

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»

А.Б. Клюев

«\_\_\_» \_\_\_

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель генерального  
директора - Главный инженер  
ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»



Д.А. Баталов

### ЗАДАНИЕ № 274

#### на проектирование объекта

#### «Реконструкция полигона Южно-Шапкинского нефтегазоконденсатного месторождения»

1.	Основание для проектирования	План мероприятий по устранению нарушений, согласно Предписания Федеральной службы по надзору в сфере природопользования № 008-2020-№/11 от 06.11.2020.
2.	Вид строительства	Реконструкция.
3.	Стадийность проектирования	Инженерные изыскания. Проектная документация. Рабочая документация.
4.	Срок начала строительства	2023 год.
5.	Заказчик проекта	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз».
6.	Юридическая принадлежность объекта	ООО «ЛУКОЙЛ-Коми».
7.	Генеральная проектная организация	ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ».
8.	Местоположение объекта	Муниципальное образование «Муниципальный район» «Заполярный район». Большелемельская тундра. Южно-Шапкинское месторождение в Ненецком автономном округе, Архангельской области, Российской Федерации.
9.	Генеральная строительная организация	Спределится по итогам проведения тендера.
10.	Особые условия строительства	Район строительства расположен в зоне распространения многолетнемерзлых грунтов. Проектную и рабочую документацию выполнить с учетом строительства и эксплуатации объекта в условиях Крайнего Севера (с выбором соответствующих технологий и материалов).

11.	Основные технико-экономические показатели	<p>11.1 Существующие проектные решения полигона: Проектная вместимость полигона – 8 000 м. куб.; Срок эксплуатации полигона - 20 лет; Режим работы – круглогодичный; Продолжительность смены – 12 часов; Размещение - существующее расположение.</p> <p>11.2 Состав существующих объектов и сооружений на полигоне:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- шламонакопитель для приема НСО (твёрдые) – 3000 м. куб.;</li> <li>- шламонакопитель для приема НСО (твёрдые) – 3000 м. куб.;</li> <li>- котлован ТБО – 2000 м. куб.;</li> <li>- площадка для хранения металломата и пластиковой тары;</li> <li>- наблюдательные скважины – 8 шт.;</li> <li>- вспомогательные сооружения.</li> </ul>
12.	Состав проектной и рабочей документации в составе реконструируемого полигона	<p>12.1 Предусмотреть обустройство следующих объектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- шламонакопитель с бетонным покрытием для приема нефтесодержащих жидкостей (НСЖ, эмульсии - жидкие) - 3 000 м. куб.;</li> <li>- шламонакопитель с бетонным покрытием для приема нефтесодержащих отходов (НСО, дисперсные системы - шламы) - 3 000 м. куб.;</li> <li>- карта с бетонным покрытием для приема золы, образующейся от термической обработки отходов, и негораемых отходов - 300 м. куб.;</li> <li>- площадка для складирования металломата и прессованных металлических бочек с твердым покрытием и ограждением бетонным бортиком высотой 200 мм;</li> <li>- площадка с твердым покрытием для складирования металлических бочек (на 600 шт.) с участком под закрытое помещение для установки гидравлического пресса смятия бочек;</li> <li>- площадка с твердым покрытием для складирования пластиковых бочек (на 1000 шт.) с участком под закрытое помещение для установки шредера измельчения бочек;</li> <li>- гидроизолированная площадка с дренажной емкостью (отведение стоков) для пункта пропарки ПКТ, бочко-тары;</li> <li>- площадка с твердым покрытием для складирования пропаренных бочек;</li> <li>- площадка с твердым покрытием для накопления/хранения прочих видов отходов в таре (сухогрузные морские/ железнодорожные</li> </ul>

	<p>контейнеры);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадка с бетонным покрытием для установки термической обработки (обезвреживания) ТКО с участком под контейнер накопления ТКО;</li> <li>- площадка с бетонным покрытием для установки по утилизации жидких нефтесодержащих отходов;</li> <li>- площадка с бетонным покрытием для установки по термической обработке (обезвреживанию) твердых/пастообразных нефтесодержащих отходов.</li> </ul> <p>12.2 Предусмотреть варианты обращения с конечным продуктом/отходом, образующимся при утилизации/обезвреживании отходов.</p> <p>12.3 Предусмотреть установку для обезвреживания нефтешламов, в результате работы которой образуется продукт, пригодный для использования на производственных объектах в качестве строительного материала для отсыпки дорог. Содержание нефтепродуктов в образуемом продукте «Грунт минеральный сыпучий для земляных работ» не должно превышать 0,5% или 5 г/кг по ТУ 5711-002-48739364-2009.</p> <p>Применяемая технология должна иметь положительное заключение государственной экологической экспертизы.</p> <p>12.4 В составе Полигона предусмотреть следующие мероприятия и сооружения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установка для термической обработки (обезвреживания) ТКО (предусмотреть несколько вариантов установок);</li> <li>- установка по утилизации жидких нефтесодержащих отходов (предусмотреть несколько вариантов установок)</li> <li>- установка по термической обработке (обезвреживанию) твердых/пастообразных нефтесодержащих отходов с камерой дожига отходящих газов (предусмотреть несколько вариантов установок);</li> <li>- газоснабжение установок по утилизации/обезвреживанию отходов (попутный газ);</li> <li>- принять в качестве альтернативного вида топлива – дизельное;</li> <li>- трубопровод для подачи топлива к установкам (согласно выбранному техническому решению);</li> <li>- водовод технической воды для установок по утилизации/обезвреживанию отходов и пункта пропарки;</li> <li>- подведение электроэнергии;</li> <li>- подведение связи и создание автоматизированного рабочего места персонала;</li> <li>- выполнение гидроизоляции стенок и дна котлована пламонакопителей, площадки для складирования металломолома, площадки для хранения пластиковой и</li> </ul>
--	--

	<p>металлической тары, а также площадки для хранения химреагентов из материалов, отвечающим требования герметичности с учетом условий эксплуатации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство теплоизолирующей подушки в зоне нахождения проектируемого объекта во избежание растепления многолетних мерзлых грунтов;</li> <li>- систему замера объема НСЖ в шламонакопителе;</li> <li>- дренажный колодец (емкость) №1 шламонакопителя НСО для откачки ливневых вод;</li> <li>- дренажный колодец (емкость) №2 карты приема золы для откачки ливневых вод;</li> <li>- насос под навесом для перекачки ливневых вод из дренажных колодцев (емкостей) №№ 1, 2 в карту с НСЖ;</li> <li>- очистку и функционирование 4 существующих наблюдательных скважин на глубину залегания грунтовых вод;</li> <li>- выполнение твердого покрытия на внутривиадочных проездах и площадках складирования;</li> <li>- бетонированные площадки для обслуживания шламонакопителей;</li> <li>- устройство съездов по откосам с укладкой железобетонных плит для очистки котлованов;</li> <li>- территорию для заезда спецтехники, разворота спецтехники на участке;</li> <li>- разработать схему организации движения по территории Полигона с односторонним движением, исключая движение задним ходом, встречное и перекрестное движение на территории площадки слива;</li> <li>- заглубление трубопроводов и инженерных коммуникаций (при наличии) в местах проезда автотранспорта выполнить в защитных кожухах (тильзах) на глубине не менее 0,7 м от верха защитного кожуха до поверхности твердого покрытия;</li> <li>- монтаж системы сбора ливневых стоков и производственно-дождевой канализации, по периметру полигона выполнить водоотводные лотки для стока поверхностных вод в закрытую систему или контрольно-регулирующий пруд;</li> <li>- монтаж ограждения по периметру полигона стальной плетеной сеткой типа "Махаон";</li> <li>- шлагбаум;</li> <li>- блок-балок с контрольно-пропускным пунктом и оборудованной комнатой для приема пищи/отдыха рабочей смены;</li> <li>- весовой контроль при въезде и выезде техники;</li> <li>- блок-балок под пожарный инвентарь с набором необходимого оборудования для пожаротушения с</li> </ul>
--	--

	<p>полным комплектом оборудования для пожаротушения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пожарная емкость;</li> <li>- емкость для хозяйствственно-бытовых сточных вод <math>V = 5 \text{ м}^3</math>;</li> <li>- размещение контейнера для хранения инвентаря;</li> <li>- сооружения для чистки и мойки спецмашин и контейнеров должны быть расположены на выезде из производственной зоны полигона на расстоянии не менее 50 м от административно-бытовых зданий;</li> <li>- сточные воды от мойки автотранспорта, а также ствод внутренних дождевых и талых вод следует предусматривать в закрытую систему или контрольно-регулирующий пруд, состоящий из двух секций;</li> <li>- по периметру полигона, начиная от ограждения, должны последовательно размещаться: <ul style="list-style-type: none"> <li>• кольцевой канал;</li> <li>• кольцевое обвалование высотой 1,5 м и шириной 3 м;</li> <li>• ливнеотводные лотки или кюветы с облицовкой бетонными плитами или другим гидроизолирующим материалом.</li> </ul> </li> <li>- средства механизации технологических процессов с целью защиты работающего персонала, а также уменьшения негативного воздействия на окружающую среду.</li> </ul> <p>12.5 При проектировании Полигона предусмотреть следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определить компонентный состав нефтешламов (твердых, жидких), планируемых к размещению и утилизации/обезвреживанию на полигоне;</li> <li>- в соответствии с компонентным составом нефтешламов подобрать установки и технологии по утилизации/обезвреживанию данных видов отходов, кроме того учесть высокую калорийность отходов (8000-10000 ккал), с целью исключения преждевременного прогорания установок.</li> <li>- возможность утилизации компонентов нефтесодержащей жидкости;</li> <li>- возможность дальнейшего применения вод, отводимых в закрытую систему или контрольно-регулирующий пруд.</li> <li>- применение типовых цветовых решений ПАО "ЛУКОЙЛ".</li> </ul> <p>12.6 На стадии проектирования согласовать с заказчиком перечень сооружений, подлежащих демонтажу.</p> <p>Перечень оборудования и сооружений согласовать с Заказчиком на этапе рассмотрения общих технических решений.</p>
--	---

13.	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p>13.1 Выполнить обследование полигона для оценки соответствия полигона требованиям законодательства, действующих норм и правил. Программу обследования предварительно согласовать с Заказчиком.</p> <p>13.2 По результатам обследования выполнить проект на реконструкцию полигона, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнить комплексные инженерные изыскания;</li> <li>- разработать специальные технические условия и получение всех согласований в порядке, предусмотренном Минстроем РФ, в случае необходимости разработки таких условий.</li> </ul> <p>13.3 Проект на реконструкцию полигона разработать в соответствии с действующими нормами и правилами, в соответствии с выданными исходными данными и ТУ.</p> <p>13.4 Требования к разработке опросных листов и технических требований на основное технологическое и вспомогательное оборудование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при составлении технических заданий, технических требований и опросных листов на изготовление и поставку оборудования учесть требования Регламента формирования, согласования и утверждения технических требований и опросных листов на изготовление и поставку оборудования в ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» (утв. Приказом от 30.10.2019 №871).</li> </ul>
14.	Выделение этапов строительства	Определить на этапе проектирования, согласовать с Заказчиком при рассмотрении основных проектных решений.
15.	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	<p>15.1 Проектную документацию разработать с учетом требований Федерального закона №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», природоохранного законодательства, действующих сводов правил и национальных стандартов, иных федеральных и территориальных нормативно-правовых актов, включая нормативные акты ЛУКОЙЛ, содержащих требования ООС.</p> <p>15.2 Проект разработать с учетом требований СТО ЛУКОЙЛ 1.6.9.1-2019 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. Документация предпроектная и проектная. Требования к составу и содержанию обосновывающих материалов» (приложение № 6 к приказу ПАО «НК «ЛУКОЙЛ» №149 от 26.08.2019), СТО ЛУКОЙЛ 1.6.6-2019 «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды. Управление рисками и экологическими аспектами» (приложение № 2 к</p>

приказу ПАО «НК «ЛУКОЙЛ» от 24.07.2019 №133).  
15.3 Разработать проект и мероприятия по рекультивации и восстановлению нарушенных земель при строительстве согласно действующего законодательства РФ, отдельной книгой или томом в составе раздела ПД ООС и ОВОС, провести соответствующие согласования и утверждения, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами РФ, ГОСТ 17.5.3.04-83, ГОСТ 17.5.1.01-83, ГОСТ 17.5.1.02-85, ГОСТ 17.5.3.05-84, СанПиН 2.1.7.2197-07, СанПиН 2.1.7.1287-03 "2.1.7. Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы", Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель», Постановлением Правительства РФ от 15 апреля 2002 № 240 «О порядке организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2010 № 118, Приказом Минприроды РФ от 8 июля 2010 № 254 "Об утверждении требований к структуре и оформлению проектной документации на разработку месторождений углеводородного сырья", Федеральным законом РФ от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Приказами Минприроды РФ № 525 и Роскомзема № 67 от 22.12.1995 «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», Решение Совета муниципального района «Заполярный район» № 404-р от 30.05.2013, Федеральным законом РФ от 21.07.2005 № 111-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 "О проведении рекультивации и консервации земель" (вместе с "Правилами проведения рекультивации и консервации земель") и иными нормативно-правовыми актами РФ, уполномоченных государственных органов исполнительной власти и местного самоуправления, в том числе Приказ Управления имущественных отношений Ненецкого автономного округа № 15 от 27.04.2016 «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа» и Приложением 1 «Положение о Постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель и земельных участков, расположенных на межселенной территории Ненецкого автономного округа».  
15.4 При проектировании произвести расчет

	<p>сбрасывания отходов, проектом определить необходимые мероприятия, объекты по обработке, утилизации и обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.</p> <p>15.5 Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количественную и качественную оценку воздействия на компоненты окружающей среды;</li> <li>- расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и мероприятия по охране атмосферного воздуха;</li> <li>- расчет объемов воды необходимых для технологических, питьевых и хозяйственно-бытовых нужд;</li> <li>- расчет объемов образующихся стоков, способ утилизации сточных вод;</li> <li>- расчет количества образующихся отходов, условия складирования, захоронения или переработки, прогнозируемые способы утилизации отходов с обоснованием возможности и целесообразности переработки;</li> <li>- разработка компенсационных мероприятий по восполнению биологических ресурсов, нарушенных в процессе реализации проекта;</li> <li>- возможность аварийных ситуаций и их экологические последствия, с обязательным приложением примерных удельных расчетов размеров ущерба нанесенного почвам, водным ресурсам и т.п.;</li> <li>- обоснование программы производственного экологического мониторинга;</li> </ul> <p>15.6 Выполнить расчет границ санитарно-защитной зоны отдельным томом.</p> <p>15.8. Выполнить расчет платежей за негативное воздействие на окружающую среду в двух вариантах: при реконструкции и дальнейшей эксплуатации.</p> <p>15.9. Согласовать материалы к общественным слушаниям за 1 месяц до их официального проведения с отделом ОТ, ПБ, ООС.</p>
16.	<p>Неотъемлемые условия проектирования в составе документации и работ</p> <p>15.1 Перед подписанием договора на выполнение проектно-изыскательских работ Подрядчик обязан полностью ознакомиться с Заданием на проектирование, которое является неотъемлемой частью договора. Вся выданная информация в Задании на проектирование и технических условиях устраивает проектную организацию в части полноты представления исходных данных.</p> <p>15.2 Все вопросы, возникающие в ходе проектирования после подписания договора, решаются за счет сил и средств проектной</p>

	<p>организации. Сбор недостающих данных подрядная организация осуществляет самостоятельно, предусмотрев выезд Подрядной организации к Заказчику. Данный факт не влияет на сроки и стоимость работ.</p> <p>16.3 Обеспечить прибытие специалистов подрядной организации (ГИП) в ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» для сбора необходимых исходных данных перед началом проектно-изыскательских работ и на технический совет для защиты предпроектных решений и ПСД (ОТР, РД), предусмотренных календарным планом, предварительно обеспечив рассмотрение результатов работ в электронном виде специалистами ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз» и КЦДНГ.</p> <p>16.4 Согласовать с Заказчиком техническое задание на выполнение инженерных изысканий подготовленное Главным инженером проекта, после предпроектных проработок.</p> <p>16.5 До согласования технического задания на выполнение инженерных изысканий рассмотреть варианты прокладки коридоров трасс, размещение зданий и сооружений с учётом перспективного строительства и утвердить наиболее оптимальную схему обустройства протоколом технического совета ТПП «ЛУКОЙЛ-Севернефтегаз».</p> <p>16.6 Перед началом полевых работ по изысканиям направить Заказчику программу комплексных инженерных изысканий, в которой обосновать состав, объем, методы, технологию, последовательность, место и время производства отдельных видов работ, охарактеризовать степень изученности инженерно-геологических условий исследуемой территории на основе анализа имеющихся материалов изысканий прошлых лет. Согласовать программу инженерных изысканий.</p> <p>16.7 Выполнить комплексные инженерные изыскания в соответствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Статья 47. «Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 19 января 2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</li> <li>- Статья 48. «Архитектурно-строительное проектирование». Градостроительный кодекс РФ» от</li> </ul>
--	--

	<p>29.12.2004 № 190-ФЗ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;</li> <li>- Статья 41.2, «Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории» «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 07.03.2017);</li> <li>- Типовые ТУ «Выполнение и сдача материалов по инженерно-геодезическим изысканиям, выполняемым подрядными организациями», приложение №2 к приказу ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» №599 от 19.09.2016.</li> </ul> <p>16.8 На стадии инженерно-геодезических изысканий осуществить закрепление в натуре углов, площадок и трасс согласно требованиям ВСН 30-81. Закрепление сдать по акту приема-передачи назначенному ответственному представителю Управления маркшейдерско-геодезических работ СОО «ЛУКОЙЛ-Коми» с организацией транспорта для разъездов как внутреннего, так и внешнего.</p> <p>16.9 При съемке существующих трубопроводных эстакад фиксировать провисы трубопровода с их координированием, отметкой верха свайного головника в этом месте и фотографированием.</p> <p>16.10 Инженерно-геодезические изыскания, в том числе все картографические цифровые планы выполнить в системах координат СК-63, ГСК-2011, Балтийской системе высот, в форматах AutoCAD, ArcGIS, удовлетворяющие требованиям стандартов ОАО «ЛУКОЙЛ» СТО ЛУКОЙЛ 1.8-2008, СТО ЛУКОЙЛ, 1.8.1-2008, СТО ЛУКОЙЛ 1.8.2-2008, СТО СГМ-01-2013.</p> <p>16.11 При необходимости произвести инженерно-археологические изыскания.</p> <p>16.12 Разработать и оформить Схему расположения проектируемого объекта на кадастровом плане территории в масштабе не мельче 1:10000, согласно требований к подготовке такой Схемы, подготовленной на основе сведений Единого государственного реестра недвижимости, с приложением копий кадастровых выписок и кадастрового плана территории, сведений полученных в Росреестре, ФГБУ «Кадастровая</p>
--	--

	<p>палата», актуальных и достоверных данных Федерального государственного информационного ресурса – Государственного кадастра недвижимости, в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 РФ «О недрах», Федеральным законом «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.12.2014 №459-ФЗ, Земельным кодексом РФ (Федеральный закон РФ №136-ФЗ от 25.10.2010), Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации от 23.06.2014 №171-ФЗ, от 31.12.2014 №499-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ (Федеральный закон РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004), Федеральным законом РФ от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 24 июля 2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом РФ от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Федеральным законом РФ от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом РФ от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом НАО от 19.09.2014 года №95-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Ненецкого автономного округа и органами государственной власти Ненецкого автономного округа» (Постановление от 11 сентября 2014 года №264-сд), достоверными и актуальными сведениями Единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>15.13 Проектировщик осуществляет сопровождение проектной документации и материалов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы до получения положительных заключений;</p> <p>16.14 На стадиях инженерных изысканий и проектировании, при наличии пересечений проектируемых объектов с существующими коммуникациями ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» и сторонних организаций (при наличии таковых) запросить ТУ на пересечение и согласовать рабочую документацию с владельцами пересекаемых коммуникаций, предоставив в адрес Заказчика,</p>
--	---

	<p>необходимые документы о согласовании пересечений существующих коммуникаций проектируемыми объектами сторонними организациями.</p> <p>16.15 В случае объектов реконструкции полигона за границами существующего земельного отвода проектом разработать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработать градостроительную документацию, в т.ч.: в соответствии с Техническими условиями на выполнение землеустроительных и кадастровых работ по объектам на территории Республики Коми и Ненецкого автономного округа, пункт 6.10.</li> </ul> <p>1. Произвести градостроительные работы с применением градостроительного, земельного, лесного, водного, гражданского, налогового законодательства, законодательства об особо сокращаемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иное законодательство Российской Федерации, если данные отношения не урегулированы законодательством о градостроительной деятельности.</p> <p>- Федеральному закону от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>2. Разработать, согласовать и утвердить градостроительный план земельных участков в отношении площадных объектов. Разработать и подготовить чертежи градостроительных планов земельных участков. Утвердить градостроительные планы земельных участков в установленном порядке, согласно требованиям Градостроительных норм и правил при проектировании (ст.46).</p> <p>3 Инициировать проведение публичных слушаний согласно 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для утверждения ППТ/ПМТ. Разработать, согласовать и утвердить проект планировки и межевания территории земельных участков в отношении линейных объектов. Проект планировочной организации земельного участка разработать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ по проектированию линейных объектов и сооружений (учесть Статью 4. Пункт 4. Федерального закона РФ от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации»).</p>
--	---

		При производстве работ инженерных изысканий и полевых работ учесть требования и включить Приложением к договору и его неотъемлемой частью Приложение «О землепользовании» (Приложение № 1 к приказу ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» № 604 от 09.07.2020).
17.	Количество передаваемой проектной документации	<p>17.1. Количество выдаваемой ПСД:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Отчет по инженерным изысканиям – 2 экз. на бумажных носителях и 2 экз. в электронном виде на компакт диске с оформлением обложки и перечнем записанной информации: текстовые и табличные данные в форматах Word 2003, Excel 2003, а цифровые планы (схемы, карты), как описано выше в форматах AutoCAD, ArcGIS, MapInfo, все подписанные и скрепленные печатью листы (титульные листы, копии документов, утвержденные схемы, планы, и т.д.) в отсканированном виде в формате PDF (цветовая схема - RGB, разрешение - 300dpi);</li> <li>- проектная документация – 1 экз. + 1 диск.</li> <li>- рабочая документация – 4 экз. + 1 диск.</li> <li>- сметная документация – 1 диск.</li> </ul> <p>Предоставить ведомости материалов и работ в программе Excel.</p> <p>17.2. Электронная копия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках).</p> <p>17.3. Диск должен быть защищен от записи; иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>17.4. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>17.5. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>17.6. Документация на электронном носителе представляется в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- чертежи - AutoCAD Drawing (*.dwg), «MapInfo», а также в формате pdf;</li> </ul> <p>Дополнительно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация оформляется с электронной цифровой подписью.</li> <li>- текстовая документация - форматы версии MS Office версии 2000 и выше (*.doc, *.xls, *.mdb, *.ppt);</li> <li>- спецификации оборудования и материалов - в</li> </ul>

		<p>формате pdf; Excel.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет (идентичные бумажному оригиналу в формате xls (Excel) и Гранд Смета версии 2020).</li> </ul> <p>Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается дополнительно.</p>
18.	Исходные материалы, выдаваемые Заказчиком.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Технические условия на проектирование объекта, выданные отделом ОТ, ПБ, ООС, утв. 07.07.2021.</li> <li>- Исходные данные для разработки спецразделов;</li> <li>- Исходные данные для составления сметной документации;</li> <li>- ТУ на разработку раздела «Проект организации строительства»;</li> <li>- ТУ на разработку раздела «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»;</li> <li>- ТУ на разработку разделов по «Охране окружающей среды»;</li> <li>- ГУ на электроснабжение;</li> <li>- ГУ на разработку раздела «Сети связи»;</li> <li>- ГУ на автоматизацию и метрологию;</li> <li>- ГУ на газоснабжение;</li> <li>- Типовые технические условия по выполнению и сдаче материалов по инженерно-геодезическим изысканиям, выполняемым подрядными организациями;</li> <li>- Типовые ТУ ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» на выполнение землеустроительных работ по объектам капитального строительства РК и НАО;</li> <li>- Требования к ПСД (для целей землепользования);</li> <li>- Проект «Обустройство Южно-Шапкинского нефтегазоконденсатного месторождения для опытно-промышленной эксплуатации», шифр 15795, «ПечорНИПИнефть», 2003;</li> <li>- Заключение Главгосэкспертизы №300-03/ГГЭ-0655/02;</li> <li>- Разрешение №17 от 28.10.2005 на ввод в эксплуатацию.</li> <li>- Характеристика объекта размещения отходов;</li> <li>- Копия лицензии ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» №011-00043/II от 05.02.2020;</li> <li>- Копия Документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение №36 от 16.05.2016.</li> </ul> <p>Дополнительные исходные данные Подрядчик запрашивает самостоятельно.</p>