



НП "СРО "СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"  
Свидетельство № 0166.5-2015-6674139730-П-011

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

**ГОРНЫЙ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

Россия, 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 83, оф. 912. Тел./факс: (343) 229-54-16, e-mail: [Proekt@gp-sc.ru](mailto:Proekt@gp-sc.ru)  
ОГРН 1046605204370; ИНН 6674139730; КПП 667201001; ОКПО 73644633; ОКВЭД 74.20.1 74.20.2 74.20.3 45.25 45.21

## **ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»**

### **Реконструкция свинокомплекса**

### **ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»**

**в части организации работ по навозоудалению  
(обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению  
на его основе органических (органоминеральных) удобрений**

## **ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

### **Раздел 1**

#### **Пояснительная записка**

### **032-648-ПЗ**

Директор

А.А. Соловьев

Главный инженер проекта

Р.А. Поспелов

Екатеринбург  
2019 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
032-648-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
032-648-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
032-648-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
032-648-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
032-648-ИОС1	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения	
032-648-ИОС2	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения	
032-648-ИОС3	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения	
032-648-ИОС4	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
032-648-ИОС6	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения	
032-648-ИОС7	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения	
032-648-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
032-648-ООС1	Книга 1. Перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при реконструкции системы навозоудаления. Пояснительная записка	

Обозначение	Наименование	Примечание
032-648-ООС2	Книга 2. Перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при эксплуатации системы навозоудаления. Пояснительная записка	
032-648-ООС3	Книга 3. Приложения. Часть 1	
032-648-ООС4	Книга 4. Приложения. Часть 2	
032-648-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
	Раздел 12.1. Иная документация. Оценка воздействия на окружающую среду	
032-648-ОВОС1	Книга 1. Пояснительная записка	
032-648-ОВОС2	Книга 2. Приложения. Часть 1	
032-648-ОВОС3	Книга 3. Приложения. Часть 2	
032-648-ТР	Раздел 12.2. Иная документация. Технологический регламент организации работ по удалению навоза свиного, бесподстилочного и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений	
032-648-ТУ	Раздел 12.3. Иная документация. Технические условия на приготовление органических (органоминеральных) удобрений из навоза свиного бесподстилочного	
032-648-НИР	Раздел 12.4. Иная документация. Обоснование состава органоминеральных удобрений (ОМУ-1, ОМУ-2), производимых из свиного бесподстилочного навоза и разработка рекомендаций по их использованию под сельскохозяйственные культуры на почвах Тагильского почвенного района (применительно к полям ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»)	Уральский НИИСХ - филиал ФГБНУ УрФАНИЦ УрО РАН

## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Главный инженер проекта

Р.А. Поспелов

## СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
Введение .....	9
1 Основание для разработки проектной документации .....	10
2 Исходные данные и условия для подготовки проектной докумен- тации на объект капитального строительства. ....	11
3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенкла- тура выпускаемой продукции .....	14
4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в то- пливе, газе, воде и электрической энергии .....	15
5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительст- ва .....	17
6 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топ- ливо-энергетических ресурсах .....	18
7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энерго- ресурсов, отходов производства.....	19
8 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов.....	20
9 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении ко- торых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснова- ние их размеров .....	21
10 Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.....	22
11 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения пра- вообладателям земельных участков и (или) расположенных на та- ких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков .....	23
12 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований.....	24
13 Техничко-экономические показатели проектируемых объектов капи- тального строительства .....	25

14	Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий .....	25
15	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства .....	27
16	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений.....	28
17	Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов .....	29
18	Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения.....	30
19	Заверение проектной организации .....	31
	Текстовые приложения .....	32
	Приложение А. Техническое задание на выполнение проектной документации к Договору №648 от 22.02.2019г.....	33
	Приложение Б. Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0166.4-2012-6674139730-П-011 .....	39
	Приложение В. Правоустанавливающие документы на существующие объекты капитального строительства .....	47
	Приложение Г. Градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства №RU66328000-2567 .....	56
	Приложение Д. Свидетельство о Государственной регистрации права №66 АД 408015 от 11.06.2010г.....	69
	Приложение Е. Договора аренды земельных участков .....	70
	Приложение Ж. Договор энергоснабжения №47403 от 01.02.2016г.....	104

Приложение И. Договор водоснабжения №2477 от 27.08.2019г.....	134
Приложение К. Договор на поставку и транспортировку газа №4-1212/19 от 19.12.2018г. ....	143
Приложение Л. Договор на поставку моторных масел, средств автохими и автозапчастей №3251 от 13.02.2015г.....	153
Приложение М. Договоры на поставку нефтепродуктов (бензина и ди зельного топлива) №У01-18/27100/01999/Д от 22.11.2019г., №У01- 18/27100/02000/Д от 22.11.2019г. и №RU265007235 от 02.10.2017г.. ....	155
Приложение Н. Договор поставки микробиологического препарата «Та мир» №29-06 от 17.06.2019г.....	225
Приложение П. Договор на прием хозяйственно-бытовых сточных вод б/н от 06.12.2018г.. ....	228
Приложение Р. Договор на транспортировку и обработку отходов (муку латура и полимерные отходы) №39-2019 от 01.03.2019г.....	229
Приложение С. Договор на прием и обезвреживание ртутьсодержащих отходов №27-М-19 от 05.02.2019г.....	235
Приложение Т. Договор на захоронение твердых отходов №ЭТ-7032 от 01.01.2019г.....	238
Приложение У. Договор на прием и утилизацию резинотехнических из делий (покрышек и шин), автомасел и аккумуляторов №716 от 18.05.2019г.....	243
Приложение Ф. Договор купли-продажи лома и отходов цветных метал лов №3/2019 от 06.03.2019г.....	249
Приложение Ц. Договор на обращение с твердыми коммунальными от ходами от 01.01.2019г.....	253
Приложение Ч. Технические условия на отведение поверхностного сто ка с территории ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» №448 от 12.11.2019г.....	260
Приложение Ш. Договор обслуживания опасного производственного объекта №59 от 23.12.2019г.....	261
Приложение Щ. Список планов тушения пожаров и карточек тушения пожаров на организации (объекты, населенные пункты), распо ложенные в районе выезда пожарной части №20/5.....	267

Приложение 1. Письмо №192 от 03.06.2019г. – с перечнем эксплуатируемых объектов, с используемым оборудованием и объемами потребления энергоресурсов .....	269
Приложение 2. Письмо №224 от 19.06.2019г. – о номенклатуре продукции, производительности и сырьевой базе .....	271
Приложение 3. Письмо №212 от 14.06.2019г. – о списочной численности персонала предприятия с разбивкой по направлениям и времени работы .....	272
Приложение 4. Письмо №193 от 04.06.2019г. – со списком существующего и эксплуатируемого подвижного состава .....	274
Приложение 5. Справка №205 от 10.06.2019г. – об отсутствии сброса сточных вод предприятия в природные водные объекты .....	276
Приложение 6. Письмо №210 от 13.06.2019г. – о расходах топлива и масла на предприятии .....	277
Приложение 7. Письмо №421 от 22.10.2019г. – о возможности обеспечения бытовых нужд строительного персонала в существующем здании административно-бытового комбината .....	279

## Введение

Проектная документация по реконструкции свиного комплекса ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» в части организации работ по навозоудалению (обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений разработана на основании договора № 648 от 22 февраля 2019 г., заключенным между ЗАО "Горный проектно-строительный центр" и ООО «Агрокомплекс «Горноуральский».

В настоящей проектной документации в соответствии с Техническим заданием (Приложение А) решаются следующие вопросы:

- анализ организации существующей системы по навозоудалению и производству на его основе удобрений и принятие решений по ее модернизации;
- организация мест размещения и хранения удобрений, с привязкой к существующим решениям;
- анализ схемы распределения поверхностных стоков и разработка мероприятий по ее реконструкции, с привязкой к существующей ситуации;
- проработка основных вопросов для составления технического регламента использования приготовленного свиного навоза в качестве органических удобрений на сельскохозяйственных угодьях.

Работа участка по навозоудалению и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений рассчитывается исходя из годового объема переработки естественных отходов жизнедеятельности, получаемых в результате содержания свиней (жидкого навоза) до 200 тыс.м<sup>3</sup>, в том числе твердой фракции навоза 1,7 тыс.м<sup>3</sup>, жидкой – 198,3 тыс.м<sup>3</sup>, из условия содержания максимального количества скота, общей численностью 55000 голов.

Проектная документация выполнена на основании свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0166.4-2012-6674139730-П-011 (Приложение Б).

Раздел 1 «Пояснительная записка», выполнен в комплекте проектной документации в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87. Раздел содержит текстовую часть.

## **1 Основание для разработки проектной документации**

Проектная документация по реконструкции свинокомплекса ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» в части организации работ по навозоудалению (обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений разработана на основании:

- решения собственника;
- договора № 648 от 22 февраля 2019 г., заключенным между ЗАО "Горный проектно-строительный центр" и ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» и Технического задания к указанному договору (Приложение А);
- внесение изменений в действующее законодательство, в том числе в части требований в области обращения с отходами.

## **2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства**

В качестве исходных данных и условий для подготовки проектной документации, использованы:

1. Техническое задание на проектирование (Приложение А).
2. Отчетная документация по результатам инженерных изысканий «Реконструкция свинокомплекса ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» в части организации работ по навозоудалению (обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений», выполненных ООО «Уралгеопроект» (г. Екатеринбург) в 2019г.:

- технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации (шифр 15-19-ИГДИ, Том 1);

- технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации (шифр 15-19-ИГИ, Том 2);

- технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации (шифр 15-19-ИГМИ, Том 3);

- технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации (шифр 15-19-ИЭИ, Том 4).

3. Правоустанавливающие документы на существующие объекты капитального строительства (Приложение В).

4. Утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства (Приложение Г).

5. Действующие договоры предприятия и технические условия:

- о находящемся в собственности земельном участке, предназначенном под размещение объектов предприятия, в том числе объектов системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений (Приложение Д);

- о находящихся в аренде земельных участках, предназначенных под распашку и засев полей, а также внесения, полученных в результате деятельности предприятия, удобрений (Приложение Е);

- договор энергоснабжения №47403 от 01.02.2016г. (Приложение Ж);

- договор водоснабжения №2477 от 27.08.2019г. (Приложение И);

- договор на поставку и транспортировку газа №4-1212/19 от 19.12.2018г. (Приложение К);

- договор на поставку моторных масел, средств автохимии и автозапчастей №3251 от 13.02.2015г. (Приложение Л);

- договоры на поставку нефтепродуктов (бензина и дизельного топлива) №У01-18/27100/01999/Д от 22.11.2019г., №У01-18/27100/02000/Д от 22.11.2019г. и №RU265007235 от 02.10.2017г. (Приложение М);

- договор поставки микробиологического препарата «Тамир» №29-06 от 17.06.2019г. (Приложение Н);

- договор на прием хозяйственно-бытовых сточных вод б/н от 06.12.2018г. (Приложение П);

- договор на транспортировку и обработку отходов (мукулатура и полимерные отходы) №39-2019 от 01.03.2019г. (Приложение Р);

- договор на прием и обезвреживание ртутьсодержащих отходов №27-М-19 от 05.02.2019г. (Приложение С);

- договор на захоронение твердых отходов №ЭТ-7032 от 01.01.2019г. (Приложение Т);

- договор на прием и утилизацию резинотехнических изделий (покрышек и шин), автомасел и аккумуляторов №716 от 18.05.2019г. (Приложение У);

- договор купли-продажи лома и отходов цветных металлов №3/2019 от 06.03.2019г. (Приложение Ф);

- договор на обращение с твердыми коммунальными отходами от 01.01.2019г. (Приложение Ц);

- технические условия на отведение поверхностного стока с территории ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» №448 от 12.11.2019г. (Приложение Ч);

- договор обслуживания опасного производственного объекта №59 от 23.12.2019г (Приложение Ш).

6. Список планов тушения пожаров и карточек тушения пожаров на организации (объекты, населенные пункты), расположенные в районе выезда пожарной части №20/5 (Приложение Щ).

7. Заверяющие письма и справки от предприятия:

- письмо №192 от 03.06.2019г. – с перечнем эксплуатируемых объектов, с используемым оборудованием и объемами потребления энергоресурсов (Приложение 1);

- письмо №224 от 19.06.2019г. – о номенклатуре продукции, производительности и сырьевой базе (Приложение 2);
- письмо №212 от 14.06.2019г. – о списочной численности персонала предприятия с разбивкой по направлениям и времени работы (Приложение 3);
- письмо №193 от 04.06.2019г. – со списком существующего и эксплуатируемого подвижного состава (Приложение 4);
- справка №205 от 10.06.2019г. – об отсутствии сброса сточных вод предприятия в природные водные объекты (Приложение 5);
- письмо №210 от 13.06.2019г. – о расходах топлива и масла на предприятии (Приложение 6);
- письмо №421 от 22.10.2019г. – о возможности обеспечения бытовых нужд строительного персонала в существующем здании административно-бытового комбината (Приложение 7).

### **3 Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства, номенклатура выпускаемой продукции**

ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» - объект производственного назначения, представляющий собой комплекс зданий и сооружений, производственной программой которого является разведение и содержание свиней, с обеспечением своевременного удаления навоза, приготовлением на его основе органических удобрений и их хранением (накоплением) до использования на сельскохозяйственных землях.

Общая численность поголовья скота составляет 55000 голов.

Согласно Письму №224 от 19.06.2019г (Приложение 2), номенклатура продукции предприятия представлена мясной продукцией (свининой), в размере 25 тонн в сутки в живом и убойном весе.

Настоящей проектной документацией рассматривается участок системы навозоудаления (обработки, хранения и обеззараживания) и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений.

В связи с этим, номенклатура продукции данного участка будет представлена получаемыми органическими (органоминеральными) удобрениями, в твердой ( $1700\text{м}^3/\text{год}$ ) и жидкой ( $198300\text{м}^3/\text{год}$ ) фракциях.

#### **4 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии**

Настоящей проектной документацией не предусматриваются вновь проектируемые объекты капитального строительства.

К основным видам потребляемых ресурсов существующих объектов участка системы по навозоудалению (обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений относятся:

1. Электроэнергия – для обеспечения работы основного технологического оборудования (установок обезвоживания и насосного оборудования) и вспомогательных нужд (освещение, вентиляция):

- на основной площадке в размере 11000 кВт·ч/месяц, в том числе 3500 кВт·ч/месяц – на электроснабжение канализационной насосной станции и 7500 кВт·ч/месяц – на электроснабжение корпуса сепарации навоза;

- на площадке племенной фермы в размере 6000 кВт·ч/месяц – на электроснабжение корпуса сепарации навоза с канализационной насосной станцией.

Электроснабжение объектов системы навозоудаления и его переработки осуществляется от существующих трансформаторных подстанций №411 – на основной площадке и №406 – на площадке племенной фермы.

2. Водоснабжение – для обеспечения технологических нужд, связанных с промывкой системы (оборудования) навозоудаления и его переработки, а также влажной уборкой помещений:

- на основной площадке 80 м<sup>3</sup>/месяц – на водоснабжение корпуса сепарации навоза;

- на площадке племенной фермы 80 м<sup>3</sup>/месяц – на водоснабжение корпуса сепарации навоза с канализационной насосной станцией.

Водоснабжение предприятия Агрокомплекс «Горноуральский», в том числе объектов системы навозоудаления и его переработки осуществляется от двух существующих источников: насосной станции 2-го подъема (внешний источник) и насосной станции 2-го подъема (собственный источник – артезианская скважина).

3. Отопление – для обеспечения нужд, связанных с созданием нормальных условий труда на объектах системы навозоудаления и его переработки:

- на основной площадке 9800 м<sup>3</sup>/месяц – на газоснабжение газового котла отопления, установленного в корпусе сепарации навоза;

- на площадке племенной фермы – отопление корпуса сепарации навоза с канализационной насосной станцией предусматривается от существующей котельной племенной фермы.

Газоснабжение объектов системы навозоудаления и его переработки осуществляется от существующих котельных на основной площадке и на площадке племенной фермы.

4. Топливоснабжение – для заправки техники, работающей на участке по переработке навоза, приготовления удобрений и внесения жидкой фракции удобрений на сельскохозяйственные поля. Расход топлива и масла принят согласно Письму №210 от 13.06.2019г. (Приложение 6). Заправка техники осуществляется от существующего топливозаправочного модуля предприятия.

Приведенные расходы основных видов энергетических ресурсов для технологических нужд системы по навозоудалению (обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений приняты фактические, согласно Письму №192 от 03.06.2019г (Приложение 1).

Приведенные расходы остаются прежними, так как настоящей проектной документацией не предусматривается увеличение производительности, а также оснащение объектов дополнительным технологическим или вспомогательным оборудованием, потребляющим какой-либо вид энергоресурсов.

Обеспечение предприятия, в том числе участка системы навозоудаления (обработки, хранения и обеззараживания) и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений, приведенными выше энергоресурсами, подтверждается:

- договором энергоснабжения №47403 от 01.02.2016г. (Приложение Ж);
- договором водоснабжения №2477 от 27.08.2019г. (Приложение И);
- договором на поставку и транспортировку газа №4-1212/19 от 19.12.2018г. (Приложение К);
- договорами на поставку нефтепродуктов (бензина и дизельного топлива) №У01-18/27100/01999/Д от 22.11.2019г., №У01-18/27100/02000/Д от 22.11.2019г. и №RU265007235 от 02.10.2017г. (Приложение М).

## **5 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства**

Настоящей проектной документацией не предусматриваются вновь проектируемые объекты капитального строительства.

Рассматриваемый в настоящей работе участок системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений имеет установленную мощность (производительность) – 550м<sup>3</sup>/сутки перерабатываемого жидкого навоза и приготовления (хранения) удобрения в твердой (1700м<sup>3</sup>/год) и жидкой (198300м<sup>3</sup>/год) фракциях.

## **6 Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах**

Основным сырьем для производства свинины в живом и убойном весе являются элементы, входящие в рацион питания скота и обеспечивающие их нормальное содержание, а именно: животные корма и питьевая вода.

Согласно Письму №224 от 19.06.2019г. (Приложение 2), в качестве основного источника поступления сырья (животного корма) используется продукция Ирбитского Хлебоприемного предприятия, в объеме 90т комбикорма в сутки. В качестве источника водоснабжения используются ресурсы существующей насосной станции второго подъема, получаемые по договору и собственной насосной станции второго подъема, получаемые из артезианской скважины.

Поскольку, настоящей проектной документацией рассматриваются вопросы, связанные с системой навозоудаления (обработки, хранения и обеззараживания) и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений, сырьем для этого, будут являться отходы жизнедеятельности (жидкий навоз), полученные в результате содержания и разведения свиней, а также специальный биопрепарат («Тамир»), применяемый в технологической цепочке.

Поступление отходов жизнедеятельности свиней в технологическую цепочку приготовления удобрений, предусматривается посредством существующего самотечного коллектора, обеспечивающего сбор жидкого навоза из корпусов содержания и разведения свиней, а также его отправку на дальнейшую переработку.

Применяемый в технологической цепочке биопрепарат («Тамир»), добавляемый в жидкий навоз и обеспечивающий приготовление на его основе органических и органоминеральных удобрений, поступает на предприятие после закупки у специализированных поставщиков, согласно договору №29-06 от 17.06.2019г. (Приложение Н).

Сведения о потреблении основных видов энергетических ресурсов приведены в п.5 настоящего раздела проектной документации.

## **7 Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства**

На рассматриваемом настоящей проектной документации участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений в качестве сырья используются отходы основного производства – продукты жизнедеятельности (разведение, вскармливание и содержание) свиней.

Предусматривается комплексное использование жидкого навоза (сырья), с разделением его на твердую и жидкую фракцию, отстаивание (санацию/приготовление), а после использование в качестве удобрений, с внесением жидкой фракции на сельскохозяйственные поля и реализацией твердой фракции сельхозпроизводителям различных форм собственности, а также частным предпринимателям и садоводам.

## **8 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов**

На рассматриваемом настоящей проектной документацией участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органических) удобрений использование возобновляемых источников энергии и вторичных энергоресурсов не предусматривается.

**9 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут, обоснование их размеров**

Предприятие ООО «Агрокомплекс «Горноуральский», в том числе участок системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений - существующий объект производственного назначения, располагаемый на земельном участке, находящемся в собственности предприятия (Приложение Д).

Настоящей проектной документацией не предусматривается выделения земельных участков, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, а также земельных участков, в отношении которых возникает необходимость устанавливать действие сервитута (публичного сервитута).

## 10 Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства

На рассматриваемом настоящей проектной документацией участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений не предусматривается вновь проектируемых объектов капитального строительства.

Существующие объекты участка, а также поля, предназначенные под внесение жидкой фракции удобрения, расположены на земельных участках, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Право пользования указанными земельными участками подтверждается свидетельством собственности (Приложение Д) и договорами аренды земельных участков (Приложение Е).

Сводная ведомость арендуемых и находящихся в собственности земельных участков предприятия приведена в Таблице 10.1.

Таблица 10.1 - Сводная ведомость арендуемых и находящихся в собственности земельных участков предприятия

№	Номер поля согласно ситуационному плану	Кадастровый номер	Категория земель	Площадь кв.м.	Принадлежность
1	150	66:19:0101007:150	сельскохозяй. назначения	632352	собственность
			<b>ИТОГО в собственности</b>	632352	63,24га
2	450	66:19:0101007:450	сельскохозяй. назначения	19121	аренда
3	451	66:19:0101007:451	сельскохозяй. назначения	38297	аренда
4	452	66:19:0101007:452	сельскохозяй. назначения	151662	аренда
5	461	66:19:0101007:461	сельскохозяй. назначения	55688	аренда
6	462	66:19:0101007:462	сельскохозяй. назначения	12068	аренда
7	463	66:19:0101007:463	сельскохозяй. назначения	74849	аренда
8	465	66:19:0101007:465	сельскохозяй. назначения	140906	аренда
9	467	66:19:0101007:467	сельскохозяй. назначения	331861	аренда
10	448	66:19:0101007:448	сельскохозяй. назначения	553556	аренда
11	449	66:19:0101007:449	сельскохозяй. назначения	388339	аренда
12	1	66:19:0101007:1	сельскохозяй. назначения	2675497	аренда
13	622	66:19:0101007:622	сельскохозяй. назначения	369744	аренда
14	151	66:19:0101007:0151	сельскохозяй. назначения	1389300	аренда
15	152	66:19:0101007:0152	сельскохозяй. назначения	229000	аренда
			<b>ИТОГО в аренде</b>	6429888	643,0га
			<b>ИТОГО</b>	7062240	706,2га

**11 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения правообладателям земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества убытков и (или) в качестве платы правообладателям земельных участков**

Настоящей проектной документацией не предусматривается выделения земельных участков, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, а также земельных участков, в отношении которых возникает необходимость устанавливать действие сервитута (публичного сервитута).

В качестве средств, требующихся для возмещения правообладателю земельных участков, за их использование для нужд действующего предприятия ООО «Агрокомплекс «Горноуральский», устанавливается арендная плата, размеры которой определяются условиями договором аренды (Приложение Е).

## **12 Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований**

В качестве используемой в настоящей проектной документации научно-исследовательской работе, рассматривается труд: «Обоснование состава органо-минеральных удобрений (ОМУ-1, ОМУ-2), производимых из свиного бесподстилочного навоза и разработка рекомендаций по их использованию под сельскохозяйственные культуры на почвах Тагильского почвенного района (применительно к полям ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»), выполненный Уральским НИИСХ - филиалом ФГБНУ УрФАНИЦ УрО РАН, в 2019г. (шифр 032-648-НИР, Раздел 12.4, настоящей проектной документации).

Использование проведенных патентных исследований и изобретений, настоящей проектной документацией не предусматривается.

### **13 Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства**

На рассматриваемом настоящей проектной документацией участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений не предусматривается вновь проектируемых объектов капитального строительства.

Характерными показателями для участка являются производительность по получаемым органическим (органоминеральным) удобрениям, в твердой ( $1700\text{м}^3/\text{год}$ ) и жидкой ( $198300\text{м}^3/\text{год}$ ) фракциях.

#### **14 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий**

При разработке настоящей проектной документации не возникает необходимость в разработке и согласовании специальных технических условий.

**15 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства**

На рассматриваемом настоящей проектной документацией участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений не предусматривается вновь проектируемых объектов капитального строительства.

Предприятие ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» - существующий объект производственного назначения, описание сведений по данному пункту для которого, не устанавливаются.

Предприятие по значимости относится к градообразующим предприятиям близлежащих населенных пунктов поселков Горноуральский и Лая. Списочная численность предприятия составляет 320 человек, профессионально-квалификационный состав работников представлен в Приложении 3.

На рассматриваемом проекте участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений, исходя из необходимого перечня основных выполняемых работ, предусматривается организация 4-х рабочих мест.

Подробное описание перечня выполняемых работ, должностей и режима работы приводится в разделе «Технологические решения», Раздел 5, Подраздел 7, п.10 настоящей проектной документации (шифр 032-648-ИОС7).

**16 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений**

На рассматриваемом настоящей проектной документацией участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений, предусматривается устройство площадки хранения твердой фракции.

При выполнении расчетов конструктивных элементов указанного сооружения, использовалось следующее программное обеспечение:

1. Программный комплекс – «Лира», Версия 9.2 (Лицензия №92125093, поставщик – компьютерный центр ОАО "МОСПРОЕКТ", г. Москва).

2. Программный комплекс – «Фундамент», Версия 12.10 (Свидетельство № 2008612182, поставщик – ООО проектно-строительное предприятие "Стойэкспертиза" (RU), г. Тула). Сертификат соответствия № РОСС RU.СП15.Н00389 от 04.04.2011 г.

3. Система общестроительных расчетов «Base complete 8.1» (Свидетельство № 2008612181 от 30.04.2008, поставщик – ООО проектно-строительное предприятие "Стройэкспертиза" (RU), г. Тула). Сертификат соответствия № РОСС RU.СП15.Н00230 от 12.05.2009 г.

**17 Обоснование возможности осуществления строительства объекта  
капитального строительства по этапам строительства  
с выделением этих этапов**

При разработке настоящей проектной документации и последующего строительства не возникает необходимости в выделении этапов, кроме того настоящей проектной документацией не предусматривается вновь проектируемых объектов капитального строительства.

**18 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения**

На рассматриваемом настоящей проектной документацией участке системы навозоудаления и приготовления на его основе органических (органоминеральных) удобрений, не предусматривается затрат, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей и переносом сетей инженерно-технического обеспечения.

## **19 Заверение проектной организации**

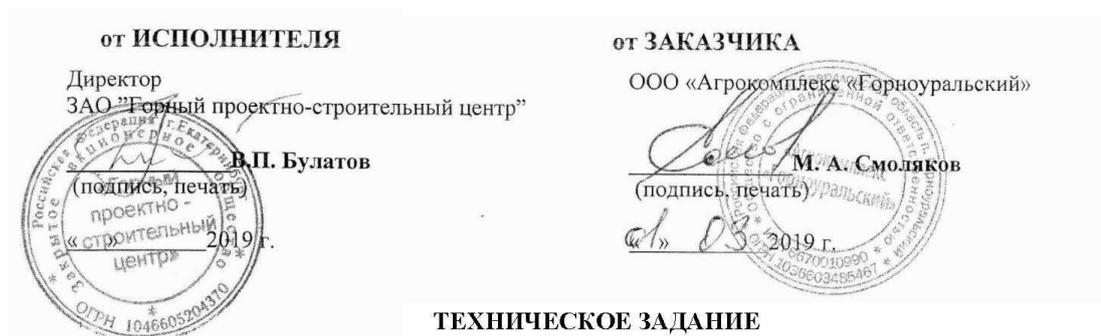
Настоящая проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, документами собственности и аренды земельных участков, градостроительным планом земельного участка и в соответствии с исходными данными, полученными от Заказчика.

Настоящая проектная документация соответствует требованиям Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», действующих норм и правил пожаробезопасности, требованиям экологических, санитарно-гигиенических норм, обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений, а также безопасное использование прилегающих к ним территорий.

## ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

## Приложение А

Приложение №1  
к Договору №648 от 22.02.2019г.



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектной документации:

**«Реконструкция свинокомплекса ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» в части организации работ по навозоудалению (обработке, хранению и обеззараживанию) и приготовлению на его основе органических (органоминеральных) удобрений»**

№ п/п	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Основание для проектирования	Решение собственника. Внесение изменений в действующее законодательство, в том числе в части требований в области обращения с отходами
2	Заказчик	ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»
3	Наименование объекта	Свинокомплекс ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»
4	Проектная организация (генеральный проектировщик)	ЗАО «Горный проектно-строительный центр»
5	Генеральная строительная организация	Определяется Заказчиком на конкурсной основе.
6	Местоположение объекта	Российская Федерация, г. Нижний Тагил, в 1 км восточнее пос. Горноуральский в границах земельного участка с Кадастровым номером 66:19:0101007:150
7	Назначение объекта	Здания и сооружения для содержания свиней, с обеспечением своевременного удаления навоза из стойла гидросмывом с подготовкой (фракционированием), приготовлением органических удобрений и их хранением (накоплением) до использования в качестве удобрения на сельскохозяйственных землях
8	Срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом, приложение №2 к договору на проектирование
9	Стадийность проектирования	Проектная документация
10	Особые условия	1. В рамках работ по проектированию предусмотреть анализ организации существующей системы по навозоудалению и производству на его основе органических и органоминеральных удобрений и принять решения по ее модернизации. 2. В технологическом процессе предусмотреть максимальное использование имеющегося на данный момент технологического оборудования.

1

		<p>3. Производительность участка приготовления удобрений принять с учетом перспективного объема поступающих отходов до 550 м<sup>3</sup>/сутки.</p> <p>4. Обосновать организацию и продолжительность производства работ, объемы и сроки их выполнения.</p> <p>5. Предусмотреть организацию территории для размещения отходов с учетом их хранения не более 11 месяцев, с учетом существующей системы хранения.</p> <p>6. В рамках работ по проектированию рассмотреть существующие решения, связанные с удалением газов, образующихся на участке сепарации навоза и дать оценку достаточности (недостаточности) используемых мероприятий.</p> <p>7. Рассмотреть схему сбора поверхностных стоков, и при необходимости предусмотреть мероприятия по ее реконструкции, с условием максимальной адаптации к действующей системе сбора, накопления и очистки.</p> <p>8. Заправку технологического транспорта в период производства работ и эксплуатации выполнять на площадке, существующего на территории предприятия, топливозаправочного модуля.</p> <p>9. Оценить существующее благоустройство территории предприятия, в том числе покрытие производственных площадок и проездов и в случае необходимости предусмотреть мероприятия по реконструкции.</p> <p>10. Санитарно-гигиеническое обслуживание трудящихся реконструируемого предприятия предусмотреть по схеме, сложившейся при эксплуатации действующего объекта.</p>
11	Выделение пусковых комплексов и очередей	Не предусматривается
12	Основные технико-экономические показатели	<p>1. Годовой объём переработки отходов при производстве удобрений - до 200000 куб.м, в том числе твердые - 1700 куб.м, жидкие – 198300 куб.м.</p> <p>2. Площадь объекта уточняется проектом.</p> <p>3. Срок эксплуатации - не менее 20 лет, (уточняется проектом).</p> <p>4. Количество скота – 55000 голов.</p>
13	Требования к вариантной и конкурсной разработке	Предусматривается анализ существующих решений по технологическим схемам навозоудаления и производства на его основе органических и органоминеральных удобрений и добавкам, обеспечивающим их приготовление, а также эффективное использование с обеспечением экологических и санитарно-эпидемиологических требований, в соответствии с Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000г. № 372 п.2.4. «Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации».
14	Основные требования к проектным решениям	<p>1. Режим работы свинокомплекса в 2 смены по 12 часов каждая (круглосуточно) без выходных.</p> <p>2. Количество поступающих на приготовление</p>

		<p>органических и органоминеральных отходов - до 200000 куб.м /год в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- твёрдые – 1700 куб.м /год;</li> <li>- жидкие – 198300 куб.м /год.</li> </ul> <p>3. В состав объектов свиногомплекса, организация которых предусматривается проектом, включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- участки хранения отходов;</li> <li>- участок по приготовлению органических и органоминеральных отходов (состав оборудования принимается по дополнению к данному заданию Заказчика).</li> </ul> <p>4. Архитектурные и планировочные решения принять с учётом уже введенных в эксплуатацию зданий и сооружений.</p> <p>5. Предусмотреть разделение отходов на жидкую и твердую фракции с приготовлением органических (органоминеральных) удобрений различного сортамента.</p> <p>6. Учесть выполнение работ по складированию и переработке отходов, а также внос на сельскохозяйственные земли имеющимся на балансе предприятия технологическим транспортом.</p>
15	Требования к разработке проектной документации	<p>Состав проектной документации выполнить согласно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 12 ноября 2012 года, редакция, действующая с 1 января 2013 года), принятый 29.12.2004 года № 190-ФЗ;</li> <li>- Постановления правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию».</li> <li>- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изм. И доп.);</li> <li>- Водный кодекс РФ от 03.16.2006 № 74-ФЗ (с изм. И доп.);</li> <li>- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</li> <li>- ГОСТ 21.508-93 «Правилами выполнения рабочей документации генеральных планов».</li> <li>- ГОСТ 21.501-2011 «Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»</li> <li>- ГОСТ 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;</li> <li>- - Федеральным законом № 184-ФЗ от 27.12.2002г «О техническом регулировании»;</li> <li>- - Федеральным законом № 384-ФЗ от 30.12.2009г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>- - Федеральным законом № 116-ФЗ от 21.07.1997г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– - Федеральным законом № 7-ФЗ от 10.01.2002г. «Об охране окружающей среды»;</li> <li>– - Техническим регламентом «О безопасности машин и оборудования», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 753 от 15.09.09г;</li> <li>– - Техническими регламентами и др. Нормативно-технической документацией РФ.</li> <li>– Приказ Госкомэкологии от 16.05.2000г. № 372 «Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»</li> </ul>
<b>Состав разделов ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ</b>		
Раздел 1	«Пояснительная записка»	Требуется
Раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка»	Требуется
Раздел 3	«Архитектурные решения»	Требуется
Раздел 4	«Конструктивные и объёмно-планировочные решения»	Требуется
Раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Требуется (за исключением подраздела «Сети связи»)
Раздел 6	«Проект организации строительства»	Требуется
Раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	Не требуется
Раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	Требуется
Раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Требуется
Раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Не требуется
Раздел 10.1	«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Не требуется
Раздел 11	«Смета на строительство объектов капитального строительства»	Не требуется

16	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	<p>Предусмотреть мероприятия по минимизации воздействия на окружающую среду в соответствии со ст. 32,39 Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" и Приказом МПР №372 от 16.05.2000 г.</p> <p>№ 372 «Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»</p> <p>Исполнитель разрабатывает ОВОС в объеме, необходимом для проведения общественных слушаний по проектной документации и ОВОС и прохождения ГЭЭ.</p>
17	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими нормативными документами.
18	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Правоустанавливающие документы на земельные участки (аренда и собственность).</li> <li>2. Согласованный Градостроительный план развития территории (ГПЗУ).</li> <li>3. Ситуационный план территории (М 1:5000; М 1:2000) с нанесением границ земельного отвода,</li> <li>4. Перечень и объем отходов, образующихся при эксплуатации свиноплекарского комплекса.</li> <li>5. Перечень и характеристики имеющегося основного, вспомогательного технологического оборудования, автотракторных средств (навесного оборудования к ним).</li> <li>6. Действующие принципиальные схемы электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.</li> <li>7. Действующие договоры предприятия: <ul style="list-style-type: none"> <li>– на обеспечение электроэнергией;</li> <li>– на обеспечение хозяйственно-питьевой водой;</li> <li>– на приём сточных вод;</li> <li>– на газоснабжение.</li> </ul> </li> <li>8. Данные о пожарной части, которая обслуживает объект с перечнем существующей пожарной техники и указанием расстояния от неё до объекта (с подтверждением готовности к обслуживанию);</li> <li>8. Отчеты по ранее выполненным инженерным изысканиям: <ul style="list-style-type: none"> <li>– инженерно- геологическим;</li> <li>– инженерно-геодезическим;</li> <li>– инженерно-экологическим;</li> <li>– инженерно-гидрометеорологическим.</li> </ul> </li> <li>9. Ранее разработанная проектная и природоохранная документация (ПДВ, ПНООЛР, проект СЗЗ) и заключения о ее согласовании.</li> <li>10. Справка о фоновых концентрациях основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе размещения предприятия на существующее положение.</li> <li>11. Проект, по которому осуществлялось строительство объекта, в том числе проектная документация (ПЗУ, АС, КР, ИОС).</li> </ol>

		12. Иные исходные данные, необходимость, в которых может возникнуть в процессе проектирования (по письменному запросу Генпроектировщика).
19	Требования к сметной документации	Сметную документацию выполнить базисно-индексным методом с применением ежеквартальных региональных индексов. В локальных сметах стоимость и типы материалов и изделий, механизмов и оборудования, предусмотренных в проекте и не указанных в нормативных сборниках, учесть с учетом текущих цен и согласовать с Заказчиком.
20	Требования по согласованию проектной документации	1. Выполняемая документация согласовывается с Заказчиком. 2. Прохождение процедуры государственной экологической экспертизы совместно с Заказчиком до получения положительного заключения государственной экологической экспертизы.
21	Требования об объеме, передаваемом Заказчику	Количество экземпляров ПСД, предоставляемой Заказчику до прохождения Государственной экологической экспертизы: на бумажном носителе – 2 экз., на электронном носителе – 1 экз. (на CD диске в файлах PDF, JPG, а также в редактируемом виде в файлах DOC, RTF, XLS и др.). Электронная версия должна полностью соответствовать твердой копии. Количество экземпляров ПСД, предоставляемой Заказчику после прохождения Государственной экспертизы: – на бумажном носителе – 1 экз., на электронном носителе – 2 экз. (на CD диске в файлах PDF, JPG, а также в редактируемом виде в файлах формата DOC, RTF, XLS и др.). Электронная версия должна полностью соответствовать твердой копии.

## Приложение Б



Саморегулируемая организация,  
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

**Ассоциация в области архитектурно-строительного проектирования  
«Саморегулируемая организация  
«СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**  
115432, г. Москва, Проектируемый проезд №4062, д. 6, стр. 16, www.sp-sro.ru,  
регистрационный номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций СРО-П-011-16072009

г. Москва  
(место выдачи Свидетельства)

«08» декабря 2015 г.  
(дата выдачи Свидетельства)

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства

**№ 0166.5-2015-6674139730-П-011**

Выдано члену саморегулируемой организации

**Закрытому акционерному обществу**  
(полное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя))

**"Горный проектно-строительный центр"**

**ИНН 6674139730, ОГРН 1046605204370**  
ОГРН (ОГРНИП), ИНН

**620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского,**  
адрес местонахождения (места жительства), дата рождения предпринимателя)

**д. 83, офис 912**

Основание выдачи Свидетельства решение Президиума Ассоциации «СРО  
(наименование органа управления)

**«СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ», Протокол № 174 от 08 декабря 2015 г.**  
саморегулируемой организации, номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к  
настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов  
капитального строительства

Начало действия с «08» декабря 2015 г.  
Свидетельство без приложения недействительно.  
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.  
Свидетельство выдано взамен ранее выданного **№ 0166.4-2012-6674139730-П-011** от 20.03.2012  
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Директор Ассоциации «СРО  
«СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»  
(должность уполномоченного лица)

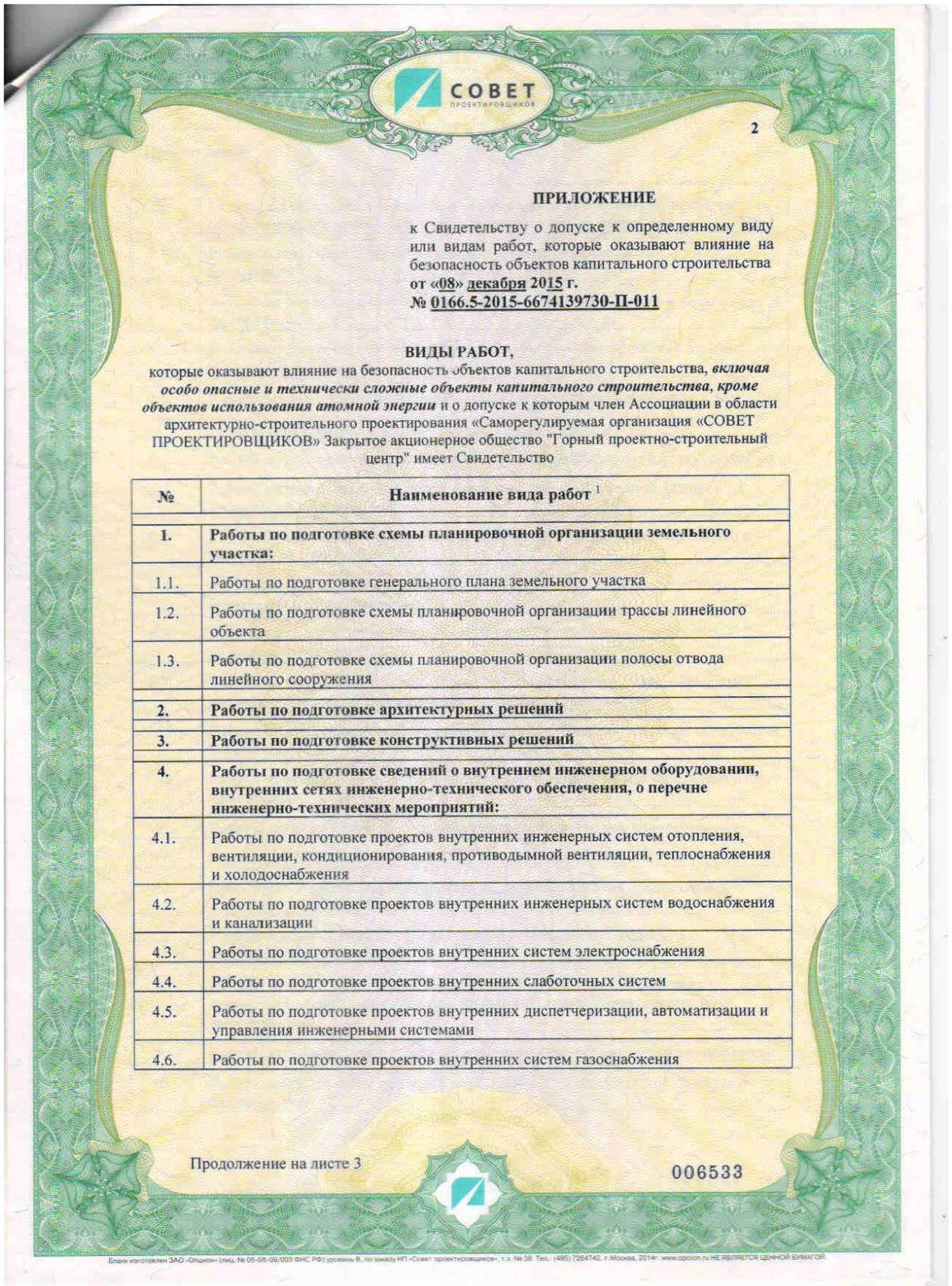
  
М.П. (подпись)

**Е.В. Жучкова**  
(инициалы, фамилия)

006532



Бланк изготовлен ЗАО «Оризон» (ИНН № 05-05-05/003 ФНС РФ) упрощен. В. По заказу НП «Совет проектировщиков», г.д. № 38, Тел.: (495) 7964742, г. Москва, 2014г. www.orizon.ru/NE JBBLPCTCS ЦЕНТРИ БУМАГА



СОВЕТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ	
3	
Продолжение	
5.	<b>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b>
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6.	<b>Работы по подготовке технологических решений:</b>
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.8.	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
6.13.	Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
7.	<b>Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b>
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3.	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
8.	<b>Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации</b>
9.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды</b>
10.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности</b>

Продолжение на листе 4

006534



**СОВЕТ**  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

4

Продолжение

11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

**Закрытое акционерное общество "Горный проектно-строительный центр"** вправе  
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) до 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей  
(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

*Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам*

№ 1.1., 1.2., 1.3., 2., 3., 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 5.1., 5.2., 5.3., 5.6., 6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.9., 6.12., 7.1., 7.2., 7.3., 8., 9., 10., 11., 12., 13., которые оказывают влияние на безопасность следующих особо опасных и технически сложных объектов:

- сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными в соответствии с законодательством Российской Федерации в области связи;
- объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

Опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов:

- опасные производственные объекты, на которых получают, транспортируют, используют расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более.
- опасные производственные объекты, на которых ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых.

№ 1.1., 1.2., 1.3., 2., 3., 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 5.1., 5.2., 5.3., 5.6., 6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.8., 6.9., 6.12., 6.13., 7.1., 7.2., 7.3., 8., 9., 10., 11., 12., 13., которые оказывают влияние на безопасность следующих особо опасных и технически сложных объектов:

- метрополитены;

Опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов:

- опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используют, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества.

**Всего 32 (тридцать два) вида работ.**

Продолжение на листе 5

006535

Бланк разработан ЗАО «Орбис» (ИНН № 05-05-09/003 ФНС РФ) уровень В, по заказу НП «Совет проектировщиков», т.з. № 38. Тел.: (495) 7264742, г. Москва, 2014. www.sovet-proektirovshchikov.ru

 **СОВЕТ**  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

5

Продолжение

**ВИДЫ РАБОТ,**  
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, *кроме особо опасных и технически сложных объектов использования атомной энергии* и о допуске к которым член Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» Закрытое акционерное общество "Горный проектно-строительный центр" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ <sup>1</sup>
<b>1.</b>	<b>Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:</b>
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
<b>2.</b>	<b>Работы по подготовке архитектурных решений</b>
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке конструктивных решений</b>
<b>4.</b>	<b>Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b>
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
<b>5.</b>	<b>Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:</b>
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

Продолжение на листе 6

006536



Бланк изготовлен ЗАО «Юликан» (Лист № 05-05-05/003 ФНС РФ) уровень В, по заказу НП «Совет проектировщиков», т.3, № 38, Тел.: (495) 7204742, г. Москва, 2014г. www.proekt.ru НЕ РАСПРЕДЕЛЯТЬ ЦЕННОЙ БИЛЛЕТУ.

	
6	
Продолжение	
6.	<b>Работы по подготовке технологических решений:</b>
6.1.	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.8.	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.12.	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	<b>Работы по разработке специальных разделов проектной документации:</b>
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8.	<b>Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации</b>
9.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды</b>
10.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности</b>
11.	<b>Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения</b>
12.	<b>Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений</b>
13.	<b>Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)</b>

Продолжение на листе 7

006537

 **COBET**  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

7

**Продолжение**

**Закрытое акционерное общество "Горный проектно-строительный центр"** в праве  
(полное наименование члена саморегулируемой организации)

заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **до 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей**  
(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

**Всего 30 (тридцать) видов работ.**

Директор Ассоциации «СРО  
«СОБЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»  
(должность уполномоченного лица)



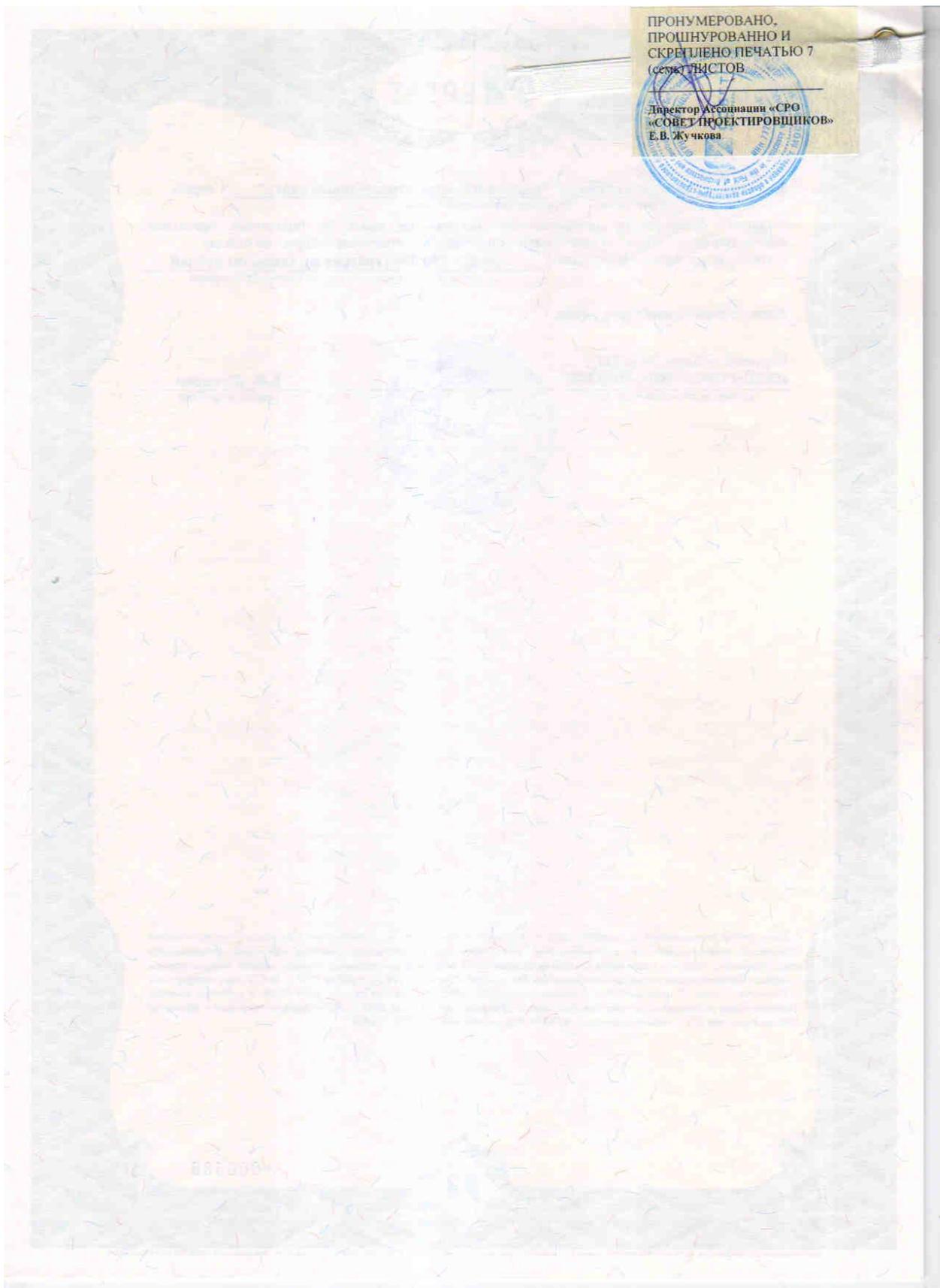
**Е.В. Жучкова**  
(инициалы, фамилия)

<sup>1</sup> Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г. Регистрационный № 16902; Российская газета, 2010 №88), в редакции приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. №294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010, регистрационный №18086; Российская газета, 2010, №180).

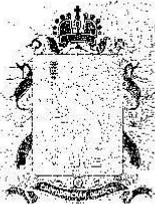
**006538**



Бланк изготовлен ЗАО «Орион» (Инд. № 05-02-08/003 ФНС РФ) узором В, по заказу НТ «Совет проектировщиков», т.в. № 38. Тел.: (495) 7294742, г. Москва, 2014г. www.orion.ru НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ЦЕННОЙ БУМАГОЙ



## Приложение В



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

<b>Дата выдачи</b>	21 октября 2002 года
<b>Документы-основания</b>	Договор купли-продажи имущества 15.04.2002 г.
<b>Субъект (субъекты) права</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский" ИНН: 6670010990 дата регистрации: 19.03.2002 г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии I-ЕИ № 16449, выдано Управлением государственной регистрации Администрации г.Екатеринбурга адрес: г.Екатеринбург, ул.Вилонова, 35
<b>Вид права</b>	собственность
<b>Объект права</b>	Нежилой объект, включающий: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. здание приемного резервуара для стоков, литер 1: общая – 64,90 кв.м.,</li> <li>2. здание грязеотстойника, литер 2, общая площадь – 15,0 кв.м.,</li> <li>3. здание корпуса фильтрации, литер 5, общая площадь – 1293,00 кв.м.,</li> <li>4. здание бассейна деконтации, литер 6, общая площадь – 1136,90 кв.м.,</li> <li>5. здание бассейна деконтации, литер 7, общая площадь – 451,80 кв.м.,</li> <li>6. здание бассейна деконтации, литер 8, общая площадь – 448,50 кв.м.,</li> <li>7. здание аэротенков, литер 9, общая площадь – 5558,10 кв.м.,</li> </ol>

66 АВ 830336

8. здание хлораторной, литер 14, общая площадь – 132,60 кв.м.,
  9. резервуар для стоков, литер 17, объем – 2315,00 куб.м.,
  10. горизонтальные отстойники 3 шт., литер 18, объем – 2694,00 куб.м.,
  11. иловые каргы 15 шт., литер 19, объем – 41575,00 куб.м.,
  12. регулирующие емкости 2 шт., литер 20: объем – 2000,00 куб.м.,
  13. песколовки 2 шт., литер 21: объем – 108,00 куб.м.,
  14. емкости сырого осадка, литер 22: объем – 292,00 куб.м.,
  15. блок емкостей 3 шт., литер 23: объем – 7178,00 куб.м.,
  16. минерализатор, литер 24: объем – 18322,00 куб.м.
- адрес: Свердловская область, р.п. Горноуральский Пригородного района

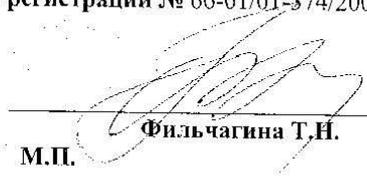
**Кадастровый (условный) номер** 66:02/02:19:00:00:17

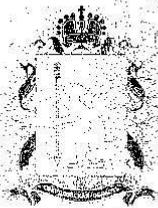
**Существующие ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

**о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 октября 2002 года произведена запись регистрации № 66-01/01-374/2002-13**

**Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:**

М.П.

  
Фильчагина Т.Н.



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

### СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

<b>Дата выдачи</b>	21 октября 2002 года
<b>Документы-основания</b>	Договор купли-продажи имущества 15.04.2002 г.
<b>Субъект (субъекты) права</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский" ИНН: 6670010990 дата регистрации: 19.03.2002 г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии I-ЕИ № 16449, выдано Управлением государственной регистрации Администрации г.Екатеринбурга адрес: г.Екатеринбург, ул.Вилонова, 35
<b>Вид права</b>	собственность
<b>Объект права</b>	здание производственного корпуса, литер 4 назначение: нежилое площадь: общая - 834,20 кв.м. адрес: Свердловская область, р.п. Горноуральский Пригородного района
<b>Кадастровый (условный) номер</b>	66:02/02:19:00:00:15
<b>Существующие ограничения (обременения) права</b>	не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 октября 2002 года произведена запись регистрации № 66-01/01-374/2002-26	
<b>Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:</b>	

М.П.

Фильчагина Т.Н.

66 АВ 830335



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

<b>Дата выдачи</b>	21 октября 2002 года
<b>Документы-основания</b>	Договор купли-продажи имущества 15.04.2002 г.
<b>Субъект (субъекты) права</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский" ИНН: 6670010990. дата регистрации: 19.03.2002 г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии I-ЕИ № 16449, выдано Управлением государственной регистрации Администрации г.Екатеринбурга адрес: г.Екатеринбург, ул.Вилонова, 35
<b>Вид права</b>	Собственность
<b>Объект права</b>	нежилой объект, включающий: 1. здание Баранчинский водозабор с трансформаторной подстанцией № 422, литер 1, общая площадь – 108,00 кв.м., 2. здание насосной племфермы № 1, литер 2, общая площадь – 100,80 кв.м., 3. подземный резервуар 1000 куб.м., литер 4, общая площадь – 173,30 кв.м., 4. напорный канализационный коллектор, литер 5, протяженность – 800,00 пог.м., 5. напорный канализационный коллектор, литер 6, протяженность – 800,00 пог.м., 6. северный водовод 1 нитка, литер 1, протяженность – 2600,00 пог.м.,

66 АВ 830315

7. водовод от камеры переключения (АБК комплекса № 1) до камеры переключения (напротив п\ф), литер 2, протяженность – 900,00 пог.м.,
8. водовод от камеры переключения (напротив п\ф-врезка) до п\ф и по самой племферме, литер 3, протяженность – 2200,00 пог.м.,
9. водовод от Баранчинского водозабора до ВОС, литер 4, протяженность – 14600,00 пог.м.

адрес: Свердловская область, р.п. Горноуральский  
Пригородного района

66:02/02:19:00:00:25

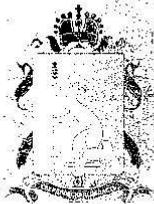
**Кадастровый (условный)  
номер**

**Существующие ограничения  
(обременения) права** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 октября 2002 года произведена запись регистрации № 66-01/01-374/2002-3

**Регистратор прав на недвижимое  
имущество и сделок с ним:**

  
\_\_\_\_\_  
М.П. Фильчагина Т.Н.



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

## СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

<b>Дата выдачи</b>	21 октября 2002 года
<b>Документы-основания</b>	Договор купли-продажи имущества 15.04.2002 г.
<b>Субъект (субъекты) права</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский" ИНН: 6670010990 дата регистрации: 19.03.2002 г. Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации серии I-ЕИ № 16449, выдано Управлением государственной регистрации Администрации г.Екатеринбурга адрес: г.Екатеринбург, ул.Вилонова, 35
<b>Вид права</b>	собственность
<b>Объект права</b>	нежилой объект, включающий: 1. здание свинарника 1а, литер 1, общая площадь – 3937,50 кв.м., 2. здание свинарника 1б, литер 2, общая площадь – 3859,10 кв.м., 3. здание свинарника 2а, литер 3, общая площадь – 3877,80 кв.м., 4. здание свинарника 2б, литер 4, общая площадь – 3898,30 кв.м., 5. здание свинарника 3а, литер 5, общая площадь – 4605,90 кв.м., 6. здание свинарника 3б, литер 6, общая площадь – 4665,30 кв.м., 7. здание свинарника 4а, литер 7, общая площадь – 4459,60 кв.м., 8. здание свинарника 4б, литер 8, общая площадь – 4524,90 кв.м., 9. здание свинарника 4в, литер 9, общая площадь – 4573,70 кв.м., 10. здание свинарника 5а, литер 10, общая площадь – 3950,00 кв.м., 11. здание свинарника 5б, литер 11, общая площадь – 3947,80 кв.м., 12. здание свинарника 5в, литер 12, общая площадь – 3967,60 кв.м., 13. здание свинарника 5г, литер 13, общая площадь – 3949,40 кв.м., 14. здание свинарника 5д, литер 14, общая площадь – 3964,10 кв.м., 15. здание свинарника 5е, литер 15, общая площадь – 3976,20 кв.м., 16. здание свинарника 5ж, литер 16, общая площадь – 3932,60 кв.м., 17. здание свинарника 5и, литер 17, общая площадь – 3950,80 кв.м., 18. здание свинарника 5к, литер 18, общая площадь – 3903,30 кв.м., 19. здание свинарника 5л, литер 19, общая площадь – 3968,20 кв.м.,

66 АВ 830316

- 20. здание свинарника 14а, литер 20, общая площадь – 1957,00 кв.м.,
  - 21. соединительный коридор, литер 23, общая площадь – 2051,90 кв.м.,
  - 22. здание свинарника-ангара № 1, литер 24, общая площадь – 1317,30 кв.м.,
  - 23. здание кормоприготовления 6а, литер 25, общая площадь – 291,20 кв.м.,
  - 24. здание кормоприготовления 6Б, литер 26, общая площадь – 327,40 кв.м.,
  - 25. здание кормоприготовления 7а, литер 27, общая площадь – 324,70 кв.м.,
  - 26. здание кормоприготовления 7Б, литер 28, общая площадь – 329,40 кв.м.,
  - 27. здание санбойни с теплыми пристроями, с холодными пристроями, литер 29, 29А, 29Б, Г2, Г3, общая площадь – 425,30 кв.м.,
  - 28. здание кормоприготовительной № 8 с холодными пристроями, литер 30, 30а, 30б, общая площадь – 1662,70 кв.м.
- адрес: Свердловская область, р.п. Горноуральский  
Пригородного района

**Кадастровый (условный) номер** 66:02/02:19:00:00:24

**Существующие ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 октября 2002 года произведена запись регистрации № 66-01/01-374/2002-4

**Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:**

М.П.

Фильчагина Т.Н.



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
на территории Свердловской области

### СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации права

**Дата выдачи** 21 октября 2002 года

**Документы-основания** Договор купли-продажи имущества 15.04.2002 г.

**Субъект (субъекты) права** Общество с ограниченной ответственностью  
"Агрокомплекс "Горноуральский"  
ИНН: 6670010990  
дата регистрации: 19.03.2002 г.  
Свидетельство о государственной регистрации  
коммерческой организации серии I-ЕИ № 16449, выдано  
Управлением государственной регистрации  
Администрации г.Екатеринбурга  
адрес: г.Екатеринбург, ул.Вилонова, 35

**Вид права** Собственность

**Объект права** нежилой объект, включающий:

1. здание свинарника № 1, литер 1, общая площадь – 1654,50 кв.м.,
2. здание свинарника № 2, литер 2, общая площадь – 1229,60 кв.м.,
3. здание свинарника № 3, литер 3, общая площадь – 1412,40 кв.м.,
4. здание свинарника № 4, литер 4, общая площадь – 1412,40 кв.м.,
5. здание свинарника № 5, литер 5, общая площадь – 1412,40 кв.м.,
6. здание свинарника № 6, литер 6, общая площадь – 1412,40 кв.м.,
7. здание свинарника № 7, литер 7, общая площадь – 1246,80 кв.м.,

66 АВ 830314

8. здание свинарника № 8, литер 8, общая площадь – 1246,80 кв.м.,
  9. здание свинарника № 9, литер 9, общая площадь – 1246,80 кв.м.,
  10. здание свинарника № 10, литер 10, общая площадь – 1246,80 кв.м.,
  11. здание свинарника № 11, литер 11, общая площадь – 1226,00 кв.м.,
  12. здание свинарника № 12, литер 12, общая площадь – 1998,00 кв.м.,
  13. здание свинарника № 13, литер 13, общая площадь – 789,10 кв.м.,
  14. здание склада комбикормов с холодным пристроем, литер 15, Г, общая площадь – 611,60 кв.м.,
  15. здание канализационной станции с резервуаром для стоков, литер 17: общая площадь – 75,90 кв.м.,
  16. здание соединительного коридора с холодным пристроем, литер 20, Г1, общая площадь – 481,60 кв.м.
- адрес: Свердловская область, р.п. Горноуральский Пригородного района

**Кадастровый (условный) номер** 66:02/02:19:00:00:26

**Существующие ограничения (обременения) права** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 октября 2002 года произведена запись регистрации № 66-01/01-374/2002-2

**Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним:**

\_\_\_\_\_  
М.П. Фильчагина Т.Н.

Исключено обременение на имущество, зарегистрированное в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним) с записью о регистрации обременения на основании записи № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года.

Регистратор прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_

**ПРЕКРАЩЕНО ОБРЕМЕНЕНИЕ**

Запись № \_\_\_\_\_

Регистратор \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

**ПРЕКРАЩЕНО ОБРЕМЕНЕНИЕ**

Запись № \_\_\_\_\_

Регистратор \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

## Приложение Г

РД 34

Градостроительный план земельного участка N

R	U	6	6	3	2	8	0	0	0	-	2	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления ООО «Агрокомплекс «Горноуральский» от 12.04.2018

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Свердловская область

(субъект Российской Федерации)

Пригородный район

(муниципальным район или городской округ)

участок находится при мерно в 1410 м по направлению на север от северной границы поселка Лая

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) ха- рактерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	527920.81	1490780.14
2	527902.31	1490875.62
3	527892.26	1490874.08
4	527923.31	1490714.71
5	527933.79	1490653.72
6	527922.85	1490673.22
7	527897.41	1490691.46
8	527834.36	1490724.56
9	527797.58	1490760.6
10	527726.44	1490848.64
11	527715.08	1490846.9
12	527759.27	1490791.3
13	527789.91	1490754.18
14	527828.37	1490716.42
15	527888.83	1490684.93
16	527915.15	1490666.62

17	527936.58	1490627.28
18	527939.26	1490621.65
19	527950.35	1490550.51
20	527958.68	1490528.11
21	527954.95	1490495.9
22	527958.79	1490471.5
23	527952.09	1490424.96
24	527936.43	1490426.85
25	527934.28	1490346.3
26	527384.55	1490341.09
27	527326.31	1490366.51
28	527205.06	1490433.26
29	527209.87	1490449.12
30	527198.15	1490458.16
31	527188.48	1490467.17
32	527186.26	1490469.39
33	527174.84	1490473.63
34	527161.55	1490480.01
35	527133.2	1490503.44
36	527130.12	1490505.68
37	527140.82	1490520.2
38	527142.13	1490522.7
39	527044.99	1490595.98
40	527028.45	1490575.54
41	527009.96	1490553.38
42	526992.29	1490530.97
43	526974.26	1490508.16
44	527077.73	1490436.95

45	527069.61	1490423.32
46	527062.83	1490427.79
47	527061.91	1490428.39
48	527035.7	1490356.17
49	527025.17	1490344.6
50	526979.95	1490273.28
51	526988.38	1490264.4
52	527008.56	1490243.13
53	527139.1	1490171.54
54	527277.39	1490091.63
55	527293.96	1490122.33
56	527334.9	1490196.4
57	527381.34	1490282.11
58	527400.01	1490318.05
59	527934.21	1490321.19
60	527887.55	1489962.3
61	527882.95	1489412.58
62	527662.5	1489408.56
63	527629.3	1489408.63
64	527629.73	1489389.1
65	527663.6	1489391.48
66	527883.12	1489396.53
67	527884.35	1489271.42
68	527878.26	1489270.72
69	527878.67	1489261.56
70	527889.24	1489262.29
71	527888.8	1488958.5
72	527886.54	1488950.4

73	527864.88	1488907.56
74	527775.32	1488818.39
75	527677.77	1488735.66
76	527634.65	1488700.8
77	527607.88	1488684.91
78	527585.65	1488677.19
79	527515.3	1488662.18
80	527496.82	1488652.94
81	527346.11	1488622.03
82	527353.44	1488578.44
83	527506.12	1488608.77
84	527498.43	1488645.22
85	527516.9	1488654.34
86	527548.25	1488660.74
87	527587.38	1488669.37
88	527612.61	1488678.06
89	527640.94	1488695.18
90	527743.89	1488781.24
91	527780.49	1488812.29
92	527871.65	1488902.9
93	527899.43	1488958.13
94	527942.12	1488956.74
95	528190.8	1488956.89
96	528191.31	1488933.07
97	528203.24	1488933.5
98	528206.16	1488892.01
99	528286.39	1488895.22
100	528290.22	1489001.58

101	528290.34	1489001.78
102	528290.49	1489021.85
103	528300.54	1489022.25
104	528300.31	1489038.5
105	528300.17	1489078.48
106	528316.93	1489104.75
107	528562.61	1489101.08
108	528609.04	1489358.87
109	528689.86	1489651.39
110	528665.47	1489664.45
111	528501.63	1489633.7
112	528502.45	1489641.56
113	528494.92	1489965.32
114	528482.4	1490071.45
115	528454.45	1490092.6
116	528352.54	1490186.11
117	528241.89	1490277.4
118	528201.21	1490277.56
119	528199.16	1490313.72
120	528129.74	1490312.55
121	528122.21	1490317.63
122	528116.13	1490317.81
123	528116.16	1490321.73
124	528111.62	1490328.9
125	528111.79	1490385.78
126	528086.12	1490386.17
127	528070.72	1490395.12
128	528038.1	1490394.9

129	527977.44	1490409.11
130	527959.22	1490412.61
131	527960.82	1490423.91
132	527969.02	1490471.61
133	527965.04	1490496.45
134	527968.34	1490524.26
135	527968.36	1490530.56
136	527960.23	1490552.05
137	527950.99	1490611.33
138	527933.12	1490716.62
139	527920.81	1490780.14

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

66:19:0101007:150

Площадь земельного участка

632352 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) - Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и(или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Шведова Ирина Владимировна,  
начальник управления архитектуры, градо-  
строительства и землепользования админи-  
страции Горноуральского городского окру-  
га

(ф.и.о., должность уполномоченного лица,  
наименование органа)



*И.В. Шведова*  
(подпись)

И.В. Шведова /  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 10.05.2018  
(ДД.ММ.ГГГГ)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: Земельный участок расположен в территориальной зоне «СХ-1 - сельскохозяйственная зона I класса». Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: Решение Думы Горноуральского городского округа № 4/3 от 26.10.2017.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

Животноводство; Скотоводство; Звероводство; Птицеводство; Свиноводство; Пчеловодство; Рыболовство; Обеспечение сельскохозяйственного производства

условно разрешенные виды использования земельного участка:

Не предусмотрены

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

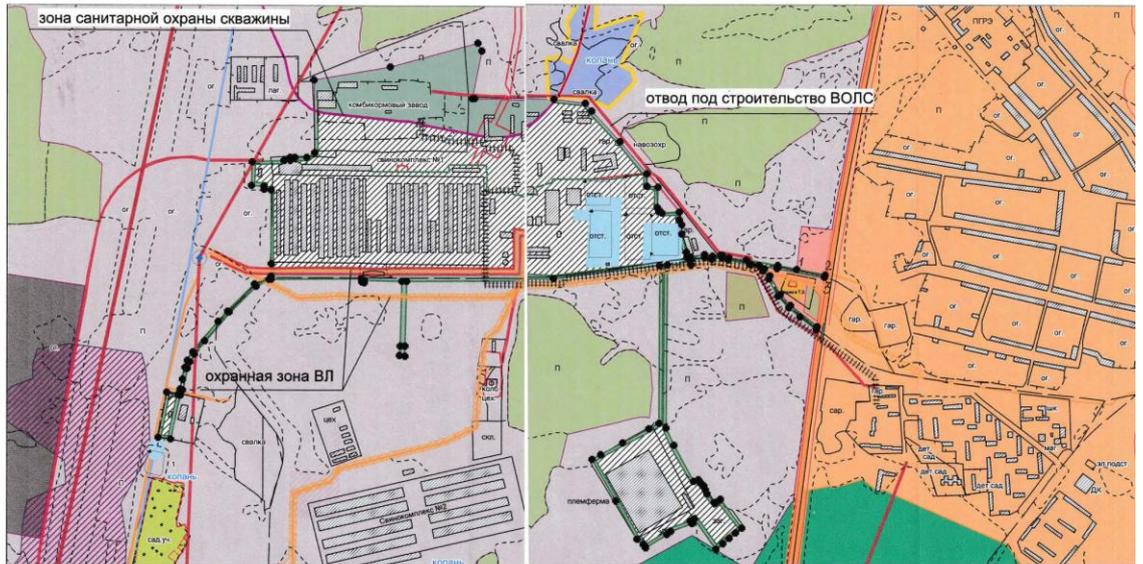
Научное обеспечение сельского хозяйства; Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; Объекты обслуживания персонала; Коммунальное обслуживание; Связь

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели

8

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования



Администрация Горноуральского городского округа	Сы- овская область Пригородный район, участок находится при мерис 110 м по направлению на север от северной границы поселка Лая	Лист	масштаб
Начальник Управления И.В. Шведова	Чертеж гра- роительного плана	1	1:10 000
	Строительство рвной электростанции		

Общая площадь земельного участка 632352 кв.м.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе масш

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Управлением архитектур

1:2000 выполненной ЗАО «Дубль-Гео» в 2003 году.

градостроительства и землепользования администрации ГГО 18.02.2014 г.

			ство зда- ний, стро- ений, со- оружений		участка		
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Пло- щадь, м <sup>2</sup> или га					
Без огра- ничений	Без огра- ничений	0,20 га; 100,0 га.	Мини- мальный отступ от границ зе- мельных участков в целях опре- деления мест допу- стимого размещения зданий, строений, сооруже- ний, за пре- делами ко- торых за- прещено строитель- ство зда- ний, строе- ний сооруже- ний – 10 м.	Пре- дельное количе- ство этажей - 3	70 %	-	Предприятия и производствен- ные комплексы сельскохозяй- ственного назна- чения с СЗЗ 1000 м. и более.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины от- несения зе- мельного участка к виду земельного участка, на который дей- ствие градо- строительного регламента не распространя- ется или для которого гра- достроитель- ный регламент не устанавли- вается	Реквизиты акта, регу- лирующего использо- вание зе- мельного участка	Требова- ния к испо- лзованию зе- мельного участка	Требования к параметрам объ- екта капитального строитель- ства			Требования к раз- мещению объектов капитального строи- тельства	
			Пре- дельное количе- ство этажей и(или) пре- дельная высота зданий, строе- ний, со- оруже- ний	Макси- мальный процент застройки в границах земельного участка, определя- емый как отношение суммарной площади земельного участка,	Иные требова- ния к па- раметрам объекта капиталь- ного строи- тельства	Мини- мальные отступы от границ земельно- го участка в целях определе- ния мест допусти- мого раз- мещения зданий, строений,	Иные требова- ния к размеще- нию объ- ектов ка- питально- го строи- тельства

				которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства: не имеется

N \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
 инвентаризационный или кадастровый номер, \_\_\_\_\_

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

N Информация отсутствует \_\_\_\_\_,  
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

\_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)  
 регистрационный \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
 номер в реестре \_\_\_\_\_ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

Часть участка ограничена охранной зоной ВЛ 10кВ (охранная зона 10 м.)

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".

В охранной зоне ЛЭП (ВЛ) запрещается:

-Производить строительство, капитальный ремонт, снос любых зданий и сооружений.  
-Осуществлять всякого рода горные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку -деревьев, полив сельскохозяйственных культур.

-Размещать автозаправочные станции.

-Загромождать подъезды и подходы к опорам ВЛ.

-Устраивать свалки снега, мусора и грунта.

-Складевать корма, удобрения, солому, разводить огонь.

-Устраивать спортивные площадки, стадионы, остановки транспорта, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей.

Проведение необходимых мероприятий в охранной зоне ЛЭП может выполняться только при получении письменного разрешения на производство работ от предприятия (организации), в ведении которых находятся эти сети.

Участок ограничен 3 поясом зоны санитарной охраны скважины.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон: Отсутствует

Наименование зон с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории  
 Решение Думы Горноуральского городского округа от 31.08.2012 № 8/10 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории населённых пунктов Горноуральского городского округа».

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

## Приложение Д

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

**СВИДЕТЕЛЬСТВО** 66 АД 408015

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**  
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи: 11.06.2010 г.

Документы-основания:  
Договор купли-продажи земельного участка №530 от 22.06.2009 г.

**Субъект (субъекты) права:**  
Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский". ИНН 6670010990. ОГРН 1036603485467. КПП 664801001. Дата регистрации: 19.03.2002 г., наименование органа регистрации: Инспекция МНС России по Кировскому району города Екатеринбурга. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Российская Федерация, Свердловская область, Пригородный район, р.п. Горноуральский, территория АБК Агрокомплекса.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**  
Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования (под существующий свинокомплекс). Площадь: 632352 кв.м.  
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, Пригородный район, участок находится примерно в 1410 м. по направлению на север от северной границы поселка Лая

**Кадастровый (или условный) номер:**  
66:19:0101007:150

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано  
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11.06.2010 г. сделана запись регистрации № 66-66-02/096/2010-552

Государственный регистратор:  / Куликова И. А./

66 АД 408015

## Приложение Е

ДОГОВОР АРЕНДЫ  
земельного участка  
№ 13255 722,6 451  
X - 122,6166  
600,0287

г. Нижний Тагил

«07» октября 2009 г.

На основании постановления главы администрации Горноуральского городского округа от 01.10.2009 года, № 1550 Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Горноуральского городского округа в лице председателя комитета Хлоповских Ивана Николаевича, действующего на основании Положения о комитете, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский» ИНН 6670010990, в лице директора Емельянова Сергея Григорьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду из земель сельскохозяйственного назначения, следующие земельные участки находящиеся на территории Горноуральского городского округа в Пригородном районе Свердловской области:

- земельный участок с кадастровым номером 66:19:1901001:528, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 1135500,00 кв.м, расположенный в 100 м на северо-запад от села Балакино с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:1901001:529, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 1226166,00 кв.м, расположенный в 2 км на восток от с. Лая с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:1901001:530, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 556004,00 кв.м, расположенный западнее села Балакино с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:1901001:531, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 1342363,00 кв.м, расположенный в 50 м южнее села Балакино с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:1901001:532, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 864391,00 кв.м, расположенный в 15 м северо-западнее села Балакино с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:1901001:534, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 134281,00 кв.м, расположенный в 15 м от южной границы с. Малая Лая с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:448, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 553556,00 кв.м, расположенный юго-западнее с. Малая Лая, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:449, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 388339,00 кв.м, расположенный юго-западнее с. Малая Лая, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;

- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:450, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 19121,00 кв.м, расположенный в 1500 м на восток от СНТ «Коллективный сад № 16», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:451, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 38297,00 кв.м, расположенный в 1600 м на юго-восток от СНТ «Коллективный сад № 16», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:452, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 151662,00 кв.м, расположенный в 150 м на юго-восток от коллективного сада «Коммунальник», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:461, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 55688,00 кв.м, расположенный юго-западнее с. Лая, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:462, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 12068,00 кв.м, расположенный в 730 м на юго-восток от к.с. Коммунальник с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:463, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 74849,00 кв.м, расположенный в 1150 м на юго-восток от коллективного сада «Коммунальник», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:465, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 140906,00 кв.м, расположенный в 1 км на юго-восток от коллективного сада «Коммунальник», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:466, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 91470,00 кв.м, расположенный в 650 м на восток от коллективного сада «Уральские зори», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:467, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 331861,00 кв.м, расположенный в 30 м западнее села Лая, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;
- земельный участок с кадастровым номером 66:19:0101007:468, в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 109929,00 кв.м, расположенный в 220 м на восток от коллективного сада «Уральские зори», с разрешенным использованием для сельскохозяйственного производства;

1.2. Участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, используется Арендатором (субарендатором) исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, не допускается.

1.3. На участке имеются:

- а) нет  
(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
- б) нет  
(природные и историко-культурные памятники)
- в) нет  
(зеленые насаждения и древесная растительность)
- г) нет  
(иные объекты)

## 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с **01 октября 2009 г. до 01 октября 2058 года.**

2.2. В случае, если срок настоящего Договора равен году (с 1-го числа какого-либо месяца текущего года до 30-го (31-го) числа предыдущего месяца следующего года) или превышает 1 год, настоящий Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.

В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п. 2 ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2. настоящего Договора.

2.4. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, предупредив об этом другую сторону за три месяца. В таком случае по истечении трехмесячного срока со дня направления такого предупреждения Договор автоматически прекращает свое действие. При прекращении договора аренды Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Если Арендатор не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

## 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком<sup>1</sup> - а именно: **с 01 октября 2009 года.**

<sup>1</sup> В данном случае следует указать, с какого момента наступает обязанность Арендатора по уплате арендной платы. Таким моментом в зависимости от сложившихся форм землепользования и порядка оформления прав на землю может быть:

- дата подписания акта приема передачи (в случае, если арендатор до подписания договора не осуществлял фактического пользования земельным участком);
- дата принятия решения о предоставлении земельного участка, то есть дата подписания Приказа МУГИСО о предоставлении земельного участка (если на момент подписания Договора Арендатор не уплачивал земельный налог и осуществлял фактическое пользование земельным участком, дату начала которого установить невозможно);
- дата перехода прав на недвижимое имущество, расположенное на арендуемом земельном участке, то есть дата регистрации перехода этих прав (если на момент подписания Договора Арендатор не уплачивал земельный налог и осуществлял фактическое пользование земельным участком, расположенным под объектом недвижимого имущества).

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении № 1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.<sup>2</sup>

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором в органы Федерального казначейства на код бюджетной классификации 010 111 05 010 04 0000 120 администратором которого является Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, ежемесячно до десятого числа текущего месяца. Первый платеж арендной платы в размере, установленном в приложении № 2, вносится в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.4. В соответствии с п. 2.3. настоящего Договора арендная плата за фактическое использование Участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Размер Арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет заказным письмом с уведомлением (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих измерений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного правового акта Свердловской области либо указанного в таком нормативном правовом акте Свердловской области срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.6. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

4.1.3. Удерживать принадлежащее арендатору имущество, оставшееся на арендованном Участке после прекращения настоящего Договора, в обеспечение обязательств Арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении настоящего Договора или передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № 3).

<sup>2</sup> В случае заключения договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора арендная плата по договору для каждого Арендатора начисляется пропорционально принадлежащей ему площади здания, строения, сооружения или помещений к общей площади земельного участка.

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении кодов бюджетной классификации в органах Федерального казначейства для перечисления арендной платы.

4.3.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления заказного письма (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения и разрешенного использования Участка на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Свердловской области, настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка. При этом заключение нового договора аренды Участка не требуется.

5.1.4. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до окончания срока действия настоящего Договора о предстоящем освобождении Участка. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.9. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.

5.2.10. Не нарушить права других землепользователей и природопользователей.

5.2.11. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.12. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему Договору Участке, которое оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до ее полного погашения.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы и государственной регистрации договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА<sup>3</sup>

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора производится в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области и его филиалах за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Главное управление Федеральной регистрационной службы по Свердловской области настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр

<sup>3</sup> Данный раздел в качестве условия Договора включается только в договоры, требующие государственной регистрации.

7  
настоящего Договора для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в местонахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной государственной регистрации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме в форме дополнительного соглашения.

8.2. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:

8.2.1. Невнесения Арендатором арендной платы либо уплаты не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд).

8.2.2. Использования Арендатором (субарендатором) Участка не в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. настоящего Договора.

8.2.3. Использования Арендатором (субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.2.4. Совершения Арендатором (субарендатором) правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.2.5. Изменения в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3. В случае досрочного отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, Арендодатель, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора путем направления (вручения) заказного письма с уведомлением. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 10 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

8.4. В иных, не указанных в п. 8.2. настоящего Договора случаях, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.6. При переходе права собственности на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

### 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

### 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Горноуральского городского округа  
Юридический адрес: 622001, г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская № 46

Реквизиты: р/счет № 4010181050000010010 ГРКЦ ГУ банка России по Свердловской области г. Екатеринбург. УФК по Свердловской области (Министерство по управлению гос. имуществом Свердловской области)  
БИК 046577001, ИНН 6658091960, КПП 665801001, ОКАТО 65232000000  
КБК 010 111 050 100 40000 120 (арендная плата за землю)

Копию платежного документа представлять в комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Горноуральского городского округа.

Арендодатель  
Председатель комитета:



*(Handwritten signature)*  
М.П. \_\_\_\_\_ (И.Н.Хлоповских)

Арендатор: ООО «Агрокомплекс Горноуральский» ИНН 6667004940  
директор



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
Семельянов С.Г.)

Приложение:

1. Расчет арендной платы
2. Выписка из кадастрового плана земельного участка форма В-1, В-2
3. Акт приема-передачи

**ДОГОВОР АРЕНДЫ**  
**земельного участка**  
**№ 469**

г. Нижний Тагил

« 04» декабря 2006 г.

На основании приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 16.06.2006 года № 2299, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Горноуральского городского округа, в лице председателя Хлоповских Ивана Николаевича, действующего на основании Положения о комитете, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский», ИНН 6670010990, в лице директора Емельянова Сергея Григорьевича действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения: с кадастровым номером 66:19:01 01 007:0151, находящийся на территории Горноуральского городского округа в 950 метрах на северо - запад от административного здания свинокомплекса в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 1389300,00 кв.м; с кадастровым номером 66:19:01 01 007:0152, находящийся на территории Горноуральского городского округа в 500 метрах на юго - восток от административного здания свинокомплекса в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 229000,00 кв.м; с кадастровым номером 66:19:01 01 007:0153, находящийся на территории Горноуральского городского округа в 1000 метрах на северо - восток от административного здания свинокомплекса в границах, указанных в кадастровом плане земельного участка, прилагаемом к настоящему Договору и являющемуся его неотъемлемой частью, площадью 128000,00 кв.м (далее – Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка – для сельскохозяйственного использования.

1.2. Участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, используется Арендатором (субарендатором) исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, не допускается.

1.3. На участке имеются:

- |    |  |
|----|--|
| а) |  |
|    | (здания, сооружения и т.д. с их характеристикой) |
| б) |  |
|    | (природные и историко-культурные памятники)      |
| в) |  |
|    | (зеленые насаждения и древесная растительность)  |
| г) |  |
|    | (иные объекты)                                   |

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 16 июня 2006 г. по 16 июня 2055 г.

2.2. В случае, если срок настоящего Договора равен году (с 1-го числа какого-либо месяца текущего года до 30-го (31-го) числа предыдущего месяца следующего года) или превышает 1 год, настоящий Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области.

В случае заключения настоящего Договора на срок менее 1 года, Договор вступает в силу с момента заключения соглашения по всем его существенным условиям.

2.3. В соответствии с п. 2 ст. 425 Гражданского кодекса Российской Федерации стороны настоящего Договора договорились, что указанные в настоящем Договоре условия применяются к фактическим отношениям сторон по пользованию Участком, возникшим до заключения настоящего Договора в порядке, установленном п. 2.2. настоящего Договора.

2.4. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, предупредив об этом другую сторону за три месяца. В таком случае по истечении трехмесячного срока со дня направления такого предупреждения Договор автоматически прекращает свое действие. При прекращении договора аренды Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Если Арендатор не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком<sup>1</sup> - а именно: **с 16 июня 2006 года**

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении № 2 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.<sup>2</sup>

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором в органы Федерального казначейства на код бюджетной классификации **01011105011010000120**, администратором которого является Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области, ежемесячно до десятого числа текущего месяца. Первый платеж арендной платы в размере, установленном в приложении № 1, вносится в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.4. В соответствии с п. 2.3. настоящего Договора арендная плата за фактическое использование Участка до вступления в силу настоящего Договора вносится в полном объеме в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

<sup>1</sup> В данном случае следует указать, с какого момента наступает обязанность Арендатора по уплате арендной платы. Таким моментом в зависимости от сложившихся форм землепользования и порядка оформления прав на землю может быть:

- дата подписания акта приема передачи (в случае, если арендатор до подписания договора не осуществлял фактического пользования земельным участком);

- дата принятия решения о предоставлении земельного участка, то есть дата подписания Приказа МУГИСО о предоставлении земельного участка (если на момент подписания Договора Арендатор не уплачивал земельный налог и осуществлял фактическое пользование земельным участком, дату начала которого установить невозможно);

- дата перехода прав на недвижимое имущество, расположенное на арендуемом земельном участке, то есть дата регистрации перехода этих прав (если на момент подписания Договора Арендатор не уплачивал земельный налог и осуществлял фактическое пользование земельным участком, расположенным под объектом недвижимого имущества).

<sup>2</sup> В случае заключения договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора арендная плата по договору для каждого Арендатора начисляется пропорционально принадлежащей ему площади здания, строения, сооружения или помещений к общей площади земельного участка.

3.5. Размер Арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области.

В случае изменения арендной платы Арендодатель в разумный срок направляет заказным письмом с уведомлением (вручает) Арендатору расчет размера арендной платы (уведомление об изменении арендной платы с приложением расчета), подписанный Арендодателем (его полномочным представителем), который является обязательным для Арендатора. Стороны условились, что обязанность по уплате арендной платы с учетом соответствующих измерений ее размера возникает у Арендатора с момента вступления в законную силу соответствующего нормативного правового акта Свердловской области либо указанного в таком нормативном правовом акте Свердловской области срока, изменяющего размер арендной платы, независимо от даты получения (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

3.6. Неполучение (невручение) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета не является основанием для освобождения Арендатора от обязанности своевременного внесения измененной арендной платы.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

4.1.3. Удерживать принадлежащее арендатору имущество, оставшееся на арендованном Участке после прекращения настоящего Договора, в обеспечение обязательств Арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении настоящего Договора или передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № 3).

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении кодов бюджетной классификации в органах Федерального казначейства для перечисления арендной платы.

4.3.4. Производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора путем направления заказного письма (вручения) уведомления об изменении арендной платы с приложением расчета.

#### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения и разрешенного использования Участка на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все

права Арендатора Участка, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Свердловской области, настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка. При этом заключение нового договора аренды Участка не требуется.

5.1.4. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.6. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до окончания срока действия настоящего Договора о предстоящем освобождении Участка. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.9. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.

5.2.10. Не нарушить права других землепользователей и природопользователей.

5.2.11. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.12. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.2.13. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему Договору Участке, которое оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до ее полного погашения.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы и государственной регистрации договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА<sup>3</sup>

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора производится в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в Главном управлении Федеральной регистрационной службы по Свердловской области и его филиалах за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в Главное управление Федеральной регистрационной службы по Свердловской области настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр настоящего Договора для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в местонахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной государственной регистрации.

<sup>3</sup> Данный раздел в качестве условия Договора включается только в договоры, требующие государственной регистрации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменений и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме в форме дополнительного соглашения.

8.2. Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:

8.2.1. Невнесения Арендатором арендной платы либо уплаты не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд).

8.2.2. Использования Арендатором (субарендатором) Участка не в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. настоящего Договора.

8.2.3. Использования Арендатором (субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.2.4. Совершения Арендатором (субарендатором) правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.2.5. Изменения в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3. В случае досрочного отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, Арендодатель в письменной форме уведомляет об этом Арендатора путем направления (вручения) заказного письма с уведомлением. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 10 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

8.4. В иных, не указанных в п. 8.2. настоящего Договора случаях, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.6. При переходе права собственности на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

## 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Горноуральского городского округа  
Юридический адрес: 622001 г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская 46.

Реквизиты: р/счет № 40101810500000010010 ГРКЦ ГУ банка России по Свердловской области г. Екатеринбург. УФК по Свердловской области (Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области)  
БИК 046577001, ИНН 6658091960, КПП 665801001, ОКАТО 652320000  
КБК 010 111 05 011 01 0000120 (арендная плата за землю)

Копию платежного документа представлять в комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Горноуральского городского округа.

Председатель комитета:

  
\_\_\_\_\_ (И.Н.Хлоповских)

Арендатор: ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»  
\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
М.П. Емельянов С.Г.

Юридический адрес: 622904 Свердловская обл. Пригородный р-н,  
п. Горноуральский  
ИНН 6670010990 КПП 664801001

Приложение:

1. Расчет арендной платы (Приложение № 1)
2. Выписка из кадастрового плана земельного участка форма В-1, В-2 (Приложение №2)
3. Акт приема-передачи (Приложение № 3)

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 4334

г. Нижний Тагил

28.11.2016 г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа, в лице председателя **Фадеева Андрея Альбертовича**, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и **Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс Горноуральский"** ИНН 6670010990, ОГРН 1036603485467, в лице директора **Микова Сергея Дмитриевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель **сельскохозяйственного назначения**, с кадастровым номером **66:19:0101007:622**, площадью **369744 кв.м.**, разрешенное использование – для **сельскохозяйственного использования**, местоположение: Свердловская область, Пригородный район, **западнее села Лая**, (далее – Участок) для сельскохозяйственного производства.

1.2. Участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, используется Арендатором (субарендатором) исключительно в соответствии с установленными для него разрешенным использованием и целевым назначением. Изменение разрешенного использования и целевого назначения Участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, не допускается.

1.3. Основание для заключения настоящего Договора: Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе от 03.11.2016

1.4. На участке имеются:

- а) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_  
(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
- б) \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_  
(природные и историко-культурные памятники)

### 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с **28.11.2016 года по 28.11.2026 года (10 лет)**.

2.2. Арендатор Участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка. По истечении срока аренды, указанного в п.2.1 настоящего Договора, он прекращает свое действие.

2.3. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.4. Если Договор заключен на срок пять лет и менее, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц. В таком случае по истечении месячного срока со дня направления такого предупреждения Договор автоматически прекращает свое действие.

2.5. При прекращении договора аренды Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Если Арендатор не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может

потребовать их возмещения.

### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно с **28.11.2016 года**.

3.2. Размер арендной платы (расчет) установлен в приложении № 1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором в органы Федерального казначейства на код бюджетной классификации **90211105012040001120**, администратором которого является Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа. Арендная плата за земельные участки вносится:

- арендаторами, являющимися физическими лицами, использующими земельные участки для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, ежегодно до 1 декабря текущего года;

- иными арендаторами ежемесячно, не позднее десятого числа текущего месяца. Первый платеж арендной платы в размере, установленном в приложении № 1, вносится в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.4. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в соответствии с федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Горноуральского городского округа в сроки, определенные действующим законодательством.

Арендная плата не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

3.5. Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату с даты вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов, на основании которых она была изменена.

Об изменении арендной платы Арендодатель обязан в разумный срок уведомить Арендатора, любым доступным способом, а Арендатор обязан, в течение 30 (тридцати) дней, с момента уведомления получить у Арендодателя новый расчет арендной платы.

Неполучение Арендатором расчета (перерасчета) арендной платы не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы и уплаты пени за просроченные платежи.

Информация о принятом нормативном правовом акте об изменении арендной платы размещается Арендодателем также на официальном сайте Горноуральского городского округа ([www.grgo.ru](http://www.grgo.ru)).

3.6. Задаток в сумме 10000 рублей, внесенный Арендатором на счет Арендодателя при участии в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае досрочного расторжения настоящего Договора, сумма внесенного Арендатором задатка ему не возвращается.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

4.1.3. Удерживать принадлежащее арендатору имущество, оставшееся на арендованном Участке после прекращения настоящего Договора, в обеспечение обязательств Арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении настоящего Договора или передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № 2).

4.3.3. В разумный срок письменно уведомить Арендатора об изменении кодов бюджетной классификации в органах Федерального казначейства для перечисления арендной платы.

4.3.4. В разумный срок уведомить Арендатора любым доступным способом, в том числе путем размещения информации на официальном сайте Горноуральского городского округа ([www.grgo.ru](http://www.grgo.ru)) об изменении размера арендной платы.

4.3.5. Производить перерасчет арендной платы в соответствии с федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Свердловской области, муниципальными правовыми актами Горноуральского городского округа и условиями настоящего договора.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя (в случае заключения Договора на срок пять лет и менее) сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения и разрешенного использования Участка на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора(ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Свердловской области, настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя (в случае заключения Договора на срок пять лет и менее) передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка. При этом заключение нового договора аренды Участка не требуется.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату.

5.2.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.5. Обеспечивать допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности в случае, если Участок полностью или частично

расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

5.2.6. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до окончания срока действия настоящего Договора о предстоящем освобождении Участка. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушать права других собственников и арендаторов земельных участков землепользователей, землевладельцев и обладателей сервитута.

5.2.12. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.3. Стороны условились, что в случаях установленных законодательством Российской Федерации, Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на арендуемом по настоящему Договору Участке, которое оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до ее полного погашения.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы и государственной регистрации договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафных санкций.

6.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора производится в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) обязан передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним настоящий Договор (в количестве 3 экземпляров по числу сторон договора, с учетом дополнительного экземпляра для регистрирующего органа), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить в местонахождение Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной государственной регистрации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме в форме дополнительного соглашения.

8.2. В случае заключения Договора на срок пять лет и менее Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:

8.2.1. Невнесения Арендатором арендной платы либо уплаты не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд.

8.2.2. Использования Арендатором (субарендатором) Участка не в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. настоящего Договора.

8.2.3. Использования Арендатором (субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.2.4. Совершения Арендатором (субарендатором) правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.2.5. Изменения в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3. В случае досрочного отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, Арендодатель в письменной форме уведомляет об этом Арендатора путем направления (вручения) заказного письма с уведомлением о вручении по адресу Арендатора, указанному в договоре (письме Арендатора об изменении адреса). Договор считается расторгнутым

(прекратившим свое действие) по истечении 10 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления. В случае неполучения или отказа Арендатора от получения уведомления о расторжении, направленного по адресу Арендатора, Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления уведомления в адрес Арендатора.

8.4. В иных, не указанных в п. 8.2. настоящего Договора случаях, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.6. При переходе права собственности на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

## 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1 Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.2. Приложениями к настоящему Договору являются: расчет арендной платы (приложение № 1) и акт приема-передачи (приложение № 2), которые являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

## 11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Арендодатель:** Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа

Юридический адрес: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 46.

**Реквизиты:** р/счет № 40101810500000010010 ГРКЦ ГУ банка России по Свердловской области г. Екатеринбург. УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа)

**БИК 046577001, ИНН 6648001277, КПП 664801001, ОКТМО 65717000**

**КБК 902 111 05 012 04 0001120 (арендная плата за землю)**

Председатель комитета

  
 \_\_\_\_\_ (А.А.Фадеев)  
 М.П.

**Арендатор:**

**ООО "Агрокомплекс Горноуральский"**

адрес: Свердловская обл. 622904, Пригородный посёлок Горноуральский.

Директор Миков Сергей Дмитриевич

  
 \_\_\_\_\_ (С.Д.Миков)  
 М.П.

Арендатор: **ООО "Агрокомплекс Горноуральский"**  
Адрес земельного участка: **Свердловская область, Пригородный район,  
западнее села Лая**

1. Основание предоставления земельного участка: **протокол аукциона от 03.11.2016**  
Размер ежегодной арендной платы составляет: 18487 руб.

2. График платежей: **2016** год

Наименование операции	Дата операции	Контрольная дата	Начисленная арендная плата
Начисление аренды	28.11.2016	31.12.2016	1696,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

Приложение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка.

Примечания:

1. При перечислении арендной платы ссылка на № договора обязательна.
2. Оплата по договору производится ежемесячно, не позднее 10 числа текущего месяца.

**Арендодатель:**

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельным  
отношениям администрации  
Горноуральского городского округа

(А.А. Фадеев)

С расчетом ознакомлен:

**Арендатор:**



Приложение № 2  
к договору аренды земельного участка  
№ 4334 от 28.11.2016 г.

**А К Т**  
**приема-передачи в аренду земельного участка**

Нижний Тагил

от 28.11.2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с **28.11.2016** года земельный участок из земель **сельскохозяйственного назначения**, площадью **369744 кв.м.**, с кадастровым номером **66:19:0101007:622**, разрешенное использование **сельскохозяйственное использование** местоположение: Свердловская область, Пригородный район, западнее села Лая.

**Арендодатель:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Горноуральского городского округа

Председатель комитета



(А.А.Фадеев)

М.П.

**Арендатор:**

**ООО "Агрокомплекс Горноуральский"**

адрес: Свердловская обл. 622904, Пригородный, поселок Горноуральский.  
Директор Миков Сергей Дмитриевич



(С.Д.Миков)

М.П.

Прошито,  
пронумеровано и  
скреплено печатью 5  
( № 116 )  
листа (ов).  
Председатель КС УМ ИЗО  
администрации ГГО,  
Фадеев А.А.

Учредитель: Федеральное государственное учреждение  
«Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения»  
Федеральное государственное учреждение «Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения»  
Исх. № 032-648-ПЗ  
Проектная декларация  
Договор № 032-648-ПЗ от 26 ДЕК 2016  
№ 032-648-ПЗ  
№ 032-648-ПЗ  
Генеральный директор: Б. Ю. ФАДЕЕВ  
(И.П.О.)

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № 3151**  
**земельного участка**

г. Нижний Тагил

«05» мая 2014 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа, в лице председателя **Фадеева Андрея Альбертовича**, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и **Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»**, в лице директора **Бурдакова Сергея Геннадьевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор» и вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель **сельскохозяйственного назначения**, с кадастровым номером **66:19:0101007:1**, находящийся по адресу: Свердловская область, Пригородный район, юго-западнее села Малая Лая, урочище Горноуральское, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, **площадью 2675497 кв.м.** (далее – Участок). Разрешенное использование (назначение) Участка – **для сельскохозяйственного использования**.

1.2. Участок, указанный в п. 1.1. настоящего Договора, используется Арендатором (субарендатором) исключительно в соответствии с установленным для него целевым назначением и разрешенным использованием. Изменение целевого назначения и разрешенного использования предоставленного Участка, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, не допускается.

1.3. На участке имеются:

- а) нет  
(здания, сооружения и т.д. с их характеристикой)
- б) нет  
(природные и историко-культурные памятники)

1.4. Основание для заключения настоящего Договора: итоговый протокол о результатах аукциона от «30» апреля 2014 года.

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с **30 апреля 2014 года по 30 апреля 2029 года (пятнадцать лет)**.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Если Договор заключен на срок пять лет и менее, каждая из сторон вправе в любое время отказаться от исполнения Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц. В таком случае по истечении месячного срока со дня направления такого предупреждения Договор автоматически прекращает свое действие. При прекращении договора аренды Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

2.4. Если Арендатор не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Обязательство по внесению арендатором арендной платы возникает с момента фактического вступления Арендатора во владение и пользование земельным участком - а именно с **30 апреля 2014 года**.

3.2. Размер арендной платы определен по результатам торгов и установлен в приложении № 1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.<sup>1</sup>

3.3. Арендная плата перечисляется Арендатором в органы Федерального казначейства на код бюджетной классификации **90211105012040001120**, администратором которого является Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа. Арендная плата за земельные участки вносится в следующие сроки:

- арендаторами, являющимися физическими лицами, использующими земельные участки для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, ежегодно, до 1 декабря текущего года;

- иными арендаторами ежемесячно, не позднее десятого числа текущего месяца.

Первый периодический платеж арендной платы в размере, установленном в приложении № 1, вносится в течение 10 дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.4. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в сторону увеличения на основании Решения Думы Горноуральского городского округа в сроки, определенные действующим законодательством.

Арендная плата не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

3.5. Арендатор обязан уплачивать измененную арендную плату с даты вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов, на основании которых она была изменена.

Об изменении арендной платы Арендодатель обязан в разумный срок уведомить Арендатора, любым доступным способом, а Арендатор обязан, в течение 30 (тридцати) дней, с момента уведомления получить у Арендодателя новый расчет арендной платы.

Неполучение Арендатором расчета (перерасчета) арендной платы на очередной год не является основанием для освобождения Арендатора от уплаты арендной платы.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель (его уполномоченный представитель) имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

4.1.2. Получать в полном объеме возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора (субарендатора) и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором (субарендатором) обязательств по настоящему Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

4.1.3. Удерживать принадлежащее арендатору имущество, оставшееся на арендованном Участке после прекращения настоящего Договора, в обеспечение обязательств Арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны

<sup>1</sup> В случае заключения договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора арендная плата по договору для каждого Арендатора начисляется пропорционально принадлежащей ему площади здания, строения, сооружения или помещений к общей площади земельного участка.

Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении настоящего Договора или передаче Участка в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (Приложение № 2).

4.3.3. Письменно в разумный срок либо путем размещения информации на официальном сайте Горноуральского городского округа ([www.grgo.ru](http://www.grgo.ru)) уведомить Арендатора об изменении реквизитов счета для перечисления арендной платы и кодов бюджетной классификации в органах Федерального казначейства для перечисления арендной платы.

4.3.4. Производить перерасчет арендной платы в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Свердловской области, муниципальными правовыми актами Горноуральского городского округа и условиями настоящего договора.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

5.1. Арендатор имеет право:

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим Договором.

5.1.2. С письменного согласия Арендодателя (в случае заключения Договора на срок пять лет и менее) сдавать Участок в субаренду без изменения целевого назначения и разрешенного использования Участка на условиях и в пределах срока действия настоящего Договора. На субарендатора (ов) распространяются все права Арендатора Участка, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Свердловской области, настоящим Договором.

5.1.3. С письменного согласия Арендодателя (в случае заключения Договора на срок пять лет и менее) передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу, в том числе вносить арендные права в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока настоящего Договора. В указанных случаях ответственным по настоящему Договору перед Арендодателем становится новый арендатор Участка. При этом заключение нового договора аренды Участка не требуется.

5.1.4. По истечении срока действия настоящего Договора, за исключением случаев, определенных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора и требования законодательства Российской Федерации и Свердловской области, предъявляемые к хозяйственному использованию Участка.

5.2.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

5.2.3. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, арендную плату. Копии платежных документов об уплате арендной платы представлять Арендодателю.

5.2.4. Своевременно, в течение тридцати календарных дней после опубликования Решения Думы Горноуральского городского округа об увеличении размера арендной платы по договорам, заключенным по результатам торгов, получить у Арендодателя новый расчет арендной платы. Неполучение и не подписание указанного документа не освобождает Арендатора от внесения арендной платы в полном объеме и уплаты пени за просроченные платежи.

5.2.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления контроля за использованием и охраной земель и надзора за выполнением Арендатором условий настоящего Договора.

5.2.6. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.7. В течение 7 (семи) дней с момента подписания Арендодателем настоящего Договора принять в аренду Участок по акту приема-передачи.

5.2.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца до окончания срока действия настоящего Договора о предстоящем освобождении Участка. При этом, само по себе досрочное освобождение Арендатором Участка до момента прекращения действия настоящего Договора не является основанием для прекращения обязательства Арендатора по внесению арендной платы.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, не допускать загрязнение, захламенение, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.2.10. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение, лицензия) соответствующих компетентных органов.

5.2.11. Не нарушить права других землепользователей и природопользователей.

5.2.12. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании организации и т.п. в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств.

5.2.13. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

5.2.14. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.3. Стороны условились, что Арендатор безусловно соглашается на возможное вступление в настоящий договор иных владельцев объектов недвижимости, расположенных на сдаваемом по настоящему Договору Участке, которое оформляется в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписывается Арендодателем и иными владельцами объектов недвижимости.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут имущественную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

6.2. В случае невнесения Арендатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от размера задолженности до ее полного погашения.

Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и штрафных санкций.

6.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы и государственной регистрации договора) Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5% от размера годовой арендной платы за каждый факт невыполнения, ненадлежащего выполнения условий настоящего Договора.

6.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 7. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА<sup>2</sup>

7.1. Государственная регистрация настоящего Договора производится в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и Свердловской области, в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним за счет Арендатора.

7.2. В течение 15 дней с момента подписания сторонами настоящего Договора Арендодатель (его полномочный представитель) принимает на себя обязанность передать Арендатору в месте нахождения Арендодателя (его законного представителя) документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

7.3. Арендатор в течение 15 дней с даты получения от Арендодателя необходимых для государственной регистрации права документов обязан направить в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним настоящий Договор (в количестве, соответствующем числу сторон договора, а также дополнительный экземпляр настоящего Договора для регистрационной службы), а также полный пакет документов, необходимых для государственной регистрации настоящего Договора.

За неисполнение или несвоевременное исполнение обязанности по подготовке необходимых документов, а также государственной регистрации настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере 1% от размера годовой арендной платы.

7.4. Арендатор обязан в течение 7 дней с момента государственной регистрации настоящего Договора доставить по адресу местонахождения Арендодателя (его полномочного представителя) подлинник настоящего Договора аренды Участка с отметкой о произведенной государственной регистрации.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменном виде в форме дополнительного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных п.3.4 настоящего Договора.

8.2. В случае заключения Договора на срок пять лет и менее Арендодатель имеет безусловное право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора и его расторжение во внесудебном порядке на основании п. 3 ст. 450 ГК РФ в следующих случаях:

8.2.1. Невнесения Арендатором арендной платы либо уплаты не в полном объеме (менее 80% от суммы ежемесячного платежа) по настоящему Договору в течение двух месяцев подряд).

8.2.2. Использования Арендатором (субарендатором) Участка не в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. настоящего Договора.

8.2.3. Использования Арендатором (субарендатором) Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

8.2.4. Совершения Арендатором (субарендатором) правонарушения, выразившегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их

<sup>2</sup> Данный раздел в качестве условия Договора включается только в договоры, требующие государственной регистрации.

хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде.

8.2.5. Изменения в установленном порядке целевого назначения и разрешенного использования Участка.

8.3. В случае досрочного отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 8.2. настоящего Договора, Арендодатель в письменной форме уведомляет об этом Арендатора путем направления (вручения) заказного письма с уведомлением о вручении по адресу Арендатора, указанному в договоре (письме Арендатора об изменении адреса). Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 10 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления. В случае неполучения или отказа Арендатора от получения уведомления о расторжении, направленного по адресу Арендатора, Договор считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента направления уведомления в адрес Арендатора.

8.4. В иных, не указанных в п. 8.2. настоящего Договора случаях, Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

8.5. При прекращении действия настоящего Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего Договора.

8.6. При переходе права собственности на объекты недвижимого имущества, расположенные на Участке, права и обязанности по настоящему Договору переходят от Арендатора к новым собственникам объектов недвижимого имущества на основании п. 2 ст. 271 Гражданского кодекса Российской Федерации и ст. 35 Земельного кодекса Российской Федерации и оформляются дополнительным соглашением, заключаемым между Арендодателем и новым собственником объекта недвижимого имущества.

8.7. Прекращение либо расторжение настоящего Договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате задолженности по арендной плате, от уплаты пени и штрафов по настоящему договору.

8.8. При прекращении и расторжении настоящего договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

8.9. По истечении срока Договора он прекращает свое действие, если Арендатор в соответствии с условиями настоящего Договора не реализовал свое преимущественное право на заключение договора на новый срок.

## 9. РАССМОТРЕНИЕ И РЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области.

## 10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10.2. Приложениями к настоящему Договору являются: расчет арендной платы (приложение № 1) и акт приема-передачи (приложение № 2), которые являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа

Юридический адрес: г. Нижний Тагил, ул. Красноармейская, 46.

Реквизиты: р/счет № 4010181050000010010 ГРКЦ ГУ банка России по Свердловской области г. Екатеринбург. УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Горноуральского городского округа)

БИК 046577001, ИНН 6648001277, КПП 664801001, ОКТМО 65717000

КБК 902 111 05 012 04 0001120 (арендная плата за землю)

Председатель комитета

  
\_\_\_\_\_  
М.П. (А.А.Фадеев)

Арендатор:  
ООО «Агрокомплекс Горноуральский»  
622904 п.Горноуральский  
ИНН6670010990  
ОГРН 1036603485467  
директор

  
\_\_\_\_\_  
М.П. (С.Г.Бурдаков)

Приложение №1  
к договору аренды №3151  
от 05.05.2014

Арендатор: ООО «Агрокомплекс Горноуральский»  
Адрес земельного участка: Свердловская область, Пригородный район,  
юго-западнее села Малая Лая, урочище «Горноуральское»

1. Основание предоставления земельного участка – протокол аукциона от 30.04.2014.  
**Размер арендной платы, установленный по результатам аукциона, составляет 35410,20 руб. (Тридцать пять тысяч четыреста десять рублей 20 копеек) в месяц.**

2. Годовая арендная плата составляет 424922,40 руб:

График платежей:

месяц	сумма платежа (руб.)
январь	35410,20
февраль	35410,20
март	35410,20
апрель	35410,20
май	35410,20
июнь	35410,20
июль	35410,20
август	35410,20
сентябрь	35410,20
октябрь	35410,20
ноябрь	35410,20
декабрь	35410,20

Приложение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка.

Примечания:

1. При перечислении арендной платы ссылка на № договора обязательна.
2. Оплата по договору производится ежемесячно, не позднее 10 числа текущего месяца.

Арендодатель:

Председатель комитета по управлению  
муниципальным имуществом и земельным отношениям  
Горноуральского городского округа



М.П.

А.А.Фадеев

С расчетом ознакомлен:

Арендатор:  
ООО «Агрокомплекс Горноуральский»  
Директор:



М.П.

С.Г.Бурдаков

Приложение № 2  
к договору аренды земельного участка

**А К Т**  
**приема-передачи в аренду земельного участка**

г.Нижний Тагил

«30» апреля 2014

Мы, нижеподписавшиеся, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт в том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял с «30» апреля 2014 года земельный участок из земель **сельскохозяйственного назначения**, с кадастровым номером **66:19:0101007:1**, находящийся по адресу: Свердловская область, Пригородный район, юго-западнее села Малая Лая, урочище Горноуральское, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, **площадью 2675497 кв.м.**, разрешенное использование (назначение) земельного участка – **для сельскохозяйственного использования.**

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Горноуральского городского округа

Председатель комитета:



( А.А.Фадеев)

М.П.

Арендатор:  
ООО «Агрокомплекс Горноуральский»  
622904 п.Горноуральский  
ИНН6670010990  
ОГРН 1036603485467

директор



(С.Г.Бурдаков)

М.П.

Прошито и пронумеровано  
скреплено печатью  
количество ( 6 ) листов



Исполнительная Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области  
Номер регистрационного округа 60  
Проведена государственная регистрация

госрегистрация

Дата регистрации 19.07.2014  
Номер регистрации 60-60-008/2014-159  
Регистратор Е. А. Милунова

## Приложение Ж

### ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ

№ 47403

г.Нижний Тагил

1 февраля 2016 г.

**Открытое акционерное общество «ЭнергосбыТ Плюс»**, именуемое в дальнейшем «**Гарантирующий поставщик**», в лице заместителя директора Нижнетагильского отделения Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Лялина Николая Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 01.01.2016 г. за № 118, с одной стороны, и

**ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"**, именуемое в дальнейшем «**Потребитель**», в лице директора Бурдакова Сергея Геннадьевича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### Термины и определения

Стороны договорились применять в настоящем договоре следующие термины и определения:

**Максимальная мощность** - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом Потребителя, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в мегаваттах, согласованная сторонами в Приложении №2 к настоящему договору.

**Заявленная мощность** - величина мощности, планируемой к использованию в предстоящем расчетном периоде регулирования, применяемая в целях установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии, исчисляемая в мегаваттах.

**Точка поставки** - место исполнения обязательств по настоящему договору, используемое для определения объема взаимных обязательств Гарантирующего поставщика (далее по тексту ГП) и Потребителя, на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя, определенной в акте разграничения балансовой принадлежности, а до составления в установленном порядке акта разграничения балансовой принадлежности - в точке присоединения энергопринимающего устройства Потребителя к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики.

Перечень точек поставки согласован сторонами в Приложении №2 к настоящему договору.

**Сетевые организации** (далее по тексту СО) – организации, владеющие на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такие организации оказывают услуги по передаче электрической энергии и осуществляют в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, а также осуществляющие право заключения договоров об оказании услуг по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих другим собственникам и иным законным владельцам.

**Иные владельцы сети** (далее по тексту ИВС) – лица, владеющие на праве собственности или ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства Потребителя, и не оказывающие услуги по передаче электрической энергии.

**Граница балансовой принадлежности** - линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между СО (ИВС) и Потребителем за состояние и обслуживание электроустановок.

**Прибор учета** – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии (мощности).

**Измерительный комплекс** – совокупность приборов учета и измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, соединенных между собой по установленной схеме, через которые такие приборы

Гарантирующий поставщик \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

учета установлены (подключены), предназначенная для измерения объемов электрической энергии (мощности) в одной точке поставки.

**Система учета** - совокупность измерительных комплексов, связующих и вычислительных компонентов, устройств сбора и передачи данных, программных средств, предназначенная для измерения, хранения, удаленного сбора и передачи показаний приборов учета по одной и более точек поставки.

Перечень приборов учета, измерительных комплексов согласован сторонами в Приложении №2 к настоящему договору.

**Проверка прибора учета, измерительного комплекса** – инструментальная или визуальная проверка прибора учета, измерительного комплекса, проводимая в целях определения и подтверждения соответствия прибора учета, измерительного комплекса установленным техническим требованиям, а также условиям договора. Результаты проверки оформляются актом проверки. Снятие показаний СО (и (или) ГП, ИВС) в соответствии с условиями настоящего договора не является проверкой прибора учета, измерительного комплекса.

**Инструментальная проверка прибора учета, измерительного комплекса** – совокупность операций, выполняемых с использованием специализированного измерительного оборудования с целью определения и подтверждения соответствия прибора учета, измерительного комплекса установленным техническим требованиям, а также условиям договора.

**Визуальная проверка прибора учета, измерительного комплекса** – визуальный осмотр прибора учета, измерительного комплекса без использования измерительных приборов. При инструментальной и иных видах проверок могут быть выявлены замечания, которые невозможно определить при визуальном осмотре. В случае выявления в дальнейшем таких замечаний, визуальная проверка не может служить основой для перерасчёта как «дата последней проверки».

## **1. Предмет договора**

1.1. ГП обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а Потребитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Потребитель подтверждает, что энергопринимающие устройства (объекты электросетевого хозяйства), указанные в Приложении №2 к настоящему договору принадлежат ему на законных основаниях.

## **2. Права и обязанности сторон**

### **2.1. Гарантирующий поставщик имеет право:**

2.1.1. Беспрепятственного доступа к электроустановкам и приборам учета, измерительным комплексам и системам учета электрической энергии Потребителя для:

- контрольного снятия показаний приборов учета и систем учета, в том числе перепрограммирования и считывания информации с приборов учета, измерительных комплексов и систем учета, обеспечивающих хранение профиля нагрузки посредством специальных технических средств (переносных компьютеров с необходимым программным обеспечением);

- проверки показаний приборов учета;

- проверки приборов учета, измерительных комплексов и систем учета на соответствие требованиям нормативно-технической документации;

- контроля величины мощности электроприемников Потребителя;

- проведения измерений показателей качества электрической энергии;

- проверки схемы присоединения электроустановок и установки приборов учета, измерительных комплексов и систем учета Потребителя;

- ввода ограничения режима электропотребления, возобновления подачи электрической энергии;

- допуска в эксплуатацию приборов учета, измерительных комплексов и систем учета.

Указанным правом также обладают лица, имеющие доверенность ГП, и представители СО (ИВС), к сетям которой присоединены энергопринимающие устройства Потребителя.

2.1.2. Приостанавливать исполнение обязательств по договору путем инициирования введения ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) Потребителю (в отношении установленных законодательством РФ категорий Потребителей (в том числе в отношении отдельных используемых ими объектов) – не ниже уровня аварийной брони)) в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством РФ, в частности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией Потребителя, предусмотренных настоящим договором и/или действующим законодательством РФ, в том числе по оплате платежей, предусмотренных разделом 5 настоящего договора.

Уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии Потребителю в случаях, установленных действующим законодательством РФ, направляются ГП любым из перечисленных способов: электронной почтой, факсограммой, телеграммой, телетайпограммой, телефонограммой, почтовым отправлением, либо вручается непосредственно Потребителю под расписку.

Возобновление подачи электрической энергии, подача которой была прекращена (ограничена), осуществляется после добровольного погашения Потребителем задолженности в размере, указанном в уведомлении о планируемом введении ограничения режима потребления, либо по соглашению сторон, либо на основании решения суда, или устранения обстоятельств и нарушений, явившихся основанием для ввода ограничения режима потребления.

ГП вправе потребовать с Потребителя в установленных законодательством РФ случаях и порядке компенсации расходов на оплату действий сетевой организации / иного владельца сетей, к сетям которых непосредственно присоединено энергопринимающее оборудование Потребителя, по введению ограничения режима потребления и последующему его восстановлению, при условии, если указанные расходы не учтены уполномоченным органом субъекта РФ в тарифах на услуги по передаче электрической энергии.

2.1.3. В целях надлежащего исполнения обязанностей возложенных на ГП настоящим договором, ГП имеет право предоставлять СО следующие сведения: наименование Потребителя, местонахождение юридического лица, точки поставки, платежные реквизиты, о заключении, изменении и расторжении договора, а также иные сведения, в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.1.4. В случае если по настоящему договору Потребителем не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате, то ГП вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью, уведомив Потребителя об этом за 10 рабочих дней до заявляемой даты отказа от договора.

2.1.5. Запрашивать у Потребителя планируемый объем потребления электрической энергии и мощности на следующий год по форме Приложения №1 к настоящему договору.

2.1.6. Производить контрольные измерения значений передаваемой мощности, нагрузок и уровней напряжения не реже двух раз в год - в 3-ю среду июня и декабря (зимний и летний суточный (почасовой) замер нагрузок Потребителя (транзитных потребителей), согласно показаниям средств измерений по каждой точке учета электроэнергии).

## **2.2. Гарантирующий поставщик обязуется:**

2.2.1. Подавать электрическую энергию (мощность) Потребителю в точки поставки, определенные Приложением №2 к настоящему договору.

2.2.2. Заключить с СО в интересах Потребителя договор на оказание услуг по передаче электрической энергии (мощности) в точки поставки Потребителя. Представление ГП в соответствии с настоящим договором интересов Потребителя в отношениях с СО не требует специальных полномочий.

Гарантирующий поставщик

Потребитель

2.2.3. Обеспечивать показатели качества электрической энергии на границе балансовой принадлежности электросети между СО и Потребителем в соответствии с п. 3.1. настоящего договора.

2.2.4. Осуществлять иные действия, необходимые для реализации прав Потребителя, предусмотренные действующим законодательством РФ.

### **2.3. Потребитель имеет право:**

2.3.1. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью, что влечет его расторжение при условии оплаты ГП не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности) в полном объеме, а так же в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии (далее ОПФРР), суммы компенсации в связи с полным отказом от исполнения договора, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставленного ГП в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом письменное уведомление об отказе от исполнения договора Потребитель обязан передать ГП не позднее чем за 20 рабочих дней до заявленной им даты расторжения, способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

2.3.2. В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у ГП, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии на розничном рынке, что влечет изменение условия настоящего договора в части порядка определения объема электрической энергии (мощности), поставленного ГП по настоящему договору за расчетный период, при условии выполнения обязанностей, предусмотренных ОПФРР. При этом письменное уведомление об уменьшении объемов электрической энергии (мощности), приобретаемых у ГП, Потребитель обязан передать ГП не позднее чем за 20 рабочих дней до заявленной им даты изменения договора, способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

2.3.3. С даты утраты ГП его статуса перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика, к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных ОПФРР условий заключения договоров с указанными субъектами.

2.3.4. Выбора ценовой категории, условий почасового планирования потребления электрической энергии, в случаях и порядке, установленных действующим законодательством РФ.

2.3.5. Изменить выбранную ценовую категорию в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.3.6. Выбора для оборудования точек поставки по настоящему договору приборами учета электрической энергии любого лица, отвечающего требованиям, установленным законодательством РФ для осуществления таких действий.

2.3.7. Заявлять ГП об ошибках, обнаруженных в платежных документах.

### **2.4. Потребитель обязуется:**

2.4.1. Своевременно оплачивать потребляемую электрическую энергию (мощность) и оказываемые услуги в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего договора.

2.4.2. Для определения величины потребленной электрической энергии снимать показания расчетных приборов учета и оформлять **Акт снятия показаний приборов учета** по установленной форме (Приложение № 4.1.) по состоянию на 00 часов 00 минут 1-го дня месяца, следующего за расчетным, а также дня, следующего за датой расторжения настоящего договора, и направлять ГП по факсу (3435) 961-363 или электронной почте Nadezhda.Frolova@esplus.ru до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным, а также дня, следующего за датой расторжения настоящего договора, а также в письменной форме в течение 3 рабочих дней, подписанный уполномоченным представителем, скрепленный оттиском печати Потребителя и согласованный с СО (ИВС).

Снятие показаний расчетных приборов учёта электроэнергии, расположенных в пределах границ балансовой принадлежности электросетевого хозяйства СО (ИВС), производится персоналом СО (ИВС).

В случае наличия у Потребителя объектов/точек поставки, энергоснабжение которых осуществляется в многоквартирном жилом доме, снимать показания расчетных приборов учета по данным объектам/точкам поставки, оформлять **Акт снятия показаний приборов учета** по установленной форме (Приложение № 4.1.) и направлять ГП по факсу (3435) 961-363 или электронной почте Nadezhda.Frolova@esplus.ru ежемесячно до окончания 26-го дня расчетного месяца, а также в течение 3 рабочих дней в письменной форме подписанный уполномоченным представителем, скрепленный оттиском печати Потребителя и согласованный с СО (ИВС).

Потребитель при выборе для расчетов с третьей по шестую ценовой категории дополнительно представляет ГП отчёты о потреблении электрической энергии (мощности) в следующих формах, порядке и сроки:

- **Сведения об объемах фактического почасового потребления электрической энергии (мощности) (Исходные данные)** – (Часовые профили по каждому счетчику за расчетный период) - ежемесячно до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом, в электронном виде на адрес электронной почты ГП - Nadezhda.Frolova@esplus.ru, а также в письменной форме в течение 3 рабочих дней, подписанный уполномоченным представителем, скрепленный оттиском печати Потребителя. Часовые профили по каждому счетчику оформляются в таблицы MS Excel (Приложение № 4.4.), содержащие два столбца:

1) столбец "А" – это Дата/Время часового интервала за весь расчетный период, формат данных – "ДД.ММ.ГГГГ чч:мм, ДДДД" (например: 01.06.2012 00:01, пятница); значения времени должны быть указаны на конец часа;

2) столбец "В" – значения учтенной электрической энергии на каждом часовом интервале, формат данных – числовой, с разделителями групп разрядов и с 3 знаками после запятой.

- **Акт почасового электропотребления**, сформированный на основании ранее направленных Сведений об объемах фактического почасового потребления электроэнергии (мощности)(исходные данные), по совокупности точек поставки в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя, по каждому уровню тарифного напряжения - ежемесячно до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом, в электронном виде на адрес Nadezhda.Frolova@esplus.ru (с последующим письменным подтверждением в течение 3-х рабочих дней по установленной форме (Приложение № 4.2.)), подписанный уполномоченным представителем и скрепленный оттиском печати Потребителя.

Потребитель при выборе для расчетов четвертой и шестой ценовой категории дополнительно представляет:

- **Отчет о максимальных часовых объемах собственного потребления электрической энергии в рабочие дни в устанавливаемые системным оператором плановые часы пиковой нагрузки и фактической величине потребляемой мощности в расчетном периоде**, сформированный исходя из условия о пятидневной рабочей неделе (с понедельника по пятницу), по установленной форме (Приложение № 4.3.), по совокупности точек поставки в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя, по каждому уровню тарифного напряжения, подписанный уполномоченным представителем и скрепленный оттиском печати Потребителя.

- Потребитель, перешедший на почасовые расчеты, предусматривающие почасовое планирование, представляет Гарантирующему поставщику отчеты в соответствии с Порядком информационного взаимодействия (Приложение № 3).

2.4.3. Ежемесячно подписывать с ГП акты приема-передачи электрической энергии (мощности).

2.4.4. Производить сверку расчетов с ГП с оформлением двустороннего акта не реже одного раза в квартал, а при наличии задолженности Потребителя – ежемесячно.

2.4.5. Ежегодно, не позднее чем за 10 месяцев до начала очередного периода регулирования тарифов, предоставлять ГП планируемый на следующий год объем потребления электрической энергии с разбивкой по месяцам и уровням напряжения, и величину заявленной мощности с разбивкой по уровням напряжения, которая не может превышать максимальную мощность, по форме Приложения №1 к настоящему договору.

2.4.6. Производить контрольные измерения значений передаваемой мощности, нагрузок и уровней напряжения не реже двух раз в год - в 3-ю среду июня и декабря (зимний и летний суточный (почасовой) замер нагрузок Потребителя (транзитных потребителей)), согласно показаниям средств измерений по каждой точке учета электроэнергии).

Гарантирующий поставщик



Потребитель



Предоставлять Гарантирующему поставщику сводную ведомость с результатами контрольных измерений по каждой точке поставки электроэнергии не позднее 14 календарных дней после даты проведения измерений, согласованную с СО (ИВС).

2.4.7. Соблюдать предусмотренный настоящим договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

2.4.8. В случае нарушения обязательств по оплате потребленной электрической энергии (мощности) по требованию ГП самостоятельно вводить ограничение режима потребления электрической энергии (мощности).

2.4.9. Выполнять требования СО (ИВС) об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками ограничения потребления, при выводе электроустановок СО (ИВС) в ремонт, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ в качестве основания для введения ограничения режима потребления.

2.4.10. Самостоятельно урегулировать с СО (ИВС) вопросы в части организации коммерческого учета, оперативно-диспетчерского и технологического взаимодействия, согласования сроков информирования об аварийных ситуациях на энергетических объектах, а так же проведении плановых, текущих и капитальных ремонтов на них.

Незамедлительно уведомлять Гарантирующего поставщика, СО (ИВС) об аварийных ситуациях на энергетических объектах Потребителя, обо всех неисправностях оборудования, принадлежащего СО (ИВС), находящегося в помещении или на территории Потребителя, а также, не менее чем за 30 календарных дней о начале планового текущего и/или капитального ремонта на энергетических объектах Потребителя.

2.4.11. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Потребителя, в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании, соблюдать значения соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) Потребителя, определенные в Приложении №2 к настоящему договору в виде предельных значений коэффициента реактивной мощности ( $\text{tg}\phi$ ), в соответствии с действующим законодательством РФ, а также обеспечить доступ ГП к энергопринимающим устройствам, находящимся в границах балансовой принадлежности Потребителя, для осуществления проверок (замеров), предусмотренных Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг и ОПФРР.

2.4.12. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Потребителю средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, обеспечивающие регулирование реактивной мощности, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

2.4.13. Обеспечить функционирование и реализацию управляющих воздействий устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, средств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности, установленных в границах балансовой принадлежности Потребителя в соответствии с действующим законодательством РФ, а также обеспечить своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований СО.

2.4.14. Выполнять задания диспетчерских центров системного оператора (в том числе выданных через СО) по подключению нагрузки под действие противоаварийной автоматики, настройке устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с распределением таких обязанностей, указанным в договоре оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном ГП в

интересах потребителя в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг.

2.4.15. Соблюдать заданные в установленном порядке СО, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и аварийной брони.

2.4.16. Информировать СО об объеме участия в автоматическом либо оперативном противоаварийном управлении мощностью, в нормированном первичном регулировании частоты и во вторичном регулировании мощности (для электростанций), а также о перечне и мощности токоприемников Потребителя, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики.

2.4.17. При необходимости осуществления установки или замены прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса, или системы учета, Потребитель, являющийся собственником энергопринимающих устройств, в отношении которых устанавливается или заменяется прибор учета, с соблюдением требований, установленных ОПФРР, обязан направить письменный запрос о согласовании места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета и иных компонентов измерительных комплексов и систем учета, а также метрологических характеристик прибора учета в адрес СО и ГП.

Срок на устранение неисправности прибора учета, измерительного комплекса, системы учета, на поверку, замену в случае выхода из строя, утраты, истечения срока эксплуатации прибора учета, измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, устанавливается не более 2 месяцев.

2.4.18. Осуществлять эксплуатацию, принадлежащих Потребителю энергопринимающих устройств в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления и иными правилами, предусмотренными действующим законодательством РФ.

2.4.19. Сообщать ГП обо всех нарушениях и неисправностях в работе приборов учета, измерительных комплексов и систем учета, их утрате в течение суток с момента обнаружения.

2.4.20. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей ГП и/или СО (ИВС) к электрическим установкам, приборам учета, измерительным комплексам и системам учета электрической энергии Потребителя для выполнения работ, указанных в п. 2.1.1. настоящего договора, а также обеспечить присутствие своего уполномоченного представителя при проведении проверок и вводе ограничений.

2.4.21. Представлять ГП и СО действующую технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования) и (или) изменения в ней.

2.4.22. В случае если ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) Потребителя может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, при отсутствии у Потребителя акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора энергоснабжения или при возникновении после заключения настоящего договора оснований для изменения ранее составленного акта в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, составить (изменить) и обеспечить предоставление проекта акта согласования технологической и аварийной брони в адрес СО (ГП) в течение 30 дней с даты заключения настоящего договора или в течение 30 дней с даты возникновения оснований для изменения такого акта и согласовать его с СО, а также передать ГП его копию не позднее 5 дней со дня согласования с СО.

Акт согласования технологической и (или) аварийной брони после его согласования с СО подлежит включению в настоящий договор в качестве приложения.

2.4.23. При наличии акта согласования технологической и (или) аварийной брони обеспечить соблюдение установленного им режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня

Гарантирующий поставщик \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.

2.4.24. В случае если Потребитель (отдельные используемые им объекты) относится в соответствии с действующим законодательством РФ к категориям потребителей электрической энергии (мощности), ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, ежегодно, до 01 июля, направлять в адрес уполномоченного федерального органа (Минэнерго РФ), уполномоченного органа субъекта РФ (Правительство субъекта РФ) обращения с целью его включения в Перечень потребителей, в отношении которых предусматривается за счет средств бюджета (бюджетов) различных уровней бюджетной системы РФ особый порядок предоставления обеспечения обязательств по оплате стоимости электрической энергии, включающей стоимость услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии.

2.4.25. Самостоятельно урегулировать с СО (ИВС) и оформить в порядке, установленном законодательством РФ, случаи присоединения впервые вводимых в эксплуатацию, ранее присоединенных реконструируемых энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых увеличивается, а также случаи, при которых в отношении ранее присоединенных энергопринимающих устройств изменяются категория надежности электроснабжения, точки присоединения, виды производственной деятельности, не влекущие пересмотр величины максимальной мощности, но изменяющие схему внешнего электроснабжения таких энергопринимающих устройств.

2.4.26. В случае наличия у Потребителя объектов/точек поставки, энергоснабжение которых осуществляется в многоквартирном жилом доме, производить оплату электроэнергии, потребленной в местах общего пользования многоквартирного дома, и потерь во внутридомовых электрических сетях в порядке, предусмотренном жилищным законодательством РФ.

2.4.27. Для совокупности точек поставки в рамках границ балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя, по которым он рассчитывается за электрическую энергию и мощность по ценовым категориям с применением в расчетах почасового планирования, предоставлять ГП плановые и фактические почасовые значения электропотребления по форме и в сроки в соответствии с Приложением №93 к настоящему договору.

2.4.28. В случае если точки поставки на день заключения настоящего договора не оборудованы приборами учета, либо в случае если установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательства РФ, обеспечить оборудование точек поставки приборами учета, которые должны соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений.

Установленные приборы учета должны быть допущены в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным ОПФРР.

Перед демонтажем прибора учета Потребитель направляет письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения СО способом, позволяющим подтвердить факт получения. Проверка прибора учета осуществляется в соответствии с порядком, установленным ОПФРР.

2.4.29. В случае если Потребитель не обеспечил оснащение энергопринимающих устройств приборами учета в срок, установленный законодательством РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обеспечить допуск СО к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.

2.4.30. Обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством РФ об обеспечении единства измерений, периодических поверок приборов учета, находящихся в границах балансовой принадлежности Потребителя, а если приборы учета установлены (подключены) через измерительные трансформаторы - то также и периодических поверок таких измерительных трансформаторов.

Периодическая поверка прибора учета, измерительных трансформаторов должна проводиться по истечении межповерочного интервала, установленного для данного типа прибора учета, измерительного трансформатора в соответствии с законодательством РФ об обеспечении единства измерений.

2.4.31. Обеспечить сохранность и целостность приборов учета (измерительных комплексов, систем учета), находящихся в границах балансовой принадлежности Потребителя, а также пломб и (или) знаков визуального контроля.

2.4.32. Уведомлять ГП о смене ответственного лица за эксплуатацию приборов учета, измерительных комплексов и систем учета, находящихся в границах балансовой принадлежности Потребителя, указанного в настоящем договоре.

2.4.33. Не менее чем за 20 рабочих дней, письменно уведомить ГП об исключении точек поставки из договора, прекращении (досрочном прекращении) договора аренды или выбытии из владения энергопринимающего оборудования Потребителя по другим основаниям. Датой уведомления считается дата получения сообщения (заявления) ГП. При несвоевременном уведомлении Потребитель обязан возместить ГП убытки, связанные с неисполнением данного обязательства.

2.4.34. Сообщать письменно в течение 5 дней ГП об изменениях адреса, банковских реквизитов, наименования Потребителя, введении процедур банкротства, реорганизации (ликвидации) Потребителя и других данных, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора.

### **3. Качество электрической энергии. Категория надежности снабжения Потребителя**

3.1. Качество электрической энергии, продаваемой ГП Потребителю на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности СО должно соответствовать требованиям технических регламентов (ГОСТ 32144-2013) и иным обязательным требованиям.

3.2. Категория надежности энергопринимающих устройств Потребителя, допустимое число часов отключения в год, не связанного с неисполнением Потребителем обязательств по настоящему договору и его расторжением, а также обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающим ответственность ГП в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего договора, срок восстановления энергоснабжения энергопринимающих устройств Потребителя, определены в Приложении № 2 к настоящему договору.

### **4. Определение объема и учет электрической энергии (мощности). Контроль электропотребления**

4.1. Определение объемов покупки электрической энергии (мощности), поставленной ГП в точки поставки по настоящему договору, осуществляется с использованием приборов учета, измерительных комплексов и систем учета согласно Приложению №2 к настоящему договору, или расчетных способов, установленных действующим законодательством РФ.

При установке прибора учета не на границе балансовой принадлежности электросети количество учтенной ими электрической энергии увеличивается (уменьшается) на величину потерь электрической энергии в сетях, от места установки прибора учета до границы балансовой принадлежности электросети, рассчитанные в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Если Потребитель рассчитывается за электрическую энергию (мощность), с применением интервального (почасового) учета, фактическое потребление электрической энергии в каждый час определяется в соответствии с Приложением №3 к настоящему договору.

4.3. Расчет ГП фактического потребления электрической энергии (мощности) Потребителя производится на основании сведений, представленных Потребителем в виде акта согласно п.2.4.2 настоящего договора, в случае отсутствия данного акта – на основании данных СО (ИВС), определенных в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. При непредставлении Потребителем показаний приборов учета в сроки, установленные в настоящем договоре, а также отсутствии, неисправности, утрате, истечении межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой определение

Гарантирующий поставщик \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

объема потребления электрической энергии (мощности) за соответствующий расчетный период, производится в соответствии с ОПФРР, а в случаях, предусмотренных ОПФРР, на основании контрольного прибора учета (при его наличии).

Контрольные приборы учета, которые используются в установленных ОПФРР случаях в качестве расчетных, согласовываются сторонами в Приложении №2 к настоящему договору.

Непредставление Потребителем показаний расчетного прибора учета более 2 расчетных периодов подряд является основанием для проведения внеплановой проверки такого прибора учета.

4.4.1. ГП вправе при непредставлении Потребителем показаний приборов учета в сроки, установленные в настоящем договоре, за первый и второй расчетный период действия настоящего договора и при отсутствии контрольного прибора учета, объем потребления электрической энергии (мощности) определять расчетным способом по формуле:

$$W = P_{\max} \times T, \text{ где}$$

$P_{\max}$  – максимальная мощность энергопринимающих устройств, относящаяся к соответствующей точке поставки, МВт;

$T$  – количество часов работы энергопринимающего устройства в расчетном периоде, ч.

Почасовые объемы потребления электрической энергии в соответствующей точке поставки определяются по формуле:

$$W_h = W / T.$$

4.5. Объем безучетного потребления электрической энергии определяется с применением расчетного способа, предусмотренного ОПФРР.

При этом в отношении Потребителя, при осуществлении расчетов за электрическую энергию с которым используется ставка за мощность, помимо объема безучетного потребления электрической энергии также определяется величина мощности, приобретаемой по договору энергоснабжения, и величина мощности, оплачиваемой в части услуг по передаче электрической энергии, исходя из почасовых объемов потребления электрической энергии, определяемых в соответствии с ОПФРР.

Объем безучетного потребления электрической энергии (мощности) определяется с даты предыдущей контрольной проверки прибора учета (в случае если такая проверка не была проведена в запланированные сроки, то определяется с даты, не позднее которой она должна была быть проведена в соответствии с действующим законодательством РФ) до даты выявления факта безучетного потребления электрической энергии (мощности) и составления акта о неучтенном потреблении электрической энергии.

## **5. Порядок определения стоимости электрической энергии (мощности) и расчетов**

5.1. Оплата электрической энергии (мощности) по настоящему договору (за исключением объема электрической энергии (мощности) поставленной населению и приравненным к нему категориям потребителей) производится по нерегулируемым ценам, не выше предельных уровней нерегулируемых цен, рассчитанных в соответствии с действующим законодательством РФ.

Оплата объема электрической энергии (мощности), поставленной населению и приравненным к нему категориям потребителей производится по регулируемым ценам (тарифам), утвержденным в установленном порядке органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

Предельные уровни нерегулируемых цен ежемесячно определяются ГП и доводятся до сведения Потребителя в порядке, установленном ОПФРР, в том числе публикуются на сайте ГП: [www.ekb.esplus.ru/](http://www.ekb.esplus.ru/).

5.2. Расчеты за электрическую энергию (мощность) по настоящему договору осуществляются с учетом того, что стоимость электрической энергии (мощности) включает стоимость объема покупки электрической энергии (мощности), стоимость услуг по передаче электрической энергии, сбытовую надбавку, а также стоимость иных услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии.

5.3. Потребитель уведомляет ГП о выбранной ценовой категории в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

5.4. Расчетным периодом для осуществления расчетов за потребляемую электрическую энергию (мощность) является один календарный месяц.

Оплата за электрическую энергию (в том числе платежи в течение месяца) производится Потребителем платежными поручениями путем перечисления денежных средств на расчетный счет ГП в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 10-го числа этого месяца;

- 40 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 25-го числа этого месяца;

- стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Потребителем в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается до 18-го числа, месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если размер оплаты, внесенной в течение месяца, превысит стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачисляется в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата.

Для определения размера платежей, которые должны быть произведены ГП в течение месяца, в который осуществляется потребление электрической энергии (мощности), стоимость электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки определяется исходя нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) за предшествующий расчетный период для соответствующей ценовой категории с учетом дифференциации нерегулируемых цен, а до определения цены на электрическую энергию (мощность) за предшествующий расчетный период, за последний расчетный период, в отношении которого она определена и официально опубликована, при этом указанная цена должна быть проиндексирована в соответствии с изменением тарифа на услуги по передаче электрической энергии, если такое изменение имело место.

Подлежащий оплате объем покупки для применения настоящего пункта договора принимается равным определенному в соответствии с ОПФРР объему потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период. В случае отсутствия указанных данных подлежащей оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из отношения максимальной мощности энергопринимающих устройств Потребителя и коэффициента оплаты мощности, равного 0,002824.

ГП направляет Потребителю счет-фактуру и акт приема-передачи электрической энергии (мощности) в сроки, установленные законодательством РФ. Акт приема-передачи электрической энергии (мощности) должен быть рассмотрен, подписан и направлен Потребителем ГП в течение семи дней с момента его получения.

В случае невозврата в установленный срок акта приема-передачи электрической энергии (мощности) либо отсутствия мотивированных возражений по нему, акт приема-передачи электрической энергии (мощности) считается принятым без разногласий.

5.5. Стороны пришли к согласию о возможности направления и получения счетов, счетов-фактур, актов приема-передачи электрической энергии (мощности), актов сверок и иных документов в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

5.6. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу ГП. Потребитель вправе производить оплату в рамках настоящего договора наличными денежными средствами в кассу ГП (Агента ГП) в пределах лимитов, установленных законодательством РФ для расчетов наличными денежными средствами. Информация об Агентах ГП, осуществляющих сбор денежных средств, доводится до Потребителя путем размещения ее на сайте: [www.ekb.esplus.ru/](http://www.ekb.esplus.ru/) и в офисах ГП.

5.7. При оплате стоимости потребляемой электрической энергии (мощности) платежными поручениями, Потребитель указывает в них дату и номер договора, период, за который производится платеж или дату и номер счета-фактуры, в следующей последовательности:

Гарантирующий поставщик \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

Оплата по счету-фактуре: «Оплата за \_\_\_\_\_(вид платежа\*) по договору №\_\_\_\_, по с/ф №\_\_ от \_\_\_\_ (дата с/ф), в т.ч. НДС \_\_\_\_ (сумма НДС)».

При оплате по нескольким счетам-фактурам, указываются все номера и даты документов.

Оплата текущих (авансовых) платежей: «Оплата за \_\_\_\_\_(вид платежа\*) по договору №\_\_\_\_, за \_\_\_\_\_ (период: месяц, год), в т.ч. НДС \_\_\_\_ (сумма НДС)».

Оплата по исполнительному производству: «Оплата по исполнительному листу №\_\_ по договору №\_\_ по с/ф № от \_\_\_\_ (дата с/ф) за \_\_\_\_ (период: месяц, год), в т.ч. НДС \_\_\_\_ (сумма НДС)».

\*Вид платежа: электрическая энергия (мощность), безучетное потребление электроэнергии, проценты за пользование чужими денежными средствами (проценты), услуги по возобновлению энергоснабжения.

В случае если Потребитель в платежных поручениях не указал назначение платежа, ГП вправе полученным платежом погасить задолженность Потребителя в порядке календарной очередности. В этом случае в дальнейшем порядок погашения долга может быть изменен на основании взаимного согласия ГП и Потребителя.

5.8. В случае нарушений значений соотношения потребления активной и реактивной мощности и отказа Потребителя от выполнения требований СО по обеспечению соблюдения установленных характеристик путем самостоятельной установки устройств, обеспечивающих регулирование реактивной мощности, ГП применяет повышающий коэффициент к тарифу на услуги по передаче электрической энергии (в том числе в составе конечного тарифа (цены) на электрическую энергию настоящему договору).

Размер повышающего коэффициента устанавливается в соответствии с методическими указаниями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

## **6. Ответственность сторон**

6.1. Стороны несут установленную нормами действующего законодательства РФ ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора.

6.2. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, в том числе нарушение условий поставки ГП, обязан возместить Потребителю причиненный по его вине реальный ущерб, при этом ГП не несет ответственности в случаях если:

6.2.1. Потребителем не введены в работу имеющаяся в наличии дизельная электростанция или другой источник питания;

6.2.2. Потребителем выведены в ремонт один из источников питания или автоматика ввода резерва;

6.2.3. Потребителем не введен в действие третий независимый источник питания, предусмотренный по проекту для особой группы электроприемников;

6.2.4. Не соответствует схема электроснабжения Потребителя категории надежности ее электроприемников;

6.2.5. Потребителем не введены в действие или не поддерживаются в надлежащем состоянии средства релейной защиты и противоаварийной автоматики в соответствии с п. 2.4.12 настоящего договора.

6.2.6. Потребителем не соблюдается установленный договором режим потребления электрической энергии.

6.3. В случаях неисполнения Потребителем обязательств по настоящему договору, исключается обязанность ГП и СО (ИВС) по обеспечению категории надежности снабжения электрической энергией, предусмотренной настоящим договором при введении частичного и (или) полного ограничения режима потребления.

6.4. Потребитель несет ответственность за технологические нарушения и аварии на оборудовании, находящемся на балансе Потребителя, повлекшие повреждения оборудования СО (ИВС), а также за повреждения оборудования СО (ИВС), вызванные неправомерными действиями персонала Потребителя.

6.5. Ответственность Потребителя и СО за состояние и обслуживание объектов электросетевого хозяйства определяется балансовой принадлежностью СО и Потребителя и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и акте эксплуатационной ответственности сторон.

6.6. Стороны несут ответственность за нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.7. Если энергопринимающее устройство Потребителя технологически присоединено к объектам электросетевого хозяйства СО опосредованно через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче, то ГП и СО несут ответственность перед Потребителем за надежность снабжения его электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства СО.

6.8. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникших после заключения договора, как то: стихийные явления, военные действия любого характера, террористические акты, забастовки, препятствующие выполнению условий настоящего договора.

6.9. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

6.10. Иная ответственность сторон, а также их взаимоотношения, права и обязанности, не предусмотренные настоящим договором, регулируются Гражданским кодексом РФ, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, решениями органов исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов и другими действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации.

6.11. За нарушение сроков внесения платежей, предусмотренных настоящим договором, Потребитель уплачивает ГП неустойку, в размере 1/300 учётной ставки рефинансирования ЦБ РФ (действующей на момент оплаты) от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного пунктом 5.4. настоящего договора срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

## **7. Срок действия и прочие условия договора**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения и действует по 31 декабря 2016 г.

Стороны установили, что условия настоящего договора применяются к отношениям сторон, возникшим с 00 часов 00 минут 1 февраля 2016 г., либо если настоящий договор заключается до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к электрическим сетям СО, то условия настоящего договора в отношении таких энергопринимающих устройств применяются к отношениям сторон, возникшим с даты подписания Потребителем и СО Акта о технологическом присоединении энергопринимающих устройств Потребителя к электрическим сетям СО, но не ранее даты и времени начала оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств. Если в отношении точек поставки, указанных в настоящем договоре, СО было введено полное ограничение режима потребления электрической энергии, в том числе в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по оплате электрической энергии, услуг по передаче электрической энергии и (или) услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, по предыдущему договору энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности)), исполнение ГП обязательств по продаже электрической энергии (мощности) по настоящему договору начинается не ранее даты и времени отмены введенного полного ограничения режима потребления в связи с устранением обстоятельств, явившихся основанием для введения полного ограничения режима потребления электрической энергии.

Гарантирующий поставщик \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

7.1.1. Если настоящий договор в отношении всех или некоторых энергопринимающих устройств Потребителя заключен до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к электрическим сетям СО, то в случае расторжения (прекращения действия) договора о технологическом присоединении до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к электрическим сетям СО, обязательства ГП прекращаются с даты расторжения (прекращения действия) договора о технологическом присоединении энергопринимающего устройства Потребителя к электрическим сетям СО в отношении тех энергопринимающих устройств, по которым процедура технологического присоединения к электрическим сетям СО была прекращена.

7.2. Договор считается ежегодно продленным на тех же условиях, если не менее чем за 30 дней до окончания срока его действия Потребитель не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Если за 30 дней до окончания срока действия договора Потребителем внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения сторон до изменения договора или до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора.

7.3. Добавление в действующий договор или исключение из него точек поставки (объектов) и приборов учета (измерительного комплекса, систем учета) электрической энергии производится путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору. В случае добавления точек поставки Потребитель предоставляет ГП документы о праве собственности или ином праве владения на объект, Акт разграничения границ балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) и иные документы, предусмотренные действующим законодательством РФ.

В случае замены прибора учета составляется акт проверки прибора учета по результатам демонтажа прибора учета, в котором указываются характеристики демонтируемого прибора учета (измерительных трансформаторов, в случае если прибор учета входит в состав измерительного комплекса или систему учета), его состояние, схема его подключения на дату демонтажа, дата демонтажа, последние показания, а после установки нового прибора учета составляется акт допуска прибора учета в эксплуатацию, в котором указываются характеристики прибора учета (измерительных трансформаторов, в случае если прибор учета входит в состав измерительного комплекса или систему учета), его состояние, начальные показания на момент завершения процедуры допуска.

Если место установки прибора учета не изменяется, после составления соответствующих актов и получения их ГП определение объема потребленной электрической энергии (мощности) осуществляется по вновь установленным приборам учета (с использованием значности, коэффициентов трансформации измерительных трансформаторов новых приборов учета), начиная с начальных показаний, зафиксированных в акте допуска прибора учета в эксплуатацию, с последующим внесением соответствующих изменений в настоящий договор.

7.4. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и иных правовых актов, действующих на момент его заключения.

В случае принятия после заключения настоящего договора законов и (или) правовых актов, устанавливающих иные правила обязательные для Сторон, то установленные такими документами новые нормы подлежат применению по настоящему договору с момента их вступления в силу, если законом и (или) правовым актом не установлен иной срок.

7.4.1. В случае если настоящий договор в отношении всех или некоторых энергопринимающих устройств заключен до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к электрическим сетям СО, Стороны настоящего договора обязаны в отношении таких энергопринимающих устройств в течение 30 календарных дней с момента подписания Потребителем и СО Акта об их технологическом присоединении к электрическим сетям СО подписать Приложение №2 к настоящему договору.

До подписания Сторонами Приложения №2 к настоящему договору необходимые для исполнения настоящего договора сведения определяются исходя из документов о технологическом присоединении: акта о технологическом присоединении, акта разграничения балансовой принадлежности с сетевой

организацией, акта разграничения эксплуатационной ответственности с сетевой организацией, акта (актов) о допуске в эксплуатацию приборов учета, при наличии - акта о согласовании аварийной и (или) технологической брони.

7.5. При наличии разногласий, возникших при заключении, изменении, исполнении, пролонгации настоящего договора любая из сторон вправе передать возникшие разногласия (спор) на рассмотрение арбитражного суда Свердловской области.

7.6. Местом исполнения настоящего договора является Свердловская область.

7.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у ГП, а другой у Потребителя.

7.8. Приложения к договору №№ 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10 являются неотъемлемой частью договора.

Приложение №1 – Планируемый объем электрической энергии (мощности) на 2016 год:

п.1. Планируемый объем электроэнергии с распределением по месяцам (форма),

п.2. Планируемая (заявленная) мощность (форма).

Приложение №2 – Перечень точек поставки, объектов, приборов учета, измерительных комплексов, параметров, по которым производится расчет за отпущенную электрическую энергию (мощность).

Приложение №2.1 – Перечень энергопринимающих устройств потребителя, относительно которых проводится процедура технологического присоединения к электрическим сетям СО (*Приложение №2.1 подписывается Сторонами в отношении энергопринимающих устройств, по которым процедура технологического присоединения к сетям не завершена - и действует до момента заключения Сторонами Приложения №2 в отношении этих энергопринимающих устройств*).

Приложение №3 – Порядок информационного взаимодействия.

Приложение №4 - Формы отчета о расходе электрической энергии (мощности):

Приложение №4.1. - Акт снятия показаний приборов учета.

Приложение №4.2. - Акт почасового электропотребления.

Приложение №4.3. - Отчет о максимальных часовых объемах собственного потребления электрической энергии в рабочие дни в устанавливаемые системным оператором плановые часы пиковой нагрузки и фактической величине потребляемой мощности в расчетном периоде.

Приложение №4.4. - Сведения об объемах фактического почасового потребления электрической энергии (мощности) (Исходные данные).

Приложение №5 - Копия правоустанавливающих документов на энергопринимающее оборудование

Договор аренды от 07.10.2009г. №1325

Свидетельство о праве собственности от 21.10.2002г. №66 АВ 830319

Свидетельство о праве собственности от 21.10.2002г. №66 АВ 830320

Свидетельство о праве собственности от 21.10.2002г. №66 АВ 830321

Свидетельство о праве собственности от 21.10.2002г. №66 АВ 830352

Приложение №6 - Форма «Акт сверки расчетов за энергию».

Приложение №7 - Форма «Акт о количестве и стоимости принятой электрической энергии (мощности)».

Приложение №8 - Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности

ОАО "МРСК Урала" от 24.01.2011 г. №2/1-11 НТЭС, от 24.01.2011 г. №2/1-11НТЭС, от 29.05.2013 г. №2/60-13 НТЭС

Приложение №9 - Схема электроснабжения Потребителя.

Гарантирующий поставщик

Потребитель

Приложение №10 - Копия Акта согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения Потребителя.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### Гарантирующий поставщик:

Полное наименование: Открытое акционерное общество «ЭнергосбыТ Плюс»  
Сокращенное наименование: ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»  
Юридический адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, автодорога Балтия, территория бизнес-центр Рига-Ленд, строение 3  
ОГРН 1055612021981  
ИНН 5612042824  
ОКПО 77255638  
Наименование филиала: Свердловский филиал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»  
Почтовый адрес филиала: 620075, г. Екатеринбург, ул. Кузнечная, 92  
КПП 667043001  
Расчетный счет: 40702810516540000161  
Банк: Уральский банк ПАО Сбербанк  
К/с 30101810500000000674 БИК 046577674

### Наименование и почтовый адрес отделения:

Нижнетагильское отделение Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»  
622001, г.Нижний Тагил, ул.Ломоносова 49  
Тел./факс (3435) 961-368

### Наименование и место нахождения ближайшего Офиса продаж и обслуживания клиентов:

Пригородный Офис продаж  
622001, СО, г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, 49  
Тел./факс (3435) 961-368

Адрес сайта и e-mail [www.ekb.esplus.ru/](http://www.ekb.esplus.ru/), [sesb@ies-holding.com](mailto:sesb@ies-holding.com).

### Потребитель:

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"  
Адрес (место нахождения):  
Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский  
Фактический адрес: 622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский  
Почтовый адрес: 622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский  
Тел./факс: 8 922 141 40 82\*8(3435)912-669 / 8(3435)912-669  
Расчетный счет:  
Банк:  
К/с БИК  
ИНН/КПП 6670010990 / 664801001  
ОГРН 1036603485467  
ОКВЭД 01.23 ОКПО 27726363  
Адрес сайта и e-mail [agrokompleksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokompleksuralsk@rambler.ru)

### Ответственное лицо за эксплуатацию приборов учета, измерительных комплексов и систем учета Потребителя:

Ф.И.О. Вострилов Сергей Борисович

Телефон/факс 8 922 220 25 30 /  
e-mail [akg.2002@lenta.ru](mailto:akg.2002@lenta.ru)

## 9. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ СО (ИВС):

Полное наименование СО (ИВС):  
ОАО "МРСК Урала"  
Тел./факс: 215-25-51  
Адрес сайта: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: 620026 г.Екатеринбург,ул. Мамина-Сибиряка, д.140

### ПОДПИСИ СТОРОН:

Гарантирующий поставщик

м.п.

Н.Г.Лялин

Потребитель

м.п.

С.Г. Бурдаков

Перечень точек поставки, объектов, приборов учета, измерительных комплексов и параметров, по которым производится расчет за отпущенную электрическую энергию

№ п.п.	Наименование энергоспринимающего устройства (объекта), объекта электросетевого хозяйства, адрес	Точка поставки (граница балансовой принадлежности)	Наименование питающей линии, питающего центра (принадлежность, сетка) точки поставки	Перечень приборов учета, измерительных комплексов										Потери*	Предельный коэффициент реактивной мощности (в % ФН)	Категория надежности	Срок востановления линии электропередачи (час.)	Ценовая категория (цена) или тариф		
				Место установки прибора учета	Тип электросчетчика	Номер электросчетчика	Класс точности электросчетчика	Дата поверки электросчетчика	Расчетный коэффициент	Начальные показания для расчетов по договору	Постоянные (кВт·ч/мес.)	Максимальная мощность (кВт)	Уровень напряжения в точке присоединения (кВ)						Допустимое число часов отклонения в год (час.)	Уровень напряжения (для определения тарифа (цена))
Балансовая принадлежность к учету	Тип трансформатора в направлении	А	В	С	Класс точности трансформатора в направлении	Дата поверки трансформатора в направлении	Коэффициент трансформации трансформатора в направлении													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16					
1 Потребитель: ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"																				
1 Горноуральский городской округ																				
Граница балансовой принадлежности ОАО "МРСК Урала" (Сетевая организация) и Потребителя																				
1.1.	ТП-406, линия ферма 1, кв. 1, п. Горноуральский	На опоре № 32 ВЛ-10кВ в месте подключения отпайки на ТП-406	ПС Савинокомлекс ВЛ-10кВ Поселок-2, КЛ-10кВ Отпайка на ТП-406	ТП-406, ввод Т-1 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607113184	0,5s	01.07.2011	120			Рхх (1,08 кВт/Т	400	0,4	ВТОРАЯ	24	1				
				потребитель	1088784 1088836 1088769	0,5	01.01.2011	600S			3,8						10	72	СН2	
1.2.	ТП-406, линия ферма 1, кв. 2, п. Горноуральский	На опоре № 24 ВЛ-10кВ в месте подключения отпайки на ТП-406	ПС Питанок ВЛ-10кВ Котельная, ВЛ-10кВ Отпайка на ТП-406	ТП-406, ввод Т-2 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.04.2 0607113629	2	01.07.2011	120			Рхх (1,08 кВт/Т	630	0,4	ВТОРАЯ	24	1				
				потребитель	1088765 1088805 1088774	0,5	01.01.2011	600S			3,8						10	72	СН2	
1.3.	ТП-427, Животноводческий комплекс (сок. литание), кв. 1, п. Горноуральский	На опоре №12 ВЛ-10кВ Очистные-2 в месте подключения отпайки на ТП-427, 426	ПС Савинокомлекс ВЛ-10кВ Очистные-2 (сок. лит.), ВЛ-10кВ Отпайка на ТП-427, 426	ТП-427, ввод Т-1 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607113114	0,5s	01.07.2011	100			Рхх (1,6 кВт/Т	630	0,4	ТРЕТЬЯ	24	3				
				потребитель	1034586 1034597 1034575	0,5	01.01.2011	500S			3,3						10	72	СН2	
1.4.	ТП-427, Животноводческий комплекс (сок. литание), кв. 2, п. Горноуральский	На опоре №12 ВЛ-10кВ Очистные-2, в месте подключения отпайки на ТП-427, 426	ПС Савинокомлекс ВЛ-10кВ Очистные-2 (сок. литание), ВЛ-10кВ Отпайка на ТП-427, 426	ТП-427, ввод Т-2 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607113177	0,5s	01.07.2011	100			Рхх (1,6 кВт/Т	630	0,4	ТРЕТЬЯ	24	3				
				потребитель	1034583 1034580 1034584	0,5	01.01.2011	500S			3,3						10	72	СН2	
1.5.	ТП-426, Животноводческий комплекс (сок. литание), кв. 1, п. Горноуральский	На опоре № 18 ВЛ-10 кВ Ферма-1, в месте подключения отпайки на ТП-426, 427	ПС Савинокомлекс ВЛ-10кВ Ферма-1 (сок. литание), -	ТП-426, ввод Т-1 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607113233	0,5s	01.07.2011	100			Рхх (1,6 кВт/Т	630	0,4	ТРЕТЬЯ	24	3				
				потребитель	1033472 1034567 1033077	0,5	01.01.2011	500S			3,3						10	72	СН2	
1.6.	ТП-426, Животноводческий комплекс (сок. литание), кв. 2, п. Горноуральский	На опоре № 18 ВЛ-10 кВ Ферма-1, в месте подключения отпайки на ТП-426, 427	ПС Савинокомлекс ВЛ-10кВ Ферма-1 (сок. литание), -	ТП-426, ввод Т-2 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607113240	0,5s	01.07.2011	100			Рхх (1,6 кВт/Т	630	0,4	ТРЕТЬЯ	24	3				
				потребитель	1032124 1025449 1034565	0,5	01.01.2011	500S			3,3						10	72	СН2	
1.7.	ТП-Половай стан, Дам рыбака, с.М.Дам, ул. Комсомолов	На контактах высоковольтного заземлителя 10кВ на первой отпайке от опоре ВЛ-10кВ на ТП-Половай стан	ПС Горноуральская ВЛ-10кВ Б.Лак, ВЛ-10кВ Отпайка на ТП-Половай стан	ТП-Половай стан, ввод Т потребитель	ПСЧ-3ТМ.09М 0708120174	0,5s	01.07.2012	1			Рхх (0,2 кВт/Т	30	0,4	ТРЕТЬЯ	24	1				
				потребитель							3,8						10	72	СН2	
1.8.	ТП-411, Очистные (сок. литание), п. Горноуральский	На приемной траверсе ТП-411, в месте подключения ВЛ-10кВ (сок. лит)	ПС Савинокомлекс ВЛ-10кВ Очистные-2, -	ТП-411, ввод Т-1 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607112972	0,5s	01.07.2011	120			Рхх (1,6 кВт/Т	630	0,4	ВТОРАЯ	24	1				
				потребитель	1088789 1088803 1088772	0,5	01.01.2011	600S			2,9						10	72	СН2	
1.9.	ТП-411, Очистные (сок. литание), п. Горноуральский	В месте подключения КЛ-10кВ в РУ-10кВ ТП-411 (сок. литание)	ПС Питанок ВЛ-10кВ Котельная, -	ТП-411, ввод Т-2 ТПШ-0,66	ПСЧ-4ТМ.05 0607112979	0,5s	01.07.2011	120			Рхх (1,6 кВт/Т	630	0,4	ВТОРАЯ	24	1				
				потребитель	1088786 1088803 1088772	0,5	01.01.2011	600S			2,9						10	72	СН2	

1.13.	ТП-303, Отделение, с.Баладино	На опоре №178 ВЛ-10кВ в месте подключения отпайки на ТП-303	ПС Горноуральская ВЛ-10кВ Баладино, ВЛ-10кВ Отпайка на ТП-303	ТП-303, ввод Т Т-0,66 V3	ПСЧ-4-ТМ.05 061123161	0,5s	01.10.2015	30			Рхх (0,26 кВт/Т	70	0,4	ТРЕТЬЯ	24	1
				потребитель	204427 204429 204430	0,5	01.04.2013	150S			3,7					

\* К общему расходу электроэнергии за расчетный период добавляются потери активной электрической энергии в элементах электрической сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета (столбец 12).

II Порядок учета электрической энергии  
 1 Количество электрической энергии поставленной Потребителю на напряжение 10 кВ, тарифное напряжение СН2, определяется по приборам учета, установленные согласно п. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 (Раздела I), с добавлением потерь активной энергии в элементах электрической сети от границы балансовой принадлежности до места установки средств измерения согласно столбцу 12 таблицы.

III Настоящее Приложение является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 01.02.2016г. №47403

Гарантирующий поставщик:  
  
 М.П. И.Г.Палин

Потребитель:  
  
 М.П. С.Г.Бурдаков

**Порядок информационного обмена****1. Передача информации о плановых объемах потребления Потребителя в адрес ГП.**

1.1 Потребитель обязуется направлять в адрес ГП Уведомление о плановом почасовом потреблении (далее – Уведомление) суммарно по точкам учета, определенным в Приложении № 2 к Договору энергоснабжения №47403 от 01.02.2016 (далее – Договор).

1.2. Потребитель направляет указанное Уведомление в адрес ГП, с почасовыми значениями на каждые сутки на почтовый сервер Центра сбора и обработки информации (ЦСОИ) в макетах формата 63002. Программные средства для формирования макетов плана из таблиц Excel потребителям предоставляет ОАО «ЭнергосбыТ Плюс».

Для каждого потребителя настройка шаблона формирования макета происходит в индивидуальном порядке.

1.3. Указанное Уведомление должно содержать полный плановый почасовой объем потребления Потребителя в каждый час суток  $x$  на уральское время, на дату, указанную в Уведомлении.

1.4. Не позднее последнего дня расчетного месяца Потребитель направляет в адрес ГП Акт о плановых почасовых объемах потребления Потребителя (далее – Акт) на следующий отчетный период (месяц  $x+1$ ) по всем суткам обозначенного периода.

1.5. Потребитель (покупатель) сообщает ГП детализацию планового объема потребления электрической энергии по часам суток за 2 дня до суток, на которые осуществляется планирование потребления, до 9 часов этого дня, с правом скорректировать сообщенные плановые объемы потребления электрической энергии по всем или некоторым часам суток путем их уменьшения за 1 день до суток, на которые осуществляется планирование потребления, до 9 часов этого дня.

1.6. При непредставлении Потребителем Уведомления о полном плановом почасовом потреблении в каждый час суток, используются данные о полном почасовом потреблении на сутки, указанные в Акте.

1.7. Вся информация передается в кВт\*ч.

**2. Передача информации о фактических объемах потребления Потребителя в адрес ГП.**

2.1. Передача Потребителем в адрес ГП данных о фактических почасовых/получасовых (в случае если установлена система АСКУЭ) объемах потребления Потребителя в течение расчетного периода осуществляется с учетом следующего:

А) Потребитель обязуется обеспечить наличие и передачу информации о фактических почасовых/получасовых (в случае если установлена система АСКУЭ) объемах потребления Потребителя по точкам поставки, поименованным в Приложении № 4.4 к Договору, в ЦСОИ.

Б) В случае невыполнения Потребителем действий, предусмотренных в п. 2.1. п.п. А настоящего Приложения к Договору – предоставление ГП данных о фактических почасовых объемах потребления Потребителя осуществляется посредством электронной почты (e-mail) до окончания 3-го дня месяца в согласованном Сторонами формате.

2.2. До момента исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных п. 2.1. п.п. А настоящего Приложения к Договору, Потребитель во исполнение п.2.1. п.п. Б обязуется ежемесячно до 3 числа месяца следующего за отчетным передавать в адрес ГП информацию в формате согласованном Сторонами по электронной почте на электронный адрес Nadezhda.Frolova@esplus.ru.

2.3. В случае не направления Потребителем в адрес ГП указанной в п. 2.2 настоящего Приложения к Договору информации по электронной почте, Потребитель обязуется направить в адрес ГП данную информацию в письменной форме подписанный уполномоченным представителем, скрепленный оттиском печати Потребителя

2.4. При неисполнении Потребителем действий, предусмотренных п.2.1-2.4. настоящего Приложения к Договору, ГП для определения данных о почасовых/получасовых (в случае если установлена система АСКУЭ) объемах потребления Потребителя для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний контрольного прибора учета за расчетный период, распределяется по часам расчетного периода пропорционально почасовым объемам потребления электрической энергии в той же точке поставки на основании показаний расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за

аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены;

для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, почасовые объемы потребления электрической энергии в установленные системным оператором плановые часы пиковой нагрузки в рабочие дни расчетного периода определяются как минимальное значение из объема потребления электрической энергии, определенного на основании показаний контрольного прибора учета за расчетный период, распределенного равномерно по указанным часам, и объема электрической энергии, соответствующего величине максимальной мощности энергопринимающих устройств этого потребителя в соответствующей точке поставки, а почасовые объемы потребления электрической энергии в остальные часы расчетного периода определяются исходя из равномерного распределения по этим часам объема электрической энергии, не распределенного на плановые часы пиковой нагрузки

### **3. Порядок технического обслуживания и эксплуатации средств измерений**

3.1 Потребитель обязуется обеспечить работоспособность и соответствие установленным требованиям системы коммерческого учета электроэнергии, находящихся на балансе Потребителя и поименованных в Приложении № 2 к Договору, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2 При изменении состава средств измерений, используемых в целях коммерческого учета электрической энергии по точкам поставки на границе балансовой принадлежности Потребителя, а также при изменении состава точек поставки, Потребитель и ГП согласуют эти изменения путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору в течение 10 дней.

3.3 Потребитель несет ответственность за проведение несанкционированных технических мероприятий и работ в системе учета электроэнергии в одностороннем порядке без согласования с ГП, а также за невыполнение требований к системам коммерческого учета. В этом случае расчет величины объема потребления Потребителя определяется в соответствии с Основными положениями розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации №442 от 04.05.2012 г.

3.4 Потребитель обеспечивает эксплуатацию и обслуживание расчетных и контрольных приборов учета в порядке и сроки, предусмотренные требованиями нормативно-технической документации. Плановая проверка прибора учета электроэнергии, поименованных в Приложении № 2 к Договору, производится по графикам, согласованным ГП с Потребителем, но не чаще чем один раз в три месяца (1 квартал).

3.5 Потребитель обязуется обеспечить допуск ГП на объекты, поименованные в Приложении № 2 к Договору, для исполнения обязательств, принятых в настоящем Договоре.

3.6 Пломбирование при допуске в эксплуатацию и проверке расчетных приборов учета проводится комиссионно в присутствии ГП и Потребителя (а также в присутствии представителя сетевой организации при необходимости). При этом, Потребитель несет ответственность за сохранность знаков визуального контроля, установленных при совместной комиссионной проверке, либо иных видов работ и технических мероприятий, предусмотренных настоящим Договором.

3.7 Тип и класс точности устанавливаемых расчетных и контрольных приборов учета должны соответствовать требованиям ПП РФ №442 от 04.05.2012. «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии». Измерительные комплексы учета электроэнергии должны иметь паспорта-протоколы установленной формы.

3.8 О замене или проверке приборов учета, а также проведения любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета, сторона (Потребитель или ГП), проводящая работы уведомляет любыми доступными средствами связи другую сторону Договора (Потребителя или ГП) за пять рабочих дней с подтверждением о получении уведомления. Потребитель и ГП согласовывают между собой проведение работ в измерительном комплексе, ввод нового энергообъекта, присоединения, изменение схемы электрической сети, которые могут повлиять на работу приборов учета электроэнергии (как расчетного, так и контрольного). После проведения соответствующих работ производится оформление акта допуска прибора учета совместно Потребителем и ГП (а также представителем сетевой организации при необходимости).

3.9 Любая из Сторон Договора имеет право присутствовать при производстве работ по замене или проверке прибора учета. В случае невозможности направления представителя одной из Сторон, данная Сторона обязана известить об этом письменно другую заинтересованную Сторону Договора. При отсутствии одного из уполномоченных представителей уведомленных Сторон, работы с измерительными

комплексами производятся и акта допуска прибора учета подписывается представителями Стороны, проводящей работы в одностороннем порядке. При этом акт выполненных работ принимается в расчет всеми заинтересованными сторонами.

3.10 Замена прибора учета оформляется Актом, в котором фиксируются:

- дата, время и адрес проведения процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию;
  - фамилия, имя и отчество уполномоченных представителей лиц, которые принимают участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию и явились для участия в указанной процедуре;
  - характеристики прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), заводской номер и состояние прибора учета и измерительных трансформаторов, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), допуск которого в эксплуатацию осуществляется, его показания на момент завершения процедуры допуска;
  - решение о допуске прибора учета в эксплуатацию или об отказе в допуске прибора учета в эксплуатацию с указанием причин такого отказа. В случае отказа в таком допуске в акте указываются необходимые мероприятия (перечень работ), выполнение которых является обязательным условием для допуска прибора учета в эксплуатацию;
  - наименование организации, представитель которой осуществил установку контрольных пломб и (или) знаков визуального контроля, его фамилия, имя и отчество, а также описание мест на приборе учета и измерительных трансформаторах, входящих в состав измерительного комплекса (при их наличии), в которых установлены контрольная пломба и (или) знаки визуального контроля, их индивидуальные номера - в случае принятия решения о допуске прибора учета в эксплуатацию;
  - лица, отказавшиеся от подписания акта допуска прибора учета в эксплуатацию либо несогласные с указанными в акте результатами процедуры допуска, и причины такого отказа либо несогласия;
  - результаты проведения измерений в ходе процедуры допуска прибора учета в эксплуатацию (при наличии);
  - дата следующей поверки.
- Акт допуска прибора учета в эксплуатацию составляется в количестве экземпляров, равном числу приглашенных лиц, и подписывается уполномоченными представителями приглашенных лиц, которые приняли участие в процедуре допуска прибора учета в эксплуатацию.

3.11 Все Стороны Договора имеют равное право на получение данных коммерческого учета, включая доступ к прибору учета во время снятия показаний, а также при проведении контрольных проверок достоверности передаваемых, в соответствии с условиями Договора, оперативных данных о фактических почасовых/получасовых объемах потребления Потребителя в разрезе каждого присоединения, указанного в Приложении № 2 к Договору, независимо от права собственности на прибор учета, в т.ч. снятие данных с интервальных приборов учета, а также используя удаленный доступ.

3.12 Проведение контрольной проверки инициируется ГП путем направления Потребителю за пять рабочих дней письменного уведомления. При этом Потребитель обязуется осуществить все необходимые действия по допуску уполномоченных представителей ГП на объекты, поименованные в Приложении № 2 к Договору, для осуществления действий, указанных в Договоре.

3.13 Стороны оперативно осуществляют контроль правильности работы (эксплуатации) приборов учета, поименованных в Приложении 2 к Договору, путем сравнения величины расхода электроэнергии, определенного по показаниям расчетных, и контрольных приборов учета, анализа баланса электрической энергии на ПС и ВЛ смежной энергосистемы при отсутствии контрольных приборов учета. При несовпадении результатов Стороны вправе требовать проведения внеочередной контрольной проверки и поверки (калибровки) прибора учета или системы учета в целом. Результаты проверки оформляются совместным актом.

3.14 Потребитель обязуется осуществлять мониторинг первичной технической документации (акты разграничения балансовой принадлежности, акты инструментальной проверки, схемы электроснабжения Потребителя, перечень средств измерений для целей коммерческого учета по точкам поставки, указанным в Приложении № 2 к Договору, паспорта-протоколы измерительного комплекса, свидетельства о поверке счетчика, ТТ, ТН), а также поддерживать актуальное её состояние. В случае внесения изменения, либо обновлений в указанные технические документы, Потребитель обязуется в течение одного расчетного периода предоставить указанную обновленную документацию в адрес ГП, а также внести соответствующие изменения (при необходимости) в Приложение № 2 к Договору в течение одного расчетного периода.

**4 Порядок расчета объема электроэнергии по точке учета при выходе из строя системы коммерческого учета.**

4.1 При обнаружении неисправности прибора учета, Потребитель должен произвести запись показаний расчетного и контрольного прибора учета и незамедлительно сообщить об этом ГП.

4.2 Неисправность средства измерения определяется:

- по соответствию средства измерения требованиям нормативной документации;- при проведении инструментальной проверки по Акту выполненных работ;
- по расхождению величины сальдо-перетока, определенного по показаниям расчетного и контрольного прибора учета электрической энергии.

4.3 В случае выхода из строя системы учета, Потребитель обязан направить в адрес ГП письмо за своей подписью по факсу, с объяснением причин выхода из строя системы учета ГП и Потребитель обязуются в течении двух рабочих дней согласовать объем почасового/получасового фактического потребления. Согласование осуществляется ответственными специалистами Потребителя и ГП всеми доступными средствами (почта, факс и т.д.). После согласования получасовых профилей по точкам поставки, поименованным в Приложении № 2 к Договору, Потребитель направляет данные в форме таблицы Excel, по установленной форме.

4.4 За время отсутствия либо неисправности расчетного прибора учета объем потребления Потребителя определяется по показаниям контрольного прибора учета. При этом принимаются в расчет данные контрольного прибора учета за полный расчетный период (несколько полных расчетных периодов) (с 00 часов по времени ценовой зоны текущего расчетного до 00 часов по времени первой ценовой зоны следующего расчетного периода) в течение которого прибор учета был неисправен либо отсутствовал.

4.5 Расчет величины объема потребления Потребителя при отсутствии расчетного и контрольного прибора учета определяется в соответствии с Основными положениями розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации №442 от 04.05.2012 г.

**ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН:**

От Гарантирующего поставщика:

  
 \_\_\_\_\_ /Н.Г.Лялин/  
 м.п. 

От Потребителя:

  
 \_\_\_\_\_ /С.Г. Бурдаков /  
 м.п. 

## Форма акта

АКТ

снятия показаний приборов учета за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Потребитель:  
ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"Исполнитель:  
Адрес: Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский

п/п	точка учета	№ счетчика	показания		коэфф. трансформ	разность показаний	расход, кВтч
			на начало	на конец			
Активная электрическая энергия							
1	ТП-406, племферма 1, вв.1, п.Горноуральский Потери 3.6%	0607113184			120		
2	ТП-406, племферма 1, вв.2, п.Горноуральский Потери 3.8%	0607113629			120		
3	Потери в ТР (Рх.х.(1,08кВт)*Т), ТП-406, вв.1				1		
4	Потери в ТР (Рх.х.(1,08кВт)*Т), ТП-406, вв.2				1		
5	ТП-427, Животноводческий комплекс (осн.питание), вв.1, п.Горноуральский Потери 3.3%	0607113114			100		
6	ТП-427, Животноводческий комплекс (осн.питание), вв.2, п.Горноуральский Потери 3.3%	0607113177			100		
7	ТП-426, Животноводческий комплекс (рез.питание), вв.1, п.Горноуральский Потери 3.3%	0607113233			100		
8	ТП-426, Животноводческий комплекс (рез.питание), вв.2, п.Горноуральский Потери 3.3%	0607113240			100		
9	Потери в ТР (Рх.х.(1,6 кВт)*Т), ТП-427, вв.1				1		
10	Потери в ТР (Рх.х.(1,6 кВт)*Т), ТП-427, вв.2				1		
11	Потери в ТР (Рх.х.(1,6 кВт)*Т), ТП-426, вв.1				1		

12	Потери в ТР (Рх.х.(1,6 кВт)*Т), ТП-426, вв.2				1		
13	ТП-Полевой стан, Дом рыбака, с.М.Лая, ул. Космонавтов Потери 3.8%	0708120174			1		
14	Потери в ТР (Рх.х. (0,2 кВт) *Т)				1		
15	ТП-411, Очистные (осн.питание), п.Горноуральский Потери 2.9%	0607112972			120		
16	ТП-411, Очистные (рез.питание), п.Горноуральский Потери 2.9%	0607112979			120		
17	Потери в ТР (Рх.х. (1,6 кВт)*Т), ТП-411 (осн.питание)				1		
18	Потери в ТР (Рх.х. (1,6 кВт)*Т), ТП-411 (рез.питание)				1		
19	ТП-303, Отделение, с.Балакино Потери 1.7%	0611123161			30		
20	Потери в ТР (Р х.х. (0,36кВт)*Т)				1		
ИТОГО:							

Потребитель:  
ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"

\_\_\_\_\_ м.п.

Согласовано:  
Сетевая организация  
Руководитель

\_\_\_\_\_ м.п.

Форма согласована:

Данное приложение является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 01.02.2016 №47403

Гарантирующий поставщик

Н.Г. Лялин

\_\_\_\_\_ м.п.

Потребитель

С.Г. Бурдаков

\_\_\_\_\_ м.п.



<b>Отчет</b>					
о максимальных часовых объемах собственного потребления электрической энергии в рабочие дни* в устанавливаемые системным оператором плановые часы пиковой нагрузки и фактической величине потребляемой мощности в расчетный период по точкам поставки от сетей _____					
Число	День недели	Время максимума	Максимальное часовое значение	Ед. изм.	Признак дня ** (раб., вых., праздн.)
1	2	3	4	5	6
ДД	ДД	чч:мм – чч:мм (начало часа- конец часа)	0	кВт*ч	
Всего за рабочие дни:					

Фактическая величина мощности: \_\_\_\_\_ кВт  
 \* под рабочими днями понимаются дни с понедельника по пятницу включительно, за исключением установленных Трудовым кодексом РФ нерабочих дней и дней, на которые при совпадении выходного и нерабочего дня переносится выходной день.  
 \*\* указывается ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» в соответствии с действующим законодательством РФ

Потребитель  
Директор  
\_\_\_\_\_ С.Г. Бурдаков

Данное приложение является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 1 февраля 2016г. №47403

Согласовано:  
Гарантирующий поставщик  
\_\_\_\_\_ Н.Г. Лялин  
М.п.



Согласовано:  
Потребитель  
\_\_\_\_\_ С.Г. Бурдаков  
Директор  
М.п.





## Форма Акта сверки

**АКТ  
СВЕРКИ РАСЧЕТОВ ЗА ЭНЕРГИЮ**

Настоящим актом сверки расчетов потребитель:

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"

Адрес: Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский  
и ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, автодорога Балтия, территория бизнес-центр Рига-Ленд, строение 3

подтверждают задолженность по Договору энергоснабжения от 1 февраля 2016г. №47403

		за электрическую энергию
Задолженность на	01.__.201__	(руб.)
Потребление за период с	01.__.201__ по ____.201__	(кВтч)
Подлежит оплате за период с	01.__.201__ по ____.201__	(руб.)
Фактич. оплачено за период с	01.__.201__ по ____.201__	(руб.)
в т.ч. оплата предыдущего периода		(руб.)
в т.ч. оплата за период с	01.__.201__ по ____.201__	(руб.)
Задолженность на	___.201__	(руб.)

Всего по состоянию на \_\_\_\_.201\_\_ задолженность

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"

составляет \_\_\_\_\_ руб в т.ч. НДС \_\_\_\_\_ руб.  
Потребитель подтверждает указанную задолженность и дает согласие на ее погашение.Гарантирующий поставщик:  
ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»Потребитель :  
ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"Заместитель директора  
Нижнетагильского отделения  
Свердловского филиала ОАО

Руководитель

\_\_\_\_\_  
Н.Г.Лялин\_\_\_\_\_  
С.Г. Бурдаков

Заместитель руководителя

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_  
Н.Ю. Шуклина\_\_\_\_\_  
Г.А. Масленникова

Реквизиты

Юридический адрес:

143421, Московская область, Красногорский район,  
автодорога Балтия, территория бизнес-центр Рига-  
Ленд, строение 3

Банковские реквизиты:

ИНН/КПП 5612042824 / 667043001

р/счет 40702810516540000161

Корр/счет 3010181050000000674

Уральский банк ПАО Сбербанк

БИК 046577674

Реквизиты

Юридический адрес:

Адрес: Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т.

Горноуральский

Банковские реквизиты:

ИНН/КПП 6670010990 / 664801001, УФК по Свердловской

области л/с \_\_\_\_\_, Расчетный счёт

\_\_\_\_\_  
, БИК

Данное приложение является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 1 февраля 2016г. №47403

Согласовано:  
от Гарантирующий поставщикСогласовано:  
от Потребителя\_\_\_\_\_  
Н.Г.Лялин  
М.п.\_\_\_\_\_  
С.Г. Бурдаков  
М.п.

**Форма Акта**

**Акт №**

О количестве и стоимости принятой электрической энергии (мощности)

к Договору энергоснабжения от 01.02.2016г. №47403

(к счету-фактуре № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.)

Поставщик: ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Адрес: 143421, Московская область, Красногорский район, автодорога Балтия, территория бизнес-центр Рига-Ленд, строение 3

Потребитель:

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"

Адрес: Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский

**Активная электроэнергия**

Период	Наименование показателей	Кол-во, кВтч(кВт)	Цена (тариф), руб.	Сумма без НДС, руб.	НДС, руб.	Всего с руб.НДС

**Всего начисленно**

Номер счетчика	Место установки	Показание старое	Показание новое	Разность показаний	Расчетный коэффиц.	Расход, кВтч

Общий расход электроэнергии, кВтч

Итого начислено без НДС, руб.

НДС 18%, руб.

Итого начислено с НДС, руб.

Потребитель к ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» претензий не имеет

ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"

\_\_\_\_\_

м.п.

\_\_\_\_\_

м.п.

Данное приложение является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 01.02.2016 г. №47403

Согласовано:

Гарантирующий поставщик



Н.Г.Лялин

м.п.

Согласовано:  
Потребитель



м.п.

С.Г. Бурдаков

г.Нижний Тагил

**Перечень Актов разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон**

п/п	Наименование объекта Потребителя	Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности
1	ТП-406,племферма 1, вв.1, п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
2	ТП-406,племферма 1, вв.2, п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
3	ТП-427,Животноводческий комплекс (осн.питание), вв.1, п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
4	ТП-427,Животноводческий комплекс (осн.питание), вв.2, п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
5	ТП-426,Животноводческий комплекс (рез.питание), вв.1, п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
6	ТП-426,Животноводческий комплекс (рез.питание), вв.2, п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
7	ТП-Полевой стан, Дом рыбака, с.М.Лая	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
8	ТП-411, Очистные (осн.питание), п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
9	ТП-411, Очистные (рез.питание), п.Горноуральский	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 24.01.2011г. № 2/1-11 НТЭС
10	ТП-303, Отделение, с.Балакино	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 29.05.2013г. № 2/60-13 НТЭС

Данное Дополнение является неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 01.02.2016г. №47403

Гарантирующий поставщик:



**Акт сверки взаимных расчетов по № 47403 от 01.02.2016 г.**  
 между ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" и ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»  
 с 01.01.2018 по 31.03.2018

Период потребления	Счет-фактура/Корректировочный счет-фактура			Сумма по счету-фактуре с учетом коррект. с-ф, руб.	Фактическая оплата				Сумма оплаты счета-фактуры данным платежом, руб.	Сумма оплаты счета-фактуры (всего), руб.	Задолженность на конец периода, руб. (остаток)	В том числе НДС, руб.	
	Номер	Дата	Сумма, руб.		Вид платежа	Номер документа	Дата оплаты	Сумма, руб.					
<b>Всего по состоянию на 01.01.2018 задолженность составляет 87 492 руб. 79 коп., в том числе НДС 13 346 руб. 36 коп.</b>													
Январь 2018	0002135/0457	31.01.2018	2 467 734,30	2 467 734,30	Расчетный счет	44	11.01.2018	0	1 000 000,00	1 000 000,00	2 467 734,30	0,00	0,00
					Расчетный счет	218	22.01.2018	0	500 000,00	500 000,00			
					Расчетный счет	423	14.02.2018	0	967 734,30	967 734,30			
Февраль 2018	0008234/0457	28.02.2018	2 448 617,65	2 448 617,65	Расчетный счет	345	05.02.2018	0	1 000 000,00	1 000 000,00	2 448 617,65	0,00	0,00
					Расчетный счет	500	20.02.2018	0	500 000,00	500 000,00			
					Расчетный счет	729	15.03.2018	0	948 617,65	948 617,65			
Март 2018	0012415/0457	31.03.2018	2 529 480,43	2 529 480,43	Расчетный счет	610	05.03.2018	0	740 680,86	740 680,86	1 728 257,17	801 223,26	122 220,50
					Расчетный счет	680	20.03.2018	0	987 576,31	987 576,31			
<b>Всего</b>			<b>7 445 832,38</b>	<b>7 445 832,38</b>							<b>6 644 609,12</b>	<b>801 223,26</b>	<b>122 220,50</b>

**Всего на 01.04.2018 задолженность ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" перед ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» составляет 801 223 руб. 26 коп., в том числе НДС 122 220 руб. 50 коп.**

**Гарантирующий поставщик:**

ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»  
 Управляющий директор  
 Свердловского филиала  
 ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"  
 Руководитель

Г.А. Колдун

**Реквизиты:**

Юридический адрес:  
 143421, Московская область, Красногорский район, автотрасса Балтия,  
 территория 26 км бизнес-центр Рига-Левд, строение 3  
 Банковские реквизиты:

ИНН/КПП: 5612042824 / 667043001  
 Расчет: 4070281051640000161  
 Корр/счет: 30101810500000000674  
 Уральский банк ПАО Сбербанк  
 БИК: 046577674

**Реквизиты:**

Юридический адрес:  
 622904-00, Свердловская обл, Пригородный р-н, п.г.т. Горноуральский

ИНН/КПП: 6670010990 / 664801001  
 Расчет  
 Корр/счет  
 БИК



Свердловский филиал  
 ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»,  
 Невьянское отделение  
 622903, г. Нижний Тагил,  
 ул. Ломоносова, 49

тел.: +7 (3435) 47-16-95  
 факс: +7 (3435) 47-16-98  
 сайт: http://enerholding.com  
 http://mb.aspb.ru

**СОГЛАШЕНИЕ №1/47403-2016-12**  
**к Договору энергоснабжения от 01.02.2016 № 47403**

г. Нижний Тагил

05.12.2016

ООО "Агрокомплекс "Горноуральский", именуемое в дальнейшем «Потребитель/Покупатель», в лице директора Микова Сергея Дмитриевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и

ОАО «ЭнергосбыТ Плюс», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице заместителя директора Нижнетагильского отделения Свердловского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Лилиной Николае Геннадьевны, действующего на основании доверенности от 01.01.2016 г. за № 118, с другой стороны, на основании обращения Потребителя и согласно представленным документам, заключили настоящее Соглашение о расторжении с 01.12.2016г. Договора энергоснабжения от 01.02.2016 № 47403, в части точек поставки:

1. Из Приложения №2 «Перечень точек поставки, объектов, приборов учета, измерительных комплексов, параметров, по которым производится расчет за отпущенную электрическую энергию (мощность)» исключить точки поставки:

№ п.п.	Наименование энергопринимающего устройства (объекта), объекта электроснабжения, адрес	Точка поставки (граница балансовой принадлежности)	Наименование питающей линии, питающего центра (принадлежность сетей) точки поставки	Перечень приборов учета, измерительных комплексов			Класс точности трансформатора тока	Дата поверки трансформатора тока	Расчетный коэффициент трансформатора тока	Конечные показания для расчетов по договору	Потери	Категория	Срок восстановления	Ценовая категория (цена) или тариф		
				Тип электросчетчика	Номер электросчетчика	Класс точности трансформатора тока									Дата поверки трансформатора тока	Коэффициент трансформатора тока
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1. Потребитель: ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"																
1. Горноуральский городской округ																
Граница балансовой принадлежности ОАО "МРСК Урала" (Сетевая организация) и Потребителя																
1.1.	ТП-303, Отделение, с.Баланно	На опоре №178 ВЛ-10кВ в месте подключения отапливание на ТП-303	ЛС Горноуральская ВЛ-10кВ Баланно, ВЛ-10кВ Отапливание на ТП-303	ТП-303, Ввод Т	ПС-4-ТМ 05	061123161	0,5а	01.10.2015	30				70	0,4	ТРЕТЬЯ	1
					Т-86 УЭ	204427 204428 204430	0,5	01.04.2013	1503						24	СЧ
											1,7				19	72

2. Из Приложения №8 «Перечень Актов разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности» исключить:

№ п.п.	Наименование объекта Потребителя	Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности
1	ТП-303, Отделение, с.Баланно	между ОАО "МРСК Урала" и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский" от 29.06.2013г. № 2850-13 ИТЭС

3. Из Приложения № 4.1 «Акт снятия показаний приборов учета» исключить:

№ п/п	точка учета	№ счетчика	показания		коэфф. трансформации	разность показаний	расход, кВтч
			на начало периода	на конец периода			
<b>Активная электрическая энергия</b>							
1	ТП-303, Отделение, с.Баланно	061123161			30		
		Потери 1,7%					

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон и вступает в силу с момента подписания представителями Сторон, распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.12.2016. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора энергоснабжения и нормативно-техническими документами, действующими в области электроэнергетики.

5. Соглашение является дополнением и неотъемлемой частью Договора энергоснабжения от 01.02.2016 № 47403.

от Гарантирующего поставщика:  
 Н.Г. Лилиной

от Потребителя:  
 С.В. Микова

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
к Договору энергоснабжения № 47403 от 01.02.2016

г.Нижний Тагил

«10» октября 2017г.

**Открытое акционерное общество «ЭнергосбыТ Плюс»**, именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице Руководителя Пригородного офиса продаж и обслуживания клиентов Котовой Инны Константиновны, действующей на основании доверенности от 01.01.2017 г. за № 303, с одной стороны, и

**ООО "Агрокомплекс "Горноуральский"**, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Микова Сергея Дмитриевича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести в Договор энергоснабжения № 47403 от 01.02.2016 г. (далее - Договор) следующие изменения:

1.1. абзц. 2, п. 2.1.2 Договора изложить в следующей редакции:

«Уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии Потребителю в случаях, установленных действующим законодательством РФ, направляются ГП любым из перечисленных способов: факсограммой, телеграммой, телетайпограммой, телефонограммой, почтовым отправлением, в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи с использованием электронной подписи, посредством направления короткого текстового сообщения (смс-сообщение) на номер мобильного телефона, посредством направления сообщения на адрес электронной почты (E-mail), посредством публикации в личном кабинете Потребителя на официальном сайте ГП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), посредством публикации на официальном сайте ГП в сети «Интернет», зарегистрированном в качестве СМИ, включением текста уведомления в счет на оплату потребленной электрической энергии (мощности), посредством опубликования в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти соответствующего субъекта РФ либо вручается непосредственно Потребителю под расписку».

1.2. Дополнить раздел «8. Адреса и реквизиты сторон» для Потребителя:

**Информация, для направления уведомлений об ограничении режима потребления, в соответствии с п.2.1.2 настоящего Договора:**

Мобильный телефон: +79122011480

E-mail: agrokomplesursalsk@rambler.ru

2. Обязательства Сторон, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания и распространяет действие на отношения Сторон, возникшие с 01.10.2017 г.

4. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

Гарантирующий поставщик:

м.п.



И.К.Котова

Потребитель:

м.п.



С.Д. Миков

ВХ № 265  
23 ОКТ 2017

## Приложение И

### Договор № 2477 холодного водоснабжения

Свердловская область, г. Нижний Тагил

27 августа 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал-НТ», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Тарана Вячеслава Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "АГРОКОМПЛЕКС "ГОРНОУРАЛЬСКИЙ"", именуемое в дальнейшем абонентом, в лице директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению № 2.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении № 2 к настоящему договору, подлежит подписанию при заключении настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств организацией водопроводно-канализационного хозяйства по договору является точка, расположенная на границе балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства.

#### II. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

4. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является 01.07.2019г.

5. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) указывается по форме согласно приложению № 1.

Режим отпуска Абоненту питьевой воды устанавливается равномерным по месяцам года, и часам суток.

#### III. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) устанавливаемым в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации":

50 процентов стоимости объема воды, потребленной абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды, указанного в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов-фактур, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод),

- 1 -

вод), окажется меньше объема воды, за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства. При безналичном расчете, ссылка Абонента на номер договора и номер счета-фактуры обязательна. При внесении денежных средств в кассу организации водопроводно-канализационного хозяйства, ссылка на номер счета-фактуры обязательна. При отсутствии указанной информации, оплата засчитывается в счет погашения задолженности за наиболее ранний, по дате выставления период.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета определяется в соответствии с действующим законодательством.

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, инициирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

#### IV. Права и обязанности сторон

##### 10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;

и) опломбировать абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также меры по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);

м) обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности,

в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

#### **11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в праве:**

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

#### **12. Абонент обязан:**

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее + 5°C), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, а также механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут исказить показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим договором;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического

присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древопалок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

т) оформлять надлежащим образом акты оказания услуг, и в пятидневный срок с момента их получения один экземпляр возвращать в адрес ООО «Водоканал-НТ».

### 13. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды" (далее - Правила производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение);

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

### V. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления организации водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета

14. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

15. Сведения об узлах учета, приборах учета холодной воды указываются в Акте допуска в эксплуатацию узла учета расхода воды и технической документации.

16. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды в узлах учета обеспечивает Абонент.

17. Количество поданной холодной воды определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

18. В случае отсутствия у абонента приборов учета абонент обязан в срок до ----- установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

19. Абонент снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем.

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет").

### VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

21. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация

предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб, оповещает абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим договором местах;

г) абонент вправе принимать участие при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

#### **VII. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды**

22. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 января 2015 г. № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды».

23. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие с установленными требованиями.

24. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

#### **VIII. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения**

25. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

26. Перечень лиц, подлежащих уведомлению о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, сроки уведомления о временном прекращении или ограничении, сроки снятия такого прекращения или ограничения определяются в соответствии с положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" от 07 декабря 2011г., № 416-ФЗ, «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г. № 644.

27. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

#### **IX. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение**

28. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к

централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права. Такое уведомление направляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

29. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления.

#### **X. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту**

30. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

31. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

32. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор холодного водоснабжения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

33. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

#### **XI. Порядок урегулирования споров и разногласий**

34. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

35. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

36. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

37. Стороны составляют акт об урегулировании разногласий.

38. В случае недостижения сторонами согласия, разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **XII. Ответственность сторон**

39. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

40. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности, приведенным в Приложении № 2.

41. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

#### **XIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

42. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

43. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

#### XIV. Действие договора

44. Настоящий договор вступает в силу с 01.07.2019г. и действует по 31.12.2019г.

45. Настоящий договор считается ежегодно продленным, если за один месяц до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

46. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

47. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

#### XV. Прочие условия

48. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

49. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

50. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

51. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

52. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

#### Юридические реквизиты сторон

**Организация водопроводно-канализационного хозяйства:** ООО "Водоканал-НТ"

ИНН 6623034200 КПП 662301001

622001, Свердловская обл, Нижний Тагил г, Красноармейская ул, дом 45а

ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г. Екатеринбург БИК 046577964

р/с 40702810538080000502 к/с 30101810100000000964

Телефоны: 23-07-30, 23-07-09, 23-07-11, 23-07-12, 23-07-03.

**Абонент:** Общество с ограниченной ответственностью "АГРОКОМПЛЕКС "ГОРНОУРАЛЬСКИЙ""

ИНН 6670010990 КПП 662301001

622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральский рп

УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. Екатеринбург БИК 046577674

р/с 40702810216540030826 к/с 30101810500000000674

Телефоны: 8-922-141-40-82

#### Подписи сторон

ООО «Водоканал – НТ»



(подпись)

Таран В.В.

(расшифровка подписи)

27 августа 2019 г.

Абонент

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 1  
к договору холодного водоснабжения  
№ 2477 от 27 августа 2019 г.

## СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Наименование объекта	Адрес объекта	Месяц	Гарантированный объем подачи холодной воды м <sup>3</sup> /мес.	Гарант. объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения л/с	Гарант. уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения (м.)
Наименование услуги					
Агрокомплекс "Горноуральский" (свинокомплекс)	Горноуральский рп, р.п. Горноуральский				
Холодное водоснабжение		Ежемесячно	18 216,1960	-----	не менее 10 (на границе эксплуатационной ответственности ООО "Водоканал-НТ")
<b>ИТОГО</b>					
<b>ИТОГО по услугам</b>		<b>Ежемесячно</b>			
Холодное водоснабжение			18 216,1960		

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

27 августа 2019 г.

Таран В.В.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Приложение № 2  
к Договору Холодного водоснабжения  
№ 24777 от 27 августа 2019 г.

**АКТ разграничения балансовой принадлежности  
и эксплуатационной ответственности сторон по сетям водопровода**

Наименование объекта	Адрес объекта	Наименование услуги	Сети водопровода, состоящие в аренде ООО «Водоканал-НТ»	Граница принадлежности и ответственности ООО «Водоканал-НТ» (водопровод)	Место отбора проб сточных вод	Приложение (схема коммуникаций)
Агрокомплекс "Горноуральский" (свинокомплекс)	Горноуральский рп, р.п. Горноуральский	Холодное водоснабжение	1. Водопровод Д – 300 от здания насосной до ограждения территории ВЕГУ (точка «А») 2. Водопровод Д – 200 на посёлок Евстоница от камеры В1-1 (в районе пересечения водопровода Д-300 и дороги на деревню Волчовка)	1. Точка «А» 2. Камера В1-1 отп .222.33-з 220.23-тр (у высоковольтной линии)		лист 1 (всего -1)

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Абонент

Таран В.В.

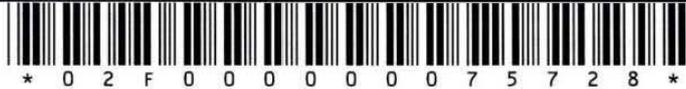


« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

## Приложение К



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"



**ДОГОВОР**  
**на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19**

г. Екатеринбург

19.12.2018

**АО «Уралсевергаз»**, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице заместителя начальника управления по реализации газа - главного диспетчера Коровякова Владимира Александровича, действующего на основании доверенности № 13 от 01.01.2018, с одной стороны,

**АО "ГАЗЭКС"**, именуемое в дальнейшем «ГРО», в лице первого заместителя генерального директора Логинова Игоря Николаевича, действующего на основании доверенности № 005-01/2018 от 01.12.2017, со второй стороны, и

**ООО "Агрокомплекс Горноуральский"**, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании устава, с третьей стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о следующем:

**1. Термины и определения**

1.1. Термины и определения в договоре принимаются согласно Федеральному закону от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правилам поставки газа в Российской Федерации, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 162 от 05.02.1998.

**2. Предмет Договора**

2.1. Поставщик обязуется поставить, ГРО протранспортировать по местным газораспределительным сетям, а Покупатель принять и оплатить газ и услуги по транспортировке газа в период и лимитах, указанных в Приложении № 1 к договору.

Обязательство Поставщика по поставке газа обусловлено исполнением обязательства Покупателя по его оплате.

2.2. Для определения планового месячного объема Покупатель обязан не менее чем за 30 дней до начала первого квартала и не менее чем за 60 дней до начала каждого последующего квартала представить в диспетчерскую службу Поставщика в письменной форме (по адресу, указанному в договоре) заявку о распределении по месяцам квартальных лимитов газа, составленную отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети.

2.2.1. В случае непоступления от Покупателя заявки в установленный срок Поставщик самостоятельно распределяет по месяцам квартальные лимиты, указанные в Приложении № 1 к договору.

2.2.2. Если квартальные лимиты не будут распределены по месяцам в соответствии с п.п. 2.2 и 2.2.1 договора, то квартальные лимиты газа распределяются по месяцам равномерно.

2.2.3. Информацию о плановых месячных объемах Поставщик доводит до сведения ГРО, а ГРО доводит до сведения Покупателя за 3 рабочих дня до начала соответствующего квартала.

2.3. Дополнительные (сверхплановые) объемы газа могут быть поставлены при наличии ресурсов газа и технических возможностей газотранспортной и газораспределительной систем при условии направления Покупателем в адрес Поставщика в срок до 15 числа месяца, предшествующего месяцу поставки, письменной заявки, составленной отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети. В случае принятия положительного решения по заявке Покупателя Поставщик в срок до 20 числа месяца, предшествующего месяцу поставки, уведомляет ГРО об увеличении объемов поставки газа отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети. В случае неполучения Поставщиком от ГРО мотивированных возражений в срок до 25 числа месяца, предшествующего месяцу поставки, транспортировка дополнительных объемов признается согласованной ГРО. Поставщик уведомляет Покупателя о возможности поставки дополнительных объемов газа в срок до начала месяца поставки.

Цена дополнительных объемов газа может превышать цену, указанную в п. 5.1 договора.

2.4. Плановые месячные объемы газа, определенные в соответствии с договором, могут быть уменьшены при согласии Поставщика при условии направления Покупателем в адрес Поставщика в срок до 15 числа месяца, предшествующего месяцу поставки, письменной заявки, составленной отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети. В случае принятия положительного решения по заявке Покупателя Поставщик в срок до 25 числа месяца, предшествующего месяцу поставки, уведомляет Покупателя и ГРО об уменьшении объемов поставки газа отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети.

В.Л.Н.

1

ВХ № 434

21 НОЯ 2018



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

2.5. Покупатель обязан отбирать газ равномерно в течение месяца в пределах среднесуточной нормы или в соответствии с согласованным Сторонами диспетчерским графиком. Среднесуточная норма определяется путем деления объема газа, подлежащего поставке в отчетном месяце, на количество дней соответствующего месяца.

2.6. Газ считается переданным Поставщиком и принятым ГРО для транспортировки, как только он пройдет границу «Поставщик – ГРО».

Границей «Поставщик – ГРО» стороны определили границу газовых сетей газотранспортной организации, указанной в Приложении № 1 к договору, (далее – ГТО) и ГРО в соответствии с актами о разграничении собственности (балансовой принадлежности) сетей между ГТО и ГРО.

2.7. ГРО несет ответственность за сохранность газа и обеспечение бесперебойной транспортировки с момента перехода газа через границу «Поставщик – ГРО» до момента перехода газа через границу «ГРО – Покупатель». Обязанность ГРО протранспортировать газ считается исполненной в момент перехода газа через границу «ГРО – Покупатель».

Границей «ГРО – Покупатель» Стороны определили указанную в Приложении № 1 к договору границу газовых сетей ГРО и Покупателя (либо иного лица – владельца газовых сетей).

После перехода газа через границу «ГРО – Покупатель» Поставщик и ГРО не несут ответственность за непоступление газа на газопотребляющее оборудование Покупателя.

2.8. Обязанность Поставщика передать газ Покупателю считается исполненной в момент перехода газа через границу «ГРО – Покупатель».

Право собственности на поставляемый газ переходит от Поставщика к Покупателю в момент передачи газа Покупателю.

### 3. Порядок учета газа

3.1. Для взаимных расчетов Стороны используют объем газа, приведенный к стандартным условиям.

3.2. Учет общего количества газа, передаваемого Поставщиком ГРО для его дальнейшей транспортировки, в том числе до Покупателя, осуществляется по аттестованным в установленном порядке узлам учета ГРС ГТО на основании Технического соглашения в случае его заключения между Поставщиком, ГТО и ГРО. Акты об общем количестве газа, переданного от Поставщика ГРО, в том числе для транспортировки до Покупателя по договору, составляются на основании данных показаний узлов учета газа ГРС ГТО, за вычетом объема газа, используемого на технологические и собственные нужды ГТО, отбор которого осуществляется после узлов учета газа ГРС. Данные акты подписываются ГТО, ГРО и Поставщиком.

3.3. Учет количества газа, поставленного Поставщиком, протранспортированного ГРО и принятого Покупателем на границе «ГРО - Покупатель», осуществляется аттестованными в установленном порядке, исправными узлами учета газа принимающей газ стороны (Покупателя) с корректировкой на величину относительной расширенной неопределенности измерения расхода, рассчитанную аккредитованным органом в соответствии с действующими стандартами и нормативными документами.

Точность измерения расхода газа и учет газа должны соответствовать действующим стандартам и нормативным документам. Средства измерения, входящие в узел учета газа, должны быть утвержденного типа, поверены и иметь разрешение на применение.

Учет количества поставленного газа должен осуществляться в соответствии с аттестованными в установленном порядке методиками (методами) измерений.

В случае, если учет газа осуществляется в соответствии с аттестованной методикой измерений, установленной в национальном стандарте, то положения соответствующего национального стандарта подлежат применению в полном объеме.

3.4. При отсутствии у Покупателя узлов учета газа, их неисправности, при отсутствии действующих поверительных клейм и (или) свидетельств о поверке, и (или) записи в паспортах (формулярах) средств измерения, нарушении пломб Поставщика или ГРО, а также несоответствия требованиям нормативно-технической документации, учет поданного (принятого) количества газа производится по объему потребления газа, соответствующему проектной мощности неопломбированных газопотребляющих установок и времени, в течение которого подавался газ в период отсутствия, неисправности или несоответствия требованиям нормативно-технической документации узлов учета газа.

Перечень и технические характеристики газопотребляющих установок Покупателя определяются в Приложении № 1 к договору.

3.5. Поставщик и ГРО вправе проверять у Покупателя работу узла учета газа и средств измерения, входящих в него, правильность обработки данных и программирования электронных средств вычисления. Результаты проверки фиксируются в акте проверки представителями Сторон.

Покупатель обязан обеспечить возможность беспрепятственного доступа уполномоченных лиц Поставщика и ГРО (привлеченных ими специализированных организаций, государственных и муниципальных контролирующих и надзорных органов) на принадлежащие ему газовые сети, узлы учета газа, иные объекты газоснабжения для проверки надлежащего технического состояния и безопасности сетей, работоспособности средств измерения, наличия действующих поверительных клейм и (или)



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

свидетельств о поверке, и (или) записей в паспортах (формуляре) средств измерений, а также документов об учете и использовании газа Покупателем.

3.6. Ответственность за сохранность, техническое состояние и своевременное проведение государственной поверки принадлежащих Покупателю средств измерения узла учета газа несет Покупатель. Государственная периодическая поверка всех средств измерения узла учета газа производится Покупателем в соответствии с межповерочными интервалами, определенными органами Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии при утверждении его типа. Установка средств измерений после поверки производится в присутствии представителя Поставщика и ГРО. Поставщик и ГРО производят приемку узла учета газа, о чем составляется акт.

3.7. Поставщику и ГРО предоставляется право пломбировать первичные преобразователи.

3.8. Покупатель обязан обеспечить сохранность установленных Поставщиком и (или) ГРО пломб на узлах учета газа, на закрытых байпасных линиях и других газовых узлах (горелки на котлах и пр. оборудование).

3.9. С целью установления соответствия узлов учета газа требованиям действующих нормативных документов любая из Сторон вправе требовать проведения внеочередной поверки приборов в органах Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии. Если при этом приборы окажутся неисправными, оплата поверки производится Покупателем. При исправности приборов оплату производит Страна, требовавшая проведения поверки.

3.10. В случае выявления ошибок при обработке данных и расчетах количества газа, количество поданного газа в следующие сутки корректируется с учетом выявленной ошибки предыдущих суток.

3.11. Учет поставленного и протранспортированного за отчетные сутки газа производится Покупателем за период с 12-00 часов местного времени предыдущих суток до 12-00 местного времени текущих суток. Сведения о количестве поставленного (протранспортированного) газа Покупатель обязан сообщать ГРО по телефону диспетчерской службы, указанному в разделе 10 договора, или нарочным в письменной форме ежесуточно не позднее 13-00 часов местного времени текущих суток.

При наличии на узле учета газа Покупателя коммуникационного шлюза, в том числе установленного Поставщиком в рамках производственной программы по созданию автоматизированной системы коммерческого учета газа, передача Поставщику оперативной информации о количестве поставленного за отчетные сутки газа для целей контроля соблюдения Покупателем режима газопотребления осуществляется путем использования данного коммуникационного шлюза.

3.11.1. В случае введения ограничений по поставке и транспортировке газа по указанию ЦПДД ПАО «Газпром» при похолодании и переводе потребителей на резервные виды топлива в соответствии с графиками, утвержденными органами исполнительной власти, а также в аварийной ситуации, Покупатель обязан сократить отбор газа до объема, указанного в графике, и передавать сведения о потреблении газа Поставщику и ГРО один раз каждые два часа.

3.12. Информацию о количестве газа, поставленного Поставщиком, протранспортированного ГРО и принятого Покупателем за отчетные сутки, ГРО передает в диспетчерскую службу Поставщика по факсимильной связи по телефону или по электронной почте, указанным в разделе 10 договора, ежедневно не позднее 16-00 часов рабочего дня, следующего за отчетными сутками.

Информацию о количестве газа, поставленного Поставщиком и протранспортированного ГРО Покупателю в течение месяца, ГРО передает в диспетчерскую службу Поставщика по факсимильной связи по телефону или по электронной почте, указанным в разделе 10 договора, не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за отчетным.

3.13. Акты о количестве поданного и протранспортированного Покупателю газа по форме, установленной в Приложении № 2 к договору, подписанные ГРО и Покупателем, ГРО передает Поставщику на подпись не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным. При отказе (уклонении) Покупателя от подписания акта о количестве поставленного и протранспортированного газа, количество поставленного и протранспортированного газа определяется на основании акта, подписанного Поставщиком и ГРО.

3.13.1. В случае если объем газа, отобранный Покупателем в отчетном месяце, более чем на 5 % превысил плановый месячный объем газа, определенный в соответствии с договором, Стороны обязаны одновременно с актом оформить приложение, являющееся неотъемлемой частью акта, содержащее сведения о фактическом количестве поданного (принятого) газа за каждые сутки отчетного месяца.

3.13.2. В случае если учет количества газа, поставленного Поставщиком, протранспортированного ГРО и принятого Покупателем, осуществляется в порядке, предусмотренном п. 3.4 договора, к акту о количестве поданного и протранспортированного Покупателю газа прилагается расчет поданного (принятого) количества газа за подписью уполномоченных представителей Сторон.

3.14. При наличии разногласий Страна, не согласная с определением объема поставленного газа, подписывает акт, изложив особое мнение, и вправе обратиться в Арбитражный суд Свердловской области.

До решения суда количество поставленного (протранспортированного) газа принимается по акту и в объеме, указанном Поставщиком и ГРО, а качество – по сертификату Поставщика.

3.15. Поставщик и/или ГРО обязаны уведомить Покупателя о сокращении или полном прекращении поставки и транспортировки газа, обусловленном технологическими причинами, в том числе о проведении ремонтных работ на газопроводе, в следующие сроки:



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

- о плановой остановке – за 30 (тридцать) дней до остановки;  
- при неплановых остановках (аварийной ситуации) – не позднее 1 (одного) дня с момента остановки.

#### 4. Качество газа

4.1. Поставляемый газ должен соответствовать показателям качества, предусмотренным ГОСТ 5542-2014.

4.2. Параметры газа (калорийность, плотность) для расчета количества поставленного газа принимаются Сторонами по данным ГТО.

4.3. Данные о среднемесячной теплотворной способности газа Поставщик доводит до сведения ГРО, а ГРО доводит до сведения Покупателя ежемесячно не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за отчетным. Паспорт на подаваемый газ предоставляется Поставщиком по запросу Сторон.

#### 5. Цена и порядок расчетов

5.1. Исполнение договора в части оплаты газа производится Покупателем за фактически отобранные объемы газа по цене, рассчитываемой как сумма определенных в соответствии с действующим законодательством регулируемых оптовой цены на газ, пересчитанной с учетом фактической калорийности в соответствии с п. 5.5.1 договора, и платы за снабженческо-сбытовые услуги, в следующем порядке:

- 35 процентов стоимости плановых объемов газа вносится в срок до 18-го числа месяца поставки;
- 50 процентов стоимости плановых объемов газа вносится в срок до последнего числа месяца поставки;
- фактически отобранный в месяце поставки газ с учетом ранее внесенных Покупателем средств оплачивается в срок до 25-го числа месяца, следующего за месяцем поставки.

Для целей осуществления оплаты газа согласно абз. 2 и 3 настоящего пункта размер установленной уполномоченным государственным органом регулируемой оптовой цены на газ определяется без учета фактической калорийности газа в месяце поставки.

5.2. Если по состоянию на 1-е число месяца, следующего за месяцем поставки, у Покупателя отсутствует задолженность по оплате ранее принятого газа (в том числе по ранее заключенным договорам поставки газа), санкций за просрочку оплаты поставленного газа и надлежащим образом исполнены наступившие обязательства по оплате газа, потребленного в месяце поставки, то Покупателю предоставляется скидка: цена газа определяется равной регулируемой оптовой цене на газ (без учета фактической калорийности и платы за снабженческо-сбытовые услуги).

5.3. Для цели предоставления Покупателю скидки согласно п. 5.2 договора обязательства по оплате газа, потребленного в месяце поставки, считаются надлежаще выполненными Покупателем, если платежи по оплате газа внесены:

- в порядке и сроки, установленные в абз. 2 и 3 п. 5.1 договора;
- в размере, достаточном для оплаты газа по цене со скидкой.

В случае невыборки Покупателем газа в месяце поставки платежи по оплате газа, предусмотренные абз. 2 и 3 п. 5.1 договора, должны быть достаточными для оплаты соответственно 35 и 50 процентов стоимости газа, рассчитанной исходя из объема фактически потребленного газа.

5.4. Объемы газа, отобранные Покупателем в отчетном месяце в части, превышающей более чем на 5% плановые объемы газа, должны быть оплачены Покупателем в срок не позднее 25-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, по цене, определенной в соответствии с п.п. 5.1, 5.10 договора.

5.5. При изменении регулируемых оптовой цены на газ, платы за снабженческо-сбытовые услуги, установленных уполномоченным государственным органом, цена на газ, указанная в п.п. 5.1, 5.2 договора, определяется с учетом соответствующих изменений.

5.5.1. Пересчет цены на газ с учетом фактической калорийности производится Поставщиком один раз в месяц по среднемесячной теплотворной способности.

Изменение регулируемой оптовой цены на газ при отклонении фактической теплоты сгорания газа от расчетной (7900 ккал/куб.м.) производится в пересчете на фактическую теплоту сгорания газа по следующей формуле:

$$Ц_{факт} = Ц_{д} \times \frac{Q_{ф}}{7900}, \text{ где:}$$

$Q_{ф}$  – фактическая теплота сгорания природного газа (ккал/куб.м.);

$Ц_{д}$  – регулируемая оптовая цена, установленная уполномоченным государственным органом по действующему договору (в руб. за 1000 куб.м.).

$Ц_{факт}$  – регулируемая оптовая цена после перерасчета (в руб. за 1000 куб.м.).

5.6. Расчеты за поставляемый газ производятся со счета Покупателя на расчетный счет Поставщика платежными поручениями, в которых указываются номер договора, дата его заключения, объем газа, его стоимость и налоги, а также иными способами на основании соглашения между Поставщиком и Покупателем.



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

5.7. В случае, если расчетами, произведенными на основании данных, указанных в акте о количестве поданного и протранспортированного газа, будет установлена разница между стоимостью фактически поставленного газа и суммой платежей за расчетный период, то суммы переплаты учитываются в следующем расчетном периоде.

5.8. Если иное не предусмотрено настоящим договором, платежи, поступающие от Покупателя или третьих лиц, засчитываются Поставщиком в счет погашения существующей задолженности, в том числе задолженности по всем заключенным договорам на поставку газа, в порядке календарной очередности возникновения задолженности.

Сумма произведенного платежа погашает, прежде всего, издержки Поставщика по получению исполнения по всем обязательствам Покупателя, затем - проценты, а в оставшейся части - основную сумму долга.

В случаях, когда среди обязательств Покупателя по оплате поставленного газа имеются те, по которым Поставщик имеет обеспечение, то произведенное исполнение засчитывается в пользу обязательства, по которым Поставщик не имеет обеспечения.

Моментом исполнения обязанности Покупателя по оплате поставленного газа является зачисление денежных средств на расчетный счет Поставщика.

5.9. Цена услуг ГРО по транспортировке газа устанавливается в размере, определяемом уполномоченным государственным органом.

5.9.1. Расчеты за услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям производятся Покупателем ежемесячно на счет ГРО в следующем порядке:

- до 20-го числа текущего месяца Покупатель оплачивает ГРО 2/3 от стоимости услуги по транспортировке газа, исчисленной исходя из планового месячного объема газа, определенного в соответствии с договором;

- не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, Покупатель оплачивает ГРО услуги по транспортировке газа в оставшейся части в соответствии с объемами протранспортированного газа, указанными в акте о количестве поданного и протранспортированного Покупателю газа

Моментом исполнения обязанности Покупателя по оплате протранспортированного газа является момент зачисления денежных средств на расчетный счет ГРО. В случае несвоевременного поступления денежных средств на расчетный счет ГРО последнее имеет право выставить Покупателю платежное требование в банк с акцептом Покупателя для списания финансовых средств со счета Покупателя.

5.9.2. Оплата услуг ГРО производится Покупателем путем выписки платежных поручений, в которых указываются номер договора и дата его заключения, объем газа, стоимость услуг по транспортировке, налоги и наименование отчетного периода, за который проводится расчет.

В случае если денежные средства, направленные Покупателем на оплату услуг ГРО по транспортировке газа, не достаточны для погашения задолженности Покупателя в полном объеме, а в платежном поручении Покупателя не содержится указание на период времени, за который производится погашение, денежные средства засчитываются ГРО в счет исполнения наиболее ранних по сроку исполнения обязательств.

5.10. При перерасходе газа без предварительного согласования с Поставщиком и газораспределительной (газотранспортной) организацией Покупатель оплачивает дополнительно объем отобранного им газа сверх количества, установленного в соответствии с договором, и стоимость его транспортировки за каждые сутки с применением коэффициента:

- с «15» апреля по «15» сентября – 1,1;
- с «16» сентября по «14» апреля -1,5.

Это правило не применяется к объемам газа, израсходованным на коммунально-бытовые нужды.

5.11. Поставщик и ГРО направляют в адрес Покупателя акты сверок за газ и услуги по транспортировке газа один раз в квартал не позднее последнего дня месяца, следующего за отчетным кварталом.

## 6. Ответственность Сторон

6.1. В случае невыборки более 10 % от месячного объема газа (включая плановые и дополнительные объемы) в результате приобретения Покупателем в отчетном месяце газа у иных газоснабжающих организаций Поставщик вправе потребовать от Покупателя уплаты штрафной неустойки в размере 12 % от стоимости невыбранного в отчетном месяце газа, определенной исходя из величины установленной уполномоченным государственным органом регулируемой оптовой цены на газ.

Неустойка за невыборку газа не применяется в том случае, если плановый годовой объем потребления газа составляет менее 10 млн. куб. м.

6.2. Поставщик и (или) ГРО имеют право уменьшить или полностью прекратить поставку газа Покупателю (но не ниже брони газопотребления) в случае неоднократного нарушения сроков оплаты за поставленный газ и (или) за его транспортировку. Покупатель обязан своевременно доводить до Поставщика и ГРО сведения об установлении или изменении брони газопотребления.

Прекращение (ограничение) поставки газа производится Поставщиком или ГРО по письменному требованию Поставщика. ГРО вправе прекратить (ограничить) оказание услуг по транспортировке газа только с письменного согласия Поставщика.



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

Одновременно с прекращением поставки газа прекращается оказание услуг по транспортировке газа. Возобновление подачи газа производится по соглашению Сторон после полного погашения задолженности за газ, при условии отсутствия задолженности Покупателя перед ГРО за оказанные услуги по транспортировке газа.

В случае предоставления Покупателем обеспечения своих обязательств по оплате Поставщик и ГРО вправе отказаться от прекращения подачи газа Покупателю на основании соответствующего соглашения с ним.

6.2.1. Оплата расходов Поставщика и/или ГРО, связанных с отключением, включением, ограничением, вызванных ненадлежащим исполнением договора Покупателем, осуществляется Покупателем на основании отдельного счета, выставляемого Поставщиком и/или ГРО Покупателю.

6.2.2. В случае невыполнения указаний Поставщика и (или) ГРО по ограничению или прекращению поставки газа и оказания услуг по его транспортировке, введенному по основанию, установленному п. 6.2. договора, Поставщик и (или) ГРО вправе потребовать от Покупателя уплаты штрафной неустойки в размере равном произведению соответственно величины установленной уполномоченным государственным органом регулируемой оптовой цены на газ или тарифа на услуги по транспортировке газа, объема газа, отобранного Покупателем в период действия ограничения (прекращения), и коэффициента 2.

Уклонение Покупателя от совершения действий по прекращению отбора газа является основанием для принудительного ограничения подачи (поставки) и отбора газа посредством проведения Поставщиком (с привлечением при необходимости ГРО) следующих мероприятий технического характера:

- закрытие запорной арматуры на газоиспользующем оборудовании Покупателя и/или сетях газопотребления;
- опломбирование запорной арматуры на газоиспользующем оборудовании Покупателя и/или сетях газопотребления.

Для проведения указанных мероприятий технического характера Покупатель обязан обеспечить Поставщику и ГРО свободный доступ к газоиспользующему оборудованию и сетям газопотребления.

6.2.3. Покупатель самостоятельно несет ответственность перед третьими лицами (в том числе населением) за причинение ущерба их жизни, здоровью и имуществу, вызванного невозможностью или затруднительностью осуществления Покупателем какой-либо деятельности вследствие введенного Поставщиком и (или) ГРО ограничения (прекращения) соответственно поставки газа или оказания услуг по его транспортировке по основанию, установленному п. 6.2 договора.

6.3. В случае несвоевременного предоставления и (или) предоставления Поставщику недостоверной информации о количестве газа, поставленного (протранспортированного) Покупателю, Сторона договора, допустившая указанное нарушение, возмещает Поставщику убытки, вызванные ее недобросовестными действиями, включая расходы, которые Поставщик произвел или должен будет произвести для восстановления своих нарушенных прав, а также упущенную выгоду.

## 7. Техно-эксплуатационные условия поставки (транспортировки) газа

7.1. Покупатель обязан:

- обеспечивать техническое обслуживание и безопасность эксплуатации находящихся в его ведении объектов газового хозяйства, приборов и оборудования, связанных с потреблением и учетом газа;
- обеспечивать наличие и работоспособность резервного топливного хозяйства, наличие запасов резервного топлива и незамедлительный перевод газопотребляющего оборудования на резервные виды топлива по основаниям и в порядке в соответствии с установленными для Покупателя обязательными требованиями;
- для организации сбора данных о количестве поставленного газа, постоянного наблюдения за параметрами расходования газа и нестандартными ситуациями обеспечить доступ Поставщика и (или) ГРО к узлу учета газа Покупателя с целью установки, подключения и обслуживания аппаратуры, принадлежащей Поставщику и (или) ГРО и предназначенной для съема и передачи данных об учете газа с вычислителей расхода газа по радиоканалам, а также с использованием иных средств коммуникации;
- обеспечивать сохранность аппаратуры Поставщика и (или) ГРО, установленной на узле учета газа и предназначенной для съема и передачи данных об учете газа по радиоканалам (иным каналам связи);
- заблаговременно уведомлять в письменной форме Поставщика и ГРО об изменении количества газопотребляющих установок, приборов узла учета газа и их технических характеристик;
- до начала поставки газа в соответствии с настоящим договором предоставить Поставщику сведения о газопотребляющих установках и присоединенной нагрузке и уведомлять Поставщика в 30-дневный срок о произошедших изменениях в присоединенной нагрузке по предложенной Поставщиком форме.

7.2. При использовании газа в качестве топлива Покупатель обязан выполнять требования по эффективному использованию энергетических ресурсов:

В.Л.Н.

6



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

– проводить энергетические обследования в соответствии с требованиями действующего законодательства;  
– производить замену устаревшего газопотребляющего оборудования на высокоэффективное, осуществлять внедрение современных энергосберегающих технологий;  
– проводить регламентные режимно-наладочные работы в установленном законодательством порядке.

#### 8. Срок действия договора и порядок урегулирования споров

8.1. Стороны в соответствии со ст. 425 Гражданского кодекса РФ определили, что условия настоящего договора применяются к отношениям Сторон по поставке и транспортировке газа в объемах и сроках, предусмотренных договором и Приложением № 1 к нему.

8.2. Все споры и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Свердловской области. В том случае, если разногласия, возникшие в связи с заключением настоящего договора, не были переданы Покупателем в установленный законом срок на рассмотрение суда, то к отношениям Сторон применяются условия настоящего договора без каких-либо изменений. Подписанием настоящего договора Стороны дают согласие на рассмотрение споров, связанных с настоящим договором, в порядке упрощенного производства.

8.3. В тех случаях, когда для урегулирования споров по договору действующим законодательством установлен обязательный досудебный порядок, срок для исполнения требований претензии составляет 10 (десять) календарных дней с момента ее направления. Претензии, а также ответы на них могут быть направлены Сторонами с использованием адресов электронной почты, указанных в настоящем договоре, а в случае их отсутствия в договоре - адресов, которые ранее использовались Сторонами в деловой переписке.

#### 9. Прочие условия

9.1. Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с выполнением договора, за исключением сведений о неисполненных обязательствах Сторон по договору.

9.2. Приложения № 1 и № 2 к договору являются его неотъемлемыми частями.

9.3. Стороны в соответствии с п. 1 ст. 427 Гражданского кодекса Российской Федерации договорились применять к отношениям Поставщика и Покупателя примерные условия поставки газа, содержащиеся в Положении «Об отдельных условиях поставки газа», опубликованном на сайте АО «Уралсевергаз» в сети Интернет по адресу: [www.usg.ru](http://www.usg.ru) и в «Областной газете» № 178 от 26.09.2017.

Изменения и дополнения в договор, в том числе по вопросу о продлении договора, вносятся по письменному соглашению Сторон, за исключением случаев, установленных п.п. 2.2 – 2.2.2, 9.5, 9.7 договора.

Изменение условий договора о цене газа производится Поставщиком и Покупателем без участия ГРО.

9.4. Поставщик вправе полностью или частично отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным п. 3 ст. 523 ГК РФ.

9.5. В случае изменения ПАО «Газпром» плана транспорта газа Поставщик имеет право, письменно известив ГРО и Покупателя, в одностороннем порядке внести изменения в договор в части квартального распределения объемов поставляемого газа и распределения объемов газа по месяцам.

9.6. Поставщик вправе в одностороннем порядке изменить установленные в п.п. 5.1 – 5.2 настоящего договора условия о цене газа, подлежащего поставке в 2020–2021 гг., путем направления соответствующего письменного уведомления Покупателю и (или) путем публикации данной информации в «Областной газете» и на сайте АО «Уралсевергаз» в сети Интернет по адресу: [www.usg.ru](http://www.usg.ru) в срок не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней на начала соответствующего календарного года.

В соответствии с требованиями п. 2 ст. 426 ГК РФ предложенные Поставщиком условия о цене газа, подлежащего поставке в 2020–2021 гг., должны быть одинаковыми для потребителей соответствующей категории.

Поставщик и Покупатель подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору об изменении условий о цене газа, подлежащего поставке в 2020–2021 гг. В том случае, если указанное соглашение не будет подписано Поставщиком и Покупателем до начала соответствующего календарного года, настоящий договор в части обязательств Сторон по поставке, транспортировке и отбору газа в 2020 г. и (или) 2021 г. прекращает свое действие.

9.7. В случае изменения (отмены) действующего порядка государственного регулирования цен на газ, влекущего существенное увеличение цен на газ, приобретаемый для газоснабжения потребителей Свердловской области, Поставщик в целях компенсации соответствующих дополнительных расходов увеличивает цену на поставляемый газ путем направления Покупателю уведомления об изменении цены в срок не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до начала месяца поставки.

Покупатель вправе отказаться от увеличения цены, прекратив отбор газа, начиная с первого числа соответствующего месяца поставки. Отбор (продолжение отбора) газа Покупателем считается его согласием на увеличение цены поставляемого по договору газа в соответствии с условиями, изложенными в уведомлении.

В.Л.Н.

7



Договор на поставку и транспортировку газа № 4-1212/19  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

9.8. В случае, если пользование газопотребляющим оборудованием, присоединенной сетью или зданием (помещением), в котором установлено газопотребляющее оборудование, осуществляется Покупателем на основании договора с собственником газопотребляющего оборудования, присоединенной сети или здания (помещения), Покупатель обязан не позднее чем за 20 дней до предстоящего прекращения срока пользования газопотребляющим оборудованием, присоединенной сетью или зданием (помещением) и (или) возврата газопотребляющего оборудования, присоединенной сети или здания (помещения) письменно уведомить Поставщика и ГРО об указанных обстоятельствах и принять все необходимые меры по оплате поставленного газа и услуг по транспортировке газа.

В случае несвоевременного уведомления Покупателем Поставщика и ГРО о прекращении права пользования газопотребляющим оборудованием Покупатель несет солидарную ответственность по оплате газа, потребленного новым владельцем газопотребляющего оборудования, а также услуг по его транспортировке.

Покупатель гарантирует, что получил все необходимые решения/одобрения/согласия/разрешения соответствующих органов управления юридического лица в соответствии с их компетенцией, уполномочивающие Покупателя совершать сделку на условиях, предусмотренных настоящим договором, а также выполнил все действия, необходимые в соответствии с требованиями действующего законодательства для заключения настоящего договора.

9.9. При изменении почтовых и банковских реквизитов, принятия решения о реорганизации, Стороны обязуются в десятидневный срок извещать друг друга о произошедших изменениях. Поставщик газа уведомляет Покупателя и ГРО о соответствующем факте путем размещения информации на сайте в сети Интернет по адресу: [www.usg.ru](http://www.usg.ru).

9.10. Передача Сторонами документов, связанных с исполнением договора, претензий и исковых заявлений допускается путем факсимильной связи либо по электронному адресу, указанному в разделе 10 договора, при условии предоставления в течение десяти календарных дней оригинала документа.

9.11. В случае несоответствия положений настоящего договора императивным нормам действующего законодательства подлежат применению императивные нормы действующего законодательства.

## 10. Адреса и реквизиты Сторон

### Поставщик:

Юридический (почтовый) адрес: 620141 Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Артинская, 15,

Телефон: (343) 372-88-88, E-mail: [delo@usg.ru](mailto:delo@usg.ru), E-mail: [DISP@USG.RU](mailto:DISP@USG.RU),

Телефон: (343) 372-88-26, E-mail: [vln@usg.ru](mailto:vln@usg.ru),

ИНН 6604008860, КПП 660850001, ОГРН 1026600666432

Банковские реквизиты:

БИК 047173611, Нефтеюганский филиал Банка "ВБРР" (АО)

расчетный счет 40702810560080001396, кор/счет 30101810400000000611

### ГРО:

Юридический адрес: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, дом №4

Почтовый адрес: 620144, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 100а

Телефон: /343/266-94-79, Факс: /343/ 266-94-70,

E-mail: [ugs@gazeks.com](mailto:ugs@gazeks.com)

ИНН 6612001379, КПП 660850001, ОГРН 1036600620440

Банковские реквизиты:

БИК 046577674, Свердловское отделение №7003 ПАО Сбербанк

расчетный счет 40702810216540023781, кор/счет 30101810500000000674

### Покупатель:

Юридический адрес: 622904, Свердловская область, Пригородный р-н, пгт. Горноуральский,

Почтовый адрес: 622904, Свердловская область, Пригородный р-н, пгт. Горноуральский,

Телефон: /3435/ 912-669, 8-922-14-14-082, E-mail: [agrokompleksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokompleksuralsk@rambler.ru)

ИНН 6670010990, КПП 662301001, ОГРН 1036603485467

Банковские реквизиты: БИК 046577971, ЗАО "ЮниКредит Банк"

расчетный счет 40702810300404161868, кор/счет 30101810300000000971



В.Л.Н.

8



Приложение № 2  
к договору на поставку и транспортировку газа  
№ 4-1212/19

«Форма акта о количестве поданного и протранспортированного газа»

**АКТ**  
**к договору**  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
**о количестве поданного и протранспортированного газа**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся,  
Представитель АО «Уралсевергаз», именуемого в дальнейшем «Поставщик»,  
действующий на основании доверенности  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с одной стороны,  
Представитель \_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем  
«ГРО», \_\_\_\_\_, действующий на основании  
\_\_\_\_\_, со второй стороны,  
Представитель \_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем  
«Покупатель», \_\_\_\_\_, действующий на основании  
\_\_\_\_\_, с третьей стороны,  
составили настоящий акт о том, что за \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г. с \_\_\_\_ по \_\_\_\_ число включительно  
Поставщиком подано, ГРО протранспортировано, а Покупателем соответственно принято согласно приборам  
учета с введением поправочных коэффициентов на давление, температуру, удельный вес следующее  
количество газа:

**Всего** \_\_\_\_\_ **куб. м.**, в том числе:

Наименование точки подключения	Происхождение газа	Объем поставленного (протранспортированного) газа, куб. м.	В том числе дополнительные объемы, куб. м.
<b>Итого по всем точкам подключения</b>	Общее количество поставленного (протранспортированного) газа, в т.ч.:		
	Газ, добытый ПАО «Газпром» и организациями, являющимися его аффилированными лицами.		
	Газ, добытый организациями, не являющимися аффилированными лицами ПАО «Газпром».		
	Общее количество поставленного (протранспортированного) газа, в т.ч.:		
	Газ, добытый ПАО «Газпром» и организациями, являющимися его аффилированными лицами.		
	Газ, добытый организациями, не являющимися аффилированными лицами ПАО «Газпром».		
	Общее количество поставленного (протранспортированного) газа, в т.ч.:		
	Газ, добытый ПАО «Газпром» и организациями, являющимися его аффилированными лицами.		
	Газ, добытый организациями, не являющимися аффилированными лицами ПАО «Газпром».		

Среднемесячная калорийность \_\_\_\_\_ Ккал.



От Поставщика



От ГРО



От Покупателя

Форму акта о количестве поданного и протранспортированного газа согласовываем:

От Поставщика

От Покупателя

В.Л.Н.

ООО "Агрокомплекс Горноуральский"



2 000000 240510  
Приложение № 1 к договору на поставку и транспортировку газа  
№ 4-1212/19

1. Наименование Покупателя: ООО "Агрокомплекс Горноуральский"  
2. Период поставки и транспортировки газа: с 01.01.2019 по 31.12.2021

3. Сведения о газопотребляющих установках Покупателя:

Таблица № 1

Наименование точки подключения объекта газопотребления к газораспределительной сети, адрес.	Порядковый номер точки подключения объекта к газораспределительной сети	Наименование объекта газопотребления	Перечень (наименование) газопотребляющих установок	Количество газопотребляющих установок, шт.	Проектная мощность одной газопотребляющей установки (кВт/час)	Режим работы газопотребляющей установки (разномерный/сезонный/периодический)
Котельная плем.фермы (Пригородный р-н. пгт.Горноуральский.)	1	Котельная плем фермы	Водогрейный котел КВГн-2,5-115	2	238	резерв
			Водогрейный котел КВГн-2,5-115	1	238	односменно
			Водогрейный котел КВГн-2,5-115	1	238	сезонный
Промплощадка (Пригородный р-н. пгт.Горноуральский)	2	Блочная котельная УKM откормочного комплекса	Котел КСВ-2,0	1	235	12ч в сутки
			Котел КСВ-2,0	1	235	резерв
			Котел КСВ-2,0	1	235	постоянный
		Котельная вспомогательных участков	Котел "Корал/Уран-35"	1	5,6	резерв
			Котел "Корал/Уран-35"	1	5,6	постоянный
		Котельная очистных сооружений	Котел "Корал/Уран-100"	1	13,6	резерв
			Котел "Корал/Уран-100"	1	13,6	сезонный
		Технологические нужды	Воздухонагреватели "Самум"	53	8,2	сезонный
			Воздухонагреватели "Самум"	19	8,2	резерв
			Технологическая горелка в санбойне	1	6	периодический
Установки по сжиганию отходов: А-200	1	7,8	12 часов в сутки			
Установки по сжиганию отходов: А-850	1	18,7	12 часов в сутки			

4. Сведения о лимитах газа, в том числе отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети, тыс. куб. м.:

4.1. Сведения о лимитах газа на 2019 г., в том числе отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети, тыс. куб. м.:

Таблица № 2

Лимиты газа по точкам подключения (согласно таблице № 1) на 2019 г.	2019 г.	Квартал 1	Квартал 2	Квартал 3	Квартал 4
Итого по всем точкам подключения	4 020,000	1 430,000	800,000	480,000	1 310,000
Лимит газа по точке подключения 1	940,000	330,000	200,000	100,000	310,000
Лимит газа по точке подключения 2	3 080,000	1 100,000	600,000	380,000	1 000,000

4.2. Сведения о лимитах газа на 2020-2021 гг., в том числе отдельно по точкам подключения объектов к газораспределительной сети, тыс. куб. м.:

Лимиты газа на 2020-2021 гг. (включая распределение по кварталам) определяются в количестве, равном лимитам газа на 2019 г., если иное не предусмотрено в отдельном соглашении Сторон.



5. Сведения о газотранспортной организации (ГТО) границ газовой сети:

Таблица № 3

Граница газовой сети ГРО и Покупателя (либо иного лица - владельца газовой сети) (граница "ГРО-Покупатель")	Наименование ГТО	ГРС (номер выхода)
место врезки газопровода высокого давления ДУ-89 мм. к котельной фермы в газопровод высокого давления ДУ-219 мм. Пригородный район, п. Горноуральский	ООО "Газпром трансгаз Югорск"	ГРС п. Большая Лая
Место врезки в газопровод высокого давления диаметр 219 мм. от АГРС до котельной Лайского комплекса	ООО "Газпром трансгаз Югорск"	ГРС п. Большая Лая

Поставщик

В.Л.Н.



ГРО



Покупатель



## Приложение Л

✓ 23

### Договор

поставки продукции производственно-технического назначения № 3251

г. Екатеринбург,

« 13 » февраля 2016 г.

ЗАО "Урал-нефть-сервис", именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Ивана Геннадия Арзаванича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский", в лице Директора Бурдакова Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора.

1.1. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель обязуется своевременно оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Предметом поставки являются моторные, трансмиссионные, индустриальные масла, пластиковые бочки, технические жидкости, фильтрующие элементы, средства автохимии, автозапчасти, автомобильные принадлежности и другие товары производственно-технического назначения.

1.3. Количество, ассортимент и цена поставляемого товара согласовываются сторонами в порядке, установленном договором, и указываются в товарной накладной.

#### 2. Качество «Товара».

2.1. Качество «Товара» должно соответствовать ГОСТу или ТУ на данный вид «Товара» и подтверждаться инспекцией качества или сертификатом соответствия, выданным производителем.

#### 3. Срок действия Договора. Сроки и условия поставки.

3.1. Договор вступает в силу с момента его подписания. Договор действует до 13.02.2016. В случае если ни одна из сторон за месяц до окончания срока действия договора в письменной форме не заявит о своем намерении расторгнуть договор, он считается автоматически продленным на каждый последующий календарный год. По истечении срока действия Договора его условия остаются действительными в отношении всех партий «Товара», расчеты по которым сторонами не заключены.

3.2. Поставка «Товаров» осуществляется отдельными партиями. Согласование поставки осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

3.2.1. После получения от Покупателя заявки на поставку «Товара», Поставщик направляет в адрес Покупателя счет на оплату в указанном цене заказанного Покупателем «Товара».

3.2.2. При согласии Покупателя с предложенной ценой, он производит оплату и получение «Товара» на условиях Договора.

3.2.3. При не согласии Покупателя с предложенной Поставщиком ценой, стороны проводят дополнительное согласование цены «Товара» и порядка его оплаты. При не достижении согласования Заявка Покупателя аннулируется.

3.2.4. Результат согласования условий поставки относительно ассортимента, количества и цены товара фиксируется в спецификации к договору. В случае если спецификация содержит положения, отличные от содержащихся в настоящем договоре, применяются положения, указанные в спецификации.

3.3. Поставка «Товара» производится на условиях FCA склад Поставщика в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента исполнения Покупателем обязанности по оплате товара, если иное не предусмотрено в согласованной спецификации.

3.4. Датой поставки считается дата отгрузки «Товара» Покупателю, указанная в товаросопроводительных документах.

3.5. «Товар» считается поставленным, а Поставщик выполнившим свои обязанности надлежащим образом, в момент передачи «Товара» Покупателю или первому перевозчику.

3.6. Переход Покупателю права собственности на «Товар» и рисков его случайной порчи, утраты или истребования происходит в момент передачи «Товара» Покупателю или первому перевозчику.

#### 4. Цена Товара и порядок расчета.

4.1. Цена на «Товар» указывается в счете на оплату, направляемом Поставщиком Покупателю после получения от него заявки на поставку «Товара», в согласованных спецификациях и в товарной накладной на поставляемый товар.

4.2. Цена «Товара» включает стоимость «Товара» и его упаковки, а также затраты на оформление обязательной документации. Погрузочные работы на складе Поставщика производятся его силами и входят в цену «Товара».

4.3. Платеж за поставляемый «Товар» Покупатель осуществляет в порядке 100 % предварительной оплаты бездоговорных расчетов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выставления счета на оплату Товара. На этот срок только резервируются средства Покупателя.

4.4. При осуществлении платежа по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня выставления счета на оплату, срок поставки Товара подлежит дополнительному согласованию.

4.5. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по оплате «Товара» в момент поступления денежных средств на счет Поставщика.

#### 5. Приемка «Товара» по количеству и качеству.

5.1. Покупатель обязан совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие «Товара», поставленного в соответствии с Договором. Приемка «Товара» по количеству и качеству производится в соответствии с Инструкциями о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству, и количеству утвержденными Постановлениями Госарбитража СССР 15.06.65 г., 25.04.66 г. № П-6, П-7 (в ред. Постановлений Госарбитража СССР от 29.12.73 г. № 81, от 14.11.74 г. № 98), в части не противоречащей действующему законодательству РФ. В случае обнаружения несоответствия «Товара» по количеству, требованиям стандартов или ТУ вызов Представителя Поставщика обязателен.

5.2. Приемка «Товара» по количеству производится представителем Покупателя на складе Поставщика, в при инвентарной поставке с участием перевозчика на складе перевозчика по данным товарно-транспортной накладной.

5.3. Все претензии по количеству и качеству поставленного «Товара» Покупатель предъявляет Поставщику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента приемки товара. Гарантийный срок на товар устанавливается заводом-изготовителем.

## 6. Тара и упаковка.

6.1. «Товар» поставляется в таре завода-изготовителя исключающей его порчу или повреждение во время транспортировки, надлежащем обращении с ним. Тара невозвратная.

6.2. Возможен отпуск «Товара» в тару Покупателя. При отпуске «Товара» в тару Покупателя, проверка подготовки тары не входит в обязанности Поставщика. Претензии по качеству «Товара», отпущенной в тару Покупателя, не принимаются.

## 7. Ответственность сторон.

7.1. В случае если при приемке «Товара» будет выявлено его несоответствие требованиям по качеству, Поставщик производит замену поставленного «Товара» после предъявления Покупателем обоснованной претензии и представления заключенной экспертизы качества «Товара» в аккредитованной лаборатории.

7.2. В случае отсутствия необходимого для замены «Товара» на складе Поставщика, замена производится по поступившей следующей партии данного «Товара», либо производится возврат денежных средств (по выбору Покупателя).

## 8. ФОРС-МАЖОР.

8.1. Любая из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, являющихся действиями непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать разумным способом, включая войну, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о возникновении препятствия и его влиянии на исполнение Договора.

8.3. Факт возникновения препятствия Сторона обязана подтвердить документально. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

## 9. Иные условия.

9.1. Вся оплаченная или заявленная продукция хранится на складе Поставщика в течение 5 (пяти) рабочих дней. По истечении пятидневного срока с момента оплаты или Заявки, Поставщик не гарантирует наличие продукции на складе, если сроки хранения не были оговорены заранее.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они зробаны в письменной форме за надлежащими подписями обеих сторон.

9.3. Поставщик обязан поставить «Товар» свободным от любых притязаний и прав третьих лиц. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу для обеих сторон.

9.5. В части, не урегулированной настоящим Договором, отношения сторон регламентируются действующим законодательством РФ.

9.6. После подписания Договора все предыдущие переговоры или переписка по нему теряет силу.

9.7. Стороны договорились, что в соответствии со ст. 410 Гражданского кодекса РФ обязательство прекращается полностью или частично зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования. Для зачета достаточно заявления одной стороны. Все денежные требования, вытекающие из данного договора, стороны признают однородными.

9.8. Договор и иные документы, подписанные и направленные сторонами посредством электронной или факсимильной связи, обладают полной юридической силой до момента предоставления оригинала. Оригинал должен быть направлен одной из сторон в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления документа посредством электронной или факсимильной связи. Тот же истребитель информации несет сторона, направлявшая документы.

## 10. Разрешение споров.

10.1. При возникновении споров по настоящему Договору стороны принимают меры к их урегулированию путем переговоров в соблюдением претензионного порядка. Стороны устанавливают 10-дневный срок для рассмотрения претензии.

10.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашения путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде Свердловской области.

## 11. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

## Поставщик

ЗАО "Урал-нефть-сервис"

620017, Свердловская обл, Екатеринбург г,  
Турбинная ул, дом № 40, к.502

тел./факс тел.: 380-27-02 620017, Свердловская обл,  
Екатеринбург г, Турбинная ул, дом № 40, к.502

ИНН 6663070349 КПП 667301001

р/с 40702810716110101546 к/с

30101810500000000674 БИК 046577674 в

УРАЛЬСКИЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г.  
ЕКАТЕРИНБУРГ

ОКПО 51821709 ОКОНХ 71100

М.П. Генеральный директор Иванов Г. А.  
(должность, подпись)



## Покупатель

ООО "Агрокомплекс Горноуральский"

622904, Свердловская обл, Пригородный р-н,  
Горноуральский рп

тел.: (3435) 91-26-69

ИНН 6670010990 КПП 664801001

р/с 40702810300404161868 к/с 301018103000000006971 БИК

046577971 в ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ЗАО  
ЮНИКРЕДИТ БАНК Г. ЕКАТЕРИНБУРГ

М.П. Директор Бурдаков С. С.



Handwritten signature or initials.

## Приложение М

Типовая форма

стр. 1 из 33

### ДОГОВОР МЕЛКООПТОВОЙ ПОСТАВКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ № У01-18/27100/01999/Д НА УСЛОВИЯХ ПРЕДОПЛАТЫ

г. Екатеринбург

22 ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи", именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018, с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем **Покупатель**, в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик обязуется в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором, передавать в собственность Покупателю нефтепродукты – далее Продукция, а Покупатель обязуется принимать Продукцию и оплачивать ее стоимость Поставщику.

1.2. Ассортимент, количество, пункт отгрузки Продукции и иные условия приобретения Продукции определяются Сторонами в Заявке на отгрузку, составленной по форме в Приложении №1, подписанной уполномоченным представителем Покупателя и заверенной печатью, и (или) в Дополнениях (Приложение №10), являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Согласованные Сторонами в Дополнении условия поставки могут быть изменены в Приложениях к нему в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Заявки на отгрузку направляются Покупателем для согласования в офис Поставщика факсимильной связью либо на адрес электронной почты [uopt@ekb.gazprom-neft.ru](mailto:uopt@ekb.gazprom-neft.ru) и менеджеру Поставщика по настоящему Договору.

#### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Покупатель обязан предоставлять Поставщику до 20 числа текущего месяца окончательную Заявку о планируемом потреблении на следующий месяц (Приложение №2) и предварительную Заявку о планируемом потреблении (Приложение №2) на последующий за текущим месяц с указанием количества, ассортимента и пункта отгрузки Продукции, подписанной уполномоченным представителем Покупателя и заверенной печатью.

В случае нарушения сроков предоставления Покупателем Заявок о планируемом потреблении, указанных выше, Поставщик вправе отказаться от исполнения своих обязательств по поставке Продукции при получении от Покупателя Заявок на отгрузку, приходящиеся на данный период времени.

Заявки о планируемом потреблении направляются Покупателем в офис Поставщика факсимильной связью либо на адрес электронной почты [uopt@ekb.gazprom-neft.ru](mailto:uopt@ekb.gazprom-neft.ru) и менеджеру Поставщика по настоящему Договору.

2.2. При подписании Дополнения, указанного в п.1.2 настоящего Договора, Покупатель обязан предварительно за 2 (Два) календарных дня до даты подписания соответствующего Дополнения направить Поставщику на согласование Заявку на отгрузку Продукции (Приложение №1). Заявка на отгрузку должна быть подписана руководителем Покупателя (уполномоченным представителем Покупателя, действующим на основании доверенности), и скреплена печатью. Способ направления Покупателем Заявки на отгрузку в адрес Поставщика указан в п. 1.2 настоящего Договора.

Стороны договорились о следующем порядке оформления Дополнений/Приложений к Дополнению (по форме Приложения №10/Приложения №11 к настоящему Договору), определяющих условия поставки. На основании заявки Покупателя Поставщик составляет Дополнение, которое датирует, подписывает и направляет на адрес электронной почты Покупателя, предоставленной последним Поставщику. Покупатель по получении документа, подписывает его, при этом, если дата подписания документа Покупателем окажется позднее даты подписания документа Поставщиком, Покупатель признает, что действие Дополнения/Приложения к Дополнению распространяется на отношения Сторон, возникшие с даты подписания документа Поставщиком. В таком случае, поставки товара, осуществленные Поставщиком с даты подписания им Дополнения/Приложения к Дополнению до даты подписания соответствующего документа Покупателем, признаются исполнением обязательств по Дополнению/Приложению к Дополнению.

Дополнение/Приложение к Дополнению направляется Покупателем на адрес электронной почты менеджера Поставщика по настоящему Договору. Подписанное со стороны Покупателя Дополнение/Приложение к Дополнению должно быть направлено Поставщику не позднее 1 рабочего дня с даты получения такого документа от Поставщика.

В случае многоразовых отгрузок по Дополнению, подписанному Сторонами, Покупатель за 3 календарных дня до даты предполагаемой поставки должен направить Поставщику на каждую такую отгрузку соответствующую Заявку на отгрузку по установленной в Приложении №1 форме.

Поставщик

Покупатель

**2.3. При перевозке Продукции автомобильным транспортом на условиях самовывоза Покупатель обязуется:**

2.3.1. Выдавать надлежащим образом оформленные доверенности своим представителям на получение Продукции по типовой форме М-2 либо в простой письменной форме с обязательным указанием следующих сведений:

- наименование документа;
- дата выдачи доверенности;
- сведения об организации-доверителе: полное наименование, юридический адрес (место нахождения), ИНН/ОГРН организации, ФИО (полностью) лица, выдавшего доверенность с указанием реквизитов документа, подтверждающего право действовать от имени Покупателя (Устав/Доверенность, если полномочия предоставляются в порядке передоверия/Свидетельство о регистрации ИП), паспортные данные, место жительства для физических лиц;
- сведения о представителе-доверенном лице: Ф.И.О. (полностью), паспортные данные, дата и место рождения, место жительства, гражданство для физических лиц и полное наименование, юридический адрес (место нахождения), ИНН/ОГРН для юридических лиц;
- объем предоставленных полномочий или перечень действий, на совершение которых уполномочен представитель;
- подпись руководителя Покупателя или уполномоченного лица Покупателя, действующего по доверенности, и главного бухгалтера.

В случае изменения лиц (генерального директора, директора, руководителя территориального подразделения, главного бухгалтера), уполномоченных подписывать доверенности на получение Продукции, Покупатель извещает об этом Поставщика не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до начала отгрузки.

При ненадлежащем оформлении доверенности отпуск Продукции не производится до получения от Покупателя доверенностей, оформленных в соответствии с требованиями настоящего Договора. При этом Поставщик не несет ответственности за простой транспортных средств Покупателя (представителя Покупателя).

2.3.2. По требованию Поставщика предоставить последнему следующий пакет документов:

- **образец доверенности по типовой форме М-2.** Доверенность должна быть оформлены в соответствии с требованиями п.2.3.1 настоящего Договора. Образец доверенности предоставляется в двух экземплярах на один базис отгрузки;
- **реестр выданных доверенностей** на получение Продукции согласно форме Приложения № 3 к настоящему Договору не менее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала отгрузки. Отпуск нефтепродуктов по доверенностям, не указанным в реестре доверенностей на получение Продукции, не производится до получения от Покупателя письменного подтверждения полномочий его представителя на получение Продукции от Поставщика;
- **письменное уведомление** с подлинными образцами личных подписей руководителя (генерального директора, директора, руководителя территориального подразделения, главного бухгалтера), уполномоченного подписывать доверенности и реестры доверенностей на получение Продукции, не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до начала отгрузки;
- **списки транспортных средств, прицепов, полуприцепов,** которыми будет осуществляться вывоз Продукции по доверенностям Покупателя по установленной форме (Приложения № 4), не менее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала отгрузки;
- **списки водителей** с полными паспортными данными по установленной форме (Приложение № 5) не менее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала отгрузки;
- при необходимости **заявку на оформление пропуска** для заезда на территорию места налива по установленной форме (Приложение № 6).

Оригиналы реестров доверенностей на получение Продукции, уведомлений об образцах подписей и других документов направляются Покупателем непосредственно в офис Поставщика (согласно статье 8 настоящего Договора) в количестве в зависимости от количества базисов отгрузки.

В случае неполучения от Покупателя в установленные сроки документов, указанных в настоящем пункте, Поставщик вправе приостановить отгрузку нефтепродуктов до момента получения документов.

В случае изменения лиц (генерального директора, директора и т.д.), уполномоченных подписывать доверенности и реестры доверенностей на получение Продукции, Покупатель извещает об этом Поставщика не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней до начала отгрузки и присылает уведомление с новыми образцами подписей и доверенностей, заверенную копию карточки подписей и документ, подтверждающий полномочия нового лица.

При визуальном несовпадении подписей, содержащихся в доверенности, с образцами подписей этих же лиц в уведомлении об образцах подписей и (или) при несовпадении данных в доверенности с данными представителя в ранее переданных реестрах выданных доверенностей и (или) при отсутствии в списках водителей, соответствующих транспортных средств, прицепов, полуприцепов, Поставщик вправе приостановить отпуск Продукции до получения от Покупателя письменного подтверждения выдачи такой доверенности и (или) письменного подтверждения списка водителей, транспортных средств, прицепов, полуприцепов, которыми осуществляется вывоз Продукции, и их подписания лично уполномоченным лицом.

Поставщик

Покупатель



При этом Поставщик не несет ответственности за простой транспортных средств Покупателя (представителя Покупателя, грузополучателя Покупателя, перевозчика Продукции Покупателя).

При невыполнении Покупателем условий настоящего пункта о предоставлении подтверждения полномочий лиц, действующих от его имени, Поставщик не несет ответственность за исполнение своих обязательств, связанных с отпуском Продукции, включая отпуск продукции ненадлежащему лицу.

2.3.3. Обеспечить подачу автотранспорта в технически исправном состоянии, соответствующем требованиям ГОСТ 33866-2015 «Автомобильные транспортные средства для транспортирования и заправки нефтепродуктов. Технические требования» и Правил/СТО/Положения, а также в коммерчески пригодном состоянии для перевозки конкретного груза (вида Продукции), включая надлежащее санитарное состояние котла автоцистерны, обеспечивающее сохранение качества Продукции при транспортировке. При обнаружении неисправностей, непригодности в коммерческом отношении для перевозки данного вида Продукции, включая неудовлетворительное санитарное состояние или других обстоятельств, которые могут повлиять на сохранность качества и количества Продукции при перевозке, грузоотправитель Поставщика вправе отказаться от погрузки Продукции в эту автоцистерну или контейнер и сделать об этом отметку в товаросопроводительных документах и/или путевом листе и/или оформить акт с указанием причин такого отказа. В случае утраты налитого груза из автоцистерны (автомашины) в период погрузки по причине технической неисправности или непригодности транспортного средства все риски несет Покупатель, в том числе и в случаях, когда транспортное средство принадлежит его контрагенту, уполномоченному на получение груза, или получателю груза. При этом количество налитой и утраченной Продукции не исключается из накладной и оплачивается в обычном порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора. Покупатель оплачивает затраты по очистке территории нефтебазы (нефтеперерабатывающего завода – далее НПЗ) согласно калькуляции, предоставленной Поставщиком.

2.3.4. Произвести выборку оплаченной Продукции по согласованной Сторонами цене, в соответствии с п. 4.2, п.4.3 настоящего Договора, в течение 7 календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика, если иное не оговорено в Дополнении к настоящему Договору. До момента истечения срока выборки Покупатель вправе по согласованию Сторон оформить передачу Продукции на хранение на условиях, определяемых отдельным договором.

2.3.5. Покупатель гарантирует, что он (или указанный им грузополучатель) имеет при необходимости специальное разрешение на перевозку крупногабаритного и (или) тяжеловесного груза, а также все необходимые в соответствии с действующим законодательством разрешения (лицензии) государственных органов на получение, перевозку, выгрузку и иные операции с Продукцией, получаемой по настоящему Договору.

В случае несоблюдения требований данного пункта Поставщик вправе приостановить отпуск Продукции.

2.3.6. В целях соблюдения требований норм промышленной безопасности и охраны труда, при получении нефтепродуктов, обеспечить своих работников спецодеждой, которая по своим характеристикам должна соответствовать требованиям соответствующих стандартов безопасности труда и иметь сертификаты соответствия.

Покупатель обеспечивает выполнение данного требования всеми лицами, представляющими его интересы при получении нефтепродуктов, в том числе не состоящими в штате организации Покупателя.

В случае несоблюдения требований пунктов 2.3.3, 2.3.5, 2.3.6 и требований Приложения №14 настоящего договора «Соглашение о разграничении ответственности в области промышленной, экологической безопасности, охраны труда и гражданской защиты (ПЭБ, ОТ и ГЗ)», Поставщик вправе не допустить транспортное средство Покупателя на нефтебазу (пункт налива НПЗ). При этом убытки, связанные с невозможностью получения Продукции относятся на Покупателя, а Поставщик не считается просрочившим срок передачи Продукции.

2.3.7. Покупатель обязуется обеспечить соблюдение норм и правил перевозки грузов, в том числе обеспечить подачу соответствующего транспортного средства, при погрузке в которое предварительно согласованного Сторонами количества Продукции и указанного в доверенности на получение, не возникнет превышения предельно допустимой массы транспортного средства и/или предельно допустимой осевой нагрузки транспортного средства либо превышения массы транспортного средства и (или) осевой нагрузки транспортного средства, указанных в специальном разрешении на перевозку крупногабаритного и (или) тяжеловесного груза.

В момент погрузки Покупатель (либо представитель Покупателя) предоставляет оператору на нефтебазе/пункте налива НПЗ письменное указание о распределении видов нефтепродуктов по секциям с соблюдением требований технологических норм загрузки транспортного средства и условия п.3.1 Договора о минимальной норме отгрузки. Письменное указание на загрузку заполняется по форме Приложения №13 к настоящему договору и должно содержать следующие обязательные сведения: наименование перевозчика, государственный номер транспортного средства (автомобиля и прицепа); номер каждой секции автоцистерны, с указанием их номинального объема согласно свидетельству о калибровке, и вид подлежащего наполнению в них нефтепродукта, подпись уполномоченного на получение груза лица.

2.3.8. При перевозке Продукции автомобильным транспортом на условиях самовывоза с пунктов налива НПЗ Покупатель, в т.ч. в случаях, когда транспортное средство принадлежит его контрагенту, уполномоченному на получение груза, или получателю груза, обязуется соблюдать требования

Поставщик

Покупатель



промышленной безопасности, в том числе требования производственной, транспортной и пожарной безопасности, а также требования охраны труда, для чего, при получении Продукции на территории НПЗ, Покупатель обязан обеспечить знание и соблюдение всеми заинтересованными лицами:

- действующих на территории ОАО «Славнефть-ЯНОС» требований промышленной безопасности, которые размещены на официальном интернет-сайте ОАО «Славнефть-ЯНОС» (<http://www.refinery.yaroslavl.su/>) в разделе «Документы по промышленной безопасности, регламентирующие требования к грузополучателям»);

- действующих на территории АО «Газпромнефть-МНПЗ» требований промышленной безопасности, пропускного и внутриобъектового режима, которые размещены на официальном интернет-сайте АО «Газпромнефть-МНПЗ» (<http://mnpz.gazprom-neft.ru/>) в разделе «Устойчивое развитие/Промышленная безопасность и охрана труда/Политика в области производственной безопасности»;

- действующих на территории АО «Газпромнефть-ОНПЗ» «Правил безопасной эксплуатации и охраны труда для нефтеперерабатывающих производств. ПБЭ НП-2001», «Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах на территории ОАО «Газпромнефть-ОНПЗ» (далее – Положение) (копия предоставляется по запросу).

Поставщик не несёт ответственности перед Покупателем по своим обязательствам по поставке Продукции в срок, установленный настоящим Договором, в случае невыполнения Покупателем требований настоящего пункта.

2.3.9. Покупатель и его представители применяют безопасные методы работ при осуществлении технологических процессов, в т.ч. наливных операций в автоцистерну (полуприцеп-цистерну) с использованием оборудования в пункте погрузки, если базисом погрузки не определен иной порядок выполнения работ. Информацию о мерах безопасности по использованию оборудования в пункте налива обеспечивает Поставщик или иное уполномоченное лицо.

2.4. При перевозке Продукции автомобильным транспортом на условиях самовывоза Поставщик обязуется:

2.4.1. После получения и согласования Заявки на отгрузку/подписания Сторонами Дополнения совершить самостоятельно или через третьих лиц все необходимые действия по подготовке Продукции, при условии отсутствия у Покупателя задолженности перед Поставщиком.

2.4.2. Организовать самостоятельно или через третьих лиц допуск автотранспорта Покупателя к месту налива Продукции при наличии необходимых для перевозки опасного груза документов и соблюдения Покупателем требований пунктов 2.3.5 и 2.3.6.

2.4.3. Организовать самостоятельно или через третьих лиц передачу Продукции Покупателю или его представителям, действующим на основании доверенности Покупателя. Если доверенность Покупателя не соответствует требованиям, установленным в п.2.3.1 настоящего Договора, Поставщик вправе приостановить отгрузку Продукции.

2.4.4. Осуществлять самостоятельно или через третьих лиц оформление документации, связанной с отгрузкой Продукции (оформление необходимых сопроводительных документов, согласование необходимых документов для оформления Покупателем маршрутных листов, выдача паспортов качества Продукции).

2.4.5. Извещать Покупателя, по его просьбе, об отправлении Продукции в течение двух рабочих дней с даты её отгрузки. Для отправки извещений Покупатель предоставляет Поставщику адрес электронной почты.

2.5. При доставке Продукции до Покупателя автомобильным транспортом Поставщика Покупатель обязуется выдавать надлежащим образом оформленные доверенности своим представителям на получение Продукции от Поставщика в соответствии с требованиями п.2.3.1 настоящего Договора.

При ненадлежащем оформлении доверенности или при отсутствии соответствующей доверенности у представителя Покупателя отгрузка Продукции не производится до получения от Покупателя доверенностей, оформленных в соответствии с требованиями настоящего Договора. При этом Покупатель возмещает все убытки, причиненные Поставщику, связанные с несоблюдением требований настоящего пункта.

2.6. При поставке продукции на нефтебазе (пункте налива) путем передачи Продукции Покупателю в резервуаре хранения Поставщика (перекладки) Покупатель обязуется:

2.6.1. До момента согласования Заявки на отгрузку/подписания Сторонами Дополнения на поставку заключить договор хранения Продукции с соответствующим Хранителем.

2.7. При поставке продукции на нефтебазе (пункте налива) путем передачи Продукции Покупателю в резервуаре хранения Поставщика Поставщик обязуется:

2.7.1. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента согласования Заявки на отгрузку/подписания Сторонами Дополнения на поставку представить Хранителю необходимые документы (акт приема-передачи и иные документы согласно договору хранения) на согласованной сторонами нефтебазе для сдачи с хранения согласованного объема Продукции Поставщика и одновременной приемки его на хранение Хранителем, как Продукции Покупателя. Необходимым условием для перекладки Продукции является наличие у Поставщика договорных отношений с Хранителем.

2.8. В случае перепродажи Продукции (на собственных АЗС либо иным способом) Покупатель вправе информировать третьих лиц о производителе (поставщике) Продукции только способами, которые не могут ввести их в заблуждение относительно принадлежности Покупателя к группе ПАО «Газпром

Поставщик

Покупатель



нефть». В частности, не допускается размещение официальных наименований, товарных знаков (логотипов) и промышленных образцов ПАО «Газпром» и ПАО «Газпром нефть» в рекламных объявлениях, элементах дизайна АЗС (в т.ч. отдельно стоящих элементах) и офисов, вывесках и т.д., в том числе в составе сообщений о том, что Покупатель реализует продукцию указанных лиц. Использование Покупателем наименования ПАО «Газпром нефть» допускается только в составе информации, размещение которой требуется в соответствии с законом для потребителей (на информационных стендах в составе сведений о качестве топлива и документах, его подтверждающих (Сертификатах, Паспортах и т.д.)).

2.9. Иные обязанности Сторон, не указанные в данной статье Договора, в случае необходимости могут согласовываться Сторонами в Дополнениях к настоящему Договору.

### 3. УСЛОВИЯ ОТГРУЗКИ

3.1. Минимальной нормой отгрузки Продукции наливом является один отсек бензовоза. Передача Продукции осуществляется на нефтебазе или пункте налива НПЗ.

3.2. Право собственности на Продукцию, а также риск ее случайной гибели, утраты, недостачи или случайного повреждения переходит от Поставщика к Покупателю:

- при поставке Продукции на условиях самовывоза в автомобильный транспорт Покупателя либо перевозчика Покупателя - в момент передачи Продукции представителю Покупателя либо перевозчику Покупателя на нефтебазе (пункте налива НПЗ), что подтверждается проставлением подписи представителя Покупателя либо перевозчика Покупателя на экземплярах соответствующих товаросопроводительных документов;

- в случае поставки Продукции путем передачи в резервуаре хранения Поставщика - с момента подписания акта приема-передачи Продукции и подписания Сторонами соответствующих товаросопроводительных документов.

3.3. Моментом исполнения в полном объеме и надлежащим образом обязательств Поставщика по настоящему Договору является момент перехода права собственности на Продукцию, предусмотренный п.3.2 Договора.

3.4. Отпуск Продукции третьим лицам (в случае, когда Грузополучателем является не Покупатель или не представитель Покупателя) производится на основании Поручения Покупателя (приложение №7), являющегося приложением к письменной Заявке на отгрузку/Дополнению, в которой указывается: точное наименование Получателя с указанием ИНН и организационно-правовой формы, наименование и количество Продукции, срок действия поручения, заверенного печатью и подписанного Покупателем. Отпуск производится на основании доверенности Грузополучателя, оформленной в установленном законодательством порядке и в соответствии с п. 2.3.1, п. 2.3.2 настоящего Договора. Покупатель несет ответственность за соблюдение третьим лицом требований и условий, установленных настоящим договором.

3.5. Количество отгруженной Продукции наливом определяется косвенным или прямым методом статических измерений, а фасованной Продукции – простым пересчетом и указывается в транспортных (либо товарных) накладных либо в акте приема-передачи. Измерения массы отгружаемой Продукции производится Поставщиком в соответствии с требованиями к методам и показателям точности измерений, установленными Приказом Минэнерго России от 15 марта 2016 г. № 179, Федерального закона от 26.06.2008 №102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", ГОСТ Р 8.595-2004 «ГСИ. Масса нефти и нефтепродуктов. Общие требования к методикам выполнения измерений» и ФР.1.29.2015.21899 «Государственная система обеспечения единства измерений. Масса и объем нефтепродуктов. Методика измерений в автомобильных цистернах косвенным методом статических измерений на объектах ПАО «Газпром нефть» МИ 3536-2015 с применением поверенных средств измерений утвержденного типа и аттестованных в установленном законодательством Российской Федерации порядке методик измерений.

Стороны установили, что при наливе нефтепродукта в Автоцистерну Поставщиком может применяться прямой динамический метод измерений. В этом случае нефтепродукт может заливаться в Автоцистерну с отклонениями от планки горловины в большую или меньшую сторону, но в пределах горловины Автоцистерны.

3.6. В соответствии с требованиями ФЗ № 102 «Об обеспечении единства измерений» и приказа Минпромторга России от 2 июля 2015 года № 1815 «Об утверждении порядка проведения поверки средств измерений, требования к знаку поверки и содержанию свидетельства о поверке» Поставщик осуществляет загрузку нефтепродуктов в транспортные средства Покупателя при соблюдении следующих условий:

- Автоцистерна прошла процедуру утверждения типа средств измерений и внесена в государственный реестр средств измерений;
- Автоцистерна поверена в качестве меры полной вместимости и имеет действующее свидетельство о поверке согласно ГОСТ 8.600-2011 «Государственная система обеспечения единства измерений. Автоцистерны для жидких нефтепродуктов. Методика поверки», выданное аккредитованной в соответствии с законодательством РФ уполномоченной организацией;

- при отпуске в Автоцистерну нижним наливом имеется в наличии сертификат о калибровке сливных магистралей (значения объемов секций Автоцистерны с учетом вместимости сливных магистралей). Исключением являются отгрузки с базисов Поставщика, где количество отпускаемого НП в автоцистерну определяется по показаниям АСН, оснащенных поверенными счетчиками/массомерами

Поставщик

Покупатель



(прямой и косвенный метод динамических измерений), или поверенных автомобильных весов (прямой метод статических измерений). В случае наличия расхождений между показателями приборов учета поверенных АСН Поставщика и средствами измерения Покупателя, также имеющими свидетельства о поверке и сертификат о калибровке сливных магистралей, достоверными признаются показатели приборов учета АСН, если иное не доказано путем проведения внеочередной поверки при наличии оснований для этого в соответствии с ФЗ № 102 «Об обеспечении единства измерений».

3.7. В случае, если Поставщик имеет основания полагать, что фактический объем топлива в Автоцистерне до указателя уровня налива не соответствует данным свидетельства о поверке, Поставщик вправе потребовать проведения внеочередной поверки данной автоцистерны в соответствии с ГОСТ 8.600-2011 в аккредитованной в соответствии с законодательством РФ организации и в присутствии уполномоченного представителя владельца транспортного средства и за его счёт (при условии, что несоответствие подтвердится).

3.8. Качество Продукции должно соответствовать требованиям действующим на территории Российской Федерации ГОСТ, СТО, ТУ и другим нормативно-техническим документам.

Приемка Продукции по количеству и качеству производится Покупателем в соответствии с «Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству» и «Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству», утвержденными постановлениями Госарбитража при Совете Министров СССР от 15.06.65 № П-6 (далее Инструкция № П-6) и от 25.04.66 № П-7 (далее Инструкция № П-7) соответственно с последующими изменениями и дополнениями.

Покупатель вправе предъявить Поставщику претензии по качеству, если факт несоответствия качества Продукции подтвержден независимой экспертной организацией, аккредитованной уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации органом.

Проверка фасованной Продукции по количеству и проверка целостности тары/упаковки фасованной Продукции производится представителем Покупателя в момент получения фасованной Продукции на нефтебазе. Претензии по количеству фасованной Продукции и целостности упаковки/тары принимаются Поставщиком только в момент передачи фасованной Продукции на нефтебазе.

При этом приемка Продукции, отгруженной наливом, по количеству (в дополнение к требованиям Инструкции № П-6) осуществляется с учетом нижеследующих обязательных для Сторон Договора требований, а именно:

- При использовании косвенного метода статических измерений массу Продукции определяют по результатам измерений в соответствии с требованиями к методам и показателям точности измерений, установленными Приказом Минэнерго России от 15 марта 2016 г. № 179, норм Федерального закона от 26.06.2008 №102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", аттестованной в установленном законодательством Российской Федерации порядке методикой измерения массы в соответствии с ГОСТ Р 8.595-2004 "Масса нефти и нефтепродуктов. Общие требования к методикам выполнения измерений", ФР.1.29.2015.21899 «Государственная система обеспечения единства измерений. Масса и объем нефтепродуктов. Методика измерений в автомобильных цистернах косвенным методом статических измерений на объектах ПАО «Газпром нефть» МИ 3536-2015.

- При использовании косвенного метода статических измерений массы Продукции измерение объема выполняется средством измерения, внесенным в реестр средств измерений, имеющим установленную градуировочную (калибровочную) таблицу, и поверенным в установленном законом порядке.

3.9. При отгрузке Продукции автомобильным транспортом Покупателя на условиях самовывоза, товаросопроводительные документы, подписанные уполномоченными представителями Поставщика и Покупателя, отражают фактически переданное количество Продукции. После проставления подписи представителя Покупателя на товаросопроводительных документах претензии по количеству полученной Покупателем Продукции Поставщиком не принимаются. При передаче Продукции в резервуарах хранения акт приема-передачи Продукции отражает фактически переданное количество Продукции.

В случае несоблюдения Покупателем при приемке Продукции требований Инструкции № П-6 и № П-7, отсутствия и/или не соблюдения требований/процедур аттестованной в установленном законодательством Российской Федерации порядке методики измерения массы Продукции, поверенных средств измерения, применяемых для измерения массы Продукции, претензия Покупателя о недостатке Продукции и ее качестве не подлежат удовлетворению.

3.10. Иные условия отгрузки, не указанные в данной статье Договора, в случае необходимости могут согласовываться Сторонами в Дополнительном соглашении.

#### 4. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Оплата Продукции осуществляется Покупателем на условиях 100% предварительной оплаты путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

4.2. Цена Продукции формируется на базе отгрузки, устанавливается за одну тонну (за одну штуку в случае отгрузки фасованной Продукции) и включает в себя все налоги.

4.3. Предварительная оплата Продукции Покупателем осуществляется следующим образом:

Поставщик

Покупатель



4.3.1. В случае если ассортимент, количество, пункт отгрузки Продукции и иные условия приобретения Продукции определяются в Заявке на отгрузку, то после согласования Поставщиком данной Заявки на отгрузку предварительная оплата осуществляется Покупателем по ценам, указанным в счете Поставщика, согласно Прейскуранту оптовых цен на дату формирования счета. В этом случае счет на оплату должен быть оплачен Покупателем в течение 3 (трех) календарных дней.

В графе «Назначение платежа» платежного поручения Покупатель указывает: «Оплата по договору № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г. за нефтепродукты, счет на оплату \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, НДС в том числе по ставке 18%».

Оплата Покупателем выставленного Поставщиком счета на оплату свидетельствует о согласии Покупателя на приобретение Продукции на условиях, содержащихся в счете.

При поступлении от Покупателя денежных средств без предварительно выставленного счета наименование, количество и цена Продукции определяются на момент получения письменной Заявки на отгрузку, заверенной подписью уполномоченного представителя Покупателя, и согласованной Поставщиком.

4.3.2. В случае если ассортимент, количество, пункт отгрузки Продукции и иные условия приобретения Продукции определяются в Дополнении к настоящему Договору, то предварительная оплата Продукции осуществляется в сроки указанные в Дополнении путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

В графе «Назначение платежа» платежного поручения Покупатель указывает: «Оплата по договору № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г. за нефтепродукты, Дополнение \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, НДС в том числе по ставке 18%».

4.4. При несоблюдении Покупателем порядка оформления платежного поручения в соответствии с требованиями, указанными в пп. 4.3.1-4.3.2 настоящего Договора, Поставщик вправе приостановить отгрузку Продукции до устранения Покупателем допущенного нарушения в указании назначения платежа.

В случае непоступления денежных средств в указанные в пп. 4.3.1-4.3.2 настоящего Договора сроки либо неполного поступления относительно суммы, определенной в счете на оплату/Дополнении, Поставщик вправе по своему усмотрению не осуществлять отгрузку и произвести возврат денежных средств в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения письменного требования об этом от Покупателя либо поставить продукцию по ценам, действующим на момент отгрузки (согласно Прейскуранту оптовых цен Поставщика).

4.5. Датой выполнения Покупателем своих обязательств по оплате Продукции считается дата поступления на расчетный счет Поставщика в полном объеме суммы денежных средств в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.6. Исполнение денежных обязательств Покупателя осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

При наличии задолженности у Покупателя перед Поставщиком за ранее поставленную Продукцию, а также по оплате неустойки за нарушение сроков оплаты Продукции, в том числе по иным договорам, заключенным Покупателем с Поставщиком, денежные средства, получаемые от Покупателя Поставщиком, засчитываются в счет погашения имеющейся задолженности в следующем порядке:

- в первую очередь – в счет списания неустойки за нарушение сроков оплаты ранее поставленной Продукции по настоящему договору и по иным договорам поставки Покупателя, заключенным с Поставщиком.

- во вторую очередь – на погашение задолженности по оплате ранее поставленной Продукции по настоящему договору в соответствии с п.4.8;

- в третью очередь – в счет оплаты текущей поставки.

Покупатель соглашается с тем, что независимо от назначения платежа, указанного Покупателем в платежном поручении о перечислении денежных средств в адрес Поставщика, платеж зачитывается Поставщиком в первую очередь в уплату неустойки за нарушение сроков оплаты Продукции, в том числе по иным договорам, заключенным Покупателем с Поставщиком, на момент поступления платежа.

4.7. В случае, если выборка Продукции (полная или частичная) не осуществлена в течение срока, установленного в п. 2.3.4 настоящего Договора, и Продукция не оформлена на хранение до момента истечения указанного срока выборки, Поставщик вправе:

- отказаться от поставки партии Продукции в количестве, невыбранном в течение указанного периода, и по цене, согласованной Сторонами в счете на оплату/Дополнении, и вернуть денежные средства Покупателя в счет оплаты за Продукцию, оставшиеся на расчетном счете Поставщика, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения письменного требования об этом от Покупателя;

- либо поставить продукцию по ценам, действующим на момент отгрузки (согласно прейскуранту оптовых цен Поставщика).

4.8. В случае поставки Продукции в объеме большем, чем согласовано сторонами, когда это связано с техническими нормами загрузки транспортного средства, Покупатель обязан произвести оплату фактически полученной Продукции в течение 2 (двух) банковских дней с момента ее отгрузки.

4.9. Поставщик ежеквартально направляет Покупателю по почте или иным согласованным Сторонами способом акт сверки взаиморасчетов. Покупатель обязан подписать его и направить Поставщику. В случае разногласий по акту сверки взаиморасчетов Покупатель обязан представить Поставщику мотивированные возражения. При неполучении Поставщиком подписанного акта сверки взаиморасчетов или

Поставщик

Покупатель



мотивированного (с приложением доказательств) возражения в 30-дневный срок с момента направления акта сверки Покупателю, данный акт сверки взаиморасчетов считается согласованным Покупателем в редакции Поставщика и юридически подтверждает действительное состояние расчетов между сторонами.

4.10. Поставщик в сроки, предусмотренные законодательством РФ для выставления счетов-фактур, направляет Покупателю по номеру факса либо по адресу электронной почты, согласованными Сторонами, копии товарной накладной и счета-фактуры, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ. Покупатель обязуется направить Поставщику в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения документов подписанную копию товарной накладной по факсимильной связи либо по электронной почте.

Соответствующие оригиналы двух экземпляров товарной накладной и счета-фактуры предоставляются Поставщиком Покупателю подекадно, но не позднее 5 (Пятого) числа месяца, следующего за месяцем отгрузки.

Оригинал товарной накладной Покупатель обязуется вернуть Поставщику не позднее 1 (одного) календарного месяца с даты отгрузки, путем направления документов по адресу Поставщика, указанному в разделе 8 настоящего договора.

При невыполнении Покупателем обязанности по подписанию и направлению в адрес Поставщика подписанных экземпляров документов в сроки, установленные настоящим пунктом, Продукция считается поставленной в количестве и по цене, указанным в товарной накладной без замечаний.

При наличии между Сторонами Соглашения об использовании электронного документооборота (ЭДО), Поставщик направляет первичные учетные документы через оператора ЭДО не позднее 5 (пяти) дней с момента отгрузки.

4.11. При оплате причитающихся Поставщику по настоящему Договору денежных сумм третьими лицами Покупатель обязуется незамедлительно письменно уведомить об этом Поставщика с предоставлением копий платежных документов. При этом платежные документы, поступающие от третьих лиц, должны содержать в назначении платежа ссылку на номер и дату настоящего Договора и указание, что оплата производится за Покупателя.

4.12. Копия сертификата соответствия на приобретаемую Продукцию предоставляется Покупателю по его письменному требованию.

4.13. Возврат кредиторской задолженности перед Покупателем производится после письменного обращения Покупателя и подписания Сторонами Акта сверки расчетов, при условии отсутствия задолженности Покупателя перед Поставщиком по претензиям Поставщика в срок 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующего требования.

4.14. Предварительная оплата/аванс, а также денежные средства, подлежащие возврату Продавцом или зачету в счет будущих поставок, не рассматриваются Сторонами как предоставление Поставщику коммерческого кредита, и проценты на указанные денежные средства не начисляются и не уплачиваются.

4.15. Покупатель безусловно заверяет и гарантирует Поставщику, что при подписании (заключении) настоящего Договора и/или соответствующих Дополнений к нему Покупатель, действуя разумно и добросовестно, предпринял все возможные действия по сравнительному исследованию товарного рынка поставляемой Поставщиком Продукции, условий ее поставки и уровня цен. Факт заключения Покупателем настоящего Договора и/или соответствующих Дополнений к нему свидетельствует о добровольном выборе Покупателем предлагаемых Поставщиком и оговоренных настоящим Договором условий поставки Продукции, включая условие о цене.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Покупатель несет ответственность перед Поставщиком за все убытки, причиненные им (или указанным им грузополучателем) Поставщику невыполнением гарантий, указанных в настоящем Договоре (п.2.3.3, 2.3.4, 2.3.5 и др.), и обязуется возместить Поставщику все связанные с этим убытки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об этом от Поставщика.

5.2. Покупатель возмещает Поставщику убытки в связи с невыполнением Покупателем условий, указанных в п. 5.1 Договора, при предоставлении Поставщиком документов, подтверждающих данные расходы. При этом убытки взыскиваются в полной сумме сверх неустойки либо Поставщик сам определяет, что предъявляется к взысканию неустойка, либо убытки, либо предъявляется требование о взыскании только неустойки, но не убытков.

5.3. В случаях порчи оборудования наливных эстакад, проливов нефтепродуктов и других нарушений (далее - Аварии), допущенных представителями Покупателя (водителями) на нефтебазах (пунктах налива НПЗ) Поставщика при отгрузке автомобильным транспортом на условиях самовывоза, Покупатель возмещает Поставщику полную стоимость ликвидации последствий Аварий и работ по восстановлению поврежденного оборудования на основании Акта, составленного с участием представителей Нефтебазы (пункта налива НПЗ) Поставщика и представителя Покупателя (Перевозчика Покупателя). Стоимость оборудования и работ по его восстановлению определяются исходя из калькуляций, представленных Поставщиком. Стоимость оборудования и работ по его восстановлению возмещаются Покупателем в течение 7 дней с момента получения претензии от Поставщика.

Поставщик

Покупатель



Поставщик не несет ответственности за причинение вреда имуществу или здоровью, травмы, увечья или смерть любого работника Покупателя и/или получателя груза Покупателя, произошедшие на территории нефтебазы (пункта налива НПЗ) в случае нарушения ими требований промышленной безопасности, предусмотренных п. 2.3.6, п.2.3.8 и п. 2.3.9 настоящего Договора, а также во всех остальных случаях не по вине Поставщика.

Покупатель несет ответственность за допущенные Покупателем и/или получателем груза Покупателя нарушения требований, указанных в п. 2.3.6, п.2.3.8 и п. 2.3.9 настоящего Договора, в том числе возмещение причиненного вреда. В случае, когда аварии и несчастные случаи, произошедшие на территории нефтебазы (пункта налива НПЗ), произошли по причинам, связанным с Покупателем и/или получателем груза Покупателя, Покупатель обязуется возместить Поставщику причиненные убытки и расходы, в том числе расходы в виде сумм, подлежащих выплате работникам нефтебазы (пункта налива НПЗ) и иным лицам в соответствии с законодательством РФ.

5.4. В случае, если выборка Продукции (полная или частичная) не осуществлена в течение срока, установленного в п. 2.3.4 настоящего Договора, и Продукция не оформлена на хранение до момента истечения указанного срока выборки, Поставщик вправе выставить Покупателю неустойку в размере 5 % (пять процентов) от стоимости соответствующей партии Продукции, включающей в себя соответствующую сумму НДС.

5.5. В случае нарушения срока оплаты полученной Продукции, установленного п. 4.8 настоящего Договора, Поставщик вправе выставить Покупателю неустойку в размере 1 % (одного процента) от стоимости соответствующей неоплаченной части Продукции за каждый календарный день просрочки.

5.6. Установленные меры имущественной ответственности за нарушение договорных обязательств подлежат применению только на основании предъявленного одной Стороной другой Стороне письменного требования (претензии). Суммы претензионных требований (убытки, неустойка, пени, штрафы и т.п.), предъявленные одной Стороной другой Стороне, в том числе за нарушение условий настоящего договора, считаются признанными (в соответствующей части) с момента полного или частичного письменного признания требования (претензии) или фактического получения Стороной, предъявившей претензию, истребованной суммы. В случае отказа от признания заявленного требования (претензии) или оставления его (ее) без ответа, суммы предъявленных по требованию (претензии) денежных средств могут быть взысканы в судебном порядке.

5.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством с учетом положений настоящего раздела.

5.8. В случае невыполнения Покупателем обязанности по возврату оригиналов товарной накладной в соответствии со сроками, предусмотренными п. 4.10. настоящего Договора, Поставщик вправе взыскать с Покупателя штраф в размере 250 (двести пятьдесят) рублей за каждый своевременно непредставленный документ.

5.9. Покупатель обязуется возместить Поставщику имущественные потери, возникшие в результате привлечения Поставщика или контрагентов, с которым у Поставщика заключены договоры (в том числе хранителей), к ответственности в связи с осуществлением Покупателем перевозки Продукции на условиях самовывоза с нарушением действующих норм и правил.

Размер возмещения таких потерь определяется следующим образом:

- в случае привлечения Поставщика к административной ответственности в размере штрафа, установленного уполномоченным органом;
- в случае привлечения Поставщика к гражданско-правовой ответственности в размере денежных средств, взысканных с Поставщика судом;
- в случае привлечения к административной ответственности контрагента, с которым у Поставщика заключён договор, в размере претензии, предъявленной контрагентом к Поставщику, но не более вынесенного в отношении третьего лица штрафа.

Возмещение потерь осуществляется Покупателем на основании письменного требования Поставщика (к которому прилагаются вышеуказанные документы, обосновывающие потери) в течение 3 рабочих дней с момента получения такого требования. Поставщик вправе в одностороннем порядке удержать денежные средства из предоплаты Покупателя в случае не исполнения Покупателем обязанности по возмещению потерь в установленный срок.

5.10. В случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной пунктом 2.8 Договора, Покупатель обязан выплатить Поставщику штраф в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждый случай использования официального наименования, товарного знака (логотипа) или промышленного образца.

5.11. Неосуществление поставщиком какого-либо из своих прав по настоящему договору, в том числе в установленный договором срок, не является отказом от такого права.

5.12. Покупатель обязуется возместить Поставщику имущественные потери, возникшие в результате привлечения к ответственности природоохранными и/или иными надзорными органами Поставщика или контрагентов, с которым у Поставщика заключены договоры (в том числе хранителей), за действия Покупателя на территории нефтебазы и/или местах налива.

## 6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

Поставщик

Покупатель

6.1. Стороны освобождаются от ответственности друг перед другом за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случаях возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами.

6.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых они не несут ответственности, в том числе, но, не ограничиваясь, землетрясения, наводнения, ураганы и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, пожары, аварии, постановления или распоряжения органов государственной власти и управления.

6.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Договору в силу возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств информировать другую Сторону об их наступлении в письменной форме и сообщить данные о характере обстоятельств, дать оценку их влияния на исполнение и возможный срок исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.4. Незвещение и/или несвоевременное извещение другой Стороны согласно п. 6.3 настоящего Договора влечет за собой утрату Стороной права ссылаться на эти обстоятельства.

6.5. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы будут являться сертификаты (свидетельства), выданные Торгово-промышленной палатой/органом государственной власти, расположенной/расположенным по месту нахождения Поставщика, и/или Покупателя, и/или Грузополучателя, и/или места возникновения/существования обстоятельств непреодолимой силы.

6.6. Если подобные обстоятельства продлятся более 30 (тридцати) дней, то любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону не менее чем за 5 (Пять) дней до даты предполагаемого отказа. В случае такого отказа от исполнения Договора ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков возникших в связи с этим отказом.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует по 31 декабря 2019 г. включительно, а в части взаиморасчетов – до полного их выполнения.

В случае, если до истечения срока договора ни одна из сторон не заявит об отказе от его пролонгации, договор пролонгируется до 31 декабря каждого последующего календарного года.

7.2. Покупатель предоставляет Поставщику информацию по форме Приложения №8 к настоящему Договору о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных собственников, выгодоприобретателей – физических лиц), а также о лицах, входящих в исполнительные органы Покупателя, с приложением документов, подтверждающих данную информацию, в том числе, выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП – для индивидуальных предпринимателей), Устав, выписку из списка участников ООО, выписку из реестра акционеров. В случае изменений в цепочке собственников Покупателя, включая бенефициаров (в том числе конечных) и (или) исполнительных органах Покупателя, последний предоставляет Поставщику информацию об изменениях по адресу электронной почты uopt@ekb.gazprom-neft.ru по форме Приложения №8 к настоящему договору не позднее 3 (трех) календарных дней с даты, после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

Поставщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Покупателем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом договора.

В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Покупателем письменного уведомления Поставщика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

Покупатель согласен на раскрытие Поставщиком предоставленной информации по форме Приложения №9 к настоящему договору, включая содержащиеся в нем персональные данные, путем ее предоставления в органы государственной власти и предоставляет Поставщику право передавать данную информацию и подтверждающие документы указанным органам путем предоставления на каждого субъекта персональных данных согласия на обработку персональных данных по форме Приложения № 9 к настоящему договору. Покупатель, предоставляя Поставщику информацию по форме Приложения №8 к настоящему Договору, обязуется выполнить все требования законодательства о защите персональных данных. Покупатель подтверждает, что необходимые согласия субъектов персональных данных на их раскрытие, как это предусмотрено настоящим пунктом, Поставщиком получены.

Условия, изложенные в настоящем пункте, являются существенными.

7.3. Полномочия представителей, подтвержденные документами, совершенными в простой письменной форме, будут считаться подтвержденными надлежащим образом. Стороны обязаны исполнять обязательства по Договору такому представителю.

7.4. В случае совершения Покупателем двух или более нарушений любых из обязанностей, предусмотренных п.п. 2.3.4 и 4.8 настоящего Договора, Поставщик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора полностью или в части в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом

Поставщик

Покупатель

Покупателя. В таком случае настоящий Договор считается расторгнутым или измененным со дня направления Поставщиком Покупателю уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора.

7.5. Покупатель вправе направить претензии по количеству и качеству поставленной Продукции в письменной форме в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня поставки Продукции Поставщиком по адресу местонахождения обособленного подразделения, указанного в статье 8 договора. Ненаправление претензии в указанный срок признается отказом Покупателя в смысле ст. 450.1 ГК РФ от выставления претензии Поставщику.

В претензии указывается:

а) требования заявителя;

б) сумма претензии и её обоснованный расчет, если претензия подлежит денежной оценке;

в) фактические обстоятельства, на которых основываются требования, и доказательства, подтверждающие их;

г) правовое основание претензии со ссылкой на соответствующие пункты Договора и известные заявителю нормативно-правовые акты;

д) перечень прилагаемых к претензии документов;

е) иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

Претензия Покупателя, предъявленная с нарушениями настоящего пункта, Поставщиком не рассматривается и удовлетворению не подлежит.

7.6. Претензия рассматривается Поставщиком (полностью или частично удовлетворяется или отклоняется) в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения, либо Поставщиком в одностороннем порядке в указанный срок может быть принято решение об оставлении претензии без рассмотрения как необоснованной.

7.7. При полном или частичном отказе в удовлетворении претензии в ответе на претензию указывается:

а) правовые основания отказа со ссылкой на соответствующие нормативно-правовые акты и пункты настоящего Договора;

б) фактические доказательства, обосновывающие отказ;

в) перечень прилагаемых к претензии документов.

7.8. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Тюменской области.

7.9. Покупатель не вправе уступать свои права и обязанности по Договору без предварительного письменного согласия Поставщика.

7.10. Любая из Сторон, в случае изменения своих адресов и банковских реквизитов, указанных в п.8 настоящего Договора, обязана проинформировать об этом другую Сторону в течение 3 (трех) рабочих дней.

7.11. Договор составлен и подписан на русском языке в двух идентичных, подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой из Сторон. При этом каждый лист Договора завизирован каждой Стороной.

7.12. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и считаются действительными, если они подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.13. Стороны договорились считать документы, подписанные Сторонами и переданные по факсимильной связи либо по электронной почте (позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору), имеющими юридическую силу, равную силе документа, подписанного оригинальными подписями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

7.14. Неотъемлемой частью настоящего договора является приложение № 12 «Обязательство по соблюдению применимого законодательства в сфере противодействия мошенничеству и коррупции».

7.15. Поставщик имеет право в одностороннем порядке произвести зачет переплаты в счет задолженности Покупателя, независимо от оснований ее возникновения, письменно уведомив его о произведенном зачете.

7.16. При заключении настоящего договора стороны исходят из того, что каждая из сторон обладает всеми разрешениями, допусками и лицензиями, необходимыми для заключения настоящего договора, включая корпоративные одобрения; каждой из сторон проведены без нарушений процедуры отбора контрагента, предшествующие заключению настоящего договора, если такие процедуры применимы к стороне в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или локальными документами стороны.

Поставщик

Покупатель



7.17. Стороны подтверждают, что они заключают настоящий Договор добровольно, что они имели равные возможности при согласовании и определении условий настоящего Договора, а также что Договор не содержит каких-либо обременительных для них условий, с которыми стороны не согласны.

#### 8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК	ПОКУПАТЕЛЬ
Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи"	ООО "Агрокомплекс Горноуральский"
Адрес юридический: 191014, Санкт-Петербург г, Виленский пер, дом № 14 литера А офис 203 ОГРН 1084703003384 ИНН 4703105075 КПП 783450001  р/с 40702810000261003680 в банке: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "УРАЛЬСКИЙ" к/с 30101810365770000411 БИК 046577411	Адрес юридический: 622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральский рп
Офис продаж г.Екатеринбург КПП: 668545001 Адрес: 620100, Свердловская обл, Екатеринбург г, Сибирский тракт, дом № 12, строение 1а Телефон, факс: +8 (343) 379-96-01, доб. 058-21-48;	Адрес фактический: 622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральский рп Телефон, факс: +8 (3435) 91-26-69 ОГРН 1036603485467 ИНН 6670010990 КПП 662301001 р/с в банке: к/с БИК

ПОСТАВЩИК  
\_\_\_\_\_ (Пшеничный Р. В.)

ПОКУПАТЕЛЬ  
\_\_\_\_\_ (Баркин А. А.)  


Поставщик

Покупатель



Приложение № 1  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

### ЗАЯВКА НА ОТГРУЗКУ

(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

1. Сведения о Покупателе							
Наименование организации-Покупателя	ООО "Агрокомплекс Горноуральский"						
ИНН	6670010990						
Договор поставки	№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.						
Информация об отгрузке Продукции							
Базисы отгрузки	Количество в тоннах в разрезе видов нефтепродуктов						
	Аи - 80	Аи - 92	Аи-95	Аи-98	ДТл	ДТз	Прочие
1.							
2.							
3.							
...							
Способ доставки	Самовывозом/Транспортом Поставщика						

Уполномоченный представитель Покупателя:

\_\_\_\_\_ (должность)



\_\_\_\_\_ (подпись, ФИО)

Поставщик

Покупатель

\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**ЗАЯВКА О ПЛАНИРУЕМОМ ПОТРЕБЛЕНИИ**  
(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

на \_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ г.

**1. Сведения о Покупателе**

Наименование организации-Покупателя	"Агрокомплекс Горноуральский"
ИНН	6670010990
Договор поставки	№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**2. Информация о планируемом потреблении на месяц**

Базисы отгрузки	Количество в тоннах в разрезе видов нефтепродуктов						
	Аи - 80	Аи - 92	Аи-95	Аи-98	ДТл	ДТз	Прочие
1.							
2.							
...							

Уполномоченный представитель Покупателя

\_\_\_\_\_ (должность)



\_\_\_\_\_ (подпись, ФИО)

Поставщик

Покупатель

Приложение № 3  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

### РЕЕСТР ВЫДАННЫХ ДОВЕРЕННОСТЕЙ

(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

на получение Продукции в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Предприятие: ООО «Агрокомплекс Горноуральский»  
(наименование организации-Покупателя)

№ доверенности	Срок действия доверенности	ФИО доверенного лица	Паспортные данные (без сокращений как указано в паспорте серия, номер, кем выдан, дата выдачи)	Наименование нефтепродукта

Директор

Главный бухгалтер



(подпись, ФИО)

(подпись, ФИО)

Поставщик

Покупатель

Приложение № 4  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**СПИСОК ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, ПРИЦЕПОВ, ПОЛУПРИЦЕПОВ**  
(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с Договором № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г. предоставляем Вам списки транспортных средств, посредством которых будет производиться вывоз продукции:

№ п/п	Марка транспортного средства / прицепа / полуприцепа	Государственный номер транспортного средства / прицепа / полуприцепа (полностью, сортировать по алфавиту)

Уполномоченный представитель Покупателя \_\_\_\_\_

(должность)



(подпись, ФИО)

Поставщик \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_

Приложение № 5  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**СПИСОК ВОДИТЕЛЕЙ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, ПРИЦЕПОВ, ПОЛУПРИЦЕПОВ**  
(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с Договором № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г. предоставляем Вам списки водителей транспортных средств, посредством которых будет производиться вывоз Продукции:

№ п/п	ФИО водителя	Паспортные данные (без сокращений как указано в паспорте серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

Поставщик

Покупатель

Типовая форма

стр. 18 из 33

Приложение № 6  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**ЗАЯВКА НА ОФОРМЛЕНИЕ ПРОПУСКА**  
(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с Договором № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г., просим оформить пропуск на 20\_\_ г. следующим водителям и транспортным средствам:

Ф.И.О. водителя (полностью)	Паспортные данные (полностью)	Регистрация по паспорту	Именная регистрация для иностранцев	Номер (с регионом)	Марка, модель ТС	Собственник ТС по свидетельству о регистрации	Номер прицепа, полуприцепа (с регионом)	Собственник прицепа, полуприцепа по свидетельству о регистрации	На какой терминал следует

Уполномоченный представитель Покупателя:

\_\_\_\_\_

(должность)



(подпись, ФИО)

Поставщик

Покупатель

Приложение № 7  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**ПОРУЧЕНИЕ**

(заполняется на фирменном бланке организации-Покупателя)

ООО "Агрокомплекс Горноуральский"  
(наименование организации-Покупателя)

являющееся по договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г. Покупателем, в соответствии с п.3.4 указанного договора, просит отпустить в адрес

\_\_\_\_\_ (наименование организации-грузополучателя)  
следующую Продукцию:

Наименование нефтепродуктов	Количество, тонн	Примечание
1.		
2.		
3.		

**Данные грузополучателя:**

Полное наименование	
Адрес юридический	
Адрес почтовый	
ИНН	
КПП	
Р/с	
К/с	
БИК:	
Ф.И.О. руководителя	
Ф.И.О. главного бухгалтера	

Срок действия поручения \_\_\_\_\_

Директор \_\_\_\_\_

(подпись, ФИО)

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

(подпись, ФИО)

Поставщик \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_

Форма предоставления сведений о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных собственников) выгодоприобретателей - физических лиц, а также о лицах, входящих в исполнительные органы контрагента

(наименование общества, предоставляющего информацию)

№ п/п	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)						Договор (реквизиты, предмет, цена, срок действия и иные существенные условия)						№ п/п	Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных)					
	ИНН	ОГРН	Наименование организации	Код ОКВЭД	Фамилия, Имя, Отчество руководителя	Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	Дата	предмет договора	цена (млн руб)	срок действия	иные существенные условия	ИНН		ОГРН	Наименование/ ФИО	Адрес регистрации	серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица)	Руководитель / участник / бенефициар	Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)
1.												1.1							
												1.1.1							
												1.1.2							
												1.1.3							
												1.1.3.1							
												1.1.3.1.1							
												...							
												1.2							
												1.2.1							
												1.2.2							
												1.2.3							
												...							
												1.3							
												...							
												1.4							
												...							
												2.1							
2.																			

\* Примечание: 1.1, 1.2 и т.д. - собственники контрагента по договору (собственники первого уровня)  
1.1.2, 1.2.1, 1.2.2 и т.д. - собственники организаций 1.1 (собственники второго уровня)  
и далее - по аналогичной схеме до конечного бенефициарного собственника (пример: 1.1.3.1)

Приведенные в таблице сведения о физических и юридических лицах являются условными и указаны в качестве примера заполнения формы.

Поставщик

Покупатель



Приложение № 9  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

### СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_  
(ФИО полностью)

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_

основной документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, удостоверяющего личность)

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
(орган, выдавший документ, дата выдачи)

\_\_\_\_\_

дата, год и место рождения: \_\_\_\_\_

в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» своей волей и в своем интересе выражаю, зарегистрированному по адресу: Российская Федерация, 191014, Санкт-Петербург г, Виленский пер, дом № 14 литера А офис 203, согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, хранение, уточнение, обновление, использование, уничтожение моих персональных данных (Ф.И.О., даты и места рождения, гражданства, места жительства, паспортных данных, ИНН, информации о статусе бенефициара и подтверждающих данный статус документах) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, а также передачи в ПАО «Газпром нефть», ПАО «Газпром», Минэнерго России, Росфинмониторинг и ФНС России в целях предоставления информации о цепочке собственников.

Настоящее согласие дается на 75 лет (до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации) и может быть отозвано мною в письменной форме в случае расторжения договора мелкооптовой поставки нефтепродуктов по обоюдному согласию Сторон либо по истечению срока действия данного договора.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

Поставщик

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение № 10  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**Дополнение № \_\_\_\_\_**  
к Договору поставки нефтепродуктов на условиях предоплаты (с фиксацией цены)  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

г. Екатеринбург

22 ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи", именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018 с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем **Покупатель**, в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнение к Договору поставки нефтепродуктов № У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г., в дальнейшем именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. Поставщик по Договору обязуется поставить Покупателю Продукцию с базиса отгрузки \_\_\_\_\_ в следующих объемах и по ценам:

№ п/п	Наименование Продукции	Количество, тн	Цена за 1 тн, в т.ч. НДС 18%, руб*.	Стоимость Продукции, в т.ч. НДС 18%, руб.
1	Бензин Нормаль-80, кл.3	...	...	...
2	Бензин Регуляр-92, кл.5	...	...	...
3	...	...	...	...
<b>ИТОГО:</b>			...	...

2. Покупатель осуществляет предоплату за поставляемые нефтепродукты в течение \_\_\_\_\_ календарных дней с момента подписания Дополнения со стороны Поставщика по реквизитам Поставщика, указанным в договоре.  
3. Срок поставки (выборки) Продукции – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика при условии соблюдения п.2 настоящего Дополнения.  
4. Настоящее Дополнение составлено в двух экземплярах, вступает в силу с даты его подписания Сторонами, действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и является неотъемлемой частью Договора.  
5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Дополнением, Стороны руководствуются условиями Договора.  
6. Подписи Сторон:

От Поставщика

\_\_\_\_\_ (Пшеничный Р. В.)

От Покупателя

\_\_\_\_\_ (Баркин А.)

Поставщик

Покупатель

Приложение № 11  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

Приложение № \_\_\_\_\_  
к Дополнению № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
по Договору поставки нефтепродуктов на условиях предоплаты  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

г. Екатеринбург

22 ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи", именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018 с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем **Покупатель**, в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Приложение о нижеследующем:

1. С « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. установить следующие цены на Товар, поставляемый по Дополнению № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.:

№ п/п	Наименование Продукции	Количество, тн	Цена за 1 тн, в т.ч. НДС 18%, руб.*	Стоимость Продукции, в т.ч. НДС 18%, руб.
1	Бензин Нормаль-80, кл.3	...	...	...
2	Бензин Регуляр-92, кл.5	...	...	...
3	...	...	...	...
<b>ИТОГО:</b>				...

2. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Приложением, Стороны руководствуются условиями названного выше Дополнения и Договора.  
3. Настоящее Приложение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, вступает в силу с даты его подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.  
4. Подписи Сторон:

От Поставщика

\_\_\_\_\_ (Пшеничный Р. В.)

От Покупателя

\_\_\_\_\_ (Баркин А. А.)

Поставщик

Покупатель

Приложение № 12  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**Обязательство  
по соблюдению применимого законодательства  
в сфере противодействия мошенничеству и коррупции**

Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Региональные продажи» (ООО «Газпромнефть-Региональные продажи»), именуемое в дальнейшем «**Сторона-1**», в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018, с одной стороны, и

ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем «**Сторона-2**», в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», а каждая по отдельности - «**Сторона**»,

принимая во внимание, что Сторона-1 придерживается принципа полного неприятия мошеннических и коррупционных проявлений в любых деловых контактах и операциях, что означает недопустимость прямого или косвенного, личного или через какое-либо посредничество вовлечения Стороны-1 в мошеннические и/или коррупционные действия;

принимая во внимание, что Сторона-1 строго соблюдает законодательство Российской Федерации и иных стран, нормы которых применимы в отношении ее деятельности, в том числе законодательство в сфере противодействия мошенничеству и коррупции;

в соответствии с Политикой в области противодействия мошенничеству и коррупции, принятой и применяемой Стороной-1,

Стороны подписали настоящее Приложение №12 (далее – «**Приложение**») к договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов №У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г. (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

**Статья 1. Обязательства Стороны-2 в сфере противодействия Мошенничеству и Коррупции**

1.1 Сторона-2 обязуется не допускать совершения Мошеннических и Коррупционных действий и требовать того же от аффилированных лиц, бенефициаров, работников, посредников и иных лиц, действующих в интересах Стороны-2, ее аффилированных лиц или бенефициаров.

1.1.1. Термин «**Коррупционные действия**» для целей настоящего обязательства означает следующие действия:

- (i) обещание, предложение или предоставление финансовой или иной выгоды (имущества, услуг имущественного характера, имущественных прав, освобождения от исполнения имущественных обязательств) Стороне-1 в целях побуждения ее к совершению действий (бездействия), не отвечающих условиям Договора, критериям законности и добросовестности, в том числе в целях получения неправомερных преимуществ, выгoд или достижения иных неправомερных целей;
- (ii) обещание, предложение или предоставление финансовой или иной выгоды (имущества, услуг имущественного характера, имущественных прав, освобождения от исполнения имущественных обязательств) от имени и/или в интересах Стороны-1 лицам, осуществляющим любые публичные функции (властные полномочия), в том числе, иностранным должностным лицам, должностным лицам публичных международных организаций, а также лицам, осуществляющим управленческие функции в любых организациях и предприятиях всех форм собственности (в том числе организационно-распорядительные и административно-хозяйственные функции) в целях побуждения их к совершению или вознаграждения их за совершение действий (бездействия), не отвечающих принципам законности и добросовестности, в том числе в целях определения условий заключения, исполнения или прекращения сделок, осуществления или продолжения хозяйственной деятельности, получения или сохранения имущества в хозяйственной деятельности, получения неправомερных преимуществ или выгoд, а также для достижения любых иных неправомερных целей;
- (iii) прочие действия, связанные с предоставлением/обещанием или принятием/требованием финансовых или иных выгoд, которые могут признаваться не соответствующими корпоративной этике, недопустимыми и/или незаконными.

1.1.2. Термин «**Мошеннические действия**» для целей настоящего обязательства означает действия:

Поставщик

Покупатель

- (i) совершаемые путем обмана (сообщение заведомо ложных сведений, умолчание об истинных фактах, умышленные действия, направленные на введение лица в заблуждение) или злоупотребления доверием (использование с корыстной целью доверительных отношений, обусловленных служебным положением либо личными, дружескими, родственными связями; принятие обязательств при заведомом отсутствии намерения их выполнить), и
  - (ii) направленные на хищение чужого имущества или приобретение права на чужое имущество (вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; результаты работ и услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации).
- 1.2 Стороной-2 представлена Стороне-1 вся полная и достоверная информация о цепочке собственников Стороны-2, включая конечных бенефициаров, а также исполнительных органах и аффилированных лицах Стороны-2.
- 1.3 Действия Стороны-2, связанные с заключением Договора, полностью соответствуют требованиям действующего законодательства.
- 1.4 Никакая часть доходов, полученных Стороной-2 в связи с исполнением Договора, не будет использоваться Стороной-2 для каких-либо целей или для совершения каких-либо действий, которые могут являться нарушением положений, указанных в настоящем Приложении.

**Статья 2. Контроль над выполнением обязательств по соблюдению применимого законодательства в сфере противодействия Мошенничеству и Коррупции**

- 2.1. Сторона-1 вправе запрашивать и получать у Стороны-2 любые документы, связанные с исполнением Стороной-2 Договора, для проверки соблюдения Стороной-2 обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.
- 2.2. В случае возникновения у Стороны-2 оснований полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим Приложением, Сторона-2 обязуется незамедлительно уведомить об этом Сторону-1 в письменной форме. В таком уведомлении Сторона-2 должна указать на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

Получение либо направление такого письменного уведомления является основанием для Стороны-1 приостановить исполнение обязательств по Договору до получения соответствующего подтверждения об отсутствии факта нарушения обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

**Статья 3. Санкции**

- 3.1. В случае нарушения Стороной-2 обязательств, предусмотренных настоящим Приложением, Сторона-1 вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и любых связанных с ним обязательств, потребовать от Стороны-2 возмещения в полном объеме убытков, понесённых Стороной-1 в результате такого нарушения, а также уплаты штрафа в размере 100000 (сто тысяч) рублей сверх суммы убытков, подлежащих возмещению.

**Статья 4. Информация о горячей линии ПАО «Газпром нефть» в рамках системы противодействия Мошенничеству и Коррупции**

- 4.1. Сторона-1 информирует, что в своей работе активно применяет Политику в области противодействия мошенничеству и коррупции, одним из основных элементов которой является Горячая линия ПАО «Газпром нефть» (далее – «Горячая линия»).
- 4.2. Настоящим Сторона-1 доводит до сведения Стороны-2, что указанная выше Горячая линия представляет собой эффективную систему сбора и обработки информации о признаках совершения нарушений требований нормативных документов Стороны-1, административных правонарушений и преступлений, в том числе в сфере Мошенничества и Коррупции. Цель Горячей линии – предоставить возможность любому лицу анонимно сообщить о совершённых или планируемых нарушениях, связанных с деятельностью как ПАО «Газпром нефть», так и его дочерних и зависимых обществ.
- 4.3. Для целей исполнения обязательств Сторон в рамках настоящего Приложения Сторона -1 сообщает контакты Горячей линии и требует от Стороны-2 незамедлительно информировать Сторону-1 обо всех ставших известными фактах Мошеннических и Коррупционных действий:

Поставщик

Покупатель



Типовая форма

стр. 26 из 33

- Телефон Горячей линии (звонки из России бесплатны): 8 (800) 700-65-00
- Электронная почта для сообщений: hot-line@gazprom-neft.biz
- Страница Горячей линии в сети Интернет:  
<http://www.gazprom-neft.ru/company/contacts/hotline/>

От Поставщика

\_\_\_\_\_ (Пшеничный Р. В.)

От Покупателя

 \_\_\_\_\_ (Баркин А. А.)

Поставщик

Покупатель



Приложение № 13  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

### УВЕДОМЛЕНИЕ О ЗАПОЛНЕНИИ АВТОЦИСТЕРНЫ

Прошу произвести заполнение автоцистерн, принадлежащих: \_\_\_\_\_  
(указать лицо, осуществляющее перевозку)  
следующим образом:

Гос. № транспортного средства	Гос. № прицепа	№ секции	Номинальный объем секции согласно калибровке	Вид нефтепродукта, подлежащего заполнению в секцию по планку

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Представитель лица, осуществляющего перевозку, (по доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

Поставщик

Покупатель



Приложение № 14  
к Договору мелкооптовой поставки нефтепродуктов  
№У01-18/27100/01999/Д от 22 ноября 2018 г.

**Соглашение о разграничении ответственности в области промышленной, экологической безопасности, охраны труда и гражданской защиты (ПЭБ, ОТ и ГЗ)**

г. Екатеринбург

22 ноября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Региональные продажи» (ООО «Газпромнефть-Региональные продажи»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018, с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс Горноуральский" именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение в области промышленной, экологической безопасности, охраны труда и гражданской защиты (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

Предметом настоящего Соглашения является разграничение ответственности между Сторонами по соблюдению требований законодательства в области охраны труда, охраны окружающей среды и экологической безопасности, промышленной и пожарной безопасности, иных законов и нормативных правовых актов, в том числе внутренних регламентов и инструкций ПАО «Газпром нефть», включая правила внутреннего пропускного режима, внутри объектового режима, внутреннего трудового распорядка, порядок допуска представителей Сторон к местам выполнения операций по передаче нефтепродуктов/СУГ в собственность Покупателю на объектах налива/слива нефтепродуктов/сжиженных углеводородных газов, а также гарантии их исполнения Сторонами.

Настоящее Соглашение не носит финансового характера и направлено исключительно на обеспечение норм и требований законодательства Российской Федерации в области охраны труда, охраны окружающей среды и экологической безопасности, промышленной и пожарной безопасности.

**1 В ходе выполнения работ (оказания услуг) по настоящему Соглашению Покупатель:**

1.1 Обязуется обеспечить соблюдение всех государственных нормативно-правовых актов, актов региональных и местных субъектов Российской Федерации в области ПЭБ, ОТ и ГЗ, действующих в месте выполнения работ. Покупатель гарантирует и подтверждает, что он знаком с содержанием и последствиями несоблюдения соответствующих нормативно-правовых актов.

1.2. Для осуществления Поставщиком контроля соблюдения законодательных и предъявляемых Покупателем требований в области ПЭБ, ОТ и ГЗ, Покупатель должен обеспечить возможность проведения проверок на предмет соответствия установленным требованиям уполномоченными представителями Поставщика в местах выполнения операций по погрузке НП/СУГ в автоцистерны на узлах налива и слива на объектах Покупателя.

1.3 Обязуется обеспечить организацию мест слива и порядок приема нефтепродуктов, обеспечивающие соблюдение норм и правил пожарной, электробезопасности и охраны труда, исключающих риск повреждения имущества и травмирования персонала Поставщика.

1.4 Обязуется включить настоящие условия в качестве договорного обязательства в случае привлечения подрядной организации (далее Подрядчика) для осуществления загрузки НП/СУГ в автоцистерны на объектах «Газпром нефти».

1.5 Несёт полную ответственность за все работы, выполняемые его Подрядчиком в случае привлечения его к операциям по погрузке НП/СУГ на объектах «Газпром нефти». Положения настоящего Соглашения, которые касаются персонала Покупателя и его Подрядчиков, подлежат применению в отношении любых физических лиц, задействованных Покупателем в выполнении работ, независимо от того, заключены ли Покупателем с такими лицами трудовые договоры, договоры гражданско-правового характера, либо отношения с такими лицами документально не оформлены. Отсутствие документального оформления отношений между Покупателем и привлеченными для выполнения работ физическими лицами не может являться основанием неприменимости к таким лицам условий настоящего Соглашения и освобождения Покупателя от соответствующей ответственности.

1.6 Дает согласие, на отстранение привлечённого персонала Покупателя в случае выявления недостаточной квалификации при выполнении работы на объектах ПАО «Газпром нефть».

Поставщик

Покупатель

1.7 Обязан остановить работы (в том числе по требованию Поставщика или его представителя), которые выполняются опасным способом, и создают непосредственную или потенциальную угрозу для сотрудников Сторон, третьих лиц, объектов, деловой репутации, окружающей среды, при наличии риска возникновения аварий и инцидентов.

1.8 Несет ответственность за обеспечение и контроль безопасного выполнения работ по сливу нефтепродуктов на собственных объектах.

## 2 В ходе выполнения работ (оказания услуг) по настоящему Соглашению Поставщик:

2.1 Обязуется предпринять все необходимые меры предосторожности в области ПЭБ, ОТ и ГЗ с целью предупреждения происшествий.

2.2 Если в таких обстоятельствах Поставщик или его представители требуют от Покупателя или его Подрядчика и (или) Субподрядчика остановить работы, то Поставщик не несет ответственности за последствия в виде потерь времени или дополнительных затрат. Сразу же после остановки работ Поставщик направляет Покупателю письменное уведомление с указанием причин остановки работ и с требованием к Покупателю или его Подрядчику принять меры по снижению уровня всех рисков до возобновления данных работ. Возобновление работ может быть произведено только после устранения соответствующих рисков или их снижения до приемлемого уровня.

2.3 При необходимости оказывает консультационную и методологическую помощь представителям Покупателя по вопросам ПЭБ, ОТ и ГЗ.

## 3 Обязательства Сторон в области информирования о происшествиях, текущих показателях и проведении расследования:

3.1 Оперативно (в течение 1 часа с момента возникновения происшествия) сообщать о несчастных случаях, авариях, инцидентах, дорожно-транспортных и других происшествиях, произошедших на объектах ПАО «Газпром нефть» или при выполнении работ по настоящему договору, на адрес [rpkc\\_pbot@gazprom-neft.ru](mailto:rpkc_pbot@gazprom-neft.ru) либо с помощью иных доступных средств связи.

3.2 Проведение расследования происшествий, произошедших на объектах ПАО «Газпром нефть» с участием Покупателя или его Подрядчиков, производится в соответствии с Постановлением Минтруда РФ от 24 октября 2002 г. N 73 "Об утверждении форм документов, необходимых для расследования и учета несчастных случаев на производстве. Положение об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях".

## 4 Обязательства Сторон по безопасности перевозок автомобильным транспортом

### Стороны обязаны:

4.1 Организовать работу по безопасности дорожного движения в соответствии с требованиями ст.20 Федерального закона от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения".

4.2 Обеспечить все транспортные средства, используемые для перевозки опасных грузов, следующим оборудованием и устройствами:

4.2.1 ремнями безопасности;

4.2.2 шинами, соответствующими сезону эксплуатации, если иное не предусмотрено требованиями федеральных и региональных законодательных актов;

4.2.3 искрогасителями и устройствами для снятия статического электричества - системы отвода выхлопных газов транспортных средств, применяемые на объектах технологического комплекса сбора, хранения, транспорта и подготовки нефти, нефтепродуктов и газа. Для транспортных средств, на которых устройства для снятия статического электричества (искрогасители) предусмотрены и установлены заводом-изготовителем, установка внешних приборов при документарном подтверждении завода изготовителя не требуется.

4.2.4 специальными пластинами - штатные места заземления ППЦ, которые проходят проверку замера сопротивления с установленной периодичностью согласно действующего Законодательства.

4.2.5 автомобильной аптечкой, знаком аварийной остановки, необходимым количеством огнетушителей, лопатой, кошмой, противооткатными упорами, 2-я фонарями аварийного питания, 2-я знаками опасность на собственной опоре, тросами заземления, металлической заземлительной цепью с касанием ею земли по длине 100-200 мм, светоотражающими жилетами на каждого члена экипажа, и другими необходимыми СИЗ и средствами безопасности согласно ДОПОГ.

4.3. Контролировать:

4.3.1 соблюдение водителями Правил дорожного движения;

4.3.2 обучение водителей приемам оказания первой помощи в соответствии с Постановлением Минтруда и Минобразования России №1/29 от 13.01.2003г.;

Поставщик

Покупатель

4.3.3 проведение обязательных предварительных при приеме на работу и периодических медицинских осмотров, а также обязательных и внеочередных освидетельствований водителей в медицинских учреждениях, имеющих лицензию и договорные отношения в соответствии с Приказом Минздравсоцразвития РФ №302н от 12.04.2011 г. "Об утверждении перечней вредных и опасных производственных факторов и работ, при которых проводятся обязательные предварительные и периодические медосмотры", Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 N 695 "О прохождении обязательного психиатрического освидетельствования работниками, осуществляющими отдельные виды деятельности, в том числе деятельность, связанную с источниками повышенной опасности, а также работающими в условиях повышенной опасности";

4.3.4 проведение предрейсовых и послерейсовых медицинских осмотров в соответствии с ФЗ №196 от 10.12.1995 г. "О безопасности дорожного движения", ст. 23; Приказом Минтранса РФ №152 от 18.09.2008 г. п.16; Приказом Минздрава России от 15.12.2014 N 835н "Об утверждении Порядка проведения предсменных, предрейсовых и послесменных, послерейсовых медицинских осмотров";

4.3.5 проведение контрольных осмотров транспортных средств перед выездом на трассу (маршрут) перед началом работ;

4.3.6 организацию работы по устранению нарушений в области безопасности дорожного движения;

4.3.7 соблюдение режима труда и отдыха водителями в соответствии с Приказом Минтранса России от 20.08.2004 N 15 "Об утверждении Положения об особенностях режима рабочего времени и времени отдыха водителей автомобилей";

4.3.8 допуск водителей, не имеющих противопоказаний к управлению ТС по результатам обязательных медицинских осмотров/освидетельствований, имеющих соответствующую квалификацию и необходимые разрешительные документы для управления конкретной категорией ТС в соответствии с нормативными требованиями;

4.3.9 проведение регулярного технического обслуживания транспортных средств, не реже утвержденных заводом-изготовителем;

4.3.10 эксплуатацию и применение транспортных средств по их назначению в соответствии с требованиями завода-изготовителя;

4.3.11 движение и стоянку транспортных средств согласно разметке (схем) на объектах ПАО «Газпром нефть» (при наличии).

4.4. При выявлении персонала Покупателя в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, Покупатель обязан принять все меры для удаления нарушителя с территории Поставщика. Отстраненный персонал в дальнейшем для оказания услуг не допускается.

#### 5 Обязательства Сторон в области охраны труда

5.1 До начала работ, предусмотренных настоящим Соглашением, для проведения инструктажей по ПЭБ, ОТ и ГЗ Поставщик должен организовать специальное место (помещение) сотрудникам Покупателя, впервые посещающим объекты Поставщика.

5.2 До момента начала выполнения Покупателем своих обязательств на объектах Поставщика, представитель Поставщика, ответственный за организацию порядка допуска к работе на опасном производственном объекте, проводит инструктаж представителей Покупателя по безопасности труда на рабочем месте, промышленной и противопожарной безопасности в порядке, установленном требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

5.3 Программы вводных инструктажей должны содержать актуальную информацию о месте производства работ, опасных условиях и факторах риска, а также о требованиях локальных нормативных актов и правилах безопасного выполнения работ.

5.4 Обеспечение и применение средств индивидуальной защиты (СИЗ):

Все представители Покупателя должны быть обеспечены сертифицированными средствами индивидуальной защиты, имеющими маркировку «ЕАС. ТР ТС 019/2011», и использовать их во время нахождения на месте производства работ на объектах Поставщика в соответствии с п.850 Приказа Минздравсоцразвития России от 09.12.2009 N 970н "Об утверждении Типовых норм бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты работникам нефтяной промышленности, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением".

5.5 Основные минимально необходимые средства индивидуальной защиты:

5.5.1 защитная обувь с металлическим или композитным подноском;

5.5.2 защитная каска с подбородочным ремешком;

5.5.3 спецодежда в соответствии с сезоном, климатическим поясом и видами выполняемых работ;

5.5.4 средства защиты глаз, лица (очки, щитки) и рук (перчатки).

5.6. Персонал, выполняющий опасные работы, должен быть дополнительно обеспечен соответствующими СИЗ:

5.6.1 средствами защиты органов дыхания (СИЗОД) в зависимости от условий и видов выполняемых работ;

5.6.2 средствами защиты от падения при работе на высоте (страховочная привязь);

5.6.3 фонарь во взрывозащищенном исполнении.

Поставщик

Покупатель



5.7. Средства коллективной и индивидуальной защиты работников должны содержаться в технически исправном состоянии. Работники с неисправными СИЗ к работам, в том числе к работам на высоте, не допускаются.

5.8. Иметь в наличие и при необходимости предоставлять по дополнительному запросу копии Сертификатов соответствия на используемые средства индивидуальной защиты, спецодежды и специальной обуви.

**6 В области аттестации по ПЭБ, ОТ и ГЗ и охране здоровья, допуск персонала Покупателя на объекты Поставщика осуществляется при выполнении следующих условий:**

6.1 До начала выполнения работ/оказания услуг Покупатель совместно с Поставщиком определяют потребности в обучении работников Покупателя требованиям ПАО «Газпром нефть» в области ПЭБ, ОТ и ГЗ и содействует организации и проведению обучения.

6.2 Представители Покупателя, допуск которых предполагается для выполнения операций по погрузке СУГ и нефтепродуктов в автоцистерны, в обязательном порядке должны иметь при въезде на объекты Поставщика и предоставлять по требованию ответственных за обеспечение производственной безопасности лиц следующие действительные на дату допуска документы:

- о проверке знаний по охране труда в соответствии с Постановлением Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 N 1/29 "Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций".

- о проверке знаний пожарно-технического минимума в соответствии с нормативными документами МЧС, регулирующими порядок обучения работников организаций мерам пожарной безопасности;

В случае необходимости, по требованию ответственного представителя опасного производственного объекта Поставщика, Покупателем предоставляются заверенные установленным порядком копии действительных на дату допуска протоколов аттестационной комиссии по проверке знаний промышленной безопасности опасных производственных объектов с отметкой Ростехнадзора.

6.3 Покупатель гарантирует, что направляемые на объекты Поставщика работники не имеют противопоказаний к работе по состоянию здоровья, выявленные на медицинских осмотрах/освидетельствованиях в соответствии с нормативными требованиями.

6.4 Покупатель по дополнительному запросу Поставщика предоставляет результаты пройденных обязательных медицинских осмотров/освидетельствований собственных работников в течение 5 (пяти) рабочих дней.

**7 Обязательства Сторон в области экологической безопасности:**

7.1 Стороны являются собственниками отходов производства и потребления, образующихся в результате собственной деятельности (как из собственного, так и давальческого сырья и материалов) при выполнении работ, являющихся предметом заключённого Сторонами договора (п.1 ст.4 Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления").

7.2 В процессе выполнения операций по погрузке СУГ и нефтепродуктов в автоцистерны на Объектах Поставщика, а также по их завершению представитель Покупателя обеспечивает собственными силами и средствами уборку Объекта Поставщика от всех отходов производства и потребления, образовавшихся в процессе деятельности представителя Покупателя, с последующим вывозом на специализированные полигоны.

7.3 Поставщик обязуется довести до сведения привлечённого Покупателем персонала сведения об установленных местах проезда техники. Покупатель обязуется, что его персонал будет строго соблюдать запрет на выезд за установленные границы проезда техники.

**8 Обязательства Сторон в области производственного контроля и промышленной безопасности:**

8.1 Стороны обязаны неукоснительно исполнять требования по обеспечению промышленной безопасности на опасных производственных объектах в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

8.2 В случае выявления нарушений требований, Поставщик информирует Покупателя, при необходимости выдает соответствующий акт с указанием рекомендованных сроков устранения нарушений.

8.3 В случае если Покупатель в силу каких либо причин не может устранить нарушения в рекомендованные сроки, то совместно с Поставщиком разрабатывается План по устранению нарушений с указанием согласованных сроков.

8.4 Информацию об устранении нарушений и выполнении корректирующих мероприятий Покупатель передаёт Поставщику в согласованные Планом по устранению нарушений сроки.

Поставщик

Покупатель

**9 Обязательства Сторон в области пожарной безопасности:**

9.1 Территория, объекты, оборудование, выделенные Покупателю Поставщиком для производства работ, должны содержаться в чистоте. Горючие отходы, мусор, разливы нефтепродуктов и т.п. должны ликвидироваться в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.04.2002 N 240 "О порядке организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации".

9.2 Покупатель обязуется обеспечить подготовку собственных представителей правилам соблюдения противопожарного режима, всем видам пожарного инструктажа, обучения по программе пожарно-технического минимума в соответствии с Приказом МЧС РФ от 12.12.2007 N 645 "Об утверждении Норм пожарной безопасности "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций".

9.3 Покупатель обеспечивает собственные транспортные средства сертифицированными в установленном порядке первичными средствами пожаротушения (ДОПОГ, п. 8.1.4.1).

9.4 Покупатель обеспечивает собственные объекты хранения нефтепродуктов необходимыми средствами и системами защиты от накопления статического электричества, средствами предупреждения и локализации пожаров.

9.5 В случае пожара или наступления событий, способствующих его возникновению, при выполнении работ в рамках данного договора, Покупатель немедленно сообщает об этом Поставщику или его представителю.

**10 Обязательства Покупателя по обеспечению безопасности при сливе нефтепродуктов, доставленных транспортом Поставщика****Покупатель обязуется:**

10.1. Организовать работу по обеспечению безопасности при сливе нефтепродуктов в соответствии с требованиями ГОСТ 1510-84. «Нефть и нефтепродукты. Маркировка, упаковка, транспортирование и хранение» и ГОСТ 12.3.009-76 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Работы погрузочно-разгрузочные. Общие требования безопасности».

10.2. Перед заездом транспортного средства Поставщика на площадку для слива нефтепродуктов обеспечить отсутствие проводов в месте производства работ на земле и на высоте до 5 м.

10.3. Провести отключение электрооборудования на площадках в течение всего времени слива нефтепродуктов. На электрическом щитке объекта должен быть вывешен запрещающий плакат «Не включать. Работают люди!» в течение всего времени слива нефтепродуктов.

10.4. Организовать заземление металлических и электропроводных неметаллических частей технологического оборудования на площадке слива нефтепродуктов. Металлическое и электропроводное неметаллическое оборудование, трубопроводы должны представлять собой на всём протяжении непрерывную электрическую цепь, которая в пределах площадки для слива должна быть присоединена к контуру заземления не менее чем в двух точках.

10.5. Обеспечить возможность подсоединения троса заземления автоцистерны к заземляющему устройству на площадке до начала слива нефтепродуктов.

10.6. Допускается самостоятельное изготовление и монтаж заземляющих устройств состоящих из заземлителя и заземляющих проводников, которые представляют из себя металлические конструкции, закрепленные в грунте, имеющие специальные пластины и места присоединения к ним заземляющих проводников автоцистерны.

10.7. По запросу Поставщика подтвердить соответствие материала, из которого изготовлен резервуар, и пригодность его для хранения сливаемого нефтепродукта.

10.8. В случае слива нефтепродуктов в наземные резервуары использовать сертифицированные взрывозащищенные насосы, предназначенные для данного вида работ.

10.9. Предпринять все необходимые меры для исключения слива нефтепродуктов падающей струей.

**11 Требования к инструментам и оборудованию**

11.1 Покупатель гарантирует, что все механизмы, инструменты и оборудование сертифицированы (если это необходимо), изготовлены в искробезопасном исполнении, содержатся в исправном состоянии.

11.2 Все оборудование проходит регулярное техническое обслуживание и ремонт в соответствии с требованиями завода-изготовителя.

**12 Ответственность**

12.1 Покупатель самостоятельно несет ответственность за допущенные им при выполнении работ нарушения природоохранного, водного, земельного, лесного законодательства, законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха, промышленной безопасности, безопасности на автомобильном транспорте и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи

Поставщик

Покупатель

с этим вреда.

12.2 Поставщик не несет ответственности за травмы, увечья или смерть любого представителя Покупателя или привлеченного им третьего лица, произошедшие не по вине Поставщика, а также в случае нарушения ими правил промышленной безопасности, охраны труда, электробезопасности или промышленной санитарии.

12.3 При наличии вины Покупателя, установленной в результате внутреннего расследования, за аварии, инциденты и несчастные случаи, которые произошли в процессе выполнения обязательств по договору, последний обязуется возместить Поставщику причиненные убытки.

12.4 В случае если Поставщик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения, совершенные Покупателем/его Подрядчиком, Поставщик обязуется возместить Покупателю все его затраты, причиненные этим реальным ущербом.

12.5 В случае приостановки работы Покупателя вследствие несоблюдения Покупателем настоящего Соглашения, простой Покупателя не оплачивается.

### 13. Порядок фиксации нарушений

13.1. Нарушения (отклонения, отступления) от установленных требований ПЭБ, ОТ и ГЗ, выявленные представителями Поставщика (в том числе специалистами ПЭБ, ОТ и ГЗ или специалистами супервайзинга/технического надзора/строительного контроля и т.д.) оформляются и фиксируются в следующей последовательности:

13.1.1 первоначально информация в устной форме немедленно доводится до ответственного производителя работ с требованиями об устранении нарушения / проведении приостановки работ при необходимости;

13.1.2. при отсутствии ограничений, в т.ч. запрет на съемку, низкие температуры, темное время суток, наличие рисков для производящего съемку, в момент выявления нарушения осуществляется его фотосъемка (желательно, чтобы на фотографии могла быть зафиксирована дата и время выявления нарушения);

13.1.3 в случае не принятия оперативных мер Покупателем по устранению замечаний, или устранение с ненадлежащим качеством, или ввиду необходимости устранения замечания в более продолжительный период, специалист / представитель Поставщика выдает ответственному представителю Покупателя Акт/Предписание на устранение нарушения. Акт подписывается специалистом / представителем Поставщика и/или работниками предприятия, привлеченного для оказания охранных услуг, а также работником Покупателя и / или представителем Покупателя. Общее количество лиц, подписывающих Акт, должно быть не менее двух человек.

13.2 Акт оформляется в двух экземплярах. Один экземпляр вручается под роспись для устранения нарушений Покупателю, второй экземпляр остается у Поставщика.

13.3 В случае отказа ответственного представителя Покупателя от подписи в Акт вносится соответствующая запись «От подписи отказался». Акт фиксируется представителем третьего (стороннего) лица.

13.4 Факт нарушения может быть также подтвержден одним из следующих документов:

13.4.1. Актом - предписанием Поставщика, осуществляющего производственный контроль;

13.4.2 Актом расследования причин происшествия, составленного Комиссией по расследованию с участием представителей Покупателя;

13.4.3 Соответствующим Актом или Предписанием контролирующих и надзорных органов.

### 14 Срок действия Соглашения

Срок действия Соглашения ограничивается сроками действия настоящего Договора.

От Поставщика  
\_\_\_\_\_ (Пшеничный Р. В.)

От Покупателя  
\_\_\_\_\_ (Баркин А. А.)

Поставщик

Покупатель

**ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ДОСТАВКЕ НЕФТЕПРОДУКТОВ  
НА УСЛОВИЯХ ПРЕДОПЛАТЫ**

№У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

г. Екатеринбург

22 ноября 2018 г.

ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется обеспечить перевозку нефтепродуктов с нефтебаз и иных мест хранения нефтепродуктов в пункты назначения, указываемые Заказчиком (далее – пункт назначения), и передавать их представителям Заказчика в целости и сохранности, а Заказчик обязуется принять нефтепродукты и оплатить услуги перевозки.
- 1.2. Для выполнения услуг, указанных в п.1.1, Исполнитель вправе от своего имени привлекать третьих лиц.
- 1.3. Для оперативного решения вопросов, возникающих в ходе исполнения договора, стороны назначают ответственных лиц.
- 1.4. Ответственное лицо со стороны Исполнителя: \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_, электронная почта: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.
- Ответственное лицо со стороны Заказчика: \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_, электронная почта: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.

**2. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН**

- 2.1. Услуги по перевозке нефтепродуктов оказываются на основании заявки Заказчика, согласованной с Исполнителем.
- 2.2. Заказчик посредством электронной почты направляет Исполнителю сканированную копию заявки на доставку в соответствии с приложением № 1, подписанную уполномоченным лицом, не менее чем за 3 (три) рабочих дня до планируемой даты доставки нефтепродуктов, содержащую следующую информацию:
- 2.2.1. Желаемую дату доставки партии Продукции;
- 2.2.2. Пункт назначения для доставки нефтепродуктов;
- 2.2.3. Место отгрузки;
- 2.2.4. Заявленное расстояние;
- 2.2.5. Объем и наименование перевозимого нефтепродукта.
- 2.2.6. ФИО и контактный телефон представителя Заказчика ответственного за прием нефтепродуктов.
- 2.2.7. При необходимости в комментариях к Заявке на доставку Заказчиком указывается следующая дополнительная информация:
- тип дорожного покрытия;
  - схема проезда к пункту доставки;
  - доставка всего количества Продукции партиями или одновременно;
  - специальные требования к транспорту Исполнителя для надлежащего и своевременного слива нефтепродуктов в месте доставки (необходимость для слива насоса, необходимую длину сливного шланга, вид переходников для подключения к сливу, необходимость слива по счётчику и т.п.);
  - любые другие особенности слива в пункте назначения, которые могут препятствовать осуществлению слива нефтепродуктов.
- 2.3. Исполнитель сообщает Заказчику о готовности выполнения заявки путем направления по электронной почте информации о дате доставки и ориентировочном времени прибытия транспортного средства.
- 2.4. После подтверждения готовности выполнения заказа, Исполнитель выставляет счёт на предоплату транспортных услуг.
- 2.5. Исполнитель извещает Заказчика о направлении транспортного средства до места передачи нефтепродуктов.
- 2.6. Если после приема заявки возникнут непредвиденные обстоятельства, влияющие на срок и иные условия доставки нефтепродуктов, Исполнитель незамедлительно информирует Заказчика о возникновении таких обстоятельств и согласовывает с Заказчиком возможные изменения

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

*Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе*

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется:
- 3.1.1. Предоставлять технически исправное транспортное средство.
  - 3.1.2. Обеспечить своевременную доставку нефтепродуктов в соответствии с условиями, согласованной Заявки.
  - 3.1.3. Осуществить перевозку нефтепродуктов Заказчику в соответствии с количеством и видом нефтепродуктов, указанных в накладной, погруженных в цистерну транспортного средства Исполнителя (далее – «автоцистерну»).
  - 3.1.4. Обеспечить наличие и заполнение всей необходимой для осуществления перевозки нефтепродуктов документации в соответствии с требованиями действующего российского законодательства.
  - 3.1.5. Производить передачу нефтепродуктов Заказчику только на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства.
  - 3.1.6. Обеспечить при выполнении перевозки соблюдение требований промышленной безопасности, норм охраны труда и требований нормативных актов по перевозке опасных грузов в соответствии с настоящим Договором и дополнениями к нему.
- 3.2. Исполнитель имеет право:
- 3.2.1. Не принимать заказы при отсутствии свободных транспортных средств на указанную дату в заявке.
  - 3.2.2. Запрашивать и получать у Заказчика информацию об условиях и ограничениях маршрутов доставки нефтепродуктов до места поставки Заказчика.
  - 3.2.3. Для оказания услуг в рамках настоящего Договора, привлекать транспортные средства сторонних организаций без согласования с Заказчиком.
  - 3.2.4. Отказать в перевозке нефтепродуктов в срок, указанный в заявке, в случае предоставления Заказчиком не полностью оформленной заявки либо подачи заявки в более поздний срок, чем срок, указанный в п.2.2 настоящего Договора.
  - 3.2.5. Неосуществление Исполнителем какого-либо из своих прав по настоящему Договору, в том числе, в установленный Договором срок, не является отказом от такого права.
- 3.3. В соответствии с настоящим договором Заказчик обязуется:
- 3.3.1. Содержать подъездные пути, а также погрузо-разгрузочные площадки в исправном состоянии, обеспечивающие беспрепятственное, безопасное движение и свободное маневрирование транспортных средств Исполнителя.
  - 3.3.2. Следить за достоверностью и полнотой содержания заявки. В случае предоставления недостоверной либо неполной информации об условиях доставки до пункта слива, убытки Исполнителя, возникшие по вине Заказчика, возмещаются последним.
  - 3.3.3. Предоставить Исполнителю (перевозчику) при приемке нефтепродуктов доверенность по типовой межотраслевой форме М-2 или М-2а (утв. Постановлением Госкомстата России от 30 октября 1997 г. N 71а с последующими изменениями, введены с 1 ноября 1997 г.), оформленной в соответствии с требованиями Инструкции Министерства финансов СССР от 14.01.1967 N 17 "О порядке выдачи доверенностей на получение товарно-материальных ценностей и отпуска их по доверенности».
  - 3.3.4. Производить замеры плотности, определение объема и массы нефтепродуктов на базе доставки в присутствии Исполнителя, а также ознакомить Исполнителя с показаниями счётчиков или измерителей уровня.
  - 3.3.5. Обеспечить выгрузку/слив Продукции из автомобильного транспорта Исполнителя в сроки, указанные в Приложении №6 Постановления Правительства РФ от 15 апреля 2011 г. N 272 «Об утверждении Правил перевозок грузов автомобильным транспортом» (21 минута - на первую тонну, 3 минуты на каждую последующую тонну), с момента прибытия его к месту доставки Продукции. Осуществлять одновременно слив нескольких видов НП при наличии технической возможности (при этом слив Дизельного топлива производится отдельно от бензинов и в первую очередь). По прибытии к пункту слива, водитель сообщает об этом в диспетчерскую Исполнителя. Представитель Заказчика фиксирует фактическое время прибытия и отражает его в транспортной накладной и путевом листе в присутствии водителя. В случае возникновения разногласий, стороны обращаются к системе мониторинга ГЛОНАСС/GPS, установленной в транспортном средстве, и считают фактическим - время прибытия указанное в истории движения транспортного средства. Несвоевременная подача гружёной цистерны на место его разгрузки, произошедшие по причинам независимым от Исполнителя, не являются основанием для увеличения указанного срока выгрузки автоцистерны. Факт простоя автомобильного транспорта под разгрузкой свыше нормативного времени оформляется Представителем Исполнителя и Представителем Заказчика в соответствии с Приложением №2 «Акт простоя автотранспорта».
  - 3.3.6. Исполнитель в сроки, предусмотренные законодательством РФ для выставления счетов-фактур, направляет Заказчику по номеру факса либо по адресу электронной почты, согласованными Сторонами, копии акта об оказании услуг и счета-фактуры, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ. Заказчик обязуется направить Исполнителю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения документов подписанную копию акта об оказании услуг по факсимильной связи либо по электронной почте.

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Соответствующие оригиналы двух экземпляров акта об оказании услуг и счета-фактуры предоставляются Исполнителем Заказчику подекадно, но не позднее 5 (Пятого) числа месяца, следующего за месяцем оказания услуги.

Оригинал акта об оказании услуг Заказчик обязуется возвратить Исполнителю не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором фактически была оказана Услуга, путем направления документов по адресу Исполнителя, указанному в разделе 10 настоящего договора.

При невыполнении Заказчиком обязанности по подписанию и направлению в адрес Исполнителя подписанного экземпляра акта в сроки, установленные настоящим пунктом, Услуги считаются выполненными надлежащим образом Исполнителем и принятыми Заказчиком без замечаний.

- 3.3.7. Обеспечить наличие на сливном трубопроводе маркировки, соответствующей видам нефтепродуктов, обеспечить выполнение слива нефтепродуктов под контролем представителя Исполнителя.
- 3.3.8. Проверить правильность подсоединения сливного рукава к сливной арматуре резервуара с Нефтепродуктом, соответствующим разгружаемому виду Нефтепродукта, о чем должна быть сделана запись в Транспортной накладной «Сливной рукав подсоединен верно. Слив ДТ/АИ-\_\_ разрешаю», подтверждаемая подписью сотрудника Исполнителя и оттиском штампа Исполнителя. При этом при любом переподключении рукавов сотрудник Исполнителя должен проконтролировать правильность произведенного подключения до начала слива.
- 3.3.9. Обеспечить безопасные условия разгрузки нефтепродуктов в пункте приёма в соответствии с нормативными актами, регулируемыми погрузочно-разгрузочные операции с нефтепродуктами.
- 3.3.10. Заполнить талон Заказчика в путевом листе, поставить печать и подпись получателя на каждом экземпляре накладных и в путевом листе Исполнителя.
- 3.3.11. Заказчик предоставляет Исполнителю информацию по форме Приложения № 5 к настоящему Договору о цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных собственников, выгодоприобретателей – физических лиц), а также о лицах, входящих в исполнительные органы Заказчика, с приложением документов, подтверждающих данную информацию, в том числе, выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП – для индивидуальных предпринимателей), Устав, выписку из списка участников ООО, выписку из реестра акционеров ОАО (ЗАО). В случае изменений в представленной ранее информации о собственниках, бенефициарах и лицах, входящих в состав исполнительных органов Заказчика, Заказчик обязуется предоставлять Исполнителю по форме Приложения № 5 к настоящему договору не позднее 3 (трех) дней с даты, когда произошли такие изменения.
- 3.3.12. Заказчик согласен на раскрытие Исполнителем предоставленной информации по форме Приложения № 6 к настоящему договору, включая содержащиеся в нем персональные данные, путем ее предоставления в органы государственной власти и предоставляет Исполнителю право передавать данную информацию и подтверждающие документы указанным органам путем предоставления на каждого субъекта персональных данных согласия на обработку персональных данных по форме Приложения № 6 к настоящему договору. Заказчик, предоставляя Исполнителю информацию по форме Приложения №5 к настоящему Договору, обязуется выполнить все требования законодательства о защите персональных данных. Заказчик подтверждает, что необходимые согласия субъектов персональных данных на их раскрытие, как это предусмотрено настоящим пунктом, Исполнителем получены. Условия, изложенные в настоящем пункте, являются существенными.
- 3.4. Заказчик имеет право:
- 3.4.1 Снять заявку (отказаться от услуг по доставке нефтепродуктов) не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до предполагаемой даты передачи нефтепродуктов. В случае отказа от заявки позднее, чем за 2 дня до заявленной даты доставки, Заказчик обязан возместить Исполнителю фактически понесенные им затраты.
- 3.4.2 В случае несогласия Заказчика с претензионными требованиями Исполнителя, Заказчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения претензии, может предоставить Исполнителю письменные доказательства о причинах задержки и виновности водителя в нарушение срока выгрузки.

#### 4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

- 4.1 Оплата транспортных услуг осуществляется Заказчиком на условиях 100% предварительной оплаты путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.
- 4.2 Предварительная оплата стоимости транспортных услуг осуществляется Заказчиком по цене, указанной в счете на оплату или дополнении к текущему договору (Приложение № 3 или № 3А), согласно Прейскуранту по оказанию транспортных услуг, действующему на дату формирования счета, или дополнения.
- 4.3 Оплата транспортных услуг должна быть произведена Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней с момента его выставления.
- 4.4 Исполнитель приступает к фактическому оказанию услуг после полной оплаты транспортных услуг путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя за перевозку нефтепродуктов согласно выставленным счетам или дополнениями.

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

- 4.5. Заказчик считается надлежащим образом исполнившим своё обязательство по оплате услуг с момента поступления на расчётный счёт Исполнителя, в полном объёме, суммы денежных средств в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 4.6. При наличии задолженности у Заказчика перед Исполнителем за ранее оказанные транспортные услуги, денежные средства, получаемые от Заказчика Исполнителем, засчитываются в счет погашения имеющейся задолженности в следующем порядке:  
- в первую очередь – на погашение задолженности по оплате ранее оказанных транспортных услуг по настоящему договору;  
- во вторую очередь – в счет оплаты текущих транспортных услуг.
- 4.7. При оплате причитающихся Исполнителю по настоящему Договору денежных сумм третьими лицами Заказчик обязуется незамедлительно письменно уведомить об этом Исполнителя с предоставлением копий платежных документов. При этом платежные документы, поступающие от третьих лиц, должны содержать в назначении платежа ссылку на номер и дату настоящего Договора и указание, что оплата производится за Заказчика.
- 4.8. Возврат кредиторской задолженности Исполнителя перед Заказчиком производится после письменного обращения Заказчика и подписания Сторонами Акта сверки расчетов, при условии отсутствия задолженности Заказчика перед Исполнителем по претензиям Исполнителя в срок 30 (тридцати) календарных дней с даты получения соответствующего требования.
- 4.9. Предварительная оплата/аванс, а также денежные средства, подлежащие возврату Исполнителем или зачету в счет оказания будущих транспортных услуг, не рассматриваются Сторонами как предоставление Исполнителю коммерческого кредита, и проценты на указанные денежные средства не начисляются и не уплачиваются.
- 4.10. Заказчик безусловно заверяет и гарантирует Исполнителю, что при подписании (заключении) настоящего Договора и/или соответствующих Дополнений к нему Заказчик, действуя разумно и добросовестно, предпринял все возможные действия по сравнительному исследованию рынка и уровня цен по оказанию транспортных услуг. Факт заключения Заказчиком настоящего Договора и/или соответствующих Дополнений к нему свидетельствует о добровольном выборе Заказчиком предлагаемых Исполнителем и оговоренных настоящим Договором условий оказания транспортных услуг Продукции, включая условие о цене.

#### 5 ПОРЯДОК ПРИЕМКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ

- 5.1. Приемка нефтепродуктов по количеству и качеству производится Заказчиком в соответствии с «Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по количеству», «Инструкцией о порядке приемки продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления по качеству», утвержденными постановлениями Госарбитража при Совете Министров СССР от 15.06.65 № П-6 (далее Инструкция № П-6) и от 25.04.66 № П-7 (далее Инструкция № П-7) с последующими изменениями и дополнениями и Инструкцией о порядке поступления, хранения, отпуска и учета нефти и нефтепродуктов на нефтебазах, наливных пунктах и автозаправочных станциях системы Госкомнефтепродукта СССР от 15 августа 1985г. № 06/21-8-446; Инструкцией по контролю и обеспечению сохранения качества нефтепродуктов в организациях нефтепродуктообеспечения (утв. Приказом Минэнерго РФ от 19 июня 2003 г. N 231).
- 5.2. Исполнитель оформляет 3 (три) экземпляра транспортных накладных (с указанием вида, объема, плотности, температуры и массы нефтепродуктов).
- 5.3. При приёмке нефтепродуктов представитель Заказчика передает Исполнителю 2 (два) экземпляра транспортной накладной (с подписью уполномоченного лица и печатью Заказчика). В случае наличия полного комплекта документов при доставке (Акт об оказании услуг, ТОРГ-12, Транспортная накладная) представитель Заказчика подписывает их на месте после осуществления слива и передает представителю Перевозчика (водителю) одновременно с Доверенностью.
- 5.4. Услуга считается выполненной, в момент передачи Продукции Заказчику, что подтверждается проставлением подписи Заказчика на экземплярах транспортной накладной.
- 5.5. Исполнитель передаёт представителю Заказчика соответствующим образом оформленный паспорт качества на передаваемые нефтепродукты.
- 5.6. В случае несоблюдения Заказчиком требований п. 5.7-5.11 настоящего Договора, пунктов 12, 14, 21 Инструкции № П-6 Заказчик обязан принять массу нефтепродуктов, указанную Исполнителем в перевозочном документе.
- 5.7. Проверка на соответствие массы, плотности, температуры и качества НП производится в автоцистерне Исполнителя. В случае слива НП без проверки указанных параметров услуга считается выполненной надлежаще и претензии по количеству и качеству НП не принимаются.
- 5.8. В акте о недостатке нефтепродуктов, помимо сведений, перечисленных в пункте 25 Инструкции № П-6, должна быть указана дата и номер приказа, подписанного руководителем грузополучателя о назначении лиц, ответственных за осуществление приёмки поступивших нефтепродуктов по количеству. В

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

- противном случае, приёмка нефтепродуктов считается произведённой неуполномоченными на то лицами, а акт о недостатке нефтепродуктов – не имеющим юридической силы.
- 5.9. К акту приёмки нефтепродуктов, помимо документов, перечисленных в пункте 27 Инструкции № П-6, дополнительно прикладываются:
- 5.9.1. Копия приказа о назначении лиц, ответственных за приёмку нефтепродуктов;
- 5.9.2. Копия доверенности, подтверждающая полномочия лиц, уполномоченных руководителем предприятия – получателя на утверждение акта приёмки нефтепродуктов и акта о недостатке нефтепродуктов.
- 5.9.3. Копия(и) акта(ов), подтверждающих сдачу автоцистерны под охрану и приём автоцистерны от охраны в случае приостановления приёмки продукции для вызова представителя Исполнителя.
- 5.10. Претензия Заказчика, поступившая в адрес Исполнителя без приложения вышеуказанных документов, Исполнителем не рассматривается. В этом случае Исполнитель не принимает на себя обязанность по их истребованию у Заказчика, и не несёт ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств по доставке нефтепродуктов.
- 5.11. При доставке нефтепродуктов автомобильным транспортом Исполнителя последний принимает к рассмотрению претензии, только если приёмка Продукции Заказчиком (Грузополучателем) проводилась с использованием того же метода измерения массы, что и при отгрузке нефтепродуктов, а количество поступивших нефтепродуктов при приёмке определено специально предназначенными для этого измерительными приборами и в тех же единицах измерения, которые указаны в сопроводительных документах. В противном случае, Заказчик (Грузополучатель) принимает массу Продукции, указанную Исполнителем в накладной; претензия в адрес Исполнителя не направляется, а в случае её направления может быть оставлена без рассмотрения. При этом Исполнитель не несёт ответственности за указанные расхождения в массе поставляемых нефтепродуктов.
- Претензии по количеству переданных нефтепродуктов не подлежат удовлетворению, если при приёмке нефтепродуктов в пункте назначения расхождение между количеством нефтепродуктов, указанным в перевозочном документе, и количеством, определяемым в установленном порядке Заказчиком (Грузополучателем), в соответствии с ГОСТ Р 8.595-2004 «Масса нефти и нефтепродуктов. Общие требования к методикам выполнения измерений» находятся в пределах погрешности измерений массы продукта, суммированной с нормой естественной убыли.
- Недостача нефтепродуктов, подтверждённая надлежащим образом оформленными документами, удовлетворяется только на количество, превышающее сумму указанных выше отклонений, суммированное с нормой естественной убыли нефтепродуктов.
- 5.12. Заказчик вправе предъявить Исполнителю претензии по качеству НП, если факт несоответствия качества Продукции подтвержден независимой экспертной организацией, аккредитованной уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации органом.

## 6 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1 Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания обеими сторонами и имеет срок действия по 31 декабря 2019 г., а в части взаиморасчетов до полного их исполнения.
- 6.2 Любая из Сторон может в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления письменного уведомления об этом другой Стороне не менее чем за 30 (тридцать) дней до даты предполагаемого расторжения.
- 6.3 Настоящий Договор считается пролонгированным на неопределённый срок, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявила в письменном виде о прекращении Договора.
- 6.4 Полномочия представителей Сторон, подтвержденные документами, совершенными в простой письменной форме, будут считаться подтвержденными надлежащим образом. Стороны обязаны исполнить обязательство по Договору такому представителю.
- 6.5 Исполнитель имеет право в одностороннем порядке произвести зачет переплаты в счет задолженности Заказчика, независимо от оснований ее возникновения, письменно уведомив его о произведенном зачете.
- 6.6 Заказчик не вправе уступать свои права и обязанности по Договору без предварительного письменного согласия Исполнителя.
- 6.7 При заключении настоящего договора стороны исходят из того, что каждая из сторон обладает всеми разрешениями, допусками и лицензиями, необходимыми для заключения настоящего договора, включая корпоративные одобрения; каждой из сторон проведены без нарушений процедуры отбора контрагента, предшествующие заключению настоящего договора, если такие процедуры применимы к стороне в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или локальными документами стороны; осуществлены без нарушений иные необходимые действия, в том числе, для определения цены договора (маркетинговые исследования и пр.).
- 6.8 Стороны подтверждают, что они заключают настоящий Договор добровольно, что они имели равные возможности при согласовании и определении условий настоящего Договора, а также что Договор не содержит каких-либо обременительных для них условий, с которыми стороны не согласны.

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

## 7 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1 Заказчик принимает во внимание, что в соответствии с п. 1.1 настоящего Договора Исполнитель выполняет и/или организывает выполнение услуг, связанных с транспортировкой нефтепродуктов с привлечением третьих лиц (экспедиторами, перевозчиками), перед которыми Исполнитель имеет обязанность по возмещению убытков и/или выплате штрафа (неустойки). В случае, если указанные нарушения вызваны действиями/бездействием Заказчика или указанного им грузополучателя, Заказчик обязуется возместить Исполнителю убытки, состоящие из сумм, выплаченных/подлежащих выплате указанным третьим лицам в счёт возмещения их убытков и наложенных ими штрафов (неустойки).
- 7.2 В случае возникновения происшествий, по причинам, связанным с несоблюдением Заказчиком (его Грузополучателем) правил промышленной безопасности на эксплуатируемых объектах, и (или) неосуществления контроля за их исполнением при осуществлении Исполнителем сливных работ, Заказчик возмещает любой ущерб, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц или работникам Исполнителя, а также имуществу Исполнителя.
- 7.3 В случае если Заказчик неправомерно отказался от приёма нефтепродуктов, доставленной Исполнителем (перевозчиком), Исполнитель вправе выставить Заказчику неустойку в размере 10 % (десять процентов) от стоимости соответствующей партии нефтепродуктов дополнительно к последствиям, предусмотренным п. 7.4 настоящего Договора.
- 7.4 При нарушении нормативного времени слива нефтепродуктов, Заказчик уплачивает Исполнителю штраф за простой АЦ (под сливом нефтепродуктов) в размере 1 613,00 (Одна тысяча шестьсот тринадцать рублей) руб. с НДС, за каждый час, в т.ч. неполный, нарушения срока слива нефтепродуктов, установленного пунктом 3.3.5 настоящего договора, согласно тарифам действующего Прейскуранта за услугу по простоя АЦ под сливом на объекте клиента.
- 7.5 Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за все убытки, причиненные им Исполнителю за невыполнение условий, указанных в п. 3.3.2 - 3.3.4 настоящего Договора, и обязуется возместить Исполнителю все связанные с этим убытки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования об этом от Исполнителя.
- 7.6 За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 7.7 В случае невыполнения Заказчиком обязанности по возврату оригиналов актов об оказании услуг в соответствии со сроками, предусмотренными п. 3.3.6 договора, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 250 рублей за каждый своевременно непредставленный документ.
- 7.8 Неотъемлемой частью настоящего договора является приложение № 4 «Обязательство по соблюдению применимого законодательства в сфере противодействия мошенничеству и коррупции».

## 8 ПРЕТЕНЗИИ И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 8.1 Установленные меры ответственности за нарушение договорных обязательств подлежат применению только на основании предъявленного одной Стороной другой Стороне письменного требования (претензии). Суммы штрафных санкций (неустойка, пени, штрафы и т.п.), предъявленные одной Стороной другой Стороне за нарушение условий настоящего договора, считаются признанными (в соответствии с частью) с момента полного или частичного письменного признания требования (претензии) или фактического получения Стороной, предъявившей претензию, истребованной суммы. В случае отказа от признания заявленного требования (претензии) или оставления его (её) без ответа, суммы предъявленных по требованию (претензии) санкций могут быть взысканы в судебном порядке.
- 8.2 Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются путем переговоров между Сторонами.
- 8.3 В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров и в претензионном порядке, то все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения, недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Тюменской области.
- 8.4 Обстоятельства, которые могут служить основанием для материальной ответственности Заказчика или Исполнителя при автомобильных перевозках, удостоверяются записями в товарно-транспортных документах и актами, подписанными представителями обеих Сторон.
- 8.5 До предъявления Исполнителю иска, Заказчик обязан предъявить претензию. К претензионному заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие претензию.
- 8.6 Иск Исполнителю может быть предъявлен Заказчиком в случае полного или частичного отказа Исполнителя удовлетворить претензию либо неполучение от Исполнителя ответа в десятидневный срок с даты получения претензии Исполнителем.
- 8.7 Иск Заказчику предъявляется Исполнителем в аналогичном пп.8.4., 8.5. настоящего Договора порядке.
- 8.8 Передача права на предъявление претензий и исков другим организациям не допускается.
- 8.9 Стороны договорились считать документы, подписанные Сторонами и переданные по факсимильной связи либо по электронной почте (позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору), имеющими юридическую силу, равную силе документа, подписанного оригинальными подписями, если иное не предусмотрено настоящим Договором.

## 9 ФОРС-МАЖОР

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

- 9.1 В случае действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, другого природного явления стихийного характера, объявленные таковыми оповещением МЧС, гражданских беспорядков, военных действий, забастовок, разрывов магистральных трубопроводов, издания нормативных актов, делающих невозможным выполнение настоящего Договора, и любых иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон, Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязательств по настоящему Договору. Стороны не освобождаются от выполнения обязательств, срок которых наступил до возникновения вышеуказанных обстоятельств.
- 9.2 Об указанных выше обстоятельствах и предполагаемой их продолжительности каждая из Сторон обязана немедленно известить другую, при этом каждая из Сторон обязана приложить все разумные усилия для уменьшения их негативного эффекта. Указанное извещение должно быть подтверждено документом, выданным Торгово-промышленной палатой/органом государственной власти, расположенной/расположенным по месту нахождения Заказчика, и/или Исполнителя, и/или места возникновения/существования обстоятельств непреодолимой силы. При продолжительности таких обстоятельств свыше одного месяца любая из Сторон вправе отказаться от Договора.
- 9.3 Во избежание каких-либо оснований для сомнений обстоятельствами непреодолимой силы не может считаться следующее:
- невозможность предоставления Исполнителем транспортных средств или необходимых сотрудников (персонала), а также невозможность должного их использования;
  - любое дорожно-транспортное происшествие с участием транспортных средств или сотрудников Перевозчика Исполнителя;
  - невозможность обеспечения Перевозчиком Исполнителя исправного состояния и надлежащей эксплуатации транспортных средств, используемых для исполнения настоящего Договора.

## 10 РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель	Заказчик
Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи"	ООО "Агрокомплекс Горноуральский"
Адрес юридический: 191014, Санкт-Петербург г, Виленский пер, дом № 14 литер А офис 203 ОГРН 1084703003384 ИНН 4703105075 КПП 783450001  р/с 40702810000261003680 в банке: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "УРАЛЬСКИЙ" к/с 30101810365770000411 БИК 046577411	Адрес юридический: 622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральский рп
Офис продаж г.Екатеринбург КПП: 668545001 Адрес: 620100, Свердловская обл, Екатеринбург г, Сибирский тракт, дом № 12, строение 1а Телефон, факс: +8 (343) 379-96-01, доб. 058-21-48;	Адрес фактический: 622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральский рп Телефон, факс: +8 (3435) 91-26-69 ОГРН 1036603485467 ИНН 6670010990 КПП 662301001 р/с в банке: к/с БИК

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_/Пшеничный Р. В./

\_\_\_\_\_/Баркин А. А./

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_  
Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Приложение № 1  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

## Заявка на доставку

Информация по доставке транспортом Исполнителя (заполняется согласно п.2.2 настоящего Договора)		
Желаемая дата доставки		
Адрес доставки		
Базис отгрузки		
Заявленное расстояние		
Вид нефтепродукта	Количество, тонн	Желаемая дата доставки
1.		
2.		
3.		
...		
Контактное лицо, ответственное за приём Продукции (по адресу доставки)	ФИО, должность	
Контактный телефон		
Дополнительные условия (при необходимости)	1. тип дорожного покрытия: твёрдое покрытие (асфальт)/щебёнка/грунт (земля)/ зимник (ледовая переправа)/паром: 2. наличие/отсутствие насоса: 3. специальные требования к транспорту Исполнителя для надлежащего и своевременного слива Исполнителя в месте доставки: 4. любые другие особенности слива в пункте назначения, которые могут препятствовать осуществлению слива:	

Уполномоченный представитель Заказчика:

Директор  
(должность)



/Баркин А. А.

(подпись, ФИО)

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Приложение № 2  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

АКТ № \_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Простоя автотранспорта**

Адрес базиса поставки Заказчика: \_\_\_\_\_

1. Дата и время прибытия транспортного средства на базис поставки:  
«\_\_» \_\_\_\_ 201\_\_ г., \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.
2. Дата и время убытия транспортного средства с базиса поставки:  
«\_\_» \_\_\_\_ 201\_\_ г., \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.
3. Время простоя транспортного средства сверх нормативного времени :  
\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Ответственный представитель Исполнителя

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Ответственный представитель Заказчика

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

*Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе*

Приложение № 3  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

Дополнение № \_\_\_\_\_  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
на условиях предоплаты № У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

г. Екатеринбург  
2018 г.

22 ноября

ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Газпромнефть-Региональные продажи", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящее Дополнение к Договору доставки нефтепродуктов № У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г., в дальнейшем именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. Исполнитель обязуется оказать услуги по транспортировке следующих нефтепродуктов:

№	Наименование услуги	Кол-во, тонн	Тариф руб/тн (в.т.ч. НДС)*	Общая стоимость, руб. (в т.ч. НДС)
1	...	...	...	...

\* Указанная стоимость действительна по состоянию на дату подписания настоящего Дополнения.

2. Срок оказания услуги – в течение \_\_\_\_ календарных дней в соответствии с заявкой на доставку от Заказчика и поступления на расчетный счет Исполнителя в полном объеме денежных средств.  
3. Базис отгрузки Продукции – «указать наименование.....».  
4. Настоящее Дополнение составлено в двух экземплярах, вступает в силу с даты его подписания Сторонами, действует по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и является неотъемлемой частью Договора.  
5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Дополнением, Стороны руководствуются условиями Договора.  
6. Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_/Пшеничный Р. В./

\_\_\_\_\_/Баркин А. А./

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Типовая форма

Стр. 11 из 16

Приложение № 3А  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Дополнение № \_\_\_\_\_

к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
на условиях предоплаты № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ОАО «Газпромнефть - \_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящее Дополнение к Договору доставки нефтепродуктов № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г., в дальнейшем именуемый «Договор», о нижеследующем:

1. Исполнитель обязуется оказать услуги по транспортировке следующих нефтепродуктов:

№	Наименование услуги	Кол-во, тонн	Тариф, руб/тн*км (с НДС)*	Расстояние, км	Общая стоимость, руб. (в т.ч. НДС)
1	...	...	...	...	...

\* Указанная стоимость действительна по состоянию на дату подписания настоящего Дополнения.

2. Срок оказания услуги - в течение \_\_\_\_\_ календарных дней в соответствии с заявкой на доставку от Заказчика и поступления на расчетный счет Исполнителя в полном объеме денежных средств.  
3. Базис отгрузки Продукции – «указать наименование.....»  
4. Настоящее Дополнение составлено в двух экземплярах, вступает в силу с даты его подписания Сторонами, действует по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и является неотъемлемой частью Договора.  
5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Дополнением, Стороны руководствуются условиями Договора.  
6. Подписи Сторон:

От Исполнителя

\_\_\_\_\_

От Заказчика

\_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Приложение № 4  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

**Обязательство  
по соблюдению применимого законодательства  
в сфере противодействия мошенничеству и коррупции**

Общество с ограниченной ответственностью «Газпромнефть-Региональные продажи» (ООО «Газпромнефть-Региональные продажи»), именуемое в дальнейшем «**Сторона-1**», в лице Директора Уральского отделения ООО «Газпромнефть-Региональные продажи» Пшеничного Руслана Викторовича, действующего на основании Доверенности № Д-2 от 01.01.2018, с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем «**Сторона-2**», в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», а каждая по отдельности - «**Сторона**»,

принимая во внимание, что Сторона-1 придерживается принципа полного неприятия мошеннических и коррупционных проявлений в любых деловых контактах и операциях, что означает недопустимость прямого или косвенного, личного или через какое-либо посредничество вовлечения Стороны-1 в мошеннические и/или коррупционные действия;

принимая во внимание, что Сторона-1 строго соблюдает законодательство Российской Федерации и иных стран, нормы которых применимы в отношении ее деятельности, в том числе законодательство в сфере противодействия мошенничеству и коррупции;

в соответствии с Политикой в области противодействия мошенничеству и коррупции, принятой и применяемой Стороной-1,

Стороны подписали настоящее Приложение №4 (далее – «**Приложение**») к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов №У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г. (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

**Статья 1. Обязательства Стороны-2 в сфере противодействия Мошенничеству и Коррупции**

1.1 Сторона-2 обязуется не допускать совершения Мошеннических и Коррупционных действий и требовать того же от аффилированных лиц, бенефициаров, работников, посредников и иных лиц, действующих в интересах Стороны-2, ее аффилированных лиц или бенефициаров.

1.1.1. Термин «**Коррупционные действия**» для целей настоящего обязательства означает следующие действия:

- (i) обещание, предложение или предоставление финансовой или иной выгоды (имущества, услуг имущественного характера, имущественных прав, освобождения от исполнения имущественных обязательств) Стороне-1 в целях побуждения ее к совершению действий (бездействия), не отвечающих условиям Договора, критериям законности и добросовестности, в том числе в целях получения неправомерных преимуществ, выгод или достижения иных неправомерных целей;
- (ii) обещание, предложение или предоставление финансовой или иной выгоды (имущества, услуг имущественного характера, имущественных прав, освобождения от исполнения имущественных обязательств) от имени и/или в интересах Стороны-1 лицам, осуществляющим любые публичные функции (властные полномочия), в том числе, иностранным должностным лицам, должностным лицам публичных международных организаций, а также лицам, осуществляющим управленческие функции в любых организациях и предприятиях всех форм собственности (в том числе организационно-распорядительные и административно-хозяйственные функции) в целях побуждения их к совершению или вознаграждения их за совершение действий (бездействия), не отвечающих принципам законности и добросовестности, в том числе в целях определения условий заключения, исполнения или прекращения сделок, осуществления или продолжения хозяйственной деятельности, получения или сохранения имущества в хозяйственной деятельности, получения неправомерных преимуществ или выгод, а также для достижения любых иных неправомерных целей;

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

- (iii) прочие действия, связанные с предоставлением/обещанием или принятием/требованием финансовых или иных выгод, которые могут признаваться не соответствующими корпоративной этике, недопустимыми и/или незаконными.

1.1.2. Термин «Мошеннические действия» для целей настоящего обязательства означает действия:

- (i) совершаемые путем обмана (сообщение заведомо ложных сведений, умолчание об истинных фактах, умышленные действия, направленные на введение лица в заблуждение) или злоупотребления доверием (использование с корыстной целью доверительных отношений, обусловленных служебным положением либо личными, дружескими, родственными связями; принятие обязательств при заведомом отсутствии намерения их выполнить), и
- (ii) направленные на хищение чужого имущества или приобретение права на чужое имущество (вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; результаты работ и услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации).

1.2 Стороной-2 представлена Стороне-1 вся полная и достоверная информация о цепочке собственников Стороны-2, включая конечных бенефициаров, а также исполнительных органах и аффилированных лицах Стороны-2.

1.3 Действия Стороны-2, связанные с заключением Договора, полностью соответствуют требованиям действующего законодательства.

1.4 Никакая часть доходов, полученных Стороной-2 в связи с исполнением Договора, не будет использоваться Стороной-2 для каких-либо целей или для совершения каких-либо действий, которые могут являться нарушением положений, указанных в настоящем Приложении.

#### **Статья 2. Контроль над выполнением обязательств по соблюдению применимого законодательства в сфере противодействия Мошенничеству и Коррупции**

2.1. Сторона-1 вправе запрашивать и получать у Стороны-2 любые документы, связанные с исполнением Стороной-2 Договора, для проверки соблюдения Стороной-2 обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

2.2. В случае возникновения у Стороны-2 оснований полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим Приложением, Сторона-2 обязуется незамедлительно уведомить об этом Сторону-1 в письменной форме. В таком уведомлении Сторона-2 должна указать на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

Получение либо направление такого письменного уведомления является основанием для Стороны-1 приостановить исполнение обязательств по Договору до получения соответствующего подтверждения об отсутствии факта нарушения обязательств, предусмотренных настоящим Приложением.

#### **Статья 3. Санкции**

3.1. В случае нарушения Стороной-2 обязательств, предусмотренных настоящим Приложением, Сторона-1 вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и любых связанных с ним обязательств, потребовать от Стороны-2 возмещения в полном объеме убытков, понесенных Стороной-1 в результате такого нарушения, а также уплаты штрафа в размере 100000 (сто тысяч) рублей сверх суммы убытков, подлежащих возмещению.

#### **Статья 4. Информация о горячей линии ПАО «Газпром нефть» в рамках системы противодействия Мошенничеству и Коррупции**

4.1. Сторона-1 информирует, что в своей работе активно применяет Политику в области противодействия мошенничеству и коррупции, одним из основных элементов которой является Горячая линия ПАО «Газпром нефть» (далее – «Горячая линия»).

4.2. Настоящим Сторона-1 доводит до сведения Стороны-2, что указанная выше Горячая линия представляет собой эффективную систему сбора и обработки информации о признаках совершения нарушений требований нормативных документов Стороны-1, административных правонарушений и преступлений, в том числе в сфере Мошенничества и Коррупции. Цель Горячей линии – предоставить

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Типовая форма

Стр. 14 из 16

возможность любому лицу анонимно сообщить о совершённых или планируемых нарушениях, связанных с деятельностью как ПАО «Газпром нефть», так и его дочерних и зависимых обществ.

- 4.3. Для целей исполнения обязательств Сторон в рамках настоящего Приложения Сторона -1 сообщает контакты Горячей линии и требует от Стороны-2 незамедлительно информировать Сторону-1 обо всех ставших известными фактах Мошеннических и Коррупционных действий:
- Телефон Горячей линии (звонки из России бесплатны): 8 (800) 700-65-00
  - Электронная почта для сообщений: hot-line@gazprom-neft.biz
  - Страница Горячей линии в сети Интернет:  
<http://www.gazprom-neft.ru/company/contacts/hotline/>

ООО «Газпромнефть-Региональные  
продажи»

ООО «Агрокомплекс Горноуральский»

\_\_\_\_\_/Пшеничный Р. В./

\_\_\_\_\_/Баркин А. А./

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик  \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Форма предоставления сведений о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных собственников) выгодоприобретателей - физических лиц, а также о лицах, входящий в исполнительные органы контрагента

(наименование общества, предоставляющего информацию)																			
№ п/п	Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности)					Договор (реквизиты, предмет, цена, срок действия и иные существенные условия)					*	Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных)							
	ИНН	ОГРН	Наименование организации	Код ОКФСД	Фамилия, Имя, Отчество руководителя	серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя	№ и дата	предмет договора	цена (млн.руб)	срок действия		иные существенные условия	№ п/п	ИНН	ОГРН	Наименование/ ФИО	Адрес регистрации	серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица)	Руководитель / участник / бенефициар
1.											1.1								
											1.1.1								
											1.1.2								
											1.1.3								
											1.1.3.1								
											1.1.3.1								
											1.2								
											1.2.1								
											1.2.2								
											1.2.3								
											1.3								
											1.4								
2.											2.1								

\* Примечание: 1.1, 1.2 и т.д. - собственники контрагента по договору (собственники первого уровня)  
1.1.2, 1.2.1, 1.2.2 и т.д. - собственники организаций 1.1 (собственники второго уровня)  
и далее - по аналогичной схеме до конечного бенефициарного собственника (пример: 1.1.3.1)

Приведенные в таблице сведения о физических и юридических лицах являются условными и указаны в качестве примера заполнения формы.

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

Приложение №6  
к Договору оказания услуг по доставке нефтепродуктов  
№ У01-18/27100/02000/Д от 22 ноября 2018 г.

**СОГЛАСИЕ  
на обработку персональных данных (образец)**

Я, \_\_\_\_\_  
(ФИО полностью)

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_

основной документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, удостоверяющего личность)

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
(орган, выдавший документ, дата выдачи)

дата, год и место рождения: \_\_\_\_\_

в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» своей волей и в своем интересе выражаю ООО «Газпромнефть-Региональные продажи», зарегистрированному по адресу: 191014, Санкт-Петербург г, Виленский пер, дом № 14 литера А офис 203, согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, хранение, уточнение, обновление, использование, уничтожение моих персональных данных (Ф.И.О., даты и места рождения, гражданства, места жительства, паспортных данных, ИНН, информации о статусе бенефициара и подтверждающих данный статус документах) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, а также передачи в ООО «Газпромнефть-Региональные продажи», ПАО «Газпром нефть», ПАО «Газпром», Минэнерго России, Росфинмониторинг и ФНС России в целях предоставления информации о цепочке собственников.

Настоящее согласие дается на 75 лет (до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации) и может быть отозвано мною в письменной форме в случае расторжения договора мелкооптовой поставки нефтепродуктов по обоюдному согласию Сторон либо по истечению срока действия данного договора.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО)

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Соответствует требованиям Стандарта по договорной работе

ДОГОВОР № 24265007235  
(номер договора присваивается ООО «ЛИКАРД»)

г. Екатеринбург

“ 02 ” октября 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Интер-Кард» (сокращенное фирменное наименование - ООО «ЛИКАРД»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице ведущего специалиста Отдела тендерных продаж Управления продаж Дудко Натальи Анатольевны, действующего на основании доверенности № 17/360 от 25.07.2017г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский", именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице директора Микова Сергея Дмитриевича, действующего на основании устава, с другой стороны, далее, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### ТЕРМИНЫ

**Система «ЛИКАРД-Процессинг»** - совокупность программных и технических средств Исполнителя, используемых для учета Товаров и/или Дорожных услуг, полученных Клиентом с использованием Карт.

**Оборудование** – специальные технические и программные средства Системы «ЛИКАРД-Процессинг», предназначенные для совершения операций с использованием Карт.

**Карта** – Топливная карта «ЛУКОЙЛ» с уникальным графическим номером, являющаяся средством для идентификации Клиента в Системе «ЛИКАРД-Процессинг». Исполнитель передает Карты Клиенту на основании заявки Клиента, оформленной по форме, предусмотренной Приложением № 1 к настоящему договору (далее – Заявка) в количестве согласованном Сторонами, с целью обеспечения отпуска Товаров по настоящему договору.

**Сайт** - официальное интернет-представительство Исполнителя, расположенное по адресу: [www.licard.ru](http://www.licard.ru)

**Аналитический счет** – аналитический счет Клиента в Системе «ЛИКАРД-Процессинг», на котором отражается справочная информация о задолженности Сторон по настоящему договору (далее – баланс Аналитического счета).

**Торговые точки** – торговые точки, оснащенные Оборудованием, через которые Исполнитель осуществляет отпуск Товаров Клиенту и/или в которых Исполнитель оказывает Дорожные услуги Клиенту и/или в которых Клиент получает Товары и/или Дорожные услуги у Продавцов в рамках агентирования с использованием Карт.

Перечень Торговых точек размещается Исполнителем на Сайте (далее – перечень Торговых точек).

**Товары** – товары, реализуемые в Торговых точках, включая, если не указано иное, Товары ТРК. Перечень групп Товаров размещается Исполнителем на Сайте.

**Товары ТРК** – товары, реализуемые в Торговых точках с использованием топливораздаточной колонки.

**Дорожные услуги** – услуги, оказываемые в Торговых точках. Перечень групп Дорожных услуг размещается Исполнителем на Сайте.

**Держатель Карты** – представитель Клиента, предъявивший Карту, осуществляющий выборку Товаров и/или получение Дорожных услуг в рамках настоящего договора. Действия Держателя Карт являются действиями Клиента.

тип договора - КЛАССИК

**Сервисные услуги** – услуги по обслуживанию Карт, предоставлению аналитических отчетов и SMS-оповещению, оказываемые Исполнителем Клиенту в рамках настоящего договора. Предоставление аналитических отчетов осуществляется с использованием Личного кабинета.

**Личный кабинет** – web-страница Клиента на Сайте, доступная Клиенту после идентификации Клиента с использованием логина и пароля.

**Продавцы** – владельцы Торговых точек, расположенных за пределами Российской Федерации, в которых Клиент получает Товары с использованием Карт в рамках агентирования.

**Терминальный чек** – бумажный документ, формируемый по факту отпуска Товаров Клиенту и/или оказания Дорожных услуг Клиенту, фиксирующий все существенные параметры проведенной операции.

**Технологический срок действия Карты** – срок, в течение которого поддерживается работоспособность Карты. Месяц/год окончания технологического срока действия Карты указывается на Карте. Карта работоспособна до завершения месяца/года, указанного на Карте.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

### **Поставка Товаров, оказание Дорожных услуг:**

1.1. Исполнитель обязуется передавать Клиенту на территории Российской Федерации Товары, а Клиент обязуется принимать и оплачивать Товары в соответствии с условиями настоящего договора.

Право собственности на Товары переходит от Исполнителя Клиенту в момент фактической передачи Товаров Клиенту.

1.2. Исполнитель обязан по заданию Клиента оказывать Дорожные услуги, а Клиент обязуется оплачивать их в соответствии с условиями настоящего договора.

Дорожные услуги считаются оказанными в момент окончания оказания Исполнителем Клиенту Дорожных услуг.

### **Агентирование:**

1.3. Исполнитель за вознаграждение, по поручению Клиента от своего имени, но за счет Клиента, приобретает за пределами Российской Федерации в интересах Клиента Товары и/или Дорожные услуги у Продавцов.

Право собственности на Товары переходит от Продавца Клиенту в момент фактической передачи Продавцом Товаров Клиенту.

Дорожные услуги считаются оказанными в момент окончания оказания Продавцом Клиенту Дорожных услуг.

### **Сервисные услуги:**

1.4. Исполнитель обязуется оказывать Клиенту Сервисные услуги, а Клиент обязуется оплачивать Сервисные услуги Исполнителя в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим договором.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### **2.1. Исполнитель обязан:**

#### **Поставка Товаров, оказание Дорожных услуг:**

2.1.1. Получать от Клиента Заявку, изготавливать за счет собственных средств и передавать на основании Заявки Клиенту Карты, в количестве, согласованном Сторонами, в срок не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения Исполнителем Заявки от Клиента.

2.1.2. Передавать Клиенту Товары после получения устной заявки, а также оказывать Дорожные услуги после получения устного задания от Держателя Карты в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

тип договора - КЛАССИК

Передача Товаров и/или оказание Дорожных услуг Клиенту осуществляется Исполнителем в Торговых точках после предъявления Держателем Карты Карты в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.3. Оформлять факт получения Товаров у Исполнителя и/или оказания Исполнителем Дорожных услуг Терминальным чеком, выдаваемым Держателю Карты в момент поставки Товара и/или оказания Дорожных услуг.

**Агентирование:**

2.1.4. Приобретать у Продавцов для Клиента Товары и/или Дорожные услуги по ценам, установленным Продавцами на аналогичные Товары и/или Дорожные услуги, для продажи за наличный расчет, в соответствии с режимом и порядком работы Торговых точек Продавцов.

Передача Товаров и/или оказание Дорожных услуг Клиенту осуществляется Продавцами в Торговых точках после предъявления Карты Держателем Карты в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.5. Оформлять факт получения Товаров у Продавцов и/или оказания Продавцами Дорожных услуг Терминальным чеком, выдаваемым Держателю Карты в момент передачи Товара и/или оказания Дорожных услуг Продавцом.

2.1.6. Предоставлять Клиенту отчет агента ежемесячно, в срок не позднее 20 (Двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным.

В случае, если Клиент в отчетном месяце не получал Товары и/или Дорожные услуги у Продавцов в рамках агентирования, то отчет агента Исполнителем не оформляется и Клиенту не предоставляется.

Доказательством расходов, произведенных Исполнителем за счет Клиента, является выписка из Системы «ЛИКАРД-Процессинг» по операциям по Картам, совершенным Клиентом за пределами территории Российской Федерации, которая предоставляется вместе с отчетом агента.

**Сервисные услуги:**

2.1.7. Проводить обслуживание Карт необходимое для возможности получения Клиентом Товаров ТРК при отсутствии связи в Торговой точке (далее – получение Товаров ТРК в off-line режиме).

2.1.8. Предоставлять Клиенту следующие аналитические отчеты:

- Цена в регионе,
- Цена на трассе,
- Цена владельцев АЗС по регионам.

Исполнитель предоставляет Клиенту аналитические отчеты путем их размещения в Личном кабинете.

2.1.9. Направлять Клиенту SMS-сообщения на номер, указанный Клиентом в Личном кабинете, в случаях, определяемых в соответствии с условиями настоящего договора.

Клиент гарантирует, что абонентом указанного в Личном кабинете номера является Клиент.

2.1.10. Направить Клиенту ссылку, необходимую для доступа в Личный кабинет, на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_, в срок не позднее 3 (Трех) календарных дней с момента подписания настоящего договора.

**2.2. Исполнитель имеет право:**

2.2.1. Отказать в поставке Товаров и/или оказании Дорожных услуг Клиенту в случаях неисправности Оборудования и/или Карт, что не будет являться нарушением условий настоящего договора со стороны Исполнителя.

2.2.2. В случае нарушения Клиентом обязанности и/или обязанностей, предусмотренных настоящим договором, Исполнитель имеет право заблокировать Карты без предварительного уведомления Клиента.

тип договора - КЛАССИК

Разблокировка Карт, которые были заблокированы по основаниям предусмотренным настоящим пунктом, производится в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента устранения Клиентом обстоятельств, послуживших основанием для блокирования Карт.

2.2.3. В одностороннем порядке вносить изменения и дополнения в настоящий договор, в том числе, но не ограничиваясь, в случаях изменения Исполнителем в одностороннем порядке цены Товаров и/или Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентского вознаграждения опубликовывая сведения о таких изменениях на Сайте.

Указанные в настоящем пункте изменения и/или дополнения в настоящий договор вступают в силу по истечении 10 (Десяти) календарных дней с момента их опубликования Исполнителем на Сайте.

2.2.4. Привлекать третьих лиц для оказания Дорожных услуг и/или Сервисных услуг, оставаясь при этом ответственным перед Клиентом за качество и сроки оказываемых Дорожных услуг и/или Сервисных услуг.

### **2.3. Клиент обязан:**

#### **Поставка Товаров, оказание Дорожных услуг:**

2.3.1. Подавать Исполнителю Заявку. Принимать от Исполнителя Карты.

Передача Карт осуществляется в офисе продаж Исполнителя, указанном Клиентом в Заявке.

Список офисов продаж Исполнителя размещается Исполнителем на Сайте.

2.3.2. Использовать Карты только по назначению и в соответствии с правилами, установленными Исполнителем (далее – Правила использования Карт).

Правила использования Карт размещаются Исполнителем на Сайте.

2.3.3. Производить оплату стоимости Товаров и/или Дорожных услуг в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим договором.

2.3.4. Получать Товары и/или Дорожные услуги у Исполнителя с использованием Карт в порядке, предусмотренном настоящим договором

2.3.5. Сохранять Терминальные чеки.

#### **Агентирование:**

2.3.6. Производить перечисление денежных средств для исполнения Исполнителем поручения по приобретению Товаров и/или Дорожных услуг у Продавцов в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим договором.

2.3.7. Производить оплату агентского вознаграждения в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим договором.

2.3.8. Получать Товары и/или Дорожные услуги у Продавцов с использованием Карт в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.3.9. Сохранять Терминальные чеки.

#### **Сервисные услуги:**

2.3.10. Производить оплату Сервисных услуг Исполнителя в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим договором.

2.3.11. Зарегистрироваться в Личном кабинете.

2.3.12. Предъявлять/прикладывать Карту Оборудованию не реже одного раза в год для обслуживания Карты.

2.3.13. Ознакомиться с инструкцией по пользованию Личным кабинетом.

Инструкция по пользованию Личным кабинетом размещается Исполнителем на Сайте.

2.3.14. Вводить логин и пароль для доступа в Личный кабинет.

При этом любое лицо, вошедшее в Личный кабинет под логином и паролем Клиента, будет считаться уполномоченным Клиентом на совершение любых действий в Личном кабинете от имени Клиента.

2.3.15. Указывать в Личном кабинете номер, для направлений Исполнителем SMS-сообщений.

тип договора - КЛАССИК

Клиент гарантирует, что абонентом указанного в Личном кабинете номера является Клиент.

2.3.16. Просматривать баланс Аналитического счета в Личном кабинете.

2.3.17. Получать аналитические отчеты в Личном кабинете.

**2.4. Клиент имеет право:**

2.4.1. Изменять через Личный кабинет пароль, необходимый для доступа в Личный кабинет.

2.4.2. Блокировать/разблокировать Карты, изменять лимиты Карт, в пределах лимитов Карт, указанных Клиентом в Заявке через Личный кабинет.

2.4.3. Отказаться от исполнения настоящего договора в случае одностороннего изменения и/или дополнения Исполнителем настоящего договора в порядке, предусмотренном п. 2.2.3. настоящего договора путем направления соответствующего письменного соглашения о расторжении настоящего договора в адрес Исполнителя до момента вступления в силу указанных изменений и/или дополнений.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

**Поставка Товаров, оказание Дорожных услуг:**

3.1. Цена Товаров, за исключением Товаров ТРК, а также Дорожных услуг оказываемых Исполнителем Клиенту, устанавливается Исполнителем и указывается в Торговой точке и включает НДС 18%.

Порядок определения цены Товаров ТРК, установлен в Приложении № 2 к настоящему договору.

Цена Товаров включает расходы Исполнителя на изготовление Карт.

**Агентирование:**

3.2. Стоимость агентского вознаграждения Исполнителя составляет 100,00 (Сто) рублей в месяц при условии получения Клиентом Товаров и/или Дорожных услуг у Продавцов в отчетном месяце. Стоимость агентского вознаграждения включает НДС 18%.

В случае, когда Исполнитель приобретет у Продавцов для Клиента Товары и/или Дорожные услуги на условиях более выгодных, чем те, которые указаны в п. 2.1.4. настоящего договора, дополнительная выгода принадлежит Исполнителю.

3.3. В случае, если цена Товаров и/или Дорожных услуг установлена Продавцом не в российских рублях, Исполнитель осуществляет перерасчет цены и стоимости Товаров и/или Дорожных услуг, полученных Клиентом у Продавца в рамках агентирования, а также дополнительной выгоды в российские рубли по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на дату получения Клиентом Товаров и/или Дорожных услуг у Продавца в рамках агентирования плюс 1 (Один) %.

В случае, если цена Товаров и/или Дорожных услуг установлена Продавцом не в российских рублях и на валюту цены Товаров и/или Дорожных услуг ежедневно не устанавливается курс Центрального банка Российской Федерации, Исполнитель осуществляет перерасчет цены и стоимости Товаров и/или Дорожных услуг, полученных Клиентом у Продавца в рамках агентирования, а также дополнительной выгоды в российские рубли по курсу OANDA (адрес ресурса в Интернет - <https://www.oanda.com/lang/ru/currency/converter/>) покупки валюты Продавца за российские рубли, установленному на дату получения Клиентом Товаров и/или Дорожных услуг у Продавца в рамках агентирования плюс 1 (Один) %.

Сервисные услуги:

3.4. Стоимость Сервисных услуг устанавливается в Приложении № 2 к настоящему договору.

3.5. Валюта цены настоящего договора – российский рубль.

Валюта платежа – российский рубль.

тип договора - КЛАССИК

3.6. Оплата стоимости Товаров и/или Дорожных услуг, приобретаемых Клиентом у Исполнителя; агентского вознаграждения; Сервисных услуг, а также перечисление денежных средств для исполнения Исполнителем поручения по приобретению Товаров и/или Дорожных услуг у Продавцов производится Клиентом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре в сроки, указанные в Приложении № 2 к настоящему договору.

3.7. При перечислении денежных средств по настоящему договору Клиент обязан указывать в платежном поручении назначение платежа: оплата по договору № RU265007235 от 02 октября 2017г.

3.8. Датой исполнения Клиентом обязательств по оплате в рамках настоящего договора считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

#### 4. ОТЧЕТНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

4.1. Передача Карт Исполнителем Клиенту оформляется актом приема-передачи Карт, с обязательным указанием номеров Карт, подписываемым Сторонами в момент фактической передачи Карт в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Исполнитель обязан в сроки, указанные в Приложении № 2 к настоящему договору, оформлять и предоставлять Клиенту следующие документы:

- товарные накладные на Товары, приобретенные Клиентом у Исполнителя;
  - Акты оказанных Исполнителем Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентских услуг;
  - Акт приема-передачи Товаров, полученных Клиентом у Продавцов и Дорожных услуг, оказанных Продавцами Клиенту в рамках агентирования;
- (далее совместно именуются – первичные бухгалтерские документы);
- реестр операций по Картам,
  - счета-фактуры на Товары, приобретенные Клиентом у Исполнителя;
  - счета-фактуры на Дорожные услуги, оказанные Исполнителем Клиенту, на Сервисные услуги, агентское вознаграждение;
- (далее, все документы, указанные в настоящем пункте совместно именуются – отчетные документы).

Фактическое количество, наименование (вид), цена и стоимость Товара поставленного Клиенту Исполнителем, Товара полученного Клиентом у Продавцов в рамках агентирования, а также фактический объем, перечень (вид), цена и стоимость оказанных Исполнителем Клиенту Дорожных услуг и оказанных Продавцами Клиенту Дорожных услуг в рамках агентирования определяются исходя из данных учета Системы «ЛИКАРД-Процессинг».

Первичные бухгалтерские документы, а также реестр операций по Картам оформляются Исполнителем после обработки и на основании данных, полученных из Системы «ЛИКАРД-Процессинг».

Первичные бухгалтерские документы оформляются Исполнителем по формам, предусмотренным Приложением № 3 к настоящему договору.

В случае, если Клиент в отчетном месяце не получал Товары и/или Дорожные услуги у Продавцов в рамках агентирования, то Акт приема-передачи Товаров, полученных Клиентом у Продавцов и Дорожных услуг, оказанных Продавцами Клиенту в рамках агентирования Исполнителем не оформляется и Клиенту не предоставляется.

4.3. Документом, подтверждающим количество, наименование (вид), цену и стоимость Товара приобретенного Клиентом у Исполнителя, Товара, полученного Клиентом у Продавцов в рамках агентирования, а также объем, перечень (вид), цену и стоимость Дорожных услуг оказанных Клиенту Исполнителем, Дорожных услуг оказанных Клиенту Продавцами в рамках агентирования является реестр операций по Картам.

тип договора - КЛАССИК

Клиент имеет право предоставлять Исполнителю письменные мотивированные возражения к реестру операций по Картам в срок до 28 (Двадцать восьмого) числа месяца следующего за отчетным.

В случае неполучения от Исполнителя реестра операций по Картам в срок до 25 (Двадцать пятого) числа месяца следующего за отчетным, Клиент обязан направить Исполнителю соответствующее уведомление в срок не позднее 28 (Двадцать восьмого) числа месяца следующего за отчетным.

4.4. Клиент обязан обеспечить подписание, возврат и получение Исполнителем первичных бухгалтерских документов в срок не позднее 28 (Двадцать восьмого) числа месяца следующего за отчетным, либо предоставить в указанный срок мотивированный отказ от подписания первичных бухгалтерских документов.

В случае неполучения от Исполнителя первичных бухгалтерских документов в срок до 25 (Двадцать пятого) числа месяца следующего за отчетным, Клиент обязан направить Исполнителю соответствующее уведомление в срок не позднее 28 (Двадцать восьмого) числа месяца следующего за отчетным. В этом случае Клиент обязан обеспечить подписание, возврат и получение Исполнителем первичных бухгалтерских документов в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения первичных бухгалтерских документов от Исполнителя, либо предоставить в указанный срок мотивированный отказ от подписания первичных бухгалтерских документов.

В случае неполучения Исполнителем подписанных Клиентом первичных бухгалтерских документов или мотивированного отказа от подписания первичных бухгалтерских документов в срок, указанный в настоящем пункте, первичные бухгалтерские документы считаются подписанными в редакции Исполнителя, а Товары поставленными/Дорожные услуги оказанными в количестве/объеме, указанных в первичных бухгалтерских документах.

#### **5. ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ КЛИЕНТОМ ТОВАРОВ И/ИЛИ ДОРОЖНЫХ УСЛУГ У ИСПОЛНИТЕЛЯ И/ИЛИ У ПРОДАВЦОВ**

5.1. Для получения Товаров и/или Дорожных услуг у Исполнителя Держатель Карты обязан предъявить Карту оператору Торговой точки и ввести на Оборудовании пин-код Карты.

Наименование (вид) и количество Товара, дата и место поставки (Торговая точка) Товара Исполнителем Клиенту определяются Сторонами на основании устной заявки, не требующей письменного доказательства, подаваемой Держателем Карты в Торговой точке, непосредственно перед получением Товара, исходя из наличия Товаров, имеющихся в Торговой точке, графика работы Торговой точки.

Перечень (вид) и объем Дорожных услуг, срок и место оказания (Торговая точка) Дорожных услуг Исполнителем Клиенту, объект, в отношении которого должны быть оказаны Дорожные услуги определяются Сторонами на основании устного задания, не требующего письменного доказательства, подаваемого Держателем Карты в Торговой точке, непосредственно перед началом оказания Дорожных услуг, исходя из перечня (вида) Дорожных услуг оказываемых в Торговой точке, графика работы Торговой точки.

5.2. Для получения Товаров и/или Дорожных услуг у Продавцов в рамках агентирования Держатель Карты обязан предъявить Карту Продавцу и ввести на Оборудовании пин-код Карты.

Наименование (вид) и количество Товара, дата и место передачи (Торговая точка) Товара Продавцом Клиенту определяются на основании устной заявки, не требующей письменного доказательства, подаваемой Держателем Карты Продавцу, непосредственно перед получением Товара у Продавца, исходя из наличия Товаров, имеющихся у Продавца в Торговой точке, графика работы Торговой точки Продавца.

тип договора - КЛАССИК

Перечень (вид) и объем Дорожных услуг, срок и место оказания (Торговая точка) Дорожных услуг Продавцом Клиенту, объект, в отношении которого должны быть оказаны Дорожные услуги определяются на основании устного задания, не требующего письменного доказательства, подаваемого Держателем Карты Продавцу, непосредственно перед началом оказания Продавцом Дорожных услуг Клиенту, исходя из перечня (вида) Дорожных услуг оказываемых Продавцом в Торговой точке, графика работы Торговой точки Продавца.

5.3. Стороны пришли к соглашению, что любое лицо, предъявившее Карту и осуществившее действия, указанные в п.п. 5.1., 5.2. настоящего договора, при условии принятия Карты Оборудованием и совершения операции по Карте на Оборудовании, будет считаться надлежащим получателем Товаров и/или Дорожных услуг.

Исполнитель не несет ответственности за передачу Исполнителем и/или Продавцом Товаров/оказание Дорожных услуг лицу, неправомерно завладевшему Картой, если Карта была принята Оборудованием и на Оборудовании совершена операция по Карте.

Исполнитель не несет ответственности за передачу Исполнителем и/или Продавцом Товаров/оказание Дорожных услуг лицу, неправомерно завладевшему Картой, в течение 24 часов с момента получения от Клиента письменной заявки на блокировку Карты и/или в течение 24 часов с момента блокировки Карты Клиентом через Личный кабинет.

Отпуск Товаров/оказание Дорожных услуг Исполнителем и/или Продавцом любому предъявителю Карты, Карта которого была принята Оборудованием и на Оборудовании совершена операция по Карте, считается надлежащим исполнением Исполнителем и/или Продавцом обязательств по поставке Товаров и/или оказанию Дорожных услуг со всеми вытекающими последствиями (подписанием товарной накладной на Товары, приобретенные Клиентом у Исполнителя и/или Акта оказанных Исполнителем Дорожных услуг и/или товарной накладной на Товары, полученные Клиентом у Продавцов в рамках агентирования и/или Акта оказанных Продавцами Клиенту Дорожных услуг в рамках агентирования, оплатой полученных Товаров/оказанных Дорожных услуг и т.д.)

5.4. Для получения Товаров и/или Дорожных услуг в рамках настоящего договора Держатели Карт не обязаны предъявлять доверенности, либо иные документы, уполномочивающие их действия на получение Товара и/или Дорожных услуг.

#### **6. ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ КЛИЕНТОМ ТОВАРОВ И/ИЛИ ДОРОЖНЫХ УСЛУГ У ИСПОЛНИТЕЛЯ И/ИЛИ У ПРОДАВЦОВ В СЛУЧАЕ ОТСУТСТВИЯ СВЯЗИ В ТОРГОВОЙ ТОЧКЕ**

6.1. В случае отсутствия связи с Оборудованием в Торговой точке отпуск Товаров, за исключением Товаров ТРК, и оказание Дорожных услуг Исполнителем и Продавцами не производится.

6.2. В случае отсутствия связи в Торговой точке отпуск Клиенту Товаров ТРК Исполнителем осуществляется на сумму, не превышающую 5 000,0 (Пять тысяч) рублей с использованием одной Карты.

В случае отсутствия связи в Торговой точке отпуск Клиенту Товаров ТРК Продавцами осуществляется не более двух раз с использованием одной Карты, при этом за один раз Клиентом не может быть получено более 200 литров дизельного топлива или 50 литров иного Товара ТРК.

В случае отсутствия связи в Торговой точке отпуск Клиенту Товаров ТРК Исполнителем и/или Продавцами осуществляется без учета лимитов Карт, указанных в Заявке и/или установленных Клиентом через Личный кабинет в порядке, предусмотренном п. 2.4.2. настоящего договора.

В случае отсутствия связи в Торговой точке Исполнитель обязан обеспечить невозможность отпуска Товаров ТРК по Карте в срок не позднее 48 (Сорока восьми) часов с

тип договора - КЛАССИК

момента блокировки соответствующей Карты Клиентом в порядке, предусмотренном п. 2.4.2. настоящего договора.

В случае отсутствия связи в Торговой точке Исполнитель обязан обеспечить возможность отпуска Товаров ТРК по Карте в срок не позднее 48 (Сорока восьми) часов с момента разблокировки соответствующей Карты Клиентом в порядке, предусмотренном п. 2.4.2. настоящего договора.

6.3. Информация о получении Клиентом Товаров ТРК в off-line режиме заносится в Систему «ЛИКАРД-Процессинг» после предъявления Клиентом соответствующей Карты Оборудованию в любой Торговой точке, в которой связь установлена либо после получения Исполнителем соответствующей информации из Оборудования при техническом обслуживании Оборудования.

6.4. После занесения информации о получении Клиентом Товаров ТРК в off-line режиме в Систему «ЛИКАРД-Процессинг» Клиент имеет право на получение Товаров ТРК в off-line режиме в порядке, предусмотренном п. 6.2. настоящего договора.

#### **6А. ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ КЛИЕНТОМ КАРТЫ**

##### **В СЛУЧАЕ ИСТЕЧЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО СРОКА ДЕЙСТВИЯ КАРТЫ**

6А.1. Месяц/год окончания технологического срока действия Карты указывается на Карте. Карта работоспособна до завершения месяца/года, указанного на Карте.

После истечения технологического срока действия Карты получение Клиентом Товаров с использованием соответствующей Карты невозможно.

6А.2. Клиент обязан в срок не ранее чем за 3 (Три) месяца и не позднее чем за 1 (Один) месяц до истечения технологического срока действия соответствующей Карты обратиться к Исполнителю с письменным Заявлением, оформленным по форме, предусмотренной Приложением № 4 к настоящему договору, и получить новую Карту в офисе продаж Исполнителя, согласованном Сторонами.

Передача новой Карты в указанном случае оформляется Актом приема-передачи новой Карты/новых Карт в связи с истечением технологического срока действия, подписываемым Сторонами.

Расходы Исполнителя на изготовление новой Карты включены в цену Товаров.

6А.3. Стороны пришли к соглашению не применять положения п. 9.4. настоящего договора в отношении новой Карты, полученной Клиентом у Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

#### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Возмещение ущерба, убытков и уплата штрафов и пеней не освобождает виновную сторону от выполнения своих обязательств по настоящему договору.

Ни при каких условиях, ни одна из Сторон не возмещает другой Стороне упущенную выгоду.

7.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

Доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить свидетельства соответствующих компетентных органов.

тип договора - КЛАССИК

## 8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров.

8.2. Стороны признают обязательным соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров, вытекающих и/или возникающих в связи с исполнением настоящего договора.

8.3. Сторона, получившая претензию, обязана представить Стороне – предъявителю претензии обоснованный отзыв с приложением к нему необходимых документов в течение 15 (Пятнадцати) дней с момента получения претензии.

8.4. Если в ответе на претензию Сторона не отказывается уплатить (или исполнить иное действие), но не указывает конкретный срок оплаты (или исполнения иного действия) либо указывает срок оплаты не одобренный Исполнителем, претензия не считается удовлетворенной.

8.5. При не достижении согласия, а именно: при полном или частичном отказе в удовлетворении претензии, непредставление ответа на претензию в срок, указанный в п. 8.3. настоящего договора, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий договор вступает в действие с даты подписания настоящего договора обеими Сторонами и заключен на неопределенный срок.

9.2. Стороны пришли к соглашению считать настоящий договор расторгнутым в случае неполучения Клиентом Товаров/Дорожных услуг по настоящему договору с использованием Карт в течение 6 (Шести) месяцев.

Документом, подтверждающим неполучение Клиентом Товаров/Дорожных услуг по настоящему договору с использованием Карт в течение 6 (Шести) месяцев является выписка из Системы «ЛИКАРД-Процессинг».

При расторжении настоящего договора в соответствии с условиями настоящего пункта соглашение о расторжении настоящего договора Сторонами не подписывается, а настоящий договор считается расторгнутым с даты, следующей за датой истечения срока, указанного в настоящем пункте.

9.3. Стороны имеют право на односторонний отказ от настоящего договора (исполнения настоящего договора) полностью.

Предоставленное настоящим договором право на односторонний отказ от настоящего договора (исполнения настоящего договора) полностью должно быть осуществлено Стороной отказывающейся от настоящего договора (исполнения настоящего договора) путем письменного уведомления другой Стороны об отказе от настоящего договора (исполнения настоящего договора) полностью.

Настоящий договор прекращается через 30 календарных дней с момента получения данного уведомления.

Стороны не имеют права на односторонний отказ от настоящего договора (исполнения настоящего договора) частично

9.4. В случае, если в течение 6 (Шести месяцев) с даты получения Карты от Исполнителя стоимость полученных Клиентом Товаров/Дорожных услуг с использованием указанной Карты составит менее 20 000,00 (Двадцати тысяч) рублей, включая НДС 18%, то Клиент обязан возместить Исполнителю стоимость изготовления Карты, указанную в акте приема-передачи Карт.

В случае расторжения настоящего договора не по инициативе Исполнителя до истечения 6 месяцев с даты получения Карты от Исполнителя и при условии, что стоимость полученных Клиентом Товаров/Дорожных услуг с использованием указанной Карты

тип договора - КЛАССИК

составила менее 20 000,00 (Двадцати тысяч) рублей, включая НДС 18%, Клиент обязан возместить Исполнителю стоимость изготовления Карты, указанную в акте приема-передачи. Стороны пришли к соглашению, что в указанный в настоящем пункте срок включается период/периоды, на который/которые Исполнителем была заблокирована Карта по основаниям, предусмотренным п. 2.2.2. настоящего договора.

9.5. Стороны пришли к соглашению, что право (требование), принадлежащее на основании настоящего договора, не может быть передано другому лицу по сделке (уступка требования).

9.6. Стороны пришли к соглашению, что Исполнитель имеет право перечислять денежные средства, перечисленные Клиентом в порядке предварительной оплаты по настоящему договору, по требованию компетентных органов.

9.7. Стороны признают, что документы, связанные с исполнением обязательств по настоящему договору и направленные по адресу и/или почтовому адресу, указанному в разделе 10 «Адреса и банковские реквизиты Сторон» настоящего договора считаются направленными надлежащим образом.

Отказ Стороны от получения документов, направленных надлежащим образом, или отсутствие Стороны по адресу и/или почтовому адресу, указанному в разделе 10 «Адреса и банковские реквизиты Сторон» настоящего договора не является основанием для последующего заявления Стороной о не получении вышеуказанных документов.

Изменение места нахождения и/или адреса и/или почтового адреса оформляется соответствующим дополнительным соглашением к настоящему договору.

9.8. Признание недействительным какого-либо из пунктов настоящего договора не влечет признания недействительным договора в целом.

9.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

## 10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### 10.1. Исполнитель:

Наименование: ООО «ЛИКАРД»  
ИНН: 3444197347  
КПП: 345250001  
ОГРН: 1123444007070  
Место нахождения: 400131, Россия,  
Волгоградская область, г. Волгоград,  
ул. Коммунистическая, д. 13А,  
Почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург,  
ул. Розы Люксембург, д 37, оф. 303  
тел. +7 (343) 311-15-90 (91)  
Р/с 40702810538040116698  
в ПАО Сбербанк  
к/с 30101810400000000225  
БИК 044525225

### 10.2. Клиент:

Наименование: Общество с ограниченной  
ответственностью "Агрокомплекс  
"Горноуральский"  
ИНН: 6670010990  
КПП: 662301001  
ОГРН: 1036603485467  
Место нахождения: 622904, Свердловская  
область, Пригородный район, рабочий  
поселок Горноуральский  
Почтовый адрес: 622904, Свердловская  
область, Пригородный район, рабочий  
поселок Горноуральский  
Р/с 407 028 103 004 041 618 68  
в филиале ЗАО "ЮниКредит Банк" г.  
Екатеринбург  
к/с 301 018 103 000 000 009 71  
БИК 046577971

### Грузополучатель:

Наименование: Общество с ограниченной  
ответственностью "Агрокомплекс  
"Горноуральский"  
ИНН: 6670010990

тип договора - КЛАССИК

КПП: 662301001  
Почтовый адрес: 622904, Свердловская область, Пригородный район, рабочий поселок Горноуральский

Р/с 407 028 103 004 041 618 68  
в филиале ЗАО "ЮниКредит Банк" г. Екатеринбург  
к/с 301 018 103 000 000 009 71  
БИК 046577971

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**От Исполнителя:**  
Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Интер-Кард»  
Дудко Н.А.  
« 02 » ~~августа~~ 20 17 года



**От Клиента:**  
Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский"  
Миков С.Д.  
« 02 » ~~августа~~ 20 17 года



тип договора - КЛАССИК

**ЗАЯВКА**

Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс "Горноуральский", именуемое в дальнейшем «Клиент» просит ООО «ЛИКАРД», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» выдать Карты по договору № RU265007235 от 02.10.2017 г. (далее – договор) согласно нижеприведенной таблице:

**I. Заявка на Карты**

Общее количество Карт		Шесть			
В том числе Карты, на которых указываются регистрационный номер транспортного средства (далее - ТС) и/или ФИО водителя:					
№ п/п	Регистрационный номер ТС / ФИ.О водителя*	№ п/п	Регистрационный номер ТС / ФИ.О водителя*	№ п/п	Регистрационный номер ТС / ФИ.О водителя*
1		4		7	
2		5		8	
3		6		9	

Место передачи Карт Исполнителем Клиенту (указать адрес офиса продаж Исполнителя<sup>1</sup>): \_\_\_\_\_

**От Исполнителя:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года

**ПОДПИСИ СТОРОН:****От Клиента:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года

**От Исполнителя:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛУКОЙЛ-Интер-Карт»

Дудко Н.А.  
« 02 » \_\_\_\_\_ 2017 года

**ПОДПИСИ СТОРОН:****От Клиента:**

Общество с ограниченной ответственностью "Агрокомплекс  
"Горноуральский"

Миков С.Д.  
« 02 » \_\_\_\_\_ 2017 года



<sup>1</sup> адреса офисов продаж указаны на Сайте

г. Волгоград  
года

Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Интер-Кард», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице ведущего специалиста Отдела тендерных продаж Управления продаж Дудко Натальи Анатольевны, действующего на основании доверенности № 17/360 от 25.07.2017, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс "Горноуральский"», именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице директора Микова Сергея Дмитриевича, действующего на основании устава, с другой стороны, подписали настоящее Приложение к договору № RU26500 7235 от 02.10. 2017 (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. Оплата по договору.

Клиент производит оплату стоимости Товаров, Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентского вознаграждения, а также перечисление денежных средств для исполнения Исполнителем поручения по приобретению Товаров и/или Дорожных услуг у Продавцов в порядке предварительной оплаты.

Отпуск Товаров и/или оказание Дорожных услуг Исполнителем, оказание Сервисных услуг, приобретение у Продавцов для Клиента Товаров и/или Дорожных услуг осуществляется Исполнителем с учетом баланса Аналитического счета.

Денежные средства Клиента, полученные в порядке предварительной оплаты, считаются полученными в оплату стоимости Товаров, Дорожных услуг, Сервисных услуг, приобретаемых на территории Российской Федерации. Оплата стоимости Товаров и Дорожных услуг, приобретаемых Исполнителем в интересах Клиента за пределами Российской Федерации, производится Исполнителем из средств, перечисленных Клиентом в оплату стоимости Товаров, Дорожных услуг, Сервисных услуг, приобретаемых на территории Российской Федерации по мере совершения указанных операций. Из этих же средств удерживается агентское вознаграждение за совершение операций, предусмотренное п. 3.2. договора.

Стороны признают, что Система «ЛИКАРД-Процессинг» допускает возникновение задолженности Клиента по договору, справочная информация о которой отражается на Аналитическом счете.

В случае возникновения задолженности Клиента по договору, Исполнитель выставляет Клиенту счет на оплату задолженности по договору.

Клиент обязан оплатить счет, выставленный Исполнителем в соответствии с условиями настоящего пункта в течение 3 (Трех) банковских дней с момента получения указанного счета от Исполнителя.

До окончания срока действия договора возврат денежных средств Клиенту, перечисленных Клиентом в оплату Товаров и/или Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентского вознаграждения, а также денежных средств перечисленных Клиентом для исполнения Исполнителем поручения по приобретению Товаров и/или Дорожных услуг у Продавцов Исполнителем не производится.

В случае нарушения Клиентом сроков оплаты счетов Исполнителя, выставленных в соответствии с настоящим пунктом, Исполнитель имеет право заблокировать обслуживание Карт без предварительного уведомления Клиента.

#### 2. Порядок определения цены Товаров ТРК, приобретаемых Клиентом у Исполнителя.

Цена Товаров ТРК, приобретаемых у Исполнителя и получаемых Клиентом в Торговых точках категории А в отчетном месяце, устанавливается Исполнителем исходя из объема Товаров ТРК, приобретенных Клиентом у Исполнителя за отчетный месяц, включает НДС 18% и составляет:

Объем Товаров ТРК, приобретенных Клиентом у Исполнителя за отчетный месяц	Цена 1 литра Товаров ТРК Исполнителя (с учетом НДС 18%)
до 6 000,99 литров	Цена устанавливается меньше цены Товаров ТРК, указанной

тип Приложения - ПОМ1

	на стеле Торговой точки на 2,0% за каждый литр Товаров ТРК
от 6 001,00 до 30 000,99 литров	Цена устанавливается меньше цены Товаров ТРК, указанной на стеле Торговой точки на 3,5% за каждый литр Товаров ТРК
от 30 001,00 до 80 000,99 литров	Цена устанавливается меньше цены Товаров ТРК, указанной на стеле Торговой точки на 4,5% за каждый литр Товаров ТРК
от 80 001,00 до 200 000,99 литров	Цена устанавливается меньше цены Товаров ТРК, указанной на стеле Торговой точки на 4,7% за каждый литр Товаров ТРК
от 200 001,00 до 400 000,99 литров	Цена устанавливается меньше цены Товаров ТРК, указанной на стеле Торговой точки на 4,9% за каждый литр Товаров ТРК
более 400 001 литров	Цена устанавливается меньше цены Товаров ТРК, указанной на стеле Торговой точки на 5,0% за каждый литр Товаров ТРК

Цена Товаров ТРК, приобретаемых у Исполнителя и получаемых Клиентом в Торговых точках категории В устанавливается Исполнителем и указывается на стеле Торговой точки и включает НДС 18%.

При этом принимая во внимание, что до окончания отчетного месяца объем Товаров ТРК, приобретаемых у Исполнителя в отчетном месяце не может быть определен, Исполнитель при формировании баланса Аналитического счета использует цены на Товары ТРК, указанные Исполнителем на стеле Торговой Точки.

Исполнитель обязан в срок до 3 (Третьего) числа месяца следующего за отчетным произвести корректировку баланса Аналитического счета с учетом объема и цен Товаров ТРК за отчетный месяц.

Категория Торговой точки указывается Исполнителем в перечне Торговых точек. Исполнитель имеет право вносить изменения в перечень Торговых точек в порядке, предусмотренном п. 2.2.3. договора.

### 3. Стоимость Сервисных услуг.

В случае получения Клиентом с использованием Карт в отчетном месяце Товаров в количестве 6 000,99 литра или менее стоимость Сервисных услуг составляет 1% (Один процент) от стоимости Товаров и Дорожных услуг, полученных Клиентом с использованием Карт в отчетном месяце.

В случае получения Клиентом с использованием Карт в отчетном месяце Товаров в количестве 6 001,00 литра или более стоимость Сервисных услуг составляет 0,5% (Ноль целых пять десятых процента) от стоимости Товаров и Дорожных услуг, полученных Клиентом с использованием Карт в отчетном месяце.

Стоимость Сервисных услуг включает НДС 18%.

### 4. Периодичность оформления отчетных документов.

Исполнитель в срок не позднее 5 (Пятого) числа месяца следующего за отчетным обязан оформить и направить в адрес Клиента отчетные документы.

Отчетные документы, направляемые Исполнителем в адрес Клиента предоставляются за период с 01 (Первого) по последнее число отчетного месяца.

### 5. Порядок оплаты Товаров и/или Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентского вознаграждения Исполнителя, возмещение стоимости Товаров и/или Дорожных услуг Продавцов.

Исполнитель не выставляет Клиенту счета на оплату стоимости Товаров и/или Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентского вознаграждения Исполнителя, возмещение стоимости Товаров и/или Дорожных услуг Продавцов.

Периодичность внесения и сумма денежных средств, перечисляемая Клиентом в порядке предварительной оплаты стоимости Товаров и/или Дорожных услуг, приобретаемых Клиентом у Исполнителя, Сервисных услуг, агентского вознаграждения Исполнителя, а также для исполнения Исполнителем поручения по приобретению Товаров и/или Услуг у Продавцов, определяется Клиентом самостоятельно.

### 6. SMS-сообщения.

Исполнитель обязан направлять Клиенту SMS-сообщения если:

тип Приложения - ПОМ1

- баланс Аналитического счета равен или менее средней стоимости Товаров и/или Дорожных услуг полученных Клиентом за 5 (Пять) календарных дней рассчитанной за период равный 90 предыдущим календарным дням,

- баланс Аналитического счета равен или менее средней стоимости Товаров и/или Дорожных услуг полученных Клиентом за 3 (Три) календарных дня рассчитанной за период равный 90 предыдущим календарным дням.

7. Стороны признают, что Система «ЛИКАРД-Процессинг» допускает возникновение задолженности Клиента по договору за Сервисные услуги и/или агентские услуги Исполнителя.

В случае возникновения задолженности Клиента за Сервисные услуги и/или агентские услуги Исполнителя, Исполнитель имеет право удержать сумму задолженности за Сервисные услуги и/или агентские услуги Исполнителя из любого платежа, перечисленного Клиентом по договору, после возникновения задолженности Клиента за Сервисные услуги и/или агентские услуги Исполнителя.

8. В случае возникновения обязанности Клиента по договору возместить Исполнителю стоимость изготовления Карты, Исполнитель имеет право удержать стоимость изготовления Карты из любого платежа, перечисленного Клиентом по договору.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**От Исполнителя:**

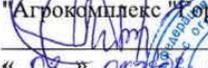
Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛУКОЙЛ-Интер-Кард»

 / Дудко Н.А.  
« 02 » октября 2017 года



**От Клиента:**

Общество с ограниченной ответственностью  
"Агрокомплекс "Горноуральский"

 / Миков С.Д.  
« 02 » октября 2017 года



тип Приложения - ПОМ1



## Форма Акта оказанных Исполнителем Дорожных услуг, Сервисных услуг, агентских услуг

АКТ № \_\_\_\_\_

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 года

Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Интер-Кард», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнитель по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ оказал в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_, а Клиент принял следующие услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость услуг, всего без налога	Сумма налога	Стоимость услуг, всего с учетом налога
Итого							

Всего оказано услуг на сумму: \_\_\_\_\_  
В т.ч. НДС 18%

Вышеперечисленные услуги оказаны Исполнителем полностью и в срок.  
Клиент претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

## ПОДПИСИ СТОРОН

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

От Клиента:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Форма Акта приема-передачи Товаров, полученных Клиентом у Продавцов и Дорожных услуг, оказанных Продавцами Клиенту в рамках агентирования

**АКТ**  
приема-передачи № \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Интер-Кард», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, подписали настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

Исполнитель за вознаграждение, по поручению Клиента от своего имени, но за счет Клиента, приобрел за пределами Российской Федерации по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в интересах Клиента Товары/Дорожные услуги у Продавцов, а Клиент принял следующие Товары/Дорожные услуги:

№ п/п	Наименование Товара/Дорожной услуги	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
Итого					

**ПОДПИСИ СТОРОН**

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

От Клиента:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

От Исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛУКОЙЛ-Интер-Кард» |  
Дудко Н.А.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года |



От Клиента:

Общество с ограниченной ответственностью  
«Агрокомплекс "Горноуральский"» |  
Миков С.Д.  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года |



**Заявление  
о выдаче новой Карты /новых Карт  
в связи с истечением технологического срока действия**

В соответствии с разделом 6А. Договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (далее – Договор) \_\_\_\_\_, просит выдать \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) новую Карту/новых Карт в связи с истечением срока действия следующей Карты/следующих Карт:

№№	Номер Карты	Месяц/год окончания технологического срока действия Карты

**От Клиента:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**От Исполнителя:**

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛУКОЙЛ-Интер-Карт»  
\_\_\_\_\_/ Дудко Н.А.  
« 02 » \_\_\_\_\_ 2017 года



**От Клиента:**

Общество с ограниченной ответственностью  
"Агрокомплекс Горноуральский"  
\_\_\_\_\_/ Миков С.Д.  
\_\_\_\_\_ 2017 года



**АКТ № "652017100215324249"  
ПЕРЕДАЧИ ЭКСПРЕСС-КАРТ**

г. Екатеринбург г

«02» октября 2017 года

ООО «ЛИКАРД», именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице Корякина Владислава Владимировича, действующего на основании доверенности № 17/462 от 24 августа 2017 года, с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс "Горноуральский", именуемое в дальнейшем КЛИЕНТ, в лице Директора Мельникова Сергея Владимировича, действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от 02 октября 2017 года, совместно именуемые Стороны, составили настоящий Акт о передаче ИСПОЛНИТЕЛЕМ КЛИЕНТУ по договору № RU265007235 от 02 октября 2017 года следующих Карт:

№ п/п	Номер карты
1	7824861010047233138
2	7824861010047233146
3	7824861010047233153
4	7824861010047233161
5	7824861010047233179
6	7824861010047233187

Карты в количестве 6 штук, а также ПИН-коды к Картам, переданы в технически исправном состоянии.

Стороны не имеют претензий к внешнему виду передаваемых Карт.

Расходы Исполнителя на изготовление Карт включены в стоимость Товаров, отпускаемых Клиенту с использованием Карт.

Стоимость изготовления каждой карты, указанной в настоящем акте, составляет 380 (триста восемьдесят) рублей, включая НДС18%.

Клиент уведомлен, что технологический срок действия Карты - 5 лет с даты ее выпуска. Срок действия Карты указан на ее лицевой стороне.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

От ИСПОЛНИТЕЛЯ:

ВВ Корякин  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Мельников Сергей Владимирович  
должность подпись расшифровка подписи

«    »                      20    года

От КЛИЕНТА:

ООО "Агрокомплекс"  
Горноуральский  
Самсонов  
должность подпись расшифровка подписи

«    »                      20    года



## Приложение Н

### ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 29-06

г. Нижний Тагил

«17» июня 2019г.

Общество с Ограниченной Ответственностью ТД " Созидатель ", именуемое в дальнейшем "Поставщик", в лице Директора Чесноковой Ларисы Александровны, действующей на основании Устава, с одной стороны, ООО «Агрокомплекс Горноуральский» именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице, Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о ниже следующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Поставщик обязуется передать Покупателю продукцию (в дальнейшем «Товар»), а Покупатель обязуется принять и оплатить этот Товар.
- 1.2. Наименование, количество и ассортимент товара определяются в соответствии со спецификацией, которые являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

#### 2. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ

- 2.1. Согласование ассортимента, количества, цены товара и сроков поставки осуществляется путем принятия Покупателем условий, отраженных в спецификации Поставщика, посредством оплаты счета либо принятия поставки товара по товарным, товарно-транспортным накладным.
- 2.2. Поставка производится путём самовывоза Товара Покупателем, если иное не оговаривается дополнительно. Датой поставки Товара при самовывозе является дата выписки товарной накладной по форме ТОРГ-12, с отметкой представителя Покупателя о получении продукции.
- 2.3. По поручению Покупателя Товар может быть отправлен через транспортную компанию. В этом случае Покупатель оформляет заявку по форме, предусмотренной Поставщиком. Датой поставки считается дата получения товара покупателем по товарной накладной формы ТОРГ-12.
- 2.4. Право собственности на Товар, а также риск случайной гибели либо случайного повреждения Товара переходит от Поставщика к Покупателю с даты поставки.

#### 3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Цены на Товар определяются в спецификации и товаросопроводительных документах.
- 3.2. В случае поставки Товара на условиях с доставкой до места, указанного Покупателем, транспортные расходы по доставке Товара включаются в отпускную цену Товара.
- 3.3. Форма оплаты: отсрочка платежа 7 календарных дней.
- 3.4. Оплата Покупателем выставленного в его адрес счета, равно как и получение Покупателем Товара, указанного в счете, означает, что Покупатель согласен со всеми условиями, указанными в этом счете.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Поставщик обязан:
  - 4.1.1. Осуществить поставку Товара на условиях, согласованных сторонами в соответствии с пунктом 2.1. настоящего договора.
  - 4.1.2. В случае поставки Товара на условиях с доставкой Товара до места назначения, заключить договор перевозки с транспортной организацией, осуществить погрузку Товара на транспортное средство.
  - 4.1.3. В течении 5-ти календарных дней с момента отгрузки товара, предоставить Покупателю счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями НК РФ.
- 4.2. Покупатель обязан:
  - 4.2.1. Принять поставку товара от Поставщика и обеспечить выгрузку товара из транспортного средства.
  - 4.2.2. Оплатить Товар в соответствии с п.3.3 настоящего договора.

#### 5. КАЧЕСТВО ТОВАРА И ЕГО СДАЧА-ПРИЕМКА

- 5.1. Поставщик гарантирует Покупателю соответствие качества поставляемого им Товара стандартам и требованиям ГОСТ, ТУ и других нормативных документов. Качество продукции и гарантийный срок эксплуатации, удостоверяются паспортом завода-изготовителя и, при необходимости, Сертификатом соответствия. Гарантийный срок эксплуатации, указанный в паспорте, начинает течь с момента передачи товара Покупателю.
- 5.2. При приеме товара Покупатель проверяет его соответствие сведениям, указанным в транспортных и сопроводительных документах по наименованию, количеству и качеству. Одновременно с Товаром Покупателю передаются все документы на Товар.
- 5.3. Приемка товара по качеству и количеству производится в момент передачи товара Покупателю.
- 5.4. При выявлении в ходе эксплуатации товара каких-либо недостатков его качества, претензии предъявляются непосредственно к Поставщику. Все претензии по качеству оборудования в течение гарантийного срока разрешаются в соответствии с Паспортом и ТУ завода-изготовителя.

#### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с действующим законодательством.

6.2. За нарушение Покупателем срока исполнения обязательства, предусмотренного п. 3.4. настоящего договора, он выплачивает Продавцу неустойку в размере 0,01%, стоимости поставленной продукции за каждый день просрочки, но не более чем 10% от суммы просроченного платежа. Уплата Покупателем штрафных санкций не освобождает его от обязанности исполнения обязательств.

6.3. К отношениям Сторон не применяются положения о процентах по денежному обязательству, предусмотренные ч. 1 ст. 317.1 ГК РФ.

6.4. В случае нарушения сроков поставки Поставщик уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,01% от стоимости непоставленного в срок товара за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы непоставленного товара.

#### 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры сторон, возникающие в связи с настоящим Договором, подлежат рассмотрению в арбитражном суде Свердловской области.

7.2. Сторонами устнавляется обязательный претензионный порядок. Срок рассмотрения претензии 20 календарных дней.

#### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до 31 Декабря 2019 года.

8.2. Если не позднее, чем за 1 месяц до окончания срока действия договора, указанного в п. 8.1. настоящего договора, Стороны не изъявят в письменной форме желание его расторгнуть, договор считается продленным на один год.

8.3. Стороны считаются обязанными по договору, пока не будут выполнены все обязательства, вытекающие из настоящего договора, не зависимо от срока его действия.

8.4. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего договора, Стороны руководствуются действующим законодательством.

8.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.6. Все Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

#### 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

<u>ПОСТАВЩИК</u>	<u>ПОКУПАТЕЛЬ</u>
ООО ТД «СОЗИДАТЕЛЬ»	ООО "Агрокомплекс Горноуральский"
ИНН 6623128472	ИНН 6670010990
КПП 662301001	КПП 662301001
Юридический адрес: 622001, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул.Строителей 1-41	Юридический адрес: 622904, Свердловская обл., Пригородный район, пос. Горноуральский
Фактический адрес: 622008, г. Н-Тагил, Краснознаменная 48	Фактический адрес: 622904, Свердловская обл., Пригородный район, пос. Горноуральский
р/с 40702810544100001217 ПАО АКБ "АВАНГАРД" г. Москва	р/с 40702810300404161868 Филиал ЗАО «ЮниКредит Банк», г. Екатеринбург
БИК 044525201 К/с 30101810000000000201 ОГРН 1186658076252	БИК 046577971 К/с 30101810300000000971 ОГРН 1036603485467

  
М.П.

/ Чеснокова Л.А./

  
М.П.

/Баркин А.А./

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Создатель»  
ИНН: 6623128472  
Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»  
ИНН: 6668020461  
Грузополучатель: Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»  
ИНН: 6668020461

Отгрузочные реквизиты:

- станция \_\_\_\_\_  
- код станции \_\_\_\_\_  
- код предприятия \_\_\_\_\_

«17»июня\_2019г.

Заказ-спецификация №1  
к договору поставки № 29-06 от «17» июня 2019г.

## 1. Номенклатура, количество, цена и срок поставки продукции:

№ п/п	Наименование продукции (ГОСТ, ТУ, особые условия)	Единица измерен.	Кол-во	Цена за единицу без учета НДС	Цена за единицу с НДС	Общая сумма без учета НДС	Общая сумма с учетом НДС	Срок поставки	Гарантийный срок
1	Микробиологический препарат Тамир 10 л	шт	10	1325,0	1590,0	13250,0	15900,0	2 дня	1 год
	ИТОГО		10	1325,0	15900,0	13250,0	15900,0		

2. Условия поставки: Доставка за счет поставщика  
3. Условия оплаты: Отсрочка оплаты 7 календарных дней  
4. Прочие условия: \_\_\_\_\_

ПОСТАВЩИК

Л.А.Чеснокова

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

А.А.Баркин

НАСТОЯЩАЯ ФОРМА ЗАКАЗА-СПЕЦИФИКАЦИИ УТВЕРЖДЕНА СТОРОНАМИ

ПОСТАВЩИК

Л.А.Чеснокова

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

А.А.Баркин

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Создатель»  
ИНН: 6623128472  
Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»  
ИНН: 6668020461  
Грузополучатель: Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»  
ИНН: 6668020461

Отгрузочные реквизиты:

- станция \_\_\_\_\_  
- код станции \_\_\_\_\_  
- код предприятия \_\_\_\_\_

«02»октября\_2019г.

Заказ-спецификация №2  
к договору поставки № 29-06 от «17» июня 2019г.

## 1. Номенклатура, количество, цена и срок поставки продукции:

№ п/п	Наименование продукции (ГОСТ, ТУ, особые условия)	Единица измерен.	Кол-во	Цена за единицу без учета НДС	Цена за единицу с НДС	Общая сумма без учета НДС	Общая сумма с учетом НДС	Срок поставки	Гарантийный срок
1	Микробиологический препарат Тамир 10 л	шт	10	1325,0	1590,0	13250,0	15900,0	2 дня	1 год
	ИТОГО		10	1325,0	15900,0	13250,0	15900,0		

2. Условия поставки: Доставка за счет поставщика  
3. Условия оплаты: Отсрочка оплаты 7 календарных дней  
4. Прочие условия: \_\_\_\_\_

ПОСТАВЩИК

Л.А.Чеснокова

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

А.А.Баркин

НАСТОЯЩАЯ ФОРМА ЗАКАЗА-СПЕЦИФИКАЦИИ УТВЕРЖДЕНА СТОРОНАМИ

ПОСТАВЩИК

Л.А.Чеснокова

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОКУПАТЕЛЬ

А.А.Баркин

## Приложение П

### Договор на прием хозяйственно-бытовых сточных вод (водоотведение) №

п. Горноуральский

«06» декабря 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Универсал-строй»**, в дальнейшем именуемое «Исполнитель», в лице директора Чуркина Дмитрия Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс «Горноуральский»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Журкина Д.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

- 1.1. Согласно настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства по приему хозяйственно-бытовых сточных вод Заказчика в канализационную сеть Исполнителя. Слив сточных вод производится в колодцы самотечного канализационного коллектора.
- 1.2. Заказчик обязуется оплатить услуги по приему сточных вод.
- 1.3. Планируемый объем сточных вод в неделю составляет 20 м<sup>3</sup>. Прием сточных вод производится по графику: вторник – 10 м<sup>3</sup>, пятница – 10 м<sup>3</sup>.
- 1.4. Место расположения колодцев для слива сточных вод: приемный колодец, расположенный вблизи очистных сооружений п. Горноуральский.

#### 2. Порядок и сроки расчетов

2.1. Расчет за оказанные услуги по приему сточных вод (водоотведению) производится по цене и (или) в соответствии с порядком определения цены, установленном в соответствии с положениями действующих на момент оплаты Федеральных законов, Правил, иных нормативно-правовых актов и которые составляют на момент заключения договора:

**Тариф на водоотведение:**

- за период с 01.09.2018 г. по 30.11.2018 г. – 18,44 руб. за м<sup>3</sup> (без начисления НДС) в соответствии с Постановлением РЭК СО № 159-ПК от 11.12.2017 г.;

- за период с 01.12.2018 г. по 31.12.2018 г. – 17,78 руб. за м<sup>3</sup> (без начисления НДС) в соответствии с Постановлением РЭК СО № 176-ПК от 21.11.2018 г.

2.2. Заказчик не позднее 20 числа текущего месяца представляет Исполнителю справку с указанием фактического объема слитых сточных вод за указанный период. К указанной справке должны быть приложены разовые талоны на слив сточных вод за отчетный период для подтверждения объемов слитых сточных вод.

2.3. На основании представленных в соответствии с п. 2.2. настоящего Договора справки и талонов с указанием объема слитых за расчетный период сточных вод Исполнитель производит начисление и выставляет счета-фактуры. Все расчеты по настоящему договору производятся на основании счетов-фактур, выписываемых Исполнителем в порядке, предусмотренном настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.4. Указанные на момент заключения настоящего договора регулируемые тарифы могут изменяться в соответствии с постановлениями Правительства Свердловской области и Региональной энергетической комиссии Свердловской области. Новые тарифы применяются к расчетам с момента их изменения уполномоченным государственным органом.

2.5. В целях повышения эффективности расчетов за оказанные услуги по водоотведению по настоящему договору, Исполнитель заключил с акционерным обществом «Расчетный центр Урала» (далее – АО «РЦ Урала») агентский договор от 15 августа 2018 года № 1415АГ, выступив в нем в качестве принципала, и поручил АО «РЦ Урала» совершать от имени и за счет Исполнителя юридические и иные действия, связанные с организацией начисления платы и получения денежных средств от потребителей за оказанные услуги по водоотведению. В связи с этим, Стороны договорились о том, что оплата по

настоящему договору производится Заказчиком на расчётный счёт АО «РЦ Урала» по следующим реквизитам банковского счёта:

Получатель	АО «РЦ Урала»
ИНН	6659190330
КПП	667801001
ОГРН	1096659004640
Расчётный счёт №	40702810516000044764
В банке	Уральский банк ПАО Сбербанк
Корреспондентский счёт №	30101810500000000674
БИК	046577674

Оплата производится Заказчиком на расчетный счет АО «РЦ Урала» платежными поручениями, в которых указывается номер договора, дата его заключения.

Платежи, перечисляемые Заказчиком на расчетный счет АО «РЦ Урала», в случае отсутствия назначения платежа (номер и дата договора, номер и дата счета-фактуры), засчитываются ресурсоснабжающей организацией в счет погашения существующей задолженности, в том числе задолженности (основной долг, проценты, госпошлина), установленной решениями или определениями арбитражного суда, в порядке календарной очередности возникновения задолженности.

2.6. В соответствии с настоящим договором устанавливается следующий порядок оплаты предоставленных услуг:

Отпущенные услуги Заказчик оплачивает в размере 100% стоимости услуг в течение 10 дней с момента получения от Исполнителя счета - фактуры и акта выполненных работ по утвержденным тарифам, действующим на момент заключения договора. Оплата считается произведенной с даты поступления денежных средств на расчетный счет АО «РЦ Урала».

2.7. Сумма месячной оплаты формируется в зависимости от фактического потребления Заказчиком услуги и (или) изменения размера тарифов.

2.8. По истечении квартала составляется акт сверки. В случае не подписания акта сверки Заказчиком, либо невозвращения его в течение 30 (тридцати) дней с момента его отправки Заказчику, задолженность принимается по данным Исполнителя.

### 3. Ответственность сторон

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством.

3.2. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

3.3. Заказчик и Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего договора при условии оплаты другой стороне по договору фактически понесенных ей расходов.

3.4. В случае просрочки платежа по предъявленному счету-фактуре Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

### 4. Срок действия, изменение, расторжение договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания, распространяет своё действие на правоотношение сторон, возникшие с 01.09.2018 г. и действует до 31.12.2018 г., а в части расчетов до полного исполнения обязательств.

4.2. Договор считается пролонгированным на следующий год, если за 10 дней до прекращения его

действия ни от одной из сторон не последует письменного заявления о прекращении его действия, либо пересмотра.

4.3. До окончания срока действия договора его изменение и расторжение возможно по письменному соглашению сторон.

4.4. Исполнитель вправе приостановить исполнение договора в одностороннем порядке в случае неоднократного нарушения Потребителем сроков оплаты или просрочки оплаты более 2-х месяцев.

#### 5. Прочие условия.

5.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

5.2. По вопросам, не урегулированным в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.3. В случае изменения организационно-правовой формы, банковских реквизитов и других изменений, стороны обязуются извещать друг друга письменно в течение 5 рабочих дней. Данное извещение является неотъемлемой частью настоящего договора.

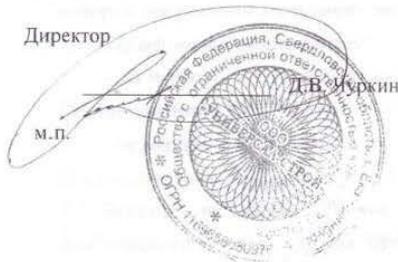
#### 6. Адреса и реквизиты сторон:

##### 6.1. Исполнитель:

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Универсал-строй»**

Юр. адрес: 620050, Свердловская область г.  
Екатеринбург, ул.Ангарская, д.77 офис 226;  
Почтовый адрес: 624860, Свердловская область, г.  
Камышлов, ул.К.Маркса, д.56 офис 95;  
ИНН 6678073582 КПП 667801001 ОГРН 1169658080976  
р/с 40702810611200000431 в ПАО «СКБ-Банк»  
г.Екатеринбург к/с 30101810800000000756  
БИК 046577756

Директор



Д.В. Муркин

М.П.

##### 6.2. Заказчик:

**ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»**

622904, Свердловская область,  
Пригородный район, рп. Горноуральский  
ИНН 6670010990 КПП 664801001  
ОГРН 1036603485467  
р/счет 407 028 103 004 041 618 68  
к/счет 301 018 103 000 000 009 71  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», г.Екатеринбург.  
БИК 046577971

Директор



М.П.

Буркин А.А.

## Приложение Р

Договор № 39-2019  
На транспортирование и обработку отходов

г. Нижний Тагил

" 1 " марта 2019 г.

**ООО «Агрокомплекс Горноуральский»** в лице **директора Баркина Андрея Анатольевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Черпакова Ольга Сергеевна**, являющийся оператором по обращению с отходами именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании Свидетельства 66 № 007741898 от 28.01.15 г., и **Лицензии 066 № 00706 от 25.12.2017 г.** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору продавец обязуется передать в собственность покупателя отходы производства и потребления: макулатуру марки МС-5В, МС-7Б, МС-8В и полимерные отходы – ПВД, ППД, стрейч, ПП. Покупатель обязуется принять и оплатить в порядке и на условиях, определенных настоящим договором.

1.2. Продавец обязуется передать отходы в собственность Покупателя в сроки и объемах, согласованных сторонами.

1.3. Передаваемые отходы должны быть рассортированы, В РАЗОБРАННОМ ВИДЕ (по возможности связаны и/или запрессованы).

1.4. Данный Договор не подтверждает передачу отходов на обработку и не является основанием для отчета перед природоохранными органами. На фактически переданное количество отходов Покупатель выдает Продавцу Акт, заверенный надлежащим образом с указанием вида отходов и количества, Акт подтверждает факт передачи отходов на обработку **Индивидуальному предпринимателю Черпаковой Ольге Сергеевне** и является основанием для отчета перед природоохранным органом.

При отсутствии сдачи отходов на обработку в течении 3-х месяцев после подписания, Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке.

### 2. Порядок приема и передачи отходов.

2.1. Прием отходов осуществляется по согласованному графику или предварительной заявке (звонку).

2.2. Доставка отходов на производственный участок осуществляется транспортом Покупателя или Продавца (по договоренности).

2.3 Покупатель берет на себя обязательство принять и оплатить отходы по ценам, согласно Спецификации, к данному Договору.

2.4. Продавец берет на себя обязательство организовать раздельный сбор отходов и передачу их в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.5. Переданные Продавцом отходы переходят в собственность Покупателя. В момент передачи отходов Покупателем для транспортировки к месту обработки или временного хранения.

ПРОДАВЕЦ:



ПОКУПАТЕЛЬ:



### 3. Ответственность сторон

3.1. Покупатель несет ответственность за принятые на утилизацию и обработку отходы от деятельности Продавца, согласно ФЗ № 458 от 29.12.2014г.

### 4. Порядок расчетов

4.1. Стоимость на переданные отходы указывается в спецификации к данному договору.

4.2. Покупатель обязуется оплатить принятые отходы по ценам согласно спецификации. В случае изменения цены стороны согласовывают новую спецификацию.

4.3. Оплата по договору производится:

4.3.1. – путём перечисления денежных средств на расчетный счет продавца.

4.3.2. – наличный расчет по предъявлению отвесной покупателя.

### 5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, и пр.

5.2. При недостижении взаимоприемлемого решения стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Свердловской области.

### 6. Заключительные положения

6.1. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений сторон по нему, стороны настоящего договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

6.2. Настоящий договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

6.3. Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями. В случае не достижения согласия сторонами договор подлежит расторжению.

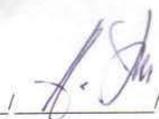
### 7. Действие договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до 31.12.2019г.

7.2. Стороны согласились, что настоящий договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон при наличии к тому оснований, которые стороны сочтут достаточными для расторжения договора либо после уведомления одной из сторон не менее чем за 30 календарных дней.

7.3. Прекращение действия настоящего договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего

ПРОДАВЕЦ:



ПОКУПАТЕЛЬ:

  
/Черпакова О. С./

договора.

7.4. Если не одна из сторон к моменту окончания действия, данного договора не заявила о расторжении, договор считается пролонгированным на следующий год.

**8. Юридические адреса сторон**

8.1. В случае изменения юридического адреса или обслуживающего банка стороны договора обязаны в 5 дневный срок уведомить об этом друг друга.

8.2. Реквизиты сторон:

**ПРОДАВЕЦ:**

ООО «Агрокомплекс Горноуральский»

Юр.адрес:622904 Российская Федерация  
Пригородный район,рп.Горноуральский  
Факт.адрес: 622904 Российская Федерация  
Пригородный район,рп.Горноуральский  
ИНН 6670010990  
КПП: 662301001  
ОГРН: 1036603485467  
р./счет: 407 028 103 004 041 618 68  
к./счет: 301 018 103 000 000 009 71  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», г. Екатеринбург  
БИК 046577971  
ОКВЭД: 01.46  
ОКПО: 27726363  
ОКАТО: 65232000000  
Телефон: 89221550766- приемная  
e-mail: agrokompleksuralsk@rambler.ru

**ПОКУПАТЕЛЬ:**

ИП Черпакова О. С.

Юр. адрес: 622049, г. Нижний Тагил,  
ул. Захарова, д. 10, кв. 216  
Факт. адрес: 622034, г. Нижний Тагил,  
ул. Пархоменко, д. 38  
ИНН 662343681025  
ОГРНИП 315662300000646  
ОКПО 0196620066 ОКОГУ 4210015  
ОКАТО 65476382000  
ОКВЭД 37.20.5, 37.20.1, 37.20.  
РС 40802810862480001254  
к/с 30101810900000000795  
ПАО КБ «УБРИР» БИК 046577995

E-mail: darya.Cherpakova@mail.ru  
Тел.: +7(3435) 25-73-20,  
+7 908-914-02-10



Баркин А.А.



Черпакова О.С./

ПРОДАВЕЦ:

*[Handwritten signature]*

ПОКУПАТЕЛЬ:

*[Handwritten signature]*

/Черпакова О. С./

К Договору № 39-2019  
На транспортирование и обработку отходов

## СПЕЦИФИКАЦИЯ

г. Нижний Тагил

" 1 " марта 2019 г.

Адрес объектов Продавца: Пригородный район, рп. Горноуральский  
Адрес склада Покупателя: г. Нижний Тагил, ул. Индустриальная, д. 56,  
Литер А,А1

Доставка осуществляется за счет Покупателя

№ п/п	Наименование отходов	Стоимость в рублях за 1 тонну с НДС
1	Отходы бумаги от канцелярской деятельности	3000-00
2	Отходы упаковочного картона	3000-00
3	Отходы пленки полиэтилена и изделий из нее	7000-00

Указанные цены действуют с момента подписания данной Спецификации.



/ Баркин А.А. /



/Черпакова О.С./

ПРОДАВЕЦ:

/ /

ПОКУПАТЕЛЬ:

/Черпакова О. С./

## Приложение С

ДОГОВОР № 27-М-19  
на выполнение работ по приему и обезвреживанию  
ртутьсодержащих отходов

г. Екатеринбург

«05» 02 2019 г.

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие комплексного решения проблем промышленных отходов (свидетельство о государственной регистрации № 00779-1 серия I-ЕИ от 01.06.99 г.), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Порываева Василия Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, ООО «Агрокомплекс Горноуральский», именуемый(ое) в дальнейшем Заказчик, в лице директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель предоставляет Заказчику услуги по сбору, обезвреживанию, транспортировке отработанных люминесцентных, ртутных ламп (ДРЛ, ДРШ, ДНАТ и т.п.), изделий и приборов с ртутным наполнением, некондиционной ртути, далее "PCO".

1.2. Исполнитель оказывает услуги на основании лицензии серия 066 № 00079 от 24.03.2016 г., выданной Департаментом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Уральскому федеральному округу.

### 2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ПРИЕМУ НА ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ PCO

2.1. Прием и сдача PCO осуществляются в соответствии с «Инструкцией о порядке сбора, хранения, транспортирования и приема ртутьсодержащих ламп на обезвреживание», являющейся приложением к договору (Приложение № 1).

2.2. Прием PCO осуществляется в течение срока действия договора на основании устной или письменной заявки Заказчика с указанием количества сдаваемых отходов по типам. На основании заявки Заказчику направляется счет для оплаты.

2.3. После получения денежных средств за предоставляемые услуги на его расчетный счет Исполнитель в течение 2-х недель вывозит PCO в согласованное с Заказчиком время.

2.4. В день вывоза PCO Заказчик информирует свою службу охраны и ответственных лиц за сдачу отходов о необходимости обеспечения беспрепятственного доступа автотранспорта Исполнителя к месту их временного хранения. Площадка или помещение для временного хранения PCO должны иметь подъездные пути для автотранспорта Исполнителя.

2.5. Исполнитель принимает от Заказчика предварительно подготовленные к транспортировке PCO в упаковке, обеспечивающей экологическую безопасность:

- люминесцентные, ртутные лампы – в инвентарной таре для сбора и временного хранения PCO (тара возвратная, многократного использования);
- поврежденные лампы, приборы с ртутным наполнением, некондиционная ртуть – в герметичной таре (транспортном контейнере для боя ртутных ламп).

2.6. Организация погрузочных работ производится силами Заказчика.

2.7. Тару для перегрузки и транспортирования, Заказчик может приобрести у Исполнителя на основании предварительной заявки, но не более 10 штук одновременно. Оплата за предоставление тары производится в соответствии с прейскурантом цен (Приложение № 2) на услуги. Перегрузка ламп в контейнеры производится силами организации, сдающей отходы.

2.8. По согласованию сторон допускается сдача PCO в сохраненной заводской упаковке (картонные коробки с внутренними вкладышами);

2.9. Прием PCO оформляется двухсторонним актом приема-сдачи отходов. Работа считается выполненной, после подписания акта приема-сдачи отходов уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя.

2.10. В случае обнаружения в контейнере незаявленного боя ртутьсодержащих ламп в количестве более 3% от общей массы отходов, весь объем отходов считается боем и подлежит оплате по расценкам боя согласно прейскуранта цен на услуги (Приложение № 2).

2.11. Доставка ртутьсодержащих отходов к месту переработки в черте г. Екатеринбурга осуществляется транспортом Исполнителя и входит в стоимость приема PCO. В остальных случаях цена на транспортные услуги определяется прейскурантом цен.

### 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Стоимость услуг по договору определяется действующим на момент сдачи ртутьсодержащих отходов прейскурантом цен (Приложение № 2) на услуги.

3.2. Оплата услуг по договору производится путем предварительного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании выставленного счета.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. При исполнении обязательств по договору стороны руководствуются Федеральным законом от 25.12.08 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

4.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору оформляются в письменном виде и являются обязательными приложениями к настоящему договору.

4.3. В случае невыполнения Заказчиком обязательств по сдаче РСО в течение срока действия настоящего договора, он считается расторгнутым и данные Заказчика удаляются из информационной базы Исполнителя.

4.4. В случае нарушения условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

4.6. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, Заказчик и Исполнитель, после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их на рассмотрение в Арбитражный суд.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до 31.12.2019г., а в части исполнения финансовых обязательств до полного их исполнения.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

#### 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Екатеринбургское муниципальное унитарное  
предприятие комплексного решения  
проблем промышленных отходов» МУП КРПО  
620075, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д.9, Литер А 1, оф. 210  
ИНН 6661013031, КПП 667101001  
Р/с 40702810700010003167  
К/с 30101810500000000904  
ПАО «Банк»Екатеринбург» г. Екатеринбург  
БИК 046577904  
ОГРН 1036603984724  
ОКВЭД 38.32.59 ОКПО 25060440  
Тел./факс (343) 376-41-87, 359-80-72  
e-mail: KRPO@ru66.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
«Агрокомплекс «Горноуральский»  
622904, Российская Федерация, Свердловская  
область, Пригородный район, рабочий поселок  
Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р/счет 407 028 103 004 041 618 68  
к/счет 301 018 103 000 000 009 71  
Ф-д ЗАО «ЮниКредит Банк», г. Екатеринбург  
БИК 046577971  
ОГРН 1036603485467  
89221550766-приемная  
e-mail:agrokompleksuralsk@rambler.ru

Приложение: 1. Инструкция о порядке сбора, хранения, транспортирования  
и приема ртутьсодержащих ламп на демеркуризацию.  
2. Прейскурант цен на услуги



В.Л.Порываев



А.А.Баркин

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор  
 Екатеринбургское муниципальное унитарное  
 предприятие комплексного решения проблем  
 промышленных отходов

«09» января 2019 г. В.Л.Порываев

Приложение № 2  
 к договору № \_\_\_\_\_  
 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

### ПРЕЙСКУРАНТ

цен на услуги

Екатеринбургского муниципального унитарного предприятия комплексного решения проблем  
 промышленных отходов на прием ртутьсодержащих отходов

№ п/п	Наименование услуг	Ед.изм.	Цена, руб/коп.
-------	--------------------	---------	----------------

#### 1. Прием ртутьсодержащих отходов

№ п/п	Наименование услуг	Ед.изм.	Цена, руб/коп.			
			1-200	201-500	501-1000	свыше 1001
1.1.	Люминесцентные лампы типа ЛД,ЛБ 18,20,40,80	шт.	18,90	13,90	11,90	10,00
1.2.	Ртутные лампы типа ДРЛ 125,250,400,700, 1000, Днат, круглые, U-образные, бактерицидные, энергосберегающие (КЛЛ)	шт.	19,90	16,80	13,90	12,60
1.3.	Лампы для солярия	шт.	26,00			
1.4.	Нестандартные люминесцентные, ртутные лампы	шт.	договорная			
1.5.	Медицинские термометры	шт.	31,00			
1.6.	Промышленные термометры	шт.	50,00			
1.7.	Прием металлической ртути	кг.	620,00			
1.8.	Ртутьсодержащие приборы (до 50кг.)	кг.	540,00			
1.9.	Бой ртутьсодержащих ламп, приборов с ртутным наполнением, загрязненного ртутью грунта	кг.	700,00			
1.10.	Переработка крупногабаритных ртутьсодержащих приборов	кг.	договорная			
1.11.	Лом элементов питания (ЭИТ)	кг.	220,00			
1.12.	Покрышки пневматических шин отработанные	т.	4400,00			

#### 2. Предоставление специальной тары для ртутьсодержащих отходов

2.1.	Предоставление тары (контейнер) для перегрузки и транспортирования РСО	шт.	380,00
2.2.	Контейнер для сбора, накопления и транспортировки люминесцентных ламп (D450 мм, H 1240 мм)	шт.	3795,00
2.3.	Контейнер для сбора, накопления и транспортировки люминесцентных ламп (D300 мм, H 640 мм)	шт.	2100,00

#### 3. Транспортировка ртутьсодержащих отходов

3.1.	Услуги по доставке РСО к месту обезвреживания	км.	27,50
------	---	-----	-------

#### 4. Проведение демеркуризационных работ в черте г.Екатеринбурга

4.1.	Проведение обследования помещений на содержание паров ртути	замер	420,00
4.2.	Сбор металлической ртути на зараженных площадях	м <sup>2</sup>	580,00
4.3.	Проведение химической демеркуризации (однократная обработка)	м <sup>2</sup>	450,00
4.4.	Выезд бригады на место обследования	объект	1300,00
4.5.	Оформление документов	комплект	800,00
4.6.	Проведение обследования жилых помещений на содержание паров ртути	услуга	2800,00

Примечание: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие комплексного решения проблем промышленных отходов на прием ртутьсодержащих отходов с 01.01.2018г. применяет упрощенную систему налогообложения и в соответствии с п. 2 ст. 346 п. 1 гл. 26.2 Налогового Кодекса РФ налогоплательщиком налога на добавленную стоимость не признается.

Главный бухгалтер МУП КРПО

Н.Г.Аникина

## Приложение Т

### ДОГОВОР № ЭТ-7032 на захоронение твердых отходов



г. Нижний Тагил

01.01.2019

Общество с ограниченной ответственностью "Тагилспецтранс", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора ИВАНОВА АНДРЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО "Агрокомплекс Горноуральский", именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Баркина А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик передает свои отходы на захоронение Исполнителю, а Исполнитель принимает твердые отходы (далее по тексту ТО) на захоронение на своем полигоне Ленинского района по Кушвинскому тракту, в соответствии с лицензией, выданной Департаментом Росприроднадзора по Уральскому федеральному округу.

#### 2. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 2.1. Заказчик предоставляет заверенные копии паспортов отходов, утвержденные руководителем предприятия 3,4 классов опасности (в случае отсутствия, предоставляет иные документы, подтверждающие вид и класс опасности отходов).
- 2.2. Заказчик предоставляет перечень передаваемых твердых отходов с планируемым объемом отходов. (Приложение № 2).
- 2.3. Транспортировать твердые отходы на полигон своим транспортом и за счет собственных средств.
- 2.4. Получить электронную карту по доверенности в бухгалтерии Исполнителя. Полученная электронная карта поступает в собственность Заказчика.
- 2.5. Оказание услуг на условиях, предусмотренных настоящим договором, возможно только при условии использования электронной карты в соответствии Инструкцией (Приложение № 1 к настоящему договору).
- 2.6. В случае, если Заказчик по каким-либо, не зависящим от него обстоятельствам, лишится возможности владеть или пользоваться электронной картой, Заказчик обязуется в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня незамедлительно сообщить об этом в бухгалтерию Исполнителя по тел. 25-17-74 или явиться лично для немедленной блокировки электронной карты. Заказчик обязуется не позднее одного рабочего дня с момента совершения устного заявления, предоставить Исполнителю письменное заявление и письменную заявку на приобретение новой электронной карты. В противном случае Исполнитель не несет ответственности за несанкционированное использование электронной карты.
- 2.7. В срок до 15 декабря текущего года подать сведения Исполнителю о видах, количествах отходов, планируемых к размещению на полигоне в следующем году.

#### 3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1.. Обеспечить захоронение твердых отходов согласно договора.
- 3.2. Обеспечит подъезд автотранспорта к месту выгрузки твердых отходов на территории полигона.
- 3.3. Время работы полигона ТБО: Ленинского района - с 8 час. 30 мин. до 19-30 час. Выходные: суббота, воскресенье.
- 3.4. Исполнитель выборочно производит проверку соответствия отходов указанных в договоре

#### 4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 4.1. Стоимость услуг по захоронению ТО составляет 522,00 рубля за 1 тонну без НДС.

Наименование услуг	Ед. изм	Итого за 12 мес. (объем)	Сумма за утилизацию (захоронение)
Захоронение твердых отходов	т	60	31320,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>31320,00</b>

4.3. Заказчик производит 100% предоплату за захоронение твердых отходов, путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Исполнителя.

4.4. Общая сумма по договору составляет 31320,00 (Тридцать одна тысяча триста двадцать рублей 00копеек)

4.5. Стоимость услуг по данному договору может быть изменена ИСПОЛНИТЕЛЕМ в одностороннем порядке в случае изменения действующего законодательства РФ. В данном случае, ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан уведомить об этом ЗАКАЗЧИКА за 30 календарных дней.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. При наступлении форс – мажорных обстоятельств, исключающих возможность полного или частичного исполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, блокады, правительственных запретов и других обстоятельств непреодолимой силы, Исполнитель вправе отказаться от дальнейшего исполнения договора, либо приостановить его действие, о чем извещает Заказчика в течении пяти дней.

5.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по договору, стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

#### 6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Спорные вопросы, вытекающие из исполнения обязательств по данному договору, рассматриваются в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 30 дней со дня ее получения.

6.2. Если спорные вопросы не будут разрешены путем переговоров, то подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту нахождения ответчика.

6.3. Стороны по взаимному согласию или с письменной просьбы одной из сторон могут подписывать все документы, касающиеся договора с использованием факсимиле.

#### 7. СРОКИ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения настоящего Договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.2. В случае реорганизации (ликвидации, слияния, присоединения, выделения), изменения организационно-правовой формы, платежных реквизитов, неплатежеспособности или признания банкротом, стороны извещают об этом друг друга в письменной форме в течении 3-х дней.

7.3. Настоящий договор выражает все договорные условия и понимание между сторонами в отношении всех упомянутых здесь вопросов, при этом все предыдущие обсуждения, обещания, представления между сторонами, если таковые имелись, теряют силу и заменяют вышеизложенным текстом.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: первый экземпляр находится у Исполнителя, второй у Заказчика.

7.5. Договор вступает в силу с момента его подписания, но распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2019 г. и действует до 31.12.2019 г.

#### 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

**Исполнитель**  
622013, Свердловская обл, Нижний Тагил  
г, Кулибина ул, дом № 62  
телефон: тел.: 25-17-88  
ИНН/КПП 6623025445/662301001  
ОГРН 1056601276412  
БИК 046577674  
Р/счет 40702810916540013295  
УРАЛЬСКИЙ БАНК ЦАО "СБЕРБАНК"

Директор



ИВАНОВ А.А.

**Заказчик**  
ООО "Агрокомплекс Горноуральский", 622904,  
Свердловская обл., п.Горноуральский,  
телефон 912-669, 89221414082, ИНН 6670010990,  
р/с 40702810300404161868 в ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ  
ФИЛИАЛ АО ЮНИКРЕДИТ БАНКА ,БИК  
046577971 ,к/с 30101810300000000971

Директор



Баркин А. А.

**Инструкция пользования автоматизированной системой «Полигон ТБО»**

1. Получить электронную карту (ЭК) доступа в ООО «ТСТ»
  2. Прибыть на Полигон ТБО Ленинского Района
  3. Убедиться, что на весовой нет автомобилей (шлагбаумы закрыты).
  4. Поднести ЭК к считывателю.
  5. После идентификации карты и лимитов ТО произойдет открытие шлагбаума.
  6. Проехать на весы, дождаться открытия шлагбаума.
  7. Выхватить с весов.
- Порядок выезда осуществляется аналогично, начиная с п.3.  
При выезде с Полигона ТБО необходимо сдать диспетчеру карту Разового Доступа.

**Категорически запрещается:**

Проезжать на весы, следом за другим автомобилем (без ЭК). Начинать движение до полного открытия шлагбаума. Высаживать пассажиров на весовой зоне. Ходить пешком по весовой зоне.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Директор *Для договора* ИВАНОВ А.А.

Директор *Агрокомплекс Горноуральский* Баркин А. А.

## Приложение №2

## Перечень передаваемых твердых отходов на захоронение

№ п/п	Наименование отходов	Класс опасности	Количество, т
1	2019 ТО 4 класс оп.	4	60,000

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ИВАНОВ А.А.

ЗАКАЗЧИК:

Директор



Баркин А. А.

Приложение №3

Перечень передаваемых твердых отходов на захоронение  
ООО «Тагилспецтранс»

№	Наименование отхода	Класс опасности	Количество ,тн
1	Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ Код ФККО 8 90 000 01 72 4	4	23,633
2	Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%) Код ФККО 9 19 204 02 60 4	4	0,116
3	Песок,загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%) Код ФККО 9 19 201 02 39 4	4	0,194
4	Мусор и смет производственных помещений практически неопасный Код ФККО 7 33 230 02 72 5	4	6,530
5	Пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные Код ФККО 7 36 100 01 30 5	4	2,300
6	Спецодежда из натуральных волокон утратившая потребительские свойства пригодная для изготовления ветоши Код ФККО 4 02 131 01 62 5	5	1,024
7	Резиновая обувь утратившая потребительские свойства незагрязненная практически неопасная Код ФККО 4 31 141 12 20 5	5	0,696
8	Абразивные круги отработанные лом отработанных абразивных кругов Код ФККО 4 56 100 01 51 5	5	0,021

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:


 Директор Иванов А.А.


 Директор Баркин А.А.

## Приложение У

Лицензия на деятельность по обращению с отходами  
Серия 066 № 317 от 26.01.2017 года  
www.center-util.ru



ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 716

г. Нижний Тагил

« 18 » мая 2018 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **Директора Микова Сергея Дмитриевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЦГС»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Тюниной Маргариты Ринатовны, действующего на основании Устава, **Лицензии серия 066 № 00317 от 26 января 2017г.** с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель оказывает услуги по транспортированию II-IV класса опасности, сбору, обработке и утилизации отходов IV -V класса опасности, далее «Отходы от использования товаров», руководствуясь в своей деятельности Федеральным Законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с последующими изменениями), Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2017 года №2970-р утвержден Перечень товаров, включая упаковку, подлежащих утилизации после утраты ими потребительских свойств

1.2. Заказчик гарантирует, что является образвателем отходов от использования товаров. Заказчик передает отходы от использования товаров, образовавшиеся в собственном производстве. Отходы от использования товаров передаются партиями по мере накопления.

1.3. Плановый объем отходов от использования товаров указывается на календарный год в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

### 2. Порядок оказания услуг.

2.1. Заказчик извещает Исполнителя об имеющейся партии отходов от использования товаров посредством отправки сообщения по электронной почте: [center-util@yandex.ru](mailto:center-util@yandex.ru).

2.2. Заказчик осуществляет погрузку партии отходов от использования товаров собственными силами и за свой счет.

2.3. Заказчик отгружает заявленную партию отходов от использования товаров с сопроводительными документами (накладная с указанием количества и вида отхода в 3-х экз.).

2.4. Отходы от использования товаров должны быть подготовленными: наличие маркировки с указанием кода по ФККО, без загрязнений.

2.4.1. Исполнителем по согласованию с Заказчиком оказывается услуга по транспортированию отходов от использования товаров. Исполнитель предоставляет автотранспорт для погрузки. Погрузка производится по инструкциям Исполнителя.

2.5. Прием отходов от использования товаров по виду и количеству осуществляется на производственной площадке Исполнителя. Количество определяется путем провешивания на электронных автомобильных весах (брутто, тара). Исполнитель предоставляет Заказчику копию отвесного листа. По факту приемки по качеству отходов от использования товаров Исполнитель составляет и предоставляет Заказчику Акт приема-передачи отходов, по окончании календарного года Акт об утилизации.

2.6. Факт сдачи отходов оформляется актом об оказании услуг, УПД, счетом, актом приема отходов, по форме утвержденной Исполнителем.

2.6. В случае отсутствия претензий от Заказчика по количеству и качеству оказания услуг в течение 2-х (двух) рабочих дней, с даты сдачи отходов, акт об оказании услуг считается принятым Заказчиком.

2.7. Право собственности на отходы от использования товаров переходит от Заказчика к Исполнителю после сдачи отходов при условии оплаты услуг, согласно расчетно-платежных документов Исполнителя.

2.8. Исполнитель является конечным получателем отходов IV-V класса опасности обрабатываемых и утилизируемых Исполнителем собственными силами.

2.9. Исполнитель в рамках исполнения своих обязательств по настоящему договору предоставляет Заказчику сведения о конечном получателе отходов II-III классов опасности.

2.10. Прием отходов осуществляется до 25 декабря текущего года включительно.

### 3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Заказчик оплачивает счет на предоплату за услуги в размере 100% (сто процентов).

3.2. Стоимость услуг по договору устанавливается Приложением №2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора. В случае изменения цены услуг, Исполнитель направляет Заказчику извещение.

3.4. Заказчик оплачивает услуги перечислением на расчетный счет Исполнителя, либо встречной поставкой товара в соответствии с Приложением №3, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
/Тюнина М.Р./



3.5. В случае наличия суммовой разницы доплата/возврат производится денежными средствами на расчетный счет Заказчика либо Исполнителя на основании акта сверки расчетов.

3.6. Расчетно-платежные документы Исполнителем направляются в сканированном виде на электронную почту Заказчика: [akg.2002@lenta.ru](mailto:akg.2002@lenta.ru), по телекоммуникационным каналам связи с использованием системы Электронного документооборота \_\_\_\_\_ (указать оператора по ЭДО) и почтовым отправлением ФГУП «Почта России».

3.7. В случае, если Заказчик не сдает заявленные отходы, согласно Приложения №1 в течение календарного года, то Заказчик оплачивает «Абонентскую плату» согласно Приложения №2. В составе Абонентской платы Исполнитель оказывает информационно-консультационную услугу по заключению настоящего договора.

#### 4. Ответственность сторон.

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона несет ответственность, согласно действующего законодательства Российской Федерации.

4.2. Исполнитель вправе начислить проценты по денежному обязательству на сумму долга за период пользования денежными средствами на основании ст. 317.1 ГК РФ. За задержку оплаты выполненных работ сверх сроков, предусмотренных настоящим договором, Заказчик выплачивает Исполнителю 0,1% от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки платежа как плату за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).

4.3. Нарушение п. 2.4. обязательных требований при сдаче отходов влечет за собой уплату штрафа Исполнителю в размере 5000 рублей и оплату дополнительных услуг по приведению отходов в подготовленный вид. Факт нарушения обязательных требований фиксируется Исполнителем путем составления акта.

4.4. При наличии просроченной задолженности (неоплата услуг более пяти банковских дней) за услуги Заказчик оплачивает Исполнителю плату за хранение отходов в сумме 150 рублей за тонну за каждый день хранения отходов.

#### 5. Действие непреодолимой силы.

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, недоставку или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком и Исполнителем путем направления уведомления другой стороне.

#### 6. Конфиденциальность

6.1. Любая информация о финансовой, хозяйственной или иной деятельности Сторон считается конфиденциальной, и не подлежит разглашению или передачи любым третьим лицам Стороной, которой такая информация была передана или стала известная, без предварительного письменного разрешения Стороны, которая ее предоставила или к которой такая информация имеет отношение.

6.2. Стороны выражают понимание того, что содержание настоящего договора являются конфиденциальной информацией и не подлежат разглашению или передаче любой из сторон настоящего договора третьим лицам.

6.3. Ограничения на раскрытие конфиденциальной информации не будут применяться в том случае, если такое раскрытие необходимо во исполнение требований законодательства Российской Федерации.

6.4. Сторона, допустившая утерю или разглашение Конфиденциальной информации, несет в соответствии с действующим законодательством РФ ответственность за любые затраты, убытки, и потери, понесенные Передающей стороной и вытекающей в связи с любым раскрытием Конфиденциальной информации.

6.5. Положение настоящего раздела будут оставаться в силе в течение 3-х лет после прекращения договора по любому из оснований, предусмотренных договором.

#### 7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_ /Тюнина М.П./



7.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде, в установленном законодательством порядке. Досудебный (претензионный) порядок является обязательным для сторон. Срок ответа на претензию-10 дней со дня ее направления другой стороне.

#### 8. Порядок изменения и дополнения договора.

8.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8.2. Досрочное расторжение настоящего договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ гражданским законодательством.

#### 9. Прочие условия.

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.2. Срок действия договора один год с момента подписания договора обеими сторонами, а в части расчетов между Сторонами, до полного исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором.

9.3. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего договора по окончании срока его действия он будет считаться продленным на тот же период и на тех же условиях.

9.4. При заключении договора контрагент предоставляет следующие документы:

- копия паспорта на каждый вид отхода;
- документы, подтверждающие отнесение отходов к классу опасности для здоровья человека (на каждый вид отхода);
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
- копия свидетельства о гос. Регистрации;
- копия выписки из ЕГРЮЛ;
- справка на фирменном бланке контрагента о том, что предприятие является платежеспособным, не находится в стадии банкротства за подписью директора и главного бухгалтера.

Копии документов заверяются печатью предприятия. За предоставление недостоверной информации стороны несут ответственность согласно действующего законодательства Российской Федерации.

#### 10. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик : ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»  
Юр./почт.адрес: 622904, Свердловская область, Пригородный район, рабочий поселок Горноуральский  
Тел.: (3435) 912-669, 912-743(бух), 89221414082  
e-mail: [akg.2002@lenta.ru](mailto:akg.2002@lenta.ru), [agrokomplesuralsk@rambler.ru](mailto:agrokomplesuralsk@rambler.ru)  
ИНН 6670010990, КПП 664801001, ОГРН 1036603485467 ОКПО 27726363  
р/с 40702810300404161868 Филиал ЗАО «ЮниКредитБанк»  
к/с 3010181030000000971 БИК 046577971  
Код предприятия природопользователя – 1000457.  
e-mail:



/ Миков С.Д. /

Исполнитель: ООО «ЦГС»  
Юрид./почтовый адрес: 622036, г. Нижний Тагил, ул. Пархоменко, 38;  
Тел.: (3435) 46-67-64, 926-111, 926-006  
e-mail: [center-util@yandex.ru](mailto:center-util@yandex.ru)  
ИНН 6668020768, КПП 662301001, ОГРН 1026601383786  
ОКПО52313702, ОКВЭД 38.32.54  
р/сч 40702810938080000225 Екатеринбургский Филиал АО "АЛЬФА-БАНК" г. Екатеринбург  
к/с 30101810100000000964 БИК 046577964  
Код предприятия природопользователя – 8142



/ Тюнина М.Р. /

ИСАЕВА

ЛАНА СЕРГЕЕВНА

МЕНЕДЖЕР

ПРИКАЗУ №1 ОТ 11.01.2018Г.

/ Тюнина М.Р. /



Приложение № 1  
к договору № 716 от « 18 » мая 2018 года Плановый объем отходов, подлежащих передаче

Наименование услуг	Код отхода по ФККО (ФККО 2002 г.)	Кол-во отходов, тн.	Способ обращения с отходами
Шины пневматические автомобильные отработанные диаметром менее/более 1200 мм; шириной до/свыше 418 мм; весом до/свыше 83 кг, тонна	9 21 110 01 50 4 (5 75 002 02 13 004-)	3,903	Утилизация
Покрышки пневматических шин с тканевым кордом отработанных диаметром менее/более 1200 мм; шириной до/свыше 418 мм; весом до/свыше 83 кг, тонна	9 21 130 01 50 4		Утилизация
Покрышки пневматических шин с металлическим кордом отработанных диаметром менее/более 1200 мм; шириной до/свыше 418 мм; весом до/свыше 83 кг, тонна	9 21 130 02 50 4		Утилизация
Резинотехнические изделия незагрязненных, потерявших потребительские свойства без включений	4 31 110 01 51 5 4 31 110 02 51 5 4 31 120 01 51 5 4 31 120 02 51 5 4 31 300 01 52 5		Утилизация
Камеры пневматических шин автомобильных отработанных	9 21 120 01 50 4		Утилизация
Отходы минеральных масел моторных	4 06 110 01 31 3 (5 41 002 02 02 003)	1,500	транспортирование для целей последующей утилизации
Аккумуляторы свинцовые отработанные неповрежденные, с электролитом	9 20 110 01 53 2 (9 21 101 01 13 012)	1,028	транспортирование для целей последующей утилизации

Важно! Смешивать отходы по видам - запрещено действующим законодательством Российской Федерации. В отходы масел запрещено сливать воду, антифриз, тормозную жидкость. Отходы отработанных масел накапливаются и передаются в отдельной маркированной таре.

Заказчик:  
ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»



Исполнитель:  
И.А.САВА  
ИЛЛАНА СЕРГЕЕВНА  
МЕНЕДЖЕР

КАЗУ №1 ОТ 11.01.2018Г.

Июнина М.Р./



Приложение № 2  
Протокол согласования договорной цены на 2018 год  
к договору № 716 от « 18 » мая 2018 года

Наименование услуг	Код отхода по ФККО 2014	Цена без НДС*, руб./тн.
Сбор, обработка и утилизация шин пневматических автомобильных отработанных диаметром до 1200 мм шириной до 418 мм весом до 83 кг/шт.	9 21 110 01 50 4	5500-00
Сбор, обработка и утилизация шин пневматических автомобильных отработанных диаметром более 1200 мм шириной более 418 мм весом более 83 кг/шт.	9 21 110 01 50 4	7500-00
Сбор, обработка и утилизация покрышек пневматических шин с тканевым кордом отработанных диаметром до 1200 мм шириной до 418 мм весом до 83 кг/шт.	9 21 130 01 50 4	5500-00
Сбор, обработка и утилизация покрышек пневматических шин с металлическим кордом отработанных диаметром до 1200 мм шириной до 418 мм весом до 83 кг/шт.	9 21 130 02 50 4	5500-00
Сбор, обработка и утилизация резинотехнических изделий незагрязненных, потерявших потребительские свойства без включений:	4 31 110 01 51 5 4 31 110 02 51 5 4 31 120 01 51 5 4 31 120 02 51 5 4 31 300 01 52 5	5000-00
Сбор, обработка и утилизация камер пневматических шин автомобильных отработанных	9 21 120 01 50 4	2000-00
Сбор, обработка и утилизация покрышек пневматических шин с тканевым кордом отработанных диаметром более 1200 мм шириной более 418 мм весом более 83 кг/шт.	9 21 130 01 50 4	7500-00
Сбор, обработка и утилизация покрышек пневматических шин с металлическим кордом отработанных диаметром более 1200 мм шириной более 418 мм весом более 83 кг/шт.	9 21 130 02 50 4	7500-00
Транспортирование отходов		рассчитывается индивидуально
Провешивание отходов (2 шт. брутто, тара) на автомобильных весах		600-00
Разбортовка покрышек, шт.		
Легковые		150-00
Грузовые		350-00
Крупногабаритные		От 600-00
Мытье покрышек, шт.		
Легковые		100-00
Грузовые		300-00
Расшиповка зимних шипованных покрышек		
Легковые, шт.		500-00
Очистка покрышек от краски (клубы), шт.		2000-00
Накопление отработанного масла различных типов (согласно Лицензии № 066 № 00317 от 26 января 2017г )		7000-00
Вода и механические примеси от отходов масел**		7000-00
Абонентская плата		7000-00

\*НДС не облагается ввиду применения упрощенной системы налогообложения. Цены на услуги рассчитаны на 2018 год по 30.06.2018г.

\*\* Засор при приеме масел. Оплачивается в полном объеме.

Заказчик:

ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»



ИСАЕВА  
СВЕТЛАНА СЕРГЕЕВНА  
МЕНЕДЖЕР

ПО ПРИКАЗУ № М.Р.4.01.2018г



**Приложение № 3**  
**Протокол согласования договорной цены на 2018 год**  
**к договору № 716 от « 18 » мая 2018 года**

Наименование вида отхода	Код отхода по ФККО	Цена приобрете- ния отхода, руб./тн. *
Аккумуляторы свинцовые отработанные неповрежденные, с электролитом	9 20 110 01 53 2	33000-00
Аккумуляторы свинцовые отработанные в сборе, без электролита	9 20 110 02 52 3	35000-00
Аккумуляторы свинцовые отработанные неповрежденные, гелевые	9 20 110 01 53 2/ 9 20 110 02 52 3	30000-00

**В зависимости от объема, сдаваемых отходов возможно увеличение стоимости закупа.**  
Отходы принимаются только маркированными.  
Цена приобретения распространяется на отходы соответствующим требованиям Исполнителя.

Заказчик:  
ООО «Агрокомплекс «Горноуральский»



(Миков С.Д.)  
У.П.

Исполнитель:  
ООО «ЦУС»



(Светлова Е.В.)  
М.П. СВЕТЛОВА ЕВГЕНЬЕВНА  
ДИРЕКТОР  
11.01.2018г.

\_\_\_\_\_  
/Тюнина М.Р./

## Приложение Ф

### ДОГОВОР № 3/2019 КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЛОМА И ОТХОДОВ ЦВЕТНЫХ МЕТАЛЛОВ

г. Екатеринбург

«06» Марта 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс» Горноуральский, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ВТК» именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Граматчикова Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора

- 1.1. Поставщик обязуется поставить, а Покупатель принять и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором лом черных и цветных металлов (далее по тексту договора – «Товар»).
- 1.2. Наименование Товара, условия поставки товара и адрес поставки, цена, порядок расчетов, срок действия цены определяются в Спецификациях, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора. Количество товара определяется в приемосдаточном акте Покупателя (далее - ПСА) на каждую транспортную единицу.
- 1.3. Поставщик гарантирует, что Товар принадлежит ему на праве собственности, никому другому не передан, не заложен, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободен от любых прав третьих лиц.

#### 2. Условия поставки

- 2.1. Датой поставки Товара и датой перехода права собственности на Товар считается дата составления ПСА Покупателем.
- 2.2. Поставщик гарантирует соответствие поставляемого Товара обязательным требованиям по взрывобезопасности и радиационной безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.3. Товар поставляется Поставщиком по мере накопления. Поставщик обязан согласовать с Покупателем каждую планируемую к отгрузке партию Товара и направить Покупателю с каждой транспортной единицей товаросопроводительные документы, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

#### 3. Условия приемки Товара по количеству и качеству.

- 3.1. Поставляемый Поставщиком Товар по своему качеству должен соответствовать требованиям ГОСТ 1639-2009 «Лом и отходы цветных металлов и сплавов. Общие технические условия», ГОСТ 2787-75 «Металлы черные вторичные». Дополнительные требования согласовываются сторонами в Спецификациях к настоящему договору.
- 3.2. Поставка Товара осуществляется автомобильным или железнодорожным транспортом. Согласование существенного условия о количестве, качестве и ассортименте Товара, согласование цены партии Товара, поставляемого в соответствии с настоящим договором, производится в момент приемки каждой партии Товара путем составления Покупателем ПСА. Исключительным документом, подтверждающим согласование существенного условия настоящего договора по количеству Товара и удостоверяющим факт приемки Товара, является ПСА, составленный Покупателем.
- 3.3. Приемка Товара по количеству и качеству производится Покупателем на своем складе в течение одного рабочего дня в присутствии представителя поставщика. По результатам приемки (взвешивания) Покупатель составляет ПСА в 2-х экземплярах по форме, установленной «Правилами обращения с ломом и отходами черных металлов и их отчуждения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.05.01 № 369, а также «Правилами обращения с ломом и отходами цветных металлов и их отчуждения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.05.01. № 370. Исключительно ПСА является документом, в котором указано установленное во время приемки фактическое количество и качество принятого Товара, и является основанием для расчетов между сторонами.
- 3.4. Переход права собственности на Товар и исполнение обязанностей по передаче Товара Покупателю происходит в момент приемки Товара на складе Покупателя. При несоответствии количества Товара, указанного в транспортных накладных, фактически принятому количеству и качеству Товара оплата производится в соответствии с ПСА.
- 3.5. На основании ПСА, составленного Покупателем, Поставщик в течение одного рабочего дня предъявляет Покупателю товарную накладную ТОРГ-12.

#### 4. Цена и порядок расчетов

- 4.1. Стороны пришли к соглашению о договорной цене, которая определяется в Спецификациях к настоящему договору.
- 4.2. Оплата Покупателем поставленного Товара производится перечислением денежных средств на расчетный счет Поставщика в срок, указанный в Спецификациях к настоящему договору. По согласованию сторон возможна иная форма расчетов, не противоречащая действующему законодательству РФ.
- 4.3. Поставщик в течение рабочего дня с момента получения оригинала или факсимильной копии (что наступит ранее) ПСА, направляет посредством факсимильной связи или электронной почты Покупателю надлежащим

Поставщик

Покупатель

образом оформленные товарные накладные на отгруженный Товар, с последующим предоставлением Покупателю оригиналов, указанных документов. Оригиналы должны быть направлены Покупателю не позднее 5-ти дней с момента получения Поставщиком оригинала или факсимильной копии ПСА (что наступит ранее). Дата товарной накладной должна соответствовать дате составления ПСА.

4.4. В случае ненадлежащего оформления Поставщиком товарных накладных, либо составление товарных накладных датой, несовпадающей с датой составления ПСА, Поставщик несет материальную ответственность в рамках решений налогового органа и/или действующего законодательства РФ и обязуется в течение 3-х дней предоставить Покупателю исправленные документы.

4.5. Изменение цен подлежит обязательному письменному согласованию обеими сторонами посредством составления Спецификации к настоящему договору не менее чем за 3 дня до предполагаемой поставки Товара. При не достижении согласия по измененной цене отгрузка не производится.

4.6. По инициативе любой из сторон составляется акт сверки и направляется другой стороне, которая обязана рассмотреть его и при отсутствии возражений подписать в течение 10-ти дней с момента получения. В ином случае она обязана составить протокол разногласий и направить его другой стороне в этот же срок.

4.7. Стороны заявляют друг другу и гарантируют, что:

-с денежных средств, полученных по настоящему договору, будут уплачены все причитающиеся налоги и сборы;

-что они являются добросовестными налогоплательщиками и надлежащим образом предоставляют в налоговые органы налоговую отчетность.

4.8. Стороны договорились, что применительно к любым денежным обязательствам Сторон по настоящему Договору проценты за пользование денежными средствами по ст.317.1 Гражданского кодекса РФ не применяются и не начисляются.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае поставки Товара, не отвечающего требованиям пункта 2.2., 3.1. настоящего договора, все расходы связанные с обезвреживанием взрывоопасных предметов и предметов с превышением допустимого уровня радиации, их утилизации и захоронения, а также возмещение вреда окружающей среде, причиненного в этой связи, относятся на Поставщика.

5.3. В случае если в результате проверки, проводимой налоговыми органами, к Покупателю будут применены налоговые санкции из-за недобросовестности (в качестве налогоплательщика) Поставщика и/или его контрагентов, Поставщик обязан уплатить штрафы и пени Покупателю в размере налоговых санкций, предъявленных Покупателю. Вышеуказанные штрафы и пени возмещаются Поставщиком на основании претензии Покупателя.

#### **6. Форс-мажорные обстоятельства**

6.1. Сторона освобождается от ответственности по договору, если наступили обстоятельства непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение, вступившие в законную силу нормативные акты, препятствующие исполнению настоящего договора, а также забастовки на предприятиях транспорта и др.).

6.2. Доказательством действия непреодолимой силы является соответствующий документ, выданный Торгово-промышленной палатой РФ (ее территориальными органами) или компетентными государственными органами (организациями). Срок исполнения обязательства по настоящему договору продлевается на период действия этих обстоятельств.

#### **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров. Если соглашение не будет достигнуто, претензионный порядок обязателен. Срок рассмотрения претензии – 15 (Пятнадцать) дней с момента получения.

7.2. В случае не достижения согласия между сторонами, все споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения Поставщика.

#### **8. Прочие условия**

8.1. При заключении настоящего договора Поставщик обязан предоставить Покупателю копии документов, подтверждающих его юридический статус: свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц, информационного письма об учете ЕГРПО, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, устава, документов, подтверждающих полномочия лиц, подписывающих договор от имени Поставщика; лицензии на заготовку, переработку и реализацию лома черных и цветных металлов (в случаях, установленных законодательством РФ), а также документы, подтверждающие фактическое нахождение органов управления (почтовый адрес). Также, Поставщик предоставляет оригинал выписки из ЕГРЮЛ, заверенный регистрирующим органом – дата выдачи не позднее, чем за 20 дней до дня заключения договора.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и заверены печатями. Изменения и дополнения к настоящему договору, касающиеся особенностей поставки Товара могут излагаться в Спецификациях к настоящему договору.

8.3. Стороны не имеют права передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия на то другой стороны договора.

Поставщик \_\_\_\_\_ Покупатель \_\_\_\_\_

8.4. Стороны обязаны информировать друг друга об изменении своих адресов и банковских реквизитов, а также номера телефонов, факсов в течении 3-х рабочих дней с момента их изменения, в противном случае использование известных на момент совершения действий реквизитов, является надлежащим исполнением обязанностей по настоящему договору.

8.5. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2019 года. Если ни одна из сторон за 20 дней до окончания срока настоящего договора письменно не заявит об изменении его условий или о его прекращении, договор считается продленным на каждый следующий календарный год.

8.6. В случае если Спецификация к настоящему договору содержит условия иные, чем указаны в договоре, стороны руководствуются в этой части условиями Спецификации.

8.7. Настоящий договор, Спецификации, дополнения и изменения к нему, документы, связанные с исполнением договора, подписанные уполномоченными лицами и переданные противоположной стороне посредством факсимильной связи, а также переданные по каналам электронной связи Интернет (по e-mail), указанным в разделе 9 настоящего Договора, признаются сторонами полноценными юридическими документами, имеющими простую письменную форму, и признаются сторонами доказательствами при рассмотрении споров (в т.ч. при рассмотрении спора в суде). Оригиналы документов, переданных противоположной стороне посредством факсимильной связи и каналов электронной связи Интернет (по e-mail), стороны обязуются направлять друг другу в кратчайшие сроки.

8.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.9. Настоящий договор составлен на трех листах в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.10. Стороны договорились, что условия настоящего договора являются информацией, составляющей коммерческую тайну, и не могут быть переданы третьим лицам.

#### 9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

##### ПОСТАВЩИК

##### ПОКУПАТЕЛЬ

<p><b>Общество с ограниченной ответственностью «Агрокомплекс Горноуральский»</b>  Юридический адрес: 622904, Свердловская область, Пригородный район, пгт. Горноуральский, АБК Комплекса  ИНН6670010990КПП662301001  ОГРН1036603485467  Р/с407 028 103 004 041 618 68 в ФилиалЗАО «ЮниКредит Банк» г. Екатеринбург  К/с301 018 103 000 000 009 71  БИК 046577971  ОКПО27726363  Тел./факс: 8 (3435)91-26-69,91-24-79  E-mail: agrokompleksuralsk@rambler.ru</p>	<p><b>Общество с ограниченной ответственностью «ВТК»</b>  Юридический адрес: 620026 Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Обороны, д.1  ИНН 6671424640КПП 665801001  ОГРН2186658404260  ОКПО 16882628  Р/с 40702810944100001079 в ПАО АКБ «Авангард»  К/с 30101810000000000201  БИК 044525201  Тел./факс: (343)239-46-24,  +7 (912) 215-02-92  E-mail:</p>
<p>Директор    Баркин А.А.</p>	<p>Директор    Грамотчиков А.С.</p>

Поставщик

Покупатель

**СПЕЦИФИКАЦИЯ № 1**  
к договору № 3/2019 от 05.03.2019 года.

г. Екатеринбург

«06» Марта 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «ВТК», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Граматчиков А.С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Агрокомплекс Горноуральский», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Баркина А.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем: заключили настоящую Спецификацию о нижеследующем:

1. Поставщик поставляет, а Покупатель принимает и оплачивает лом и отходы чёрных металлов по видам согласно ГОСТ 2787-75 Грузополучателя, по следующим ценам:

Вид металлолома	Объем поставки	Цена за 1 тонну, без НДС (руб.)
Лом 12А		<b>15000-00</b>

- Поставка осуществляется путем самовывоза Покупателем со склада Грузоотправителя.
- Оплата Товара производится Покупателем безналичным путем по факту поставки не позднее 5 (пяти) календарных дней, на основании предоставления товарной накладной (по форме торг-12 с указанием номера договора), выставленных на основании приемо-сдаточного акта с указанием веса, вида сданного Товара по цене, действующей на момент поставки данной партии Товара, выписанного Покупателем, и товарно-транспортной накладной/транспортной накладной, выставленной по форме, установленной действующим законодательством.
- Данная спецификация прекращает своё действие в случае отсутствия поставки металлолома в течение одного месяца, с момента начала её действия. В случае возобновления отгрузки металлолома в адрес ООО «ВТК», Стороны согласовывают новые цены.
- В случае отсутствия у Поставщика, по какой-либо причине, новой спецификации выставляемой Покупателем, последний не несет ответственность за прибылям или убыткам, понесённым Поставщиком за поставку Покупателю лома и отходов чёрных металлов.
- Настоящая Спецификация составлена и подписана в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, и является неотъемлемой частью Договора поставки № 3/2019 от «05» марта 2019 г.



Баркин А.А./



Граматчиков А.С./

Поставщик

Покупатель

## Приложение Ц

ТКО Рязань

**Договор**  
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами РФ03КО0101015817  
г. Екатеринбург 01.01.2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КОМПАНИЯ «РИФЕЙ» именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице представителя Кувалдиной Ольги Сергеевны, действующей на основании доверенности, с одной стороны, и  
Общество с ограниченной ответственностью «АГРОКОМПЛЕКС «ГОРНОУРАЛЬСКИЙ»», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Директора Баркина Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1. По Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем Договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.
2. Объем твердых коммунальных отходов, места и накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, определяются согласно приложению к настоящему Договору. Информация о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним размещается и предоставляется потребителю в порядке, определяемом действующим законодательством.
3. Способ складирования твердых коммунальных отходов - в контейнеры, в том числе крупногабаритных отходов - на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов.
4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.01.2019 г. при условии установления предельного единого тарифа на услугу регионального оператора.

### II. Сроки и порядок оплаты по Договору

5. Под расчетным периодом по настоящему Договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, равной величине утвержденного в установленном порядке предельного единого тарифа на услугу регионального оператора.  
В случае изменения предельного единого тарифа на услугу регионального оператора (далее - предельного тарифа) в установленном законом порядке, цена на услугу регионального оператора по настоящему Договору изменяется и принимается равной вновь установленному предельному тарифу с даты введения в действие нового предельного тарифа без заключения сторонами дополнительного соглашения об изменении цены на услугу регионального оператора.  
Информация о предельном едином тарифе на услугу регионального оператора, о его изменении заблаговременно доводится до сведения потребителя путем размещения на официальном сайте регионального оператора, в официальных изданиях средств массовой информации органов государственной власти, предназначенных для опубликования принятых правовых и иных актов, а также может размещаться на информационных стендах, досках объявлений, в платежных документах.
6. Потребитель (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.
7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.  
Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

ВХ № 29

22 ЯНВ 2019

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

**7(1).** Региональный оператор выставляет потребителю первичный документ (счет, универсальный передаточный документ – далее УПД) за соответствующий расчетный период.

Потребитель обязан получить УПД у регионального оператора в порядке, указанном в абз. «з» п. 13 настоящего Договора. Потребитель возвращает региональному оператору один экземпляр подписанного универсального передаточного документа в срок до 3-х дней с даты получения у регионального оператора.

В случае, если потребитель не получил УПД от регионального оператора в установленном порядке и в установленный срок, а также в случае непредоставления потребителем региональному оператору подписанного экземпляра универсального передаточного документа в установленный срок, универсальный передаточный документ считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае неполучения потребителем универсального передаточного документа у регионального оператора в порядке, указанном в абз. «з» п. 13 настоящего Договора, региональный оператор вправе направить потребителю универсальный передаточный документ посредством электронной почты, почтовой связи по адресу потребителя, указанному в настоящем Договоре или сообщенному потребителем региональному оператору в письменной форме.

**7(2).** В платежных документах потребитель указывает номер универсального передаточного документа, который оформляется ежемесячно региональным оператором за соответствующий расчетный период. В случае если потребитель не указал номер УПД в назначении платежа, то период, за который произведен платеж, определяется региональным оператором самостоятельно.

**7(3).** Расчеты по настоящему Договору производятся потребителем в безналичном порядке путем перечисления потребителем денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7(4) и в разделе XII настоящего Договора, или иной расчетный счет, по указанию регионального оператора, по соглашению сторон - в ином порядке (векселя, и др.), а также за наличный расчет в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

**7(4).** Потребитель осуществляет оплату путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель КОМПАНИЯ РИФЕЙ ООО

Адрес: 625023, Тюменская обл, Тюмень г. Харьковская ул., дом № 75, корпус 1, офис 317

ИНН 7204189710

КПП 720301001

Банк ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ

р/с 40702810467100044031

к/с 30101810800000000651

БИК 047102651

**7(5).** При осуществлении оплаты на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами по настоящему Договору потребитель указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- наименование банка получателя;
- сумму платежа с учетом НДС;
- номер универсального передаточного документа;
- период, за который производится платеж.

**7(6).** Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в п. 7 (4) настоящего Договора.

**7(7).** В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период, а также в случае если потребитель при оплате по настоящему Договору не указал в платежном документе оплачиваемый период или не уведомил регионального оператора в течение трех банковских дней с даты осуществления такого платежа о соответствующем периоде (счете) и при недостаточности указанного платежа для погашения всей имеющейся задолженности потребителя по настоящему Договору, региональный оператор вправе зачесть соответствующие денежные средства в порядке, предусмотренном действующим законодательством, либо при отсутствии задолженности потребителя – в счет платежей будущих расчетных периодов.

### III. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов

**8.** Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

9. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несут собственники помещений в многоквартирном доме, либо лицо, привлекаемое собственниками помещений в многоквартирном доме по договорам оказания услуг по содержанию общего имущества в таком доме.

10. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, несет \_\_\_\_\_<sup>1</sup>.

#### IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

- а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему Договору;
- б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;
- д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

12. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

13. Потребитель обязан:

- а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных Договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;
  - б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";
  - в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;
  - г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему Договору.
- Потребителю запрещается осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в настоящем Договоре.
- Потребителю запрещается складировать твердые коммунальные отходы вне контейнеров или в контейнеры, не предназначенные для таких видов отходов, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;
- д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, не складировать в контейнерах горячие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные запрещенные отходы и отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;
  - е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора;
  - ж) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику.

<sup>1</sup> Орган местного самоуправления муниципальных образований, в границах которых расположены такие площадки, или иное лицо, установленное законодательством Российской Федерации.

з) обеспечить собственными силами ежемесячное получение от регионального оператора уполномоченным лицом потребителя счета на оплату услуг по настоящему Договору, универсального передаточного документа за соответствующий расчетный период до 5 числа месяца, следующего за расчетным.

и) уведомлять регионального оператора в случае перехода прав на объект в отношении которого заключен настоящий Договор, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования на него третьим лицам в течение 3 (трех) дней со дня наступления одного из указанных событий путем направления региональному оператору письменного уведомления с указанием лиц, к которым перешли права (наименование, юридический и почтовый адрес, Ф.И.О. руководителя, контактные телефоны, дата перехода (предоставления)). Уведомление направляется по почте или нарочным и считается полученным региональным оператором с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя регионального оператора, свидетельствующего о получении уведомления. В противном случае потребитель несет солидарную обязанность по оплате по Договору.

14. Потребитель имеет право:

- а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

#### V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", расчетным путем исходя из:

- нормативов накопления твердых коммунальных отходов;
- количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления.

#### VI. Порядок фиксации нарушений по Договору

16. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему Договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по Договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

18. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

19. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
  - б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
  - в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
  - г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.
20. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательство по Договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

#### VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего Договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест и накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

#### IX. Действие Договора

26. Настоящий Договор заключается на срок по 31.12.2019 г.

Действие настоящего Договора распространяется на отношения сторон, возникшие с 01.01.2019 г.

27. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора на иных условиях.

28. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

#### X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, а также изменения иных данных, непосредственно влияющих на исполнение настоящего Договора, сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом. В противном случае убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую не уведомление в установленный срок.

31. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

32. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

34. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Свердловской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня направления стороне претензии.

35. Направление подлинных документов (изменений и дополнений условий настоящего Договора, актов сверки платежей, универсального передаточного документа и др.) по настоящему Договору должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты и факсимильной связи (при наличии отчета о доставке) считается достаточным основанием для осуществления прав и

исполнения обязанностей сторонами в соответствии с условиями настоящего Договора, при условии направления стороне в последующем оригиналов документов указанным выше способом.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных настоящим Договором, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальном сайте регионального оператора <http://https://отходытюмень.рф>.

#### XI. Приложения к Договору

Приложение №1 Объем и место накопления твердых коммунальных отходов.

#### XII. Реквизиты и подписи сторон

Региональный оператор  
Общество с ограниченной ответственностью  
«КОМПАНИЯ «РИФЕЙ»  
Место государственной регистрации:  
625023, Тюменская обл, Тюмень г, Харьковская ул.,  
дом № 75, корпус 1, офис 317  
ИНН/КПП 7204189710 / 720301001  
р/счет 40702810467100044031  
банк: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО  
СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ  
БИК 047102651  
ОКПО 26156780  
ОКВЭД 38.11  
тел. +7(3452)-20-95-16,  
Реквизиты для оплаты по Договору на оказание  
услуг по обращению с твердыми коммунальными  
отходами: указаны в п. 7(4) настоящего Договора.  
Сайт <https://отходытюмень.рф>

Потребитель  
Общество с ограниченной  
ответственностью «АГРОКОМПЛЕКС  
«ГОРНОУРАЛЬСКИЙ»  
Место государственной регистрации:  
622904, Свердловская обл, Пригородный р-н,  
Горноуральский пгт  
Контактный телефон: +7 (922) 155-07-66  
E-mail: [agrokompleksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokompleksuralsk@rambler.ru)  
Реквизиты Потребителя:  
ИНН/КПП 6670010990 / 662301001  
р/с 40702810300404161868  
банк: ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ АО  
ЮНИКРЕДИТ БАНКА, Г.ЕКАТЕРИНБУРГ  
к/с 30101810300000000971  
БИК 046577971  
ОГРН 1036603485467  
ОКВЭД 01.46  
ОКПО 27726363  
ОКАТО 65232000000

Представитель по доверенности  
  
Кувалдина/

Директор  
  
/А.А. Баркин /  
«АгроМилекс  
«Горноуральский»

Приложение  
к Договору на оказание  
услуг по обращению с твердыми  
коммунальными отходами РФ03КО0101015817 от 01.01.2011

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА  
I. Объем и место сбора и накопления твердых  
коммунальных отходов

N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта (м²)	Единица расчета объема	Количество единиц	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов (м³)	Место сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Место сбора и накопления крупногабаритн ых отходов	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов
1	Здание агрокомплекса	622904, Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральский пгт		Сотрудники	320	121,2	Свердловская обл, Пригородный р-н, Горноуральски й пгт, Агрокомплекс		Согласно п. 2.2.1 СанПин 42-128-4690-88

Потребитель  
Горноуральский район, Горноуральский пгт, Агрокомплекс  
Кувалдина  
Ю.С. Кувалдина



## Приложение Ч



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Агрокомплекс «Горноуральский»

622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р./с 40702810300404161868,  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 3010181030000000971, БИК 046577971,  
ОГРН 1036603485467  
E-mail: [agrokompleksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokompleksuralsk@rambler.ru), [akg.2002@fenta.ru](mailto:akg.2002@fenta.ru)  
Тел: 89221550766

Исх. № 448 от «12» ноября 2019 г

ЗАО «Горный проектно-строительный центр».  
Главному инженеру проекта

Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Настоящим письмом направляем Вам технические условия на организацию системы водоотведения поверхностных стоков с территории ООО «Агрокомплекс «Горноуральский».

Со всей территории предприятия, по возможности, предусмотреть сбор поверхностного стока посредством существующих и проектируемых открытых водоотводных канав и лотков, с отправкой стока в существующие лагуны хранения.

Также, предусмотреть отсечение условно чистого поверхностного стока с нагорной стороны производственных площадок путем устройства нагорных канав.

С западной части основной площадки, в точке, где накопление стока будет обусловлено сложившейся системой водоотводных канав и рельефом площадки, предусмотреть устройство перепускного узла и колодца, обеспечивающих перепуск поверхностного стока в навозную ванну корпуса по содержанию свиней на основной площадке.

На площадке племенной фермы по тому же принципу предусмотреть перепуск поверхностного стока в существующий колодец системы навозоудаления.

Отправка поверхностного стока в лагуны хранения, в этих случаях будет предусматриваться через существующую систему навозоудаления площадок.

Сбор поверхностного стока с основных проездов предусмотреть в водоотводную придорожную канаву и его выпуск, после очистки через фильтрующую призму.

Главный инженер

О.А. Смоляков

## Приложение Ш

### Договор № 59 обслуживания опасного производственного объекта

г. Екатеринбург

«23» декабря 2014

ОАО «Агрокомплекс «Горноуральский», именуемый в дальнейшем «Заказчик» в лице Директора Бурдакова Сергея Геннадьевича действующего на основании Устава и Общество с ограниченной ответственностью «Огнеборец», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице заместителя директора Бровина Андрея Григорьевича, действующего на основании Доверенности, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по обслуживанию опасных производственных объектов Заказчика (далее – Объекты).
- 1.2. Обязательства Исполнителя, являющиеся предметом настоящего договора, включают в себя:
- 1.2.1. услуги по поддержанию в постоянной готовности сил и средств к реагированию на чрезвычайные ситуации, (далее - ЧС) на Объектах Заказчика.
- 1.2.2. работы по проведению локализации ЧС на Объектах Заказчика.
- 1.3. Перечень Объектов Заказчика приведен в Приложении №1 к настоящему Договору.

#### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

##### 2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. При эксплуатации Объектов руководствоваться в своей деятельности требованиями пожарной, промышленной и экологической безопасности, установленными российским законодательством, действующими ГОСТами и техническими условиями проведения регламентных работ по обслуживанию оборудования и емкостей. Выполнять письменные рекомендации Исполнителя, направленные на устранение в деятельности Заказчика нарушений требований российского законодательства в области пожарной и промышленной безопасности, создающих угрозу возникновения ЧС.

2.1.2. Предоставлять Исполнителю полную, достоверную информацию об обслуживаемых Объектах, необходимую ему для оказания услуг и проведения работ по настоящему Договору.

2.1.3. Одновременно с подписанием настоящего Договора предоставить Исполнителю копию оперативной части Плана локализации и ликвидации аварийных ситуаций, на Объекте. В случае отсутствия у Заказчика ПЛАС, разработать и согласовать ПЛАС в соответствующих инстанциях, в сроки регламентированные законодательством РФ.

2.1.4. В случае возникновения ЧС незамедлительно уведомить Исполнителя об ее возникновении в соответствии с утвержденным ПЛАС Заказчика и настоящим Договором.

2.1.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ сил и средств Исполнителя на территорию Объектов для проведения работ по профилактике, локализации и/или ликвидации ЧС, выполнения договорных обязательств, а также для проведения плановых проверок.

2.1.6. Оказывать Исполнителю содействие в выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.1.7. В случае возникновения необходимости предоставлять Исполнителю для применения технику, оборудование и помещения, необходимые для локализации ЧС. Особые условия предоставления техники, оборудования и помещений устанавливаются дополнительным соглашением Сторон.

2.1.8. Письменно (не менее чем за 45 дней) извещать Исполнителя о сроках проведения учений/учебно-тренировочных занятий с привлечением сил и средств Исполнителя.

2.1.9. Принимать оказанные Исполнителем услуги и выполненные работы, а также своевременно оплачивать их в порядке, установленном настоящим договором.

2.1.10. Заказчик в течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего договора обязуется предоставить Исполнителю надлежащим образом заверенные копии: свидетельства о регистрации, учредительных документов, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих полномочия лица на подписание настоящего договора.

##### 2.2. Заказчик вправе:

Исполнитель

Заказчик

1

2.2.1. Осуществлять контроль над ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

**2.3. Исполнитель обязуется:**

2.3.1. Своевременно и качественно оказывать услуги в соответствии с условиями настоящего договора, а также в соответствии с требованиями и нормами, установленными действующим российским законодательством для такого рода услуг.

2.3.2. Осуществлять круглосуточное дежурство оперативной сменой в составе оперативного дежурного и спасателей.

2.3.3. Поддерживать силы и специальные технические средства в постоянной готовности к реагированию и проведению работ по локализации ЧС на Объектах Заказчика.

2.3.4. С момента получения от Заказчика информации о ЧС принять меры к её локализации.

2.3.5. По обращению Заказчика устно консультировать по вопросам предупреждения, локализации и ликвидации ЧС и их последствий на его Объектах. Порядок предоставления письменных консультаций Заказчику будет устанавливаться дополнительным соглашением сторон. Аналогичный порядок применяется при разработке нормативных документов по вопросам организации и проведения аварийно-спасательных и неотложных работ.

2.3.6. По заявке Заказчика проводить тренировки и (или) учения, совместно с персоналом Заказчика, по отработке взаимодействия при возникновении ЧС на Объекте.

2.3.7. Сдавать Заказчику оказанные услуги по актам сдачи-приемки выполненных работ в сроки, определенные настоящим Договором.

2.3.8. Выставлять счета-фактуры установленного образца в порядке и в сроки, предусмотренные действующим российским законодательством.

**2.4. Исполнитель вправе:**

2.4.1. Получать от «Заказчика» (представителя «Заказчика») информацию, необходимую для качественного исполнения своих обязанностей по настоящему договору.

2.4.2. На основании взаимоголасованного плана проверок, в течение срока действия договора, проводить осмотр Объектов Заказчика, на предмет соблюдения требований промышленной и пожарной безопасности.

2.4.3. По итогам осмотра объектов, давать письменные рекомендации, направленные на устранение в деятельности Заказчика нарушений требований Российского законодательства в области пожарной и промышленной безопасности.

2.4.4. В случае расторжения Договора, информировать соответствующие территориальные органы (КЧС, ГУ МЧС РФ) о необходимости внесения Заказчиком изменений в ПЛАС, а также Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

2.4.5. В случае необходимости привлекать для исполнения обязательств по настоящему договору силы и средства третьей стороны.

**3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ (РАБОТ) И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость услуг, предусмотренных п.1.2.1. настоящего договора, составляет 5 000 (пять тысяч тысяч) рублей 00 копеек в месяц, в т.ч. НДС -18%

3.2. Стоимость работ, предусмотренных п.1.2.2. настоящего договора, будет определяться по факту их выполнения на основании акта, предусмотренного п.4.2. настоящего договора.

3.3. Оплата услуг, предусмотренных п.1.2.1. настоящего договора, осуществляется Заказчиком ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за отчетным, на основании акта, предусмотренного п.4.1. настоящего договора.

3.4. Оплата работ, предусмотренных п.1.2.2. настоящего договора, должна быть осуществлена в течение 3 (трех) рабочих дней со дня предъявления Заказчику акта, указанного в п.3.2. настоящего договора.

3.5. Стоимость и оплата услуг, предусмотренных п.2.3.5. настоящего договора, будет определяться дополнительным соглашением Сторон.

3.6. Стоимость и оплата услуг, предусмотренных п.2.3.6. настоящего договора, будет определяться дополнительным соглашением Сторон.

3.7. Стоимость работ по ликвидации ЧС и их последствий на объектах Заказчика определяется исходя из фактических затрат Исполнителя на конкретную ЧС с составлением отдельного Акта выполненных работ.

Исполнитель



Заказчик



2

**3.8.** Заказчик производит расчеты по настоящему договору путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе «Адреса и реквизиты сторон» настоящего договора.

**3.9.** Датой исполнения обязательств Заказчика по оплате услуг считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

#### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**4.1.** Сдача и принятие к учету услуг, предусмотренных п.1.2.1. настоящего договора, осуществляется на основании акта сдачи-приемки услуг, который составляется не менее чем в двух экземплярах и не позднее второго рабочего дня месяца, следующего за отчетным, подписывается Исполнителем и направляется Заказчику.

**4.2.** Сдача и принятие к учету работ, предусмотренных п.1.2.2. настоящего договора, осуществляется на основании акта сдачи-приемки работ, который составляется Исполнителем не менее чем в двух экземплярах, подписывается Исполнителем и направляется Заказчику с приложением счета на оплату работ.

Аналогичный порядок принятия выполненных работ установлен Сторонами в случае выполнения Исполнителем конкретных работ по ликвидации ЧС в интересах Заказчика.

**4.3.** Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан подписать направленный Исполнителем акт и один экземпляр передать Исполнителю или представить письменные мотивированные возражения на него. Пропуск Заказчиком указанного срока лишает его права на задержку причитающихся Исполнителю платежей, сверх сроков, установленных пунктами 3.3. и 3.4. настоящего договора. В случае предоставления Заказчиком мотивированных возражений, Стороны обязуются в течение семи рабочих дней урегулировать разногласия с составлением соответствующего письменного документа (протокола разногласий), содержащего, в том числе, перечень необходимых доработок и сроков их выполнения.

**4.4.** В случае если Заказчик отказывается от подписания Акта сдачи-приемки работ (услуг) и не предоставляет письменного мотивированного отказа, а равно, если Заказчик не заявляет своего отказа, но и не предоставляет в срок, установленный п. 4.3. настоящего Договора, подписанного Акта, работы (услуги) считаются принятыми Заказчиком в полном объеме, а акт сдачи-приемки подписанным.

#### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**5.1.** За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных работ и оказанных услуг, установленных настоящим Договором, Исполнитель вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,5% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Заказчика от исполнения своих обязательств по оплате основной суммы долга.

**5.2.** В случае невозможности исполнения настоящего Договора по вине Заказчика, услуги Исполнителя подлежат оплате в полном объеме. В случае нарушения Заказчиком пункта 2.1.5. настоящего Договора он обязан возместить Исполнителю фактические расходы, связанные с вынужденным простоем.

**5.3.** Исполнитель не несет материальной ответственности, если при выполнении работ, связанных с локализацией и ликвидацией ЧС на Объекте, при условии соблюдения технологической необходимости, имуществу Заказчика будет причинен вред.

#### **6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

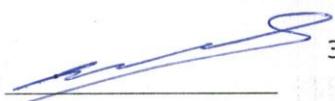
**6.1.** Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

**6.2.** Стороны договорились, что при спорах о нарушении условий договора применяется претензионный порядок урегулирования споров. Претензию о не оказании услуг или оказании услуг ненадлежащего качества Заказчик направляет Исполнителю в течение 10-ти рабочих дней с момента не оказания или оказания услуг ненадлежащего качества или не в полном объеме, с приложением надлежаще оформленного акта и других необходимых документов. В случае просрочки указанного в настоящем пункте срока, Заказчик теряет право на предъявление претензий и должен оплатить предъявленный Исполнителем счет.

Исполнитель \_\_\_\_\_



Заказчик \_\_\_\_\_



3

**6.3.** Мотивированный ответ на претензию должен быть дан в течение десяти рабочих дней со дня получения претензии.

**6.4.** В случае если стороны не достигли согласия, все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности подлежат разрешению в Арбитражном суде Свердловской области.

#### **7. ФОРС-МАЖОР**

**7.1.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего договора.

Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные природные бедствия, обстоятельства общественной жизни (забастовки, массовые гражданские беспорядки и т.д.) и запретительные меры государственных или местных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

**7.2.** Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение 3 (трех) дней. Доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответствующей Торгово-промышленной палатой.

**7.3.** При наступлении чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается на период действия вышеперечисленных обстоятельств.

**7.4.** Если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 месяцев подряд, каждая из сторон имеет право, направив другой стороне соответствующее письменное уведомление, отказаться от дальнейшего исполнения настоящего договора при условии завершения всех расчетов между сторонами, сложившихся на момент прекращения договора.

#### **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

**8.1.** Настоящий Договор заключается сроком на 1 (один) год и вступает в силу с «23» декабря 2014г. и действует до «31» декабря 2015 г. В части выполнения работ по локализации, ликвидации ЧС и финансовых расчетов, договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

**8.2.** Если за один месяц до истечения срока действия договора ни одна из Сторон не заявит другой Стороне о желании расторгнуть договор, то договор считается продленным на следующий срок и далее может считаться ежегодно продленным.

#### **9. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

**9.1.** Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

Сторона, пожелавшая расторгнуть договор, должна не менее чем за 30 дней направить письменное предложение о расторжении настоящего договора другой Стороне.

**9.2.** В случае расторжения Договора по инициативе Заказчика, Заказчик обязан оплатить услуги и работы, выполненные до расторжения настоящего Договора, прямые расходы, понесенные Исполнителем при прекращении работ.

**9.3.** Досрочное расторжение настоящего договора по инициативе Исполнителя возможно в случаях:

9.3.1. не выполнения Заказчиком письменных рекомендаций Исполнителя, направленных на устранение в деятельности Заказчика нарушений норм Российского законодательства в области пожарной и промышленной безопасности, создающих повышенную угрозу возникновения ЧС, без возврата оплаченных денежных средств;

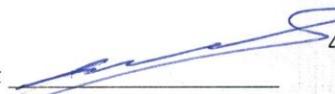
9.3.2. при не выполнении Заказчиком обязательств по оплате услуг (работ) Исполнителя согласно п. 3.1. и п. 3.2. настоящего договора в течение двух месяцев.

#### **10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

Исполнитель \_\_\_\_\_



Заказчик \_\_\_\_\_



**10.1.** Все изменения, дополнения настоящего договора действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

**10.2.** Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**10.3.** Документы, относящиеся к настоящему договору (в том числе Акт услуг (работ)), могут быть переданы сторонами посредством телетайпной, факсимильной и иной связи в порядке, предусмотренном ст. 434 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**10.4.** Все изменения, дополнения и приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**10.5.** Ликвидация ЧС и их последствий (сбор и вывоз отходов на специализированный полигон, паспортизация токсичных отходов и др.) производится на основании отдельных дополнительных соглашений Сторон.

**10.6.** Стороны обязаны в двухдневный срок письменно уведомлять друг друга об изменениях своих адресов, банковских реквизитов, а также обо всех изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

**10.7.** Взаимоотношения сторон, не предусмотренные условиями настоящего договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

## 11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Исполнитель:

**ООО «Огнеборец»**

Юридический адрес: 620042, Россия,  
Свердловская область, г.Екатеринбург,  
ул. Восстания, д. 114 «А»  
ИНН 6612033300  
КПП 667301001  
ОКПО 65375740  
Банковские реквизиты:  
р/с 40702810116110069453  
к/с 30101810500000000674  
в Уральском банке ОАО «Сбербанк России»  
г.Екатеринбург  
БИК 046577674

Генеральный директор ООО «Огнеборец»

 /А.Г.Бровин/

### Заказчик:

**ОАО «Агрокомплекс «Горноуральский»**

Юридический адрес: 622904 Свердловская  
обл., Пригородный р-он, пос.  
Горноуральский  
ИНН/КПП 6670010990 / 664801001  
Банковские реквизиты:  
Счет. 40702810300404161868 ф-л ЗАО  
«ЮниКредитБанк» г. Екатеринбург, к.сч  
30101810300000000971  
БИК 046577971

Директор ОАО «Агрокомплекс  
«Горноуральский»

 /Бурдаков С.Г./

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Приложение № 1  
к Договору № 59  
от «23» декабря 2014г.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обслуживаемых производственных объектов**

Наименование Объекта	Место нахождения	Краткая характеристика объекта, местности	Ответственное лицо Заказчика, контактный телефон
Сеть газопотребления производственной базы			

Более подробная информация по обслуживаемым Объектам предоставляется на основании отдельного запроса Исполнителя.

Контактные телефоны Исполнителя для сообщения о ЧС:

Тел.: (343) 333-86-36, 328-00-01 - в рабочие дни с 9.00 ч. до 17.00 ч.  
Тел.: (343) 361-00-02, 8-932-607-6171 – круглосуточно (оперативный дежурный);  
Факс для письменного сообщения: (343) 333-86-43 – в рабочие дни с 9.00 ч. До 17.00 ч.

Ответственное лицо Исполнителя: Командир АСС Васильев Александр Геннадьевич

Исполнитель:

ООО «Огнеборец»

Заместитель директора

/А.Г.Бровин/



Директор ОАО «Агрокомплекс «Горноуральский»



/Бурдаков С.Г./

Исполнитель \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

## Приложение Щ

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Начальник ПЧ № 20/5  
 ГКПТУ СО «ОПС  
 Свердловской области № 20»  
 В.Т. Тукташев  
 2018 года

**Список ПТП и КТП  
 на организации (объекты, населенные пункты),  
 расположенные в районе выезда пожарной части № 20/5  
 ГКПТУ СО «ОПС Свердловской области № 20» на 2019 год.**

№.№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Дата утверждения	Наличие электронного варианта
1	2	3	4	5

ПТП				
1	Муниципальное автономное образовательное учреждение средняя образовательная школа № 24	п. Горноуральский № 34	2018г.	Электронный вариант в наличии
2	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 24	п. Горноуральский № 28 «А»	2018г.	Электронный вариант в наличии
3	Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 26	п. Горноуральский №26 «А»	2018г.	Электронный вариант в наличии
4	Общество ограниченной ответственности «Агрокомплекс Горноуральский»	п. Горноуральский	2018г.	Электронный вариант в наличии
1	Храм во имя святой «Марии Магдалены»	с. Лая, ул. Ленина №1	2018г.	Электронный вариант в наличии
2	с. Лая		2018г.	Электронный вариант в наличии
3	п. Горноуральский		2018г.	Электронный вариант в наличии
4	п. Лая		2018г.	Электронный вариант в наличии
5	с. Балакино		2018г.	Электронный вариант в наличии

6	с. Малая Лая		2018г.	Электронный вариант в наличии
7	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 4	с. Лая ул. Зеленая площадь №2	2018г.	Электронный вариант в наличии
8	Филиал «Высокогорский Многопрофильный Техникум»	с. Лая ул. Полевая №31	2018г.	Электронный вариант в наличии
9	Загородный детский сад № 45 р. Баранча	Река Баранча	2018г.	Электронный вариант в наличии
10	Дом культуры	с. Лая ул. Ленина №1 «Д»	2018г.	Электронный вариант в наличии
11	Центр культурного досуга	п. Горноуральский № 49	2018г.	Электронный вариант в наличии
12	Оздоровительный детский лагерь «Баранчинские огоньки»	Река Баранча	2018г.	Электронный вариант в наличии
13	Оздоровительный детский лагерь «Звонкие голоса»	Река Баранча	2018г.	Электронный вариант в наличии

Заместитель начальника ПЧ № 20/5  
ГКПТУ СО «ОПС Свердловской области № 20»  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 год



И.Н.Бекезин

## Приложение 1



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Агрокомплекс «Горноуральский»  
622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р./с 40702810300404161868,  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 3010181030000000971, БИК 046577971,  
ОТФН 1036603485467  
E-mail: [agrokompleksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokompleksuralsk@rambler.ru), [af@.2002@fenta.ru](mailto:af@.2002@fenta.ru)  
Тел: 89221550766

Исх. № 192 от «03» июня 2019 г

ЗАО «Горный проектно-строительный центр».  
Главному инженеру проекта

Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Высылаем Вам необходимые исходные данные для выполнения проектной документации, а именно перечень эксплуатируемых объектов на территории агрокомплекса, с используемым оборудованием и объемами потребления энергоресурсов:

Цех откорма и воспроизводства: водоснабжение 4000 м<sup>3</sup> и 5000 м<sup>3</sup> в месяц; электроснабжение 87106 кВтч и 107367 кВтч в месяц соответственно, освещение и вытяжная вентиляция КЛИМАТ 47, приточно-вытяжная PELLON приточная - PP640H, вытяжная - PP 520S;

ЦППС: водоснабжение 650 м<sup>3</sup> в месяц; газоснабжение 10000 м<sup>3</sup> в месяц; электроснабжение 12020 кВтч в месяц, освещение и вытяжная вентиляция КЛИМАТ 47-4 штуки, холодильное оборудование на базе компрессоров 4J-22.2Y.4G-30.2Y и Bitzer 6G-30.2Y по одной установке;

Цех утилизации: водоснабжение 10 м<sup>3</sup> в месяц; газоснабжение 51000 м<sup>3</sup> в месяц; электроснабжение 2800 кВтч, освещение, вентиляция, крематор КР-1000 3 штуки, крематор КР-500 1 штука, инсиниратор ИУ-1500 1 штука;

Котельная комплекса: водоснабжение 120 м<sup>3</sup> в месяц; газоснабжение 200 000 м<sup>3</sup> в месяц; освещение, насос сетевой 15,5 кВт, насос ГВС -15,5 кВт, газовые котлы КСВ-2.0 - 3 штуки по 2 МВт, в работе постоянно один, вентилятор дымососа 5,5 кВт, вентилятор продувочный 5,5 кВт оба вентилятора задействованы в работе круглосуточно, имеются на каждом котле;

Скважинный подъем электроснабжение 3000 кВтч в месяц, насос WILO 4 кВт - 4 штуки, в работе один;

АБК водоснабжение 600 м<sup>3</sup> в месяц; электроснабжение 3000 кВтч в месяц, освещение, вентиляция, компьютерная оргтехника, выгребная яма;

КНС от свинокомплекса: электроснабжение 3500 кВтч в месяц, насосы ЦМФ 50-25, мощностью 7,5 кВт - 4 штуки (в работе 2, 2 в резерве), освещение;

Корпус сепарации навоза: водоснабжение 80 м<sup>3</sup> в месяц; газоснабжение 3000 м<sup>3</sup>; электроснабжение 7500 кВтч в месяц, центрифуга УОН-835 мощность 30 кВт, насос ЦМФ-50-25 мощность 7,5 кВт - 3 штуки, в работе два, освещение, газовый котел отопления Котел Уран-100; вентиляция ВО 300 2Е 03 - 4шт;

Карантин: электроснабжение 1000 кВтч в месяц, освещение, вентиляция Климат 47-1шт;

Автомобильный цех: водоснабжение 30 м<sup>3</sup> в месяц (привозная); газоснабжение 3000 м<sup>3</sup> в месяц электроснабжение 1500 кВтч в месяц, освещение, газовый котел отопления, выгребная яма;

Склады ангары электроснабжение 0,5 кВтч в месяц освещение;

Племенная ферма: водоснабжение 4500 м<sup>3</sup> в месяц, электроснабжение 100630 кВтч в месяц, освещение, вентиляция;

Котельная племенной фермы: водоснабжение 100 м<sup>3</sup> в месяц; газоснабжение 75000м<sup>3</sup> в месяц; электроснабжение 2100 кВтч, насос сетевой 15,5 кВт, насос ГВС 15,5 кВт круглосуточно, газовые котлы КСВ - 2,5 МВт 4 штуки в работе один, освещение, вентилятор продувочный 1,6 кВт, вентилятор дымососа 2.2 кВт на каждом котле;

КНС племенной фермы и корпус сепарации навоза: водоснабжение 80 м<sup>3</sup>, электроснабжение 6000 кВтч в месяц, насос ЦМК-50-40 – 1 штука, мощность 11 кВт, ЦМФ-50-25 – 1 штука, освещение, центрифуга УОН-835 - 30 кВт, вентиляция ВО 300 2Е 03 – 2шт;

АБК племенной фермы: водоснабжение 300 м<sup>3</sup> в месяц, теплоснабжение от котельной, выгребная яма; электроснабжение 2000 кВтч в месяц;

Участок РСУ: теплоснабжение от котельной, электроснабжение 3000 кВтч, деревообрабатывающие станки мощность двигателей 1кВт и 1,7 кВт, освещение;

Склады племенной фермы: электроснабжение 0,5 кВтч в месяц, освещение;

Кормокухня племенной фермы: водоснабжение 120 м<sup>3</sup>; электроснабжение 2750 кВтч, освещение, кормоприготовительная машина.

КПП №1: электроснабжение 900 кВтч, освещение электрическое отопление.

Применяемое (указанное Выше) на объектах агрокомплекса оборудование находится в рабочем состоянии.

Директор



А.А. Баркин

## Приложение 2



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Агрокомплекс «Горноуральский»**  
622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р./с 40702810300404161868,  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 3010181030000000971, БИК 046577971,  
ОГРН 1036603485467  
E-mail: [secretar@gornouralsk.ru](mailto:secretar@gornouralsk.ru), [afg.2002@lenta.ru](mailto:afg.2002@lenta.ru)  
Тел: 89221550766

Исх. № 224 от «19» июня 2019 г

ЗАО «Горный проектно – строительный  
центр»  
Главному инженеру проекта  
«Реконструкция свиного комплекса ООО  
«Агрокомплекс «Горноуральский» в  
части организации работ по  
навозоудалению  
Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Продукция предприятия - мясо свинины.

Производительность- 25 тонн свинины в сутки (в живом и убойном  
весе).

В производстве используем комбикорм Ирбитского ХПП, расход в  
сутки-90 тонн.

Главный инженер

Э.В. Кириченко

## Приложение 3



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«Агрокомплекс «Горноуральский»**  
622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р/с 40702810300404161868,  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 3010181030000000971, БИК 046577971,  
ОГРН 1036603485467  
E-mail: [agrokomplesksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokomplesksuralsk@rambler.ru), [akg.2002@lenta.ru](mailto:akg.2002@lenta.ru)  
Тел: 89221550766

Исх. № 212 от «14» июня 2019 г

ЗАО «Горный проектно – строительный центр»

Главному инженеру проекта «Реконструкция  
свинокомплекса ООО «Агрокомплекс  
«Горноуральский» в части организации работ  
по навозоудалению

Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Данным письмом высылаем Вам численность сотрудников предприятия ООО  
«Агрокомплекс «Горноуральский»:

<b>Численность работников на 01.04.2019</b>		<b>320 чел.</b>
из них - декретный отпуск -		6 чел.
-обособленное подразделение		6 чел.
по основному графику - (сб., вс. - выходной)		86 чел.
график Ж/Д		8 чел.
график 2х2 (с 8.00 до 20.00)		26 чел.
из них - ежедневно		13 чел.
график 4х2 (с 8.00 до 17.00)		188 чел.
из них - ежедневно		132 чел.

ежедневно (в будние дни)

с 8.00 до 17.00 час.	233 чел.
с 17.00 до 20.00 час.	15 чел.
с 20.00 до 08.00 час.	2 чел.

ежедневно (в выходные дни)

с 8.00 до 17.00 час.	147 чел.
с 17.00 до 20.00 час.	15 чел.
с 20.00 до 08.00 час.	2 чел.

ежедневно в будни		с 07:00 до 16:00		с 07:19:00		с 08:00 до 20:00		с 16:00 до 08:00	
Управление	14	Отдел кормов (рабочий по стирке)	1	ЦППС (матера, уборщица прачка, кладовщица)	3	Цех откорма (оператор по кормлению)	1	Цех воспроизводства (операторы по кормлению)	3
ЦППС (бойцы скота, начальник цеха, грузчики)	17	Цех Воспроизводство (зоотехник, дезинфектор, дезинфектор по обработке секторов, зоотехник-селекционер)	7	итого	3	Коммерческий отдел (кладовщик-весовщик, грузчик)	2	Племенная ферма (ночные операторы)	2
ТВС и ОВС (слесарь сантехник, слесарь-машинист)	5	Столовая (зав. столовой, повар, кух. работник)	3			Транспортный цех (тракторист)	8		
Отдел кормов (начальник отдела, уборщица сл.помещений, грузчик, лаборант)	8	Племенная ферма (оператор тех. линии, оператор по перегону, оператор к.кухни, подменный оператор, дегазатор-прачка, начальник цеха)	9			ТВС и ОВС (операторы маш. котельной)	4		
Цех откорма (начальник цеха, операторы тех. линий, дезинфектор, оператор)	15	Транспортный цех (тракторист, диспетчер)	3			итого	15	итого	5
Цех Воспроизводство (начальник цеха, дезинфектор, уборщица сл.помещений, операторы тех. линий, технолог, операторы, операторы по приему опросов,	28	итого	23						
Коммерческий отдел (начальник отдела, менеджеры, инженер МТС)	4								
Цех Утилизации (вет. врач, аппаратчик эстр. начальник цеха)	5								
Общий отдел (начальник отдела, слесарь, сторож, уборщица сл.помещений)	4	с 06 до 20:45		05:30 до 20:00		5:30-9:00		06:00 до 15:00	
Ремонтно-строительная служба (столяр, плотник, штукатур-моляр, кровельщик)	9	Транспортный цех (водит. автобуса)	1	Транспортный цех (водитель кормовоза)	4	Транспортный цех (мелработник)	1	Племенная ферма (операторы тех. лин)	4
Транспортный цех (автослесарь, водители погрузчик, механик, начальник цеха, водитель, электрогазосварщик, тракторист, слесарь)	13	итого	1	итого	4	итого	1	итого	4
Племенная ферма (зоотехник селекционер, начальник цеха, оператор, дезинфектор, оператор по плану учета, сл. зоотехник-селекционер,	20								
Служба гл. энергетика (слесарь, гл. энергетик, электрогазосварщик, слесарь по РО, слесарь по РОСВ)	24								
итого	166								

ежедневно (в выходные дни)		с 07:00 до 16:00		с 07:19:00		с 08:00 до 20:00		с 16:00 до 08:00	
ЦППС (бойцы скота, начальник цеха, грузчики)	15			ЦППС (матера, уборщица прачка, кладовщица)	2	Цех откорма (оператор по кормлению)	1	Цех воспроизводства (операторы по кормлению)	1
ТВС и ОВС (слесарь сантехник, слесарь-машинист)	2	Цех Воспроизводство (зоотехник, дезинфектор, дезинфектор по обработке секторов, зоотехник-селекционер)	2	итого	2	Коммерческий отдел (кладовщик-весовщик, грузчик)	2	Племенная ферма (ночные операторы)	1
Отдел кормов (начальник отдела, уборщица сл.помещений, грузчик, лаборант)	8	Столовая (повар, кух. работник)	2			Транспортный цех (тракторист)	4		
Цех откорма (операторы тех. линий, дезинфектор, оператор)	8	Племенная ферма (оператор тех. линии, оператор по перегону, оператор к.кухни, подменный оператор, дегазатор-прачка, начальник цеха)	5			ТВС и ОВС (операторы маш. котельной)	4		
Цех Воспроизводство (дезинфектор, уборщица сл.помещений, операторы тех. линий, операторы)	15	Транспортный цех (тракторист)	1			итого	11	итого	2
Цех Утилизации (аппаратчик эстр.)	1	итого	10						
Транспортный цех (тракторист, механик)	2								
Племенная ферма (оператор, дезинфектор)	15	с 06 до 20:45		05:30 до 20:00		06:00 до 15:00			
итого	66	Транспортный цех (водит. автобуса)	1	Транспортный цех (водитель кормовоза)	4	Племенная ферма (операторы тех. лин)	2		
		итого	1	итого	4	итого	2		

Главный инженер



Э.В. Кириченко

## Приложение 4



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Агрокомплекс «Горноуральский»  
622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р./с 40702810300404161868,  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 30101810300000000971, БИК 046577971,  
ОГРН 1036603485467  
E-mail: [agrokomplesksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokomplesksuralsk@rambler.ru), [akg.2002@lenta.ru](mailto:akg.2002@lenta.ru)  
Тел: 89221530766

Исх. № 193 от «04» июня 2019 г

ЗАО «Горный проектно – строительный центр»

Главному инженеру проекта «Реконструкция  
свинокомплекса ООО «Агрокомплекс  
«Горноуральский» в части организации работ  
по навозоудалению

Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Данным письмом высылаем Вам список подвижного состава:

№ п/п.	Марка транспортного средства		Оснащение GPS/расход
1	Машина вакуумная 5675 GO	спец.автомобиль	+
2	Машина вакуумная 5675 GO	спец.автомобиль	+
3	5676-0000010-12	груз.авто.цистерна	+
4	5676-0000010-12	груз.авто.цистерна	+
5	КАМАЗ	самосвал	+
6	КАМАЗ 664800	грузовой автотягач седельный	-
7	ЗИЛ	432912	+
8	ГАЗ	278820	+
9	КУПАВА	прицеп	
10	НЕФАЗ	прицеп	
11	ПАЗ-32050	автобус	-
12	АФ-4750SA (автофургон)	грузовой	+
13	К744РЗ	трактор	+
14	ХТЗ-150К	трактор	-
15	Т-150К	трактор	-
16	Т-150К	трактор	-
17	ЭО-2621	экскаватор	-
18	Беларусь	трактор	+

19	Беларусь	трактор	+
20	2ПТС-4	прицеп	
21	ZL 30 G	фронтальный погрузчик	+
22	Б-170 М 1.01 ЕН	бульдозер	+
23	МАН	тягач	+
24	Шпитцер	п/прицеп	
25	МАН	тягач	+
26	Шпитцер	п/прицеп	
27	МТЗ-82-1	трактор	+
28	Фусо кантер	грузовой	+
29	Шевролет нива	легковой	-
30	Автофургон 2747-0000010	грузовой	+
31	ПСТБ-6	п/прицеп	
32	Луидор 225000	автобус	+
33	МАН	тягач	+
34	Шпитцер	п/прицеп	
35	2ПТС-12	прицеп	
36	Лада Ларгус	грузовой	-
37	Автопогрузчик		-
38	УАЗ пикап	грузовой	-
39	ОДАЗ 9958	п/прицеп фургон	
40	ХТЗ-17221-21	трактор	+
41	ПСТБ-6	п/прицеп	
42	ПАЗ 4234-04	автобус	-
43	МАН TGS 19,400	грузовой автотягач седельный	+
44	SF 3U 39	п/прицеп цистерна	
45	Тойота Ланд Крузе 150	легковой	-
46	Белава 122 ORO	фургон изотермический	+
47	МАН	тягач	+
48	Кадман	шланговая система	+
49	насосная-2		+
50	мтз-82 9330	трактор	+
51	мтз-82 9332	трактор	+
52	хтз 150 9329	трактор	+

Количество работающих в автотранспортном цехе составляет 45 человек

Главный инженер

Э.В. Кириченко

## Приложение 5

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Агрокомплекс Горноуральский»

622904, Свердловская область Пригородный район пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 664801001  
р./с 40702810300404161868, Ф-л ЗАО «Юникредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 30101810300000000971, БИК 046577971, ОГРН 1036603485467  
E-mail: agrokompleksuralsk@rambler.ru  
тел., 89221414082, ф.(3435) 912-669

№ 205 от 10 января 2019 г.

### СПРАВКА

На предприятии ООО «Агрокомплекс Горноуральский» отсутствует сброс сточных вод в природные водные объекты.

Директор



А.А.Баркин

## Приложение 6



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Агрокомплекс «Горноуральский»  
622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ЭОДГ 6670010990, КЭПТ 662301001  
р/с 40702810300404161868,  
Ф-х ЗАО «ОмскКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 3010181030000000971, БИЖ 046577971,  
ОГРН 1036603485467  
E-mail: [agrokompleks@rambler.ru](mailto:agrokompleks@rambler.ru), [akg\\_2002@yandex.ru](mailto:akg_2002@yandex.ru)  
Тел: 89221530766

Исх. № 210 от «13» июня 2019 г

ЗАО «Горный проектно – строительный центр»  
Главному инженеру проекта «Реконструкция свиного комплекса ООО  
«Агрокомплекс «Горноуральский» в части организации работ по  
навозоудалению  
Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Высылаем в Ваш адрес таблицы по расходу дизельного топлива и масла:

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Трактора	2848,00	2527,00	3678,00	2397,86	8567,00	15819,00	18181,00	17428,00	13433,00	11106,87	2737,00	3603,00	<b>102325,73</b>
Погрузчики	1185,00	1233,00	1385,00	629,00	1251,00	1395,00	1205,00	786,00	1180,00	1108,35	1137,00	1370,00	<b>13864,35</b>
Грузовой транспорт	11150,00	10130,00	8481,00	4177,00	1930,00	2134,00	2364,72	1885,00	2071,00	1008,00	3494,00	10209,00	<b>59033,72</b>
Кормовозы	25540,00	25298,00	28160,00	26714,40	26942,61	23460,00	23874,83	23180,00	23150,00	23710,00	25110,00	26940,00	<b>302079,84</b>
Доставка мяса	2962,17	3555,84	3736,20	4117,83	3346,50	3101,08	3123,50	2810,86	2320,44	3046,20	3044,27	2985,00	<b>38149,89</b>
Станции	0,00	0,00	0,00	0,00	1039,00	5074,00	7603,59	8235,00	4056,00	2860,00	0,00	0,00	<b>28867,59</b>
Шершоп	500,00	499,17	589,28	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	501,16	520,00	410,00	485,00	<b>6004,61</b>
Тайота	225,00	285,00	305,00	330,92	245,00	275,00	409,24	280,00	635,00	720,00	974,48	1137,63	<b>5822,27</b>
Луидор	771,46	961,83	907,68	785,72	768,48	775,93	917,01	487,00	295,00	798,92	958,30	963,89	<b>9391,22</b>
ПАЭ	1089,27	1050,00	1220,00	1105,00	940,00	870,00	925,00	890,00	895,00	895,00	970,00	1150,00	<b>11999,27</b>
Емельянов									400,00	763,97	629,25	707,95	<b>2501,17</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>46270,90</b>	<b>45539,84</b>	<b>48462,16</b>	<b>40757,73</b>	<b>45529,59</b>	<b>53404,01</b>	<b>59103,89</b>	<b>56481,86</b>	<b>48936,60</b>	<b>46537,31</b>	<b>39464,30</b>	<b>49551,47</b>	<b>580039,66</b>

РАСХОД МАСЕЛ  
в 2018 году

Наименование	Кол-во (литры)
Масло моторное 15W-40	929
Масло моторное 10W-40	1279
Масло моторное 5W-40	127
Масло гидравлическое ВМГЗ	1104
Масло трансмиссионное	292
Масло М-8ДМ	271
Смазка	112,4

Главный инженер



Э.В. Кириченко

## Приложение 7



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТАСТВЕННОСТЬЮ  
«Агрокомплекс «Горноуральский»**

622904, Свердловская область,  
Пригородный район, пос. Горноуральский  
ИНН 6670010990, КПП 662301001  
р/с 40702810300404161868,  
Ф-л ЗАО «ЮниКредит Банк», Екатеринбург,  
к/с 3010181030000000971, БИК 046577971,  
ОГРН 1036603485467  
E-mail: [agrokompleksuralsk@rambler.ru](mailto:agrokompleksuralsk@rambler.ru), [akg.2002@fenta.ru](mailto:akg.2002@fenta.ru)  
Тел: 89221550766

Исх. № 421 от «22» октября 2019 г

ЗАО «Горный проектно-строительный центр».  
Главному инженеру проекта

Р.А. Поспелову

Уважаемый Роман Александрович!

Настоящим письмом сообщаем Вам, что для обеспечения нужд рабочего персонала в бытовом обслуживании, в период проведения строительно-монтажных работ вновь проектируемых объектов, будут предоставлены необходимые помещения (гардеробные, душевые, сушилки и др.) в здании существующего административно-бытового комбината.

Директор

А.А. Баркин