



Общество с ограниченной
ответственностью
«РЕМЭКС Энергомонтаж»

Заказчик: Территориальная генерирующая компания №2

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОГРЕЙНОЙ КОТЕЛЬНОЙ НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРОДВИНСКОЙ ТЭЦ-1**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

656_Дог23/ВК-ПЗ

Том 1

2023



Общество с ограниченной
ответственностью
«РЕМЭКС Энергомонтаж»

Заказчик: Территориальная генерирующая компания №2

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2

**СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОГРЕЙНОЙ КОТЕЛЬНОЙ НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРОДВИНСКОЙ ТЭЦ-1**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

656_Дог23/ВК-ПЗ

Том 1

Директор

А.М. Шакиров

Главный инженер проекта

М.Ф. Сагадеев

2023

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Обозначение	Наименование	Примечание
656_ДОГ23/ВК-ПЗ-С	Содержание тома 1	1
656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Пояснительная записка	3-46
	Приложения	
Приложение А	Техническое задание на разработку проектной, рабочей документации и проведения авторского надзора	47-67
Приложение Б	Технические условия на присоединение (подключение) к сетям выдачи тепловой мощности	68-70
Приложение В	Технические условия на подключение к системе мазутоснабжения	71-74
Приложение Г	Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к сети парораспределения	75-77
Приложение Д	Технические условия на подключение к трубопроводу конденсата	78-79
Приложение Е	Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО "Газпром газораспределение Архангельск"	80-95
Приложение Ж	Технические условия на сети связи	96-97
Приложение И	Технические условия на присоединение (подключение) к сетям электроснабжения	98-99
Приложение К	Технические условия для системы пожарной сигнализации	100
Приложение Л	Технические условия для охранной сигнализации, охранного видеонаблюдения и системы контроля и управления доступа	101-104
Приложение М	Технические условия на проектирование узла измерений расхода газа	105-106

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

656_ДОГ23/ВК-ПЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.		Гордеева			
Н.контр.					
ГИП		Сагадеев			
Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
			П	1	1
			 ООО «РЭМ»		

Перечень сокращений

БМН	Блок мазутонасосной
ВК	Водогрейный котел
ВКС	Воздушная компрессорная станция
ГВС	Горячее водоснабжение
ГОСТ	Государственный стандарт
ЕД	Емкость дренажная
ЕЭС	Европейское экономическое сообщество
ИТП	Индивидуальный тепловой пункт
НТД	Нормативно-техническая документация
ОАО	Открытое акционерное общество
ОКПДТР	Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов
ПАО	Публичное акционерное общество
РАО	Российское авторское общество
РФ	Российская Федерация
РСС	Руководители, специалисты, служащие
РД	Руководящий документ
СНиП	Строительные нормы и правила
СП	Свод правил
ССБТ	Система стандартов безопасности труда
СТЭЦ	Северодвинская теплоэлектроцентраль
СТО	Стандарт организации
ТГК	Территориальная генерирующая компания
ТР ТС	Технический регламент Таможенного союза
ТУ	Технические условия
ТЭС	Теплоэлектростанция
ТЭЦ	Теплоэлектроцентраль
УСМ	Установка слива мазута
ЧРП	Частотно-регулируемый привод
ФЗ	Федеральный закон

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
Изм.	Колуч	Лист

12	Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства	30
13	Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий – в случае необходимости разработки специальных технических условий.....	35
14	Данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе	36
15	Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчётов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	38
16	Обоснование возможности осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам строительства, реконструкции с выделением этих этапов (при необходимости).....	39
17	Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости), - для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.....	40
18	Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".....	41
19	Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включённых в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов).....	42
20	Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации, о том, что проектная документация подготовлена в соответствии с требованиями, указанными в пункте 5 настоящего Положения, градостроительным планом земельного участка (в случае подготовки проектной документации в отношении линейного объекта – документацией по планировке	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

территории), заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий..... 43

21 Сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов и промышленной безопасности – для опасных производственных объектов; (в ред. Постановления № 87 Правительства РФ от 27.05.2022)..... 44

22 Сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально- технологическим особенностям..... 45

23 Сведения о наличии проекта рекультивации земель – в случаях, установленных пунктом 10 Правил проведения рекультивации и консервации земель 46

24 Сведения о классе энергетической эффективности (в случае, если присвоение класса энергетической эффективности объекту капитального строительства является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении) и о повышении энергетической эффективности 47

25 Перечень используемой нормативно-технической документации 48

Приложение А – Техническое задание на разработку проектной, рабочей документации и проведения авторского надзора 50

Приложение Б - Технические условия на присоединение (подключение) к сетям выдачи тепловой мощности..... 71

Приложение В - Технические условия на подключение к системе мазутоснабжения 74

Приложение Г - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к сети парораспределения 78

Приложение Д - Технические условия на подключение к трубопроводу конденсата 81

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Приложение Е - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО "Газпром газораспределение Архангельск.....	83
Приложение Ж - Технические условия на сети связи.....	99
Приложение И - Технические условия на присоединение (подключение) к сетям электроснабжения.....	101
Приложение К - Технические условия для системы пожарной сигнализации.....	103
Приложение Л - Технические условия для охранной сигнализации, охранного видеонаблюдения и системы контроля и управления доступа.....	104
Приложение М - Технические условия на проектирование узла измерений расхода газа.....	108
Приложение О Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.....	110
Таблица регистрации изменений.....	149

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

1 Реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации

Основанием для разработки Проектной документации «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» является инвестиционная программа ПАО «ТГК-2» и Договор № 656/Дог23 от 21.03.2023 г. между ПАО ТГК-2 и ООО «РЭМ».

В рамках проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» предусмотрено строительство водогрейной котельной тепловой мощностью 240 МВт (206,4 Гкал/ч) и общестанционных вспомогательных систем (мазутонасосной, газорегуляторного пункта) для нужд водогрейной котельной и перспективы подключения других энергопотребителей. Северодвинская ТЭЦ № 1 расположена по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32.

Строительство водогрейной котельной предусматривается для обеспечения покрытия присоединённой тепловой нагрузки потребителей г. Северодвинска и промышленных организаций в сложившихся зонах теплоснабжения действующего оборудования.

Установленная тепловая мощность водогрейной котельной составляет 240 МВт (206,4 Гкал/ч) и обеспечивается четырьмя устанавливаемыми котлами единичной тепловой мощностью 60 МВт (51,6 Гкал/ч).

Вид строительства – новое строительство.

Состав проекта приведен в томе 656_ДОГ23/ВК-СП.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	

2 Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.

Проектная документация разрабатывается на основании следующих документов:

- Техническое задание на разработку проектной, рабочей документаций и проведения авторского надзора по объекту «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение А);
- Технические условия на присоединение (подключение) объекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» к сетям выдачи тепловой мощности (Приложение Б);
- - Технические условия на подключение к системе мазутоснабжения для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение В);
- - Технические условия на подключение к сетям пара собственных нужд для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» » (Приложение Г);
- - Технические условия на подключение к трубопроводу конденсата для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» » (Приложение Д);
- Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения (Приложение Е);
- Технические условия на подключение к сетям сжатого воздуха для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение Ж);
- Технические условия на сети связи в рамках проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение И);
- Технические условия на присоединение (подключение) «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение К);
- Технические условия для системы пожарной сигнализации в рамках проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение Л);

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч	Лист

- Технические условия для охранной сигнализации, охранного видеонаблюдения и системы контроля и управления доступом в рамках проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» (Приложение М);
- Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации 101И-04/23/24-1-23-ИГДИ, выполненных в мае-июне 2023 г.;
- Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации 101И-04/23/24-1-23-ИГИ1, выполненных в мае-июне 2023 г.;
- Технический отчёт по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации 101И-04/23/24-1-23-ИГМИ, выполненных в мае-июне 2023 г.;
- Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации 101И-04/23/24-1-23-ИЭИ, выполненных в мае-июне 2023 г.;
- Технический отчёт по результатам инженерно-геофизических изысканий Сейсмическое микрорайонирование 101И-04/23/24-1-23-ИГИ2, выполненных в мае-июне 2023 г..

3 Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Для осуществления технологического процесса производства тепловой энергии требуется следующее топливо:

- основное топливо для котельной – природный газ высокого давления I категории 0,95 МПа по ГОСТ 5542-2014, низшая теплота сгорания – 8168 ккал/м³.

- аварийное топливо – мазут марки М100 по ГОСТ 10585-2013, низшая теплота сгорания – 9700 ккал/кг.

Согласно техническим условиям (Приложение Е) газоснабжение осуществляется от существующего межпоселкового газопровода к Северодвинской ТЭЦ-1, АО «ПО «Севмаш», АО «ЦС «Звездочка» (P_{расч}=1,04 МПа). Максимальный часовой расход газа на ТЭЦ-1 - 61686 нм³/ч. На водогрейную котельную требуется расход газа – 26046 нм³/ч. На перспективное подключение – 35640 нм³/ч.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
							9

Мазут поступает на существующий ТЭЦ автотранспортом. Топливо доставляется со склада хранения мазута на СТЭЦ-2 с температурой 60...80 °С.

Для новой водогрейной котельной (с учетом перспективы) проектируется новое мазутное хозяйство. Максимальный часовой расход мазута – 90,9 т/ч. На водогрейную котельную требуется расход мазута – 54,586 т/ч. На перспективное подключение – 36,3 т/ч.

На проектируемом объекте используются следующие вспомогательные ресурсы для технологических нужд:

- водяной пар для нагрева мазута в подогревателях, для обогрева приемного резервуара и дренажной емкости, для пропарки трубопроводов;
- азот для продувки трубопроводов и оборудования;
- сжатый воздух для пневмоинструмента, ремонтных работ, продувки трубопроводов;
- охлаждающая вода на торцевые уплотнения насосов;
- электроэнергия.

Водяной пар на проектируемом объекте используется для подогрева мазута в подогревателях Т1...Т5, пропарки трубопроводов мазута, разогрева дренажной емкости ЕД-1 (при необходимости), подогрева мазута в приемном резервуаре Е-4.

Суммарный постоянный расход пара на подогрев мазута при нормальном режиме работы 2 подогревателей основного контура и 1 подогревателя циркуляционного контура составляет 5367 кг/ч (128,808 т/сут).

Расход пара на пропарку оборудования и инвентаря по истечению его из трубы по уравнению расхода составляет 7015 кг/сут.

Разовый расход пара на подогрев мазута в дренажной емкости ЕД-1 составляет 3558,6 кг/сут.

Расход пара на подогрев мазута в приемном резервуаре Е-4 равен 1882,8 кг/сут.

Азот для продувки оборудования и трубопроводов подается от передвижной азотной компрессорной станции.

Сжатый воздух подается от модульной компрессорной станции сжатого воздуха, производительностью 700 м³/ч.

Максимальный суточный расход инертного газа/воздуха для продувки трубопроводов и оборудования составляет 1404 м³/сут.

От существующего противопожарно-технического водопровода подается охлаждающая вода на торцевые уплотнения насосов рециркуляции Н-7.1...7.8,

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

расположенных в котельном зале в здании водогрейной котельной и имеющих температуру перекачиваемой среды до 150 °С. Суточный расход охлаждающей воды для охлаждения торцевых уплотнений насосов Н-7.1...7.8 равен 1,92 м³/сут, годовой – 476,2 м³/год.

Основными проектируемыми потребителями электроэнергии на объекте являются:

- насосы в водогрейной котельной, мазутном хозяйстве;
- вентиляторы дутьевые водогрейных котлов;
- электрообогрев трубопроводов;
- инженерные системы здания водогрейной котельной, блок-боксов.

Основными и резервными источниками электроснабжения являются:

– для водогрейной котельной (далее ВК) – существующее ГРУ-10,5 кВ Северодвинской ТЭЦ-1;

– для газораспределительного пункта (далее ГРП) – существующий щит РУСН-0,4 кВ располагаемый в здании химводоочистки (далее ХВО).

Электроснабжение потребителей площадки мазутонасосной выполнено от проектируемого, в рамках данного проекта, распределительного устройства РУ-6 кВ.

В таблице 3.1 приведены основные потребности объекта капитального строительства.

Таблица 3.1 - потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Наименование	Размерность	Показатель
природный газ по ГОСТ 5542-2014	нм ³ /ч	61686
мазут марки М100 по ГОСТ 10585-201	т/ч	90,9
Водяной пар	кг/ч (т/сут).	5367 (128,808)
Азот	м ³ /сут.	1404
Вода (рабочий режим)	м ³ /сут	1,92
Вода (при пожаре)	л/с	40,2
Электрическая энергия	кВт	649,04

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

4 Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, включая состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции

В рамках проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» предусмотрено строительство водогрейной котельной и общестанционных вспомогательных систем для нужд водогрейной котельной и перспективы подключения других энергопотребителей.

Перечень проектируемых в рамках объекта зданий и сооружений:

1. Водогрейная котельная мощностью 240 МВт (№200);
2. Дымовая труба (№201);
3. ГРП (БМЗ) (№202);
4. Мазутонасосная (БМЗ) (№203);
5. Дренажная емкость (№204);
6. Технологическая площадка (№205);
7. Автослив (№206);
8. Конденсатные баки (№207);
9. КТП 6/0,4 кВ мазутонасосной (№208);
10. Резервуар накопительный производственно-дождевых стоков (№209);
11. Очистные сооружения производственно-дождевых стоков (№210);
12. Насосная станция противопожарного водопровода (№211);
13. Эстакады технологических трубопроводов (№215);
14. Прожекторная мачта с молниеприемником (№214.1..214.4);
15. Ёмкость производственно-дождевых стоков, V=40 м³; (№212);
16. Ёмкость дождевых стоков, V=8 м³ (№213).

Кроме того, проектом «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1» предусмотрен демонтаж следующих зданий, сооружений:

1. Маслохозяйство (№18);
2. Открытый склад масла (№19);
3. Подземный склад масла (№20);
4. Центральный материальный склад (№26);
5. Ячейки соли (новые) (№41 Лит. А);
6. Склад соли (мокрого хранения) новый (№41 Лит. А1)
7. Бак индустриального масла (№72);
8. Бензоколонка (№92);

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

- 9. Склад арматуры и металла (№101);
- 10. Склад металла и оборудования (№107);
- 11. Баки дизельного топлива (№122);
- 12. Склад угля (№5).

Также проектом предусмотрен частичный демонтаж склада угля (№5) с переносом его границ на расстояние 18 м от проектируемого автослива (№206).

Строительство мазутной насосной предусмотрено для мазутоснабжения резервным топливом проектируемой водогрейной котельной и паровых котлов, расположенных в Главном корпусе.

Установленная тепловая мощность водогрейной котельной составляет 240 МВт (206,4 Гкал/ч) и обеспечивается четырьмя устанавливаемыми котлами единичной тепловой мощностью 60 МВт (51,6 Гкал/ч).

Строительство газорегуляторного пункта и сети газоснабжения предусмотрено для газоснабжения проектируемой водогрейной котельной и паровых котлов, расположенных в Главном корпусе. Производительность газорегуляторного пункта исходя из расхода газа водогрейной котельной и паровых котлов, расположенных в Главном корпусе составляет 90,9 т/ч.

Проектируемый объект предназначен для производства тепловой энергии, производимой водогрейной котельной и отпускаемой в городскую тепловую сеть и на собственные нужды ВК.

Тепловая энергия, отпускаемая в сеть, соответствует требованию температурного графика 114,6/70 °С в соответствии с диспетчерским графиком тепловых нагрузок при давлении в обратном трубопроводе тепловой сети 2,3-2,8 кгс/см² при максимальном перепаде у потребителя 70 м.в.с. при нормальном режиме, 1,8-2,8 кгс/см² при максимальном перепаде у потребителя 55 м.в.с. при переходном режиме.

Подготовленный для сжигания природный газ соответствует требованиям производителя водогрейного котла по давлению 0,25 МПа.

Подготовленный для сжигания мазут соответствует требованиям производителя горелки по давлению 3,0 МПа и температуре 130 °С.

Здание водогрейной котельной мощностью 240 МВт (позиция по генплану 200)

В составе основных конструктивных элементов здания предусмотрены:

- основание: свайное из составных железобетонных свай;
- фундамент: монолитная железобетонная плита на сваях толщиной 1000 мм.;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

- цоколь: 3-слойный монолитный железобетон - толщиной 300 мм с утеплителем толщиной 150 мм;
- каркас здания: металлический;
- ограждающие конструкции стен: стеновые 3-х слойные металлические сэндвич-панели с толщиной утеплителя 120 мм;
- перекрытие на отм. . +6,600; +11,400; +14,840 в осях 1-4/А-Д : монолитная плита толщиной 200 мм по металлическим балкам;
- лестничная клетка в/о 2-4/Д-Е: кирпичная лестничная клетка Л1, с монолитными ступенями и площадками;
- лестница наружная вдоль оси 1 между осей Б-В: открытая металлическая лестница 3-го типа;
- кровля: двухскатная, металлическая фермы по прогонам;
- покрытие кровли: стальной оцинкованный профилированный настил по металлическим прогонам;
- площадки обслуживания котлов: металлические на стойках и на конструкции каркаса здания не опираются;
- площадка для выкатки трансформаторов на отметке +6,600: металлическая на стойках.

Для жизнеобеспечения и эксплуатации здания предусмотрены следующие инженерные коммуникации:

- силовое электрооборудование в составе: РУНН-0,4 шкаф силовой технологического оборудования, шкаф вентиляционного оборудования, шкаф собственных нужд, шкаф противопожарной защиты; шкаф оперативного постоянного тока, шкаф задвижек, шкаф сварочных постов, ИБП, шкаф АСУ, силовые кабели;
- внутреннее электроосвещение в составе: щиты аварийного и рабочего освещения, светильники, провода осветительной сети,
- аварийное и эвакуационное освещение - освещение в помещениях по маршрутам эвакуации;
- приточные системы вентиляции П1-П8 - системы с приточными установками заводского изготовления, с автоматическим регулированием, с функциями: очистки наружного воздуха от пыли в фильтрах; подогрев наружного воздуха в холодный период года в калориферах.
- вытяжные системы вентиляции В1-В8 - системы с вытяжными вентиляционными установками полного заводского изготовления, крышного, радиального или канального типа.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

- система кондиционирования К1-К4: система со сплит-системами;
- система теплоснабжения калориферов приточных установок: стальные трубопроводы со смесительными узлами;
- система отопления: двухтрубная, тупиковая, с нижней разводкой по полу, со стальными водоводяными панельные радиаторами;
- дежурное отопление (в котельном зале при работе 1 котлоагрегата)- агрегаты воздушного отопления АВО;
- внутренний хоз.-питьевой водопровод: из полипропиленовых труб с трубопроводной арматурой;
- внутренний противопожарный водопровод: из стальных труб с трубопроводной арматурой;
- внутренний горячий водопровод: из полипропиленовых труб с трубопроводной арматурой;
- канализация хоз.-бытовая: из полиэтиленовых труб;
- канализация производственная: из чугунных труб;

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрены следующие системы:

- автоматическая система пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- автоматическая установка пожаротушения.

В здании водогрейной котельной располагается (устанавливается) следующее оборудование и инженерные системы для производственной деятельности:

- водогрейные котлы (4 шт.);
- насосы рециркуляции (8 шт.);
- сетевые насосы (4 шт.);
- расширитель сброса предохранительного клапана (4 шт.);
- Подогреватели паромазутные основные (3 шт.)
- Подогреватели паромазутные рециркуляции (2 шт.)
- мостовой подвесной электрический кран грузоподъемностью 5т;
- тали ручные, грузоподъемностью 7т (4 шт.);
- шкафы управления и автоматики основным технологическим оборудованием водогрейной котельной;
- распределительное устройство собственных нужд РУСН-0,4 кВ;
- силовые понижающие трансформаторы с сухой изоляцией 10/6 кВ(2 шт.);

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Инд. № подл.						

- силовые трансформаторы с сухой изоляцией 6/0,4 кВ (2 шт.)

- шкаф силовой технологического оборудования, шкаф вентиляционного оборудования, ШЭО1, ШЭО2 шкафы электрообогрева, шкаф собственных нужд, шкаф противопожарной защиты; шкаф оперативного постоянного тока, шкаф задвижек, ИБП, шкаф АСУ

- внутренние технологические трубопроводы водогрейной котельной, в т.ч. производственная канализация, внутреннее газоснабжение, трубопровод сетевой воды.

- оборудование вытяжных систем вентиляции;

- внутренние силовые и контрольные кабели промышленного оборудования;

- оборудование предупредительной и аварийной сигнализация;

- кабельная линия АСУ ТП;

- система учрежденческо-производственной автоматической телефонной станции (УПАТС);

- система единого времени;

- система оперативно-диспетчерской связи (СОДС);

- система командно-поисковой громкоговорящей связи (ГГС);

- локально-вычислительная сеть (ЛВС);

- охранная сигнализация (ОС).

Дымовые трубы (позиция по генплану 201)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: свайное из составных железобетонных свай;

- фундамент: монолитный железобетонный ростверк;

- дымовые трубы: сооружение металлическое полной заводской готовности

ГРП (позиция по генплану 202)

В составе основных конструктивных элементов здания предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;

- фундамент: монолитная железобетонная плита;

- здание: блок-модуль комплектной поставки полной заводской готовности.

Для жизнеобеспечения и эксплуатации здания предусмотрены следующие инженерные коммуникации:

- система отопления: электрические обогреватели;

- система вентиляции: приточно-вытяжные клапаны;

- система кондиционирования в отсеке управления;

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

- система освещения;
- система электроснабжения.

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрены следующие системы:

- автоматическая система пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

По периметру ГРП предусмотрено ограждение из металлических сетчатых панелей.

В здании ГРП располагаются следующее оборудование и инженерные системы для производственной деятельности:

- узел учета расхода газа;
- узел фильтрации газа;
- узел редуцирования давления газа;
- оборудование предупредительной и аварийной сигнализации;
- оборудование КИПиА;
- локальная система автоматического управления (ЛСАУ).

Мазутонасосная (позиция по генплану 203)

В составе основных конструктивных элементов здания предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- здание: блок-модуль комплектной поставки полной заводской готовности.

Для жизнеобеспечения и эксплуатации здания предусмотрены следующие инженерные коммуникации:

- система отопления: электрические обогреватели;
- система вентиляции: естественно вытяжная с дефлектором; механическая вытяжная с шибером, приточным клапаном и вытяжным вентилятором;
- система внутреннего электроосвещения;
- система электроснабжения;

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрены следующие системы:

- автоматическая система пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

По периметру здания мазутонасосной предусмотрено ограждение из металлических сетчатых панелей.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
							17

В здании мазутонасосной располагаются следующее оборудование и инженерные системы для производственной деятельности:

- насосы 1-го подъема (3 шт.);
- насосы 2-го подъема (3 шт.);
- насосы циркуляционного контура (2 шт.);
- вакуумные водокольцевые насосы (2 шт.);
- консольный, конденсатный насос (2 шт.);
- технологическое оборудование мазутонасосной;
- оборудование КИПиА на технологическом оборудовании мазутонасосной;
- ручная таль 0,5 т (3 шт.);
- локальная система автоматического управления (ЛСАУ).

Дренажная емкость (позиция по генплану 204)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита.
- подземный горизонтальный резервуар $V=63\text{м}^3$.

Устанавливается следующее оборудование:

- дренажный насос.

Технологическая площадка (позиция по генплану 205)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: свайное из забивных железобетонных свай;
- фундамент: монолитная железобетонная плита.
- приемный резервуар мазута $V=100\text{ м}^3$ (1 шт.).

Для обеспечения пожарной безопасности площадки предусмотрены следующие системы:

- автоматическая система пожарной сигнализации.

На технологической площадке располагаются следующее оборудование и инженерные системы для производственной деятельности:

- паромазутные подогреватели основного контура (3 шт.);
- подогреватели контура циркуляции (2 шт.);
- насос откачки мазута (2 шт);
- оборудование предупредительной и аварийной сигнализации.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

Автослив (позиция по генплану 206)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- навес: металлический.

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрены следующие системы:

- автоматическая система пожарной сигнализации.

На площадке автослива располагается следующее оборудование:

- две насосные установки УСМ-1.

Конденсатные баки (позиция по генплану 207)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- емкости запаса конденсата $V=25\text{м}^3$ (2 шт.).

КТП 6/0,4 кВ мазутонасосной (позиция по генплану 208)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- здание: блок-модуль комплектной поставки полной заводской готовности.

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрены следующие системы:

- автоматическая система пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- системы отопления и вентиляции.

В здании КТП располагается следующее оборудование:

- трансформатор напряжением 6/0,4 кВ мощностью 630 кВА (2 шт.).

Резервуар накопительный производственно- дождевых стоков (позиция по генплану 209)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- защитное ограждение: подземная шпунтовая стенка (шпунт Ларсена);
- горизонтальная стальная подземная емкость.

Очистные сооружения производственно-дождевых стоков (позиция по генплану 210)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- здание: блок-модуль комплектной поставки полной заводской готовности.

В здании очистных сооружений располагается следующее оборудование:

- технологическое оборудование
- оборудование КИПиА, установленное технологическом оборудовании.
- системы отопления и вентиляции
- система электроснабжения

Насосная станция противопожарного водопровода (позиция по генплану 211)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- здание: блок-модуль комплектной поставки полной заводской готовности.

В здании очистных сооружений располагается следующее оборудование:

- насосы;
- водомерный узел
- Трубопроводная обвязка с арматурой.
- верстак для ремонтных работ
- приборы КИПиА
- системы отопления и вентиляции
- автоматическая система пожарной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Эстакада технических трубопроводов (позиция по генплану 215)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

- основание под анкерные опоры: свайное из забивных составных железобетонных свай;
- фундамент под анкерные опоры: монолитный ростверк;
- фундамент под промежуточные опоры: монолитный столбчатого вида;
- пролетные балки: металлические;
- горизонтальные связи: металлические.

На эстакадах располагаются вновь проектируемые сети:

- трубопроводы теплоснабжения;
- трубопроводы природного газа;
- трубопроводы водяного пара и конденсата;
- сжатого воздуха;
- трубопроводы резервного топлива – мазута;
- кабельные линии 10 кВ, 6 кВ, 0,4 кВ;
- наружные сети автоматизации;
- наружные сети связи.

Прожекторные мачты с молниеприемниками (позиция по генплану 214.1...214.4)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: свайное;
- фундамент: монолитный железобетонный ростверк;
- мачта: прожекторная высотой 30 м с молниеприемником, с крепление к фундаменту закладными анкерными деталями.

Емкость производственно-дождевых стоков V=40 м³ (позиция по генплану 212)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- защитное ограждение подземная шпунтовая стенка (шпунт Ларсена);
- подземный горизонтальный резервуар V=40м³: оборудование заводского изготовления.

В емкости располагается следующее оборудование:

- вертикальный центробежный полупогружной дренажный насос (2шт.).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
							21

Емкость дождевых стоков V=8 м3 (позиция по генплану 213)

В составе основных конструктивных элементов сооружения предусмотрены:

- основание: уплотненная подушка из ПГС;
- фундамент: монолитная железобетонная плита;
- защитное ограждение подземная шпунтовая стенка (шпунт Ларсена);
- подземный горизонтальный резервуар V=8 м3: оборудование заводского изготовления.

Наружные сети и технологические трубопроводы (вновь прокладываемые)

Для подключения зданий, сооружений, оборудования объекта предусматривается прокладка наружных сетей и технологических трубопроводов:

- сети хозяйственно-питьевого водопровода ;
- сети противопожарного водопровода ;
- сети хозяйственно-бытовой канализации;
- сети дождевой канализации;
- сети производственно-дождевой канализации;
- сети производственно-дождевой напорной канализации;
- сети производственной канализации;
- сети очищенных сточных вод ;
- сети напорные очищенных сточных вод;
- трубопроводы пара наружные;
- наружные кабельные линии;
- наружный трубопровод теплофикационной воды;
- газопровод высокого давления;
- газопровод среднего давления;
- наружные мазутопроводы;
- наружный трубопровод сжатого воздуха;
- наружный конденсатопровод;
- наружные сети связи;
- кабельные линии 10 кВ;
- кабельные линии 6 кВ;
- кабельные линии 0,4 кВ.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

5 Сведения о потребностях производства в сырьевых ресурсах и источниках их поступления, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах

Источники поступления сырья и материалов для нужд производства тепловой энергии и подготовки аварийного топлива представлены в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Описание источников поступления сырья и материалов

Вид	Источник	Примечание
1	2	3
Основное топливо (природный газ)	Существующий межпоселковый подземный газопровод П/ПЭ100SDR9-400x44,7	см. том 5.6 656_ДОГ23/ВК-ИОС6
Аварийное топливо (мазут марки М100 по ГОСТ 10585-2013)	Привоз мазута автотранспортом от СТЭЦ-2 (автоцистерны)	
Водяной пар	Существующий паропровод ТЭЦ-1	
Азот	Передвижная азотная станция	
Сжатый воздух	Модульная компрессорная станция сжатого воздуха (ВКС)	
Электроэнергия	Электросеть ТЭЦ-1	см. том 5.1 656_ДОГ23/ВК-ИОС1
Охлаждающая вода на торцевые уплотнения насосов	Пожарно-технический водопровод главного корпуса	см. том 5.2 656_ДОГ23/ВК-ИОС2

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

7 Сведения об использовании возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов

Проектируемая водогрейная котельная не использует возобновляемые источники энергии.

Для экономии тепловой энергии в проектируемом объекте предусматриваются технические мероприятия включающие использование современных теплоизоляционных материалов.

В соответствии с требованиями Законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (Федеральный закон № 261-ФЗ) предусматриваются мероприятия по экономии энергоресурсов. В проектной документации приняты следующие решения по экономии электроэнергии:

- выбор оптимальной схемы электроснабжения;
- выбор оптимальных сечений питающих линий;
- выбор энергоэффективного оборудования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
						25		
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата			

8 Сведения о земельных участках, изымаемых для государственных или муниципальных нужд, о земельных участках, в отношении которых устанавливается сервитут, публичный сервитут и (или) заключается договор аренды (субаренды), - в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, установления сервитута, публичного сервитута, заключения договора аренды (субаренды)

Объект строительства находится на территории действующей Северодвинской ТЭЦ №1.

Земельные участки, изымаемые во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование – отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
								26
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата			

9 Сведения о категории земель, на которых планируется разместить (размещён) объект капитального строительства

Участок, выделенный под строительство котельной – земли населённых пунктов.

Разрешённое использование – для производственных целей.

Земельный участок, на котором предусмотрено строительство проектируемого объекта, является собственностью ПАО «ТГК-2».

Размещение зданий и сооружений предусмотрено в зоне допустимого размещения объектов капитального строительства в соответствии с ГПЗУ № РФ-29-2-07-0-00-2021-2517-0 в границах отвода земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:106067:8; 29:28:106065:2; 29:28:110272:23 общей площадью 233656 м². Проектируемые объекты за границей земельного участка отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

10 Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков

Увеличение землеотвода под нужды проекта не предполагается, Объект капитального строительства находится в пределах места допустимого для размещения строений, зданий сооружений, согласно градостроительного плана земельного участка. Расчет возмещения убытков правообладателям земельных участков не требуется.

Публичные сервитуты и сервитуты в отношении объектов недвижимого имущества на земельных участках других правообладателей не установлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
							28
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	

12 Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства

Технико-экономические показатели проектируемой водогрейной котельной приведены в таблице 12.1

Таблица 12.1 – Технико-экономические показатели водогрейной котельной

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
1	Мощность	МВт	240

Технико-экономические показатели проектируемого объекта приведены в таблице 12.2

Таблица 12.2 – Технико-экономические показатели объекта

№ п/п	Наименование	Показатели
	Площадь участка по ГПЗУ №РФ-29-2-07-0-00-2021-2517-0	233656,0, м ²
	Территория водогрейной котельной	
	Площадь в границах проектирования	6557,0 м ²
	Площадь застройки, в т.ч:	1814,0 м ²
	- водогрейная котельная мощностью 240 МВт;	1443,0 м ²
	- дымовая труба;	361,0 м ²
	- насосная станция противопожарного водопровода	10,0 м ²
	Территория мазутного хозяйства	
	Площадь в границах проектирования	6567,0 м ²
	Площадь застройки, в т.ч:	1080,0 м ²
	- мазутонасосная (БМЗ)	181,0 м ²
	- технологическая площадка	319,0 м ²
	- автослив	415,0 м ²
	- конденсатные баки	44,0 м ²
	- КТП 6/0,4 кВ мазутонасосной	87,0 м ²
	- очистные сооружения производственно-дождевых стоков	30,0 м ²
	- прожекторная мачта с молниеприемником	4,0 м ²
	Площадь застройки подземных сооружений в т.ч:	71,0 м ²

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

	- дренажная емкость - резервуар накопительный производственно-дождевых стоков	30,0 м ² 41,0 м ²
	Территория ГРП	
	Площадь в границах проектирования	1670,0 м ²
	Площадь застройки, в т.ч: - ГРП (БМЗ) - прожекторная мачта с молниеприемником	144,0 м ² 143,0 м ² 1,0 м ²
	Площадь застройки подземных сооружений в т.ч: - ёмкость дождевых стоков, V=8 м ³	5,0 м ²
	Многоярусная эстакада	
	Протяженность в границах проектирования	924 м
	Габариты границах проектирования: Высота (мин/макс) Ширина (мин/макс)	10,0 м / 12,0м 3,5 м / 7,5 м
	Одноярусная эстакада	
	Протяженность в границах проектирования	493 м
	Габариты границах проектирования: Высота (мин/макс) Ширина	3,0 м / 9,0 м 2,0 м
	Газопроводы	
	Поток Г4. Газ от точки подключения до ГРП: Диаметр Протяженность	377,0x11,0 мм 45,0 м
	Поток Г2.1. Газ от ГРП до границы перехода трубопровода: Диаметр Протяженность	820,0x11 мм 336,0 м
	Поток Г2.3. Газ от границы перехода трубопровода DN800 в трубопровод DN500, ответвления до водогрейной котельной DN200: Трубопровод DN500	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
	Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.

	Диаметр	530,0x8,0 мм
	Протяженность	496,0 м
	Трубопровод DN200	
	Диаметр	219,0x7,0 мм
	Протяженность	48,0 м
	Вспомогательные трубопроводы	
	Т7.1. Трубопровод водяного пара из главного корпуса до точки врезки тр-да водяного пара к мазутному хозяйству:	
	Диаметр	159,0x8,0 мм
	Протяженность	240,0 м
	Т7.2. Трубопровод водяного пара от точки врезки тр-да водяного пара к мазутному хозяйству до водогрейной котельной	
	Диаметр	159,0x8,0 мм
	Протяженность	276,0 м
	Т7.4. Трубопровод водяного пара к подогревателям Т-4, Т-5	
	Диаметр	89,0x5,0 мм
	Протяженность	23,0 м
	Т7.5. Трубопровод водяного пара к подогревателям Т-1, Т-2, Т-3	
	Диаметр	108,0x5,0 мм
	Протяженность	23,0 м
	А2. Трубопровод воздуха из главного корпуса до водогрейной котельной	
	Диаметр	57,0x6,0 мм
	Протяженность	540,0 м
	Т8.6. Трубопровод конденсата от границы с мазутным хозяйством на эстакаде до емкостей конденсата	
	Диаметр	57,0x6,0 мм
	Протяженность	468,0 м
	Мазутопроводы	
	Поток МВ1. Мазут от резервуаров №3,4 на прием насосов Н-1.1, Н-1.2, Н-1.3	
	Диаметр	159,0x5,0 мм
	Протяженность	125,0 м

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

32

	Поток МВ2. Мазут от резервуаров №3,4 на прием насосов Н-1.4, Н-1.5 Диаметр Протяженность	Диаметр Протяженность
	Поток МН1. Мазут на нагнетании насосов Н-1.1, Н-1.2, Н-1.3 Диаметр Протяженность	159,0x5,0 мм 36 м
	Поток МЦ1. Мазут на нагнетании насосов Н-1.4, Н-1.5 Диаметр Протяженность	108,0x5,0 мм 55,0 м
	Поток МН2. Мазут от подогревателей Т-1, Т-2, Т-3 Диаметр Протяженность	219,0x6,0 мм 51 м
	Поток МН4. Мазут на нагнетании насосов Н-2.1, Н-2.2, Н-2.3 Диаметр Протяженность	159,0x5,0 мм 230 м
	Поток МН5. Мазут на нагнетании насосов Н-8.1, Н-8.2 Диаметр Протяженность	108,0x5,0 мм 136,0 м
	Поток МЦ2. Мазут от подогревателей Т-4, Т-5 к резервуарам №3,4 Диаметр Протяженность	108,0x5,0 мм 122,0 м
	Поток МР1. Трубопровод обратного мазута из котельной Диаметр Протяженность	89,0x5,0 мм 276,0 м
	Поток МР2. Трубопровод обратного мазута (на перспективу) Диаметр Протяженность	89,0x5,0 мм 240,0 м
	Поток МР3. Трубопровод обратного мазута из котельной Диаметр Протяженность	89,0x5,0 мм 147,0 м
	Поток МН6. Трубопровод мазута от УСМ-1/1,2 к Е-4 Диаметр Протяженность	159,0x5,0 мм 54 м

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

Поток МН7. Мазут в водогрейную котельную		
Диаметр		89,0x5,0 мм
Протяженность		279,0 м
Поток МН8. Мазут на перспективу		
Диаметр		89,0x5,0 мм
Протяженность		240,0 м

Таблица 12.3 – Технико-экономические показатели зданий, сооружений

№ п/п	Наименование	Показатель
Водогрейная котельная		
1	Строительный объем	25 281,8 м ³
2	Этажность	3
ГРП (БМЗ)		
1	Строительный объем	500,44 м ³
2	Этажность	1
Мазутонасосная (БМЗ)		
1	Строительный объем	418,23 м ³
2	Этажность	1
КТП 6/0,4 кВ мазутонасосной		
1	Строительный объем	124,76 м ³
2	Этажность	1
Очистное сооружение производственно-дождевых стоков		
1	Строительный объем	63,72 м ³
2	Этажность	1
Насосная станция противопожарного водопровода		
1	Строительный объем	162,0 м ³
2	Этажность	1

Технико-экономические показатели будут уточняться на этапе разработки рабочей документации.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

34

13 Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий – в случае необходимости разработки специальных технических условий

Специальные технические условия для строительства водогрейной котельной – отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
								35
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата			

14 Данные о численности работников на объекте капитального строительства и их профессионально-квалификационном составе

Состав, численность и квалификация эксплуатационного персонала определяются с учетом сменности производства, степени автоматизации технологического процесса, категории и специализации работающих, трудоемкости ведения процесса, его сложности, состава и условий безопасности.

Расчёт штатной численности для проектируемого объекта выполнен согласно «Нормативам численности промышленно-производственного персонала котельных в составе электростанций и сетей, разработанных Открытым акционерным обществом "ЦОТэнерго" и утвержденных заместителем Председателя Правления ОАО РАО "ЕЭС России" Я.М.Уринсоном 03.12.2004.

Нормативы численности промышленно-производственного персонала котельных в составе электростанций и сетей определяют оптимальную численность работников, необходимую для эффективного и стабильного функционирования котельных в составе электростанций и сетей.

Нормативы предусматривают предельную среднесписочную численность персонала в штате котельной (рабочих, руководителей, специалистов и служащих) и среднегодовую численность привлеченного персонала для выполнения в соответствии с Правилами технической эксплуатации (ПТЭ), Правилами техники безопасности (ПТБ), Правилами организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (РДПр 34-38-030-92) и производственными и заводскими инструкциями всего комплекса работ по оперативному, техническому обслуживанию и ремонту оборудования, техническому обслуживанию и текущему ремонту зданий и сооружений котельной.

Численность Управления отдельно для котельной не предусматривается, а определяется по действующим нормативам в целом по электростанции или сетям (в состав которых она входит) по суммарным показателям

Для котельных, расположенных в районах Крайнего Севера, нормативная численность персонала увеличивается на 8%.

Штатное расписание представлено в таблице 14.2.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

Таблица 14.2 – Штатная численность

№ п/п	Наименование подразделений, должностей и профессий	Рабочих мест в макс. смену	Человек, штатная числ.	Код по ОКП ДТР	Группа произв. процесса	Пол м/ж
1	Оперативная служба					
1.1	Начальник смены	1	6	44944	1б	м
1.2	Старший машинист котельного оборудования	1	6	18826	1в	м
1.3	Машинист насосных установок	1	5	13971	1б	м
1.4	Машинист-обходчик	1	6	13929	1б	м
2	Аварийно-ремонтная служба					
2.1	Слесарь ремонтник	1	2	18538	1в	м
2.2	Электрослесарь	1	2	19917	1б	м
2.3	Электрослесарь по обслуживанию систем АСУ ТП	1	2	19919	1б	м
2.4	Мастер по ремонту оборудования	1	2	23922	1в	м
3	ИТОГО	8	31			

Дополнительный персонал для эксплуатации и ремонта установки подпитки теплосети, предусмотренный п. 4.9.1 нормативного расчёта, не учитывается в расчёте.

Дополнительный персонал для слива мазута, предусмотренный п. 4.9.4 нормативного расчёта, не учитывается в расчёте.

Дополнительный персонал для выполнения функций диспетчерского и технологического управления персоналом котельной, предусмотренный п. 4.9.6, не учитывается в расчёте.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

15 Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчётов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений

Расчет полей рассеивания в атмосферном воздухе загрязнителей, выбрасываемых из источника выброса выполнен средствами лицензионного пакета программ "Эколог".

При расчете тепловых и технологических сетей использована программа расчета прочности и жесткости трубопроводов «Старт» НПО «Трубопровод».

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
							38

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	Взам. инв. №
------	-------	------	------	-------	------	------	-------	------	------	-------	------	--------------	--------------	------	-------	------	------	-------	------	------	-------	------	------	-------	------	--------------

16 Обоснование возможности осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства по этапам строительства, реконструкции с выделением этих этапов (при необходимости)

Строительство водогрейной котельной будет выполняться в один этап.

Выделение очередей строительства не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

39

17 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий, строений и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости), - для объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Проектируемый объект финансируется из собственных средств предприятия без привлечения средств соответствующих бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Снос зданий и сооружений сторонних организаций проектом не предусматривается. Переселение людей проектом не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	

18 Идентификационные признаки объекта капитального строительства, предусмотренные Федеральным законом "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

Идентификационные признаки проектируемого объекта капитального строительства – водогрейной котельной мощностью 240 МВт со вспомогательными зданиями и сооружениями – в соответствии с федеральным законом 384-ФЗ (с изм. 02.07.2013), 116-ФЗ (с изм. от 18.07.2011) и 276-ФЗ (от 14.07.2022) определены:

- по назначению – выработка тепловой энергии для покрытия присоединённой тепловой нагрузки и нагрузки собственных нужд;
- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: Не принадлежит.
- Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: Сейсмическая активность района, согласно СП 14.13330.2018, составляет 6,4 баллов. Участок работ, в соответствии с п. 5.4.8 СП 22.13330.2016, относится к естественно подтопленной территории, поэтому следует предусмотреть защитные мероприятия от подтопления в соответствии с СП 116.13330.2012.
- Принадлежность к опасным производственным объектам: Опасный производственный объект – III класса опасности.
- Пожарная и взрывопожарная опасность: категория зданий (пожарных отсеков) по взрывопожарной и пожарной опасности ГРП – А, водогрейной котельной, мазутонасосной, КТП - В, очистных сооружений производственной дождевых стоков – В4, насосной станции пожарного водопровода – категория Д.
- Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: Присутствуют
- Уровень ответственности: Нормальный
- Степень огнестойкости: II, III, IV степени огнестойкости.
- Класс конструктивной пожарной опасности: С0
- Класс функциональной пожарной опасности: Ф 5.1.
- Классификация объектов по значимости: Класс 3 согласно СП 132.13330.2011.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

41

19 Перечень документов по стандартизации, используемых полностью или частично на добровольной основе для соблюдения требований технических регламентов (из числа документов по стандартизации, включённых в перечни документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований технических регламентов)

Документов по стандартизации для соблюдения требований технических регламентов – не предусматривается и не использовалось.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	42

20 Заверение проектной организации, осуществляющей подготовку проектной документации, о том, что проектная документация подготовлена в соответствии с требованиями, указанными в пункте 5 настоящего Положения, градостроительным планом земельного участка (в случае подготовки проектной документации в отношении линейного объекта – документацией по планировке территории), заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, устанавливающими в том числе требования к обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасному использованию прилегающих к ним территорий, а также с соблюдением технических условий

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, действующими Законами РФ, нормами, правилами, стандартами, обеспечивающими безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий, и соответствует исходным данным, техническим условиям и требованиям по проектированию и строительству.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док		Подп.

21 Сведения о разделах и пунктах проектной документации, содержащих решения и мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов и промышленной безопасности – для опасных производственных объектов; (в ред. Постановления № 87 Правительства РФ от 27.05.2022)

В соответствии с п.5 статьи 11 федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009 (ред. от 13.06.2023) требования энергетической эффективности не распространяются на отдельно стоящие здания, общая площадь которых составляет менее чем пятьдесят квадратных метров.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	44

22 Сведения о назначении и функционально-технологических особенностях объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование и классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям

Водогрейная котельная предназначена для обеспечения покрытия присоединенной тепловой нагрузки потребителей г.Северодвинск и промышленных организаций в сложившихся зонах теплоснабжения действующего оборудования.

В соответствии с Заданием на проектирование, тепловая мощность ВК должна составлять 240 МВт (206,5 Гкал/ч). Для решения поставленной задачи предусматривается установка четырех котлов единичной тепловой мощностью 60 МВт (56,1 Гкал/ч).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	45	

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

23 Сведения о наличии проекта рекультивации земель – в случаях, установленных пунктом 10 Правил проведения рекультивации и консервации земель

Рекультивация земель при строительстве данного объекта не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
								46
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата			

24 Сведения о классе энергетической эффективности (в случае, если присвоение класса энергетической эффективности объекту капитального строительства является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении) и о повышении энергетической эффективности

Согласно Федеральному закону 261-ФЗ (ред. от 23.04.2018) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлению Правительства РФ № 1222 «О видах и характеристиках товаров, информация о классе энергетической эффективности которых должна содержаться в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и принципах правил определения производителями, импортерами класса энергетической эффективности товара» класс энергетической эффективности проектируемым зданиям и сооружениям не присваивается.

В соответствии с требованиями статьи 13 Федеральный закон 261-ФЗ (ред. от 23.04.2018) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предусмотрены узлы учета электрической энергии.

Подробные решения представлены в разделе 5 подраздел 1 656_Дог23/ВК-ИОС1. «Система электроснабжения».

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

25 Перечень используемой нормативно-технической документации

Раздел выполнен в соответствии со следующими нормативными документами, действующими в Российской Федерации:

- Федеральный закон Российской Федерации от 21.07.1997 № 116-ФЗ О промышленной безопасности опасных производственных объектов;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
- Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 №815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изменением №1);
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- СП 16.13330.2017 Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81*;
- СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*;
- СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83;
- СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85;
- СП 45.13330.2017 Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

- СП 48.13330.2019 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
- СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий;
- СП 51.13330.2011 Защита от шума;
- СП 56.13330.2021 Производственные здания. Актуализированная редакция СНиП 31-03-2001;
- СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. СНиП 52-01-20;
- СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23 01 99*.
- СП 60.13330.2020. Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003" (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 921/пр);
- СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование Требования пожарной безопасности" (утв. приказом МЧС РФ от 21 февраля 2013 г. N 116);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№док		Подп.

Приложение А – Техническое задание на разработку проектной, рабочей документации и проведения авторского надзора

	ПАО «ТЭК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 1 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проектной, рабочей документации и проведения авторского надзора по объекту: «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1»

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 2 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.	
1.1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.	Инвестиционная программа ПАО «ТТК-2». Настоящее техническое задание.
1.2. ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА.	Новое строительство
1.3. СРОКИ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.	Начало работ с даты подписания Договора, окончание инженерных изысканий и стадии «П» - май 2023, стадии «Р» - февраль 2024, авторский надзор - сентябрь 2024.
1.4. НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА. ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ОБЪЕКТА.	<p>Строительство водогрейной котельной со вспомогательными зданиями и сооружениями по адресу: Северодвинская ТЭЦ-1, Ягринское шоссе 1/32, Северодвинск, Архангельская область</p> <p>Идентификационные признаки объекта капитального строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Назначение: выработка тепловой энергии для покрытия присоединённой тепловой нагрузки и нагрузки собственных нужд. • Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: Не принадлежит. • Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: Сейсмическая активность района, согласно СП 14.13330.2018, составляет 6 баллов. Опасные геологические процессы отсутствуют. • Принадлежность к опасным производственным объектам: Опасный производственный объект – III класса опасности. • Пожарная и взрывопожарная опасность: категорию зданий (пожарных отсеков) по взрывопожарной и пожарной опасности определить в соответствии с СП 12.13130. 2009. • Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: Присутствуют • Уровень ответственности: Нормальный • Степень огнестойкости: II степень огнестойкости, уточняется проектом • Класс конструктивной пожарной опасности: С0 • Класс функциональной пожарной опасности: Ф5.1 или Ф4.3 (уточняется проектом) • Классификация объектов по значимости: Класс 3 согласно СП 132.13330.2011 <p>На действующий объект Северодвинской ТЭЦ-1 разработан, согласован и утвержден в соответствии с регламентом, паспорт безопасности объекта топливно-</p>

2

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

51

	ПАО «ТСК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 3 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	<p>энергетического комплекса (Регистрационный номер паспорта 29 ДСП от 07.11.2017г.) в соответствии с № 256-ФЗ. Согласно паспорта объекта на территории предприятия предусмотрены инженерно-технические средства охраны, соответствующие средней категории опасности объекта топливно-энергетического комплекса</p>
1.5. ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.	<p>Границы территории и проектирования определяются следующим:</p> <p>1.5.1. Границами земельного участка Северодвинской ТЭЦ-1;</p> <p>1.5.2. Границами балансовой принадлежности тепловых сетей Северодвинской ТЭЦ-1, а также техническими условиями/техническими требованиями для присоединения Водогрейной котельной к сетям теплоснабжения</p> <p>1.5.3. В части подключения к наружному газопроводу – в соответствии с техническими условиями на газоснабжение. В части подключения к водогрейным и паровым котлам – входной фланец горелок котлов.</p> <p>1.5.4. Внутриплощадочными сетями водопровода и канализации, а также техническими условиями/техническими требованиями для присоединения (переподключение) к сетям водоснабжения и канализации.</p> <p>1.5.5. По электрической части: Техническими условиями на электроснабжение.</p> <p>1.5.6. По мазутоснабжению: В соответствии с Техническими условиями/техническими требованиями для присоединения.</p> <p>1.5.6 По возврату конденсата с мазутного хозяйства: В соответствии с Техническими условиями/техническими требованиями для присоединения.</p>
1.6. УКАЗАНИЕ О ВЫДЕЛЕНИИ ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА.	<p>Проектом предусмотреть два этапа строительства:</p> <p>1-й этап: Строительство модульной компрессорной станции сжатого воздуха. Производительность компрессорной принять не менее 700 м³/ч. Компрессорная должна быть оборудована системой очистки и осушки воздуха, класс очистки воздуха по ГОСТ 17433-80, по содержанию твердых частиц – 1 класс, по содержанию воды и масла – 2 класс.</p> <p>2-й этап: Строительство газорегуляторного пункта и внутриплощадочной сети газоснабжения от точки подключения к сетям газоснабжающей организации в соответствии с ТУ на присоединение до точки подключения к проектируемой водогрейной котельной, строительство мазутонасосной, мазутопроводов от мазутонасосной до точки подключения к мазутонасосной станции и организацию слива мазута с автомазутовозов. Строительство водогрейной котельной 240 МВт, эстакад трубопроводов теплосети до точек подключения к существующим трубопроводам.</p>
1.7.	<p>1.7.1. Площадка строительства объекта расположена на</p>

3

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

52

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 4 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ И ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЯХ. ОСОБЫЕ ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ И ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.	<p>территории действующего энергетического объекта. На площадке строительства существуют действующие инженерные сети, здания, сооружения, автомобильные проезды. Сведения о наличии на территории площадки объектов культурного наследия отсутствуют.</p> <p>1.7.2. Геологические, гидрогеологические и топографические условия принять по результатам комплексных инженерных изысканий.</p> <p>1.7.3. Строящийся объект расположен на территории действующего предприятия топливно-энергетического комплекса Северодвинской ТЭЦ-1 ПАО «ТТК-2». После ввода в эксплуатацию водогрейной котельной категория опасности предприятия топливно-энергетического комплекса не меняется.</p>
1.8. ЗАКАЗЧИК.	ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» (ПАО «ТТК-2»). 150003, г. Ярославль, ул. Пятницкая, д. 6.
1.9. ИСПОЛНИТЕЛЬ.	По результатам конкурсных регламентных процедур.
1.9.1. Требования к Исполнителю.	<p>1.9.1.1 На период производства работ Исполнитель должен обладать всеми необходимыми разрешительными документами для производства данных проектных работ.</p> <p>1.9.1.2 Исполнитель несет ответственность за правильность разработанной документации независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком.</p> <p>1.9.1.3 Исполнитель должен быть членом саморегулируемой организации (далее – СРО), основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации. Членство в СРО по закупкам работ по инженерным изысканиям или проектированию не требуется унитарным предприятиям, государственным и муниципальным учреждениям, юрлицам с госучастием в случаях, которые перечислены в ч. 2.1 ст. 47 и ч. 4.1 ст. 48 ГрК РФ; СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; Совокупный размер обязательств исполнителя по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности исполнителя по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.</p> <p>1.9.1.4 Наличие достаточного количества квалифицированного, аттестованного персонала для выполнения работ:</p> <p style="background-color: yellow;">-Руководитель работ по проектированию (главный инженер проекта) – не менее 2 человек (стаж работы не менее 5 лет, должны состоять в НОПРИЗ, предоставить выписки из реестра НОПРИЗ).</p> <p style="background-color: yellow;">-Инженер-проектировщик по тепломеханической части – не менее 6 человек (стаж работы не менее 3 лет).</p>

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

	ПАО «ТГК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 5 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований

	<p>-Инженер-проектировщик электротехнического направления – не менее 3 человек (стаж работы не менее 3 лет).</p> <p>-Инженер-проектировщик по строительным конструкциям не менее 4 человек (стаж работы не менее 3 лет)</p> <p>-Инженер-проектировщик автоматизированных систем управления – не менее 3 человек (стаж работы не менее 3 лет).</p> <p>-Инженер-сметчик - не менее 3 человек (стаж работы не менее 3-х лет).</p> <p>-Инженер проектировщик по экологическому направлению - 1 человека (стаж работы не менее 3 лет).</p> <p>1.9.1.5 Исполнитель должен иметь специализированное программное обеспечение (ПО) для исполнения договора.</p> <p>1.9.1.6 Наличие гражданской правоспособности в полном объеме для заключения и исполнения договора.</p> <p>1.9.1.7 Наличие положительных референций.</p> <p>1.9.1.8 Для организаций, у которых основной вид деятельности выполнение проектных работ (подтверждается выпиской из ЕГРЮЛ) - предоставить бухгалтерские балансы, для иных организаций – предоставить копии актов выполненных проектных работ.</p> <p>1.9.1.9 Опыт выполнения аналогичных проектных работ по строительству Водогрейных котельных с основным видом топлива природный газ в течении последних пяти лет. Водогрейных котельных мощностью не менее - 240 МВт, не менее 1 объекта. Предоставить копии положительных заключений государственной экспертизы и положительных отзывов заказчика.</p> <p>1.9.1.10 Наличие в собственности или на праве аренды офисного здания, предоставить подтверждающие документы.</p> <p>1.9.1.11 Отсутствие отрицательного опыта работы с ПАО «ТГК-2».</p> <p>1.9.1.12 Привлечение подрядных организаций на субподряд должно быть согласовано с Заказчиком. Объем услуг, оказываемых привлеченной субподрядной организацией, не должен превышать 50% от полного объема оказываемых услуг по техническому заданию. При этом Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за сроки, качество и объемы оказания субподрядных услуг.</p> <p>Исполнитель до начала и при выполнении объемов работ, на основании ТЗ, привлекая подрядную организацию на субподряд, обязана предоставить договор сотрудничества с данной подрядной организацией и все документы в соответствии с разделом ТЗ «требований к Исполнителю».</p>
1.10. СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.	1.10.1. Разработка проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТГК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 6 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований

	<p>составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Разделы проектной документации разработать в соответствии с действующими в РФ нормативными и техническими документами (в частности, ГОСТ Р 21.1101-2013). Разработанную ранее проектную документацию использовать в качестве исходной, реестр передаваемой документации Приложения №№ 1, 2, 3.</p> <p>1.10.2 Разработка рабочей документации Разработку рабочей и сметной документации осуществлять в соответствии с действующими нормативными требованиями, строительными, технологическими, санитарными нормами и правилами. При составлении сметной документации необходимо учитывать требования «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства № 421/пр от 04.08.2020г. (далее Методика определения стоимости строительства), «Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы», утвержденные приказом от 04.09.2019 № 519/пр (далее по тексту-Методические рекомендации). Расчет осуществить в соответствии с положением по определению сметной стоимости и расчетов за выполненные работы, услуги в ПАО «ТГК-2». Предоставляется Заказчиком после подписания договора. Сметную документацию разработать с использованием программного комплекса «Гранд-Смета» Предоставить обоснования для подтверждения стоимости оборудования и материалов в текущих ценах, отсутствующих в сметно-нормативной базе. В составе документации Подрядчик разрабатывает опросные листы для изготовления оборудования.</p> <p>1.10.3. Авторский надзор Авторский надзор должен вестись в соответствии с требованиями СП 11-110-99 «Авторский надзор за строительством зданий и сооружений». Особые условия строительства: – строительство производится на территории действующего энергетического объекта. ПИР (изыскания, проектная, рабочая документация) должны соответствовать требованиям нормативных документов, технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования. При разработке проектной документации для предотвращения коллизий применить лицензионные</p>
--	---

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

	ПАО «ТГК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 7 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	<p>средства 3D-моделирования. Требования к разрабатываемой 3D модели должны быть согласованы с заказчиком.</p>
1.11. ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработка Технического задания на проведение комплексных инженерных изысканий. 2. Проведение комплексных инженерных изысканий. 2. Разработка проектной документации (стадия П) в соответствии с действующими изменениями в законодательстве РФ. 3. Сопровождение проекта при прохождении экспертиз: <ul style="list-style-type: none"> • государственной экологической экспертизы проектной документации; • экспертизы проектной документации. Оплата вышеуказанных экспертиз за счет средств Заказчика. 4. Разработка рабочей документации (стадия Р). 5. Авторский надзор.
1.12. ЦЕЛЬ РАБОТЫ, НОМЕНКЛАТУРА И МОЩНОСТЬ ПРОИЗВОДСТВА.	<p>1.12.1. Строительство водогрейной котельной с насосной группой и трубопроводами тепловой сети предусматривается для обеспечения покрытия присоединенной тепловой нагрузки потребителей.</p> <p>1.12.2. Строительство мазутной насосной предусматривается для мазутоснабжения резервным топливом проектируемой водогрейной котельной и паровых котлов, расположенных в Главном корпусе.</p> <p>1.12.3. Строительство газорегуляторного пункта и сети газоснабжения предусматривается для газоснабжения проектируемой водогрейной котельной и паровых котлов, расположенных в Главном корпусе. Производительность газорегуляторного пункта должна быть принята исходя из номинального расхода газа водогрейной котельной и паровых котлов, расположенных в Главном корпусе.</p> <p>1.12.4. Строительство компрессорной станции для обеспечения сжатым воздухом технологического цикла и ремонтных работ.</p> <p>1.12.5. Целью работы является:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обеспечение присоединённой теплофикационной нагрузки, повышение надёжности и качества теплоснабжения жилищно-коммунального сектора и промышленности в сложившихся зонах теплоснабжения действующего оборудования с учётом перспективных тепловых нагрузок. • повышение энергоэффективности производства и снижение затрат на производство тепловой энергии за счёт применения новых технологий, оборудования и схем. <p>Установленная тепловая мощность водогрейной котельной составляет 240 МВт. Единичная мощность водогрейных котлов – 60МВт, общее количество котлоагрегатов – 4.</p> <p>1.12.6. Температурный график т/с 114,6/70 °С со срезкой на 65 °С. Расчетный график т/с 150/70 °С.</p> <p>1.12.7. Система теплоснабжения – открытая,</p>

7

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

56

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 8 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	<p>присоединение вновь подключаемых потребителей производится по закрытой схеме и в дальнейшем с полным переходом на закрытую схему теплоснабжения. (Федеральный закон от 19.12.2016 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»).</p> <p>1.12.8. Режим работы водогрейной котельной – в соответствии с диспетчерским графиком тепловых нагрузок.</p> <p>1.12.9. Принадлежность проектируемых зданий водогрейной котельной, газорегуляторного пункта и мазутной насосной к опасным производственным объектам определить проектом.</p>
<p>2. ТРЕБОВАНИЯ К ОСНОВНЫМ ТЕХНИЧЕСКИМ РЕШЕНИЯМ.</p>	<p>Проектная документация должна соответствовать требованиям технических регламентов, сводов правил, стандартов и других правовых и нормативных документов Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по уровню энергоэффективности; - по уровню надёжности; - по основному оборудованию, системам водогрейных котлов, общестанционным комплектным и комплексным установкам в составе котельной; - по комплектации оборудования и системам; - по оснащению основного оборудования и систем котельной вспомогательными устройствами и системами жизнеобеспечения; - по уровню автоматизации; - по уровню эргономических и экологических показателей водогрейных котлов и их комплектующего оборудования, а также других технических требований. <p>Основные технические решения согласовать с Заказчиком.</p> <p>Конкретные типы оборудования утверждаются Заказчиком при согласовании ТУ на поставку с заводами-изготовителями основного оборудования.</p> <p>При выборе производителя оборудования отдавать предпочтение оборудованию российского производства и стран Евразийского союза.</p> <p>В случае необходимости использования существующих несущих металлоконструкций, фундаментов, зданий или сооружений при реализации технических решений в составе проекта, необходимо произвести обследование с предоставлением Заказчику утверждённых отчётов.</p>
<p>2.1. СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ.</p>	<p>Компоновку генплана выполнить с максимально эффективным использованием территории, отведенной под новое строительство.</p> <p>К проектируемым зданиям и сооружениям предусмотреть автомобильные проезды технологического и противопожарного назначения с асфальтобетонным покрытием. Предусмотреть благоустройство и озеленение территории нового строительства в соответствии с установленными нормами.</p> <p>Состав основных и вспомогательных зданий и</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 9 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований													
	<p>сооружений инженерных сетей, их габаритные размеры определяются технологическими решениями. Их расположение должно определяться с учетом существующей розы ветров. Разработать план благоустройства.</p>												
2.2. ТОПЛИВОСНАБЖЕНИЕ.	<p>Топливо для водогрейной котельной (ВК): Основное топливо – природный газ. В состав проектной документации включить разработку внутриплощадочной системы газоснабжения нового оборудования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - газоснабжение осуществить от существующего межпоселкового газопровода к Северодвинской ТЭЦ-1, АО «ПО «Севмаш», АО «ЦС «Звездочка» ($P_{расч}=0,95$ МПа), проходящего с северной стороны территории станции на расстоянии ~150м. - точку подключения, материал и диаметр трубы дополнительно согласовать с ООО «Газпром газораспределение Архангельск»; - внутриплощадочный газопровод к водогрейной котельной от проектируемого газорегуляторного пункта (ГРП); - способ прокладки – надземный; - узел коммерческого учета газа, разрабатываемый на основании технических условия, выданных газоснабжающей организацией; - ГРП обеспечивающий параметры газа для газоиспользующего оборудования, должен быть блокомодульного типа, максимальной заводской готовности; - пропускную способность ГРП следует принять на 15% больше максимального расхода газа, указанного в технических условиях на подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения; - пропускную способность газопровода на подключение Главного корпуса и водогрейной котельной определить исходя из номинального расхода газа на газопотребляющее оборудование, с учетом новых котлов по Техперевооружению СТЭЦ-1; - предусмотреть на вводе газопровода отключающее устройство; - предусмотреть поагрегатный учет (на каждый котел) природного газа; - предусмотреть отключающее устройство на отводе газопровода к каждому котлу. <p>Характеристика природного газа:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Компоненты</th> <th>Состав по объему, %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CH4 (метан)</td> <td>95,40</td> </tr> <tr> <td>C2H6 (этан)</td> <td>2,10</td> </tr> <tr> <td>C3H8 (пропан)</td> <td>0,49</td> </tr> <tr> <td>C4H10 (бутан) + C5H12(пентан)</td> <td>0,18</td> </tr> <tr> <td>H2S (сероводород)</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Компоненты	Состав по объему, %	CH4 (метан)	95,40	C2H6 (этан)	2,10	C3H8 (пропан)	0,49	C4H10 (бутан) + C5H12(пентан)	0,18	H2S (сероводород)	0,00
Компоненты	Состав по объему, %												
CH4 (метан)	95,40												
C2H6 (этан)	2,10												
C3H8 (пропан)	0,49												
C4H10 (бутан) + C5H12(пентан)	0,18												
H2S (сероводород)	0,00												

9

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

58

	ПАО «ТСК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 10 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований

N2 (азот)	1,60
O2 (кислород)	0,01
CO 2 (углекислота)	0,22
Температура газа	20°C
Низшая теплота сгорания	33,79 кДж/м3(8073 ккал/м3)
Плотность	0,71 кг/м3

Учесть наличие в потребляемом газе одоранта (этилмеркаптана) в количестве 16 г на 1000 м³.

Резервное топливо – мазут топочный марки М100.

Мазут топочный марки 100, ГОСТ 10585-2013.

Плотность при 20°C не более	1,015
Температура вспышки, °C не ниже в открытом тигле	110
Зольность, %, не более	0,14
Содержание механических примесей, % не более	1,5
Содержание влаги, % не более	1,5
Содержание серы, % не более	3,0
Теплота сгорания низшая, Q _p ^H , МДж/кг(ккал/кг)	40,61(9700)

Предусмотреть строительство новой мазутной насосной и трубопроводов к вновь проектируемой ВК. Номинальную производительность мазутонасосной и пропускную способность мазутопроводов определить исходя из номинального расхода мазута на проектируемые водогрейные котлы и перспективы технического перевооружения существующих энергетических котлов I-й очереди Главного корпуса СТЭЦ-1 с переводом на сжигание природного газа (мазут – резервное топливо). Мазутонасосную разместить на месте существующего открытого угольного склада (уменьшение площади хранения угля предусматривается за счет вывода из эксплуатации котлов ст.№ 1-4). При этом, в части реконструкции открытого угольного склада предусмотреть мероприятия по предотвращению работы крана в зоне размещения мазутонасосной. Проектными решениями обеспечить противопожарный разрыв от новых сооружений до штабеля с углём. При необходимости предусмотреть замену грунта под основанием проектируемых сооружений.

Прочие решения по организации открытого склада угля сохранить существующими.

Для заполнения существующего мазутного склада СТЭЦ-1 проектом предусмотреть слив мазута с автомобильных цистерн. Предусмотреть использование существующих мазутных резервуаров Северодвинской ТЭЦ-2 для хранения резервного топлива.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 11 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований									
2.3. ТЕПЛОМЕХАНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ.	<p>Деаэрационно-подпиточная установка теплосети расположена в существующем здании Главного корпуса СТЭЦ-1.</p> <p>Температурный график т/с 114,6/70 °С со срезкой на 65°С. Расчетный график т/с 150/70 °С.</p> <p>Требуемые параметры сетевой воды принять в соответствии с ТУ на присоединение.</p> <p>Предусмотреть очистку обратной сетевой воды, поступающей по обратным тепломагистралям от механических примесей.</p> <p>Вспомогательное оборудование котельной определить проектом.</p> <p>Определить проектом необходимость установки по консервации водогрейных котлов.</p> <p>На всех единицах оборудования обеспечить температуру на поверхности изоляции в соответствии с требованиями СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Температура среды</th> <th>Температура на поверхности изоляции</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>выше 500 °С</td> <td>55</td> </tr> <tr> <td>от 150 до 500 °С</td> <td>45</td> </tr> <tr> <td>150 °С и ниже</td> <td>40</td> </tr> </tbody> </table>	Температура среды	Температура на поверхности изоляции	выше 500 °С	55	от 150 до 500 °С	45	150 °С и ниже	40
Температура среды	Температура на поверхности изоляции								
выше 500 °С	55								
от 150 до 500 °С	45								
150 °С и ниже	40								
2.4. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ.	<p>1.4.1. Проектом определить потребность в воде питьевого качества. Определить объемы сбросов производственных, бытовых и ливневых сточных вод.</p> <p>1.4.2. Сбор поверхностных и замазученных стоков с промплощадки в систему ливневой канализации без их предварительной очистки не допускается.</p> <p>1.4.3. Вновь проектируемую фекальную канализацию подключить к существующей сети в соответствии с ТУ.</p> <p>1.4.4. Максимально использовать существующие внутристанционные инженерные сети. При необходимости провести их перекладку.</p> <p>1.4.5. Границы проектирования сетей водоснабжения и канализации не выходят за границу земельного участка СТЭЦ-1.</p> <p>1.4.6. Проекты сетей бытовой, ливневой и промливневой канализации разработать с учетом СП 30.13330.2020, СП 32.13330.2018 и ТУ на присоединение.</p>								
2.5. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ (условия блокировки, основные принципы планировки помещений, обеспечение комфортности помещений, наружная и внутренняя отделка).	<p>Здание для размещения водогрейных котлов и электротехнического оборудования выполнить отдельно стоящим. Компонировка здания ВК должна обеспечить доступность обслуживания оборудования, удобство и механизацию ремонтных работ (установка мостового крана и др. мероприятия), выполнение требований противопожарной безопасности и правил безопасности труда.</p> <p>Состав основных и вспомогательных сооружений, их габаритные размеры определяются технологическими решениями.</p> <p>Состав бытовых помещений (гардеробы, душевые,</p>								

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТГК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 12 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований

	<p>туалеты) определяется штатным расписанием Объекта. Штатное расписание обслуживающего персонала разрабатывается исполнителем и согласовывается ПАО «ТГК-2».</p> <p>Предусмотреть наружную и внутреннюю отделку в соответствии с архитектурными решениями, технологическими требованиями и принятыми в ПАО «ТГК-2» корпоративными цветовыми решениями. Обеспечить комфортность помещений с постоянным пребыванием персонала. Двери для персонала, двери эвакуационных выходов и дверные коробки изготавливаются из стали и оснащаются замками «антипаника» или пушбаром. Ворота для транспорта и для монтажных целей - металлические роликовые. Они должны быть створчатыми воротами с дверцей для персонала. Двери внутренних помещений должны выполняться на основе металлопластиковых технологий, обеспечивать необходимый уровень теплошумоизоляции и соответствовать требованиям Правилami противопожарного режима РФ. Помещения, в которых постоянно находится персонал, должны быть оснащены окнами с металлической рамой и с двойным остеклением. Следует предусмотреть попадание дневного света во все помещения с постоянными рабочими местами. При этом должны приниматься во внимание соображения функционального, акустического и эстетического порядка. Внутренняя отделка помещения щита управления должна быть высококачественной, обладать хорошей износостойкостью и иметь приятный внешний вид. В случае наличия фальшполов, базовая конструкция должна быть защищена от попадания пыли.</p>
<p>Конструктивные изделия и материалы несущих и ограждающих конструкций (фундаменты, несущие и ограждающие конструкции, перекрытия, лестницы, шахты лифтов, перегородки, кровля).</p>	<p>Каркас здания ВК - металлический. Фундаменты определить по результатам комплексных инженерно-геологических изысканий. Ограждающие конструкции ВК - металлические трехслойные панели с эффективным негорючим утеплителем полной заводской готовности с горизонтальным расположением панелей, цоколь из бетонных утепленных стеновых панелей.</p> <p>В зданиях и сооружениях предусмотреть применение современных строительных материалов (без использования асбестосодержащих компонентов), конструкций и изделий с использованием современных строительных технологий и обеспечить их соответствие требованиям безопасности. Конструктивные решения и применяемые материалы по зданиям и сооружениям определяются в Проектной документации.</p> <p>Принять:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фундаменты в соответствии с расчетными нагрузками и по результатам комплексных инженерно-геологических изысканий на естественном или свайном основании; - несущие конструкции: • здание ВК – стальной каркас; с антикоррозийным и

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 13 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	<p>огнезащитным покрытием;</p> <ul style="list-style-type: none"> • вспомогательные здания – стальной каркас, а также бескаркасные с несущими стенами из каменной кладки (при соответствующем обосновании); • наружные эстакады – из стальных конструкций с антикоррозийным покрытием; <ul style="list-style-type: none"> – наружные стены: • трехслойные металлические панели с эффективным негорючим утеплителем полной заводской готовности с горизонтальным расположением панелей; -перекрытия монолитные железобетонные по металлическим балкам; – кровля должна быть выполнена из современных материалов, с применением кровельного утеплителя и кровельного полотна из кровельной мембраны или из наплавляемых материалов с устройством организованного сбора воды с внутренней ливнесточной системой. – внутренние стены и перегородки из блоков, кирпича или каркасного типа; – лестницы в лестничных клетках из сборных железобетонных маршей и площадок или из сборных ж/б элементов по металлическим косоурам, лестницы и площадки площадок обслуживания оборудования – металлические с решетчатым оцинкованным настилом; <p>Проектная документация должна быть выполнена в соответствии с перечнем национальных стандартов и сводов правил, в результате которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Постановление Правительства РФ от 28 мая 2021 №815).</p> <p>-высоту защитных ограждений площадок обслуживания принять не менее 1,1м.</p>
<p>2.6. ТРЕБОВАНИЯ К ВОДОГРЕЙНЫМ КОТЛАМ (ВК).</p>	<p>Установку водогрейных котлов предусмотреть в отдельном стоящем здании.</p> <p>Водогрейные котлы должны быть оснащены контрольно-измерительными приборами и автоматической системой управления технологическими процессами, технологическими защитами, блокировками и предупредительной сигнализацией.</p> <p>Конструкция котла должна обеспечивать высокий коэффициент полезного действия, безопасность и надежность работы, длительный срок службы.</p> <p>Предусмотреть установку автоматизированных вентиляторных горелочных устройств, работающих на газообразном и жидком топливе.</p> <p>Предусмотреть отдельную группу насосного оборудования для питания каждого котла.</p> <p>На каждую группу насосного оборудования предусмотреть по одному резервному насосу.</p> <p>Предусмотреть автоматический ввод резервного насоса и защиту от сухого хода.</p>

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 14 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	<p>Предусмотреть отведение дренажных стоков с котлов, трубопроводов и прочего оборудования.</p> <p>ВК и газоходы должны быть выполнены в газоплотном исполнении с облегченной тепловой изоляцией.</p> <p>Предусмотреть проектом антикоррозионную защиту наружных поверхностей и конструкций, в том числе площадок обслуживания. Уровень звукового давления на расстоянии 1 м от обшивки котла в каждой точке замера (не менее 50 точек) не должен превышать 80 дБА, в соответствии с ГОСТ 12.1.003, в том числе от подводящих трубопроводов газа (в ячейке котла), от воздухопроводов и от газоходов котла.</p>
2.7. ТРЕБОВАНИЯ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СИСТЕМАМ ПЕРЕМЕННОГО И ПОСТОЯННОГО ТОКА.	<p>Предусмотреть систему постоянного тока в соответствии с требованиями по электроснабжению объектов, строящихся в соответствии с нормативными требованиями РФ.</p> <p>Предусмотреть систему электроснабжения через новое КТП 10/6 кВ, а также РУСН-6кВ для потребителей мощностью свыше 200 кВт и РУСН-0,4 кВ для прочих потребителей. Трассировку кабельных линий 10 кВ от ГРУ-10 кВ до КТП 10/6 кВ предусмотреть «верхом» по существующим и новым технологическим эстакадам. Кабели 10 кВ использовать трехжильные.</p> <p>Все принимаемые схемные и технические решения по электротехнической части, производитель электрооборудования согласовываются с заказчиком.</p>
2.8. ТРЕБОВАНИЯ К ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.	<p>Проектирование пожарной безопасности выполнить в соответствии с требованиями нормативно-правовыми актами РФ по пожарной безопасности и нормативным документам в области противопожарной защиты.</p> <p>Пожарную сигнализацию выполнить на базе оборудования, интегрированного с существующей системой пожарной сигнализации оборудование Bolid C2000КДЛ. К применению принять приборы приемно-контрольные охранно-пожарные, дополнительные блоки индикации и блоки управления системой оповещения.</p> <p>Проектируемые приборы пожарной сигнализации включить в общую линию магистрального интерфейса RS-485 по принципу шина. Исполнительные устройства (извещатели, релейные модули) должны быть адресными.</p> <p>Передача тревожных извещений осуществляется по интерфейсу RS-485 на существующий центральный приемно-контрольный пульт ГЩУ, с передачей тревожных сигналов на блок индикации БЩУ.</p> <p>Побудительной системой являются дымовые и ручные извещатели пожарной сигнализации, а где это необходимо тепловые датчики или датчики открытого пламени.</p> <p>Оборудование автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения должно быть сертифицировано в России.</p>
2.9. ТРЕБОВАНИЯ К АСУ ТП, АСУ	<p>2.9.1. Для кодирования информации в АСУТП, включая чертежи и документацию, должен использоваться</p>

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 15 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ (АСУ Э).	<p>буквенно-цифровой описательный код KKS (методика кодирования предоставляется Заказчиком).</p> <p>2.9.2. АСУТП должна строиться как функционально завершенная информационно-управляющая система на базе программно-технического комплекса (ПТК). Программно-технический комплекс должен являться оборудованием российского производства и отвечать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие заключения Министерства промышленности и торговли Российской Федерации о подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации. - программное обеспечение верхнего уровня ПТК должно быть включено в Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных, который ведет Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации. <p>2.9.3. Микропроцессорные средства ПТК должны устанавливаться в помещениях, экранированных от воздействия электромагнитных полей и радиопомех, с требуемыми условиями окружающей среды (температура, влажность, отсутствие вибрации, пыли и т.п.).</p> <p>2.9.4. Все кабели должны иметь негорючую и не поддерживающую горение оболочку.</p> <p>2.9.5. Необходимо применять экранированные контрольные и цифровые кабели.</p> <p>2.9.6. По надежности электропитания оборудование «полевого уровня» АСУТП (КИП) относится к первой категории электроприемников, оборудование ПТК АСУТП – к особой группе первой категории по классификации ПУЭ (СО 153-34.20.120-2003).</p> <p>2.9.7. Электропитание ПТК должно быть выполнено от источника бесперебойного питания (ИБП) с аккумуляторной батареей и с двойным преобразованием входного напряжения. Параметры напряжения питания на выходе ИБП должны удовлетворять требованиям НГД. Электропитание ИБП должно быть выполнено от двух независимых источников (вводов) переменного или постоянного тока.</p> <p>2.9.8. Технические средства должны иметь зануление или защитное заземление в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.030-81, СО 153-34.20.120-2003 (ПУЭ).</p> <p>2.9.9. Выполнить автономный логический (информационный) контур заземления по техническим условиям поставщика оборудования ПТК.</p> <p>2.9.10. Средства измерений должны быть утвержденных типов, внесены в Федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений и иметь свидетельства об утверждении типа, действующие на момент выпуска СИ.</p> <p>2.9.11. В рамках данного технического задания должно быть выполнено проектирование АСУТП</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 16 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований

	<p>тепломеханического оборудования в следующей части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - программно-технический комплекс (ПТК) для каждого объекта управления, проектируемого в рамках данного технического задания; - оборудование «полевого уровня АСУТП» – первичные измерительные преобразователи (датчики), контрольно-измерительные приборы (далее – КИП), в том числе устанавливаемые по месту показывающие приборы (манометры, термометры, щитовые приборы измерения электрических величин и т.п.), стенды датчиков, импульсные линии, включая отборные устройства и запорные вентили; - частотно-регулируемый привод на механизмы собственных нужд; - сборки управления электрифицированной запорно-регулирующей арматурой, кнопочные посты, низковольтные комплектные устройства (НКУ) для электропитания и управления механизмами собственных нужд; - щиты, пульты, шкафы, соединительные коробки; - распределительные устройства собственных нужд для электропитания АСУТП; - кабельные трассы с раскладкой кабеля по трассам; - щит управления водогрейными котлами, расположенный в здании ПВК, для размещения рабочего места оператора (количество определить в ходе проектирования). <p>2.9.12. АСУТП проектируемые в рамках данного технического задания, должны иметь цифровые интерфейсы для последующей интеграции этих АСУТП в общестанционную систему контроля и управления.</p> <p>2.9.13. В рамках проектирования АСУТП по данному техническому заданию в том числе должно быть выполнено:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Технические требования на разработку системы АСУ ТП; - Формирование базы данных с перечнем и описанием входных и выходных сигналов; - Разработка условий (алгоритмов) управления, защит, блокировок, АВР, контуров регулирования; - Разработка структурных схем регуляторов, защит, блокировок, АВР и их описание; - Разработка алгоритмов расчетно-аналитических задач (анализ пусков-остановов технологического оборудования, контроль разницы температур поверхностей нагрева, моторесурс механизмов и т.п.); - Разработка алгоритма для расчета технико-экономических показателей (ТЭП) работы оборудования. Объем расчета ТЭП, периодичность расчета, выходные формы ведомостей согласовываются с Заказчиком. <p>2.9.14. В ЩУ ВК должны быть предусмотрены пульты</p>
--	--

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

	ПАО «ТГК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 17 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	<p>аварийного останова для каждого котла. Аварийный останов котла от пульта аварийного останова должен быть обеспечен минуя АСУ ТП ВК, воздействуя непосредственно на систему управления горением (САУГ). Пульт аварийного останова должны быть оснащены защитными колпаками, исключающими случайное воздействие на органы управления.</p> <p>2.9.15. Окончательный состав структуры АСУТП уточняется при проектировании и должен быть согласован с Заказчиком.</p>
2.10. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЩИТЕ ИНФОРМАЦИИ.	<p>Физическая защита.</p> <p>Серверы, сетевое оборудование и каналы передачи данных АСУ ТП, отказ которых приводит к неработоспособности АСУ ТП (отказу функций управления и технологических защит объекта управления), должны быть резервированы.</p> <p>Серверное оборудование и критичное сетевое оборудование размещаются в запираемых шкафах, ограничивающих доступ к ним посторонних лиц. Доступ к критически важным техническим средствам АСУ ТП, расположенным по месту объекта управления, должен быть закрыт на ключ или осуществляться с помощью пароля.</p> <p>Организация безопасной эксплуатации.</p> <p>На АРМ операторов, за исключением АРМ дежурного инженера (АРМ ДИ), должна быть реализована замкнутая функциональная среда, исключающая возможность вмешательства в логику ее работы.</p> <p>Доступ к внешним интерфейсам АРМ, за исключением АРМ ДИ, должен быть заблокирован, кроме тех случаев, когда использование этих интерфейсов необходимо для выполнения функций АРМ. К внешним интерфейсам относятся: USB-порты, CD и DVD-приводы, COM-порты, IEEE 1294 (LPT-порт), физические интерфейсы Ethernet (например, 8P8C), картридеры, внешний SATA, IEEE 1394 (FireWire).</p>
2.11. СЕТИ СВЯЗИ.	<p>На объекте должны быть предусмотрены следующие системы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - система оперативной диспетчерско-технологической телефонной связи с системой записи диспетчерских переговоров; - система громкоговорящей командно-поисковой связи и оповещения персонала; - система часофикации; - локальная вычислительная сеть (ЛВС) в границах проектирования; - система электропитания СДТУ; - система автоматической пожарной сигнализации; - систему охранной сигнализации и контроля управления доступом. <p>Системы связи и сигнализации выполнить на основании ТУ Заказчика.</p>

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 18 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований

<p>3. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ.</p>	<p>3.1. Проектируемый объект должен быть спроектирован в соответствии с требованиями стандартов и нормативных документов Российской Федерации таким образом, чтобы во всех отношениях быть готовым к бесперебойной работе в широком диапазоне тепловых нагрузок как на 100 % базовой нагрузке, так и при минимальных нагрузках (под минимальной нагрузкой подразумевается работа одного водогрейного котла при минимальной нагрузке.), демонстрируя при этом высокую надежность и технико-экономические показатели.</p> <p>3.2. Экологические параметры должны соответствовать действующим на территории РФ требованиям и нормам. Использование асбеста категорически запрещено. Необходима разработка проекта СЗЗ.</p> <p>3.3. Разработать проект организации демонтажа (ПОД), включающий демонтаж оборудования, металлоконструкций, фундаментов и т.п.</p> <p>3.4. Предусмотреть использование грунта, получаемого при отрыве котлованов, который по своим свойствам может быть использован для обратной засыпки пазух фундаментов и для других целей без его вывоза за пределы строительной площадки. Возможность использования и объемы грунта определить в разделах «Схема планировочной организации земельного участка» и «Конструктивные и объемно-планировочные решения».</p> <p>3.5. Система вентиляции должна быть оборудована локальной системой управления. Сигналы от ЛСАУ должны выводиться на центральный тепловой щит управления в соответствии с требованиями ТЗ на АСУ ТП.</p> <p>3.6. Строящиеся объекты располагается на территории Северодвинской ТЭЦ-1 и имеющиеся инженерно-технические средства охраны так же распространяют свое действие и на строящиеся объект. Помимо вышеуказанных ИТС проектом строительства водогрейной котельной со вспомогательными зданиями и сооружениями предусмотреть мероприятия по устройству предупредительных ограждений, обеспечивающих защиту критических элементов (ГРП и Мазутонасосная), в соответствии с постановлением правительства №458 от 05.05.2012 и СП 132.13330.2011.</p> <p>3.7. Проектом предусмотреть перенос технологического, электротехнического оборудования, коммуникаций, сетей и т.д., остающихся в эксплуатации из зон, предназначенных для размещения нового оборудования, коммуникаций или связанного со сносом зданий и сооружений.</p> <p>3.8. Проектными решениями обеспечить непрерывность работы станции в период реализации проекта.</p> <p>3.9. Проектом предусмотреть применение временных электрических и технологических схем для основного и</p>
-------------------------------------	---

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	ПАО «ТГК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 19 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
	вспомогательного оборудования на период строительства.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 20 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
4. НОМЕНКЛАТУРА ПРОДУКЦИИ.	Тепловая энергия в объеме: – нормативных потерь тепловой энергии в трубопроводах теплосети; – хозяйственных нужд источника; – существующих и перспективных тепловых нагрузок потребителей (с учетом действующих, выданных технических условий и резервной тепловой нагрузки потребителей).
5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.	Выполнить работы по экологическому обоснованию строительства водогрейной котельной в составе: – Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; – Актуализация проекта расчетной санитарно-защитной зоны Северодвинской ТЭЦ-1 с учетом перспективного проекта Технического перевооружения с переводом оборудования 1-й очереди ГК на сжигание природного газа. Проект расчетной санитарно-защитной зоны выполнить отдельным томом для передачи на санитарно-эпидемиологическую экспертизу. Разработать раздел ОВОС как отдельный документ, для прохождения общественных обсуждений проекта. Проектную документацию выполнить с учетом действующих норм и требований РФ, в том числе СанПиН. 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий), СП 2.2.3670 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Системы контроля состава уходящих газов должны иметь связь с системой АСУТП Объекта.
6. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ.	Разработать в соответствии с требованиями законодательства в области ГО и защиты от ЧС и требований ГУ ГОЧС МЧС России по Архангельской обл.
7. ОСНОВНЫЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ.	Проектная документация должна быть разработана в соответствии с действующими редакциями НТД на момент проектирования, реализации проекта и определяющей требования к оформлению и содержанию документации.
8.	12.1. Документация передается Заказчику поэтапно:

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

	ПАО «ТТК-2» Отдел по организации Технического перевооружения СТЭЦ-1	Интегрированная система менеджмента	стр. 21 из 21
	Управление документацией	Приложение 7 к приказу об утверждении типовых форм технических требований / заданий	Версия 1

Перечень основных данных и требований	
СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ, ПЕРЕДАВАЕМЫХ ЗАКАЗЧИКУ.	<ul style="list-style-type: none"> - один экземпляр в электронном виде по средствам электронной почты на первичное рассмотрение/повторное рассмотрение (после устранения замечаний); - после согласования документации Заказчиком передать четыре экземпляра на бумажном носителе (из них один в оригинале) и два экземпляра в электронном виде (на CD-диске). <p>12.2 Формат предоставления информации в электронном виде (на CD-диске):</p> <ul style="list-style-type: none"> - для чертежей - формат pdf, dwg или другой редактируемый формат по согласованию Заказчика; - для технологических и аксонометрических схем – pdf, dwg или другой редактируемый формат по согласованию Заказчика; - спецификации – формат pdf, docx, xlsx; - для текстовых документов - формат pdf. - сметная документация – формат gsfx, xlsx, pdf.

Приложения: Приложение №1_002_реестр передаваемой ПД по ВК;
 Приложение №2_004_реестр передаваемых ТО;
 Приложение №3_003_реестр передаваемой ПД по Газификации.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

**Приложение Б - Технические условия на присоединение (подключение) к сетям
выдачи тепловой мощности**

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
Северодвинской ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2»
А.В. Ухов

_____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение (подключение) объекта «Строительство водогрейной котельной
на территории Северодвинской ТЭЦ-1» к сетям выдачи тепловой мощности

Заказчик:	ПАО «ТГК-2» Северодвинская ТЭЦ-1
Собственник систем (сетей):	Северодвинская ТЭЦ-1
Наименование объекта:	Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1
Месторасположение объекта:	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32
Направление использования:	Выдача тепловой энергии от вновь сооружаемой водогрейной котельной тепловой мощностью 240 МВт
Условия присоединения (подключения) к сетям (системе):	<p>1. Подключение выполнить к сетевым трубопроводам Северодвинской ТЭЦ-1.</p> <p>2. Температурный график т/с 114,6/70°С.</p> <p>Давление сетевой воды в подающих трубопроводах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в отопительный период 9,3+10,5 кгс/см²; - в переходный период 7,3+9,5 кгс/см²; - в летний период 5,0+6,5 кгс/см². <p>Давление сетевой воды в обратных трубопроводах 1,8+2,8 кгс/см².</p> <p>4. Точки подключения:</p> <p>T1 (прямая сетевая вода): к трубопроводу прямой сетевой воды DN800 коллектора «Прямая №1», на участке, ограниченном задвижками ПС-11, ПС-21, ПС-10 (Сх-555). Подключение организовать в районе ТП-«СМП»;</p> <p>T2.1 (обратная сетевая вода): к трубопроводу обратной сетевой воды DN600 от АО «ПО «Севмаш», до задвижки ОС-30;</p> <p>T2.2 (обратная сетевая вода): к трубопроводу обратной сетевой воды DN1000 от ТП-«А», на участке, ограниченном задвижками ОС-51, ОС-37, ОС-61, ОС-62, ОС-47, ОС-48 (Сх-555). Подключение организовать в районе ТП-«СМП»;</p>

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

T3 (прямая сетевая вода): к трубопроводу прямой сетевой воды DN800 в сторону ТП-«0», после задвижки ПС-25 в сторону ТП-«0», в районе здания главного щита управления;

T4 (обратная сетевая вода): к трубопроводу обратной сетевой воды DN800 между ТП-«0» и местом разделения данного трубопровода на коллекторы «Обратная №1» и «Обратная №2», в районе здания главного щита управления.

5. Проектом предусмотреть:

- установку электрофицированной арматуры на коллекторе «Обратная №2», отключающей коллектор со стороны ТП-«0», в районе здания главного щита управления;
- перетрассировку существующих трубопроводов сетевой воды (при необходимости);
- перенос существующих узлов коммерческого учета тепловой энергии, с внесением изменений в существующий проект (при необходимости);
- возможность регулирования температуры прямой сетевой воды на выводах СТЭЦ-1;
- возможность регулирования давления прямой сетевой воды на выводах СТЭЦ-1;
- технический учёт расхода прямой и обратной сетевой воды на выводах водогрейной котельной;
- установку электрофицированной запорной арматуры в точках подключения к существующим тепловым сетям.

6. Диаметры подключаемых трубопроводов (уточнить проектом):

- T1 (прямая сетевая вода): DN800;
- T2.1 (обратная сетевая вода): DN800;
- T2.2 (обратная сетевая вода): DN800;
- T3 (прямая сетевая вода): DN500;
- T4 (обратная сетевая вода): DN500.

Срок действия технических условий: В течение 3-х лет

Приложения:

1. Ситуационный план для площадки ТЭЦ с указанием точек подключения;
2. Схема сетевых трубопроводов с указанием точек подключения.

Заместитель технического директора по эксплуатации СТЭЦ-1

А.Г. Кашин

Начальник КТЦ СТЭЦ-1

В.Л. Удовик

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

Приложение 1 - Ситуационный план для площадки ТЭЦ с указанием точек подключения

Приложение 2. Схема сетевых трубопроводов с указанием точек подключения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

73

Приложение В - Технические условия на подключение к системе мазутоснабжения

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
Северодвинской ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2»
А.В. Ухов

«__» _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на подключение к системе мазутоснабжения для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1»

Заказчик:	ПАО «ТГК-2»Северодвинская ТЭЦ-1
Собственник систем (сетей):	Северодвинская ТЭЦ-1
Наименование объекта:	Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1
Месторасположение объекта:	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32
Основание для выдачи технических условий:	Техническое задание
Назначение мазутопровода:	Снабжение мазутом проектируемых водогрейных котлов и на перспективу увеличения потребителей Топливо - резервное
Максимальный часовой расход топочного мазута	90,9 т/ч

Условия для присоединения к мазутному хозяйству СТЭЦ-1:

1. Предусмотреть строительство новой мазутной насосной и трубопроводов к вновь проектируемой ВК. Производительность мазутной насосной и пропускную способность мазутопроводов определить исходя из номинального расхода мазута на проектируемые водогрейные котлы и на перспективу увеличения потребителей с переводом котлов на сжигание природного газа (мазут – резервное топливо).
2. Проектируемый мазутопровод должен обеспечивать номинальную производительность водогрейной котельной с учетом рециркуляции мазута.
3. Снабжение водогрейной котельной мазутом обеспечивается из существующих полузаглубленных расходных мазутных резервуаров.
4. Предусмотреть для заполнения существующих мазутных резервуаров закрытый автослив на 4 автоцистерны. Доставка топлива производится от существующего склада хранения мазута на СТЭЦ-2.
5. На форсунки котлов и на нужды проектируемого мазутного хозяйства предусмотреть проектом подключение к существующим сетям пара собственных нужд.
6. Предусмотреть систему сбора конденсата после новых мазутных паровых подогревателей.
7. Проектом предусмотреть управление запорной арматурой в точках подключения как по месту, так и со щита управления.
8. Предусмотреть сборы замазученного конденсата и нефтесодержащих стоков в проектируемую дренажную емкость.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

74

9. Материалы и применяемое оборудование определить проектом.
10. Граница подвода проектируемых трубопроводов показана в Приложении 2.
11. Точки подключения к существующим мазутопроводам показаны на схеме мазутопроводов Северодвинской ТЭЦ-1 №Сх-304ж. См. Приложение 1.
12. Проектом предусмотреть передачу сигналов контроля и управления оборудованием мазутонасосной в систему АСУ ТП водогрейной котельной, разрабатываемую по отдельному проекту.
13. Параметры существующих мазутопроводов в точках подключения (т.5, т.6, т.7, т.8):

<u>т.5:</u> - Дн х S – 159х4,5 мм - температура среды – 60-80°С - давление среды – 0,54 МПа	<u>т.6:</u> - Дн х S – 133х4 мм - температура среды – 90°С - давление среды – 0,57 МПа
<u>т.7:</u> - Дн х S – 159х4,5 мм - температура среды – 90°С - давление среды – 0,02-0,05 МПа	<u>т.8:</u> - Дн х S – 159х4,5 мм - температура среды – 90°С - давление среды – 0,02-0,05 МПа

Срок действия технических условий в течение 3 лет.

Приложение 1. Принципиальная схема с указанием точек подключения.
 Приложение 2. Точка подвода проектируемых трубопроводов.

Заместитель технического
 директора по эксплуатации СТЭЦ-1

А.Г. Кашин

Начальник КТЦ СТЭЦ-1

В.Л. Удовик

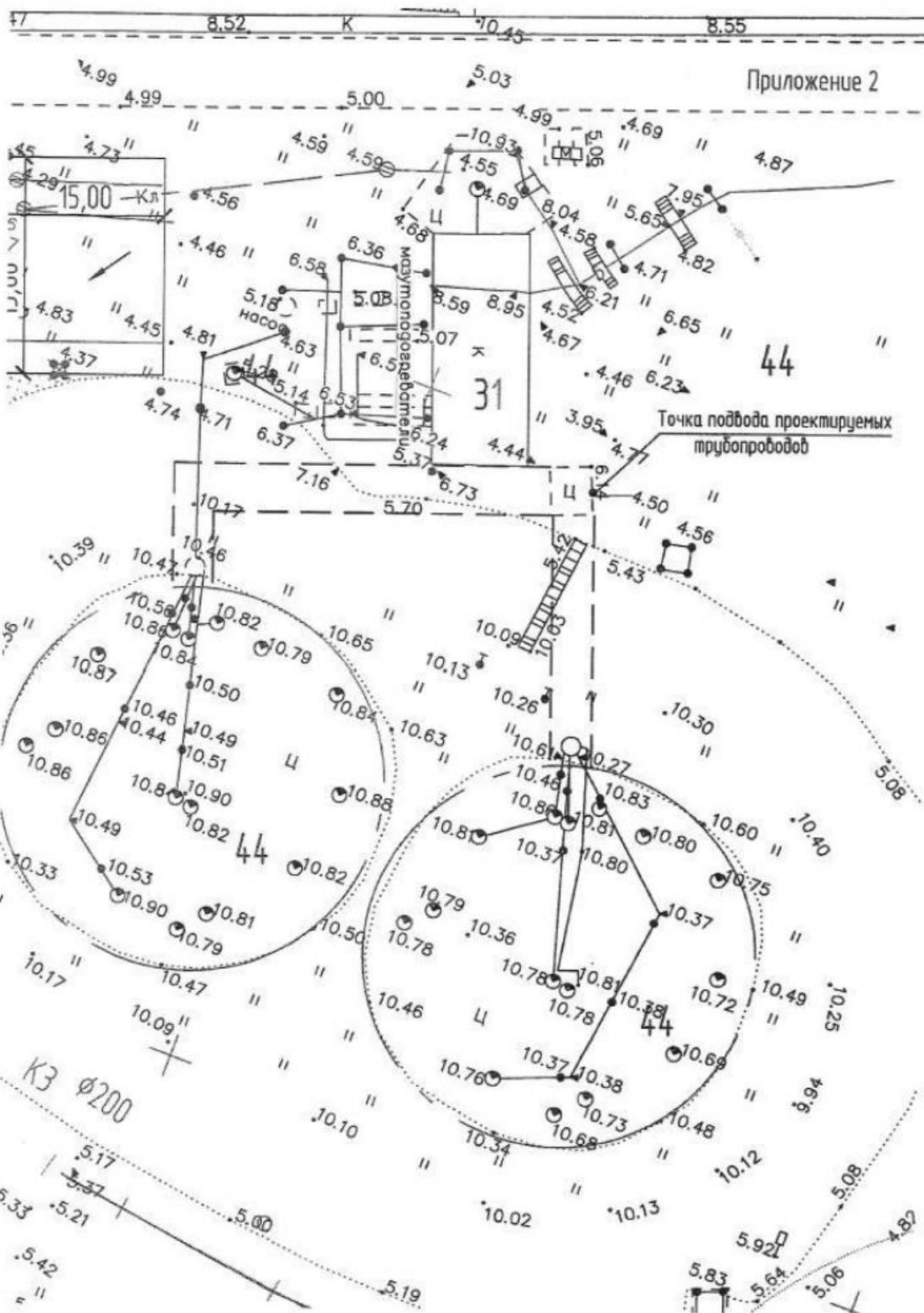
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

75



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Приложение Г - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к сети парораспределения

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
Северодвинской ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2»
А.В. Ухов

«__» _____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к сети парораспределения
для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1»

Заказчик	ПАО «ТГК-2» Северодвинская ТЭЦ-1
Собственник систем (сетей):	Северодвинская ТЭЦ-1
Наименование объекта	Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1
Месторасположение объекта	Российская Федерация, Архангельская область, Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32
Направление использования:	Пароснабжение мазутного хозяйства
Условия присоединения (подключения) к сетям (системе):	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество подключаемых трубопроводов пара: 1 шт. 2. Подключение выполнить к паропроводу Главного корпуса (ТП9). 3. Параметры пара в точке подключения: <ul style="list-style-type: none"> - рабочее давление: 1,3 МПа, - расчетное давление: 1,6 МПа, - рабочая температура: 290 °С, - расчетная температура: 328°С. 4. Массовый расход: 6200 кг/ч. 5. Диаметр паропровода в точке врезки 65 мм. 6. Координаты и точки присоединения к трубопроводу пара определить при рабочем проектировании трубопроводов пара на эстакаде и прокладке трубопровода пара в Главном корпусе
Срок действия технических условий	В течение 3 – х лет

Приложение 1. Технологическая схема подключения пара.
Приложение 2. Рекомендуемая схема прокладки.

Заместитель технического
директора по эксплуатации СТЭЦ-1

А.Г. Кашин

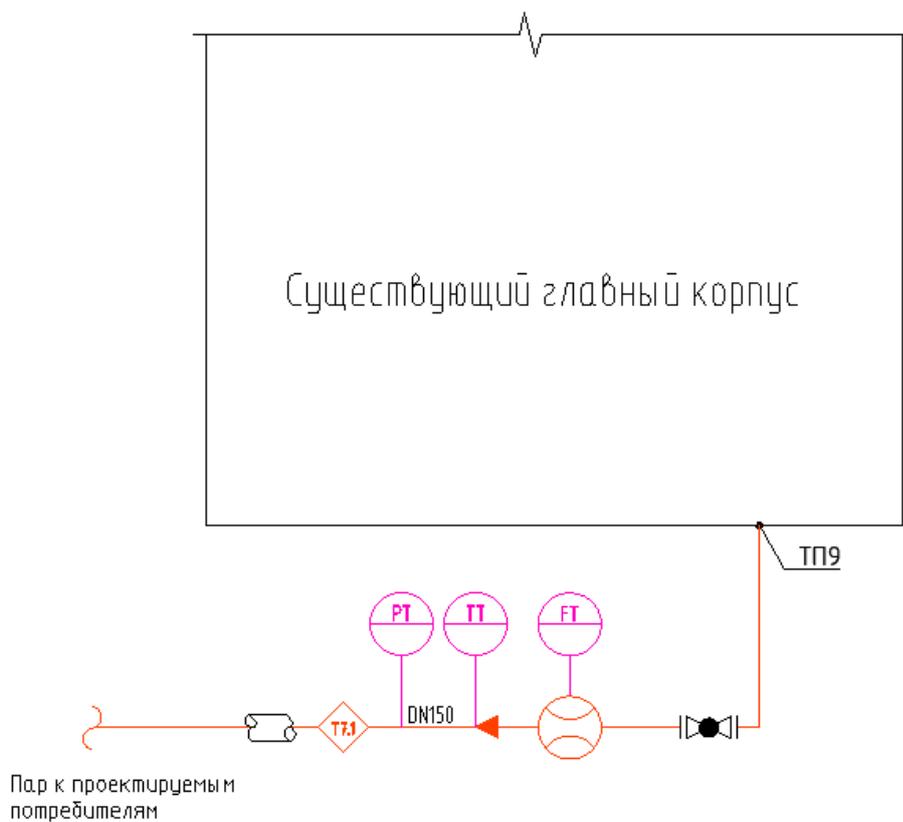
Начальник КТЦ СТЭЦ-1

В.Л. Удовик

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Приложение 1. Технологическая схема подключения пара.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Приложение Д - Технические условия на подключение к трубопроводу конденсата

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
Северодвинской ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2»
А.В. Ухов

«__»_____ 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на подключение к трубопроводу конденсата для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1»

Заказчик:	ПАО «ТГК-2» Северодвинская ТЭЦ-1
Собственник систем (сетей):	Северодвинская ТЭЦ-1
Наименование объекта:	Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1
Месторасположение объекта:	Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32
Направление использования:	Возврат конденсата с мазутного хозяйства в цикл ТЭЦ
Условия присоединения (подключения) к сетям (системе):	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество подключаемых трубопроводов: 1 шт. 2. Подключение выполнить к существующему трубопроводу обессоленной воды. Место врезки на эстакаде в соответствии с Приложением 1. 3. Параметры конденсата в точке подключения: - рабочее давление: атмосферное. - рабочая температура: не более 90 °С. 4. Проектом предусмотреть: - дренажную арматуру в месте подключения; - запорную арматуру в месте подключения.
Срок действия технических условий:	В течение 3-х лет

Дополнительные условия:

1. Качество конденсата с мазутного хозяйства не должно ухудшать качество питательной воды котлов.
2. Фактическое место врезки согласовать по факту с учетом оснащения дренажной арматурой.

Приложение 1. План генплана с указанием точки подключения.

Заместитель технического
директора по эксплуатации СТЭЦ-1

А.Г. Кашин

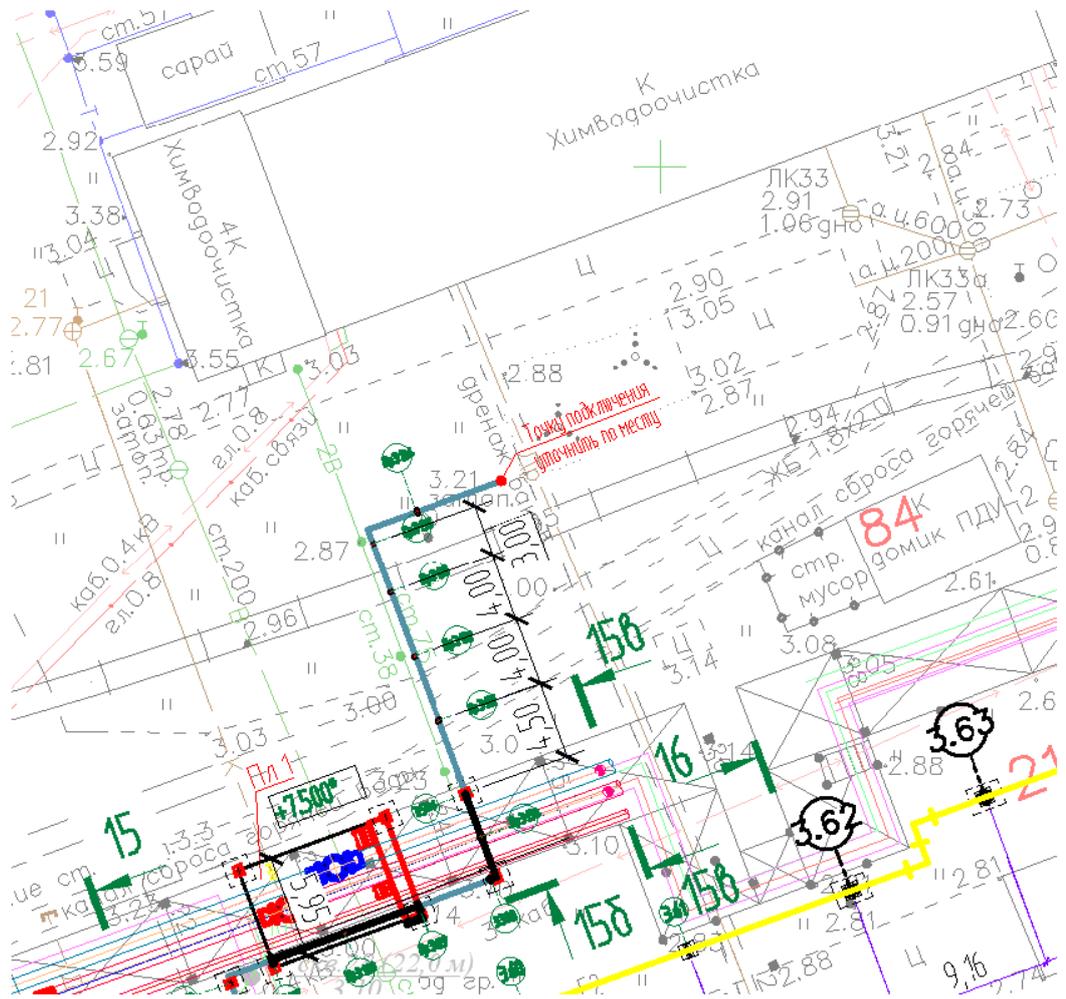
Начальник ХЦ СТЭЦ-1

С.Г. Незнаева

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

Приложение 1 – Схема генплана с указанием точки подключения



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Приложение Е - Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения ООО "Газпром газораспределение Архангельск"

64



Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Архангельск»
(ООО «Газпром газораспределение Архангельск»)

10 июля 2019 г.

№ АК-01-04/304А/6

Приложение № 1
к Договору о подключении
№ 07/03-052 от 10.06.2019 г.
(технические условия действительны
только при наличии заключенного
договора о подключении)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения

1. **Наименование газораспределительной организации:**
ООО «Газпром газораспределение Архангельск»
2. **Заявитель:** ПАО «ТГК-2».
3. **Объект капитального строительства:** Северодвинская ТЭЦ-1.
4. **Месторасположение объекта капитального строительства:** Архангельская область, г. Северодвинск, Ягринское шоссе, д. 1/32, кадастровый номер земельного участка 29:28:106067:8.
5. **Максимальная нагрузка (часовой расход газа):** 57,1 тыс. м³/час (с учетом утвержденного ПАО «ТГК-2» соглашения об уступке мощности от 19.11.2018 г. от Северодвинской ТЭЦ-2 в пользу Северодвинской ТЭЦ-1).
6. **Объем газопотребления (планируемый):** 299 млн. м³/год
7. **Давление газа в точке подключения:**
Максимальное: 1,2 МПа;
Фактическое (расчетное): 1,04 МПа (уточнить при проектировании).
8. **Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства:** 732 дня (согласно договору о подключении).
9. **Информация о газопроводе в точке подключения:**
Проектируемый подземный газопровод высокого давления I категории Ø630x70,3 ПЭ 100 ГАЗ SDR 9. Ориентировочная точка подключения на границе земельного участка (Ягринское шоссе, д. 1/32). Точку подключения, материал и диаметр трубы дополнительно согласовать с ООО «Газпром газораспределение Архангельск» при выполнении проектных работ.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

10. Общие инженерно-технические требования:

10.1. Газоснабжение осуществить согласно проекту. Проект газоснабжения выполнить силами специализированной проектной организации в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

10.2. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы должны выполняться организациями, допущенными к выполнению данных работ в установленном порядке.

10.3. Представить исполнителю (ООО «Газпром газораспределение Архангельск») раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), включающий в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений (представляется в случае, если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации) согласно п.100 (б) Правил подключения к сетям газораспределения.

10.4. В проекте предусмотреть охранные зоны газопроводов, газорегуляторных пунктов и устройств электрохимической защиты (преобразователь, кабельные линии, анодное заземление) в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» и «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

10.5. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, техническую документацию, разрешение Ростехнадзора на применение, трубы - сертификаты заводов изготовителей, а также рекомендуется наличие сертификации в системе добровольной сертификации ГАЗСЕРТ.

11. Основные требования:

11.1. Подключение объекта «Северодвинская ТЭЦ-1» выполняется после установки устройств ограничения расхода газа на сетях газораспределения ООО «Газпром газораспределение Архангельск» к Северодвинской ТЭЦ-1 и Северодвинской ТЭЦ-2 за счет средств ПАО «ТГК-2» в соответствии с условиями соглашения об уступке мощности.

11.2. Диаметр газопровода от точки врезки до газоиспользующего оборудования определить гидравлическим расчётом исходя из объёмов газопотребления.

11.3. Максимально предусмотреть использование полиэтиленовых труб (не подвержены коррозии, не требуют мероприятий по защите). Для определения местонахождения газопровода из полиэтиленовых труб приборным методом выполнить требования СП42-103-2003 и предусмотреть укладку электрически пассивных маркеров SM 2500 (или аналогичных) в начальной и конечной точках газопровода, характерных точках, а также через 50 м друг от друга.

11.4. Проектом предусмотреть (разработать) узел врезки (муфтовое соединение). Указать на чертеже о выполнении тех. присоединения в рамках

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

84

договора о подключении силами газораспределительной организации (исполнителя).

11.5. Предусмотреть установку отключающих устройств:

- в точке подключения (предусмотреть ограждающие конструкции);
- на ответвлениях к газифицируемым объектам капитального строительства;
- перед газифицируемыми объектами капитального строительства;
- до и после пунктов редуцирования газа (ПРГ);
- перед узлами учета газа;
- перед газоиспользующим оборудованием;
- в иных случаях, предусмотренных нормативно-технической документацией.

11.6. На проектируемом газопроводе в качестве запорной арматуры максимально предусмотреть установку шаровых кранов в подземном исполнении.

11.7. При установке надземных отключающих устройств, предусмотреть антивандальное исполнение.

11.8. Разработать мероприятия по обеспечению удобства обслуживания отключающих устройств, расположенных на высоте более 2,2 м.

11.9. Предусмотреть установку пунктов редуцирования газа (ПРГ).

11.10. Предусмотреть оснащение ПРГ комплексом средств автоматизации нижнего уровня АСУ ТП РГ, узлом учета расхода газа (в составе АСУ ТП РГ) с передачей данных в существующий диспетчерский пункт Центральной АДС ООО «Газпром газораспределение Архангельск».

11.11. Производителя оборудования АСУ ТП и перечень контролируемых параметров ПРГ, ОУ, СКЗ и технические решения АСУ ТП согласовать с ООО «Газпром газораспределение Архангельск» при проектировании.

11.12. Получить технические условия на установку коммерческого узла учета расхода газа в ООО «Газпром межрегионгаз Ухта».

11.13. Раздел проекта коммерческого учета расхода газа согласовать с ООО «Газпром межрегионгаз Ухта».

11.14. Предусмотреть в ПРГ отдельный счетчик для отопления ПРГ или подключение отопителя после основного узла учета газа, с термокоррекцией.

11.15. Предусмотреть ограждение ПРГ.

11.16. Технологическую схему, состав оборудования и конструкцию ПРГ согласовать с ООО «Газпром газораспределение Архангельск» при проектировании.

11.17. При проектировании средств ЭХЗ предусмотреть оснащение средствами АСУ ТП станций катодной защиты, дренажей, протекторов по трассе газопровода, КИП в контрольных точках.

11.18. При проектировании отключающих устройств (ОУ) устанавливаемых на газопроводах определить перечень ОУ к оснащению средствами АСУ ТП, обеспечивающих возможность дистанционного управления ОУ из существующего диспетчерского пункта Центральной АДС ООО «Газпром газораспределение Архангельск», а также дистанционного контроля и передачи информации о технологических параметрах газораспределения в месте

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

85

установки ОУ. Перечень ОУ к оснащению средствами АСУ ТП РГ определить с обязательным участием представителей ООО «Газпром газораспределение Архангельск».

11.19. Средства АСУ ТП и перечень контролируемых параметров ПРГ, ОУ, СКЗ разработать в соответствии со следующими документами:

- ГОСТ Р 55472-2013 (Раздел № 8.12);
- «СП 42-101-2003» раздел «Автоматизированные системы управления процессом распределения газа»;
- «Технические требования ОАО «Газпромрегионгаз» к системам телемеханики объектов газораспределительных сетей», утвержденные приказом ОАО «Газпромрегионгаз» от 27.09.2010 № 451;
- «Унифицированные технические решения для создания АСУ ТП объектов газораспределительных сетей», утвержденные приказом ОАО «Газпромрегионгаз» от 01.03.2010 № 121.
- СТО Газпром газораспределение 2.12-2016;

и согласовать с ООО «Газпром газораспределение Архангельск»;

В проектно-сметной документации учесть весь комплекс строительно-монтажных и пуско-наладочных работ средств АСУ ТП ПРГ, ОУ, СКЗ в том числе комплексное опробование не менее 72 часов (по ГОСТ Р 54983-2012) и затраты на услуги вывода информации с контролируемых объектов на существующий диспетчерский пункт в Центральной АДС ООО «Газпром газораспределение Архангельск».

11.20. Предусмотреть установку фильтров перед счетчиками.

11.21. Предусмотреть установку термозапорного клапана в помещениях с газоиспользующим оборудованием.

11.22. Предусмотреть установку электроизолирующего соединения, неразъемного по диэлектрику в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

11.23. Предусмотреть установку защитных футляров при пересечении газопровода с существующими подземными коммуникациями и несущими конструкциями здания.

11.24. Применить газогорелочные устройства, соответствующие требованиям нормативных документов и оборудованные автоматикой безопасности.

11.25. Защиту надземных газопроводов и технических устройств от атмосферной коррозии предусмотреть в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55474-2013, СП 28.13330.2012.

Рекомендуется применение эмалей со сроком службы не менее 10 лет.

11.26. В случае проектирования подземных стальных газопроводов, стальных футляров и стальных вставок полиэтиленовых газопроводов, провести изыскательские работы по определению коррозионной агрессивности грунта (включая бикоррозионную агрессивность грунта) и определению наличия блуждающих токов в границах коридора проектируемого газопровода. Методы защиты от коррозии принять в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602 и других действующих нормативных документов.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

11.27. Для катодной защиты рекомендуем предусматривать:

- преобразователи, работающие в системе телемеханики ЭХЗ с коэффициентом пульсации выходного напряжения и тока не более 3%;
- контрольно – измерительные пункты (КИП) внешней измерительной цепи на газопроводе и контрольные кабели от КИП до преобразователей, для обеспечения работы системы телемеханики ЭХЗ.

11.28. Предусмотреть установку стационарных контрольно-измерительных пунктов:

- на стальных вставках проектируемых полиэтиленовых газопроводов;
- на проектируемом стальном газопроводе в соответствии с требованиями НТД.

11.29. Для реализации технических решений использовать:

- альбом 5.905-32.07, «Узлы и детали электрозащиты инженерных сетей от коррозии», выпуски 1 и 2, ОАО «МосгазНИИпроект»;
- альбомы УПР. ЭХЗ-01-2007 «Узлы и детали установок электрохимической защиты подземных коммуникаций от коррозии»; УПР.ЭХЗ-02-2007 «Типовые схемы электрохимической защиты от коррозии», ОАО «Газпроектинжиниринг».

11.30. В проектно-сметной документации учесть весь комплекс пусконаладочных работ системы электрохимической защиты газопроводов.

11.31. Проект (раздел) защиты от коррозии предварительно согласовать с ООО «Газпром газораспределение Архангельск».

11.32. Обеспечить наличие исправных вентиляционных каналов, дымовых труб с предоставлением актов обследования специализированной организацией до пуска газа.

11.33. Герметизацию вводов и выпусков инженерных коммуникаций, установку контрольных трубок в подвальных помещениях зданий любого назначения, в каналах коммуникаций канальной прокладки (или обеспечение возможности проверки загазованности), а также высверливание отверстий в крышках колодцев подземных коммуникаций бесканальной прокладки, расположенных в радиусе 50 метров от проектируемого подземного газопровода, для осуществления контроля загазованности.

11.34. При проектировании исключить применение стальных труб из «кипящих» и «полуспокойных» сталей (письмо Северного управления Ростехнадзора от 13.07.09 № 09/06181).

11.35. Предусмотреть подключение ПРГ к централизованному источнику электроснабжения.

11.36. В целях безопасной эксплуатации предусмотреть установку системы контроля загазованности на СН4 и СО в помещениях ПРГ, в помещениях с газоиспользующим оборудованием. Предусмотреть обеспечение доступа для обслуживания, замены датчиков контроля загазованности на высоте более 2,2 м.

11.37. Мероприятия по электробезопасности:

- Заземление и защитные меры безопасности электроустановок выполнить в соответствии с требованиями гл. 1.7 ПУЭ 7-е изд.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

- Сопротивление контура заземления ПРГ подключенного к устройству молниезащиты должно быть не более 10 Ом.
- При выборе категоричности объектов руководствоваться ПУЭ и СТО «Газпром» 2-6.2-149-2007.
- Систему заземления – определить проектом.
- Молниезащиту вновь устанавливаемого оборудования выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, РД 34.21.122-87.
- Провести расчет наведенного напряжения на защищаемых сооружениях от проходящих вблизи воздушных линий электропередач. При выявлении опасного влияния наведенного напряжения на газопроводы необходимо предусмотреть меры по ограничению этого воздействия.
- Молниеприемник и мачту молниеотвода для предохранения от коррозии выполнить заводского исполнения из оцинкованной стали или алюминиевых сплавов.

11.38. Требования к энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

- В соответствии с Федеральным законом № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- В проекте должно содержаться обоснование соблюдения требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций, а так же перечни мероприятий по экономии и учету энергоресурсов.

11.39. В проектной документации должен быть определен срок службы газопроводов, а документация производителя ПРГ должна определять средний срок службы ПРГ и отдельно строительных конструкций, газового оборудования, антикоррозийного покрытия, уплотняющих материалов, редуцированной и трубопроводной арматуры ПРГ (ГОСТ Р 54961-2012, ГОСТ 34011-2016).

Требования к охране окружающей среды:

После окончания производства работ строительная организация выполняет мероприятия по восстановлению проектного или природного рельефа местности, рекультивацию земли, нарушенной при производстве работ.

12. Дополнительные требования:

12.1. Технический надзор за строительством со стороны Заказчика осуществлять персоналом, имеющим соответствующий допуск, или до начала строительства заключить договор на ведение технического надзора с ООО «Газпром газораспределение Архангельск».

12.2. Предусмотреть участие представителей эксплуатационной организации:

- в приемочном контроле качества изоляционных работ и проведении испытаний на герметичность присоединяемого к сети газораспределения газопровода (в процессе его строительства);
- в приемке сети газопотребления.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

12.3. До начала строительства заключить договор на ведение авторского надзора с проектной организацией в случаях, установленных законодательством.

12.4. Перед вводом объектов в эксплуатацию необходимо заключить договор с ООО «Газпром газораспределение Архангельск» или иной организацией, имеющей соответствующий допуск на техническое обслуживание, ремонт и аварийно-диспетчерское обеспечение.

12.5. Перед началом проведения строительно-монтажных работ получить разрешение на строительство и/или ордер на земляные работы (с последующим закрытием ордера). Статья 51, п.6 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ; Статья 52, п.4 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ.

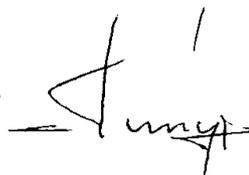
12.6. При проведении земляных работ в охранной зоне газопровода получить разрешение на производство работ в охранной зоне газопровода в ООО «Газпром газораспределение Архангельск».

Срок действия настоящих технических условий: согласно п. 2 договора о подключении.

Приложения:

1. Рекомендуемый перечень состава ИТД по строительству наружного газопровода (линейная часть) - на 3 л. в 1 экз.
2. Рекомендуемый перечень состава ИТД по внутренним газопроводам и оборудованию котельной – на 3 л. в 1 экз.
3. Рекомендуемый перечень состава ИТД на пункты редуцирования газа – на 2 л. в 1 экз.
4. Рекомендуемый перечень состава ИТД по телеметрии пунктов редуцирования газа – на 1 л. в 1 экз.
5. Письмо ООО «Газпром межрегионгаз Ухта» от 22.03.2018 г. исх. № 18-01-04/684 - на 1 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора –
главный инженер



А.И. Кипуров

М.В. Бадратдинов
(8182) 683536

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

89

**Перечень состава ИТД по строительству наружного газопровода
(линейная часть)**

1. Реестр исполнительной документации подшить первым листом. Упорядочить документы в следующем порядке: Акт СНИП, разрешительные документы и приказы, акты на скрытые работы, журналы, документы на специалистов и рабочих, сертификаты, исполнительные чертежи, проектная документация с отметками заказчика «К производству работ» и согласованиями заинтересованных лиц (коммуникации, землепользователи). 2 экземпляра исполнительной должны быть идентичны (1 оригинал и 2 копия).
2. Комплект исполнительных чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта с надписями, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ, о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам (исполнительные планы, профили, схема сварных соединений и т.п.) (п. 5.6., п. 6 РД-11-02-2006, п. 6.13. СП 48.13330.2011).
3. Комплект проектной документации (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95а).
4. Акт приемки законченного строительством объекта по форме Приложения Ж СП 62.13330.2010 (СП42-01-2002 Актуализированная редакция). п. 10.6.2. СП 62.13330.2010
5. Наряд-допуск на производство газоопасных работ по приложению А ГОСТ Р 54983-2012 (п. 5.3.1. ГОСТ Р 54983-2012 «Сети газораспределения природного газа»).
6. План организации и производства газоопасных работ по наряду по приложению В ГОСТ Р 54983-2012 (п. 5.3.1. ГОСТ Р 54983-2012 «Сети газораспределения природного газа»).
7. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ. (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95б).
8. Приказ об осуществлении строительного контроля на объекте (со стороны заказчика, подрядчика). п. 5.2. СП 48.13330.2011
9. Разрешение на строительство и/или ордер на земляные работы (с последующим закрытием ордера). Статья 51, п.6 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ.
10. Свидетельство о членстве в СРО строительно-монтажной организации с указанием необходимого перечня видов выполняемых работ. Статья 55.8, п.1 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ
11. Приказ на комиссию по приемке законченного строительством объекта (п. 3 СНИП 3.01.04-87, Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 93).
12. Акты приемки скрытых и специальных работ, выполненных в соответствии с договором подряда (контрактом) (РД-11-02-2006, п. 7.2.1. СП 48.13330.2011):
 - освидетельствования геодезической разбивочной основы (Приложение №1 РД-11-02-2006).
 - разбивки осей объекта капитального строительства (Приложение №2 РД-11-02-2006).
 - разработка грунта, устройство основания, укладка трубопровода, укладка трубопровода в футляре, установка КИПов, опознавательных столбиков, изоляция труб, герметизация концов футляра, присыпка уложенного трубопровода, укладка сигнальной ленты, укладка провода спутника полиэтиленового газопровода, установка маркеров, обратная засыпка, очистка полости, проверка на герметичность, герметизации вводов инженерных коммуникаций в 50 м зоне, и другие, (Приложение №3 РД-11-02-2006)
 - приемки изоляционного покрытия (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95з).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					656_ДОГ23/ВК-ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№ док		
							90	

13. Акт приемки предусмотренных проектом установок электрохимической защиты (при наличии). Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95з).
14. Акт приемки установленных электроизолирующих соединений. (СП 42-102-2004 п.8.66).
15. Строительный паспорт: наружного газопровода по форме приложения Р СП 42-101-2003.
16. Свидетельство о проверке манометра, использованного при испытаниях на герметичность п. 4.10. СП 48.13330.2011
17. Акты по входному контролю качества труб, деталей и узлов газопроводов, арматуры, изоляционных покрытий выполненных специалистами аттестованной в установленном порядке лаборатории (п. 7.1.-7.14., СП 42-102-2004, п. VIII РД 03-606-03).
18. Протоколы допускных стыков на каждый диаметр выполненный сварщиком. (для стальных газопроводов п. 7.36, п. 7.40 СП 42-102-2004, для полиэтиленовых газопроводов п. 6.39. СП 42-103-2003).
19. Акты визуального и измерительного контроля сварных стыков. По форме приложения Ж РД 03-606-03. (п. 10.2 СП 62.13330.2011).
20. Протокол проверки сварных стыков газопровода радиографическим методом, протокол проверки сварных стыков газопровода ультразвуковым методом (объём в соответствии с п. 10.4. СП 62.13330.2011 (СНиП 42-01-2002 Актуализированная редакция)).
21. Копии приказов о закреплении на объекте ответственных лиц, осуществляющих строительство (прорабы, нач. строительства, составы бригад и т.д.) п. 5.2. СП 48.13330.2011
Обращать внимание на следующее: в соответствии с п. 5.2. СП 48.13330.2011 совмещение функций ответственного производителя работ и ответственного представителя строительного контроля застройщика (заказчика) одним подразделением или должностным лицом организации недопустимо).
22. Удостоверения и протоколы аттестации специалистов сварочного производства (п.1.2. ПБ-03-273-99, п. 8 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
23. Удостоверения и протоколы аттестации сварщиков п.7.35. СП 42-102-2004, п.1.2. ПБ-03-273-99.
24. Приказы о присвоении клейма электрогазосварщикам и сварщикам на машинах контактно-прессовой сварки (п. 8 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
25. Свидетельства об аттестации технологии сварки (п. 1.4. РД 03-615-03, п. 6.48 СП 42-103-2003, п. 14 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
26. Свидетельства об аттестации сварочного оборудования (п.1.2. РД 03-614-03).
27. Удостоверения и протоколы аттестации по ПБ ответственных лиц, осуществляющих строительство (п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).
28. Свидетельство об аттестации на лабораторию неразрушающего контроля.
29. Удостоверения по аттестации специалистов лаборатории неразрушающего контроля (в т.ч. по промышленной безопасности). (пп. 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, ПБ 03-440-02, п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).
30. Журнал сварочных работ по СНиП 3.03.01-87. (РД11-05-2007 – специальный журнал), Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95 в).
31. Сертификат качества применяемых сварочных материалов (электроды, проволока) (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95е).
32. Распечатка протоколов сварных стыков (при стыковой и электромужфтовой сварке). П. 10.4.1. СП 62.13330.2010 (СНиП 42-01-2002 Актуализированная редакция)
33. Исполнительная схема сварных соединений на подземный газопровод (Приложение Р

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

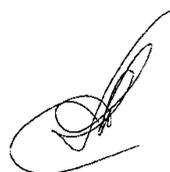
Лист

91

СП42-101-2003).

34. Журнал производства работ (РД11-05-2007), Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95 в).
35. Журнал авторского надзора (при наличии договора на его ведении. Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95в).
36. Разрешение на применение, сертификаты соответствия на материалы, оборудование и технические устройства (изделия) в соответствии со статьей 7 ФЗ-116.
37. Технические паспорта заводов-изготовителей или их копии на оборудование, узлы, соединительные детали, изоляционные покрытия, изолирующие фланцы, арматуру диаметром свыше 100 мм, а также другие документы, удостоверяющие качество технических устройств (изделий). (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95е).
38. Сертификаты заводов-изготовителей (их копии, извлечения из них, заверенные лицом, ответственным за строительство объекта) на трубы, фасонные части, сварочные и изоляционные материалы (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95ж).
39. Инструкции (руководства по эксплуатации) заводов-изготовителей по эксплуатации технических устройств (изделий), установленных на газопроводе. (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95 ж).

Начальник ПТО



А.А. Жаринов

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

92

Перечень состава ИТД по внутренним газопроводам и оборудованию котельной

1. Реестр исполнительной документации, подписанный ответственным исполнителем, подшить первым листом. Упорядочить документы в следующем порядке: Акт СНИП, разрешительные документы и приказы, акты на скрытые работы, журналы, документы на специалистов и рабочих, сертификаты, исполнительные чертежи, проектная документация с отметками заказчика «К производству работ» и согласованиями заинтересованных лиц (коммуникации, землепользователи). 2 экземпляра исполнительной должны быть идентичны (1 оригинал и 1 копия).
2. Комплект проектной документации (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95а).
3. Комплект исполнительных чертежей на строительство предъявляемого к приемке объекта с надписями, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ, о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам (исполнительные планы, профили, схема сварных соединений и т.п.) (п. 5.6., п. 6 РД-11-02-2006, п. 6.13. СП 48.13330.2011).
4. Акт приемки газопроводов и газоиспользующей установки для проведения комплексного опробования (п. 12.6 СП 42-101-2003)
Обращать внимание на следующее: В тех случаях, когда после монтажа системы газоснабжения требуется проведение пусконаладочных работ, приемочной комиссии рекомендуется произвести приемку смонтированных газопроводов и установленного газоиспользующего оборудования с автоматикой безопасности и регулирования для проведения комплексного опробования, результаты которой оформляются актом по форме Приложения П СП 42-101-2003, на основании которого заказчик получает разрешение на пуск газа для проведения пусконаладочных работ.
5. Акт приемки законченного строительством объекта по форме Приложения Ж СП 62.13330.2010 (СП42-01-2002 Актуализированная редакция). (п. 10.6.2. СП 62.13330.2010, п. 12.6 СП 42-101-2003)
Обращать внимание на следующее: В период производства пусконаладочных работ объект строительства передается заказчику, который несет ответственность за его безопасность. После представления заказчиком приемочной комиссии результатов комплексного опробования производится приемка объекта в эксплуатацию, которая оформляется актом приемки по Приложения Ж СП 62.13330.2010 (СП42-01-2002 Актуализированная редакция), являющимся основанием для пуска газа и ввода объекта системы газораспределения в эксплуатацию.
6. Разрешение на строительство и/или ордер на земляные работы (с последующим закрытием ордера). Статья 51, Статья 1 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ.
7. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, исключением случаев, предусмотренных частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ. (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 956).
8. Приказ об осуществлении строительного контроля на объекте (со стороны проектировщика, заказчика, подрядчика) п. 5.2. СП 48.13330.2011.
9. Копии приказов о закреплении на объекте ответственных лиц, осуществляющих строительство (прорабы, нач. строительства, составы бригад и т.д.) п. 5.2. СП 48.13330.2011.
Обращать внимание на следующее: в соответствии с п. 5.2. СП 48.13330.2011 совмещение функций ответственного производителя работ и ответственного представителя строительного контроля застройщика (заказчика) одним

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

93

подразделением или должностным лицом организации недопустимо).

10. Удостоверения и протоколы аттестации специалистов сварочного производства (п.1.2. ПБ-03-273-99, п. 8 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
11. Уведомление Ростехнадзора о начале и окончании стройки.
12. Акты приемки скрытых и специальных работ, выполненных в соответствии с договором подряда (контрактом). Внутренний газопровод, акты – очистка поверхности труб, грунтовка труб, окраска, сверление отверстий в наружных стенках, установка в отверстия гильз для прокладки газопровода в стене и в перекрытиях, герметизация футляров, очистка полости, проверка на герметичность, и другие. (Приложение №3 РД-11-02-2006).
13. Строительный паспорт внутримомового (внутрицехового) газооборудования по форме приложения С СП 42-101-2003.
14. Свидетельство или клеймо о поверке манометра, используемого при испытаниях на герметичность, (п. 4.10. СП 48.13330.2011.)
15. Приказ о создании комиссии о приемке внутреннего газопровода и газового оборудования под ПНР, (п. 12 СП 42-101-2003).
16. Протокол проверки сварных стыков газопровода радиографическим методом, протокол проверки сварных стыков газопровода ультразвуковым методом (объём в соответствии с п. 10.4. СП 62.13330.2010 (СНиП 42-01-2002 Актуализированная редакция).
17. Приказ на комиссию по приемке законченного строительством объекта (п. 3 СНИП 3.01.04-87, Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 93).
18. Свидетельство о членстве в СРО строительной-монтажной организации с указанием необходимого перечня видов выполняемых работ (Статья 55.8, п.1 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ).
19. Удостоверения и протоколы аттестации специалистов сварочного производства (п.1.2. ПБ-03-273-99, п. 8 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
20. Приказы о присвоении клейма электрогазосварщикам (п. 8 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
21. Журнал сварочных работ по СНИП 3.03.01-87. (РД11-05-2007 – специальный журнал), Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95 в).
22. Свидетельства об аттестации сварочного оборудования (п.1.2. РД 03-614-03).
23. Свидетельства об аттестации технологии сварки (п. 1.4. РД 03-615-03, п. 6.48 СП 42-103-2003, п. 14 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
24. Протоколы допускных стыков на каждый диаметр выполненный сварщиком. (для стальных газопроводов п. 7.36, п. 7.40 СП 42-102-2004, для полиэтиленовых газопроводов п. 6.39. СП 42-103-2003).
25. Сертификат качества применяемых сварочных материалов (электроды, проволока) (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95е).
26. Свидетельство об аттестации лаборатории неразрушающего контроля.
27. Удостоверения по аттестации специалистов лаборатории неразрушающего контроля (в т.ч. по промышленной безопасности). (пп. 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, ПБ 03-440-02, п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).
28. Акты визуального и измерительного контроля сварных стыков. По форме приложения Ж РД 03-606-03 (п. 10.2 СП 62.13330.2011).
29. Удостоверение на осуществление визуального измерительного контроля (ВИК), (п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).
30. Акт первичного обследования технического состояния дымовых и вентиляционных

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

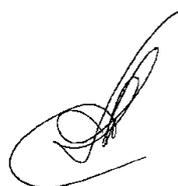
656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

94

- каналов (п. 7.2.10. ГОСТ Р 54961-2012 Сети газопотребления).
31. Акты по входному контролю качества труб, деталей и узлов газопроводов, арматуры, изоляционных покрытий выполненных специалистами аттестованной в установленном порядке лаборатории (п. 7.1.-7.14., СП 42-102-2004, п. VIII РД 03-606-03).
 32. Журнал производства работ (РД11-05-2007), Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870 п. 95 в).
 33. Журнал авторского надзора (при наличии договора на его ведение. Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870 п. 95 в).
 34. Разрешение на применение, сертификаты соответствия на материалы, оборудование и технические устройства (изделия) в соответствии со статьей 7 ФЗ-116.
 35. Технические паспорта заводов-изготовителей или их копии на оборудование, узлы, соединительные детали, изоляционные покрытия, изолирующие фланцы, арматуру диаметром свыше 100 мм, а также другие документы, удостоверяющие качество технических устройств (изделий). (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870 п. 95е).
 36. Сертификаты заводов-изготовителей (их копии, извлечения из них, заверенные лицом, ответственным за строительство объекта) на трубы, фасонные части, сварочные и изоляционные материалы (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870 п. 95ж).
 37. Инструкции (руководства по эксплуатации) заводов-изготовителей по эксплуатации технических устройств (изделий), установленных на газопроводе. (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. № 870 п. 95 ж).

Начальник ПТО



А.А. Жаринов

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

95

Перечень состава ИТД на пункты редуцирования газа

1. Реестр исполнительной документации.
2. Паспортная документация на пункт редуцирования газа (ПРГ) завода-изготовителя, в том числе:
 - протокол испытания газопроводов и оборудования ПРГ на герметичность;
 - протокол испытания внутренней перегородки бокса ПРГ на газонепроницаемость;
 - акт пневматического испытания на герметичность трубного канала для прокладки кабеля на заводе изготовителе;
 - габаритный чертеж;
 - схема газовая принципиальная;
 - схема электрическая принципиальная;
 - схема охранно-пожарной сигнализации.
3. Ведомость комплекта ЗИП на ПРГ.
4. Протокол испытания электрооборудования и заземления в ПРГ.
5. Удостоверения и протоколы аттестации по ИБ ответственных лиц, осуществляющих строительство (п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).
6. Свидетельства об аттестации сварочного оборудования (п.1.2. РД 03-614-03).
7. Свидетельства об аттестации технологии сварки (п. 1.4. РД 03-615-03, п. 6.48 СП 42-103-2003).
8. Приказы о присвоении клейма электрогазосварщикам и сварщикам на машинах контактно-прессовой сварки (п. 8 ФНП «Требования к производству сварочных работ на ОПО»).
9. Сертификат качества применяемых сварочных материалов (электроды, проволока) (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N чп. 95е).
10. Удостоверения и протоколы аттестации специалистов сварочного производства (п.1.2. ПБ-03-273-99)
11. Удостоверения и протоколы аттестации сварщиков п.7.35. СП 42-102-2004, п.1.2. ПБ-03-273-99).
12. Протоколы допусковых стыков на каждый диаметр выполненный сварщиком на объекте.
13. Акты визуального и измерительного контроля сварных стыков. По форме приложения Ж РД 03-606-03.
14. Протокол проверки сварных стыков газопровода физическими методами (объем в соответствии с п. 10.4. СП 62.13330.2010 (СНиП 42-01-2002 Актуализированная редакция)).
15. Свидетельство об аттестации на лабораторию НК.
16. Удостоверения по аттестации специалистов лаборатории неразрушающего контроля (в т.ч. по промышленной безопасности). (пп. 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, ПБ 03-440-02, п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

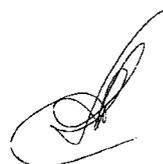
Лист

96

17. Разрешение на применение, сертификаты соответствия на материалы, оборудование и технические устройства (изделия) ПГБ в соответствии со статьей 7 ФЗ-116.
18. Технические паспорта заводов-изготовителей на материалы, оборудование и технические устройства (изделия) ПГБ, удостоверяющие их качество. (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95е).
19. Инструкции (руководства по эксплуатации) заводов-изготовителей по эксплуатации газового оборудования и технических устройств (изделий), установленных в ПРГ. (Технический Регламент Постановление Правительства РФ от 29 октября 2010 г. N 870 п. 95 ж).

Примечание: пунктами данного перечня можно пренебречь при ПРГ полностью заводского изготовления.

Начальник ПТО



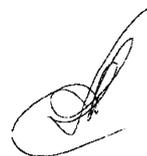
А.А. Жаринов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	656_ДОГ23/ВК-ПЗ	

**Перечень состава ИТД по телеметрии
пунктов редуцирования газа**

1. Реестр исполнительной документации.
2. Заключение экспертизы промышленной безопасности.
3. Схема структурная организации линий связи объекта АСУ ТП с ДП.
4. Схема электрическая принципиальная АСУ ТП с отображением подключения всех компонентов системы.
5. Технический отчет о проведении ПНР АСУ ТП.
6. Протоколы индивидуальных испытаний АСУ ТП на каждый крановый узел.
7. Ведомость смонтированных приборов и материалов системы телеметрического контроля
8. Свидетельство о членстве в СРО строительно-монтажной организации с указанием необходимого перечня видов выполняемых работ. Статья 55.8, п.1 ГК РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ.
9. Удостоверения и протоколы аттестации по ПБ ответственных лиц, осуществляющих строительство (п. III.10 а Приказа от 29.01.2007 г. N 37Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору).
10. Копии удостоверений по допуску к работе в электроустановках напряжением до 1000В.
11. Паспорта и Руководства по эксплуатации на каждый элемент оборудования АСУ ТП и систему в целом.
12. Сертификаты, разрешения Ростехнадзора на выпуск и применение, паспорта на смонтированные приборы, оборудование и материалы.
13. Ведомость комплекта ЗИП на АСУ ТП.
14. Рабочий проект АСУ ТП ГРПБ/ГРПШ/ГРУ с указанием внесенных изменений в ходе монтажа.

Начальник ПТО



А.А. Жаринов

Начальник ГАСУиМ



О.Г. Корнюх

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

98

Приложение Ж - Технические условия на сети связи

УТВЕРЖДАЮ
 Технический директор
 Северодвинской ТЭЦ-1 ПАО «ТГК-2»

 А.В. Ухов
 «17» 08 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
 на подключение к сетям сжатого воздуха
 для проекта «Строительство водогрейной котельной на территории
 Северодвинской ТЭЦ-1. Модульная компрессорная станция сжатого воздуха»

Заказчик	ПАО «ТГК-2» Северодвинская ТЭЦ-1
Собственник систем (сетей):	Северодвинская ТЭЦ-1
Наименование объекта	Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1. Модульная компрессорная станция сжатого воздуха
Месторасположение объекта	Российская Федерация, Архангельская область, Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32
Направление использования:	Обеспечение ремонтных работ
Условия присоединения (подключения) к сетям (системе):	1. Количество подключаемых трубопроводов: 1 шт. 2. Подключение выполнить к трубопроводу сжатого воздуха собственных нужд Главного корпуса. 3. Параметры подводящего воздуха в точке подключения: - номинальное давление: 0,8 МПа. - номинальная температура: ≤ 50 °С. 4. Номинальный расход 6,5 м ³ /мин. 5. Точка подключения к существующему трубопроводу в осях 1-2, ряд В, отм. +5,800 Главного корпуса. 6. Диаметр существующего трубопровода в точке врезки 100 мм. 7. В точке подключения предусмотреть арматуру (КШ).
Срок действия технических условий	В течении 3 – х лет

Приложение 1. План Главного корпуса с указанием точки подключения

Заместитель технического
директора по эксплуатации СТЭЦ-1

И.о. начальника КТЦ СТЭЦ-1


А.Г. Кашин


А.В. Лодыгин

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

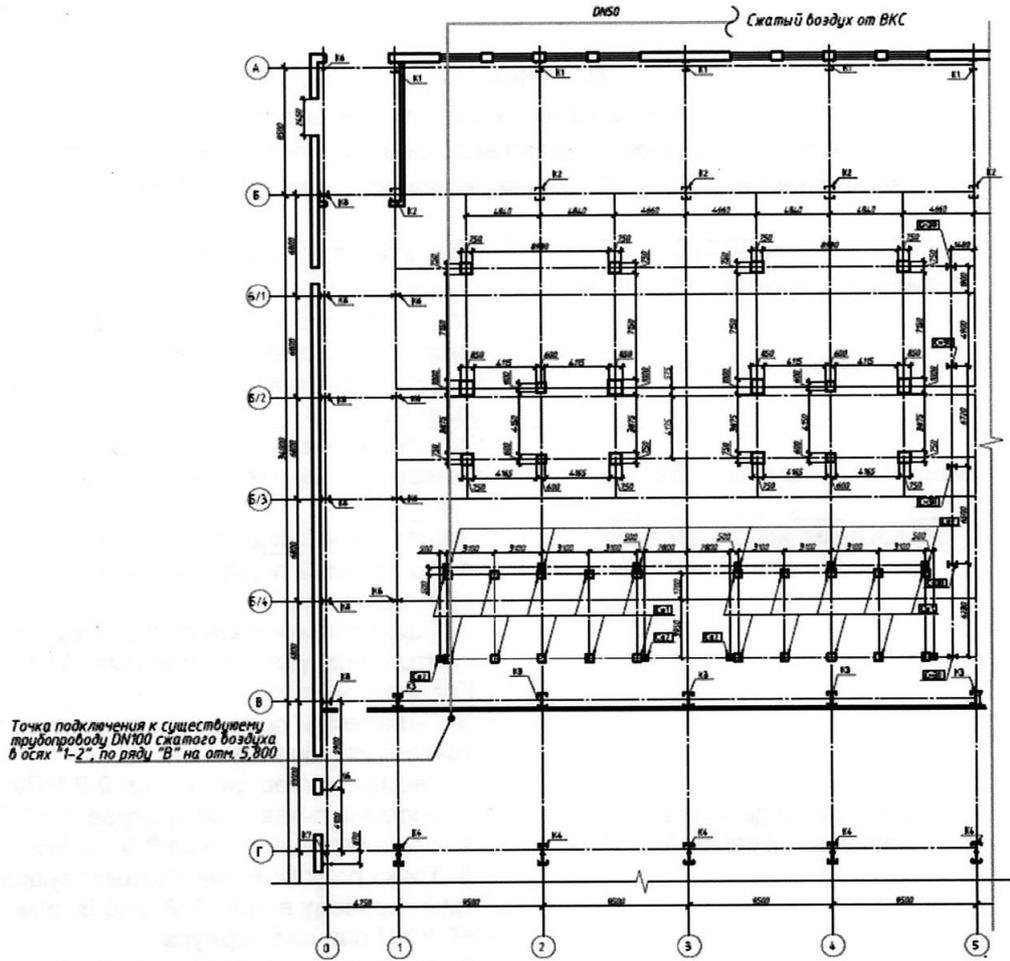
656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

99

Приложение 1

План на отм. 5.800 в осях "А-Г"/"0-5"



Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

100

Приложение И - Технические условия на присоединение (подключение) к сетям электроснабжения

Утверждаю
 Технический директор СТЭЦ-1
 _____ А.В. Ухов
 «__» _____ 2023 г.

Технические условия на присоединение (подключение) объекта «Строительство водогрейной котельной со вспомогательными зданиями и сооружениями на территории Северодвинской ТЭЦ-1» к сетям электроснабжения.

Заказчик: ПАО «ТГК»

Наименование объекта: Строительство водогрейной котельной со вспомогательными зданиями и сооружениями на территории Северодвинской ТЭЦ-1

Местоположение объекта: Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, Ягринское шоссе, 1/32

Направление использования: Электроснабжение собственных нужд водогрейной котельной (ВК) со вспомогательными зданиями и сооружениями на территории северодвинской ТЭЦ-1.
 Вспомогательные здания: мазутонасосная, ГРП.
 Режим работы – непрерывный, круглосуточный, круглогодичный.

Условия подсоединения (подключения) к сетям (системе)

- РУ-6 кВ собственных нужд Водогрейной котельной подключить к ГРУ-10,5 кВ Северодвинской ТЭЦ-1 через два понижающих трансформатора 10/6 кВ, сухого типа мощность подключения не более 6300 кВА, уточнить проектом.
 Подключение кабельных линий 10 кВ выполнить к отходящим шинам существующих ячеек №7 и №24 ГРУ-10,5 кВ.
 Для собственных нужд водогрейной котельной предусмотреть трансформаторную подстанцию с сухими трансформаторами. Мощность трансформаторов определить проектом. Проектируемую трансформаторную подстанцию подключить к проектируемому РУ-6 кВ.
 Для РУ-6 кВ предусмотреть индивидуальную систему постоянного тока. Систему постоянного тока выполнить в виде отдельно стоящего щита управления оперативным током с аккумуляторными батареями. РУ-6 кВ и трансформаторную подстанцию расположить в здании ВК.
 Кабели питания 10 кВ проложить по существующим и вновь проектируемым кабельным конструкциям, отдельным кабельным эстакадам и совмещенным технологическим эстакадам. Способ прокладки кабельных линий определить проектом.
- РУ-0,4 кВ собственных нужд проектируемого здания ГРП заводского изготовления подключить к существующему РУСН-0,4 кВ 8М ХВО. Подключение кабельных линий 0,4 кВ выполнить к

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата				

автоматическим выключателям отходящих линий РУСН-0,4 кВ. Точки подключения: секция 81М, панель №5, фид. 608М с заменой коммутационного оборудования и секция 82М, панель №12, фид. 1908М с организацией нового присоединения. Разрешенная мощность подключения здания ГРП – не более 60 кВт, уточнить проектом. Тип и сечение кабеля определить проектом. Кабельные линии проложить по существующим и вновь проектируемым кабельным конструкциям, отдельным кабельным эстакадам и совмещенным технологическим эстакадам. Способ прокладки кабельных линий определить проектом.

3. Для собственных нужд площадки мазутной насосной предусмотреть отдельно стоящую блочно-модульную КТП-6/0,4 кВ, с подключением к проектируемому РУ-6 кВ водогрейной Разрешенная мощность трансформаторной подстанции мазутной насосной – не более 630 кВА, уточнить проектом. Точки подключения к проектируемому РУ-6 кВ определить проектом. Прокладку питающих кабельных линий выполнить по проектируемым кабельным и совмещенным технологическим эстакадам.

4. Тип кабельных линий на напряжение 10 и 6 кВ принять - этиленпропиленовая резина, ПВХ либо иная изоляция – определить проектом.

5. Сечения проектируемых кабельных линий определить проектом.

6. Все кабельные линии 10 и 6 кВ выполнить в трехжильном исполнении.

7. Срок действия данных Технических условий – пять лет.

Начальник ЭЦ СТЭЦ-1

В.С. Щербнев

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

102

Приложение К - Технические условия для системы пожарной сигнализации

Утверждаю
Технический директор СТЭЦ-1


 А.В. Ухов
 «22» сентября 2023 г.

Технические условия для системы пожарной сигнализации в рамках проекта «Строительство водогрейной котельной Северодвинской ТЭЦ-1»

1. Системы противопожарной защиты должны быть спроектированы и установлены в соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ, СП 484.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования», СП 485.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 486.1311500.2020 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности», СП 3.13130.2009 Свод правил «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

2. Пожарная сигнализация в проектируемом здании должна быть построена на оборудовании НВП «Болид». Исполнительные устройства должны быть адресными. Не допускается подключение охранных и пожарных извещателей к одному и тому же «С2000-КДЛ».

3. Проектируемую систему пожарной сигнализации подключить к существующему пульту контроля и управления «С2000М», установленному в караульном помещении здания проходного пункта.

4. При срабатывании пожарной сигнализации в проектируемом здании должна быть обеспечена автоматическая разблокировка всех электромагнитных замков СКУД, установленных на дверях помещений.

5. Установить блок индикации «С2000-БИ» в помещении щита управления котельной для оповещения оперативного персонала.

Начальник ООТП Северодвинской ТЭЦ-1



Н.Ю. Ситников

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Приложение Л - Технические условия для охранной сигнализации, охранного видеонаблюдения и системы контроля и управления доступа

Утверждаю
Технический директор СТЭЦ-1


А.В. Ухов
«16» сентября 2023 г.

Технические условия для охранной сигнализации, охранного видеонаблюдения и системы контроля и управления доступом в рамках проекта «Строительство водогрейной котельной Северодвинской ТЭЦ-1»

Требования к системе охранной сигнализации

1. Охранная сигнализация в проектируемом здании должна быть построена на оборудовании Bolid. Не допускается использование одного и того же С2000-КДЛ на охранные и пожарные датчики. Контроллер С2000-М для охранной сигнализации использовать существующий.
2. Система должна иметь возможность интеграции с используемой на СТЭЦ-1 интегрированной системой безопасности LugiX.
3. Предусмотреть возможность подключения новой охранной сигнализации (конфигурирование в контроллере С2000-М) к охранным системам других зданий СТЭЦ-1, уже оборудованных охранной сигнализацией на основе оборудования Bolid.
4. Пульт централизованного наблюдения охранной сигнализации установить в караульном помещении охраны, расположенном в здании проходного пункта.
5. Управление охранной сигнализацией должно одновременно осуществляться с контроллера С2000-М, С2000-БКИ и с АРМ поста охраны (при помощи С2000-ПИ и USB-RS/485).
6. Охранной сигнализацией оборудовать охранные зоны (помещения) охранными извещателями с объемной зоной обнаружения.
7. Двери, люки и ворота - оборудовать магнито-контактными датчики.
8. Прокладка незащищенных проводов и кабелей через помещения, которые не подлежат защите, должна проводиться скрытым, способом или в металлических тонкостенных трубах. При прокладке проводов и кабелей внутри охраняемых помещений на высоте менее 2,2 м от пола должна быть предусмотрена их защита от механических повреждений.
9. Перечень помещений, подлежащих оборудованию техническими средствами охраны, согласовать дополнительно после утверждения объемно-компоновочных решений.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Требования к системе охранного видеонаблюдения

1. СОВ должна интегрироваться с действующей СОВ предприятия и быть построенной на проектном оборудовании Hikvision. Должна работать бесперебойно в режиме 24 часа в сутки, 365 дней в году и предусматривать возможность наращивания мощностей подсистем.

2. Все видеокамеры подключить к видеорегистраторам (расположить в здании КПП) с расчетным сроком хранения видеoinформации не менее 1 месяца со всех подключенных к видеорегистраторам камер.

3. Поиск данных в видеоархиве, помимо стандартных функций, должен обеспечивать поиск по движению в заданной области кадра.

4. СОВ должна иметь возможность одновременного подключения не менее 10 операторов.

5. СОВ при подключении заявленного количества видеокамер с требуемыми характеристиками не должна загружать процессор видеорегистратора более чем на 70%.

6. СОВ при отображении заявленного количества видеокамер не должна загружать процессор клиентского компьютера более чем на 50%.

7. Система должна иметь разграничение доступа к видеоматериалам.

8. Система должна иметь лицензии ПО, для подключения всех Ip-камер.

9. Видеорегистраторы должны быть выполнены в стойном исполнении для шкафа 19".

10. При проектировании следует использовать имеющуюся на объектах ИТ инфраструктуру и при необходимости установить и смонтировать дополнительные компоненты ИТ инфраструктуры.

11. Для прокладки кабеля от коммутаторов к видеокамерам использовать кабель категорий не ниже UTP 5e.

12. Для размещения в производственных помещениях рекомендуется камера DS-2CD347G1-LU (2.8 mm) от компании Hikvision.

13. Для размещения на улице рекомендуется цилиндрическая камера 2CD2047G1-L от компании Hikvision.

В комплекте с видеокамерой должны быть все необходимые материалы:

- IP видеокамера
- Комплект крепления на стену.

Места установки и направления обзора камер согласовать дополнительно после утверждения объемно-компоновочных решений.

14. Коммутаторы, видеорегистраторы, АРМ должны иметь резервное питание от UPS. Коммутаторы и регистраторы должны быть установлены в запираемых

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

телекоммуникационных шкафах. Питание камер должно осуществляться от коммутаторов по технологии PoE

15. Коммутаторы между собой должны быть соединены ВОЛС с максимально допустимой пропускной способностью для выбранного коммутатора. При проектировании сетевой топологии учесть рекомендации производителя (например, максимально допустимое количество коммутаторов в кольце).

16. Необходимо использовать топологию сети типа кольцо. IP-адресация устройств должна быть согласована с управлением информационной безопасности на этапе проектирования, использование случайных IP-адресов не допустимо. При необходимости обеспечить оптический канал связи для подключения СОВ к действующей телекоммуникационной сети компании.

17. АРМ должен быть оснащен мониторами не менее 27" из расчета 16 камер на 1 монитор + 1 монитор тревожный. Предусмотреть установку мониторов на стене караульного помещения.

Требования к системе контроля и управления доступом (СКУД)

1. СКУД должна быть построена на оборудовании APOLLO для сопряжения СКУД СТЭЦ-1, функционирующей на ПО «LugiX». Необходимо предусмотреть автоматическое отключение питания электромагнитных замков дверей в случае срабатывания пожарной тревоги в здании.

2. Считыватели должны поддерживать используемый у Заказчика формат карт Em-marine, HID, Mifare.

3. СКУД должна работать бесперебойно в режиме 24 часа в сутки, 365 дней в году и предусматривать возможность расширения

4. Интерфейсные модули и контроллеры СКУД должны быть убраны в запирающиеся шкафы, оборудованы резервным источником питания.

5. Двери, оборудованные СКУД, должны быть оборудованы электромагнитной защелкой (или электромагнитным замком), считывателем с внешней стороны Matrix-III-RD-ALL (форматы карт EM-marine, HID, Mifare), кнопкой с внутренней стороны ET1KA НО/НЗ 6АХ (672314 и 672511) и датчиком открытия двери (СМК).

6. Перечень помещений подлежащих оснащению СКУД согласовать дополнительно после утверждения объемно-компоновочных решений.

7. Кабельная трасса должна быть выполнена единым кабелем (наращивание недопустимо). Шкафы с контроллерами Apollo и кабельные трассы должны быть промаркированы в соответствии с шаблоном, согласованным с заказчиком.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

8. Набор кабелей от контроллера до исполнительного оборудования должен быть промаркирован в соответствии с шаблоном, согласованным с заказчиком. Маркер на кабеле должен быть выполнен печатными (не рукописными) символами и должен быть защищен от влаги и пыли.

9. На кнопке выхода должна быть нанесена маркировка, подсказывающая о ее назначении.

Начальник отдела внутреннего контроля



А.В.Нечаев

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Приложение М - Технические условия на проектирование узла измерений расхода газа



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром межрегионгаз Сыктывкар»
(ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар»)

ул. Переславская, стр. 68, г. Сыктывкар,
Республика Коми, Российская Федерация, 167000
для корреспонденции: ул. 30 лет Октября, д. 1-а, г. Ухта,
Республика Коми, Российская Федерация, 169311
тел.: +7 (8216) 77-03-33, +7 (8216) 73-95-40, факс: +7 (8216) 74-74-76
e-mail: info@mgp011.ru
ОКПО 51537434, ОГРН 1021100730408, ИНН 1102025359, КПП 285150001
02.10.2023 № 18-01-04/2972
на № 1192/492-202 от 29.09.2023

Техническому директору
ПАО «Территориальная
генерирующая компания №2»
Северодвинская ТЭЦ-1

А.В. Ухову

О выдаче технических условий

Технические условия на проектирование узла измерений расхода газа на объекте: «Строительство водогрейной котельной на территории Северодвинской ТЭЦ-1»

1. Разработку проектно-сметной документации выполнить силами специализированной проектной организации, являющейся членом СРО и имеющей допуск к данным видам работ.
2. К применению допускаются средства измерений (далее – СИ) утвержденного типа, обеспечивающие соблюдение установленных законом Российской Федерации об обеспечении единства измерений, обязательных требований, включая обязательные метрологические требования к ним. СИ должны быть зарегистрированы в Государственном реестре средств измерений и иметь сертификат «Ростехнадзора».
 - 2.1 Пределы допускаемой относительной погрешности измерений объемов природного газа, при значениях объемного расхода газа, приведенного к стандартным условиям обеспечить в соответствии с постановлением правительства РФ от 16 ноября 2020 г. № 1847 и п.7.1.1 ГОСТ Р 8.741-2019 и другими нормативными документами.
 - 2.2 Диапазоны измерений, применяемых СИ должны соответствовать диапазонам изменения контролируемых параметров. Максимальные и минимальные значения измеряемых параметров должны перекрываться диапазонами СИ.
3. Узел измерений расхода газа (далее – УИРГ) необходимо выполнить на вводном газопроводе.
 - 3.1 Выполнить проект узла измерения расхода газа (далее – УИРГ) в соответствии с требованиями: Закона об обеспечении единства измерений №102-ФЗ, ГОСТ 2939-63, ГОСТ Р 8.740-2011, ГОСТ 8.611-2013, МИ 3082-2007, ГОСТ Р 8.741-2019, ПБ 08-624, ПБ 12-529 и другими действующими нормативно-техническими документами.
 - 3.2 При разработке проектной документации рекомендуем руководствоваться «Унифицированными техническими решениями ООО «Газпром

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

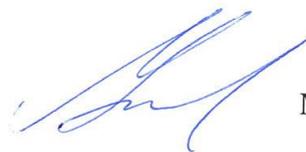
656_ДОГ23/ВК-ПЗ

межрегионгаз». (требования размещены на сайте ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар» в разделе «Учет газа и метрология»)

- 3.3 Измерения на УИРГ должны производиться в соответствии с методикой выполнения измерений (МВИ), аттестованной в установленном порядке.
- 3.4 Перед счетчиком газа установить фильтр, обеспечивающий необходимую степень очистки газа от механических примесей.
- 3.5 При проектировании и строительстве байпасной линии узла (узлов) измерения расхода газа для обеспечения её герметичности предусмотреть установку двух отключающих устройств и поворотную заглушку за первым отключающим устройством.
4. Для автоматической передачи данных с УИРГ в диспетчерскую ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар» предусмотреть установку аппаратуры сбора и передачи информации - шкаф телемеханики серии ТМТ производства ООО «Технопром» или иную систему, обеспечив при этом совместимость Вашего оборудования с системой телеметрии ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар» (информация по оборудованию тел: 73-95-45)
- 4.1 В диспетчерскую ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар» необходимо передавать следующую информацию: расход газа в рабочих и стандартных условиях, давление газа, температуру газа, настроечные параметры корректора (вычислителя).
5. До начала монтажных работ рабочий проект предоставить для согласования в отдел по внедрению и эксплуатации АСКУГ и метрологии ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар».
6. После пуска газа в течение одного месяца оформить акт проверки состояния и применения средств измерений и соблюдения требований ГОСТ и предоставить его в ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар».
7. Приемку УИРГ в эксплуатацию производить комиссионно с обязательным участием представителей ООО «Газпром межрегионгаз Сыктывкар», пусконаладочной организации и потребителя газа.

Срок действия технических условий составляет три года со дня выдачи, по истечении которого они теряют силу.

**Заместитель генерального директора
по реализации газа**



М.В. Ефимов

Чикишев А.В.
(8216) 739-545

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

109

**Приложение О Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об
объекте недвижимости**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	Недок	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Подведомственные организации Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2023, поступившего на рассмотрение 13.12.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУ/ВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:	29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Номер кадастрового квартала:	29:28:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.03.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 29:28:000000:0012		
Местоположение:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Главный корпус ТЭЦ-1. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ш. Ягринское, дом 1/32		
Площадь:	233656 +/- 169		
Кадастровая стоимость, руб.:	31310000		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29:28:000000:4638, 29:28:106067:226, 29:28:106067:233, 29:28:106067:1671, 29:28:106067:1670, 29:28:000000:1703, 29:28:000000:1832, 29:28:106067:509		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации комплекса недвижимого имущества "Северодвинская ТЭЦ-1"		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B56B7401CB38D2B3376ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУ/ВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:	29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 29:00-6.420 от 28.09.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Водоохранная зона устанавливается бессрочно. В соответствии с ч. 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"), вид/наименование: Водоохранная зона Белого моря на территории Архангельской области, тип: Водоохранная зона, дата решения: 14.07.2023, номер решения: 75, наименование ОГВ/ОМСУ: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов, источник официального опубликования: Не подлежит опубликованию		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B56B7401CB38D2B3376ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Изн. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550	
Кадастровый номер:	29:28:000000:12(Единое землепользование)
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 29:28:106065:2 - 881 кв.м, 29:28:106067:8 - 232758 кв.м, 29:28:110272:23 - 17 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.06.2015; реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) Зона с особыми условиями использования территории «Охранная



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACD8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550	
Кадастровый номер:	29:28:000000:12(Единое землепользование)
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	зона ВЛ-110 кВ 38-П, II (оп. № 1-12)» (в том числе в форме электронного документа) от 21.10.2013 № б/н выдан: Архангельский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.10.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.08.2019; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границы охранный зоны объекта "Газопровод распределительный от ул. Транспортная до ул. Южная в г. Северодвинске" от 02.07.2019 № 338-пн выдан: Правительство Архангельской области; правила охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № б/н выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2020; реквизиты документа-основания: приказ "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.09.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство РФ; решение "Об установлении размера санитарно-защитной зоны Акционерного общества "Северное производственное объединение "Арктика" на территории г. Северодвинска Архангельской области" от 07.07.2017 № 1 выдан: Межрегиональное управление № 58 ФМБА России. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACD8425108
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

112

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
		<p>действия: с 15.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2020; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранный зоны объекта электросетевого хозяйства" от 07.10.2020 № 37-3215/РС выдан: Северо-Западное Управление Ростехнадзора ; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.11.2020; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 26.03.2021 № 826-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск» ; распоряжение "О внесении изменений в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 26.03.2021 №826-рз" от 31.08.2021 № 2208-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск» . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 04.10.2021 № 2315-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск» . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.11.2021; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 04.10.2021 № 2310-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск» . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.01.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 26.08.2022 № 876-рз выдан: Городской</p>	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности		Сертификат: 008B056B7401CB38D2B376ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
		<p>округ Архангельской области "Северодвинск". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.06.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ охранный зоны объекта "Сеть газораспределения к ЗУ: № 29:28:000000:12 г. Северодвинск Архангельская область", принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью "Газпром газораспределение Архангельск" от 22.05.2023 № 455-пн выдан: Постановление Правительства Архангельской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.09.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранной зоны и границ прибрежной защитной полосы Белого моря на территории Архангельской и Мурманской областей" от 14.07.2023 № 75 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.10.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранной зоны и границ прибрежной защитной полосы Белого моря на территории Архангельской и Мурманской областей" от 14.07.2023 № 75 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.10.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 01.09.2023 № 986-рз выдан: Администрация городского округа "Город Северодвинск".</p>	
Получатель выписки:		Усова Анастасия Анатольевна	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности		Сертификат: 008B056B7401CB38D2B376ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

113

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Территориальная генерирующая компания №2", ИНН: 7606053324
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 29-29-06/026/2009-187 23.09.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Арест
	дата государственной регистрации:		06.07.2023 18:01:05
	номер государственной регистрации:		29:28:000000:12-29/004/2023-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		срок не определен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление о наложении ареста на имущество должника, № 18708/23/99001-ИП, выдан 03.07.2023, Отдел по исполнению особо важных исполнительных производств Федеральной службы судебных приставов России полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Судебный пристав-исполнитель
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:		Арест
	дата государственной регистрации:		06.07.2023 11:13:04
	номер государственной регистрации:		29:28:000000:12-29/004/2023-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		срок не определен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Определение, выдан 28.06.2023, Ленинский районный суд города Ярославля
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		05.11.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации:		29-29-01/134/2013-311
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 01.01.2013 по 31.12.2026 с 01.01.2013 по 31.12.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Ухта", ИНН: 1102025359

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550		Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)	
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют Договор об ипотеке (залоге недвижимости), № 23-6-0184, выдан 10.10.2013 Дополнительное соглашение к договору № 23-6-0184 об ипотеке (залоге недвижимости) от 10.10.2013, № 1, выдан 17.05.2017, дата государственной регистрации: 27.06.2017, номер государственной регистрации: 29:22:040201:286-29/001/2017-1	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550		Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

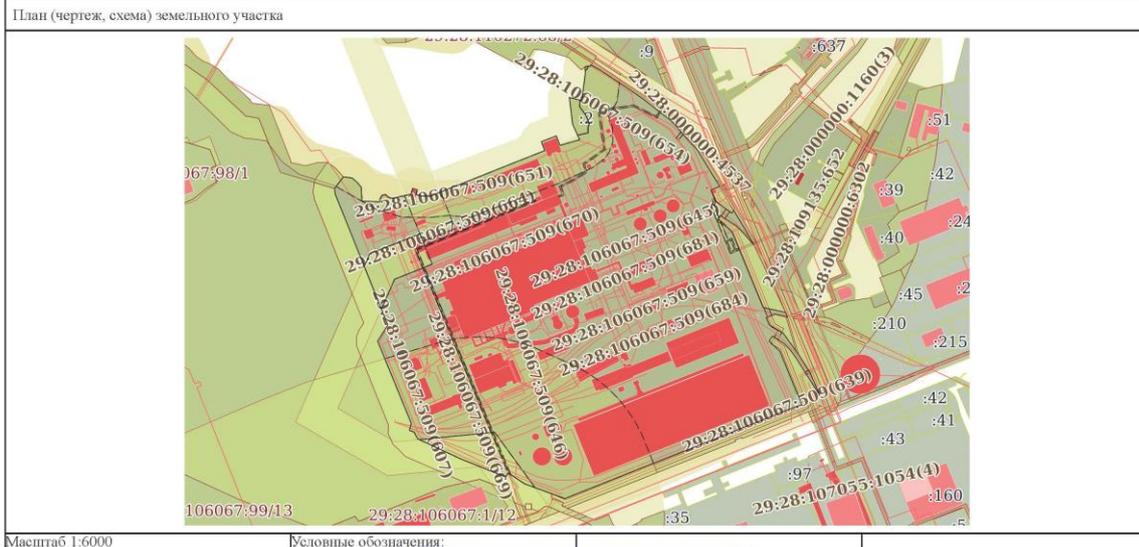
656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

115

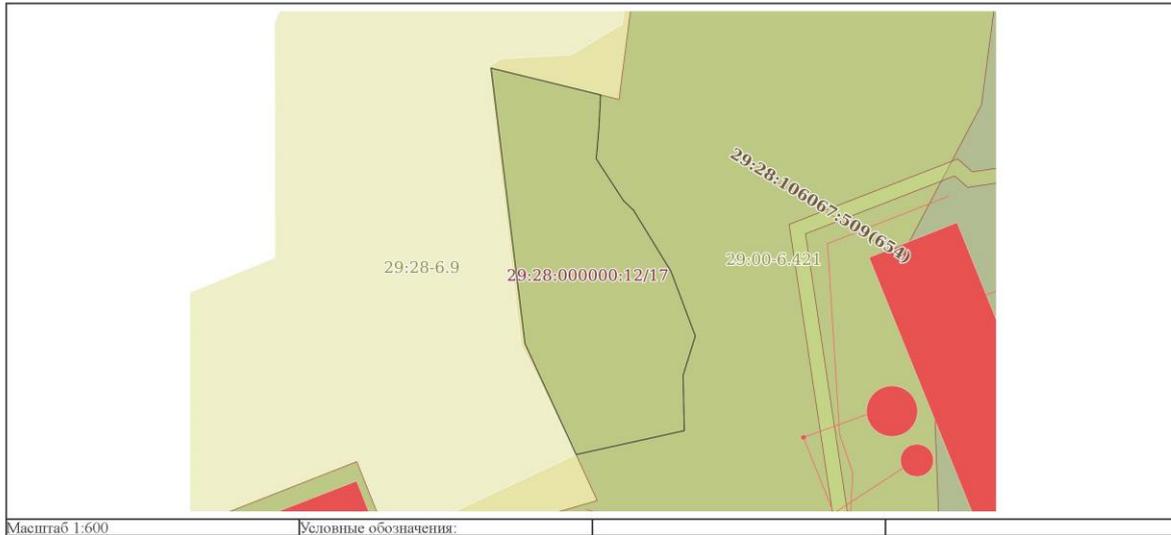
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВН-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401C838D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.08.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВН-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401C838D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.08.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

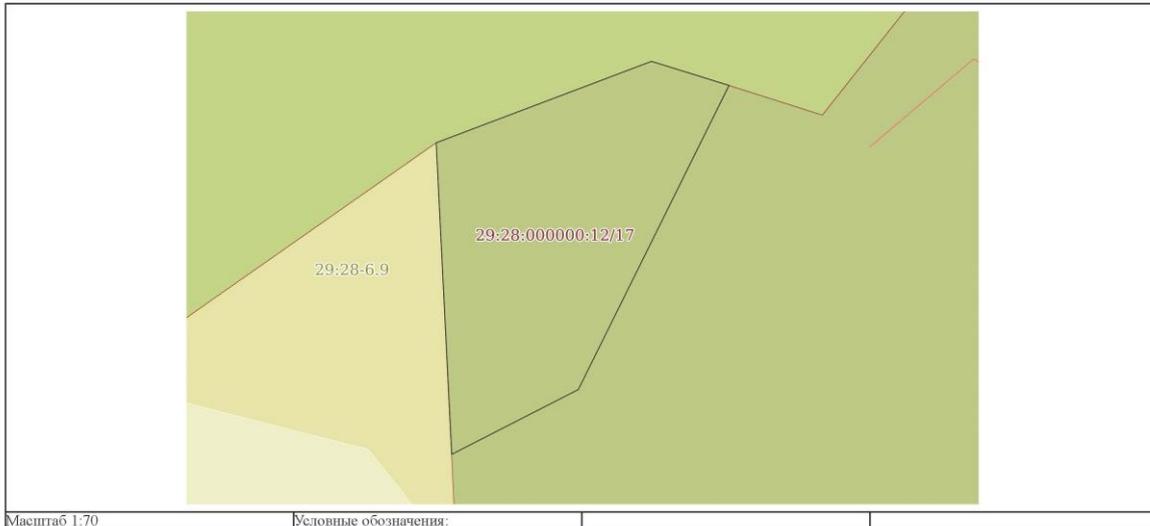
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

_____	_____	_____
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

_____	_____	_____
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

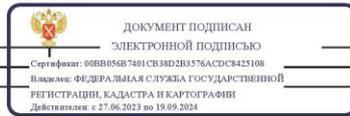
Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВН-001/2023-281180550				Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальная	Номер точки конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	249°9.0'	15.76	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	248°8.5'	159.41	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	248°8.6'	180.26	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
4	2.1.4	2.1.5	290°15.4'	19.7	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
5	2.1.5	2.1.6	290°16.7'	40.31	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
6	2.1.6	2.1.7	303°47.0'	27.41	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
7	2.1.7	2.1.8	213°5.8'	6.68	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
8	2.1.8	2.1.9	292°3.4'	67.37	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
9	2.1.9	2.1.10	295°7.0'	66.55	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
10	2.1.10	2.1.11	332°9.5'	10.64	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
11	2.1.11	2.1.12	290°10.5'	6.87	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
12	2.1.12	2.1.13	14°23.9'	10.33	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
13	2.1.13	2.1.14	337°51.2'	124.54	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
14	2.1.14	2.1.15	32°12.5'	26.7	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
15	2.1.15	2.1.16	338°14.5'	197.12	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
16	2.1.16	2.1.17	351°28.7'	8.71	данные отсутствуют	29:28:106067:99	адрес отсутствует
17	2.1.17	2.1.18	37°15.5'	14.49	данные отсутствуют	29:28:106067:95	данные отсутствуют
18	2.1.18	2.1.19	36°35.0'	5.99	данные отсутствуют	29:28:106067:95	данные отсутствуют
19	2.1.19	2.1.20	96°27.1'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.20	2.1.21	130°39.2'	9.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.21	2.1.22	140°16.6'	8.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.22	2.1.23	176°45.9'	19.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВН-001/2023-281180550				Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.23	2.1.24	91°29.9'	25.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.24	2.1.25	359°15.5'	4.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.25	2.1.26	34°6.1'	5.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.26	2.1.27	78°59.2'	5.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.27	2.1.28	145°29.5'	3.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	2.1.28	2.1.29	112°36.4'	6.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	2.1.29	2.1.30	77°55.1'	27.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	2.1.30	2.1.31	15°13.5'	8.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	2.1.31	2.1.32	105°13.1'	6.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	2.1.32	2.1.33	195°25.1'	6.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.33	2.1.34	107°0.2'	8.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.34	2.1.35	88°43.3'	12.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	2.1.35	2.1.36	68°8.9'	171.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.36	2.1.37	338°46.2'	13.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.37	2.1.38	68°23.6'	22.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.38	2.1.39	158°17.7'	14.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	2.1.39	2.1.40	73°40.9'	28.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	2.1.40	2.1.41	335°30.5'	6.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	2.1.41	2.1.42	77°27.1'	15.05	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
42	2.1.42	2.1.43	358°47.5'	7.58	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
43	2.1.43	2.1.44	17°8.9'	5.63	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
44	2.1.44	2.1.45	339°30.9'	9.46	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
45	2.1.45	2.1.46	328°41.7'	9.8	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
46	2.1.46	2.1.47	313°43.0'	1.9	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
47	2.1.47	2.1.48	327°10.4'	6.81	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
48	2.1.48	2.1.49	4°58.6'	4.04	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
49	2.1.49	2.1.50	2°54.3'	4.74	данные отсутствуют	29:28:106065:2	данные отсутствуют
50	2.1.50	2.1.51	104°5.4'	2.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	2.1.51	2.1.52	7°19.3'	38.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВН-001/2023-281180550							
Кадастровый номер:				29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
52	2.1.52	2.1.53	357°17.6'	4.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.53	2.1.54	62°45.9'	2.29	данные отсутствуют	29:28:110272:23	данные отсутствуют
54	2.1.54	2.1.55	26°14.3'	5.5	данные отсутствуют	29:28:110272:23	данные отсутствуют
55	2.1.55	2.1.56	107°44.7'	1.57	данные отсутствуют	29:28:110272:68	адрес отсутствует
56	2.1.56	2.1.57	38°13.6'	3.3	данные отсутствуют	29:28:110272:68	адрес отсутствует
57	2.1.57	2.1.58	120°6.8'	0.58	данные отсутствуют	29:28:110272:68	адрес отсутствует
58	2.1.58	2.1.59	119°7.4'	13.03	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
59	2.1.59	2.1.60	123°31.7'	45.15	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
60	2.1.60	2.1.61	125°7.7'	26.64	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
61	2.1.61	2.1.62	128°7.8'	52.02	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
62	2.1.62	2.1.63	138°6.1'	53.98	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
63	2.1.63	2.1.64	148°44.5'	60.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	2.1.64	2.1.65	247°8.7'	13.13	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(10)	данные отсутствуют
65	2.1.65	2.1.66	156°40.5'	10.68	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(10)	данные отсутствуют
66	2.1.66	2.1.67	156°42.7'	6.65	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(10)	данные отсутствуют
67	2.1.67	2.1.68	126°44.5'	27.57	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(10)	данные отсутствуют
68	2.1.68	2.1.69	33°45.5'	4.68	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(10)	данные отсутствуют
69	2.1.69	2.1.70	149°0.9'	27.85	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
70	2.1.70	2.1.71	150°27.2'	28.02	данные отсутствуют	29:28:000000:4543	данные отсутствуют
71	2.1.71	2.1.72	318°30.6'	21.95	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
72	2.1.72	2.1.73	315°52.9'	14.25	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
73	2.1.73	2.1.74	302°32.6'	16.92	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
74	2.1.74	2.1.75	303°15.5'	9.59	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
75	2.1.75	2.1.76	213°14.2'	6.31	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
76	2.1.76	2.1.77	126°19.8'	9.33	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
77	2.1.77	2.1.78	135°19.1'	17.76	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
78	2.1.78	2.1.79	157°44.6'	114.3	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
79	2.1.79	2.1.80	102°16.0'	31.87	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(3)	данные отсутствуют
80	2.1.80	2.1.81	157°48.7'	7.15	данные отсутствуют	29:28:106067:97	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 08BB056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВН-001/2023-281180550							
Кадастровый номер:				29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	2.1.81	2.1.82	282°52.2'	18.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	2.1.82	2.1.83	248°40.7'	12.87	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(11)	данные отсутствуют
83	2.1.83	2.1.84	157°6.7'	11.16	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(11)	данные отсутствуют
84	2.1.84	2.1.85	120°46.2'	22.32	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(11)	данные отсутствуют
85	2.1.85	2.1.86	144°15.9'	37.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	2.1.86	2.1.87	147°29.9'	29.83	данные отсутствуют	29:28:106067:97	данные отсутствуют
87	2.1.87	2.1.88	157°21.3'	34.8	данные отсутствуют	29:28:106067:97	данные отсутствуют
88	2.1.88	2.1.89	327°51.1'	62	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
89	2.1.89	2.1.90	324°22.8'	12.19	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
90	2.1.90	2.1.91	316°40.2'	13.83	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
91	2.1.91	2.1.92	302°58.5'	19.35	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
92	2.1.92	2.1.93	213°47.1'	8.36	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
93	2.1.93	2.1.94	133°29.0'	20.58	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
94	2.1.94	2.1.1	157°56.0'	80.92	данные отсутствуют	29:28:000000:4524(12)	данные отсутствуют
95	3.1.1	3.1.2	242°45.9'	2.29	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
96	3.1.2	3.1.3	357°10.0'	5.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	3.1.3	3.1.4	69°10.4'	3.71	данные отсутствуют	29:28:110272:68	адрес отсутствует
98	3.1.4	3.1.5	107°19.7'	1.31	данные отсутствуют	29:28:110272:68	адрес отсутствует
99	3.1.5	3.1.1	206°14.3'	5.5	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
100	4.1.1	4.1.2	335°24.0'	16.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	4.1.2	4.1.3	353°2.0'	38.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	4.1.3	4.1.4	103°51.3'	15.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	4.1.4	4.1.5	182°54.3'	4.74	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
104	4.1.5	4.1.6	184°58.6'	4.04	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
105	4.1.6	4.1.7	147°10.4'	6.81	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
106	4.1.7	4.1.8	133°43.0'	1.9	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
107	4.1.8	4.1.9	148°41.7'	9.8	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
108	4.1.9	4.1.10	159°30.9'	9.46	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
109	4.1.10	4.1.11	197°8.9'	5.63	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 08BB056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656 ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

119

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550							
Кадастровый номер:				29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	6	7	8
110	4.1.11	4.1.12	178°47.5'	7.58	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют
111	4.1.12	4.1.1	257°27.1'	15.05	данные отсутствуют	29:28:106067:8	данные отсутствуют

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	--	-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550							
Кадастровый номер:				29:28:000000:12(Единое землепользование)			

Сведения о характерных точках границы земельного участка
Система координат МСК-29 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655182.7	2487535.19	-	0.1
2	655197.88	2487528.24	-	0.1
3	655235.61	2487523.63	-	0.1
4	655231.94	2487538.51	-	0.1
5	655227.21	2487538.27	-	0.3
6	655223.19	2487537.92	-	0.3
7	655217.47	2487541.61	-	0.3
8	655216.16	2487542.98	-	0.3
9	655207.79	2487548.07	-	0.3
10	655198.93	2487551.38	-	0.3
11	655193.55	2487549.72	-	0.3
12	655185.97	2487549.88	-	0.3
13	655182.7	2487535.19	-	0.1
1	654804.49	2487847.55	-	0.1
2	654798.88	2487832.82	-	0.1
3	654739.53	2487684.87	-	0.1
4	654672.42	2487517.57	-	0.1
5	654679.24	2487499.09	-	0.1
6	654693.21	2487461.28	-	0.1
7	654708.45	2487438.5	-	0.1
8	654702.85	2487434.85	-	0.1
9	654728.15	2487372.41	-	0.1

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

120

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550					
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	
10	654756.4	2487312.15	-	0.1	
11	654765.81	2487307.18	-	0.1	
12	654768.18	2487300.73	-	0.1	
13	654778.19	2487303.3	-	0.1	
14	654893.54	2487256.35	-	0.1	
15	654916.13	2487270.58	-	0.1	
16	655099.21	2487197.51	-	0.1	
17	655107.82	2487196.22	-	0.1	
18	655119.35	2487204.99	-	0.1	
19	655124.16	2487208.56	-	0.1	
20	655122.81	2487220.5	-	0.1	
21	655116.55	2487227.79	-	0.1	
22	655109.69	2487233.49	-	0.1	
23	655090.05	2487234.6	-	0.1	
24	655089.39	2487259.84	-	0.1	
25	655094.03	2487259.78	-	0.1	
26	655098.18	2487262.59	-	0.1	
27	655099.27	2487268.19	-	0.1	
28	655096.39	2487270.17	-	0.1	
29	655094	2487275.91	-	0.1	
30	655099.79	2487302.96	-	0.1	
31	655107.8	2487305.14	-	0.1	
32	655106.04	2487311.61	-	0.1	
33	655099.55	2487309.82	-	0.1	
34	655097.18	2487317.57	-	0.1	
35	655097.47	2487330.56	-	0.1	
36	655161.17	2487489.4	-	0.1	
37	655173.5	2487484.61	-	0.1	
38	655181.73	2487505.39	-	0.1	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2B3576ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550					
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	
39	655168.39	2487510.7	-	0.1	
40	655176.4	2487538.06	-	0.1	
41	655182.7	2487535.19	-	0.1	
42	655185.97	2487549.88	-	0.1	
43	655193.55	2487549.72	-	0.1	
44	655198.93	2487551.38	-	0.1	
45	655207.79	2487548.07	-	0.1	
46	655216.16	2487542.98	-	0.1	
47	655217.47	2487541.61	-	0.1	
48	655223.19	2487537.92	-	0.1	
49	655227.21	2487538.27	-	0.1	
50	655231.94	2487538.51	-	0.1	
51	655231.31	2487541.02	-	0.1	
52	655269.21	2487545.89	-	0.1	
53	655273.44	2487545.69	-	0.1	
54	655274.49	2487547.73	-	0.1	
55	655279.42	2487550.16	-	0.1	
56	655278.94	2487551.66	-	0.3	
57	655281.53	2487553.7	-	0.3	
58	655281.24	2487554.2	-	0.3	
59	655274.9	2487565.58	-	0.1	
60	655249.96	2487603.22	-	0.1	
61	655234.63	2487625.01	-	0.1	
62	655202.51	2487665.93	-	0.1	
63	655162.33	2487701.98	-	0.1	
64	655110.75	2487733.29	-	0.1	
65	655105.65	2487721.19	-	0.1	
66	655095.84	2487725.42	-	0.1	
67	655089.73	2487728.05	-	0.1	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2B3576ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

121

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
68	655073.24	2487750.14	-	0.1
69	655077.13	2487752.74	-	0.1
70	655053.25	2487767.08	-	0.1
71	655028.87	2487780.9	-	0.1
72	655045.31	2487766.36	-	0.1
73	655055.54	2487756.44	-	0.1
74	655064.64	2487742.18	-	0.1
75	655069.9	2487734.16	-	0.1
76	655064.62	2487730.7	-	0.1
77	655059.09	2487738.22	-	0.1
78	655046.46	2487750.71	-	0.1
79	654940.68	2487794	-	0.1
80	654933.91	2487825.14	-	0.1
81	654927.29	2487827.84	-	0.1
82	654931.35	2487810.07	-	0.1
83	654926.67	2487798.08	-	0.1
84	654916.39	2487802.42	-	0.1
85	654904.97	2487821.6	-	0.1
86	654874.88	2487843.25	-	0.1
87	654849.72	2487859.28	-	0.1
88	654817.6	2487872.68	-	0.1
89	654870.09	2487839.69	-	0.1
90	654880	2487832.59	-	0.1
91	654890.06	2487823.1	-	0.1
92	654900.59	2487806.87	-	0.1
93	654893.64	2487802.22	-	0.1
94	654879.48	2487817.15	-	0.1
1	654804.49	2487847.55	-	0.1
1	655274.49	2487547.73	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдлен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
2	655273.44	2487545.69	-	0.1
3	655278.49	2487545.44	-	0.1
4	655279.81	2487548.91	-	0.1
5	655279.42	2487550.16	-	0.1
6	655274.49	2487547.73	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдлен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656 ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

122

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/3	
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 068805687401СВ802В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/4	
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 068805687401СВ802В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/5	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/6	
Масштаб 1:60		Условные обозначения:	



полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:127	
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B805687401CB88D2B3576ACDC8425108
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:128	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B805687401CB88D2B3576ACDC8425108
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

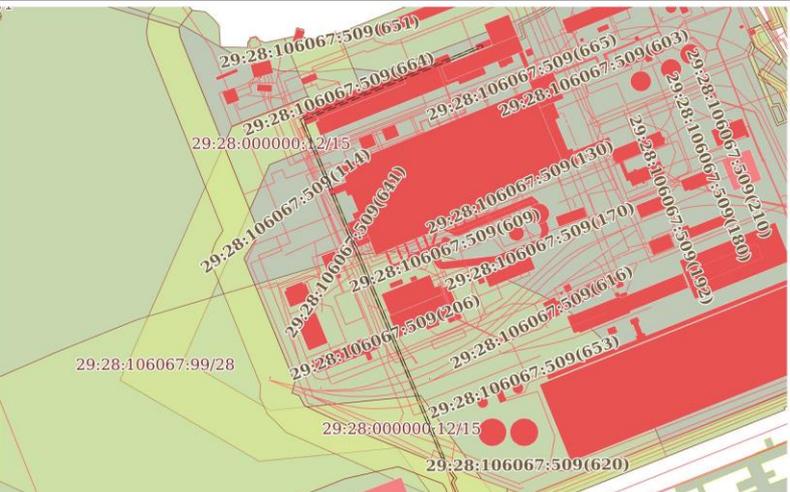
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/9	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 008985687401СВ80283576АКСРС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

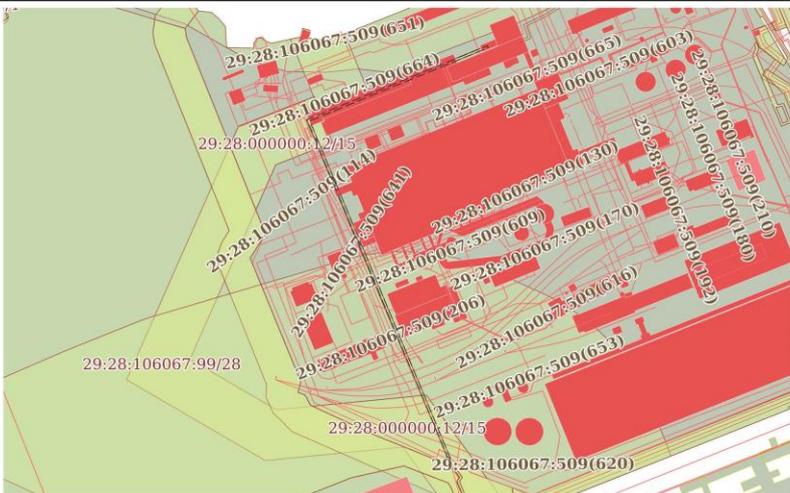
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/10	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 008985687401СВ80283576АКСРС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

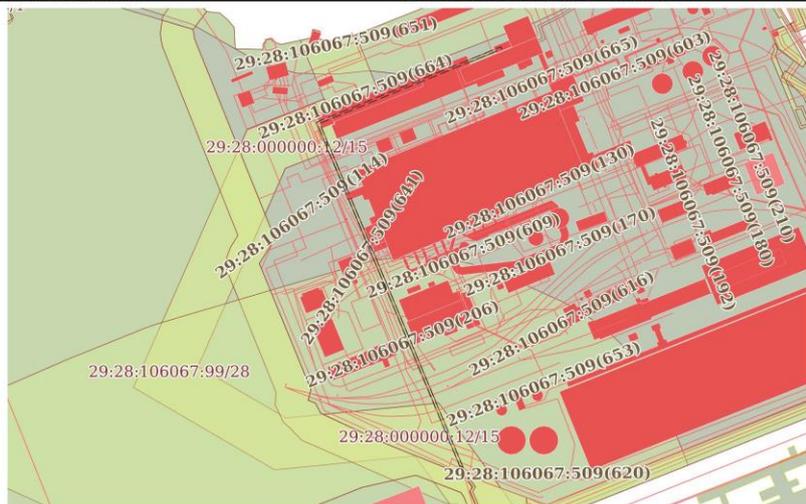
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/11	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

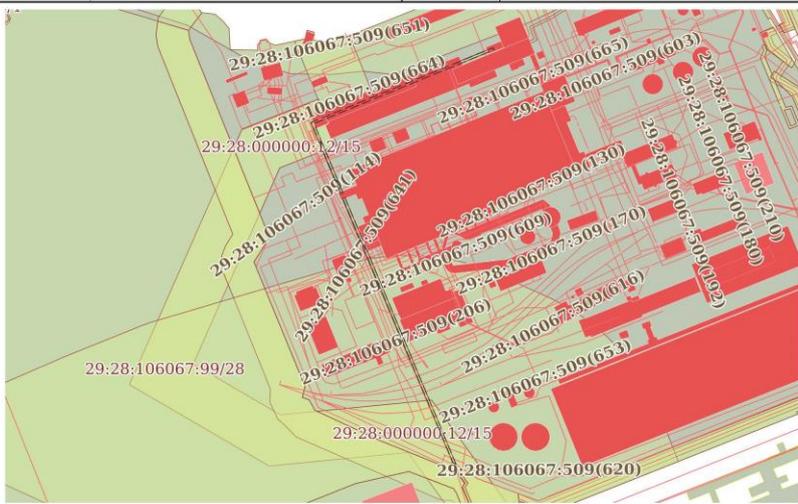
		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1 Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
		полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/12	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 1 Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
		полное наименование должности		

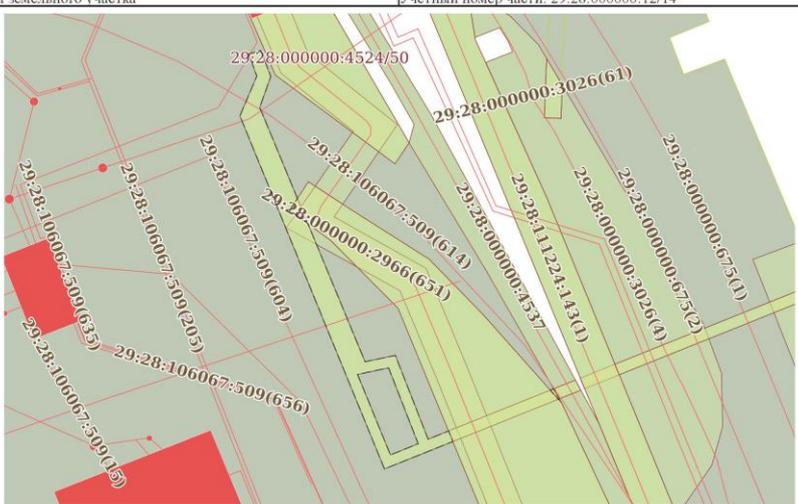
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/13	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 008995687401СВ80203376АСДС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

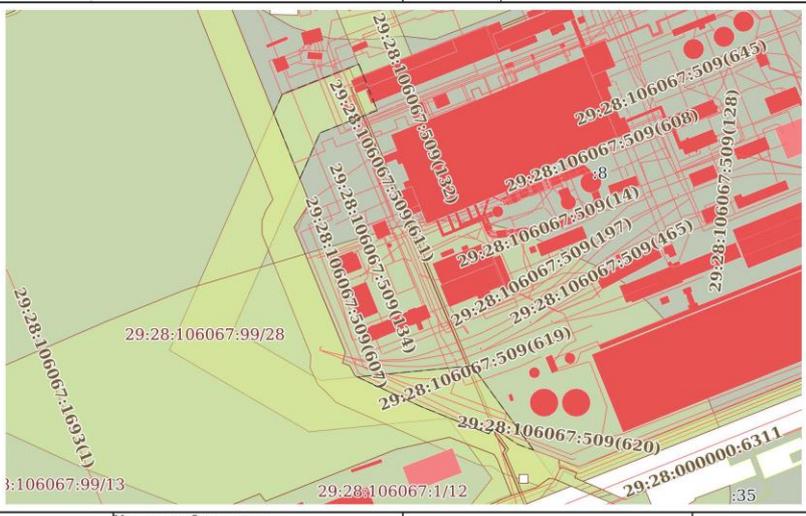
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/14	
			
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 008995687401СВ80203376АСДС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/15	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

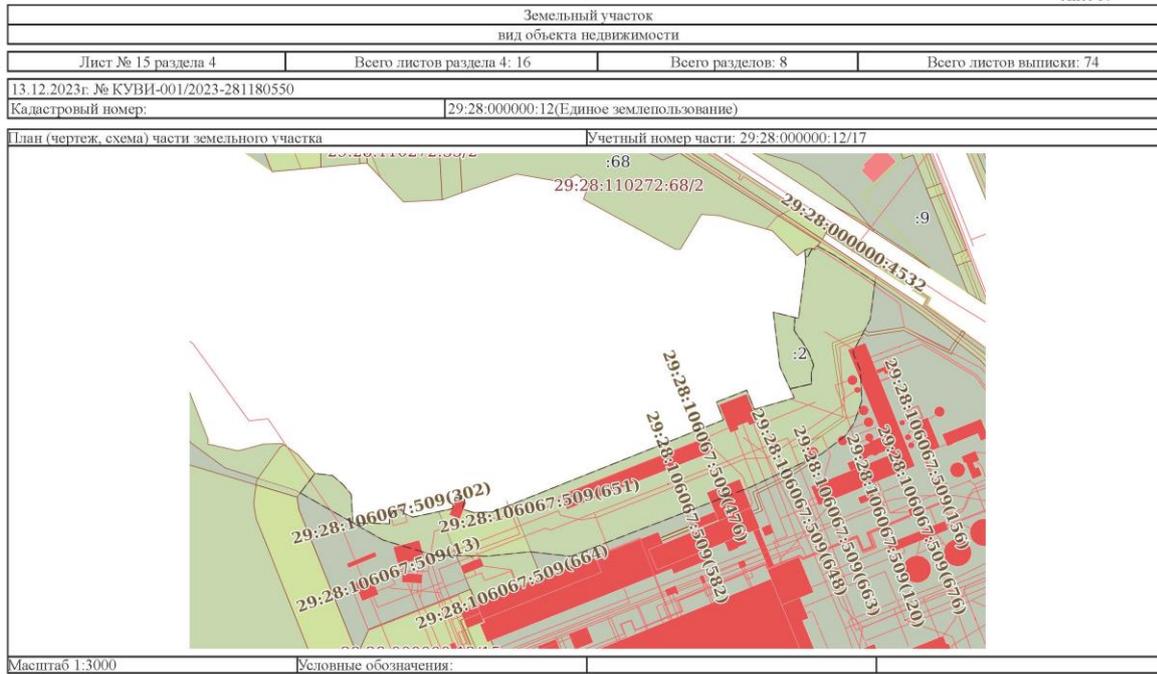
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 29:28:000000:12/16	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		



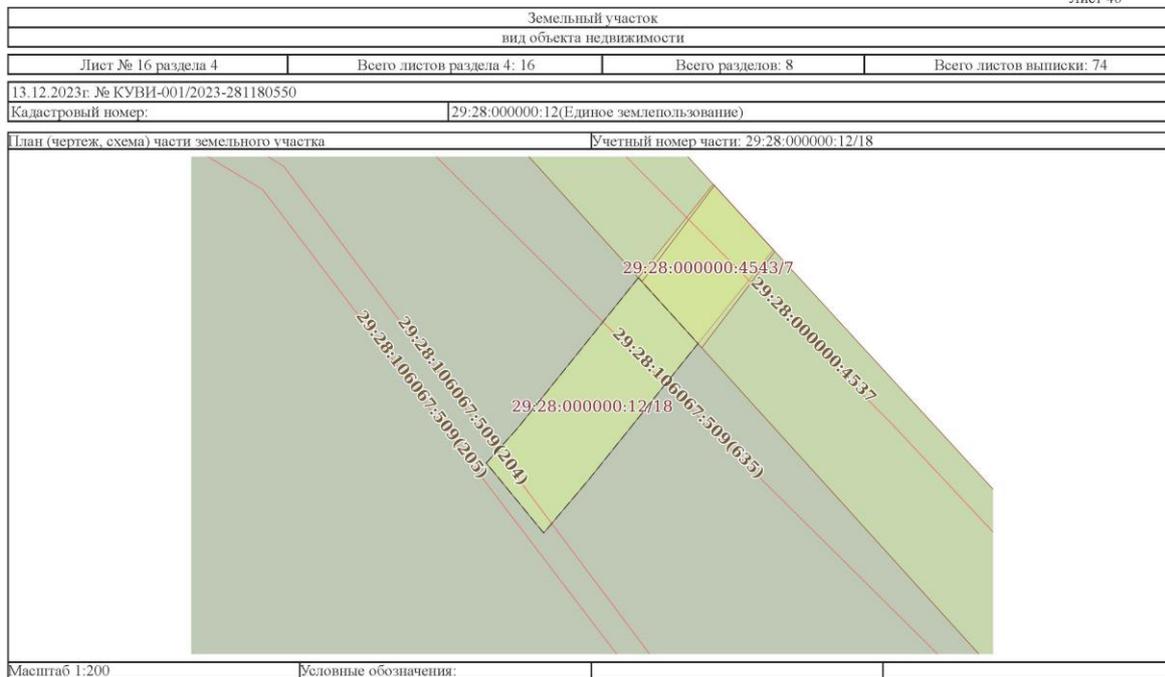
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656 ДОГ23/ВК-ПЗ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
29:28:000000:12/3	9113	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона ВЛ-110 кВ 38-Л, П (оп. № 1-12)» (в том числе в форме электронного документа) от 21.10.2013 № 6/н выдан: Архангельский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередач и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий (Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160); Реестровый номер границы: 29.28.2.31	
29:28:000000:12/4	2989	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в пределах охранной зоны предусмотрены пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160. Согласно пункту 8 Правил в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
29:28:000000:12/5	506	электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах оговоренной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи; г) размещать свалки; Согласно пункту 9 Правил в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Согласно пункту 10 Правил в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелiorативные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; д) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 29:28-6.374; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона объекта "Воздушная линия 110 кВ "Ягры-1", "Ягры-2"; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории; Номер: б/н	
29:28:000000:12/5	506	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	

	<p>Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в пределах охранной зоны предусмотрены пунктами 8,9,10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 Согласно пункту 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; б) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; в) размещать свалки; г) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Согласно пункту 9 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон в охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища лубов, в том числе горюче-смазочных, материалов; Согласно пункту 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); д) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных</p>
--	--

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 09BВ05В7401СВ38D2B3576ACDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия		

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	

		<p>линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 29:28-6.375; Вид объекта реестра граници: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона объекта "Электрические сети 10 кВ предприятия"; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории; Номер: б/н</p> <p>29:28:000000:12/6 23</p> <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границы охранной зоны объекта "Газопровод распределительный от ул. Транспортная до ул. Южная в г. Северодвинске" от 02.07.2019 № 338-пп выдан: Правительство Архангельской области; правила охраны газораспределительных сетей от 20.11.2000 № б/н выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в пределах охранной зоны предусмотрены пунктами 14,15 и 16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878. Согласно пункту 14 Правил охраны газораспределительных сетей на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электрооборудование средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Согласно пункту 15 Правил охраны газораспределительных сетей сельскохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных</p>
--	--	---

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 09BВ05В7401СВ38D2B3576ACDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия		

Изн. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550	
Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)	
	участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Согласно пункту 16 Правил охраны газораспределительных сетей 16 хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 29:28-6.418; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории "Охранная зона объекта "Газопровод распределительный от ул. Транспортная до ул. Южная в г. Северодвинске"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
29:28:000000:12/7	248
	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.п.5,6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 г. № 197 " О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта "Энергетический производственно-технологический комплекс - тепловые сети г. Северодвинска ОАО "Архэнерго"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
29:28:000000:12/8	53986
	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство РФ; решение "Об установлении размера санитарно-защитной зоны Акционерного общества "Северное производственное объединение "Арктика" на территории г. Северодвинска Архангельской области" от 07.07.2017 № 1 выдан: Межрегиональное управление № 58 ФМБА России; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки; б) объектов образовательного и медицинского назначения; в) спортивных сооружений открытого типа; г) организаций отдыха детей и их оздоровления; д) зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; е) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств; ж) объектов пищевых отраслей промышленности; з) оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции; и) комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды; к) использования земельных участков в целях производства, хранения

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 08BB056B7401CB38D2B3376ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 74	
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550	
Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)	
	и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции; л) если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 29:28-6.871; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона АО "СПО "Арктика"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
29:28:000000:12/9	342
	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24 февраля 2009 г. в п. 8, п. 9, п. 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны.; Реестровый номер границы: 29:28-6.1206; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона "КЛ РП4-ТЭЦ 1Ф-П2Д"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
29:28:000000:12/10	1149
	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 07.10.2020 № 37-3215/РС выдан: Северо-Западное Управление Ростехнадзора ; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24 февраля 2009 г. в п. 8, п. 9, п. 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны.; Реестровый номер границы: 29:28-6.1496; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории «Линия кабельная 10кВ от РУ-10кВ СТЭЦ-1 (1Д,19Д) до РП-1 (2 с.п.) в г.Северодвинске»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
29:28:000000:12/11	1041
	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 08BB056B7401CB38D2B3376ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

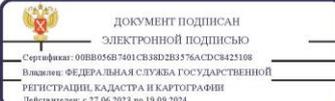
Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

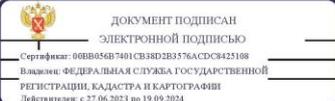
Лист

133

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28.000000:12(Единое землепользование)	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24 февраля 2009 г. в п. 8, п. 9, п. 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранный зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.1579; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона "КЛ ТЭЦ РП 2 ПОДЬЕМА"; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций	
29:28.000000:12/12	1149	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 26.03.2021 № 826-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; распоряжение "О внесении изменений в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 26.03.2021 №826-рз" от 31.08.2021 № 2208-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "Линия кабельная 10кВ от РУ-10кВ СТЭЦ-1 (1Д,19Д) до РП-1 (2 с.п.) в г.Северодвинске". Срок действия публичного сервитута - 49 лет. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247, город Санкт-Петербург; площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: post@mnsksevzar.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2873; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «Линия кабельная 10кВ от РУ-10кВ СТЭЦ-1 (1Д,19Д) до РП-1 (2 с.п.) в г.Северодвинске»; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
29:28.000000:12/13	1041	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 04.10.2021 № 2315-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТЭЦ РП 2 ПОДЬЕМА» инв. № 12.1.1.00006652, 12.1.1.00003904). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО "Россети Северо-Запад", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург; пл. Конституции, д.3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mnsksevzar.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2879; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТЭЦ РП 2	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 008005687401СВ380283376АСРС8425108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28.000000:12(Единое землепользование)	
		ПОДЬЕМА»; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
29:28.000000:12/14	342	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 04.10.2021 № 2310-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ РП4-ТЭЦ 1Ф-П2Д» инв. № 12.1.1.00006611), Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО "Россети Северо-Запад", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург; пл. Конституции, д.3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mnsksevzar.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2883; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ РП4-ТЭЦ 1Ф-П2Д»; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
29:28.000000:12/15	9113	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 26.08.2022 № 876-рз выдан: Городской округ Архангельской области "Северодвинск"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-110 кВ 38-1, II), обладатель публичного сервитута - ПАО "Россети Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247, город Санкт Петербург; площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты - post@mnsksevzar.ru, срок публичного сервитута - 49 лет; Реестровый номер границы: 29:28-6.2999; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-110 кВ 38-1, II); Тип зоны: Зона публичного сервитута	
29:28.000000:12/16	44	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении границ охранный зоны объекта "Сеть газораспределения к ЗУ: № 29:28.000000:12 г. Северодвинск Архангельская область", принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью "Газпром газораспределение Архангельск" от 22.05.2023 № 455-пн выдан: Постановление Правительства Архангельской области; Содержание ограничения (обременения): Отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам газораспределительных сетей. Режим использования установлен пунктами 3, 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются следующие ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 008005687401СВ380283376АСРС8425108 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	инициалы, фамилия

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
		<p>железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелiorативными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Срок установления охранной зоны - бессрочно.; Реестровый номер границы: 29:28-6.3039; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: «Сеть газораспределения к ЗУ: №29:28:000000:12 г.Северодвинск Архангельская область»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
29:28:000000:12/17	19866	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранной зоны и границ прибрежной защитной полосы Белого моря на территории Архангельской и Мурманской областей" от 14.07.2023 № 75 выдан: Двинско-Печорское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса устанавливается бессрочно. В соответствии с ч. 15 и ч. 17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев,</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
		<p>если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 29:00-6.421; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса Белого моря на территории Архангельской области; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	
29:28:000000:12/18	44	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 01.09.2023 № 986-рз выдан: Администрация городского округа "Город Северодвинск"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта для эксплуатации объекта "Сеть газораспределения к ЗУ: №29:28:000000:12 г.Северодвинск Архангельская область", (код стройки ТП 2019-84) установлен на срок установлен на срок 49 (сорок девять) лет в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Архангельск» (место нахождения: 163002, Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины д.30, ИНН/КПП 2901249290/290101001, ОГРН 1142901007160 от 01.07.2014, адрес электронной почты info@arhgprg.ru); Реестровый номер границы: 29:28-6.3053; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут для эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Сеть газораспределения к ЗУ: №29:28:000000:12 г.Северодвинск Архангельская область"; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранной зоны и границ прибрежной защитной полосы Белого моря на территории Архангельской и Мурманской областей" от 14.07.2023 № 75 выдан: Двинско-Печорское бассейновое</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	
		<p>водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона устанавливается бессрочно. В соответствии с ч. 15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); Реестровый номер границы: 29:00-6.420; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона Белого моря на территории Архангельской области; Тип зоны: Водоохранная зона</p>	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B0056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Раздел 4.2 Лист 52

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550			
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 29:28:000000:12/3

Система координат МСК-29 зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	655016.47	2487245.57	-	0.1
2	654998.5	2487237.7	-	-
3	654938.5	2487261.65	-	-
4	654980.64	2487280.1	-	0.1
5	655001.37	2487332.55	-	0.1
6	655044.16	2487315.64	-	0.1
1	655016.47	2487245.57	-	0.1
1	654765.67	2487419.49	-	0.1
2	654755.31	2487314.47	-	-
3	654728.15	2487372.41	-	-
4	654702.85	2487434.85	-	-
5	654708.45	2487438.5	-	-
6	654693.21	2487461.28	-	-
7	654687.84	2487475.82	-	-
1	654765.67	2487419.49	-	0.1

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B0056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655097.82	2487293.74	-	-
2	655099.79	2487302.96	-	-
3	655107.8	2487305.14	-	-
4	655106.04	2487311.61	-	-
5	655099.55	2487309.82	-	-
6	655097.18	2487317.57	-	-
7	655097.47	2487330.56	-	-
8	655102.85	2487343.97	-	-
9	655074.54	2487355.29	-	-
10	655051.63	2487364.44	-	-
11	655033.64	2487319.4	-	-
12	655056.53	2487310.25	-	-
1	655097.82	2487293.74	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655215.8	2487649	-	-
2	655214.56	2487650.57	-	-
3	655210.62	2487647.87	-	-
4	655206.56	2487646.16	-	-
5	655223.04	2487613.25	-	-
6	655219.28	2487588.4	-	-
7	655220.86	2487586.61	-	-
8	655212.93	2487566.34	-	-
9	655162.31	2487573.9	-	-
10	655141.71	2487545.2	-	-
11	655130.42	2487548.02	-	-
12	655119.22	2487530.56	-	-
13	655110.14	2487512.16	-	-
14	655098.6	2487516.2	-	-
15	655095.99	2487509.88	-	-
16	655097.83	2487509.12	-	-
17	655099.72	2487513.68	-	-
18	655111.15	2487509.69	-	-
19	655120.96	2487529.58	-	-
20	655131.33	2487545.73	-	-
21	655142.54	2487542.93	-	-
22	655163.23	2487571.74	-	-
23	655214.21	2487564.13	-	-
24	655223.17	2487587.02	-	-

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

137

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
25	655221.4	2487589.02	-	-
26	655225.11	2487613.57	-	-
27	655209.31	2487645.14	-	-
28	655211.59	2487646.11	-	-
1	655215.8	2487649	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 08ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДСВ8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	2	3		
1	2	3	4	5
1	654852.58	2487857.46	-	-
2	654849.72	2487859.28	-	-
3	654849.13	2487859.53	-	-
4	654846.74	2487854.36	-	-
5	654850.16	2487852.22	-	-
1	654852.58	2487857.46	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 08ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДСВ8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

138

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12:7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
	2	3	4	5
1	654678.87	2487500.1	-	-
2	654678.94	2487499.89	-	-
3	654678.96	2487499.9	-	-
1	654678.87	2487500.1	-	-
1	654890.72	2487805.3	-	-
2	654888.29	2487807.86	-	-
3	654889.9	2487804.88	-	-
1	654890.72	2487805.3	-	-
1	654914.75	2487805.17	-	-
2	654906.05	2487819.79	-	-
3	654895.65	2487814.48	-	-
4	654898.92	2487809.44	-	-
5	654908.74	2487814.41	-	-
6	654913.58	2487805.64	-	-
1	654914.75	2487805.17	-	-
1	654940.48	2487794.91	-	-
2	654938.95	2487801.96	-	-
3	654929.63	2487805.67	-	-
4	654927.46	2487800.1	-	-
1	654940.48	2487794.91	-	-
1	655063.82	2487731.79	-	-
2	655059.09	2487738.22	-	-
3	655054.14	2487743.11	-	-
4	655061.38	2487730.11	-	-

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		Сертификат: 009005687401СВ380283576АСРС3425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
1	655063.82	2487731.79	-	-
1	655079.09	2487742.31	-	-
2	655075.49	2487747.13	-	-
3	655065.75	2487740.49	-	-
4	655069.08	2487735.41	-	-
1	655079.09	2487742.31	-	-

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		Сертификат: 009005687401СВ380283576АСРС3425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

139

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654721.95	2487641.04	-	-
2	654672.42	2487517.57	-	-
3	654679.24	2487499.09	-	-
4	654693.21	2487461.28	-	-
5	654708.45	2487438.5	-	-
6	654702.85	2487434.85	-	-
7	654728.15	2487372.41	-	-
8	654756.4	2487312.15	-	-
9	654765.81	2487307.18	-	-
10	654768.18	2487300.73	-	-
11	654778.19	2487303.3	-	-
12	654868.84	2487266.41	-	-
13	654891.68	2487342.97	-	-
14	654894.16	2487352.18	-	-
15	654896.68	2487364.34	-	-
16	654898.43	2487376.87	-	-
17	654899.38	2487389.14	-	-
18	654899.58	2487401.66	-	-
19	654898.99	2487413.95	-	-
20	654897.68	2487426.2	-	-
21	654895.52	2487438.7	-	-
22	654892.62	2487450.88	-	-
23	654888.98	2487462.78	-	-
24	654884.7	2487474.2	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
25	654881.32	2487481.84	-	-
26	654859.03	2487530.65	-	-
27	654853.58	2487540.99	-	-
28	654847.26	2487551.47	-	-
29	654840.07	2487561.82	-	-
30	654832.48	2487571.42	-	-
31	654824.15	2487580.76	-	-
32	654815.11	2487589.63	-	-
33	654805.78	2487597.73	-	-
34	654795.91	2487605.28	-	-
35	654785.55	2487612.23	-	-
36	654774.91	2487618.44	-	-
37	654763.76	2487624.07	-	-
38	654754.87	2487627.87	-	-
1	654721.95	2487641.04	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

140

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655031.51	2487779.4	-	-
2	655029.67	2487780.45	-	-
3	655029.59	2487780.26	-	-
4	655031.26	2487778.79	-	-
1	655031.51	2487779.4	-	-
1	655066.81	2487732.13	-	-
2	655064.62	2487730.7	-	-
3	655062.16	2487734.05	-	-
4	655036.53	2487744.61	-	-
5	655037.72	2487750.2	-	-
6	655033.01	2487752.03	-	-
7	655022.17	2487756.24	-	-
8	655023.7	2487760.03	-	-
9	655021.75	2487760.82	-	-
10	655016.66	2487748.19	-	-
11	655082.12	2487721.52	-	-
12	655089.51	2487724.65	-	-
13	655093.59	2487723.14	-	-
14	655094.27	2487725.35	-	-
15	655089.44	2487727.22	-	-
16	655083.7	2487725.17	-	-
1	655066.81	2487732.13	-	-
1	655034.18	2487743.22	-	-
2	655019.26	2487749.29	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
3	2	3	4	5
3	655021.33	2487754.42	-	-
4	655035.41	2487748.95	-	-
1	655034.18	2487743.22	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2022 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

141

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654706.28	2487441.74	-	-
2	654708.45	2487438.5	-	-
3	654708.31	2487438.41	-	-
4	655022.72	2487308.38	-	-
5	655091.95	2487475.99	-	-
6	655090.07	2487476.75	-	-
7	655021.72	2487311.28	-	-
1	654706.28	2487441.74	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654706.08	2487442.04	-	-
2	654708.08	2487439.06	-	-
3	655022.67	2487308.95	-	-
4	655091.7	2487476.09	-	-
5	655089.85	2487476.84	-	-
6	655021.58	2487311.57	-	-
1	654706.08	2487442.04	-	-

полное наименование должности			инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

142

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 14 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/12				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654706.28	2487441.74	-	-
2	654708.45	2487438.5	-	-
3	654708.31	2487438.41	-	-
4	655022.72	2487308.38	-	-
5	655091.95	2487475.99	-	-
6	655090.07	2487476.75	-	-
7	655021.72	2487311.28	-	-
1	654706.28	2487441.74	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 15 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/13				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654706.08	2487442.04	-	-
2	654708.08	2487439.06	-	-
3	655022.67	2487308.95	-	-
4	655091.7	2487476.09	-	-
5	655089.85	2487476.84	-	-
6	655021.58	2487311.57	-	-
1	654706.08	2487442.04	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

143

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 16 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/14				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655031.51	2487779.4	-	-
2	655029.67	2487780.45	-	-
3	655029.59	2487780.26	-	-
4	655031.26	2487778.79	-	-
1	655031.51	2487779.4	-	-
1	655066.81	2487732.13	-	-
2	655064.62	2487730.7	-	-
3	655062.16	2487734.05	-	-
4	655036.53	2487744.61	-	-
5	655037.72	2487750.2	-	-
6	655033.01	2487752.03	-	-
7	655022.17	2487756.24	-	-
8	655023.7	2487760.03	-	-
9	655021.75	2487760.82	-	-
10	655016.66	2487748.19	-	-
11	655082.12	2487721.52	-	-
12	655089.51	2487724.65	-	-
13	655093.59	2487723.14	-	-
14	655094.27	2487725.35	-	-
15	655089.44	2487727.22	-	-
16	655083.7	2487725.17	-	-
1	655066.81	2487732.13	-	-
1	655034.18	2487743.22	-	-
2	655019.26	2487749.29	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
3	655021.33	2487754.42	-	-
4	655035.41	2487748.95	-	-
1	655034.18	2487743.22	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

144

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/15				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654687.84	2487475.82	-	-
2	654693.21	2487461.28	-	-
3	654708.45	2487438.5	-	-
4	654702.85	2487434.85	-	-
5	654728.15	2487372.41	-	-
6	654755.31	2487314.47	-	-
7	654765.67	2487419.49	-	-
8	654687.84	2487475.82	-	-
1	654938.5	2487261.65	-	-
2	654998.5	2487237.7	-	-
3	655016.47	2487245.57	-	-
4	655044.16	2487315.64	-	-
5	655001.37	2487332.55	-	-
6	654980.64	2487280.1	-	-
7	654938.5	2487261.65	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009B056B7401C838D2B3576ACD83425108 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 19 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Лист № 19 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер: 29:28:000000:12(Единое землепользование)				
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/16				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655187.18	2487679.68	-	-
2	655184.16	2487682.39	-	-
3	655177.87	2487677.38	-	-
4	655175.47	2487675.37	-	-
5	655178.68	2487672.76	-	-
6	655180.25	2487674.16	-	-
7	655187.18	2487679.68	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009B056B7401C838D2B3576ACD83425108 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист № док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

145

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 20 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 29:28:000000:12/17				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	655274.49	2487547.73	-	-
2	655273.44	2487545.69	-	-
3	655278.49	2487545.44	-	-
4	655279.81	2487548.91	-	-
5	655279.42	2487550.16	-	-
6	655274.49	2487547.73	-	-
1	655110.73	2487198.44	-	-
2	655119.35	2487204.99	-	-
3	655124.16	2487208.56	-	-
4	655122.81	2487220.5	-	-
5	655116.55	2487227.79	-	-
6	655109.69	2487233.49	-	-
7	655090.05	2487234.6	-	-
8	655089.39	2487259.84	-	-
9	655094.03	2487259.78	-	-
10	655098.18	2487262.59	-	-
11	655099.27	2487268.19	-	-
12	655096.39	2487270.17	-	-
13	655094	2487275.91	-	-
14	655099.79	2487302.96	-	-
15	655107.8	2487305.14	-	-
16	655106.04	2487311.61	-	-
17	655099.55	2487309.82	-	-
18	655097.18	2487317.57	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 08ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 74				
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550				
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)		
1	2	3	4	5
19	655097.47	2487330.56	-	-
20	655161.17	2487489.4	-	-
21	655173.5	2487484.61	-	-
22	655181.73	2487505.39	-	-
23	655168.39	2487510.7	-	-
24	655176.4	2487538.06	-	-
25	655182.7	2487535.19	-	-
26	655185.97	2487549.88	-	-
27	655193.55	2487549.72	-	-
28	655198.93	2487551.38	-	-
29	655207.79	2487548.07	-	-
30	655216.16	2487542.98	-	-
31	655217.47	2487541.61	-	-
32	655223.19	2487537.92	-	-
33	655227.21	2487538.27	-	-
34	655231.94	2487538.51	-	-
35	655231.31	2487541.02	-	-
36	655269.21	2487545.89	-	-
37	655273.44	2487545.69	-	-
38	655274.49	2487547.73	-	-
39	655279.42	2487550.16	-	-
40	655278.94	2487551.66	-	-
41	655281.53	2487553.7	-	-
42	655281.24	2487554.2	-	-
43	655274.9	2487565.58	-	-
44	655256.34	2487593.59	-	-
45	655230.59	2487590.25	-	-
46	655208	2487578.45	-	-
47	655195.09	2487583.64	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 08ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---	-------------------	--

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

146

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 22 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550					
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)			
1	2	3	4	5	
48	655174.06	2487584.44	-	-	
49	655159.09	2487579.27	-	-	
50	655150.34	2487573.31	-	-	
51	655137.52	2487556.62	-	-	
52	655114.68	2487507.82	-	-	
53	655066.89	2487384.44	-	-	
54	655070.07	2487356.43	-	-	
55	655067.01	2487327.03	-	-	
56	655067.69	2487290.24	-	-	
57	655078.18	2487255.32	-	-	
58	655110.73	2487198.44	-	-	
1	655182.7	2487535.19	-	-	
2	655197.88	2487528.24	-	-	
3	655235.61	2487523.63	-	-	
4	655231.94	2487538.51	-	-	
5	655227.21	2487538.27	-	-	
6	655223.19	2487537.92	-	-	
7	655217.47	2487541.61	-	-	
8	655216.16	2487542.98	-	-	
9	655207.79	2487548.07	-	-	
10	655198.93	2487551.38	-	-	
11	655193.55	2487549.72	-	-	
12	655185.97	2487549.88	-	-	
13	655182.7	2487535.19	-	-	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 23 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 23		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 74
13.12.2023г. № КУВИ-001/2023-281180550					
Кадастровый номер:		29:28:000000:12(Единое землепользование)			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 29:28:000000:12/18					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	655187.18	2487679.68	-	-	
2	655184.16	2487682.39	-	-	
3	655177.87	2487677.38	-	-	
4	655175.47	2487675.37	-	-	
5	655178.68	2487672.76	-	-	
6	655180.25	2487674.16	-	-	
7	655187.18	2487679.68	-	-	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. Колуч Лист №док Подп. Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

Лист

147

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

656_ДОГ23/ВК-ПЗ

