



Открытое акционерное общество «Сибирский институт по проектированию  
предприятий транспорта и хранения газа, нефти и нефтепродуктов  
"СИБНЕФТТРАНСПРОЕКТ"

СРО-П-125-26012010

Заказчик - АО «АРКТИКГАЗ»

**ОБУСТРОЙСТВО АЧИМОВСКИХ ОТЛОЖЕНИЙ  
УРЕНГОЙСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ САМБУРГСКОГО  
ЛИЦЕНЗИОННОГО УЧАСТКА. УКПГ. УСТАНОВКА ЗАКАЧКИ  
СТОКОВ В ПЛАСТ (2 ЭТАП РЕКОНСТРУКЦИИ). УСТАНОВКА  
ЗАКАЧКИ СТОКОВ В ПЛАСТ №2**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**Часть 1. Текстовая часть**

**60416-ПЗ1**

**Том 1.1**

Изм	№ док.	Подп.	Дата

**2023**



Открытое акционерное общество «Сибирский институт по проектированию  
предприятий транспорта и хранения газа, нефти и нефтепродуктов  
"СИБНЕФТТРАНСПРОЕКТ"

СРО-П-125-26012010

Заказчик - АО «АРКТИКГАЗ»

**ОБУСТРОЙСТВО АЧИМОВСКИХ ОТЛОЖЕНИЙ  
УРЕНГОЙСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ САМБУРГСКОГО  
ЛИЦЕНЗИОННОГО УЧАСТКА. УКПГ. УСТАНОВКА ЗАКАЧКИ  
СТОКОВ В ПЛАСТ (2 ЭТАП РЕКОНСТРУКЦИИ). УСТАНОВКА  
ЗАКАЧКИ СТОКОВ В ПЛАСТ №2**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**Часть 1. Текстовая часть**

**60416-ПЗ1**

**Том 1.1**

Генеральный директор  
ОАО "Сибнефтьтранспроект"



/ И.В. Крупников /

Главный инженер проекта

/ В.Н. Гуськов /

**2023**

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
60416-ПЗ1-С	СОДЕРЖАНИЕ	2
60416-СП	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	4
60416-ПЗ1	РАЗДЕЛ 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ЧАСТЬ 1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	5
	1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РЕШЕНИЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	5
	2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	6
	3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	7
	3.1 Общие данные объекта капитального строительства	7
	4 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ	11
	5 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	12
	6 СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ	12
	7 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ	12
	8 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	13
	9 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	14
	10 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	14
	11 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ	14
	12 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА	16

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						60416-ПЗ1-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Гуськов			12.12.23	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гуськов			12.12.23	П	1	2
СОДЕРЖАНИЕ								

	13 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ	18
	14 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	18
	15 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА	19
	16 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО- ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	20
	17 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	21
	ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	22

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

60416-П31-С

Лист

2

Состав проектной документации см. Том 0 60416-СП «Состав проектной документации»

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взаим. инв. №	60416-СП						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	П	1	1
			ГИП		Гуськов		20.09.23	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ			
								 <b>СибНефтеТрансПроект</b>			

# 1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РЕШЕНИЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Основанием для разработки настоящей проектной документации является:

- Бизнес-план АО «АРКТИКГАЗ»;




- Договор № 60416/637/2022 от 12.08.2022г., заключенный между АО «АРКТИКГАЗ» и ОАО «Сибнефтетранспроект»;

Заказчик – АО «АРКТИКГАЗ».

Исполнитель – Сибирский институт по проектированию предприятий транспорта и хранения газа, нефти и нефтепродуктов (ОАО «Сибнефтетранспроект») г.Омск.

Вид строительства: Реконструкция.

Подрядчик на проведение строительных работ – по результатам тендера.

Взамен инв.№									
Подпись и дата									
Инв.№ подл.							60416-ПЗ1		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
	ГИП		Гуськов			12.12.23	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Гуськов			12.12.23	П	1	18
						ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ			
						 <b>СибНефтеТрансПроект</b>			

## 2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Исходными данными для разработки проектной документации являются:

- техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Обустройство ачимовских отложений Уренгойского месторождения Самбургского лицензионного участка. УКПГ. Установка закачки стоков в пласт (2 этап реконструкции). Установка закачки стоков в пласт №2», утвержденное Генеральным директором АО «АРКТИКГАЗ» П.А.Порхуном 20.03.2023г.;
- Технический отчет по результатам инженерных изысканий, выполненный ОАО «Сибнефтетранспроект» в 2022 г.
- Проектная и рабочая документация по объекту «Обустройство Уренгойского месторождения Самбургского лицензионного участка на период ОЛЭ», разработанная ПАО «ЮЖНИИГИПРОГАЗ»;
- положительное заключение государственной экспертизы №875-12/ГГЭ-8211/02;
- Проектная и рабочая документация ш.60407 «Обустройство ачимовских отложений Уренгойского месторождения Самбургского лицензионного участка на период ОЛЭ. УКПГ. Установка закачки стоков в пласт. Реконструкция», разработанная ОАО «Сибнефтетранспроект»;
- положительное заключение Государственной экспертизы № 89-1-1-3-003382-2020 от 11.02.2020 г.;
- документы об использовании земельных участков, выданные в соответствии с требованиями федеральных законов уполномоченными федеральными органами исполнительной власти (или уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, или уполномоченными органами местного самоуправления).

Проектная документация разработана в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов, приведенных в разделе 18.

В проекте применяется сертифицированное оборудование, материалы и изделия, имеющие разрешение на применение на опасных производственных объектах Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору России.

При разработке проектной документации использованы Технические условия, представленные заказчиком.

Взамен инв.№							60416-ПЗ1	Лист 2
Подпись и дата								
Инд.№ подл.								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

### 3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

#### 3.1 Общие данные объекта капитального строительства

В административном отношении район строительства расположен в Пуровском районе Ямало-Ненецкого автономного округа, Тюменской области на территории Самбургского лицензионного участка.

Ситуационный план района застройки приведен на чертеже 60416-ПЗУ, лист 1.

Климат данного района резко континентальный, характеризующийся суровой и продолжительной зимой, коротким, но теплым летом. Переходные сезоны, осень и весна, короткие. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Безморозный период очень короткий.

Зона проектирования относится к I району, 1Д подрайону климатического районирования для строительства.

Согласно СП 20.13330.2016 район строительства находится:

- по снеговым нагрузкам (по весу снегового покрова) – в V районе (2,5 кПа на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли);

- по давлению ветра – в III районе (0,38 кПа);

- по толщине стенки гололеда на высоте 10 м – во II районе (5 мм).

Дорожно-климатическая зона – I<sub>3</sub> (Приложение Б, СП 34.13330.2021).

В таблицах 1, 2 приведены климатические характеристики.

Таблица 1

Климатические параметры <i>холодного периода года</i>		
1	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-56
2	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	75
3	Количество осадков за ноябрь - март, мм	136
4	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	Ю

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	60416-ПЗ1	Лист
							3



Таблица 2

Климатические параметры <i>теплого периода</i> года		
1	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	+34
2	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	69
3	Количество осадков за апрель – октябрь, мм	360
4	Преобладающее направление ветра за июнь - август	С

Данные климатические характеристики приведены согласно СП 131.13330.2020 и по данным наблюдений за многолетний период ГУ «ВНИИГМИ-МЦД» по ближайшей метеостанции Уренгой.

Проектируемые объекты расположены на территории существующей площадки УКПГ Уренгойского месторождения.

Размещение сточных вод в поглощающие горизонты выполняется АО "АРКТИКГАЗ" на основании статьи 19.1 Закона "О недрах" по лицензии СЛХ 10827 НЭ.

Размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» п. 7 пп. 1.1.13 «Производство по переработке нефти, попутного нефтяного и природного газа» составляет 1000 м.

В пределах границы санитарно-защитной зоны жилая застройка и места массового отдыха населения отсутствуют.

Границы санитарно-защитной зоны приведены на чертеже 60416-ПЗУ, лист 1.

Функциональное назначение проектируемого объекта - сбор и очистка пластовой воды и сточных вод, а также закачка очищенных вод в пласт-коллектор в отложениях альб-сеноманского водоносного комплекса.

Таблица 3.1 – Идентификационные признаки объекта

№	Признаки	Идентификация по признакам	Примечание
<b>Горизонтальная факельная установка</b>			
1	Назначение	08.05.099.099 Прочие объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта газа	Тепловая утилизация промышленных стоков с существующих технологических площадок
2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых, влияют на их безопасность	К объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, влияющим на их безопасность, не относятся	

Взамен инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Лист

60416-ПЗ1

4

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата

№	Признаки	Идентификация по признакам	Примечание
3	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Многолетнемерзлые грунты, морозное пучение грунтов, сезонное промерзание – протаивание грунтов	
4	Принадлежность к опасным производственным объектам	Относятся к опасным производственным объектам	Наличие опасных веществ – газа
5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Категория наружных установок и помещений по взрывопожарной и пожарной опасности – ГН	В соответствии с главой 7 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г.
6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Нет	
7	Уровень ответственности	Нормальный	Относится к опасным производственным объектам (Участок комплексной подготовки газа Уренгойского НГКМ, регистрационный номер А59-50131-0030)

#### Площадка дегазаторов

1	Назначение	08.05.099.099 Прочие объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта газа	
2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых, влияют на их безопасность	К объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, влияющим на их безопасность, не относятся	
3	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Многолетнемерзлые грунты, морозное пучение грунтов, сезонное промерзание – протаивание грунтов	
4	Принадлежность к опасным производственным объектам	Относятся к опасным производственным объектам	
5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Категория наружных установок и помещений по взрывопожарной и пожарной опасности – АН	

Взамен инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

							60416-ПЗ1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			5

№	Признаки	Идентификация по признакам	Примечание
6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Нет	
7	Уровень ответственности	Нормальный	Относится к опасным производственным объектам (Участок комплексной подготовки газа Уренгойского НГКМ, регистрационный номер А59-50131-0034)
<b>Комплекс сбора, очистки и утилизации поверхностных сточных вод</b>			
1	Назначение	08.05.099.099 Прочие объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта газа	Сбор и очистка поверхностных вод, а также закачка очищенных поверхностных вод в пласт-коллектор
2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых, влияют на их безопасность	К объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, влияющим на их безопасность, не относятся	
3	Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения	Многолетнемерзлые грунты, морозное пучение грунтов, сезонное промерзание – протаивание грунтов	
4	Принадлежность к опасным производственным объектам	Не относятся к опасным производственным объектам	
5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Категория наружных установок и помещений по взрывопожарной и пожарной опасности – В, Д	В соответствии с главой 7 Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008г.
6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Нет	
7	Уровень ответственности	Нормальный	Относится к опасным производственным объектам (Участок комплексной подготовки газа Уренгойского НГКМ, регистрационный номер А59-50131-0030)

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Лист

60416-П31

6

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата

### 4 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВЕ, ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

Потребность объекта капитального строительства в период эксплуатации объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии приведена в таблице 4.1.

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование объекта	Потребность	Единицы измерения	Количество	Примечание
1	Площадка КОС	топливо (ДТ)	т/год	нет	
2		топливный газ	тыс.нм³/год	10 000	
3		вода	м³/год	нет	
4		эл.энергия электропотребителей	тыс. кВт час/год	17 366.74	

Примечание: Данные о потребности объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии на период капитального строительства приводятся в Томе 6 «Проект организации строительства (60416-ПОС).

Взамен инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

## 5 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Территория существующей площадки сборного пункта Уренгойского месторождения Самбургского лицензионного участка функционально разделена на две зоны:

- производственную;
- зону вспомогательного назначения.

Установка нейтрализаторов промстоков (поз.12) размещена в зоне факельного хозяйства УКПГ.

Все остальные вновь строящиеся объекты размещены на вновь отсыпаемой территории и примыкают к существующей территории УКПГ с северо-западной стороны. Инженерные коммуникации запроектированы в увязке с общим решением схемы планировочной организации земельного участка.

С целью сокращения площадей, занимаемых инженерно-техническими коммуникациями, и удешевления стоимости строительства предусматривается совместная прокладка различных коммуникаций на одной эстакаде. Система прокладки сетей в соответствии с нормами технологического проектирования, с учетом назначения сетей и их технических характеристик, принята подземная и надземная. Надземные инженерные сети прокладываются по отдельно стоящим опорам.

## 6 СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ

Объемы добычи, сбора, транспорта газа и конденсата определяются производственными программами АО «АРКТИКГАЗ». Потребность в основных видах ресурсов для технологических нужд определяются эксплуатирующей организацией.

## 7 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

Заданием на проектирование не предусматривается разработка вопросов комплексного использования сырья и вторичных энергоресурсов после ввода объектов водоснабжения и канализации в эксплуатацию.

Инд.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№							60416-П31	Лист
										8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

## 8 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектируемые объекты размещены на существующих земельных участках, находящихся в аренде АО «АРКТИКГАЗ».

Потребность земельных ресурсов для размещения запроектированных объектов составляет 11,4394 га.

Документы, устанавливающие право обладания участком:

- Договор аренды № 94-18 от 16.05.2018;
- Договор аренды № 121-16 от 06.07.2016;
- Договор аренды № 89-23 от 25.09.2023;
- Договор аренды № 98-16 от 25.05.2016;
- Договор аренды №113-23 от 15.11.2023;
- Договор аренды №86-23 от 21.09.2023;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2023-0067 от 10.02.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2022-0939 от 12.09.2022г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2022-0936 от 12.09.2022г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2022-0940 от 12.09.2022г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2023-0090 от 20.02.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2023-0088 от 20.02.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-2-01-0-00-2023-0631-0 от 20.02.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2023-0089 от 20.02.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2023-0091 от 20.02.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-7-01-0-00-2022-0935 от 12.09.2022г.;
- ГПЗУ №РФ-89-2-01-0-00-2023-1442-0 от 12.10.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-2-01-0-00-2023-1571-0 от 08.11.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-2-01-0-00-2023-1572-0 от 08.11.2023г.;
- ГПЗУ №РФ-89-2-01-0-00-2023-1945-0 от 12.12.2023г.

Ведомость площадей земельных участков, согласно ГПЗУ, на которых размещены проектируемые объекты:

Кадастровый номер	Площадь, га
89:05:010308:4133	5,1117
89:05:010308:5169	0,3591
89:05:010308:4212	0,2318
89:05:010308:10136	2,4592

Взамен инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

						60416-П31	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		9

Кадастровый номер	Площадь, га
89:05:010308:4151	0,5798
89:05:010308:4297	2,641
89:05:010308:4213	0,1812
89:05:010308:10135	0,7651
89:05:010308:5201	0,0030
89:05:010308:5199	0,5373
89:05:010308:5202	0,0091
89:05:000000:9162	0,0536
89:05:010308:10115	0,0125
89:05:010308:4205	0,01206
89:05:000000:9163	0,0255
89:05:010308:4194	0,0064
89:05:010308:10075	0,0455
89:05:010308:10308	0,1353
89:05:000000:18512	0,4286

Границы земельных участков, согласно ГПЗУ, на которых размещены проектируемые объекты, показаны в графической части раздела (лист 1 «Ситуационный план», 60416-ПЗУ).

## 9 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Земли под реконструируемые и вновь возводимые сооружения объекта строительства, по целевому назначению, относятся:

- категория ранее отведенных земель - земли промышленности и специального назначения.

## 10 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Возмещение убытков правообладателям земельных участков осуществляется на основании существующих договоров аренды.

Взамен инв.№
Подпись и дата
Инв.№ подл.

							60416-ПЗ1	Лист
								10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			

## 11 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Заданием на проектирование не предусмотрено использование в Проектной документации изобретений и проведения патентных исследований.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№					60416-ПЗ1	Лист
								11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			



## 12 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Технико-экономические показатели объекта реконструкции:

Наименование	Ед. изм.	Количество
Горизонтальная факельная установка	м <sup>3</sup> /ч	40
Дегазаторы	м <sup>3</sup> /сут	4200
Комплекс сбора, очистки и утилизации поверхностных сточных вод	м <sup>3</sup> /сут	4200

Проектная документация подготовлена применительно к сложному объекту, в состав которого входят следующие объекты капитального строительства:

### 1. Горизонтальная факельная установка

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
Производительность установки	м <sup>3</sup> /час	20,0
Уровень ответственности	Нормальный	
Функциональное назначение	08.05.099.099 Прочие объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта газа	
Почтовый (строительный) адрес	Российская Федерация, ЯНАО, Пуровский район	

### 2. Дегазаторы

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
Производительность установки	м <sup>3</sup> /сут	4200
Уровень ответственности	Нормальный	
Функциональное назначение	08.05.099.099 Прочие объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта газа	
Почтовый (строительный) адрес	Российская Федерация, ЯНАО, Пуровский район	

### 3. Комплекс сбора, очистки и утилизации поверхностных сточных вод

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
Производительность комплекса	м <sup>3</sup> /сут	4200
Уровень ответственности	Нормальный	
Функциональное назначение	08.05.099.099 Прочие объекты добычи, сбора, подготовки и транспорта газа	
Почтовый (строительный) адрес	Российская Федерация, ЯНАО, Пуровский район	

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

60416-ПЗ1

12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

В пределах проектируемого комплекса сбора, очистки и утилизации сточных вод проектными решениями предусматривается размещение следующих зданий и сооружений:

- два резервуара для приема и усреднения пластовой воды  $V=700$  м<sup>3</sup> (поз.1.3.1, 1.3.2 по ГП);
- установка охлаждения пластовой воды (Аппарат воздушного охлаждения) (поз.1.2, 2.2 по ГП);
- установка очистки пластовой воды производительностью 2100 м<sup>3</sup>/сут с блоком обезвоживания осадка и теплообменным оборудованием (поз.1.1, 2.1 по ГП);
- два резервуара очищенной пластовой воды  $V=1000$  м<sup>3</sup> (поз.1.7.1, 1.7.2 по ГП);
- насосная станция для закачки очищенных сточных вод в пласт производительностью 2100 м<sup>3</sup>/сут (поз.1.6, 2.3 по ГП);
- технологическое помещение при резервуарах с блоком обогрева персонала (поз.1.9 по ГП);
- емкость дренажная для уловленных нефтепродуктов  $V=25$  м<sup>3</sup> (поз.1.4 по ГП);
- емкость дренажная для производственно-дождевых сточных вод  $V=50$  м<sup>3</sup> (поз.1.5 по ГП);
- площадка временного хранения обезвоженного осадка (поз.1.11 по ГП);
- канализационная насосная станция бытовых сточных вод (поз.1.9.1 по ГП);
- обустройство пяти поглощающих скважин (поз.1.12.1...1.12.3, 2.4.1, 2.4.2 по ГП) на новом полигоне и перевод в поглощающую скважины U0503;
- трубопроводы обвязки проектируемых сооружений;
- подводящий трубопровод к скважине U0503.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№							Лист
			60416-ПЗ1						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

### 13 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Согласованные технические условия и исходные данные представлены в Том 1.2 60416-П32.

### 14 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

При выполнении расчетов применены следующие программы (расчетные комплексы):

- «Foundation 13.2» (ГПКИП «Стройэкспертиза» г.Тула, РФ) – расчет фундаментов;
- «ПК Лира версия 9,6» («Лира SOFT Киев, Украина);
- «Кристалл» («SCAD Soft» г.Москва, Россия) - расчет металлических элементов конструкций.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№							Лист
									14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	60416-П31			

## 15 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии с заданием на проектирование, проектной документацией предусматривается 3-х этапное строительство следующих зданий и сооружений:

### 1 этап:

- установка очистки пластовой воды с блоком обезвоживания осадка и теплообменным оборудованием, поз. 1.1;
- аппарат воздушного охлаждения, поз. 1.2;
- резервуар для приема и усреднения пластовой воды  $V=700 \text{ м}^3$ , поз.1.3.1, 1.3.2;
- емкость дренажная для уловленных нефтепродуктов  $V=25 \text{ м}^3$ , поз.1.5;
- емкость дренажная для производственно-дождевых сточных вод  $V=50 \text{ м}^3$ , поз.1.5;
- насосная станция для закачки очищенных сточных вод в пласт, поз. 1.6;
- резервуар очищенной пластовой воды  $V=2000 \text{ м}^3$ , поз. 1.7.1, 1.7.2;
- КТП, поз.1.8;
- технологическое помещение при резервуарах с блоком обогрева персонала, поз.1.9;
- канализационная насосная станция бытовых сточных вод, поз. 1.9.1;
- площадка дегазаторов, поз.1.10;
- площадка временного хранения обезвоженного осадка, поз. 1.11;
- скважина поглощающая, поз. 1.12.1-1.12.3;
- наблюдательная скважина, поз. 1.12Н;
- скважина поглощающая, поз. U0503;
- подводящий трубопровод к скважине U0503.
- КТП-СКИН, поз.1.13;
- установка нейтрализации промстоков, поз. 12;
- прожекторная мачта с молниеприемником, поз. ПМ1-ПМ3.

### 2 этап:

- установка очистки пластовой воды с блоком обезвоживания осадка и теплообменным оборудованием, поз. 2.1;
- аппарат воздушного охлаждения, поз. 2.2;
- насосная станция для закачки очищенных сточных вод в пласт, поз. 2.3;
- скважина поглощающая, поз. 2.4.1, 2.4.2.

### 3 этап:

- скважина поглощающая, поз. 3.1.

Инд.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№					60416-ПЗ1	Лист
								15
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		Подп.

## 16 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Заданием на проектирование не предусмотрен снос зданий и сооружений, переселение людей, перенос сетей инженерно-технического обеспечения за пределами площадки строительства наливного терминала. Демонтаж подводящих сетей и коммуникаций в пределах границ капитального строительства предусмотрен проектной документацией в основных комплектах проектной документации.

Инв.№ подл.
Подпись и дата
Взамен инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

60416-ПЗ1

## 17 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№						60416-ПЗ1	Лист
									17
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.		Дата

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера страниц				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Лист

60416-ПЗ1

18

Изм. Кол.уч. Лист № док Подп. Дата