлены с мерами противопожарной безопасности и допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							156

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций на период эксплуатации объекта и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ.

При эксплуатации проектируемого объекта возможны следующие аварийные ситуации:

- а) обрушение строительных конструкций объекта;
- б) возникновение пожара на объекте;
- г) аварийные ситуации на сетях водоснабжения и канализации;
- е) аварийные отключения электроснабжения объекта;
- ж) аварийные ситуации на сетях теплоснабжения;
- з) затопление водой подвальных помещений объекта при техногенных авариях и тушении пожара;
- и) дорожно-транспортные происшествия на дорогах и проездах около объекта;
- к) стихийные бедствия природного характера;
- л) чрезвычайные ситуации, вызванные террористическим актом.

Последствиями аварийных ситуаций могут быть явления, прямо или косвенно влияющие на состояние экологической и социально-экономической среды. Получение травм, отравления и гибель людей возможны при аварийных ситуациях, перечисленных в пп. а); б); и); к); л).

Запловое загрязнение атмосферного воздуха возможно при аварийных ситуациях, перечисленных в пп. б).

Локальное загрязнение земельных ресурсов, поверхностных и подземных вод возможно при аварийных ситуациях перечисленных в пп. г); к).

Аварийные ситуации, перечисленные в пп. е); ж); з) не должны привести к серьезным последствиям.

На территории расположения проектируемого объекта отсутствуют природные факторы, способствующие возникновению аварийных ситуаций (высокая сейсмичность, геологические аномалии и др.), все геологические особенности района строительства торгово-развлекательного комплекса учтены при его проектировании.

Вероятность прочих опасных природных явлений (ураганы, ливни, и др.) не превышают принятых в расчетах запасов надежности. Прочие природные воздействия (наводнения, ветровые нагрузки) учтены в расчетах, с достаточной обеспеченностью.

Технические причины аварийных ситуаций связаны в первую очередь с недостаточной ответственностью исполнителей и слабым, недейственным контролем. В условиях экономической нестабильности эти причины усугубляются, и вероятность аварийных ситуаций возрастает. Очевидна необходимость адекватного усиления контроля качества.

В соответствии с Законом РФ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (1994 г.) в проекте учитывалась возможность возникновения ситуаций повышенного риска, предусмотрены меры по снижению вероятности возникновения аварий и уменьшения ущерба от их последствий.

В соответствии с ГОСТ Р 22.1.12-2005 /48/, объекты социально-бытового, жилого и иного назначения оборудуются системами мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС), информационно сопряженными с автоматизированными системами дежурно-диспетчерских служб (ДДС) объектов и единой дежурно-диспетчерской службой города, района (ЕДДС) с целью предупреждения возникновения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, в т.ч. вызванных террористическими актами.

Системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений создают в целях обеспечения гарантированной устойчивости функционирования системы процессов жизнеобеспечения требуемого качества на контролируемых объектах и выступают как средство информационной поддержки принятия решения по предупреждению и ликвидации ЧС, в т.ч. вызванных террористическими актами, диспетчерами дежурно-диспетчерских служб (ДДС) объектов и ЕДДС в условиях действия дестабилизирующих факторов.

СМИС строят на базе программно-технических средств, осуществляющих мониторинг технологических процессов и процессов обеспечения функционирования непосредственно на объектах и обеспечивающих передачу информации об их состоянии по каналам связи в ДДС этих объектов для последующей обработки с целью оценки, предвидения и ликвидации последствий дестабилизирующих

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							157

факторов в реальном времени, а также для передачи информации о прогнозе и факте возникновения ЧС, в т.ч. вызванных террористическими актами, в ЕДДС.

Объектами контроля, а в ряде случаев управления, должны являться подсистемы жизнеобеспечения и безопасности:

- теплоснабжение;
- вентиляция и кондиционирование;
- водоснабжение и канализация;
- электроснабжение;
- инженерно-технический комплекс пожарной безопасности объекта;
- система оповещения;
- системы охранной сигнализации и видеонаблюдения;
- системы обнаружения опасных концентраций загрязняющих веществ газо-воздушных смесей.

Объектами контроля должны являться инженерно-технические конструкции (конструктивные элементы) объекта.

СМИС должны обеспечить контроль следующих основных дестабилизирующих факторов:

- возникновения пожара;

- нарушения в системе отопления, подачи горячей и холодной воды, вызванные выходом из строя инженерного оборудования тепловых пунктов, а также авариями на трубопроводах и приборах отопления;

- нарушения в подаче электроэнергии;
- несанкционированного проникновения в служебные помещения;
- повышенного уровня предельно допустимой концентрации химически-опасных веществ;
- затопления помещений, дренажных систем и технологических приямков;
- изменения состояния инженерно-технических конструкций (конструктивных элементов) объектов.

СМИС должны обеспечивать:

- прогнозирование и предупреждение аварийных ситуаций путем контроля за параметрами процессов обеспечения функционирования объекта и определения отклонений их текущих значений от нормативных;

- непрерывность сбора, передачи и обработки информации о значениях параметров процессов обеспечения функционирования объектов;

- формирование и передачу формализованной оперативной информации о состоянии технологических систем и изменении состояния инженерно-технических конструкций объектов в ДДС объекта;

- формирование и передачу формализованного сообщения о ЧС на объекте, в т.ч. вызванных террористическими актами, в ЕДДС;

- автоматизированный или принудительный запуск системы оповещения населения о произошедшей чрезвычайной ситуации и необходимых действиях по эвакуации;

- автоматизированное или принудительное оповещение соответствующих специалистов, отвечающих за безопасность объекта;

- автоматизированный или принудительный запуск систем предупреждения или ликвидации ЧС по определенным алгоритмам для конкретного объекта и конкретного вида ЧС, которые должны быть утверждены установленным порядком (прекращение подачи газа, воды, включение средств пожаротушения и т.п.). Алгоритмы должны обеспечивать комплексную, взаимосвязанную работу всех необходимых систем безопасности и жизнеобеспечения с целью предупреждения и ликвидации ЧС. Для каждого вида ЧС, в т.ч. вызванных террористическими актами, должны быть разработаны свои алгоритмы предупреждения и ликвидации ЧС;

- документирование и регистрацию аварийных ситуаций, а также действий ДДС объекта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

158

9 ВЫЯВЛЕННЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОПРЕДЕЛЕНИИ ВОЗДЕЙСТВИЙ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В ходе проведения оценки воздействия на окружающую среду по материалам скорректированной проектной документации «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап» неопределенностей в определении воздействия на окружающую среду выявлено не было.

В случае если участникам процесса оценки воздействия на окружающую среду и экспертам Государственной экологической экспертизы потребуется получение дополнительной информации, то по индивидуальному запросу она может быть предоставлена.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Лист
						21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	159
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Лист
							159

10 Основные положения производственного экологического контроля и мониторинга

Производственный экологический контроль осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды". Также, это система мер, направленная на предотвращение, выявление и пресечение нарушения законодательства в области охраны окружающей среды, обеспечение соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований, в том числе нормативов и нормативных документов, в области охраны окружающей среды.

Цели производственного экологического контроля на предприятии:

- обеспечение выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов (далее - природоохранных мероприятий);

- обеспечение соблюдения требований, установленных законодательством в области охраны окружающей среды.

Основные задачи ПЭК:

- контроль за соблюдением природоохранных требований;
- контроль за выполнением мероприятий по охране окружающей среды; - контроль за обращением с опасными отходами;

- контроль за своевременной разработкой и соблюдением установленных нормативов, лимитов допустимого воздействия на окружающую среду и соответствующих разрешений; - контроль за выполнением мероприятий по рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов;

- контроль за учетом номенклатуры и количества загрязняющих веществ, поступающих в окружающую среду в результате деятельности организации,

- контроль за выполнением предписаний должностных лиц, осуществляющих государственный и муниципальный экологический контроль;

- контроль за ведением документации по охране окружающей среды; - контроль за своевременным предоставлением сведений о состоянии и загрязнении окружающей среды, в том числе аварийном, об источниках ее загрязнения, о состоянии природных ресурсов, об их использовании и охране, а также иных сведений, предусмотренных документами, регламентирующими работу по охране окружающей среды в организациях;

- контроль за своевременным предоставлением достоверной информации, предусмотренной системой государственного статистического наблюдения, системой обмена информацией с государственными органами управления в области охраны окружающей среды;

- контроль за организацией и проведением обучения, инструктажа и проверки знаний в области охраны окружающей среды и природопользования;

- контроль за состоянием окружающей среды в районе объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду;

- иные задачи, вытекающие из необходимости обеспечения экологической безопасности на территории предприятия, определенные действующим законодательством.

При осуществлении ПЭК за соблюдением общих требований природоохранного законодательства регулярному контролю подлежат:

- соблюдение установленных нормативов воздействия на окружающую природную среду;
- учет номенклатуры и количества загрязняющих веществ, поступающих в окружающую природную среду от источников загрязнения;

- источники выделения загрязняющих веществ и образования отходов; - соблюдение правил обращения с отходами производства и потребления;

- наличие лицензий и лицензионных соглашений, предусмотренных природоохранным законодательством, соблюдением лицензионных условий;

- выполнение природоохранных мероприятий, предписаний и рекомендаций специально уполномоченных государственных органов в области охраны окружающей природной среды;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							160

- своевременное предоставление документации и достоверность информации, предусмотренной госстатотчетностью и системами экологического мониторинга, а также запрашиваемой руководством предприятия, службами и отделами.

Производственный экологический мониторинг (ПЭМ) – осуществляемый в рамках ПЭК мониторинг состояния и загрязнения окружающей среды, включающий долгосрочные наблюдения за состоянием окружающей среды, ее загрязнением и происходящими в ней природными явлениями, а также оценку и прогноз состояния окружающей среды, ее загрязнения на территориях субъектов хозяйственной и иной деятельности (организаций) и в пределах их воздействия на окружающую среду.

Производственный экологический мониторинг состояния природной среды на территории объекта и в пределах его воздействия на окружающую среду проводится в целях охраны окружающей среды, а также для проведения мероприятий по оптимизации функционирования объекта, обеспечению экологически благоприятных условий его существования. Основными задачами мониторинга являются:

- регулярные наблюдения за состоянием окружающей среды на территории ОРО и в пределах его воздействия, в том числе компонентов природной среды, естественных экологических систем, за происходящими в них процессами, явлениями, изменениями состояния окружающей среды;
- хранение, обработка (обобщение, систематизация) информации о состоянии окружающей среды;
- анализ полученной информации в целях своевременного выявления изменений состояния окружающей среды под воздействием антропогенных факторов, оценка и прогноз этих изменений;
- оценка воздействия на атмосферный воздух, связанная непосредственно с источником антропогенного воздействия (на границе санитарно-защитной зоны, в жилой застройке, непосредственно на источнике);
- оценка загрязнения почв под воздействием антропогенных источников.

10.1 Предварительная программа мониторинга атмосферного воздуха

Программа мониторинга атмосферного воздуха на этапе строительства

Целью мониторинга атмосферы является выявление динамики изменения состояния воздушной среды на всех этапах строительства проектируемого объекта. В рамках существующей системы мониторинга атмосферного воздуха проводятся систематические наблюдения за уровнем загрязненности воздушной среды по химическим показателям в выбранных точках.

К основным задачам систематических наблюдений за качеством атмосферного воздуха относятся:

- оценка вклада проектируемого объекта в загрязнение атмосферного воздуха в период проведения работ;
- определение места наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха во время строительства;
- регулярное наблюдение за основными загрязнителями атмосферного воздуха с использованием технических средств измерений;
- восстановление полей концентраций, создаваемых источниками выбросов объекта;
- контроль соблюдения нормативов ПДВ и качества атмосферного воздуха.

Основными источниками выделения вредных веществ в период работ являются:

- строительное оборудование и строительная техника;
- автомобильная техника;
- сварочное оборудование.

Источники являются неорганизованными, распределенными по строительным площадкам.

В состав технологического цикла мониторинга загрязнения атмосферного воздуха входят: отбор и подготовка проб воздуха и их количественное измерение.

Наблюдательная сеть в период проведения работ приурочена:

- к местам производства работ;
- к временным площадкам ПОС, площадкам складирования, временным городкам строителей;
- к жилой зоне, попадающей в зону влияния локальных источников выбросов вредных веществ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							161

Таблица 10.1 - Объекты мониторинга атмосферного воздуха и их параметры в период работ

№ п/п	Объект, площадка	Контролируемые параметры	Количество точек
1	Территория работ	NOx, сажа, CO, серы диоксид, пыль неорганическая	2
Итого:			2

Контролируемые параметры с учетом преобладающего вклада в уровень загрязнения атмосферы приведены в таблице 10.2.

Таблица 10.2 - Перечень контролируемых загрязняющих веществ в период работ

Загрязняющее вещество		ЖД пгт Приморье, ул Флотская, 5	ЖД г Светлогорск, п Филино
Расчетная точка		1	10
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,07	0,08
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	<0,01	<0,01
0328	Углерод (Пигмент черный)	<0,01	<0,01
0330	Сера диоксид	0,01	0,01
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	<0,01	<0,01
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO2	<0,01	<0,01

При проведении отбора проб должны соблюдаться требования к условиям пробоотбора на определение содержания загрязняющих веществ в воздухе санитарнозащитных зон предприятий (РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы»; ПНД Ф 12.1.1-99 «Методические рекомендации по отбору проб при определении концентраций вредных веществ (газов, паров) в выбросах промышленных предприятий», «РД 52.04.86-86 Методические указания по определению оксидов углерода, диоксида серы и оксидов азота в промышленных выбросах с использованием автоматических газоанализаторов», таблица 8.3).

Отбор и анализ проб воздуха должна производить специализированная организация, имеющая соответствующую аттестацию и аккредитацию на право проведения вышеуказанных работ. Основные методы химических анализов представлены в таблице 10.3.

Таблица 10.3 - Аналитические методы исследования атмосферного воздуха

Контролируемые параметры	Метод	Нормативный документ
Оксид углерода CO	Хроматография	ПНД Ф 13.1.5-97 Методика хроматографического измерения массовой концентрации оксида углерода от источников сжигания органического топлива РД 52.04.86-86 Методические указания по определению оксидов углерода, диоксида серы и оксидов азота в промышленных выбросах с использованием автоматических газоанализаторов. Главная геофизическая обсерватория им. А.И.Воейкова (ГГО)
Дисперсные частицы (сажа)	Гравиметрия	ГОСТ Р 50820-95 Оборудование газоочистное и пылеулавливающее. Методы определения запыленности газопылевых потоков
Пыль неорганическая	Гравиметрия	ГОСТ Р 50820-95 Оборудование газоочистное и пылеулавливающее. Методы определения запыленности

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							162

		газопылевых потоков ГОСТ 17.2.4.05-83 Охрана природы. Атмосфера. Гравиметрический метод определения взвешенных частиц, пыли ПНДФ 12.1.1-99 Методические рекомендации по отбору проб при определении концентраций вредных веществ (газов, паров) в выбросах промышленных предприятий
Серы диоксид SO ₂	Титриметрический	ПНД Ф 13.1.3-97 Методика выполнения измерений массовой концентрации диоксида серы в отходящих газах от котельных, ТЭЦ, ГРЭС и других топливосжигающих агрегатов (титриметрический метод). НИИ Атмосфера -
		РД 34.02.309-88 (СО 153-34.02.309-88) Методические указания по определению содержания диоксида серы в дымовых газах котлов (экспресс-метод)
		РД 52.04.86-86 Методические указания по определению оксидов углерода, диоксида серы и оксидов азота в промышленных выбросах с использованием автоматических газоанализаторов. Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова (ГГО)
	Метод ионной хроматографии	ГОСТ Р ИСО 7935-2007 Выбросы стационарных источников. Определение массовой концентрации диоксида серы. Характеристики автоматических методов измерений в условиях применения.
	Метод ионной хроматографии	ПНД Ф 13.1:2:3.19-98 (издание 2008г.) Методика выполнения измерений массовой концентрации диоксида азота и азотной кислоты (суммарно), оксида азота, триоксида серы и серной кислоты (суммарно), диоксида серы, хлороводорода, фтороводорода, ортофосфорной кислоты и аммиака в пробах промышленных выбросов, атмосферного воздуха и воздуха рабочей зоны методом ионной хроматографии
Оксиды азота (NO _x)	Ионная хроматография	ПНД Ф 13.1:2:3.19-98 (издание 2008г.) Методика выполнения измерений массовой концентрации диоксида азота и азотной кислоты (суммарно), оксида азота, триоксида серы и серной кислоты (суммарно), диоксида серы, хлороводорода, фтороводорода, ортофосфорной кислоты и аммиака в пробах промышленных выбросов, атмосферного воздуха и воздуха рабочей зоны методом ионной хроматографии
	Фотометрический	ПНД Ф 13.1.4-97 Методика выполнения измерений массовой концентрации окислов азота в организованных выбросах котельных, ТЭЦ и ГРЭС РД 52.04. 186-89 Часть 1. Руководство по контролю загрязнения атмосферы. Загрязнение атмосферы в городах и других населенных пунктах. Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова (ГГО) РД 52.04.306-92 Охрана природы. Атмосфера. Руководство по прогнозу загрязнения воздуха (взамен РД52.04.78-86). Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова (ГГО) РД 52.04.84-86 Методические указания по определению

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

163

		<p>концентрации оксидов азота в выбросах с использованием автоматических газоанализаторов. Главная геофизическая обсерватория им. А.И.Воейкова (ГГО) РД 52.04.86-86 Методические указания по определению оксидов углерода, диоксида серы и оксидов азота в промышленных выбросах с использованием автоматических газоанализаторов. Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова (ГГО)</p>
--	--	--

Периодичность наблюдений: В соответствии с требованиями «Руководства по контролю загрязнения атмосферы», РД 52.04.186-89 предлагается организация передвижных постов, проводящих наблюдения в период строительства. Периодичность замеров промвыбросов и отбора проб атмосферного воздуха будет определена на основе данных инженерно-экологических изысканий и расчетов полей рассеивания загрязняющих веществ.

Согласно ГОСТ Р 52169-2003 и ГОСТ 52033-2003 предусматривается контроль токсичности отработанных газов (углеводородов и оксида углерода) и дымности двигателей автотранспорта, строительных машин и спецтехники, используемых при строительстве. Контроль проводится один раз в год на специальных контрольно- регулировочных пунктах (КРП) по проверке и снижению токсичности выхлопных газов. Контроль выбросов загрязняющих веществ от автомобильного транспорта и строительной техники обеспечивается подрядными организациями - владельцами данных транспортных средств.

Проведение сопутствующих наблюдений.

Параллельно с отбором проб в соответствии с РД 52.04.186-89 фиксируются основные параметры погодных условий. Все измерения должны проводиться с помощью стандартных поверенных метеорологических приборов. Запись и обработку результатов необходимо проводить, руководствуясь указаниями для проведения микрометеорологических (микроклиматических) наблюдений.

Формы отчетных материалов:

Результаты мониторинга атмосферного воздуха комплектуются в отчет, включающий:

- акты отбора проб атмосферного воздуха,
- анализ результатов и оценка состояния загрязнения атмосферного воздуха
- копия аттестата аккредитации (с приложением о видах деятельности) аналитической лаборатории, в которой проводились химические анализы атмосферного воздуха.

Материалы отчета представляются в уполномоченные государственные контролирующие органы.

Программа мониторинга атмосферного воздуха в период эксплуатации объекта

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1-1200-03 для установления границы санитарно-защитной зоны и подтверждения расчетных данных, приведенных в проекте необходимо проведение систематических натурных исследований и измерений загрязнения атмосферного воздуха и измерения уровней физического воздействия на атмосферный воздух на границе контура объекта до гигиенических нормативов и ниже.

В план натурных исследований и измерений закладывается проведение исследование атмосферного воздуха на границе контура объекта и ближайшей жилой зоне.

Для обеспечения нормативных уровней воздействия на среду обитания и здоровье человека подписан приказ о регламенте работы проектируемого объекта.

Исследование атмосферного воздуха должно проводиться для предприятий IV, V классов опасности не менее 30 дней в течение года при максимальной загрузке технологического оборудования.

Для проведения натурных исследования предлагается 1 контрольная точка (КТ№1), расположенная на границе контура объекта зоне максимально возможного влияния объекта:

- Точка №1 – точка на северной границе расчетной С33 (северо-восточный румб расчетной санитарно-защитной зоны (РТ№10).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							164

Контрольные точки для проведения натурных исследований выбраны с учетом величины расчетных уровней звука, загрязнения атмосферного воздуха (точки с наибольшими значениями) и максимального приближения к селитебной и нормируемой территории.

В качестве нормируемых веществ приняты вещества с наибольшими концентрациями загрязняющих веществ на границе контура объекта и жилой зоны и наиболее специфичные для рассматриваемых объектов:

Таблица 10.4

Наименование работ	Кратность проведения исследований	Наименование ингредиентов	Место отбора проб
Контроль состояния атмосферного воздуха	1 раз в квартал	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота); Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	На границе контура объекта (1 точка) и жилой застройки (1 точка).

Контролируемые параметры с учетом преобладающего вклада в уровень загрязнения атмосферы приведены в таблице 10.5.

Таблица 10.5 - Перечень контролируемых загрязняющих веществ в период эксплуатации

Загрязняющее вещество, код и наименование	Номер расчетной (контрольной) точки	Фоновая концентрация q'уф, j, в долях ПДК	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК			Источники с наибольшим воздействием на атмосферный воздух, (наибольшим вкладом в максимальную концентрацию)	
			на границе предприятия	на границе санитарно - защитной зоны (с учетом фона/без учета фона)	в жилой зоне /зоне с особыми условиями (с учетом фона/без учета фона)	№ источника на карте - схеме	% вклада
1	2	3	4	5	6	7	8
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	24	0,2750	----	----	0,3455 / ----	6016	14,56
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	15	0,2750	0,3716	----	----	6016	19,67
0301 Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	7	0,2750	----	----	0,3369 / ----	6001	15,57
0337 Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	16	----	0,0254	----	----	6007	40,13

10.3 Предварительная программа мониторинга почвенного покрова

Программа мониторинга почвенного покрова на стадии строительства

Основная цель мониторинга почвенного покрова - систематическое наблюдение и контроль над состоянием почв на территории участка работ для своевременного выявления изменений, оценки, прогноза и выработки рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативного воздействия в период строительных работ.

Организация мониторинга земель и почвенного покрова на территории проведения работ осуществляется путем:

- определения географического положения и рельефа территории;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							165

- ознакомления с физико-химическими и географическими условиями местности. Полевые работы. Отбор проб необходимо осуществлять строго в соответствии с нормативными документами, регламентирующими все стадии данного типа работ (ГОСТ 17.4.4.02- 2017).

При выборе мест отбора проб почвы и их первичной оценки обычно учитывают два главных параметра:

- размер (площадь) «элементарного» участка, с которого отбирают смешанный почвенный образец, отражающий средний уровень загрязнения почвы;
- «ключевой» участок, являющийся наименьшей геоморфологической единицей ландшафта, в достаточной мере отражающей генезис (тип, подтип) почв.

Аналитические работы. Требования к качеству почвы формируются в зависимости от характера землепользования. Однако, вне зависимости от него, согласно ГОСТ 17.4.2.01-81, основными санитарно-химическими показателями являются содержания в почвах тяжелых металлов, канцерогенных веществ, органических токсикантов, загрязненность радиоактивными веществами. Работы по обследованию общехимического загрязнения почв должны выполняться в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03; МУ 2.1.7.730-99; Методическими рекомендациями по выявлению деградированных и загрязненных земель; Методическими рекомендациями по оценке степени загрязнения атмосферного воздуха населенных пунктов металлами по их содержанию в снежном покрове и почве; ГОСТ 17.4.1.02-83; ГОСТ 17.4.4.02-84; ГОСТ 17.1.3.05-82, ГОСТ 17.1.3.06-82, ГОСТ 17.1.3.10-83, ГОСТ 17.1.5.04-81.

Основным критерием оценки степени загрязнения почвы тем или иным химическим веществом в России является их предельно допустимая концентрация (ПДК) или ориентировочно допустимая концентрация (ОДК) в почве.

В таблице 10.6 приводится состав показателей, подлежащих контролю.

Таблица 10.6 - Перечень показателей, подлежащих определению в почве

№ п/п	Виды анализа	Метод определения
1	Гигроскопическая влага	ГОСТ 5179
2	Механический анализ	ГОСТ 12536
3	Органическое вещество почв (гумус)	ГОСТ 26213
4	Реакция среды (рН)	ГОСТ 26423
5	Определение рН солевой суспензии	ГОСТ 26483
6	Гидролитическая кислотность по Каппену	ГОСТ 26212
7	Поглощенные основания Са, Мп	Экстракция
8	Фосфор подвижный	ГОСТ 26207
9	Подвижный калий	ГОСТ 26210
10	Нефтепродукты	ПНДФ 16.1:2.22-98
11	Свинец	ФР 1.34.2005.02119
12	Медь	ФР 1.34.2005.02119
13	Цинк	ФР 1.34.2005.02119
14	Никель	ФР 1.31.2007.03301
15	Кадмий	ФР 1.34.2005.02119

Все лабораторные работы выполняются в аккредитованной лаборатории.

Наблюдательная сеть. Наблюдательная сеть включает в себя площадные объекты инфраструктуры: временные площадки ПОС. Расположение точек по трассе представлено в таблице 10.7.

Таблица 10.7 - Объекты почвенного мониторинга

№ п/п	Объект наблюдений	Число точек
1	Территория работ	2
Итого		2

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							166

Согласно ГОСТ 17.4.3.01-2017 в каждой точке наблюдений закладывается 2 шурфа: один шурф - на нарушенной площадке строящегося объекта, второй - в идентичных естественных условиях. Периодичность наблюдения: в период строительства однократно (в конце лета) и после проведения рекультивации и благоустройства территории.

Контролируемые параметры деградации почвенного покрова.

Контролируемые параметры определяются для каждого типа деградации в зависимости от степени деградации почвенного покрова (таблица 10.8).

Таблица 10.8 - Параметры почв, которые необходимо контролировать при проведении

Тип деградации	Показатели степени деградации почв	Параметры	Характер выполняемых работ
Технологическая	Мощность абиотического наноса	Измерение почвенного профиля	Полевое обследование
	Уменьшение содержания физической глины	Гранулометрический состав гумусового горизонта	Отбор проб и лабораторные исследования
	Каменистость	Визуальный подсчет на площадке	Полевое обследование
	Уменьшение мощности почвенного профиля	Измерение почвенного профиля	Полевое обследование
	Уменьшение запасов гумуса в профиле почвы	Мощность гумусового горизонта	Полевое обследование
		Плотность гумусового горизонта	Полевые и лабораторные исследования
		Содержание органического углерода	Отбор проб и лабораторные исследования
	Уменьшение содержания подвижного фосфора	Содержание подвижного фосфора в гумусовом горизонте	Отбор проб и лабораторные исследования
	Уменьшение содержания обменного калия	Содержание обменного калия в гумусовом горизонте	Отбор проб и лабораторные исследования
Эродированность	Уменьшение степени кислотности	Степень кислотности пахотного горизонта	Отбор проб и лабораторные исследования
	Площадь обнаженной почвообразующей породы. Увеличение площади эродированных почв	Обмер при полевом обследовании	Полевое обследование
		Морфология почвенного профиля	Полевое обследование
		Гранулометрический состав почвенных горизонтов	Отбор проб и лабораторные исследования
	Увеличение площади эродированных почв	Содержание органического углерода в пахотном горизонте	Отбор проб и лабораторные исследования
	Глубина размывов и водомоин	Обмер при полевом обследовании	Полевое обследование
бо ла чи ва ни	Площадь выведенных из землепользования угодий	данные государственного земельного учета	Полевое обследование и материалы
	Поднятие пресных почвенно-грунтовых вод	Уровни почвенно- грунтовых вод	Полевые наблюдения

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

167

	Затопление (поверхностное) переувлажнение	Влажность почвы послойно через 10 см до глубины 0.7 м	Полевые наблюдения с отбором проб и лабораторные исследования
	Положение и мощность оглеенных горизонтов сработка торфа	Морфология почвенного профиля	Полевое обследование
Обмер мощности торфов при полевом обследовании		Полевое обследование	
зольность торфа		Отбор проб с лабораторными исследованиями	

Контроль с использованием расширенного перечня санитарно-эпидемиологических показателей проводится на объектах повышенного риска.

Контролируемые параметры загрязнения почвенного покрова:

- тяжелые металлы (кадмий, цинк, медь, свинец, никель);
- нефтепродукты;
- бенз(а)пирен;
- микробиологические, паразитологические показатели.

Отбор проб ведется в закопушках и в почвенных шурфах. Одновременно с отбором образцов проводится морфологическое описание почв по генетическим горизонтам («Классификация и диагностика почв СССР». М., 1977). Для нарушенных в процессе строительства почв вводится дополнительная индексация почвенных слоев, образовавшихся при строительстве. За основу принимается материал генетических почвенных горизонтов, из которых сложены слои.

Для контроля деградации почвенного покрова отбор проб производится в соответствии с ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб». Для контроля загрязнения почв поверхностно распределяющимися веществами (нефть, нефтепродукты, тяжелые металлы и др.) пробы отбираются послойно с глубины 0-5 см и 5-20 см массой не более 200 г каждая (ГОСТ 17.4.4.02-2017).

Обязательным условием проведения мониторинга является геодезическая привязка почвенных разрезов. Отбор, хранение и транспортировка почвенных образцов, а также вся полевая документация ведется согласно ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб» и «Методическим рекомендациям по проведению полевых и лабораторных исследований почв и растений при контроле загрязнения окружающей среды металлами».

Лабораторные работы и методы химического анализа почв

Все лабораторные работы выполняются в аккредитованной лаборатории.

Аналитические процедуры, подтверждающие точность, воспроизводимость результатов анализов и чувствительность метода, проводятся в соответствии с требованиями «Руководства по качеству РЛЦ».

Методы анализов деградации почв. Для определения деградации (потери плодородия) почвенного покрова применяется комплекс агрохимических методов, представленный в таблице 10.9.

Таблица 10.9 - Методы анализов для определения деградации почвенного покрова

Параметр, единицы измерения	Наименование метода	Диапазон измерений	Границы погрешности (P=0,95)
Влажность почвы, %	ГОСТ 28268-89, потеря влаги просушиванием	0,01-10%	При знач. До 5% - 10%, более 5% - 7%
Плотность почвы, г/см ³	ГОСТ 5180-84 Метод режущего кольца	0.90-1.80 г/см ³	-
Гранулометрический состав грунтов и почв, %	ГОСТ-12536-79	0.1-100%	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

168

Органическое вещество почв, %	ГОСТ-26213-91 ГОСТ 46 47-76, окисление органического вещества хромовой смесью (метод Тюрина)	До 15%	До 3% гумуса в почве - 20%, св.3 до 5% гум.- 15%; св.5 до 15% гум.- 10%
Зольность торфа	ГОСТ 27784-88 Прокаливание	5-90%	6% при зольности 10%; 3% при зольности свыше 10%
Реакция среды, ед. рН	ГОСТ-26423-85, в водной суспензии по- тенциометрически со стеклянным электродом	3-10 ед.	рН 0,1 ед.
Определение рН солевой суспензии, ед. рН	ГОСТ 26483-85, экстракция 1н раствором КСl с последующим определением потен- циометрически со стеклянным электродом	3-8 ед.	рН 0,1 ед.
Гидролитическая кислотность по Каппену, мг-экв. на 100 г почв	ГОСТ 26212-91. Экстракция 1 н раствором СН3СООNa	0,23-145 мг на 100 г почвы	12%
Содержание подвижного фосфора			
Для лесных некарбонатных почв, мг/кг	ГОСТ-26207-91, экстракция Р 0,2 н НСl, определение Р в виде фосформолибденового комплекса на ФЗК (по Кирсанову)	10-1500 мг/кг	20%-до 30 мг/кг; 15% - св. 30 мг/кг
Содержание подвижного калия			
для лесных, степных и других почв, вскрышных и вмещающих пород, мг/кг	ГОСТ-26210-91, экстракция К 1м СН3СООNH4, определение К на пламенном фотометре (по Масловой)	10-1500 мг/кг	15%-до 100 мг/кг; 10% - св.100 мг/кг
для лесных некарбонатных почв, мг/кг	ГОСТ-26207-91, экстракция К 0,2 н НСl, определение К на пламенном фотометре		15%-до 120 мг/кг; 10%- св.120мг/кг

Программа мониторинга почвенного покрова на период эксплуатации объекта

При осуществлении ПЭК в области охраны земель и почв регулярному контролю подлежит:

- земельный участок, используемый для сбора, временного хранения, размещения промышленных отходов;
- земельные участки, загрязнённые в результате аварийных ситуаций;
- принимаемые меры по предотвращению загрязнения земель нефтепродуктами и вредными веществами, содержащимися в отходах производства, сырье и материалах.

Предприятие размещается на арендуемых земельных участках. Большая часть предприятия имеет бетонное покрытие.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

169

Концентрации загрязняющих веществ не должны превышать нормативов, установленных в ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве и ГН 2.1.7.2511-09 Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве.

Таблица 10.11 – План-график производственного экологического контроля за состояние и загрязнением земель и почв

Наименование работ	Кратность проведения исследований	Наименование ингредиентов	Место отбора проб
Контроль состояния почвы	1 раз в год	Медь, свинец, цинк, никель, рН, ртуть, хром, нефтепродукты, хлориды, нитраты, нитриты, гидрокарбонаты, сульфаты. Микробиологические, паразитические и радиологические показатели	Согласно ГОСТ 17.4.3.01-2017 в каждой точке наблюдений закладывается 2 шурфа: один шурф - на нарушенной площадке строящегося объекта, второй - в идентичных естественных условиях.

Почвенно-геохимический мониторинг проводится с целью контроля за физико-химическим и санитарно-гигиеническим состоянием почвенного покрова в зоне возможного влияния объекта. Реализация почвенно-геохимического мониторинга осуществляется с использованием оценочных критериев и методик, рекомендованных СанПиН 2.1.7.1287-03.

В число контролируемых показателей входят:

- санитарно-гигиенические показатели согласно п. 4.1, табл.2 СанПиН 2.1.7.1287-03 (с доп.от 25.04.2007);
- стандартные химические показатели в соответствии с требованиями пп.4.7 и 6.4 СанПиН 2.1.7.1287-03 (с доп.от 25.04.2007).

Система мониторинга должна включать постоянное наблюдение за состоянием почвы в зоне возможного влияния объекта. С этой целью контролируют качество почвы и растений на содержание экзогенных химических веществ (ЭХВ), которые не должны превышать ПДК в почве и, соответственно, остаточные количества вредных ЭХВ в растительной товарной массе не должны быть выше допустимых пределов. В числе контролируемых рассматриваются санитарно-гигиенические и стандартные химические показатели. Исследования по оценке качества почвы и грунтов должны проводиться в лабораториях, аккредитованных в установленном порядке. Санитарно-эпидемиологические показатели контролируются ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в ХМАО-Югры».

С этой целью качество почвы контролируется по химическим, микробиологическим, радиологическим показателям. Из химических показателей исследуется содержание тяжелых металлов, нитритов, нитратов, гидрокарбонатов, органического углерода, рН, цианидов, свинца, ртути, мышьяка. В качестве микробиологических показателей исследуются: общее бактериальное число, колититр, титр протей, яйца гельминтов.

Мониторинг почвенного покрова проводят 1 раз в год, в летний период, характеризующийся максимальной интенсивностью физико-химических процессов в почвенном покрове.

Экологический мониторинг проводится в течении 5 лет.

10.4 Предварительная программа мониторинга поверхностных и подземных вод

Программа мониторинга поверхностных и подземных вод на стадии строительных работ

Проектом предусматривается на период строительных работ установка на площадке временного герметичного резервуара-септика для сбора хозяйственно-бытовых стоков.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							170

В качестве туалетов на период строительства предусматривается использовать биотуалеты.

По мере накопления резервуара-накопителя и биотуалетов стоки вывозятся ассенизационной машиной в сети хоз-бытовой канализации.

Попадание горюче-смазочных материалов на почву и подземные воды исключается по средством ежедневных проверок исправности дорожно-строительной техники.

Таким образом, попадание загрязняющих веществ в подземные и поверхностные воды исключаются, программа мониторинга не разрабатывается на период строительных работ.

Программа мониторинга поверхностных и подземных вод на период эксплуатации объекта

В период эксплуатации проектом предусматривается отведение хоз.бытовых сточных вод в проектируемую внутривозрадную сеть хоз.бытовой канализации с дальнейшим отведением стоков в городскую сеть канализации согласно ТУ;

Проектом предусматривается отведение дождевых стоков в проектируемую сеть ливневой канализации с дальнейшей очисткой на ЛОС до требований к сбросу в водоемы рыбохозяйственного назначения;

Водоснабжение объекта предусматривается от существующих городских сетей водоснабжения на основании ТУ.

Применение оборудования и трубопроводов, стойких к коррозионному и абразивному воздействию агрессивных жидких сред.

Таким образом, аварийный сброс сточных вод с площадки строительства технологически исключен.

Попадание горюче-смазочных материалов на почву и подземные воды исключается по средством ежедневных проверок исправности оборудования.

Таким образом, попадание загрязняющих веществ в подземные и поверхностные воды исключаются, программа мониторинга на период эксплуатации не разрабатывается.

10.5 Предварительная программа мониторинга уровня шума

Программа мониторинга уровня шума на этапе строительных работ

В качестве источника шума может быть рассмотрен шум работающего автомобильного транспорта и производство строительных работ. Строительные работы в основном производятся внутри здания, шум от них можно не учитывать. Шум движущегося автотранспорта так же не создает значительных шумовых нагрузок на окружающую среду, поскольку все работы проводятся в дневное время суток, когда присутствует общий шумовой фон, приступать к работам разрешается не ранее 8.00. Все работы должны быть прекращены до 22.00.

Необходимо отметить, что на период строительства согласно табл.5.35 СанПиН 2.1.3685-21 вероятно временное превышение нормативного эквивалентного уровня шума, равного для дневного времени суток 55 дБА, но в пределах нормативного максимального уровня звука, равного 70дБА. Ожидаемый эквивалентный уровень звука период строительства, согласно «Руководству по учету в проектах планировки и застройки городов требований снижения уровней шума» составит 65дБА.

Таким образом, на период строительства уровень звука на рассматриваемой территории не превысит нормативные значения, приведенные в табл.5.35 СанПиН 2.1.3685-21, и практически не изменит существующий фон. Ввиду вышеперечисленного и достаточной удаленности источников шума от жилых зон программа мониторинга уровня шума на этапе строительных работ не разрабатывается.

Программа мониторинга уровня шума на период эксплуатации

Каждый объект, являющийся источником акустического воздействия, должен обеспечить систему контроля за соблюдением уровней звука и звукового давления в октавных полосах частот на территории жилой застройки согласно гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»).

Измерения уровня шума проводятся однократно в период эксплуатации объекта в точках на жилой зоне в дневное и ночное время суток.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

171

Контроль производится по договору с аккредитованной экоаналитической лабораторией.
 Контроль состояния атмосферного воздуха на границе контура объекта и жилой застройки осуществляется с привлечением аккредитованных лабораторий согласно плану, приведенному в таблице 10.12

Таблица 10.12

Наименование работ	Кратность проведения исследований	Наименование ингредиентов	Место отбора проб
Контроль уровня шума	1 раз в год	шум	На границе контура объекта и ближайшей жилой застройке

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

172

11. Резюме нетехнического характера

Основные виды воздействия при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта:

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при ведении строительных работ;
- выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в процессе эксплуатации объекта;
- образование отходов производства и потребления при осуществлении намечаемой деятельности;
- увеличение нагрузки на природную среду физических факторов.

Оценка воздействия на атмосферный воздух включала в себя выявление источников загрязнения атмосферы, укрупненный расчет выбросов загрязняющих веществ (ЗВ), моделирование рассеивания ЗВ в атмосфере, анализ возможных негативных воздействий объекта проектирования и определение допустимости воздействия.

Для определения степени опасности загрязнения атмосферного воздуха применялся нормативный подход, основанный на сравнении рассчитанных концентраций ЗВ в приземном слое атмосферы с предельно допустимыми концентрациями (ПДК) населенных мест.

Исходными данными для проведения математического моделирования уровня загрязнения атмосферы приняты количественные и качественные характеристики максимальных выбросов загрязняющих веществ; геометрические параметры источников выбросов; метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы.

В результате выполненных расчетов установлено: по всем загрязняющим веществам концентрации в приземном слое атмосферы в расчетных точках, принятых в зоне ближайшей жилой застройки, не будет происходить ухудшение качества воздуха по сравнению с существующим положением.

Проведенная оценка физического загрязнения атмосферного воздуха показала: уровень физического воздействия проектируемого объекта на прилегающую территорию не превышает норм, установленных органами санитарно-эпидемиологического надзора Российской Федерации на границе жилой зоны.

С целью осуществления контроля над воздействием проектируемого объекта на окружающую среду на всех этапах строительства и эксплуатации объекта планируется проведение локального экологического мониторинга и производственного контроля.

Общая оценка потенциального влияния намечаемой хозяйственной деятельности по объекту.

1. направление воздействия - прямое;
2. пространственный масштаб - местное (локальное);
3. временной масштаб - среднесрочное (период строительства), постоянное (проектное положение);
4. частота - однократное (период строительства), постоянное (проектное положение);
5. успешность мероприятий по охране и смягчению воздействий - высокая.

В целом суммарный уровень потенциального воздействия объекта является допустимым и соответствует требованиям российских нормативных документов в области охраны окружающей среды.

Общий характер остаточного воздействия на окружающую среду при эксплуатации проектируемого объекта с учетом существующего состояния оценивается как среднее.

Намечаемая деятельность может быть реализована при условии строгого соблюдения требований экологической и природоохранной безопасности.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							173

12 Перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат

Эколого-экономическую оценку при выполнении работ на объекте: «Стояночный бокс для автомобилей» можно выразить через плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и размещение отходов при строительстве и эксплуатации объекта.

Плата за загрязнение представляет собой форму возмещения экономического ущерба от выбросов загрязняющих веществ в воздушную среду, которая возмещает затраты на компенсацию негативных последствий, вызванных загрязнением атмосферы.

Плата за выбросы вредных веществ в атмосферу определена согласно:

Постановлению Правительства РФ от 13.09.2016 N 913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах».

Таблица 12.1 – Размер платы за загрязнение атмосферного воздуха при строительстве

Размер платы за загрязнение атмосферного воздуха при строительстве объектов	Количество загрязняющих веществ, за период производства работ, т/период	Норматив платы за выброс 1 т вредного вещества, руб.	Плата, руб.
диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	0,1506300	36,6	5,51
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0025330	5473,5	13,86
Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	4,7868410	138,8	664,41
Азот (II) оксид (Азот монооксид)	0,7650030	93,5	71,53
Углерод (Пигмент черный)	0,2229770	36,6	8,16
Сера диоксид	1,8209140	45,4	82,67
Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	5,0428170	1,6	8,07
Гидрофторид (Водород фторид; фтороводород)	0,0002570	1094,7	0,28
Фториды неорганические плохо растворимые	0,0011310	181,6	0,21
Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	0,2551500	29,9	7,63
Бенза/пирен	0,0000057	5472969	31,20
Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метилоксид)	0,0516670	1823,6	94,22
Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	1,2796770	6,7	8,57
Сольвент нафта	0,0504000	29,9	1,51
Уайт-спирит	0,0850500	6,7	0,57
Алканы C12-19 (в пересчете на C)	0,0019980	108	0,22
Взвешенные вещества	0,1701000	36,6	6,23
Пыль неорганическая: 70-20% SiO ₂	0,0004800	56,1	0,03
Итого:			1004,87
Итого с коэффициентом 1,19			1195,79

Таким образом, плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при выполнении работ по строительству составит – 1195,76руб.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							174

Таблица 12.2 – Размер платы за загрязнение атмосферного воздуха при эксплуатации объекта

Размер платы за загрязнение атмосферного воздуха при строительстве объектов	Количество загрязняющих веществ, т/год	Норматив платы за выброс 1 т вредного вещества, руб.	Плата, руб.
диЖелезо триоксид (железа оксид) (в пересчете на железо)	0,0309580	36,6	1,13
Медь оксид (в пересчете на медь) (Медь окись; тенорит)	0,0003000	5473,5	1,64
Натрий гидроксид (Нагр едкий)	0,0021020	-	-
Натрий гипохлорит (Натрий хлорноватистоокислый; натрий оксихлорид)	0,0000008	-	-
Олово (II) оксид	0,0000030	-	-
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000100	18244,1	0,18
Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,2275500	138,8	31,58
Азотная кислота (по молекуле HNO3)	0,0466500	36,6	1,71
Аммиак (Азота гидрид)	0,0001460	138,8	0,02
Азот (II) оксид (Азот монооксид)	0,0370170	93,5	3,46
Гидрохлорид (по молекуле HCl) (Водород хлорид)	0,0123300	29,9	0,37
Серная кислота (по молекуле H2SO4)	0,0024900	45,4	0,11
Углерод (Пигмент черный)	0,0035740	36,6	0,13
Сера диоксид	0,0251160	45,4	1,14
Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	0,0001680	686,2	0,12
Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	3,2916440	1,6	5,27
Хлор	0,5840400	181,6	106,06
Метан	0,0121060	108	1,31
Смесь предельных углеводородов C6H14-C10H22	0,0003400	10,8	0,00
Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (Метилтолуол)	0,0229500	29,9	0,69
Бенз/а/пирен	0,0000001	5472969	0,55
Этанол (Этиловый спирт; метилкарбинол)	0,1887759	1,1	0,21
Гидроксибензол (фенол)	0,0000090	1823,6	0,02
Проп-2-ен-1-аль	0,0001200	-	-
Пропаналь (Пропиональдегид, метилацетальдегид)	0,0002600	-	-
Ацетальдегид (Уксусный альдегид)	0,0081890	547,4	4,48
Формальдегид (Муравьиный альдегид, оксометан, метиленоксид)	0,0012120	1823,6	2,21
Пропан-2-он (Диметилкетон; диметилформальдегид)	0,0594300	16,6	0,99
Пентановая кислота	0,0005000	547,4	0,27
Этановая кислота (Метанкарбоновая кислота)	0,0123476	93,5	1,15
Этантиол	0,0000000	54729,7	-
Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	0,4453840	3,2	1,43
Канифоль талловая	0,0025200	-	-
Керосин (Керосин прямой перегонки; керосин дезодорированный)	0,0547960	6,7	0,37
Алканы C12-19 (в пересчете на C)	0,0570000	10,8	0,62
Пыль хлопковая	0,0088200	36,6	0,32
Пыль абразивная	0,0202580	36,6	0,74

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

175

постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2018 года N 758 (в редакции, введенной в действие с 28 февраля 2019 года постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2019 года N 156; Постановление Правительства РФ № 274 «О применении в 2022 году ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду»:

«Ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 г. N 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах", установленные на 2022 год, с использованием дополнительно к иным коэффициентам коэффициента 1,19».

* В соответствии с ст.16.1 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» в действующей редакции плательщиками платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов являются региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, осуществляющие деятельность по их размещению.

Твердые коммунальные отходы IV класса опасности (малоопасные) - 95 рублей, согласно Постановления Правительства от 13 сентября 2016 года № 913в редакции Постановления Правительства от 16.02.2019 г. N 156.

Отходы IV класса опасности (малоопасные) (за исключением твердых коммунальных отходов IV класса опасности (малоопасные) - 663,2 р, согласно Постановления Правительства от 13 сентября 2016 года № 913 в редакции Постановления Правительства от 29.06.2018 N 758.

Отходы V класса опасности (практически неопасные) - прочие: 17,3 р. согласно Постановления Правительства от 13 сентября 2016 года № 913 в редакции Постановления Правительства от 29.06.2018 N 758.

Затраты на производственный экологический контроль

Таблица 12.5 - Затраты на производственный экологический контроль (почва)

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. Изм	Кол-во.	Обоснование стоимости	Расчет стоимости и	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Раздел			Полевые работы		
1.1	Отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: почво-грунтов (методами конверта, по диагонали и т.п.)	1 проба	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 060. Цены на отбор проб воды, льда, снега, донных отложений, почво-грунтов, воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы для анализов на загрязненность по химическим и бактериологическим (микробиологическим и гидробиологическим) показателям. п. А=6.9 руб; Количество = 3 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 6.9 руб * 3	20,70

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

177

	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
1.2	Итого Полевые работы:					20,70
1.3	Всего Полевые работы:					20,70
2	Раздел			Лабораторные работы		
2.1	Определения химического состава грунтов (почв). Определение нефтяных углеводородов хроматографическим методом	1 образец	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 070. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.63 A=19.7 руб; Количество = 3 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 19.7 руб * 3	59,10
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.2	Определения химического состава грунтов (почв). Определение полициклических ароматических углеводородов хроматографическим методом	1 образец	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 070. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.66 A=95.8 руб; Количество = 3 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 95.8 руб * 3	287,40
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.3	Определения химического состава грунтов (почв) (Водородный показатель рН водной или солевой вытяжки электриметрическим методом, Экспресс-определение солей тяжелых металлов рентгенфлуоресцентным методом (1 металл), Пробоподготовка для выполнения физико-	1 образец	24	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 070. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв) п. 14, 60, 85 A=67.6 руб; Количество = 24 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 67.6 руб * 24	1 622,40

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

178

	химических исследований солей тяжелых металлов)					
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.4	Комплексные исследования химического состава. Стандартный (типовой) анализ воды. Физические свойства (описательно), водородный показатель -рН, углекислота свободная, гидрокарбонаты и карбонат-ионы, хлориды, сульфаты, нитриты, нитраты, фтор, аммоний, кальций, магний, железо закисное, железо окисное, сухой остаток, сумма натрия и калия (расчетом), жесткость общая и карбонатная (расчетом), окисляемость	1 проба	2	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 073. Цены на комплексные исследования химического состава воды. п.2 А=67.3 руб; Количество = 2 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 67.3 руб * 2	134,60
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.5	Итого Лабораторные работы:					2 103,50
2.6	Всего Лабораторные работы:					2 103,50
3	Раздел			Камеральные работы		
3.1	Итого Камеральные работы:					0,00
3.2	Всего Камеральные работы:					0,00
4	Итого по смете:					2 124,20
5	Индекс на III квартал 2020 года на изыскательские работы к уровню цен на 01.01.1991			Письмо Минстроя России от 29.07.2020 №29340-ИФ/09	Коэф - т 51.18 от п.4	108 716,56
6	Всего по смете:					108 716,56

Согласно Прейскуранту на предоставление информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении ФГБУ «Северо-Западное УГМС» затраты на мониторинг атмосферного воздуха в период строительства:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

179

Таблица 12.6

№ пункта согласно прейскуранту	Показатель	Сумма, руб	Кол-во проб	Итого:
10.15	Анализ воздуха. Определение оксида углерода	542,41	2	1084,82
10.2	Анализ воздуха. Определение оксидов азота	169,50	2	339,00
10.4	Анализ воздуха. Определение серы диоксида	413,58	2	827,16
ВСЕГО:				2250,98

Итого Затраты на производственный экологический контроль в период строительства составят 110957,54руб.

Таблица 12.7 - Затраты на производственный экологический контроль (почва)

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. Изм	Кол-во.	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Раздел			Полевые работы		
1.1	Отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям: почвогрунтов (методами конверта, по диагонали и т.п.)	1 проба	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 060. Цены на отбор проб воды, льда, снега, донных отложений, почвогрунтов, воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы для анализов на загрязненность по химическим и бактериологическим (микробиологическим и гидробиологическим) показателям. п. А=6.9 руб; Количество = 3 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 6.9 руб * 3	20,70
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
1.2	Итого Полевые работы:					20,70
1.3	Всего Полевые работы:					20,70
2	Раздел			Лабораторные работы		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

180

2.1	Определения химического состава грунтов (почв). Определение нефтяных углеводородов хроматографическим методом	1 образец	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 070. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.63 A=19.7 руб; Количество = 3 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 19.7 руб * 3	59,10
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.2	Определения химического состава грунтов (почв). Определение полициклических ароматических углеводородов хроматографическим методом	1 образец	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 070. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.66 A=95.8 руб; Количество = 3 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 95.8 руб * 3	287,40
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

181

2.3	Определения химического состава грунтов (почв) (Водородный показатель рН водной или солевой вытяжки электриметрическим методом, Экспресс-определение солей тяжелых металлов рентгенфлуоресцентным методом (1 металл), Пробоподготовка для выполнения физико-химических исследований солей тяжелых металлов)	1 образец	24	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 070. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв) п.14, 60, 85 А=67.6 руб; Количество = 24 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 67.6 руб * 24	1 622,40
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.4	Комплексные исследования химического состава. Стандартный (типовой) анализ воды. Физические свойства (описательно), водородный показатель - рН, углекислота свободная, гидрокарбонаты и карбонат-ионы, хлориды, сульфаты, нитриты, нитраты, фтор, аммоний, кальций, магний, железо закисное, железо окисное, сухой остаток, сумма натрия и калия (расчетом), жесткость общая и карбонатная (расчетом), окисляемость	1 проба	2	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 073. Цены на комплексные исследования химического состава воды. п.2 А=67.3 руб; Количество = 2 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество 67.3 руб * 2	134,60
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
2.5	Итого Лабораторные работы:					2 103,50
2.6	Всего Лабораторные работы:					2 103,50
3	Раздел			Камеральные работы		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

182

3.1	Итого Камеральные работы:					0,00
3.2	Всего Камеральные работы:					0,00
4	Итого по смете:					2 124,20
5	Индекс на III квартал 2020 года на изыскательские работы к уровню цен на 01.01.1991			Письмо Минстроя России от 29.07.2020 №29340-ИФ/09	Кэф - т 51.18 от п.4	108 716,56
6	Всего по смете:					108 716,56

Согласно Прейскуранту на предоставление информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении ФГБУ «Северо-Западное УГМС» затраты на мониторинг атмосферного воздуха в период эксплуатации:

Таблица п(8)

№ пункта согласно прейскуранту	Показатель	Сумма, руб	Кол-во проб	Итого:
10.15	Анализ воздуха. Определение диоксида азота	542,41	2	1084,82
10.2	Анализ воздуха. Определение углерод оксид	169,50	2	339,00
ВСЕГО:				1423,82

Согласно Прейскуранту «платных услуг и цен на платные услуги относящиеся к основным видам деятельности и оказываемые (выполняемые) для физических и юридических лиц сверх установленного государственного задания, а также на иные платные услуги (работы), не являющиеся основными видами деятельности» от 01.01.2022 утв. Приказом №412 от 06.12.2022 выполнения санитарно-гигиенических исследований ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Калининградской области» стоимость замера уровня шума в 1 точке составит: измерение эквивалентного уровня шума 428,06руб, измерение шума в дБА 391,20. Проектом предусмотрено 2 контрольные точки – 1638,52 руб.

Итого Затраты на производственный экологический контроль в период эксплуатации составят 110355,08 руб.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ	Лист
							183

13. Перечень нормативно-технической документации, требования которой учтены при разработке раздела

1. СанПиН 2.1.4.1110-02 Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Минздрав России, Москва 2002.
2. ГОСТ 17.1.3.06-82 (СТ СЭВ 3079-81) Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поземных вод.
3. Правила охраны поверхностных вод. Москва, 1991.
4. Методические указания по расчету платы за неорганизованный сброс загрязняющих веществ в водные объекты (утв. Госкомэкологии РФ 29 декабря 1998г).
5. «Рекомендациям по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий т определению условий выпуска его в водные объекты», ФГУП «НИИ ВОДГЕО», Москва-2015г.
6. «СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»
7. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.
8. Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при механической обработке металлов (по величинам удельных выделений)». С-Пб, 2015г.
9. «Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (по величинам удельных показателей), НИИ «Атмосфера» Санкт-Петербург, 2015г.
10. Методы расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» (МРР-2017)
11. Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух. С-Пб.
12. «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух», г.С-Пб, 2012 г.
13. РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы». М., 1991
14. СП51.13330.2011 «Защита от шума».
15. НРБ 99. «Нормы радиационной безопасности» М., 1999.
16. Сборник методик по расчету объемов образования отходов – С-Пб., 2000.
17. Безопасное обращение с отходами. Сборник нормативно-методических документов /Под ред. И. А. Копайсова / – С-Пб., 1999.
18. «Справочные материалы по удельным показателям образования важнейших видов отходов производства и потребления» С-П., 1996 г.
19. «Временные методические рекомендации по расчету образования отходов производства и потребления» С-П., 1998 г.
20. «Удельные показатели образования отходов производства и потребления, Москва, 1999г.
21. Федеральный классификационный каталог отходов.
22. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»
23. СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подп. и дата

21.021-ТЕХ-ОВОС-ТЧ

Лист

184

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Подготовлен взамен утратившего силу ГПЗУ № РФ-39-2-18-0-00-2020-1309/А от 10.06.2020 г.

Р Ф - 3 9 - 2 - 1 8 - 0 - 0 0 - 2 0 2 0 - 2 9 8 0 / А

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании:

запроса вх. № НК-5171 от 09.10.2020 Агентства по имуществу Калининградской области

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием Ф.И.О. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1. статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Местонахождение земельного участка:

Калининградская область

(Субъект Российской Федерации)

МО «Светлогорский городской округ»

(Муниципальный район или городской округ, поселение)

Светлогорский г.о., пгт. Приморье

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1. статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

39:00:000000:19074 от 27.07.2020

Площадь земельного участка:

567 714 кв. м

Градостроительный план подготовлен:



Заместитель руководителя (директора) Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию

/ Преображенский А.С. / Калининградской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

Дата « 23 » 10 2020 г.

(дд.мм.гг.)

Градостроительный план исполнен:

Начальник отдела подготовки ГПЗУ ГБУ КО «Региональный градостроительный центр»

(подпись)

/ Ворушилина А.В. /

(должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

Инженер 2-ой категории отдела подготовки ГПЗУ ГБУ КО «Региональный градостроительный центр»

(подпись)

/ Дудченко М.А. /

(должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

Описание границ земельного участка (Приложение 1.1 к заявлению о предоставлении земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y		X	Y
1	380828.98	1158927.71	229	380870.15	1158403.15
2	380730.80	1158908.19	230	380865.05	1158405.00
3	380703.60	1159045.26	231	380861.27	1158407.28
4	380585.39	1159028.78	232	380859.15	1158411.07
5	380568.32	1159060.96	233	380859.15	1158415.89
6	380568.31	1159060.97	234	380860.91	1158423.07
7	380558.11	1159076.28	235	380861.90	1158428.45
8	380555.36	1159090.04	236	380856.65	1158427.66
9	380554.35	1159109.48	237	380853.28	1158427.73
10	380554.37	1159134.23	238	380850.26	1158428.87
11	380553.00	1159141.66	239	380842.18	1158433.10
12	380537.98	1159122.11	240	380831.77	1158437.28
13	380538.87	1159044.38	241	380827.29	1158433.95
14	380587.50	1158986.28	242	380826.73	1158433.11
15	380579.49	1158839.69	243	380826.52	1158431.84
16	380550.92	1158823.48	244	380826.55	1158427.23
17	380632.26	1158539.31	245	380826.67	1158423.64
18	380644.68	1158494.76	246	380826.24	1158420.59
19	380664.48	1158423.73	247	380824.04	1158417.28
20	380665.01	1158425.59	248	380820.78	1158415.68
21	380667.04	1158435.21	249	380818.20	1158415.29
22	380668.41	1158442.71	250	380814.48	1158415.31
23	380669.89	1158446.35	251	380804.01	1158416.17
24	380672.80	1158448.75	252	380791.22	1158418.74
25	380675.92	1158449.95	253	380788.70	1158419.53
26	380678.59	1158450.30	254	380786.35	1158421.24
27	380681.30	1158450.34	255	380782.38	1158426.60
28	380684.03	1158449.80	256	380778.65	1158434.65
29	380687.48	1158448.08	257	380777.54	1158440.37
30	380694.87	1158442.92	258	380777.89	1158443.11
31	380699.10	1158441.09	259	380774.92	1158442.63
32	380700.44	1158442.11	260	380748.32	1158436.86
33	380703.85	1158442.48	261	380746.20	1158436.53
34	380709.51	1158441.37	262	380743.04	1158436.02
35	380710.68	1158441.58	263	380737.33	1158435.62
36	380719.94	1158444.98	264	380728.32	1158435.36
37	380723.43	1158445.80	265	380725.02	1158434.94
38	380727.07	1158446.29	266	380723.33	1158434.35
39	380732.22	1158446.46	267	380713.68	1158430.96
40	380737.24	1158446.61	268	380709.94	1158430.22
41	380741.58	1158446.98	269	380704.65	1158431.04
42	380745.34	1158447.60	270	380701.55	1158429.31
43	380758.65	1158450.37	271	380698.48	1158429.22
44	380772.79	1158453.44	272	380695.96	1158429.90
45	380782.70	1158455.14	273	380689.61	1158433.23
46	380786.35	1158455.05	274	380682.18	1158438.34
47	380790.19	1158452.47	275	380680.43	1158439.34
48	380791.60	1158448.32	276	380678.89	1158439.24
49	380790.87	1158444.48	277	380677.86	1158433.10
50	380788.67	1158440.77	278	380675.25	1158420.93
51	380790.11	1158435.93	279	380673.33	1158414.57
52	380793.98	1158429.32	280	380671.55	1158411.06
53	380797.31	1158428.93	281	380668.90	1158408.77
54	380803.05	1158427.51	282	380668.38	1158408.64
55	380807.51	1158426.88	283	380680.69	1158365.23
56	380815.75	1158426.33	284	380693.92	1158327.31
57	380815.48	1158432.59	285	380792.81	1158167.70

58	380816.13	1158436.28	286	380804.08	1158155.60
59	380817.25	1158438.80	287	380938.70	1158055.93
60	380819.21	1158441.57	288	381018.63	1158092.13
61	380826.40	1158447.36	289	381034.90	1158069.49
62	380830.08	1158448.69	290	381036.61	1158072.59
63	380833.82	1158448.36	291	381047.21	1158081.60
64	380846.74	1158443.12	292	381055.53	1158088.85
65	380855.39	1158438.69	293	381061.42	1158093.08
66	380862.81	1158440.15	294	381066.87	1158097.88
67	380867.38	1158439.89	295	381072.85	1158103.47
68	380871.60	1158436.49	296	381077.16	1158107.00
69	380872.83	1158432.19	297	381081.80	1158109.46
70	380872.91	1158427.67	298	381087.61	1158110.55
71	380872.12	1158422.74	299	381091.12	1158109.42
72	380870.24	1158414.82	300	381095.71	1158103.83
73	380874.69	1158413.24	301	381102.95	1158095.20
74	380878.41	1158416.35	302	381110.30	1158089.20
75	380881.90	1158418.25	303	381114.02	1158086.68
76	380889.55	1158418.80	304	381118.69	1158084.18
77	380893.43	1158418.25	305	381123.04	1158083.25
78	380897.11	1158417.34	306	381126.95	1158083.49
79	380899.86	1158415.56	307	381129.16	1158085.20
80	380900.89	1158414.78	308	381130.73	1158087.54
81	380902.28	1158416.70	309	381131.98	1158091.78
82	380904.06	1158418.61	310	381130.67	1158096.97
83	380908.05	1158421.77	311	381130.82	1158105.21
84	380911.52	1158423.35	312	381132.68	1158108.82
85	380929.41	1158429.81	313	381134.92	1158111.71
86	380933.76	1158430.80	314	381156.82	1158119.50
87	380938.67	1158430.42	315	381159.98	1158121.10
88	380942.53	1158428.95	316	381162.13	1158122.55
89	380944.84	1158426.65	317	381164.85	1158126.03
90	380946.50	1158427.21	318	381169.29	1158130.53
91	380950.05	1158430.08	319	381173.30	1158133.30
92	380955.19	1158433.47	320	381178.05	1158135.92
93	380959.41	1158435.14	321	381184.95	1158138.12
94	380963.42	1158434.97	322	381191.86	1158138.48
95	380967.40	1158433.18	323	381196.06	1158137.62
96	380970.39	1158430.65	324	381200.25	1158135.63
97	380973.55	1158426.59	325	381202.86	1158132.77
98	380974.79	1158424.59	326	381205.20	1158128.17
99	380975.84	1158421.23	327	381207.25	1158120.83
100	380975.53	1158417.07	328	381209.21	1158108.59
101	380972.61	1158413.79	329	381211.56	1158101.11
102	380970.03	1158413.02	330	381214.33	1158096.08
103	380965.82	1158412.08	331	381217.25	1158092.78
104	380966.01	1158407.02	332	381221.89	1158089.49
105	380967.61	1158406.83	333	381227.36	1158087.80
106	380975.63	1158407.06	334	381230.68	1158088.11
107	380988.10	1158409.02	335	381233.84	1158088.71
108	380992.43	1158409.44	336	381237.29	1158090.74
109	380996.38	1158408.70	337	381241.16	1158094.09
110	381009.04	1158402.03	338	381244.16	1158098.00
111	381011.52	1158403.39	339	381244.53	1158101.92
112	381014.28	1158404.28	340	381244.93	1158105.00
113	381024.54	1158407.04	341	381241.51	1158111.22
114	381035.26	1158410.08	342	381237.77	1158115.86
115	381040.11	1158410.40	343	381235.51	1158121.66
116	381046.60	1158409.80	344	381236.65	1158124.74
117	381053.09	1158410.04	345	381239.91	1158127.40
118	381055.38	1158410.38	346	381243.19	1158127.53
119	381057.58	1158411.65	347	381248.60	1158126.30
120	381062.36	1158415.18	348	381257.20	1158122.86

121	381066.68	1158420.51	349	381264.75	1158117.30
122	381072.82	1158420.51	350	381270.18	1158112.58
123	381081.85	1158423.23	351	381282.41	1158103.43
124	381088.80	1158423.36	352	381286.77	1158101.13
125	381096.10	1158420.93	353	381294.82	1158098.64
126	381097.68	1158420.50	354	381298.85	1158098.14
127	381100.51	1158421.11	355	381303.07	1158099.02
128	381107.94	1158423.42	356	381304.85	1158102.10
129	381111.88	1158424.02	357	381308.85	1158107.41
130	381115.03	1158423.68	358	381312.57	1158120.89
131	381117.86	1158422.55	359	381318.31	1158134.37
132	381120.83	1158420.01	360	381322.81	1158142.13
133	381123.96	1158416.21	361	381326.87	1158151.35
134	381127.09	1158413.83	362	381329.70	1158155.61
135	381131.80	1158410.64	363	381335.50	1158158.08
136	381136.34	1158406.98	364	381342.81	1158159.40
137	381138.51	1158401.93	365	381347.04	1158158.89
138	381140.51	1158394.82	366	381350.33	1158157.44
139	381140.78	1158388.83	367	381353.31	1158154.49
140	381139.81	1158384.27	368	381356.83	1158151.24
141	381135.42	1158376.19	369	381362.68	1158147.24
142	381132.67	1158371.26	370	381370.09	1158145.81
143	381130.91	1158366.47	371	381374.86	1158145.21
144	381130.38	1158364.78	372	381382.26	1158147.27
145	381128.76	1158359.69	373	381389.27	1158149.24
146	381123.65	1158363.93	374	381393.29	1158151.42
147	381121.75	1158365.50	375	381398.81	1158155.74
148	381120.25	1158367.35	376	381405.67	1158160.33
149	381118.77	1158370.57	377	381410.09	1158165.12
150	381117.65	1158376.51	378	381412.51	1158167.47
151	381117.82	1158379.87	379	381414.70	1158171.82
152	381118.79	1158382.38	380	381416.79	1158177.23
153	381120.13	1158384.25	381	381419.92	1158183.28
154	381117.72	1158385.62	382	381425.48	1158190.20
155	381116.16	1158389.23	383	381435.18	1158197.46
156	381116.28	1158391.99	384	381439.71	1158199.81
157	381113.19	1158394.96	385	381442.98	1158201.63
158	381109.44	1158398.24	386	381445.62	1158203.45
159	381108.13	1158399.34	387	381454.45	1158213.04
160	381104.32	1158401.91	388	381457.39	1158216.76
161	381101.85	1158403.18	389	381459.69	1158221.54
162	381100.67	1158403.57	390	381463.10	1158232.78
163	381096.29	1158401.89	391	381466.45	1158239.15
164	381092.87	1158401.05	392	381471.81	1158245.53
165	381089.06	1158401.87	393	381474.00	1158250.84
166	381086.08	1158404.32	394	381475.53	1158259.43
167	381084.48	1158408.00	395	381477.36	1158270.44
168	381083.56	1158412.16	396	381478.54	1158285.27
169	381077.43	1158410.37	397	381487.05	1158294.10
170	381077.15	1158410.21	398	381486.87	1158306.28
171	381074.54	1158409.24	399	381481.56	1158341.70
172	381070.59	1158407.29	400	381485.73	1158351.68
173	381068.68	1158406.09	401	381493.52	1158358.40
174	381063.23	1158402.10	402	381504.71	1158363.65
175	381059.88	1158400.37	403	381518.24	1158366.81
176	381056.32	1158399.29	404	381508.29	1158381.57
177	381051.88	1158398.85	405	381502.59	1158397.40
178	381046.37	1158398.84	406	381481.27	1158420.98
179	381039.61	1158399.32	407	381471.05	1158462.39
180	381037.23	1158399.18	408	381474.04	1158491.86
181	381034.51	1158398.57	409	381460.28	1158523.73
182	381026.89	1158396.26	410	381442.90	1158559.18
183	381017.24	1158393.72	411	381427.86	1158595.07

№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п	№ п/п
184	381013.22	1158390.88	412	381380.92	1158567.23
185	381009.25	1158390.88	413	381298.26	1158518.18
186	381005.36	1158391.72	414	381230.50	1158493.53
187	380993.05	1158398.12	415	381161.12	1158468.30
188	380991.94	1158398.35	416	381154.11	1158546.68
189	380990.56	1158398.24	417	381130.71	1158744.82
190	380976.35	1158396.08	418	381126.02	1158789.39
191	380973.56	1158395.98	419	381113.97	1158904.00
192	380967.50	1158395.80	420	381103.93	1158990.13
193	380963.66	1158396.15	421	381093.33	1158986.22
194	380959.13	1158398.04	422	381072.64	1158978.59
195	380955.88	1158401.94	423	380950.21	1158933.42
196	380954.92	1158406.16	424	380939.08	1159081.57
197	380954.70	1158409.96	425	380934.65	1159083.07
198	380954.57	1158414.34	426	380893.02	1159097.18
199	380955.19	1158418.49	427	380807.16	1159084.71
200	380958.88	1158421.69	428	380798.09	1159082.87
201	380962.27	1158423.04			
202	380961.14	1158424.02	430	380682.05	1158986.50
203	380956.53	1158421.32	431	380682.06	1158985.24
204	380953.05	1158418.42	432	380680.97	1158984.60
205	380951.01	1158417.05	433	380679.88	1158985.24
206	380947.87	1158415.68	434	380679.88	1158986.49
207	380944.00	1158415.46	435	380680.95	1158987.13
208	380939.48	1158416.76			
209	380936.55	1158419.47	437	380595.13	1158747.78
210	380936.12	1158419.63	438	380595.14	1158746.52
211	380934.73	1158419.73	439	380594.05	1158745.89
212	380932.62	1158419.23	440	380592.96	1158746.52
213	380915.82	1158413.18	441	380592.96	1158747.76
214	380913.66	1158412.24	442	380594.03	1158748.41
215	380911.65	1158410.68			
216	380908.45	1158406.27	444	380623.00	1158946.89
217	380905.59	1158403.46	445	380623.01	1158945.63
218	380901.50	1158402.52	446	380621.91	1158944.99
219	380897.93	1158403.30	447	380620.83	1158945.61
220	380894.69	1158405.42	448	380620.83	1158946.86
221	380893.01	1158406.91	449	380621.90	1158947.51
222	380891.44	1158407.43			
223	380888.86	1158407.75	451	380564.78	1158819.19
224	380886.43	1158407.74	452	380564.78	1158817.93
225	380884.85	1158407.33	453	380563.70	1158817.30
226	380882.39	1158405.18	454	380562.61	1158817.93
227	380879.25	1158403.09	455	380562.61	1158819.17
228	380876.01	1158401.86	456	380563.68	1158819.82

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Зона планируемого размещения объекта регионального значения – велодорожка.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
–	–	–

Реквизиты проекта планировки территории (или) проекта межевания территории:

Приложение
Постановление Правительства Калининградской области от 31.12.2015 № 785 "Об утверждении документации по планировке территории" (Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта "I очередь веломаршрута по территории Приморской рекреационной зоны Калининградской области вдоль Балтийского побережья от Куршской косы до Балтийской косы (от города Зеленоградска (въездной контрольно-пропускной пункт на Куршскую косу) до муниципального образования "Городское поселение "Поселок Приморье" Светлогорского района Калининградской области (включительно))".

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении, которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

2. Информация о градостроительных регламентах либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Земельный участок расположен в территориальной зоне:

Зона детско-молодежного культурно-образовательного оздоровительного центра (лагеря) круглогодичного использования

Установлен градостроительный регламент

2.1 Решение городского Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье» от 03 сентября 2013 г. № 16 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в муниципальном образовании городское поселение «Поселок Приморье» (в редакции последующих решений)

2.2 Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Основные виды разрешенного использования:

- образование и просвещение (код 3.5);
- культурное развитие (код 3.6);
- здравоохранение (код 3.4);
- отдых (рекреация) (код 5.0);
- предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1);
- улично-дорожная сеть (код 12.0.2);
- благоустройство территории (код 12.0.2);

Условно разрешенные виды использования:

- служебные гаражи (код 4.9).

Вспомогательные виды разрешенного использования: не предусмотрены

2.3 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
Не установлены	Не установлены	Не установлены	Не установлены	Не установлены	Не установлены	-	Не установлены

Примечание:

Зона ограничения по размещению объектов капитального строительства. Использование земельных участков, расположенных в границах зоны ограничения по размещению объектов капитального строительства, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти.

2.4. Требования к назначению и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)								
			Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства			
									Виды разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства
Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» Закон Калининградской области «Об особо охраняемых природных территориях»	Постановление Правительства Калининградской области от 15.05.2013 № 291 «Об образовании государственного природного заказника регионального значения «Филино»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположении земельных участков объектов капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства:

№ - **Не имеется**
 (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

Инвентаризационный или кадастровый номер: данные отсутствуют

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

№ - **Информация отсутствует**
 (согласно чертежу) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре от

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

№ п/п	Наименование ограничения (обременения)	Расположение	Площадь (кв. м)	Реквизиты акта, установившего соответствующие ограничения (обременения)
1	Охранная зона инженерных коммуникаций	Частично	32 219	СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
1.1	Охранная зона инженерных коммуникаций (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	1 834	
1.2	Граница охранной зоны Оборудование МТП 322-13 (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	408	
1.3	Охранная зона инженерных коммуникаций (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	354	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации
2	Водоохранная зона Балтийского моря (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	303 992	Водный кодекс Российской Федерации
3	Прибрежная защитная полоса Балтийского моря (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	12 855	
4	Водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	52 288	
5	Береговая полоса Балтийского моря	Частично	5 324	
6	Береговая полоса мелиоративного канала	Частично	4 072	
7	Водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	90 819	
8	Прибрежная защитная полоса (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	71 375	
9	Прибрежная защитная полоса	Частично	124 975	
10	Береговая полоса	Частично	8 048	
11	Санитарно-защитная зона от железной дороги	Частично	19 732	
12	Зона ограничения по размещению объектов капитального строительства (использование земельных участков, расположенных в границах зоны, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти)	Частично	294 460	Правила землепользования и застройки МО городское поселение «Поселок Приморье» № 16 от 03.09.2013 г.
13	Территория особо охраняемого природного объекта государственный природный заказник регионального значения «Филино» (согласно сведениям ЕГРН)	Частично	111 982	Постановление № 291 от 15.05.2013 г. «Об образовании государственного природного заказника регионального значения «Филино»

14	Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное	Приложение 1.1 Частично	564 091	Постановление Правительства Российской Федерации № 188 от 22.02.2018 г.
15	Первая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное	Частично	3 354	Постановление Правительства Российской Федерации № 188 от 22.02.2018 г.
16	Приаэродромная территория, зона ограничения строительства по высоте вертодрома «Донское» (проект)	Весь	567 614	Сайт Министерства обороны РФ: http://mil.ru/pubartwide.htm?id=12186620%40cmsArticle

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Обозначения (номер) характерной точки	X	Y	Обозначения (номер) характерной точки	X	Y
1	Охранная зона инженерных коммуникаций	-	-	-	-	-	-
1.1	Охранная зона инженерных коммуникаций (согласно сведениям ЕГРН)	1	381128.76	1158359.69	13	381351.25	1158284.86
		2	381123.65	1158363.93	14	381308.17	1158269.65
		3	381126.18	1158352.36	15	381305.31	1158269.05
		4	381154.82	1158292.22	16	381301.05	1158268.96
		5	381155.62	1158291.70	17	381214.83	1158278.22
		6	381163.35	1158286.82	18	381177.01	1158288.34
		7	381174.89	1158282.08	19	381166.39	1158292.71
		8	381213.63	1158271.71	20	381159.95	1158296.77
		9	381300.78	1158262.36	21	381154.08	1158309.09
		10	381306.07	1158262.47	22	381132.47	1158354.49
		11	381309.95	1158263.28	23	381130.38	1158364.78
		12	381355.96	1158279.23			
1.2	Граница охранной зоны Оборудование МТП 322-13 (согласно сведениям ЕГРН)	1	380955.45	1158153.07	12	380971.42	1158167.85
		2	380957.59	1158150.80	13	380969.28	1158170.13
		3	380960.33	1158149.31	14	380966.54	1158171.63
		4	380963.39	1158148.72	15	380963.46	1158172.21
		5	380966.48	1158149.10	16	380960.37	1158171.82
		6	380969.30	1158150.42	17	380957.53	1158170.49
		7	380972.85	1158153.41	18	380953.99	1158167.48
		8	380974.38	1158156.16	19	380952.48	1158164.73
		9	380974.97	1158159.24	20	380951.91	1158161.65
		10	380974.57	1158162.36	21	380952.30	1158158.55
		11	380973.24	1158165.19	22	380953.65	1158155.72
1.3	Охранная зона инженерных коммуникаций (согласно сведениям ЕГРН)	1	381015.06	1158090.51	7	381026.97	1158080.52
		2	381016.93	1158091.36	8	381027.61	1158080.49
		3	380965.22	1158156.75	9	381028.20	1158080.66
		4	380963.65	1158155.51	10	381105.58	1158131.43
					11	381104.48	1158133.10
		6	381025.49	1158082.58	12	381027.37	1158082.51
2	Водоохранная зона Балтийского моря (согласно сведениям ЕГРН)	1	381514.27	1158365.88	131	381026.89	1158396.26
		2	381513.32	1158370.38	132	381017.24	1158393.72
		3	381512.66	1158375.09	133	381013.22	1158391.82
		4	381508.29	1158381.57	134	381009.25	1158390.88
		5	381502.59	1158397.40	135	381005.36	1158391.72
		6	381499.56	1158400.75	136	380993.05	1158398.12
		7	381495.58	1158400.75	137	380991.94	1158398.35
		8	381485.13	1158404.16	138	380990.56	1158398.24
		9	381481.48	1158408.77	139	380976.35	1158396.08
		10	381482.10	1158420.07	140	380973.56	1158395.98
		11	381481.27	1158420.98	141	380970.43	1158395.89
		12	381471.05	1158462.39	142	380980.21	1158365.77
		13	381474.04	1158491.86	143	381000.45	1158272.13
		14	381466.51	1158509.30	144	381039.70	1158174.49
		15	381463.18	1158514.08	145	381069.97	1158100.78
		16	381447.68	1158545.45	146	381072.85	1158103.47
		17	381436.53	1158570.32	147	381077.16	1158107.00

18	381139.41	1158589.00	148	381081.80	1158109.46
19	381427.86	1158595.07	149	381087.61	1158110.55
20	381380.92	1158567.23	150	381091.12	1158109.42
21	381298.26	1158518.18	151	381095.71	1158103.83
22	381230.50	1158493.53	152	381102.95	1158095.20
23	381161.12	1158468.30	153	381110.30	1158089.20
24	381154.11	1158546.68	154	381114.02	1158086.68
25	381130.71	1158744.82	155	381118.69	1158084.18
26	381126.02	1158789.39	156	381123.04	1158083.25
27	381113.97	1158904.00	157	381126.95	1158083.49
28	381103.93	1158990.13	158	381129.16	1158085.20
29	381093.33	1158986.22	159	381130.73	1158087.54
30	381072.64	1158978.59	160	381131.98	1158091.78
31	380950.21	1158933.42	161	381130.67	1158096.97
32	380939.08	1159081.57	162	381130.82	1158105.21
33	380934.65	1159083.07	163	381132.68	1158108.82
34	380893.02	1159097.18	164	381134.92	1158111.71
35	380840.36	1159089.53	165	381156.82	1158119.50
36	380842.56	1159072.03	166	381159.98	1158121.10
37	380874.70	1158918.35	167	381162.13	1158122.55
38	380876.11	1158833.74	168	381164.85	1158126.03
39	380937.42	1158497.55	169	381169.29	1158130.53
40	380957.88	1158434.53	170	381173.30	1158133.30
41	380959.41	1158435.14	171	381178.05	1158135.92
42	380963.42	1158434.97	172	381184.95	1158138.12
43	380967.40	1158433.18	173	381191.86	1158138.48
44	380970.39	1158430.65	174	381196.06	1158137.62
45	380973.55	1158426.59	175	381200.25	1158135.63
46	380974.79	1158424.59	176	381202.86	1158132.77
47	380975.84	1158421.23	177	381205.20	1158128.17
48	380975.53	1158417.07	178	381207.25	1158120.83
49	380972.61	1158413.79	179	381209.21	1158108.59
50	380970.03	1158413.02	180	381211.56	1158101.11
51	380965.82	1158412.08	181	381214.33	1158096.08
52	380965.90	1158409.83	182	381217.25	1158092.78
53	380966.85	1158406.92	183	381221.89	1158089.49
54	380967.61	1158406.83	184	381227.36	1158087.80
55	380975.63	1158407.06	185	381230.68	1158088.11
56	380988.10	1158409.02	186	381233.84	1158088.71
57	380992.43	1158409.44	187	381237.29	1158090.74
58	380996.38	1158408.70	188	381241.16	1158094.09
59	381009.04	1158402.03	189	381244.16	1158098.00
60	381011.52	1158403.39	190	381244.53	1158101.92
61	381014.28	1158404.28	191	381244.93	1158105.00
62	381024.54	1158407.04	192	381241.51	1158111.22
63	381035.26	1158410.08	193	381237.77	1158115.86
64	381040.11	1158410.40	194	381235.51	1158121.66
65	381046.60	1158409.80	195	381236.65	1158124.74
66	381053.09	1158410.04	196	381239.91	1158127.40
67	381055.38	1158410.38	197	381243.19	1158127.53
68	381057.58	1158411.65	198	381248.60	1158126.30
69	381062.36	1158415.18	199	381257.20	1158122.86
70	381066.68	1158417.71	200	381264.75	1158117.30
71	381072.82	1158420.51	201	381270.18	1158112.58
72	381081.85	1158423.23	202	381282.41	1158103.43
73	381088.80	1158423.36	203	381286.77	1158101.13
74	381096.10	1158420.93	204	381294.82	1158098.64
75	381097.68	1158420.50	205	381298.85	1158098.14
76	381100.51	1158421.11	206	381303.07	1158099.02
77	381107.94	1158423.42	207	381304.85	1158102.10
78	381111.88	1158424.02	208	381308.85	1158107.41
79	381115.03	1158423.68	209	381312.57	1158120.89
80	381117.86	1158422.55	210	381318.31	1158134.37
81	381120.83	1158420.01	211	381322.81	1158142.13
82	381123.96	1158416.21	212	381326.87	1158151.35
83	381127.09	1158413.83	213	381329.70	1158155.61

2

Водоохранная зона
Балтийского моря
(согласно сведениям ЕГРН)

2	Водоохранная зона Балтийского моря (согласно сведениям ЕГРН)	84	381131.80	1158410.64	214	381335.50	1158158.08
		85	381136.34	1158406.98	215	381342.81	1158159.40
		86	381138.51	1158401.93	216	381347.04	1158158.89
		87	381140.51	1158394.82	217	381350.33	1158157.44
		88	381140.78	1158388.83	218	381353.31	1158154.49
		89	381139.81	1158384.27	219	381356.83	1158151.24
		90	381135.42	1158376.19	220	381362.68	1158147.24
		91	381132.67	1158371.26	221	381370.09	1158145.81
		92	381130.91	1158366.47	222	381374.86	1158145.21
		93	381130.38	1158364.78	223	381382.26	1158147.27
		94	381128.76	1158359.69	224	381389.27	1158149.24
		95	381123.65	1158363.93	225	381393.29	1158151.42
		96	381121.75	1158365.50	226	381398.81	1158155.74
		97	381120.25	1158367.35	227	381405.67	1158160.33
		98	381118.77	1158370.57	228	381410.09	1158165.12
		99	381117.65	1158376.51	229	381412.51	1158167.47
		100	381117.82	1158379.87	230	381414.70	1158171.82
		101	381118.79	1158382.38	231	381416.79	1158177.23
		102	381120.13	1158384.25	232	381419.92	1158183.28
		103	381117.72	1158385.62	233	381425.48	1158190.20
		104	381116.16	1158389.23	234	381435.18	1158197.46
		105	381116.28	1158391.99	235	381439.71	1158199.81
		106	381113.19	1158394.96	236	381442.98	1158201.63
		107	381109.44	1158398.24	237	381445.62	1158203.45
		108	381108.13	1158399.34	238	381454.45	1158213.04
		109	381104.32	1158401.91	239	381457.39	1158216.76
		110	381101.85	1158403.18	240	381459.69	1158221.54
		111	381100.67	1158403.57	241	381463.10	1158232.78
		112	381096.29	1158401.89	242	381466.45	1158239.15
		113	381092.87	1158401.05	243	381471.81	1158245.53
114	381089.06	1158401.87	244	381474.00	1158250.84		
115	381086.08	1158404.32	245	381475.53	1158259.43		
116	381084.48	1158408.00	246	381477.36	1158270.44		
117	381083.56	1158412.16	247	381478.54	1158285.27		
118	381077.43	1158410.37	248	381487.05	1158294.10		
119	381077.15	1158410.21	249	381486.87	1158306.28		
120	381074.54	1158409.24	250	381481.56	1158341.70		
121	381070.59	1158407.29	251	381485.73	1158351.68		
122	381068.68	1158406.09	252	381493.52	1158358.40		
123	381063.23	1158402.10	253	381504.71	1158363.65		
124	381059.88	1158400.37					
125	381056.32	1158399.29	255	380961.36	1158423.83		
126	381051.88	1158398.85	256	380961.69	1158422.81		
127	381046.37	1158398.84	257	380962.27	1158423.04		
128	381039.61	1158399.32					
129	381037.23	1158399.18					
130	381034.51	1158398.57					
3	Прибрежная защитная полоса Балтийского моря (согласно сведениям ЕГРН)	1	381480.41	1158287.21	20	381474.04	1158491.86
		2	381487.05	1158294.10	21	381466.51	1158509.30
		3	381486.87	1158306.28	22	381463.18	1158514.08
		4	381481.56	1158341.70	23	381447.68	1158545.45
		5	381485.73	1158351.68	24	381436.53	1158570.32
		6	381493.52	1158358.40	25	381430.41	1158589.00
		7	381504.71	1158363.65	26	381427.86	1158595.07
		8	381514.27	1158365.88	27	381384.39	1158569.29
		9	381513.32	1158370.38	28	381389.01	1158554.75
		10	381512.66	1158375.09	29	381417.99	1158492.67
		11	381508.29	1158381.57	30	381425.94	1158480.07
		12	381502.59	1158397.40	31	381426.80	1158465.48
		13	381499.56	1158400.75	32	381432.62	1158429.30
		14	381495.58	1158400.75	33	381431.67	1158404.48
		15	381485.13	1158404.16	34	381436.46	1158387.03
		16	381481.48	1158408.77	35	381450.84	1158367.76
		17	381482.10	1158420.07	36	381464.73	1158358.54
		18	381481.27	1158420.98	37	381478.48	1158293.24
		19	381471.05	1158462.39		381474.04	1158491.86

4	Водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН)	Приложение 1	380647.08	1158486.17	156	381063.23	1158402.10
		2	380664.48	1158423.73	157	381059.88	1158400.37
		3	380665.01	1158425.59	158	381056.32	1158399.29
		4	380667.04	1158435.21	159	381051.88	1158398.85
		5	380668.41	1158442.71	160	381046.37	1158398.84
		6	380669.89	1158446.35	161	381039.61	1158399.32
		7	380672.80	1158448.75	162	381037.23	1158399.18
		8	380675.92	1158449.95	163	381034.51	1158398.57
		9	380678.59	1158450.30	164	381026.89	1158396.26
		10	380681.30	1158450.34	165	381017.24	1158393.72
		11	380684.03	1158449.80	166	381013.22	1158391.82
		12	380687.48	1158448.08	167	381009.25	1158390.88
		13	380694.87	1158442.92	168	381005.36	1158391.72
		14	380699.10	1158441.09	169	380993.05	1158398.12
		15	380700.44	1158442.11	170	380991.94	1158398.35
		16	380703.85	1158442.48	171	380990.56	1158398.24
		17	380709.51	1158441.37	172	380976.35	1158396.08
		18	380710.68	1158441.58	173	380973.56	1158395.98
		19	380719.94	1158444.98	174	380967.50	1158395.80
		20	380723.43	1158445.80	175	380963.66	1158396.15
		21	380727.07	1158446.29	176	380959.13	1158398.04
		22	380732.22	1158446.46	177	380955.88	1158401.94
		23	380737.24	1158446.61	178	380954.92	1158406.16
		24	380741.58	1158446.98	179	380954.70	1158409.96
		25	380745.34	1158447.60	180	380954.57	1158414.34
		26	380758.65	1158450.37	181	380955.19	1158418.49
		27	380772.79	1158453.44	182	380958.88	1158421.69
		28	380782.70	1158455.14	183	380962.27	1158423.04
		29	380786.35	1158455.05	184	380961.14	1158424.02
		30	380790.19	1158452.47	185	380956.53	1158421.32
		31	380791.60	1158448.32	186	380953.05	1158418.42
		32	380790.87	1158444.48	187	380951.01	1158417.05
		33	380788.67	1158440.77	188	380947.87	1158415.68
		34	380790.11	1158435.93	189	380944.00	1158415.46
		35	380793.98	1158429.32	190	380939.48	1158416.76
		36	380797.31	1158428.93	191	380936.55	1158419.47
		37	380803.05	1158427.51	192	380936.12	1158419.63
		38	380807.51	1158426.88	193	380934.73	1158419.73
		39	380815.75	1158426.33	194	380932.62	1158419.23
		40	380815.48	1158432.59	195	380915.82	1158413.18
		41	380816.13	1158436.28	196	380913.66	1158412.24
42	380817.25	1158438.80	197	380911.65	1158410.68		
43	380819.21	1158441.57	198	380908.45	1158406.27		
44	380826.40	1158447.36	199	380905.59	1158403.46		
45	380830.08	1158448.69	200	380901.50	1158402.52		
46	380833.82	1158448.36	201	380897.93	1158403.30		
47	380846.74	1158443.12	202	380894.69	1158405.42		
48	380855.39	1158438.69	203	380893.01	1158406.91		
49	380862.81	1158440.15	204	380891.44	1158407.43		
50	380867.38	1158439.89	205	380888.86	1158407.75		
51	380871.60	1158436.49	206	380886.43	1158407.74		
52	380872.83	1158432.19	207	380884.85	1158407.33		
53	380872.91	1158427.67	208	380882.39	1158405.18		
54	380872.12	1158422.74	209	380879.25	1158403.09		
55	380870.24	1158414.82	210	380876.01	1158401.86		
56	380874.69	1158413.24	211	380870.15	1158403.15		
57	380878.41	1158416.35	212	380865.05	1158405.00		
58	380881.90	1158418.25	213	380861.27	1158407.28		
59	380889.55	1158418.80	214	380859.15	1158411.07		
60	380893.43	1158418.25	215	380859.15	1158415.89		
61	380897.11	1158417.34	216	380860.91	1158423.07		
62	380899.86	1158415.56	217	380861.90	1158428.45		
63	380900.89	1158414.78	218	380856.65	1158427.66		
64	380902.28	1158416.70	219	380853.28	1158427.73		
65	380904.06	1158418.61	220	380850.26	1158428.87		
66	380908.05	1158421.77	221	380842.18	1158433.10		

Приложение	280911.52	1158423.35	222	380831.77	1158437.28
68	380929.41	1158429.81	223	380827.29	1158433.95
69	380933.76	1158430.80	224	380826.73	1158433.11
70	380938.67	1158430.42	225	380826.52	1158431.84
71	380942.53	1158428.95	226	380826.55	1158427.23
72	380944.84	1158426.65	227	380826.67	1158423.64
73	380946.50	1158427.21	228	380826.24	1158420.59
74	380950.05	1158430.08	229	380824.04	1158417.28
75	380955.19	1158433.47	230	380820.78	1158415.68
76	380959.41	1158435.14	231	380818.20	1158415.29
77	380963.42	1158434.97	232	380814.48	1158415.31
78	380967.40	1158433.18	233	380804.01	1158416.17
79	380970.39	1158430.65	234	380791.22	1158418.74
80	380973.55	1158426.59	235	380788.70	1158419.53
81	380974.79	1158424.59	236	380786.35	1158421.24
82	380975.84	1158421.23	237	380782.38	1158426.60
83	380975.53	1158417.07	238	380778.65	1158434.65
84	380972.61	1158413.79	239	380777.54	1158440.37
85	380970.03	1158413.02	240	380777.89	1158443.11
86	380965.82	1158412.08	241	380774.92	1158442.63
87	380966.01	1158407.02	242	380748.32	1158436.86
88	380967.61	1158406.83	243	380743.04	1158436.02
89	380975.63	1158407.06	244	380737.33	1158435.62
90	380988.10	1158409.02	245	380728.32	1158435.36
91	380992.43	1158409.44	246	380725.02	1158434.94
92	380996.38	1158408.70	247	380723.33	1158434.35
93	381009.04	1158402.03	248	380713.68	1158430.96
94	381011.52	1158403.39	249	380709.94	1158430.22
95	381014.28	1158404.28	250	380704.65	1158431.04
96	381024.54	1158407.04	251	380701.55	1158429.31
97	381035.26	1158410.08	252	380698.48	1158429.22
98	381040.11	1158410.40	253	380695.96	1158429.90
99	381046.60	1158409.80	254	380689.61	1158433.23
100	381053.09	1158410.04	255	380682.18	1158438.34
101	381055.38	1158410.38	256	380680.43	1158439.34
102	381057.58	1158411.65	257	380678.89	1158439.24
103	381062.36	1158415.18	258	380677.86	1158433.10
104	381066.68	1158417.71	259	380675.25	1158420.93
105	381072.82	1158420.51	260	380673.33	1158414.57
106	381081.85	1158423.23	261	380671.55	1158411.06
107	381088.80	1158423.36	262	380668.90	1158408.77
108	381096.10	1158420.93	263	380668.38	1158408.64
109	381097.68	1158420.50	264	380678.97	1158371.33
110	381100.51	1158421.11	265	380705.04	1158377.65
111	381107.94	1158423.42	266	380713.34	1158396.34
112	381111.88	1158424.02	267	380754.46	1158402.09
113	381115.03	1158423.68	268	380767.38	1158386.16
114	381117.86	1158422.55	269	380833.24	1158380.06
115	381120.83	1158420.01	270	380882.81	1158362.65
116	381123.96	1158416.21	271	380911.05	1158358.67
117	381127.09	1158413.83	272	380922.50	1158366.70
118	381131.80	1158410.64	273	380978.96	1158362.14
119	381136.34	1158406.98	274	381009.43	1158350.96
120	381138.51	1158401.93	275	381041.36	1158365.03
121	381140.51	1158394.82	276	381061.60	1158365.76
122	381140.78	1158388.83	277	381068.85	1158360.21
123	381139.81	1158384.27	278	381076.19	1158355.51
124	381135.42	1158376.19	279	381081.72	1158343.41
125	381132.67	1158371.26	280	381088.97	1158334.50
126	381131.03	1158366.41	281	381091.96	1158331.69
127	381128.76	1158359.68	282	381102.18	1158325.05
128	381123.65	1158363.93	283	381138.63	1158287.85
129	381121.75	1158365.50	284	381148.53	1158287.77
130	381120.25	1158367.35	285	381155.40	1158293.87
131	381118.77	1158370.57	286	381173.38	1158351.59
132	381117.65	1158376.51	287	381182.71	1158370.23

4. Водоохранная зона
(согласно сведениям ЕГРН)

4	Водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН)	Приложение 1	381117.82	1158379.87	288	381186.02	1158384.17
		134	381118.79	1158382.38	289	381185.81	1158397.19
		135	381120.13	1158384.25	290	381178.56	1158423.08
		136	381117.72	1158385.62	291	381164.89	1158442.06
		137	381116.16	1158389.23	292	381140.86	1158461.82
		138	381116.28	1158391.99	293	381123.66	1158468.01
		139	381113.19	1158394.96	294	381076.33	1158468.13
		140	381109.44	1158398.24	295	381025.48	1158454.07
		141	381108.13	1158399.34	296	381010.74	1158449.93
		142	381104.32	1158401.91	297	381003.08	1158464.17
		143	381101.85	1158403.18	298	380989.34	1158472.64
		144	381100.67	1158403.57	299	380975.02	1158477.89
		145	381096.29	1158401.89	300	380948.00	1158480.34
		146	381092.87	1158401.05	301	380902.92	1158468.09
		147	381089.06	1158401.87	302	380882.70	1158485.31
		148	381086.08	1158404.32	303	380844.47	1158492.59
		149	381084.48	1158408.00	304	380824.14	1158494.38
		150	381083.56	1158412.16	305	380810.54	1158489.48
151	381077.43	1158410.37	306	380799.43	1158499.78		
152	381077.15	1158410.21	307	380775.79	1158499.60		
153	381074.54	1158409.24	308	380705.85	1158487.75		
154	381070.59	1158407.29	309	380687.92	1158497.97		
155	381068.68	1158406.09	310	380663.11	1158494.77		
5	Береговая полоса Балтийского моря	-	-	-	-	-	
6	Береговая полоса мелиоративного канала	-	-	-	-	-	
7	Водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН)	1	380955.10	1158417.90	183	380891.68	1158374.03
		2	380955.19	1158418.49	184	380900.47	1158365.36
		3	380958.88	1158421.69	185	380933.92	1158360.82
		4	380962.27	1158423.04	186	380955.80	1158361.56
		5	380961.14	1158424.02	187	381012.84	1158349.34
		6	380956.53	1158421.32	188	381037.18	1158349.05
		7	380953.05	1158418.42	189	381062.89	1158354.52
		8	380952.33	1158417.94	190	381079.26	1158362.10
					191	381087.45	1158328.99
		10	380965.88	1158410.59	192	381099.19	1158306.61
		11	380966.01	1158407.02	193	381109.46	1158276.78
		12	380967.61	1158406.83	194	381131.30	1158250.84
		13	380975.63	1158407.06	195	381174.85	1158225.33
		14	380978.16	1158407.46	196	381241.74	1158195.00
					197	381265.37	1158189.83
		16	380693.81	1158431.03	198	381302.05	1158189.00
		17	380689.61	1158433.23	199	381338.44	1158202.61
		18	380682.18	1158438.34	200	381365.67	1158229.86
		19	380680.43	1158439.34	201	381439.43	1158260.11
		20	380678.89	1158439.24	202	381473.85	1158286.82
		21	380677.86	1158433.10	203	381478.38	1158286.77
		22	380676.79	1158428.13	204	381479.98	1158286.77
		23	380686.99	1158428.49	205	381487.05	1158294.10
					206	381486.87	1158306.28
		25	380789.08	1158441.47	207	381482.48	1158335.59
		26	380788.67	1158440.77	208	381458.61	1158334.61
		27	380790.11	1158435.93	209	381416.49	1158304.99
		28	380793.98	1158429.32	210	381336.61	1158271.52
		29	380797.31	1158428.93	211	381310.75	1158245.64
		30	380803.05	1158427.51	212	381293.55	1158239.21
		31	380807.51	1158426.88	213	381257.58	1158242.72
		32	380815.75	1158426.33	214	381197.87	1158269.79
		33	380815.48	1158432.59	215	381164.00	1158289.63
		34	380816.13	1158436.28	216	381153.71	1158301.86
		35	380816.33	1158436.74	217	381134.53	1158346.87
		36	380806.09	1158441.44			
					219	380648.47	1158481.16
		38	380872.75	1158426.68	220	380663.38	1158427.66
		39	380872.12	1158422.74	221	380665.46	1158427.73

40	380870.24	1158414.82	222	380667.04	1158435.21
41	380874.69	1158413.24	223	380668.41	1158442.71
42	380878.41	1158416.35	224	380669.89	1158446.35
43	380881.90	1158418.25	225	380672.80	1158448.75
44	380889.55	1158418.80	226	380675.92	1158449.95
45	380893.43	1158418.25	227	380678.59	1158450.30
46	380897.11	1158417.34	228	380681.30	1158450.34
47	380899.86	1158415.56	229	380684.03	1158449.80
48	380900.89	1158414.78	230	380687.48	1158448.08
49	380902.28	1158416.70	231	380694.87	1158442.92
50	380904.06	1158418.61	232	380699.10	1158441.09
51	380908.05	1158421.77	233	380700.44	1158442.11
52	380908.37	1158421.91	234	380703.85	1158442.48
			235	380709.51	1158441.37
54	380937.96	1158418.16	236	380710.68	1158441.58
55	380936.55	1158419.47	237	380719.94	1158444.98
56	380936.12	1158419.63	238	380723.43	1158445.80
57	380934.73	1158419.73	239	380727.07	1158446.29
58	380932.62	1158419.23	240	380732.22	1158446.46
59	380930.00	1158418.29	241	380737.24	1158446.61
			242	380741.58	1158446.98
61	381130.22	1158364.29	243	380745.34	1158447.60
62	381128.76	1158359.69	244	380758.65	1158450.37
63	381123.65	1158363.93	245	380772.79	1158453.44
64	381121.75	1158365.50	246	380782.70	1158455.14
65	381120.25	1158367.35	247	380786.35	1158455.05
66	381118.77	1158370.57	248	380790.19	1158452.47
67	381117.65	1158376.51	249	380791.60	1158448.32
68	381117.82	1158379.87	250	380791.49	1158447.76
69	381118.79	1158382.38	251	380799.58	1158448.97
70	381120.13	1158384.25	252	380819.13	1158441.45
71	381117.72	1158385.62	253	380819.21	1158441.57
72	381116.16	1158389.23	254	380826.40	1158447.36
73	381116.28	1158391.99	255	380830.08	1158448.69
74	381113.19	1158394.96	256	380833.82	1158448.36
75	381109.44	1158398.24	257	380846.74	1158443.12
76	381108.13	1158399.34	258	380851.07	1158440.90
77	381104.32	1158401.91	259	380856.77	1158441.52
78	381101.85	1158403.18	260	380859.73	1158439.54
79	381100.67	1158403.57	261	380862.81	1158440.15
80	381096.29	1158401.89	262	380867.38	1158439.89
81	381092.87	1158401.05	263	380871.60	1158436.49
82	381089.06	1158401.87	264	380872.71	1158432.62
83	381086.08	1158404.32	265	380918.41	1158426.33
84	381084.48	1158408.00	266	380918.77	1158425.97
85	381083.56	1158412.16	267	380929.41	1158429.81
86	381077.43	1158410.37	268	380933.76	1158430.80
87	381077.15	1158410.21	269	380938.67	1158430.42
88	381074.54	1158409.24	270	380942.53	1158428.95
89	381070.59	1158407.29	271	380944.84	1158426.65
90	381068.68	1158406.09	272	380946.50	1158427.21
91	381063.23	1158402.10	273	380950.05	1158430.08
92	381059.88	1158400.37	274	380955.19	1158433.47
93	381056.32	1158399.29	275	380959.41	1158435.14
94	381051.88	1158398.85	276	380963.42	1158434.97
95	381046.37	1158398.84	277	380967.40	1158433.18
96	381039.61	1158399.32	278	380970.39	1158430.65
97	381037.23	1158399.18	279	380973.55	1158426.59
98	381034.51	1158398.57	280	380974.79	1158424.59
99	381026.89	1158396.26	281	380975.84	1158421.23
100	381017.24	1158393.72	282	380975.53	1158417.07
101	381013.22	1158391.82	283	380973.53	1158414.83
102	381009.25	1158390.88	284	381003.60	1158407.17
103	381005.36	1158391.72	285	381020.44	1158405.94
104	380993.05	1158398.12	286	381024.54	1158407.04
105	380991.94	1158398.35	287	381035.26	1158410.08

7 Водоохранная зона
(согласно сведениям ЕГРН)

106	380990.56	1158398.24	288	381040.11	1158410.40
107	380976.35	1158396.08	289	381045.21	1158409.93
108	380973.56	1158395.98	290	381062.32	1158415.98
109	380967.50	1158395.80	291	381064.44	1158416.40
110	380963.66	1158396.15	292	381066.68	1158417.71
111	380959.13	1158398.04	293	381072.82	1158420.51
112	380955.88	1158401.94	294	381081.85	1158423.23
113	380954.92	1158406.16	295	381088.80	1158423.36
114	380954.70	1158409.96	296	381092.83	1158422.02
115	380954.64	1158411.93	297	381094.00	1158422.25
116	380923.72	1158412.66	298	381099.24	1158420.84
117	380921.22	1158415.12	299	381100.51	1158421.11
118	380915.82	1158413.18	300	381107.94	1158423.42
119	380913.66	1158412.24	301	381111.88	1158424.02
120	380911.65	1158410.68	302	381115.03	1158423.68
121	380908.45	1158406.27	303	381117.86	1158422.55
122	380905.59	1158403.46	304	381120.83	1158420.01
123	380901.50	1158402.52	305	381123.96	1158416.21
124	380897.93	1158403.30	306	381127.09	1158413.83
125	380894.69	1158405.42	307	381131.80	1158410.64
126	380893.01	1158406.91	308	381136.34	1158406.98
127	380891.44	1158407.43	309	381138.51	1158401.93
128	380888.86	1158407.75	310	381140.51	1158394.82
129	380886.43	1158407.74	311	381140.78	1158388.83
130	380884.85	1158407.33	312	381139.81	1158384.27
131	380882.39	1158405.18	313	381135.42	1158376.19
132	380879.25	1158403.09	314	381134.06	1158373.76
133	380876.01	1158401.86	315	381140.19	1158349.01
134	380870.15	1158403.15	316	381159.01	1158304.86
135	380865.05	1158405.00	317	381167.92	1158294.29
136	380861.27	1158407.28	318	381200.63	1158275.13
137	380859.15	1158411.07	319	381259.48	1158248.44
138	380859.15	1158415.89	320	381292.53	1158245.23
139	380860.91	1158423.07	321	381307.43	1158250.80
140	380861.90	1158428.45	322	381333.13	1158276.52
141	380856.65	1158427.66	323	381413.73	1158310.37
142	380853.28	1158427.73	324	381456.59	1158340.39
143	380850.26	1158428.87	325	381481.59	1158341.50
144	380842.18	1158433.10	326	381481.56	1158341.70
145	380840.62	1158433.73	327	381485.73	1158351.68
146	380826.58	1158432.20	328	381493.52	1158358.40
147	380826.52	1158431.84	329	381504.71	1158363.65
148	380826.55	1158427.23	330	381518.24	1158366.81
149	380826.67	1158423.64	331	381508.29	1158381.57
150	380826.24	1158420.59	332	381504.21	1158392.89
151	380824.04	1158417.28	333	381473.56	1158393.04
152	380820.78	1158415.68	334	381439.72	1158388.61
153	380818.20	1158415.29	335	381404.27	1158367.22
154	380814.48	1158415.31	336	381390.79	1158355.25
155	380804.01	1158416.17	337	381304.07	1158318.18
156	380791.22	1158418.74	338	381281.40	1158295.50
157	380788.70	1158419.53	339	381223.65	1158319.59
158	380786.35	1158421.24	340	381202.58	1158331.93
159	380782.38	1158426.60	341	381187.27	1158366.89
160	380778.65	1158434.65	342	381179.14	1158399.75
161	380777.54	1158440.37	343	381167.32	1158425.10
162	380777.68	1158441.49	344	381149.42	1158449.04
163	380769.70	1158441.50	345	381134.13	1158462.39
164	380754.22	1158438.14	346	381096.00	1158472.78
165	380751.38	1158433.52	347	381067.68	1158469.65
166	380707.94	1158429.88	348	381026.66	1158455.19
167	380688.25	1158422.55	349	380967.32	1158468.00
168	380675.42	1158421.73	350	380948.02	1158467.35
169	380675.25	1158420.93	351	380944.52	1158470.81
170	380673.33	1158414.57	352	380916.89	1158478.84
171	380671.55	1158411.06	353	380888.67	1158480.34

7 Водоохранная зона
(согласно сведениям ЕГРН)

7	Водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН)	172	380668.90	1158408.77	354	380869.45	1158493.20
		173	380668.38	1158408.64	355	380835.60	1158489.51
		174	380678.81	1158371.85	356	380801.21	1158499.75
		175	380698.80	1158373.13	357	380778.14	1158496.34
		176	380718.95	1158380.63	358	380780.12	1158496.65
		177	380780.73	1158385.80	359	380761.88	1158498.81
		178	380783.23	1158389.85	360	380722.47	1158493.41
		179	380794.72	1158391.64	361	380718.51	1158486.96
		180	380817.98	1158380.97	362	380695.61	1158485.05
		181	380842.57	1158383.64	363	380666.92	1158477.30
		182	380872.59	1158375.04			
8	Прибрежная защитная полоса (согласно сведениям ЕГРН)	1	380955.10	1158417.90	183	380896.00	1158383.81
		2	380955.19	1158418.49	184	380905.12	1158374.82
		3	380958.88	1158421.69	185	380934.43	1158370.84
		4	380962.27	1158423.04	186	380956.88	1158371.60
		5	380961.14	1158424.02	187	381013.59	1158359.34
		6	380956.53	1158421.32	188	381036.19	1158359.07
		7	380953.05	1158418.42	189	381059.71	1158364.07
		8	380952.33	1158417.94	190	381084.92	1158374.66
					191	381096.87	1158332.57
		10	380965.88	1158410.59	192	381108.40	1158310.58
		11	380966.01	1158407.02	193	381118.31	1158281.79
		12	380967.61	1158406.83	194	381137.84	1158258.60
		13	380975.63	1158407.06	195	381179.45	1158234.22
		14	380978.16	1158407.46	196	381244.90	1158204.54
					197	381266.56	1158199.80
		16	380693.81	1158431.03	198	381300.35	1158199.04
		17	380689.61	1158433.23	199	381332.90	1158211.22
		18	380682.18	1158438.34	200	381359.86	1158238.19
		19	380680.43	1158439.34	201	381434.84	1158269.09
		20	380678.89	1158439.24	202	381466.80	1158293.92
		21	380677.86	1158433.10	203	381472.11	1158296.03
		22	380676.79	1158428.13	204	381487.02	1158296.15
		23	380686.99	1158428.49	205	381486.87	1158306.28
					206	381482.48	1158335.59
		25	380789.08	1158441.47	207	381458.61	1158334.61
		26	380788.67	1158440.77	208	381416.49	1158304.99
		27	380790.11	1158435.93	209	381336.61	1158271.52
		28	380793.98	1158429.32	210	381310.75	1158245.64
		29	380797.31	1158428.93	211	381293.55	1158239.21
		30	380803.05	1158427.51	212	381257.58	1158242.72
		31	380807.51	1158426.88	213	381197.87	1158269.79
		32	380815.75	1158426.33	214	381164.00	1158289.63
		33	380815.48	1158432.59	215	381153.71	1158301.86
		34	380816.13	1158436.28	216	381134.53	1158346.87
		35	380816.33	1158436.74			
		36	380806.09	1158441.44	218	380651.49	1158470.32
					219	380663.38	1158427.66
		38	380872.75	1158426.68	220	380665.46	1158427.73
		39	380872.12	1158422.74	221	380667.04	1158435.21
		40	380870.24	1158414.82	222	380668.41	1158442.71
		41	380874.69	1158413.24	223	380669.89	1158446.35
		42	380878.41	1158416.35	224	380672.80	1158448.75
		43	380881.90	1158418.25	225	380675.92	1158449.95
		44	380889.55	1158418.80	226	380678.59	1158450.30
		45	380893.43	1158418.25	227	380681.30	1158450.34
		46	380897.11	1158417.34	228	380684.03	1158449.80
		47	380899.86	1158415.56	229	380687.48	1158448.08
		48	380900.89	1158414.78	230	380694.87	1158442.92
		49	380902.28	1158416.70	231	380699.10	1158441.09
		50	380904.06	1158418.61	232	380700.44	1158442.11
		51	380908.05	1158421.77	233	380703.85	1158442.48
		52	380908.37	1158421.91	234	380709.51	1158441.37
					235	380710.68	1158441.58
		54	380937.96	1158418.16	236	380719.94	1158444.98

55	380934.55	1158419.47	237	380723.43	1158445.80
56	380936.12	1158419.63	238	380727.07	1158446.29
57	380934.73	1158419.73	239	380732.22	1158446.46
58	380932.62	1158419.23	240	380737.24	1158446.61
59	380930.00	1158418.29	241	380741.58	1158446.98
			242	380745.34	1158447.60
61	381130.22	1158364.29	243	380758.65	1158450.37
62	381128.76	1158359.69	244	380772.79	1158453.44
63	381123.65	1158363.93	245	380782.70	1158455.14
64	381121.75	1158365.50	246	380786.35	1158455.05
65	381120.25	1158367.35	247	380790.19	1158452.47
66	381118.77	1158370.57	248	380791.60	1158448.32
67	381117.65	1158376.51	249	380791.49	1158447.76
68	381117.82	1158379.87	250	380799.58	1158448.97
69	381118.79	1158382.38	251	380819.13	1158441.45
70	381120.13	1158384.25	252	380819.21	1158441.57
71	381117.72	1158385.62	253	380826.40	1158447.36
72	381116.16	1158389.23	254	380830.08	1158448.69
73	381116.28	1158391.99	255	380833.82	1158448.36
74	381113.19	1158394.96	256	380846.74	1158443.12
75	381109.44	1158398.24	257	380851.07	1158440.90
76	381108.13	1158399.34	258	380856.77	1158441.52
77	381104.32	1158401.91	259	380859.73	1158439.54
78	381101.85	1158403.18	260	380862.81	1158440.15
79	381100.67	1158403.57	261	380867.38	1158439.89
80	381096.29	1158401.89	262	380871.60	1158436.49
81	381092.87	1158401.05	263	380872.71	1158432.62
82	381089.06	1158401.87	264	380918.41	1158426.33
83	381086.08	1158404.32	265	380918.77	1158425.97
84	381084.48	1158408.00	266	380929.41	1158429.81
85	381083.56	1158412.16	267	380933.76	1158430.80
86	381077.43	1158410.37	268	380938.67	1158430.42
87	381077.15	1158410.21	269	380942.53	1158428.95
88	381074.54	1158409.24	270	380944.84	1158426.65
89	381070.59	1158407.29	271	380946.50	1158427.21
90	381068.68	1158406.09	272	380950.05	1158430.08
91	381063.23	1158402.10	273	380955.19	1158433.47
92	381059.88	1158400.37	274	380959.41	1158435.14
93	381056.32	1158399.29	275	380963.42	1158434.97
94	381051.88	1158398.85	276	380967.40	1158433.18
95	381046.37	1158398.84	277	380970.39	1158430.65
96	381039.61	1158399.32	278	380973.55	1158426.59
97	381037.23	1158399.18	279	380974.79	1158424.59
98	381034.51	1158398.57	280	380975.84	1158421.23
99	381026.89	1158396.26	281	380975.53	1158417.07
100	381017.24	1158393.72	282	380973.53	1158414.83
101	381013.22	1158391.82	283	381003.60	1158407.17
102	381009.25	1158390.88	284	381020.44	1158405.94
103	381005.36	1158391.72	285	381024.54	1158407.04
104	380993.05	1158398.12	286	381035.26	1158410.08
105	380991.94	1158398.35	287	381040.11	1158410.40
106	380990.56	1158398.24	288	381045.21	1158409.93
107	380976.35	1158396.08	289	381062.32	1158415.98
108	380973.56	1158395.98	290	381064.44	1158416.40
109	380967.50	1158395.80	291	381066.68	1158417.71
110	380963.66	1158396.15	292	381072.82	1158420.51
111	380959.13	1158398.04	293	381081.85	1158423.23
112	380955.88	1158401.94	294	381088.80	1158423.36
113	380954.92	1158406.16	295	381092.83	1158422.02
114	380954.70	1158409.96	296	381094.00	1158422.25
115	380954.64	1158411.93	297	381099.24	1158420.84
116	380923.72	1158412.66	298	381100.51	1158421.11
117	380921.22	1158415.12	299	381107.94	1158423.42
118	380915.82	1158413.18	300	381111.88	1158424.02
119	380913.66	1158412.24	301	381115.03	1158423.68
120	380911.65	1158410.68	302	381117.86	1158422.55

8 Прибрежная защитная полоса
(согласно сведениям ЕГРН)

8	Прибрежная защитная полоса (согласно сведениям ЕГРН)	121	380908.45	1158406.27	303	381120.83	1158420.01		
		122	380905.59	1158403.46	304	381123.96	1158416.21		
		123	380901.50	1158402.52	305	381127.09	1158413.83		
		124	380897.93	1158403.30	306	381131.80	1158410.64		
		125	380894.69	1158405.42	307	381136.34	1158406.98		
		126	380893.01	1158406.91	308	381138.51	1158401.93		
		127	380891.44	1158407.43	309	381140.51	1158394.82		
		128	380888.86	1158407.75	310	381140.78	1158388.83		
		129	380886.43	1158407.74	311	381139.81	1158384.27		
		130	380884.85	1158407.33	312	381135.42	1158376.19		
		131	380882.39	1158405.18	313	381134.06	1158373.76		
		132	380879.25	1158403.09	314	381140.19	1158349.01		
		133	380876.01	1158401.86	315	381159.01	1158304.86		
		134	380870.15	1158403.15	316	381167.92	1158294.29		
		135	380865.05	1158405.00	317	381200.63	1158275.13		
		136	380861.27	1158407.28	318	381259.48	1158248.44		
		137	380859.15	1158411.07	319	381292.53	1158245.23		
		138	380859.15	1158415.89	320	381307.43	1158250.80		
		139	380860.91	1158423.07	321	381333.13	1158276.52		
		140	380861.90	1158428.45	322	381413.73	1158310.37		
		141	380856.65	1158427.66	323	381456.59	1158340.39		
		142	380853.28	1158427.73	324	381481.59	1158341.50		
		143	380850.26	1158428.87	325	381481.56	1158341.70		
		144	380842.18	1158433.10	326	381485.73	1158351.68		
		145	380840.62	1158433.73	327	381493.52	1158358.40		
		146	380826.58	1158432.20	328	381504.71	1158363.65		
		147	380826.52	1158431.84	329	381518.24	1158366.81		
		148	380826.55	1158427.23	330	381508.29	1158381.57		
		149	380826.67	1158423.64	331	381507.84	1158382.81		
		150	380826.24	1158420.59	332	381474.01	1158383.01		
		151	380824.04	1158417.28	333	381443.10	1158378.97		
		152	380820.78	1158415.68	334	381410.51	1158359.30		
		153	380818.20	1158415.29	335	381395.38	1158346.27		
		154	380814.48	1158415.31	336	381309.88	1158309.85		
		155	380804.01	1158416.17	337	381285.46	1158285.40		
		156	380791.22	1158418.74	338	381272.16	1158286.62		
		157	380788.70	1158419.53	339	381219.05	1158310.70		
		158	380786.35	1158421.24	340	381194.33	1158325.18		
		159	380782.38	1158426.60	341	381177.85	1158363.31		
		160	380778.65	1158434.65	342	381169.67	1158396.40		
		161	380777.54	1158440.37	343	381158.70	1158419.93		
		162	380777.68	1158441.49	344	381142.05	1158442.20		
		163	380769.70	1158441.50	345	381129.02	1158453.57		
		164	380754.22	1158438.14	346	381095.60	1158462.67		
		165	380751.38	1158433.52	347	381069.65	1158459.81		
		166	380707.94	1158429.88	348	381027.65	1158445.17		
		167	380688.25	1158422.55	349	381011.32	1158446.48		
		168	380675.42	1158421.73	350	380966.24	1158457.96		
		169	380675.25	1158420.93	351	380944.06	1158457.22		
		170	380673.33	1158414.57	352	380939.30	1158461.91		
		171	380671.55	1158411.06	353	380915.21	1158468.92		
		172	380668.90	1158408.77	354	380885.36	1158470.52		
		173	380668.38	1158408.64	355	380866.91	1158482.86		
		174	380676.02	1158381.68	356	380833.93	1158479.27		
		175	380696.69	1158383.01	357	380800.88	1158489.60		
		176	380716.75	1158390.48	358	380780.30	1158486.56		
		177	380774.86	1158395.34	359	380761.97	1158488.73		
		178	380777.88	1158400.24	360	380728.51	1158484.14		
		179	380796.20	1158401.97	361	380724.38	1158477.42		
		180	380819.65	1158391.21	362	380697.81	1158475.20		
		181	380845.11	1158393.98	363	380678.55	1158468.03		
		182	380851.06	1158390.00	364	380666.23	1158467.23		
		9	Прибрежная защитная полоса	-	-	-	-	-	-
		10	Береговая полоса	-	-	-	-	-	-

11	Санитарно-защитная зона от железной дороги	Приложение 1.1	-	-	-	-	
12	Зона ограничения по размещению объектов капитального строительства (использование земельных участков, расположенных в границах зоны, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти)	-	-	-	-	-	
13	Территория особо охраняемого природного объекта государственный природный заказник регионального значения «Филино» (согласно сведениям ЕГРН)	1	381214.94	1158299.48	38	381140.51	1158394.82
		2	381331.08	1158357.90	39	381140.78	1158388.83
		3	381399.16	1158513.67	40	381139.81	1158384.27
		4	381380.92	1158567.23	41	381135.42	1158376.19
		5	381298.26	1158518.18	42	381132.67	1158371.26
		6	381230.50	1158493.53	43	381130.91	1158366.47
		7	381161.12	1158468.30	44	381130.38	1158364.78
		8	381154.11	1158546.68	45	381128.76	1158359.69
		9	381130.71	1158744.82	46	381123.65	1158363.93
		10	381126.02	1158789.39	47	381121.75	1158365.50
		11	381113.97	1158904.00	48	381120.25	1158367.35
		12	381103.93	1158990.13	49	381118.77	1158370.57
		13	381093.33	1158986.22	50	381117.65	1158376.51
		14	381072.64	1158978.59	51	381117.82	1158379.87
		15	380988.92	1158937.91	52	381118.79	1158382.38
		16	381025.13	1158429.37	53	381120.13	1158384.25
		17	381053.33	1158410.08	54	381117.72	1158385.62
		18	381055.38	1158410.38	55	381116.16	1158389.23
		19	381057.58	1158411.65	56	381116.28	1158391.99
		20	381062.36	1158415.18	57	381113.19	1158394.96
		21	381066.68	1158417.71	58	381109.44	1158398.24
		22	381072.82	1158420.51	59	381108.13	1158399.34
		23	381081.85	1158423.23	60	381104.32	1158401.91
		24	381088.80	1158423.36	61	381101.85	1158403.18
		25	381096.10	1158420.93	62	381100.67	1158403.57
		26	381097.68	1158420.50	63	381096.29	1158401.89
		27	381100.51	1158421.11	64	381092.87	1158401.05
		28	381107.94	1158423.42	65	381089.06	1158401.87
		29	381111.88	1158424.02	66	381086.08	1158404.32
		30	381115.03	1158423.68	67	381084.48	1158408.00
		31	381117.86	1158422.55	68	381083.56	1158412.16
		32	381120.83	1158420.01	69	381077.43	1158410.37
		33	381123.96	1158416.21	70	381077.15	1158410.21
		34	381127.09	1158413.83	71	381074.54	1158409.24
		35	381131.80	1158410.64	72	381070.59	1158407.29
		36	381136.34	1158406.98	73	381068.68	1158406.09
		37	381138.51	1158401.93	74	381064.08	1158402.72
14	Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (согласно сведениям ЕГРН)	1	381416.32	1158588.23	232	380913.66	1158412.24
		2	381380.92	1158567.23	233	380911.65	1158410.68
		3	381298.26	1158518.18	234	380908.45	1158406.27
		4	381230.50	1158493.53	235	380905.59	1158403.46
		5	381161.12	1158468.30	236	380901.50	1158402.52
		6	381154.11	1158546.68	237	380897.93	1158403.30
		7	381130.71	1158744.82	238	380894.69	1158405.42
		8	381126.02	1158789.39	239	380893.01	1158406.91
		9	381113.97	1158904.00	240	380891.44	1158407.43
		10	381103.93	1158990.13	241	380888.86	1158407.75
		11	381093.33	1158986.22	242	380886.43	1158407.74
		12	381072.64	1158978.59	243	380884.85	1158407.33
		13	380950.21	1158933.42	244	380882.39	1158405.18
		14	380939.08	1159081.57	245	380879.25	1158403.09
		15	380934.65	1159083.07	246	380876.01	1158401.86
		16	380893.02	1159097.18	247	380870.15	1158403.15
		17	380807.16	1159084.71	248	380865.05	1158405.00
		18	380798.09	1159082.87	249	380861.27	1158407.28
		19	380828.98	1158927.71	250	380859.15	1158411.07
		20	380730.80	1158908.19	251	380859.15	1158415.89

Приложение	21	380703.60	1159045.26	252	380860.91	1158423.07
	22	380585.39	1159028.78	253	380861.90	1158428.45
	23	380568.32	1159060.96	254	380856.65	1158427.66
	24	380568.31	1159060.97	255	380853.28	1158427.73
	25	380558.11	1159076.28	256	380850.26	1158428.87
	26	380555.36	1159090.04	257	380842.18	1158433.10
	27	380554.35	1159109.48	258	380831.77	1158437.28
	28	380554.37	1159134.23	259	380827.29	1158433.95
	29	380553.00	1159141.66	260	380826.73	1158433.11
	30	380537.98	1159122.11	261	380826.52	1158431.84
	31	380538.87	1159044.38	262	380826.55	1158427.23
	32	380587.50	1158986.28	263	380826.67	1158423.64
	33	380579.49	1158839.69	264	380826.24	1158420.59
	34	380550.92	1158823.48	265	380824.04	1158417.28
	35	380632.26	1158539.31	266	380820.78	1158415.68
	36	380644.68	1158494.76	267	380818.20	1158415.29
	37	380664.48	1158423.73	268	380814.48	1158415.31
	38	380665.01	1158425.59	269	380804.01	1158416.17
	39	380667.04	1158435.21	270	380791.22	1158418.74
	40	380668.41	1158442.71	271	380788.70	1158419.53
	41	380669.89	1158446.35	272	380786.35	1158421.24
	42	380672.80	1158448.75	273	380782.38	1158426.60
	43	380675.92	1158449.95	274	380778.65	1158434.65
	44	380678.59	1158450.30	275	380777.54	1158440.37
	45	380681.30	1158450.34	276	380777.89	1158443.11
	46	380684.03	1158449.80	277	380774.92	1158442.63
	47	380687.48	1158448.08	278	380748.32	1158436.86
	48	380694.87	1158442.92	279	380746.20	1158436.53
	49	380699.10	1158441.09	280	380743.04	1158436.02
	50	380700.44	1158442.11	281	380737.33	1158435.62
	51	380703.85	1158442.48	282	380728.32	1158435.36
	52	380709.51	1158441.37	283	380725.02	1158434.94
	53	380710.68	1158441.58	284	380723.33	1158434.35
	54	380719.94	1158444.98	285	380713.68	1158430.96
	55	380723.43	1158445.80	286	380709.94	1158430.22
	56	380727.07	1158446.29	287	380704.65	1158431.04
	57	380732.22	1158446.46	288	380701.55	1158429.31
	58	380737.24	1158446.61	289	380698.48	1158429.22
	59	380741.58	1158446.98	290	380695.96	1158429.90
	60	380745.34	1158447.60	291	380689.61	1158433.23
	61	380758.65	1158450.37	292	380682.18	1158438.34
	62	380772.79	1158453.44	293	380680.43	1158439.34
	63	380782.70	1158455.14	294	380678.89	1158439.24
	64	380786.35	1158455.05	295	380677.86	1158433.10
	65	380790.19	1158452.47	296	380675.25	1158420.93
	66	380791.60	1158448.32	297	380673.33	1158414.57
	67	380790.87	1158444.48	298	380671.55	1158411.06
	68	380788.67	1158440.77	299	380668.90	1158408.77
	69	380790.11	1158435.93	300	380668.38	1158408.64
	70	380793.98	1158429.32	301	380680.69	1158365.23
	71	380797.31	1158428.93	302	380693.92	1158327.31
	72	380803.05	1158427.51	303	380792.81	1158167.70
	73	380807.51	1158426.88	304	380804.08	1158155.60
	74	380815.75	1158426.33	305	380938.70	1158055.93
	75	380815.48	1158432.59	306	381018.63	1158092.13
	76	380816.13	1158436.28	307	381034.83	1158069.59
	77	380817.25	1158438.80	308	381036.45	1158072.53
	78	380819.21	1158441.57	309	381047.05	1158081.54
	79	380826.40	1158447.36	310	381055.36	1158088.79
	80	380830.08	1158448.69	311	381061.24	1158093.01
	81	380833.82	1158448.36	312	381066.70	1158097.81
	82	380846.74	1158443.12	313	381067.51	1158098.48
	83	380855.39	1158438.69	314	381072.85	1158103.47
	84	380862.81	1158440.15	315	381077.16	1158107.00
	85	380867.38	1158439.89	316	381081.80	1158109.46
	86	380871.60	1158436.49	317	381087.61	1158110.55

14 Вторая зона округа горно-санитарной
охраны курорта федерального значения
Светлогорск-Отрадное
(согласно сведениям ЕГРН)

14	Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (согласно сведениям ЕГРН)	87	380874.83	1158432.19	318	381091.12	1158109.42
		88	380872.91	1158427.67	319	381095.71	1158103.83
		89	380872.12	1158422.74	320	381102.95	1158095.20
		90	380870.24	1158414.82	321	381110.30	1158089.20
		91	380874.69	1158413.24	322	381114.02	1158086.68
		92	380878.41	1158416.35	323	381118.69	1158084.18
		93	380881.90	1158418.25	324	381123.04	1158083.25
		94	380889.55	1158418.80	325	381126.95	1158083.49
		95	380893.43	1158418.25	326	381129.16	1158085.20
		96	380897.11	1158417.34	327	381130.73	1158087.54
		97	380899.86	1158415.56	328	381131.98	1158091.78
		98	380900.89	1158414.78	329	381130.67	1158096.97
		99	380902.28	1158416.70	330	381130.79	1158103.46
		100	380904.06	1158418.61	331	381130.65	1158105.14
		101	380908.05	1158421.77	332	381132.51	1158108.75
		102	380911.52	1158423.35	333	381132.86	1158109.05
		103	380929.41	1158429.81	334	381134.92	1158111.71
		104	380933.76	1158430.80	335	381156.68	1158119.45
		105	380938.67	1158430.42	336	381159.81	1158121.03
		106	380942.53	1158428.95	337	381161.96	1158122.48
		107	380944.84	1158426.65	338	381164.67	1158125.96
		108	380946.50	1158427.21	339	381169.11	1158130.46
		109	380950.05	1158430.08	340	381173.13	1158133.22
		110	380955.19	1158433.47	341	381177.88	1158135.84
		111	380959.41	1158435.14	342	381177.94	1158135.86
		112	380963.42	1158434.97	343	381178.05	1158135.92
		113	380967.40	1158433.18	344	381184.95	1158138.12
		114	380970.39	1158430.65	345	381191.86	1158138.48
		115	380973.55	1158426.59	346	381196.06	1158137.62
		116	380974.79	1158424.59	347	381200.25	1158135.63
		117	380975.84	1158421.23	348	381202.86	1158132.77
		118	380975.53	1158417.07	349	381205.20	1158128.17
		119	380972.61	1158413.79	350	381207.25	1158120.83
		120	380970.03	1158413.02	351	381209.21	1158108.59
		121	380965.82	1158412.08	352	381211.56	1158101.11
		122	380966.01	1158407.02	353	381214.33	1158096.08
		123	380967.61	1158406.83	354	381217.25	1158092.78
		124	380975.63	1158407.06	355	381221.89	1158089.49
		125	380988.10	1158409.02	356	381227.36	1158087.80
		126	380992.43	1158409.44	357	381230.68	1158088.11
		127	380996.38	1158408.70	358	381233.76	1158088.70
		128	381009.04	1158402.03	359	381237.12	1158090.68
		129	381011.52	1158403.39	360	381240.99	1158094.03
		130	381014.28	1158404.28	361	381243.99	1158097.94
		131	381024.54	1158407.04	362	381244.20	1158098.40
		132	381035.26	1158410.08	363	381244.53	1158101.92
		133	381040.11	1158410.40	364	381244.93	1158105.00
		134	381046.60	1158409.80	365	381241.51	1158111.22
		135	381053.09	1158410.04	366	381237.77	1158115.86
		136	381055.38	1158410.38	367	381235.51	1158121.66
		137	381057.58	1158411.65	368	381236.65	1158124.74
		138	381062.36	1158415.18	369	381239.91	1158127.40
		139	381066.68	1158417.71	370	381243.19	1158127.53
		140	381072.82	1158420.51	371	381248.60	1158126.30
		141	381081.85	1158423.23	372	381257.20	1158122.86
		142	381088.80	1158423.36	373	381264.75	1158117.30
		143	381096.10	1158420.93	374	381270.18	1158112.58
		144	381097.68	1158420.50	375	381282.41	1158103.43
		145	381100.51	1158421.11	376	381286.77	1158101.13
		146	381107.94	1158423.42	377	381294.82	1158098.64
		147	381111.88	1158424.02	378	381298.85	1158098.14
		148	381115.03	1158423.68	379	381303.07	1158099.02
		149	381117.86	1158422.55	380	381304.85	1158102.10
		150	381120.83	1158420.01	381	381308.85	1158107.41
		151	381123.96	1158416.21	382	381312.57	1158120.89
		152	381127.09	1158413.83	383	381318.31	1158134.37

153	381131.80	1158410.64	384	381322.81	1158142.13
154	381136.34	1158406.98	385	381326.87	1158151.35
155	381138.51	1158401.93	386	381329.70	1158155.61
156	381140.51	1158394.82	387	381335.50	1158158.08
157	381140.78	1158388.83	388	381342.81	1158159.40
158	381139.81	1158384.27	389	381347.04	1158158.89
159	381135.42	1158376.19	390	381350.33	1158157.44
160	381132.67	1158371.26	391	381353.31	1158154.49
161	381130.91	1158366.47	392	381356.83	1158151.24
162	381130.38	1158364.78	393	381362.68	1158147.24
163	381128.76	1158359.69	394	381370.09	1158145.81
164	381123.65	1158363.93	395	381374.86	1158145.21
165	381121.75	1158365.50	396	381382.26	1158147.27
166	381120.25	1158367.35	397	381389.17	1158149.21
167	381118.77	1158370.57	398	381393.13	1158151.35
168	381117.65	1158376.51	399	381393.42	1158151.52
169	381117.82	1158379.87	400	381398.81	1158155.74
170	381118.79	1158382.38	401	381405.67	1158160.33
171	381120.13	1158384.25	402	381410.09	1158165.12
172	381117.72	1158385.62	403	381412.51	1158167.47
173	381116.16	1158389.23	404	381414.70	1158171.82
174	381116.28	1158391.99	405	381416.79	1158177.23
175	381113.19	1158394.96	406	381419.92	1158183.28
176	381109.44	1158398.24	407	381425.48	1158190.20
177	381108.13	1158399.34	408	381435.18	1158197.46
178	381104.32	1158401.91	409	381439.71	1158199.81
179	381101.85	1158403.18	410	381442.98	1158201.63
180	381100.67	1158403.57	411	381445.62	1158203.45
181	381096.29	1158401.89	412	381454.45	1158213.04
182	381092.87	1158401.05	413	381457.39	1158216.76
183	381089.06	1158401.87	414	381459.69	1158221.54
184	381086.08	1158404.32	415	381463.10	1158232.78
185	381084.48	1158408.00	416	381466.45	1158239.15
186	381083.56	1158412.16	417	381471.81	1158245.53
187	381077.43	1158410.37	418	381474.00	1158250.84
188	381077.15	1158410.21	419	381475.53	1158259.43
189	381074.54	1158409.24	420	381477.36	1158270.44
190	381070.59	1158407.29	421	381478.54	1158285.27
191	381068.68	1158406.09	422	381479.65	1158286.42
192	381063.23	1158402.10	423	381480.18	1158287.67
193	381059.88	1158400.37	424	381482.47	1158289.43
194	381056.32	1158399.29	425	381482.57	1158289.46
195	381051.88	1158398.85	426	381487.05	1158294.10
196	381046.37	1158398.84	427	381486.87	1158306.28
197	381039.61	1158399.32	428	381481.56	1158341.70
198	381037.23	1158399.18	429	381485.73	1158351.68
199	381034.51	1158398.57	430	381493.52	1158358.40
200	381026.89	1158396.26	431	381504.71	1158363.65
201	381017.24	1158393.72	432	381509.78	1158364.83
202	381013.22	1158391.82	433	381472.03	1158426.71
203	381009.25	1158390.88			
204	381005.36	1158391.72	435	380680.95	1158987.13
205	380993.05	1158398.12	436	380682.05	1158986.50
206	380991.94	1158398.35	437	380682.06	1158985.24
207	380990.56	1158398.24	438	380680.97	1158984.60
208	380976.35	1158396.08	439	380679.88	1158985.24
209	380973.56	1158395.98	440	380679.88	1158986.49
210	380967.50	1158395.80			
211	380963.66	1158396.15	442	380594.03	1158748.41
212	380959.13	1158398.04	443	380595.13	1158747.78
213	380955.88	1158401.94	444	380595.14	1158746.52
214	380954.92	1158406.16	445	380594.05	1158745.89
215	380954.70	1158409.96	446	380592.96	1158746.52
216	380954.57	1158414.34	447	380592.96	1158747.76
217	380955.19	1158418.49			
218	380958.88	1158421.69	449	380621.90	1158947.51

14

Вторая зона округа горно-санитарной
охраны курорта федерального значения
Светлогорск-Отрадное
(согласно сведениям ЕГРН)

		218	380964.27	1158423.04	450	380623.00	1158946.89
		220	380961.14	1158424.02	451	380623.01	1158945.63
		221	380956.53	1158421.32	452	380621.91	1158944.99
		222	380953.05	1158418.42	453	380620.83	1158945.61
		223	380951.01	1158417.05	454	380620.83	1158946.86
		224	380947.87	1158415.68			
		225	380944.00	1158415.46	456	380563.68	1158819.82
		226	380939.48	1158416.76	457	380564.78	1158819.19
		227	380936.55	1158419.47	458	380564.78	1158817.93
		228	380936.12	1158419.63	459	380563.70	1158817.30
		229	380934.73	1158419.73	460	380562.61	1158817.93
		230	380932.62	1158419.23	461	380562.61	1158819.17
		231	380915.82	1158413.18		380913.66	1158412.24
15	Первая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (согласно сведениям ЕГРН)	1	381416.32	1158588.23	7	381481.27	1158420.98
		2	381472.03	1158426.71	8	381471.05	1158462.39
		3	381509.78	1158364.83	9	381474.04	1158491.86
		4	381518.24	1158366.81	10	381460.28	1158523.73
		5	381508.29	1158381.57	11	381442.90	1158559.18
		6	381502.59	1158397.40	12	381427.86	1158595.07
16	Приаэродромная территория, зона ограничения строительства по высоте вертодрома «Донское» (проект)	см. координаты границ земельного участка					

7. Информация о границах публичных сервитутов:

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок – квартал.

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа.

Водоснабжение, водоотведение

(тип инженерно-технического обеспечения)

Информация отсутствует

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

Теплоснабжение

(тип инженерно-технического обеспечения)

Информация отсутствует

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

Решение городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 15.02.2016 г. № 12 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» (в редакции последующих решений).

11. Информация о красных линиях Приложение 1.1

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	380522.983	1159067.459
2	380554.349	1159108.057
3	380554.356	1159116.548
4	380560.979	1159147.002

Примечание:

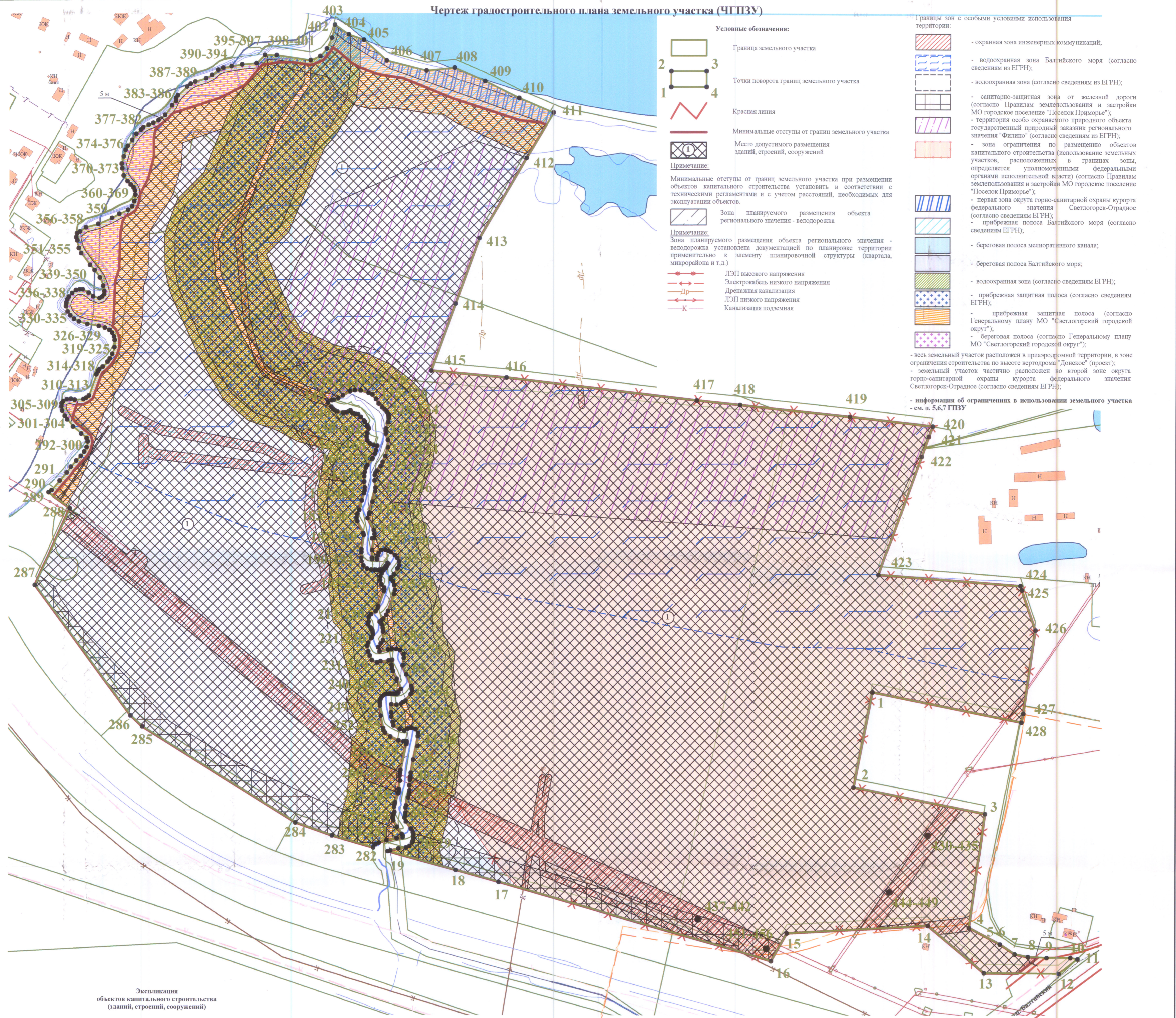
Архитектурно-строительное проектирование объектов капитального строительства должно осуществляться в соответствии с требованиями технических регламентов (СНиП, СП, СанПиН и т.д.).

Градостроительный план земельного участка утрачивает силу:

- при изменении границ земельного участка;
- при изменении документов территориального планирования и градостроительного зонирования применительно к рассматриваемому земельному участку.



Чертеж градостроительного плана земельного участка (ЧГПЗУ)



Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Точки поворота границ земельного участка
- Красная линия
- Минимальные отступы от границ земельного участка
- Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Зона планируемого размещения объекта регионального значения - велодорожка
- ЛЭП высокого напряжения
- Электрокабель низкого напряжения
- Дренажная канализация
- ЛЭП низкого напряжения
- Канализация подземная

Примечание:
Минимальные отступы от границ земельного участка при размещении объектов капитального строительства установить в соответствии с техническими регламентами и с учетом расстояний, необходимых для эксплуатации объектов.

Примечание:
Зона планируемого размещения объекта регионального значения - велодорожка установлена документацией по планировке территории применительно к элементу планировочной структуры (квартала, микрорайона и т.д.)

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- охранный зона инженерных коммуникаций;
- водоохранная зона Балтийского моря (согласно сведениям из ЕГРН);
- водоохранная зона (согласно сведениям из ЕГРН);
- санитарно-защитная зона от железной дороги (согласно Правилам землепользования и застройки МО городское поселение "Поселок Приморье");
- территория особо охраняемого природного объекта государственного природного заказника регионального значения "Филино" (согласно сведениям из ЕГРН);
- зона ограничения по размещению объектов капитального строительства (использование земельных участков, расположенных в границах зоны, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти) (согласно Правилам землепользования и застройки МО городское поселение "Поселок Приморье");
- первая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (согласно сведениям ЕГРН);
- береговая полоса мелководного канала;
- береговая полоса Балтийского моря;
- водоохранная зона (согласно сведениям ЕГРН);
- прибрежная защитная полоса (согласно сведениям ЕГРН);
- прибрежная защитная полоса (согласно Генеральному плану МО "Светлогорский городской округ");
- береговая полоса (согласно Генеральному плану МО "Светлогорский городской округ");

- весь земельный участок расположен в природоохранной территории, в зоне ограничения строительства по высоте ветродрома "Донское" (проект);
- земельный участок частично расположен во второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (согласно сведениям ЕГРН);

- информация об ограничениях в использовании земельного участка - см. п. 5.6,7 ГПЗУ

Экспликация объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений)

- Газопровод высокого давления КН 39:00:000000:444
- Система водоснабжения КН 39:05:030502:11

ЧГПЗУ разработан ГБУ КО "Региональный градостроительный центр" 22.10.2020 г. на основе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования.

Площадь участка 567 714 кв.м		Вх. № НК-5171 от 09.10.2020 г.	
Чертеж градостроительного плана земельного участка (ЧГПЗУ) с КН 39:00:000000:19074			
Нач. отдела	Воруженина А.В.	Калининградская обл., Светлогорский городской округ, п. Приморье	Масштаб 1:2000
Инженер II кат.	Дудченко М.А.		Лист 1
Должность	Фамилия	Подпись	ГБУ КО "Региональный градостроительный центр"

Приложение 1.2

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.08.2020, поступившего на рассмотрение 03.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
3 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-10645986			
Кадастровый номер:	39:00:000000:19074		
Номер кадастрового квартала:	39:00:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье		
Площадь, м2:	567714 +/- 264		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:00:000000:444, 39:05:030502:10, 39:05:030502:11, 39:05:030502:122		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Образование и просвещение; Округ санитарной охраны курорта федерального значения; Для размещения детско-молодежного культурнообразовательного оздоровительного центра круглогодичного использования "Балтийский Артек"		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Рощепкина Мария (представитель заявителя), Заявитель: Агентство по имуществу Калининградской области		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

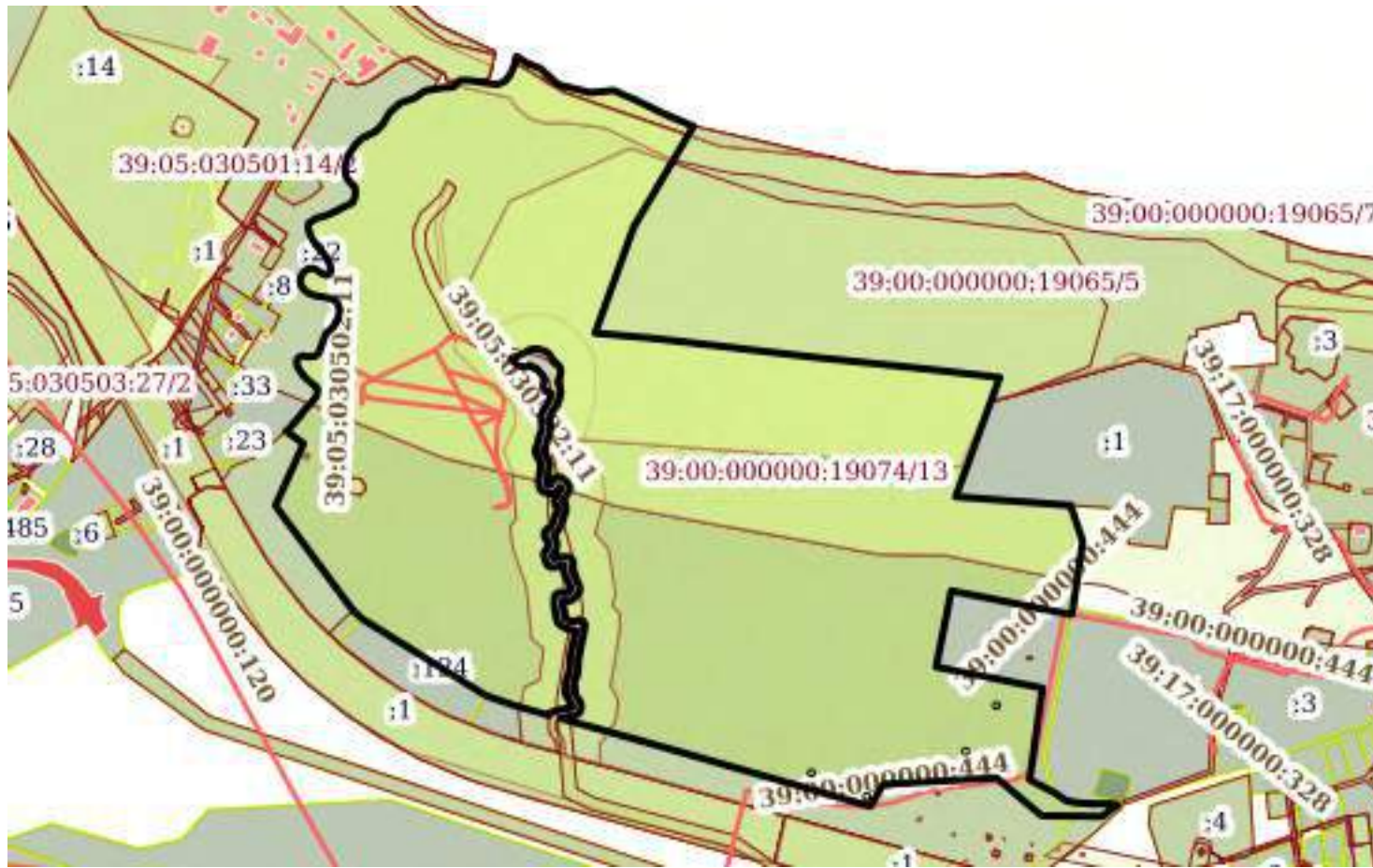
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
3 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-10645986			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела: 3	Всего листов выписки: 6
28 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-8889485			
Кадастровый номер: 39:00:000000:19064			
План (чертеж, схема) земельного участка			
<p>Масштаб 1:9000</p>			
Условные обозначения:			
полное наименование должности			подпись
			инициалы, фамилия
			М.П.

ДОГОВОР № ФС-2021/ 09-116
безвозмездного пользования земельным участком,
находящимся в собственности Российской Федерации

г. Калининград

« 22 » 09 2021 г.

Российская Федерация, в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области, действующего на основании Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области, утверждённого приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 29.09.2009 г. № 278 и поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.08.2021 г. № МП-10/27802, в лице руководителя Ероценко Вячеслава Юрьевича, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем **Ссудодатель, с одной стороны,**

и Публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства» в лице Заместителя генерального директора по строительству объектов спорта Логинова Вадима Владимировича, действующего на основании доверенности от 06.09.2021 г. № ППК-5-423/21, именуемое в дальнейшем **Ссудополучатель, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем **Стороны**,**

заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Руководствуясь статьями 6, 9, 17, 24, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 689, 690, 691 Гражданского кодекса Российской Федерации,

на основании государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок с кадастровым номером 39:00:000000:19074, площадью 567714 кв.м, адрес: Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье (запись регистрации в ЕГРН от 01.06.2021 г. № 39:00:000000:19074-39/027/2021-5),

- распоряжения Территориального управления Росимущества в Калининградской области от «22» 09 2021 г. № 522-р «О предоставлении ППК «Единый заказчик» в безвозмездное пользование без проведения торгов сроком на 11 месяцев 28 дней земельного участка с кадастровым номером 39:00:000000:19074»,

1.1 **Ссудодатель** предоставляет, а **Ссудополучатель** принимает в безвозмездное пользование земельный участок с кадастровым номером **39:00:000000:19074 (РНФИ П11410033359)** площадью 567714 кв.м., адрес:

Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье, в границах, указанных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), для проектирования и строительства объекта «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область, 1-й этап».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешённое использование земельного участка:

Образование и просвещение; культурное развитие; здравоохранение; отдых (рекреация); предоставление коммунальных услуг; улично-дорожная сеть; благоустройство территории.

Ограничения в использовании:

- согласно сведениям ЕГРН и техническим условиям инженерных, государственных служб и инспекций.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Срок безвозмездного пользования земельным участком устанавливается с «22» 09 2021 г. по «19» 09 2022 г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания **Сторонами** и действует до окончания срока, указанного в п. 2.1 настоящего Договора, или досрочного его прекращения на основании действующего законодательства или условий настоящего договора.

2.3. Земельный участок, указанный в пункте 1. Договора, передается от **Ссудодателя** к **Ссудополучателю** в надлежащем экологическом и санитарном состоянии. Настоящий договор является одновременно актом приёма-передачи земельного участка от **Ссудодателя** к **Ссудополучателю**.

3. УСЛОВИЯ БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

3.1. **Ссудополучатель** обязуется:

3.1.1. Использовать земельный участок исключительно для целей, обозначенных в п. 1. Договора.

Изменение разрешённого использования земельного участка может осуществляться только с учётом требований статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 4 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в действующей редакции), а также с согласия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области.

3.1.2. Не изменять границы земельного участка без разрешения **Ссудодателя**.

3.1.3. Соблюдать действующее земельное и природоохранное законодательство. Соблюдать обременения и ограничения в соответствии с техническими условиями инженерных, государственных служб и инспекций.

3.1.4. Не проводить работ, ведущих к ухудшению экологических характеристик земельного участка. Содержать земельный участок в

надлежащем санитарном и противопожарном состоянии.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

4.1. Ссудополучатель имеет право:

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями, установленными настоящим Договором.

4.2. Ссудополучатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.2.2. Использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешённым использованием.

4.2.3. Обеспечивать **Ссудодателю** (его законным представителям) беспрепятственный доступ на земельный участок с целью их осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечивать доступ на земельный участок представителям органов государственного земельного контроля по их требованию.

4.2.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на земельном участке и прилегающей к нему территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.2.5. Возмещать **Ссудодателю** фактически понесенные убытки, в полном объёме, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.6. Письменно уведомить **Ссудодателя** об изменении почтового адреса, адреса местонахождения органа управления и (или) названия в десятидневный срок, исчисляемый с даты такого изменения.

4.2.7. **Ссудополучатель** имеет иные права и обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ССУДОДАТЕЛЯ

5.1. Ссудодатель имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель **Ссудополучателем**.

5.1.2. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению и (или) не в соответствии с установленным разрешенным использованием, а также при использовании способами, приводящими к его порче, или в случае неисполнения других условий Договора.

5.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора.

5.1.4. На возмещение убытков, причинённых ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности **Ссудополучателя**, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.2. Ссудодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

5.2.2. Передать **Ссудополучателю** земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора, **Стороны** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность **Сторон** за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Земельные и имущественные споры, возникающие в результате выполнения **Сторонами** условий настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются **Сторонами** в письменной форме.

8.2. Договор прекращает свое действие по истечении срока его действия.

8.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию **одной из Сторон**, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в следующих случаях, по требованию **Ссудодателя**, если **Ссудополучатель**:

8.3.1. Нарушает условия пользования земельным участком, установленные Договором.

8.3.2. Использует земельный участок не по целевому назначению и не в соответствии с установленным разрешенным использованием, или способами, приводящими к его порче.

8.4. По истечении срока действия настоящего Договора **Ссудополучатель** обязан возвратить земельный участок **Ссудодателю** в надлежащем экологическом и санитарном состоянии. Качество земельного участка должно быть не хуже первоначального.

8.5. Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено **Ссудодателем** в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации. При этом порядок компенсации **Ссудополучателю** собственных затрат и упущенной выгоды определяется в соответствии с действующим законодательством.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Взаимоотношения **Сторон**, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Настоящий **Договор** считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания **Сторонами**.

9.3. Настоящий Договор составлен и подписан в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые передаются по одному экземпляру для каждой из **Сторон**.

Приложение:

1. Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области от «22» 09 2021 г. № 522 -р «О предоставлении ППК «Единый заказчик» в безвозмездное пользование без проведения торгов сроком на 11 месяцев 28 дней земельного участка с кадастровым номером 39:00:000000:19074»;

2. Выписка из ЕГРН.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ССУДОДАТЕЛЬ

**Территориальное управление
Росимущества в Калининградской
области**

ОГРН 1103926011177
ИНН 3906224703
КПП 390601001

236016, г. Калининград,
ул. Курортная, д. 1

Руководитель управления


(подпись)
(место для печати)

В.К. Ерошенко

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ

**Публично-правовая компания
«Единый заказчик в сфере
строительства»**

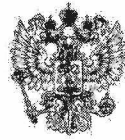
ОГРН 1217700030162
ИНН 7707448255
КПП 770701001

127051, г. Москва, вн. тер. г.
Муниципальный округ Тверской,
ул. Садовая-Самотёчная, д. 10, стр. 1

**Заместитель генерального
директора по строительству
объектов спорта**


(подпись)
(место для печати)

В.В. Логинов



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 22 » 09 20 21 г.

№ 522 -р

О предоставлении ППК «Единый заказчик» в безвозмездное пользование без проведения торгов сроком на 11 месяцев 28 дней земельного участка с кадастровым номером 39:00:000000:19074

Рассмотрев обращение Публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» от 22 июля 2021 г. № ППК-1-4668/2021 (входящий от 22 июля 2021 г. № 39-7566),

во исполнение поручения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23 августа 2021 г. № МП-10/27802,

в соответствии с Положением о Территориальном управлении Росимущества в Калининградской области, утвержденным приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 29 сентября 2009 г. № 278, Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 23 ноября 2011 г. № 694 «О внесении изменений в типовое положение о территориальном органе Федерального агентства по управлению государственным имуществом», утвержденное приказом Минэкономразвития России от 1 ноября 2008 г. № 374, пунктом 3 части 1 статьи 17.1 Федерального Закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

на основании государственной регистрации права собственности Российской Федерации на:

- земельный участок с кадастровым номером 39:00:000000:19074, площадью 567714 кв.м, расположенный по адресу: обл. Калининградская, Светлогорский г.о., пгт. Приморье (запись регистрации в ЕГРН от 1 июня 2021 г. № 39:00:000000:19074-39/027/2021-5),

Приложение 1.3

руководствуясь статьями 6, 9, 17, 24, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 689, 690, 691 Гражданского кодекса Российской Федерации:

1. Предоставить Публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» (ОГРН: 1217700030162, ИНН: 7707448255) в безвозмездное пользование сроком на 11 месяцев 28 дней, для проектирования и строительства объекта «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область, 1-й этап», земельный участок, согласно приложению к настоящему распоряжению, в границах, указанных в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Ограничения в использовании:

- согласно сведениям ЕГРН и техническим условиям инженерных, государственных служб и инспекций.

2. Изменение разрешенного использования земельного участка может осуществляться только с учетом требований статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с согласия Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Калининградской области (далее – Территориальное управление Росимущества в Калининградской области).

3. Отделу учета, контроля и распоряжения имуществом Территориального управления Росимущества в Калининградской области в тридцатидневный срок со дня подписания настоящего распоряжения подготовить и направить ППК «Единый заказчик» проект договора безвозмездного пользования имуществом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела учета, контроля и распоряжения имуществом Территориального управления Росимущества в Калининградской области Шестакова А.С.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель
управления



В.Ю. Ерощенко

Исп. Дубовая А.Ю., в 3-х экз.:
1-й дело;
2-й отдел;
3-й ППК «Единый заказчик».

**Перечень земельных участков,
находящихся в собственности Российской Федерации,
и предоставляемых в безвозмездное пользование
ППК «Единый заказчик»**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь, кв.м	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	РНФИ
1	Земельный участок	Калининградская обл., Светлогорский г.о., пгт. Приморье	567714	39:00:000000:19074	2100218203,02	П11410033359

Приложение 1.3

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.07.2021, поступившего на рассмотрение 23.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:	39:00:000000:19074		
Номер кадастрового квартала:	39:00:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Калининградская обл., Светлогорский г.о., шт. Приморье		
Площадь:	567714 +/- 264		
Кадастровая стоимость, руб.:	2100218203.02		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:00:000000:444		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:00:000000:19064		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Образование и просвещение; культурное развитие; здравоохранение; отдых (рекреация); предоставление коммунальных услуг; улично-дорожная сеть; благоустройство территории		
Сведения о кадастровом инженере:	22785, образованием земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 39:00:000000:19064 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 25.2020-04-27		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:	39:00:000000:19074		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ №64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохраных зон и		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Приложение 1.3

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
		<p>границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ №84 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства водных ресурсов от 7 марта 2014 года N 64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 08.05.2015 № 84 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт от 03.02.2015 № И-14-10 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; технический отчет "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-01-ТО выдан: ООО "Земельные ресурсы"; графические приложения к Техническому отчету "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-02-ГП выдан: ООО "Земельные ресурсы"; протокол о согласовании от 15.08.2016 № б/н выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; письменное обращение от 06.02.2017 № АЗ-27-496 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об образовании государственного природного заказника регионального значения "Филино" от 15.05.2013 № 291 выдан: Правительство Калининградской области; письменное обращение от 10.11.2017 № 12064-ОС выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2020; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ №64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ №84 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства водных ресурсов от 7 марта 2014 года N 64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 08.05.2015 № 84 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт от 03.02.2015 № И-14-10 выдан:</p>	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
		<p>Федеральное агентство водных ресурсов; технический отчет "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-01-ТО выдан: ООО "Земельные ресурсы"; графические приложения к Техническому отчету "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-02-ГП выдан: ООО "Земельные ресурсы"; протокол о согласовании от 15.08.2016 № б/н выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; письменное обращение от 06.02.2017 № АЗ-27-496 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесения изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_f23384c3-6a16-424f-8862-d07990f4d83a выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесения изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в</p>	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Приложение 1.3

Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
		сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 21.09.2020 № ZoneToGKN_051209039000_c3d7ae79-e4aa-4e8d-b104-f3d4d582c776 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Иванов Сергей Владимирович.	
Получатель выписки:		Симонова Алвина Дамировна, действующий(ая) на основании документа "" ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Раздел 2 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 39:00:000000:19074-39/027/2021-5 01.06.2021 15:57:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Приложение 1.3

Раздел 4.1 Лист 67

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
Учетный номер части	Площадь, м ²	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
39:00:000000:19074/1	563990	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/2	1834	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/3	52288	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/4	303992	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/5	111571	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/6	3354	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/7	12855	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/8	408	вид ограничения (обременения): частный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Частный сервитут	
39:00:000000:19074/9	12855	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ №64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранной зоны и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ №84 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства водных ресурсов от 7 марта 2014 года N 64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранной зоны и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 08.05.2015 № 84 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт от 03.02.2015 № И-14-10 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; технический отчет "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-01-ТО выдан: ООО "Земельные ресурсы"; графические приложения к Техническому отчету "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-02-ГП выдан: ООО "Земельные ресурсы"; протокол о согласовании от 15.08.2016 № 6/н выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Лист 68

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
39:00:000000:19074/10	111982	Федерального агентства водных ресурсов; письменное обращение от 06.02.2017 № АЗ-27-496 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 39:00-6.210; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть прибрежной защитной полосы Балтийского моря; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса	
39:00:000000:19074/10	111982	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: постановление "Об образовании государственного природного заказника регионального значения "Филино" от 15.05.2013 № 291 выдан: Правительство Калининградской области; письменное обращение от 10.11.2017 № 12064-ОС выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; Содержание ограничения (обременения): На территории государственного природного заказника регионального значения «Филино» запрещается хозяйственная или иная деятельность, если она противоречит целям и задачам создания заказника, в том числе: 1) выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка любых месторождений полезных ископаемых; 2) все виды рубок лесных насаждений, за исключением санитарных; 3) мелиорация и распашка земель, за исключением существующих сельскохозяйственных угодий и земель, принадлежащих на законном праве гражданам и юридическим лицам для ведения садового, огороднического и дачного хозяйства; 4) сбор минералогических коллекций, за исключением сбора в научно-исследовательских целях; 5) проезд и стоянка транспортных средств вне дорог и специально предусмотренных мест; 6) загрязнение и засорение территории бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором, складирование и захоронение отходов, складирование леса и других материалов; 7) выжигание растительности и разведение костров; 8) уничтожение или повреждение аншлагов и других информационных знаков и указателей.; Реестровый номер границы: 39:00-6.363; Вид объекта реестра границ: Особо охраняемая природная территория; Вид зоны по документу: Территория особо охраняемого природного объекта государственный природный заказник	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Приложение 1.3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298		Кадастровый номер: 39:00:000000:19074	
39:00:000000:19074/11	303992	<p>регионального значения "Филино"; Номер: б/н</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об утверждении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 26.09.2016 № 78 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; приказ №64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 07.03.2014 № 64 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ №84 «О внесении изменений в приказ Федерального агентства водных ресурсов от 7 марта 2014 года N 64 "О совершенствовании мер по установлению на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 08.05.2015 № 84 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; приказ о назначении от 17.08.2006 № 28-кф выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; государственный контракт от 03.02.2015 № И-14-10 выдан: Федеральное агентство водных ресурсов; технический отчет "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-01-ТО выдан: ООО "Земельные ресурсы"; графические приложения к Техническому отчету "Описание границ части водоохранной зоны и части прибрежной защитной полосы Балтийского моря на территории Калининградской области" от 09.08.2016 № И-14-10-25.1-02-ГП выдан: ООО "Земельные ресурсы"; протокол о согласовании от 15.08.2016 № б/н выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; письмо-обращение от 06.02.2017 № АЗ-27-496 выдан: Невско-Ладужское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 39:00-6.280; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми</p>	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298		Кадастровый номер: 39:00:000000:19074	
39:00:000000:19074/12	3354	<p>условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Балтийского моря; Тип зоны: Водоохранная зона</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территории, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_f23384c3-6a16-424f-8862-d07990f4d83a выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.273; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Первая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное; Тип зоны: Иная зона</p>	
39:00:000000:19074/13	564091	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территории, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_e1b9cec19-8c42-4d9e-b609-68786a026f32 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.229; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное</p>	
39:00:000000:19074/14	408	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 05.03.2020 № 248-1596 выдан: Северо-западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от</p>	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Приложение 1.3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
39:00:000000:19074/15	71375	<p>04.03.2020 № 47-708 выдан: Северо-западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 12.03.2020 № ZoneToGKN_051209039000_edb72c8b-068f-4c2b-a5b9-6de3957948d5 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР". Иванов Сергей Владимирович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:05-6.1008; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны Оборудование МТП 322-13 (Инд. № 5150775); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: Оборудование МТП 322-13</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-11; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 31.07.2020 № 6662-ОС выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; распоряжение "Об утверждении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос рек бассейна Куршского, Вислинского заливов и Балтийского моря на территории Калининградской области и о признании утратившим силу распоряжения Министерства природных ресурсов от 25.11.2019 № 130 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 30.11.2019 № ZoneToGKN_d2e57fc3-6d4f-41a0-a5d2-a70e0134405a выдан: ООО "Балтийская Кадастровая Компания", Клодзинский Александр Иосифович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Федеральным законом №74 от 03.06.2006г. "Водный кодекс Российской Федерации" в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании</p>	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
39:00:000000:19074/16	90819	<p>утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам (централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещается: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 39:00-6.656; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Зеленая (БМ-7-1); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-17; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 31.07.2020 № 6662-ОС выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; распоряжение "Об утверждении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос рек бассейна Куршского, Вислинского заливов и Балтийского моря на территории Калининградской области и о признании утратившим силу распоряжения Министерства природных ресурсов от 25.11.2019 № 130 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 30.11.2019 № ZoneToGKN_d5b0567d-f8ed-4995-9fb4-6a1e88d3be77 выдан: ООО "Балтийская Кадастровая Компания", Клодзинский Александр Иосифович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования : в соответствии с Федеральным законом №74 от 03.06.2006г. "Водный кодекс Российской Федерации" в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций,</p>	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Приложение 1.3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
		<p>инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьями 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам (централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду; Реестровый номер границы: 39:00-6.657; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Зеленая (БМ-7-1); Тип зоны: Водоохранная зона</p>	
39:00:000000:19074/17	354	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-02; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 21.08.2020 № 248-5408; решение о согласовании границ охранной зоны объектов электросетевого хозяйства от 16.02.2018 № 81 выдан: Северо-западное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 21.09.2020 № ZoneToGKN_051209039000_c3d7ae79-e4aa-4e8d-b104-f3d4d582c776 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" Иванов Сергей Владимирович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования: в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 39:17-6.406; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Граница охранной зоны КЛ 0,4 кВ от ТП 322-13 (инв. № 511646901); Тип зоны: Охранная зона</p>	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 186
23.07.2021г. № КУВИ-002/2021-92644298			
Кадастровый номер:		39:00:000000:19074	
		<p>инженерных коммуникаций; Номер: КЛ 0,4 кВ от ТП 322-13</p>	
39:00:000000:19074/18	567444	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 30.08.2018 № 17-5/10/1-5604 выдан: Министерство здравоохранения Российской Федерации; письменное обращение от 10.08.2018 № 8258 выдан: Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области; постановление "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22.02.2018 № 188 выдан: Правительство Российской Федерации; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 09.08.2018 № ZoneToGKN_051209039000_6b62925b-bf2-4bbc-b353-b58e4385b6f8 выдан: ООО "ЗЕМЛЕМЕР" (Истомина Надежда Александровна); Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "Об установлении границ и режимов округов горно-санитарной охраны курортов федерального значения Светлогорск-Отрадное и Зеленоградск, внесении изменений в отдельные постановления Совета Министров РСФСР и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Российской Федерации" от 22 февраля 2018 г. № 188; Реестровый номер границы: 39:00-6.541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное</p>	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

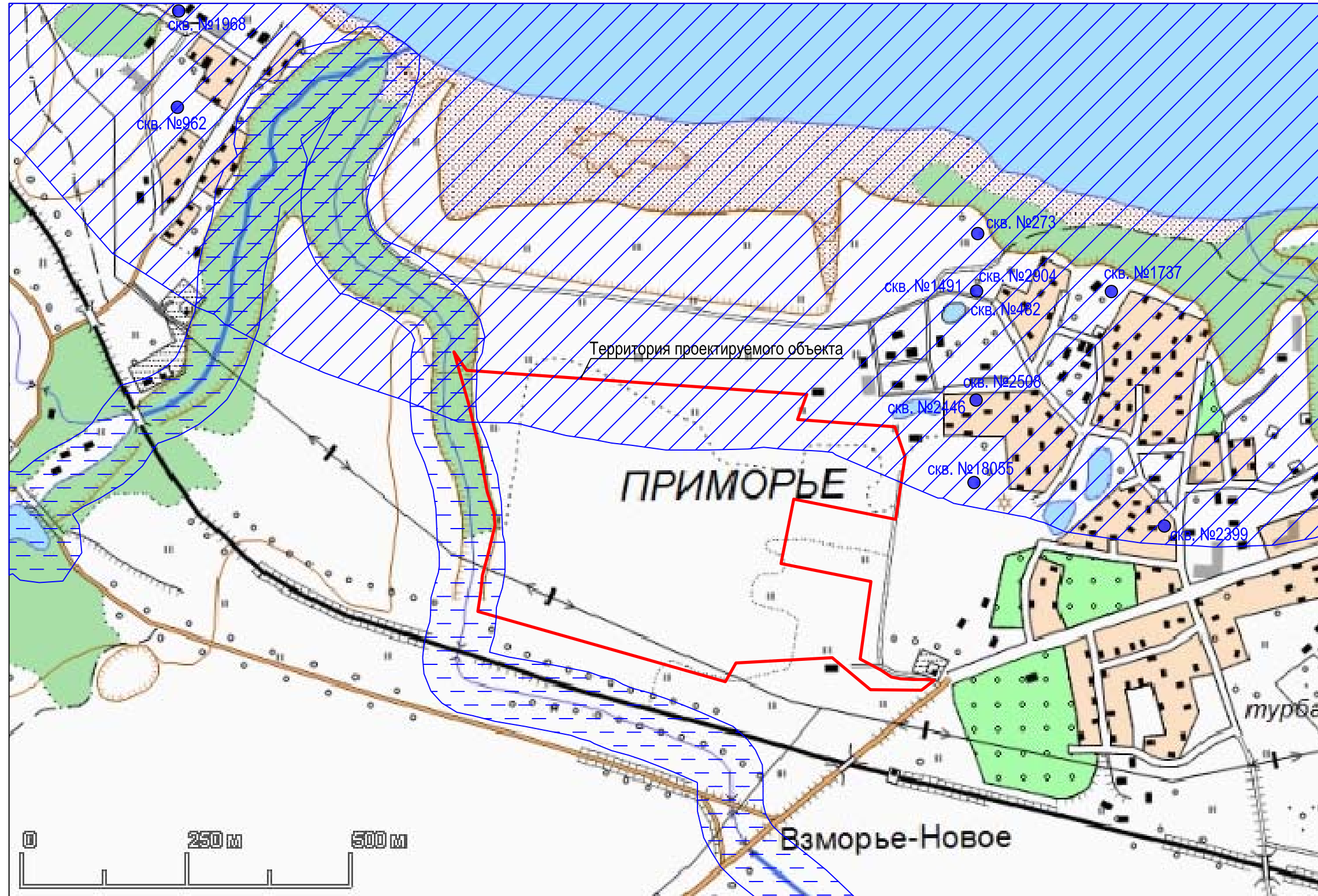
13
руководитель
услуги



ПЕЧАТЬ КОМПАНИИ





КОМПАНИЯ
ДЛЯ
ДОКУМЕНТОВ



Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Условные обозначения:

-  - водоохранные зоны водотоков, водных объектов
-  - водоохранная зона Балтийского моря

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Саламатова				04.02.22
Проверил	Кузнецов				04.02.22
Н.контр.	Кузнецов				04.02.22
ГИП	Дмитриев				04.02.22

21.021-ТЕХ-ИЭИ.ГЧ

Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр,
Калининградская область. 2-й этап

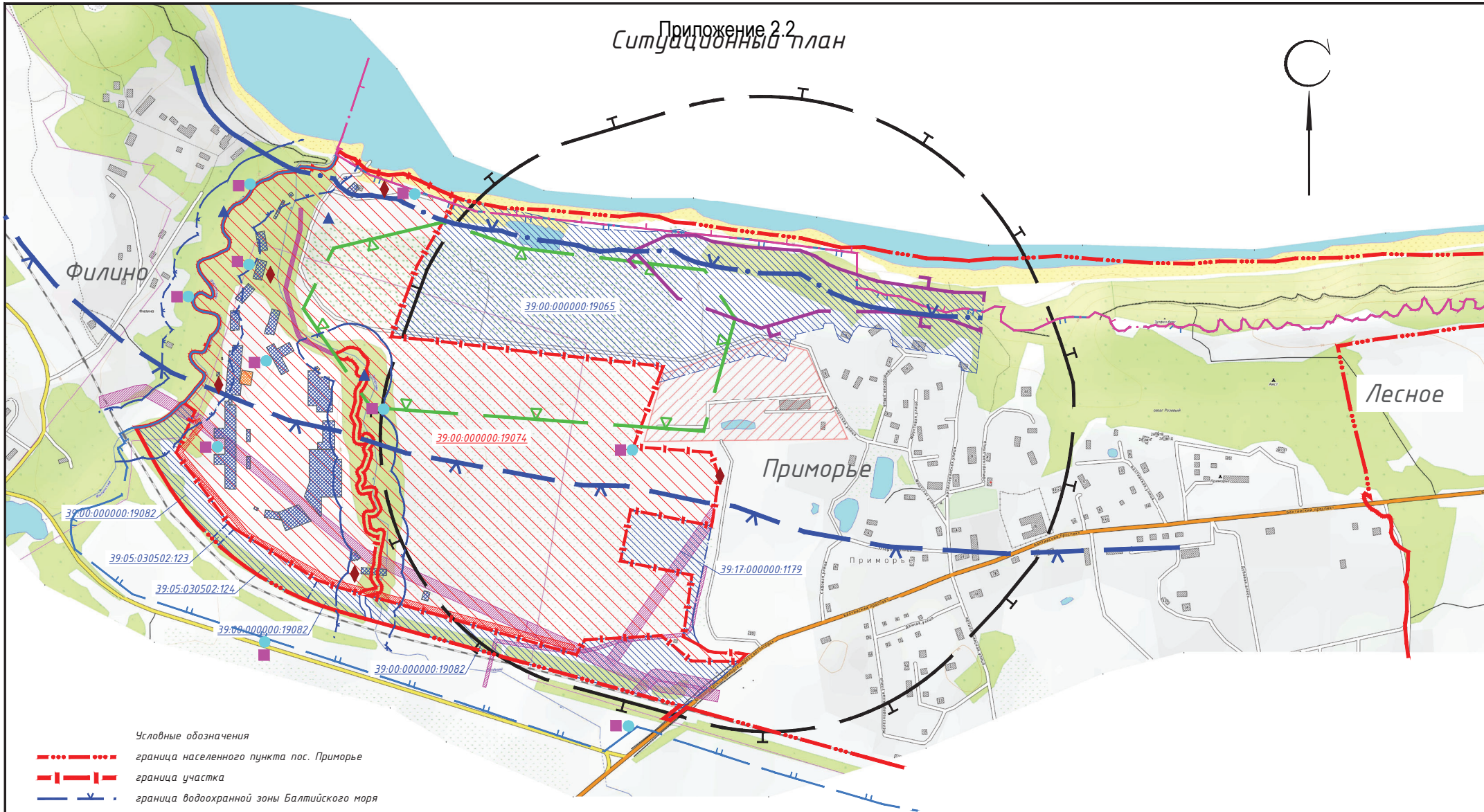
Инженерно-экологические изыскания

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Ситуационная карта-схема
расположения проектируемого объекта



Приложение 2.2 Ситуационный план



Условные обозначения

- - - - - граница населенного пункта пос. Приморье
- - - - - граница участка
- - - - - граница водоохранной зоны Балтийского моря
- - - - - граница прибрежной защитной полосы
- - - - - граница возможного разрушения береговых склонов
- - - - - граница особо охраняемого природного объекта государственной природный заказник регионального значения "Филино"
- - - - - граница первой зоны округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное
- - - - - граница второй зоне округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное
- / / / / / охранная зона существующих инженерных коммуникаций
- \ \ \ \ \ охранная зона проектируемых инженерных коммуникаций
- / / / / / выделенный земельный участок №39-00-000000-19064
- - - - - граница зоны ограничения по размещению объектов капитального строительства (использование земельных участков, расположенных в границах зоны, определяется законодательными федеральными органами исполнительной власти) (Согласно Правилам землепользования и застройки МО городское поселение "Поселок приморье")
- / / / / / проектируемые здания и сооружения
- / / / / / сносимые здания и сооружения
- точка контроля состояния атмосферного воздуха
- точка контроля шума
- ▲ точка контроля состояния поверхностных сточных вод
- ◆ точка контроля почв

					21.021-ТЕХ-00С					
					Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Месторасположение точек контроля параметров окружающей среды на период эксплуатации	Стадия	Лист	Листов	
Нач. отд.					07.22		1	П	2	
Гл. спец.					07.22					
					Ситуационный план. М 1:5000			ООО "ЕТМ"		
Н. контр.	Харонжа				05.20					

Инв. № подл. Подпись и дата. Элект. инв.

ФГБУ «Северо-Западное УГМС»

Калининградский центр по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды - филиал
Федерального государственного бюджетного
учреждения «Северо-Западное управление
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»

Калининградский ЦГМС - филиал
ФГБУ «Северо-Западное УГМС»

Юридический адрес:
23 линия В.О., д. 2а, Санкт-Петербург, 199106
Фактический адрес:
Пугачева ул., д. 16, Калининград, 236022
тел. (4012) 21-43-19, факс (4012) 21-43-19
e-mail: office@meteo39.ru; http://meteo39.ru

Генеральному директору
ООО «СПЕЦПРО»
Каминскому С.В.

127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная,
д.16, стр.3, этаж 1 пом.1

19.12.19 № 39/05-1348

На № 185 от 02.12.2019 г.

**СПРАВКА
О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ
В АТМОСФЕРНОМ ВОЗДУХЕ**

Калининградская область, поселок Фирино
Фоновые концентрации предоставляются ООО «СПЕЦПРО»

В целях выполнения экологических изысканий

**По объекту: «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр,
Калининградская область»**

Фоновые концентрации установлены согласно РД 52.04.186-89 и действующим
Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ
для городов и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загряз-
нением атмосферного воздуха на период с 2019 -2023 гг.».

Фоновые концентрации определены с учетом вклада действующих объектов, но
без учета вклада новых объектов.

Значения фоновых концентраций (С_ф) вредных веществ

Загрязняющее вещество	Единица измерения	С _ф
Взвешенные вещества	мкг/м ³	199
Диоксид серы	мкг/м ³	18
Диоксид азота	мкг/м ³	55
Оксид азота	мкг/м ³	38
Оксид углерода	мг/м ³	1,8

Фоновые концентрации взвешенных веществ, диоксида серы, диоксида азота, оксида азо-
та, оксида углерода в атмосферном воздухе действительны на период с 2019 по 2023 гг. .

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше объекта и не
подлежит передаче другим организациям.

Зам. Начальника Калининградского ЦГМС

Д. В. Поцелуева

Исполнитель:
Лазыко Т.Л.
(4012) 64-33-07



Инва. инв. №	Подп. и дата
Инва. № дубл.	
Инва. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Да-
----	------	----------	-------	-----

Приложение 4.1

Общество с ограниченной ответственностью «Лабораторный контроль» (ООО «Лабораторный контроль») 426008, УР, г.Ижевск, ул.Коммунаров 244, офис №315. Испытательная лаборатория измерений физических факторов и радиационного контроля Общества с ограниченной ответственностью «Лабораторный контроль» Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.21AЦ04 Дата внесения в реестр сведений об аккредитованном лице: 13.07.2017 426008, УР, г.Ижевск, ул.Кирова 172, офис №315. тел./ факс: 8 (3412) 99-84-25, 8-912-441-38-00 e-mail: 470621@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник ИЛ измерений ФФ и РК

07 декабря 2021 г.



ПРОТОКОЛ № 202-ш/21
измерений уровня шума
от 07 декабря 2021 г.

1. Наименование предприятия, организации (заявитель): ООО «Технология».
2. Юридический (Фактический) адрес: 426032, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Грибоедова, 30а.
3. Место проведения измерения: Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап» расположенный по адресу: Калининградская область, Светлогорский городской округ, пгт. Приморье.
4. Цель обследования объекта: определение уровня шума в дневное время.
5. Сведения о средствах измерений:

Средства измерений	Зав. №	№ свидетель-ства о поверке	Срок действия поверки	Измеряемые величины	Диапазон изме-рений	Погрешность
Анализатор шума и Вибрации Ассистент МК265	311319	С-СЕ/22-03-2021/46111232	до 21.03.2022г.	Dp	(20-140)дБ	± 0,7дБ
	7766					
АК-1000	1078	С-СЕ/18-02-2021/39028744	до 17.02.2022г.	-	-	-
Измеритель параметров микроклимата "МЕТЕОСКОП-М"	404919	С-А/18-10-2021/102839053	до 17.10.2023г.	P	(600-825) мм рт.ст.	± 1 мм.рт.ст
				V	(0,1-1) м/с	±(0,05+0,05V)
					(1-20) м/с	±(0,1+0,05V)
Ta	от минус 40 °С до плюс 85 °С	± 0,2°С				
Термогигрометр ИВА-6А	17777	С-ДГГ/15-02-2021/38158464	до 20.09.2022г.	RH	(0-90) %	± 2 %
					(90-98) %	± 3 %
Дальномер лазерный GLM 50 Professional	502863432	С-СЕ/02-08-2021/83911234	до 01.08.2022г.	L	(0,05-50) м	± 0,0015 м

6. Нормативная документация, в соответствии с которой проводились измерения:
ГОСТ 23337-2014 «ШУМ. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий».

7. Нормативная документация:

СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

8. Метеоусловия при проведении измерений

Температура, °С	Относительная влажность, %	Скорость движения воздуха, м/сек	Давление, мм рт.ст.	Проверка работоспособности шумомера.
+3	79	3	761	до измерений УЗД(94)=94дБ после измерений УЗД(94)=94дБ

9. Основные источники шума: Транспортный шум, прочий уличный шум.

10. Характеристика шума: широкополосный, колеблющийся во времени.

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Тиражирование настоящего протокола без разрешения ООО «Лабораторный контроль» запрещено

11. Приложение: Планировки (эскиз) помещения, территории, рабочего места. Порядковые номера точек замеров.

12. Результаты измерений уровня шума:

Время измерения: 02 декабря 2021г. с 15 часов 00 минут до 18 часа 00 минут

Величины	Эквивалентный уровень звука, LAэкв, дБА	Максимальный уровень звука, L _{Аmax} , дБА
	ПДУ = -	ПДУ = -
Точка №1.		
Измеренные уровни звука	52,9	55,0
	52,4	55,6
	53,1	55,3
Средний по замерам уровень звука	52,8	55,3
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	52,8	55,3
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,8	1,2
Оценочный уровень звука	52,8 + 0,8	55,6 + 1,2
Точка №2.		
Измеренные уровни звука	43,9	45,7
	44,2	45,9
	43,6	45,3
Средний по замерам уровень звука	43,9	45,6
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	43,9	45,6
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	43,9 + 0,7	45,9 + 1,2
Точка №3.		
Измеренные уровни звука	43,6	46,3
	44,2	46,7
	43,8	45,9
Средний по замерам уровень звука	43,9	46,3
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	43,9	46,3
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	43,9 + 0,7	46,7 + 1,2

Величины	Эквивалентный уровень звука, LAэв, дБА	Максимальный уровень звука, L _{Аmax} , дБА
	ПДУ = -	ПДУ = -
Точка №4.		
Измеренные уровни звука	42,9	45,5
	43,1	45,9
	42,7	45,4
Средний по замерам уровень звука	42,9	45,6
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	42,9	45,6
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	42,9 + 0,7	45,9 + 1,2
Точка №5.		
Измеренные уровни звука	40,4	44,6
	40,8	44,7
	40,3	44,3
Средний по замерам уровень звука	40,5	44,5
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	40,5	44,5
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	40,5 + 0,7	44,7 + 1,2
Точка №6.		
Измеренные уровни звука	44,0	47,1
	44,2	47,6
	43,8	47,3
Средний по замерам уровень звука	44,0	47,3
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	44,0	47,3
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	44,0 + 0,7	47,6 + 1,2

Величины	Эквивалентный уровень звука, L _{Аэкв} , дБА	Максимальный уровень звука, L _{Амакс} , дБА
	ПДУ = -	ПДУ = -
Точка №7.		
Измеренные уровни звука	52,7	57,6
	53,2	56,5
	53,8	57,8
Средний по замерам уровень звука	53,2	57,3
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	53,2	57,3
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,8	1,2
Оценочный уровень звука	53,2 + 0,8	57,8 + 1,2

13. Дополнительные сведения:

Результаты измерений относятся только к объектам, на которых проведены измерения.

14. Дополнения, отклонения или исключения из метода: отсутствуют.

Измерения проводили:

Инженер  К.Ю. Долганов

Инженер  Р.Ш. Курамшин

Ответственный за оформление протокола:

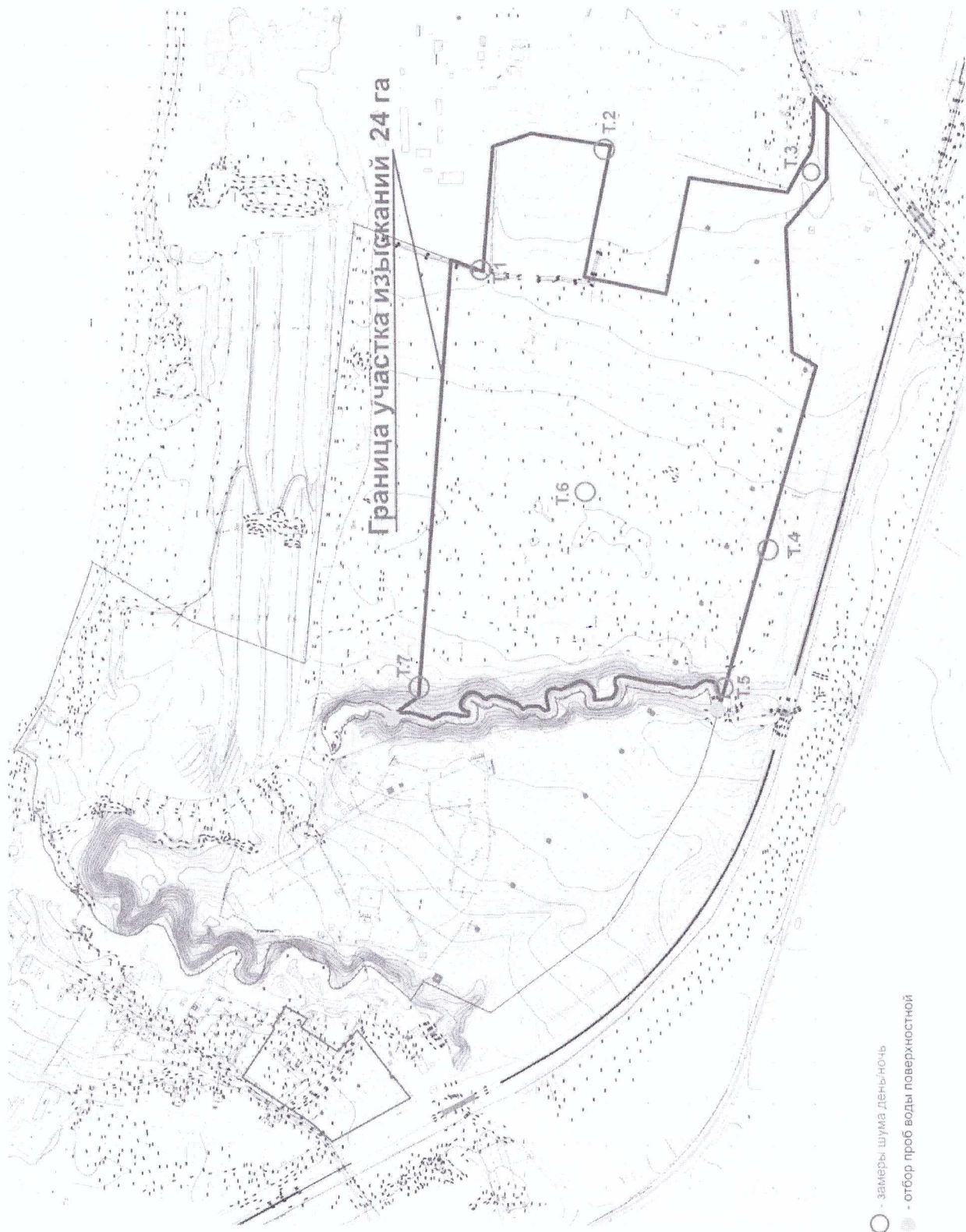
Инженер  К.Ю. Долганов

Приложение 4.1

Продолжение протокола № 202-ш/21 от 07 декабря 2021 г.

Приложение


Ситуационная карта-схема расположения проектируемого объекта с указанием точек измерения шума



Конец протокола.

Приложение 4.2

Общество с ограниченной
ответственностью «Лабораторный контроль»
(ООО «Лабораторный контроль»)
426008, УР, г.Ижевск, ул.Коммунаров 244, офис №315.
Испытательная лаборатория измерений физических
факторов и радиационного контроля
Общества с ограниченной ответственностью
«Лабораторный контроль»
Уникальный номер записи об аккредитации в реестре
аккредитованных лиц № RA.RU.21AЦ04
Дата внесения в реестр сведений об
аккредитованном лице: 13.07.2017
426008, УР, г.Ижевск, ул.Кирова 172, офис №315.
тел./ факс: 8 (3412) 99-84-25, 8-912-441-38-00
e-mail: 470621@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник ИЛ измерений ФФ и РК
 А.В. Бабкин

07 декабря 2021 г.



ПРОТОКОЛ № 203-ш/21

измерений уровня шума
от 07 декабря 2021 г.

1. Наименование предприятия, организации (заявитель): ООО «Технология».
2. Юридический (Фактический) адрес: 426032, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Грибоедова, 30а.
3. Место проведения измерения: Земельный участок, предназначенный для проектирования и строительства объекта: «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область. 2-й этап» расположенный по адресу: Калининградская область, Светлогорский городской округ, пгт. Приморье.
4. Цель обследования объекта: определение уровня шума в ночное время.
5. Сведения о средствах измерений:

Средства измерений	Зав. №	№ свидетель- ства о поверке	Срок действия поверки	Измеряемые величины	Диапазон изме- рений	Погрешность
Анализатор шума и Вибрации Ассистент МК265	311319 7766	С-СЕ/22-03-2021/ 46111232	до 21.03.2022г.	Dr	(20-140)дБ	± 0,7дБ
АК-1000	1078	С-СЕ/18-02- 2021/39028744	до 17.02.2022г.	-	-	-
Измеритель параметров микроклимата "МЕТЕОСКОП-М"	404919	С-А/18-10- 2021/102839053	до 17.10.2023г.	P	(600-825) мм рт.ст.	± 1 мм.рт.ст
				V	(0,1-1) м/с (1-20) м/с	±(0,05+0,05V) ±(0,1+0,05V)
				Ta	от минус 40 °С до плюс 85 °С	± 0,2°С
Термогигрометр ИВА-6А	17777	С-ДГГ/15-02- 2021/38158464	до 20.09.2022г.	RH	(0-90) % (90-98) %	± 2 % ± 3 %
Дальномер лазерный GLM 50 Professional	502863432	С-СЕ/02-08- 2021/83911234	до 01.08.2022г.	L	(0,05-50) м	± 0.0015 м

6. Нормативная документация, в соответствии с которой проводились измерения:
ГОСТ 23337-2014 «ШУМ. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий».
7. Нормативная документация:
СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
8. Метеоусловия при проведении измерений

Температура, °С	Относительная влажность, %	Скорость движения воздуха, м/сек	Давление, мм рт.ст.	Проверка работоспособности шумо- мера.
+1	82	2	760	до измерений УЗД(94)=94дБ после измерений УЗД(94)=94дБ

9. Основные источники шума: Транспортный шум, прочий уличный шум.
10. Характеристика шума: широкополосный, колеблющийся во времени.

Приложение 4.2

~ Продолжение протокола № 203-ш/21 от 07 декабря 2021 г.

11. Приложение: Планировки (эскиз) помещения, территории, рабочего места. Порядковые номера точек замеров.

12. Результаты измерений уровня шума:

Время измерения: 03 декабря 2021г. с 01 часа 00 минут до 04 часов 00 минут

Величины	Эквивалентный уровень звука, LAэкв, дБА	Максимальный уровень звука, L _{Аmax} , дБА
	ПДУ = -	ПДУ = -
Точка №1.		
Измеренные уровни звука	43,6	47,2
	42,8	48,2
	43,2	48,6
Средний по замерам уровень звука	43,2	48,0
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	43,2	48,0
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,8	1,2
Оценочный уровень звука	43,2 + 0,8	48,6 + 1,2
Точка №2.		
Измеренные уровни звука	40,6	42,4
	41,2	42,2
	41,1	43,1
Средний по замерам уровень звука	41,0	42,6
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	41,0	42,6
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	41,0 + 0,7	43,1 + 1,2
Точка №3.		
Измеренные уровни звука	40,6	42,0
	40,1	42,1
	40,4	42,6
Средний по замерам уровень звука	40,4	42,2
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	40,4	42,2
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	40,4 + 0,7	42,6 + 1,2

Приложение 4.2
Продолжение протокола № 203-ш/21 от 07 декабря 2021 г.

Величины	Эквивалентный уровень звука, LAэвб, дБА	Максимальный уровень звука, L _{Аmax} , дБА
	ПДУ = -	ПДУ = -
Точка №4.		
Измеренные уровни звука	39,6	43,3
	40,1	42,9
	40,3	43,1
Средний по замерам уровень звука	40,0	43,1
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	40,0	43,1
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,8	1,2
Оценочный уровень звука	40,0 + 0,8	43,3 + 1,2
Точка №5.		
Измеренные уровни звука	39,4	42,2
	38,9	42,4
	39,6	42,1
Средний по замерам уровень звука	39,3	42,2
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	39,3	42,2
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,8	1,2
Оценочный уровень звука	39,3 + 0,8	42,4 + 1,2
Точка №6.		
Измеренные уровни звука	40,6	42,6
	40,4	42,9
	40,9	42,7
Средний по замерам уровень звука	40,6	42,7
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	40,6	42,7
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	40,6 + 0,7	42,9 + 1,2

Величины	Эквивалентный уровень звука, LAэв, дБА	Максимальный уровень звука, L _{Аmax} , дБА
	ПДУ = -	ПДУ = -
Точка №7.		
Измеренные уровни звука	42,6	46,6
	42,8	48,1
	43,1	47,4
Средний по замерам уровень звука	42,8	47,4
Коррекция К1, дБА	-	-
Коррекция К2, дБА	-	-
Коррекция К3, дБА	-	-
Коррекция К4, дБА	-	-
Откорректированный средний уровень звука	42,8	47,4
Расширенная неопределенность измерений, U(95%)	0,7	1,2
Оценочный уровень звука	42,8 + 0,7	48,1 + 1,2

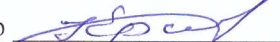
13. Дополнительные сведения:

Результаты измерений относятся только к объектам, на которых проведены измерения.

14. Дополнения, отклонения или исключения из метода: отсутствуют.

Измерения проводили:

Инженер  К.Ю. Долганов

Инженер  Р.Ш. Курамшин

Ответственный за оформление протокола:

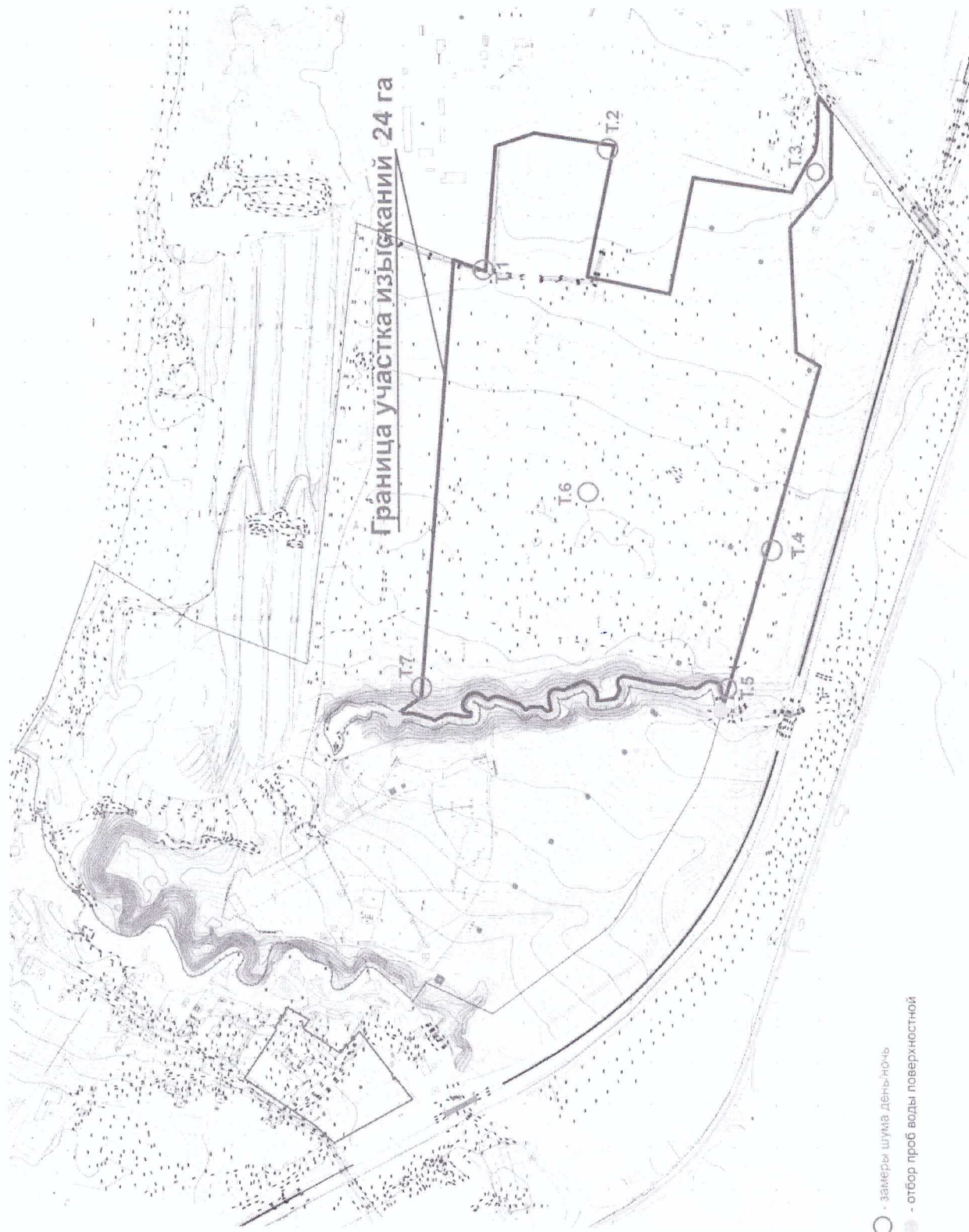
Инженер  К.Ю. Долганов

Приложение 4.2

Продолжение протокола № 203-ш/21 от 07 декабря 2021 г.

Приложение

Ситуационная карта-схема расположения проектируемого объекта с указанием точек измерения шума



Конец протокола.