

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКОПРОЕКТ»**

**Ассоциация «СРО «Совет проектировщиков»
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 0755-2017-5904296199-П-011**

**Заказчик – Государственное автономное учреждение Калининградской
области «Экологический центр «ЕКАТ-Калининград»**

**«Рекультивация городской свалки твердых коммунальных
отходов г. Мамоново Калининградской области»**

ПРОЕКТ РЕКУЛЬТИВАЦИИ

2022.40172-ПР-ПЗ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

г. Пермь, 2022

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКОПРОЕКТ»**

Ассоциация «СРО «Совет проектировщиков»
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 0755-2017-5904296199-П-011

Заказчик – Государственное автономное учреждение Калининградской области «Экологический центр «ЕКАТ-Калининград»

«Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области»

ПРОЕКТ РЕКУЛЬТИВАЦИИ

2022.40172-ПР-ПЗ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Взаи. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор



Главный инженер проекта

Новикова

Е.В. Новикова

Камальдинов

Э.Г. Камальдинов

г. Пермь, 2022

Содержание тома

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2022.40171-ПР-ПЗ-С	Содержание тома	2
2	2022.40171-ПР-ПЗ	Состав исполнителей	3
3	2022.40171-ПР-ПЗ	Справка ГИПа	4
4	2022.40171-ПР-ПЗ	Текстовая часть	5-103

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №


Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ-С

Лист

1

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

№	Должность	Исполнители	Подпись
1	ГИП	Камальдинов Э.Г.	
2	Специалист	Хатилов Ф.В.	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

1

СПРАВКА
о соответствии действующим нормам и правилам

Документация разработана в соответствии с градостроительным регламентом, заданием на проектирование, техническими регламентами, устанавливающими требования по безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к нему территорий, а также с соблюдением технических условий.

Документация разработана в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, что обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектом.

Инженерные изыскания выполнены в полном объеме и соответствуют нормативным документам.

Главный инженер проекта



Камальдинов Э.Г.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

1

Содержание

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	7
ВВЕДЕНИЕ	7
Описание исходных условий рекультивируемых земель, их площадь, местоположение, степень и характер деградации земель	8
Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых проводится рекультивация, сведения о границах земель, подлежащих рекультивации	13
Сведения об установленном целевом назначении земель и разрешенном использовании земельного участка, подлежащего рекультивации	13
Информация о правообладателях земельного участка	14
Сведения о нахождении земельного участка в границах территорий с особыми условиями использования	14
ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ	17
Экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель, с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации	17
Описание требований к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель	23
Обоснование достижения запланированных значений физических, химических и биологических показателей состояния почв и земель по окончании рекультивации земель	24
СОДЕРЖАНИЕ, ОБЪЕМЫ И ГРАФИК РАБОТ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ	27
Состав работ по рекультивации земель, определяемый на основе результатов обследования земель, которые проводятся в объеме, необходимом для обоснования состава работ по рекультивации земель, включая почвенные и иные полевые обследования, лабораторные исследования, в том числе физические, химические и биологические показатели состояния почв, а также результатов инженерно-геологических изысканий	27
Описание последовательности и объема проведения работ по рекультивации земель ..	54
Сроки проведения работ по рекультивации земель	65
Планируемые сроки окончания работ по рекультивации земель	66
Список использованной литературы	67
Таблица регистрации изменений	68
Приложение 1 Техническое задание на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации	69
Приложение 2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации АС «СтройИзыскания» №6 от 04 августа 2022 г.	78
Приложение 3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации «Совет проектировщиков» № СП-2609/22 от 04.08.2022	80

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							1

Приложение 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.04.2022 г. № КУВИ-001/2022-50278867 на земельный участок с кадастровым номером 39:21:010225:198 82	
Приложение 5. Приказ №82 от 31 августа 2015 г. «О прекращении приема отходов на полигоне ТБО г. Мамоново»	95
Приложение 6. Запрос-ответ по согласованию направления рекультивации	96
Приложение 7. Письмо администрации от 07.04.2022 №1149 «Об отсутствии предполагаемого строительства на участке рекультивации»	98
Приложение 8. Письмо Невско-Ладужского БВУ от 17.05.2022 №Р7-12-344 «о водоохранной зоне р. Мамоновка»	99
Приложение 9. Письмо Невско-Ладужского БВУ от 26.07.2022 № Р7-18-569 « О возможности размещения отходов в водоохранной зоне»	100
Приложение 10. Письмо МУП «Чистота» от 10.08.2022 №745 «О возможности поставки воды на участок рекультивации»	101
Приложение 11. Письмо МУП «Чистота» от 10.08.2022 №746 «О возможности приема стоков»	102
Приложение 12. Письмо ОАО «Калининградский карьер» от 12.08.2022 №158 «О возможности поставки инертных материалов на участок рекультивации»	103
Приложение 13. Письмо ООО «Роллсервис» от 01.08.2022 №ЦБ-52 «О возможности поставки семян»	104
Приложение 14. Письмо ГП КО «ЕСОО» от 24.08.2022 №14117 и дополнение к нему от 25.08.2022 №14164 о возможности приема отходов на полигон	105
Приложение 15. Письмо администрации МО «Мамоновский городской округ» от 24.08.2022 №3196 о землях вокруг участка рекультивации	107

При прочтении всех видов наименований материалов, читать: или эквивалент.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							2

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

ВВЕДЕНИЕ

Проект рекультивации по объекту «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области» разработан на основании следующих документов:

- задания на проектирование (Приложение 1);
- Постановление Правительства Калининградской области от 24.01.2014 № 24 «О Государственной программе Калининградской области «Окружающая среда».
- Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель" (вместе с "Правилами проведения рекультивации и консервации земель");
- отчетных материалов по результатам инженерных изысканий, выполненных ООО «ЭКОПРОЕКТ» в апреле 2022 г.;
- правоустанавливающих документов на земельный участок (Приложение 4).

Целью проведения работ по рекультивации является ликвидация свалки на территории участка, отведенного под захоронение отходов, согласно Технического задания, восстановление народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды района расположения объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист 3
------	--------	------	-------	---------	------	------------------	-----------

Описание исходных условий рекультивируемых земель, их площадь, местоположение, степень и характер деградации земель.

В административном отношении участок рекультивации расположен в Калининградской области, в муниципальном образовании «Мамоновский городской округ», г. Мамоново. Кадастровый номер участка: 39:21:010225:198 и прилегающая территория, загрязненная отходами. Участок расположен на территории Мамоновского городского округа в 800 м восточнее Мамоновского шоссе и в 170 м юго-восточнее СНТ Рассвет. По восточной стороне ограничен поймой реки Мамоновка.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 39:21:010225:198, согласно выписке из ЕГРН (Приложение 4) - 29 000 м². Общая площадь свалки – 45 500 м².

Площадка изысканий представляет собой не действующую свалку твердых коммунальных отходов неправильной в плане формы, вытянутую с севера на юг. Размером ориентировочно 283*177 м. По периметру свалки и вдоль подъезда выполнен крутой и умеренно-крутой задернованный откос высотой от 2 до 7 м. Участок техногенно спланирован.

Отметки поверхности рельефа в пределах участка изысканий изменяются от 10.21 м до 22.74 м (система высот Балтийская). Угол наклона поверхности составляет 2,3°. В районе изысканий преобладает преимущественно луговая растительность, по всему периметру свалки развалы мусора.

Рельеф участка на площадке изысканий нарушен в результате освоения территории, поверхность преимущественно задернована, участками обнажена. На прилегающей территории, представляет задернованную волнистую равнину, участками покрытую луговой, кустарниковой и высокотравянистой растительностью, с элементами переувлажнения.

Грунты подвержены незначительным техногенным нагрузкам от свалки мусора.

В геоморфологическом отношении территория, занятая под свалку, является частью обширной озерно-болотной равнины, сформировавшейся в

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							4

- 39 009 м³ подстилающий загрязненный грунт под отходами (в лежалом состоянии). Плотность грунта - 1,98 т/м³. Плотность грунта принята по данным инженерных изысканий как среднее значение плотности подстилающих типов грунтов (ИГЭ-3, ИГЭ-5, ИГЭ-6) (Технический отчет 2022.40172-ИГИ лист 21). Масса загрязненного грунта – 77 237,82 тн.

Общий объем отходов и загрязненного грунта на свалке составляет 172 401 м³ (в слежавшемся состоянии).

Объем накопленных отходов составляет 133 392 м³, из них в кадастровой границе 98 242 м³, за пределами – 35 150 м³.

Подстилающие грунты насыпи преимущественно, пески коричневые мелкие, средней плотности, насыщенные водой (ИГЭ-3), суглинки туго-мягкопластичные (ИГЭ-6,7).

Участок работ является площадным объектом, территория участка не застроена, проходимость по участку хорошая. Поверхностных проявлений опасных геологических процессов на прилегающей территории к ТКО и на самой площадке не обнаружено.

Ситуационный план расположения участка представлен на рисунке 1.



Рис. 1. Ситуационный план расположения участка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист
6

Токсичность грунтов. Для определения токсичности техногенного и подстилающего грунтов, был произведён отбор проб согласно МР 01.019-07 «Методические рекомендации. Определение интегральной токсичности почв с помощью биотеста "Эколюм" из скважин, охватывающих всю территорию участка. Согласно лабораторным исследованиям техногенные и подстилающие грунты не токсичны. В соответствии с результатами исследования было определено, что техногенный и подстилающий грунты, на участке изыскания, относится к V классу опасности отходов в соответствии с «Критериями отнесения отходов к I-V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду» приказ Минприроды России от 04.12.2014 года № 536.

Растительный покров. По удельному весу растений в сообществе, в соответствии с критериями, приведенными В.Н. Сукачевым и др. (1952) [14], можно выделить следующие группы растений: доминанты сообщества (полынь обыкновенная, иван-чай, ежа сборная, тимофеевка луговая, мятлик обыкновенный, овсяница луговая, одуванчик лекарственный); субдоминанты (золотарник канадский, сныть обыкновенная, крапива двудомная); виды, составляющие заметную примесь, - (лопух паутинистый, тысячелистник обыкновенный, клевер луговой, малина лесная); виды, образующие малозаметную примесь – (клевер ползучий, чистотел большой).

Ряд растений угнетён за счёт произрастания их на техногенном грунте. Жизненность растений, по В.Н. Сукачеву и др., можно оценить в 3 (вид проходит полный цикл развития и нормально развивается, включая плодоношение). В целом, проведенное геоботаническое исследование позволяет сделать вывод о том, что на участке изысканий основу травяного покрова занимают луговые и рудеральные растения: полынь обыкновенная, иван-чай, ежа сборная, тимофеевка луговая, мятлик обыкновенный. Территория изысканий характеризуется высоким уровнем нарушенности биотопов под влиянием антропогенного воздействия, сильной замусоренностью и повреждением почвенно-растительного покрова.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

8

Расположение слоев свалочного и подстилающего грунтов на участке рекультивации по глубинам приведено на инженерно-геологическом разрезе (Графическая часть отчета, 2022.40172-ИГИ).

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых проводится рекультивация, сведения о границах земель, подлежащих рекультивации.

Площадка рекультивируемого участка расположена на землях населенных пунктов в Калининградской области, Мамоновский городской округ, на участке с кадастровым номером 39:21:010225:198 и территории прилегающей к этому участку.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 39:21:010225:198, согласно выписки из ЕГРН – 29000 м². Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – под существующий полигон твердых бытовых отходов (Приложение 4).

Фактическая площадь участка (в плане), на котором будут производиться рекультивационные работы, составила – 45500 м².

Прилегающая территория, загрязненная отходами, относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена, которыми вправе распоряжаться орган местного самоуправления в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (Приложение 15).

Сведения об установленном целевом назначении земель и разрешенном использовании земельного участка, подлежащего рекультивации.

В соответствии с выпиской из ЕГРН участка (Приложение 4) категория земель участка с кадастровым номером 39:21:010225:198 Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – под существующий полигон твердых бытовых отходов.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							9

По информации администрации Мамоновского городского округа свалку на земельном участке, подлежащем рекультивации запрещено использовать в целях захоронения отходов производства и потребления (Приложение 5 – Приказ №82). После рекультивации не планируется использование указанных земельных участков для деятельности, предусмотренной Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В соответствии с Генеральным планом Мамоновского городского округа – Зона объектов обращения с отходами.

Строительство объектов капитального строительства на участках не предусматривается (Приложение 7). Участок земли, подлежащий рекультивации, свободен от застройки, не имеет зданий и сооружений, требующих сноса, демонтажа. Перенос, снос, демонтаж инженерных сетей не требуется.

Информация о правообладателях земельного участка.

Объект проектирования расположен на землях населенных пунктов в Мамоновском городском округе. Правообладателем участка, согласно выписок из ЕГРН, является муниципальное образование «Мамоновский городской округ» Калининградской области (Приложение 4).

Сведения о нахождении земельного участка в границах территорий с особыми условиями использования.

В соответствии с Письмом Администрации МО «Мамоновский городской округ» от 07.04.2022 № 1151 поставленные на охрану объекты культурного наследия (ОКН) местного значения, в том числе объекты, обладающие признаками ОКН, отсутствуют.

Согласно письму Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 18.04.2022 № ОКН-655-2 на территории

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							10

изысканий объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Министерство природных ресурсов и экологии РФ сообщает, по сведениям, содержащимся в информационных ресурсах, испрашиваемый объект не находится в границах ООПТ федерального значения. Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Калининградской области, сообщает что обслуживание участка размещения объекта и прилегающей территории на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Калининградской области и Красную книгу Российской Федерации.

Согласно данным Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 17.05.2022 № 2283-ОС территория изысканий располагается в зоне Беломоро-Балтийского миграционного пути, где проходят массовые сезонные миграции птиц, особенно водоплавающих и околоводных. В ходе проведения инженерно-экологических изысканий места гнездования птиц, на территории объекта изыскания, не были и обнаружены.

По данным схем территориального планирования и уполномоченных органов Калининградской области, в районе производства работ отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, зоны санитарной охраны поверхностных и подземных водных объектов, места захоронения трупов животных.

Защитные леса, расположенные на землях, не относящиеся к землям лесного фонда (включая городские леса, лесопарковые зоны, зелёные зоны и лесопарковый зелёный пояс), а также особо защитные участки леса отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							11

Участок изысканий находится на расстоянии около 40 м от поверхностного водного объекта – р. Мамоновка. Участок изысканий частично попадает в водоохранную зону (Ширина ВОЗ – 200 м) и прибрежную защитную полосу (Ширина ПЗП – 50 м) реки Мамоновка.

Мелиоративные системы в зоне проектируемого объекта отсутствуют. Зоны санитарной охраны поверхностных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, находящихся в собственности Октябрьского городского округа, отсутствуют.

Согласно справке Министерства сельского хозяйства Калининградской области от 13.04.2022 № МСХ-1965/исх в районе участка работ скотомогильники, места захоронения сибиреязвенных животных и биотермические ямы отсутствуют.

Согласно Уведомлению от 14.04.2022 №01-08-31/2155 Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (Севзапнедра) участок изысканий работ расположен на территории населённого пункта в г. Мамоново, поэтому в связи с пп.1 п.63 Административного регламента №161 получение заключения об отсутствии полезных ископаемых не требуется.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области (№ 2283-ОС от 17.05.2022 г.), в границах участка предоставленные в пользование участки недр, содержащие общераспространенные полезные ископаемые, отсутствуют.

Предполагаемые границы зоны воздействия ограничены территорией будущих работ. Для характеристики природно-климатических и других условий, а также для получения дополнительной информации о фоновом состоянии компонентов природной среды, были сделаны запросы в соответствующие государственные службы. Данная территория является благоприятной для проведения рекультивации.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							12

ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ.

Экологическое и экономическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель, с учетом целевого назначения и разрешенного использования земель после завершения рекультивации.

Согласно данным Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканиях 2022.40172-ИГИ и Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий 2022.40172-ИЭИ, как таковой естественный почвенный покров на участке производства работ отсутствует. Ввиду длительной эксплуатации свалки и накопившегося объема отходов. Повсеместно территорию свалки занимают свалочные или техногенные грунты (согласно ГОСТ 25100-2020 «техногенный грунт – грунт, измененный, перемещенный или образованный в результате инженерно-хозяйственной деятельности человека.»). Такие грунты не представляют хозяйственной ценности.

Техногенную нагрузку на окружающую среду оказывает насыпь, сложенная бытовым мусором с примесью песка средней крупности, прослойками супеси, строительным мусором, (t). Мощность отходов колеблется от 1,8 до 4,2 м.

Отсыпка мусора с 2015 г по момент изысканий (апрель 2022 г) не производится. Состав тела свалки (ТКО) – преимущественно, бытовой мусор, со строительным мусором. Характеризуется неоднородным составом и сложением, неравномерной плотностью.

Строительный мусор представлен обломками кирпича, досок, куски бетона, стекла. Бытовой мусор представлен пластиком, полиэтиленом, кусками ткани, бумагой, стеклом. Отсыпка бытового и строительного мусора происходила беспорядочно, отдельными навалами разной мощности. Насыпь верхней части слежавшаяся, уплотненная. Отсыпка происходила ориентировочно с 1960 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							13

Проектом предусматривается рекультивация нарушенных земель на территории свалки, образованной размещением твердых коммунальных отходов и техногенного грунта. Производство работ осуществляется в пределах участка размещения отходов. Проектными решениями принято организовать выемку отходов и загрязненного грунта, и их вывоз на лицензированный полигон.

Рекультивация свалки предусматривает комплекс работ, направленных на восстановление нарушенных территорий, а также улучшение условий окружающей природной среды. Будущий рельеф участка будет представлять собой спланированную территорию, близкую по своим параметрам к ненарушенной окружающей территории. Проектными решениями принято в биологический период рекультивации произвести посев трав.

Так как на участке отсутствует естественный плодородный почвенный покров и ценные виды растений, возможное оказанное воздействие в период производства работ считается допустимым. Формирование плодородного почвенного покрова позволит восстановить народно-хозяйственную ценность земель. При условии выполнения всех предусмотренных проектом мероприятий деградация растительного покрова на прилегающей к участку территории исключена.

Состав грунтов. На сегодняшний день, по результатам лабораторных исследований, техногенный и подстилающий грунты подвержены загрязнению тяжёлыми металлами (кадмием, медью, свинцом и цинком).

Кратность превышения предельно допустимых концентраций в техногенном грунте по кадмию варьируется от 1 ПДК до 3,26 ПДК; медью по скважинам № 11, 12, 15 – от 1,09 ПДК до 3,21 ПДК; свинцом по скважинам № 2, 11, 16 – от 1,41 ПДК до 1,97 ПДК и цинком по скважинам № 2, 11, 15, 16 – от 1,11 ПДК до 2,24 ПДК.

Кратность превышения предельно допустимых концентраций в подстилающем грунте зафиксированы:

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							14

- в скв. №2 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по кадмию – 1,1 ПДК, по свинцу – 4,41 ПДК;

- в скв. №11 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по цинку – 2,07 ПДК;

- в скв. №12 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по кадмию – 1,36 ПДК, по меди – 3,48 ПДК, по свинцу – 2,44 ПДК, по цинку – 1,12 ПДК;

- в скв. №15 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по меди – 2,03 ПДК, по свинцу – 1,59 ПДК, по цинку – 3,53 ПДК;

- в скв. №16 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по меди – 1,64 ПДК.

Согласно СанПиН 1.2.3685-21 – категория загрязнения грунтов на участке изысканий варьируется для техногенного грунта от «Умеренно опасная» до «Опасная», в слоях подстилающего грунта на глубине от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м от «Опасная» до «Допустимая», на глубине от 0,2 м до 1,0 м – «Допустимая» по всем пробам.

По исследованным микробиологическим и паразитологическим показателям проб грунт в соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21 относится к категории «Допустимая». Рекомендованное использование: использование без ограничений.

Удельная активность в грунтах находится в пределах допустимых норм по радиологической безопасности. Мощность дозы гамма-излучения не превышает установленную величину допустимого уровня. Ограничений по строительству нет. Земельные участки соответствуют требованиям СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)».

Эффективная удельная активность радионуклидов в техногенном грунте на участке составляет 83 Бк/кг не превышает норматива 370 Бк/кг согласно п. 5.3.4. СанПиН 2.6.1.2523-09.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							15

Описание требований к параметрам и качественным характеристикам работ по рекультивации земель.

В период производства работ необходимо выполнение следующих мероприятий по уменьшению негативного влияния на почвенный покров и земельные ресурсы:

- все работы должны проводиться исключительно в пределах границ участка рекультивации;
- обязательный контроль выполнения работ;
- во избежание попадания ГСМ в почву при работе транспортных средств и строительных машин допускается применение только исправной техники, машин, механизмов и оборудования с отрегулированной топливной системой;
- запрет заправки техники на площадке;
- запрет движения автотранспорта в период производства работ вне оборудованных проездов на территории площадки;
- запрет загрязнения поверхности земли отходами, а также ремонта дорожно-строительных машин, механизмов и транспортных средств;
- монтаж ванны для обмыва колес на выезде с участка рекультивации;
- не допускается захламление земель отходами; отходы от стройгородка временно складироваться в специальных контейнерах и регулярно вывозятся и передаются на размещение/обезвреживание в специализированные организации, в соответствии с требованиями законодательства РФ в области обращения с отходами;
- места складирования очищаются от мусора после окончания работ;
- запрет мойки техники на участке;
- устройство временной системы канализации и устройством временной емкости для сбора и вывоза на существующие очистные сооружения сточных вод с территории производства работ, на период производства работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Обоснование достижения запланированных значений физических, химических и биологических показателей состояния почв и земель по окончании рекультивации земель.

Направление рекультивации земель на участке – природоохранное и санитарно-гигиеническое. Вид использования рекультивированных земель – устройство задернованных участков природоохранного назначения.

Данный вид рекультивации предполагает создание задернованных участков для использования в хозяйственных или рекреационных целях, оздоровления окружающей среды и защиты земель от эрозии.

Проектными решениями предусмотрено создание рекультивационного слоя на участке, в период биологической рекультивации, путем нанесения привозного плодородного грунта поверх привозных грунтов для восстановления поверхности.

Проектной документацией предусмотрен комплекс восстановительных работ на площади нарушенных земель, занятых свалкой ТБО, по созданию искусственного рельефа, согласованного с окружающей местностью путем планировки рекультивируемой поверхности с уклонами, обеспечивающими естественный сток поверхностных вод (от ливневых дождей, снеготаяния) и исключаящими заболачиваемость рекультивируемого участка.

Рекультивационные работы выполняются на площади 46283 м² (учитывая длину откосов сформированной поверхности). В соответствии с нормативной документацией, регламентирующей процесс рекультивации объектов после проведения работ территория должна иметь рельеф, близкий по своим параметрам с окружающей территорией. Восстановление поверхности необходимо выполнить на площади размещения отходов. При проведении работ по рекультивации необходима вертикальная планировка всей площади рекультивации.

Создание постехногенного рельефа местности позволит:

- осуществить естественный отвод ливневых стоков с территории;
- предотвратить возможное заболачивание территории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

20

Биологический период рекультивации включает мероприятия по восстановлению плодородия рекультивируемых земель. К ним относятся: внесение многолетних трав, проведение агротехнических мероприятий, фитомелиоративные и другие работы, направленные на восстановление флоры и фауны.

Задачей биологического периода рекультивации является создание условий для начала нового почвообразовательного процесса с восстановлением утраченного плодородия и формированием на спланированных поверхностях растительного покрова, играющего противоэрозионную и водорегулирующую роль.

Техническая подготовка рекультивированной площади состоит из рыхления поверхности до средней глубины корнеобитаемого слоя (20 –25 см) для улучшения физического режима влагоемкости и аэрации уплотненного слоя привозного грунта в период работы тяжелой техники на этапе технической рекультивации.

Подбор видового состава травосмеси выполнен с учетом ассортимента производимого семенного материала в районе производства работ. Задернение поверхности проводится травосмесью, составленной с учетом рыхлости сложения рекультивационного слоя, глубины расположения основной массы корневой системы многолетних трав (20-25 см) и продолжительности жизни.

Состав травосмеси подобран таким образом, чтобы развитая корневая система растений приникала на глубину не менее 0,5 метра.

Для создания более плотного задернения районированная норма высева на вновь созданных грунтах увеличивается. Расчетная норма высева соответствует 100 % всхожести семян.

Исходя из требований высеваемых культур к качеству почвы, в качестве привозного грунта может выступать почва, не загрязненная токсичными элементами, пестицидами и радионуклидами. Данный грунт должен быть радиологически безопасен, не загрязнен опасными химическими веществами и микроорганизмами.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							21

Поставщики материалов для рекультивации выбираются на основе экономической целесообразности, наличия у них разрешительных документов, подтверждения качества поставляемых материалов, согласия на поставку испрашиваемого объема, транспортной доступности и логистики (Приложение 10-13).

Таким образом, по окончании рекультивации участка, состояние почвы на участке будет соответствовать проектным решениям.

В результате реализации принятых проектом решений по рекультивации земель на участке будет восстановлено почвенное плодородие и народно-хозяйственная ценность земель.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
								22
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			

СОДЕРЖАНИЕ, ОБЪЕМЫ И ГРАФИК РАБОТ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ ЗЕМЕЛЬ.

Состав работ по рекультивации земель, определяемый на основе результатов обследования земель, которые проводятся в объеме, необходимом для обоснования состава работ по рекультивации земель, включая почвенные и иные полевые обследования, лабораторные исследования, в том числе физические, химические и биологические показатели состояния почв, а также результатов инженерно-геологических изысканий.

Результаты обследования земель, подлежащих рекультивации

Обследование земель с целью обоснования состава работ по рекультивации проводилось в рамках инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий.

Инженерно – геологические условия

В геологическом строении исследуемой территории (до исследуемой глубины 20,0 м) принимают участие современные техногенные антропогенно-образованные (t), и отложения четвертичной системы, представленные ледниковыми (gПQ), грунтами.

За границей участка ТКО, четвертичные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем, мощностью до 0,1 м.

Геолого-литологический разрез площадки ТКО по результатам проходки горных выработок следующий (сверху вниз):

Техногенные антропогенно-образованные насыпные грунты – t

Твердые коммунальные отходы, представленные преимущественно бытовым мусором и строительным мусором: обломками кирпича, досок, куски бетона, пластиком, полиэтиленом, кусками ткани, бумагой, стеклом с примесью песка средней крупности и супеси.

Твердые коммунальные отходы залегают с поверхности, сосредоточены практически на всей площади свалки. Отсыпка ТКО производилась не

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

23

организованно, происходила ориентировочно с 1960 г. Мощность насыпи от 1,8 до 4,2 м.

Четвертичная система Q

Ледниковые отложения (g III)

Песок серый пылеватый рыхлый, насыщенный водой (ИГЭ-2), с прослойками суглинка мягкопластичного, супеси пластичной до 5 см, включением гравия до 5-10 %. Имеет локальное распространение на участке ТКО, и за его пределами – в северной части, вскрыт в скважинах №№ с- 5, 8, 14, 16. Встречен под супесью пластичной, на глубинах 6,2-7,6 м от поверхности ТКО. За границей ТКО в с-14 встречен на глубине 17,4 м от поверхности земли. Мощность слоя колеблется от 1,7 м до 7,0 м.

Песок коричневый, коричневато-серый, серый, мелкий средней плотности, водонасыщенный, с прослойками влажного (ИГЭ-3), с включением гальки и гравия до 15 %, с прослойками супеси пластичной до 10 см. На участке ТКО и за его пределами имеет широкое распространение, встречен под насыпным мусором суглинком, мягкопластичным, на глубинах 1,7-3,8 м от поверхности ТКО. За границей ТКО встречен под почвенно растительным слоем, насыпным мусором, песком крупным на глубинах 0,1-12,2 м от поверхности земли. Мощность 0,8 - 3,9 м.

Песок желто-коричневый, коричнево-серый, темно-серый крупный средней плотности насыщенный водой, с прослойками песка средней крупности с гравием и галькой до 15 % (ИГЭ-4). Имеет локальное распространение на участке ТКО, и за его пределами – в северо-западной части, вскрыт в скважинах №№ с- 7, 13, 14, 15, 17, а в южной части ТКО в с-6. Встречен под песком мелким, суглинком тугопластичным на глубинах 4,2-12,8 м от поверхности ТКО. За границей ТКО встречен в скважинах №№ с-13, с-14, с-17 на глубинах 2,6-8,5 м от поверхности земли. Мощность слоя 2,6 - 7,4 м.

Супесь темно-серая, серая пластичная с включением гравия и гальки до 20 % (ИГЭ-5), с прослойками песка мелкого, влажного 2-3 см. на участке

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							24

Описание инженерно-геологических выработок, условия залегания грунтов и их распределение предоставлено в Техническом отчете по результатам инженерно-геологических изысканий.

Все исследования в процессе изыскательских работ выполнены в соответствии с нормативными документами, сводами правил и ГОСТами, действующими на момент изысканий.

Экологическое состояние почв

Мощность насыпи техногенного грунта - до 4,2 м.

Для оценки химического загрязнения грунтов на площадке изысканий был произведен поверхностный и глубинный послойный отбор проб из 5 точек отбора, которые включают пробуренные геологические скважины № 2, 11, 12, 15, 16 охватывающие наиболее характерные участки для территории рекультивации, захоронения отходов.

Отбор проб техногенного грунта произведен на всю глубину слоя. Объединенная проба по каждой скважине составлялась путем смешивания точечных проб. Анализу подвергались объединенные пробы, которые получали путем смешения единичных точечных проб, отобранных через каждые 20 см.

Для оценки химического загрязнения подстилающего грунта, залегающего под отходами на участке, был произведен поглубинный отбор проб из геологических скважин № 2, 11, 12, 15, 16, охватывающих всю территорию участка. Отбор проб для определения глубины загрязнения, при обследовании подстилающего грунта проводился методом индивидуальной пробы на глубины 0,0 -0,2 м, 0,2-1,0 м от подошвы техногенного грунта. Отбор проб производился в геологических скважинах № 2, 11, 12, 15, 16.

Отбор проб грунтов для бактериологического анализа с пробной площадки из 1 объединенной пробы весом 200/250 г из трех точечных проб, отобранных послойно с глубины 0,0-0,05 м и 0,05-0,20 м.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							26

Оценка экологического состояния грунта производилась по следующим показателям:

- загрязнение тяжелыми металлами (цинк, кадмий, свинец, ртуть, медь, никель) и мышьяком;
- загрязнение органическими веществами (нефтепродукты, бенз(а)пирен);
- биологическое загрязнение (общие колиморфные бактерии (ОКБ), индекс БГКП, патогенные микроорганизмы, в т. ч. сальмонелла, индекс энтерококков, яйца и личинки гельминтов, цисты патогенных кишечных простейших, личинки–Л, куколки-К–синантропных мух);
- исследование активности радионуклидов.

Для нефтепродуктов не существует единых установленных для территории Российской Федерации ПДК или ОДК в почвах. Действуют региональные нормативы, устанавливающие ПДК для Республики Татарстан, г. Москвы и г. Санкт-Петербурга, а также Порядок определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами (утв. Роскомземом 10 ноября 1993 г. и Минприроды РФ 18 ноября 1993 г.). Указанные нормативы идентичны, в связи с чем, для оценки загрязненности грунтов и почв принята классификация показателей уровня загрязнения по концентрации нефтепродуктов:

- <1000 мг/кг - допустимый уровень загрязнения;
- 1000-2000 мг/кг - низкий уровень загрязнения;
- 2000-3000 мг/кг - средний уровень загрязнения;
- 3000-5000 мг/кг - высокий уровень загрязнения;
- >5000 мг/кг - очень высокий уровень загрязнения.

Таким образом, для нефтепродуктов может быть принята пороговая концентрация допустимого уровня загрязнения равная 1000 мг/кг.

В соответствии с СП 11-102-97, химическое загрязнение грунтов тяжелыми металлами оценивается по суммарному показателю химического загрязнения (Zс), являющемуся индикатором неблагоприятного воздействия на здоровье населения.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							27

Суммарный показатель химического загрязнения (Z_c) характеризует степень химического загрязнения почв обследуемых территорий вредными веществами различных классов опасности и определяется как сумма коэффициентов концентрации отдельных компонентов загрязнения по формуле:

$$Z_c = K_{c1} + \dots + K_{c1} + \dots + K_{cn} - (n-1), \text{ где}$$

n – количество определяемых компонентов;

K_{ci} – коэффициент концентрации i -го загрязняющего компонента, равный кратности превышения содержания данного компонента над фоном.

В соответствии с п. 4.21. СП 11-102-97, при отсутствии фактических данных по регионально-фоновому содержанию контролируемых химических элементов в почве допускается использование справочных материалов или ориентировочных значений, приведенных в таблице 1.

Таблица 1 – Фоновые содержания валовых форм тяжелых металлов и мышьяка в дерново-подзолистых песчаных и супесчаных почвах

Zn	Cd	Pb	Hg	Cu	Ni	As
28	0,05	6	0,05	8	6	1,5

В соответствии с п. 4.23 СП 11-102-97 Экологическое состояние почв селитебных территорий считается относительно удовлетворительным при соблюдении условия по суммарному показателю химического загрязнения (Z_c) – не более 16.

Результаты лабораторных исследований проб грунтов сравнивались с ПДК и ОДК веществ в почве (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»).

Техногенный грунт

Отходы в толще тела свалки перемешаны с грунтом, образуя техногенный грунт, в связи с этим, сравнение результатов химического анализа проб техногенного грунта производилось в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							28

Результаты анализа техногенного грунта (отходов) на химическое и санитарно-эпидемиологическое загрязнение представлены в таблицах 3 и 4

Таблица 3 – Результаты оценки загрязнения отходов (техногенного грунта) тяжелыми металлами и мышьяком

Проба №, Глубина и место отбора, м	Тип почвы	pH (сол.) ед. рН	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг								
			As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn	Бенз(а)пирен	Нефтепродукты
Техногенный грунт, участок изысканий											
6083/110522-П-2, скв. №2 (0 – 1,8 м)	супесь	7,8±0,1	<0,05	0,69±0,21	3,6±1,1	<0,005	5,4±1,6	63,0±18,9	78,0±23,4	0,019±0,007	794±214
6083/110522-П-3, скв. №11 (0 – 1,7 м)	супесь	7,3±0,1	<0,05	0,58±0,1	48,0±14,4	<0,005	12,4±3,7	58,0±17,4	93,0±27,9	0,019±0,007	189±51
6083/110522-П-4, скв. №12 (0 – 3,8 м)	супесь	6,9±0,1	<0,05	0,74±0,2	106,0±31,8	<0,005	10,6±3,2	6,4±1,9	41,0±12,3	0,018±0,007	<20
6083/110522-П-5, скв. №15 (0 – 4,2 м)	супесь	8,0±0,1	<0,05	1,63±0,49	36,0±10,8	<0,005	17,4±4,4	14,6±4,3	123,0±36,9	0,019±0,007	606±164
6083/110522-П-6, скв. №16 (0 – 4 м)	супесь	5,9±0,1	<0,05	0,54±0,16	28,0±8,4	<0,005	8,6±2,58	45,3±13,6	61,0±18,3	0,018±0,007	491±133

Анализ полученных данных показывает, что пробы техногенного грунта загрязнены кадмием, медью, свинцом и цинком. Кратность превышения предельно допустимых концентраций в техногенном грунте представлена в таблице 4

Таблица 4 – Кратность превышения предельно допустимых концентраций в техногенном грунте

Проба №, Глубина и место отбора, м	pH (сол.) ед. рН	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг									
		As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn	Бенз(а)пирен	Нефтепродукты	
Техногенный грунт, участок изысканий											
6083/110522-П-2, скв. №2 (0 – 1,8 м)	7,8±0,1	-	1,38	-	-	-	1,97	1,41	-	-	
6083/110522-П-3, скв. №11 (0 – 1,7 м)	7,3±0,1	-	1,16	1,45	-	-	1,81	1,69	-	-	
6083/110522-П-4, скв. №12 (0 – 3,8 м)	6,9±0,1	-	1,48	3,21	-	-	-	-	-	-	
6083/110522-П-5, скв. №15 (0 – 4,2 м)	8,0±0,1	-	3,26	1,09	-	-	-	2,24	-	-	
6083/110522-П-6, скв. №16 (0 – 4 м)	5,9±0,1	-	1,08	-	-	-	1,41	1,11	-	-	
ДУ СанПиН1.2.3685-21 (для супесчаного типа)		2	0,5	33	2,1	20	32	55	0,02	1000	

Кратность превышения предельно допустимых концентраций в техногенном грунте по кадмию варьируется от 1 ПДК до 3,26 ПДК; медью по скважинам № 11, 12, 15 – от 1,09 ПДК до 3,21 ПДК; свинцом по скважинам № 2, 11, 16 – от 1,41 ПДК до 1,97 ПДК и цинком по скважинам № 2, 11, 15, 16 – от 1,11 ПДК до 2,24 ПДК.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Результаты микробиологического и паразитологического анализа техногенного грунта приведены в таблице 5.

Таблица 5 – Результаты оценки санитарно-эпидемиологического состояния техногенного грунта

Показатели	Индекс БГКП	Индекс энтерококков	Патогенные бактерии в т.ч. сальмонеллы	Жизнеспособные яйца гельминтов	Цисты (ооцисты) кишечных патогенных простейших
Норматив	0-чистая, 1-9-допустимая, 10-99-умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, допустимая, умеренно опасная, 99-опасная, 100 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, допустимая, умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, 1-9-допустимая, 10-99-умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, 1-9-допустимая, 10-99-умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная
Результаты оценки санитарно-эпидемиологического состояния техногенного грунта					
Проба №4106405605 от 15.06.2022 (скв. №2)	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено
Проба №4107405705 от 15.06.2022, (скв. №11)	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено
Проба №4108405805 от 15.06.2022 (скв. №12)	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено
Проба №4109405905 от 15.06.2022 (скв. №15)	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено
Проба №4110406005 от 15.06.2022, (скв. №16)	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

Исходя из данных, представленных в таблице 5, техногенный грунт не имеет микробиологического и паразитологического загрязнения. Пробы техногенного грунта по исследованным показателям в соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21 относятся к категории «Допустимая».

Подстилающий грунт

Результаты анализа подстилающего грунта на химическое загрязнение представлены в таблице 6.

Таблица 6 – Результаты оценки загрязнения подстилающего грунта тяжелыми металлами и мышьяком

Проба №, тип почвы	рН (сол.) ед. рН	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг							Бенз(а)пирен	Нефтепродукты
		As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn		
6083/110522-П-9, скв. №2 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	5,6±0,1	<0,05	0,55±0,17	13,8±4,1	<0,005	11,6±3,5	141,0±42,3	24,5±7,4	0,018±0,007	635±171
6083/110522-П-10, скв. №2 (0,2-1,0 м), супесь	7,1±0,1	<0,05	0,41±0,12	15,7±4,7	<0,005	9,5±2,9	19,0±5,7	18,2±5,5	0,019±0,007	831±224
6083/110522-П-11, скв. №11, (нулевая подошва техногенного)	7,4±0,1	<0,05	0,31±0,09	16,5±5,0	<0,005	5,51±1,6	20,8±6,2	114,0±34,0	0,008±0,003	71±27

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

30

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Проба №, тип почвы	pH (сол.) ед. pH	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг							Бенз(а)пирен	Нефтепродукты
		As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn		
грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь										
6083/110522-П-12, скв. №11 (0,2-1,0 м), супесь	7,8±0,1	<0,05	0,32±0,1	28,7±8,6	<0,005	1,92±0,58	30,7±9,2	27,8±8,3	0,018±0,007	144±39
6083/110522-П-13, скв. №12 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	7,3±0,1	<0,05	0,68±0,2	115,0±34,5	<0,005	6,1±1,8	78,0±23,4	61,0±18,3	0,007±0,003	256±69
6083/110522-П-14, скв. №12 (0,2-1,0 м), супесь	7,2±0,1	<0,05	0,47±0,1	14,9±4,5	<0,005	6,9±2,1	16,3±4,9	8,6±2,6	0,018±0,007	37±14
6083/110522-П-15, скв. №15 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	6,1±0,1	<0,05	0,44±0,1	67,0±20,1	<0,005	14,5±4,4	51,0±15,3	194,1±58,2	0,016±0,006	412±111
6083/110522-П-16, скв. №15 (0,2-1,0 м), супесь	7,0±0,1	<0,05	0,29±0,9	5,2±1,5	<0,005	5,37±1,6	3,3±1,0	54,1±16,2	0,015±0,006	147±40
6083/110522-П-17, скв. №16 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	6,6±0,1	<0,05	<0,05	54,0±16,2	<0,005	8,3±2,5	13,7±4,1	43,4±13,0	0,008±0,003	259±70
6083/110522-П-18, скв. №16 (0,2-1,0 м), супесь	7,4±0,1	<0,05	0,46±0,1	17,3±5,2	<0,005	15,5±4,7	22,5±6,8	17,2±5,1	<0,005	371±100
ДУ СанПиН.2.3685-21 (для супесчаного типа)		2	0,5	33	2,1	20	32	55	0,02	1000

Анализ полученных данных показывает, что пробы подстилающего грунта загрязнены кадмием, медью, свинцом и цинком. Кратность превышения предельно допустимых концентраций в техногенном грунте представлена в таблице 7.

Таблица 7 – Кратность превышения предельно допустимых концентраций в подстилающем грунте

Проба №, место отбора, глубина, тип почвы	pH (сол.) ед. pH	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг							Бенз(а)пирен	Нефтепродукты
		As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn		
6083/110522-П-9, скв. №2 (нулевая подошва техногенного грунта -	5,6±0,1	-	1,1	-	-	-	4,41	-	-	-

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

31

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

Проба №, место отбора, глубина, тип почвы	рН (сол.) ед. рН	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг							Бенз(а)пирен	Нефтепродукты
		As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn		
0,0 - 0,2 м), супесь										
6083/110522-П-10, скв. №2 (0,2-1,0 м), супесь	7,1±0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6083/110522-П-11, скв. №11 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	7,4±0,1	-	-	-	-	-	-	2,07	-	-
6083/110522-П-12, скв. №11 (0,2-1,0 м), супесь	7,8±0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6083/110522-П-13, скв. №12 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	7,3±0,1	-	1,36	3,48	-	-	2,44	1,12	-	-
6083/110522-П-14, скв. №12 (0,2-1,0 м), супесь	7,2±0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6083/110522-П-15, скв. №15 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	6,1±0,1	-	-	2,03	-	-	1,59	3,53	-	-
6083/110522-П-16, скв. №15 (0,2-1,0 м), супесь	7,0±0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6083/110522-П-17, скв. №16 (нулевая подошва техногенного грунта - 0,0 - 0,2 м), супесь	6,6±0,1	-	-	1,64	-	-	-	-	-	-
6083/110522-П-18, скв. №16 (0,2-1,0 м), супесь	7,4±0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ДУ СанПиН1.2.3685-21 (для супесчаного типа)		2	0,5	33	2,1	20	32	55	0,02	1000

Кратность превышения предельно допустимых концентраций в подстиляющем грунте зафиксированы:

- в скв. №2 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по кадмию – 1,1 ПДК, по свинцу – 4,41 ПДК;

- в скв. №11 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по цинку – 2,07 ПДК;

- в скв. №12 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по кадмию – 1,36 ПДК, по меди – 3,48 ПДК, по свинцу – 2,44 ПДК, по цинку – 1,12 ПДК;

- в скв. №15 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по меди – 2,03 ПДК, по свинцу – 1,59 ПДК, по цинку – 3,53 ПДК;

- в скв. №16 от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м: по меди – 1,64 ПДК.

Расчёт суммарного показателя загрязнения грунтов тяжелыми металлами и мышьяком представлен в таблице 8.

Таблица 8 – Суммарный показатель химического загрязнения (Zc)

Проба №, место отбора, глубина, тип почвы	Кратность превышения полученных значений над фоновыми							Zc	Категория загрязнения пробы*	
	As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn			
Участок изысканий										
6083/110522-П-2, скв. №2 (0 – 1,8 м)	-	13,8	-	-	-	-	10,5	2,79	25,09	Умеренно

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист №док. Подпись Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист
32

									опасная
6083/110522-П-9, скв. №2 (нулевая подошва техногенного грунта – 0,0 - 0,2 м)	-	11	1,73	-	1,93	23,5	-	35,16	Опасная
6083/110522-П-10, скв. №2 (0,2-1,0 м)	-	8,2	1,96	-	1,58	3,17	-	11,95	Допустимая
6083/110522-П-3, скв. №11 (0 – 1,7 м)	-	11,6	6	-	2,07	9,67	3,32	28,66	Умеренно опасная
6083/110522-П-11, скв. №11 (нулевая подошва техногенного грунта – 0,0 - 0,2 м)	-	6,2	2,06	-	-	3,47	4,07	12,8	Допустимая
6083/110522-П-12, скв. №11 (0,2-1,0 м)	-	6,4	3,59	-	-	5,12	-	13,11	Допустимая
6083/110522-П-4, скв. №12 (0 – 3,8 м)	-	14,8	13,25	-	1,77	1,07	1,46	28,35	Умеренно опасная
6083/110522-П-13, скв. №12 (нулевая подошва техногенного грунта – 0,0 - 0,2 м)	-	13,6	14,38	-	1,02	13	2,18	40,18	Опасная
6083/110522-П-14, скв. №12 (0,2-1,0 м)	-	9,4	1,86	-	1,15	2,72	-	12,13	Допустимая
6083/110522-П-5, скв. №15 (0 – 4,2 м)	-	32,6	4,5	-	2,9	2,43	4,39	42,82	Опасная
6083/110522-П-15, скв. №15 (нулевая подошва техногенного грунта – 0,0 - 0,2 м)	-	8,8	8,38	-	2,42	8,5	6,93	30,49	Умеренно опасная
6083/110522-П-16, скв. №15 (0,2-1,0 м)	-	5,8	-	-	-	-	1,93	6,73	Допустимая
6083/110522-П-6, скв. №16 (0 – 4 м)	-	10,8	3,5	-	1,43	7,55	2,18	21,46	Умеренно опасная
6083/110522-П-17, скв. №16 (нулевая подошва техногенного грунта – 0,0 - 0,2 м)	-	-	6,75	-	1,38	2,28	1,55	8,96	Допустимая
6083/110522-П-18, скв. №16 (0,2-1,0 м)	-	9,2	2,16	-	2,58	3,75	-	14,69	Допустимая

*- Категория согласно МУ 2.1.7.730-99: <16 усл. ед. - допустимая; 16–32 усл. ед. - умеренно опасная; 32–128 усл. ед. - опасная; >128 усл. ед. - чрезвычайно опасная.

Суммарный показатель химического загрязнения грунтов тяжелыми металлами и мышьяком в точках отбора проб в большинстве случаев составляет более 16.

Суммарные показатели химического загрязнения техногенного грунта варьируется от 21,46 до 42,82, таким образом, категории загрязнения техногенного грунта изменяются от умеренно опасной до опасной.

Суммарные показатели химического загрязнения подстилающего грунта: 0 – 0,2 м – варьируется от допустимой до опасной категории, глубина 0,2-1,0 м – допустимая категория загрязнения по всем пробам.

Содержание нефтепродуктов в пробах почвы не регламентируется, однако, в соответствии с Письмом Минприроды России от 27.12.1993 г. № 04-25/61-5678 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами» (таблица 4 Показатели уровня загрязнения земель химическими веществами) содержание нефтепродуктов во всех отобранных пробах почвы соответствует 1 уровню (допустимый).

Исследование удельной активности радионуклидов в грунтах на участке рекультивации проведено испытательной лабораторией ООО «ЭКОСТАНДАРТ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

33

«Технические решения». Результаты исследований представлены в табл.9.

Таблица 9 – Результаты исследования активности радионуклидов в грунтах участка рекультивации

	Результаты измерений, Бк/кг (Методика измерения активности радионуклидов в счетных образцах с использованием программного обеспечения «ПРОГРЕСС»)				
	Cs-137	K-40	Th-232	Ra-226	Аэфф
6083/110522-П-2, скв. №2	<3,0	187	21	18	61
6083/110522-П-3, скв. №11	<3,0	208	10	26	57
6083/110522-П-4, скв. №12	<3,0	201	26	18	69
6083/110522-П-5, скв. №15	<3,0	221	34	20	83
6083/110522-П-6, скв. №16	<3,0	292	25	14	72

По результатам проведенных исследований, удельная активность радионуклидов в грунтах на участке изысканий составила до 83 Бк/кг, что не превышает самого жесткого норматива (370 Бк/кг) согласно п. 5.3.4. СанПиН 2.6.1.2523-09 Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009 и позволяет сделать вывод о том, что радиоактивного загрязнения грунтов с участка изысканий и почвы с прилегающей территории не выявлено.

Заключение: На сегодняшний день, по результатам лабораторных исследований, техногенный и подстилающий грунты подвержены загрязнению тяжёлыми металлами (кадмием, медью, свинцом и цинком). Согласно СанПиН 1.2.3685-21 - категория загрязнения грунтов на участке изысканий варьируется для техногенного грунта от «Умеренно опасная» до «Опасная», в слоях подстилающего грунта на глубине от нулевой подошвы техногенного грунта до 0,2 м от «Опасная» до «Допустимая», на глубине от 0,2 м до 1,0 м от нулевой подошвы техногенного грунта – «Допустимая» по всем пробам.

Удельная активность в грунтах находится в пределах допустимых норм по радиологической безопасности.

Прилегающая территория

С целью оценки распространения загрязнения от свалки на прилегающую территорию был также произведен поверхностный и глубинный отбор и анализ проб грунтов на прилегающей территории. Месторасположение точек отбора выбрано по уклону земной поверхности в

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							34

самой низкой отметке высот с учетом максимально возможного влияния свалки.

Таблица 10 – Пробы почв на химический анализ с прилегающей территории

Проба №	Тип почвы, № пробы, глубина отбора, м	рН (сол.) ед. рН	Содержание определяемых компонентов (валовое), мг/кг								
			As	Cd	Cu	Hg	Ni	Pb	Zn	Бенз(а)пирен	Нефтепродукты
Прилегающая территория											
Точка отбора 1 (северо-восточное направление)	6083/11052 2-П-7, супесь, 0,0-0,2 м	7,3±0,1	<0,05	0,49±0,14	22,0±6,6	<0,005	8,3±2,5	18,3±5,5	49,0±14,7	0,019±0,007	237±64
	6083/11052 2-П-19, супесь, 0,2-1,0 м	6,9±0,1	<0,05	0,47±0,1	31,7±9,5	<0,005	15,8±4,7	10,4±3,1	41,0±12,3	0,017±0,007	562±152
	6083/11052 2-П-20, супесь, 1,0-2,0 м	7,7±0,1	<0,05	0,32±0,1	28,3±8,5	<0,005	13,5±4,1	23,8±7,1	53,0±15,9	<0,005	481±130
Скважина №14 (западное направление)	6083/11052 2-П-8, супесь, 0,0-0,2 м	6,9±0,1	<0,05	0,25±0,08	15,6±4,7	<0,005	8,2±2,5	5,2±1,6	32,5±9,8	0,018±0,007	687±185
	6083/11052 2-П-21, супесь, 0,2-1,0 м	7,1±0,1	<0,05	0,14±0,04	14,5±4,4	<0,005	11,3±3,4	12,6±3,9	17,6±5,3	<0,005	<20
	6083/110522 -П-22, супесь, 1,0-2,0 м	5,7±0,1	<0,05	0,19±0,06	2,3±0,69	<0,005	5,6±1,7	15,7±4,7	<0,5	<0,005	282±76
ДУ СанПиН 1.2.3685-21* (для супесчаного типа)			2	0,5	33	2,1	20	32	55	0,02	1000

Исследованные грунты не превышают допустимых уровней. Суммарный показатель химического загрязнения в вышеуказанных пробах варьируется от 5,42 до 15,18, что соответствует категории «Допустимая» в по СанПиН 1.2.3685-21.

Результаты микробиологического и паразитологического анализа грунта приведены в таблице 11.

Таблица 11 – Результаты оценки санитарно-эпидемиологического состояния техногенного грунта

Показатели	Индекс БГКП	Индекс энтерококков	Патогенные бактерии в т.ч. сальмонеллы	Жизнеспособные яйца гельминтов	Цисты (ооцисты) кишечных патогенных простейших
Норматив	0-чистая, 1-9-допустимая, 10-99-умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, допустимая, умеренно опасная, 99-опасная, 100 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, допустимая, умеренно опасная, 100 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, 1-9-допустимая, 10-99-умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная	0-чистая, 1-9-допустимая, 10-99-умеренно опасная, 100-999-опасная, 1000 и более – чрезвычайно опасная
Результаты оценки санитарно-эпидемиологического состояния техногенного грунта					
Протокол №4111406105 от 15.06.2022 (точка на	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

2022.40172-ПР-ПЗ

северо-востоке от участка изысканий)					
Протокол №4112406205 от 15.06.2022 (Скв. №14, на западе от участка изысканий)	1	1	Не обнаружено	Не обнаружено	Не обнаружено

Исследованные грунты можно отнести к категории «Допустимая» в санитарно-эпидемиологическом отношении по СанПиН 1.2.3685-21.

В ходе инженерно-экологических изысканий была определена *удельная* активность радионуклидов в грунтах на участке рекультивации.

Исследование проведено испытательной лабораторией ООО «ЭКОСТАНДАРТ «Технические решения». Результаты исследований представлены в табл. 12.

Таблица 12 – Результаты исследования активности радионуклидов в грунтах участка рекультивации

Номер счетного образца (номер пробы)	Результаты измерений, Бк/кг (Методика измерения активности радионуклидов в счетных образцах с использованием программного обеспечения «ПРОГРЕСС»)				
	Cs-137	K-40	Th-232	Ra-226	Аэфф
6083/110522-П-7 Точка отбора 1 (северо-восточное направление)	<3,0	276	18	21	68
6083/110522-П-8 Скважина №14 (западное направление)	<3,0	249	31	13	75

По результатам проведенных исследований, удельная активность радионуклидов в грунтах с прилегающей территории до 75 Бк/кг, что не превышает самого жесткого норматива (370 Бк/кг) согласно п. 5.3.4. СанПиН 2.6.1.2523-09 Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009 и позволяет сделать вывод о том, что радиоактивного загрязнения грунтов с прилегающей территории не выявлено.

Заключение: в грунтах на прилегающей к свалке территории не зафиксировано химического, микробиологического, паразитологического и радиационного загрязнения. Исследованные грунты можно отнести к категории «Допустимая» в оценке химического загрязнения и «Допустимая» в санитарно-эпидемиологическом отношении по СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							36

нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Агрохимический анализ грунтов с прилегающей территории

Естественный почвенный покров на участке изысканий отсутствует. В результате складирования отходов на площадке сформировались техногенные грунты.

Для определения агрохимических свойств почвы и получения характеристики почвенного покрова в районе расположения участка изысканий был заложен почвенный разрез (шурф). Строение почвенного профиля и морфологические характеристики представлены ниже.

Шурф №1 – Почва – Стратозём темногумусовый* (Скважина №14 (за пределами участка изысканий))

Схема почвенного разреза	Генетические горизонты, глубины залегания, см	Влажность	Окраска	Механический состав	Структура	Сложение и плотность	Новообразования и включения	Переход, граница
	RU 0 – 10	Свежий	Темно-серая	Суглинок	Мелкокомковатая	Рыхлый, местами уплотнен	Корни, включение корней, местами встречается кирпичная крошка	Постепенный по цвету, слабообделенная
	BC 10 – 47	Свежий	Темно-серая с буроватым оттенком	Суглинок	Среднекомковатая	Уплотнен	Редкие корни растений	.

* - Шишов Л.Л. и др. Классификация и диагностика почв России. Смоленск: Ойкумена, 2004

Темно-серый до черного с бурым или коричневым оттенком и хорошо оформленной водопрочной комковатой, крупитчатой или зернистой структурой, иногда имеют комковатую или мелкоореховатую структуру. Содержание гумуса превышает 5-6 % в верхних 10см. Насыщен основаниями (V более 80 %). Реакция от слабокислой до слабощелочной. Характерен для

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							37

почв лесостепных и степных ландшафтов, а также для почв на карбонатных породах и некоторых аллювиальных почв лесной зоны.

Для оценки агрохимических свойств почв на территории участка в соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.01-2017, ГОСТ 17.4.4.02-2017 было отобрано 2 пробы почвы.

Отбор проб почвы проводился в соответствии с ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб».

В почве были определены следующие агрохимические показатели:

– содержание гумуса, % (в соответствии с ГОСТ 26213-91 «Почвы. Методы определения органического вещества» по методу Тюрина в модификации ЦИНАО);

– рН солевой вытяжки (ГОСТ 26483-85. «Почвы. Приготовление солевой вытяжки и определение ее рН по методу ЦИНАО»);

– содержание подвижных форм фосфора (ГОСТ Р 54650-2011 «Почвы. Определение подвижных соединений фосфора по методу Кирсанова в модификации ЦИНАО»);

– содержание общего азота по ГОСТ Р 58596-2019 «Методы определения общего азота»;

– содержание калия по М-02-902-157-10 «Почвы. Определение валового содержания элементов в почвах (грунте) методом атомно-эмиссионной спектроскопии с индуктивно связанной плазмой с помощью спектрометра ІСРЕ-9000».

Лабораторные исследования проводились аккредитованной испытательной лабораторией ООО «ЭКОСТАНДАРТ «Технические решения».

Агрохимическая характеристика почв участка изысканий приведена в таблице 13

Таблица 13 – Результаты агрохимического анализа

Показатель качества, единицы измерения	Результат измерения		НД на методику выполнения измерений
	Шифр пробы: 6083/110522-П-23	Шифр пробы: 6083/110522-П-24	
Массовая доля органического вещества, %	2,90±0,58	1,80±0,36	ГОСТ 26213 п. 1
Азот общий, %	0,044±0,003	0,044±0,003	ГОСТ Р 58596-2019

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

38

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

Массовая доля P ₂ O ₅ (подвижные соединения фосфора), мг/кг	57±11	55±11	ГОСТ Р 54650
Калий, мг/кг	103±10	96±14	М-02-902-157-10

На основании проведенных лабораторных анализов было обнаружено следующее: почвы на прилегающей к участку проектирования территории характеризуются низким содержанием гумуса (по Орлову Д.С. [27]), имеют слабо щелочную реакцию среды (Протокол испытаний № 6083/110522-П-2 от 01.07.2022), среднее содержание подвижного фосфора и подвижного калия, низкое содержание азота. Почвы можно считать слабогумусированными. Плодородие почв низкое.

Обеспеченность почвы питательными элементами имеет значение с точки зрения пригодности почвы к рекультивации. В биологический этап рекультивации, как правило, производится посев многолетних трав (донник, клевер, люцерна, злаковые травы).

Состав работ по рекультивации нарушенных земель

Целью проведения работ по рекультивации является ликвидация свалки на территории участков отведенных под захоронение отходов ориентировочно в 1960г., согласно Технического задания, восстановление народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды района расположения объекта.

В соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к договору) разработка проектной документации по рекультивации свалки велась в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:21:010225:198 и территории прилегающей к этому участку, загрязненной отходами на общей площади 4,55 га. Рекультивация выполняется на площади загрязнения участков отходами и нарушенного рельефа.

Рекультивационные работы выполняются последовательно в три периода – подготовительный, технический и биологический.

На первом, **подготовительном**, периоде выполняются работы, включающие в себя следующий перечень:

- организационный период;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							39

- мобилизационный период;
- подготовительно-технологический период;
- основной период;
- заключительный период.

В организационный период:

- рассматривается и утверждается ПСД;
- открывается финансирование строительства;
- уточняется генподрядчик и заключаются договора с субподрядчиками на строительство;
- уточняются источники поставок материальных ресурсов;
- размещаются заказы на оборудование и материалы заказчика и подрядчика;
- решаются вопросы использования для нужд строительства местных источников энергоресурсов, местных строительных материалов;
- разрабатываются и утверждаются паспорта на отходы, вывозимые с участка рекультивации, в установленном законодательством порядке;
- разработка и изучение персоналом Рабочих инструкций по каждому виду работ;
- изучение рабочей документации, разработка и изучение проекта производства работ (ППР);
- аттестация персонала;
- решаются вопросы размещения временных сооружений.

В мобилизационный и подготовительно-технологический период выполняются следующие основные мероприятия:

- получение разрешения и согласования от государственных органов власти, необходимые для выполнения строительных работ и мобилизации персонала, а также для доставки на объект оборудования и материалов.

В данный период рекомендовано начать с временного ограждения и освещения по периметру. Проектом предусмотрено устройство ограждения площадки из модульных сборных секций без козырька,

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

обшитых профлистом. Проектом производства работ (проектом организации работ) может быть предусмотрено сетчатое ограждение без козырька в соответствии с ГОСТ 23407-78 (2002).

- монтаж временного ограждения объекта (без использования сварочных работ и тяжелой строительной техники);
- монтаж временной системы сбора и отведения поверхностных сточных вод с участка производства работ;
- обустройство временного стойгородка с размещением временных зданий и сооружений, устройство проездов (Размещение стройгородка указано на стройгенплане (лист 1 графической части раздела ПОС). Местоположение стройгородка может быть скорректировано при разработке ППР, по согласованию с заказчиком. Характеристики стройгородка, при корректировке местоположения, не должны затрагивать несущие строительные конструкции, не приводить к нарушению требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды и оставаться в пределах проектных решений;
- подключение временного электроснабжения от передвижного дизель-генератора, для обеспечения функционирования площадки бытового городка;
- установка контейнеров для ТБО строительного персонала, пожарного щита, временной канализации бытовых и поверхностных сточных вод (емкость и трубопроводы), аншлагов, извещающих о проведении работ, табличка с транспортной схемой, дорожные указатели на территории с направлением проезда автотранспорта к технологическим объектам (рабочим картам) и т.д;
- устройство временной, на период проведения работ на участке, контрольно-дезинфицирующей ванны для обмыва колес при выезде с участка рекультивации. Ванна для обмыва колес стальная. Изготавливается на производственной базе подрядчика и

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

41

доставляется на площадку проведения работ собранном виде. Глубина погружения колес (уровень дезраствора) – не менее 150 мм. Длина ванны не менее 17 метров, шириной по основанию 2,4 метра, для полной обработки всех осей автомобилей, производящих вывоз отходов и загрязненных грунтов с участка рекультивации. Ванна заполняется слоем опила толщиной 0,15 м, пропитанного 9% раствором горячего едкого натра. При эксплуатации в период отрицательных температур, для предотвращения смерзания, в опил добавляют хлористый натрий.

Замена опила пропитанного едким натром производится по мере необходимости, но не менее одного раза в месяц. Опил, едкий натр и хлористый натрий доставляются на площадку по мере необходимости, на площадке производства работ не хранятся.

Обработанный опил, утративший свои дезинфицирующие свойства захоранивается вместе с вывозимыми отходами от строительного городка. Ванна водой не заполняется, соответственно водоотвода не требует (по окончании работ металлическая ванна для обмыва колес демонтируется без разборки и вывозится на склад подрядчика).

При разработке проекта производства работ (проекта организации работ), разрабатываемого подрядчиком до начала выполнения работ по рекультивации, могут быть уточнены и скорректированы применяемые материалы при изготовлении дезинфицирующей ванны (в том числе в сборном железобетонном исполнении). В случае корректировки конструкции и материалов изготовления дезинфицирующей ванны должна быть сохранена герметичность конструкции, при этом колеса выезжающей техники должны совершать полный оборот в дезинфицирующем растворе. По окончании работ ванну демонтировать, на месте её установки выполнить рекультивацию.

Технический (основной) период предусматривает выполнение мероприятий по экскавации, перемещению техногенных грунтов и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							42

загрязненного грунта на лицензированный полигон, заполнение образовавшегося котлована привозными грунтами, формирование поверхности и планировка всей площади рекультивации.

Рекультивационные работы выполняются на площади 46283 м² (учитывая длину откосов вновь сформированной поверхности участка рекультивации). В соответствии с нормативной документацией, регламентирующей процесс рекультивации объектов после проведения работ территория должна иметь рельеф, близкий по своим параметрам с ненарушенной окружающей территорий, что позволит:

- осуществить естественный отвод ливневых стоков с территории;
- предотвратить возможное заболачивание территории.

Восстановление поверхности необходимо выполнить на всей площади размещения отходов.

Проектной документацией предусмотрена выемка 133 392 м³ (в слежавшемся состоянии) отходов, находящихся на свалке на момент начала производства работ. Плотность отходов в теле массива до экскавации и после размещения и уплотнения принята одинаковой – 1,09 т/м³. Масса отходов – 145 397,28 тн.

Согласно главе 2.4 Справочника «Твердые бытовые отходы» 2001г. «ТБО обладают слеживаемостью, т.е. при длительной неподвижности теряют сыпучесть и уплотняются без всякого внешнего воздействия».

В качестве плотности отходов можно принять значения плотности отходов, которые определялись в процессе производства инженерных изысканий по объекту (Технический отчет 2022.40172-ИГИ). В результате проведенных работ было получено усредненное значение плотности, равное 1,09 кг/м.куб., которое и принято в технологических расчетах. Плотность отходов при перемещении (в кузове а/транспорта), в разуплотненном состоянии – 0,86 т/м³ на основе экспериментальных и литературных данных. Данное значение плотности обусловлено возрастом размещенных на свалке отходов и степенью их биоразложения. Коэффициент разрыхления отходов принят 27 %.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							43

Одновременно с засыпкой привозным грунтом выполняются планировочные работы. Планировочные работы осуществляются согласно высотным отметкам в графической части раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка» данного проекта.

Засыпка образованного котлована производится потенциально-плодородным грунтом (песок природный мелкий и т.д.) в объеме 47136 м³, поверх которого выполняется отсыпка плодородным грунтом (грунт растительный) в объеме 10183 м³.

Таким образом окончательный разрез рекультивированной территории будет выглядеть следующим образом (сверху - вниз):

- слой плодородного грунта (Грунт растительный) – 0,2 м;
- слой потенциально-плодородного грунта (песок природный мелкий) или другой нетоксичный грунт – до выработанных отметок поверхности;
- грунт природного сложения.

Для проезда техники к разгрузочной площадке прокладываются технологические дороги. Разгрузка техники осуществляется на специально выделенных площадках – участках разгрузки.

Заполнение выемки привозным грунтом производится методом «надвига».

Привозным грунтом производится отсыпка толщиной по 0,3м и разравнивается бульдозером послойно. Разравнивание планируется за два прохода, который движется вдоль бровки земляного полотна. Разравнивание грунта производится по челночной схеме.

Планировка выполняется по отметкам графической части раздела ПЗУ.

Прибывающие на участок машины с грунтом разгружаются на площадке у рабочей карты. Площадка разгрузки разбивается на два участка. На одном участке разгружается техника с грунтом, на другом выгруженный грунт перемещается бульдозером на рабочую карту.

Технология разгрузки самосвалов и работы бульдозеров по сдвиганию привозного грунта на рабочую карту изображены на рисунке ниже.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							45

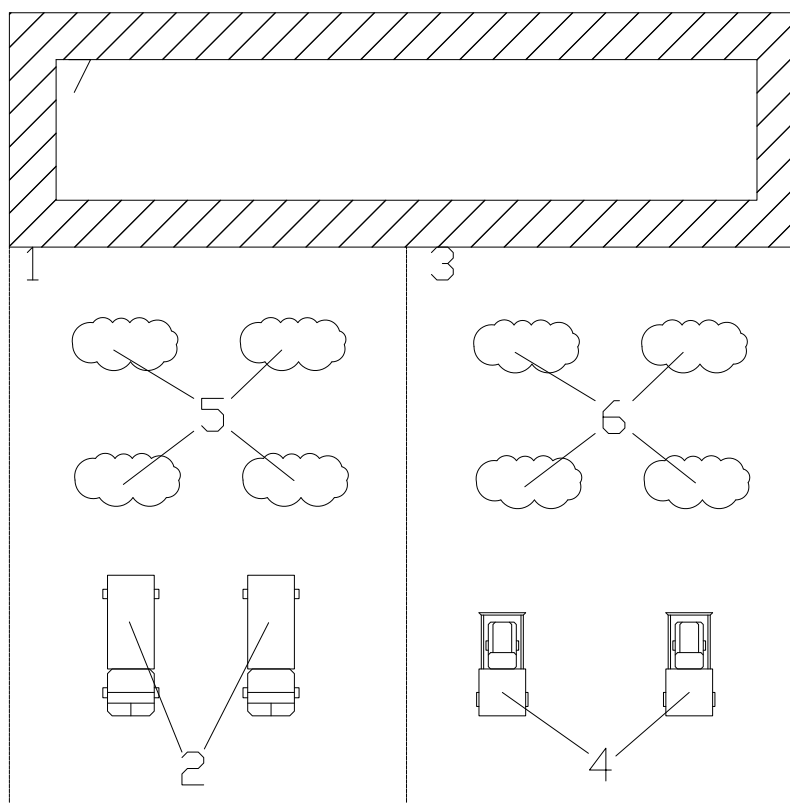


Рисунок – Технология разгрузки самосвалов и работы бульдозеров по сдвиганию грунтов на рабочую карту: 1 – участок разгрузки самосвалов; 2 – самосвалы; 3 – участок сдвигания грунта бульдозерами; 4 – бульдозеры; 5 – грунт, выгруженный самосвалами; 6 – грунт, сдвигаемый бульдозерами на рабочую карту; 7 – рабочая карта

Складирование отходов методом «надвига»

При достижении слоя привозного грунта толщиной 0,3-0,4 м производится уплотнение бульдозером. Уплотнение происходит за счет многократного прохода бульдозером по одному месту (коэффициентом уплотнения не менее 0,85).

Качество уплотнения и количество проходов определяются визуально при проведении работ. За счет нескольких уплотненных слоев создается вал с пологим откосом высотой до 2 м над уровнем площадки разгрузки техники с отходами. Вал следующей рабочей карты «надвигают» к предыдущему.

Отходов привозных инертных материалов при проведении работ по устройству экрана не образуется.

Мощность слоя привозного грунта устанавливается в зависимости от целевого назначения насаждений и их биологических особенностей. Состав

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

46

После внесения травосмеси, необходимо произвести полив в количестве 10 литров на квадратный метр.

Для создания более плотного задернения районированная норма высева на вновь созданных грунтах увеличивается. Развитая корневая система растений проникает на глубину до 0,5 метра.

Выбор видового состава основан на типичности видов для флоры рекультивируемого участка, неприхотливости и устойчивости к неблагоприятным факторам внешней среды. Принцип составления травосмесей основан в смешивании семян трав различных типов кущения, расположения и мощности корневой системы, различной высоты. Для устройства задернованной поверхности рекультивируемого участка должны применяться семена трав, районированных и устойчивых для данной почвенно-климатической зоны.

Исходя из рельефных особенностей рекультивируемой поверхности и климатических условий, рекомендуются следующий состав травосмесей:

Наименование видов трав	Норма высева, кг/га	Масса семян, кг
Клевер луговой	15	69,42
Мятлик луговой	17	78,68
Мятлик обыкновенный	30	138,85
Овсяница луговая	36	166,62
ИТОГО		453,57

Семена трав должны соответствовать ГОСТ 17.4.3.02-85.

Возможность применения сортов указанных наименований определена в соответствии с Государственным реестром селекционных достижений, допущенных к использованию, Москва, 2019 г., Министерство Сельского хозяйства РФ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							49

наносится рекультивационный слой. В качестве рекультивационного слоя выступает массив привозного грунта, используемого для заполнения выемки после экскавации отходов и подстилающего грунта. Одновременно с засыпкой привозным грунтом выполняются планировочные работы.

Проектной документацией предусмотрена выемка 133 392 м³ (в слежавшемся состоянии) отходов, находящихся на свалке на момент начала производства работ. Плотность отходов в теле свалки – 1,09 т/м³. Масса отходов – 145397,28 т. Плотность отходов при перемещении, в разуплотненном состоянии – 0,86 т/м³.

Выемка загрязненного грунта из тела свалки под отходами – 39 009 м³. (загрязненный грунт в лежалом состоянии при плотности 1,98 т/м³, в разуплотненном (при перемещении) - 1,72 т/м³). Масса грунта – 77237,82 т. Плотность грунта принята по данным инженерных изысканий как среднее значение плотности извлекаемых типов грунтов.

Общий объем экскавированных отходов и загрязненного грунта, вывозимых на лицензированный полигон составляет 172 401 м³.

После разравнивания поверхности и формирования уклонов, полученных в результате удаления отходов, на поверхность наносится рекультивационный слой. В качестве рекультивационного слоя выступает массив привозного грунта, используемого для заполнения выемки после экскавации отходов и подстилающего грунта. Одновременно с засыпкой привозным грунтом выполняются планировочные работы. Планировочные работы осуществляются согласно высотным отметкам в графической части раздела 2 «Схема планировочной организации земельного участка» данного проекта.

Засыпка образованного котлована производится потенциально-плодородным грунтом (песок природный мелкий и т.д.) в объеме 47136 м³, поверх которого выполняется отсыпка плодородным грунтом (грунт растительный) в объеме 10183 м³.

Рекультивационные работы выполняются на площади 46283 м² (учитывая длину откосов вновь сформированной поверхности участка рекультивации).

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							51

Объемы отходов и загрязненного грунта, а также площади участка и его частей приняты по данным инженерных изысканий и раздела ПД 2 «Схема организации земельного участка» ПЗУ.

Биологический период рекультивации проектными решениями разделен на несколько стадий:

1. Техническая подготовка рекультивируемой площади;
2. Внесение семян трав на всей территории рекультивации;
3. Полив травосмеси.

Ресурсы и их количество, необходимое для проведения рекультивационных работ.

№ п/п	Наименование	Количество
1	Привозной грунт (потенциально-плодородный) на восстановление поверхности	47136 м ³
2	Плодородный грунт (грунт растительный)	10183 м ³
3	Семена трав	453,57 кг

Источниками поступления материалов являются следующие объекты:

1. Плодородный грунт – грунт растительный - ООО «Калининградский карьер», г. Калининград, ул. Судостроительная, 11а, карьер «Пушкарево», лицензия КЛГ 01537 ТЭ (Приложение 12);
2. Потенциально-плодородный грунт на заполнение выемки (песок) – ООО «Калининградский карьер», г. Калининград, ул. Судостроительная, 11а, карьер «Пушкарево», лицензия КЛГ 01532 ТЭ (Приложение 12);
3. Семена для посева - ООО «Роллсервис», г. Калининград, ул. Ялтинская, 66, литера Д 1, 1 (Приложение 13);
4. Вода, для полива растительности – МУП «Чистота» г. Мамоново, ул. Советская, 2 (Приложение 10).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							52

Поставщики выбраны на основе экономической целесообразности, наличия у них разрешительных документов, подтверждения качества поставляемых материалов, согласия на поставку испрашиваемого объема, транспортной доступности и логистики.

Решения, принятые в проектной документации, определены с учетом требований нормативной документации (п. 2.2.3 ИТС 17-2016), регламентирующей применение наилучших доступных технологий в части:

- устройство потенциально-плодородного слоя для закрепление образованной выемки и дальнейшего развития растительности на территории объекта;
- устройство покрытия с внесенными семенами растений предотвращающей водную и ветровую эрозию рекультивируемой поверхности.

Потребность в машинах и механизмах

Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах определена в целом на весь период рекультивации на основе физических объемов работ и эксплуатационной производительности машин и транспортных средств с учетом принятых организационно-технологических схем.

Подробный расчет потребности в строительных машинах выполнен в п. 7 Раздела 5 подраздела 7 ТХ настоящего проекта.

Таблица. Общая потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах

Наименование	Марка, тип	Кол-во по периодам, шт			Общее кол-во
		Подготовит.	Основной	Биологич.	
Трактор	МТЗ-82			1 (7 дн.)	1
Бульдозер	T-180		2 (120 дн.)		2
Самосвал	Тягач+полуприцеп Тонар 45 SH4-45		20 (120 дн.)		20
Экскаватор - погрузчик	Hitachi ZX240	1 (14 дн.)	3 (120 дн.)		3

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

53

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

Наименование	Марка, тип	Кол-во по периодам, шт			Общее кол-во
		Подготовит.	Основной	Биологич.	
Трактор	МТЗ-82			1 (7 дн.)	1
Бульдозер	Т-180		2 (120 дн.)		2
Самосвал	Тягач+полуприцеп Тонар 45 SH4-45		20 (120 дн.)		20
Экскаватор - погрузчик	Hitachi ZX240	1 (14 дн.)	3 (120 дн.)		3
Кран-борт	КамАЗ 65117 с КМУ ИТ-150 УСТ 5453	1 (14 дн.)			1
Борона навесная	БНЗ-9			1	1
Механизированная сеялка	СЗТ-3,6			1	1
Поливомоечная машина	КО-823-03			1	1
Дизельный генератор	ДЭСК «Тундра»	1	1	1	1
Автотопливозаправщик	АТЗ-5Б УСТ 5453	1	1	1	1
Ассенизаторная машина	КО-823-03	1	1	1	1
Автобус для перевозки рабочих	ПАЗ	1	1	1	1

Наименование и количество основных строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняется при разработке проектов производства работ.

Машины и механизмы, указанные в таблице, могут заменяться на другие, с аналогичными характеристиками.

Заправку землеройной маломобильной строительной техники, дизельного генератора топливом на стройплощадке следует осуществлять автотопливозаправщиком на специально оборудованной площадке с твердым покрытием (стоянке строительной техники см. 2022.40172-ПОС.ГЧ на л.2) с установкой поддона и со сбором отходов ГСМ в специальную емкость, с последующим вывозом на базу подрядчика.

Площадка для заправки техники размерами 22,5x30 м оборудуется на участке производства работ. Полезная площадь площадки 675 м². По периметру площадки с наружной стороны предусмотреть земляной утрамбованный вал высотой 0,2 м. Покрытие площадки выполнить из

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							54

дорожных ж/бетонных плит. В ночное время данная площадка используется в качестве стоянки маломобильной строительной техники.

Для заправки техники используется автотопливозаправщик АТЗ-5Б УСТ 5453 с геометрическим объемом цистерны 5 м³. Согласно п. 4.4 ГОСТ 33666-2015 степень заполнения цистерны топливозаправщика принять в соответствии с указателем уровня налива, но не более 0,9 объема цистерны.

Заправка колесной техники (самосвалы, кран-борт, буровая установка, поливомоечная машина, ассенизаторная машина) осуществляется на стационарных автозаправочных станциях. Расстояние до АЗС около 1,1 км.

Таблица. Расчет потребности в дизельном топливе

Марка машины	Кол-во машин	Продолжит. работы, ч	Расход топлива, л/час	Общий расход, д
МТЗ-82	1	1*7*16 = 112	10,8	1209,6
Т-180	2	2*120*16 = 3840	36,0	138240
Hitachi ZX240	1	1*14*16 = 224	13,8	3091,2
	3	3*120*16 = 5760	13,8	79488
ДЭСК «Тундра»	1	1*180*24 = 4320	12,9	55728
Итого				277756,8

Таблица потребности в основных машинах, механизмах и транспортных средствах служит для ориентировочных расчетов механовооруженности при рекультивации объекта. Уточнение количества потребных машин, механизмов и обслуживающего персонала производится подрядным подразделением после разработки проекта производства работ применительно к конкретным условиям рекультивации объекта.

Для транспортировки отходов, загрязненного грунта, инертных материалов предполагается использование самосвалов с натягивающимся тентом из плотного материала.

Потребность строительства в кадрах

Потребность строительства в кадрах определена на основе выработки на одного работающего в год и процентного соотношения численности работающих по их категориям.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							55

Максимальная численность работающих, занятых на рекультивационных работах, принята исходя из объемов и видов выполняемых работ.

Ведомости потребности в рабочей силе.

Ведомость потребности в рабочей силе в подготовительный период на 1 смену

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
Общая численность работающих занятых на работах, в том числе:	чел.	15
- водителей	чел.	3
- рабочих	чел.	10
- ИТР и служащих	чел.	1
- охрана	чел.	1

Ведомость потребности в рабочей силе в основной период на 1 смену

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
Общая численность работающих занятых на работах, в том числе:	чел.	34
- водителей	чел.	22
- рабочих	чел.	10
- ИТР и служащих	чел.	1
- охрана	чел.	1

Ведомость потребности в рабочей силе в биологический период на 1 смену

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
Общая численность работающих занятых на работах, в том числе:	чел.	8
- водителей	чел.	3
- рабочих	чел.	3
- ИТР и служащих	чел.	1
- охрана	чел.	1

Продолжительность рабочей смены принята 8 часов, производство работ ведется в две смены с 7-00 утра до 23-00 вечера.

Потребность в электроэнергии

Потребность в электроэнергии, кВт, определена на период выполнения максимального объема строительного-монтажных работ по

2022.40172-ПР-ПЗ

«Расчетным нормативам для составления проектов организации строительства».

Наименование потребителя	Установленная мощность, кВт	Кол-во
Прожекторное освещение	1	5
Освещение и обогрев бытовок	10,0	3

Временное электроснабжение строительной площадки предусмотреть от дизель-электростанции ДЭСК «Тундра» номинальной мощностью 40 кВт или аналогичной.

Дизель-генераторные электростанции «Тундра» предназначены для создания как основного, так и резервного автономного, бесперебойного электроснабжения промышленных и жилищно-бытовых объектов. В стандартную(базовую) комплектацию ДЭСК входят защитные кожухи, дополнительные глушители, автоматическая система контроля топливной системы, электрической системы и встроенная система пожаротушения. При возникновении опасной ситуации при работе оборудования срабатывает функция «экстренной остановки» с выводом информации на пульт управления. Регулирование параметров происходит автоматически согласно введенных данных, но при необходимости возможна и ручная регулировка. Станции «Тундра» имеют высокую степень технической надежности, пожарной и электрической безопасности.

Потребность в воде

Расходы воды на хозяйственно-бытовые потребности на весь период строительства согласно п. 4.14.3 МДС 12-46.2008

Сводная таблица по расходу воды на весь период производства работ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							57

Период рекультивации	Продолжительность, смен	Кол-во работающих в наиболее многочисленную смену (без учета водителей)	Хозяйственно-бытовые потребности, м ³	Вода на полив, м ³	Вывоз стоков на очистку, м ³	Сбор и отведение поверхностных сточных вод на очистку, м ³ /сут
Подготовительный	15*2 = 30	12	19,4			52,9
Основной	120*2=240	12	155,5			
Биологический	45*2=90	5	24,3	740,5		
Всего, м ³			199,2	740,5	199,2	
Итого, м ³			939,7		199,2	

Непосредственно после посева трав обязателен обильный полив (минимально 100м³/га). Для полива необходимо $4,6283 * 100 = 462,8 \text{ м}^3$.

Последующий полив травосмеси осуществляется в биологический период подрядчиком не менее 2 раз. Количество воды, необходимой для последующих поливов составит до 3 литров на 1 квадратный метр (таблица 3 СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*). Для полива травосмеси для 2 раз потребуется: $46283*3*2 = 277698 \text{ л} = 277,7 \text{ м}^3$.

Дальнейший полив, после проведения всех работ по рекультивации, по решению эксплуатирующей организации, выполняется один раз в месяц.

Общее количество воды на полив для 3-х раз в процессе биологической рекультивации: $462,8 + 277,7 = 740,5 \text{ м}^3$.

Все сточные воды от умывальников и душевых собираются в подземную емкость 2 м³. Сбор стоков осуществляется по временной канализации, диаметром трубопровода 100 мм. Поверхностные сточные воды собираются через систему лотков в подземные резервуары. По мере накопления стоки, включая поверхностные сточные воды и стоки от душевых и биотуалетов, вывозятся на очистные сооружения г. Мамоново (Приложение 11). По окончании производства работ все емкости, лотки и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

трубопроводы временной канализации демонтируются и вывозятся на склад производителя работ.

Вода для хозяйственно-бытовых потребностей является привозная, согласно Приложению 10.

Расход воды для пожаротушения на период строительства $Q_{\text{пож}}=5\text{л/с}$.

Потребность во временных инвентарных зданиях

Потребность во временных инвентарных зданиях определена на период максимального количества рабочих путем прямого счета.

Расчет требуемой площади для временного размещения рабочих произведён путем умножения нормативных показателей площади на показатель численности. Нормативные показатели приняты в соответствии с МДС 12-46.2008.

В инвентарных временных зданиях обязательно установить аптечку для оказания первой медицинской помощи. Рядом с временными зданиями разместить противопожарные щиты с набором инвентаря, бочки с водой, ящики с песком.

Для утилизации мелкого строительного и бытового мусора на площадке установить инвентарные пластиковые контейнеры.

После окончания работ инвентарные временные здания вывозятся на базу подрядчика, оставшиеся сооружения разбираются, материалы от разборки вывозятся.

Максимальное количество рабочих в 1 смену

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
Общая численность работающих, в том числе:	чел.	12
- рабочих	чел.	10
- ИТР и служащих	чел.	1
- охрана	чел.	1

Потребность во временных инвентарных зданиях

Назначение инвентарного здания	Требуемая площадь, м ²	Полезная площадь	Наименование и количество инвентарных зданий

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

59

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Кол.уч Лист Недок. Подпись Дата

		инвентарного здания, м2	
Здание для хранения уличной и домашней одежды, сушки и хранения рабочей одежды, умывания, снабжения питьевой водой, обогрева и отдыха	$14+4,3+2+1=21,3$	15,5	Гардеробная с душем на 5 чел. (здание контейнерного типа Универсал т.п. 1129-025) – 2 шт.
Биотуалет	0,91	1,0	Туалетная кабина - 1 шт.
Здание административного назначения	8	15,5	Контора (здание контейнерного типа системы «УНИВЕРСАЛ», тип 1129-044) – 1 шт.

Прием пищи осуществляется в ближайшей столовой.

Инвентарные здания приняты по «Альбому унифицированных решений временных зданий и сооружений для обустройства строительных площадок» ОАО ПКТИпромстрой, 2002г.

Временные здания приняты передвижного типа. Расположение бытового городка предусмотреть на расстоянии не менее 75 метров от рабочих мест. Месторасположение бытового городка предусмотреть в ППР с учетом величины захватки.

Административные и санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы местами для установки 20 литровой емкости (баллона) для бутилированной питьевой воды с помпой. Баллоны с питьевой водой заказываются и подвозятся подрядной организацией по мере необходимости. В бытовых помещениях также должны быть аптечка, носилки, огнетушители и телефон, а также устройства для сушки рабочей одежды и рукавиц.

Электрические отопительные приборы должны быть только заводского изготовления с устройством тепловой защиты.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							60

Сроки проведения работ по рекультивации земель.

Продолжительность работ по рекультивации рассчитана от объема СМР.

Продолжительность рекультивации принято из расчета времени, затраченного на выемку отходов и рекультивацию с учетом разбивки на периоды.

Расчетное время с учетом разбивки на периоды и очереди

Период	Продолжительность, дней
Подготовительный	15
Основной	120
Биологический	45
Всего, дней	180

Общая продолжительность работ согласно календарному плану принята 6 месяцев, учитывая подготовительный и биологический периоды.

График работ:

Ноябрь 2023 г. – подготовительный период;

Ноябрь 2023 г. - март 2024 - выемка и перемещение отходов на лицензированный полигон;

Май - июнь 2024 г. – биологический период рекультивации (посев трав, полив).

Календарный план производства работ по рекультивации земель.

Работы по рекультивации	2023			2024					
	10	11	12	01	02	03	04	05	06
Подготовительный период		—							
Основной		—							
Биологическая период								—	

Принятая проектом организации строительства продолжительность носит справочный рекомендательный характер и используется заказчиком при заключении договора строительного подряда, в котором заказчик вправе изменить рекомендованную ПОС продолжительность рекультивации.

Основанием для выполнения строительно-монтажных работ является договор

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

61

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

строительного подряда, заключаемый между заказчиком и подрядчиком в соответствии со ст. 740 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Планируемые сроки окончания работ по рекультивации земель.

Срок окончания производства всех работ по рекультивации земель планируется на июнь 2024 года.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подпись

Приложение 1 Техническое задание на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации

Приложение № 1 к Договору
от «29» марта 2022 г.
№ 2022.40172

**Техническое задание
на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для объекта
«Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново
Калининградской области»**

№ п/п	Основные требования	Содержание основных требований
1.	Наименование работ	Разработка проектно-сметной документации для объекта «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области».
2.	Основание для выполнения работ	Постановление Правительства Калининградской области от 24.01.2014 № 24 «О Государственной программе Калининградской области «Окружающая среда».
3.	Заказчик	Государственное автономное учреждение Калининградской области «Экологический центр «ЕКАТ-Калининград».
4.	Источник финансирования	Бюджет Калининградской области.
5.	Подрядчик	Определяется по результатам проведения конкурса в электронной форме.
6.	Объект	Городская свалка твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области.
7.	Место расположения объекта	Калининградская область, муниципальное образование «Мамоновский городской округ», г. Мамоново.
8.	Исходные данные по объекту	Кадастровый номер земельного участка: 39:21:010225:198. Площадь земельного участка 29 000 м ² . Объект использовался для размещения отходов V класса опасности. Категория земель земельного участка: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования земельного участка: под полигон твердых бытовых отходов. Начало эксплуатации – 1960 год. Использование земельного участка в качестве свалки твердых коммунальных отходов прекращено в 2015 году, постановление администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» от 30.10.2019 № 645. Объем накопленных отходов составляет 87 000 м ³ в уплотненном состоянии. Точный объем накопленных отходов и фактическая площадь, занимаемая отходами, подлежат уточнению в ходе выполнения актуализации инженерных изысканий. Проектирование осуществляется в соответствии с фактическим объемом накопленных отходов и фактической площадью занятой отходами в границах земельного участка и прилегающих земельных участках. Сбор исходных данных, материалов, учет которых необходим для проектирования, осуществляется Подрядчиком. Стоимость работ по сбору исходных данных и проведению инженерных изысканий включена в стоимость Контракта. Сбор недостающих исходных данных на всех этапах выполнения работ осуществляется Подрядчиком.

16

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

65

9.	Исходно-разрешительная документация и градостроительная документация	<p>Проведение актуализации инженерных изысканий осуществляется на основании:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий 209-19-ИГДИ; 2. Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий 209-19-ИГИ; 3. Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий 209-19-ИЭИ1; 4. Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий 209-19-ИЭИ2. <p>Провести в полном объеме комплекс инженерно-гидрометеорологических изысканий.</p> <p>Проектные работы выполняются в соответствии с ГПЗУ, на территории которого расположен объект.</p>
10.	Цель выполнения работ	Стабилизация и улучшение экологической обстановки путем снижения уровня антропогенного воздействия на окружающую среду; обеспечение экологической безопасности территории и населения Мамоновского района.
11.	Выделение этапов выполнения работ	<p>I этап выполнения работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение актуализации комплекса инженерных изысканий. - проведение в полном объеме комплекса инженерно-гидрометеорологических изысканий, оформленные в виде отчетной документации «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области» <p>II этап выполнения работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка и согласование с Заказчиком проектно-сметной документации по рекультивации объекта; - организация и проведение совместно с органом местного самоуправления, на территории которого располагается объект, общественных обсуждений проектной документации и материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности на объекте; - доработка проектной документации на основании протокола общественных обсуждений, в случае получения замечаний в ходе их проведения. <p>III этап выполнения работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - прохождение государственной экологической экспертизы проектной документации, экспертизы достоверности определения сметной стоимости. <p>Результатом работ является проектно-сметная документация на рекультивацию объекта, получившая положительное заключение государственной экологической экспертизы и положительное заключение оценки достоверности определения сметной стоимости.</p>
12.	Срок выполнения работ	Не более 300 календарных дней с даты заключения Договора.
13.	Виды инженерных изысканий	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-геодезические изыскания 2. Инженерно-геологические изыскания 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания 4. Инженерно-экологические изыскания
14.	Порядок проведения инженерных	Инженерные изыскания выполняются в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016. «Свод правил. Инженерные изыскания для

17

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

66

	изысканий	<p>строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».</p> <p>Рекогносцировочное обследование, уточнение объемов работ по инженерным изысканиям.</p> <p>Разработка и согласование с Заказчиком программы инженерных изысканий.</p> <p>В ходе изысканий определить направление движения фильтрата для последующего размещения предусматриваемого оборудования: накопителя фильтрата, очистных сооружений фильтрата, определить запасы свалочного газа и места их залегания.</p> <p>Подрядчик обеспечивает достаточность и необходимый объем инженерных изысканий для разработки проектной документации.</p> <p>По итогам инженерных изысканий Подрядчик направляет Заказчику аналитическую записку, в которой рассматривает не менее 2 (двух) возможных технологических (технических) решений и определяет наиболее целесообразное и эффективное из них.</p> <p>Исследование почвы, воды, воздуха и растений в районе расположения объекта.</p> <p>Исследование радиационного фона в районе расположения объекта.</p> <p>Проведение инженерных изысканий и исследований в соответствии с согласованной Заказчиком программой, с оформлением соответствующих технических отчетов.</p>
15.	Требования к программе инженерных изысканий	<p>Программа инженерных изысканий для подготовки проектной документации должна содержать следующие разделы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. общие сведения - наименование, местоположение, идентификационные сведения об объекте; границы изысканий, цели и задачи инженерных изысканий; краткая характеристика природных и техногенных условий района; сведения о заказчике и подрядчике работ. 2. оценка изученности территории - описание исходных материалов и данных, запрошенных Подрядчиком у официальных держателей фондовых материалов; результаты анализа степени изученности природных условий; оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности; сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) подрядчиком. 3. краткая физико-географическая характеристика района работ - краткая характеристика природных и техногенных условий района работ, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий. 4. состав и виды работ, организация их выполнения - обоснование состава и объемов работ, методы и технологии их выполнения, применяемые приборы и оборудование, включая программное обеспечение; последовательность выполнения видов работ; сведения о метрологическом обеспечении средств измерений; организация выполнения полевых и камеральных работ. <p><u>Программы инженерных изысканий.</u></p> <p><u>Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий</u>, должна содержать содержащая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информацию о топографо-геодезической изученности участка, ранее проведенных изысканиях и результатах оценки возможности использования результатов ранее выполненных работ; - сведения и обоснование методов и схем создания съемочных сетей, методов выполнения топографической съемки; - состав и виды работ и организация их выполнения;

18

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

67

- перечень используемых нормативных документов, в соответствии с требованиями которых выполняются инженерно-геодезические изыскания;

- сведения о составе и содержании технического отчета, виде и форматах электронных документов представляемой отчетной документации;

- к программе инженерно-геодезических изысканий прилагают: ситуационный план (схему); схему топографо-геодезической и картографической изученности района (земельного участка, площадки, трассы) работ.

Инженерно-геодезические изыскания выполняются в соответствии с требованиями СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

Программа выполнения инженерно-геологических изысканий, содержащая:

- сведения о ранее выполненных инженерно-геологических изысканиях и основные сведения о геоморфологическом и геологическом строении территории изысканий;

- общую оценку наличия опасных процессов и распространения специфических грунтов;

- обоснование состава, объемов, методов и технологии выполнения инженерно-геологических изысканий и отдельных видов изыскательских работ (исследований) и местоположения пунктов их производства (точек наблюдений, полевых испытаний);

- бурение скважин d 160 мм по периметру свалки в количестве 6 скважин глубиной 10 м, а также по территории свалки в количестве 4 скважин на глубину 15 м;

- место бурений скважин, согласованное с Заказчиком;

- последовательность выполнения и другие требования к выполнению инженерно-геологических работ.

Инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства».

Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий, содержащая:

- описание климатических условий района работ;

- водный режим ближайших водотоков;

- оценку гидрометеорологической изученности района изысканий;

- сведения о составе и содержании технического отчета, виде и форматах электронных документов представляемой отчетной документации.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».

Программа инженерно-экологических изысканий, содержащая в том числе:

- границы территории изысканий, определяемые ожидаемыми воздействиями проектируемого объекта на окружающую среду;

- обоснование состава и объемов инженерно-экологических работ и оценку возможности и целесообразности их сочетания с работами других видов инженерных изысканий, сведения о точках наблюдений и маршрутных наблюдениях;

- указания по методике выполнения отдельных видов работ, составу и

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

		<p>точности определяемых параметров состояния окружающей среды;</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование принимаемых методов прогноза и моделирования и организации экологического мониторинга. <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с требованиями СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</p>
16.	Требования к проведению инженерных изысканий	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечить получение топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для подготовки проектной документации.</p> <p>2. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечить комплексное изучение инженерно-геологических условий района расположения свалки, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, изменение условий освоенных территорий, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия рекультивируемого объекта с геологической средой.</p> <p>3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны включать сбор, анализ и обобщение материалов стационарных наблюдений Росгидромета и материалов, ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий (при наличии) и исследований, рекогносцировочное обследование района инженерных изысканий, наблюдение за элементами гидрометеорологического режима.</p> <p>4. Информация, полученная в результате инженерно-экологических изысканий, должна быть достаточной для получения экологической характеристики объекта и прогнозной оценки ожидаемого его воздействия на окружающую среду, а также разработки мероприятий по охране окружающей среды при реализации намечаемой деятельности.</p>
17.	Особые требования	<p>Определить ареал загрязнения компонентов окружающей среды на сопредельных с Объектом территориях, вызванного эксплуатацией объекта размещения отходов.</p> <p>Указанные границы подтвердить результатами лабораторных исследований.</p>
18.	Порядок проведения проектных работ	<p>1. Разработка и согласование с Заказчиком состава проектно-сметной документации.</p> <p>2. Разработка проектно-сметной документации в объеме, согласованном с Заказчиком.</p> <p>3. Оформление проектно-сметной документации и согласование ее в установленном порядке.</p> <p>4. Прохождение экспертиз проектно-сметной документации.</p>
19.	Требование к разработке проектной документации	<p>Проектно-сметную документацию разработать в соответствии с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».</p> <p>Проектная документация должна содержать следующие разделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - раздел 1 «Пояснительная записка»; - раздел 2 «Эколого-экономическое обоснование рекультивации земель, консервации земель»; - раздел 3 «Содержание, объемы и график работ по рекультивации

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

земель, консервации земель»;
 - раздел 4 «Сметные расчеты (локальные и сводные) затрат на проведение работ по рекультивации земель, консервации земель».
 - раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», разработанный в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду».

На основании выполненных инженерных изысканий при разработке документации на рекультивацию свалки твердых коммунальных отходов предусмотреть 2 этапа рекультивации: технический и биологический.

Технический этап.

В рамках технического этапа рекультивации предусмотреть следующие мероприятия:

- устройство защитных экранов для основания (если требуется по результатам инженерных изысканий);
- стабилизация тела свалочного материала, выколаживание и террасирование (в случае необходимости) без отрицательных уклонов рельефа и впадин;
- устройство системы пассивной дегазации свалочного тела;
- мероприятия по сбору и обработке фильтрата и поверхностных сточных вод (при необходимости нужно указать);
- мероприятия по консервации фильтрата в теле свалки (при необходимости);
- создание многофункционального рекультивационного защитного экрана;

Биологический этап.

Предусмотреть комплекс агротехнических и мелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель:

- подготовка почвы;
- подбор ассортимента посадочного материала;
- посев и уход за растениями.

Объемы земляных работ принять оптимальные с учетом существующего рельефа местности и современных технологий производства работ.

Принципиальные подходы, касающиеся решения вопросов дальнейшего использования рекультивируемой территории, выработки решений по фильтрату и биогазу согласовываются с Заказчиком на предварительной стадии разработки документации.

Определение сметной стоимости выполнения работ по каждому этапу отразить в сводном сметном расчёте.

Выполнить проведение оценки объектов накопленного вреда.

При разработке проектной-сметной документации применить прогрессивные методы проектирования, рассмотреть целесообразность применения инновационных материалов, передовых технологий и решений. Применять технические решения, минимизирующие негативное воздействие на окружающую среду.

Организовать и провести процедуру общественных обсуждений проектной документации и материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности.

Обеспечить подачу проектно-сметной документации на прохождение экспертиз с последующим получением положительного

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

		<p>заключения государственной экологической экспертизы и положительного заключения о проверке достоверности сметной стоимости в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>Передача проектной документации на государственную экологическую экспертизу осуществляется Подрядчиком от имени Заказчика. Доработка документации по замечаниям органа, осуществляющего экспертизу, осуществляется за счет Подрядчика.</p> <p>Все расходы на организацию и проведение общественных обсуждений, сбор исходных данных и публикацию в средствах массовой информации несёт Подрядчик.</p>
20.	Требования к составу сметной документации	<p>Сметную документацию необходимо разработать базисно-индексным методом с применением федеральных единичных расценок ФЕР в базовых ценах (2001г.) и текущих ценах, соответствующих дате составления сметной документации с применением индексов изменения сметной стоимости утвержденной Минстроем России для Калининградской области на дату проектирования.</p> <p>В сводном сметном расчете предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - затраты, связанные с подготовкой территории объекта; - устройство защитных экранов для основания (если требуется); - мероприятия по стабилизации тела свалочного материала, выполаживание и террасирование (в случае необходимости) без отрицательных уклонов рельефа и впадин; - создание многофункционального рекультивационного защитного экрана; - мероприятия по пассивной дегазации (устройство газовых скважин при необходимости); - мероприятия по сбору и обработке фильтрата и поверхностных сточных вод (при необходимости); - мероприятия по консервации фильтрата в теле свалки (при необходимости); - проведение биологической рекультивации (засев многолетних трав); - затраты, связанные с производством работ в зимнее время; - затраты на проведение строительного (технического) контроля; - затраты на возведение временных зданий и сооружений; - непредвиденные затраты. <p>В локальных сметах стоимость и типы материалов и изделий, предусмотренных в проекте и не указанных в нормативных сборниках, учесть с учетом текущих цен и согласовать с Заказчиком.</p> <p>В случае указания в локальных сметах товарных знаков материалов, изделий и оборудования, в обязательном порядке указать максимальные и минимальные значения параметров в целях определения эквивалентности материалов, изделий и оборудования, которые будут использоваться при выполнении работ.</p> <p>Предоставить прайс-листы на материалы и оборудование с ценами, соответствующими дате составления сметной документации, на основании которых оформить и согласовать с Заказчиком ведомости материалов и оборудования. В прайс-листах должны быть указаны данные о сроках действия цен, данные по транспортным и заготовительно-складским затратам, НДС.</p> <p>При необходимости должен быть указан курс валют.</p>

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч
Лист	№ док.
Подпись	Дата

		Передача сметной документации на проверку достоверности определения сметной стоимости осуществляется Подрядчиком от имени Заказчика. Доработка документации по замечаниям органа, осуществляющего проверку, осуществляется за счет Подрядчика.
21.	Нормативная документация	<p>Проектную документацию разработать в соответствии с обязательными требованиями действующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; - Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; - Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (с изменениями на 30.12.2020); - постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2018 г. № 542 «Об утверждении правил организации работ по ликвидации накопленного вреда окружающей среде»; - постановления Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 г. № 800 "О проведении рекультивации и консервации земель"; - приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду»; - СП 127.13330.2017 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных и промышленных отходов. Основные положения по проектированию»; - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». - СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация»; - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»; - ГОСТ Р 59060-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации»; - ГОСТ Р 57446-2017 «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия»; - иных правовых актов Российской Федерации и Калининградской области.
22.	Результат выполненных работ, передаваемый Заказчику	На основании требований СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о

23

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

72

	<p>выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней:</p> <p>1. По инженерно-геодезическим изысканиям: Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям: - 3 экземпляра на бумажном носителе (сшитые в альбомы); - 1 экземпляр на электронном носителе (чертежи в программе AutoCad в формате DWG; DXF); - 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF;</p> <p>2. По инженерно-геологическим изысканиям: Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям: - 3 экземпляра на бумажном носителе (сшитые в альбомы); - 1 экземпляр на электронном носителе (чертежи в программе AutoCad в формате DWG; DXF); - 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF;</p> <p>3. По инженерно-гидрометеорологическим изысканиям: Технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям: - 3 экземпляра на бумажном носителе (сшитые в альбомы); - 1 экземпляр на электронном носителе (чертежи в программе AutoCad в формате DWG; DXF); - 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF;</p> <p>4. По инженерно-экологическим изысканиям: Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям: - 3 экземпляра на бумажном носителе (сшитые в альбомы); - 1 экземпляр на электронном носителе (чертежи в программе AutoCad в формате DWG; DXF); - 1 экземпляр на электронном носителе в формате PDF;</p> <p>Проектно-сметная документация подготавливается в следующем объеме: - 3 экземпляра каждого раздела на бумажном носителе (сшитые в альбомы); - 1 экземпляр каждого раздела на электронном носителе (графические материалы в программе AutoCad в формате DWG; DXF); - 1 экземпляр каждого раздела на электронном носителе в формате PDF.</p> <p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации представляется на бумажном носителе.</p> <p>Положительное заключение о проверке сметной документации представляется на бумажном носителе.</p>
--	--

Заказчик

Государственное автономное учреждение
Калининградской области
«Экологический центр «ЕКАТ-
Калининград»

Б.К. Комовников

МП

Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«ЭКОПРОЕКТ»

Е.В. Новикова

МП

24

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

73

Приложение 2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации АС
«СтройИзыскания» №6 от 04 августа 2022 г.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

04 августа 2022г.

№ 6

(дата)

(номер)

Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройИзыскания»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «СтройИзыскания»

основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания

(вид саморегулируемой организации)

191028, г. Санкт-Петербург, ул. Гагаринская, д. 25, лит. А, пом. 6Н,

stroiz@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-033-16032012

(регистрационный номер заявки в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКОПРОЕКТ»**

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКОПРОЕКТ» (ООО «ЭКОПРОЕКТ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 5904296199
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1135904017908
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	614060, Пермский край, Пермь, Крупской, дом № 34, оф.208
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 241213/969
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 24.12.2013
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 24.12.2013
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 24.12.2013
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

74

Наименование		Сведения
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
24.12.2013	24.12.2013	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделит):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделит):

а) первый	x	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-

*указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Генеральный директор
АС «СтройИзыскания»
(должность
уполномоченного лица)



Иоффе Ж.С.
(инициалы, фамилия)

МП

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

75

Приложение 3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации
«Совет проектировщиков» № СП-2609/22 от 04.08.2022



Ассоциация в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

ОГРН 1087799040372 ИНН 7725255760 КПП 771901001
Р/счет 40703810302200000036 в ОАО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, этаж 2, помещ. I, ком. 11
Тел.: (495) 146-40-90; www.sp-sro.ru; info@sp-sro.ru

Сведения в реестре:



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

(Утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04 марта 2019г.№86)

04.08.2022

(дата)

№ СП-2609/22

(номер)

Ассоциация в области архитектурно-строительного проектирования
«Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»
(Ассоциация «СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

105187, г. Москва, вн. тер. г. м.о. Соколиная Гора, Окружной пр-зд, д. 18, этаж 2, помещ. I, ком. 11,
www.sp-sro.ru; info@sp-sro.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-П-011-16072009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана **Обществу с ограниченной ответственностью "ЭКОПРОЕКТ"**

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКОПРОЕКТ" (ООО "ЭКОПРОЕКТ")
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5904296199
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1135904017908
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	РФ, 614060, Пермский край, г. Пермь, ул. Крупской, д. 34, оф. 202
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	274
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29.06.2017
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.06.2017 Протокол Президиума № 273
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	29.06.2017
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----

1

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

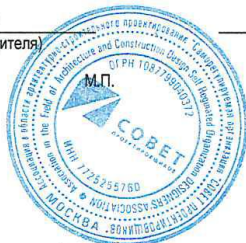
2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

76

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства <u>по договору подряда</u> на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
29.06.2017	29.06.2017	----
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и <u>стоимости работ по одному договору</u> , в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	----	стоимость работ по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	V	стоимость работ по одному договору не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	----	стоимость работ по одному договору не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	----	стоимость работ по одному договору составляет триста миллионов рублей и более
д) пятый <*>	----	----
е) простой <*>	----	----
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, <u>заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам</u> , в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	----	предельный размер по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	V	предельный размер по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	----	предельный размер по таким договорам не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	----	предельный размер по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более
д) пятый <*>	----	----
<*> заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	----	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ <*>	----	
<*> указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Директор
(должность руководителя)



(подпись)

Е.В. Жучкова
(ФИО руководителя)

Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи
(ч.4 ст. 55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации)

2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

77

Приложение 4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.04.2022 г. № КУВИ-001/2022-50278867 на земельный участок с кадастровым номером 39:21:010225:198

Финанс федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральный кадастровый палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области
наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.04.2022, поступившего на рассмотрение 06.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
Раздел 1 Лист 1			
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867	39:21:010225:198		
Кадастровый номер:	39:21:010225		
Номер кадастрового квартала:	01:10.2007		
Дата присвоения кадастрового номера:			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Калининградская обл., г. Мамоново, в районе ул. Чекнистов
Площадь:	29000 +/- 60
Кадастровая стоимость, руб.:	15594315
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	39:21:010225:197
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под существующий полигон твердых бытовых отходов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

№	Взам. инв.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист 2

Лист № 2 раздѣла 1

Всего листов раздѣла 1: 3

Всего раздѣлов: 7

Всего листов выписки: 13

06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867
Катастровый номер:

39-21-010225:198

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:

данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наземного дома социального использования или наземного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:

Сведения об ограниченных права на объект недвижимости имущества: вид зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений земельного участка, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.08.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 31.07.2020 № 6662-ОС; распоряжение "Об утверждении правил водоохранных зон, прибрежных защитных полос рек бассейна Куршского, Вислинского заливов и Балтийского моря на территории Калининградской области и о признании утратившим силу распоряжения Министерства природных ресурсов от 25.11.2019 № 130 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

№ инв. в з.д.в.

дата и подп.

инв. № подл.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 3	Всего листов выписки: 13
06.04.2022г. № КУЗ/И-001/2022-50278867		
Кадастровый номер: 39:21:010225:198		

<p>Поучатель выписки:</p>	<p>Лист 3</p> <p>государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 29.11.2019 № ZoneToGKN_14e982f-3e66-479f-8ed7-7d8cc3f50118 выдан: ООО "Балтийская Кадастровая Компания", Клодзинский Александр Иосифович, вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.08.2020; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 31.07.2020 № 6662-ОС; распоряжение "Об утверждении границ водоохраных зон, прибрежных защитных полос рек бассейна Куршского, Вислинского заливов и Балтийского моря на территории Калининградской области и о признании утратившим силу распоряжения Министерства Калининградской области выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 29.11.2019 № ZoneToGKN_de976f03-ea1e-4ad7-9a39-4eeb3a30b9a0 выдан: ООО "Балтийская Кадастровая Компания", Клодзинский Александр Иосифович, Сведения необходимые для заполнения раздела 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p> <p>Терешова Ирина Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАМОНОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ"</p>
---------------------------	---

Полное наименование должности	подпись
М.П.	инициалы, фамилия

№	Взам. инв.	Подп. и дата	Инв. № подл.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

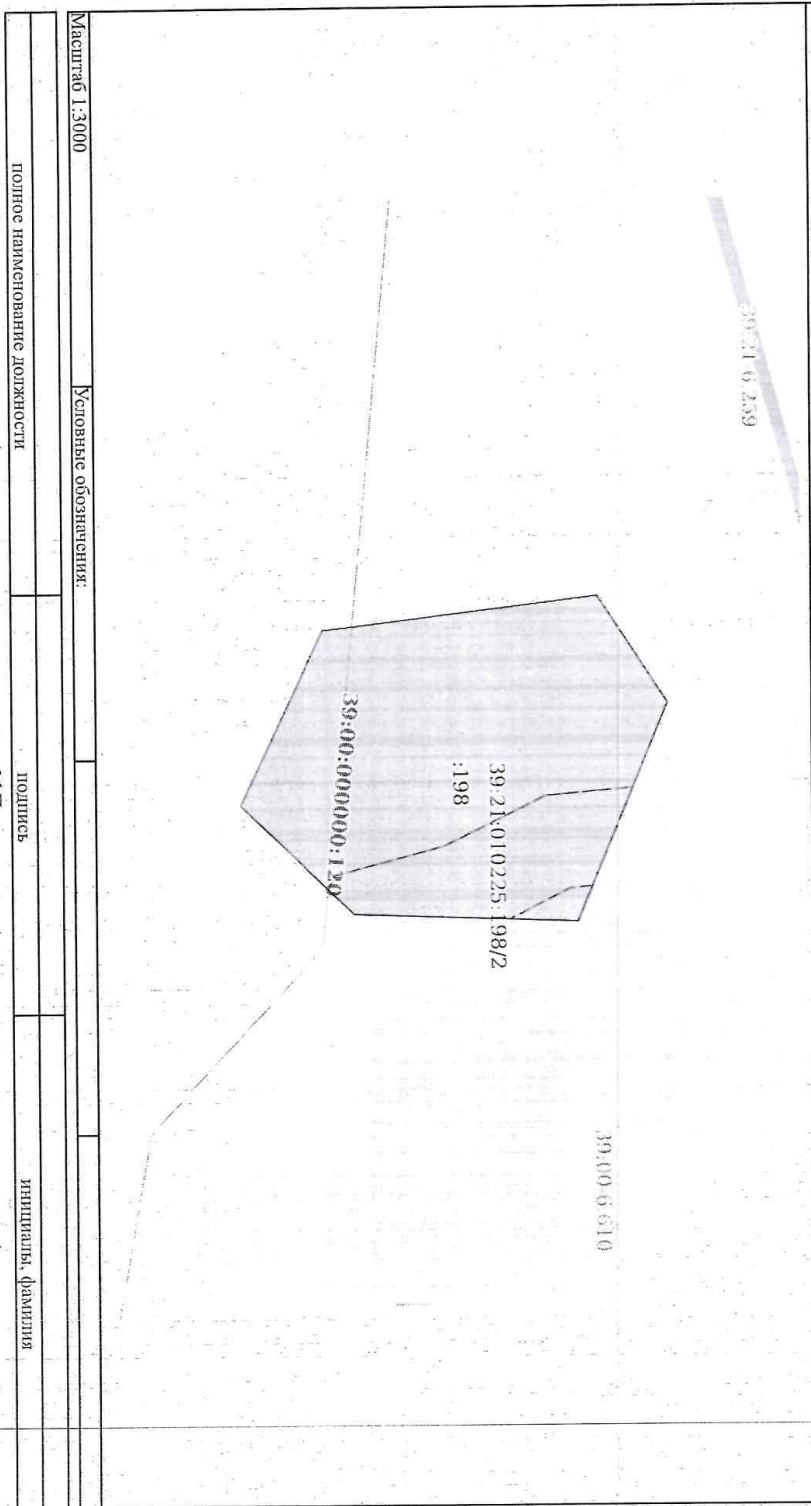
Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13

06:04:2022г. № КУВН-001/2022-50278867 Кадастровый номер: 39:21:010225:198

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности подпись инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3 Лист 4

№ инв.	Взам. инв.	№ инв.	Дата	Подп. и дата	№ инв.	Подп. и дата

Изм.	Код.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.1 Лист 5

Земельный участок
 вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867			
Кадастровый номер: 39:21-010225:198			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной вы	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	112°38,0'	125,38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	182°3,0'	119,08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	223°54,8'	83,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	295°25,9'	102,69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	353°9,8'	147,2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	56°46,4'	67,78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

№ инв. и взв.	Дата и подп.	Инв. № подл.

Изм.	Код.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2. Лист 6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего листов выписки: 13	
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867	
Кадastroвый номер: 39.21:010225:198	

Сведения о характерных точках границы земельного участка		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
Система координат 39.1			
Номер точки	Координаты, м		4
	X	Y	
1	325937.97	1151421.7	0.1
2	325889.72	1151537.42	0.1
3	325770.72	1151533.16	0.1
4	325710.58	1151475.26	0.1
5	325754.68	1151382.52	0.1
6	325900.83	1151365	0.1
1	325937.97	1151421.7	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

№ инв.	Взам.	инв.	№ инв.	Подп.	и дата	подл.	№ инв.
--------	-------	------	--------	-------	--------	-------	--------

2022.40172-ПР-ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4 Лист 7

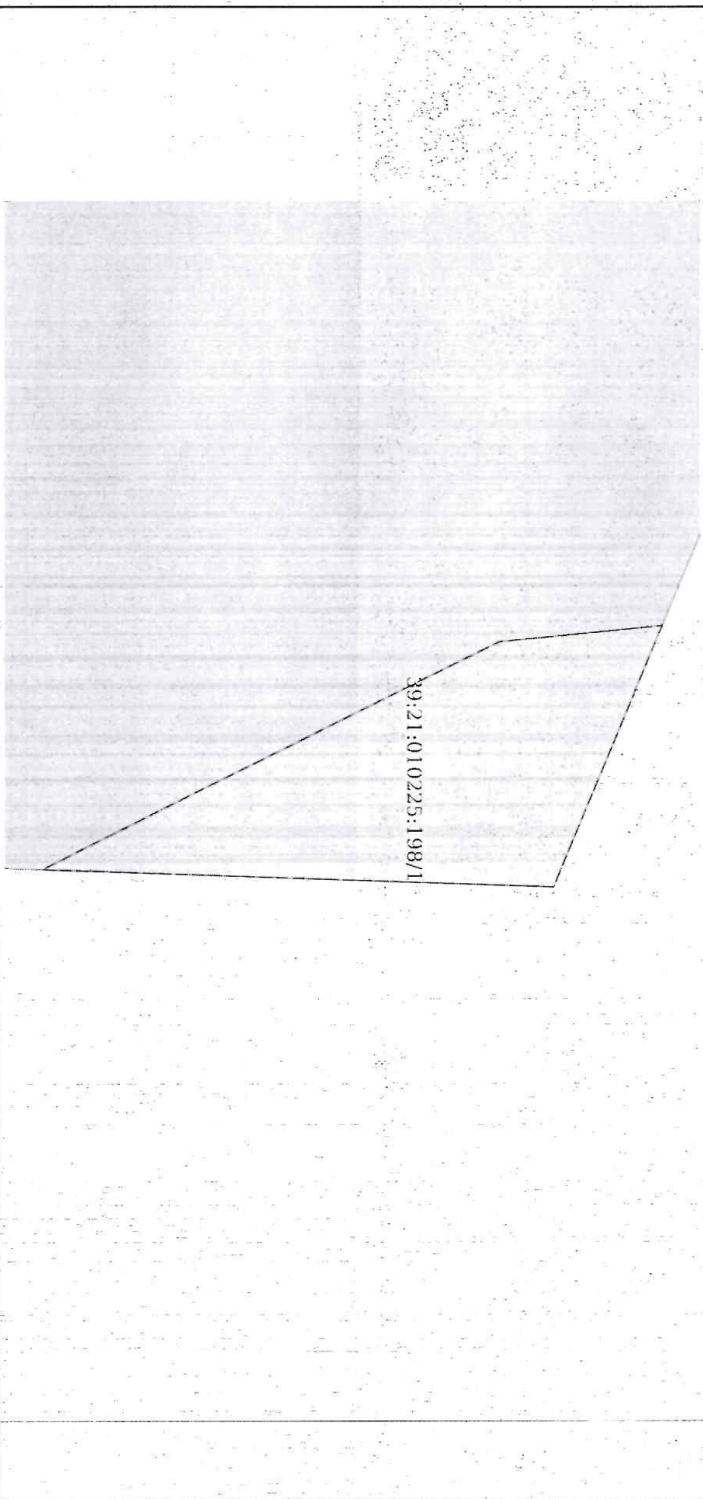
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13

06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867

Кадастровый номер: 39:21:010225:198

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 39:21:010225:198/1



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

№ инв.	Взам. инв.	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------	------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

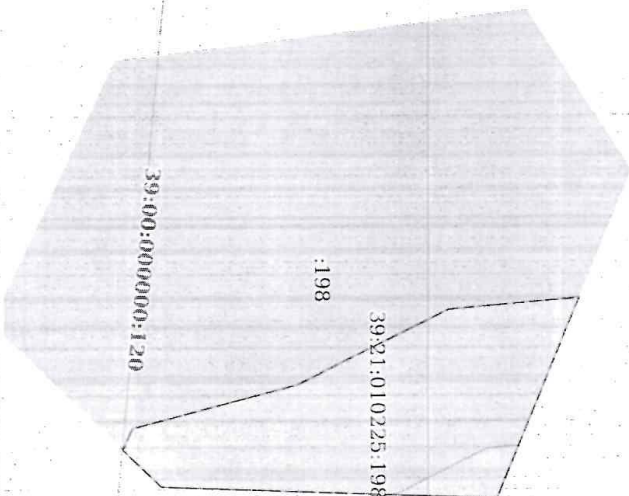
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867

Кадастровый номер:

39:21:010225:198

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 39:21:010225:198/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

06.04.2022г. № КУВН-001/2022-50278867

Кадастровый номер:

39:21:010225:198

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	
39:21:010225:198/1	3	<p>Вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 2020-08-20; реквизиты документа-основания: писемное обращение от 31.07.2020 № 6662-ОС; повторжение "Об утверждении правил водоохранных зон, прибрежных защитных полос рек бассейна Куршского, Вислинского залива и Балтийского моря на территории Калининградской области и о признании утратившим силу распоряжения Министерства природных ресурсов от 25.11.2019 № 130 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в государственны кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территории, либо об отмене установления такой зоны от 29.11.2019 № ZoneToGKN_1f4c982f-3e66-479f-8ed7-7d8ec3f50118 выдан: ООО "Балтийская Кадастровая Компания", Кадастровый Александр Исифович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования: в соответствии с Федеральным законом №74 от 03.06.2006г. "Федеральный кодекс Российской Федерации" в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территории портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и внутреннего водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды, и Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются полевыми работами (заключением договоров) на территории разведки и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предостерегаемых им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических хвостохвостов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану</p>

Полное наименование Должности

Подпись

инициалы, фамилия

М.П.

№ инв. выд.

дата и подп.

инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Подок.	Подпись	Дата

Семельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867		39-21:010225:198	
Кадастровый номер:			

		<p>водного объекта отагрязнения, засорения, запыления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В отношении территории садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам (централизованные системы водопроведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, нитратов и микроорганизмов в окружающую среду. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещается: 1) распашка земель;</p> <p>2) размещение отходов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн; 4) Рекреативный номер границ: 39-00-6-661; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Мамоновка; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса территории (обременения); ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-08-31; реквизиты документа-основания: письменное обращение от 31.07.2020 № 6662-ОС; распоряжение "Об утверждении границ водоохранной зоны, прибрежных защитных полос рек бассейна Курского, Венгского заповедника и Балтийского моря на территории Калининградской области и о признании утратившим силу распоряжения Министерства природных ресурсов от 25.11.2019 № 130 выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области; документ, содержащий необходимые для внесения в государственную кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территории, либо об отмене установления такой зоны от 29.11.2019 № ZoneToGKN_ded76f03-ea1e-4ad7-9a39-4e5eba30b6a0 выдан: ООО "Балтийская Кадастровая Компания", Калининский Александр Исосилович; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования: в соответствии с Федеральным законом №74 от 03.06.2006г. "Водный кодекс Российской Федерации" в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение складов, скотомогильников, мест захоронения отходопроницаемости и токсичных, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автотранспортных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автотранспортные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктура внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов</p>
--	--	--

Полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

№ инв. в з.м.	дата и подп.	подп.	№ инв.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867		39-21:010225:198	
Катастровый номер:			

	и агрохимикатов: 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разветка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разветка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются полевые участки недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрных торгах, отводов и (или) геологический разведки на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация объектов водных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляются с учетом необходимости соблюдения законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам (централизованные системы водопроводения (канализации), централизованная ливневая система водопроведения), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду. Регистрационный номер правил: 39-00-6-663. Вид объекта ресурса границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Водоохранная зона Р. Мамонтова; Тип зоны: Водоохранная зона
--	--

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

2022.40172-ПР-ПЗ

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 4.2 Лист 12

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13

06.04.2022г. № КУВИ-001/2022-50278867

Кадастровый номер: 39:21:010225:198

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 39:21:010225:198/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y		Система координат	
1	325897,46	1151518,86	4		5
2	325889,72	1151537,42	-		-
3	325883,48	1151536,12	-		-
4	325885,91	1151519,97	-		-
1	325897,46	1151518,86	-		-

полное наименование должности подпись М.П. инициалы, фамилия

№ инв. выд.	Взят	Дата	Подп.	№ инв. подл.
-------------	------	------	-------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего листов выписки: 13
06.04.2022г. № КУ/ВИ-001/2022-50278867		
Кадастровый номер:		39:21:010225:198

Сведения о характерных точках Границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 39:21:010225:198/2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	325919.17	1151466.79	4	5
2	325889.72	1151537.42	-	-
3	325770.72	1151533.16	-	-
4	325757.15	1151520.09	-	-
5	325760.53	1151512.58	-	-
6	325818.76	1151497.34	-	-
7	325872.76	1151470.88	-	-
8	325918.76	1151466.87	-	-
1	325919.17	1151466.79	-	-

полное наименование должности _____

М.П.

подпись _____

инициалы, фамилия _____

Инд. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.
--------------	--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

Приложение 5. Приказ №82 от 31 августа 2015 г. «О прекращении приема отходов на полигоне ТБО г. Мамоново»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МАМОНОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ»

238450, г. Мамоново, ул. Евсеева, 19. тел/факс: (8-401-56-40)-832. e-mail: com_uslugi@mail.ru

ПРИКАЗ №82

от «31» августа 2015 г.

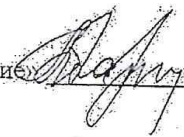
г. Мамоново

На основании акта проверки Управлением Росприроднадзора по Калининградской области №138 от 16.07.2015г. и во исполнение требований Федерального закона от 24.06.1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Санитарных правил СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. С 16 сентября 2015года мастеру полигона Мизиряку В.В. прекратить прием твердых бытовых отходов на полигон ТБО.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор ООО

«Жилищно-эксплуатационное управление»  А.С.Каримкулов

С приказом ознакомлен



 В.В.Мизиряк



Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист 91

Приложение 6. Запрос-ответ по согласованию направления рекультивации

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКОПРОЕКТ»**

ОГРН: 1135904017908, ИНН: 5904296199, КПП: 590601001,
Юридический, фактический почтовый адрес:
614060, Пермский край, г. Пермь, ул. Крупской, д. 34, офис 202
тел.8 (342) 282-52-57 / факс: 8 (342) 282-52-33
e-mail: ekoproektperm@mail.ru / www.ekoproektperm.ru

13.07.2022 № 264

**Директор ГАУ КО «ЕКАТ»
Б.К. Комовникову**

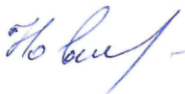
Уважаемый Борис Константинович!

В соответствии с договором от 29.03.2022 № 2022.40172 по объекту «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области» ООО «ЭКОПРОЕКТ» разрабатывает проектно-сметную документацию.

Проектными решениями направление рекультивации выбрано на основании ГОСТ Р 59060-2020 «Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации» - Устройство задернованных участков природоохранного назначения.

Просим согласовать указанное направление рекультивационных работ.
Ответ просим дать в срок до 18.07.2022г.

Директор



Е.В. Новикова

Камальдинов Э.Г.
Тел. (342) 282-52-57
Моб. 8-904-84-60-777

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

92

Е - С - А - Т
KALININGRAD

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ «ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
«ЕКАТ-КАЛИНИНГРАД»**

Горького ул., д. 25, Калининград, 236029, тел. (4012) 965-380
Факс (4012) 584-464, e-mail: ecatk@mail.ru; http://www.ecatk.ru

На № 15.07.22 от № 320/08

Директору ООО «Экопроект»
Е.В. Новиковой

Уважаемая Елена Владимировна!

В ответ на Ваш исходящий № 263 и № 264 от 13 июля 2022 г. по Договору № 2022.40171 от 29 марта 2022 года по объекту «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Славска Калининградской области и Договору № 2022.40172 от 29 марта 2022 года по объекту «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области» сообщая следующее.

ГАУ КО «ЕКАТ» согласовывает проектные решения по вышеуказанным объектам с реализацией этапов работ по технической и биологической рекультивации.

С уважением,
директор

Б.К. Комовников

Емельянов Юрий Сергеевич
(4012) 96-51-10

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Приложение 7. Письмо администрации от 07.04.2022 №1149 «Об отсутствии предполагаемого строительства на участке рекультивации»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАМОНОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ул. Советская, 2, г. Мамоново, 238450, тел. (4012) 31-02-40
e-mail: Administrative@mamonovo.gov39.ru
ОКПО 04028366 ИНН/КПП 3915005320/ 391501001

07.04.2022 № 1149

Директору ООО «ЭКОПРОЕКТ»
Е.В. Новиковой

ул. Крупской, д. 34, оф. 202
614060, Пермский край г. Пермь

Уважаемая Елена Владимировна!

Администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ» на Ваш исх. от 31.03.2022 года №88, поступивший 31.03.2022 года вход. №1291, в целях исполнения договора от 29.03.2022 года № 2022.40172 по объекту «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области» направляет запрашиваемую информацию для разработки проектной документации.

Администрация муниципального образования после проведения работ по рекультивации земельного участка с кадастровым номером 39:21:010225:198 не предполагает строительство на нем капитальных /некапитальных объектов.

Указанный земельный участок, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ», утвержденным Постановлением Правительства Калининградской области от 25.03.2021 года №137 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Мамоновский городской округ» расположен в территориальной зоне СП-3 – зона объектов обращения с отходами. Внесение изменений в Генеральный план в части изменения функциональной зоны не запланировано.

Глава администрации
муниципального образования

Исп. Терешкова И.М.
тел. 8-4012-31-02-61

А.В. Семиков

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист
94

Приложение 8. Письмо Невско-Ладожского БВУ от 17.05.2022 №Р7-12-344 «о водоохранной зоне р. Мамоновка»



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(РОСВОДРЕСУРСЫ)
**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**
ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «Экопроект»

236010 г. Калининград, пр-т Победы, д. 161, каб. 401
Почтовый адрес: 236035, г. Калининград, а/я 5298
телефон/факс: (4012) 67 44 52
e-mail: ovr.kaliningrad@mail.ru

17.05.2022 № *Р7-12-344*

О направлении сведений

Отдел водных ресурсов по Калининградской области Невско-Ладожского БВУ в дополнение к нашему письму от 05.05.2022 № Р7-12-315 о предоставлении сведений из государственного водного реестра по водному объекту – **река Мамоновка** сообщает о допущенной технической ошибке в предоставленной Вам форме 2.13-гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов» в части параметра ширины водоохранной зоны.

В соответствии с частью 4 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина водоохранной зоны **реки Мамоновка** составляет 200 м.

Приложение: форма 1.9-гвр «Водные объекты. Изученность»

Начальник отдела

Л.В. Ковтун

Казимирская Я.С. (4012)67 44 52

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	2022.40172-ПР-ПЗ	Лист
							95

Приложение 9. Письмо Невско-Ладожского БВУ от 26.07.2022 № Р7-18-569 « О возможности размещения отходов в водоохранной зоне»



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(РОСВОДРЕСУРСЫ)
**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
236010 г. Калининград, проспект Победы, д. 161, каб., 401
Почтовый адрес: 236035, г. Калининград, а/я 5298
телефон/факс: (4012) 67 44 52
e-mail: ovr.kaliningrad@mail.ru

Директору
ООО «Экопроект»
Е.В. Новиковой

26.07.2022 № *Р7-18-569*
На № 290 от 21.07.2022

Уважаемая Елена Владимировна!

Отдел водных ресурсов по Калининградской области Невско-Ладожского БВУ в пределах установленных полномочий на Ваш запрос об устройстве массива накопленных изолированных отходов на участке с кадастровым номером 39:21:010225:198, расположенном частично в водоохранной зоне реки Мамоновка, сообщает следующее.

Частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации установлен исчерпывающий перечень ограничений хозяйственной и иной деятельности в границах водоохраных зон водных объектов. В том числе, в границах водоохраных зон запрещено размещение объектов отходов производства и потребления.

Начальник отдела

Л.В. Ковтун

Казимирская Я.С. (4012)67 44 52

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

96

Приложение 10. Письмо МУП «Чистота» от 10.08.2022 №745 «О возможности поставки воды на участок рекультивации»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЧИСТОТА»
Г. МАМОНОВО

238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2

тел./факс: 40-234

e-mail: mamonovo-chistota@yandex.ru

10.08.2022 № 745

Директору ООО «ЭКОПРОЕКТ»
Е.В. Новиковой

Уважаемая Елена Владимировна!

Администрация МУП «Чистота», на Ваш исходящий № 260 от 13.07.2022 сообщает следующее.

МУП «Чистота» сообщает, что точка центрального водопровода расположена по адресу: г. Мамоново, ул. Евсеева, д.19 (ВНС-2).

Транспортировкой воды до места назначения МУП «Чистота» не занимается.

Стоимость за 1 м3 питьевой воды составляет 20,4 рубля без учета НДС.

Указанная стоимость действительна до конца 2022 года.

Дополнительно сообщаем, что прием оказания данной услуги возможно только после заключения договора холодного водоснабжения.

С уважением,
Директор МУП «Чистота»



Е.Н. Мурзин

Исполнитель:
В.Н. Семиков
84015640832

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

97

Приложение 11. Письмо МУП «Чистота» от 10.08.2022 №746 «О возможности приема стоков»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТРАНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЧИСТОТА»
Г. МАМОНОВО

238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2

тел./факс: 40-234

e-mail: mamonovo-chistota@yandex.ru

10.08.22 № 746

Директору ООО «ЭКОПРОЕКТ»
Е.В. Новиковой

Уважаемая Елена Владимировна!

Администрация МУП «Чистота», на Ваш исходящий № 260 от 13.07.2022 сообщает следующее.

МУП «Чистота» имеет возможность принять хозяйственно-бытовые и поверхностные стоки в указанном вами объеме на очистные сооружения г. Мамоново.

Транспортировкой сточных вод МУП «Чистота» не занимается.

Стоимость принимаемых сточных вод на момент составления данного письма составляет 13,10 руб/м³ без учета НДС.

Указанная стоимость действительна до конца 2022 года.

Дополнительно сообщаем, что прием стоков возможен после заключения договора и предоставления Протоколов качества химического анализа направленных на очистку сточных вод.

С уважением,
Директор МУП «Чистота»



Е.Н. Мурзин

Исполнитель:
В.Н. Семиков
84015640832

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

98

Приложение 12. Письмо ОАО «Калининградский карьер» от 12.08.2022 №158 «О возможности поставки инертных материалов на участок рекультивации»



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"КАЛИНИНГРАДСКИЙ КАРЬЕР"**

Адрес 236005, г. Калининград обл.,
ул. Судостроительная, дом 11а
ИНН 3908001519/КПП 360601001
Р/сч 40702810820100102047
Калининградское отделение № 8926
ПАО Сбербанк
г. Калининград
Тел 64-20-51, 64-20-31
Факс 64-20-31, 64-20-46
E-mail: lerochka95@mail.ru
№ 158 от 12.08.2022 г.
на 328, от 09.08.2022 г.

ООО «ЭКОПРОЕКТ»
Директору
Новиковой Е.В.

Отвечая на Ваш запрос № 328, от 09.08.2022 г. сообщаем, что ОАО «Калининградский карьер» имеет возможность отпустить в Ваш адрес следующую продукцию:

- песок 2 класса мелкий (м.кр. 1,5-2,0) карьер «Комсомольский» – по цене 120,00 руб.
- песок 2 класса средний (м.кр. 2,0-2,5) карьер «Комсомольский» – по цене 132,00 руб.
- песок 2 класса очень крупный (м.кр. св.3,5) карьер «Комсомольский» – по цене 120,00 руб.
- грунт растительный (карьер «Пушкарево») – по цене 228,22 руб.

Цены указаны «франко-склад-карьер», за 1 тонну с НДС.

Расстояние от карьера «Комсомольский» до г. Мамоново – 77 км.

Расстояние от карьера «Пушкарево» до г. Мамоново – 120 км.

Запрашиваемые Вами документы прилагаются.

Коммерческий директор
ОАО «Калининградский карьер»
Тел. 64-20-31

Денисова И.С.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

2022.40172-ПР-ПЗ

Приложение 13. Письмо ООО «Роллсервис» от 01.08.2022 №ЦБ-52 «О
возможности поставки семян»



От: ООО "Роллсервис"
236006, Калининградская обл, г. Калининград, ул. Ялтинская,
д. 66, литер Д 1, Помещение 1

Коммерческое предложение

Подготовлено: Мамаева Анастасия, № ЦБ-52 от 01.08.2022
Для ЭКОПРОЕКТ ООО.

Компания ООО "Роллсервис" предлагает Вам ознакомиться с предложением по следующим позициям:

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Срок поставки	Цена	Сумма
1	Клевер красный ползучий 0,5 (пакет)	140	упак		350.00	49 000.00
2	Газонная травосмесь Liliput 8 кг (DLF)	49	упак		8 500.00	416 500.00
3	курьерская доставка	1	шт		3 300.00	3 300.00

Всего наименований: 3, на сумму 468 800,00 руб., Без налога (НДС)
Четыреста шестьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек

Указанные цены действуют до 31 августа 2022 г.

Цены действительны только при покупке всех товаров предложения.

Предлагаем Вам ознакомиться с остальными условиями нашего предложения:

Оплата: 100% аванс.

Доставка: 21 - 27 дней с момента оплаты счета.

Прочее: Цена за 1 кг газонной травосмеси Liliput - 1062,50 руб.

Упаковки Клевера Красного (Дания) - 0,5 кг

С уважением,

Мамаева Анастасия

236006, Калининградская обл, г. Калининград,

ул. Ялтинская, д. 66, литер Д 1, Помещение 1

+7(4012) 77-70-20

td@rolltex.ru

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

100

Приложение 14. Письмо ГП КО «ЕСОО» от 24.08.2022 №14117 и дополнение к нему от 25.08.2022 №14164 о возможности приема отходов на полигон



Государственное предприятие
Калининградской области
«Единая система обращения с отходами»
(ГП КО «ЕСОО»)

**Региональный оператор по обращению
с твердыми коммунальными отходами
на территории Калининградской области**

Юр. адрес: ул. Коперника, д. 2-4, пом. XI, г. Калининград, КО, 236006
Почт. адрес: г. Калининград, ОПС 236035, а/я № 5372
Факт. адрес: ул. Озерная, дом 33, г. Калининград, 236029
Тел.: 8(4012) 31-06-07, <http://esoo39.ru>
ОКПО 48753648, ОГРН 1023900588920, ИНН 3904036510

24 АВГ 2022

№ 14117

Директору
ООО «Экопроект»
Новиковой Е.В.

ул. Крупской, д. 34, офис 202,
г. Пермь,
Пермский край, 614060

ekoproektperm@mail.ru
(электронно)

О предоставлении ценовой информации

В соответствии с лицензией ГП КО «ЕСОО» на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности № (39)-4360- СТУРБ/П от 24.09.2019, выданной Федеральной службой по надзору в сфере природопользования, и на основании приказа ГП КО «ЕСОО» от 30.11.2021 г. № 278 «Об установлении тарифов на размещение промышленных отходов, утилизацию и обезвреживание опасных отходов» и приказа Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 20.12.2021 г. № 80-07окк/21 «О внесении изменений в приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17 декабря 2019 года № 131-07окк/19 возможен приём отходов на полигон, расположенный вблизи поселка Круглово Зеленоградского муниципального округа Калининградской области, в указанных объемах по стоимости:

№, п/п	Характеристики	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб./т (руб./куб. м) (в т.ч. НДС 20%)
1.	7 33 100 01 72 4 — Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	т/куб. м	1065,14 руб./т
2.	8 11 111 12 49 5 — Отходы грунта при проведении открытых земляных работ практически неопасные	т/куб.м	168 руб./куб.м

С уважением,
И.о. директора


А. Ю. Копылов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

101



Государственное предприятие
Калининградской области
«Единая система обращения с отходами»
(ГП КО «ЕКОО»)

**Региональный оператор по обращению
с твердыми коммунальными отходами
на территории Калининградской области**

Юр. адрес: ул. Коперника, д. 2-4, пом. XI, г. Калининград, КО, 236006
Почт. адрес: г. Калининград, ОПС 236035, а/я № 5372
Факт. адрес: ул. Озерная, дом 33, г. Калининград, 236029
Тел.: 8(4012) 31-06-07, <http://esoo39.ru>
ОКПО 48753648, ОГРН 1023900588920, ИНН 3904036510

Директору
ООО «Экопроект»
Новиковой Е.В.

ул. Крупской, д. 34, офис 202,
г. Пермь,
Пермский край, 614060

ekoproektperm@mail.ru
(электронно)

25 АВГ 2022 № 14164

О дополнении к письму №14117 от 24.08.2022

В дополнение к ранее направленному письму ГП КО «ЕКОО» (исх. № 14117 от 24.08.2022) о предоставлении ценовой информации по размещению отходов на полигоне, расположенном вблизи поселка Круглово Зеленоградского муниципального округа Калининградской области, сообщаем следующее.

В расчёт стоимости услуг за размещение отходов с ФККО 7 33 100 01 72 4 «Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)» включена плата ГП КО «ЕКОО» как регионального оператора по обращению с ТКО на территории Калининградской области за негативное воздействие на окружающую среду при размещении данного вида отхода, согласно требованию ст. 16.1 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

В расчет стоимости за размещение отхода с ФККО 8 11 111 12 49 5 «Отходы грунта при проведении открытых земляных работ практически неопасные» плата за негативное воздействие на окружающую среду не включена в связи с тем, что её внесение входит в обязанность отходообразователя согласно требованию ст. 16.1 Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Одновременно информируем, что в стоимость услуг не включены затраты на транспортирование указанных видов отходов.


И.о. директора



А. Ю. Копылов

Исп. Кошавец С.Ю.
тел. 8(4012) 31-06-07 (доб. 209)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

102

Приложение 15. Письмо администрации МО «Мамоновский городской округ» от 24.08.2022 №3196 о землях вокруг участка рекультивации



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАМОНОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ул. Советская, 2, г. Мамоново, 238450, тел. (4012) 31-02-40

e-mail: Administrative@mamonovo.gov39.ru

ОКПО 04028366 ИНН/КПП 3915005320/ 391501001

24.08.2022 № 3196

И.о. директора ООО «ЭКОПРОЕКТ»
Н.М. Дроздовой
ул. Крупской, д. 34, оф. 202
614060, Пермский край г. Пермь

Уважаемая Наталья Михайловна!

Администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ» на Ваш исх. от 22.08.2022 года №343, поступивший 22.08.2022 года вход. №3333, в целях исполнения договора от 29.03.2022 года № 2022.40172 по объекту «Рекультивация городской свалки твердых коммунальных отходов г. Мамоново Калининградской области» в связи с превышением на 1,65 га фактической площади свалки, подлежащей рекультивации и принятием решения при производстве работ переместить все отходы и загрязненный грунт в кадастровые границы участка для последующей перевозки на лицензированный полигон в целях захоронения, сообщает следующее.

Земельный участок с кадастровым номером 39:21:010225:198 располагается в кадастровом квартале 39:21:010225 и по периметру граничит только с землями государственной (неразграниченной) собственности. Минимальная удаленность до других земельных участков составляет более 100 метров.

В связи с фактическим нахождением отходов за границами земельного участка с кадастровым номером 39:21:010225:198 на землях государственной (неразграниченной) собственности, администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ» согласовывает Вам производство работ по рекультивации свалки за пределами границ земельного участка, отведенного «под существующий полигон твердых бытовых отходов», расположенного по адресу: Калининградская область, город Мамоново, улица Чекистов.

Дополнительно сообщаем, что при производстве работ по рекультивации свалки за границами земельного участка в пределах расположения отходов, частная собственность граждан затронута не будет.

Глава администрации
муниципального образования

Исп. Терешкова И.М. тел. 8-4012-31-02-61

А.В. Семиков

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

2022.40172-ПР-ПЗ

Лист

103