

**АО «Уральская энергетическая строительная компания»**

**Рег. Номер №214 от 28.08.2017г в Ассоциации саморегулируемая организация  
«Проектировщики Свердловской области»**

**СРО-П-095-21122009**

**Заказчик: МП «Водоканал» г. Лыткарино**

**«Строительство городских канализационных очистных сооружений г.  
Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки»**

***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

***РАЗДЕЛ 3. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ***

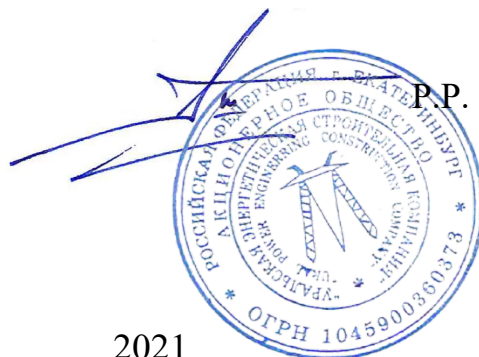
**Часть 1. Здание решеток. КНС подкачки. КПП. Здание АБК.**

**Цех механического обезвоживания осадка. ЛОС-10**

**285861-18-П-АР1**

**Том 3.1**

Генеральный директор



**Р.Р. Шагалиев**

2021

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ДЭКО»**

**«Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки»**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 3 «Архитектурные решения»**

**Часть 1 Здание решеток. КНС подкачки. КПП. Здание АБК. Цех механического обезвоживания осадка. ЛОС-10**

**285861-18-П-АР1**

**ТОМ 3.1**

ГИП

А.В.ЯКИМЕНКО

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР


В.В.АХМАДЕЕВ



Изм.	№ док.	Подп.	Дата
5	77-22		03.22

Г. МОСКВА 2021 Г.

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				
2	-	1	-	-	49	77-22		01.22
	-							

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1

Лист

1

Разрешение	Обозначение	285861-18-П-АР1
77-22	Наименование объекта строительства	Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	<p>ТЧ: 13, 16</p> <p>ГЧ 1-6,10 20,21,23</p>	<p>Здание КПП.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- указано заводское изготовление павильона КПП.</li> <li>- указан уклон кровли 10% на листе 10</li> <li>- высота ограждения увеличена до 1,2 м</li> <li>- пирог пола показан на листе 10 разрез 2-2</li> <li>- конструкция отмостки добавлена на листе 10</li> </ul> <p>Здание ЦМО</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дополнены указания на демонтажные работы существующих полов, перекрытия помещения операторской и металлической лестницы;</li> <li>-откорректировано количество заменяемых оконных блоков.</li> </ul> <p>Здание решеток</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- указаны габариты здания по осям 1-4 и А-Б</li> <li>- исправлено место расположения указателя отметки антресоли - 3.000</li> <li>- добавлена конструкция отмостки на разрезе 1-1</li> <li>- добавлен пирог пола на разрезе 1-1</li> <li>- показано утепление цоколя по оси 1 Пеноплексом 100 мм на разрезе 1-1 и утепление под отмосткой толщиной 50 мм на длину 1000 мм от фундаментной плиты</li> <li>исключен выход кранбалки Q=2 т за пределы ограждающих конструкций здания</li> </ul> <p>Здание ЛОС</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- добавлена конструкция отмостки на сечении 1</li> <li>- добавлен пирог пола на сечении 1. Показано утепление цоколя по оси 1 Пеноплексом 100 мм на разрезе 1-1</li> <li>- на сечении 1 показано утепление пола из керамзитобетона 200 мм над плитой перекрытия резервуара</li> </ul>	5	

Согласовано			
	Н.контр		

Изм. внес	Черный		01.22	ООО "ДЭКО"	Лист	Листов
Составил	Черный		01.22		1	1
ГИП	Якименко		01.22			
Утв.	Якименко		01.22			

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Страница	Примечание
285861-18-П-АР1.С	Содержание тома	3	
	Состав проекта	-	
285861-18-П-АР1. ПЗ	Пояснительная записка		
	Введение	6	
	1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации	8	
	2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	17	
	3. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	18	
	4. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	20	
	5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений	21	
	6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	21	
285861-18-П-АР1.ГЧ	Графическая часть		
	Лист 1. Здание решеток. План на отм.0,0	22	зам.
	Лист 2. Здание решеток. План на отм.+3,00	23	зам.
	Лист 3. Здание решеток. Разрез 1-1	24	зам.
	Лист 4. Здание решеток. Фасады 1-4,4-1	25	
	Лист 5. Здание решеток. Фасады А-Б, Б-А	26	
	Лист 6. КНС. План на отм 0,00	27	

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

2		Зам.	329-18		12.18
1		Зам.	246-18		11.18
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.			Мальшев		09.18
Провер.			Буданцева		09.18
ГИП			Коробкова		09.18
Н.контр.			Коробкова		09.18

285861-18-П-АР1.С



Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «ИК «НИИ КВОВ»



Обозначение	Наименование	Страница	Примечание
	Лист 7. КНС. План на отм +3,000	28	
	Лист 8. КНС. Разрез 1-1	29	
	Лист 9. КНС. Фасады	30	
	Лист 10. КПП. План на отм +0,100. Разрезы 1-1, 2-2	31	зам.
	Лист 11. КПП. Фасады А-Б, 1-2, Б-А, 2-1	32	
	Лист 12. ЛОС-10. План на отм. +0,300. Разрез 1-1	33	зам.
	Лист 13. ЛОС-10. Фасады А/1-А/4, 1-1/4, А/4-А/1, 1-4/1	34	зам.
	Лист 14. АБК. План демонтируемых перегородок первого этажа. План демонтируемых перегородок второго этажа. М 1:100	35	
	Лист 15. АБК. План первого этажа. М 1:100	36	
	Лист 16. АБК. План второго этажа. М 1:100	37	
	Лист 17. АБК. Фасады 1-4, А-Д, 4-1, Д-А М 1:100.	38	
	Лист 18. АБК. Разрез 1-1. М 1:100.	39	
	Лист 19. АБК. Ведомость отделки помещений. Экспликация полов.	40	
	Лист 20. ЦМО. План первого и второго этажей. Разрезы 1-1, 2-2	41	зам.
	Лист 21. ЦМО. Фасады 1-5, А-В, 5-1, В-А. М 1:100	42	зам.
	Лист 22. ЦМО. План кровли	43	
	Лист 23. ЦМО. Ведомость отделки помещений.	44	зам.

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. Изв. №				
2		Зам.	329-18		12.18	
1		Зам.	246-18		11.18	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
285861-18-П-АР1.С					Лист	
					2	

## Введение

Проектная документация очистных сооружений по объекту:

«Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки», выполнена на основании:

- задания на проектирование;
- принятых в проекте технологических решений;
- климатических условий района строительства (район II В);
- Градостроительного кодекса Российской Федерации.

На площадке очистных сооружений предусмотрены новое строительство и реконструкция следующих зданий:

- Поз.2 – Здание решеток (новое строительство);
- Поз.4 – Здание выгрузки песка (новое строительство);
- Поз.7 – Насосная станция сырого осадка (новое строительство);
- Поз.9 – Цех технологических емкостей №2 (новое строительство);
- Поз.11 – Иловая насосная станция (новое строительство);
- Поз.12 – Цех доочистки и обеззараживания (новое строительство);
- Поз.13 – Очистные сооружения №1 (ЛОС) (новое строительство);
- Поз.14 – Цех механического обезвоживания осадка (реконструкция);
- Поз.15 – Административно-бытовой корпус (реконструкция);
- Поз.20 - Контрольно-пропускной пункт (новое строительство);

Настоящим томом АР1 проектной документации предусматривается строительство:

- Поз.2 – Здание решеток (новое строительство);
- Поз.13 – Очистные сооружения №1 (ЛОС 10) (новое строительство);
- Поз.14 – Цех механического обезвоживания осадка (реконструкция);
- Поз.15 – Административно-бытовой корпус (реконструкция);

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

2			77-22	<i>ФН</i>	01.22	285861-18-П-АР1.ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Ярыш			<i>ФН</i>	2022	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Ковалев				2022		П	1	16
ГИП	Якименко				2022		ООО «ДЭКО»		

- Поз.20 - Контрольно-пропускной пункт (новое строительство);

Таблица 1-Технико-экономические показатели

Наименование	Площадь застройки (м <sup>2</sup> )	Общая площадь (м <sup>2</sup> )	Строй- тельный объем (м <sup>3</sup> )	В т.ч. ниже отм.0,000 (м <sup>3</sup> )
Здание решеток	216	216	1499,04	-
ЦМО	264,68	275,07	1749,53	
ЛОС-10	112,2	102,1	430,0	-
АБК	483,84	605,72	3761,37	-
КПП	16,8	10	36,2	-


Согласовано	Взам. Инв. №	
	Подп. и дата	
Инв. № Подл.		

1		Зам.	77-22	<i>ФН</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

2



# **1 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации**

## 1.1 Здание решеток

Здание решеток запроектировано прямоугольным в плане и имеет один этаж и, размеры в осях 18х12 м. Высота сооружения от нулевой отметки до конька – 6,94м. Высота от нулевой отметки до карниза – 6,13 м. Уклон кровли 12%.

Конструктивная схема здания - каркасная. Конструктивная система здания - стоечно-балочная. За относительную отметку 0,000 принята отметка пола.

Для управления и обслуживания станцией предусматривается ряд помещений, имеющих свой тепловой режим и функциональное предназначение.

Состав помещений на отм. 0,0:

- тамбур;
- коридор;
- электрощитовая;
- помещение решеток;
- тепловой пункт;

Состав помещений на отм. +3,000:

- приточная венткамера;
- антресоль;

Высота помещений соответствует технологическим требованиям, удовлетворяет требованиям СП 56.13330.2011.

Вход в здание осуществляется через металлическую дверь размером 1х2,1(ширина и высота проема в метрах). Для технологических нужд в сооружении предусмотрены металлические утепленные распашные ворота с калиткой размером 3,6х4,2 (ширина и высота проема в метрах).

Дверные проемы в перегородках имеют размеры 0,8х2,1 м; 0,9х2,1 м, 1,0х2,1 м, 1,8х2,1 м (ширина и высота проема соответственно). Внутренние

Согласовано			
	Интв. № Подл.		
	Подл. и дата		
	Взам. Инв. №		

дверные блоки выполнены из поливинилхлоридных профилей. Двери в электрощитовую и венткамеру проектируются стальными размерами 1,0x2,1 м с устройством доводчика. Здание отапливаемое.

Ограждающие конструкции имеют следующие параметры:

- проектируемая высота цоколя составляет 600 мм от уровня нулевой отметки; цоколь в соответствии с требованиями СП 56.13330.2011 выполнен из атмосферостойких материалов – кладки из рядового полнотелого керамического кирпича, утепляемого снаружи плитами ПСБ-С-35 (ГОСТ 15588-86) толщиной 100 мм. Снаружи производится отделка цоколя минеральной штукатуркой по стеклотканевой сетке и окраска силикатной краской на водно-дисперсионной основе СТ54 в 2 слоя. Внутри также выполняется штукатурка и окраска цоколя краской СТ54.

- каркас наружных стен станций обшиваются снаружи навесными облицовочными сэндвич-панелями толщиной 0,6 мм с полимерным защитно-декоративным покрытием и минераловатным утеплителем  $\lambda^{\circ}_{cp}=0,044$  Вт/м °С. Толщина стеновых панелей согласно теплотехническому расчёту принята 150 мм с приведённым сопротивлением теплопередаче – 2,676 м<sup>2</sup>·°С/Вт. Монтаж панелей – вертикальный (группа горючести НГ);

- наружная обшивка каркаса покрытия кровли выполняется из сэндвич-панелей с поверхностью из оцинкованной стали, толщиной 0,6 мм с полимерным защитно-декоративным покрытием и минераловатным утеплителем  $\lambda^{\circ}_{cp}=0,045$  Вт/м °С. Толщина кровельных панелей принята 180 мм с приведенным сопротивлением теплопередаче – 3,15 м<sup>2</sup>·°С/Вт. Кровля выполнена в соответствии с требованиями СП 17.13330.2011 Кровли.;

- оконные блоки – из поливинилхлоридного профиля с двухкамерным стеклопакетом 4М<sub>1</sub>-8-4М<sub>1</sub>-8-4М<sub>1</sub> (ГОСТ 30674-99. Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. По показателю приведенного сопротивления теплопередаче окна относят к классу Г2, с приведенным сопротивлением теплопередаче – 0,49 м<sup>2</sup>·°С/Вт.;

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ghr</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

12

### Здание КПП

Здание КПП запроектировано прямоугольное в плане, размеры в осях 2,4х5 м.

Здание имеет один этаж. Высота от карниза до уровня земли 3,04 м, в соответствии с СП 56.13330.2011 на кровле ограждение не предусматривается. Кровля односкатная с уклоном 10%.

За относительную отметку 0,000 принята отметка верха фундаментной плиты.

КПП имеет блочно-модульный конструктивный тип сооружения. Здание образовано одним блок-модулем полной заводской готовности.

Блок устанавливается на монолитную фундаментную плиту и приваривается к закладным деталям.

Поперечная и продольная жесткость каркаса обеспечивается жестким сопряжением ригеля и стойки блок-модулей.

Блок-модуль выполнен из труб размером сечения 100х100х5мм.

Состав помещений:

- помещение КПП;
- тамбур.

Высота помещений соответствует технологическим требованиям, удовлетворяет требованиям СП 56.13330.2011 и принята равной 2,5 м.

Вход в КПП осуществляется через металлические одностворчатые двери 1,0х2,1(ширина и высота проёма в метрах). Над дверями выполнены навесы.

Входные части в КПП обустроены площадками с отметкой ниже уровня чистого пола на 50 мм.

КПП снаружи оснащено вертикальной металлической лестницей для подъема на площадку на крыше.

Площадка на крыше обустроена металлическим ограждением высотой 1,14 м.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ФН</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

13



Станция отапливаемая.

Административно-бытовой корпус

Административно-бытовой корпус (АБК) является вспомогательным зданием комплекса очистных сооружений и предназначен для обслуживания городских канализационных очистных сооружений производительностью 30000м<sup>3</sup>/сут. Корпус включает в себя помещения санитарно-бытового, административно-технического назначения и мех.мастерские с постоянным пребыванием людей.

АБК представляет собой существующее двухэтажное здание, без подвала и чердака, прямоугольное в плане, размером в осях 18,4х24,4 м и высотой 7,57 м от уровня земли. Здание имеет плоскую кровлю.

За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа.

Конструктивный тип здания – стеновой.

В корпусе располагаются хозяйственно-бытовые помещения, гардеробные, диспетчерская, помещение начальника станции, помещение приема пищи, помещение отдыха персонала, помещение дежурного персонала, помещение технического персонала, механические мастерские, электрощитовая и технические помещения. Высота помещений соответствует технологическим требованиям, удовлетворяет требованиям СП 44.13330.2016, принята равной 3,0 м.

Вход в здание осуществляются через металлические двери размерами 0,9х2,1м и 1,2х2,1м (ширина и высота проёма в метрах).

Дверные проемы в перегородках имеют размеры 0,7х2,1м и 0,9х2,1м (ширина и высота проема в свету соответственно). Внутренние дверные блоки выполнены из поливинилхлоридных профилей.

Здание отапливаемое.

Объем работ по реконструкции и ремонту здания АБК определен по результатам обследования и включает в себя:

- перепланировку внутренних помещений;

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>Фир</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

15

- демонтаж части существующих и устройство новых перегородок и проемов;
- частичный демонтаж существующих полов и отделки стен и потолка, ремонт внутренних помещений (полы, стены, потолок).
- восстановление/замена инженерного оборудования, систем отопления и вентиляции, электрооборудования;
- восстановление рулонного кровельного покрытия;
- замена оконных и дверных блоков;
- обшивка наружных стен металлическим профлистом с утеплителем и ветрозащитной пленкой;
- устройство площадок под оборудование мастерских.

Ограждающие конструкции здания АБК имеют следующие параметры:

- проектируемая высота цоколя составляет 800 мм от уровня поверхности покрытия площадки; цоколь в соответствии с требованиями СП 56.13330.2011 выполнен из атмосферостойких материалов – кирпичной кладки толщиной 510 мм, утепленного снаружи пенополистирольными плитами ПСБ-С-35 (ГОСТ 15588-86) толщиной 100 мм; снаружи выполняется обшивка цоколя металлическим профлистом;

- наружные стены АБК обшивается снаружи плитами на основе базальтовых пород ИЗОВЕНТ (или аналог), с обшивкой металлическим профлистом, толщиной 0,6 мм с полимерным защитно-декоративным покрытием; толщина плит утепления согласно теплотехническому расчёту принята 100мм.

- покрытие кровли рулонное на битумной основе, утепляется плитами ИЗОРУФ (или аналог); толщина плит – 200 мм. Кровля выполнена в соответствии с требованиями СП 17.13330.2011;

- оконные блоки – из поливинилхлоридного профиля с двухкамерным стеклопакетом СПД 4М1-12-4М1-12-4М1 по ГОСТ 30674-99, размером 1,5х1,8м, 0,9х1,8 м и 1,2х1,2 м. По показателю приведённого сопротивления

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>Фир</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

16

теплопередаче окна относят к классу: Г1- с сопротивлением теплопередаче –  $0,53 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$ ;

- применяются наружные двери, выполненные по ГОСТ 31173-2003. По показателю приведенного сопротивления теплопередаче дверные блоки относятся к классу: 1 - с приведенным сопротивлением теплопередаче -  $1,50 \text{ м}^2 \cdot \text{°C}/\text{Вт}$ ;

Расчет достаточности санитарно-бытовых помещений произведен на основании:

- данных раздела ТХ;
- СП 44.13330.2016;
- СП 2.2.1.1312-03.

Общая численность рабочих, ИТР и служащих КОС – 68 чел., из них в здании АБК – 61 чел, в т.ч мужчин – 39 чел., женщин – 22 чел.

Максимальное количество рабочих, ИТР и служащих в смену – 27 чел., в т.ч мужчин – 14 чел., женщин – 13 чел.

Гардеробные раздельные из расчета мужчин – 31 чел., женщин – 20 чел.

Душевые по типу санпропускника из расчета мужчин –  $14/7=2$ шт., женщин –  $13/7=2$ шт.

Раковины из расчета мужчин –  $14/10=2$ шт., женщин –  $13/10=2$ шт.

Помещения для сушки и хранения спецодежды.

Уборные с тамбуром из расчета мужчин –  $14/18=1$ шт., женщин –  $13/12=1$ шт.

#### Цех мехобезвоживания

ЦМО представляет собой существующее двухэтажное здание, без подвала и чердака, прямоугольное в плане, размером в осях  $12,0 \times 21,0$  м и высотой 6,61 м от уровня земли. Здание имеет плоскую кровлю.

За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа.

Конструктивный тип здания – стеновой.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ghr</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

17

В корпусе располагаются производственные помещения, электрощитовая, венткамера, склад реагентов и технические помещения. Высота помещений соответствует технологическим требованиям, удовлетворяет требованиям СП 44.13330.2016, принята равной 2,5 м, в помещении цеха 6.16м.

Объем работ по реконструкции и ремонту здания ЦМО определен по результатам обследования и включает в себя:

- устройство новой лестницы на второй этаж в осях «А-Б», «4-5»; демонтируемый при этом санузел (поз.108) выносится в производственное помещение
- восстановление/замена инженерного оборудования, систем отопления и вентиляции, электрооборудования;
- восстановление рулонного кровельного покрытия, устройство новых парапетов;
- замена оконных и дверных блоков;
- обшивка наружных стен металлическим профлистом с утеплителем Rockwool "ВЕНТИ БАТТС Д" G=60кг/м<sup>3</sup>, 60 мм;
- устройство фундаментов и площадок обслуживания под оборудование;
- частичный демонтаж существующих полов и отделки, ремонт внутренних помещений (полы, стены, потолок).

Вход в здание осуществляются через металлические двери размерами 1,0х2,1м (ширина и высота проёма в метрах).

Дверные проемы в перегородках имеют размеры 0,7х2,1м; и 0,9х2,1м (ширина и высота проема в свету соответственно). Внутренние дверные блоки выполнены из поливинилхлоридных профилей.

Здание отапливаемое.

Ограждающие конструкции здания ЦМО имеют следующие параметры:

- проектируемая высота цоколя составляет 750 мм от уровня поверхности покрытия площадки; цоколь в соответствии с требованиями СП

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ghr</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

18



56.13330.2011 выполнен из атмосферостойких материалов – кирпичной кладки толщиной 510 мм; снаружи выполняется обшивка цоколя металлическим профлистом;

- наружные стены ЦМО обшивается снаружи металлическим профлистом с ветрозащитной пленкой и утеплителем Rockwool «Венти Батс Д» плотностью 60 кг/м<sup>3</sup> и толщиной 50 мм (или аналоги).

- покрытие кровли из битумно-полимерного рулонного материала марки Изопласт и рубероида РКК350 на горячей битумной мастике;

- замена металлических ворот (индивидуального изготовления);

- замена оконных блоков – из поливинилхлоридного профиля с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99. По показателю приведённого сопротивления теплопередаче окна относят к классу: Г1- с сопротивлением теплопередаче – 0,53 м<sup>2</sup>·°C/Вт.;

- новые наружные двери, выполненные по ГОСТ 31173-2003. По показателю приведенного сопротивления теплопередаче дверные блоки относятся к классу: 1 - с приведенным сопротивлением теплопередаче - 1,50 м<sup>2</sup>·°C/Вт.;

Параметры ограждающих конструкций определяются согласно климатическим характеристикам района строительства и теплоизолирующим свойствам применяемых строительных материалов.

Водосток с кровли проектируется согласно требованиям СП 56.13330.2011 и СП 17.13330.2011. Водосток организованный, наружный. Количество, диаметр и расположение водосточных труб принято согласно СП 17.13330.2011. Диаметр труб принят 120 мм. В здании ЛОС-10 водосток неорганизованный.

### Пожаробезопасность

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ проектируемая станция идентифицируется по следующим признакам:

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ghr</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

19

Категория зданий решеток, ЛОС-10 и ЦМО по взрывопожарной и пожарной опасности (согласно Федеральному закону №123-ФЗ и в соответствии с технологической частью проекта) - Д

Степень огнестойкости (СП 32.13130.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения») для зданий решеток, ЛОС-10, АБК, ЦМО - II, для КПП – IV.

Класс зданий по конструктивной пожарной опасности (согласно СП 2.13130.2012 «Обеспечение огнестойкости объектов защиты» и Федеральному закону №123-ФЗ) - С0, для КПП – С1.

Класс зданий решеток, ЛОС-10 и ЦМО по функциональной пожарной опасности (согласно Федеральному закону №123-ФЗ) - Ф5.1, зданий АБК и КПП – Ф4.3.

В соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ для принятой II степени огнестойкости сооружения должны обеспечиваться следующие пределы огнестойкости строительных конструкций:

- несущих элементов – R 90 (90 минут);
- наружных ненесущих стен – E 15 (15 минут);
- строительные конструкции бесчердачных конструкций – RE 15 (15 минут).

Для достижения II степени огнестойкости несущие металлические конструкции покрываются огнезащитным составом.

В здании КПП IV степени огнестойкости приведенная толщина металла каркаса составляет более 4 мм. Огнезащита конструкций не требуется.

Перегородки помещений проектируются из влагостойких цементных плит «АКВАПАНЕЛЬ» на металлическом каркасе по системе «Knauf» С381 толщиной 100 мм, сертификат соответствия С-ДЕ.ПБ05.В.03669, группа горючести – НГ. А также для здания ЛОС-10 из профлиста С10-1100-0,6 на металлическом каркасе. Данные пожарно-технические характеристики обеспечивают класс конструктивной пожарной опасности С0 в соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ghr</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

20

В здании АБК существующие стены из кирпичной кладки толщиной 510 мм.

Перегородки помещений проектируются из влагостойких гипсокартонных листов (ГКЛВО) на металлическом каркасе.

Данные пожарно-технические характеристики обеспечивают класс конструктивной пожарной опасности С0 в соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ.

**2 Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства**

Объемно-пространственное решение станции определяется в соответствии с технологическим процессом и заданием Заказчика.

Архитектурно-художественные решения обусловлены данными задания на проектирование с применением компоновочных и технических решений, минимизирующих техногенное воздействие на природную среду.

Снаружи здание решето представлено единым объемом в форме параллелепипеда с двухскатной кровлей. Данное решение оправдано простой конструктивной схемой, технологичностью монтажа, общим удешевлением проектирования и строительства.

В данном проекте не требуется отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Снаружи станция «ЛЮС-10» представлена единым объемом в форме параллелепипеда с двухскатной кровлей. Данное решение оправдано простой конструктивной схемой, технологичностью монтажа, общим удешевлением проектирования и строительства.

В данном проекте не требуется отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22		01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

21

Объемно-пространственное решение административно-бытового корпуса определяется в соответствии с технологическим процессом и заданием Заказчика.

Снаружи здание представлено единым объёмом в форме параллелепипеда с плоской кровлей. Данное решение оправдано существующей схемой здания.

В данном проекте не требуется отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Объемно-пространственное решение цеха механического обезвоживания определяется в соответствии с технологическим процессом и заданием Заказчика.

Снаружи здание представлено единым объёмом в форме параллелепипеда с плоской кровлей. Данное решение оправдано существующей схемой здания.

В данном проекте не требуется отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

### **3 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства**

В здании решёток, КПП, ЛОС-10, в качестве композиционного приема при оформлении фасадов зданий используется сопоставление горизонтальных и вертикальных направлений отдельных элементов фасада.

Вертикальное членение формирует стык сэндвич-панелей. Вертикальными акцентами фасадов выступают угловые элементы стен и водосточные трубы.


Важными акцентами являются оконные и дверные проемы, компоновка которых позволяет «разбить» глухую плоскость стены и визуалью облегчить конструкцию сооружения.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22		01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

22

Естественное освещение выполнено в виде отдельных оконных проемов. Расположение оконных проемов обусловлено равномерностью освещения помещений и композиционными задачами построения фасадов.

Кровля оформлена фасонными торцевыми и коньковыми элементами.

Отделка помещений здания АБК выполнена в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение, наружные сети и сооружения».

Внутренняя отделка стен - окраска по оштукатуренным стенам водоэмульсионной краской светлых тонов за 2 раза по грунту. Цвет окраски – светло-серый RAL 7047.

Свойства применяемых строительных материалов приняты согласно Федеральному закону №123-ФЗ.

Поверхности перегородок из ГКЛВО листов окрашиваются: водоэмульсионной краской светлых тонов за 2 раза по грунту. Цвет окраски – светло-серый RAL 7047. В душевой и санузле – керамическая плитка до потолка белого цвета.

Цвет оконных и внутренних дверных блоков – белый (RAL 9003).

Потолки в тамбуре, санузле, душевой, техническом помещении, помещении сушки спецодежды – реечные, в других – подвесные «Armstrong». В лестничной клетке потолки окрашиваются водоэмульсионной краской. Цвет потолков – белый.

Здание ЦМО снаружи представлено единым объёмом в форме параллелепипеда с плоской кровлей. Данное решение оправдано существующей схемой здания.

В данном проекте не требуется отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

В качестве композиционного приёма при оформлении фасадов ЦМО используется сопоставление горизонтальных и вертикальных направлений отдельных элементов фасада.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22	<i>ghr</i>	01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

23

Вертикальное членение формирует стык членение профлиста, водосточная система.

Цвет поверхности наружных стен –RAL 7004 (серый), цокольной части - RAL 5005 (синий). Для выделения входных зон использован приём цветового контраста, цвет двери– RAL 5005 (синий). Угловые фасонные элементы, нащельники и отливы – цветом RAL 7004 (серый).

Внутренняя отделка стен - окраска по вновь оштукатуренным стенам водоэмульсионной краской светлых тонов за 2 раза по грунту. Цвет окраски – светло-серый RAL 7047.

Потолки окрашиваются водоэмульсионной краской. Цвет потолков – белый.

Полы в производственном помещении – армированная бетонная стяжка, в остальных помещениях новая кафельная плитка по стяжке 150 мм из ц/п раствора М150.

Основные задачи, которые были решены при проектировании интерьера:

- обеспечение наилучших условий для протекания технологического процесса и его организации;
- рациональное зонирование производственных помещений, систематизированная прокладка инженерных коммуникаций, расположение производственного оборудования и рациональная организация рабочих мест, в наилучшей степени отвечающих технологическому процессу;
- применение цветовой отделки строительных элементов и производственного оборудования, рациональное комбинирование естественного и искусственного освещения помещений и рабочих мест, тем самым создание оптимальных условий труда для работающего персонала.

Согласовано				
	Взам. Инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. № Подл.			

1		Зам.	77-22	<i>ФН</i>	01.22	285861-18-П-АР1.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		24

#### **4 Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения**

Отделка помещений выполнена в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение, наружные сети и сооружения» и показана в графической части.

Ограждения лестниц – стальные, подлежат окраске серого цвета.

Наружные стены и кровля из сэндвич-панелей имеют заводскую отделку (полимерное покрытие), дополнительной отделки не требуется.

Поверхности перегородок окрашиваются: силикатной краской светлых тонов за 2 раза по грунту.

Цвет внутренних дверных блоков – белый (RAL 9003).

Свойства применяемых строительных материалов приняты согласно Федеральному закону №123-ФЗ.

#### **5 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений**

Естественное освещение выполнено согласно СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение» для разряда зрительных работ VIIIБ (периодическое наблюдение за ходом производственного процесса при постоянном пребывании людей в помещении) с учетом светового климата района строительства.

Для обеспечения естественного освещения помещений с постоянным пребыванием людей используются световые проемы с достаточной площадью остекления.


Оконные блоки выполнены из поливинилхлоридного профиля с двухкамерным стеклопакетом. Блоки глухие и с открывающимися внутрь створками.

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подл.

1		Зам.	77-22		01.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

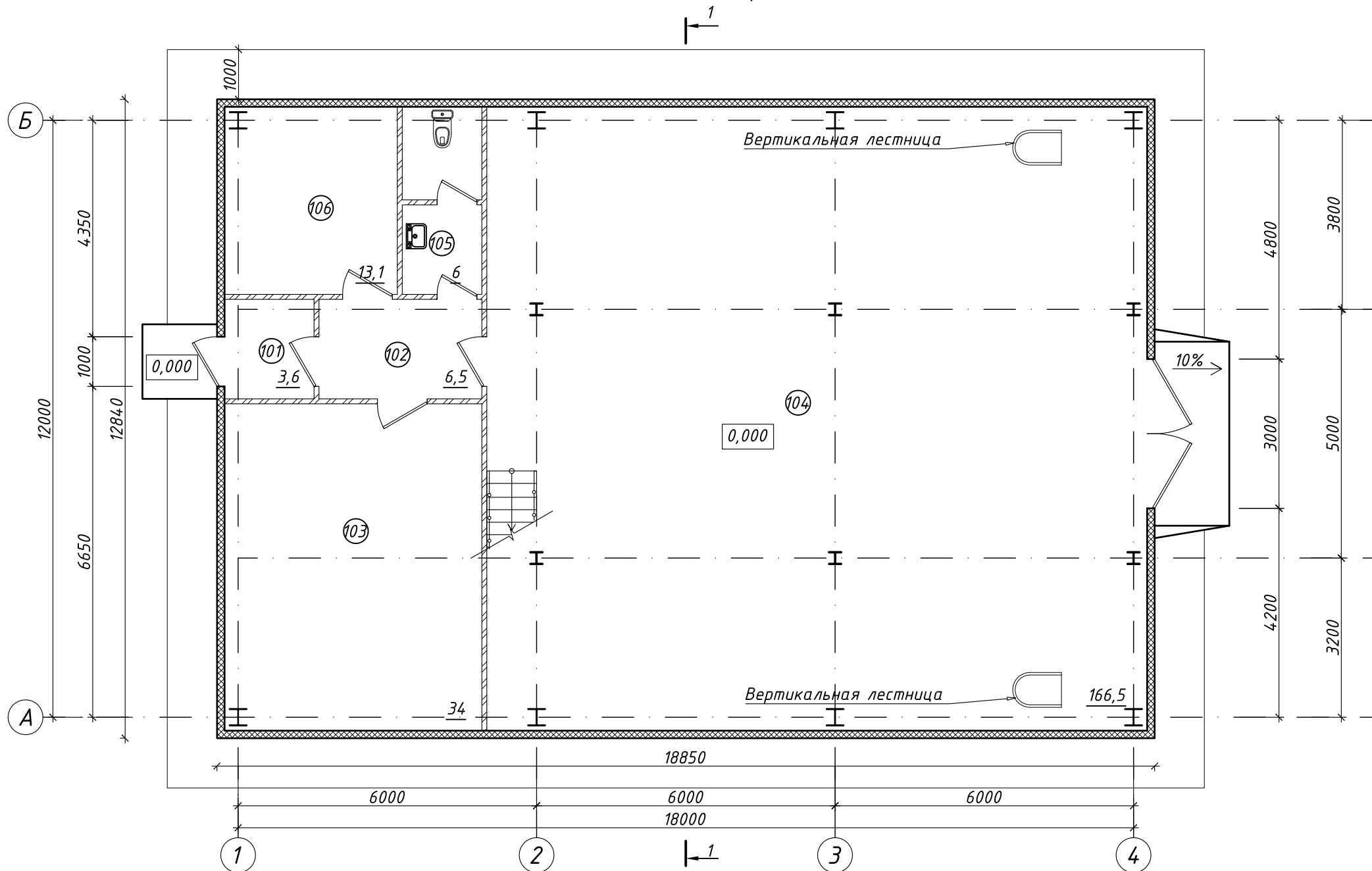
285861-18-П-АР1.ПЗ

Лист

25







Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат *помещения
101	Тамбур	3,6	-
102	Коридор	6,5	-
103	Электрощитовая	34,0	B4
104	Помещение решеток	166,5	Д
105	Санузел	6,0	-
106	Тепловой пункт	13,1	-
201	Приточная вентиляция	20,5	Д
202	Антресоль	46,1	Д

\* Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности

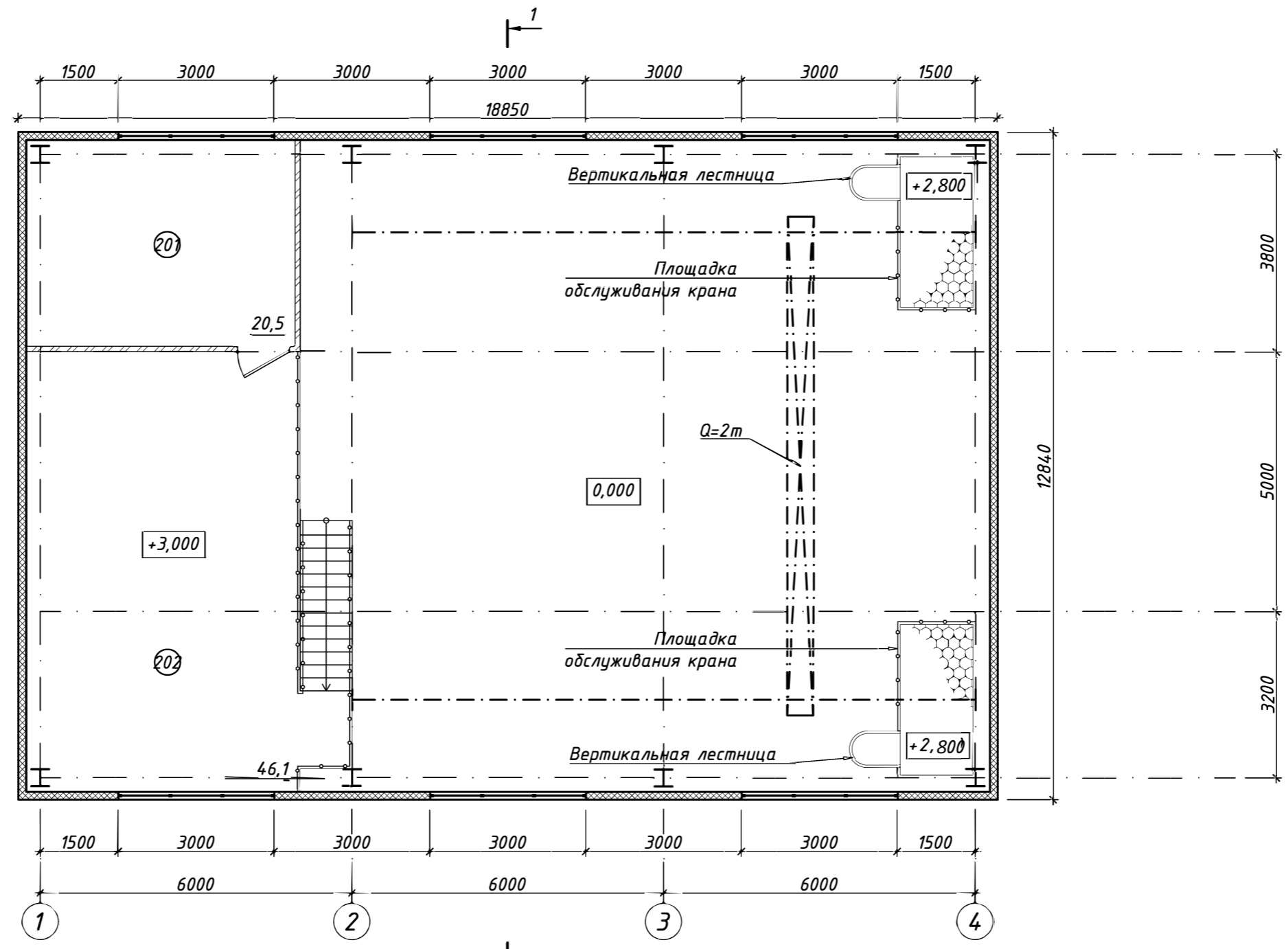
Условные обозначения:

- перегородки из "Аквалпанель"
- стеновая сэндвич-панель "Венталл-СЗ"- 150мм

<b>285861-18-П-АР1</b>					
2	Зам.	77-22	01.22	Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		
Разраб.	Ярыш		2022	Архитектурные решения здания решеток, КНС	Стадия П
					Лист 1
					Листов 23
Н. контр.	Кононов		2022	Здание решеток. План на отм. 0,0	
ГИП	Якименко		2022		
ООО "ДЭКО"					

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

План на отм. +3,000

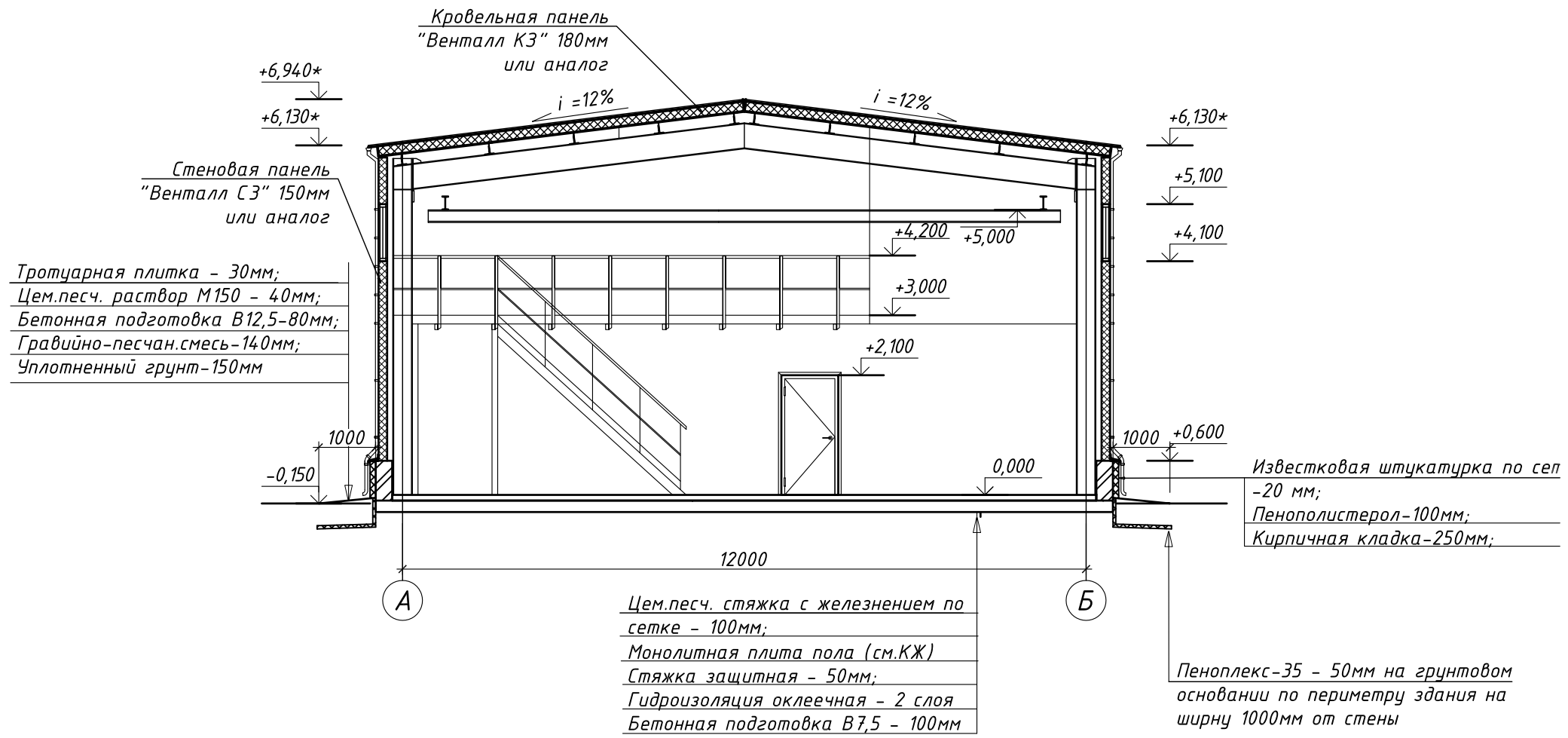


- Условные обозначения:
- перегородки из "Аквипанель"
  - стеновая сэндвич-панель "Венталл-СЗ"- 150мм

					<b>285861-18-П-АР1</b>			
					Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Дата	Архитектурные решения здания решеток, КНС	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ярыш			2022		П	2	
Н. контр.	Кононов			2022	Здание решеток. План на отм. +3,0			
ГИП	Якименко			2022				

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

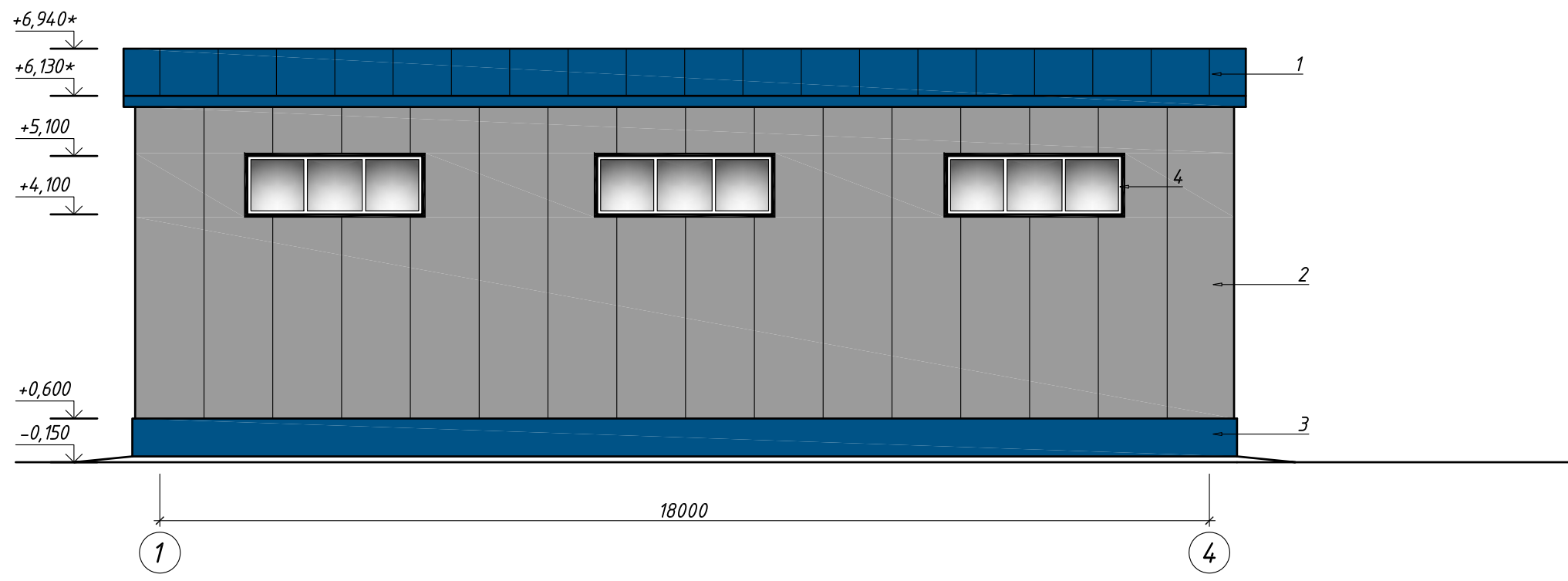
Разрез 1-1



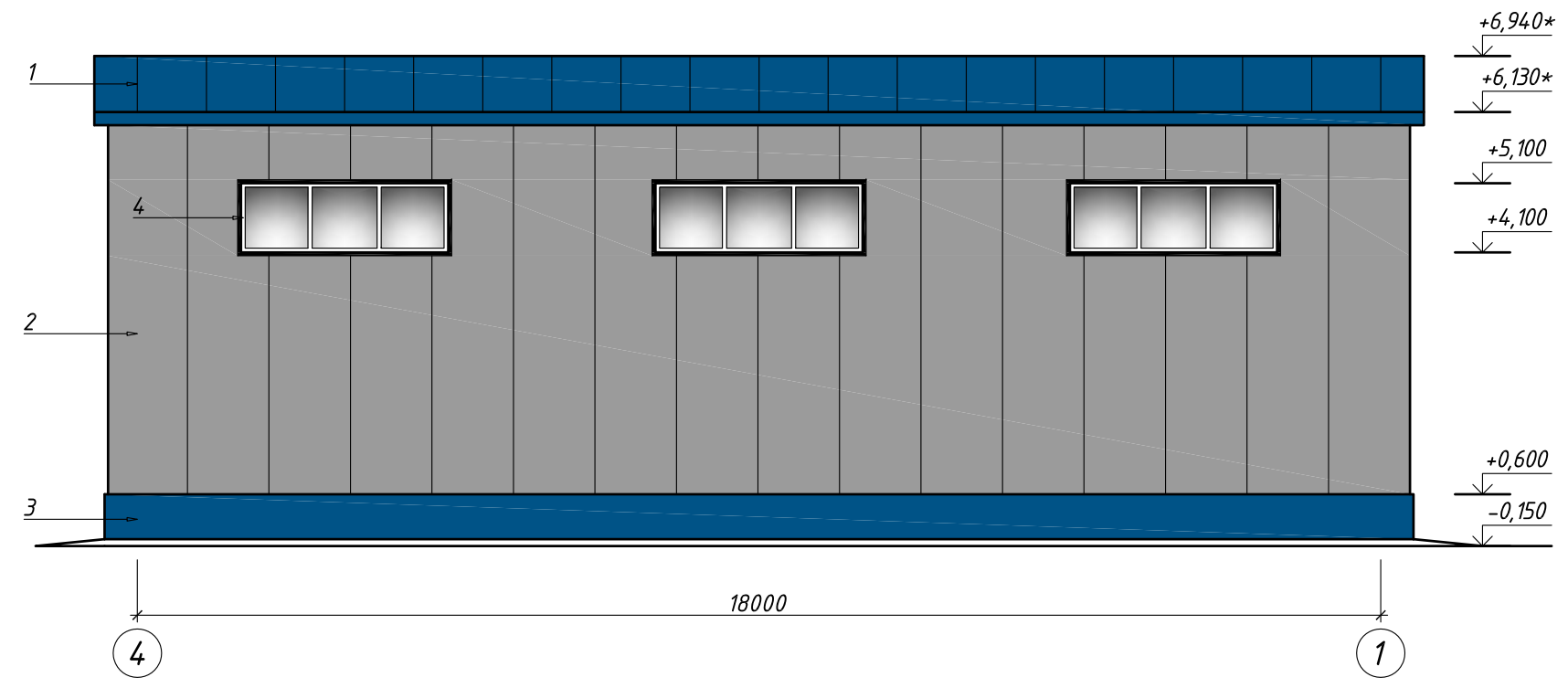
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

<b>285861-18-П-АР1</b>							
2	Зам.	77-22	01.22	Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Дата		
Разраб.	Ярыш			2022	Архитектурные решения здания решеток, КНС		
Н. контр.	Кононов			2022	Здание решеток. Разрез 1-1		
ГИП	Якименко			2022			
					Стадия	Лист	Листов
					П	3	
					ООО "ДЭКО"		

Фасад 1-4



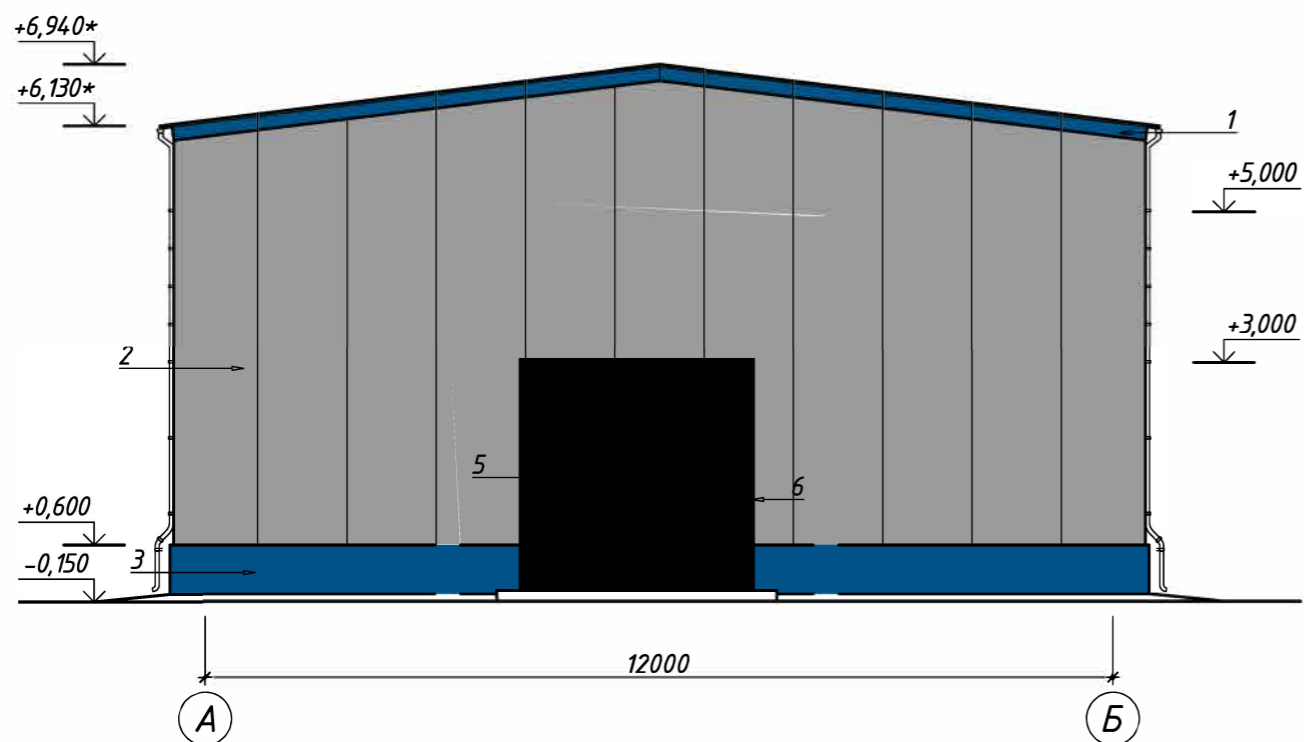
Фасад 4-1



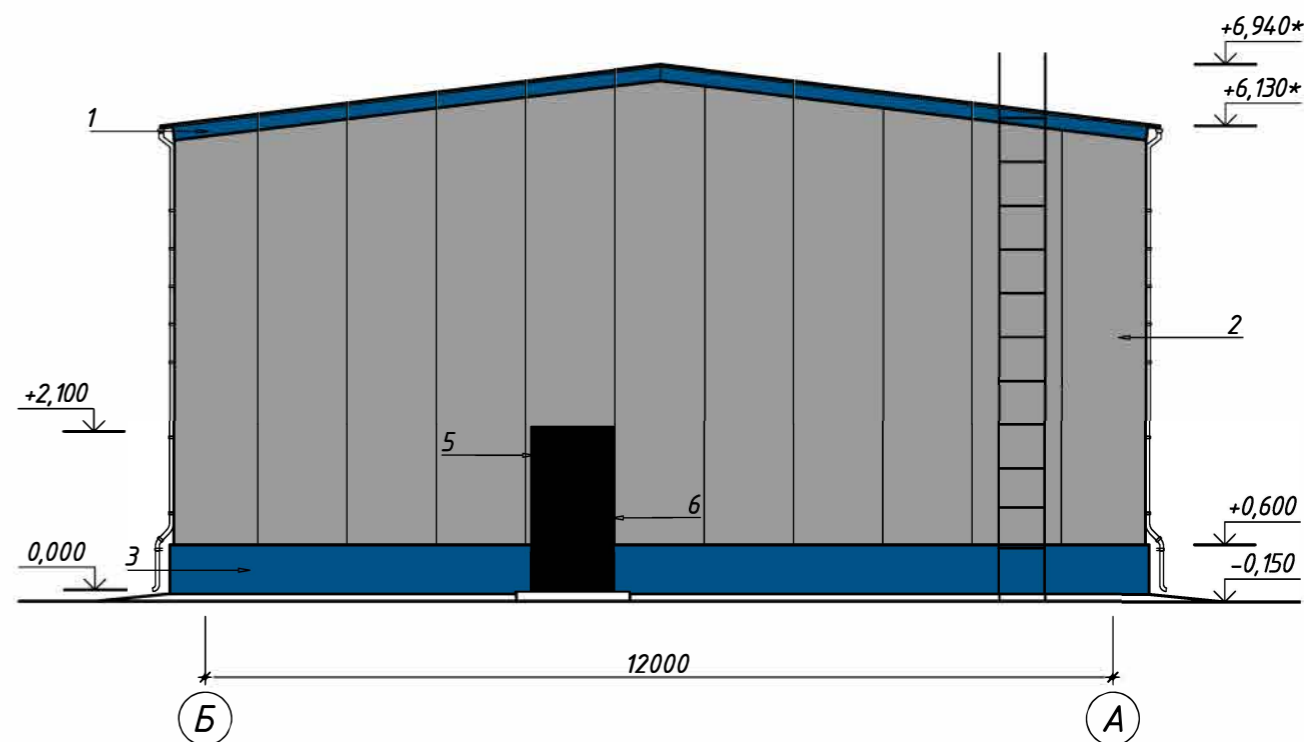
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

					<b>285861-18-П-АР1</b>			
					Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки			
2	Зам.	77-22		01.22	Архитектурные решения здания решеток, КНС	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Дата		П	4	
Разраб.	Ярыш			2022	Здание решеток. Фасады 1-4, 4-1	ООО "ДЭКО"		
Н. контр.	Кононов			2022				
ГИП	Якименко			2022				







Фасад А-Б



Фасад Б-А



Ведомость отделки фасадов

Поз. отделк и	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец коллера	Примечание
1	Кровля	Кровельные трёхслойные трёхслойные сэндвич-панели (цвет RAL5005)	 Ral5005	
2	Стены	Стеновые трёхслойные сэндвич-панели (цвет RAL 7004)	 Ral 7004	
3	Цоколь	Окраска фасадной скраской	 Ral 5005	
4	Окна	Поливинилхлоридный профиль	 Ral 9003	
5	Двери	Масляная краска	 Ral 7004	
6	Фасонные, угловые элементы, нащельники, наличники	Полимерное покрытие	 Ral 7004	

					<b>285861-18-П-АР1</b>			
					Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Дата	Архитектурные решения здания решеток, КНС	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ярыш			2022		П	5	
Н. контр.	Кононов			2022	Здание решеток. Фасады А-Б, Б-А	ООО "ДЭКО"		
ГИП	Якименко			2022				

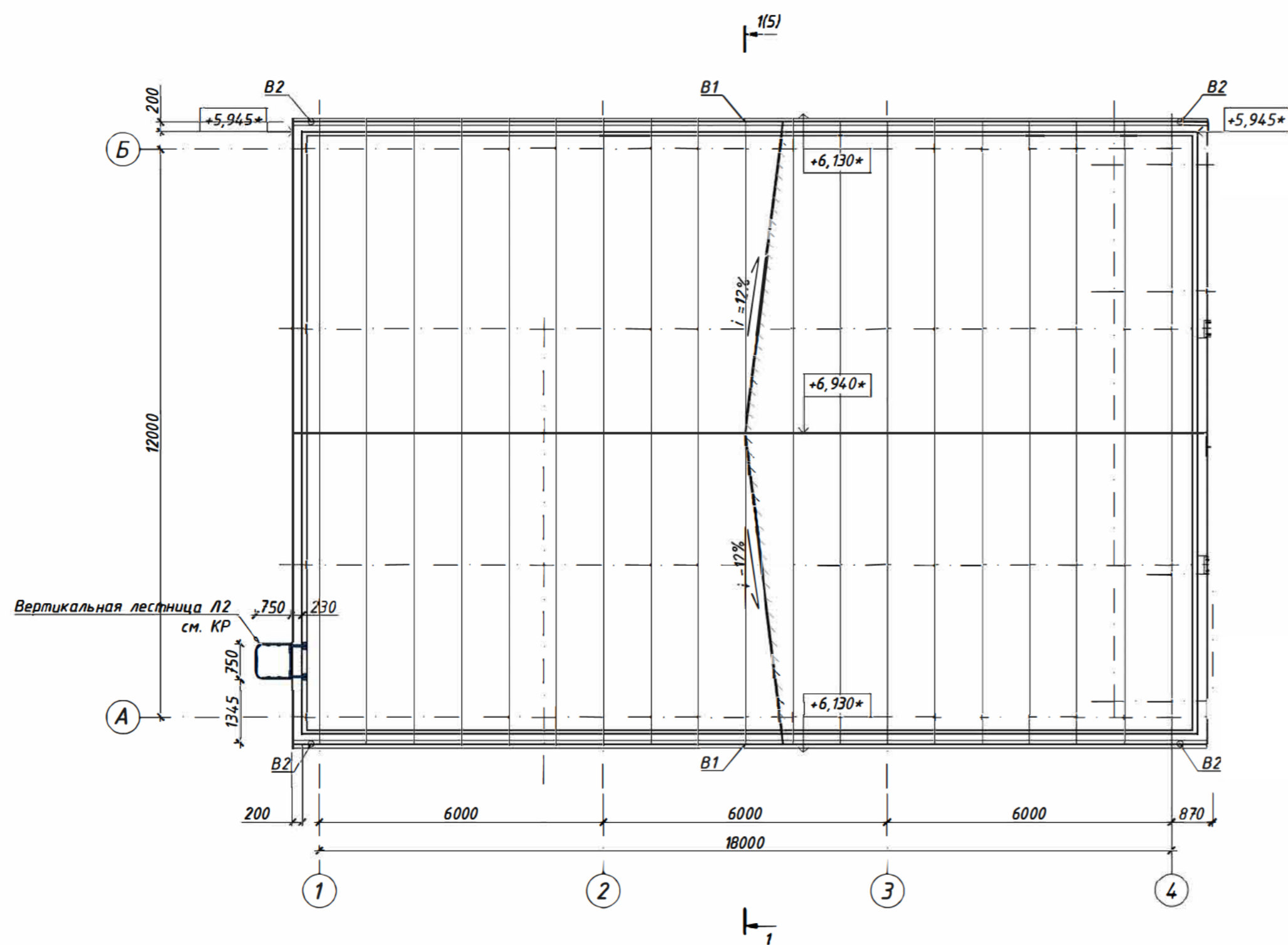
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План кровли



Спецификация элементов водосточной системы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса* ед, кг	Примечание (общая масса, кг)
B1	-	Проходной водосточный желоб, 180x160мм, l=3000мм	13		
B2	-	Патрубок и заглушкой справа, 180x160мм, Ф120	2		
B3	-	Патрубок и заглушкой слева, 180x160мм, Ф120, l=3000мм	2		
B4	-	Кронштейн (КК1), U 70x32 с шагом 500мм	75		
B5	-	Лист лотка для соединения желобов между собой, 170x160мм, l=100мм	11		
B6	-	Хомут для фиксации труб на стене, 160x180, l=100мм	16		
B7	-	Прямая водосливная труба, Ф120мм, l=1250	16		
B8	-	Водосливное колено (нижнее), Ф120мм, l=660	4		
B9	-	Водоприемное колено, Ф120мм, l=660	8		
B10	-	Съемная дренажная решетка 180x160мм, l=3000мм	13		

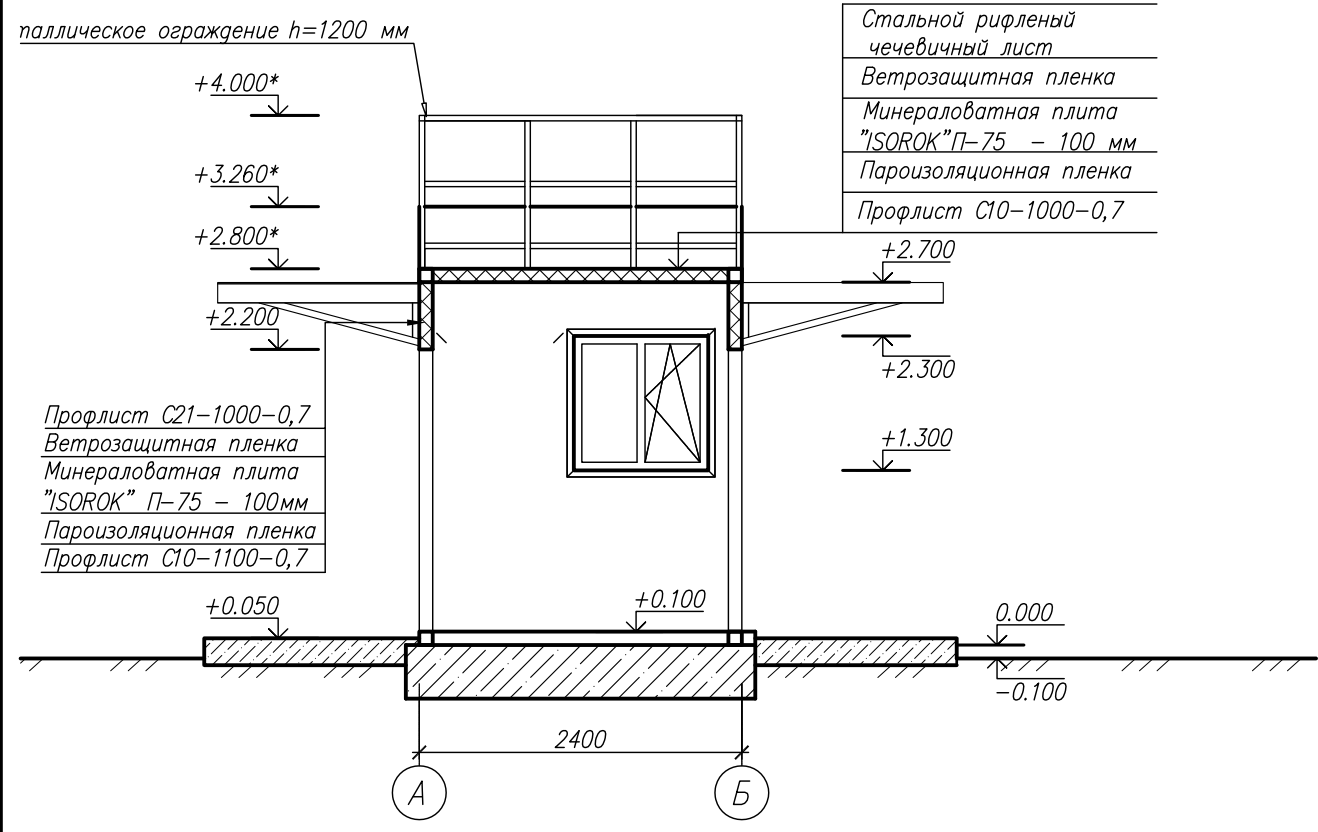
\* Элементы ПВХ.

1. Наружная обшивка каркаса покрытия кровли выполняется из трехслойных сэндвич-панелей
2. Цвет стеновых сэндвич-панелей - RAL 5005. Уклон кровли - 12%.
3. Водосток с кровли - организованный, наружный. Диаметр труб принят согласно СП 17.13330.2011.
4. Вынос карниза от плоскости стены составляет 200 мм.
5. Отметки и размеры со знаком "\*" уточнить по месту монтажа.

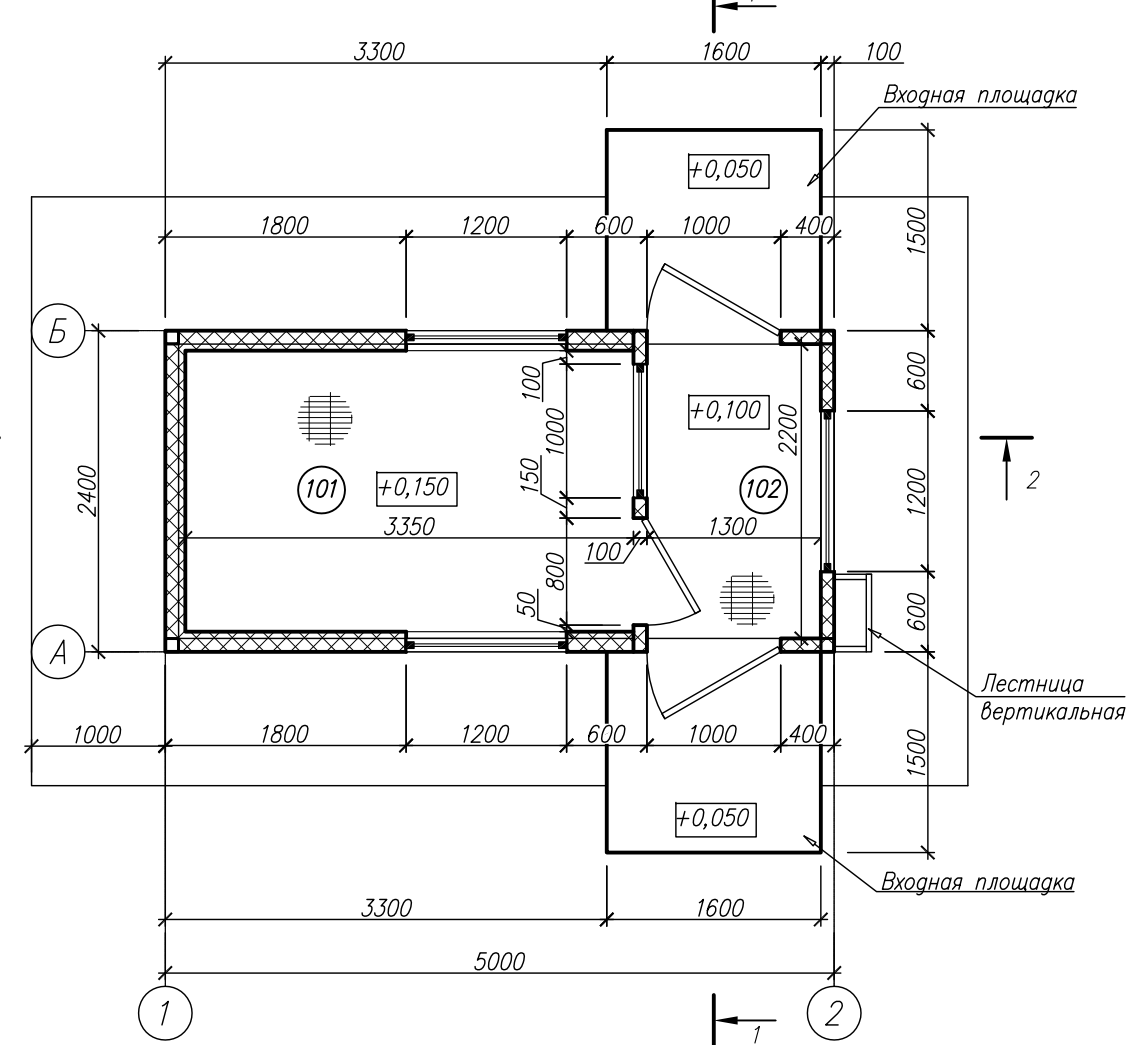
					285861-18-II-AP 1		
					Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м. куб. в сутки		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Мальшев						
Проверил	Коробкова	тбшар	2018	Архитектурные решения здания решеток		Стадия	Лист
						II	5.1
Н. контр.	Коробкова	тбшар	2018	План кровли		ООО "НИИ КВОВ"	
ГИП	Коробкова	тбшар	2018				

Инв. № подл. Подл. и дата Взам. инв. № Согласовано

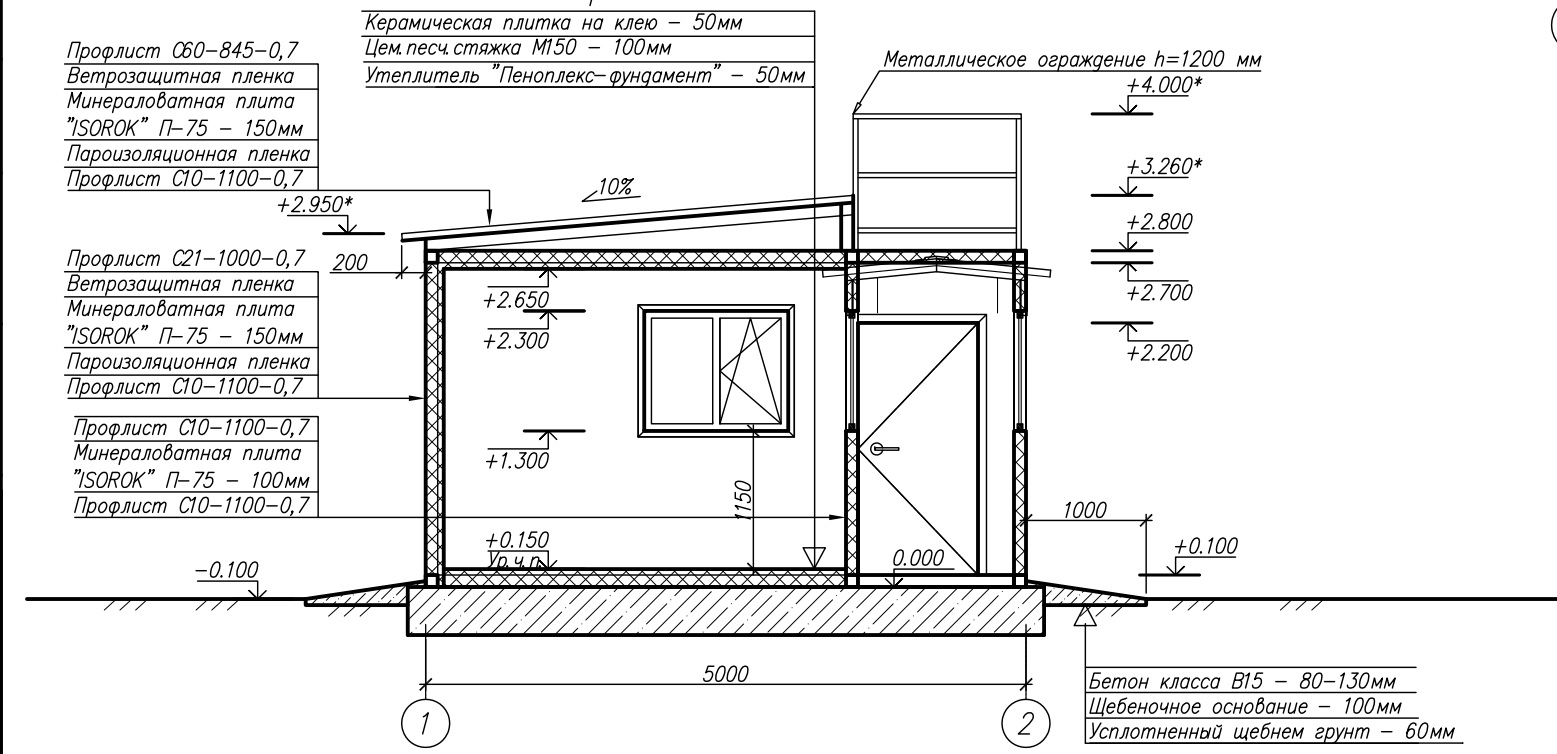
Разрез 1-1



План на отм.+0,100



Разрез 2-2



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат.* помеще-ния
101	Помещение КПП	7,1	-
102	Тамбур	2,9	-

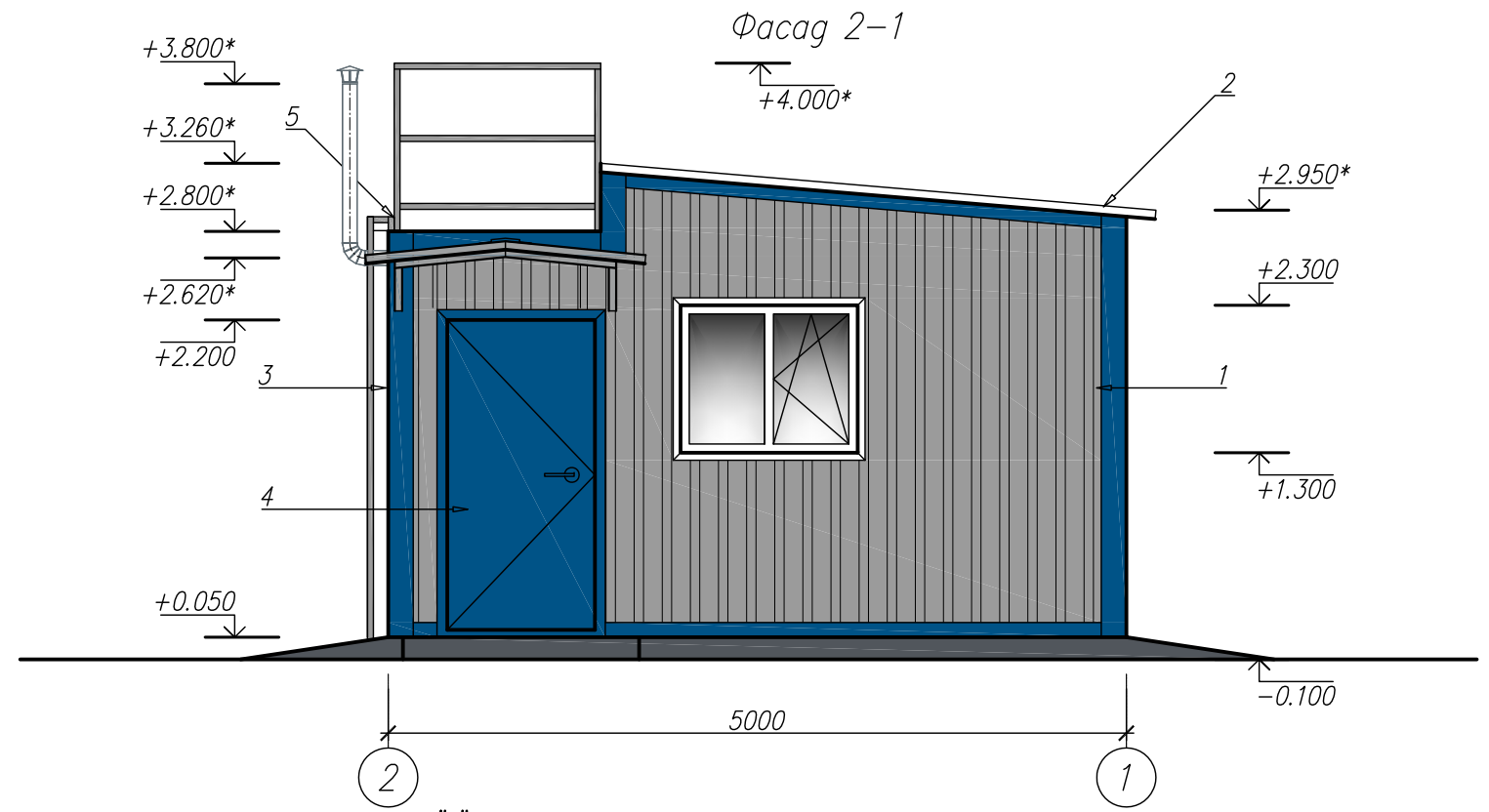
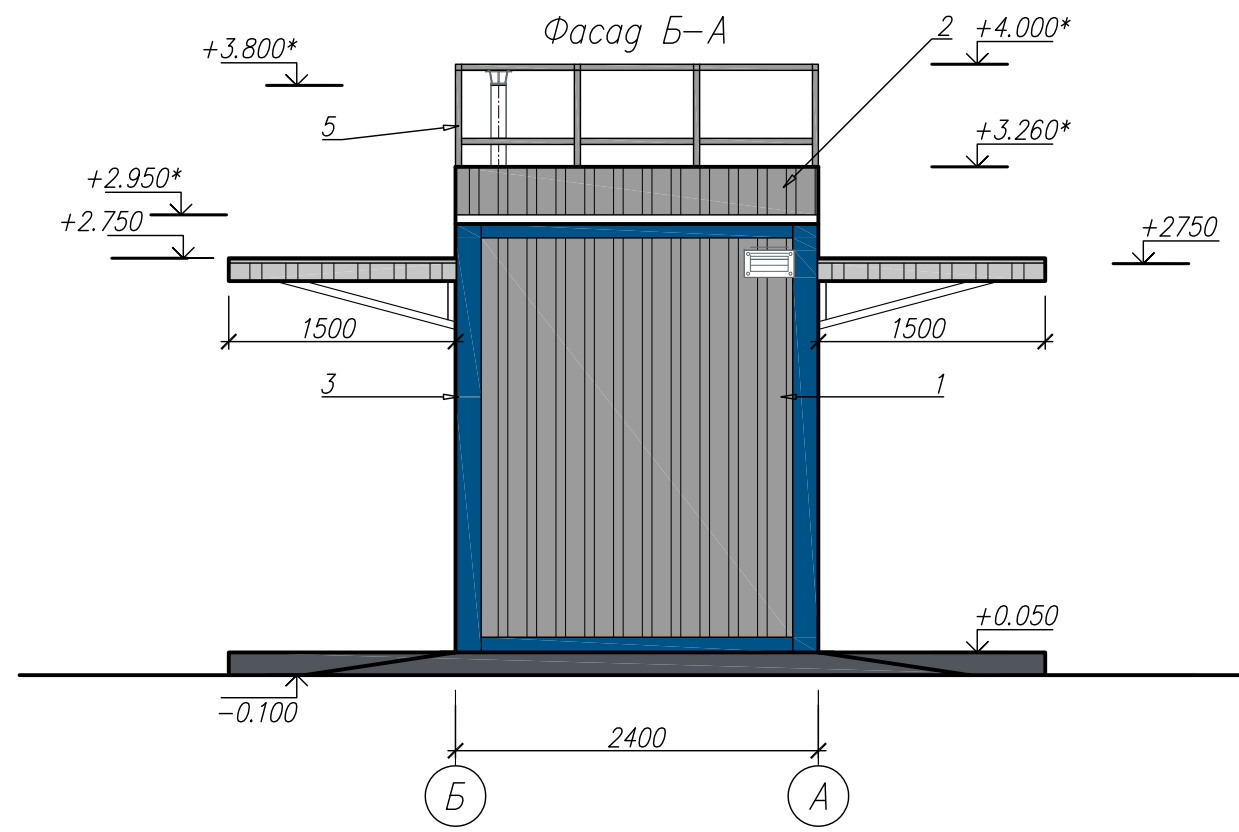
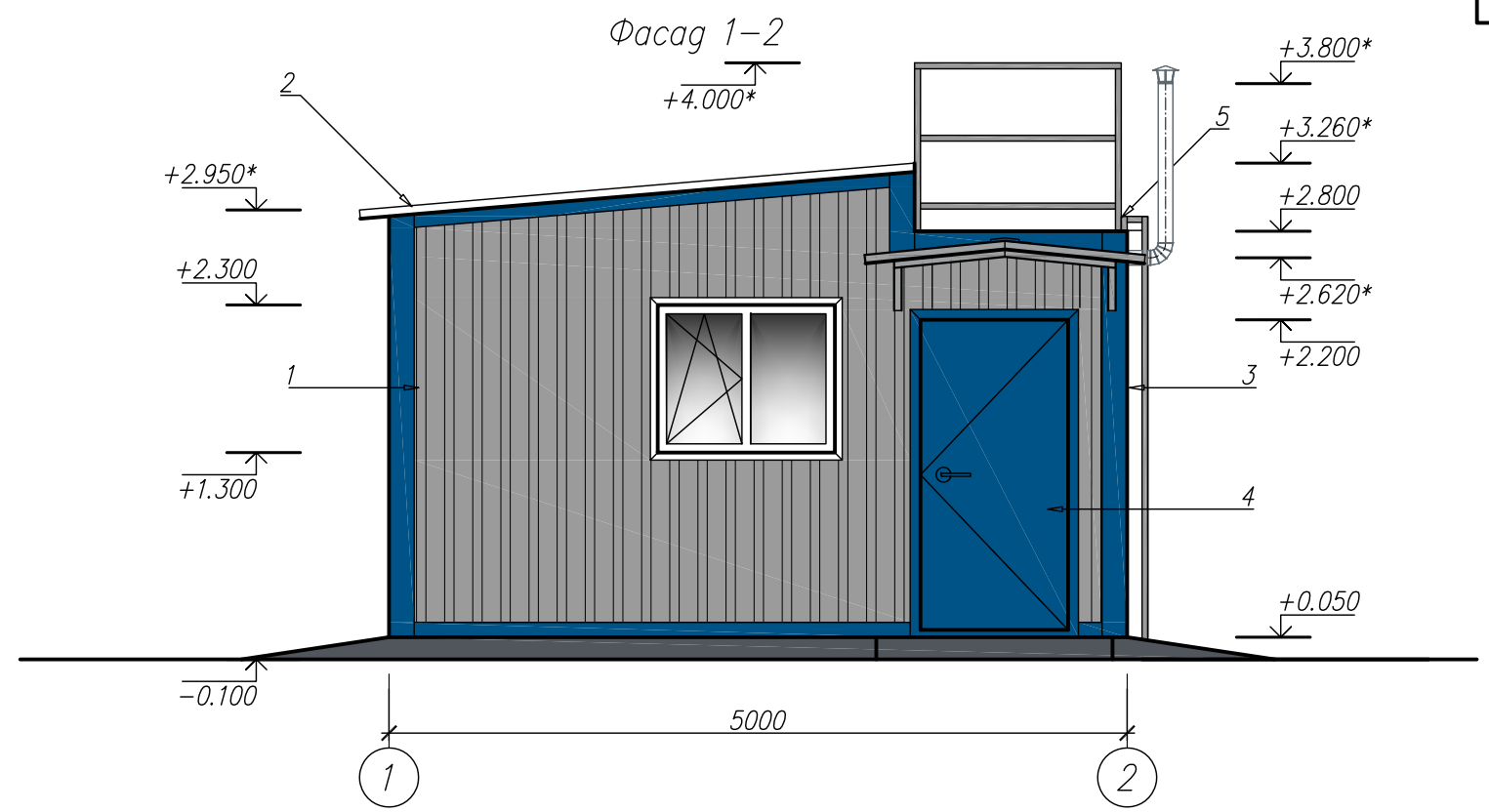
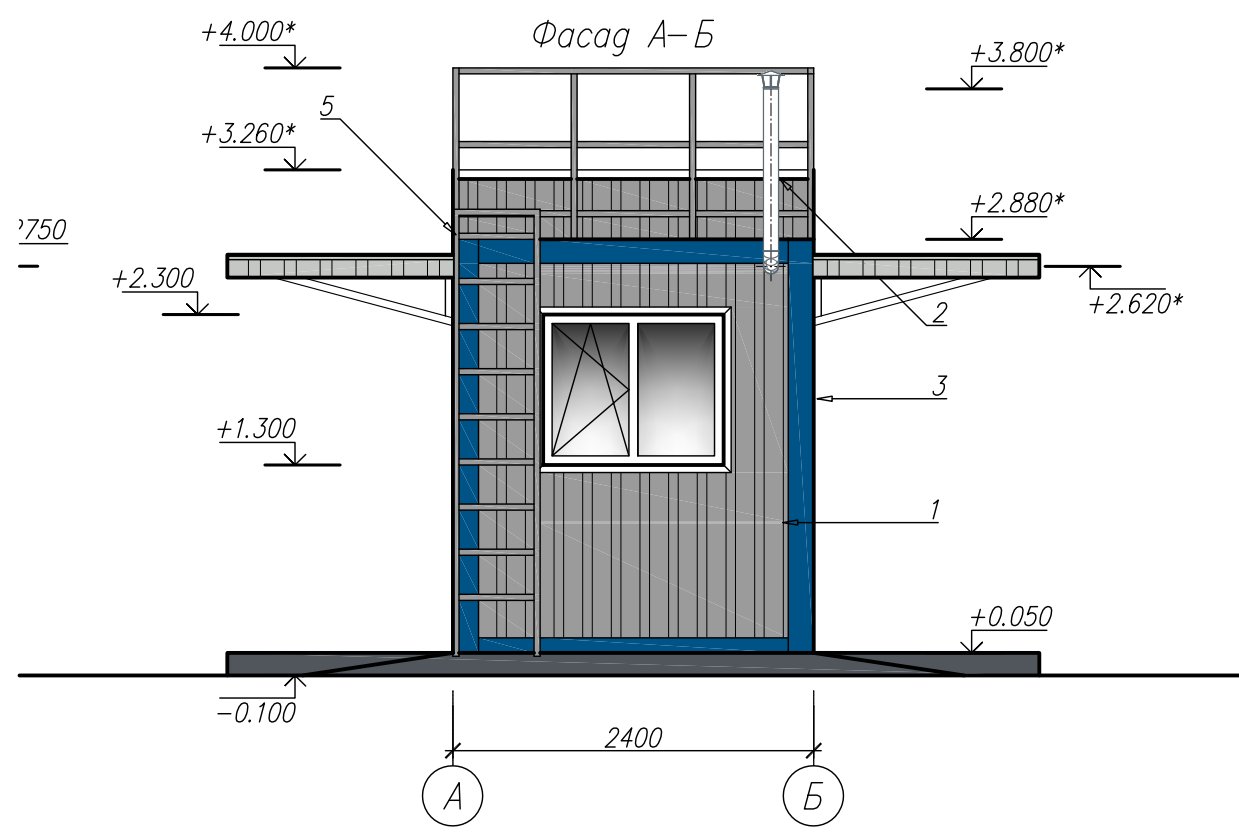
						285861-18-П-АР1			
						Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Черный			2022		П	10	
						КПП План на отм. +0,100; Разрезы 1-1, 2-2			
Н. контр.		Кононов				ООО "ДЭКО"			
ГИП		Якименко				Формат А3			

Согласовано

Взам. инв.Н

Подп. и дата

Инв.Н подл.



Ведомость отделки фасадов

Отметки со знаком "\*" уточнить по месту монтажа.

Поз.	Условное обозначение	Наименование	№ колера (RAL Classic)	Примечание (площадь, м <sup>2</sup> )
1		Стеновой профлист С21-100-0,7 (ГОСТ24045-2010)	RAL 7004	
2		Кровельный профлист Н60-845-0,7 (ГОСТ24045-2010)	RAL 7004	
3		Фасонные, угловые элементы, нащельники, двери металлические	RAL 5005	
4		Оконные бокои	RAL 9003	
5		Лестница, ограждения	RAL 7004	

						285861-18-П-АР1		
						Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		
Разраб.	Черный				2022			
						П	11	
						ООО "ДЭКО"		

Согласовано

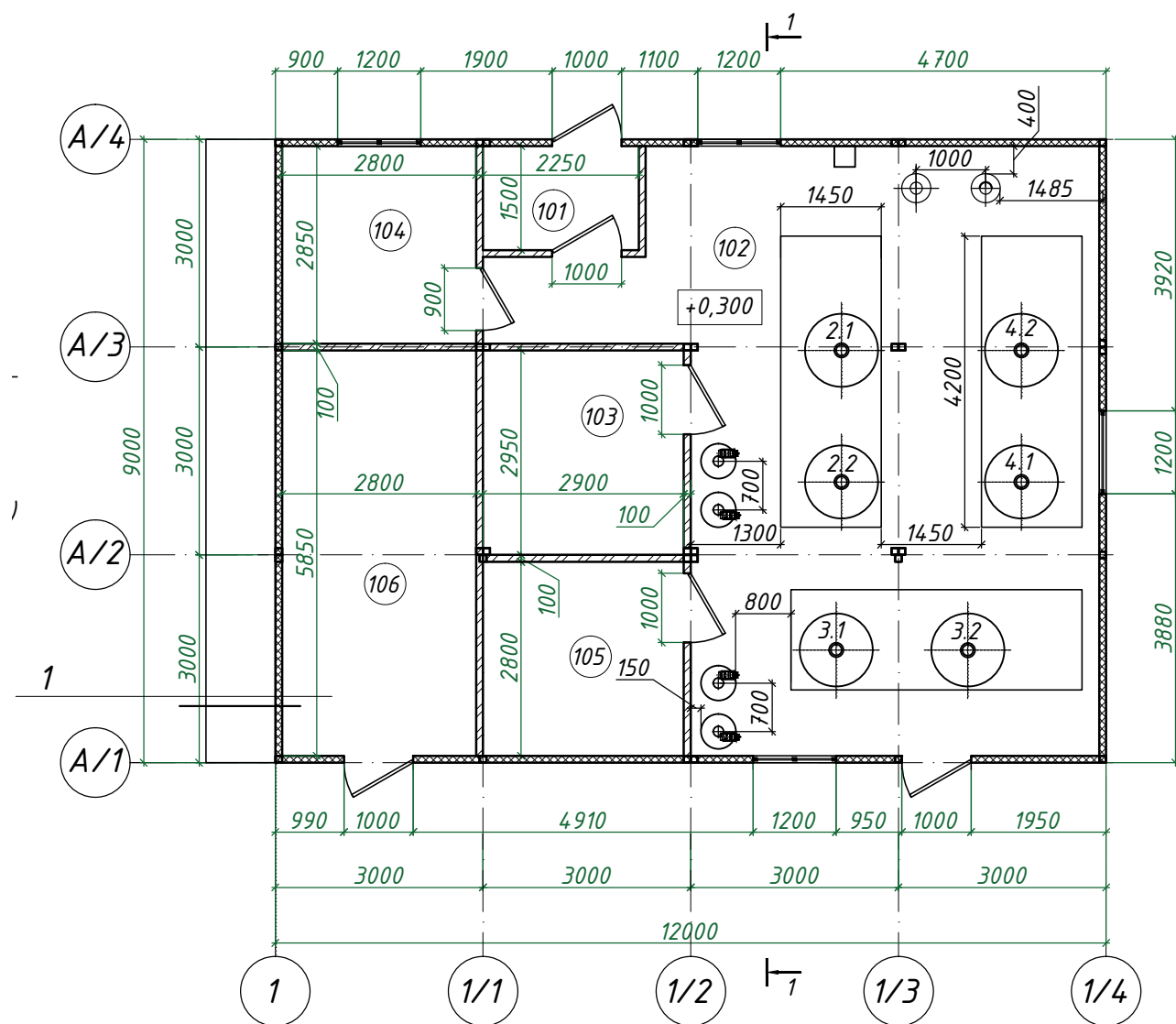
Взам. инв.Н

Подп. и дата

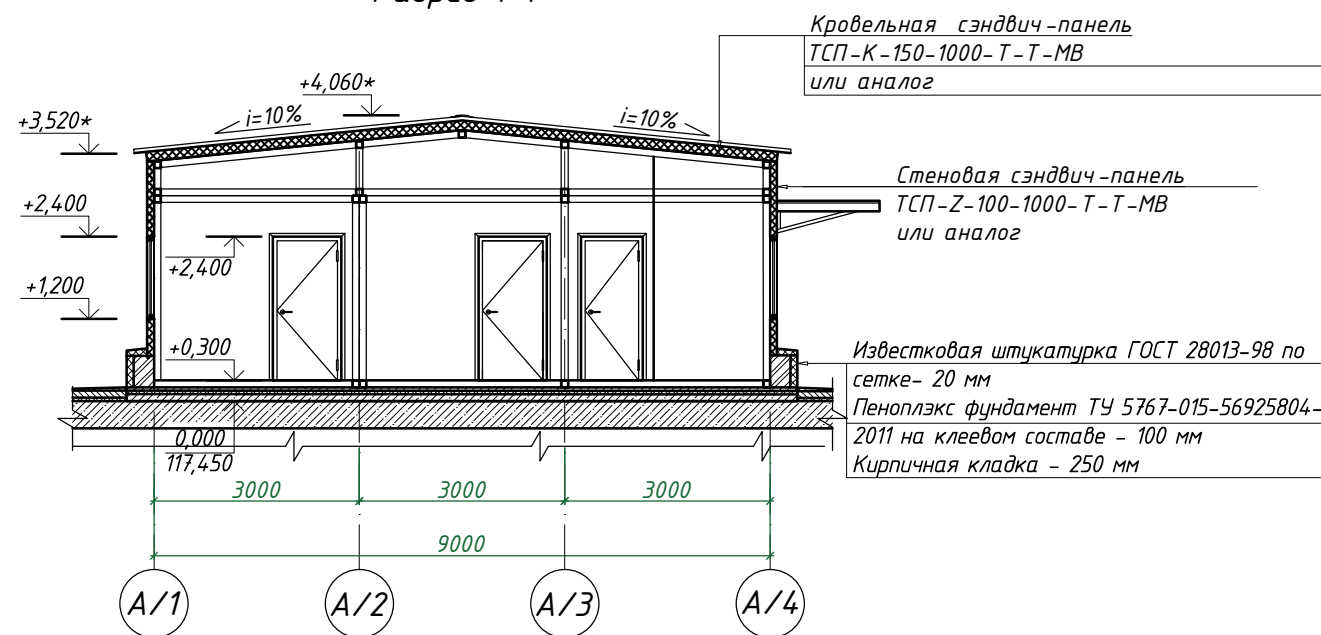
Инв.Н подл.



План на отм. +0,300



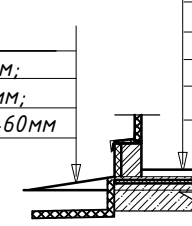
Разрез 1-1



Сечение 1

Отмостка:  
 Бетон класса В15 - 80-130мм;  
 Щебеночное основание -100мм;  
 Уплотненный щебнем грунт-60мм  
 Пеноплекс 50 мм

Полы:  
 Цементно-песчаная стяжка - 100мм армир.  
 Керамзитобетон D500 - 200мм  
 Гидроизоляция Кальматрон  
 Монолитная плита - 450мм (см.КЖ)



Экспликация помещений

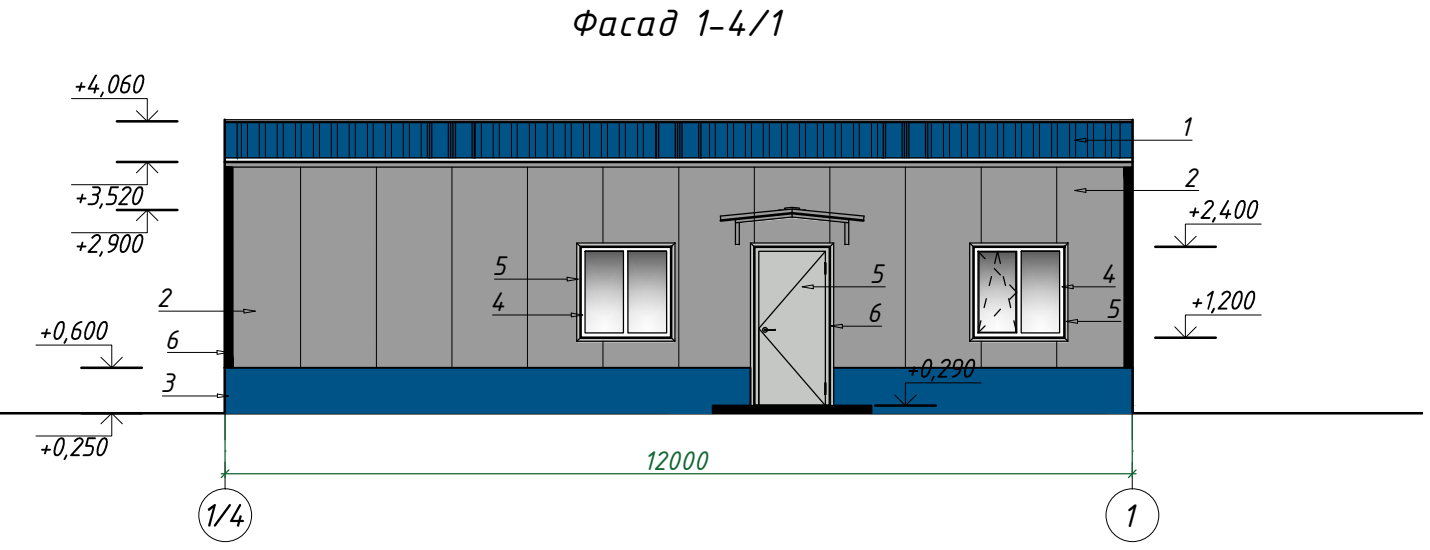
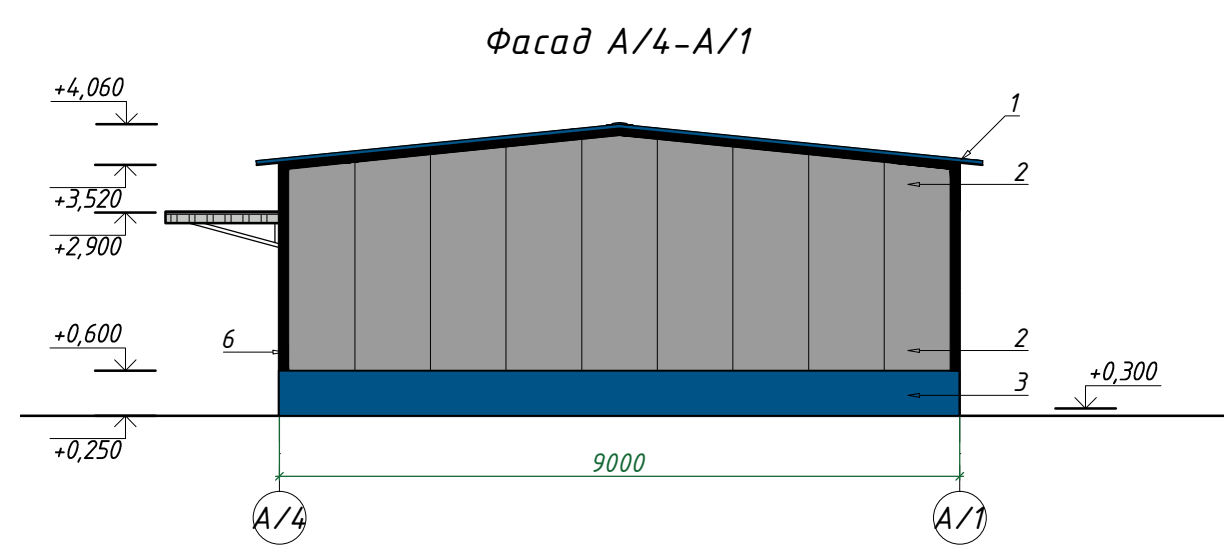
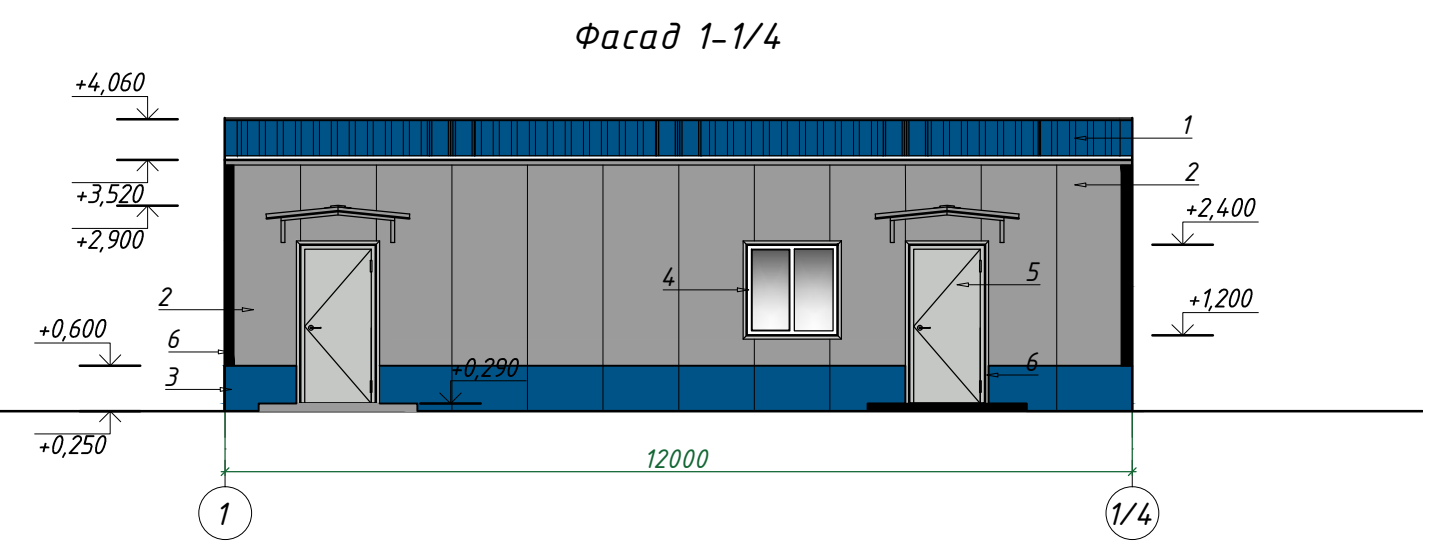
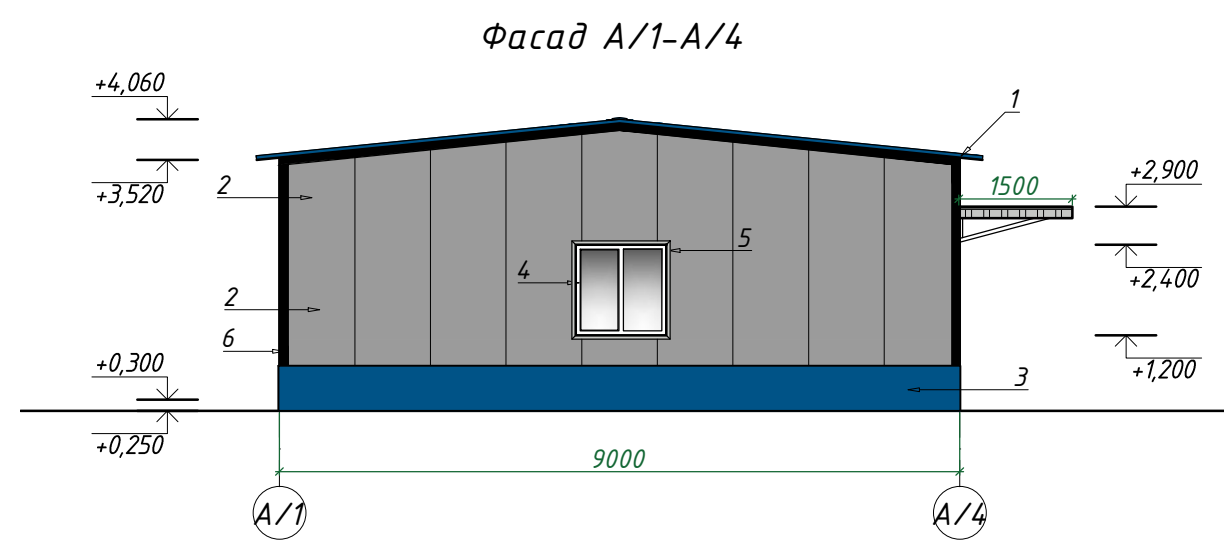
Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат* помещения
101	Тамбур	3,4	-
102	Фильтровальный зал	56,7	Д
103	Электрощитовая	8,5	В4
104	Телекоммуникационный пункт	8,0	-
105	Склад реагентов	8,0	В4
106	ИТП	16,4	

\* Категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности







1. Перегородки выполняются из профлиста С 10-1100-0,6 ГОСТ 24045-2010 по металлическому каркасу.

<b>285861-18-П-АР1</b>					
Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки					
Изм.	К.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Разраб.	Черный		02.22
Архитектурные решения очистных сооружений №1				Стадия	Лист
Станция очистки поверхностных сточных вод ЛОС -10 План на отм. +0,300; разрез 1-1				П	12
ООО "ДЭКО"				Листов	
Н.контр.	Кононов				02.22
ГИП	Якименко				02.22

Согласовано:  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. N подл.



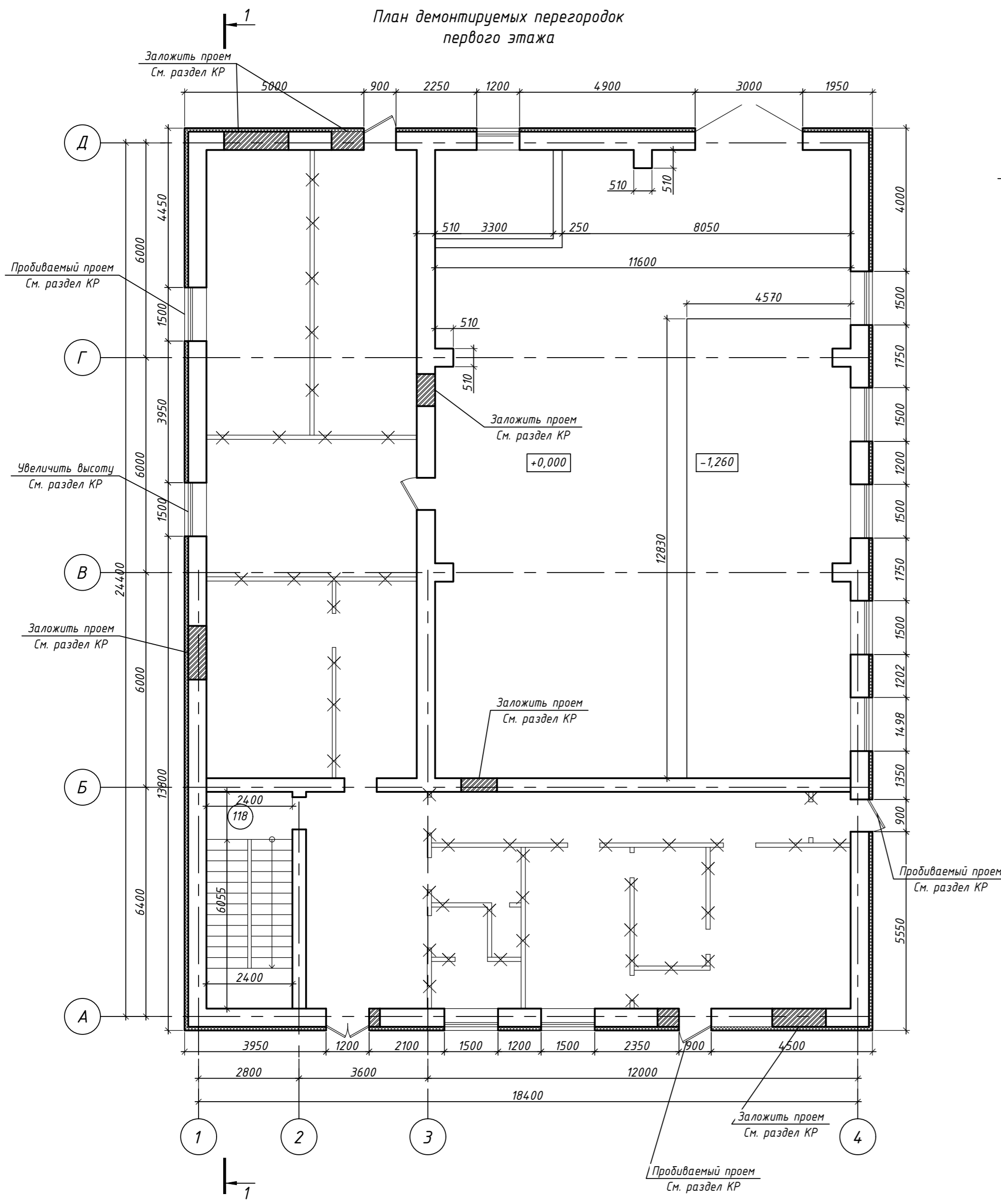
Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец коллера	Примечание
1	Кровля	Кровельные трёхслойные сэндвич-панели	 Ral5005	
2	Стены	Стеновые трёхслойные сэндвич-панели	 Ral 7004	
3	Цоколь	Окраска фасадной скраской	 Ral 5005	
4	Окна	Поливинилхлоридный профиль	 Ral 9003	
5	Двери	Масляная краска	 Ral 7004	
6	Фасонные, угловые элементы, нащельники, наличники	Полимерное покрытие	 Ral 7004	

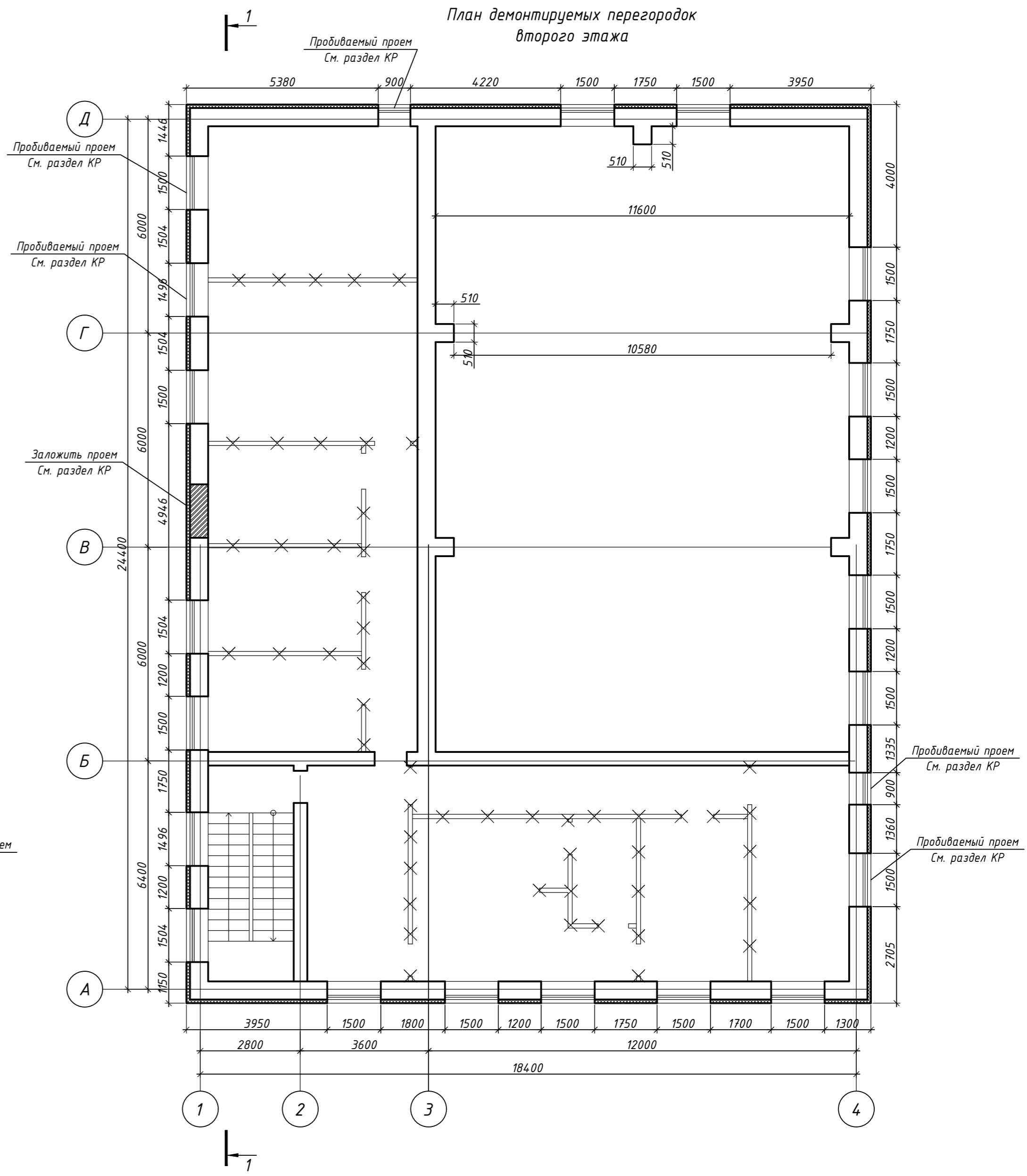
<b>285861-18-П-АР1</b>					
Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки					
Изм.	К.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Черный			02.22
Архитектурные решения очистных сооружений №1					Стадия
					П
Н.контр. Кононов					02.22
ГИП Якименко					02.22
Станция очистки поверхностных сточных вод ЛОС-10					ООО "ДЭКО"
Фасады А/1-А/4, 1-1/4, А/4-А/1, 1-4/1					

Согласовано:  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.

План демонтируемых перегородок первого этажа



План демонтируемых перегородок второго этажа



Условные обозначения:

--- - демонтируемые перегородки (126.Эм.п. h=3.4м)

Положение осей установлено обмерами.

285861-18-П-АР1

Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Дементьев			2018
Проверил		Буданцева			2018
Рук. группы		Буданцева			2018
Н. контр.		Коробкова			2018
ГИП		Коробкова			2018
Архитектурные решения					
АБК. План демонтируемых перегородок первого этажа. План демонтируемых перегородок второго этажа М 1:100					
				ООО "ИК НИИ КВОВ"	Формат А2

Составлено	
Взам. инв. N	
Подп. инв. N	
Инв. N подл.	

36

Экспликация помещений 1 этажа

План первого этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. * помещения
101	Тамбур	2,47	-
102	Коридор	9,80	-
103	Водомерный узел	4,76	-
104	Электрощитовая	17,08	B4
105	Помещение обогрева персонала	16,42	-
106	Помещение технического персонала	23,06	-
106а	Подсобное помещение	2,16	-
107	Курительная	5,69	-
107а	Тамбур	1,80	-
108	Тамбур	2,04	-
109	Санузел (мужской)	0,96	-
110	Помещение уборочного инвентаря	2,23	-
111	Гардероб домашней одежды (мужской)	16,35	-
112	Гардероб спецодежды (мужской)	18,03	-
113	Преддушевая (мужская)	2,77	-
114	Душевая (мужская)	4,86	-
115	Помещение сушки и хранения спецодежды	10,56	-
116	Тамбур	2,66	-
117	Тепловой пункт	15,02	-
118	Лестничная клетка	14,53	-
119	Склад оборудования	202,48	-
120	Коридор	28,11	-

\* Категория по взрывопожарной и пожарной опасности.

Условные обозначения:

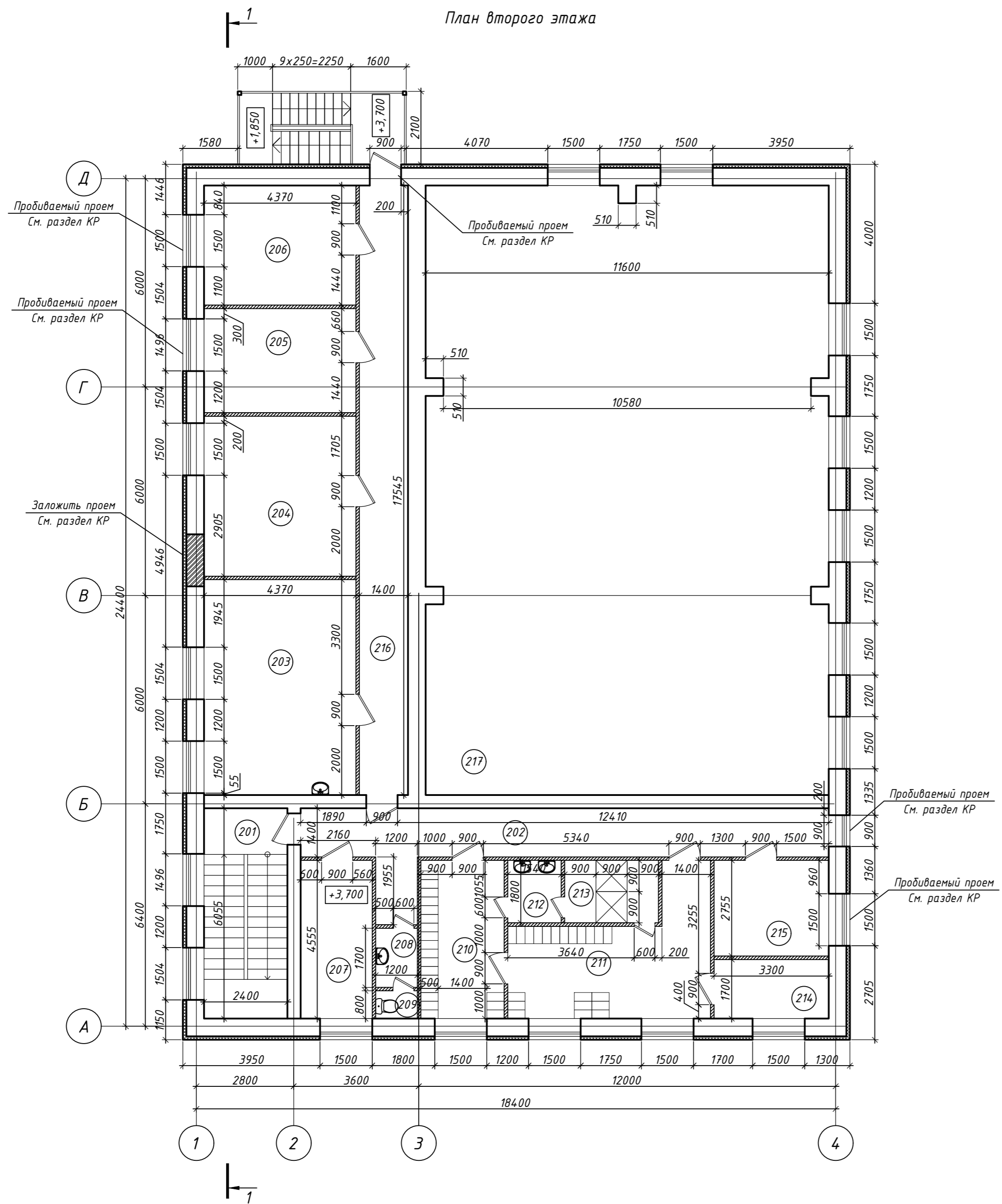
- утепление плитами ИЗОВЕНТ  
 - перегородки из ГКЛВ листов

Положение осей установлено осями.

285861-18-П-АР 1							
2	Зам.	329-18		2018	Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки		
1	Нов.	246-18					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Дементьев				2018		
Проверил	Буданцева				2018		
Рук. группы	Буданцева				2018		
Н. контр.	Коробкова			2018	АБК. План первого этажа. М 1:100		
ГИП	Коробкова			2018			
Архитектурные решения					Стадия	Лист	Листов
					П	15	
					ООО "ИК НИИ КВОВ"		

Формат А2

Экспликация помещений 2 этажа



Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. * помещения
201	Лестничная клетка	14,53	-
202	Коридор	23,63	-
203	Помещение приема пищи	27,09	-
204	Помещение отдыха персонала	20,12	-
205	Помещение начальника станции	13,11	-
206	Помещение дежурного персонала	15,03	-
207	Серверная	9,38	-
208	Тамбур	2,04	-
209	Санузел (женский)	0,96	-
210	Гардероб домашней одежды (женский)	10,93	-
211	Гардероб спецодежды (женский)	18,17	-
212	Преддушевая (женская)	2,77	-
213	Душевая (женская)	4,86	-
214	Помещение сушки и хранения спецодежды	5,61	-
215	Диспетчерский пункт	9,09	Д
216	Коридор	24,56	-
217	Второй свет	202,22	-

\* Категория по взрывопожарной и пожарной опасности.

Условные обозначения:

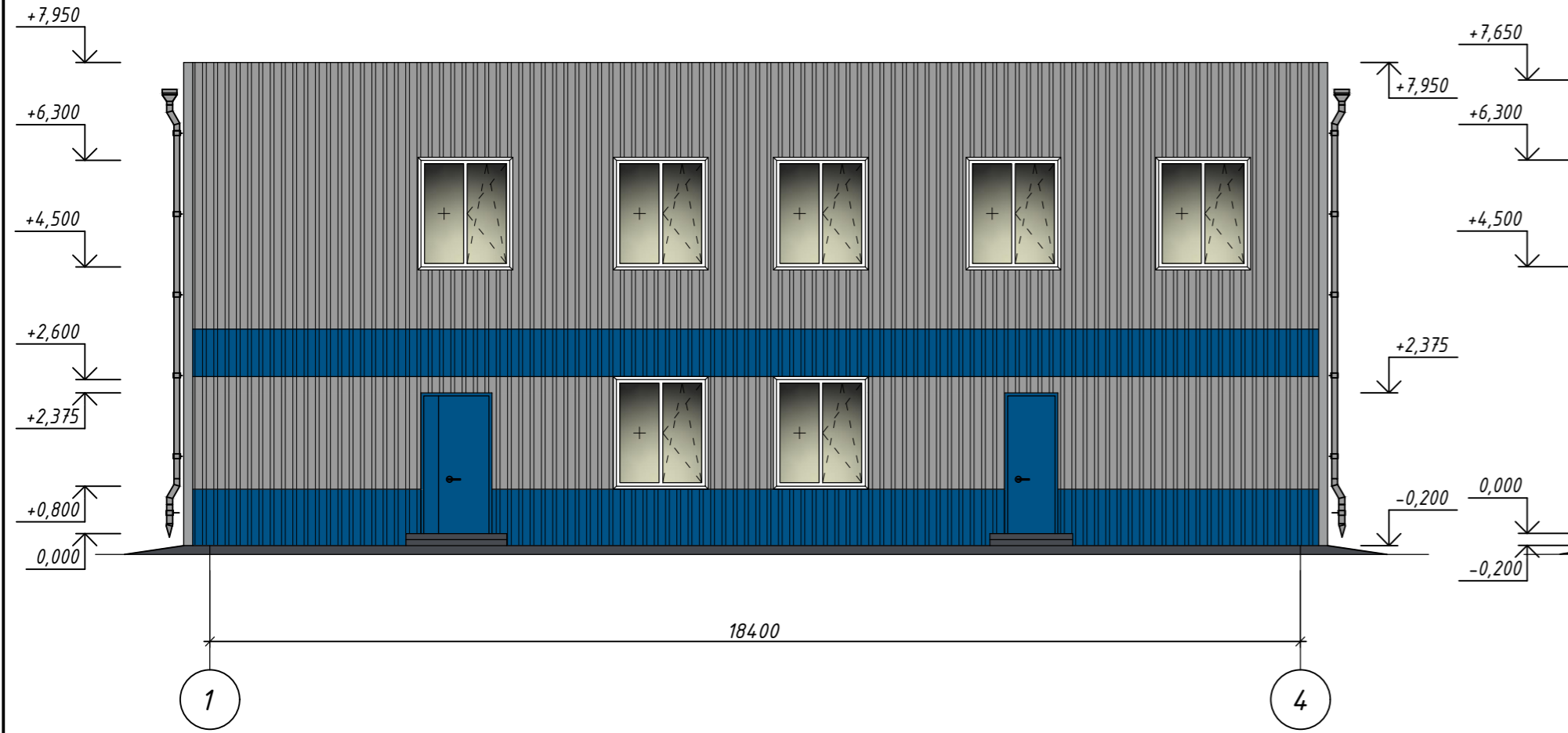
- утепление плитами ИЗОВЕНТ
- перегородки из ГКЛВ листов

Положение осей установлено одамирами.

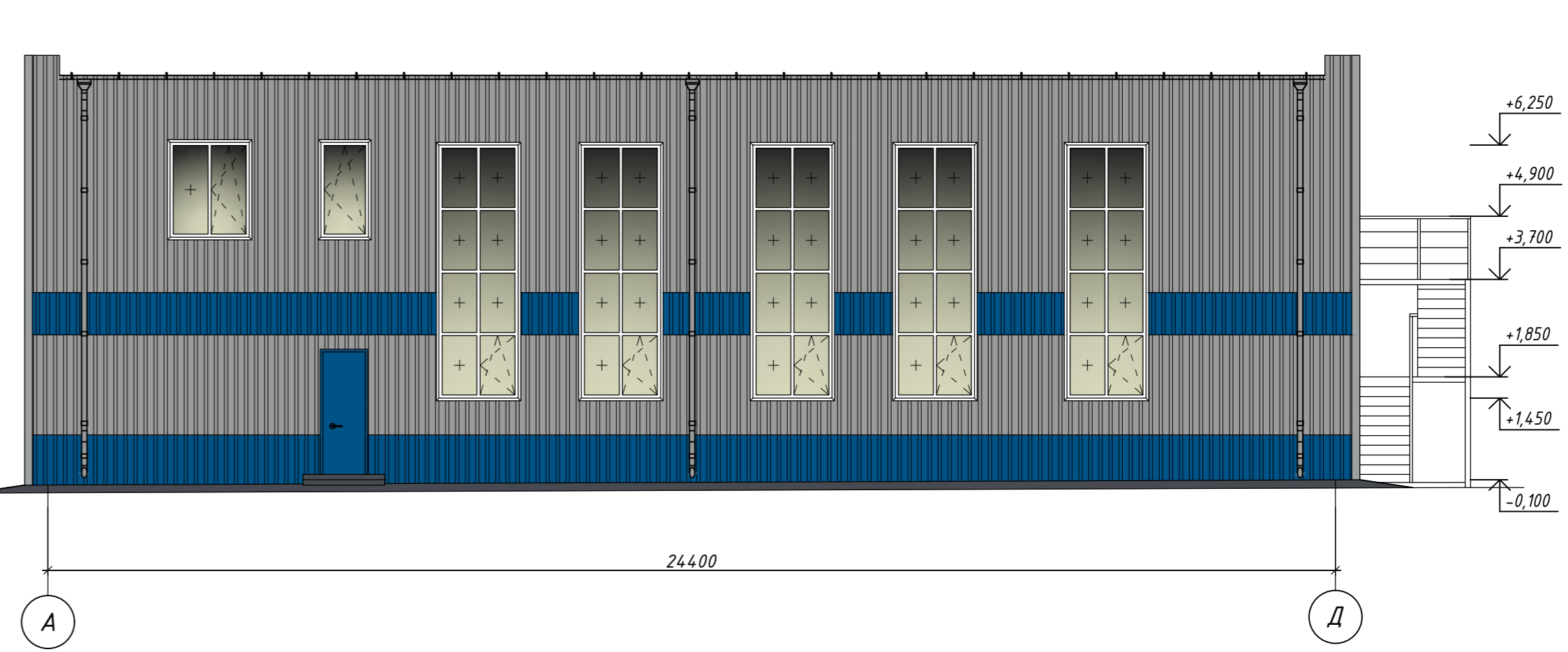
285861-18-П-АР 1						
2	Зам.	329-18		2018	Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки	
1	Нов.	246-18				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.	Дементьев				2018	
Проверил	Буданцева				2018	
Рук. группы	Буданцева				2018	
Н. контр.	Коробкова				2018	
ГИП	Коробкова				2018	
Архитектурные решения				Стадия	Лист	Листов
				П	16	
АБК. План второго этажа М 1:100.				ООО "ИК НИИ КВОВ"		

Согласовано  
 Взам. инв. N  
 Подпи. дата  
 Инв. N подл.

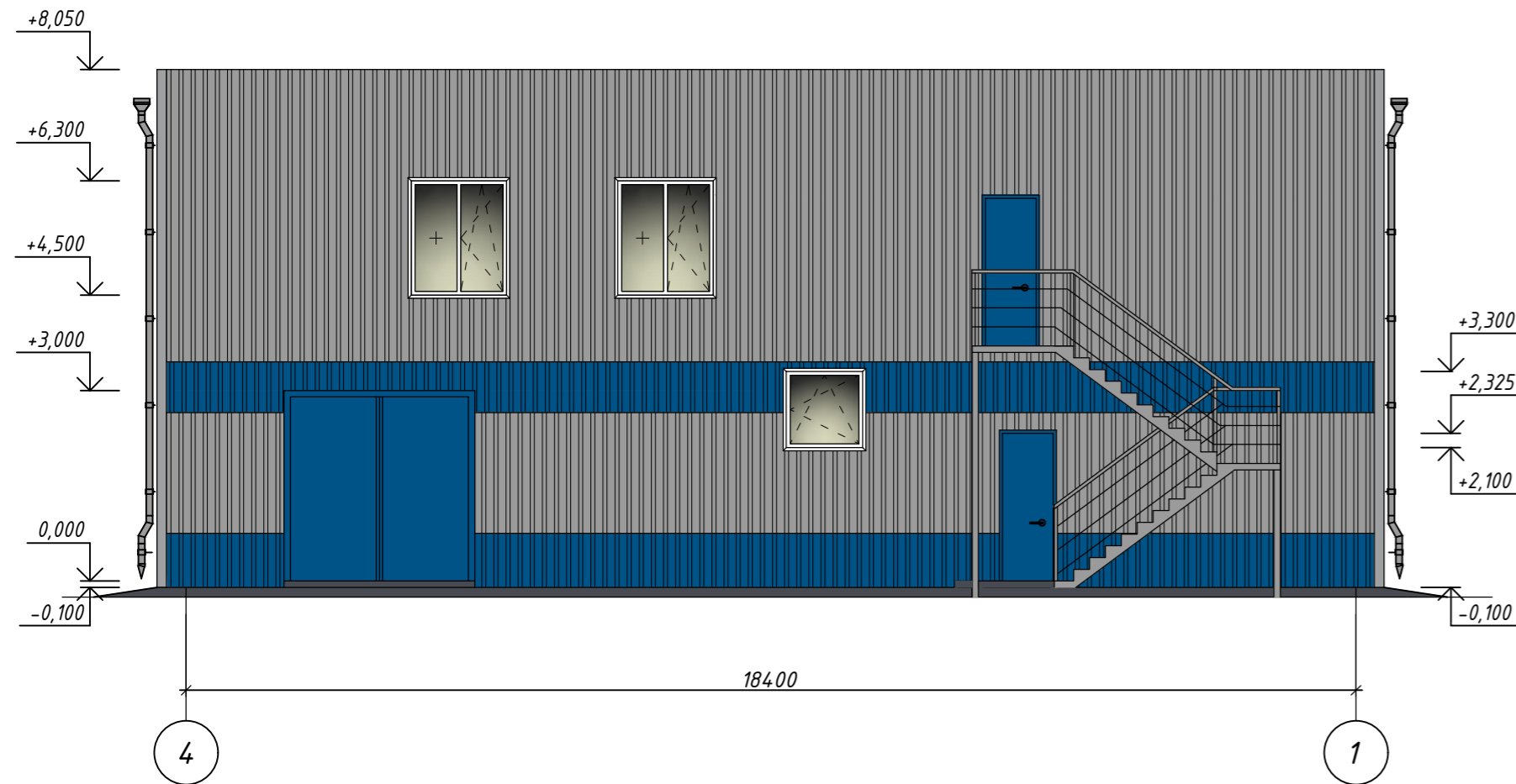
Фасад в осях 1-4



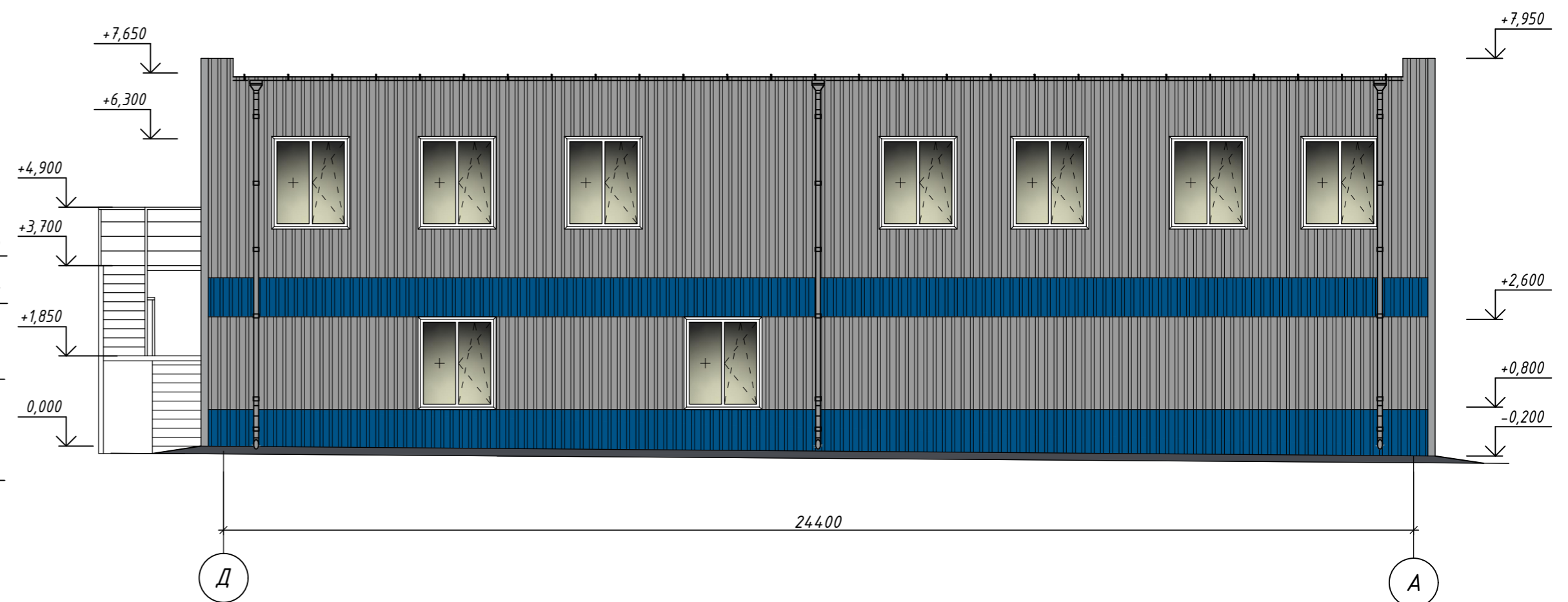
Фасад в осях А-Д



Фасад в осях 4-1



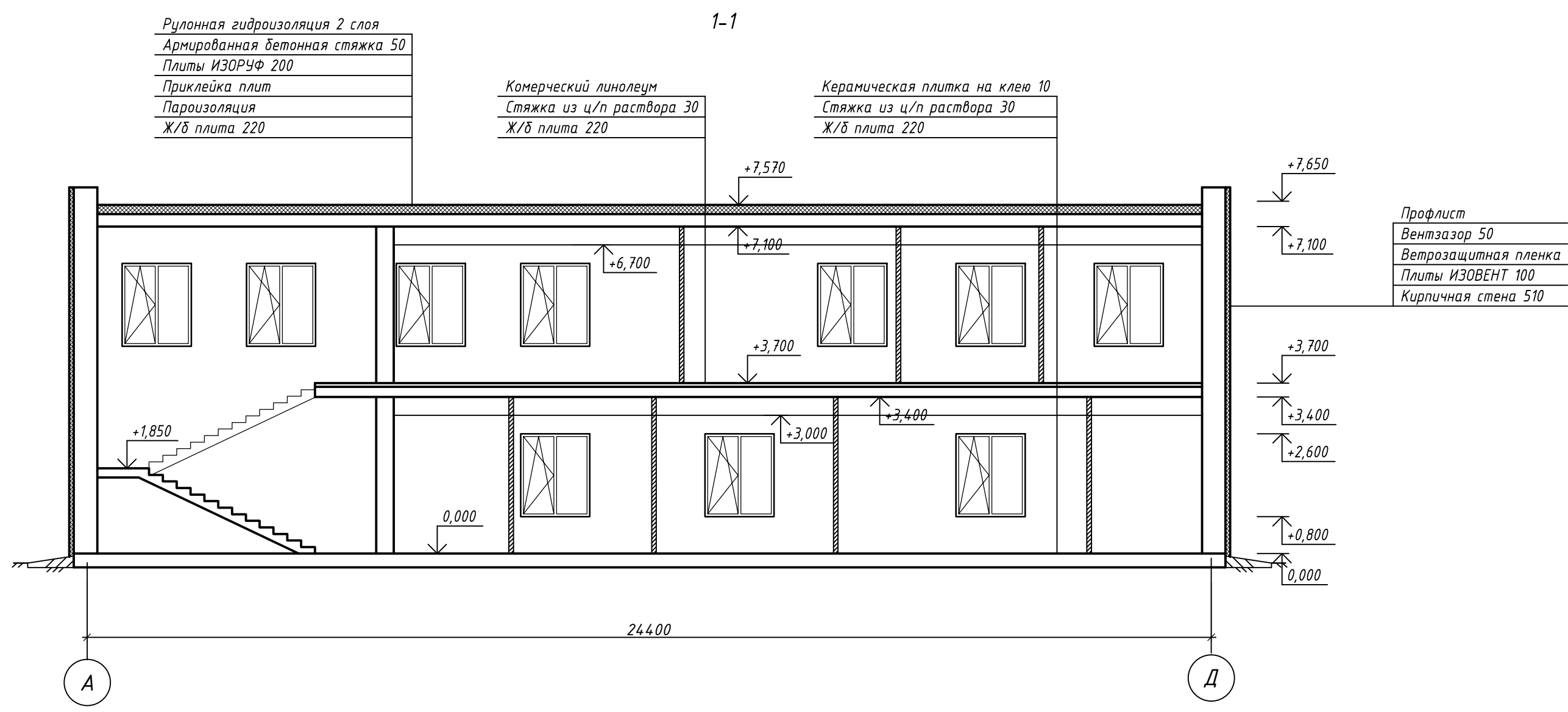
Фасад в осях Д-А



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Условное обозначение	Наименование	№ колера (RAL Classic)	Примечание
1		Профилированный лист МП-20х1100-А-0,8	RAL 7004	
2		Профилированный лист МП-20х1100-А-0,8	RAL 5005	
3		Фасонные, угловые элементы, нащельники, водосточные трубы, воронки, желоба	RAL 7004	
4		Двери, ворота	RAL 5005	
5		Оконные блоки	RAL 9003	

285861-18-П-АР1											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
2	Зам.	329-18			2018						
1	Нов.	246-18			2018						
Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки											
Архитектурные решения											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>П</td> <td>17</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						Стадия	Лист	Листов	П	17	
Стадия	Лист	Листов									
П	17										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Разраб.</th> <th>Проверил</th> <th>Рук. группы</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Дементьев</td> <td>Буданцева</td> <td>Буданцева</td> </tr> </tbody> </table>						Разраб.	Проверил	Рук. группы	Дементьев	Буданцева	Буданцева
Разраб.	Проверил	Рук. группы									
Дементьев	Буданцева	Буданцева									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Н. контр.</th> <th>ГИП</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Коробкова</td> <td>Коробкова</td> </tr> </tbody> </table>						Н. контр.	ГИП	Коробкова	Коробкова		
Н. контр.	ГИП										
Коробкова	Коробкова										
АБК. Фасады 1-4, А-Д, 4-1, Д-А М 1:100.											
ООО "ИК НИИ КВОВ"											



Рулонная гидроизоляция 2 слоя  
 Армированная бетонная стяжка 50  
 Плиты ИЗОРЧФ 200  
 Приклейка плит  
 Пароизоляция  
 Ж/б плита 220

Коммерческий линолеум  
 Стяжка из ц/п раствора 30  
 Ж/б плита 220

Керамическая плитка на клею 10  
 Стяжка из ц/п раствора 30  
 Ж/б плита 220

Профлист  
 Вентзазор 50  
 Ветрозащитная пленка  
 Плиты ИЗОВЕНТ 100  
 Кирпичная стена 510

Согласовано

Инв.№ подл.	
Подп.и дата	
Взам.инв.№	

						<b>285861-18-П-АР1</b>			
						Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки			
1		Нов.	246-18	<i>ФН</i>		Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		П	18	
Разраб.		Дементьев		<i>ФН</i>	2018				
Проверил		Буданцева		<i>ФН</i>	2018				
Рук.группы		Буданцева		<i>ФН</i>	2018				
Н. контр.		Коробкова		<i>МВШайр</i>	2018	АБК. Разрез 1-1. М 1:100.		ООО "ИК НИИ КВОВ"	
ГИП		Коробкова		<i>МВШайр</i>	2018				

Ведомость отделки помещений

N п/п	Наименование или номер помещения по проекту	Пол		Стены		Потолок		Примечание
		Вид отделки, пояснения по устройству	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид отделки, пояснения по устройству	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид отделки, пояснения по устройству	Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	101, 102, 104, 106а, 107а, 116, 117, 120, 202, 203, 207, 216	Керамическая плитка на плиточном клею - 10; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующая ж/б плита;	163.76	1. Перегородка толщиной 100 мм из ГКЛВО листов t=12,5 мм с однослойной обшивкой каркаса 2. - Со стен счистить окрасочный слой и дующую штукатурку; - Загрунтовать; - Заштукатурить; 3. - Зашпаклевать стены и перегородки; - Окрасить подготовленные поверхности водоэмульсионной краской за 2 раза.	677.05	Устройство подвесного потолка по типу "Армстронг".	163.76	
2	103,108-115, 208-214	Керамическая плитка на плиточном клею - 10; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующая ж/б плита;	107.9	1. Перегородка толщиной 100 мм из ГКЛВО листов t=12,5 мм с однослойной обшивкой каркаса 2. - Со стен счистить окрасочный слой и дующую штукатурку; - Загрунтовать; - Заштукатурить; 3. - Керамическая плитка на плиточном клею -10; - Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; - Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующая ж/б плита;	481.054	Устройство подвесного реечного потолка.	107.9	
3	105-107, 204-206, 215	Коммерческий линолеум на клею - 5; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Существующая ж/б плита;	102.52	1. Перегородка толщиной 100 мм из ГКЛВО листов t=12,5 мм с однослойной обшивкой каркаса 2. - Со стен счистить окрасочный слой и дующую штукатурку; - Загрунтовать; - Заштукатурить; 3. - Зашпаклевать стены и перегородки; - Окрасить подготовленные поверхности водоэмульсионной краской за 2 раза.	288.198	Устройство подвесного потолка по типу "Армстронг".	102.52	
4	118, 201	Керамическая плитка на плиточном клею - 10; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующая ж/б плита;	29.06	- Со стен счистить окрасочный слой и дующую штукатурку; - Загрунтовать; - Заштукатурить; - Зашпаклевать стены; - Окрасить подготовленные поверхности водоэмульсионной краской за 2 раза.	109.588	-Очистить от старого окрасочного слоя. -Окрасить водоэмульсионной краской по грунту за 2 раза.	29.06	

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
105-107, 204-206, 215	1		Коммерческий линолеум на клею - 5; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Существующая ж/б плита;	102.52
101-104, 106а, 107а, 108-120, 201-203, 207-214, 216	2		Керамическая плитка на плиточном клею - 10; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующая ж/б плита;	300.72

						285861-18-П-АР1		
1		Нов.	246-18			Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Дементьев			2018	Архитектурные решения		
Проверил		Буданцева			2018	Стадия	Лист	Листов
Рук.группы		Буданцева			2018	П	19	
Н. контр.		Коробкова			2018	Ведомость отделки помещений. Экспликация полов		
ГИП		Коробкова			2018	ООО "ИК НИИ КВОВ"		

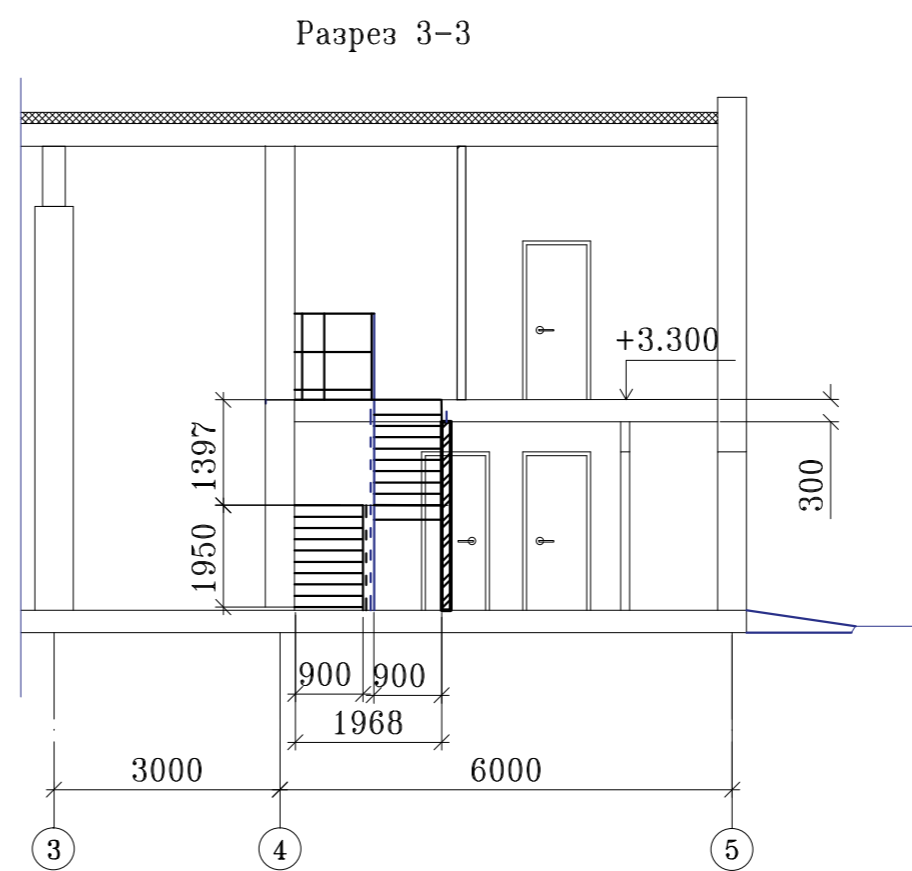
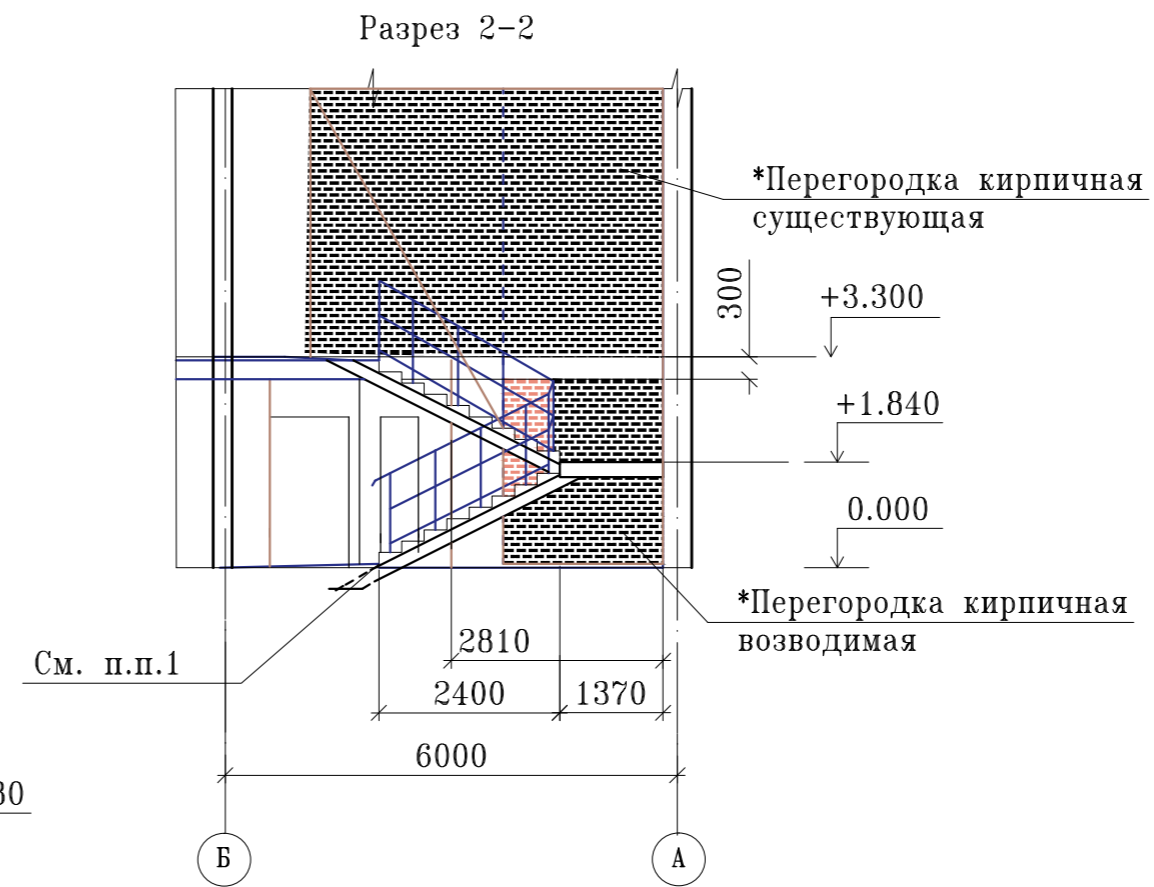
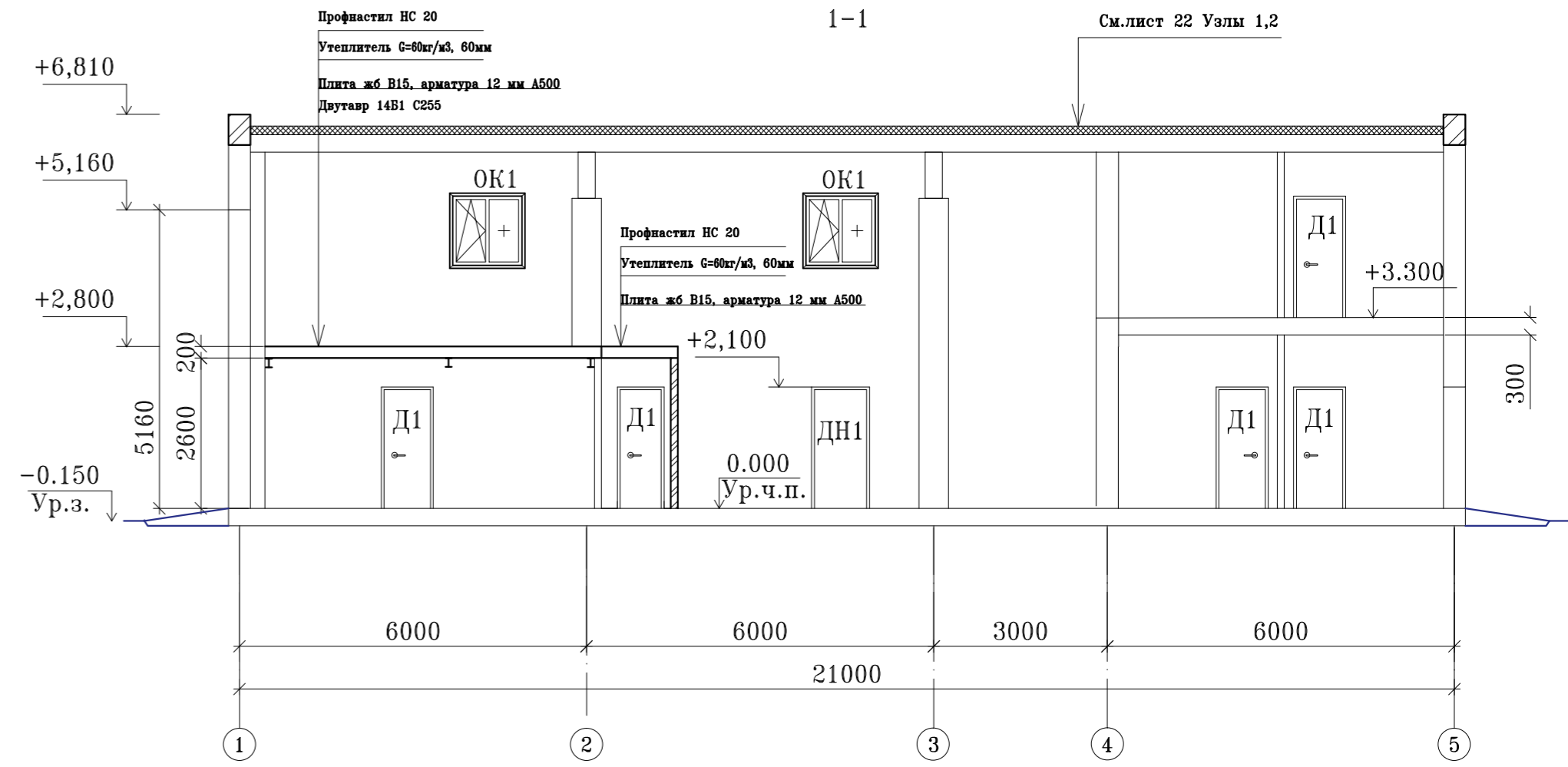
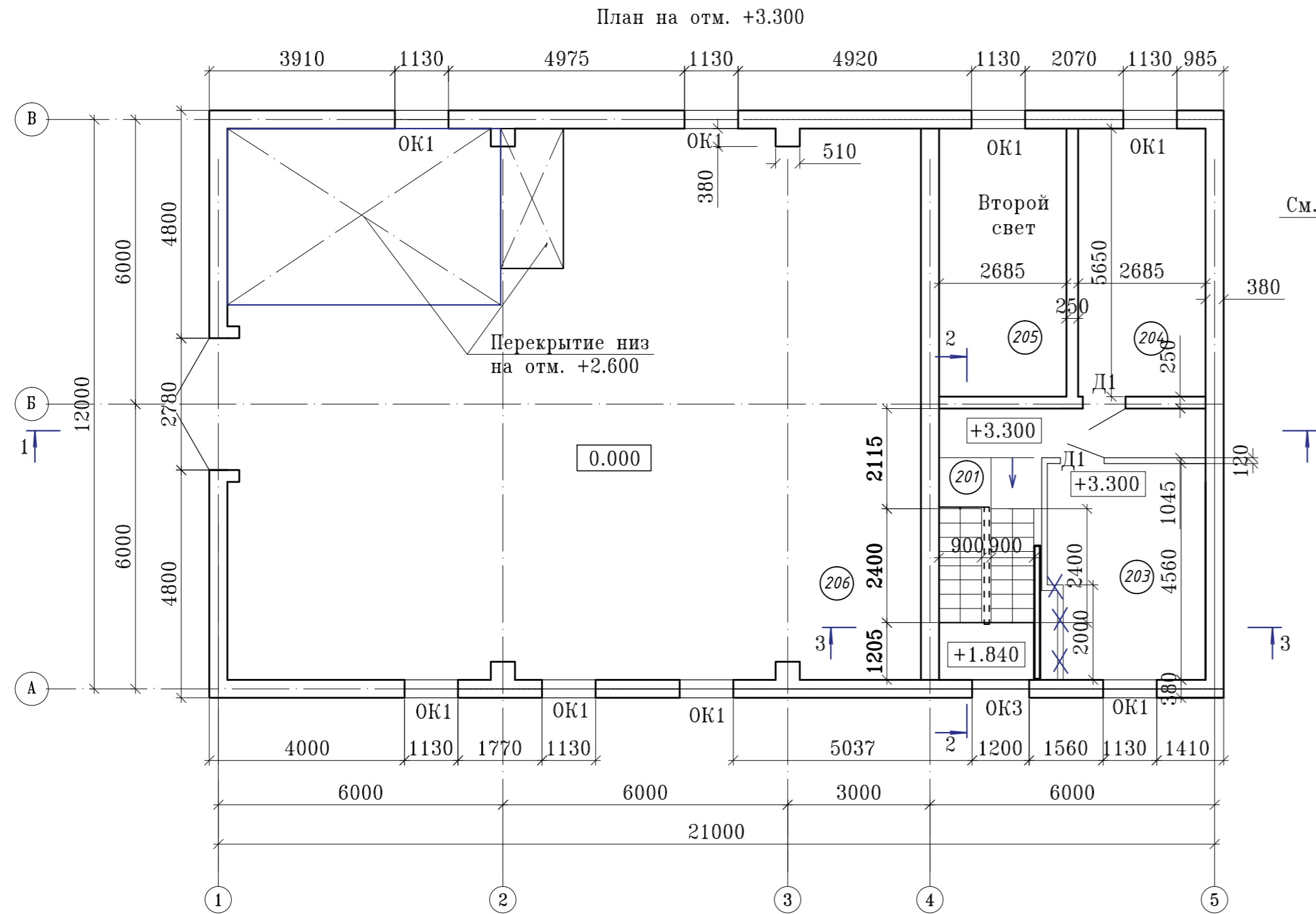
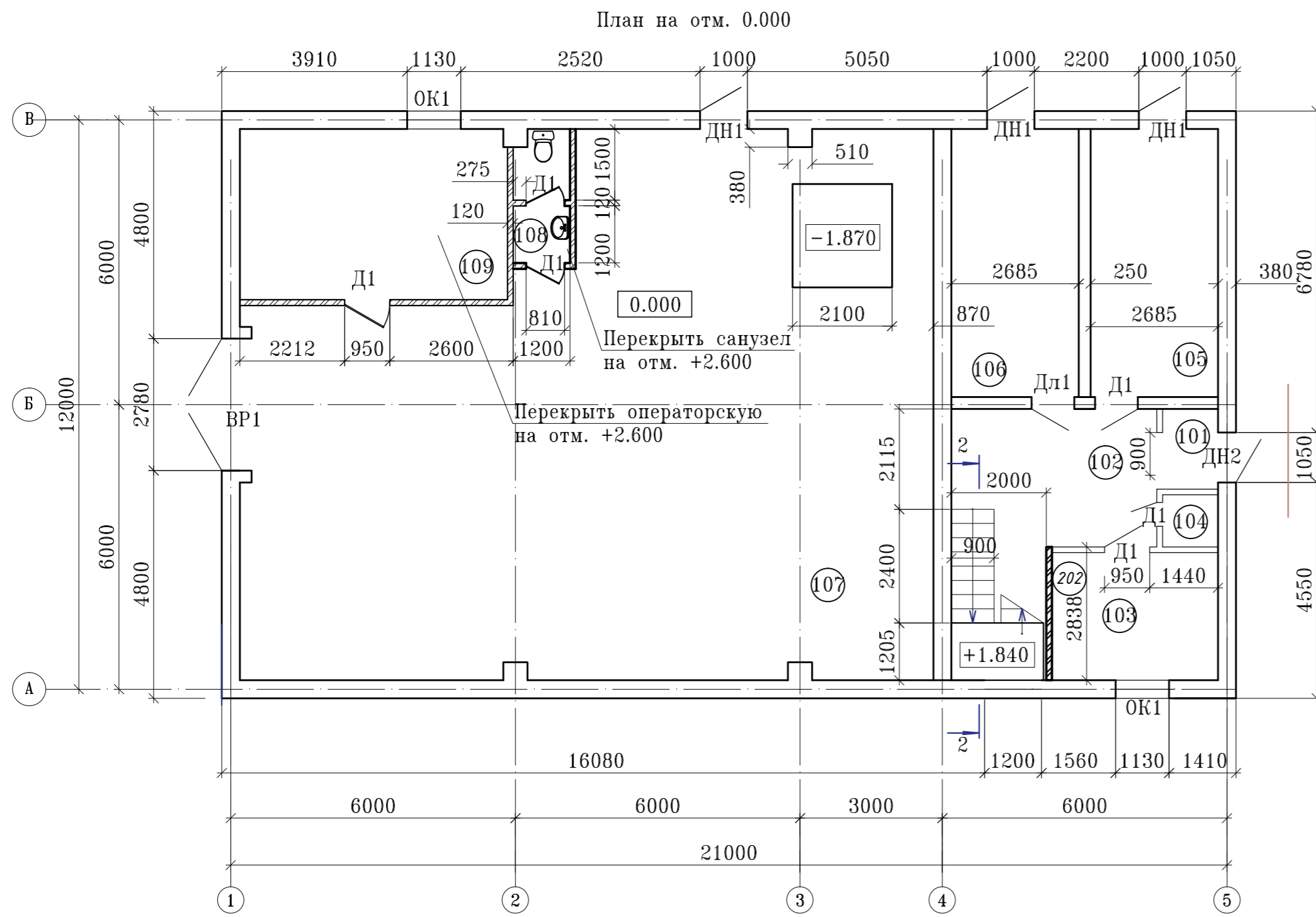
Согласовано

Взам.инв.Н

Подп.и дата

Инв.Н подл.





Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат.* помещения
	План на отм. 0.000		
101	Тамбур	1,98	-
102	Коридор	12,60	-
103	Тепловой пункт	15,12	-
104	Подсобное помещение	1,29	-
105	Склад реагентов	15,17	-
106	Электрощитовая	15,17	В4
107	Производственное помещение	144,97	-
108	Санузел	2,43	-
109	Операторская	20,31	-
	План на отм. +2,800		
201	Коридор	11,20	-
202	Подсобное помещение	4,70	-
203	Венткамера	14,96	-
204	Телекоммуникационный пункт	15,17	-
205	Второй свет	15,17	-
206	Второй свет	168,29	-

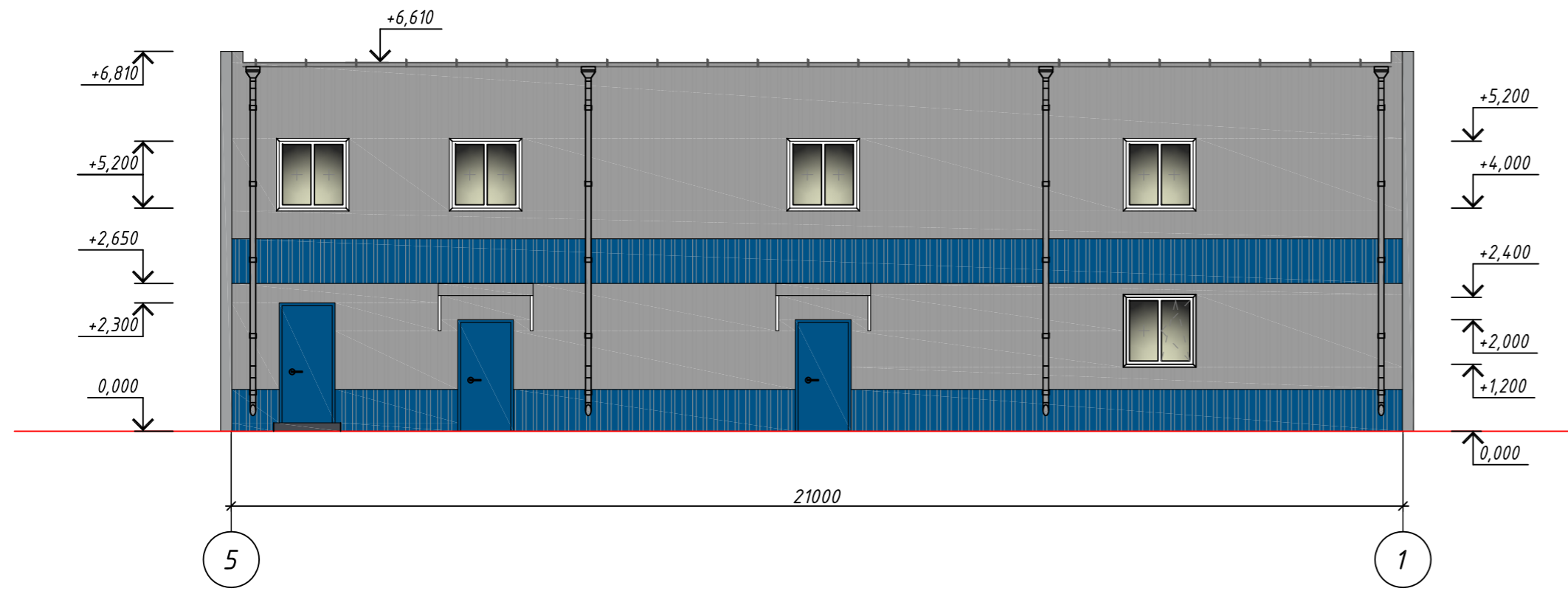
\* Категория по взрывопожарной и пожарной опасности.

Условные обозначения

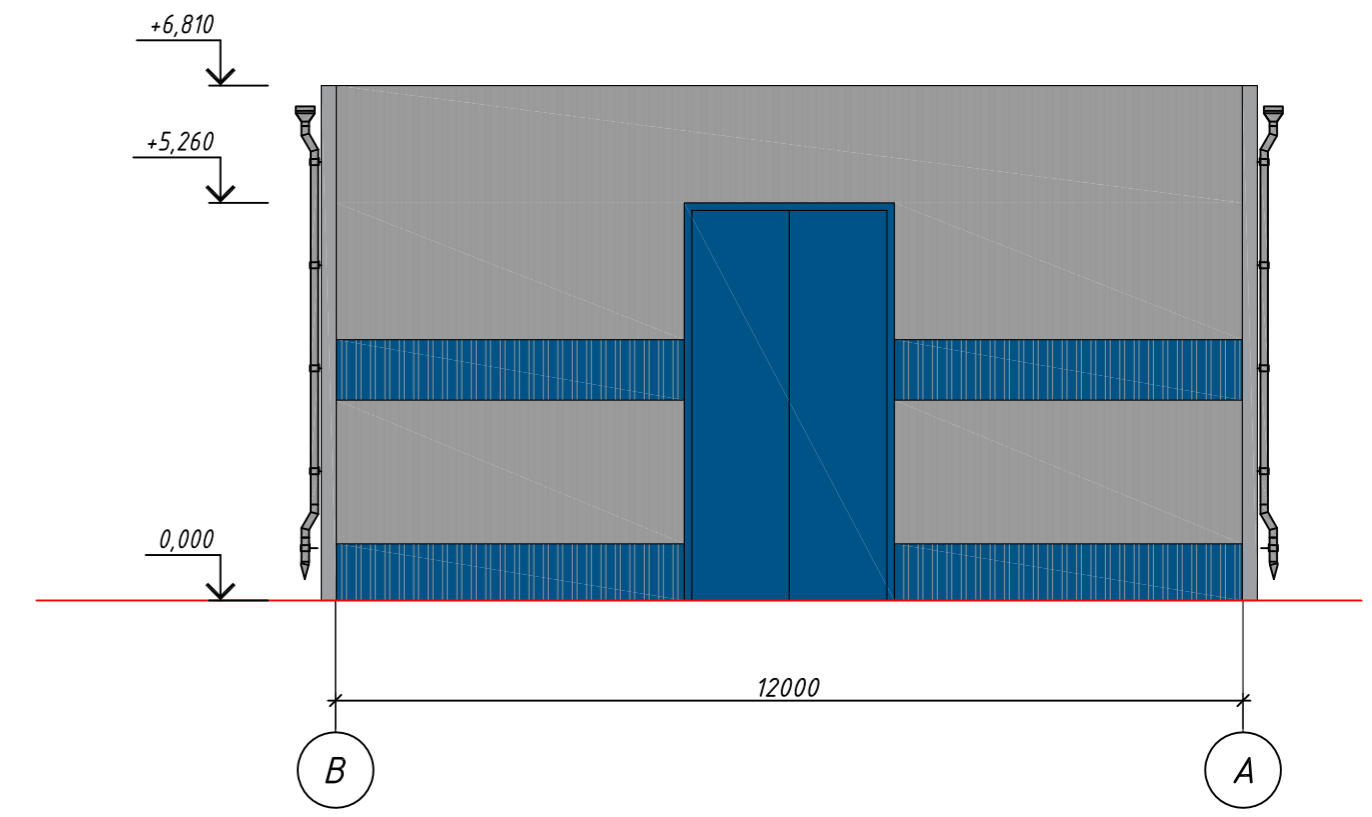
- Демонтаж перегородки
- Монтаж кирпичной перегородки
- Замена оконных и дверных блоков
- Монтаж лестницы

285861-18-П-АР1					
Изм.	Корр.	Лист	№ изд.	Листы	Дата
Разраб.	Проект.	Чтение	2021	Стр.	Лист
Архитектурные решения				п	20
Капитальный ремонт ЦПО, Печи первого и второго этажа					
Разрезы 1-1, 2-2					
ООО "ДЭКО"					

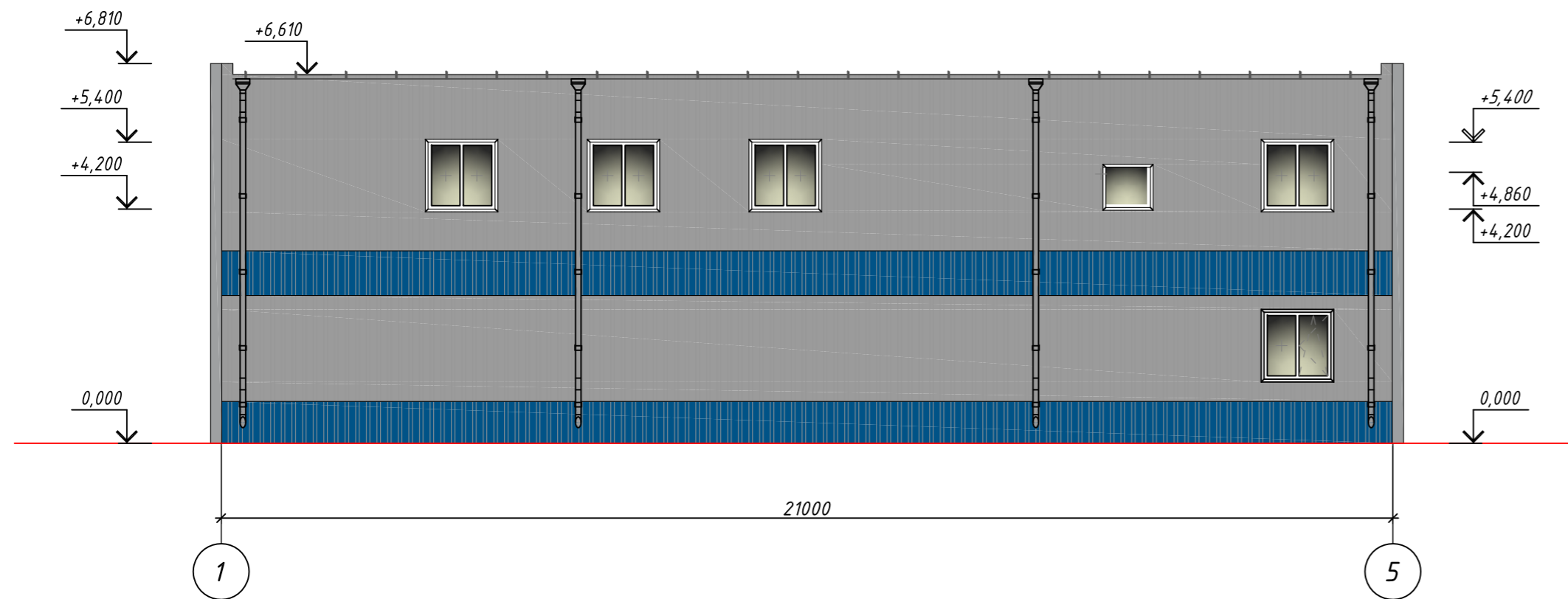
Фасад 5-1



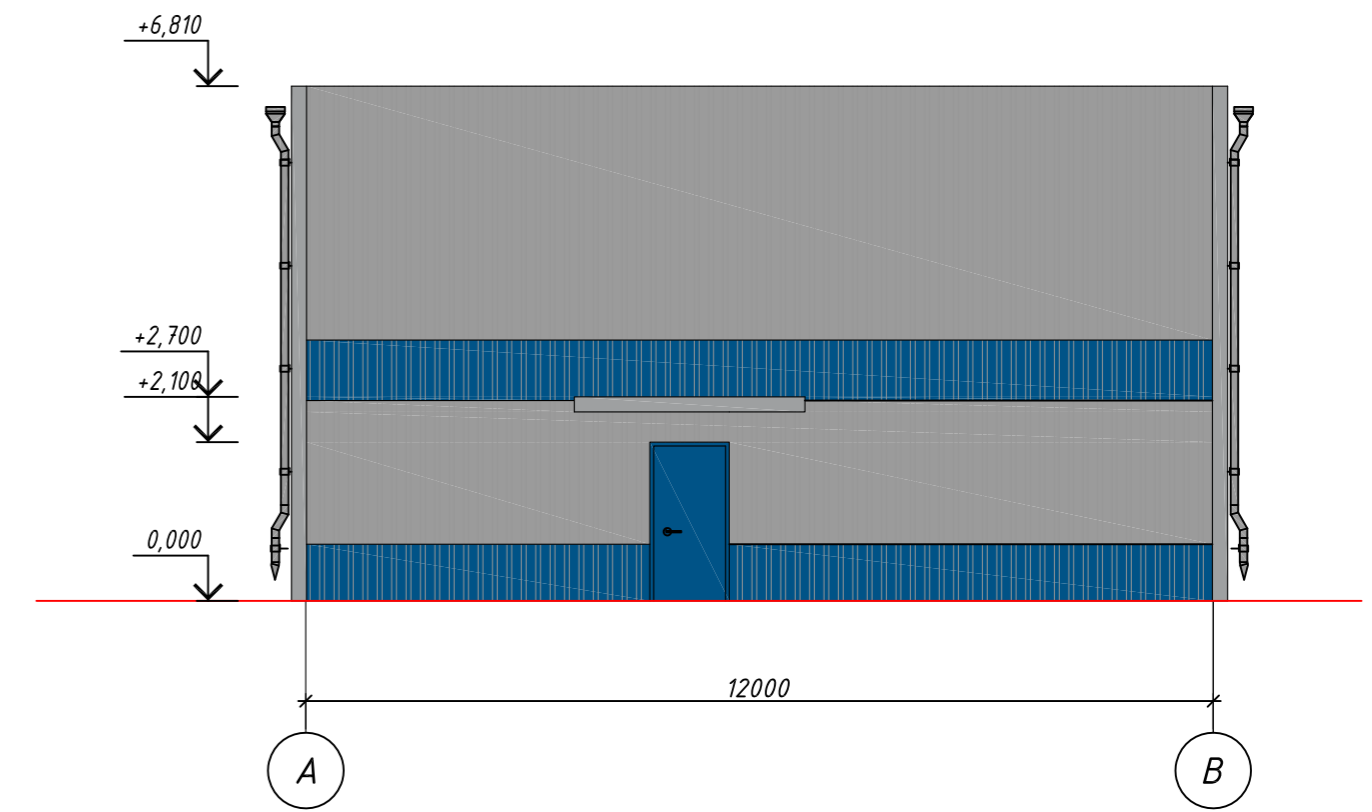
Фасад В-А



Фасад 1-5

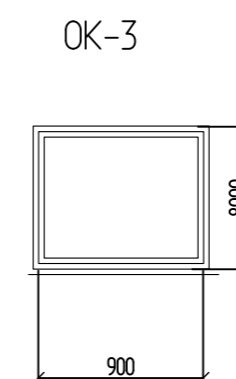
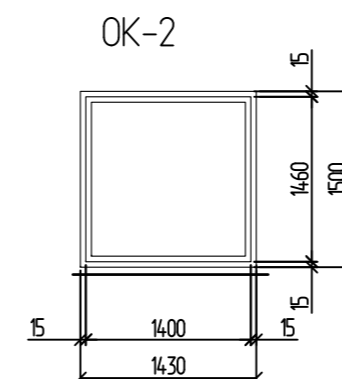
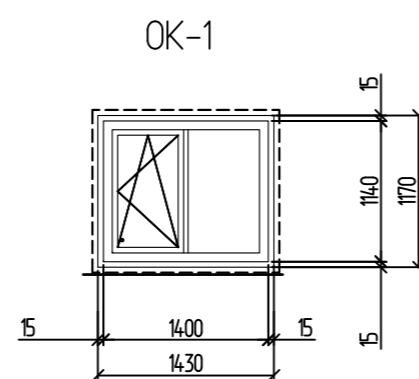


Фасад А-В



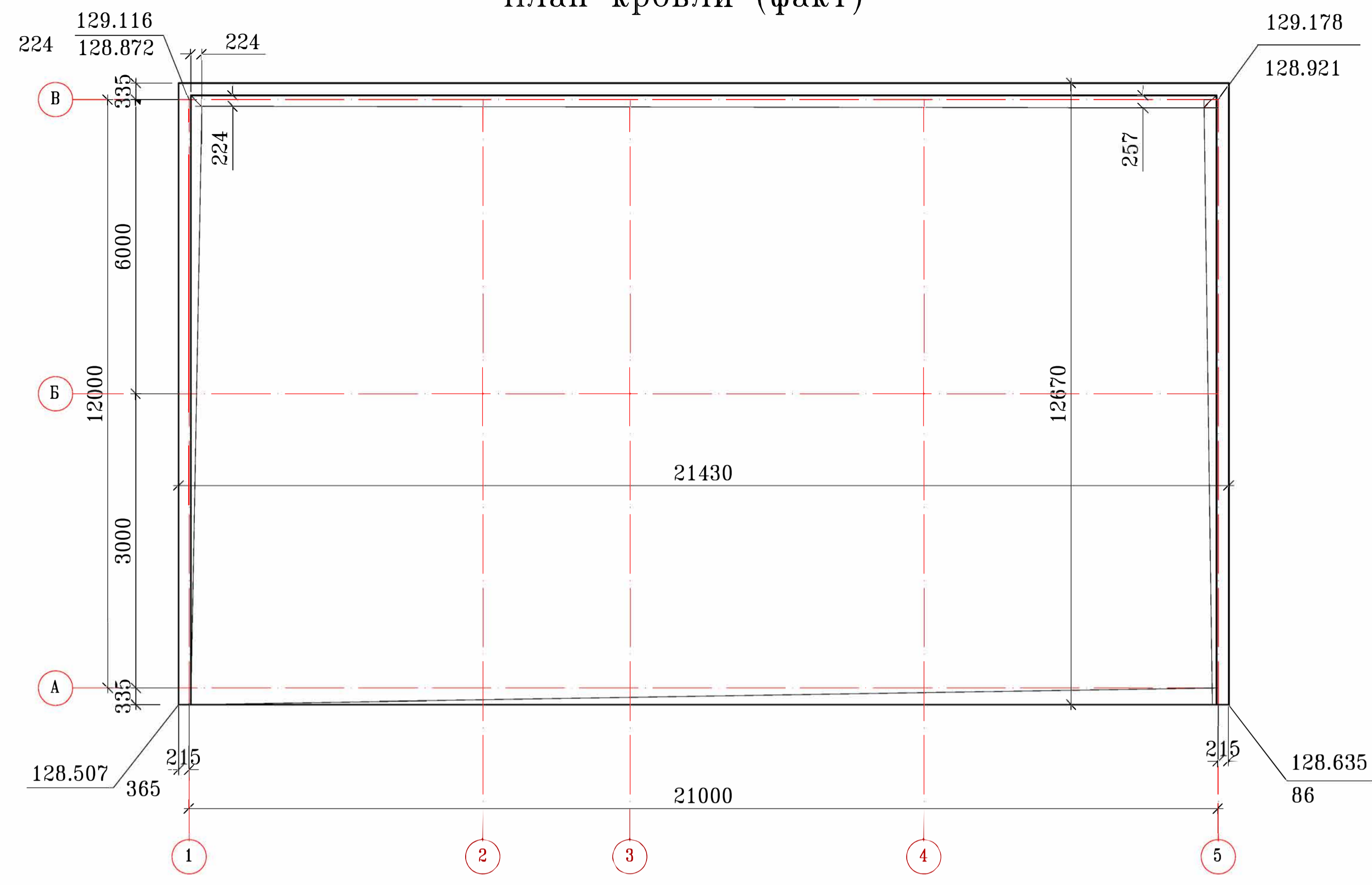
Ведомость отделки фасадов

Поз.	Условное обозначение	Наименование	№ колера (RAL Classic)	Примечание
1		Профилированный лист МП-20х1100-А-0,8	RAL 7004	
2		Профилированный лист МП-20х1100-А-0,8	RAL 5005	
3		Фасонные, угловые элементы,нащельники, водосточные трубы, воронки, желоба	RAL 7004	
4		Двери, ворота	RAL 5005	
5		Оконные блоки	RAL 9003	

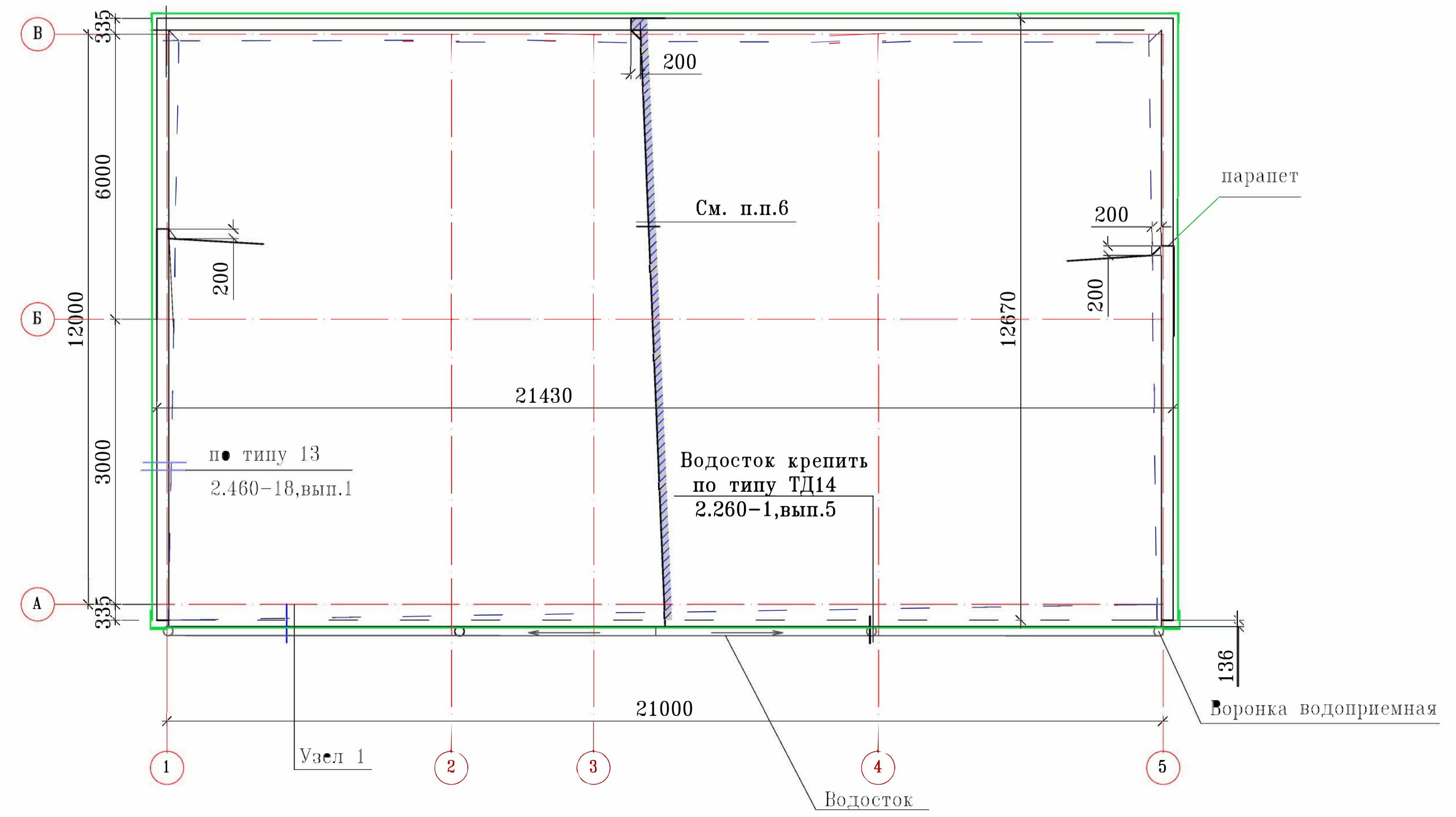


285861-18-П-АР1					
Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Черный				2018
Архитектурные решения				Стадия	Лист
				П	21
ЦМО. Фасады 1-5, А-В, 5-1, В-А. М 1:100				ООО "ДЭКО"	
Н. контр.	Кононов				2018
ГИП	Якименко				2018

### План кровли (факт)



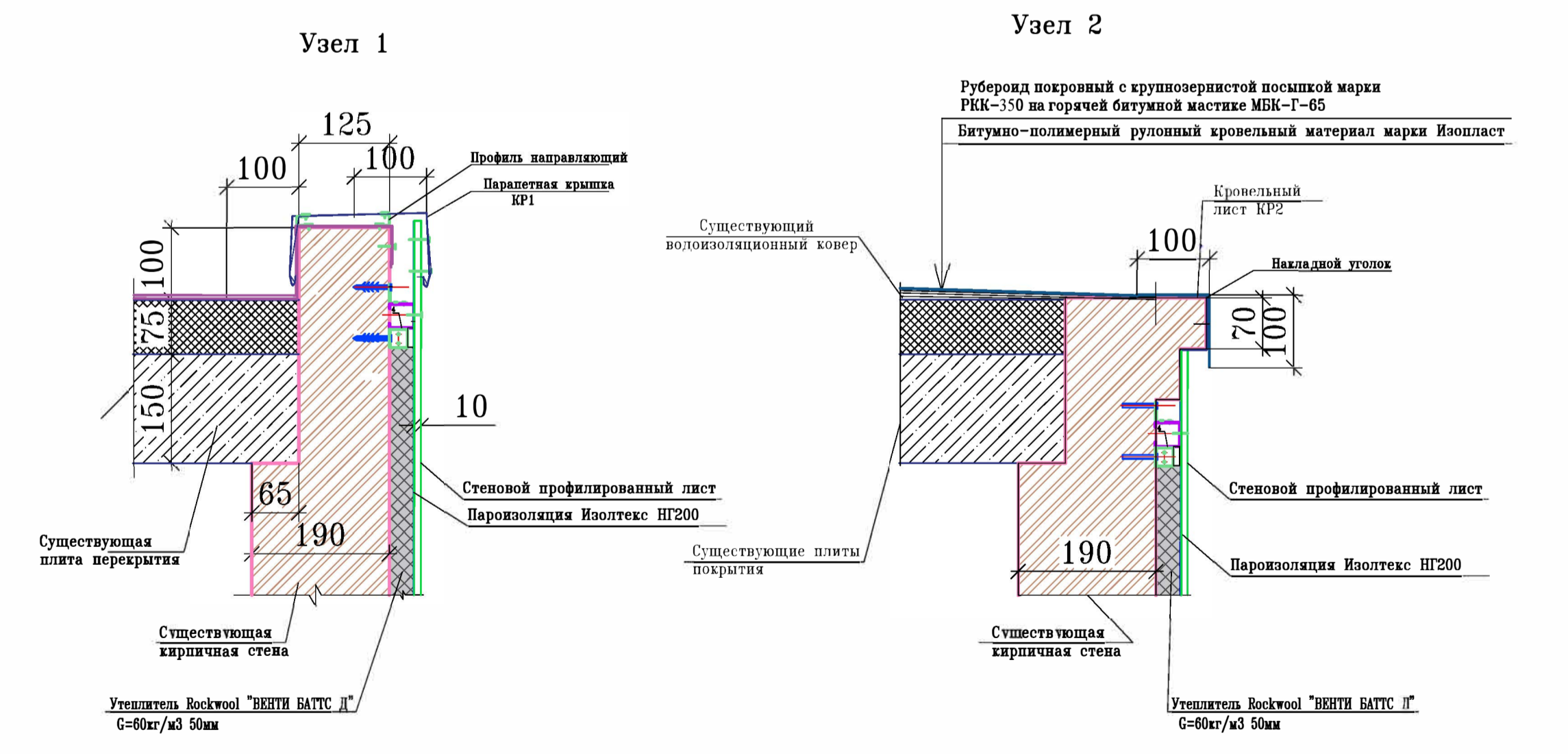
### План кровли



### Спецификация материалов и изделий на кровлю

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса	Примечан.
		Площадь кровли	273,0		м <sup>2</sup>
	ГОСТ 10923-93	Рубероид РКК-350	273,0		
	ГОСТ 10923-93	Изопласт-П (ЭМП-5.5)	273,0		
	ГОСТ 2889-80	МБК-Г-65	273,0		
КР1	ГОСТ 14918-2020	ОЦ Гост1 СТЗкп-ПК-МТ-УР-1/2 Гост14918-80	45,0		п.м.
		Цементно-песчаная стяжка	3,0		м <sup>3</sup>
	ГОСТ 530-2012	Кирпич красный пустотелый*	2,5		м <sup>3</sup>
	ГК Metallпрофиль	ЖЕЛБ горизонтальный для сбора воды	26,0		п.м.
	ГК Metallпрофиль	ВОРОНКА водоприемная	4		шт.
	ГК Metallпрофиль	Вертикальный желоб, L=6.5	4		28,0п.м.
		Гвозди строительные 3 <sup>5</sup> / <sub>42</sub> , шаг 600	244		шт.

1. Разобрать существующий парапет до отм. 128,500, самой низкой точки.
2. Очистить от пыли и грязи поверхность под новый парапет
3. Новый кровельный слой добавить на всю кровлю - 2 слоя.
4. Парапет выполнить по узлу 1
5. Для парапета применить кладочный раствор марки 100. Парапет высотой 200 мм, шириной 250 мм, из красного полнотелого кирпича марки 150
6. Нижний слой Изопласт-П. Верхний слой рубероид РКК-400 на горячей битумной мастике МБК-Г-65 постелить на всю кровлю и края завести за парапет из кирпича. см. узел 1
7. Допускается замена материалов без ухудшения потребительских свойств



285061-18-П-АР1	
Исполнительство: проектный институт «Спецпроект» г. Екатеринбург	
И. номер	Лист
К. номер	Лист
Г.И.И. номер	Лист
Архитектурные решения	
п	22
Капительный ремонт ЦМД. План кровли.	
ООО «ДЭКО»	

N п/п	Наименование или номер помещения по проекту	Пол		Стены		Потолок		Примечание
		Вид отделки, пояснения по устройству	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид отделки, пояснения по устройству	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид отделки, пояснения по устройству	Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	101-109, 201-206	Частичный демонтаж пола и бетонного основания Керамическая плитка на плиточном клею - 10; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующая ж/б плита;	289.24	- Демонтаж лестницы металлической в осях 4-5 - Со стен и перегородок счистить окрасочный слой и дующую штукатурку; - Загрунтовать; - Заштукатурить; - Зашпаклевать стены и перегородки; - Окрасить подготовленные поверхности водоземulsionной краской за 2 раза.	795.816	-Демонтаж кровли пом.109 "операторская" -Очистить от старого окрасочного слоя. -Окрасить водоземulsionной краской по грунту за 2 раза.	21,5 289.24	

Экспликация полов

Наименование помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м <sup>2</sup>
101-106, 108-109, 201-206	1		Керамическая плитка на плиточном клею - 10; Стяжка из ц/п р-ра М150 - 30; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующее ж/б основание;	144.27
107	2		Армированная бетонная стяжка - 50; Гидроизоляция "Техноэласт" 1слой; Существующее ж/б основание;	144.97

Спецификация элементов заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Высота, ширина коробки*	Наименование, марка	Кол-во
1	Д1	2080-860	ДПВ Г Пр 2100x900 ГОСТ 30970-2014	8
2	ДЛ1	2080-860	ДПВ Г Л 2100x900 ГОСТ 30970-2014	1
3	ДН1	2080-860	ДПМ ПрН Г 2100x900 ГОСТ 31173-2003	3
4	Дн2	2080-960	ДПМ ПрН Г 2100x1000 ГОСТ 31173-2003	1
5	ВР1	2900-5080	Ворота металл. распашные. Инд.	1,0

\* Размеры уточнить при обмере

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Поз.	Обозначение	Высота, ширина коробки	Наименование, марка	Кол-во
1	ОК-1	1400-1170*	ОП Г1 ПО 14М-11,7М 4М1-12-4М1-12-4М1 ГОСТ 30674-99	2
2	ОК-2	1400-1170*	ОП Г1 ПО 14М-11,7М 4М1-12-4М1-12-4М1 ГОСТ 30674-99	8
3	ОК-3	900-800*	ОП Г1 ПО 9М-8М 4М1-12-4М1-12-4М1 ГОСТ 30674-99	1

Допускается замена блоков на аналог  
\* Размеры уточнить при обмере

<b>285861-18-П-АР1</b>											
Строительство городских канализационных очистных сооружений г. Лыткарино производительностью 30000 м куб. в сутки											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Черный			2018						
Архитектурные решения					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>23</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	23	
Стадия	Лист	Листов									
П	23										
Н. контр.	Кононов				2018						
ГИП	Якименко				2018						
ЦМО. Ведомость отделки помещений					ООО "ДЭКО"						

Согласовано

Взам.инв.Н

Подп. и дата

Инв.Н подл.