

**Акционерное общество «КАНЕКС ТЕХНОЛОГИЯ»**

129329, г. Москва, Хибинский проезд, дом 20, офис 312, помещение 7а, этаж 3.:

+7 (495) 137-90-90 E-mail: info@kanex-t.ru

---

Заказчик – ООО «Амур Золото»

**ГОК ЮБИЛЕЙНЫЙ**  
**УЧАСТОК ПОДЗЕМНЫХ ГОРНЫХ РАБОТ**  
**МЕСТОРОЖДЕНИЕ КРАСИВОЕ**  
**ВСКРЫТИЕ И ОТРАБОТКА ЗАПАСОВ МЕСТОРОЖДЕНИЯ**  
**«КРАСИВОЕ» ПОДЗЕМНЫМ СПОСОБОМ ГОР. 950-850 М**

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

**0002-002-01-ПЗУ**

**Том 2**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Заказчик – ООО «Амур Золото»

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Э.Н. Бажаев

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

**ГОК ЮБИЛЕЙНЫЙ**  
**УЧАСТОК ПОДЗЕМНЫХ ГОРНЫХ РАБОТ**  
**МЕСТОРОЖДЕНИЕ КРАСИВОЕ**  
**ВСКРЫТИЕ И ОТРАБОТКА ЗАПАСОВ МЕСТОРОЖДЕНИЯ**  
**«КРАСИВОЕ» ПОДЗЕМНЫМ СПОСОБОМ ГОР. 950-850 М**  
*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

**0002-002-01-ПЗУ**

**Том 2**

Генеральный директор

А.Г. Хныкин

Главный инженер проекта

К.А. Бойков

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

**2020**

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	





## СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Должность	Подпись	Дата	И.О. Фамилия
Главный специалист Сектора генплана и транспорта		26.02.2021	В.Г. Мартянова

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Мартянова			26.02.21
Н. контр.		Голотвина			26.02.21
ГИП		Бойков			26.02.21

0002-002-01-ПЗУ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П		107
АО «КАНЕКС ТЕХНОЛОГИЯ»		

## Содержание

Общие сведения.....	4
1 Характеристика земельного участка .....	5
1.1 Краткая характеристика района и площадки месторождения .....	5
1.2 Климатическая характеристика района .....	11
2 Обоснование границ санитарно-защитных зон.....	13
3 Обоснование планировочной организации земельного участка .....	14
3.1 Земельный фонд предприятия .....	15
3.2 Основные проектные решения.....	15
3.3 Существующие здания и сооружения.....	15
4 Техничко-экономические показатели земельного участка .....	17
5 Обоснование решений по инженерной подготовке территории .....	19
6 Описание организации рельефа вертикальной планировкой .....	19
7 Описание решений по благоустройству территории.....	20
8 Зонирование территории земельного участка.....	20
9 Схемы транспортных коммуникаций.....	20
9.1 Автомобильные дороги .....	23
Приложение А Лицензии на право пользования недрами .....	24
Приложение Б Договор аренды лесного участка № 78-206/7012 от 21 мая 2012 г. ....	78
Приложение В Соглашение о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 21 мая 2012 г. № 78-206/2012.....	100
Таблица регистрации изменений.....	108

## Список таблиц

Таблица 1.1 – Данные о средних многолетних наблюдениях за температурой воздуха в районе работ .....	11
Таблица 1.2 – Сведения о количестве осадков по месяцам .....	11
Таблица 1.3 – Характеристика ветров в районе работ.....	12
Таблица 4.1 – Техничко-экономические показатели земельного участка.....	17
Таблица 9.1 – Расчет парка самосвалов на 2023 год для транспортировки руды и породы на ЗИФ .....	22
Таблица 9.2 – Объемы перевозимой горной массы по годам .....	22

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			0002-002-01-ПЗУ-СП						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

## Список рисунков

Рисунок 1.1 – Схема расположения лицензионного участка.....	5
Рисунок 1.2 – Обзорная карта района работ.....	6
Рисунок 1.3 – Обзорная транспортная схема .....	9
Рисунок 4.1 – Ситуационный план размещения промышленных площадок предприятия .....	18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ-СП	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

## Общие сведения

Подземный горный участок (далее по тексту - ПГУ) на месторождении «Красивое» входит в состав ГОКа «Юбилейный» ООО «Амур Золото» ведет опытно-промышленные работы и добычу золотосодержащих руд месторождения, составляющего сырьевую базу ГОКа.

Конечной продукцией ГОКа «Юбилейный» является золотосодержащий концентрат. Продукцией деятельности ПГУ является товарная руда.

Разработка месторождения предусматривается в пределах Лицензии на право пользования недрами ХАБ 02955 БП (протокол от «20» марта 2019 г. Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу). Окончание срока действия лицензии – 31.03.2026 г., площадь лицензионного участка - 4,01 км<sup>2</sup>.

Геологическое изучения района начато в 1936 г.

До 2002 г. на месторождении проводились поисковые и оценочные работы, до 2018 г. – геологоразведочные работы.

Проектная документация выполнена в составе, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 (с изменениями на 21 декабря 2020 года) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» с учетом требований пожарной, промышленной, экологической и санитарной безопасности к объектам промышленного назначения.

Учитывая, что проектная документация предусматривает строительство капитальных объектов капитального в подземных условиях инженерные изыскания на поверхности, не проводились.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

# 1 Характеристика земельного участка

## 1.1 Краткая характеристика района и площадки месторождения

Ведение горных работ на месторождении выполняется на основании следующих лицензий:

- Лицензия на право пользования недрами ХАБ 02344 БР выдана ООО «Амур Золото» на геологическое изучение и добычу рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском районе зарегистрирована 10.08.2010 г. на срок до 31.12.2014 г. и продлена до 31.12.2021 г.

- Лицензия ХАБ 02955 БП (Приложение Б) выдана ООО «Амур Золото» на геологическое изучение нижележащих горизонтов разрабатываемых месторождений в Аяно-Майском районе зарегистрирована 20.03.2019 г. на срок до 31.03.2026 г.

- Лицензия ХАБ 02955 БП располагается в границах Лицензии ХАБ 02344 БР. В соответствии с лицензионными условиями, верхней границей подсчета запасов по лицензии ХАБ 02955 БП является нижняя граница подсчета запасов по ХАБ 02344 БР. Нижней границей является часть земной коры, простирающейся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения.

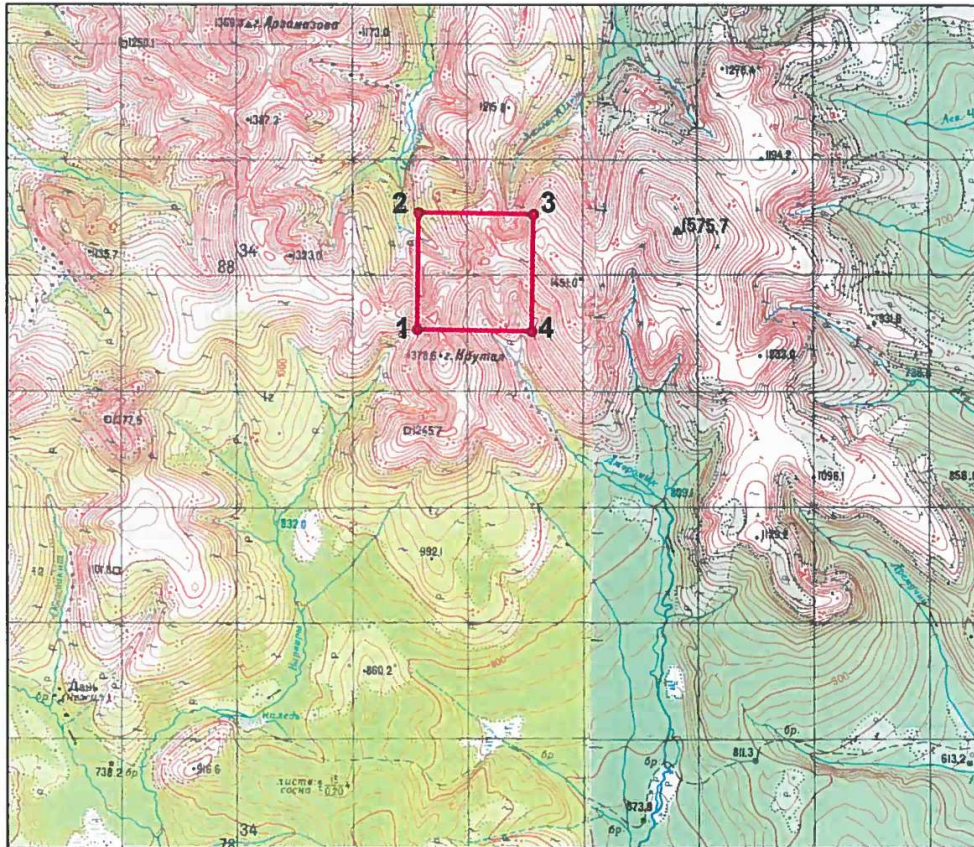


Рисунок 1.1 – Схема расположения лицензионного участка

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
0002-002-01-ПЗУ						Лист
						5



Месторождение Красивое находится в северо-западной части Аяно-Майского административного района Хабаровского края. В географическом отношении оно расположено в пределах Алданского нагорья, на водоразделе руч. Прав. Муктана и Джеромик, которые принадлежат соответственно системам рек Ники и Омня – правых притоков реки Бол. Аим, в 3.7 км к западу от гольца Облачный с абсолютной отметкой 1575 м (рис. 1.2).

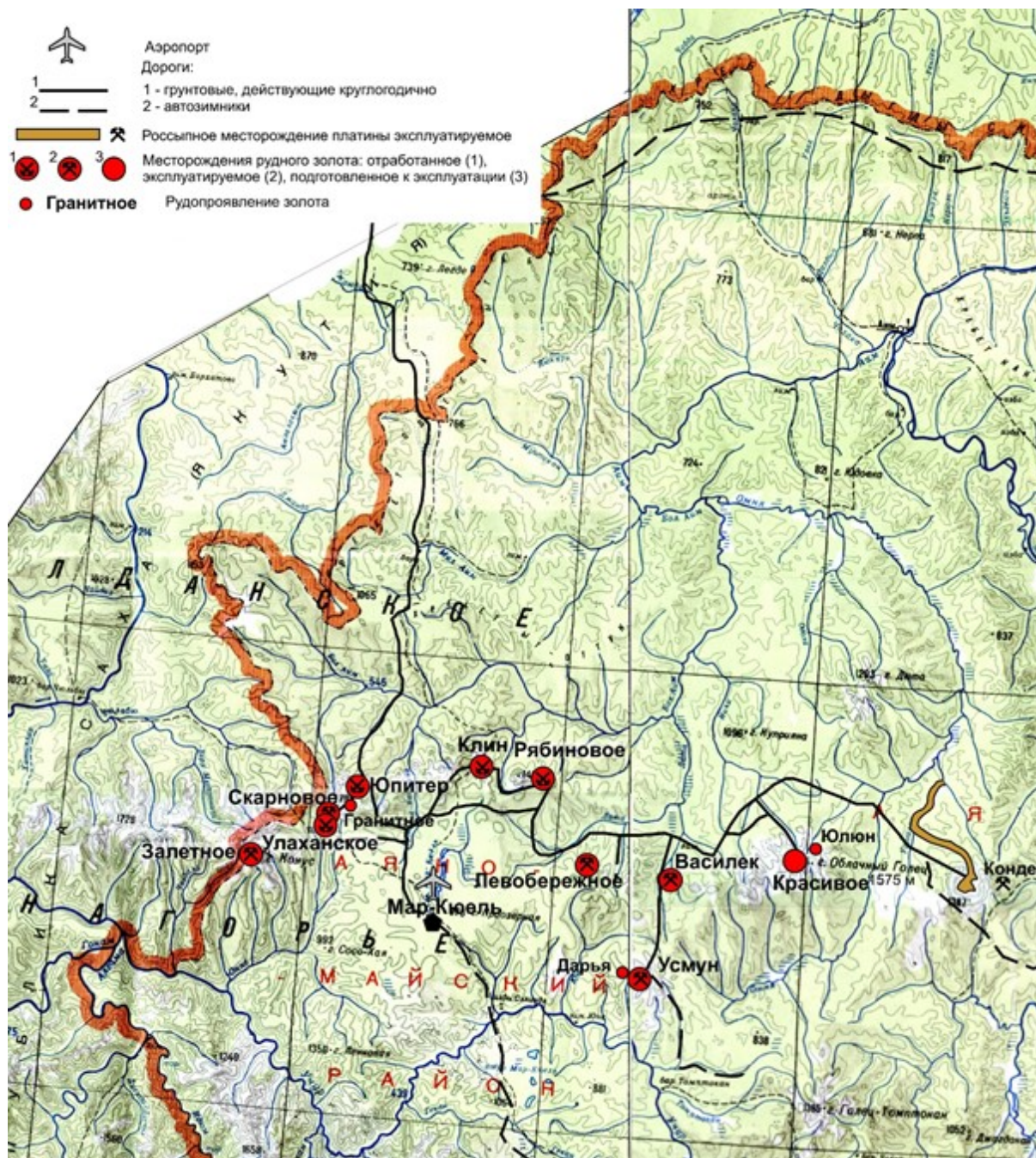


Рисунок 1.2 – Обзорная карта района работ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

6

Географо-экономические условия района работ определяются нахождением его в горно-таёжной местности и значительной удалённостью от освоенных территорий Дальневосточного региона.

Район работ расположен в пределах среднегорного резко расчленённого эрозионно-денудационного гольцового рельефа, который характеризуется сглаженными водоразделами высотой 800-900 м. Максимальная абсолютная отметка составляет 1575 м (г. Облачный гонец). Склоны гольцов интенсивно изрезаны, с густой сетью водотоков, практически повсеместно перекрыты осыпями и курумами. Крутизна склонов составляет 15-30° (в районе месторождения Красивое – до 40-42°). Водотоки в гольцовой части типично горные, с глубокими врезами и изменчивым гидрологическим режимом. При выходе в обрамляющее плоскогорье реки сохраняют незначительные глубины (от 0.5 м на перекатах), быстрое течение (1-1.5 м/с) и неустойчивый режим стока, начинают меандрировать. Реки Буор, Лата, Ники, Омня – относятся к системе р. Большой Аим, левого притока р. Мая.

Район входит в Восточно-Сибирскую континентальную климатическую область и приравнен к Крайнему Северу. По климатическому районированию данная территория относится к подрайону 1Д (наиболее суровые условия) северной строительной-климатической зоны согласно СНИП 23-01-99. По данным многолетних наблюдений на метеостанции «Батомга» средняя годовая температура воздуха равна минус 10.2 °С. Период со среднесуточными положительными температурами воздуха составляет 147 дней, с отрицательными – 218. Устойчивый переход среднесуточных температур воздуха через 0 °С происходит здесь 5 мая и 30 сентября. Наиболее холодным месяцем является январь, имеющий среднюю температуру воздуха минус 40.3 °С, абсолютный минимум температур воздуха составляет минус 66 °С. Самый тёплый месяц – июль со средней температурой воздуха 14.9 °С и абсолютным максимумом её 37 °С.

Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 456 мм, максимальное суточное – 60 мм, вес снегового покрова – 110 кг/м<sup>2</sup>, число дней в году со снежным покровом – 221. В период с ноября по март включительно выпадает 110 мм, за апрель-октябрь – 346 мм осадков. Средняя относительная влажность воздуха самого холодного месяца 75 %, самого жаркого 72 %, за год 73 %. Средняя многолетняя скорость ветра в районе равна 1.2 м/сек.

Согласно, карте сейсмическому районированию России, лицензионная площадь района месторождения находится в зоне 7-бальных землетрясений, но вероятность их незначительная.

Многолетняя мерзлота распространена практически повсеместно. Скважины колонкового бурения до глубины 200 м из мерзлоты не вышли. Мощность деятельного слоя на северных склонах от 0 до 0.8 м, на южных – 0.5-1.5 м, редко больше. По долинам крупных рек имеются зоны таликов. Зимой по долинам ряда ручьев (Варвара, Джеромик и др.) образуются

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	0002-002-01-ПЗУ						Лист
															7



наледы, сохраняющиеся до конца июля-августа. Мощность наледей достигает 2–5, редко более, метров.

Растительный и животный мир типичен для горно-таежной зоны. Распределение растительности характеризуется отчетливой вертикальной зональностью. Выше 1200 м расположен гольцовый пояс с горно-тундровой растительностью (мхи и лишайники). В интервале высот 1000-1200 м распространены заросли кедрового стланика и карликовой березы с редкими лиственницами. Ниже 1000 м расположены лиственничные, от 700 м иногда сосновые леса с примесью ели, осины, березы с кустарниковым подлеском. По тальвегам ручьев распространены ельники, по долинам рек - лиственные, среди которых преобладает тополь. Животный мир представлен хищниками (медведь), пушными (соболь, белка, лиса, норка) и копытными (лось, олень). В реках в летний период обитают хариус и ленок, которые на зиму скатываются в рр. Бол. Аим и Учур.

Экономическая освоенность района слабая, имеется только золотодобывающая промышленность. Работы по добыче золота проводятся экспедиционным способом. Постоянное местное население отсутствует. Незначительно развита сезонная охота.

Ближайшими населенными пунктами являются поселки Аим (125 км к северо-востоку), Джигда, Нелькан (115 и 130 км к востоку соответственно) и порт Аян (285 км к юго-востоку) – все расстояния даны от месторождения Красивое. Связь между ними и доставка грузов осуществляется летом по р. Мая, в зимний период по автозимникам. Между пос. Аян и Нелькан имеется грунтовая круглогодичная дорога. В пос. Нелькан имеется аэродром, способный принимать самолеты типа АН-24.

Транспортная схема района приведена на рисунке 1.3.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		8



Рисунок 1.3 – Обзорная транспортная схема

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

В северо-западной части Аяно-Майского района располагается ряд временных поселков. Наиболее крупными являются пос. рудника Рябиновый и базовый пос. Мар-Кюель. Посёлок Рябиновый располагается на руч. Тарынг-Лата - левом притоке р. Лата и служит базой при выполнении эксплуатационных работ на месторождениях Левобережное и Василёк. Поселок Мар-Кюель расположен на озерах Сев. Мар-Кюель. Здесь имеются склады, ремонтная база, жилые и подсобные строения, а также аэропорт, способный принять самолёты типа Ан-24. Поселок является одной из двух основных перевалочных баз артели, связан автомобильной грунтовой дорогой с базой Белькачи (252 км). Доставка материалов и оборудования осуществляется автомобильным транспортом от ж/д станции Беркакит до пос. Томмот (340 км) на перевалочную базу артели. Оттуда в зимнее время грузы доставляются по временным автодорогам (зимникам) на базу Белькачи (432 км). В летнее время на этом плече используется речной транспорт. С базы Белькачи доставка грузов осуществляется автомобильным транспортом круглогодично до месторождения (348 км). ГСМ на базу Белькачи доставляются в весенне-летний период с пристани Осетрово в Иркутской области по рекам Лена и Алдан. Доставка персонала проводится авиатранспортом из Хабаровска (1060 км) и далее по участкам самолетами типа АН-2 либо автотранспортом.

Кроме пос. Мар-Кюель и Рябиновый, на удалении до 150 км от месторождения Красивое, имеется ряд временных поселков, с которых проводится отработка ряда месторождений золота и/или геолого-поисковые и разведочные работы. Рядом с большинством поселков имеются посадочные площадки для самолетов типа Ан-2. Среди них: пос. Курунг (база ГРЭ ЗАО «Артель старателей «Амур», ср. течение р. Ярмарка-Хапчана), пос. Сафрон (руч. Бол. Сафрон против устья руч. Вера), Дюсмакит (руч. Лев. Дюсмакит, в устье руч. Привлекательный). Все они соединены сетью грунтовых автомобильных дорог и временных автозимников, проходимых вездеходным транспортом круглогодично.

Техническое и бытовое водоснабжение производится из поверхностных водотоков: в летний период из ближайших ручьев, а зимой вода подвозится из неперемежающихся рр. Бол. Аим, Омня, Учур и нижних течений их главных притоков. Возможно водоснабжение из подземных слабонапорных водоносных горизонтов трещинного типа.

Из местных строительных материалов имеются лес, строительный камень, песчано-гравийные смеси.

В районе работ нет сельскохозяйственных угодий, заповедников и заказников. Леса не относятся к охраняемым зонам населенных пунктов, промышленных объектов или водоёмов. Эндемичных видов флоры и фауны вблизи месторождения Красивое нет. Водотоки рыбопромыслового значения не имеют. Оленеводство не практикуется, промысел пушного зверя ведется в очень незначительных масштабах. Хозяйственная деятельность ограничивается

Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист 10
	Подп. и дата							
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

сезонной добычей золота из россыпных и коренных месторождений и геологоразведочными работами.

## 1.2 Климатическая характеристика района

Район входит в состав Восточно-Сибирской континентальной климатической области и приравнен к районам крайнего севера. По климатическому районированию данная территория относится к подрайону 1Д (наиболее суровые условия) северной строительно-климатической зоны согласно СП 131.13330.2011. По данным многолетних наблюдений на метеостанции «Батомга» средняя годовая температура воздуха равна минус 10,2 °С. Период со среднесуточными положительными температурами воздуха составляет 147 дней, с отрицательными – 218. Устойчивый переход среднесуточных температур воздуха через 0 °С происходит 5 мая и 30 сентября. Наиболее холодным месяцем является январь, имеющий среднюю температуру воздуха минус 40,3 °С, абсолютный минимум температур воздуха составляет минус 66 °С. Самый тёплый месяц – июль со средней температурой воздуха 14,9 °С и абсолютным максимумом 37 °С. Данные о температуре воздуха по другим месяцам приведены в таблице 1.1.

Расчётная температура самой холодной пятидневки равна минус 51 °С, средняя температура отопительного периода минус 17,8 °С, продолжительность этого периода 273 дня, а безморозного 60-70 дней.

Таблица 1.1 – Данные о средних многолетних наблюдениях за температурой воздуха в районе работ

Месяцы	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
Температура воздуха, °С	-40,3	-32,3	-20,7	-7,6	2,9	10,7	14,9	12	4,7	-7,3	-24,4	-35,4	-10,2

Среднегодовое количество атмосферных осадков составляет 456 мм, максимальное суточное – 60 мм, вес снегового покрова – 110 кг/м<sup>2</sup>, число дней в году со снежным покровом – 221. В период с ноября по март включительно выпадает 110 мм, за апрель-октябрь – 346 мм осадков. Сведения о количестве осадков по месяцам приведены в таблице 1.4.

Выпадение снега и заморозки возможны в любое время лета.

Таблица 1.2 – Сведения о количестве осадков по месяцам

Месяцы	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
Среднее кол-во осадков, мм	18	15	16	28	36	60	64	63	57	38	32	29	456

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ						Лист
															11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата										



## 2 Обоснование границ санитарно-защитных зон

При эксплуатации предприятия образуются технические зоны, определяемые от ведения подземных работ, а также санитарно-защитные зоны, определяемые по санитарной классификации промышленных предприятий, являющиеся основными факторами при размещении проектируемых объектов.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 25 апреля 2014 года) объект относится ко 2 классу опасности.

ООО «Амур Золото» имеет согласованный проект: «Организация санитарно-защитных зон для объектов ГОКа «Юбилейный».

Согласно п. 2.16 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для групп промышленных площадок установлена единая санитарно-защитная зона.

Рассматриваемая площадка рудника относится по проекту СЗЗ к санитарно-защитной зоне «В».

Размер расчетной СЗЗ объектов ПГУ на месторождении «Красивое» составляет:

- площадка штольни № 1 – 300 м;
- площадка штольни № 2 – 300 м;
- площадка штольни № 5 – 300 м.

Озеленение данной зоны не требуется. В границах СЗЗ отсутствуют промышленная и жилая застройки.

Достаточность размера СЗЗ подтверждена расчетом максимальных разовых концентраций загрязняющих веществ в контрольных точках на границе санитарно-защитной зоны и расчетами шумового воздействия. На границе санитарно-защитной зоны соблюдаются гигиенические нормативы – величины максимальных приземных концентраций не превышают предельно-допустимых значений (1 ПДК) по всем веществам.

Водоохранные зоны в пределах месторождения и горного отвода отсутствуют.

Техническая зона - зона границ опасных сдвижений на поверхности.

Запасы месторождения «Красивое» обрабатываются подэтажно-камерной системой разработки. Управление сдвижением осуществляется обрушением вмещающих пород. Учитывая малую выемочную мощность рудных залежей выход зоны обрушения на земную поверхность не прогнозируется.

В пределах границы опасных сдвижений вводится особый режим их использования - граница горного отвода.

Уточненные границы горного отвода установлены горноотводным актом № 2064 от 23.08.2010 г. (приложение № 3 к лицензии на право пользования недрами ХАБ 02344 БР).

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0002-002-01-ПЗУ	Лист
							13
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Лицензии на право пользования недрами, в т.ч. приложения с условиями и горноотводными актами приведены в приложении А.

На поверхности по границе горного отвода устанавливаются пункты маркшейдерской опорной сети, закрепленные постоянными реперами.

Зоны отдыха, заповедные зоны, лесной фонд, исторические памятники и другие охраняемые и экологически значимые территории по данным отчета экологических на территории отсутствуют.

### 3 Обоснование планировочной организации земельного участка

Планировочные решения ранее выполнены при размещении объектов подземного горного участка на месторождении «Красивое» (ГОК «Юбилейный» ООО «Амур Золото»).

Планировка земельного участка ранее определена:

- условиями Лицензии на право пользования недрами;
- с учетом положения границы балансовых запасов месторождения;
- горно-геологическими условиями;
- инфраструктурой района размещения;
- климатическими условиями района;
- условиями технических и санитарных зон, соответствующих данному предприятию.

В настоящее время добыча руды ведется системой подэтажного обрушения.

По состоянию на 01.01.2021 г., в соответствии с решениями документации на руднике ведется опытно-промышленная отработка запасов. На руднике пройдены и оснащены следующие вскрывающие выработки:

- Штольня № 1 гор. +1000 м;
- Штольня № 2 гор. +1000 м;
- Штольня № 5 гор. +950 м.

По действующим проектам вскрыты и отработаны запасы месторождения от поверхности до гор. +1000 м. В рамках опытно-промышленной разработки ведется отработка запасов участка месторождения, сосредоточенного в интервале отм. +1000 м/+950 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.

### 3.1 Земельный фонд предприятия

Границы земельного отвода при отработке запасов месторождения «Красивое» ранее определены условиями его подземной разработки (границей горного отвода) и расположением объектов инфраструктуры поверхностного комплекса рудника.

Право пользования участками территорий внесено в единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Хабаровскому краю.

Правоустанавливающие документы на земельный участок:

- Договор аренды лесного участка № 78-206/7012 от 21 мая 2012 г. (Приложение Б);
- Соглашение о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 21 мая 2012 г. № 78-206/2012 между министерством природных ресурсов Хабаровского края и обществом с ограниченной ответственностью «Амур Золото» от 28 ноября 2014 г. (Приложение В).

### 3.2 Основные проектные решения

Проектная мощность подземного горного участка на месторождении «Красивое» при отработке запасов руды в интервале отм. +950 м/+850 м принимается в размере 265 тыс. тонн сырой руды в год.

Все объекты предприятия на поверхности построены ранее и обеспечат функционирование рудника, поэтому решения по генеральному плану принятые настоящим проектом, сохраняются без изменений. Вновь возводимых капитальных зданий и сооружений на дневной поверхности не предусматривается.

Проектом также не предусмотрено сноса зданий и сооружений, переселения людей и переноса сетей инженерно-технического обеспечения.

### 3.3 Существующие здания и сооружения

ООО «Амур Золото» современное горное предприятие представляет собой комплекс небольших промышленных предприятий.

Взам. инв. №							Лист
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	



Отработка запасов рассматриваемого участка подземных горных работ на месторождении «Красивое» сопровождается обеспечивающим комплексом на поверхности, в состав которого входят следующие здания и сооружения:

- подземный рудник;
- ЗИОФ ГОКа "Юбилейный";
- хвостохранилище;
- вахтовый посёлок;
- склад реагентов;
- склад ВМ;
- дороги и прочие объекты инфраструктуры.

Размер санитарно-защитной зоны от объектов предприятия (по добыче и переработке руды) согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 составляет:

- подземный рудник – 300 м;
- ЗИФ – 300 м.

Благоустройство территории горно-обогатительного комплекса с водосбором, включает в себя устройство соответствующих дорожных покрытий и покрытий площадок.

Все дорожные одежды проездов и площадок приняты, исходя из транспортно-эксплуатационных и санитарно-гигиенических требований. Для автомобильных проездов и разворотных площадок принято двухслойное покрытие из слоя щебня, обработанного органическим вяжущим по СП 34.13330.2012 толщиной 10 см и слоя щебня с непрерывной гранулометрией С4 - 80 мм по ГОСТ 25607-2009 толщиной 20 см по уплотненному грунту.

По периметру вокруг складов реагентов предусмотрено ограждение высотой 2,4 м по деревянным столбам из колючей проволоки. Въезды оборудованы распашными воротами шириной 4,5 м.

В темное время суток предусмотрено освещение территории.

Предусмотрено использование существующих транспортных коммуникаций по объекту. Строительства новых дорог не предусматривается.

Существующая схема транспортных коммуникаций позволяет осуществлять подъезд, маневрирование транспорта и обслуживание всех объектов горно-обогатительного комплекса на протяжении всего периода эксплуатации.

Месторасположение площадок рудника представлено в графической части на чертеже 0002-002-01-ПЗУ-01.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							0002-002-01-ПЗУ	Лист
								16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

#### 4 Технико-экономические показатели земельного участка

Основные технико-экономические показатели (ТЭП) по генплану не изменяются относительно существующей ситуации по застройке территории и представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Территория	
	га	%
1. Площадь участка в границах земельного отвода	73,69	100
2. Площадь застройки	1,55	2*
3. Площадь автодорог, тротуаров и отмосток с капитальным покрытием	0,05	0,1
4. Площадь автодорог и площадок со щебеночным покрытием	0,68	0,9
5. Площадь озеленения	-	-
6. Площадь грунтовых покрытий	2,4	3,25
7. Коэффициент использования территории	0,063	

Примечание: \* В соответствии с примечанием 4 Приложения В СП 18.13330.2011, плотность застройки ранее принята с понижающим коэффициентом 0,8.

Ситуационный план размещения промышленных площадок предприятия приведен на рисунке 4.1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0002-002-01-ПЗУ	Лист
							17
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					



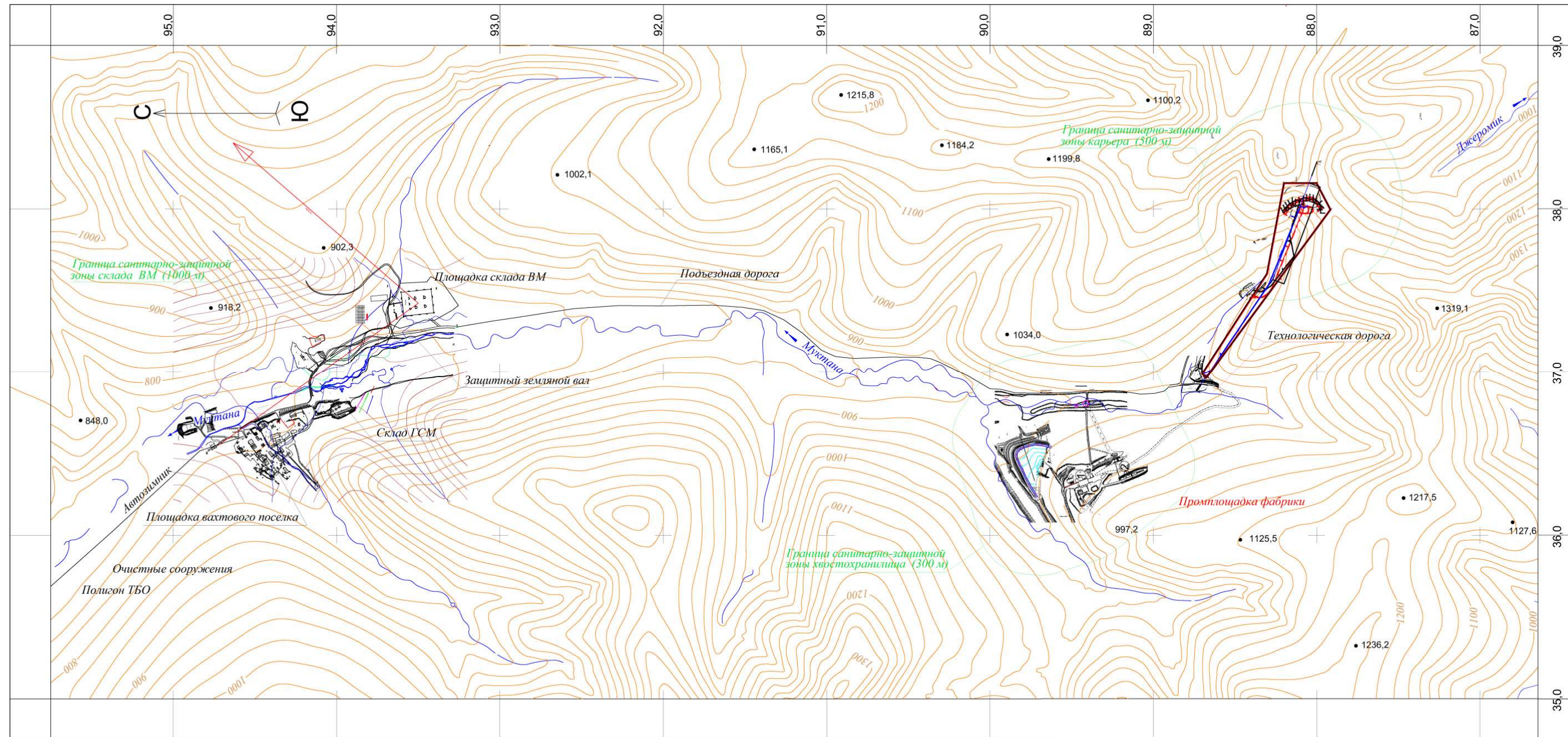


Рисунок 4.1 – Ситуационный план размещения промышленных площадок предприятия

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ





Своды правил включены в перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и утверждены Постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521, вступившим в силу с 1 июля 2015 г.

- Федеральный закон РФ № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», раздел IV, глава 22, Статья 98 с изм. от 10.07.2012 № 117 ФЗ РФ.

## 7 Описание решений по благоустройству территории

На основной промышленной площадке, на площадках штолен, и других вспомогательных площадках предусмотрено устройство проездов и разворотных площадок, обеспечивающих беспрепятственный доступ и проезд автотранспорта (противопожарной техники).

На этих же площадках сосредоточено существующее благоустройство территории, устроены места стоянки машин, разбиты газоны, выставлены ограждения.

Для нормальных санитарно-гигиенических условий на территории производится:

- в зимнее время – уборка снега и россыпь противогололедных материалов на проездах и разворотных площадках;

- в летнее время – полив водой проездов, площадок и газонов.

Все автодороги на площадках существующие, имеют гравийно-щебеночное покрытие и организованный сток.

## 8 Зонирование территории земельного участка

Структура ГОКа «Юбилейный» ООО «Амур Золото» представлена основным (подземный горный участок) и вспомогательным (золотоизвлекательная фабрика) горным производством.

Планировочные зоны организованы ранее при развитии генерального плана территории.

## 9 Схемы транспортных коммуникаций

С подземного горного участка на месторождении «Красивое» рудная масса выдается на поверхность по штольне № 5 гор. +950 м рельсовым транспортом и разгружается на эстакаде на

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			0002-002-01-ПЗУ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	

площадке штольни, затем с помощью погрузчика загружается в автосамосвал и транспортируется на рудный склад ЗИФ.

Породы, образующиеся от проходки горных выработок в полном объеме подлежат переработке в щебня и используются в качестве материала для отсыпки промышленных площадок и автодорог. Из подземных выработок породы по штольне транспортируются на поверхность. Разгрузка подземного автосамосвала осуществляется на площадке штольни, где при помощи погрузчика загружается в самосвал и транспортируется на площадку ЗИФ. Расстояние транспортирования на поверхности составляет 1,5 км.

Добыча руды на месторождении производится в 3 смены. Отгрузка ее на ЗИФ – в дневное и вечернее время. Учет руды по массе производится на автовесовой.

В соответствии с техническим заданием проектом предусматривается следующий режим работы подземного рудника:

- количество рабочих дней в году – 365;
- количество смен в сутки:
- на подземных горных работах – 3 смены,
- продолжительность смены – 8 часов;
- для поверхностного комплекса – 2 смены;
- продолжительность смены – 12 часов.

Физико-механические свойства пород:

- объёмная масса, т/м<sup>3</sup> – 2,5;
- коэффициент разрыхления – 1,5.

Транспортировка руды и породы до ЗИФ от площадок штолен производится автосамосвалами КАМАЗ 6520 грузоподъемностью 20 т.

Расчет парка самосвалов произведен на 2023 год – максимальный год по объему перевозимой массы и приведен в таблице 9.1.

Производительность рудника по руде в 2023 году составляет 265 тыс. т.

Производительность рудника по породе, согласно графику строительства, в 2023 году составит 29 тыс. м<sup>3</sup> или 72,5 тыс. т.

Суммарная годовая производительность по горной массе 337,5 тыс. т.

Объемы горной масс по годам приведены в таблице 9.2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

Таблица 9.1 – Расчет парка самосвалов на 2023 год для транспортировки руды и породы на ЗИФ

Наименование	Ед.	Показатели		
Годовой объем перевозок	тыс. т	337,5		
Режим работы, дней / смен / часов		365	2	12
Сменный объем перевозок	т	463		
Тип автосамосвала		<b>Камаз-6520</b>		
Расчетная загрузка автосамосвала	т	<b>20</b>		
Дальность откатки по постоянным дорогам	км	<b>1,5</b>		
Скорость движения по постоянным дорогам	км/ч	20		
Время погрузки автосамосвала	мин	10		
Время движения по постоянным дорогам	мин	10		
Время разгрузки	мин	1		
Время маневров и задержек	мин	3		
Суммарное время рейса	мин	44		
Число рейсов, выполняемое самосвалом в смену, с учетом коэффициента неравномерности 0,85		13,9		
Сменная производительность самосвала	т/см	278		
Количество самосвалов, выходящих на линию	шт.	1,7		
<b>Расчетный рабочий парк автосамосвалов</b>	шт.	<b>2</b>		
Годовая производительность рабочего самосвала	тыс. т	202,94		
Суточный пробег автосамосвала	км	41,7		
Коэффициент технической готовности		0,80		
<b>Расчетный инвентарный парк самосвалов</b>	шт.	<b>3,0 (2-в работе, 1-в резерве)</b>		
Годовая производительность инвентарного самосвала	тыс. т	162,4		

Таблица 9.2 – Объемы перевозимой горной массы по годам

Наименование работ	Ед. изм	Годы			
		2022	2023	2024	2025
Горно-капитальные и подготовительные работы (порода)	тыс. т	64373	72630	66440	
Нарезные и очистные работы (руда)			265010	265000	236930
Всего по руднику:		64373	337640	331440	236930

Транспортирование породы предусмотрено по существующим автомобильным дорогам с гравийно-щебнистым покрытием проезжей части.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	0002-002-01-ПЗУ						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	22

## 9.1 Автомобильные дороги

Все промышленные площадки связаны между собой как существующими внутренними межплощадочными автодорогами, так и существующими межплощадочными дорогами.

Эксплуатируемые технологические дороги III-к категории предназначены для движения автосамосвалов грузоподъемностью до 20 т. и имеют следующие параметры:

- двухполосная;
- ширина проезжей части – 9,5 м;
- минимальный радиус поворота в плане – 25 м;
- максимальный продольный уклон – 80 ‰.
- покрытие проезжей части – гравийно-щебнистое.


Отсыпка внутривозрадных и межплощадочных автодорог производится дробленой породой от проходки горных выработок. Использование пустых пород производится в соответствии с Регламентом технологических производственных процессов «Использование технологических отходов добычи полезных ископаемых» в условиях ГОКа «Юбилейный» (см. Приложение Ж, раздел ПД № 1 «Пояснительная записка», шифр 0002-002-01-ПЗ).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		Подп.



# Приложение А

## Лицензии на право пользования недрами

  
 Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу  
 (наименование органа, выдавшего лицензию)  
 (Дальнедра)

**ЛИЦЕНЗИЯ**  
на пользование недрами

Х А Б
0 2 3 4 4
Б Р

Выдана Юностину С.О. (Фамилия, имя, отчество) (лицензиату)  
 (субъект предпринимательской деятельности, получивший  
 «Амур Золото»  
 данную лицензию).

Выдана Генеральному директору ООО «Амур Золото» Валерью Сергеевичу  
 (Фамилия, имя, отчество) (субъект предпринимательской деятельности)

с целью выполнения работ геологического изучения и добычи  
 рудного золота в пределах Данского рудного узла

на участке № 13 расположенном в Дальнегорском районе  
 (территориальное деление субъекта Российской Федерации)

Описание границ участка недр, координаты узловых точек, копии  
 топосъемки, разрезов и др. приводятся в приложении № 1.3

Участок недр имеет статус горного отвода (не прилож.)  
 (геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии 31.12.2014  
 (число, месяц, год)

Место штампа  
 государственной регистрации

Департамент  
 по недропользованию по ДВФО (Дальнедра)  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
10 августа 2014 г.  
 В реестре за № 497  
 Уполномоченным  
 Дальнедра [Подпись]

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

0002-002-01-ПЗУ

**Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):**

1. Условия пользования недрами, на 8 л.
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10<sup>1</sup> Закона Российской Федерации «О недрах» на 1 л.
3. Схема расположения участка недр на 1 л.
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.
6. Документ на 2 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие: местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр; геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним, обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке; сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых); наличие других пользователей недр в границах данного участка недр.
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.
9. Иные приложения \_\_\_\_\_  
(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо  
органа, выдавшего лицензию  
Начальник Дальнедра  
(должность, фамилия, имя, отчество, подписавшего лицензию)

Бэйко Александр Витальевич  
Подпись: [подпись]  
Место, дата: 09 августа 2010г.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Приложение 1  
к лицензии ХАБ 02344 БР

**УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ**  
в пределах Даньского рудного узла с целью геологического изучения  
и добычи рудного золота

**1. Общие положения**

1.1. Департаментом по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (далее – Дальнедра) предоставляется Обществу с ограниченной ответственностью «Амур Золото» (далее – Недропользователь или ООО «Амур Золото») право пользования недрами в пределах Даньского рудного узла, (далее Лицензионный участок) для геологического изучения и добычи рудного золота.

1.2. Право пользования недрами предоставляется Недропользователю в соответствии со статьями 10.1 и 17.1 Закона Российской Федерации «О недрах», в порядке переоформления лицензии ХАБ 02238 БР, принадлежащей ОАО «Артель старателей «Амур».

1.3. ООО «Амур Золото» является правопреемником ОАО «Артель старателей «Амур» в части прав и обязанностей, установленных лицензией ХАБ 02238 БР на право пользования недрами для геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла. Недропользователь принимает на себя в полном объеме обязательства и условия пользования недрами по лицензии ХАБ 02238 БР, включая не выполненные прежним владельцем лицензии.

1.4. Лицензия на право пользования недрами Лицензионного участка переоформлена на основании приказа Дальнедра № 122 от 15.07.2010 г. (приложение 2 к лицензии).

1.5. Срок пользования участком недр исчисляется со дня государственной регистрации лицензии и может быть продлен на срок отработки месторождения, исходя из технического проекта освоения Лицензионного участка.

1.6. Добытое из недр полезное ископаемое является собственностью Недропользователя.

1.7. Условия пользования недрами являются неотъемлемой частью лицензии на право пользования недрами.

**2. Общие сведения об участке недр**

2.1. Лицензионный участок расположен в Аяно-Майском районе Хабаровского края.

2.2. Лицензионный участок имеет статус горного отвода. Местоположение и предварительные границы горного отвода указаны в приложении 3 к Лицензии.

2.3. Границы Лицензионного участка в плане ограничены угловыми точками с географическими координатами:

1

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			0002-002-01-ПЗУ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				



Угловые точки участка	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунд	Градусы	Минуты	Секунд
Участок № 1						
1	57	39	47	133	49	32
2	57	39	47	134	00	00
3	57	38	49	134	00	00
4	57	38	49	134	01	11
5	57	38	11	134	01	11
6	57	38	11	134	00	00
7	57	35	30	134	00	00
8	57	35	30	133	55	15
9	57	36	54	133	49	32
Участок № 2						
10	57	36	09	133	42	02
11	57	36	09	133	45	00
12	57	34	33	133	45	00
13	57	34	33	133	42	02
Участок № 3						
14	57	35	14	133	48	45
15	57	35	14	133	51	01
16	57	34	00	133	51	01
17	57	34	00	133	48	45
Участок № 4						
18	57	33	22	133	44	42
19	57	33	22	133	37	34
20	57	32	24	133	37	34
21	57	32	24	133	44	42

2.4. Площадь Лицензионного участка составляет 95,8 кв. км. Границы горного отвода уточняются в установленном порядке после утверждения технического проекта разработки месторождения и получения необходимых согласований и экспертиз.

2.5. Администрация Аяно-Майского района письмом от 14.12.1994 года № 1-10/447 предварительно согласовало предоставление земельного участка для целей геологического изучения и добычи рудного золота на Лицензионном участке.

Оформление земельных прав пользователя недр осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации после утверждения проектов освоения Лицензионного участка.

### 3. Условия пользования участком недр

Недропользователь должен осуществлять геологическое изучение и добычу рудного золота на Лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования участком недр:

3.1. По объемам основных видов работ и срокам их проведения Недропользователь должен обеспечить:

2

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

27

а) подготовку и утверждение в установленном порядке проекта на производство поисково-оценочных работ не позднее 01.01.1996 г.;

б) завершение поисковых работ не позднее 01.01.2007 г.;

в) завершение геологоразведочных работ и предоставление в установленном порядке геологического отчета с подсчетом запасов полезных ископаемых на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в установленном порядке не позднее 01.01.2008 г.

г) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с добычей золота с объёмом не менее 200 кг в год не позднее 2009 года;

д) подготовку и согласование в установленном порядке не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию (консервацию) горнорудного предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую природную среду.

3.2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь должен обеспечить:

а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами:

б) соблюдение требований технических проектов и технической документации;

в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ;

г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных участков Лицензионного участка, которые могут привести к увеличению общих потерь полезного ископаемого в недрах;

д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых при разработке месторождения;

е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке;

ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;

з) охрану месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;

и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых;

м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций;

н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3.3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь должен обеспечить:

а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении работ по геологическому изучению и работ по строительству горнодобывающего предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с использованием недрами;

б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте;

г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами;

д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов;

е) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов;

ж) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств, зданий и сооружений;

и) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного их состояния, предупреждению выброса газов, прорывов воды, горных ударов;

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

к) при проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ Лицензионного участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.).

3.4. По охране окружающей среды и недр Недропользователь должен обеспечить:

- а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;
- б) соблюдение требований нормативных документов о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах;
- в) принятие необходимых мер для сокращения или избежание загрязнения окружающей среды, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия;
- г) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую природную среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства;
- д) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС;
- е) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;
- ж) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды;
- з) максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями;
- и) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивации нарушенных земель;
- к) оперативное извещение уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

3.5. По другим условиям пользования недрами Недропользователь должен до истечения срока действия Лицензии:

- завершить все виды работ на Лицензионном участке недр;
- завершить ликвидацию или консервацию горных выработок и других объектов своей деятельности;
- произвести полный расчет по платежам и налогам, связанным с использованием недрами;
- сдать в соответствующие органы в установленном порядке геологическую, маркшейдерскую и иную документацию (акты ликвидации горных выработок, рекультивации, статистическую отчетность и др.);
- вернуть Лицензию в Дальнедра;

5

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ	Лист 30
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

(в случае досрочного прекращения права пользования недрами Недропользователь не освобождается от выполнения тех обязательств, которые остались невыполненными, но должны быть им выполнены в силу данного Условий до вручения уведомления о прекращении права пользования недрами)

#### 4. Платежи и налоги при пользовании недрами

Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги:

4.1. Разовый платёж в размере 480000 (четыреста восемьдесят тысяч) рублей в счёт федерального бюджета, выплачен недропользователем.

4.2. Регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений рудного золота по ставке в размере 135 рублей за 1 кв.км площади. С 01.01.2005 г. площадь для поисков и оценки 92.8 км<sup>2</sup>.

4.3. Регулярный платеж за пользование недрами в целях разведки рудного золота по ставке в размере 4500 рублей за 1 кв.км площади.

4.4. Налог на добычу полезных ископаемых – определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

4.5. Другие виды платежей и налогов, предусмотренные законодательством Российской Федерации, вносятся Недропользователем в установленном порядке.

#### 5. Отчетность

5.1. Недропользователь должен обеспечивать Дальнедра доступ по его требованию ко всем оригиналам документов, относящихся к работам, предпринятым Недропользователем на Лицензионном участке.

5.2. Недропользователь должен представлять Дальнедра следующую отчетность, связанную с использованием недрами:

а) краткий информационный отчет (за полгода, 9 мес.) о выполнении лицензионных условий за период с начала года до окончания квартала не позднее 10 числа следующего за отчетным;

б) ежегодно (до 15.01. следующего за отчетным годом) информационный отчет об объемах, видах и результатах проведенных работ в пределах Лицензионного участка, включая сведения о выявленных проявлениях и месторождениях полезных ископаемых;

в) предусмотренные законодательством и другими нормативно-правовыми актами формы статистической отчетности по вопросам проведения геологоразведочных и добычных работ и выполнения лицензионных условий.

5.3. Недропользователю необходимо принимать участие в совещаниях, заседаниях и других мероприятиях, проводимых Роснедра или Дальнедра в целях обсуждения результатов и планов геологоразведочных работ, а также иных вопросов в части пользования недрами.

5.4. В течение месяца со дня завершения работ сдать в федеральный и территориальный геологические фонды отчеты о результатах работ, включая отчет по подсчету ресурсов и запасов минерального сырья.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ	Лист 31
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



## 6. Условия пользования геологической информацией

6.1. Геологическая информация, полученная за счет государственных средств, является государственной собственностью. Недропользователь имеет право на получение или доступ, в установленном порядке по согласованию с Дальнедра, к указанной информации по Лицензионному участку, хранящейся в территориальном геологическом фонде или в фондах предприятий-изготовителей информации.

6.2. Геологическая информация, полученная Недропользователем за счет собственных средств, является его собственностью. Полученная информация должна быть направлена Недропользователем по установленной форме в федеральный и территориальный геологические фонды с определением условий её использования, в том числе в коммерческих целях.

6.3. Недропользователь должен обеспечить сохранность первичной геологической информации и по согласованию с Дальнедра передать безвозмездно предприятию-хранителю информации.

6.4. Степень конфиденциальности информации, порядок и условия её использования, режим защиты определяются собственниками информации в соответствии с действующим законодательством.

6.5. Роснедра и Дальнедра имеют право бесплатно использовать информацию по данному участку недр, являющуюся собственностью Недропользователя, в государственных интересах при составлении федеральных и территориальных программ управления государственным фондом недр.

6.6. По окончании проведения геологоразведочных работ в соответствии с Лицензией, в том числе при досрочном прекращении срока ее действия, Недропользователь передает в территориальный геологический фонд для хранения первичную геологическую, топогеодезическую и маркшейдерскую документацию по Лицензионному участку.

## 7. Контроль над выполнением условий пользования недрами

7.1. Контроль и надзор за выполнением Недропользователем условий пользования недрами, проведение проверок и принятие мер по устранению выявленных нарушений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Недропользователь обеспечивает представителям соответствующих контрольных и надзорных органов транспорт и доступ к объектам работ, а также предоставляет на конфиденциальной основе необходимую информацию, относящуюся к пользованию участком недр на условиях предоставленной лицензии.

## 8. Прекращение права пользования недрами

8.1. Недропользователь может отказаться в установленном порядке от права пользования участком недр, письменно уведомив об этом Дальнедра не позднее, чем за шесть месяцев до заявленного срока.

7

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0002-002-01-ПЗУ	Лист 32

8.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии п. 2 ч. 2 ст. 20 Закона Российской Федерации «О недрах» при невыполнении недропользователем разделов 3, 4, 5 настоящих Условий.

8.3. Право пользования недрами может быть также досрочно прекращено по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

**9. Прочие условия**

9.1. Заголовки пунктов, содержащиеся в настоящих Условиях пользования недрами, приведены исключительно для удобства и не должны влиять на их толкование или интерпретацию.

9.2. В случае вступления всех или отдельных положений настоящих Условий в противоречие с положениями вновь принятого законодательства Российской Федерации Недропользователь обязан руководствоваться вновь принятым законодательством Российской Федерации, с обязательным внесением дополнений в настоящие Условия.

9.3. Взаимодействие между Недропользователем и органами местного самоуправления района Хабаровского края, на территории которого расположен Лицензионный участок, осуществляется на основании заключения совместных соглашений о социально-экономическом развитии региона.

9.4. Недропользователь должен информировать Дальнедра обо всех случаях изменений контактных телефонов и учредительных документов в течение 15 дней со дня внесения таких изменений.

9.5. Во всем ином, не предусмотренном настоящими Условиями, Дальнедра и Недропользователь руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**Начальник Департамента по недропользованию  
по Дальневосточному федеральному округу**

А.В.Бойко А.В.Бойко



09 августа 2010 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



Приложение 2  
к лицензии ХАБ 0223 44БР

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Дальнедра)

ПРИКАЗ

г. Хабаровск

15.07.2010

№ 122

**О переоформлении лицензии на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла**

На основании статей 10.1 (пункт 7) и 17.1 (пункт 5) Закона Российской Федерации «О недрах», Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственных функций по осуществлению выдачи, оформления и регистрации лицензий на пользование недрами, внесения изменений и дополнений в лицензии на пользование участками недр, а также переоформления лицензий, и принятия, в том числе по представлению Федеральной службы по надзору в сфере природопользования и иных уполномоченных органов, решений о досрочном прекращении, приостановлении и ограничении права пользования участками недр (утвержденного МПР России Приказом №315 от 29.09.2009), в соответствии с рекомендацией Комиссии для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр, по внесению изменений, дополнений и переоформлению лицензий, а также досрочному прекращению права пользования недрами на территории Хабаровского края, по участкам недр, отнесенным к компетенции Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (протокол № 262 от 30.06.2010)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Переоформить лицензию ХАБ 02238 БР на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла, принадлежащую ОАО «Артель старателей «Амур», на Общество с ограниченной ответственностью «Амур Золото».

2. Лицензию ХАБ 02238 БР в связи с переоформлением считать аннулированной со дня государственной регистрации переоформленной лицензии.

3. Отделу координации лицензионной деятельности (Таюрский) обеспечить в установленном порядке оформление, государственную регистрацию и выдачу лицензии на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла – на ООО «Амур Золото».

И.о. начальника

В.Г. Вологин

Х. в. т. 2007 г. Док. 4344. Тираж 1000 экз.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

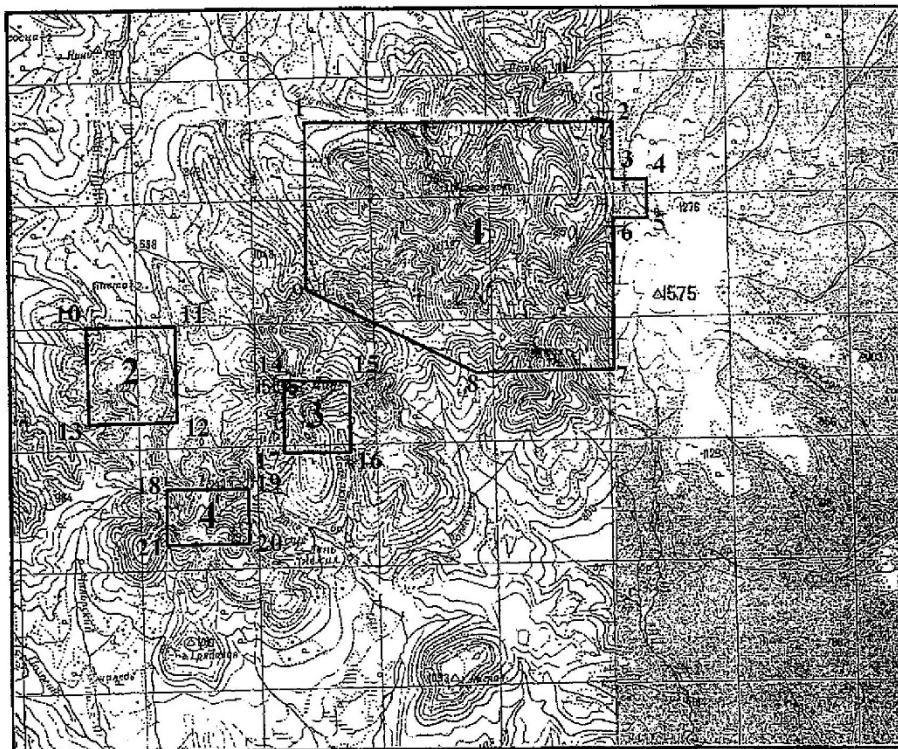
Лист

34

## СХЕМА

Приложение № 3  
к лицензии ХАБ 02344БРлицензионного участка для геологического изучения и добычи  
рудного золота в пределах Даньского рудного узла

Масштаб 1:200000



## Координаты угловых точек участков

## Участок № 1

- |   |   |
|---|---|
| 1. $57^{\circ}39'47''$ с.ш. $133^{\circ}49'32''$ в.д. | 6. $57^{\circ}38'11''$ с.ш. $134^{\circ}00'00''$ в.д. |
| 2. $57^{\circ}39'47''$ с.ш. $134^{\circ}00'00''$ в.д. | 7. $57^{\circ}35'30''$ с.ш. $134^{\circ}00'00''$ в.д. |
| 3. $57^{\circ}38'49''$ с.ш. $134^{\circ}00'00''$ в.д. | 8. $57^{\circ}35'30''$ с.ш. $133^{\circ}55'15''$ в.д. |
| 4. $57^{\circ}38'49''$ с.ш. $134^{\circ}01'11''$ в.д. | 9. $57^{\circ}36'54''$ с.ш. $133^{\circ}49'32''$ в.д. |
| 5. $57^{\circ}38'11''$ с.ш. $134^{\circ}01'11''$ в.д. |   |

## Участок № 2

- |  |  |
|--|--|
| 10. $57^{\circ}36'09''$ с.ш. $133^{\circ}42'02''$ в.д. | 12. $57^{\circ}34'33''$ с.ш. $133^{\circ}45'00''$ в.д. |
| 11. $57^{\circ}36'09''$ с.ш. $133^{\circ}45'00''$ в.д. | 13. $57^{\circ}34'33''$ с.ш. $133^{\circ}42'02''$ в.д. |

## Участок № 3

- |  |  |
|--|--|
| 14. $57^{\circ}35'14''$ с.ш. $133^{\circ}48'45''$ в.д. | 16. $57^{\circ}34'00''$ с.ш. $133^{\circ}51'01''$ в.д. |
| 15. $57^{\circ}35'14''$ с.ш. $133^{\circ}51'01''$ в.д. | 17. $57^{\circ}34'00''$ с.ш. $133^{\circ}48'45''$ в.д. |

## Участок № 4

- |  |  |
|--|--|
| 18. $57^{\circ}33'22''$ с.ш. $133^{\circ}44'42''$ в.д. | 20. $57^{\circ}32'24''$ с.ш. $133^{\circ}47'34''$ в.д. |
| 19. $57^{\circ}33'22''$ с.ш. $133^{\circ}47'34''$ в.д. | 21. $57^{\circ}32'24''$ с.ш. $133^{\circ}44'42''$ в.д. |

Общая площадь 95,8 кв. км.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

35

КОПИЯ

Приложение 4  
к лицензии ХАБ 02344 БР

Форма № П 5 1 0 0 1



Федеральная налоговая служба

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"  
(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "Амур Золото"  
(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

28 мая 2010 за основным государственным регистрационным номером  
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 0 2 7 2 0 0 0 3 3 5 2

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №3 по Хабаровскому краю  
(Наименование регистрирующего органа)

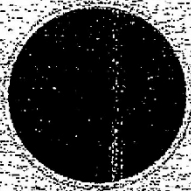
Должность уполномоченного лица регистрирующего органа

Васюхин Павел Валентинович

Заместитель начальника инспекции

М.П.

(подпись, Ф.И.О.)



серия 27 №001838989

г. Ха-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



КОПИЯ

Форма № 1-1-Учет

Приложение 5  
к приказу УАБ 02344 БР



Федеральная налоговая служба

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"

*(полное наименование, в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН **1 1 0 2 7 2 0 0 0 3 3 5 2**

поставлена на учет в соответствии с положениями  
Налогового кодекса Российской Федерации от 28 мая 2010 г.

*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения: Межрайонная инспекция  
Федеральной налоговой службы №3 по Хабаровскому  
краю (Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №3 по  
Хабаровскому краю (территориальный участок 2708 по Аяно-Майскому  
району), 2708)

**2 7 2 0**

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоены

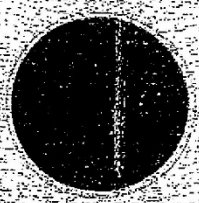
ИНН/КПП **2 7 0 8 0 0 1 6 8 6 / 2 7 0 8 0 1 0 0 1**

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника инспекции

Васютин Павел Валентинович

М.П.



серия 27 №001838992

г. Ха-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Приложение № 6  
к лицензии ХАБ 02344 БР

**Сведения об участке недр  
в пределах Даньского рудного узла**

Административно площадь относится к Аяно-Майскому району Хабаровского края РФ и расположена в верховьях р.р.Муктана, Хангас-Юлюн, Попутный, Арзамазов, принадлежащих бассейну р.Ники, а также р.р.Обсомакит, Варвара, относящихся к бассейну р.Омня. Для района характерен среднерасчлененный рельеф с абсолютными отметками до 1500 м. Относительные превышения водоразделов над днищами долин колеблются в пределах 300-700 м.

Экономические условия характерны для слабо освоенных районов. Постоянные населенные пункты отсутствуют. Ближайшим населенным пунктом является пос. Нелькан (140 км), в котором находится аэродром, пригодный для приема самолетов типа АН-2 и АН-26. Такой же аэродром имеется на базе ОАО "Артель старателей "Амур" Мар-Кюель, располагающейся в 80 км юго-западнее района. Все материалы, за исключением делового леса, завозные. Площадь лицензии относится к районам Крайнего Севера.

В пределах Лицензионного участка другие действующие лицензии, особо охраняемые природные территории, ограничения Генштаба России, отсутствуют, геологоразведочные работы, выполняемые за счет средств федерального бюджета и средств субъекта Российской Федерации, не проводятся.

Лицензионная территория находится в северной части Батомского выступа Сибирской платформы, в пределах Даньского тектономагматического поднятия.

Наиболее древние стратифицированные образования представлены породами нижнего архея – одолинской свитой батомской серии, сложенной кристаллическими сланцами, амфиболитами, амфиболовыми гнейсами.

Среднерифейская керпыльская серия в пределах проектируемой площади имеет большое развитие и представлена отложениями кондерской и омнинской свит. Первая из них существенно песчаниковая с прослоями алевролитов, иногда гравелитов, вторая, в основном, алевролитового состава.

Вендские образования распространены ограничено и представлены юдомской свитой в составе которой доломиты, доломиты песчанистые с прослоями алевролитов, песчаников и гравелитов.

Магматические образования представлены раннемеловыми интрузиями облачного и кеткапского комплексов. Они, в основном, слагают пластовые, силлообразные тела, реже штоки, лакколиты и дайки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист 38
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Геологоразведочные работы по лицензии начаты в 1997 году и завершены в 2007 году. Итоги работ изложены в 4 отчетах. В результате проведенных геологоразведочных работ открыто и сдано в разработку месторождение рудного золота Красивое, на котором ведутся эксплуатационные работы.

По состоянию на 01.01.2010 года добыто 1355 кг золота из балансовых запасов и 4 кг из забалансовых запасов. Государственным балансом на 01.01.2010 г учтены балансовые запасы руды – 234,5 т.т., золота – 3563 кг; забалансовые запасы руды – 275,6 т.т., золота – 2211 кг.

Начальник отдела координации  
лицензионной деятельности Дальнедра



А.Д. Таурский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		39



Приложение № 7  
к лицензии ХАБ 02344 БР

**Предыдущие пользователи участка недр  
в пределах Даньского рудного узла**

Первоначально право пользования участком недр в пределах Даньского рудного узла было предоставлено АОЗТ «Артель старателей «Амур» по результатам конкурса № 21 от 20.12.1994 г. лицензией ХАБ 00396 БР с датой государственной регистрации 26.06.1995 г.

Лицензия ХАБ 00396 БР на пользование недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла аннулирована 08.04.2009 г. при переоформлении на Открытое акционерное общество «Артель старателей «Амур» на основании статей 10.1 и 17.1 Закона Российской Федерации «О недрах» в связи с изменением наименования предприятия - Закрытое акционерное общество «Артель старателей «Амур» на Открытое акционерное общество «Артель старателей «Амур». Новой лицензии был присвоен номер ХАБ 02238 БР, дата государственной регистрации этой лицензии 08.04.2009 г.

Начальник отдела координации  
лицензионной деятельности Дальнедр



А.Д. Тагорский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Приложение № 8  
к лицензии ХАБ 02344БР

Краткая справка о предприятии

**Общество с ограниченной ответственностью «Амур Золото»**

ОГРН 1102720003352, ИНН 2708001686, КПП 270801001

Почтовый адрес: 680014, г. Хабаровск, Восточное шоссе, 10

Юридический адрес: 682571, Хабаровский край, Аяно-Майский район, с. Аян,  
ул. Октябрьская, 11

Телефоны: (4212) 274888, факс: (4212) 274888

Банковские реквизиты: расчётный счёт 40702810100650003529 в Хабаровском  
филиале ОАО «Банк Москвы», корреспондентский счёт 30101810500000000805,  
БИК 040813805, ОКПО 65875896

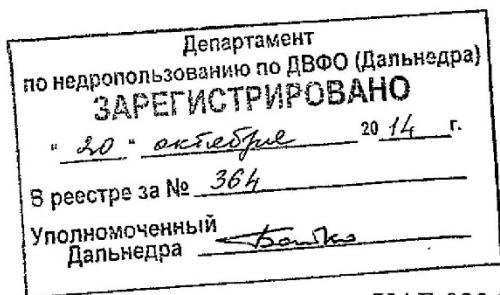
Генеральный директор: Ворущкин Владимир Валерьевич

Начальник отдела координации  
лицензионной деятельности



А.Д. Таюрский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		41



Приложение 9  
к лицензии ХАБ 02344 БР

### ДОПОЛНЕНИЕ № 1

к лицензии ХАБ 02344 БР на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла

Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу, в лице начальника А.В. Бойко, настоящим дополнением к лицензии ХАБ 02344 БР на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла (далее – Дополнение) принимает решение:

1. Продлить срок действия лицензии ХАБ 02344 БР до 31 декабря 2021 года.
2. Настоящее Дополнение вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном порядке.

Начальник Департамента  
по недропользованию  
по Дальневосточному  
федеральному округу  
«17» октября 2014 г.



А.В. Бойко

С Дополнением в лицензию  
ХАБ 02344 БР согласен,  
Генеральный директор  
ООО «Амур Золото»  
«17» октября 2014 г.



Э.Н. Бажаев

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист 42
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

Департамент  
по недропользованию по ДВФО (Дальнедра)  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
" 23 " декабрь 20 16 г.  
В реестре за № 510  
Уполномоченный  
Дальнедра В.К.

Приложение  
к лицензии ХАБ 02344 БР

### ИЗМЕНЕНИЯ к лицензии на пользование недрами ХАБ 02344 БР

Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу в лице начальника департамента А.В.Бойко, действующего на основании положения о Департаменте, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 03.04.2014 г. № 208, в соответствии с рекомендациями Комиссии по рассмотрению заявок на внесение изменений и дополнений в лицензии и переоформление лицензий по участкам недр, отнесенным к компетенции Федерального агентства по недропользованию, Протокол от 03.11.2016 № 510, Приказом об актуализации от 22.11.2016 № 673 принял решение актуализировать лицензию на пользование недрами ХАБ 02344 БР и внести в нее следующие изменения (далее - Изменения):

I. Внести изменения в бланк лицензии на пользование недрами ХАБ 02344 БР и ее неотъемлемые составные части, изложив их в редакции в соответствии с приложениями на 18 л. листах:

«Выдана Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"»

(субъект предпринимательской деятельности, получивший данную лицензию)

В лице генерального директора Бажаева Эльбруса Наировича

(Ф.И.О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых

Участок недр расположен Аяно-Майский муниципальный район, Хабаровский край

(наименование населенного пункта, района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении №3

(номер приложения)

Участок недр имеет статус горного отвода

(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии **31.12.2021**

(число, месяц, год)

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

43

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами на 7 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации "О недрах", на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 3 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документы на 3 л., содержащие сведения об участке недр, отражающие:
  - местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
  - геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
  - обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
  - сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
  - наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии) на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения нет

(название документов, количество страниц)».

II. Признать утратившими силу с даты государственной регистрации настоящих Изменений все ранее оформленные приложения и дополнения к лицензии ХАБ02344БР, за исключением действующих горноотводных актов, являющихся неотъемлемой составной частью лицензии ХАБ 02344 БР.

III. Настоящие Изменения являются неотъемлемой составной частью лицензии ХАБ02344БР и вступают в силу с даты их государственной регистрации в установленном порядке.


Начальник Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу А.В.Бойко



«22» декабря 2016 г.



С изменениями и дополнениями в лицензию ХАБ 02344 БР согласен

  
 Должность, ФИО и подпись лица, представляющего Общество с ограниченной ответственностью  
 «Амур Золото»

«21» декабря 2016 г.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

44

Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

## УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

### 1. Общие сведения

- 1.1. Пользователь недр: **Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"**.
- 1.2. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: **Даньский рудный узел. Территория расположения участка недр: Хабаровский край.**
- 1.3. Вид пользования недрами: **для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых.**
- 1.4. Наименование основных (преобладающих) видов полезных ископаемых (группировки полезных ископаемых), содержащихся в пределах предоставленного участка недр: **золото из коренных (рудных) месторождений.**
- 1.5. Орган, предоставивший лицензию: **Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу.**
- 1.6. Основание предоставления права пользования недрами: **случаи перехода права пользования участками недр в соответствии с основаниями, установленными федеральными законами, регулирующими отношения недропользования.**
- 1.7. Основание оформления лицензии: **Приказ Дальнедра от 15.07.2010 № 122 (Приложение №2 к лицензии).**

### 2. Пространственные границы и статус участка недр, предоставленного в пользование

Схема расположения участка недр и описание пространственных границ участка недр содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии.

### 3. Границы земельного участка или акватории, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 4. Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр

4.1. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической информации на государственную экспертизу:

4.1.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не**

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ	Лист 45
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

**установлено;**

- 4.1.2. завершение работ по геологическому изучению участка недр, включающему поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**
- 4.1.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»:
- 4.1.3.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**
- 4.1.3.2. для открываемых месторождений (или их частей): **обязательство не установлено;**
- 4.1.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»:
- 4.1.4.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**
- 4.1.4.2. для открываемых месторождений: **обязательство не установлено.**
- 4.1.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»:
- 4.1.5.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**
- 4.1.5.2. для открываемых месторождений: **обязательство не установлено.**

После согласования и утверждения в установленном порядке технического проекта (для лицензии, предусматривающей добычу полезных ископаемых) срок действия лицензии продлевается на срок отработки месторождения полезных ископаемых, исчисляемый исходя из технико-экономического обоснования разработки месторождения полезных ископаемых обеспечивающего рациональное использование и охрану недр по заявке пользователя недр.

4.2. Сроки начала работ:

4.2.1. срок начала проведения геологического изучения недр: **обязательство не**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

**установлено;**

4.2.2. срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.2.2. для открываемых месторождений: **обязательство не установлено.**

4.2.3. срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.3.2. для открываемых месторождений: **обязательство не установлено.**

4.3. Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения.

4.4. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.

**5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения**

5.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.

5.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.

**6. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями**

6.1. Обязанности по уплате разового платежа не установлены.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам: **обязательство не установлено;**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

47

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов: обязательство не установлено.

6.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

**7. Согласованный уровень добычи минерального сырья**

Уровень добычи минерального сырья и сроки выхода на проектную мощность определяются техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых.

**8. Право собственности на добытое минеральное сырье**

Добытое из недр минеральное сырье является собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

**9. Геологическая информация о недрах**

9.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению пользователем недр в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о недрах.

9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность образцов горных пород, керна, пластовых жидкостей, флюидов и иных материальных носителей первичной геологической информации о недрах, полученных при проведении работ на участке недр, до их передачи в государственные специализированные хранилища. Пользователь недр обязан принять на временное хранение на безвозмездной основе представленную им геологическую информацию о недрах по заявке федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

9.3. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в соответствии со статьей 32 Закона Российской Федерации «О недрах».

9.4. Интерпретированная геологическая информация о недрах о результатах работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						0002-002-01-ПЗУ	Лист 48
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.		

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

проведенных на участке недр, и соответствующая ей первичная геологическая информация о недрах представляется пользователями недр в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершённых работ, проведенных на участке недр, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

9.5. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, лицо, являвшееся пользователем недр, обязано сдать всю полученную при проведении работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых, проведенных на всей территории участка недр, в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд.

**10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами**

Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

**11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»**

Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих Условий пользования недрами.

**12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах»**

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:

- 12.1. Нарушение Пользователем недр сроков, указанных в пунктах 4.1.1 – 4.1.5 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.2. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 6.2 настоящих Условий пользования недрами;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

- 12.3. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пунктах 9.1-9.4 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.4. Нарушение Пользователем недр условий, указанных в пункте 4.2 настоящих Условий пользования недрами в части:
- 12.4.1. срока начала работ по геологическому изучению недр;
- 12.4.2. срока начала работ по разведке месторождений;
- 12.5. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 4.2.3 настоящих Условий пользования недрами.

**13. Дополнительные условия**

- 13.1. Дополнительные условия, связанные с проведением работ на участке недр:
- 13.1.1. При привлечении подрядных и субподрядных организаций в целях производства работ (оказания услуг) на участке недр, а также при выборе технологий, оборудования, программного обеспечения, необходимых для пользования участком недр, Пользователь недр обязуется отдавать предпочтение российским организациям и разработкам с учетом их конкурентоспособности при прочих равных условиях (качество, сроки, гарантии, своевременные поставки, цены, квалификация и иные характеристики).
- 13.1.2. Дополнительные условия, определяемые формой предоставления права пользования недрами (конкурс), не установлено.
- 13.2. Дополнительные условия, определяемых Правительством Российской Федерации при предоставлении права пользования участком недр федерального значения, не установлено.
- 13.3. Пользователь недр обязан привести действующие технические проекты разработки месторождений полезных ископаемых и иную проектную документацию на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, а также сведения о запасах полезных ископаемых на предоставленных в пользование участках недр в соответствии с действующим законодательством, нормативными актами:
- 13.3.1. в отношении проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведке месторождений полезных ископаемых – утвердить в установленном порядке подготовленную в соответствии с действующими на момент утверждения требованиями проектную документацию: обязательство не установлено;
- 13.3.2. в отношении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых – утвердить в установленном порядке подготовленные в соответствии с действующими на момент утверждения требованиями технические проекты (технический проект): обязательство не установлено;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

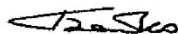
Лист

50

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02344 БР

13.3.3. в отношении сведений о запасах полезных ископаемых (материалов подсчета запасов) - представить подготовленные в установленном порядке материалы, соответствующие действующим на момент представления требованиям на государственную экспертизу запасов: обязательство не установлено.

Начальник Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу



А.В.Бойко

«22» декабря 2016 г.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		



Приложение № 2 к лицензии ХАБ 02344 БР

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Дальнедра)

## ПРИКАЗ

г. Хабаровск

15.07.2010№ 122**О переоформлении лицензии на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла**

На основании статей 10.1 (пункт 7) и 17.1 (пункт 5) Закона Российской Федерации «О недрах», Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по исполнению государственных функций по осуществлению выдачи, оформления и регистрации лицензий на пользование участками недр, внесения изменений и дополнений в лицензии на пользование участками недр, а также переоформления лицензий, и принятия, в том числе по представлению Федеральной службы по надзору в сфере природопользования и иных уполномоченных органов, решений о досрочном прекращении, приостановлении и ограничении права пользования участками недр (утвержденного МПР России Приказом №315 от 29.09.2009), в соответствии с рекомендацией Комиссии для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр, по внесению изменений, дополнений и переоформлению лицензий, а также досрочному прекращению права пользования недрами на территории Хабаровского края, по участкам недр, отнесенным к компетенции Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (протокол № 262 от 30.06.2010)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Переоформить лицензию ХАБ 02238 БР на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла, принадлежащую ОАО «Артель старателей «Амур», на Общество с ограниченной ответственностью «Амур Золото».

2. Лицензию ХАБ 02238 БР в связи с переоформлением считать аннулированной со дня государственной регистрации переоформленной лицензии.

3. Отделу координации лицензионной деятельности (Таюрский) обеспечить в установленном порядке оформление, государственную регистрацию и выдачу лицензии на право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла – на ООО «Амур Золото».

И.о. начальника

В.Г. Вологин

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

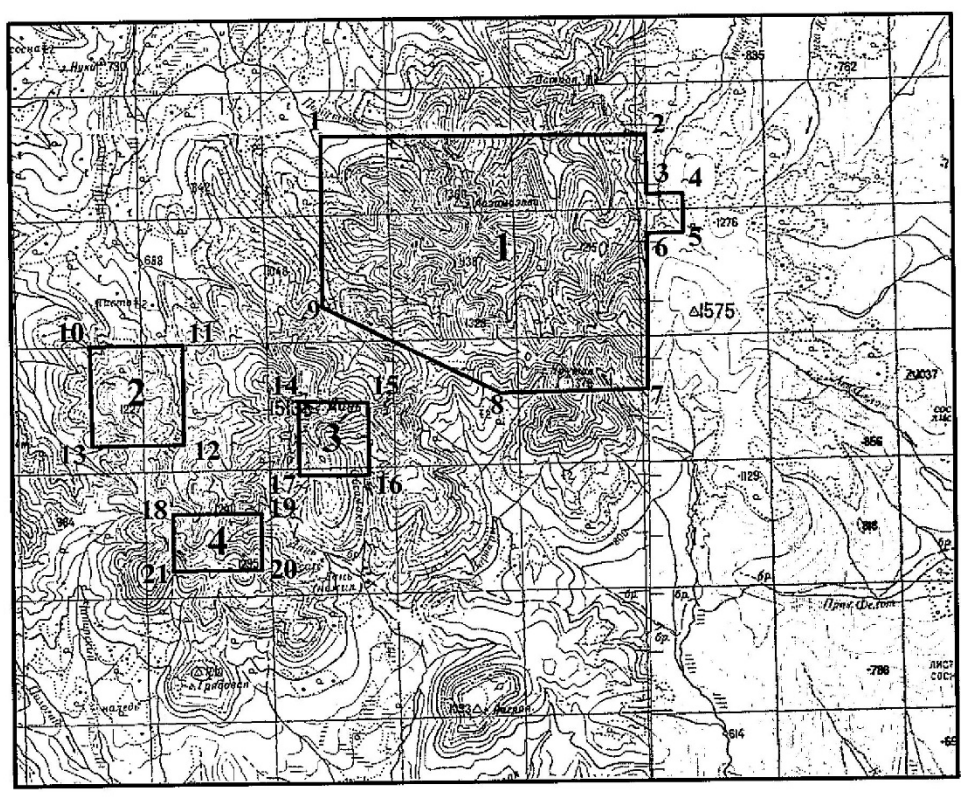
0002-002-01-ПЗУ

Лист

52

Приложение № 3 к лицензии ХАБ 02344 БР

### Схема расположения участка недр Масштаб 1:200000



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

## Приложение № 3 к лицензии ХАБ 02344 БР

## Пространственные границы и статус участка недр

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий со следующими географическими координатами угловых точек:

## Участок № 1

	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	57	39	47	133	49	32
2	57	39	47	134	00	00
3	57	38	49	134	00	00
4	57	38	49	134	01	11
5	57	38	11	134	01	11
6	57	38	11	134	00	00
7	57	35	30	134	00	00
8	57	35	30	133	55	15
9	57	36	54	133	49	32

## Участок № 2

	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	57	36	09	133	42	02
2	57	36	09	133	45	00
3	57	34	33	133	45	00
4	57	34	33	133	42	02

## Участок № 3

	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	57	35	14	133	48	45
2	57	35	14	133	51	01
3	57	34	00	133	51	01
4	57	34	00	133	48	45

## Участок № 4

	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	57	33	22	133	44	42
2	57	33	22	133	47	34
3	57	32	24	133	47	34
4	57	32	24	133	44	42

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

0002-002-01-ПЗУ

Лист

54

**Указание верхней и нижней границ участка недр:**


Верхняя граница - нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница дневной поверхности и дна водотоков.

Нижняя граница – нижняя граница подсчета запасов.

Статус участка недр – горный отвод.

Площадь участка недр составляет 95,8 кв. км.

Начальник Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу

 А.В.Бойко

«22» декабря 2016 г.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

КОПИЯ

Приложение № 4 к лицензии ХАБ 02344 БР

Форма №

Р 5 1 0 0 1

Федеральная налоговая служба

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"

(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "Амур Золото"

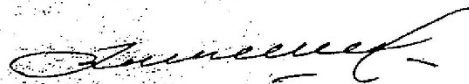
(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

28 мая 2010 за основным государственным регистрационным номером  
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 0 2 7 2 0 0 0 3 3 5 2

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №3 по Хабаровскому краю  
(Наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного  
лица регистрирующего органа

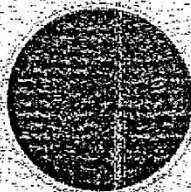


Васютин Павел Валентинович

Заместитель начальника инспекции

М.П.

(подпись, Ф.И.О.)



серия 27 №001838989

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

56

КОПИЯ

Форма № 1-1-Учет

Приложение № 5 к лицензии ХАБ 02344 БР

Федеральная налоговая служба

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ  
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН **1102720003352**

поставлена на учет в соответствии с положениями  
Налогового кодекса Российской Федерации 28 мая 2010 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной инспекции  
Федеральной налоговой службы № 3 по Хабаровскому  
краю (Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 3 по  
Хабаровскому краю (территориальный участок 2708 по Аяно-Майскому  
району), 2708)

**2720**

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП **2708001686 / 270801001**

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника инспекции

Васюгин Павел Валентинович

М.П.

серия **27** №001838992

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

57



Приложение №6 к лицензии ХАБ 02344 БР

**СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР****Расположение участка недр в административно-территориальном отношении:**

Район (районы): Аяно-Майский муниципальный район.

Субъект Российской Федерации: Хабаровский край.

Схема расположения участка недр приведена в приложении №3.

Участок недр Даньский рудный узел находится в верховьях р.р. Муктана, Хангас-Юлюн, Попутный, Арзамазов, принадлежащих бассейну р. Ники, а также р.р. Обсомакит и Варвара, относящихся к бассейну р. Омня. Ближайший населенный пункт поселок Нелькан расположен в 140 км к востоку.

**Геологическая характеристика участка недр с указанием наличия месторождений (залелей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним:**

В структурном отношении участок недр расположен в северной части Батомгского выступа Сибирской платформы в пределах Даньского тектономагматического поднятия. Золоторудное месторождение Красивое локализуется на восточном фланге Даньского купола, оруденение контролируется меридиональной разрывной структурой длиной 5-6 км и шириной 1,5 км, имеющей каркасное строение и хорошо прослеживающейся по пятикилометровой цепочке малых интрузий и даек кеткапского интрузивного комплекса.

В минералогическом плане оно находится в Кет-Капском рудном узле Варваринского рудного поля Учурского золоторудного района Алданской золотоносной провинции.

Геологическое изучение района началось в 1936 г. прошлого столетия с проведения геолого-поисковых работ масштаба 1:100 000, было продолжено в 50-е годы геологической съемкой масштаба 1:1 000 000, а в 60-е годы - геологической съемкой масштаба 1:200 000, в результате которой была издана Государственная геологическая карта, совмещенная с картой полезных ископаемых; разработаны схемы стратиграфии, магматизма и тектоники; выявлены три шлиховых ореола рассеяния золота, связанные с интрузивно-купольными поднятиями. Один из них охватывает верховья р.р. Ники, Попутного, Муктаны, Арзамазова, Варвары и Обсомакита, где в 2000 г. геологическая служба ЗАО "АС "Амур" выявила золоторудное месторождение Красивое, на котором до 2007 г. проводились оценочные и разведочные работы по лицензии ХАБ 00396 БР.

Месторождение Красивое является субвертикальной минерализованной зоной длиной по простиранию не менее 300 м, а по падению не менее 250 м, залегающей в гранодиорит-порфирах раннемелового возраста.

Золотоносные образования представлены сульфидизированными окварцованными породами вплоть до полнопроявленных метасоматитов. Визуально золотоносные руды практически неотличимы от вмещающих пород. Границы рудных тел определяются только по данным опробования. Руды относятся к типу золотосодержащих первичных малосульфидных. Золото в рудах высокой пробы (905-920) с размером выделений до 0,6 мм. В пределах зоны гидротермально-метасоматических изменений выделено два рудных тела мощностью 8,7 и 1,8 м со средними содержаниями золота в балансовых запасах 12,1 и 20,5 г/т соответственно. Согласно морфологии рудных тел - длина десятки и первые сотни м; невыдержанная мощность; наличие разветвлений, внутрирудных прослоев пустых пород и разрывов по простиранию; неравномерное распределение золота - месторождение Красивое отнесено к IV группе по сложности геологического строения и к мелким по запасам золота (до 10 т).

По результатам геологоразведочных работ, проведенных в 2005-2007 гг. ЗАО "АС

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

58

"Амур", составлен геологический отчет, утверждены ТЭО кондиций и запасы месторождения Красивое по состоянию на 01.03.2007 г. в следующих количествах: балансовые кат. (С1+С2) руда - 418 тыс. т, золото - 5136 кг при среднем содержании 12,3 г/т; забалансовые руда - 277 тыс. т, золото - 2215 кг (протокол ТКЗ Дальнедра от 24.08.2007 № 590). Наиболее приемлемым в экономическом плане был признан комбинированный (открытый и подземный) способ разработки месторождения.

В целях наиболее полного извлечения золота из недр за счет отработки целиков, которые относятся к технологическим потерям при подземном способе отработки, в 2010 г. был произведен пересчет запасов (Бутвин В.Н., инв. № 26152) месторождения Красивое по состоянию на 01.01.2010 г. с обоснованием углубления карьера на 20 м до горизонта 1110 м и переводом части запасов для подземной отработки в запасы для открытого способа разработки. Этим достигался бы значительный экономический эффект, поскольку расчетная себестоимость добычи 1 т руды открытым способом почти в 2 раза ниже себестоимости подземного способа.

Протоколом ТКЗ Дальнедра от 30.03.2010 № 678 были сняты с учета Государственным балансом запасы месторождения Красивое для условий подземной отработки в количестве: балансовые кат. С2 руда - 15,6 тыс. т, золото - 188 кг; забалансовые руда - 1,3 тыс. т, золото - 6,0 кг и пересчитаны для открытого способа отработки по состоянию на 01.01.2010 г. в тех же количествах.

Таким образом пересчет запасов по месторождению Красивое не привел к изменению контуров рудных тел для условий подземной и открытой отработки и общих запасов по месторождению в целом.

В мае 2008 г. был составлен и согласован с МТУ Ростехнадзора по ДВО технический проект "Вскрытие и отработка месторождения Красивое комбинированным способом в 2008-2014 гг."

В 2010 г. учредители ОАО "АС "Амур" создали дочернее предприятие ООО "Амур Золото", которое и проводит добычу золота на месторождении Красивое по лицензии ХАБ 02344 БР.

За период действия ГОКа "Юбилейный" с 2007 по 2012 гг. на месторождении Красивое был добыт 3091 кг золота, но случившийся в феврале 2012 г. пожар практически полностью уничтожил ЗИФ, в связи с чем отработка месторождения была приостановлена на 2,5 года. Ко времени восстановления ЗИФ был подготовлен и утвержден технический проект "Отработка месторождения Красивое подземным способом". Дополнение к проекту "Вскрытие и отработка месторождения Красивое комбинированным способом" (ТКР Дальнедра от 12.09.2014 № 222). Срок действия Дополнения определен с 2015 по 2021 гг. включительно и предусматривает возможность отработки забалансовых запасов ниже горизонта 950 м. На основании Дополнения к техническому проекту срок действия лицензии ХАБ 02344 БР продлен до 31.12.2021 г.

Отработка месторождения Красивое подземным способом была возобновлена в 2015 и продолжена в 2016 г. Для пополнения запасов было составлено и утверждено протоколом ТКР Дальнедра от 15.06.2016 № 289 Дополнение к техническому проекту, предусматривающее эксплуатационную разведку забалансовых запасов ниже горизонта 965 м.

В соответствии с Государственным балансом полезных ископаемых по состоянию на 01.01.2016 по объектам учета на участке недр учтены следующие запасы:

Объект учета	Компонент	Ед. изм.	ABC1	C2
Красивое	золото (Коренные)	кг	1567	256

**Обзор работ, проведенных ранее на участке недр**

Взам. инв. №		Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ	Лист
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата					

1. Морин А.О. Отчет по поисковым и поисково-оценочным работам на рудное золото в междуречье Бол.Аим-Омня-Маймакан-Учур в 1997-2002г.г. Хабаровск, 2004 г. Инв. № 24618.
2. Грибанов А.П. Отчет о проведении поисковых и поисково-оценочных работ на рудное золото в пределах Даньского рудного узла в 2002-2005 гг. Подсчет запасов по месторождению "Красивое" по состоянию на 1.09.2005 г. Хабаровск, 2005 г. Инв. № 25453.
3. Лисович В.А. Отчет о поисковых и оценочных работах на рудное золото в пределах Даньского рудного узла в 2002-2007 гг. (Даньский объект). Хабаровск, 2010 г. Инв. № 26132.
4. Грибанов А.П. Отчет о разведке золоторудного месторождения Красивое в Аяно-Майском р-не Хабаровского края с подсчетом запасов по состоянию на 1.03.2007г. (объект - месторождение Красивое). Хабаровск, 2007 г. Инв. № 25794.
5. Бутвин В.Н. Пересчет запасов золоторудного месторождения Красивое в Аяно-Майском районе Хабаровского края по состоянию на 1.01.2010 г. Хабаровск, 2010 г. Инв. № 26152.

**Сведения о технических проектах и иной документации по состоянию на 05.12.2016**

Этап освоения	Наименование проекта	Реквизиты документа	Начало работ	Завершение работ
Разработка месторождения	Вскрытие и отработка месторождения Красивое комбинированным способом	Согласован с МТУ Ростехнадзора по ДФО 28.05.2008	2009	2014
Разработка месторождения	Отработка запасов месторождения Красивое подземным способом. Дополнение к проекту "Вскрытие и отработка месторождения Красивое комбинированным способом"	ТКР Дальнедра от 12.09.2014 № 222	2015	2021
Разработка месторождения	Дополнение к техпроекту "Вскрытие и отработка месторождения Красивое комбинированным способом. Отработка запасов месторождения Красивое подземным способом ( эксплуатационная разведка )	ТКР Дальнедра от 15.06.2016 № 289	III кв.2016	IV кв.2017

**Сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр, (если ранее производилась добыча полезных ископаемых) по сведениям, отраженным в Государственном балансе запасов по состоянию на 01.01.2016:**

За период 2004-2015 гг на месторождении Красивое добыто 3356 кг рудного золота.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

Приложение №7 к лицензии ХАБ 02344 БР

**ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ДАННЫМ  
УЧАСТКОМ НЕДР**

№№	Пользователь недр	Серия, номер, вид лицензии	Дата предоставления	Основание предоставления	Дата прекращения действия	Основание прекращения
1	ОАО "Артель старателей "Амур"; 682571 Хабаровский край, Аяно-Майский р-н, с. Аян; Бажаев Э.Н.	ХАБ 02238 БР	08.04.2009	Приказ Дальнедра от 11.03.2009 № 51	10.08.2010	Переоформлена на ХАБ02344БР. Приказ Дальнедра от 15.07.2010 № 122
2	АОЗТ "Артель старателей "Амур"; 680014 г.Хабаровск, Восточное ш., 10; Лопатюк В.А., тел: 27-43-56, факс: 22-18-87	ХАБ 00396 БР	26.06.1995	Протокол Дальгеолкома и Администрации Хабаровского края от 20.12.1994 № 21	08.04.2009	Переоформлена на ХАБ02238БР. Приказ Дальнедра от 11.03.2009 № 51

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

Приложение № 8 к лицензии ХАБ 02344 БР

**КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР**

Реквизит	Значение
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Амур Золото"
Адрес местонахождения	Юридический адрес: 682571 с. Аян Аяно-Майского р-на Хабаровского края, ул. Октябрьская, 11. Почтовый адрес: 680014 г. Хабаровск, Восточное шоссе, 14 А.
ОГРН	1102720003352
ИНН	2708001686
КПП	270801001
Телефон	+7 (4212) 400-332
Электронный адрес (e-mail)	amur.company@amur-gold.ru
Представитель, должность	Генеральный директор
Представитель, ФИО	Бажаев Эльбрус Наирович

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

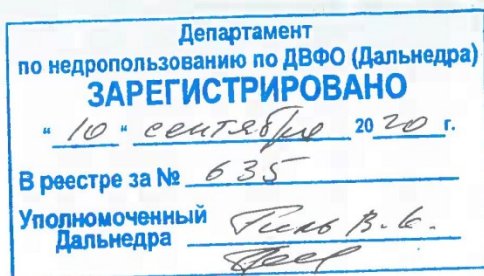
Подп. и дата

Инд. № подл.

0002-002-01-ПЗУ

Лист

62



Приложение 9  
к лицензии ХАБ 02344 БР

### ДОПОЛНЕНИЕ

к лицензии ХАБ 02344 БР на пользование недрами с целевым назначением и видами работ для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых (золото из коренных (рудных) месторождений) на участке Даньский рудный узел

Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу, в лице и.о. начальника В.Г. Вологина, действующего на основании Положения о Департаменте, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 5 августа 2019 года № 321 и приказа Роснедр от 29.05.2020 № 311-лс, в соответствии с рекомендациями Комиссии по рассмотрению заявок об изменении границ участков недр, отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (протокол от 02.06.2020 № 21) вносит следующие изменения в лицензию ХАБ 02344 БР:

1. Изложить **Указание верхней и нижней границ участка недр** (приложение № 3 к лицензии ХАБ 02344 БР) в следующей редакции:

Верхняя граница – нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница дневной поверхности и дна водоемов и водотоков.

Нижняя граница – нижняя граница подсчета запасов, а в границах месторождения Красивое - абсолютная отметка +820 м над уровнем моря.

2. Пользователь обязан уплатить разовый платеж за пользование недрами в размере 15 008 677 (Пятнадцать миллионов восемь тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей в течение 30 дней с даты государственной регистрации настоящего дополнения.

3. Настоящее Дополнение вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном порядке.

И.о. начальника Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу

*В.Г. Вологин*  
В.Г. Вологин

« 8 » сентября 2020 г.



С изменениями и дополнениями в лицензию ХАБ 02344 БР согласен  
генеральный директор ООО «Амур Золото»

*Э.Н. Бажаев*  
Э.Н. Бажаев

« 09 » сентября 2020 г.



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

63





**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ**

(наименование органа, выдавшего лицензию)

**ЛИЦЕНЗИЯ  
на пользование недрами**

**Х А Б**

серия

**0 2 9 5 5**

номера

**Б П**

вид лицензии

Выдана **Обществу с ограниченной ответственностью**

(субъект предпринимательской деятельности, получивший  
**«Амур Золото»**

данную лицензию)

в лице **генерального директора Бажаева Эльбруса Наировича**

(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ **геологического изучения  
нижележащих горизонтов разрабатываемых месторождений полезных  
ископаемых**

Участок недр расположен **Аяно-Майский муниципальный район**

(наименование населенного пункта,  
**Хабаровского края**

района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии  
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении **3**

Участок недр имеет статус **геологического отвода** (№ прилож.)

(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии **31 марта 2026 года**

(число, месяц, год)

Место штампа  
государственной регистрации



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

64

## УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

## 1. Общие сведения

- 1.1. Пользователь недр: **Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"**.
- 1.2. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: **нижележащие горизонты месторождения Красивое**. Территория расположения участка недр: **Хабаровский край**.
- 1.3. Вид пользования недрами: **для геологического изучения нижележащих горизонтов разрабатываемых месторождений полезных ископаемых**.
- 1.4. Наименование основных (преобладающих) видов полезных ископаемых (группировки полезных ископаемых), содержащихся в пределах предоставленного участка недр: **золото из коренных (рудных) месторождений**.
- 1.5. Орган, предоставивший лицензию: **Департамент по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу**.
- 1.6. Основание предоставления права пользования недрами: **решение комиссии, которая создается федеральным органом управления государственным фондом недр и в состав которой включаются также представители органа исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр в целях геологического изучения недр, за исключением недр на участках недр федерального значения и участков недр местного значения**.
- 1.7. Основание оформления лицензии: **Приказ Дальнедра от 18.03.2019 № 242 (Приложение №2 к лицензии)**.
2. **Пространственные границы и статус участка недр, предоставленного в пользование**  
 Схема расположения участка недр и описание пространственных границ участка недр содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии.
3. **Границы земельного участка или акватории, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами**  
 Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
4. **Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр**

- 4.1. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02955 БП

информации на государственную экспертизу:

- 4.1.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;**
- 4.1.2. завершение работ по геологическому изучению участка недр, включающему поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 84 месяцев с даты государственной регистрации лицензии;**
- 4.1.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**
- 4.1.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено;**
- 4.1.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах»: **обязательство не установлено.**

После согласования и утверждения в установленном порядке технического проекта (для лицензии, предусматривающей добычу полезных ископаемых) срок действия лицензии продлевается на срок отработки месторождения полезных ископаемых, исчисляемый исходя из технико-экономического обоснования разработки месторождения полезных ископаемых обеспечивающего рациональное использование и охрану недр по заявке пользователя недр.

4.2. Сроки начала работ:

- 4.2.1. срок начала проведения геологического изучения недр: **не позднее 6 месяцев с даты утверждения в установленном порядке проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр;**
- 4.2.2. срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**
- 4.2.3. срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию): **обязательство не**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

установлено.

- 4.3. Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения.
- 4.4. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.
- 5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения**
- 5.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.
- 5.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.
- 6. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями**
- 6.1. Обязанности по уплате разового платежа не установлены.
- 6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:
- 6.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам:

Год действия лицензии	Ставка платежа, рублей за 1 км <sup>2</sup> в год
1-й год	208
2-й год	218
3-й год	227
4-й год	236
5-й год	246
6-й год	255
7-й год	405

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02955 БП

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов: обязательство не установлено.

6.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

**7. Согласованный уровень добычи минерального сырья**

Уровень добычи минерального сырья и сроки выхода на проектную мощность определяются техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых.

**8. Право собственности на добытое минеральное сырье**

Лицензия не предусматривает промышленную разработку месторождений.

**9. Геологическая информация о недрах**

9.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению пользователем недр в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о недрах.

9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность образцов горных пород, керна, пластовых жидкостей, флюидов и иных материальных носителей первичной геологической информации о недрах, полученных при проведении работ на участке недр, до их передачи в государственные специализированные хранилища. Пользователь недр обязан принять на временное хранение на безвозмездной основе представленную им геологическую информацию о недрах по заявке федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

9.3. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в соответствии со статьей 32 Закона Российской Федерации «О недрах».

9.4. Интерпретированная геологическая информация о недрах о результатах работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых, проведенных на участке недр, и соответствующая ей первичная геологическая информация о недрах представляется пользователями недр

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		



## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02955 БП

в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершённых работ, проведенных на участке недр, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

9.5. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, лицо, являвшееся пользователем недр, обязано сдать всю полученную при проведении работ по региональному геологическому изучению недр, геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, или разведке месторождений полезных ископаемых, проведенных на всей территории участка недр, в федеральный фонд геологической информации и его соответствующий территориальный фонд.

**10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами**

Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

**11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»**

Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих Условий пользования недрами.

**12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах»**

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:

- 12.1. Нарушение Пользователем недр сроков, указанных в пунктах 4.1.1 – 4.1.5 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.2. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 6.2 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.3. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пунктах 9.1-9.4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		



## Приложение №1 к лицензии ХАБ 02955 БП

настоящих Условий пользования недрами;

12.4. Нарушение Пользователем недр условий, указанных в пункте 4.2 настоящих Условий пользования недрами в части:

12.4.1. срока начала работ по геологическому изучению недр;

12.4.2. срока начала работ по разведке месторождений;

12.5. Нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 4.2.3 настоящих Условий пользования недрами.

### 13. Дополнительные условия

13.1. Дополнительные условия, связанные с проведением работ на участке недр:

13.1.1. При привлечении подрядных и субподрядных организаций в целях производства работ (оказания услуг) на участке недр, а также при выборе технологий, оборудования, программного обеспечения, необходимых для пользования участком недр, Пользователь недр обязуется отдавать предпочтение российским организациям и разработкам с учетом их конкурентоспособности при прочих равных условиях (качество, сроки, гарантии, своевременные поставки, цены, квалификация и иные характеристики).

13.1.2. Дополнительные условия, определяемые формой предоставления права пользования недрами (конкурс), не установлено.

13.2. Дополнительные условия, определяемых Правительством Российской Федерации при предоставлении права пользования участком недр федерального значения, не установлено.

**Начальник Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу**

 А. В. Бойко

«20» марта 2019 г.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		



188

Приложение № 2 к лицензии ХАБ 02955 БП

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ДАЛЬНЕВОСТОЧНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(Дальнедра)**

г. Хабаровск

18.03.2019№ 242

**О выдаче лицензии на пользование недрами с целью геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений золота рудного на нижележащих горизонтах разрабатываемого месторождения Красивое**

В соответствии с пунктом 3 статьи 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах» и главы VII Порядка рассмотрения заявок на получение права пользования недрами для геологического изучения недр (за исключением недр на участках недр местного значения), утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 10.11.2016 № 583, и на основании решения Комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении права пользования участками недр, внесении изменений, дополнений в лицензию и переоформления лицензий, а также о досрочном прекращении права пользования недрами на территории Дальневосточного федерального округа, отнесенным к полномочиям Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу (протокол № от 14.03.2019 № 1237-х)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Хабаровскнедра (Гиль) обеспечить в установленном порядке оформление, государственную регистрацию и выдачу Обществу с ограниченной ответственностью «Амур Золото» лицензии на пользование недрами с целью геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений золота рудного на нижележащих горизонтах разрабатываемого месторождения Красивое в Аяно-Майском районе Хабаровского края.

2. Контроль над исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник департамента

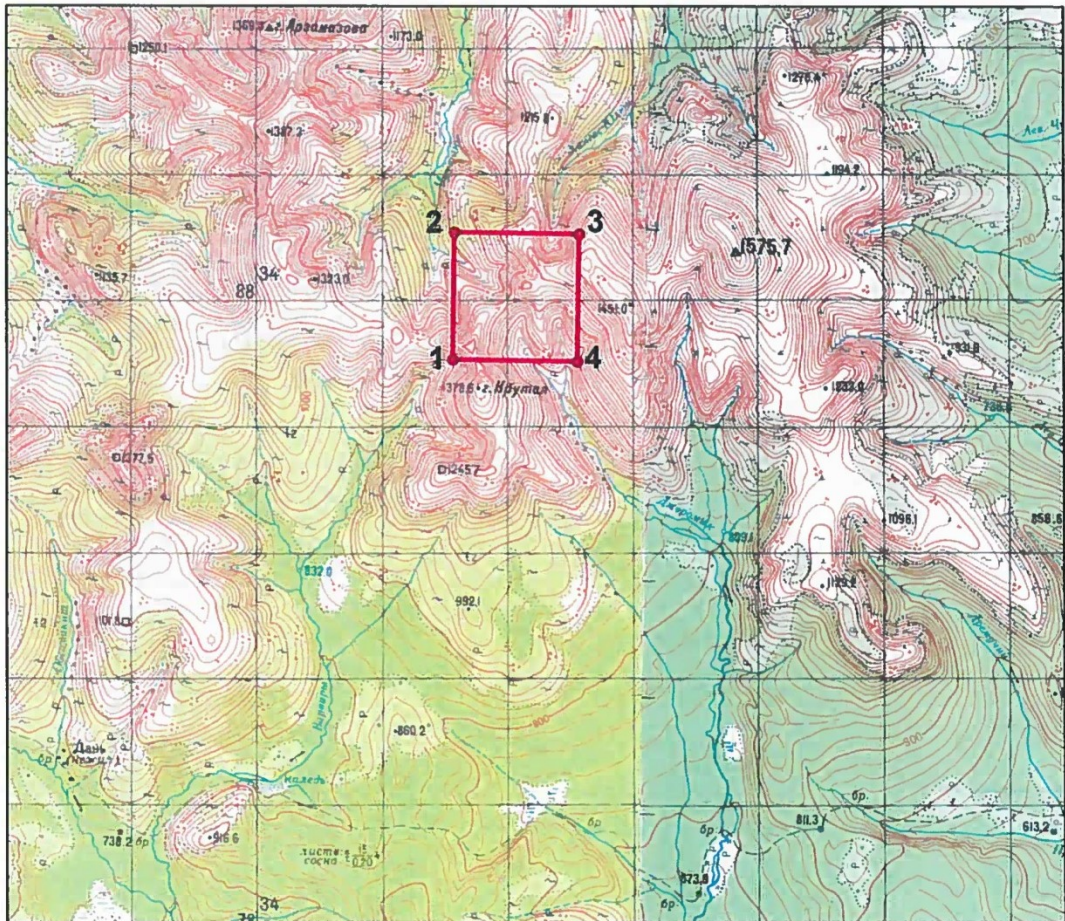
А.В. Бойко

Х. к. т. 2018 г. Зак. 1163. Тираж 3000 экз.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0002-002-01-ПЗУ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

СХЕМА  
расположения участка недр

Масштаб 1:100 000



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0002-002-01-ПЗУ



**Пространственные границы и статус участка недр**

Границы Участка недр ограничены контуром прямых линий со следующими географическими координатами угловых точек:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	57	35	50	133	56	55,4
2	57	36	55,4	133	56	55,4
3	57	36	55,4	133	58	55,4
4	57	35	50	133	58	55,4

**Указание верхней и нижней границ участка недр:**

Верхняя граница - нижняя граница утвержденных запасов месторождения Красивое по лицензии ХАБ 02344 БР.

Нижняя граница - нижняя граница части земной коры, простирающейся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения.

Статус участка недр - геологический отвод.

Площадь участка недр составляет 4,01 кв.км.

**Начальник Департамента по недропользованию по Дальневосточному федеральному округу**

 А. В. Бойко

« 20 »  20 19 г.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	0002-002-01-ПЗУ						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	73

191

Приложение № 4 к лицензии ХАБ 02955 БП



Форма № Р 5 1 0 0 1

# Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"  
(полное фирменное наименование юридического лица с указанием организационно - правовой формы)

ООО "Амур Золото"  
(сокращенное фирменное наименование юридического лица)

28 мая 2010 за основным государственным регистрационным номером  
(дата) (месяц прописью) (год)

1 1 0 2 7 2 0 0 0 3 3 5 2

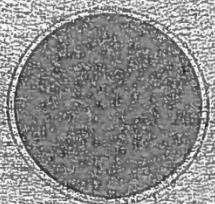
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №3 по Хабаровскому краю  
(Наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного  
лица регистрирующего органа  
Заместитель начальника инспекции

Васюлин Павел Валентинович



(подпись, Ф.И.О.)



серия 27 №001838989

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



Приложение № 5 к лицензии ХАБ 02955 БН

Форма № 1-1-Учет



Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"

(полное наименование в соответствии с учредительными документами)

ОГРН 11102720003352

поставлена на учет в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации от 28 мая 2001 г.

(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 3 по Хабаровскому краю (Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 3 по Хабаровскому краю (территориальный участок 2708 по Амур-Майскому району), 2708)

2720

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП 2708001686 / 270801001

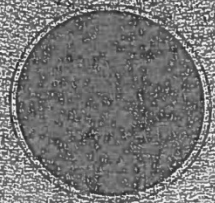
Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

*(Handwritten signature)*

Заместитель начальника инспекции

Васютин Павел Валентинович

МП



серия 27 №001838992

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



## СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

### Расположение участка недр в административно-территориальном отношении:

Район (районы): Аяно-Майский муниципальный район.  
 Субъект Российской Федерации: Хабаровский край.  
 Схема расположения участка недр приведена в приложении №3.

Ближайший населенный пункт поселок Нелькан расположен в 140 км к востоку от участка недр.

### Геологическая характеристика участка недр с указанием наличия месторождений (залелей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним:

Лицензионный участок располагается в пределах лицензии ХАБ 02344 БР, принадлежащей ООО "Амур Золото" ниже границ подсчета запасов, утвержденных Протоколом ТКЗ Дальнедра от 24.08.2007 г. № 590.

В пределах лицензии ХАБ 02344 БР располагается золоторудное месторождение Красивое. Месторождение представляет собой минерализованную зону, которая имеет полукольцевую форму с выпуклостью на восток, характеризуется в целом вертикальным залеганием. Мощность ее в различных сечениях колеблется в пределах 50-80 м. Она сложена сульфидизированными (в среднем 2-4%) полнопроявленными кварцевыми, альбитовыми, альбит-кварцевыми метасоматитами и в различной степени измененными гранодиорит-порфирами облачного комплекса. Преимущественно в осевой части зоны измененных пород локализованы прожилково-вкрапленные золоторудные тела, которые иногда пересекают ксенолиты осадочных и метаморфических пород. Структура широтных и диагональных к ним коротких зон дробления и трещиноватости. Этот каркас возник в процессе становления интрузий кеткарского комплекса на северном окончании меридиональной разрывной структуры длиной не менее 5-6 км и шириной порядка 1,5 км. Эта разрывная структура, занимающая водораздел ручьев Варвары и Джеромик и заканчивающаяся на водоразделе р. Муктана и руч. Хангас-Юлюн, расположена поперечно к осевой части Даньского субширотного поднятия.

Золотоносные образования представлены сульфидизированными окварцованными породами. Визуально руды практически неотличимы от вмещающих пород. Признаками золотоносности являются маломощные (доли мм, реже первые мм) невыдержанные прожилки кварцевого и пирит-кварцевого состава в количестве 0,5-2%, увеличение прожилково-вкрапленной минерализации пирита до 2-4%, появление редких зерен халькопирита и ковеллина. Границы рудных тел определяются только по данным опробования.

Согласно морфологии рудных тел - длина десятки и первые сотни метров, невыдержанная мощность, наличие разветвлений, внутрирудных прослоев пустых пород и разрывов по простиранию, неравномерное распределение золота - месторождение Красивое отнесено к IV группе по сложности геологического строения.

По материалам "Пересчета запасов золоторудного месторождения Красивое" запасы месторождения для условий подземной добычи сняты с учета (Протокол ТКЗ Дальнедра от 30.03.2010 г. № 678). Этим же протоколом ГБЗ учтены запасы месторождения Красивое для условий отработки открытым способом. Нижняя граница подсчета запасов ограничена абсолютной отметкой +930 м.

За годы отработки с 2004 - 2018 гг. на месторождении добыто 4712 кг золота.

При проведении эксплуатационной разведки установлено продолжение оруденения за пределы утвержденных запасов как по простиранию, так и по падению.

Государственным балансом запасов по состоянию на 01.01.2019 г. на нижележащих горизонтах месторождения Красивое запасы полезных ископаемых не учитывались.

В государственном кадастре месторождений и проявлений полезных ископаемых прогнозные ресурсы не числятся.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.								0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	76		

**КРАТКАЯ СПРАВКА О ПОЛЬЗОВАТЕЛЕ НЕДР**

Реквизит	Значение
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Амур Золото"
Адрес местонахождения	682571, Хабаровский край, Аяно-Майский район, с. Аян, ул. Октябрьская, дом 11.
ОГРН	1102720003352
ИНН	2708001686
КПП	270801001
Телефон	8 (4212) 400-332
Электронный адрес (e-mail)	amur.company@amur-gold.ru
Представитель, должность	генеральный директор
Представитель, ФИО	Бажаев Эльбрус Наирович

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

**Приложение Б**

**Договор аренды лесного участка № 78-206/7012 от 21 мая 2012 г.**

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



участка от 23 апреля 2012 г., являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора).

1.3. Арендатору передается лесной участок для видов использования и в объемах согласно приложению 3.

Объемы использования лесов в год вступления настоящего Договора в силу и в год прекращения действия настоящего Договора устанавливаются с учетом срока его действия в указанные годы.

1.4. Использование лесного участка осуществляется в соответствии с проектом освоения лесов.

1.5. Право собственности на древесину, которая получена при использовании лесного участка по настоящему Договору, принадлежит Российской Федерации.

## 2. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 729784,14 рубля (семьсот двадцать девять тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 14 копеек) в год.

2.2. Арендатор вносит арендную плату ежеквартально равными долями не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путем перечисления денежных средств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации согласно приложению 4 и представляет в течение 15 дней со дня внесения арендной платы Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату.

Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

2.3. При заключении или прекращении настоящего Договора, арендная плата за неполный квартал исчисляется из размера арендной платы за квартал, предусмотренного Приложением 4 к настоящему Договору, пропорционально количеству дней фактического пользования лесным участком в таком квартале.

2.4. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу площади лесного участка, устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

Арендодатель производит перерасчет арендной платы, уведомляет Арендатора в письменной форме не позднее 3 месяцев с момента изменения соответствующих ставок платы об измененном размере арендной платы и сумме, подлежащей уплате (зачету), а также ведет ведомость учета изменений арендной платы.

## 3. Права и обязанности Сторон

### 3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за соблюдением Арендатором требований лесного законодательства Российской Федерации и условий настоящего Договора.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

80

3.1.2. Получать от Арендатора сведения в установленном законодательством Российской Федерации порядке, справочные и другие материалы об использовании, охране и защите лесов, расположенных на лесном участке, и их воспроизводстве.

3.1.3. Осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами лесовосстановления, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах.

3.1.4. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого лесного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.5. В пределах полномочий, определенных статьями 81 – 84 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесного пожара.

3.1.6. В пределах полномочий, определенных статьями 81 – 84 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять выдачу разрешений на выполнение работ по геологическому изучению недр.

3.1.7. Привлекать в установленном порядке Арендатора к тушению лесных пожаров.

3.1.8. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

### 3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать лесной участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора и принять его от Арендатора после завершения срока действия Договора по акту приема-передачи лесного участка в аренду согласно приложению 5, который от имени Арендодателя подписывается должностным лицом организации, осуществляющей управление лесничеством, в границах которого расположен предоставляемый лесной участок.

3.2.2. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

### 3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. После государственной регистрации настоящего Договора, подписания Сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением 5 к настоящему Договору, и представления Арендодателем в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы, приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. Осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры (лесные дороги, склады и другие объекты), а также строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созда-

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							0002-002-01-ПЗУ	Лист 81
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		



нием лесной инфраструктуры, в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации.

3.3.3. Получать информацию от Арендодателя о лесном участке.

3.3.4. С согласия Арендодателя после осуществления государственного кадастрового учета лесного участка сдавать лесной участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

3.3.5. Пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора, в том числе обратиться к Арендодателю о досрочном прекращении действия настоящего Договора.

#### 3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4.2. Вносить арендную плату в размерах и сроки, которые установлены настоящим Договором.

В случае невозврата лесного участка или его несвоевременного возврата, Арендатор вносит арендную плату за все время просрочки в размерах и порядке, определенном настоящим Договором.

3.4.3. В установленном порядке разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы.

3.4.4. Подать лесную декларацию в соответствии с действующим лесным законодательством Российской Федерации.

3.4.5. Предоставлять Арендодателю информацию, полученную при проведении лесоустроительных работ на лесном участке.

3.4.6. В случае обнаружения лесного пожара на лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

3.4.7. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Российской Федерации, правилами заготовки древесины, правилами ухода за лесами, правилами лесовосстановления, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

~~3.4.8. Осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия (вырубка погибших и поврежденных лесных насаждений, очистка лесов от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия), лесовосстановление и уход за лесами на лесном участке на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в проекте освоения лесов и приложении 6 к настоящему Договору.~~

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

3.4.9. Осуществлять на лесном участке рубки лесных насаждений, произрастающих на квартальных просеках, замену квартальных столбов.

3.4.10. Приводить лесной участок в прежнее состояние в следующих случаях:

- при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, мостов, других дорожных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

- при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов.

3.4.11. В случае прекращения действия настоящего Договора передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи лесного участка, форма которого аналогична форме, указанной в приложении 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристикой лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования. Каждый акт от имени Арендодателя подписывается должностным лицом организации, осуществляющей управление лесничеством, в границах которого расположен предоставляемый лесной участок.

3.4.12. Обеспечить Арендодателю (его уполномоченным представителям), представителям органов государственного земельного надзора, другим контролирующим и надзорным органам доступ на лесной участок по их требованию.

3.4.13. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении лесного участка в связи с окончанием срока действия Договора, либо в связи с завершением проведения работ на предоставленном в аренду лесном участке.

3.4.14. Вести работы способами, определенными проектной документацией по добыче рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края.

3.4.15. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

3.4.16. Провести работы по ликвидации объектов, связанных с проведением работ по добыче рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края и рекультивацию земель согласно приложению 6.

3.4.17. Выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

~~3.4.18. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на нем пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации. Аренданный лесной участок может быть огорожен только в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.~~

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

83

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,03 % от суммы не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 5. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.2. По результатам очередного лесоустройства настоящий Договор подлежит соответствующему изменению в течение 3 месяцев с даты внесения изменений в лесохозяйственный регламент лесничества (лесопарка).

5.3. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе 6 настоящего Договора.

#### 6. Основания прекращения действия Договора

6.1. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством.

6.2. Расторжение настоящего Договора по решению суда по требованию одной из Сторон осуществляется по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, а также в случае нарушения другой Стороной условий настоящего Договора, в том числе:

- если Арендатор использует лесной участок не по целевому назначению;
- если Арендатор использует лесной участок способами, не предусмотренными проектными материалами;

- при невыполнении Арендатором требований по охране и защите лесов, предусмотренных лесным законодательством, в том числе мер пожарной безопасности, предусмотренных в пункте 1 части 1 статьи 53 Лесного кодекса Российской Федерации;

- если Арендатор допустил нарушение установленного настоящим Договором срока внесения арендной платы более чем на 30 дней или допустил просрочку оплаты более двух раз подряд независимо от величины задолженности.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

84

6.3. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

### 7. Срок Договора

7.1. Срок действия настоящего Договора - до 31 декабря 2014 г. со дня его государственной регистрации.

### 8. Прочие условия

8.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

8.2. Настоящий Договор в соответствии с распоряжением, указанным в пункте 1.1. настоящего Договора, заключается без проведения аукциона.

Настоящий Договор подлежит обязательному направлению Арендатором на государственную регистрацию после подписания Сторонами.

8.3. Арендатор обязан в течение 20 дней после подписания Сторонами настоящего Договора направить его на государственную регистрацию.

Расходы по государственной регистрации Договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на Арендатора.

8.4. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

Обстоятельства непреодолимой силы включают, в частности, такие случаи, как землетрясение, наводнение, пожар и аналогичные стихийные бедствия, а также чрезвычайные ситуации.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на срок действия этих обстоятельств, после чего Стороны должны провести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

8.5. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренному приложением 5 к настоящему Договору.

Указанный акт подписывается Сторонами в течение 20 дней с даты заключения настоящего Договора Сторонами. Акт от имени Арендодателя подписывается должностным лицом организации, осуществляющей управление лесничеством, в границах которого расположен предоставляемый лесной участок.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

8.6. Арендатор, надлежащим образом исполнивший настоящий Договор, по истечении его срока имеет преимущественное право на заключение такого договора на новый срок.

8.7. Настоящий Договор составлен в пяти подлинных экземплярах, два для Арендодателя и по одному для Арендатора, регистрирующего органа и филиала "Аянское лесничество" КГКУ "Кербинское лесничество".

Приложения 1 - 6 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

8.8. Арендатор обязан в течение пяти дней после осуществления государственной регистрации настоящего Договора предоставить Арендодателю два экземпляра Договора, а также направить один экземпляр Договора в филиал "Аянское лесничество" КГКУ "Кербинское лесничество".

### 9. Юридические адреса, банковские реквизиты Сторон

Арендодатель:

Министерство природных  
ресурсов Хабаровского края

680000, г. Хабаровск,  
ул. Карла Маркса, 56  
ИНН 2721147726  
КПП 272101001  
Р/счет 40201810000000100001  
в ГРКЦ ГУ Банка России по  
Хабаровскому краю, г. Хабаровск  
БИК 040813001  
ОКАТО 08401375000  
ОКПО 80031807  
ОГРН 1072721005532

Арендатор:

Общество с ограниченной  
ответственностью "Амур Золото"

Юридический адрес: 682571, Россия,  
Хабаровский край, Аяно-Майский  
район, село Аян, ул. Октябрьская, д.11  
Почтовый адрес: 680015, Россия,  
г. Хабаровск, ул. Производственная, 2  
ИНН 2708001686  
КПП 270801001  
БИК 040813805  
Р/с 40702810100650003529 в Хабаро-  
вском филиале ОАО "Банк Москвы"  
К/с 30101810500000000805  
ОКАТО: 08206000001  
ОГРН: 1102720003352 (28.05.10)  
ОКПО: 65875896  
ФСС 2709004102  
ОМС 082061000051738  
ПРФ 037-022-002063

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

### 10. Реквизиты для оплаты арендных платежей и подписи Сторон

Получатель: Управление Федерального казначейства по Хабаровскому краю (Управление лесами Правительства Хабаровского края)

ИНН 2721153053

КПП 272101001

Счет получателя № 40101810300000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Хабаровскому краю г. Хабаровск

БИК 040813001

КБК 05311204012016000120 – плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы

ОКАТО 08 206 000 000

Арендодатель:

Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министр природных ресурсов края

  
В.М. Шихалёв

Арендатор:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

  
А.А. Осипов



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		



Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Кабаровскому краю

Номер регистрационного округа 27

Произведена государственная регистрация  
договора аренды

Дата регистрации 06.01.2012

Номер регистрации 27-27-01-04/2012-854

Регистратор Ю.А. Манарова  
(Ф.И.О.)



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

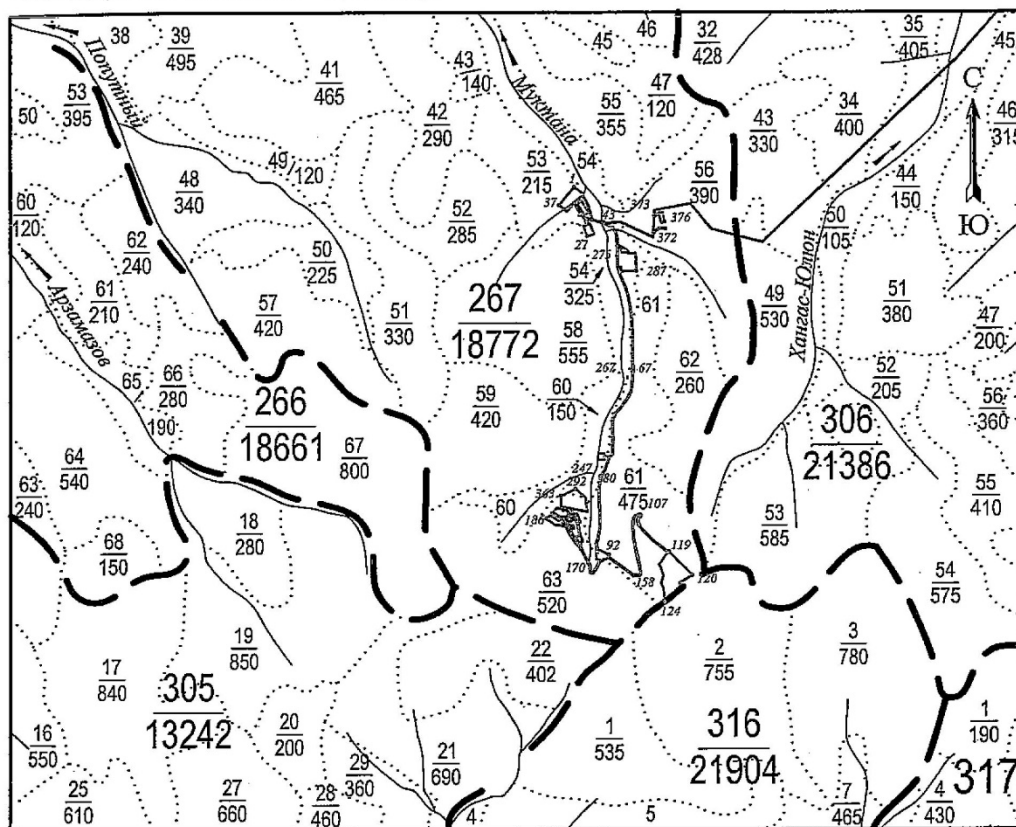
**СХЕМА**  
расположения и границы лесного участка  
Масштаб 1:100 000

Местоположение: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, квартал № 267 [выделы 53 (часть), 54 (часть), 56 (часть), 60 (часть), 61 (часть), 63 (часть)] Аимского участкового лесничества Аянского лесничества.

Государственный учёт лесного участка:

- номер учётной записи в государственном лесном реестре 08:206:03:1392

- площадь участка 736900 кв.м. = 73,69 гектара



Условные обозначения

- |  |   |                     |   |                  |   |
|--|---|---------------------|---|------------------|---|
|  | Граница лесного участка для добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла, точка поворота, её номер   |                     | Граница квартала  |                  | Граница выдела  |
|  | Граница лесного участка площадью 33,4 га предоставленного ОАО "Артель старателей "Амур" для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Муктана - Уоргалан (распоряжение Правительства Хабаровского края от 20.08.2010 г. № 475-пр) | $\frac{267}{18772}$ | квартал: числитель, номер квартала<br>знаменатель, площадь (га) | $\frac{58}{555}$ | выдел: числитель, номер выдела<br>знаменатель, площадь (га) |

**Арендодатель:**  
Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края -  
министр природных ресурсов края

В. М. Шихалёв

**Арендатор:**  
Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

А.А. Осипов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение 2  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" мар 2012г.

### Характеристика лесного участка и его насаждений

#### Характеристика лесного участка

(в гектарах)

Общая площадь всего	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	дороги	просеки	болота	прочие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Аимское участковое лесничество Аянского лесничества										
73,69	4,45	-	-	68,01	72,46	-	-	-	1,23	1,23

#### Характеристика насаждений лесного участка

Наименование лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Таксационное описание	Класс возраста/возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины на выделе, м <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	
Аимское участковое лесничество Аянского лесничества	Эксплуатационные леса							
	267	53ч.	5,97	Земли рекульт.	-	5Б	-	-
		54ч.	15,65	Земли рекульт.	-	5	-	-
		56ч.	1,23	Россыпи камен.	-	-	-	-
		60ч.	2,57	Земли рекульт.	-	5	-	-
		61ч.	27,71	Земли рекульт.	-	5Б	-	-
		61ч.	1,64	10КС	3/60	5Б	0,4	33
		63ч.	2,81	10КС	3/60	5Б	0,3	42
<b>Итого:</b>			73,69					75

Примечание: "ч." – часть выдела

Арендодатель:

Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министр природных ресурсов края

В.М. Шихалёв

Арендатор:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

0002-002-01-ПЗУ

Лист

90

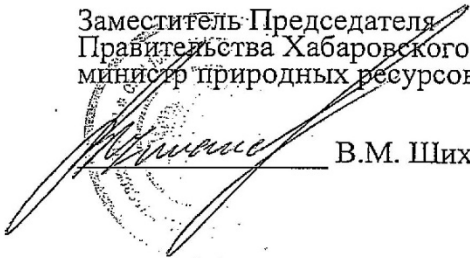
Приложение 3  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" мая 2012г.

Виды и объёмы использования лесов на арендуемом лесном участке

Виды использования лесов	Площадь, га	Единица измерения	Объём использования лесов
1	2	3	4
Для добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края	73,69	га	Согласно проекту освоения лесов

Арендодатель:

Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министр природных ресурсов края

  
В.М. Шихалёв

Арендатор:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

  
ООО  
"Амур Золото"  
Осипов  


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.		

13

Приложение 4  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" марта 2012г.

## Расчёт платы к договору аренды лесного участка

Лес-ни-чест-во, № квар-тала	№ вы-де-ла	Пло-щадь, га	Катего-рия зе-мель	Группа леса	Группа древесных пород	Базо-вая ставка платы за 1 га, руб. с коэф-фици-ентом 1,13	Коэф-фици-ент учи-ты-ваю-щий состо-яние лесно-го фонда	Коэф-фици-ент в за-виси-мости от груп-пы леса или кате-гории защит-ности	Размер платы за 1 га, руб.	Размер платы за всю площадь, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Аимское участковое лесничество Аянского лесничества										
267	53ч.	5,97	непокрыт	эксплуат	рекульт. земли	3312,93	0,9	2	5963,27	35600,72
	54ч.	15,65	непокрыт	эксплуат	рекульт. земли	3312,93	0,9	2	5963,27	93325,18
	56ч.	1,23	нелесные	эксплуат	россыпи камен.	3204,12	0,5	2	3204,12	3941,07
	60ч.	2,57	непокрыт	эксплуат	рекульт. земли	3312,93	0,9	2	5963,27	15325,60
	61ч.	27,71	непокрыт (25 <sup>б</sup> )	эксплуат	рекульт. земли	3312,93	0,9	4	11926,55	330484,70
	61ч.	1,64	покрыт (25 <sup>б</sup> )	эксплуат	хвойные	3312,93	1	4	13251,72	21732,82
	63ч.	16,11	непокрыт (27 <sup>б</sup> )	эксплуат	рекульт. земли	3312,93	0,9	4	11926,55	192136,72
	63ч.	2,81	покрыт (27 <sup>б</sup> )	эксплуат	хвойные	3312,93	1	4	13251,72	37237,33
<b>Итого:</b>		<b>73,69</b>								<b>729784,14</b>

Примечание: "ч." – часть выдела

Ежегодный размер арендной платы по лесному участку площадью 73,69 гектар составляет 729784,14 рубля (семьсот двадцать девять тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 14 копеек).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

92

14

Приложение 4 (продолжение)  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" мая 2012г.

Сроки  
внесения арендной платы

(в рублях)

Календарный план	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, - всего за год	в том числе		
		в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
I квартал	182446,03	-	-	182446,03
II квартал	182446,03	-	-	182446,03
III квартал	182446,04	-	-	182446,04
IV квартал	182446,04	-	-	182446,04
Итого за год	729784,14			729784,14

Арендодатель:

Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министр природных ресурсов края



В.М. Шихалёв

Арендатор:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"



А.А. Осипов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		



15

Приложение 5  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" июл 2012г.

АКТ  
приема – передачи лесного участка в аренду

№ \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 г.

Арендодатель в лице руководителя лесного участка КМУ "Кордонская лесничество", Алексея лесничества" Сергея Владимировича Алексеевича  
(должность, фамилия, имя, отчество)

и Арендатор в лице генерального директора общества с ограниченной ответственностью "Мурманск" Дельва Александра Александровича

составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял сроком до 31 декабря 2014 г., находящийся в государственной собственности лесной участок из состава земель лесного фонда (далее - лесной участок), с номером учетной записи в государственном лесном реестре - 08:206:03:1392, площадью 73,69 гектара в пределах Аянского лесничества, кадастровый (или условный) номер которого - 27:02:0000000:1, площадью 159097000000 кв. метров, для добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края.

Местоположение лесного участка: Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, квартал № 267 [выделы 53 (часть), 54 (часть), 56 (часть), 60 (часть), 61 (часть), 63 (часть)] Аимского участкового лесничества Аянского лесничества.

Характеристика лесного участка и его насаждений

Характеристика лесного участка

(в гектарах)

Общая площадь всего	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	итого	до-роги	про-секи	боло-та	про-чие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Аимское участковое лесничество Аянского лесничества										
73,69	4,45	-	-	68,01	72,46	-	-	-	1,23	1,23

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист  
94

Приложение 5 (продолжение)  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" марта 2012г.

Характеристика насаждений лесного участка

Наименование лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Таксационное описание	Класс возраста/возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины на выделе, м <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	
Аймское участковое лесничество Аянского лесничества	Эксплуатационные леса							
	267	53ч.	5,97	Земли рекульт.	-	5Б	-	-
		54ч.	15,65	Земли рекульт.	-	5	-	-
		56ч.	1,23	Россыпи камен.	-	-	-	-
		60ч.	2,57	Земли рекульт.	-	5	-	-
		61ч.	27,71	Земли рекульт.	-	5Б	-	-
		61ч.	1,64	10КС	3/60	5Б	0,4	33
		63ч.	16,11	Земли рекульт.	-	5Б	-	-
	63ч.	2,81	10КС	3/60	5Б	0,3	42	
<b>Итого:</b>			<b>73,69</b>				<b>0,3</b>	<b>42</b>
								<b>75</b>

Примечание: "ч." – часть выдела

Настоящий акт является обязательным приложением к договору аренды лесного участка № 78-206/2012 от "21" марта 2012 г. № 78-206/2012.

Арендодатель

Арендатор

Для документов  

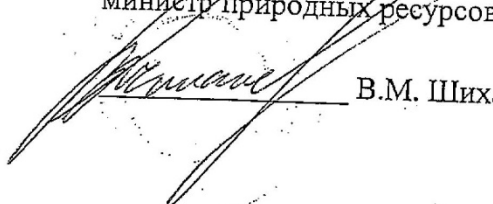

ООО "Амур Золото"  


Арендодатель:

Арендатор:

Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министр природных ресурсов края

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

  
В.М. Шихалёв

  
А.С. Осипов

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

17

Приложение 6  
к Договору аренды лесного участка  
№ 78-206/2012 от "21" июль 2012г.

Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите,  
воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом  
лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
1	2	3	4	5
<b>Обеспечение пожарной безопасности в лесах</b>				
Эксплуатационные леса	Устройство минерализованных полос	км.	22	До 01 июня 2012 г.
Эксплуатационные леса	Уход за минерализованными полосами	км.	44	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Строительство дорог противопожарного назначения	км.	-	-
Эксплуатационные леса	Ремонт дорог противопожарного назначения	км.	-	-
Эксплуатационные леса	Устройство пожарных водоемов	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Устройство подъездов к водосточникам для пожарных машин и их дальнейшее содержание	шт.	2	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Устройство противопожарных щитов и их дальнейшее содержание	шт.	5	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Обустройство мест отдыха и их дальнейшее содержание	шт.	5	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Устройство пожарно-наблюдательных пунктов, вышек и мачт	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Изготовление и установка средств наглядной агитации и предупредительных знаков	шт.	5	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Проведение контролируемых профилактических противопожарных выжиганий	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Подготовка руководителей тушения лесных пожаров	чел.	1	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Организация и содержание пожарных команд	шт./чел.	1/10	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Создание резерва горюче-смазочных материалов на пожароопасный период	тонн	2	До 01 июня ежегодно
Эксплуатационные леса	Организация связи (телефонная проводная, радиосвязь.)		постоянно	постоянно
Эксплуатационные леса	Обустройство временных посадочных площадок для вертолетов.	шт.	1	До 01 июня ежегодно
<b>Обеспечение санитарной безопасности в лесах</b>				
Эксплуатационные леса	Сигнализация об обнаружении погибших или поврежденных вредными	га	На всей территории	С момента обнаружения в

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

96

18

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
	организмами, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений		тории аренды	пятидневный срок, сообщать в лесничество
<b>Лесовосстановительные мероприятия</b>				
Эксплуатационные леса	По завершению работ по добыче рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края, осуществить восстановление земель (рекультивацию) и их возврат организации, осуществляющей управление лесничеством, в границах которого расположен лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, согласно приложению 5.	га	73,69	31 декабря 2014 г.
Эксплуатационные леса	Посадка лесных культур	га	-	-
Эксплуатационные леса	Содействие естественному возобновлению леса	га	-	-
<b>Уход за лесами</b>				
Эксплуатационные леса	В соответствии с проектом освоения лесов.			
<b>Лесоразведение</b>				
Эксплуатационные леса	Не планируется	га	-	-

Арендодатель:

Заместитель Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министр природных ресурсов края

В.М. Шихалёв

Арендатор:

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

ООО "Амур Золото" Обилов

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

97

## ПЛАН ЛЕСНОГО УЧАСТКА

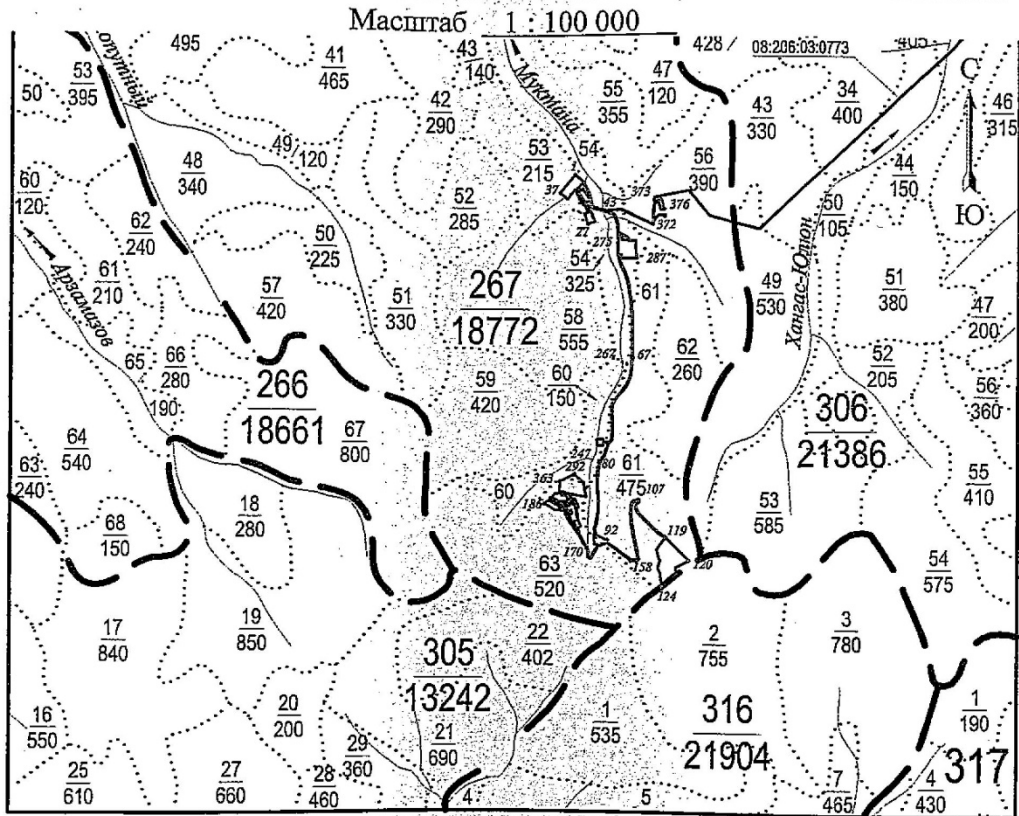
Адрес (местоположение) Хабаровский край, Аяно-Майский муниципальный район, Аянское лесничество, Аймское участковое лесничество квартал № 267 [выделы 53 (часть), 54 (часть), 56 (часть), 60 (часть), 61 (часть), 63 (часть)]

Вид (ы) разрешённого использования добыча рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края.

Площадь 736900 кв.м. = 73,69 га

Особые отметки \_\_\_\_\_

### КАРТА – СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ И ГРАНИЦЫ ЛЕСНОГО УЧАСТКА



#### Условные обозначения

- |  |  |
|--|--|
| <p> аренда участка для добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла, точка поворота, её номер</p> <p> аренда участка предоставленного ОАО "Артель старателей "Амур" для строительства и эксплуатации автомобильной дороги Мухлана - Ургалан, площадью 33,40 га (номер учетной записи в государственном лесном реестре 08.206.03.0773)</p> | <p> граница квартала</p> <p> граница выдела</p> <p><b>267</b><br/><b>18772</b> квартал: числитель, номер квартала<br/>знаменатель, площадь (га)</p> <p><b>60</b><br/><b>150</b> выдел: числитель, номер выдела<br/>знаменатель, площадь (га)</p> |
|--|--|

Условный номер лесного участка

(номер учётной записи в государственном лесном реестре) 08.206.03.1392

Заверено:

Заместитель начальника управления лесами  
Правительства Хабаровского края

Ю.В. Гришук

Дата 23.04.2012

Подпись



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

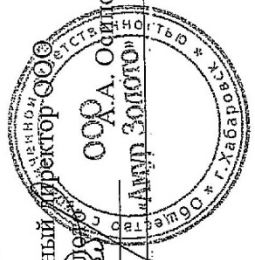
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

0002-002-01-ПЗУ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

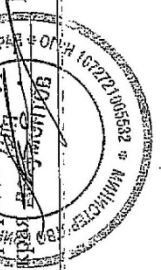
ЭКЗ. № 3  
 ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО  
 И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 20  
 ( *Резаева* ) ЛИСТОВ

Генеральный директор ООО  
 "Амур Золото"  
*А.А. Осипов*



ЭКЗ. № 3  
 ПРОШНУРОВАНО, ПРОНУМЕРОВАНО  
 И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 20  
 ( *Васильева* ) ЛИСТОВ

Заместитель начальника управления,  
 начальник отдела земельных ресурсов  
 министерства природных ресурсов  
 Хабаровского края *В.В. Пестренко*



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



## Приложение В

**Соглашение о внесении изменений в договор аренды лесного участка от 21 мая 2012 г.**

**№ 78-206/2012**

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	0002-002-01-ПЗУ	Лист	100

Соглашение  
о внесении изменений в договор аренды лесного участка  
от 21 мая 2012 г. № 78-206/2012 между министерством природных  
ресурсов Хабаровского края и обществом с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

г. Хабаровск

"28" ноября 2014 г.

Министерство природных ресурсов Хабаровского края, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице заместителя Председателя Правительства Хабаровского края - министра природных ресурсов края Шихалёва Василия Михайловича, действующего на основании Положения о министерстве, постановления Правительства края от 18 июля 2007 г. № 144-пр "О принятии решений и заключении договоров по вопросам природопользования", с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото", именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице генерального директора Бажаева Эльбруса Наировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. На основании распоряжения Правительства Хабаровского края от 05 ноября 2014 г. № 784-рп "О внесении изменения в распоряжение Правительства Хабаровского края от 06 марта 2012 г. № 104-рп "О предоставлении ООО "Амур Золото" лесного участка из состава земель лесного фонда для добычи рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края" Стороны согласились внести в договор аренды лесного участка от 21 мая 2012 г. № 78-206/2012 (номер государственной регистрации 27-27-01/041/2012-854) (далее – Договор) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 1.1 Договора цифры "2014" заменить цифрами "2021".
- 1.2. В пункте 2.2 Договора цифры "20" заменить цифрами "01".
- 1.3. Подпункт 3.1.7 пункта 3.1 Договора исключить.
- 1.4. В пункте 3.4 Договора:
  - 1.4.1. Подпункт 3.4.6 Договора изложить в следующей редакции:  
"3.4.6. Осуществлять меры противопожарного обустройства лесов."
  - 1.4.2. Подпункт 3.4.17 Договора исключить.
- 1.5. В пункте 7.1 Договора цифры "2014" заменить цифрами "2021".
- 1.6. Раздел 8 Договора дополнить пунктом 8.9. следующего содержания:  
"8.9. Арендодатель делегирует право по контролю за выполнением условий настоящего Договора, подписанию актов, претензий, связанных с его исполнением или ненадлежащим исполнением, Управлению лесами Правительства Хабаровского края и организации, осуществляющей управление лесничеством, в границах которого расположен предоставляемый лесной участок."
- 1.7. В Приложении 5 к Договору цифры "2014" заменить цифрами "2021".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					0002-002-01-ПЗУ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		

1.8. В Приложении 6 к Договору таблицу "Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению на арендуемом лесном участке" изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Соглашению.

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора аренды лесного участка от 21 мая 2012 г. № 78-206/2012.

3. Арендатор обязан направить настоящее Соглашение на государственную регистрацию в течение 10 дней со дня его подписания Сторонами.

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации.

4. Настоящее Соглашение составлено в пяти подлинных экземплярах, два для Арендодателя и по одному для Арендатора, регистрирующего органа и филиала "Аянское лесничество" КГКУ "Кербинское лесничество".

5. Арендатор обязан в течение 5 дней с даты государственной регистрации настоящего Соглашения представить Арендодателю два экземпляра зарегистрированного Соглашения, а также направить один экземпляр зарегистрированного Соглашения в филиал "Аянское лесничество" КГКУ "Кербинское лесничество".

6. Расходы по государственной регистрации настоящего Соглашения возлагаются на Арендатора.

#### 7. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Арендодатель:

Министерство природных ресурсов Хабаровского края

680000, г. Хабаровск,  
ул. Карла Маркса, 56  
ИНН 2721147726  
КПП 272101001  
Р/счет 40201810000000100001  
в ГРКЦ ГУ Банка России по  
Хабаровскому краю, г. Хабаровск  
БИК 040813001  
ОКТМО 08701000  
ОКПО 80031807  
ОГРН 1072721005532  
ОКВЭД 75.1

Арендодатель  
Тамесовид, Председателя  
Правительства Хабаровского края –  
министра природных ресурсов края

В.М. Шихалёв



Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью "Амур Золото"

682571, Россия, Хабаровский край,  
Аяно-Майский район, село Аян, ул.  
Октябрьская, д.11  
680014, Россия, г. Хабаровск, Восточное шоссе, 14а  
ИНН 2708001686  
КПП 270850001  
БИК 040813608  
Р/с 40702810770000013361 в Дальневосточном банке ОАО "Сбербанк России"  
К/с 30101810600000000608  
ОКВЭД 13.20.41  
ОГРН: 1102720003352  
ОКПО: 65875896

Арендатор:

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "Амур Золото" 000

Амур Золото



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю

Номер регистрационного ордера 27

Произведена государственная регистрация Соглашения

Дата 12.2014

Номер 7-27-01/202/2014-233

Подпись А.К. Стыцкова



ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ  
СОО-ОМР Золото-  
СОГЛАСОВАНО



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Приложение  
к Соглашению от "28" ноября 2014 г.  
о внесении изменений в договор аренды  
лесного участка от 21 мая 2012 г.  
№ 78-206/2012 между министерством  
природных ресурсов Хабаровского края  
и обществом с ограниченной ответственностью  
"Амур Золото"

Объемы и сроки исполнения работ по охране, защите, воспроизводству  
лесов и лесоразведению на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
1	2	3	4	5
<b>Обеспечение пожарной безопасности в лесах</b>				
Эксплуатационные леса	Устройство противопожарных минерализованных полос	км.	-	-
Эксплуатационные леса	Прочистка и обновление противопожарных минерализованных полос	км.	-	-
Эксплуатационные леса	Строительство лесных дорог, предназначенных для охраны лесов от пожара	км.	-	-
Эксплуатационные леса	Реконструкция лесных дорог, предназначенных для охраны лесов от пожара	км.	-	-
Эксплуатационные леса	Устройство пожарных водоемов	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Устройство подъездов к водосточникам противопожарного водоснабжения	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Эксплуатация подъездов к источникам водоснабжения	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации	шт.	-	-
Эксплуатационные леса	Установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах (аншлагов)	шт.	1	До 01 июня 2015 г.
Эксплуатационные леса	Организация связи (телефонная проводная, радиосвязь.)		постоянно	постоянно
<b>Обеспечение санитарной безопасности в лесах</b>				
Эксплуатационные леса	Сигнализация об обнаружении погибших или поврежденных вредными организмами, иными природными	га	На всей территории	С момента обнаружения в пятидневный

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист

104

4

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
	ми и антропогенными воздействиями лесных насаждений		аренды	срок, сообщать в лесничество
<b>Лесовосстановительные мероприятия</b>				
Эксплуатационные леса	По завершению работ по добыче рудного золота в пределах Даньского рудного узла в Аяно-Майском муниципальном районе Хабаровского края, осуществить восстановление земель (рекультивацию) и их возврат организации, осуществляющей управление лесничеством, в границах которого расположен лесной участок, по акту приема-передачи лесного участка, согласно Приложению 5.	га	73,69	По завершению работ
Эксплуатационные леса	Посадка лесных культур	га	-	-
Эксплуатационные леса	Содействие естественному возобновлению леса	га	-	-
Эксплуатационные леса	Заготовка семян мелкохвойных пород	кг	-	-
Эксплуатационные леса	Агротехнический уход за лесными культурами	га	-	-
<b>Уход за лесами</b>				
Эксплуатационные леса	Рубки ухода - всего	га т. кбм (ликв.)	-	-
Эксплуатационные леса	Уход в молодняках	га т. кбм (общ.)	-	-
Эксплуатационные леса	Рубки прореживания	га т. кбм (ликв.)	-	-
Эксплуатационные леса	Проходные рубки	га т. кбм (ликв.)	-	-

Арендодатель:  
 Заместитель Председателя  
 Правительства Хабаровского края –  
 министр природных ресурсов края  
 В.М. Шихалёв



Арендатор:  
 Генеральный директор общества  
 с ограниченной ответственностью  
 "Амур Золото"



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ

Лист


105



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


ЭКЗ. №  
ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО  
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 5 ЛИСТОВ  
( 1976 )

Заместитель начальника управления,  
начальник отдела земельных ресурсов  
министерства природных ресурсов  
Хабаровского края В.В. Петренко



ЭКЗ. №  
ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО  
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ 5 ЛИСТОВ  
( 1976 )

Генеральный директор  
ООО "Амур-Бонто" Э.Н. Бажаев



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

0002-002-01-ПЗУ



