



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Средневожская землеустроительная компания»**

**Свидетельство СРО № П2-106-2-0441 от 11.01.2017 г.**

**Заказчик – ООО «ННК-Саратовнефтедобыча»**

# **Куговское месторождение. Обустройство скважины № 1**

**Проектная документация**

Раздел 7 "Мероприятия по охране окружающей среды"

Часть 3 "Проект санитарно-защитной зоны"

**СНД/2021-0455-П-ООС-03**

Том 7.3



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Средневолжская землеустроительная компания»**

**Свидетельство СРО № П2-106-2-0441 от 11.01.2017 г.**

**Заказчик – ООО «ННК-Саратовнефтедобыча»**

**Куговское месторождение. Обустройство  
скважины № 1**

**Проектная документация**

**Раздел 7 "Мероприятия по охране окружающей среды"**

**Часть 3 "Проект санитарно-защитной зоны"**

**СНД/2021-0455-П-ООС-03**

**Том 7.3**

**Заместитель Генерального Директора**

**Главный инженер проекта**

**А.Ю. Чунарев**

**К.С.Кузнецов**

**2021**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	





- Рекомендации по разработке проектов санитарно-защитных зон промышленных предприятий, групп предприятия (М.: РЭФИА, 1998);
- Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (дополненное и переработанное). Подготовлено: Научно-исследовательский институт охраны атмосферного воздуха (НИИ Атмосфера) Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Санкт-Петербург, 2005 г.;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

## 2 Методика выполнения работ по проектированию санитарно-защитной зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с ФЗ № 52 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г., вокруг объектов и производств устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) – это зона разрыва между промышленными предприятиями и близлежащими жилыми или общественными зданиями. Она является обязательным элементом любого объекта, который может быть источником химического, биологического или физического воздействия на среду обитания и здоровье человека.

По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. СЗЗ предназначена для постепенного рассеивания и разбавления вредных выбросов, физического воздействия (шума, электромагнитного излучения, вибрации и др.), проходящих над ее территорией.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны подтверждена выполненными по согласованному и утвержденному в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосферу для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фоновых загрязнений среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих источников, а также данными натурных наблюдений.

Критерий, использующийся при разработке СЗЗ — недопущение превышения ПДК загрязняющих веществ для населённых мест и ПДУ физического воздействия на атмосферный воздух.

Проектная документация объекта «Куговское месторождение. Обустройство скважины № 1», выполнена на основании:

- задания на проектирование;
- материалов инженерных изысканий;
- технико-технологических решений проекта.

Инв. № подл.						Взам. инв. №
Подп. и дата						Лист
СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ						3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

### 3 Сведения о объекте

#### 3.1 Общие сведения об объекте

Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Саратовнефтегаздобыча»(ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»)
Юридический/Почтовый адрес	410028, Саратовская область, г.Саратов, ул.Советская,4
ИНН/КПП	6454141275 / 645401001
Телефон	+7 (8452) 22-50-34
Руководитель	Генеральный директор Григорьев Артем Валерьевич
Наименование объекта	Куговское месторождение. Обустройство скважины № 1
Район, пункт	Марковский и Федоровский районы Саратовской области

В административном отношении участок работ находится в Марковском и Федоровском районах Саратовской области.

В геоморфологическом отношении территория изысканий находится на левом склоне долины р. Волга (Волгоградское вдхр). Рельеф территории ровный, умеренно-изрезан овражно-балочной сетью, с уклоном в юго-западном направлении. Абсолютные отметки земной поверхности изменяются от 64 до 80 м.

В гидрологическом отношении территория изысканий принадлежит бассейну р. Волга (Волгоградское вдхр) и представлена р. Бол. Караман. Проектируемые линейные объекты (автодорога, газопровод) пересекают р. Бол. Караман.

Территория изыскания относится к степной зоне Саратовской области. Растительность в данной местности представлена отдельными деревьями и небольшими кустарниковыми группировками приуроченные в основном к руслам водных объектов. По данным ближайших гидрологических постов леса занимают менее 1% от площади водосбора, пашня – около 50-70%.

В районе работ преобладают каштановые почвы, по своей структуре – глинистые.

Климат Саратовской области умеренно-континентальный. Для него характерно выраженность времен года: резкие температурные контрасты между холодным и теплым сезонами, быстрый переход от холодной зимы к жаркому лету, дефицитность влаги, интенсивность испарения и хорошее солнечное освещение.

В экономическом отношении район сельскохозяйственный. Развита также и нефтедобывающая отрасль.

Опасных природных и техноприродных процессов на участках не имеется.

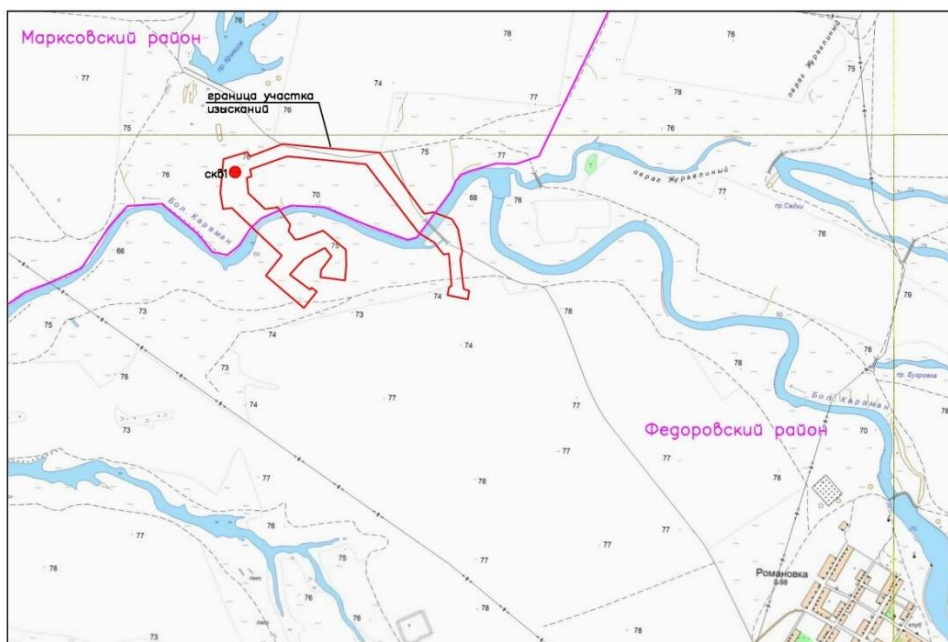


Рисунок 1 – Обзорная схема района работ.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

4

### Климатическая характеристика района

Для составления климатической характеристики территории изысканий использованы данные СП 131.13330.2018 «Строительная климатология», Научно-прикладного справочника «Климат России» и Научно-прикладного справочника по климату СССР.

По схематической карте климатического районирования территория изысканий относится к зоне III В (СП 131.13330.2018, таблица Б1).

Температура воздуха на территории в среднем за год положительная и составляет 5,4 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 22,3 °С), самым холодным – январь (минус 11,9 °С). Абсолютный максимум зафиксирован на отметке плюс 41,5 °С в 1971 г., абсолютный минимум – минус 40,7 °С в 1942 г.

Согласно СП 131.13330.2018 по МС Саратов температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 равна минус 32 °С, обеспеченностью 0,92 – минус 28 °С; расчетные значения наиболее холодной пятидневки равны соответственно минус 29 °С и минус 25 °С; средняя продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже нуля составляет 134 дня.

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, упругостью водяного пара (парциальное давление) и относительной влажностью. Минимальные значения упругости водяного пара наблюдаются в январе – феврале (2,6 гПа), максимальные – в июле (13,9 гПа) Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 70%. По схематической карте зон влажности участок работ относится к сухой зоне (СП 50.13330-2012).

Атмосферные осадки на исследуемой территории составляют в среднем за год 389 мм. Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. В годовом ходе на теплый период (апрель – октябрь) приходится 245 мм осадков, на холодный (ноябрь – март) – 143 мм. Максимальное суточное наблюдаемое количество осадков на территории изысканий может достигать 62 мм.

Среди атмосферных явлений метели возможны с октября по апрель (за год в среднем 14,12 дней), с наибольшей повторяемостью (до 4,5 дней) в январе. Грозы регистрируются обычно с апреля по сентябрь с наибольшей частотой в июне и июле. В течение всего года наблюдаются туманы (обычно 49,84 дня за год) с наибольшей частотой в холодный период.

По карте районирования территории по толщине стенки гололеда участок работ относится к третьей зоне – 10 мм (СП 20.13330.2016, карта 3).

Ветра на территории преобладают западной четверти. Годовая роза ветров (повторяемость направлений ветра) представлена на рисунке 2 и в таблице 1. Средняя годовая скорость ветра составляет 4,1 м/с, максимально наблюдаемая – 34 м/с с порывами – 35 м/с.

По карте районирования территории по давлению ветра район работ относится к третьей зоне – 0,38 кПа (СП 20.13330.2016, карта 3).

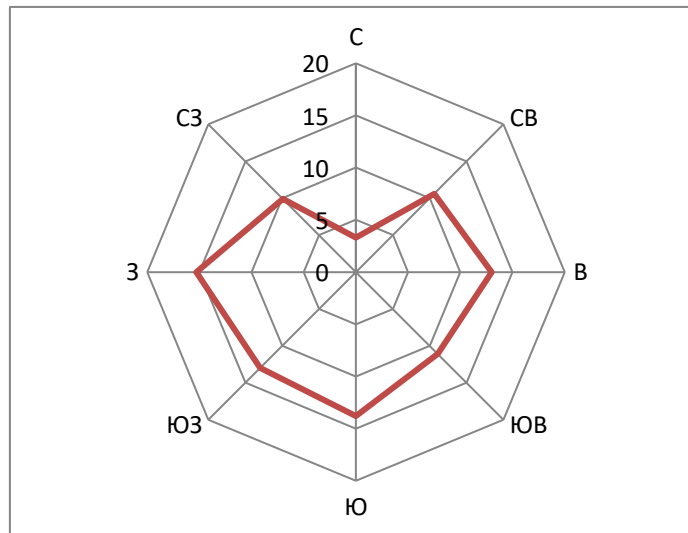


Рисунок 2 – Повторяемость направлений ветра по МС Ершов

Таблица 1 – Повторяемость направлений ветра и штилей по МС Ершов

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
3,3	10,6	13,0	11,1	13,8	13,0	15,3	9,9	3,7

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

5

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

Снег появляется чаще всего в третьей декаде ноября, но он обычно долго не держится и тает. Средняя дата образования устойчивого снегового покрова приходится на 4 декабря. Средняя декадная высота снежного покрова составляет 37 см, наибольшая 82 см, наименьшая 11 см. Окончательно снежный покров разрушается в первой декаде апреля. Средняя плотность снежного покрова составляет 243 кг/м<sup>3</sup>.

По карте районирования территории по нормативному значению веса снегового покрова участок работ относится к третьей зоне – 1,5 кПа (СП 20.13330.2016, карта 1).

Для оценки существующего уровня загрязнения атмосферного воздуха в районе проектируемого объекта были использованы данные Саратовского Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

Сведения фоновых концентраций приводятся по основным наиболее распространенным примесям в рассматриваемом районе: диоксид серы, диоксид азота, оксид азота, оксид углерода, сероводород, бенз(а)пирен, взвешенные вещества. Фоновые концентрации являются характеристикой загрязнения атмосферы, создаваемого всеми источниками выбросов на рассматриваемой территории (Приложение Г).

Фоновые концентрации установлены в соответствии с методическими указаниями по определению фонового уровня загрязнения атмосферного воздуха (утв. Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 22 ноября 2019 г. № 794), РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям.

По данным «Саратовского ЦГМС» (таблица 2) уровень фонового загрязнения атмосферного воздуха в исследуемом районе не превышает санитарно-гигиенические нормативы согласно СанПиН 1.2.3685-21 ни по одному из рассматриваемых загрязняющих веществ.

**Таблица 2 - Фоновые концентрации на месте отбора проб**

Вредное вещество	Единица измерения	Значения концентраций	
		Федоровский район	Марковский район
Диоксид серы	мг/м <sup>3</sup>	0,004	0,003
Диоксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,038	0,027
Оксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,025	0,017
Оксид углерода	мг/м <sup>3</sup>	1,1	1,0
Сероводород	мг/м <sup>3</sup>	0,002	0,003
Бенз(а)пирен	мг/м <sup>3</sup>	1,5	1,5
Взвешенные вещества	мг/м <sup>3</sup>	0,110	0,107

В целом воздушный бассейн исследуемого участка является устойчивым к антропогенному воздействию.

В качестве фонового шума принимается шум от автомобильной дороги обеспечивающей транспортную связь проектируемой скважины с объектами инфраструктуры месторождения.

### 3.2 Характеристика, объемы сырья и продукции проектируемого объекта

Мольное содержание компонентов в добываемом газе на скв. №1 Куговская: наибольшее содержание - метан – 92,67 %, сероводород – отсут., углекислый газ – 1,67 %. Относительная плотность газа по воздуху 0,606 доли ед. (таблица 3).

Компонентный состав конденсата, см. таблицу 4-5.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ	Лист
							6



Таблица 3 – Компонентный состав газа

Компонент	ГОСТ	Весь газ		
		%, моль	%, масс.	
H <sub>2</sub> S (сероводород)	31371.7- 2008	0,00	0,00	
CO <sub>2</sub> (диоксид углерода)		1,67	4,18	
N <sub>2</sub> (азот)		0,98	1,57	
CH <sub>4</sub> (метан)		92,68	84,51	
C <sub>2</sub> H <sub>6</sub> (этан)		3,01	5,14	
C <sub>3</sub> H <sub>8</sub> (пропан)		1,22	3,06	
iC <sub>4</sub> H <sub>10</sub> (изо-бутан)		0,16	0,53	
nC <sub>4</sub> H <sub>10</sub> (норм. бутан)		0,07	0,23	
iC <sub>5</sub> H <sub>12</sub> (изо-пентан)		0,06	0,25	
nC <sub>5</sub> H <sub>12</sub> (норм. пентан)		0,04	0,16	
ц-C <sub>5</sub> H <sub>12</sub> (цикло-пентан)		0,00	0,00	
nC <sub>6</sub> H <sub>14</sub> (гексаны)		0,03	0,15	
nC <sub>7</sub> H <sub>16</sub> (гептаны)		0,03	0,17	
C <sub>8</sub> H <sub>18</sub> (октаны)		0,007	0,05	
He (гелий)		0,04	0,01	
H <sub>2</sub> (водород)		0,00	0,00	
Всего			100,00	100,00
Плотность при 0°C, кг/м <sup>3</sup>			0,785	
Плотность при 20°C, кг/м <sup>3</sup>			0,732	
Молярная масса, кг/кмоль			17,59	
Относительная плотность		0,606		
Сод.сероводорода, г/м <sup>3</sup>	22387.2-	отс.		
Сод.меркаптанов, г/м <sup>3</sup>	2014	0,00011		
Число Воббе, Мдж/м <sup>3</sup>	Высшее 62,723/56,597 Низшее			
Теплота сгорания высшая/низшая, 20°C, Мдж/м <sup>3</sup>	38,095 \ 34,374			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

7

Таблица 4– Компонентный состав конденсата (при 20<sup>0</sup>С)

Компонент	конденсат	
	%,масс	%, моль
H2S	0,00	0,00
CO2	0,00	0,00
N2	0,00	0,00
CH4	0,00	0,00
C2H6	0,06	0,21
C3H8	0,61	1,46
iC4H10	0,25	0,45
nC4H10	1,69	3,06
j C5H12	0,94	1,37
nC5H12	2,49	3,63
nC6H14	6,75	8,25
nC7H16	9,09	9,55
C8+	78,12	72,01
<b>Всего:</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
<b>Плотность, кг/м3</b>	<b>776,00</b>	
<b>Мол.масса, г/моль</b>	<b>135,31</b>	

Таблица 5 - Анализ конденсата

№ п/п	Наименование параметров	ГОСТ	Единица измерен.	Величина		Примечание
				до обезв.	после обезв.	
1	Плотность при 20 <sup>0</sup> С	3900-85	г/см <sup>3</sup>	0,776	-	
2	Вязкость кинемат. при 20 <sup>0</sup> С	33-2000	Ст	1,81	-	
3	Вязкость динамич. при 20 <sup>0</sup> С	33-2000	МПа сек.	1,40	-	
4	Вода по методу Дина и Старка	2477-14	масс%	отс.	-	
5	Механические примеси	6370-83	масс. %	0,0064	-	
6	Содержание хлористых солей	21534-76	мг/дм <sup>3</sup>	81,81	-	
7	Давление насыщенных паров	1756-2000	мм.рт.ст.	103,04	-	
8	Температура за стывания	20297-91	<sup>0</sup> С	-32,0	-	
9	Содержание серы	1437-85	масс. %	0,0257	-	
10	Содержание парафина	11851-85	масс. %	12,89	-	
11	Температура плавления парафинов	11851-85	<sup>0</sup> С	+12,0	-	
12	Содержание сероводорода	17323-71	млн <sup>-1</sup>	отс.	-	
13	Содержание метил-этилмеркаптанов	17323-71	млн <sup>-1</sup>	6,27	-	
14	Содержание асфальтенов	11858-66	масс.%	отс.	-	
15	Содержание смол	11858-66	масс.%	0,09	-	
16	Разгонка нефти по Энглеру	2177-99				
	а)Температура начала кипения		<sup>0</sup> С	60,61	-	
	б)Перегоняется (выход фракций) от Т нач. кипения до Т <sup>0</sup> С					
	100		объем %	8,0	-	
	120			15,0	-	
	140			24,0	-	
	150			28,0	-	
	160			33,0	-	
	180			40,0	-	
	200			47,0	-	
	220			56,0	-	
	240			62,0	-	
	260			70,0	-	
	280			78,0	-	
	300			84,0	-	
	в) Остаток			15,0	-	
	г) Потери			1,0	-	



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

8



### 3.3 Оценка фактической и перспективной градостроительной ситуации

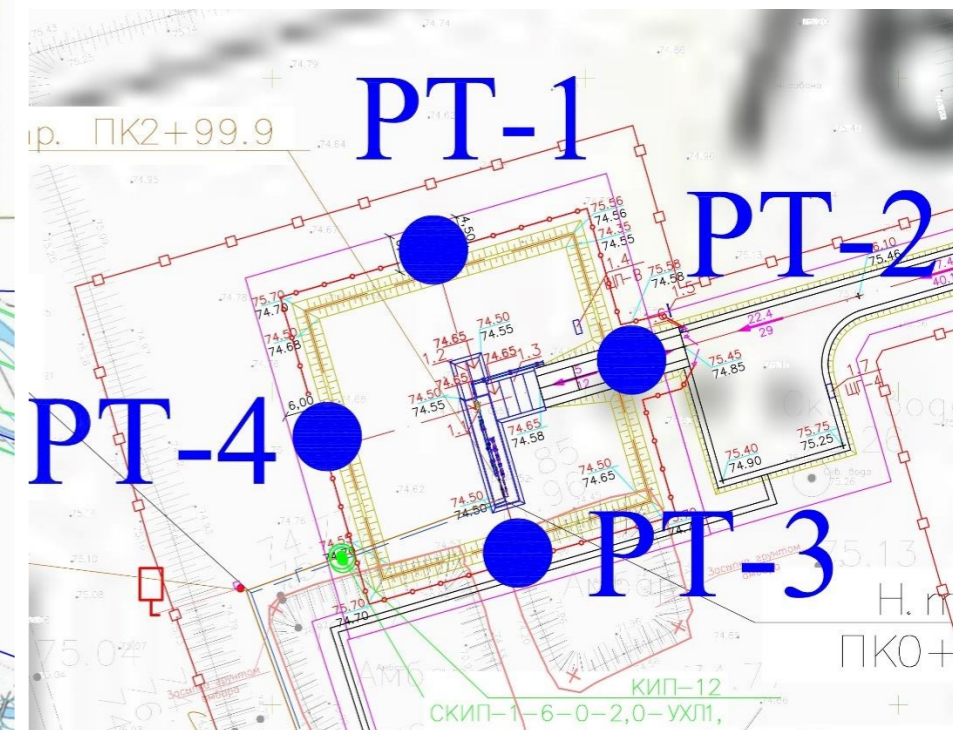
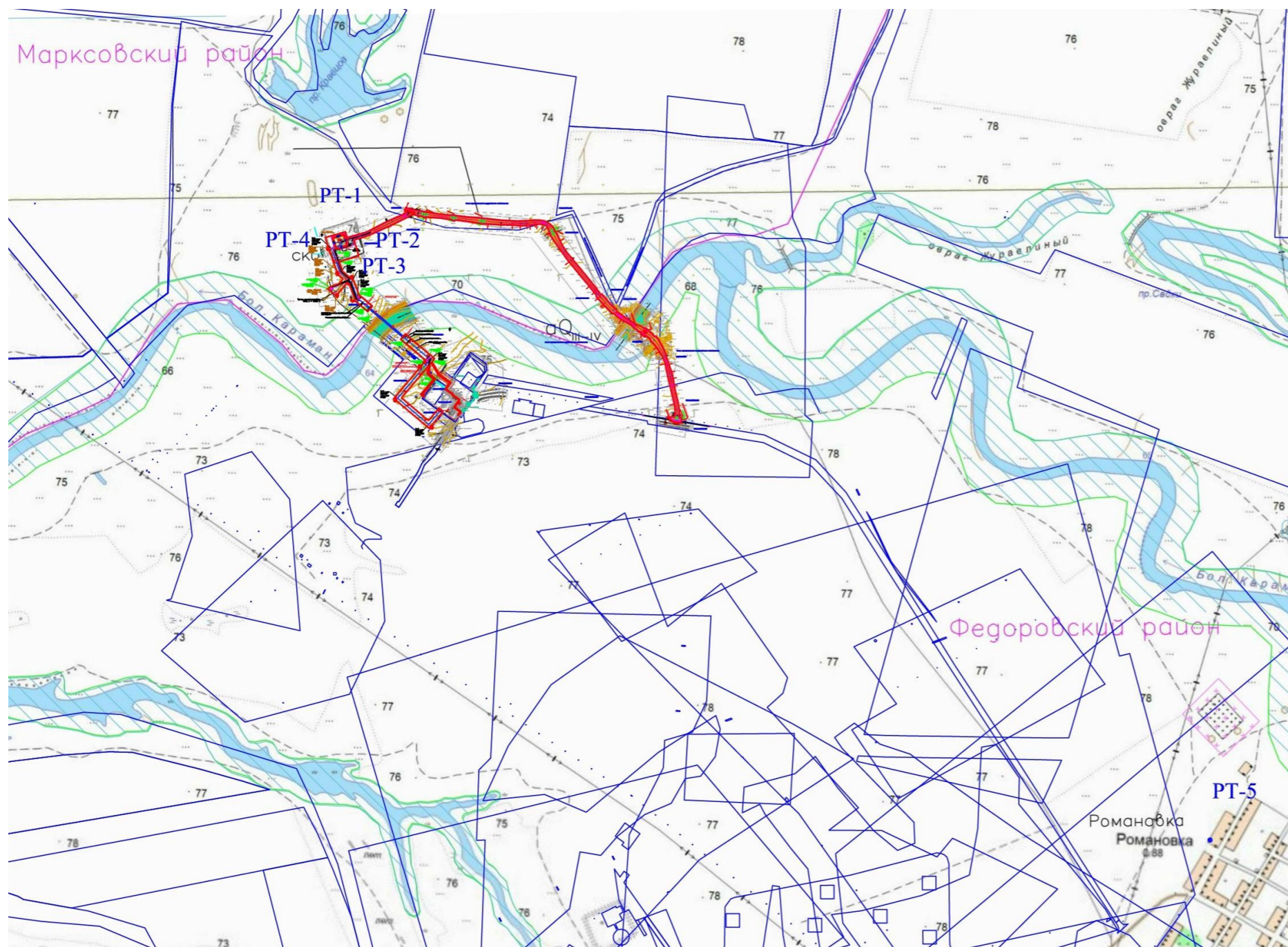
Площадка скважины № 1 Куговского месторождения располагается на земельном участке с кадастровым номером 64:20:033401:228. Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения. Адрес: Саратовская область, р-н Марковский, Липовское МО, примерно в 9 км от с. Вознесенка по направлению на юг. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости представлены в приложении Д.

Площадка скважины № 1 граничит с землями с землями сельскохозяйственного назначения.



На рисунке 3 представлена карта-схема района расположения объекта с нанесенными на нее: проектируемым объектом, ближайшей жилой застройкой, расчетными точками на границе контура объекта и ближайшего жилья.

На рисунке 4 представлены: граница проектируемого объекта (контур), поворотные точки на границе контура объекта.

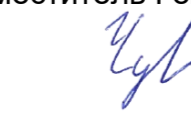
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- РТ расчетная точка
-  граница населенного пункта
-  граница водоохранной зоны

Заместитель Генерального Директора



А.Ю. Чунарев

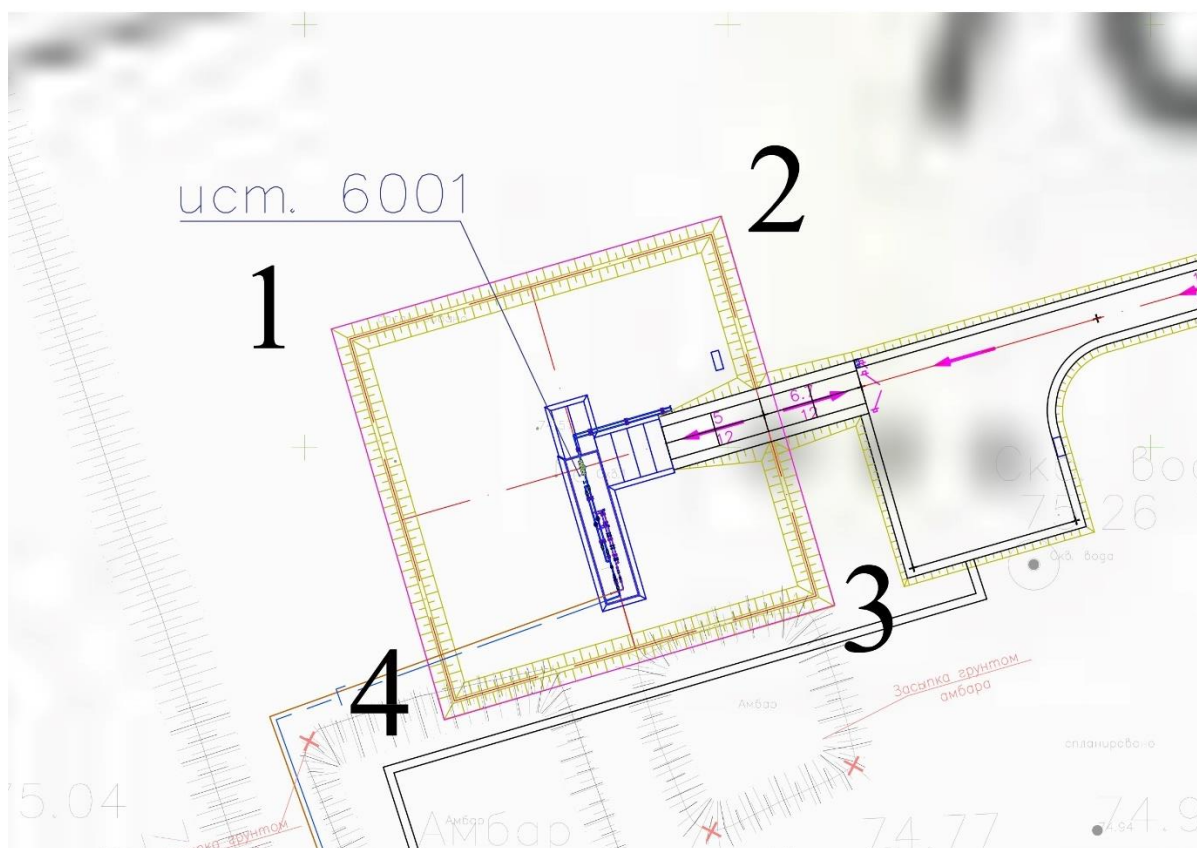
04.2022 г.

Рисунок 3 – Карта-схема расположения проектируемых объектов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ



#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница СЗЗ  
1 поворотная точка

**Рисунок 4 – Схема расположения источников выбросов, шума, расчетных точек и границы контура объекта**

Границы контура объекта представлены в таблице 6.

**Таблица 6 – Границы контура объекта Система координат – МСК-64 2 зона**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	484364	2387803
2	484377	2387849
3	484331	2387862
4	484318	2387816

Рассмотрена Схема территориального планирования Саратовской области, утвержденная Постановлением правительства Саратовской области от 30.04.2021 № 314-П «Об утверждении схемы территориального планирования Саратовской области», представленная в сети Интернет. Результат анализа данных показал, что в районе расположения проектируемой скважины № 1 Куговского месторождения нормируемые объекты отсутствуют, а так же не планируется их размещение в дальнейшем.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### 3.4 Определение размеров санитарно-защитной зоны на основании результатов расчетов рассеивания загрязняющих веществ

#### 3.4.1 Воздействие на атмосферный воздух

Технологические процессы добычи, сбора и транспортировки газа сопровождаются выбросом загрязняющих веществ в атмосферу. На основании производственной мощности проектируемого объекта в период эксплуатации определено общее количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух. Выброс, осуществляемый от рассматриваемого оборудования, носит организованный характер.

Источниками неорганизованных выбросов загрязняющих веществ являются:

- технологическая обвязка скважины № 1 (ист. 6001);

Источником выделения загрязняющих веществ служат неплотности технологической обвязки.

Неорганизованный источник выбросов представлен площадной моделью.

Состав и количественные характеристики выброса загрязняющих веществ при регламентированном режиме работы проектируемых объектов приведены в таблице 7.

**Таблица 7 - Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при регламентированном режиме работы оборудования**

Загрязняющее вещество		Используемый критерий	Значение критерия мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Суммарный выброс вещества	
код	наименование				г/с	т/год
0410	Метан	ОБУВ	50		0,0001534	0,004837
0415	Смесь предельных углеводородов C <sub>1</sub> H <sub>4</sub> -C <sub>5</sub> H <sub>12</sub>	ПДК м/р	200	4	0,0000170	0,000536
0416	Смесь предельных углеводородов C <sub>6</sub> H <sub>14</sub> -C <sub>10</sub> H <sub>22</sub>	ПДК м/р	50	3	0,0000007	0,000021
1052	Метанол	ПДК м/р	1	3	0,0000504	0,001589
<b>Всего веществ : 4</b>					<b>0,0002215</b>	<b>0,006983</b>

Вещества, входящие в состав выбросов, при совместном присутствии в атмосфере, не образуют групп суммации.

Параметры источников выбросов загрязняющих веществ при регламентированном режиме работы оборудования приведены в приложении А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### 3.4.2 Анализ результатов расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ

Прогнозная оценка влияния выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации проектируемого объекта на атмосферный воздух выполнена на основании расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы.

Оценка воздействия на атмосферный воздух проведена при регламентированном режиме работы оборудования Куговского месторождения.

Расчет рассеивания выполнен в соответствии со значениями, регламентированными Постановлением от 28 января 2021 года N 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

В результате анализа картографического материала установлено, что перепад высот в радиусе 2 км не превышает 50 м на 1 км, в связи с чем, коэффициент рельефа принят равным единице.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ на период эксплуатации объекта выполнен с использованием программного комплекса «УПРЗА - Эколог» (версия 4.60).

В качестве расчетных точек на период строительства выбраны точки на границе ближайшей жилой зоны; на период эксплуатации – точки на границе контура проектируемой скважин №1 и на границе ближайшей жилой зоны.

Координаты контрольных точек представлены в таблице 8.

**Таблица 8 – Координаты расчетных точек**

№	Координаты точки (м)		Комментарий
	X	Y	
1	484367,50	2387826,50	на границе площадки скважины № 1 (контур объекта)
2	484348,50	2387873,00	
3	484311,00	2387850,50	
4	484331,00	2387802,00	
5	481742,50	2391852,00	н.п. Романовка

Максимальные концентрации выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации с учетом фона в контрольных точках на границе скважины № 1 и ближайшей жилой зоны при работе оборудования в регламентированном режиме представлены в таблице 9.

**Таблица 9 – Максимальные приземные концентрации выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации**

Загрязняющее вещество		Номер контрольной точки	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		Фоновый уровень, в долях ПДК	Влад проектируемого объекта, доли ПДК
			в жилой зоне	на границе площадки		
код	наименование					
0410	Метан	1	----	3,17E-05	----	3,17E-05
0410	Метан	5	2,52E-08	----	----	2,52E-08
0415	Смесь углеводородов предельных C1H4-C5H12	1	----	8,78E-07	----	8,78E-07
0415	Смесь углеводородов предельных C1H4-C5H12	5	6,99E-10	----	----	6,99E-10
0416	Смесь углеводородов предельных C6H14-C10H22	1	----	1,38E-07	----	1,38E-07
0416	Смесь углеводородов предельных C6H14-C10H22	5	1,10E-10	----	----	1,10E-10
1052	Метанол	1	----	5,20E-04	----	5,20E-04
1052	Метанол	5	4,14E-07	----	----	4,14E-07

Среднесуточные концентрации выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации с учетом фонового уровня в контрольных точках при работе оборудования в регламентированном режиме представлены в таблице 10.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------



**Таблица 10 – Среднесуточные приземные концентрации выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе**

Загрязняющее вещество		Номер контрольной точки	Расчетная максимальная приземная концентрация, в долях ПДК		Фоновый уровень, в долях ПДК	Влад проектируемого объекта, доли ПДК
код	наименование		в жилой зоне	на границе площадки		
0410	Метан	----	----	----	----	----
0410	Метан	----	----	----	----	----
0415	Смесь углеводородов предельных C1H4-C5H12	----	----	----	----	----
0415	Смесь углеводородов предельных C1H4-C5H12	----	----	----	----	----
0416	Смесь углеводородов предельных C6H14-C10H22	----	----	----	----	----
0416	Смесь углеводородов предельных C6H14-C10H22	----	----	----	----	----

Уровень загрязнения от источников выбросов на период эксплуатации проектируемого оборудования, с учетом фонового загрязнения, не превышает уровня 1 ПДК/ОБУВ ни по одному из рассматриваемых веществ и не нарушает экологические ограничения, регламентирующие воздействие загрязняющих веществ, рассеивающихся в атмосфере, на компоненты окружающей среды во всех расчетных точках на контуре объекта и границе ближайшей жилой застройки.

#### **4 Определение размеров санитарно-защитной зоны на основании результатов акустического расчета и/или расчета воздействия других физических факторов (ультразвук, инфразвук, ЭМИ, вибрация и др.)**

Источники физического воздействия при эксплуатации технологического оборудования скважины № 1 Куговского месторождения отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## 5 План (перечень) мероприятий по защите населения от вредного химического, физического воздействия на среду обитания и здоровье человека, в случае необходимости проведения указанных мероприятий

В районе расположения проектируемого объекта проводится мониторинг загрязнения атмосферы и физического воздействия, направленный на контроль за текущим состоянием атмосферного воздуха, разработку и оценку прогноза загрязнения, выработку мероприятий по их сокращению в районе размещения объекта.

На территории, прилегающей и подверженной возможному негативному влиянию проектируемого объекта, мониторинг состояния окружающей среды осуществляться в соответствии с Программой производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы. Мониторинг должен проводиться в соответствии с Планами-графиками контроля из действующих томов ПДВ и ПНООЛР по предприятию в целом.

Программа мониторинга утверждается в составе действующего проекта ПДВ.

Организацию производственного контроля за проведением природоохранных мероприятий осуществляют специализированные подразделения предприятия на основе нормативно-технической документации, разработанной предприятием, утвержденной и согласованной с соответствующими госорганами. Отбор проб и проведение анализов осуществляется специализированной лабораторией, имеющей аккредитацию.

Таким образом, в настоящем проекте на основании результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и расчетов физического воздействия обосновано отсутствие необходимости выполнения дополнительных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и снижению уровней шума.

## 6 Описание границ санитарно-защитной зоны объекта

В соответствии с требованиями п. 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 28 февраля 2022 г., утверждёнными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года N 74) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 года N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно требованиям п/п 3.1.3. Промышленные объекты по добыче природного газа относятся к классу I и имеют размер санитарно-защитной зоны 1000 м. Выброс сероводорода при эксплуатации проектируемого оборудования отсутствует.

Согласно п. 4.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями на 28 февраля 2022 г.), в случае, если расстояние от границы промышленного объекта, производства или иного объекта в 2 раза и более превышает нормативную (ориентировочную) санитарно-защитную зону до границы нормируемых территорий, выполнение работ по оценке риска для здоровья населения нецелесообразно.

В радиусе 2000 м от границы площадки скважины № 1 нормируемая территория (жилая застройка, объекты образовательного и медицинского назначения, спортивные сооружения открытого типа, организации отдыха детей и их оздоровления, зоны рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства) отсутствует.

Минимальное расстояние от площадки скважины №1 до ближайшей нормируемой территории (н.п. Романовка) составляет 5 км. Таким образом, в соответствии с п. 4.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 выполнение работ по оценке риска для здоровья населения нецелесообразно.

По классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны линейных немагистральных объектов — газопроводов не регламентируются.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

В ходе проведения работ проведена оценка химического воздействия проектируемого объекта на окружающую среду. Физическое воздействие отсутствует.

Анализ результатов проведенных расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе показал следующее: уровень воздействия технологического оборудования проектируемого объекта на контуре объекта (скважина № 1 Куговского месторождения) не превышает уровня 1 ПДК/ОБУВ.

Следовательно, согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 года N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», санитарно-защитная зона для проектируемого объекта – скв. № 1 Куговского месторождения по химическому и физическому воздействию не устанавливается.

## 7 Заключение

На основании проведенных расчетов загрязнения атмосферы выявлено, что за контурами площадки скважины № 1 Куговского месторождения химическое воздействие от проектируемого оборудования не превышает уровня 1 ПДК/ПДУ. Физическое воздействие отсутствуют. Установление санитарно-защитной зоны для проектируемой скважины не требуется.

## 8 Программа натуральных исследований за качеством атмосферного воздуха и уровнем физических факторов на границе санитарно-защитной зоны, на территории жилой застройки и других объектов с нормируемыми показателями качества среды обитания

### Приоритетные факторы воздействия.

На основании проведенного анализа, приоритетными факторами воздействия являются:

- химическое воздействие по фактору «выбросы» на атмосферный воздух технологического оборудования

**Исполнитель лабораторно-инструментальных замеров** – лаборатория, имеющая аттестат аккредитации.

### Замеры по факторам:

- химическое воздействие (выбросы) – замеры уровня концентраций следующих веществ –метан. Результаты представляются в мг/м<sup>3</sup>.

Инструментальные замеры целесообразно проводить в следующих контрольных точках.

Точки для отбора проб и замеров по фактору «выброс загрязняющих веществ»:

- точка замеров 1 (расчетная точка 1 согласно ситуационной карте-схеме,рис.3) – на контуре земельного участка скважины № 1, в северном направлении.

В соответствии с требованиями п. 4.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) предлагается проведение исследований атмосферного воздуха не менее тридцати дней исследований на каждый ингредиент в каждой контрольной точке. Лабораторно-инструментальные замеры могут проводиться как в летний, так и в зимний периоды года.

Замеры и анализ результатов проводятся согласно требованиям РД 52.04.186-89.

Программа проведения лабораторных исследований по фактору «выброс загрязняющих веществ» представлена в таблице 11.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
Передк.	
Подп.	
Дата	

**Таблица 11 - План – график проведения лабораторно-инструментальных замеров по фактору «выброс загрязняющих веществ»**

№ п/п	Источник загрязнения	Точка контроля	Наименование ингредиента	ПДК, мг/м <sup>3</sup>		Кол-во проб	Метод измерения	Исполнитель
				м/р	с/с			
1	Скважина № 1	Точка замеров 1 (расчетная точка 1) (x=484367,50, y=2387826,5) – на границе земельного участка скважины в северном направлении	метан	50,000	-	30 дней замеров	Согласно утвержденным методикам	Лаборатория, имеющая свидетельство аккредитации

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

## Приложения

## Приложение А Инвентаризация источников выбросов

Цех (номер и наименование)		Источники выделения загрязняющих веществ	Наименование источника выброса загрязняющих веществ	Номер источника выброса	Высота источника выброса (м)	Диаметр устья трубы (м)	Параметры газовой смеси на выходе из источника выброса			Координаты на карте схеме (м)				Ширина площадного источника (м)	Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ	
		номер и наименование					скорость (м/с)	Объем на 1 трубу (м <sup>3</sup> /с)	Температура (гр.С)	X1	Y1	X2	Y2		код	наименование	г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>Площадка: 1 Проектируемое оборудование (ПП)</b>																		
1 Площадка скважины № 1	1 Технологическая обвязка устья скважины	01 Неплотности оборудования	Неорганизованный выброс	6001	3					238 783 1,0 0	484 346 ,00	238 783 3,0 0	484 347, 00		0410	Метан	0,0001534	0,004837
	2 Технологическая метаноопровода														0415	Смесь предельных углеводородов C1H4-C5H12	0,0000170	0,000536
															0416	Смесь предельных углеводородов C6H14-C10H22	0,0000007	0,000021
															1052	Метанол	0,0000504	0,001589

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

19

### Приложение Б Расчет выбросов в атмосферу

#### Расчет количества выбросов вредных веществ от неплотностей оборудования технологической обвязки скважины (ист. 6001)

НЕОРГАНИЗОВАННЫЕ ИСТОЧНИКИ НЕФТЕГАЗ.ОБОРУДОВАНИЯ

=====

Расчетные алгоритмы модуля основаны на нормативных материалах, заложенных в "Методике расчетов выбросов вредных веществ в окружающую среду от неорганизованных источников нефтегазового оборудования" РД 39-142-00, Краснодар, 2000г.

Расчетные формулы:

-----

Уплотнения неподвижных соединений.

$$Y_n(i) = \text{SUM}(g_n(j) * n(j) * x_n(j) * C(i,j)), \text{ мг/с}$$

$$M(i) = Y_n(i) * 365 * 24 * 3600 / 1000000000, \text{ тонн/год}$$

$$G(i) = Y_n(i) / 1000, \text{ г/с}$$

где

- $Y_n(i)$  - утечка  $i$  - го вредного компонента из потока  $j$  - го вида
- $g_n(j)$  - величина утечки потока  $j$ -го вида через одно фланцевое уплотнение, мг/с
- $n(j)$  - число неподвижных уплотнений на потоке  $j$ -го вида, шт.
- $x_n(j)$  - доля уплотнений на потоке  $j$ -го вида, потерявших герметичность, доли единицы
- $C(i,j)$  - массовая концентрация вредного компонента  $i$ -го типа в  $j$ -м потоке, доли единицы
- $M(i)$  - валовый выброс  $i$ -го вредного вещества
- $G(i)$  - максимально разовый выброс  $i$ -го вредного вещества.

Примечание.

Сумма идет по числу видов потоков, создающих неорганизованные выбросы, в целом по установке (предприятию).

-----

Запорно-регулирующая арматура.

Фланцевые соединения с трубопроводом (штуцером) технологического аппарата.

$$Y_n(i) = \text{SUM}(g_n(j) * n(j) * x_n(j) * C(i,j)), \text{ мг/с}$$

$$M(i) = Y_n(i) * 365 * 24 * 3600 / 1000000000, \text{ тонн/год}$$

$$G(i) = Y_n(i) / 1000, \text{ г/с}$$

где

- $Y_n(i)$  - утечка  $i$  - го вредного компонента из потока  $j$  - го вида, мг/с
- $g_n(j)$  - величина утечки потока  $j$ -го вида через одно фланцевое уплотнение, мг/час
- $n(j)$  - число неподвижных уплотнений на потоке  $j$ -го вида, шт.
- $x_n(j)$  - доля уплотнений на потоке  $j$ -го вида, потерявших герметичность, доли единицы
- $C(i,j)$  - массовая концентрация вредного компонента  $i$ -го типа в  $j$ -м потоке, доли единицы.
- $M(i)$  - валовый выброс  $i$ -го вредного вещества
- $G(i)$  - максимально разовый выброс  $i$ -го вредного вещества.

Примечание.

Сумма идет по числу видов потоков, создающих неорганизованные выбросы, в целом по установке (предприятию).

-----

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Исходные данные

Источник выделения: Площадка скважины №6001 (технологическая обвязка скважины)  
 Номер источника: 6001

Вид источника выделения: Запорно-регулирующая арматура

Тип ЗРА:  
 Фланцевые соедин. ЗРА с трубопроводом (штуцером) технол. аппарата  
 Тип потока: Легкие углеводороды, двухфазные потоки  
 Число неподвижных соединений: 11  
 Расчетная величина утечки: 0.11000  
 Доля уплотнений, потерявших герметичность: 0.05

Вещество: Массовая концентрация:  
 Метан 0.84510000  
 \*Углеводороды предельные C1-C5 0.09370000  
 \*Углеводороды предельные C6-C10 0.00370000

Метан :  
 $Y_n = 0.11 * 0.05 * 11 * 0.84510000 = 0.05112855$  мг/с  
 $M = 0.05112855 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0,001612$  тонн/год  
 $G = 0.05112855 / 1000 = 0,00005113$  г/с  
 \*Углеводороды предельные C1-C5 :  
 $Y_n = 0.11 * 0.05 * 11 * 0.09370000 = 0,0056688$  мг/с  
 $M = 0,005688 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0.000179$  тонн/год  
 $G = 0,0056688 / 1000 = 0,00000567$  г/с  
 \*Углеводороды предельные C6-C10 :  
 $Y_n = 0.11 * 0.05 * 11 * 0.00370000 = 0,00022385$  мг/с  
 $M = 0,00022385 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0,000007$  тонн/год  
 $G = 0,00022385 / 1000 = 0,00000022$  г/с

Вредное вещество	Код вещества	Валовый выброс (т/год)	Максимально разовый выброс (г/сек)
*Углеводороды предельные C1-C5	415	0,000179	0,00000567
*Углеводороды предельные C6-C10	416	0,000007	0,00000022
Метан	410	0,001612	0,00005113

Вид источника выделения: Уплотнения неподвижные

Тип потока: Легкие углеводороды, двухфазные потоки  
 Число неподвижных соединений: 22  
 Расчетная величина утечки: 0.11000  
 Доля уплотнений, потерявших герметичность: 0.05

Вещество: Массовая концентрация:  
 Метан 0.84510000  
 \*Углеводороды предельные C1-C5 0.09370000  
 \*Углеводороды предельные C6-C10 0.00370000

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ	Лист
							21

\*Углеводороды предельные C6-C10 :

$$Y_n = 0.11 * 0.05 * 22 * 0.00370000 = 0,0004477 \text{ мг/с}$$

$$M = 0,0004477 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0,000014 \text{ тонн/год}$$

$$G = 0,0004477 / 1000 = 0,00000045 \text{ г/с}$$

Метан :

$$Y_n = 0.11 * 0.05 * 22 * 0.84510000 = 0,1022571 \text{ мг/с}$$

$$M = 0,1022571 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0,003225 \text{ тонн/год}$$

$$G = 0,1022571 / 1000 = 0,00010226 \text{ г/с}$$

\*Углеводороды предельные C1-C5 :

$$Y_n = 0.11 * 0.05 * 22 * 0.09370000 = 0,0113377 \text{ мг/с}$$

$$M = 0,0113377 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0,000357 \text{ тонн/год}$$

$$G = 0,0113377 / 1000 = 0,00001134 \text{ г/с}$$

Вредное вещество	Код веще- - ства	Валовый выброс (т/год)	Максимально разовый выброс (г/сек)
*Углеводороды предельные C1-C5	415	0,000357	0,00001134
*Углеводороды предельные C6-C10	416	0,000014	0,00000045
Метан	410	0,003225	0,00010226

Результаты расчета выбросов по источнику:

Площадка скважины

Вредное вещество	Валовый выброс (т/год)	Максимально разовый выброс (г/сек)
*Углеводороды предельные C1-C5	0,000536	0,00001701
*Углеводороды предельные C6-C10	0,000021	0,00000067
Метан	0,004837	0,00015339

Исходные данные

Источник выделения: Площадка скважины №6001 (технологическая обвязкаметанопровода)

Номер источника: 6001

Вид источника выделения: Уплотнения неподвижные

Тип потока: Тяжелые углеводороды

Число неподвижных соединений: 4

Расчетная величина утечки: 0.08000

Доля уплотнений, потерявших герметичность: 0.02

Вещество: Метилловый спирт

Массовая концентрация:

Метилловый спирт :

1.00000000

Метилловый спирт :

$$Y_n = 0.08 * 0.02 * 4 * 1 = 0.0064 \text{ мг/с}$$

$$M = 0.0064 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0.00020183 \text{ тонн/год}$$

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ



G = 0.0064/1000 = 0.0000064 г/с

Вредное вещество	Код веще- - ства	Валовый выброс (т/год)	Максимально разовый выброс (г/сек)
Метиловый спирт (метанол)	1052	0.0002018	0.0000064

Вид источника выделения: Запорно-регулирующая арматура  
-----

Тип ЗРА:  
 Фланцевые соед. ЗРА с трубопроводом (штуцером) технол. аппарата  
 Тип потока: Легкие углеводороды, двухфазные потоки  
 Число неподвижных соединений: 8  
 Расчетная величина утечки: 0.11000  
 Доля уплотнений, потерявших герметичность: 0.05  
 -----

Вещество: Метиловый спирт  
 Массовая концентрация: 1.00000000

Метиловый спирт :  
 $Y_n = 0.11 * 0.05 * 8 * 1 = 0.044$  мг/с  
 $M = 0.044 * 365 * 24 * 3600 / 1000000000 = 0.001387584$  тонн/год  
 $G = 0.044 / 1000 = 0.000044$  г/с

Вредное вещество	Код веще- - ства	Валовый выброс (т/год)	Максимально разовый выброс (г/сек)
Метиловый спирт	1052	0.0013876	0.0000440

Результаты расчета выбросов по источнику:  
Площадка скважины

Вредное вещество	Валовый выброс (т/год)	Максимально разовый выброс (г/сек)
Метиловый спирт	0.0015894	0.0000504

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

**Приложение В Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе**

**УПРЗА «ЭКОЛОГ», версия 4.60  
Copyright © 1990-2020 ФИРМА «ИНТЕГРАЛ»**

Программа зарегистрирована на: ООО "СВЗК"  
Регистрационный номер: 60-00-9013

**Предприятие: 507, Куговское мест**  
**Расчет: «Расчет рассеивания по МРР-2017» (лето)**

**Структура предприятия (площадки, цеха)**

<b>1 - Скв 1 Куговское мест (ПП)</b>
1 - Скважина № 1

**Параметры источников выбросов**

Учет:

"%" - источник учитывается с исключением из фона;

"+" - источник учитывается без исключения из фона;

"-" - источник не учитывается и его вклад

исключается из фона.

При отсутствии отметок источник не учитывается.

\* - источник имеет дополнительные параметры

Типы источников:

1 - Точечный;

2 - Линейный;

3 - Неорганизованный;

4 - Совокупность точечных источников;

5 - С зависимостью массы выброса от скорости ветра;

6 - Точечный, с зонтом или выбросом горизонтально;

7 - Совокупность точечных (зонт или выброс вбок);

8 - Автомагистраль (неорганизованный линейный);

9 - Точечный, с выбросом вбок;

10 - Свеча.

№ ист.	Учет ист.	Вар.	Тип	Наименование источника	Высота ист. (м)	Диаметр устья (м)	Объем ГВС (куб.м/с)	Скорость ГВС (м/с)	Темп. ГВС (°C)	Коеф. рел.	Координаты		Ширина ист. (м)
											X1, (м)	X2, (м)	
											Y1, (м)	Y2, (м)	
<b>№ пл.: 1, № цеха: 1</b>													
6001	+	1	3	Неорганизованный выброс	3	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	1	2387831,00	2387833,00	2,00000
											484346,00	484347,00	

Код в-ва	Наименование вещества	Выброс		F	Лето			Зима		
		г/с	т/г		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
0410	Метан	0,0001534	0,004837	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
0415	Смесь предельных углеводородов	0,0000170	0,000536	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
0416	Смесь предельных углеводородов	0,0000007	0,000021	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
1052	Метанол	0,0000504	0,001589	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000

**Выбросы источников по веществам**

Типы источников:

1 - Точечный;

2 - Линейный;

3 - Неорганизованный;

4 - Совокупность точечных источников;

5 - С зависимостью массы выброса от скорости ветра;

6 - Точечный, с зонтом или выбросом горизонтально;

7 - Совокупность точечных (зонт или выброс вбок);

8 - Автомагистраль (неорганизованный линейный);

9 - Точечный, с выбросом в бок;

10 - Свеча.

**Вещество: 0410 Метан**

№	№	№	Тип	Выброс	F	Лето	Зима
---	---	---	-----	--------	---	------	------

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

24

пл.	цех.	ист.		(г/с)		См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	1	6001	3	0,0001534	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
<b>Итого:</b>				<b>0,0001534</b>		<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		

### Вещество: 0415 Смесь предельных углеводородов C1H4-C5H12

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	1	6001	3	0,0000170	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
<b>Итого:</b>				<b>0,0000170</b>		<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		

### Вещество: 0416 Смесь предельных углеводородов C6H14-C10H22

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	1	6001	3	0,0000007	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
<b>Итого:</b>				<b>0,0000007</b>		<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		

### Вещество: 1052 Метанол

№ пл.	№ цех.	№ ист.	Тип	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
						См/ПДК	Xm	Um	См/ПДК	Xm	Um
1	1	6001	3	0,0000504	1	0,00	17,10000	0,50000	0,00	0,00000	0,00000
<b>Итого:</b>				<b>0,0000504</b>		<b>0,00</b>			<b>0,00</b>		

**Расчет проводился по веществам (группам суммации)**

Код	Наименование вещества	Предельно допустимая концентрация						Поправ. коэф. к ПДК ОБУВ *	Фоновая концентр.	
		Расчет максимальной концентрации			Расчет средних концентраций				Учет	Интерп.
		Тип	Спр. значение	Исп. в расч.	Тип	Спр. значение	Исп. в расч.			
0410	Метан	ОБУВ	50,000	50,000	-	-	-	1	Нет	Нет
0415	Смесь предельных углеводородов C1H4-	ПДК м/р	200,000	200,000	ПДК с/с	50,000	50,000	1	Нет	Нет
0416	Смесь предельных углеводородов C6H14-	ПДК м/р	50,000	50,000	ПДК с/с	5,000	5,000	1	Нет	Нет
1052	Метанол	ПДК м/р	1,000	1,000	ПДК с/с	0,200	0,200	1	Нет	Нет

\*Используется при необходимости применения особых нормативных требований. При изменении значения параметра "Поправочный коэффициент к ПДК/ОБУВ", по умолчанию равного 1, получаемые результаты расчета максимальной концентрации следует сравнивать не со значением коэффициента, а с 1.

### Посты измерения фоновых концентраций

№ поста	Наименование	Координаты (м)	
		X	Y
1		0,00	0,00

Код в-ва	Наименование вещества	Максимальная концентрация *					Средняя концентрация *
		Штиль	Север	Восток	Юг	Запад	
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,000
0304	Азот (II) оксид (Азот монооксид)	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,000
0330	Сера диоксид	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,000
0333	Дигидросульфид (Водород сернистый, дигидросульфид, гидросульфид)	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,000
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	0,000
0703	Бенз/а/пирен	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	0,000

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

25

\* Фоновые концентрации измеряются в мг/м<sup>3</sup> для веществ и долей приведенной ПДК для групп суммации

## Расчетные области

### Расчетные площадки

Код	Тип	Полное описание площадки					Зона влияния (м)	Шаг (м)		Высота (м)
		Координаты середины 1-й		Координаты середины 2-й		Ширина (м)		По ширине	По длине	
		X	Y	X	Y					
2	Полное	2386268,0	483465,7	2392202,0	483465,7	4072,5000	0,00000	300,0000	300,0000	2,00000

### Расчетные точки

Код	Координаты (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	X	Y			
1	2387826,5	484367,50	2,00000	на границе СЗЗ	Расчетная точка
2	2387873,0	484348,50	2,00000	на границе СЗЗ	Расчетная точка
3	2387850,5	484311,00	2,00000	на границе СЗЗ	Расчетная точка
4	2387802,0	484331,00	2,00000	на границе СЗЗ	Расчетная точка
5	2391852,0	481742,50	2,00000	на границе СЗЗ	Расчетная точка

## Результаты расчета и вклады по веществам (расчетные точки)

Типы точек:

- 0 - расчетная точка пользователя
- 1 - точка на границе охранной зоны
- 2 - точка на границе производственной зоны
- 3 - точка на границе СЗЗ
- 4 - на границе жилой зоны
- 5 - на границе застройки
- 6 - точки квотирования

### Вещество: 0410 Метан

№	Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Высота (м)	Концентр. (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	2387826,50	484367,50	2,00	3,17E-05	0,002	165	0,50	-	-	-	-	3
Площадка		Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)		Вклад (мг/куб.м)		Вклад %				
1		1	6001	3,17E-05		0,002		100,0				
4	2387802,00	484331,00	2,00	2,59E-05	0,001	63	0,60	-	-	-	-	3
Площадка		Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)		Вклад (мг/куб.м)		Вклад %				
1		1	6001	2,59E-05		0,001		100,0				
3	2387850,50	484311,00	2,00	2,30E-05	0,001	332	0,60	-	-	-	-	3
Площадка		Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)		Вклад (мг/куб.м)		Вклад %				
1		1	6001	2,30E-05		0,001		100,0				
2	2387873,00	484348,50	2,00	2,26E-05	0,001	267	0,60	-	-	-	-	3
Площадка		Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)		Вклад (мг/куб.м)		Вклад %				
1		1	6001	2,26E-05		0,001		100,0				
5	2391852,00	481742,50	2,00	2,52E-08	1,260E-06	303	3,30	-	-	-	-	3

### Вещество: 0415 Смесь предельных углеводородов C1H4-C5H12

№	Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Высота (м)	Концентр. (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон	Фон до исключения
---	------------	------------	------------	--------------------	----------------------	-------------	-------------	-----	-------------------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

26

	X(м)	Y(м)	Выс ота	(д. ПДК)	(мг/куб.м)	ветра	ветра	доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	Тип точ
1	2387826,50	484367,50	2,00	8,78E-07	1,755E-04	165	0,50	-	-	-	-	3
4	2387802,00	484331,00	2,00	7,19E-07	1,438E-04	63	0,60	-	-	-	-	3
3	2387850,50	484311,00	2,00	6,39E-07	1,278E-04	332	0,60	-	-	-	-	3
2	2387873,00	484348,50	2,00	6,27E-07	1,255E-04	267	0,60	-	-	-	-	3
5	2391852,00	481742,50	2,00	6,99E-10	1,397E-07	-	-	-	-	-	-	3

**Вещество: 0416 Смесь предельных углеводов С6Н14-С10Н22**

№	Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Высота (м)	Концентр. (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	2387826,50	484367,50	2,00	1,38E-07	6,914E-06	165	0,50	-	-	-	-	3
4	2387802,00	484331,00	2,00	1,13E-07	5,664E-06	63	0,60	-	-	-	-	3
3	2387850,50	484311,00	2,00	1,01E-07	5,033E-06	332	0,60	-	-	-	-	3
2	2387873,00	484348,50	2,00	9,89E-08	4,943E-06	267	0,60	-	-	-	-	3
5	2391852,00	481742,50	2,00	1,10E-10	5,503E-09	-	-	-	-	-	-	3

**Вещество: 1052 Метанол**

№	Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Высота (м)	Концентр. (д. ПДК)	Концентр. (мг/куб.м)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон		Фон до исключения		Тип точки
								доли ПДК	мг/куб.м	доли ПДК	мг/куб.м	
1	2387826,50	484367,50	2,00	5,20E-04	5,201E-04	165	0,50	-	-	-	-	3
Площадка			Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)	Вклад (мг/куб.м)	Вклад %					
1			1	6001	5,20E-04	5,201E-04	100,0					
4	2387802,00	484331,00	2,00	4,26E-04	4,261E-04	63	0,60	-	-	-	-	3
Площадка			Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)	Вклад (мг/куб.м)	Вклад %					
1			1	6001	4,26E-04	4,261E-04	100,0					
3	2387850,50	484311,00	2,00	3,79E-04	3,786E-04	332	0,60	-	-	-	-	3
Площадка			Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)	Вклад (мг/куб.м)	Вклад %					
1			1	6001	3,79E-04	3,786E-04	100,0					
2	2387873,00	484348,50	2,00	3,72E-04	3,719E-04	267	0,60	-	-	-	-	3
Площадка			Цех	Источник	Вклад (д. ПДК)	Вклад (мг/куб.м)	Вклад %					
1			1	6001	3,72E-04	3,719E-04	100,0					
5	2391852,00	481742,50	2,00	4,14E-07	4,139E-07	303	3,30	-	-	-	-	3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

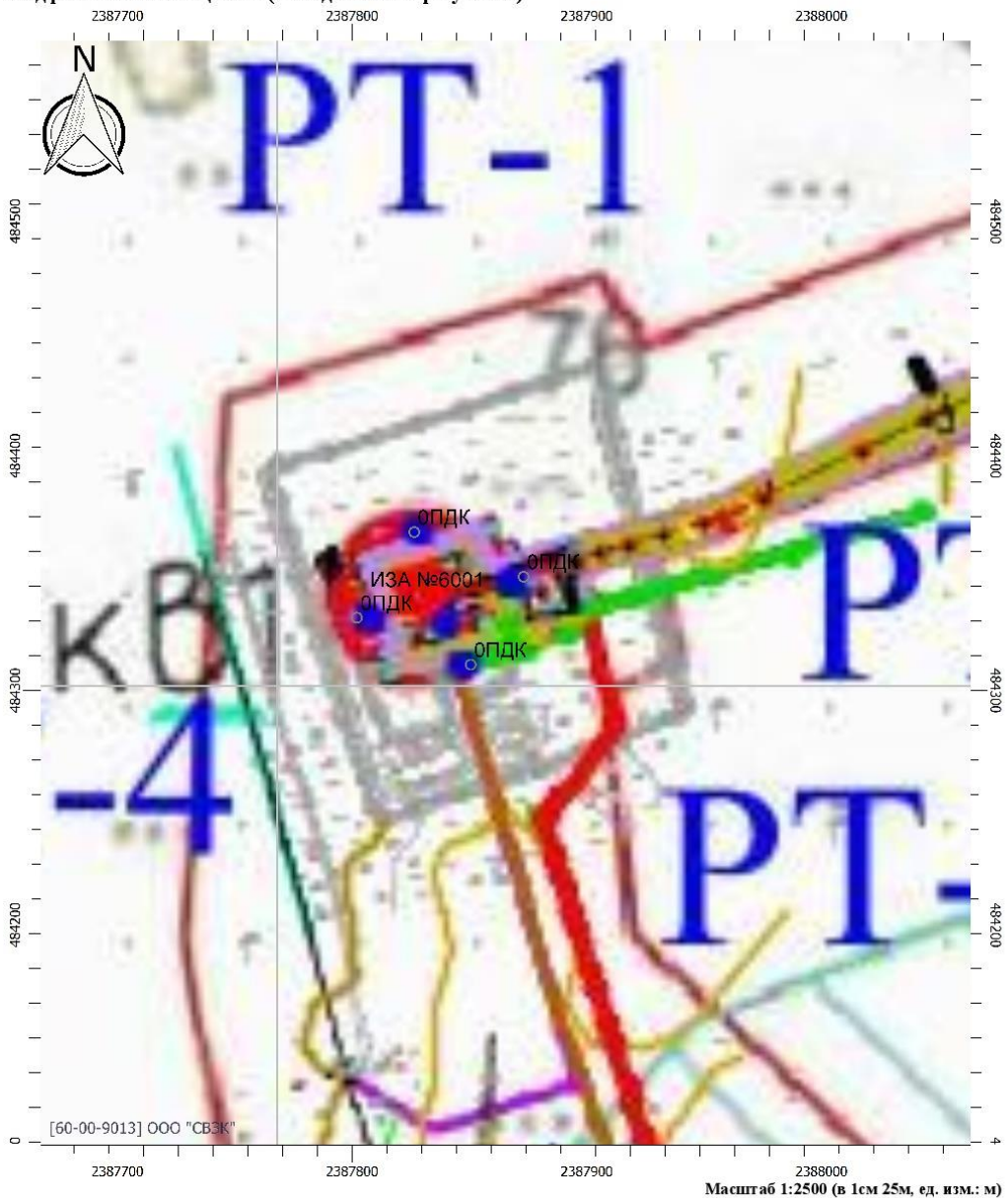
СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

27

**Отчет**

Код расчета: Все вещества (Объединённый результат)



Масштаб 1:2500 (в 1см 25м, ед. изм.: м)

**Цветовая схема**

0 и ниже ПДК	(0,05 - 0,1] ПДК	(0,1 - 0,2] ПДК	(0,2 - 0,3] ПДК
(0,3 - 0,4] ПДК	(0,4 - 0,5] ПДК	(0,5 - 0,6] ПДК	(0,6 - 0,7] ПДК
(0,7 - 0,8] ПДК	(0,8 - 0,9] ПДК	(0,9 - 1] ПДК	(1 - 1,5] ПДК
(1,5 - 2] ПДК	(2 - 3] ПДК	(3 - 4] ПДК	(4 - 5] ПДК
(5 - 7,5] ПДК	(7,5 - 10] ПДК	(10 - 25] ПДК	(25 - 50] ПДК
(50 - 100] ПДК	(100 - 250] ПДК	(250 - 500] ПДК	(500 - 1000] ПДК
(1000 - 5000] ПДК	(5000 - 10000] ПДК	(10000 - 100000] ПДК	выше 100000 ПДК

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## Приложение Г

### Справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе



Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации  
РОСГИДРОМЕТ  
САРАТОВСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ – ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ «ПРИВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ  
И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»  
(Саратовский ЦГМС - филиал ФГБУ «Приволжское УГМС»)  
Октябрьская ул., д. 45, г. Саратов, 410031. Тел./Факс: 8(845-2) 23-09-24  
E-mail: saratov\_cgms@saratovmeteo.san.ru, http://www.pogoda-sv.ru  
ОКПО 33209956, ОГРН 11263190071000, ИНН 6319164389, КПП 645043001  
Лицензия Росгидромета Р/2021/0021/100/Л от 09.04.2021 года

19.02.2021 № 101

Общество с ограниченной  
ответственностью «Средневолжская  
землеустроительная компания»

#### СПРАВКА О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРНОМ ВОЗДУХЕ

Н.п. село Романовка Федоровский район Саратовская область  
(наименование населенного пункта, район, область, край, республика)

с населением 863 жителя

Фон выдается для Общества с ограниченной ответственностью «СВЗК»  
(организация, запрашивающая фон, ее ведомственная принадлежность)

адрес: Самарская область, город Самара, Октябрьский район, ул. Осипенко, д.1а

В целях проведения инженерно-экологических наблюдений, разработки проектной  
(установление ПДВ или ВСВ, инженерные изыскания и др.)  
документации

Для объекта «Куговское месторождение. Обустройство скважины №1»  
(предприятие, производственная площадка, участок, для которого устанавливается фон)

Расположенного по адресу: Саратовская область, Федоровский район, с. Романовка  
(адрес, расположение объекта, производственной площадки, участка)

Фоновые концентрации установлены в соответствии с методическими указаниями по определению фонового уровня загрязнения атмосферного воздуха (утв. Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 22 ноября 2019 г. № 794), РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» с учётом результатов специализированных наблюдений за загрязнением атмосферы

Фон определен с учетом вклада предприятия -

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

29

Место отбора проб с. Романовка,  
географические координаты N 51.391042° E 47.367521°

Значения фоновых концентраций (Сф) вредных (загрязняющих) веществ

Загрязняющее вещество	Единица измерения	Сф
Диоксид серы	мг/м <sup>3</sup>	0,004
Диоксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,038
Оксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,025
Оксид углерода	мг/м <sup>3</sup>	1,1
Сероводород	мг/м <sup>3</sup>	0,002
Бенз(а)пирен	нг/м <sup>3</sup>	1,5
Взвешенные вещества	мг/м <sup>3</sup>	0,110

Фоновые концентрации диоксида серы, диоксида азота, оксида азота, оксида углерода,  
(перечень загрязняющих веществ)  
сероводорода, бенз(а)пирена, взвешенных веществ

действительны по февраль 2025 года включительно

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия (производственной площадки / объекта) и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник Саратовского ЦГМС



Ю.В. Барбарин

Балкаева А.А.  
8(845-2) 23-02-79

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ





Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации  
 РОСГИДРОМЕТ  
**САРАТОВСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ  
 ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ – ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
 УЧРЕЖДЕНИЯ «ПРИВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ  
 И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»**  
 (Саратовский ЦГМС - филиал ФГБУ «Приволжское УГМС»)  
 Октябрьская ул., д. 45, г. Саратов, 410031. Тел./Факс: 8(845-2) 23-09-24  
 E-mail: saratov\_cgms@saratovmeteo.san.ru, http://www.pogoda-sv.ru  
 ОКПО 33203956, ОГРН 11263190071000, ИНН 6319164389, КПП 645043001  
 Лицензия Росгидромета P/2021/0021/100/Л от 09.04.2021 года

14.08.2021 № 100

Общество с ограниченной  
 ответственностью «Средневолжская  
 землеустроительная компания»

**СПРАВКА  
 О ФОНОВЫХ КОНЦЕНТРАЦИЯХ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ  
 В АТМОСФЕРНОМ ВОЗДУХЕ**

Н.п. село Вознесенка Марковский район Саратовская область  
 (наименование населенного пункта, район, область, край, республика)

с населением менее 1 тыс. жителей

Фон выдается для Общества с ограниченной ответственностью «СВЗК»  
 (организация, запрашивающая фон, ее ведомственная принадлежность)

адрес: Самарская область, город Самара, Октябрьский район, ул. Осипенко, д.1а

В целях проведения инженерно-экологических наблюдений, разработки проектной  
 (установление ПДВ или ВСВ, инженерные изыскания и др.)  
 документации

Для объекта «Куговское месторождение. Обустройство скважины №1»  
 (предприятие, производственная площадка, участок, для которого устанавливается фон)

Расположенного по адресу: Саратовская область, Марковский район, с. Вознесенка  
 (адрес, расположение объекта, производственной площадки, участка)

Фоновые концентрации установлены в соответствии с методическими указаниями по определению фонового уровня загрязнения атмосферного воздуха (утв. Приказом Министерства природных ресурсов РФ от 22 ноября 2019 г. № 794), РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» с учётом результатов специализированных наблюдений за загрязнением атмосферы

Фон определен с учетом вклада предприятия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

31

Место отбора проб с. Вознесенка,  
географические координаты N 51.503461° E 47.299561°

**Значения фоновых концентраций (Сф) вредных (загрязняющих) веществ**

Загрязняющее вещество	Единица измерения	Сф
Диоксид серы	мг/м <sup>3</sup>	0,003
Диоксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,027
Оксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,017
Оксид углерода	мг/м <sup>3</sup>	1,0
Сероводород	мг/м <sup>3</sup>	0,003
Бенз(а)пирен	нг/м <sup>3</sup>	1,5
Взвешенные вещества	мг/м <sup>3</sup>	0,107

**Фоновые концентрации** диоксида серы, диоксида азота, оксида азота, оксида углерода,  
(перечень загрязняющих веществ)  
сероводорода, бенз(а)пирена, взвешенных веществ

действительны по февраль 2025 года включительно

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия (производственной площадки / объекта) и не подлежит передаче другим организациям.

Начальник Саратовского ЦГМС



Ю.В. Барбарин

Балкаева А.А.  
8(845-2) 23-02-79

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

## Приложение Д Правоустанавливающие документы

**ДОГОВОР №СНД/2022-0152  
субаренды земельного участка**

Саратовская область,  
Марксовский район

«21» марта 2022г.

**Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Федюшин Дмитрий Игоревич**, 19 июля 1973 года рождения, действующий на основании записи о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в Едином Государственном реестре индивидуальных предпринимателей, внесенной Межрайонной ИФНС РФ № 46 по г. Москва, от 28.12.2017 года, ОГРНИП 317774600608184, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Саратовнефтегаздобыча» (ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»)**, именуемое в дальнейшем «Субарендатор», в лице генерального директора Григорьева Артема Валерьевича, действующего на основании Устава, вместе именуемые – «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Субарендатору в субаренду часть земельного участка с кадастровым номером 64:20:033401:228, общей площадью 44269 кв.м., расположенную по адресу: Саратовская область, Марксовский район, территория Липовского муниципального образования, для проведения строительно-монтажных работ в рамках проекта «Строительство поисково-оценочной скважины №1 Куговской Южно-Мечеткинское ЛУ» (площадка скважины, проезд, площадка кранового узла) (далее – Участок), а Субарендатор обязуется выплачивать арендную плату в размере и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.

1.2. Участок, указанный в предмете Договора, принадлежит Арендодателю на праве долгосрочной аренды (сроком на 49 лет). Договор аренды земельных участков № 4116 от 31.10.2018 года, зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Саратовской области 08.11.2018 года, рег. номер 64:20:033401:228-64/017/2018-2.

1.3. Границы Участка указаны в прилагаемой к договору Схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4 Арендодатель дает согласие на размещение на участке механизированной техники специального назначения для проведения работ.

### 2. СРОК АРЕНДЫ

2.1. Участок передается во временное владение и пользование на правах субаренды на срок с 30 января 2022 г. по 28 января 2023 г.

2.2. Арендодатель обязуется передать указанный в п. 1.1 договора Участок Субарендатору на основании Акта приема-передачи земельного участка (приложение № 2).

Срок субаренды начинается с даты подписания Акта приема-передачи земельного участка.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

33

### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Стоимость арендной платы по Договору составляет – **1 549 415,00 руб. (Один миллион пятьсот сорок девять тысяч четыреста пятнадцать рублей) 00 коп.**, согласно прилагаемому к Договору: Протоколу соглашения о договорной цене (Приложение №3).

3.2. Арендная плата, указанная в п. 3.1 Договора, перечисляется Субарендатором Арендодателю одновременно в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора, путем безналичного перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации, на реквизиты Арендодателя, указанные в настоящем Договоре. Выставления отдельного счета на оплату не требуется.

3.3. Сумма арендной платы остается неизменной в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.4. Обязательства Субарендатора по оплате субаренды земельного участка считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Субарендатора.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Обязанности Субарендатора:

- возводить с соблюдением правил застройки сооружения с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных, иных правил и нормативов;
- использовать Участок в соответствии с условиями, указанными разделе 1 настоящего договора;
- в установленные договором сроки производить расчеты по арендной плате в соответствии с условиями, указанными в разделе 3 настоящего Договора;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, установленные законодательством;
- соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на земле;
- по истечении срока действия договора передать Участок по акту приема-передачи в надлежащем состоянии для использования его по целевому назначению;
- не нарушать права других землепользователей;
- осуществлять другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

#### 4.2. Обязанности Арендодателя:

- передать Субарендатору Участок по Акту приема-передачи земельного участка;
- осуществлять контроль за использованием и охраной земель Субарендатором;
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Субарендатора, если она не противоречит условиям договора и требованиям природоохранного законодательства Российской Федерации;
- осуществлять другие права и обязанности, предусмотренные действующим законодательством;
- содействовать Субарендатору при выполнении необходимых работ по землеустройству.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством РФ.

5.2. За неисполнение или/и ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Сторона, чье право нарушено, вправе предъявить виновной Стороне пени в размере 0,1% от суммы договора.

### 6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в ходе исполнения, изменения, прекращения, недействительности Договора (далее – споры), подлежат разрешению в порядке, установленном Договором. Установленные Договором сроки и порядок досудебного урегулирования споров являются обязательными для соблюдения Сторонами.

6.2. Стороны пришли к соглашению об установлении следующего претензионного порядка урегулирования споров:

6.2.1. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с исполнением, изменением, прекращением, недействительностью Договора, обязана направить другой Стороне письменную претензию, подписанную уполномоченным лицом, с указанием требования и обстоятельств, на которых основано требование (далее – претензия).

6.2.2. К претензии должны быть приложены копии обосновывающих документов, отсутствующих у другой Стороны.

6.2.3. Претензия направляется способом и по адресу, которые установлены Договором для направления юридически значимых сообщений.

6.2.4. В случае возврата претензии с отметкой почтовой (курьерской) службы об истечении срока хранения или о выбытии организации, или невозможности вручения претензии адресату по иной причине, претензия считается полученной с даты проставления почтовой (курьерской) службой соответствующей отметки.

6.2.5. Срок рассмотрения претензии и направления ответа о результатах ее рассмотрения составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения. Порядок направления ответа о результатах рассмотрения претензии аналогичен порядку направления претензии.

6.2.6. Сторона - получатель претензии вправе запросить у другой Стороны сведения (документы), относящиеся к предмету спора (существо требования). В этом случае течение срока рассмотрения претензии приостанавливается до даты предоставления запрашиваемых сведений (документов). При реализации данного права Стороны обязаны руководствоваться принципом добросовестности участников гражданских правоотношений и не допускать злоупотребления правом. В случае неполучения затребованных сведений (документов) по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня направления запроса, претензия рассматривается Стороной на основании имеющихся у нее сведений (документов).

6.2.7. Оставление претензии без ответа не допускается.

6.3. Сторона вправе передать спор на разрешение суда после получения отказа другой Стороны в удовлетворении претензии или в случае если после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию спора претензия не удовлетворена другой Стороной в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня ее получения, если иной срок удовлетворения не будет согласован Сторонами при досудебном урегулировании

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



ст. 1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»);

- деяний, оказывающих влияние на осуществление функций государственного, муниципального (административного) управления организацией (здесь и далее в значении, определенном ст. 1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»);
- предоставления неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- иных действий (бездействия), хотя формально и не являющихся коррупционными, неправомерными, но идущих в разрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами, добросовестного осуществления гражданских прав и обязанностей.

8.3. Каждая из Сторон отказывается от совершения Недопустимых действий в отношении:

- другой Стороны, работников другой Стороны;
- органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, других органов, организаций, наделенных федеральным законом отдельными государственными или иными публичными полномочиями (далее – публичные органы) и их должностных лиц;
- любых иных юридических и физических лиц, включая, но не ограничиваясь, близких родственников должностных лиц публичных органов, лиц, иным образом связанных с должностными лицами публичных органов.

8.4. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение какого-либо антикоррупционного положения Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений антикоррупционных положений Договора.

8.5. Стороны гарантируют:

- осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора коррупционным фактам и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций;
- отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

8.6. Стороны признают необходимость проведения мер по предупреждению коррупции и контроля за их соблюдением. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность.

8.7. Стороны оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения и противодействия коррупции, недопущения вовлечения Сторон в совершение коррупционных правонарушений.

8.8. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение настоящих антикоррупционных положений Договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения уровня надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом.

8.9. Настоящие антикоррупционные положения являются существенными условиями Договора. Совершение коррупционного правонарушения, доказанное в установленном порядке, является основанием для одностороннего отказа добросовестной Стороной от Договора без возмещения убытков Стороне, допустившей нарушение.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

### 9. УСЛОВИЯ О КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ И РАСПРОСТРАНЕНИИ ИНФОРМАЦИИ

9.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений, иных документов являющихся его неотъемлемой частью, а также любая иная информация, полученная Сторонами в связи с заключением, исполнением и прекращением Договора, к которой у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании, относятся к конфиденциальной информации.

9.2. Под раскрытием конфиденциальной информации (далее – Раскрытие конфиденциальной информации) для целей Договора понимаются действие и (или) бездействие Стороны, в результате которых конфиденциальная информация в устной, письменной, с использованием технических средств и любой иной форме, становится известной третьим лицам.

9.3. Под разглашением конфиденциальной информации (далее – Разглашение конфиденциальной информации) для целей Договора понимаются действие или бездействие, в результате которых конфиденциальная информация, в устной, письменной, с использованием технических средств и любой иной форме, становится известной третьим лицам без письменного согласия другой Стороны, за исключением Раскрытия конфиденциальной информации в рамках требования законодательства Российской Федерации уполномоченным органам государственной власти и управления, органам местного самоуправления, а также судам.

9.4. Каждая из Сторон вправе Раскрывать конфиденциальную информацию исключительно при наличии предварительного письменного согласования другой Стороны. Сторона, получившая конфиденциальную информацию, обязана обеспечить ее надлежащую защиту и использовать только для целей исполнения настоящего Договора.

9.5. Каждая из Сторон вправе Раскрывать конфиденциальную информацию без согласия другой Стороны на основании законного требования органа государственной власти и управления, органа местного самоуправления, а также суда, которым в рамках законодательства Российской Федерации предоставлено право требовать раскрытия такой информации. При этом Сторона, раскрывающая конфиденциальную информацию, обязуется ограничить Раскрытие конфиденциальной информации указанным в требовании объемом, а также предварительно уведомить другую Сторону о необходимости раскрытия, объемах, условиях и сроках такого раскрытия, за исключением случаев, когда такое уведомление прямо противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

9.6. Каждая из Сторон вправе раскрывать Конфиденциальную информацию без согласия другой Стороны своим аффилированным лицам, только если им необходимо знать Конфиденциальную информацию в целях настоящего Договора и при условии надлежащей защиты конфиденциальной информации со стороны аффилированных лиц.

9.7. Сторона, получившая конфиденциальную информацию, в любое время по требованию раскрывающей стороны обязана возвратить все ранее полученные носители конфиденциальной информации, а также удалить конфиденциальную информацию с носителей конфиденциальной информации и (или) уничтожить (обеспечить уничтожение) носители конфиденциальной информации, доступ к которым имеют получающая сторона и третьи лица, которым конфиденциальная информация была раскрыта, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения уведомления раскрывающей стороны о возврате ей конфиденциальной информации.

9.8. Сторона, получившая конфиденциальную информацию, обязана в течение 5 (пяти) лет с момента ее получения не разглашать конфиденциальную информацию в том

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индв. № подл.



числе в случаях прекращения и (или) расторжения Договора по любым основаниям.

9.9. Под распространением информации (далее – Распространение информации) для целей настоящего Договора понимается любое распространение информации (здесь и далее в значении, определенном в ст. 2 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации») (в том числе в виде публикации, сообщения, пресс-релиза, интервью и т.п.) в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационных сетях, включая сеть Интернет, иные открытые источники информации, в которых упоминается другая Сторона и (или) содержатся сведения об осуществляемой другой Стороной деятельности (вне зависимости от того, из каких источников Сторона получила указанные сведения) и (или) содержатся средства индивидуализации Стороны, товаров, работ, услуг, предприятий Стороны.

9.10. Каждая из Сторон вправе Распространять информацию исключительно при наличии предварительного письменного согласования с другой Стороной.

9.11. Каждая из Сторон обязуется обеспечить исполнение условий Договора о запрете несогласованного Распространения информации своими работниками, аффилированными лицами, контрагентами, привлеченными в связи с исполнением настоящего Договора, и несет ответственность перед другой Стороной за несогласованное Распространение информации указанными лицами.

9.12. Сторона, нарушившая обязательства, установленные настоящим разделом Договора, несет ответственность за Разглашение конфиденциальной информации и ее использование не в соответствии с настоящим Договором, а также по требованию другой Стороны обязана уплатить штраф в следующем размере:

9.12.1. 5000 (Пять тысяч) рублей за каждый факт (случай) Разглашения конфиденциальной информации Стороной и (или) третьим лицом, которому была передана Конфиденциальная информация;

9.12.2. 5000 (Пять тысяч) рублей за каждый факт (случай) несогласованного Распространения информации Стороной и (или) третьим лицом, которому была передана информация.

9.13. После вступления в силу настоящего Договора взаимоотношения Сторон, связанные с конфиденциальной информацией и Распространением информации, подчиняются условиям настоящего Договора.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 30 января 2022 г.

10.2. По истечении срока действия настоящего Договора Субарендатор вправе в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды/субаренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях.

10.3. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, по одному для каждой Стороны. Каждый из экземпляров Договора имеет равную юридическую силу.

10.4. Стороны договорились о том, что после окончания срока действия Договора по волеизъявлению Субарендатора сторонами может быть заключен новый договор субаренды (аренды) земельного участка.

10.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями сторон.

10.6. Каждая из сторон обязана письменно уведомить об изменении своих реквизитов (в том числе изменении адреса, банковских реквизитов и т.д.) в течение 7

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		39

(Семи) рабочих дней с момента такого изменения (но в любом случае не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты оплаты).

В случае если в результате нарушения сроков предоставления уведомления или не правильного указания Стороной-получателем реквизитов для оплаты, платежи были произведены по неправильным реквизитам, Сторона-платательщик считается надлежаще исполнившей обязанности по оплате. При этом, если перечисленные денежные средства возвратятся на расчетный счет Стороны-плательщика, Сторона-Плательщик обязана перечислить полученные денежные средства Стороне-получателю, удержав при этом в одностороннем порядке сумму убытков, понесенных в результате перечисления денежных средств по неправильным реквизитам.

10.7. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

Приложение № 1. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

Приложение № 2. Акт приема-передачи земельного участка.

Приложение № 3. Протокол соглашения о договорной цене.

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

**Арендодатель:**

**ИП глава КФХ Федюшин Дмитрий Игоревич**

паспорт серии 4518 № 779037, выдан

30.08.2018 года ГУ МВД России по г.

Москве, код подразделения 770-031;

Адрес: 115573, г.Москва, проезд

Ореховый, д.15, кв.176;

ИНН получателя: 772480439201;

ОГРНИП 317774600608184;

Наименование Банка получателя:

Саратовский РФ АО "Россельхозбанк"

ИНН Банка получателя: 7725114488

КПП Банка получателя: 645043001

БИК Банка получателя: 046311843

к/с 30101810500000000843

Наименование получателя: ФЕДЮШИН

ДМИТРИЙ ИГОРЕВИЧ (ИП ГКФХ)

р/с 40802810352050000131

e-mail: 7726512@mail.ru

**Д.И. Федюшин**

**Субарендатор:**

**ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»**

Юридический адрес:

410028, г. Саратов,

ул. Советская, дом 4.

Тел/факс: (8452) 47-38-31,47-38-88.

e-mail: nnk-saratovngd@ipc-oil.ru

ОГРН 1146454002287.

ИНН 6454141275.

Р/с 40702810209120003963

Самарский филиал Банка "ВБРР" (АО),

к/с 30101810400000000876,

БИК 043601876.



**А.В. Григорьев**

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение №1.  
к договору субаренды земельного участка  
№ СНД/\_\_\_\_\_от '\_\_\_\_\_'\_\_\_\_\_202 г.

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

---

Кадастровый номер земельного участка 64:20:033401:228:3У1

Общая площадь земельного участка : 44269 кв.м (4,4269га)

Ориентировочная площадь рекультивации земельного участка по факту строительства 44269 кв.м (4,4269га)

---

**Марковский район  
64:20:033401**

**Федоровский район  
64:36:030110**

---

**Условные обозначения:**

	- проектная граница земельного участка	64:20:033401:228:3У1	- обозначение образуемого земельного участка
	- земельный участок, сведения о котором внесены в ЕКН	64:20:033401:228	- кадастровые номера земельных участков, сведения о которых внесены в ЕКН
	- граница кадастрового квартала	64:20:033401	- номер кадастрового квартала

Арендодатель  
ИП глава КФХ  
 Д.И.Федосин

Субарендатор  
Генеральный директор  
ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»  
 А.В. Григорьев

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение № 2  
к договору субаренды земельного участка  
№ СНД/2022-0152 от «21» марта 2022 года

**АКТ**  
**приема-передачи земельного участка**

Саратовская область,  
Марковский район

«30» января 2022 г.


Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Федюшин Дмитрий Игоревич, 19 июля 1973 года рождения, действующий на основании записи о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в Едином Государственном реестре индивидуальных предпринимателей, внесенной Межрайонной ИФНС РФ № 46 по г. Москва, от 28.12.2017 года, ОГРНИП 317774600608184, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Саратовнефтегаздобыча», в лице генерального директора Григорьева Артема Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субарендатор», составили настоящий акт о том, что

Арендодатель передает, а Субарендатор принимает в субаренду часть земельного участка с кадастровым номером 64:20:033401:228, общей площадью 44269 кв.м., расположенную по адресу: Саратовская область, Марковский район, территория Липовского муниципального образования, для проведения строительно-монтажных работ в рамках проекта «Строительство поисково-оценочной скважины №1 Куговской Южно-Мечеткинского ЛУ» (площадка скважины, проезд, площадка кранового узла).

Субарендатор удовлетворен состоянием земельного участка, претензий к Арендодателю не имеет.

**Подписи сторон:**

**Арендодатель**  
**ИП глава КФХ**

 **Д.И. Федюшин**

**Субарендатор**  
**Генеральный директор**  
**ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»**

 **А.В. Григорьев**



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									42
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ			

Приложение № 3  
к договору субаренды земельного участка  
№ СНД/2022-0152 от «21» марта 2022 г.

**ПРОТОКОЛ  
соглашения о договорной цене**

Мы, нижеподписавшиеся, Арендодатель: **Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Федюшин Дмитрий Игоревич**, 19 июля 1973 года рождения, действующий на основании записи о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в Едином Государственном реестре индивидуальных предпринимателей, внесенной Межрайонной ИФНС РФ № 46 по г. Москва, от 28.12.2017 года, ОГРНИП 317774600608184, с одной стороны и Субарендатор: **Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Саратовнефтегаздобыча» (ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»)**, в лице генерального директора, **Григорьева Артема Валерьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на субаренду земельного участка в сумме: - **1 549 415,00 руб.** (Один миллион пятьсот сорок девять тысяч четыреста пятнадцать рублей) 00 коп.

№	Цель предоставления земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Ставка арендной платы за 1 кв.м. (руб.)	Сумма арендной платы, руб.
1.	для проведения строительно-монтажных работ в рамках проекта «Строительство поисково-оценочной скважины №1 Куговской Южно-Мечеткинского ЛУ» (площадка скважины, проезд, площадка кранового узла)	44269	35	1 549 415

Настоящий протокол является основанием для проведения взаиморасчетов и платежей между Субарендатором и Арендодателем.

**Подписи сторон:**

**Арендодатель  
ИП глава КФХ**

 \_\_\_\_\_ **Д.И. Федюшин**

**Субарендатор  
Генеральный директор  
ООО «ННК-Саратовнефтегаздобыча»**

 \_\_\_\_\_ **А.В. Григорьев**  


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.08.2021 г., поступившего на рассмотрение 30.08.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		(информация о недвижимости)	
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	
Номер кадастрового квартала:	64:20:033401		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.03.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Саратовская область, р-н Марковский, Липовское МО, примерно в 9 км от с.Вознесенка по направлению на юг		
Площадь:	3294466 +/- 1588 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	6193596.08		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:00:000000:1334, 64:00:000000:1333		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(информация о недвижимости)	
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Каримова Анна Кармановна №64-11-270		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

44

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		64:20:033401:228	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незаисключенные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Добролюбова Вероника Александровна		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		64:20:033401:228	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:		Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации:		08.11.2018
	номер государственной регистрации:		64:20:033401:228-64/017/2018-2
3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 08.11.2018 на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Федосин Дмитрий Игоревич
	основание государственной регистрации:		'Договор аренды, находящегося в государственной собственности, земельного участка кадастровый номер: 64:20:033401:228 №416 от 31.10.2018
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		данные отсутствуют
5.	Заявления в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9.	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия
	М.П.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

45

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Раздел 3

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>полное наименование должности</small>		<small>подпись</small>	
М.П.		<small>инициалы, фамилия</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

Раздел 4

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>64:20:033401:228/1</b>	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
<small>полное наименование должности</small>		<small>подпись</small>	
М.П.		<small>инициалы, фамилия</small>	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата


СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ






Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: _____		№ <b>30.08.2021</b> № <b>99/2021/414020656</b>	
Кадастровый номер: _____		64:20:033401:228	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>64:20:033401:228/4</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____ Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: _____		№ <b>30.08.2021</b> № <b>99/2021/414020656</b>	
Кадастровый номер: _____		64:20:033401:228	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>64:20:033401:228/5</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		30.08.2021 № 99/2021/414020656	
Кадастровый номер:		64:20:033401:228	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: <b>64:20:033401:228/8</b>	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют		Условные обозначения:	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
М.П.		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		30.08.2021 № 99/2021/414020656	
Кадастровый номер:		64:20:033401:228	
Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
1	410448	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" № 17 от 10.01.2009, срок действия: 28.10.2015	
2	75806	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление администрации Марковского муниципального района Саратовской области № 684 от 23.04.2019, срок действия: 19.08.2019	
3	75799	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление администрации Марковского муниципального района Саратовской области № 685 от 23.04.2019, срок действия: 19.08.2019	
4	493	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ № 1083 от 08.09.2017, срок действия: 14.12.2019	
5	7807	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ № 1083 от 08.09.2017, срок действия: 14.12.2019	
6	7028	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ № 1083 от 08.09.2017, срок действия: 16.12.2019	
7	889	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ № 1083 от 08.09.2017, срок действия: 16.12.2019	
8	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Доверенность № 2147883 от 26.07.2017, срок действия: 07.10.2020	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
М.П.		инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

50

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

<b>Земельный участок</b>					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> ;	Всего разделов: _____	
			<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:			<b>64:20:033401:228</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 1					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	483358.13	2386235.19		данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	483358.13	2386235.19		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	483406.7	2386310.79		данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	483362.02	2386268.24		данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	484274.15	2389061.86		данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	484274.15	2389061.86		данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	484255.54	2389140.89		данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	484181.62	2389109.31		данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	484074.52	2389059.19		данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	484266.26	2388972.84		данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	484062.39	2389070.54		данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	484062.39	2389070.54		данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	484191.67	2389127.74		данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	484252.75	2389152.73		данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	484227.26	2389261.02		данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	484220.25	2389254.41		данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			подпись		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности			М.П.		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

<b>Земельный участок</b>					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> ;	Всего разделов: _____	
			<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:			<b>64:20:033401:228</b>		
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
14	484108.66	2389186.31		данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	484005.23	2389116.85		данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	484072.09	2388512.58		данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	484072.09	2388512.58		данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	484189.77	2388641.78		данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	484254.79	2388843.52		данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	484264.42	2388952.09		данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	484116.51	2389016.47		данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	483992.63	2389090.85		данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	483889.39	2389012.33		данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	484402.48	2389828.54		данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	484402.48	2389828.54		данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	484495.36	2389984.45		данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	484529.99	2390171.75		данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	484530.28	2390186.57		данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	484496.71	2390092.84		данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	484466.77	2390062.87		данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			подпись		ФГИС ЕПРН
полное наименование должности			М.П.		инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

51

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № _____		Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____	
				Всего разделов: _____	
				Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:			30.08.2021 № 99/2021/414020656		
			64:20:033401:228		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учебный номер части: 2					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
29	484396	2390062.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	484349.73	2390043.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	484338.84	2390000.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	484360.62	2389913.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	484363.34	2389832.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	484362.92	2389798.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	484074.97	2387412.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	484074.97	2387412.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	484249.98	2387573.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	484279.72	2387860.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	484245.73	2388096.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	484131.53	2388278.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	484120.71	2388289.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	484058.7	2388119.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	483991.06	2387952.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	483794.42	2387780.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор					ФГИС ЕРН
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия
			М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

<b>Земельный участок</b>					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № _____		Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____	
				Всего разделов: _____	
				Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:			30.08.2021 № 99/2021/414020656		
			64:20:033401:228		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учебный номер части: 2					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
42	483991.06	2387952.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	485012.41	2387098.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	485012.41	2387098.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	485063.07	2387103.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	485012.32	2387273.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
47	484956.51	2387458.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	484937.86	2387542.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	484931.92	2387572.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
50	484912.59	2387609.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	484903.35	2387612.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	484886.35	2387616.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	484818.69	2387634.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
54	484787.71	2387642.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
55	484758.81	2387650.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
56	484744.5	2387655.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
57	484714.06	2387665.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор					ФГИС ЕРН
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия
			М.П.		

Инв. № подл.      Подп. и дата      Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
58	484693.04	2387671.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	484603.92	2387695.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	484286.35	2387780.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	484189.89	2387807	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	484146.75	2387818.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	484137.95	2387821.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	484114.58	2387827.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	484110.63	2387830.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	484102.74	2387836.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	484094.38	2387846.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	484093.43	2387847.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	484087.14	2387856.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	484078.49	2387867.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	484036.21	2387919.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	483998.88	2387964.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	483996.91	2387967.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	483963.58	2387928.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ВРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
75	483997.58	2387887.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	484039.14	2387836.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	484046.99	2387826.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	484054.51	2387816.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	484068.17	2387800.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	484070.34	2387798.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	484080.84	2387789.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	484093.87	2387781.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	484124.8	2387772.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	484176.74	2387758.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	484273.29	2387732.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	484590.98	2387647.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	484679.97	2387623.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	484699.18	2387618.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	484727.4	2387608.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	484731.52	2387606.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	484774.39	2387594.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ВРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 4.2

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №		Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____	
				Всего разделов: _____	
				Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:			64:20:033401:228		
Сведения о частях земельного участка					
30.08.2021 № 99/2021/414020656					
64:20:033401:228					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y		4	5
1	2	3	4	5	
92	484805.98	2387586.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
93	484873.56	2387568.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
94	484882.36	2387565.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
95	484888.9	2387532.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
96	484908.11	2387446.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
97	484964.43	2387258.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор				ФГИС ЕТРН	
полное наименование должности				подпись	
				инициалы, фамилия	
М.П.					

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 4.2

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист №		Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____	
				Всего разделов: _____	
				Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:			64:20:033401:228		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учебный номер части: 3					
Система координат: МСК-73					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y		4	5
1	2	3	4	5	
42	483901.06	2387952.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
98	485012.81	2387098.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
98	485012.81	2387098.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
99	485063.47	2387103.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
100	485012.7	2387273.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
101	484956.9	2387458.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
102	484938.25	2387542.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
103	484932.56	2387571.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
104	484912.33	2387610	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
105	484903.46	2387612.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
106	484886.45	2387617.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
107	484818.79	2387634.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
108	484787.82	2387642.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
109	484758.92	2387651.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
110	484747.44	2387654.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
111	484714.18	2387666.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор				ФГИС ЕТРН	
полное наименование должности				подпись	
				инициалы, фамилия	
М.П.					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

54



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> ;	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
112	484693.14	2387672.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	484604.02	2387695.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	484286.45	2387781.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	484146.85	2387819.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	484138.05	2387821.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	484114.75	2387828.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	484110.86	2387830.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	484103.02	2387837.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	484094.68	2387846.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	484093.74	2387847.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	484087.46	2387856.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	484078.81	2387868.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	484036.52	2387919.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	483999.19	2387964.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	483997.08	2387967.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	483963.89	2387929.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	483997.89	2387888.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			подпись	ФГИС ВРН
полное наименование должности			М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> ;	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
129	484039.45	2387837.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	484047.31	2387826.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	484054.82	2387816.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	484057.14	2387813.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	484068.44	2387800.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	484081.08	2387790.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	484094.04	2387782.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	484124.9	2387773.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	484134.06	2387770.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	484176.84	2387759.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	484273.4	2387732.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	484591.08	2387647.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	484680.07	2387623.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	484699.3	2387618.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	484727.54	2387608.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	484731.65	2387607.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	484745.02	2387603.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			подпись	ФГИС ВРН
полное наименование должности			М.П.	инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
146	484774.49	2387594.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	484806.08	2387586.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	484873.66	2387568.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	484882.7	2387566.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	484889.29	2387532.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	484908.5	2387446.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	484964.81	2387258.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(информация о недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> :	Всего разделов: _____
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>	
Кадастровый номер:		<b>64:20:033401:228</b>	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 4

Система координат: МСК-73

Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
153	483906.9	2387633.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	483906.9	2387633.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
154	483914.04	2387636.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	483893.87	2387674.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	483880.69	2387667.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

56

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № _____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____		Всего разделов: _____	
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>			
Кадастровый номер:			<b>64:20:033401:228</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 5					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
157	483839.04	2386692.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
157	483839.04	2386692.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
158	483866.59	2386729.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
159	483742.19	2386828.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
160	483716.08	2386784.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
161	483838.89	2386688.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			подпись		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			М.П.		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № _____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____		Всего разделов: _____	
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>			
Кадастровый номер:			<b>64:20:033401:228</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 6					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
162	483956.15	2386850.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
162	483956.15	2386850.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
163	483985.82	2386890.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
164	483874.4	2386970.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
165	483837.93	2386934.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			подпись		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			М.П.		инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

57

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок					
(объект недвижимости)					
Лист № _____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____		Всего разделов: _____	
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>			
Кадастровый номер:			<b>64:20:033401:228</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 7					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
166	483867.71	2386731.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
166	483867.71	2386731.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
167	483871.04	2386735.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
168	483748.33	2386838.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
169	483745.41	2386833.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия
			М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

Земельный участок					
(объект недвижимости)					
Лист № _____ Раздела <b>4.2</b>		Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____		Всего разделов: _____	
		<b>30.08.2021 № 99/2021/414020656</b>			
Кадастровый номер:			<b>64:20:033401:228</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 8					
Система координат: МСК-73					
Зона № _____					
Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
170	483838.36	2386672.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
170	483838.36	2386672.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
171	483838.53	2386677.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
172	483710.8	2386776.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
173	483708.71	2386772.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия
			М.П.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

СНД/2021-0455-П-ООС-03-ТЧ

Лист

58