



**ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ**  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**Заказчик – ООО «Газпромнефть-Заполярье»**

**Обустройство Песцового месторождения.  
Расширение кустов скважин №1, №5**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 4. Здания, строения и сооружения,  
входящие в инфраструктуру линейного объекта**

**Часть 2. Схема планировочной организации  
земельного участка**

**Книга 1. Схема планировочной организации  
земельного участка**

**ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01**

**Том 4.2.1**



**ГИПРОВОСТОКНЕФТЬ**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**Заказчик – ООО «Газпромнефть-Заполярье»**

**Обустройство Песцового месторождения.  
Расширение кустов скважин №1, №5**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 4. Здания, строения и сооружения,  
входящие в инфраструктуру линейного объекта**

**Часть 2. Схема планировочной организации  
земельного участка**

**Книга 1. Схема планировочной организации  
земельного участка**

**ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01**

**Том 4.2.1**

Главный инженер

Главный инженер проекта



**Н.П. Попов**

**М.В. Безменов**

2022

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-С-001	Содержание тома 4.2.1	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-СП.00.00-СП-001	Состав проектной документации	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ТЧ-001	Книга 1. Схема планировочной организации земельного участка. Текстовая часть	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-001	Ситуационный план. М 1:25000	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-002	Площадка куста скважин N1. Схема генерального плана. М 1:500	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-003	Площадка куста скважин N1. Схема плана организации рельефа. М 1:500	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-004	Площадка куста скважин N1. Схема сводного плана инженерных сетей. М 1:500	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-005	Площадка куста скважин N5. Схема генерального плана. М 1:500	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-006	Площадка куста скважин N5. Схема плана организации рельефа. М 1:500	
ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-007	Площадка куста скважин N5. Схема сводного плана инженерных сетей. М 1:500	

Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
	B00	-	-	-	-
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
	Разраб.	Гульдирова	<i>Г.Тон</i>	27.07.22	ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-С-001
	Н.контр.	Поликашина	<i>Поликашина</i>	27.07.22	Содержание тома 4.2.1
					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					1
					

**СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ**

Главный специалист		Паклев Д.Д.
Руководитель группы		Сухарева И.С.
Ведущий инженер		Гульдирова И.В.
Нормоконтролер		Поликашина Е.В.

**СОДЕРЖАНИЕ**

1 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.....	3
2 ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....	3
3 САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ И ОХРАННЫЕ ЗОНЫ .....	5
4 ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА .....	5
5 ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	12
6 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....	12
7 ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ И ОРГАНИЗАЦИЯ РЕЛЬЕФА .....	13
8 БЛАГОУСТРОЙСТВО, ОЗЕЛЕНЕНИЕ И ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	13
9 ТРАНСПОРТНЫЕ КОММУНИКАЦИИ .....	14
10 ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ .....	14
Приложение А    Перечень законодательных актов РФ и нормативных документов .....	15

## 1 Исходные данные

Проектная документация по объекту “Обустройство Песцового месторождения. Расширение кустов скважин N 1, N 5” разработана на основании задания на проектирование, утвержденного генеральным директором ООО “Газпромнефть-Заполярье” В.Б. Крупениковым.

Проектом предусматривается расширение фонда добывающих скважин:

- 4 скважины на площадке куста скважин N 1 (1001/3 «Обустройство Песцового месторождения. Куст скважин N 1», положительное заключение ГГЭ № 00496-20/ОГЭ-21307),
- 4 скважины на площадке куста скважин N 5 (ЕПФ1-1101.10 «Обустройство Песцового месторождения. Куст скважин N 5», положительное заключение ГГЭ № 00504-20/ОГЭ-24645).

Проектная документация разработана с учетом требований нормативных документов в сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, на основании Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, представленных в приложении А.

## 2 Характеристика земельного участка

В административном отношении, участок находится на территории Российской Федерации, Тюменской области, Ямало-Ненецкого автономного округа Надымского района, Песцового месторождение.

В географическом отношении участок представляет собой плоскую сильно-заболоченную многоозерную низменность. Рельеф в целом плоский, слабо расчлененный и слабореннированный.

Рельеф холмисто-бугристый, осложненный эрозийной деятельностью мелких и крупных рек, большим количеством временных водотоков и озер.

Территория района находится в лесотундровой зоне Северо-Надымской, Пуровской провинции, расположенной на юге Тазовского полуострова, за северным полярным кругом.

Район работ частично обустроен, на территории находятся действующие площадки УКПГ, кустов, с развитой сетью автодорог в районе Песцового и Ен–Яхинского месторождений. Движение вдоль объектов изысканий только на вездеходной технике.

Абсолютные отметки рельефа колеблются от 45 метров (урез р. Нерояха) до 85 метров.

Климатическая характеристика района принята по ближайшей метеостанции Уренгой. В целом для этого района характерен континентальный климат с суровой продолжительной зимой и непродолжительным теплым летом, короткими переходными весенним и осенним сезонами.

Особенности климата рассматриваемой территории обусловлены ее северным географическим положением в глубине континента и связанным с этим незначительным притоком солнечной радиации.

Среднегодовая температура атмосферного воздуха отрицательная – минус 7.8 °С. Средняя температура самого холодного месяца (января) составляет минус 26.4 °С, самого жаркого (июля) плюс 15.4 °С. Абсолютный минимум температуры составляет минус 56 °С, абсолютный максимум – плюс 34 °С. Продолжительность безморозного периода 79 дня, устойчивых морозов - 201 день. Средняя многолетняя дата первого осеннего заморозка 29 августа, последнего весеннего - 25 июня.

Поступление солнечной радиации в течение года крайне неравномерно, что обусловлено наличием полярного дня и полярной ночи.

Среднегодовое количество выпадающих в данном районе осадков незначительно и составляет 370 мм, при этом большая часть из них (230 мм) выпадает в течение теплого периода (с апреля по октябрь). В связи с дефицитом тепла выпадающее количество осадков

оказывается избыточным. Испарение на протяжении всего года меньше выпадающих осадков, и относительная влажность держится на высоком уровне - 65-70 %.

Снежный покров образуется 10 октября, сход снега происходит 28 мая. Продолжительность снежного покрова составляет 223 дня. При небольшой мощности снежного покрова в целом его распределение крайне неравномерно, на возвышенных выпуклых участках снежный покров может отсутствовать совсем.

Преобладающее направление ветра – юго-западное. В январе преобладают ветры южного и юго-западного, в июле - северного направлений. Средняя годовая скорость ветра составляет 4,0 м/сек.

По климатическому районированию объект относится к I району, 1Д подрайону климатического районирования для строительства.

Гидрографическая сеть представлена рекой Пур и ее притоками, а так же мелкими ручьями и различными видами озер и болот.

Заозеренность территории составляет 6,3 % от общей площади месторождения. Подавляющее большинство озер имеет термокарстовое происхождение.

Основной источник питания озер и рек - талые воды, в меньшей степени питание осуществляется за счет дождей. Роль грунтовых вод в питании озер незначительна, и для большинства из них подземное питание наблюдается только в теплый период года.

Залесенность района незначительная (1 %). Растительность представлена преимущественно елью, лиственницей, сосной, березой, ивой.

Территория месторождения расположена в подзоне южных субарктических тундр. Растительный покров южнотундровой зоны представляет собой сложное сочетание разных типов тундр, болот и фрагментов лугоподобной растительности.

В поймах рек и на приозерных террасах среди ивняков и болот широко распространены луговины, которые отличаются разреженностью и бедностью видового состава.

В геологическом отношении разрез района представлен четвертичными аллювиальными, морскими и ледово-морскими отложениями.

Наибольшее распространение имеют тундровые глеевые и глееватые почвы, которые характеризуются низким уровнем плодородия, бедным содержанием гумуса и минеральных веществ, повышенной кислотностью.

Среди болотных почв выделяются мерзлотные остаточно-торфяно-глеевые и торфянисто-глеевые типы почв.

Пойменные почвы представлены пойменными дерновыми, торфянисто-дерново-глеевыми и болотными типами.

По сложности инженерно-геологических условий территория относится к III категории.

Месторождение расположено в области слитных многолетнемерзлых пород (ММП). Исследования свидетельствуют, что многолетнемерзлые породы залегают в среднем уже с глубины 1.5 м.

Строение толщи ММП не является однородным и представляет собой чередование различных по криогенной текстуре и льдистости слоев. Слой ММП преимущественно прерывается на участках речных долин, а также под крупными озерами, где получают развитие несквозные талики, мощность которых может изменяться от 4 до 30 м. Сезонное протаивание на вечномерзлых грунтах характеризуется как среднее, на глубину не более 5-20 см.

В гидрогеологическом отношении инженерные сооружения находятся во взаимодействии с надмерзлотными грунтовыми водами первого гидрогеологического комплекса надмерзлотными грунтовыми водами сезонноталого слоя и несквозных таликов, поверхностными водами озер, рек и ручьев.

### 3 Санитарно-защитные и охранные зоны

Санитарная зона площадок кустов скважин N 1, N 5 принята в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” и составляет не менее 300 м.

Населенные пункты в пределах СЗЗ проектируемых объектов отсутствуют. Ближайший населённый пункт находится на значительном расстоянии от площадок размещения проектируемых сооружений, а также от их санитарно-защитных зон.

Граница санитарно-защитной зоны и ее обоснование приведены в Томе 8 “Перечень мероприятий по охране окружающей среды”.

Согласно ст.65 Водного Кодекса Российской Федерации, утвержденного 03.06.06 г. № 73-ФЗ, размеры и границы водоохранных зон, а также режим их использования устанавливаются исходя из физико-географических, почвенных, гидрологических и других условий. Минимальная ширина водоохранных зон рек принимается для участков рек протяженностью от их истока: до 10 км – 50 м, от 10 до 50 км – 100 м, от 50 км и более – 200 м, ручьев – 50 м, прибрежных полос – 50 м.

Проектируемые сооружения в рамках расширения кустов скважин N 1, N 5 Песцового месторождения расположены за пределами территории водоохранных зон.

### 4 Планировочная организация земельного участка

Планировочная организация земельного участка по проекту «Обустройство Песцового месторождения. Расширение кустов скважин N 1, N 5» предусмотрена в увязке со схемой генерального плана ранее запроектированных кустовых площадок N 1, N 5.

Проектируемые объекты размещаются на ранее запроектированной инженерной подготовке площадок кустов скважин N 1, N 5 периода бурения в пределах отвода земельного участка (см. Том 2 «Проект полосы отвода»). Схема генерального плана кустовых площадок разработана на основании технологической схемы производства, подходов внешних инженерных коммуникаций и подъездных автодорог.

Размещение сооружений выполнено с учетом:

- рациональных производственных, транспортных и инженерных связей между объектами строительства;
- соблюдения нормативных взрывобезопасных и противопожарных требований;
- санитарно-защитных и охранных зон;
- зонирования территории.

Компоновочные решения схемы генерального плана выполнены с учетом размещения коридоров трасс для прокладки сетей с учетом транспортных связей, условий строительства и ремонта. Все технологические сооружения, размещаются по одну сторону от линии НДС и со стороны, противоположной направлению линии НДС. Зона сооружений электроснабжения расположена с учетом подхода трасс ВЛ.

На площадке скважин N 1 ранее запроектированы сооружения (1001/3 «Обустройство Песцового месторождения. Куст скважин N 1»), положительное заключение ГГЭ № 00496-20/ОГЭ-21307):

#### 1 этап строительства:

- Основание кустовой площадки N 1;
- Автомобильные дороги на кустовую площадку N 1;
- Основание площадки под исследовательский комплекс;
- Основание площадки под размещение вагон-городка строителей;
- Основание площадки под собственные нужды

**2 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 1, N 2, N 3, в том числе:
  - 1.1 - 3.1 устье добывающей скважины N 1 (9227), N 2 (9231), N 3 (9205) – 3 шт.;
  - 1.2 - 3.2 место установки ремонтного агрегата – 3 шт.;
  - 1.3 - 3.3 место установки приемных мостков – 3 шт.;
  - 1.4 - 3.4 место установки лубрикаторной площадки – 3 шт.;
  - 1.6 - 3.6 место узла глушения скважин – 3 шт.;
  - 1.7 - 3.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования – 3 шт.;
  - 1.8 блок измерительной установки;
  - 1.10 площадка подземной дренажной емкости ЕД-001 V=8м<sup>3</sup>;
  - 1.11 узел отключающей арматуры куста скважин;
  - 1.12 КТП и СУ;
  - 1.13 блок контроля и управления БКУ;
  - 1.14 прожекторная мачта с молниеотводом ПМ1;
- ВЛ-10кВ ТЗРУ ЦПС – КТП № 1 куст N 1;
- Трубопровод нефтегазосборный куст N 1 – ЦПС

**3 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 4, в том числе:
  - 4.1 устье добывающей скважины N 4 (9204);
  - 4.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 4.3 место установки приемных мостков;
  - 4.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 4.6 место узла глушения скважин;
  - 4.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**4 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 5, в том числе:
  - 5.1 устье добывающей скважины N 5 (9266);
  - 5.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 5.3 место установки приемных мостков;
  - 5.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 5.6 место узла глушения скважин;
  - 5.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**5 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 6, в том числе:
  - 6.1 место установки ремонтного агрегата;
  - 6.2 устье добывающей скважины N 6 (9212);
  - 6.3 место установки приемных мостков;
  - 6.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 6.6 место узла глушения скважин;
  - 6.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**6 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 7, в том числе:
  - 7.1 устье добывающей скважины N 7 (9203);
  - 7.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 7.3 место установки приемных мостков;
  - 7.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 7.6 место узла глушения скважин;
  - 7.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**7 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 8, в том числе:
  - 8.1 устье добывающей скважины N 8 (9230);
  - 8.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 8.3 место установки приемных мостков;
  - 8.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 8.6 место узла глушения скважин;
  - 8.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**8 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 9, в том числе:
  - 9.1 устье добывающей скважины N 9 (9243);
  - 9.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 9.3 место установки приемных мостков;
  - 9.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 9.6 место узла глушения скважин;
  - 9.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования;
  - 9.8 блок измерительной установки;
  - 9.9 площадка подземной дренажной емкости ЕД-002 V=8м<sup>3</sup>;
  - 9.10 КТП и СУ;
  - 9.11 блок контроля и управления БКУ;
  - 9.12 прожекторная мачта с молниеотводом ПМ2;
  - 9.13 блок дозирования реагента

**9 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 10, в том числе:
  - 10.1 устье добывающей скважины N 10 (9202);
  - 10.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 10.3 место установки приемных мостков;
  - 10.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 10.6 место узла глушения скважин;
  - 10.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**10 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 11, в том числе:
  - 11.1 устье добывающей скважины N 11 (9207);
  - 11.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 11.3 место установки приемных мостков;
  - 11.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 11.6 место узла глушения скважин;
  - 11.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**11 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 12, в том числе:
  - 12.1 устье добывающей скважины N 12 (9102);
  - 12.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 12.3 место установки приемных мостков;
  - 12.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 12.6 место узла глушения скважин;
  - 12.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**12 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 13, в том числе:
  - 13.1 устье добывающей скважины N 13 (9103);
  - 13.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 13.3 место установки приемных мостков;
  - 13.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 13.6 место узла глушения скважин;
  - 13.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**13 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 14, в том числе:
  - 14.1 устье добывающей скважины N 14 (8202);
  - 14.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 14.3 место установки приемных мостков;
  - 14.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 14.6 место узла глушения скважин;
  - 14.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**14 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 15, в том числе:
  - 15.1 устье добывающей скважины N 15 (10208);
  - 15.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 15.3 место установки приемных мостков;
  - 15.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 15.6 место узла глушения скважин;
  - 15.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

Настоящим проектом расширения куста скважин N 1 (ЕПФ1-ПКС1.5.РС) предусматривается строительство следующих зданий и сооружений:

**1 этап строительства:**

- ВЛ-10кВ на КТП N 1 куста N 1;

**2 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 16, в том числе:
  - 13.1 устье добывающей скважины N 16;
  - 13.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 13.3 место установки приемных мостков;
  - 13.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 16.6 место узла глушения скважин;
  - 16.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования;
  - 16.8 блок измерительной установки;
  - 16.9 площадка подземной дренажной емкости ЕД-003 V=8м<sup>3</sup>;
  - 16.10 КТП и СУ;
  - 16.11 БКУ;
  - 16.12 прожекторная мачта с молниеотводом ПМЗ

**3 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 17, в том числе:
  - 14.1 устье добывающей скважины N 17;
  - 14.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 14.3 место установки приемных мостков;
  - 14.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 14.6 место узла глушения скважин;
  - 14.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**4 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 18, в том числе:
  - 15.1 устье добывающей скважины N 18;
  - 15.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 15.3 место установки приемных мостков;
  - 15.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 15.1 место узла глушения скважин;
  - 15.2 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**5 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 19, в том числе:
  - 16.1 устье добывающей скважины N 18;
  - 16.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 16.3 место установки приемных мостков;
  - 16.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 16.1 место узла глушения скважин;
  - 16.2 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

Схема генерального плана куста скважин N 1 приведена на чертеже ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-002.

На площадке скважин N 5 ранее запроектированы сооружения (ЕПФ1-1101.10 «Обустройство Песцового месторождения. Куст скважин N 5», положительное заключение ГГЭ № 00504-20/ОГЭ-24645):

**1 этап строительства:**

- Основание кустовой площадки N 5;
- Автомобильные дороги на кустовую площадку N 5;
- Основание площадки под исследовательский комплекс;
- Основание площадки под размещение вагон-городка строителей

**2 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 1, N 2, N 3, в том числе:
  - 1.1 - 3.1 устье добывающей скважины N 1 (9210), N 2 (9214), N 3 (9209) – 3 шт.;
  - 1.2 - 3.2 место установки ремонтного агрегата – 3 шт.;
  - 1.3 - 3.3 место установки приемных мостков – 3 шт.;
  - 1.4 - 3.4 место установки лубрикаторной площадки – 3 шт.;
  - 1.6 - 3.6 место узла глушения скважин – 3 шт.;
  - 1.7 - 3.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования – 3 шт.;
  - 1.8 блок измерительной установки;
  - 1.9 блок дозирования реагента;
  - 1.10 площадка подземной дренажной емкости ЕД-001 V=8м<sup>3</sup>;
  - 1.11 КТП и СУ;
  - 1.12 блок контроля и управления БКУ;
  - 1.13 прожекторная мачта с молниеотводом ПМ1;
- ВЛ-10кВ т.вр. куста N 5 – КТП куст N 5;
- Трубопровод нефтегазосборный куст N 5 – т.вр. куста N 5

**3 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 4, в том числе:
  - 4.1 устье добывающей скважины N 4 (9208);
  - 4.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 4.3 место установки приемных мостков;
  - 4.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 4.6 место узла глушения скважин;
  - 4.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**4 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 5, в том числе:
  - 5.1 устье добывающей скважины N 5 (9211);
  - 5.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 5.3 место установки приемных мостков;
  - 5.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 5.6 место узла глушения скважин;
  - 5.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**5 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 6, в том числе:
  - 6.1 устье добывающей скважины N 6 (9213);
  - 6.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 6.3 место установки приемных мостков;
  - 6.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 6.6 место узла глушения скважин;
  - 6.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**6 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 7, в том числе:
  - 7.1 устье добывающей скважины N 7 (9101);
  - 7.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 7.3 место установки приемных мостков;
  - 7.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 7.6 место узла глушения скважин;
  - 7.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**7 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 8, в том числе:
  - 8.1 устье добывающей скважины N 8 (8201);
  - 8.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 8.3 место установки приемных мостков;
  - 8.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 8.6 место узла глушения скважин;
  - 8.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования;

**8 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 9, в том числе:
  - 9.1 устье добывающей скважины N 9 (10202);
  - 9.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 9.3 место установки приемных мостков;
  - 9.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 9.6 место узла глушения скважин;
  - 9.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**9 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 10, в том числе:
  - 10.1 устье добывающей скважины N 10 (10201);
  - 10.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 10.3 место установки приемных мостков;
  - 10.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 10.6 место узла глушения скважин;
  - 10.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**10 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 11, в том числе:
  - 11.1 устье добывающей скважины N 11 (9233);
  - 11.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 11.3 место установки приемных мостков;
  - 11.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 11.6 место узла глушения скважин;
  - 11.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**11 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 12, в том числе:
  - 12.1 устье добывающей скважины N 12 (9232);
  - 12.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 12.3 место установки приемных мостков;
  - 12.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 12.6 место узла глушения скважин;
  - 12.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования
  - 12.8 прожекторная мачта с молниеотводом ПМ2 (демонтаж ЕПФ1-ПКС1.5.РС)

Настоящим проектом расширения куста скважин N 5 (ЕПФ1-ПКС1.5.РС) предусматривается строительство следующих зданий и сооружений:

**1 этап строительства:**

- ВЛ-10кВ на КТП N 2 куста N 5;

**6 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 13, в том числе:
  - 13.1 устье добывающей скважины N 13;
  - 13.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 13.3 место установки приемных мостков;
  - 13.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 13.6 место узла глушения скважин;
  - 13.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования;
  - 13.8 прожекторная мачта с молниеотводом
  - 13.11 КТП и СУ;

**7 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 14, в том числе:
  - 14.1 устье добывающей скважины N 14;
  - 14.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 14.3 место установки приемных мостков;
  - 14.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 14.6 место узла глушения скважин;
  - 14.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**8 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 15, в том числе:
  - 15.1 устье добывающей скважины N 15;
  - 15.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 15.3 место установки приемных мостков;
  - 15.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 15.6 место узла глушения скважин;
  - 15.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

**9 этап строительства:**

- Обустройство добывающей скважины N 16, в том числе:
  - 16.1 устье добывающей скважины N 16;
  - 16.2 место установки ремонтного агрегата;
  - 16.3 место установки приемных мостков;
  - 16.4 место установки лубрикаторной площадки;
  - 16.6 место узла глушения скважин;
  - 16.7 место установки передвижной установки дозирования ингибитора гидратообразования

Схема генерального плана куста скважин N 5 приведена на чертеже ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-005.

Генеральный план площадок кустов скважин N 1, N 5 разработан с учетом ранее принятых технических решений в соответствии с технологической схемой производства и подходом инженерных коммуникаций.

Расстояния между зданиями и сооружениями и инженерными сетями приняты в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)», Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*, ПУЭ «Правила устройства электроустановок» (шестое издание), Приказа №534 ФНиП «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

**5 Зонирование территории**

Генеральный план кустов скважин N 1, N 5 разработан с учетом зонирования территории.

По функциональному использованию на площадках кустов скважин выделены следующие зоны:

- производственная зона;
- зона подсобно-вспомогательных сооружений;
- зона сооружений электроснабжения.

Все технологические сооружения, размещаются по одну сторону от линии НДС и со стороны, противоположной направлению линии НДС. Зона сооружений электроснабжения расположена с учетом подхода трасс ВЛ.

**6 Техничко-экономические показатели земельного участка**

Техничко-экономические показатели земельного участка приведены в таблице 1.  
Таблица 1 – Основные технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество	
		Куст N 1	Куст N 5
Площадь земельного участка в границах отвода территории	га	<b>12,9503</b> к.н. 89:04:011004:1678 <b>6,6294</b> к.н. 89:04:011004:1700	<b>9,6631</b> к.н. 89:04:011004:1699
Площадь в условных границах проектирования (ранее запроектированные объекты)	га	3,422	2,334
Площадь в условных границах проектирования (объекты расширения)	га	1,451	0,783
Площадь застройки с учетом эстакад (ранее запроектированные объекты)	га	0,92	0,76
Площадь застройки с учетом эстакад (объекты расширения)	га	0,338	0,183
Площадь в границах условных подъездов и разворотных площадок	га	1,14	0,785
Плотность застройки	%	26	30

## 7 Инженерная подготовка территории и организация рельефа

Инженерная подготовка земельного участка включает в себя комплекс инженерно-технических мероприятий по преобразованию существующего рельефа и обеспечивающих защиту осваиваемого участка от подтопления поверхностными водами с прилегающих территорий, обеспечение устойчивости откосов общепланировочной насыпи, защита от ветровой эрозии.

Инженерная подготовка кустового основания площадок кустов N 1, N 5 периода бурения выполнена опережающим этапом и является основой для выполнения схемы генерального плана на период эксплуатации. Проектируемые технологические объекты расположены на инженерной подготовке периода бурения. Для размещения КТП и площадок стоянки пожарной техники частично предусмотрена досыпка кустовых площадок.

Отсыпка насыпи предусмотрена непучинистым, непросадочным грунтом согласно ГОСТ 25100-2011. Возведение насыпи должно вестись послойно при оптимальной влажности грунта с обязательным контролем за качеством уплотнения каждого слоя толщиной 0,30 м. Уплотнение выполняется механизированным способом до прекращения подвижности насыпного грунта.

Выбор рационального способа уплотнения (число проходов по следу, масса и тип катка) определяется пробным уплотнением в соответствии с п.7.3.8 СП 78.13330.2012. Коэффициент уплотнения грунта не ниже 0,95.

Планом организации рельефа площадок предусматривается комплекс инженерно-технических мероприятий, обеспечивающих технологические требования на взаимное высотное размещение сооружений и отвод атмосферных осадков с территории.

Согласно требованиям СП 18.13330.2019 принята система сплошной вертикальной планировки. Предусмотрена планировка поверхности проектируемой площадки с обеспечением проектных уклонов, не превышающих 0,03.

Планировочные отметки приняты оптимальными с учетом минимальных объемов земляных работ и определены из условия проектирования насыпи по первому принципу.

План организации рельефа выполнен с учетом ранее разработанных решений по вертикальной планировке кустовых площадок.

План организации рельефа куста скважин N 1 приведен на чертеже ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-003.. План организации рельефа куста скважин N 5 приведен на чертеже ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-006.

Ввиду того, что площадки отсыпаны из песчаных дренирующих грунтов, устройство водоотводных сооружений поверхностного стока не требуется.

Планировочные отметки сооружений, технологических площадок и проездов определены с учетом требований технологических и противопожарных норм.

## 8 Благоустройство, озеленение и освещение территории

Разработка мероприятий по планировке и благоустройству проектируемых площадок выполнена с учетом требований СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)». Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*.

После завершения строительных работ должны быть выполнены планировочные работы, ликвидированы ненужные выемки и насыпи, убран строительный мусор и проведено благоустройство земельных участков.

На площадках кустов скважин N 1, N 5 для предупреждения попадания на окружающую поверхность земли загрязненных стоков выполняется обвалование из привозного грунта по всему периметру площадки. Высота вала 1,00 м, ширина по верху вала 0,50 м с заложением откоса 1:1.5. Укрепление откосов площадки предусмотрено геоматами (поверхностная плотность 350 г/м<sup>2</sup>), с засыпкой грунтом толщиной 0,15 м и посевом многолетних трав.

На въезде на кустовую площадку предусмотрены площадки для стоянки пожарной техники, размером 20x20 м, расположенные за пределами обвалования кустовой площадки. Переезды через обвалование отсыпаются с уклоном 1:10 в обе стороны.

Для освещения территории предусмотрено размещение прожекторных мачт.

## **9 Транспортные коммуникации**

К площадкам кустов скважин N 1, N 5 ранее запроектированы подъездные автодороги. Сеть внутриплощадочных дорог на кустовых площадках разработана с учетом внутреннего грузопотока и противопожарного обслуживания предприятия.

В соответствии с СП 37.13330.2012 “Промышленный транспорт”. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\* раздел 7 классификация внутриплощадочных автомобильных дорог с невыраженным грузооборотом принята IV-в категории.

Проезд к проектируемым объектам осуществляется по спланированной территории без устройства покрытия внутриплощадочных автодорог (в соответствии со специальными техническими условиями СТУ).

Границы возможных проездов на кустовых площадках разработаны с учетом внутреннего грузопотока и противопожарного обслуживания, в увязке с ранее предусмотренной схемой движения транспорта.

Границы возможных проездов, схема движения транспортных средств на кустовой площадке N 1 приведены на чертеже ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-002, на кустовой площадке N 5 - на чертеже ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-005.

## **10 Инженерные сети**

На кустовых площадках инженерные коммуникации прокладываются подземным и надземным способом. По эстакадам предусмотрена прокладка кабельных коммуникаций. Подземным способом прокладываются технологические трубопроводы и, частично, электрические кабели. Подход инженерных коммуникаций определен коридором трасс на данном месторождении.

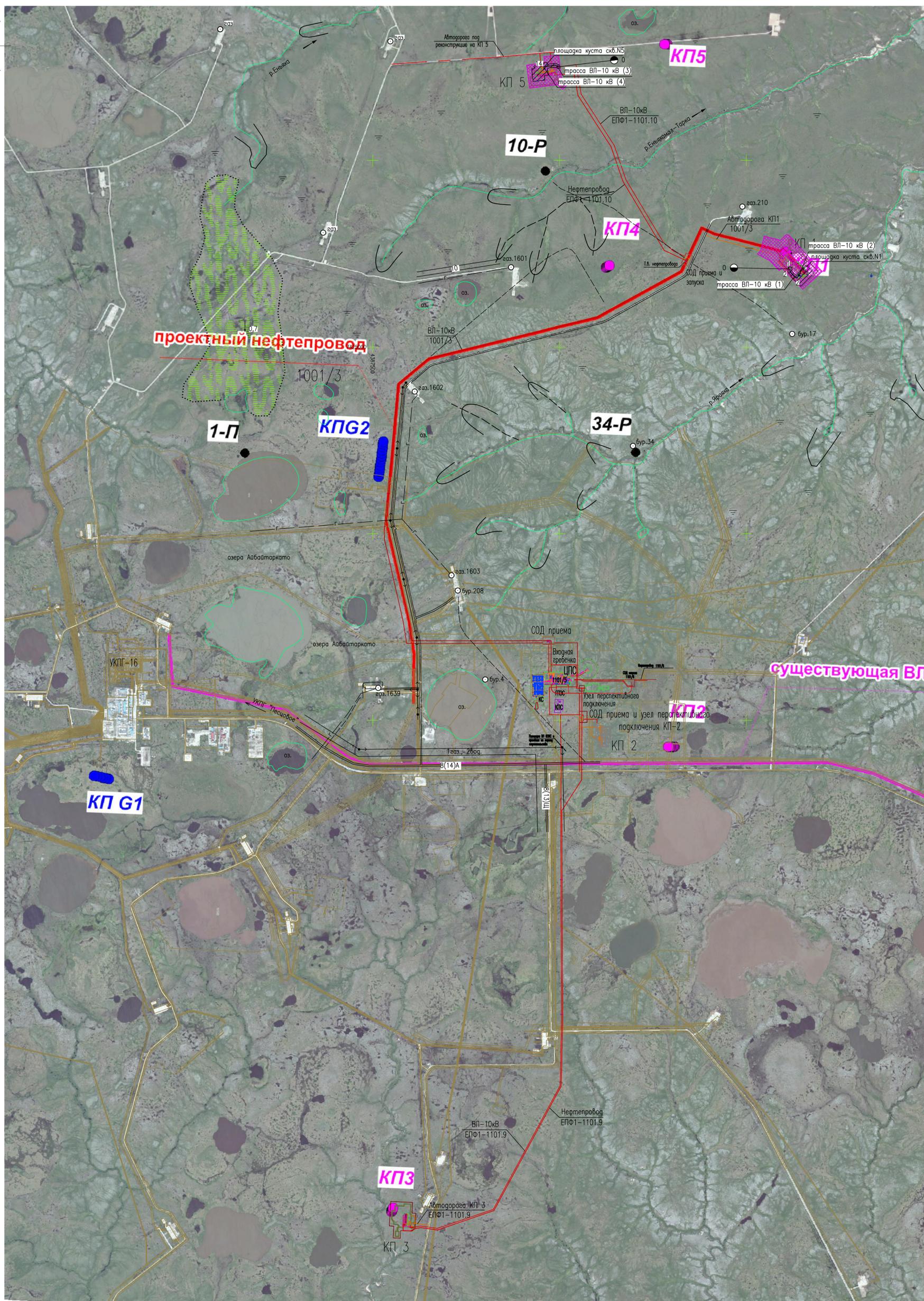
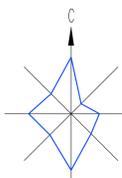
При пересечении эстакад с проездами высота от низа строительной конструкции до верха покрытия принята не менее 5 м.

Для увязки инженерных коммуникаций разработана схема сводного плана инженерных сетей (чертежи ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-004, ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-007).

## Приложение А

### Перечень законодательных актов РФ и нормативных документов

- 1 Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ
- 2 Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ
- 3 Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ
- 4 Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ
- 5 СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий)». Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*.
- 6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
- 7 СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности»
- 8 СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87
- 9 СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт». Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*
- 10 ПУЭ «Правила устройства электроустановок» (шестое издание 1999-2003 г.)
- 11 ГОСТ Р 58367-2019 «Обустройство месторождений нефти на суше. Технологическое проектирование»
- 12 ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования»
- 13 Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» (приказ № 534 от 15.12.2020)
- 14 Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
- 15 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
- 16 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- 17 Постановление Правительства РФ «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Утв. 16.02.2008, № 87.



**проектный нефтепровод**

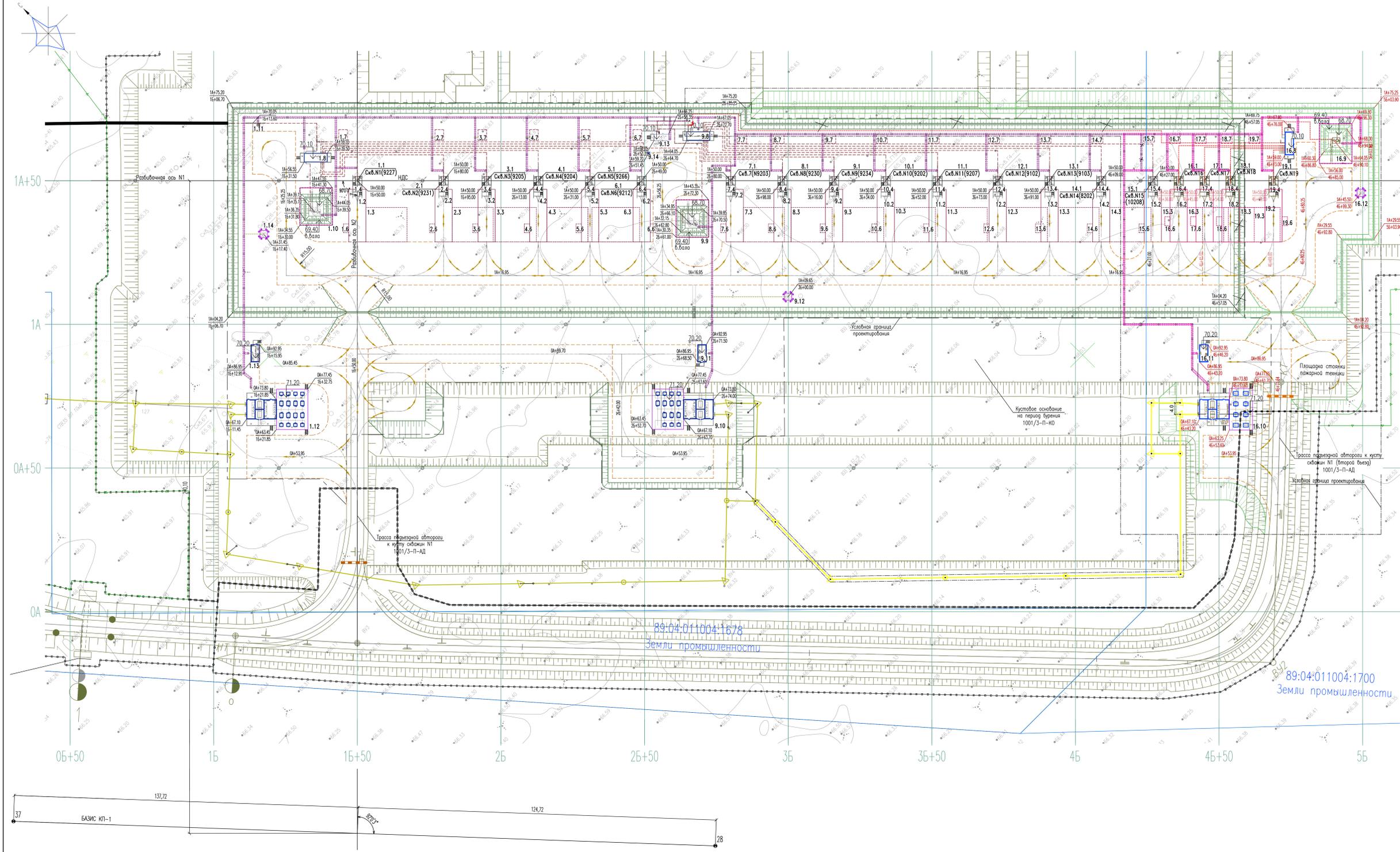
**существующая ВЛ**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Проектируемая трасса ВЛ-10 кВ
	Ранее запроектированные инженерные коммуникации
	Граница проектируемых сооружений

ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-001					
Обустройство Песцового месторождения. Расширение кустов скважин N1, N5					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Погр.	Дата
Разработ.	Гульдирова				27.07.22
Проверил.	Суарева				27.07.22
Гл. спец.	Пакев				27.07.22
Н.контр.	Полякина				27.07.22
ГИП	Безменов				27.07.22
Ситуационный план. М 1:25000					
Формат А1					
Файл: ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-001_B00.dwg					

Создано	
Проверено	
Изд.	
Лист	
Всего листов	
Имя файла	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ЕПФ1-ПКС1.5.РС		
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
Проектируемые сооружения ЕПФ1-ПКС1.5.РС		
Сооружения 2 этапа строительства		
16.1	Устье добывающей скважины N 16	
16.2	Место установки ремонтного армента	
16.3	Место установки приемных мостков	
16.4	Место установки лубрикатной площадки	
16.5	Обойденый номер	
16.6	Место узо глушения скважины	
16.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
16.8	Блок измерительной установки	
16.9	Площадка поременной дренажной емкости ЕД-003 V=ВхЗ	
16.10	КТП и СУ	
16.11	БКУ	
16.12	Проектная нота с мольбертом ПМ3	
Сооружения 3 этапа строительства		
17.1	Устье добывающей скважины N 17	
17.2	Место установки ремонтного армента	
17.3	Место установки приемных мостков	
17.4	Место установки лубрикатной площадки	
17.5	Обойденый номер	
17.6	Место узо глушения скважины	
17.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 4 этапа строительства		
18.1	Устье добывающей скважины N 18	
18.2	Место установки ремонтного армента	
18.3	Место установки приемных мостков	
18.4	Место установки лубрикатной площадки	
18.5	Обойденый номер	
18.6	Место узо глушения скважины	
18.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 5 этапа строительства		
19.1	Устье добывающей скважины N 19	
19.2	Место установки ремонтного армента	
19.3	Место установки приемных мостков	
19.4	Место установки лубрикатной площадки	
19.5	Обойденый номер	
19.6	Место узо глушения скважины	
19.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Проектируемые площадки
	Проектный откос
	Граница возможного проезда
	Шахобум механический
	Отметка нуля проектируемых сооружений
	Совмещенная кабельная эстакада

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ 1001/3		
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
Площадка устья скважины N1		
Ранее запроектированные сооружения 1001/3		
Сооружения 2 этапа строительства		
1.1-3.1	Устье добывающей скважины N 1 (9227), N 2 (9231), N 3 (9205)	3 шм.
1.2-3.2	Место установки ремонтного армента	3 шм.
1.3-3.3	Место установки приемных мостков	3 шм.
1.4-3.4	Место установки лубрикатной площадки	3 шм.
1.5-3.5	Обойденый номер	
1.6-3.6	Место узо глушения скважины	3 шм.
1.7-3.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	3 шм.
1.8	Блок измерительной установки	
1.9	Обойденый номер	
1.10	Площадка поременной дренажной емкости ЕД-001 V=ВхЗ	
1.11	Узо отключающей арматуры устья скважин	
1.12	КТП и СУ	
1.13	БКУ	
1.14	Проектная нота с мольбертом ПМ1	
Сооружения 3 этапа строительства		
4.1	Устье добывающей скважины N 4 (9204)	
4.2	Место установки ремонтного армента	
4.3	Место установки приемных мостков	
4.4	Место установки лубрикатной площадки	
4.5	Обойденый номер	
4.6	Место узо глушения скважины	
4.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
Сооружения 4 этапа строительства		
5.1	Устье добывающей скважины N 5 (9266)	
5.2	Место установки ремонтного армента	
5.3	Место установки приемных мостков	
5.4	Место установки лубрикатной площадки	
5.5	Обойденый номер	
5.6	Место узо глушения скважины	
5.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 5 этапа строительства		
6.1	Устье добывающей скважины N 6 (9212)	
6.2	Место установки ремонтного армента	
6.3	Место установки приемных мостков	
6.4	Место установки лубрикатной площадки	
6.5	Обойденый номер	
6.6	Место узо глушения скважины	
6.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 6 этапа строительства		
7.1	Устье добывающей скважины N 7 (9203)	
7.2	Место установки ремонтного армента	
7.3	Место установки приемных мостков	
7.4	Место установки лубрикатной площадки	
7.5	Обойденый номер	
7.6	Место узо глушения скважины	
7.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
Сооружения 7 этапа строительства		
8.1	Устье добывающей скважины N 8 (9230)	
8.2	Место установки ремонтного армента	
8.3	Место установки приемных мостков	
8.4	Место установки лубрикатной площадки	
8.5	Обойденый номер	
8.6	Место узо глушения скважины	
8.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 8 этапа строительства		
9.1	Устье добывающей скважины N 9 (9234)	
9.2	Место установки ремонтного армента	
9.3	Место установки приемных мостков	
9.4	Место установки лубрикатной площадки	
9.5	Обойденый номер	
9.6	Место узо глушения скважины	
9.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
9.8	Блок измерительной установки	
9.9	Площадка поременной дренажной емкости ЕД-002 V=ВхЗ	
9.10	КТП и СУ	
9.11	БКУ	
9.12	Проектная нота с мольбертом ПМ2	
9.13	Блок газоразбора резинента	
9.14	Мольбертом Н-20м	

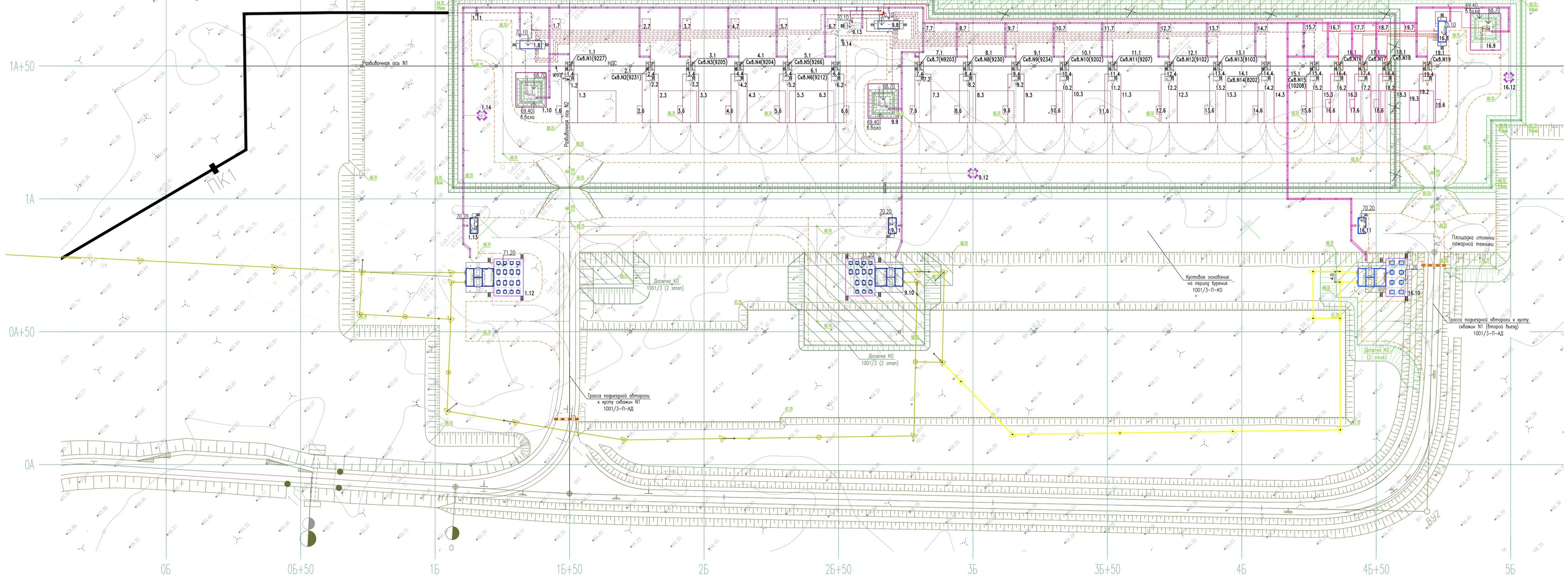
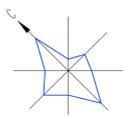
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
Сооружения 9 этапа строительства		
10.1	Устье добывающей скважины N 10 (9202)	
10.2	Место установки ремонтного армента	
10.3	Место установки приемных мостков	
10.4	Место установки лубрикатной площадки	
10.5	Обойденый номер	
10.6	Место узо глушения скважины	
10.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 10 этапа строительства		
11.1	Устье добывающей скважины N 11 (9207)	
11.2	Место установки ремонтного армента	
11.3	Место установки приемных мостков	
11.4	Место установки лубрикатной площадки	
11.5	Обойденый номер	
11.6	Место узо глушения скважины	
11.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 11 этапа строительства		
12.1	Устье добывающей скважины N 12 (9102)	
12.2	Место установки ремонтного армента	
12.3	Место установки приемных мостков	
12.4	Место установки лубрикатной площадки	
12.5	Обойденый номер	
12.6	Место узо глушения скважины	
12.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
Сооружения 12 этапа строительства		
13.1	Устье добывающей скважины N 13 (9103)	
13.2	Место установки ремонтного армента	
13.3	Место установки приемных мостков	
13.4	Место установки лубрикатной площадки	
13.5	Обойденый номер	
13.6	Место узо глушения скважины	
13.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 13 этапа строительства		
14.1	Устье добывающей скважины N 14 (8202)	
14.2	Место установки ремонтного армента	
14.3	Место установки приемных мостков	
14.4	Место установки лубрикатной площадки	
14.5	Обойденый номер	
14.6	Место узо глушения скважины	
14.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	
Сооружения 14 этапа строительства		
15.1	Устье добывающей скважины N 15 (10208)	
15.2	Место установки ремонтного армента	
15.3	Место установки приемных мостков	
15.4	Место установки лубрикатной площадки	
15.5	Обойденый номер	
15.6	Место узо глушения скважины	
15.7	Место установки газоразбора инеобитора газотермообразования	

1. Генеральный план разработан на материалах инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ТомскПромГазинжен" в 2020 г.  
 2. Система высот - Батумская. Система координат - условная.  
 3. Инженерная парадоксальная условная площадка принята в комплекте 1001/3-П-Ю.  
 4. Прибыль здания и сооружений указана в координатах строительной сетки, разбитой относительно линии НДС. Координата 1А+50:16+50 соответствует осем скважины N1(9227).

ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-П4-002			
Образования Пасибого месторождения.			
Расширение устья скважин N1, N5			
Имя	Фамилия	Лист	Листов
Иванов	Иванов	1	1
Петров	Петров	2	2
Сидоров	Сидоров	3	3
Смирнов	Смирнов	4	4
Полосин	Полосин	5	5
Степанов	Степанов	6	6
Савин	Савин	7	7
Соловьев	Соловьев	8	8
Сухов	Сухов	9	9
Тихонов	Тихонов	10	10
Трофимов	Трофимов	11	11
Федотов	Федотов	12	12
Филиппов	Филиппов	13	13
Харин	Харин	14	14
Хохлов	Хохлов	15	15
Цыганков	Цыганков	16	16
Чайкин	Чайкин	17	17
Чирков	Чирков	18	18
Шабалин	Шабалин	19	19
Шарипов	Шарипов	20	20
Шенников	Шенников	21	21
Шестаков	Шестаков	22	22
Ширшов	Ширшов	23	23
Шумов	Шумов	24	24
Щеголов	Щеголов	25	25
Щербина	Щербина	26	26
Щербаков	Щербаков	27	27
Щукин	Щукин	28	28
Югов	Югов	29	29
Юсупов	Юсупов	30	30
Яковлев	Яковлев	31	31
Яковлев	Яковлев	32	32
Яковлев	Яковлев	33	33
Яковлев	Яковлев	34	34
Яковлев	Яковлев	35	35
Яковлев	Яковлев	36	36
Яковлев	Яковлев	37	37
Яковлев	Яковлев	38	38
Яковлев	Яковлев	39	39
Яковлев	Яковлев	40	40
Яковлев	Яковлев	41	41
Яковлев	Яковлев	42	42
Яковлев	Яковлев	43	43
Яковлев	Яковлев	44	44
Яковлев	Яковлев	45	45
Яковлев	Яковлев	46	46
Яковлев	Яковлев	47	47
Яковлев	Яковлев	48	48
Яковлев	Яковлев	49	49
Яковлев	Яковлев	50	50

Смена сверяющего плана. М 1:500



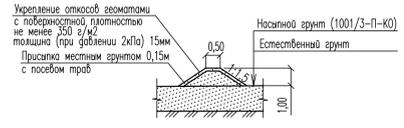
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Проектируемые площадки
	Проектируемый откос
	Граница возможного проезда
	Шлабомеханический
	Отметка нуля проектируемых сооружений
	Совмещенная кабельная эстакада
	Планировочная отметка на период эксплуатации

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

Наименование	Количество
<b>2 этап строительства</b>	
1 Перемещение обвалования куста скважин N1 периода бурения (с учетом уплотнения 5% и потерь при транспортировке 1%)	м3 905
2 Доскику кустового основания под площадки стоянки пожарной техники и КТП-3 (с учетом уплотнения 5% и потерь при транспортировке 1%)	м3 6320
3 Укрепление откосов обвалования куста скважин и доспанных участков геотекстилем с присыпкой местным грунтом h=0,15м с посевом трава	м2 2125
4 Устройство обвалования дренажной емкости H=0,7м	м3 40

**КОНСТРУКЦИЯ ОБВАЛОВАНИЯ ПЛОЩАДКИ КУСТА СКВАЖИН**

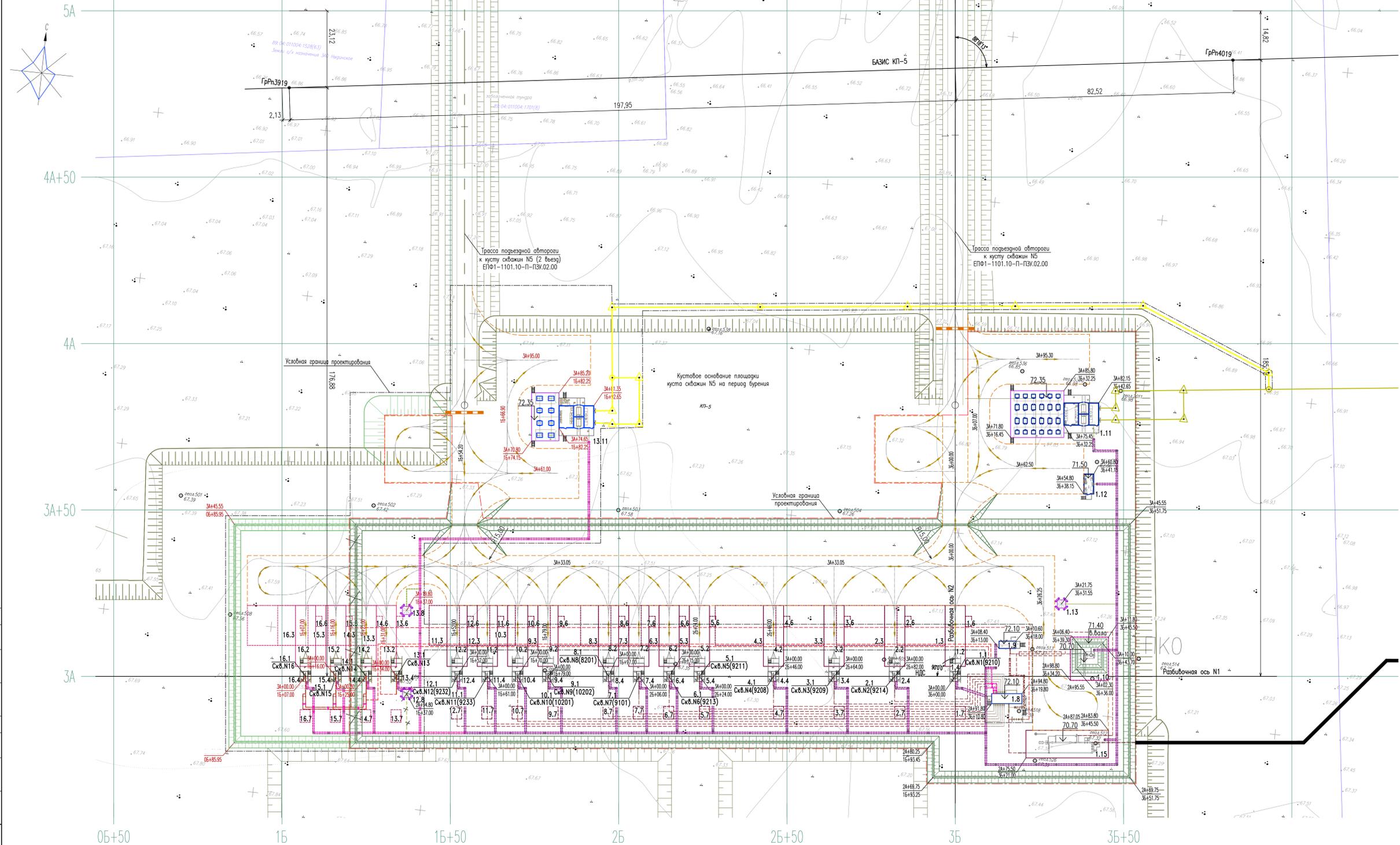


- 1 Генеральный план разработан на материалах инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "ЮжПромГазсвязь" в 2020 г.
- 2 Система высот – Балтийская. Система координат – условная.
- 3 Инженерная подготовка кустовой площадки приведена в комплекте 1001/3-П-К0.
- 4 Приближа эскавы и сооружения выполнены в координатах строительной сетки, разбитой относительно линии НДС. Координата 1А+50:1Б+50 соответствует осем скважины N1(9227).

ЕФФ1-ПКС1.5.РС-П-ИПО.02.01-ГЧ-003					
Обустройство песчового месторождения. Расширение кустов скважин N1, N5					
Изм.	Исполн.	Лист	Изд.	Дата	Статус
Разр.	Губарева	1	1	27.01.22	Листов 1
Провер.	Суворова	1	1	27.01.22	
Гл.инж.	Поклеб	1	1	27.01.22	
Н.контр.	Полыкина	1	1	27.01.22	Листов 1
ГИП	Безменов	1	1	27.01.22	

Формат А2x3 Файл: ЕФФ1-ПКС1.5.РС-П-ИПО.02.01-ГЧ-003\_800.dwg





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Проектируемые площадки
	Проектный откос
	Граница возможного проезда
	Шлабодам механический
	Опметка нуля проектируемых сооружений

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
<b>Экспликация зданий и сооружений</b>		
<b>Площадка куста скважин N5</b>		
Ранее запроектированные сооружения ЕП01-1101.10		
<b>Сооружения 2 этапа строительства</b>		
1.1-3.1	Устье добывающей скважины N 1 (9210), N 2 (9214), N 3 (9209)	3 шт.
1.2-3.2	Место установки ремонтного арзвата	3 шт.
1.3-3.3	Место установки приемных мостков	3 шт.
1.4-3.4	Место установки лубрикатной площадки	3 шт.
1.5-3.5	Свободный номер	
1.6-3.6	Место узо глушения скважины	3 шт.
1.7-3.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	3 шт.
1.8	Блок измерительной установки	
1.9	Блок дозирования реагента	
1.10	Площадка подземной дренажной емкости ЕД-001 V=ВхЗ	
1.11	КТП и СУ	
1.12	БКУ	
1.13	Проекторная мачта с молниезащитой ПМ1	
1.14	Свободный номер	
1.15	Площадка узо запуску СОД ДН300 РМ6.МПа	
<b>Сооружения 3 этапа строительства</b>		
4.1	Устье добывающей скважины N 4 (9208)	
4.2	Место установки ремонтного арзвата	
4.3	Место установки приемных мостков	
4.4	Место установки лубрикатной площадки	
4.5	Свободный номер	
4.6	Место узо глушения скважины	
4.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 4 этапа строительства</b>		
5.1	Устье добывающей скважины N 5 (9211)	
5.2	Место установки ремонтного арзвата	
5.3	Место установки приемных мостков	
5.4	Место установки лубрикатной площадки	
5.5	Свободный номер	
5.6	Место узо глушения скважины	
5.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 5 этапа строительства</b>		
6.1	Устье добывающей скважины N 6 (9213)	
6.2	Место установки ремонтного арзвата	
6.3	Место установки приемных мостков	
6.4	Место установки лубрикатной площадки	
6.5	Свободный номер	
6.6	Место узо глушения скважины	
6.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 6 этапа строительства</b>		
7.1	Устье добывающей скважины N 7 (9101)	
7.2	Место установки ремонтного арзвата	
7.3	Место установки приемных мостков	
7.4	Место установки лубрикатной площадки	
7.5	Свободный номер	
7.6	Место узо глушения скважины	
7.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 7 этапа строительства</b>		
8.1	Устье добывающей скважины N 8 (8201)	
8.2	Место установки ремонтного арзвата	
8.3	Место установки приемных мостков	
8.4	Место установки лубрикатной площадки	
8.5	Свободный номер	
8.6	Место узо глушения скважины	
8.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 8 этапа строительства</b>		
9.1	Устье добывающей скважины N 9 (10202)	
9.2	Место установки ремонтного арзвата	
9.3	Место установки приемных мостков	
9.4	Место установки лубрикатной площадки	
9.5	Свободный номер	
9.6	Место узо глушения скважины	
9.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	

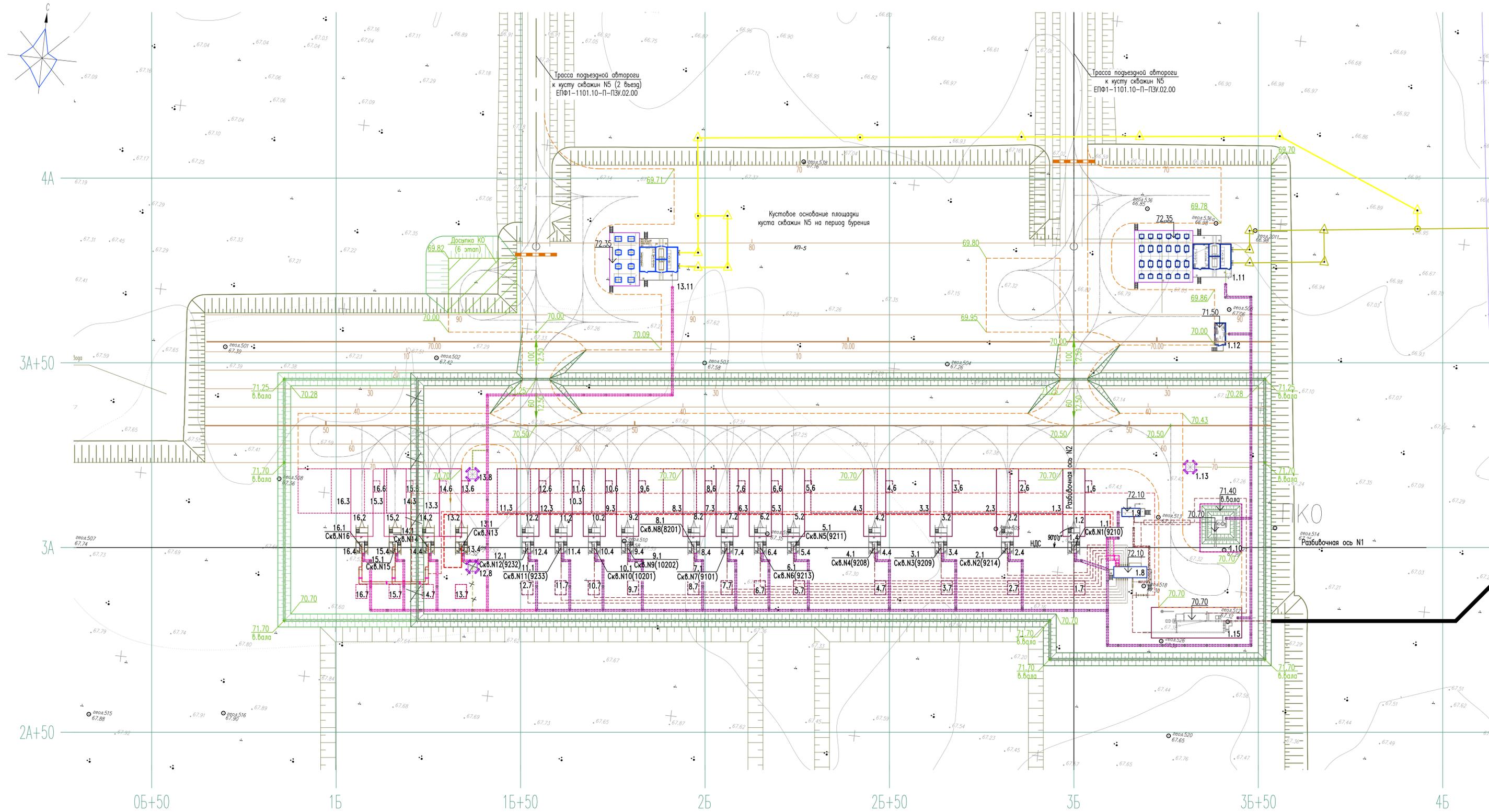
Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки
<b>Сооружения 9 этапа строительства</b>		
10.1	Устье добывающей скважины N 10 (10201)	
10.2	Место установки ремонтного арзвата	
10.3	Место установки приемных мостков	
10.4	Место установки лубрикатной площадки	
10.5	Свободный номер	
10.6	Место узо глушения скважины	
10.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 10 этапа строительства</b>		
11.1	Устье добывающей скважины N 11 (9233)	
11.2	Место установки ремонтного арзвата	
11.3	Место установки приемных мостков	
11.4	Место установки лубрикатной площадки	
11.5	Свободный номер	
11.6	Место узо глушения скважины	
11.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 11 этапа строительства</b>		
12.1	Устье добывающей скважины N 12 (9232)	
12.2	Место установки ремонтного арзвата	
12.3	Место установки приемных мостков	
12.4	Место установки лубрикатной площадки	
12.5	Свободный номер	
12.6	Место узо глушения скважины	
12.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
12.8	Проекторная мачта с молниезащитой ПМ2	Демонтаж
<b>Проектируемые сооружения ЕП01-ПКСТ.5.РС</b>		
<b>Сооружения 6 этапа строительства</b>		
13.1	Устье добывающей скважины N 13 с возможностью перебора под ПИД	
13.2	Место установки ремонтного арзвата	
13.3	Место установки приемных мостков	
13.4	Место установки лубрикатной площадки	
13.5	Свободный номер	
13.6	Место узо глушения скважины	
13.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
13.8	Проекторная мачта с молниезащитой	
13.9-13.10	Свободный номер	
13.11	КТП и СУ	
<b>Сооружения 7 этапа строительства</b>		
14.1	Устье добывающей скважины N 14 с возможностью перебора под ПИД	
14.2	Место установки ремонтного арзвата	
14.3	Место установки приемных мостков	
14.4	Место установки лубрикатной площадки	
14.5	Свободный номер	
14.6	Место узо глушения скважины	
14.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 8 этапа строительства</b>		
15.1	Устье добывающей скважины N 15 с возможностью перебора под ПИД	
15.2	Место установки ремонтного арзвата	
15.3	Место установки приемных мостков	
15.4	Место установки лубрикатной площадки	
15.5	Свободный номер	
15.6	Место узо глушения скважины	
15.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	
<b>Сооружения 9 этапа строительства</b>		
16.1	Устье добывающей скважины N 16 с возможностью перебора под ПИД	
16.2	Место установки ремонтного арзвата	
16.3	Место установки приемных мостков	
16.4	Место установки лубрикатной площадки	
16.5	Свободный номер	
16.6	Место узо глушения скважины	
16.7	Место установки дозирования ингибитора гидратообразования	

1 Генеральный план разработки на материалах инженерно-геологических исследований, выполненная ООО "Технопроектинжин" в 2020 г.  
 2 Система высот - Балтийская Система координат - условная.  
 3 Именованная переборная установка площадки перебора на шпигеле ЕП01-1101.10-П-ПЗУ.01.00-ГЧ-005, ЕП01-1101.10-П-ПЗУ.01.00-ГЧ-008.  
 4 Пробная зрели и сооружения. Выполнены в соответствии с проектом площадки перебора на шпигеле ЕП01-1101.10-П-ПЗУ.01.00-ГЧ-008.  
 Координата 3А.35 соответствует оси скважины N1 (9210).

ЕП01-ПКСТ.5.РС-П-ИПО.02.01-ГЧ-005  
 Обустраиваемое Песочное месторождение.  
 Расширение куста скважин N1, N5

Изм.	Жил.уч.	Лист	Итого	Дата	Статус	Лист	Листов
Разроб.	Гулярова	27.01.22	27.01.22		П	1	1
Проверил	Суарева	27.01.22	27.01.22		П	1	1
Гл.инж.	Поклев	27.01.22	27.01.22		П	1	1

Схема генерального плана. М 1:500



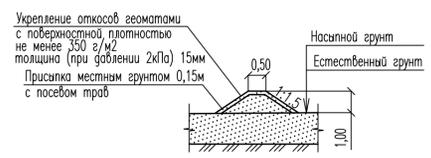
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Проектируемые площадки
	Проектный откос
	Граница возможного проезда
	Шлабаум механический
	Отметка нуля проектируемых сооружений
	Совмещенная кабельная эстакада
	Планировочная отметка на период эксплуатации

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Наименование	Количество
<b>6 этап строительства</b>	
1 Перемещение обвалования куста скважин N5 периода бурения (с учетом уплотнения 5% и потерь при транспортировке 1%)	м3 295
2 Доска кустового основания под площадку стянки пожарной техники (с учетом уплотнения 5% и потерь при транспортировке 1%)	м3 290
3 Укрепление откосов обвалования куста скважин и доспиганных участков геотекстилем с присыпкой местным грунтом h=0,15м с посевом трав	м2 790

КОНСТРУКЦИЯ ОБВАЛОВАНИЯ ПЛОЩАДКИ КУСТА СКВАЖИН

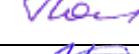


- 1 Генеральный план разработан на материалах инженерно-геодезических съемок, выполненных ООО "ТюменьПромИнженер" в 2020 г.
- 2 Система высот - Балтийская. Система координат - условная.
- 3 Инженерная подготовка кустовой площадки привнесена на чертежи ЕПФ1-1101.10-П-ПЗУ.01.00-ГЧ-005, ЕПФ1-1101.10-П-ПЗУ.01.00-ГЧ-008.
- 4 Приближенные зрелищ и сооружений выполнены в координатах строительной сетки, разбитой относительно линии НДС.

ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-006			
Обустройство Песчового месторождения. Расширение кустов скважин N1, N5			
ВОО	-	-	-
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.	Гуляверова	27.07.22	27.07.22
Проверил	Сукарева	27.07.22	27.07.22
Гл.спец.	Поклев	27.07.22	27.07.22
Н.контр.	Полякина	27.07.22	27.07.22
ГИП	Безменов	27.07.22	27.07.22
Площадка куста скважин N5		Стадия	Лист
П			1
Схема плана организации рельефа. М 1:500			
Формат А1 Файл ЕПФ1-ПКС1.5.РС-П-ИЛО.02.01-ГЧ-006_B00.dwg			

Согласовано  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.



Номер п/п	Обозначение документа	Наименование документа	Номер последнего изменения (версии)	
	Раздел ПД N4 Часть ПД N2 ИЛО.02.01	Том 4.2.1. Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта. Часть 2. Схема планировочной организации земельного участка. Книга 1. Схема планировочной организации земельного участка	B00	
MD5				
Наименование файла		Дата и время последнего изменения файла	Размер файла, байт	
Раздел ПД N4. Часть ПД N2. ИЛО.02.01.pdf		27.07.2022 16:00		
Характер работы	Фамилия	Подпись	Дата подписания	
Разраб.	Гульдирова И.В.		27.07.2022	
Проверил	Сухарева И.С.		27.07.2022	
Гл. спец.	Паклев Д.Д.		27.07.2022	
Н. контр.	Поликашина Е.В.		27.07.2022	
Утв.	Безменов М.В.		27.07.2022	
Гл. инженер	Попов Н.П.		27.07.2022	
Информационно-удостоверяющий лист	Раздел ПД N4. Часть ПД N2. ИЛО.02.01-УЛ	Лист	Листов	
			1	