



Общество с ограниченной ответственностью «ЭНТЭК»
(ООО «ЭНТЭК»)

СРО «ПСП» № П-190-23042014

Заказчик: ООО «Байкальская энергетическая компания»
РФ, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 3

**СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПАВИЛЬОН»**
РФ, Иркутская область, г. Ангарск,
второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения.

0054-2021-АР

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Санкт-Петербург

2021 г.



Общество с ограниченной ответственностью «ЭНТЭК»
(ООО «ЭНТЭК»)

СРО «ПСП» № П-190-23042014

Заказчик: ООО «Байкальская энергетическая компания»
РФ, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 3

**СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПАВИЛЬОН»**
РФ, Иркутская область, г. Ангарск,
второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Архитектурные решения.

0054-2021-АР

Генеральный директор

А.М. Банных

Главный инженер проекта

А.В. Танасков

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Санкт-Петербург

2021 г.

Содержание тома

	НАИМЕНОВАНИЕ	Прим.
	<u>Текстовая часть</u>	
	Содержание тома Э	1
	Состав проектной документации	2
	Пояснительная записка	4
	<u>Графическая часть</u>	
лист1	План на отм 0,000.	
лист2	План кровли.	
лист3	Разрез 1-1, 2-2	
лист4	Фасад в осях А-Б	
лист5	Фасад в осях 1-7	
лист6	Фасад в осях 7-1	
лист7	Узел А	
лист8	Узлы 1, 2, 3	
лист9	Узлы 4, 5, 6	
лист10	Узел 7, узлы прохода через кровлю.	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0054-2021-AP					
РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова		<i>М.Смирн</i>	04.2022
Пров.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022
ГИП		Танасков		<i>Танасков</i>	04.2022
			Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»		
			Состав тома		
			Стадия	Лист	Листов
			П		



Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	0054-2021-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	0054-2021-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	0054-2021-АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
4	0054-2021-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	0054-2021-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
		Подраздел 2. Система водоснабжения	не разраб.
5.3	0054-2021-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	0054-2021-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	0054-2021-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
		Подраздел 6. Система газоснабжения	не разраб.
5.7	0054-2021-ИОС7	Подраздел 7. Технологические решения	
6	0054-2021-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
		Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	не разраб.
8	0054-2021-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	0046-2021-ПБ	Раздел 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	не разраб.
10.1	0054-2021-ЭЭ	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов	
		Раздел 11. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	не разраб.
12	0046-2021-ТБЭ	Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разработ.	Велин				05.21
Н.контр.	Велин			<i>Велин</i>	05.21
ГИП	Главатских			<i>Главатских</i>	05.21

0054-2021-СП

Строительство объекта
вспомогательного использования
«Павильон»
Состав проектной документации


Стадия	Лист	Листов
П	1	1



Содержание

Общие сведения о проектируемом объекте

1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.....3
2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.....3
3. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.....4
4. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.....4
5. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.....4
6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.....4

Взамен инв. №		Подпись и дата		0054-2021-АР-ПЗ								
Инв. № подл.		Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист	Листов		
		Разработ.		Степанова			04.22		П	1	6	
		Н.контр.		Велин			04.22					
		ГИП		Танасков			04.22					

Общие сведения о проектируемом объекте

Проектные решения разработаны на основании следующих исходных данных:

- технологического задания на проектирование

Новое сооружение вспомогательного использования – павильон на территории ТЭЦ-10, предназначено для обеспечения въезда / выезда автомобильного и железнодорожного транспорта в котельное отделение главного корпуса, должно препятствовать выходу теплого воздуха из главного корпуса,

Проектные решения разработаны с учетом следующих нормативных документов:

- СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001 Производственные здания»;
- Федеральный закон №123 ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
- Федеральный закон № 384-ФЗ РФ от 30.12.2009 г. раздел 5 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»;
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
- ГОСТ 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

0054-2021-АР -ПЗ

Лист

2

1. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;

Здание Павильона расположено на большом участке, в промышленной зоне. Участок практически плоский, с невыраженным рельефом. Здание пристроено к котельному отделению главного корпуса.

Назначение павильона вспомогательное. Здание пристроено к существующему котельному корпусу и играет роль тамбура у существующего проезда.

На размещение павильона повлияли: существующая площадка ПВКО, эвакуационный выход с уровня +8,700 основного здания, существующие железнодорожные пути, существующий проезд.

Ворота павильона будут совмещаться с воротами в котельном корпусе и располагаться ближе к площадке ПВКО (ось Б павильона). Таким образом, в правой части будут расположены железнодорожные пути, в левой части, если смотреть на существующее здание, место для загрузки грузовых машин. Для сбора воды, образовавшейся от таяния снега с транспорта, предусматривается водосборный лоток с пескоуловителем.

ТЭП

Площадь застройки	389,78 м ²
Крыльца и пандусы	3,75 м ²
Общая площадь здания	348,21 м ²
Строительный объем	2939,12 м ³
Этажность	1

2. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;

- расчетная зимняя температура -33°С (по СП 131.13330.2012);
- ветровая нагрузка 0,38 кПа(III ветровой район по СП 20.13330.2011);
- расчетная снеговая нагрузка 1,8 кПа. (II снеговой район по СП 20.13330.2011).

- степень огнестойкости здания - IV;
- класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1;
- категория по взрывопожарной и пожарной опасности - Д.

Уровень ответственности - нормальный (384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) Технический регламент о безопасности зданий и сооружений. Статья 4)

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

0054-2021-АР -ПЗ

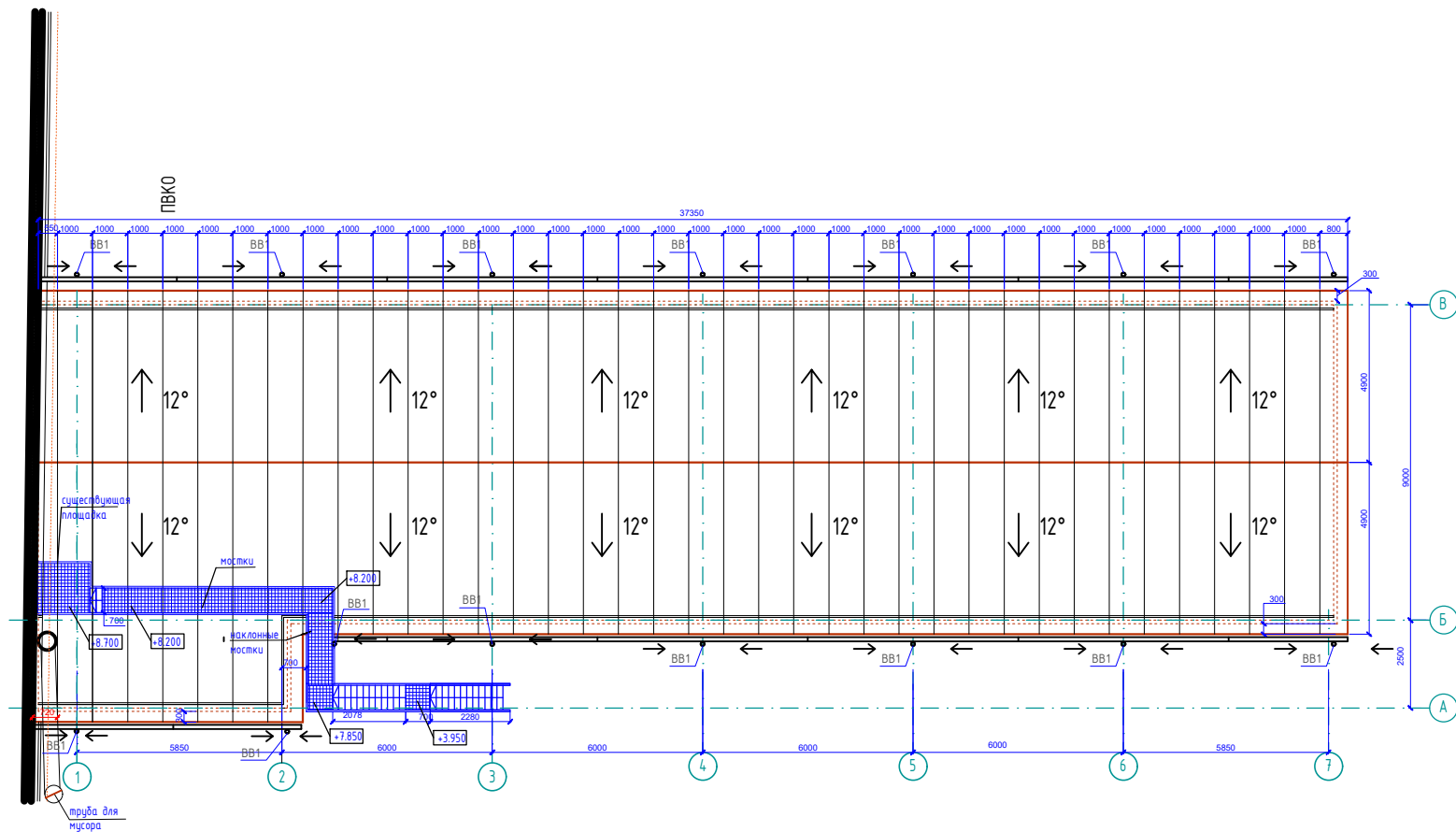
6. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;

Поскольку проектируемое здание расположено в промышленной зоне, его оборудование не оказывает вредного воздействия на окружающую застройку, а в здании не предусмотрено постоянное пребывание людей.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

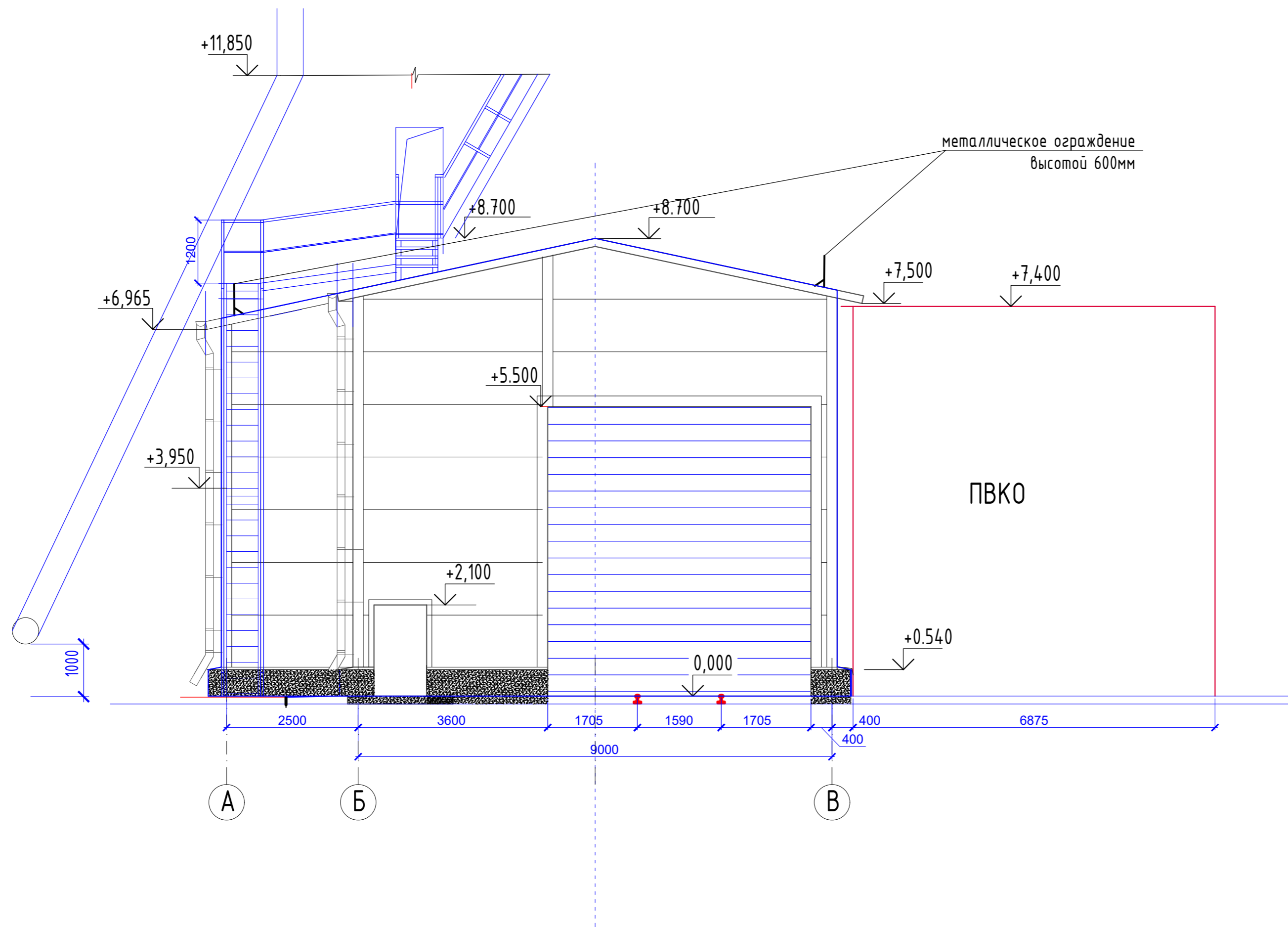
0054-2021-АР -ПЗ



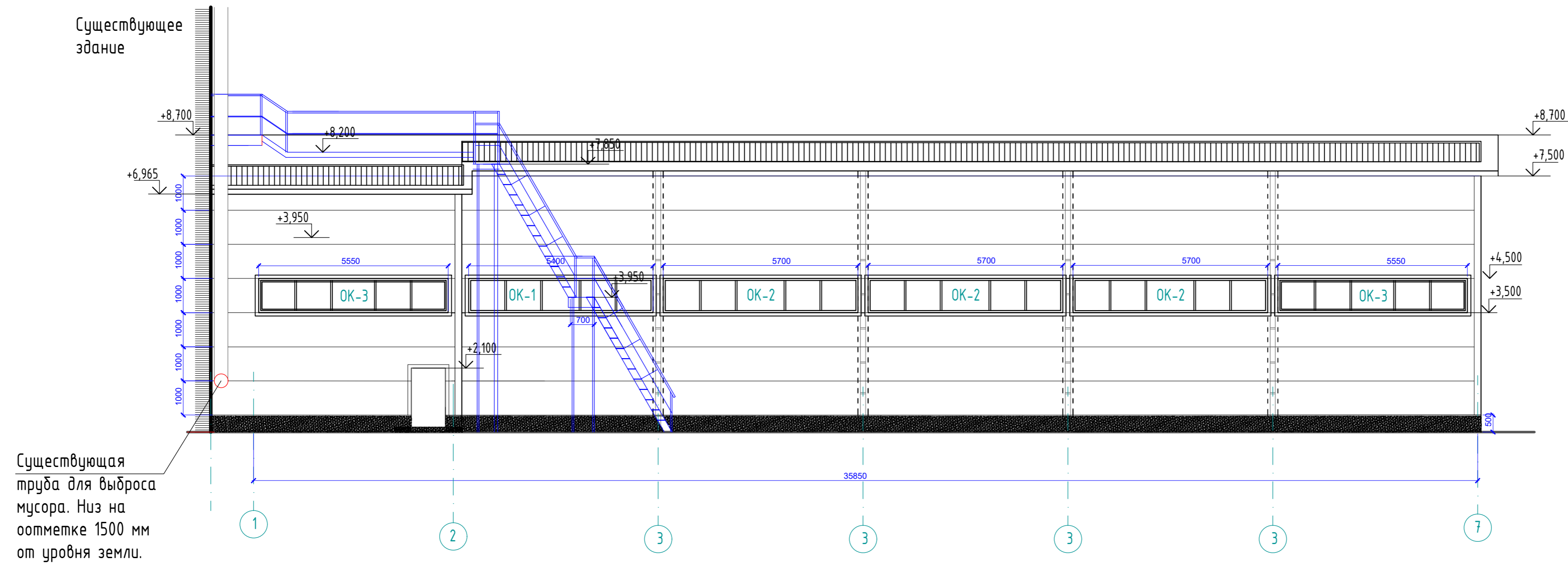
Условные обозначения:

ВВ1 - Водосточная воронка Φ 150

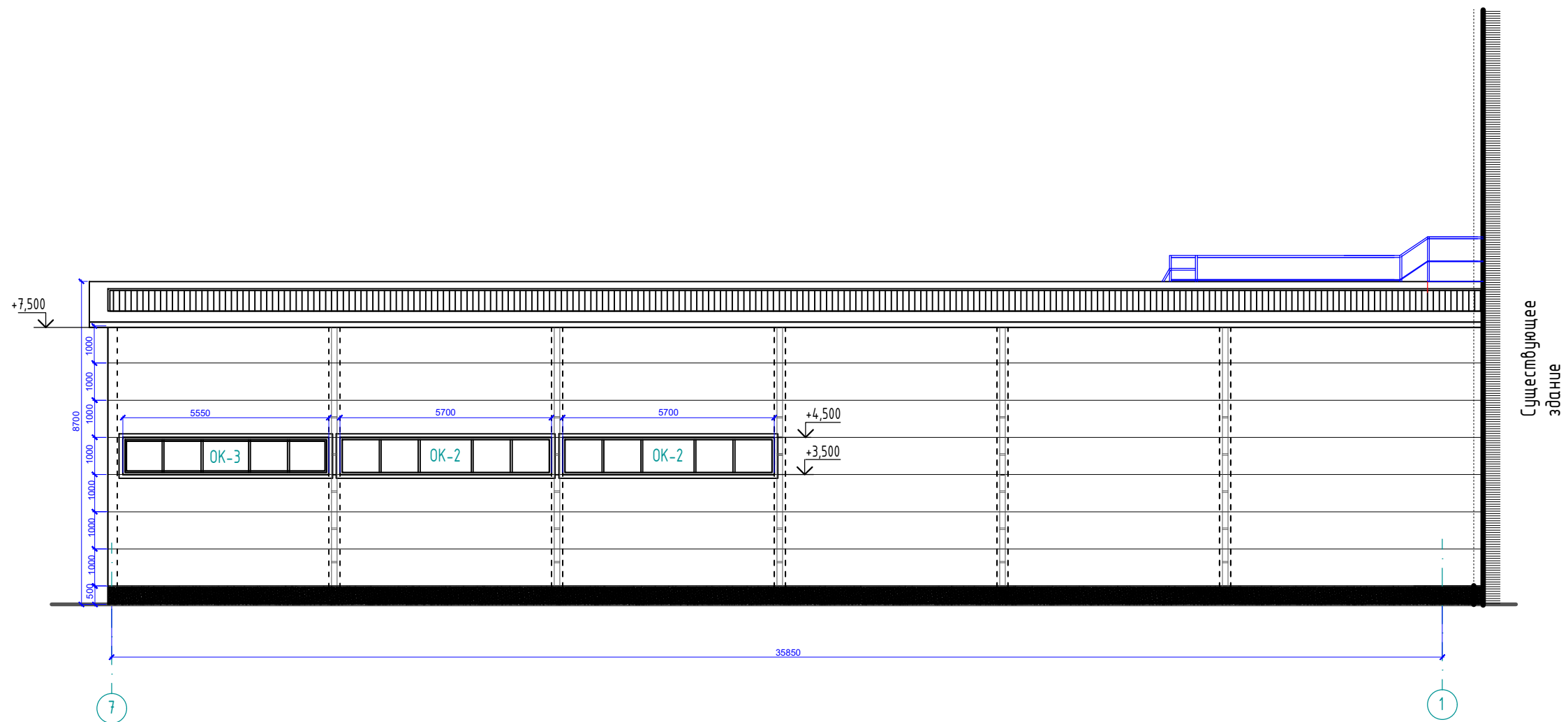
						0054-2021-AP			
						РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10			
Изм.	Кол-во	Лист	№Зак.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>[Signature]</i>	04.2022		п	2	
Проб.		Велин		<i>[Signature]</i>	04.2022				
Инж.пр.		Велин		<i>[Signature]</i>	04.2022	План кровли.			
ГИП		Гавватских		<i>[Signature]</i>	04.2022				



						0054-2021-AP			
						РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>М.Степанова</i>	04.2022 04.2022		П	4	
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022	Фасад в осях А-В.			
ГИП		Танасков		<i>Танасков</i>	04.2022				

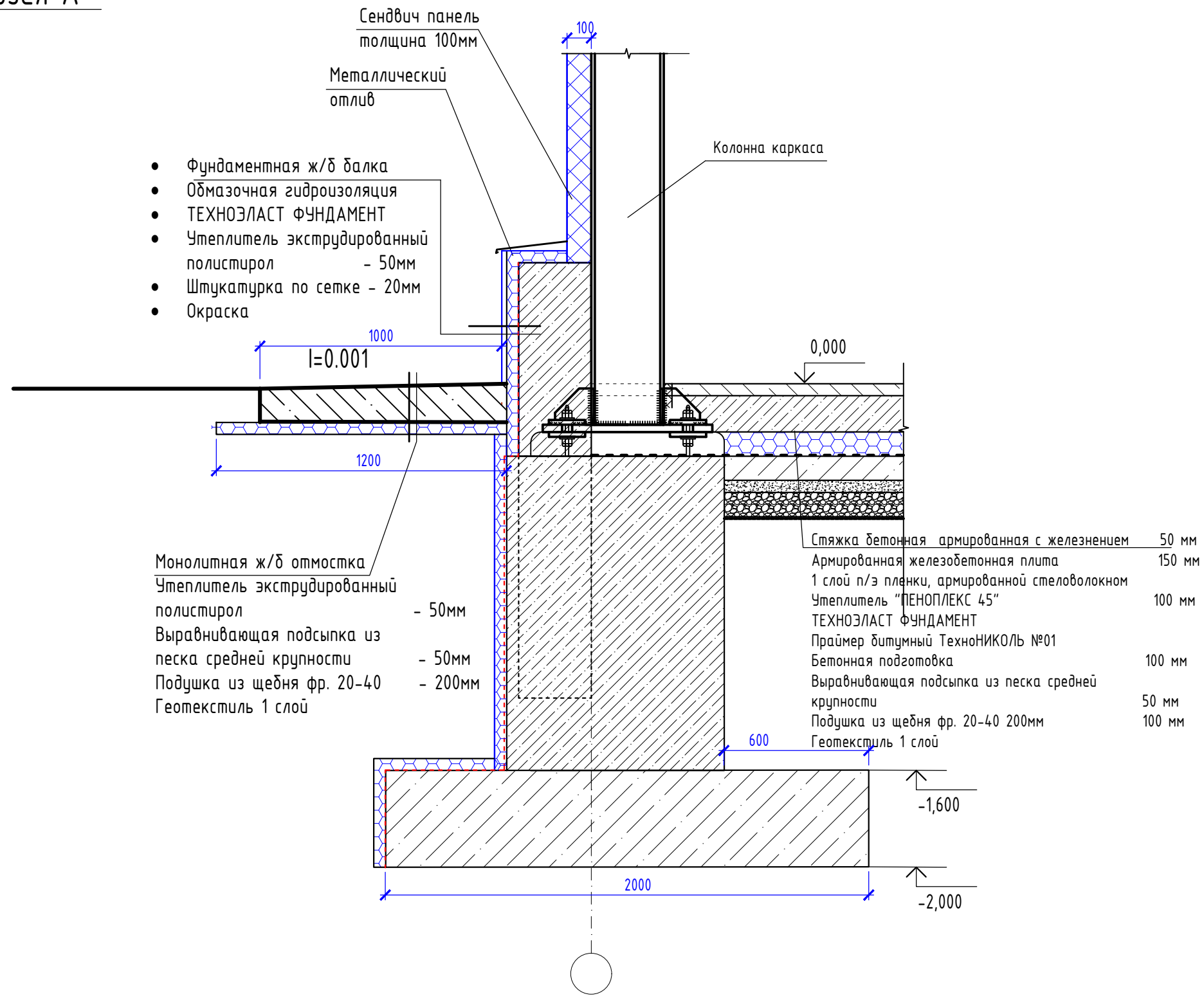


						0054-2021-AP			
						РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>И.Степанова</i>	04.2022		п	5	
Пров.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022				
						Фасад в осях 1-7			
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022				
ГИП		Главатских		<i>Главатских</i>	04.2022				



						0054-2021-AP			
						РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10			
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>М.С.Степанова</i>	04.2022		п	6	
Пров.		Велин		<i>В.В.Велин</i>	04.2022				
Н.контр.		Велин		<i>В.В.Велин</i>	04.2022	Фасад в осях 7-1			
ГИП		Главатских		<i>С.В.Главатских</i>	04.2022				

Узел А

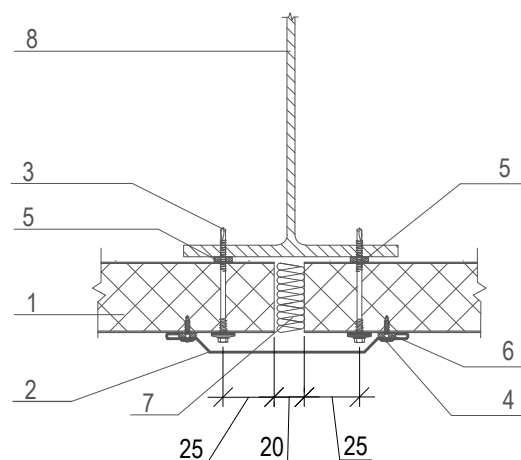


Согласовано	
Взам.инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	INV_N

						0054-2021-AP			
						РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>Степанова</i>	04.2022		П	7	
Пров.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022				
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022	Узел А			
ГИП		Главатских		<i>Главатских</i>	04.2022				

Узел 1. Стык сэндвич-панелей на колонне

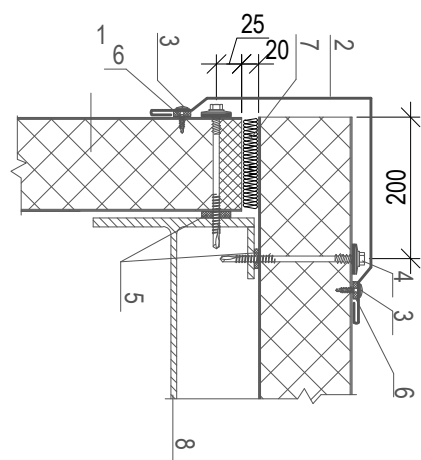
1
1



1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S, МП ТСП-Z
2. Стыковочный элемент ФИ11, t= 0,5 мм
3. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой (для МП ТСП-Z), шаг 400мм
4. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, шаг 300мм
5. Самоклеющаяся уплотнительная лента
6. Герметик для наружных работ
7. Минеральная вата
8. Металлическая колонна

Узел 2. Наружный угол

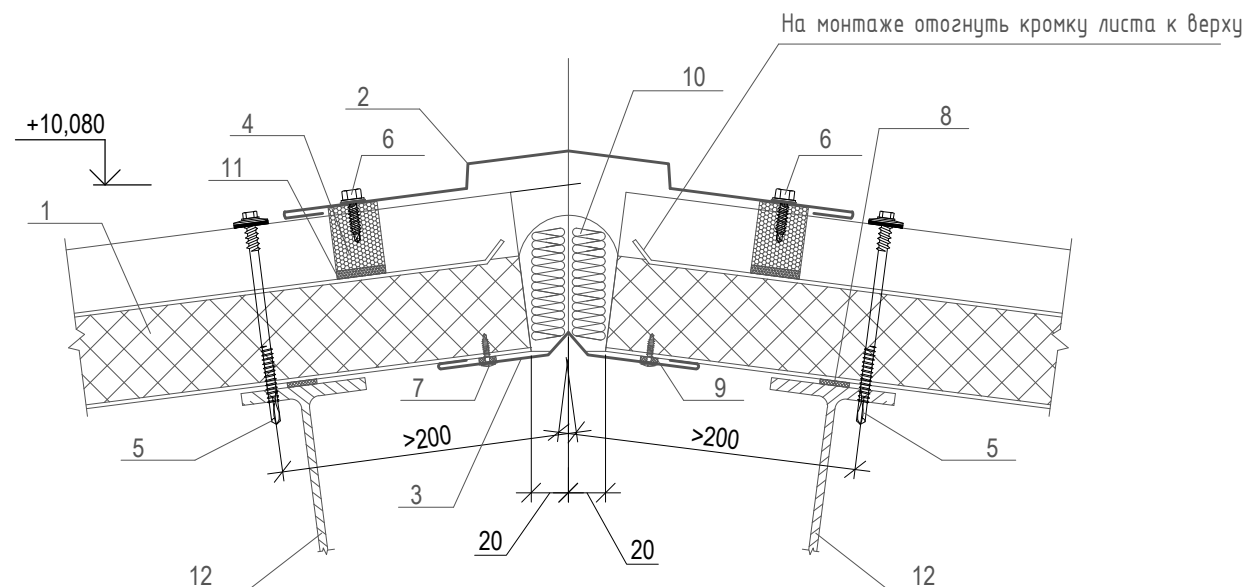
2
1



1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-Z, МП ТСП-S
2. Угловой элемент ФИ10x280, t= 0,5 мм
3. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, шаг 300мм
4. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой (для МП ТСП-Z), шаг 400мм
5. Самоклеющаяся уплотнительная лента
6. Герметик для наружных работ
7. Минеральная вата
8. Металлическая стойка или колонна

3
3

Узел 3. Конек



1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель ТСП-К
2. Стыковочный элемент ФИ28, t= 0,5 мм
3. Стыковочный элемент ФИ29, t= 0,5 мм
4. Уплотнитель кровельный МП ТСП-К-А
5. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 400мм
6. Саморез $\phi 4,8 \times 28$ с прессшайбой, шаг 300мм
7. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, шаг 300мм
8. Самоклеющаяся уплотнительная лента
9. Герметик для наружных работ
10. Минеральная вата
11. Клей-герметик (по контуру профиля)
12. Прогон кровли

Согласовано

Взам.инв. №

Подп.и дата

Инв.№ подл.
INV_N

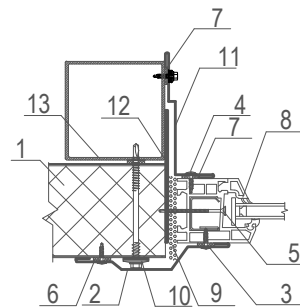
0054-2021-AP

РФ, Иркутская область, г. Ангарск,
второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>Степанова</i>	04.2022		Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	П	8
Пров.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022				
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022	Узлы 1, 2, 3			
ГИП		Главатских		<i>Главатских</i>	04.2022				

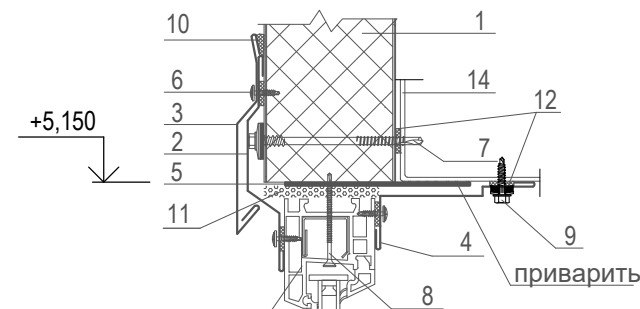


Узел 4. Боковое сопряжение окна
(дверного проема) с панелью



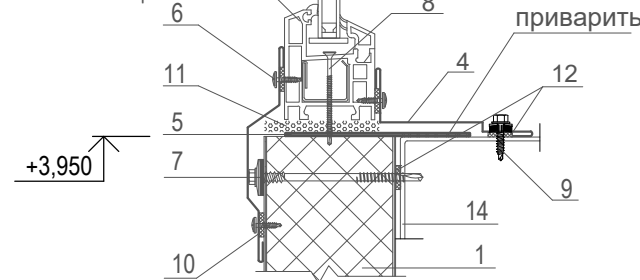
1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-Z
2. Оконное обрамление ФИ16х90, t= 0,5 мм
3. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, шаг 300мм
4. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, шаг 300мм
5. Саморез $\phi 4,2 \times 76$, шаг не более 500мм
6. Герметик для наружных работ
7. Самоклеящаяся уплотнительная лента
8. Оконный блок
9. Монтажная пена
10. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 400мм
11. Оконное обрамление ФИ18х210, t= 0,5 мм
12. Опорный элемент, сталь толщиной не менее 4мм (по проекту)
13. Элемент фахверка

Узел 5. Оконный проем (дверной проем)
вертикальный разрез



1. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-Z
2. Оконное обрамление ФИ16хА, t= 0,5 мм
3. Отлив оконный ФИ17, t= 0,5 мм,
4. Оконное обрамление ФИ18хА, t= 0,5 мм,
5. Опорный элемент, сталь толщиной не менее 4мм
6. Саморез $\phi 4,2 \times 16(19)$ с прессшайбой или заклепка $\phi 3,2 \times 8$ (цветная комбинированная), шаг 300мм
7. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 400мм
8. Саморез $\phi 4,2 \times 76$, шаг не более 500мм
9. Саморез $\phi 5,5 \times 32 (5,5 \times 19)$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 300мм
10. Герметик силиконовый
11. Монтажная пена
12. Уплотнитель терморазделяющая полоса
13. Оконный блок
14. Элемент фахверка

Узел 6. Оконный проем



Согласовано

Взам.инв. №

Подп.и дата

Инв.№ подл.
INV_N

0054-2021-AP

РФ, Иркутская область, г. Ангарск,
второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова		<i>Степанова</i>	04.2022
Пров.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022
ГИП		Главатских		<i>Главатских</i>	04.2022

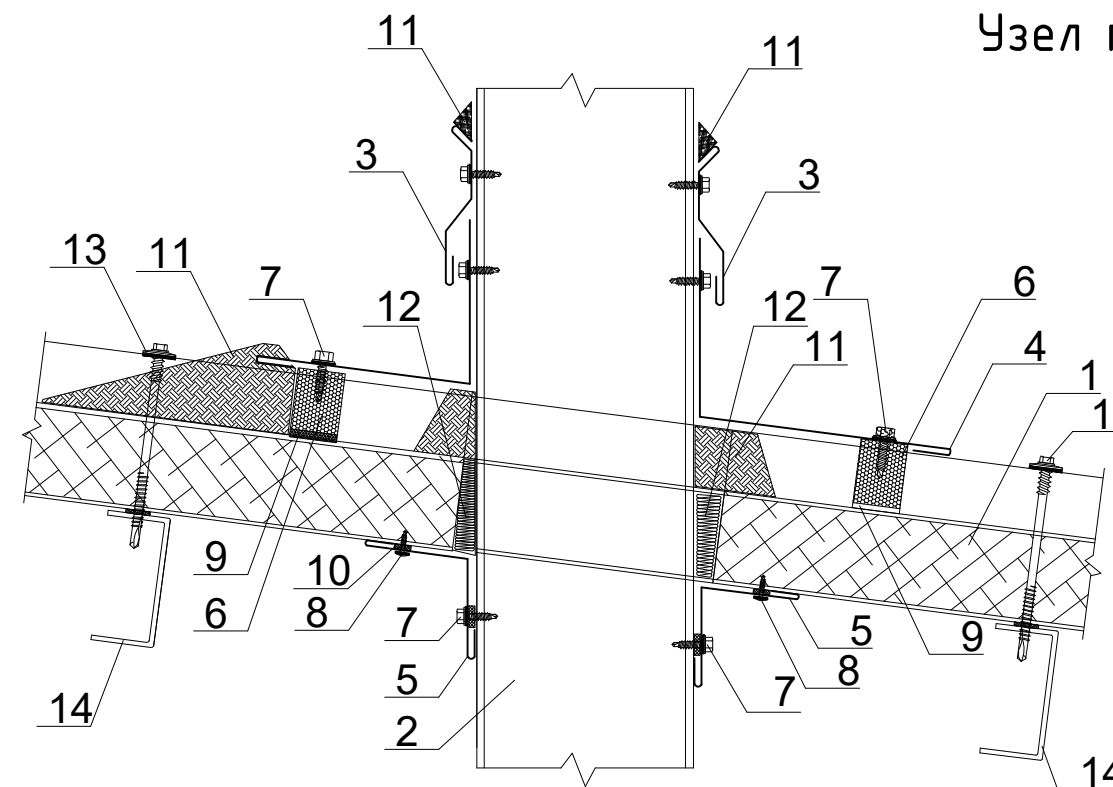
Строительство объекта вспомогательного
использования «Павильон»

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Узел 4, 5, 6



Узел прохода через кровлю

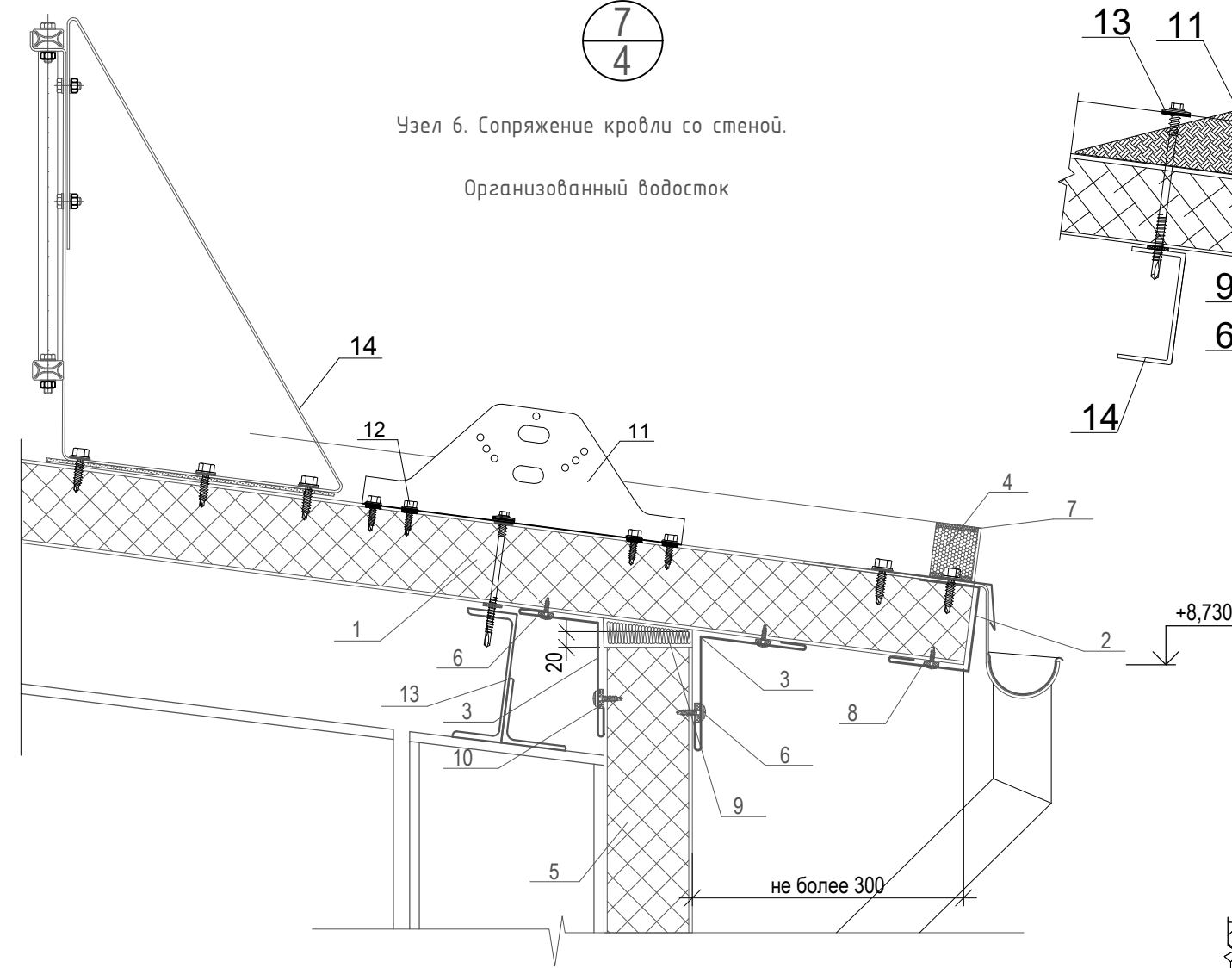


- 1.Трехслойная кровельная сэндвич-панель
- 2.Проход через кровлю
- 3.Завершающий элемент, t= 0,5 мм
- 4.Отлив желоба, t= 0,5 мм
- 5.Угловой элемент, t= 0,5 мм
- 6.Уплотнитель кровельный
- 7.Саморез $\phi 4,8 \times 28$ с прессшайбой, шаг 250мм
- 8.Саморез $\phi 4,2 \times 16(19)$ с прессшайбой или заклепка $\phi 3,2 \times 8$ (цветная комбинированная), шаг 300мм
- 9.Клей-герметик (по контуру профиля)
10. Уплотнитель терморазделяющая полоса
- 11.Полимерная отверждаемая мастика
- 12.Минеральная или стекловата легких марок
- 13.Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 500мм
- 14.Прогон кровли

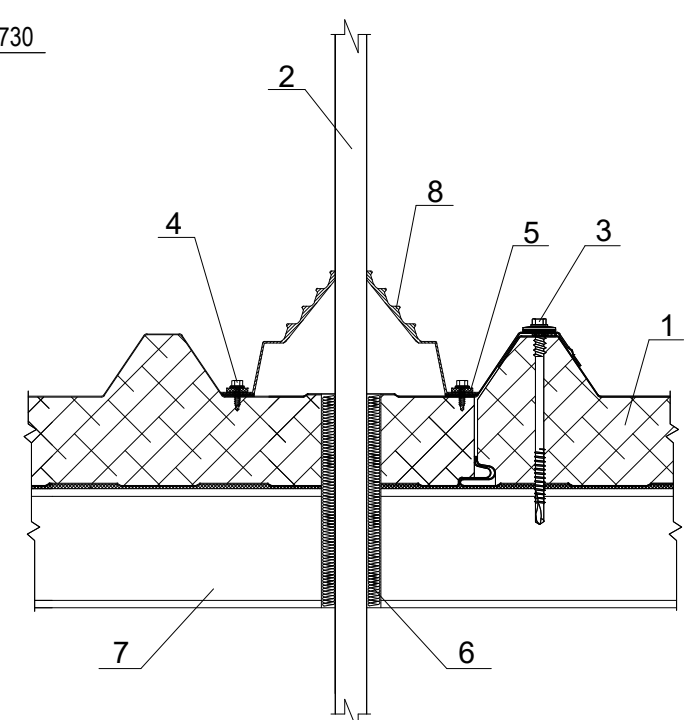
7
4

Узел 6. Сопряжение кровли со стеной.

Организованный водосток



Узел прохода через кровлю



1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель
2. Проход через кровлю
3. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 500мм
4. Саморез $\phi 4,8 \times 28$ с прессшайбой
5. Герметик силиконовый
6. Минеральная или стекловата легких марок
7. Прогон кровли
8. Антенный выход (по проекту)

1. Трехслойная кровельная сэндвич-панель МП ТСП-К
2. Стыковочный элемент ФИ50, t= 0,5 мм
3. Угловой элемент ФИ7, t= 0,5 мм
4. Уплотнитель кровельный МП ТСП-К-В
5. Трехслойная сэндвич-панель МП ТСП-S, МП ТСП-Z
6. Саморез $\phi 4,2 \times 16$ с прессшайбой, шаг 300мм
7. Клей-герметик (по контуру профиля)
8. Герметик для наружных работ
9. Минеральная вата
10. Самоклеящаяся уплотнительная лента
11. Снегозадержатель трубчатый СЗТ-н150
12. Саморез $\phi 5,5 \times L$ с ЭПДМ-прокладкой, шаг 500мм
13. Металлический прогон
14. Ограждение кровельное ОК-н600x1860 (в сборе)

Согласовано	
Взам.инв. №	
Подп.и дата	
Инв.№ подл.	INV_N

						0054-2021-AP			
						РФ, Иркутская область, г. Ангарск, второй промышленный массив, промплощадка ТЭЦ-10			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство объекта вспомогательного использования «Павильон»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова		<i>Степанова</i>	04.2022		П	10	
Пров.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022				
Н.контр.		Велин		<i>Велин</i>	04.2022	Узел прохода через кровлю Узел 7.			
ГИП		Главатских		<i>Главатских</i>	04.2022				