



Общество с ограниченной ответственностью «ПМ-Проект»
ООО «ПМ-Проект»
Юр. адрес: 663302, Красноярский край, г. Норильск,
пр-т Ленинский, д. 25, оф. 172

Эл. почта: oooPMproject@gmail.com
Тел.: +7 913 163 41 31
ИНН: 245 708 70 82
ОГРН: 120 240 001 6389

**Реконструкция нежилого здания в склад по адресу:
Красноярский край, район города Норильска,
ул. Октябрьская, д.22 Б**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Оценка воздействия на окружающую среду

ПМ – 18/21--ОВОС

Том 9.1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1			
2			
3			
4			

2021

**Реконструкция нежилого здания в склад по адресу:
Красноярский край, район города Норильска,
ул. Октябрьская, д.22 Б**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Оценка воздействия на окружающую среду

П-18/21-ОВОС

Том 9.1

Утвердил

А.В. Виноградов

Разработал

А..Р. Аржеуцкая

2021

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	Обложка	
	Титульный лист	
П-18/21-ОВОС-С	Содержание	
П-18/21-ОВОС-ПЗ	Пояснительная записка	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Аржеуцкая			
Проверил					
Нач. отд.					
Н.контр.		Бабкин			
ГИП					

П-18/21-ОВОС-С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Приложение А. Техническое задание на ОВОС.....36
 Приложение Б. Ситуационный план43

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

						П-18/21-ОВОС	Лист
							2
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

определяются действующим законодательством Российской Федерации в соответствии (или) конкретными характеристиками намечаемой деятельности в установленном порядке.

При разработке ОВОС учитываются требования экологической безопасности, рационального природопользования и воспроизводства природных ресурсов. Содержание и состав материалов по оценке воздействия на окружающую среду определяется порядком проведения ОВОС и зависят от особенностей региона, от вида намечаемой хозяйственной и иной деятельности, и требований к обосновывающей данную деятельность документации, являющейся объектом экологической экспертизы.

В процедуру проведения ОВОС входят исследования по оценке воздействия – это сбор, анализ и документирование информации для осуществления целей оценки воздействия.

Исследования по оценки воздействия на окружающую среду включают следующие направления:

- определение характеристик намечаемой хозяйственной деятельности и возможных альтернатив (в том числе отказа от деятельности);
- анализ состояния территории, на которую может оказать влияние намечаемая хозяйственная деятельность (состояние природной среды, наличие и характер антропогенной нагрузки и т.п.);
- выявление возможных воздействий намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду;
- оценку воздействий на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности (вероятности возникновения риска, степени, характера, масштаба, зоны распространения, а также прогнозирование экологических и связанных с ними социальных и экономических последствий);
- определение мероприятий, уменьшающих, смягчающих или предотвращающих негативные воздействия;
- оценку значимости остаточных воздействий на окружающую среду и их последствий;
- разработку предложений по программе экологического мониторинга и контроля на всех этапах реализации намечаемой хозяйственной деятельности;
- эколого-экономическую оценку рассматриваемого проекта, с учётом социальных эффектов и экологических ущербов;
- мнение общественности о намечаемой деятельности и возможности размещения объекта на рассматриваемой территории – результаты общественного обсуждения проекта;
- описание неопределённости в оценке воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду, разработку рекомендаций по проведению после проектного анализа реализации намечаемой хозяйственной деятельности;
- подготовку варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности (включая краткое изложение для неспециалистов).

В соответствии с «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» и иными нормативными документами в рамках процедуры ОВОС проводятся общественные обсуждения – это комплекс мероприятий направленных на информирование общественности о намечаемой хозяйственной, и иной деятельности и оказании воздействия на окружающую среду с целью выявления общественных предпочтений.

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл	П-18/21-ОВОС	Лист
										4

1.2 Основные направления исследований и работ по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду

Целью выполнения ОВОС является оценка экологической целесообразности намечаемой хозяйственной деятельности, предупреждение возможной деградации окружающей среды под влиянием намечаемой деятельности, обеспечение экологической стабильности территории размещения объекта, создание благоприятных условий жизни населения, исходя из требований в области охраны окружающей среды.

Степень детализации и полноты проведения оценки воздействия на окружающую среду зависит от вида, масштаба намечаемой хозяйственной, иной деятельности и особенностей предполагаемого региона её реализации. Полнота проведения ОВОС должна быть достаточной для определения и оценки возможных экологических и связанных с ними социальных, иных последствий реализации намечаемой деятельности.

Основные направления исследований, работ и содержание настоящего раздела ОВОС приняты с учётом вида, масштаба и региона намечаемой хозяйственной деятельности.

В составе процедуры ОВОС предусмотрены следующие направления исследований и предложений:

- анализ современного состояния природной среды и уровня антропогенной (техногенной) нагрузки в районе расположения проектируемого объекта;
- определение характеристик намечаемой хозяйственной деятельности и возможных альтернатив, с учётом особенностей региона (в том числе отказа от деятельности);
- анализ видов и характера возможного (предполагаемого) негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на компоненты окружающей среды;
- рекомендации и предложения (мероприятия) по предотвращению или смягчению возможного (предполагаемого) негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на компоненты окружающей среды;
- предложения по программе экологического мониторинга компонентов окружающей среды;
- учёт мнения общественности при подготовке и обсуждении материалов ОВОС.

Раздел ОВОС разработан в соответствии с действующими в Российской Федерации основными законодательными и нормативно-правовыми документами в области охраны окружающей среды.

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл													Лист
																					5
																			П-18/21-ОВОС		Лист
																					5

2 Цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной деятельности

Намечаемая деятельность обусловлена необходимостью сохранения объекта культурного наследия и включением его в социальную и деловую инфраструктуру города Норильска.

Инва. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
						П-18/21-ОВОС	Лист 6
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

3 Краткие сведения об объекте реконструкции

Настоящими материалами рассматривается хозяйственная деятельность по титулу «Реконструкция нежилого здания в склад по адресу: Красноярский край, район города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б».

Схема размещения объекта реконструкции приведена на рисунке 1.1.

Заказчиком намечаемой хозяйственной деятельности является:

Официальное название организации	Индивидуальный предприниматель С.А. Маланин
Юридический адрес	Россия, г. Москва, пос Сосенское, п. Коммунарка, д. 10 корп. 2, кв. 45
Руководитель	Маланин Сергей Александрович
Контакты	-

Генеральной проектной организацией является:

Официальное название организации	ООО «ПМ Проект»
Юридический адрес	663302, Красноярский край, город Норильск, проспект Ленин, д.25, оф.172
Руководитель	А.В. Виноградов
Контактное лицо	8 (913) 163-41-31

Земельный участок с кадастровым номером 24:55:0403002:252, общей площадью 3151 кв.м. расположен в промышленной зоне г. Норильск, территория освоена, за годы сложились техногенные условия на площадке расположено здание. В процессе реконструкции здание демонтируется, фундамент здания используется в конструктиве.

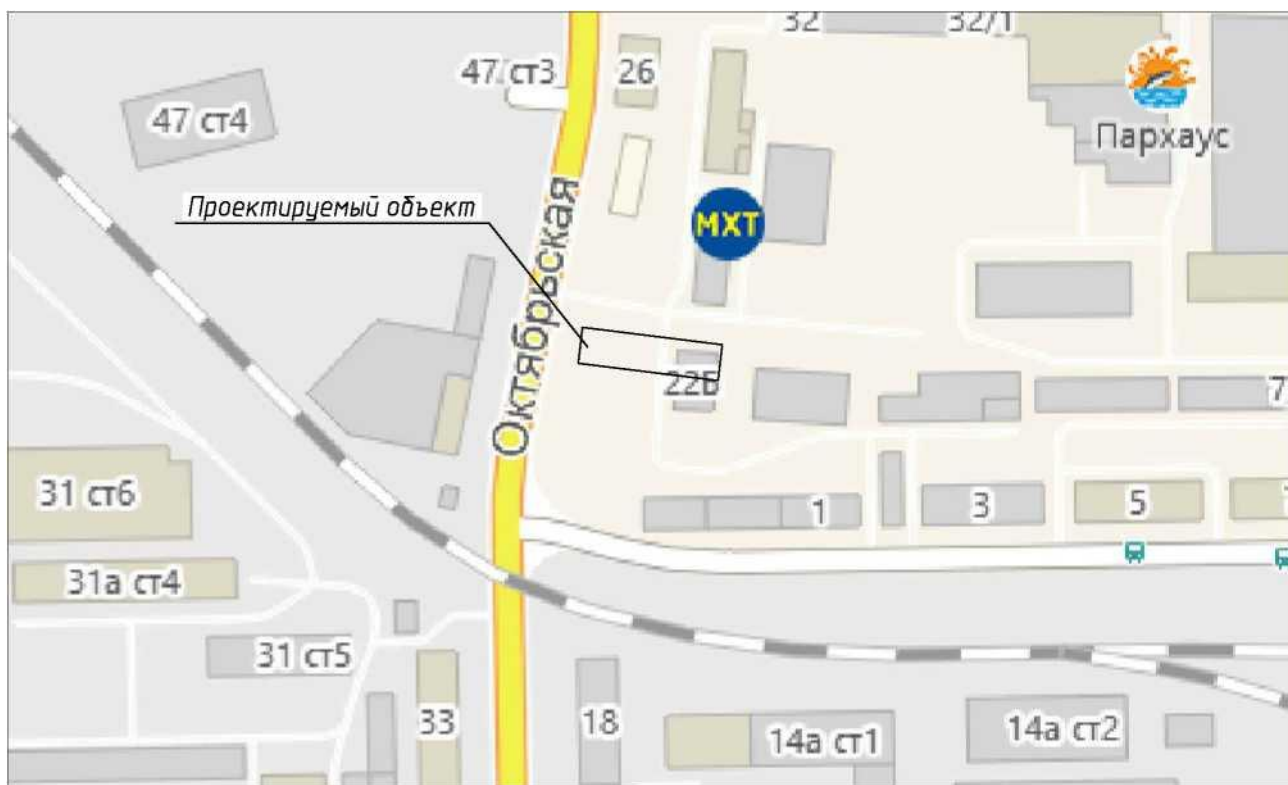


Рисунок 1.1. Схема размещения объекта реконструкции

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Проектируемый объект не относится к объектам производственного назначения.

Въезд на территорию предусмотрен с восточной стороны от ул. Энергетическая.

Проектом предусматривается реконструкция нежилого здания в склад.

Здание — отдельно стоящее, прямоугольной формы. Размеры здания (в осях) — 53.0x18.0м.

Этажность здания — 1 этаж. Высота — 6,5 м.

Каркас (колонны и балки перекрытий и покрытия) выполняется из прокатных металлических профилей заводского изготовления.

Узлы рам жесткие. Рамы устанавливаются вдоль цифровых осей, раскрепление рам выполняется из прокатных металлических профилей заводского изготовления, соединение с рамами — шарнирное.

Все соединения металлоконструкций — сварные.

Несущие элементы каркаса обшиваются листами, с заполнением пустот негорючей минеральной (базальтовой) ватой.

Ограждающие конструкции стен выполняются из самонесущих трех-слойных сэндвич-панелей заводского изготовления с утеплителем минерало-ватными плитами Н200.

Кровля — односкатная неэксплуатируемая малоуклонная, без чердака.

Ограждающие конструкции кровли выполняются из самонесущих трёх-слойных сэндвич-панелей заводского изготовления с утеплителем минерало-ватными плитами Н150.

Подвальные помещения отсутствуют.

Ограждающие конструкции кровли выполняются из самонесущих трёх-слойных сэндвич-панелей заводского изготовления с утеплителем минерало-ватными плитами Н150 производитель ООО «Неталлпрофиль».

По кровельным сэндвич-панелям выполняется наплавленная кровля из материалов Техноэласт ОПШ и Техноэласт ОКП.

Пол железобетонная фундаментная плита здания.

Фундамент - плитный, из тяжелого бетона класса В25 с использованием арматуры класса А240, А500С по утрамбованной отсыпке из щебня толщиной 200 мм и бетонной подготовке толщиной 100 мм из бетона В7,5. ГОСТ 26633-2015.

Для укрепления грунтов основания сохранена фундаментная плита ре-конструируемого здания толщиной 400 мм из тяжелого железобетона В22,5.

Фундаменты возводятся и эксплуатируются по II принципу СНиП 2.02.04-88 (СП 25.13330.2012), так как слагающие основание грунты — от-сыпка из щебня не подвержена смерзанию.

Инд. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			П-18/21-ОВОС						
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

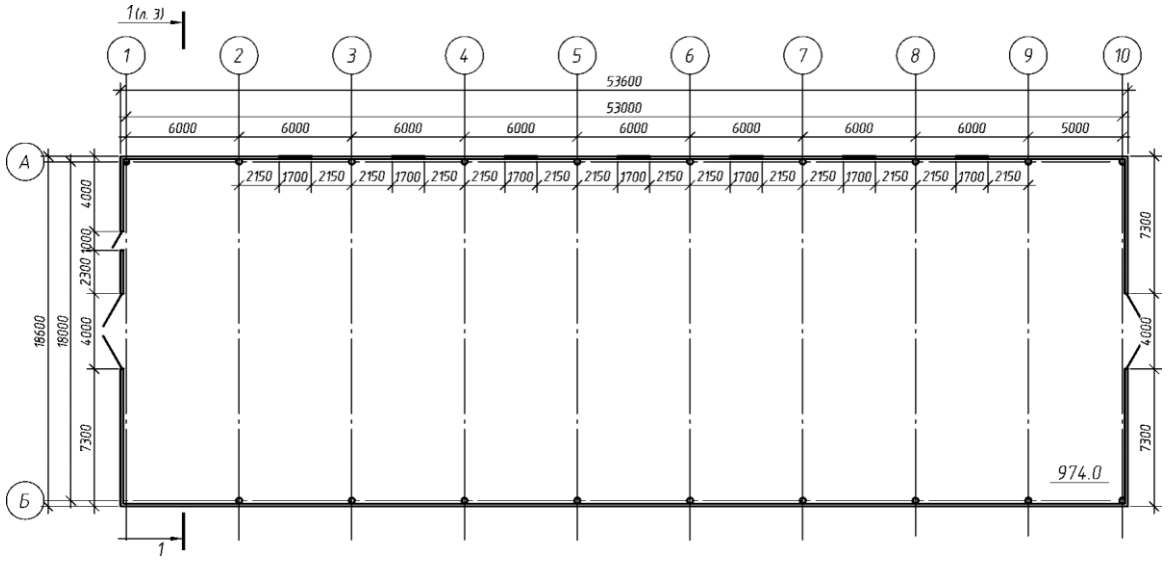


Рисунок 1.1 План первого этажа

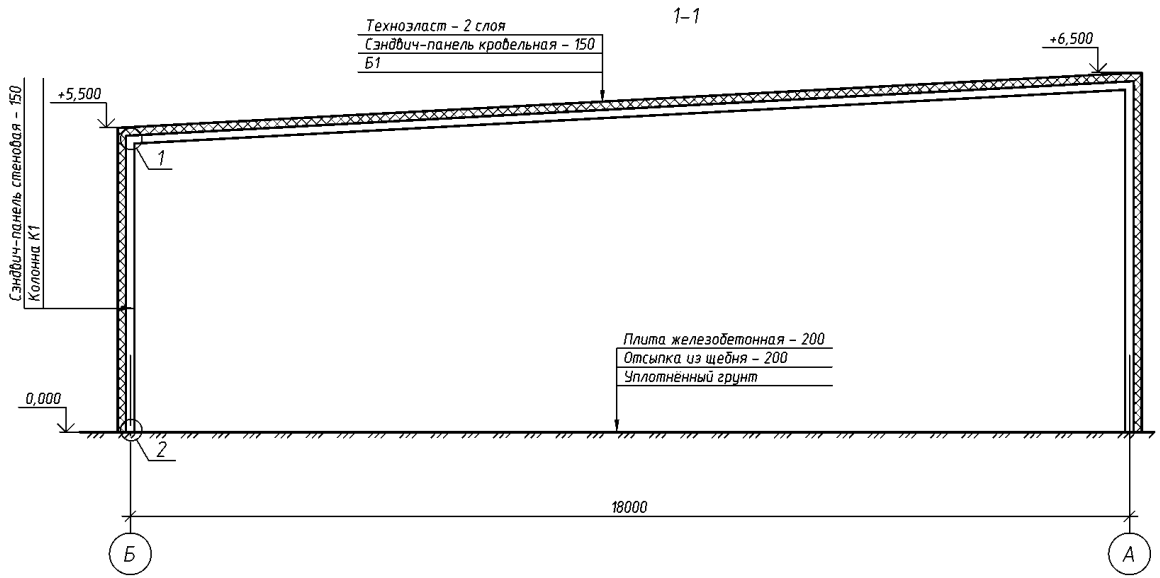


Рисунок 1.2. Сечение здание

Инв. № подл	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	----------	------	--------	-------	------

П-18/21-ОВОС

Лист

9

4 Описание вариантов реализации намечаемой хозяйственной деятельности

Намечаемая деятельность сводится к работам по реконструкции и не предполагает различных вариантов реализации. Ведение реконструкции предусматривается по утвержденному эскизному проекту с незначительными доработками архитектурных и конструктивных решений.

Отказ от намечаемой деятельности невозможен по причине социальной значимости объекта. К тому же, планируемая деятельность не относится к производственным и не сопровождается негативным воздействием на окружающую среду.

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС		10	

5 Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной деятельностью в результате её реализации

5.1 Физико-географическая характеристика района

Основным населенным пунктом Норильского промышленного района является г. Норильск, который расположен в 300 км к северу от Северного Полярного Круга, в 2400 км от Северного Полюса. До столицы Красноярского края – 1500 км. Норильск – один из пяти самых северных городов мира с численностью населения более 100 тысяч человек.

В 18 км северо-восточнее Центрального района муниципального образования города Норильска расположен район Талнах, связанный с г. Норильском шоссейной, а также однокорейной железной дорогами. В 15,5 км западнее Центрального района находится район Кайеркан, сообщение с которым также осуществляется по железной и шоссейной дорогам. В 8 км на северо-восток от Центрального района расположено жилое образование Оганер.

С другими городами Российской Федерации сухопутное сообщение отсутствует.

Связь городов Норильского промышленного района с центральными районами России осуществляется авиатранспортом через аэропорт «Норильск» (Алыкель), расположенный в 34,5 км от г. Норильска.

Доставка грузов производится круглогодично через морской порт Дудинку, связанный морским сообщением с Архангельском и Мурманском, а в летний период, кроме того – речным сообщением по р. Енисей с Красноярском и Диксоном.

Гидрографическая сеть района, в основном, принадлежит к бассейну оз. Пясино. Основными водными артериями района являются р. Норильская, соединяющая оз. Мелкое, находящееся восточнее описываемой территории и оз. Пясино, а также р. Рыбная, вытекающая из оз. Кета, расположенного в 80 км юго-восточнее г. Норильска и впадающая в р. Норильская в 35 км от ее устья, р. Щучья в бассейне которой выполняются изыскания. Реки второго порядка – Ергалах, Талнах, Хараелах, Валек, Листвянка, Амбарная и другие впадают в указанные реки или непосредственно в оз. Пясино.

Питание рек и озер, в основном, осуществляется за счет вод весеннего снеготаяния, летне-осенних дождей и, в меньшей степени, за счет подземных вод. Замерзание рек наблюдается в конце сентября - начале октября, вскрытие - в первой половине июня, в это же время вскрывается и большинство озер. Наибольший сток и наивысшие уровни воды во всех реках отмечаются в период весеннего паводка, который проходит в конце июня - начале июля. Второй паводок приходится на август - сентябрь, когда он вызывается многодневными дождями; наиболее отчетливо он выражен в горной части территории.

Исследуемая территория относится к норильскому гидрологическому району. Гидрографическая сеть принадлежит бассейну Карского моря, характеризуется значительной густотой речной сети (0.45 км/км²), обилием озер и болот.

Наиболее крупная река района – р. Норильская,

Бассейн реки Норильской расположен выше северного полярного круга, в климатической зоне тундр и лесотундр, распространённой вечной мерзлоты.

Гидрологический режим реки определяется крайне северным расположением бассейна реки с коротким летним периодом положительных температур; равнинным характером реки с небольшим падением русла; большим количеством осадков в течение года и наличием больших

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл	П-18/21-ОВОС	Лист
										11

озёр в пределах водосбора. Озёра Мелкое, Лама, Кета, Глубокое, Собачье, Накомьякен и многочисленные небольшие озёра в тундре играют регулирующую роль в водном режиме реки, сглаживая паводки.

5.2 Климатическая характеристика

Климат района резко континентальный и характеризуется отрицательной среднегодовой температурой воздуха, равной в среднем по району минус 9,6°С. Зима длительная и суровая, продолжительность периода с отрицательными температурами составляет 260-280 дней и длится с октября по май, причём в течении 4-5 месяцев среднемесячная температура воздуха ниже минус 20°С.

Характерными чертами климатического режима района изысканий являются: суровая продолжительная зима, устойчивый снежный покров в течение почти 8 месяцев в году, сравнительно короткое прохладное лето. Переходные сезоны - осень и особенно весна - очень короткие. Данные особенности связаны с расположением района в высоких широтах. Наличие полярной ночи и, соответственно, отсутствие солнечной радиации на протяжении 1,5 месяцев в году, и очень ограниченное ее поступление в другие месяцы холодного периода, а также небольшая высота солнца над горизонтом, обуславливают низкие температуры воздуха.

Большая часть осадков выпадает в теплый период года. На состояние атмосферы над рассматриваемой территорией преобладающее влияние оказывает арктический антициклон, климат рассматриваемого района отличается резкой континентальностью.

Осень наступает в середине августа и длится до начала октября. Осенняя погода преимущественно пасмурная, сырая и холодная. Зима начинается с октября и продолжается до конца мая, начала июня. Хорошо развитая в холодный период года циклоническая деятельность вызывает частые усиления ветра, сопровождающиеся метелями.

Наращение среднесуточных температур в весенний период происходит очень быстро и обусловлено в первую очередь увеличением продолжительности солнечного дня. Весна длится меньше месяца. В весенний период, когда происходит вторжение арктического воздуха, наблюдаются возвраты холодов и метелей. Лето наступает в конце июня и продолжается обычно чуть больше полутора месяцев. Продолжительность безморозного периода составляет около 80 дней.

В отчёте приводятся климатические данные по метеостанции Норильск, как наиболее близкой в широтном направлении к району изысканий и, соответственно, более точно отражающей его климатические особенности. Для различных параметров используются данные за разные периоды времени и полученные из разных источников. Однако, все использованные данные достаточны для получения статистически достоверного представления о ходе метеорологических величин и о климате региона в целом.

Температура воздуха

Показателем теплового режима является среднегодовая температура воздуха, которая по данным метеостанции Норильск составляет минус 9,6°С. В связи с преобладающей в зимнее время антициклональной погодой на данной территории наблюдаются сильные морозы. Абсолютный минимум температуры воздуха составляет минус 53°С. Абсолютный максимум температуры воздуха составляет 32°С. Отопительный период длится 302 дней, средняя температура отопительного периода минус 14,6°С. Расчетная температура воздуха самых холодных суток и

Изн. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			П-18/21-ОВОС							12
			Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

пятидневки обеспеченностью 0,98 и 0,92 приводится в таблице 5.1. Средние даты наступления и прекращения устойчивых морозов и продолжительность безморозного периода приводится в таблице. Самый холодный месяц на данной территории района является январь со среднемесячной температурой воздуха минус 27,0°C. Самый теплый летний месяц июль, со среднемесячной температурой воздуха 14,1°C. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 80 дней.

Таблица 5.1 – Температура воздуха, °С

Наименование метеостанции	Месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная и годовая температура воздуха, °С													
Норильск	-27,0	-26,5	-21,6	-14,1	-5,1	6,2	14,1	10,7	3,7	-8,7	-21,7	-25,2	-9,6
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С													
Норильск	-53	-52	-46	-37	-25	-11	0	-3	-14	-38	-48	-52	-53
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С													
Норильск	-2	-1	2	9	15	29	32	28	23	12	7	0	32

Таблица 5.2 – Расчетная температура воздуха С

Наименование характеристики	P%	м.ст. Дудинка
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-53,0
	0,92	-50,0
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-47,0
	0,92	-46
Продолжительность отопительного периода (дни)	≤ 8°C	296
Средняя температура воздуха °С отопительного периода		-15,2

Устойчивый переход температуры воздуха через 0°C, определяющий наступление весны, в тундровой зоне, происходит в конце мая. Наступление зимы, связанное с устойчивым переходом температур через минус 5°C вступает в свои права в среднем в начале октября. Ниже в таблице приводятся характерные даты первого и последнего заморозка на исследуемой территории района изысканий.

Таблица 5.3 – Даты первого и последнего заморозка

Дата последнего заморозка			Дата первого заморозка			Продолжительность безморозного периода, дни		
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	наимен.	наибол.
15.VI	31.V	05.VII	04.IX	13.VIII	28.IX	80	52	106

В таблице 5.4 приводятся средние даты наступления средних суточных температур воздуха выше и ниже 0 °С, 5 °С и 10 °С весной и осенью.

Таблица 5.4 – Даты устойчивых межсезонных переходов

	Выше -5°C	Выше 0 °С	Выше10 °С	Ниже 10 °С	Ниже 0°C	Ниже -5 °С
Весной	16.05	29.05	22.06			
Осенью				18.08	24.09	06.10

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС	Лист
							13

Температура почвы

Первые заморозки на поверхности почвы начинаются в среднем в конце августа, последние заморозки заканчиваются в конце второй декады июня. Промерзание почвы наступает в октябре, весеннее оттаивание происходит в начале июля. Среднегодовая температура поверхности почвы составляет минус 10°C, абсолютный максимум температуры поверхности почвы 48°C, абсолютный минимум минус 53°C. Средняя продолжительность безморозного периода на поверхности почвы составляет 68 дней. Характерные температуры поверхности почвы по ближайшим метеостанциям приведены в таблице 5.5.

Таблица 5.5 – Температура поверхности почвы, °С

Тип почвы	Месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная и годовая температура поверхности почвы, °С													
Горно-тундровая	-30	-29	-22	-14	-5	7	16	12	3	-10	-22	-25	-10
Абсолютный минимум температуры поверхности почвы, °С													
Горно-тундровая	-51	-53	-51	-42	-28	-14	-1	-7	-16	-40	-46	-51	-53
Абсолютный максимум температуры поверхности почвы, °С													
Горно-тундровая	-4	-2	2	8	23	42	48	41	26	16	1	-1	48

В таблице 5.6 приводятся характерные даты первого и последнего заморозка на поверхности почвы в исследуемом районе по ближайшей метеостанции.

Таблица 5.6 – Даты первого и последнего заморозка на поверхности почвы

Дата последнего заморозка			Дата первого заморозка			Продолжительность безморозного периода, дни		
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	наимен.	наибол.
20.VI	07.VI	06.VII	28.VIII	07.VIII	25.IX	68	31	92

В условиях многолетней мерзлоты глубина сезонного промерзания грунта может довольно резко меняться в зависимости от экспозиции склона, залесённости, увлажнённости и типа грунта. Полное оттаивание мёрзлого грунта обычно заканчивается после прохождения весеннего половодья, но в отдельные годы может быть приурочено к моменту прохождения пика весеннего половодья.

Снежный покров

Появление снежного покрова в районе изысканий происходит в среднем в начале третьей декады сентября. Устойчивый снежный покров устанавливается в начале октября. В течение первой половины октября снегом покрывается вся тундровая зона. Начиная с октября, происходит постепенное увеличение мощности снежного покрова. Наибольшей высоты снежный покров достигает в середине марта - начале апреля, после чего начинается медленное уменьшение и в последних числах мая происходит интенсивное таяние снега. Средняя высота снежного покрова за год составляет в среднем на различных участках 35 – 50 см, максимальная достигает 0,8 - 0,9 м (табл. 5.8). Продолжительность залегания снежного покрова составляет в среднем 244 дня (табл. 5.7). Устойчивый снежный покров начинает разрушаться в середине третьей декады мая после наступления дневных положительных температур и полностью сходит в среднем в начале июня.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инд. № подл.							Лист
			П-18/21-ОВОС						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			14	

Таблица 5.7 – Число дней со снежным покровом, даты образования и схода устойчивого снежного покрова

Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова			Число дней со снежным покровом
средняя	самая ранняя	поздняя	средняя	самая ранняя	поздняя	
02.X	20.IX	17.X	05.VI	20.V	27.VI	244

Таблица 5.8 – Средняя декадная и наибольшая высота снежного покрова по постоянной рейке

месяцы, декады								Наибольшая высота за зиму, см																								
X		XI		XII		I		II		III		IV		V		Сред.	Макс.	Мин.														
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1				2	3												
(открытое место установки рейки), см.																																
4			11			16			22			21			22			23			16											
6			14			18			21			20			21			22			14			35			86			7		
9			15			20			21			22			22			19			8											

Средняя плотность снежного покрова при наибольшей декадной высоте равна в поле 250 кг/м³, наибольший запас воды в снежном покрове составляет 200 мм при среднем – 140 мм.

Наибольшая декадная высота снежного покрова за зиму 5 % обеспеченности для района изысканий на открытом месте равна 80 см.

Осадки

Количество осадков на данной территории преобладает над испарением. Среднегодовое количество осадков на исследуемой территории зависит не только от проникновения воздушных масс, но и от высоты рельефа местности и экспозиции горных хребтов или склонов, и составляет в среднем 479 мм в год. Годовая величина испарения с водной поверхности составляет 200-300 мм.

Наибольшее количество осадков выпадает в летне-осенний период, с июля по сентябрь до 60 мм в месяц (табл. 5.9). Осадки в летне-осенний период носят характер иногда затяжных дождей, реже гроз с короткими сильными ливнями. До 165 мм осадков выпадает в зимний период с ноября по март.

Таблица 5.9 – Месячное, годовое количество осадков с поправками на смачивание, (мм)

Месяцы														год
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XI-III	IV-X	
м/ст Норильск														
36	23	27	26	30	46	51	54	62	45	40	39	165	314	479

Таблица 5.10 – Месячное и годовое количество жидких, твердых и смешанных осадков, мм

Вид осадков	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
жидкие				1	8	40	51	54	46	5			205
твердые	36	23	26	19	9				4	28	38	39	222
смешанные			1	6	13	6			12	12	2		52

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Суточный наблюдаемый максимум осадков в исследуемом районе изысканий по данным метеостанции Норильск за многолетний период составляет 47 мм. Суточный максимум осадков 1% обеспеченности – 49 мм.

Влажность воздуха

Наибольшая упругость водяного пара наблюдается в июле-августе в период выпадения наибольшего количества осадков и достигает 9,7-11,0 мб (гПа). Зимой в декабре-феврале отмечаются наименьшие значения упругости водяного пара в воздухе, составляющие на данной территории 0,7-0,9 мб (гПа). Среднегодовая упругость водяного пара составляет 3,9 мб (гПа). Относительная влажность имеет суточный и годовой ход. Наибольшие её значения наблюдаются в осенний период, составляя 78-81 %. Летом в связи с повышением температуры воздуха величина относительной влажности уменьшается до 68-73 %. Дефицит влажности (насыщения) воздуха весной быстро возрастает и в июне уже достигает в среднем 3,3 мб (гПа). Наибольший дефицит влажности достигает максимума в июле, составляя в среднем 6,5 мб (гПа). После наступления максимума происходит постепенное уменьшение дефицита влажности воздуха, достигая своих минимальных значений в зимние месяцы до 0,2 мб (гПа) (5.11).

Таблица 5.11 – Среднее месячное и годовое: 1) парциальное давление водяного пара (гПа), 2) относительная влажность воздуха (%), 3) дефицит насыщения (гПа)

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1) гПа	0,7	0,7	1,1	1,9	3,4	6,8	11,0	9,7	6,5	3,0	1,2	0,9	3,9
2) %	77	77	77	76	77	73	68	75	81	81	78	77	76
3) гПа	0,2	0,2	0,3	0,6	1,1	3,3	6,5	3,7	1,8	0,7	0,3	0,2	1,6

Ветер

В течение года преобладающими направлениями ветра являются ветры восточных и юго-восточных румбов, повторяемость которых за год составляет 23 и 20 %. Средняя годовая скорость ветра составляет 5,4 м/с. В зимний период в основном господствуют ветры восточных и юго-восточных направлений и частично ветра западного направления. В летний период в этой части района преобладают ветры западного, северо-западного направлений и частично юго-восточного направления.

Данные по ветровому режиму для исследуемой территории приводятся в таблицах 5.12, 5.13. Максимальная скорость ветра чаще наблюдается в декабре, январе составляя 34-40 м/с при порывах до 44 м/с.

Таблица 5.12 – Повторяемость направлений ветра и штилей, (%)

румбы	Повторяемость направлений ветра и штилей, (%)												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
С	1	1	1	1	2	7	8	5	3	2	1	2	3
СВ	3	2	2	2	1	2	3	2	1	1	2	2	2
В	39	40	29	16	12	18	15	16	17	14	31	33	23
ЮВ	28	27	24	16	11	11	10	13	22	21	27	34	20
Ю	9	7	9	10	5	5	6	6	10	12	4	6	8
ЮЗ	7	4	7	12	14	9	9	14	15	18	6	3	10
З	7	12	16	25	29	19	23	24	20	20	16	10	18
СЗ	6	7	12	18	26	29	26	20	12	12	13	10	16
Штиль	11	18	10	7	7	8	11	10	11	7	4	9	10

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист

Таблица 5.13 – Средняя месячная, максимальная и годовая скорость ветра по флюгеру, (м/с)

месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
(высота флюгера с легкой и тяжелой доской - 11 м).													
сред. скорость	6,0	5,4	6,0	6,1	5,8	5,0	4,2	4,1	4,5	5,7	5,5	6,1	5,4
макс. скорость	34	24	28	28	28	28	18	20	28	28	40	28	40
макс. порыв	35	35	-	40	34	34	22	-	38	30	44*	37	44

В таблице 5.14 представлена максимальная скорость ветра различной обеспеченности.

Таблица 5.14 – Максимальная скорость ветра различной обеспеченности

Обеспеченность, %	Максимальная скорость ветра, м/с
5	31,4
10	28,6
20	25,5

Атмосферные явления

К атмосферным явлениям, которые могут наблюдаться на изучаемой территории, относятся туманы, грозы, метели, град. Ниже в таблице 5.15 приводятся среднее и максимальное число дней в году с этими явлениями.

Таблица 5.15 – Среднее и наибольшее число дней с атмосферными явлениями

месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Туманы (дни)													
среднее	9	8	4	0,4	1	3	0,7	2	3	2	4	6	43
наибольшее	20	19	14	3	4	8	5	5	7	5	12	18	83
Грозы (дни)													
среднее					0,1	0,9	3	1	0,1				5
наибольшее					2	4	10	4	2				14
Метели (дни)													
среднее	11	8	8	8	4	0,4			0,4	6	9	11	66
наибольшее	20	16	14	15	7	3			4	12	19	22	93
Град (дни)													
среднее						0,1	0,2	0,1	0,03				0,4
наибольшее						1	1	1	1				2

Таблица 5.16 – Среднее и наибольшее число дней с обледенением проводов по визуальным наблюдениям

характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
гололед				0,7 10	0,8 4				1 5	1 8	0,3 8	0,04 7	4 14
изморозь	18* 29	16 26	11 22	7 17	2 8				0,4 2	7 16	16 29	16 23	93 124

* - В таблице в числителе приводится среднее значение, в знаменателе наибольшее.

Нормативные климатические характеристики (м/ст Норильск, Дудинка)

Климатический район согласно [Ошибка! Источник ссылки не найден.] - I, подрайон ИБ.

Изн. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС	Лист
							17

Дорожно-климатическая зона в соответствии с [Ошибка! Источник ссылки не найден.]-

II.

Согласно [Ошибка! Источник ссылки не найден.] для проектирования рекомендуется принимать следующие нормативные характеристики:

Ветровой район –VI, ветровое давление – 0,73 кПа;

Снеговой район – IV, вес снежного покрова – 2,0 кПа;

Гололедный район - IV; толщина стенки гололеда – 15 мм;

Основные климатические параметры для исследуемого района в соответствии с [Ошибка! Источник ссылки не найден.] приведены в таблице 5.17.

Таблица 5.17 – Климатические характеристики (м/ст Дудинка)

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
Тип климата		Континентальный
Среднегодовая температура воздуха	°С	-9,8
Среднегодовая сумма осадков	мм	506
Климатические параметры холодного периода		
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-57
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98	°С	-53
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	°С	-50
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98	°С	-47
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	°С	-46
Температура воздуха холодного периода обеспеченностью 0,94	°С	-31
Среднесуточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	°С	8,3
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 0^{\circ}\text{C}$	сут	247
Средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой $\leq 0^{\circ}\text{C}$	°С	-19,0
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	сут	296
Средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой $\leq 8^{\circ}\text{C}$	°С	-15,2
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха $\leq 10^{\circ}\text{C}$	сут	310
Средняя температура воздуха периода со среднесуточной температурой $\leq 10^{\circ}\text{C}$	°С	-14,1
Среднемесячная относительная влажность наиболее холодного месяца	%	74
Среднемесячная относительная влажность наиболее холодного месяца в 15 часов	%	74
Количество осадков за ноябрь-март	мм	202
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль		Ю
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	м/с	6,7
Средняя скорость ветра за период со среднесуточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	м/с	5,0

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
Климатические параметры теплого периода		
Барометрическое давление	гПа	1011
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	32
Температура воздуха обеспеченностью 0.95	°С	17
Температура воздуха обеспеченностью 0.98	°С	20
Средняя максимальная температура наиболее теплого месяца	°С	18,4
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	°С	9,5
Средняя месячная относительная влажность наиболее теплого месяца	%	70
Средняя месячная относительная влажность наиболее теплого месяца в 15 часов	%	59
Количество осадков за апрель - октябрь	мм	304
Наблюденный суточный максимум осадков	мм	48
Преобладающее направление ветра за июнь - август		С

5.3 Инженерно-геологические условия

В геологическом строении исследуемой территории, согласно геологической карте Норильского рудного узла (масштаба 1:50000, 2010 год), принимают участие магматические породы раннетриасовой интрузии норильского комплекса, зубовского типа (($\omega v-v\sigma$)T1zb). Интрузии зубовского типа сложены кварцевыми диоритами, оливиносодержащими, оливиновыми, пикритовыми и такситовыми габбро-долеритами.

Четвертичные отложения представлены современными и верхнечетвертичными флювиогляциально-озерными отложениями (fl Q III-IV) и искусственными насыпными грунтами (t Q IV).

Насыпные грунты, распространенные по всей описываемой территории, представлены, преимущественно, щебнистым грунтом.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий, в соответствии с требованиями ГОСТ 25100-2011, в толще грунтов основания исследуемого сооружения, до разведанной глубины, выделено 4 инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ):

ИГЭ1 - Насыпной щебенистый грунт магматических пород с примесью строительных отходов, массивной криогенной текстуры, нельдистый, $i_i < 0.03$, заполнитель супесь (30%), пластичная при оттаивании;

ИГЭ2 - Песок мелкий, серый, массивной криогенной текстуры, нельдистый, $i_i < 0.03$, водонасыщенный при оттаивании;

ИГЭ3 - Супесь серая с прослоями песка, слоистой криогенной текстуры, слабольдистая, $0.03 < i_i < 0.20$, текучая при оттаивании;

ИГЭ4 - Суглинок серый с галькой (20%), слоистой криогенной текстуры, слабольдистый, $0.03 < i_i < 0.20$, мягкопластичный при оттаивании.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС	Лист
									19

6 Оценка воздействия на атмосферный воздух намечаемой хозяйственной деятельности

Целью настоящего подраздела проекта является определение негативного воздействия на атмосферный воздух и установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ (ЗВ) при реконструкции проектируемого объекта.

6.1 Воздействие объекта на атмосферный воздух и характеристика источников выбросов загрязняющих веществ на период реконструкции

Проектом рассматриваются следующие источники выделения загрязняющих веществ в период строительства объекта:

- работа крановой техники;
- работа дорожной техники;
- работа автотранспорта;
- сварочные работы;

За неорганизованный источник выброса принята строительная площадка. Для расчета принят следующий состав строительной техники:

- кран адтомобильный;
- автомобили самосвалы;
- экскаватор;
- автомобиль шасси;
- автовышка;
- кран-манипулятор;
- мини-экскаватор;
- автобетононасос.

Календарный план строительства

Год	2022												2023												
	Месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Подготовительный этап																									
Ограждение площадки, подвоз строительной техники	■	■																							
Демонтаж существующего здания			■	■	■	■	■																		
Основной этап																									
Устройство фундамента							■	■	■	■	■	■													
Монтаж каркаса										■	■	■	■	■	■										
Монтаж ограждающих конструкций																■	■	■	■	■	■				
Устройство инженерных сетей																						■	■	■	■
Благоустройство территории																									■

В процессе работы ДВС в атмосферу неорганизованно поступают вредные вещества: окись углерода, окислы азота, сернистый ангидрид, пары бензина, пары керосина, сажа.

Пыление сыпучих материалов.

Источником выделения загрязняющих веществ является процесс выемки и перемещения грунта (пыление грунта).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

В процессе выемки и перемещения грунта в атмосферу неорганизованно (поступают вредные вещества: пыль неорганическая с содержанием SO₂ от 70 до 20%.

Сварочные работы

В процессе сварки используются электроды преимущественно марки Э 50. В процессе сварки в атмосферу неорганизованно выделяются вредные вещества: марганец и его соединения, фтористый водород, железа оксид, фториды, пыль неорганическая.

В процессе работы сварочного агрегата в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: окись углерода, окислы азота, сернистый ангидрид, пары бензина, пары керосина, сажа.

Выбросы в период строительства носят временный характер. С целью снижения выбросов в атмосферу необходимо выполнять следующие мероприятия:

- контроль за работой техники в периоды вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

- рассредоточение во времени работы строительной техники и автотранспорта, не задействованных в едином производственном процессе;

- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов.

- сброс строительных отходов и мусора с этажей здания осуществлять с применением закрытых лотков и бункеров-накопителей, во избежание запыленности и загазованности воздуха на селитебной территории не допускать открытый сброс мусора с этажей.

Суммарные максимальные разовые и валовые выбросы приведены в таблице:

Вещество		Использ. критерий	Значение критерия, мг/м ³	Класс опасности	Выброс вещества	
код	наименование				г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид	ПДКс.с.	0,04	3	0,0034709	0,001250
0143	Марганец и его соединения	ПДКм.р. ПДКс.с.	0,01 0,001	2	0,0008264	0,000298
0301	Азота диоксид	ПДКм.р. ПДКс.с.	0,2 0,04	3	0,0951975	0,421837
0304	Азота оксид	ПДКм.р. ПДКс.с.	0,4 0,06	3	0,0154698	0,068553
0328	Сажа	ПДКм.р. ПДКс.с.	0,15 0,05	3	0,0132743	0,059433
0330	Сера диоксид	ПДКм.р. ПДКс.с.	0,5 0,05	3	0,0103441	0,043931
0337	Углерод оксид	ПДКм.р. ПДКс.с.	5 3	4	0,0857102	0,356328
0616	Диметилбензол	ПДКм.р.	0,2	3	0,0937500	0,337500
2732	Керосин	ОБУВ	1,2	-	0,0249437	0,102909
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1	-	0,0312500	0,112500
2902	Взвешенные вещества	ПДКм.р. ПДКс.с.	0,5 0,15	3	0,0006112	0,002200
Всего веществ (11):					0,3748481	1,506739
в том числе твердых (4):					0,0181828	0,063181
жидких и газообразных (7):					0,3566653	1,443558
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия: 6204. Азота диоксид, серы диоксид						

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС	Лист 21

6.2 Расчет и анализ приземных величин приземных концентраций

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период проведения строительных работ выполнен с учетом календарного плана производства работ.

Расчет приземных концентраций загрязняющих веществ проведен при помощи программы УПРЗА «ЭКОцентр – Стандарт», разработанной фирмой «ГК «ЭКО ЦЕНТР».

Исходными данными для расчета величин приземных концентраций загрязняющих веществ являются:

- перечень загрязняющих веществ;
- параметры выбросов загрязняющих веществ;
- ситуационная карта схема района размещения объекта (М1:10000);

Источники выбросов рассматривались как неорганизованные площадные по типу 3 согласно письма НИИ Атмосфера № 17.01.97 г.

Результатами расчета являются: величины суммарных выбросов, г/сек; величины приземных концентраций в узлах расчетной сетки; величины приземных концентраций в расчетных точках; величины максимальных приземных концентраций на расчетной площадке; изображение изолиний концентраций на расчетной площадке.

Выбросы загрязняющих веществ не превышают значения предельно допустимых концентраций. Для снижения негативного воздействия на атмосферный воздух при проведении строительных работ необходимо предусмотреть использование только исправных транспортных средств, машин и механизмов, снабженных по возможности нейтрализаторами для повышения степени очистки отработавших газов двигателей от продуктов неполного сгорания.

Организация работ должна обеспечивать оптимальный режим работы техники, снижение продолжительности работы двигателей на холостом ходу с целью минимизации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Техника должна проходить контроль токсичности и дымности выхлопных газов на специальных контрольных пунктах.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой территории в период строительства приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Расчет приземных концентраций загрязняющих веществ в период строительства

Загрязняющее вещество	Класс опасности	ПДК в воздухе населенных мест, мг/м ³	Расчетные максимальные концентрации на границе жилой зоны, д. ПДК (/с учетом ПДК)
диЖелезо триоксид	3	0,04 (с.с.)	0,00
Марганец и его соединения	2	0,01 (м.р.)	0,03
Азота диоксид	3	0,2 (м.р.)	0,03
Азота оксид	3	0,4 (м.р.)	0,00
Сажа	3	0,15 (м.р.)	0,01
Сера диоксид	3	0,5 (м.р.)	0,00
Углерод оксид	4	5,0 (м.р.)	0,00
Диметилбензол	3	0,02 (м.р.)	0,04
Керосин	-	1,2 (ОБУВ)	0,00
Уайт-спирит	-	1,0 (ОБУВ)	0,00

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Загрязняющее вещество	Класс опасности	ПДК в воздухе населенных мест, мг/м ³	Расчетные максимальные концентрации на границе жилой зоны, д. ПДК (/с учетом ПДК)
Взвешенные вещества	3	0,5 (м.р.)	0,00
Азота диоксид, серы диоксид		Группа суммации	0,02

6.3 Воздействие объекта на атмосферный воздух и характеристика источников выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации

Источниками загрязнения атмосферного воздуха рассматриваемого объекта являются: бортовой самосвал, доставляющий грузы на склад.

Разгрузка производится вручную или электрическими погрузочно-разгрузочными механизмами.

Таблица 6.2

Расчет приземных концентраций загрязняющих веществ в период эксплуатации

Загрязняющее вещество	Класс опасности	ПДК в воздухе населенных мест, мг/м ³	Расчетные максимальные концентрации на границе застройки, д. ПДК (/с учетом ПДК)
Азота диоксид	3	0,2 (м.р.)	0,01
Азота оксид	3	0,4 (м.р.)	0,00
Серы диоксид	3	0,5 (м.р.)	0,00
Углерод оксид	4	5,0 (м.р.)	0,00
Керосин	-	1,2 (ОБУВ)	0,00
Серы диоксид, азота диоксид	-	Группа суммации	0,00

Суммарное количество выбросов загрязняющих веществ от источников в период эксплуатации объекта:

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			П-18/21-ОВОС						
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			23	

7 Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

7.1 Оценка воздействия на водные объекты на период реконструкции

Природоохранные мероприятия для поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения разработаны на период строительства проектируемого объекта.

Возможным источником загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- хозяйственно-бытовые сточные воды;
- поверхностные дождевые и талые воды.

Инженерное обеспечение строительства предусматривается от существующих источников и сетей на прилегающей территории по временным линиям. Водоснабжение – от существующей водопроводной сети. Вывоз отходов биотуалетов и собранной воды по мере их наполнения производится специализированной организацией ассенизационными машинами в места, определяемые СЭС по отдельному договору.

7.2 Оценка воздействия на водные объекты в период эксплуатации

Природоохранные мероприятия для поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения выполнены на период эксплуатации проектируемого объекта.

Возможным источником загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- хозяйственно-бытовые сточные воды;
- поверхностные дождевые и талые воды.

Водоснабжение осуществляется от существующих внутренних сетей хозяйственно-питьевого водопровода здания. Источником водоснабжения является сеть хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода, отвечающая требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Отвод поверхностных стоков с территории осуществляется посредством вертикальной планировки.

7.3 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Для предотвращения и исключения загрязнения почвы, подземных и поверхностных вод предусмотрено следующее:

- эксплуатировать машины, технику и механизмы в исправном состоянии; ремонт, техническое обслуживание производить в специализированных предприятиях города;
- осуществлять проезд транспорта по установленным маршрутам, по существующим дорогам, либо временным проездам, покрытым дорожными плитами;
- временное хранение твёрдых бытовых отходов осуществлять в закрытом контейнере.

Изм. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							П-18/21-ОВОС	Лист
			Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		24

8 Оценка воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров

В соответствии с законодательством, при строительстве данного объекта необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей среды и соблюдать требования экологической безопасности.

При выполнении земляных и планировочных работ почвенный слой - отсутствует.

Строительный мусор и отходы должны своевременно вывозиться на свалку во избежание захламления строительной площадки, в период свертывания строительства отходы необходимо вывезти с благоустраиваемой территории для дальнейшей утилизации, запрещается захоронение бракованных сборных железобетонных изделий и сжигания горючих отходов и строительного мусора.

При эксплуатации строительных машин, механизмов, транспортных средств и др. Оборудования не допускается загрязнение территории горюче-смазочными материалами и др. Отходами, сжигание мусора, закапывание бракованных конструкций и изделий. Необходимо в период строительства установить постоянный контроль содержания вредных веществ в воздухе, а также предельных величин вибрации и шума.

Работы, связанные с применением таких строительных машин как экскаваторы, бульдозеры, краны, сваебойные агрегаты, компрессорные установки и т.п., вести в дневное время. Работающие автокомпрессоры оградить шумозащитными экранами высотой 2,5 м из деревянных щитов, обитых минераловатными плитами. Заправка и ремонт строительных машин и механизмов производятся только в специально отведенных для этого местах (АЗС, СТО).

Проектируемый проезд принят односкатного профиля, с асфальтобетонным покрытием и обрамлением бетонным бортовым камнем.

8.1 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязнённых участков и почвенного покрова

Для сохранения почвенно-растительного слоя почвы и биотопов, снижения воздействия на них в период строительства основными мероприятиями являются следующие:

- проезд специализированной и строительной техники только в пределах отведённого коридора;
- сбор и вывоз без промежуточного временного складирования бытовых и строительных отходов, вывоз отсыпки от временных сооружений, излишков грунта;

В соответствии с «Земельным кодексом РФ» предприятия, учреждения и организации при проведении строительных работ обязаны после окончания работ привести нарушаемые земли и занимаемые земельные участки в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по назначению.

В связи с отсутствием почвенного покрова на участке производства работ, разработка мероприятий по рекультивации нецелесообразна.

Инд. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									25
			Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС

8.2 Мероприятия по охране недр

Согласно заключению Департамента по недропользованию, на участке производства работ выявленных запасов полезных ископаемых нет.

В соответствии с законом Российской Федерации «О недрах» №27-ФЗ недра являются частью земной коры, расположенной ниже почвенного слоя, а при его отсутствии - ниже земной поверхности и дна водоемов и водотоков, простирающейся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения.

Строительно-монтажными работами не предусмотрено воздействие на недра. Разработка мероприятий по охране недр нецелесообразна.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			П-18/21-ОВОС						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

9 Оценка воздействия деятельности по обращению с отходами

Деятельность по обращению с опасными отходами осуществляется на основании лицензии, полученной в установленном порядке. Должностные лица, допущенные к обращению с опасными отходами, обязаны иметь профессиональную подготовку, подтвержденную свидетельствами (сертификатами) на право работы с опасными отходами.

В период работ генподрядчик осуществляет вывоз инвентарных приспособлений, неиспользованных материалов и оборудования на склад, а также сбор и утилизацию отходов.

До начала строительства подрядная организация должна оформить договор со специализированными предприятиями на вывоз отходов, образующихся в период строительных работ, для последующей утилизации (размещения) и нести полную ответственность за санитарно-эпидемиологическую и экологическую обстановку перед заказчиком и государственными инспектирующими органами. Разработку ПНООЛР (проекта нормативов образования отходов и лимитов на их размещение), получение лимитов на размещение отходов, образуемых в период реконструкции, осуществление платежей за негативное воздействие на окружающую среду производит подрядная организация.

9.1 Обращение с отходами на период реконструкции

В период строительства объекта будет образовываться определенное количество отходов, особенности обращения с которыми заключаются в следующем:

- время воздействия на окружающую среду достаточно малое из-за сжатых сроков строительства;
- отсутствует длительное накопление отходов, т.к. вывоз в места захоронения и утилизации ведется непосредственно в темпе производства работ.

Потребность строительства в машинах, механизмах и автотранспорте определена исходя из принятых конструктивных решений зданий и сооружений объекта. Производство ремонтных и профилактических работ по обслуживанию автотранспорта производится на специализированных СТО города. Заправка техники будет производиться на специализированных АЗС и города.

Общая продолжительность строительства 24 мес. Общая расчетная численность работающих – 34 человек, в том числе: служащие рабочие – 29, ИТР – 4 чел, служащие, МОП и охрана – 1 чел. В результате жизнедеятельности работающих, занятых на строительстве объекта, образуются отходы потребления – отходы потребления на производстве, подобные коммунальным.

На строительной площадке устанавливаются биотуалеты, опоражниваемые спецмашинами по мере наполнения.

Обеспечение строительства в воде предусмотрено за счет подключения к существующим сетям водопровода. Предельный объем временного накопления отходов на территории площадок определяется наличием свободных площадей для их временного хранения с соблюдением условий хранения по СНиП и условий свободного проезда для погрузки, выгрузки и вывоза на объекты размещения.

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инов. № подл	П-18/21-ОВОС						Лист
															27

Отходы, при своевременном сборе и отправке на места хранения и переработке, не будут представлять экологической опасности для окружающей среды. Все отходы производства и потребления будут накапливаться и распределяться с соблюдением санитарных правил и охраны окружающей среды.

Исходные данные для расчета нормативов образования и размещения отходов производства и потребления приняты по существующим разделам проекта. Согласно технических условий, рабочие снабжаются привозной водой. Для подачи воды для строительства и противопожарных мероприятий используются существующие городские сети.

Сбор бытовых отходов от работающих на строительной площадке осуществляется в мусороконтейнер, установленный на специальной контейнерной площадке.

Вывоз бытовых отходов производится не реже одного раза в неделю спецавтотранспортом по договору на полигон ТБО. Образующиеся отходы в периоды их накопления для вывоза подлежат временному хранению на территории объекта в местах, оборудованных в соответствии с санитарными нормами. Ответственность за вывоз и утилизацию отходов, образующихся в период строительства, несет подрядная организация.

Временное хранение отходов, образующихся в период строительства, предусматривается в стандартных металлических контейнерах. Все строительные отходы, которые не могут быть использованы при благоустройстве территории, должны вывозиться на санкционированную свалку. Строительные отходы (мусор строительный, бой строительного кирпича, отходы бетона в кусковой форме, отходы цемента, отходы рубероида и толи, бой керамической плитки, обрезки линолеума, огарки сварочных электродов, отходы ЛКМ, ветошь) направляются на полигон ТБО.

Лом стальной несортировочный должен передаваться для вторичной переработки. Древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные используются строительной организацией для собственных нужд или передается населению.

9.1.1 Накопление и удаление отходов на стройплощадке

На территории стройплощадки организуются места сбора отходов, откуда они, по мере накопления, вывозятся на предприятия, осуществляющие переработку, использование, обезвреживание или захоронение отходов.

При организации мест временного накопления отходов принимаются меры по обеспечению экологической безопасности. Оборудование мест временного накопления проводится с учётом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности образующихся отходов.

Условия и сроки хранения отходов соответствуют:

- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- СП №4690-88 «Содержания территорий населённых мест»;
- Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населённых мест (АКХ) им. Академика К.Д. Панфилова, Москва, 1990 г.);
- Правилам пожарной безопасности.

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл	П-18/21-ОВОС	Лист
										28

На строительной площадке установлены 2 контейнера объёмом 1,1 м³ каждый на бетонированной поверхности в соответствии с СанПиН 2.1.7.1322-03. При обустройстве контейнерных площадок предусматриваются санитарные разрывы в соответствии с СП №4690-88.

Вывоз отходов осуществляется по мере накопления спецтранспортом лицензируемой организацией на специализированные объекты, предприятия по обезвреживанию.

В технологическом процессе находятся следующие виды отходов (либо стоков в зависимости от способа их удаления и дальнейшего обезвреживания):

- шламы нефти и нефтепродуктов (осадки из отстойников мойки автотранспорта),
- биотуалеты - отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки.

Вывоз отходов осуществляется по мере накопления спецтранспортом лицензируемой организации на предприятие по обезвреживанию.

Наименование отходов	Место образования отходов (производственный процесс)	Код по ФККО	Физико-химическая характеристика отходов	Периодичность образования	Количество отходов, т/год	Использование отходов, т/год			Способ использования, удаления, складирования отходов
						Передано другим предприятиям	Заскларифицировано на полигонах	Исползовано на предприятии	
Период строительства, демонтажа									
Отходы 4 класса									
Отходы материалов лакокрасочных на основе акриловых или виниловых полимеров (лаки, краски, грунтовки)	Строительно-монтажные работы	4 14 410 00 00 0	твердые	периодические	0,024		0,024	-	Вывоз на полигон ТБО
Лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий	-	8 30 200 01 71 4	твердые	периодические	0,3		0,3	-	Вывоз на полигон ТБО
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	жизнедеятельность персонала	7 33 100 01 72 4	твердые	ежедневно	1,36		1,36	-	Вывоз на полигон ТБО
Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки	жизнедеятельность персонала	951 000 00 03 05 4	жидкие	ежедневно	81,0		81,0	-	Отведение в сети хозяйственно-бытовой городской канализации
Итого					82,264		82,264		
Отходы 5 класса									
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	-/-	9 19 100 01 20 5	твердые	периодические	0,08	0,08	-	-	Передача на переработку
Лом и отходы стальные несортированные	Строительно-монтажные работы	4 61 200 99 20 5	твердые	периодические	1,77	1,77	-	-	Передача на переработку

Наименование отходов	Место образования отходов (производственный процесс)	Код по ФККО	Физико-химическая характеристика отходов	Периодичность образования	Количество отходов, т/год	Использование отходов, т/год			Способ использования, удаления, складирования отходов
						Передано другим предприятиям	Заскларифицировано на полигонах	Исползовано на предприятии	
Обрезь натуральной чистой древесины	-/-	3 05 220 04 21 5	твердые	периодические	0,3		0,3	-	Вывоз на полигон ТБО
Отходы изолированных проводов и кабелей	-/-	4 82 302 01 52 5	твердые	периодические	0,026	0,026	-	-	Вывоз на полигон ТБО
Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	-/-	8 22 201 01 21 5	твердые	периодические	1,77		1,77	-	Вывоз на полигон ТБО
Лом строительного кирпича негабаритный	-/-	8 23 101 01 21 5	твердые	периодические	0,64		0,64	-	Вывоз на полигон ТБО
Отходы стекловолокна	-/-	3 41 400 01 20 5	твердые	периодические	0,256		0,256	-	Вывоз на полигон ТБО
Итого					4,842	1,87	2,966		

9.2 Оценка воздействия при обращении с отходами на период эксплуатации

Классификация отходов на период работы здания по классам опасности проведена в соответствии с «Федеральным классификационным каталогом отходов» (ФККО) и приказом МПР

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

П-18/21-ОВОС

Лист

29

РФ «Об утверждении критериев отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды».

Образование твердых бытовых отходов (ТБО) определяется жизнедеятельностью здания. При работе проектируемого торгового центра предположительно будет образовываться 5 видов отходов.

Смет с территории организаций, не содержащий компоненты в количестве, токсичном для окружающей среды, согласно ФККО относятся к V классу опасности, хранится в закрытых металлических контейнерах, установленных на специально оборудованной площадке для мусоросборников, и по мере накопления будет вывозиться на полигон ТБО г. Норильск.

9.2.1 Накопление и удаление отходов на стройплощадке

Предельное количество отходов, временно хранящихся на территории предприятия, определяется вместимостью указанных мест.

Для сбора бытовых отходов на строительной площадке устанавливаются контейнеры емкостью 0,75 м³. Твердые бытовые отходы по мере накопления вывозятся спецавтотранспортом по согласованию с подрядной организацией.

Отходы производства и потребления подлежат сбору, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы, которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания, и которые должны осуществляться в соответствии с санитарными правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Вывоз строительных отходов будет осуществляться по договорам со специализированными предприятиями по переработке, утилизации и захоронению отходов. Нормы накопления всех видов отходов регламентируются санитарно-гигиеническими правилами. Предельный объем временного накопления отходов определяется наличием свободных площадей для их временного хранения с соблюдением условий беспрепятственного подъезда транспорта для погрузки и вывоза отходов на объекты размещения общегородского назначения.

В соответствии с СанПиНом 2.1.7.1322-00 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», п.3.7. при временном хранении строительных отходов на открытых площадках, поверхность, хранящихся навалом отходов должна иметь искусственное, водонепроницаемое и химически стойкое покрытие (асфальт и т.п.).

Остатки и огарки стальных сварочных электродов тарируются в бочку, по мере накопления передаются на переработку специализированному предприятию, имеющему лицензию на данный вид деятельности.

Все площадки и емкости для сбора и хранения отходов на предприятии выполнены с учетом современных условий. При изменении существующего положения, количество емкостей и размеры площадок могут быть изменены без ущерба предприятию и окружающей среде.

Все площадки и ёмкости для сбора и хранения отходов на предприятии выделены с учётом современных условий. При изменении существующего положения, количество ёмкостей и размеры площадок могут быть изменены без ущерба предприятию и окружающей среде.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл.	П-18/21-ОВОС	Лист
										30

- Никель;
- Мышьяк;
- Нефть и нефтепродукты.

Для контроля почв на санитарно-бактериологические показатели, согласно «Методов микробиологического контроля почвы» определены следующие эпидемические показатели:

- Индекс БПК;
- Индекс энтерококков;
- Патогенные бактерии в т.ч. сальмонеллы;
- Яйца геогельминтов;
- Личинки-Л и куколки-К мух.

Согласно ГОСТ 17.4.4.02-84 частота отбора проб на санитарно-химические и бактериологические показатели составляет 1 раз в год. Размер пробных площадок должен быть равен 3-кратной величине санитарно-защитной зоны. Число площадок – не менее 1. Количество объединенных проб – одна не менее чем 5 точек по 200 г каждая. Глубина отбора – послойно с глубины 0- 20 см. Закладываемые пробные площадки должны быть расположены вдоль векторов "розы ветров". Отбор проб для химического анализа почв проводят не менее 1 раза в год, загрязнения тяжелыми металлами – не менее одного раза в три года.

Таким образом, контроль за состоянием почв в зоне влияния предприятия нужно вести на контрольных площадках размером 625 м², расположенных вдоль векторов «розы ветров».

За фоновую концентрацию содержания веществ в почвах принимаются медианные концентрации химических веществ определенных в результате проведения экологических изысканий. В целях учёта фонового значения химических компонентов почв при мониторинге на период строительства и эксплуатации объекта рекомендуется принять данные, полученные в результате изысканий, поскольку они характеризуют состояние почв до эксплуатации объекта.

При наблюдении превышения концентрации веществ в пробах почв контрольных площадок по сравнению с фоновой пробой, рекомендуется увеличить число пробных площадок для изучения ареала распространения пятна загрязнения.

10.3 Мониторинг окружающей среды при наступлении аварийных ситуаций

С большой вероятностью могут возникнуть ситуации, связанные с автотранспортной техникой, с вероятностью 0-ситуации с эксплуатацией проектируемого объекта.

Таким образом, для факторов аварийная ситуация которых сводится к 0 предлагаются лишь мероприятия по предотвращению их возникновения и соблюдения правил эксплуатации зданий и сооружений. Проектируемый объект является режимным, с круглосуточной охраной, в связи с чем вероятность аварийной ситуации сведена к 0.

В случае возникновения аварийных ситуаций предлагается проведения мониторинга подвергнутых воздействию аварии сред, а также перечень контролируемых веществ.

№п/п	Чрезвычайные ситуации	Вид мониторинга	Контролируемая среда	Контролируемое вещество
1	Разлив нефтепродуктов	Почва, поверхностные воды, подземные воды	Мониторинг почв, поверхностных вод на содержание нефтепродуктов	Нефтепродукты

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС	Лист
							32

В процессе проведения процедуры ОВОС выполнена покомпонентная оценка воздействия на окружающую среду, и установлены нормативы предельно допустимых вредных воздействий на компоненты окружающей среды.

Факторами негативного воздействия на компоненты окружающей среды являются работы связанные со строительством объекта: земляные работы, строительно-монтажные работы.

С целью минимизации воздействия на растительный мир территории предусмотрены специальные защитные мероприятия, работы по восстановлению нарушенных территорий и работы по благоустройству и озеленению.

Факторы негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период эксплуатации проектируемого объекта не прогнозируются.

На период строительства определена степень воздействия объекта на атмосферный воздух, выполнены соответствующие расчёты и обоснования в соответствии с действующими нормативно-методическими документами в области охраны атмосферного воздуха.

Проведённые расчёты рассеивания показали, что по всем загрязняющим веществам соблюдаются гигиенические критерии качества атмосферного воздуха населённых мест в расчётных точках, выбранных на границе производства работ и ближайшей селитебной территории.

Оценено возможное влияние намечаемой хозяйственной деятельности на поверхностные и подземные воды территории. По результатам оценки приняты проектные решения, обеспечивающие защиту поверхностных и подземных вод.

С целью минимизации воздействия на компоненты окружающей среды предусмотрены мероприятия по предотвращению и снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на компоненты окружающей среды.

Принятые проектные решения и мероприятия соответствуют экологическим и санитарно-гигиеническим нормам, действующим на территории Российской Федерации.

С целью обеспечения надлежащего контроля уровня антропогенной нагрузки и состояния (изменения) компонентов окружающей природной среды, планируется проведение экологического мониторинга по отдельным компонентам окружающей среды в течение всего срока эксплуатации объекта.

На основании выполненного анализа современного состояния окружающей среды, антропогенной нагрузки, принятых проектных решений и мероприятий - получена объективная оценка воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Проведённая оценка потенциального воздействия на окружающую среду позволяет прогнозировать, что планируемая хозяйственная деятельность на рассматриваемой территории допустима по воздействию на компоненты окружающей среды.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инва. № подл.	П-18/21-ОВОС	Лист
										34

Перечень нормативных документов

- 1 Закон РФ «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.01.2002г.
- 2 ФЗ «Об отходах производства и потребления» №89 от 24.06.1998г.
- 3 ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» №96-ФЗ от 4.05.1999г.
- 4 Руководство по контролю источников загрязнения атмосферы. Общесоюзный нормативный документ. ОНД-90 ч. 1 и 2. С-П., 1992 г.
- 5 ГОСТ 17.2.3.02-78. «Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями».
- 6 Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г №87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
- 7 Распоряжение Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Свердловской области от 13 января 2006 г. № 1
- 8 ОНТП «Общесоюзные нормы технологического проектирования предприятий автомобильного транспорта».
- 9 «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферу» г. Санкт-Петербург, 2012 г.
- 10 СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»
- 11 СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»
- 12 СП № 4690-88 «Содержание территорий населенных мест» от 05.08.1988 г.
- 13 СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».
- 14 СНиП 2.07.01 – 89 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»
- 15 СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»
- 16 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»
- 17 СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»
- 18 Практическое пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды»
- 19 Федеральный классификационный каталог отходов», утвержден Приказом Росприроднадзора от 18.07.2014г. № 445
- 20 Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух. Санкт-Петербург: Мин. охраны окружающей среды и природных ресурсов РФ, 2015г.
- 21 «Методические указания по разработке проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение», утв. Приказом МПР России №115 от 11.03.2002г.
- 22 Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.
- 23 Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утверждены Решением Екатеринбургской городской думы от 13.11.2007 г. № 68/48
- 24 Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом). М., 1998 г.
- 25 Методическое пособие по расчёту, нормированию и контролю выбросов загрязнений веществ в атмосферный воздух. НИИ Атмосфера, г. Санкт-Петербург, 2012
- 26 Методическим рекомендациям по оценке объемов образования отходов производства и потребления, ГУ НИЦПУРО Москва 2003
- 27 Рекомендации по разработке проектов санитарно-защитных зон промышленных предприятий, групп предприятий, Москва 1998 г.
- 28 Справочник «Санитарная очистка городов от твердых бытовых отходов». Под.ред. Александровской З.И.-М., Стройиздат

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Взам. инв. №	Подп. и дата	Инов. № подл

Приложение А. Техническое задание на ОВОС

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работы по оценке воздействия
на окружающую среду (ОВОС) объекта**

**«Реконструкция нежилого здания в склад по адресу: Красноярский край, район
города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б»**

Норильск , 2022 г.

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					П-18/21-ОВОС	Лист
			Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ		
1.1	Объект	«Реконструкция нежилого здания в склад по адресу: Красноярский край, район города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б»
1.2	Заказчик	Индивидуальный предприниматель С.А. Маланин
1.3	Исполнитель работ	ООО «ПМ Проект» 663302, Красноярский край, город Норильск, проспект Ленин, д.25, оф.172 А.В. Виноградов 8 (913) 163-41-31
1.4	Месторасположение объекта	Российская Федерация, Красноярский край, район города Норильска, ул. Октябрьская, д.22 Б.
1.5	Намечаемая хозяйственная деятельность	Оказание услуг по предоставлению складских площадей
1.6	Основания для проектирования	1. Федеральный закон «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. (в действующей редакции) 2. Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утв. Приказом Госкомприроды РФ № 372 от 16.05.2000 г. 3. Настоящее Техническое задание.
1.7	Стадийность проектирования	Предпроектная стадия
1.8	Наличие утвержденных проектов, регламентов, исследований	Отсутствуют
1.9	Цель проведения работ	Определить степень воздействия на окружающую природную среду намечаемой хозяйственной деятельности и оценить допустимость предлагаемых проектом технических и технологических решений с экологической точки зрения, в целях предотвращения, сокращения и компенсации негативного воздействия планируемой деятельности
1.10	Основные задачи при проведении оценки воздействия на окружающую среду	1. Анализ состояния территории, на которую может оказать влияние намечаемая хозяйственная деятельность 2. Определение характеристик намечаемой деятельности 3. Определение параметров компонентов окружающей среды, которые будут подвергаться воздействию при осуществлении намечаемой хозяйственной деятельности 4. Предварительная оценка факторов и видов воздействия на окружающую среду в процессе реализации намечаемой хозяйственной деятельности 5. Разработка и обоснование мероприятий для предотвращения или смягчения воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий. 6. Разработка предложений по Программе экологического мониторинга при строительстве и эксплуатации объекта
1.9	Организация участия общественности в процедуре ОВОС	В соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (утв. приказом

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		Государственного Комитета российской федерации по охране окружающей среды N 372 от 16 мая 2000 года)
1.10	Сроки проведения процедуры ОВОС	Май 2022 г – июль 2022 г.
2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ		
2.1	Мощность предприятия	Проектом предусматривается реконструкция нежилого здания в склад.
2.2	Сведения о сырьевой базе	-
2.3	Номенклатура намечаемой к выпуску продукции	-
2.4	Источники обеспечения объекта	Электроэнергией: Электроснабжение предусматривается взаимнорезервируемыми кабельными линиями марки ВБШвнг (А)-ХЛ расчетных длин и сечений от разных секций РУ-0,4 кВ существующей трансформаторной подстанции типа ТМ-630/6/0,4, с трансформаторами мощностью 630 кВА.. Водой: Водоснабжение осуществляется от существующей магистральной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения: внутриквартального трубопровода холодной воды Ду=400 мм. Связью: В настоящее время действует оперативная телефонная и радиосвязь. Материалами и оборудованием: Снабжение предприятия материалами и оборудованием производится собственными силами
2.5	Режим работы предприятия	Количество рабочих дней в году 365, 7 рабочих дней в неделю.
2.6	Комплексные инженерные изыскания	Материалы отчета комплексных инженерных изысканий, выполненные в соответствии с требованиями п.5.9 – 5.48 СП 11-102-97.
3. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ МАТЕРИАЛАМ ОВОС		
3.1	Состав работ и предъявляемые требования:	1.Доработка проекта ТЗ с учетом замечаний и предложений, полученных в результате проведения общественных обсуждений проекта ТЗ на ОВОС 2.Разработка материалов ОВОС, с использованием фондовых материалов и материалов комплексных инженерных изысканий, в соответствии с содержанием по Постановлению №372 - приложением 1: 1. <i>Общие сведения</i> 1.1. Заказчик деятельности с указанием официального названия организации (юридического, физического лица), адрес, телефон, факс. 1.2. Название объекта инвестиционного проектирования и планируемое место его реализации. 1.3. Фамилия, имя, отчество, телефон сотрудника - контактного лица.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Индв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №			

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		<p>1.4. Характеристика типа обосновывающей документации: ходатайство (Декларация) о намерениях,</p> <p>2. Пояснительная записка по обосновывающей документации: - краткое описание существующей хозяйственной деятельности на территории проектирования; - технологическая характеристика проектируемой деятельности.</p> <p>3. Цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности. Обоснование необходимости реализации проектируемой хозяйственной деятельности</p> <p>4. Описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности (альтернативы в пределах полномочий заказчика), включая предлагаемый и "нулевой вариант" (отказ от деятельности).</p> <p>5. Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации (по альтернативным вариантам). Оценка существующего состояния компонентов окружающей среды в районе:</p> <p>5.1. По данным ранее проведенных изысканий: - качества почвенного покрова; - характеристика растительности и животного мира; - наличие зон и объектов с особыми условиями землепользования (ООПТ, объекты культурного наследия, территории традиционного природопользования, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, захоронения).</p> <p>5.2. На основании результатов проводимого (с учетом действующих объектов): - качества атмосферы, - качества поверхностных вод; - режима водопользования предприятия; - деятельности предприятия по обращению с отходами.</p> <p>6. Описание возможных видов воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам: Характеристика проектируемой деятельности по воздействию на окружающую среду с применением объектов-аналогов: - качественно – количественный состав выбросов загрязняющих веществ в атмосферу; - уровень шума, образующего при работе оборудования; - характеристика и объемы образующихся отходов, мест их временного накопления и объектов размещения; - прогноз возникновения аварийных ситуаций техногенного характера на проектируемых объектах.</p> <p>7. Оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам, в том числе оценка достоверности прогнозируемых последствий намечаемой инвестиционной деятельности. Прогноз изменения состояния окружающей среды под воздействием проектируемой деятельности с применением объектов-аналогов: - качества атмосферы на границе близлежащей жилой зоны: хи-</p>

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		<p>мическое загрязнение, уровень физического воздействия на атмосферу;</p> <ul style="list-style-type: none"> - оценка воздействия на поверхностные воды; - оценка воздействия на подземные воды; - прогнозная оценка обращения с отходами на проектируемом объекте; - оценка воздействия на условия землепользования; - оценка воздействия на почвы; - оценка воздействия на биоресурсы; <p>8. <i>Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности.</i></p> <p>Определяются при анализе прогнозного изменения каждого аспекта окружающей среды.</p> <p>.</p> <p>9. <i>Выявленные при проведении оценки неопределенности в определении воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.</i></p> <p>Установление недостаточности исходной информации или её объема для прогнозирования оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности.</p> <p>Определение источника необходимой информации.</p> <p>10. <i>Краткое содержание программ мониторинга и послепроектного анализа.</i></p> <p>Не проводится.</p> <p>11. <i>Обоснование выбора варианта намечаемой хозяйственной и иной деятельности из всех рассмотренных альтернативных вариантов.</i></p> <p>Выполняется сравнением вариантов по степени воздействия на окружающую среду и экономическим показателям.</p> <p>12. <i>Материалы общественных обсуждений, проводимых при проведении исследований и подготовке материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, в которых указывается:</i></p> <p>12.1. Способ информирования общественности о месте, времени и форме проведения общественного обсуждения.</p> <p>12.2. Список участников общественного обсуждения с указанием их фамилий, имен, отчеств и названий организаций (если они представляли организации), а также адресов и телефонов этих организаций или самих участников обсуждения.</p> <p>12.3. Вопросы, рассмотренные участниками обсуждений; тезисы выступлений в случае их представления участниками обсуждения; протокол(ы) проведения общественных слушаний (если таковые проводились).</p> <p>12.4. Все высказанные в процессе проведения общественных обсуждений замечания и предложения с указанием их авторов, в том числе по предмету возможных разногласий между общественностью, органами местного самоуправления и заказчиком.</p> <p>12.5. Выводы по результатам общественного обсуждения относительно экологических аспектов намечаемой хозяйственной и иной деятельности.</p>

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	----------	------	--------	-------	------

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
		12.6. Сводка замечаний и предложений общественности с указанием, какие из этих предложений и замечаний были учтены заказчиком и в каком виде, какие - не учтены, основание для отказа. 12.7. Списки рассылки соответствующей информации, направляемой общественности на всех этапах оценки воздействия на окружающую среду. <i>13. Резюме нетехнического характера.</i>
3.2	Вариантность	Определение альтернативных вариантов реализации намечаемой деятельности (в том числе о месте размещения объекта, о выборе технологий) или отказа от нее. Сравнение по ожидаемым экологическим и связанным с ними социально-экономическим последствиям рассматриваемых альтернатив, в том числе варианта отказа от деятельности, и обоснование варианта, предлагаемого для реализации; в соответствии с требованиями «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ» (утв. приказом Государственного Комитета РФ по охране окружающей среды N 372 от 16 мая 2000 года)
3.3	Требования к структуре и составу разделов документации	Структура и состав «Материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» должны соответствовать требованиям «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в РФ» от 16.05.2000 г. №372.

4 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1	Проведение общественных обсуждений	<p>Организация общественного обсуждения «Технического задания на проведение оценки воздействия на окружающую среду» и «Материалов по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» обеспечивается Заказчиком и организуется органами местного самоуправления или соответствующими органами государственной власти, в соответствии с требованиями «Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ», утв. приказом Государственного Комитета РФ по охране окружающей среды N 372 от 16 мая 2000 года.</p> <p>Исполнителем обеспечивается подготовка презентации, доклада, сопровождение общественных слушаний по «Техническому заданию на проведение оценки воздействия на окружающую среду» и по «Материалам по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности».</p> <p>По результатам общественных слушаний, Исполнитель корректирует с учетом поступивших замечаний и предложений «Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду» и «Материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности».</p> <p>Исполнитель представляет «Материалы по оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду» на экологическую экспертизу в составе проектной документации.</p>
-----	------------------------------------	---

Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№№ п/п	Перечень основных данных и требований	Наименование, показатели
4.2	Требования к составу	<p>Для проверки: в электронном виде (на CD диске) в 1-ом экземпляре: – текстовая часть в формате Word, Excel, – графическая часть - PDF, jpg, AutoCAD2010 – презентация (доклад) в формате Microsoft Office Power-Point (.pptx)</p> <p>Документация в окончательном варианте представляется Заказчику: на бумажном носителе - в 3-х экземплярах; в электронном виде (на CD диске) - в 2-х экземплярах: – текстовая часть в формате Word, Excel, – графическая часть - PDF, jpg, AutoCAD2010, презентация (доклад) в формате Microsoft Office Power-Point (.pptx)</p>

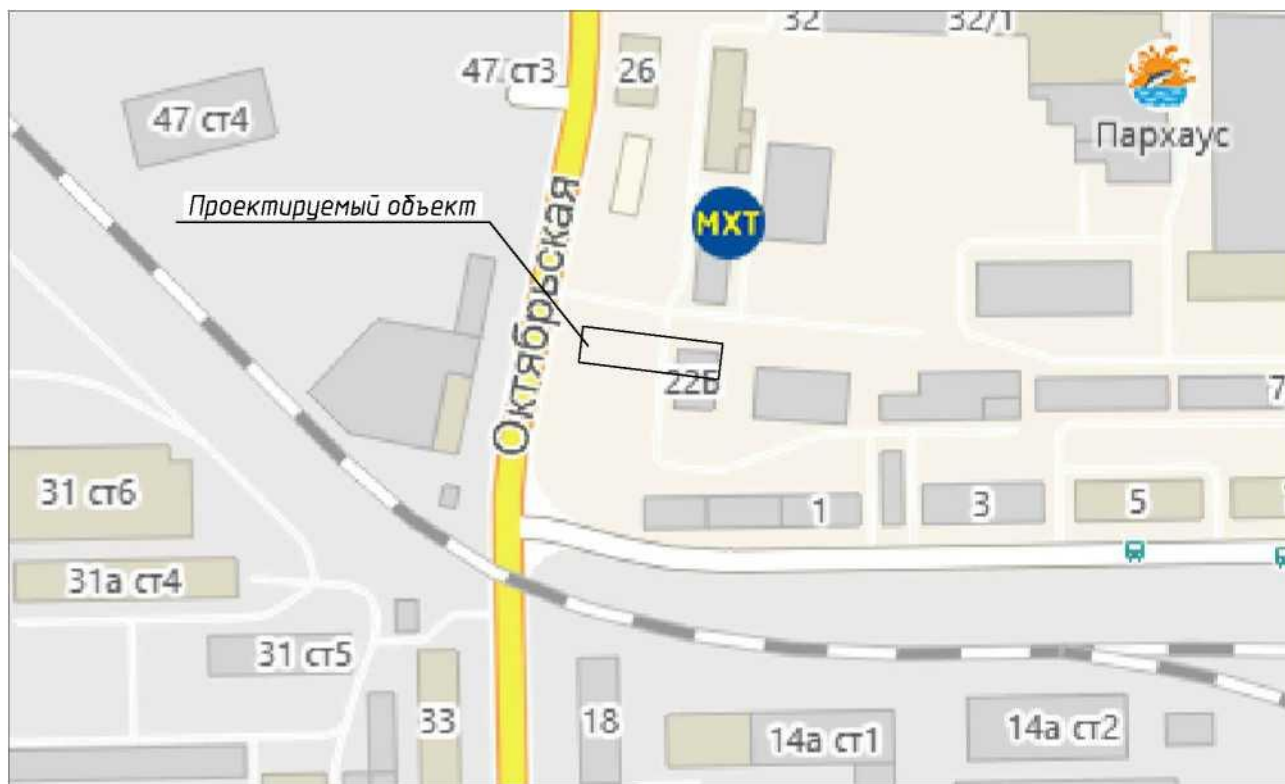
Руководитель
ООО «ПМ Проект» _____

А.В. Виноградов

« ____ » _____ 2022г.

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл							
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П-18/21-ОВОС	Лист
							42

Приложение Б. Ситуационный план



Инва. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

П-18/21-ОВОС

Таблица регистрации изменений

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата