Общество с ограниченной ответственностью «РусЭкоСтандарт»
ИНН 2311248671, КПП 230801001, ОГРН 1172375095452
адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Дальняя 39/5, оф. 289/18
Тел. (861) 945-32-32, 8(962) 873-15-77
E-mail: ecostandard23@mail.ru

Обоснование хозяйственной деятельности АО «Туапсинский морской торговый порт» во внутренних водах и территориальном море

ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

ТОМ 2

ЧАСТЬ 2. ПРИЛОЖЕНИЯ

Директор ООО «РусЭкоСтандарт» О.А. Максименко

Краснодар 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.....3
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ 249
ПРИЛОЖЕНИЕ 3 КОПИИ ДОГОВОРОВ И ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ (ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ).....316
ПРИЛОЖЕНИЕ 4 СХЕМЫ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ 407
ПРИЛОЖЕНИЕ 5 СЕРТИФИКАТЫ НА ГРУЗЫ.....421
ПРИЛОЖЕНИЕ 6 РАБОЧИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ.....453
ПРИЛОЖЕНИЕ 7 ПАСПОРТА ПРИЧАЛОВ 792

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.11.2018, поступившего на рассмотрение 19.11.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1 Всего разделов: 1 Всего листов выписки: 1
19.11.2018 № 23/228/002/2018-6385	
Кадастровый номер:	**23:51:0101008:37**

Номер кадастрового квартала:	23:51:0101008
Дата присвоения кадастрового номера:	06.04.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11
Площадь:	136599 +/- 129кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	288497088
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:51:0101008:104, 23:51:0101008:107, 23:51:0101008:145, 23:51:0101008:147, 23:51:0101008:148, 23:51:0101008:309, 23:51:0101008:316, 23:51:0101008:326, 23:51:0101008:356, 23:51:0101008:363, 23:51:0101008:370, 23:51:0101008:420, 23:51:0101008:426, 23:51:0101008:301, 23:51:0101008:303, 23:51:0101008:305, 23:51:0101008:312, 23:51:0101008:313, 23:51:0101008:319, 23:51:0101008:320, 23:51:0101008:323, 23:51:0101008:327, 23:51:0101008:352, 23:51:0101008:353, 23:51:0101008:354, 23:51:0101008:357, 23:51:0101008:359, 23:51:0101008:367, 23:51:0101008:364, 23:51:0101008:366, 23:51:0101008:368, 23:51:0101008:371, 23:51:0101008:372, 23:51:0101008:409, 23:51:0101008:421, 23:51:0101008:423, 23:51:0101008:424, 23:51:0101008:427, 23:51:0101008:358, 23:51:0101008:419, 23:51:0101008:90, 23:51:0101008:306, 23:51:0101008:324, 23:51:0101008:360, 23:51:0101008:408, 23:51:0101008:428, 23:51:0101008:304, 23:51:0101008:310, 23:51:0101008:325, 23:51:0101008:351, 23:51:0101008:355, 23:51:0101008:362, 23:51:0101008:365, 23:51:0101008:369, 23:51:0101008:422, 23:51:0101008:425, 23:51:0101008:429
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	морской порт
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чижов Олег Павлович, действующий по доверенности, выданной Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"

Ведущий инженер	Ю.Г.Балабанова
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственный кадастровый учет)	(фамилия, инициалы)

М.П.

20.11.2018

КРАЙ,
Г. ТУАПСЕ, УЛ. МАКСИМ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.11.2018 № 23/228/002/2018-6385			
Кадастровый номер:		**23:51:0101008:37**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность: 1 (целая), 23:51:0101008:37-23/013/2017-1, 03.03.2017 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1. вид:		Аренда
	4.1.1. дата государственной регистрации:		22.08.2018
	4.1.1. номер государственной регистрации:		23:51:0101008:37-23/013/2018-7
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:		с 03.12.2013 г. по 03.12.2062 г.
	4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт", ИНН 2322001997
	4.1.1. основание государственной регистрации:		Соглашение о переводе прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 03.12.2013 года № 5100008324 №КС-36/5096 от 08.05.2018 г.; Договор аренды земельного участка №5100008324 от 03.12.2013 г. Дата регистрации: 15.01.2014 г. Номер регистрации: 23-23-13/111/2013-335.; Соглашение о переводе прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 29.05.2017 г.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий инженер	Ю.Г.Балабанова
(должность уполномоченного лица)	(инициалы, фамилия)

М.П.

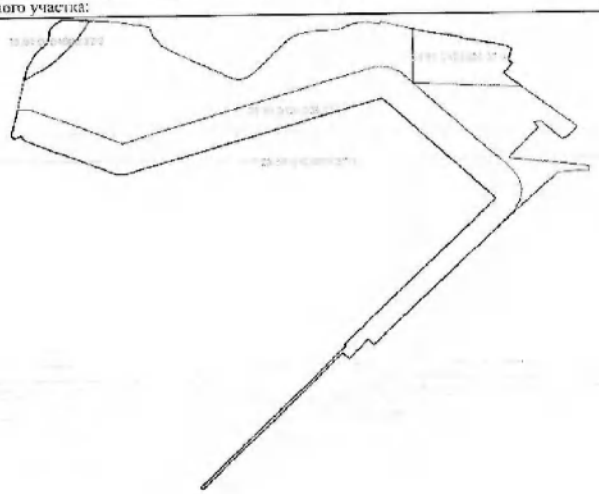
28.11.2018

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок (вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.11.2018 № 23/228/002/2018-6385			
Кадастровый номер:		**23:51:0101008:37**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
Ведущий инженер (должность уполномоченного должностного лица)		Ю.Г.Балабанова (инициалы, фамилия)

М.П.

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

20.11.2018

СВЕДЕНИЯ ИЗ ПРОГРАММНОГО КОМПЛЕКСА ПРИЕМА И ВЕДЕНИЯ (ПКПВД) ФИЛИАЛА ГАУКК-МФЦКК- В ТУАПСИНСКОМ РАЙОНЕ 352800 РФ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, ТУАПСИНСКИЙРАЙОН, Г. ТУАПСЕ, УЛ. МАКСИМ ГОРЬКОГО, ЗДАНИЕ 28

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3647 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **4584.04 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе. порт (корень нефтепирса нефтеналивного района)
В *11* Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
эксплуатации нефтепирса и нефтеналивного района.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 4584,04 кв. м = 72611 руб. 19 коп. (семьдесят две тысячи шестьсот одиннадцать руб. 19 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленного Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 6(дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественны характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземны коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства рабо связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля з использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки и переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адре или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения рендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию копию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона Краснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

. Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по согласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (с 1 января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности на землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельного участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дней стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сторон рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для его расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему договору территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Арендатора связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и режима использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администрации порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
г.Туапсе, ул.Победы, 1[illegible]	г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40101810700000010001	р/сч 40702810000002200367
р.37 п.4 код 2010202	ФАКБ «ЮГбанк» гор.Туапсе
Федеральное казначейство	к/с 30101810[illegible]000000899
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000	БИК 040364899
ИНН 2322013209	ИНН 2322001[illegible]7

Произведена государственная регистрация сделки
24 ИЮН 2007
Регистратор Калинина А.Б.
Подпись

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ — **[illegible]** м.п.

АРЕНДАТОР — **В.У. ЧУБИНИДЗЕ** м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе **В.Г Крит**

Напечатано из СЭД

12
5

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 01 » января 2002 г. № 3647

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3647**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3647** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000972** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11.52** руб./кв.м,

Кц1 1,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. **1.8** (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 **1.375** (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 **4584.04** кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,375) х S1 (4584,04) кв.м = 130700 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

сто тридцать тысяч семьсот рублей
(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ _____ *банковские реквизиты* к/с _____ р/с_____ БИК_____ ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе _____ **Г.А. Джигун**	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт» _____ **В.У. Чубинидзе**
Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ **В.Г. Крят**	

М.П.

Напечатано из СЭД

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (Выписка из государственного земельного кадастра)

2019 20 02 г № 51/02-03-295

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0012 | 2 Лист № 1 | 3 Всего листов

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Землепользование (землевладение)** | 6

7 Местоположение **Порт (Корень нефтепирса и нефтеналивного района)**

8 Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
-	-	-	-	-	-	-	**весь**

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Производственный участок нефтеналивного мола на нефтепирсе**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **4584,04 кв.м.** | 12 Нормативная цена: — | 13 Ставка земельного налога: — | 14 Базовая ставка арендной платы: **15,84 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, и имеющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-251**

18.2 Номера образуемых участков:

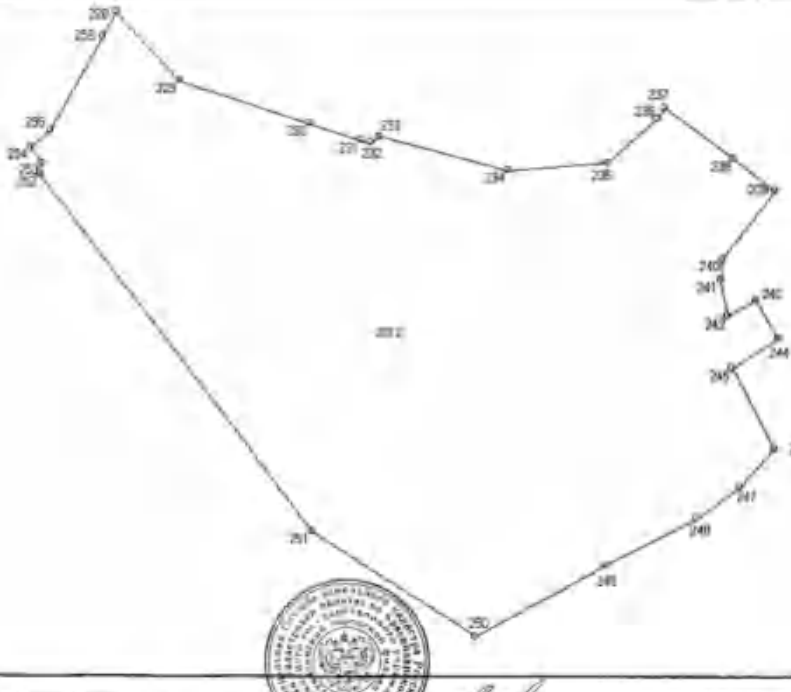
18.3 Номера ликвидируемых участков:

Руководитель филиала — **/Аюпов В.Н.**

Должность — Фамилия И.О.

Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0012 | 2 Лист № 2

(чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:558

Должность — подпись, дата — Фамилия И.О.

...овый номер 23:51:01 02 016:0012

2 Лист № 3

Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Руководитель филиала /**Аюпов В.Н.**/

Должность Подпись Фамилия И.О.

Пронумеровано
и
прошнуровано
8 листов.

Напечатано из СЭД

СОГЛАШЕНИЕ

о переводе на Российскую Федерацию в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю прав и обязанностей по договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от 01.01.2002 г. № 5100000972

«11» марта 2009 года **г. Краснодар**

Российская Федерация в лице **Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю (далее - Территориальное управление),** действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 1 февраля 2005 г. № 37 (в редакции приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008г. №117), в лице руководителя Территориального управления – **Бондаря Виктора Михайловича**, **администрация муниципального образования Туапсинский район** в лице главы муниципального образования Туапсинский район – **Кошеля Виктора Васильевича,** действующего на основании Устава, в связи с государственной регистрацией права собственности Российской Федерации на земельный участок площадью **4584,04 кв.м** из земель населённых пунктов с кадастровым номером **23:51:0102016:0012** (свидетельство от **15.09.2003** г. **серии 23-АБ №162583**), договорились о нижеследующем:

1. **Администрация муниципального образования Туапсинский район** уступает, а Российская Федерация в лице **Территориального управления** принимает на себя права и обязанности арендодателя по договору аренды земельного участка **от 01.01.2002 г. № 5100000972.**

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю.

3. Оригинал договора аренды **от 01.01.2002 г. № 5100000972** и дополнительные соглашения к нему направляются в адрес Территориального управления приложением к настоящему Соглашению.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр регистрационному органу.

5. Адреса и реквизиты сторон:

Юридический адрес: 350014, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю

Фактический адрес: 350014, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36

Телефон: 268-26-96, 267-07-25

Факс: 268-26-96; 267-07-25

В.М. Бондарь

(подпись)

М.П.

Юридический адрес: 352800, г. Туапсе, ул. Свободы, 3

Администрация муниципального образования Туапсинский район

Фактический адрес: 352800, г. Туапсе, ул. Свободы, 3

Телефон: 8 [illegible]

Факс:

В.В. Кошель

М.П.

Напечатано из СЭД

1 4с

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3648 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

РЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **24823,60 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, порт (территория станции очистки балластных вод)
В ** Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Д. **эксплуатации станции очистки балластных вод.**

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства от;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3 АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 24823,60 кв. м = 393205 руб. 82 коп. (триста девяносто три тысячи двести пять руб. 82 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодате в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельно участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока дейст настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленно Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строен сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на услови предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношени третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим пла за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящ Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а так прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качествен характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласовани Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надзем коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства ра связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контрол использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насажде Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического ад или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения ндодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

менее чем 4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка ологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

ответствии 4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить репятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

рендодат 4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию ию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона земельно снодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по гласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных а действующим законодательством.

авленно 5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической тановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

строен 5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

услови 5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

чем за 5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

ошения 5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, им плат дусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, стоящеисключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему а законодательству и условиям настоящего Договора.

ственны 5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

ванию 5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о ..оржении настоящего Договора.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

земны 6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет а рабо ветственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

роля з 6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, мельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения кдени рушений в установленный срок.

ки ил 6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения йствия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

адрес 6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем реговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской дерации.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фили Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имуществ сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государствен регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (с января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности земло настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельно участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дн стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительно соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из стор рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для е расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему договор территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Арендато связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и режи использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администрац порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настояще Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутстви Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора [illegible] ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810[illegible]0002200367
[illegible] «Югбанк» гор.Туапсе
к/с 30101810[illegible]00000899
[illegible]
ИНН 2322[illegible]

ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
Калинина А. Б.
ПОДПИСЬ

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

[illegible] **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**

м.п. м.п.

Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе **В.Г. Крят**

м.п.

Напечатано из СЭД

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » января 2002 г. № 3648

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигуи Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **ОАО «Туапсинский морской торговый порт»**

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 января 2002** г. № **3648** . внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения № **3648** от **1 января 2002** г. считать договором № **5100000970** от **1 января 2002** г.

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11** ,

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м ,

Кц 1,0 *(коэффициент. учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. **1,8** *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз **1,375** *(коэффициент по зонам градостроительной ценности),*

S **24823,60** кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн(11,52) руб./кв.м x Кц (1,0) x К инф (1,8) x Ктз (1,375) x

x S(24823,60) кв.м = **707770** **руб.**

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Семьсот семь тысяч семьсот семьдесят рублей

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется.
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель

Юридический адрес:
Администрация г. Туапсе
352800. г. Туапсе. ул. Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор

Юридический адрес:
_____
банковские реквизиты
К/с _____
р/с _____
_____
БИК _____
ИНН _____

Подписи сторон

Арендодатель
Глава города Туапсе
_____ Т.А. Дунгун
М.П.

Арендатор
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
_____ В.У. Чубинидзе
М.П.

Руководитель Комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят
М.П.

Напечатано из СЭД

ВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (Выписка из государственного земельного кадастра)

20 г № 51/02-03-287

1	Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0007	2 Лист № 1	3 Всего листов
	Общие сведения		
4	Предыдущие номера		
5	Наименование участка Землепользование (землевладение)	6	
7	Местоположение Порт (Территория станции очистки балластных вод)		

8 Категория земель:

	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	-	-	-	-	-	-	весь

9 Разрешенное использование /назначение/ : Для эксплуатации станции очистки балластных вод

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: 24823,6 кв.м. | 12 Нормативная цена: — | 13 Ставка земельного налога: — | 14 Базовая ставка арендной платы: 15,84 руб./кв м

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, и меющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"

17 Цель предоставления выписки: Для регистрации прав

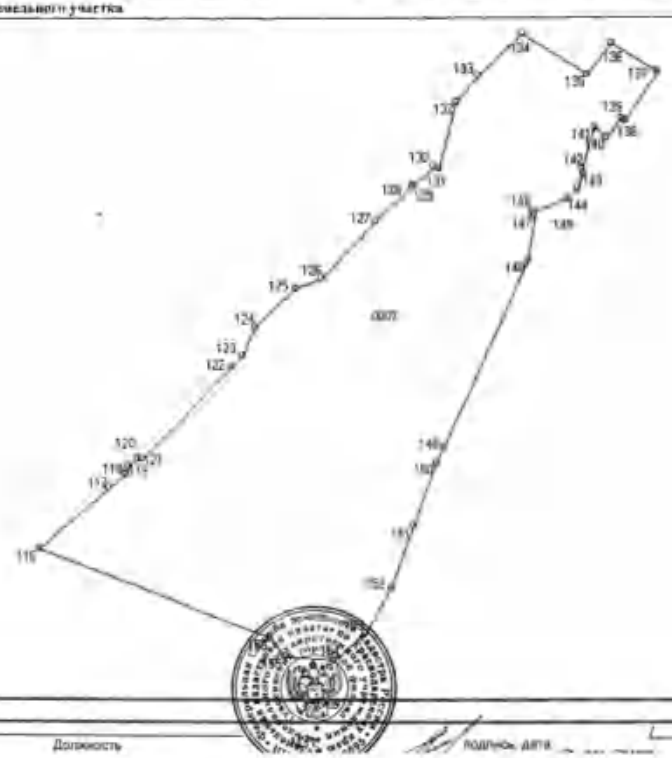
18 Дополнительные сведения для регистрации сделок, в результате которой образован земельный участок
- 18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ 51/02-01-253
- 18.2 Номера образуемых участков
- 18.3 Номера ликвидируемых участков

Суперпозитель филиала /Аюпов В.Н.

Должность подпись Фамилия И.О.

ный номер 23:51:01 02 016:0007 | 2 | лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:1793

Должность подпись дата Фамилия И.О.

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"

Руководитель филиала /Аюпов В.Н./

Должность Подпись Фамилия И.О.

Пронумерован
и
прошнурованс
8 листов

Напечатано из СЭД

275

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3649

«01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **8385,62 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, порт (нефтеналивной участок Южного мола)
II Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
эксплуатации нефтеналивного участка.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 8385,62 кв. м = 132828 руб. 22 коп.***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трех лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 30 дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки, переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения рендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

чем за 4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

ствии с 4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в м числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить спрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

одателя 4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию пию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона ельного аснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

. Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по гласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ействи ствующим законодательством.

ленно 5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической становки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

троени 5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

словия 5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

ем за 5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

ушения 5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, им платдусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, истоящ исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему а законодательству и условиям настоящего Договора.

ественн 5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

сования 5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о ржении пастоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

надземн
ства раб 6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет тственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

контроль 6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, льного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения асажде шений в установленный срок.

рубки 6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения твия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

кого ад 6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем оворов, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской рации.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фили Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имуществ сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государствен регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственност землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земель участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 , стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнитель соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сто рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему догов территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Аренда связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и ре: использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администр порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоя Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутст Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810000002200367
в ФАКБ «Югбанк» гор.Туапсе
к/с 30101810100000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001897

Филиал Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по городу Туапсе
Произведена государственная регистрация сделки
24 ИЮЛ 2002
№ регистрации 23-01.49-10/2002
Регистратор Калинина А. Б.
Подпись

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ
Е.А. ЖИГЕУН
м.п.

АРЕНДАТОР
В.У. ЧУБИНИДЗЕ
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе В.Г. Крят

Напечатано из СЭД

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » января 2002 г. № 3649

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **ОАО «Туапсинский морской торговый порт»**

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 января 2002 г.** № **3649**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения № **3649** от **1 января 2002 г.** считать договором № **5100000971** от **1 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м ,

Кц 1,0 *(коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. 1,8 *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз 1, 375 (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S 8385,62 кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн(11,52) руб./кв.м x Кц (1,0) x К инф (1,8) x Ктз (1,375) x

x S(8385,62) кв.м = 239091 **руб.**

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Двести тридцать девять тысяч девяносто один рубль

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ *банковские реквизиты* К/с_____ р/с _____ _____ БИК_____ ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе _____ Г.А. Дашгун М.П.	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт» _____ В.У. Чубинидзе М.П.

Руководитель Комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят

М.П.

Напечатано из СЭД

...ОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

...реля 2002 г. № 51/02-03-289

1	Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0008	2 Лист № 1	3 Всего листов 3

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Землепользование (землевладение)** 6

7 Местоположение **Порт (нефтеналивной участок Южного мола)**

8 Категория земель:

	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	-	-	-	-	-	-	**весь**

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Для эксплуатации нефтеналивного участка**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **8385,62 кв.м.** 12 Нормативная цена: — 13 Ставка земельного налога: — 14 Базовая ставка арендной платы: **15,84 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-252**

18.2 Номера образуемых участков:

18.3 Номера ликвидируемых участков:

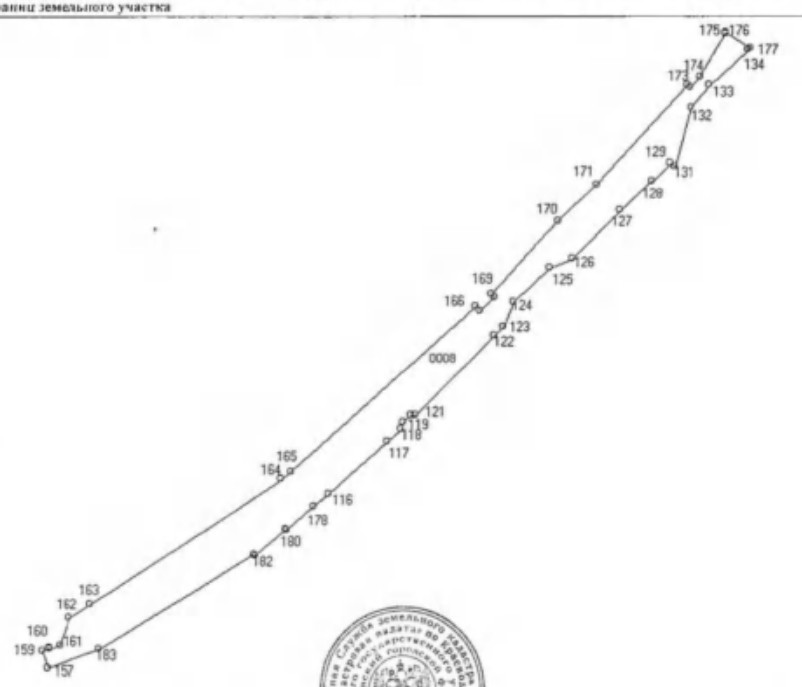
Руководитель филиала /Аюпов В.Н. /

Фамилия И.О.

Напечатано из СЭД

...тровый номер 23:51:01 02 016:0008 2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:2112

Напечатано из СЭД

Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0008

2 Лист № 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"

Руководитель филиала _____ подпись /Аюпов В.Н. / Фамилия И.О.

Напечатано в СЭД

Напечатано из СЭД

/ 30.

10/2002-270
21/7

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3651 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок ..ей площадью **1778,28 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, порт (территория котлована и Морвокзала)
В *11* Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Д **эксплуатации причала в ковше портофлота.**

1.2. **Границы и размеры** земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 1778,28 кв. м = 28167 руб. 96 коп. (двадцать восемь тысяч сто шестьдесят семь руб. 96 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 6 дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения ендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию мию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона раснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по гласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической тановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, дусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему онодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о ржении настоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет етственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, ельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения ушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения ствия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем еговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской ерации.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиа Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственн регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (с января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельно участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дн стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительно соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из стор рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему догово территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Арендато связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и режи использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администрац порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настояще Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутстви Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
г.Туапсе, ул.Победы, 17	г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40101810700000010001	р/с 40702810000002200367
р.37 п.4 код 2010202	в ФАКБ «Югбанк» гор.Туапсе
Федеральное казначейство	к/сч 30101810000000000899
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000	БИК 040364899
ИНН 2322013209	ИНН 2322001897

Филиал Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав по городу Туапсе
Государственная регистрация сделки
24 ИЮЛ 2007
№ регистрации 23-01/49-10/2007-...
Регистратор Калинина А.Б.
Подпись

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ ______ **Г.А. ДЖИГУН**
м.п.

АРЕНДАТОР ______ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе ______ **В.Г Крят**
м.п.

Напечатано из СЭД

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 01 » января 2002 г. № 3651

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ. Земельного кодекса РФ. Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3651**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3651** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000976** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м,

Ку1 1,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529).

Напечатано из СЭД

Кинфл. **1,8** (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 **1,375** (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 **1778,28** кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзп (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,375) х S1 (1778,28) кв.м = 50702 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

пятьдесят тысяч семьсот два рубля
(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес:	**Юридический адрес:**
Администрация г. Туапсе	_____
352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17	_____
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40206810500000140021	к/с _____
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000	р/с _____
ИНН 2322011850	БИК _____
	ИНН _____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
_____ **Г.А. Джигун**	_____ **В.У. Чубинидзе**
М.П.	М.П.
Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ **В.Г. Крят**	
М.П.	

Напечатано из СЭД

...ВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

20 02 г. **№ 51/02-03-296**

...овый номер 23:51:01 02 016:0013 | 2 Лист № 1 | 3 Всего листов

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Землепользование (землевладение)** | 6

7 Местоположение **Порт (Территория котлована и Морвокзала)**

8 Категории земель:

	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	-	-	-	-	-	-	**весь**

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Для эксплуатации причала в ковше портофлота**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **1778,28 кв.м.** | 12 Нормативная цена: | 13 Ставка земельного налога: | 14 Базовая ставка арендной платы: **15,84 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в экземплярах, и меющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-246**

18.2 Номера образуемых участков:

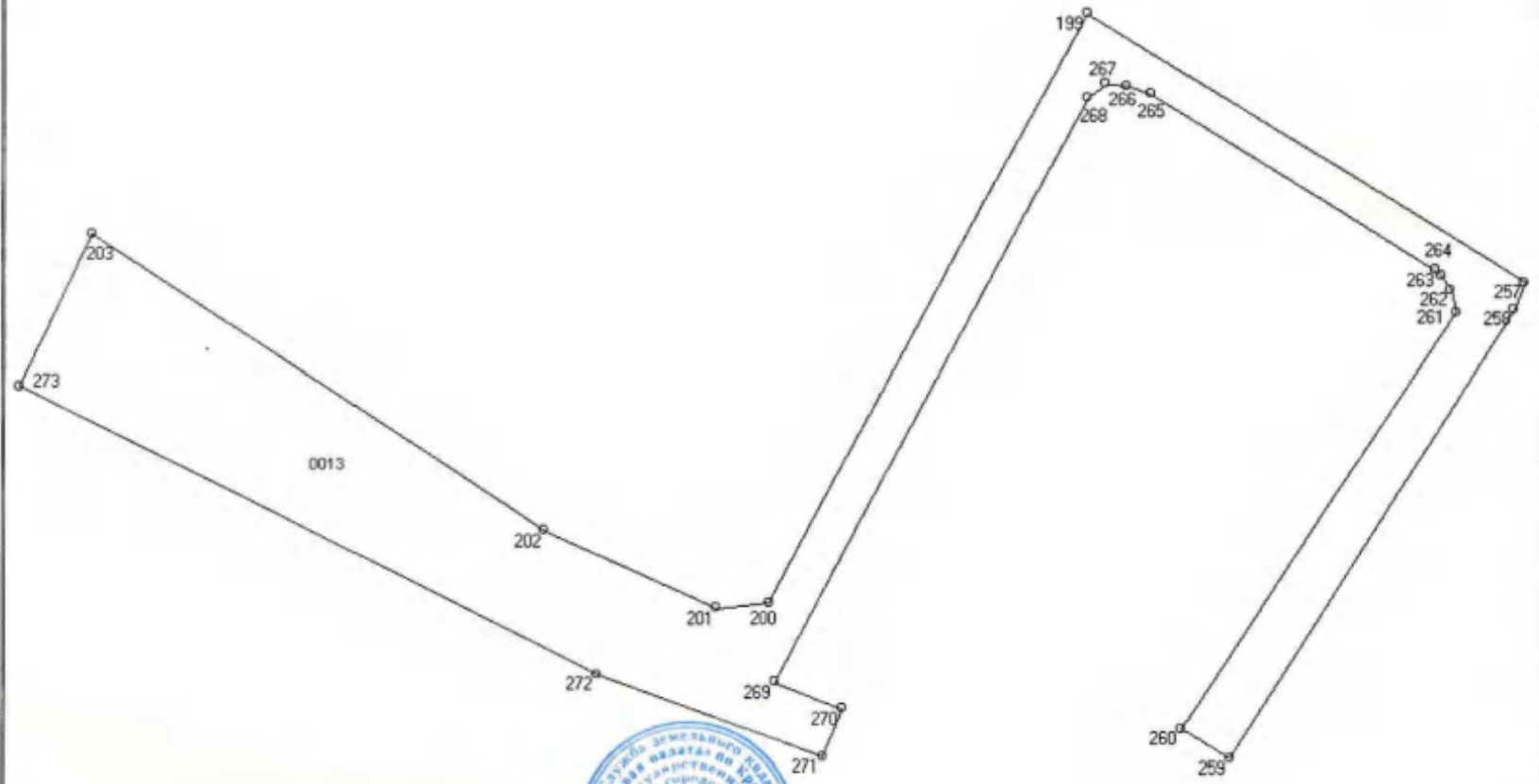
18.3 Номера ликвидируемых участков:

Руководитель филиала _____ **/Аюпов В.Н.** /

должность | М.П. | подпись | Фамилия И.О.

Напечатано с сай...

ртеж, схема) границ земельного участка



Масштаб 1:558

Должность М.П. подпись, дата 17.04.2022 Фамилия И.О.

2 Лист № 3

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0013

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	**001**	**-**	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Напечатано из СЭД

Руководитель филиала /**Аюпов В.Н.**/

Должность №17 подпись Фамилия И.О.

Напечатано из СЭД

СОГЛАШЕНИЕ
о переводе на Российскую Федерацию в лице
Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю прав и обязанностей по договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от 01.01.2002 г. № 5100000976

«11» марта 2009 года г. Краснодар

Российская Федерация в лице **Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю** (далее - **Территориальное управление**), действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 1 февраля 2005 г. № 37 (в редакции приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008г. №117), в лице руководителя Территориального управления – **Бондаря Виктора Михайловича**, **администрация муниципального образования Туапсинский район** в лице главы муниципального образования Туапсинский район – **Кошеля Виктора Васильевича**, действующего на основании Устава, в связи с государственной регистрацией права собственности Российской Федерации на земельный участок площадью **1778,28 кв.м** из земель населённых пунктов с кадастровым номером **23:51:0102016:0013** (свидетельство от **15.09.2003** г. серии **23-АБ №162580**), договорились о нижеследующем:

1. **Администрация муниципального образования** Туапсинский район уступает, а Российская Федерация в лице **Территориального управления** принимает на себя права и обязанности арендодателя по договору аренды земельного участка **от 01.01.2002 г. № 5100000976.**

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю.

3. Оригинал договора аренды **от 01.01.2002 г. № 5100000976** и дополнительные соглашения к нему направляются в адрес Территориального управления приложением к настоящему Соглашению.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр регистрационному органу.

5. Адреса и реквизиты сторон:

Юридический адрес: 350014, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36	**Юридический адрес:** 352800, г. Туапсе, ул. Свободы, 3
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю	Администрация муниципального образования Туапсинский район
Фактический адрес: 350014, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36	**Фактический адрес:** 352800, г. Туапсе, ул. Свободы, 3
Телефон: 268-26-96, 267-07-25	Телефон: 8 (86[illegible]2) 4-13
Факс: 268-26-96, 267-07-25	Факс:
В.М. Бондарь (подпись) М.П.	В.В. Кошель

Напечатано из СЭД

28.
1

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3653 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок [illegible]ей площадью **789,52 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, порт (территория котлована и Морвокзала)
В *11* Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Д[illegible] эксплуатации здания портофлота.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 789,52 кв. м = 12506 руб. 00 коп. (двенадцать тысяч пятьсот шесть руб. 00 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодат в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельно участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока дейст настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленно Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строен сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на услови предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим пла за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящ Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а такж прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественн характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласовани Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземн коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства раб связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждени Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адр или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения одателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка логической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в исле посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить репятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию ю договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона нодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

РАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической ановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, юдоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, усмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, ключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему нодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о ржении настоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет тственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, ельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения ушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения ствия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем еговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской ерации.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фили Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имуществ сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государствен регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельн участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 д стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительн соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сто рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему догово территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Арендат связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и реж использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администра порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящ Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутстви Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
24 ИЮЛ 200
Калинина А. Б.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/сч 40702810000002200367
в ФАКБ «Огбанк» гор.Туапсе
к/сч 30101810000000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001997

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ — **Г.А. ДЖИГУН**
м.п.

АРЕНДАТОР — **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе — **В.Г Крят**
м.п.

Напечатано из СЭД

18
5

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 01 » января 2002 г. № 3653

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3653**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3653** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000977** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м,

Кц1 1,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. **1,8** (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 **1,375** (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 **789,52** кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,375) х S1 (789,52) кв.м = 22511 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

двадцать две тысячи пятьсот одиннадцать рублей
сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ _____ *банковские реквизиты* к/с _____ р/с_____ БИК_____ ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе _____ **Г.А. Джигун** М.П.	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт» _____ **В.У. Чубинидзе** М.П.
Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ **В.Г. Крят** М.П.	

Напечатано из СЭД

20__ г № 51/02-03-293

...овый номер 23:51:01 02 016:0010 | 2 Лист № 1 | 3 Всего листов 3

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Землепользование (землевладение)** | 6

7 Местоположение **Порт (Территория котлована и Морвокзала)**

8 Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
-	-	-	-	-	-	-	**весь**

(8.2)

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Для эксплуатации здания портфлота**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **789,52 кв.м.**

12 Нормативная цена: —

13 Ставка земельного налога: —

14 Базовая ставка арендной платы: **15,84 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-247**

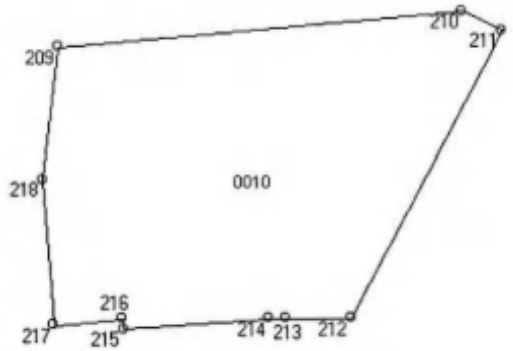
18.2 Номера образуемых участков:

18.3 Номера ликвидируемых участков:

Руководитель филиала (должность) М.П. (подпись) **/Аюнов В.Н.** (Фамилия И.О.) /

Направлено из СЭД

...ертеж, схема) границ земельного участка



Масштаб 1:500

Должность

М.П.

подпись, дата 17.04.2021

Фамилия И.О.

Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	**001**	**-**	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Руководитель филиала _____ М.П. _____ **/Аюпов В.Н.** /

Должность подпись Фамилия И.О.

Пронумеровано
и
прошнуровано
2 листов

Напечатано из СЭД

СОГЛАШЕНИЕ
о переводе на Российскую Федерацию в лице
Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю прав и обязанностей по договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от 01.01.2002 г. № 5100000977

«11» марта 2009 года **г. Краснодар**

Российская Федерация в лице **Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю** (далее - **Территориальное управление**), действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 1 февраля 2005 г. № 37 (в редакции приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008г. №117), в лице руководителя Территориального управления – **Бондаря Виктора Михайловича**, **администрация муниципального образования Туапсинский район** в лице главы муниципального образования Туапсинский район – **Кошеля Виктора Васильевича,** действующего на основании Устава, в связи с государственной регистрацией права собственности Российской Федерации на земельный участок площадью **789,52 кв.м** из земель населённых пунктов с кадастровым номером **23:51:0102016:0010** (свидетельство от **15.09.2003** г. серии 23-АБ **№162577**), договорились о нижеследующем:

1. **Администрация муниципального образования Туапсинский район** уступает, а Российская Федерация в лице **Территориального управления** принимает на себя права и обязанности арендодателя по договору аренды земельного участка от **01.01.2002 г. № 5100000977.**

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю.

3. Оригинал договора аренды **от 01.01.2002 г. № 5100000977** и дополнительные соглашения к нему направляются в адрес Территориального управления приложением к настоящему Соглашению.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр регистрационному органу.

5. Адреса и реквизиты сторон:

Юридический адрес: 350014, г. Краснодар	**Юридический адрес:** 352800, г. Туапсе,
ул. Гимназическая, 36	ул. Свободы, 3
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю	Администрация муниципального образования Туапсинский район
Фактический адрес: 350014, г. Краснодар	**Фактический адрес:** 352800, г. Туапсе,
ул. Гимназическая, 36	ул. Свободы, 3
Телефон: 268-26-96, 267-07-25	Телефон: 8 (86167) 5-21-13
Факс: 268-26-96, 267-07-25	Факс:
В.М. Бондарь	В.В. Кошель

Напечатано из СЭД

22 20. 1

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3658 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **34575,15 кв. м**
Расположенный, **г. Туапсе, порт (корень широкого мола)**
В [illegible] Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Для **эксплуатации погрузочно-разгрузочного комплекса.**

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (**Приложение № 1**).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 34575,15 кв. м = 547670 руб. 38 коп. (пятьсот сорок семь тыс. шестьсот семьдесят руб. 38 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодате в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельно участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока дейст настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленно Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строен сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на услови предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношени третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим пла за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящ Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а так прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качествен характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласовани Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземн коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства раб связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контрол использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насажден Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адр или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения ндодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию ию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона снодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

РАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных твующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической ановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, усмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, ключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему нодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о ржении настоящего Договора.

ГВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, ьного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения шений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения вия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем оворов, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской рации.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фил Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущест сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государстве регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами ноября 2001года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственност землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земель участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнитель соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из ст рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему догов территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Аренда связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и ре использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администр порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоя Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутств Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ФИЛИАЛ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
24 ИЮЛ 2002 ГОДА
РЕГИСТРАТОР Калинина А. Б.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
г.Туапсе, ул.Победы, 17	г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40101810700000010001	р/сч 40702810000002200367
р.37 п.4 код 2010202	в ФАКБ «Югбанк» гор.Туапсе
Федеральное казначейство	к/сч 30101810000000000899
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000	БИК 040364899
ИНН 2322013209	ИНН 2322001997

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Г.А. ДЖИГУН

м.п.

АРЕНДАТОР

В.У. ЧУБИНИДЗЕ

м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе **В.Г Крят**

м.п.

Напечатано из СЭД

5

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от «_01_» __января 2002 г.__ № __3658__

«__4__» __января__ 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ. Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3658**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3658** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000978** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м,

Кд1 1,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. **1,8** (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 **1,375** (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 **34575,15** кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,375) х S1 (34575,15) кв.м = 985807 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

девятьсот восемьдесят пять тысяч восемьсот семь рублей
сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ _____ *банковские реквизиты* к/с _____ р/с _____ БИК _____ ИНН _____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе _____ **Г.А. Джигун** М.П.	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт» _____ **В.У. Чубинидзе** М.П.
Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ **В.Г. Крят** М.П.	

Напечатано из СЭД

№ 51/02-03-297

ковый номер 23:51:01 01 008:0013

2 Лист № 1 3 Всего листов 3

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Единое землепользование (землевладение)**

6

7 Местоположение **Порт (корень широкого мола)**

8 Категория земель:

	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	-	-	-	-	-	-	**весь**

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Для эксплуатации погрузочно-разгрузочного комплекса**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **34575,15 кв.м.**

12 Нормативная цена: —

13 Ставка земельного налога: —

14 Базовая ставка арендной платы: **15,84 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, и меющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-242**

18.2 Номера образуемых участков:

18.3 Номера ликвидируемых участков:

Руководитель филиала _____ М.П. _____ **/Аюпов В.Н.** /

Должность подпись Фамилия И.О.

Чертеж, схема) границ земельного участка

Масштаб 1:1685

Должность М.П. подпись, дата Фамилия И.О.

Кадастровый номер 23:51:01 01 008:0013

2 Лист № 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	**001**	**-**	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**
1	**1**	**1792,91 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0004**
2	**2**	**25,38 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0005**
3	**3**	**2831,84 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0006**
4	**4**	**1429,82 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0007**
5	**5**	**9924,49 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0008**
6	**6**	**3934,32 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0009**
7	**7**	**14445,59 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0010**
8	**8**	**182,62 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0011**
9	**9**	**8,18 кв.м.**	Обособленный участок **23:51:01 01 008:0012**

Руководитель филиала /Аюпов В.Н. /

Пронумеровано
и
прошнуровано
2 листов

Напечатано из СЭД

СОГЛАШЕНИЕ

о переводе на Российскую Федерацию в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю прав и обязанностей по договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от 01.01.2002 г. № 5100000978

«11» марта 2009 года **г. Краснодар**

Российская Федерация в лице **Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю** (далее - **Территориальное управление**), действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 1 февраля 2005 г. № 37 (в редакции приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008г. №117), в лице руководителя Территориального управления – **Бондаря Виктора Михайловича**, **администрация муниципального образования Туапсинский район** в лице главы муниципального образования Туапсинский район – **Кошеля Виктора Васильевича**, действующего на основании Устава, в связи с государственной регистрацией права собственности Российской Федерации на земельный участок площадью **34575,15 кв.м** из земель населённых пунктов с кадастровым номером **23:51:0101008:0013** (свидетельство от **16.09.2003** г. **серии 23-АБ №162698**), договорились о нижеследующем:

1. **Администрация муниципального образования Туапсинский район** уступает, а Российская Федерация в лице **Территориального управления** принимает на себя права и обязанности арендодателя по договору аренды земельного участка от **01.01.2002 г. № 5100000978.**

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю.

3. Оригинал договора аренды **от 01.01.2002 г. № 5100000978** и дополнительные соглашения к нему направляются в адрес Территориального управления приложением к настоящему Соглашению.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр регистрационному органу.

5. Адреса и реквизиты сторон:

Юридический адрес: 350014, г. Краснодар	**Юридический адрес:** 352800, г. Туапсе,
ул. Гимназическая, 36	ул. Свободы, 3
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю	Администрация муниципального образования Туапсинский район
Фактический адрес: 350014, г. Краснодар	**Фактический адрес:** 352800, г. Туапсе,
ул. Гимназическая, 36	ул. Свободы, 3
Телефон: 268-26-96, 267-07-25	Телефон: 8 (86167) 2-31-13
Факс: 268-26-96, 267-07-25	Факс:
_____ В.М. Бондарь (подпись) М.П.	_____ В.В. Кошель (подпись)

Напечатано из СЭД

296

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3507

«01» ноября 2001г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 29.10.2001г. №2746, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **19 июня 2045 года** земельный участок общей площадью **2138,0 кв. м (две тысячи сто тридцать восемь кв. м)**
положенный, г. Туапсе, ул. Гагарина, 25
Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Для размещения производственного здания (таможня).

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***39,65 руб./кв. м; 39,65 * 2138,0 кв. м = 84771 руб. 70 коп. (восемьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят один руб. 70 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

— Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

—Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 60 дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения Арендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию копию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона Краснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

~~4.2.14.~~ Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по согласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю

Напечатано из СЭД

после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует в течение _____ **до 19 июня 2045 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (с 1 ноября 2001года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности на землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельного участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дней стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сторон рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для его расторжения в судебном порядке.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 1
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040354000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810000002200367
Кубанский Орган гор.Туапсе
к/с 30101810000000000899
БИК 040354000
ИНН 2322001292

ЮСТИЦИИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ПО ГОРОДУ ТУАПСЕ
ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
24 ИЮН 2007
№ РЕГИСТРАЦИИ 23-01/49-10/2007
РЕГИСТРАТОР Калинина А.Б.
ПОДПИСЬ

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ _____ **Г.А. ДЖИГУН**

АРЕНДАТОР _____ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству п. Туапсе _____ **В.Г. Крат**

М.П.

Напечатано из СЭД

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » ноября 2001 г. № 3507

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **ОАО «Туапсинский морской торговый порт»**

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 ноября 2001 г.** № **3507**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3507** от **1 ноября 2001 г.** считать договором № **5100000917** от **1 ноября 2001 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Базовая ставка ежегодной арендной платы за землю **Бс 11,54** руб./кв.м ,

Кц 5,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. 1,8 *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз 1,375 *(коэффициент по зонам градостроительной ценности)*,

S 2138,00 кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Бс(11,54) руб./кв.м х Кц (5,0) х К инф (1,8) х Ктз (1,375) х

х S(2138,00) кв.м = 305322 **руб.**

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Триста пять тысяч триста двадцать два рубля

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

Напечатано из СЭД

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель

Юридический адрес:
Администрация г. Туапсе
352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор

Юридический адрес:
_____
банковские реквизиты
К/с_____
р/с _____
_____
БИК_____
ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель
Глава города Туапсе
_____ Г.А. Джигун

Арендатор
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
_____ В.У. Чубинидзе
21.05.2003

Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят

Напечатано из СЭД

Вх. № 5-14
«26» 03 2003 г.

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 2 » ноября 2001 г. № 3504

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе. Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **2 ноября 2001 г.** № **3504**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3504** от **2 ноября 2001 г.** считать договором № **5100000926** от **2 ноября 2001 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **1**.

3.1.2. Базовая ставка ежегодной арендной платы за землю **Бс 11.54** руб./кв.м ,

Кц1 5.0, **Кп2 2.0** (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г.* № 529),

Напечатано из СЭД

Кинфл. 1,8 (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 1,5 , **Ктз2** 1,5 (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 4935,50 , S2 4935,50 кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Бс(11,54) руб./кв.м х Кц1(5,0) х К инф(1,8) х Ктз1(1,5) х

х S1(4935,50)кв.м = 768902 **руб.**

(расчет суммы арендной платы земельного участка или его части)

Бс(11,54) руб./кв.м х Кц2(2,0) х К инф(1,8) х Ктз2(1,5) х

х S2(4935,50)кв.м = 307561 **руб.**

(расчет суммы арендной платы земельного участка или его части)

Общая сумма арендной платы земельного участка составляет:

768902руб. + 307561руб. = 1076463руб.

Один миллион семьдесят шесть тысяч четыреста шестьдесят три рубля

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г.

Напечатано из СЭД

Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю.
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель

Юридический адрес:
Администрация г. Туапсе
352800. г. Туапсе. ул. Победы. 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор

Юридический адрес:
_____
банковские реквизиты
К/с_____
р/с _____
_____
БИК_____
ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель
Глава города Туапсе

_____ Г.А. Джигун

Руководитель комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Кря

М.П.

Арендатор
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской
торговый порт»

_____ В.У. Чубинидзе

Напечатано из СЭД

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3504 «02» ноября 2001г

г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 02.11.2001г. №2775, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком на **49 (сорок девять) лет** земельный участок ...ей площадью **9871,0 кв. м (девять тысяч восемьсот семьдесят один кв. м)**
...положенный, **г. Туапсе, Морской бульвар, 2**
...кономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Для размещения административно-гостиничного комплекса.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- ...вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке ...лучения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***43,25 руб./кв. м и 17,30 руб./кв. м; (43,25 * 4935,5 кв. м) + (17,30 * 4935,5) = 298844 руб. 53 коп. (двести девяносто восемь тысяч восемьсот сорок четыре руб. 53 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

Напечатано из СЭД

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

---Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 60 дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка ческой обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

Напечатано из СЭД

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения Арендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию копию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона Краснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

~~4.2.14.~~ Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по согласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю

Напечатано из СЭД

после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует в течение **49 (сорока девяти) лет до 02 ноября 2050 года**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (с 2 ноября 2001года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности на землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельного участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дн. стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сторон рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для его расторжения в судебном порядке.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/сч 40702810000002200367
КБ «Югбанк» гор.Туапсе
к/с 30101810000000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001997

ФИЛИАЛ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЮСТИЦИИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ПО ГОРОДУ ТУАПСЕ
ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
«27» января 2003
№ РЕГИСТРАЦИИ 23-01.47-
РЕГИСТРАТОР Калинина А.Б.
ПОДПИСЬ

АРЕНДАТОР

Г.А. Дзигун

В.К. Чубинидзе

Председатель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г.Туапсе
М.П.

В.П. Крат

Напечатано из СЭД

ДОГОВОР
аренды земельного участка

№ 5100005045 « 25 » ноября 2004г.
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Прилукого Геннадия Юльяновича,** действующего на основании Закона Краснодарского края от 05.11.2002 г. "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" № 532-КЗ, Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., именуемого в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, с одной стороны, и гражданин(ка)
стороны, и ***Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»***
в лице ***генерального директора Човушяна Эдуарда Гарушовича,***
действующего на основании ***Устава***
именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от ***01 февраля 2005 года № 84*** заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком ***до 01 января 2026 года***
земельный участок площадью ***3122,0 кв. метров (три тысячи сто двадцать два кв. метров)***
расположенный ***г. Туапсе, территория порта***
в ***11*** Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер №
для использования в целях ***эксплуатация нефтеналивного участка***

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

1.3. Земельный участок фактически передан Арендатору с **25.11. 2004 г.** без каких либо иных документов по передаче имущества.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается с согласия Арендодателя.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Расчет арендной платы за земельный участок:

S - площадь арендуемого земельного участка ***3122,0*** ***кв.м***
ставка арендной платы в год составляет ***31,36*** ***руб./кв.м***

3.2. Общая сумма ежегодной платы за арендуемый земельный участок составляет
3122,0 кв. м. х 31,36 руб. кв.м. = 97 905 руб. 92 коп. (девяносто семь тысяч девятьсот пять руб. 92 коп.)

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться в одностороннем порядке Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления, а также в связи с изменением Арендатором пользования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора.

Напечатано из СЭД

Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации Договора в Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2365000010 (Межрайонная ИФНС России № 6 Краснодарскому краю), расчетный счет 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар, БИК 040349001 ОКАТО 03432000000, КПП 236501001. Код бюджетной классификации 82111105012 031000120.

В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

---- Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение действия настоящего Договора, но не более трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 60 дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления (п. 2 договора).

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главой 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в добром санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за зованием и охраной земель.

Напечатано из СЭД

Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения Арендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В течение 3-х месяцев зарегистрировать договор аренды на земельный участок в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по г. Туапсе.

4.2.14. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в муниципальное учреждение «Управление земельных отношений г.Туапсе» копию договора аренды и расчет ежегодной суммы арендной платы по форме согласно Приложению №2.

4.2.15. Ежегодно до 10 января предоставлять в МУ «Управление земельных ресурсов г. Туапсе» годовой расчет арендной платы.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края одностороннем порядке изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после ения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

Напечатано из СЭД

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.2. Настоящий Договор действует в течение *до 01 января 2026 года*

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

8.2. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Форма расчета арендной платы.

10.3. Приложение № 3. Ежегодный расчет арендной платы, согласованный с МУ «Управление земельных ресурсов г. Туапсе».

Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя и МУ «Управление земельных ресурсов г. Туапсе».

Второй экземпляр Договора хранится в архиве Комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
Юридический адрес:
Администрация г.Туапсе
352800, Краснодарский край,
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор
Юридический адрес:
352800, Краснодарский край, г. Туапсе,
ул. Морской бульвар, 2
банковские реквизиты
К/с
Р/с **40702810000000000083**
БИК **040349713**
ИНН

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель Г.Ю.Прилуцкий

Арендатор Э.Г.Човушян

Напечатано из СЭД

Туапсинский филиал ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Краснодарскому краю

(Наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков)

В.I

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

2 августа 2005 г. № 51/05-03-983

1	**Кадастровый номер** 23:51:01 02 016:0054				2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
	Общие сведения							
4	Предыдущие номера: -							
5	Наименование участка: **Землепользование**				6	-		
7	Местоположение: г. Туапсе ул. Гагарина Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 23:51:01 02 016.							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование /назначение/: **для эксплуатации нефтепаливного участка**							
10	Фактическое использование /характер деятельности/: **для эксплуатации нефтепаливного участка**							
11	Площадь: 3123 ± 20 кв.м.	12	Нормативная цена: -	13	Ставка земельного налога: -	14	Базовая ставка арендной платы: -	
15	Сведения о правах:							
	-			-			-	
16	Особые отметки: **План изготовлен в 3 экземплярах, имевших одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания.**							
17	Цель предоставления выписки: **Для государственной регистрации договора аренды от 25.11.2004г.№5100005045; заявитель - ОАО "Туапсинский морской торговый порт"**							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок:	18.1	Регистрационный номер документа в ОКУ: 51/05/01-198					
		18.2	Номера образованных участков:					
		18.3	Номера ликвидируемых участков:					

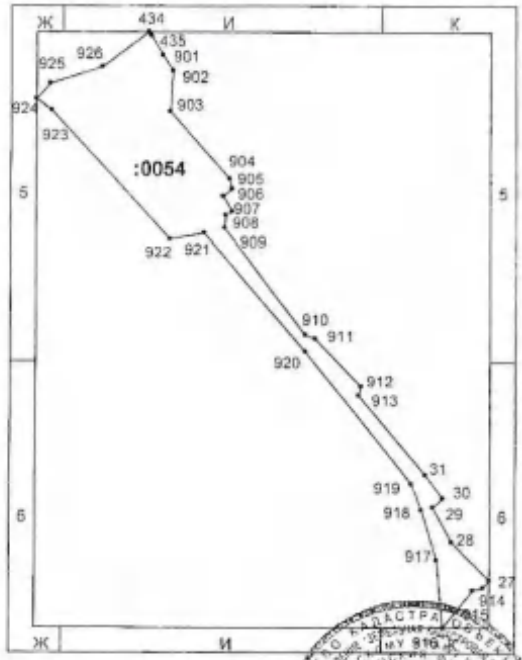
Руководитель филиала /Полянская Г.Н./

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра) В.2

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0054 2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:2000

Руководитель филиала /Полянская Г.Н./

Должность М.П. Фамилия И.О.

Напечатано из СЭД

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.3

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0054

2 Лист 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	Обременение: Аренда земли до 01.01.2026г. (Д/а от 25.11.2004г. №5100005045) В пользу: ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"

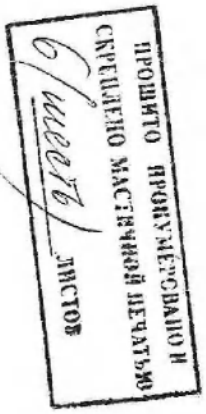
Руководитель филиала

Должность

М.П.

/Полянская Г.Н./

Выписано из ЕГРН



Напечатано из СЭД

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 5100005046 « 25 » ноября 2004г.

г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Прилуцкого Геннадия Юльяновича,** действующего на основании Закона Краснодарского края от 05.11.2002 г. "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" № 532-КЗ Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., именуемого в дальнейшем АРЕНДОДАТЕЛЬ, с одной стороны, и гражданин(ка)

стороны, и *Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»*

в лице *генерального директора Човушяна Эдуарда Гарушовича,*

действующего на основании *Устава*

именуемый в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от *01 февраля 2005 года № 84* заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком *до 01 января 2026 года* земельный участок площадью *11138,0 кв. метров (одиннадцать тысяч сто тридцать восемь кв. метров)*

расположенный *г. Туапсе, территория порта*

в *11* Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер №

для использования в целях *эксплуатация нефтеналивного участка*

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

1.3. Земельный участок фактически передан Арендатору с 25.11.2004 г. без каких либо иных документов по передаче имущества.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается с согласия Арендодателя.

2.2 Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Расчет арендной платы за земельный участок:

S - площадь арендуемого земельного участка *11138,0* *кв.м*

ставка арендной платы в год составляет *31,36* *руб./кв.м*

3.2. Общая сумма ежегодной платы за арендуемый земельный участок составляет *11138,0 кв. м. х 31,36 руб. кв. м.= 349 287 руб. 68 коп. (триста сорок девять тысяч двести восемьдесят семь руб. 68 коп.)*

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться в одностороннем порядке Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления, а также в связи с изменением Арендатором вида использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных

Напечатано из СЭД

дней с момента государственной регистрации Договора в Управление Федерального казначейства РФ по Краснодарскому краю ИНН 2308000011 (Межрайонная ИФНС России № 5 по Краснодарскому краю) расчетный 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар, БИК 040349001 ОКАТО 03432000000, КПП 236501001, Код бюджетной классификации 82111105012 031000120

В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5 Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

---- Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленном Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранение за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение действия настоящего Договора, но не более трех лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 60 дней

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросу передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления (п. 2 договора).

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главой 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадке зеленых насаждений, сохранение насаждений, находящихся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или получить письменное разрешение Арендодателя

Напечатано из СЭД

[illegible] в течение 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения Арендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В течение 3-х месяцев зарегистрировать договор аренды на земельный участок в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по г. Туапсе

4.2.14. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в муниципальное учреждение «Управление земельных отношений г.Туапсе» копию договора аренды и расчет ежегодной суммы арендной платы по форме согласно Приложению №2.

4.2.15. Ежегодно до 10 января предоставлять в МУ «Управление земельных ресурсов г. Туапсе» годовой расчет арендной платы.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края одностороннем порядке изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2 настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем [illegible]оров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской [illegible]ии.

Напечатано из СЭД

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации

7.2 Настоящий Договор действует в течение *до 01 января 2026 года*

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

8.2 Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1 Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2 Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основанию, указанным в п. 4.1.1. возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду

10.2 Приложение № 2. Форма расчета арендной платы.

10.3. Приложение № 3. Ежегодный расчет арендной платы согласованный с МУ «Управление земельных ресурсов г. Туапсе»

Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя и МУ «Управление земельных ресурсов г. Туапсе».

Второй экземпляр Договора хранится в архиве Комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
Юридический адрес:
Администрация г Туапсе
352800, Краснодарский край,
г Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор
Юридический адрес:
352800, Краснодарский край, г. Туапсе,
ул. Морской бульвар, 2
банковские реквизиты
К/с
Р/с 40702810000000000083
БИК 040349713
ИНН

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель
Г.Ю. ПРИЛУЦКИЙ

Арендатор
Э.Г. Чанушин
м.п.

Территориальный филиал ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Краснодарскому краю

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 августа 2005 г. № [illegible]

1	Кадастровый номер 23:51:01 02 [illegible]				2 Лист № 1		3 Всего листов: [illegible]	
	Общие сведения							
4	Предыдущие номера: -							
5	Наименование участка: Землепользование				6 -			
7	Местоположение: г. Туапсе, ул. Гагарина. Земельный участок расположен в [illegible] части кадастрового квартала 23:51:01 02 [illegible]							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2		[illegible]	-	-	-	-		-
9	Разрешенное использование (назначение): Для эксплуатации нефтеналивного участка							
10	Фактическое использование (характеристика деятельности): Для эксплуатации нефтеналивного участка							
11	Площадь: 19985 ± 44 кв.м.	12 Нормативная цена: -		13 Ставка земельного налога: -		14 Базовая ставка арендной платы: -		
15	Сведения о правах:			-		-		
16	Особые отметки: План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания.							
17	Дата предоставления выписки: Для государственной регистрации договора аренды от 25.11.[illegible] заявитель ОАО "[illegible] торговый порт"							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на земельный участок, в результате которой образован земельный участок	18.1 Регистрационный номер [illegible]						
		18.2 Номера образованных участков:						
		18.3 Номера ликвидируемых участков:						

Руководитель филиала: ____________ [illegible]

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра) 5.2

1 Кадастровый номер: 23:51:01 02 016:0058

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка

:0058

4 Масштаб 1:3000

Руководитель филиала /Полинская Г.Н./

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.3

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0058

1 Лист 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь кв. м.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	1418кв.м.	Объект недвижимости: 23:51:01 02 016:0058:001 занят нефтепроводом (объект незавершенного строительства)
2	002	11138кв.м.	Обременение: Аренда земли до 01.01.2026г. (Д/а от 25.11.2004г. №5100005046) В пользу: ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"

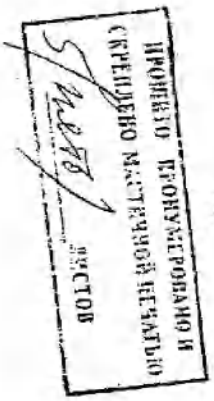
Руководитель филиала

должность

М.П.

/Полянская Г.Н./

фамилия И.О.



Напечатано из СЭД

МУ «Комитет имущественных отношений Туапсинского района»

Договор аренды №5100007691 от 21 июля 2010 года

арендатор
Открытое акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»
земельный участок площадью **7003** кв. м.
с кадастровым номером: **23:51:0101008:35**
расположенный по адресу:
Краснодарский край, г. Туапсе,
ул. Максима Горького
разрешенное использование:
эксплуатация производственной базы

г. Туапсе
2010 г.

Напечатано на 1 л.

ДОГОВОР
аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения

от двадцать первого июля две тысячи десятого года г. Туапсе

Администрация муниципального образования Туапсинский район именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»,** в лице заместителя главы муниципального образования Туапсинский район Самойлюкова Сергея Николаевича, действующего на основании доверенности от 07 июня 2010 года №68, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»,** ИНН 2322001997, КПП 236501001, зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1022303274674 инспекцией МНС России по г. Туапсе Краснодарского края 01 августа 2002 года. Юридический адрес: 352800, РФ, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской Бульвар, дом №2, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице Управляющего директора Герасименко Владимира Викторовича, действующего на основании доверенности от 14 июля 2009 года 77 НП 8633315, удостоверенной нотариусом города Москвы Муравлевой Ириной Николаевной, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 21.07.2010 года №1997, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель **населенных пунктов** площадью **7003** кв. м, расположенный по адресу: **352800, РФ, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького** (далее - Участок), **с кадастровым номером 23:51:0101008:35**, для использования в целях – **эксплуатация производственной базы** в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (далее - КПЗУ).

1.2. Фактическое состояние Участка используется для эксплуатации производственной базы (определяется по результатам обследования в натуре, по материалам органов архитектуры и санитарно-эпидемиологического надзора и др. с указанием объектов недвижимого имущества и их характеристик).

1.3. Указанный в п. 1.1 Участок фактически передан Арендатору со дня вступления в силу постановления администрации муниципального образования Туапсинский район от 21.07.2010 года №1997.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Расчет арендной платы за Участок площадью **7003** кв м

2.1.1. Базовая ставка арендной платы составляет **25,34** руб./кв.м.

Коэффициент целевого использования **2,0**

Коэффициент зональной дифференциации **1,25**

2.1.2. Сумма арендной платы за Участок составляет:

(7003*25,34*2,0*1,25) = 443640 рублей 05 копеек

Четыреста сорок три тысячи шестьсот сорок рублей 05 копеек

2.2. Расчет арендной платы произведен в соответствии с **постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 г. № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края», решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 26.12.2008 года № 110 «Об арендной плате за земли государственной собственности на территории МО Туапсинский район».**

2.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на день подписания Договора, в дальнейшем может пересматриваться в одностороннем порядке по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен, изменениями и дополнениями, вносимыми в нормативно-правовые акты Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами. В случае уклонения Арендатора от его подписания, Приложение подписывается только Арендодателем.

2.4. Арендная плата исчисляется со дня вступления в силу постановления главы муниципального образования Туапсинский район, указанного в п. 1.3. настоящего договора и вносится Арендатором с момента подписания настоящего Договора, ежеквартально, не позднее 10 числа начала каждого квартала.

2.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по Договору отдельным платежным документом, отдельно по арендной плате и отдельно по пене. Оплата арендной платы одним платежным документом по нескольким договорам не допускается.

2.6. Арендная плата и пеня вносится Арендатором путем перечисления по следующим реквизитам:

получатель:

УФК по Краснодарскому краю (Департамент имущественных отношений Краснодарского края).

ИНН получателя 2308077553

расчетный счет получателя: 40101810300000010013

банк получателя: ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК банка получателя: 040349001

В платежном документе указываются:

КБК 82111105010100022120; КПП 230801001

в соответствии с категорией или уровнем собственности земельного участка

Напечатано из СЭД

Код ОКАТО 03432000000;
а также ИНН плательщика; период, за который осуществляется платеж; номер и дата заключения договора аренды; назначение платежа.

2.7. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. *Арендодатель обязан:*

3.1.1. Передать Арендатору Участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный Договором.

3.1.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.2.5.

3.1.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям Договора.

3.1.4. Своевременно информировать об изменениях ставок арендной платы письменным уведомлением и опубликованием в периодической печати.

3.2. *Арендодатель имеет право:*

3.2.1. Вносить в одностороннем порядке с уведомлением Арендатора изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в законодательство Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления.

3.2.2. Получить возмещение убытков, причиненных ухудшением качественных характеристик Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

3.2.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка.

3.2.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных Договором.

3.2.5. В одностороннем порядке принимать решение о прекращении права пользования Участком и досрочном расторжении Договора при следующих существенных нарушениях условий Договора:

- использования Участка не по целевому назначению и разрешенному использованию, указанному в п. 1.1 Договора;
- не использования Участка в течение трех лет (может быть установлен более длительный срок при предоставлении Участка для строительства - п. 1.1);
- нарушения Арендатором условий предоставления земельного участка, указанных в п. 9 Договора и невыполнении Арендатором обязанностей, указанных в п. 4.1, 4.2 Договора;
- не внесения арендной платы за землю систематически в течение одного года;
- не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору, касающихся арендной платы.
- использования Участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку, установленное независимой экспертизой.

3.2.6. По истечении срока действия Договора распоряжаться Участком иным образом с уведомлением Арендатора.

3.2.7. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. *Арендатор обязан:*

4.1.1. В полном объеме выполнять все условия Договора.

4.1.2. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за Участок в соответствии с п. 2 Договора без выставления счетов Арендодателем.

4.1.3. В течение 10 дней после опубликования в периодической печати Арендодателем информации об изменениях размера арендной платы и получения письменного уведомления Арендодателем обратиться к Арендодателю за перерасчётом размера арендной платы и подписанием Приложения в соответствии с п. 2.3 Договора.

4.1.4. В случае перерасчета размера арендной платы в сторону увеличения, разницу между прежней и вновь пересчитанной суммами арендной платы вносить не позже, установленного п. 2.4 Договора, срока внесения арендной платы. Арендная плата исчисляется и вносится в лицевой счет Договора с момента вступления в силу нормативно-правового акта, на основании которого производится перерасчет размера арендной платы.

4.1.5. Представить Арендодателю не позднее десятого числа второго месяца каждого квартала копию платежного документа, подтверждающего перечисление арендной платы.

4.1.6. Не позднее 20 января года следующего за отчетным производить с Арендодателем сверку расчетов арендной платы за Участок с составлением акта сверки.

4.1.7. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. Договора.

4.1.8. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте Участок и прилегающую к нему территорию.

4.1.9. При использовании Участка не наносить ущерба окружающей среде.

4.1.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и устранить за свой счет изменения, произведенные на Участке без согласия Арендодателя, по его первому письменному требованию (предписанию).

4.1.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик Участка и экологической обстановки, причиненных в результате своей хозяйственной и иной деятельности.

4.1.12. Вести работы по благоустройству Участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на Участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить разрешение в установленном порядке.

4.1.13. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, согласования, проведения экспертиз и утверждения, а также до оформления разрешения на строительство в установленном порядке.

4.1.14. До начала строительных работ получить соответствующее разрешение в Госархстройнадзоре.

4.1.15. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на Участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их

Напечатано из СЭД

ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятие, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через Участок.
4.1.16. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц.
4.1.17. Беспрепятственно допускать на Участок Арендодателя, его законных представителей и органы контроля за использованием и охраной земель с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
4.1.18. При изменении целевого назначения зданий, строений и сооружений (или их частей), расположенных на Участке, обратиться к Арендодателю для внесения изменений в Договор и за перерасчетом размера арендной платы.
4.1.19. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя об изменении своего юридического и фактического адресов или иных реквизитов.
4.1.20. В случае прекращения деятельности Арендатора или передачи прав Арендатора на здания, строения, сооружения другому лицу в 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом с указанием наименования и реквизитов лица, к которому перешли права, даты их перехода и с приложением копии правоустанавливающих документов (договор, свидетельство о государственной регистрации).
4.1.21. В случае передачи своих прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу, в том числе передачи арендных прав в залог и внесения их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственный кооператив письменно в течение 10 дней уведомить об этом Арендодателя с указанием наименования и реквизитов лица, к которому перешли права, даты их перехода и правовых оснований передачи прав и обязанностей третьим лицам с приложением подтверждающих документов.
4.1.22. В случае перехода прав на здания, строения, сооружения к другим лицам вносить арендную плату до момента расторжения Договора.
4.1.23. Направить не менее чем за 90 календарных дней до окончания срока действия Договора, указанного в п. 6.2 Договора, письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора аренды, либо о заключении Договора на новый срок.
4.1.24. После подписания Договора и изменений к нему произвести в месячный срок его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.
4.1.25. При прекращении Договора вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
4.1.26. Оплатить расходы по заключению Договора.
4.1.27. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Российской Федерации.
4.2. *Арендатор не вправе:*
4.2.1. Передавать арендованный Участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя.
4.2.2. Нарушать существующий водоток и менять поперечный профиль Участка без разрешения соответствующих органов.
4.2.3. Нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования в установленном порядке.
4.2.4. Использовать возведенные здания, строения, сооружения до получения утвержденного акта приёмки объекта государственной комиссией.
4.3. *Арендатор имеет право:*
4.3.1. Досрочно, по минованию надобности в Участке, расторгнуть настоящий Договор, направив не менее чем за 90 календарных дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.
4.3.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на Участке в соответствии с целями и условиями предоставления Участка, а также пользоваться правом, установленным в ст. 41 Земельного кодекса Российской Федерации.
4.3.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении Договора по инициативе Арендодателя за исключением случаев, предусмотренных п. 3.2.5 Договора.
4.3.4. Возводить здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием Участка.
4.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:
- Арендодатель создает препятствия в использовании Участка;
- предоставленный Участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, о которых Арендатор не знал на момент заключения Договора.
4.3.6. На предоставление Участка в преимущественном порядке по истечении срока действия Договора, на принятых Сторонами необходимых условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за 90 календарных дней до истечения срока действия Договора.
4.4. В случае реорганизации Арендатора его права и обязанности по Договору переходят к другому лицу в порядке универсального правопреемства, действующего при реорганизации юридических лиц, при условии заключения дополнительного соглашения между Арендатором и правопредшественником.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несёт имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.
5.2. В случае не внесения арендной платы в установленный Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за каждый день просрочки.
5.3. Наложение пени в связи с нарушением законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.
5.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором Участка Арендодателю после прекращения действия Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за всё время просрочки в двукратном размере.
5.5. Споры сторон, вытекающие из исполнения Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, решаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации.

Напечатано из СЭД

6.2. Договор действует в течение **49 (сорока девяти)** лет до **21 июля 2059 года.**
Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды Участка.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон. Расторжение Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным п. 4.3.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате.

7.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и п. 4.3.1 Договора.

8. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Изменения и дополнения условий Договора (за исключением п. 2.3) оформляются письменно путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

8.2. В случае отказа или уклонения стороны от подписания дополнительного соглашения спор рассматривается в порядке, установленном п. 5.5 Договора.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Не использование земельного участка в течение трех лет является нарушением установленных сроков строительства и расценивается как не освоение (кроме случаев, когда более длительный срок предусмотрен Договором).

9.2. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.

9.3. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

9.4. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

9.5. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

Стороны подтверждают и гарантируют, что на день подписания настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения Договора.

Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах и предоставляется:

1 экземпляр – Арендатору;

2 экземпляр – Арендодателю;

3 экземпляр – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

В качестве неотъемлемой части договора к нему прилагаются:

- Постановление главы муниципального образования Туапсинский район;
- Кадастровый паспорт земельного участка.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
юридический адрес:
352800, РФ, Краснодарский край,
г. Туапсе, ул. Свободы, 3
Администрация
муниципального образования
Туапсинский район
банковские реквизиты:
ИНН 2355006983, КПП 235501001, л/с 902020140 в УФК по Краснодарскому краю (ФУ ДФБК в Туапсинском районе), р/с 40204810400000000024 в ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001

Арендатор
юридический адрес:
352800, РФ, Краснодарский край,
г. Туапсе, ул. Морской Бульвар, дом №2
Открытое акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»
ИНН 2322001997,
КПП 236501001,
ОГРН 1022303274674

11. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель
_______________ **С.Н. Самойлюков**
(подпись)

Арендатор
_______________ **Герасименко**
(подпись)

зарегистрировано в управлении имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район

Исполняющий обязанности начальника управления _______________ **Е.В. Васинская**
(подпись)
м.п.

Напечатано из СЭД

Российская Федерация
Краснодарский край

МБУ «Комитет земельных отношений
МО Туапсинский район»

ДОГОВОР АРЕНДЫ
№ 5100008324 от 03.12.2013 г.

земельного участка пунктов площадью 136599 кв.м.,
с кадастровым номером 23:51:0101008:37,
расположенный по адресу: Краснодарский край,
г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11

предоставленный
открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод»
в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет

г. Туапсе
2013 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 03.12.2013 № 4127

г. Туапсе

О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11

Постановлением главы администрации города Туапсе Краснодарского края от 24 августа 1993 года № 879 «О закреплении земельного участка за АООТ «Туапсинский судоремонтный завод» по ул. М.Горького, 9» закреплен за акционерным обществом открытого типа «Туапсинский судоремонтный завод» земельный участок площадью 141 тыс. 59 кв.м., находящийся в его фактическом пользовании и занятый административным зданием и производственным зданием по ул. М.Горького, 9.

Постановлением главы администрации города Туапсе Краснодарского края от 29 декабря 1993 года № 1431 «О внесении изменений в постановление Главы администрации от 24.08.93 № 879» закреплен за акционерным обществом открытого типа «Туапсинский судоремонтный завод» дополнительно земельный участок площадью 16 тыс. 012 кв.м., находящийся в его фактическом пользовании по ул. М.Горького, 9.

Постановлением главы города Туапсе Краснодарского края от 30 января 2004 года № 145 «Об утверждении ОАО «Туапсинский судоремонтный завод» планов границ и площадей земельных участков» утверждены открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» планы границ и площади земельных участков, находящиеся в бессрочном (постоянном) пользовании у ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»:

- в размере 154621,0 кв.м., по ул. М.Горького, 11, для эксплуатации производственной территории;

- в размере 7675,0 кв.м., по ул. Набережная, 3, для эксплуата деревообрабатывающего оборудования.

Постановлением администрации муниципального образова Туапсинский район от 15 июля 2010 года № 1956 «О прекращении пр постоянного (бессрочного) пользования части земельного участка открыто акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный заво расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Макси Горького, 11» прекращено право постоянного (бессрочного) пользования ча земельного участка площадью 7002 кв.м., от земельного участка обш площадью 143601 кв.м., с кадастровым номером 23:51:0101008: предоставленного на основании Государственного акта КК-2 № 4320000 зарегистрированного в книге записей Государственных актов на пр собственности, владения, пользования землей за № 42.

Сформированный земельный участок поставлен на государственн кадастровый учет с кадастровым номером 23:51:0101008:37, площад 136599 кв.м., расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Туа ул. Максима Горького, 11, с разрешенным использованием – для эксплуата производственной базы.

Постановлением администрации Туапсинского городского поселе Туапсинского района от 26 декабря 2012 года № 1137 «О согласова Открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный зав изменения вида разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 23:51:0101008:37, расположенного по адре Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11» изменен разрешенного использования земельного участка с кадастровым номе 23:51:0101008:37 на «размещение причалов, портовых сооружен судоремонтного завода, пунктов технического обслуживания и заправки суд складов, объектов инженерной инфраструктуры».

Постановлением администрации Туапсинского городского поселе Туапсинского района от 19 августа 2013 года № 881 «О согласова Открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный зав изменения вида разрешенного использования земельного участка кадастровым номером 23:51:0101008:37, расположенного по адре Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11» изменен разрешенного использования земельного участка с кадастровым номе 23:51:0101008:37 на «морской порт».

Нежилые строения, расположенные на земельном участке принадле на праве собственности открытому акционерному обществу «Туапсинс судоремонтный завод», что подтверждается свидетельствами государственной регистрации права.

Открытое акционерное общество «Туапсинский судоремонтный зав обратилось в администрацию муниципального образования Туапсинский ра с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка, из зем населенных пунктов, площадью 136599 кв.м., с кадастровым номе

23:51:0101008:37, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11, вид разрешенного использования – морской порт.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 05 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» и Уставом муниципального образования Туапсинский район п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» ИНН 2322002888, КПП 232201001, ОГРН 1022303275048, юридический адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11, в аренду сроком на 49 (сорок девять) лет земельный участок площадью 136599 кв.м., с кадастровым номером 23:51:0101008:37, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11, вид разрешенного использования – морской порт. Категория земель – земли населенных пунктов.

2. ОАО «ТСРЗ» в установленном порядке:

2.1. Заключить в десятидневный срок с администрацией муниципального образования Туапсинский район договор аренды земельного участка.

2.2. Обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации права на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122–ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» в течение 30 (тридцати) дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

2.3. Использовать земельный участок, строго соблюдая его целевое назначение.

2.4. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки проектной документации, согласования, проведения экспертиз и утверждения, а также оформления разрешения на строительство в установленном порядке.

3. Настоящее постановление в случае невыполнения пункта 2 подлежит отмене.

4. Прекратить ОАО «ТСРЗ» право постоянного (бессрочного) пользования земельного участка площадью 136599 кв.м., с кадастровым номером 23:51:0101008:37, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район А.А.Алексеенко

ВЕРНО
Начальник общего отдела
Е.П. Анисимова

ОБЩИЙ ОТДЕЛ

ДОГОВОР
аренды земельного участка

03 декабря 2013 года г. Туапсе

Администрация муниципального образования Туапсинский район, именуемая в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район **Алексеенко Андрея Анатольевича**, действующего на основании доверенности № 92 от 05 сентября 2013 года, с одной стороны, и **открытое акционерное общество «Туапсинский судоремонтный завод»** ИНН 2322002888, КПП 232201001, ОГРН 1022303275048, юридический адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, в лице генерального директора **Герасименко Владимира Викторовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, на основании постановления администрации муниципального образования Туапсинский район *от 03 декабря 2013 года № 4127 «О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11»*, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее — Участок) из земель населенных пунктов площадью 136599 кв.м., с кадастровым номером 23:51:0101008:37, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11 (далее - Участок), вид разрешенного использования – морской порт, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (далее - КПЗУ).

1.2. Указанный в п. 1.1 Участок фактически передан Арендаторам со дня вступления в силу постановления администрации муниципального образования Туапсинский район от *03 декабря 2013 года № 4127 «О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11»*.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Расчет арендной платы за Участок площадью **136599** кв.м.

2.1.1. Кадастровая стоимость Участка составляет **3316405 16,16** руб.

Ставка арендной платы в % от кадастровой стоимости **1,5**

2.1.2. Сумма ежегодной арендной платы за Участок составляет:

331640516,16*1,5%= 4974607,74 руб.

(четыре миллиона девятьсот семьдесят четыре тысячи шестьсот семь рублей 74 коп.)

2.2. Расчет арендной платы произведен в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 января 2011 года № 50 «О Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края и государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края».

2.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на день подписания Договора, в дальнейшем может пересматриваться в одностороннем порядке по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен, изменениями и дополнениями, вносимыми в нормативно-правовые акты Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами. В случае уклонения Арендатора от его подписания, Приложение подписывается только Арендодателем.

2.4. Арендная плата начисляется со дня фактической передачи земельного участка и вносится Арендатором до 10 числа начала каждого квартала. Первый платеж по договору аренды должен быть внесен в течение 30 календарных дней с даты регистрации в Туапсинском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

платежным документом за каждый квартал, отдельно по арендной плате и отдельно по пене. Оплата арендной платы одним платежным документом по нескольким договорам не допускается.

2.6. Арендная плата и пеня вносится Арендатором путем перечисления по следующим реквизитам: Наименование получателя: УФК по Краснодарскому краю (Департамент имущественных отношений Краснодарского края) ИНН 2308077553, ОКАТО 03432000000, КПП 230801001, Банк получателя: ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар, БИК 040349001, р/сч. 40101810300000010013, КБК 82111105013100022120, а также ИНН плательщика: период, за который осуществляется платеж: номер и дата заключения договора аренды: назначение платежа.

2.7. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать Арендатору Участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный Договором.

3.1.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных п.3.2.5.

3.1.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям Договора.

3.1.4. Своевременно информировать об изменениях ставок арендной платы письменным уведомлением или опубликованием в периодической печати.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Вносить в одностороннем порядке с уведомлением Арендатора изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в законодательство Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления.

3.2.2. Получить возмещение убытков, причиненных ухудшением качественных характеристик Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

3.2.3. Осуществлять контроль, за использованием Участка.

3.2.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий установленных Договором или действующего законодательства.

3.2.5. В одностороннем порядке принимать решение о прекращении права пользования Участком и досрочном расторжении Договора при следующих существенных нарушениях условий Договора:

- использования Участка (его части) не по целевому назначению и разрешенному использованию, указанному в п. 1.1 Договора;
- не использования Участка (его части) в течение одного года (может быть установлен более длительный срок при предоставлении Участка для строительства - п. 1.1);
- нарушения Арендатором условий предоставления земельного участка, указанных в п. 9 Договор и невыполнении Арендатором обязанностей, указанных в п.4.1,4.2 Договора;
- не внесения арендной платы за землю в течение одного квартала;
- не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору.
- использования Участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку.

3.2.6. По истечении срока действия Договора распоряжаться Участком иным образом с уведомлением Арендатора.

3.2.7. Беспрепятственного доступа на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор обязан:

4.1.1. В полном объеме выполнять все условия Договора.

4.1.2. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за Участок в соответствии с п. 2 Договора без выставления счетов Арендодателем.

информации об изменениях размера арендной платы или получения письменного уведомления Арендодателем обратиться к Арендодателю за перерасчётом размера арендной платы и подписанием Приложения в соответствии с п. 2.3 Договора.

4.1.4. В случае перерасчета размера арендной платы в сторону увеличения, разницу между прежней и вновь пересчитанной суммами арендной платы вносить не позже, установленного п. 2.4 Договора, срока внесения арендной платы. Арендная плата исчисляется и вносится в лицевой счет Договора с момента вступления в силу нормативно-правового акта, на основании которого производится перерасчет размера арендной платы.

4.1.5. Представить Арендодателю не позднее десятого числа второго месяца каждого квартала копию платежного документа, подтверждающего перечисление арендной платы.

4.1.6. Не позднее 20 января года следующего за отчетным производить с Арендодателем сверку расчетов арендной платы за Участок с составлением акта сверки.

4.1.7. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. Договора.

4.1.8. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте Участок и прилегающую к нему территорию.

4.1.9. При использовании Участка не наносить ущерба окружающей среде.

4.1.10. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и устранять за свой счет изменения, произведенные на Участке без согласия Арендодателя, по его письменному требованию (предписанию).

4.1.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик Участка и экологической обстановки, причиненных в результате своей хозяйственной и иной деятельности.

4.1.12. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на Участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить разрешение в установленном порядке.

4.1.13. Не допускать строительство объектов до оформления разрешения на строительство в установленном порядке.

4.1.14. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц.

4.1.15. Беспрепятственно допускать на Участок Арендодателя, его законных представителей и органы контроля, за использованием и охраной земель с целью его осмотра и проведения проверки на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.16. При изменении вида разрешенного использования земельного участка и расположенных на них зданий, строений и сооружений (или их частей), обратиться к Арендодателю для заключения дополнительного соглашения к Договору аренды и перерасчета размера арендной платы.

4.1.17. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя об изменении своего юридического и фактического адресов или иных реквизитов.

4.1.18. В случае передачи своих прав и обязанностей по Договору третьим лицам письменно в течении 10-ти дней уведомить об этом Арендодателя с указанием наименования реквизитов лиц, к которым перешли права.

4.1.19. В случае перехода прав на здания, строения, сооружения к другим лицам вносить арендную плату до момента расторжения Договора.

4.1.20. Направить не менее, чем за 90 календарных дней до окончания срока действия Договора, указанного в п. 6.2 Договора, письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора аренды либо о заключении Договора на новый срок.

4.1.21. После подписания Договора обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации права на земельный участок в соответствии с Федеральным Законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним» в течении 30-ти календарных дней со дня вступления в силу правоустанавливающего документа.

4.1.22. В случае внесения изменений в Договор путем заключения дополнительного соглашения обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации права на

«О государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним» в течение 30-ти календарных дней со дня подписания данного соглашения.

4.1.23. При прекращении Договора вернуть Арендодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа или в состоянии обусловленным Договором.

4.1.24. Оплатить регистрацию Договора.

4.1.25. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Р.Ф.

4.2. Арендатор не вправе:

4.2.1. Без согласия Арендодателя сдавать арендованное имущество в субаренду и передавать свои права и обязанности по договору аренды третьему лицу, в том числе передавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственный кооператив. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Туапсинском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор, направив письменное обращение Арендодателю о расторжении Договора.

4.3.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на Участке в соответствии с целями и условиями предоставления Участка.

4.3.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении Договора по инициативе Арендодателя за исключением случаев, предусмотренных п.3.2.5 Договора.

4.3.4. Возводить здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием Участка.

4.3.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

- Арендодатель создает препятствия в использовании Участка;
- предоставленный Участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, о которых Арендатор не знал на момент заключения Договора.

4.3.6. На предоставление Участка в преимущественном порядке по истечении срока действия Договора по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за 90 календарных дней до истечения срока действия Договора.

4.4. В случае реорганизации Арендатора его права и обязанности по Договору переходят к другому лицу в порядке универсального правопреемства, действующего при реорганизации юридических лиц, при условии заключения дополнительного соглашения между Арендатором и правопреемником.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несёт имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае невнесения арендной платы в установленный Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за каждый день просрочки.

5.3. Наложение пени в связи с нарушением законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

5.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором Участка Арендодателю после прекращения действия Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за всё время просрочки в двукратном размере.

5.5. Споры сторон, вытекающие из исполнения Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации.

6.2. Договор действует до 03 декабря 2062 года.

6.3. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

7.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды Участка.
7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон. Расторжение Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным п. 4.3.1, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате.
7.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и п. 4.3.1 Договора.

8. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Изменения и дополнения условий Договора (за исключением п. 2.3) оформляются письменно путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.
В случае отказа или уклонения стороны от подписания дополнительного соглашения спор рассматривается в порядке, установленном п. 5.5 Договора.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случаях, когда по истечении одного года с момента предоставления земельного Участка, в его границах отсутствует факт ведения строительных работ и у Арендатора нет разрешения на строительство, выданное соответствующим образом, данный земельный участок считается неосвоенным.
9.2. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
9.3. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день подписания настоящего Договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения Договора.
Настоящий Договор составлен в 3 экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу и предоставляется: 1 экземпляр — Арендатору; 2 экземпляр — Арендодателю;
3 экземпляр — Регистрирующему органу.
В качестве неотъемлемой части договора к нему прилагаются:
1. Постановление администрации муниципального образования Туапсинский район;
2. Кадастровый паспорт земельного участка;

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Администрация муниципального образования Туапсинский район	**открытое акционерное общество «Туапсинский судоремонтный завод»**
352800, РФ, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3	ИНН 2322002888, КПП 232201001, ОГРН 1022303275048, юридический адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11,
ИНН 2355006983, КПП 235501001	в лице генерального директора Герасименко Владимира Викторовича, действующего на основании Устава
л/с 902020140 в УФК по Краснодарскому краю (ФУ ДФБК в Туапсинском районе)	
р/с 40204810400000000024 ГРКЦ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар, БИК 040349001	
_____ **А.А.Алексеенко**	_____ **В.В.Герасименко**

Начальник управления _____ **О.В. Ковалева**

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"16" октября 2013 г. № 2343/12/13-902775

1	Кадастровый номер: 23:51:0101008:37	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 23:51:0101008				
	Общие сведения				
5	Предыдущие номера: 23:51:0101008:34	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 06.04.2010		
7	—				
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Максима Горького, 11				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: морской порт				
11	Площадь: 136599+/-129 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 331640516.16				
13	Сведения о правах:				
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ	
	Открытое акционерное общество "Туапсинский судоремонтный завод"	постоянное (бессрочное) пользование	—	—	
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 23:51:0101008:35, 23:51:0101008:36, 23:51:0101008:37		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 23:51:0101008:34		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ТУАПСИНСКОГО ОТДЕЛА — М.А. ИСАЧЕНКО

(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА **КП.2**

"16" октября 2013 г. № 2343/12/13-902775

1	Кадастровый номер: 23:51:0101008:37	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	**План (чертеж, схема) земельного участка** 23.33.2.4				
5	Масштаб 1:7000		Условные знаки: —		

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
(наименование должности)
ТУАПСИНСКОГО ОТДЕЛА

М.П.

(подпись)

М.А. ИСАЧЕНКО
(инициалы, фамилия)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Краснодарское краевое учреждение юстиции

по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июля 2002 года

Документы-основания:

договор аренды земельного участка № 3654 от 01.01.2002г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997, Краснодарский край, г.Туапсе,ул.М.Горького,д.2
регистрационное свидетельство № 967от 28.12.1992г. выдано Администрацией гор.Туапсе

Вид права: аренда

Объект права:

земельный участок для эксплуатации морского вокзала, общая площадь 1189,21 кв.м.,
Краснодарский край, г.Туапсе возле здания морского вокзала

Кадастровый (или условный) номер: 23:51:01 02 015:0004

Существующие ограничения (обременения) права:

согласно договору

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 июля 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-276

Регистратор Калинина А.Б. (подпись)

М.П.

Серия 23 АА № 679509

ЗАО "Краснодарполиграфиздат",2002г.,Лицензия №11 Минфина РФ.

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3654 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **1189,21 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, Морской вокзал
В Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Д _____

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***8,64 х 2 р./кв. м; 17,28 р./кв.м х 1189,21 кв. м = 20549 руб. 55 коп. (двадцать тысяч пятьсот сорок девять руб. 55 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно известить предложить Арендатору о дальнейшем использовании земельного участка.

4.3.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.3.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе сервитутов землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В двухдневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию по месту нахождения договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона Краснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

РАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по согласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Требовать возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением предоставленного земельного законодательства или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращать предоставление Арендатору права аренды земельного участка по основаниям и в предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в предусмотренных случаях, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

ГВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора каждая сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодатель вправе потребовать выполнения настоящего Договора. Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фи Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущес сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государств регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственнос землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земел участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнител соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из с рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием д расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему дого территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Аренд связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и р использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской админист порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение насто Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутс Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ФИЛИАЛ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ... НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ПО ГОРОДУ ТУАПСЕ
... ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
" 24 ИЮЛ 2002
№ РЕГИСТРАЦИИ 23-01/49-10/2002-...
РЕГИСТРАТОР Калинина А. Б.
ПОДПИСЬ

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810...00002200367
в ... «Югбанк» гор.Туапсе
к/с 30101810...000000899
БИК 040...
ИНН 23220...997

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ
______ Г.А. ДЖИГУН
м.п.

АРЕНДАТОР
______ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе ______ В.Г. Крит
м.п.

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 01 » января 2002 г. № 3654

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3654**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3654** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000974** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **1**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м,

Кц1 1,0 *(коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529),

Кинфл. __1,8__ (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 __1,5__ (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 __1189,21__ кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,5) х S1 (1189,21) кв.м = __36989__ руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

тридцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять рублей

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес:	**Юридический адрес:**
Администрация г. Туапсе	_____
352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17	_____
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40206810500000140021	к/с _____
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000	р/с _____
ИНН 2322011850	БИК _____
	ИНН _____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
_____ **Г.А. Джигун**	_____ **В.У. Чубинидзе**
М.П.	24.03.2003
И.о. председателя Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе	
_____ **В.Г. Крят**	
М.П.	

"14" апреля 2002 г. № 51/02-03-290

1	Кадастровый номер **23:51:01 02 015:0004**	2 Лист № 1	3 Всего листов 3

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Землепользование (землевладение)** 6

7 Местоположение **Возле здания Морского вокзала**

8 Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2 -	-	-	-	-	-	-	**весь**

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Морской вокзал**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **1189,21 кв.м.**

12 Нормативная цена: —

13 Ставка земельного налога —

14 Базовая ставка арендной платы: **17,28 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-249**

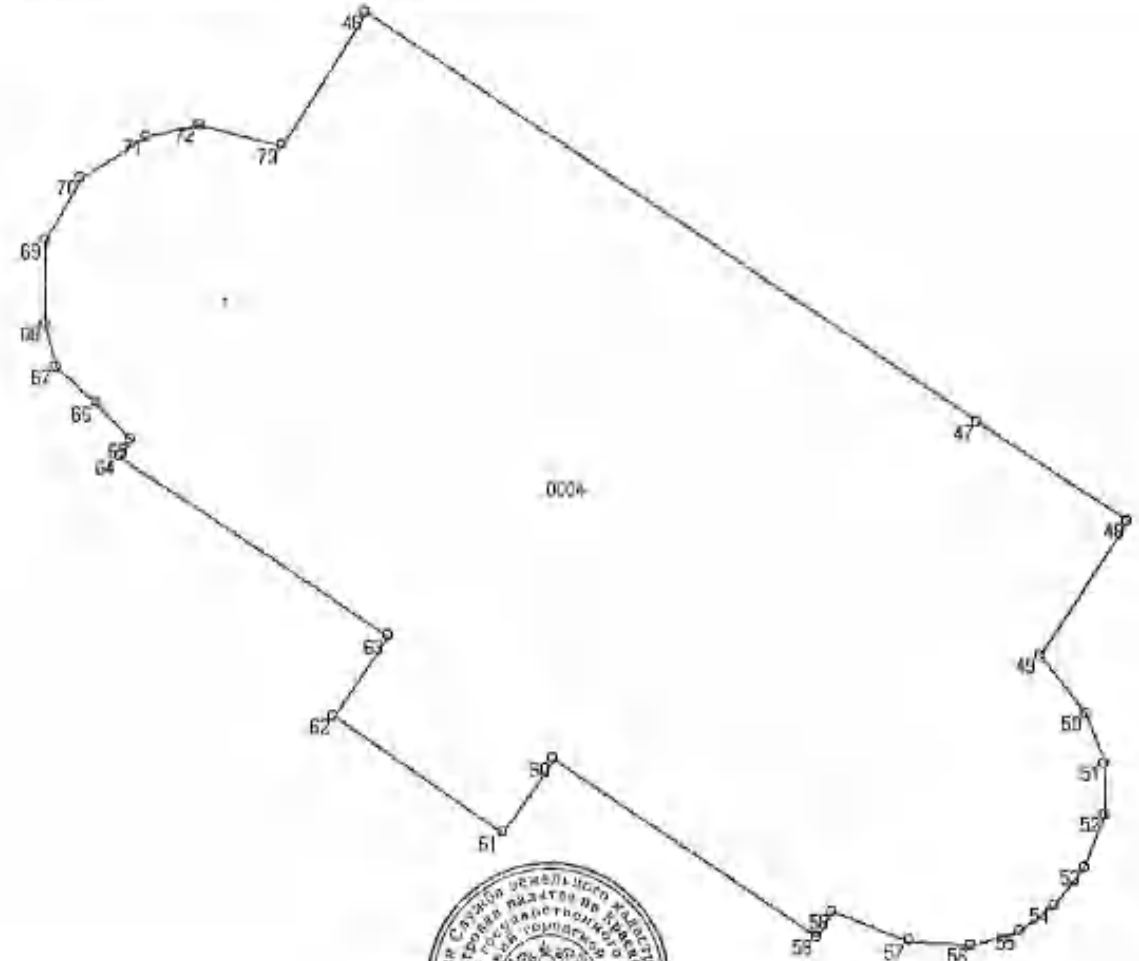
18.2 Номера образуемых участков:

18.3 Номера ликвидируемых участков:

Руководитель филиала _____ **/Аюпов В.Н.** _____ /

Должность — подпись — Фамилия И.О

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:288

Должность подпись, дата Фамилия И.О.

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Руководитель филиала /**Аюпов В.Н.**/

Должность — подпись — Фамилия И.О.

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ
СЛУЖБЫ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

Номер регистрационного округа 23

Произведена государственная регистрация [illegible]

Дата регистрации 04 сентября 2007

Номер регистрации 23-23-49/016/2007-690

Регистратор Калинина А. Б.

(подпись)

Пронумерова(но)
и
прошнурован(о)
10 листов
(десять)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю
Номер регистрационного округа 23
Произведена государственная регистрация
Дата регистрации
Номер регистрации 23-23-13/111/2013-515

МБУ "Комитет земельных отношений муниципального образования Туапсинский район"
Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 11 (Одиннадцать) листов.
Сотрудник комитета Е.В. Богатова
Подпись
" 3 " декабря 2013 г.

Для документов

Договор аренды земельного
участка подготовлен начальником
отдела оформления
земельно — правовой документации
МБУ «Комитет земельных отношений
муниципального образования
Туапсинский район» Л.А.Березиной

от 03.12.2013 на 11 листах

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Краснодарское краевое учреждение юстиции
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июля 2002 года

Документы - основания:
договор аренды земельного участка № 3506 от 01.11.2001г.

Субъект (субъекты) права:
Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997, Краснодарский край, г.Туапсе,ул.М Горького д 2 ;
регистрационное свидетельство № 967от 28.12.1992г. выдано Администрацией гор Туапсе

Вид права: аренда

Объект права:
земельный участок под склад сухих материалов, общая площадь 993,0 кв.м.
Краснодарский край, г.Туапсе ул.Гагарина (в границах кадастрового квартала 23 51:01 02 016)

Кадастровый (или условный) номер: 23:51:01 02 016:0021

Существующие ограничения (обременения) права:
согласно договору

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 июля 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-281

Регистратор Калинина А.Е.

Серия 23-АА № 679512

121

1

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3506 «01» ноября 2001г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 29.10.2001г. №2746, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **19 июня 2045 года** земельный участок общей площадью **993,0 кв. м (девятьсот девяносто три кв. м)**
положенный, г. Туапсе, ул. Гагарина
/ Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
размещения склада сухих материалов.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,93 руб./кв. м; 7,93 * 993,0 кв. м = 7874 руб. 49 коп. (семь тысяч восемьсот семьдесят четыре руб. 49 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платежей за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложение Арендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию ию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона снодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

4.2.14. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с тьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за лю.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической ановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, усмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему нодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о торжении настоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет тственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, льного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения шений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю

после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует в течение _____ **до 19 июня 2045 года**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (... ноября 2001года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности на землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельного участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дней стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сторон рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутствии Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810000002200367
в ФАКБ «Кубанк» гор.Туапсе
к/с 30101810000000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001997

ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
24 ИЮЛ 2002
№ РЕГИСТРАЦИИ 21-01-49-10/2002-2...
РЕГИСТРАТОР Калинина А. Б.
подпись

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ
_____ **Г.А. ДЖИГУН**
м.п.

АРЕНДАТОР
_____ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ **В.Г.Крат**
м.п.

4 5

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » ноября 2001 г. № 3506

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 ноября 2001 г.** № **3506**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения № **3506** от **1 ноября 2001 г.** считать договором № **5100000923** от **1 ноября 2001 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Базовая ставка ежегодной арендной платы за землю **Бс 11,54** руб./кв.м, **Кц1 1,0** *(коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г. № 529),*

Кинфл. **1,8** *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз **1,375** *(коэффициент по зонам градостроительной ценности)*,

S **993,00** кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Бс(11,54) руб./кв.м х Кц (1,0) х К инф (1,8) х Ктз (1,375) х

х S(993,00) кв.м = 28362 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Двадцать восемь тысяч триста шестьдесят два рубля

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель

Юридический адрес:
Администрация г. Туапсе
352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор

Юридический адрес:
_____
банковские реквизиты
К/с_____
р/с _____
_____
БИК_____
ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель
Глава города Туапсе

_____ Г.А. Джигун

Арендатор
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

_____В.У. Чубинидзе

М.П.

Руководитель Комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

« [illegible] » [illegible] 2001 г. № 1147-368

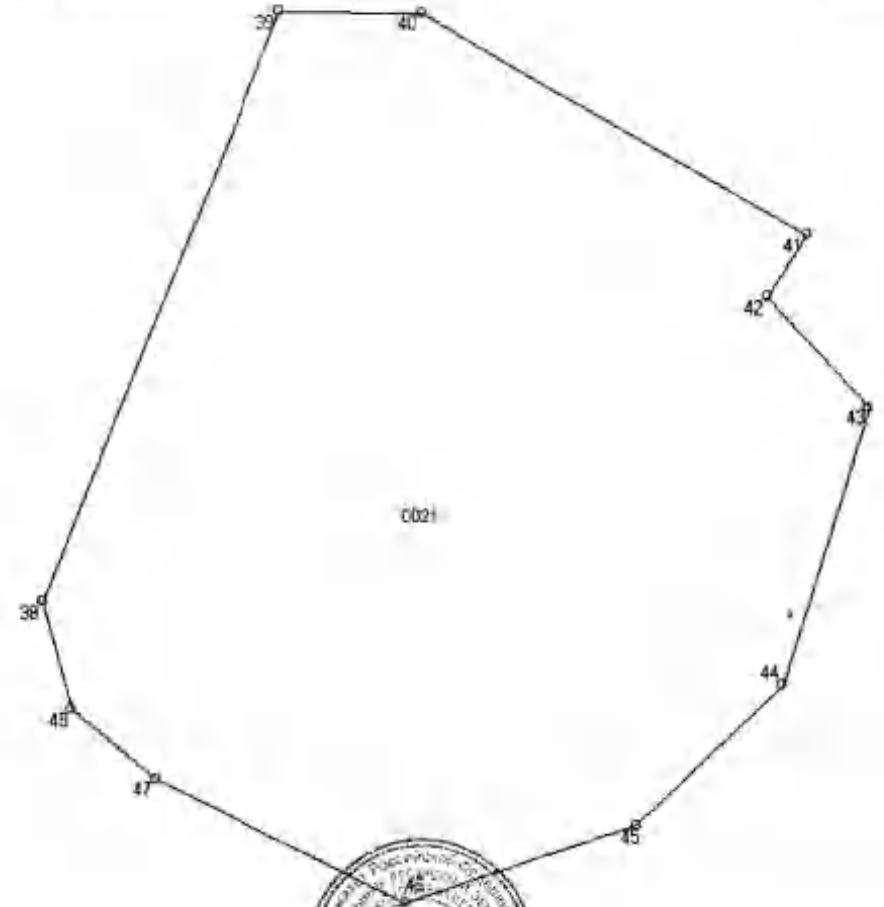
1	Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0021					2 Лист № 1	3 Всего листов 3	
	Общие сведения							
4	Предыдущие номера							
5	Наименование участка: Землепользование (землевладение)					6		
7	Местоположение: Описание: ул.Гагарина (в границах кадастрового квартала 23:51:01 02 016)							
8	Категория земель:							
	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.1	-	-	-	-	-	-	-	весь
9	Разрешенное использование (назначение): Под склад сухих материалов							
10	Фактическое использование / характер деятельности							
11	Площадь: 993 кв.м	12 Нормативная цена —		13 Ставка земельного налога —		14 Базовая ставка арендной платы: 7,9300р./кв.м		
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель			Вид права		Особые отметки		
16	Особые отметки: Уточненная площадь 992 кв.м., сведения о внесении уточненной площади земельного участка в ЕГРП отсутствуют. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу							
17	Цель предоставления выписки: Для регистрации прав							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1 Регистрационный номер документа в ГКУ: 566/2001						
		18.2 Номера образуемых участков						
		18.3 Номера снимаемых участков						

Руководитель КЗРиЗ г.Туапсе — [signature] Край В.Г.

М.П.

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:265

Должность

М.П.

подпись, дата

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0021

2 Лист №: 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь в ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	993,00 кв.м.	Обременение: Аренда земли до 19.06.1945 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт", Место регистрации: Администрация г.Туапсе, Дата регистрации: 09.11.2000, Свидетельство о государственной регистрации юридического

Руководитель КЗРиЗ г.Туапсе
Должность

М.П.

Подпись

/Крат В.Г.
Фамилия И.О.

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ
СЛУЖБЫ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ
Калинина А. Б.
Пронумеровано
и
прошнуровано
листов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июля 2002 года

Документы - основания:

Договор аренды земельного участка № 3509 от 01.11.2001г

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997; Краснодарский край, г.Туапсе ул М.Горького,д.2
регистрационное свидетельство № 967от 28.12.1992г выдано Администрацией г. Туапсе

Вид права:

Объект(ы) права:

земельный участок для размещения склада ГСМ, общая площадь 1212,0 кв.м.
Краснодарский край, г.Туапсе, ул Гагарина (в границах кадастрового квартала 23:51:01 02 016)

Характеристики (или условный) номер: 23.51.01.02.016.0005

Существующие ограничения (обременения) права:

согласно договору

Сделана в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
24 июля 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-280

Регистратор Калинина А.Б

Серия 23-АА № 679511

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3509 «01» ноября 2001г

г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 29.10.2001г. №2746, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **19 июня 2045 года** земельный участок общей площадью **1212,0 кв. м (одна тысяча двести двенадцать кв. м)**
Расположенный, г. Туапсе, ул. Гагарина

1 Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____

для **размещения склада ГСМ.**

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***39,65 руб./кв. м; 39,65 * 1212,0 кв. м = 48055 руб. 80 коп. (сорок восемь тысяч пятьдесят пять руб. 80 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем з 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодател в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действи настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленном Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строени сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условия предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим пла за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настояще Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а так прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественн характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласовани Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземн коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства рабо связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контрол использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насажден Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического ад или иных реквизитов.

.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения ендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию пию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона раснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

4.2.14. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с тьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за лю.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической тановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, одоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, усмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, ключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему одательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о разжении настоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, ьного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения ений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю

после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путе[м] переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российско[й] федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиа[ле] Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество [и] сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует в течение ____________________ **до 19 июня 2045 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственно[й] регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (с ... ноября 2001года).

8 2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности [на] землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельно[го] участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дн[ей] стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительно[го] соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из стор[он] рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для [его] расторжения в судебном порядке.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящ[его] Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутстви[и] Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, ~~которые находятся у~~ Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе

Штамп: ...краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по городу Туапсе. Проведена государственная регистрация сделки. 24 ИЮЛ 2007. № регистрации 23-01.49-10/2007-28... Регистратор Калинина А.Б. Подпись ...

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810000002200367
в ... банке гор.Туапсе
к/с 30101810000000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001997

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

_____________ **Т.А. ДЖИГУН**

М.П.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г.Туапсе

М.П.

АРЕНДАТОР

_____________ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**

М.П.

_____________ **В.Г Крят**

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » ноября 2001 г. № 3509

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **ОАО «Туапсинский морской торговый порт»**

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 ноября 2001** г. № **3509**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения № **3509** от **1 ноября 2001 г.** считать договором № **5100000922** от **1 ноября 2001 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Базовая ставка ежегодной арендной платы за землю **Бс 11,54** руб./кв.м, **Кц1 5,0** (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г.* № 529),

Кинфл. **1,8** *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз **1,375** (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S **1212,00** кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Бс(11,54) руб./кв.м x Кц (5,0) x К инф (1,8) x Ктз (1,375) x

x S(1212,00) кв.м = 173083 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Сто семьдесят три тысячи восемьдесят три рубля

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ *банковские реквизиты* К/с_____ р/с _____ _____ БИК_____ ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель
Глава города Туапсе

_____ Г.А. Джигун

М.П.

Руководитель Комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят

М.П.

Арендатор
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской
торговый порт»

_____ В.У. Чубинидзе

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Главное государственная регистрация недвижимое имущество и сделок с ним
Краснодарское краевое учреждение юстиции
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июня 2002 года

Документы - основания:
договор аренды земельного участка № 3652 от 31.01.2002г.

Субъект (субъекты) права:
открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997 Краснодарский край, г.Туапсе ул.М.Горького д.2
регистрационное свидетельство № 567от 28.12.1992г выдано Администрацией г.Туапсе

Вид права: аренда

Объект права:
земельный участок для эксплуатации котлована занимаемого СУФ общая площадь 1979,07 кв.м.
Краснодарский край, г.Туапсе порт (территория котлована и мореходная)

Кадастровый (или условный) номер: 23:51:01 02 016:0000

Существующие ограничения (обременения) права:
согласно договору

Сделана в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
24 июня 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-269

Регистратор Калинина А.Б.

Серия 23 АА № 554500

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3652 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок ..ей площадью **1979,07 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, порт (территория котлована и Морвокзала)
В *II* Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Д... **эксплуатации котлована занимаемого СУФ.**

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке ...получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 1979,07 кв. м = 31348 руб. 47 коп. (тридцать одна тысяча триста сорок восемь руб. 47 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за [illegible] дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения ндодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию ию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона снодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической гановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, латдусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, щепсключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему гакжнодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о торжении настоящего Договора.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет етственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, ельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения ениУшений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения ствия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем еговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской ерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиа Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имуществ сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует **до 01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государствен регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельн участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 д стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительн соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сто рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему догов территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Арендат связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и реж использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администра порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2 Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящ Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутств Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2 Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в [illegible] по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810000002200367
ОАО «Сбербанк» гор.Туапсе
к/с 30101810000000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001997

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ФИЛИАЛ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ПО ГОРОДУ ТУАПСЕ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
24 ИЮЛ 2002
РЕГИСТРАТОР Калинина
подпись

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе В.Г Крят

АРЕНДАТОР

В.У. ЧУБИНИДЗЕ

м.п.

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 01 » января 2002 г. № 3652

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3652**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3652** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000975** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзи 11,52** руб./кв.м,

Кц1 1,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529),

Кинфл. __1,8__ (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 __1,375__ (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 __1979,07__ кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,375) х S1 (1979,07) кв.м = __56427__ руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

пятьдесят шесть тысяч четыреста двадцать семь рублей
(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель

Юридический адрес:
Администрация г. Туапсе
352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40206810500000140021
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322011850

Арендатор

Юридический адрес:
_____
_____
банковские реквизиты
к/с _____
р/с _____
БИК _____
ИНН _____

Подписи сторон

Арендодатель

Глава города Туапсе
_____ **С.В. Джигун**

Руководитель Комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе
_____ **В.Г. Крит**

Арендатор

Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской
торговый порт»
_____ **В.У. Чубинидзе**
21.03.2003

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (Выписка из государственного земельного кадастра)

"17" [illegible] 20 02 г. № 51/02-03-291

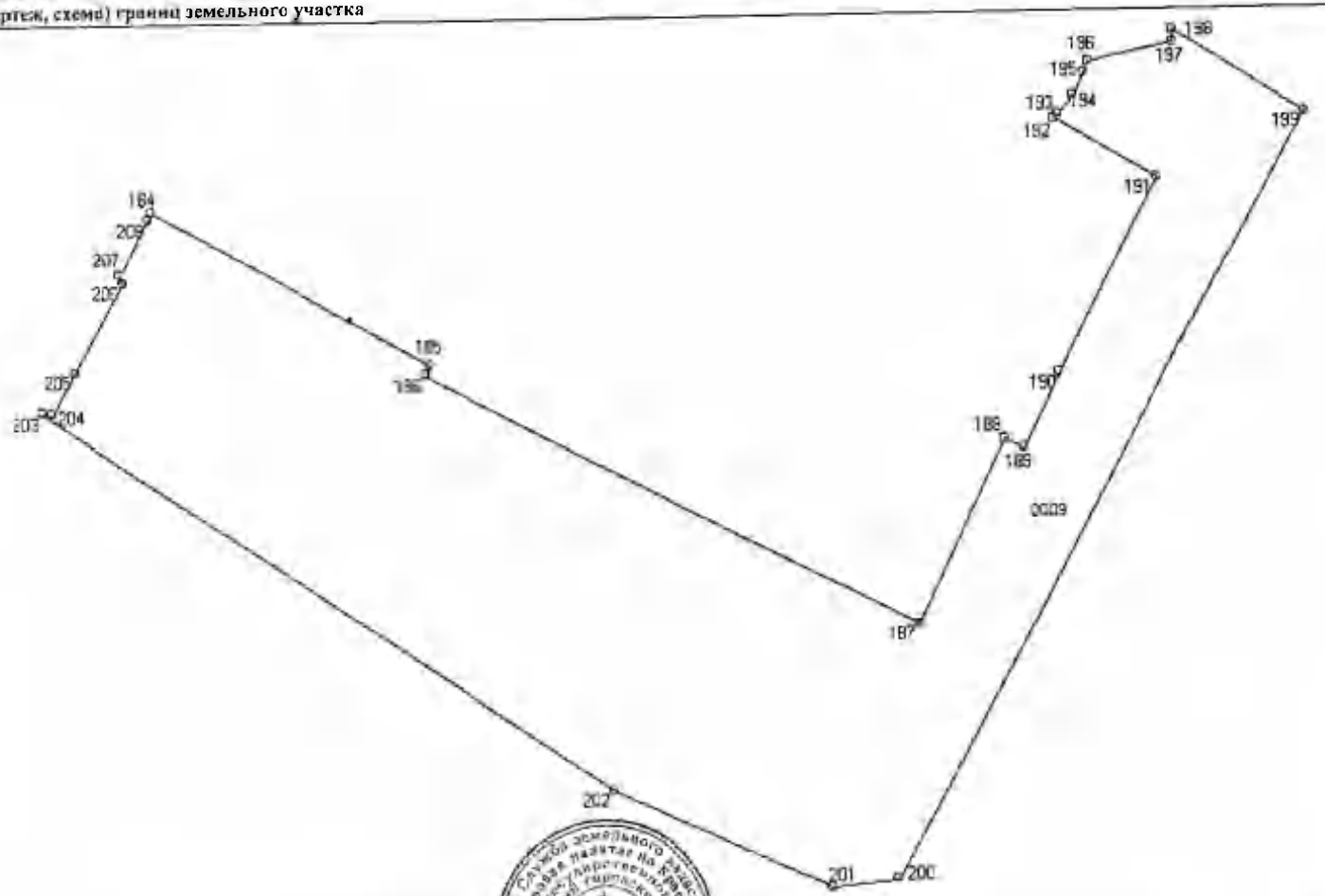
1	Кадастровый номер: 51:51:01 02 816:0009	2 Лист № 1 · 3 Всего листов 2
	Общие сведения	
4	Предыдущие номера:	
5	Наименование участка: Землепользование (Землевладение)	6
7	Местоположение: Порт (Территория котлована и Морвокзала)	

8	Категория земель:							
	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	-	-	-	-	-	-	весь

9	Разрешенное использование (назначение): Для эксплуатации котлована [illegible] СУФ			
10	Фактическое использование (характер деятельности):			
11	Площадь: 1979,07 кв.м.	12 Нормативная цена: —	13 Ставка земельного налога: —	14 Базовая ставка арендной платы: 15,84 руб./кв.м
15	Сведения о правах:			
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	
16	Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам [illegible]. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План составлен [illegible], и [illegible] юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ПАО "[illegible] Морской Торговый Порт"			
17	Цель предоставления выписки: Для регистрации прав			
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки, в результате которых образован земельный участок:	18.1 Регистрационный номер документа в ОКУ: 51/02-01-249		
		18.2 Номера образуемых участков:		
		18.3 Номера ликвидируемых участков:		

Руководитель филиала (должность) — [подпись] — Ананов В.П. (Ф.И.О.)

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:442

М.П.

Должность

подпись, дата

Фамилия И.О.

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Руководитель филиала — /Аюлов В.Н. /

Должность — подпись — Фамилия И.О.

СОГЛАШЕНИЕ

о переводе на Российскую Федерацию в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю прав и обязанностей по договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от 01.01.2002 г. № 5100000975

«11» марта 2009 года **г. Краснодар**

Российская Федерация в лице **Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю (далее - Территориальное управление)**, действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 1 февраля 2005 г. № 37 (в редакции приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.06.2008г. №117), в лице руководителя Территориального управления – **Бондаря Виктора Михайловича**, **администрация муниципального образования Туапсинский район** в лице главы муниципального образования Туапсинский район – **Кошеля Виктора Васильевича,** действующего на основании Устава, в связи с государственной регистрацией права собственности Российской Федерации на земельный участок площадью **1979,07 кв.м** из земель населённых пунктов с кадастровым номером **23:51:0102016:0009** (свидетельство от **15.09.2003** г. **серии 23-АБ №162584**), договорились о нижеследующем:

1. **Администрация муниципального образования Туапсинский район** уступает, а Российская Федерация в лице **Территориального управления** принимает на себя права и обязанности арендодателя по договору аренды земельного участка **от 01.01.2002 г. № 5100000975.**

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю.

3. Оригинал договора аренды **от 01.01.2002 г. № 5100000975** и дополнительные соглашения к нему направляются в адрес Территориального управления приложением к настоящему Соглашению.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр регистрационному органу.

5. Адреса и реквизиты сторон:

Юридический адрес: 350014, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю

Фактический адрес: 350014, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36

Телефон: 268-26-96, 267-07-25

Факс: 268-26-96, 267-07-25

_____ **В.М. Бондарь**

(подпись)

М.П.

Юридический адрес: 352800, г. Туапсе, ул. Свободы, 3

Администрация муниципального образования Туапсинский район

Фактический адрес: 352800, г. Туапсе, ул. Свободы, 3

Телефон: 8(86167)2-31-13

Факс:

_____ **В.В. Кошель**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Краснодарское краевое учреждение юстиции
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июня 2002 года

Документы-основания:
Договор аренды земельного участка № 3650 от 01.01.2002г.

Субъект (субъекты) права:
Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997, Краснодарский край, г.Туапсе,ул.М.Горького д.2
регистрационное свидетельство № 967от 28.12.1992г. выдано Администрацией гор.Туапсе

Вид права: Аренда
Объект права:
земельный участок под производственый участок пожарной охраны и ВОХР
общая площадь 1270.08 кв.м.
Краснодарский край, г.Туапсе территория пожарного депо (ВОХР)

Кадастровый (или условный) номер: 23:51:01 02 016:0011

Существующие ограничения (обременения) права:
согласно договору

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 июня 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-276

Регистратор Калинина А.Б.

Серия 23-АА № 679507

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3650 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **1270,08 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, территория пожарного депо
В II Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
для эксплуатации пожарного депо и ВОХР.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,92 х 2 р./кв. м; 15,84 р./кв.м х 1270,08 кв. м = 20118 руб. 07 коп. (двадцать тысяч сто восемнадцать руб. 82 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем за 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за 6 дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки и переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложения ендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в и числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию нию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона аснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической тановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, усмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, ключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему нодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о ржении настоящего Договора.

ГВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, ьного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения шений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю после прекращения вия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем воров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской рации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фил Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущест сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государстве регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственност землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земель участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнител соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из ст рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием дл расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему дого территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Аренда связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и ре использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской администр порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоя Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутст Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
г.Туапсе, ул.Победы, 17	г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40101810700000010001	р/с 40[illegible]02810000002200367
р.37 п.4 код 2010202	[illegible] гор.Туапсе
Федеральное казначейство	[illegible]30101810000000000899
РКЦ г.Туапсе БИК 040354000	БИК 040364899
ИНН 2322013209	ИНН 2322001897

Произведена государственная регистрация сделки

24 ИЮЛ 2002

Регистратор Калинина А.В.

подпись

подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Г.А. ДЖИГУН

м.п.

АРЕНДАТОР

В.У. ЧУБИНИДЗЕ

м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе В.Г. Крят

м.п.

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » января 2002 г. № 3650

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 января 2002 г.** № **3650**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения № **3650** от **1 января 2002 г.** считать договором № **5100000969** от **1 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**,

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м ,

Кц 1,0 (*коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г.* № 529),

Кинфл. 1,8 *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз 1, 375 (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S 1270,08 кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн(11,52) руб./кв.м x Кц (1,0) x К инф (1,8) x Ктз (1,375) x

x S(1270,08) кв.м = 36213 **руб.**

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Тридцать шесть тысяч двести тринадцать рублей

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу *(осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ *банковские реквизиты* К/с _____ р/с _____ _____ БИК_____ ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель
Глава города Туапсе

_____ Г.А. Джигун

М.П.

Арендатор
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

_____ В.У. Чубинидзе

М.П.

Руководитель Комитета
по земельным ресурсам и
землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят

М.П.

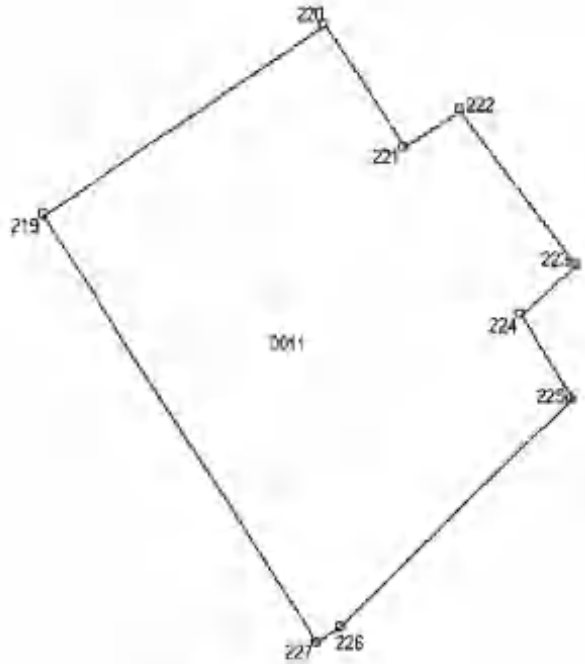
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
[illegible] 20[illegible] г. № 51/02-03-294

1	Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0021					2 Лист № 1	3 Всего листов 3	
	Общие сведения							
4	Предыдущие номера					6		
5	Наименование участка Землепользование (землевладение)							
7	Местоположение Территория пожарного депо (ВОХР)							
8	Категория земель:							
	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	–	–	–	–	–	–	–	весь
9	Разрешенное использование (назначение): Под производственный участок пожарной службы ВОХР							
10	Фактическое использование (характеристика деятельности):							
11	Площадь: 4270,08 кв.м.	12 Нормативная цена:		13 Стоимость земельного участка:		14 Базовая ставка арендной платы: 15,84 рублей м		
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель			Вид права			Особые отметки	
16	Особые отметки: Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 2 экземплярах, 1 экземпляр (подлинник) [illegible]. План изготовлен на основе [illegible] № [illegible] от 16.04.2002 г. действующего по доверенности от ОАО "[illegible] Морской Торговый Порт"							
17	Цель предоставления сведений: Для регистрации прав							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав, в результате которых образованы земельные участки	18.1 Предыдущие кадастровые номера земельного участка в ГЗК: 51/02-01-254						
		18.2 Номера образуемых участков:						
		18.3 Номера участков, подлежащих снятию с учета:						

Руководитель филиала [illegible] Аксенов В.И.
(подпись) М.П.

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:500

Должность подпись, дата Фамилия И.О.

Лист № 9

2

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0011

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	–	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Руководитель филиала /Аюпов В.Н./

Должность · Подпись · Фамилия И.О.

Пронумеровано
и
прошнуровано
8 листов
(Восемь)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2023, поступившего на рассмотрение 14.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4
Номер кадастрового квартала:	23:51:0102015
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Туапсе.
Площадь:	1189.21
Кадастровая стоимость, руб.:	35503805.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объекта торгового назначения
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; вид ограничения (обременения): ограничения прав на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4
	земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации.
Получатель выписки:	Чижков Олег Павлович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 1054B792MB1CA8E1F02A M3CEAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 23-01/00-94/2003-610 30.10.2003 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	24.07.2002 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	23-01.49-10.2002-278	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.01.2002 по 01.01.2026	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт", ИНН: 2322001997	
		основание государственной регистрации:	договор аренды земельного участка № 3654 от 01.01.2002г. выдан 01.01.2002	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 1054B792MB1CA8E1F02A M3CEAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

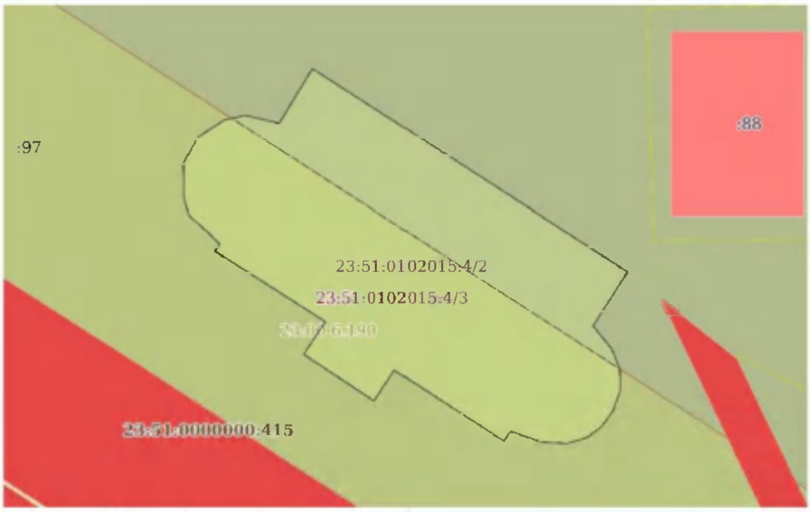
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	122°48.9'	34.14	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	122°48.6'	8.3	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	212°30.8'	7.29	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	140°44.0'	3.4	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	158°19.7'	2.46	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	178°17.6'	2.35	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	199°53.4'	2.62	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	216°58.4'	2.23	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	233°39.2'	1.97	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	253°6.8'	2.34	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	272°59.5'	2.87	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	289°32.5'	3.77	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

1	2	3	4	5	6	7	8
13	1.1.13	1.1.14	212°38.0'	1.35	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	303°1.4'	14.79	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	213°20.8'	4.17	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	303°33.4'	9.55	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	33°11.5'	4.46	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	302°36.8'	14.9	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	37°49.4'	0.96	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	314°39.2'	2.33	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	310°54.2'	2.47	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	344°28.6'	2.05	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
23	1.1.23	1.1.24	359°6.8'	3.88	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	29°0.3'	3.36	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	57°1.0'	3.6	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	77°29.8'	2.45	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	103°22.0'	3.94	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.1	31°13.2'	7.27	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

Сведения о характерных точках границы земельного участка Система координат МСК 23, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	373883.97	1387514.39	-	0.3
2	373865.47	1387543.08	-	0.3
3	373860.97	1387550.06	-	0.3
4	373854.82	1387546.14	-	0.3
5	373852.19	1387548.29	-	0.3
6	373849.9	1387549.2	-	0.3
7	373847.55	1387549.27	-	0.3
8	373845.09	1387548.38	-	0.3
9	373843.31	1387547.04	-	0.3
10	373842.14	1387545.45	-	0.3
11	373841.46	1387543.21	-	0.3
12	373841.61	1387540.34	-	0.3
13	373842.87	1387536.79	-	0.3
14	373841.73	1387536.06	-	0.3
15	373849.79	1387523.66	-	0.3
16	373846.31	1387521.37	-	0.3
17	373851.59	1387513.41	-	0.3
18	373855.32	1387515.85	-	0.3
19	373863.35	1387503.3	-	0.3
20	373864.11	1387503.89	-	0.3
21	373865.75	1387502.23	-	0.3
22	373867.37	1387500.36	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

1	2	3	4	5
23	373869.35	1387499.81	-	0.3
24	373873.23	1387499.75	-	0.3
25	373876.17	1387501.38	-	0.3
26	373878.13	1387504.4	-	0.3
27	373878.66	1387506.79	-	0.3
28	373877.75	1387510.62	-	0.3
1	373883.97	1387514.39	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:51:0102015:4/2		

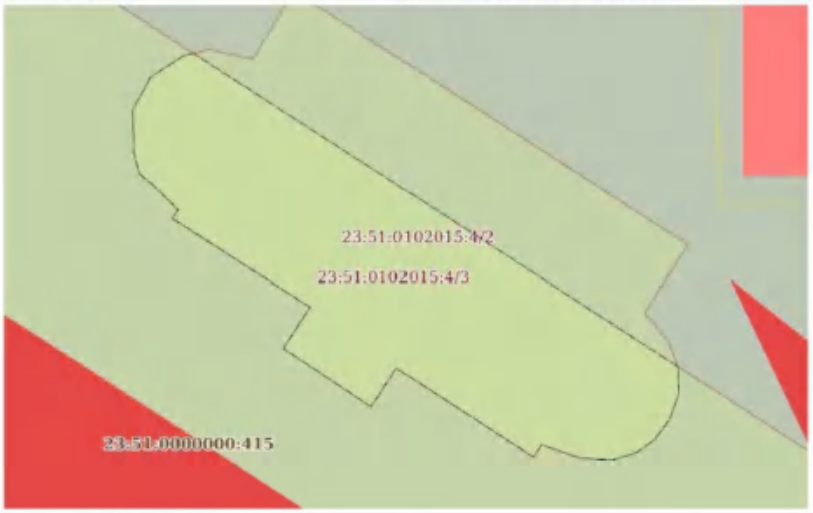
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:51:0102015:4/3		



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:51:0102015:4/2		данные отсутствуют
23:51:0102015:4/3	763	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн ; Реестровый номер границы: 23.00.2.212

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 23.00.2.222

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:51:0102015:4/2

Система координат МСК 23, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	373883.97	1387514.39	-	0.3
2	373865.47	1387543.08	-	0.3
3	373860.97	1387550.06	-	0.3
4	373854.82	1387546.14	-	0.3
5	373852.19	1387548.29	-	0.3
6	373849.9	1387[illegible]9.2	-	0.3
7	373847.55	1387549.27	-	0.3
8	373845.09	1387548.38	-	0.3
9	373843.31	1387547.04	-	0.3
10	373842.14	1387545.45	-	0.3
11	373841.46	1387543.21	-	0.3
12	373841.61	1387540.34	-	0.3
13	373842.87	1387536.79	-	0.3
14	373841.73	1387536.06	-	0.3
15	373840.79	1387533.66	-	0.3
16	373946.31	1387521.37	-	0.3
17	373951.59	1387513.41	-	0.3
18	373853.32	1387515.85	-	0.3
19	373863.35	1387503.3	-	0.3
20	373864.11	1387503.89	-	0.3
21	373865.75	1387502.23	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.04.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

1	2	3	4	5
22	373867.37	1387500.16	-	0.3
23	373869.35	1387499.81	-	0.3
24	373873.23	1387499.75	-	0.3
25	373876.17	1387501.38	-	0.3
26	373878.13	1387504.4	-	0.3
27	373878.66	1387506.79	-	0.3
28	373877.75	1387510.62	-	0.3
1	373883.97	1387514.39	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.04.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Краснодарское краевое учреждение юстиции

по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июля 2002 года

Документы-основания:

договор аренды земельного участка № 3654 от 01.01.2002г.

Субъект (субъекты) права:

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997, Краснодарский край, г.Туапсе,ул.М.Горького,д.2
регистрационное свидетельство № 967от 28.12.1992г. выдано Администрацией гор.Туапсе

Вид права: аренда

Объект права:

земельный участок для эксплуатации морского вокзала, общая площадь 1189,21 кв.м.,
Краснодарский край, г.Туапсе возле здания морского вокзала

Кадастровый (или условный) номер: 23:51:01 02 015:0004

Существующие ограничения (обременения) права:

согласно договору

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 июля 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-276

Регистратор Калинина А.Б. (подпись)

М.П.

Серия 23 АА № 679509

ЗАО "Краснодарполиграфиздат",2002г.,Лицензия №11 Минфина РФ.

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3654 «01» января 2002г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 21 декабря 2001г. № 3162, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **01 января 2026 года** земельный участок общей площадью **1189,21 кв. м**
Расположенный, г. Туапсе, Морской вокзал
В Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
Д _____

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***8,64 х 2 р./кв. м; 17,28 р./кв.м х 1189,21 кв. м = 20549 руб. 55 коп. (двадцать тысяч пятьсот сорок девять руб. 55 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно известить предложить Арендатору о дальнейшем использовании земельного участка.

4.3.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.3.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в том числе сервитутов землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить беспрепятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В двухдневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию по месту нахождения договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона Краснодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

РАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по согласованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

5.1.2. Требовать возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением предоставленного земельного законодательства или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращать предоставление Арендатору права аренды земельного участка по основаниям и в предусмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в предусмотренных случаях, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о расторжении настоящего Договора.

ГВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора каждая сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодатель вправе потребовать выполнения настоящего Договора. Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в фи Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущес сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует до **01 января 2026 года.**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государств регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами января 2002года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственнос землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земел участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнител соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из с рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием д расторжения в судебном порядке.

8.4 В связи с тем, что земельный участок, являющийся объектом аренды по настоящему дог территориально является частью пункта пропуска через государственную границу РФ, любые действия Аренд связанные со строительством, сносом, реконструкцией зданий, строений, сооружений, изменением цели и ре использования участка должны быть согласованы с администрацией пункта пропуска в лице морской админист порта Туапсе.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение насто Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутс Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ФИЛИАЛ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ... НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ПО ГОРОДУ ТУАПСЕ
... ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
" 24 ИЮЛ 2002
№ РЕГИСТРАЦИИ 23-01/49-10/2002-...
РЕГИСТРАТОР Калинина А. Б.
ПОДПИСЬ

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
г.Туапсе, ул.Победы, 17	г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40101810700000010001	р/с 40702810000002200367
р.37 п.4 код 2010202	в ОАО КБ «Югбанк» гор.Туапсе
Федеральное казначейство	к/с 30101810700000000899
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000	БИК 040364899
ИНН 2322013209	ИНН 2322001997

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ ________ **Г.А. ДИШГУН**
м.п.

АРЕНДАТОР ________ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе ________ В.Г. Крит
м.п.

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 01 » января 2002 г. № 3654

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **01 января 2002 г.** № **3654**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003 г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения **№ 3654** от **01 января 2002 г.** считать договором **№ 5100000974** от **01 января 2002 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **1**.

3.1.2. Ставка земельного налога **Сзн 11,52** руб./кв.м,

Кц1 1,0 *(коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка или его частей в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов от 23.07.2002 г. № 16.3, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002 г.* № 529),

Кинфл. __1,8__ (*коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»*)

Ктз1 __1,5__ (*коэффициент по зонам градостроительной ценности*),

S1 __1189,21__ кв. м (площадь земельного участка или его частей).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Сзн (11,52) руб./кв.м х Кц1 (1,0) х К инф (1,8) х Ктз1 (1,5) х S1 (1189,21) кв.м = __36989__ руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

тридцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять рублей

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес:	**Юридический адрес:**
Администрация г. Туапсе	_____
352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17	_____
банковские реквизиты	*банковские реквизиты*
р/с 40206810500000140021	к/с _____
РКЦ г. Туапсе БИК 040364000	р/с _____
ИНН 2322011850	БИК _____
	ИНН _____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
_____ **Г.А. Джигун**	_____ **В.У. Чубинидзе**
М.П.	24.03.2003
И.о. председателя Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе	
_____ **В.Г. Крят**	
М.П.	

"14" апреля 2002 г. № 51/02-03-290

1	Кадастровый номер **23:51:01 02 015:0004**	2 Лист № 1	3 Всего листов 3

Общие сведения

4 Предыдущие номера

5 Наименование участка **Землепользование (землевладение)** 6

7 Местоположение **Возле здания Морского вокзала**

8 Категория земель:

Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2 -	-	-	-	-	-	-	**весь**

9 Разрешенное использование /назначение/ : **Морской вокзал**

10 Фактическое использование / характер деятельности/

11 Площадь: **1189,21 кв.м.**

12 Нормативная цена: —

13 Ставка земельного налога —

14 Базовая ставка арендной платы: **17,28 руб./кв м**

15 Сведения о правах

Правообладатель	Вид права	Особые отметки

16 Особые отметки: **Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. План изготовлен по заявке Токарева Ю.М. от 16.04.2002 г., действующего по доверенности от ОАО "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

17 Цель предоставления выписки: **Для регистрации прав**

18 Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок

18.1 Регистрационный номер документов в ОКУ **51/02-01-249**

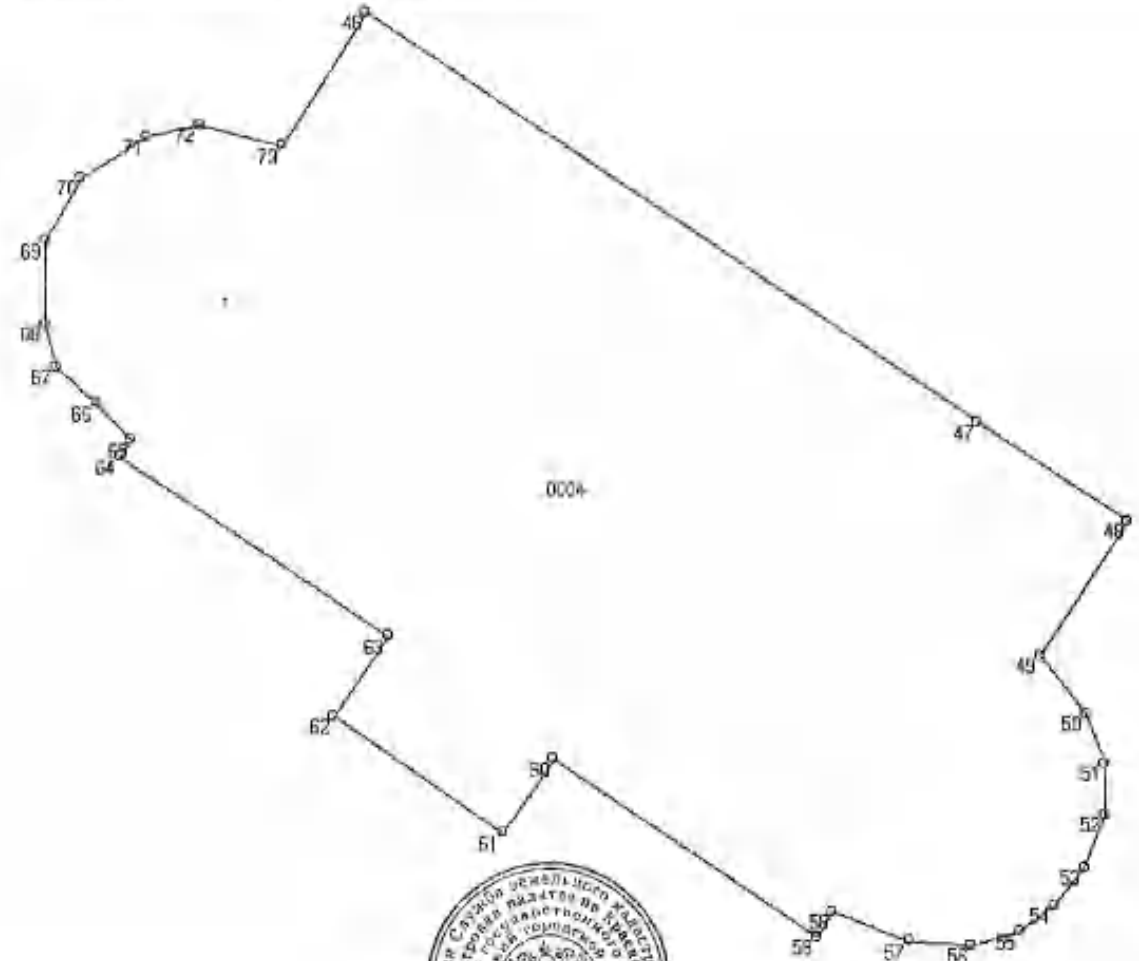
18.2 Номера образуемых участков:

18.3 Номера ликвидируемых участков:

Руководитель филиала _____ **/Аюпов В.Н.** _____ /

Должность — подпись — Фамилия И.О

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:288

Должность подпись, дата Фамилия И.О.

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	-	**Обременение: Аренда земли до 01.01.2026 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт"**

Руководитель филиала /**Аюпов В.Н.**/

Должность — подпись — Фамилия И.О.

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ
СЛУЖБЫ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

Номер регистрационного округа 23

Произведена государственная регистрация [illegible]

Дата регистрации 04 сентября 2007

Номер регистрации 23-23-49/016/2007-690

Регистратор [illegible] Калинина А. Б.

Пронумерова
н
прошнурован
10 листов
(десять)

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:51:0102015:4/3

Система координат МСК 23, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	373873.23	1387499.75	-	0.3
2	373869.35	1387499.81	-	0.3
3	373867.37	1387500.36	-	0.3
4	373865.75	1387502.23	-	0.3
5	373864.11	1387503.89	-	0.3
6	373863.35	1387503.3	-	0.3
7	373855.32	1387515.85	-	0.3
8	373851.59	1387513.41	-	0.3
9	373846.31	1387521.37	-	0.3
10	373849.79	1387523.66	-	0.3
11	373841.73	1387536.06	-	0.3
12	373842.87	1387536.79	-	0.3
13	373841.61	1387540.34	-	0.3
14	373841.46	1387543.21	-	0.3
15	373842.14	1387545.45	-	0.3
16	373843.31	1387547.04	-	0.3
17	373845.09	1387548.38	-	0.3
18	373847.55	1387549.27	-	0.3
19	373849.9	1387549.2	-	0.3
20	373849.94	1387549.18	-	-
21	373878.32	1387505.24	-	-
22	373878.13	1387504.4	-	0.3
23	373876.17	1387501.38	-	0.3
1	373873.23	1387499.75	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Краснодарское краевое учреждение юстиции
по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано: 24 июля 2002 года

Документы - основания:
договор аренды земельного участка № 3506 от 01.11.2001г.

Субъект (субъекты) права:
Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ИНН 2322001997, Краснодарский край, г.Туапсе,ул.М Горького д 2 ;
регистрационное свидетельство № 967от 28.12.1992г. выдано Администрацией гор Туапсе

Вид права: аренда

Объект права:
земельный участок под склад сухих материалов, общая площадь 993,0 кв.м.
Краснодарский край, г.Туапсе ул.Гагарина (в границах кадастрового квартала 23 51:01 02 016)

Кадастровый (или условный) номер: 23:51:01 02 016:0021

Существующие ограничения (обременения) права:
согласно договору

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24 июля 2002 года сделана запись регистрации 23-01.49-10.2002-281

Регистратор Калинина А.Е.

Серия 23-АА № 679512

121

1

ДОГОВОР

аренды земельного участка

№ 3506 «01» ноября 2001г
г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице главы города **Джигун Галины Алексеевны,** действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95года №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Земельного кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федерального закона РФ «О введении в действия Земельного кодекса РФ» №137-ФЗ от 25.10.2001г., земельного законодательства Краснодарского края, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт" в лице Генерального директора **Чубинидзе Валерия Ушангиевича,** г.Туапсе, Морской бульвар, 2, действующего на основании Устава АО, именуемое в дальнейшем "Арендатор", с другой строны, на основании Постановления Главы г.Туапсе от 29.10.2001г. №2746, заключили настоящий Договор аренды о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду сроком по **19 июня 2045 года** земельный участок общей площадью **993,0 кв. м (девятьсот девяносто три кв. м)**
положенный, г. Туапсе, ул. Гагарина
/ Экономико-планировочной зоне, кадастровый номер № _____
размещения склада сухих материалов.

1.2. Границы и размеры земельного участка обозначены на прилагаемом к Договору плане земельного участка. План земельного участка является составной и неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

2.1. Передача земельного участка в субаренду допускается в соответствии с нормами действующего законодательства без согласия собственника земельного участка при условии его надлежащего уведомления.

2.2. Участок необходимо использовать по целевому назначению, указанному в п. 1.1., изменение целевого назначения земельного участка допускается только в порядке и на условиях предусмотренных действующим законодательством.

2.3. На земельном участке запрещается:

- нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями;
- менять поперечный профиль участка без разрешения соответствующих органов;
- возводить какие-либо строения или сооружения, не предусмотренные проектом организации и производства работ;
- вводить в эксплуатацию возведенные строения до приемки их приемочной комиссией в установленном порядке и получения акта приемочной комиссии.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЛЮ

3.1. Ставка арендной платы за землю в год до момента установления ставок арендной платы решением Правительства РФ в соответствии со ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. составляет ***7,93 руб./кв. м; 7,93 * 993,0 кв. м = 7874 руб. 49 коп. (семь тысяч восемьсот семьдесят четыре руб. 49 коп.)***

3.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора и в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с инфляцией и индексацией цен и в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Краснодарского края, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанной в п. 1.1. настоящего Договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями в 4 срока не позднее: 15 апреля, 15 июля, 15 октября, 15 ноября в бюджет города на расчетный счет 40101810700000010001, р.37 п. 4 код 2010202 отделение федерального казначейства в РКЦ г. Туапсе, ИНН 2322013209, БИК 040364000.

3.4. В случае не внесения арендной платы в установленные настоящим Договором сроки Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,2 процентов от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

3.5. Не использование земельного участка Арендатором не может служить основанием не внесения арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. Досрочно по минованию надобности в земельном участке расторгнуть Договор, направив не менее чем 60 дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на земельном участке в соответствии целями и условиями его предоставления.

4.1.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 5.1.6. настоящего Договора.

4.1.4. Возводить строения и сооружения в соответствии с целевым назначением арендуемого земельного участка .

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

---- Арендодатель создает препятствия в использовании земельного участка;

----Предоставленный земельный участок имеет недостатки, препятствующие его использованию.

4.1.6. На предоставление земельного участка в преимущественном порядке по истечению срока действия настоящего Договора на принятых Сторонами условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за три месяца до истечения срока действия настоящего Договора.

4.1.7. Сохранения за Арендатором права аренды земельного участка при разрушении здания, строения, сооружения в течение трёх лет.

4.1.8. В течение срока действия настоящего договора выкупить земельный участок в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, письменно уведомив об этом Арендодателя не менее чем за дней.

4.1.9. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с третьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платежей за землю.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с условиями и целями его предоставления.

4.2.2. Своевременно вносить арендную плату за земельный участок в соответствии с главы 3 настоящего Договора.

4.2.3. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте арендуемый земельный участок, а также прилегающую территорию и подъезды к нему, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка и экологической обстановки на арендуемой территории.

4.2.4. Строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений вести по согласованию с Арендодателем в точном соответствии с утвержденным проектом.

4.2.5. До начала строительных работ получить разрешение в Госархстройнадзоре.

4.2.6. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на земельный участок соответствующие службы для производства работ связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией.

4.2.7. Беспрепятственно допускать на земельный участок Арендодателя и органы государственного контроля за использованием и охраной земель.

4.2.8. Вести работы по благоустройству земельного участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить письменное разрешение Арендодателя.

4.2.9. Письменно в течении 10 дней уведомить Арендодателя в случае изменения своего юридического адреса или иных реквизитов.

4.2.10. За три месяца до окончания срока аренды земельного участка письменно внести предложение Арендодателю о дальнейшем использовании земельного участка.

4.2.11. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик земельного участка кологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.12. Не нарушать права смежных землепользователей (Арендаторов, собственников) земельных участков, в числе посторонних землепользователей, расположенных в границах арендуемого земельного участка; обеспечить препятственные подходы, подъезды к их земельным участкам.

4.2.13. В десятидневный срок с момента подписания настоящего договора направить в налоговую инспекцию ию договора аренды и ежегодно расчет суммы арендной платы по форме согласно приложению 4 Закона снодарского края «О плате за землю в Краснодарском крае» (Приложение №2).

4.2.14. Самостоятельно, без изменения условий настоящего договора, регулировать свои взаимоотношения с тьими лицами по вопросам передачи в аренду своего имущества (его части) и возмещения в связи с этим платы за лю.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель имеет право:

5.1.1. В случае изменения действующего законодательства, нормативных актов РФ и Краснодарского края по асованию с Арендатором изменять и дополнять настоящий договор в порядке и на условиях предусмотренных ствующим законодательством.

5.1.2. Получить возмещение убытков в случае ухудшения качественных характеристик земель и экологической ановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.

5.1.3. Изменять в соответствии с п.3.2. настоящего Договора размер арендной платы.

5.1.4. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

5.1.5. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, родоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных настоящим Договором.

5.1.6. Прекращения предоставления Арендатору права аренды земельного участка по основаниям, усмотренным действующим гражданским и земельным законодательством

Арендодатель обязан:

5.2.1. Передать Арендатору земельный участок на срок, установленный настоящим Договором.

5.2.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении настоящего Договора по инициативе Арендодателя, исключением случаев, предусмотренных в п. 5.1.6.

5.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему нодательству и условиям настоящего Договора.

5.2.4. Информировать об изменениях ставок арендной платы в периодической печати.

5.2.5. В случае нарушения Арендатором условий Договора не менее, чем за 30 дней направить Арендатору менное предупреждение о необходимости исполнения им договорных обязательств или предложения о торжении настоящего Договора.

ТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет тственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Наложение штрафа соответствующими службами города в связи с нарушением гражданского, льного, природоохранного или иного специального законодательства не освобождает Арендатора от устранения шений в установленный срок.

6.3. В случае несвоевременного возврата Арендатором земельного участка Арендодателю

после прекращения действия настоящего Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за все время просрочки.

6.4. Споры сторон, вытекающие из исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в арбитражном суде в соответствии с действующим законодательством Российской федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в филиале Краснодарского краевого учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по регистрации возлагаются на Арендатора.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

7.3. Настоящий Договор действует в течение _____ **до 19 июня 2045 года**

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Правоотношения сторон по настоящему договору, возникающие с момента его государственной регистрации, распространяются на правоотношения сторон, возникшие с момента его подписания сторонами (... ноября 2001года).

8.2. В случае изменения собственника земельного участка в связи с разграничением права собственности на землю настоящий договор подлежит перезаключения с лицом, обладающим титулом собственника этого земельного участка в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8.3 При изменении ставок арендной платы в предусмотренном законодательством порядке в течение 10 дней стороны обязаны внести соответствующие изменения в настоящий договор путём подписания Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой его частью. Отказ от подписания указанного соглашения одной из сторон рассматривается другой стороной как существенное нарушение условий договора и является основанием для расторжения в судебном порядке.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Действие договора прекращается по истечению срока аренды земельного участка.

9.2. Договор досрочно может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон. Расторжение настоящего Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.1.1, возможно только при отсутствии Арендатора задолженности по арендной плате за весь период действия настоящего Договора.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ (НЕОТЪЕМЛЕМАЯ ЧАСТЬ ДОГОВОРА)

10.1. Приложение № 1. План земельного участка, предоставленного в аренду.

10.2. Приложение № 2. Расчет арендной платы.

Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, которые находятся у Арендатора и Арендодателя.

Второй экземпляр Договора хранится в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Туапсе.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель
г.Туапсе, ул.Победы, 17
банковские реквизиты
р/с 40101810700000010001
р.37 п.4 код 2010202
Федеральное казначейство
РКЦ г.Туапсе БИК 040364000
ИНН 2322013209

Арендатор
г.Туапсе, ул.Морской бульвар,2
банковские реквизиты
р/с 40702810000002200367
в ФАКБ «Кубанк» гор.Туапсе
к/с 30101810000000000899
БИК 040364899
ИНН 2322001997

ПРОИЗВЕДЕНА ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ СДЕЛКИ
24 ИЮЛ 2002
№ РЕГИСТРАЦИИ 21-01-49-10/2002-2...
РЕГИСТРАТОР Калинина А. Б.
подпись

ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ
_____ **Г.А. ДЖИГУН**
м.п.

АРЕНДАТОР
_____ **В.У. ЧУБИНИДЗЕ**
м.п.

Руководитель комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ **В.Г.Крат**
м.п.

4 5

Дополнительное соглашение
к договору аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения
от « 1 » ноября 2001 г. № 3506

« 4 » января 2003г. г. Туапсе

Администрация города Туапсе в лице **Главы города Джигун Галины Алексеевны**, действующей на основании Федерального Закона Российской Федерации от 01.09.95 года № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Туапсе, Закона Краснодарского края «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» от 05.11.02 г. № 532-КЗ, Земельного кодекса РФ, Федерального Закона «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

в лице **генерального директора Чубинидзе Валерия Ушангиевича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

По обоюдному согласию сторон в договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения от **1 ноября 2001 г.** № **3506**, внести следующие изменения:

1. В связи с возникшей необходимостью изменения существующей нумерации договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для формирования единой краевой базы договоров аренды земельных участков и осуществления контроля за поступлением арендных платежей в бюджет, с 1.01.2003г. договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения № **3506** от **1 ноября 2001 г.** считать договором № **5100000923** от **1 ноября 2001 г.**

2. Изложить пункт 3 договора в следующей редакции:

« 3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1 Расчет арендной платы:

3.1.1. Номер экономико-планировочной зоны **11**.

3.1.2. Базовая ставка ежегодной арендной платы за землю **Бс 11,54** руб./кв.м, **Кц1 1,0** *(коэффициент, учитывающий категорию арендатора и вид целевого использования земельного участка в соответствии с решением Туапсинского городского совета депутатов №16.3 от 23.07.2002, принятым в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18.05.2002г. № 529),*

Кинфл. **1,8** *(коэффициент индексации, установленный на основании Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ»)*

Ктз **1,375** *(коэффициент по зонам градостроительной ценности)*,

S **993,00** кв. м (площадь земельного участка).

3.1.3. Сумма арендной платы за земельный участок в 2003 году составляет:

Бс(11,54) руб./кв.м х Кц (1,0) х К инф (1,8) х Ктз (1,375) х

х S(993,00) кв.м = 28362 руб.

(расчет суммы арендной платы земельного участка)

Двадцать восемь тысяч триста шестьдесят два рубля

(сумма прописью)

3.2. Расчет арендной платы выполнен в соответствии с Постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 мая 2002 года № 529 «О порядке определения размера арендной платы за земли государственной собственности на территории Краснодарского края» и применен коэффициент 1,8 в соответствии с Федеральным Законом от 24 июля 2002 года № 110-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в часть вторую Налогового кодекса РФ и некоторые другие акты законодательства РФ».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на момент подписания Договора. В дальнейшем размер ежегодной арендной платы может пересматриваться Арендодателем в связи с инфляцией и индексацией цен, на основании изменений и дополнений, вносимых в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Краснодарского края и в соответствии с решениями Туапсинского городского Совета депутатов и постановлениями Главы г. Туапсе, а также в связи с изменением Арендатором цели использования земельного участка, указанного в п. 1.1. настоящего договора. Изменение размера арендной платы фиксируется и оформляется Приложением к настоящему Договору и подписывается сторонами.

3.4. Арендная плата исчисляется со дня фактического использования земельного участка и вносится Арендатором с момента государственной регистрации Договора ежеквартально равными частями из расчета за календарный год, не позднее 10 числа начала каждого квартала, первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации договора в

Управление Федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю ИНН 2322013209 (ИМНС по г. Туапсе) путем перечисления указанной в п. 3.1.3. суммы на счет № 40101810300000010013 в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001 Код бюджетной классификации 2010202 Код ОКАТО 03432000000.

3.5. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по настоящему Договору отдельным платежным документом за каждый квартал. ***В графе назначение платежа обязательно указывается: код бюджетной классификации (КБК 201 0202-земли городов и поселков), период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды земельного участка»***

4. В 2003 году арендная плата за землю вносится за I и II кварталы не позднее 10 марта и 10 мая.

Настоящее Соглашение составлено в 4 экземплярах и предоставляется:
1 экземпляр – Арендатору,
2 экземпляр – Арендодателю,
3 экземпляр – Регистрационному органу (*осуществившему гос. регистрацию договора аренды)* для уведомления о внесенных изменениях в договор.
4 экземпляр – Департаменту имущественных отношений Краснодарского края

Юридические адреса сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Юридический адрес: Администрация г. Туапсе 352800, г. Туапсе, ул. Победы, 17 *банковские реквизиты* р/с 40206810500000140021 РКЦ г. Туапсе БИК 040364000 ИНН 2322011850	**Юридический адрес:** _____ *банковские реквизиты* К/с_____ р/с _____ _____ БИК_____ ИНН_____

Подписи сторон

Арендодатель	**Арендатор**
Глава города Туапсе	Генеральный директор ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
_____ Г.А. Джигун	_____В.У. Чубинидзе
М.П.	М.П.
Руководитель Комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Туапсе _____ В.Г. Крят	
М.П.	

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

"__" ______ 2001 г. № 1147-368

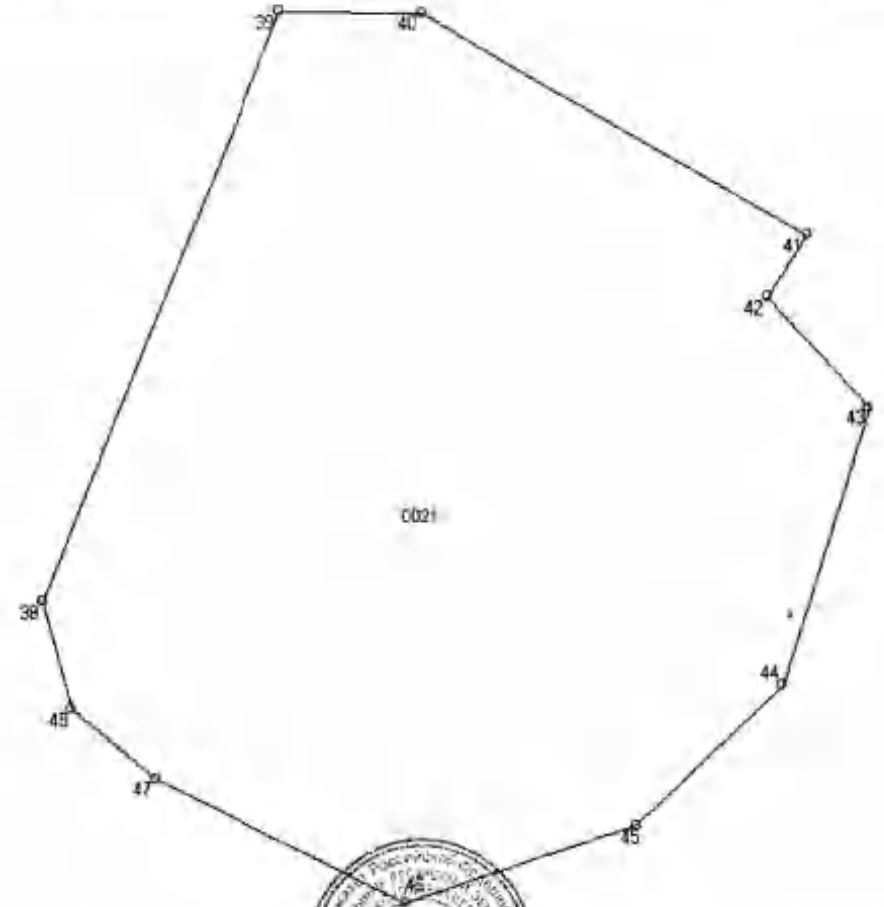
1	Кадастровый номер 23:51-01 02 016:0021					2 Лист № 1	3 Всего листов 3	
	Общие сведения							
4	Предыдущие номера							
5	Наименование участка Землепользование (землевладение)					6		
7	Местоположение: Описание: ул.Гагарина (в границах кадастрового квартала 23:51:01 02 016)							
8	Категория земель:							
	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.1	-	-	-	-	-	-	-	Весь
9	Разрешенное использование (назначение): Под склад сухих материалов							
10	Фактическое использование / характер деятельности							
11	Площадь: 993 кв.м.	12 Нормативная цена —		13 Ставка земельного налога —		14 Базовая ставка арендной платы: 7,9300р./кв.м		
15	Сведения о правах:							
	Правообладатель			Вид права		Особые отметки		
16	Особые отметки: Уточненная площадь 993 кв.м., сведения о внесении уточненной площади земельного участка в ЕГРП отсутствуют. Сведения о регистрации прав отсутствуют. План изготовлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.							
17	Цель предоставления выписки: Для регистрации прав							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделок, в результате которых образуются земельный участок	18.1 Регистрационный номер документов в ГЗК 366/2001						
		18.2 Номера образуемых участков						
		18.3 Номера преобразуемых участков						

Руководитель КЗРиЗ г.Туапсе _______ Краз В.Г.

М.П.

2 Лист № 2

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:265

Должность

М.П.

подпись, дата

Фамилия И.О.

1 Кадастровый номер 23:51:01 02 016:0021

2 Лист №: 3

3 Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный кадастровый № части	Площадь в ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	993,00 кв.м.	Обременение: Аренда земли до 19.06.1945 г.; В пользу: Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт", Место регистрации: Администрация г.Туапсе, Дата регистрации: 09.11.2000, Свидетельство о государственной регистрации юридического

Руководитель КЗРиЗ г.Туапсе
Должность

М.П.

Подпись

/Крат В.Г.
Фамилия И.О.

Пронумеровано
и
прошнуровано
листов
(восемь)

ДОГОВОР № 0000003224

аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения

«16» декабря 2013 г. **г. Краснодар**

Департамент имущественных отношений Краснодарского края, в лице **Сердюковой Елены Маиновны** – первого заместителя руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края, начальника управления земельных отношений, действующего на основании Положения о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утверждённого постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 года № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», постановления главы администрации Краснодарского края от 11 марта 2002 года № 253 «О делегировании полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности» и приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25 мая 2005 года № 1404 «О полномочиях по согласованию и подписанию проектов правовых актов, государственных контрактов, договоров, соглашений и иных документов по вопросам земельных правоотношений и администрирования неналоговых доходов», именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и

открытое акционерное общество «Туапсинский судоремонтный завод» (далее – ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»), в лице **генерального директора Герасименко Владимира Викторовича** – директора, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны,

на основании **приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края № 1913 от 21 ноября 2013 г. «О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка в Туапсинском районе для эксплуатации объектов недвижимого имущества»**

заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить во временное владение и пользование, а Арендатор принять на условиях настоящего Договора земельный участок **из земель особо охраняемых территорий и объектов** (далее – Участок),

с кадастровым № **23:33:1702001:2**

площадью **38300 кв. м**, расположенный по адресу:

Краснодарский край, Туапсинский район, с/п Небугское, с. Агой

(имеющиеся адресные ориентиры)

в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка (далее - КПЗУ), прилагаемом к настоящему Договору и являющемся его неотъемлемой частью, с разрешенным использованием:

для строительства базы отдыха

(разрешенное использование)

1.2. Фактическое состояние земельного участка соответствует условиям Договора и

целевому назначению Участка.

1.3. Указанный в пункте 1.1. Договора Участок передан Арендатору **с 21 ноября 2013 г.**, без каких-либо иных документов по его передаче.

2. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчет размера арендной платы за Участок изложен в Приложением к настоящему Договору и подписывается Арендодателем.

2.2. Размер ежегодной арендной платы установлен на день подписания Договора, в дальнейшем может пересматриваться по требованию Арендодателя в связи с изменениями и дополнениями, вносимыми в нормативно-правовые акты Российской Федерации, Краснодарского края и соответствующих муниципальных образований.

2.3. Арендная плата, подлежащая уплате, исчисляется от установленного Приложением к настоящему Договору размера ежегодной арендной платы за участок со дня передачи Участка, указанного в п.1.3. Договора, за каждый день использования и вносится Арендатором ежеквартально в виде авансового платежа до 10 числа первого месяца каждого квартала. Первый платеж вносится в течение 30 календарных дней со дня государственной регистрации Договора.

2.4. Внесение арендной платы и пени осуществляется по Договору отдельными платежными документами за каждый квартал, раздельно по арендной плате и по пене. Оплата арендной платы или пени одним платежным документом по нескольким договорам не допускается.

2.5. Арендная плата и пеня вносятся Арендатором путем перечисления по следующим реквизитам:

получатель: Управление федерального казначейства Минфина России по Краснодарскому краю, Департамент имущественных отношений Краснодарского края;

ИНН получателя 2308077553, КПП 230801001;

расчетный счет получателя: 40101810300000010013

банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК банка получателя: 040349001

В платежном документе указываются:

КБК 82111105022020035120;

Код ОКАТО 03255802000,

а также код основания платежа; код периода, за который осуществляется платеж; десятизначный номер Договора; дата заключения Договора; тип платежа; назначение платежа.

2.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать Арендатору Участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный Договором.

3.1.2. Возместить Арендатору убытки при расторжении Договора по инициативе Арендодателя, за исключением случаев, предусмотренных п.3.2.4 Договора.

3.1.3. В случае внесения изменений и дополнений в нормативно-правовые акты Российской Федерации, Краснодарского края и соответствующих муниципальных образований, связанных с изменением арендной платы, письменно уведомить Арендатора о них, приложив новый расчет размера арендной платы.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Получить возмещение убытков, причиненных в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством.
3.2.2. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка.
3.2.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий, установленных Договором.
3.2.4. В одностороннем порядке принимать решение о прекращении права пользования Участком и досрочном расторжении в установленном порядке Договора при следующих существенных нарушениях его условий:
- использование Участка не по целевому назначению и разрешенному использованию, указанному в п.1.1 Договора;
- нарушение Арендатором условий, указанных в разделе 10 Договора, и невыполнение Арендатором обязанностей, указанных в п. 4.1, 4.3 Договора;
- невнесение арендной платы в течение одного квартала;
- использование Участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку.
3.2.5. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. Арендатор обязан:
4.1.1. В полном объеме выполнять все условия Договора.
4.1.2. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за Участок в соответствии с разделом 2 Договора без выставления счетов Арендодателем.
4.1.3. В случае изменения размера арендной платы в сторону увеличения, разницу между прежней и вновь пересчитанной суммами арендной платы вносить не позже установленного п. 2.3 Договора срока внесения арендной платы. Арендная плата исчисляется и вносится на лицевой счет Договора со дня вступления в силу нормативного правового акта, на основании которого произведен перерасчет ее размера, вне зависимости от срока получения уведомления о перерасчете размера арендной платы от Арендодателя, в случаях указанных в п. 3.1.3 настоящего Договора.
4.1.4. Представить Арендодателю не позднее десятого числа второго месяца каждого квартала копию платежного документа, подтверждающего перечисление арендной платы.
4.1.5. Ежегодно по истечении срока последнего платежа, но не позднее 25 декабря, производить с Арендодателем сверку расчетов по арендной плате за Участок с составлением акта сверки.
4.1.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1 Договора.
4.1.7. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте Участок и прилегающую к нему территорию.
4.1.8. При использовании Участка не наносить ущерба окружающей среде.
4.1.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки и качественных характеристик Участка и устранить за свой счет изменения, произведенные на Участке без согласия Арендодателя, если такое согласие было необходимо, по его первому письменному требованию (предписанию).
4.1.10. Возместить Арендодателю убытки, причиненные в результате своей хозяйственной и иной деятельности.
4.1.11. Вести работы по благоустройству Участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на Участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить разрешение в установленном порядке.
4.1.12. Не допускать строительства новых объектов, реконструкции существующих до

разработки и утверждения в установленном порядке проектной документации, ее согласования, проведения экспертиз, а также до оформления разрешения на строительство.

4.1.13. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на Участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятие, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через Участок.

4.1.14. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных Участков и иных лиц.

4.1.15. Беспрепятственно допускать на Участок Арендодателя, его законных представителей с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.16. При изменении целевого назначения Участка, зданий, строений и сооружений (или их частей), расположенных на Участке, обратиться к Арендодателю для внесения изменений в Договор и перерасчета размера арендной платы.

4.1.17. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя об изменении своего юридического, фактического адресов или иных индивидуализирующих Арендатора реквизитов.

4.1.18. В случае прекращения деятельности Арендатора или передачи прав Арендатора на Участок другому лицу в 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом с указанием наименования и индивидуализирующих реквизитов лица, к которому перешли права, даты их перехода, а также оригиналы, либо нотариально заверенные копии подтверждающих такие прекращение деятельности или передачу прав документов.

4.1.19. В случае перехода прав на здания, строения, сооружения к другим лицам, вносить арендную плату до дня расторжения Договора или внесения в него изменений в установленном порядке.

4.1.20. Направить не менее, чем за 90 календарных дней до окончания срока действия Договора, указанного в п. 7.2 Договора, письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора, либо о продлении срока его действия.

4.1.21. При прекращении Договора вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии, т.е. не хуже того, в котором он находился в момент передачи в аренду.

4.1.22. Оплатить за свой счет расходы, связанные с заключением договора и внесением в него изменений и дополнений.

4.1.23. Нести другие обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендатор имеет право в соответствии с законодательством:

4.2.1. Досрочно, по минованию надобности в Участке, расторгнуть Договор, направив не менее чем за 90 календарных дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

4.2.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на Участке в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.2.3. На возмещение убытков при досрочном расторжении Договора по инициативе Арендодателя в случаях, не предусмотренных п. 3.2.4 Договора.

4.2.4. Возводить здания, строения и сооружения в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.5. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

- Арендодатель создает препятствия в использовании Участка;
- предоставленный Участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, о которых Арендатор не знал в момент заключения Договора.

4.2.6. На заключение договора аренды на новый срок в преимущественном порядке при условии надлежащего исполнения своих обязанностей и при прочих равных условиях.

4.3. Арендатор не вправе:

4.3.1. Передавать арендованный на срок менее чем пять лет Участок в субаренду в пределах срока договора аренды без письменного согласия Арендодателя.

4.3.2. Нарушать существующий водоток и менять поперечный профиль Участка без разрешения соответствующих органов.

4.3.3. Нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через Участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования в установленном порядке.

4.3.4. Использовать возведенные здания, строения, сооружения до приемки их в эксплуатацию в установленном порядке.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несёт имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, установленных Договором, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки.

5.3. Уплата пени в связи с нарушениями условий Договора, а также наложение штрафа уполномоченными органами и должностными лицами в связи с нарушениями действующего законодательства не освобождают Арендатора от обязанности их устранения.

5.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором Участка Арендодателю, Арендатор уплачивает штраф в двукратном размере арендной платы за все время пользования участком после прекращения действия Договора.

6. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

6. 1. Споры, и разногласия Сторон, возникшие в связи с исполнением Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края или в судах общей юрисдикции на территории Краснодарского края.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон со дня его государственной регистрации.

7.2. Договор действует в течение ***10 лет*** до ***21 ноября 2023 года.***

7.3. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Действие Договора прекращается в порядке, установленном действующим законодательством.

8.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию Сторон. Расторжение Договора по обоюдному согласию Сторон по основаниям, указанным в п. 4.2.1 Договора, возможно только при отсутствии у Арендатора задолженности по арендной плате.

8.3. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут судом по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством и Договором.

9. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Изменения и дополнения условий Договора, оформляются сторонами в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.
9.2. В случае отказа или уклонения какой-либо стороны от подписания дополнительного соглашения, спор рассматривается в порядке, установленном разделом 6 Договора.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Арендатор обязан соблюдать режим округа санитарной охраны курорта.
10.2. Арендатор обязан выполнять за свой счет мероприятия по охране окружающей природной среды, по обеспечению соблюдения законодательства о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах.
10.3. Использовать земельный участок по целевому назначению в соответствии с требованиями действующего законодательства.
10.4. При эксплуатации объектов недвижимости Арендатор обязан в установленном порядке обеспечить выполнение всех условий и требований, указанных в заключениях инспектирующих служб и ведомств.
10.5. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия Договора.
10.6. При досрочном расторжении Договора, договор субаренды Участка прекращает свое действие.
10.7. Договор субаренды Участка, заключенный на срок более одного года, подлежит государственной регистрации в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета в **десятидневный** срок.
10.8. При досрочном завершении строительства Арендатор обязан в **десятидневный** срок уведомить Арендодателя об окончании строительства.
10.9. При изменении в установленном порядке целевого назначения Участка, объектов недвижимости (или их частей) Арендатор обязан в **десятидневный** срок обратиться к Арендодателю для внесения соответствующих изменений в Договор.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день подписания Договора отсутствуют известные им обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для расторжения Договора.
Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и предоставляется:

1 экземпляр - Арендатору,

2 экземпляр – Арендодателю.

3 экземпляр - Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

В качестве неотъемлемой части договора к нему прилагаются:
- расчет размера арендной платы (приложение);
- приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края № 1913 от 21 ноября 2013 г. «О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка в Туапсинском районе для эксплуатации объектов недвижимого имущества».

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель: Департамент имущественных отношений Краснодарского края		**Арендатор:** ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»	
Юридический адрес:	350000, г. Краснодар, Гимназическая ул., 36	**Юридический адрес:**	Краснодарский район, г. Туапсе, ул. М.Горького, д. 11
Фактический адрес:	Тот же	**Фактический адрес:**	Краснодарский район, г. Туапсе, ул. М.Горького, д. 11
Телефон 268-24-08		Телефон 8-861-67-2-38-15	
Факс 267-11-77		Факс 8-861-67-2-11-51	
e-mail dio@krasnodar.ru		ИНН 2322002888	
Банковские реквизиты:			
ИНН 2308077553			
БИК 040349001			
р/с 40101810300000010013			
ГРКЦ ГУ ЦБ РФ по Краснодарскому краю г. Краснодар			

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель Е.М.Сердюкова

Арендатор В.В.Герасименко

к договору аренды от [illegible] № [illegible]

Расчет размера арендной платы

Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь, кв.м	Рыночная стоимость земельного участка, руб.	Процент от рыночной стоимости	Годовая сумма арендной платы на 2013 год, руб.	Коэффициент уровня инфляции на 2014 г., равного 5 %	Годовая сумма арендной платы на 2014 год, руб.
23:33:1702001:2	для строительства базы отдыха	38300	42 016 249,00	1,5	630 243,74	1,05	661755,93

Годовой размер арендной платы на 2013 год составляет: 630 243,74 руб.

Шестьсот тридцать тысяч двести сорок три рубля 74 копейки
(Сумма прописью, руб, коп)

Годовой размер арендной платы на 2014 год составляет: 661755,93 руб

Шестьсот шестьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят пять рублей 93 копейки
(Сумма прописью, руб, коп)

Расчет размера арендной платы произведен в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27.01.2011 № 50 «О Порядке определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Краснодарского края и государственная собственность на которые не разграничена на территории Краснодарского края» и решением Совета Небугского сельского поселения Туапсинского района «О внесении изменений в решение Совета Небугского сельского поселения Туапсинского района от 29.10.2010 г. № 94 «Об установлении земельного налога на территории Небугского сельского поселения Туапсинского района» от 29.11.2012 г.

[illegible] заключения договоров

К.Ю.Модатьлин

[illegible] "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"[illegible]" октября 2013 г. № [illegible]

В.1

1	Кадастровый номер 23:33:[illegible]	2	Лист № 1	3	Всего листов: [illegible]
4	Номер кадастрового квартала: 23:33:1707001				
	Общие сведения				
5	Предыдущие номера: —		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: [illegible] 2004	
7	—				
8	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир б/о "Приморье". Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Туапсинский, с/о Небугское, с. Агой				
9	Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов				
10	Разрешенное использование: для строительства базы отдыха				
11	Площадь: 18500 +/- 114кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): [illegible]				

13	Сведения о правах:			
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ
	Субъект Российской Федерации Краснодарский край	собственность субъекта Российской Федерации	—	—
14	Особые отметки: Паспорт в виде электронного документа изготовлен в рамках оказываемых Росреестром государственных услуг через Интернет-портал. Границы земельного участка с кадастровым номером 23:33:1707001:2 пересекают границы земельного участка с кадастровым номером 23:33:[illegible]:09.			
15	Сведения о природных объектах: —			

16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: —
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —

Начальник [illegible] | М.П. | | О.В. [illegible]

(полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия)

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

21.11.2013 № 1913

г. Краснодар

О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка в Туапсинском районе для эксплуатации объектов недвижимого имущества

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» и постановлением главы администрации Краснодарского края от 11 марта 2002 года № 253 «О делегировании полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в государственной собственности», постановлением Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 17 июля 2013 года по делу № А32-25971/2012 15АП-6607/2013 п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду сроком на 10 лет для эксплуатации объектов недвижимого имущества земельный участок площадью 38300 кв. м с кадастровым номером 23:33:1702001:2, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир б/о «Лукоморье», почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Туапсинский, с/п Небугское, с. Агой (далее – земельный участок), в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, предназначенный для строительства базы отдыха.

2. Открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в установленном порядке:

2.1. В месячный срок со дня вступления в силу настоящего приказа подписать с департаментом имущественных отношений Краснодарского края договор аренды земельного участка.

2.2. Не позднее 30 дней с момента подписания договора аренды земельного участка обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому

краю, осуществляющее государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации права в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2.3. В пределах срока, указанного в подпункте 2.2 настоящего пункта, уведомить департамент имущественных отношений Краснодарского края о факте обращения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю путем направления копии расписки в получении документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права.

2.4. В трехдневный срок с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка представить в департамент имущественных отношений Краснодарского края сведения о регистрации.

3. Открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод»:

3.1. При эксплуатации объектов недвижимого имущества и земельного участка соблюдать требования действующего законодательства, в том числе обусловленные наличием на земельном участке охранной зоны ручья.

3.2. Не допускать строительства новых объектов и реконструкции существующих до разработки, согласования и утверждения проектной документации, проведения экспертиз, а также оформления разрешения на строительство.

4. Настоящий приказ подлежит отмене в случае невыполнения открытым акционерным обществом «Туапсинский судоремонтный завод» пункта 2 настоящего приказа.

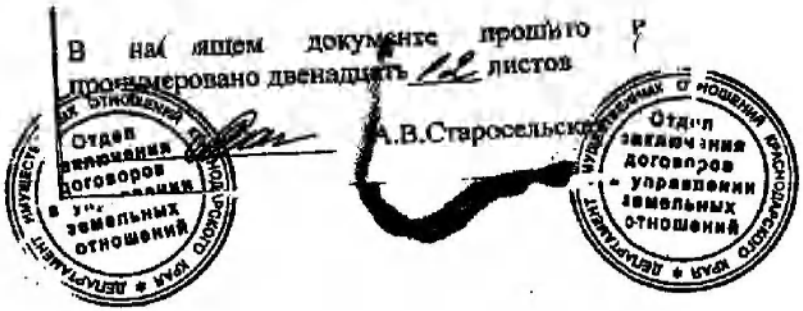
5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента, начальника управления земельных отношений Е.М.Сердюкову.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации (губернатора) Краснодарского края, руководитель департамента В.И.Кондратьев

В настоящем документе прошито и
пронумеровано двенадцать 12 листов

А.В.Старосельская



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НЕСЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
от 16 декабря 2013 г. № 0000003224

«28» ноября 2022 г. г. Краснодар

Департамент имущественных отношений Краснодарского края в лице **Сердюковой Елены Маиновны** – первого заместителя руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края, действующего на основании постановления главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 2 февраля 2015 г. № 105 «О полномочиях по подписанию и утверждению документов департамента имущественных отношений Краснодарского края», именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны,

и **акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт» (далее – АО «ТМТП»)**, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1022303274674, в лице управляющего директора **Еркова Дмитрия Дмитриевича**, действующего на основании доверенности от 13.08.2021, зарегистрированной в реестре за № 23/325-н/23-2021-12-199, именуемое в дальнейшем **«Арендатор»**, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»,**

на основании части 3 статьи 8 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к договору аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224 (далее – Договор) о внесении изменений в Договор, предметом которого является земельный участок с кадастровым номером 23:33:1702001:2, изложив пункт 7.2 раздела 7 в следующей редакции:

«7.2 Договор действует в течение 13 лет до 21 ноября 2026 г.».

Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и вступает в силу с момента его государственной регистрации, составлено в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и для регистрирующего органа.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель		Арендатор	
Юридический адрес:	350000, г. Краснодар	**Юридический адрес:**	352800, Краснодарский край,

ул. Гимназическая, 36	Туапсинский район, г. Туапсе, б-р Морской, д. 2
Департамент имущественных отношений Краснодарского края	**АО «ТМТП»**
Фактический адрес: 350000, г. Краснодар	**Фактический адрес:** Тот же
ул. Гимназическая, 36	Телефон: 8 (86167) 71-0-30
Телефон: 267-07-29, т/ф 268-64-45	ОГРН 1022303274674
e-mail: dio@krasnodar.ru	ИНН 2322001997 КПП 236501001
	port.tuapse@tmtp.ru

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель	**Арендатор**
_____ **Е.М. Сердюкова**	_____ **Д.Д. Ерков**
М.П.	М.П.

Константинова Анна Анатольевна
+7 (861) 992-68-10

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НЕСЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
от 16 декабря 2013 г. № 0000003224

«20» августа 2021 г. **г. Краснодар**

Департамент имущественных отношений Краснодарского края в лице **Сердюковой Елены Маиновны** – первого заместителя руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края, действующего на основании постановления главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 2 февраля 2015 г. № 105 «О полномочиях по подписанию и утверждению документов департамента имущественных отношений Краснодарского края», именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны,

и **акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»** (**далее – АО «ТМТП»**), зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1022303274674, в лице управляющего директора **Ярославцева Андрея Николаевича**, действующего на основании доверенности от 21.06.2019 № 23/325-и/23-2019-12-157, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, именуемые дальнейшем «**Стороны**»,

на основании приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 10 августа 2021 г. № 1961 «О внесении изменений в договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224, предметом которого является земельный участок с кадастровым номером 23:33:1702001:2», по обоюдному согласию Сторон, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее - Соглашение) к договору аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224, установив нижеследующее:

1. Внести изменения в договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224:

1.1. Преамбулу договора аренды изложить в следующей редакции:

«**Департамент имущественных отношений Краснодарского края** в лице **Сердюковой Елены Маиновны** – первого заместителя руководителя департамента имущественных отношений Краснодарского края, действующего на основании постановления главы администрации Краснодарского края

от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края от 2 февраля 2015 г. № 105 «О полномочиях по подписанию и утверждению документов департамента имущественных отношений Краснодарского края», именуемый в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны,

и **акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт» (далее – АО «ТМТП»)**, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1022303274674, в лице управляющего директора **Ярославцева Андрея Николаевича**, действующего на основании доверенности от 21.06.2019 № 23/325-и/23-2019-12-157, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, именуемые дальнейшем **«Стороны»,**

на основании приказа департамента имущественных отношений Краснодарского края № 1913 от 21 ноября 2013 г. «О предоставлении открытому акционерному обществу «Туапсинский судоремонтный завод» в аренду земельного участка в Туапсинском районе для эксплуатации объектов недвижимого имущества» и приказа департамент имущественных отношений Краснодарского края от 10 августа 2021 г. № 1961 «О внесении изменений в договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224, предметом которого является земельный участок с кадастровым номером 23:33:1702001:2», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:».

1.2. Раздел «ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН» изложить в следующей редакции:

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Юридический адрес: 350000, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36	**Юридический адрес:** 352800, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, б-р Морской, д. 2
Департамент имущественных отношений Краснодарского края	**АО «ТМТП»**
Фактический адрес: 350000, г. Краснодар ул. Гимназическая, 36	**Фактический адрес:** Тот же
Телефон: 267-07-29, т/ф 268-64-45	Телефон:
e-mail: dio@krasnodar.ru	ОГРН 1022303274674
	ИНН 2322001997 КПП 236501001

».

2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

4. В качестве неотъемлемой части настоящего Соглашения к нему прилагается:

приказ департамент имущественных отношений Краснодарского края от 10 августа 2021 г. № 1961 «О внесении изменений в договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224, предметом которого является земельный участок с кадастровым номером 23:33:1702001:2».

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель	**Арендатор**
_____ **Е.М. Сердюкова**	_____ **А.Н. Ярославцев**
М.П.	М.П.

Константинова Анна Анатольевна
+7 (861) 992-68-10

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 10.08.2021 № 1961

г. Краснодар

О внесении изменений в договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224, предметом которого является земельный участок с кадастровым номером 23:33:1702001:2

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», в связи с реорганизацией открытого акционерного общества «Туапсинский судоремонтный завод» (далее – ОАО «ТСРЗ») в форме присоединения к акционерному обществу «Туапсинский морской торговый порт» (далее – АО «ТМТП»), на основании договора о присоединении от 22 июня 2017 г., передаточного акта ОАО «ТСРЗ» к АО «ТМТП» от 23 июня 2017 г. и заявления АО «ТМТП», п р и к а з ы в а ю:

1. Отделу ведения лицевых счетов в управлении земельных отношений департамента (Радин Д.В.) подготовить и направить в адрес АО «ТМТП» проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения от 16 декабря 2013 г. № 0000003224, заключенному с ОАО «ТСРЗ», в части изменения арендатора в связи с реорганизацией ОАО «ТСРЗ» в форме присоединения к АО «ТМТП».

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента Сердюкову Е.М.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
руководителя департамента М.В. Синицын

В настоящем документе прошито и пронумеровано 5 листов

А.А. Константинова

Отдел ведения лицевых счетов в управлении земельных отношений

Отдел ведения лицевых счетов в управлении земельных отношений

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

Номер регистрационного округа: 23
Произведена государственная регистрация: Соглашение
Дата регистрации: 19 октября 2021 г.
Номер регистрации: 23:33:1702001:225/232/2021-1

Государственный регистратор - _____ Бычков И.А

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2023, поступившего на рассмотрение 14.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4
Номер кадастрового квартала:	23:51:0102015
Дата присвоения кадастрового номера:	17.04.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Туапсе.
Площадь:	1189.21
Кадастровая стоимость, руб.:	35503805.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объекта торгового назначения
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

	земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации.
Получатель выписки:	Чижов Олег Павлович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 1054B792MB1CA8E1E02AM3CEAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.1	Собственность 23-01/00-94/2003-610 30.10.2003 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	24.07.2002 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	23-01.49-10.2002-278	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.01.2002 по 01.01.2026	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт", ИНН: 2322001997	
		основание государственной регистрации:	договор аренды земельного участка № 3654 от 01.01.2002г. выдан 01.01.2002	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 1054B792MB1CA8E1E02AM3CEAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 3 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

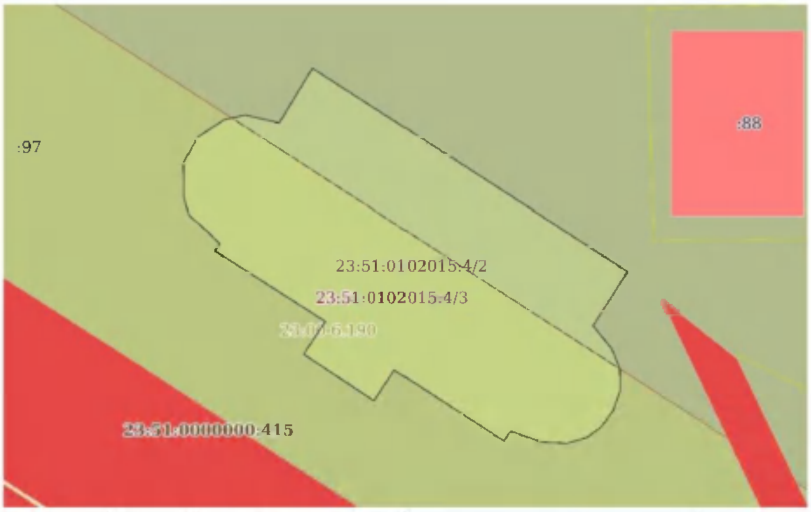
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. №КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608

Кадастровый номер: 23:51:0102015:4

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	122°48.9`	34.14	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	122°48.6`	8.3	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	212°30.8`	7.29	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	140°44.0`	3.4	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	158°19.7`	2.46	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	178°17.6`	2.35	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	199°53.4`	2.62	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	216°58.4`	2.23	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	233°39.2`	1.97	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	253°6.8`	2.34	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	272°59.5`	2.87	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	289°32.5`	3.77	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608

Кадастровый номер: 23:51:0102015:4

1	2	3	4	5	6	7	8
13	1.1.13	1.1.14	212°38.0`	1.35	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	303°1.4`	14.79	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	213°20.8`	4.17	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	303°33.4`	9.55	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
17	1.1.17	1.1.18	33°11.5`	4.46	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	302°36.8`	14.9	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	37°49.4`	0.96	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	314°39.2`	2.33	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	310°54.2`	2.47	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	344°28.6`	2.05	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
23	1.1.23	1.1.24	359°6.8`	3.88	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	29°0.3`	3.36	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	57°1.0`	3.6	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	77°29.8`	2.45	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	103°22.0`	3.94	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.1	31°13.2`	7.27	данные отсутствуют	23:51:0102015:97	Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Площадь Ильича, 2; адрес отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

Сведения о характерных точках границы земельного участка Система координат МСК 23, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	373883.97	1387514.39	-	0.3
2	373865.47	1387543.08	-	0.3
3	373860.97	1387550.06	-	0.3
4	373854.82	1387546.14	-	0.3
5	373852.19	1387538.29	-	0.3
6	373849.9	1387549.2	-	0.3
7	373847.55	1387549.27	-	0.3
8	373845.09	1387548.38	-	0.3
9	373843.31	1387547.04	-	0.3
10	373842.14	1387545.45	-	0.3
11	373841.46	1387543.21	-	0.3
12	373841.61	1387540.34	-	0.3
13	373842.87	1387536.79	-	0.3
14	373841.73	1387536.06	-	0.3
15	373849.79	1387523.66	-	0.3
16	373846.31	1387521.37	-	0.3
17	373851.59	1387513.41	-	0.3
18	373855.32	1387515.85	-	0.3
19	373863.35	1387503.3	-	0.3
20	373864.11	1387503.89	-	0.3
21	373865.75	1387502.23	-	0.3
22	373867.37	1387500.36	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7943B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

1	2	3	4	5
23	373869.35	1387499.81	-	0.3
24	373873.23	1387499.75	-	0.3
25	373876.17	1387501.38	-	0.3
26	373878.13	1387504.4	-	0.3
27	373878.66	1387506.79	-	0.3
28	373877.75	1387510.62	-	0.3
1	373883.97	1387514.39	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7943B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:51:0102015:4/2		

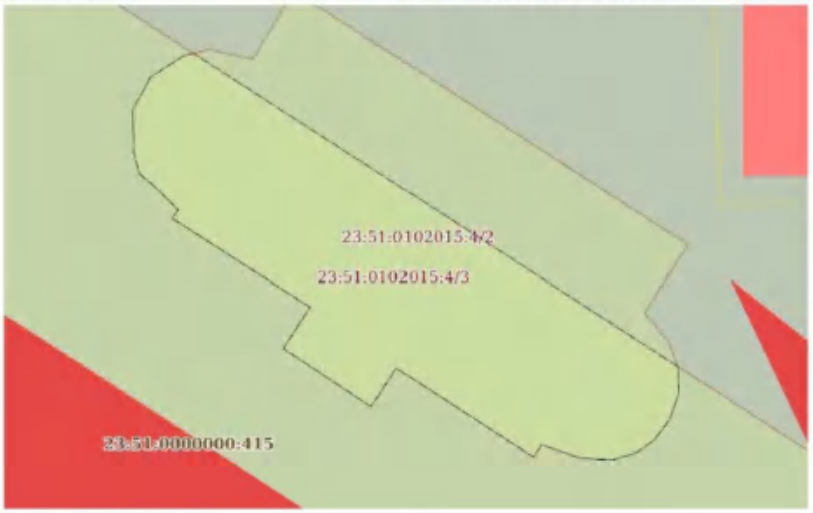
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:51:0102015:4/3		



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:51:0102015:4/2		данные отсутствуют
23:51:0102015:4/3	763	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн ; Реестровый номер границы: 23.00.2.212

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFADBFA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.01.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608			
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4		

	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах водоохранных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранной зоны допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 23.00.2.222

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFADBFA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.01.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:51:0102015:4/2

Система координат МСК 23, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	373883.97	1387514.39	-	0.3
2	373865.47	1387543.08	-	0.3
3	373860.97	1387550.06	-	0.3
4	373854.82	1387546.14	-	0.3
5	373852.19	1387548.29	-	0.3
6	373849.9	1387[illegible]9.2	-	0.3
7	373847.55	1387549.27	-	0.3
8	373845.09	1387548.38	-	0.3
9	373843.31	1387547.04	-	0.3
10	373842.14	1387545.45	-	0.3
11	373841.46	1387543.21	-	0.3
12	373841.61	1387540.34	-	0.3
13	373842.87	1387536.79	-	0.3
14	373841.73	1387536.06	-	0.3
15	373840.79	1387533.66	-	0.3
16	373946.31	1387521.37	-	0.3
17	373951.59	1387513.41	-	0.3
18	373853.32	1387515.85	-	0.3
19	373863.35	1387503.3	-	0.3
20	373864.11	1387503.89	-	0.3
21	373865.75	1387502.23	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.04.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

1	2	3	4	5
22	373867.37	1387500.16	-	0.3
23	373869.35	1387499.81	-	0.3
24	373873.23	1387499.75	-	0.3
25	373876.17	1387501.38	-	0.3
26	373878.13	1387504.4	-	0.3
27	373878.66	1387506.79	-	0.3
28	373877.75	1387510.62	-	0.3
1	373883.97	1387514.39	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7934B3CA8E1F07A347CFAD8FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.04.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17

14.02.2023г. № КУВИ-001/2023-36839608	
Кадастровый номер:	23:51:0102015:4

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 23:51:0102015:4/3

Система координат МСК 23, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	373873.23	1387499.75	-	0.3
2	373869.35	1387499.81	-	0.3
3	373867.37	1387500.36	-	0.3
4	373865.75	1387502.23	-	0.3
5	373864.11	1387503.89	-	0.3
6	373863.35	1387503.3	-	0.3
7	373855.32	1387515.85	-	0.3
8	373851.59	1387513.41	-	0.3
9	373846.31	1387521.37	-	0.3
10	373849.79	1387523.66	-	0.3
11	373841.73	1387536.06	-	0.3
12	373842.87	1387536.79	-	0.3
13	373841.61	1387540.34	-	0.3
14	373841.46	1387543.21	-	0.3
15	373842.14	1387545.45	-	0.3
16	373843.31	1387547.04	-	0.3
17	373845.09	1387548.38	-	0.3
18	373847.55	1387549.27	-	0.3
19	373849.9	1387549.2	-	0.3
20	373849.94	1387549.18	-	-
21	373878.32	1387505.24	-	-
22	373878.13	1387504.4	-	0.3
23	373876.17	1387501.38	-	0.3
1	373873.23	1387499.75	-	0.3

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: [illegible]

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

СОГЛАШЕНИЕ

о переводе на Федеральное агентство морского и речного транспорта прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности

от 01.01.2002 № 3648

г. Краснодар 11.11.2019

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное территориальное управление), действующее на основании Положения, утвержденного Приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 459, в лице заместителя руководителя Межрегионального территориального управления – **Зиборовой Татьяны Валентиновны**, действующего на основании доверенности от 01.10.2019 № 23-10/17094, выданной временно исполняющим обязанности руководителя – Перябовым Александром Федоровичем, действующего на основании Приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 23.09.2019 № 931-л, и

Федеральное агентство морского и речного транспорта (далее – Росморречфлот), в лице заместителя руководителя **Стасюка Константина Владимировича**, действующего на основании Положения о Федеральном агентстве морского и речного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2004 № 371, и доверенности от 29.01.2019 № ЮЦ-32/753,

Акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт» (далее - АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем «прежний Арендатор», имеющее место нахождения: 352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, Морской бульвар. 2, зарегистрированное Администрацией города Туапсе 28.12.1992, свидетельство о государственной регистрации № 967, основной государственный регистрационный номер 1022303274674, ИНН 2322001997, в лице Управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Управление транспортными активами» (далее - «Управляющая организация»), зарегистрированное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве 10.09.2008 за основным государственным регистрационным номером 5087746087732, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 77 № 010921298, в лице генерального директора - **Федорова Игоря Петровича**, действующего на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 2019/Ю-0039 от 20.06.2019 г. и Устава, и

Общество с ограниченной ответственностью фирма «Нафта (Т)» (далее - ООО «Нафта (Т)»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», имеющее место нахождения: 352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, Морской бульвар, дом 2, ИНН/КПП 2322020894/236501001, в лице генерального директора - **Герасименко Владимира Викторовича**, действующего на основании Устава, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. **Межрегиональное территориальное управление** уступает, а **Росморречфлот** принимает на себя права и обязанности Арендодателя по Договору аренды земельного участка от **01.01.2002 № 3648** из **земель населенных пунктов** с кадастровым номером **23:51:0102016:7** площадью **24 824 кв. м**, с видом разрешенного использования – **«для эксплуатации станции очистки балластных вод»**, расположенного по адресу: **установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Туапсе, Порт (Территория станции очистки балластных вод).**

2. В связи с реорганизацией АО «ТМТП» уступает, а ООО «Нафта (Т)» принимает на себя права и обязанности Арендатора по договору аренды земельного участка от **01.01.2002 № 3648.**

3. В преамбуле Договора и далее по тексту наименование Арендатора изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью фирма «Нафта (Т)», именуемое в дальнейшем «Арендатор, ООО «Нафта (Т)», имеющее место нахождения: 352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, Морской бульвар, 2, ОГРН

1022303280438, ИНН/КПП 2322020894/236501001, в лице Генерального директора Герасименко Владимира Викторовича, действующего на основании Устава».

4. Все расчеты по Договору осуществляются между Арендодателем и Арендатором через расчетный счет ООО «Нафта (Т)»: ИНН/КПП 2322020894/236501001, ОГРН 1022303280438, Р/с 40702810730050000142 в Юго-Западный банк ПАО «Сбербанк» г. Ростов-на-Дону, БИК 046015602, к/с 30101810600000000602.

5. Настоящее соглашение вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах).

6. Оригинал договора аренды земельного участка от **01.01.2002 № 3648** и дополнительные соглашения к нему направляются в адрес Росморречфлота.

7. Расходы по государственной регистрации настоящего дополнительного соглашения возлагаются на Арендатора.

8. Настоящее соглашение составлено в пяти экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальные органы).

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Межрегиональное территориальное управление

Фактический адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, 12

Банковские реквизиты:
ИНН 2308171570
КПП 230901001
БИК 040349001
Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар

Т.В. Зиборова

М.П.

Росморречфлот

Фактический адрес: 125993, г. Москва, ул. Петровка, 3/6

Банковские реквизиты:
ИНН 7707516988
КПП 770701001
ОГРН 1047796291950
БИК 044501002
Операционный департамент Банка России – г. Москва 701

К.В. Стасюк

М.П.

АО «ТМТП» в лице Управляющей организации ООО «Нафта (Т)»

Фактический адрес: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, дом 2

И.П. Федоров

М.П.

Фактический адрес: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, дом 2

В.В. Герасименко

М.П.

Прошито и скреплено печатью 2 листа

Начальник отдела управления земельным фондом

А.В. Полетаева

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Краснодарскому краю
Номер регистрационного округа
Произведена государственная регистрация
Дата регистрации
Номер регистрации
Регистратор

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала:	23:51:0102016				
5	Предыдущие номера: —		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.04.2002		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Туапсе, Порт (Территория станции очистки балластных вод)					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для эксплуатации станции очистки балластных вод					
12	Площадь: 24824 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 203689305.09 руб.					
14	Система координат: МСК 23, зона 1					
15	Сведения о правах:					

Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
Российская Федерация	федеральная собственность, № 23-01/00-94/2003-601 от 14.09.2003	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.

16	Особые отметки: —	
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные	
18	Дополнительные сведения:	
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —	
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —	
19	Сведения о кадастровых инженерах: —	

Ведущий инженер Территориального отдела №14 (по г. Сочи, Туапсинскому району)		М.А. Исаченко
(полное наименование должности)	(подпись) М.П.	(инициалы, фамилия)

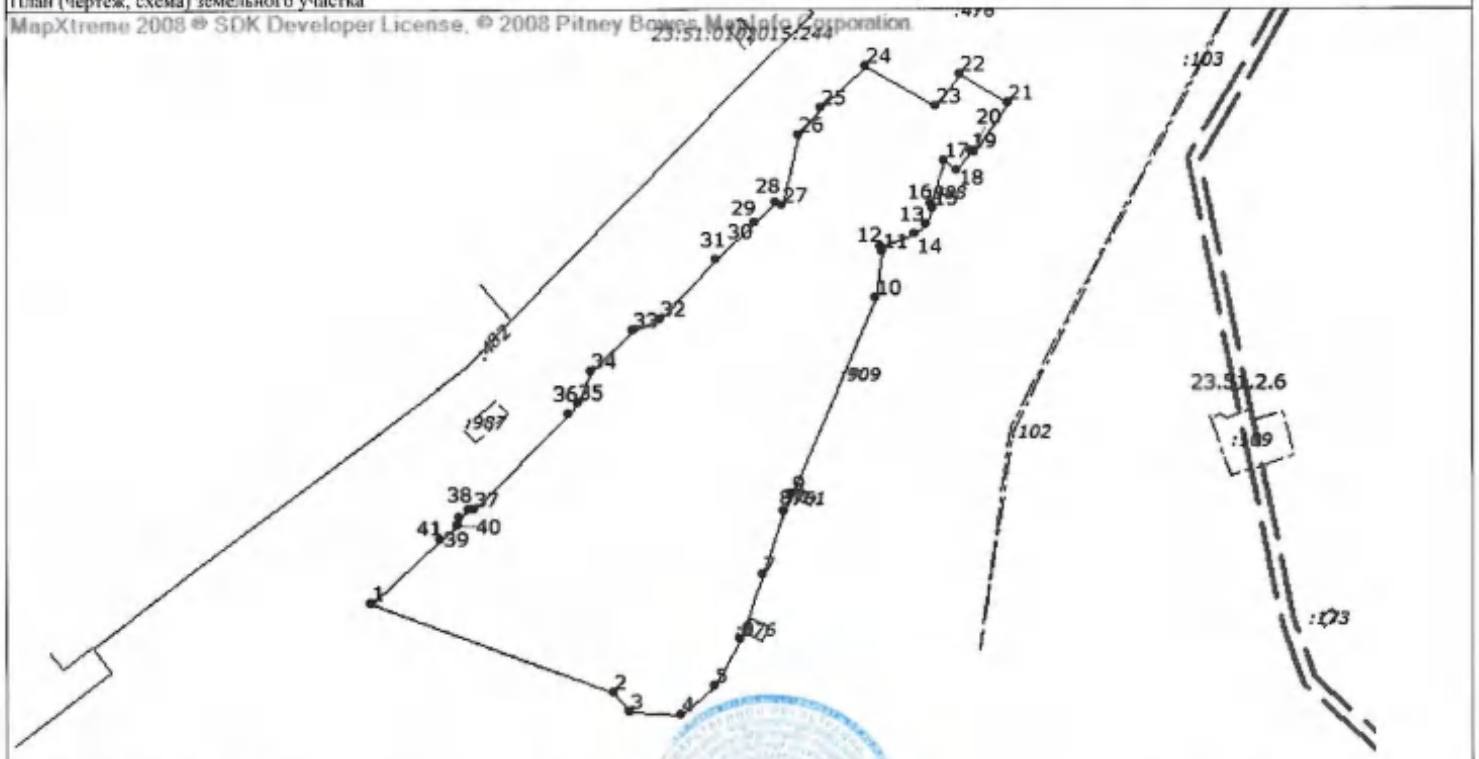
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) земельного участка					

MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation



5	Масштаб 1:2500

Ведущий инженер
Территориального отдела №14
по Белореченскому району

М .А. ИСАЧЕНКО

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

м.п.

КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7

4 Сведения о частях земельного участка и обременениях

Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части
1	2	3	4
1	—	весь	Аренда (в том числе субаренда) Открытое акционерное общество "Туапсинский Морской Торговый Порт", 0
2	—	весь	Аренда (в том числе субаренда) Открытое акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Ведущий инженер Территориального отдела №14 (по г. Сочи, Туапсинскому району)		М.А.ИСАЧЕНКО

М.П.

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7

4 Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	109° 54'	106.89	—	—	—
2	2	3	140° 37'	10.12	—	—	—
3	3	4	93° 17'	21.26	—	—	—
4	4	5	48° 32'	18.09	—	23:51:0102016:24	Адрес отсутствует
5	5	6	28° 59'	21.78	—	23:51:0102016:24	Адрес отсутствует
6	6	7	19° 10'	27.92	—	23:51:0102016:24	Адрес отсутствует
7	7	8	18° 22'	28.38	—	23:51:0102016:24	Адрес отсутствует
8	8	9	26° 15'	7.46	—	23:51:0102016:24	Адрес отсутствует
9	9	10	23° 16'	87.66	—	23:51:0102016:24	Адрес отсутствует
10	10	11	7° 8'	19	—	—	—
11	11	12	345° 17'	2.05	—	—	—
12	12	13	69° 10'	14.85	—	—	—
13	13	14	47° 2'	6.40	—	—	—
14	14	15	20° 27'	6.76	—	—	—
15	15	16	347° 53'	2.24	—	—	—
16	16	17	15° 53'	18.57	—	—	—
17	17	18	126° 30'	6.74	—	—	—
18	18	19	36° 28'	9.91	—	—	—
19	19	20	126° 12'	1.71	—	—	—
20	20	21	33° 28'	25.10	—	—	—
21	21	22	300° 54'	23.27	—	—	—
22	22	23	216° 26'	16.65	—	—	—
23	23	24	300° 57'	32.61	—	—	—
24	24	25	226° 37'	25.55	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
25	25	26	218° 57'	14.62	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует

Ведущий инженер (полное наименование должности)	(подпись)	М. А. ИСАЧЕНКО (инициалы, фамилия)

М.П.

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 5	3	Всего листов: 7

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
26	26	27	194° 3'	29.77		23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
27	27	28	302° 9'	2.67	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
28	28	29	224° 44'	12.46	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
29	29	30	317° 44'	0.30	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
30	30	31	225° 21'	21.57	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
31	31	32	223° 25'	34.09	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
32	32	33	247° 37'	11.97	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
33	33	34	225° 48'	24.16	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
34	34	35	202° 9'	13.24	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
35	35	36	224° 29'	6.29	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
36	36	37	224° 13'	55.87	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
37	37	38	277° 21'	1.96	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
38	38	39	227° 39'	5.03	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
39	39	40	198° 55'	3.76	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
40	40	41	228° 52'	8.89	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует
41	41	1	227° 36'	39.32	—	23:51:0102016:8	Адрес отсутствует

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Ведущий инженер Территориального отдела №14 (по г. Сочи, Туапсинскому району)		И. А. ИСАЧЕНКО

М.П.

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 6	3	Всего листов: 7

4 Описание поворотных точек границы земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
1	373156.64	1387758.10	—	0.30
2	373120.25	1387858.60	—	0.30
3	373112.43	1387865.02	—	0.30
4	373111.21	1387886.24	—	0.30
5	373123.19	1387899.80	—	0.30
6	373142.24	1387910.35	—	0.30
7	373168.61	1387919.52	—	0.30
8	373195.55	1387928.46	—	0.30
9	373202.24	1387931.76	—	0.30
10	373282.77	1387966.40	—	0.30
11	373301.62	1387968.76	—	0.30
12	373303.60	1387968.24	—	0.30
13	373308.88	1387982.12	—	0.30
14	373313.24	1387986.80	—	0.30
15	373319.57	1387989.16	—	0.30
16	373321.76	1387988.69	—	0.30
17	373339.62	1387993.77	—	0.30
18	373335.61	1387999.19	—	0.30
19	373343.58	1388005.08	—	0.30
20	373342.57	1388006.46	—	0.30
21	373363.51	1388020.30	—	0.30
22	373375.46	1388000.33	—	0.30
23	373362.06	1387990.44	—	0.30
24	373378.83	1387962.47	—	0.30
25	373361.28	1387943.90	—	0.30
26	373349.91	1387934.71	—	0.30

Ведущий инженер Территориального отдела №14 (по г. Сочи, Туапсинскому району)		М.А. ЖСАЧЕНКО
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"08" февраля 2016 г. № 2343/12/16-138112

1	Кадастровый номер:	23:51:0102016:7	2	Лист № 7	3	Всего листов: 7

Описание поворотных точек границы земельного участка

Номер точки	Координаты X	Координаты Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)
1	2	3	4	5
27	373321.03	1387927.48	—	0.30
28	373322.45	1387925.22	—	0.30
29	373313.60	1387916.45	—	0.30
30	373313.82	1387916.25	—	0.30
31	373298.66	1387900.90	—	0.30
32	373273.90	1387877.47	—	0.30
33	373269.34	1387866.40	—	0.30
34	373252.50	1387849.08	—	0.30
35	373240.24	1387844.09	—	0.30
36	373235.75	1387839.68	—	0.30
37	373195.70	1387800.72	—	0.30
38	373195.95	1387798.78	—	0.30
39	373192.56	1387795.06	—	0.30
40	373189	1387793.84	—	0.30
41	373183.15	1387787.14	—	0.30

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Ведущий инженер Территориального отдела №14 (по г. Сочи, Туапсинскому району)	М.П.	А. А. ИСАЧЕНКО

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА

ЛИЦЕНЗИЯ

Серия **МР-4** № **000627** от **30 января 2013 г.**

На осуществление **погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах**

Выполняемые работы: - перегрузка опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно и (или) через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.

Разрешенный класс опасных грузов: 3, 4, 9

Настоящая лицензия предоставлена

АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ
«ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»
АО «ТМТП»

Основной государственный регистрационный номер о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя:

1022303274674

Идентификационный номер налогоплательщика: 2322001997

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

352800, Краснодарский кр., г. Туапсе, Морской бульвар, 2
Акватория и территория морского порта Туапсе
для объектов указанных в приложении к настоящей лицензии

Настоящая лицензия переоформлена на срок до: **бессрочно**

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа

от 30 января 2013 г. № 33 Л

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа

от 12 сентября 2016 г. № 1294 Л

Настоящая лицензия имеет приложение, являющееся ее неотъемлемой частью, с перечнем объектов используемых в целях осуществления деятельности.

ВрИО начальника
Южного УГМРН Ространснадзора **В.А. Подолян**

Серия ЮУ № 000398

Переоформлено на основании приказа
Южного УГМРН Ространснадзора
от «12» сентября 2016 г. № 1294 Л

Приложение № 1

к лицензии серии МР-4 № 000627 от 30 января 2013 г.

переоформленной ОАО «ТМТП» на основании приказа Южного УГМРН Ространснадзора от 30.01.2013 № 33 Л на осуществление **погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, морских портах**

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Перечень объектов используемых при осуществлении лицензируемого вида деятельности:

№ п/п	Название производственного объекта	Адрес (место) нахождения производственного объекта	Основание использования: (свидетельство о праве собственности №_____) (договор аренды №___ от____ до_____) и срок действия свидетельства о праве плавания под флагом РФ	Выполняемый вид работ в составе лицензируемого вида деятельности	Классы опасных грузов допущенный к перегрузке на данным производственном объекте
1.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 9**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды имущества морского торгового порта Туапсе, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001 г. № 113-01 (П), срок действия до 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	4, 9
2.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 10**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды имущества морского торгового порта Туапсе, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001 г. № 113-01 (П), срок действия до 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	4, 9
3.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 11**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды имущества морского торгового порта Туапсе, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001 г. № 113-01 (П), срок действия до 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	4, 9
4.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 11а**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды имущества морского торгового порта Туапсе, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001 г. № 113-01 (П), срок действия до 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	4, 9

			собственности от 22.10.2001 г. № 113-01 (П), срок действия до 01.01.2026 г.	из которых является судно) непосредственно или через склад.	
5.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 12**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 08.10.2004 г. № 242-04, срок действия договора 08.10.2053 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	**4, 9**
6.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 12а**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 08.10.2004 г. № 242-04, срок действия договора 08.10.2053 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	**4, 9**
7.	Площадка погрузочно-разгрузочных работ **причал № 13**	352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 08.10.2004 г. № 242-04, срок действия договора 08.10.2053 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад.	**4, 9**
8.	Площадка сливо-наливного терминала **причал № 1**	Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001г. № 113-01(П), срок действия договора 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.	**3**
9.	Площадка сливо-наливного терминала **причал № 2**	Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001г. № 113-01(П), срок действия договора 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.	**3**
10.	Площадка сливо-наливного терминала **причал № 3**	Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001г. № 113-01(П), срок действия договора 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.	**3**
11.	Площадка сливо-наливного терминала **причал № 4**	Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001г. № 113-01(П), срок действия договора	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через	**3**

	терминала **причал № 5**	Туапсе, ул. Гагарина	находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001г. № 113-01(П), срок действия договора 01.01.2026 г.	портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.	
13.	Площадка сливо-наливного терминала **причал № 6**	Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина	На праве договора аренды недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности от 22.10.2001г. № 113-01(П), срок действия договора 01.01.2026 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.	3
14.	Нефтеналивное **«Эколог»**	акватория морского порта Туапсе	Свидетельство о праве собственности на судно МС-IV № 005760 от 23.05.2016 г.; Свидетельство о праве плавания под Государственным флагом Российской Федерации МС-II № 006496 от 23.05.2016 г.	- работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно или через склад, нефтебазу, бункеровочную базу.	3

ВрИО начальника
Южного УГМРН Ространснадзора М.П. В.А. Подолян

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
Северо-Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР
ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ

А30-00997

Эксплуатирующая организация:
Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"

352800, Краснодарский край, Туапсинский р-н, город Туапсе, б-р Морской, д. 2

ИНН 2322001997

Опасные производственные объекты, эксплуатируемые указанной организацией, зарегистрированы в государственном реестре опасных производственных объектов в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов":

	Наименование объекта	Рег. номер	Дата рег.	Класс опасности
1)	Площадка погрузо-разгрузочных работ	А30-00997-0001	16.11.2000	III класс
2)	Участок транспортный	А30-00997-0004	16.11.2000	IV класс
3)	Группа сливоналивных устройств	А30-00997-0006	11.09.2007	II класс

Дата выдачи: "25" апреля 2022 г.

Заместитель руководителя Д.Ю. Семернин

АВ 153883

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

№ BEUH9ZI0 от 2017-04-20

Настоящее свидетельство в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" выдано

Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"
ОГРН 1022303274674
ИНН 2322001997
Код ОКПО 01125844

и подтверждает постановку на государственный учет в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, эксплуатируемого объекта

Туапсинский морской торговый порт
местонахождение объекта: **Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Морской бульвар 2**
дата ввода объекта в эксплуатацию: **1992-12-28**
тип объекта: **Площадной**

и присвоение ему кода объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду,

0	3	-	0	1	2	3	-	0	0	6	0	1	4	-	П

и II-й категории, негативного воздействия на окружающую среду.

Свидетельство применяется во всех предусмотренных случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Чечеткин Александр Валерьевич**
Серийный номер: **1D083E**
Кем выдан: **УЦ Федерального казначейства**

СВИДЕТЕЛЬСТВО
об актуализации сведений об объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду

№ 6849435	от 02.06.2022	00000000006849435

Настоящее свидетельство в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" выдано

Акционерное общество "Туапсинский морской торговый порт"	
ОГРН	1022303274674
ИНН	2322001997
Код ОКПО	01125844

и подтверждает актуализацию сведений об эксплуатируемом объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду:

наименование объекта	Туапсинский морской торговый порт
место нахождения объекта	Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Морской бульвар 2
ОКТМО	03655101
дата ввода объекта в эксплуатацию	1992-12-28
тип объекта	Площадной

код объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду:

0	3	-	0	1	2	3	-	0	0	6	0	1	4	-	П

и II-й категории негативного воздействия на окружающую среду, включенном в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Основания актуализации сведений об объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду:

Изменение характеристик источников загрязнения окружающей среды

Перечень актуализированных сведений, содержащихся в государственном реестре:

Изменение характеристик источников загрязнения окружающей среды

Свидетельство применяется во всех предусмотренных случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Кому выдан: ЧЕРНОМОРО-АЗОВСКОЕ МОРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
Сертификат:
131AC1A8CD125182CAF51B4988750374B433A940
Владелец: Золотухин Евгений Евгеньевич
Действителен с 31.01.2022 по 01.05.2023

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о постановке на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

№ BERM9VUZ от 2017-04-19

Настоящее свидетельство в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" выдано

Общество с ограниченной ответственностью фирма "Нафта (Т)"
ОГРН **1022303280438**
ИНН **2322020894**
Код ОКПО **16852125**

и подтверждает постановку на государственный учет в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, эксплуатируемого объекта

ООО "Нафта (Т)"
местонахождение объекта: **352800, Краснодарский край, г.Туапсе, Морской бульвар, 2**
дата ввода объекта в эксплуатацию: **1967-06-01**
тип объекта: **Площадной**

и присвоение ему кода объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду,

0	3	-	0	1	2	3	-	0	0	6	0	1	1	-	П

и III-й категории, негативного воздействия на окружающую среду.

Свидетельство применяется во всех предусмотренных случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

Документ подписан электронной подписью
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Чечеткин Александр Валерьевич**
Серийный номер: **1D083E**
Кем выдан: **УЦ Федерального казначейства**

Черноморо-Азовское морское управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования

(Полное наименование органа, выдавшего выписку из государственного реестра объектов НВОС)

353924, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. РЫБАЦКАЯ, Д. 1 , ,

(Адрес места нахождения, электронная почта, контактный телефон органа, выдавшего выписку из государственного реестра объектов НВОС)

Выписка из государственного реестра объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду № *8375930* по состоянию на *15:58:47 10.02.2023 МСК*

1. Сведения о включении объекта в государственный реестр: *Сведения актуализированы*

(сведения внесены, сведения актуализированы, сведения исключены)

2. Код объекта в государственном реестре, категория негативного воздействия: *03-0123-006011-П , II категория*

3. Дата актуализации сведений в государственном реестре: *10.02.2023*

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица: *АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ", АО "ТМТП", Краснодарский край, г Туапсе, Морской б-р, зд 2, 1022303274674*

(заполняется в случае, если заявителем является юридическое лицо)

5. Наименование иностранного юридического лица, наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения), номер телефона и адрес электронной почты филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи аккредитации филиала иностранного юридического лица:

(заполняется в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, адрес места жительства, государственный регистрационный номер записи о государственной

регистрации индивидуального предпринимателя:
-

(заполняется в случае, если заявителем является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика: *2322001997*

8. Наименование и адрес места нахождения объекта:
Станция очистки балластных вод, Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, Южный мол порта

9. Вид деятельности на объекте, дата ввода объекта в эксплуатацию:
52.22.1 Деятельность вспомогательная, связанная с морским транспортом
52.24.2 Транспортная обработка прочих грузов

01.06.1967

10. Абзац (при наличии), подпункт, пункт Критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий, на основании которого объект отнесен к соответствующей категории негативного воздействия:
II. 2. 17) II. Критерии отнесения объектов, оказывающих умеренное негативное воздействие на окружающую среду, к объектам II категории 2. Осуществление на объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду, хозяйственной и (или) иной деятельности 17) по транспортированию по трубопроводам газа, продуктов переработки газа, нефти и нефтепродуктов с использованием магистральных трубопроводов, межпромысловых трубопроводов, а также по перегрузке нефти и нефтепродуктов, по сливу (наливу) нефти и нефтепродуктов на сливоналивных железнодорожных путях

Выписка носит информационный характер, после ее составления в государственный реестр могли быть внесены изменения.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Кому выдан: ЧЕРНОМОРО-АЗОВСКОЕ МОРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
Сертификат:
131AC1A8CD125182CAF51B4988750374B433A940
Владелец: Золотухин Евгений Евгеньевич
Действителен с 31.01.2022 по 01.05.2023

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02335/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 1)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'32"с.ш., 39°03'48" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 1,89 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 1 (Сухогрузный район, причал №11) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,5 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 19,12 тыс. м^3/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах (мг/дм^3)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод – непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Салов Геннадий Вячеславович
(Ф.И.О.)
12.01.2015 г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
в государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02335/00
ведущий специалист-эксперт отдела РВ Лайуш А.Н.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02336/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 2)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'34" с.ш., 39°03'49" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 2,35 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 2 (Сухогрузный район, причал №10) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,5 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 23,78 тыс. $м^3$/год.

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод - непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов - отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Салов Геннадий Вячеславович

(Ф.И.О.)

12.01.2015г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02336/00
Ведущий специалист-эксперт отдела РВ Лагуна О.Н.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись

5

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02337/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 3)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'37" с.ш., 39°03'53" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 1,26 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 2 (Сухогрузный район, причал №10) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,5 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 12,75 тыс. $м^3$/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными Федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод – непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1.Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Салов Геннадий Вячеславович (Ф.И.О.)

12.01.2015г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02337/00
Ведущий специалист-эксперт отдела РВ Лабуш О.Н.
(Должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02338/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 4)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'38" с.ш., 39°03'57" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 1,14 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 4 (Сухогрузный район, причал №9) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,5 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 11,53 тыс. м^3/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах (мг/дм^3)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод - непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1.Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.
5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ _____ Салов Геннадий Вячеславович

(Подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

12.01.2015 г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02338/00
гл. специалист-эксперт отдела РВ Лабуся О.Н.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись _____

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02339/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 5)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'43" с.ш., 39°04'00" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 3,13 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 5 (Сухогрузный район, причал №9а) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,5 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 31,67 тыс. $м^3$/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод – непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1.Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.
5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ _____ Салов Геннадий Вячеславович

(подпись) (Ф.И.О.)

12.01.2015г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02339/00
ведущий специалист-эксперт отдела РВ Лапшин О.Н.
(должность, фамилия, инициалы, осуществляющего регистрацию)
Подпись О.Лап-

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 09-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02340/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 7)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'41" с.ш., 39°04'09" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 3,456 га собираются по системе ливневой канализации и далее через выпуск № 7 (корень Широкого мола) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,1 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 25,64 тыс. $м^3$/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными Федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод - непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов - отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1.Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Салов Геннадий Вячеславович
(Ф.И.О.)

12.01.2015г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02340/00
гл. специалист-эксперт отдела РВ Лапшин О.М.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02341/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт» (сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 8)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'29" с.ш., 39°04'43" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 0,458 га самотеком поступают в бетонный лоток и далее через выпуск № 8 (корень Нефтепирса, причал №6) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,4 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 4,63 тыс. $м^3$/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод - непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов - отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Садов Геннадий Вячеславович
(Ф.И.О.)

12.01.2015г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
в государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02341/00
Ведущий специалист-эксперт отдела РВ Лапшин В.Н.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02342/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта – Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 9)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'36" с.ш., 39°03'41" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 0,424 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 9 (причалы СРЗ, причал №12) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия - 0,25 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 4,29 тыс. $м^3$/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод – непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.
5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Салов Геннадий Вячеславович
(Ф.И.О.)

12.01.2015г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02342/00
гл. специалист-эксперт отдела РВ Латуш О.Н.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись О.Лат-

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

№ 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02343/00

г. Краснодар "12" января 2015 г.

1. Сведения о водопользователе:

Открытое акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»
(сокращенное наименование: ОАО «ТМТП»)
ИНН 2322001997, КПП 26301001, ОГРН 1022303274674

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

352800, Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных, в том числе дренажных, вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта - Черное море (г. Туапсе) может производиться ОАО «ТМТП» при выполнении следующих условий:

1) не допускать нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержать в исправном состоянии сооружения для сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

3) оперативно информировать Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (Кубанское БВУ), Управление Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея, Азово-Черноморское территориальное управление Росрыболовства, территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г. Туапсе, администрацию г. Туапсе об авариях и иных

чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) вести регулярные наблюдения за качеством сточных вод и вод Черного моря и его водоохранной зоной по программе мониторинга водного объекта, согласованной с Кубанским БВУ, а также представлять бесплатно результаты этих наблюдений в Кубанское БВУ;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в следующем месте: Черное море (г. Туапсе) (выпуск № 10)

(наименование водного объекта)

географические координаты оголовка выпуска:

44°05'41" с.ш., 39°03'48" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод с использованием следующих сооружений: ливневые сточные воды с территории предприятия площадью 0,822 га собираются по системе ливневой канализации и после механической очистки через выпуск № 10 (причалы СРЗ, причал №13) сбрасываются в Черное море. Выпуск берегового типа, сосредоточенный, средний диаметр выпускного отверстия – 0,25 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных, в том числе дренажных, вод не должен превышать: 8,32 тыс. $м^3$/год

Учет объема сбрасываемых сточных, в том числе дренажных, вод: Водоизмерительная аппаратура отсутствует, учет сбрасываемых вод ведется расчетным путем (по количеству выпавших осадков за определенный период и площади водосбора)

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) максимальное содержание загрязняющих веществ в сточных, в том числе дренажных, водах не должно превышать следующих значений показателей:

Наименование загрязняющих веществ и показателей	Содержание загрязняющих веществ в сбрасываемых сточных водах ($мг/дм^3$)
Взвешенные вещества	10,00
Нефтепродукты	0,0500
БПК полн.	3,00
Железо общее	0,05

Лабораторный контроль за качеством сбрасываемых сточных вод в Черное море должен осуществляться испытательной лабораторией (центром),

соответствующей требованиям Системы аккредитации лабораторий (исследуемая среда – вода морская) и национального стандарта.

Показатели качества сточных вод должны определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

контрольно-измерительная аппаратура для контроля качества сбрасываемых сточных вод и метод измерения определяются областью аккредитации лаборатории (приложение к аттестату);

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для контроля качества сбрасываемых вод)

11) осуществлять сброс сточных, в том числе дренажных, вод в соответствии с графиком выпуска (сброса) сточных вод, согласованным с Кубанским БВУ. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии со ст. 55 Водного кодекса Российской Федерации»;

13) вода в Черном море в районе выпуска сточных, в том числе дренажных, вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать требованиям, соответствующим требованиям к качеству воды в водном объекте в контрольном створе;

14) в соответствии с п.4 ст. 23 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» осуществлять сброс загрязняющих веществ в Черное море в пределах установленных нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов;

15) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета качества сточных вод и вод Черного моря в установленных створах;

16) представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, в срок до 10 числа, следующего за отчетным кварталом, сведения, полученные в результате учета объема сбрасываемых сточных вод, их качества по формам, утвержденным Приказом МПР России от 08.07.2008 г. № 205 «Об утверждении порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод, их качества»;

17) ежегодно до 15 марта представлять в Кубанское БВУ сведения, полученные в результате наблюдений за водным объектом (по формам 6.1, 6.2, 6.3, утвержденным Приказом МПР России от 06.02.2008 г. № 30 «Об утверждении форм и порядка представления сведений, полученных в результате наблюдений за водными объектами, заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, собственниками водных объектов и водопользователями»;

18) ежеквартально представлять в Кубанское БВУ отчет о выполнении водоохранных мероприятиях с указанием размера средств, необходимых на их реализацию;

19) представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденный проект плана водоохранных мероприятий на последующий год;

20) осуществлять производственный лабораторный контроль в соответствии с п. 5.6 СанПиН 2.1.5.2582-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к охране прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения»: в местах выпуска сточных вод – непосредственно у места сброса и в радиусе не более 500 м от места сброса, не реже 4-х раз в год, посезонно;

21) обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование;

22) исключить отрицательное воздействие сточных, в том числе дренажных, вод на среду обитания водных биоресурсов;

23) осуществлять мероприятия по охране водных биоресурсов в соответствии с ФЗ № 166 от 20.12.2004 г. «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

24) в случае возникновения аварийной ситуации по вине водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5. Наличие зон с особыми условиями их использования:

в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ ширина водоохраной зоны моря составляет 500 м

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод, пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1.Срок водопользования установлен: до «01» декабря 2034 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме с указанием выпуска сточных, в том числе дренажных, вод.
5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель
Кубанского БВУ

(Подпись) Салов Геннадий Вячеславович (Ф.И.О.)

12.01.2015 г.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«12» января 2015 г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2015-02343/00
ш. специалист-эксперт отдела РВ Лабуш О.Н.
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись О. Лаш

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

от "03" сентября 2019 г. № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2019-07953/00

г. Краснодар

1. Сведения о водопользователе:

Акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт» (сокращенное наименование – АО «ТМТП»)
ОГРН 1022303274674, ИНН 2322001997, КПП 236501001

(полное и сокращенное наименование – для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица – Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

Юридический и почтовый адрес: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, д. 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта (его части), указанного в пункте 3.1 настоящего Решения, может производиться Водопользователем при выполнении им следующих условий:

1) недопущении нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержании в исправном состоянии расположенных на водном объекте и эксплуатируемых Водопользователем гидротехнических и иных сооружений, связанных с использованием водного объекта;

3) оперативном информировании соответствующих территориального органа Федерального агентства водных ресурсов, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременном осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) ведении регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной по программе, согласованной с соответствующим территориальным органом Федерального агентства водных ресурсов, а также представлении в установленные сроки бесплатно результатов таких регулярных наблюдений в указанный территориальный орган Федерального агентства водных ресурсов;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлении сброса сточных и (или) дренажных вод в следующем месте (местах) на: Черное море (г. Туапсе)

(наименование водного объекта)

Географические координаты выпуска: 44°05'49,30"с.ш., 39°03'34,50" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлении сброса сточных и (или) дренажных вод с использованием следующих водоотводящих сооружений: Ливневые сточные воды с территории по системе ливневой канализации после механической очистки (решетки, колодцы-отстойники) сбрасываются в море через береговой выпуск № 11 в теле хозяйственного причала. Тип выпуска - сосредоточенный. Размер выпускного отверстия - 0,6 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных и (или) дренажных вод не должен превышать: 0,007 тыс. $м^3$/час (0,0019 $м^3$/с, 0,184 тыс. $м^3$/сут, 67,407 тыс. $м^3$/год)

Учет объема сброса должен определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

Учет объема сбрасываемых сточных вод ведется расчетным методом по количеству выпавших осадков;

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) -;

11) осуществлении сброса сточных (дренажных) вод в соответствии с графиками их выпуска (сброса), согласованными с органами, принявшими настоящее решение. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) обработке осадков, образующихся на очистных сооружениях при очистке сточных вод, в строгом соответствии с установленными технологическими режимами. Утилизация (захоронение) осадков сточных вод из очистных сооружений должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации по обращению с отходами производства.

13) вода в Черное море (г. Туапсе)

(наименование водного объекта)

в месте сброса сточных (дренажных) вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать следующим требованиям: концентрации загрязняющих веществ в сточных водах устанавливаются утвержденными нормативами допустимого сброса. В соответствии с приказом Минсельхоза России от 13 декабря 2016 года № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения» предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в водах водных объектов

рыбохозяйственного значения составляют: взвешенные вещества - + 0,25 мг/дм^3, БПК$_{полн}$ - 3,00 мг/дм^3, железо общее – 0,05 мг/дм^3, нефтепродукты - 0,05 мг/дм^3;.

(указываются показатели качества вод и их величины, устанавливаемые органами, принимающими решение о предоставлении водного объекта в пользование)

14) содержании в исправном состоянии эксплуатируемых Водопользователем очистных сооружений;

15) ежеквартального представления бесплатно в Кубанское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов

(указывается орган, принимающий решение о предоставлении водного объекта в пользование)

отчета о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета объема сброса сточных и (или) дренажных вод и их качества, а также качества поверхностных вод в местах сброса, выше и ниже мест сброса;

16) представлении в Кубанское бассейновое водное управление ежеквартально, в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, информации о выполнении водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водного объекта с указанием размера затраченных средств;

17) представлении в Кубанское бассейновое водное управление ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденных водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водного объекта, на очередной год с поквартальной разбивкой, с указанием размера и источников средств, необходимых для их реализации;

18) применять меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2013 № 380 «Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания»;

19) оперативно информировать Азово-Черноморское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;

20) осуществлять сброс сточных и/или дренажных вод в водные объекты рыбохозяйственного значения только при наличии нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов, утвержденных в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2007 № 469 «О порядке утверждения нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей»;

21) своевременная разработка нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов, согласование их в установленном порядке;

22) согласование планируемой деятельности, оказывающей воздействие на водные ресурсы и среду их обитания, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания».

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км^2; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5.Перечень гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, обеспечивающих возможность использования водного объекта или его части для нужд Водопользователя:

Выпуск берегового типа, сосредоточенный, диаметр выпускного отверстия (м): 0,3.

(приводится перечень гидротехнических и иных сооружений и их основные параметры)

3.6. Наличие зон с особыми условиями их использования

Ширина водоохранной зоны Черного моря составляет 500 м (п.8 ст. 65 Водного кодекса РФ).

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме, включающие схемы размещения гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, и зон с особыми условиями их использования, а также пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен: с «03» сентября 20 19 г.

(день, месяц, год)

по «31» июля 2029 г.

(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме:

5.1.1. Схема размещения гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте и обеспечивающих возможность его использования для нужд Водопользователя;

5.1.2. Схема размещения зон с особыми условиями их использования.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель _____ **Авдеев Роман Александрович**

(Подпись) М.П. (Ф.И.О.)

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«03» сентября 2019 г.
В государственном водном реестре
за №00-06.03.00-002-М-РСБХ-Т-2019-07953/00
гл.спец.-эксперт отдела ВР Григорьева О.А.
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) осуществляющего регистрацию)
Подпись _____

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

о предоставлении водного объекта в пользование

от "03" сентября 2019 г. № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2019-07954/00

г. Краснодар

1. Сведения о водопользователе:

Акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт» (сокращенное наименование – АО «ТМТП»)

ОГРН 1022303274674, ИНН 2322001997, КПП 236501001

(полное и сокращенное наименование - для юридического лица и индивидуального предпринимателя с указанием ОГРН, для физического лица - Ф.И.О. с указанием данных документа, удостоверяющего его личность)

Юридический и почтовый адрес: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар, д. 2

(почтовый и юридический адреса водопользователя)

2. Цель, виды и условия использования водного объекта или его части

2.1. Цель использования водного объекта или его части

Сброс сточных вод

(цели использования водного объекта или его части указываются в соответствии с частью 2 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации)

2.2. Виды использования водного объекта или его части

Совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта

(указывается вид и способ использования водного объекта или его части в соответствии со статьей 38 Водного кодекса Российской Федерации)

2.3. Условия использования водного объекта или его части

Использование водного объекта (его части), указанного в пункте 3.1 настоящего Решения, может производиться Водопользователем при выполнении им следующих условий:

1) недопущении нарушения прав других водопользователей, а также причинение вреда окружающей среде;

2) содержании в исправном состоянии расположенных на водном объекте и эксплуатируемых Водопользователем гидротехнических и иных сооружений, связанных с использованием водного объекта;

3) оперативном информировании соответствующих территориального органа Федерального агентства водных ресурсов, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта в соответствии с настоящим Решением;

4) своевременном осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на водном объекте;

5) ведении регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной по программе, согласованной с соответствующим территориальным органом федерального агентства водных ресурсов, а также представлении в установленные сроки бесплатно результатов таких регулярных наблюдений в указанный территориальный орган федерального агентства водных ресурсов;

6) отказе от проведения работ на водном объекте (природном), приводящих к изменению его естественного водного режима;

7) осуществлении сброса сточных и (или) дренажных вод в следующем месте (местах) на: Черное море (г. Туапсе)

(наименование водного объекта)

Географические координаты выпуска: 44°05'48,00"с.ш., 39°03'26,00" в.д.

(приводится описание места сброса с указанием расстояния от береговой линии водного объекта и координат оголовка выпуска (место(а) предполагаемого сброса отражаются в графических материалах), а также уровня места сброса от поверхности воды в меженный период)

8) осуществлении сброса сточных и (или) дренажных вод с использованием следующих водоотводящих сооружений: Ливневые сточные воды с территории по системе ливневой канализации после механической очистки (решетки, колодцы-отстойники) сбрасываются в море через береговой выпуск № 12 в теле хозяйственного причала. Тип выпуска - сосредоточенный. Размер выпускного отверстия - 0,6 м.

(приводится характеристика водоотводящих сооружений: тип очистных сооружений с указанием типа оголовков выпусков, проектная и фактическая производительность очистных сооружений, степень очистки сточных вод до нормативного уровня и др.)

9) объем сброса сточных и (или) дренажных вод не должен превышать: 0,009 тыс. $м^3$/час (0,0025 $м^3$/с, 0,218 тыс. $м^3$/сут, 79,828 тыс. $м^3$/год)

Учет объема сброса должен определяться инструментальными методами по показаниям аттестованных средств измерений:

Учет объема сбрасываемых сточных вод ведется расчетным методом по количеству выпавших осадков;

(приводятся сведения о наличии контрольно-измерительной аппаратуры для учета объемов сбрасываемых вод)

10) -;

11) осуществлении сброса сточных (дренажных) вод в соответствии с графиками их выпуска (сброса), согласованными с органами, принявшими настоящее решение. Не допускается залповых сбросов сточных вод;

12) обработке осадков, образующихся на очистных сооружениях при очистке сточных вод, в строгом соответствии с установленными технологическими режимами. Утилизация (захоронение) осадков сточных вод из очистных сооружений должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации по обращению с отходами производства.

13) вода в Черное море (г. Туапсе)

(наименование водного объекта)

в месте сброса сточных (дренажных) вод в результате их воздействия на водный объект должна отвечать следующим требованиям: концентрации загрязняющих веществ в сточных водах устанавливаются утвержденными нормативами допустимого сброса. В соответствии с приказом Минсельхоза России от 13 декабря 2016 года № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения» предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в водах водных объектов

рыбохозяйственного значения составляют: взвешенные вещества - + 0,25 мг/дм^3, $БПК_{полн}$ - 3,00 мг/дм^3, железо общее – 0,05 мг/дм^3, нефтепродукты - 0,05 мг/дм^3;.

(указываются показатели качества вод и их величины, устанавливаемые органами, принимающими решение о предоставлении водного объекта в пользование)

14) содержании в исправном состоянии эксплуатируемых Водопользователем очистных сооружений;

15) ежеквартального представления бесплатно в Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов

(указывается орган, принимающий решение о предоставлении водного объекта в пользование)

отчета о выполнении условий использования водного объекта с приложением подтверждающих документов, включая результаты учета объема сброса сточных и (или) дренажных вод и их качества, а также качества поверхностных вод в местах сброса, выше и ниже мест сброса;

16) представлении в Кубанское бассейновое водное управление ежеквартально, в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, информации о выполнении водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водного объекта с указанием размера затраченных средств;

17) представлении в Кубанское бассейновое водное управление ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, утвержденных водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водного объекта, на очередной год с поквартальной разбивкой, с указанием размера и источников средств, необходимых для их реализации;

18) применять меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2013 № 380 «Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания»;

19) оперативно информировать Азово-Черноморское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте;

20) осуществлять сброс сточных и/или дренажных вод в водные объекты рыбохозяйственного значения только при наличии нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов, утвержденных в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2007 № 469 «О порядке утверждения нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей»;

21) своевременная разработка нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов, согласование их в установленном порядке;

22) согласование планируемой деятельности, оказывающей воздействие на водные ресурсы и среду их обитания, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания».

3. Сведения о водном объекте

3.1. Черное море (ЧЕР/МОРЕ) (г. Туапсе)

(наименование водного объекта согласно данным государственного водного реестра и местоположение водного объекта или его части: речной бассейн, субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

3.2. Морфометрическая характеристика водного объекта

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(длина реки или ее участка, км; расстояние от устья до места водопользования, км; объем водохранилища, озера, пруда, обводненного карьера, тыс. м3; площадь зеркала воды в водоеме, км²; средняя, максимальная и минимальная глубины в водном объекте в месте водопользования, м и др.)

3.3. Гидрологическая характеристика водного объекта в месте водопользования

Сведения в государственном водном реестре не предусмотрены

(среднемноголетний расход воды в створе наблюдения, ближайшем к месту водопользования; скорости течения в периоды максимального и минимального стока; колебания уровня и длительность неблагоприятных по водности периодов; температура воды (среднегодовая и по сезонам) и др.)

3.4. Качество воды в водном объекте в месте водопользования

Сведения из государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов – отсутствуют

(качество воды в водном объекте в месте водопользования характеризуется индексом загрязнения вод и соответствующим ему классом качества воды: "чистая", "относительно чистая", "умеренно загрязненная", "загрязненная", "грязная", "очень грязная", "чрезвычайно грязная"; при использовании водного объекта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в целях рекреации качество воды указывается по санитарно-эпидемиологическому заключению)

3.5.Перечень гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, обеспечивающих возможность использования водного объекта или его части для нужд Водопользователя:

Выпуск берегового типа, сосредоточенный, диаметр выпускного отверстия (м): 0,6.

(приводится перечень гидротехнических и иных сооружений и их основные параметры)

3.6. Наличие зон с особыми условиями их использования

Ширина водоохранной зоны Черного моря составляет 500 м (п.8 ст. 65 Водного кодекса РФ).

(зон и округов санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, рыбохозяйственных и рыбоохранных зон и др.)

Материалы в графической форме, включающие схемы размещения гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте, и зон с особыми условиями их использования, а также пояснительная записка к ним прилагаются к настоящему Решению.

4. Срок водопользования

4.1. Срок водопользования установлен: с «03» сентября 2019 г.
(день, месяц, год)

по «31» июля 2029 г.
(день, месяц, год)

Кубанским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов

(наименование исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего и выдавшего настоящее решение)

4.2. Настоящее Решение о предоставлении водного объекта (его части) в пользование вступает в силу с момента его регистрации в государственном водном реестре.

5. Приложения

5.1. Материалы в графической форме:

5.1.1. Схема размещения гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте и обеспечивающих возможность его использования для нужд Водопользователя;

5.1.2. Схема размещения зон с особыми условиями их использования.

5.2. Пояснительная записка к материалам в графической форме.

Руководитель _____ Авдеев Роман Александрович

(Подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Кубанское бассейновое водное управление
(Кубанское БВУ)
Отдел водных ресурсов по
Краснодарскому краю
Зарегистрировано
«03» сентября 2019г.
В государственном водном реестре
за № 00-06.03.00.002-М-РСБХ-Т-2019-07954/00
гл.спец.-эксперт отдела РВ Григорьева О.А
(должность, фамилия, и.о. лица, осуществляющего регистрацию)
Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 КОПИИ ДОГОВОРОВ И ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ (ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ)

ДОГОВОР № 114
холодного водоснабжения и водоотведения

город Туапсе «27» декабря 2016г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе» (МУП ЖКХ г.Туапсе), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, АО «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г., удостоверенной нотариусом города Москвы Сомкиной О.П., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за №7-1761, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду _____да_____;
(да, нет - нужное указать)

холодную (техническую) воду ___нет_____.
(да, нет - нужное указать)

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов абонентов), лимиты на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - лимиты на сбросы) (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению N 1.

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства указывается в акте о разграничении эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению N 2.

Местом исполнения обязательств по договору является точка подключения к централизованным сетям водопровода и канализации.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является "01" января 2017г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) указываются по форме согласно приложению N 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод указываются по форме согласно приложению N 4.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, - с 1.01.2017г - 24,14 руб./куб. м. (без учета НДС). Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, - с

Исх. № 1127
27 12 2016

01.01.2017г - 19,78 *руб./куб. м.* (без учета НДС). Ориентировочная стоимость договора составляет 5 949 994,00 рублей (с учетом НДС)(пять миллионов девятьсот сорок девять тысяч девятьсот девяносто четыре рубля 00 копеек).

8. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения):50 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца; оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности удельная величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета определена в Приложении № 10 к настоящему договору. Указанный объем потерь холодной воды подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне акт сверки расчетов считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в

течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

с) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов абонентов, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение;

у) подать заявку для оформления пропуска в пограничную и таможенную зону абонента за 30 дней до окончания текущего года с полным перечнем лиц проверяющих и копий паспортных данных. В случае изменения списка проверяющих в течение года, дополнительно направляет письмо об оформлении новых пропусков в установленные настоящим договором сроки.

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора, при наличии действующего пропуска установленного образца, оформленного в порядке, предусмотренном подпункте «ж» пункта 24 настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

14. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее 15 °С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета холодной воды и сточных вод, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае, если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора и наличии действующего пропуска установленного АО «ТМТП» образца, оформленного в порядке, предусмотренном подпунктом «ж» пункта 24 настоящего договора.;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

т) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов абонентов и лимиты на сбросы, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с

законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований;

у) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

ф) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

х) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации.

15. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета _____на _____;

(да, нет - указать нужное)

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению N 5.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает АО «ТМТП».

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает МУП «ЖКХ города Туапсе».

20. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет холодной воды и сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

21. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды и сточных вод абонент обязан в течение 30-ти дневный срок установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с разделом III пунктом 83 Правил холодного водоснабжения и водоотведения).

22. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором,либо осуществляет в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема поданной (полученной)холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 25 числа месяца.

23. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

24. Абонент обязан обеспечить представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод обязана любым способом уведомить абонента о проведении отбора проб сточных вод не позднее чем за 15 минут до начала процедуры отбора проб сточных вод;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение(доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации), пропуск установленного образца для посещения территорий АО «ГМТП»;

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Отказ пропуска на территорию Абонента по причине ненадлежащего исполнения организацией водопроводно-канализационного хозяйства п. ж) не является отказом в доступе;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

ж) в связи с тем, что территория АО «ГМТП» является зоной пограничного и таможенного контроля, все посещения, предусмотренные настоящим Договором, оформляются пропуском. Для оформления пропуска в пограничную и таможенную зону абонента организацией водопроводно-канализационного хозяйства обязана подать заявку для оформления пропуска за 30 дней до окончания текущего года с полным перечнем уполномоченных лиц проверяющих и копий паспортных данных. В случае изменения списка лиц в течение года, дополнительно направляет письмо об оформлении новых пропусков в установленные настоящим договором сроки. При получении заявки от организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные Договором сроки, абонент обязан оформить в тридцатидневный срок пропуска на территорию АО «ГМТП» и сообщить информацию об оформлении пропусков в организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет") для получения пропуска.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

25. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. N 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

26. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором. Показатели качества технической воды указываются по форме согласно приложению N 6.

27. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию водопроводно-канализационного хозяйства о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб воды и сточных вод

28. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

29. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод указываются по форме согласно приложению N 5 к настоящему договору.

IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации, нормативов по объему сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

30. Нормативы по объему сточных вод и нормативы водоотведения по составу сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, указываются по форме согласно приложению N 7.

31. Сведения о нормативах допустимых сбросов абонентов (лимитах на сбросы), нормативах водоотведения по составу сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются по форме согласно приложению N 8.

32. Контроль за соблюдением абонентом установленных ему нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, а также показателей декларации осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов по объему сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет количество отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

33. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

34. При превышении абонентом установленных нормативов по объему сточных вод абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

X. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод (настоящий раздел включается в настоящий договор при условии его заключения с абонентом, который обязан подавать декларацию в соответствии с законодательством Российской Федерации)

35. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию.

36. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 ноября предшествующего года.

37. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются

состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску абонента, выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

38. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

39. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонентов, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

40. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения абонентом нормативов допустимых сбросов абонентов или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным абонентом в декларации;

б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента, заявленное абонентом в декларации.

41. В течение 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 40 настоящего договора, абонент обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

42. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такой информации адресатом.

XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

43. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществлять временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

44. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) Администрация Туапсинского городского поселения;

в) Управление Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в Туапсинском районе;

г) МЧС.

45. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XII. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

46. В случае перехода прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления

прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

47. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления.

XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (настоящий раздел включается в настоящий договор в случае, если организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих абоненту)

48. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод абонента в централизованную (общесплавную, линейную) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором.

49. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением к централизованной системе водоотведения (в случаях, если отведение поверхностных сточных вод осуществляется без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения, слова "с непосредственным подключением" заменяются словами "без непосредственного подключения").

50. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента указываются по форме согласно приложению N 9.

51. Коммерческий учет принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства поверхностных сточных вод осуществляется расчетным способом в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

XIV. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту

52. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

53. Сведения об иных абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

54. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

55. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

56. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

57. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XV. Порядок урегулирования споров и разногласий

58. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

59. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора или разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор или разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

60. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

61. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

62. В случае недостижения сторонами соглашения спор или разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XVI. Ответственность сторон

63. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

64. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении N 2 к настоящему договору.

65. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

XVII. Обстоятельства непреодолимой силы

66. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

67. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVIII. Действие договора

68. Настоящий договор вступает в силу *«01» января 2017 года.*

69. Настоящий договор заключен на срок *«01» января 2017 года по «31» декабря 2017 года.*

70. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

71. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

72. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

XIX. Прочие условия

73. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

74. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных

обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

75. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

76. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

77. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

XX. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ПРЕДПРИЯТИЕ

МУП «ЖКХ города Туапсе»

352800 г. Туапсе, Привокзальный тупик, 1
ИНН 2365001416, КПП 236501001
р/сч 40702810647870202380

Филиал «Южный» ПАО «БАНК УРАЛСИБ»

к/сч 30101810400000000700
БИК 040349700
ОКПО 29532232
Тел./факс. 8/86167/ 2-13-14, 2-24-67

e-mail: vktuapse-sbit@yandex.ru

АБОНЕНТ:

АО «ТМТП»

Юридический адрес: 352800
Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Морской бульвар,2
ИНН: 2322001997 КПП: 236501001

В Туапсинском филиале ПАО «ЛИПЕЦККОМБАНК»
р/сч 40702810305000000017
к/сч 30101810200000000518
ОКПО 01125811

Тел. 8/86167/7-40-18, факс 8/86167/2-18-35
БИК 040364518

Генеральный директор
МУП «ЖКХ г.Туапсе»

_______________ Е.В.Коротких

М.П.

Управляющий директор
АО «ТМТП»

_______________ А.Н.Ярославцев

М.П.

Приложение N 1
к договору №114

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

МУП «ЖКХ г. Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и АО «ТМТП», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г., удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.П., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за №7-176, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

Водоснабжение

1. **Ввод № 1 (ул. Гагарина Нефтерайон, Южный мол, убежище №1):** - Ду 200мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200мм по ул. Гагарина в существующем колодце;
2. **Ввод № 2, 2а (Грузовой район Широкого мола ул.Горького,1,ул. Горького,11):**

Ввод № 2 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце;

Ввод № 2а (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.

3. **Ввод № 3 (СУФ, ул. М.Жукова) -**Ду 100мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. М.Жукова в существующем колодце.
4. **Ввод№4 (Центральный склад, ул.Гагарина 11а) -**Ду 20мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.
5. **Ввод № 5 (Административное здание порта, ул. М.Горького.2) -**Ду 50мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. Горького в существующем колодце.
6. **Ввод № 6 (Административное здание порта, ул.М.Горького.12,) -** Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.
7. **Ввод № 7 (административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар.2) -**Ду 150мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду400мм в существующем колодце.
8. **Ввод № 9 (Энергоцех, транспортный цех, ул.Гагарина) -** Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 150 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.
9. **Ввод №10 (Пожарное депо)** г. Туапсе,ул. Гагарина,21- Ду 100мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм во вновь обустроенном ВК по ул. Гагарина.
10. **Ввод №11 (административное здание управления нефтерайона порта)** г. Туапсе, ул. Гагарина.25 - Ду 50мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм по ул. Гагарина.

Водоотведение

1. **Пожарное депо, административное здание управления нефтерайона порта, центральный склад по ул.Гагарина, -** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе»

Ду 900мм по ул. Гагарина (выпуска: - Ду 150мм, - Ду -100мм, - Ду 100мм);

2. **Грузовой район ул. М.Горького,1, М.Горького,11 -** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм по ул. Горького (выпуска: -Ду 200м, - Ду 200мм, -3 Ду 150мм);
3. **СУФ, ул.М.Жукова -** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм по ул.М.Жукова (выпуск: -Ду 150мм)
4. **Административное здание порта ул. М.Горького, 2 административное здание, ул.М.Горького, 12,–** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм (выпуска– Ду 100мм, - 100мм,– Ду 150мм);
6. **Административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар.2–** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуска - Ду 400мм, -Ду 400мм).
7. **Энергоцех, транспортный цех, ул. Гагарина** – в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуск - Ду 100мм).

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____А.Н.Ярославцев
М.П.

Приложение N 2
к договору №114

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

МУП «ЖКХ г. Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «ТМТП», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г., удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.Л., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за №7-176, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

Водоснабжение

1. **Ввод № 1 (ул. Гагарина Нефтерайон, Южный мол, убежище №1):** - Ду 200мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200мм по ул. Гагарина в существующем колодце;
2. **Ввод № 2, 2а (Грузовой район Широкого мола ул.Горького,1,ул. Горького,11):**

Ввод № 2 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце;

Ввод № 2а (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.

3. **Ввод № 3 (СУФ, ул. М.Жукова)** -Ду 100мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. М.Жукова в существующем колодце.
4. **Ввод№4 (Центральный склад, ул.Гагарина 11а)** -Ду 20мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.
5. **Ввод № 5 (Административное здание порта, ул. М.Горького,2)** -Ду 50мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. Горького в существующем колодце.
6. **Ввод № 6 (Административное здание порта, ул.М.Горького,12,)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.
7. **Ввод № 7 (административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2)** -Ду 150мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду400мм в существующем колодце.
8. **Ввод № 9 (Энергоцех, транспортный цех, ул.Гагарина)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 150 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.
9. **Ввод №10 (Пожарное депо)** г. Туапсе,ул. Гагарина,21- Ду 100мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм по вновь обустроенном ВК по ул. Гагарина.
10. **Ввод №11 (административное здание управления нефтерайона порта)** г. Туапсе, ул. Гагарина,25 - Ду 50мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм по ул. Гагарина.

Водоотведение

1. **Пожарное депо, административное здание управления нефтерайона порта, центральный склад по ул.Гагарина.** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе»

Ду 900мм по ул. Гагарина (выпуски: - Ду 150мм, - Ду 400мм, - Ду 100мм);

2. **Грузовой район ул. М.Горького,1, М.Горького,11** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм по ул. Горького (выпуски: -Ду 200м, - Ду 200мм, -3 Ду 150мм);
3. **СУФ, ул.М.Жукова** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм по ул.М.Жукова (выпуск: -Ду 150мм)
4. **Административное здание порта ул. М.Горького, 2 административное здание, ул.М.Горького, 12,**– в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм (выпуски– Ду 100мм, - 100мм,– Ду 150мм);
6. **Административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар.2**– в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуска - Ду 400мм, -Ду 400мм).
7. **Энергоцех, транспортный цех, ул. Гагарина** – в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуск - Ду 100мм).

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ А.П.Ярославцев
М.П.

Приложение N 3
к договору №114

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного
объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

N пп	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, $м^3$/сут $м^3$/год	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения, л/с	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, атм
1	2	3	4	5
1	АО «ТМТП»	296,04 108054,0	10	Не менее 3,5

МУП «ЖКХ г.Тулисо»
Генеральный директор

Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

А.П.Ярославцев

М.П.

Приложение N 4
к договору № 114

РЕЖИМ
приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
АО «ТМТП»	X	X

Режим установлен на период с 01 января 2017года по 31 декабря 2017года.
Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод: **нет**

X - По согласованию сторон порядок определения объема принимаемых сточных вод осуществляется расчетным методом.

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_____ А.Н.Ярославцев

М.П.

Приложение N 5
к договору № 114

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод.

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	(Ввод №1)	19.12.2014г	08.09.2020г
2	(Ввод №2)	19.12.2014г	08.09.2020г
3	(Ввод №2а)	19.12.2014г	08.09.2020г
4	(Ввод №3)	19.12.2014г	08.09.2020г
5	(Ввод №4)	29.01.2015г	08.09.2020г
6	(Ввод №5)	08.09.2014г	08.09.2020г
7	(Ввод №6)	08.12.2014г	02.10.2020г
8	(Ввод №7)	11.12.2014г	08.09.2020г
9	(Ввод №9)	10.12.2014г	09.09.2020г
10	(Ввод № 10)	06.04.2016г	25.12.2021г
11	(Ввод № 11)	06.04.2016г	28.01.2022г

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	Ввод №1 ул. Гагарина,25 (Нефтерайон, Южный мол) – в колодце	65	WPH-N-K; №14 008611	1
2	Ввод №2 ул. М.Горького, 1 (грузовой район Широкого мола) – в колодце	65	WPH-N-K; №13 017853	1
3	Ввод №2а ул.М.Горького,11 (грузовой район Широкого мола) в колодце	50	WPH-N-K; №14 000865	1
4	Ввод №3 ул.М.Жукова (СУФ) – в колодце	65	WPH-N-K; №14 008606	1
5	Ввод №4 ул. Гагарина11а (центральный склад) – в колодце	15	ETK; №20137828770	1
6	Ввод №5 ул. М.Горького,2 (административное здание порта) – в подсобном помещении	20	MTK; №13 10020066	1
7	Ввод №6 ул. М.Горького, 12 (административное здание порта) - в сан.узле	15	ETK; №090500566	1
8	Ввод №7 ул. Морской бульвар,2 (административный корпус ГАК «Каравелла») – в тепловом пункте	50	WPH-N-K; №14001015	1
9	Ввод №9 ул.Гагарина (энергоцех, транспортный цех) – в мастерской	25	MTK; №1410001324	1
10	Ввод №10 ул. Гагарина,21(пожарное депо)-колодец	50/20	ВСХНК; №15370200/15655321	1
11	Ввод № 11 ул. Гагарина,25 (административное здание управления нефтерайона порта)-колодец	32	ВКМ; №35576500	

16

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	Канализационный выпуск (Д=200) Грузовой район ул. М.Горького,1	Городской коллектор Д=900	раз в квартал
2	Канализационный выпуск №2 (Д=150) Грузовой район ул. М.Горького,1	Городской коллектор Д=900	раз в квартал
3	Канализационный выпуск (Д=150) административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2	Городской коллектор Д=900	раз в квартал

Схема мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

МУП «ЖКХ г.Тушино»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_____ А.Н.Ярославцев

М.П.

17

Приложение N 6
к договору № 114

ПОКАЗАТЕЛИ
качества технической воды

Показатели качества воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества воды
1	2
X	X

X - Согласно п.1 Договор поставки холодной технической воды отсутствует.

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_____ А.Н.Ярославцев

М.П.

Приложение №7
к договору № 114

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента

Месяц	Сточные воды (куб. метров)
1	2
Январь	X
Февраль	X
Март	X
Апрель	X
Май	X
Июнь	X
Июль	X
Август	X
Сентябрь	X
Октябрь	X
Ноябрь	X
Декабрь	X
Итого за год	X

X – Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления (п.30 Договора).
На дату заключения договора АО «ТМТП» не является нормируемым абонентом.

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ А.Н.Ярославцев
М.П.

Приложение № 8
к договору № 114

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод

Отведение в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм3)
1	2	3
	СПАВ	1,5
	Сульфаты	500,0
	Хлориды	350,0
	Нефтепродукты	2,0
	Азот аммонийный	10,0
	БПК полн	200,0
	Взвешенные вещества	150,0
	Фенолы	0,2
	Железо общ	0,75
	Цинк	1,0
	Фосфаты (пор)	2,5
	Никель	0,3
	Жиры *	10,0
	Калий	0,4
	Медь	0,3
	Хром +3	2,5
	Хром +6	0,1

X – Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления (п.30 Договора).
На дату заключения договора АО «ТМТП» не является нормируемым абонентом.

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ А.Н.Ярославцев
М.П.

Приложение N 9
к договору № 114

СВЕДЕНИЯ
о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения: <1>
отсутствует с МУП «ЖКХ г.Туапсе»

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

Прилагается топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500)

<1> Места присоединения к централизованным системам водоотведения указываются при условии, что отведение поверхностных сточных вод осуществляется с использованием централизованной системы водоотведения.

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_____ А.Н.Ярославцев

М.П.

Приложение №10
к договору №114

Удельная величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета на 1 м трубопровода в месяц

Внутренний диаметр водопроводного ввода после границы эксплуатационной ответственности, мм	Объем потерь воды в месяц на 1м водопроводной сети, м^3
150	0,120
100	0,080
63	0,050
50	0,040
40	0,032
32	0,025
25	0,020
20	0,016
15	0,012

МУП «ЖКХ г.Тулун»
Генеральный директор

М.П.

Е.В.Коротких

АО «ТМТП»
Управляющий директор

М.П.

А.П.Ярославцев

ДОГОВОР №548
водоотведения

город Туапсе от «16» января 2023г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное Общество «Туапсинский морской торговый порт»(АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021года, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованные системы водоотведения, устанавливаемые в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, нормативы по объему отводимых в централизованные системы водоотведения сточных вод (далее - нормативы по объему сточных вод) и нормативы состава сточных вод и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату водоотведения в сроки и порядке, которые определены в настоящем договоре.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно приложению N 1.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в приложении N 1 к настоящему договору, подлежит подписанию при заключении настоящего договора и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по договору является точка, указанная в приложении N 1.

II. Сроки и режим приема сточных вод

4. Датой начала приема сточных вод является "01" января 2023 г.

5. Сведения о режиме приема сточных вод указываются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению N 3.

5(1). Сведения о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузке), в том числе с распределением подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах которой организация водопроводно-канализационного

Исх. № 78
«25» 01 2023

Направлено из СЭД

хозяйства принимает на себя обязательства обеспечить оказание абоненту услуг по водоотведению, указываются по форме согласно приложению N 8.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения.

6(1). В случае если настоящий договор заключен с абонентом, осуществляющим закупки услуг по водоотведению в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет по настоящему договору прием от абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в 2023году на общую сумму _____ с учетом налога на добавленную стоимость;

б) абонент обязан оплатить организации водопроводно-канализационного хозяйства оказанные услуги по приему от абонента в централизованную систему водоотведения сточных вод и загрязняющих веществ в полном объеме;
в) идентификационный код закупки _____Х_____.

Тариф на транспортировку сточных вод глубоководный выпуск, утвержденный приказом РЭК–ДЦ иТ КК №354/2022-вк от 17.11.2022г. составляет:
- с 01.01.2023г по 31.12.2023г. – 4,86 руб./куб. м. (без учета НДС).

Тариф на водоотведение поверхностных сточных вод (ливневые стоки), утвержденный приказом РЭК–ДЦ иТ КК №362/2022-вк от 17.11.2022г. составляет:
- с 01.01.2023г по 31.12.2023г. – 9,76руб./куб. м. (без учета НДС).

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему договору в следующем порядке (если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - Правила холодного водоснабжения и водоотведения): 50 процентов стоимости объема сточных вод, сброшенных абонентом за предыдущий месяц (для абонентов, договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем договоре), вносится до 18-го числа текущего месяца;

оплата за фактически оказанные услуги водоотведения в истекшем месяце с учетом средств, ранее внесенных абонентом в качестве оплаты за водоотведение в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Напечатано из СЭД

В случае если объем фактически оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема сточных вод, за который абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

7(1). Способом доставки расчетно-платежных документов абоненту является по Почте России и нарочно представителю от абонента по адресу: 352800 г.Туапсе ул. Привокзальный тупик,1.

В случае если выставление организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов абоненту осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным по форме согласно приложению N 3(1).

Соглашение об осуществлении электронного документооборота, приведенное в приложении N 3(1) к настоящему договору, подлежит подписанию сторонами настоящего договора и становится неотъемлемой частью настоящего договора в случае, если абзацем первым настоящего пункта предусмотрено, что выставление расчетно-платежных документов должно осуществляться посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи.

8. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год, а также по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

9. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы абонента в связи с нарушением абонентом нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится абонентом на основании счетов, выставляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в течение 7 рабочих дней с даты выставления счета.

IV. Права и обязанности сторон

Напечатано на СТД

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя абонента осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения абонента, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод абонента, в случае, если это влечет отключение или ограничение водоотведения в отношении абонента;

л) опломбировать абоненту приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

Напечатано из СЭД

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления абонентом учета объемов отведенных сточных вод, осуществлять проверку состояния прибора учета сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования абонентом и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

е) прекращать отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

ж) иметь беспрепятственный доступ к канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора.

12. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, не допускать хранение предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

Напечатано в СЭД

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим договором, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, до даты расторжения настоящего договора в соответствии с пунктом 61(1) настоящего договора, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям и иным объектам абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) соблюдать нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

и) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования такими объектами, устройствами или сооружениями в порядке, установленном разделом IX(1) настоящего договора;

к) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих абоненту на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только по согласованию с организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

н) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент выполняет функции транзитной

Подписано в СЭД

организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям абонента, или расположены в границах земельного участка абонента, или проходят через помещения, принадлежащие абоненту;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности абонента и охранных зонах таких сетей, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

с) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения;

т) в случаях, установленных Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод (далее - декларация) и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации.

13. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. N 728 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета
Да;
(да, нет - указать нужное)

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельный отбор проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета принимаемых сточных вод, сроки и способы предоставления организации

Напечатано из СЭД

водопроводно-канализационного хозяйства показаний приборов учета

14. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

15. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются по форме согласно приложению N 4.

16. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает «Абонент».

17. Количество принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

18. В случае отсутствия у абонента приборов учета сточных вод абонент обязан в течение 30 дней установить и ввести в эксплуатацию приборы учета сточных вод (распространяется только на категории абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с законодательством Российской Федерации).

19. Сторона, осуществляющая коммерческий учет принятых (отведенных) сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет в случаях, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, расчет объема принятых (отведенных) сточных вод расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета принятых сточных вод, передает эти сведения другой стороне не позднее 25-го числа месяца.

20. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в целях определения объема отводимых сточных вод, их состава и свойств

21. Абонент обязан обеспечить представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и иным объектам абонента, местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, которыми абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры обследования, или отбора проб, или начала работ на канализационных сетях, оповещает абонента о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма,

Напечатано из СЭД

информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение или доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации;

в) доступ к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод обеспечивается представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) абонент вправе принимать участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также присутствовать при проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства работ на канализационных сетях;

д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

VII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

22. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод.

23. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме согласно приложению N 4 к настоящему договору.

VIII. Порядок контроля за соблюдением абонентами показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

24. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня

Напечатано из ЭЭД

получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему сточных вод, установленных для абонента, указываются по форме согласно приложению N 5.

25. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, указываются по форме согласно приложению N 6.

26. Контроль за соблюдением абонентом требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также показателей декларации осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных для него нормативов по объему сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению иная организация ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного для него норматива по объему сточных вод.

27. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод абонента производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

28. При превышении абонентом установленных нормативов по объему сточных вод абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

IX. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод

29. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

30. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) орган местного самоуправления;

Напечатано из СЭД

в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

г) лиц, с которыми организацией водопроводно-канализационного хозяйства заключены договоры по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение приема сточных вод абонента приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки сточных вод.

31. Уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

IX(I). Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение

31(1). В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

31(2). Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении, или с даты подписи уполномоченного представителя организации водопроводно-канализационного хозяйства, свидетельствующей о получении уведомления, либо с иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

X. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод (настоящий раздел включается в договор при условии его заключения с абонентом, который обязан подавать декларацию в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации)

32. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию.

33. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения

Напечатано на СЭД

абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 ноября предшествующего года.

34. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и канализационных колодцев, предназначенных для контроля состава и свойств сточных вод. При наличии нескольких канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких канализационных выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску абонента, выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

35. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

36. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами состава сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

37. Декларация прекращает действие в следующих случаях:

а) выявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения абонентом нормативов состава сточных вод или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным абонентом в декларации;

б) выявление 2 раза в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента по одному и тому же показателю, превышающего в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод абонента, заявленные абонентом в декларации.

38. В течение 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из случаев, указанных в пункте 37 настоящего договора, абонент обязан внести соответствующие изменения в

Напечатано из СЭД

декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения абонента организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных случаев.

39. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XI. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованные системы водоотведения (настоящий раздел включается в договор в случае, если организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет прием поверхностных сточных вод, поступающих с земельных участков, из зданий и сооружений, принадлежащих абоненту)

40. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора обязуется осуществлять прием поверхностных сточных вод абонента в централизованную (общесплавную, ливневую) систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых поверхностных сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить организации водопроводно-канализационного хозяйства оплату отведения (приема) поверхностных сточных вод в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

41. Отведение поверхностных сточных вод осуществляется с непосредственным подключением или без непосредственного подключения к централизованной системе водоотведения.

42. Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента указываются по форме согласно приложению N 7.

XII. Условия отведения (приема) сточных вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту

43. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

44. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим абоненту, иные необходимые сведения и документы.

45. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

Напечатано на СЭД

46. Абонент несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, но которые не имеют договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

47. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

48. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес);

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

49. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

50. Стороны составляют акт об урегулировании спора или разногласий.

51. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

XIV. Ответственность сторон

52. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

53. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

54. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

54(1). В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязанности по обеспечению доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ абонент

Направлено из СЭД

несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого организации водопроводно-канализационного хозяйства, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XV. Обстоятельства непреодолимой силы

55. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

56. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVI. Действие договора

57. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2023года.

58. Настоящий договор заключен на срок 01 января 2023года по 31 декабря 2023года.

59. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

60. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.

61. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке договор считается расторгнутым или измененным.

61(1). В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоотведение в соответствии с настоящим договором, договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном абонентом в организацию водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном разделом IX(I) настоящего договора, но не ранее даты получения такого уведомления организацией водопроводно-канализационного хозяйства либо с даты заключения договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XVII. Прочие условия

62. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

Напечатано на СЭД

63. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

64. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

65. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

66. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Юридический адрес: Российская Федерация, 352800 Краснодарский край,
г. Туапсе, Привокзальный тупик, 1
р/сч 40702810647870202380
Филиал «Южный» ПАО «БАНК УРАЛСИБ»
ИНН 2365001416 КПП 236501001
БИК 040349700
к/сч 30101810400000000700
ОКПО 29532232
Телефон:8/86167/ 2-13-44, 2-24-67

vodokanaltuapse@mail.ru

Генеральный директор

М.П.

Е.В.Коротких

АО «Туапсинский морской торговый порт»
352800, г. Туапсе, Краснодарского края, Морской бульвар, 2

Р/С №40702810751320000062
В Южном филиале ПАО «Росбанк»,
г.Ростов-на-Дону
К/С№30101810400000000239
ИНН/КПП 2322001997/236501001
БИК 046015239
Код по ОГРН 1022303274674 Код по ОКПО 01125844
Факс (86167) 2-18-35, телефон: 71-030.
Почтовый адрес: 352800, г. Туапсе, Морской бульвар, 2».
Управляющий директор
АО «ТМТЦ»

Д.Д.Ерков

Инициатор договора
СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер
Главный бухгалтер
Начальник ПТО
Юрисконсульт
ник сбыта
р ОМТС
пист по закупкам

Изображение из СЭД

Приложение N 1
к договору водоотведения №548
от «16» января2023г.

АКТ
разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и Акционерное Общество «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021года, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

1. **территория Энергоцеха и Автогараж по ул. Гагарина,13 в г. Туапсе:** дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации (Выпуск №1) по ул. Гагарина г. Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По рельефу местности без непосредственного подключения.

2. **территория Центрального склада по ул. Гагарина, б/н в г. Туапсе:** дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации (Выпуск №1) по ул. Гагарина г. Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По рельефу местности без непосредственного подключения.

3. **территория Пожарного депо по ул. Гагарина,23 в г.Туапсе:** открытый лоток системы городской ливневой канализации (Выпуск №1) по ул. Гагарина,23 г. Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По внутриплощадочной ливневой сети СНО с непосредственным подключением.

4. **территория управления Нефтерайона по ул. Гагарина,25 в г.Туапсе:** дождеприемник системы городской ливневой канализации (Выпуск №1) по ул. Гагарина г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением.

5. **территория СУФ по Морскому бульвару, б/н в г.Туапсе:** дождеприемник системы городской ливневой канализации (Выпуск №38) по ул. Морской бульвар, г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По рельефу местности без непосредственного подключения.

6. **территория ГАК по Морскому бульвару,2 в г.Туапсе:** колодец системы городской ливневой канализации (Выпуск № 39) по ул. Морской бульвар, г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением.

Напечатано из СЭД

7. территория Широкого мола по ул. М.Горького,1 в г.Туапсе: дождеприемники системы городской ливневой канализации (Выпуск №41) по ул. М.Горького, г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением.

8. территория бывшего ТСРЗ по ул. М.Горького,11 в г.Туапсе: колодцы системы городской ливневой канализации (Выпуск №42 и № 43) по ул. М.Горького г. Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением.

9.Административное здание по ул.М.Горького, 2 в г. Туапсе: дождеприемники системы городской ливневой канализации (Выпуск № 40) ул. М.Горького, г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По рельефу местности без непосредственного подключения.

10.Учебный класс по ул.М.Горького, 6 в г. Туапсе: дождеприемники системы городской ливневой канализации (Выпуск № 40) ул. М.Горького, г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По рельефу местности без непосредственного подключения.

11.Административное здание по ул.М.Горького, 12 в г. Туапсе: дождеприемники системы городской ливневой канализации (Выпуск № 40) ул. М.Горького, г.Туапсе, согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.
По рельефу местности без непосредственного подключения.

12. Южный мол (СОБВ): по внутриплощадочной ливневой сети на ОС АО «ТМТП» для очистки сточных вод (КУ Южный мол СОБВ).
Глубоководный выпуск Ду900мм МУП «ЖКХ города Туапсе» после ОС АО «ТМТП».

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
м.п.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ Д.Д.Ерков
м.п.

Напечатано из СЭД

Приложение N 2
к типовому договору водоотведения

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 29.06.2017 N 778.

Приложение N 3
к договору водоотведения №548
от «16»января 2023г.

СВЕДЕНИЯ
о режиме приема сточных вод

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3
АО «ТМТП»	Х	Х
Очистные сооружения	100м3	Х

Режим установлен с 01 января 2023года по 31 декабря 2023года

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод нет.

Х- по согласованию сторон порядок определения объема принимаемых сточных вод осуществляется расчетным методом в соответствии с методикой: Приказ Минстроя России от 17.10.2014 №639/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету объёма принятых (отведённых) поверхностных сточных вод» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.02.2015 №36194)

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор

Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

Я.Д.Ерков

М.П.

Напечатано на ОЗУ

Приложение N 3(1)
к договору водоотведения №548
от «16»января 2023г.

СОГЛАШЕНИЕ
об осуществлении электронного документооборота

город Туапсе от «16» января 2023г.

МУП «ЖКХ города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное Общество «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021года, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Выставление организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов (счет, счет-фактура, акт сдачи-приемки услуг) абоненту производится посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи через оператора электронного документооборота
СКБ «Контур» (ИНН 6663003127/ОГРН 1026605606620).

2. Датой выставления организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов в электронном виде абоненту по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения оператором электронного документооборота выставления организацией водопроводно-канализационного хозяйства расчетно-платежных документов абоненту.

3. Абонент обязан в течение 10 рабочих дней со дня выставления расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства оформленный надлежащим образом акт сдачи-приемки услуг, подписанный электронной подписью абонента и подтвержденный оператором электронного документооборота.

Акт сдачи-приемки услуг в электронном виде считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства, если организации водопроводно-канализационного хозяйства поступило подтверждение оператором электронного документооборота подписания акта сдачи-приемки услуг электронной подписью абонента.

4. В случае если в течение 5 рабочих дней со дня выставления абоненту расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи абонент письменно не заявит организации водопроводно-канализационного хозяйства о своих возражениях по содержанию указанных документов, в том числе по объему принятых сточных вод и сумме платежа, считается, что абонент согласен с представленным расчетом суммы платежа, а указанные в расчетно-платежных документах показания приборов учета являются согласованными абонентом.

5. Для работы в системе обмена электронными документами абонент заключает соглашение с любым из операторов электронного документооборота на получение ключа электронной подписи.

6. Стороны признают, что используемые сторонами электронные документы, подписанные электронной подписью уполномоченных представителей сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей сторон (независимо от того, существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных настоящим договором.

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ Д.Д.Ерков

Копия верна из СЭД

Приложение N 4
к договору водоотведения №548
от «16» января 2023г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах
отбора проб сточных вод

Показания приборов учета на начало подачи ресурса и дата их снятия	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3
Южный мол (СОБВ)	29.11.2021г.	28.10.2025г.

Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4
Южный мол (СОБВ) – на трубе после ОС	100	Расходомер: ВЗЛЕТ-ЭР:№1712667 Вычислитель: ИВК-102:№1600294	2

Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3
Южный мол(СОБВ)-после ОС	кран	согласно графика

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб сточных вод прилагается.

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
м.п.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ Д.Д.Ерков

Напечатано из СЭД

Приложение N 5
к договору водоотведения №548
от «16» января 2023г.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента

Месяц	Сточные воды, куб. м
1	2
Январь	X
Февраль	X
Март	X
Апрель	X
Май	X
Июнь	X
Июль	X
Август	X
Сентябрь	X
Октябрь	X
Ноябрь	X
Декабрь	X
Итого	X

X- на дату заключения АО «ТМТП» не является нормируемым абонентом.

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_____ Ерков

Напечатано из Сэд

Приложение N 6
к договору водоотведения №548
от «16» января 2023г.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах состава сточных вод
и требованиях к составу и свойствам сточных вод,
установленных для абонента в целях предотвращения
негативного воздействия на работу централизованной
системы водоотведения

В соответствии с постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района № 1106 от 13.12.2021г.			
№ п/п	Наименование загрязняющего вещества (показателя)	Единица измерения	Норматив состава сточных вод
1	Взвешенные вещества	мг/дм^3	232,20
2	Нефтепродукты	мг/дм^3	10,0
3	Азот аммонийный	мг/дм^3	40,85
4	АСПАВ	мг/дм^3	5,75
5	Железо$_{общ}$	мг/дм^3	5,0
6	Фосфаты (по Р)	мг/дм^3	9,30
7	БПК$_{полн}$	мг/дм^3	212,50
8	Алюминий	мг/дм^3	0,02
9	Фенолы	мг/дм^3	0,001
В соответствии с приложением № 5 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения (постановление № 644 от 29.07.2013г.)			
№ п/п	Наименование загрязняющего вещества (показателя)	Единица измерения	Максимально допустимое значение показателя
10	ХПК	мг/дм^3	500
11	Азот общий	мг/дм^3	50
12	Хлор и хлорамины	мг/дм^3	5
13	Соотношение ХПК: БПК5	-	не более 2,5
14	Сульфиды (S-H2S+S2-)	мг/дм^3	1,5
15	Сульфаты	мг/дм^3	1000
16	Хлориды	мг/дм^3	1000
17	Марганец	мг/дм^3	1
18	Медь	мг/дм^3	1
19	Цинк	мг/дм^3	1
20	Хром общий	мг/дм^3	0,5
21	Хром шестивалентный	мг/дм^3	0,05
22	Никель	мг/дм^3	0,25
23	Кадмий	мг/дм^3	0.015
24	Свинец	мг/дм^3	0,25
25	Мышьяк	мг/дм^3	0,05
26	Ртуть	мг/дм^3	0,005
27	Водородный показатель (pH)	единиц	6-9
28	Температура	°C	+40
29	Жиры	мг/дм^3	50
30	Летучие органические соединения (ЛОС) (толуол, бензол, ацетон, метанол, этанол, бутанол-1, бутанол-2, пропанол-1, пропанол-2 - по сумме ЛОС)	мг/дм^3	20
31	СПАВ неионогенные	мг/дм^3	10

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор
_______________ Е.В.Коротких
м.п.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_______________ Д.В.Ерков

Напечатано из ЭДО

Приложение N 7
к договору водоотведения №548
от «16» января 2023г.

СВЕДЕНИЯ
о точках приема поверхностных сточных вод абонента
Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным системам водоотведения

№/№ п/п	Адрес объекта	Наименование объекта водоотведения поверхностных сточных вод	Площадь, м²	Способ отведения поверхностных сточных вод осуществляется	Точка приема ливневых вод
1	2	3	4	5	6
1	г. Туапсе, ул. Гагарина	***Территория Южного мола, Нефтепирса,СОБВ***	***74 023,86***	По внутриплощадочной ливневой сети на ОС АО «ТМТП» для очистки сточных вод (КУ Южный мол СОБВ)	Глубоководный выпуск Ду900мм МУП «ЖКХ города Туапсе» после ОС АО «ТМТП»
2	г. Туапсе, ул. Гагарина,13	***территория Энергоцеха и Автогаража, в том числе***	***4832***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина (выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	4832		
		Площадь усовершенствованных покрытий	3026.11		
		Площадь застройки (кровля)	1805,89		
3	г. Туапсе, ул Гагарина,б/н	***территория Центрального склада, в том числе***	***1256***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина(выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	1256		
		Площадь усовершенствованных покрытий	173,17		
		Площадь застройки (кровля)	1082,83		
4	г. Туапсе, ул.Гагарина,23	***территория Пожарного деп. в том числе***	***1270,1***	по внутриплощадочной ливневой сети СПО с непосредственным подключением	открытый лоток системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина (выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	1270.08		
		Площадь усовершенствованных покрытий	527,57		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	154,14		
		Площадь застройки (кровля)	588,37		
5	г. Туапсе, ул. Гагарина,25	***территория управления Нефтерайона, в том числе***	***2138***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	дождеприемник системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина (выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	2138		
		Площадь усовершенствованных покрытий	929,23		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	475,32		
		Площадь застройки (кровля)	733,45		
6	г. Туапсе, Морской бульвар, б/н	***территория СУФ, в том числе***	***5736,08***	по рельефу местности, без непосредственного подключения	дождеприемник системы городской ливневой канализации по ул. Морской бульвар (выпуск №39 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	5736.08		
		Площадь усовершенствованных покрытий (местные)	4686.24		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	178,6		
		Площадь застройки (кровля)	871.24		
7	г. Туапсе, Морской бульвар,2	***территории ГАК, в том числе***	***9871***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	колодец системы городской ливневой канализации по ул. Морской бульвар (выпуск № 39 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	9871		
		Площадь усовершенствованных покрытий	6586,15		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	1873,85		
		Площадь застройки (кровля)	1411		
8	г. Туапсе, ул. М. Горького, 1	***территория Ширкого мола, в том числе***	***7003***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	дождеприемники системы городской ливневой канализации ул.М. Горького (выпуск №41 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	7003		
		Площадь усовершенствованных покрытий	6935,3		
		Площадь застройки (кровля)	67,7		

Напечатано из СЭД

9	г. Туапсе, ул. М. Горького, 11	***территория бывшего ТСР1, в том числе***	***50499***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	колодцы системы городской ливневой канализации ул Горького (выпуск №42 и № 43 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь усовершенствованных покрытий	13459,1		
		Площадь гравийного покрытия (грунт)	16881,2		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	9491,61		
		Площадь застройки (кровля)	10667,09		
10	г. Туапсе, ул.М Горького, 2	***Административное здание, в том числе***	***616***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации ул. М.Горького (выпуск № 40 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь земельного участка	616		
		Площадь усовершенствованных покрытий	254		
		Площадь застройки (кровля)	362		
11	г. Туапсе, ул М Горького, 6	***Учебный класс, в том числе***	***751***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации ул.М. Горького (выпуск № 40 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь земельного участка	751		
		Площадь усовершенствованных покрытий	124,94		
		Площадь застройки (кровля)	626,06		
12	г. Туапсе, ул.М.Горького, 12	***Административное здание, в том числе***	***1117***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации ул М. Горького (выпуск № 40 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь земельного участка	1117		
		Площадь усовершенствованных покрытий	376,55		
		Площадь застройки (кровля)	740,45		
	Общая площадь земельных участков АО "ТМТП" со способом отведения поверхностных сточных вод по рельефу местности, кв.м		**159 113,04**		

Точки приёма поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:2000(со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями).

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор

_______________ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_______________ Д.Г.Ерков
М.П.

Напечатано из СЭД

Приложение N 8
к договору водоотведения №548
от «16» января2023г.

СВЕДЕНИЯ
о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузке), в том числе с распределением указанной мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах которой организация водопроводно-канализационного хозяйства принимает на себя обязательства обеспечить оказание абоненту услуг по водоотведению

N п/п	Точка подключения (технологического присоединения) объекта абонента	Подключенная (технологически присоединенная) мощность (нагрузка) ($м^3$ в час)
1	2	3
1	**территория Энергоцеха и Автогаража, Центрального склада, Пожарного депо территория управления Нефтерайона** по ул. Гагарина г.Туапсе -отсутствует	отсутствует
2	**территория СУФ, территория ГАК** по ул. Морской бульвар г. Туапсе - отсутствует	отсутствует
3	**территория Широкого мола, Административное здание, Учебный класс, Административное здание** по ул. М.Горького г.Туапсе	отсутствует
4	**Южный мол (СОБВ)** Глубоководный выпуск Ду 100мм к Ду900мм МУП «ЖКХ города Туапсе»	100м3

МУП «ЖКХ города Туапсе»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких
м.п.

АО «ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»
Управляющий директор

_____ Д.Д.Ерков

Напечатано из СЭД

Дополнительное соглашение
о внесении изменений в договор № 114 от 27.12.2016г.

г.Туапсе «24» апреля 2017 г.

МУП «ЖКХ города Туапсе», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **АО «Туапсинский морской торговый порт»**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016 года, удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.П., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за № 7-176, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1.Стороны пришли к соглашению дополнить договор № 114 от 27.12.2016г Приложением № 11 «Объем потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета»

2. Дополнить Приложение №10 «Удельная величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета на 1 м трубопровода в месяц» следующей информацией:

Внутренний диаметр водопроводного ввода после границы эксплуатационной ответственности, мм	Объем потерь воды в месяц на 1 м водопроводной сети, $м^3$
200	0,161

3. Пункт 9. Раздела 3 «Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору» читать в следующей редакции:

При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности удельная величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета определена в Приложении № 10 к настоящему договору. Объем потерь холодный воды, возникающих на участках сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки приборов учета по каждому водопроводному вводу определен в Приложении № 11 и составляет 30,28 $м^3$ в месяц. Корректировка данного объема возможна в случае изменения технологической схемы подключения объектов Абонента к системе водоснабжения. Указанный объем потерь холодной воды подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктов 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показания приборов учета т.е. объем потерь холодной воды за истекший месяц подлежит оплате и осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны, вступает в силу со дня его подписания и действует до истечения срока договора № 114 от 27.12.2016 года.

Подпись Сторон:

ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ:

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

_____Е.В.Коротких

М.П.

АБОНЕНТ:

Управляющий директор
АО «ТМТП»

_____А.Н.Ярославцев

М.П.

Исх. № 448
26 04 2017

Приложение № 11
к договору № 114

Объем потерь холодной воды,
возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета

Наименование вводов АО "ТМТП"	Среднемесячный объем потребленной холодной воды за 2016 год, м3	% потребления холодной воды по водопроводному вводу	Удельная величина потерь на 1м в месяц,м3 (Приложение № 10)	Протяженность участка общей эксплуатационной ответственности ,м	Объем потерь на участке общей эксплуатации, м3	Протяженность участка эксплуатационной ответственности АО "ТМТП", м	Удельная величина потерь на 1м в месяц,м3 (Приложение № 10)	Объем потерь на участке эксплуатации АО "ТМТП",м3	Объем потерь на участке водопроводной сети АО "ТМТП", м3/мес
Ввод № 1 * *с учетом абонентов МУП "ЖКХ г.Туапсе" после водомера АО "ТМТП"*	**815**	**93**	**0,161**	**13**	**1,95**	**2**	**0,161**	**0,32**	**2,27**
Абонент МУП "ЖКХ г.Туапсе" ОАО "ТГС"	37	7	0,161	13	0,15	2,2			
Ввод № 2 *с учетом абонентов МУП "ЖКХ г.Туапсе" после водомера АО "ТМТП"*	**2447**	**100**	**0,120**	**21,8**	**2,62**				**2,62**
Ввод № 2а	**953**	**100**	**0,161**	**21,3**	**3,43**				**3,43**
Ввод № 4	**11**	**100**	**0,016**	**16,3**	**0,26**				**0,26**
		100	**0,040**	**14,1**	**0,56**				**0,56**
Ввод № 5 *	**15**	**25**	**0,040**	**51**	**0,51**	**2**	**0,04**	**0,08**	**0,59**
Абонент МУП "ЖКХ г.Туапсе" Косенко Д.В.	44	75	0,040	51	1,53	4			

Приложение № 11
к договору № 114

Ввод № 6	**79**	**100**	**0,016**	**10**	**0,16**				**0,16**
Ввод № 7 *с учетом абонентов МУП "ЖКХ г.Туапсе" после водомера АО "ТМПП"*	**1032**	**100**	**0,080**	**231,2**	**18,5**				**18,50**
Ввод № 9	**106**	**100**	**0,040**	**7**	**0,28**				**0,28**
		100	**0,080**	**3,6**	**0,29**				**0,29**
Ввод № 10	**40**	**100**	**0,080**	**9,1**	**0,73**				**0,73**
Ввод № 11 *с учетом абонентов МУП "ЖКХ г.Туапсе" после водомера АО "ТМПП"*	**28**	**100**	**0,040**	**14,8**	**0,59**				**0,59**
ИТОГО объем потерь холодной воды м3/мес.									**30,28**

*В связи с тем, что участки водопроводной сети АО "ТМПП" до прибора учета порта находятся в общей эксплуатационной ответственности между АО "ТМПП" и абонентом МУП "ЖКХ города Туапсе" объем потерь холодной воды рассчитывается пропорционально объему потребленной холодной воды, определенной по показаниям приборов учета.

Подписи Сторон:

ПРЕДПРИЯТИЕ:

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АБОНЕНТ:

Управляющий директор
АО «ТМПП»

_____ А.Н.Ярославцев

М.П.

Дополнительное соглашение
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 114 от 27.12.2016г.

город Туапсе «27» декабря 2017.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Акционерное Общество «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем «Абонентом», в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016года, удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.П., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за № 7-176, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании письма вхд. № 36 от 12.01.2018года «Стороны» пришли к соглашению включить в договор №114 от 27.12.2016 года объекты, расположенные по адресу: г. Туапсе, ул. М.Горького,11 (вводы №1, №2, №3) ул. М.Горького,11 КНС 1, КНС 2; ул. Набережная,12 (ввод №6) с увеличением гарантированного объема подачи холодной воды в размере 141,85 м3/сут., 5 1776.0 м3/год с 27 декабря 2017года.

2. Стороны договорились внести изменения в Приложение № 1 к Договору, изложив его в редакции Приложение № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Стороны договорились внести изменения в Приложение № 2 к Договору, изложив его в редакции Приложение № 2 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. Стороны договорились внести изменения в Приложение № 3 к Договору, изложив его в редакции Приложение № 3 к настоящему Дополнительному соглашению

5. Стороны договорились внести изменения в Приложение № 5 к Договору, изложив его в редакции Приложение № 5 к настоящему Дополнительному соглашению.

6. Основные условия не затронуты настоящим Дополнительным соглашением, остаются без изменений, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами, действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору и являются неотъемлемой частью Договора.

8. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение

1. Приложение №1 на 2х листах в 2х. экз.
2. Приложение №2 на 2х листах в 2х. экз.
3. Приложение №3 на 1 лист в 2х. экз.
4. Приложение №5 на 2х листах в 2х экз.

От имени:	от имени Абонента:
Генеральный директор МУП «ЖКХ города Туапсе»	Управляющий директор АО «ТМТП»
Е.В.Коротких	А.Н.Ярославцев
МП	МП

Вх. № 62
24 . 01 . 2018

07/12

Приложение N 1
к договору №114

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

МУП «ЖКХ г. Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и АО «ТМТП», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

Водоснабжение

1. **Ввод № 1 (ул. Гагарина Нефтерайон, Южный мол, убежище №1):** - Ду 200мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г Туапсе» Ду 200мм по ул. Гагарина в существующем колодце;

2. **Ввод № 2, 2а (Грузовой район Широкого мола ул.Горького,1,ул. Горького,11):**
Ввод № 2 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце;
Ввод № 2а (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.

3. **Ввод № 3 (СУФ, ул. М.Жукова)** -Ду 100мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. М.Жукова в существующем колодце.

4. **Ввод№4 (Центральный склад, ул.Гагарина 11а)** -Ду 20мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.

5. **Ввод № 5 (Административное здание порта, ул. М.Горького,2)** -Ду 40мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. Горького в существующем колодце.

6. **Ввод № 6 (Административное здание порта, ул.М.Горького,12,)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.

7. **Ввод № 7 (административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2)** -Ду 150мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду400мм в существующем колодце.

8. **Ввод № 9 (Энергоцех, транспортный цех, ул.Гагарина)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 150 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.

9. **Ввод №10 (Пожарное депо)** г. Туапсе,ул. Гагарина,21- Ду 100мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм во вновь обустроенном ВК по ул. Гагарина.

10. **Ввод №11 (административное здание управления нефтерайона порта)** г. Туапсе, ул. Гагарина,25 - Ду 50мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм по ул. Гагарина.

11. **Ввод № 12 (ул. М.Горького,11), бывший ввод №1 ОАО «ТСРЗ»:**
Ввод №12 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г Туапсе» Ду 400мм по ул. М.Горького в существующем колодце (ВК).

12. **Ввод № 13 (ул. М.Горького,11 колодец старой проходной), бывший ввод №2 ОАО «ТСРЗ»:** Ввод № 13 (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 400 мм по ул. М.Горького в существующем колодце; **(на данный момент не эксплуатируется, закрыт и опломбирован).**

13. **Ввод № 14 (ул. М.Горького,11), бывший ввод №3 ОАО «ТСРЗ»:**
Ввод № 14 (Ду 50мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 400 мм по ул. М.Горького,11 в существующем колодце; **(на данный момент не эксплуатируется, закрыт и опломбирован).**

14. **Ввод № 15 (ул. Набережная,12 Лесное хозяйство (склады)), бывший ввод №6 ОАО «ТСРЗ»:**
Ввод № 15 (Ду 100мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г. Туапсе» Ду 300мм по ул. Набережная.

Водоотведение

1. **Пожарное депо, административное здание управления нефтерайона порта, центральный склад по ул.Гагарина,** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм по ул. Гагарина (выпуска: - Ду 150мм, - Ду 400мм, - Ду 100мм);

2. **Грузовой район ул. М.Горького,1, М.Горького,11** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм по ул. Горького (выпуска: -Ду 200м, - Ду 200мм, -3 Ду 150мм);

3. **СУФ, ул.М.Жукова** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм по ул.М.Жукова (выпуск: -Ду 150мм).

4. **Административное здание порта ул. М.Горького, 2 административное здание, ул.М.Горького, 12,–** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм (выпуска– Ду 100мм, - 100мм.– Ду 150мм);

5. **Административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2**– в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуска - Ду 400мм, -Ду 400мм).

6. **Энергоцех, транспортный цех, ул. Гагарина** – в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуск - Ду 100мм).

7. **Выпуск № 1 и № 2 (ул. М.Горького,11; КНС № 1 КНС №2), бывший выпуск № 1,№2 ОАО «ТСРЗ»:** - Ду 150мм и Ду 150мм в промежуточный контрольный колодец МУП «ЖКХ г.Туапсе» далее в городской коллектор Ду 900мм по ул. М.Горького

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ А.Н.Ярославцев
М.П.

Приложение N 2
к договору №114

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

МУП «ЖКХ г. Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «ТМТП», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

Водоснабжение

1. **Ввод № 1 (ул. Гагарина Нефтерайон, Южный мол, убежище №1):** - Ду 200мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г Туапсе» Ду 200мм по ул. Гагарина в существующем колодце;

2. **Ввод № 2, 2а (Грузовой район Широкого мола ул.Горького,1,ул. Горького,11):**
Ввод № 2 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце;
Ввод № 2а (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.

3. **Ввод № 3 (СУФ, ул. М.Жукова)** -Ду 100мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. М.Жукова в существующем колодце.

4. **Ввод№4 (Центральный склад, ул.Гагарина 11а)** -Ду 20мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 100 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.

5. **Ввод № 5 (Административное здание порта, ул. М.Горького,2)** -Ду 40мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 200 мм по ул. Горького в существующем колодце.

6. **Ввод № 6 (Административное здание порта, ул.М.Горького,12,)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.

7. **Ввод № 7 (административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2)** -Ду 150мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду400мм в существующем колодце.

8. **Ввод № 9 (Энергоцех, транспортный цех, ул.Гагарина)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 150 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.

9. **Ввод №10 (Пожарное депо)** г. Туапсе,ул. Гагарина,21- Ду 100мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм во вновь обустроенном ВК по ул. Гагарина.

10. **Ввод №11 (административное здание управления нефтерайона порта)** г. Туапсе, ул. Гагарина.25 - Ду 50мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм по ул. Гагарина.

11. **Ввод № 12 (ул. М.Горького,11), бывший ввод №1 ОАО «ТСРЗ»:**
Ввод №12 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г Туапсе» Ду 400мм по ул. М.Горького в существующем колодце (ВК).

12. **Ввод № 13 (ул. М.Горького,11 колодец старой проходной), бывший ввод №2 ОАО «ТСРЗ»:** Ввод № 13 (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 400 мм по ул. М.Горького в существующем колодце; **(на данный момент не эксплуатируется, закрыт и опломбирован).**

13. **Ввод № 14 (ул. М.Горького,11), бывший ввод №3 ОАО «ТСРЗ»:**
Ввод № 14 (Ду 50мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 400 мм по ул. М.Горького,11 в существующем колодце; **(на данный момент не эксплуатируется, закрыт и опломбирован).**

14. **Ввод № 15 (ул. Набережная,12 Лесное хозяйство (склады)), бывший ввод №6 ОАО «ТСРЗ»:**
Ввод № 15 (Ду 100мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ г. Туапсе» Ду 300мм по ул. Набережная.

Водоотведение

1. **Пожарное депо, административное здание управления нефтерайона порта, центральный склад по ул.Гагарина,** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм по ул. Гагарина (выпуска: - Ду 150мм, - Ду 400мм, - Ду 100мм):

2. **Грузовой район ул. М.Горького,1, М.Горького,11** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм по ул. Горького (выпуска: -Ду 200м, - Ду 200мм, -3 Ду 150мм):

3. **СУФ, ул.М.Жукова** - в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм по ул.М.Жукова (выпуск: -Ду 150мм).

4. **Административное здание порта ул. М.Горького, 2 административное здание, ул.М.Горького, 12,**– в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900 мм (выпуска– Ду 100мм, - 100мм,– Ду 150мм);

5. **Административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2–** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуска - Ду 400мм, -Ду 400мм).

6. **Энергоцех, транспортный цех, ул. Гагарина –** в коллектор МУП «ЖКХ г.Туапсе» Ду 900мм (выпуск - Ду 100мм).

7. **Выпуск № 1 и № 2 (ул. М.Горького,11; КНС № 1 КНС №2), бывший выпуск № 1,№2 ОАО «ТСРЗ»:** - Ду 150мм и Ду 150мм в промежуточный контрольный колодец МУП «ЖКХ г.Туапсе» далее в городской коллектор Ду 900мм по ул. М.Горького

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ А.Н.Ярославцев
М.П.

Приложение N 3
к договору №114

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированного
объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения),
гарантированного уровня давления холодной воды
в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, $м^3$/сут $м^3$/год	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения, л/с	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, атм
1	2	3	4	5
1	АО «ТМТП»	434,93 158 749,0	10	Не менее 3,5

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор

Е.В.Коротких

М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор

А.Н.Ярославцев

М.П.

Приложение N 5
к договору № 114

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах
отбора проб воды, сточных вод.

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	(Ввод №1)	19.12.2014г	08.09.2020г
2	(Ввод №2)	19.12.2014г	08.09.2020г
3	(Ввод №2а)	19.12.2014г	08.09.2020г
4	(Ввод №3)	14.11.2017г	04.04.2022г
5	(Ввод №4)	29.01.2015г	08.09.2020г
6	(Ввод №5)	08.09.2014г	08.09.2020г
7	(Ввод №6)	08.12.2014г	02.10.2020г
8	(Ввод №7)	11.12.2014г	08.09.2020г
9	(Ввод №9)	10.12.2014г	09.09.2020г
10	(Ввод № 10)	06.04.2016г	04.02.2022г
11	(Ввод № 11)	06.04.2016г	28.01.2022г
12	Ввод № 12	11.02.2015г	27.09.2020г
13	Ввод № 13	01.06.2007г	Ввод закрыт
14	Ввод № 14	01.07.208г	Ввод закрыт
15	Ввод № 15	01.01.2016г	01.01.2022г
16	Выпуск № 1(КНС)	01.03.2016г	19.02.2020г
17	Выпуск № 2(КНС)	03.10.2013г	11.09.2017г откл.

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	Ввод №1 ул. Гагарина,25 (Нефтерайон, Южный мол) – в колодце	65	WPH-N-K; №14 008611	1
2	Ввод №2 ул. М.Горького, 1 (грузовой район Широкого мола) – в колодце	65	WPH-N-K; №13 017853	1
3	Ввод №2а ул.М.Горького,11 (грузовой район Широкого мола) – в колодце	50	WPH-N-K; №14 000865	1
4	Ввод №3 ул.М.Жукова (СУФ) – в колодце	65	СТВ-65Х; №0028431315	1
5	Ввод №4 ул. Гагарина11а (центральный склад) – в колодце	15	ЕТК; №20137828770	1
6	Ввод №5 ул. М.Горького,2 (административное здание порта) – в подсобном помещении	20	МТК; №13 10020066	1
7	Ввод №6 ул. М.Горького, 12 (административное здание порта) - в сан.узле	15	ЕТК; №090500566	1
8	Ввод №7 ул. Морской бульвар,2 (административный корпус ГАК «Каравелла») – в тепловом пункте	50	WPH-N-K; №14001015	1
9	Ввод №9 ул.Гагарина (энергоцех. транспортный цех) – в мастерской	25	МТК; №1410001324	1
10	Ввод №10 ул. Гагарина.21(пожарное депо)-колодец	50/20	ВСХНК; №15370200/156553211	1
11	Ввод № 11 ул. Гагарина,25 (административное здание управления нефтерайона порта)-	32	ВКМ; №435576500	1

	колодец			
12	Ввод №12 ул. М.Горького,11- в колодце	50	ВСТ-50Х; №042816	1
13	Ввод №13 ул. М.Горького,11 (старая проходная) – в колодце-закрыт	100	СТВХ; №089824	1
14	Ввод №14 ул. М.Горького,11 – в подвале - закрыт	25	ОСВУ; №004231	1
15	Ввод №15 ул. Набережная,12 (склады) – в колодце	15	СВКМ; №3025320	1
16	Выпуск №1 (КНС) ул. М.Горького,11	150	Расходомер:Взлет-Эр; №1155676 Вычислитель: Взлет-Эр; №1109882	2
17	Выпуск № 2 (КНС) ул.М. Горького, 11	150	Расходомер:Взлет-Эр; №1334816 Вычислитель: Взлет-Эр; №1308737	2 отключен

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	Канализационный выпуск (Д=200) Грузовой район ул. М.Горького,1	Городской коллектор Д=900	раз в квартал
2	Канализационный выпуск №2 (Д=150) Грузовой район ул. М.Горького,1	Городской коллектор Д=900	раз в квартал
3	Канализационный выпуск (Д=150) административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2	Городской коллектор Д=900	раз в квартал
1	Канализационный выпуск №1и№2 (Д=150мм) ул. М.Горького,11	Городской коллектор Д=900мм	раз в квартал

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб воды и сточных вод прилагается.

МУП «ЖКХ г.Туапсе»
Генеральный директор
_____ Е.В.Коротких
М.П.

АО «ТМТП»
Управляющий директор
_____ А.Н.Ярославцев
М.П.

Дополнительное соглашение
к договору № 114 от 27.12.2016г.

г.Туапсе «28» июня 2018 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе» (МУП «ЖКХ города Туапсе»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, АО «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г., удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.Н., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за №7-176, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 7 раздела III. Тарифы, сроки и порядок оплаты дополнить следующим «тариф на водоотведение поверхностных сточных вод на дату заключения настоящего дополнительного соглашения, составляет –3,71 руб./м3 (без учета НДС) в соответствие с Приказом РЭК ДЦиТ КК № 5/2018-Вк от 14.03.2018г.
2. Пункт 8 раздела III. Тарифы, сроки и порядок оплаты дополнить следующим предложением: «Расчетным периодом для начисления платы за услугу отведения (приема) поверхностных сточных вод является период с 26 числа месяца предшествующего расчетному по 25 число расчетного месяца включительно».

3. Пункт 48 XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения дополнить следующими словами «планируемый объем поверхностного стока для приема на 2018 год (исходя из среднегодового количества осадков за 2017 год) составляет - 46422,85 м3/год.
4. Пункт 49 XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения дополнить следующим «Граница раздела балансовой и эксплуатационной ответственности по сетям ливневой канализации между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом устанавливаются при непосредственном подключении: граница раздела балансовой и эксплуатационной ответственности по сетям ливневой канализации между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом устанавливаются двухсторонним актом; бес непосредственного подсоединения, при сбросе поверхностных стоков по рельефу местности границами балансовой принадлежности являются колодцы и дождеприемники, находящиеся в хозяйственном ведении организации водопроводно-канализационного хозяйства, и которые поступают поверхностные стоки с территории, находящейся в хозяйственном ведении (либо на ином законном праве) Абонента.
5. Пункт 51 XIII. Условия отведения (приема) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения дополнить следующими словами «Определение фактического объема поверхностных сточных вод (дождевых) за период и рассчитывается исходя из величины слоя выпавших атмосферных осадков за календарный месяц по информации, получаемой от Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с учетом коэффициента дождевого стока для различных видов поверхностей (коэффициент проницаемости поверхности), в соответствии с методикой: Приказ Минтроя России от 17.10.2014г № 639/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету объема принятых(отведенных)поверхностных сточных вод» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.02.2015 №36194).Применяемые коэффициенты проницаемости поверхности по видам поверхности: кровли и усовершенствованные покрытия –0.7; грунтовые поверхности (неблагоустроенные) – 0,2; зеленые насаждения (газоны) – 0.1. Платежные документы (счета), выставляемые к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем должны содержать расшифровку начислений за водоотведение поверхностных сточных вод (пообъектно) с приложением копии справки Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды о величине слоя осадков за расчетный период, применяемого для расчетов и отражением информации о величине слоя осадков в расшифровке.
6. Дополнить Приложение № 1 к Договору объектами водоотведения поверхностных сточных вод, указанными в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.
7. Дополнить Приложение № 2 к Договору объектами водоотведения поверхностных сточных вод, указанными в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.
8. Внести изменения в Приложение № 9 к Договору, изложив его в следующей редакции, приложенной к настоящему дополнительному соглашению.
9. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны, вступает в силу со дня его подписания, распространяет свое действие на отношения, возникшие между Сторонами с 01 апреля 2018 года и действует до истечения срока договора № 114 от 27.12.2016 года.

Подписи Сторон:

ПРЕДПРИЯТИЕ:

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

_____ Е.В.Коротких

АБОНЕНТ:

Управляющий директор
АО «ТМТП»

_____ А.Н.Ярославцев

Исх. № 782
29 06 2018 г.

Приложение N 1
к дополнительному соглашению
от «29» июня 2018г.

АКТ

о разграничении балансовой принадлежности

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании устава, с одной стороны и АО «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г., удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.П., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за №7-176, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по ливневым канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

1. Колодцы и дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации Выпуска № 1 по ул. Гагарина для территорий АО «ТМТП»:
   - территория Энергоцеха и Автогаража, г. Туапсе ул. Гагарина,13
   - территория Центрального склада, г.Туапсе ул. Гагарина,6/п
   - территория СПО, г. Туапсе ул. Гагарина,23
   - территория Управления Нефтерайона, г.Туапсе ул. Гагарина,25

2. Дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации Выпуска № 38 для территории СУФ, г. Туапсе Морской
3. Колодец, расположенный на системе городской ливневой канализации выпуска № 39 для территории ГАК, г. Туапсе Морской бульвар 2
4. Дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации Выпуска № 41 для территории Широкого мола, г. Туапсе ул. М.Горького,1
5. Дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации Выпусков № 42 и № 43 для территории бывшего ТСРЗ, г. Туапсе ул. М.Горького,11
6. Дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации Выпуска № 40 для следующих территорий АО «ТМТП»:
   - административное здание, г. Туапсе ул.М.Горького,2
   - учебный класс, г. Туапсе ул. М.Горького,6
   - административное здание, г. Туапсе ул. М.Горького,12
7. Дождеприемники, расположенные на системе городской ливневой канализации Выпуска б/н для территории Пилорамы, г. Туапсе ул. Набережная,12

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

Е.В.Коротких

М.П.

Управляющий директор
АО «ТМТП»

А.Н.Ярославцев

М.П.

Приложение N 2
к дополнительному соглашению
от «29» июня 2018г.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании устава, с одной стороны и АО «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г., удостоверенной нотариусом города Москвы Сизовой О.Н., бланк № 77 АВ 0287359-0287361, зарегистрированной в реестре за №7-176, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по дивневым канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

1. Колодцы и дождеприемники, расположенные на системе городской дивневой канализации Выпуска № 1 по ул. Гагарина для территорий АО «ТМТП»:
   - территория Энергоцеха и Автогаража, г. Туапсе ул. Гагарина,13
   - территория Центрального склада, г.Туапсе ул. Гагарина,6/п
   - территория СНО, г. Туапсе ул. Гагарина,23
   - территория Управления Нефтерайона, г.Туапсе ул. Гагарина,25
2. Дождеприемники, расположенные на системе городской дивневой канализации Выпуска № 38 для территории СУФ, г. Туапсе Морской
3. Колодец, расположенный на системе городской дивневой канализации выпуска № 39 для территории ГАК, г. Туапсе Морской бульвар 2
4. Дождеприемники, расположенные на системе городской дивневой канализации Выпуска № 41 для территории Широкого мола, г. Туапсе ул. М.Горького,1
5. Дождеприемники, расположенные на системе городской дивневой канализации Выпусков № 42 и № 43 для территории бывшего ТСРЗ, г. Туапсе ул. М.Горького,11
6. Дождеприемники, расположенные на системе городской дивневой канализации Выпуска № 40 для следующих территорий АО «ТМТП»:
   - административное здание, г.Туапсе ул.М.Горького,2
   - учебный класс, г. Туапсе ул. М.Горького,6
   - административное здание, г.Туапсе ул. М.Горького,12
7. Дождеприемники, расположенные на системе городской дивневой канализации Выпуска б/п для территории Пилорамы, г. Туапсе ул. Набережная,12

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе» Е.В.Коротких

Управляющий директор
АО «ТМТП» А.Н.Ярославцев

Приложение № 9
к договору № 114
от «29» июня 2018 г.

СВЕДЕНИЯ
о точках приема поверхностных сточных вод абонента

Местонахождение точек приема поверхностных сточных вод в местах присоединения к централизованным (ливневым) системам водоотведения

№ п/п	Адрес объекта	Наименование объекта водоотведения поверхностных сточных вод	Площадь, м²	Способ отведения поверхностных сточных вод осуществляется	Точка приема дождевых вод
1	2	3	4	5	6
1	г. Туапсе, ул. Гагарина,13	***территория Энергоцеха и Автогаража, в том числе***	***4832***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина (выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	4832		
		Площадь усовершенствованных покрытий	3026,11		
		Площадь застройки (кровля)	1805,89		
2	г. Туапсе, ул. Гагарина,6/п	***территория Центрального склада, в том числе***	***1256***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина(выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	1256		
		Площадь усовершенствованных покрытий	173,17		
		Площадь застройки (кровля)	1082,83		
3	г. Туапсе, ул.Гагарина,23	***территория Пожарного депо, в том числе***	***1270,1***	по внутриплощадочной ливневой сети ЛНС с непосредственным подключением	открытый лоток системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина (выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	1270,08		
		Площадь усовершенствованных покрытий	527,57		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	154,14		
		Площадь застройки (кровля)	588,37		
4	г. Туапсе, ул. Гагарина,28	***территория управления Нефтеразведка, в том числе***	***2138***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	дождеприемник системы городской ливневой канализации по ул. Гагарина (выпуск №1 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	2138		
		Площадь усовершенствованных покрытий	929,23		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	475,32		
		Площадь застройки (кровля)	733,45		
7	г. Туапсе, Морской бульвар, 6/п	***территория СУФ, в том числе***	***5736,08***	по рельефу местности, без непосредственного подключения	дождеприемник системы городской ливневой канализации по ул. Морской бульвар (выпуск №38 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	5736,08		
		Площадь усовершенствованных покрытий (мостовые)	4686,24		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	178,6		
		Площадь застройки (кровля)	871,24		
8	г. Туапсе, Морской бульвар 2	***территория ГАК, в том числе***	***9871***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	колодец системы городской ливневой канализации по ул. Морской бульвар (выпуск № 39 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	9871		
		Площадь усовершенствованных покрытий	6586,15		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	1873,85		
		Площадь застройки (кровля)	1411		
9	г. Туапсе, ул. М. Горького, 1	***территория Пивного моря, в том числе***	***7003***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	дождеприемники системы городской ливневой канализации ул. Горького (выпуск №41 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	7003		
		Площадь усовершенствованных покрытий	6935,3		
		Площадь застройки (кровля)	67,7		
10	г. Туапсе, ул. М. Горького, 11	***территория бывшего ТСРЗ, в том числе***	***50499***	по внутриплощадочной ливневой сети с непосредственным подключением	колодцы системы городской ливневой канализации ул. Горького (выпуск №42 и № 43 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь усовершенствованных покрытий	13459,1		
		Площадь травяного покрытия (грунт)	16881,2		
		Площадь зеленых насаждений (газон)	9491,61		
		Площадь застройки (кровля)	10667,09		
11	г. Туапсе, ул.М.Горького, 2	***Административное здание, в том числе***	***616***	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской ливневой канализации ул. М.Горького (выпуск № 40 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки ливневых сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г.)
		Площадь земельного участка	616		
		Площадь усовершенствованных покрытий	254		
		Площадь застройки (кровля)	362		

12	г. Туапсе, ул.М.Горького, 6	***Учебный класс, в том числе***	*751*	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской линейной канализации ул.М. Горького (выпуск № 40 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки линейных сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь земельного участка	751		
		Площадь усовершенствованных покрытий	124,94		
		Площадь застройки (кровля)	626,06		
13	г. Туапсе, ул.М.Горького, 12	***Административное здание, в том числе***	*1117*	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской линейной канализации ул. Горького (выпуск № 40 согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки линейных сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь земельного участка	1117		
		Площадь усовершенствованных покрытий	376,55		
		Площадь застройки (кровля)	740,45		
14	г. Туапсе, ул.Набережная, 12	***территория Панорамы, в том числе***	*7576*	по рельефу местности без непосредственного подключения	дождеприемники системы городской линейной канализации по ул. Набережная (выпуск б/н согласно схеме функционирующих объектов системы транспортировки линейных сточных вод на территории Туапсинского городского поселения утв. 01.02.2018г)
		Площадь земельного участка	7576		
		Площадь грунтового покрытия (грунт)	5390,5		
		Площадь застройки (кровля)	2185,5		
	Общая площадь земельных участков АО "ТМТП", кв.м		**92665,18**		

Точки приема поверхностных сточных вод отражаются на топографической карте земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями)

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

_____ З.Коротких

М.П.

Управляющий директор
АО «ТМТП»

_____ А.П.Ярославцев

М.П.

Дополнительное соглашение
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 114 от 27.12.2016г

июль 2018 г. город Туапсе

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и АО «Туапсинский морской торговый порт», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 28.04.2016г (листы 77 АВ 0287359, 77 АВ 0287361), удостоверенной нотариусом города Москвы Симкиной О.П., зарегистрированной в реестре за № 7-176, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Согласно договора купли - продажи имущества от 05.06.2018г. № 07-18/0393 и письма исх. от 12.07.2018г. № 2328 15-03-199 исключить из действующего договора № 114 от 27.12.2016г. водоразборную точку г.Туапсе ул. Набережная,3 (склады) с 01 июля 2018 года на к/п 00101, без изменения лимита водопотребления.

2. Настоящее дополнительное соглашение действует до истечения срока действия договора и является неотъемлемой частью договора № 114 от 27.12.2016г.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

ПРЕДПРИЯТИЕ:
Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»
_____ Е.В.Коротких

АБОНЕНТ:
Управляющий директор
АО «ТМТП»
_____ А.Н.Ярославцев

Исх. № 952
-111-08 2018г

Дополнительное соглашение №5
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№114 от 27.12.2016г

«13» декабря 2019 г. город Туапсе

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе» (МУП ЖКХ г.Туапсе), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, АО «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице управляющего директора Ярославцева Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности от 21.06.2019г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Согласно заявления от 30.10.2019г вх. №4317 15-03-309 в связи с проведением реконструкции на территории зданий и внутриплощадочных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения исключить из действующего договора №114 от 27.12.2016 года холодного водоснабжения и водоотведения точку учета «Выпуск №2» КНС №2 (бывшего ОАО «ТСРЗ») с 01.11.2019года.
2. Демонтаж произведен в присутствии представителей МУП «ЖКХ города Туапсе» путем тампонажа выпуска Ду 150мм газосваркой напорный трубопровод в канализационном колодце по адресу: г. Туапсе ул. М.Горького,11.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует до истечения срока действия договора и является неотъемлемой частью договора № 114 от 27.12.2016 года.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. Реквизиты сторон:

ПРЕДПРИЯТИЕ	АБОНЕНТ:
МУП «ЖКХ города Туапсе»	АО «ТМТП»
352800 г. Туапсе, Привокзальный тупик, 1 ИНН 2365001416, КПП 236501001, р/сч 40702810647870202380	Юридический адрес: 352800 Краснодарский край,г. Туапсе, ул. Морской бульвар,2 ИНН: 2322001997 КПП: 236501001
Филиал «Южный» ПАО «БАНК УРАЛСИБ»	
к/сч 30101810400000000700	В Южном филиале ПАО «РОСБАНК» г. Ростов-на-Дону, БИК 046015239 р/сч 40702810751320000062 к/сч 30101810400000000239
БИК 040349700 ОКПО 29532232 Тел./ факс. 8/86167/ 2-13-44, 2-24-67	ОКПО 01125844
e-mail: vodokanaltuapse@mail.ru	Тел. 8/86167/71-0-18, факс 8/86167/2-18-35

Генеральный директор
МУП «ЖКХ г.Туапсе»
_____ Е.В.Коротких
М.П.

Управляющий директор
АО «ТМТП»
_____ А.Н.Ярославцев
М.П.

Исх. № 1564
23 · 12 2019 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №
к договору № 114 от «27» декабря 2016г.

г.Туапсе «17» декабря 2021г.

МУП «ЖКХ города Туапсе», именуемое в дальнейшем Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «ТМТП», в лице управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, именуемое в дальнейшем Абонент, с другой стороны, в связи с вступлением в силу постановления администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 13.12.2021г. №1106, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Приложение №8 договора изложить в следующей редакции:

В соответствии с постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района № 1106 от 13.12.2021г.			
№ п/п	**Наименование загрязняющего вещества (показателя)**	**Единица измерения**	**Норматив состава сточных вод**
1	Взвешенные вещества	мг/дм^3	232,20
2	Нефтепродукты	мг/дм^3	10,0
3	Азот аммонийный	мг/дм^3	40,85
4	АСПАВ	мг/дм^3	5,75
5	Железо$_{общ.}$	мг/дм^3	5,0
6	Фосфаты (по Р)	мг/дм^3	9,30
7	БПК$_{полн}$	мг/дм^3	212,50
8	Алюминий	мг/дм^3	0,02
9	Фенолы	мг/дм^3	0,001
В соответствии с приложением № 5 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения (постановление № 644 от 29.07.2013г.)			
№ п/п	**Наименование загрязняющего вещества (показателя)**	**Единица измерения**	**Максимально допустимое значение показателя**
10	ХПК	мг/дм^3	500
11	Азот общий	мг/дм^3	50
12	Хлор и хлорамины	мг/дм^3	5
13	Соотношение ХПК: БПК5	-	не более 2,5
14	Сульфиды (S-H2S+S2-)	мг/дм^3	1,5
15	Сульфаты	мг/дм^3	1000
16	Хлориды	мг/дм^3	1000
17	Марганец	мг/дм^3	1
18	Медь	мг/дм^3	1
19	Цинк	мг/дм^3	1
20	Хром общий	мг/дм^3	0,5
21	Хром шестивалентный	мг/дм^3	0,05
22	Никель	мг/дм^3	0,25

Исх. № 1552
29.12 2021г.

23	Кадмий	мг/дм^3	0,015
24	Свинец	мг/дм^3	0,25
25	Мышьяк	мг/дм^3	0,05
26	Ртуть	мг/дм^3	0,005
27	Водородный показатель (pH)	единиц	6-9
28	Температура	°С	+40
29	Жиры	мг/дм^3	50
30	Летучие органические соединения (ЛОС) (толуол, бензол, ацетон, метанол, этанол, бутанол-1, бутанол-2, пропанол-1, пропанол-2 - по сумме ЛОС)	мг/дм^3	20
31	СПАВ неионогенные	мг/дм^3	10

2. Остальные условия договора остаются без изменений.

3. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах по одному для каждой стороны, вступает в силу с момента подписания и действует до истечения срока договора.

«Организация ВКХ»

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

_____ Е.В. Коротких

м.п.

«Абонент»

Управляющий директор
АО«ТМТП»

_____ Д.Л.Ерков

м.п.

Дополнительное соглашение №7
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 114 от 27.12.2016г.

город Туапсе «23» августа 2021г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Акционерное Общество «Туапсинский морской торговый порт» (АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем «Абонентом», в лице управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021 года, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. На основании письма вх. № 1775 от 22.07.2021г. о переподключении здания проходной (выпуск №2) к внутриплощадочной напорной сети канализации по ул. М.Горького,11 с установкой прибора учета на ХВС по объекту «Западная проходная» в действующий договор № 114 от 27.12.2016г. с 01 августа 2021года.
2. Приложение 1 к договору «акт о разграничении балансовой принадлежности» и Приложение 2 «акт о разграничении эксплуатационной ответственности» дополнить в следующей редакции:
водоотведение: Выпуск №2 «Западная проходная», ул. М.Горького,11. – в существующем внутриплощадочном колодце точка присоединения абонента – выпуск в промежуточный контрольный колодец Ду 150мм МУП «ЖКХ г.Туапсе» далее в городской коллектор Ду 900мм по ул. М.Горького, г. Туапсе.
3. В Приложение 5 добавить:

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	«Западная проходная» ул. М.Горького,11-0000004	29.07.2021г.	03.06.2027г.

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	«Западная проходная» ул. М.Горького,11-под лестницей	15	СГВ; №46416568; № гл.0004722	1

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
1	«Западная проходная» ул. М.Горького,11	кран	согласно графика

4. Настоящее дополнительное соглашение действует до истечения срока действия договора и является неотъемлемой частью договора № 114 от 27.12.2016г.

Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Генеральный директор
МУП «ЖКХ города Туапсе»

_____ Е.В.Коротких

М.П.

Абонент

Управляющий директор
АО «ТМТП»

_____ Д.Д.Ерков

М.П.

Исх. № 1183
02 09 2021

Дополнительное соглашение №8
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 114 от 27.12.2016г.

город Туапсе «26»декабря2022г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное Обществе «Туапсинский морской торговый порт»(АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021года, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с реорганизацией АО «ТМТП» в форме присоединения ООО «НАФТА(Т)» к АО «ТМТП» на основании договора о присоединении от 30.06.2022года, для упорядочивания расчетов за предоставляемые услуги в существующий договор холодного водоснабжения и водоотведения №114 от 27.12.2016года включить точку учета водоснабжения «Ввод №1 Нефтерайон» на контрольные показания прибора учета 013594 с 01 декабря 2022года.

4. В Приложение 5 изложить в следующей редакции:

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод.

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
1	(Ввод №1)	05.02.2020г.	03.06.2025г.
2	(Ввод №2)	27.05.2021г.	28.04.2027г.
3	(Ввод №2а)	27.05.2021г.	28.04.2027г.
4	(Ввод №3)	26.10.2021г.	01.10.2027г.
5	(Ввод №4)	25.12.2020г.	29.05.2026г.
6	(Ввод №5)	15.11.2019г.	15.11.2025г.
7	(Ввод №6)	10.11.2020г.	21.09.2026г.
8	(Ввод №7)	08.10.2020г.	16.09.2026г.
9	(Ввод №9)	08.10.2020г.	03.08.2026г.
10	(Ввод № 10)	14.12.2021г.	14.12.2027г.
11	(Ввод № 11)	15.04.2022г.	24.03.2028г.
12	(Ввод №12)	10.11.2020г.	17.05.2026г.
13	(Ввод№13)	11.10.2022г.	03.08.2026г.
14	(Ввод№14)	15.01.2019г.	11.05.2024г.
15	(Ввод№15)	27.05.2022г.	04.05.2027г.
16	(Выпуск№2)	29.07.2021г.	03.06.2027г.
17	(Выпуск№1)	29.10.2021г./29.10.2023г.	28.10.2025г./28.10.2025г.

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
1	Ввод №1 ул. Гагарина,25 (Нефтерайон, Южный мол) – в колодце	65	СТВ-65Х; №610735	1
2	Ввод №2 ул. М.Горького. 1 (грузовой район Широкого мола) – в колодце	65	ВСХНД-65; №20339532	1
3	Ввод №2а ул.М.Горького.11 (грузовой район Широкого мола) – в колодце	50	ВСНХНД-50; №20337764	1
4	Ввод №3 ул.М.Жукова (СУФ) - в		СТВУ-65;	

Исх. № 01-09.01 2023г.

	колодце	65	№ 161500806;	1
5	Ввод №4 ул. Гагарина11а (центральный склад) – в колодце	15	СВК-15Г; №0102594011	1
6	Ввод №5 ул. М.Горького,2 (административное здание порта) – в подсобном помещении	20	ВСКМ-20ДТ; №389302147	1
7	Ввод №6 ул. М.Горького, 12 (административное здание порта) - в сан.узле	15	ВСКМ-15; №529301755	1
8	Ввод №7 ул. Морской бульвар,2 (административный корпус ГАК «Каравелла») – в тепловом пункте	50	СТВУ-50ДГ; №170401091	1
9	Ввод №9 ул.Гагарина (энергодех, транспортный цех) – в мастерской	25	ВСКМ-90/25; №139102662	1
10	Ввод №10 ул. Гагарина,21(пожарное депо)-колодец	50/20	ВСХНК; №15370200/156553211	1
11	Ввод № 11 ул. Гагарина,25 (административное здание управления нефтерайона порта)-колодец	32	WRC-32; №000510	1
12	Ввод №12 ул. М.Горького,11-колодец	50	ВСХНД-50; №20324528	1
13	Ввод №13 ул. М.Горького,11(старая проходная)- в колодце	100	ВСХНД-100; №20334721	1
14	Ввод №14 ул. М.Горького,11(столовая)-в подвале	25	ВСКМ-90/25; №517100653	1
15	Ввод №15 склад ГСМ ул. Гагарина,29	15	МСВО-15; №001798	1
16	Выпуск №2 (Ду150мм западная проходная) ул. М.Горького,11	15	СГВ-15; №46416568	1
17	Выпуск №1(КНС) ул. М.Горького,11	150	Расходомер ВЗЛЕТ-Эр №1712667 ИВК-102 №1600294	1

5. Настоящее дополнительное соглашение действует до истечения срока действия договора и является неотъемлемой частью договора № 114 от 27.12.2016года.

6. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА

МУП «ЖКХ город Туапсе»
Генеральный директор

_____ Е.В.Коротких

М.П.

АБОНЕНТ

АО «ТМТП»
Управляющий директор

_____ Д.Д.Ерков

М.П.

Дополнительное соглашение №9
к договору холодного водоснабжения и водоотведения
№ 114 от 27.12.2016г.

город Туапсе
«30»декабря2022г.

Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Акционерное Общество «Туапсинский морской торговый порт»(АО «ТМТП»), именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021года, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с реорганизацией АО «ТМТП» в форме присоединения ООО «НАФТА(Т)» к АО «ТМТП» исключить с 01 декабря 2022 года из договора №114 приложение №9 «Сведения о точках приема поверхностных сточных вод абонента» от 29 июня 2018года (дополнительное соглашение№3), в связи с заключением нового договора на водоотведение (поверхностных сточных вод).

2. Приложение№1 изложить в следующей редакции:

Приложение N 1
к договору №114

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

МУП «ЖКХ города Туапсе», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице генерального директора Коротких Евгения Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и АО «ТМТП», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Управляющего директора Еркова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 13 августа 2021года, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

Водоснабжение

1. **Ввод № 1 (ул. Гагарина Нефтерайон, Южный мол, убежище №1)**: - Ду 200мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 200мм по ул. Гагарина в существующем колодце.
2. **Ввод № 2, 2а (Грузовой район Широкого мола ул.Горького,1,ул. Горького,11):**
   Ввод № 2 (Ду 150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце;
   Ввод № 2а (Ду 200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.
3. **Ввод № 3 (СУФ, ул. М.Жукова)** -Ду 100мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 100 мм по ул. М.Жукова в существующем колодце.
4. **Ввод№4 (Центральный склад, ул.Гагарина 11а)** -Ду 20мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 100 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.
5. **Ввод № 5 (Административное здание порта, ул. М.Горького,2)** -Ду 50мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 200 мм по ул. Горького в существующем колодце.
6. **Ввод № 6 (Административное здание порта, ул.М.Горького,12,)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200 мм по ул. М.Горького в существующем колодце.
7. **Ввод № 7 (административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2)** -Ду 150мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду400мм в существующем колодце.
8. **Ввод № 9 (Энергоцех, транспортный цех, ул.Гагарина)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 150 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.

Исх. № 66
«24» 01 2023г.

6. **Ввод № 6 (Административное здание порта, ул.М.Горького,12,)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200 мм по ул. М Горького в существующем колодце.

7. **Ввод № 7 (административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2)** -Ду 150мм в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду400мм в существующем колодце.

8. **Ввод № 9 (Энергоцех, транспортный цех, ул.Гагарина)** - Ду 40мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 150 мм по ул. Гагарина в существующем колодце.

9. **Ввод №10 (Пожарное депо)** города Туапсе, ул. Гагарина,21- Ду 100мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм во вновь обустроенном ВК по ул. Гагарина.

10. **Ввод №11 (административное здание управления нефтерайона порта)** г. Туапсе, ул. Гагарина,25 - Ду 50мм в точке подключения к городскому водопроводу Ду 200мм по ул. Гагарина.

11. **Ввод №12 (ул. М.Горького,11),бывший ввод №1 ОАО «ТСРЗ»:** ввод№12 (Ду150мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 400мм по ул. М.Горького в существующем колодце (ВК).

12.Ввод№13 (ул. М.Горького,11 колодец старой проходной). бывший ввод №2 ОАО «ТСРЗ»: ввод№13 (Ду200мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 400мм по ул. М.Горького в существующем колодце (на данный момент не эксплуатируется, закрыт и опломбирован).

13. Ввод №14 (ул. М.Горького,11),бывший ввод №3 ОАО «ТСРЗ»: ввод№14(Ду50мм) в точке подключения к водопроводу МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 400мм по ул. М.Горького в существующем колодце (на данный момент не эксплуатируется, закрыт и опломбирован).

Водоотведение

1. **Пожарное депо, административное здание управления нефтерайона порта, центральный склад по ул.Гагарина,** - в коллектор МУП «ЖКХ города Туапсе»Ду 900мм по ул. Гагарина (выпуска: - Ду 150мм, - Ду 400мм, - Ду 100мм);

2. **Грузовой район ул. М.Горького,1, М.Горького,11 -** в коллектор МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 900мм по ул. Горького (выпуска: -Ду 200м. - Ду 200мм, -3 Ду 150мм);

3. **СУФ, ул.М.Жукова -** в коллектор МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 900 мм по ул.М.Жукова (выпуск: -Ду 150мм);

4. **Административное здание порта ул. М.Горького, 2 административное здание, ул.М.Горького, 12,**– в коллектор МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 900 мм (выпуска– Ду 100мм, - 100мм,– Ду 150мм);

5. **Административный корпус ГАК «Каравелла» ул. Морской бульвар,2**– в коллектор МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 900мм (выпуска - Ду 400мм, -Ду 400мм);

6. **Энергоцех, транспортный цех, ул. Гагарина** – в коллектор МУП «ЖКХ города Туапсе» Ду 900мм (выпуск - Ду 100мм).

7. **Выпуск№1 и №2 (ул. М.Горького,11 КНС№1 КНС№2),бывший выпуск №1,№2 ОАО «ТСРЗ»:**-Ду 150мм и Ду 150мм в промежуточный контрольный колодец МУП «ЖКХ города Туапсе» далее в городской коллектор Ду 900мм по ул.М.Горького.

3.Настоящее дополнительное соглашение действует до истечения срока действия договора и является неотъемлемой частью договора № 114 от 27.12.2016года.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах и имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА	АБОНЕНТ
МУП «ЖКХ города Туапсе» Генеральный директор	АО «ТМТП» Управляющий директор
_____ Е.В.Коротких М.П.	_____ Д.Д.Ерков М.П.

№ МП 15-70
от 11.11.2015г.
действительны
до 11.11.2018г.

УТВЕРЖДАЮ:
И.о.генерального директора
МУП «ЖКХ г. Туапсе»
_____*Е.В.Коротких*
«___»_____2015г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на водоснабжение и водоотведение

Наименование объекта: **Переподключение к водопроводу здания пожарного депо по ул. Гагарина в г.Туапсе.**
Район: **Центр**
Заказчик: **ОАО «Туапсинский морской торговый порт»**
Сроки подключения объекта: в период действия технических условий, но не более 18 месяцев со дня заключения договора на подключение.

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1.1. Объем водопотребления: **существующий договор № 114 от 01.01.2014г.**
1.2. Условия подключения: **Выполнить подключение к водопроводу Ду200мм по ул.Гагарина. Демонтировать подключение к водопроводу по ранее действующей схеме (ввод №1а-Приложение №1) и установить прибор учета воды на водопроводном вводе в существующем колодце на жилой дом по ул.Гагарина (собственник Семенов В.В.).**
1.3. Свободный напор в сети: 3,0кгс/см2
1.4. Подключение выполнить во вновь обустраиваемом колодцев с приглашением специалистов МУП «ЖКХ г.Туапсе».
1.5. Выполнить устройство водомерного узла, отвечающего требованиям антимагнитной защищенности по схеме, согласованной с МУП «ЖКХ г. Туапсе».

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД

2.1. Объем водоотведения: **существующий договор № 114 от 01.01.2014г.**
2.2. Условия подключения: **Подключение выполнено к существующему канализационному коллектору Ду500мм по ул.Гагарина.**

3. ВОДООТВЕДЕНИЕ ЛИВНЕВЫХ И ДРЕНАЖНЫХ ВОД

3.1. Условия подключения: осуществить сбор ливневых, дренажных сточных вод с земельного участка и кровли здания по ул.Гагарина путем устройства дренажных систем, трубопроводов, лотков с последующим отведением ливневых и дренажных вод в существующую городскую ливневую канализацию в районе испрашиваемого участка по ул.Гагарина.

4. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

4.1. До начала производства работ выполнить и согласовать с МУП «ЖКХ г. Туапсе» проектно-сметную документацию подключения к городским сетям водоснабжения в соответствии с ТУ.
4.2. Получить разрешение на производство вскрышных работ в установленном порядке.
4.3. Работы по монтажу систем водоснабжения, кроме земляных работ, выполнить силами МУП «ЖКХ г.Туапсе», либо специализированной организацией.
4.4. Подключение к водопроводу выполнить полиэтиленовой трубой.
4.5. Вызвать представителя МУП « ЖКХ г.Туапсе» для предварительного принятия тех.условий **после монтажа трубопроводов до обратной засыпки грунтом по телефону 2-24-65** (круглосуточно).
4.6. Предъявить представителю МУП «ЖКХ г.Туапсе» к освидетельствованию систему ливневой и дренажной канализации, выполненную в соответствии с техническими условиями.
4.7. Для заключения договора на услуги МУП «ЖКХ г.Туапсе» предоставить необходимые правоустанавливающие документы.
4.8. В случае изменения целевого назначения использования земельного участка данные технические условия прекращают свое действие.
4.9. Приложение №1 является неотъемлемой частью настоящих технических условий.
Срок действия технических условий - 3 года.

Начальник ПТО МУП « ЖКХ г.Туапсе» О.В.Улиско

№ МП 15-69
от 11.11.2015г.
действительны
до 11.11.2018г.

УТВЕРЖДАЮ:
И.о.генерального директора
МУП «ЖКХ г. Туапсе»
_____ ***Е.В.Коротких***
«___»_____**2015г.**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на водоснабжение и водоотведение

Наименование объекта: **Переподключение к водопроводу здания управления нефтерайона по ул. Гагарина в г.Туапсе.**
Район: **Центр**
Заказчик: **ОАО «Туапсинский морской торговый порт»**
Сроки подключения объекта: в период действия технических условий, но не более 18 месяцев со дня заключения договора на подключение.

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1.1. Объем водопотребления: **расчет (м3/час).** –существующий договор № 114 от 01.01.2014г.
1.2. Условия подключения: **Выполнить подключение к водопроводу Ду200мм по ул.Гагарина. Переключить задание Таможни отдельным водопроводным вводом к водопроводу Ду200мм по ул.Гагарина. Демонтировать подключение к водопроводу по ранее действующей схеме (ввод №1а-Приложение №1).**
1.3. Свободный напор в сети: 3,0кгс/см2
1.4. Подключение выполнить в существующем колодце с приглашением специалистов МУП «ЖКХ г.Туапсе».
1.5. Выполнить устройство водомерного узла, отвечающего требованиям антимагнитной защищенности по схеме, согласованной с МУП «ЖКХ г. Туапсе».

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД

2.1. Объем водоотведения: расчет(м3/час)
2.2. Условия подключения: **Подключение выполнено к существующему канализационному**

3. ВОДООТВЕДЕНИЕ ЛИВНЕВЫХ И ДРЕНАЖНЫХ ВОД

3.1. Условия подключения: осуществить сбор ливневых, дренажных сточных вод с земельного участка и кровли здания по ул.Гагарина путем устройства дренажных систем, трубопроводов, лотков с последующим отведением ливневых и дренажных вод в существующую городскую ливневую канализацию в районе испрашиваемого участка по ул.Гагарина.

4. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

4.1. До начала производства работ выполнить и согласовать с МУП «ЖКХ г. Туапсе» проектно-сметную документацию подключения к городским сетям водоснабжения в соответствии с ТУ.
4.2. Получить разрешение на производство вскрышных работ в установленном порядке.
4.3. Работы по монтажу систем водоснабжения, кроме земляных работ, выполнить силами МУП «ЖКХ г.Туапсе», либо специализированной организацией.
4.4. Подключение к водопроводу выполнить полиэтиленовой трубой.
4.5. Вызвать представителя МУП « ЖКХ г.Туапсе» для предварительного принятия тех.условий **после монтажа трубопроводов до обратной засыпки грунтом по телефону 2-24-65** (круглосуточно).
4.6. Предъявить представителю МУП «ЖКХ г.Туапсе» к освидетельствованию систему ливневой и дренажной канализации, выполненную в соответствии с техническими условиями.
4.7. Для заключения договора на услуги МУП «ЖКХ г.Туапсе» предоставить необходимые правоустанавливающие документы.
4.8. В случае изменения целевого назначения использования земельного участка данные технические условия прекращают свое действие.
4.9. Приложение №1 является неотъемлемой частью настоящих технических условий.
Срок действия технических условий - 3 года.

Начальник ПТО МУП « ЖКХ г.Туапсе» О.В.Улиско

№ П20-06
от 19.02.2020г.
действительны
до 19.02.2023г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
МУП «ЖКХ г.Туапсе»
_____ Е.В Коротких

УСЛОВИЯ
переключения объекта к сетям водоотведения

Наименование объекта: **Переключение к канализации административно-бытового здания №1 (АБК-1) по ул.Горького,11 в г.Туапсе.**

Район: **Центр**
Заказчик: **АО «Туапсинский морской торговый порт»**
Сроки подключения объекта: в период действия технических условий, но не более 18 месяцев со дня заключения договора на подключение.

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1.1. Объем водопотребления: 33,75 м3/сут (12320м3/год) – существующий договор №144 от 27.12.2016г.
1.2.Условия подключения: **Существует подключение к внутриплощадочным сетям водопровода на территории АО «ТМТП» по ул.Горького,11 (существующий водопроводный ввод №2а).**
1.3.Свободный напор в сети: 3,0 кгс/см2

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД

2.1. Объем водоотведения: 33,75 м3/сут (12320м3/год) – существующий договор №144 от 27.12.2016г.
2.2.Условия подключения: **Выполнить подключение к канализационный коллектор Ду200мм по ул.Горького. Выполнить демонтаж внутриплощадочных сетей канализации от АБК №1 по ранее действующей схеме.**
2.3. Подключение выполняется в существующем колодце.

3.ВОДООТВЕДЕНИЕ ЛИВНЕВЫХ И ДРЕНАЖНЫХ ВОД

3.1. Осуществлен сбор ливневых, дренажных сточных вод с земельного участка и кровли объекта путем устройства дренажных систем, трубопроводов, лотков с последующим отведением ливневых и дренажных вод в существующую внутриплощадочную систему ливневой канализации на территории АО «ТМТП».

4.УСЛОВИЯ ПЕРЕКЛЮЧЕНИЯ

4.1.Выполнить и согласовать с МУП «ЖКХ г.Туапсе» проектную документацию переключения объекта к городским сетям канализации с нанесением существующих сетей водоснабжения.
4.2 В проектной документации предусмотреть переподключение к канализации полиэтиленовой трубой для внешних (уличных) сетей.
4.3.Вызвать представителя МУП «ЖКХ г.Туапсе» для предварительного обследования выполненных работ по условиям переподключения **после монтажа трубопровода до обратной засыпки грунтом по телефону 2-24-65 (круглосуточно).**
4.4.В случае изменения целевого назначения использования земельного участка данные условия переподключения прекращают свое действие.
Срок действия технических условий - 3 года.

И.о.главного инженера МУП «ЖКХ г.Туапсе» П.И.Бегунов

Ознакомлен, 1 экземпляр получил: _____ (подпись) _____ (Ф.И.О)

№ П20-10
от 25.03.2020г.
действительны
до 25.03.2023г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
МУП «ЖКХ г.Туапсе»
_____ *Е.В.Коротких*

УСЛОВИЯ

переключения объекта к сетям водоснабжения

Наименование объекта: **Переключение к водопроводу здания-склада ГСМ по ул.Гагарина,29 и защитного сооружения (бомбоубежище №2) по ул.Гагарина,27 в г.Туапсе.**
Район: **Центр**
Заказчик: **АО «Туапсинский морской торговый порт»**
Сроки подключения объекта: в период действия технических условий, но не более 18 месяцев со дня заключения договора на подключение.

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1.1. Объем водопотребления: 0,128м3/сут (47м3/год) – существующий договор №114 от 27.12.2016г.
1.2.Условия подключения: **Выполнить подключение к водопроводу Ду25мм по ул.Гагарина (в районе автомобильного моста). Водомерный узел установить в точке подключения к водопроводу Ду25мм с устройством антивандального сооружения для его защиты. Произвести демонтаж трубопровода по ранее действующей схеме и предъявить выполнение работ специалистам МУП «ЖКХ города Туапсе».**
1.3.Свободный напор в сети: 3,0 кгс/см2

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОЧНЫХ ВОД

2.1.Объем водоотведения: 0,128 м3/сут (47м3/год) – существующий договор №114 от 27.12.2016г.
2.2.Условия подключения: **Сброс хоз.фекальных стоков от объектов производится в существующие сооружения местной канализации. Заключить договора на вывоз хоз.фекальных стоков с возможностью подъезда специализированного автотранспорта для откачки сточных вод.**

3.ВОДООТВЕДЕНИЕ ЛИВНЕВЫХ И ДРЕНАЖНЫХ ВОД

3.1. Осуществлен сбор ливневых, дренажных сточных вод с земельного участка и кровли объектов путем устройства дренажных систем, трубопроводов, лотков с последующим отведением ливневых и дренажных вод в существующую систему ливневой канализации в данном районе.

4.УСЛОВИЯ ПЕРЕКЛЮЧЕНИЯ

4.1.Выполнить и согласовать с МУП «ЖКХ г.Туапсе» проектную документацию переключения объекта к городским сетям канализации с нанесением существующих сетей водоснабжения.
4.2.В проектной документации предусмотреть переподключение к водопроводу полиэтиленовой трубой для внешних (уличных) сетей.
4.3.Вызвать представителя МУП «ЖКХ г.Туапсе» для предварительного обследования выполненных работ по условиям переподключения **после монтажа трубопровода до обратной засыпки грунтом по телефону 2-24-65** (круглосуточно).
4.4.В случае изменения целевого назначения использования земельного участка, данные условия переподключения прекращают свое действие.
Срок действия технических условий - 3 года.

И.о.главного инженера МУП «ЖКХ г.Туапсе» Н.И.Бегунов

Ознакомлен, I экземпляр получил: _____ _____
(подпись) (Ф.И.О)

Российская Федерация
Краснодарский край

Муниципальное унитарное предприятие
«ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ТУАПСЕ»

352800, г. Туапсе. Привокзальный тупик,1
Тел./факс: 2-13-44

от 20.05.2014 № 927

Техническому директору
ОАО «ТМТП»
И.В.Белухину

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

гарантирующей организации **МУП «ЖКХ г.Туапсе»**
наименование организации
о наличии технической возможности на установку приборов учета потребления холодной воды, оборудованных устройствами автоматизации и диспетчеризации, обеспечивающих возможность дистанционного учета и управления на 11 водопроводных вводах ОАО «ТМТП» по состоянию на «19» мая 2014г:

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер установленного прибора учета	Техническая возможность установки при модернизации имеется (не имеется) при соблюдении определенных условий и выполнение дополнительных работ
1	Ввод №1 ул. Гагарина.25 (Нефтерайон) – установлен в колодце	65	СТВХ-65; №006041	Имеется возможность при соблюдении
2	Ввод №1а ул. Гагарина.21 (бывшая радиостанция) – установлен в колодце	25	ВСКМ-90/25; №106674	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
3	Ввод №2 ул. М.Горького, 1 (грузовой район Широкого мола) – установлен в колодце	65	СТВХ-65; №001176	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
4	Ввод №2а ул.М.Горького,1 (грузовой район Широкого мола) – установлен в колодце	50	СТВУ-50ДГ; №112663	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
5	Ввод №3 ул.М.Жукова,2 (СУФ) – установлен в колодце	65	ВТ-65Х; №С6500553	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
6	Ввод №4 ул. Гагарина11а (центральный склад) – установлен в колодце	15	СВ-15Х; №0204087	Имеется возможность при соблюдении определенных условий

7	Ввод №5 ул.М.Горького,2 (административное здание порта) – установлен в подсобном помещении	20	ВСКУ-20; №01258	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
8	Ввод №6 ул. М.Горького, 12 (административное здание порта, бывш. ИВЦ) – установлен в сан.узле	15	СКВУ-15; №002118	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
9	Ввод №7 ул. Морской бульвар,2 (ГАК «Каравелла») – установлен в тепловом пункте	50	ВСКМ-90/50; №177067	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
10	Ввод №8 ул. Морской бульвар,2 (газон ГАК «Каравелла») – установлен в колодце	15	СВ-15Х; №0307348	Имеется возможность при соблюдении определенных условий
11	Ввод №9 ул.Гагарина,21 (энергоцех, транспортный цех) – установлен в мастерской	25	СКВУ-25; №1104000878	Имеется возможность при соблюдении определенных условий

Условия работы, после выполнения, которых установка приборов учета воды при модернизации может быть произведена:

1. Выполнить и согласовать проектно-сметную документацию (или схему), монтажные работы по установке прибора учета воды и водопровода в соответствии с действующими требованиями.
2. Возможно применение электромагнитных приборов учета воды фирмы «Взлет» либо аналога.
3. Обеспечить возможность дистанционной передачи данных расходов по приборам учета воды на программный комплекс «ВЗЛЕТ-СП», установленный в МУП «ЖКХ г.Туапсе» по адресу: г.Туапсе, Привокзальный тупик,1. Указанный программный комплекс позволяет осуществлять прием данных по телекоммуникационным каналам связи GSM.

Генеральный директор В.С.Иванов

Улиско О.В.
31905

Приложение №1

Российская Федерация Краснодарский край
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ТУАПСЕГОРГАЗ

352800 Г.ТУАПСЕ, УЛ. КОШКИНА, 20А ТЕЛ.8 (86167) 2-11-86, 5-94-63, ФАКС 5-94-63; ИНН 2365023829 КПП 236501001 email: tuapsegorgaz@yandex.ru

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Туапсегоргаз»
_____ И.Г.Тутушкин
«___» _____ 2016г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 232-16/ТУ

от «8» ноября 2016г.

на подключение (технологическое присоединение)
объекта капитального строительства к сети газораспределения

Заявитель:

Акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»

Основание для выдачи технических условий:

заявка о заключении договора подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения (от «26» октября 2016г. № 3409/15-03-377)

Наименование объекта:

Котельная Широкого мола №1-2 (4,0 МВт) и Котельная СУФ (0,5 МВт)

Месторасположение объекта:

Краснодарский край, г. Туапсе, Корень Широкого мола АО «ТМТП»

Объект капитального строительства:

Реконструируемые котельные

1. Максимальный часовой расход природного газа 498 м3/час.
2. Давление в точке подключения:

Минимальное давление - 0,20 МПа; Максимальное давление - 0,3 МПа

3. Информация о газопроводе в точке подключения:

3.1. Подземный (переход через улицу Горького) газопровод III категории (среднего давления) у границы земельного участка объекта капитального строительства;

3.2. Диаметр (условный) – 100 мм;

3.3. Материал труб – сталь.

**- Точные координаты точки подключения будут направлены Заказчику дополнительно, в срок не более 5 дней с момента утверждения проектной документации на устройство газопровода-ввода.*

4. Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к газораспределительной сети:

4 квартал 2018 года (2 года с даты заключения договора о подключении)

в соответствии с п.85 «Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения»

5. Срок действия технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети – 2,5 года с момента выдачи.

6. Дополнительные общие инженерные условия для Заявителя при проектировании и строительстве разводящих газопроводов в границах своего земельного участка:

6.1 Проектную документацию на устройство сети газопотребления объекта капитального строительства согласовать с ООО «Туапсегоргаз».

6.2 При пересечении проектируемыми газопроводами сети газопотребления инженерных коммуникаций сторонних организаций, проект согласовать с заинтересованными организациями – владельцами смежных инженерных коммуникаций. Согласования выполнить до согласования с ООО «Туапсегоргаз».

6.3 Проектной документацией предусмотреть:

- установку отключающего устройства в точке подключения к газораспределительной сети с обеспечением свободного доступа персонала эксплуатационной газораспределительной организации в случае необходимости экстренного прекращения эксплуатации сети газопотребления;

- использование полиэтиленовых труб в случае прокладки внутриплощадочных газопроводов подземным способом, с выполнением мероприятий по определению местонахождения газопроводов приборным методом;

- оборудование подключаемых объектов капитального строительства приборами учета природного газа;

- устройство газорегуляторного пункта с основной и резервной линиями;

6.4 До начала строительства сети газопотребления объекта капитального строительства заключить договор технического надзора со специализированной организацией.

Главный инженер Е. Г. Максимов

Настоящие технические условия на подключение (технологического присоединения) выданы в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013г. № 1314.

РОССЕТИ КУБАНЬЭНЕРГО
ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ (ПАО «КУБАНЬЭНЕРГО»)

от _____ № ИА-07/0027-18
на № _____ от _____

Россия, 350033, Краснодар, ул. Ставропольская, 2А
тел.: (861) 268-59-13, факс: (861) 268-24-93
e-mail: telet@kuben.elektra.ru, web: www.kubanenergo.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на технологическое присоединение
к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго»
Смена владельца
№ ИА-07/0027-18.

Настоящие технические условия разработаны на основании Заявки от 04.06.2018 № б.н. (вх. от 04.06.2018 № 1008-18-23219), и письма от 02.07.2018 №2229/15-03 заявителя – АО «Туапсинский морской торговый порт», в соответствии с разделом VIII «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.04 № 861, о восстановлении документов о технологическом присоединении.

Настоящие технические условия вступают в силу с момента их утверждения ПАО «Кубаньэнерго» при условии согласования и действительны в течение 2 (двух) лет.

Настоящие технические условия фиксируют фактическую схему приёма максимальной мощности в объёме 6,89 МВт энергопринимающими устройствами Заявителя из существующих электрических сетей ПАО «Кубаньэнерго»:

в 4-х (четырёх) точках присоединения со следующим заявляемым распределением максимальной мощности (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

- контакты подключения наконечников кабельной линии 6 кВ фидера Тг-5 в РУ-6 кВ ПС 110 кВ Туапсе, с максимальной мощностью 1730 кВт;
- контакты подключения наконечников кабельной линии 6 кВ фидера Тг-10 в РУ-6 кВ ПС 110 кВ Туапсе, с максимальной мощностью 1720 кВт;
- контакты подключения наконечников кабельной линии 6 кВ фидера Тг-17 в РУ-6 кВ ПС 110 кВ Туапсе, с максимальной мощностью 1720 кВт;
- контакты подключения наконечников кабельной линии 6 кВ фидера Тг-24 в РУ-6 кВ ПС 110 кВ Туапсе, с максимальной мощностью 1720 кВт.

Схема присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств Заявителя в точках присоединения в объёме 6,89 МВт по второй категории надёжности электроснабжения.

1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОСНОВНОМУ (ПЕРВИЧНОМУ) ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОМУ ОБОРУДОВАНИЮ

Зафиксировать схему приёма мощности энергопринимающими устройствами Заявителя по четырём КЛ-6 кВ: КЛ-6 кВ Тг-5, КЛ-6 кВ Тг-10, КЛ-16 кВ Тг-17, КЛ-6 кВ Тг-24 присоединённых к РУ-6 кВ ПС 110/6 кВ Туапсе.

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБОРУДОВАНИЮ СИСТЕМ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ

2.1. Зафиксировать оснащение основного (первичного) электротехнического оборудования на существующих объектах электросетевого хозяйства Заявителя, указанных в разделе 1 настоящих технических условий, устройствами релейной защиты и автоматики, соответствующими требованиям нормативно-технической документации (глава 3.2 «Релейная защита», глава 3.3 «Автоматика и телемеханика», глава 3.4 «Вторичные цепи» Правил устройства электроустановок в редакции, действующей на момент ввода в эксплуатацию указанных устройств).

2.2. Зафиксировать наличие устройств учёта электроэнергии в линейных ячейках РУ-6 кВ ПС 110/6 кВ Туапсе фидеров: Тг-5, Тг-10, Тг-17, Тг-24 соответствующих требованиям нормативно-технической документации (Типовой инструкции по учёту электроэнергии при её производстве, передаче и распределении (СО 153-34.09.101-94).

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИМ УСТРОЙСТВАМ

3.1. Обеспечить поддержание на границе балансовой принадлежности значение соотношения потребления активной и реактивной мощности в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 23.06.2015 № 380 ($tg\ \varphi \leq 0,4$ на шинах 6 кВ Заявителя).

3.2. Обеспечить поддержание на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Заявителя, соответствующие техническим регламентам и иным обязательным требованиям, в том числе ГОСТ 32144-2013. Контроль качества электрической энергии производить в соответствии с действующими нормативными документами.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ

4.1. Заявителю организовать проверку выполнения настоящих технических условий с участием представителей ПАО «Кубаньэнерго».

4.2. Заявителю получить от ПАО «Кубаньэнерго» акт о выполнении технических условий.

Заместитель генерального директора
по развитию и технологическому
присоединению В.Ю. Костецкий

И.Н. Широков /861/ 212 21 33

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
ОАО «КУБАНЬЭНЕРГО»
КУБАНЬЭНЕРГО
Ставропольская ул., 2, г. Краснодар, 350033, Тел.: (861) 268-59-13, Факс: (861) 268-24-93,
телетайп: 211292 КАНВА, telet@kuben.elektra.ru

От _____ № 301-7/3

на № _____ от _____

Приложение к договору № 20205-12-000065802 - Б
об осуществлении технологического присоединения к
электрическим сетям ОАО «Кубаньэнерго».

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям ОАО «Кубаньэнерго».

№ 301-7/3 «____» _____ 2012 г.

Заявитель: ОАО «Туапсинский морской торговый порт».
Заявка № 5-02-05-0000-11-00855310.

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя: энергопринимающие устройства морского торгового порта.

2. Наименование и местонахождение объекта(ов), в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: морской торговый порт в городе Туапсе, ул. Морской бульвар, 2.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя: 4600 (четыре тысячи шестьсот) кВт, в том числе ранее присоединенная в данной точке присоединения мощность 2600 (две тысячи шестьсот) кВт и 2000 кВт (две тысячи) кВт перераспределяемая ОАО «Туапсинский судоремонтный завод» в пользу ОАО «Туапсинский морской торговый порт».

4. Категория надежности: I, II, III (первая, вторая, третья).

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 6 кВ.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой): 2011 год.

7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): линейные ячейки РУ-6 кВ фидера «Туапсе-3», «Туапсе-8», «Туапсе-12», «Туапсе-17» ПС 110/6 кВ «Туапсе – город».

8. Основной источник питания: ПС 110/6 кВ «Туапсе – город».

9. Резервные источники питания: ПС 110/6 кВ «Туапсе – город».

10. Наличие автономного источника питания: необходимость установки определить при проектировании.

11. Сетевая организация осуществляет:

11.1 Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.

11.2 В процессе проектирования согласование расчета уставок устройств релейной защиты и автоматики (РЗ и А) на ПС 110/6 кВ «Туапсе – город» и в системе электроснабжения объекта.

11.3 При соответствии проектной документации действующим нормам и требованиям настоящих технических условий, согласование ее в установленном порядке.

11.4 Участие нагрузки заявителя в реализации управляющих воздействий от ПА (АЧР), включая возможность дистанционного ввода графиков временного отключения нагрузки Заявителя. Объем управляющих воздействий и перечень присоединений согласовать с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ.

11.5 По письменному запросу Заявителя, в соответствии с действующими нормативными документами обеспечивает доступ в электросетевые сооружения ОАО «Кубаньэнерго» монтажной организации Заявителя, имеющей соответствующий допуск, для производства электромонтажных работ по выполнению мероприятий технических условий, обязательных для осуществления Заявителем.

11.6 Фактическое действие по присоединению и обеспечению работы электроустановок Заявителя.

12. Заявитель осуществляет:

12.1 Комплекс организационных и технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 4600 (четыре тысячи шестьсот) кВт по существующей схеме от электрических сетей ОАО «Кубаньэнерго» в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № 20205-12-00652002-6 .

12.2 Учет электроэнергии общий в линейных ячейках ввода от ПС 110/6 кВ «Туапсе», в РУ-6 кВ существующих РП, ТП, принадлежащих ОАО «Туапсинский морской торговый порт, применив электронные приборы учета электроэнергии класса точности 0,5S, позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии.

12.3 Установку коммутационных аппаратов до приборов учета электрической энергии.

12.4 Обеспечение селективности действия устройств РЗ и А в сети объекта.

12.5 Выполнение расчета компенсации реактивной мощности и установку компенсирующих устройств с автоматическим включением мощности конденсаторных батарей, обеспечивающих tg φ не более 0,4 (6 кВ) на границе раздела балансовой принадлежности между электрическими сетями ОАО «Туапсинский морской торговый порт» и ОАО «Кубаньэнерго».

12.6 Для резервного электроснабжения электроприемников I категорий надёжности электроснабжения установку (при необходимости) автономных источников электроснабжения необходимой мощности. Схема переключения нагрузок на автономный источник электроэнергии должна исключать выдачу напряжения в электрическую сеть энергосистемы и быть согласована с Северо-Кавказским управление Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору и ОАО «Кубаньэнерго».

12.7 Мероприятия, обеспечивающие качество электроэнергии согласно ГОСТ 13109-97 в присоединенной сети.

12.8 Селективность действия устройств РЗ и ПА в системе внешнего и внутреннего электроснабжения объекта.

12.9 До начала проектирования согласование с Сочинскими электрическими сетями выбор систем и средств коммерческого и технического учета электроэнергии.

12.10 Согласование проекта с Сочинскими электрическими сетями, Северо-Кавказским управлением Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору.

12.11 Организовать проверку выполнения настоящих ТУ с участием ОАО «Кубаньэнерго» и филиала ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ.

12.12 Получить от ОАО «Кубаньэнерго» справку – акт о выполнении ТУ, согласованную с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ.

12.13 Обеспечить участие представителей филиала «ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ, ОАО «Кубаньэнерго» в осмотре (обследовании) присоединяемых объектов должностными лицами федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление технического контроля и надзора в области энергетики.

13. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора № 2020-12-00065802-6 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «Кубаньэнерго».

14. Особые и отлагательные условия присоединения:

14.1 Технологическое присоединение нагрузки объекта станет возможным после обязательного выполнения условий договора технологического присоединения № 2020-12-00065802-6, получения Заказчиком акта допуска Северо-Кавказским управлением Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору, выданного в соответствии с п. 18 (п/п «е») «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утверждённых Постановления Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 года, при участии представителей филиала ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ».

14.1 Указанные в данных технических условий типы и марки обору-

дования и аппаратуры рекомендованы ОАО «Кубаньэнерго» в соответствии с проводимой сетевой компанией технической политикой и уточняются на стадии проектирования.

14.2 ОАО «Туапсинский судоремонтный завод», ранее потреблявшее мощность 8890 кВт и передавшее в пользу ОАО «Туапсинский морской торговый порт» – 2000 кВт (ТУ № 05-09-12 от 19.10.1971 г.), необходимо в установленном порядке переоформить «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон» (далее Акт), а также «Договор на отпуск электроэнергии» (далее Договор) с Сочинским филиалом ОАО «Кубаньэнергосбыт» на уменьшенную мощность - 6890 кВт. Акт и Договор приложить к настоящим ТУ.

14.3 Увеличение максимальной мощности Заявителя возможно после выполнения ОАО «Туапсинский судоремонтный завод» мероприятий по уменьшению присоединённой мощности своих энергопринимающих устройств в соответствии с требованиями п. 38 «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации 27 декабря 2004года № 861.

Генеральный директор

Г.А. Султанов

«___» _____ 2012г.

Согласовано:

Первый заместитель директора – главный диспетчер филиала ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ

С.А. Антипов

«___» _____ 2012г.

Березин Л. И./861/ 212 26 31

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ
ОАО «КУБАНЬЭНЕРГО»
КУБАНЬЭНЕРГО
Ставропольская ул., 2, г. Краснодар, 350033, Тел.: (861) 268-59-13, Факс: (861) 268-24-93,
телетайп: 211292 КАНВА, telet@kuben.elektra.ru

От 02.04.2012 № 301-Э-60(КЭ)/2012/90

на № _____ от _____

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

3352800, Российская Федерация,
г. Туапсе, Морской бульвар, 2.

Сочинские электрические сети

О внесении изменений в
ТУ № 301-7/3 от 2011 года.

ОАО «Кубаньэнерго» на основании письма № 15ГЭ/12-163 от 11.03.2012 года ОАО «Туапсинский морской торговый порт» вносит следующие изменения в технические условия № 301-7/3 от 2012 года на технологическое присоединение энергопринимающих устройств морского порта в городе Туапсе.

В преамбуле читать: п. 3.

«Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 6600 (шесть тысяч шестьсот) кВт, в том числе существующая мощность 4600 (четыре тысячи шестьсот) кВт.

п. 7. Точки присоединения: линейные ячейки РУ-6 кВ фидеров «Туапсе-3», «Туапсе-8», «Туапсе-12» ПС 110/6 кВ «Туапсе-город».

Пункт 12.1 раздела 12 «Заявитель осуществляет» читать в следующей редакции: «Комплекс организационных и технических мероприятий для отбора мощности в объёме 6600 (шесть тысяч шестьсот) кВт…» и далее по тексту».

В остальном, ОАО «Кубаньэнерго» оставляет технические условия №301-7/3 от 2012 года без изменений.

Генеральный директор

Султанов Г. А.
«___» _____ 2012 г.

Согласовано:

Первый заместитель директора – главный диспетчер филиала ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ

С.А. Антипов
«___» _____ 2012г.

Березин Л. И., (861) 212 26 31

Российская Федерация
Краснодарский край
Муниципальное унитарное предприятие
«Жилищно-коммунальное хозяйство
города Туапсе»
352800, г.Туапсе ул. Площадь Ильича, 1
тел. 2-26-32. тел/факс 2-21-19.
ОГРН 1052313062493
ИНН 2365001416,КПП 236501001
Р/с 40702810930050100994
в Туапсинском ОСБ № 1805
БИК 046015602
Кор.счет 30101810600000000602
Юго-Западный банк Сбербанка РФ
г.Ростов-на- Дону

От 22.04.10 № 559
На № _____ от _____

Директору по строительству
и развитию ОАО «ТМТП»

Александровой Н.Н.

Технические условия
на теплоснабжение здания портофлота по ул. Жукова.

Теплопотребление: отопление-0,052 Гкал\час.

1. Источником теплоснабжения принять котельную К. Маркса,78, через ЦТП К. Маркса.16.
2. Режим работы теплосети 95-70 °С.
3. Точку подключения принять в тепловой камере на территории строящегося здания таможни по ул.Жукова 2.
4. Выполнить проект абонентского ответвления от тепловой камеры до подключаемого объекта.
5. Выполнить и предъявить исполнительную схему системы отопления подключаемых зданий и опресовку внутридомовой системы.
6. На абонентском ответвлении предусмотреть узел учета тепловой энергии .
7. По прилагаемым опросным листам закупить и передать МУП «ЖКХ г. Туапсе» пластинчатый теплообменник.
8. Заключить договор на теплоснабжение с ЗАО «Туапсетеплоэнерго».
9. Технические условия действительны 2 года.

Генеральный директор Иванов В.С.

Общество с ограниченной ответственностью «РусЭкоСтандарт»
ИНН 2311248671, КПП 230801001, ОГРН 1172375095452
адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Дальняя 39/5, оф. 289/18
Тел. (861) 945-32-32, 8(962) 873-15-77
E-mail: ecostandard23@mail.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 СХЕМЫ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

Согласовано:
Заместитель руководителя - начальник
отдела водных ресурсов по
Краснодарскому краю

С.В. Сапранов

15.01.2019

Согласовано:
Начальник отдела геологии и
лицензирования по Краснодарскому краю
Департамента по Южному
Федеральному округу

Д.В. Трофеева

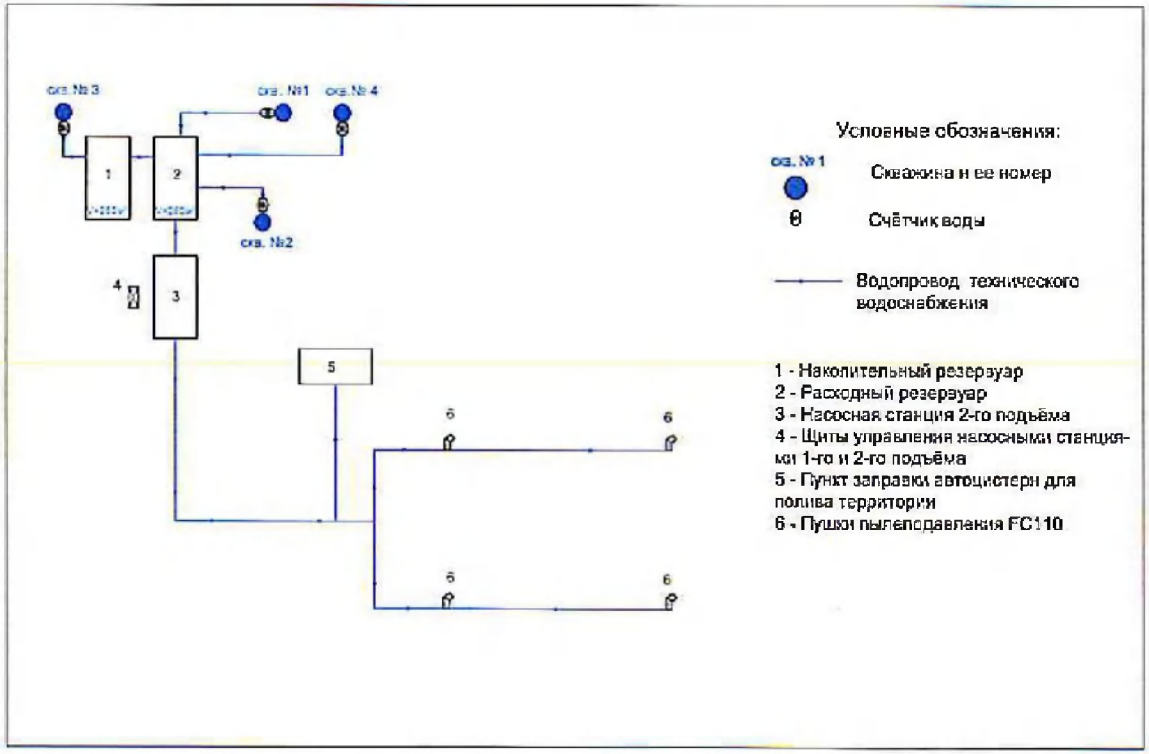
Утверждаю:
Управляющий директор
АО "Туапсинский морской торговый порт"

И.Н. Ярославцев

09.01.2019

Схема системы технического водопотребления и водоотведения АО "ТМТП"

(уровень добычи подземных вод 335 м^3/сут., 122275 м^3/год в соответствии с лицензией КРД № 80808 ВЭ)



Условные обозначения:

скв. №1 — Скважина и ее номер

θ — Счётчик воды

Водопровод технического водоснабжения

1 - Наколительный резервуар
2 - Расходный резервуар
3 - Насосная станция 2-го подъёма
4 - Щиты управления насосными станциями 1-го и 2-го подъёма
5 - Пункт заправки автоцистерн для полива территории
6 - Пушки пылеподавления FC110

Главный энергетик

С.А. Татаренко

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела геологии и лицензирования по Краснодарскому краю Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу

_____ Д.В.Тимофеев

«4» [illegible] 2019 г

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Кубанского бассейнового водного управления

_____ Р.А. Авдеев

«___» 23 МАЙ 2019

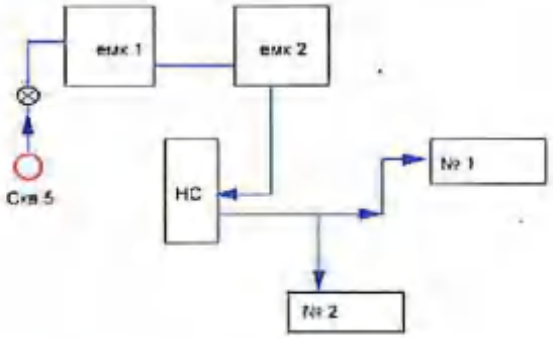
УТВЕРЖДАЮ:

Управляющий директор Акционерного Общества "Туапсинский Морской Торговый Порт"

_____ [illegible]

«09» [illegible] 2019

СХЕМА СИСТЕМ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ и ВОДООТВЕДЕНИЯ АО "ТМТП"



Обзорная карта

Масштаб 1:100 000

Условные обозначение

- Водозаборная скважина
- водомер
- линия водопровода
- НС насосная станция
- № 1 № 2 Станция пылеподавления WPL 700

Недропользователь - АО "ТМТП" г.Туапсе

Лицензия - КРД 80892 ВЭ от 06.07.2018

Местоположение - на юго-западной окраине г.Туапсе

Уровень добычи подземных вод- 80,8 м3/сут,29492 м3/год

в соответствие с лицензией КРД № 80892 ВЭ

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела геологии и лицензирования по Краснодарскому краю Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу

______________ Д.В. Тимофеев

04 АПР 2019 ______ 20___г

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Кубанского бассейнового водного управления

______________ Р.А. Андеев

«___» 28 МАЙ 2019

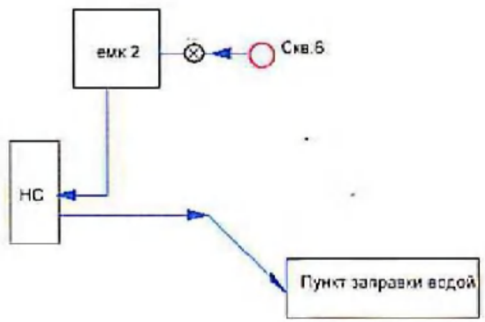
УТВЕРЖДАЮ:

Управляющий директор Акционерного общества "Туапсинский Морской Торговый Порт"

______________ О. Кондрашова

09 января 2019 г

СХЕМА СИСТЕМ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ и ВОДООТВЕДЕНИЯ АО "ТМТП"



Обзорная карта

Масштаб 1:100 000

Условные обозначение:

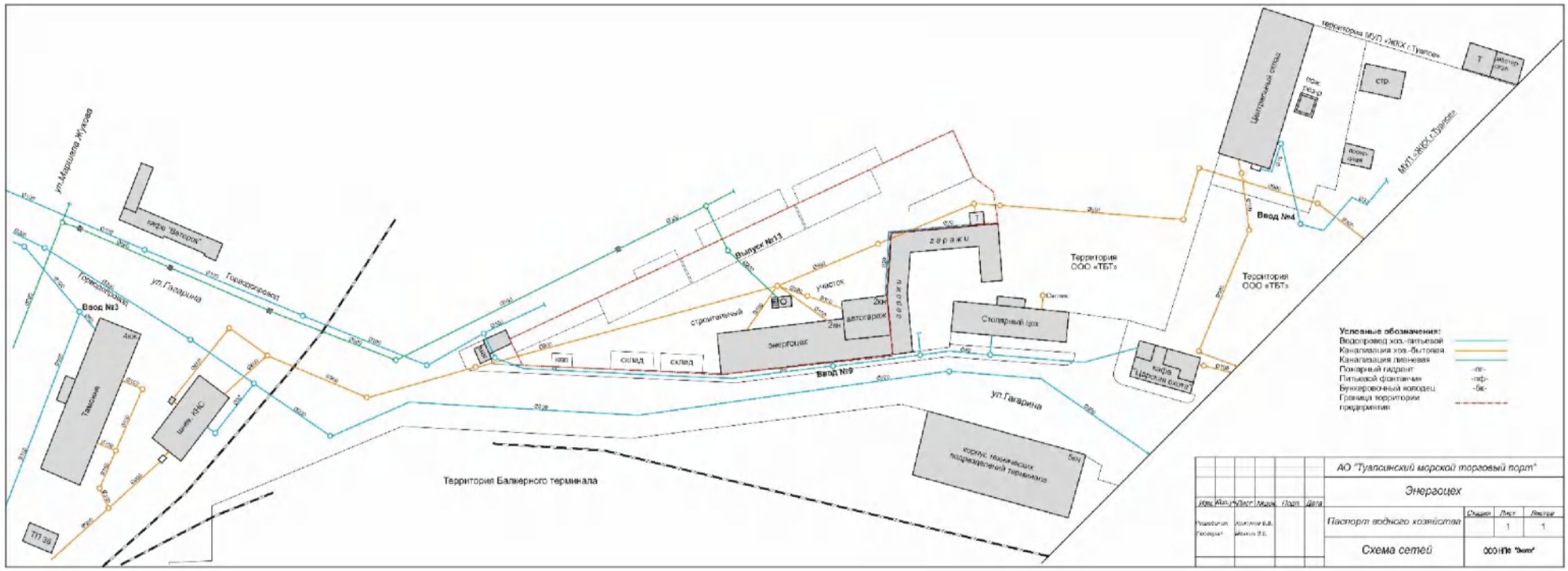
- ◯ Водозаборная скважина
- ⊗ водомер
- → линия водопровода
- НС насосная станция

Недропользователь - АО "ТМТП" г.Туапсе

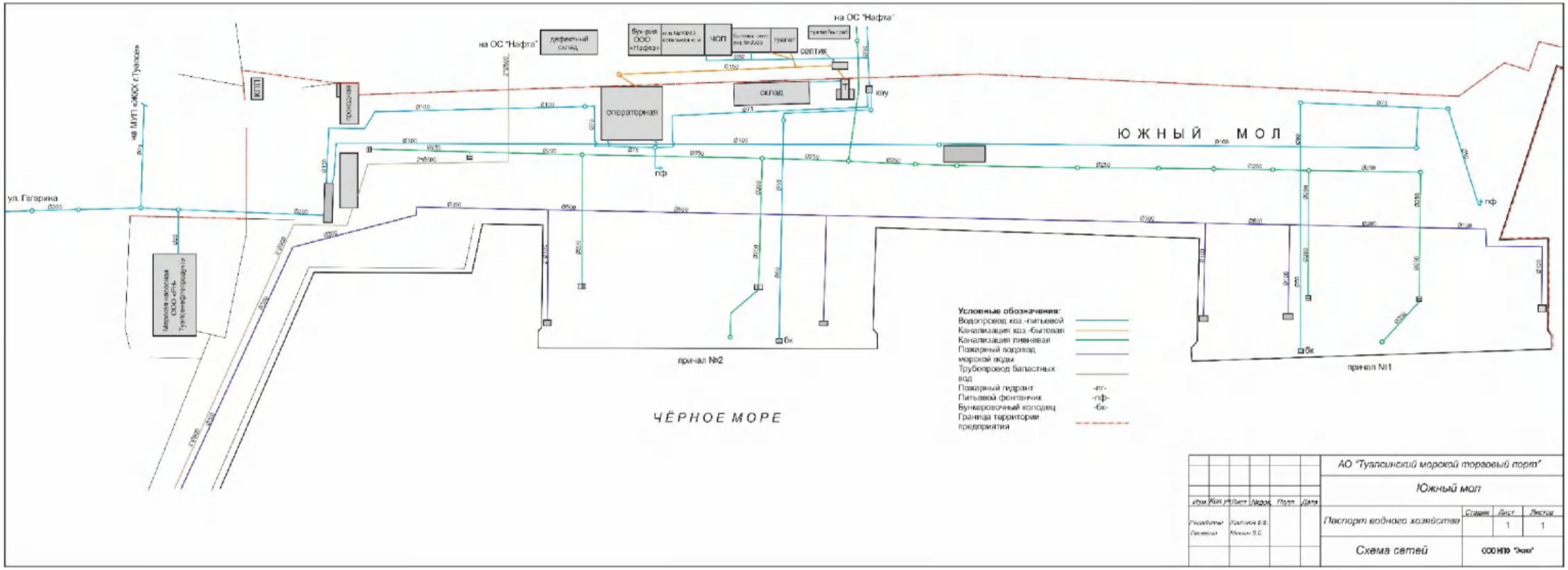
Лицензия - КРД 80891 ВЭ от 06.07.2018

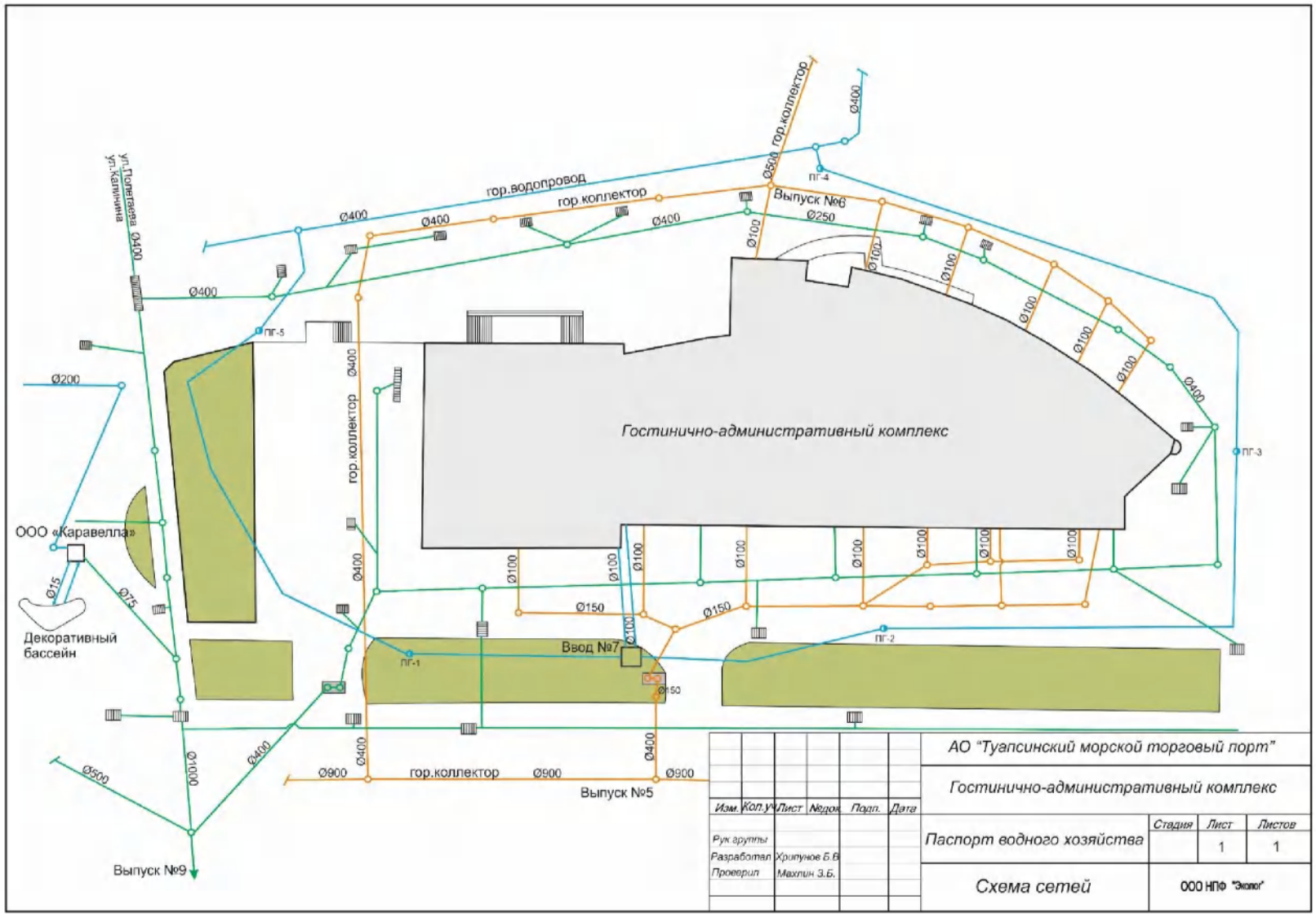
Местоположение - на юго-западной окраине г.Туапсе

Уровень добычи подземных вод 84,2 м3/сут,30733 м3/год в соответствие с лицензией КРД 80891 ВЭ

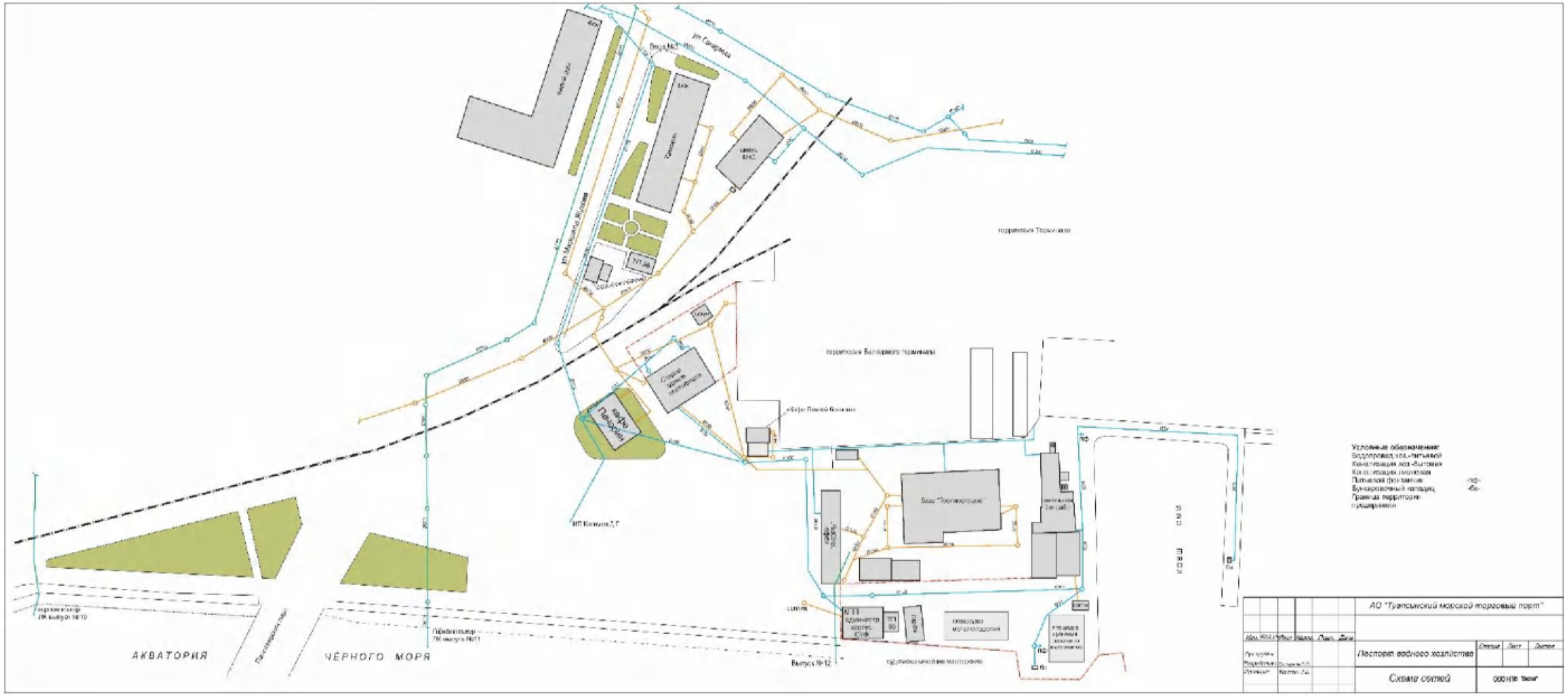


ул.Маршала Жукова
кафе "Ватерок"
ул.Гагарина
Горводопровод
Ввод №3
Таможня
шлаг. КНС
ТП 38
Выпуск №13
строительный
участок
2кн
автогараж
энергоцех
кап
склад
склад
гаражи
Ввод №9
Столярный цех
Территория ООО «ТБТ»
Территория ООО «ТБТ»
Ввод №4
кафе "Царская охота"
ул.Гагарина
корпус технических подразделений терминала
Территория Балкерного терминала
территория МУП «ЖКХ г.Туапсе»
МУП «ЖКХ г.Туапсе»
стр.
Центральный склад
пож. резер
Условные обозначения:
Водопровод хоз.-питьевой
Канализация хоз.-бытовая
Канализация ливневая
Пожарный гидрант -пг-
Питьевой фонтанчик -пф-
Бункеровочный колодец -бк-
Граница территории предприятия
АО "Туапсинский морской торговый порт"
Энергоцех
Паспорт водного хозяйства
Схема сетей
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата
Стадия Лист Листов
1 1

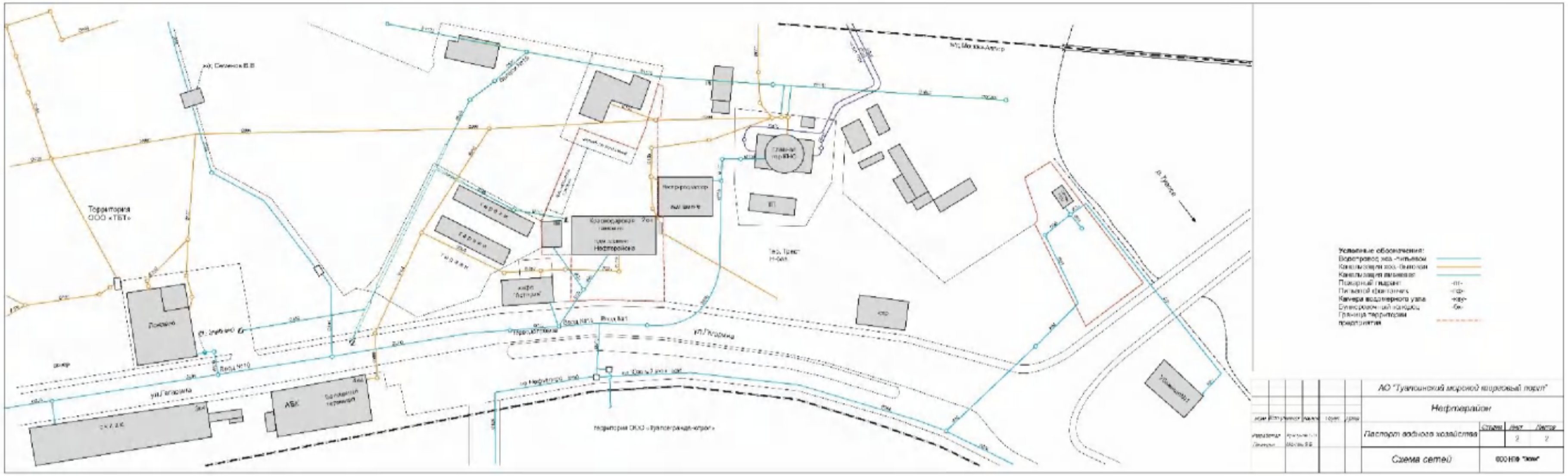

на ОС "Нафта"
на ОС "Нафта"
дефектный склад
бух-рия ООО «Нафта»
ЧОП
туалет
септик
склад
операторная
проходная
КПП
на МУП «ЖКХ г.Туапсе»
ул. Гагарина
пф
бк
Ю Ж Н Ы Й М О Л
причал №2
причал №1
ЧЁРНОЕ МОРЕ
Условные обозначения:
Водопровод хоз.-питьевой
Канализация хоз.-бытовая
Канализация ливневая
Пожарный водовод морской воды
Трубопровод баластных вод
Пожарный гидрант -пг-
Питьевой фонтанчик -пф-
Бункеровочный колодец -бк-
Граница территории предприятия
АО "Туапсинский морской торговый порт"
Южный мол
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата
Паспорт водного хозяйства
Стадия Лист Листов
1 1
Схема сетей
ООО НПЮ "Эко"

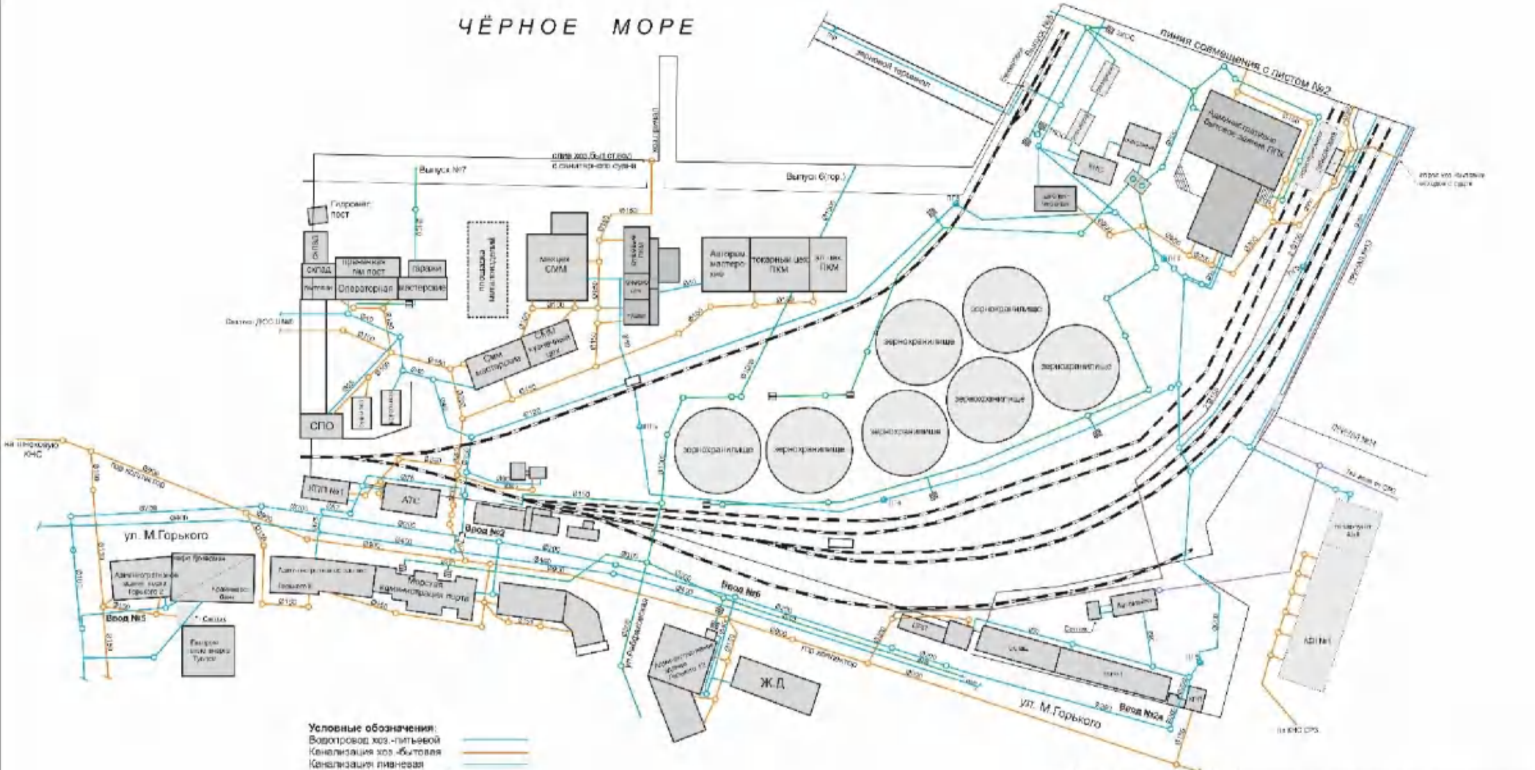


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Рук.группы						АО "Туапсинский морской торговый порт"	
Разработал	Хрипунов Б.В.					Гостинично-административный комплекс	
Проверил	Махлин З.Б.					Паспорт водного хозяйства	Стадия: — / Лист: 1 / Листов: 1
						Схема сетей	ООО НПФ "Эколог"



АКВАТОРИЯ
ЧЁРНОГО МОРЯ
Выпуск №12
территория Балкерного терминала
Условные обозначения:
Водопровод хоз.-питьевой
Канализация хоз.-бытовая
Канализация ливневая
Питьевой фонтанчик -пф-
Бункеровочный колодец -Бк-
Граница территории предприятия
АО "Туапсинский морской торговый порт"
Паспорт водного хозяйства
Схема сетей

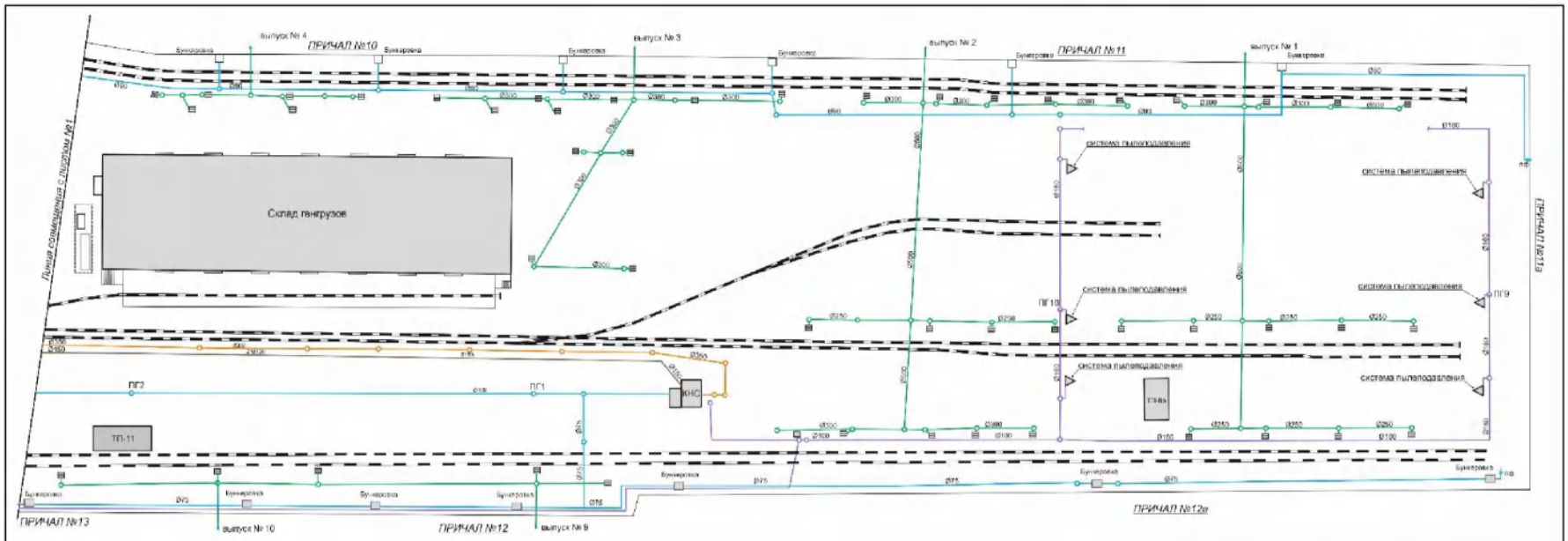

Территория ООО «ТБТ»
ул.Гагарина
АБК
Нефтебаза
Условные обозначения:
Водопровод хоз.-питьевой
Канализация хоз.-бытовая
Канализация ливневая
Пожарный гидрант
Питьевой фонтанчик
Камера водомерного узла
Граница территории предприятия
АО "Туапсинский морской торговый порт"
Нефтерайон
Паспорт водного хозяйства
Лист
Листов
2
2
Схема сетей



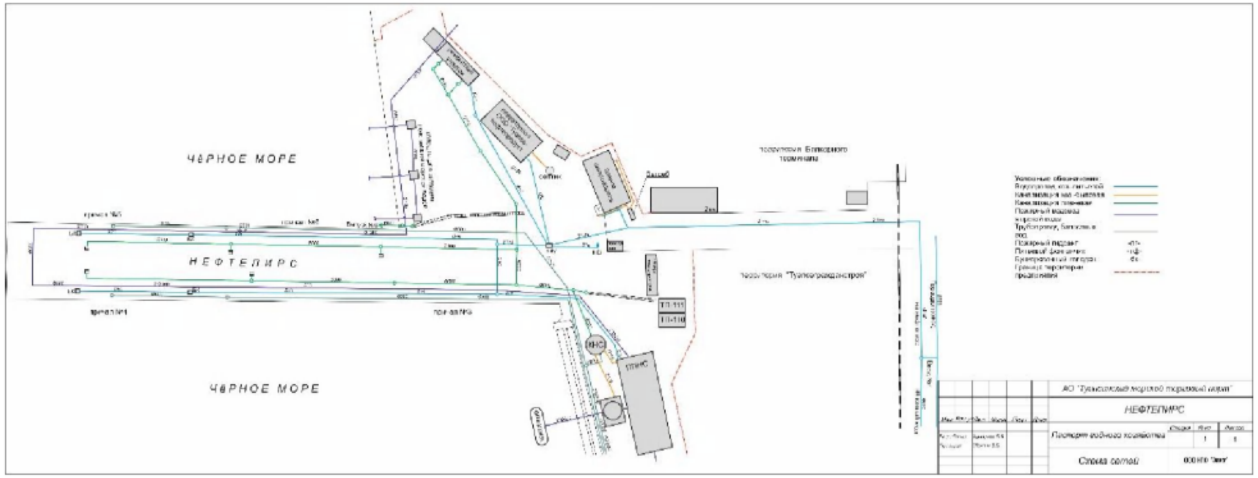
Условные обозначения:

Водопровод хоз.-питьевой	
Канализация хоз.-бытовая	
Канализация ливневая	
Напорный канализационный коллектор	
Водопровод тех. воды	
Пожарный гидрант	-пг-
Питьевой фонтанчик	-пф-
Бункеровочный колодец	-бк-

						АО "Туапсинский морской торговый порт"			
						Широкий мол			
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата				
						Паспорт водного хозяйства	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Хачатов В.В.						1	2
Проверил		Мячин О.Е.							
						Схема сетей	ООО НПФ "Эколог"		



						АО "Туапсинский морской торговый порт"	
						Район Широкого мола	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Паспорт водного хозяйства	Стадия: — Лист: 2 Листов: 2
Разработал		Кристиков Е.В.					
Проверил		Мошкин З.Б.				Схема сетей	ООО НПФ "Экоэт"



ЧёРНОЕ МОРЕ
НЕФТЕПИРС
ЧёРНОЕ МОРЕ
ТП-111
ТП-110
КНС
НЕФТЕПИРС
Паспорт водного хозяйства
Схема сетей

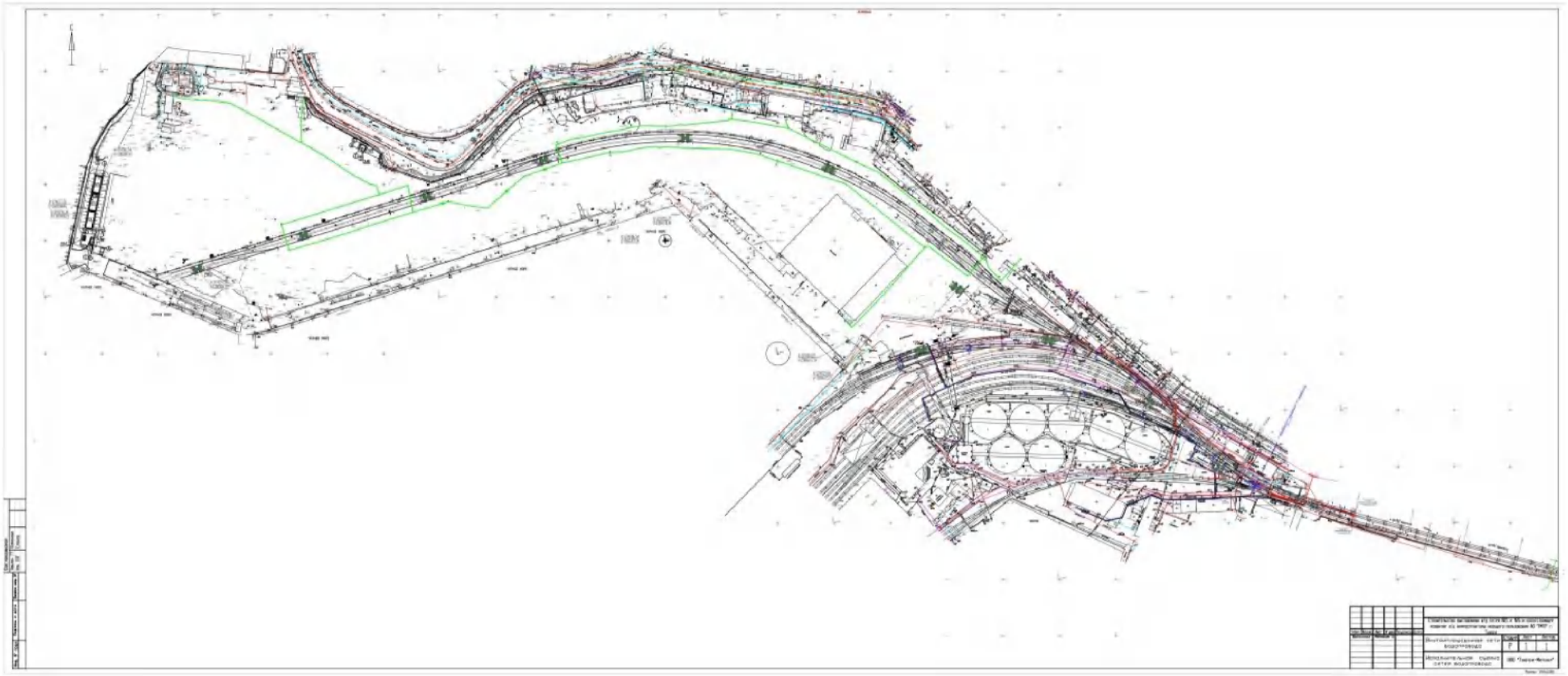
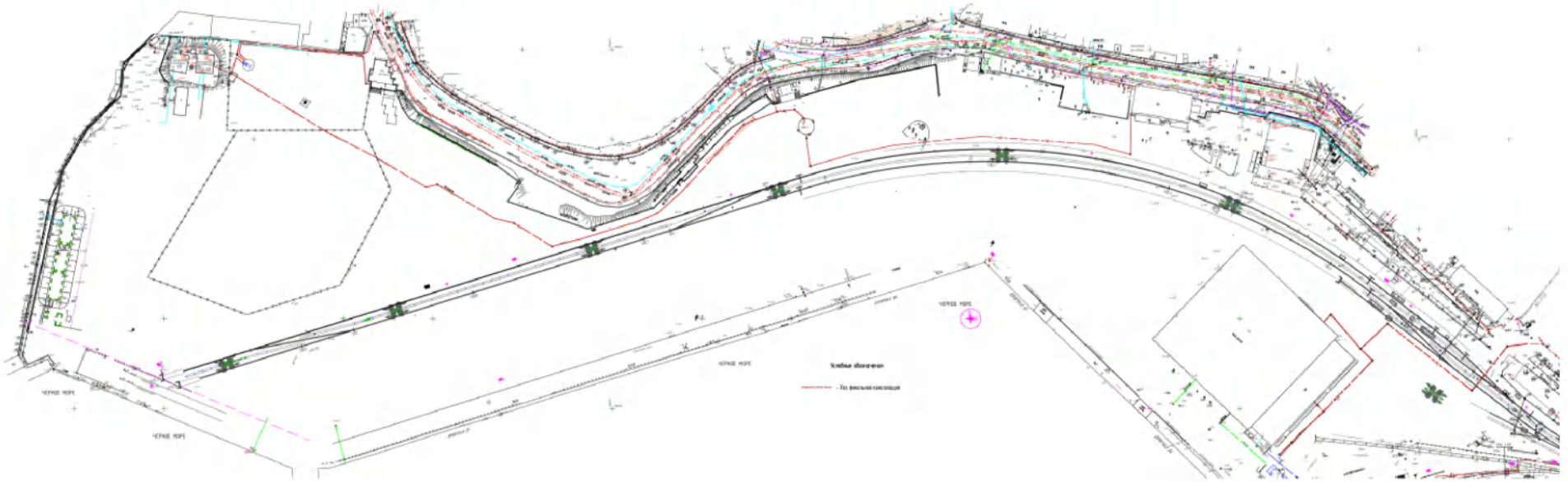


Схема хоз-бытовой канализации АО "ТМТП" (бывшей территории СРЗ)



ПРИЛОЖЕНИЕ 5 СЕРТИФИКАТЫ НА ГРУЗЫ

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6. Телефон/факс: (812) 327-2638
6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер
Reference number: **CI 21.26.21/_____-10 от 01.01.2010 г.**

лист page 1 / 2 листов pages

Срок действия до
Valid till: **31 декабря 2010 г. / December 31, 2010**

Наименование груза / Name of cargo

СЛЯБЫ СТАЛЬНЫЕ ЛИТЫЕ / **CAST STEEL SLABS**

Грузоотправитель / Shipper	Грузополучатель / Consignee
NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO. **2 Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	

Наименование судна Name of the vessel	Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height

Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination

Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes)

☑ Генеральный груз / General cargo

Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs.

Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Слябы стальные литые
в форме плоского параллелепипеда
высотой (толщиной) 200-250 мм, шириной 950-1850 мм,
длиной 3500-12000 мм.
Масса одного грузового места от 5 до 34 т

Cast steel slabs
in the shape of a flat parallelepiped of
200-250 mm height (thickness), 950-1850 mm width and
3500-12000 mm length.
Mass of a cargo unit is from 5 up to 34 t

Транспортные характеристики груза / Transport characteristics of the cargo

Насколько применимо и известно / As far as is applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.2**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/ м² Distributed unit load, t(f)/m²	**1.96-2.73**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**по допустимым нагрузкам на основание штабеля** **depends on permissible loads on the stack base**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / при укладке каждого яруса груза на деревянные прокладки, град Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing each tier of the cargo on wooden dunnage, deg	**24/34**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.32/0.67/0.44**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.3**
Химические свойства[1,2] и другие потенциальные опасности Chemical properties[1,2] and other potential hazards [1] Например, класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☐ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование/статус подписывающей организации
Name and status of the signatory organization

ЦНИИМФ / CNIIMF

Санкт-Петербург / St.-Petersburg

Зам. директора
Deputy Director

Представитель ЦНИИМФ в порту
CNIIMF representative in the port of

подпись / signature

м.п. / stamp

дата / date

Получено администрацией судна
Received by the ship's administration

Должность / Ф И О // Post / Name

подпись / дата // Signature / Date

м.п. / stamp

Укладку и крепление стальных слябов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of steel slabs should be carried out as follows:

1. Слябы могут размещаться вдоль, поперек судна или комбинированно, в зависимости от кратности размеров слябов и грузовых помещений, а также с учетом удобства производства работ при погрузке и выгрузке (рис. 1).

1 Slabs may be stowed fore and aft, athwartships or alternately, depending on the multiplicity of dimensions of the slabs and the cargo compartments, taking into account convenience for loading/unloading operations (Fig. 1).

2. Слябы каждого яруса укладывают на деревянные прокладки толщиной не менее 100 мм. Прокладки под первый ярус слябов устанавливают в плоскости элементов поперечного набора перекрытия. Межъярусные поперечные прокладки располагают на расстоянии 1,5-2,0 м друг от друга в горизонтальной плоскости и одна над другой в вертикальной плоскости.

2 Slabs of every tier should be stowed on wooden dunnage pieces of at least 100 mm thickness. The dunnage pieces intended for the bottom tier of the slabs should be laid in the plane of transverse framing elements of the floor. In-between transverse dunnage pieces should be positioned at an interval of 1.5-2.0 m in the horizontal plane and one above another in the vertical plane.

3. Для обеспечения устойчивости штабеля высотой ≥0,7 ширины слябов в подповерхностном ярусе производят поперечную укладку слябов, увязывая в единый штабель отдельные продольные стопки. Слябы поверхностного яруса вновь укладывают вдоль судна с максимальной возможной плотностью (см. рис. 1). По окончании укладки слябы верхнего яруса расклинивают от бортов и между собой в поперечном направлении.

3 To ensure stability of a stack with height being ≥0.7 slab width slabs in the under-surface tier should be stowed athwartships, thus tying separate piles stowed fore and aft into a solid stack. The slabs in the top tier should again be stowed fore and aft as compactly, as possible (see Fig. 1). After completion of stowage the slabs in the top tier should be chocked from the sides and between each other in the transverse direction.

4. При погрузке заиндевелых слябов, когда угол статической устойчивости штабеля значительно снижается, необходимо производить крепление в поперечном направлении пустот между слитками во всех ярусах каждого штабеля. Такое крепление может быть выполнено устойчивыми деревянными клетками из бруса.

4 When stowing slabs covered with hoar-frost, with static stability angle of a stack being reduced considerably, void spaces between the slabs in every tier of each stack should be secured in the transverse direction. Such securing can be done by stable wooden beam cages.

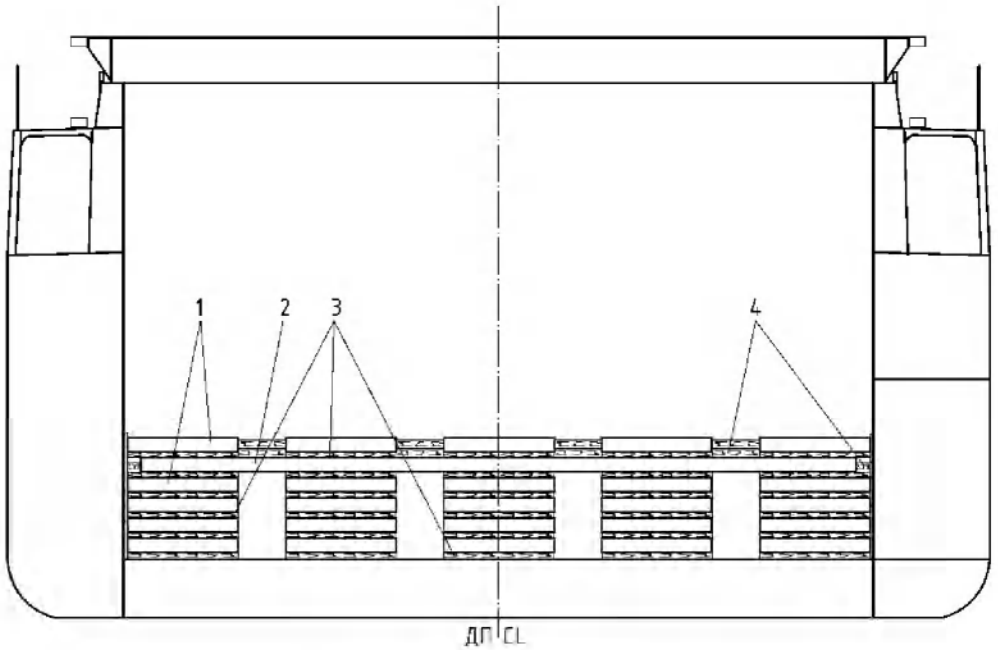


Рис. 1. Схема укладки слябов:

1 - слябы, уложенные вдоль судна; 2 - слябы, уложенные поперек судна;
3 - деревянные прокладки; 4 - распорный брус

Fig. 1 Stowage of slabs:

1 - slabs stowed fore and aft; 2 - slabs stowed athwartships;
3 - wooden dunnage; 4 - chocking beam

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.46.13/_____-17 от 01.01.2017 г.** лист page 1 / 2 листов pages
Срок действия до Valid till	**31 декабря 2017 г.** **December 31, 2017**

Наименование груза / Name of cargo

СЛЯБЫ СТАЛЬНЫЕ ЛИТЫЕ | **CAST STEEL SLABS**

Грузоотправитель / Shipper **NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.** **2 Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна Name of the vessel / Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units _____ шт. pcs. Общей массой / Gross Mass _____ т t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Слябы стальные литые
в форме плоского параллелепипеда
высотой (толщиной) 125-355 мм, шириной 950-2200 мм,
длиной 3500-12000 мм.
Масса одного грузового места от 5 до 60 т

Cast steel slabs
in the shape of a flat parallelepiped of
125-355 mm height (thickness), 950-2200 mm width and
3500-12000 mm length.
Mass of a cargo unit is from 5 up to 60 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m^3/t	**0.2**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, $t(f)/m^2$	**1.96-2.77**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**по допустимым нагрузкам на основание штабеля** **depends on permissible loads on the stack base**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / при укладке каждого яруса груза на деревянные прокладки, град Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing each tier of the cargo on wooden dunnage, deg	**18/27**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage	**0.32/0.50**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.3**
Химические свойства** и другие потенциальные опасности Chemical properties** and other potential hazards ** Например: класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование уполномоченной организации Name and status of authorized organization **ЦНИИМФ / CNIIMF** **Санкт-Петербург / St. Petersburg** Заместитель директора Deputy Director Ю. М. Иванов Yu. M. Ivanov	Представитель ЦНИИМФ в порту CNIIMF representative in the port of _____ подпись / signature м.п. stamp дата date	Получено администрацией судна Received by the ship's administration _____ должность / ФИО / Post / Name _____ подпись / дата / Signature / Date м.п. stamp

Укладку и крепление стальных слябов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of steel slabs should be carried out as follows:

1. Слябы допускается размещать вдоль, поперек судна или комбинированно, в зависимости от кратности размеров слябов и грузовых помещений, а также с учетом удобства производства работ при погрузке и выгрузке (рис. 1).

1 Slabs are allowed to be stowed fore and aft, athwartships or alternately, depending on the multiplicity of dimensions of the slabs and the cargo compartments, taking into account convenience for loading/unloading operations (Fig. 1).

2. Слябы каждого яруса укладывают на деревянные прокладки из хвойных или лиственных пород не хуже 3-го сорта толщиной не менее 96 мм. Прокладки под первый ярус слябов устанавливают в плоскости элементов поперечного набора перекрытия. Межъярусные поперечные прокладки располагают на расстоянии 1,5-2,0 м друг от друга в горизонтальной плоскости и одна над другой в вертикальной плоскости.

При допустимой нагрузке на настил грузового помещения более 10 тс/м^2 в качестве прокладок под слябы первой трети окончательной высоты штабеля применяют брус сечением не менее 150x150 мм, а второй трети - брус сечением не менее 120x120 мм.

2 Slabs of every tier should be stowed on wooden dunnage pieces of coniferous or deciduous species not worse than 3-d grade at least 96 mm thickness. The dunnage pieces intended for the bottom tier of the slabs should be laid in the plane of transverse framing elements of the floor. In-between transverse dunnage pieces should be positioned at an interval of 1.5-2.0 m from each other in the horizontal plane and one above another in the vertical plane.

With permissible load on the cargo compartment plating being more than 10 t(f)/m^2, beams of at least 150x150 mm cross-section should be used as dunnage to be laid under slabs of the first third part of the expected complete stack height; beams of at least 120x120 mm cross-section should be laid under slabs of the second third part of the expected complete stack height.

3. Для обеспечения устойчивости штабеля высотой ≥0,7 ширины слябов в подповерхностном ярусе производят поперечную укладку слябов, увязывая в единый штабель отдельные продольные стопки. Слябы поверхностного яруса вновь укладывают вдоль судна с максимальной возможной плотностью (см. рис. 1). По окончании укладки слябы верхнего яруса расклинивают от бортов и между собой в поперечном направлении.

3 To ensure stability of a stack with height being ≥0.7 slab width, slabs in the under-surface tier should be stowed athwartships, thus tying separate piles stowed fore and aft into a solid stack. The slabs in the top tier should again be stowed fore and aft as compactly, as possible (see Fig. 1). After completion of stowage the slabs in the top tier should be chocked from the sides and between each other in the transverse direction.

4. При погрузке заиндевелых слябов, когда угол статической устойчивости штабеля значительно снижается, необходимо производить крепление в поперечном направлении пустот между слябами во всех ярусах каждого штабеля. Такое крепление может быть выполнено устойчивыми деревянными клетками из бруса.

4 When stowing slabs covered with hoar-frost, with static stability angle of a stack being reduced considerably, void spaces between the slabs in every tier of each stack should be secured in the transverse direction. Such securing can be done by stable wooden beam cages.

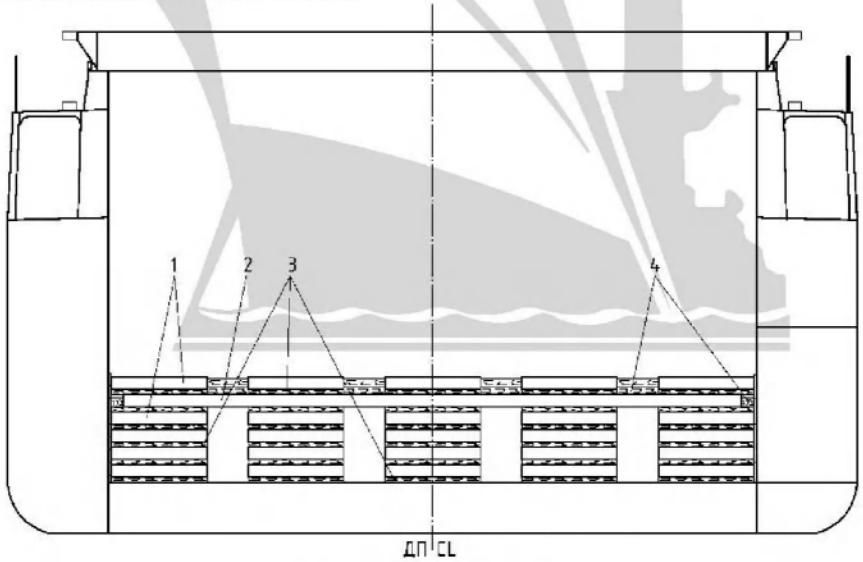


Рис. 1. Схема укладки слябов:

1 - слябы, уложенные вдоль судна; 2 - слябы, уложенные поперек судна;
3 - деревянные прокладки; 4 - распорный брус

Fig. 1 Stowage of slabs:

1 - slabs stowed fore and aft; 2 - slabs stowed athwartships;
3 - wooden dunnage; 4 - chocking beam

Центральный научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт морского флота (ЦНИИМФ)
Central Marine Research & Design Institute (CNIIMF)
191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24 SLS.15/Circ.103
Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер / Reference number	CI 21.46.14/_____-17 от 01.01.2017 г. лист / page 1 / 3 листов / pages
Срок действия до / Valid till	31 декабря 2017 г. / December 31, 2017

Наименование груза / Name of cargo
СТАЛЬНОЙ ЛИСТ ГОРЯЧЕКАТАНЫЙ в рулонах — **HOT-ROLLED STEEL SHEET in coils**

Грузоотправитель / Shipper: **NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.** **2, Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна / Name of the vessel; Перевозчик / Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны / Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes): ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs. Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Стальной лист толщиной 1,45-16,0 мм, шириной 100-1850^{+20} мм, смотан в горячем состоянии в рулон и скреплен 5-8 поясами стальной ленты сечением 1х30 мм. Масса одного грузового места от 3 до 36 т

Steel sheet of 1.45-16.0 mm thickness, 100-1850^{+20} mm width, reeled up in hot condition into a coil and strapped by 5-8 belts of a steel bend of 1x30 mm cross-section. Mass of a cargo unit is from 3 up to 36 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т / Stowage factor, m³/t	0.23
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² / Distributed unit load, t(f)/m²	по размерам рулонов / depends on coil dimensions
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов / Permissible stacking height, m and/or tiers	по допустимым нагрузкам на основание штабеля / depends on permissible loads on the stack base
Угол статической устойчивости штабеля, с опорой на борта / без опоры на борта, град. / Static stability angle of a stack rested / not rested against the sides, deg	50/30
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз / Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	0.21/0.5/0.21
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) / Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	0.31 – 0.65
Химические свойства** и другие потенциальные опасности / Chemical properties** and other potential hazards	нет / no

** Например: класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency schedule

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo
Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents
☑ **Сертификаты на средства крепления / Certificates on securing devices**
☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне / Certificate of the safe stowage and securing of cargo**

Наименование/статус подписавшей организации / Name/status of the signatory organization: ЦНИИМФ / CNIIMF, Санкт-Петербург / St-Petersburg. Зам. ... / Deputy ... Ю.М. Иванов / Yr. M. Ivanov	Представитель ЦНИИМФ в порту / CNIIMF representative in the port of; подпись / signature; м.п. / stamp; дата / date	Получено администрацией судна / Received by the ship's administration; Должность / Ф.И.О // Post / Name; подпись / дата // Signature / Date; м.п. / stamp

Укладку и крепление рулонов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils should be carried out as follows:

1. Рулоны на судне допускается размещать как на образующую, так и на торец в несколько ярусов, исходя из допустимой нагрузки на настил грузового помещения.

1 On board a ship coils are allowed to be stowed both on the side and on the end in several tiers, reasoning from the permissible load on the floor of the cargo compartment.

2. Перед погрузкой на настил второго дна укладывают встык деревянные прокладки сечением не менее 40x150 мм в две линии от борта до борта. Расстояние между наружными кромками прокладок в этих линиях должно быть равно длине рулона (рис. 2).

2 Prior to loading, wooden dunnage pieces of at least 40x150 mm cross-section should be stowed abut on the tank top plating from side to side in two lines. The distance between the outer dunnage edges in the lines should be equal to the coil length (Fig. 2).

3. Допускается принимать распределение давления рулона равномерным по площади его горизонтальной проекции при условии его установки на настил через доски сечением не менее 40x150 мм с установкой на доски под рулон, как минимум, трех клиньев из бруса сечением 80x100 мм (рис. 1 и 2), из них два клина со свободной стороны только что установленного рулона и третий – со стороны, прижатой к предыдущему рулону. Каждый клин нужно прибить к доскам гвоздями длиной 80 мм.

3 It is allowed to assume that pressure distribution from a coil is equal over the area of its horizontal projection on condition that the coil is stowed on the floor through boards of at least 40x150 mm cross-section, with at least three beam wedges of 80x100 mm cross-section installed on the boards under the coil (Fig. 1 and 2). Two of the wedges should be installed at the free side of the just stowed coil, while the third one - at the side pushed to the previous coil. Each wedge should be hammered to the boards by nails of 80 mm length.

4. При перевозке в один ярус укладку рулонов следует начинать от бортов к середине трюма. При ширине остающегося в ДП зазора между рулонами не более 0,7 диаметра рулона допускается укладывать последний (замковый) в ряду рулон над зазором между ранее уложенными.

4 When it is planned to carry coils in single tier, stowage should be commenced from the sides towards the centerline (CL). When remaining in the CL clearance between the coils does not exceed 0.7 of the coil diameter, it is allowed to stow the last (locking) coil in the row between the coils stowed earlier, above the clearance.

5. При штабелировании рулонов более чем в два яруса укладку рулонов всегда следует начинать от диаметральной плоскости (ДП), устанавливая точно в ДП два или один рулон, в зависимости от четности или нечетности заранее определенного числа рулонов, помещающихся по ширине трюма, соответственно.

5 When stacking coils in more than two tiers, stowage of coils should always be commenced from the CL, stowing in the CL either two or one coil, depending on the predetermined number (even or odd) of coils, which could be stowed across the width of the hold respectively.

6. С целью сохранения плотности и регулярности укладки рулонов во втором и последующих ярусах каждого ряда рулоны с диаметром, и, следовательно, массой большими, чем средние по партии, должны быть уложены в самом нижнем ярусе (на настил второго дна), а рулоны с диаметром (массой) меньшими, чем средние по партии, в самом верхнем ярусе.

6 To preserve compactness and regularity of stowage in the second and following tiers of every row, coils of larger diameter and, therefore, heavier mass, than average within the consignment, should be stowed in the bottom tier (on the tank top plating), while lightweight coils and coils of smaller diameter should be stowed in the top tier.

7. При перевозке на балкерах допускается укладывать рулоны второго и последующих ярусов на скосы через прокладки из бруса, сечением не менее 80×100 мм (рис. 3).

7 When coils are to be carried on bulk carriers, it is allowed to stow the coils of the second and following tiers on hoppers through dunnage beams of at least 80×100 mm cross-section (Fig. 3).

8. Рулоны, не имеющие опоры, а также рассчитанное количество рулонов в верхнем ярусе из имеющих опору на соседние, должны быть закреплены к нижележащим рулонам каждый двумя найтовами (тросами или поясами стальной ленты соответствующей прочности), как показано на рис. 4.

8 Coils, which are not rested against the sides, as well as calculated quantity of coils of the top tier out of those which rest against adjacent coils should be secured to lower coils, each by two lashings (wire ropes or adequately strong belts of a steel band) as shown in Fig. 4.

9. Между соседними поперечными рядами рулонов высотой до 4-х ярусов должен оставляться зазор в 5-15 см (см. рис. 4).

9 A clearance of 5-15 cm should be left between adjacent transverse rows of coils of up to four tiers height (see Fig. 4).

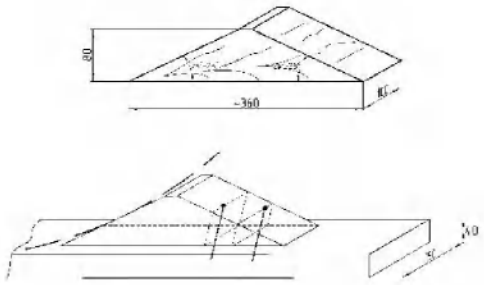


Рис. 1. Форма, размеры и схема крепления клина к подкладкам гвоздями 80 мм

Fig. 1 Shape, dimensions and securing of a wedge to dunnage by nails of 80 mm length

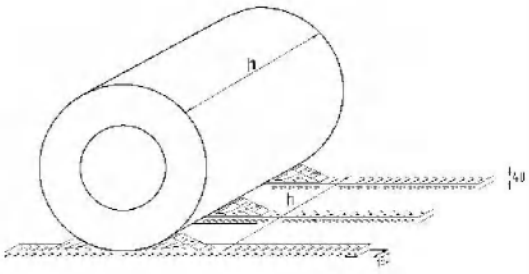


Рис. 2. Схема размещения клиньев под каждым рулоном нижнего яруса

Fig. 2 Placement of dunnage and wedges under each coil of the bottom tier

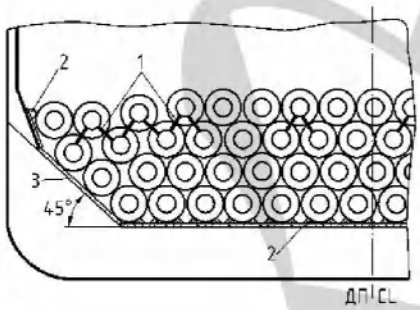


Рис. 3. Схема укладки и крепления рулонов в трюмах балкеров:

1 - стальная лента; 2 - клин; 3 - деревянная прокладка на скосе

Fig. 3 Stowage and securing of coils in cargo compartments of bulk carriers:

1 - steel band; 2 - wedge; 3 - wooden dunnage on a hopper

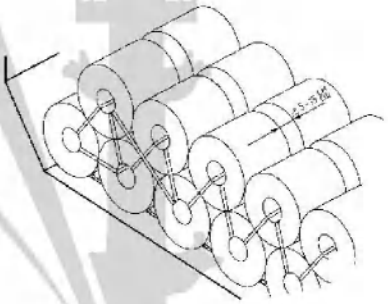


Рис. 4. Схема крепления рулонов, не имеющих опоры на борта

Fig. 4 Securing of coils not rested against the sides

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.46.16/_____-17 от 01.01.2017 г.** лист page 1 / 3 листов pages
Срок действия до Valid till	**31 декабря 2017 г.** **December 31, 2017**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬНОЙ ЛИСТ ХОЛОДНОКАТАНЫЙ (с покрытием или без него) в рулонах

COLD-ROLLED STEEL SHEET (with or without coating) in coils

Грузоотправитель / Shipper **NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.** **2, Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна / Name of the vessel; Перевозчик / Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs. Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Стальной лист с покрытием или без него, толщиной 0,35-2,5 мм, шириной 600-1800 мм, смотан в рулон, увязанный поясами стальной ленты. Масса одного грузового места 3,0 до 30,0 т

Steel sheet with or without coating of 0.35-2.5 mm thickness, 600-1800 mm width reeled in a coil strapped by belts of a steel band. Mass of a cargo unit is 3.0 up to 30.0 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.23**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, t(f)/m²	**по размерам рулонов** **depends on the coil dimensions**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**при δ<0.5 мм в 1 ярус; 0.5<δ<1.5 мм в 2 яруса** **when δ<0.5 mm in 1 tier; 0.5<δ<1.5 mm in 2 tiers**
Угол статической устойчивости штабеля, с опорой на борта / без опоры на борта, град. Static stability angle of a stack rested / not rested against the sides, deg	**45/28**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.21/0.5/0.15**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.31 ÷ 0.60**
Химические свойства** и другие потенциальные опасности Chemical properties** and other potential hazards ** Например: класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование/статус уполномочившей организации Name/status of the authorizing organization ЦНИИМФ CNIIMF Санкт-Петербург St. Petersburg Заместитель директора Deputy Director Ю.М. Иванов Yu. M. Ivanov	Представитель ЦНИИМФ в порту CNIIMF representative in the port of _____ подпись / signature м.п. / stamp дата / date	Получено администрацией судна Received by the ship's administration _____ Должность / Ф.И.О // Post / Name _____ подпись / дата // Signature / Date м.п. / stamp

Укладку и крепление рулонов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils should be carried out as follows:

1. Рулоны на судне допускается размещать как на образующую, так и на торец в несколько ярусов, исходя из толщины листа в рулоне и допустимой нагрузки на настил грузового помещения.

1 On board a ship coils are allowed to be stowed both on the side and on the end in several tiers, reasoning from the sheet thickness and permissible load on the floor of the cargo compartment.

2. Перед погрузкой на настил второго дна укладывают встык деревянные прокладки сечением не менее 40х150 мм в две линии от борта до борта. Расстояние между наружными кромками прокладок в этих линиях должно быть равно длине рулона (рис. 2).

2 Prior to loading, wooden dunnage pieces of at least 40x150 mm cross-section should be laid abut on the tank top plating from side to side in two lines. The distance between the outer dunnage board edges in the lines should be equal to the coil length (Fig. 2).

3. Допускается принимать распределение давления рулона равномерным по площади его горизонтальной проекции при условии его установки на настил через доски сечением не менее 40х150 мм с установкой на доски под рулон, как минимум, трех клиньев из бруса сечением 80х100 мм (рис. 1 и 2), из них два клина со свободной стороны только что установленного рулона и третий – со стороны, прижатой к предыдущему рулону. Каждый клин нужно прибить к доскам гвоздями длиной 80 мм.

3 It is allowed to assume that pressure distribution from a coil is equal over the area of its horizontal projection on condition that the coil is stowed on the floor through boards of at least 40x150 mm cross-section, with at least three beam wedges of 80x100 mm cross-section installed on the boards under the coil (Fig. 1 and 2). Two of the wedges should be installed at the free side of the just stowed coil, while the third one - at the side pushed to the previous coil. Each wedge should be hammered to the boards by nails of 80 mm length.

4. При перевозке в один ярус укладку рулонов следует начинать от бортов к середине трюма. При ширине остающегося в ДП зазора между рулонами не более 0,7 диаметра рулона допускается укладывать последний (замковый) в ряду рулон над зазором между ранее уложенными.

4 When it is planned to carry coils in single tier, stowage should be commenced from the sides towards the centerline (CL). When remaining in the CL clearance between the coils does not exceed 0.7 of the coil diameter, it is allowed to stow the last (locking) coil in the row between the coils stowed earlier, above the clearance.

5. При штабелировании рулонов более чем в два яруса укладку рулонов всегда следует начинать от диаметральной плоскости (ДП), устанавливая точно в ДП два или один рулон, в зависимости от четности или нечетности заранее определенного числа рулонов, помещающихся по ширине трюма, соответственно.

5 When stacking coils in more than two tiers, stowage of coils should always be commenced from the CL, stowing in the CL either two or one coil, depending on the predetermined number (even or odd) of coils, which could be stowed across the width of the hold respectively.

6. С целью сохранения плотности и регулярности укладки рулонов во втором и последующих ярусах каждого ряда рулоны с диаметром, и, следовательно, массой большими, чем средние по партии, должны быть уложены в самом нижнем ярусе (на настил второго дна), а рулоны с диаметром (массой) меньшими, чем средние по партии, - в самом верхнем ярусе.

6 To preserve compactness and regularity of stowage in the second and following tiers of every row, coils of larger diameter and, therefore, heavier mass than average within the consignment should be stowed in the bottom tier (on the tank top plating), while lightweight coils and coils of smaller diameter should be stowed in the top tier.

7. При перевозке на балкерах допускается укладывать рулоны второго и последующих ярусов на скосы через прокладки из бруса, сечением не менее 80х100 мм (рис. 3).

7 When coils are to be carried on bulk carriers, it is allowed to stow the coils of the second and following tiers on hoppers through dunnage beams of at least 80x100 mm cross-section (Fig. 3).

8. Рулоны, не имеющие опоры, а также рассчитанное количество рулонов в верхнем ярусе из имеющих опору на соседние, должны быть принайтованы к нижележащим рулонам каждый двумя найтовами (тросами или поясами стальной ленты соответствующей прочности), как показано на рис. 4.

8 Coils, which are not rested against the sides, as well as calculated quantity of coils of the top tier out of those which rest against adjacent coils should be secured to lower coils, each by two lashings (wire ropes or adequately strong belts of a steel band) as shown in Fig. 4.

9. Между соседними поперечными рядами рулонов высотой до 4-х ярусов должен оставляться зазор в 5-15 см (см. рис. 4).

9 A clearance of 5-15 cm should be left between adjacent transverse rows of coils of up to four tiers height (see Fig. 4).

10. Для штабелирования более чем в два яруса рулонов с толщиной листа менее 1,5 мм необходимо получить письменное согласие грузоотправителя или грузополучателя.

10 Before stowing coils of less than 1.5 mm sheet thickness in more than two tiers a written permission of the shipper or consignee should be obtained.

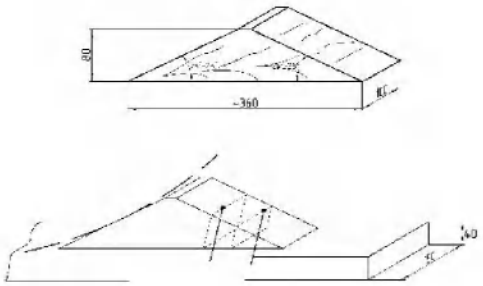


Рис. 1. Форма, размеры и схема крепления клина к подкладкам гвоздями 80 мм

Fig. 1 Shape, dimensions and securing of a wedge to dunnage by nails of 80 mm length

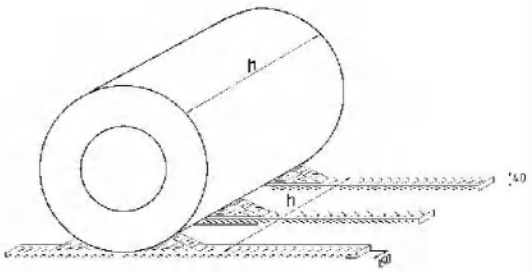


Рис. 2. Схема размещения клиньев под каждым рулоном нижнего яруса

Fig. 2 Placement of dunnage and wedges under each coil of the bottom tier

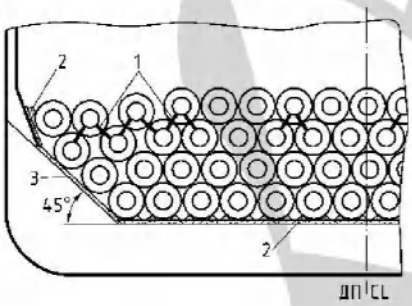


Рис. 3. Схема укладки и крепления рулонов в трюмах балкеров:
1 - стальная лента; 2 - клин; 3 - деревянная прокладка на скосе

Fig. 3 Stowage and securing of coils in cargo compartments of bulk carriers:
1 - steel band; 2 - wedge; 3 - wooden dunnage on a hopper

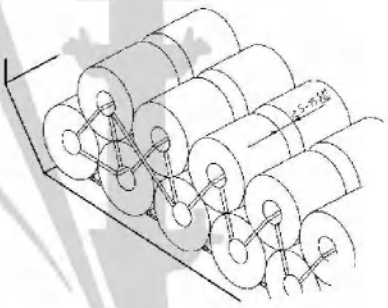


Рис. 4. Схема крепления рулонов, не имеющих опоры на борта

Fig. 4 Securing of coils not rested against the sides

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.46.18/_____-17 от 01.01.2017 г.** лист page 1 / 3 листов pages
Срок действия до Valid till	**31 декабря 2017 г.** **December 31, 2017**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛИСТОВАЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ЛЕНТА) ХОЛОДНОКАТАНАЯ в рулонах

COLD-ROLLED ELECTROTECHNICAL SHEET STEEL (INCLUDING STRIP) in coils

Грузоотправитель / Shipper **NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.** **2, Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна / Name of the vessel; Перевозчик / Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units _____ шт. pcs. Общей массой / Gross Mass _____ т t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Сталь электротехническая толщиной 0,15-1,0 мм, лист шириной 500-1250 мм или стальная лента шириной 70-500 мм, смотаны в рулоны или бунты, упакованы в кожухи из оцинкованного железа и скреплены по образующим двумя парами поясов стальной упаковочной ленты. Масса одного грузового места до 15,0 т

Electrotechnical steel of 0.15-1.0 mm thickness: sheet of 500-1250 mm width or steel strip of 70-500 mm width reeled into coils or bundles packed into galvanized iron casings and strapped along the generatrix by two pairs of steel packing band belts. Mass of a cargo unit is up to 15.0 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*

* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.23**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, t(f)/m²	**по размерам рулонов** **depends on coil dimensions**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**при δ<0.5 мм в 1 ярус; 0.5<δ≤1.0 мм в 2 яруса** **for δ<0.5 mm in 1 tier; 0.5<δ≤1.0 mm in 2 tiers**
Угол статической устойчивости штабеля, с опорой на борта / без опоры на борта, град. Static stability angle of a stack rested / not rested against the sides, deg	**45/28**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.21/0.5/0.15**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.31 ÷ 0.45**
Химические свойства** и другие потенциальные опасности Chemical properties** and other potential hazards ** Например: класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование и статус подписавшей организации
Name and status of the signatory organization

ЦНИИМФ / CNIIMF
Санкт-Петербург / St. Petersburg

Зам. директора / Deputy Director — Ю.М. Иванов / Yu. M. Ivanov

Представитель ЦНИИМФ в порту
CNIIMF representative in the port of

подпись / signature

м.п. / stamp — дата / date

Получено администрацией судна
Received by the ship's administration

Должность / Ф.И.О // Post / Name

подпись / дата // Signature / Date

м.п. / stamp

Укладку и крепление рулонов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils should be carried out as follows:

1. Рулоны на судне допускается размещать «на образующую» в несколько ярусов, исходя из толщины листа в рулоне и допустимой нагрузки на настил грузового помещения.

1 On board a ship coils are allowed to be stowed "on the side" in several tiers, reasoning from the sheet thickness and permissible load on the floor of the cargo compartment.

2. Перед погрузкой на настил второго дна укладывают встык деревянные прокладки сечением не менее 40x150 мм в две линии от борта до борта. Расстояние между наружными кромками прокладок в этих линиях должно быть равно длине рулона (рис. 2).

2 Prior to loading, wooden dunnage pieces of at least 40x150 mm cross-section should be laid abut on the tank top plating from side to side in two lines. The distance between the outer dunnage edges in the lines should be equal to the coil length (Fig. 2).

3. Допускается принимать распределение давления рулона равномерным по площади его горизонтальной проекции при условии его установки на настил через доски сечением не менее 40x150 мм с установкой на доски под рулон, как минимум, трех клиньев из бруса сечением 80x100 мм (рис. 1 и 2), из них два клина со свободной стороны только что установленного рулона и третий – со стороны, прижатой к предыдущему рулону. Каждый клин нужно прибить к доскам гвоздями длиной 80 мм.

3 It is allowed to assume that pressure distribution from a coil is equal over the area of its horizontal projection on condition that the coil is stowed on the floor through boards of at least 40x150 mm cross-section, with at least three beam wedges of 80x100 mm cross-section installed on the boards under the coil (Fig. 1 and 2). Two of the wedges should be installed at the free side of the just stowed coil, while the third one - at the side pushed to the previous coil. Each wedge should be hammered to the boards by nails of 80 mm length.

4. При перевозке в один-два яруса укладку рулонов следует начинать от бортов к середине трюма. При ширине остающегося в ДП зазора между рулонами не более 0,7 диаметра рулона допускается укладывать последний (замковый) в ряду рулон над зазором между ранее уложенными.

4 When it is planned to carry coils in one or tiers, stowage should be commenced from the sides towards the centerline (CL). When remaining in the CL clearance between the coils does not exceed 0.7 of the coil diameter, it is allowed to stow the last (locking) coil in the row between the coils stowed earlier, above the clearance.

5. С целью сохранения плотности и регулярности укладки рулонов во втором ярусе каждого ряда рулоны с диаметром, и, следовательно, массой большими, чем средние по партии, должны быть уложены в нижнем ярусе (на настил второго дна), а рулоны с диаметром (массой) меньшими, чем средние по партии, в верхнем ярусе.

5 To preserve compactness and regularity of stowage in the second tier of every row, coils of larger diameter and, therefore, heavier mass than average within the consignment should be stowed in the bottom tier (on the tank top plating), while lightweight coils and coils of smaller diameter should be stowed in the top tier.

7. При перевозке на балкерах допускается укладывать рулоны второго яруса на скосы через прокладки из бруса, сечением не менее 80x100 мм (рис. 3).

7 When coils are to be carried on bulk carriers, it is allowed to stow the coils of the second tier on hoppers through dunnage beams of at least 80x100 mm cross-section (Fig. 3).

8. Рулоны, не имеющие опоры, а также рассчитанное количество рулонов в верхнем ярусе из имеющих опору на соседние, должны быть принайтованы к нижележащим рулонам каждый двумя найтовами (тросами или поясами стальной ленты соответствующей прочности), как показано на рис. 4.

8 Coils, which are not rested against the sides, as well as calculated quantity of coils of the top tier, out of those which rest against adjacent coils, should be secured to lower coils, each by two lashings (wire ropes or adequately strong steel band belts) as shown in Fig. 4.

9. Между соседними поперечными рядами рулонов должен оставляться зазор в 5-15 см (см. рис. 4).

9 A clearance of 5-15 cm should be left between adjacent transverse rows of coils (see Fig. 4).

10. Для штабелирования более чем в два яруса рулонов с толщиной листа менее 1,0 мм необходимо получить письменное согласие грузоотправителя или грузополучателя.

10 Before stowing coils of less than 1.0 mm sheet thickness in more than two tiers a written permission of the shipper or consignee should be obtained.

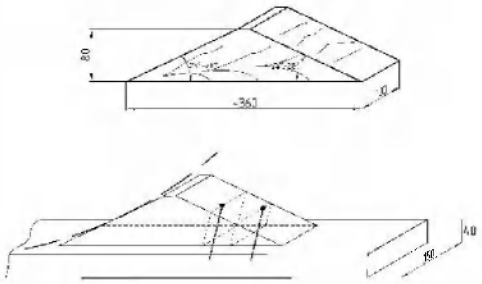


Рис. 1. Форма, размеры и схема крепления клина к подкладкам гвоздями 80 мм

Fig. 1 Shape, dimensions and securing of a wedge to dunnage by nails of 80 mm length

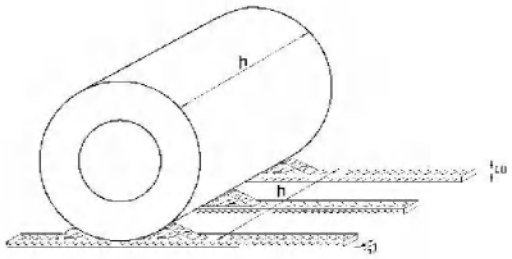


Рис. 2. Схема размещения клиньев под каждым рулоном нижнего яруса

Fig. 2 Placement of dunnage and wedges under each coil of the bottom tier

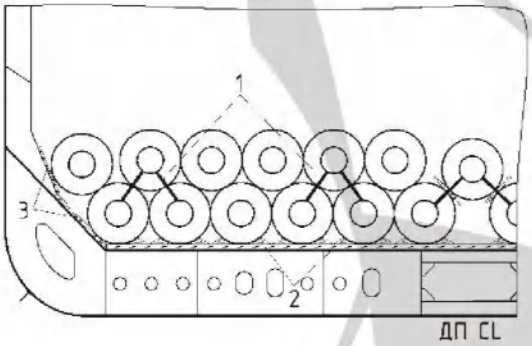


Рис. 3. Схема укладки и крепления рулонов в трюмах балкеров:

1 - стальная лента; 2 - клин; 3 - деревянная прокладка на скосе

Fig. 3 Stowage and securing of coils in cargo compartments of bulk carriers:

1 - steel band; 2 - wedge; 3 - wooden dunnage on a hopper

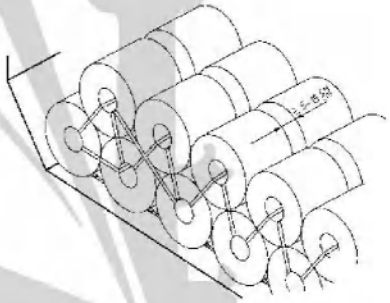


Рис. 4. Схема крепления рулонов, не имеющих опоры на борта

Fig. 4 Securing of coils not rested against the sides

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.46.19/_____-17 от 01.01.2017 г.** лист page 1 / 2 листов pages
Срок действия до Valid till	**31 декабря 2017 г.** **December 31, 2017**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЛИСТОВАЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ЛЕНТА) ХОЛОДНОКАТАНАЯ в рулонах на деревянных поддонах

COLD-ROLLED ELECTROTECHNICAL SHEET STEEL (INCLUDING STRIP) in coils stowed on wooden pallets

Грузоотправитель / Shipper

NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.
2 Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia

Грузополучатель / Consignee

Наименование судна Name of the vessel	Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height

Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination

Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes)

☑ Генеральный груз / General cargo

Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs.
Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Сталь электротехническая холоднокатаная толщиной 0,15-1,0 мм, лист шириной 500-1250 мм или лента шириной 70-500 мм, смотаны в рулоны или бунты, и в положении «на торец» упакованы в кожухи из оцинкованного железа, размещенные и закрепленные на деревянных поддонах. Масса грузового места до 15,0 т

Cold-rolled electrotechnical steel of 0.15-1.0 mm thickness: sheet of 500-1250 mm width or strip of 70-500 mm width reeled up in coils or bundles and stowed in position "on the end" packed into galvanized iron casings, stowed and secured on wooden pallets. Mass of a cargo unit is up to 15.0 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Раскрыть применимое известно / As applicable are known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.6**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, t(f)/m²	**2.0**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**два яруса** **two tiers**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / на деревянных прокладках, град. Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing the cargo on wooden dunnage, deg	**27/27**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage	**0.5/0.5**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.6**
Химические свойства[1] и другие потенциальные опасности Chemical properties[1] and other potential hazards [1] Например: класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency scheme	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование уполномоченной организации
Name and status of the authorized organization

ЦНИИМФ / CNIIMF
Санкт-Петербург / St.-Petersburg

Заместитель начальника Департамента
Deputy Head of Department

Ю.М. Иванов
Yr. M. Ivanov

Представитель ЦНИИМФ в порту
CNIIMF representative in the port of

подпись / signature

м.п. / stamp

дата / date

Получено администрацией судна
Received by the ship's administration

Должность / Ф.И.О. // Post / Name

подпись / дата // Signature / Date

м.п. / stamp

Укладку и крепление рулонов на поддонах выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils on pallets should be carried out as follows:

1. Укладку поддонов с рулонами следует начинать от бортов к середине и от поперечных переборок к просвету люка с максимальной плотностью в каждом ряду, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта.

2. Остающиеся поперечные зазоры между поддонами расклинивают деревянным брусом или досками.

3. Неполные поперечные ряды поддонов закрепляют охватывающими найтовами к судовым конструкциям. Безопасная рабочая нагрузка (SWL) найтовов и входящих в их состав талрепов должна быть не менее 5,0 тс.

1 Stowage of pallets with the coils should be commenced from the sides towards the centerline and from transverse bulkheads towards the square of the hatch, stowing the cargo units as compactly, as possible to each other in every row, thus forming a stable stack rested against the sides.

2 Transverse void spaces remaining between the pallets should be chocked by wooden beams or boards.

3 Partially filled transverse rows of pallets should be secured to the ship's structures by embracing lashings. Safe working load (SWL) of the lashings and turnbuckles being their constituent parts should not be less than 5.0 t(f).

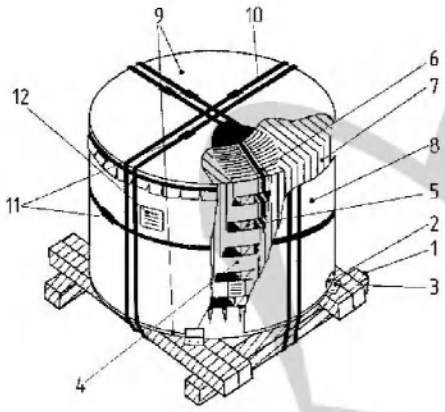


Рис. 1. Схема упаковки и крепления рулонов из полос электротехнической стали на деревянном поддоне:
1 - деревянный поддон в сборе с фиксирующими уголками и винтовым креплением; 2 - стальной фиксирующий уголок; 3 - гвозди (винтовые); 4 - стальная полоса в рулонах; 5 - деревянные подкладки; 6 - стальная упаковочная лента скрепляющая каждый рулон полосы; 7 - антикоррозийная бумага с полиэтиленовым покрытием; 8 - внешний кожух; 9 - верхний и нижний торцевые кожухи с отгибами на кромках; 10 - стальная упаковочная лента; 11 - ленточный зажим; 12 - самоклеющийся ярлык

Fig. 1 Packing and wrapping of coils of electrotechnical steel strips stowed on a wooden pallet:
1 - wooden pallet with screw dies and angles as an assembly; 2 - steel angle; 3 - nails; 4 - steel strip in coils; 5 - wooden linings; 6 - steel packing band fastening each strip coil; 7 - corrosion preventive paper with polyethylene film coating; 8 - outer casing; 9 - top and bottom end covers with lips; 10 - steel packing band; 11 - fastener; 12 - self-gumming label

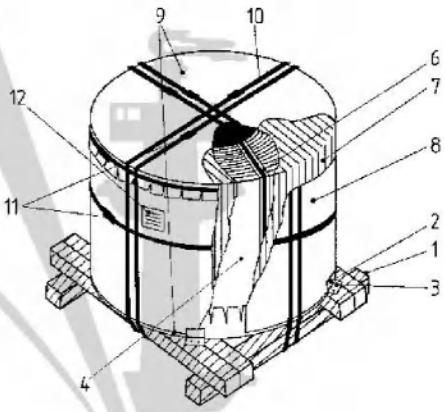


Рис. 2. Схема упаковки и крепления рулонов из листов электротехнической стали на деревянном поддоне:
1 - деревянный поддон в сборе с фиксирующими уголками и винтовым креплением; 2 - стальной фиксирующий уголок; 3 - гвозди (винтовые); 4 - стальной лист в рулонах; 6 - стальная упаковочная лента скрепляющая рулон; 7 - антикоррозийная бумага с полиэтиленовым покрытием; 8 - внешний кожух; 9 - верхний и нижний торцевые кожухи с отгибами на кромках; 10 - стальная упаковочная лента; 11 - ленточный зажим; 12 - самоклеющийся ярлык

Fig. 2 Packing and wrapping of coils of electrotechnical steel sheets stowed on a wooden pallet:
1 - wooden pallet with screw dies and angles as an assembly; 2 - steel angle; 3 - nails; 4 - steel sheet in coils; 6 - steel packing band fastening each strip coil; 7 - corrosion preventive paper with polyethylene film coating; 8 - outer casing; 9 - top and bottom end covers with lips; 10 - steel packing band; 11 - fastener; 12 - self-gumming label

Центральный научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт морского флота (ЦНИИМФ)
Central Marine Research & Design Institute (CNIIMF)
191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24 SLS.15/Circ.103
Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер / Reference number	CI 21.46.20/_____-17 от 01.02.2017 г. лист / page 1 / 3 листов / pages
Срок действия до / Valid till	31 января 2018 г. / January 31, 2018

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬНОЙ ЛИСТ ГОРЯЧЕКАТАНЫЙ И ХОЛОДНОКАТАНЫЙ в рулонах / **HOT-ROLLED AND COLD-ROLLED STEEL SHEET in coils**

Грузоотправитель / Shipper: **NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO. 2 Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна / Name of the vessel; Перевозчик / Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны / Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units ______ шт. / pcs. Общей массой / Gross Mass ______ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Стальной лист в рулонах:
1. Горячекатаный - с толщиной проката 1,45-16,0 мм (по спецзаказу до 25 мм), шириной 900-1850 мм, массой 9-36 тонн; в рулонах с продольным роспуском - толщиной 1,45-16,0 мм, массой 3-36 тонн;
2. Холоднокатаный - с толщиной проката 0,35-2,5 мм, шириной 900-1800 мм, массой 5-30 тонн; в рулонах с продольным роспуском - шириной 100-850 мм

Steel sheet in coils:
1 Hot-rolled sheet with thickness being 1.45-16.0 mm (up to 25 mm by special order), width – 900-1850 mm, 9-36 tonnes mass; sheet in coils with longitudinal cutting-up of 1.45-16.0 mm thickness, 3-36 tonnes mass;
2 Cold-rolled sheet with thickness being 0.35-2.5 mm, 900-1800 mm width, 5-30 tonnes mass; sheet in coils with longitudinal cutting-up of 100-850 mm width

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, $м^3/т$ / Stowage factor, m^3/t	0.23
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, $тс/м^2$ / Distributed unit load, $t(f)/m^2$	по размерам рулонов / depends on coil dimensions
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов / Permissible stacking height, m and/or tiers	по допустимым нагрузкам на грузовую палубу / depends on permissible loads on cargo deck
Угол статической устойчивости штабеля, с опорой на борта / без опоры на борта, град. / Static stability angle of a stack rested / not rested against the sides, deg	50/30
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз / Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	0.21/0.5/0.15
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) / Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	0.31
Химические свойства** и другие потенциальные опасности / Chemical properties** and other potential hazards	нет / no

** Например, класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example, hazard class, UN No., emergency schedule

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления / Certificates on securing devices**

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне / Certificate of the safe stowage and securing of cargo**

Наименование и статус выдавшей организации / Name and status of the issuing organization	Представитель ЦНИИМФ в порту / CNIIMF representative in the port of	Получено администрацией судна / Received by the ship's administration
ЦНИИМФ / CNIIMF, Санкт-Петербург / St.-Petersburg	______ подпись / signature	______ Должность / Ф.И.О. // Post / Name
Зам. директора / Deputy director — Ю.М. Иванов / Yr. M. Ivanov	м.п. / stamp; дата / date	подпись / дата // Signature / Date; м.п. / stamp

Укладку и крепление рулонов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils should be carried out as follows:

1. Рулоны на судне допускается размещать «на образующую» в несколько ярусов, исходя из допустимой нагрузки на настил грузового помещения. Оси рулонов располагают вдоль судна. Перед началом погрузки составляют схему размещения и крепления рулонов в поперечном сечении судна, с учетом комбинированности загрузки (см. п. 4) по видам проката и порядка выполнения грузовых операций.

1 On board a ship coils are allowed to be stowed "on the side" in several tiers, reasoning from the permissible load on the floor of the cargo compartment. The coil axes should be positioned fore and aft. Prior to commencement of loading a stowage and securing scheme for the coils in cross-section of the ship should be developed according to the rolled stock type and the cargo handling order, taking into consideration the fact that the coils are to be loaded in combination (see para. 4).

2. Перед погрузкой на настил второго дна укладывают встык от борта до борта поперечные прокладки из досок сечением не менее 40x150 мм в две/три линии по длине рулона. Расстояние между наружными кромками прокладок в этих линиях должно быть равно длине рулона (рис. 2). Прокладки необходимо укладывать по возможности ближе к плоскости поперечного набора грузовой палубы.

2 Prior to loading, transverse dunnage boards of at least 40x150 mm cross-section should be laid abut on the tank top plating from side to side in two/three lines across the coil length. The distance between the outer dunnage edges in the lines should be equal to the coil length (Fig. 2). Where feasible, the dunnage pieces should be laid close to the plane of cargo deck transverse framing.

3. Распределение давления рулона по площади его горизонтальной проекции принимают равномерным при условии передачи нагрузки от рулона на настил через деревянные прокладки и три клина из бруса сечением 80x100 мм (рис. 1 и 2). Из них два клина располагают со свободной стороны только что установленного рулона и третий – со стороны, прижатой к предыдущему рулону. Каждый клин прибивают к прокладкам гвоздями длиной 80 мм.

3 It is allowed to assume that pressure distribution from a coil is equal over the area of its horizontal projection on condition that the coil is stowed on the floor through wooden dunnage pieces and three beam wedges of 80x100 mm cross-section (Fig. 1 and 2). Two of the wedges should be installed at the free side of the just stowed coil, while the third one - at the side pushed to the previous coil. Each wedge should be hammered to the dunnage boards by nails of 80 mm length.

4. Допускается комбинированная поярусная загрузка рулонов обоих видов проката, например, как показано на рис. 5. В нижнем ярусе каждого ряда размещают горячекатаные рулоны одной ширины и близкого диаметра и массы. Во 2-м и 3-м ярусах располагают холоднокатаные рулоны меньшего диаметра и массы. Рулоны меньшего диаметра устанавливают в верхнем ярусе. Рулоны третьего яруса, не имеющие опоры на борта, скрепляют с рулонами второго яруса найтовами из стальной ленты с разрывной нагрузкой не менее 46 кН, как показано на рис. 4.

4 Combined tier by tier loading of coils of both rolled stock types is allowed, for example as shown in Fig. 5. Hot-rolled coils of the same width and similar diameter and mass should be stowed in the bottom tier of each row. Cold-rolled coils of a lesser diameter and mass should be stowed in the 2-nd and 3-d tiers. Coils of a lesser diameter should be stowed in the top tier. The coils of the third tier, not rested against the sides, should be secured to the coils of the second tier by steel band lashings of at least 46 kN breaking strength as shown in Fig. 4.

5. Между бортами грузового помещения и рулонами рекомендуется закрепить разделительные защитные стойки из бруса сечением 100x100 мм (рис. 5). При перевозке на балкерах допускается укладывать рулоны второго и последующих ярусов на скосы через прокладки из бруса, сечением не менее 80x100 мм (рис. 3).

5 Separating protective uprights made of beams of 100x100 mm cross-section are recommended to be secured between the sides of the cargo compartment and the coils (Fig. 5). When coils are to be carried on bulk carriers, it is allowed to stow the coils of the second and following tiers on hoppers through dunnage beams of at least 80x100 mm cross-section (Fig. 3).

6. Между соседними поперечными рядами рулонов высотой до 4-х ярусов должен оставляться зазор в 5-15 см (см. рис. 4).

6 A clearance of about 5-15 cm should be left between adjacent transverse rows of coils of up to four tiers height (see Fig. 4).

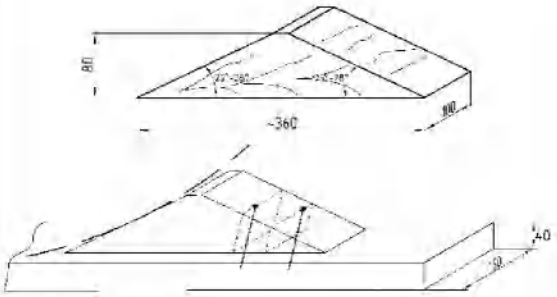


Рис. 1. Форма, размеры и схема крепления клина к подкладкам гвоздями 80 мм

Fig. 1 Shape, dimensions and securing of a wedge to dunnage by nails of 80 mm

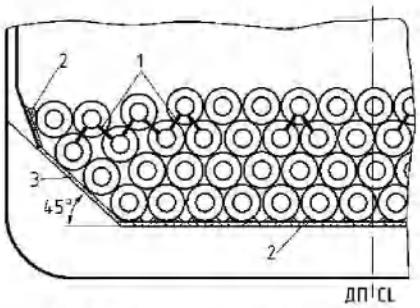


Рис. 3. Схема укладки и крепления рулонов в трюмах балкеров:

1 - стальная лента; 2 - клин; 3 - деревянная прокладка на скосе

Fig. 3 Stowage and securing of coils in holds of bulk carriers:

1 - steel band, 2 - wedge, 3 - wooden dunnage on a hopper

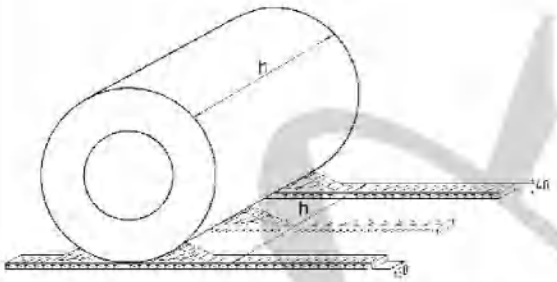


Рис. 2. Схема размещения клиньев под каждым рулоном нижнего яруса

Fig. 2 Placement of dunnage and wedges under each coil of the bottom tier

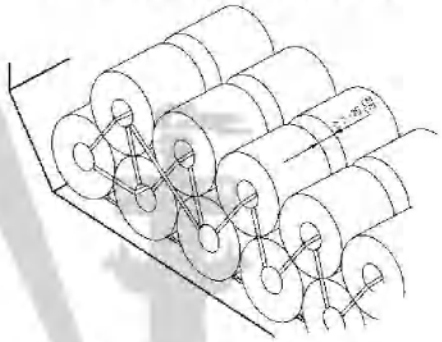


Рис. 4. Схема крепления рулонов, не имеющих опоры на борта

Fig. 4 Securing of coils not rested against the sides

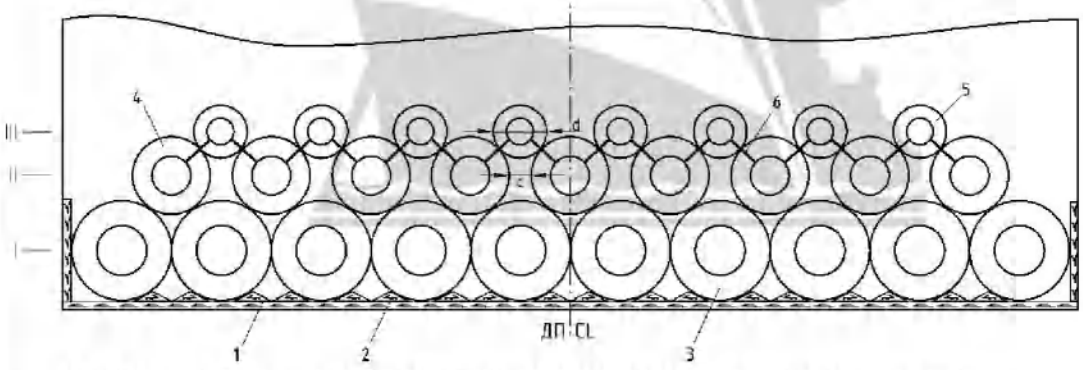


Рис. 5. Пример трехъярусной комбинированной укладки горяче/холоднокатаных рулонов разного диаметра:

1 - деревянные прокладки на грузовой палубе; 2 - деревянные клинья (см. рис. 1 и 2); 3 - горячекатаные рулоны наибольшего диаметра – 1-й ярус;
4 - холоднокатаные рулоны среднего диаметра во 2-м ярусе; 5 – холоднокатаные рулоны малого диаметра в 3-м ярусе;
6 - найтовы из металлической ленты

Примечание: зазор $c \le 0{,}7d$; I, II, III – номера ярусов

Fig. 5 Example of combined stowage of hot-/cold-rolled coils of different diameter in three tiers:

1 - wooden dunnage on cargo deck; 2 - wooden wedges (see Fig. 1 and 2); 3 - hot-rolled coils of largest diameter – 1-st tier;
4 - cold-rolled coils of medium diameter in the 2-nd tier; 5 - cold-rolled coils of small diameter in 3-rd tier;
6 - metal band lashings

Note: clearance $c \le 0.7d$; I, II, III – tier numbers

Центральный научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research & Design Institute (CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24 Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
SLS.15/Circ.103 Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.46.21/_____-17 от 01.02.2017 г.** лист page 1 / 3 листов pages
Срок действия до Valid till	**31 января 2018 г.** **January 31, 2018**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬНОЙ ЛИСТ ХОЛОДНОКАТАНЫЙ С РАЗНЫМ ПОКРЫТИЕМ в рулонах

COLD-ROLLED STEEL SHEET WITH DIFFERENT COATING TYPES in coils

Грузоотправитель / Shipper **NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.** **2 Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна / Name of the vessel; Перевозчик / Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs. Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Стальной лист холоднокатаный с покрытиями в рулонах (комбинированная загрузка):

1. Горячеоцинкованный - с толщиной проката 0,35-2,0 мм, шириной 900-1800 мм и массой 5-15 тонн;

2. С полимерным покрытием - с толщиной проката 0,3-2,0 мм (0,4-2,0 мм для основы из горячеоцинкованного проката), шириной 900-1800 мм (ширина после продольного роспуска - 100-850 мм), массой рулонов 5-15 тонн

Cold-rolled steel sheet with coatings in coils (combined loading):

1 Hot-dip-galvanized sheet, with thickness being 0.35-2.0 mm, of 900-1800 mm width and 5-15 tonnes mass;

2 Sheet with polymer coating, with thickness being 0.3-2.0 mm (0.4-2.0 mm for sheets based on hot-dip-galvanized rolled stock), of 900-1800 mm width (width after longitudinal cutting-up is 100-850 mm), coil mass is 5-15 tonnes

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.23**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, t(f)/m²	**по размерам рулонов** **depends on coil dimensions**
Допустимая высота штабелирования, ярусов Permissible stacking height, tiers	**2**
Угол статической устойчивости штабеля рулонов, с опорой на борта / без опоры на борта, град Static stability angle of a stack of coils rested / not rested against the sides, deg	**45/28**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.21/0.5/0.15**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.31 ÷ 0.45**
Химические свойства** и другие потенциальные опасности Chemical properties** and other potential hazards ** Например, класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example, hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование/содержание подписавшей организации Name/content of the signatory organization **ЦНИИМФ / CNIIMF** **Санкт-Петербург / St.-Petersburg** Зам. директора / Deputy Director Ю.М. Иванов Yr. M. Ivanov	Представитель ЦНИИМФ в порту CNIIMF representative in the port of подпись / signature м.п. stamp; дата date	Получено администрацией судна Received by the ship's administration Должность / Ф.И.О // Post / Name подпись / дата // Signature / Date м.п. stamp

Укладку и крепление рулонов выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils should be carried out as follows:

1. Рулоны на судне допускается размещать «на образующую» не более двух ярусов, исходя из допустимой нагрузки на настил грузового помещения. Оси рулонов располагают вдоль судна. Перед началом погрузки составляют схему размещения и крепления рулонов в поперечном сечении судна, с учетом комбинированности загрузки (см. п. 4) по типам покрытия и порядка выполнения грузовых операций.

1 On board a ship coils are allowed to be stowed "on the side» into not more than two tiers, reasoning from the permissible load on the floor of the cargo compartment. When stowing on the side, the coil axes should be positioned fore and aft. Prior to commencement of loading a stowage and securing scheme for the coils should be developed in cross-section of the ship according to the coating type and cargo handling order, taking into consideration the fact that the coils are to be loaded in combination (see para. 4).

2. Перед погрузкой на настил второго дна укладывают встык от борта до борта поперечные прокладки из досок сечением не менее 40x150 мм в две/три линии по длине рулона. Расстояние между наружными кромками прокладок в этих линиях должно быть равно длине рулона (рис. 2). Прокладки необходимо укладывать, по возможности, ближе к плоскости поперечного набора грузовой палубы.

2 Prior to loading, transverse dunnage boards of at least 40x150 mm cross-section should be laid abut on the tank top plating from side to side in two/three lines across the coil length. The distance between the outer dunnage edges in the lines should be equal to the coil length (Fig. 2). Where feasible, the dunnage should be laid close to the plane of cargo deck transverse framing.

3. Распределение давления рулона по площади его горизонтальной проекции принимают равномерным при условии передачи нагрузки от рулона на настил через деревянные прокладки и три клина из бруса сечением 80x100 мм (рис. 1 и 2). Из них два клина располагают со свободной стороны только что установленного рулона и третий – со стороны, прижатой к предыдущему рулону. Каждый клин прибивают к прокладкам гвоздями длиной 80 мм.

3 It is allowed to assume that pressure distribution from a coil is equal over the area of its horizontal projection on condition that the coil is stowed on the floor through wooden dunnage pieces and three beam wedges of 80x100 mm cross-section (Fig. 1 and 2). Two of the wedges should be installed at the free side of the just stowed coil, while the third one - at the side pushed to the previous coil. Each wedge should be hammered to the dunnage boards by nails of 80 mm length.

4. Допускается комбинированная поярусная загрузка рулонов с обоими типами покрытий, например, как показано на рис. 3. В нижнем ярусе размещают рулоны с горячецинковым покрытием. В верхнем ярусе располагают рулоны с полимерным покрытием, которые отделяют от рулонов нижнего яруса защитным сепарационным материалом и скрепляют с ними стальной упаковочной лентой (рис. 3). Длину (ширину листа) и диаметр рулонов в обоих ярусах рекомендуется подбирать одной или близкой величины.

4 Combined tier by tier loading of coils with coating of both types is allowed, for example as shown in Fig. 3. Coils with hot-dip-galvanized coating should be stowed in the bottom tier. Coils with polymer coating should be stowed in the top tier. The coils of the top tier should be separated from the ones stowed in the lower tier by protective separating materials and secured to the coils below by steel packing bands (Fig. 3). Coils with length (sheet width) and diameter of the same or almost the same values are recommended to be selected for stowage in both tiers.

5. Укладку рулонов начинают от бортов, последовательно подклинивая их от раскатывания и плотно прижимая друг к другу.

5 Stowage of coils should be commenced from the sides, successively wedging them against rolling and tightly pressing them to each other.

6. Между бортами грузового помещения и рулонами рекомендуется закрепить разделительные защитные стойки из досок (рис. 3).

6 Separating protective uprights of boards are recommended to be secured between the sides of the cargo compartment and the coils (Fig. 3).

7. Рулоны в верхнем ярусе, не имеющие опоры на борта, должны быть скреплены с нижележащими рулонами каждый двумя поясами стальной ленты соответствующей прочности, как показано на рис. 4.

7 The coils of the top tier, which are not rested against the sides, should be secured to the coils below by adequately strong steel band belts as shown in Fig. 4. Each coil should be secured by two band belts.

8. Между соседними поперечными рядами рулонов должен оставляться зазор в 5-15 см (см. рис. 4).

8 A clearance of about 5-15 cm should be left between adjacent transverse rows of the coils (see Fig. 4).

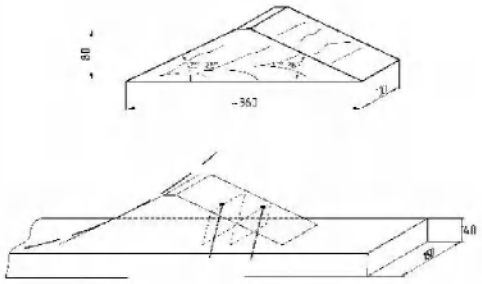


Рис. 1. Форма, размеры и схема крепления клина к подкладкам гвоздями 80 мм

Fig. 1 Shape, dimensions and securing of a wedge to dunnage by nails of 80 mm length

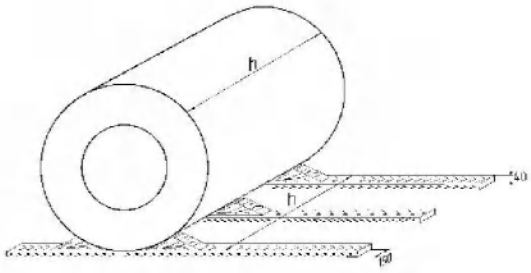


Рис. 2. Схема размещения клиньев под каждым рулоном нижнего яруса

Fig. 2 Placement of dunnage and wedges under each coil of the bottom tier

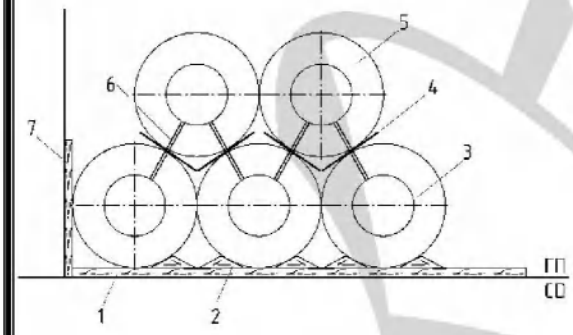


Рис. 3. Схема укладки и крепления:

1 - прокладки из досок 40х150 мм; 2 - деревянные клинья;
3 - рулоны с цинковым покрытием;
4 - защитная сепарация из ДВП, картона;
5 - рулоны с полимерным покрытием;
6 - скрепляющая стальная лента;
7 - вертикальная сепарация из досок у бортов

Fig. 3 Stowage and securing of coils:

1 - dunnage boards of 40x150 mm; 2 - wooden wedges;
3 - coils with zinc coating;
4 - protective hardboard, cardboard dunnage;
5 - coils with polymer coating;
6 - binding steel band;
7 - vertical dunnage boards at the sides

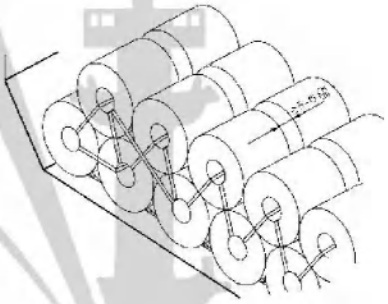


Рис. 4. Схема крепления рулонов, не имеющих опоры на борта

Fig. 4 Securing of coils not rested against the sides

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.46.22/_____-16 от 01.02.2017 г.** лист page 1 / 4 листов pages
Срок действия до Valid till	**31 января 2018 г.** **January 31, 2018**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ХОЛОДНОКАТАНАЯ В РУЛОНАХ И ЛЕНТАХ на деревянных поддонах (в 2 яруса)

COLD-ROLLED ELECTROTECHNICAL STEEL IN COILS AND STRIPS on wooden pallets (in 2 tiers)

Грузоотправитель / Shipper

NOVOLIPETSK IRON AND STEEL CO.
2 Metallurgov Sq., Lipetsk, 398040, Russia

Грузополучатель / Consignee

Наименование судна Name of the vessel	Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height

Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination

Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes)

☑ Генеральный груз / General cargo

Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs.

Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Сталь электротехническая холоднокатаная с толщиной листа 0,15-1,0 мм, шириной 500-1250 мм или лента шириной 70-500 мм, смотаны в рулоны или бунты в положении на «торец», упакованы в кожухи из оцинкованного железа и установлены и закреплены на деревянных поддонах (рис. 1 и 2). Масса грузового места до 15,0 т

Cold-rolled electrotechnical steel of 0.15-1.0 mm thickness, 500-1250 mm width or strip of 70-500 mm width, reeled up in coils or bundles in position "on the end" packed into galvanized iron casings and stowed and secured on wooden pallets (Fig. 1 and 2). Mass of a cargo unit is up to 15.0 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*

*если они применимы и известны / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.84**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, t(f)/m²	**1.43**
Допустимая высота штабелирования, ярусов Permissible stacking height, tiers	**2**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / на деревянных прокладках, град. Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing the cargo on wooden dunnage, deg	**27/27**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage	**0.5/0.5**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.6**
Химические свойства** и другие потенциальные опасности Chemical properties** and other potential hazards Например: класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example: hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование/статус подписавшей организации
Name and status of signatory organization

ЦНИИМФ / CNIIMF

Санкт-Петербург / St. Petersburg

Зам. генерального директора
Deputy Director General

Ю.М. Иванов
Yu. M. Ivanov

Представитель ЦНИИМФ в порту
CNIIMF representative in the port of

подпись / signature

м.п. / stamp

дата / date

Получено администрацией судна
Received by the ship's administration

Должность / Ф.И.О. // Post / Name

подпись / дата // Signature / Date

м.п. / stamp

Укладку и крепление рулонов на поддонах выполняют следующим образом:
Stowage and securing of coils on pallets should be carried out as follows:

1. Укладку поддонов с рулонами (рис. 1 и 2) следует начинать от бортов к середине и от поперечных переборок к просвету люка с максимальной плотностью в каждом ряду и между соседними рядами, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта.

1 Stowage of pallets with the coils (Fig. 1 and 2) should be commenced from the sides towards the centerline and from transverse bulkheads towards the square of the hatch, stowing the cargo as compactly, as possible in every row and between adjacent rows, thus forming a stable stack rested against the sides.

2. Поддоны располагают нижними опорными брусьями вдоль судна. Под середину каждого поддона нижнего яруса устанавливают третий опорный брус такой же высоты (рис. 3, поз. 4). Грузовые единицы нижнего яруса рекомендуется подбирать одного типоразмера.

2 Pallets should be stowed with their bottom supporting beams positioned fore and aft. Thirc supporting beam of the same height should be installed under middle of each bottom tier pallet (Fig. 3, pos. 4). Cargo units of the same type and dimensions are recommended to be stowed in the bottom tier.

3. На рулоны 1-го яруса укладывают по две параллельных поперечных опорных прокладки из досок сечением не менее 50x150 мм - на ширине 0,75 диаметра рулона, после чего на одной вертикали устанавливают поддоны с рулонами 2-го яруса. Стыки прокладок должны попадать на торцы рулонов.

3 Two parallel transverse supporting dunnage boards of at least 50x150 mm cross-section should be laid on each coil of the bottom tier across the width of 0.75 of the coil diameter. After that the 2-nd tier pallets with the coils should be stowed strictly in the same vertical plane with the lower ones. Dunnage joints should be located at the ends of the coils.

4. Продольные и поперечные промежутки между рулонами верхних ярусов плотно заполняют распорными вставками из досок (рис. 3, поз.6).

4 Longitudinal and transverse void spaces between the coils in the upper tiers should be tightly filled by shoring board inserts (Fig. 3, pos. 6).

5. Неполные верхние поперечные ряды поддонов закрепляют охватывающими найтовами к судовым конструкциям. Безопасная рабочая нагрузка (SWL) найтовов и входящих в их состав талрепов должна быть не менее 5,0 тс.

5 Partially filled upper transverse rows of pallets should be secured to the ship's structures by embracing lashings. Safe working load (SWL) of the lashings and turnbuckles being their constituent parts should not be less than 5.0 t(f).

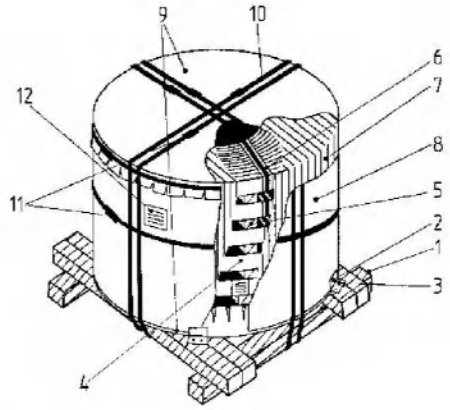


Рис. 1. Схема упаковки и крепления рулонов из полос электротехнической стали на деревянном поддоне:

1 - деревянный поддон в сборе с фиксирующими уголками и винтовым креплением;
2 - стальной фиксирующий уголок; 3 - гвозди (винтовые); 4 - стальная полоса в рулонах;
5 - деревянные подкладки; 6 - стальная упаковочная лента скрепляющая каждый рулон полосы;
7 - антикоррозийная бумага с полиэтиленовым покрытием; 8 - внешний кожух;
9 - верхний и нижний торцевые кожухи с отгибами на кромках; 10 - стальная упаковочная лента;
11 - ленточный зажим; 12 - самоклеющийся ярлык

Fig. 1 Packing and wrapping of coils of electrotechnical steel strips stowed on a wooden pallet:

1 - wooden pallet with screw dies and angles as an assembly;
2 - steel angle; 3 - nails; 4 - steel strip in coils;
5 - wooden linings; 6 - steel packing band fastening each strip coil;
7 - corrosion preventive paper with polyethylene film coating; 8 - outer casing;
9 - top and bottom end covers with lips; 10 - steel packing band;
11 - fastener; 12 - self-gumming label

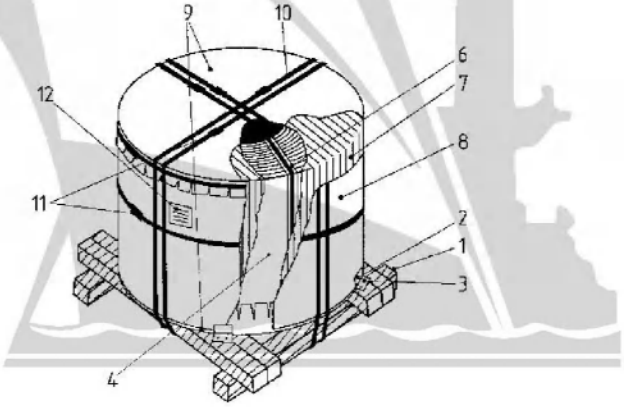


Рис. 2. Схема упаковки и крепления рулонов из листов электротехнической стали на деревянном поддоне:

1 - деревянный поддон в сборе с фиксирующими уголками и винтовым креплением; 2 - стальной фиксирующий уголок;
3 - гвозди (винтовые); 4 - стальной лист в рулонах; 6 - стальная упаковочная лента, скрепляющая рулон;
7 - антикоррозийная бумага с полиэтиленовым покрытием; 8 - внешний кожух;
9 - верхний и нижний торцевые кожухи с отгибами на кромках; 10 - стальная упаковочная лента;
11 - ленточный зажим; 12 - самоклеющийся ярлык

Fig. 2 Packing and wrapping of coils of electrotechnical steel sheets stowed on a wooden pallet:

1 - wooden pallet with screw dies and angles as an assembly; 2 - steel angle;
3 - nails; 4 - steel sheet in coils; 6 - steel packing band fastening each strip coil;
7 - corrosion preventive paper with polyethylene film coating; 8 - outer casing;
9 - top and bottom end covers with lips; 10 - steel packing band;
11 - fastener; 12 - self-gumming label

Поперечное сечение трюма
Cross-section of a hold

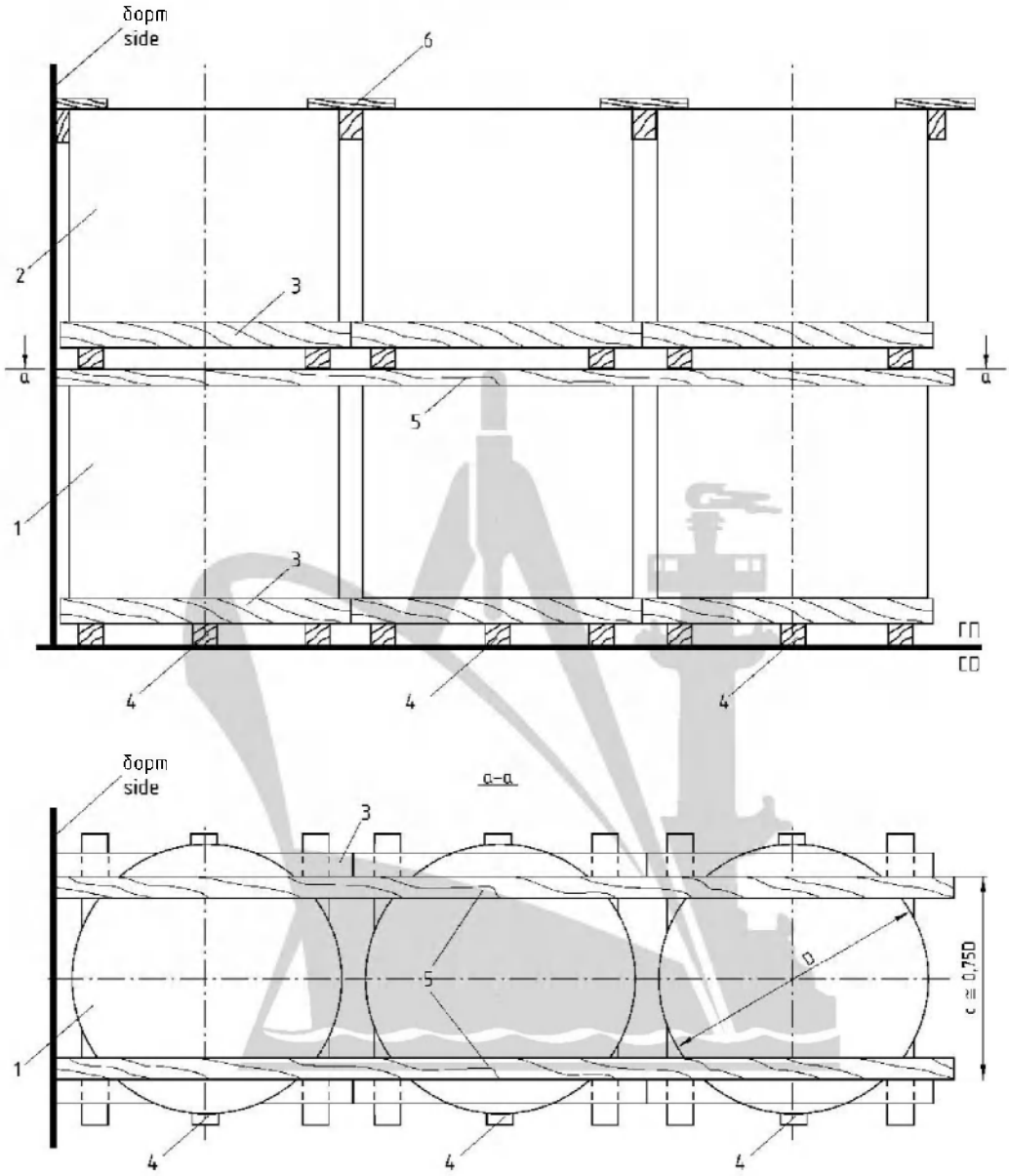


Рис. 3. Размещение и крепление поддонов с рулонами на грузовой палубе (ГП) в 2 яруса:
1 - рулоны 1-го яруса; 2 - рулоны 2-го яруса; 3 - поддоны; 4 - дополнительный опорный брус на грузовой палубе (ГП);
5 - опорные доски 50x150 мм под поддонами 2-го яруса; 6 - распорные вставки между рулонами 2-го яруса

Fig. 3 Stowage and securing of pallets with coils on cargo deck in 2 tiers:
1 - coils of the 1-st tier; 2 - coils of the 2-nd tier; 3 - pallets; 4 - additional supporting beams on cargo deck (CD);
5 - supporting boards of 50x150 mm under the 2-nd tier pallets; 6 - shoring inserts between the 2-nd tier coils

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер
Reference number: **CI 21.47.65/____-17 от 10.06.2017 г.**

лист page 1 / 2 листов pages

Срок действия до
Valid till: **09 июня 2018 г. / June 09, 2018**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬНАЯ ЗАГОТОВКА, ПРУТОК, ПРОФИЛЬ в связках / **STEEL BILLET, ROD, PROFILE ROLLED STOCK in bundles**

Грузоотправитель / Shipper	Грузополучатель / Consignee
ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ» **162608, Россия, Вологодская обл., Череповец, ул. Мира 30**	

Наименование судна Name of the vessel	Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height

Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination

Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes)

☑ Генеральный груз / General cargo

Количество мест / Num. of units _____ шт. / pcs.

Общей массой / Gross Mass _____ т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Стальная заготовка и/или пруток и/или профиль круглого и/или прямоугольного сечения длиной 2,0-12,0 м.
Увязана в пакеты или связки стальной проволокой.
Масса одного грузового места до 10 т

Steel billet and/or rod and/or profile rolled stock of a round and/or a rectangular cross-section, 2.0-12.0 m length.
Strapped into overpacks or bundles by steel wire.
Mass of a cargo unit is up to 10 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*

* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, $м^3/т$ Stowage factor, m^3/t	**0.5-1.0**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, $тс/м^2$ Distributed unit load, $t(f)/m^2$	**до / up to 2.5**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**по допустимым нагрузкам на основание штабеля / depends on the permissible loads on the stack base**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / при укладке каждого яруса груза на деревянные прокладки, град. Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing each tier of the cargo on wooden dunnage, deg	**18/27**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.32/0.50/0.32**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo space)	**0.5-0.8**
Химические свойства[1] и другие потенциальные опасности Chemical properties[1] and other potential hazards [1] Например, класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example, hazard class, UN No., emergency schedule	**нет / no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование подписавшей организации Name and [illegible] organization	Представитель ЦНИИМФ в порту CNIIMF representative in the port of	Получено администрацией судна Received by the ship's administration
ЦНИИМФ / CNIIMF **Санкт-Петербург / St. Petersburg** Зам. директора / Deputy Director Ю.М. Иванов / Yu. M. Ivanov	_____ подпись / signature м.п. / stamp дата / date	_____ Должность / Ф.И.О. // Post / Name _____ подпись / дата // Signature / Date м.п. / stamp

Укладку и крепление связок следует выполнять следующим образом:
Stowage and securing of bundles should be carried out as follows:

1. Составляют предварительный план размещения связок, исходя из их продольно-поперечных размеров и допускаемых нагрузок на перекрытие. Число штабелей должно быть минимальным, а их высота близкой к максимальной.
2. Перед погрузкой на настиле грузового помещения в плоскости элементов поперечного набора устанавливают деревянные прокладки сечением не менее 25х80 мм с шагом 1,5 - 2,0 м.
3. Связки располагают вдоль судна поярусно, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта. При наличии на связках несущих обвязок, за которые может производиться застропка при грузовых операциях, деревянные прокладки под ярусами, за исключением нижнего и двух верхних, допускается не устанавливать. Связки в каждом ярусе укладывают вплотную друг к другу от борта до борта.
4. Поверхность штабеля формируют близкой к горизонтальной и ровной, а торцы связок располагают в одной вертикальной плоскости. Для удобства застропки при выгрузке допускается в процессе укладки связок сдвигать их до 1 м вдоль относительно друг друга.
5. Для обеспечения несмещаемости груза два верхних яруса связок, разделенных прокладками из досок, секционируют по ширине судна на 3 - 5 блоков, стягиваемых перекрывающимися тросовыми петлями в плоскости шпангоута в две линии по одной из схем, показанных на рис. 1. В случае размещения связок в твиндеках применяют схемы b и c.
6. При расположении поверхности штабеля связок под наклонными скосами подпалубных цистерн или в пределах комингса люка рекомендуется выполнять укладку и крепление по схеме рис. 1, d.
7. Натяжение найтовов не должно быть чрезмерным.

1 A preliminary stowage plan for bundles should be drawn up, reasoning from the longitudinal-transverse dimensions of the bundles and permissible loads on the deck. The number of stacks should be minimum, and their height – nearly maximum.
2 Prior to loading, wooden dunnage of at least 25x80 mm cross-section should be placed on the floor of the cargo compartment in the plane of transverse framing elements at an interval of 1.5 - 2.0 m.
3 Bundles should be stowed fore and aft tier by tier, forming a stable stack rested against the sides. When the bundles are fitted with load-bearing bindings which can be used for handling purposes, it is allowed to stow the bundles without wooden dunnage, except for the bottom and two upper tiers. Bundles in each tier should be stowed from side to side tightly to each other.
4 The surface of every stack should be formed nearly horizontal and level, and the ends of the bundles should be positioned in the same vertical plane. To facilitate slinging in the course of unloading, it is allowed to shift the bundles by up to 1 m lengthways relatively to each other during stowage.
5 To ensure non-shiftability of the cargo, the two upper tiers of the bundles separated by dunnage boards should be sectioned across the ship's breadth into 3 - 5 blocks, tied up by overlapping wire rope loops in the plane of a frame in two lines according to one of the patterns shown in Fig. 1. When bundles are stowed in tweendecks, schemes under b and c should be applied.
6 When the surface of a stack of bundles is located under hoppers of topside tanks or within a hatch coaming area, it is recommended to carry out stowage and securing as shown in Fig. 1, d.
7 Tension of the lashings should not be excessive.

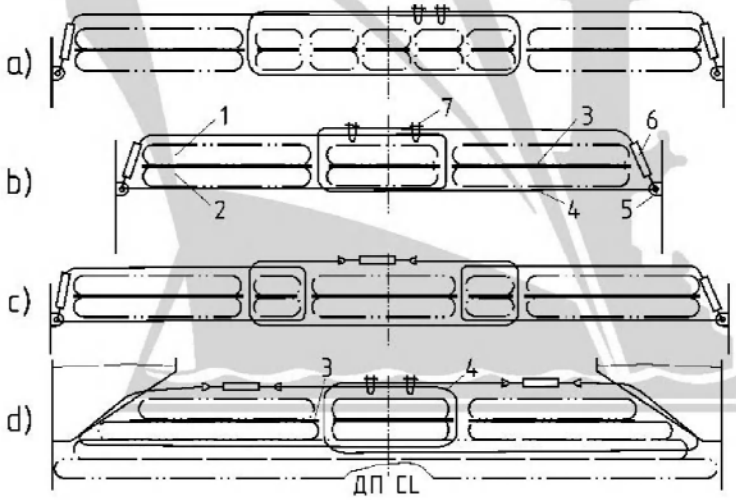


Рис. 1. Схемы укладки и крепления связок:

1 - верхний ярус; 2 - подповерхностный ярус; 3 - деревянные прокладки; 4 - найтов из троса; 5 - бортовой рым (обух); 6 - талреп; 7 - тросовый зажим;
a) - крепление в один трос; b) - крепление в два троса; c) - крепление круглых связок в три троса; d) - укладка и крепление под скосами подвесных танков в два троса

Примечание: b), c) – применить в твиндеках

Fig. 1 Stowage and securing of bundles:

1 - the top tier; 2 - the under-surface tier; 3 - wooden dunnage; 4 - wire rope lashing; 5 - side eye ring (eye plate); 6 - turnbuckle; 7 - wire rope clip;
a) - securing by one wire rope; b) - securing by two wire ropes; c) - securing of round bundles by three wire ropes; d) - stowage and securing under hoppers of topside tanks by two wire ropes

Note: schemes under b) and c) should be applied in tweendecks

Центральный научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research & Design Institute (CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24 SLS.15/Circ.103 **Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов**
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.52.42/_____-19 от 10.06.2019 г.** лист page 1 / 2 листов pages
Срок действия до Valid till	**09 июня 2020 г.** **June 09, 2020**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬНАЯ ЗАГОТОВКА КВАДРАТНОГО СЕЧЕНИЯ в связках	**STEEL BILLET OF A SQUARE CROSS-SECTION in bundles**

Грузоотправитель / Shipper **ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ»** **162608, Россия, Вологодская обл., Череповец, ул. Мира 30**	Грузополучатель / Consignee

Наименование судна Name of the vessel	Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height

Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination

Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units _____ шт. pcs. Общей массой / Gross Mass _____ т t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Литые стальные заготовки квадратного сечения от 100x100 мм до 150x150 мм, длиной 6000-12000 мм в связках, скрепленных стальной проволокой в двух местах. Масса одного грузового места до 9,0 т	**Cast steel billets of a square cross-section of 100x100 mm up to 150x150 cross-section, 6000-12000 mm length, in bundles, strapped at two points by steel wire. Mass of one cargo unit is up to 9.0 t**

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.3–0.5**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**по допустимым нагрузкам на перекрытие** **depends on the permissible loads on the deck**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / при укладке каждого яруса груза на деревянные прокладки, град. Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing each tier of the cargo on wooden dunnage, deg	**18/27**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.32/0.50/0.32**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo compartment)	**0.3**
Химические свойства** и другие потенциальные опасности Chemical properties** and other potential hazards ** Например, класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example, hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo
Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки
I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered [illegible] for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents
☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices
☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование статус подписавшей организации Name and status of the signatory organization **ЦНИИМФ / CNIIMF** **Санкт-Петербург / St.-Petersburg** Заместитель Director О.Н. Буров / Ф. N. Burov	Представитель ЦНИИМФ в порту CNIIMF representative in the port of _____ подпись / signature м.п. stamp дата date	Получено администрацией судна Received by the ship's administration _____ Должность / Ф.И.О. // Post / Name _____ подпись / дата // Signature / Date м.п. stamp

Укладку и крепление связок заготовок квадратного сечения выполняют следующим образом:
Stowage and securing of bundles of billets of a square cross-section should be carried out as follows:

1. Перед погрузкой на настил грузового помещения в плоскости элементов поперечного набора укладывают деревянные прокладки толщиной не менее 30 мм, а в случае применения вилочных погрузчиков – 50 мм, с шагом от 1,5 до 2,0 м.
2. Связки укладывают вдоль судна поярусно, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта. При наличии на грузовых местах несущих обвязок, за которые производится застропка при перегрузке, прокладки между ярусами, за исключением трех верхних, допускается не устанавливать.
3. Поверхность штабеля должна быть горизонтальной и ровной, а торцы связок – расположенными в одной вертикальной плоскости. Для удобства застропки при выгрузке допускается сдвигать отдельные подъемы до 1 м вдоль друг друга. Между штабелем заготовок и бортами в процессе погрузки устанавливают и закрепляют деревянную сепарацию.
4. При перевозке плотных и жестких связок квадратного сечения устойчивость штабеля должна обеспечиваться путем укладки на его поверхности поперек судна в две линии отдельных связок встык от борта до борта (рис. 1). Вместо поперечных связок может применяться деревянный брус сечением не менее 100х100 мм. Торцы поперечных связок должны отделяться от судового набора связками, уложенными вдоль судна. Число этих продольных связок должно обеспечивать надежный упор поперечным связкам.
5. В соответствующих местах штабеля под продольные связки предпоследнего яруса в процессе их погрузки заводят отрезки стального троса диаметром не менее 12 мм, стальной упаковочной ленты сечением не менее 1,7х32 мм или крепежной проволоки диаметром не менее 5 мм в четыре нитки. Концы их выводят вверх для последующей укладки между ними продольных связок поверхностного яруса и поперечных связок (брусьев).
6. Поперечные связки или фиксирующие брусья охватывают выведенными вверх концами стальной ленты, троса или проволоки. Обтяжку ленты и наложение замка производят специальной пакетоформирующей машинкой. Обтяжку скрепляющей проволоки производят с помощью ломика, а троса – талрепом.
7. Крупные заготовки или связки мелких заготовок допускается размещать и крепить, как показано на рис. 2.

1 Prior to loading, wooden dunnage pieces of at least 30 mm thickness should be laid on the floor of the cargo compartment in the plane of transverse framing elements. When it is expected to use fork lift trucks, wooden dunnage of at least 50 mm thickness should be laid instead. In both cases the interval between the dunnage should be from 1.5 up to 2.0 m.

2 Bundles should be stowed fore and aft tier by tier, forming a stable stack rested against the sides. When the bundles are fitted with load-bearing bindings which can be used for handling purposes, it is allowed to stow the bundles without wooden dunnage, except for three upper tiers.

3 The surface of every stack should be formed horizontal and level, and the ends of the bundles should be positioned in the same vertical plane. To facilitate slinging during unloading, it is allowed to shift the bundles by up to 1 m lengthways relatively to each other. Wooden dunnage should be installed and secured between the stack of the billets and the sides during loading.

4 When tight and rigid bundles of a square cross-section are presented for carriage, stability of the stack should be provided by means of bundles stowed athwartships abut on the stack surface from side to side in two lines (Fig. 1). Wooden beams of at least 100x100 mm cross-section may be applied instead of the bundles. The ends of the bundles stowed athwartships should be separated from the ship's hull by bundles stowed fore and aft. The number of the bundles stowed fore and aft should provide effective support for the bundles stowed athwartships.

5 In the course of stowage lengths of wire rope of 12 mm or larger diameter, steel packing band of 1.7x32 mm or larger cross-section or a four-strand lashing wire of 5 mm or larger diameter should be passed under the fore-and-aft stowed bundles of the next to the last tier at appropriate points of the stack. Their ends should be pulled on top of the stack so that the longitudinal bundles of the top tier and transverse bundles (beams) could be stowed between them.

6 The bundles stowed athwartships or the fixing beams should be looped by the band (wire rope, lashing wire) ends pulled on top. Packing bands should be tightened and locked by a special package-forming machine. Tightening of lashing wires and wire ropes should be made by a crow-bar and a turnbuckle respectively.

7 Large billets or bundles of small billets are allowed to be stowed and secured as shown in Fig. 2.

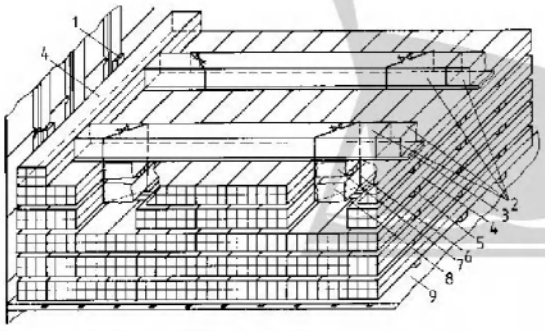


Рис. 1. Схема укладки и крепления связок заготовок квадратного сечения:
1 - деревянные прокладки; 2 - поперечные связки первой и второй линий;
3 - прокладочные доски; 4 - продольно уложенная связка;
5 - поперечная прокладка; 6 - увязочный канат;
7 - продольно уложенная связка поверхностного яруса;
8 - связка предпоследнего яруса; 9 - настил грузового помещения

Fig. 1 Stowage and securing of bundles of square cross-section billets:
1 - wooden dunnage; 2 - bundles stowed athwartships in the first and second lines;
3 - dunnage boards; 4 - bundle stowed fore and aft;
5 - dunnage laid athwartships; 6 - wire rope;
7 - bundle of the top tier stowed fore and aft;
8 - bundle of the next to the last tier; 9 - floor of the cargo compartment

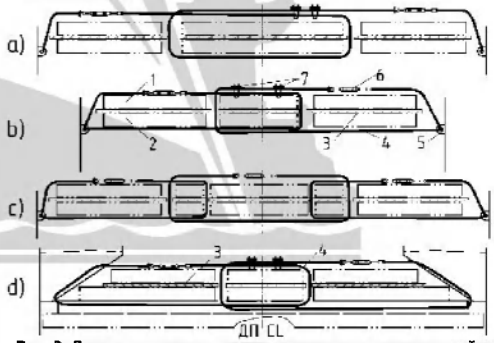


Рис. 2. Схемы крепления связок квадратного сечения найтовами:
1 - верхний ярус; 2 - подповерхностный ярус; 3 - деревянные прокладки;
4 - найтов из троса; 5 - бортовой рым (обух); 6 - талреп; 7 - тросовый зажим
a) - крепление в один трос; b) - крепление в два троса; c) - крепление связок в три троса; d) - укладка и крепление под скосами подвесных танков в два троса
Примечание: b), c) - применить в твиндеках.

Fig. 2 Securing of bundles of a square cross-section with lashings:
1 - top tier; 2 - under-surface tier; 3 - wooden dunnage;
4 - wire rope lashing; 5 - side eye ring (eye plate); 6 - turnbuckle; 7 - wire clip;
a) - securing by one wire rope; b) - securing by two wire ropes; c) - securing of bundles by three wire ropes; d) - stowage and securing under hoppers of topside tanks by two wire ropes
Note: schemes under b) and c) should be applied in tweendecks.

Центральный научно-исследовательский
и проектно-конструкторский институт
морского флота (ЦНИИМФ)

Central Marine Research
& Design Institute
(CNIIMF)

191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, 6, Литера А. Телефон/факс: (812) 327-2638
Litera A, 6 Kavalergardskaya Str., St.-Petersburg, 191015, Russia. Phone/fax: +7 (812) 327-2638
www.cniimf.ru; e-mail: cargo@cniimf.ru

SLS.18/Circ.24
SLS.15/Circ.103

Российская национальная признанная организация по безопасности морской транспортировки грузов
Russian National Recognized Organization on Safe Carriage of Cargoes by Sea

ИНФОРМАЦИЯ О ГРУЗЕ / CARGO INFORMATION

Регистрационный номер Reference number	**CI 21.52.44/___-19 от 10.06.2019 г.** лист page 1 / 2 листов pages
Срок действия до Valid till	**09 июня 2020 г.** **June 09, 2020**

Наименование груза / Name of cargo

СТАЛЬНАЯ ЗАГОТОВКА, ПРУТОК, ПРОФИЛЬ в связках / **STEEL BILLET, ROD, PROFILE ROLLED STOCK in bundles**

Грузоотправитель / Shipper **ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ»** **162608, Россия, Вологодская обл., Череповец, ул. Мира 30**	Грузополучатель / Consignee
Наименование судна Name of the vessel Перевозчик Carrier	Район плавания судна, расчётная высота волны Navigation range and sea waves height
Порт отправления / Port of departure	Порт назначения / Port of destination
Количество груза (кг/тонн) / Gross mass of the cargo (kg/tonnes) ☑ Генеральный груз / General cargo	Количество мест / Num. of units ——— шт. / pcs. Общей массой / Gross Mass ——— т / t

Общее описание груза (форма, габаритные размеры, масса, упаковка) / General description of the cargo (form, overall dimensions, mass, packaging)

Стальная заготовка и/или пруток и/или профиль круглого и/или прямоугольного сечения длиной 2,0-12,0 м.
Увязана в пакеты или связки стальной проволокой.
Масса одного грузового места до 10 т

Steel billet and/or rod and/or profile rolled stock of a round and/or a rectangular cross-section, 2.0-12.0 m length.
Strapped into overpacks or bundles by steel wire.
Mass of a cargo unit is up to 10 t

Транспортные характеристики груза* / Transport characteristics of the cargo*
* Насколько применимо и известно / As applicable and known

Удельный погрузочный объем, м³/т Stowage factor, m³/t	**0.5-1.0**
Удельная распределенная нагрузка от одного грузового места, тс/м² Distributed unit load, t(f)/m²	**до / up to 2.5**
Допустимая высота штабелирования, м и/или ярусов Permissible stacking height, m and/or tiers	**по допустимым нагрузкам на основание штабеля** **depends on the permissible loads on the stack base**
Угол статической устойчивости штабеля без прокладок / при укладке каждого яруса груза на деревянные прокладки, град. Static stability angle of a stack without dunnage / when stowing each tier of the cargo on wooden dunnage, deg	**18/27**
Коэффициенты трения пар: стальной настил - груз / груз - деревянные прокладки / груз - груз Friction coefficients for pairs: steel plate - cargo / cargo - wooden dunnage / cargo - cargo	**0.32/0.50/0.32**
Коэффициент проницаемости груза (при затоплении грузового помещения) Cargo permeability factor (when flooding a cargo space)	**0.5-0.8**
Химические свойства[1] и другие потенциальные опасности Chemical properties[1] and other potential hazards [1] Например, класс опасности, № ООН, аварийная карточка / For example, hazard class, UN No., emergency schedule	**нет** **no**

Требования к укладке и креплению груза на судне / Requirements for stowage and securing of the cargo

Должны быть приведены в судовом «Наставлении по креплению грузов», если нет, смотри на обороте
Shall be specified in the ship's Cargo Securing Manual, if not provided, see overleaf

ДЕКЛАРАЦИЯ / DECLARATION

Настоящим заявляю, что груз (товар) полностью и точно описан и что приведенные результаты измерений и инструкции соответствуют моим знаниям и убеждениям и могут быть признаны соответствующими грузу, подлежащему погрузке и условиям предстоящей перевозки

I hereby declare, that the cargo (consignment) is fully and accurately described and that the given tests results and instructions correspond to the best of my knowledge and belief and can be considered adequate for the cargo to be loaded and conditions of the forthcoming voyage

Дополнительные документы / Additional documents

☑ **Сертификаты на средства крепления**
Certificates on securing devices

☑ **Документ о безопасной укладке и креплении груза на судне**
Certificate of the safe stowage and securing of cargo

Наименование/штамп подписавшей организации
Name and stamp of the signatory organization

ЦНИИМФ / CNIIMF
Санкт-Петербург / St.-Petersburg

О.Н. Буров
O. N. Burov

м.п. / stamp

Представитель ЦНИИМФ в порту
CNIIMF representative in the port of

подпись / signature

м.п. / stamp

дата / date

Получено администрацией судна
Received by the ship's administration

должность / Ф. И. О. // Post / Name

подпись / дата // Signature / Date

м.п. / stamp

Укладку и крепление связок следует выполнять следующим образом:
Stowage and securing of bundles should be carried out as follows:

1. Составляют предварительный план размещения связок, исходя из их продольно-поперечных размеров и допускаемых нагрузок на перекрытие. Число штабелей должно быть минимальным, а их высота близкой к максимальной.
2. Перед погрузкой на настиле грузового помещения в плоскости элементов поперечного набора устанавливают деревянные прокладки сечением не менее 25х80 мм с шагом 1,5 - 2,0 м.
3. Связки располагают вдоль судна поярусно, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта. При наличии на связках несущих обвязок, за которые может производиться застропка при грузовых операциях, деревянные прокладки под ярусами, за исключением нижнего и двух верхних, допускается не устанавливать. Связки в каждом ярусе укладывают вплотную друг к другу от борта до борта.
4. Поверхность штабеля формируют близкой к горизонтальной и ровной, а торцы связок располагают в одной вертикальной плоскости. Для удобства застропки при выгрузке допускается в процессе укладки связок сдвигать их до 1 м вдоль относительно друг друга.
5. Для обеспечения несмещаемости груза два верхних яруса связок, разделенных прокладками из досок, секционируют по ширине судна на 3 - 5 блоков, стягиваемых перекрывающимися тросовыми петлями в плоскости шпангоута в две линии по одной из схем, показанных на рис. 1. В случае размещения связок в твиндеках применяют схемы b и c.
6. При расположении поверхности штабеля связок под наклонными скосами подпалубных цистерн или в пределах комингса люка рекомендуется выполнять укладку и крепление по схеме рис. 1, d.
7. Натяжение найтовов не должно быть чрезмерным.

1 A preliminary stowage plan for bundles should be drawn up, reasoning from the longitudinal-transverse dimensions of the bundles and permissible loads on the deck. The number of stacks should be minimum, and their height – nearly maximum.
2 Prior to loading, wooden dunnage of at least 25x80 mm cross-section should be placed on the floor of the cargo compartment in the plane of transverse framing elements at an interval of 1.5 - 2.0 m.
3 Bundles should be stowed fore and aft tier by tier, forming a stable stack rested against the sides. When the bundles are fitted with load-bearing bindings which can be used for handling purposes, it is allowed to stow the bundles without wooden dunnage, except for the bottom and two upper tiers. Bundles in each tier should be stowed from side to side tightly to each other.
4 The surface of every stack should be formed nearly horizontal and level, and the ends of the bundles should be positioned in the same vertical plane. To facilitate slinging in the course of unloading, it is allowed to shift the bundles by up to 1 m lengthways relatively to each other during stowage.
5 To ensure non-shiftability of the cargo, the two upper tiers of the bundles separated by dunnage boards should be sectioned across the ship's breadth into 3 - 5 blocks, tied up by overlapping wire rope loops in the plane of a frame in two lines according to one of the patterns shown in Fig. 1. When bundles are stowed in tweendecks, schemes under b and c should be applied.
6 When the surface of a stack of bundles is located under hoppers of topside tanks or within a hatch coaming area, it is recommended to carry out stowage and securing as shown in Fig. 1, d.
7 Tension of the lashings should not be excessive.

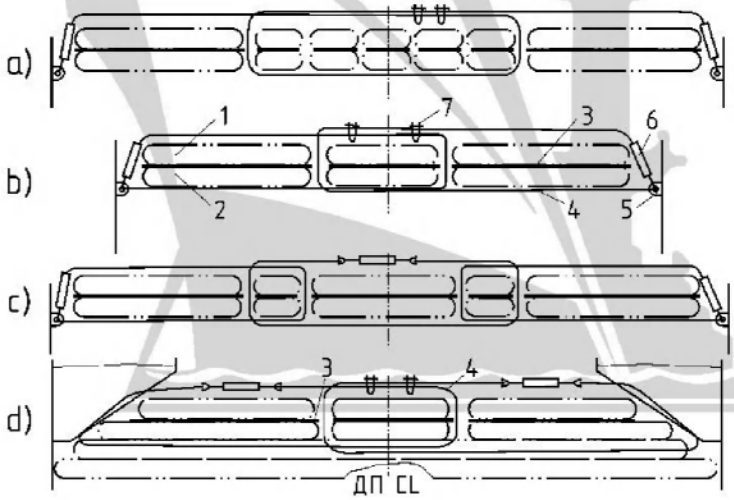


Рис. 1. Схемы укладки и крепления связок:

1 - верхний ярус; 2 - подповерхностный ярус; 3 - деревянные прокладки; 4 - найтов из троса; 5 - бортовой рым (обух); 6 - талреп; 7 - тросовый зажим;
a) - крепление в один трос; b) - крепление в два троса; c) - крепление круглых связок в три троса; d) - укладка и крепление под скосами подвесных танков в два троса

Примечание: b), c) – применить в твиндеках.

Fig. 1 Stowage and securing of bundles:

1 - the top tier; 2 - the under-surface tier; 3 - wooden dunnage; 4 - wire rope lashing; 5 - side eye ring (eye plate); 6 - turnbuckle; 7 - wire rope clip;
a) - securing by one wire rope; b) - securing by two wire ropes; c) - securing of round bundles by three wire ropes; d) - stowage and securing under hoppers of topside tanks by two wire ropes

Note: schemes under b) and c) should be applied in tweendecks.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6 РАБОЧИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ КАРТЫ

ОАО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта

Варианты работ:

Судно – ЗТК*
ЗТК – площадка
Площадка – автомашина

Плодоовощные грузы в пакетах

Характеристика груза

Масса: до 1500 кг
Длина: 1200 мм
Ширина: 800 мм
Высота: до 2200 мм

Утверждаю
Управляющий директор
ОАО "ТМТП"
_____ В.В. Герасименко
«01» 09 2010 г.

РТК № 5.04

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ Технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: Я-30	Расстановка (рабочих/машин) по технологич. операциям: Автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	СКЛАДСКАЯ	Кордонная и перегрузочная	Судовая	ВСЕГО	Производительность технологической линии тонн/см
1.	Аппарель (причал) – АП(ВЗ) – площадка	–	–	–	1/1	–	1/1	250
2.	Площадка – АП(ВЗ) – площадка	–	–	1/1	–	–	1/1	250
3.	Площадка – АП(ВЗ) – рампа (АП)АМ	1/1	–	1/1	–	–	2/2	250
4.	Площадка – АП(ВЗ) – (РТ)АМ	2/–	–	1/1	–	–	3/1	250
	Трюм – АП(ВЗ) – Аппарель (причал)**	–	–	–	–	1/1	1/1	250

Примечание:

*ЗТК – зона таможенного контроля;

**При отсутствии на судне средств судовой механизации, работы производятся по предварительной заявке грузовладельца.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Грузоподъёмность тонн	Количество по номерам технологических схем: 1	2	3	4	**				
1	Автопогрузчик	не менее 1,5	1	1	2	1	1				
2	Стол – рампа		–	–	2	1	–				
3	Роликовая гидравлическая тележка		–	–	–	1	–				
4	Весы		1	–	–	–	–				
5	Лестница приставная	_____ по потребности									
6	Инструмент и приспособления	_____ по потребности									

№ изв. об изменении				Всего листов	3
Дата внесения				Лист	1

ОПИСАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Плодоовощные грузы в пакетах прибывают в порт на судах типа RO-RO для последующей погрузки на АМ (через площадку или прямым вариантом).

2. Коробки (ящики) с плодоовощной продукцией сформированы в пакеты, установленные на плоские деревянные поддоны.

3. Местом проведения ПРР с плодоовощными грузами в пакетах и их хранения, является часть акватории причала № 14 и № 15, непосредственно причалы и прилегающая к нему территория, а также площадка в помещении блока цехов ОАО «Туапсинский судоремонтный завод». Вышеуказанная территория является постоянной зоной таможенного контроля. Пределы зоны таможенного контроля обозначены знаками прямоугольной формы на зелёном фоне, на котором белым цветом выполнена надпись на русском и английском языках соответственно **«ЗОНА ТАМОЖЕННОГО КОНТРОЛЯ», «CUSTOMS CONTROL ZONE».**

4. Транспортировка груза в трюме судна, на площадке, в АМ вилочными АП г/п > 1,5 т или роликовыми гидравлическими тележками.

5. Приемы труда по подготовке рабочего места, установке столов-рамп, уборке сепарации и другие вспомогательные операции выполняются в соответствии с Инструкциями по способам и приемам ПРР (Приложение к Альбому РТК)

1. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

1.1. Расформирование судового штабеля производится силами и средствами судна. Груз вывозится с помощью средств судовой механизации из трюма судна и устанавливается на аппарель.

1.2. Дальнейшее перемещение груза производится перегрузочными машинами порта.

1.2.1. Водитель АП подъезжает к грузу, и производит захват поддона. Поддон должен располагаться ровно без перекосов, по всей длине вил.

1.2.2. Водитель АП приподнимает поддон с грузом на высоту 0,1 - 0,3 м и наклоняет раму погрузчика «на себя».

1.2.3. Убедившись в устойчивом положении груза, водитель АП задним ходом съезжает с аппарели на причал.

1.2.4. Работа продолжается до полной выгрузки судна.

Примечание: при отсутствии на судне средств судовой механизации, разгрузка судна производится техническими средствами порта по предварительной заявке грузовладельца.

2. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Водитель вилочного АП перевозит «подъем» с причала по назначению (на платформу весов или на площадку) в соответствии с правилами, изложенными в Инструкции № 6 по способам и приемам ПРР при перегрузке грузов на поддонах и в Инструкции № 5 по способам и приемам выполнения погрузочно-разгрузочных работ при внутригортовом транспортировании грузов.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1. Складирование пакетов производится в соответствии с Инструкцией № 2 по способам и приемам выполнения ПРР при складировании грузов.

3.2. Перегрузка пакетов с судна на площадку, а затем, после завершения основного таможенного оформления, погрузка на автотранспортное средство, производится по разнарядке, которую предоставляет экспедитор.

3.3. Водитель АП устанавливает поддон с пакетом непосредственно на покрытие площадки.

3.4. Убедившись в устойчивости установки «подъема», водитель АП выводит вилы из межкастильного пространства поддона и отъезжает назад. Формирование складского штабеля производится ровными рядами в один ярус по высоте.

Примечание: в зависимости от высоты пакета, прочности тары, а также типа средства укрупнения (стоечные, ящичные поддоны), либо при наличии специальных стеллажных конструкций в складе допускается установка груза в несколько ярусов.

3.6. Расформирование складского штабеля производится в порядке, обратном формированию с последующей погрузкой на АМ.

4. АВТОТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Загрузка грузовых автомобилей и других средств безрельсового транспорта (прицепов, полуприцепов, изотермических прицепов, прицепов-роспусков трейлеров,ролл-трейлерра), объединяемых условным наименованием «платформа автомобиля» (ПЛА) осуществляется в соответствии с Инструкцией № 5 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке платформ автомобилей.

До начала погрузки производитель работ обязан совместно с водителем АМ определить схему загрузки и крепления пакетов в зависимости от типоразмера и вместимости ПЛА.

4.2. Поданные под погрузку АМ должны быть установлены у рампы (стола-рампы) или в ином в месте погрузки на стояночный тормоз, под колеса установлены клинья, двигатель заглушён.

4.3. Водитель автомобиля обязан при помощи специальной пневмосистемы (при наличии) совместить поверхность пола ПЛА с поверхностью стола-рампы (рампы).

4.4. Для въезда в фургон автомобиля необходимо уложить автомобильные мостики которые от смещения необходимо зафиксировать штырями.

4.5. Возможность использования АП и РТ в ПЛА определяет производитель работ совместно с водителем АМ в каждом конкретном случае в зависимости от конструкции кузова АМ, прочности пола, его состояния и исходя из допустимых нагрузок.

4.6. Установка АП на стол – рампу производится в соответствии с Инструкцией № 7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы – рампы.

4.7. Въезд и выезд АП со стола-рампы в (из) кузова АМ осуществляется по закрепленному автомобильному мостику.

4.8. Загрузка АМ может осуществляться с помощью роликовой тележки (РТ).

4.9. Рабочий подкатывает роликовую тележку под поддон с грузом и, убедившись в надежности установки «подъема», направляет РТ к месту установки пакета.

4.10. Формирование штабеля груза в ПЛА производится от торцевой стены кузова по направлению к его дверному проему.

4.11. При любом способе загрузки ПЛА: с помощью АП, либо с помощью РТ, масса груза не должна превышать г/п транспортного средства, его грузовместимости, а размещение груза на платформе АМ должно быть симметрично по отношению к продольной оси кузова и обеспечивать загрузки на платформу АМ, исключающие перегрузку осей и колес.

4. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

5.1. Перед началом грузовых работ необходимо тщательно проветривать грузовые помещения в течение 1 - 2 ч ввиду возможного скопления углекислого газа и пониженного содержания кислорода.

5.2. Опасные и вредные производственные факторы:

- загазованность, задымленность грузового помещения судна;
- повышенный уровень шума при работе нескольких АП одновременно;
- возможность наезда перегрузочной техники на людей на плохо обозреваемых участках пути.

5.3. Угол наклона судовой аппарели не должен превышать 8,5°.

5.4. Запрещается нахождение людей на наклонной аппарели и против нее в районе въезда и выезда транспортных средств во время их движения.

5.5. Освещение аппарели в темное время суток должно обеспечиваться администрацией судна и быть не менее 50 люкс.

5.6. Аппарель должна быть исправной и свободной от посторонних предметов.

5.7. На пути движения АП недопустимо быть посторонних предметов (крепежных элементов, проволок, клиньев, мусора и т.п.).

5.8. Запрещается оставлять АП или груз в местах, где они могут затруднять или угрожать безопасности движения.

5.9. При движении нескольких АП в одном направлении дистанция между ними должна быть не менее 10 м.

5.10. Зона загрузки груза на ПЛА должна обеспечивать безопасное маневрирование перегрузочной техники.

5.11. Запрещается находиться людям на ПЛА во время движения и маневрирования в них погрузчиков.

5.12. Подъем и спуск рабочих на стола-рампы, ПЛА должны осуществляться по исправным приставным лестницам.

5.13. Деформированные, частично или полностью разрушенные пакеты должны складироваться в специально отведенном месте, их выгрузка производится только по указанию производителя работ.

5.14. Пакеты с частично поврежденными снизу поддонами должны устанавливаться на заранее размещенные на причале (пайоле) бруски.

5.15. До начала производства конкретных видов работ рабочие должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерах безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатацией перегрузочных машин в морских портах.

5.16. В каждом конкретном случае производитель работ определяет безопасную зону нахождения людей каждой технологической линии и технологического звена, а также обеспечивает строгое соответствие и выполнение требований правил ПТЭ и ПБТ морских портов лицами, участвующими в технологическом процессе.

6. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ГРУЗА

6.1. Вывоз из трюма поврежденных пакетов с грузом должен производиться только после полного прекращения просыпания из них груза.

6.2. Груз из поврежденных пакетов загружается в специальный ковш или универсальный поддон и переносится из трюма судна в указанное производителем работ место на площадке для последующей перетарки.

6.3. Перетарка груза из поврежденных пакетов в запасную тару может производиться непосредственно на судне (по предварительному согласованию с администрацией).

6.4. По окончанию работ территория тщательно убирается, технологический мусор вывозится с территории порта: органический мусор - на свалку, синтетический - на утилизацию.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Главный технолог	Бенеш З.В.		
Согласовано: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Кошелев О.В.		26.08.2010
Согласовано: Начальник отдела охраны труда	Щербула А.Л.		26.08.2010

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Черняев А.М.		26.08.2010
Комплекс Ро-Ро	Попов В.В.		26.08.2010
ОМ	Довженок А.Н.		26.08.2010
Коммерческий отдел	Бородый Г.П.		26.08.2010
Экономический отдел	Дыба А.Р.		26.08.2010
СОТПБиООС	Карамышев К.М.		26.08.2010

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 5.04

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»

А.Н. Ярославцев
«___» _____ 2020 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Общие положения»	3. Местом проведения ПРР с плодоовощными грузами в пакетах и их хранения, является часть акватории причалов №№14-15, и при необходимости №№ 12-13.
2.	Дополнить раздел «Автотранспортная операция»	4.12. Загрузка ПЛА может осуществляться из судового рефтрейлера (РФТ), установленного на причале. 4.12.1. РФТ и ПЛА одновременно устанавливаются к столу-рампе со стороны автомобильного мостика. Уровни кузовов транспортных средств совмещаются с помощью пневмосистемы с уровнем стола-рампы. Между транспортными средствами и столом-рампой устанавливается автомобильный мостик, надежно зафиксированный штырями. 4.12.2. Водитель АП, установленного на столе-рампе, въезжает в РФТ передним ходом, захватывает на вилы АП «подъем»; выезжает задним ходом; производит необходимый разворот на столе-рампе, и также передним ходом заезжает в ПЛА для установки груза. 4.12.3. Работа продолжается до полной выгрузки груза из РФТ, либо полной загрузки ПЛА. 4.13. Выгрузка судового РФТ, установленного на причале с последующим перемещением груза на склад. 4.13.1. РФТ устанавливаются к столу-рампе со стороны автомобильного мостика. Уровень кузова РФТ совмещается с помощью пневмосистемы с уровнем стола-рампы. Между кузовом РФТ и столом-рампой устанавливается автомобильный мостик, надежно зафиксированный штырями. 4.13.2. Водитель АП, установленного на столе-рампе, въезжает в РФТ передним ходом, надежно захватывает на вилы АП «подъем»; выезжает задним ходом; производит необходимый разворот на столе-рампе и устанавливает «подъем» в месте, удобном для снятия груза со стола-рампы складским АП; затем направляется за следующим «подъемом». 4.13.3. Водитель складского АП подъезжает к столу-рампе и производит захват и снятие «подъема» со стола-рампы. Груз транспортируется в склад. 4.13.4. Работа продолжается до полной выгрузки судового РФТ.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер-технолог	Антонова Д.Р.		2.11.20
Нормоконтроль: Главный технолог			
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		2.11.20

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.20
Комплекс Ро-Ро	Попов В.В.		2.11.20
ОМ	Елоза В.В		2.11.20
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.11.20
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.11.20
Управление ОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.11.20
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		2.11.20
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.11.20

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:
Вагон – судно
Вагон – склад
Склад – судно

МИНЕРАЛЬНЫЕ УДОБРЕНИЯ В МЯГКИХ КОНТЕЙНЕРАХ КСГМГ (БИГ-БЭГАХ)

Монокальцийфосфат, нитроаммофоска, сульфоаммофос

Характеристика груза:
Высота: до 1150 мм
Диаметр: до 1000 мм
Масса: до 1500 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО "ТМТП"
А. Н. Ярославцев
«__» 2018 г.

РТК № 8.09

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Корабельная и перегрузочная	Судовая	Всего	Расчётная производит. тех. Линии[1] тонн/см
1.	ПВ – Кран (ГЗП) – Трюм (просвет)	2/-	-	-	1/1	3/-	6/1	450
2.	ПВ – Кран – Трюм (АП)	2/-	-	-	1/1	4/1	7/2	400
3.	ПВ – Кран – Склад	2/-	-	2/-	1/1	–	5/1	750
4.	ПВ – Кран – Причал – АП – Склад	2/-	–	1//1	3/1	-	6/2	350
5.	Склад – АП – Тяг. (РТ) - Склад	-	2/2	–	–	-	2/2	750
6.	Склад – Кран – Трюм (АП)	-	-	2/-	1/1	4/1	7/2	400
7.	Склад – Кран - Трюм (просвет)	-	-	2/-	1/1	3/-	6/1	300
8.	Склад(АП) – Причал – Кран – Трюм (АП)	-	–	1/1	3/1	4/1	8/3	300
9.	Склад(АП) – Причал – Кран – Трюм (просвет)	-	-	1/1	3/1	3/-	7/1	350

Примечания: 1. На вариантах работ «Склад-Судно» при загрузке верхних слоев подпалубного пространства с помощью АП расчетная производительность технологической линии для погруженного объема снижается на 15-40 % по усмотрению производителя работ (в зависимости от сложности).
2. Вместо портального крана может использоваться судовой кран соответствующей грузоподъёмности.
3. В описании технологии используется термин «РТ» независимо от применяемого прицепного оборудования.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	ГП, тонн	Количество по номерам тех. схем: 1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кран портальный Кондор АНС 1000-U1[2]	До 60 т	1	1	1	1	–	1	1	1	1
2	Кран портальный Gottwald N8K 170EG[2]	До 63 т									
3	Кран портальный Совал[2]	До 32 т									
4	Кран портальный Альбатрос[2]	До 20 т									
5	Тягач	До 90 т	-	-	-	-	1	-	-	-	-
6	Рама-трейлер[3]	До 90 т	-	-	-	-	3	-	-	-	-
7	Автопогрузчик	До 37 т	-	1	-	1	1	1	-	2	1
8	Крановая подвеска[4]	До 60 т	1	1	1	1	–	1	1	1	1
9	Крановая подвеска для автопогрузчика	В зависимости от типа	-	1	-	-	-	1	-	1	-
10	Инструменты и приспособления: (молотки, лестницы и т.д.)	По потребности									
12	Крепежный материал: (брус, лента, гвозди и т.д.)	По потребности									
13	СИЗ	По потребности									

4. Грузоподъёмность и размеры крановых ГЗП определяет производитель работ в зависимости от массы и размеров грузовых мест и грузоподъёмности используемого крана.

Примечания: При необходимости обеспечения непрерывности погрузки и при соблюдении условий безопасности в т. ч. может использоваться дополнительный АП.

№ извещения об изменении			Всего листов	8
Дата внесения			Лист	1

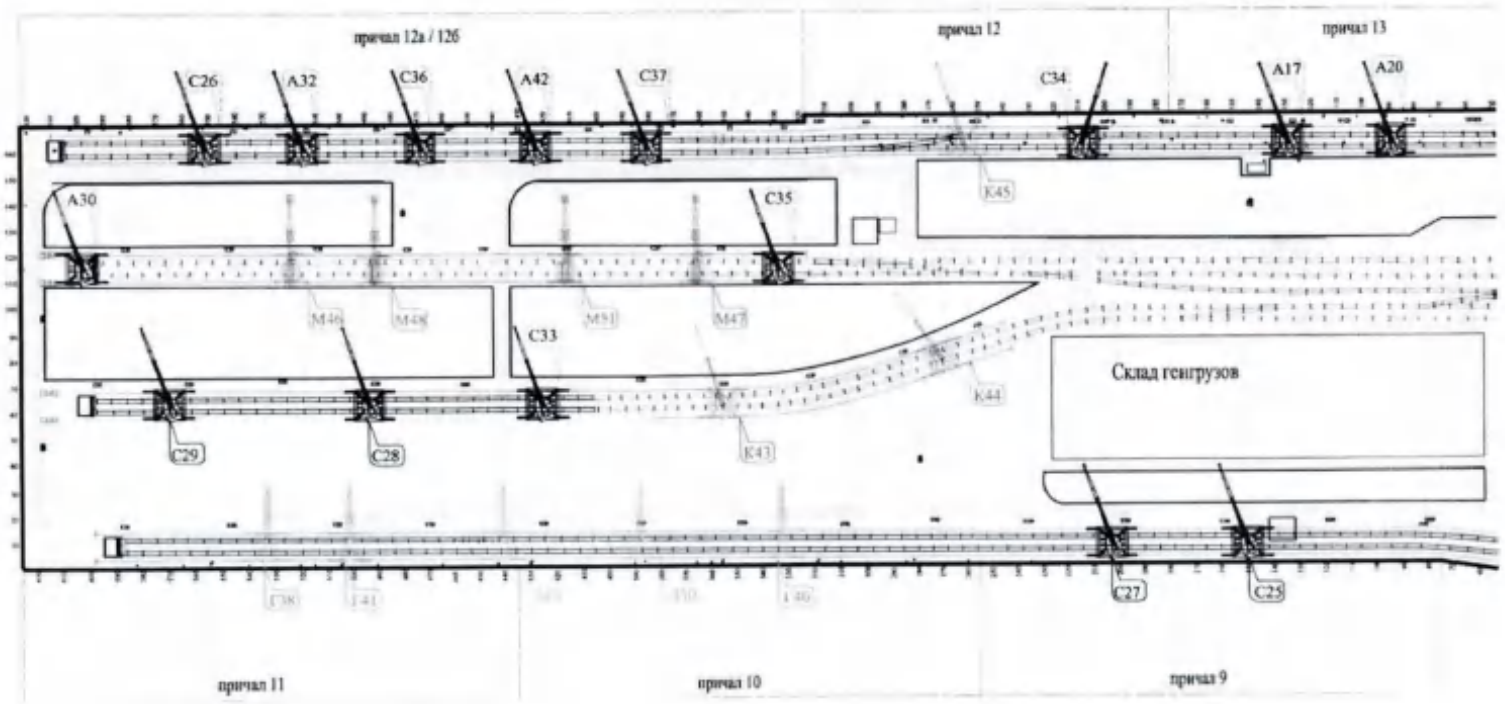


Рис.1. Схема размещения ПС.

Всего листов	8
Лист	2

Рис. 2.1. ПВ с грузом

Рис. 2.2. Биг-бэг с грузом (грузоподъемный элемент – одна петля)

а)

б)

Рис. 3.1. Перемещение «подъема» б/б с помощью: а) распорной рамы; б) траверсы

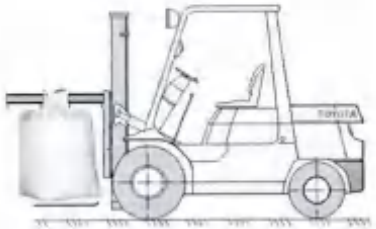


Рис. 4.1. Перемещение МК с помощью АП

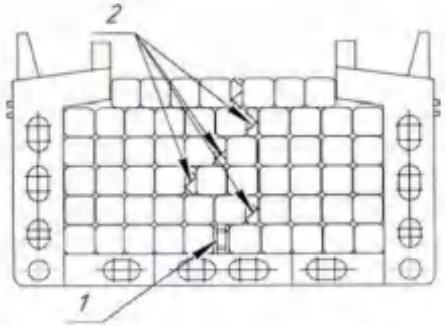


Рис. 6.1. Погрузка б/б в трюм судна. Заполнение зазоров в поперечных рядах клетками.

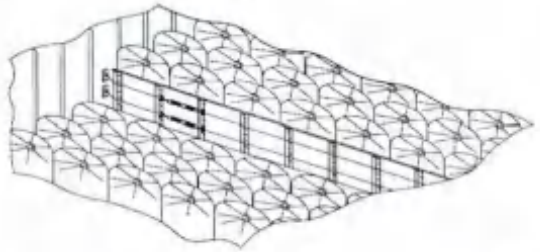


Рис. 6.2. Установка фанерных щитов для предупреждения смещения б/б.

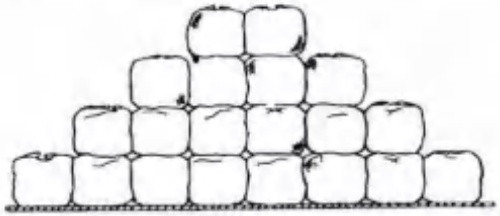


Рис. 5.1. Формирование складского штабеля

Всего листов	8
Лист	3

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Груз – **Монокальцийфосфат** – обесфторенный кормовой фосфат, используемый для прикормки с/х животных и домашней птицы во избежание заболеваний, вызываемых нехваткой минеральных веществ (фосфора и кальция) в рационе поголовья.
1.2. Груз – **Сульфоаммофос** – сложное азотно-фосфорное серосодержащее удобрение, гранулированное.
1.3. Груз – **Нитроаммофоска** – сложное азотно-фосфорно-калийное удобрение, гранулированное, полностью растворимо в воде.
1.4. Груз прибывает в порт в мягких контейнерах средней грузоподъемности для массовых грузов - КГСМ (биг-бэгах) из полимерных материалов ж/д транспортом (в полувагонах - ПВ) и отбывает водным путем.
1.5. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.
1.6. Перегружаются биг-бэги (далее по тексту – б/б) крюковыми полвесками или траверсами по 4 – 8 б/б одновременно в зависимости от конструкции и грузоподъемности ГЗП.
1.7. Перед погрузкой или выгрузкой б/б необходимо убедиться в исправности грузоподъемных элементов б/б, отсутствии повреждений корпуса б/б (сквозных пробоин, разрывов, разрезов). Порванные б/б размещаются отдельным штабелем, сформированным на поддонах в один ярус по высоте. При необходимости производится перетаривание поврежденных б/б в исправную тару.
1.8. При использовании распорных рам, траверс (ГЗП) с использованием стропов, в зависимости от т/п крана с учётом вылета стрелы и массы груза, число мест в одном подъёме может достигать 4-х и более б/б (Рис. 3.1).
1.9. ДМ в процессе выполнения ПРР, должны использовать СИЗ: каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.
1.10. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:
Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);
Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);
Санитарных норм и правил;
Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;
Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);
Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);
Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;
Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);
Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).
2.2. ДМ вагонного звена производят раскрепление груза в ПВ и покидают вагон.
2.3. Расформирование вагонного штабеля производится вокруг крана.
2.4. Крановщик подводит полвеску к ПВ и удерживает на высоте 0,5 – 1,0м от планширя ПВ.
2.5. После ориентирования крановой крюковой полвески вдоль груза крановщик, по команде сигнальщика, медленно опускает ее над грузом.
2.6. ДМ производят застропку б/б, навешивая подъемные петли б/б на крючья полвески. (Рис. 2.2).
2.7. Крановщик приподнимает «подъем» на высоту 0,3 м; ДМ, убедившись в надежности застропки, отходят в безопасное место на расстояние не менее 5 м от «подъема», крановщик выносит «подъем» из ПВ.
2.8. Выгрузка полувагона начинается в направлении от его середины к торцам ПВ с углублением в один б/б.
2.9. По окончании выгрузки ДМ выходят из ПВ по приставной лестнице имеющей по тетивам верхней части загнутую металлическую планку, для захвата за борт ПВ.
2.10. По окончании выгрузки поданной партии вагонов или перед окончанием смены, М (ДМ) производят уборку просыпей и прочего из транспортного средства и складируют в специально отведённое место, указанное производителем работ.

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.
3.2. Захват груза осуществляется АП, оборудованным штыревым захватом, вилами или рамой с крюками надеваемой на вилы погрузчика. «Подъём» погрузчика составляет один или четыре контейнера в зависимости от т/п АП.
3.3. Водитель погрузчика подъезжает к б/б, предназначенному для транспортировки. ДМ навешивают подъёмные элементы на штыревой захват и отходят в безопасное место. Водитель АП транспортирует б/б по назначению. По окончании транспортировки водитель АП опускает б/б на причал (штабель, поддон, настил и т.п.) до ослабления подъёмных элементов и выводит штыри/вилы из петель. При необходимости ДМ снимает подъёмные элементы с захвата погрузчика.
3.4. При складировании контейнеров на поддоны их транспортировка осуществляется погрузчиком с вилочным захватом.

Всего листов	8
Лист	4

3.5. Расстояние между штабелями должно обеспечивать свободный и безопасный проезд АП. Нахождение АП в проезде в момент перевоза или укладки груза краном запрещается.
3.6. Транспортирование груза от ПВ к месту складирования и со склада на причал к борту судна при необходимости осуществляется АП на вилах и на РТ тягачом.
3.7. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.
3.8. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:
-расстояние до 100 м – автопогрузчиком;
-от 100 до 300 м – автопогрузчиками или тягачами на РТ;
-расстояние свыше 300 м – тягачами на РТ.
3.9. Транспортировка б/б производится без резких торможений и крутых поворотов.
3.10. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.
3.11. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.
3.12. Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании. Масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность.
3.13. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ сменного звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ специально выделенные для этих работ.

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.
4.2. Складирование б/б производится на предварительно очищенной открытой складской площадке. Нижний ярус штабеля необходимо размещать на подлогах или деревянных настилах.
4.3. Штабель формируется (расформировывается) краном погрузчиком или автопогрузчиком вертикальными рядами. При формировании штабеля необходимо обеспечить проезды для АП шириной 3,5 м и проходы между штабелями шириной 1,0 м.
4.4. Высота складирования загруженных б/б зависит от их типа. Контейнеры объемом до 1,5 м3 укладываются в штабель высотой до трех ярусов.
4.5. Установку б/б в штабель следует производить плотными рядами строго вертикально. Со второго яруса включительно б/б устанавливают с уступом в один контейнер по всему периметру штабеля.
4.6. Сформированный складской штабель при необходимости укрывается брезентовым полотнищем.
4.7. Формирование штабеля.
4.7.1. При укладке груза краном крановщик опускает б/б на высоту 0,3 м от настила или ранее уложенного груза. При необходимости ДМ с помощью багров/отталек направляют б/б в нужное положение, и крановщик устанавливает «подъём».
4.7.2. Согласно п. 5.2. ДМ производят отстропку, и крановщик переносит ГЗП за следующим «подъёмом».
4.7.3. При формировании штабеля погрузчиком водитель АП устанавливает б/б на настил или ранее уложенный груз, движением назад выводит захватное устройство из подъёмных петель и следует за очередным «подъёмом».
4.7.4. Запрещается находиться на штабеле ближе 2м от места установки (подъёма) б/б краном. Запрещается нахождение рабочих без страхующих средств на расстоянии менее 1,0 м от края штабеля.
4.8. Расформирование штабеля.
4.8.1. При расформировании штабеля краном крановщик читает ГЗП к штабелю и ДМ производят застропку (см. пункт 2.6.)
4.8.2. По команде сигнальщика крановщик поднимает груз на 0,2 – 0,3 м и, убедившись в надежности застропки и устойчивости штабеля переносит «подъём» до назначения.
4.8.3. Краном штабель расформировывать поярусно с углубленем в один б/б.
4.8.4. Расформирование штабеля погрузчиком производится в порядке обратном формированию.
При расформировании штабеля погрузчик со штыревым захватом, вилами или с рамой на вилах подъезжает к б/б. Дюмперы-механизаторы навешивают подъёмные элементы на ГЗП погрузчика и отходят на безопасное расстояние. Водитель АП, убедившись в правильности застропки, приподнимает «подъём» и транспортирует по назначению.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Выгрузка груза из ПВ (т/с 1,2,3,4); погрузка в трюм (т/с 1,2,6,7,8,9); на причал (т/с 4,8,9) и на склад (т/с 3,4) производится краном, оснащенным 4-х – 8-ми ветвевой крановой подвеской или траверсой с соответствующим количеством б/б в «подъеме» (Рис. 3.1)
5.2. Крановщик опускает «подъем» и удерживает на высоте 0,3 м над настилом, причалом, покрытием склада или ранее уложенным грузом. ДМ разворачивают «подъем» в нужное положение, крановщик устанавливает груз, дает слабину стропам, и ДМ снимают подъемные петли б/б с крюков ГЗП.
5.3. Крановщик переносит ГЗП за следующим «подъемом» груза.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Загрузка судна производится в соответствии с РД 31.11.21.13-96 «Правилах безопасности морской перевозки навалочных грузов» и «Наставлением по креплению грузов», п. 7 «Типовые способы и приемы работ, используемые при загрузке-разгрузке судов» Инструкции № 11 по способам и приемам выполнения различных видов вспомогательных работ.
6.2. До погрузки контейнеров острые и/или выступающие части судового набора закрываются брезентом, толстым картоном, сепаратеном или другими подходящими материалами для исключения повреждения контейнеров.
6.3. Одновременная работа ДМ и техники в трюме судна производится по команде сигнальщика.
6.4. Порядок размещения и высоту штабеля определяет производитель работ в зависимости от конфигурации грузового помещения, г/п АП и устойчивости штабеля.
6.5. Опускание (подъем) автопогрузчика в (из) трюм производится в соответствии с Инструкцией № 7 по установке ТМ в грузовые помещения судов и на столы-рампы.

6.6. Загрузка подпалубного пространства.

6.6.1. Крановщик опускает распорную раму (траверсу) с «подъёмом» в грузовое помещение по центру просвета люка трюма.

6.6.2. ДМ разворачивают его в нужное положение, и крановщик устанавливает б/б на пайол. ДМ производят отстропку б/б согласно п.5.2., и крановщик переносит ГЗП на следующим подъёмом.

6.6.3. Водитель АП подъезжает к б/б; ДМ навешивают подъёмные элементы на ГЗП погрузчика, затем водитель АП транспортирует б/б под палубу и устанавливает в судовой штабель.

6.6.4. Б/б под палубой размещаются вплотную в переборке или ранее установленному грузу. Укладка б/б должна производиться с максимальной плотностью по всей площади грузового помещения, начиная от бортов и поперечных переборок в носовую часть трюма. Количество ярусов зависит от прочности б/б (см. сертификат) и нагрузки на палубу грузового помещения.

6.6.5. Зазоры между грузом и корпусом судна, особенно в конечных трюмах, имеющих криволинейные обводы, расклиниваются распорами из брусьев и досок (Рис.6.1) сечением 100 х 100 мм согласно рекомендациям, приведённым в РД 31.11.21-96 «Правила безопасности морской перевозки пакетированных грузов».

6.6.6. После загрузки подпалубного пространства погрузчик убирается из трюма.

6.7. Загрузка просвета люка трюма.

6.7.1. Формирование штабеля б/б в просвете люка осуществляется послойно по всей площади люка трюма с укладкой в один б/б непосредственно краном, оснащённым распорной рамой или траверсой с комплектом захватов.

6.7.2. Крановщик по команде сигнальщика выполняет «подъем» над пайолом или ранее лежащим слоем груза на высоту не более 1 м.

6.7.3. ДМ разворачивают «подъем» в нужное положение.

6.7.4. Крановщик опускает груз, даст слабину стропам, и ДМ снимают грузовые петли б/б с крючьев подвески, затем отходят в безопасное место.

6.7.5. По команде сигнальщика крановщик переносит ГЗП на следующий «подъем» груза.

Примечание: в случае, когда лишь часть грузового помещения используется для размещения б/б, должны быть приняты меры для предупреждения смещения груза: установку надежной решетки или фанерных щитов, ограждающих б/б, и использование тросовых найтовов от борта до борта для обеспечения крепления груза.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. При производстве ПРР на судне должно быть обеспечено хорошее освещение трюмов.

7.2. Во время судовых ПРР на трюм для подачи сигналов должен быть выделен сигнальщик. Во время работы сигнальщик должен находиться на палубе судна в безопасном месте, с которого он имеет хороший обзор трюма и хорошо видел крановщику.

7.3. Все движения крана выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в БМ.

7.4. ДМ должны спускаться в трюм и подниматься из него по трапу по одному.

7.5. Запрещается спускаться в трюм или подниматься из него с какими-либо предметами в руках, а также при одновременном подъеме (спуске) грузов или грузозахватных приспособлений.

7.6. Перед заправкой б/б или навешиванием грузовых петель на ГЗП, вилы, штыревой захват, ДМ должны убедиться в целостности петель и отсутствии острых кромок на ГЗП.

7.7. При снятии подъемных петель с крючьев, вил – движение крана и АП не допускается.

7.8. Поврежденные б/б перегружаются на поддонах по одному по указанию производителя работ.

7.9. Нахождение ДМ в ПВ при разгрузке их кранами не допускается.

7.10. Подъем (спуск) ДМ в кузов ПВ и на штабель груза производится по приставной лестнице имеющей на тетивах верхней части загнутую металлическую планку для захвата за борт ПВ.

7.11. Находясь на штабеле груза при застропке б/б ДМ должны располагаться сбоку в середине штабеля на расстоянии не менее 1м от его края.

7.12. Не допускается извлекать защитный б/б из середины штабеля.

7.13. Укрытие (раскрытие) штабеля б/б брезентовым пологом должно производиться в соответствии с п. 5.2. Инструкции № 2 по альбомам и приемам выполнения погрузочно-разгрузочных работ при складировании грузов.

7.14. Во время атмосферных осадков грузовые операции должны быть остановлены, люковые крышки закрыты.

7.15. В каждом конкретном случае производитель работ определяет безопасную зону нахождения людей каждой технологической линии в технологического звена; пригодность стропов и траверс, а также обеспечивает строгое соответствие и выполнение требований правил ПТЭ и ПБ морских портов линиям, участвующими в технологическом процессе.

7.16. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:

- движущиеся погрузчики, тягачи, РТ;
- развал штабеля, особенно в момент его формирования или разборки;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- возможность получения травмы ветвью грузозахватного приспособления;
- перепад высот;
- ограниченность пространства.
- перемещающиеся РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза или превышения скорости движения на поворотах;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы.

7.17. Безопасное место (БМ) – место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегружаемыми машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

7.18. ДМ-стропальщик в течение смены внутренне производит контроль состояния цепных стропов для своевременной отбраковки и замены.

7.19. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СТЗП должны составлять не менее 3000 мм.

7.20. При наложении зон одновременно работающих кранов исключить встречные движения и маневры, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

7.21. Проход груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания запрещён.

7.22. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1,0 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

7.23. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки. Особое внимание обратить на исключение перекоса груза.

7.24. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально близко к продольной и поперечной осям трейлера. Не должно происходить опрокидывания груза на РТ даже при движении по неровностям причала и на переездах. Проекции не должны выступать за габариты платформы.

7.25. Зона провоза груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставлениями (навесными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РОЗ по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

7.26. Запрещается производить маневровые работы с ж/д подвижным составом, если центр тяжести груза смещён относительно продольной оси вагона в результате частичной выгрузки груза.

7.27. ППР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.28. При выполнении ППР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подаче, опускании) груза.

7.29. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

7.30. Ограничения ПС указанные в выписках из паспортов:

7.30.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерен на высоте 10 метров

7.30.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65

7.30.3. Для ПК Кондор АНС 1080-01: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с

7.30.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

7.31. Работа кранов в случаях непосредственного участия людей при строповке-отстроповке грузов допускается при скорости ветра не более 15 м/с.

7.32. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная).

7.33. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь.

7.34. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиотехническими средствами производственно-технологический сети радиосвязи в ОАО «ТМТП».

7.35. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются сигналистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада).

7.36. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

7.37. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях

Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется.

7.38. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к единому грузу запрещено.

7.39. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ППР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.

Все предварительные или последующие транспортировки, в т.ч. подачу, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа.

7.40. Проезд грузов над помещениями где производятся работы запрещен.

8. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

8.1. Выпуск из полувагона (со склада) поврежденного б/б должен производиться только после полного прекращения высыпания из него груза.

8.2. При повреждении тары груз из поврежденного контейнера должен перегружаться в запасные б/б, предназначенные грузоотправителем.

8.3. Складирование просыпанного груза на причале, палубе, судовых пайолах, элементах конструкций подъемно-транспортных средств не допускается. Просыпи груза периодически в течение смены и по окончании грузовых работ должны тщательно сметаться без образования пыли и собираться в специально отведенном месте в ковш или контейнер.

8.4. При длительных перерывах в работе ковш (контейнер) с россыпью (смесями) должен укрываться водонепроницаемой тканью.

8.5. При возникновении угрозы осадков, палубе судна, причал и пр. должна одновременно очищаться от остатков груза.

8.6. При выполнении ППР, связанных с выделением пыли (перетарка, зачистка, уборка просыпи и т.п.), ДМ и водители, занятые этими работами, должны использовать СИЗ (респираторы, очки, комбинезоны, защитные перчатки, ботинки, сапоги).

8.7. Запрещается сбрасывать россыпь груза с палубы судна или причала в воду.

8.8. По окончании работы непригодные к перетарке остатки груза, технологический мусор (порванные биг-бэги, грузовые ленты) должны утилизироваться.

8.9. К работе не допускается колесная техника с такими неисправностями, как:

- не герметичность системы смазки узлов и агрегатов (протекание масла),
- не герметичность топливной системы (протекание топлива).

При обнаружении утечек ГСМ (масла, топлива) используются средства для сбора (сорбент, песок и т.д.) пролитых ГСМ.

8.10. При производстве ППР следует соблюдать требования охраны природы, руководствуясь при этом Правилами охраны труда в морских портах ПОТ РО-152-31.82.03-96, системой государственных стандартов, в области охраны природы, требованиями органов Росприроднадзора.

9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.
9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).
9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

10. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

10.1. Меры при случайном выбросе.
10.1.1. Меры предосторожности для защиты окружающей среды.
10.1.2. Предотвратить поступление на землю или в воздушную среду, покрывая просыпания неорганическим материалом (гравий или песок) или пластмассовым листом. Остановить утечку.
10.1.3. Подмести просыпь без формирования пыли.
10.2. Индивидуальные меры предосторожности.
10.2.1. Обеспечить хорошую вентиляцию (тягу).
10.2.2. Использовать СИЗ (противопылевой фильтр, защитные очки, перчатки).
10.2.3. Иметь средство для промывки глаз.
10.3. Меры первой помощи.
10.3.1. Вывести пациента на свежий воздух в безопасное место.
10.3.2. При вдыхании – свежий воздух.
10.3.3. При контакте с кожей – вымыть кожу с водой и мылом.
10.3.4. При попадании в глаза – промыть глаза водой.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		24.10.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.10.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.10.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.10.18
ОТ	Костина А. Ю.		23.10.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.10.18

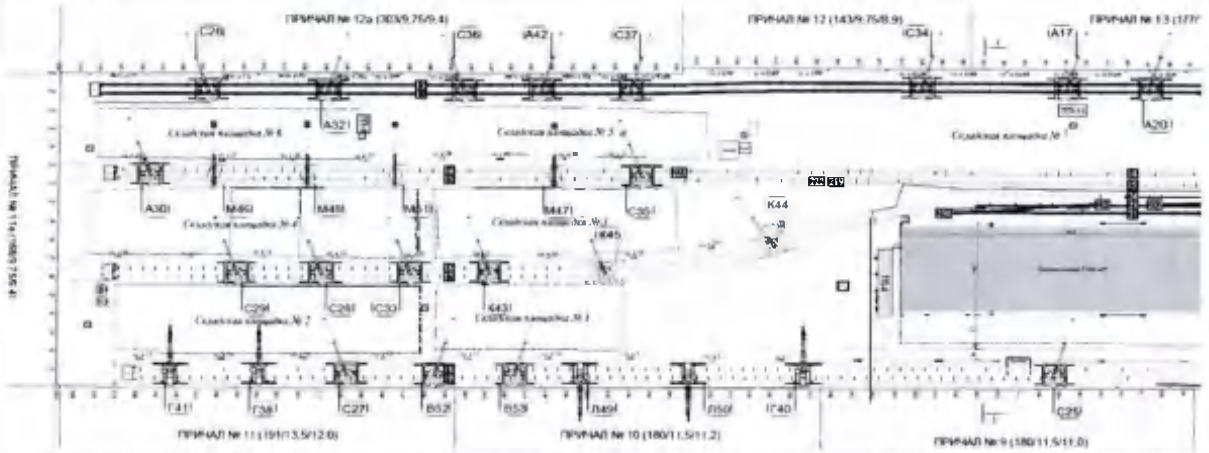
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер – технолог	Антонова Д. Р.		22.10.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		24.10.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		25.10.18

Всего листов	8
Лист	8

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 8.09

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.30.5. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

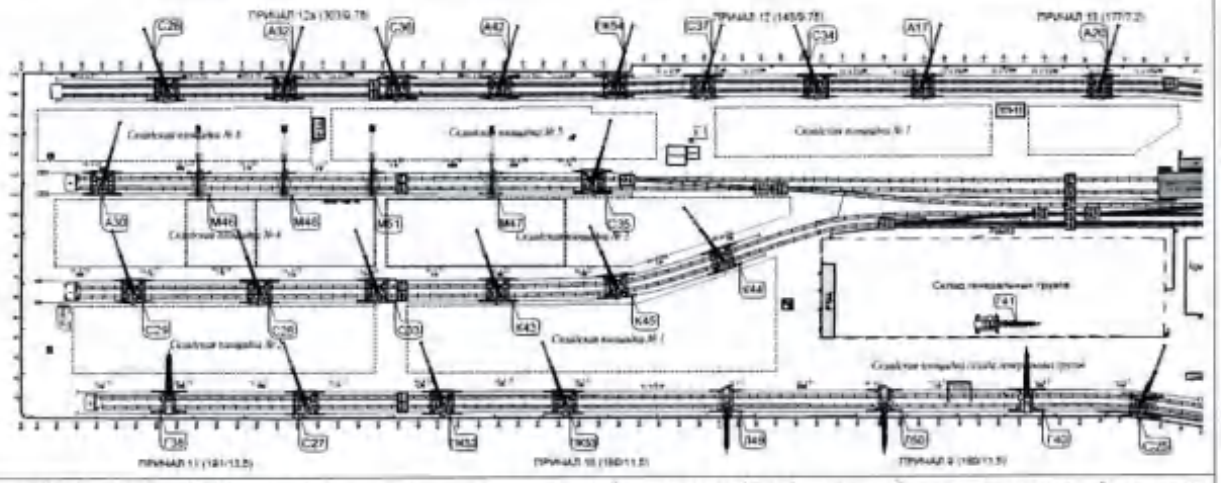
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 8.09

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«14» января 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.30.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

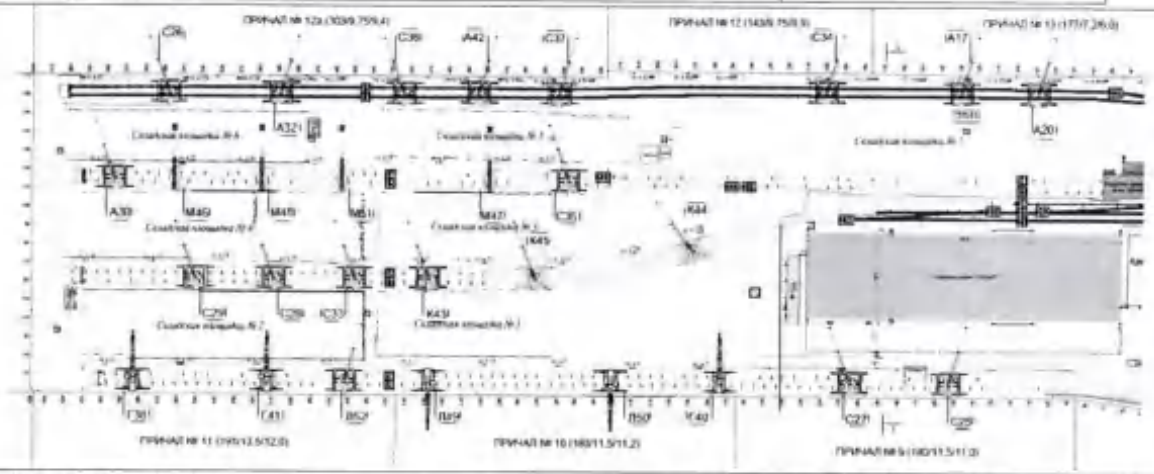
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13 ЯНВ 2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13 ЯНВ 2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13 ЯНВ 2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13 ЯНВ 2020
ОМ	Пшеничный А.Е.		13 ЯНВ 2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13 ЯНВ 2020
ООТ и З	Мовчан В.В.		13 ЯНВ 2020
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13 ЯНВ 2020
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13 ЯНВ 2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13 ЯНВ 2020

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.16

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>8.12.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

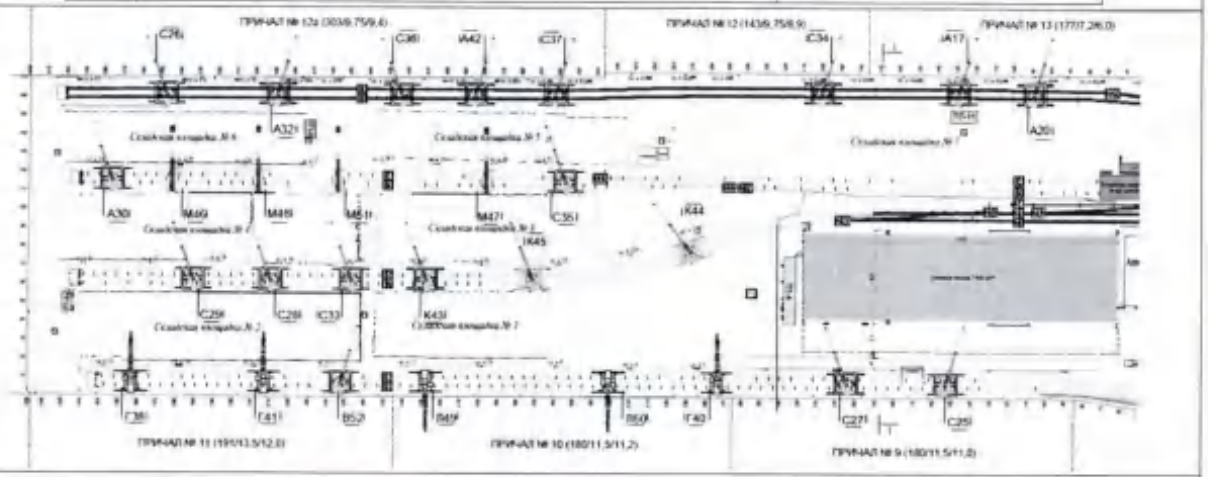
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 3
О дополнении РТК № 8.01.3

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>6.19.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

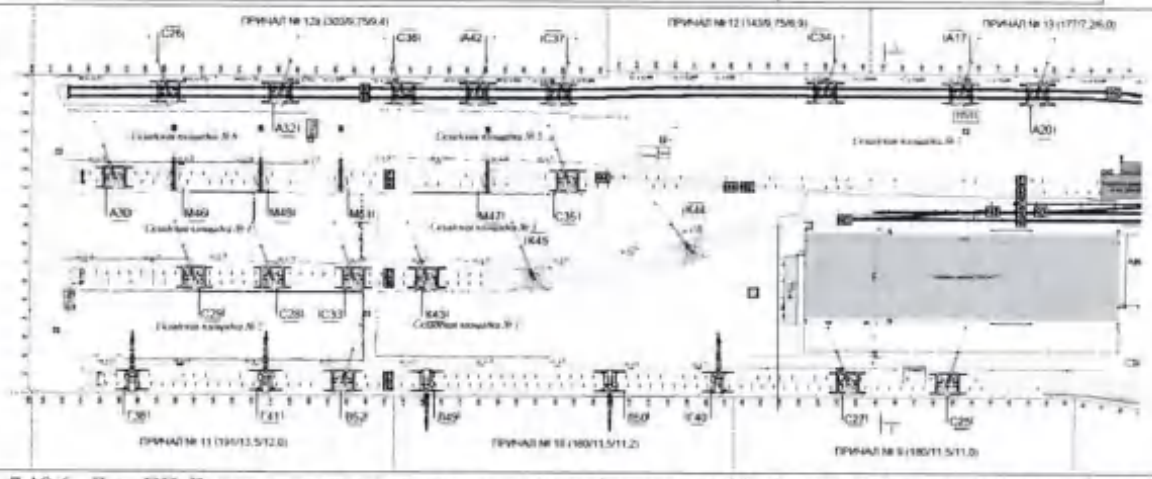
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		28.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		28.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.18.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

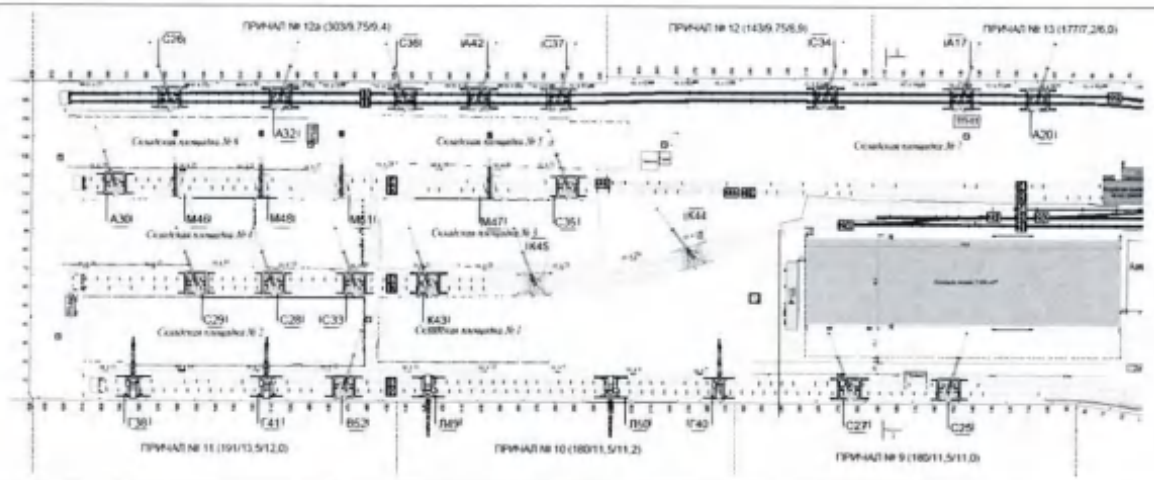
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.08.4

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="6">Количество по номерам схем</th></tr>
<tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63.1-40/40-31-10м У1</td><td>63</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>2</td><td>2</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Технико-эксплуатационные показатели»</td><td>Расчетную производительность тех. линий разделить на категории ПК:
- Кондор, Готтвальд, Витязь (К, Г, В)
- Либхерр (Л)</td></tr>
</table>

3.	Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»	
4.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

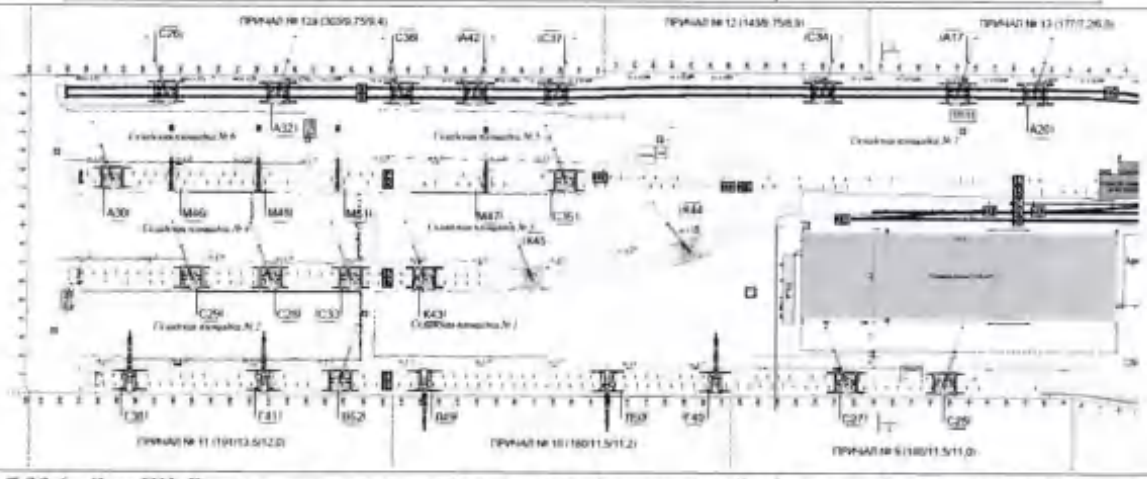
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.22.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

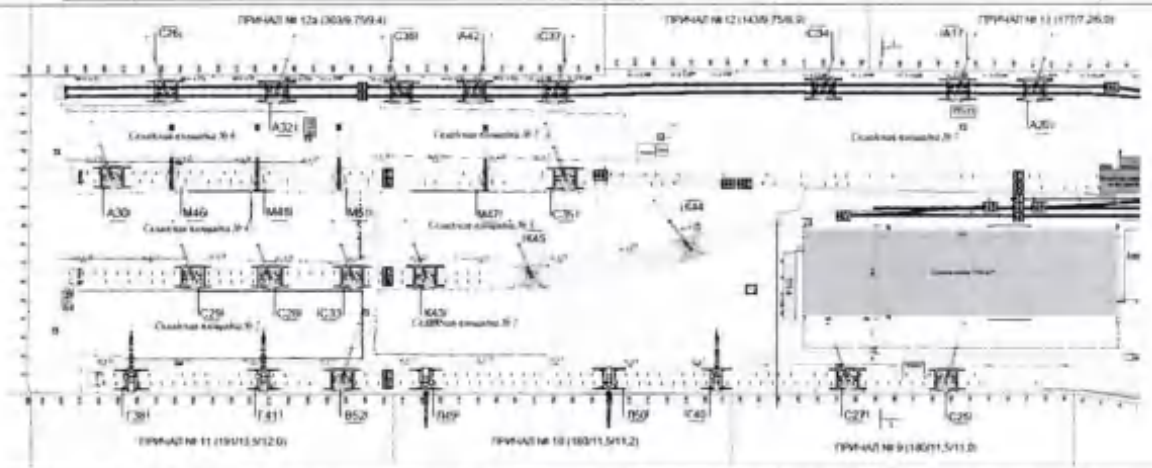
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.20.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

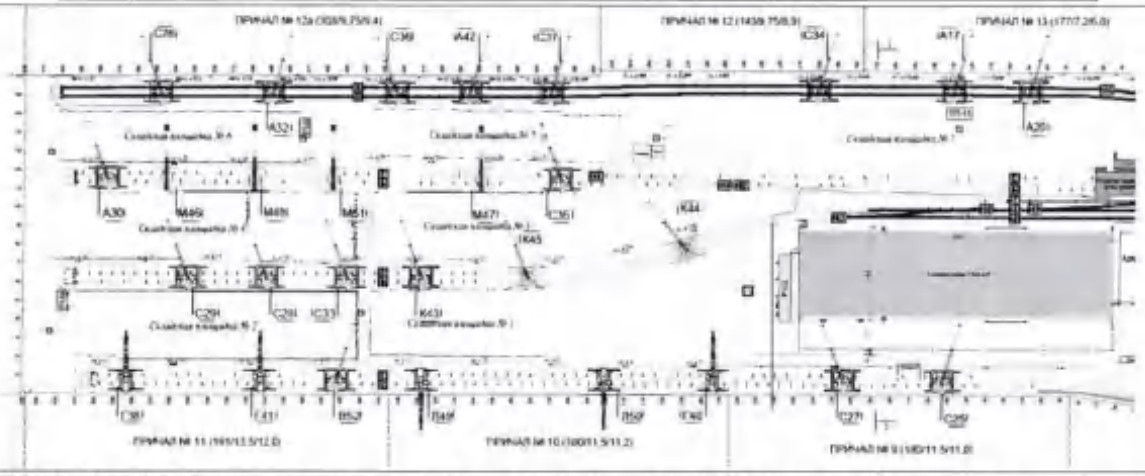
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 5.03

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>8.14.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

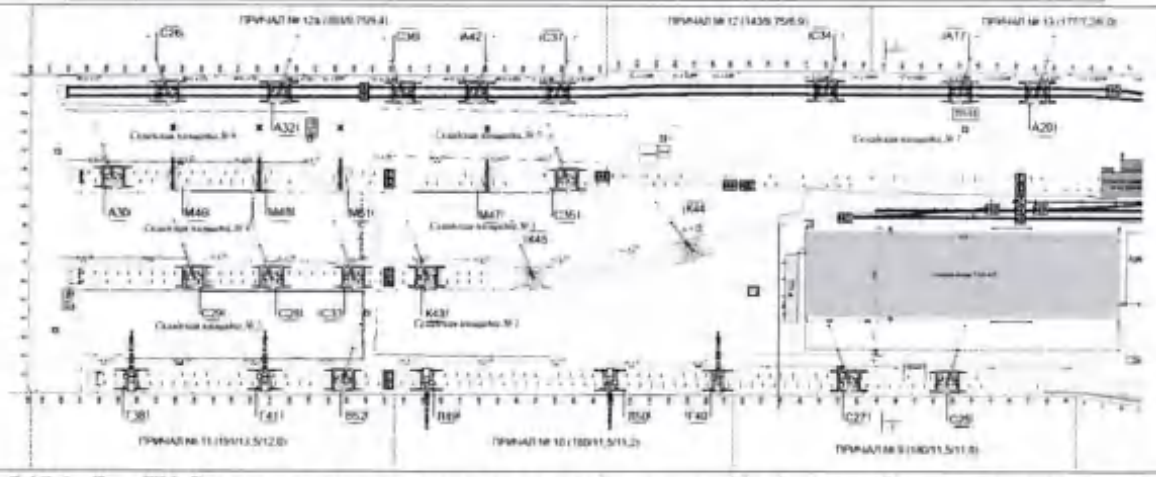
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

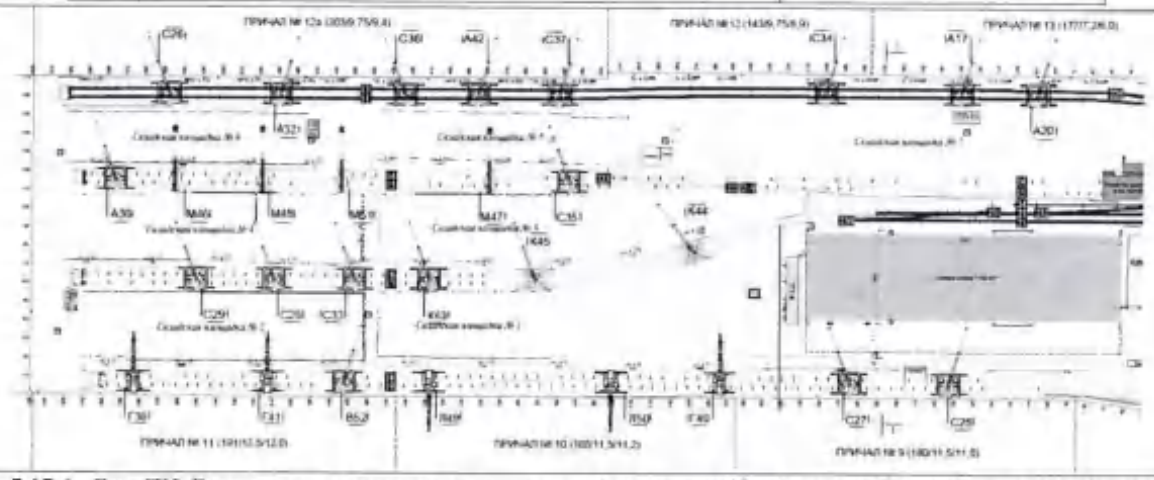
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 5
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

АО «ТРАНСНИСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»	**Рабочая технологическая карта перегрузки**	Характеристика груза:	Утверждаю Управляющий директор АО «ТМТП» А. Н. Ярославцев	РТК № 6.05.1
	Варианты работ: Вагон – склад Склад – судно	**Груз:** **Стальная заготовка**	Длина: До 14000 мм Масса: До 10000 кг	«16» 11 2016 г.	взамен РТК № 6.05

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Корабельная и передаточная	Судовая	Всего	Расчётная производительность Тех. лин. тонн/см
1	[illegible] (ГЗП) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	1650
2	Склад – АП – Склад***	-	-	3/1	-	-	3/1	950
3	Склад – Кран (ГЗП) – Склад	-	-	5/1	-	-	5/1	2100
4	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад*	-	5/1	6/2	-	-	11/3	2050
5	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм**	-	3/1	3/1	4/1	2/-	12/3	2050
6	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)**	-	3/1	3/1	4/1	3/1	13/4	2050
7	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/-	2/1	2/-	6/1	3240
8	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/-	2/1	3/1	7/2	3050

* ПК может быть заменен АП. В этом случае количество рабочих в расстановке сокращается на 1 чел. на каждый АП.

** ПК на складе может быть заменен АП. В этом случае количество рабочих в расстановке сокращается на 4 чел. на каждый АП.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 1	2	3	4	5	6	7	8
1	Кран портальный	До 120	1	-	1	2	2	2	1	1
2	Автопогрузчик	До 37	-	1	-	-	-	1	-	1
3	Ролл – трейлер	До 90	-	-	-	1	1	1	-	-
4	Крановая подвеска с крюками	До 60	1	-	1	2	2	2	1	1
5	Крановая подвеска с цепными стропами	До 60							-	-
6	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	1	-	1
7	Строп подрывной	10	По потребности							
8	Инструмент и приспособления	По потребности								
9	Крепежный материал	По потребности								
10	СИЗ	По потребности								
11	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	По потребности								

*** При необходимости спаренной работы погрузчиков в схему добавляется 1 АП, 1 водитель АП и 1 сигнальщик.

№ извещения об изменении				Всего листов	6
Дата внесения				Лист	1

Рис. 1. Схема застропки за проволочные несущие обвязки..

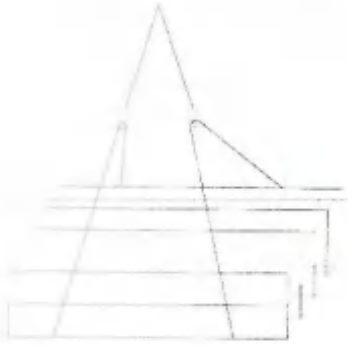
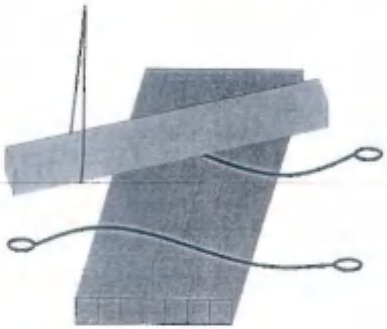


Рис. 2. Формирование «подъема» стропом - подвиркой.



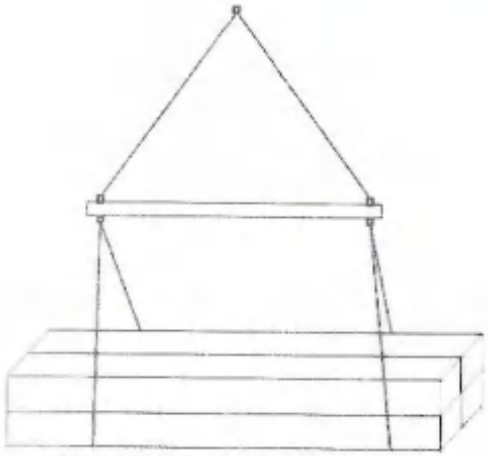


Рис. 3. Схема застропки способом «в люльку»

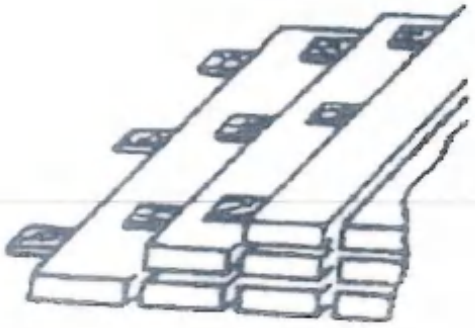


Рис. 4. Складирование снизок на прокладках.

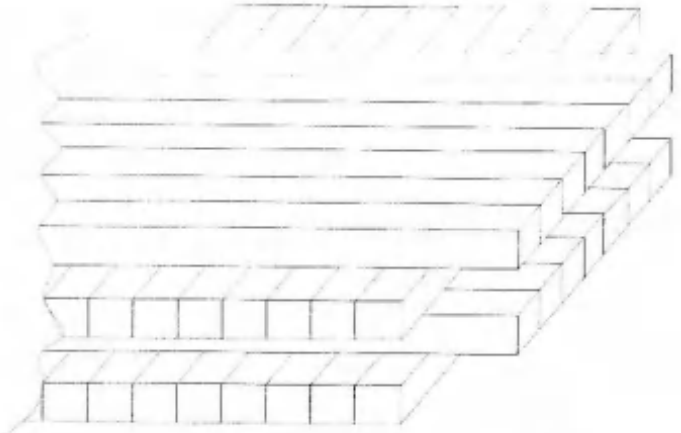


Рис. 5. Складирование заготовок «клеткой».

Всего листов	6
Лист	2

1. [illegible] ТРЕБОВАНИЯ.

1.[illegible] производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) и [illegible] организаций, привлекаемые с ПРР, должны быть [illegible] по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в [illegible] инструкцией по охране труда»; «Производственной инструкцией»; «[illegible] по способам и приемам выполнения ПРР»; настоящей РТК и со [illegible] складирования груза.

1.[illegible] застропка груза.

[illegible] груза производится двумя стропами способом «в люльку» с [illegible] распорной рамы. «Подъём» состоит из 1-2 грузовых места в [illegible] и размеров груза и г/п крана. При застропке груза, стропы [illegible] на равномерном расстоянии от торцов «подъема», но не менее [illegible]. При [illegible] груз должен быть параллелен площади склада или ниже [illegible] (Рис. 1).

[illegible] строповки груза ДМ уходят на безопасное расстояние вне зоны [illegible].

[illegible] сигнальщика, крановщик приподнимает груз на 0,2 – 0,3 м и, [illegible] надёжности строповки, переносит по назначению.

[illegible] При недостаточной высоте прокладок или при их отсутствии застропка [illegible] с применением подрывного стропа. ДМ, используя лом с [illegible] груз так, чтобы подрывной строп можно было завести под торцы [illegible] стропа на крюк крана. Крановщик приподнимает «подъем» [illegible] ДМ с помощью проволочного крючка заводят основные стропы в [illegible], затем производят строповку груза в соответствии с [illegible] 1.2.1 (Рис. 2).

[illegible] мест в «подъеме» определяет производитель работ.

[illegible] При наличии на грузе несущих обвязок (пояса) подъем формируется из 1-го [illegible] с застропкой за несущие обвязки (Рис. 3)

Примечание: Строповка за несущие обвязки (пояса) допускается только в том [illegible] имеется маркировка с указанием допустимой нагрузки или [illegible] (сертификат).

2. [illegible] ОПЕРАЦИЯ.

[illegible] операция производится в соответствии с инструкцией № 4 по [illegible] ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

[illegible] вывешивает СГЗП над кузовом ПВ (ПЛ).

[illegible] по приставной лестнице поднимается в кузов ПВ (ПЛ) и разносят [illegible] «подъема». Крановщик дает слабину стропам, ДМ производят застропку (зацепку) «подъема». Затем выходят из ПВ (ПЛ).

2.1.4. Крановщик убедившись в отсутствии людей в кузове ПВ (ПЛ) и в зоне проноса груза, производит предварительный «подъем» на 200-300 мм от ниже лежащего груза и убедившись в надежности застропки и действии тормозов крана выносит груз из кузова транспортного средства.

Работа продолжается до полной выгрузки ПВ (ПЛ).

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1 Внутрипортовая транспортная операция производится в соответствии с инструкцией № 8 по способам и приемам ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

3.1.1. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по организации дорожного движения на территории ППК ОАО «ТМТП».

3.1.2. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- до 300 м – автопогрузчиками или тягачами на РТ;
- расстояние свыше 300 м – тягачами на РТ.

3.2. Транспортировка с использованием АП.

3.2.1. Транспортирование груза производится АП оснащенным вилочным захватом по 1-му и более мест в «подъеме» в зависимости от г/п АП и массы грузового места.

3.2.2. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ, исходя из г/п АП, длины вил и массы груза.

3.2.3. Груз длиной 8-14 м транспортируется 2-мя АП с одинаковыми техническими характеристиками, у которых вилочный захват может раздвигаться на 1100-1900 мм, или одним АП г/п 16-37 т, у которого захват раздвигается на 2100-2600 мм.

Примечание: При спаренной работе АП должен выделятся освобожденный сигнальщик.

3.2.4. Груз должен находиться на вилах АП в устойчивом положении без перекосов и смещений.

3.2.5. Транспортировка груза производится водителем АП плавно без резких поворотов и торможений на высоте не более 0,5 м от покрытия склада (причала). Допускается кратковременный подъем груза для преодоления возникших на пути препятствий.

3.3 Транспортировка с использованием РТ.

3.3.1. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.

[illegible] тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и [illegible] расстояние.

[illegible] РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки [illegible] не менее 100 х 100 мм таким образом, чтобы стропы, вилы [illegible] ГЗП могли быть легко и без повреждений извлечены из-под груза [illegible] под груз.

[illegible] располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. [illegible] на РТ следует так, чтобы исключить его падение при [illegible]

[illegible] допускается перевозить в два и более ярусов по высоте. Масса [illegible] превышать его грузоподъёмность;

[illegible] по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют [illegible] если имеется возможность установить РТ рядом со складским [illegible] возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют [illegible] выделенные для этих работ.

[illegible] ОПЕРАЦИЯ:

[illegible] штабеля краном

[illegible] складируется на заранее подготовленное горизонтальное [illegible] Через каждые 2-4 м по длине груза на подштабельное место [illegible] на бруса сечением не менее 100х100 мм.

[illegible] штабеля краном осуществляется продольными рядами на [illegible] без прокладок.

[illegible] складки грузового места — до 3 м. При складировании груза не [illegible] допустимая нагрузка на причал или складскую площадку.

[illegible] штабеля краном на прокладках.

[illegible] «подъем» на 0,3 м над подштабельным местом или ранее [illegible] разворачивает его разворотным устройством ПК, и плавно [illegible]

[illegible] отстропку груза;

[illegible] укладывается на 3-4 прокладки толщиной не менее 100 мм, [illegible] перпендикулярно «подъемам». Прокладки не должны выступать за [illegible] более нем на 100 мм (Рис. 4);

[illegible] груза в связках в каждом ярусе делается уступ шириной в одну [illegible] сторон штабеля. Для заведения (выведения) стропов между [illegible] является зазор не менее 100 мм;

- при поштучном штабелировании заготовки квадратного сечения каждый ярус укладывается на прокладки.

В каждом ярусе с двух противоположных сторон штабеля делается уступ шириной в одно грузовое место. Через 2 м по высоте штабеля делается уступ в два грузовых места.

4.1.5. При формировании штабеля «клеткой» с использованием крана:

- каждый последующий по высоте ярус укладывается перпендикулярно нижележащему без использования прокладок между ярусами (Рис. 5).

4.2. Расформирование штабеля краном.

4.2.1. Расформирование складского штабеля производится поярусно, начиная от его середины в направлении к торцам с углублением в одно грузовое место, с обеспечением устойчивости отдельных мест и всего штабеля, без образования «колодцев».

4.2.2. Крановщик вывешивает СГЗП над штабелем, ДМ, поднимаются по приставным лестницам на штабель и производят строповку «подъема» согласно изложенному в п.п. 1.2.1.-1.2.6., затем отходят безопасное место.

4.2.3. Крановщик, убедившись в отсутствии людей приподнимает груз на высоту 200-300 мм и убедившись в надежности застропки груза, переносит «подъем» по назначению.

4.3. Формирование штабеля АП

4.3.1. Формирование штабеля производится АП оснащенным вилочным захватом ровными горизонтальными рядами поярусно с использованием прокладок сечением 100х100 мм.

4.3.2. Высота штабеля определяется производителем работ в зависимости от допустимой нагрузки на 1 м^2 покрытия склада и не должна превышать 3 м.

4.3.3. при формировании (расформировании) штабеля водитель АП обязан следить за устойчивостью штабеля и отдельных мест груза.

4.4. Расформирование производится в обратном порядке.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

5.1. Крановщик опускает СГЗП над местом застропки, ДМ производит отстропку груза, и переносит по назначению.

5.2. Перед подъемом крановщик должен убедиться в надежности застропки в действии тормозов крана, а так же в отсутствии людей в зоне проноса груза.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

[illegible] подвалубного пространства выполняется в соответствии с [illegible] способам и приемам работ № 10».

[illegible] стальной заготовки в трюм производится продольно [illegible] судна, поярусно.

[illegible] зависит от веса и размеров груза и допустимой нагрузки на [illegible]

[illegible] размещения и крепления груза на судне определяется судовой [illegible] осуществляется под руководством производителя работ в [illegible] Правилами безопасности морской перевозки металлопродукции и др. [illegible] документами.

[illegible] вывешивает «подъем» над прокладками или ранее размещенным [illegible]

[illegible] «подъем» в нужное положение, и крановщик опускает его.

[illegible] отстропку груза и крановщик выносит ГЗЦ из трюма.

[illegible] пространство загружается с использованием АП.

[illegible] АП захватывает груз в соответствии с изложенным в п. 3.2. и [illegible] подвалубное пространство, где укладывает на заранее [illegible] прокладки.

[illegible] устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его [illegible]

[illegible] груза по всей поверхности грузового помещения;

[illegible] крепежной ленты.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

[illegible] производства работ производитель работ должен сообщить ДМ вес [illegible] максимальное количество груза в «подъеме» и определить [illegible] ДМ при производстве работ в трюме.

[illegible] выполняются по команде сигнальщика.

[illegible] производится с помощью разворотного устройства крана, при [illegible] или пайола допускается разворот груза руками.

[illegible] (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляется по приставным [illegible]

[illegible] стропальщик в течении смены постоянно производит контроль [illegible]

[illegible] (расформировании) штабеля, необходимо убедиться в [illegible] и исключении возможности сползания, перекатывания или [illegible] мест.

7.7. Для заведения стропов используются проволочные крючки, а для разворота груза, при необходимости, багры.

7.8. Во время формирования - расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

7.9. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под руководством производителя работ в специально отведенное место, где в последствии приводятся в транспортабельное состояние.

7.10. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. ДМ - стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1 м от уровня площадки, на которой находится ДМ – стропальщик.

7.11. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.12. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза лежал на оси симметрии РТ. Не должно происходить смещения и опрокидывания груза на РТ при движении. Прокладки не должны выступать за габариты платформы.

7.13. Зона проноса груза краном должна быть ограждена, выставлены запрещающие знаки «Проход запрещен».

7.14. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.15. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.16. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ в соответствии:

Правилами безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственными стандартами системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарными нормами и правилами;

Государственными стандартами системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правилами технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правилами морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документами, регламентирующие условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Другими государственными стандартами и ведомственными руководящими нормативными документами (НТД), имеющие непосредственное отношение к технологии ПРР.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		9.11.16.
ОМ	Пшеничный А.Е.		9.11.16.
Коммерческий отдел	Розно О.М.		15.11.2016
ООТиЗ	Мовчан В.В.		15.11.16.
ОТ, ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		15.11.16.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		9.11.16
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		9.11.16.
Согласовано: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		15.11.16

Всего листов	6
Лист	6

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»	Рабочая технологическая карта			Утверждаю Управляющий директор ОАО «ТМТП» ________ В.Б. Герасименко «__» ____ 2010 г.	РТК № Е.04
	Варианты работ: Судно – ЗТК*; ЗТК – площадка; Площадка – автомашина	**Плодоовощные грузы в пакетах**	Характеристика груза: Масса: до 1500 кг; Длина: 1200 мм; Ширина: 900 мм; Высота: до 2200 мм		

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ. Класс груза: [illegible]	Расстановка (распределение) по технологическим операциям: Автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и передаточная	Судовая	ВСЕГО	Производительность, тонн/смена
1	Автопоезд (вагон) – АП(ВЗ) – площадка	–	–	–	1/1	–	1/1	250
2	Площадка – АП(ВЗ) – площадка	–	–	1/1	–	–	1/1	250
3	Площадка – АП(ВЗ) – рампа (АТ)АМ	1/1	–	1/1		–	2/2	300
4	Площадка – АП(ВЗ) – (АТ)АМ	2/–	–	1/1	–	–	2/1	250
	Трюм – АП(ВЗ) – Автомашина (причал)**	–	–	–	–	1/1	1/1	250

Примечание:

*ЗТК – зона таможенного контроля;

**При отсутствии на судне средств судовой механизации работы производятся по предварительной заявке грузополучателя.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Грузоподъемность, тонн	1	2	3	4	5				
1	Автопогрузчик [illegible]	1,5	1	1	2	1	1				
2	Стол – [illegible]		–	–	3	1					
3	Ручная гидравлическая тележка		–	–		1	–				
4	Весы		1	–							
5	Подкладочный материал	________ по потребности									
5	Инструмент и приспособления	________ по потребности									

№ изм. об изменении		Всего листов	3
Дата внесения		Лист	1

ОПИСАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Плодоовощные грузы в пакетах прибывают в порт на судах типа РО-РО для последующей погрузки на АМ (через площадку или прямым вариантом).

2. Коробки (ящики) с плодоовощной продукцией сформированы в пакеты, установленные на плоские деревянные поддоны.

3. Местом проведения ПРР с плодоовощными грузами в пакетах и их хранения, является часть акватории причала № 14 и № 15, непосредственно причалы и прилегающая к нему территория, а также площадка в помещении блока цехов ОАО «Туапсинский судоремонтный завод». Вышеуказанная территория является постоянной зоной таможенного контроля. Пределы зоны таможенного контроля обозначены знаками прямоугольной формы на зелёном фоне, на котором белым цветом выполнена надпись на русском и английском языках соответственно **«ЗОНА ТАМОЖЕННОГО КОНТРОЛЯ», «CUSTOMS CONTROL ZONE».**

4. Транспортировка груза в трюме судна, на площадке, в АМ вилочными АП г/п > 1,5 т или роликовыми гидравлическими тележками.

5. Приемы труда по подготовке рабочего места, установке столов-рамп, уборке сепарации и другие вспомогательные операции выполняются в соответствии с Инструкциями по способам и приемам ПРР (Приложение к Альбому РТК).

1. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

1.1. Расформирование судового штабеля производится силами и средствами судна. Груз вывозится с помощью средств судовой механизации из трюма судна и устанавливается на аппарель.

1.2. Дальнейшее перемещение груза производится перегрузочными машинами порта.

1.2.1. Водитель АП подъезжает к грузу, и производит захват поддона. Поддон должен располагаться ровно без перекосов, по всей длине вил.

1.2.2. Водитель АП приподнимает поддон с грузом на высоту 0,1 - 0,3 м и наклоняет раму погрузчика «на себя».

1.2.3. Убедившись в устойчивом положении груза, водитель АП задним ходом съезжает с аппарели на причал.

1.2.4. Работа продолжается до полной выгрузки судна.

Примечание: при отсутствии на судне средств судовой механизации, разгрузка судна производится техническими средствами порта по предварительной заявке грузовладельца.

2. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Водитель вилочного АП перевозит «подъем» с причала по назначению (на платформу весов или на площадку) в соответствии с правилами, изложенными в Инструкции № 6 по способам и приемам ПРР при перегрузке грузов на поддонах и в Инструкции № 8 по способам и приемам выполнения погрузочно-разгрузочных работ при внутрипортовом транспортировании грузов.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1. Складирование пакетов производится в соответствии с Инструкцией № 2 по способам и приемам выполнения ПРР при складировании грузов.

3.2. Перегрузка пакетов с судна на площадку, а затем, после завершения основного таможенного оформления, погрузка на автотранспортное средство, производится по разнарядке, которую предоставляет экспедитор.

3.3. Водитель АП устанавливает поддон с пакетом непосредственно на покрытие площадки.

3.4. Убедившись в устойчивости установки «подъема», водитель АП выводит вилы из межнастильного пространства поддона и отъезжает назад. Формирование складского штабеля производится ровными рядами в один ярус по высоте.

Примечание: в зависимости от высоты пакета; прочности тары, а также типа средства укрупнения (стоечные, ящичные поддоны), либо при наличии специальных стеллажных конструкций в складе допускается установка груза в несколько ярусов.

3.6. Расформирование складского штабеля производится в порядке, обратном формированию с последующей погрузкой на АМ.

4. АВТОТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Загрузка грузовых автомобилей и других средств безрельсового транспорта (прицепов, полуприцепов, изотермических прицепов, прицепов-роспусков, трейлеров, ролл-трейлерре), объединяемых условным наименованием «платформа автомобиля» (ПЛА) осуществляется в соответствии с Инструкцией № 5 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке платформ автомобилей.

До начала погрузки производитель работ обязан совместно с водителем АМ определить схему загрузки и крепления пакетов в зависимости от типоразмера и вместимости ПЛА.

4.2. Поданные под погрузку АМ должны быть установлены у рампы (стола-рампы) или в ином в месте погрузки на стояночный тормоз, под колеса установлены клинья, двигатель заглушён.

4.3. Водитель автомобиля обязан при помощи специальной пневмосистемы (при наличии) совместить поверхность пола ПЛА с поверхностью стола-рампы (рампы).

4.4. Для въезда в фургон автомобиля необходимо уложить автомобильные мостики которые от смещения необходимо зафиксировать штырями.

4.5. Возможность использования АП и РТ в ПЛА определяет производитель работ совместно с водителем АМ в каждом конкретном случае в зависимости от конструкции кузова АМ, прочности пола, его состояния и исходя из допустимых нагрузок.

4.6. Установка АП на стол - рампу производится в соответствии с Инструкцией № 7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы - рампы.

4.7. Въезд и выезд АП со стола-рампы в (из) кузова АМ осуществляется по закрепленному автомобильному мостику.

4.8. Загрузка АМ может осуществляться с помощью роликовой тележки (РТ).

4.9. Рабочий подкатывает роликовую тележку под поддон с грузом и, убедившись в надежности установки «подъема», направляет РТ к месту установки пакета.

4.10. Формирование штабеля груза в ПЛА производится от торцевой стены кузова по направлению к его дверному проему.

4.11. При любом способе загрузки ПЛА: с помощью АП, либо с помощью РТ, масса груза не должна превышать г/п транспортного средства, его грузовместимости, а размещение груза на платформе АМ должно быть симметрично по отношению к продольной оси кузова и обеспечивать нагрузки на платформу АМ, исключающие перегрузку осей и колес.

4. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

5.1. Перед началом грузовых работ необходимо тщательно провентилировать грузовые помещения в течение 1 - 2 ч ввиду возможного скопления углекислого газа и пониженного содержания кислорода.

5.2. Опасные и вредные производственные факторы:

- загазованность, задымленность грузового помещения судна;
- повышенный уровень шума при работе нескольких АП одновременно;
- возможность наезда перегрузочной техники на людей на плохо обозреваемых участках пути.

5.3. Угол наклона судовой аппарели не должен превышать 8,5°.

5.4. Запрещается нахождение людей на наклонной аппарели и против нее в районе въезда и выезда транспортных средств во время их движения.

5.5. Освещение аппарели в темное время суток должно обеспечиваться администрацией судна и быть не менее 50 люкс.

5.6. Аппарель должна быть нескользкой и свободной от посторонних предметов.

5.7.На пути движения АП недолжно быть посторонних предметов (крепежных элементов, проволок, клиньев, мусора и т.п.).

5.8. Запрещается оставлять АП или груз в местах, где они могут затруднять или угрожать безопасности движения.

5.9. При движении нескольких АП в одном направлении дистанция между ними должна быть не менее 10 м.

5.10. Зона загрузки груза на ПЛА должна обеспечивать безопасное маневрирование перегрузочной техники.

5.11. Запрещается находиться людям на ПЛА во время движения и маневрирования в них погрузчиков.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Главный технолог	Бенеш Э.В.		16.08.2010
Согласовано: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Кошелев О.В.		26.08.2010
Согласовано: Начальник отдела охраны труда	Щербула А.Л.		26.08.2010г.

5.12. Подъем и спуск рабочих на столы-рампы, ПЛА должны осуществляться по исправным приставным лестницам.

5.13. Деформированные, частично или полностью разрушенные пакеты должны складироваться в специально отведенном месте, их выгрузка производится только по указанию производителя работ.

5.14. Пакеты с частично поврежденными снизу поддонами должны устанавливаться на заранее размещенные на причале (пайоле) бруски.

5.15. До начала производства конкретных видов работ рабочие должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерах безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатацией перегрузочных машин в морских портах.

5.16. В каждом конкретном случае производитель работ определяет безопасную зону нахождения людей каждой технологической линии и технологического звена, а также обеспечивает строгое соответствие и выполнение требований правил ПТЭ и ПБТ морских портов лицами, участвующими в технологическом процессе.

6. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОХРАННОСТИ ГРУЗА

8.1. Вывоз из трюма поврежденных пакетов с грузом должен производиться только после полного прекращения просыпания из них груза.

6.2. Груз из поврежденных пакетов загружается в специальный ковш или универсальный поддон и переносится из трюма судна в указанное производителем работ место на площадке для последующей перетарки.

6.3. Перетарка груза из поврежденных пакетов в запасную тару может производиться непосредственно на судне(по предварительному согласованию с администрацией).

6.4. По окончанию работ территория тщательно убирается, технологический мусор вывозится с территории порта: органический мусор - на свалку; синтетический - на утилизацию.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Черняев А.М.		26 АВ 2010
Комплекс Ро-Ро	Попов В.В.		26.08.2010
ОМ	Довженок А.Н.		27.08.2010
Коммерческий отдел	Борздый Г.П.		24.08.2010
Экономический отдел	Дыба А.Р.		26.08.2010г.
СОТПБиООС	Карамышев К.М.		30.08.10г.

Всего листов	3
Лист	3

АО «ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»	**Рабочая технологическая карта перегрузки**	**Характеристика груза:**	**Утверждаю** Управляющий директор АО «ТМТП»	**РТК №**
	Варианты работ: Судно – АМ	**ПАКЕТЫ ГРУЗОВ В МЕШКАХ, КОРОБКАХ, ЯЩИКАХ, БОЧКАХ НА РАЗОВЫХ ПОДДОНАХ (консервы, овощи, фрукты, мясо, какао-продукция и т.п.)**	**Длина: До 1200 мм** **Ширина: До 800 мм** **Высота: До 1800 мм** **Масса: До 1500 кг**	А.Н. Ярославцев «__» _____ 2019 г.	**5.04.1** Взамен РТК № 5.04

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность Тех. лин. тонн / см
		Судовая	Кордонная и передаточная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Автотранспортная	Всего	
1.	Трюм – ПК – Стол-рампа – АМ(АП)	3/0	1/1	-	-	3/1	7/2	**260**
2.	Трюм(АП) – ПК (грузовая площадка)– Склад – АП – Стол-рампа – АМ(АП)	2/1	1/1	-	1/1	1/1	5/4	**430**

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем	
			1	2
1	Кран портальный Альбатрос	До 20	1	1
2	Кран портальный Сокол	До 32		
3	Строп универсальный 4-10 м	До 10	1	-
4	Подвеска четырехветвевая крюковая	От 8	1	1
5	Стол-рампа		1	1
6	Автопогрузчик	До 6	1	3
7	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	1
8	Автомашина		1	1
9	Грузовая площадка		-	1
10	Инструмент и приспособления	По потребности		
11	СИЗ	По потребности		

№ извещения об изменении			Всего листов	9
Дата внесения			Лист	1

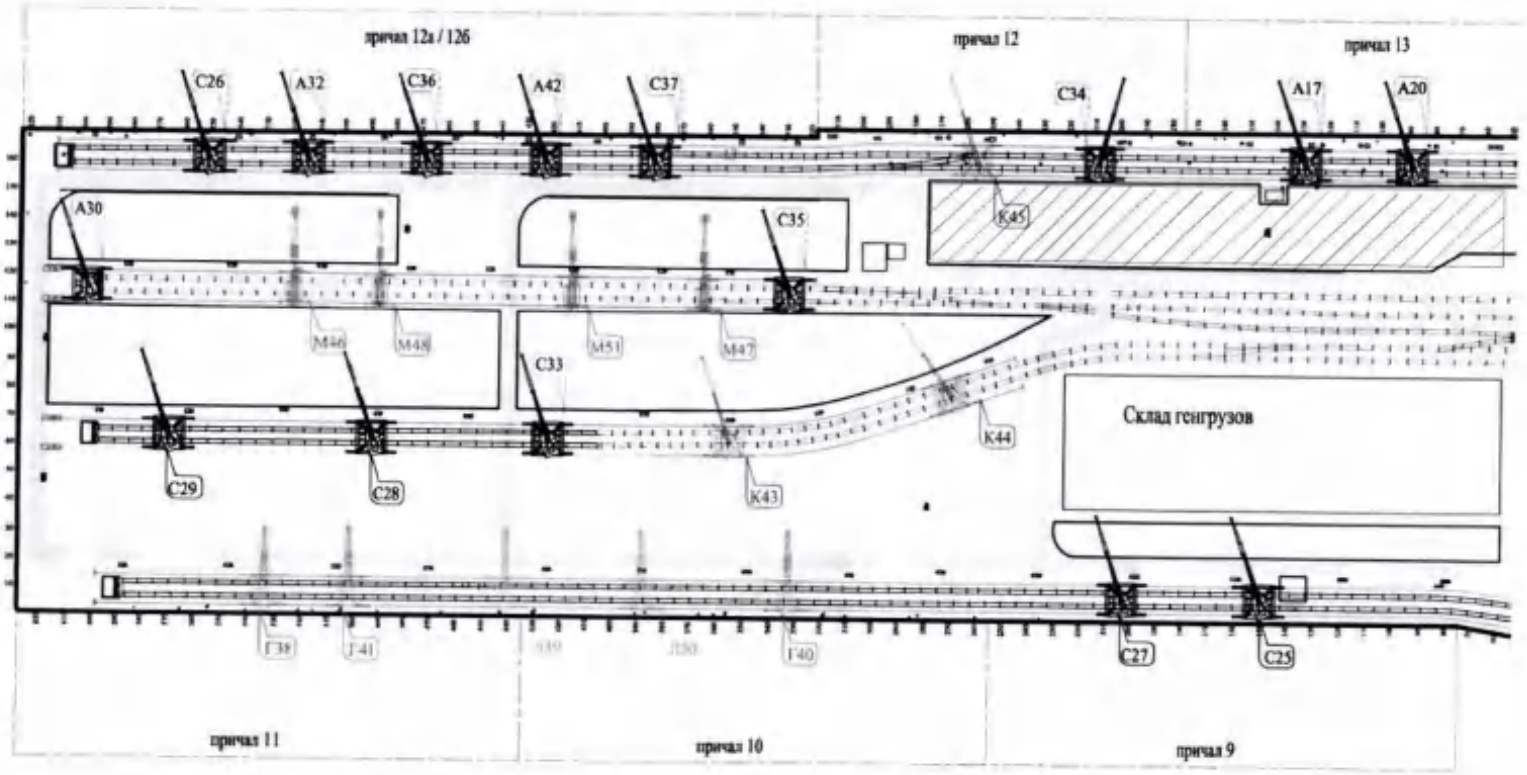


Схема размещения ПС

- Зона производства ПРР

Всего листов	9
Лист	2

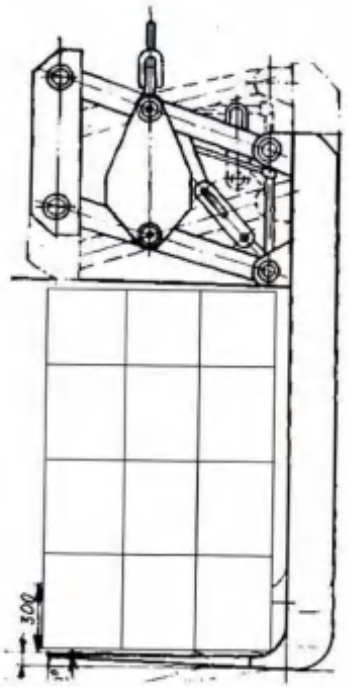


Рис. 1

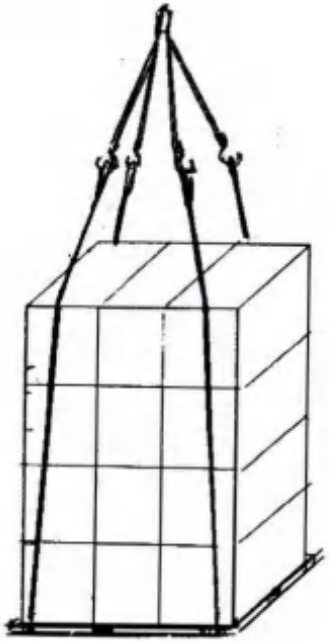


Рис. 2

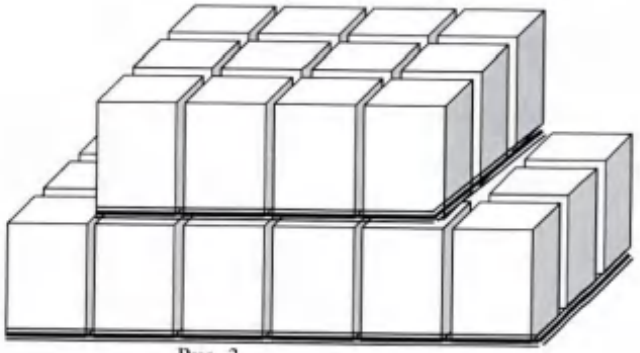


Рис. 3

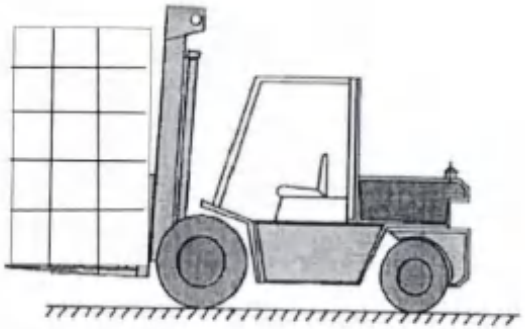


Рис. 4

Всего листов	9
Лист	3

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Груз поступает в порт на судах для последующей погрузки на АМ.

1.1.1. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

1.1.2. Приемы труда по опусканию-подъему АП, уборке сепарации, подготовке рабочего места и др. вспомогательным операциям выполняются в соответствии с "Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР".

1.1.3. Груз перегружается с применением поддонов.

1.1.4. Транспортируются груженые поддоны в трюме судна, на складе, АМ вилочными АП соответствующей г/п.

1.2. Застропка - отстропка пакетов крановым вилочным захватом

1.2.1. ДМ заводят вилы захвата в межнастильное пространство поддона до упора вертикальной части захвата в пакет (Рис. 1).

1.2.2. Отстропка пакета производится выведением кранового вилочного захвата из межнастильного пространства поддона.

1.3. Застропка - отстропка пакетов двумя крановыми вилочными захватами

1.3.1. ДМ заводят вилы каждого захвата в межнастильное пространство поддона до упора вертикальной части захвата в пакет (Рис. 2).

1.3.2. Отстропка пакета производится выведением каждого кранового вилочного захвата из межнастильного пространства поддона.

1.4. Застропка – отстропка пакетов грузовыми стропами

1.4.1. ДМ заводят грузовые стропы между настилами поддона на равном расстоянии от торцевых сторон брусков и огоны навешивают на крюк крана. Для застропки нескольких пакетов используют четырех-крюковые подвески. В этом случае, огоны стропов надеваются на крючья подвесок.

1.4.2. Отстропка пакетов производится снятием огонов стропов, расположенных с одной стороны пакета, с крюка крана (крюков подвески) и выведением стропов из межнастильного пространства поддона.

1.5. Транспортировка пакетов с помощью грузовой площадки.

1.5.1. Формирование подъема на грузовой площадке осуществляется с применением вилочного АП.

1.5.2. Грузовая площадка устанавливается в трюме после чего АП перевозит груз и укладывает поочередно до 4-х поддонов на плоскость площадки.

1.5.3. После формирования подъема водитель АП отъезжает в БМ. При отсутствии возможности переехать в БМ – водитель АП покидает АП и уходит в БМ, определенное производителем работ.

1.5.4. Подъем переносится ПК по назначению.

1.5.5. Расформирование подъема производится в обратном порядке.

1.6. Взятие и транспортировка пакетов вилочным АП.

1.6.1. Водитель АП заводит вилы захвата в межнастильное пространство поддона.

Поддон должен располагаться ровно без перекосов по всей длине вил.

1.6.2. Водитель АП приподнимает поддон на высоту 0,1- 0,3 м от причала (рампы и т.п.), наклоняет раму погрузчика «к себе».

1.6.3. После установки пакетов водитель АП выводит вилы из межнастильного пространства и отъезжает назад.

1.7. ДМ в процессе выполнения ПРР, должны использовать средства индивидуальной защиты (далее СИЗ): каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.

1.8. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на стопы-рампы.

2.2. Перенос груза из трюма судна производится по команде сигнальщика. Перед подачей команды крановщику сигнальщик должен убедиться в том, что все люди ушли в безопасное место.

2.3. Выгрузка судна производится под руководством производителя работ.

2.4. При выгрузке груза из просвета люка крановщик опускает ГЗП, и ДМ производят застропку 1 – 4 пакетов в соответствии с изложенным в п.п. 1.2 – 1.4. По окончании застропки крановщик переносит «подъем» по назначению.

2.5. С просвета люка груз выгружается послойно с углублением в один пакет.

2.6. При выгрузке из подпалубного пространства с применением АП водитель погрузчика захватывает 1 – 2 пакета, снимает со штабеля и размещает на просвете люка или в соответствии с п.п. 1.5.

2.7. Расформирование подпалубного штабеля производится поярусно вертикальными рядами.

3. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ

3.1. После ухода ДМ в безопасное место, крановщик приподнимает груз на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки, переносит груз в трюм судна.

3.2. Крановщик опускает "подъем" в указанное сигнальщиком место (на причал, кузов АМ).

3.3. ДМ, производят отстропку груза в соответствии с п.п. 1.2 – 1.4.

3.4. При использовании грузовой площадки расформирование подъема производится АП в соответствии с изложенным в п.п. 1.5.

3.5. Крановщик переносит ГЗП по назначению.

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

4.2. Транспортировка груза производится без резких торможений и крутых поворотов.

4.3. Водитель АП г/п 1,5 - 2 т, оборудованного вилочным захватом, берет поддон с грузом и транспортирует по назначению. Разрешается одновременная транспортировка двух поддонов с грузом, если верхний ряд увязан стягивающим поясом и при этом обеспечивается сохранность и устойчивость подъема.

5. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

5.1. Формирование штабеля.

5.2. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

5.2.1. Водитель вилочного АП подвозит и устанавливает пакеты в штабель ровными рядами до 3 ярусов.

5.2.2. Верхний ряд пакетов устанавливается с уступом в один пакет со стороны штабелирования и в два пакета с боковых сторон.

5.3. Расформирование штабеля.

5.3.1. Водитель вилочного АП производит захват 1 – 2 пакетов, снимает их со штабеля и транспортирует по назначению.

5.3.2. Расформирование складского штабеля производится поярусно вертикальными рядами.

6. АВТОТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

6.1. Загрузка кузова АМ производится в соответствии с Инструкцией № 5 по типовым способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке платформ автомобилей.

6.2. При загрузке, открытой АМ крановщик опускает «подъем» в кузов АМ.

6.3. ДМ поднимаются в кузов АМ, производят отстропку «подъема» и выходят из кузова.

6.4. Крановщик переносит ГЗП за следующим «подьемом».

6.5. Масса груза не должна превышать г/п транспортного средства, а размещение его на платформе должно быть симметричным по отношению к продольной оси кузова и обеспечивать распределение нагрузки на платформу, исключающее перегрузку осей и колес.

6.6. Загрузка крытого АМ (фургона) производится у стола- рампы с помощью АП.

6.6.1. Водитель вагонного АП захватывает 1 – 2 пакета, транспортирует в крытый кузов АМ и устанавливает вертикальными рядами в соответствии с п. 6.5.

6.6.2. Возможность использования АП в фургоне определяет производитель работ совместно с водителем АМ в каждом конкретном случае в зависимости от конструкции кузова АМ (фургона), прочности пола, его состояния и исходя из допустимых нагрузок.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:

- движущиеся АП;
- развал штабеля в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- перепад высот;
- ограниченность пространства;
- самопроизвольное качение груза, установленного на образующую;
- возможность травмирования элементами ГЗП крана или АП.

7.2. Все движения крана выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в безопасном месте.

7.3. Разворот груза производится с помощью багров или оттяжек. ДМ запрещается находиться вблизи разворачиваемых грузов.

7.4. Подъем (спуск) ДМ на штабель осуществляется по приставным лестницам.

7.5. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.

7.6. При взятии груза из штабеля, старший звена обязан убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности падения отдельных мест.

7.7. Для заведения стропов используются проволочные крючки.

7.8. Во время формирования расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

7.9. Запрещается перегрузка вилами АП при наличии обледенения, снега, изморози, смазки на поверхности вил.

7.10. Груз с нарушенной упаковкой выгружаются под руководством производителя работ в специально отведенное место, где приводятся в транспортабельное состояние.

7.11. Проное груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания, запрещён.

7.12. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не выше 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

7.13. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его застропки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.14. Зона проноса груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РО3 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

7.15. Зона загрузки груза в АМ должна обеспечивать безопасное маневрирование перегрузочной техники.

7.16. Запрещается находиться людям в АМ во время движения и маневрирования в них погрузчиков.

7.17. Для создания прохода в АМ поддон с грузом должен устанавливаться вплотную к одной из боковых стенок.

7.18. Подъем и спуск ДМ на вагонные столы, кузов АМ должен осуществляться по приставным лестницам.

7.19. В каждом конкретном случае в зависимости от размеров и состояния груза производитель работ должен определить количество и способ укладки грузового места на транспортных средствах.

7.20. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.21. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.22. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

7.23. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм.

7.24. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

7.25. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов:

7.25.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек: соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров.

7.25.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65.

7.26. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная).

7.27. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь.

7.28. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП»

7.29. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада).

7.30. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

7.31. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях:

Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется.

7.32. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено.

7.33. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.

Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа.

7.34. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен.

7.35. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

8. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

8.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.

8.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).

8.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

8.4. Работа кранов в случаях непосредственного участия людей при строповке-отстроповке грузов допускается при скорости ветра не более 15 м/с.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		18.03.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		18.03.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		18.03.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		18.03.19
ОТ	Костина А. Ю.		18.03.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		18.03.19

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель:	Антонова Д. Р.		18.03.19
Главный технолог	Олейников А. А.		18.03.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		18.03.19

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:
Вагон – склад
Вагон – судно
Склад – судно

Груз:
Арматура в связках

Характеристика груза:
Длина: До 12000 мм
Масса: До 5000 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«27» 02 2017 г.

РТК № 6.01

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность Тех. лин. тонн см
		Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и перегрузочная	Судовая	Всего	
1	ПВ – Кран (ГЗП) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	550
2*	Склад – Кран (ГЗП) – Склад	-	-	5/1	-	-	5/1	650
3*	Склад – Кран (ГЗП) – Склад (подкидка)	-	-	-	3/1	-	3/1	600
4	ПВ – Кран (ГЗП) – Трюм	2/-	-	-	2/1	2/-	6/1	400
5*	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад	-	5/1	6/2	-	-	11/3	1000
6*	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм	-	3/1	3/1	4/1	2/-	12/3	1000
7*	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	3/1	3/1	4/1	3/1	13/4	1000
8	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/-	2/1	2/-	6/1	600
9	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/-	2/1	3/1	7/2	600

* Вместо крана на складе может применяться АП с соблюдением требований раздела 3.2.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кран портальный	До 120	1	1	1	1	2	2	2	1	1
2	Автопогрузчик	До 37	-	-	-	-	-	-	1	-	1
3	Ролл – трейлер	До 90	-	-	-	-	1	1	1	-	-
4	Крановая подвеска с крюками	До 60	1	1	1	1	2	2	2	1	1
5	Крановая подвеска с цепными стропами	До 60									
6	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	-	1	-	1
7	Строп подрывной	3	По потребности								
8	Инструмент и приспособления	По потребности									
9	Крепежный материал	По потребности									
10	СИЗ	По потребности									
11	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	По потребности									

№ извещения об изменении				Всего листов	6
Дата внесения				Лист	1

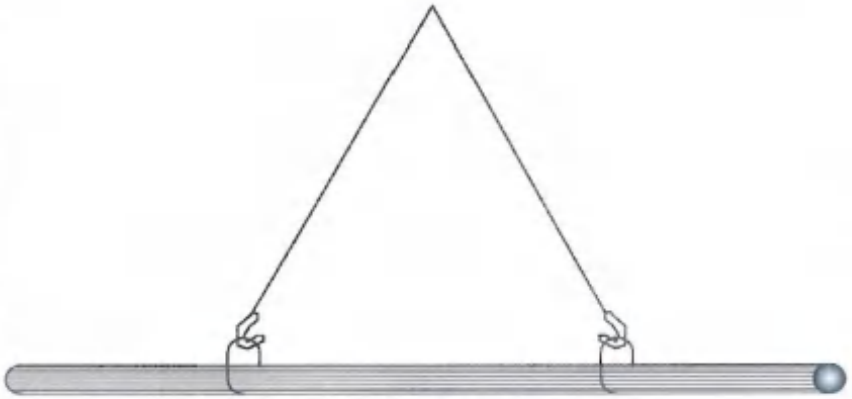


Рис. 1. Схема застропки за проволочные несущие обвязки.

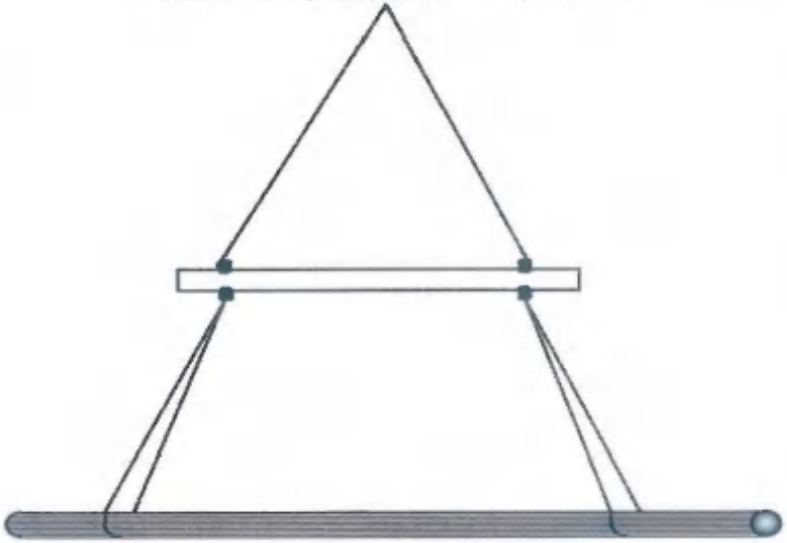


Рис. 2. Схема застропки способом «в люльку»

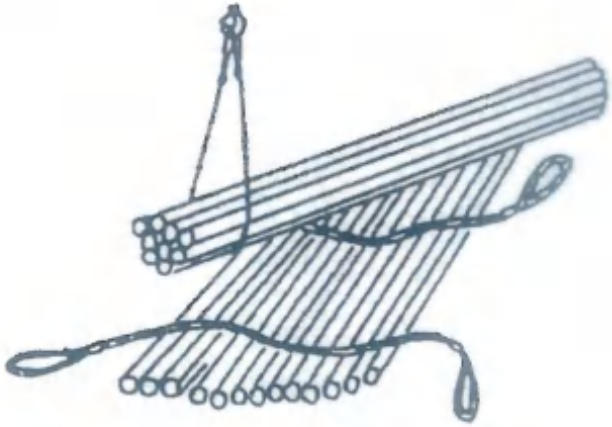


Рис. 3. Формирование «подъема» стропом полиркой

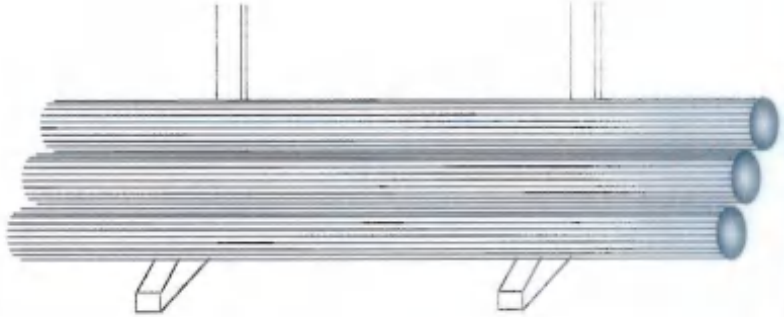


Рис. 4. Транспортирование связок погрузчиком.

Всего листов	6
Лист	2

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) и работники сторонних организаций, привлекаемые с ПРР, должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по охране труда»; «Производственной инструкцией»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», настоящей РТК и со схемами застропки и складирования груза.

1.2. Застропка и отстропка груза.

1.2.1. Строповка груза производится двумя стропами способом «в люльку» с использованием распорной рамы. «Подъём» состоит из 1 и более грузовых мест в зависимости от массы и размеров груза и г/п крана. При застропке груза, стропы должны располагаться на равномерном расстоянии от торцов «подъема», но не менее 0,5 м. При подъеме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу (Рис. 1).

1.2.2. После застропки груза ДМ уходит на безопасное расстояние вне зоны проноса груза.

1.2.3. По команде сигнальщика, крановщик приподнимает груз на 0,2 – 0,3 м и, убедившись в надёжности строповки, переносит по назначению.

1.2.4. При недостаточной высоте прокладок или при их отсутствии застропка «подъема» производится с применением подрывного стропа. ДМ, используя лом с лапкой, отжимают груз так, чтобы подрывной строп можно было завести под торцы груза, и надевают огоны стропа на крюк крана. Крановщик приподнимает «подъем» на 0,3 м и ДМ с помощью проволочного крючка заводят основные стропы в образованный просвет, затем производят строповку груза в соответствии с изложенным в п.п. 1.2.1.

1.2.5. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ.

1.2.6. При наличии на грузе несущих обвязок (пояса) подъем формируется из 1-го и более грузовых мест с застропкой за несущие обвязки (Рис. 2).

Примечание: Строповка за несущие обвязки (пояса) допускается только в том случае, если имеется маркировка с указанием допустимой нагрузки или документальное разрешение (сертификат).

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией № 4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.1.2. Крановщик вывешивает СГЗП над кузовом ПВ.

2.1.3. ДМ по приставной лестнице поднимаются в кузов ПВ и разносят стропы СГЗП к краям «подъема».

Крановщик дает слабину стропам, ДМ производят [illegible] «подъема». Затем выходят из ПВ.

2.1.4. Крановщик убедившись в отсутствии людей в [illegible] проноса груза, производит предварительный «подъем» на [illegible] лежащего груза и убедившись в надежности застропки [illegible] крана выносит груз из кузова транспортного средства.

Работа продолжается до полной выгрузки ПВ.

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится [illegible] инструкцией № 8 по способам и приемам ПРР при [illegible] транспортировании грузов.

3.1.1. Внутрипортовое перемещение груза производится [illegible] инструкции по организации дорожного движения на территории [illegible] «ТМТП».

3.1.2. Транспортировка производится с применением РТ [illegible]

3.2. Транспортировка с использованием АП.

3.2.1. Транспортирование груза производится АП [illegible] захватом по 1-му и более мест в «подъеме» в зависимости [illegible] грузового места.

3.2.2. Количество мест в «подъеме» определяет [illegible] исходя из г/п АП, длины вил и массы груза.

3.2.3. Груз длиной 8-12 м может транспортироваться [illegible] одинаковыми техническими характеристиками.

Примечание: При спаренной работе АП [illegible] освобожденный сигнальщик.

3.2.4. Транспортировка груза производится водителем [illegible] поворотов и торможений на высоте не более 0,5 м от покрытия [illegible] Допускается кратковременный подъем груза для преодоления [illegible] пути препятствий.

3.3. Транспортировка с использованием РТ.

3.3.1. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.

3.3.2. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, [illegible] отъезжает на безопасное расстояние.

3.3.3. В случае отсутствия на грузе несущих обвязок [illegible] РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки [illegible] менее 100 х 100 мм таким образом, чтобы стропы, вилы [illegible] могли быть легко и без повреждений извлечены из-под [illegible] груза или вновь заведены под груз.

Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов.

Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

3.3.4. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ специально выделенные для этих работ

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Формирование штабеля краном.

4.1.1. Груз складируется на заранее подготовленное горизонтальное подштабельное место.

4.1.2. Формирование штабеля краном осуществляется «клеткой» без прокладок.

4.1.3. Высота укладки грузового места — до 3 м. При складировании груза не должна превышаться допустимая нагрузка на причал или складскую площадку.

4.1.4. При формировании штабеля «клеткой» с использованием крана:

– каждый последующий по высоте ярус укладывается перпендикулярно нижележащему без использования прокладок между ярусами.

4.2. Расформирование штабеля краном.

4.2.1. Расформирование складского штабеля производится поярусно, начиная от его середины в направлении к торцам с углублением в одно грузовое место, с обеспечением устойчивости отдельных мест и всего штабеля без образования «колодцев».

4.2.2. Крановщик вывешивает СГЗП над штабелем, ДМ, поднимаются по приставным лестницам на штабель и производят строповку «подъема» согласно «принятому в п.п. 1.2.1.-1.2.6., затем отходят безопасное место.

4.2.3. Крановщик, убедившись в отсутствии людей приподнимает груз на высоту 200-300 мм и убедившись в надежности застропки груза, переносит «подъем» по назначению.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

5.1. Крановщик опускает СГЗП над местом застропки. ДМ производят застропку, после чего ПК переносит груз по назначению.

5.2. Перед подъемом крановщик должен убедиться в надежности застропки и действии тормозов крана, а так же в отсутствии людей в зоне проноса груза.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

6.1. Загрузка подпалубного пространства выполняется в соответствии с «Инструкцией по способам и приемам работ № 10».

6.1.1. Погрузка арматуры в трюм производится продольно диаметральной плоскости судна, поярусно.

Высота штабеля зависит от веса и размеров груза и допускается укладка на палубу.

6.1.2. Порядок размещения и крепления груза на [illegible] судовой администрацией и осуществляется под руководством [illegible] работ в соответствии с Правилами безопасности [illegible] металлопродукции и др. руководящими документами.

6.1.3. Крановщик вывешивает «подъем» над [illegible] размещенным грузом.

6.1.4. ДМ направляют «подъем» в нужное положение и [illegible] опускает его.

6.1.5. ДМ производят отстропку груза и крановщик выносит [illegible] на склад.

6.1.6. Подпалубное пространство загружается с использованием [illegible]

6.1.7. Водитель АП захватывает груз в соответствии с [illegible] и транспортирует в подпалубное пространство, где укладывает [illegible] подготовленные прокладки.

6.1.8. Связки располагают вдоль судна поярусно, формируя [illegible] штабель, опирающийся на борта. При наличии на связках [illegible] на которые может производиться застропка при грузовых [illegible] деревянные прокладки под ярусами, за исключением [illegible] допускается не устанавливать. Связки в каждом ярусе укладывают плотно друг к другу от борта до борта.

6.1.9. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается [illegible] его поверхности путем:

- применения стальной крепежной ленты.
- плотной укладки груза по всей поверхности грузового [illegible]

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. До начала производства работ производитель работ [illegible] ДМ вес грузового места и максимальное количество груза [illegible] определить безопасное нахождение ДМ при производстве работ [illegible]

7.2. Все движения ПК выполняются по команде сигнальщика.

7.3. Разворот груза производится с помощью разворотного устройства крана, при высоте до 1 м от склада или пайола допускается разворот груза руками.

7.4. Подъем (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляется по приставным лестницам.

7.5. ДМ – стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.

7.6. При формировании (расформировании) штабеля, необходимо убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности сползания, перекатывания или падения отдельных мест.

7.7. Для заведения стропов используются проволочные крючки, а для разворота груза, при необходимости, багры.

7.8. Во время формирования - расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать его устойчивости.

7.9. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под руководством производителя работ в специально отведенное место, где в последствии приводятся в транспортабельное состояние.

7.10. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. ДМ – стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1 м от уровня площадки, на которой находится ДМ – стропальщик.

7.11. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.12. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза лежал на оси симметрии РТ. Не должно происходить смещения и опрокидывания груза на РТ при движении. Прокладки не должны выступать за габариты платформы.

7.13. Зона проноса груза краном должна быть ограждена, выставлены запрещающие знаки «Проход запрещен».

7.14. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.15. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.16. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ в соответствии:

Правилами безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственными стандартами системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарными нормами и правилами;

Государственными стандартами системы стандартов в области [illegible] природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правилами технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правилами морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документами, регламентирующие условия безопасной [illegible] грузов (правил, технических условий, карт технологических [illegible] документов группы РД 31.11);

Другими государственными стандартами и [illegible] руководящими нормативными документами (ПТП), [illegible] непосредственное отношение к технологии ПРР.

Всего листов	[illegible]
Лист	[illegible]

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		14.02.2017г.
ОМ	Пшеничный А.Е.		14.02.2017
Коммерческий отдел	Розно О.М.		14.02.2017
ООТиЗ	Мовчан В.В.		14.02.2017 г
ОТ, ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		15.02.2017г

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		14.02.2017г.
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		14.02.2017г
Согласованно: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		14.02.2017г

Всего листов	6
Лист	6

АО АНСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:

Вагон – склад
Склад – судно

Груз:
Проволока в кругах, катанка в бухтах

Характеристика груза:

Диаметр: До 1500 мм
Высота: До 1500 мм
Масса: До 2500 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2016 г.

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

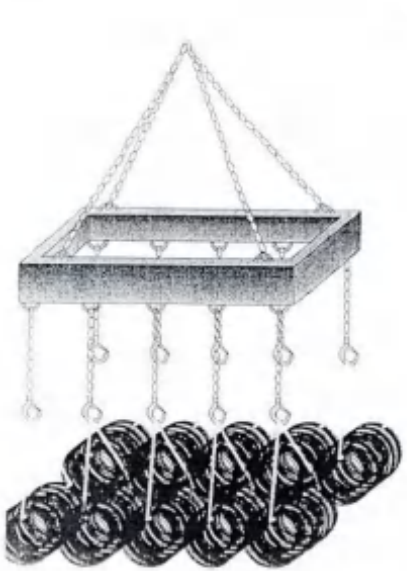
№ схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	складская	Корабельная и передаточная	судовая	всего	Расчётная производительность Тех. див. тонн смену
1.	ПВ – Кран (ГЗП) - Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	**550**
2.	ПВ – Кран (ГЗП) - РТ - АП – Склад	3/1	3/1	3/1	-	-	9/3	**550**
3.	ПВ – Кран (ГЗП) - РТ – Кран (ГЗП) – Склад	3/1	3/1	3/1	-	-	9/3	**550**
4.	Склад – АП – Склад	-	1/1	1/-	-	-	2/1	**650**
5.	Склад – Кран (ГЗП) – Склад	-	5/1	-	-	-	5/1	**850**
6.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – АП – Склад	-	1/1	6/2	-	-	7/3	**720**
7.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад	-	1/1	6/2	-	-	7/3	**720**
8.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/-	1/1	3/-	6/1	**950***
9.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/-	1/1	4/2	7/2	**760***

при использовании подвески на 10 единиц груза. При использовании прочих подвесок – расчетная производительность составит 630 т/см для ТС 10 и 500 т/см для ТС 11.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

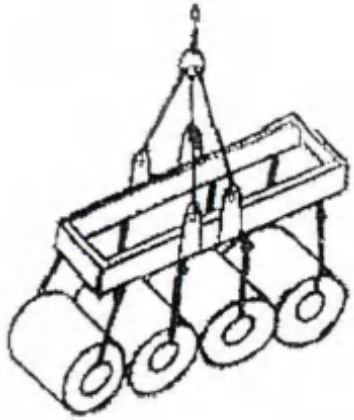
№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам схем: 1	2	3	4	5
1	Кран портальный	От 10 до 120	1	1	2		
2	Захват штыревой к погрузчику	До 37	-	1	-	1	
3	Ролл – трейлер	До 90	-	1	1	-	
4	Распорная рама	20	1	1	2	-	1
5	Крановая подвеска	До 50					
6	Захват «Скоба»	До 32					
7	Автопогрузчик	До 37	-	1	-	1	-
8	ГЗП для опускания в трюм АП		-	-	-	-	-
9	Вспомогательные стропа	20					
10	СИЗ	По потребности					
11	Крепежный материал	По потребности					
12	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	По потребности					
13	Инструмент и приспособления	По потребности					

№ извещения об изменении			
Дата внесения			



б)

г)



в)

а)

д)

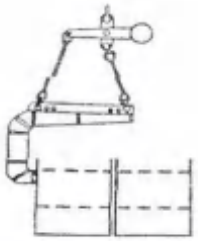
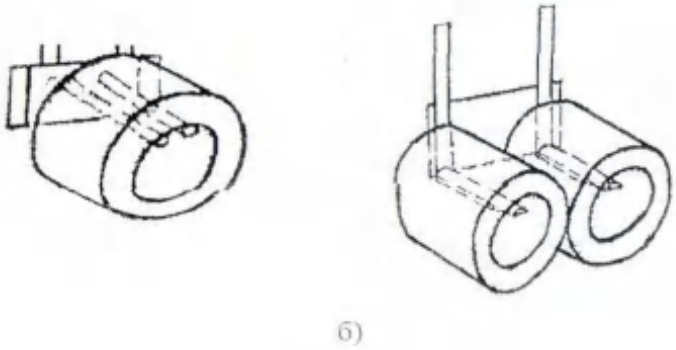
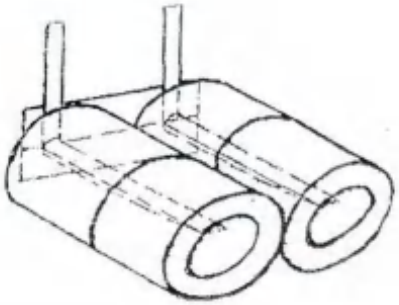


Рис. 1.1. Способы застропки «подъема» из бухт проволоки: а) стропами; б) застропка бухт стропами с помощью распорной траверсы; г) застропка 4 бухт с помощью рамной подвески; д) застропка бухт с помощью кранового спецзахвата (скоба).



а) б)



в)

Рис. 3.1. Способы транспортирования катанки в бухтах с помощью АП, оснащенного различными видами грузозахватов (ГЗ): а) штыревой захват; б) вилочный захват (ВЗ); в) ВЗ с удлинителями вил.

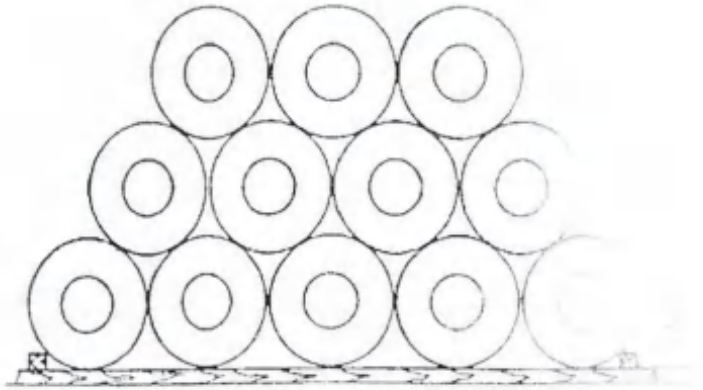


Рис. 1.2. Складирование проволоки в бухтах

Продолжение

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.1. Груз: проволока в кругах, катанка в бухтах поступает в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ).

1.1.1. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР, технологической РТК и со схемами застропки и складирования груза.

1.2. Застропка и отстропка груза

1.2.1. Проволока в кругах, катанка в бухтах перегружается кранами, от 1 до 10 единиц в подъеме, с помощью: крановой подвески г/п до 50 т, распорной рамы г/п 20 от 1 до 2 единиц груза – захватом – скобой г/п до 32 т.

1.2.2. Для застропки груза крановой подвеской и распорной рамой ДМ с помощью вспомогательного крючка заводят строп в осевое отверстие груза, и огоны стропа зацепляют на крюки подвески (рис.1.1.а, б и 1.2.).

1.2.3. Возможно использование грузоподъемной траверсы оснащенной двумя крюками, при этом суммарная масса груза не должна превышает г/п крана и ГЗП. грузовые места при этом должны быть установлены вплотную друг к другу, соприкасаясь продольной стороной.

1.2.4. Для отстропки "подъема" ДМ снимают один огон вспомогательного стропа с крюка подвески и выводят строп из осевого отверстия грузового места.

1.2.5. Для перегрузки груза с помощью распорной рамы оснащенной крюками, строп заводится в отдельно каждое осевое отверстие грузового места (или ряда грузовых мест) и огон стропа навешивают на крюк подвески. При этом грузовые места устанавливаются в 2-а ряда по 5 штук, соприкасаясь между собой в каждом ряду продольными сторонами (рис. 1.2.б). Возможна застропка меньшего количества груза при условии равномерного распределения нагрузки (должна сохраняться симметрия).

1.2.6. Для отстропки «подъема» грузовое место устанавливается на заранее уложенные подкладки, крановщик опускает подвеску и дает слабину стропам. ДМ снимают с каждого ГЗП по одному вспомогательному стропу, после чего крановщик плавным движением вверх выводит стропы из осевых отверстий «подъема».

1.2.7. Для застравки грузового места захватом – скобой, ДМ заводят несущую часть захвата в осевое отверстие груза (рис 1.1.в).

1.2.8. При работе захватом – скобой для отстропки, ДМ выводят нижнюю часть захвата из осевого отверстия груза.

1.2.9. Подъем на ПВ и спуск с ПВ производится по приставных лестниц.

1.2.10. Перед подъемом груза из ПВ, ДМ должны стоять на расстояние не менее 5 м.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, допущенные к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструктивными способам и приемам ПРР при загрузке – разгрузке ПВ. Выгрузка грузов производится краном, начиная с середины ПВ равномерно по всей длине в направлении его торцов с углублением в одно грузовое место.

2.1.2. ДМ формируют «подъем» груза на стропе (согласно осевого отверстия груза согласно п. п. 1.2.2; 1.2.3; 1.2.5.) или грузовых местах проволочных обвязок, предназначенных для застропка осуществляется с помощью крюковой подвески. Количество груза в «подъеме» определяется производителем работ.

2.1.3. При выгрузке из ПВ с помощью захвата производиться согласно п. п. 1.2.8.

2.1.4. После осуществления строповки грузовых мест отходят в безопасное место на расстояние не менее 5 м (см.

2.1.5. Крановщик приподнимает «подъем» на высоту убедившись в надежности строповки и действии тормозов груз по назначению (ТС 1, 5 – на склад, ТС 2, 3, 8 – на склад РТ).

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится инструкции №8 по способам и приемам выполнения внутрипортовом транспортировании грузов.

3.1.1. Транспортируется груз АП, оборудованным штыревым вилочным захватом или на ролл – трейлере с помощью тягача.

3.1.2. Внутрипортовое перемещение груза производится согласно инструкции по безопасному движению в порту.

3.1.3. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- до 300 м – АП или РТ;
- расстояние свыше 300 м – РТ.

В зависимости от массы бухты и г/п АП в "подъеме" 1-6 бухт (рис. 3.1., 3.2).

3.2. Загрузка (разгрузка) РТ.

3.2.1. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном (по ТС 2, 3, 8, 9) или АП (по ТС 2, 8) в соответствии с п.п. 1.2.

3.2.2. Водитель тягача устанавливает РТ в зону погрузки, производит расцепку и возвращается на безопасное расстояние.

3.2.3. На настил РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки бруса сечением не менее 100 х 100 мм.

3.2.4. Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

3.2.5. Масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность.

3.2.6. Разгрузка РТ производится в обратном порядке.

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

4.2. Формирование штабеля краном на открытой складской площади.

4.2.1. Формирование штабеля груза производится ПК поярусно по всей складской площади в высоту не более 3-х ярусов.

4.2.2. При формировании штабеля должна обеспечиваться его устойчивость, крайние ряды штабеля подклиниваются.

4.2.3. Крановщик опускает «подъем» до высоты не более 1 м над местом укладывания груза, ДМ при необходимости разворачивают «подъем» в нужное положение, крановщик опускает груз в штабель и дает слабину стропам. ДМ производят отстропку груза.

4.2.4. Крановщик выводит стропы из «подъема» и переносит их к месту застропки следующего «подъема».

4.3. Расформирование штабеля груза краном на открытой складской площади.

4.3.1. Расформирование штабеля груза краном производится поярусно с углублением в одно грузовое место.

4.3.2. ДМ формируют «подъем» из бухт в соответствии с требований.

4.3.3. После застропки «подъема» ДМ уходит в безопасное крановщик, убедившись в надежности строповки, переносит назначения.

4.4. Формирования штабеля груза АП.

4.4.1. Формирования штабеля груза АП с удлиненными производится в следующем порядке:

- с 1 ряда 1яруса, 1 ряд 2 ярус и 1 ряд 3 ярус;
- далее со 2 ряда 1 яруса, 2 ряд 2 ярус и 2 ряд 3 ярус и т. д.

4.4.2. При формировании штабеля груза в крытом складе г/п до 25 т.

4.4.3. Штабель формируется с отступами от стен 1 м.

Примечание: Опирание мест груза о стены и колоны запрещается.

4.4.4. Застропка грузового места производится вилочным захватом.

Захват заводится в отверстия грузовых мест, «подъем» укладывается в штабель согласно Рис. 3.2. Возможно несколько единиц груза на каждой вилке согласно Рис. 2.2. обеспечиваться его несмещаемость, груз не должен водителя АП должны быть аккуратными и плавными. Вес должен превышать грузоподъемность АП.

4.5. Расформирование штабеля с применением АП.

4.5.1. Расформирование штабеля производится штыревым/вилочным захватом поярусно, начиная с углублением в одно грузовое место.

4.5.2. Удлиненные вилы АП заводятся в отверстия разбираемого штабеля. Водитель, убедившись в надежности на вилах АП и устойчивости оставшегося штабеля, перево назначению.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Крановщик опускает ГЗП над местом строповки груз застропку «подъема» отходят на безопасное расстояние, и крановщик переносит «подъем в трюм судна (ТС 10,11).

5.2 Для подачи сепарации в трюм используются средства укрупнения (поддоны, ... или т.д.)

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и ...немам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств ...тов.

6.2. Размещение груза на судне производится по представленному ...министрацией судна каргоплану. Непакетированную проволоку в мотках ...пускается размещать на судне навалом с креплением в соответствии с ...ложением 6 РД 31.11.21.23-96.

6.3. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке ...огрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы-рампы. ГЗП ...тветствующей грузоподъемности.

6.4 Грузовое место в трюме судна размещается с установкой на образующую, ...ль диаметральной плоскости судна.

6.4.1. Подача груза в трюм судна производится по команде сигнальщика. ...гнальщик должен убедиться в том, что ДМ ушли в безопасное место и АП (при ...ичии) находится на безопасном расстоянии не менее 5 м.

6.4.2. Крепление грузового места производится деревянными упорами, стальным ...ом и металлическими лентами с применением пневмооборудования для ...жения и крепления лент.

6.4.3. При креплении груза стальной лентой и работе пневмооборудования ...полняются требования Инструкции по охране труда при работе с ...вмооборудованием.

6.4.4. Высота груза в трюме определяется требованием грузового плана и ...пустимой нагрузкой на пайол.

Нижний ярус укладывается на заранее установленные подкладки и ...склинивается. Второй и последующие ярусы укладываются в углубление ...дловину) между бухтами нижележащего яруса.

6.4.5. Крановщик опускает груз на высоту 1 м от пайола или нижележащего груза.

6.4.6. ДМ разворачивают «подъем» в нужное положение, и крановщик опускает ...уз. Отстропка груза производится в соответствии с п.п. 1.2.

6.4.7. В подпалубное пространство «подъем» загружается с применением АП ...орудованного штыревым или вилочным захватом:

6.4.8. Водитель АП захватывает 1-6 грузовых мест в соответствии с п.п. 3.4.3. и ...анспортирует в подпалубное пространство, где укладывает груз на заранее установленные подкладки. ДМ подклинивают грузовые мест... отъезжает от груза.

6.4.9. На просвет трюма «подъем» устанавливается ... краном поярусно.

6.4.10. Загрузка подпалубного пространства осуществляе... переборок к центру трюма. Грузовое место верхнего яруса ... седловины нижележащего яруса.

6.5. Несмещаемость рядов штабеля обеспечивается ... поверхности:

- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузово...
- путем крепления груза в соответствии с требованиями Пр... 6.2.).

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. До начала производства работ производитель работ ... ДМ вес одной бухты и максимальное количество бух... определить безопасное нахождение ДМ при производстве р...

7.2. Все движения ПК выполняются по команде сигналь... как он убедится, что участники ПРР находятся в безопасном м...

7.3. Разворот груза производится с помощью разворот... крана, при высоте до 1 м от склада или пайола допускается ... руками.

7.4. Подъем (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляет... лестницам.

7.5. ДМ – стропальщик в течении смены постоянно про... состояния ГЗП.

7.6. При взятии груза из штабеля, старший звена ч... убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возмож... перекатывания или падения отдельных мест.

7.7. Для заведения стропов в осевые отверстия ... проволочные крючки, а для разворота груза, при необходимо...

7.8. При формировании нижнего яруса, грузовое место, ... подпорных клиньев, должно надежно удерживаться ПК или А...

7.9. Во время формирования – расформирования штабеля ДМ ... постоянно контролировать устойчивость штабеля.

7.10. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под

ководством производителя работ в специально отведенное место, где в следствии приводятся в транспортабельное состояние.

7.11. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения за. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после тановки последнего на высоте не более 1 м от уровня площадки, на которой ходится стропальщик.

7.12. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.13. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр жести груза лежал на оси симметрии РТ. Не должно происходить смещения и рокидывания груза на РТ при движении. Прокладки не должны выступать за бариты платформы.

7.14. Зона проноса груза краном должна быть ограждена, выставлены прещающие знаки «Проход запрещен».

7.15. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за зопасность производства работ по перемещению груза.

7.16. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и вой (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, ли расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.17. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном чае определяет производитель работ в соответствии:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и учшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования рских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых пользуются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов равил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов унны РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных кументов (НТД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись
Составитель	Антонова Д. Р.	
Главный технолог	Олейников А. А.	
Согласовано: Директор по Коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.	

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись
ППК	Александров А.Д.	
ОМ	Пшеничный А.Е.	
Коммерческий отдел	Резю О.М.	
ООТ и З	Мовчан В.В.	
ОТПБ и ООС	Стоянов А.Д.	

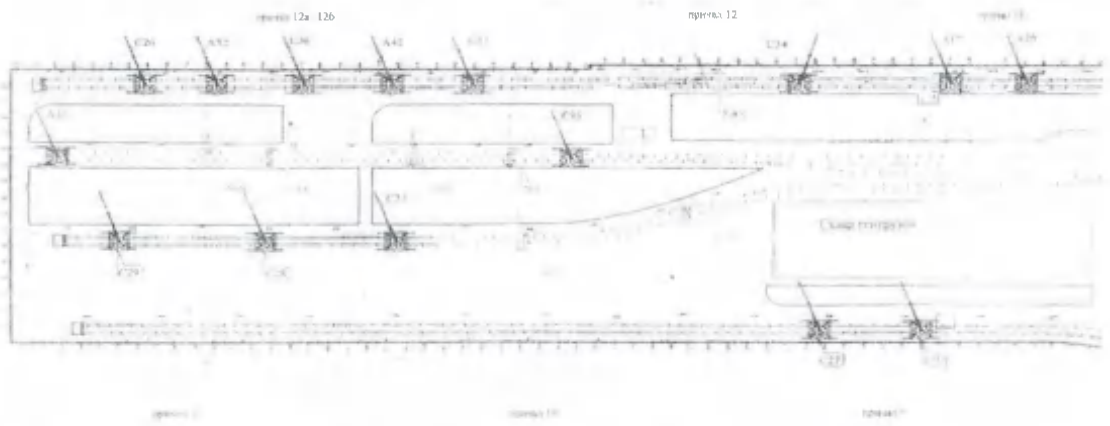
Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«16» 12 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Технические средства»	

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн
1.	Портальный кран Альбатрос	10/20
	Портальный кран Сокол	16/32
	Портальный кран Кондор АНС 1000-U1	60
	Портальный кран Gottwald HSK 170EG	63
	Портальный кран Liebherr LPS550	124

2.	Дополнить раздел «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	8.9. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм. 8.10. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и поворотные операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.
4.	Добавить раздел	9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ 9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий. 9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом). 9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК 017, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ПЭК	Александров А.Д.		16.02.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		16.02.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		16.02.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		16.02.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		16.02.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		16.02.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер-технолог	Антонова Д. Р.		16.02.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		16.02.18
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.02.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«24» 11 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.18. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.18.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.18.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.18.3. Для ПК Кондор АНС 1000-UJ: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.18.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.18.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.19. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.20. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.21. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.22. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада). 7.23. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.08.18
СПБ и ПК	Кондранина В. М.		23.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18 г.

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«30» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.24. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.25. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.26. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа. 7.27. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.28. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:
Вагон – склад
Склад – склад
Склад – судно

СЛЯБЫ СТАЛЬНЫЕ

Характеристика груза:
Масса до 60 т;
Длина 2500 – 12000мм;
Ширина 700 – 2900 мм;
Высота 125 – 355 мм;

Утверждаю
Управляющий директор
АО "ТМТП"
2018 г.

РТК № 6.08.4
взамен
РТК № 6.08.3

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ
Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14

№ технологической схемы		Расстояние (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Корабельная и плавсредства	Судовая	Всего	Масса груза в одном подъёме	Расчётная производительность тех. линии[2] тонн/см К, Г	Л
1.	Вагон – Кран (эл. магнит) – Склад	+	-	2/1	-	-	2/1	До 20 т 20-40 т более 40 т	2720 3110 -	3580 5800 8050
2.	Вагон – Кран (подвеска) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	более 56 т	-	7830
3.	Вагон – Кран (эл. магнит) – Склад – АП – Склад	-	1/1	2/1	-	-	3/2	До 20 т 20-37 т	2720 3110	3580 5800
4.	Вагон – Кран (эл. маг.) – Тяг.(ролл. тр.) – АП – Склад	1/1	1/1	2/1	-	-	4/3	До 20 т 20-37 т	2720 3110	3300 5100
5.	Вагон – Кран (эл. маг.) – Тяг. (ролл. тр.) – Кран (эл. маг.) – Склад	1/1	2/1	2/1	-	-	5/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2720 3110 -	3580 5800 8050
6.	Вагон – Кран (эл. маг.) – Тяг. (ролл. тр.) – Кран (подвеска) – Склад	1/1	2/1	5/1	-	-	8/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2720 3500 4000	3300 5100 7830

Примечания: 2. На варианте работ «Склад-Судно» при загрузке верхних слоёв подпалубного пространства с помощью АП расчетная производительность технологической линии для погруженного объема снижается на 15-40 % по усмотрению производителя работ (в зависимости от сложности).
3. При необходимости обеспечения непрерывности погрузки и при соблюдении условий безопасности я т. с. может использоваться дополнительный АП.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 1	2	3	4	5	6
1	Кран портальный Кондор АНС 1000-U1[4]	До 60 т	1	-	1	1	2	2
2	Кран портальный Gottwald NSK 170EG[4]	До 63 т		1				
3	Кран портальный Liebherr LPS50[4]	До 124 т	1	1	1	1	2	2
4	Ричстакер	До 54 т	-	-	-	-	-	-
5	Тягач	До 90 т	-	-	-	1	1	1
6	Ролл-трейлер[5]	До 90 т	-	-	-	3	3	3
7	Автопогрузчик	До 37 т	-	-	1	1	-	-
8	Крановая подвеска[6]	До 60 т	-	1	-	-	-	1
9	Крановая подвеска с электромагнитами	До 56 т	1	-	1	1	2	1
10	Крановая подвеска для автопогрузчика	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	-
11	Магнитная станция для ричстакера	До 40 т	-	-	-	-	-	-
12	Инструменты и приспособления: (молоток, лом, лестницы, багры, и т.д.)	По потребности						
13	Крепежный материал: (Брус, гвозди, крепежная лента, трос, зажимы, талрепы и т.д.)	По потребности						
14	СИЗ	По потребности						

Примечания: 1. Выгрузка ПВ возможна только при наличии установленной на стреле видеокамеры.

№ извещения об изменении			Всего листов	12
Дата внесения			Лист	1

Продолжение

РТК № 6.08.4

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ
Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14

№ технологической схемы		Расстояние (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая	Складская	Корабельная и плавсредства	Судовая	Всего	Масса груза в одном подъёме	Расчётная производительность тех. линии[2] тонн/см К, Г	Л
7.	Вагон – Ричстакер (эл. маг.) – Склад – АП – Склад[4]	1/1	1/1	2/1	-	-	-	До 20 т 20-37 т	2720 3110	
8.	Склад – Кран (эл. магнит) – Склад	-	-	3/1	-	-	3/1	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3500 -	3400 5650 7830
9.	Склад – АП – Склад	-	1/1	2/-	-	-	3/1	До 20 т 20-37 т	3000 3600	
10.	Склад – Кран (эл. магнит) – Склад - АП - Склад	-	1/1	3/1	-	-	4/2	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3800 -	3400 6650 7830
11.	Склад – Ричстакер (эл. магнит) – Склад - АП - Склад	-	1/1	3/1	-	-	4/2	До 20 т 20-37 т	2900 3500	
12.	Склад – Кран (подвеска) – Трюм	-	-	2/-	1/1	3/-	6/1	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3200 3500	- 5650 7830
13.	Склад – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	-	2/-	1/1	4/1	7/2	До 20 т 20-40 т более 40 т	3000 3600 4000	- 5350 7420
14.	Склад – АП[3] – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	2/-	1/1	3/-	7/2	До 20 т 20-40 т более 40 т	2800 3500 3800	- 4000 6200
15.	Склад – АП – причал – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	1/1	2/-	1/1	4/1	8/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2800 3500 3800	- 4000 6200
16.	Склад – АП[3] – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	1/1	3/1	3/0	8/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2500 3200 3500	- 4000 6200
17.	Склад – АП – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	1/1	1/1	3/1	4/1	9/4	До 20 т 20-40 т более 40 т	2800 3200 3500	- 4000 6200

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Кран портальный Кондор АНС 1000-U1[4]	До 60 т		1		1							
2	Кран портальный Gottwald NSK 170EG[4]	До 63 т	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1
3	Кран портальный Liebherr LPS50[4]	До 124 т		-		-							
4	Ричстакер	До 54 т	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
5	Тягач	До 90 т	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Ролл-трейлер[5]	До 90 т	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Автопогрузчик	До 37 т	1	-	1	1	1	-	1	1	2	1	2
8	Крановая подвеска[6]	До 60 т	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1
9	Крановая подвеска с электромагнитами	До 56 т	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
10	Крановая подвеска для автопогрузчика	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	1	-	1	-	1	
11	Магнитная станция для ричстакера	До 40 т	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
12	Инструменты и приспособления: (молоток, лом, лестницы, багры, и т.д.)	По потребности											
13	Крепежный материал: (Брус, гвозди, крепежная лента, трос, зажимы, талрепы и т.д.)	По потребности											
14	СИЗ	По потребности											

Примечания: 4. Вместо портального крана может использоваться судовой кран соответствующей грузоподъёмности.
5. В описании технологии используется термин «РТ» независимо от применяемого применяемого оборудования.
6. Грузоподъёмность и размеры крановых ГЗП определяет производитель работ в зависимости от массы и размеров грузовых мест и грузоподъёмности используемого крана.

Всего листов	12	
Лист	2	

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстояние (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Корабельная и перегрузочная	Судовая	Всего	Масса груза в одном подъёме	Расчётная производительность тех. линий[2] тонн/см: К, Г	Л
18.	Склад – Кран (эл. магнит) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	2/1	3/1	3/0	9/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2500 3200 3500	- 4000 6200
19.	Склад – Кран (эл. магнит) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм (АП)	-	1/1	2/1	3/1	4/1	10/4	До 20 т 20-40 т более 40 т	2500 3200 3500	- 4000 6200
20.	Склад – Кран (Подвеска) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	3/1	3/1	3/0	10/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2400 2900 3200	- 4000 6200
21.	Склад – Кран (Подвеска) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм (АП)	-	1/1	3/1	3/1	4/1	11/4	До 20 т 20-40 т более 40 т	2400 2900 3200	- 3800 6000
22.	Склад – 2АП – причал – Кран (подвеска) – 2Трюма (смежных)(АП)	-	2/2	2/-	1/1	8/2	13/5	До 40 т более 40 т	-	4000 6200

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 18	19	20	21	22
1	Кран портальный Кондор АНС 1000-U1[4]	До 60 т	2	2	2	2	-
2	Кран портальный Gottwald NSK 170EG[4]	До 63 т					1
3	Кран портальный Liebherr LPS550[4]	До 124 т					-
4	Ричстакер	До 54 т	-	-	-	-	-
5	Тягач	До 90 т	1	1	1	1	-
6	Ролл-трейлер[5]	До 90 т	3	3	3	3	-
7	Автопогрузчик	До 37 т	-	1	-	1	4
8	Крановая подвеска[6]	До 60 т	1	1	2	2	1
9	Крановая подвеска с электромагнитами	До 56 т	1	1	-	-	-
10	Крановая подвески для автопогрузчика	В зависимости от типа	-	1	-	1	1
11	Магнитная станция для ричстакера	До 40 т	-	-	-	-	-
12	Инструменты и приспособления: (молоток, лом лестницы, багры, и т.д.)	По потребности					
13	Крепежный материал (брус, гвозди, крепежная лента, трос, зажимы, талрепы и т.д.)	По потребности					
14	СИЗ	По потребности					

Всего листов	12
Лист	3

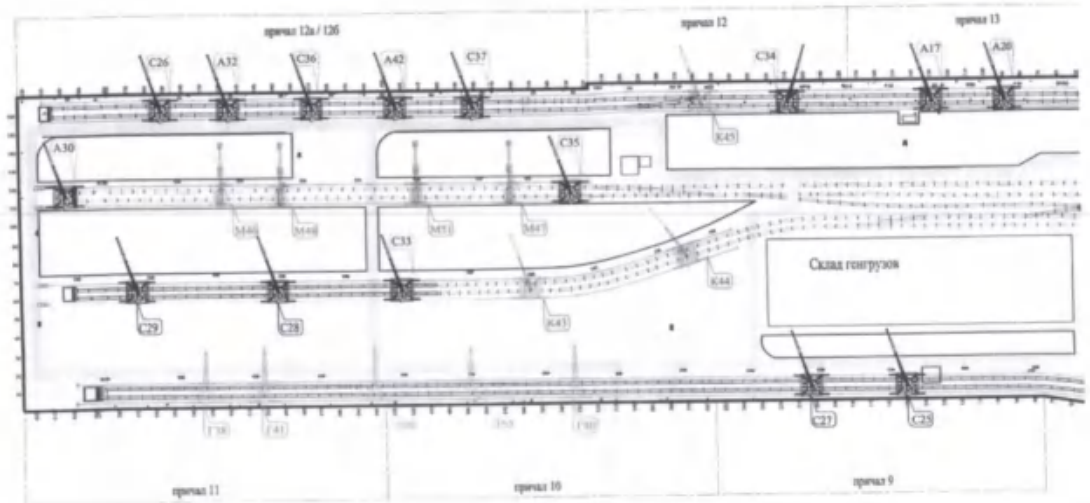


Рис.1. Схема размещения ПС.

Всего листов	12
Лист	4

Рис. 1.1
Строповка 2-х слябов «в люльку» с использованием подвески

Рис. 1.2
Перегрузка слябов 2-мя траверсами, укомплектованными стропами

Рис. 2.1
Подъём слябов с помощью электромагнитов

Рис. 2.2
Строповка 1-го сляба «в люльку» с использованием подвески

Рис. 3.1
Штабель «клеткой» без прокладок, формирование (расформирование) краном

Рис. 3.2
Штабель «прямой» кладки, формирование (расформирование) автопогрузчиком или краном

Всего листов	12
Лист	5

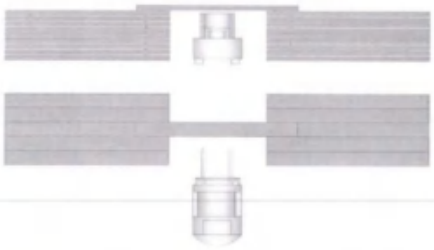


Рис. 4.1. Использование штабелей слябов в качестве передаточной площадки

Рис 4.2.
Укладка слябов на роло-трейлере

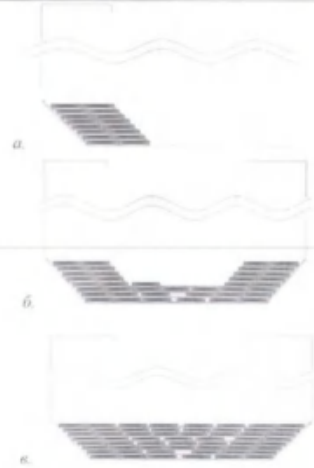


Рис. 6.1 порядок укладки груза в трюмах судна
а - полидубное пространство; б, в - просвет трюма

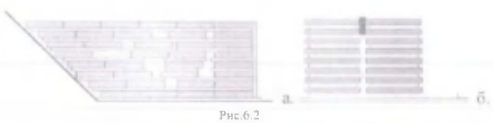


Рис.6.2
«Пенсильванский/филадельфийский» порядок укладки груза в трюмах судна:
а. - подпалубное пространство; б. - просвет трюма

Всего листов	12
Лист	6

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Металлические слябы поступают в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ) и на платформах (ПЛ).

1.2. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

1.3. При использовании распорных рам, траверс (ГЗП) с использованием стропов, в зависимости от г/п крана с учётом вылета стрелы и массы слябов, число мест в одном подъёме может достигать 2-х и более слябов (Рис. 1.1).

1.4. ДМ в процессе выполнения ПРР, должны использовать СИЗ: каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.

1.5. При складировании и производстве ПРР в качестве сепарационного материала применяется брус из твердых пород древесины сечением не менее 100х100 и длиной от 0,5м.

1.6. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющие непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК. Согласно правил охраны труда в морских портах, к работе с длинномерами и тяжеловесами допускаются ДМ признанные медицинской комиссией годными, прошедшими обучение и имеющие удостоверение на право выполнения данного вида работ.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.2. ДМ вагонного звена производят раскрепление груза в ПВ или на ПЛ и покидают вагон.

2.3. Расформирование вагонного штабеля производится поярусно краном или ричстакером.

2.4. Выгрузка ж/д подвижного состава краном с помощью ЭлМ.

2.4.1. Крановщик подводит подвеску с ЭлМ к ПВ или к ПЛ и удерживает на высоте 0,5 – 1,0 м от планширя ПВ или борта ПЛ.

2.4.2. После ориентирования ЭлМ вдоль груза крановщик медленно опускает его на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места.

2.4.3. Убедившись в правильности установки ЭлМ на груз (рис. 2.1), крановщик включает электропитание и даёт выдержку не менее 6 сек.

2.4.4. Крановщик на пониженной скорости приподнимает груз на высоту не более 0,5 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит слаб по назначению.

2.4.5. Если груз уложен на прокладках, то после выгрузки каждого яруса, прокладки должны быть убраны. Для этого ЭлМ опускается на причал или ранее уложенный груз, отключается, работа крана останавливается: один ДМ, поднявшись в ПВ (ПЛ), выбрасывает прокладки в одну сторону от вагона; старший звена следит за тем, чтобы в зоне выбрасывания прокладок не было людей. Сняв прокладки, ДМ выходит из ПВ (ПЛ), убирает прокладки и уходит из зоны работы ЭлМ в безопасное место (далее БМ); после этого работа крана возобновляется.

Примечание: При выгрузке слябов с ж/д подвижного состава, уложенных под наклоном, рекомендуется после захвата слаба, лежащего не горизонтально приподнять его до горизонтального положения и дать выдержку 6 секунд, если необходимо, уложить на рядом лежащий горизонтальный слаб.

2.5. Выгрузка груза с помощью стропов.

2.5.1. Расформирование вагонного штабеля производится поярусно краном.

2.5.2. Строповка груза производится двумя стропами «в удавку» с использованием распорной рамы (Рис 1.2). В «подъёме» 1–2 грузовых места в зависимости от массы и размеров места и г/п крана. Места расположения стропов определяет стропальщик таким образом, чтобы строповка была надёжной, стропы были на равном расстоянии от торцов грузового места, но не менее 0.5 м, а при подъёме груз должен находился в горизонтальном положении.

2.5.3. Застропка «подъема» производится путем заведения стропов подвески между грузовыми местами.

2.5.4. После застропки груза ДМ выходят из ПВ (ПЛ) на безопасное расстояние вне зоны проноса груза.

2.5.5. По команде сигнальщика, крановщик приподнимает груз на 0,2 – 0,3 м и, убедившись в надёжности строповки, переносит по назначению.

2.6. Выгрузка ж/д подвижного состава ричстакером с помощью ЭлМ.

2.6.1. Водитель ричстакера подводит подвеску с ЭлМ к ПВ (ПЛ) и удерживает на высоте 0,5 – 1,0 м от планширя ПВ или борта ПЛ.

2.6.2. Ориентирование ЭлМ вдоль груза в ПВ производится при помощи видео камеры.

2.6.3. После ориентирования ЭлМ вдоль груза водитель ричстакера медленно опускает его на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места.

2.6.4. Далее работы производятся в соответствии с п.п. 2.4.3-2.4.5.

2.7. Выгрузка сепарации.

2.7.1. По окончании выгрузки поданной партии вагонов или перед окончанием смены, М (ДМ) достают сепарационный материал из транспортного средства и складируют в специально отведённое место, указанное производителем работ.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1.Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

Всего листов	12
Лист	7

3.1.1. Складирование слябов производится на предварительно очищенной открытой складской площади с использованием подкладок и прокладок из бруса сечением не менее 100 х 100 мм. Для предотвращения смятия прокладок грузом в нижних ярусах штабеля рекомендуется укладывать прокладки на расстоянии 1-1,5 м. При складировании слябов с последующей их отгрузкой с помощью ЭлМ допускается укладка грузовых мест второго и последующих рядов без прокладок.

3.1.2. Штабель формируется «клеткой» (Рис. 3.1) или способом прямой кладки (Рис 3.2.). При укладке груза в штабель «клеткой» грузовые места четного яруса укладывать вдоль штабеля, нечетного яруса-поперек штабеля без прокладок между ярусами. Расстояния между «продольными гранями» должны обеспечивать свободный выход и ввод стропов.

3.1.3. При подаче груза механизмами - высота штабеля не должна превышать 2-х метров, если на штабеле находятся люди. Высота штабеля при укладке и разборке его механизированным способом без нахождения людей на штабеле – в пределах технических возможностей применяемых механизмов и допускаемых нагрузок на 1м² складской площади.

3.1.4. Допускается укладывать прокладки на слаб непосредственно перед подачей его на штабель.

3.2. Формирование, расформирования штабеля краном с помощью ЭлМ.

3.2.1. Крановщик переносит «подъём» к месту складирования, разворачивает в нужном направлении и плавно опускает на ранее уложенные подкладки или на ранее уложенный груз.

3.2.2. Крановщик обеспечивает ЭлМ (выдерживает 3-5 сек.), освобождает их от груза и переносит за очередным «подъёмом».

3.2.3. Перед перемещением слаба, крановщик должен убедиться в отсутствии людей в зоне проноса и укладки груза.

3.2.4. По окончанию формирования каждого яруса штабеля (кроме последнего) ДМ укладывают прокладки. При подъеме на штабель для укладки прокладок (или опускания со штабеля) ДМ должны использовать приставную лестницу. В период нахождения людей на штабеле или в непосредственной близости к штабелю, подача груза к штабелю ЭлМ запрещается. В случае если крановщику плохо видна складская зона, необходимо выделить сигнальщика.

3.2.5. При расформировании, крановщик подводит подвеску с ЭлМ к штабелю, после ориентирования ЭлМ вдоль груза медленно опускает их на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места. Убедившись в правильности установки ЭлМ на груз, крановщик включает электропитание и даёт выдержку не менее 6 сек., далее на пониженной скорости приподнимает груз на 0,2–0,3 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит слаб по назначению.

3.2.6. При снятии каждого яруса штабеля ДМ убирают прокладки, складывают их в специально отведённое место и уходят в БМ.

3.3. Формирование, расформирование штабеля краном с помощью стропов.

3.3.1. Крановщик опускает слаб до высоты не более 1 м над местом складирования, при необходимости ДМ с помощью багров или оттяжек разворачивают слаб в нужное положение, и крановщик устанавливает его в штабель.

3.3.2. ДМ, убедившись, что слаб установлен устойчиво и обеспечен свободный вывод стропов (стропа не зажаты и не слеблены), производят отстропку груза и укладывают стропы поверх слаба.

3.3.3. После ухода ДМ в БМ, крановщик переносит стропы со склада.

3.3.4. Расформирование штабеля производится в обратном порядке.

3.4. Расформирование штабеля с помощью ричстакера.

3.4.1. Расформирование штабеля производится ЭлМ (см. п.п. 3.2.5).

3.4.2. Складирование груза производится согласно п.п. 3.2.2 - 3.2.4).

3.5. Формирование, расформирование штабеля с помощью автопогрузчика (АП) с вилочным захватом производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

3.5.1. Водитель АП подъезжает к штабелю таким образом, чтобы груз находился на расстоянии от 0, 3 до 0,5 м от штабеля, затем поднимает "подъем" на высоту большую на 0,1 - 0,2 м от уровня установки груза, но не менее высоты дорожного просвета (клиренса) машины.

3.5.2. Водитель АП подъезжает к штабелю пока груз не окажется над местом установки, при этом ориентирование груза производить наклоном рамы грузоподъемника и/или боковым смещением вил.

3.5.3. Водитель АП производит наклон рамы грузоподъемника "от себя" до придания нижнему основанию "подъема" положения параллельного площадке установки груза и опускает его.

3.5.4. Водитель убеждается в устойчивом положении "подъёма" и рядом стоящего груза, после чего выводит вилы из-под слаба.

3.5.5. При расформировании, водитель АП подъезжает к штабелю и переводит раму грузоподъемника в вертикальное положение, поднимает вилы на нужную высоту и заводит их между слябами. При необходимости наклоном рамы грузоподъемника и боковым смещением вил водитель обеспечивает свободный заход их под груз. Подъезжает погрузчиком до упора груз в спинки вил, после чего поднимает его на высоту 100 - 200 мм.

3.5.6. Убедившись в устойчивости поднимаемого слаба и стоящего рядом груза, водитель АП отъезжает на расстояние равное ширине груза плюс 0,5 м и опускает груз до высоты не менее высоты дорожного просвета (клиренса) машины от покрытия, отклоняет раму грузоподъемника на себя и транспортирует груз по назначению.

3.5.7. Если длина вил погрузчика и ширина слаба позволяют формировать штабель одновременно двумя стопками, то длина прокладок должна равняться двойной ширине грузового места. Брать груз на концы вил допускается только в момент установки грузового места в штабель или при разборке штабеля. При работе таким способом следует учитывать опрокидывающий момент и диаграмму распределения нагрузки на вилы.

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

4.2. Организация передаточной площадки.

4.2.1. Захват груза вилами АП осуществляется на передаточной площадке.

4.2.2. В качестве передаточной площадки может использоваться складская площадь либо штабели груза, уложенного в одном уровне (в соответствии с п.3) (Рис 4.1.).

4.2.3. В случаях с использованием в качестве передаточной площадки штабелей уложенного груза-необходимо выполнение ряда требований:

Груз укладывается в горизонтальной плоскости, укладка слябов на разно уровневые штабели запрещается;

Укладка производится на второй или последующий ряд со стороны

Всего листов	12
Лист	8

подъезда АП. Укладывать слаб не первый и последний ряд запрещается;
Штабеля, используемые в качестве передаточной площадки должны быть устойчивыми. Используемый сепарационный (прокладочный) материал должен исключать возможность проваливания или усадки штабелей;
Количество рядов для обеспечения работы таким образом должно быть не менее 3-х, при этом ряды должны располагаться вплотную друг к другу;
Создаваемая при укладке нагрузка не должна превышать предельно допустимых нагрузок на данном участке.

4.2.4. При укладке груза из передаточную площадку при помощи крана, оснащенного ЭлМ - необходимо наличие в технологической линии БМ для сигнальщика, находящегося вне зоны работы крана.

4.2.5. Водитель АП, по команде сигнальщика, под прямым углом подъезжает к грузу и производит захват.

4.2.6. Расстояние между штабелями должно обеспечивать свободный и безопасный проезд АП. Нахождение АП в проезде в момент переноса или укладки груза краном запрещается.

4.3. Транспортирование груза от ПВ (ПЛ) к месту складирования и со склада на причал к борту судна осуществляется АП на вилах и на РТ тягачом.

4.4. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.

4.5. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:
-расстояние до 100 м – автопогрузчиком;
-от 100 до 300 м – автопогрузчиками или тягачами на РТ;
-расстояние свыше 300 м – тягачами на РТ.

4.6. Транспортировка слябов производится без резких торможений и крутых поворотов.

4.7. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.

4.7.1. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

4.7.2. На настил РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм таким образом, чтобы стропы, вилы погрузчика и др. ГЗП могли быть легко и без повреждений извлечены из-под груза или вновь заведены под груз.

4.7.3. Дальнейшая загрузка (разгрузка) РТ производится в соответствии с п.п.3.2., 3.3., 3.4., 3.5. настоящей РТК.

Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании (Рис. 4.2.).

4.7.4. Слябы допускается перевозить в два и более ярусов по высоте при соблюдении следующих условий:
- масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность;
- в нижние ярусы укладывать по два грузовых места по ширине РТ;
- в верхний ярус укладывается одно грузовое место «на связку» нижележащих.

Грузовые места шириной более 1,5 м укладывать в 1 ряд по ширине строго одно над другим симметрично продольной оси РТ.

4.7.5. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ специально выделенные для этих работ, а численность бригады по ТС 20 и 21 увеличивается на два человека.

4.7.6. Работы по укладке (уборке) прокладок на РТ, ориентированию «подъёма», ЭлМ выполняет ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы на РТ выполняет ДМ специально выделенный для этих работ, а численность звена по ТС 18, 19, увеличивается на одного человека.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Погрузка на судно слябов производится краном, оснащённым распорной рамой (траверсой) со стропами, строповка производится согласно п. 2.5.2. настоящей РТК.

5.2. Количество грузовых мест в «подъёме» определяет производитель работ в зависимости от грузоподъемности крана, массы и размеров грузовых мест и способа формирования судового штабеля.

5.3. Подача слябов к кордонному крану производится краном, АП или РТ, работа производится согласно п.п. 3.2., 3.3. и 3.5. и настоящей РТК. Груз подаётся на передаточную площадку и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм.

5.4. Крановщик кордонного крана опускает подвеску со стропами над грузом, ДМ производят строповку слаба способом в «люльку» согласно п. 2.5.2. настоящей РТК.

5.5. Для подачи сепарации в трюм, допускается укладывать её на сляб (слябы) непосредственно перед подачей подъёма в трюм. Сепарация укладывается на подъём в один ряд, без нахлеста друг на друга и так чтобы груз не выступал за габариты подъема.

5.6. После ухода ДМ в БМ, крановщик приподнимает сляб (слябы) на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки, переносит груз в трюм судна.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

6.2. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы-рампы.

6.3. Крановщик переносит сляб (слябы) на судно, вывешивает над просветом люка и ориентирует «подъём» в нужном направлении.

6.4. Сигнальщик, убедившись в отсутствии в зоне проноса груза людей, даёт команду на опускание (подъем) в трюм.

6.5. Груз вывешивается на высоте до 1 м над местом установки (над подкладками или прокладками) вертикальными рядами, а в просвете люка послойно - непосредственно краном. (Рис.6.1)

6.6. ДМ при необходимости разворачивают груз баграми или оттяжками в нужном направлении, груз опускается на место установки.

6.7. ДМ, визуально убедившись в устойчивости штабеля и «подъёма», производят отстроповку путем вывода стропов из-под слябов через его торцы, затем уходят в БМ.

6.8. Крановщик, по команде сигнальщика, выносит стропа из грузового помещения и переносит за следующим «подъёмом».

6.9. Формирование судового штабеля в подпалубном пространстве производится АП

Слябы размещаются вдоль, поперёк судна или комбинированно, в зависимости от кратности размеров груза и грузовых помещений, а также с учётом удобства производства грузовых работ при погрузке и выгрузке.

6.10. Формирование устойчивого штабеля в подпалубном пространстве выполняются, согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза, в следующем порядке:

6.10.1. После отстропки груза на просвете люка и выноса стропов из грузового помещения, водитель АП производит захват груза на вилы погрузчика.

6.10.2. Приподняв груз, на высоту не менее высоты дорожного просвета (клиренса) машины и убедившись, что он располагается на вилах равномерно и устойчиво, водитель АП транспортирует его в подпалубное пространство.

6.10.3. Водитель АП укладывает груз в штабель на заранее уложенные подкладки (прокладки) толщиной не менее 100 х 100 мм, позволяющие свободно выводить вилы из-под груза.

6.10.4. Визуально проверяется устойчивость штабеля и уложенного груза.

6.10.5. Водитель АП выводит вилы из-под груза.

6.10.6. ДМ размещают на уложенный груз прокладки или укладывают их на сляб до установки его в штабель.

6.10.7. Порядок размещения и высоту штабеля определяет производитель работ в зависимости от конфигурации грузового помещения, г/п АП и устойчивости штабеля. Для укладки груза АП на большую высоту необходимо производить погрузку в 2 приёма с использованием «фильшпайлов», укладываемого поверх ранее уложенного груза для передвижения АП.

6.11. Размещение и крепление груза в грузовом помещении устанавливается судовой администрацией в согласованном с портом грузовом плане и производится согласно «Правил безопасности морской перевозки металлопродукции» (4М, том 2), под контролем производителя работ.

6.12. В грузовых помещениях неудобной формы для обеспечения плотности и устойчивости штабеля должны устраиваться прочные выгородки, клетки и другие конструкции.

6.13. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:
- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза в соответствии с требованиями вышеуказанных Правил.

6.14. В трюме, от борта до борта, в плоскости элементов поперечного набора перед погрузкой укладывают деревянные подкладки толщиной, обеспечивающей свободный выход стропов, а при использовании вилочных АП – свободный выход вил, с шагом от 1,5 до 2,0 м в вертикальной плоскости строго одна над другой.

6.15. Сепарационный (прокладочный) материал размещается строго один над другим.

6.16. При необходимости продольного и поперечного разделения груза применяется брус (см. п.1.5.) устанавливаемый в вертикальном положении. Устойчивость бруса обеспечивается путем установки его в зазоры между штабелями уже уложенного груза (расклинивание) или при применении дополнительных брусков, гвоздей или иного крепежного материала (определяет производитель работ по месту).

Удерживать неустойчивый вертикальный сепарационный материал вручную запрещено.

6.17. В грузовых помещениях судна необходимо избегать образования колодцев, незаполненных пространств между штабелем и бортом судна.

6.18. В трюмах со сходящимися обводами корпуса грузовые места допускается укладывать в форме веера, узким концом направленного в сторону сужения обводов, без установки промежуточных деревянных прокладок в узкой части штабеля.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:
- отрыв груза от ЭлМ при неправильном захвате груза или неисправности (отключения) электропитания;
- движущиеся погрузчики, тягачи, РТ;
- развал штабеля, особенно в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля при укладке (уборке) прокладок;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- возможность получения травмы цепью грузозахватного приспособления;
- перепад высот;
- ограниченность пространства.
- опрокидывание РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза или превышения скорости движения на поворотах;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы.

7.2. Все движения кранов выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в БМ.

7.3. Разворот груза производится с помощью багров или оттяжек.

7.4. Нахождение ДМ в ПВ (ПЛ) при разгрузке их кранами не допускается.

7.5. Подъем (спуск) ДМ на ПВ (ПЛ), штабель осуществляется по пристанным лестницам, имеющим на тетивах верхней части загнутую металлическую планку, для захвата за борт ПВ.

7.6. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

7.7. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния цепных стропов для своевременной отбраковки и замены.

7.8. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм.

7.9. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

7.10. Места производства работ краном с ЭлМ должны быть ограждены (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и обозначены предупредительными знаками.

7.11. Запрещается находиться людям в зоне перемещения ЭлМ с грузом, а также в ПВ, на ПЛ, на штабеле или вблизи них при работе магнитами.

7.12. При эксплуатации ЭлМ запрещается:
- оставлять ЭлМ включённым после окончания работ;
- подводить к грузу включенный ЭлМ;

- работать ЭлМ во время осадков, если не герметична клеммная коробка;

- резко опускать ЭлМ на груз;
- поднимать грузы, вес которых близок к максимальной грузоподъёмности и с контактной поверхностью меньше чем поверхность магнита.

7.13. Суммарная масса ЭлМ, подвески и груза не должна превышать грузоподъемность крана.
7.14. Пронос груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания запрещён.
7.15. Запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при подъеме (опускании) груза.
7.16. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1,0 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик. Для разворота груза должны применяться багры, оттяжки, крючья соответствующей длины и конструкции.
7.17. Грузы должны быть очищенными от грязи, снега и т.п. для лучшего контакта и обеспечения минимального воздушного зазора между магнитом и грузом.
7.18. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки. Особое внимание обратить на исключение перекоса груза.
7.19. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально ближе к продольной и поперечной осям трейлера. Не должно происходить опрокидывания груза на РТ даже при движении по неровностям причала и по пересадам. Прокладки не должны выступать за габариты платформы.
7.20. Зона пронеса груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РО3 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.
7.19. Запрещается производить маневровые работы с ж/д подвижным составом, если центр тяжести груза смещён относительно продольной оси вагона (платформы) в результате частичной выгрузки груза.
7.20. ППР должна производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.
7.21. При выполнении ППР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза.
7.22. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.
7.23. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов:
7.23.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров.
7.23.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65.
7.23.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.
7.23.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с.
7.23.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с.
7.24. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная).
7.25. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь.
7.26. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП»
7.27. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада).
7.28. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».
7.29. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях:
Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется.
7.30. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено.
7.31. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.
Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа.
7.32. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен.
7.33. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

8. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

8.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.
8.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).
8.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов.

Всего листов	12
Лист	11

Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.
8.4. Работа кранов в случаях непосредственного участия людей при строповке-отстроповке грузов допускается при скорости ветра не более 15 м/с.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		14.10.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		17.10.18
Коммерческий отдел	Резно О.М.		22.10.18
ОСТ и З	Мовчан В.В.		22.10.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.10.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.10.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		14.10.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		24.10.18
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		25.10.18

Всего листов	12
Лист	12

Рабочая технологическая карта перегрузки

СТАЛЬ В РУЛОНАХ, ТРАНСПОРТИРУЕМАЯ В ВЕРТИКАЛЬНОМ И ГОРИЗОНТАЛЬНОМ ПОЛОЖЕНИИ

РТК № 6.09.2

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ по порядку	ТРАНСПОРТИРУЕМЫЕ СЛЕМЫ Конструкция АМ-РЦ	Частота (дискретность) по технологическим операциям						Наименование технологических ...
		Погрузка	Внутрипроизводственное ...	Перевозка	Разгрузка и ...	Тонна	Цикл	Дата
1	[illegible]		-		2/1	[illegible]	1/1	2400
2	[illegible]		-	-	2/1	[illegible]	4/2	2400
3	[illegible]	1/1	2/1	-	2/1	[illegible]	7/3	2400
4	[illegible]	1/1	2/1	-	2/1	7/3	8/4	1800
5	[illegible]	-	-	2/1	-	-	2/1	2800
6	[illegible]	1/1	-	2/1	-		3/2	1800
7	[illegible]		-	2/1	-	-	2/1	2800
8	[illegible]	1/1	2/1	2/1	-		3/3	2400
9	[illegible]			3/1	-	-	3/1	2800
10	[illegible]	-	2/1	4/2	-	-	6/3	2400
11	[illegible]		2/2	3/1	-	-	6/3	2800
12	[illegible]	-	-		2/1	[illegible]	4/1	2800
13	[illegible]		-		2/1	[illegible]	5/1	2400
14	[illegible]	-	-	2/1	2/1	[illegible]	4/2	1800

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Производительность, тонн	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	[illegible]	Дв 87														
2	[illegible]	Дв 90	1	1	1	1	1	1	1	-	1		-	1	1	1
3	[illegible]	Дв 59	-	-	1	1	-		1	1	-	1	1	-	1	-
4	[illegible]	Дв 37	1	1			1							1	1	
5	[illegible]	Дв 32														
6	[illegible]	Дв 15	1	1	1	1	1	1	1	-		-	-	1	1	1
7	[illegible]	Дв 20														
8	[illegible]	Дв 20														
9	[illegible]	Дв 90	-	-	1	1	-			1	1	1	1	-	-	-
10	[illegible]	Дв 27	-	1		1	-	1	1	1	1	1	1	1	1	
11	[illegible]	Вспомогательный ...	-	1			-	1	1	1	1		-	-	1	
12	[illegible]	Дв 40	1		1	1	-		1	1			1	-		1
13	[illegible]	Дв 32	-	-	-	-	-	1		1	1		-	-		1
14	[illegible]	При наличии														
15	[illegible]	По наличию														
16	[illegible]	По потребности														
17	[illegible]	По потребности														

Примечание: 1. При [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

Всего [illegible]

Лист 1

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-РН	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность, т/смену
		вагонная	Внутрипортовая транспортная	складская	Кордонная и передаточная	судовая	всего	
15	Склад – Кран (ГЗП) – Контейнеровоз – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	–	–	2/1	2/1	3/1	7/1	1800
16	Склад – АП – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм	–	2/1	2/1	2/1	2/–	8/1	3800
17	Склад – АП – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	–	2/1	4/1	2/1	3/1	9/9	3400
18	Склад – Ричстакер – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм	–	2/1	2/1	2/1	2/–	8/1	2800
19	Склад – Ричстакер – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)		2/1	7/1	2/1	3/1	9/4	2400

Примечание: 4. Расстановка рабочих по технологическим операциям указана при работе у [illegible] ГЗП, при выгрузке [illegible] с помощью специальной [illegible] добавляется [illegible] (ричстакер).

5. Выгрузка ПП ричстакером возможна только при наличии установленной на стреле [illegible].

6. При производстве ПРР [illegible], расчетная производительность снижается в 2 раза.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем				
			15	16	17	18	19
1	Кран портальный	До 63	2	1	1	1	1
2	Кран портальный	До 100					
3	[illegible]	До 34	1	–	–	1	1
4	Захват штыревой к погрузчику	До 17	1	1	2	–	1
5	Крановый автоматический захват или захват-контейнер	До 32	7	1	1	1	1
6	Телескопический захват	До 25					
7	Захват «[illegible]»	До 32					
8	Строп универсальный 4-8 м	До 20					
9	Тягач	До 90		1	1	1	1
10	Автопогрузчик	До 27	7	1	2	1	1
11	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	1	–	1	–	1
12	Рама для ричстакера	До 40	–	–	–	1	1
13	Контейнеровоз	До 32	1	–	–	–	1
14	Комплект механизированного оборудования для крепления груза	При наличии					
15	Инструмент и приспособления	По потребности					
16	Крепежный материал	По потребности					
17	СИЗ	По потребности					

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Сталь в рулонах поступает в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ) и на платформах (ПЛ).

1.1.1. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

1.2. Застропка и отстропка рулонов.

1.2.1. Сталь в рулонах перегружается кранами, по 1-2 рулона, с помощью: кранового автоматического захвата г/п до 32 т, кранового автоматического захвата-кантователя г/п до 32 т, телескопического автоматического захвата г/п до 25 т, универсальными стальными стропами длиной 4-8 м г/п до 20 т, захватом–скобой г/п до 32 т. Так же работы по выгрузке ПВ (ПЛ) и складские работы могут осуществляться ричстакером с применением рамы со скобой или автоматическим ГЗП.

1.2.2. Для застропки одного рулона автоматическим захватом крановщик/водитель ричстакера заводит захват в раскрытом положении, опускает его на рулон и после передвижения внутреннего рычага вперед постепенно поднимает захват. «Лапы» захвата сжимаются, схватывают рулон, после чего груз перемещается по назначению (рис. 1.1. а).

1.2.3. Для отстропки крановщик устанавливает рулон на заранее уложенные прокладки. При дальнейшем опускании захвата стопорится внутренний рычаг, срабатывает механизм, удерживающий «лапы» захвата, и захват извлекается из рулона.

1.2.4. Для застропки рулона с помощью телескопического кранового захвата, крановщик опускает захват над рулоном, лежащим в горизонтальном положении, раздвигает «лапы» захвата по длине рулона, опуская захват, центрует его «лапы» по осевому отверстию рулона. Убедившись в правильном положении захвата, крановщик сжатием «лап» производит захват рулона, поднимает и перемещает груз по назначению (рис. 1.2.).

1.2.5. Для отстропки груза, рулон устанавливается крановщиком на заранее уложенные подкладки или в седловину, образованную нижележащими рулонами; убедившись в надежной установке груза. крановщик выводит «лапы» захвата из рулона и переносит захват по назначению.

1.2.6. Для застропки рулона кольцевым стропом ДМ с помощью проволочного крючка заводят строп в осевое отверстие рулона, и огоны стропа навешивают на крюк крана (рис.1.3.).

1.2.7. Возможна одновременное перемещение двух рядом стоящих рулонов стали одинаковой высоты с применением 2-х стропов при условии, если суммарная масса двух рулонов, не превышает г/п крана (рис.1.1. б). Рулоны при этом должны быть установлены в плотную друг к другу, соприкасаясь продольной стороной.

1.2.8. Для отстропки "подъема" ДМ снимают один огон кольцевого стропа с крюка крана и выводят строп из осевого отверстия рулона.

1.2.9. Для застропки рулона захватом–скобой, ДМ заводят нижнюю часть захвата в осевое отверстие рулона (рис.1.4.).

1.2.10. При работе захватом–скобой для отстропки, ДМ выводят нижнюю часть захвата из осевого отверстия рулона.

1.2.11. Для застропки рулонов стали автоматическим крановым захватом-кантователем, в зависимости от положения рулона, крановщик ориентирует захват для взятия рулона, находящегося в вертикальном или горизонтальном положении, устанавливает захват на рулон в соответствии с рис.1.5.(а) или 1.5.(б). Убедившись в правильной установке захвата, крановщик включает его механизм и производит застропку груза.

1.2.12. Для отстропки рулона крановщик устанавливает груз, в при необходимости, в вертикальном или горизонтальном положении, включив механизм захвата, производит отстропку груза.

1.3. ДМ в процессе выполнения ПРР, должны использовать средства индивидуальной защиты (далее СИЗ) : каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.

1.4. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.1.2. При выгрузке рулонов, размещенных вертикально, крановщик/водитель ричстакера опускает на рулон автоматический захват, производит его застропку в соответствии с п.п. 1.2, приподнимает над крепежной тумбой ПВ (ПЛ) и переносит по назначению.

2.1.3. При выгрузке рулонов, расположенных горизонтально, ДМ поднимаются/спускаются на закрепленный тормозными башмаками ПВ (ПЛ) по приставной лестнице и раскрепляют рулоны, вынимая для этого стопорные пальцы и откатывая балки крепления.

2.1.4. Выгрузка рулонов с ПВ (ПЛ) осуществляется телескопическим захватом, захватом–скобой или универсальным стропом. Застропка груза осуществляется в соответствии с п.п.1.2.

2.1.5. Крановщик/ водитель ричстакера приподнимает груз и выносит его из ПВ (ПЛ).

2.1.6. По окончании выгрузки поданной партии вагонов или перед окончанием смены, ДМ достают сепарационный материал из транспортного средства и складируют в специально отведённое место, указанное производителем работ.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

3.2. Формирование штабеля краном (рулоны в вертикальном положении).

3.2.1. Крановщик/водитель ричстакера опускает "подъем" на высоту 1 м от заранее уложенных прокладок толщиной не менее 40 мм и устанавливает рулон таким образом, чтобы он находился на двух подкладках (рис. 5.1.).

3.2.2. В соответствии с п.п. 1.2. крановщик/водитель ричстакера производит отстропку груза и перемещает захват за следующим "подъемом".

3.2.3. Штабель формируется ровными рядами высотой до двух ярусов, с учетом допустимой нагрузки на 1 м^2. Рулоны второго яруса устанавливаются

на прокладках аналогично в соответствии с п.п. 3.2.1.

3.3. Формирование штабеля краном/ричстакером (рулоны в горизонтальном положении).

3.3.1 Крановщик/водитель ричстакера опускает "подъем" на высоту 1 м от заранее уложенных прокладок толщиной не менее 40 мм ДМ разворачивают "подъем" в нужное положение.

Крановщик/водитель ричстакера опускает груз, и ДМ подклинивают рулоны и производят отстропку "подъема" в соответствии с п.п. 1.2.

3.3.2. Рулоны на штабеле размещаются горизонтальными рядами, высотой в 1-3 яруса, с учетом допустимой нагрузки на 1 м^2 складской площади.

Рулоны верхнего яруса укладываются в углубление (седловину) между рулонами нижележащего яруса.

Крайние два рулона каждого ряда с обеих сторон связываются между собой через осевые отверстия проволокой в четыре нити или крепежной лентой (рис. 3.3.).

3.4. Расформирование штабеля краном/ричстакером.

3.4.1. Крановщик/водитель ричстакера опускает ГЗП к штабелю, и груз застропливается в соответствии с п.п. 1.2.

3.4.2. Крановщик/водитель ричстакера поднимает "подъем" на 0,2-0,3 м от покрытия склада или нижележащего груза и, убедившись в надежности застропки, переносит рулон по назначению.

3.5. Формирование штабеля с применением автопогрузчика (далее АП).

3.5.1. Водитель АП устанавливает груз ровно, без перекосов и смещений и отъезжает. Штабель формируется вертикальными рядами по аналогии с п.п. 3.3.

3.6. Расформирование штабеля с применением АП.

3.6.1. Водитель АП заводит захваты в осевое отверстие рулона, берет его и, убедившись в устойчивости взятого и оставшегося груза, транспортирует по назначению.

3.7. Раскантовка рулонов из вертикального положения в горизонтальное положение с помощью кантователя.

3.7.1. Подключение кантователя к электросети и производство работы осуществляется в соответствии с инструкцией завода-изготовителя, лицом имеющим группу по электробезопасности не ниже 2-й.

3.7.2. Водитель АП устанавливает кантователь в зоне раскантовки рулонов и отъезжает в безопасное место.

3.7.3. Крановщик опускает и устанавливает рулон на платформу кантователя, в соответствии с п.п.1.2. производится отстропка груза.

3.7.4. ДМ с помощью кантователя производят кантовку груза из вертикального в горизонтальное положение или обратно (рис.3.1.).

3.7.5. Крановщик опускает ГЗП, и ДМ производят застропку рулона в соответствии с описанием, приведенным в п.п.1.2.

3.7.6. Раскантовка рулонов стали с помощью автоматического захвата-кантователя производится крановщиком в процессе перемещения груза краном.

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

4.1.1. Транспортируются рулоны на ролл-трейлере (далее РТ) тягачом или АП, оборудованным штыревым или вилочным захватом.

4.1.2. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.

4.1.3. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- расстояние до 100 м – АП;
- от 100 до 300 м – АП или РТ;
- расстояние свыше 300 м – РТ.

4.1.4. Водитель АП заводит захват в осевое отверстие рулона и перемещает его по назначению. В зависимости от массы рулона и г/п АП в "подъеме" 1-2 рулона (рис. 4.1.).

4.2. Транспортировка рулонов производится без резких торможений и крутых поворотов.

4.3. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном/ричстакером или АП в соответствии с п.п. 1.2.

4.3.1. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

4.3.2. На настил РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм.

4.3.3. Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

4.3.4. Масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность.

4.3.5. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ, специально выделенные для этих работ.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Крановщик опускает "подъем" над местом передачи груза, ДМ разворачивают его в нужное положение, и крановщик опускает груз.

5.1.1. Отстропка рулона производится в соответствии с п.п. 1.2.

5.1.2. Для застропки груза крановщик опускает ГЗП над местом застропки и застропка рулона производится в соответствии с п.п. 1.2

5.2. Для подачи сепарации в трюм используются средства укрупнения (поддоны, ковши и т.д.).

5.3. После ухода ДМ в безопасное место, крановщик приподнимает рулон (рулоны) на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки, переносит груз в трюм судна.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

6.2. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы-рампы.

6.3. Формирование устойчивого штабеля в подпалубном пространстве выполняются, согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза, в следующем порядке:

6.4. Рулоны в трюме судна размещаются в вертикальном и горизонтальном положениях.

6.4.1. Подача груза в трюм судна производится по команде сигнальщика. Перед подачей команды крановщику сигнальщик должен убедиться в том, что все люди ушли в безопасное место.

6.4.2. Складирование и укладку рулонов в горизонтальном положении в трюме в два яруса по высоте и более допускается при условии, если верхние рулоны равны или меньше по диаметру нижних.

6.4.3. Размещается и крепится груз под руководством производителя работ в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки металлопродукции. Крепление производится деревянными упорами, стальным тросом и металлическими лентами с применением пневмооборудования для натяжения и крепления лент.

6.4.4. При креплении рулонов стальной лентой и работе пневмооборудованием выполняются требования Инструкции по эксплуатации пневмооборудования.

6.5. Загрузка судна рулонами в горизонтальном положении.

6.5.1. При загрузке горизонтальными рядами рулоны в трюме судна размещаются высотой в один, два и более ярусов в зависимости от грузового плана и допустимой нагрузки на пайол.
Нижний ярус укладывается на заранее установленные прокладки и расклинивается. Второй и последующие ярусы укладываются в углубление (седловину) между рулонами нижележащего яруса.
6.5.2. Крановщик опускает груз на высоту 1 м от пайола или нижележащего груза.
6.5.3. ДМ разворачивают рулоны в нужное положение, и крановщик опускает груз. Отстропка рулонов производится в соответствии с п.п. 1.2.
6.5.4. В подпалубное пространство рулоны загружаются с применением АП оборудованным штыревым или вилочным захватом.
6.5.5. Водитель АП захватывает 1-2 рулона в соответствии с п.п. 4.1.1. и транспортирует в подпалубное пространство, где укладывает на заранее поставленные прокладки. ДМ подклинивают рулоны, и водитель АП отъезжает от груза.
6.5.6. На просвет люка трюма рулоны устанавливаются непосредственно краном поярусно.
6.5.7. После погрузки рулонов в подпалубное пространство с левого и правого борта загружается просвет люка трюма. Рулоны верхнего яруса укладываются в седловины нижележащего яруса.
6.6. Загрузка судна рулонами в вертикальном положении.
6.6.1. При загрузке рулонов в трюм судна вертикально - они размещаются в несколько ярусов, исходя из допустимой нагрузки на палубу. Нижний ряд рулонов устанавливается на подкладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм, а последующие ярусы - на подкладки толщиной не менее 40 мм. Укладку груза необходимо производить от бортов к диаметральной плоскости судна с максимальной плотностью.
6.6.2. В подпалубное пространство рулоны загружаются вилочными АП в зависимости от массы рулонов.
6.6.3. Крановщик опускает 1-2 рулона на высоту 1 м и устанавливает "подъем" на заранее уложенные прокладки из бруса сечением 100 х 100 мм.
6.6.4. Водитель АП подъезжает к рулону, берет его на вилы и, убедившись в устойчивости, транспортирует в подпалубное пространство, где производит установку.
В подпалубном пространстве рулоны устанавливаются в зависимости от допустимой нагрузки на палубу.
6.6.5. Каждый рулон размещается в устойчивом положении на двух подкладках, длина которых равна диаметру рулона и обеспечивает свободное выведение вилочного захвата. Прокладки ставятся заранее. Не допускается, чтобы ДМ находились около штабеля при установке рулонов.
6.6.6. На просвете люка трюма рулоны устанавливаются краном, вплотную к ранее погруженному грузу. Отстропка груза производится в соответствии с п.п.1.2.
6.7. В грузовых помещениях для обеспечения плотности и устойчивости штабеля должны устраиваться прочные выгородки, клетки и другие конструкции.
6.8. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:
- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза в соответствии с требованиями Правил (см. п. 6.4.2.).

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:
- движущиеся АП, тягачи, РТ;
- развал штабеля в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- перепад высот;
- опрокидывание РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза или превышения скорости движения на поворотах;
- ограниченность пространства;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы;
- самопроизвольное качение груза, установленного на образующую;
- возможность травмирования элементами ГЗП крана или АП.

7.2. Все движения крана выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в безопасном месте.
7.3.Разворот груза производится с помощью багров или оттяжек.
7.4. Нахождение ДМ в ПВ (ПЛ) при разгрузке их кранами не допускается.
7.5. Подъем (спуск) ДМ на ПВ (ПЛ), штабель осуществляется по приставным лестницам.
7.6. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.
7.7. При взятии рулона из штабеля, старший звена обязан убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности сползания, перекатывания или падения отдельных мест.
7.8. Для заведения стропов в осевые отверстия рулонов используются проволочные крючки, а для разворота груза багры. ДМ запрещается находиться вблизи разворачиваемых рулонов.
7.9. Во время подклинивания рулонов при складировании какие–либо движения удерживающего рулон крана или АП запрещаются.
7.10. Во время формирования расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.
7.11. Зона перемещения груза краном, оборудованным автоматическим захватом, должна быть ограждена. Нахождение людей в зоне проноса груза запрещается.
7.12. Запрещается перегрузка рулонов захватами и вилами АП при наличии обледенения, снега, изморози, смазки на поверхности рулонов или на наплавке захватов. Осторожность необходимо соблюдать при перегрузке рулонов, покрытых угольной и др. пылью.
7.13. Рулоны с нарушенной упаковкой выгружаются под руководством производителя работ в специально отведенное место, где приводятся в транспортабельное состояние.
7.14. Пронос груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания, запрещён.
7.15. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не выше 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.
7.16. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его застропки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).
7.17. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально ближе к пересечению продольной и поперечной осям трейлера. Загрузка РТ должна обеспечивать невозможность смещения и опрокидывания груза при движении.
7.18. Зона проноса груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РОЗ по ГОСТ Р 12.4.026-2001.
7.19. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.
7.20. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием

менее 5 м

7.21. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ПЭК	Александров А.Д.		19.01.2016
ОМ	Пашенцев А.Г.		20.01.2016
Коммерческий отдел	Розов О.М.		25.01.2016
ООТ и З	Мовчан В.В.		19.01.2016
ОТ ПБ и ООС	Стрелов А.Д.		28.01.2016

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель:	Олейников А. А.		19.01.2016
Главный технолог	Олейников А. А.		19.01.2016
Согласованно: Директор по Коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		19.01.2016

Рис. 1.4.

Рис. 1.5.а

Рис. 1.5.

Всего листов	6
Лист	1

Рис. 4.1.

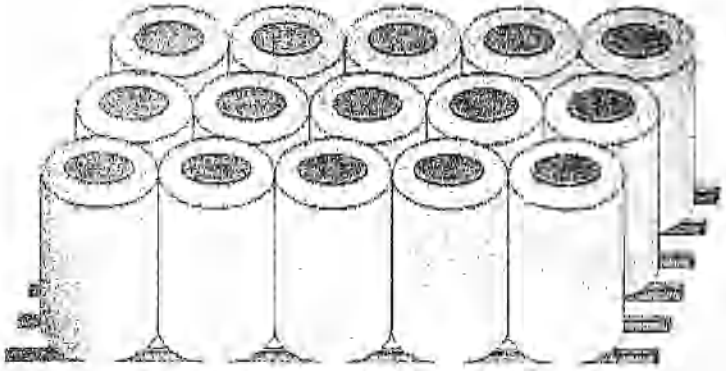


Рис. 5.1.

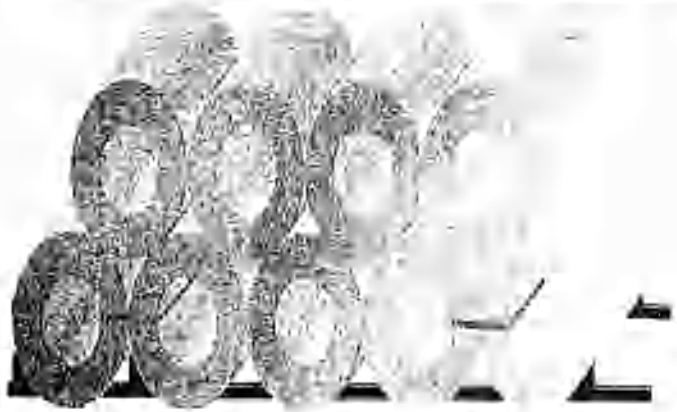


Рис. 5.2.

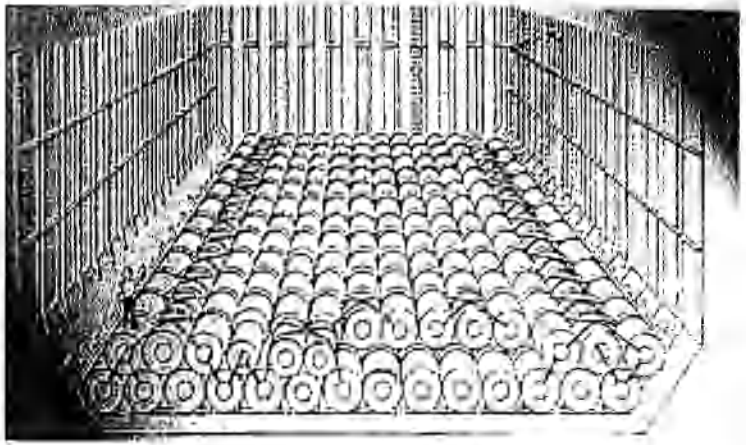


Рис. 11

Всего листов	8
Лист	8

ОАО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

РАБОЧАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА ПЕРЕГРУЗКИ

Варианты работ:
Вагон – судно
Вагон – склад
Склад – судно

Наименование груза:
УГОЛЬ КАМЕННЫЙ, АНТРАЦИТ, КОКС навалом

Характеристика грузового места:
Насыпная масса:
0,34 – 1,27 т /м^3;
Удельный погрузочный объём:
2,91 – 0,79 м^3/т

УТВЕРЖДАЮ:
Управляющий директор ОАО «ТМТП»
А.Н. Ярославцев
«28» 2017г.

РТК № **8.01.3**
взамен
РТК № 8.01.2

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Класс груза	Расстановка (рабочих/машин) по технологич. операциям					Расчетная производительность технологической линии тонн/см
			Вагонная	Складская	Корабельная	Судовая	Всего	
1.	Полувагон – Кран (грейфер) –трюм	I УГР	3/–	–	2/1	–	5/1	1400
2.	Полувагон – Кран (грейфер) – трюм – бульдозер		3/–	–	2/1	1/1	6/2	1400
3.	Полувагон – Кран (грейфер) –склад		3/–		1/1		4/1	1400 (3400*)
4.	Склад – кран(грейфер) – трюм				2/1		2/1	2600
5.	Склад – кран(грейфер) – трюм – бульдозер		–	–	2/1	1/1	3/2	2400
6.	Склад – кран(грейфер) – склад		–	1/1	–	–	1/1	3500 (5200*)

Примечание:
1. Водитель автопогрузчика с автосцепкой, выполняющий маневровые операции в технологической схеме не показан;
2. При перегрузе ковшей производительность технологической снижается на 40%;
3. При использовании крана Готтвальд HSK-170, Кондор AHC 1000-UI, Liebherr LPS550 по ТС 4,5 производительность технологической линии возрастает до 4500 тонн/смену.
*- При использовании в технологических схемах 3 и 6 кранов-манипуляторов производительность будет составлять 3100 и 5200 тонн в смену соответственно.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Кол ПТО	НАИМЕНОВАНИЕ	Грузоподъёмность тонн	Количество по номерам технологических схем 1	2	3	4	5	6
		1. Портальный кран Альбатрос Портальный кран Сокол Портальный кран Кондор АНС 1000-UI Портальный кран Gottwald HSK170EC Портальный кран Liebherr LPS550	10/20 т 16/32 т 60 т 63 т 174 т	1	1	1	1	1	1
		2. Портальный кран-манипулятор Mantsinen K-200ES	30 т	–	–	1	–	–	1
		3. Бульдозер с пр. отвалом		–	1	–	–	1	1
		4. Грейфер	*	1	1	1	1	1	1
		5. Подвеска для штыкующей машины	**	–	1	–		1	
		6. Автопогрузчик с автосцепкой		1	1	1	–	–	–
		7. Полог брезентовый		1	1	–	1	1	–

8. Мобильные и стационарные установки пылеподавления – по потребности
9. Инструмент и приспособления – по потребности
10. СИЗ – по потребности

Примечания:
*- выбор грейфера производится сменным механиком и производителем работ, в зависимости от используемого портального крана и насыпной массы груза;
** - в зависимости от типа и массы штыкующей машины.

				Всего листов	7
				Лист	1

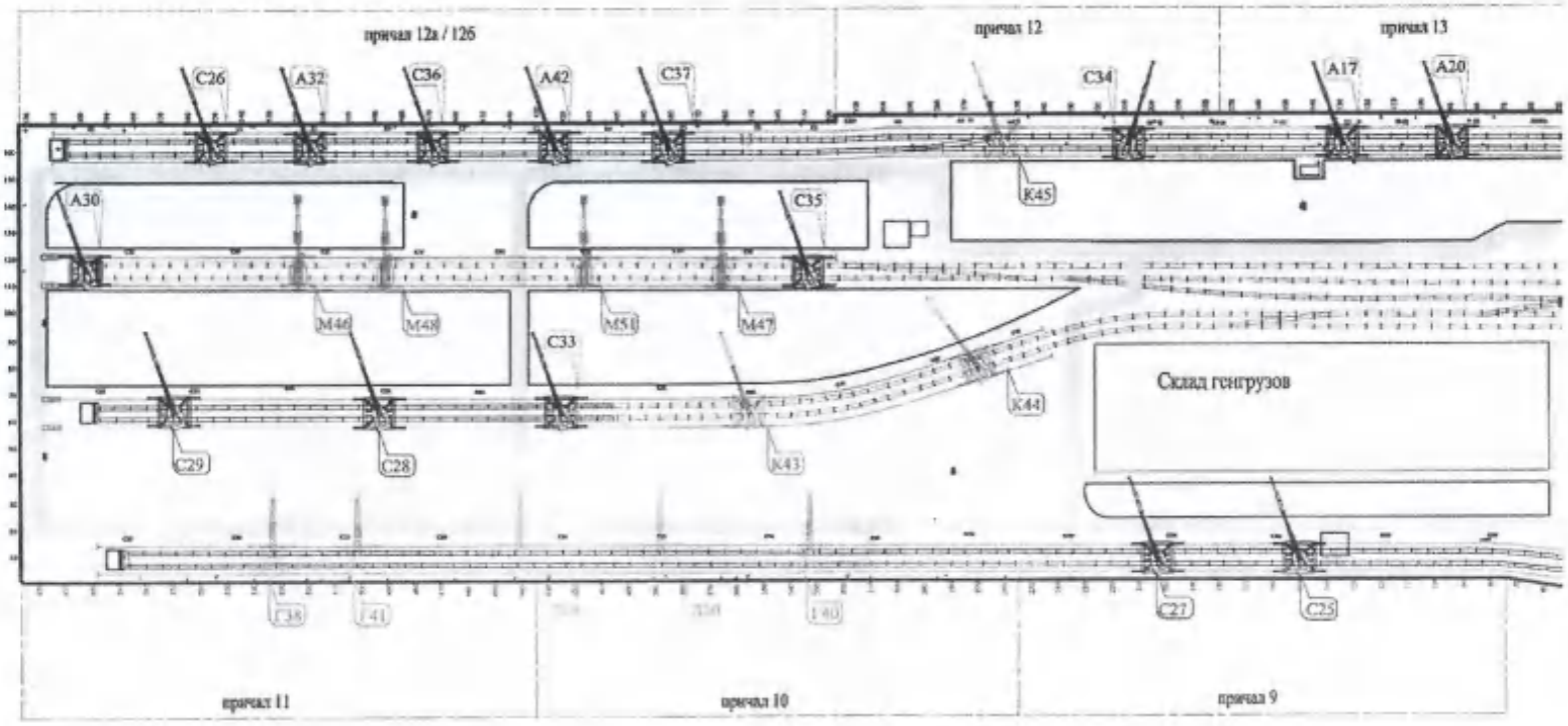


Рис.1. Схема размещения ПС.

Всего листов	7
Лист	2

ОПИСАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Далее по тексту описаны приемы труда, необходимые для работы с данным видом груза.

1.2. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы), далее по тексту «М (ДМ)» должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерах безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах и прочими инструкциями.

1.2. Уголь навалом перегружается кранами, оборудованными грейферами.

1.3. Штивка в подпалубное пространство осуществляется бульдозером с отвалом.

1.4. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.д., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

1.5. Работники сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Погрузка производится в трюмы, очищенные от посторонних предметов: досок, щепок, брусков, пакли, тряпок, проволоки и т.д.

2.2. При погрузке в судно температура угля должна быть не выше 35°С.

2.3. Крановщик раскрывает грейфер на высоте не более 1 м от пайола, а затем (при толщине слоя груза свыше 1 м) - на высоте не более 1,5 м от поверхности груза.

2.4. Загрузка трюма производится равномерно по всему периметру просвета люка.

2.5. Для погрузки второго слоя, при необходимости штивки груза, используется бульдозер, в случаях, когда это разрешено по характеристикам груза. Место постановки бульдозера определяется производителем работ и выравнивается грейфером заранее. Не допускается образование уклонов свыше норм, предусмотренных технической характеристикой применяемого бульдозера.

2.6. Решение о возможности работы бульдозера в грузовых помещениях судна принимают производитель работ и представитель администрации судна, которые до начала производства работ, а при необходимости, в процессе ПРР обязаны совместно осмотреть место, где намечается работа техники.

2.7. Перед установкой бульдозера в грузовые помещения судна, производитель работ должен убедиться, в наличии на бульдозере с двигателем внутреннего сгорания исправных нейтрализаторов выхлопных газов (при отсутствии естественной или принудительной вентиляции, обеспечивающей удаление вредных примесей); в исправности закрепителей судовых конструкций (где должны производиться грузовые работы с применением техники), а также в соответствии фактических нагрузок от бульдозера с грузом с допускаемыми; в наличии оградительных устройств в грузовых помещениях, исключающих падение бульдозера; в наличии условий для надежного устойчивого положения техники перед ее загрузкой, во время подъема (опускания) и после строповки.

2.8. (Опускание грузом) бульдозера необходимо осуществлять под руководством производителя работ в присутствии водителя данной техники.

2.9. Бульдозер должен подаваться в грузовые помещения судов кранами путем непосредственной строповки.

2.10. Строповка бульдозера производится после того, как водитель сообщит производителю работ о его готовности к перемещению.

2.11. Строповка бульдозера производится с помощью соответствующего грузозахватного приспособления (ГЗП) за штатные места.

2.12 Строповка бульдозера выполняется его водителем совместно с рабочими бригады в соответствии со схемами строповки.

2.14. Крановщик перемещает технику в указанное сигнальщиком место и по его команде опускает на высоту 0,3 - 0,5 м над местом установки.

Рабочие подходят к бульдозеру и, при необходимости, разворачивают его в нужное положение с помощью оттяжек.

2.15. Опускание бульдозера на пайол или причал необходимо производить плавно. Рабочие отстраняются технику, и кран убирает захватное приспособление.

2.16. После установки бульдозера водитель подготавливает его к работе, расторможивает, заводит двигатель и отгоняет технику в безопасное место.
2.17. Водитель бульдозера разравнивает груз на просвете люка и производит его штивку в подпалубное пространство. Штивка груза и работа крана с грейфером выполняются попеременно.
2.18. По окончании штивки бульдозер устанавливается в подпалубное пространство в безопасное место, указанное производителем работ.
2.19. После прекращения работы крана водитель бульдозера производит штивку груза в подпалубное пространство.
2.20. Цикл повторяется до загрузки подпалубного пространства по всему периметру трюма. После этого бульдозер извлекается из трюма.
2.21. Просвет люка загружается краном с последующим разравниванием поверхности грейфером.

3. КОРДОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1.1. Устанавливаются и перемещаются ПВ на причале тепловозом или погрузчиком, оборудованным автосцепкой. При перестановке ПВ ж.-д. пути должны быть очищены от россыпи груза.
3.1.2. При наличии россыпи на причале М (ДМ) убирают ее с помощью лопат и метел в штабель, в кузов погрузчика или в опущенный на причал грейфер при этом кран должен быть выключен (обесточен).

4. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Разгрузка ПВ.
4.1.1. Крановщик опускает раскрытый грейфер над кузовом полувагона, выравнивает его так, чтобы челюсти грейфера находились вдоль ПВ, убедившись, что они не коснутся конструкций ПВ, устанавливает грейфер на штабель груза и закрытием грейфера производит захват груза.
4.1.2. Видимые посторонние предметы (доски, проволока и т. п.) отребаются грейфером в специально отведенное место, откуда М (ДМ) затем убирают их.
4.1.3. Крановщик неполными захватами грейфера снимает "шапку" вагонного штабеля, для избежания пересыпания груза через кузов ПВ. Выгрузка груза продолжается путем равномерного взятия груза по всей площади полувагона, начиная от торцевых дверей до тех пор, пока масса груза обеспечивает заглубление грейфера, причем челюсти грейфера не должны касаться полувагона.
4.1.4. По окончании выгрузки ПВ крановщик прекращает работу. М (ДМ) открывают с одной стороны люки вагона, поднимаются в него и производят зачистку бортов и пола с помощью лопат, метел, сгоняя остатки в открытые люки.
4.1.5. Открытие и закрытие люков.
4.1.5.1. С помощью ручных инструментов для резки проволоки М (ДМ) срезают с люков проволочные крепления (при их наличии).
4.1.5.2. С помощью металлического лома или кувалды М (ДМ) поднимают фиксирующие сектора в крайнее верхнее положение.
4.1.5.3. Стоя на расстоянии 0,3 – 0,4 м от ПВ М (ДМ) остроконечными поочередными ударами по обеим закидкам сбивают их с крышек. При этом зубья закидок выходят из сцепления с угольниками нижней обвязки фермы и люк открывается.
4.1.5.4. При выполнении работ, перечисленных в п.п. 4.1.5.1. – 4.1.5.3. М (ДМ) должны находиться на покрытии склада или причала и располагаться сбоку от открываемого люка на расстоянии не менее 0,7 м от борта ПВ.
В момент открытия люка М (ДМ) должен отойти от ПВ и зоны высыпания груза на расстояние не менее 1м.
4.1.5.5. Для закрытия люков ПВ двое М (ДМ) вводят специальные приспособления либо концы металлических ломов в имеющие угольники крышки люка и согласованными движениями с помощью ломов поднимают крышку до уровня пола ПВ.
4.1.5.6. Один М (ДМ) удерживает крышку люка, а другой вводит конец лома в средневую скобу, расположенную в нижней части борта ПВ и приподнимает крышку люка вплотную к раме люкового проема – навешенные части запорных крюков заходят при этом под угольники.
4.1.5.7. Второй М (ДМ) с помощью кувалды подбивает запорные крюки до упора, затем опускает фиксирующие сектора; при необходимости накладывается проволочное крепление люка.
4.1.6. Подъем и спуск в полувагон следует осуществлять с помощью приставных и навесных лестниц. Использование вагонных скоб-ступеней запрещается. Вход в полувагон и выход из него может производиться через открытые люки без инструмента. Инструмент через открытый люк кладется в полувагон или передается одним из уборщиков другому.
4.1.7. Ж.д. и подкрановые пути очищаются от остатков груза после вывода порожних ПВ и в конце смены, либо после окончания грузовых работ в течение смены.
4.2. Зачистка полувагонов.
4.2.1. Зачистка ПВ с люками.
4.2.1.1. С помощью лопат, метел М (ДМ) очищают от остатков груза закрытые крышки люков, затем поперечные балки ПВ и открытые крышки, далее сбрасывают остатки груза в ковши или на покрытие склада через открытые люки.
4.2.1.2. М (ДМ) выходит из ПВ и делают окончательную зачистку открытых крышек люков, сметая остатки груза на поверхность склада (причала).
4.2.1.3. После завершения внутренней зачистки и закрытия люков ПВ, М (ДМ) производят окончательную, наружную зачистку кузова и тележек. Собранные остатки груза удаляются из зоны производства ПРР.

4.2.2. Зачистка глуходонных ПВ.

4.2.2.1. Крановщик опускает грейфер на пол полувагона в закрытом виде, так, чтобы он находился в устойчивом положении, и отключает основной автомат для предотвращения случайного смещения грейфера.

4.2.2.2. Подъем и спуск в полувагон следует осуществлять с помощью приставных лестниц.

4.2.2.3. С помощью лопат, метел М (ДМ) собирают остатки груза в кучу, затем сбрасывают остатки груза в грейфер.

4.2.2.4. М (ДМ) покидают ПВ, отходят на безопасное расстояние и крановщик

переносит грейфер с остатками груза по назначению.

4.3. Кирковщик мерзлого угля в ПВ

4.3.1. Кирковщик производится после определения процента смерзшегося угля с открытием всех люков полувагона,.

4.3.2. Крановщик в соответствии с п.4.1.1 выбирает уголь до мерзлого слоя и прекращает работу.

4.3.3. М (ДМ) поднимается в ПВ и рыхлит верхний слой, с помощью лома, кирки, кувалды отбивает смерзшийся груз от бортов ПВ.

4.3.4. Выгрузка разрыхленного груза грейфером и дальнейшее рыхление производится поочередно. Запрещается находиться М (ДМ) в ПВ при выгрузке угля грейфером.

5. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

5.1. Формирование штабеля

5.1.1. Уголь размещается на спланированных железобетонных монолитных массивах, очищенных от посторонних предметов складских площадках с твердым и ровным покрытием.

5.1.2. Складирование груза производится строго по маркам, согласно утвержденным схемам складирования.

5.1.3. Температура угля, закладываемого в штабель, должна быть не более 45°С. Уголь, имеющий температуру более 45° С, размещается на резервной площадке сроком не более 30 сут. По достижении нормальной температуры он укладывается в штабель на складе.

5.1.4. Высота штабеля определяется в зависимости от склонности угля к самовозгоранию и выветриванию, от длительности хранения и допустимых нагрузок на 1 кв. м складской площадки.

5.1.5.Размеры штабеля в плане не ограничиваются и определяются в зависимости от конкретных условий; образование воздушных пустот в штабеле не допускается.

5.1.6. Крановщик сбрасывает груз с высоты не более 1 м над покрытием склада и не более 1,5 м от ранее уложенного слоя груза. В штабеле мелкий уголь равномерно распределяется между крупными кусками.

5.2. Расформирование штабеля

5.2.1. Крановщик, убедившись в отсутствии опасных посторонних предметов (досок, проволоки и т. п.) на штабеле, зачерпывает груз и переносит по назначению.

5.2.2. Расформировывается штабель послойно, с углублением не более 1,5 м и в порядке, обратном формированию.

5.2.3. Для зачистки складской площади от остатков угля используются ковшовые погрузчики и погрузчик со щеткой.

6. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

6.1. Зона работы крана с грейфером ограждается, и вывешиваются предупредительные знаки "Проход и проезд запрещен".

6.2. Не допускается нахождение людей в производстве каких-либо работ в зоне действия грейферных кранов.

6.3. Установка кранов стрелового типа, кранов-манипуляторов должна производиться так, чтобы при работе расстояние между поворотной частью такого ПС при любом его положении, в том числе и нагруженном состоянии, и строениями, штабелями грузов и другими предметами (в т.ч. другими ПС) составляло не менее 1000 мм.

6.4. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями грейфера должно составлять не менее 5000 мм.

6.5. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости вызвать сигнальщика с радиостанцией.

6.6. Находиться людям в ПВ во время работы грейфера запрещается.

6.7. Проводить зачистку ПВ можно не менее чем через 1 вагон от выгружаемого краном ПВ.

6.8. Не допускается, чтобы люди и техника находились на расстоянии ближе 10 м от раскрытого грейфера при отсутствии возможности укрыться в подпалубном пространстве судна, а при наличии возможности укрытия – ближе 5 м.

6.9. Перегрузка груза краном с грейфером при скорости ветра свыше 15 м/с не допускается, кроме непылящих углей, но не более скорости ветра, указанной в паспорте ПС.

Для ПК Альбатрос – 18,4 м/с, ПК Сокол – 18,4 м/с, ПК Кондор – 24 м/с, ПК Готвальд – 24 м/с, ПК Либхерр – 24 м/с, КМ Мантсинен – 28 м/с.

6.10. Груз в трюмах судна размещается по указанию судовой администрации в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки незерновых навалочных грузов и правилами МОПОГ.

6.11. Удаление посторонних предметов из штабеля груза.

6.11.1. Ежесменно, до начала погрузки судна, производитель работ совместно с бригадиром назначает одного М (ДМ) в складском звене для сбора посторонних предметов (досок, проволоки и т. п.), которые могут быть обнаружены в штабеле или грузовом помещении судна.

6.11.2. Удаление посторонних предметов со складского штабеля и из грузового помещения производится грейфером. Крановщик, заметив видимые предметы со складского штабеля, переносит их и выгружает в специально отведенное место, откуда их затем удаляют М (ДМ).

6.11.3. При необходимости извлечения посторонних предметов работа крана приостанавливается.

6.12. Вынос посторонних предметов из грузового помещения (трюма) судна.

6.12.1. Крановщик устанавливает грейфер в закрытом виде и в устойчивом положении на груз, и выключает кран (обесточивает).

6.12.2. М (ДМ) укладывают в грейфер посторонние предметы.

6.12.3. Сигнальщик, убедившись в том, что предметы убраны, а М (ДМ) покинули опасную зону, дает команду крановщику на подъем грейфера из трюма.

6.13. В летнее время необходимо производить поливку складских площадей, подъездных путей и рабочих мест.

6.14. При перегрузке опасных углей производитель работ, в соответствии с Правилами МОПОГ, Правилами безопасности морской перевозки навалочных грузов, Инструкцией по переработке опасных грузов и другими руководящими документами, определяет свойства груза, совместимость, порядок размещения, СИЗ, дополнительные меры по охране труда, противопожарной и медицинской безопасности.

6.15. При выполнении ПРР, связанных с выделением пыли (штивка, зачистка, осыпание и т.п.), М (ДМ), занятые этими работами, используют СИЗ (респираторы, очки, комбинезоны из пыленепроницаемой ткани, рукавицы, ботинки, сапоги). Для защиты органов дыхания и органов зрения необходимо применять соответствующие СИЗОД, обеспечивающие предельно допустимые уровни пылевой нагрузки в воздухе рабочей зоны.

6.16. До начала конкретных видов работ М (ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерах безопасности в соответствии с "Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР", "Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР", действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатацией перегрузочных машин в морских портах.

6.17. При работах с вредными и опасными грузами, в стесненных условиях, при значительном скоплении технических средств и людей на небольших производственных участках и в других условиях повышенной опасности освещенность рабочих мест должна соответствовать требованиям правил.

6.18. В зоне выполнения работ запрещается курить и использовать открытый огонь.

7. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах и кранах-манипуляторах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.

7.2. На всех портальных кранах и кранах-манипуляторах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).

7.3. При работе на портальных кранах и кранах-манипуляторах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

8. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.

8.1. При перегрузке угля грейфером необходимо соблюдать следующие требования:

8.1.1. Применять при перегрузке груза исправные грейферы.

8.1.2. Не допускать переполнения грейфера.

8.1.3. Не допускать просыпания груза из грейфера: принимая захват, следует убедиться в плотном закрытии челюстей грейфера, для чего приподнять его на высоту 1,0 – 1,5 м над поверхностью груза на складе или НВ и убедиться, что высыпание угля прекратилось.

8.1.4. Вынос груза со склада или НВ производить только после полного закрытия челюстей грейфера.

8.2. Для предотвращения попадания груза в акваторию необходимо:

8.2.1. Натянуть брезентовые пологи между бортом судна и причалом в местах приема груза.

8.2.2. Не допускать скапливания просыпанного груза на полотах. Периодически в течение смены и по окончании грузовых работ освобождать их от груза.

8.2.3. Периодически в течение смены производить уборку просыпей груза на палубе судна и на причале. С палубы и элементов судового набора груз высыпается в трюм, с причала – собирается конвейерным погрузчиком.

Запрещается сбрасывать остатки груза с палубы судна или причала в воду.

8.2.4. После выгрузки груза из ПВ М (ДМ) производят зачистку ПВ, очистку планширей и специальных устройств. Образующуюся в процессе выгрузки и зачистки люков ПВ технологическую россыпь угля убирать с фронта выгрузки и приобщать к грузу.

В конце каждой смены и по окончанию производства грузовых работ причал, крановые и ж/д-пути, пешеходные и стивидорские дорожки должны быть тщательно очищены от россыпей груза.

8.3. Уборка территории ППК должна производиться влажным способом.

8.4. В целях уменьшения пылеобразования в сухую погоду применять максимально возможные меры для снижения пыления груза, используя для этих целей специальные технические средства (оросители, поливочные и пожарные машины, пожарный катер и прочие возможности).

8.5. При получении предупреждения от Гидрометеослужбы о наступлении неблагоприятных метеоусловий и прогноза о возможности возникновения высокого уровня загрязнения атмосферного воздуха, погрузочно-разгрузочные работы необходимо прекратить.

8.6. Нахождения работника грузового района внутри судового грузового помещения (трюма) допускается только после подтверждения администрацией судна об отсутствии в трюме токсичных и вредных газов и других производственных факторов, представляющих опасность для жизни и здоровья людей, о чём должна быть выполнена запись в Акте готовности судна к производству работ.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		28.11.17г.
ОМ	Пшеничный А.Е.		28.11.17г.
Коммерческий отдел	Розно О.М.		28.11.17г.
ООТ и З	Мовчан В.В.		28.11.17г.
ОТПБ и ООС	Стоянов А.Д.		28.11.17г.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель:			28.11.17г.
Главный технолог	Олейников А. А.		28.11.17г.
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		28.11.17г.

Всего листов	7
Лист	7

ОАО Туапсинский морской торговый порт (ТМТП)

Рабочая технологическая карта

Варианты работ:
судно – вагон и обратно
судно – склад и обратно
Склад – вагон

САХАР – СЫРЕЦ

навалом

Характеристика груза:
Удельный погрузочный объём:
1,17 – 1,27 м³/т

Утверждаю
Управляющий директор ОАО "ТМТП"
В.В. Герасименко
«01» 02 2013 г.

РТК № 8.03
В замен 8.03
ВТИП

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Класс груза	Расстановка (рабочих/машин) по технологич. операциям: Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая	Складская	Кордонная	Судовая	ВСЕГО	Расчетная производительность технологической линии, тонн/см
1.	Трюм – кран (грейфер) – бункер – вагон (хоппер) 1-ый слой	Н-СС	2/–	–	–	2/1	–	4/1	1550
2.	Трюм – (штив. машина) – Кран (грейфер) – бункер – Вагон (хоппер) 2-ой слой		2/–	1	–	2/1	1/1	5/2	1250
3.	Трюм – (штив. машина) – Кран (грейфер) – бункер – вагон (хоппер) 3-ий слой (зачистка в ручную)		2/–	–	–	2/1	5/1	9/2	900
4.	Трюм – кран(грейфер) – бункер-АМ – склад (3 КП) 1-ый слой		1/–	–	1/1	2/1	–	4/2	1550
5.	Трюм – кран(грейфер) – бункер-АМ – склад (2 КП) 2-ой слой		1/–	–	1/1	2/1	1/1	5/3	1250
6.	Трюм – кран(грейфер) – бункер-АМ – склад (2 КП) 3-ий слой (зачистка в ручную)		1/–	–	1/1	2/1	5/1	9/3	900
7.	Трюм – кран(грейфер)-накопит. площадка – КП – склад 1-ый слой		–	–	1/1	2/1	–	3/2	1250
8.	Трюм – кран(грейфер)-накопит. площадка – КП – склад 2-ой слой		–		1/1	2/1	1/1	4/3	1050
9.	Трюм – кран(грейфер)-накопит. площадка – КП – склад 3-ий слой (зачистка в ручную)		–	–	1/1	2/1	5/1	8/3	900
10.	Склад – КП – ковш – кран(подвеска) – бункер – вагон		2/–	1/1	–	1/1	–	5/3	1050
11.	Склад – КП – накопит. площадка – кран (грейфер) – бункер – вагон		2/–	1/1	–	1/1	–	4/2	1050
12.	Склад – КП – ковш – кран(подвеска) – судно		–	1/1	–	2/1	–	3/2	1050
13.	Склад – КП – накопит. площадка – кран (грейфер) – судно		–	1/1	–	2/1	–	3/2	1050

Примечание: Водитель автомобиля и водитель автопогрузчика с автосцепкой выполняющий маневровые операции, в технологической схеме не показаны. Количество автомобилей определяет производитель работ. В ТС 10, 11, 12, 13 при зачистке склада добавляется 4 ДМ.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Грузоподъёмность, тонн	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Кран портальный	10-63	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Штивующая машина	*		1	1		1	1		1	1				
3	Грейфер**	6 - 9 м³	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1		
4	Бункер		1	1	1	1	1	1				1	1		
5	Подвеска для штивующей машины	***		1	1		1	1		1	1				
6	Автопогрузчик с автосцепкой		1	1	1	1	1	1				1	1		
7	Ковшевой погрузчик					1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
8	Брезентовый полог		1	1	1	1	1	1	1	1	1				
8.	Предохранительные пояса, страховочные канаты	по кол - ву работающих													
9.	Инструмент и приспособления	по потребности													

Примечания: * - тип штивующей машины зависит от конструктивных особенностей судна и грузоподъёмности крана; тип машины (бульдозер, ковшевой погрузчик или др.) определяет производитель работ.
** - выбор грейфера производится сменным механиком, в зависимости от используемого портального крана.
*** - в зависимости от типа и массы штивующей машины.
**** - для формирования штабеля в крытом складе используются бульдозеры, в зависимости от объёма перемещаемого груза количество машин определяет производитель работ.

№ извещения об изменении				Всего листов	
Дата внесения				Лист	

ОПИСАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА

1 Общие положения.

1.1 Далее по тексту описаны приемы труда, необходимые для работы с данным видом груза.

1.2 При выполнении каждой операции руководствоваться соответствующим разделом настоящей РТК.

1.3 До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы), далее по тексту «М (ДМ)» должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения мерах безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

1.4 Работники сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2 Судовая операция.

2.1 Выгрузка с просвета люка.

2.1.1 Выгрузка сахара-сырца из судна производится краном, оснащенным грейфером.

2.1.2 Крановщик по команде сигнальщика опускает грейфер в грузовое помещение и производит зачерпывание груза. Затем выносит заполненный грейфер из грузового помещения.

2.1.3 При утечке груза из грейфера крановщик вывешивает грейфер над просветом люка на высоте не более 1 м от комингса, производит частичное отсыпание груза и повторное закрытие грейфера. Если при этом утечка груза не устраняется, то производится повторное зачерпывание груза. Если груз по-прежнему просыпается, необходимо произвести замену грейфера.

2.1.4 Зачерпывание груза производится равномерно по всей площади просвета люка.

2.2 Выгрузка из подпалубного пространства.

2.2.1 Из специализированных судов (балкеров), у которых практически вся площадь трюма находится в зоне работы крана, выгрузка производится краном без нахождения рабочих в трюме. При этом зачерпывание груза производится по всей площади, не допуская образования «колодцев».

2.2.2 На освобождённый от груза пайол в просвете люка устанавливают штивующую машину. Спуск водителя машины в трюм производится по штатному скоб – трапу либо по шторм – трапу если выход из подпалубного пространства завален грузом. Установку и крепление шторм – трапа производит экипаж судна.

2.2.3 Штивующая машина, совершая возвратно-поступательные движения, перемещает груз из подпалубного пространства в начале от переборок, на которых расположены штатные скоб – трапы, затем от бортов на просвет люка, откуда он (груз) забирается грейфером согласно п.п. 2.1.2, 2.1.3 настоящей РТК.

2.2.4 Из балкеров, у которых ширина судна больше вылета стрелы портального крана, а также из трюмов универсальных судов выгрузка производится в следующей последовательности:

2.2.4.1 Выгрузка производится послойно по всей площади трюма в пределах вылета стрелы крана.

2.2.4.2 Затем поверхность груза в просвете люка разравнивается грейфером и на нее устанавливается штивующая машина, которая перемещает груз в зону действия портального крана.

2.2.4.3 Глубину первого и последующих слоев выгружаемого груза определяет производитель работ, учитывая следующие факторы:

- тип штивующей машины;
- величину подпалубного пространства;
- конструктивные особенности грузовых помещений.

2.2.4.4 Для судов дедвейтом свыше 20 тыс.т. при наличии верхних бортовых танков, при штивке бульдозером, глубина выгруженного слоя груза не должна превышать 4,5 м.

Для универсальных судов дедвейтом до 20 тыс.т. имеющих подпалубные пространства до 4,5 м, глубина выгруженного слоя груза не должна превышать 4,0 м, при подпалубных пространствах более 4,5 м высота выгруженного слоя груза не должна превышать 5,0 м.

2.3 Выгрузка груза из твиндеков универсальных судов производится в следующей последовательности:

2.3.1 Производится выгрузка груза по всей площади просвета люка на глубины не более 4,0 м, при меньшей глубине – до палубы твиндека.

2.3.2 Поверхность груза разравнивается, на твиндек опускается штивующая машина и производится штивка груза согласно п. 2.2.1 настоящей РТК.

2.3.3 Трюм не открывается до полной выгрузки груза из твиндека.

2.3.4 В случаях, когда груз погружен без перекрытия палубы твиндека, выгрузка производится в следующей последовательности:

2.3.4.1 Крышки люка находятся в твиндеке: груз выгружается грейфером по всей площади просвета люка до уровня палубы твиндека, производится зачистка направляющих крышек, трюм перекрывается, на твиндек опускается штивущая машина и производится выгрузка из подпалубного пространства.

2.3.4.2 Крышки люка находятся вне твиндека или вплотную к переборкам: груз выгружается грейфером по всей площади просвета люка до уровня палубы твиндека, затем поверхность груза разравнивается и на него опускается штивующая машина для перемещения груза из подпалубного пространства.

2.4 Зачистка направляющих крышек производится при соблюдении следующих условий.

2.4.1 Люк трюма ограждается леерным ограждением.

2.4.2 Вдоль борта (переборки) судна натягивают канат, на который с помощью такелажной скобы крепится строп диаметром 10 – 13 мм длиною на 1 – 2 м больше глубины подпалубного пространства.

2.4.3 М (ДМ), производящий зачистку направляющих, крепит карабин предохранительного пояса за огон стропа.

2.5 По мере выгрузки и освобождения от груза набора корпуса судна (бортов, переборок, трапов, полов и т.п.) М (ДМ) с помощью скребков и метел производят тщательную его очистку от остатков груза, не допуская попадания груза в море. При этом в любом случае, высота зачищаемого набора корпуса судна должна быть не выше 3 м от поверхности груза. При зачистке бортов и переборок судна от груза необходимо принять меры по предотвращению возможности падения людей с откоса и засыпания их грузом.

2.6 Окончательная зачистка производится М (ДМ) вручную с помощью лопат и метел. Кран в это время не работает.

2.6.1 После того, как груз собран в просвете люка, М (ДМ) отходят на безопасное расстояние, не менее 10 м от грейфера (с учётом раскрытия челюстей).

2.6.2 Собранный груз забирается грейфером.

Перед подачей грейфера в трюм сигнальщик обязан предупредить трюмное звено М (ДМ) об опасности и, убедившись, что все ушли на безопасное расстояние не менее 10 м от грейфера (с учётом раскрытия челюстей), дать команду на опускание грейфера в трюм. Если отойти на 10 м невозможно, то М (ДМ) покидают трюм.

На судах с подпалубным пространством более 5 м допускается укрываться под палубой, на расстоянии 5 м от раскрытых челюстей грейфера.

2.7 Для сбора остатков груза, на пайол в просвете люка, устанавливается закрытый грейфер в устойчивом положении со слабиной в канатах. Крановщик отключает питание крана.

После разрешения сигнальщика, М (ДМ) подходят к грейферу, метлами и лопатами собирают остатки груза и высыпают в грейфер.

2.8 Погрузка судна

2.8.1 Перед началом работы, со стороны подъезда колесного автопогрузчика перед приёмочным бункером оборудовать колесоотбойное устройство из ж/б плит.

2.8.2 Подготовить приёмочный бункер к работе в соответствии с разделом № 3 п.п. 3.1 – 3.4 настоящей РТК.

2.8.3 При работе с поверхности складской площади необходимо:

- Выстелить на покрытие склада металлические листы.
- Оградить данную площадку железобетонными массивами по периметру, со стороны подвоза груза массивы не выставлять.
- Размер площадки должен быть не менее 6 м на 6 м.

2.8.4 Разформирование штабеля производится колесным автопогрузчиком, который захватывает и транспортирует груз к приёмочному бункеру или на подготовленную площадку. Так же возможно использовать бульдозер для перемещения груза со склада на подготовленную площадку, при этом площадка должна располагаться в непосредственной близости на против ворот крытого склада.

2.8.5 По мере наполнения приемочного бункера или подготовленной площадки сахаром-сырцом, крановщик ориентирует грейфер над грузом и производит его зачерпывание.

2.8.6. Крановщик опускает заполненный грейфер по центру проема люка ниже «комингса» подводит грейфер к указанному сигнальщиком месту и раскрытием грейфера высыпает груз.

2.8.7 Работа продолжается с равномерным размещением груза по всей площади просвета люка; по окончании погрузки крановщик грейфером производит выравнивание слоя груза на просвете люка.

2.8.8. Погрузка в подпалубное пространство.

2.8.8.1. При наличии больших подпалубных пространств, по требованию администрации судна, загрузка производится от носовых или кормовых переборок с последующим переходом к бортам и просвету люка трюма.

2.8.8.2 В трюм опускается бульдозер согласно Инструкции по способам и приемам работ № 7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на стоп-рампы, и водитель перемещает груз с просвета люка в подпалубное пространство. Дальнейшая погрузка груза производится при условии, что бульдозер находится в подпалубном пространстве, или размеры пика обеспечивают высыпание груза на расстояние не менее 10 м от бульдозера; в противном случае одновременная работа крана и бульдозера запрещается.

2.8.8.3. При погрузке необходимо равномерно распределять груз по площади трюма, не допуская даже кратковременных превышений допустимых нагрузок на покрытие двойного дна.

2.8.8.4. По окончании штивующих работ бульдозер поднимается из трюма судна согласно Инструкции № 7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов.

3. Вагонная операция.

3.1 Предварительно осмотренные, чистые, перевешенные хопперы подаются к месту погрузки.

3.2 М (ДМ) вагонного звена подготавливают хоппер к погрузке.

3.3 По окончании маневровых работ.

3.3.1 Старший вагонного звена (М (ДМ) на бункерной установке), убедившись, что на решетках в емкости бункера нет посторонних предметов, бункерные заслонки закрыты или сыпные рукава оставлены в люке вагона, информирует сигнальщика о готовности бункера к приему груза.

3.3.2 При наличии на решётке бункера или внутри ёмкости комков груза или посторонних предметов, а также в случае, когда груз не высыпается из бункера через заслонки, старший вагонного звена, стоя на верхней площадке бункера, разбивает комья или вытаскивает багром посторонние предметы. При невозможности выполнить эти работы с верхней площадки бункера, старший вагонного звена информирует производителя работ, который определяет безопасные приёмы и способы выполнения работ и непосредственно руководит очисткой бункера.

3.4 Крановщик по команде сигнальщика перемещает заполненный грейфер к бункеру и, установив его на высоте не более 2 м над бункером и не допуская касания грейфера о бункер, медленно высыпает груз в бункер. Заполнение бункера производится равномерно по всей площади без образования шапки.

3.5 М (ДМ) по трапу поднимаются на бункер, пристегиваются карабином страховочного пояса к страховочному канату, по переходному мостику переходят на крыши вагона и открывают загрузочные люки вагона.

3.6 В загрузочные люки вагона вставляются спускные рукава бункера. Убедившись в правильности установки спускных рукавов, М (ДМ) по команде старшего звена открывают бункерные заслонки.

3.7 Груз самотёком поступает в вагон. Контроль за заполнением хоппера и при необходимости штыкование груза производится через верхние загрузочные люки.

3.8 При необходимости проведения работ в ёмкости хоппера с целью очистки от посторонних предметов необходимо соблюдение следующих условий:

3.8.1 Осмотрщик вагонов должен предупредить производителя работ, который определяет безопасные способы и приёмы выполнения работ и непосредственно руководит работами.

3.8.2 Крановщик предупреждается о работе в ёмкости хоппера. Работа крана на бункер запрещается. Перекрываются заслонки бункера, поднимаются спускные рукава. Старший вагонного звена лично проверяет фактическое закрытие заслонок бункера.

3.8.3 Спуск (подъём) М (ДМ) в ёмкость хоппера производится по штатному вагонному трапу. Старший звена М (ДМ) должен убедиться в исправности трапа.

3.8.4 Для наблюдения за работающими в ёмкости хоппера и оказания при необходимости им помощи на крыше хоппера должен находиться старший звена М (ДМ).

3.8.5 В условиях недостаточной освещенности использовать искусственное освещение напряжением не выше 12 в.

3.8.6 Работающие внутри хоппера должны иметь предохранительные пояса, каски и страховочные канаты длиной не менее 12 м, испытанные статической нагрузкой 200 кг, которые держит в руках страхующий, находящийся на крыше хоппера. Работающие на крыше должны иметь предохранительные пояса, закреплённые за штатные страховочные канаты бункера или в местах указанных производителем работ.

3.9 По окончании загрузки вагонов, закрытия заслонок, закрепления спускных рукавов на бункере (конец рукава поднимается и укладывается на ручку затвора), М (ДМ) метлами очищают крышу вагона и выступающие части от россыпи груза и закрывают загрузочные люки вагона. Закрепляют люки проволочной скруткой. Россыпь груза собирается в специальные ящики, находящиеся на причале.

3.10 Перестановка вагонов под бункером производится автопогрузчиком с автосцепкой либо локомотивом под руководством составителя поездов.

3.11 Загруженные вагоны убираются локомотивом с места погрузки и подаются на перевеску на напольные весы. По результатам перевески, если это необходимо, производится дозировка вагонов следующим образом:

3.11.1 Недогруз вагона: тепловозом вагон подаётся к месту погрузки и устанавливается под бункером. Производится догруз вагона согласно п.п. 3.5 — 3.7 настоящей РТК, затем повторное взвешивание.

3.11.2 Перегруз вагона: хоппер устанавливается в месте определённом производителем работ. Погрузчиком подаётся дозировочный лист под люки разгрузочных люков хоппера (как правило под среднюю). Люк с противоположной стороны вагона зажимается струбцинами. Рабочий вращением штурвала, приоткрывает разгрузочный люк, сахар самотёком высыпается из вагона на дозировочный лист. Люк закрывается, снимаются струбцины. Погрузчиком убирается из-под вагона дозировочный лист с грузом. Вагон направляется на повторное взвешивание. Сахар дозировочного листа грейфером подаётся в бункер.

4. Передаточная операция.

4.1 При работе по ТС4.5.6 перед воротами крытого склада устанавливается переносной бункер.

4.2 Крановщик опускает заполненный грейфер над бункером до высоты не более 1,0 м и раскрытием грейфера высыпает груз.

4.3. Водитель АМ (автосамосвала) устанавливает кузов под течку бункера и выходит из АМ.

4.4 ДМ, находясь на специальной площадке бункера, открывает затворы течек и груз поступает в кузов АМ. Загрузка груза производится до полной грузовместимости АМ пересыпание груза не допускается.

4.5 Водитель АМ, убедившись в правильности расположения груза в кузове, транспортирует груз в крытый склад.

4.6 При работе по ТС7.8.9 в непосредственной близости от ворот крытого склада укладываются металлические листы и с трёх сторон устанавливаются оградительные блоки (исключая сторону провала ворот) - устраивается накопительная площадка.

4.7 Крановщик опускает заполненный грейфер над накопительной площадкой и раскрытием высыпает груз в штабель.

4.8 Водитель ковшового погрузчика производит захват груза и транспортирует в крытый склад.

4.9. При работе по ТС10 в непосредственной близости от проема ворот крановщик опускает и устанавливает ковш на покрытие склада.

4.10. Водитель ковшового погрузчика транспортирует груз из склада, подъезжает и ориентирует погрузчик относительно ковша, а затем высыпает груз в ковш и отъезжает. Работа продолжается до полной загрузки ковша, не допуская пересыпаний груза.

4.11. Крановщик, убедившись в правильности загрузки ковша, производит подъем и перемещение ковша с грузом к бункеру.

5. Складская операция.

5.1. Формирование штабеля.

5.1.1. Складирование груза производится на тщательно очищенную (вымытую) складскую площадь.

5.1.2. Формирование штабеля производится автосамосвалом и ковшовым погрузчиком в комплексе с бульдозером, начиная от торцевой оси к центральному проходу. Проемы ворот ограждаются фундаментными блоками.

5.1.3. Водитель автосамосвала въезжает в крытый склад и устанавливает машину у одной из торцевых стен, затем высыпает груз с таким расчетом, чтобы он располагался на расстоянии не менее 1 м от стены крытого склада. Работа продолжается с последовательным высыпанием груза вдоль торцевой стены, в два ряда по ширине склада.

5.1.4. В процессе формирования второго и последующих рядов штабеля водитель ковшового погрузчика перемещает груз на высоту, при которой груз не будет опираться под углом естественного откоса на стены крытого склада.

5.1.5. По достижению высоты штабеля, ограниченной техническими возможностями погрузчика, штивка груза производится бульдозером до высоты 7,0 м (до зрочных перекрытий).

5.1.6. Штабель груза своими сторонами не должен опираться на стены крытого склада. Формирование штабеля производится в направлении от торцевых стен к центральному проходу, а затем – от продольной стены склада, прилегающей к рампе к проему центральный ворот.

5.2. Расформирование штабеля.

5.2.1. Расформирование штабеля груза производится ковшовым погрузчиком, который захватывает и транспортирует груз на приемл.

5.2.2. В случае высокой степени слеживаемости сахара-сырца на штабель поднимается бульдозер и производит штивку груза.

6. Особые требования.

6.1. Формирование (расформирование) штабеля груза бульдозером должно осуществляться таким образом, чтобы угол откоса не превышал угла опрокидывания бульдозера.

6.2. При формировании штабеля груза автомашинам, погрузчикам, бульдозерам запрещается подъезжать на расстояние ближе 1,0 м к опорным колоннам, стенам, конструкциям ворот.

6.3. Расстояние между стенами склада и основанием штабеля груза должно быть не менее 0,5 м.

6.4. Вход людей в крытый склад с грузом допускается только после предварительного проветривания через открытые ворота в течение не менее 2-х часов.

6.5. Стены склада по всему периметру должны быть ограждены фундаментными блоками, а проёмы ворот к б. массивами.

6.6. Формирование штабеля груза в крытом складе должно производиться под постоянным контролем производителя работ, определяющего маршруты движения транспортных средств, безопасные способы и приемы выполнения ПРР и инструктирующего работающих.

6.7. В случае атмосферных осадков грузовые работы должны быть прекращены, трюмы судов закрыты. Сахар из бункера должен быть немедленно перегружен в вагон. Запрещается оставлять сахар в бункере по окончании рабочей смены и при отсутствии вагонов.

6.8. В случае образования комкований груза при его перегрузке и засорения ссыпных отверстий бункера, их очистка производится в соответствии с п.14 Инструкции № 11 по способам и приемам выполнения различных видов вспомогательных работ.

6.9. Работа неисправными грейферами, вызывающими просыпь груза, а также грейферами в загрязненном состоянии запрещается.

6.10. По окончании работ установка грейферов и штивующих машин должна производиться на чистые специальные площадки с последующей тщательной очисткой от налипшего груза.

6.11. Выгрузка сахара-сырца должна производиться с соблюдением требований изложенных в "Правилах морской перевозки сахара, патоки и соди" РД31.11.25.30-97.

6.12. В процессе работы соблюдать требования "Инструкции по охране труда при производстве ПРР на ПТК".

6.13. После загрузки и взвешивания первого вагона, производитель работ должен определить высоту от кромки люка до уровня груза и проинструктировать М (ДМ).

6.14. При необходимости, в каждом конкретном случае, производитель работ обязан установить дополнительные мероприятия (требования) по безопасным способам и приемам выполнения работ в соответствии с действующими "Правилами безопасности труда в морских портах", Правилами технической эксплуатации перегрузочных машин морских портов и другой документацией, регламентирующей безопасное производство работ и детально проинструктировать работающих.

6.15. Подъезжать к приемочному бункеру необходимо на малом ходу и не допускать контакта с колесоотбойным устройством.

6.16. Одновременная работа ковшевого автопогрузчика, бульдозера и работа крана у приемочного бункера и площадки запрещена.

6.17. В зависимости от конструктивных особенностей судна и рода груза производитель работ определяет порядок загрузки подпалубных пространств. Рекомендуется осуществлять от носовых или кормовых переборок с переходом к бортам.

6.18. Просвет трюма загружается слоем груза не более трех метров.

6.19. При входе в подпалубное пространство штивующей машины расстояние от верхней части штивующей машины и подзором трюма должно быть не менее одного метра.

7. Требования безопасности.

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:

- движущиеся вагоны при производстве маневровых операций;
- падение с высоты (с крыши вагона);
- концентрация углекислого газа CO2 в грузовых помещениях выше допустимой (0,5%) нормы. (CO2 скапливается в нижней части помещений при повышенной влажности и брожении сахара-сырца)
- движущийся грейфер в трюме.

7.2. Пред началом ПРР грузовые помещения должны быть проветрены в течении 30 – 40 минут. Допуск людей в закрытые помещения без анализа концентрации углекислого газа запрещается.

7.3. Нахождение людей в трюме при работе крана с грейфером запрещается. Вход в трюм должен быть закрыт и установлен запрещающий знак. Исключение составляет работа грейфера при зачистке трюма, смотри п.п. 2.6, 2.7 настоящей РТК.

7.4. Одновременная работа грейфера и штивующей машины, а также штивующей машины и людей запрещается. Работа производится поочерёдно.

7.5. Перед возобновлением работы крана, штивующая машина должна быть убрана из трюма на причал или установлена в подпалубном пространстве, а водитель должен отойти на безопасное расстояние или в укрытие согласно п. 2.6 настоящей РТК или покинуть трюм. Перед возобновлением работы штивующей машины, кран должен быть остановлен. Возобновление работы крана или штивующей машины производится только по команде сигнальщика.

7.6. При условии хорошего обзора крановщиком всей рабочей зоны и отсутствия людей и штивующей техники в трюме допускается работа крана без сигнальщика. При этом перед началом и возобновлением работы крана сигнальщик должен убедиться, что людей и машин в трюме нет и вход в трюм заперт.

7.7. При перерывах в работе (обед, пересмена, непогода и т.п.) если штивующая машина остается в трюме, она должна быть поставлена под палубу.

7.8. Осмотр и подготовка вагонов производится вне рабочей зоны крана.

7.9. Нахождение рабочих на крыше вагона во время маневровых операций запрещается. Допускается нахождение рабочих на переходной площадке бункера во время технологических перестановок вагонов для определения правильной установки вагонов под спускные рукава бункера.

7.10. Запрещается спуск людей в ёмкость бункера для производства каких-либо работ без разрешения производителя работ.

7.11. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

8. Требования охраны окружающей среды.

8.1. В местах проноса грейфера с грузом между судном и причалом навешиваются бортовые предохранительные брезенты (пологи) или специальные «козырьки». Без бортовых брезентов или «козырьков» работа запрещается.

8.2. При возникновении угрозы осадков, а также по окончании каждой рабочей смены, палубы судов и брезенты необходимо очищать от остатков и возможной россыпи груза.

8.3. В случае выпадения атмосферных осадков все работы должны быть прекращены, а грузовые помещения закрыть. Грузовые работы могут быть возобновлены только после прекращения осадков.

8.4. Штивующую технику, грейферы, в случае замены, перерыва и по окончании работы устанавливать в ковши или на металлические листы (фальшлайолы), очищать от остатков груза. Собранный груз грейфером подать в бункер.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
[illegible]	[illegible]		
[illegible]	Чибинёв П.П.		27.05.[illegible]
[illegible]	Широков А.Д.		27.05.2015
[illegible]	Беков Т.В.		

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ОТК	Чернова А.М.		
ОМ	Шостальный С.В.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
Экономический отдел	Дьяба А.Р.		
Служба ОТиПБ ООС	Кормишин К.М.		
ПО	Чупахина Н.Д.		

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 8.03.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«24» 04 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.12. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.12.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.12.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.12.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.12.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.12.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.13. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.14. Между крановщиком и сигнальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.15. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.16. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		23.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.08.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 8.03.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.18. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.19. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.20. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. 7.21. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.22. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:
Вагон – склад
Вагон – судно
Склад – судно

Груз:
Арматура в связках

Характеристика груза:
Длина: До 12000 мм
Масса: До 5000 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«27» 02 2017 г.

РТК № 6.01

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстояние (рабочий/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность Тех. лин. тонн см
		Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Корзинная и передаточная	Судовая	Всего	
1	ПВ – Кран (ГЗП) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	**550**
2*	Склад – Кран (ГЗП) – Склад	-	-	5/1	-	-	5/1	**650**
3*	Склад – Кран (ГЗП) – Склад (подкидка)	-	-	-	3/1	-	3/1	**600**
4	ПВ – Кран (ГЗП) – Трюм	2/-	-	-	2/1	2/-	6/1	**400**
5*	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад	-	5/1	6/2	-	-	11/3	**1000**
6*	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм	-	3/1	3/1	4/1	2/-	12/3	**1000**
7*	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	3/1	3/1	4/1	3/1	13/4	**1000**
8	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/-	2/1	2/-	6/1	**600**
9	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/-	2/1	3/1	7/2	**600**

* Вместо крана на складе может применяться АП с соблюдением требований раздела 3.2.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кран портальный	До 120	1	1	1	1	2	2	2	1	1
2	Автопогрузчик	До 37	-	-	-	-	-	-	1	-	1
3	Ролл – трейлер	До 90	-	-	-	-	1	1	1	-	-
4	Крановая подвеска с крюками	До 60	1	1	1	1	2	2	2	1	1
5	Крановая подвеска с цепными стропами	До 60									
6	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	-	1	-	1
7	Строп подрывной	3	По потребности								
8	Инструмент и приспособления	По потребности									
9	Крепежный материал	По потребности									
10	СИЗ	По потребности									
11	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	По потребности									

№ извещения об изменении				Всего листов	6
Дата внесения				Лист	1

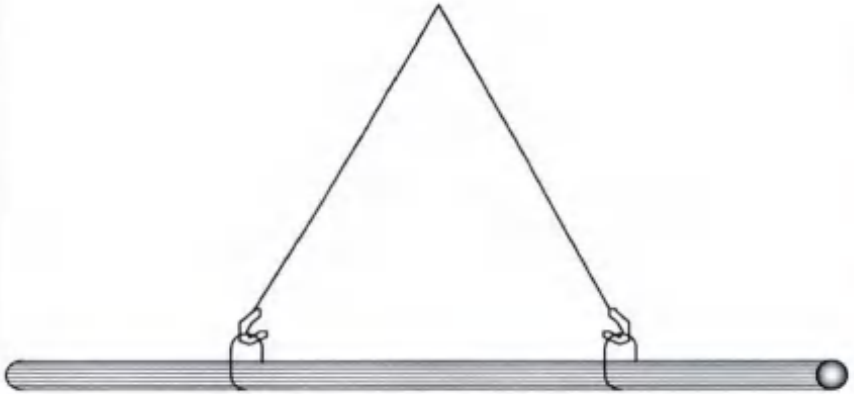


Рис. 1. Схема застропки за проволочные несущие обвязки.

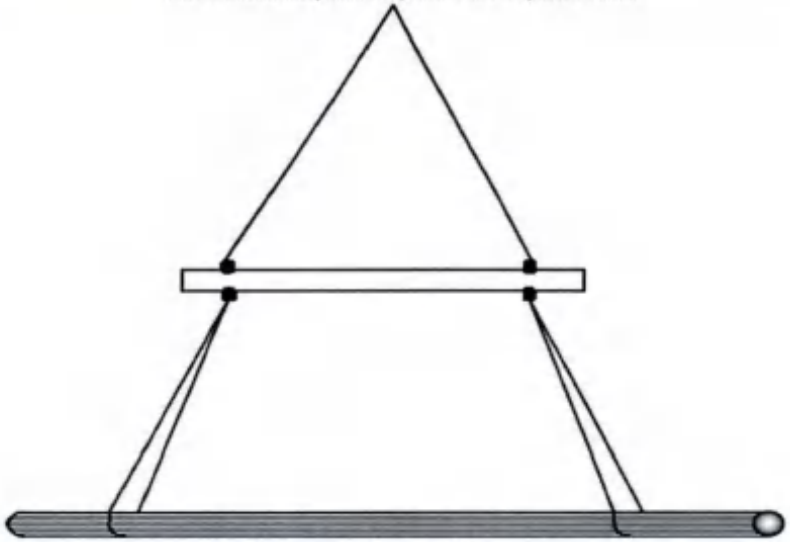


Рис. 2. Схема застропки способом «в люльку»

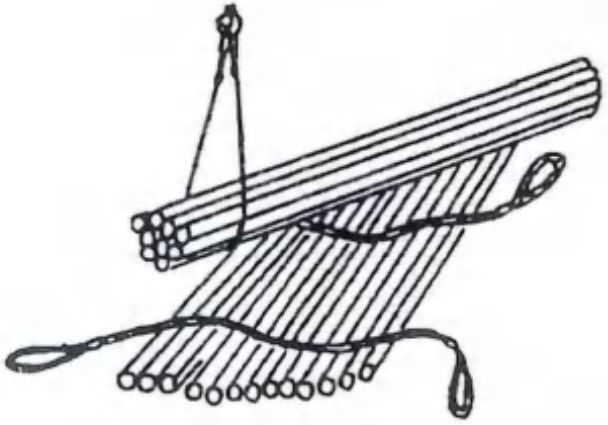


Рис. 3. Формирование «подъема» стропом подвиркой.

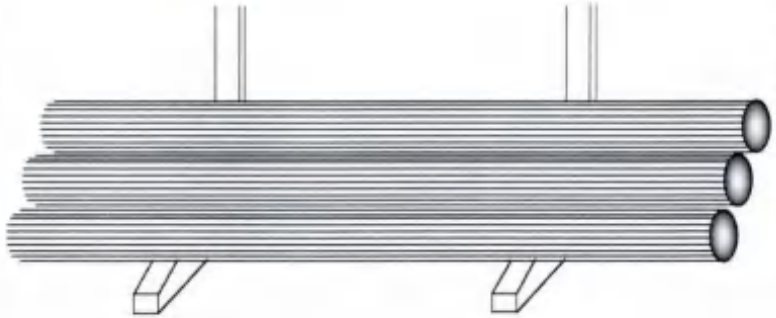


Рис. 4. Транспортирование связок погрузчиком.

Всего листов	6
Лист	2

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) и работники сторонних организаций, привлекаемые с ПРР, должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по охране труда», «Производственной инструкцией», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», настоящей РТК и со схемами застропки и складирования груза.

1.2. Застропка и отстропка груза.

1.2.1. Строповка груза производится двумя стропами способом «в полькУ» с использованием распорной рамы. «Подъём» состоит из 1 и более грузовых мест в зависимости от массы и размеров груза и г/п крана. При застропке груза, стропы должны располагаться на равномерном расстоянии от торцов «подъема», но не менее 0,5 м. При подъеме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу (Рис. 1).

1.2.2. После застропки груза ДМ уходят на безопасное расстояние вне зоны проноса груза.

1.2.3. По команде сигнальщика, крановщик приподнимает груз на 0,2 – 0,3 м и, убедившись в надёжности строповки, переносит по назначению.

1.2.4. При недостаточной высоте прокладок или при их отсутствии застропка «подъема» производится с применением подрывного стропа. ДМ, используя лом с ланкой, отжимают груз так, чтобы подрывной строп можно было завести под торцы груза, и надевают огоны стропа на крюк крана. Крановщик приподнимает «подъем» на 0,3 м и ДМ с помощью проволочного крючка заводят основные стропы в образованный просвет, затем производят строповку груза в соответствии с изложенным в п.п. 1.2.1.

1.2.5. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ.

1.2.6. При наличии на грузе несущих обвязок (пояса) подъем формируется из 1-го и более грузовых мест с застропкой за несущие обвязки (Рис. 2).

Примечание: Строповка за несущие обвязки (пояса) допускается только в том случае, если имеется маркировка с указанием допустимой нагрузки или документальное разрешение (сертификат).

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией № 4 по-способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.1.2. Крановщик вывешивает СТЗП над кузовом ПВ.

2.1.3. ДМ по приставной лестнице поднимаются в кузов ПВ и разносят стропы СТЗП к краям «подъема».

Крановщик дает слабину стропам. ДМ производят застропку (зацепку) «подъема». Затем выходят из ПВ.

2.1.4. Крановщик убедившись в отсутствии людей в кузове ПВ и в зоне проноса груза, производит предварительный «подъем» на 200-300 мм от ниже лежащего груза и убедившись в надежности застропки и действии тормозов крана выносит груз из кузова транспортного средства.

Работа продолжается до полной выгрузки ПВ.

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится в соответствии с инструкцией № 8 по способам и приемам ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

3.1.1. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по организации дорожного движения на территории ППК АО «ТМТП».

3.1.2. Транспортировка производится с применением РТ или АП.

3.2. Транспортировка с использованием АП.

3.2.1. Транспортирование груза производится АП оснащенным вилочным захватом по 1-му и более мест в «подъеме» в зависимости от г/п АП и массы грузового места.

3.2.2. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ, исходя из г/п АП, длины вил и массы груза.

3.2.3. Груз длиной 8-12 м может транспортироваться 2-мя АП с одинаковыми техническими характеристиками.

Примечание: При сдвоенной работе АП должен выделяться освобожденный сигнальщик.

3.2.4. Транспортировка груза производится водителем АП плавно без резких поворотов и торможений на высоте не более 0,5 м от покрытия склада (причала). Допускается кратковременный подъем груза для преодоления возникших на пути препятствий.

3.3. Транспортировка с использованием РТ.

3.3.1. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.

3.3.2. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

3.3.3. В случае отсутствия на грузе несущих обвязок – на настил РТ, при отсутствии на нем лежементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм таким образом, чтобы стропы, вилы погрузчика и др. ГЗП могли быть легко и без повреждений извлечены из-под груза или вновь заведены под груз.

Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов.

Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

3.3.4. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ специально выделенные для этих работ.

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Формирование штабеля краном.

4.1.1. Груз складируется на заранее подготовленное горизонтальное подштабельное место.

4.1.2. Формирование штабеля краном осуществляется «клеткой» без прокладок.

4.1.3. Высота укладки грузового места — до 3 м. При складировании груза не должна превышаться допустимая нагрузка на причал или складскую площадку.

4.1.4. При формировании штабеля «клеткой» с использованием крана:

— каждый последующий по высоте ярус укладывается перпендикулярно нижележащему без использования прокладок между ярусами.

4.2. Расформирование штабеля краном.

4.2.1. Расформирование складского штабеля производится поярусно, начиная от его середины в направлении к торцам с углублением в одно грузовое место, с обеспечением устойчивости отдельных мест и всего штабеля, без образования «колодцев».

4.2.2. Крановщик вывешивает СТЗП над штабелем, ДМ, поднимаются по приставным лестницам на штабель и производят строповку «подъема» согласно изложенному в п.п. 1.2.1.-1.2.6., затем отходят безопасное место.

4.2.3. Крановщик, убедившись в отсутствии людей приподнимает груз на высоту 200-300 мм и убедившись в надежности застропки груза, переносит «подъем» по назначению.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

5.1. Крановщик опускает СТЗП над местом застропки. ДМ производят застропку, после чего ПК переносит груз по назначению.

5.2. Перед подъемом крановщик должен убедиться в надежности застропки и действии тормозов крана, а так же в отсутствии людей в зоне проноса груза.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

6.1. Загрузка подпалубного пространства выполняется в соответствии с «Инструкцией по способам и приемам работ № 10».

6.1.1. Погрузка арматуры в трюм производится продольно диаметральной плоскости судна, поярусно.

Высота штабеля зависит от веса и размеров груза и допустимой нагрузки на палубу.

6.1.2. Порядок размещения и крепления груза на судне определяется судовой администрацией и осуществляется под руководством производителя работ в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки металлопродукции и др. руководящими документами.

6.1.3. Крановщик вывешивает «подъем» над прокладками или ранее размещенным грузом.

6.1.4. ДМ направляют «подъем» в нужное положение, и крановщик опускает его.

6.1.5. ДМ производят отстропку груза и крановщик выносит СТЗП из трюма.

6.1.6. Подпалубное пространство загружается с использованием АП.

6.1.7. Водитель АП захватывает груз в соответствии с изложенным в п. 3.2. и транспортирует в подпалубное пространство, где укладывает на заранее подготовленные прокладки.

6.1.8. Связки располагают вдоль судна поярусно, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта. При наличии на связках несущих обвязок, за которые может производиться застропка при грузовых операциях, деревянные прокладки под ярусами, за исключением нижнего и двух верхних, допускается не устанавливать. Связки в каждом ярусе укладывают вплотную друг к другу от борта до борта.

6.1.9. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности путем:

- применения стальной крепежной ленты.
- плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. До начала производства работ производитель работ должен сообщить ДМ вес грузового места и максимальное количество груза в «подъеме» и определить безопасное нахождение ДМ при производстве работ в трюме.

7.2. Все движения ПК выполняются по команде сигнальщика.

7.3. Разворот груза производится с помощью разворотного устройства крана, при высоте до 1 м от склада или пайола допускается разворот груза руками.

7.4. Подъем (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляется по приставным лестницам.

7.5. ДМ – стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.

7.6. При формировании (расформировании) штабеля, необходимо убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности сползания, перекатывания или падения отдельных мест.

7.7. Для заведения стропов используются проволочные крючки, а для разворота груза, при необходимости, багры.

7.8. Во время формирования - расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать его устойчивости.

7.9. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под руководством производителя работ в специально отведенное место, где в последствии приводятся в транспортабельное состояние.

7.10. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. ДМ – стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1 м от уровня площадки, на которой находится ДМ – стропальщик.

7.11. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.12. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза лежал на оси симметрии РТ. Не должно происходить смещения и опрокидывания груза на РТ при движении. Прокладки не должны выступать за габариты платформы.

7.13. Зона проноса груза краном должна быть ограждена, выставлены запрещающие знаки «Проход запрещен».

7.14. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.15. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.16. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ в соответствии:

Правилами безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственными стандартами системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарными нормами и правилами;

Государственными стандартами системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правилами технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правилами морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документами, регламентирующие условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Другими государственными стандартами и ведомственными руководящими нормативными документами (НТД), имеющие непосредственное отношение к технологии ПРР.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		14.02.2017г.
ОМ	Пшеничный А.Е.		14.02.2017
Коммерческий отдел	Розно О.М.		14.02.2017
ООТиЗ	Мовчан В.В.		14.02.2017
ОТ, ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		15.02.2017г.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		14.02.2017г.
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		14.02.2017г.
Согласованно: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		14.02.2017г.

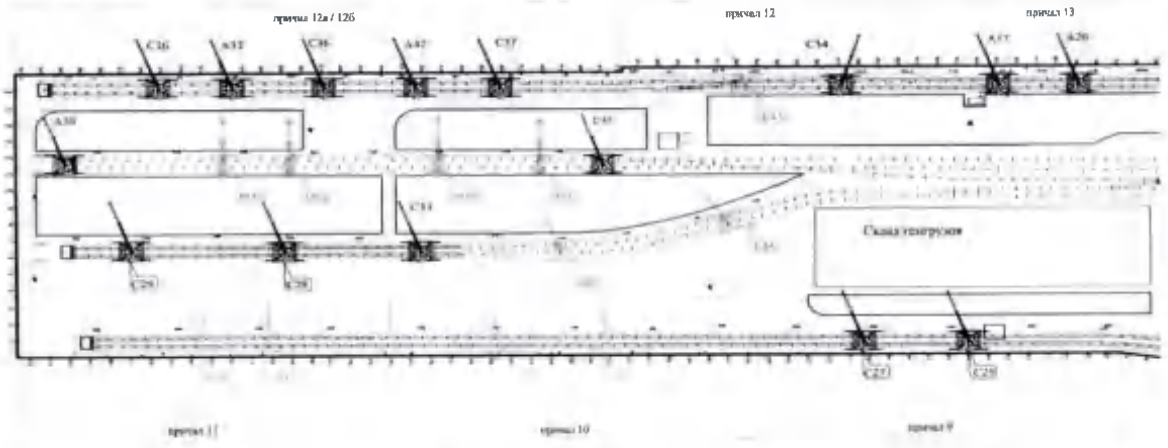
Всего листов	6
Лист	6

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«16» декабря 2018 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td rowspan="5">1.</td><td>Портальный кран Альбатрос</td><td>10/20</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Сокол</td><td>16/32</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Кондор AHC 1000-U1</td><td>60</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Gottwald HSK 170EG</td><td>63</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Liebherr LPS550</td><td>124</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

2.	Дополнить раздел «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	8.9. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм. 8.10. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.
4.	Добавить раздел	9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ 9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий. 9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом). 9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		16.02.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		16.02.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		16.02.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		16.02.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		16.02.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		16.02.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		16.02.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		16.02.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.02.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__24__» ____04____ 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.17. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.17.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.17.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.17.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.17.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.17.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43.1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.18. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.19. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.20. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.21. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада). 7.22. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		23.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		24.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.08.18.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18.
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__1__» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.24. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.25. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа. 7.26. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.27. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

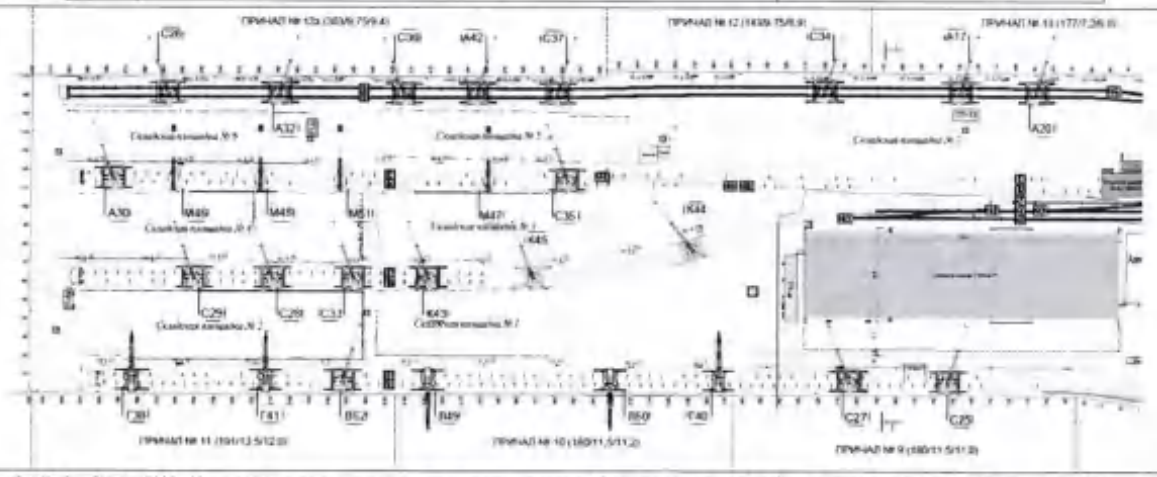
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«__» ____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

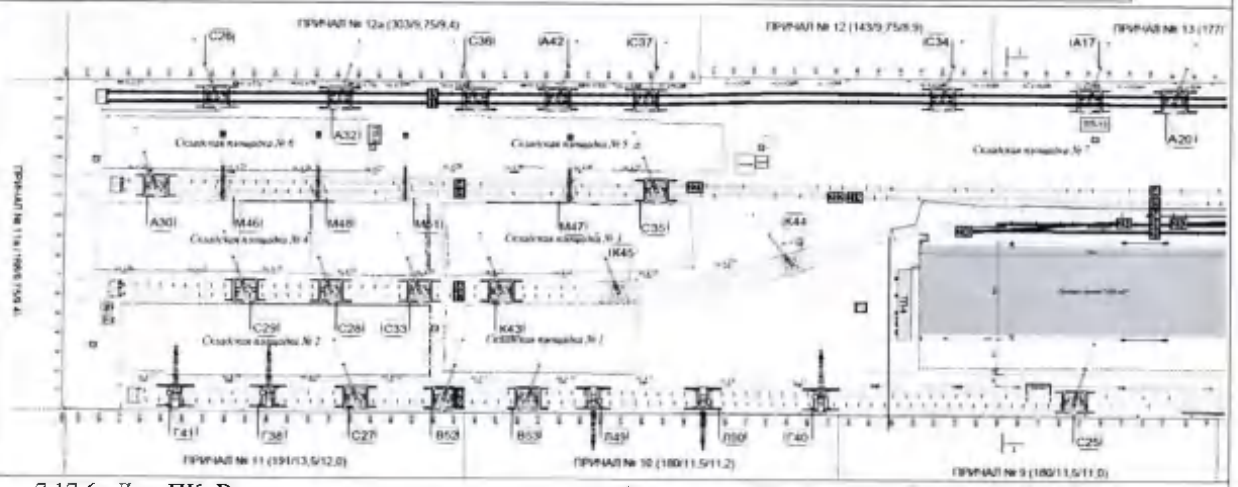
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 5
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«_3_» _____ 2019 года

<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Место дополнения</td><td>ДОПОЛНЕНИЕ</td></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Наименование</td><td>Грузоподъемность, тонн</td></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

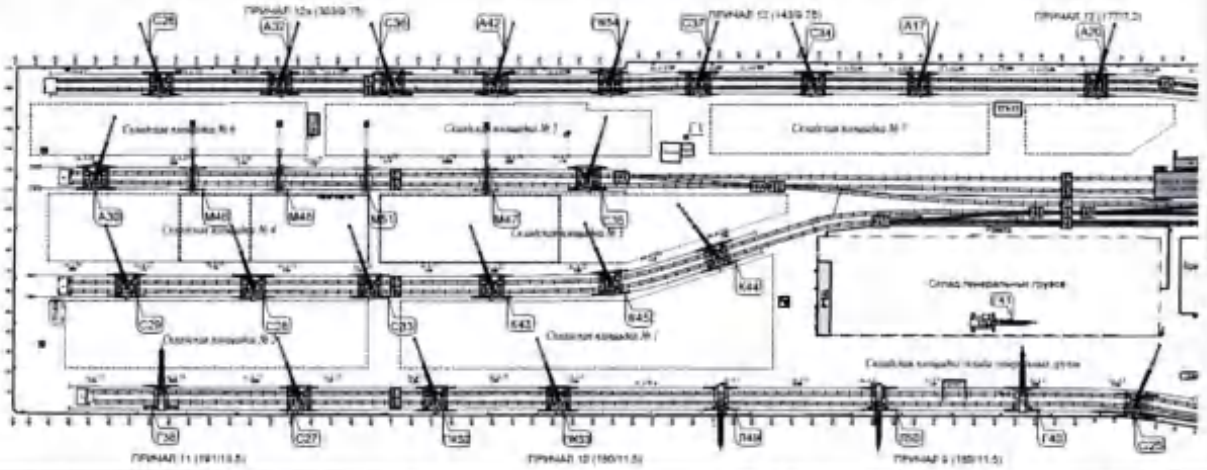
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.2019
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.2019
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.2019
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.2019
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.2019
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.2019
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.2019

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 6
О дополнении РТК № 6.01

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«11» января 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

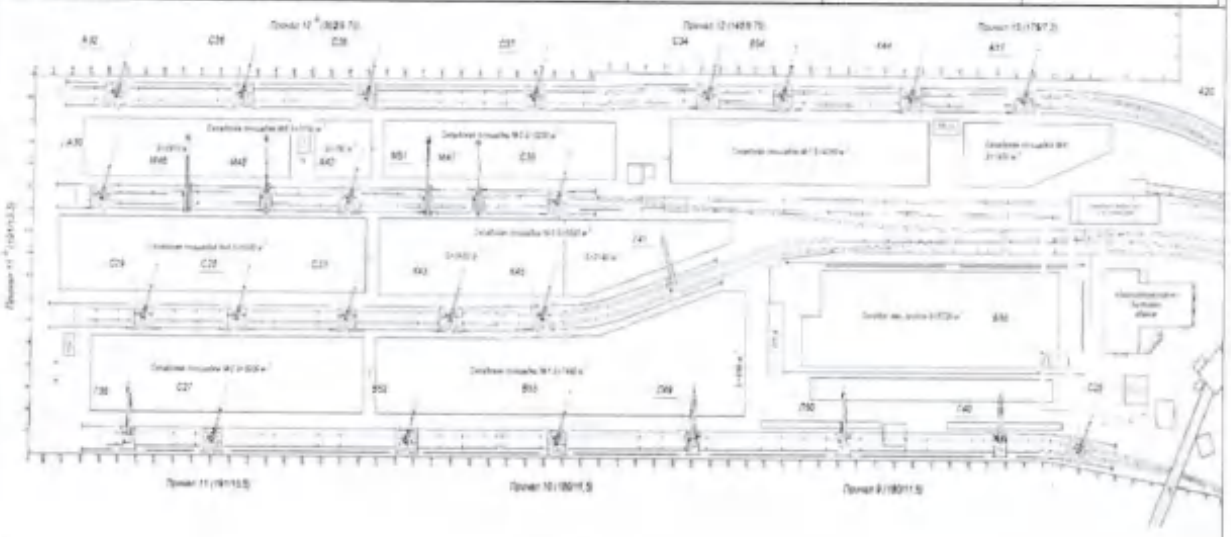
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13.01.2013
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13.01.2013
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13.01.2013

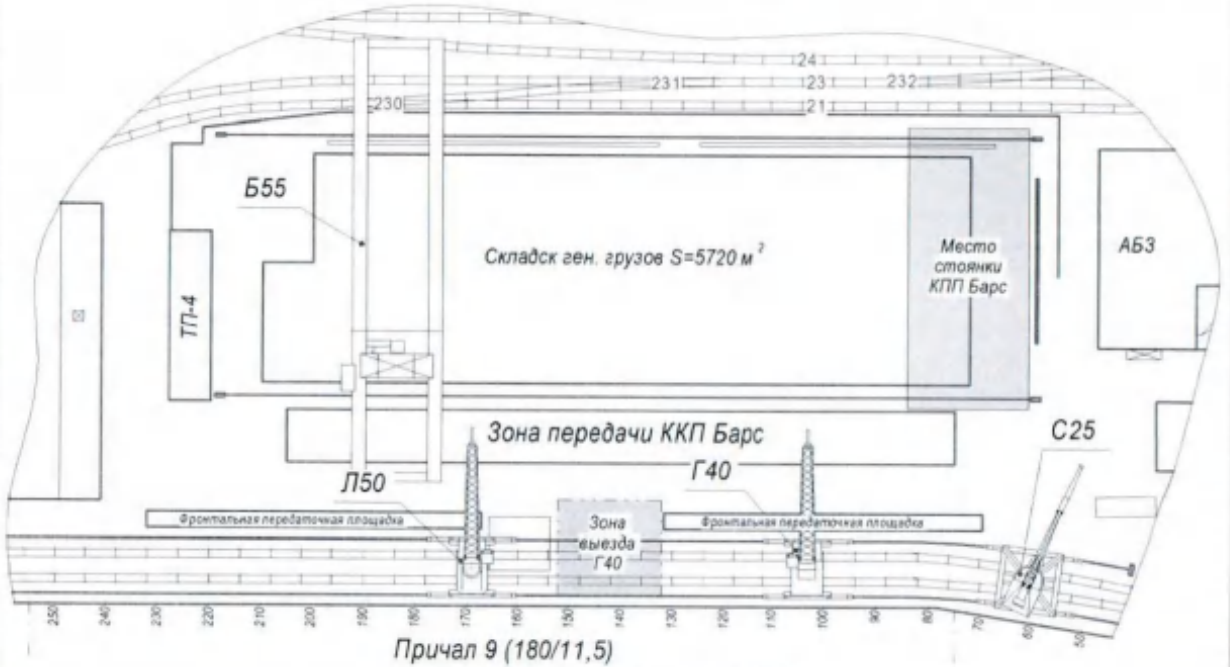
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13.01.2013
ОМ	Пшеничный А.Е.		13.01.2013
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13.01.2013
ООТ и З	Мовчан В.В.		13.01.2013
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13.01.2013
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13.01.2013
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13.01.2013

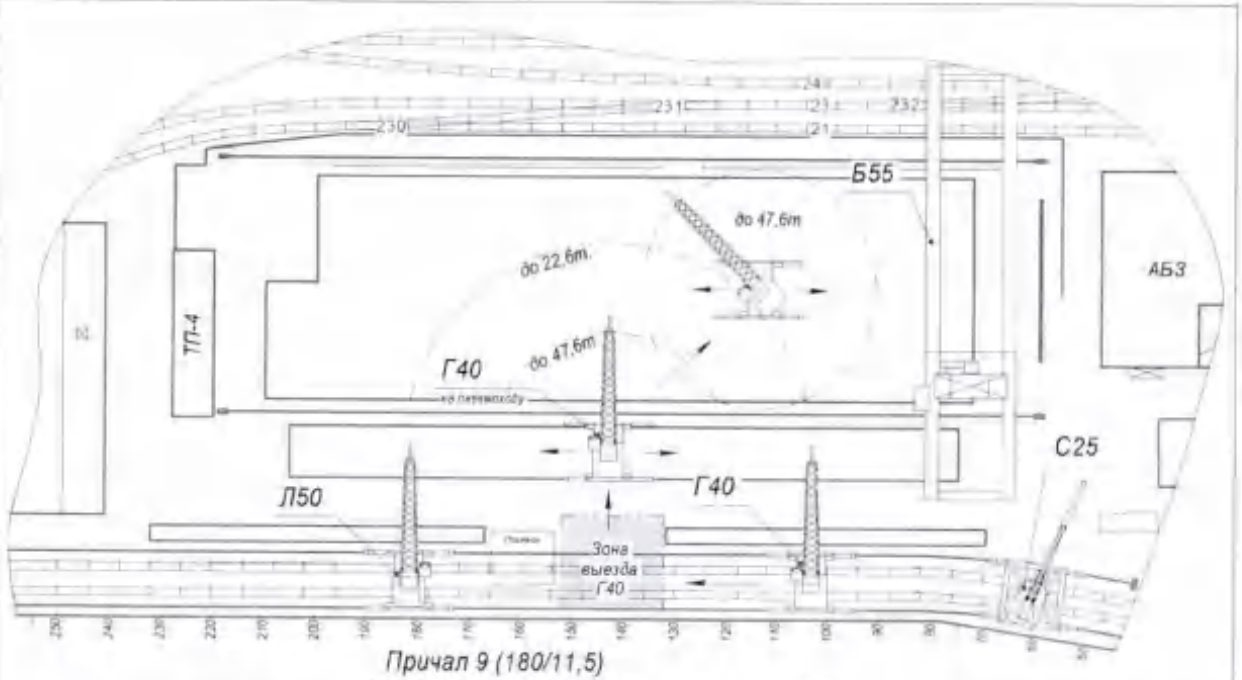
Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 7
О дополнении РТК № 6.01.

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«09» _____ 2020 года

<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Место дополнения</td><td colspan="5">ДОПОЛНЕНИЕ</td></tr>
<tr><td rowspan="2">1.</td><td rowspan="2">Дополнить раздел «Технические средства»</td><td rowspan="2">№ п/п</td><td rowspan="2">Наименование</td><td rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</td><td colspan="3">Количество по номерам тех. схем</td></tr>
<tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Кран козловой перегрузочный «Барс» ККП 49-12-14.1-50</td><td>До 56</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td colspan="5"> 
Рис.1</td></tr>
</table>

3.	Добавить схемы в разделе «Иллюстративный материал»	 Рис.2 Обозначение зон работы ПС

		 Рис.3 Обозначение зон передвижения ПК-Г40
4.	Дополнить раздел «Складская операция»	4.3. В случае выхода из строя ККП Б55, для выполнения ПРР на складе ген. грузов возможно использование ПК Г40. 4.3.1 При использовании ПК на складе ген. грузов кран переводится в режим мобильного с установкой на опоры, при этом ККП нобходимо установить в зону стоянки (рис.2), в соответствии с технической документацией на КПП. Зоны передвижения и работы ПК на складе ген.грузов определяются производителем работ в соответствии с Рис.3.
5.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.17.6. Для ККП «Барс»: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния 20 м/с. 7.28. Перемещение (козловой кран перегрузочный) ККП с грузом допускается. 7.28.1. Опасная зона работы крана – площадь, образуемая проекцией перемещаемого краном груза и ограниченная траекторией движения его наружных точек. Граница опасной зоны определяется расстоянием по горизонтали от места возможного падения груза при его перемещении. Это расстояние при максимальной высоте подъема груза до 20м должно быть не менее 7м, а при высоте подъема свыше 20м – не менее 10м. 7.28.2. Зона работы портального крана должна находится на расстоянии не менее 5м от внешних габаритов козлового крана. 7.28.3. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно

		составлять не менее 5м. 7.28.4. При пересечении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией для контролирования ПРР и согласования одновременной работы кранов. 7.28.5. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах. 7.28.6. Зона стоянки ККП по окончании ПРР, а также в не рабочие периоды, определена в районе тупиков данного крана возле «АБЗ ППК». 7.28.7. В случае пересечения зон, одновременно работающих портальных и козлового кранов, приоритет перемещения определяется производителем работ и согласуется между крановщиками по радиосвязи. 7.29. Все передвижения тех. средств в зоне работы ККП должны быть согласованными с крановщиком по радиосвязи.
6.	Дополнить раздел «Кордонная и передаточная операция»	5.3. Формирование штабеля к кордонному крану производится ККП, груз подаётся на передаточную площадку и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм. 5.4. По окончании формирования штабеля, ККП покидает зону работы кордонного крана убедившись в отсутствии препятствий на крановых путях в зоне передвижения. Операции, выполняемые ПК в зоне фронтальной передаточной площадки (рис. 1), могут выполнятся без согласования с оператором ККП.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д.Р.		06.10.2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Кузнецов И.В.		06.10.2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		06.10.2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		06.10.2020
ОМ	Елоза В.В.		06.10.2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		06.10.2020
ООТ и ЗП	Мовчан В.В.		06.10.2020
Управление ОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		06.10.2020
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		06.10.2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		06.10.2020

АО ГУМАНИНСКИЙ МОРСКОЙ ГОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:
Вагон – склад
Склад – судно

Груз:
Стальная заготовка

Характеристика груза:

Длина: До 14000 мм
Масса: До 10000 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«16» 11 2016 г.

РТК № 6.05.1
взамен РТК № 6.05

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстанка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Корабельная и передаточная	Судовая	Всего	Расчётная производительность Тех. лин. тонн см
1.	ПВ (ПЛ) – Кран (ГЗП) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	**1650**
2.	Склад – АП – Склад***	-	-	3/1	-	-	3/1	**950**
3.	Склад – Кран (ГЗП) – Склад	-	-	5/1	-	-	5/1	**2100**
4.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад*	-	5/1	6/2	-	-	11/3	**2050**
5.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм**	-	3/1	3/1	4/1	2/-	12/3	**2050**
6.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)**	-	3/1	3/1	4/1	3/1	13/4	**2050**
7	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/-	2/1	2/-	6/1	**3240**
8	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/-	2/1	3/1	7/2	**3050**

* ПК может быть заменен АП. В этом случае количество рабочих в расстановке сокращается на 3 чел. на каждый АП.
** ПК на складе может быть заменен АП. В этом случае количество рабочих в расстановке сокращается на 4 чел. на каждый АП.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 1	2	3	4	5	6	7	8
1	Кран портальный	До 120	1	-	1	2	2	2	1	1
2	Автопогрузчик	До 37	-	1	-	-	-	1	-	1
3	Ролл – трейлер	До 90	-	-	-	1	1	1	-	-
4	Крановая подвеска с крюками	До 60	1	-	1	2	2	2	1	1
5	Крановая подвеска с цепными стропами	До 60							-	-
6	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	1	-	1
7	Строп подрывной	10	По потребности							
8	Инструмент и приспособления		По потребности							
9	Крепежный материал		По потребности							
10	СИЗ		По потребности							
11	Комплект пневматического оборудования для крепления груза		По потребности							

*** При необходимости спаренной работы погрузчиков в схему добавляется 1 АП, 1 водитель АП и 1 сигнальщик.

№ извещения об изменении				Всего листов	6
Дата внесения				Лист	1

Рис. 1. Схема застропки за проволочные несущие обвязки..

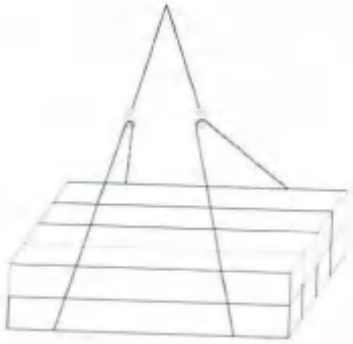
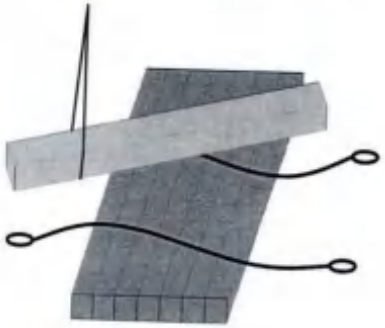


Рис. 2. Формирование «подъема» стропом - подвиркой.



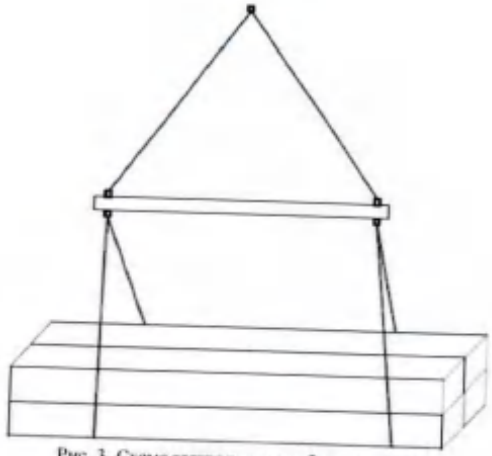


Рис. 3. Схема застропки способом «в люльку»

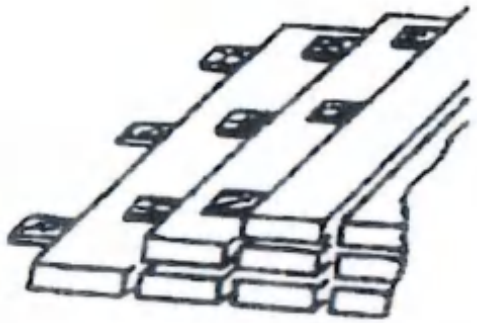


Рис. 4. Складирование связок на прокладках.

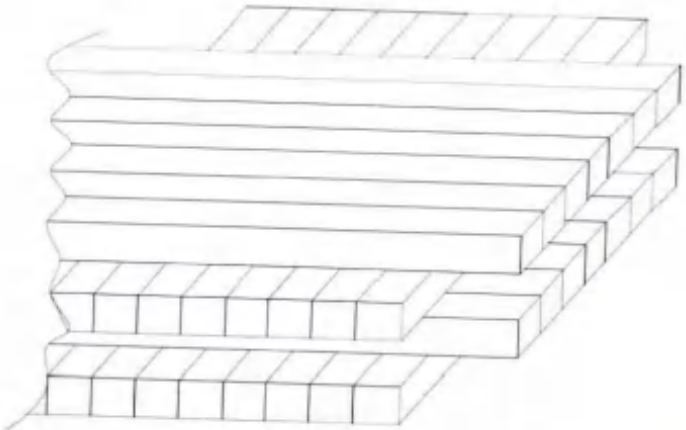


Рис. 5. Складирование заготовок «клеткой».

Всего листов	6
Лист	2

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) и работники сторонних организаций, привлекаемые с ПРР, должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по охране труда»; «Производственной инструкцией»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; настоящей РТК и со схемами застропки и складирования груза.

1.2. Застропка и отстропка груза.

1.2.1. Строповка груза производится двумя стропами способом «в удавку» с использованием распорной рамы. «Подъём» состоит из 1–2 грузовых мест в зависимости от массы и размеров груза и г/п крана. При застропке груза, стропы должны располагаться на равномерном расстоянии от торцов «подъема», но не менее 0,5 м. При подъеме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу (Рис. 1).

1.2.2. После застропки груза ДМ уходят на безопасное расстояние вне зоны провоса груза.

1.2.3. По команде сигальщика, крановщик приподнимает груз на 0,2 – 0,3 м и, убедившись в надёжности строповки, переносит по назначению.

1.2.4. При недостаточной высоте прокладок или при их отсутствии застропка «подъема» производится с применением полрывного стропа. ДМ, используя лом с лапкой, отжимают груз так, чтобы полрывной строп можно было завести под торцы груза, и надевают огона стропа на крюк крана. Крановщик приподнимает «подъем» на 0,3 м и ДМ с помощью проволочного крючка заводят основные стропы в образованный просвет, затем производят строповку груза в соответствии с изложенным в п.п. 1.2.1. (Рис. 2).

1.2.5. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ.

1.2.6. При наличии на грузе несущих обвязок (пояса) подъем формируется из 1-го и более грузовых мест с застропкой за несущие обвязки (Рис. 3).

Примечание: Строповка за несущие обвязки (пояса) допускается только в том случае, если имеется маркировка с указанием допустимой нагрузки или документальное разрешение (сертификат).

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией № 4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.1.2. Крановщик вывешивает СГЗП над кузовом ПВ (ПЛ).

2.1.3. ДМ по приставной лестнице поднимается в кузов ПВ (ПЛ) и разносят стропы СГЗП к краям «подъема». Крановщик дает слабину стропам, ДМ производят застропку (защепку) «подъема». Затем выходят из ПВ (ПЛ).

2.1.4. Крановщик убедившись в отсутствии людей в кузове ПВ (ПЛ) и в зоне провоса груза, производит предварительный «подъем» на 200-300 мм от ниже лежащего груза и убедившись в надежности застропки и действии тормозов крана выносит груз из кузова транспортного средства.

Работа продолжается до полной выгрузки ПВ (ПЛ).

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится в соответствии с инструкцией № 8 по способам и приемам ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

3.1.1. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по организации дорожного движения на территории ППК ОАО «ТМТП».

3.1.2. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- до 300 м – автопогрузчиками или тягачами на РТ;
- расстояние свыше 300 м – тягачами на РТ.

3.2. Транспортировка с использованием АП.

3.2.1. Транспортирование груза производится АП оснащенным вилочным захватом по 1-му и более мест в «подъеме» в зависимости от г/п АП и массы грузового места.

3.2.2. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ, исходя из г/п АП, длины вид и массы груза.

3.2.3. Груз длиной 8-14 м транспортируется 2-мя АП с одинаковыми техническими характеристиками, у которых вилочный захват может раздвигаться на 1100-1900 мм, или одним АП г/п 16-37 т, у которого захват раздвигается на 2100-2600 мм.

Примечание: При спаренной работе АП должен выделятся освобожденный сигальщик.

3.2.4. Груз должен находиться на вилах АП в устойчивом положении без перекосов и смещений.

3.2.5. Транспортировка груза производится водителем АП плавно без резких поворотов и торможений на высоте не более 0,5 м от покрытия склада (причала). Допускается кратковременный подъем груза для преодоления возникших на пути препятствий.

3.3 Транспортировка с использованием РТ.

3.3.1. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.

3.3.2. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

3.3.3. На настил РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм таким образом, чтобы стропы, вилы погрузчика и др. ГЗП могли быть легко и без повреждений извлечены из-под груза или вновь заведены под груз.

Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

3.3.4. Заготовку допускается перевозить в два и более ярусов по высоте. Масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность;

3.3.5. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ специально выделенные для этих работ.

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Формирование штабеля краном.

4.1.1. Груз складируется на заранее подготовленное горизонтальное подштабельное место. Через каждые 3-4 м по длине груза на подштабельное место укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100х100 мм.

4.1.2. Формирование штабеля краном осуществляется продольными рядами на прокладках или «клеткой» без прокладок.

4.1.3. Высота укладки грузового места — до 3 м. При складировании груза не должна превышаться допустимая нагрузка на причал или складскую площадку.

4.1.4. При формировании штабеля краном на прокладках:

- крановщик опускает «подъем» на 0,3 м над подштабельным местом или ранее уложенным грузом, разворачивает его поворотным устройством ПК, и плавно опускает «подъем»;
- ДМ производит отстропку груза;
- каждый ярус укладывается на 3-4 прокладки толщиной не менее 100 мм, расположенные перпендикулярно «подъемам». Прокладки не должны выступать за габариты штабеля более чем на 100 мм (Рис.4);
- при укладке груза в связках в каждом ярусе делается уступ шириной в одну связку с обеих сторон штабеля. Для заведения (выведения) строп между «подъемами» оставляется зазор не менее 100 мм;
- при поштучном штабелировании заготовки квадратного сечения каждый ярус укладывается на прокладки.

В каждом ярусе с двух противоположных сторон штабеля делается уступ шириной в одно грузовое место. Через 2 м по высоте штабеля делается уступ в два грузовых места.

4.1.5. При формировании штабеля «клеткой» с использованием крана:

- каждый последующий по высоте ярус укладывается перпендикулярно нижележащему без использования прокладок между ярусами (Рис. 5).

4.2. Расформирование штабеля краном.

4.2.1. Расформирование складского штабеля производится поярусно, начиная от его середины в направлении к торцам с углублением в одно грузовое место, с обеспечением устойчивости отдельных мест и всего штабеля, без образования «колодцев».

4.2.2. Крановщик вывешивает СГЗП над штабелем, ДМ, поднимаются по приставным лестницам на штабель и производят строповку «подъема» согласно изложенному в п.п. 1.2.1.-1.2.6., затем отходят безопасное место.

4.2.3. Крановщик, убедившись в отсутствии людей приподнимает груз на высоту 200-300 мм и убедившись в надежности застропки груза, переносит «подъем» по назначению.

4.3. Формирование штабеля АП.

4.3.1. Формирование штабеля производится АП оснащенным вилочным захватом рамными горизонтальными рядами поярусно с использованием прокладок сечением 100х100 мм.

4.3.2. Высота штабеля определяется производителем работ в зависимости от допустимой нагрузки на 1 м^2 покрытия склада и не должна превышать 3 м.

4.3.3. при формировании (расформировании) штабеля водитель АП обязан следить за устойчивостью штабеля и отдельных мест груза.

4.4. Расформирование производится в обратном порядке.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

5.1. Крановщик опускает СГЗП над местом застропки. ДМ производит отстропку груза, и переносит по назначению.

5.2. Перед подъемом крановщик должен убедиться в надежности застропки и действии тормозов крана, а так же в отсутствии людей в зоне проноса груза.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

6.1. Загрузка подпалубного пространства выполняется в соответствии с «Инструкцией по способам и приемам работ № 10».

6.1.1. Погрузка стальной заготовки в трюм производится продольно диаметральной плоскости судна, поярусно.

Высота штабеля зависит от веса и размеров груза и допустимой нагрузки на палубу.

6.1.2. Порядок размещения и крепления груза на судне определяется судовой администрацией и осуществляется под руководством производителя работ в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки металлопродукции и др. руководящими документами.

6.1.3. Крановщик вывешивает «подъем» над прокладками или ранее размещенным грузом.

6.1.4. ДМ направляют «подъем» в нужное положение, и крановщик опускает его.

6.1.5. ДМ производят отстропку груза и крановщик выносит ГЗП из трюма.

6.1.6. Подпалубное пространство загружается с использованием АП.

6.1.7. Водитель АП захватывает груз в соответствии с изложенным в п. 3.2. и транспортирует в подпалубное пространство, где укладывает на заранее подготовленные прокладки.

6.1.8. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности путем:

- плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- применения стальной крепежной ленты.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. До начала производства работ производитель работ должен сообщить ДМ вес грузового места и максимальное количество груза в «подъеме» и определить безопасное нахождение ДМ при производстве работ в трюме.

7.2. Все движения ПК выполняются по команде сигальщика.

7.3. Разворот груза производится с помощью поворотного устройства крана, при высоте до 1 м от склада или пайола допускается разворот груза руками.

7.4. Подъем (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляется по приставным лестницам.

7.5. ДМ – стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.

7.6. При формировании (расформировании) штабеля, необходимо убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности сползания, перекатывания или падения отдельных мест.

7.7. Для заведения стропов используются проволочные крючки, а для разворота груза, при необходимости, багры.

7.8. Во время формирования - расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

7.9. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под руководством производителя работ в специально отведенное место, где в последствии приводятся в транспортабельное состояние.

7.10. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. ДМ – стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1 м от уровня площадки, на которой находится ДМ – стропальщик.

7.11. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.12. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза лежал на оси симметрии РТ. Не должно происходить смещения и опрокидывания груза на РТ при движении. Прокладки не должны выступать за габариты платформы.

7.13. Зона провоза груза краном должна быть ограждена, выставлены запрещающие знаки «Проход запрещен».

7.14. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.15. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.16. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ в соответствии:

Правилами безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственными стандартами системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарными нормами и правилами;

Государственными стандартами системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правилами технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правилами морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документами, регламентирующие условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Другими государственными стандартами и ведомственными руководящими нормативными документами (НТД), имеющие непосредственное отношение к технологии ПРР.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		9.11.16г.
ОМ	Пшеничный А.Е.		15.11.2016г.
Коммерческий отдел	Розко О.М.		15.11.2016
ООТиЗ	Мовчан В.В.		15.11.16г.
ОТ, ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		15.11.16г.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		9.11.16
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		9.11.16г.
Согласованно: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		15.11.16

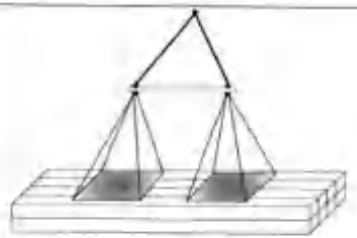
Всего листов	6
Лист	6

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«27» февраля 2017 года

<table>
<tr><th>№ п.п.</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Раздел «Технико-эксплуатационные показатели»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ т.с.</th><th rowspan="2">Технологические схемы</th><th rowspan="2">Класс груза</th><th colspan="6">Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям</th><th rowspan="2">Расчетная производительность технологической линии
тонн
см</th></tr>
<tr><th>Вагонная</th><th>Складская</th><th>Внутрипортовая транспортная</th><th>Кордонная</th><th>Судовая</th><th>Всего</th></tr>
<tr><td>9.</td><td>ПВ(ПЛ)-ПК(эл. магнит)-Склад</td><td>ММ-Д-8</td><td>-/-</td><td>2/1</td><td>-/-</td><td>-/-</td><td>-/-</td><td>2/1</td><td>1600</td></tr>
<tr><td>10.</td><td>Склад- ПК(эл. магнит)-Склад</td><td>ММ-Д-14</td><td>-/-</td><td>2/1</td><td>-/-</td><td>-/-</td><td>-/-</td><td>2/1</td><td>2000</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность тонн</th><th colspan="2">Количество по номерам технологических схем</th></tr>
<tr><th>9</th><th>10</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Кран портальный</td><td>До 120</td><td>1</td><td>1</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Автопогрузчик</td><td>До 37</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Ролл – трейлер</td><td>До 90</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>4.</td><td>Крановая подвеска с крюками</td><td>До 68</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>Крановая подвеска с цепными стропами</td><td>До 60</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>ГЗП для опускания в трюм АП</td><td>В зависимости от типа</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>7.</td><td>Строп подрывной</td><td>10</td><td colspan="2">По потребности</td></tr>
<tr><td>8.</td><td>Инструмент и приспособления</td><td colspan="3">По потребности</td></tr>
<tr><td>9.</td><td>Крепежный материал</td><td colspan="3">По потребности</td></tr>
<tr><td>10.</td><td>СИЗ</td><td colspan="3">По потребности</td></tr>
<tr><td>11.</td><td>Комплект пневматического оборудования для крепления груза</td><td colspan="3">По потребности</td></tr>
<tr><td>12.</td><td>Крановая подвеска с электромагнитами</td><td>До 56</td><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

3.	Раздел «графический материал» Лис 2	 Рис. 6. Подъём стальной заготовки с помощью электромагнитов.
4.	Раздел «Вагонная операция»	2.2. Выгрузка ПВ (ПЛ) с помощью ЭлМ. 2.2.1. Крановщик подводит подвеску с ЭлМ к ПВ или к ПЛ и удерживает на высоте 0,5 – 1,0 м от планширя ПВ или борта ПЛ. 2.2.2. После ориентирования ЭлМ вдоль груза крановщик медленно опускает его на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места. 2.2.3. Допускается одновременный захват двух пачек при условии, что грузовое место выступает за край ЭлМ не более чем на 20 % по ширине. 2.2.4. Убедившись в правильности установки ЭлМ на груз (рис. 6.), крановщик включает электропитание и даёт выдержку не менее 6 сек. 2.2.5. Крановщик на пониженной скорости приподнимает груз на высоту не более 0,5 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит заготовку по назначению.
5.	Раздел «Складская операция»	4.5. Формирование штабеля краном с применением ЭлМ. 4.5.1. Формирование штабеля краном осуществляется продольными рядами на прокладках или «клеткой» без прокладок. Допускается формирование штабеля продольными рядами без прокладок при условии дальнейшего перемещения с применением ЭлМ или застропки за несущие обвязки. 4.5.2. Высота укладки грузового места — до 3 м. При складировании груза не должна превышаться допустимая нагрузка на причал или складскую площадку. 4.5.3. Крановщик переносит «подъём» к месту складирования, разворачивает в нужном направлении и плавно опускает на заранее уложенные подкладки или на ранее уложенный груз. 4.5.4. Крановщик обесточивает ЭлМ (выдерживает 3-5 сек.), освобождает их от груза и переносит за очередным «подъёмом». 4.5.5. Перед перемещением грузового места, крановщик должен убедиться в отсутствии людей в зоне проноса и укладки груза. 4.5.6. По окончанию формирования каждого яруса штабеля (кроме последнего) ДМ укладывают прокладки. При подъеме на штабель для укладки прокладок (или опускания со штабеля) ДМ должны использовать приставную лестницу. В период нахождения людей на штабеле или в непосредственной близости к штабелю, подача груза к штабелю ЭлМ запрещается. В случае если крановщику плохо видна складская зона, необходимо выделить сигнальщика. 4.6. Расформирование штабеля с помощью ЭлМ. 4.6.1. При расформировании, крановщик подводит подвеску с ЭлМ к штабелю, после ориентирования ЭлМ вдоль груза медленно опускает их на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места.

		Убедившись в правильности установки ЭлМ на груз (см. п.п. 2.2.3), крановщик включает электропитание и даёт выдержку не менее 6 сек., далее на пониженной скорости приподнимает груз не более 0,5 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит заготовку по назначению. 4.6.2. При снятии каждого яруса штабеля ДМ убирают прокладки, складывают их в специально отведённое место и уходят в безопасное место.
6.	Раздел «Требования безопасности»	7.17. Места производства работ крана с ЭлМ должны быть ограждены (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и обозначены предупредительными знаками. 7.18. Запрещается находиться людям в зоне перемещения ЭлМ с грузом, а также в ПВ, на ПЛ, на штабеле или вблизи них при работе магнитами. 7.19. При эксплуатации ЭлМ запрещается: - оставлять ЭлМ включённым после окончания работ; - подводить к грузу включенный ЭлМ; - работать ЭлМ во время осадков, если не герметична клемная коробка; - резко опускать ЭлМ на груз; 7.20. Суммарная масса ЭлМ, подвески и груза не должна превышать грузоподъемность крана. 7.21. Пронос груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания запрещён.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		07.02.2017г.
ОМ	Пшеничный А.Е.		07.02.2017
Коммерческий отдел	Розно О.М.		14.02.2017
ООТиЗ	Мовчан В.В.		14.02.2017
ОТ, ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		07.02.2017

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		07.02.17г.
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		07.02.2017г.
Согласованно: Директор по коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		14.02.2017г.

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«12» июня 2017 года

№ п.п.	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Раздел «общие требования» добавить п.п. 1.3.	1.3. Все работы по застропке/отстропке пачек стальной заготовки, укладке/уборке сепарационного материала выполнять только после окончания работ связанных с формированием штабеля/«подъема» краном или АП. Подходить к грузу необходимо с торцевых сторон.
2.	Раздел «общие требования» добавить п.п. 1.4.	1.4. При формировании штабеля/«подъема» с применением АП водитель, убедившись в отсутствии людей, приподнимает груз и, убедившись в устойчивости штабеля и отдельных мест груза, перемещает «подъем» по назначению. После полного вывода вил из формируемого штабеля/«подъема» водитель АП отъезжает на расстояние не менее 5м.
3.	Раздел «Требования безопасности» Исключить п.п. 7.9. Заменить на	7.9. Запрещается нахождение людей вблизи уложенного на штабель или перемещаемого груза с нарушенной или поврежденной обвязкой. Все работы по приведению грузового места в транспортабельное состояние производить только после установки его в специально отведенное место, указанное производителем работ. При восстановлении нарушенной обвязки необходимо убедится в устойчивости отдельных элементов груза. Дальнейшее перемещение «подъема» с нарушенной обвязкой/упаковкой осуществляется под руководством производителя работ.

О дополнении РТК № 6.05.1

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		11.05.2017г.
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		11.05.2017г.
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		11.05.2017

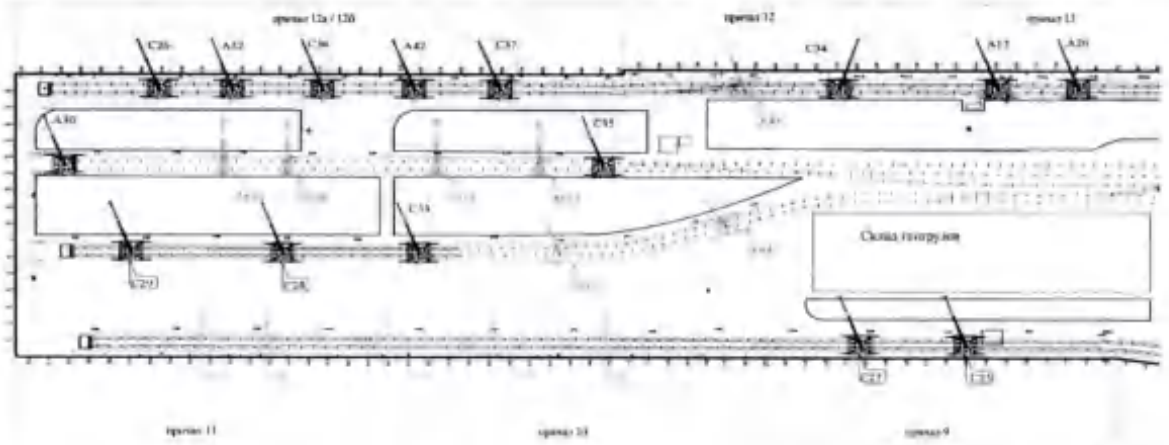
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		12 МАЙ 2017
ОМ	Пшеничный А.Е.		11.05.2017
Коммерческий отдел	Розно О.М.		11.05.2017
ООТиЗ	Мовчан В.В.		11.05.2017г.
СОТ, ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		11.05.2017г.

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«16» февраля 2018 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td rowspan="5">1.</td><td>Портальный кран Альбатрос</td><td>10/20</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Сокол</td><td>16/32</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Кондор АНС 1000-U1</td><td>60</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Gottwald HSK 170EG</td><td>63</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Liebherr LPS550</td><td>124</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

2.	Дополнить раздел «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	8.9. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм. 8.10. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигальщика с радиостанцией.
4.	Добавить раздел	9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ 9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий. 9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом). 9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		16.02.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		16.02.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		16.02.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		16.02.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		16.02.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		16.02.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		16.02.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		16.02.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.02.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«24» 04 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.17. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.17.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.17.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.17.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.17.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.17.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.18. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.19. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.20. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.21. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада). 7.22. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		23.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.08.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«30» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.24. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.25. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа. 7.26. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.27. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

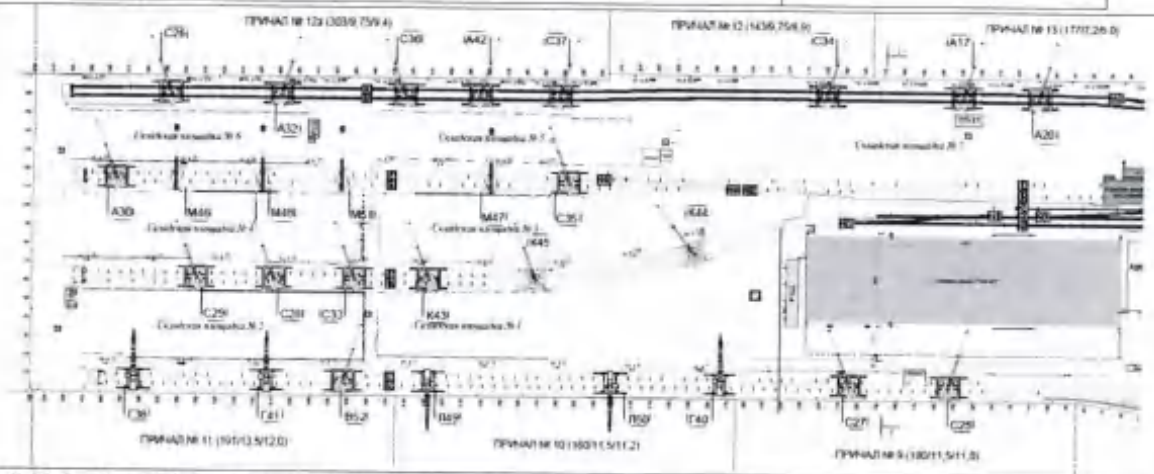
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 5
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

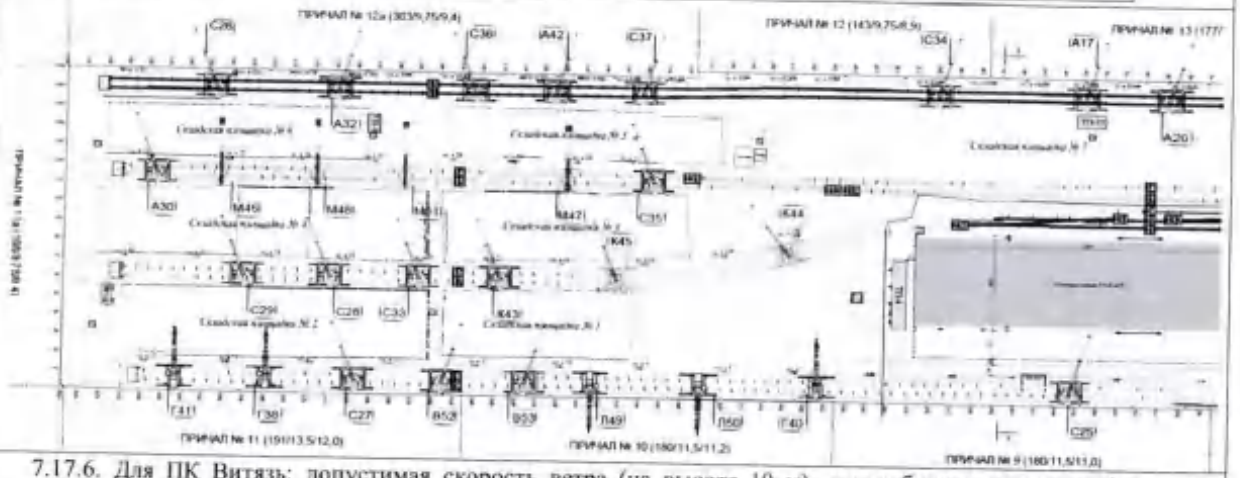
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 6
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___3___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

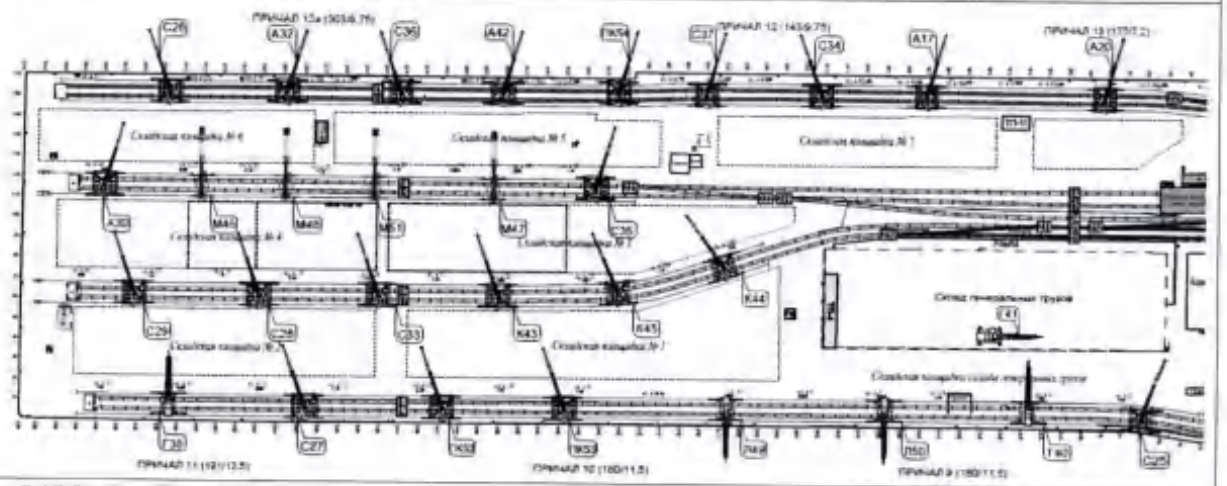
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.2019
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.2019
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.2019
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.2019
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.2019
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.2019
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.2019

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 7
О дополнении РТК № 6.05.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«14» января 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.17.8. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13.01.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13.01.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13.01.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13.01.2019
ОМ	Пшеничный А.Е.		13.01.2019
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13.01.2019
ООТ и З	Мовчан В.В.		13.01.2019
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13.01.2019
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13.01.2019
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13.01.2019

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 8
О дополнении РТК № 6.05.1.

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»

А.Н. Ярославцев
«___» _____ 2020 года

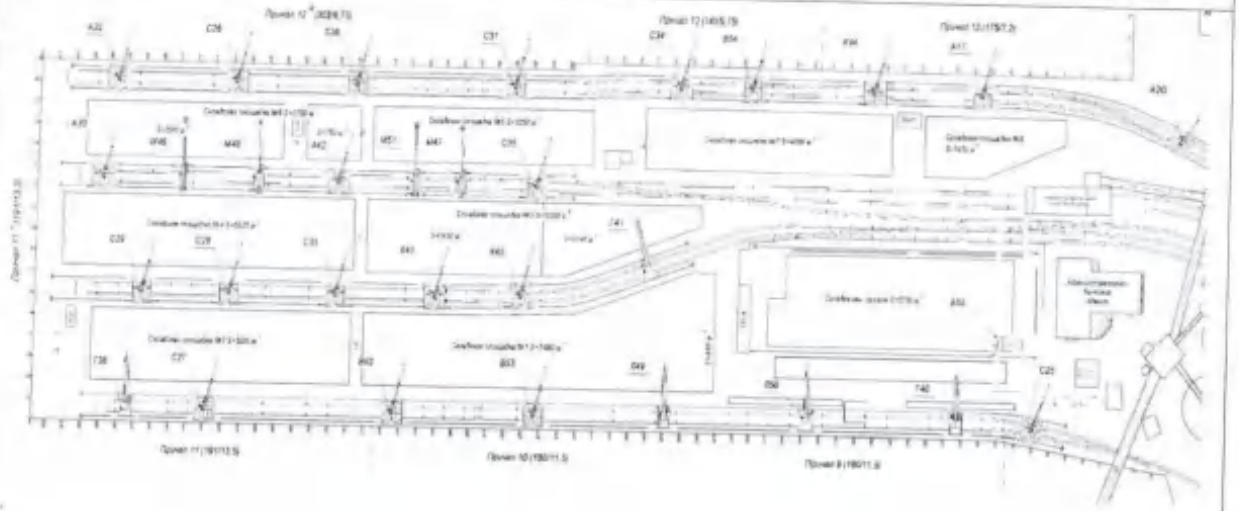
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="7">Количество по номерам тех. схем</th></tr>
<tr><th>1</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>9</th><th>10</th></tr>
<tr><td>2.</td><td>Кран козловой перегрузочный «Барс» ККП 49-12-14.1-50</td><td>До 56</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
</table>

Рис.1

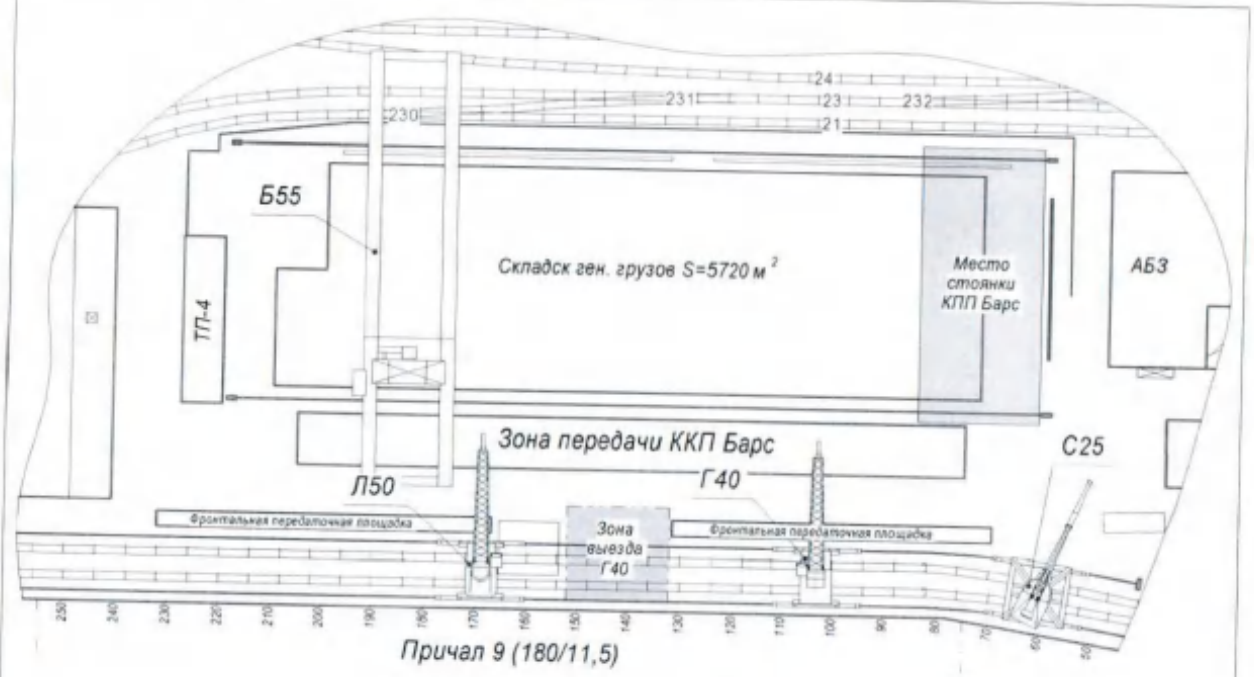
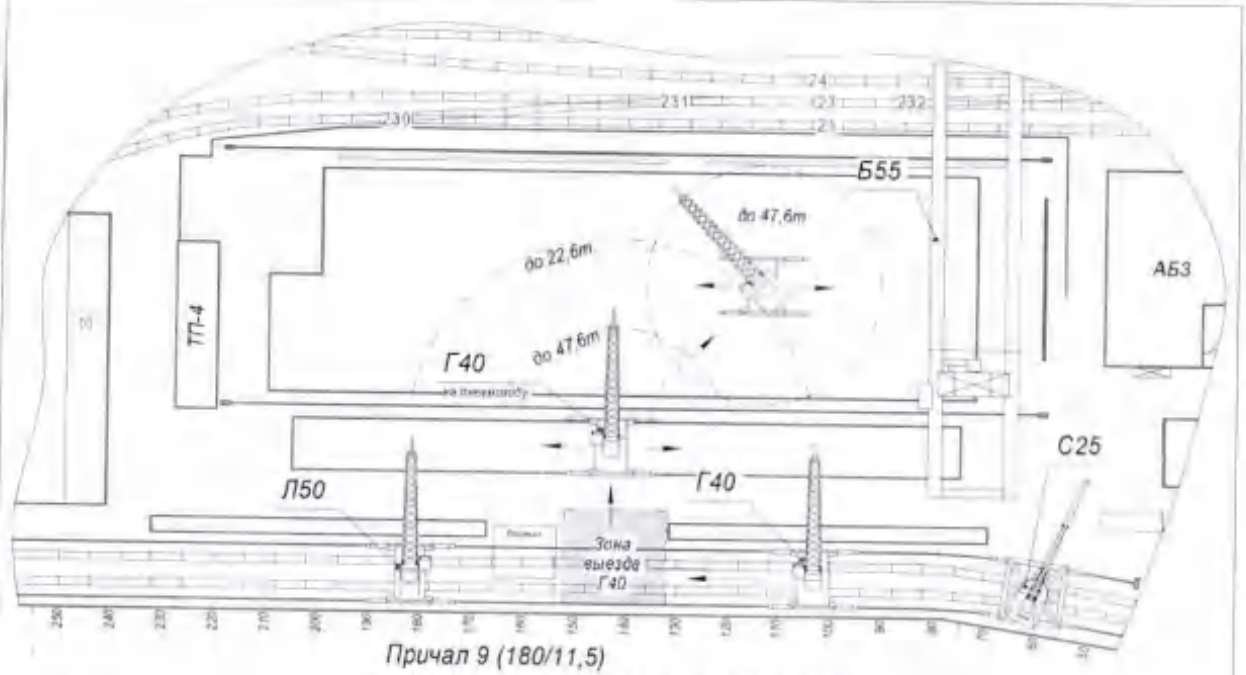
3.	Добавить схемы в разделе «Иллюстративный материал»	

Рис.2 Обозначение зон работы ПС

		 Рис.3 Обозначение зон передвижения ПК-Г40
4.	Дополнить раздел «Складская операция»	4.7. В случае выхода из строя ККП Б55, для выполнения ПРР на складе ген. грузов возможно использование ПК Г40. 4.7.1 При использовании ПК на складе ген. грузов кран переводится в режим мобильного с установкой на опоры, при этом ККП необходимо установить в зону стоянки (рис.2), в соответствии с технической документацией на КПП. Зоны передвижения и работы ПК на складе ген.грузов определяются производителем работ в соответствии с Рис.3.
5.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.17.9. Для ККП «Барс»: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния 20 м/с. 7.28. Перемещение (козловой кран перегрузочный) ККП с грузом допускается. 7.28.1. Опасная зона работы крана – площадь, образуемая проекцией перемещаемого краном груза и ограниченная траекторией движения его наружных точек. Граница опасной зоны определяется расстоянием по горизонтали от места возможного падения груза при его перемещении. Это расстояние при максимальной высоте подъема груза до 20м должно быть не менее 7м, а при высоте подъема свыше 20м – не менее 10м. 7.28.2. Зона работы портального крана должна находится на расстоянии не менее 5м от внешних габаритов козлового крана.

		7.28.3. При пересечении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией для контролирования ПРР и согласования одновременной работы кранов. 7.28.4. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах. 7.28.5. Зона стоянки ККП по окончании ПРР, а также в не рабочие периоды, определена в районе тупиков данного крана возле «АБЗ ППК» (рис. 2). 7.28.6. В случае пересечения зон, одновременно работающих портальных и козлового кранов, приоритет перемещения определяется производителем работ и согласуется между крановщиками по радиосвязи. 7.29. Все передвижения тех. средств в зоне работы ККП должны быть согласованными с крановщиком по радиосвязи.
6.	Дополнить раздел «Кордонная и передаточная операция»	5.3. При формировании штабеля ККП к кордонному крану, груз подаётся в зону передачи ККП (рис. 2) и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм. 5.4. По окончании формирования штабеля или подъёма, ККП покидает зону работы кордонного крана убедившись в отсутствии препятствий на крановых путях в зоне передвижения. 5.5 Операции, выполняемые ПК в зоне фронтальной передаточной площадки (рис. 2), могут выполнятся без согласования с оператором ККП.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д.Р.		06.10.2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Кузнецов И.В.		06.10.2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		06.10.2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		06.10.2020
ОМ	Елоза В.В.		06.10.2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		06.10.2020
ООТ и ЗП	Мовчан В.В.		06.10.2020
Управление ОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		06.10.2020
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		06.10.2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		06.10.2020

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Рабочая технологическая карта перегрузки

Варианты работ:

Вагон – склад
Склад – судно

Груз:
Проволока в кругах, катанка в бухтах

Характеристика груза:

Диаметр: До 1500 мм
Высота: До 1500 мм
Масса: До 2500 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2016 г.

РТК № 6.07.1
взамен
РТК № 6.07

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность Тех. лин. тонн смену
		Вагонная	Внутрипортовая транспортная	складская	Кордонная и перегрузочная	судовая	всего	
1.	ПВ – Кран (ГЗП) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	**550**
2.	ПВ – Кран (ГЗП) – РТ – АП – Склад	3/1	3/1	3/1	-	-	9/3	**550**
3.	ПВ – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад	3/1	3/1	3/1	-	-	9/3	**550**
4.	Склад – АП – Склад	-	1/1	1/-	-	-	2/1	**650**
5.	Склад – Кран (ГЗП) – Склад	-	5/1	-	-	-	5/1	**850**
8.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – АП – Склад	-	1/1	6/2	-	-	7/3	**720**
9.	Склад – Кран (ГЗП) – РТ – Кран (ГЗП) – Склад	-	1/1	6/2	-	-	7/3	**720**
10.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/-	1/1	3/-	6/1	**950***
11.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/-	1/1	4/2	7/2	**760***

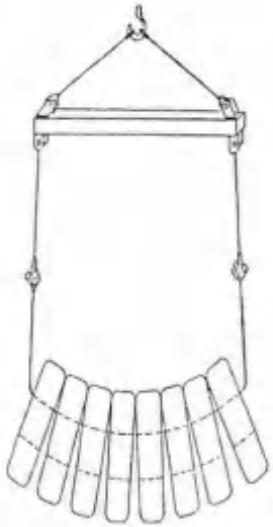
*при использовании подвески на 10 единиц груза. При использовании прочих подвесок – расчетная производительность составит 630 т/см для ТС 10 и 500 т/см для ТС 11.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

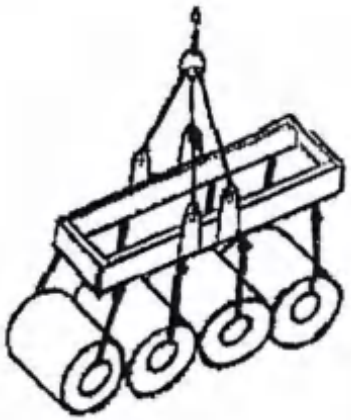
№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем										
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Кран портальный	От 10 до 120	1	1	2	-	1	-	1	1	2	1	1
2	Захват штыревой к погрузчику	До 37	-	1	-	1	-	2	1	1	-	-	1
3	Ролл – грейлер	До 90	-	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-
4	Распорная рама	20	1	1	2	-	1	-	1	1	2	1	1
5	Крановая подвеска	До 50											
6	Захват «Скоба»	До 32											
7	Автопогрузчик	До 37	-	1	-	1	-	2	1	1	-	-	1
8	ГЗП для опускания в трюм АП		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
9	Вспомогательные стропа	20											
10	СИЗ	По потребности											
11	Крепежный материал	По потребности											
12	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	По потребности											
13	Инструмент и приспособления	По потребности											

№ извещения об изменении				Всего листов	7
Дата внесения				Лист	1

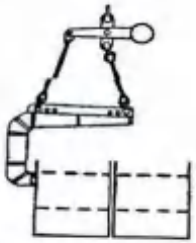
б)



г)



д)

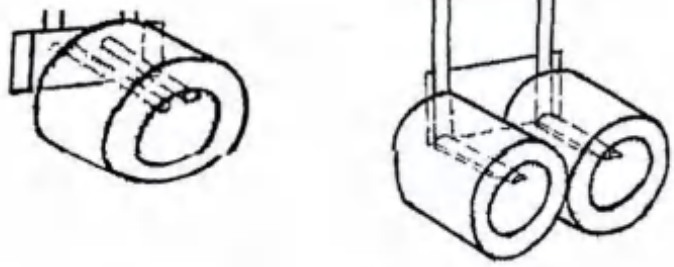


в)

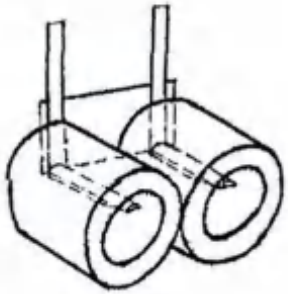
а)

Рис. 1.1. Способы застропки «подъема» из бухт проволоки: а) стропами; б) застропка бухт стропами с помощью распорной траверсы; г) застропка 4 бухт с помощью рамной подвески; д) застропка бухт с помощью кранового спецзахвата (скоба).

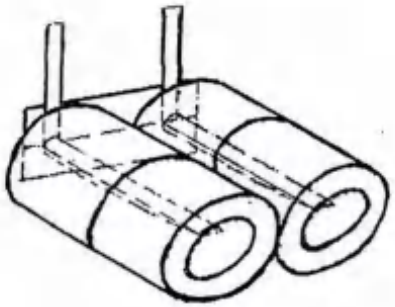
Всего листов	7
Лист	2



а)



б)



в)

Рис. 3.1. Способы транспортирования катанки в бухтах с помощью АП, оснащенного различными видами грузозахватов (ГЗ): а) штыревой захват; б) вилочный захват (ВЗ); в) ВЗ с удлинителями вил.

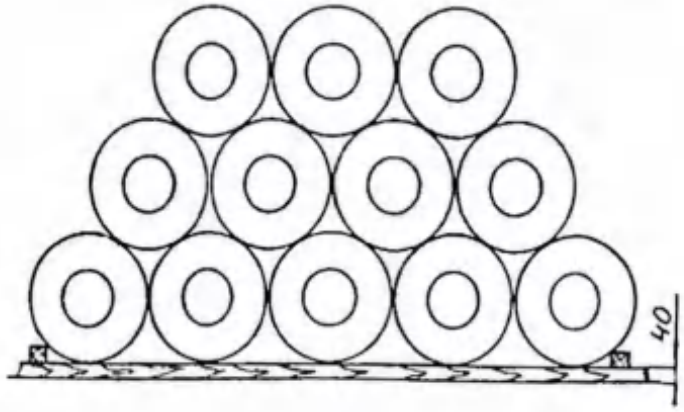


Рис. 1.2. Складирование проволоки в бухтах.

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.1. Груз: проволока в кругах, катанка в бухтах поступает в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ).

1.1.1. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР. настоящей РТК и со схемами застропки и складирования груза.

1.2. Застропка и отстропка груза.

1.2.1. Проволока в кругах, катанка в бухтах перегружается кранами, от 1 до 10 единиц в подъеме, с помощью: крановой подвески г/п до 50 т, распорной рамы г/п 20 т, от 1 до 2 единиц груза – захватом – скобой г/п до 32 т.

1.2.2. Для застропки груза крановой подвеской и распорной рамой ДМ с помощью проволочного крючка заводят строп в осевое отверстие груза, и огоны стропа навешивают на крюки подвески (рис.1.1.а, б и 1.2.).

1.2.3. Возможно использование грузоподъемной траверсы оснащенной двумя стропами, при этом суммарная масса груза не должна превышает г/п крана и ГЗП. Грузовые места при этом должны быть установлены вплотную друг к другу, соприкасаясь продольной стороной.

1.2.4. Для отстропки "подъема" ДМ снимают один огон вспомогательного стропа с крюка подвески и выводят строп из осевого отверстия грузового места.

1.2.5. Для перегрузки груза с помощью распорной рамы оснащенной крюками, строп заводится в отдельно каждое осевое отверстие грузового места (или ряда грузовых мест) и огон стропа навешивают на крюк подвески. При этом грузовые места устанавливаются в 2-а ряда по 5 штук, соприкасаясь между собой в каждом ряду продольными сторонами (рис. 1.2.б). Возможна застропка меньшего количества груза при условии равномерного распределения нагрузки (должна сохраняться симметрия).

1.2.6. Для отстропки «подъема» грузовое место устанавливается на заранее уложенные подкладки, крановщик опускает подвеску и дает слабину стропам, ДМ снимают с каждого ГЗП по одному вспомогательному стропу, после чего крановщик медленным движением вверх выводит стропы из осевых отверстий «подъема».

1.2.7. Для застропки грузового места захватом – скобой, ДМ заводят несущую часть захвата в осевое отверстие груза (рис.1.1.в).

1.2.8. При работе захватом – скобой для отстропки, ДМ выводят нижнюю часть захвата из осевого отверстия груза.

1.2.9. Подъем на ПВ и спуск с ПВ производится ДМ с помощью приставных лестниц.

1.2.10. Перед подъемом груза из ПВ, ДМ должны отойти на безопасное расстояние не менее 5 м.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией № 4 по способам и приемам ПРР при загрузке – разгрузке ПВ. Выгрузка груза из ПВ, производится краном, начиная с середины ПВ равномерно по всей площади в направлении его торцов с углублением в одно грузовое место ПВ.

2.1.2. ДМ формируют «подъем» груза на стропе (строп вводится в отверстия груза согласно п. п. 1.2.2; 1.2.3; 1.2.5.) или, при наличии на грузовых местах проволочных обвязок, предназначенных для строповки, их застропка осуществляется с помощью крюковой крановой подвески. Количество груза в «подъеме» определяется производителем работ.

2.1.3. При выгрузке из ПВ с помощью захвата - скобы застропка производиться согласно п. п. 1.2.8.

2.1.4. После осуществления строповки грузовых мест (рис. 1.2.) ДМ отходят в безопасное место на расстояние не менее 5 м (см. п. п. 7.2. и 7.21.).

2.1.5. Крановщик приподнимает «подъем» на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки и действии тормозов крана, переносит груз по назначению (ТС 1, 5 – на склад, ТС 2, 3, 8 – на склад с применением РТ).

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

3.1.1. Транспортируется груз АП, оборудованным штыревым или вилочным захватом или на ролл – трейлере с помощью тягача.

3.1.2. Внутрипортовое перемещение груза производится согласно инструкции по дорожному движению в порту.

3.1.3. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- до 300 м – АП или РТ;
- расстояние свыше 300 м – РТ.

В зависимости от массы бухты и г/п АП в "подъеме" 1-6 бухт (рис. 3.1.-3.2).

3.2. Загрузка (разгрузка) РТ.

3.2.1. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном (по ТС 2, 3, 8, 9) или АП (по ТС 2, 8) в соответствии с п.п. 1.2.

3.2.2. Водитель тягача устанавливает РТ в зону погрузки, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

3.2.3. На настил РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм.

3.2.4. Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

3.2.5. Масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность.

3.2.6. Разгрузка РТ производится в обратном порядке.

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

4.2. Формирование штабеля краном на открытой складской площади.

4.2.1. Формирование штабеля груза производится ПК поярусно по всей складской площади в высоту не более 3-х ярусов.

4.2.2. При формировании штабеля должна обеспечиваться его устойчивость. Крайние ряды штабеля подклиниваются.

4.2.3. Крановщик опускает «подъем» до высоты не более 1 м над местом складирования груза. ДМ при необходимости разворачивают «подъем» в нужное положение, крановщик опускает груз в штабель и дает слабину стропам. ДМ производят отстропку груза.

4.2.4. Крановщик выводит стропы из «подъема» и переносит их к месту застропки следующего «подъема».

4.3. Расформирование штабеля груза краном на открытой складской площади.

4.3.1. Расформирование штабеля груза краном производится поярусно с углублением в одно грузовое место.

4.3.2. ДМ формируют «подъем» из бухт в соответствии с п. п. 1.2. общих требований.

4.3.3. После застропки «подъема» ДМ уходят в безопасное место и крановщик, убедившись в надежности строповки, переносит груз по месту назначения.

4.4. Формирования штабеля груза АП.

4.4.1. Формирования штабеля груза АП с удлиненными вилами производится в следующем порядке:

- с 1 ряда 1яруса, 1 ряд 2 ярус и 1 ряд 3 ярус;
- далее со 2 ряда 1 яруса, 2 ряд 2 ярус и 2 ряд 3 ярус и т. д.

4.4.2. При формировании штабеля груза в крытом складе применяется АП г/п до 25 т.

4.4.3. Штабель формируется с отступами от стен 1 м, от колонн 1 м. **Примечание:** Опирание мест груза о стены и колоны крытого склада запрещается.

4.4.4. Застропка грузового места производится вилочным/штыревым захватом.

Захват заводится в отверстия грузовых мест, «подъем» перевозится и укладывается в штабель согласно Рис. 3.2. Возможно перемещение по несколько единиц груза на каждой вилле согласно Рис. 2.2, при этом должна обеспечиваться его несмещаемость, (груз не должен свисать, маневры водителя АП должны быть аккуратными и плавными). Вес бухт при этом не должен превышать грузоподъемность АП.

4.5. Расформирование штабеля с применением АП.

4.5.1. Расформирование штабеля производится АП оснащенным штыревым/вилочным захватом поярусно, начиная с верхнего яруса с углублением в одно грузовое место.

4.5.2. Удлиненные вилы АП заводятся в отверстия бухт верхнего яруса разбираемого штабеля. Водитель, убедившись в надежности положения бухт на вилах АП и устойчивости оставшегося штабеля, перевозит «подъем» по назначению.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Крановщик опускает ГЗП над местом строповки груза, ДМ производят застропку «подъема» отходят на безопасное расстояние, и крановщик переносит «подъем в трюм судна (ТС 10,11).

5.2. Для подачи сепарации в трюм используются средства укрупнения (поддоны, ковши и т.д.).

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

6.2. Размещение груза на судне производится по представленному администрацией судна кардоплану. Неупакетированную проволоку в мотках допускается размещать на судне навалом с креплением в соответствии с приложением 6 РД 31.11.21.23-96.

6.3. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы-рампы, ГЗП соответствующей грузоподъемности.

6.4. Грузовое место в трюме судна размещается с установкой на образующую, вдоль диаметральной плоскости судна.

6.4.1. Подача груза в трюм судна производится по команде сигнальщика. Сигнальщик должен убедиться в том, что ДМ ушли в безопасное место и АП (при наличии) находятся на безопасном расстоянии не менее 5 м.

6.4.2. Крепление грузового места производится деревянными упорами, стальным тросом и металлическими лентами с применением пневмооборудования для натяжения и крепления лент.

6.4.3. При креплении груза стальной лентой и работе пневмооборудования выполняются требования Инструкции по охране труда при работе с пневмооборудованием.

6.4.4. Высота груза в трюме определяется требованием грузового плана и допустимой нагрузкой на пайол.

Нижний ярус укладывается на заранее установленные подкладки и расклинивается. Второй и последующие ярусы укладываются в углубление (седловину) между бухтами нижележащего яруса.

6.4.5. Крановщик опускает груз на высоту 1 м от пайола или нижележащего груза.

6.4.6. ДМ разворачивают «подъем» в нужное положение, и крановщик опускает груз. Отстропка груза производится в соответствии с п.п. 1.2.

6.4.7. В подпалубное пространство «подъем» загружается с применением АП оборудованного штыревым или вилочным захватом.

6.4.8. Водитель АП захватывает 1-6 грузовых мест в соответствии с п.п. 3.4.3. и транспортирует в подпалубное пространство, где укладывает груз и а заранее установленные подкладки. ДМ подклинивают грузовые места, и водитель АП отъезжает от груза.

6.4.9. На просвет трюма «подъем» устанавливается непосредственно краном поярусно.

6.4.10. Загрузка подпалубного пространства осуществляется от бортов и переборок к центру трюма. Грузовое место верхнего яруса укладывается в седловины нижележащего яруса.

6.5. Несмещаемость рядов штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:

- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза в соответствии с требованиями Правил (см. п. п. 6.2.).

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. До начала производства работ производитель работ должен сообщить ДМ вес одной бухты и максимальное количество бухт в «подъеме» и определить безопасное нахождение ДМ при производстве работ в трюме.

7.2. Все движения ПК выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в безопасном месте.

7.3. Разворот груза производится с помощью разворотного устройства крана, при высоте до 1 м от склада или пайола допускается разворот груза руками.

7.4. Подъем (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляется по приставным лестницам.

7.5. ДМ – стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.

7.6. При взятии груза из штабеля, старший звена и водитель АП обязаны убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности опрокидывания, перекатывания или падения отдельных мест.

7.7. Для заведения стропов в осевые отверстия бухт используются проволочные крючки, а для разворота груза, при необходимости, багры.

7.8. При формировании нижнего яруса, грузовое место, во время установки подпорных клиньев, должно надежно удерживаться ПК или АП.

7.9. Во время формирования - расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

7.10. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под

руководством производителя работ в специально отведенное место, где в последствии приводятся в транспортабельное состояние.

7.11. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

7.12. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.13. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза лежал на оси симметрии РТ. Не должно происходить смещения и опрокидывания груза на РТ при движении. Прокладки не должны выступать за габариты платформы.

7.14. Зона проноса груза краном должна быть ограждена, выставлены запрещающие знаки «Проход запрещен».

7.15. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.16. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.17. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ в соответствии:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (НТД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель:	Антонова Д. Р.		20.09.16
Главный технолог	Одейников А. А.		20.09.2016
Согласовано: Директор по Коммерческий работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		20.09.16

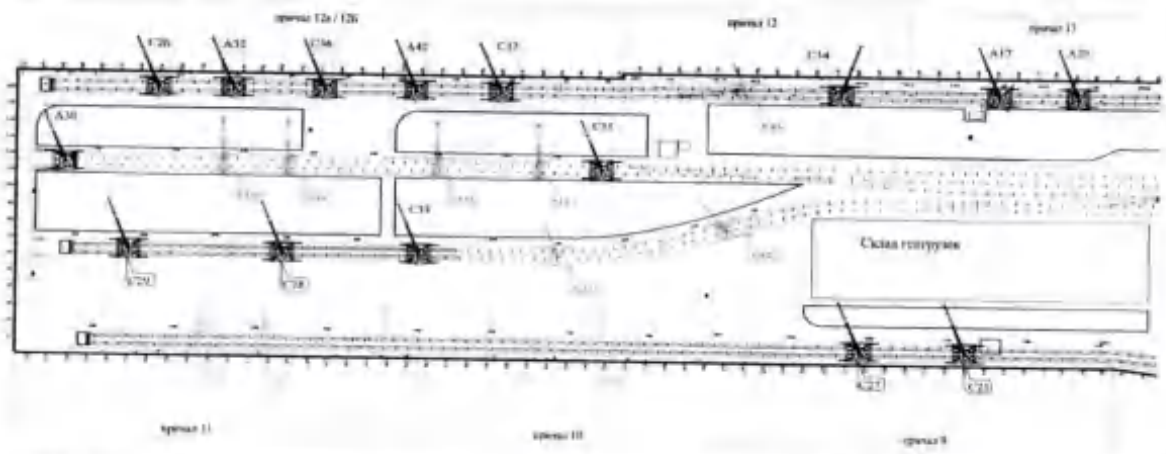
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ПТК	Александров А.Д.		20.09.16
ОМ	Пшеничный А.Е.		20.09.16
Коммерческий отдел	Ренко О.М.		20.09.16
ООТ и З	Мовчан В.В.		20.09.16
ОТПБ и ООС	Столяров А.Д.		20.09.16

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«16» февраля 2018 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td rowspan="5">1.</td><td>Портальный кран Альбатрос</td><td>10/20</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Сокол</td><td>16/32</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Кондор AHC 1000-U1</td><td>60</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Gottwald HSK 170EG</td><td>63</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Liebherr LPS550</td><td>124</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

2.	Дополнить раздел «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	8.9. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм. 8.10. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.
4.	Добавить раздел	9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ 9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий. 9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом). 9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		16.02.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		16.02.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		16.02.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		16.02.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		16.02.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		16.02.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		16.02.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		16.02.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.02.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«29» 11 08 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.18. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.18.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.18.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.18.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.18.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.18.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.19. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.20. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.21. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.22. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада). 7.23. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.08.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«_30_» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.24. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.25. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.26. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа. 7.27. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.28. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

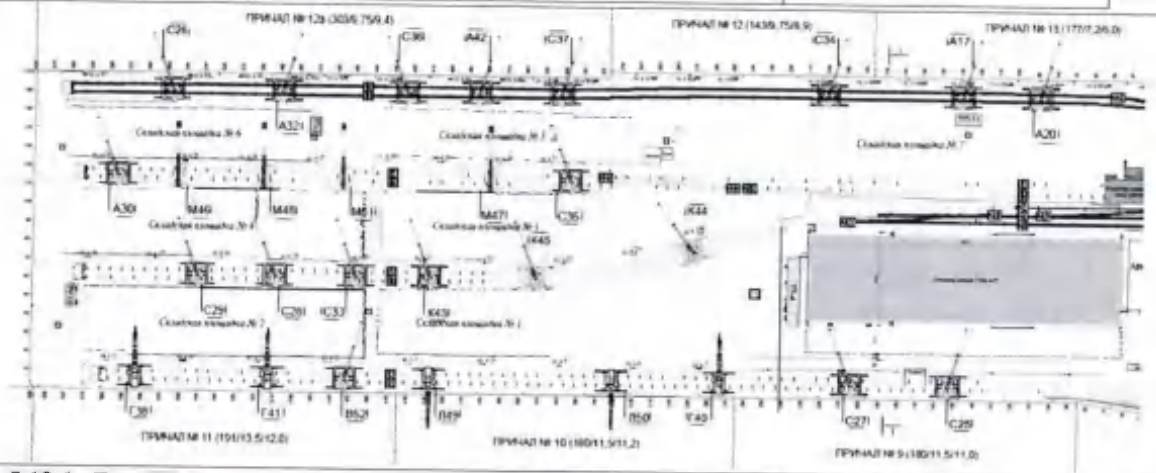
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.18.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

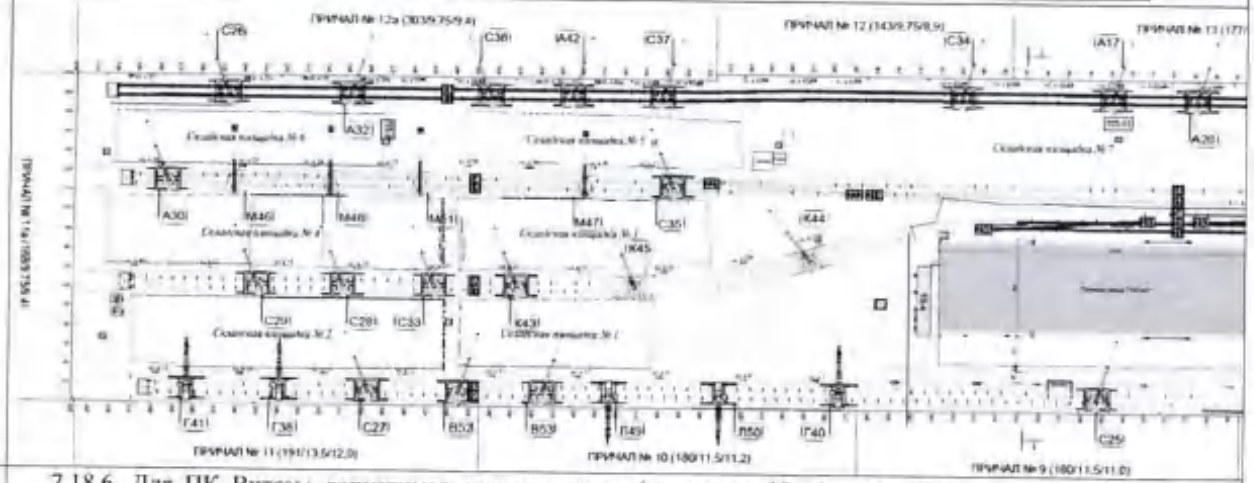
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 5
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«____» _____ 2019 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Технические средства»	№ п/п: 1. — Наименование: Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1 — Грузоподъемность, тонн: 63
2.	Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.18.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

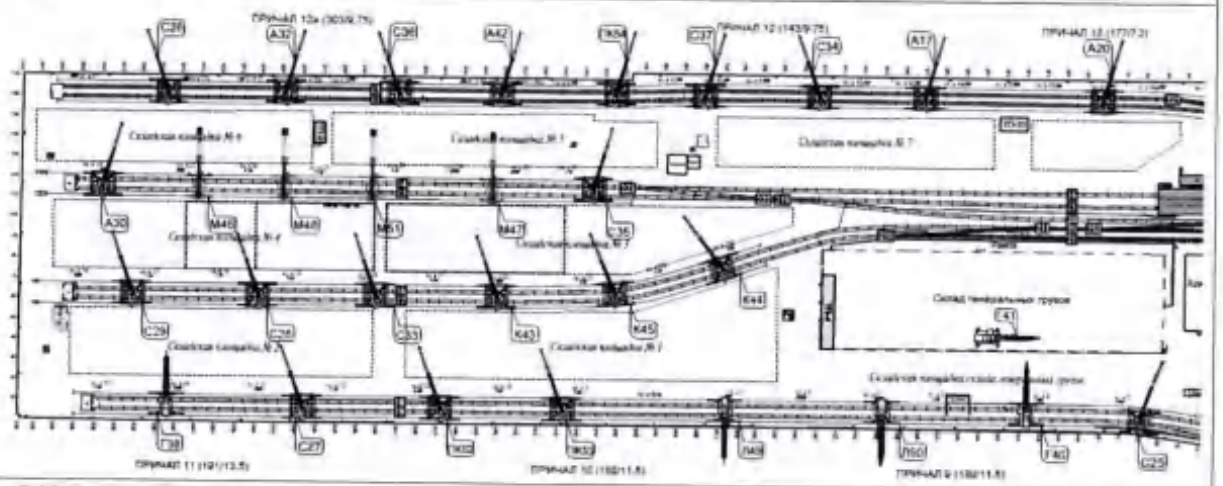
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.2019
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.2019
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.2019

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.2019
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.2019
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.2019
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.2019
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.2019
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.2019

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 6
О дополнении РТК № 6.07.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«19» января 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.18.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13 ЯНВ 2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13 ЯНВ 2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13 ЯНВ 2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13 ЯНВ 2020
ОМ	Пшеничный А.Е.		13 ЯНВ 2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13 ЯНВ 2020
ООТ и З	Мовчан В.В.		13 ЯНВ 2020
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13 ЯНВ 2020
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13 ЯНВ 2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13 ЯНВ 2020

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 7
О дополнении РТК № 6.07.1.

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2020 года

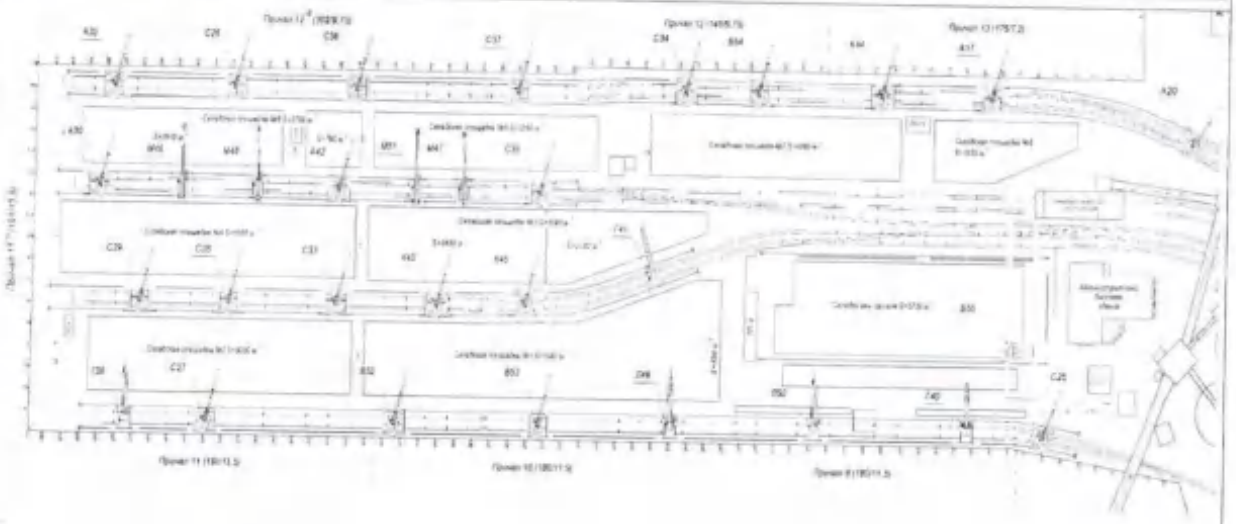
№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ								
1.	Дополнить раздел «Технические средства»	№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем					
					1	2	3	5	8	9
		2.	Кран козловой перегрузочный «Барс» ККП 49-12-14.1-50	До 56	1	1	1	1	1	1
2.	Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»									

Рис.1

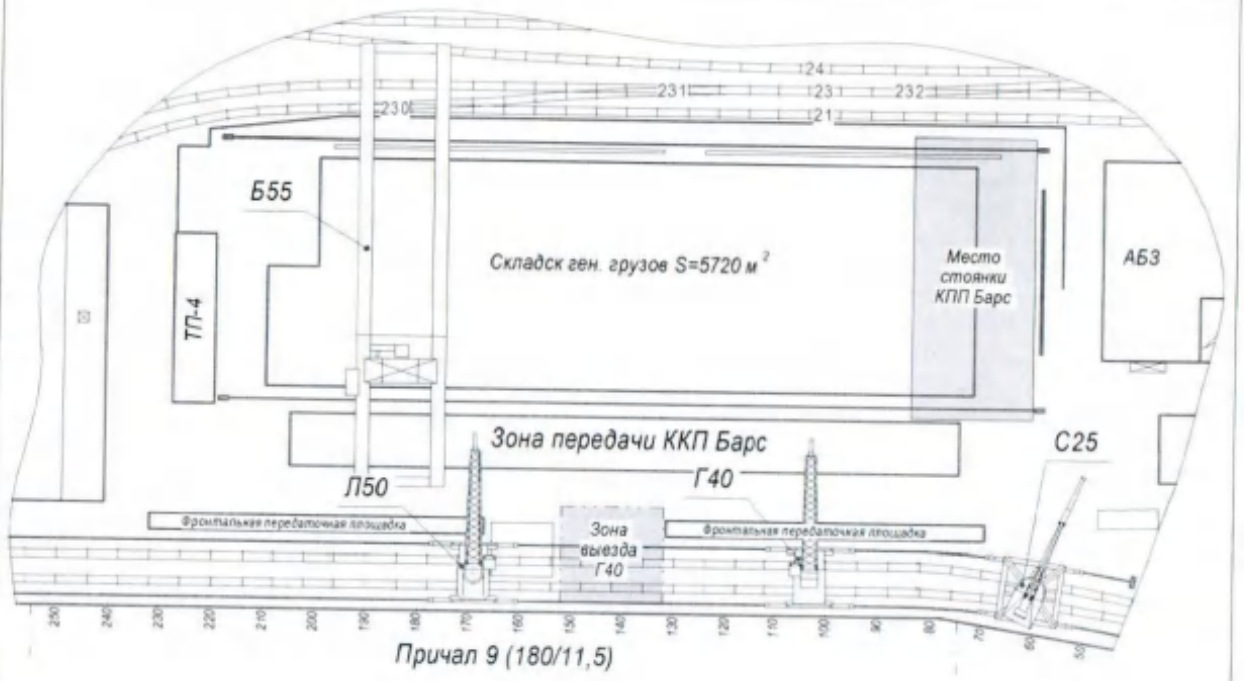
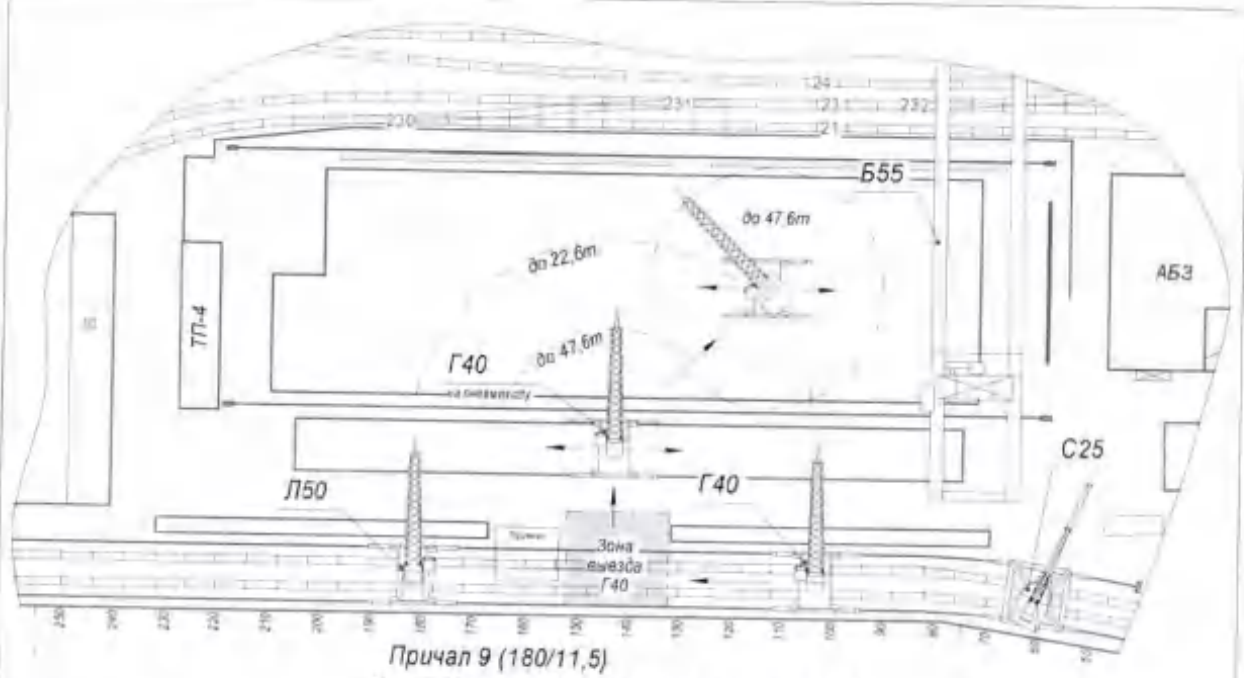
3.	Добавить схемы в разделе «Иллюстративный материал»	

Рис.2 Обозначение зон работы ПС

		 Рис.3 Обозначение зон передвижения ПК-Г40
4.	Дополнить раздел «Складская операция»	4.6. В случае выхода из строя ККП Б55, для выполнения ПРР на складе ген. грузов возможно использование ПК Г40. 4.6.1 При использовании ПК на складе ген. грузов кран переводится в режим мобильного с установкой на опоры, при этом ККП необходимо установить в зону стоянки (рис.2), в соответствии с технической документацией на КПП. Зоны передвижения и работы ПК на складе ген.грузов определяются производителем работ в соответствии с Рис.3.
5.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.18.8. Для ККП «Барс»: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния 20 м/с. 7.29. Перемещение (козловой кран перегрузочный) ККП с грузом допускается. 7.29.1. Опасная зона работы крана – площадь, образуемая проекцией перемещаемого краном груза и ограниченная траекторией движения его наружных точек. Граница опасной зоны определяется расстоянием по горизонтали от места возможного падения груза при его перемещении. Это расстояние при максимальной высоте подъема груза до 20м должно быть не менее 7м, а при высоте подъема свыше 20м – не менее 10м. 7.29.2. Зона работы портального крана должна находится на расстоянии не менее 5м от внешних габаритов козлового крана. 7.29.3. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно

		составлять не менее 5м. 7.29.4. При пересечении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией для контролирования ПРР и согласования одновременной работы кранов. 7.29.5. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах. 7.29.6. Зона стоянки ККП по окончании ПРР, а также в не рабочие периоды, определена в районе тупиков данного крана возле «АБЗ ППК». 7.29.7. В случае пересечения зон, одновременно работающих портальных и козлового кранов, приоритет перемещения определяется производителем работ и согласуется между крановщиками по радиосвязи. 7.30. Все передвижения тех. средств в зоне работы ККП должны быть согласованными с крановщиком по радиосвязи.
6.	Дополнить раздел «Кордонная и передаточная операция»	5.3. При формировании штабеля ККП к кордонному крану, груз подаётся в зону передачи ККП (рис. 2) и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм. 5.4. По окончании формирования штабеля или подъёма, ККП покидает зону работы кордонного крана убедившись в отсутствии препятствий на крановых путях в зоне передвижения. 5.5 Операции, выполняемые ПК в зоне фронтальной передаточной площадки (рис. 2), могут выполнятся без согласования с оператором ККП.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д.Р.		06.10.2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Кузнецов И.В.		06.10.2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		06.10.2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		06.10.2020
ОМ	Елоза В.В.		06.10.2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		06.10.2020
ООТ и ЗП	Мовчан В.В.		06.10.2020
Управление ОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		06.10.2020
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		06.10.2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		06.10.2020

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ	Рабочая технологическая карта перегрузки		Характеристика груза:	Утверждаю Управляющий директор АО "ТМТП"	РТК № 6.08.4
	Варианты работ: Вагон – склад Склад – склад Склад – судно	СЛЯБЫ СТАЛЬНЫЕ	Масса до 60 т; Длина 2500 – 12000мм; Ширина 700 – 2900 мм; Высота 125 – 355 мм;	А.В. Ярославцев «29» 2018 г.	взамен РТК № 6.08.3

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расставка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и	Судовая	Всего	Масса груза в одном подъёме	Расчётная производительность тех. линии[2] тонн/см: К, Г	Л
1.	Вагон – Кран (эл. магнит) – Склад	-	-	2/1	-	-	2/1	До 20 т 20-40 т более 40 т	2720 3110 -	3580 5800 8050
2.	Вагон – Кран (подвеска) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	более 56 т	-	7830
3.	Вагон – Кран (эл. магнит) – Склад – АП – Склад	-	1/1	2/1	-	-	3/2	До 20 т 20-37 т	2720 3110	3580 5800
4.	Вагон – Кран (эл. маг.) – Тяг. (ролл. тр.) – АП – Склад	1/1	1/1	2/1	-	-	4/3	До 20 т 20-37 т	2720 3110	3300 5100
5.	Вагон – Кран (эл. маг.) – Тяг. (ролл. тр.) – Кран (эл. маг.) – Склад	1/1	2/1	2/1	-	-	5/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2720 3110 -	3580 5800 8050
6.	Вагон – Кран (эл. маг.) – Тяг. (ролл. тр.) – Кран (подвеска) – Склад	1/1	2/1	5/1	-	-	8/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2720 3500 4000	3300 5100 7830

Примечания: 2. На варианте работ «Склад-Судно» при загрузке верхних слоев подпалубного пространства с помощью АП расчетная производительность технологической линии для погруженного объема снижается на 15-40 % по усмотрению производителя работ (в зависимости от сложности).
3. При необходимости обеспечения непрерывности погрузки и при соблюдении условий безопасности в т. с. может использоваться дополнительный АП.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 1	2	3	4	5	6
1	Кран портальный Кондор АНС 1000-U1[4]	До 60 т	1	-	1	1	2	2
2	Кран портальный Gottwald NSK 170EG[4]	До 63 т		1				
3	Кран портальный Liebherr LP550[4]	До 124 т	1	1	1	1	2	2
4	Ричстакер	До 54 т	-	-	-	-	-	-
5	Тягач	До 90 т	-	-	-	1	1	1
6	Ролл-трейлер[5]	До 90 т	-	-	-	3	3	3
7	Автопогрузчик	До 37 т	-	-	1	1	-	-
8	Крановая подвеска[6]	До 60 т	-	1	-	-	-	1
9	Крановая подвеска с электромагнитами	До 56 т	1	-	1	1	2	1
10	Крановая подвеска для автопогрузчика	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	-
11	Магнитная станция для ричстакера	До 40 т	-	-	-	-	-	-
12	Инструменты и приспособления: (молоток, лом, лестницы, багры, и т.д.)	По потребности						
13	Крепежный материал: (Брус, гвозди, крепежная лента, трос, зажимы, талрепы и т.д.)	По потребности						
14	СИЗ	По потребности						

Примечания: 1. Выгрузка ПВ возможна только при наличии установленной на стреле видеокамеры.

№ извещения об изменении				Всего листов	12
Дата внесения				Лист	1

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая	Складская	Кордонная и перегрузочная	Судовая	Всего	Масса груза в одном подъёме	Расчётная производительность техлинии[2] тонн см К	Г	Л
7.	Вагон – Ричтакер (эл. маг.) – Склад – АП – Склад[1]	1/1	1/1	2/1	-	-	-	До 20 т 20-37 т	2720 3110		
8.	Склад – Кран (эл. магнит) – Склад	-	-	3/1	-	-	3/1	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3500 -	3400 5650 7830	
9.	Склад – АП – Склад	-	1/1	2/-	-	-	3/1	До 20 т 20-37 т	3000 3600		
10.	Склад – Кран (эл. магнит) – Склад - АП - Склад	-	1/1	3/1	-	-	4/2	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3500 -	3400 5650 7830	
11.	Склад – Ричтакер (эл. магнит) – Склад - АП - Склад	-	1/1	3/1	-	-	4/2	До 20 т 20-37 т	2500 3500		
12.	Склад – Кран (подвеска) – Трюм	-	-	2/-	1/1	3/-	6/1	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3200 3500	- 5650 7830	
13.	Склад – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	-	2/-	1/1	4/1	7/2	До 20 т 20-40 т более 40 т	3000 3600 4000	- 5350 7420	
14.	Склад – АП[3] – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	2/-	1/1	3/-	7/2	До 20 т 20-40 т более 40 т	2800 3500 3800	- 4000 6200	
15.	Склад – АП – причал – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	1/1	2/-	1/1	4/1	8/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2800 3500 3800	- 4000 6200	
16.	Склад – АП[3] – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	1/1	3/1	3/0	8/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	2500 3200 3500	- 4000 6200	
17.	Склад – АП – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	1/1	1/1	3/1	4/1	9/4	До 20 т 20-40 т более 40 т	2900 3200 3500	- 4000 6200	

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем: 7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Кран портальный Кондор АНС 1000-U1[4]	До 60 т	-	1	-	1	-	1	1	1	1	1	1
2	Кран портальный Gottwald NSK 170EG[4]	До 63 т		-		-							
3	Кран портальный Liebherr LP550[4]	До 124 т											
4	Ричтакер	До 54 т	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
5	Тягач	До 90 т	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Ролл-трейлер[5]	До 90 т	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Автопогрузчик	До 37 т	1	-	1	1	1	-	1	1	2	1	2
8	Крановая подвеска[6]	До 60 т	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1
9	Крановая подвеска с электромагнитами	До 56 т	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
10	Крановая подвеска для автопогрузчика	В зависимости от типа[7]	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	1
11	Магнитная станция для ричтакера	До 40 т	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
12	Инструменты и приспособления (молоток, лом, лестницы, багры, и т.д.)	По потребности											
13	Крепежный материал (брус, гвозди, крепежная лента, трос, зажимы, талрепы и т.д.)	По потребности											
14	СИЗ	По потребности											

Примечания: 4. Вместо портального крана может использоваться судовой кран соответствующей грузоподъёмности.

5. В описании технологии используется термин «РТ» независимо от применяемого прицепного оборудования.

6. Грузоподъёмность и размеры крановых ГЗП определяет производитель работ в зависимости от массы и размеров грузовых мест и грузоподъёмности используемого крана.

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-8, ММ-Д-14	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям							Расчётная производительность тех.линии[2] тонн см	
		Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и перегрузочная	Судовая	Всего	Масса груза в одном подъёме	К, Г	Л
18.	Склад – Кран (эл. магнит) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	2/1	3/1	3/0	9/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	**2500** **3200** **3500**	- **4000** **6200**
19.	Склад – Кран (эл. магнит) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм(АП)	-	1/1	2/1	3/1	4/1	10/4	До 20 т 20-40 т более 40 т	**2500** **3200** **3500**	- **4000** **6200**
20.	Склад – Кран (Подвеска) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм	-	1/1	3/1	3/1	3/0	10/3	До 20 т 20-40 т более 40 т	**2400** **2900** **3200**	- **4000** **6200**
21.	Склад – Кран (Подвеска) – Тяг. (ролл. тр.) – причал – Кран (подвеска) – Трюм (АП)	-	1/1	3/1	3/1	4/1	11/4	До 20 т 20-40 т более 40 т	**2400** **2900** **3200**	- **3800** **6000**
22.	Склад – 2АП – причал – Кран (подвеска) – 2Трюма (смежных)(АП)	-	2/2	2/-	1/1	8/2	13/5	До 40 т более 40 т	-	**4000** **6200**

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем					
			18	19	20	21	22	
1	Кран портальный Кондор AHC 1000-U1[4]	До 60 т	2	2	2	2	-	
2	Кран портальный Gottwald NSK 170EG[4]	До 63 т					1	
3	Кран портальный Liebherr LP550[4]	До 124 т						
4	Ричстакер	До 54 т	-	-	-	-	-	
5	Тягач	До 90 т	1	1	1	1	-	
6	Ролл-трейлер[5]	До 90 т	3	3	3	3	-	
7	Автопогрузчик	До 37 т	-	1	-	1	4	
8	Крановая подвеска[6]	До 60 т	1	1	2	2	1	
9	Крановая подвеска с электромагнитами	До 56 т	1	1	-	-	-	
10	Крановая подвеска для автопогрузчика	В зависимости от типа	-	1	-	1	1	
11	Магнитная станция для ричстакера	До 40 т	-	-	-	-	-	
12	Инструменты и приспособления: (молоток, лом лестницы, багры, и т.д.)	По потребности						
13	Крепежный материал: (Брус, гвозди, крепежная лента, трос, зажимы, талрепы и т.д.)	По потребности						
14	СИЗ	По потребности						

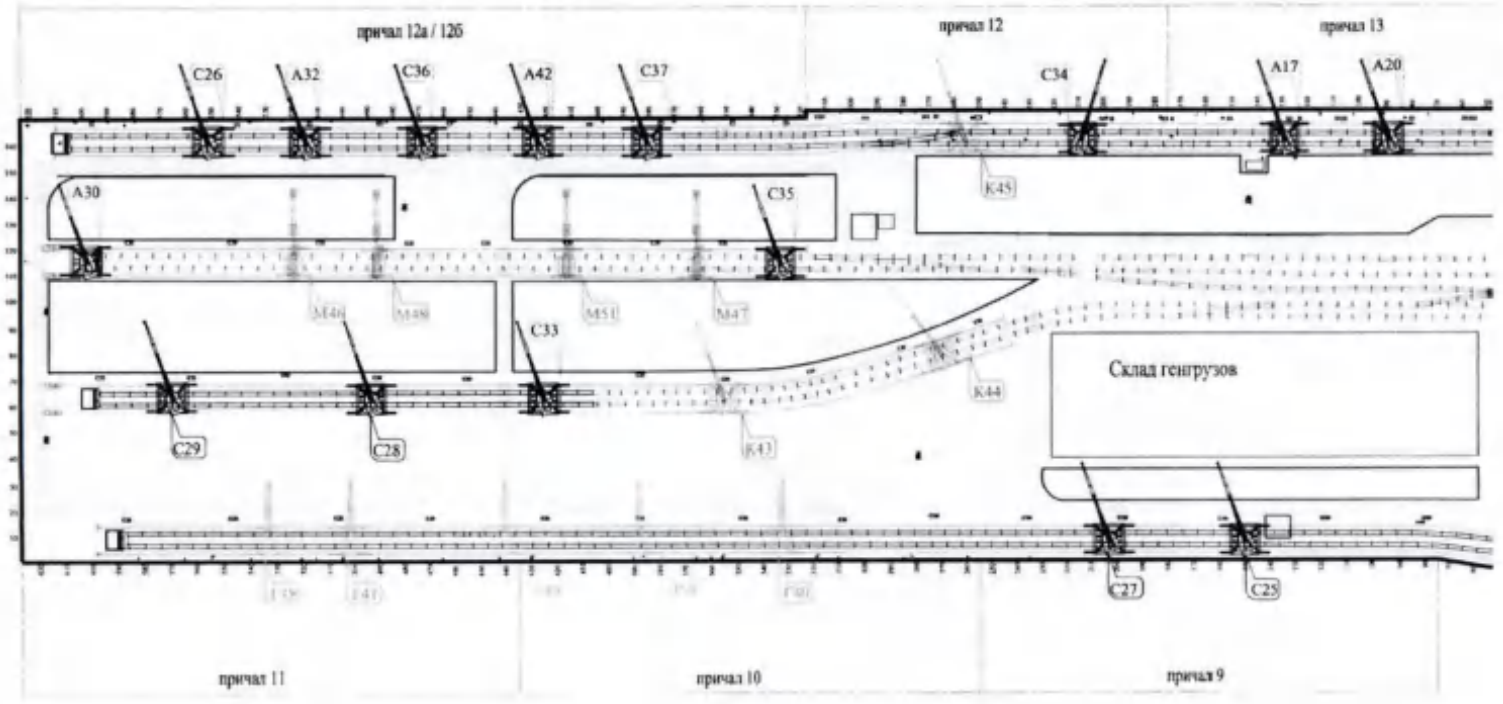


Рис.1. Схема размещения ПС.

	Всего листов	12
	Лист	4

Рис. 1.1
Строповка 2-х слябов «в люльку» с использованием подвески

Рис. 1.2
Перегрузка слябы 2-мя траверсами, укомплектованными стропами

Рис. 2.1
Подъём слябов с помощью электромагнитов

Рис. 2.2
Строповка 1-го слябы «в люльку» с использованием подвески

Рис. 3.1
Штабель «клеткой» без прокладок, формирование (расформирование) краном

Рис. 3.2
Штабель «прямой» кладки, формирование (расформирование) автопогрузчиком или краном

Всего листов	12
Лист	5

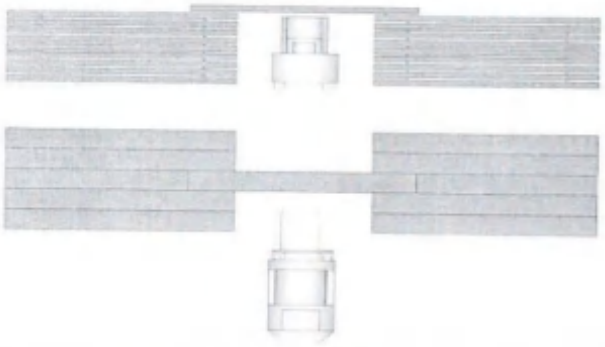


Рис 4.1. Использование штабелей слябов в качестве передаточной площадки

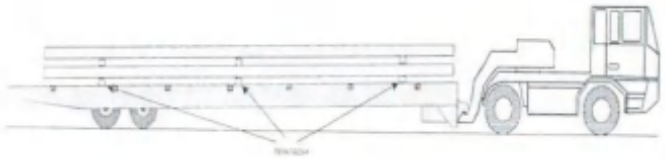


Рис 4.2.
Укладка слябов на ролл-трейлере

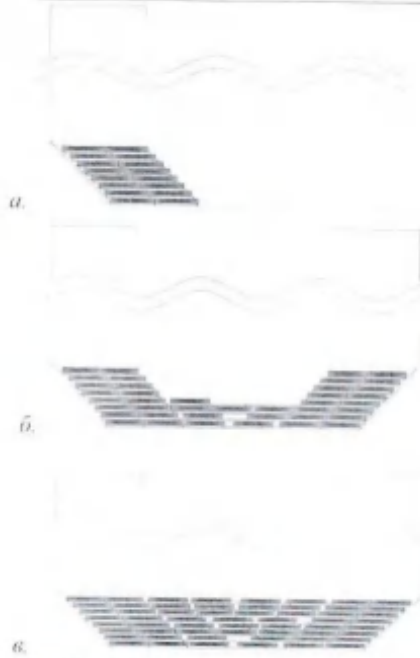


Рис. 6.1 порядок укладки груза в трюмах судна:
а - подпалубное пространство; *б, в* - просвет трюма

Рис.6.2
«Пенсильванский/филадельфийский» порядок укладки груза в трюмах судна:
а. - подпалубное пространство; б. - просвет трюма.

Всего листов	12
Лист	6

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Металлические слябы поступают в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ) и на платформах (ПЛ).

1.2. До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР», действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

1.3. При использовании распорных рам, траверс (ГЗП) с использованием стропов, в зависимости от г/п крана с учётом вылета стрелы и массы слябов, число мест в одном подъёме может достигать 2-х и более слябов (Рис. 1.1).

1.4. ДМ в процессе выполнения ПРР должны использовать СИЗ: каска, перчатки/рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.

1.5. При складировании и производстве ПРР в качестве сепарационного материала применяется брус из сырых пород древесины сечением не менее 100х100 и длиной от 0,5м.

1.6. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации погрузочно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК. Согласно правил охраны труда в морских портах, к работе с домкратами и такелажными приспособлениями допускаются ДМ прошедшие медицинский комиссией гидравлическими прошедшими обучение и имеющие удостоверение на право выполнения данного вида работ.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.2. ДМ вагонного звена производят раскрепление груза в ПВ или на ПЛ и покидают вагон.

2.3. Расформирование вагонного штабеля производится поярусно краном или рычтакером.

2.4. Выгрузка ж/д подвижного состава краном с помощью ЭлМ.

2.4.1. Крановщик подводит подвеску с ЭлМ к ПВ или к ПЛ и удерживает на высоте 0,5 – 1,0 м от планширя ПВ или борта ПЛ.

2.4.2. После ориентирования ЭлМ вдоль груза крановщик медленно опускает его на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места.

2.4.3. Убедившись в правильности установки ЭлМ на груз (рис. 2.1), крановщик включает электропитание и даёт выдержку не менее 6 сек.

2.4.4. Крановщик на пониженной скорости приподнимает груз на высоту не более 0,5 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне провеса груза, переносит слаб по назначению.

2.4.5. Если груз уложен на прокладках, то после выгрузки каждого яруса, прокладки должны быть убраны. Для этого ЭлМ опускается на ранее уложенный груз, отключается, работа крана останавливается; один ДМ, поднявшись в ПВ (ПЛ), выбрасывает прокладки в одну сторону от вагона; старший звена следит за тем, чтобы в зоне выбрасывания прокладок не было людей. Сняв прокладки, ДМ выходит из ПВ (ПЛ), убирает прокладки и уходит из зоны работы ЭлМ в безопасное место (далее БМ); после этого работа крана возобновляется.

Примечание: При выгрузке слябов с ж/д подвижного состава, уложенных под наклоном, рекомендуется после захвата слаба, лежащего не горизонтально приподнять его до горизонтального положения и дать выдержку 6 секунд, если необходимо, уложить на ранее лежащий горизонтальный слаб.

2.5. Выгрузка груза с помощью стропов.

2.5.1. Расформирование вагонного штабеля производится поярусно краном.

2.5.2. Строповка груза производится двумя стропами «на удавку» с использованием распорной рамы (Рис 1.2). В «подъёме» 1–2 грузовых места в зависимости от массы и размеров места г/п крана. Места расположения стропов определяет стропальщик таким образом, чтобы строповка была надёжной, стропы были на равном расстоянии от торцов грузового места, но не менее 0,3 м, а при подъёме груз должен оказаться в горизонтальном положении.

2.5.3. Застропка «подъема» производится путем заведения стропов подвески между грузовыми местами.

2.5.4. После застропки груза ДМ выходит из ПВ (ПЛ) на безопасное расстояние вне зоны провеса груза.

2.5.5. По команде сигнальщика, крановщик приподнимает груз на 0,2 – 0,3 м и, убедившись в надёжности строповки, переносит по назначению.

2.6. Выгрузка ж/д подвижного состава рычтакером с помощью ЭлМ.

2.6.1. Водитель рычтакера подводит подвеску с ЭлМ к ПВ (ПЛ) и удерживает на высоте 0,5 – 1,0 м от планширя ПВ или борта ПЛ.

2.6.2. Ориентирование ЭлМ вдоль груза в ПВ производится при помощи видео камеры.

2.6.3. После ориентирования ЭлМ вдоль груза водитель рычтакера медленно опускает его на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места.

2.6.4. Далее работы производятся в соответствии с п.п. 2.4.3-2.4.5.

2.7. Выгрузка сепарации.

2.7.1. По окончании выгрузки подачной партии вагонов или перед окончанием смены, М (ДМ) достают сепарационный материал из транспортного средства и складируют в специально отведённое место, указанное производителем работ.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1 Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

Всего листов	12
Лист	7

3.1.1. Складирование слябов производится на предварительно очищенной открытой складской площади с использованием подкладок и прокладок из бруса сечением не менее 100 х 100 мм. Для предотвращения смятия прокладок грузом в нижних ярусах штабеля рекомендуется укладывать прокладки на расстоянии 1-1,5 м. При складировании слябов с последующей их отгрузкой с помощью ЭлМ допускается укладка грузовых мест второго и последующих рядов без прокладок.
3.1.2. Штабель формируется «клеткой» (Рис. 3.1) или способом прямой кладки (Рис 3.2.). При укладке груза в штабель «клеткой» грузовые места чётного яруса укладывать вдоль штабеля, нечетного яруса-поперек штабеля без прокладок между ярусами. Расстояния между «продольными гранями» должны обеспечивать свободный вылов и вход стропов.
3.1.3. При подаче груза механизмами – высота штабеля не должна превышать 2-х метров, если на штабеле находятся люди. Высота штабеля при укладке и разборке его механизированным способом без нахождения людей на штабеле – в пределах технических возможностей применяемых механизмов и допускаемых нагрузок на 1м² складской площади.
3.1.4. Допускается укладывать прокладки на сляб непосредственно перед подачей его на штабель.
3.2. Формирование, расформирования штабеля краном с помощью ЭлМ.
3.2.1. Крановщик переносит «полъём» к месту складирования, разворачивает в нужном направлении и плавно опускает на заранее уложенные подкладки или на ранее уложенный груз.
3.2.2. Крановщик обесточивает ЭлМ (выдерживает 3-5 сек.), освобождает их от груза и переносит за очередным «подъёмом».
3.2.3. Перед перемещением слябa, крановщик должен убедиться в отсутствии людей в зоне проноса и укладки груза.
3.2.4. По окончанию формирования каждого яруса штабеля (кроме последнего) ДМ укладывают прокладки. При подъеме на штабель для укладки прокладок (или опускании со штабеля) ДМ должны использовать приставную лестницу. В период нахождения людей на штабеле или в непосредственной близости к штабелю, подача груза к штабелю ЭлМ запрещается. В случае если крановщику плохо видна складская зона, необходимо выделить сигнальщика.
3.2.5. При расформировании, крановщик подводит подвеску с ЭлМ к штабелю, после ориентирования ЭлМ вдоль груза медленно опускает их на груз таким образом, чтобы ЭлМ находились на одинаковом расстоянии от торцов грузового места. Убедившись в правильности установки ЭлМ на груз, крановщик включает электропитание и даёт выдержку не менее 6 сек., далее на пониженной скорости приподнимает груз на 0,2-0,3 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит сляб по назначению.
3.2.6. При снятии каждого яруса штабеля ДМ убирают прокладки, складывают их в специально отведённое место и уходят в БМ.
3.3. Формирование, расформирование штабеля краном с помощью стропов
3.3.1. Крановщик опускает сляб до высоты не более 1 м над местом складирования, при необходимости ДМ с помощью багров или оттяжек разворачивают сляб в нужное положение, и крановщик устанавливает его в штабель.
3.3.2. ДМ, убедившись, что сляб установлен устойчиво и обеспечен свободный вывод стропов (стропа не зажаты и ослаблены), производят отстропку груза и укладывают стропы поперек сляба.
3.3.3. После ухода ДМ в БМ, крановщик переносит стропы со склада.
3.3.4. Расформирование штабеля производится в обратном порядке.
3.4. Расформирование штабеля с помощью ричстакера
3.4.1. Расформирование штабеля производится ЭлМ (см. п.п. 3.2.5).
3.4.2. Складирование груза производится согласно п.п. 3.2.2 - 3.2.4).
3.5. Формирование, расформирование штабеля с помощью автопогрузчика (АП) с вилочным захватом производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.
3.5.1. Водитель АП подъезжает к штабелю таким образом, чтобы груз находился на расстоянии от 0,3 до 0,5 м от штабеля, затем поднимает "подъем" на высоту большую на 0,1 - 0,2 м от уровня установки груза, но не менее высоты дорожного просвета (клиренса) машины.
3.5.2. Водитель АП подъезжает к штабелю пока груз не окажется над местом установки, при этом ориентирование груза производить наклоном рамы грузоподъемника и/или боковым смещением вил.
3.5.3. Водитель АП производит наклон рамы грузоподъемника "от себя" до придания нижнему основанию "подъема" положения параллельного площадке установки груза и опускает его.
3.5.4. Водитель убеждается в устойчивом положении "подъема" и рядом стоящего груза, после чего выводит вилы из-под сляба.
3.5.5. При расформировании, водитель АП подъезжает к штабелю и переводит раму грузоподъемника в вертикальное положение, поднимает вилы на нужную высоту и заводит их между слябами. При необходимости наклоном рамы грузоподъемника и боковым смещением вил водитель обеспечивает свободный завод их под груз. Подъезжает погрузчиком до упора груза в спинки вил, после чего поднимает его на высоту 100 - 200 мм.
3.5.6. Убедившись в устойчивости поднимаемого сляба и стоящего рядом груза, водитель АП отъезжает на расстояние равное ширине груза плюс 0,5 м и опускает груз до высоты не менее высоты дорожного просвета (клиренса) машины от покрытия, отклоняет раму грузоподъемника на себя и транспортирует груз по назначению.
3.5.7. Если длина вил погрузчика и ширина сляба позволяют формировать штабель одновременно двумя стопками, то длина прокладок должна равняться двойной ширине грузового места. Брать груз на концы вил допускается только в момент установки грузового места в штабель или при разборке штабеля. При работе таким способом следует учитывать опрокидывающий момент и диаграмму распределения нагрузки на вилы.

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.
4.2. Организация передаточной площадки.
4.2.1. Захват груза вилами АП осуществляется на передаточной площадке.
4.2.2. В качестве передаточной площадки может использоваться складская площадь либо штабели груза, уложенного в одном уровне (в соответствии с п.3) (Рис 4.1.).
4.2.3. В случаях с использованием в качестве передаточной площадки штабелей уложенного груза необходимо выполнение ряда требований:
Груз укладывается в горизонтальной плоскости, укладка слябов на разно уровневые штабели запрещается;
Укладка производится на второй или последующий ряд со стороны

подъезда АП. Укладывать сляб на первый и последний ряд запрещается;
Штабели, используемые в качестве передаточной площадки должны быть устойчивыми. Используемый сепарационный (прокладочный) материал должен исключать возможность продавливания или усадки штабелей;
Количество рядов для обеспечения работы таким образом должно быть не менее 3-х, при этом ряды должны располагаться вплотную друг к другу;
Создаваемая при укладке нагрузка не должна превышать предельно допустимых нагрузок на данном участке.
4.2.4. При укладке груза на передаточную площадку при помощи крана, оснащенного ЭлМ - необходимо наличие в технологической линии БМ для сигнальщика, находящегося вне зоны работы крана.
4.2.5. Водитель АП, по команде сигнальщика, под прямым углом подъезжает к грузу и производит захват.
4.2.6. Расстояние между штабелями должно обеспечивать свободный и безопасный проезд АП. Нахождение АП в проезде в момент переноса или укладки груза краном запрещается.
4.3. Транспортирование груза от ПВ (ПЛ) к месту складирования и со склада на причал к борту судна осуществляется АП на виллах и на РТ тягачом.
4.4. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.
4.5. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:
-расстояние до 100 м – автопогрузчиком;
-от 100 до 300 м – автопогрузчиками или тягачами на РТ;
-расстояние свыше 300 м – тягачами на РТ.
4.6. Транспортировка слябов производится без резких торможений и крутых поворотов.
4.7. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП.
4.7.1. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.
4.7.2. На настил РТ, при отсутствии на нем ложементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм таким образом, чтобы стропы, вилы погрузчика и др. ГЗП могли быть легко и без повреждений извлечены из-под груза или вновь заведены под груз.
4.7.3. Дальнейшая загрузка (разгрузка) РТ производится в соответствии с п.п.3.2., 3.3., 3.4., 3.5. настоящей РТК.
Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании (Рис. 4.2).
4.7.4. Слябы допускается перевозить в два и более ярусов по высоте при соблюдении следующих условий:
- масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность;
- в нижние ярусы укладывать по два грузовых места по ширине РТ;
- в верхний ярус укладывается одно грузовое место «на связку» нижележащих.
Грузовые места шириной более 1,5 м укладывать в 1 ряд по ширине строго одно над другим симметрично продольной оси РТ.
4.7.5. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняют два ДМ специально выделенные для этих работ, а численность бригады по ТС 20 и 21 увеличивается на два человека.
4.7.6. Работы по укладке (уборке) прокладок на РТ, ориентированию «подъёма», ЭлМ выполняет ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы на РТ выполняет ДМ специально выделенный для этих работ, а численность звена по ТС 18, 19, увеличивается на одного человека.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Погрузка на судно слябов производится краном, оснащённым распорной рамой (траверсой) со стропами, строповка производится согласно п. 2.5.2. настоящей РТК.
5.2. Количество грузовых мест в «подъёме» определяет производитель работ в зависимости от грузоподъемности крана, массы и размеров грузовых мест и способа формирования судового штабеля.
5.3. Подача слябов к кордонному крану производится краном, АП или РТ, работа производится согласно п.п. 3.2., 3.3. и 3.5. и настоящей РТК. Груз подаётся на передаточную площадку и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм.
5.4. Крановщик кордонного крана опускает подвеску со стропами над грузом. ДМ производят строповку сляба способом в «кольку» согласно п. 2.5.2. настоящей РТК.
5.5. Для подачи сепарации в трюм, допускается укладывать её на сляб (слябы) непосредственно перед подачей подъёма в трюм. Сепарация укладывается на подъём в один ряд, без нахлеста друг на друга и так чтобы груз не выступал за габариты подъема.
5.6. После ухода ДМ в БМ, крановщик приподнимает сляб (слябы) на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки, переносит груз в трюм судна.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.
6.2. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на столы-рампы.
6.3. Крановщик переносит сляб (слябы) на судно, вывешивает над просветом люка и ориентирует «подъём» в нужном направлении.
6.4. Сигнальщик, убедившись в отсутствии в зоне проноса груза людей, даёт команду на опускание (подъем) в трюм.
6.5. Груз вывешивается на высоте до 1 м над местом установки (над подкладками или прокладками).
6.6. ДМ при необходимости разворачивают груз баграми или оттяжками в нужном направлении, груз опускается на место установки.
6.7. ДМ, визуально убедившись в устойчивости штабеля и «подъёма», производят отстроповку путем вывода стропов из-под слябов через его торцы, затем уходят в БМ.
6.8. Крановщик, по команде сигнальщика, выносит стропа из грузового помещения и переносит за следующим «подъёмом».
6.9. Формирование судового штабеля в подпалубном пространстве производится АП

вертикальными рядами, а в просвете люка послойно - непосредственно краном. (Рис.6.1)

Всего листов	12
Лист	9

Слябы размещаются вдоль, поперёк судна или комбинированно, в зависимости от кратности размеров груза и грузовых помещений, а также с учётом удобства производства грузовых работ при погрузке и выгрузке.

6.10. Формирование устойчивого штабеля в подпалубном пространстве выполняется, согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза, в следующем порядке:

6.10.1. После отстропки груза на просвете люка и выноса стропов из грузового помещения, водитель АП производит захват груза на вилы погрузчика.

6.10.2. Приподняв груз, на высоту не менее высоты дорожного просвета (клиренса) машины и убедившись, что он располагается на вилах равномерно и устойчиво, водитель АП транспортирует его в подпалубное пространство.

6.10.3. Водитель АП укладывает груз в штабель на заранее уложенные подкладки (прокладки) толщиной не менее 100 х 100 мм, позволяющие свободно выводить вилы из-под груза.

6.10.4. Визуально проверяется устойчивость штабеля и уложенного груза.

6.10.5. Водитель АП выводит вилы из-под груза.

6.10.6. ДМ размещают на уложенный груз прокладки или укладывают их на сляб до установки его в штабель.

6.10.7. Порядок размещения и высоту штабеля определяет производитель работ в зависимости от конфигурации грузового помещения, г/п АП и устойчивости штабеля. Для укладки груза АП на большую высоту необходимо производить погрузку в 2 приёма с использованием флайтайла, укладываемого поверх ранее уложенного груза для передвижения АП.

6.11. Размещение и крепление груза в грузовом помещении устанавливается судовой администрацией в согласовании с портом грузовым плане и производится согласно «Правил безопасности морской перевозки металлопродукции» (4М, том 2), под контролем производителя работ.

6.12. В грузовых помещениях неудобной формы для обеспечения плотности и устойчивости штабеля должны устраиваться прочные выгородки, клетки и другие конструкции.

6.13. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:
- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза в соответствии с требованиями вышеуказанных Правил.

6.14. В трюме, от борта до борта, в плоскости элементов поперечного набора перед погрузкой укладывают деревянные подкладки толщиной, обеспечивающей свободный выход стропов, а при использовании вилочных АП – свободный выход вил, с шагом от 1.5 до 2.0 м в вертикальной плоскости строго одна над другой.

6.15. Сепарационный (прокладочный) материал размещается строго один над другим.

6.16. При необходимости продольного и поперечного раскрепления груза применяется брус (см. п.1.5.) устанавливаемый в вертикальном положении. Устойчивость бруса обеспечивается путем установки его в зазоры между штабелями уже уложенного груза (расклинивание) или при применении дополнительных брусков, гвоздей или иного крепежного материала (определяет производитель работ по месту).

Удерживать неустойчивый вертикальный сепарационный материал вручную запрещено.

6.17. В грузовых помещениях судна необходимо избегать образования колодцев, незаполненных пространств между штабелем и бортом судна.

6.18. В трюмах со сходящимися обводами корпуса грузовые места допускается укладывать в форме веера, узким концом направленного в сторону сужения обводов, без установки промежуточных деревянных прокладок в узкой части штабеля.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:
- отрыв груза от ЭлМ при неправильном захвате груза или неисправности (отключении) электропитания;
- движущиеся погрузчики, тягачи, РТ;
- развал штабеля, особенно в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля при укладке (уборке) прокладок;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- возможность получения травмы цепью грузозахватного приспособления;
- перепад высот;
- ограниченность пространства;
- опрокидывание РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза или превышения скорости движения на поворотах;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы.

7.2. Все движения крана выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в БМ.

7.3. Разворот груза производится с помощью багров или оттяжек.

7.4. Нахождение ДМ в ПВ (ПЛ) при разгрузке их кранами не допускается.

7.5. Подъем (спуск) ДМ на ПВ (ПЛ), штабель осуществляется по приставным лестницам, имеющим на тетивах верхней части захваты металлическую планку, для захвата за борт ПВ.

7.6. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

7.7. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния цепных стропов для своевременной отбраковки и замены.

7.8. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СЭП должно составлять не менее 5000 мм.

7.9. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

7.10. Места производства работ крана с ЭлМ должны быть ограждены (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и обозначены предупредительными знаками.

7.11. Запрещается находиться людям в зоне перемещения ЭлМ с грузом, а также в ПВ, на ПЛ, на штабеле или вблизи них при работе магнитами.

7.12. При эксплуатации ЭлМ запрещается:
- оставлять ЭлМ включённым после окончания работ;
- подводить к грузу включенный ЭлМ;
- работать ЭлМ во время осадков, если не герметична клеммная коробка;

- резко опускать ЗдМ на груз;
- поднимать грузы, вес которых близок к максимальной грузоподъёмности и с контактной поверхностью меньше чем поверхность магнита.

7.13. Суммарная масса ЗдМ, подвески и груза не должна превышать грузоподъемность крана.

7.14. Проезд груза над электрощитками, электрошкафами и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания запрещён.

7.15. Запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при подъеме (опускании) груза.

7.16. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может находиться у поднимаемого или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1,0 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик. Для разворота груза должны применяться багры, оттяжки, крючья соответствующей длины и конструкции.

7.17. Грузы должны быть очищенными от грязи, снега и т.п. для лучшего контакта и обеспечения минимального воздушного зазора между магнитом и грузом.

7.18. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки. Особое внимание обратить на исключение перекоса груза.

7.19. Погрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально ближе к продольной и поперечной осям трейлера. Не должно происходить опрокидывания груза на РТ даже при движении по неровностям причала и по переездам. Проезды не должны выступать за габариты платформы.

7.20. Зона проезда груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (нанесенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – P03 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

7.19. Запрещается производить маневровые работы с под подвижным составом, если центр тяжести груза смещён относительно продольной оси вагона (платформы) в результате частичной выгрузки груза.

7.20. ППР должна производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.21. При выполнении ППР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза.

7.22. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

7.23. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов:

7.23.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77; замерив на высоте 10 метров.

7.23.2. Для ПК Самоз: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65.

7.23.3. Для ПК Кондор АНС 1088-Ц1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

7.23.4. Для ПК Gottwald HSK 170EC: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

7.23.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с.

7.24. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (проводная, радио или комбинированная).

7.25. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь.

7.26. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ГМТП».

7.27. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на грузовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада).

7.28. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (машиниста-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ГМТП».

7.29. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях

Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется

7.30. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено.

7.31. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ППР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.

Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. ролко, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчика соответствующего типа.

7.32. Проезд груза над помещениями где производятся работы запрещен.

7.33. Применение тары для перевозки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

8. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

8.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.

8.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистрирами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью в хранением информации), конечные выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).

8.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов крана.

Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

8.4. Работа кранов в случаях непосредственного участия людей при строповке-отстроповке грузов допускается при скорости ветра не более 15 м/с.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		24.10.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		17.10.18г.
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.10.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.10.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.10.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.10.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		17.10.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		24.10.18
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		24.10.18

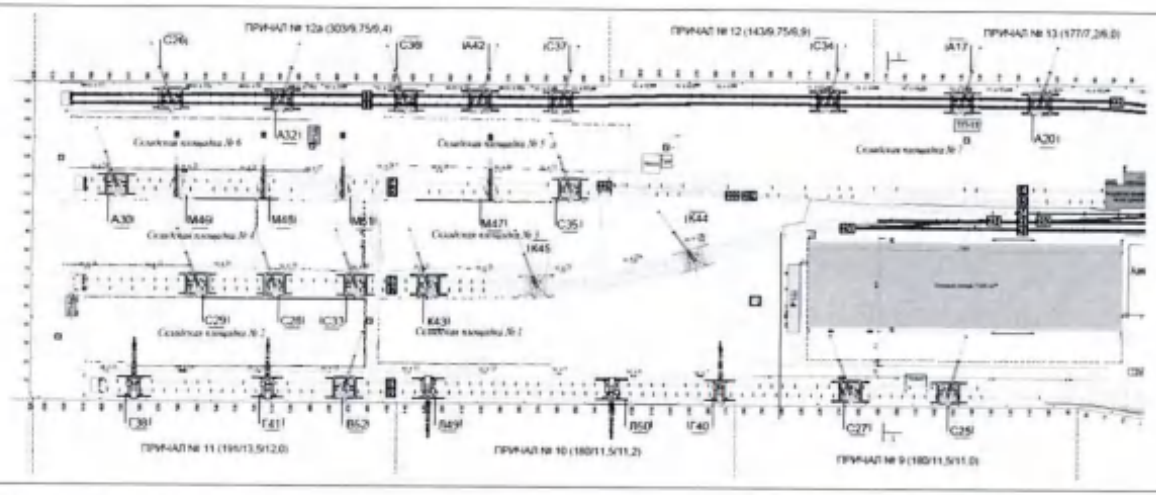
Всего листов	12
Лист	12

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.08.4

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="6">Количество по номерам схем</th></tr>
<tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>2</td><td>2</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Технико-эксплуатационные показатели»</td><td>Расчетную производительность тех. линий разделить на категории ПК:
- Кондор, Готтвальд, Витязь (К, Г, В)
- Либхерр (Л)</td></tr>
</table>

3.	Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»	
4.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

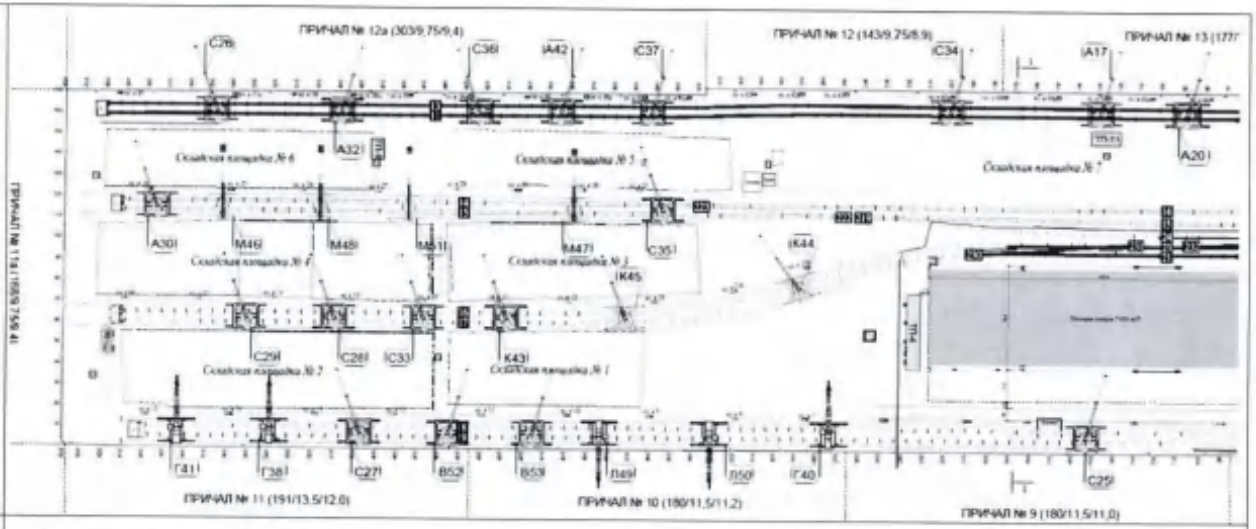
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.08.4

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__3__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="6">Количество по номерам схем</th></tr>
<tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1</td><td>63</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>2</td><td>2</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Технико-эксплуатационные показатели»</td><td>Расчетную производительность тех. линий разделить на категории ПК:
- Кондор, Готтвальд, Витязь (К, Г, В)
- Либхерр (Л)</td></tr>
</table>

3.	Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»	
4.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.19

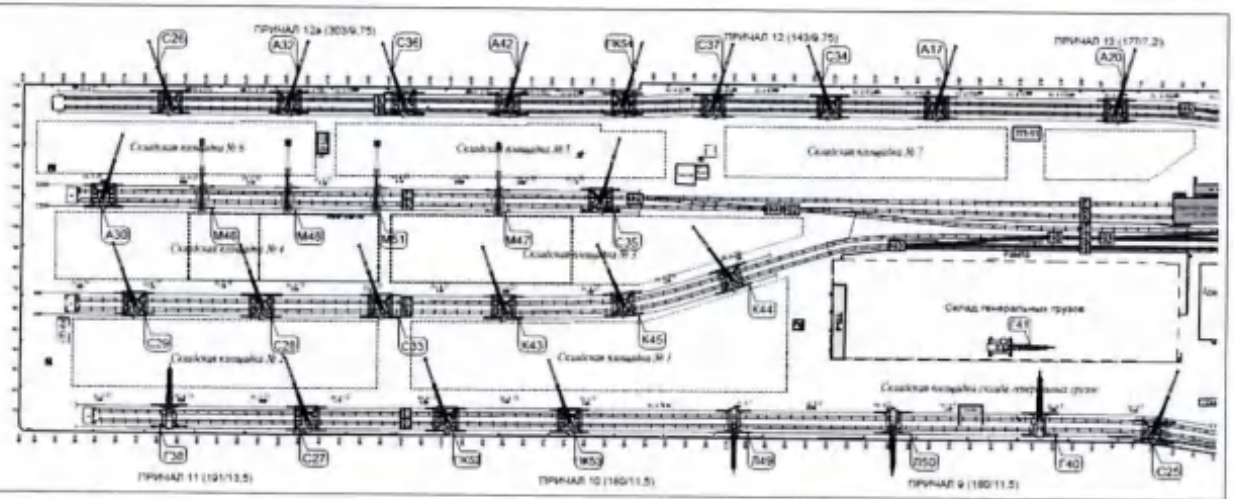
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.08.4

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__14__» ___января___ 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="6">Количество по номерам схем</th></tr>
<tr><th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>2</td><td>2</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Дополнить раздел «Технико-эксплуатационные показатели»</td><td>Расчетную производительность тех. линий разделить на категории ПК:
- Кондор, Готтвальд, Витязь (К, Г, В)
- Либхерр (Л)</td></tr>
</table>

3.	Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»	
4.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

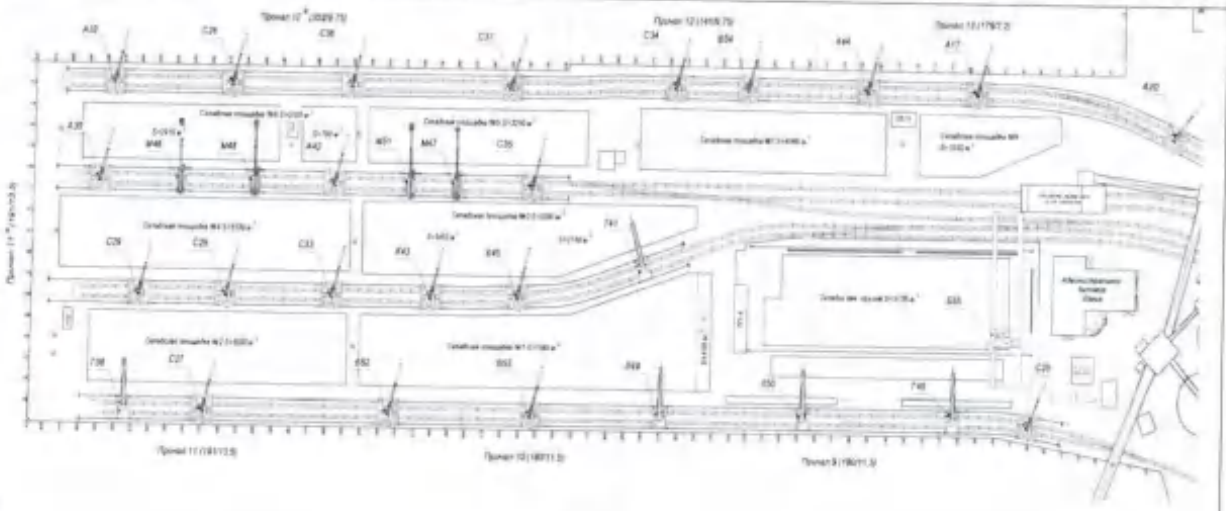
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13.01.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13.01.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13.01.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13.01.2019
ОМ	Пшеничный А.Е.		13.01.2019
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13.01.2019
ООТ и З	Мовчан В.В.		13.01.2019
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13.01.2019
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13.01.2019
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13.01.2019

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.08.4

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А.Н. Ярославцев
«___» _____ 2020 года

<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Место дополнения</td><td>ДОПОЛНЕНИЕ</td></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Наименование</td><td>Грузоподъемность, тонн</td><td colspan="12">Количество по номерам тех. схем</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>8</td><td>10</td><td>18</td><td>19</td><td>20</td><td>21</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Кран козловой перегрузочный «Барс» ККП 49-12-14.1-50</td><td>До 56</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td> 
Рис.1</td></tr>
</table>

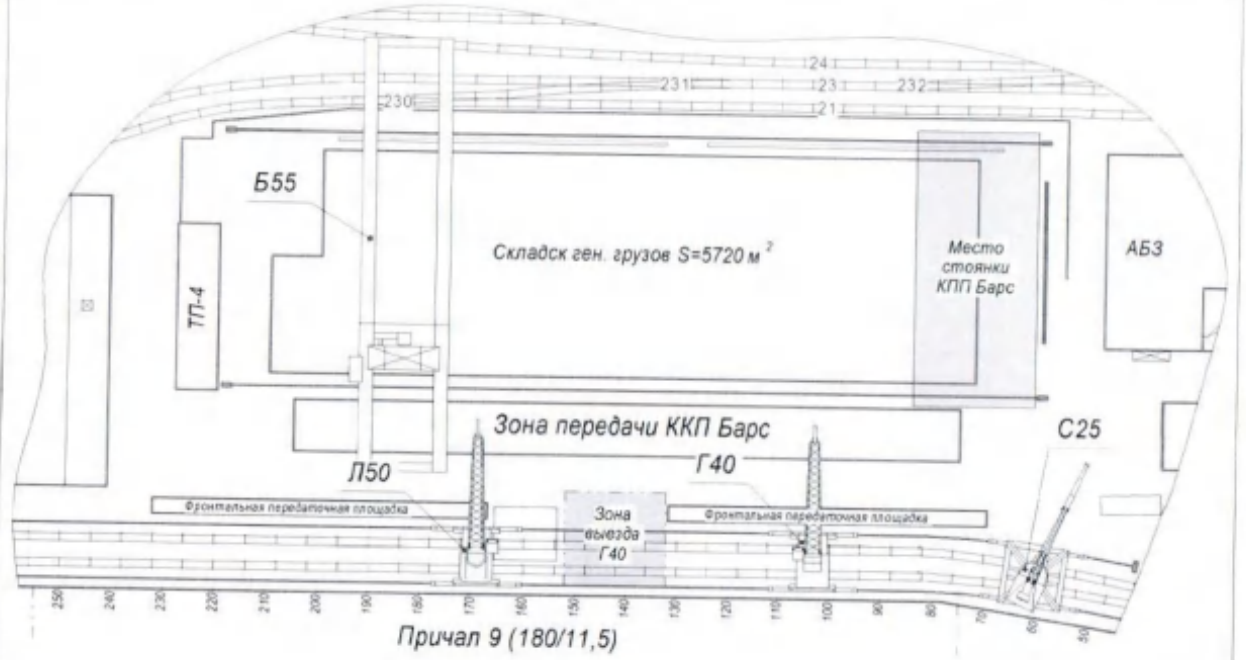
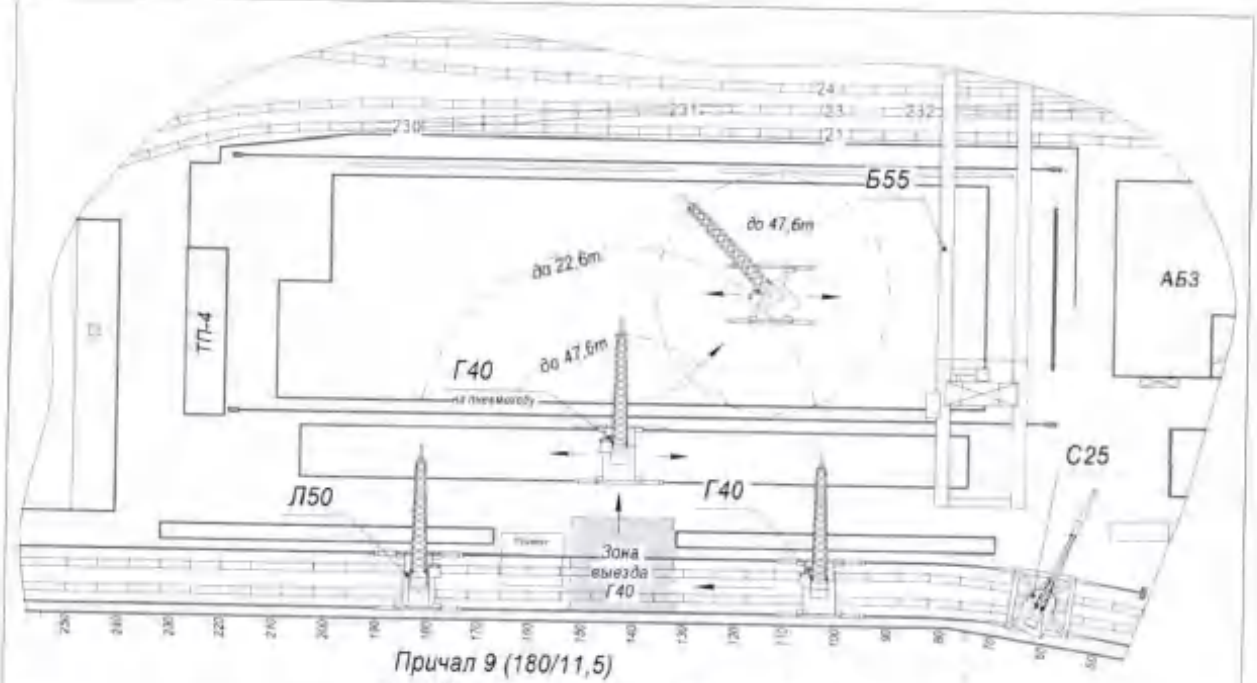
3.	Добавить схемы в разделе «Иллюстративный материал»	

Рис.2 Обозначение зон работы ПС

		 Рис.3 Обозначение зон передвижения ПК-Г40
4.	Дополнить раздел «Складская операция»	3.6. В случае выхода из строя ККП Б55, для выполнения ПРР на складе ген. грузов возможно использование ПК Г40. 3.6.1 При использовании ПК на складе ген. грузов кран переводится в режим мобильного с установкой на опоры, при этом ККП необходимо установить в зону стоянки (рис.2), в соответствии с технической документацией на КПП. Зоны передвижения и работы ПК на складе ген.грузов определяются производителем работ в соответствии с Рис.3.
5.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.23.8. Для ККП «Барс»: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния 20 м/с. 7.31.1. Перемещение (козловой кран перегрузочный) ККП с грузом допускается 7.31.2. Опасная зона работы крана – площадь, образуемая проекцией перемещаемого краном груза и ограниченная траекторией движения его наружных точек. Граница опасной зоны определяется расстоянием по горизонтали от места возможного падения груза при его перемещении. Это расстояние при максимальной высоте подъема груза до 20м должно быть не менее 7м, а при высоте подъема свыше 20м – не менее 10м. 7.31.3. Зона работы портального крана должна находится на расстоянии не менее 5м от внешних габаритов козлового крана.

		7.31.4. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5м. 7.31.5. При пересечении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией для контролирования ПРР и согласования одновременной работы кранов. 7.31.6. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах. 7.32. Зона стоянки ККП по окончании ПРР, а также в не рабочие периоды, определена в районе тупиков данного крана возле «АБЗ ППК» (рис. 2). 7.33. В случае пересечения зон, одновременно работающих портальных и козлового кранов, приоритет перемещения определяется производителем работ и согласуется между крановщиками по радиосвязи. 7.34. Все передвижения тех. средств в зоне работы ККП должны быть согласованными с крановщиком по радиосвязи.
6.	Дополнить раздел «Кордонная и передаточная операция»	5.7. При формировании штабеля ККП к кордонному крану, груз подаётся в зону передачи ККП (рис. 2) и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм. 5.8. По окончании формирования штабеля или подъёма, ККП покидает зону работы кордонного крана убедившись в отсутствии препятствий на крановых путях в зоне передвижения. 5.9 Операции, выполняемые ПК в зоне фронтальной передаточной площадки (рис. 2), могут выполнятся без согласования с оператором ККП.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д.Р.		06.10.2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Кузнецов И.В.		06.10.2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		06.10.2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		06.10.2020
ОМ	Елоза В.В.		06.10.2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		06.10.2020
ООТ и ЗП	Мовчан В.В.		06.10.2020
Управление ОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		06.10.2020
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		06.10.2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		06.10.2020

ОАО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ	Рабочая технологическая карта перегрузки		Характеристика груза:	Утверждаю	РТК №
	Варианты работ: Вагон – судно, Вагон – склад, Склад – судно	СТАЛЬ В РУЛОНАХ, ТРАНСПОРТИРУЕМАЯ В ВЕРТИКАЛЬНОМ И ГОРИЗОНТАЛЬНОМ ПОЛОЖЕНИИ	Диаметр: До 1850 мм Высота: До 1800 мм Масса: До 32000 кг	И.о. Управляющего директора ОАО "ТМТП" Д.Д. Ерков « 22 » 07 2016 г	6.09.2 взамен РТК № 6.09.1

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Класс груза: ММ-РН

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям: вагонная	внутрипортовая транспортная	складская	кордонная и передаточная	судовая	всего	Расчётная производительность Тех.лин.[1а] тонн см
1.	ПВ (ПП) – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	-	2/1	2/-	4/1	2860
2.	ПВ (ПП) – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	-	2/1	3/1	4/2	2400
3.	ПВ (ПП) – Ричстакер – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм	1/1	2/1	-	2/1	2/-	7/3	2400
4.	ПВ (ПП) – Ричстакер – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	1/1	2/1	-	2/1	3/1	8/4	1880
5.	ПВ (ПП) – Кран (ГЗП) – Склад	-	-	2/1	-	-	2/1	2860
6.	ПВ (ПП) – Кран (ГЗП) – Кантователь – АП – Склад	1/1	-	3/1	-	-	4/2	1880
7.	ПВ (ПП) – Ричстакер (ГЗП) - Склад	-	-	2/1	-	-	2/1	2860
8.	ПВ (ПП) – Ричстакер (ГЗП) – Тягач (РТ) – АП – Склад	1/1	2/1	2/1	-	-	5/3	2400
9.	Склад – АП – Склад	-	-	3/1	-	-	3/1	2600
10.	Склад – АП – Тягач – АП – Склад	-	2/1	4/2	-	-	6/3	2600
11.	Склад – Ричстакер – Тягач – АП – Склад	-	3/2	3/1	-	-	6/3	2600
12.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	-	2/1	2/-	4/1	2860
13.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	-	2/1	3/1	5/2	2400
14.	Склад – Кран (ГЗП) – Кантователь – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	2/1	2/1	2/-	6/2	1880

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем: 1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Кран портальный	До 63	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	1	1	2
2	Кран портальный	До 120														
3	Ричстакер	До 54	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-
4	Захват штыревой к погрузчику	До 37	1	1			1							1	2	-
5	Крановый автоматический захват или захват-кантователь[1]	До 32	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	1	1	2
6	Телескопический захват	До 25														
7	Захват «Скоба»	До 32														
8	Строп универсальный 4-8 м[2]	До 20														
9	Тягач	До 90	-	-	1	1	-	-	-	1	-	1	1	-	-	-
10	Автопогрузчик	До 37	-	1	-	1	-	1	-	1	1	2	1	-	1	-
11	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
12	Рама для ричстакера	До 40	-	-	1	1	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-
13	Кантователь	До 32	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
14	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	При наличии														
15	Инструмент и приспособления	По потребности														
16	Крепежный материал	По потребности														
17	СИЗ	По потребности														

Примечание: 1. При необходимости возможно использование автоматического захвата при работе ричстакером.
2. При необходимости возможно использование универсального стропа при работе кранов.
3. На варианте работ «Склад-Судно» при загрузке верхних слоев подпалубного пространства с помощью АП расчетная производительность технологической линии для погруженного объема снижается на 15-40 % по усмотрению производителя работ (в зависимости от сложности); расчетная производительность указана для судов с малыми или без подпалубных пространств.

№ извещения об изменении				Всего листов	8
Дата внесения				Лист	1

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-РН	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям: Вагонная	Внутрипортовая транспортная	складская	Кордонная и передаточная	судовая	всего	Расчётная производительность Тех.лин.[5,6] тонн/см
15.	Склад – Кран (ГЗП) – Кантователь Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	2/1	2/1	3/1	7/3	**1880**
16.	Склад – АП – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм	-	2/1	2/1	2/1	2/-	8/3	**2860**
17.	Склад – АП – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	2/1	2/1	2/1	3/1	9/4	**2400**
18.	Склад – Ричтакер – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм	-	2/1	2/1	2/1	2/-	8/3	**2860**
19.	Склад – Ричтакер – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	2/1	2/1	2/1	3/1	9/4	**2400**

Примечание: 4. Расстановка рабочих по технологическим операциям указана при работе с автоматическим ГЗП, при застропке рулонов вручную, с помощью специальной скобы либо универсальных стропов, добавляются два человека на один кран (ричтакер).

5. Выгрузка ПВ ричтакером возможна только при наличии установленной на стреле видеокамеры.

6. При производстве ПРР одинарными подъемами, расчетная производительность снижается в 2 раза.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем: 15	16	17	18	19
1	Кран портальный	До 63	2	1	1	1	1
2	Кран портальный	До 120					
3	Ричтакер	До 54	-	-	-	1	1
4	Захват штыревой к погрузчику	До 37	1	1	2	-	1
5	Крановый автоматический захват или захват-кантователь [1]	До 32	2	1	1	1	1
6	Телескопический захват	До 25					
7	Захват «Скоба»	До 32					
8	Строп универсальный 4-8 м [2]	До 20					
9	Тягач	До 90	-	1	1	1	1
10	Автопогрузчик	До 37	1	1	2	-	1
11	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	1	-	1	-	1
12	Рама для ричтакера	До 40	-	-	-	1	1
13	Кантователь	До 32	1	-	-	-	-
14	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	При наличии					
15	Инструмент и приспособления	По потребности					
16	Крепежный материал	По потребности					
17	СИЗ	По потребности					

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Сталь в рулонах поступает в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ) и на платформах (ПЛ).

1.1.1. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР» действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

1.2. Застропка и отстропка рулонов.

1.2.1. Сталь в рулонах перегружается кранами, по 1-2 рулона, с помощью: кранового автоматического захвата г/п до 32 т, кранового автоматического захвата-кантователя г/п до 32 т, телескопического автоматического захвата г/п до 25 т, универсальными стальными стропами длиной 4-8 м г/п до 20 т, захватом-скобой г/п до 32 т. Так же работы по выгрузке ПВ (ПЛ) и складские работы могут осуществляться ричстакером с применением рамы со скобой или автоматическим ГЗП.

1.2.2. Для застропки одного рулона автоматическим захватом крановщик/водитель ричстакера заводит захват в раскрытом положении, опускает его на рулон и после передвижения внутреннего рычага вперед постепенно поднимает захват. «Лапы» захвата смыкаются, охватывают рулон, после чего груз перемещается по назначению (рис. 1.1. а).

1.2.3. Для отстропки крановщик устанавливает рулон на заранее уложенные прокладки. При дальнейшем опускании захвата стопорится внутренний рычаг, срабатывает механизм, удерживающий «лапы» захвата, и захват извлекается из рулона.

1.2.4. Для застропки рулона с помощью телескопического кранового захвата, крановщик опускает захват над рулоном, лежащим в горизонтальном положении, раздвигает «лапы» захвата по длине рулона, опуская захват, центрует его «лапы» по осевому отверстию рулона. Убедившись в правильном положении захвата, крановщик сжатием «лап» производит захват рулона, поднимает и перемещает груз по назначению (рис. 1.2.).

1.2.5. Для отстропки груза, рулон устанавливается крановщиком на заранее уложенные подкладки или в ложбину, образованную нижележащими рулонами; убедившись в надежной установке груза, крановщик выводит «лапы» захвата из рулона и переводит захват по назначению.

1.2.6. Для застропки рулона кольцевым стропом ДМ с помощью проволочного крючка заводят строп в осевое отверстие рулона, а огоны стропа навешивают на крюк крана (рис.1.1.).

1.2.7. Возможна одновременная перемещение двух рядом стоящих рулонов стали одинаковой высоты с применением 2-х стропов при условии, если суммарная масса двух рулонов, не превышает г/п крана (рис.1.1. б). Рулоны при этом должны быть установлены в плотную друг к другу, спиралеобразно-продольной стороной.

1.2.8. Для отстропки "подъема" ДМ снимает один огон кольцевого стропа с крюка крана и выводит строп из осевого отверстия рулона.

1.2.9. Для застропки рулона захватом-скобой ДМ заводит нижнюю часть захвата в осевое отверстие рулона (рис 1.4.).

1.2.10. При работе захватом-скобой для отстропки, ДМ выводит нижнюю часть захвата из осевого отверстия рулона.

1.2.11. Для застропки рулонов стали автоматическим крановым захватом-кантователем, в зависимости от положения рулона, крановщик ориентирует захват для взятия рулона, находящегося в вертикальном или горизонтальном положении, устанавливает захват на рулон в соответствии с рис.1.5.(а) или 1.5.(б). Убедившись в правильной установке захвата, крановщик включает его механизм и производит застропку груза.

1.2.12. Для отстропки рулона крановщик устанавливает груз, в при необходимости, в вертикальном или горизонтальном положении, включив механизм захвата, производит отстропку груза.

1.3. ДМ в процессе выполнения ПРР, должны использовать средства индивидуальной защиты (далее СИЗ) : каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.

1.4. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.1.2. При выгрузке рулонов, размещенных вертикально, крановщик/водитель ричстакера опускает на рулон автоматический захват, производит его застропку в соответствии с п.п. 1.2, приподнимает над крепежной тумбой ПВ (ПЛ) и переносит по назначению.

2.1.3. При выгрузке рулонов, расположенных горизонтально, ДМ поднимаются/опускаются на закрепленный тормозными башмаками ПВ (ПЛ) по приставной лестнице и раскрепляют рулоны вынимая для этого стопорные палы и откатывая балки крепления.

2.1.4. Выгрузка рулонов с ПВ (ПЛ) осуществляется телескопическим захватом, захватом-скобой или универсальным стропом. Застропка груза осуществляется в соответствии с п.п.1.2.

2.1.5. Крановщик/ водитель ричстакера приподнимает груз и выносит его из ПВ (ПЛ).

2.1.6. По окончании выгрузки поданной партии вагонов или перед окончанием смены ДМ достают сепарационный материал из транспортного средства и складируют в специально отведенное место, указанное производителем работ.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

3.2. Формирование штабеля краном (рулоны в вертикальном положении).

3.2.1. Крановщик/водитель ричстакера опускает "подъем" на высоту 1 м от заранее уложенных прокладок толщиной не менее 40 мм и устанавливает рулон таким образом, чтобы он находился на двух подкладках (рис. 5.1.).

3.2.2. В соответствии с п.п. 1.2. крановщик/водитель ричстакера производит отстропку груза и перемещает захват за следующим "подъемом".

3.2.3. Штабель формируется ровными рядами высотой до двух ярусов, с учетом допустимой нагрузки на 1 м^2. Рулоны второго яруса устанавливаются

на причалах аналогично в соответствии с п.п. 3.2.1.

3.3. Формирование штабеля краном/ричстакером (рулоны в горизонтальном положении)

3.3.1 Крановщик/водитель ричстакера опускает "польѐм" на высоту 1 м от заранее уложенных прокладок толщиной не менее 40 мм ДМ разворачивают "польем" в нужное положение.

Крановщик/водитель ричстакера опускает груз, и ДМ подклинивают рулоны и производят отстропку "польема" в соответствии с п.п. 1.2.

3.3.2. Рулоны на штабеле размещаются горизонтальными рядами, высотой в 1-3 яруса, с учетом допустимой нагрузки на 1 м² складской площади.

Рулоны верхнего яруса укладываются в углубление (седловину) между рулонами нижележащего яруса.

Крайние два рулона каждого ряда с обеих сторон связываются между собой через осевые отверстия проволокой в четыре нити или крепежной лентой (рис. 3.3.).

3.4. Расформирование штабеля краном/ричстакером.

3.4.1. Крановщик/водитель ричстакера опускает ГЗП к штабелю, и груз застропливается в соответствии с п.п. 1.2.

3.4.2. Крановщик/водитель ричстакера поднимает "польем" на 0,2-0,3 м от покрытия склада или нижележащего груза и, убедившись в надежности застропки, переносит рулон по назначению.

3.5. Формирование штабеля с применением автопогрузчика (далее АП).

3.5.1. Водитель АП устанавливает груз ровно, без перекосов и смещений и отъезжает. Штабель формируется вертикальными рядами по аналогии с п.п. 3.3.

3.6. Расформирование штабеля с применением АП.

3.6.1. Водитель АП заводит захваты в осевое отверстие рулона, берет его и, убедившись в устойчивости взятия и развешенности груза, транспортирует по назначению.

3.7. Раскантовка рулонов из вертикального положения в горизонтальное положение с помощью кантователя.

3.7.1. Подключение кантователя к электросети и производство работы осуществляется в соответствии с инструкцией завода-изготовителя, лицом имеющим группу по электробезопасности не ниже 2-й.

3.7.2. Водитель АП устанавливает кантователь в зоне раскантовки рулонов и отъезжает в безопасное место.

3.7.3. Крановщик опускает и устанавливает рулон на платформу кантователя, в соответствии с п.п.1.2. производится отстропка груза.

3.7.4. ДМ с помощью кантователя производят кантовку груза из вертикального в горизонтальное положение или обратно (рис.3.1.).

3.7.5. Крановщик опускает ГЗП, и ДМ производят застропку рулона в соответствии с описанием, приведенным в п.п.1.2.

3.7.6. Раскантовка рулонной стали с помощью автоматического захвата-кантователя производится крановщиком в процессе перемещения груза краном.

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

4.1.1. Транспортируются рулоны на роллтрейлере (далее РТ) тягачом или АП, оборудованным штырем или вилочным захватом.

4.1.2. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.

4.1.3. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- расстояние до 100 м – АП;
- от 100 до 300 м – АП или РТ;
- расстояние свыше 300 м – РТ.

4.1.4. Водитель АП заводит захват в осевое отверстие рулона и перемещает его по назначению. В зависимости от массы рулона и г/п АП в "подъеме" 1-2 рулона (рис. 4.1.).

4.2. Транспортировка рулонов производится без резких торможений и крутых поворотов.

4.3. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном/ричстакером или АП в соответствии с п.п. 1.2.

4.3.1. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

4.3.2. На настил РТ, при отсутствии на нем элементов, укладываются прокладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм.

4.3.3. Груз должен располагаться на РТ равномерно в пределах его габаритов. Укладывать груз на РТ следует так, чтобы исключить его падение при транспортировании.

4.3.4. Масса груза на РТ не должна превышать его грузоподъёмность.

4.3.5. Все работы по укладке груза на РТ (или строповке груза с РТ) выполняют ДМ складского звена, если имеется возможность установить РТ рядом со складским штабелем. Если такой возможности нет, то работы по укладке груза на РТ выполняет два ДМ, специально выделенные для этих работ.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ.

5.1. Крановщик опускает "польем" над местом передачи груза, ДМ разворачивают его в нужное положение, и крановщик опускает груз.

5.1.1. Отстропка рулона производится в соответствии с п.п. 1.2.

5.1.2. Для застропки груза крановщик опускает ГЗП над местом застропки и застропка рулона производится в соответствии с п.п. 1.2.

5.2. Для подачи сепарации в трюм используются средства укрупнения (поддоны, конши и т.д.).

5.3. После ухода ДМ в безопасное место, крановщик приподнимает рулон (рулоны) на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки, переносит груз в трюм судна.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

6.2. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на стола-рамы.

6.3. Формирование устойчивого штабеля в подпалубном пространстве выполняются, согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза, в следующем порядке:

6.4. Рулоны в трюме судна размещаются в вертикальном и горизонтальном положениях.

6.4.1. Подача груза в трюм судна производится по команде сигнальщика. Перед подачей команды крановщику сигнальщик должен убедиться в том, что все люди ушли в безопасное место.

6.4.2. Складирование и укладку рулонов в горизонтальном положении в трюме в два яруса по высоте и более допускается при условии, если верхние рулоны равны или меньше по диаметру нижних.

6.4.3. Размещается и крепится груз под руководством производителя работ в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки металлопродукции. Крепление производится деревянными упорами, стальным тросом и металлическими лентами с применением пневмооборудования для натяжения и крепления лент.

6.4.4. При креплении рулонов стальной лентой и работе пневмооборудованием выполняются требования Инструкции по эксплуатации пневмооборудования.

6.5. Загрузка судна рулонами в горизонтальном положении.

6.5.1. При загрузке горизонтальными рядами рулоны в трюме судна размещаются высотой в один или более ярусов в зависимости от грузового плана и допустимой нагрузки на пайол. Нижний ярус укладывается на заранее установленные прокладки и раскрепляется. Второй и последующие ярусы укладываются в углубление (седловину) между рулонами нижележащего яруса.
6.5.2. Крановщик опускает груз на высоту 1 м от пайола или нижележащего груза.
6.5.3. ДМ разворачивают рулоны в нужное положение, и крановщик опускает груз. Отстропка рулонов производится в соответствии с п.п. 1.2.
6.5.4. В подпалубное пространство рулоны загружаются с применением АП оборудованным штыревым или вилочным захватом.
6.5.5. Водитель АП захватывает 1-2 рулона в соответствии с п.п. 4.1.1. и транспортирует в подпалубное пространство, где укладывает на заранее настеленные прокладки. ДМ подклинивают рулоны, и водитель АП отъезжает от груза.
6.5.6. На просвет люка трюма рулоны устанавливаются непосредственно краном поярусно.
6.5.7. После погрузки рулонов в подпалубное пространство с левого и правого борта загружается просвет люка трюма. Рулоны верхнего яруса укладываются в седловины нижележащего яруса.
6.6. Загрузка судна рулонами в вертикальном положении.
6.6.1. При загрузке рулонов в трюм судна вертикально - они размещаться в несколько ярусов, исходя из допустимой нагрузки на палубу. Нижний ряд рулонов устанавливается на подкладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм, а последующие ярусы – на подкладки толщиной не менее 40 мм. Укладку груза необходимо производить от бортов к диаметральной плоскости судна с максимальной плотностью.
6.6.2. В подпалубное пространство рулоны загружаются вилочными АП в зависимости от массы рулонов.
6.6.3. Крановщик опускает 1-2 рулона на высоту 1 м и устанавливает "торцом" на заранее заготовленные прокладки из бруса сечением 100 х 100 мм.
6.6.4. Водитель АП подъезжает к рулону, берет его на вилы и, убедившись в устойчивости, транспортирует в подпалубное пространство, где производит установку.
В подпалубном пространстве рулоны устанавливаются в зависимости от допустимой нагрузки на палубу.
6.6.5. Каждый рулон размещается в устойчивом положении на двух подкладках, длина которых равна диаметру рулона и обеспечивает свободное вынесение вилочного захвата. Прокладки ставятся заранее. Не допускается чтобы ДМ находились около штабеля при установке рулонов.
6.6.6. На просвете люка трюма рулоны устанавливаются краном, вплотную к ранее погруженному грузу. Отстропка груза производится в соответствии с п.п.1.2.
6.7. В грузовых помещениях для обеспечения плотности и устойчивости штабеля должны устраиваться прочные выгородки, клетки и другие конструкции.
6.8. Несмещаемость устойчивости штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:
- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза в соответствии с требованиями Правил (см. п. 6.4.2.)

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:
- движущиеся АП, тягачи РТ;
- развал штабеля в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- перепад высот;
- опрокидывание РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза или превышение скорости движения на поворотах;
- ограниченность пространства;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы;
- самопроизвольное качение груза, установленного на образующую;
- возможность травмирования элементами ГЗП крана или АП.
7.2. Все движения крана выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в безопасном месте.
7.3. Разворот груза производится с помощью багров или оттяжек.
7.4. Нахождение ДМ в ПВ (ПЛ) при разгрузке их кранами не допускается.
7.5. Подъем (спуск) ДМ на ПВ (ПЛ), штабель осуществляется по приставным лестницам.
7.6. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.
7.7. При взятии рулона из штабеля, старший звена обязан убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности сползания, перекатывания или падения отдельных мест.
7.8. Для заведения стропов в осевые отверстия рулонов используются проволочные крючки, а для разворота груза багры. ДМ запрещается находиться вблизи разворачиваемых рулонов.
7.9. Во время подклинивания рулонов при складировании какие-либо движения удерживающего рулон крана или АП запрещаются.
7.10. Во время формирования расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.
7.11. Зона перемещения груза краном, оборудованным автоматическим захватом, должна быть ограждена. Нахождение людей в зоне проноса груза запрещается.
7.12. Запрещается перегрузка рулонов захватами и вилами АП при наличии обледенения, снега, изморози, смазки на поверхности рулонов или на накладке захватов. Осторожность необходимо соблюдать при перегрузке рулонов, покрытых угольной и др. пылью.
7.13. Рулоны с нарушенной упаковкой выгружаются под руководством производителя работ в специально отведенное место, где приводятся в транспортабельное состояние.
7.14. Пронос груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания, запрещён.
7.15. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не выше 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.
7.16. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его застропки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).
7.17. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально ближе к пересечению продольной и поперечной осям трейлера. Загрузка РТ должна обеспечивать невозможность смещения и опрокидывания груза при движении.
7.18. Зона проноса груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – Р03 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.
7.19. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.
7.20. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием

менее 5 м.
7.21. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		19.01.2016
ОМ	Пшеничный А.Е.		20.01.2016
Коммерческий отдел	Розно О.М.		25.01.2016
ООТ и З	Мовчан В.В.		19.01.2016
ОТ ПБ и ООС	Стоянов А.Д.		23.01.2016

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель:	Олейников А. А.		19.01.2016
Главный технолог	Олейников А. А.		19.01.2016
Согласованно: Директор по Коммерческой работе и эксплуатации	Чубинидзе П. В.		19.01.2016

Рис. 1.1. а

Рис. 1.1. б

Рис. 1. 2.

Рис. 1. 3.

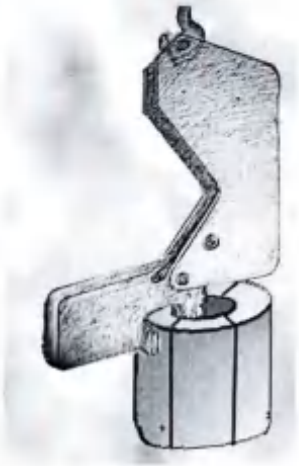


Рис. 1.5.а

Рис. 1.5.

Всего листов	8
Лист	7

Рис. 4.1.

Рис. 5.1.

Рис. 5.2.

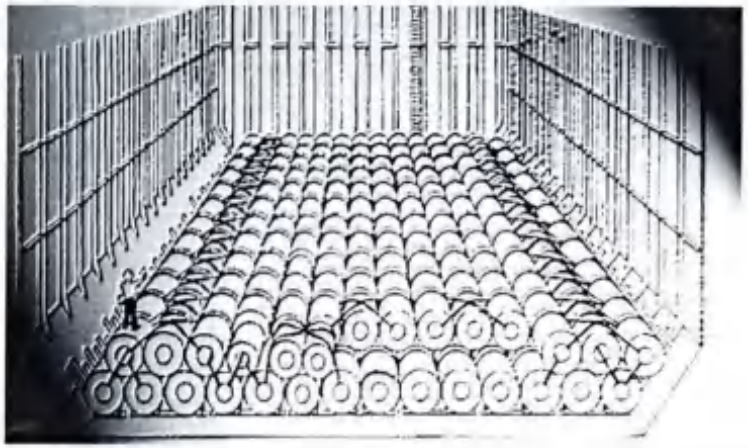


Рис. 7.1.

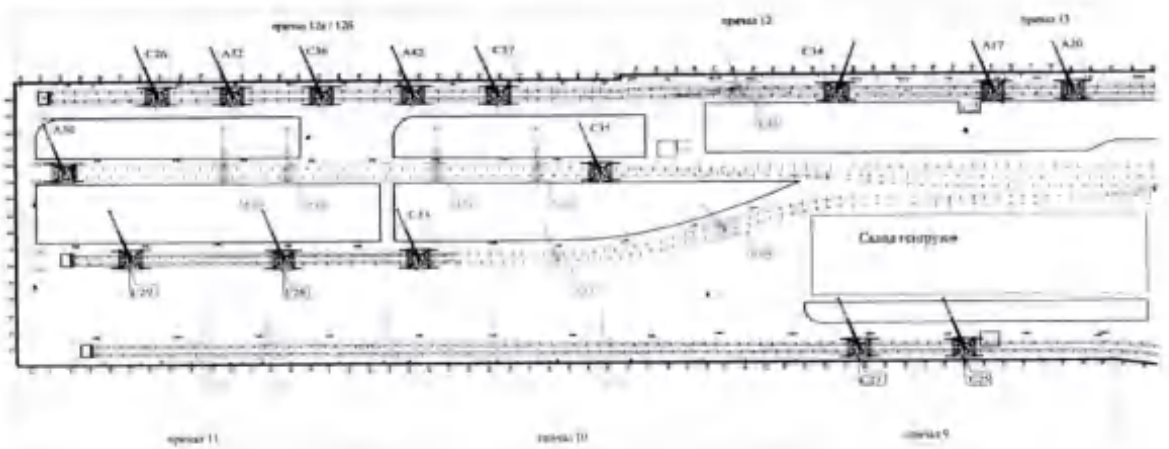
Всего листов	8
Лист	8

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«16» декабря 2018 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td rowspan="5">1.</td><td>Портальный кран Альбатрос</td><td>10/20</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Сокол</td><td>16/32</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Кондор AHC 1000-U1</td><td>60</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Gottwald HSK 170EG</td><td>63</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Liebherr LPS550</td><td>124</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

2.	Дополнить раздел «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	8.9. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм. 8.10. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.
4.	Добавить раздел	9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ 9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий. 9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом). 9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		16.02.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		16.02.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		16.02.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		16.02.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		16.02.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		16.02.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		16.02.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		16.02.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.02.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«24» 04 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.22. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.22.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.22.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.22.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.22.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.22.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.23. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.24. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.25. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.26. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада). 7.27. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		23.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.08.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«30» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.28. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.29. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.30. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа. 7.31. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.32. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

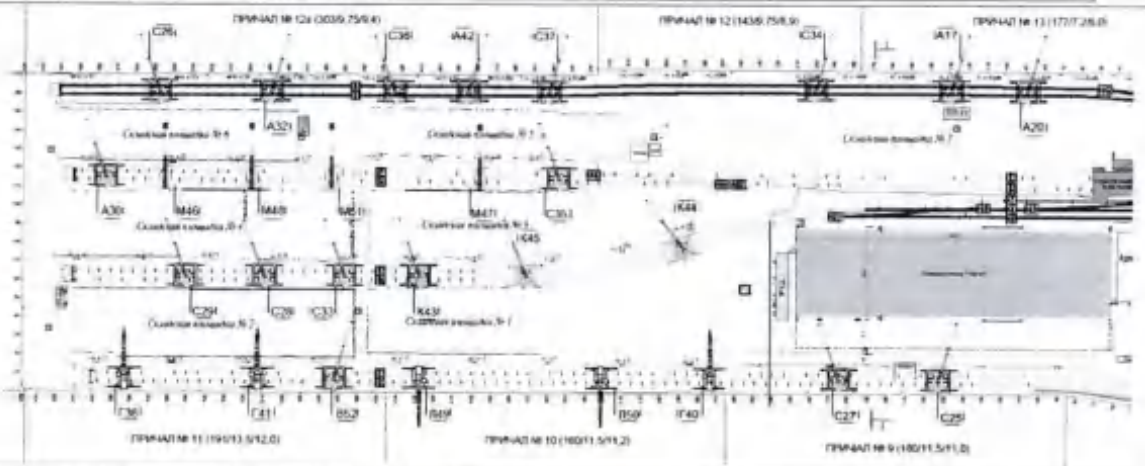
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.22.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

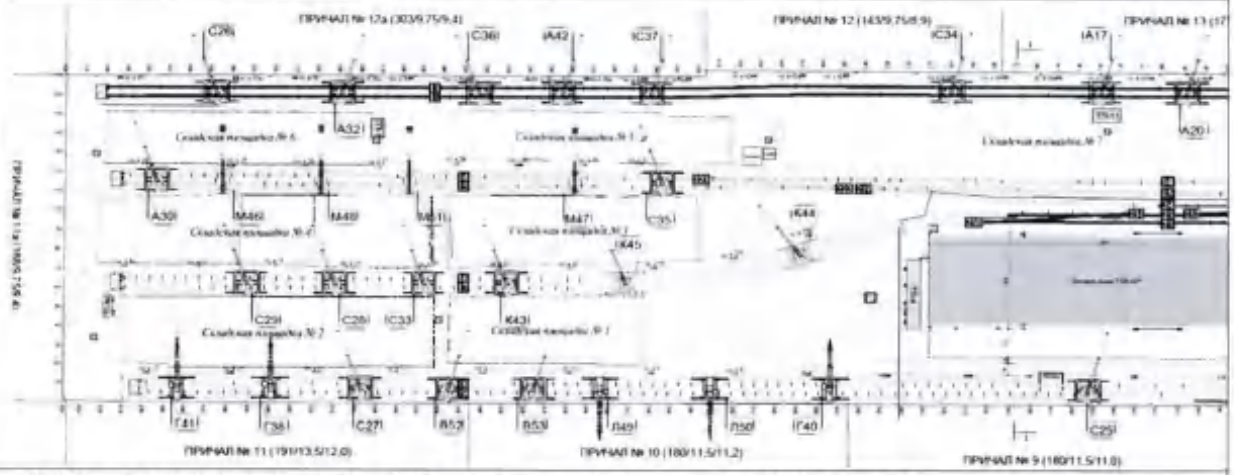
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 5
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.22.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

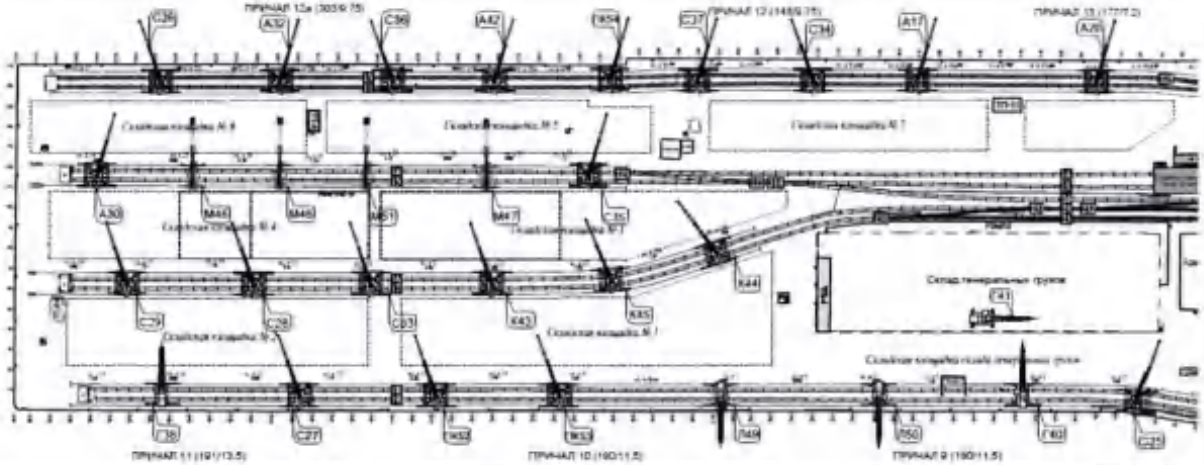
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 6
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«14» января 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.22.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

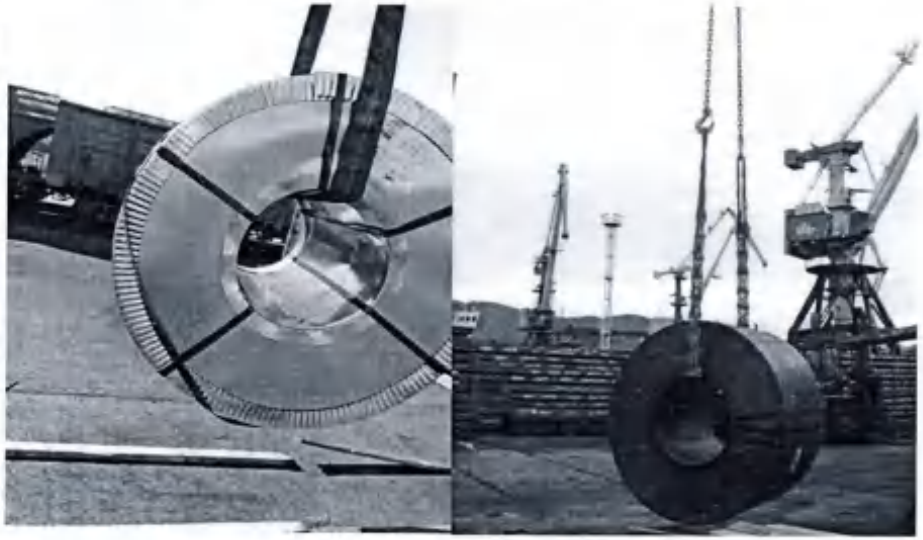
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13 ЯНВ 2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13 ЯНВ 2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13 ЯНВ 2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13 ЯНВ 2020
ОМ	Пшеничный А.Е.		13 ЯНВ 2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13 ЯНВ 2020
ООТ и З	Мовчан В.В.		13 ЯНВ 2020
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13 ЯНВ 2020
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13 ЯНВ 2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13 ЯНВ 2020

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 6
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«_____» _____ 2020 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Раздел «общие требования» заменить п.п. 1.2.13.	1.2.13. Перевалку грузов возможно осуществлять с применением стропа стального ленточного канатного СЛК. (фото 1а). Рулоны в защитной упаковке (кожух из оцинкованного железа и т.п.) переваливаются с применением текстильного стропа соответствующей грузоподъемности. (фото 1а). Застропка производится согласно п. 1.2. рис. 1.3.
2.	Иллюстративный материал Добавить фото 1а	

Лист согласования к РТК 6.09.2

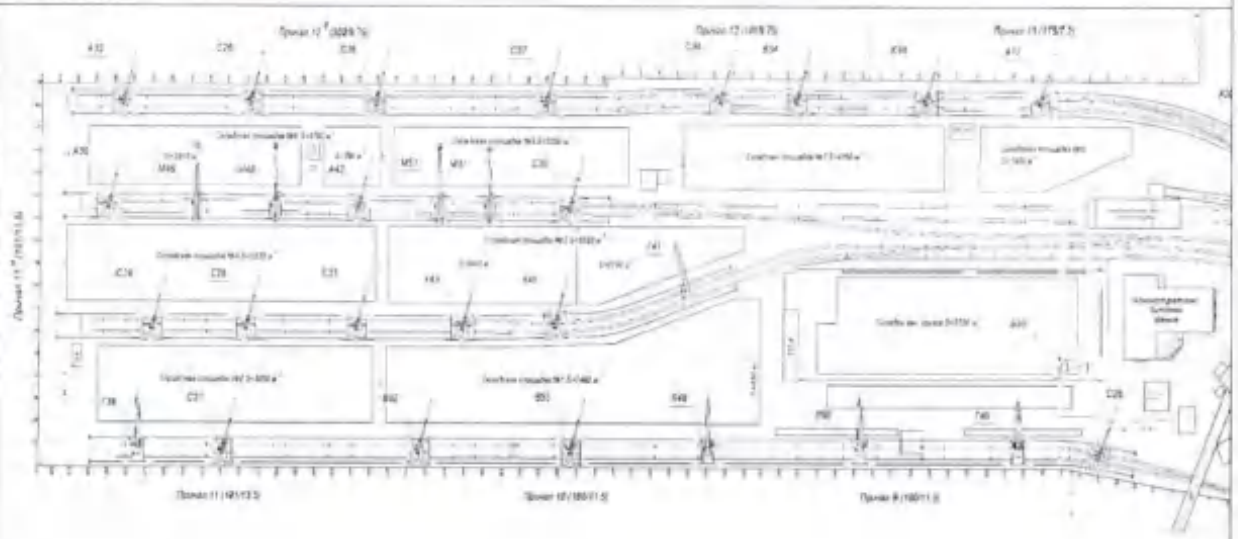
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		16.06.20
Нормоконтроль: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.06.20
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.06.20

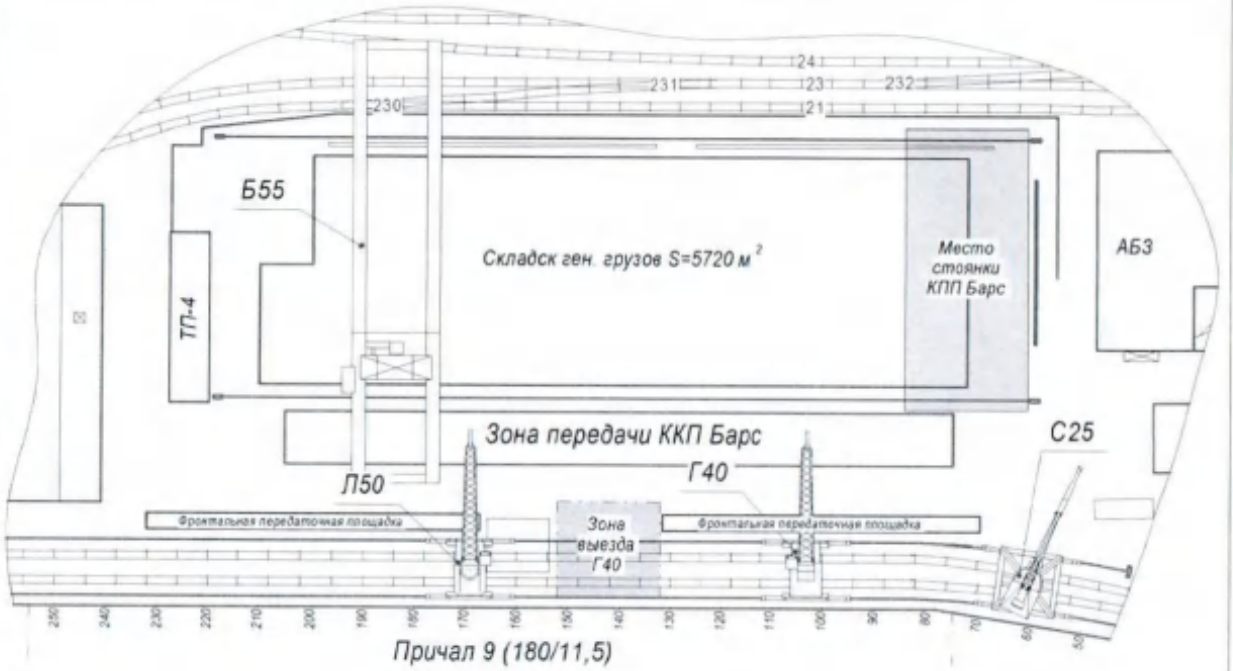
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		17.06.20
ОМ	Пшеничный А.Е.		17.06.20
Коммерческий отдел	Розно О.М.		17.06.20
ООТ и З	Мовчан В.В.		17.06.20
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		17.06.20
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		17.06.20

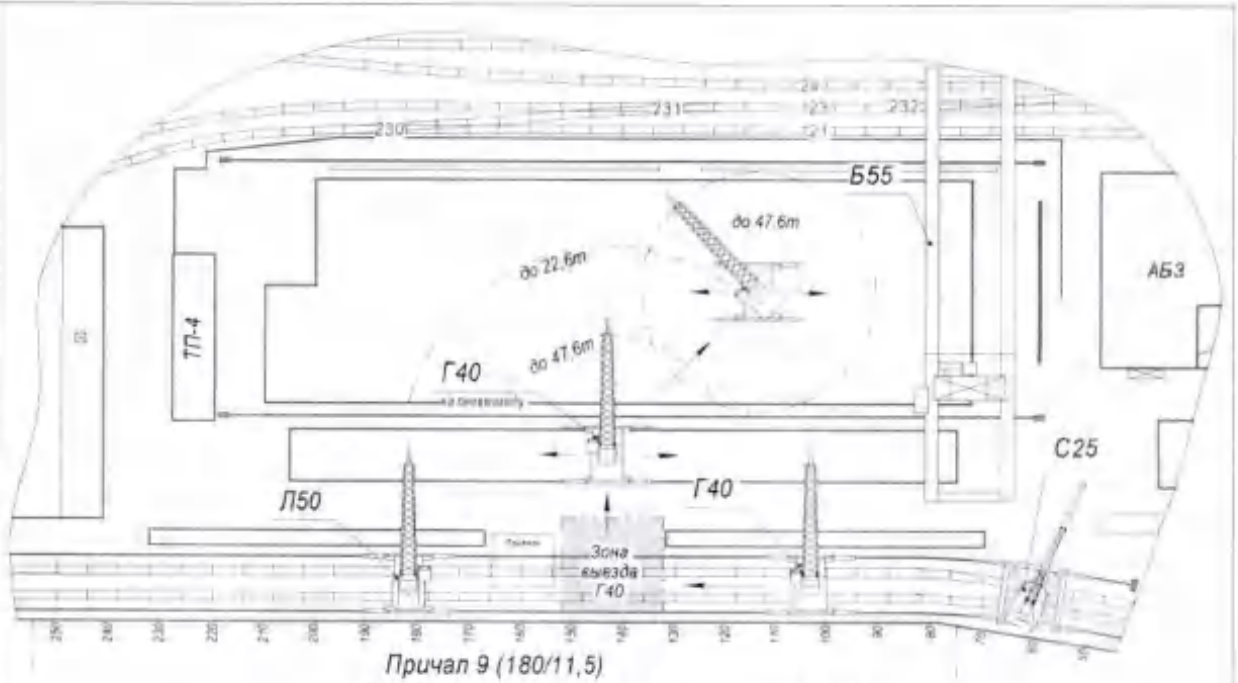
Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 7
О дополнении РТК № 6.09.2

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«__09__» _____ 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="11">Количество по номерам тех. схем</th></tr>
<tr><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th><th>11</th><th>14</th><th>15</th><th>18</th><th>19</th></tr>
<tr><td>2</td><td>Кран козловой перегрузочный «Барс» ККП 49-12-14.1-50</td><td>До 56</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>
Примечание: в технологических схемах с применением ричстакера, при необходимости возможно заменить его на ККП.
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td> 
Рис.1</td></tr>
</table>

3.	Добавить схемы в разделе «Иллюстративный материал»	 Рис.2 Обозначение зон работы ПС

		 Рис.3 Обозначение зон передвижения ПК-Г40
4.	Дополнить раздел «Складская операция»	3.8. В случае выхода из строя ККП Б55, для выполнения ПРР на складе ген. грузов возможно использование ПК Г40. 3.8.1. При использовании ПК на складе ген. грузов кран переводится в режим мобильного с установкой на опоры, при этом ККП нобходимо установить в зону стоянки (рис.2), в соответствии с технической документацией на КПП. Зоны передвижения и работы ПК на складе ген.грузов определяются производителем работ в соответствии с Рис.3.
5.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.22.8. Для ККП «Барс»: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния 20 м/с. 7.30.1. Перемещение (козлового крана перегрузочного) ККП с грузом допускается. 7.30.2. Опасная зона работы крана – площадь, образуемая проекцией перемещаемого краном груза и ограниченная траекторией движения его наружных точек. Граница опасной зоны определяется расстоянием по горизонтали от места возможного падения груза при его перемещении. Это расстояние при максимальной высоте подъема груза до 20м должно быть не менее 7м, а при высоте подъема свыше 20м – не менее 10м. 7.30.3. Зона работы портального крана должна находится на расстоянии не менее 5м от внешних габаритов козлового крана. 7.30.4. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно

		составлять не менее 5м 7.30.5. При пересечении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией для контролирования ПРР и согласования одновременной работы кранов. 7.30.6. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах. 7.31. Зона стоянки ККП по окончании ПРР, а также в не рабочие периоды, определена в районе тупиков данного крана возле «АБЗ ППК». 7.32. В случае пересечения зон, одновременно работающих портальных и козлового кранов, приоритет перемещения определяется производителем работ и согласуется между крановщиками по радиосвязи. 7.33. Все передвижения тех. средств в зоне работы ККП должны быть согласованными с крановщиком по радиосвязи.
6.	Дополнить раздел «Кордонная и передаточная операция»	5.4. При формировании штабеля ККП к кордонному крану, груз подаётся в зону передачи ККП (рис. 2) и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм. 5.5. По окончании формирования штабеля или подъёма, ККП покидает зону работы кордонного крана убедившись в отсутствии препятствий на крановых путях в зоне передвижения. 5.6. Операции, выполняемые ПК в зоне фронтальной передаточной площадки (рис. 2), могут выполнятся без согласования с оператором ККП..

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д.Р.		06.10.2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Кузнецов И.В.		06.10.2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		06.10.2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		06.10.2020
ОМ	Елоза В.В.		06.10.2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		06.10.2020
ООТ и ЗП	Мовчан В.В.		06.10.2020
Управление ОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		06.10.2020
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		06.10.2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		06.10.2020

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ	Рабочая технологическая карта перегрузки	Характеристика груза:	Утверждаю Управляющий директор АО "ТМТП" А. Н. Ярославцев 16 " 09 " 2017 г.	РТК № 6.14.1 Взамен РТК № 6.14
	Варианты работ: Вагон – склад Склад – судно	СТАЛЬ В РУЛОНАХ НА САЛАЗКАХ И ПОДДОНАХ	Диаметр: До 1850 мм Высота: До 1800 мм Масса: До 32000 кг	

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

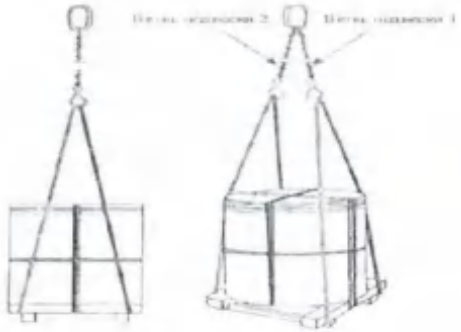
№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность Тех. лин. тонн см
		Вагонная	Внутрипортовая	складская	Корабельная и	судовая	всего	
1.	НВ – Кран (ГЗП) – Склад	2/-	-	3/1	-	-	5/1	**925**
2.	Склад – АП – Склад	-	-	1/1	-	-	1/1	**1400**
3.	Склад – АП – Тягач – АП – Склад	-	1/1	2/2	-	-	3/3	**1400**
4.	Склад – Кран (ГЗП) – Тягач – АП – Склад	-	1/1	6/2	-	-	7/3	**1400**
5.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм	-	-	-	3/1	3/-	6/1	**1400**
6.	Склад – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	-	-	3/1	4/1	7/2	**1400**
7.	Склад – АП – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм	-	1/1	1/1	3/1	3/-	8/3	**1400**
8.	Склад – АП – Тягач – Кран (ГЗП) – Трюм (АП)	-	1/1	1/1	3/1	4/1	9/4	**1400**

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам тех. схем							
			1	2	3	4	5	6	7	8
1	Кран портальный	До 63	1	-	-	1	1	1	1	1
2	Кран портальный	До 120								
3	Строп универсальный 4-8 м	До 20	1	-	-	1	1	1	1	1
4	Подвеска четырехветвевая крюковая	До 32	1	-	-	1	1	1	1	1
5	Тягач (родл-трейлер)	До 90	-	-	1	1	-	-	1	1
6	Автопогрузчик	До 37	-	1	2	1	-	1	1	2
7	ГЗП для опускания в трюм АП	В зависимости от типа	-	-	-	-	-	1	-	1
8	Инструмент и приспособления	По потребности								
9	Крепежный материал	По потребности								
10	СИЗ	По потребности								
11	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	При наличии								

№ извещения об изменении				Всего листов	8
Дата внесения				Лист	1

а) На каждую ветвь подвески навешиваются огоны одного стропа.



б) На каждую ветвь подвески навешиваются огоны разных стропов.

в)

Рис. 1.1. Способы строповки стали в рулонах на салазках, установленной на торец.

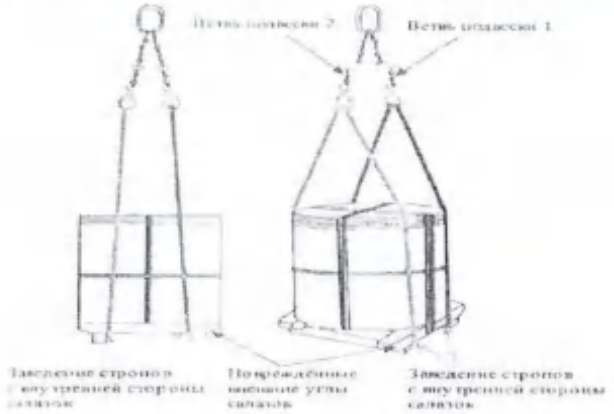


Рис. 1.2. Строповка при поврежденных углах салазок. На каждую ветвь подвески навешиваются огоны одного стропа.

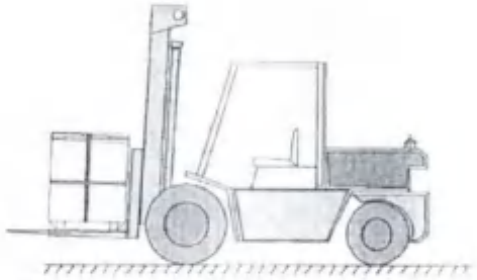


Рис. 3.2. Захват рулона вилочным АП.

Всего листов	8
Лист	2

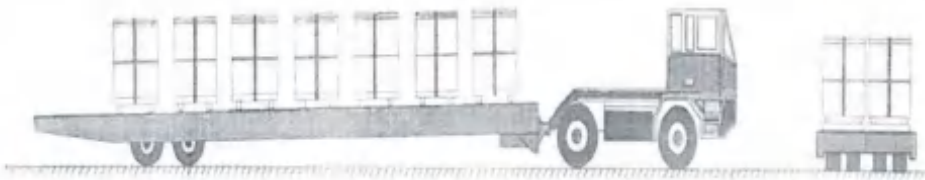


Рис. 4. Транспортировка стали в рулонах тягачом с ролл-трейлером.

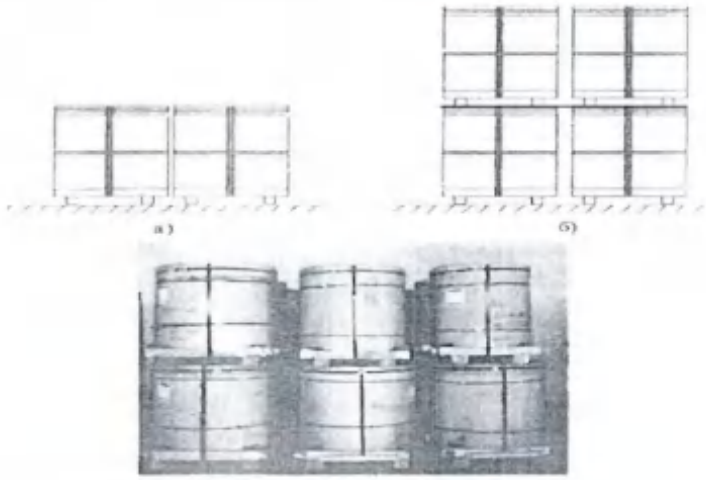
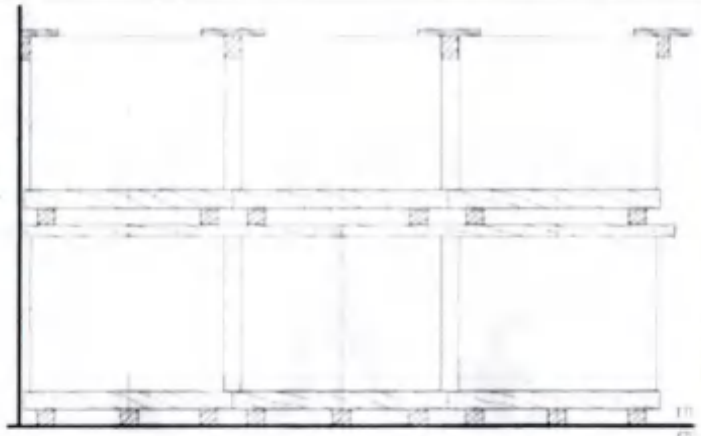
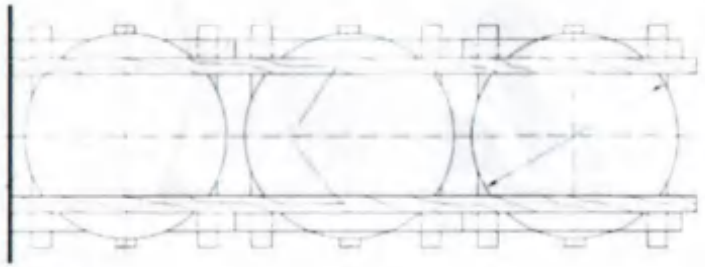


Рис. 3.1. Формирование рулонов на салазках, установленных на торец в 1 и 2 яруса по высоте.



а) Вид сбоку.



б) Вид сверху.

Рис. 6. Размещение и крепление поддонов с рулонами на грузовой палубе в 2 яруса.

Всего листов	8
Лист	3

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Сталь в рулонах поступает в порт по железной дороге в полувагонах (ПВ).
1.1.1. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.
1.2. Застропка и отстропка рулонов.
1.2.1. Сталь в рулонах на салазках и поддонах перегружается кранами, по 1-2 рулона с помощью четырех-крюковой подвески и стропов соответствующей грузоподъемности.
1.2.2. Застропка рулонов на салазках производится: двумя стропами способом в «удавку» с заведением стропов с внешних углов салазок по одному или два рулона в «подъеме» (рис. 1.1, 1.2)
1.2.3. При необходимости, для заведения стропов под салазки рулона, использовать проволочный крюк.
1.2.4. Для застропки рулонов, установленных на поддонах, стропы заводятся внутрь поддона на равном расстоянии от торцевых сторон брусков.
1.3. ДМ в процессе выполнения ПРР, должны использовать средства индивидуальной защиты (далее СИЗ): каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.
1.4. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:
Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);
Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);
Санитарных норм и правил;
Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;
Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);
Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);
Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;
Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);
Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР,
Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ.
2.2. При выгрузке рулонов, ДМ поднимаются в закрепленный тормозными башмаками ПВ по приставной лестнице и раскрепляют рулоны.
2.3. Застропка груза осуществляется в соответствии с п.п.1.2. после чего ДМ отходят в безопасное место.
2.4. Крановщик приподнимает груз на высоту не более 0,5 м и, убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне провеса груза, выносит его из ПВ.
2.5. По окончании выгрузки подачной партии вагонов или перед окончанием смены, ДМ достают сепарационный материал из транспортного средства и складируют в специально отведённое место, указанное производителем работ.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и

приемам ПРР при складировании груза.
3.2. Способы формирования штабеля:
- в один ярус по высоте (рис. 3.1а)
- в два яруса по высоте, без смещения относительно друг друга (рис.3.1б, 3.1в). При этом диаметр рулонов верхнего яруса должен быть меньше или равен диаметру рулонов в нижнем ярусе.
3.3. При поврежденных салазках, рулоны устанавливаются в отдельное место в один ярус по высоте. При необходимости производится их дополнительное крепление (клиньями, проволокой (канатом)).
3.4. Формирование штабеля краном.
3.4.1 Крановщик опускает "подъем" на высоту 1 м от заранее очищенного места.
3.4.2. Штабель формируется рядами высотой до двух ярусов, с учетом допустимой нагрузки на 1 м^2. Рулоны второго яруса устанавливаются на прокладках.
3.4.3. На рулоны 1-го яруса укладывают по две параллельных поперечных опорных прокладки из досок сечением не менее 50х150 мм на ширине 0,75 диаметра рулона, после чего на одной вертикали устанавливают поддоны с рулонами 2-го яруса. Стыки прокладок должны попадать на торцы рулонов.
3.5. Расформирование штабеля краном.
3.5.1. Расформирование производится в обратном порядке.
3.5.2. Крановщик поднимает "подъем" на 0,2-0,3 м от покрытия склада или нижележащего груза и, убедившись в надежности застропки, перемещает рулон по назначению.
3.6. Формирование штабеля с применением автопогрузчика (далее АП).
3.6.1 Водитель АП устанавливает груз ровно, без перекосов и смещений и отъезжает. Штабель формируется вертикальными рядами по аналогии с п.п. 3.4.2.
3.7. Расформирование штабеля с применением АП.
3.7.1. Водитель АП заводит вилы под салазки/поддон, берет его и, убедившись в устойчивости взятого и оставшегося груза, транспортирует по назначению (рис.3.2)

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ.

4.1 Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.
4.2. Транспортируются рулоны на ролл-трейлере (далее РТ) тягачом или АП, оборудованным штыревым или вилочным захватом.
4.3. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.
4.4. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:
- расстояние до 100 м – АП;
- от 100 до 300 м – АП или РТ;
- расстояние свыше 300 м – РТ.
4.5. Водитель АП заводит вилы под поддон/салазки и перемещает его по назначению.
4.6. Транспортировка рулонов производится без резких торможений и крутых поворотов.
4.7. Загрузка (разгрузка) РТ производится краном или АП в соответствии с п.п. 1.2. (рис. 4).
4.8. Водитель тягача устанавливает РТ под погрузку, производит расцепку и отъезжает на безопасное расстояние.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ

5.1. Для застропки груза крановщик опускает ГЗП над местом застропки и застропка рулона производится в соответствии с п.п. 1.2.
5.2. Для подачи сепарации в трюм используются средства укрупнения (поддоны, вошли и т.д.).
5.3. После ухода ДМ в безопасное место, крановщик приподнимает рулон (рулоны) на высоту 200-300 мм и, убедившись в надежности строповки, переносит груз в трюм судна.

6. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

6.2. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на отолы-рамы.

6.3. Формирование устойчивого штабеля выполняется, согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза, в следующем порядке:

6.3.1. Подача груза в трюм судна производится по команде сигальщика. Перед подачей команды крановщику сигальщик должен убедиться в том, что все люди ушли в безопасное место.

6.3.2. Складирование и укладку рулонов в горизонтальном положении в трюме в два яруса по высоте и более допускается при условии, если верхние рулоны равны или меньше по диаметру нижних.

6.3.3. Укладку поддонов следует начинать от бортов к середине и от поперечных переборок к проезду люка с максимальной плотностью в каждом ряду и между соседними рядами, формируя устойчивый штабель, опирающийся на борта.

6.3.4. Поддоны располагают поперечными опорными брусьями вдоль судна. Под середину каждого поддона нижнего яруса устанавливают третий опорный брус такой же высоты. Грузовые единицы нижнего яруса рекомендуется подбирать одного типоразмера (рис. 6).

6.3.5. На рулоны 1-го яруса укладывают по две параллельных поперечных опорных прокладки из досок сечением не менее 50х150 мм на ширине 0,75 диаметра рулона, после чего на одной вертикали устанавливают поддоны с рулонами 2-го яруса. Стыки прокладок должны попадать на торцы рулонов.

6.3.6. Продольные и поперечные промежутки между рулонами верхних ярусов плотно заполняют распорными вставками из досок.

6.3.7 Неполные верхние поперечные ряды поддонов закрепляют охватывающими найтовами к судовым конструкциям.

6.4. Размещается и крепится груз под руководством производителя работ в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки металлопродукции. Крепление производится деревянными упорами, стальным тросом и металлическими лентами с применением пневмооборудования для натяжения и крепления лент.

6.5. При креплении рулонов стальной лентой и работе пневмооборудованием выполняются требования Инструкции по эксплуатации пневмооборудования.

6.6 В подпалубное пространство рулоны загружаются с применением АП оборудованным вилочным захватом.

6.7. В грузовых помещениях для обеспечения плотности и устойчивости штабеля должны устраиваться прочные выгородки, клетки и другие конструкции.

6.8. Неемещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:

- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза в соответствии с требованиями Правил.

7. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:

- движущиеся АП, тягачи, РТ;
- развал штабеля в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- перепад высот;
- опрокидывание РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза и от превышения скорости движения на поворотах.

- ограниченность пространства;

- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы;
- самопроизвольное качение груза, установленного на образующую;
- возможность травмирования элементами ГЗП крана или АП.

7.2. Все движения крана выполняются по команде сигальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в безопасном месте.

7.3.Разворот груза производится с помощью багров или оттяжек. ДМ запрещается находиться вблизи разворачиваемых рулонов.

7.4. Нахождение ДМ в ПВ при разгрузке их кранами не допускается.

7.5. Подъем (спуск) ДМ на ПВ, штабель осуществляется по приставным лестницам.

7.6. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП.

7.7. При взятии рулона из штабеля, старший звена обязан убедиться в устойчивости оставшихся и исключении возможности сползания, перекатывания или падения отдельных мест.

7.8. Для заведения стропов используются проволочные крючки.

7.9. Во время формирования расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

7.10. Запрещается перегрузка рулонов вилами АП при наличии обледенения, снега, изморози, смазки на поверхности рулонов вил.

7.11. Рулоны с нарушенной упаковкой выгружаются под руководством производителя работ в специально отведенное место, где приводятся в транспортабельное состояние.

7.12. Проное груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания, запрещён.

7.13. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не выше 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

7.14. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его застропки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

7.15. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально ближе к пересечению продольной и поперечной осям трейлера. Загрузка РТ должна обеспечивать невозможность смещения и опрокидывания груза при движении.

7.16. Зона проноса груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РЗ3 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

7.17. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

7.18. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

7.19. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13.09.17
ОМ	Пшеничный А.Е.		19.09.17
Коммерческий отдел	Розно О.М.		19.09.17
ООТиЗ	Мовчан В.В.		19.09.17
Служба охраны труда и экологической безопасности	Стоянов А.Д.		19.09.17

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель:	Антонова Д. Р.		12.09.17
Главный технолог	Олейников А. А.		12.09.17
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		12.09.17

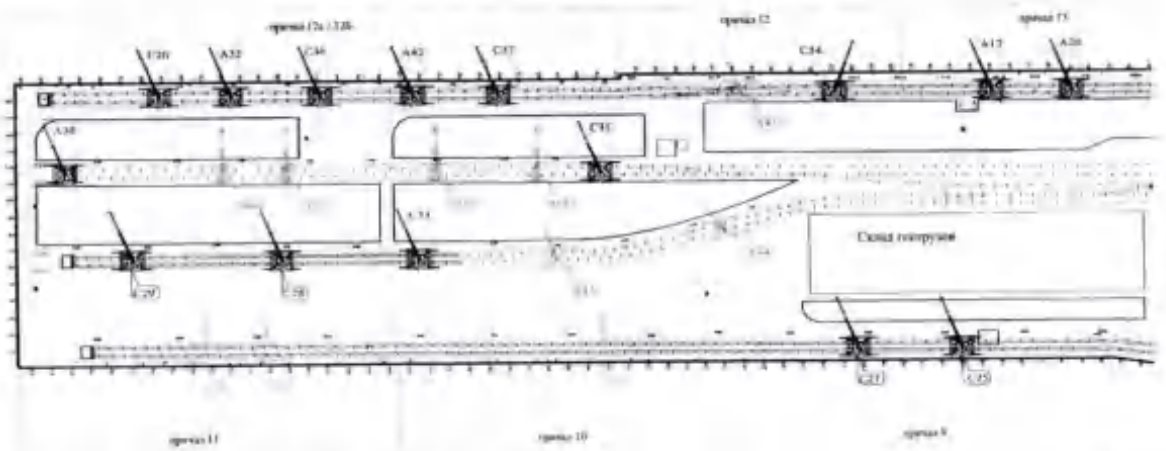
Всего листов	8
Лист	8

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«16» февраля 2018 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td rowspan="5">1.</td><td>Портальный кран Альбатрос</td><td>10/20</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Сокол</td><td>16/32</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Кондор AHC 1000-U1</td><td>60</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Gottwald HSK 170EG</td><td>63</td></tr>
<tr><td>Портальный кран Liebherr LPS550</td><td>124</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

2.	Дополнить раздел «Иллюстративный материал»	
3.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	8.9. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм. 8.10. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.
4.	Добавить раздел	9. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ 9.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий. 9.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом). 9.3. При работе на портальных кранах М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ М(ДМ) обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		16.02.18
ОМ	Пшеничный А.Е.		16.02.18
Коммерческий отдел	Розно О.М.		16.02.18
ООТ и З	Мовчан В.В.		16.02.18
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		16.02.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		16.02.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		16.02.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		16.02.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		16.02.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«04» 08 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.20. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 7.20.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 7.20.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 7.20.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.20.4. Для ПК Gottwald HSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 7.20.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 7.21. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 7.22. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 7.23. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 7.24. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада). 7.25. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ПТК	Александров А.Д.		22 АВГ 2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		23.08.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		23.08.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		23.08.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		23.08.18
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		23.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		23.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 3
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.26. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 7.27. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 7.28. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа. 7.28. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 7.30. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

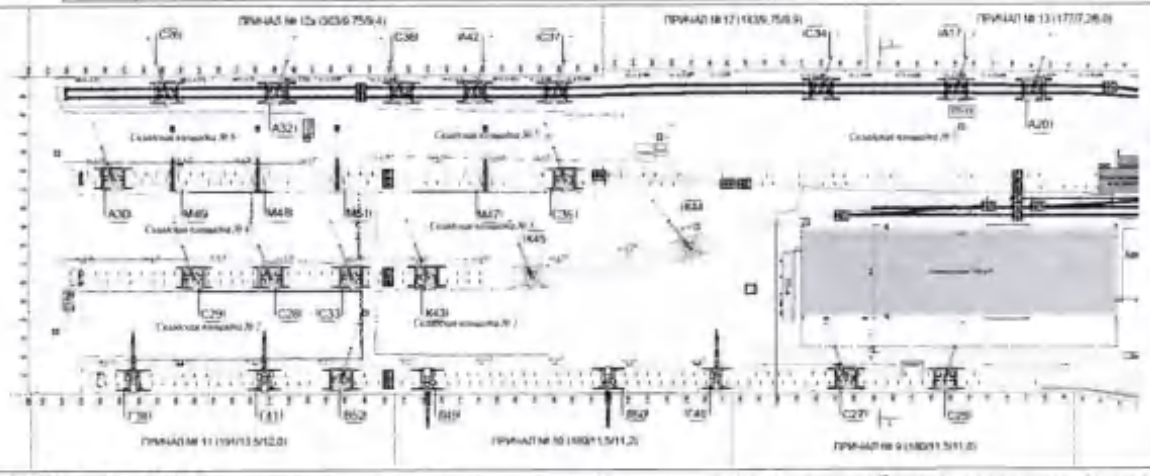
Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 4
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«__» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.20.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

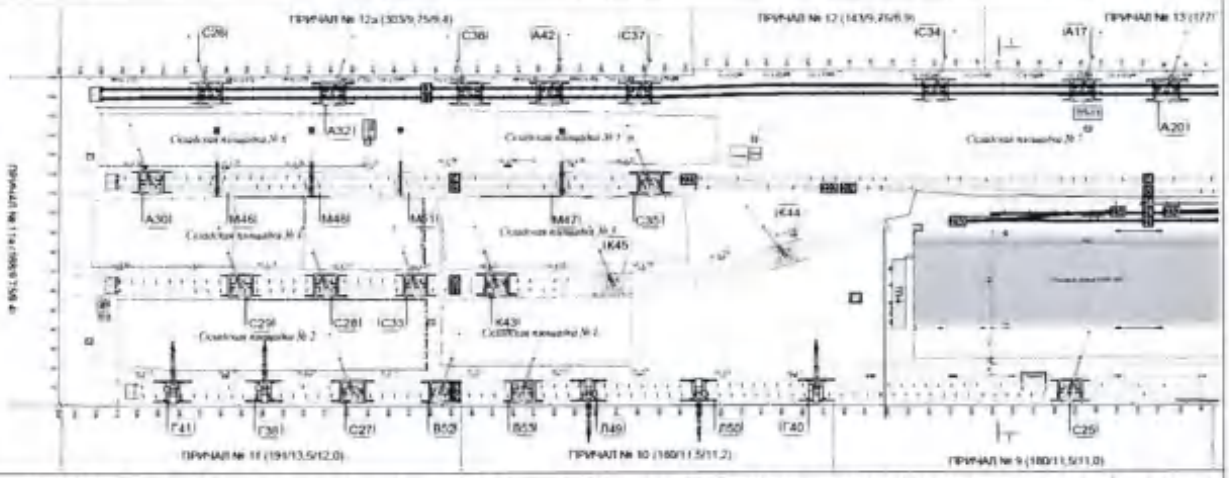
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 5
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-32-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.20.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

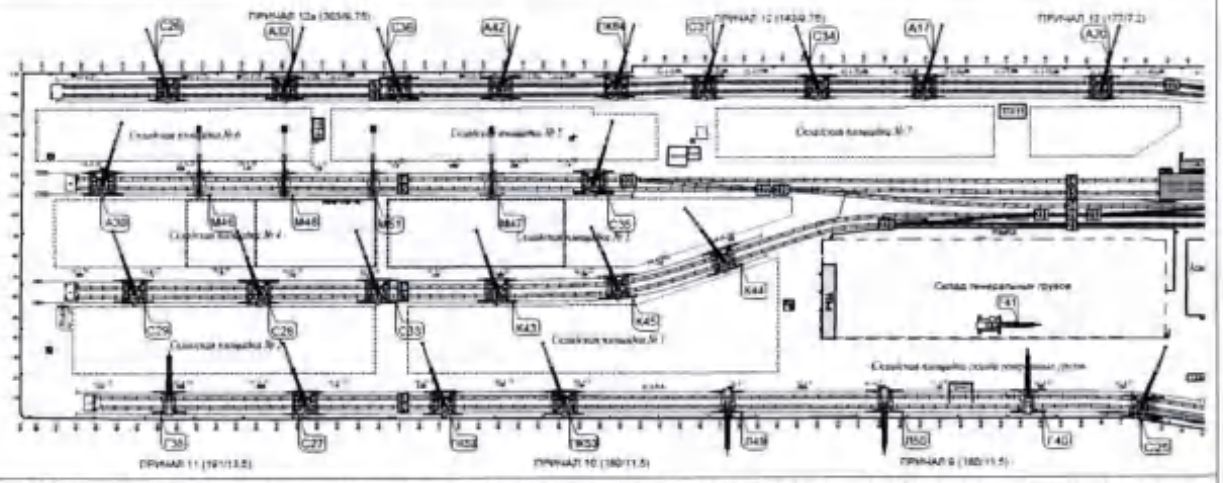
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		2.10.19
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		2.10.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.10.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.10.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.10.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		2.10.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.10.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		2.10.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		2.10.19

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 6
О дополнении РТК № 6.14.1

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«19» января 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 20/40-40т-32/32-8м У1</td><td>40</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>7.20.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

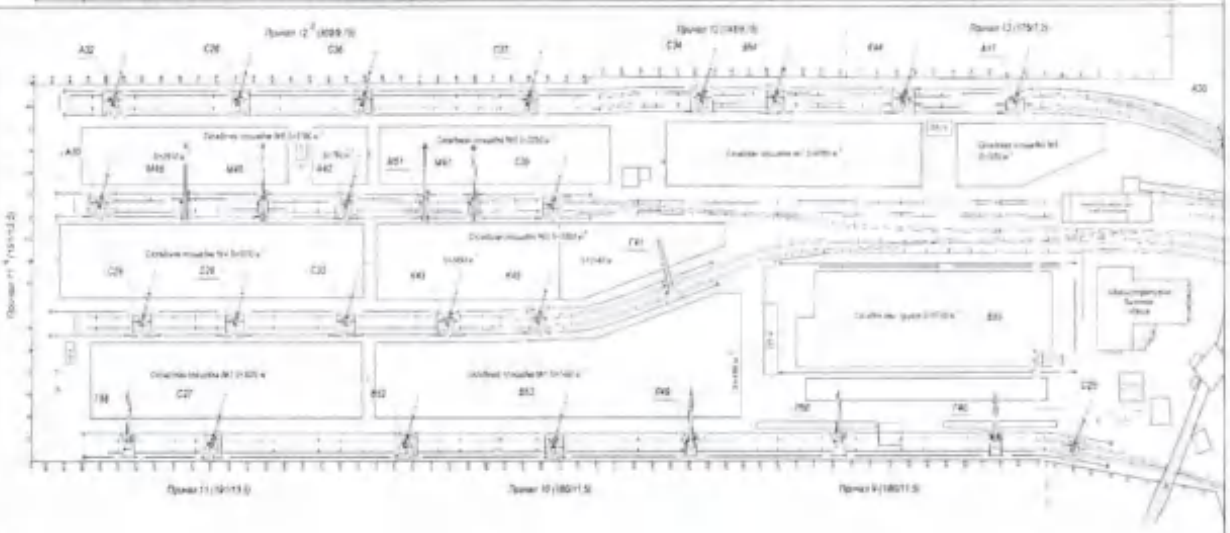
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		13.01.2018
Нормоконтроль: Главный технолог	Антонова Д. Р.		13.01.2018
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		13.01.2018

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		13.01.2018
ОМ	Пшеничный А.Е.		13.01.2018
Коммерческий отдел	Розно О.М.		13.01.2018
ООТ и З	Мовчан В.В.		13.01.2018
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		13.01.2018
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		13.01.2018
Группа ОТ	Костина А.Ю.		13.01.2018

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 7
О дополнении РТК № 6.14.1.

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«____» _____ 2020 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">№ п/п</th><th rowspan="2">Наименование</th><th rowspan="2">Грузоподъемность, тонн</th><th colspan="2">Количество по номерам тех. схем</th></tr>
<tr><th>1</th><th>4</th></tr>
<tr><td>2.</td><td>Кран козловой перегрузочный «Барс» ККП 49-12-14.1-50</td><td>До 56</td><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td> 
Рис. 1</td></tr>
</table>

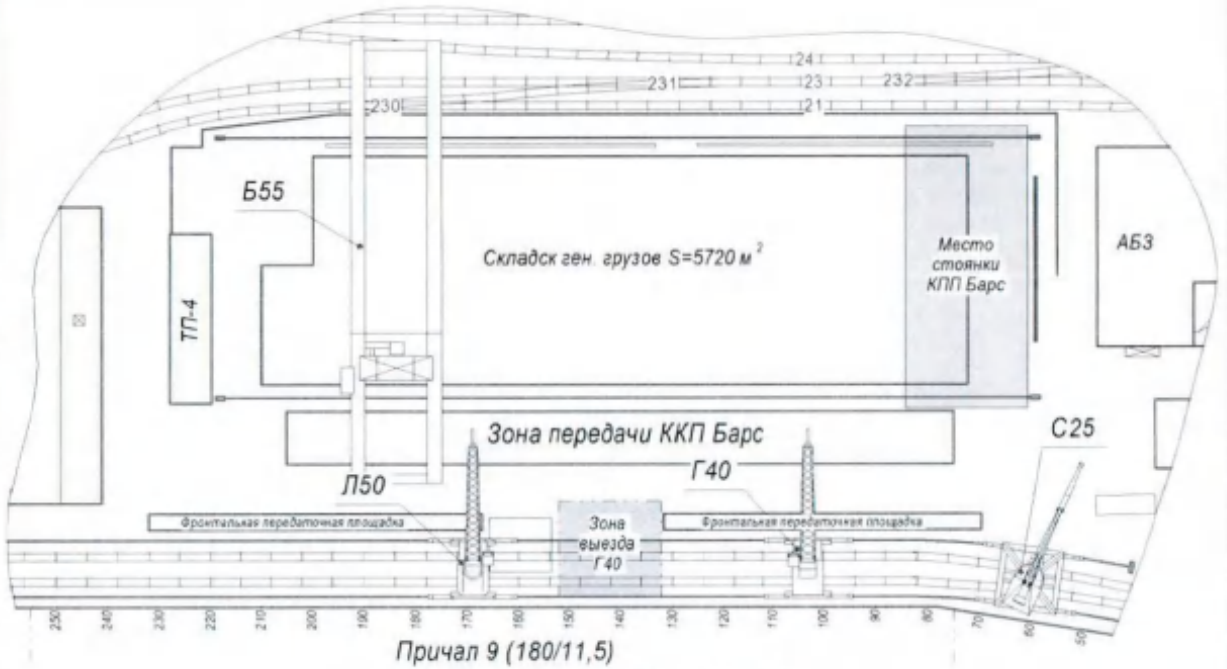
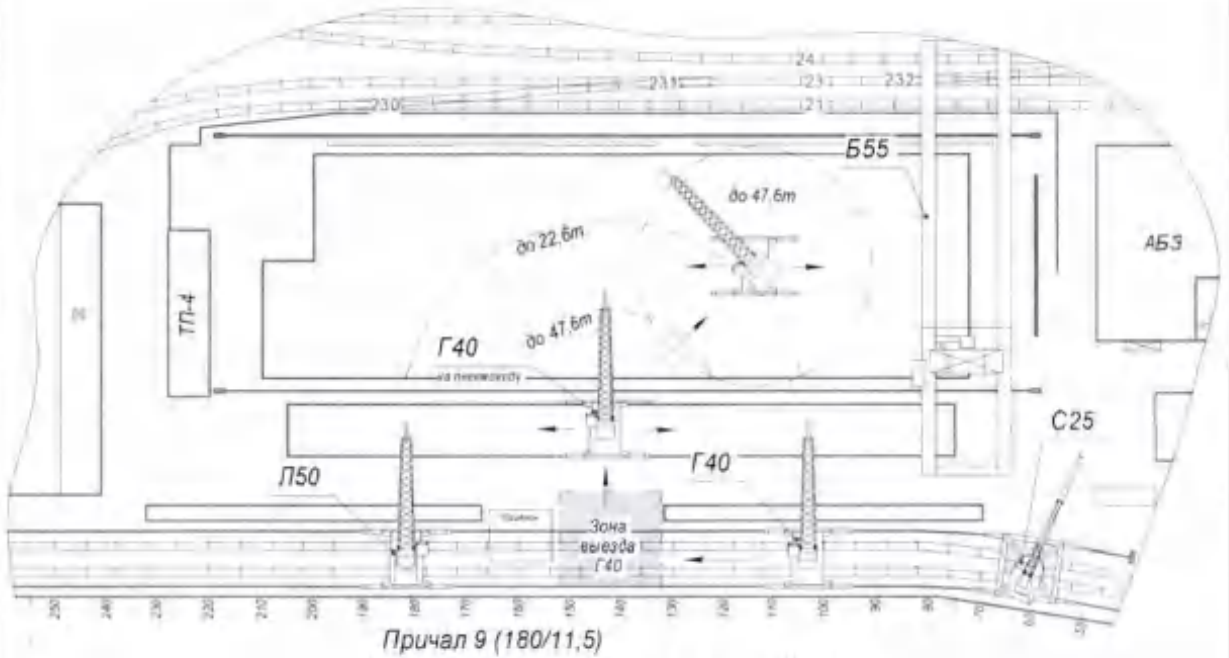
3.	Добавить схемы в разделе «Иллюстративный материал»	

Рис.2 Обозначение зон работы ПС

		 Рис.3 Обозначение зон передвижения ПК-Г40
4.	Дополнить раздел «Складская операция»	3.8. В случае выхода из строя ККП Б55, для выполнения ПРР на складе ген. грузов возможно использование ПК Г40. 3.8.1 При использовании ПК на складе ген. грузов кран переводится в режим мобильного с установкой на опоры, при этом ККП нобходимо установить в зону стоянки (рис.2), в соответствии с технической документацией на КПП. Зоны передвижения и работы ПК на складе ген.грузов определяются производителем работ в соответствии с Рис.3.
4.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	7.20.8. Для ККП «Барс»: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния 20 м/с. 7.28.1. Перемещение (козловой кран перегрузочный) ККП с грузом допускается. 7.28.2. Опасная зона работы крана – площадь, образуемая проекцией перемещаемого краном груза и ограниченная траекторией движения его наружных точек. Граница опасной зоны определяется расстоянием по горизонтали от места возможного падения груза при его перемещении. Это расстояние при максимальной высоте подъема груза до 20м должно быть не менее 7м, а при высоте подъема свыше 20м – не менее 10м. 7.28.3. Зона работы портального крана должна находится на расстоянии не менее 5м от внешних габаритов козлового крана. 7.28.4. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно

		составлять не менее 5м. 7.28.5. При пересечении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией для контролирования ПРР и согласования одновременной работы кранов. 7.28.6. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах. 7.28.7. Зона стоянки ККП по окончании ПРР, а также в не рабочие периоды, определена в районе тупиков данного крана возле «АБЗ ППК». 7.28.8. В случае пересечения зон, одновременно работающих портальных и козлового кранов, приоритет перемещения определяется производителем работ и согласуется между крановщиками по радиосвязи. 7.29. Все передвижения тех. средств в зоне работы ККП должны быть согласованными с крановщиком по радиосвязи.
5.	Дополнить раздел «Кордонная и передаточная операция»	5.4. При формировании штабеля ККП к кордонному крану, груз подаётся в зону передачи ККП (рис. 2) и опускается на заранее уложенные подкладки сечением не менее 100 х 100 мм. 5.5. По окончании формирования штабеля или подъёма, ККП покидает зону работы кордонного крана убедившись в отсутствии препятствий на крановых путях в зоне передвижения. 5.6 Операции, выполняемые ПК в зоне фронтальной передаточной площадки (рис. 2), могут выполнятся без согласования с оператором ККП..

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д.Р.		06.10.2020
Нормоконтроль: Главный технолог	Кузнецов И.В.		06.10.2020
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		06.10.2020

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		06.10.2020
ОМ	Елоза В.В.		06.10.2020
Коммерческий отдел	Розно О.М.		06.10.2020
ООТ и ЗП	Мовчан В.В.		06.10.2020
УОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		06.10.2020
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		06.10.2020
Группа ОТ	Костина А.Ю.		06.10.2020

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ	**Рабочая технологическая карта перегрузки**				РТК № 6.17
	Варианты работ: вагон – склад (и обр.) АМ – склад (и обр.) вагон – судно (и обр.) склад – судно (и обр.) АМ – судно (и обр.) склад – склад	**КОНТЕЙНЕРЫ** **Крупнотоннажные** груженые и порожние 1AX, 1A, 1AA, 1AAA - 40' 1CX, 1C, 1CC, 1CCC - 20'	Характеристика груза: Масса (кг) до 36000 Длина (мм) до 12192 Ширина (мм) до 2438 Высота (мм) < 2586 или 2591 или 2896	**Утверждаю** Управляющий директор АО "ТМТП" _____ Н. Ярославцев «10» мая 2020 г.	

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						**Расчётная производительность тех. линии шт/см**
		Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и перегрузочная	Судовая	Всего	
1.	ПЛ (ПВ) –Кран (рама контейнерная) -Склад	2/1	-	-	-	-	2/1	**118**
2.	ПЛ (ПВ) –Кран (рама контейнерная) - Причал (опер. площадка) - АПФ (вил. захват) - Склад	2/1	2/2	-	-	-	4/3	**105**
3.	ПЛ (ПВ) – Кран (рама контейнерная) – РТ – Тягач - Склад (АПФ вил. захват)	2/1	1/1	1/1	1/-	-	5/3	**100**
4.	ПЛ - АПФ (вил. захват) – РТ – Тягач – Склад (АПФ вил. захват)	2/1	1/1	1/1	-	-	4/3	**92**
5.	ПЛ - АПФ (вил. захват) - Склад	1/-	1/1	-	-	-	2/1	**92**
6.	АМ (ПП, П) - Кран (рама контейнерная) - Склад	2/-	-	-	-	-	2/1	**118**
7.	АМ (ПП, П) - АПФ (вил. захват) - Склад	1/-	1/1	-	-	-	2/1	**92**
8.	ПЛ (ПВ) - Кран (рама контейнерная) - Трюм	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**112**
9.	ПЛ (ПВ) - Кран (рама контейнерная) - Палуба	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**123**
10.	ПЛ - АПФ (вил. захват) - Причал - Кран (рама контейнерная) - Трюм	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**112**

	№ извещения об изменении				Всего листов	35
	Дата внесения				Лист	1

Продолжение **РТК № 6.17**

№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расставка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность тех. линии шт/см
		Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и перегрузочная	Судовая	Всего	
11.	ПЛ - АПФ (вил. захват) - Причал - Кран (рама контейнерная) - Палуба	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**123**
12.	АМ (ПП, П) - Кран (рама контейнерная) - Трюм	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**112**
13.	АМ ((ПП, П) - Кран (рама контейнерная) - Палуба	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**123**
14.	АМ (ПП, П) - АПФ (вил. захват) - Причал - Кран (рама контейнерная) - Трюм	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**112**
15.	АМ (ПП, П) - АПФ (вил. захват) - Причал - Кран (рама контейнерная) - Палуба	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**123**
16.	Склад - Кран (рама контейнерная) - Трюм	-	-	-	2/1	2/-	4/1	**136**
17.	Склад - Кран (рама контейнерная) - Палуба	-	-	-	2/1	2/-	4/1	**142**
18.	Склад - АПФ (вил. захват) - Причал - Кран (рама контейнерная) - Трюм	-	2/2	-	2/1	2/-	6/3	**112**
19.	Склад - АПФ (вил. захват) - Причал - Кран (рама контейнерная) - Палуба	-	2/2	-	2/1	2/-	6/3	**123**
20.	Склад (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - Причал - Кран (рама контейнерная) - Трюм	-	1/1	1/1	2/1	2/-	6/3	**112**

Продолжение **РТК № 6.17**

№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расставка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность тех. линии шт/см
		Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и перегрузочная	Судовая	Всего	
21.	Склад (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - Причал - Кран (рама контейнерная) - Палуба	-	1/1	1/1	2/1	2/-	6/3	**123**
22.	Склад (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - Аппарель - Судно (АПФ вил. захват)	-	1/1	1/1	-	2/1	4/3	**112**
23.	Склад (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - Аппарель - Судно (КК на РТ)	-	1/1	1/1	-	2/-	4/2	**109**
24.	Склад - АПФ (вил. захват) - Аппарель - Судно (АПФ тот же)	-	2/2	-	-	2/-	4/2	**150**
25.	Склад - Кран (рама контейнерная) - ПЛ (ПВ)	2/1	-	-	-	-	2/1	**139**
26.	Склад - АПФ (вил. захват) - Причал (Оперативная площадка) - Кран (рама крановая) - ПЛ (ПВ)	2/1	2/2	-	-	-	4/3	**139**
27.	Склад (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - Кран (рама контейнерная) - ПЛ (ПВ)	2/1	1/1	1/1	1/-	-	5/3	**113**
28.	Склад (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - АПФ (вил. захват) - ПЛ	2/1	1/1	1/1	-	-	4/3	**113**
29.	Склад - АПФ (вил. захват) - ПЛ	1/-	1/1	-	-	-	2/1	**114**
30.	Склад - Кран (рама контейнерная) - АМ (ПП, П)	2/1	-	-	-	-	2/1	**139**

Всего листов		35
Лист		3

Продолжение **РТК № 6.17**

№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность тех. линии шт/см
		Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и передаточная	Судовая	Всего	
31.	Склад - АПФ (вил. захват) - АМ (ПП, П)	1/-	-	1/1	-	-	2/1	**114**
32.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - ПЛ (ПВ)	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**112**
33.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - ПЛ (ПВ)	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**123**
34.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - Причал - АПФ (вил. захват) - ПЛ	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**101**
35.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - Причал - АПФ (вил. захват) - ПЛ	1/-	2/2	-	1/1	2/-	7/3	**107**
36.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - АМ (ПП, П)	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**123**
37.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - АМ (ПП, П)	1/-	-	-	2/1	2/-	5/1	**112**
38.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - Причал - АПФ (вил. захват) - АМ (ПП, П)	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**112**
39.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - Причал - АПФ (вил. захват) - АМ (ПП, П)	1/-	2/2	-	2/1	2/-	7/3	**123**
40.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - Склад	-	-	-	2/1	2/-	4/1	**136**

Продолжение **РТК № 6.17**

№ тех. схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность тех. линии шт/см
		Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и передаточная	Судовая	Всего	
41.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - Склад	-	-	-	2/1	2/-	4/1	**142**
42.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - Причал - АПФ (вил. захват) - Склад	-	2/2	-	2/1	2/-	6/3	**112**
43.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - Причал - АПФ (вил. захват) - Склад	-	2/2	-	2/1	2/-	6/3	**123**
44.	Трюм - Кран (рама контейнерная) - РТ - Тягач - Склад (АПФ вил. захват)	-	1/1	1/1	2/1	2/-	6/3	**112**
45.	Палуба - Кран (рама контейнерная) - РТ - Тягач - Склад (АПФ вил. захват)	-	1/1	1/1	2/1	2/-	6/3	**123**
46.	Судно (КК на РТ) - Тягач - Аппарель - Склад (АПФ вил. захват)	-	1/1	1/1	-	2/-	4/2	**116**
47.	Судно (АПФ вил. захват) - РТ - Тягач - Аппарель - Склад (АПФ вил. захват)	-	1/1	1/1	-	2/1	4/3	**108**
48.	Судно - АПФ (вил. захват) - Аппарель - Склад (АПФ тот же)	-	2/2	-	-	2/-	4/2	**120**
49.	Склад - АПФ (вил. захват) - Склад	-	-	1/1	-	-	1/1	**101**

Примечание: 1. В т/с №№ 1 - 5, 8 - 11, 25 - 29, 32 - 35 для перестановки ПЛ (ПВ) дополнительно выделяются 2 ДМ: 1 – водитель АП с автосцепом, 1 – сигнальщик.
2. В т/с указана производительность для специализированных судов, ж д. ПЛ, АМ.
3. В т/с №№ 8 - 21, 32 - 45 при установке (снятии) полуавтоматических контейнерных стопоров из нижних фитингов на причале, численность ДМ не меняется, ДМ указанные в судовой операции, переходят на причал (в кордонную операцию)

Всего листов	35
Лист	5

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам технологических схем											
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Портальный кран Кондор АНС 1000-Ш	60	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
2	Портальный кран Gottwald HSK 170EG	63												
3	Портальный кран Витязь	63												
4	Портальный кран Liebherr LPS550	124												
5	АП фронтальный с вил. захватом (АПФ)	16-40	-	2	1	2	1	-	1	-	-	2	2	-
6	Тягач		-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Родл-трейлер	70	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Крановая автоматическая рама для КК 20 - 40 фут.	20-40	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
9	Крановая полуавтоматическая рама 20 - 40 фут. с грузовыравнивателем для КК	40	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
10	Подвеска с крючьями (скобами)		1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
11	Кабина для подъёма людей	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-
12	СИЗ		2	4	5	4	2	2	2	5	5	7	7	5
13	МСК для РТ: цепной пояс с крюками и рычагом, конус, стопор (комплект)		-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Инструменты и приспособления: молоток, пила, лом, ножницы, лестницы, багры, оттяжки, средства страховки, ключи гаечные и т.д.		По потребности											
15	Крепежный материал: доски, брус, гвозди, крепежная лента, проволока, трос, зажимы, гвозди и т.д.		По потребности											

Продолжение **РТК № 6.17**

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам технологических схем											
			13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Портальный кран Кондор АНС 1000-U1	60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
2	Портальный кран Gottwald HSK 170EG	63												
3	Портальный кран Витязь	63												
4	Портальный кран Liebherr LPS550	124												
5	АП фронтальный с вил. захватом (АПФ)	16-40	-	2	2	-	-	2	2	1	1	2	1	2
6	Тягач		-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	-
7	Ролл-трейлер	70	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	3	-
8	Крановая автоматическая рама для КК 20 - 40 фут.	20-40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
9	Крановая полуавтоматическая рама 20 - 40 фут. с грузовыравнивателем для КК	40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
10	Подвеска с крючьями (скобами)		1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-
11	Кабина для подъёма людей	2	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	-	-
12	СИЗ		5	7	7	4	4	6	6	6	6	4	4	4
13	МСК для РТ: цепной пояс с крюками и рычагом, конус, стопор (комплект)		-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	3	-
14	Инструменты и приспособления: молоток, пила, лом, ножницы, лестницы, багры, оттяжки, средства страховки, ключи гаечные и т.д.		По потребности											
15	Крепежный материал: доски, брус, гвозди, крепежная лента, проволока, трос, зажимы, гвозди и т.д.		По потребности											

Продолжение **РТК № 6.17**

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам технологических схем											
			25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	Портальный кран Кондор АНС 1000-01	60	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
2	Портальный кран Gottwald HSK 170EG	63												
3	Портальный кран Витязь	63												
4	Портальный кран Liebherr LPS550	124												
5	АП фронтальный с вил. захватом (АПФ)	16-40	-	2	1	2	1	-	1	-	-	2	2	-
6	Тягач		-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Ролл-трейлер	70	-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Крановая автоматическая рама для КК 20 - 40 фут.	20-40	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
9	Крановая полуавтоматическая рама 20 - 40 фут. с грузовыравнивателем для КК	40	1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
10	Подвеска с крючьями (скобами)		1	1	1	-	-	1	-	1	1	1	1	1
11	Кабина для подъёма людей	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	1
12	СИЗ		2	4	5	4	2	2	2	5	5	7	7	5
13	МСК для РТ: цепной пояс с крюками и рычагом, конус, стопор (комплект)		-	-	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Инструменты и приспособления: молоток, пила, лом, ножницы, лестницы, багры, оттяжки, средства страховки, ключи гаечные и т.д.		По потребности											
15	Крепежный материал: доски, брус, гвозди, крепежная лента, проволока, трос, зажимы, гвозди и т.д.		По потребности											

Всего листов	35
Лист	8

Продолжение **РТК № 6.17**

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность, тонн	Количество по номерам технологических схем												
			37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
1	Портальный кран Кондор АНС 1000-01	60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
2	Портальный кран Gottwald HSK 170EG	63													
3	Портальный кран Витязь	63													
4	Портальный кран Liebherr LPS550	124													
5	АП фронтальный с вил. захватом (АПФ)	16-40	-	2	2	-	-	2	2	1	1	1	2	2	1
6	Тягач		-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	-	-
7	Ролл-трейлер	70	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	3	-	-
8	Крановая автоматическая рама для КК 20 - 40 фут.	20-40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
9	Крановая полуавтоматическая рама 20 - 40 фут. с грузовыравнивателем для КК	40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
10	Подвеска с крючьями (скобами)		1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
11	Кабина для подъёма людей	2	-	-	1	-	1	-	1	-	1	-	-	-	-
12	СИЗ		5	7	7	4	4	6	6	6	6	4	4	4	1
13	МСК для РТ: цепной пояс с крюками и рычагом, конус, стопор (комплект)		-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	3	-	-
14	Инструменты и приспособления: молоток, пила, лом, ножницы, лестницы, багры, оттяжки, средства страховки, ключи гаечные и т.д.		По потребности												
15	Крепежный материал: доски, брус, гвозди, крепежная лента, проволока, трос, зажимы, гвозди и т.д.		По потребности												

Всего листов	35
Лист	9

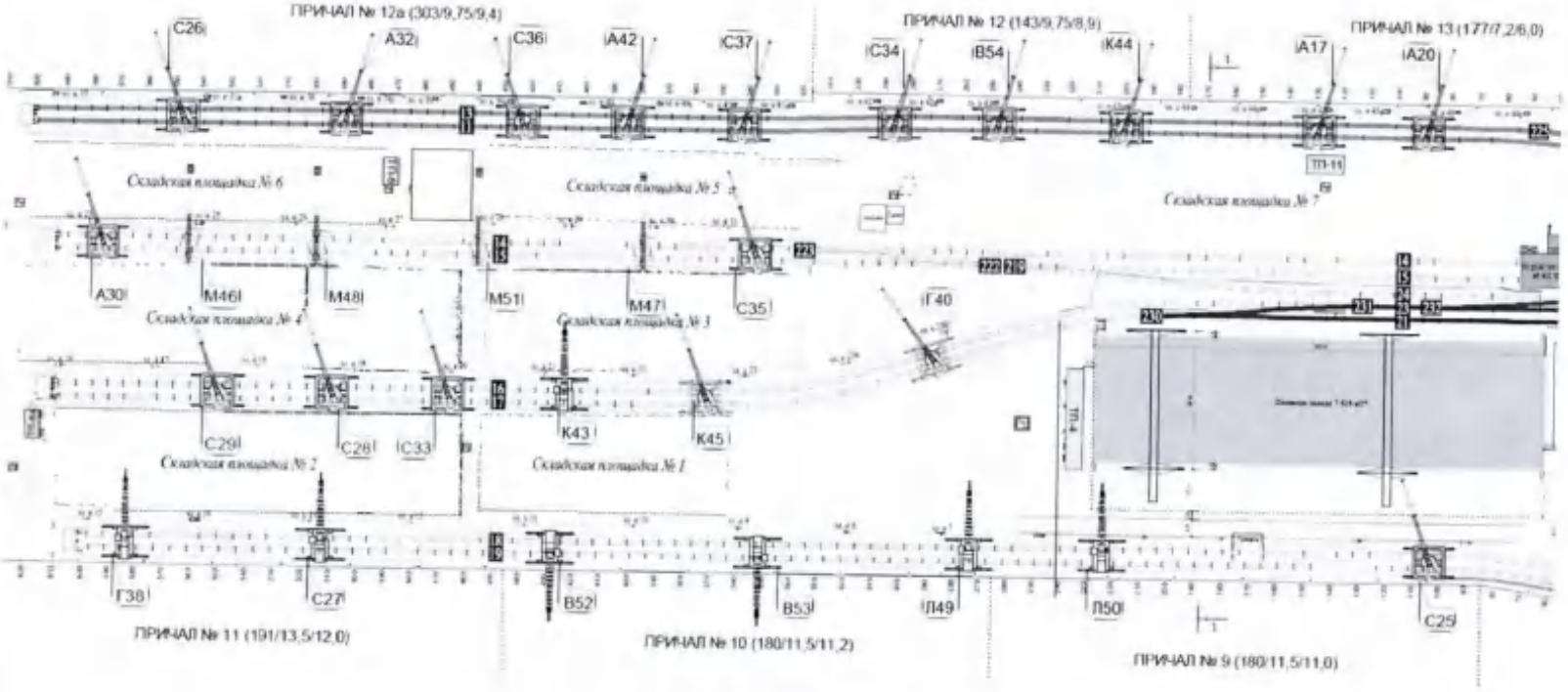


Рис. 1. Схема размещения ПС

Всего листов	35
Лист	10

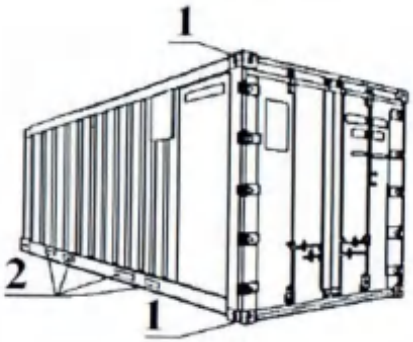


Рис. 2.
20-футовый закрытый контейнер
1 – фитинг
2 – проем для вил

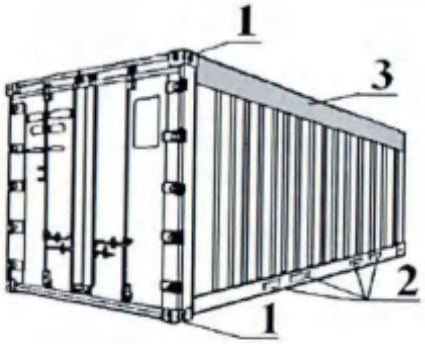


Рис. 3.
20-футовый открытый контейнер
1 – фитин
2 – проем для вил
3 – синтстическая пленка

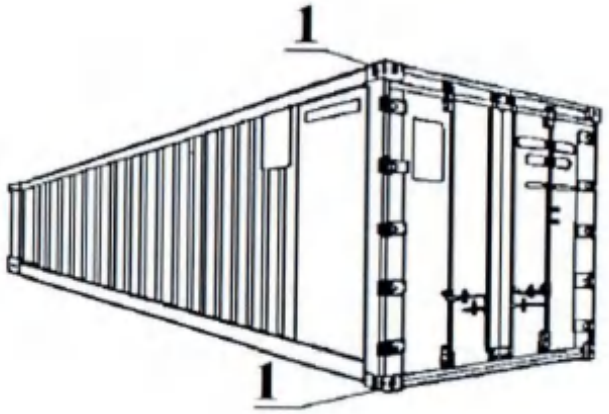


Рис. 4.
40-футовый закрытый контейнер
1 – фитинг

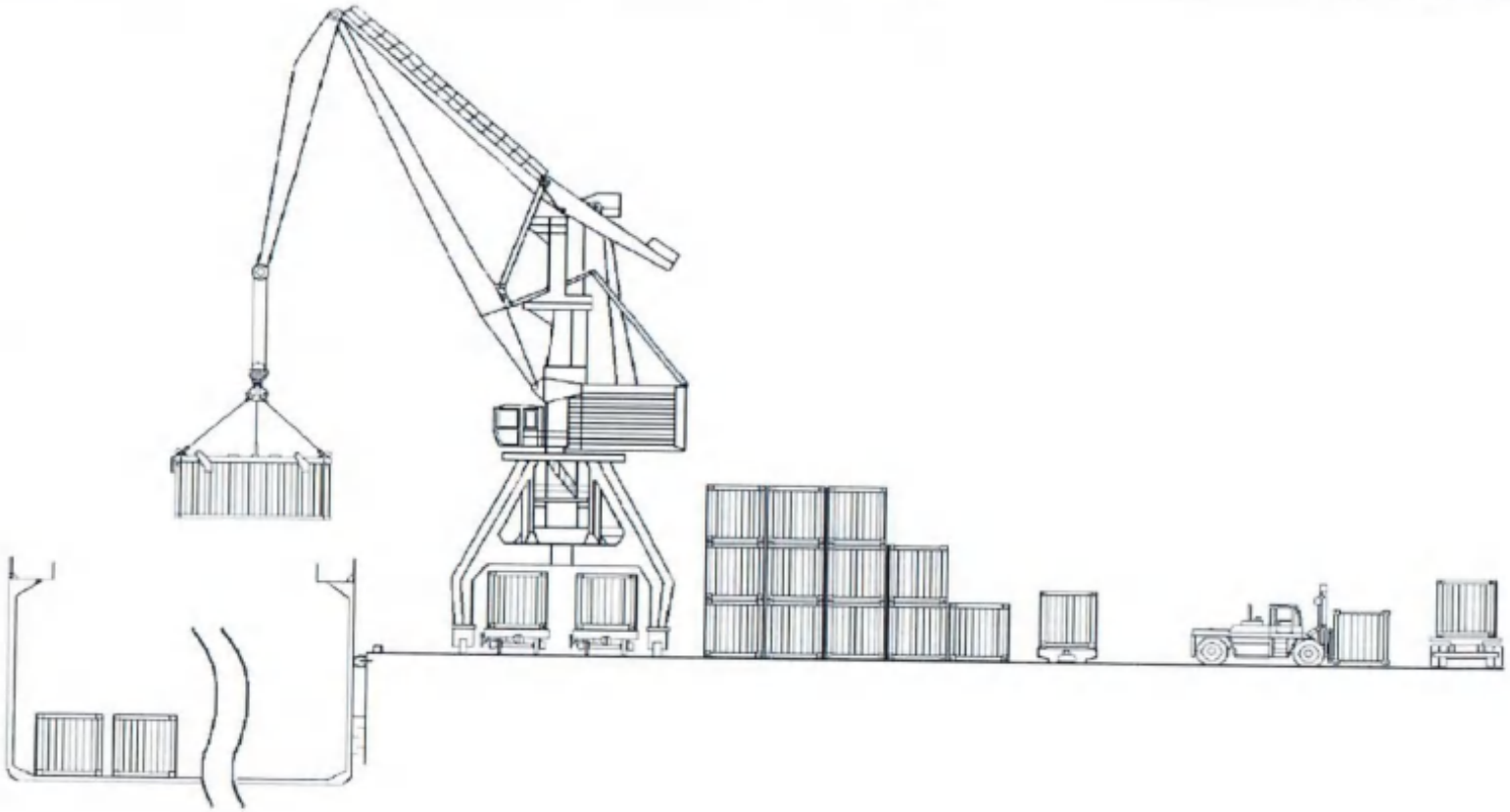


Рис. 5. Схема перегрузки с использованием портального крана и автопогрузчика.

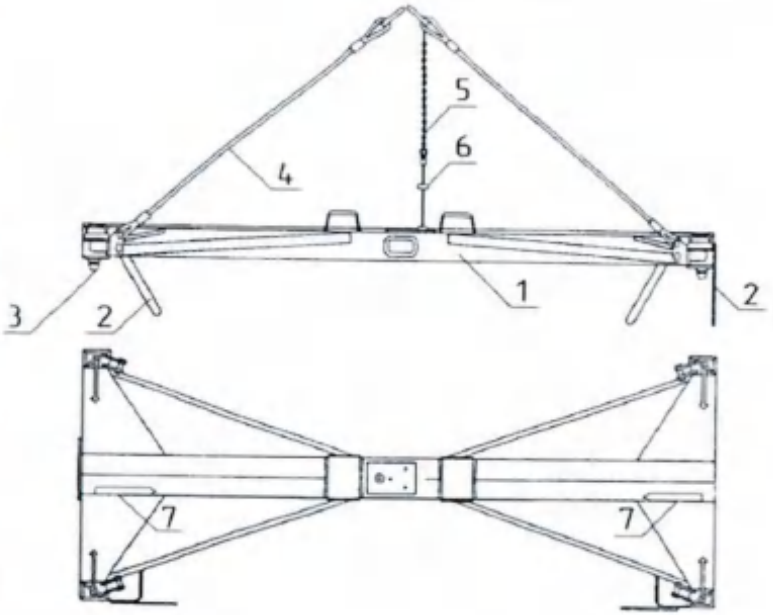


Рис. 6. Полуавтоматическая рама для контейнеров

1 – крановая рама
2 – направляющий рычаг
3 – штыковой захват
4 – грузовой строп
5 – строп управления
6 – стопорное кольцо
7 – указательная стрелка

Рис. 7. Грузовыравниватель контейнеров

1 – грузовыравниватель
2 – цепь
3 – стопорный штифт
4,8 – скобы
5,9 – строп управления
6 – грузовые стропы полуавтоматической рамы
7 – цепное колесо

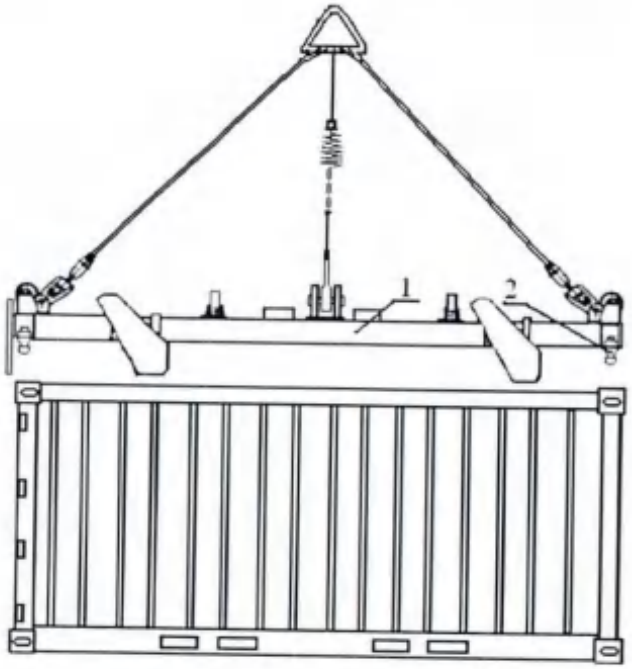


Рис. 8. Застропка контейнера крановой автоматической рамой
1 – рама
2 – штыковой захват

Рис. 9. Застропка контейнера спредером

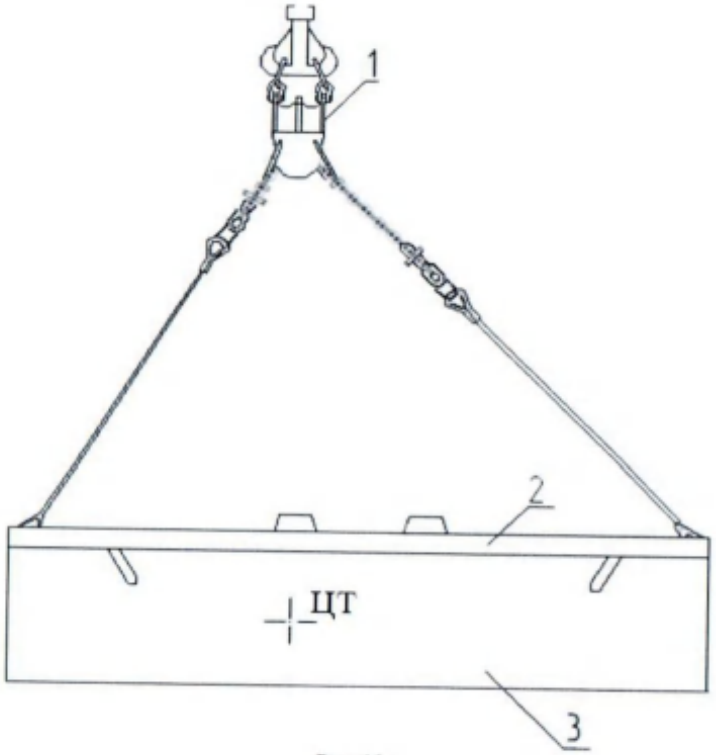


Рис. 10.
Застропка контейнера со смещенным центром тяжести полуавтоматической рамой с грузовыравнивателем
1 – грузовыравниватель
2 – крановая рама
3 – контейнер
ЦТ – центр тяжести

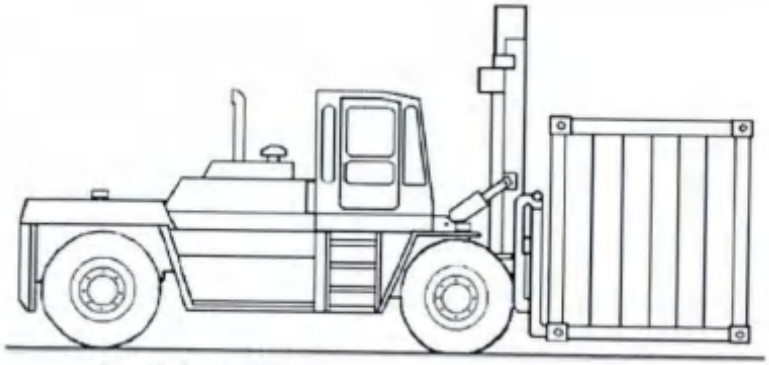


Рис. 11. Взятие КК автопогрузчиком с вилочным захватом.

Рис. 12. Въезд АП в крупнотоннажный контейнер

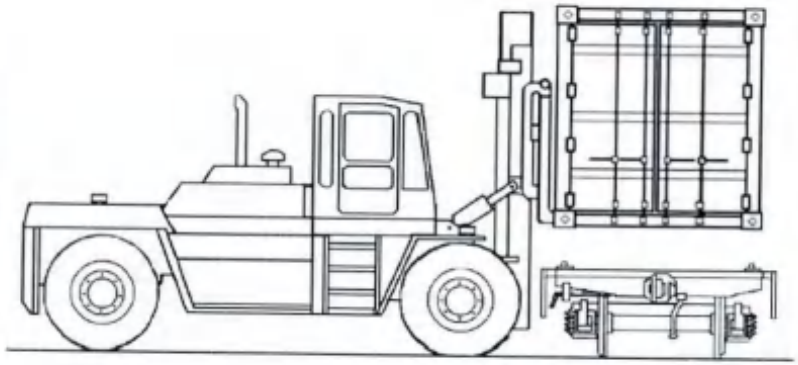


Рис. 13. Загрузка (разгрузка) специализированной платформы автопогрузчиком.

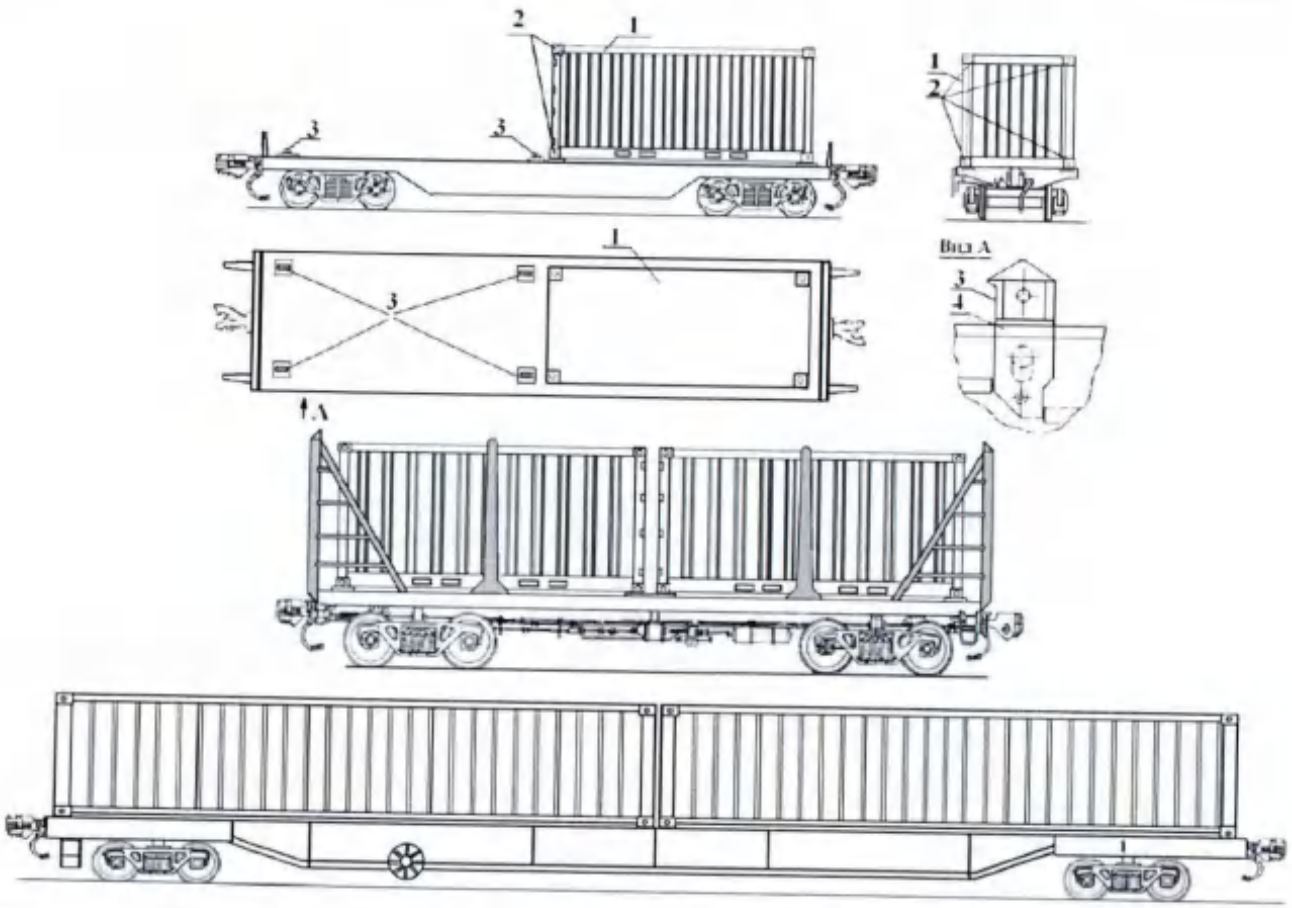


Рис. 14. Размещение и крепление КК на специализированных ПЛ.
1 – контейнер, 2 – фитинги, 3 – фиксирующие штыки ПЛ, 4 – настил ПЛ.

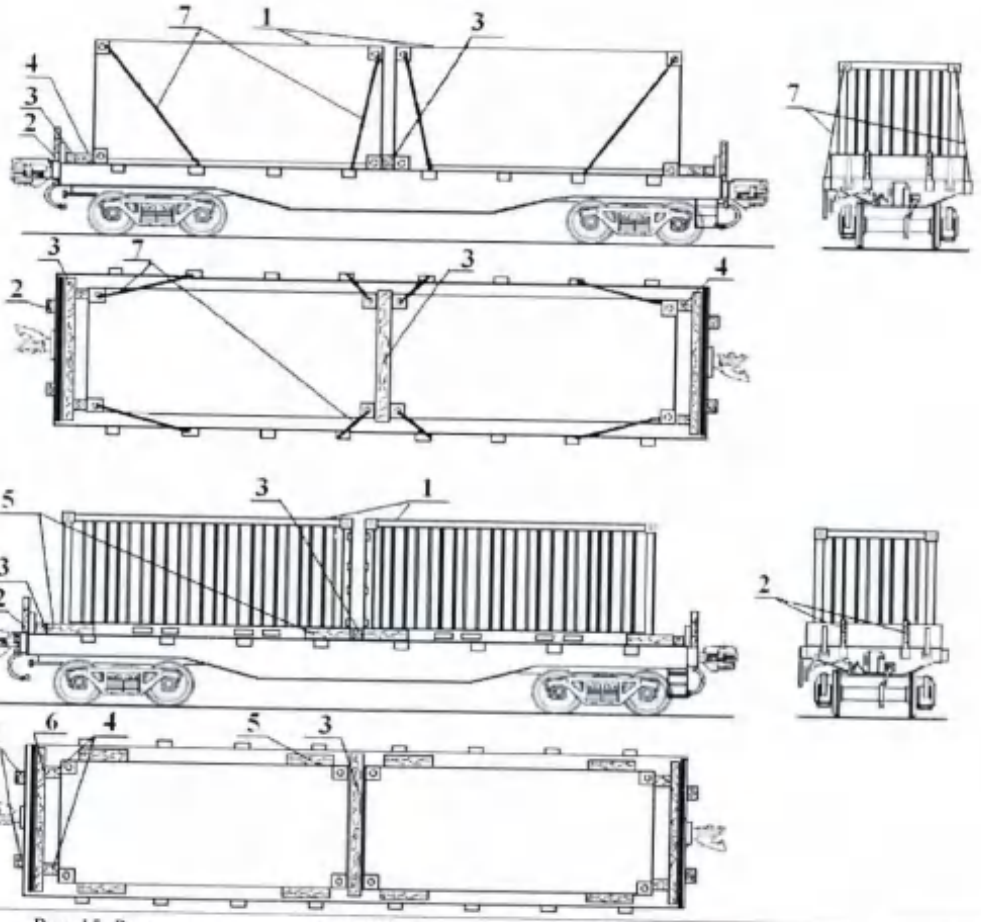


Рис. 15. Размещение и крепление КК на универсальных ПЛ
1 – контейнер, 2 – торцевые стойки, 3,6 – поперечные бруски, 4,5 – продольные бруски, 7 – крепежные пояса.

Всего листов	35
Лист	18

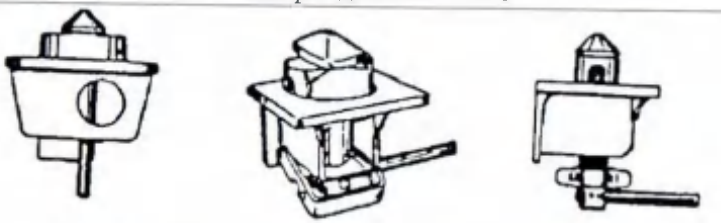


Рис. 16. Фиксирующие устройства автотранспортных средств.

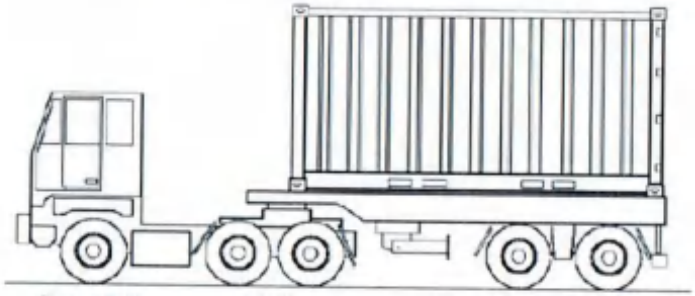


Рис. 17. Размещение 20-футового контейнера на полуприцепе

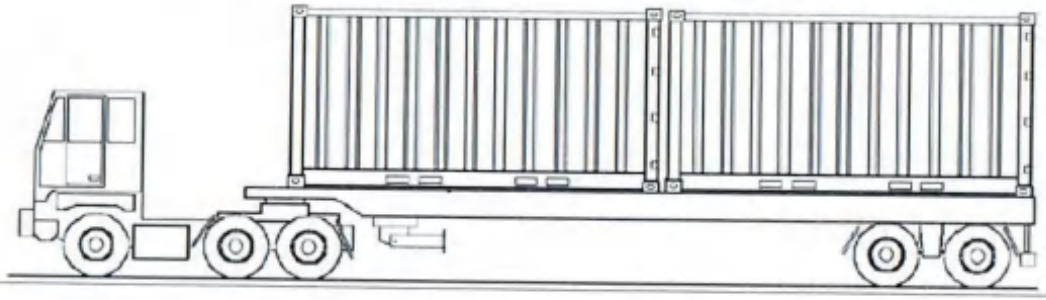


Рис. 18. Размещение двух 20-футовых контейнеров на полуприцепе

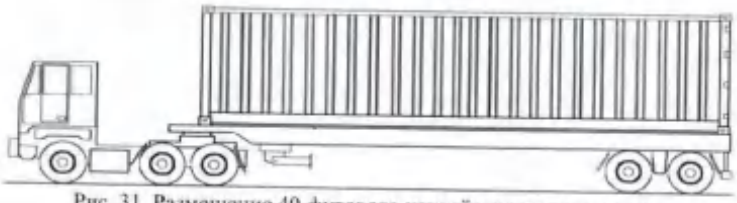


Рис. 31. Размещение 40-футового контейнера на полуприцепе

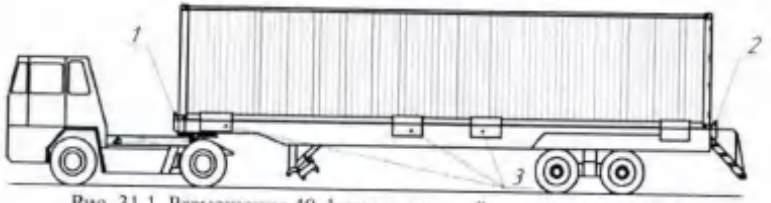


Рис. 31.1. Размещение 40-футового контейнера на ролл-трейлере

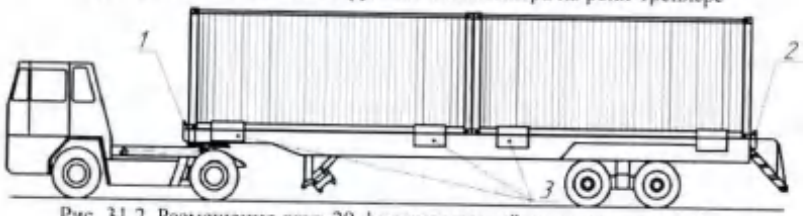


Рис. 31.2. Размещение двух 20-футовых контейнеров на ролл-трейлере

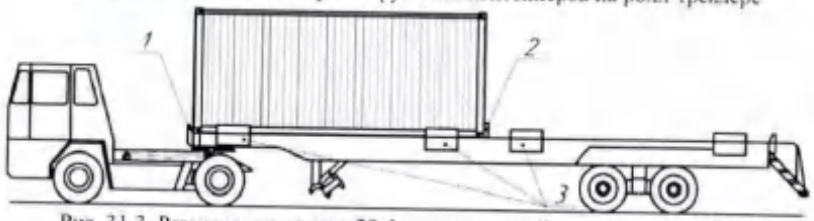


Рис. 31.3. Размещение одного 20-футового контейнера на ролл-трейлере

1 – передние торцевые упоры, 2 – задние торцевые упоры (выдвигаемый упор), 3 – боковые упоры.

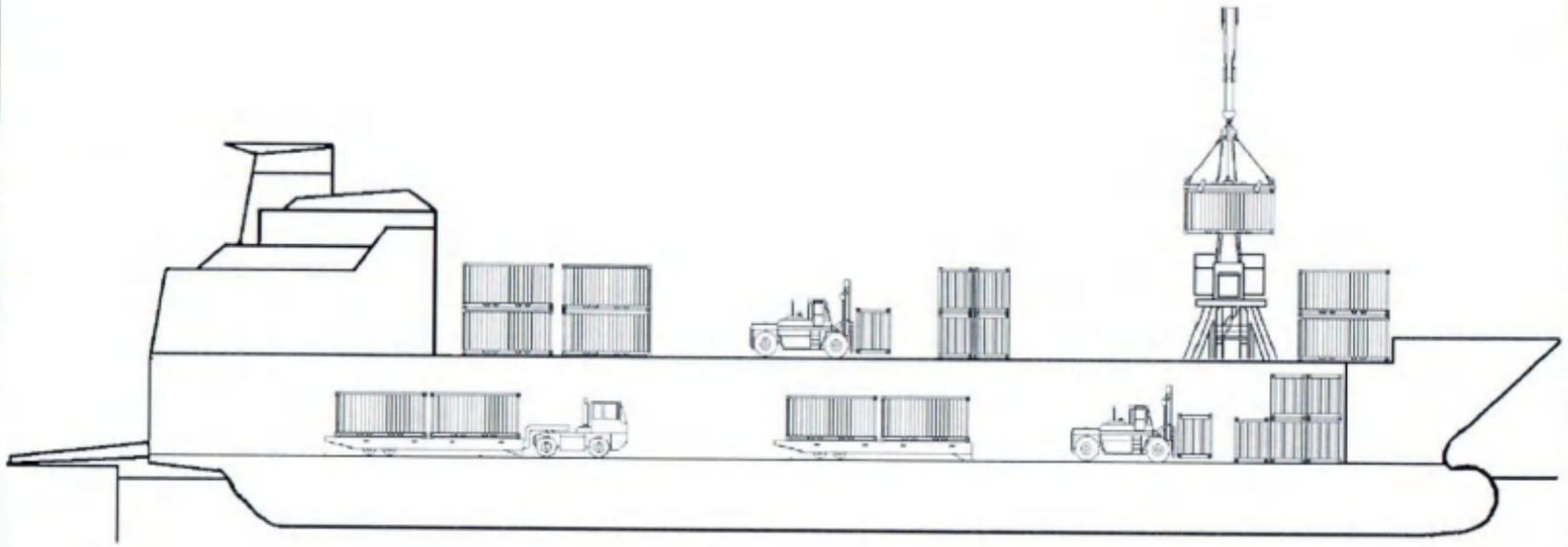


Рис. 20. Перегрузка КК на судах типа Ро-Ро, Ло-Ро, Ро-Флоу.

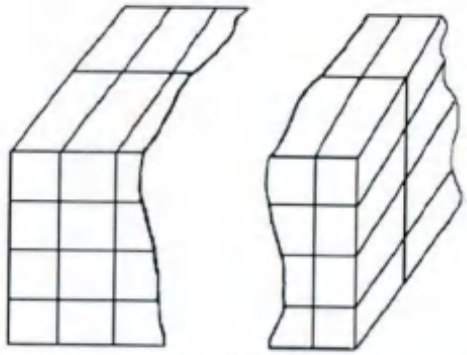


Рис. 21. Формирование штабеля КК автоматической рамой

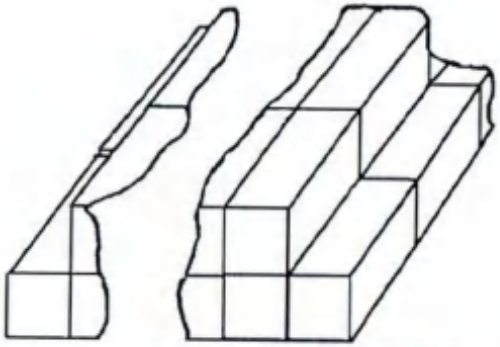


Рис. 22. Формирование штабеля подвеской с крючьями (скобами, штыками), рамой с ручным разворотом штыков.

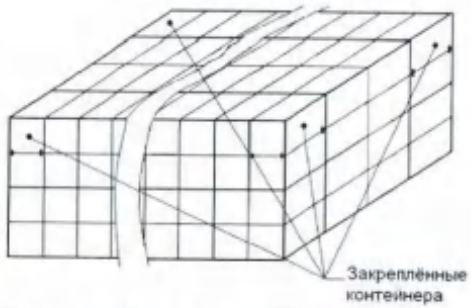


Рис. 23. Крепление штабеля груженных КК при силе ветра более 15 м\с

Рис. 24. Формирование порожних КК

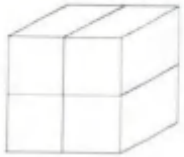
Строповка поворотными замками

Строповка крюком с предохранительным замком

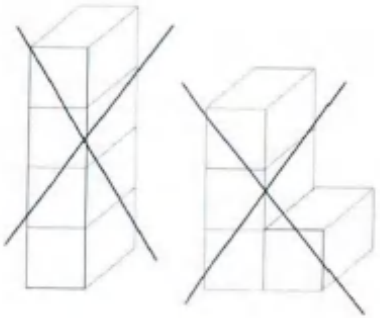
Строповка такелажными скобами

Строповка крюком без предохранительного замка

Рис. 25. Способы строповки.



Правильно



Неправильно

Рис. 26. Варианты формирования штабеля из четырех груженных КК

Всего листов	35
Лист	23

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Перегрузка 40-, 20-футовых крупнотоннажных контейнеров (КК) типа 1А, 1В, 1С и их модификаций, в т.ч. закрытых – универсальных, изотермических, производиться портальными кранами с применением полуавтоматических рам с грузовыравнивателем или автоматических рам с механическим разворотом штыков (Рис. 5 - 10). 10-футовые контейнеры типа 1D перегружаются рамами с ручным разворотом штыков или рамами (подвесными), укомплектованными четырьмя крючьями или лапчатыми скобами соответствующей г/п.

В местах производства погрузочно-разгрузочных работ запрещается производство других работ.

1.2. К выполнению работ по перегрузке крупнотоннажных контейнеров в морских портах допускаются работники, прошедшие обучение по охране труда и проверку знаний требований охраны труда по перегрузке контейнеров и безопасным методам выполнения этих работ в соответствии с Порядком обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций.

До начала производства конкретных видов работ М (ДМ) (далее ДМ) должна быть проинструктирована по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах.

Автоматические сменные грузозахватные органы (стредеры) для перегрузки контейнеров должны быть оборудованы сигнализацией для определения положения поворотных штыковых замков. Подъем и перемещение контейнеров перегрузочными машинами могут осуществляться только после установки поворотных штыковых замков в положение "подъем" во всех фитингах контейнера.

Крепление и раскрепление контейнеров должно производиться под руководством лица, ответственного за безопасное производство работ.

1.3. ДМ в процессе выполнения ПРР должны использовать СИЗ: каска, перчатки, рукавицы, спец. обувь, спец. одежда.

1.4. При производстве ПРР в качестве амортизационного материала применяется брус из твердых пород древесины сечением не менее 100х100 и длиной от 1м.

1.5. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Санитарных норм и правил;

Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

1.6. Доступ транспортных средств и пешеходов на участки погрузки-выгрузки контейнеров должен контролироваться лицом, ответственным за безопасное производство работ.

Контейнеры, прибывающие на терминал должны быть осмотрены на предмет наличия повреждений, которые могут повлиять на безопасность операций с ними.

Контейнер, требующий осмотра, должен быть выставлен на специальную эстакаду, имеющую безопасные средства доступа.

Осматривать застропленный контейнер, находясь под ним, запрещается. Забракованные неисправные контейнеры должны быть перевезены в специально отведенное для них место. При перегрузке неисправных контейнеров должны соблюдаться меры, обеспечивающие безопасность производства работ.

Устанавливать неисправные контейнеры в общий штабель площадки запрещается.

При перегрузке крупнотоннажных контейнеров на универсальных причалах должны выполняться следующие требования:

1) на кранах, имеющих переменную грузоподъемность в зависимости от вылета стрелы, крановщик должен быть достоверно информирован (по телефону, радиотелефону или иным способом) о массе каждого перегружаемого контейнера;

2) применение съемных грузозахватных приспособлений с ручной строповкой должно осуществляться в соответствии с рабочей технологической документацией, предусматривающей безопасные приемы выполнения операций по строповке (отстроповке) контейнеров;

3) запрещается разворачивать контейнер вручную без применения оттяжек или специальных шестов с резиновыми наконечниками;

4) размещение контейнеров на универсальных судах должно осуществляться по разработанной и утвержденной судовладельцем (капитаном судна) схеме.

Переход с одного контейнера на другой, если расстояние между ними составляет более 0,5 м, должен осуществляться только с помощью переходных трапов (мостиков), оборудованных лестничными ограждениями с обеих сторон.

Для подъема на крышу контейнера должны применяться приставные лестницы либо мобильные подъемные площадки (кабины).

Использовать для подъема на крышу контейнера дверные фитинги контейнера в качестве опор запрещается.

Приставные лестницы, применяемые для подъема на крышу контейнера, должны быть оборудованы противоскользящими башмаками и устройствами для закрепления верхнего конца лестницы за контейнер. При этом по лестницам разрешается подниматься только на один пролет контейнера.

При необходимости подъема на крышу контейнера, расположенного на участке штабелирования контейнеров, участок подъема должен быть изолирован.

Застропка-отстропка КК автоматической рамой осуществляется крановщиком.

1.7. При использовании рамы (подвески) с крючьями или такелажными скобами, застропка-отстропка производится ДМ.

1.8. Застропка КК полуавтоматической рамой с грузовыравнивателем.

1.8.1. Перед началом ПРР ДМ навешивает на крюк крана грузовыравниватель (Рис. 7), к которому подсоединены с помощью свой грузовые стропы полуавтоматической рамы (Рис. 6), и уходит в безопасное место.

На одиночный крюк грузовыравниватель навешивается через центральную проушину, а при использовании двухлапчатых крюков должны быть задействованы две боковых проушины.

1.8.2. Процесс застропки КК осуществляется крановщиком без участия ДМ.

1.8.3. Крановщик приподнимает грузовыравниватель со штатного места на высоту около 1,0 м, устанавливает грузовыравниватель в точку равновесия грузовыравнивателя и полуавтоматической рамы, поднимает и перемещает раму к застрапливаемому КК. Указательные стрелки на верхней части рамы должны быть повернуты в положение «Открыто».

Наличие направляющих рычагов на раме помогает крановщику точно навести раму на контейнер.

Крановщик плавно опускает раму на КК, заводит 4 штыковых захвата в фитинги КК по полному прилеганию рамы к КК и продолжает опускать крюк крана примерно на 550 мм до тех пор, пока стопорное кольцо на цепном стропе управления не упрется в основную раму.

При подъеме крюка вверх сначала происходит натяжение стропа управления и разворот штыковых захватов в фитингах на 90 градусов, затем натягиваются грузовые стропы рамы, и осуществляется окончательная застропка КК. Все указательные стрелки на верхней поверхности рамы должны указывать на положение «Закрыто».

Если этого не произошло, необходимо повторить вышеописанную процедуру до получения нужного результата.

1.8.4. После захвата контейнера крановщик приподнимает КК на высоту не менее 300 мм от причала (покрытия площадки, палубы, нижестоящего контейнера, настила транспортного средства и т.п.) и, убедившись в надежности удержания КК, поднимает и перемещает его по назначению.

1.8.5. Горизонтальное положение поднятого КК свидетельствует о его равномерной загрузке.

1.8.6. Наклонное положение контейнера говорит о том, что загруженный груз размещен внутри КК не равномерно, а со смещением центра тяжести (ЦТ).

В этом случае крановщик должен опустить КК на причал (покрытие площадки, палубу, ниже установленный контейнер, транспортное средство и т.п.) и опустить грузовыравниватель не менее чем на 200 мм для разблокировки тормоза внутри.

Далее крановщик перемещает грузовыравниватель в новую намеченную точку подъема (в направление того торца контейнера, который был ближе при первой попытке) и производит подъем КК (при этом грузовыравнивающее устройство затормаживается) и, убедившись в правильности застропки, поднимает и перевозит КК по назначению (Рис. 10.).

Если во время второй попытки КК продолжает находиться в наклонном положении, вышеописанную процедуру необходимо повторить.

1.9. Отстропка КК полуавтоматической рамой с грузовыравнивателем.

1.9.1. Отстропка КК осуществляется крановщиком без участия ДМ.

1.9.2. Крановщик плавно устанавливает застропленный КК на причал (складскую площадку, в штабель, транспортное средство и т.п.) и опускает грузовыравниватель до появления слабины в грузовых стропах рамы, переводит грузовыравниватель в точку равновесия и продолжает опускать крюк крана примерно на 550 мм, до тех пор, пока стопорное кольцо на цепном стропе управления не упрется в основную раму.

1.9.3. При дальнейшем подъеме крюка вверх происходит натяжение стропа управления, что приводит в действие механизм разворота штыковых захватов, которые поворачиваются в фитингах на 90 градусов.

Крановщик по направлению указательных стрелок, направленных в положение «Открыто», убедившись в развороте штыковых захватов, поднимает раму, выводит штыки из фитингов и перемещает по назначению.

1.10. Внутрипортовая транспортировка гружёных и порожних КК типов 1А, 1В, 1С, 1Е и их модификаций (Рис. 2 – 4) осуществляется автопогрузчиком фронтальным с вилочным захватом (при наличии в КК проёмов для вил) – далее АПФ, а также на РТ с помощью тягача (ТЧ).

1.10.1. При использовании АПФ с вилочным захватом водитель АПФ заводит вилы на полную длину в проемы КК, приподнимает его и транспортирует по назначению (Рис. 11).

1.10.2. Перемещение груженных КК на вилах АПФ разрешается только при расстоянии между центрами проемов 2050± 50 мм, порожних – 2050 ± 50 мм или 900 ± 50 мм. Вилы для взятия контейнера должны иметь ширину не меньше 200 мм и свободно входить в вилочные проемы на длину не менее 1825 мм.

1.10.3. Отстропка КК производится в обратной последовательности.

1.11. Эксплуатация автоматических, полуавтоматических рам, грузовыравнивателей контейнеров, спредеров должна осуществляться с соблюдением Руководств (инструкций) по эксплуатации, а также информации, приведенной в Паспортах вышеназванного оборудования.

1.12. Порядок размещения КК определяется в соответствии с утвержденной схемой (планом) склада (участка), в которой должна предусматриваться: зоны штабелирования груженых и порожних КК, зона штабелирования по направлениям, зоны погрузки-выгрузки ПЛ (АМ) и зона загрузки-разгрузки КК.

1.13. Схемы штабелирования КК на складе (участке) должны быть составлены с учетом применяемых механизмов и действующих РД. Укладка КК должна производиться со строгим соблюдением разметок складской площади данного склада (участка). Подъем и перемещение перегрузочными машинами грузов, массы которых неизвестна, или превышает грузоподъемность машин (с учетом массы съемного грузозахватного приспособления или сменного грузозахватного органа), запрещается.

1.14. Движение всех транспортных средств по территории склада (участка) осуществляется в соответствии с утвержденной схемой движения в порту.

1.15. Подъем ДМ на судовой штабель контейнеров, а также крепление (раскрепление) КК на судах, железнодорожном автомобильном транспорте, на роль-трейлерах должно выполняться с соблюдением Производственной инструкции и инструкции по охране труда при креплении (раскреплении) крупнотоннажных контейнеров. При производстве погрузочно-разгрузочных работ в условиях отсутствия или недостаточной видимости зоны размещения грузов должны назначаться сигальщики. В случае отсутствия непосредственной зрительной связи между работником, работающим на кране, и сигальщиком должен назначаться второй сигальщик либо должна использоваться радиосвязь.

1.15.1. В случае осуществления погрузочно-разгрузочных работ кранами, оснащенными сменными грузозахватными органами с дистанционным управлением, и при хорошем обзоре всей рабочей зоны допускается работа без сигальщика на складских и вагонных операциях. При этом должны быть приняты меры, исключающие доступ работников в зону работы крана.

1.15.2. При снятии контейнеров с контейнеровозов, прицепов, роль-трейлеров на складских площадках контейнерных перегрузочных комплексов допускается работа без сигальщика при условии оборудования кранов видеосистемами, обеспечивающими обзор всей рабочей зоны, в том числе площадок, на которые устанавливается контейнер.

Заказная сигнализация осуществляется жестами по установленной системе сигнализации. Допускается применение радиосвязи.

Запрещается подача команд крановщику голосом или неустановленными сигналами кроме команды "Стоп" (остановка всех движений), которая должна исполняться крановщиком немедленно, независимо от того, кем и как она подана.

1.15.3. При плохой видимости, когда крановщик не различает жестов сигальщика или не видит перемещаемый груз, работа крана должна быть прекращена.

1.15.4. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ с применением кранов запрещается подъем и перемещение грузов с находящимися на них работниками, применение съемных грузозахватных приспособлений, сменных грузозахватных органов, вспомогательного инвентаря и средств укрупнения грузовых мест, не соответствующих по грузоподъемности массе поднимаемого груза, а также использование их для выполнения работ, для которых они не предназначены, нахождение работников между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при подъеме (опускании) груза, нахождение работников в зоне подъема, опускания и перемещения груза, нахождение работников под стрелой крана при ее подъеме и опускании с грузом и без груза, перемещение груза над вагонами, автомашинами и другими транспортными средствами при нахождении в них людей.

Доступ на участок штабелирования контейнеров и проведение работ, не связанных с погрузо-разгрузочными операциями, осуществляются в соответствии с утвержденным работодателем либо иным, уполномоченным работодателем должностным лицом, внутренним документом, регламентирующим порядок организации, проведения и завершения работ с выводом работающих с участка штабелирования контейнеров.

Возобновление погрузо-разгрузочных работ на участке штабелирования контейнеров разрешается после вывода всех находившихся там лиц.

1.15.5. Способы штабелирования контейнеров грузов должны гарантировать безопасность производства работ и обеспечивать сохранность грузов, исключая возможность их развала. Основание под штабель контейнеров должно быть горизонтальным.

Контейнеры в штабеле должны быть одинаковой длины, чтобы нижние угловые фитинги контейнера над нижним брусом опирались на верхние угловые фитинги нижнего контейнера.

Контейнеры нестандартных длин допускается укладывать на стандартные контейнеры при условии, что их фитинги совпадают.

1.15.6. Запрещается размещать контейнеры под или вблизи от проходящих по верху силовых кабелей.

Контейнеры, чей вес превосходит максимальный общий вес, указанный на табличке, или грузоподъемность подъемно-транспортного оборудования, не подлежат погрузке (выгрузке).

Вертикальный подъем груженых контейнеров осуществляется кранами, цепляющимися за четыре верхних угловых фитинга контейнера с помощью спредера специальной конструкции.

Подъем пустых контейнеров осуществляется с помощью специального грузоподъемного устройства (спредера) или четырехопорной снасти.

Технологическая оснастка должна быть такой длины, чтобы обеспечить безопасный угол не более 60° между опорами и краном крана.

Контейнеры с высокими грузами следует поднимать за нижние фитинги или с помощью высоких рам специальной конструкции.

1.16. Если несколько организаций одновременно производят вспомогательные и погрузочно-разгрузочные работы на соседних рабочих площадках в непосредственной близости друг от друга, они обязаны выполнять требования безопасности труда в соответствии с «Правилами охраны труда в морских портах», «Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъёмные сооружения».

1.17. Установка-снятие цепных поясов, резка проволоки, натяжение проволочных поясов, открытие-закрытие дверей КК, установка правильной закрутки, опускание-подъём АП, установка-снятие МСК- многооборотные средства крепления груза, на причале, система-расцепка РТ с тягачом и др. вспомогательные операции выполняются в соответствии с «Инструкцией №11 по типовым способам и приемам выполнения различных видов вспомогательных работ», «Инструкцией №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на стелы-рампы» с учётом Извещений об изменении данных инструкций.

1.17.1. Для крепления и раскрепления контейнеров, проведения диагностирования и ремонта металлоконструкций подъемных сооружений, перемещения работников с причала на палубу судна, на судовой штабель груза и обратно, допускается подъем и перемещение краном работников в люльке (кабине), предназначенной только для этих целей.

1.17.2. При эксплуатации контейнерных перегружателей, не имеющих устройства для поворота контейнерного захвата на 90°, погрузка-выгрузка контейнеров, расположенных поперек диаметральной плоскости судна, должна осуществляться с помощью специальной подвески, навешиваемой на контейнерный спредер в соответствии с рабочей технологической документацией.

Негабаритные контейнеры (в том числе флеты с оборудованием, контейнеры без крыш) должны перегружаться под руководством лица, ответственного за безопасное производство работ.

1.17.3. Во время работы запрещается:

1) поднимать контейнер (груз), масса брутто которого неизвестна или вызывает сомнение;

2) поднимать и перемещать контейнерный спредер, контейнер (груз) с находящимися на них незакрепленными предметами;

3) поднимать не раскрепленный контейнер;

4) поднимать контейнер, если ось грузовых канатов на участке от консоли до поднимаемого контейнера не сохраняет вертикального положения, а также раскачивать контейнер для его установки;

5) поднимать контейнерный спредер, не убедившись по сигнальным устройствам, что все поворотные штыревые замки находятся в положении "подъем";

6) переносить контейнер (груз) в контейнерный спредер по вертикали или горизонтали ближе 0,5 м до встречных предметов, если конструкция судна не позволяет выдержать это расстояние, то крановщик выполняет эту операцию с особым вниманием и меньшей скоростью под руководством лица, ответственного за безопасное производство работ;

7) перемещать контейнер (груз) над людьми, портальными контейнеровозами и другими машинами;

8) поднимать и перемещать работников, за исключением особых случаев для оказания помощи пострадавшим и подъема-спуска работников на второй ярус контейнеров и выше с применением специально предназначенной для этого люльки (кабины). Работа в этих случаях должна осуществляться под руководством лица, ответственного за безопасное производство работ;

9) загружать и разгружать прицепы (полуприцепы) при нахождении работников в кабине тягача или машины;

10) подводить движущиеся части механизмов к концевым выключателям и упорам, не снижая скорости движения;

11) отключать приборы безопасности и терминальные устройства механизмов;

12) использовать концевые выключатели в качестве рабочих органов для автоматической остановки механизмов;

13) отрывать контейнеры, примерзшие или не открепленные от основания;

14) вырывать (поднимать) контейнеры из ячеек трюма судна (также из установки в трюме), если имеется дифферент судна, превышающий 3°, или крен, превышающий 3°. В этом случае руководитель работ должен принять меры по устранению дифферента и (или) крена судна.

1.17.4. Работа контейнерного перегружателя в случаях непосредственного участия работников в строповке груза допускается при скорости ветра не более 15 м/с (если в технической (эксплуатационной) документации не указана меньшая величина).

При поступлении сообщения от лица, ответственного за безопасное производство работ, с информацией о силе ветра, превышающей допустимую, работа контейнерного перегружателя должна быть немедленно прекращена, перегружатель поставлен на противоугонные приспособления и приняты меры в соответствии с требованиями технической (эксплуатационной) документации перегружателя.

По окончании или в перерыве работ съемное грузозахватное приспособление должно быть опущено и установлено (уложено) на причал (на склад) или штабель груза.

Запрещается оставлять на рабочих местах технологическую оснастку после окончания работ, если она не передается по смене из одной бригады в другую.

	Всего листов	35
	Лист	27

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ (ПЛ).

2.2. Разгрузка ПЛ (ПВ).

2.2.1. При выгрузке контейнеров краном крановщик опускает автоматическую (полуавтоматическую) раму на КК. Застропка КК производится крановщиком, а при использовании рамы с ручным разворотом штыкового захвата - ДМ.

2.2.2. Убедившись в застропке КК, крановщик переносит его по назначению.

2.2.3. При выгрузке КК с ПЛ с применением АПФ водитель АПФ подъезжает к ПЛ, захватывает в соответствии с п.п. 1.10.1 КК, снимает с ПЛ и перемещает его по назначению (Рис.13).

2.3. Загрузка ПЛ (ПВ).

2.3.1. Размещение и крепление КК на ж.д. транспорте осуществляется в соответствии с «Техническими условиями размещения и крепления грузов в вагонах и контейнерах» или утверждаемыми схемами, на специализированных ПЛ (Рис. 14) с помощью фиксирующих штыков или на универсальных ПЛ (Рис. 15) с применением упорно-распорных брусков или приводочных растяжек на 1-3 контейнера, в зависимости от их массы, длины и типа ПЛ.

2.3.2. Крановщик опускает КК и устанавливает его на ПЛ (ПВ). Отстропка автоматической (полуавтоматической) рамы производится крановщиком, а при использовании рамы с крючками (скобами)-ДМ.

2.3.3. Убедившись в отстропке КК, крановщик переносит раму по назначению.

2.3.4. При погрузке на специализированные ПЛ КК устанавливаются фитинговыми отверстиями на фиксирующие штыки ПЛ, а при погрузке на универсальные ПЛ (ПВ) - непосредственно на покрытие ПЛ (ПВ).

2.3.5. Размещение КК на специализированных ПЛ или универсальных ПЛ, загружаемых АПФ, производится по аналогии с п.2.3 (Рис.14,15).

Установив КК, водитель АПФ производит его отстропку.

3. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов. Работа перегрузочных машин на пути обозреваемых и опасных участках должна осуществляться по командам сигальщиков-регулировщиков, назначаемых лицом, ответственным за безопасное производство работ.

Сигальщики-регулировщики должны применять сигнальные жилеты со светоотражающими элементами.

Если водитель перегрузочной машины не видит команд сигальщика-регулировщика, он должен немедленно остановить перегрузочную машину.

3.1.1. Погрузка (разгрузка) контейнеров с использованием вилочных захватов осуществляется после оснащения контейнеров карманами для вилочных захватов.

Груженые контейнеры разрешается перемещать на вилах при расстоянии между центрами вилочных проемов 2050±50 мм.

Порожние контейнеры разрешается перемещать на вилах при расстоянии между центрами вилочных проемов как 2050±50 мм, так и 900±50 мм.

Вилы для взятия контейнера должны иметь ширину не менее 200 мм и входить в вилочные проемы на длину не менее 1825 мм.

3.1.2. Запрещается нахождение работников в момент установки (снятия) контейнеров на железнодорожных платформах и автомобильных прицепах, полуприцепах, а также между застропленным и рядом стоящим контейнером (или другим препятствием).

При выполнении работ на штабеле высотой 1,8 м на расстоянии 2 м от края штабеля, площадки или уступа штабеля работники должны применять системы обеспечения безопасности работ на высоте в соответствии с Правилами по охране труда при работе на высоте.

3.2. В зависимости от расстояния транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

-расстояние до 100 м – автопогрузчиком;

-от 100 до 300 м – автопогрузчиками или тягачами на РТ;

-расстояние свыше 300 м – тягачами на РТ.

3.3. Транспортировка КК погрузчиком.

3.3.1. Водитель погрузчика АПФ захватывает КК вилочным захватом в соответствии с п.п.1.10.1. и транспортирует его по назначению.

3.3.2. После взятия контейнера АПФ, до начала движения, КК должен быть поднят над землёй нижняя часть КК должна находиться не ниже уровня глаз водителя, а грузовая рама АП должна быть полностью отклонена назад.

3.3.3. Если КК ограничивает видимость, водитель АПФ должен осуществлять движение задним ходом.

3.3.4. Не допускается движение с высоко поднятым КК во избежание опрокидывания автопогрузчика.

3.3.5. Водитель АПФ должен выбирать скорость движения АП в зависимости от характера груза, видимости, состояния проезжей части, причалов, складского покрытия и т.д., избегать значительных ускорений и торможений.

Перед выполнением поворотов водитель должен снижать скорость АПФ для предотвращения бокового заноса или опрокидывания.

3.3.6. При перегрузке КК водитель всегда должен учитывать воздействие ветра. При скорости ветра свыше 12,0 м/сек работа АПФ (с вилочным захватом) должна прекращаться.

3.4.1. КК устанавливаются на РТ так, чтобы фитинговые отверстия КК совместились с фиксирующими штыками РТ.

3.4.2. Отстропка КК, установленных на РТ с помощью крана, выполняется в соответствии с п.5.1.

3.4.3. При загрузке РТ с помощью АПФ водитель погрузчика устанавливает КК на фиксирующие штыки РТ и производит его отстропку.

3.4.4. Для взятия РТ водитель ТГЧ заводит тушек в сценой зев РТ, приподнимает его и транспортирует по назначению. В зависимости от конструкции РТ ДМ при необходимости производят замыкание страхующего устройства. Размыкание ТГЧ с РТ производится в обратной последовательности.

3.4.5. По окончании загрузки водитель ТГЧ транспортирует РТ по назначению.

4. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

4.1.1. При формировании штабеля в крытом складском помещении способом, предусматривающим нахождение работников на штабеле, расстояние между верхним основанием штабеля и наиболее низкими частями перекрытия помещения должно быть не менее 2 м.

Для безопасного подъема на штабель (ярус штабеля) или отдельное грузовое место высотой более 1 м необходимо пользоваться передвижными механизированными трапами, а при их отсутствии применять переносные лестницы. Длина лестницы должна быть не более 5 м.

4.1.2. Формирование и разборку штабеля на складе с использованием крана при нахождении работников на штабеле необходимо производить послойно по всей его площади с допускаемым углублением в зависимости от рода груза и вида упаковки:

- контейнеры - 1 контейнер (при ручной строповке);

4.1.3. При размещении грузов запрещается:

1) загромождать подходы к противопожарному инвентарю, гидрантам и выходам из помещений;

2) размещать грузы вплотную к стенам и колоннам складского помещения.

С учетом воздействия ветровых нагрузок порожние крупнотоннажные контейнеры должны складироваться на специально отведенных площадках с соблюдением следующих требований:

1) без дополнительных мер, обеспечивающих устойчивость контейнера к сдвигу и опрокидыванию разрешается складирование контейнеров только в три яруса по высоте;

2) при складировании на высоту в четыре яруса и более верхний ярус контейнеров должен иметь уступ в один контейнер с обеих сторон штабеля и в нем должно стоять не менее двух контейнеров.

При невозможности такого складирования, контейнеры соединяются крепежными средствами между собой во избежание сдвига и опрокидывания.

Схема и порядок производства работ по креплению порожних контейнеров должны быть утверждены работодателем.

Границы открытых складских площадок должны находиться на расстоянии не менее:

1) 2,0 м - от головки ближайшего к складу железнодорожного рельса при высоте штабеля до 1,2 м;

2) 2,5 м - от головки ближайшего к складу железнодорожного рельса при высоте штабеля более 1,2 м;

3) 2,0 м - от головки ближайшего к складу рельса подкранового пути;

4) 1,5 м - от края проезжей части автомобильной дороги.

4.2. Формирование штабеля краном, оборудованным автоматической (полуавтоматической) рамой.

4.2.1. Крановщик опускает КК на подштабельное место или ранее установленный КК, производит его отстропку в соответствии с п.п.5.1. и переносит раму по назначению.

4.2.2. КК устанавливается горизонтально с опорой на 4 угловых фитинга. Разность высот нижних плоскостей фитингов не должна превышать 20 мм.

Контейнеры второго и последующего ярусов устанавливаются нижними фитингами на верхние фитинги КК нижнего яруса. Смещение отверстий соприкасающихся фитингов относительно друг друга при этом не должно превышать по длине контейнера 38 мм, по ширине - 25 мм.

4.2.3. Штабель формируется до 4-х ярусов по высоте в зависимости от технических характеристик применяемых механизмов и допустимых нагрузок на складскую площадь (Рис. 5, 21).

4.2.4. Порожние КК складируются высотой не более 2-х ярусов без дополнительных креплений. Складирование осуществляется единым штабелем шириной не менее трех и 3 КК.

При складировании в 3 яруса и более КК сводная отца между собой средствами крепления во избежание сдвига или опрокидывания.

4.3. Формирование штабеля краном, оборудованным рамой, оснащенной крючьями или скобами.

4.3.1. При складировании КК краном, оборудованным рамой, оснащенной крючьями или скобами, штабель формируется в 1 - 2 яруса по высоте с созданием уступа в 1 контейнер (Рис. 22).

4.4. Формирование штабеля АПФ.

4.4.1. Водитель АПФ устанавливает КК на покрытие склада или ранее установленный КК в соответствии п.4.2. Произведя отстропку КК в соответствии с п.п.1.10.1, водитель перемещает АПФ по назначению.

4.4.2. Штабель грузовых КК формируется до 4 КК по высоте в зависимости от технических характеристик применяемых механизмов, массы, высоты КК и допустимых нагрузок на 1 м2.

Длина штабеля должна быть не менее 2-х контейнеров. Зазор между соседними штабелями должен быть 500 – 800 мм, зазор между рядом стоящими КК - не менее 50 мм во избежание повреждения дверей, петель, рукояток, штанг и т.д.

4.4.3. Штабелирование порожних КК производится на высоту до 2-х ярусов без дополнительных креплений, единым штабелем шириной не менее чем в 3 КК.

При складировании 20 футовых КК размеры штабеля в плане должны быть не менее 2-х контейнеров по длине и 3-х – по ширине штабеля.

При многоярусном складировании 40-футовых КК ширина штабеля должна быть не менее 4-х контейнеров при длине в 1 контейнер.

При складировании на высоту в 3 яруса и более КК должны соединяться между собой во избежание опрокидывания или сдвига.

4.4.4. При складировании порожних контейнеров зазор между рядом стоящими КК должен быть не менее 50 мм во избежание повреждения дверей, петель, рукояток, штанг КК и т.д.

4.5. Расформирование штабеля краном.

4.5.1. Крановщик опускает раму (подвеску) на КК, захватывает его в соответствии с п.5.2., поднимает и перемещает по назначению.

4.6. Расформирование штабеля АПФ.

4.6.1. Водитель АПФ подъезжает к штабелю, захватывает КК в соответствии с п.п. 1.10.1., приподнимает его, снимает его со штабеля и следует по назначению.

5. КОРДОННАЯ И ПЕРЕДАТОЧНАЯ ОПЕРАЦИИ

5.1. Отстропка груза.

5.1.1. Крановщик опускает КК и устанавливает его на причал (ранее установленный КК, РТ, АМ, ПЛ, ПВ). При использовании автоматической (полуавтоматической) рамы отстропка производится крановщиком, а при использовании рамы, подвески с крючьями (скобами)-ДМ.

5.1.2. Убедившись в отстропке КК, крановщик поднимает и перемещает раму (подвеску) по назначению.

5.1.3. Установив КК на причал (ранее установленный КК, РТ, АМ, ПЛ), водитель АПФ выводит вилочный захват из проёмов и следует по назначению.

5.2. Застропка груза.

5.2.1. Крановщик опускает раму (подвеску) на КК. При использовании автоматической (полуавтоматической) рамы застропка КК производится крановщиком, а при использовании рамы с ручным разворотом штыкового захвата или рамы, подвески с крючьями (скобами)-ДМ.

5.2.2. Убедившись в застропке КК, крановщик поднимает и переносит его по назначению.

5.2.3. Водитель погрузчика (АПФ) в соответствии с п.п. 1.2.3. захватывает КК, поднимает его и перемещает по назначению.

6. АВТОТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ

6.1. Загрузка АМ (ПП, П).

6.1.1. Крановщик опускает КК и устанавливает его на АМ (ПП, П). При использовании автоматической (полуавтоматической) рамы отстропка производится крановщиком, а при использовании рамы с ручным разворотом штыкового захвата или рамы, подвески с крючьями (скобами) - ДМ.

Убедившись в отстропке КК, крановщик перемещает раму (подвеску) по назначению.

6.1.2. Установка КК на АМ (ПП, П) с применением АПФ производится в соответствии с п.п. 1.10.1.

6.1.3. Установив КК на АМ (ПП, П), водитель АПФ выводит вилочный захват из проёмов КК и следует по назначению.

6.1.4. КК устанавливаются фитинговыми отверстиями на фиксирующие устройства АМ (ПП, П) (Рис. 16), при отсутствии которых осуществляется крепление КК с помощью МСК.

На одном 20 футовом ПП (П) размещается один 20-футовый КК.

На одном 40 футовом ПП (П) размещается один 40- или 30-футовый КК или два 20-футовых КК (Рис. 17,18,19).

7. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

7.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

7.2. Установка АП в трюм производится согласно инструкции №7 по установке перегрузочных машин в грузовые помещения судов и на стопы-рампы.

7.3. Формирование устойчивого штабеля в подпалубном пространстве выполняются согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

7.4. Загрузка трюма.

7.4.1. При погрузке судов-контейнеровозов ячеистого типа крановщик подаёт КК в соответствующей ячейке трюма и опускает его по направляющим ячейки до пайола или нижестоящего контейнера на заранее установленные ДМ, палубные или междуярусные конусы.

После установки и отстропки КК крановщик извлекает раму из ячейки.

Загрузка КК производится от диаметральной плоскости судна к бортам равномерно с учётом их массы.

7.4.2. При погрузке КК в грузовые помещения универсальных судов и судов, переоборудованных для перевозки КК, контейнер опускается на просвет и отстраивается.

7.4.3. Транспортировка КК в подпалубное пространство осуществляется АПФ.

7.4.4. На судах, не оборудованных посадочными гнёздами, КК нижнего яруса устанавливаются на деревянные прокладки сечением не менее 40 х 150 мм, уложенные ДМ заранее.

7.5. Загрузка верхней палубы.

7.5.1. Крановщик опускает КК на заранее установленные палубные или междуярусные конусы и, убедившись в отстропке КК, переносит раму по назначению (Рис. 20).

7.5.2. Погрузка КК производится поярусно от диаметральной плоскости судна к бортам с учётом их массы.

Для погрузки КК высотой более 1 яруса применяются только автоматические (полуавтоматические) рамы.

7.5.3. При погрузке КК на палубу судов типа Ро-Ро с использованием АПФ, оснащённого вилочным захватом, водитель АПФ захватывает опущенный на палубу краном КК, транспортирует и размещает его в штабель на заранее установленные палубные или междуярусные конусы (Рис. 20). Высота погрузки до 3-х ярусов.

Размещение КК на палубе универсальных и судов Ро-Ро может также производиться в направлении, перпендикулярном диаметральной плоскости.

7.5.4. По указанию производителя работ установка междуярусных конусов в нижние фитинги КК может осуществляться на судне или причале.

7.6. Загрузка грузовых помещений судов типа Ро-Ро (Ло-Ро, Ро-Флоу).

7.6.1. Водитель ТГЧ подвозит и устанавливает РТ с грузом в указанное место на грузовой палубе, обеспечивающее свободное маневрирование АПФ с КК и отъезжает по назначению.

7.6.2. Водитель АПФ, оборудованного вилочным захватом, захватывает КК, снимает его с РТ и транспортирует к месту установки (Рис. 20).

7.6.3. Установка КК в грузовых помещениях производится вертикальными рядами в 1 - 2 яруса по высоте на заранее подготовленные палубные или междуярусные конусы.

7.7. Размещение и крепление КК на судне осуществляется в соответствии с «Правилами перевозки грузов в контейнерах морским транспортом» (РД 31.11.21.18-96) и «Правилами безопасности морской перевозки грузов» (РД 31.11.21.16-2003).

7.8. Капитан судна обеспечивает соответствие укладки, крепление груза требованиям Наставления по креплению грузов и информации о грузе в соответствии с п.57 РД 31.11.21.16-2003.

7.9. Разгрузка верхней палубы.

7.9.1. Крановщик, убедившись в окончании работ по раскреплению контейнеров, опускает раму на КК, в соответствии с п.п.5.2. производит его захват, поднимает и переносит КК по назначению.

7.9.2. Выгрузка КК производится поярусно от бортов к диаметральной плоскости судна. Для выгрузки третьего и последующих КК по высоте применяются только автоматические (полуавтоматические) рамы.

7.9.3. Выгрузка расположенных перпендикулярно диаметральной плоскости КК может быть осуществлена с использованием АПФ.

7.9.4. Водитель АПФ, оборудованного вилочным захватом, в соответствии с п.1.10.1. захватывает КК, транспортирует и устанавливает его параллельно диаметральной плоскости судна. Дальнейшая выгрузка осуществляется в соответствии с п.7.9.1.

7.10. Разгрузка трюмов.

7.10.1. При выгрузке судов-контейнеровозов ячеистого типа крановщик направляет раму в ячейку и по направляющим плавно опускает ее на КК. Застропка КК осуществляется по аналогии с п.1.6. По окончании застропки крановщик поднимает и выносит КК по направляющим из ячейки и переносит его по назначению.

7.10.2. Захват КК для транспортировки из подпалубного пространства универсальных судов осуществляется АПФ в соответствии с п.1.10.1. Застропка и дальнейшая выгрузка КК из просвета люка производится в соответствии с п.п.1.6, 1.7. Выгрузка КК осуществляется поярусно.

7.11. Разгрузка грузовых помещений судов типа Ро-Ро (Ло-Ро, Ро-Флоу).

7.11.1. Водитель АПФ в соответствии с п.1.10.1 захватывает КК, транспортирует его по назначению или устанавливает на РТ с соблюдением п.3.4.

7.11.2. По окончании загрузки РТ водитель ТГЧ транспортирует его по назначению.

8. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ОПЕРАЦИИ

Открытие дверей контейнера.

8.1. Разгружается КК на приготовленной для этой цели грузовой площадке. Не допускается производить разгрузку КК на проезжей части дороги, на площадке с уклоном более 3° и в зонах, не обеспечивающих безопасную работу механизмов и людей.

8.2. КК должен устанавливаться таким образом, чтобы четыре фитинга днища находились в одной плоскости во избежание перекоса и повреждения каркаса и дверей.

8.3. При открывании дверей загруженного КК, ДМ, во избежание получения травмы в случае выпадения груза из КК, должны находиться по возможности с внешней стороны дверей.

8.4. Запрещается нахождение людей в КК во время движения и маневрирования в нем АП.

8.5. После удаления пломбы с дверей КК и установки защелок запорного устройства в верхнее положение ДМ, убедившись, что дверь находится в исправном состоянии, открывает ее, начиная с правой створки (каждая створка дверей имеет два запорных устройства).

8.5.1. ДМ, находясь за створкой двери, движением за ручку вверх на себя и влево открывает первое запорное устройство и таким же способом – второе запорное устройство.

8.5.2. Затем ДМ, приоткрыв створку двери до 0,3 м и убедившись, что груз и крепление в КК находятся в устойчивом положении, движением «от себя» полностью открывает створку и, чтобы не допустить произвольного закрытия, закрепляет ее у правой боковой стенки КК.

8.5.3. Аналогично открывается левая створка двери КК (за исключением движения ручки вверх, на себя и вправо).

Выгрузка груза из КК.

8.6. Два ДМ устанавливают у дверного проема КК вагонный мостик.

8.6.1. Водитель АП, оснащенного вилочным захватом, въезжает в КК (Рис. 12), заводит вилы под груз, приподнимает его на высоту 0,3 м и, убедившись в устойчивости «подъема» задним ходом вывозит последний и транспортирует по назначению.

Закрытие дверей контейнера.

8.7. Закрываются двери КК после окончания выгрузки груза и уборки посторонних предметов с пола.

8.7.1. ДМ раскрепляет створки дверей от боковых стенок КК, устанавливает штыки запорного устройства в нужное положение, поднимает защелки, находясь за левой створкой двери, плотно прижимает ее к дверному проему. После этого движением за ручку влево, от себя и вниз закрывает одно, а затем – другое запорное устройство и опускает защелки.

8.7.2. Аналогично закрывается левая створка двери КК (за исключением движения ручки вверх, на себя и вправо).

8.8. В каждом конкретном случае производитель работ должен определить безопасную зону нахождения людей каждой технологической линии; пригодность ГЗО и ГЗП, порядок установки и удаления креплений на КК, а также обеспечивает строгое соответствие и выполнение требований правил ПТЭ и ПТБ морских портов лицами, участвующими в технологическом процессе.

9. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

9.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:
- движущиеся погрузчики, тягачи, РТ;
- развал штабеля, особенно в момент его формирования или разборки;
- падение рабочего со штабеля;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- возможность получения травмы элементами ГЗП крана или АП;
- перепад высот;
- ограниченность пространства;
- опрокидывание РТ или груза с РТ в результате неправильной укладки груза или превышения скорости движения на поворотах;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы.

9.2. Все движения кранов производятся по командам сигнальщика, одетого в жилет сигнальный 2 класса защиты со световозвращающими полосами, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в БМ.

9.3. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

9.4. ДМ-стропальщик в течении смена постоянно производит контроль состояния строп для своевременной отбраковки и замены.

9.5. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5000 мм.

9.6. При нахождении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

9.7. Запрещается одновременное выполнение работ по выгрузке и раскреплению КК на смежных участках палубы и в трюмах судов.

9.8. Запрещается нахождение людей в момент установки (снятия) КК на ПЛ, РТ, АМ, ПП, а также между застропленными и рядом стоящими КК (или другими препятствиями), если расстояние между ними менее 5,0 м.

9.9. Подъём на КК и спуск с него производится по приставной лестнице соответствующей длины, оборудованной противоскользящими обашмаками, устройством для закрепления верхнего конца лестницы за контейнер и имеющей маркировку (инв. № и дата очередного испытания).

При этом по лестнице разрешается подниматься только на один ярус КК. Во время подъёма (спуска) второй ДМ придерживает лестницу.

9.10. Подъём ДМ на склоне на второй и последующие по высоте ярусы КК производится со специальной кабины, удерживаемой АП (если это предусмотрено технической документацией АП).

9.11. Запрещается разворачивать КК вручную без применения оттяжек или спец. багров с наконечниками.

9.12. Зона перемещения груза краном, оборудованным автоматическим захватом, должна быть ограждена. Нахождение людей в зоне приема груза запрещается.

9.13. Запрещается нахождение людей на участке, в зонах работы и маневрирования АПФ.

9.14. Запрещается во время погрузки-выгрузки РТ, АМ нахождение водителя и других лиц в кабине ТНР, АМ.

9.15. Запрещается перемещать людей в КК или на его крыше.

9.16. При перегрузке и штабелировании КК запрещается нахождение людей в узостях между КК, бортом судна и КК и другими объектами.

9.17. Все передвижения АПФ с контейнером в условиях ограниченной видимости или при нахождении КК вне зоны видимости водителя выполняются по командам сигнальщика, одетого в жилет сигнальный 2 класса защиты со светоотражающими полосами. При взятии (установке) КК сигнальщик должен находиться в зоне видимости водителя, а при начале маневрирования сигнальщик должен покинуть зону перемещения.

9.18. Раскрепление КК, поступивших в обледенелом состоянии, и ПРР с ними выполняются после очистки крепёжных приспособлений и фитингов от снега и льда.

Очистку следует производить с помощью горячей воды или пара (другими средствами). ДМ, выполняющие эти работы, должны применять СИЗ от возможных ожогов.

9.19. Перед началом выгрузки КК крановщики, а также водители АПФ должны убедиться в их раскреплении.

9.20. Не допускается установка друг на друга разновысоких (10-, 20-, 30-, 40-футовых) КК.

9.21. Контейнеры в складском штабеле размещаются дверьми друг к другу.

9.22. Подъем ДМ на второй и последующий по высоте ярусы КК на судне производится в специальной кабине, удерживаемой краном, с использованием средств страховки и соблюдением Производственной инструкции и инструкции по охране труда при креплении (раскреплении) КК.

9.23. Контейнеры (спредеры, рамы) при их горизонтальном или вертикальном перемещении краном должны быть предварительно подняты на 1,0 м выше встречающихся на пути предметов и грузов.

9.24. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не выше 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

9.25. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его застропки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

9.26. Зона приема груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РО3 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

9.27. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

9.28. Смещение центра тяжести загруженного контейнера относительно его геометрического центра не должно превышать 0,1 длины или ширины контейнера.

Перегрузка КК, у которых смещение центра тяжести более указанной величины, должна осуществляться с применением грузовыравнивателя контейнеров.

9.29. Перед загрузкой настил РТ, АМ, ПЛ должен быть очищен от посторонних предметов, мусора, а в зимнее время – от льда и снега.

9.30. Загрузка (разгрузка) РТ должна выполняться таким образом, чтобы центр тяжести груза находился максимально ближе к пересечению продольной и поперечной осям трейлера. Загрузка РТ должна обеспечивать невозможность смещения и опрокидывания груза при движении.

9.31. На время технологических перерывов или по окончании ПРР крановщики, водители погрузчиков и т.д. не должны оставлять контейнеры в подвешенном состоянии. Кран должен быть установлен в положение, исключающее самопроизвольное движение, доступ посторонних лиц к рычагам управления и повреждение механизмов при маневрах судна, вагонов и от действия ветровых нагрузок.

9.32. Крановщики, водители погрузчиков и т.д. не имеют права отлучаться во время работы от обслуживаемой машины без разрешения руководителя работ. Запрещается оставлять без наблюдения машину с работающим двигателем.

9.33. Перед началом работы полуавтоматической рамы и грузовыравнивателя должны быть осмотрены механиком, специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений, и крановщиком.

9.34. Эксплуатация полуавтоматической контейнерной рамы, грузовыравнивателя должна осуществляться в соответствии с температурным режимом, указанном в Паспорте или Руководстве по эксплуатации.

9.35. При навешивании полуавтоматической контейнерной рамы на однорогий крюк крана кольцо цепного стропа управления должно находиться посередине между концевыми звеньями грузовых стропов рамы.

9.36. При навешивании полуавтоматической контейнерной рамы или грузовыравнивателя на кран с двурогим крюком концевые звенья грузовых стропов рамы или грузовыравнивателя должны навешиваться на оба рога крюка.

9.37. Полуавтоматическая контейнерная рама, грузовыравниватель не допускаются к работе при отсутствии предохранительных и стопорных деталей.

9.38. Запрещается перемещать грузовыравниватель в направлении стопорного штифта в процессе уравновешивания, а также когда заблокировано цепное колесо.

9.39. Запрещается использование ДМ аудио воспроизводящих устройств (плееров, мобильных телефонов и т.п.) во время производства грузовых работ.

9.40. Контейнеры с тарно-штучными или пакетированными грузами классов 3 – 9 должны укладываться в штабель высотой не более 4 ярусов.

9.41. Нахождение ДМ в ПВ и на ПЛ при подъёме и опускании КК не допускается.

9.42. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.

9.43. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов:

9.43.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров.

9.43.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65.

9.43.3. Для ПК Кондор АНС 1000.121: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

9.44.4. Для ПК GottwaldHSK 170EG: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

9.45.5. Для ПК LiebherrLPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с.

9.46.6. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.

9.47. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная).

9.48. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь.

9.49. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ГМТП».

9.50. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада).

9.51. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (локера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ГМТП».

9.52. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях:

Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется.

9.53. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено.

9.54. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.

Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа.

9.55. Проход груза над помещениями где производятся работы запрещен.

9.56. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СПЗП должно составлять не менее 5000 мм.

9.57. При нахождении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

10. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

10.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.

10.2. На всех портальных кранах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью в

хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).

10.3. При работе на портальных кранах ДМ обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А17, 20, 32, М46, 47, 48) до и во время производства работ ДМ обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить.

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		30.06.20
Нормоконтроль: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		30.06.20
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		30.06.20

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		2.07.20
ОМ	Пшеничный А.Е.		2.07.20
Коммерческий отдел	Розно О.М.		2.07.20
ООТ и З	Мовчан В.В.		30.06.20
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		2.07.20
ОТ	Костина А.Ю.		3.07.20
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		10.07.20

АО «ГУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ»

Рабочая технологическая карта

Варианты работ:
Вагон – судно
Вагон – склад
Склад – судно
Склад – склад

Груз:
Рельсы поштучно и в связках

Характеристика груза:

Длина: до 36 000 мм
Масса: до 29 000 кг

Утверждаю
Управляющий директор
АО «ГМТП»
А.Н. Ярославцев
«12» 2021 г.

РТК № 6.18

ТЕХНИКО - ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ Класс груза: ММ-Д-25, ММ-Д-36	Расстановка (рабочих/машин) по технологическим операциям						Расчётная производительность технологической линии тонн см
		Вагонная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и передаточная	Судовая	Всего	
1	ПЛ – Кран – Трюм	4/1	-	-	-	4/-	8/1	**800**
2	ПЛ – Кран – Склад	4/1	-	3/-	-	-	7/1	**870**
3	Склад – Кран – Трюм	-	-	4/1	-	4/-	8/1	**740**
4	Склад – Кран – Склад	-	-	7/1	-	-	7/1	**220**
5	Склад – АП – Кран – Склад	-	-	6/3	-	-	6/3	**200**

Примечание:
1. При перегрузке рельсов длиной до 18м. количество рабочих в расстановке по каждой технологической операции сокращается:
   - в тех. схеме № 1, 2, 3, 4 – на 2-х человек;
   - в тех. схемах № 5 – на 1 человека.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Наименование	Грузоподъемность тонн	Количество по номерам тех. схем				
			1	2	3	4	5
1	Кран портальный	До 120	1	1	1	1	1
2	Подвеска крановая с СГЗП	До 60	1	1	1	1	1
3	Автопогрузчик	До 25	-	-	-	-	2
4	Строп подрывной	До 15	По потребности				
5	Инструмент и приспособления	По потребности					
6	Крепежный материал	По потребности					
7	СИЗ	По потребности					
8	Комплект пневматического оборудования для крепления груза	По потребности					

№ извещения об изменении				Всего листов	16

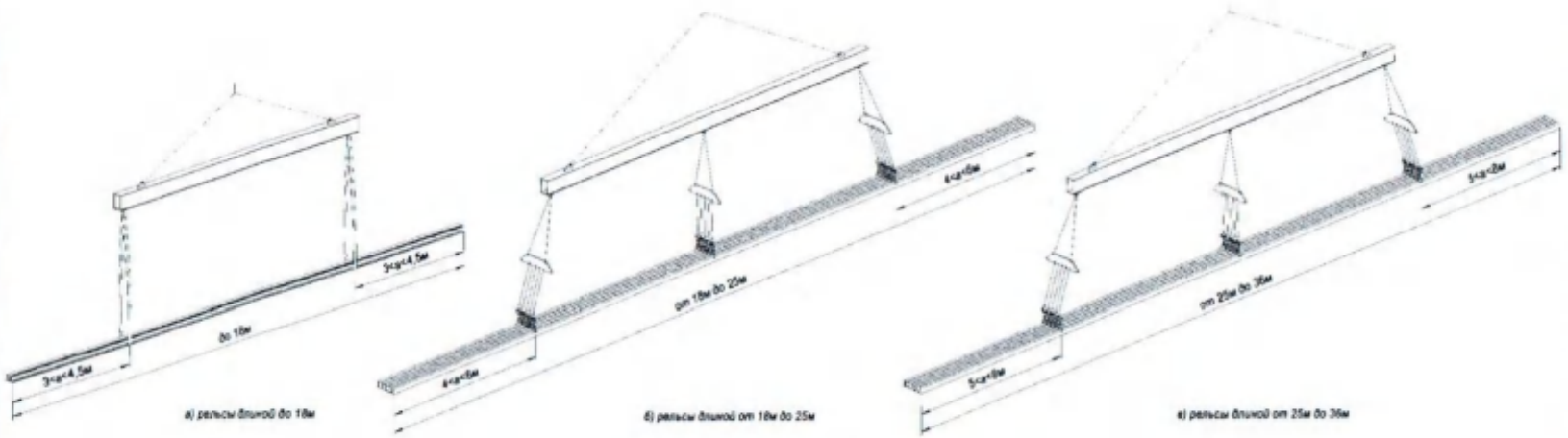


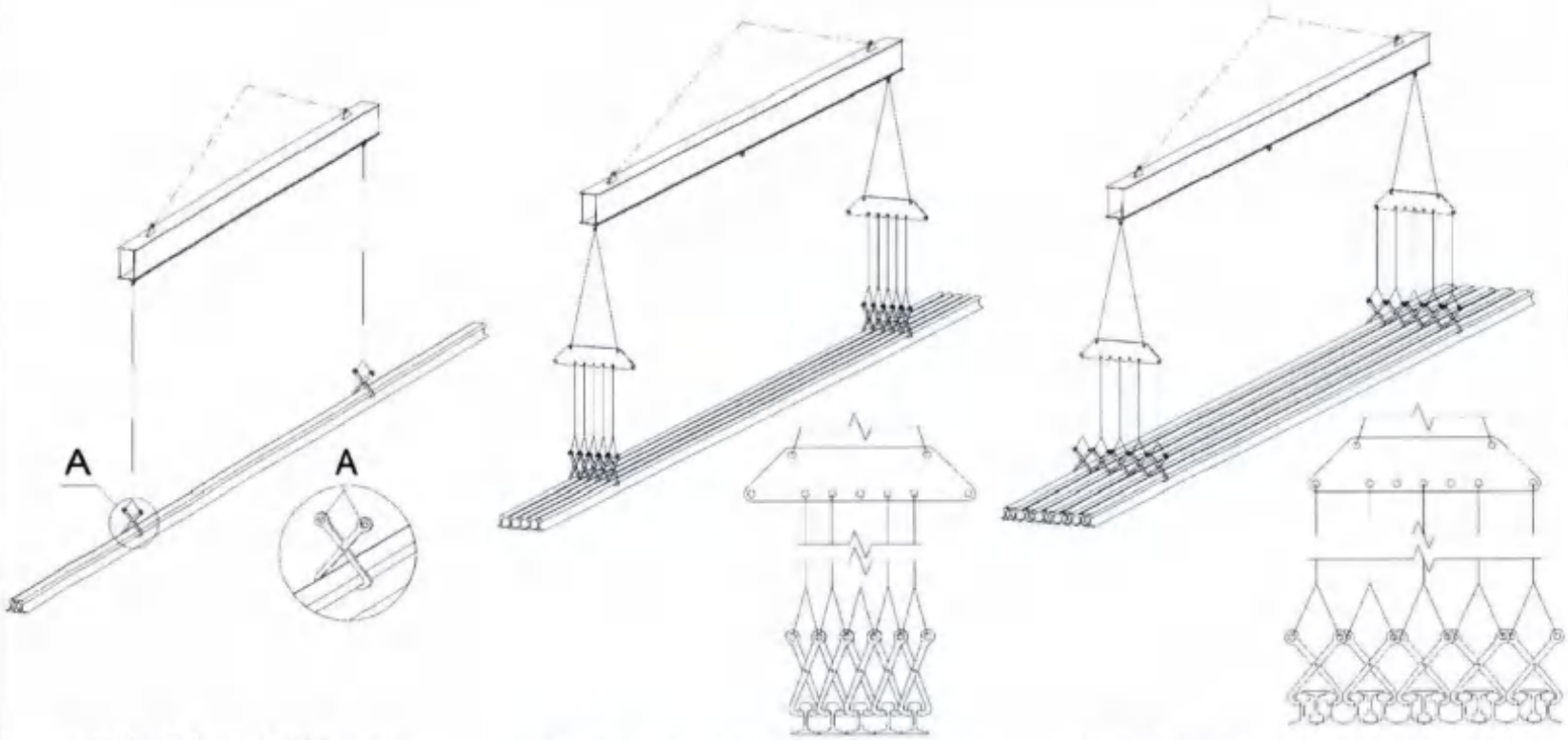
Рисунок 1. Схема строповки при разной длине рельсов:
а) длиной до 18м;
б) длиной от 18м до 25м;
в) длиной от 25м до 36м.

Всего листов	16
Лист	2

а) поштучно б) в пакетах в) в связках

Рисунок 2. Схема строповки рельсов способом "в люльку":
а) поштучно;
б) в пакетах;
в) в связках.

Всего листов	16
Лист	3



а) "подъём" одного рельса или пакета

б) поштучных рельсов комплектом клещей на траверсах

в) рельсов в пакетах комплектом клещей на траверсах

Рисунок 3. Схема строповки с применением клещевых захватов:
а) "подъём" одного рельса или пакета;
б) поштучных рельсов комплектом клещей на траверсах;
в) рельсов в пакетах комплектом клещей на траверсах.

Всего листов	16
Лист	4

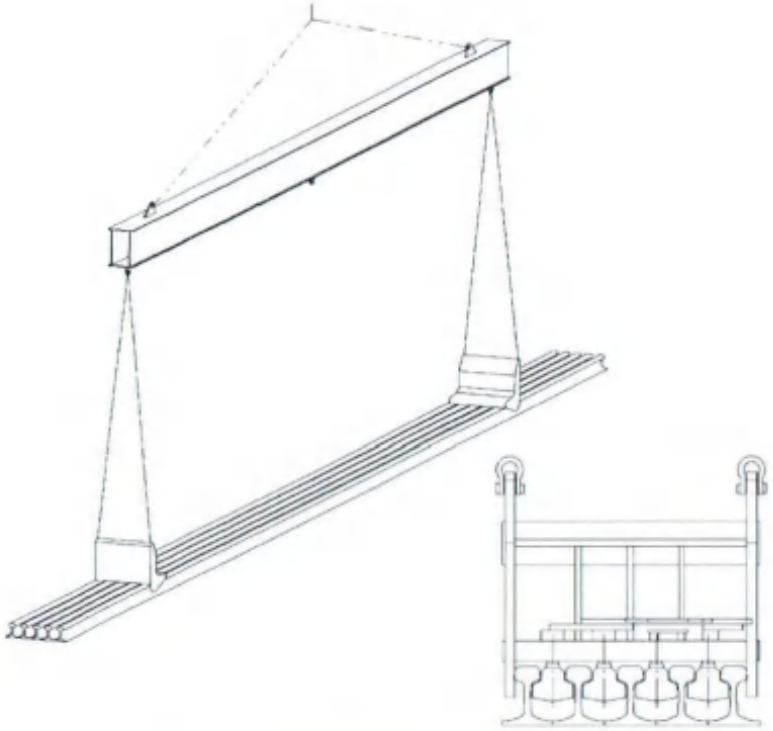
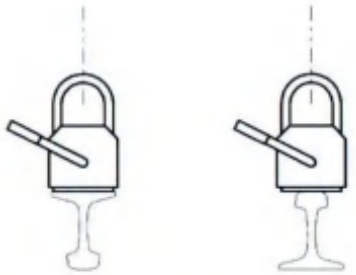


Рисунок 4. Схема строповки рельсов спец. захватом 53Р.



а) за подошву рельса *б) за головку рельса*

Рисунок 5. Подъём рельса при помощи магнитных захватов:
а) за подошву рельса;
б) за головку рельса.

Всего листов	16
Лист	5

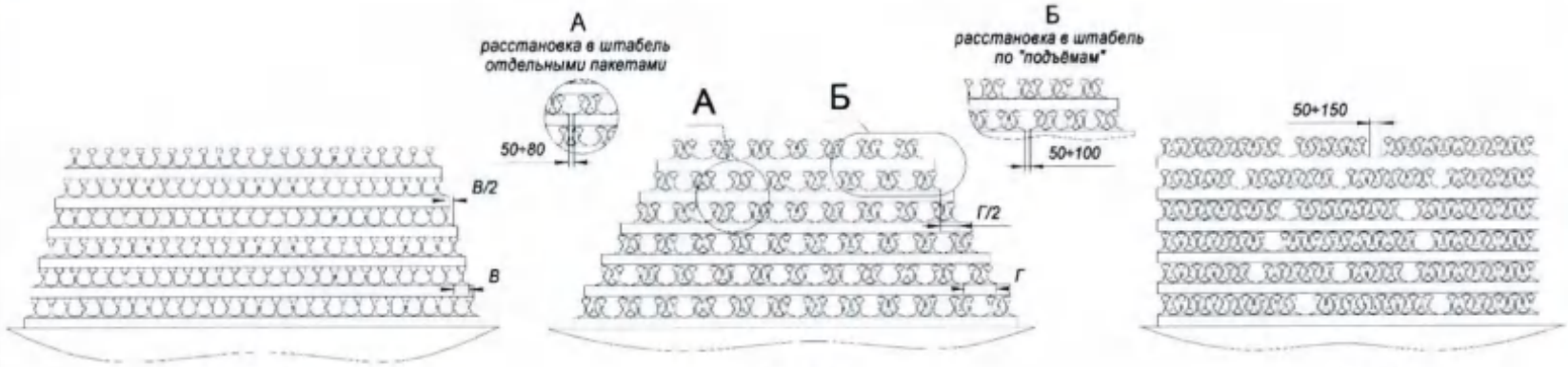


Рисунок 6. Схема штабелирования рельсов на прокладках:
а) поштучно;
б) в пакетах;
в) в связках.

Всего листов	16
Лист	6

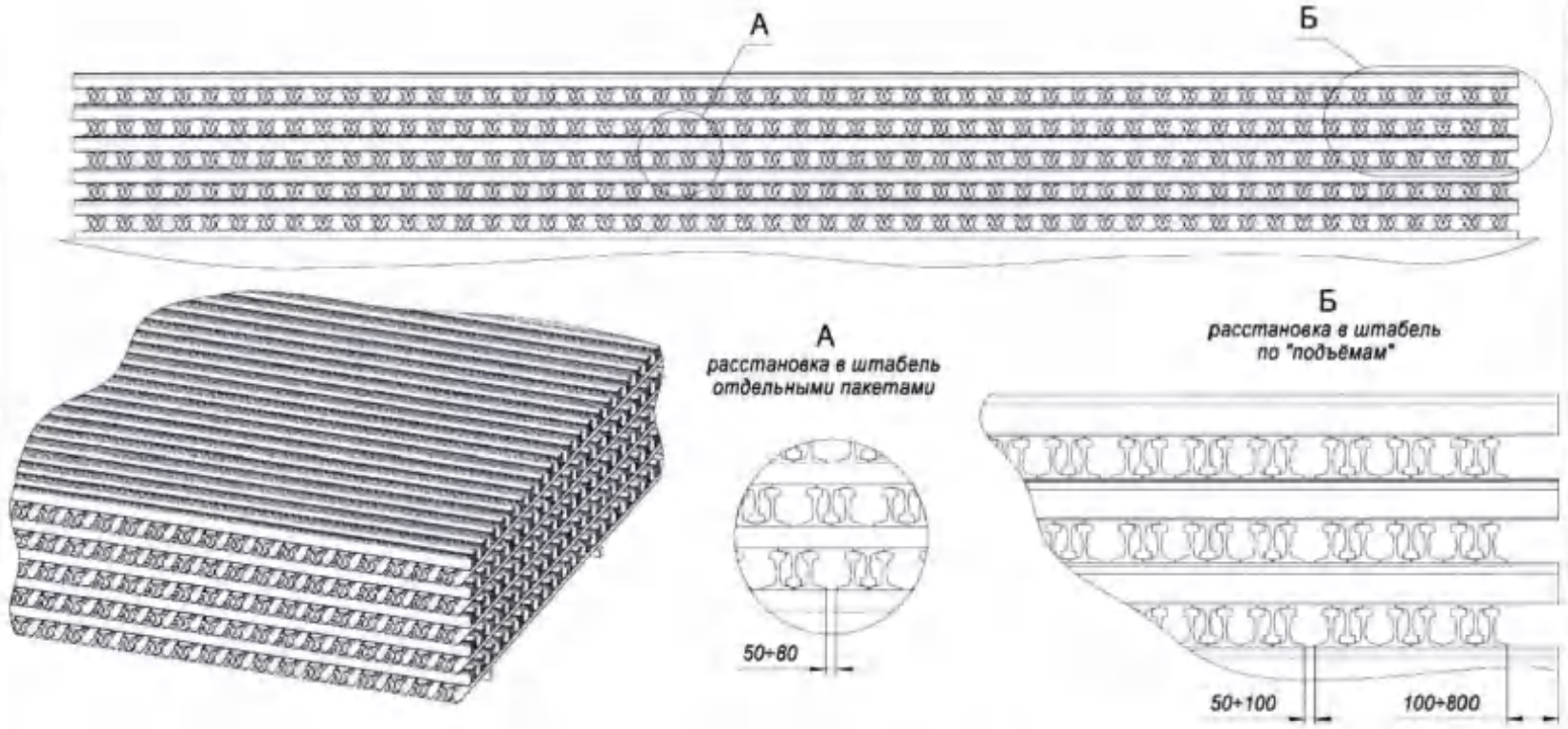


Рисунок 7. Схема штабелирования рельсов "в клетку".

Всего листов	16
Лист	7

а) работа автопогрузчиков

б) операция кантования при помощи ручного спец. инструмента.

Рисунок 8. Кантование рельсов при помощи автопогрузчиков:
а) работа автопогрузчиков;
б) операция кантования при помощи ручного спец. инструмента.

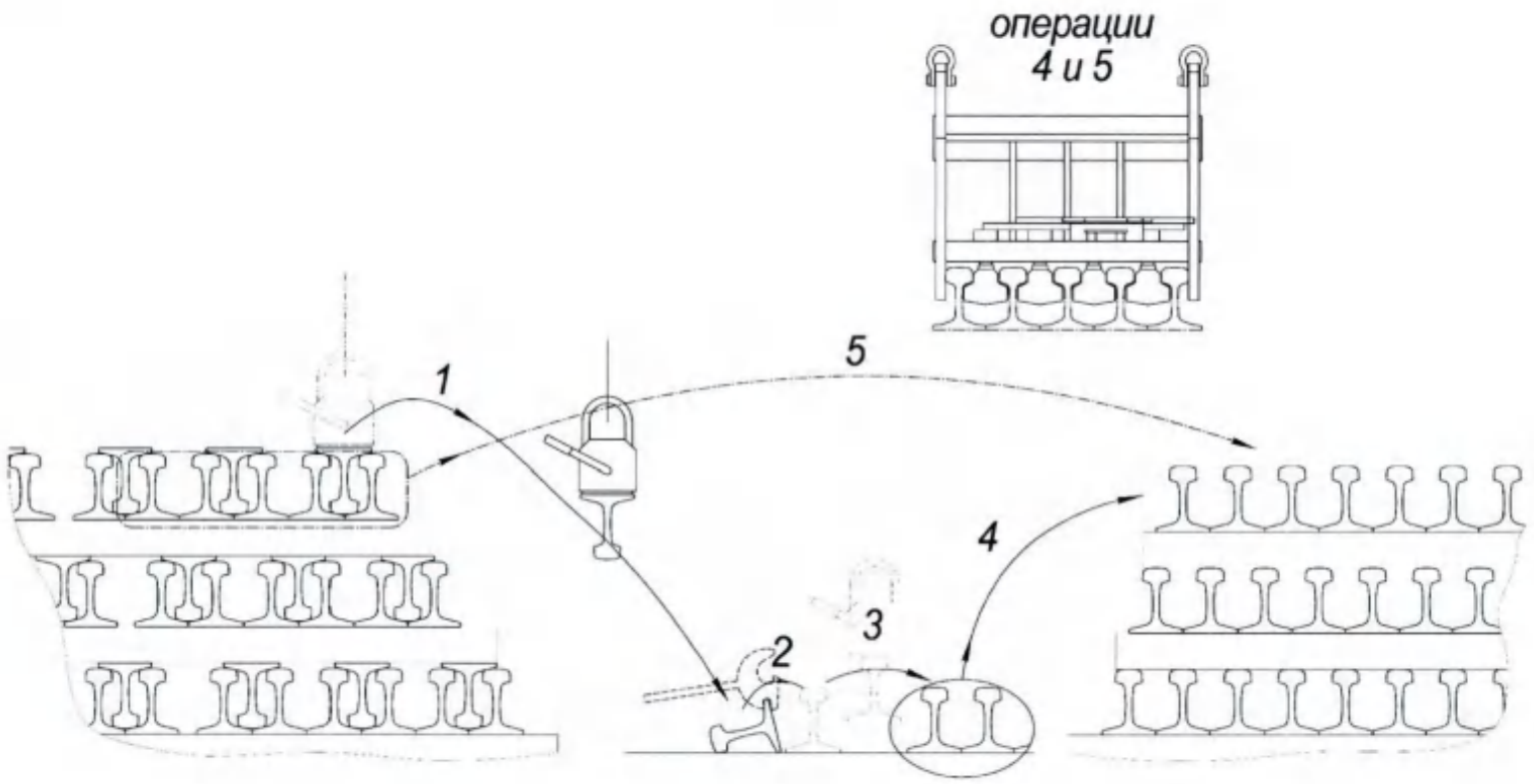


Рисунок 9. Схема кантования рельсов при помощи магнитных захватов.

Всего листов	16
Лист	9

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

1.1. Рельсы поштучно и в связках поступают в порт по железной дороге на платформах (далее - ПЛ).

1.2. До начала производства конкретных видов работ докеры-механизаторы (далее - ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкцией по охране труда»; «Производственной инструкцией», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах, и настоящей РТК.

1.3. Для выполнения ПРР используется траверса оснащённая: стропами; клещевыми захватами; специализированными захватами 53Р; магнитными захватами. Тип оснастки определяется в зависимости от массы, длины и формы упаковки грузового места, а также технических характеристик крана. Число мест в одном «подъёме» может быть от 1-го до 5-и грузовых мест (рис. 1 – 5).

1.4. Рельсы поштучно и в связках перегружаются краном с использованием траверсы оснащённой стропами или СТЗП соответствующей грузоподъемности, за две или три точки застропки в зависимости от длины рельсов и их массы (рис. 1). Вариант строповки груза и число мест в «подъеме» определяет производитель работ (рис. 2, 3, 4, 5).

1.5. После застропки груза ДМ уходят в безопасное место (далее БМ) вне зоны проноса груза. Безопасное место определяет производитель работ до начала ПРР.

1.6. Застропка и отстропка груза стропами.

1.6.1. Строповка груза производится двумя или тремя стропами (в зависимости от длины груза и его массы) «в люльку» с использованием траверсы (рис. 2). Места расположения стропов определяет стропальщик таким образом, чтобы строповка была надёжной, стропы были на равном расстоянии от торцов грузового места, согласно рис. 1, и при подъёме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу. В случае применения центральной точки застропки, она должна быть размещена посередине длины подъёма.

1.6.2. Застропка «подъема» производится путем заведения стропов под грузовыми местами. Для заведения стропов используются проволочные крючки.

1.6.3. Крановщик, по команде сигнальщика, приподнимает «подъём» на 0,2 – 0,3 м и убедившись в надёжности строповки и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит его по назначению.

1.6.4. Отстропка производится в обратном порядке.

1.6.5. По необходимости, при недостаточной высоте прокладок или при их отсутствии застропка груза стропами производится с применением подрывного стропа, г/п не менее 50% от массы «подъёма». ДМ используя лом с лапкой отжимают груз, заводят дополнительный строп под один конец «подъёма» на расстоянии не менее 0,5 м от его края, и надевают огоны стропа на крюк крана. Крановщик приподнимает «подъем» на 0,3 м, далее ДМ в образованный просвет подкладывают брус для безопасного заведения основного стропа с помощью проволочного крючка, и производят строповку груза в соответствии с изложенным в п.п. 1.6.

1.7. Застропка и отстропка клещевыми захватами

1.7.1. Крепление груза производится двумя или тремя комплектами клещевых захватов (в зависимости от длины груза и его массы) с использованием траверсы (рис. 3). Места расстановки клещевых захватов определяет стропальщик таким образом, чтобы крепление было надёжным, места крепления были на равном расстоянии от торцов грузового места, согласно рис. 1, и при подъёме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу. В случае применения центральной точки крепления, она должна быть размещена посередине длины подъёма.

1.7.2. Клещевые захваты открываются и заводятся под головки рельсов. Если устанавливаемые рядом захваты мешают габаритами друг другу, то их размещают со смещением в шахматном порядке.

1.7.3. Крановщик, по команде сигнальщика, медленно приподнимает «подъём» на 0,2 – 0,3 м и убедившись в надёжности строповки и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит его по назначению.

1.7.4. Отстропка производится в обратном порядке.

1.8. Застропка и отстропка груза специализированным захватом (53Р).

1.8.1. Застропка до 5 рельсов производится двумя или тремя специальными захватами 53Р (в зависимости от длины груза и его массы) с использованием траверсы (рис. 4). Модель спец. захватов 53Р должна соответствовать типу (профилю) перегружаемых рельсов. Места расстановки спец. захватов определяет стропальщик таким образом, чтобы крепление было надёжным, места крепления были на равном расстоянии от торцов грузового места, согласно (рис. 1), и при подъёме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу. Захваты 53Р всегда должны размещаться блокирующими рукоятками навстречу друг другу. В случае применения центральной точки крепления, она должна быть размещена посередине длины подъёма.

1.8.2. Рельсы для «подъёма» должны быть уложены так, чтобы их подошвы соприкасались друг с другом боковыми поверхностями. Захваты опускаются на рельсы только когда запирающее устройство находятся в положении «открыто». Захват заводится так, чтобы зацепы проходили между головками рельсов, а рамка захвата опиралась на головки рельсов. После корректной установки захвата на «подъёме», запирающее устройство переводится в положение «закрыто». Захват должен свободно закрыться мышечной силой человека, без

использования рычагов. В случае затруднения в закрытии захвата необходимо поправить взаимное положение рельсов в пакете. После закрытия захватов ДМ уходят в БМ.

1.8.3. Крановщик, по команде сигнальщика, приподнимает «подъём» на 0,2 – 0,3 м и убедившись в надёжности строповки и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит его по назначению.

1.8.4. Отстропка производится в обратном порядке.

1.9. Застропка и отстропка магнитным захватом.

1.9.1. Крепление рельса производится двумя или тремя магнитными захватами (в зависимости от длины рельса) с использованием траверсы (рис. 5). Места расстановки магнитных захватов определяет стропальщик таким образом, чтобы крепление было надёжным, места крепления должны быть на равном расстоянии от торцов грузового места (рис. 1), и при подъёме груз должен быть параллелен площади склада или ниже лежащему ярусу. В случае применения центральной точки крепления, она должна быть размещена посередине длины подъёма.

1.9.2. Перед установкой грузозахватов на рельс переключатели магнитов должны быть в положении «OFF» (выключено).

Магнитные захваты устанавливаются и центруются по продольной оси рельса (рис. 5) на участках, определённых как места крепления. После установки магнитов на поверхности рельса, переключатели магнитов переводятся в положение «ON» (включено). Убедившись, что блокирующие стопоры зафиксированы ДМ уходят в БМ.

1.9.3. Крановщик, по команде сигнальщика, медленно приподнимает «подъём» на 0,1м и убедившись в надёжности захвата и отсутствии людей в зоне проноса груза, переносит его по назначению.

1.9.4. Отстропка производится в обратном порядке.

1.10. Укладка рельсов на подошву рядом лежащего груза запрещается.

1.11. При наличии на грузе несущих обвязок (поясов) подъем формируется из 1-го грузового места с застропкой за несущие обвязки.

Примечание: Строповка за несущие обвязки (пояса) допускается только в том случае, если имеется маркировка с указанием допустимой нагрузки или документальное разрешение (сертификат).

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ.

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПЛ.

2.2. Для снятия металлических креплений груза на подвижном составе необходимо применять соответствующий инструмент. Резка крепежного материала (проволоки, стяжки, стального каната и т.п.) должна производиться с применением ножниц с механическим или гидравлическим приводом. Применение для этой цели ручного ударного инструмента (зубило, кувалда и др.) запрещается.

2.3. При производстве операции кранами по подъему и опусканию груза нахождение людей на железнодорожной платформе запрещается.

2.4. Расформирование вагонного штабеля производится поярусно. ДМ вагонного звена поднимаются на ПЛ и раскрепляют груз. После чего в соответствии с п.п. 1.6-1.8 ДМ производят застропку и сходят с ПЛ на безопасное расстояние вне зоны проноса груза.

2.5. Крановщик, убедившись в надежности застропки и отсутствии людей, в зоне проноса груза, по команде сигнальщика, переносит «подъем» по назначению.

2.6. Работа продолжается до полной разгрузки ПЛ.

2.7. По окончании выгрузки с платформы, ДМ производят отчистку ПЛ от остатков средств крепления и сепарационных материалов, и складируют их в специально отведённое место, указанное производителем работ.

2.8. В случае отсутствия разворотного устройства на подвеске ПК, застропленный пакет разрешается поднимать с платформы краном только после того, как работники покинут платформу и будут применять багры или оттяжки.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ.

3.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

3.2. Штабель формируется на предварительно очищенной открытой складской площади высотой до 3-4 м. с учетом допустимой нагрузки на 1м², ровными рядами на подкладки и прокладки с прямоугольным сечением или брус двухкантной распиловки одинаковой толщины.

3.2.1. Для предотвращения смятия прокладок грузом в нижних ярусах штабеля следует укладывать прокладки на расстоянии 2-3 м. Концы подкладок и прокладок не должны выступать за габариты уложенного на них груза более чем на 0,1 м.

3.2.2. Подкладки и прокладки под груз должны быть уложены до начала подачи груза к месту складирования. Запрещается изменять положение подкладок и прокладок под висящим над ними грузом.

3.2.3. Допускается укладка груза без прокладок при штабелировании способом "в клетку" (рис. 7).

3.3. "Подъем" с нарушенной обвязкой выгружается под руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, в специально отведенное место отдельными штабелями высотой в один ряд или пакет, где в последствии приводятся в транспортабельное состояние.

3.4. Укладывать (разбирать) груз в штабель с

использованием ПК при нахождении работников на штабеле необходимо слоями.

3.5. При перемещении рельсов ПК без разворотного устройства на подвеске, работники, разворачивающие пакет с помощью оттяжек или багров, должны находиться вне зоны движения груза.

3.6. Формирование штабеля краном.

3.6.1. Формирование штабеля на прокладках (рис. 6):

- крановщик опускает «подъем» на 0,3 м над подштабельным местом или ранее уложенным грузом, разворачивает его разворотным устройством ПК или ДМ осуществляют разворот при помощи багров или оттяжек, после чего по команде сигнальщика «подъем» плавно опускается;

– ДМ производят отстропку груза согласно п.п. 1.6-1.9;

– каждый ярус укладывается на прокладки, расположенные перпендикулярно ниже лежащему грузу, с обязательным закреплением крайних рельсов;

– при укладке груза поштучно или «в пакетах» в каждом ярусе делается уступ не менее чем в половину ширины пакета с обеих сторон штабеля (рис. 6 «а» и «б»);

– при необходимости, для заведения (выведения) стропов между «подъемами» оставляется зазор не менее 50 мм.

3.6.2. Формирование штабеля «клеткой» без прокладок (рис. 7):

– каждый последующий по высоте ярус укладывается перпендикулярно нижележащему без использования прокладок между ярусами с обязательным закреплением крайних рельсов;

– крановщик опускает «подъем» на 0,3 м над подштабельным местом или ранее уложенным грузом, разворачивает его разворотным устройством ПК или ДМ осуществляют разворот при помощи багров или оттяжек, после чего «подъем» плавно опускается;

– ДМ производят отстропку груза в соответствии п.п. 1.6-1.9.

3.7. Расформирование штабеля краном.

3.7.1. Расформирование складского штабеля производится понурсно, начиная от его торца в направлении к середине с углублением в одно грузовое место, с обеспечением устойчивости отдельных мест и всего штабеля, без образования «колодцев».

3.7.2. Крановщик вывешивает СТЗП над штабелем, ДМ поднимаются на штабель и производят строповку «подъема» согласно изложенному в п.п. 1.6-1.9., после чего отходят в БМ.

3.7.3. Крановщик, убедившись в отсутствии людей приподнимает груз на высоту 200-300 мм и убедившись в надежности застропки груза, переносит «подъем» по назначению.

3.8. ПРР на штабеле/площадке высотой более 1,8 м на расстоянии ближе 2 м от не огражденных перепадов по высоте запрещаются.

4. ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ОПЕРАЦИИ.

4.1. Кантование рельсов с помощью двух автопогрузчиков (далее АП) с вилочными захватами (спаренная работа) (рис. 8).

4.1.1. Спаренная работа АП допускается при движении по прямолинейной траектории. Совмещение движений (передвижение, подъём, наклон рамы) запрещается. Автопогрузчики должны быть с одинаковыми техническими характеристиками.

4.1.2. Все движения водителей АП должны быть синхронными и производиться по команде сигнальщика.

4.1.3. Пакеты с рельсами выкладываются на площадке склада на прокладки толщиной не менее 100 мм , в место, указанное производителем работ. ДМ разрезают и снимают пояса, которыми увязаны пакеты.

4.1.4. Водители АП согласованными действиями заводят вилы под пакет, и приподняв их движением назад расформировывают пачку (рис. 8а), после чего производят раскантовку рельсов головками вверх.

4.1.5. При невозможности произвести раскантовку при помощи АП, ДМ переворачивают рельсы на подошву путем захвата за стенку с торца или за подошву при помощи путевых кантователей/ломиков (далее «ручного спец. инструмента») (рис. 8б).

4.1.6. При помощи АП производится формирование «подъёмов» раскантованных рельсов для дальнейшей застропки с применением спец. захватов 5ЗР в соответствии с п.п. 1.8.

4.2. Кантование рельсов при помощи магнитных захватов (рис. 9).

4.2.1. Работа с магнитным захватом производится при высоте штабеля не более 1,8 м.

4.2.2. ДМ поднимаются на штабель и разрезают проволочные пояса (обвязки).

4.2.3. В соответствии с п.п. 1.9. ДМ производят установку магнитных захватов, после чего крановщик, по команде сигнальщика, переносит рельс на площадку для кантования (рис. 9, траектория 1). Рельсы выкладываются на предварительно установленные прокладки толщиной не менее 100 мм.

4.2.4. На площадке кантования ДМ переворачивают рельсы на подошву при помощи ручного спец. инструмента (рис. 8б, рис. 9, траектория 2).

4.2.5. Далее, ДМ при помощи магнитных захватов (п.п. 1.9.), либо при помощи ручного спец. инструмента (если позволяет поверхность опорных прокладок) формируют «подъём» (траектория 3) для дальнейшей транспортировки с применением спец. захватов 5ЗР в соответствии с п.п. 1.8. (рис. 9 траектория 4 и 5). Также транспортирование рельсов поштучно возможно при помощи клещевых захватов в соответствии с п.п. 1.7.

4.3. При раскантовке рельсов в связках при высоте размещения груза в штабеле более 1,8 м, пакет с верхнего яруса перемещается на площадку для кантования в соответствии с п.п. 3.7, далее выполняются операции согласно п.п. 4.1. или 4.2.

5. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ.

5.1. Судовая операция выполняется согласно инструкции №10 по способам и приемам ПРР с металлогрузами при загрузке-разгрузке подпалубных пространств судов.

5.2. Погрузка рельсов в трюм производится продольно диаметральной плоскости судна, поярусно.

Высота штабеля зависит от веса и размеров груза и допустимой нагрузки на палубу.

5.3. Подача груза в трюм судна производится по команде сигнальщика. Перед подачей команды крановщику сигнальщик должен убедиться в том, что все люди ушли в безопасное место.

5.3.1. Крановщик переносит рельсы в связках или пошучно на судно, вывешивает над просветом люка и ориентирует «подъём» в нужном направлении.

5.3.2. Сигнальщик, убедившись в отсутствии в зоне проноса груза людей, даёт команду на опускание в трюм.

5.3.3. Груз вывешивается на высоте не более 1 м над местом установки (над подкладками или прокладками).

5.3.4. ДМ при необходимости разворачивают груз баграми или оттяжками в нужном направлении, груз опускается на место установки.

5.3.5. ДМ, визуально убедившись в устойчивости штабеля и «подъёма», производят отстропку груза в соответствии с п.п. 1.6. – 1.8., затем уходят в БМ.

5.3.6. Крановщик, по команде сигнальщика, выносит СГЗУ из грузового помещения и переносит за следующим «подъёмом».

5.4. Формирование устойчивого штабеля в подпалубном пространстве выполняются, согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.

5.5. Размещение и крепление груза в грузовом помещении устанавливается судовой администрацией в согласованном с портом грузовом плане и производится согласно «Правил безопасности морской перевозки металлопродукции», под контролем производителя работ.

5.6. Крепление производится деревянными упорами, стальным тросом и/или металлическими лентами с применением пневмооборудования для натяжения и крепления лент.

5.7. В грузовых помещениях для обеспечения плотности и устойчивости штабеля должны устраиваться прочные выгородки, клетки и другие конструкции.

5.8. Несмещаемость устойчивого штабеля обеспечивается закреплением его поверхности:

- путем плотной укладки груза по всей поверхности грузового помещения;
- путем крепления груза стальной крепежной ленты или стальными тросами.

5.9. При креплении рельсов стальной лентой и работе пневмооборудованием выполняются требования Инструкции №12 по способам и приемам выполнения работ по креплению груза специальной крепёжной лентой.

5.10. Перемещение груза краном в районе комингса люка следует осуществлять на минимальной скорости. При этом расстояние между перемещаемым грузом и комингсом люка должно быть не менее 1 м.

6. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ.

6.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:

– движущихся портовых перегрузочных машин, промышленного транспорта, подвижных элементов технологического оборудования, перемещаемых грузов;

– падающих предметов (элементов технологического оборудования, перемещаемого груза);

– повышенного уровня шума и вибрации;

– повышенной или пониженной температуры воздуха рабочей зоны;

– недостаточной освещенности рабочей зоны, ограниченность пространства;

– повышенной запыленности и загазованности воздуха рабочей зоны;

– повышенного значения напряжения в электрических цепях, замыкание которых может произойти через тело человека;

– повышенного уровня статического электричества;

– неблагоприятных климатических условий на открытых площадках (дождь, снег, туман, ветер);

– расположения рабочих мест на высоте относительно поверхности рабочих площадок и водной поверхности;

– развал штабеля, особенно в момент его формирования или разборки;

– падение рабочего со штабеля при укладке (уборке) прокладок;

– возможность зажатия между грузом и любым препятствием.

6.2. Во время работы магнитными захватами следует следить за тем, чтобы поверхность груза оставалась чистой от ржавчины, заусенцев, стружки и т.д., для наилучшей работы центральная линия грузозахвата должна совпадать с осью груза.

6.2.1. При работе с магнитным захватом запрещено:

– чистить захват во время работы;

– поднимать груз массой, превышающей

номинальную грузоподъемность механизма;

- выравнивать груз и поправлять грузозахватное приспособление на весу;
- переключать магнит без груза или в момент, когда на нем закреплен груз;
- не допускаются сильные вибрации или удары;
- устанавливать на металлическую поверхность магнитный захват с рукояткой в положении «ON» (включено).

6.3. Все движения краном выполняются по команде сигнальщика, после того, как он убедится, что участники ПРР находятся в БМ.

6.3. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная).

6.4. Между крановщиком и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь.

6.5. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП».

6.6. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС (на судовых операциях – стивидор, на складских – сменный заместитель начальника склада или начальник склада).

6.7. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

6.8. Зона проноса груза краном должна быть ограждена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – F03 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

6.9. Запрещается производить маневровые работы с ж/д подвижным составом, если центр тяжести груза смещён относительно продольной оси вагона (платформы) в результате частичной выгрузки груза.

6.10. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном и др.) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

6.11. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не более 1,0 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

Разворот груза производится с помощью разворотного устройства крана. Для разворота груза ДМ должны применять багры, оттяжки, крючья соответствующей длины и конструкции.

6.12. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки. Особое внимание обратить на исключение перекоса груза.

6.13. Подъем (спуск) ДМ на ПЛ, штабель осуществляется по приставным лестницам.

6.14. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. БМ определяет производитель работ в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

6.15. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния стропов и СГЗП для своевременной отбраковки и замены.

6.16. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами, частями СГЗП должно составлять не менее 5 м.

6.17. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

6.18. Во время формирования - расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

6.19. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его строповки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

6.20. ПРР должны производиться под руководством лиц, ответственных за безопасность производства работ по перемещению груза.

6.21. Работа кранов при непосредственном участии работников в строповке (расстроповке) грузов допускается при скорости ветра не более 15 м/с.

6.22. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях.

Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется.

6.23. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено.

6.24. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.

6.25. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ в соответствии с:

Правилами безопасности труда в морских портах (ПБТП);

Государственными стандартами системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

Правилами по охране труда в морских и речных портах;

Санитарными нормами и правилами;

Государственными стандартами системы стандартов в Области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

Правилами технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правила безопасности морской перевозки металлопродукции;

Правилами безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документами, регламентирующие условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Другими государственными стандартами и ведомственными руководящими нормативными документами (НТД), имеющие непосредственное отношение к технологии ПРР.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер-технолог УЭ	Антонова Д.Р.		11.05.2021г.
Нормоконтроль: Главный технолог УЭ	Кузнецов И.В.		11.05.2021
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		11.05.2021

Подразделение, согласующее РТК	Ф.И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		11.05.2021г.
Техническая дирекция	Шостко М.В.		11.05.2021г.
ООТ и З	Кенцина О.В.		11.05.2021г.
УОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		11.05.2021г.
ОТ	Костина А.Ю.		11.05.2021г.
СПБ и ПК	Кондрашина В.М.		11.05.2021г.

АО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ	РАБОЧАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА ПЕРЕГРУЗКИ			«УТВЕРЖДАЮ» Управляющий директор АО «ТМТП» _____ А. Н. Ярославцев «07» 12 2021г.	РТК № 6.19
	Вариант работ: Вагон – склад Склад – склад Склад – вагон	ПЕРЕГРУЗКА КОМПЛЕКТОВ ВОЗВРАТНЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РАМ (ЛОЖЕМЕНТОВ)	Характеристика груза: Масса: до 3500 кг Длина: до 6000 мм Ширина: до 2800 мм Высота: до 1150 мм		

ПОКАЗАТЕЛИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА

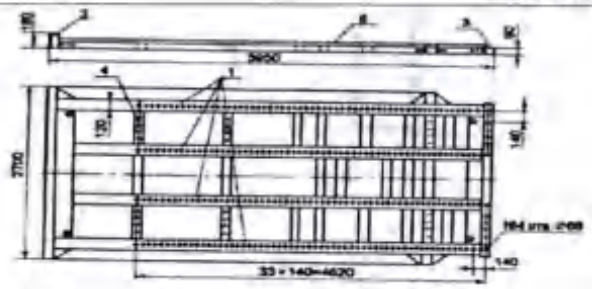
№№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Класс груза	Расстановка рабочих / машин по технологическим операциям						Производит - ость технологической линии (расчетная), т/см
			Вагонная или автотранспортная	Внутрипортовая транспортная	Складская	Кордонная и передаточная	Судовая	Всего	
1	ПВ (ПЛ) – Кран – Склад	Т-0 Т-3	2/1	–	2/-	–	–	4/1	280 432
2	Склад – АП – Склад	Т-0 Т-3	–	1/1	2/-	–	–	3/1	245 644
3	Склад – Кран – ПВ	Т-0 Т-3	2/1	–	2/-	–	–	4/1	280 432
4	Склад - АП – Кран – ПВ	Т-0 Т-3	2/1	1/1	1/-	2/-	–	6/2	280 432
5	Склад – АП – РТ – Тягач – Кран – ПВ	Т-0 Т-3	2/1	1/1	1/1	2/-	–	6/3	280 432

№ извещения об изменении				Всего страниц	11
Дата внесения				Страница	1

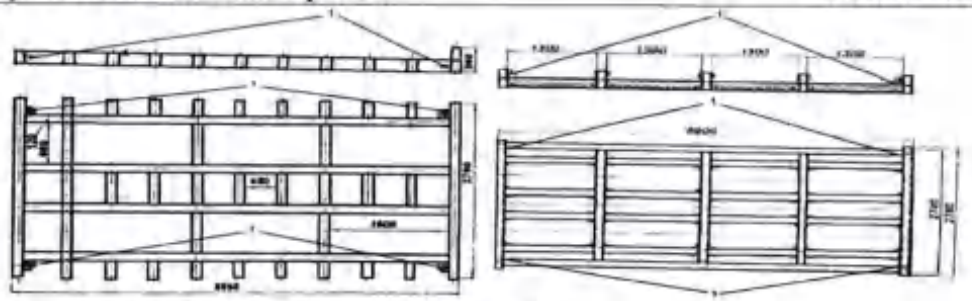
Продолжение **РТК № 6.19**

ПОДЪЕМНО-ТРАНСПОРТНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

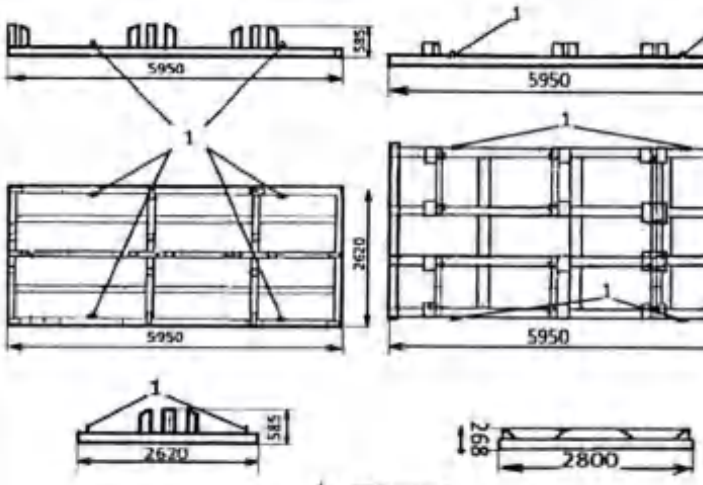
№№ ПП	Наименование	Грузоподъемность (т)	Количество по номерам технологических схем				
			1	2	3	4	5
1	Кран	до 120	1	–	1	1	1
2	АП с вилочным захватом	до 37	–	1	–	1	1
3	Тягач		–	–	–	–	1
4	Ролл-трейлер 40-футовый	70	–	–	–	–	1
5	Стропы из стального каната с крюками (длиной 8-10 м)	2	4	–	4	4	4
6	Скобы такелажные «омегообразные»	5	4	–	4	4	4
7	Ножницы для резки проволоки, троса		1	1	1	1	1
8	Багор, оттяжки		1/2	–	1/2	1/2	1/2
9	Вагонная лестница		2	–	2	2	2
10	Приставная лестница		1	–	1	1	1
11	Инструменты и приспособления	По потребности					
12	Крепежный материал	По потребности					
13	СИЗ	По потребности					



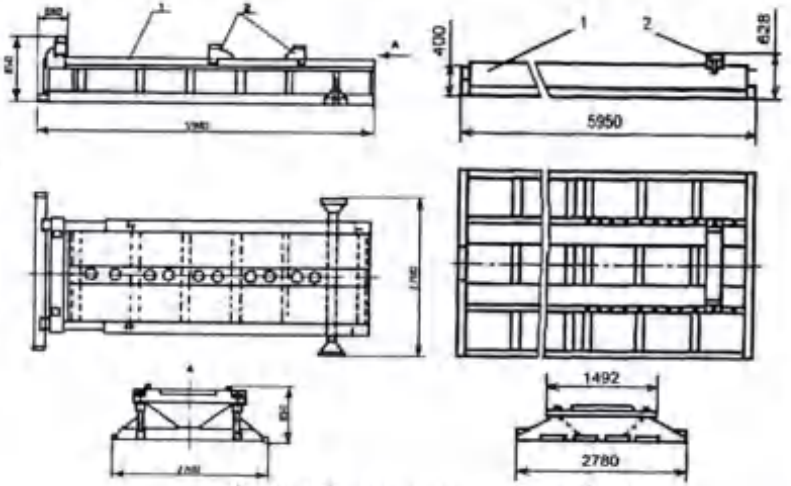
1 – продольная балка; 2 – торцевая упорная балка;
3 – концевая упорная балка;
4 – промежуточная поперечная балка; 5 – сальная балка



1 – проушина



1 – проушина



1 – рама; 2 – передвижная упорная балка

Рисунок 1. Металлические рамы (ложемент) конструкции ПАО «НЛМК»; ПАО «ММК» в соответствии с ТУ, схемами и чертежами.

Всего страниц	11
Страница	3

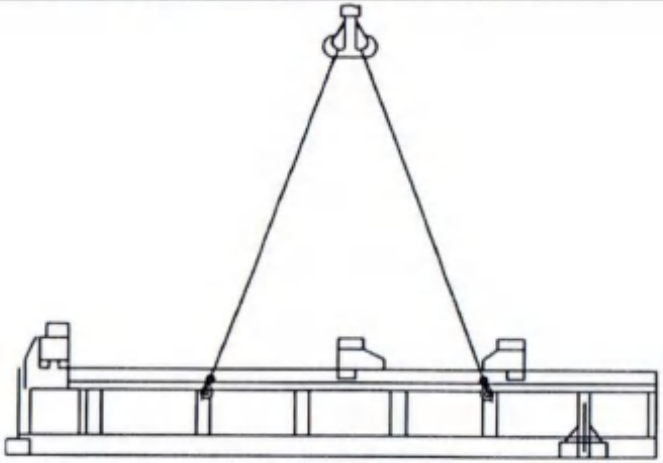


Рисунок 2. Застропка металлической рамы (ложемента) 4-мя стропами с крюками за проушины.

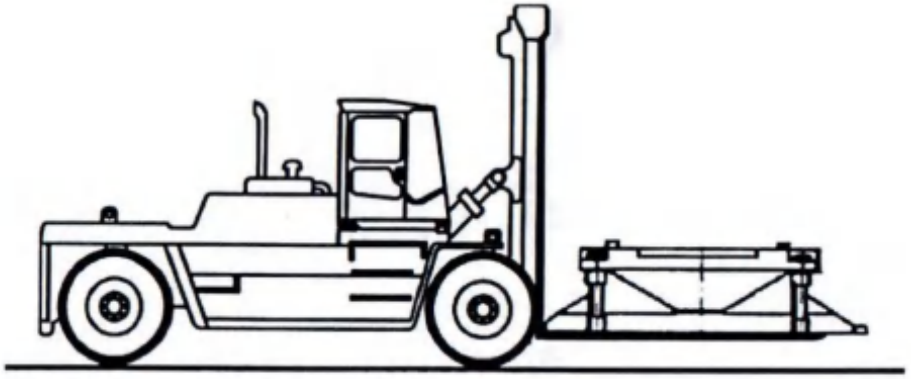


Рисунок 3. Перемещение металлической рамы (ложемента) АП.

Всего страниц	11
Страница	4

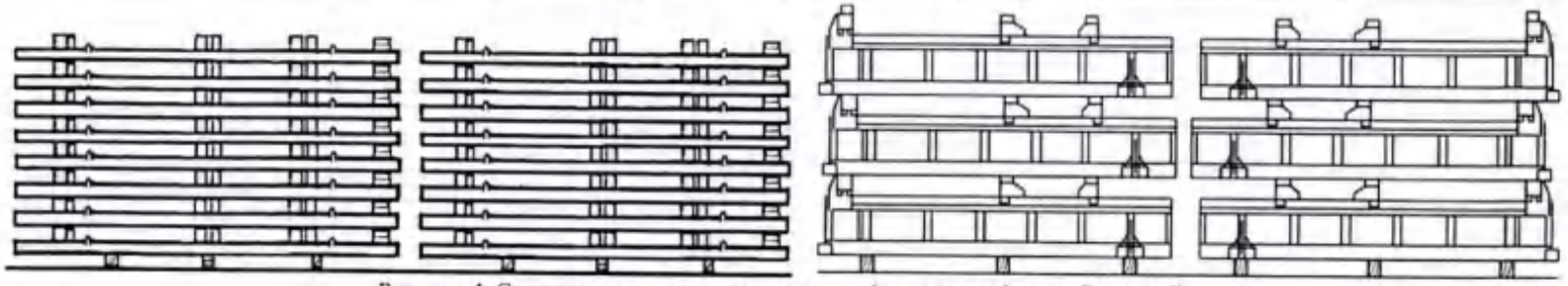
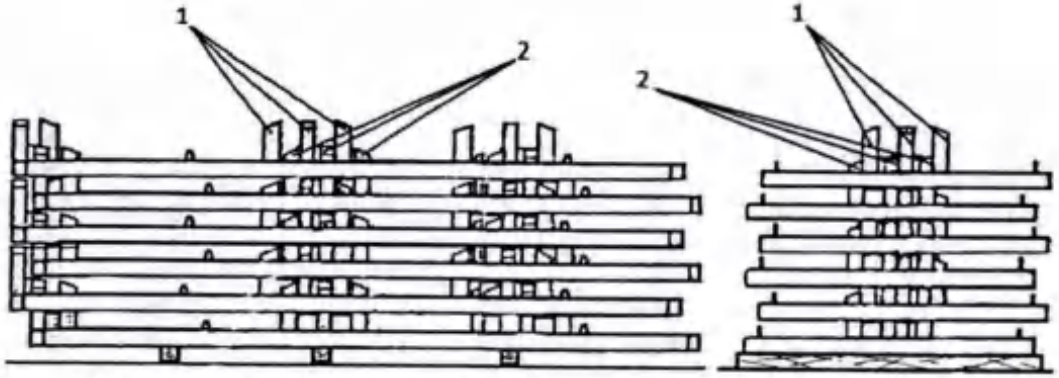


Рисунок 4. Складирование металлических рам (ложементов) прямой кладкой.



1 – направляющие ложемента верхнего ряда; 2 – направляющие ложемента предыдущего ряда.

Рисунок 5. Складирование металлических рам (ложементов) со смещением.

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.1. Для доставки в порт рулонов листовой стали в железнодорожных полувагонах или платформах (далее ПВ (ПЛ)) используются металлические рамы (в дальнейшем - ложементы), которые являются многооборотной возвратной тарой, подлежащей отправке грузоотправителю.

1.2. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (доверы-механизаторы) (далее ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерам безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР»; «Инструкциями по типовым способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах; данной РТК.

1.3. Ложементы по конструктивным особенностям предназначены для перевозки ж.д. транспортом рулонов листовой стали на образующей или в вертикальном положении (Рис. 1).

1.4. Отгрузка ложементов в ПВ производится согласно главы 3 раздела 15 «Технических условий размещения и крепления грузов в вагонах и контейнерах» (утверждены МПС России 27 мая 2003 г. № ЦМ-943).

1.5. Отгрузка ложементов, не указанных в главе 3 раздела 15 «Технических условий размещения и крепления грузов в вагонах и контейнерах», осуществляется по схемам грузоотправителя, согласованным с железной дорогой.

1.6. Перегрузка ложементов осуществляется:

– Подъемными сооружениями (далее ПС) г/п до 120 т, оснащёнными 4-мя стропами г/п не менее 2,0 т, длиной 8 - 10 м с крюками;

– Вилочными АП г/п не менее 16 т.

1.7. Перегрузка ложементов с применением крана:

1.7.1. Застропка ложементов производится 4-мя стропами с крюками путём заведения крюков в четыре конструктивные проушины ложемента, либо в четыре «ометообразные» скобы, закреплённые в проушины ложемента, либо за специально организованные места застропки (Рис. 2).

1.7.2. Перед началом застропки ДМ обязаны убедиться в исправности мест застропки.

1.7.3. Для отстропки ложемента ДМ, после установки ложемента в устойчивое положение, выводят крюки из проушин (скоб) и отводят их в сторону, чтобы избежать случайного зацепления крюков с конструкцией ложементов

1.8. Перегрузка ложементов вилочным АП.

1.8.1. Для захвата вилочным АП ложемент должен находиться на подкладках из бруса сечением не менее 100 х 100 мм, или иметь зазор обеспечивающий свободное заведение вилочного захвата.

1.8.2. Водитель АП заводит полностью вилочный захват под ложемент, приподнимает его на 100 - 200 мм и наклоняет каретку АП «на себя», убедившись в надежном размещении ложемента на вилочном захвате, водитель АП перемещает его по назначению.

1.8.3. Ложемент должен находиться на вилах в устойчивом положении, параллельно каретке АП с расположением центра тяжести между вилами (Рис. 3).

1.8.4. После установки ложемента на подкладки из бруса водитель АП, убедившись в его надежном размещении, подав звуковой сигнал, отъезжает задним ходом и выводит вилы АП из-под ложемента.

1.9. Раскрепление-крепление груза, резка проволоки, применение бензопил, вспомогательные и другие операции выполняются в соответствии с «инструкциями по типовым способам и приёмам работ» с учётом Извещений об изменении.

1.10. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения технологических операций должны соответствовать требованиям:

– Правил по охране труда в морских и речных портах (ПОТ в морских и речных портах);

– Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (ПОТ при ПРР и размещении грузов);

– Государственных стандартов системы стандартов безопасности труда (ССБТ);

– Санитарных норм и правил;

– Государственных стандартов системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов;

– Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

– Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

– Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);
– Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

Примечание: Работники порта и сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР должны быть обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Вагонная операция производится в соответствии с инструкцией №4 по способам и приемам ПРР при загрузке-разгрузке ПВ.
2.2. Разгрузка ПВ.
2.2.1. По окончании выгрузки рулонной стали крановщик подаёт ГЗП в ПВ.
2.2.2. ДМ поднимаются по навесным лестницам в ПВ, производят застропку ложемента, согласно п.п.1.7.1; 1.7.2 и выходят из ПВ.
2.2.3. При необходимости передвижения по конструкции ложемента ДМ должны соблюдать правило 3-х точек опоры (одна рука-две ноги или две руки-одна нога), а также соблюдать личную осторожность, избегая соскальзывания ног в пустоты, при этом рабочее место и подход к нему должны иметь достаточное освещение.
2.2.4. Крановщик, по команде сигнальщика плавно приподнимает «подъем» на 200 - 300 мм, убедившись, что он надёжно удерживается стропами, поднимает и перемещает его по назначению.
2.3. Загрузка ПВ.
2.3.1. Крановщик, по команде сигнальщика плавно приподнимает на 200 - 300 мм застропленный ложемент, убедившись, что он надёжно удерживается стропами, поднимает, перемещает его в ПВ и опускает на указанное сигнальщиком место.
2.3.2. ДМ поднимаются в ПВ производят отстропку ложемента, согласно п.1.7.3 и выходят из ПВ. Крановщик перемещает порожнее ГЗП по назначению.
2.3.3. Аналогичным образом осуществляется загрузка в ПВ последующих ложементов.
2.3.4. При необходимости, передвижение ДМ в ПВ по конструкции ложемента должно осуществляться с соблюдением п.2.2.3.
2.4. Размещение и крепление ложементов в ПВ производится под руководством производителя работ, по согласованным с железной дорогой схемам грузоотправителя или требованиям «Технических условий размещения и крепления грузов в вагонах и контейнерах» с использованием упорно-распорных брусков, проволоки, гвоздей и др.
2.5. По окончании ПРР, ДМ производят зачистку ПВ от остатков средств крепления.

3. СКЛАДСКАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1. Формирование, расформирование складского штабеля производится согласно инструкции №2 по способам и приемам ПРР при складировании груза.
3.2. Складирование ложементов осуществляется на открытой складской площадке.
3.3. Штабель ложементов формируется на ровной складской поверхности, очищенной от остатков груза, льда, снега и т.п. Ложемент нижнего яруса устанавливается на деревянные подкладки из бруса сечением не менее 100 х 100 мм.
3.4. Подштабельное место готовится ДМ до начала грузовых работ.
3.5. Ложементы укладываются в штабель стопками способом прямой кладки, с учётом конструктивных особенностей (Рис. 4).
3.6. При необходимости, для создания устойчивого штабеля, ложементы в стопках формируются со смещением относительно друг друга, в продольном и поперечном сечениях (Рис. 5).
3.7. Штабель формируется из нескольких стопок, уложенных в одной горизонтали, стопки не должны иметь уклон к наружным сторонам штабеля (Рис. 4, 5).
3.8. Формирование штабеля краном.

3.8.1. Крановщик по команде сигнальщика перемещает застропленный ложемент к месту складирования, ДМ с помощью багра или оттяжек разворачивают его над подштабельным местом.

3.8.2. Крановщик по команде сигнальщика плавно опускает ложемент на складскую поверхность (подштабельное место) или на ранее установленный ложемент.

3.8.3. ДМ, убедившись в устойчивом положении ложемента, производят его отстропку, согласно п.1.7.3 и уходят в безопасное место после чего крановщик переносит ГЗП по назначению.

3.8.4. При формировании штабеля краном должен обеспечиваться свободный подход ДМ к местам застропки (отстропки) ложемента.

Высота штабеля должна обеспечивать отстропку/застропку верхнего ложемента со складской поверхности, т.е. расстояние по вертикали от складской поверхности до мест застропки ложемента не должно превышать 2 метров.

3.9. Расформирование штабеля краном.

3.9.1. Крановщик подаёт ГЗП к месту застропки ложемента, ДМ производят его застропку в соответствии с п.п.1.7.1; 1.7.2 и уходят в безопасное место.

3.9.2. Крановщик, по команде сигнальщика, убедившись в отсутствии людей в опасной зоне, плавно приподнимает застропленный ложемент на 200 - 300 мм, убедившись, что он надёжно удерживается стропами, поднимает и перемещает его по назначению.

3.10. Формирование штабеля АП.

3.10.1. Водитель вилочного АП перемещает ложемент к месту складирования и опускает его на подкладки, уложенные на складской поверхности или на ранее установленном ложементе. При отсутствии достаточной видимости назначается сигнальщик.

3.10.2. Допускается устанавливать верхний ложемент на нижний без подкладок, если конструктивные особенности ложемента позволяют свободно выводить вилы АП из- под него.

3.10.3. Установив ложемент в стопку и убедившись, в его устойчивом положении, водитель АП, подав звуковой сигнал, задним ходом отъезжает от штабеля и выводит вилы из-под ложемента.

3.10.4. Высота штабеля при складировании АП зависит от конструктивных особенностей ложементов, обеспечивающих их устойчивость в стопке и не должна превышать 3 метров.

3.11. Расформирование штабеля АП.

3.11.1. Водитель вилочного АП подъезжает к штабелю, производит захват ложементов в соответствии с п.п.1.8.1 - 1.8.3 и перемещает их по назначению.

3.12. ДМ собирают освобождаемую при расформировании штабеля сепаравию в указанное производителем работ место.

4. ВНУТРИПОРТОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Внутрипортовая транспортная операция производится согласно инструкции №8 по способам и приемам выполнения ПРР при внутрипортовом транспортировании грузов.

4.2. Внутрипортовое перемещение груза производить согласно инструкции по дорожному движению в порту.

4.3. В зависимости от расстояния, транспортировку грузов рекомендуется производить следующими техническими средствами:

- расстояние до 100 м – АП;
- от 100 до 300 м – АП или РТ;
- расстояние свыше 300 м – РТ.

4.4. Транспортировка ложементов АП.

4.4.1. Водитель АП производит захват ложементов согласно п.п 1.8.1 - 1.8.3 и, убедившись в отсутствии людей на пути движения, перемещает их по назначению.

4.4.2. Количество мест в «подъеме» определяет производитель работ, исходя из технических характеристик АП и должно обеспечивать устойчивое размещение груза на вилах АП с учетом конструктивных особенностей груза (Рис. 3).

4.5. Транспортировка ложементов на РТ.

4.5.1. Загрузка РТ осуществляется АП с вилочным захватом или краном по аналогии с п.п.1.7.1 – 1.7.2; 1.8.1 - 1.8.3.

4.5.2. На 40-футовом РТ размещается два ложемента по длине. В зависимости от своих конструктивных особенностей ложементы, устанавливаются до 3-х рядов по высоте.

4.5.3. В необходимых случаях, по указанию производителя работ,

производится крепление ложементов, исключающее их падение.

5. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

5.1. На работающих возможно воздействие следующих опасных факторов:
- движущиеся АП, тягачи, РТ;
- развал штабеля в момент его формирования или разборки;
- возможность падения груза;
- возможность падения в воду;
- возможность падения в результате проскальзывания;
- возможность зажатия между грузом и любым препятствием;
- перепад высот;
- опрокидывание РТ, АП или груза с РТ, АП в результате неправильной укладки груза или превышения скорости движения на поворотах;
- ограниченность пространства;
- опасное движение или отрыв свободного конца прокладки при установке на другой её конец груза и прочие опасные факторы;
- самопроизвольное качение груза, установленного на образующую;
- возможность травмирования элементами ГЗП крана или АП.

5.2. Все движения крана выполняются по команде сигнальщика, одетого в сигнальный жилет 2-го класса защиты со световозвращающими полосами, как только он убедится, что участники ПРР находятся в БМ.

5.3. Безопасное место (БМ) - место, находясь в котором, работающий не может быть травмирован при перемещении грузов грузоподъемными кранами, машинами внутрипортовой механизации (погрузчиками, тягачами, РТ и др. перегрузочными машинами), а также железнодорожными и автотранспортными средствами. В каждом конкретном случае БМ определяется производителем работ и указывается ДМ до начала ПРР в соответствии с требованиями правил охраны труда в морских портах.

5.4. ДМ-стропальщик в течении смены постоянно производит контроль состояния ГЗП (стропа, замки, цепи, скобы и т.д.) для своевременной отбраковки и замены.

5.5. При работе ПС, установленных на одном пути расстояние между стрелами и частями СГЗП должно составлять не менее 5 м.

5.6. При наложении зон одновременно работающих кранов – исключить встречные движения и повороты, операции выполнять поочередно. При необходимости выделить сигнальщика с радиостанцией.

5.7. Складская площадка для штабелирования груза должна быть очищена от мусора и посторонних предметов, в зимнее время очищена от снега и льда, при обледенении посыпана песком.

5.8. Запрещается нахождение ДМ на складском штабеле ложементов. Застропка/отстропка ложементов на складе должна производиться со складской поверхности.

5.9. Во время формирования расформирования штабеля ДМ должны постоянно контролировать устойчивость штабеля.

5.10. Лестницы, используемые для подъёма (спуска) в ПВ должны быть в технически исправном состоянии и иметь маркировку (инв. №, дата очередного испытания).

5.11. Нахождение ДМ в ПВ при подъёме и опускании грузов крюковыми ПС не допускается (ФНП «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъёмные сооружения», статья 124).

5.12. Зона проноса груза краном должна быть обозначена сигнальными ограждениями (щитами или бело-красной сигнальной лентой) и выставленными (навешенными) запрещающими знаками «Проход запрещен», код знака – РО3 по ГОСТ Р 12.4.026-2001.

5.13. Пронос груза над электроколонками, электрокабелями и над другим грузом, который может быть повреждён, в случае отключения электропитания, запрещён.

5.14. При выполнении ПРР запрещается нахождение людей между грузом и стеной (колонной, штабелем, вагоном) при перемещении, подъеме, опускании груза, если расстояние между грузом и любым препятствием менее 5 м.

5.15. Запрещается нахождение людей в зоне подъема, опускания и перемещения груза. Стропальщик может подходить к поднимаемому или опускаемому грузу после остановки последнего на высоте не выше 1 м от уровня площадки, на которой находится стропальщик.

5.16. Не допускается подъем и перенос груза в случае неправильной его застропки (перекручивание стропов, перекос груза и т.д.).

5.17. Крепление ложементов в ПВ производится вне зоны проноса груза краном.

5.18. Другие меры безопасности, если они необходимы, в каждом конкретном случае определяет производитель работ.
5.19. Работа кранов в случаях непосредственного участия людей при строповке-отстроповке грузов допускается при скорости ветра не более 15 м/с.
5.20. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная).
5.21. Между крановщиком, водителем АП и стропальщиком, находящимся вне видимости крановщика, водителя АП, устанавливается двусторонняя радиосвязь.
5.22. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП»
5.23. В тех случаях, когда зона, обслуживаемая ПК, АП, полностью не просматривается из кабины управления, и при отсутствии между крановщиком, водителем АП и стропальщиком радиосвязи, для передачи сигнала крановщику должен быть назначен сигнальщик из числа стропальщиков. Такие сигнальщики назначаются специалистом, ответственным за безопасное производство работ с применением ПС.
5.24. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».
5.25. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях:
5.25.1. Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется.
5.26. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено.
5.27. Перемещение ПС с грузом запрещено (кроме козловых и мостовых кранов). До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки.
5.28. Вся предварительная или последующая транспортировка, в т.ч. подвоз, при необходимости, осуществляется с применением автопогрузчиков соответствующего типа.
5.29. Пронос груза над помещениями где провзводятся работы запрещен.
5.30. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится

6. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

6.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на ПС установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.
6.2. На всех ПС установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).
6.3. При работе на ПС М(ДМ) обязан руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов.
6.4. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться отключить имеющиеся приборы и датчики. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами до и во время производства работ ДМ обязан уточнить у производителя работ силу ветра. При силе ветра, превышающей паспортные характеристики ПС – работу прекратить. Работа ПС, с участием людей, при силе ветра более 15 м/с запрещена

Лист согласования

РТК № 6.19

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер-технолог УЭ	Антонова Д.Р.		01.06.2021
Нормоконтроль: Главный технолог УЭ	Кузнецов И.В.		01.06.2021
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		01.06.2021

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		01.06.2021
Техническая дирекция	Шостко М.В.		01.06.2021
ООТ и З	Кенцина О. В.		01.06.2021
Коммерческий отдел	Розно О.М.		04.06.2021
УОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		04.06.2021
ОТ	Костина А.Ю.		02.06.2021
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		01.06.2021

Всего листов	11
Лист	11

ОАО ТУАПСИНСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ	РАБОЧАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА ПЕРЕГРУЗКИ			УТВЕРЖДАЮ:	РТК № 8.01.3 взамен РТК № 8.01.2
	Варианты работ: Вагон – судно Вагон – склад Склад – судно	Наименование груза: УГОЛЬ КАМЕННЫЙ, АНТРАЦИТ, КОКС навалом	Характеристика грузового места: Насыпная масса: 0,34 – 1,27 т/м³; Удельный погрузочный объём: 2,91 – 0,79 м³/т	Управляющий директор ОАО «ТМТП» _____ А.Н. Ярославцев «28» ноября 2017г.	

ТЕХНИКО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ технологической схемы	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ СХЕМЫ	Класс груза	Расстановка (рабочих/машин) по технологич. операциям: Вагонная	Складская	Кордонная	Судовая	Всего	Расчетная производительность технологической линии, тонн
[illegible]	[illegible]		[illegible]		2/1		5/1	1400
[illegible]	[illegible]		[illegible]		2/1	1/1	6/2	1400
[illegible]	[illegible]	П.УГР	[illegible]		4/1		4/1	[illegible] (3100*)
[illegible]	Склад – кран(грейфер) – трюм				2/1		2/1	2600
[illegible]	Склад – кран(грейфер) – трюм-бульдозер				2/1	1/1	3/2	[illegible]
[illegible]	Склад – кран(грейфер) – склад			1/1			1/1	3500 (5200*)

Примечание:

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible]

ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА

№ п/п	Код ПТО	НАИМЕНОВАНИЕ	Грузоподъёмность, тонн	Количество по номерам технологических схем: 1	2	3	4	5	6
1		Портальный кран Альбатрос Портальный кран Сокол Портальный кран Кондор ЛНС 1000-[illegible] Портальный кран Gottwald HSK [illegible] [illegible]	10/20 т 16/32 т [illegible] 63 т [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2		[illegible]	[illegible]						
3		Бульдозер с ор. отвалом			[illegible]				
5		[illegible]	[illegible]		[illegible]				
6		Автопогрузчик с [illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]			
7		Полог брезентовый		[illegible]	[illegible]		[illegible]		
8		Мобильные и стационарные установки пылеподавления	по потребности						
9		Инструмент и приспособления	по потребности						
10		СИЗ	по потребности						

Примечание:

[illegible]

Всего листов

Лист

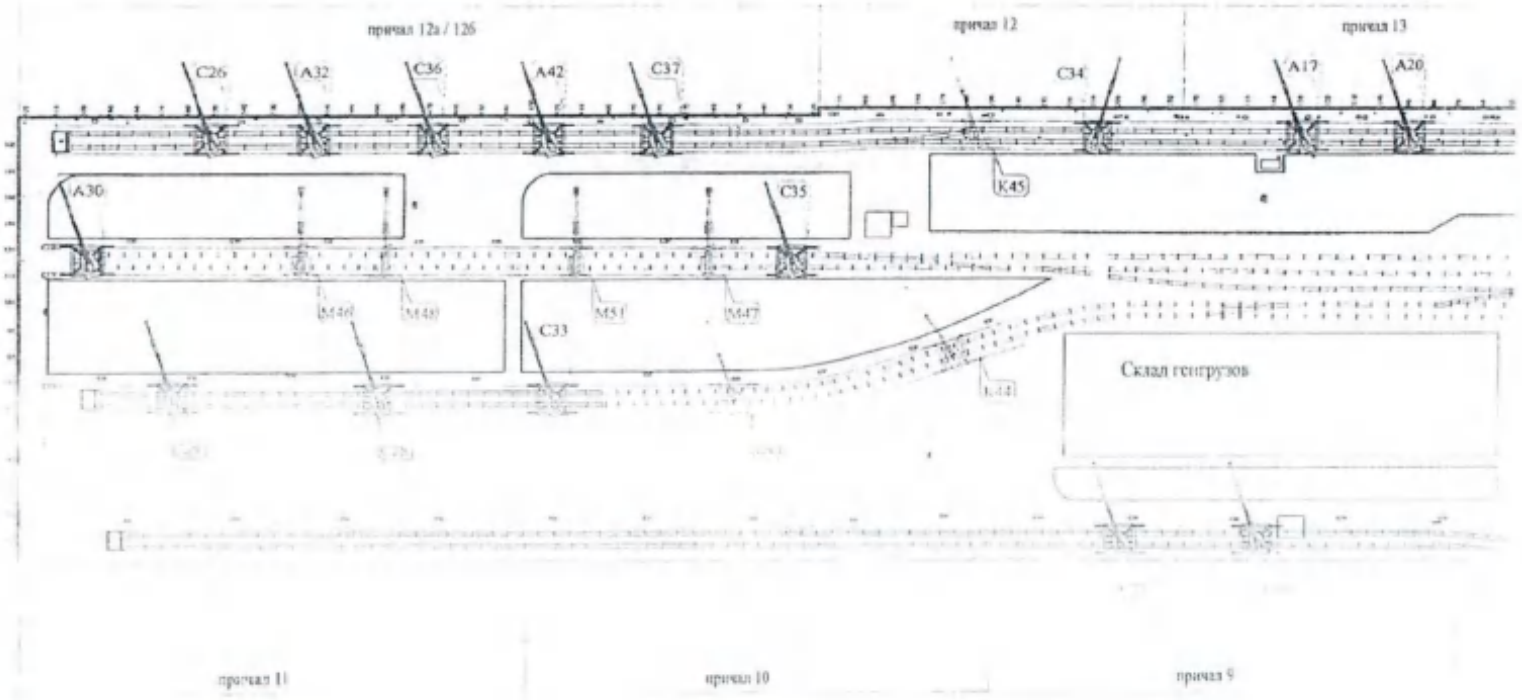


Рис 1. Схема размещения ПС

ОПИСАНИЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЦЕССА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Далее по тексту описаны приемы труда, необходимые для работы с данным видом груза.

1.2. До начала производства конкретных видов работ механизаторы (докеры-механизаторы), далее по тексту «М (ДМ)» должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерах безопасности в соответствии с «Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР», «Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР»; действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатации перегрузочных машин в морских портах и прочими инструкциями.

1.2. Уголь навалом перегружается кранами, оборудованными грейферами.

1.4. Штивка в подпалубное пространство осуществляется бульдозером с отвалом.

1.5. Предусмотренные в РТК способы и приемы выполнения [illegible]

Правил безопасности труда в морских портах (ПБТП);

[illegible]

([illegible]);

Санитарных норм и правил;

[illegible]

Правил технической эксплуатации подъемно-транспортного оборудования морских портов (ПТЭ);

Правил морской перевозки опасных грузов (МОПОГ);

Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения;

Документов, регламентирующих условия безопасной морской перевозки грузов (правил, технических условий, карт технологических режимов и т.п., документов группы РД 31.11);

Других государственных стандартов и ведомственных руководящих нормативных документов (РНД), имеющих непосредственное отношение к технологии ПРР.

1.5. Работники сторонних организаций, привлекаемые к выполнению ПРР, должны быть соответственно обучены, иметь соответствующие удостоверения и выполнять работы в строгом соответствии с данной РТК.

2. СУДОВАЯ ОПЕРАЦИЯ

2.1. Погрузка производится [illegible] от [illegible] [illegible] грузов [illegible]

2.2. При погрузке в судно температура угля должна быть не выше 35°С.

2.3. Крановщик раскрывает грейфер на высоте не более 1 м от пайола, а затем (при толщине слоя груза свыше 1 м) – на высоте не более 1,5 м от поверхности груза.

2.4. Загрузка трюма производится равномерно по всему периметру просвета люка.

2.5. Для погрузки второго слоя, при необходимости штивки груза, используется бульдозер, в случаях, когда это разрешено по характеристикам груза. Место постановки бульдозера определяется производителем работ и выравнивается грейфером заранее. Не допускается образование уклонов свыше норм, предусмотренных технической характеристикой применяемого бульдозера.

2.6. Решение о возможности работы бульдозера в грузовых помещениях судов принимают производитель работ и представитель администрации судна, которые до начала производства работ, а при необходимости, в процессе ПРР обязаны совместно осмотреть место, где намечается работа техники.

2.7. Перед установкой бульдозера в грузовые помещения судна, производитель работ должен убедиться в наличии на бульдозере с двигателем внутреннего сгорания исправных нейтрализаторов выхлопных газов (или отсутствия [illegible]) [illegible]

[illegible] ограждающих устройств в грузовых помещениях, [illegible] бульдозера, в наличии условий для надежного устойчивого положения техники [illegible]

[illegible]

производителя работ и присутствии водителя данной техники.

2.9. Бульдозер должен подаваться в грузовые помещения судов кранами [illegible] непосредственной строповки.

2.10. Строповка бульдозера производится после того, как водитель сообщит производителю работ о его готовности к перемещению.

2.11. Строповка бульдозера производиться с помощью соответствующего грузозахватного приспособления (ГЗП) за штатные места.

2.12 Строповка бульдозера выполняется его водителем совместно с рабочими бригады в соответствии со схемами строповки.

2.14. Крановщик перемещает технику в указанные сигнальщиком место и по его команде опускает на высоту 0,3 – 0,5 м над местом установки.

Рабочие подходят к бульдозеру и, при необходимости, разворачивают его в нужное положение с помощью оттяжек.

2.15. Опускание бульдозера на пайол или причал необходимо производить плавно. Рабочие отстропливают технику, и кран убирает захватное приспособление.

[illegible]

2.16. После установки бульдозера водитель подготавливает его к работе, растормаживает, заводит двигатель и отгоняет технику в безопасное место.

2.17. Водитель бульдозера разравнивает груз из просвете люка и производит его штивку в подпалубное пространство. Штивка груза и работа крана с грейфером выполняются попеременно.

2.18. По окончании штивки бульдозер устанавливается в подпалубное пространство в безопасное место, указанное производителем работ.

2.19. После прекращения работы крана водитель бульдозера производит штивку груза в подпалубное пространство.

2.20. Цикл повторяется до загрузки подпалубного пространства по всему периметру трюма. После этого бульдозер извлекается из трюма.

2.21. Просвет люка загружается краном с последующим разравниванием поверхности грейфером.

3. КОРДОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

3.1.1. Устанавливаются и перемещаются ПВ на причале тепловозом или погрузчиком, оборудованным автосцепкой. При перестановке ПВ ж.-д. пути должны быть очищены от россыпи груза.

3.1.2. При [illegible] россыпи на причале М (ДМ) убирают ее с помощью лопат и метел в штабель, в ковш погрузчика или в очищенный на причале грейфер, при [illegible] [illegible] (обеспечено).

4. ВАГОННАЯ ОПЕРАЦИЯ

4.1. Разгрузка ПВ

4.1.1. [illegible] направляет [illegible] челюсти грейфера [illegible] убедившись, что они не коснутся конструкций ПВ, устанавливает грейфер на штабель груза и закрытием грейфера производит захват груза.

4.1.2. Видимые посторонние предметы (доски, проволока и т. п.) отгребаются грейфером в специально отведенное место, откуда М (ДМ) затем убирают их.

4.1.3. Крановщик небольшими захватами грейфера снимает "шапку" вагонного штабеля, для избежания пересыпания груза через кузов ПВ. Выгрузка груза продолжается путем равномерного взятия груза по всей площади полувагона, начиная от торцевых дверей до тех пор, пока масса груза обеспечивает заполнение грейфера, причем челюсти грейфера не должны касаться полувагона.

4.1.4. По окончании выгрузки ПВ крановщик прекращает работу. М (ДМ) открывают с одной стороны люки вагона, поднимаются в него и производят зачистку бортов и пола с помощью лопат, метел, ссыпая остатки в открытые люки.

4.1.5. Открытие и закрытие люков.

4.1.5.1. С помощью ручных ножниц для резки проволоки М (ДМ) срезают с люков проволочные крепления (при их наличии).

4.1.5.2. С помощью металлического лома или кувалды М (ДМ) поднимают фиксирующие секторы в крайнее верхнее положение.

4.1.5.3. Стоя на расстоянии 0,3 – 0,4 м от ПВ М (ДМ) осторожными поочередными ударами по обеим закидкам сбивают их с крышек. При этом зубья закидок выходят из сцепления с угольниками нижней обвязки фермы и люк открывается.

4.1.5.4. При выполнении работ, перечисленных в п.п. 4.1.5.1. – 4.1.5.3. М (ДМ) должны находиться на покрытии склада или причала и располагаться сбоку от открываемого люка на расстоянии не менее 0,7 м от борта ПВ.

В момент открытия люка М (ДМ) должен отойти от ПВ и зоны высыпания груза на расстояние не менее 1м.

4.1.5.5. Для закрытия люков ПВ двое М (ДМ) вводят специальные приспособления либо концы металлических ломов в нижние угольники крышки люка и согласованными движениями с помощью ломов поднимают крышку до уровня пола ПВ.

4.1.5.6. Один М (ДМ) удерживает крышку люка, а другой вводит конец лома в среднюю скобу, расположенную в нижней части борта ПВ и приподнимает крышку люка вплотную к раме люкового проема [illegible] нижние части запорных крюков [illegible] угольника.

4.1.5.7. Второй М (ДМ) с помощью кувалды подбивает запорные крюки до упора, затем опускает фиксирующие секторы, при необходимости накладывается проволочное крепление люка.

4.1.6. Подъем и спуск в полувагон следует осуществлять с помощью приставных и [illegible] [illegible] [illegible] Подъем в полувагон и выход из него может производиться через открытые люки без инструмента. Инструмент через открытый люк кладется в полувагон или передается одним из уборщиков другому.

4.1.7. Ж.д. и подкрановые пути очищаются от остатков груза после вывода порожних ПВ и в конце смены, либо после окончания грузовых работ в течение смены.

4.2. Зачистка полувагонов.

4.2.1. Зачистка ПВ с люками.

4.2.1.1. С помощью лопат, метел М (ДМ) очищают от остатков груза закрытые крышки люков, затем поперечные балки ПВ и открытые крышки, далее сбрасывают остатки груза в кучи или на покрытие склада через открытые люки.

4.2.1.2. М (ДМ) выходят из ПВ и делают окончательную зачистку открытых крышек люков, ссыпая остатки груза на поверхность склада (причала).

4.2.1.3. После завершения внутренней зачистки и закрытия люков ПВ, М (ДМ) производят окончательную, наружную зачистку кузова и тележек. Собранные остатки груза удаляются из зоны производства ПРР.

Всего листов	7
Лист	4

4.2.2. Зачистка глуходонных ПВ.
4.2.2.1 Крановщик опускает грейфер на пол полувагона в закрытом виде, так, чтобы он находился в устойчивом положении, и отключает основной автомат для предотвращения случайного смещения грейфера.
4.2.2.2. Подъем и спуск в полувагон следует осуществлять с помощью приставных лестниц.
4.2.2.3. С помощью лопат, метел М (ДМ) собирают остатки груза в кучу, затем сбрасывают остатки груза в грейфер.
4.2.2.4. М (ДМ) покидают ПВ, отходят на безопасное расстояние и крановщик
переносит грейфер с остатками груза по назначению.
4.3. Кирковние мерзлого угля в ПВ
4.3.1. Киркование производится после определения процента смерзлости угля с открытием всех люков полувагона.
4.3.2. Крановщик в соответствии с п.4.1.1 выбирает уголь до мерзлого слоя и прекращает работу.
4.3.3. М (ДМ) поднимаются в ПВ и [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible]
[illegible] М (ДМ) в ПВ [illegible]
[illegible]

5. СКЛАДСКИЕ ОПЕРАЦИИ

5.1. Формирование штабеля

[illegible] и ровным покрытием.
5.1.2. Складирование груза производится строго по маркам, согласно утвержденным схемам складирования.
5.1.3. Температура угля, складываемого в штабель, должна быть не более [illegible]°С. Уголь, имеющий температуру более 35° С, размещается на резервной площадке слоем не более 50 см. По достижении нормальной температуры он укладывается в штабель на складе.
5.1.4. Высота штабеля определяется в зависимости от склонности угля к самовозгоранию и выветриванию, от длительности хранения и допустимых нагрузок на 1 кв. м складской площадки.
5.1.5 Размеры штабеля в плане не ограничиваются и определяются в зависимости от конкретных условий, образование воздушных пустот в штабеле не допускается.
5.1.6. Крановщик ссыпает груз с высоты не более 1 м над покрытием склада и не более 1,5 м от ранее уложенного слоя груза. В штабеле мелкий уголь равномерно распределяется между крупными кусками.

5.2. Расформирование штабеля
5.2.1 Крановщик, убедившись в отсутствии видимых посторонних предметов (досок, проволоки и т. п.) на штабеле, зачерпывает груз и переносит по назначению.
5.2.2 Расформировывается штабель послойно, с углублением не более 1,5 м [illegible] порядке, обратном формированию.
5.2.3. Для зачистки складской площади от остатков угля используются ковшовые погрузчики и погрузчик со щеткой.

6. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

6.1 Зона работы крана с грейфером ограждается, и вывешиваются предупредительные знаки "Проход и проезд запрещен".
6.2 Не допускается нахождение людей и производство каких-либо работ в зоне действия грейферных кранов.
6.3 Установка кранов стрелового типа, кранов-манипуляторов должна производиться так, чтобы при работе расстояние между поворотной частью такого ПК при любом его положении, в том числе в нагруженном состоянии, и строениями, штабелями грузов и другими предметами [illegible]
[illegible]
6.4 При работе ПК [illegible]
[illegible]
6.5 При назначении [illegible] одновременно работающих кранов [illegible] встречные движения и повороты [illegible] [illegible]
[illegible]

6.7 Проходить [illegible] ПВ можно не менее чем через 1 [illegible] от выгружаемого краном ПВ.
6.8 Не допускается, чтобы люди и техника находились на расстоянии ближе [illegible] м от раскрытого грейфера при отсутствии возможности укрыться в [illegible] пространстве судна, а при наличии возможности укрытия – ближе 5 м.
6.9 Перегрузка груза краном с грейфером при скорости ветра свыше [illegible] не допускается, кроме [illegible] углей, но не более скорости ветра, указанной в паспорте ПК.
Для ПК Альбатрос – 18,4 м/с, ПК Сокол – 18,4 м/с, ПК Кондор – 24 м/с, ПК Готвальд – 24 м/с, ПК Либхерр – 24 м/с, КМ Мантсинен – 28 м/с.
6.10 Груз в трюмах судна размещается по указанию судовой администрации в соответствии с Правилами безопасности морской перевозки навалочных грузов и правилами МОПОГ.
6.11 Удаление посторонних предметов из штабеля груза.

6.11.1 Ежесменно, до начала погрузки судна, производитель работ совместно с бригадиром назначает одного М (ДМ) в складском звене для сбора посторонних предметов (досок, проволоки и т. п.), которые могут быть обнаружены в штабеле или грузовом помещении судна.
6.11.2 Удаление посторонних предметов со складского штабеля и из грузового помещения производится грейфером. Крановщик, захватив видимые предметы со складского штабеля, переносит их и выгружает в специально отведенное место, откуда их затем удаляют М (ДМ).
6.11.3. При необходимости извлечения посторонних предметов работа крана приостанавливается.
6.12. Вынос посторонних предметов из грузового помещения (трюма) судна.
6.12.1. Крановщик устанавливает грейфер в закрытом виде и в устойчивом положении на груз, и выключает кран (обесточивает).
6.12.2. М (ДМ) укладывают в грейфер посторонние предметы.
6.12.3. Сигнальщик, убедившись в том, что предметы убраны, а М (ДМ) покинули опасную зону, дает команду крановщику на вынос грейфера из трюма.
[illegible]
[illegible] Инструкцией по переработке опасных [illegible] свойства груза.

6.15. При выполнении ПРР, связанных с выделением пыли (зачистка, осыпание и т.п.) М (ДМ), занятые этими работами, используют СИЗ (респираторы, очки, комбинезоны из пыленепроницаемой ткани, рукавицы, ботинки, сапоги). Для защиты органов дыхания и органов зрения необходимо применять соответствующие СИЗОД, обеспечивающие предельно допустимые уровни пылевой нагрузки в воздухе рабочей зоны.
6.16. До начала конкретных видов работ М (ДМ) должны быть проинструктированы по способам и приемам их выполнения, мерах безопасности в соответствии с "Инструкцией по безопасности труда при производстве ПРР", "Инструкциями по способам и приемам выполнения ПРР", действующими нормативными документами по охране труда и технической эксплуатацией перегрузочных машин в морских портах.
6.17. При работах с пылящими и опасными грузами, в стесненных условиях, при значительном скоплении технических средств и людей на небольших производственных участках и в других условиях повышенной опасности [illegible] требованиям правил.
6.18. В [illegible]

7. ПРИБОРЫ И ДАТЧИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

7.1. Для обеспечения безопасной эксплуатации на портальных кранах и кранах-манипуляторах установлены датчики, приборы и оборудования безопасности, которые по своему функционалу ограничивают работу кранов в случаях превышения показаний за пределы допустимых значений и предотвращают возникновение инцидентов и аварий.
7.2. На всех портальных кранах и кранах-манипуляторах установлены ограничители грузоподъемности с регистраторами параметров (защита от перегруза и опрокидывания с записью и хранением информации), концевые выключатели, датчики приближения (защита от возможного столкновения с другими кранами и объектами), сигнал в кабине крановщика, рельсовые захваты (автоматические, либо с ручным приводом).
7.3. При работе на портальных кранах и крана-манипуляторах М(ДМ) обязаны руководствоваться показаниями приборов и датчиков безопасности, установленных на каждом из типов кранов. Строго воспрещается пытаться самостоятельно регулировать, а также пытаться их отключить. При работе на кранах, не оборудованных анемометрами (ПК А12, 20, 32, М16, 47, 48) [illegible]
[illegible]

8.1. При перегрузке угля грейфером необходимо соблюдать [illegible] требования:
[illegible]
8.1.3. Не допускать просыпания груза из грейфера; при подъеме захвата следует убедиться в плотном закрытии челюстей грейфера, для чего приподнять его на высоту 1,0 – 1,5 м над поверхностью груза на складе или ПВ и убедиться, что высыпание угля прекратилось.
8.1.4. Вынос груза со склада или ПВ производить только после полного закрытия челюстей грейфера.
8.2. Для предотвращения попадания груза в акваторию необходимо:
8.2.1. Натянуть брезентовые пологи между бортом судна и причалом в месте проноса груза.
8.2.2. Не допускать скапливания просыпанного груза на пологах. Периодически в течение смены и по окончании грузовых работ освобождать их от груза.
8.2.3. Периодически в течение смены производить уборку просыпей груза на палубе судна и на причале. С палубы и элементов судового набора груз сметается в трюм, с причала собирается ковшовым погрузчиком.
Запрещается сбрасывать остатки груза с палубы судна или причала в воду.

8.2.4. После выгрузки груза из ПВ М (ДМ) производят зачистку ПВ, очистку планширей и специальных устройств. Образующуюся в процессе выгрузки и зачистки люков ПВ технологическую россыпь угля убирать с фронта выгрузки и приобщать к грузу.

В конце каждой смены и по окончанию производства грузовых работ причал, крановые и ж/д-пути, пешеходные и стивидорские дорожки должны быть тщательно очищены от россыпей груза.

8.3. Уборка территории ППК должна производиться влажным способом.

8.4. В целях уменьшения пылеобразования в сухую погоду применять максимально возможные меры для снижения пыления груза, используя для этих целей специальные технические средства (оросители, поливочные и пожарные машины, пожарный катер и прочие возможности).

8.5. При получении предупреждения от Гидрометеослужбы о наступлении неблагоприятных метеоусловий и прогноза о возможности возникновения высокого уровня загрязнения атмосферного воздуха, погрузочно-разгрузочные работы необходимо прекратить.

8.6 Нахождения работника грузового района внутри судового грузового помещения (трюма) допускается только после подтверждения администрацией судна об отсутствии в трюме токсичных и вредных газов и других производственных факторов, представляющих опасность для жизни и здоровья людей, о чем должна быть выполнена запись в Акте готовности судна к производству работ.

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Л.		28.11.17г.
ОМ	Пшеничный А.Е.		28.11.17г.
Коммерческий отдел	Резик О.М.		28.11.17г.
ООТ и З	Мовчан В.В.		28.11.17г.
ОПБ и ООС	Стовпов А.Д.		28.11.17г.

[illegible]	[illegible]	[illegible]	Дата
Составитель			28.11.17г.
Главный технолог	Олейников А. А.		28.11.17г.
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В.Ю.		28.11.17г.

Всего листов	7
Лист	7

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 1
О дополнении РТК № 8.01.3

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«24» 01 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	6.19. Не допускается работа ПС при силе ветра превышающей указанную в выписках из паспортов: 6.19.1. Для ПК Альбатрос: работа крана допускается только до скорости ветра 20 м/сек; соответствует q = 250 Па по ГОСТ 1451 – 77, замерив на высоте 10 метров. 6.19.2. Для ПК Сокол: работа крана допускается только при среднем напоре ветра до 196 Па или при скорости ветра до 18 м/с, что соответствует q = 147 Па по ГОСТ 1451 – 65. 6.19.3. Для ПК Кондор АНС 1000-U1: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 6.19.4. Для ПК Gottwald HSK 170E-G: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 35 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24 м/с. 6.19.5. Для ПК Liebherr LPS550: допустимая скорость ветра (на высоте установки датчика анемометра 43,1 м / на высоте 10 м), для рабочего состояния крана (с учетом порывов ветра) 24/20 м/с. 6.19.6. Для КМ Mantsinen K-200: допустимая скорость ветра на высоте 10 м для рабочего состояния с грузом, для рабочего состояния крана 28 м/с. 6.20. С каждым рабочим местом должна быть обеспечена надежная связь (зрительная, звуковая или комбинированная). 6.21. Между крановщиком и сигнальщиком, находящимся вне видимости крановщика, устанавливается двусторонняя радиосвязь. 6.22. Радиосвязь осуществляется в соответствии с утвержденной «Инструкцией о порядке пользования радиоэлектронными средствами производственно-технологической сети радиосвязи в ОАО «ТМТП» 6.23. Знаковая сигнализация должна применяться в строгом соответствии с «Инструкцией по охране труда (докера-механизатора) Сигнальщик комплексной бригады Производственного перегрузочного комплекса АО «ТМТП».

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондращина В. М.		25.08.18

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.18
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.18
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.18

Акционерное общество
Туапсинский морской торговый порт

Извещение № 2
О дополнении РТК № 8.01.3

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
А. Н. Ярославцев
«30» августа 2018 года

№ п/п	Место дополнения	ДОПОЛНЕНИЕ
1.	Дополнить раздел «Требования безопасности»	6.24. Применение координатной защиты работы ПС в стесненных условиях: Производить работы в стесненных условиях (условиях, при которых требуется ограждение зоны перемещения ПС и грузов) запрещено. Координатная защита не применяется. 6.25. Производить совместный подъем 2-мя или несколькими ПС применительно к данному грузу запрещено. 6.26. Перемещение ПС с грузом запрещено. До начала производства ПРР краны должны быть установлены в зоне погрузки/выгрузки. 6.27. Пронос груза над помещениями где производятся работы запрещен. 6.28. Применение тары для перевалки данного груза запрещено. Затарка и растарка груза не производится.

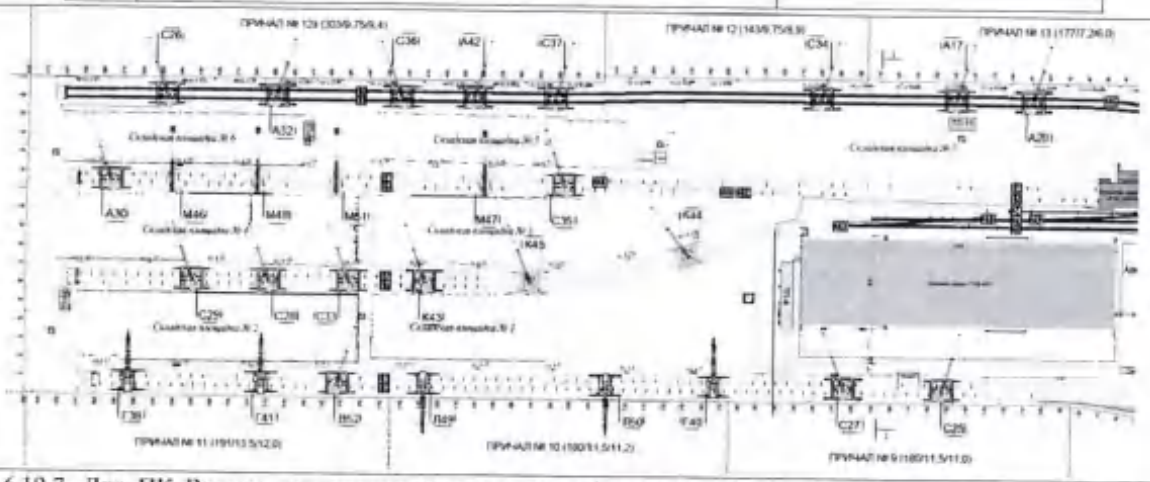
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		
Согласованно: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		
ОМ	Пшеничный А.Е.		
Коммерческий отдел	Розно О.М.		
ООТ и З	Мовчан В.В.		
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		

Акционерное общество
«Туапсинский морской торговый порт»

Извещение № 3
О дополнении РТК № 8.01.3

Утверждаю:
Управляющий директор АО «ТМТП»
_____ А. Н. Ярославцев
«___» _____ 2019 года

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Место дополнения</th><th>ДОПОЛНЕНИЕ</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Дополнить раздел «Технические средства»</td><td>
<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Наименование</th><th>Грузоподъемность, тонн</th></tr>
<tr><td>1.</td><td>Портальный кран Витязь 32/50-63т-40/40-31-10м У1</td><td>63</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>2.</td><td>Заменить схему в разделе «Иллюстративный материал»</td><td>  </td></tr>
<tr><td>3.</td><td>Дополнить раздел «Требования безопасности»</td><td>6.19.7. Для ПК Витязь: допустимая скорость ветра (на высоте 10 м), для рабочего состояния (с учетом порывов ветра) 24 м/с.</td></tr>
</table>

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составитель: Инженер - технолог	Антонова Д. Р.		22.08.19
Нормоконтроль: Главный технолог	Олейников А. А.		22.08.19
Согласовано: Директор по эксплуатации	Бобров В. Ю.		22.08.19

Подразделение, согласующее РТК	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
ППК	Александров А.Д.		22.08.19
ОМ	Пшеничный А.Е.		22.08.19
Коммерческий отдел	Розно О.М.		22.08.19
ООТ и З	Мовчан В.В.		22.08.19
СОТ и ЭБ	Стоянов А.Д.		22.08.19
СПБ и ПК	Кондрашина В. М.		22.08.19
Группа ОТ	Костина А.Ю.		22.08.19

ПРИЛОЖЕНИЕ 7 ПАСПОРТА ПРИЧАЛОВ

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал № 1

Дата составления «10» марта 2011 г.

Согласовано:
Заместитель директора АЧБФ –
Начальник Туапсинского управления
ФГУП «Росморпорт»

_____ И.П.Сыроватский
«10» 06 2011 г.

Генеральный директор
ОАО «Союзморниипроект»

_____ И.Л. Мукосеева
«___» _____ 2011 г.

ОАО «Союзморниипроект»
2011 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Общие данные	3
2. Естественные условия	4
3. Описание конструкции и ее основных элементов	5
4. Оборудование сооружения	7
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения	7
6. Источники заполнения паспорта	8
7. Перечень графических и табличных материалов	8
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта	16

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Переработка нефтеналивных грузов	
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1968 Новороссийскморстрой Черноморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
1.4	Восстановительная стоимость, руб. Год последней переоценки	19 438 670.00 01.01.1997 г.	
1.5	Тип сооружения	Эстакада на железобетонных сваях-оболочках Ø1.6 м	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры, м Длина Ширина Проектная глубина Площадь, м^2	 Эксплуатационная - 300; эстакады - 89; швартовных палов и переходных мостиков - 148.9 27.5-30.05 13.00 Общая - 2 750.3; эстакада - 2 472.0; швартовных палов и переходных мостиков-278.3	
1.8	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, м Дна у сооружения Кордона причала	 -13.00 Эстакады - +4.17; (средняя фактическая)	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.10	Параметры расчетного судна Водоизмещение, т Длина наибольшая, м Ширина, м Осадка в грузу, м	 133 280 250.0 44.0 11.8	При нахождении расчетного судна у причала №2 невозможна обработка судов у причала №1
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки Равномерно-распределенная (тс/м^2)	На эстакадной части - 1 На Южном молу (на полосе шириной 18 м) - 2 В тыловой зоне - 6 От гусеничных кранов и кратковременного воздействия нагрузок на эстакадной части - 4	Справочник допускаемых нагрузок на причалы, крытые и открытые грузовые склады

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчёта, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	 +0.70 -0.30 +0.24	
2.2	Ветер Макс, скорость, м/с Направление, румб	 40 СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) Высота (1% в системе), м Средняя длина, м Средний период, с	 1.0 85 8.7	
2.4	Течения Макс, скорость, см/с Направление, град.	 30-40 Переменное	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.5	Заносимость, см/год	1 – 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Дно района причала сложено аллювиальной толщей, представленной песчано-галечными отложениями (3^7) с отдельным включением валунов мощностью 4-5 м (отметки подошвы -15.8 – -13.0 м), суглинками мягкопластичными (2^5_2), мощностью около 10 м (отметка подошвы -26.0 м) и тугопластичными (2^6_2), мощностью 12--14 м (отметка подошвы -26.4 – -27.7 м), галечниками с отдельными валунами и глинистым заполнителем, мощностью около 3 м (до отметок -30.0 – -31.0 м)	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	Эстакада на центрифугированных железобетонных сваях-оболочках Ø1.6 м, с верхним строением из преднапряженных железобетонных плит и бортовых балок, уложенных по сборным железобетонным ригелям. Опоры швартовных палов и переходных мостиков выполнены из железобетонных свай-оболочек Ø1.60 м. Эстакада и переходные мостики швартовных палов сопряжены с массивами-гигантами корневой части Южного мола	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.2	Свайное основание Материал Сечение свай, мм Кол-во продольных рядов Расстояние между рядами, м Поперечный шаг, м Отметка голов свай, м Отметка низа свай, м	Сваи-оболочки Центрифугированный преднапряженный железобетон М-500 Ø1600; толщина стенки 150 5 – 6 5.5 12.00 +2.22 От -29.92 до -18.77	
3.3	Верхнее строение Материал Высота стенки, м Ширина, м	Железобетон 1.70 Ростверк эстакады 27.5 – 30.05 оголовок головного пала 6.00 – 7.00; оголовок среднего пала 6.00	
3.6	Покрытие территории	Цементобетонное, асфальтобетонное	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
4.1	Швартовные устройства Количество Расчетное усилие, тс	 Эстакада – 2; швартовные палы – 4; надстройка мола – 3 100	
4.2	Отбойные устройства Тип Шаг, м	 Резиновые цилиндры Д1000 2.5	
4.3	Колесоотбойный брус Материал Сечение, мм	 Железобетон 220х220	
4.4	Водоснабжение	Имеется	
4.5	Связь	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений Год создания Характеристика и место положение опорных геодезических пунктов План сети опорных геодезических пунктов Характеристика деформационных марок План сети деформационных марок Дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию Год создания План расположения Конструкция Дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Освидетельствование гидротехнических сооружений порта Туапсе...Том I, II. Союзморниипроект, 2006г. Арх. №44090, 44091	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.2	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал № 1. Общий вид (фото)	б/м	9
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения причала № 1	1:10 000	10
7.3	Лист 1. План	1:500	11
7.4	Лист 2. Разрез 1-1	1:200	12
7.5	Лист 3. Разрез 2-2, 3-3, 4-4. Вид А-А	1:50	13
7.6	Лист 4. План свайного основания эстакады	1:200	14
7.7	Лист 5. План свайного основания швартовных палов и переходных мостиков	1:200	15

Паспорт составил: Начальник отдела морских портов
ОАО «Союзморниипроект», к.т.н.

Козлов С. Г.

10 марта 2011г.

Рис. 1. Причал №1. Общий вид

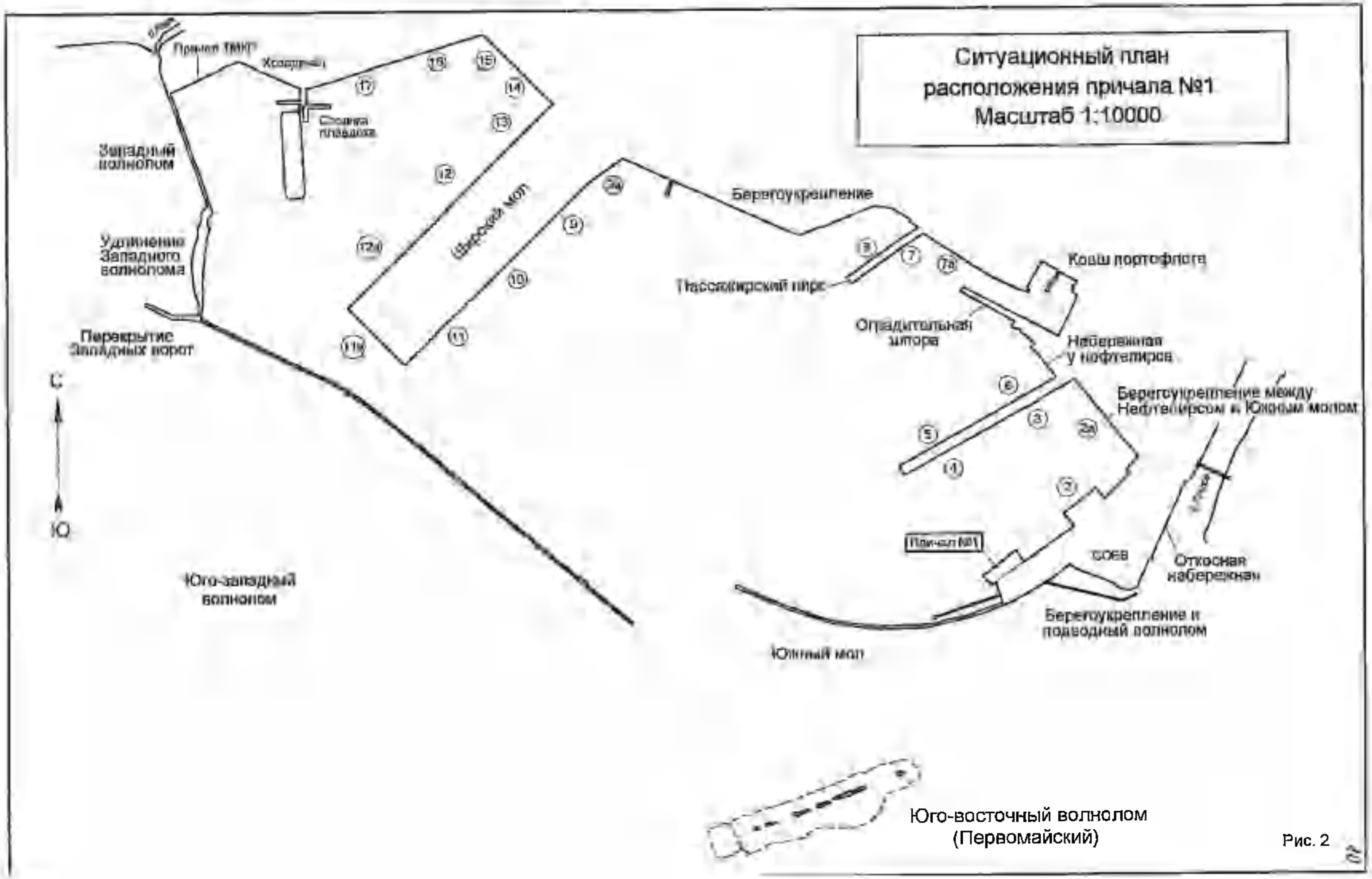
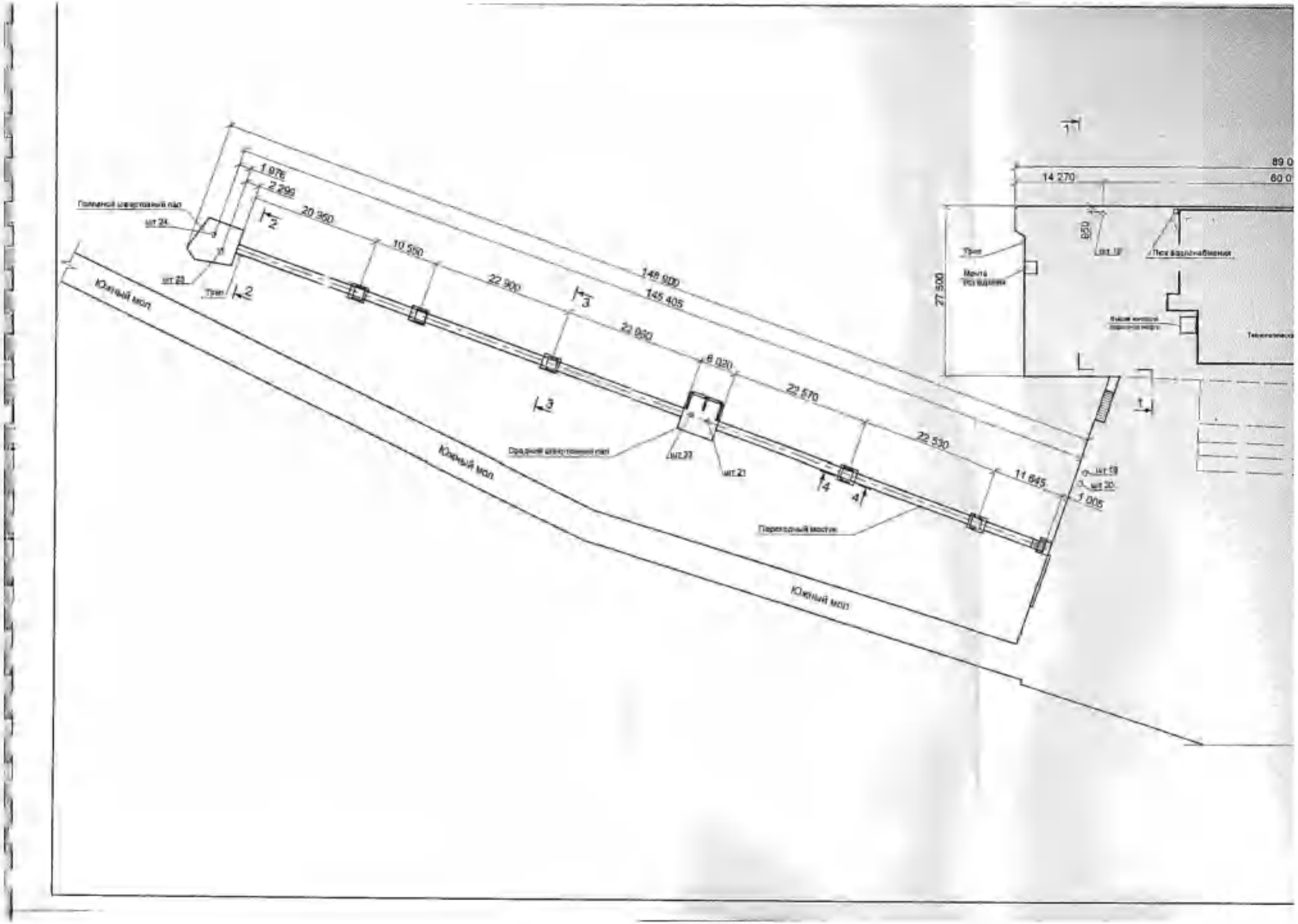
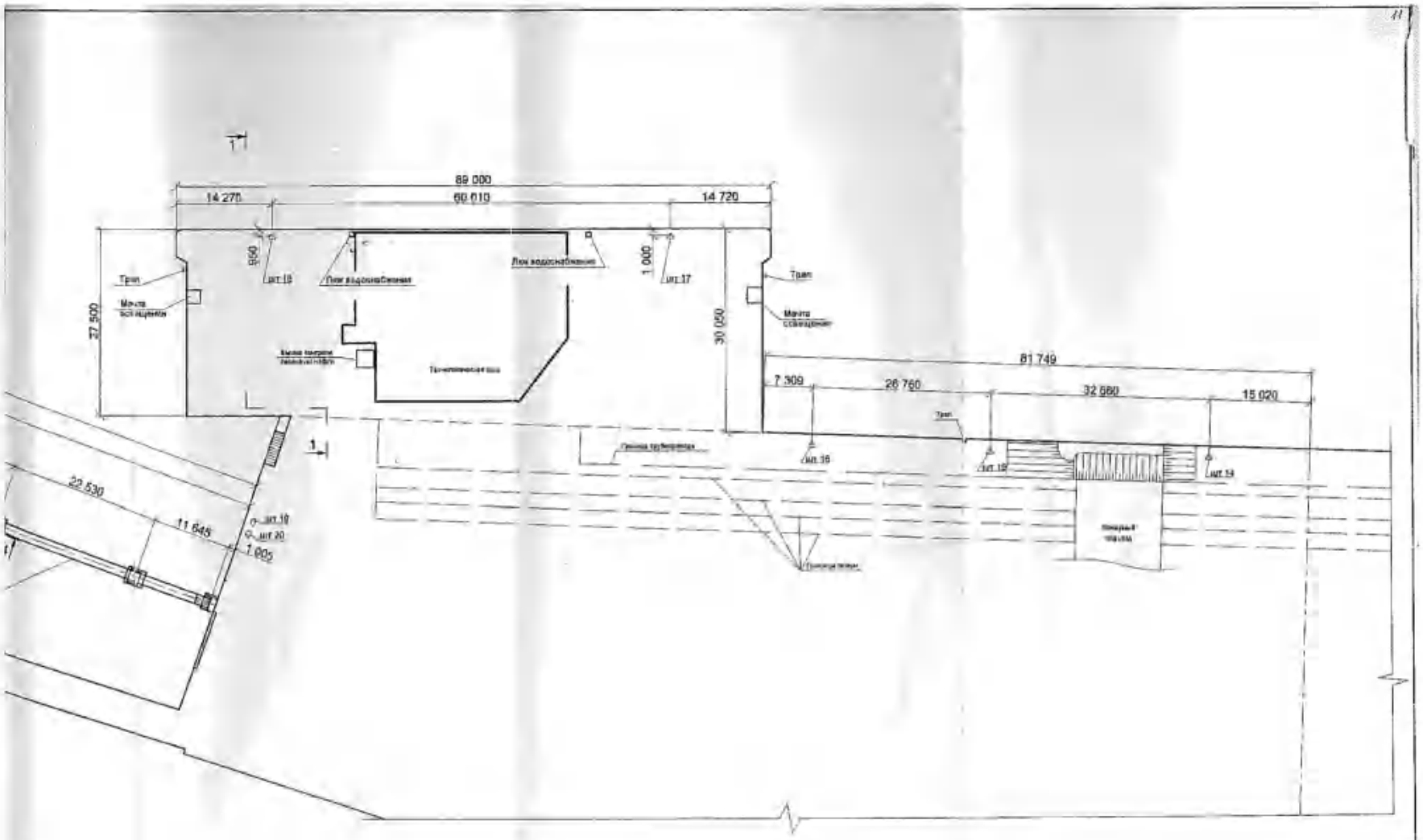

Ситуационный план
расположения причала №1
Масштаб 1:10000
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Юго-западный волнолом
Стоянка плавдока
Широкий мол
Берегоукрепление
Пассажирский пирс
Ковш портофлота
Оградительная штора
Набережная у нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
Откосная набережная
Причал №1
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом
(Первомайский)
С
Ю

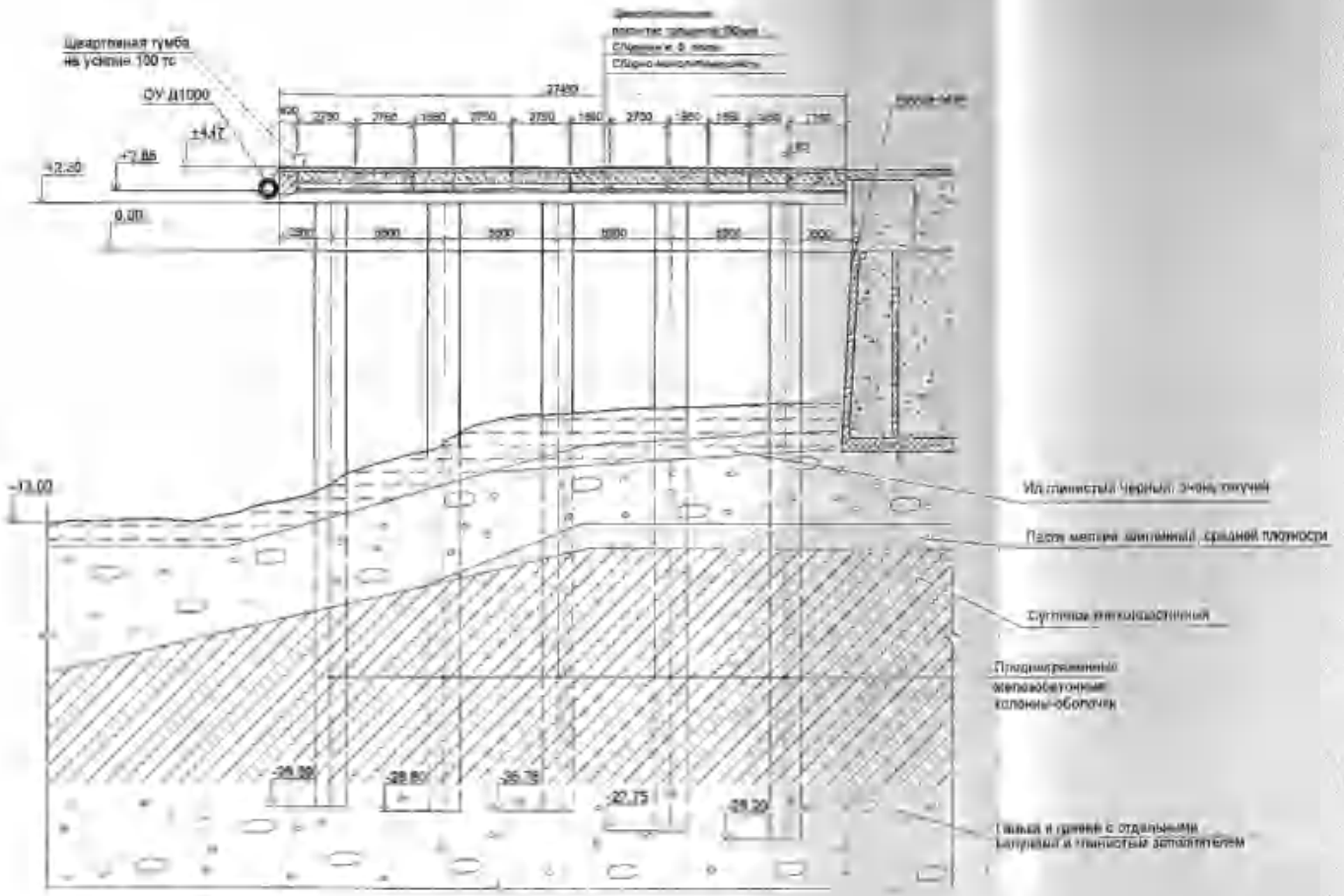
Рис. 2



Южный мол
Южный мол
Южный мол
148 900
145 405
1 976
2 290
20 960
10 550
22 900
22 860
6 020
22 570
22 530
11 645
1 005
27 500
14 270
850
Трап
Трап
Мачта
Переходный мостик



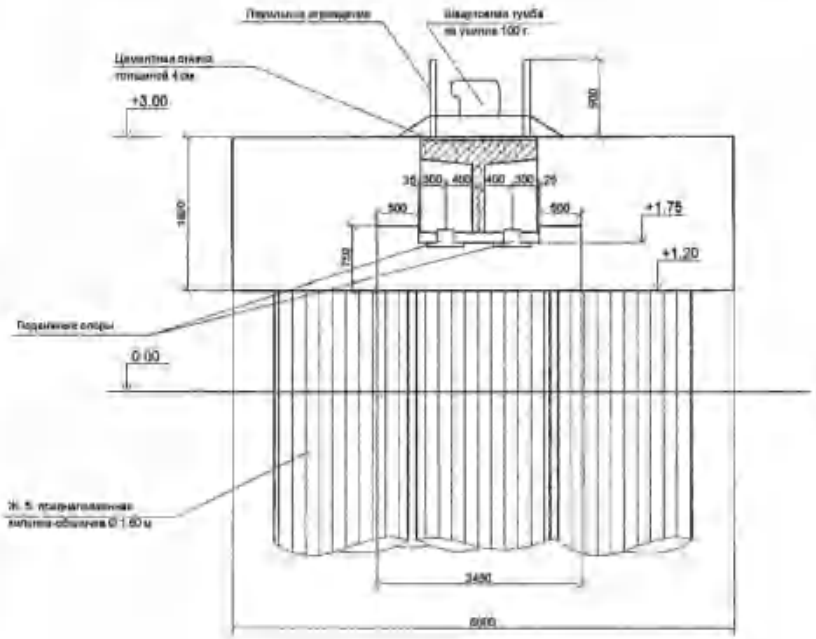
Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л №1	
План Масштаб 1:500	Л. 1



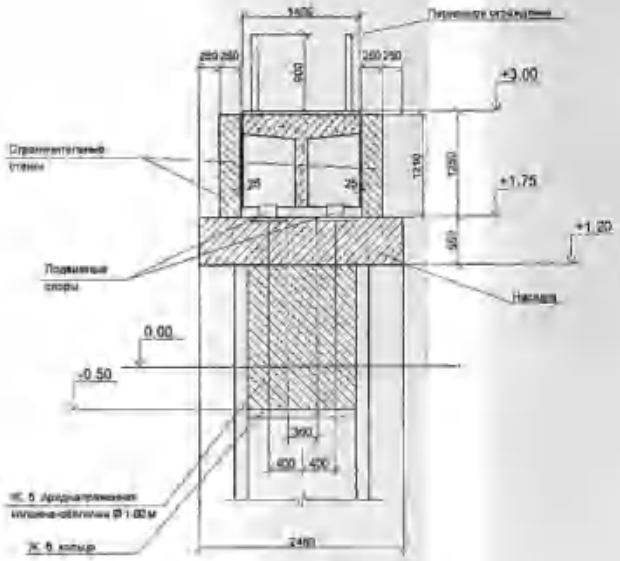
Отметки приведены к "0" порта Туапсе
Положение разреза показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ	
ПРИЧАЛ №1	
Разрез 1-1	Л.
Масштаб 1:200	2

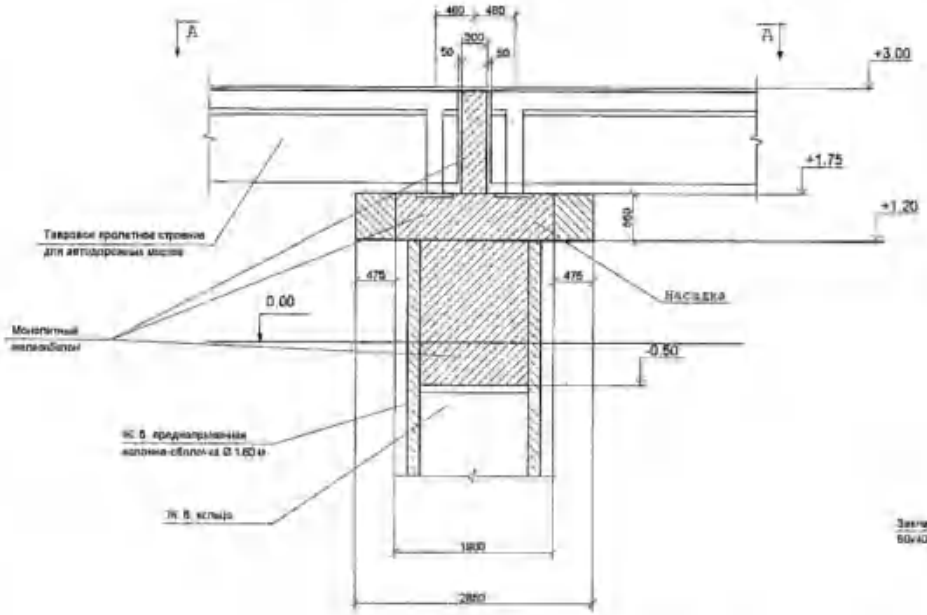
Разрез 2-2



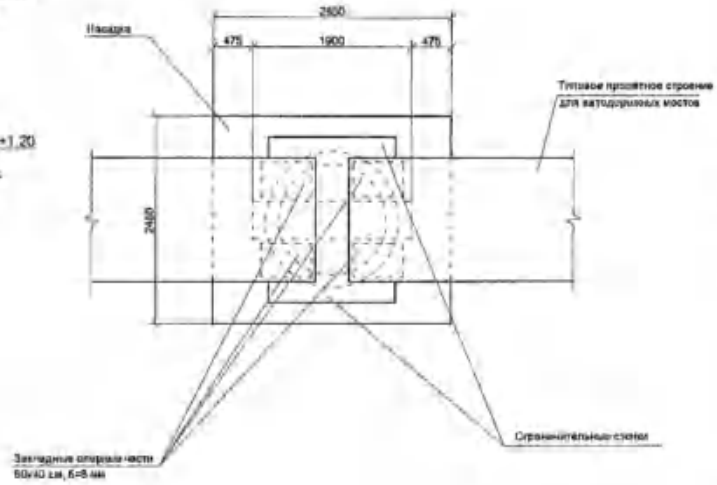
Разрез 3-3



Разрез 4-4

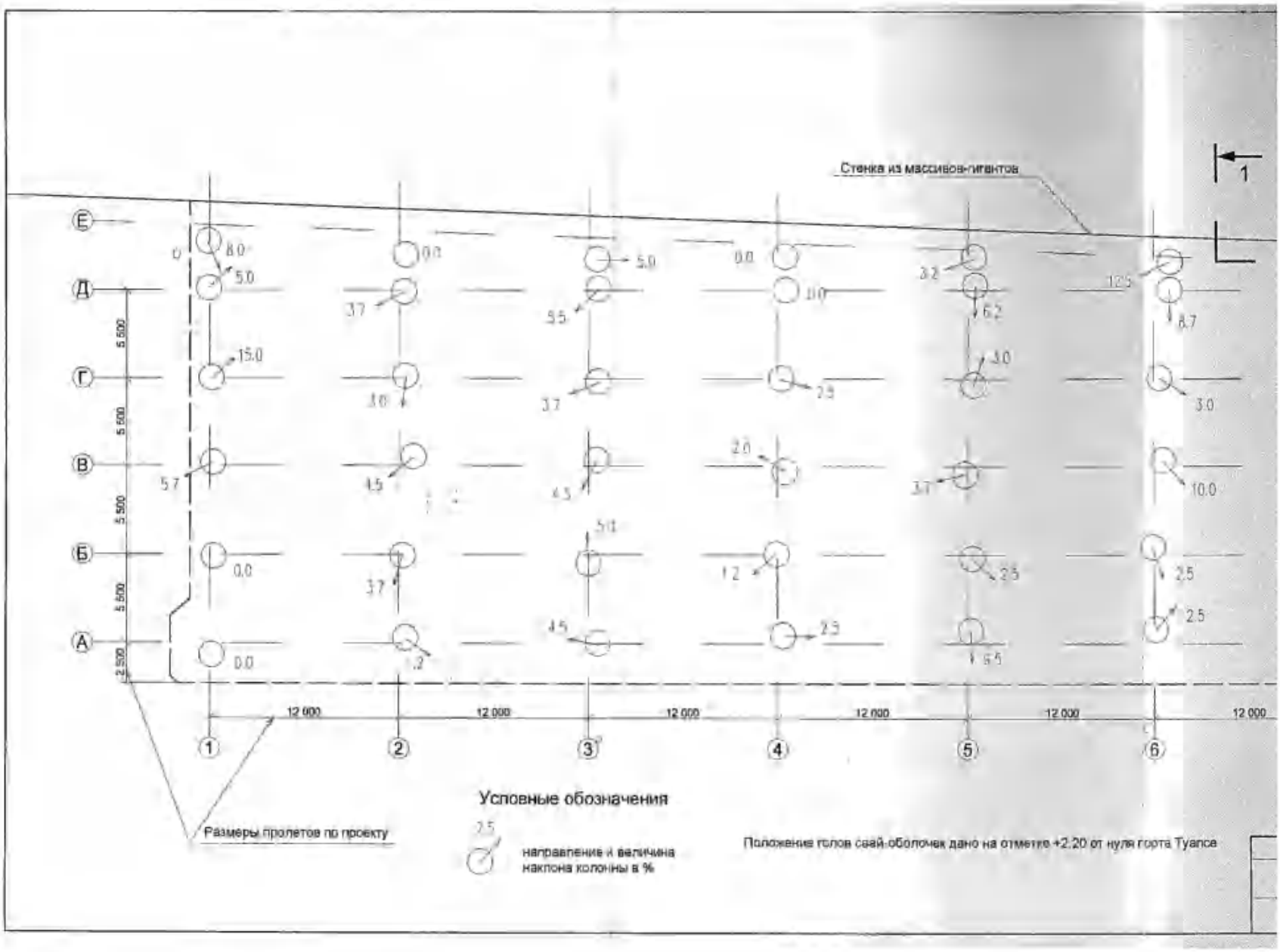


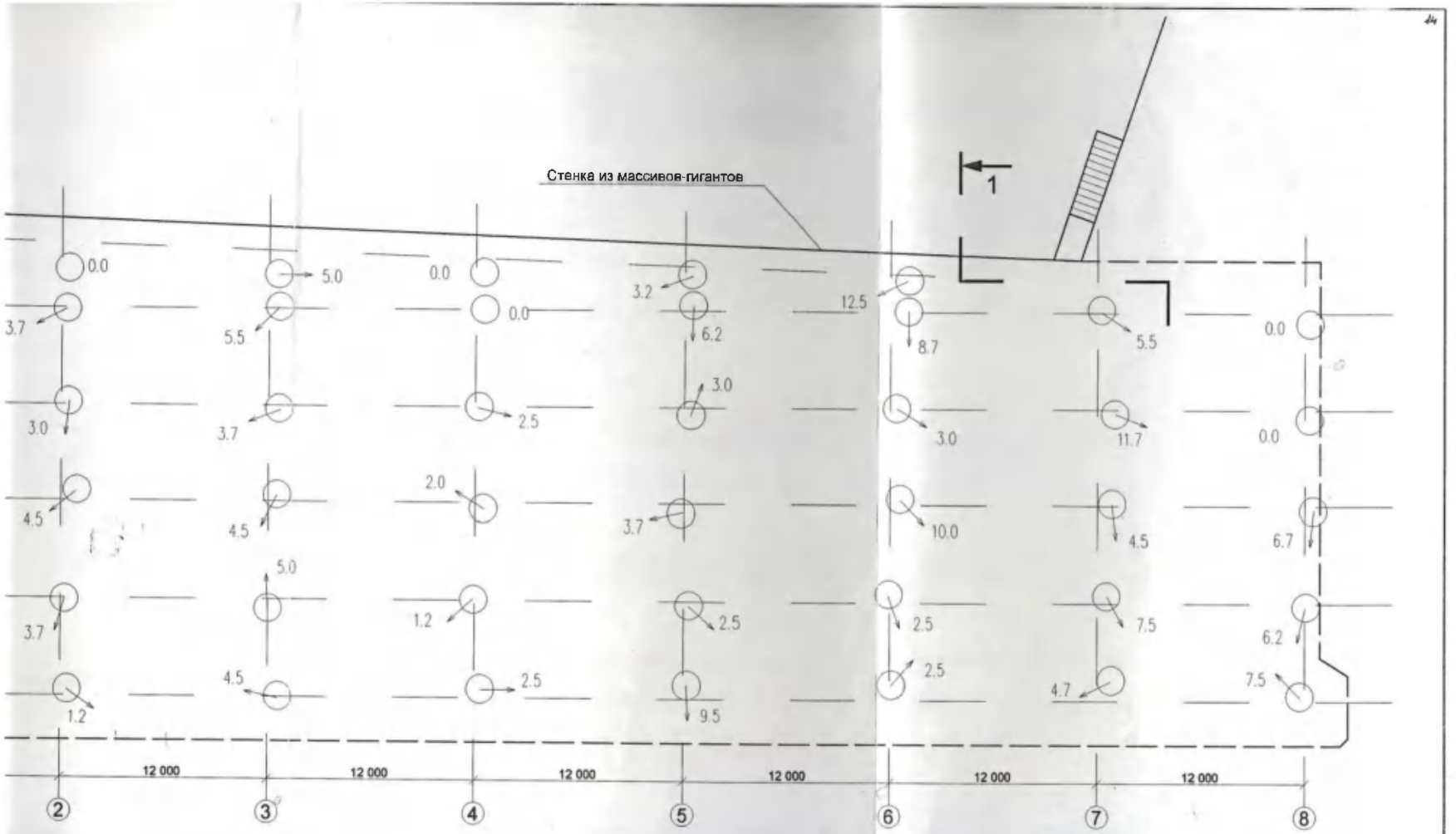
Вид А-А



Отметки приведены к "0" порта Туапсе
Положение разрезов показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л №1	
Разрезы 2-2, 3-3, 4-4, Вид А-А Масштаб 1:50	Л. 3


Стенка из массивов-гигантов
1
Е
Д
Г
В
Б
А
5 500
5 500
5 500
5 500
2 500
12 000
12 000
12 000
12 000
12 000
12 000
1
2
3
4
5
6
Условные обозначения
Размеры пролетов по проекту
направление и величина наклона колонны в %
Положение голов свай-оболочек дано на отметке +2.20 от нуля порта Туапсе

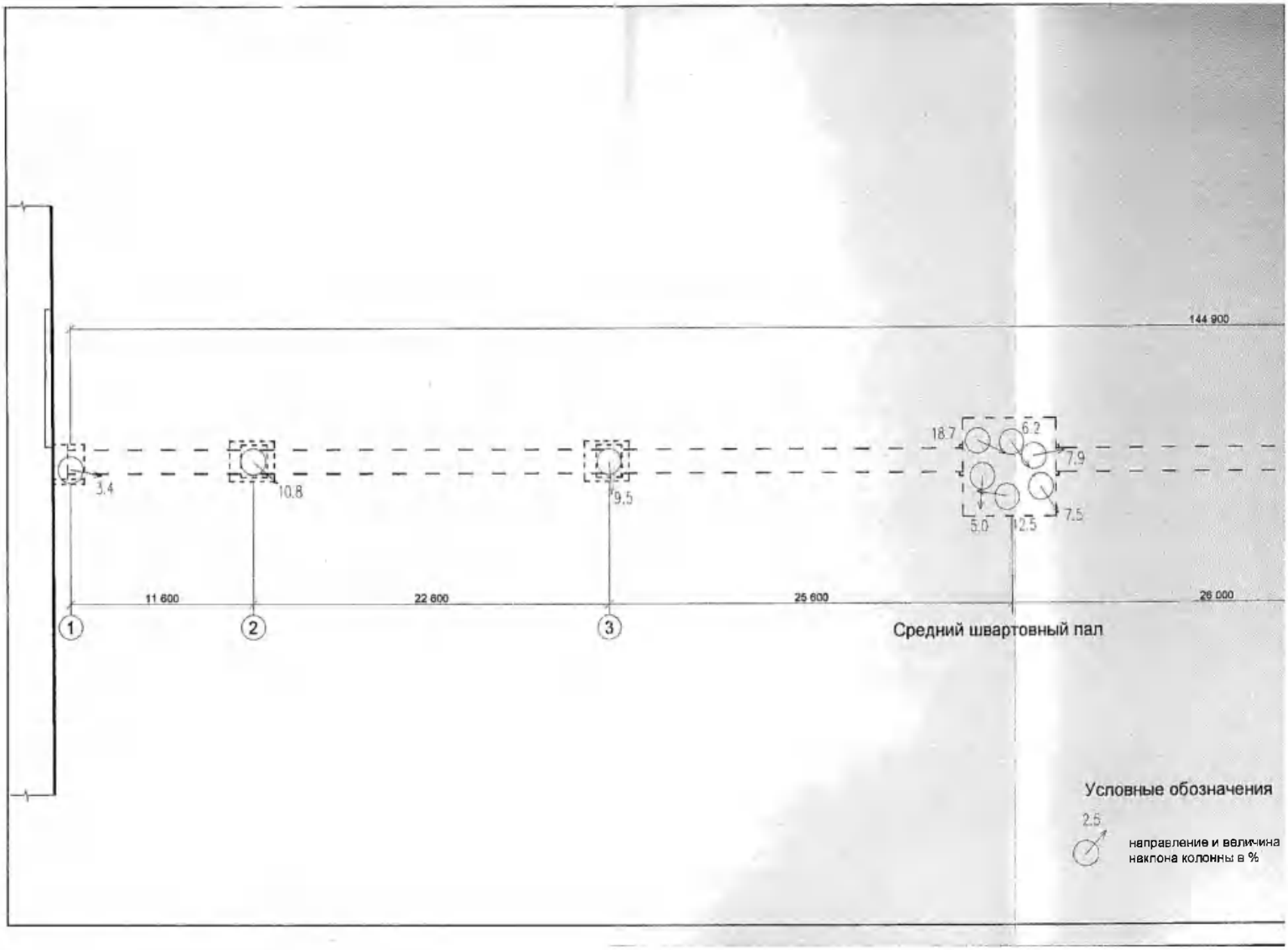


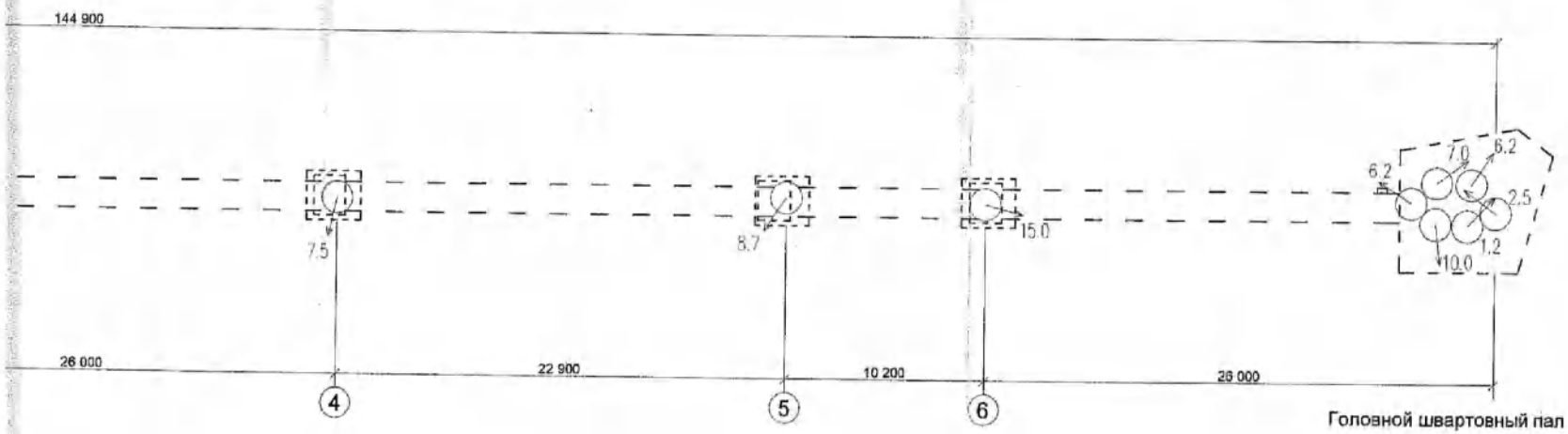
Условные обозначения

2.5 — направление и величина наклона колонны в %

Положение голов свай-оболочек дано на отметке +2.20 от нуля порта Туапсе

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л №1	
План свайного основания эстакады Масштаб 1:200	Л. 4


144 900
18.7
6.2
7.9
7.5
5.0
12.5
3.4
10.8
9.5
11 600
22 600
25 600
26 000
1
2
3
Средний швартовный пал
Условные обозначения
2.5
направление и величина
наклона колонны в %



е обозначения

авление и величина
она колонны в %

Положение голов свай-оболочек дано на отметке +2.20 от нуля порта Туапсе

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л №1	
План свайного основания швартовных палов и пераходных мостиков Масштаб 1:200	Л. 5

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2005 г.	8	
2	Декларация о годности причала 10.10.2005г.	1	
3	Акт визуально осмотра-проверки технического состояния причала №1 30.09.2010г.	1	
4	Акт визуально осмотра-проверки технического состояния причала №1 12.11.2010г.	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2010 г.	8	
6	Декларация о годности причала 15.11.2010г.	1	
7	Акт периодического технического осмотра причала №1 от 08.08.2013г.	1	
8	Акт №1 периодического технического осмотра причала №1 от 26.09.2014г.	1	
9	Акт №18-1 периодического технического осмотра причала №1 от 21.08.2015г.	1	
10	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости смены режима эксплуатации и выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2015 г.	7	
11	Декларация о годности причала 2015г.	1	
12	Акт №1 периодического технического осмотра причала №1 от 26.09.2016г.	1	
13	Акт периодического технического осмотра причала №1 от 05.09.2017г.	1	
14	Акт периодического технического осмотра причала №1 от 08.09.2018г.	1	
15	Акт периодического технического осмотра причала №1 от	1	

	07.09.2019г.		
16	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2020 г.	7	
17	Декларация о годности причала 2020г.	1	
18	Акт периодического технического осмотра причала №1 от 04.09.2020г.	1	
19	Акт №1 периодического технического осмотра причала №1 от 03.09.2021г.	1	
21	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
29	Акт №1 периодического технического осмотра причала №1 от 09.09.2022г..	1	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
33	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорт причала и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причала		
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
35	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 1** Эстакада на железобетонных сваях-оболочках D = 1.6м, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 300м, эстакада 89м, ширина 27,5-30,05м, проектная глубина 13 м, физический износ 14,4%
7.	Год постройки	1968
8.	Назначение	Переработка нефтеналивных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети», 15.12.2020 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 1**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации в соответствии с Извещением № 6 от 15 декабря 2020 г.

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «15» декабря 2023 г.

Организация – балансодержатель
Заместитель директора АЧЭФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — М.Н.Антошин

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«___» _____ 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров

«15» декабря 2020 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 1**

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-18/0897 от «19» октября 2020 г., в период с «19» октября по «15» декабря 2020 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка нефтеналивных грузов
Класс сооружения	III
Длина, м:	
• эксплуатационная	300,00
• эстакады	89,00
• швартовных палов и переходных мостиков	148,90
Ширина, м	27,50÷30,05
Проектная глубина, м	13,00
Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,560
Отметка[1] кордона причала (эстакады), м	3,610
Отметка дна у сооружения, м	Минус 13,560
Конструкция сооружения	Эстакада на железобетонных сваях-оболочках
Год постройки • Генпроектировщик • Генподрядчик	1968 Черноморниипроект Новороссийскморстрой
Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились
Нормативная эксплуатационная нагрузка: • Равномерно-распределенная, тс/м^2: – на эстакадной части – на Южном молу (на полосе шириной 18,00 м) – в тыловой зоне – от гусеничных кранов и кратковременного воздействия нагрузок на эстакадной части	 1,0 2,0 6,0 4,0

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2015 г. – ОАО «Союзморниипроект»;
- 2017 г. – ЗАО «ГТ Морстрой».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 17,17%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - на удалении 0÷2.5 м от линии кордона, вдоль всего сооружения, имеет место дефицит глубин – отметки фактического дна на 0,06÷1,96 м выше проектной;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на нижней поверхности и боковой поверхности сборных железобетонных ригелей;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на нижней поверхности плит;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на фасадной плоскости;
  - вертикальные трещины по сваям-оболочкам шириной раскрытия до 2 мм;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на железобетонных сваях-оболочках;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры в узле сопряжения свай-оболочки с ростверком на всех промежуточных опорах;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры по переходным мостикам;
  - сеть трещин на переходных мостиках шириной раскрытия до 4 мм;
  - сколы бетона ростверков палов и промежуточных опор с оголением и коррозией арматуры;
  - сеть трещин по нижней и фасадной поверхности ростверков.
- Согласно Извещению №5 от 18 мая 2017 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - выполнить подчистку дна в 3-х метровой полосе перед причалом с приведением отметок дна к проектному значению;
  - очистить поверхность дна, непосредственно под эстакадой, от посторонних предметов, для беспрепятственного проведения ремонтных работ и работ по обследованию свайного основания;
  - восстановить защитный слой свай-оболочек в местах сколов с оголением арматуры, заделать трещины;
  - восстановить защитный слой сборных железобетонных элементов ростверка эстакады в местах сколов с оголением арматуры;
  - восстановить кордонный уголок в местах его отсутствия по линии кордона причала эстакадного типа, закрепит кордонный уголок в Y18,97÷Y24,24;
  - омонолитить узлы сопряжения свай промежуточных опор с ростверком;
  - отремонтировать нижнюю и боковые поверхности всех ростверков палов и промежуточных опор, а также переходных мостиков.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- 2017 г. – ремонт отбойных устройств Д1000 в количестве 4 шт.;
- 2017 г. – ремонт полосы заземления на причале;
- 2017 г. – заполнение полости швартовной тумбы бетоном;
- 2017 г. – ремонт кордонного уголка в местах его отсутствия;
- 2017 г. – восстановление антикоррозийного покрытия швартовных тумб и нанесение нумерации;
- 2018 г. – восстановление разрушенных участков торкрет бетона на ригелях, плитах перекрытия верхнего строения и сваях-оболочках;
- 2018 г. – ремонт балки переходного мостика и нижней грани ростверка палов № 1 и № 2;
- 2018 г. – ремонт мест сопряжения свай 4А и 6А с балкой переходного мостика;
- 2019 г. – ремонт бетонного покрытия в прикордонной зоне причала;
- 2020 г. – ремонт поврежденного обрамляющего уголка в районе тумбы № 5.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период не выявлены значительные и критические дефекты.

4. **Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:**

в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. **Заключение**

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 1** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «15» декабря 2020 г.
2. Извещение № 6 от «15» декабря 2020 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «15» декабря 2020 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования _____ Н. В. Грусова

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 1
3.	Дата освидетельствования	«15» декабря 2020 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «15» декабря 2023 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «15» декабря 2020 г.	нормативный
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	В соответствии с Извещением № 6 от 15 декабря 2020 года
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования Н. В. Грусова

«15» декабря 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 6 от «15» декабря 2020 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «19» октября по «15» декабря 2020 года сооружение – **Причал № 1** – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- выполнить ремонт свай-оболочек эстакады в местах трещин и повреждений с оголением и коррозией арматуры (сваи №№ 1Д, 1Г, 2Г, 4Е);
- выполнить ремонт ростверка эстакады в местах повреждений с оголением и коррозией арматуры;
- восстановить антикоррозионное покрытие швартовных устройств ШТ21÷ШТ24.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова

«15» декабря 2020 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 1
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «19» октября по «15» декабря 2020 года
ООО «ГТ Сафети»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Эстакада		
Дно перед сооружением	Значительные и критические дефекты не выявлены.	15
Свайное основание	Вертикальные трещины в надводной зоне раскрытием 1÷2 мм длиной 0,60÷1,90 м в количестве 12 шт. Повреждение бетона сваи № 8Г с оголением и коррозией арматуры в надводной зоне глубиной до 3 см.	15
Ростверк	Повреждения бетона по фасадной грани и нижней поверхности ростверка с оголением и коррозией арматуры глубиной до 5 см.	15
Покрытие	Значительные и критические дефекты не выявлены.	12
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	8
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	6
Швартовные палы, промежуточные опоры, переходные мостики		
Свайное основание	Значительные и критические дефекты не выявлены.	20
Ростверк	Значительные и критические дефекты не выявлены.	20
Переходные мостики	Множественные трещины по всей нижней поверхности раскрытием до 4 мм	18
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**14,4**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное**, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 6 от 15 декабря 2020 г.	

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова

«15» декабря 2020 г.

М.П.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал № 2

Дата составления «10» марта 2011 г.

Согласовано:
Заместитель директора АЧБФ –
Начальник Туапсинского управления
ФГУП «Росморпорт»

_____ И.П.Сыроватский

«10» 06 2011 г.

Генеральный директор
ОАО «Союзморниипроект»

_____ И.Л. Мукосеева

«____» _____ 2011 г.

ОАО «Союзморниипроект»
2011 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Общие данные	3
2. Естественные условия	4
3. Описание конструкции и ее основных элементов	5
4. Оборудование сооружения	7
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения	7
6. Источники заполнения паспорта	8
7. Перечень графических и табличных материалов	8
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта	14

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Переработка нефтеналивных грузов	
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1968 Новороссийскморстрой Черноморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
1.4	Восстановительная стоимость, руб. Год последней переоценки	12 916 653.00 01.01.1997 г.	
1.5	Тип сооружения	Эстакада на железобетонных сваях-оболочках Ø1.6 м	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры, м Длина Ширина Проектная глубина Площадь, $м^2$	 Эксплуатационная - 170; эстакады - 88.4; 30.13 - 35.05 11.50 2 905.5	
1.8	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, м Дна у сооружения Кордона причала	 -11.50 +4.16 (средняя фактическая)	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.10	Параметры расчетного судна Водоизмещение, т Длина наибольшая, м Ширина, м Осадка в грузу, м	 91 300 220.0 36.0 11.0	При нахождении расчетного судна у причала №1 невозможна обработка судов у причала №2
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки Равномерно-распределенная (тс/м^2)	На эстакадной части - 1 На Южном молу (на полосе шириной 18 м) - 2 В тыловой зоне - 6 От гусеничных кранов и кратковременного воздействия нагрузок на эстакадной части - 4	Справочник допускаемых нагрузок на причалы, крытые и открытые грузовые склады

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчёта, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	 +0.70 -0.30 +0.24	
2.2	Ветер Макс, скорость, м/с Направление, румб	 40 СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) Высота (1% в системе), м Средняя длина, м Средний период, с	 1.0 85 8.7	
2.4	Течения Макс, скорость, см/с Направление, град.	 30-40 Переменное	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.5	Заносимость, см/год	1 – 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Дно района причала сложено аллювиальной толщей, представленной песчано-галечными отложениями (3^{7}) с отдельным включением валунов мощностью 4-5 м (отметки подошвы -15.8 – -13.0 м), суглинками мягкопластичными (2^{5}_{2}), мощностью около 10 м (отметка подошвы -26.0 м) и тугопластичными (2^{6}_{2}), мощностью 12--14 м (отметка подошвы -26.4 – -27.7 м), галечниками с отдельными валунами и глинистым заполнителем, мощностью около 3 м (до отметок -30.0 – -31.0 м)	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	Эстакада на центрифугированных железобетонных сваях-оболочках Ø1.6 м, с верхним строением из преднапряженных железобетонных плит и бортовых балок, уложенных по сборным железобетонным ригелям. Эстакада сопряжена с массивами-гигантами корневой части Южного мола	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.2	Свайное основание Материал Сечение сваи, мм Кол-во продольных рядов Расстояние между рядами, м Поперечный шаг, м Отметка голов свай, м Отметка низа свай, м	Сваи-оболочки Центрифугированный преднапряженный железобетон М-500 Ø1600; толщина стенки 150 6 – 7 5.5 12.00 +2.22 От -29.15 до -16.84	
3.3	Верхнее строение Материал Высота стенки, м Ширина, м	Железобетон 1.70 30.13 – 35.05	
3.6	Покрытие территории	Цементобетонное, асфальтобетонное	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика			№ примечания
4.1	Швартовные устройства	Эстакада	Надстройка мола		
	Количество	2	6	5	
	Расчетное усилие, тс	100	100	40	
4.2	Отбойные устройства Тип Шаг, м	Резиновые цилиндры Д1000 2.5			
4.3	Колесоотбойный брус Материал Сечение, мм	Железобетон 220x220			
4.4	Водоснабжение	Имеется			
4.5	Связь	Имеется			

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений Год создания Характеристика и место положение опорных геодезических пунктов План сети опорных геодезических пунктов Характеристика деформационных марок План сети деформационных марок Дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию Год создания План расположения Конструкция Дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Освидетельствование гидротехнических сооружений порта Туапсе... Том I, II. Союзморниипроект, 2006 г. Арх. № 44090, 44091	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.2	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

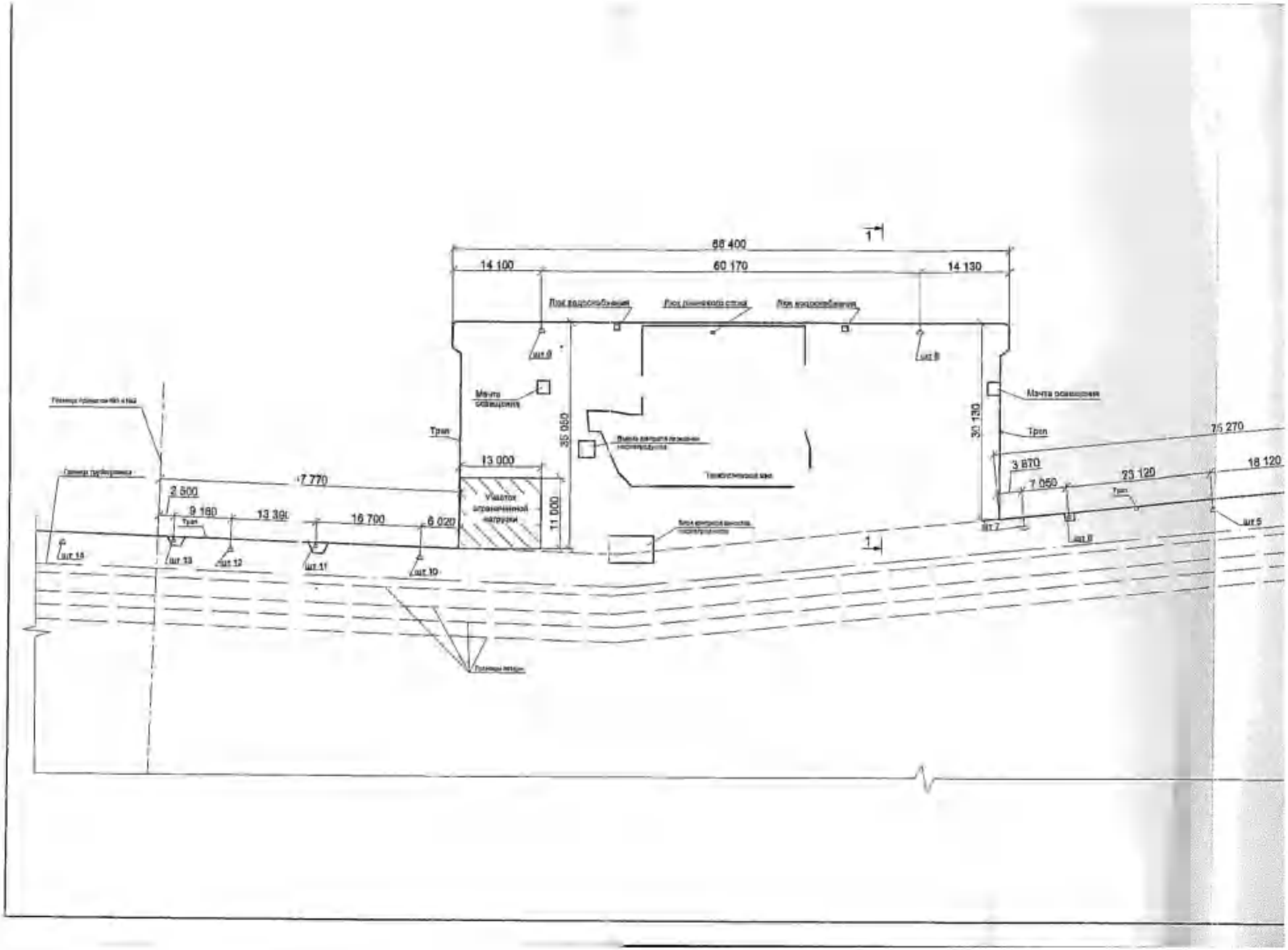
№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал № 2. Общий вид (фото)	б/м	9
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения причала № 2	1:10 000	10
7.3	Лист 1. План	1:500	11
7.4	Лист 2. Разрез 1-1	1:200	12
7.5	Лист 5. План свайного основания эстакады	1:200	13

Паспорт составил: Начальник отдела морских портов
ОАО «Союзморниипроект», к.т.н.

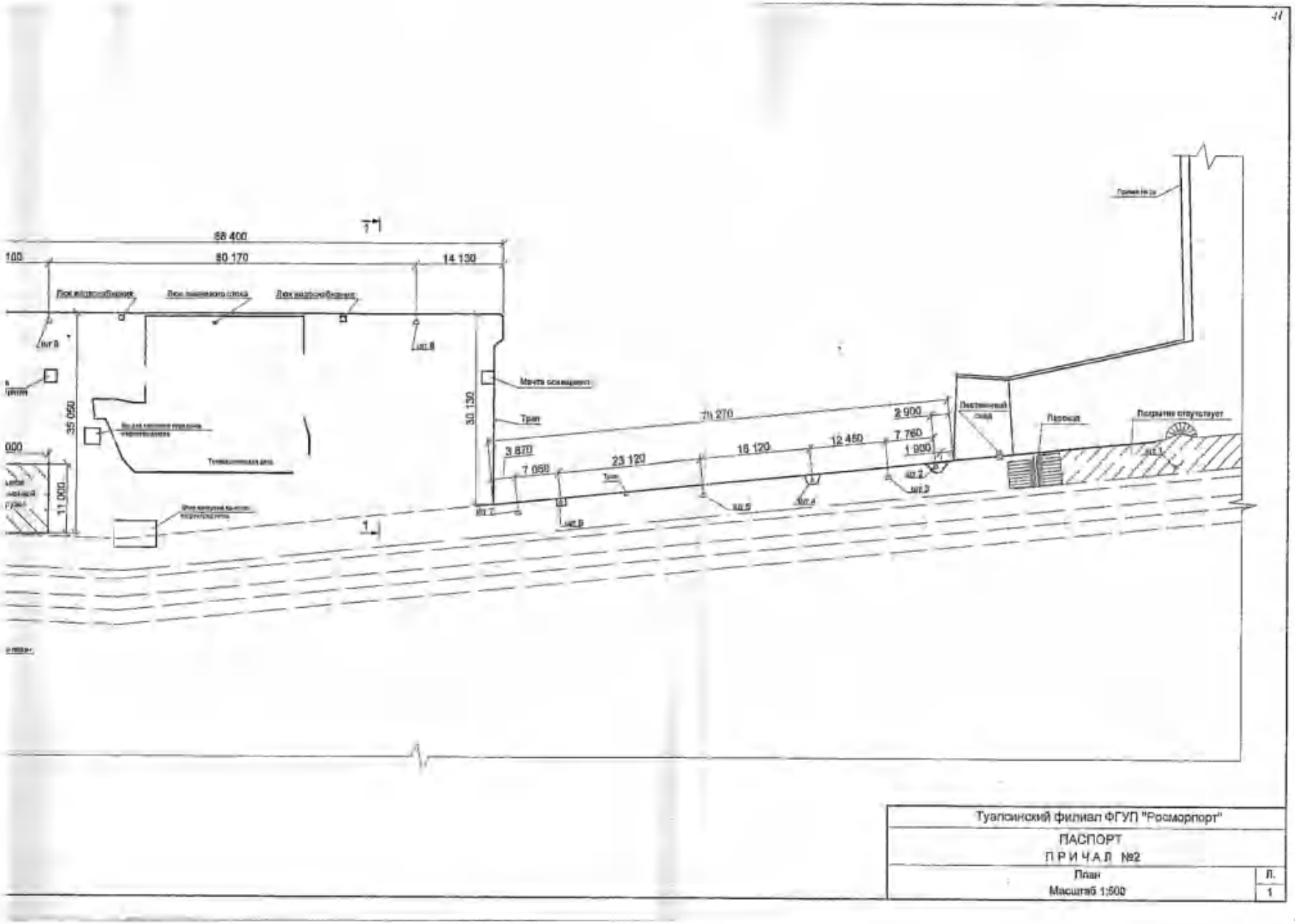
Козлов С. Г. _____

10 марта 2011г.

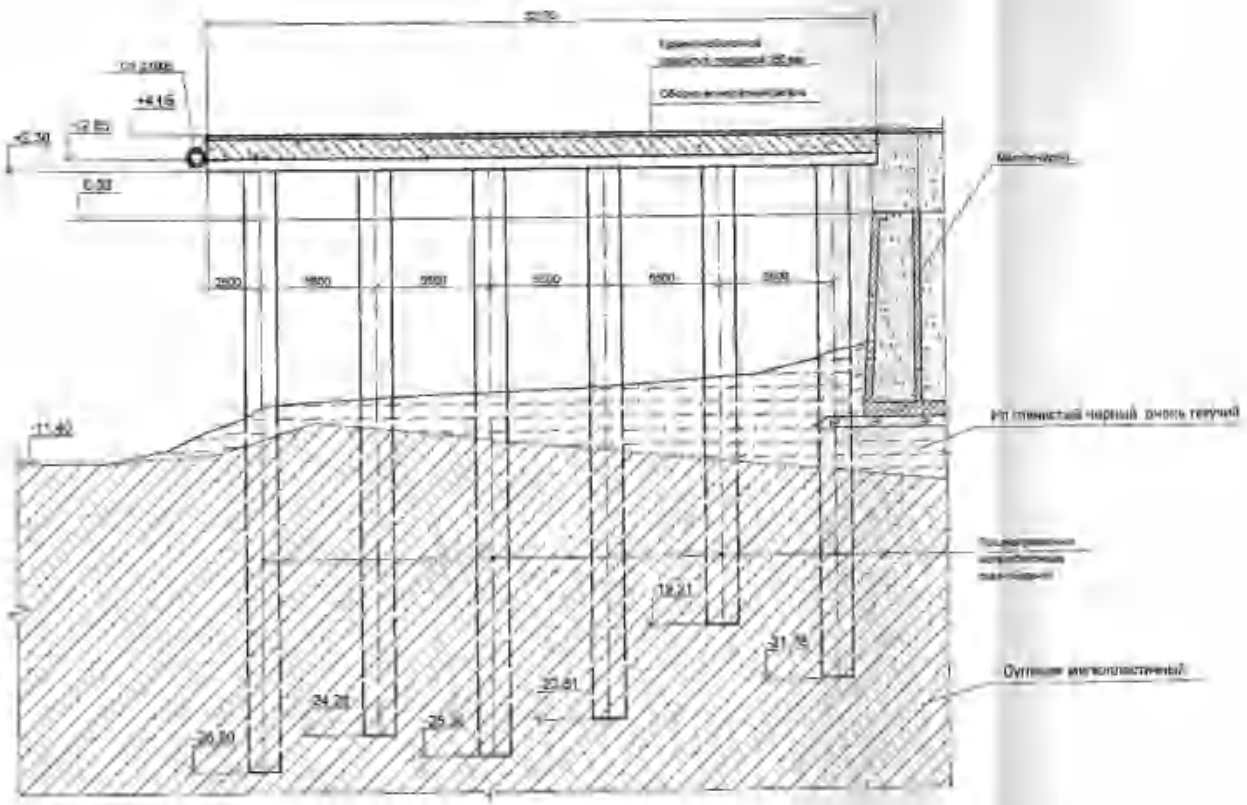
Рис. 1. Причал №2. Общий вид



66 400
14 100
60 170
14 130
Мачта освещения
Трап
35 050
30 130
13 000
11 000
Участок ограниченной нагрузки
7 770
2 500
9 180
13 390
16 700
6 020
3 870
7 050
23 120
75 270
18 120
шт 5
шт 6
шт 7
шт 8
шт 9
шт 10
шт 11
шт 12
шт 13
шт 14

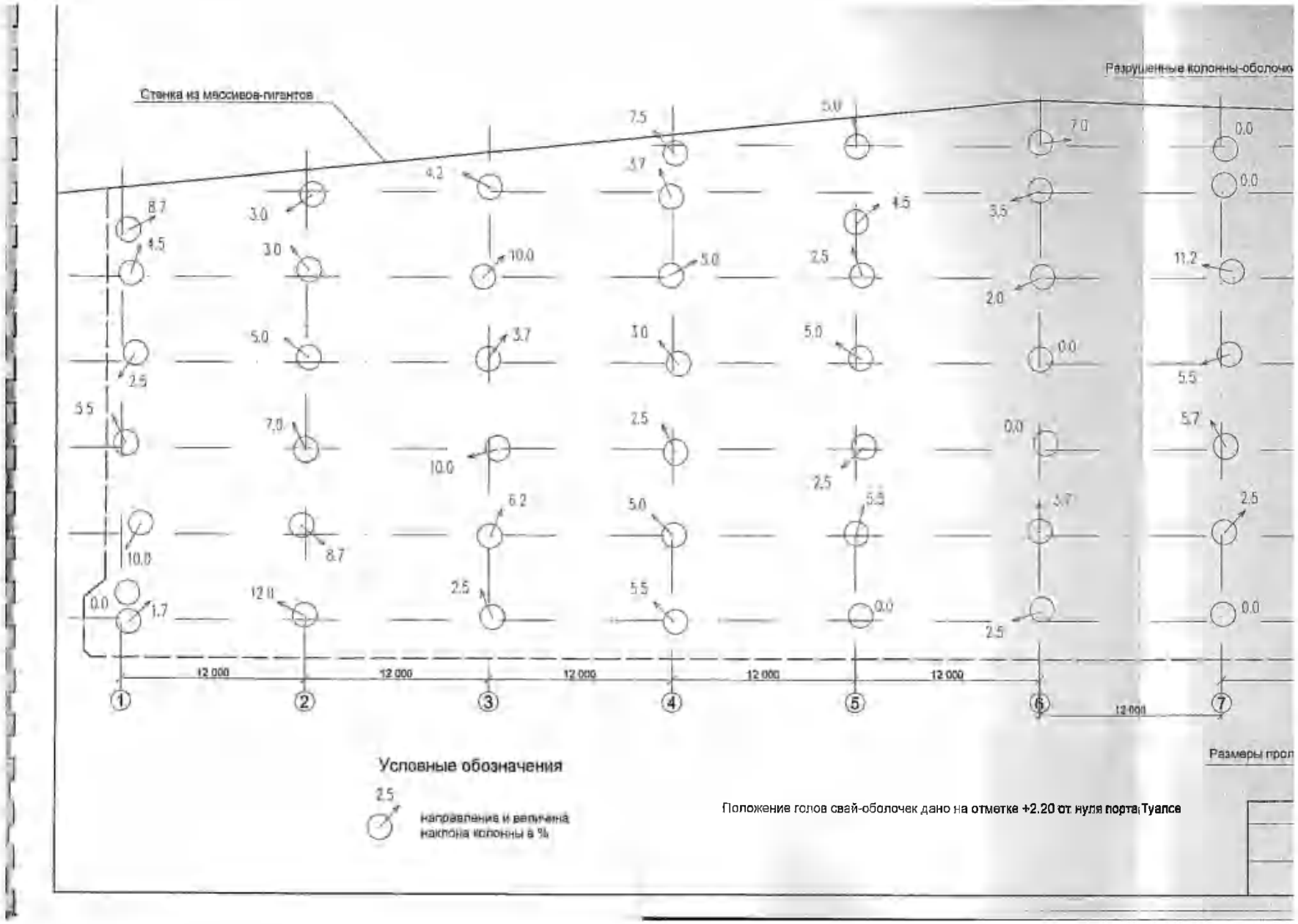


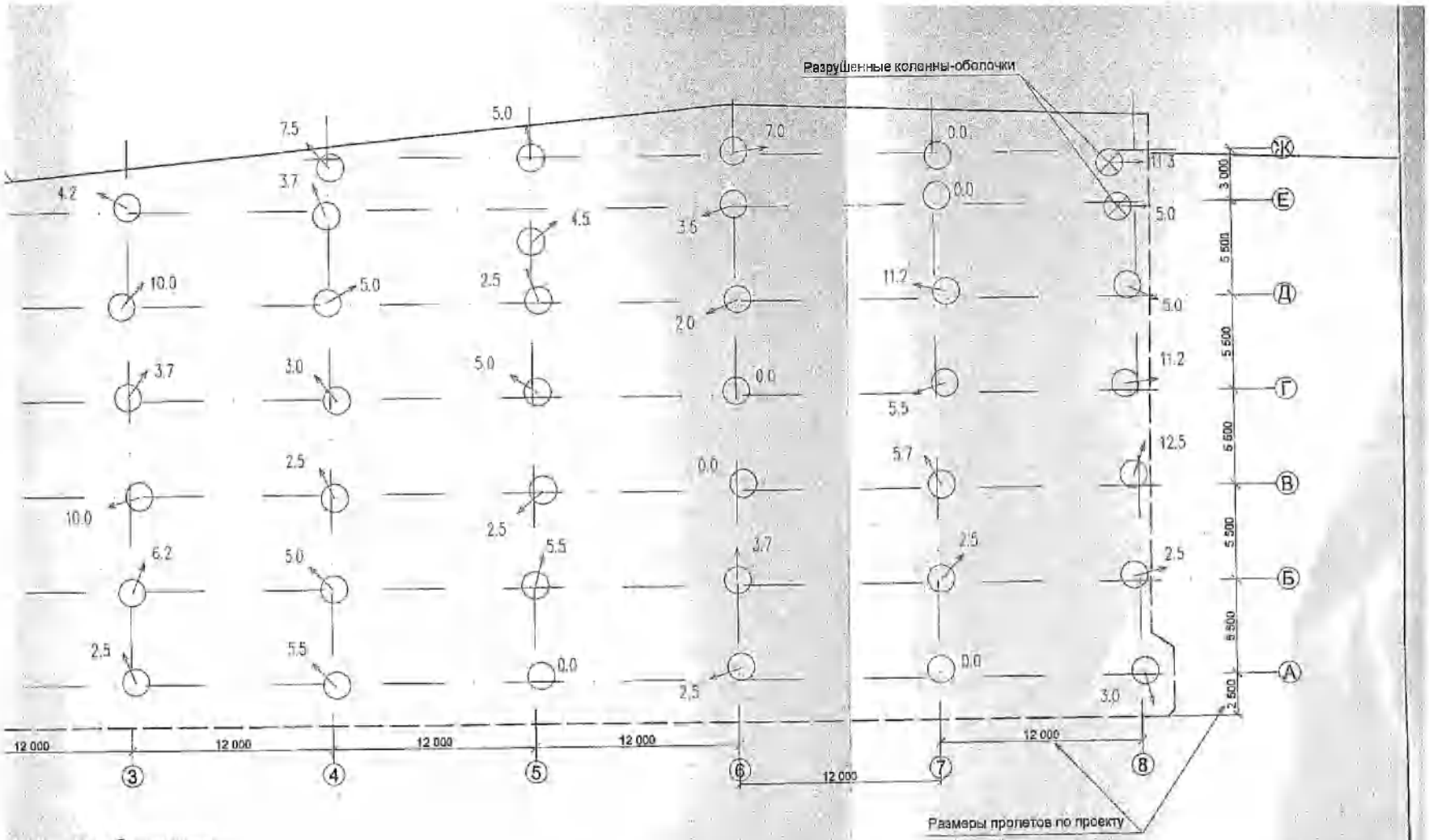
Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л №2	
План Масштаб 1:500	Л. 1



Отметки даны от "0" порта Тувгов
Положение разреза показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л №2	
Разрез 1-1 Масштаб 1:200	Л. 2


Стенка из массивов-гигантов
Разрушенные колонны-оболочки
12 000
12 000
12 000
12 000
12 000
12 000
1
2
3
4
5
6
7
Условные обозначения
2.5
направление и величина наклона колонны в %
Положение голов свай-оболочек дано на отметке +2.20 от нуля порта Туапсе
Размеры прол



Условные обозначения

2.5 — направление и величина наклона колонны в %

Положение голов свай-оболочек дано на отметке +2.20 от нуля порта Туапсе

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"

ПАСПОРТ

П Р И Ч А Л №2

План свайного основания эстакады

Масштаб 1:200

Л.

3

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт визуального осмотра-проверки технического состояния причала №2 08.10.2010 г.	1	
2	Акт визуального осмотра-проверки технического состояния причала №2 12.11.2010 г.	1	
3	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение причал №2 2010 г.	7	
4	Декларация о годности причала №2 15.12.2010 г	1	
5	Акт периодического технического осмотра № 2 от 08.08.2013 г.	1	
6	Акт периодического технического осмотра № 2 от 26.09.2014 г.	1	
7	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации и выполнения ремонтных работ, заключение причал №2 2015 г.	7	
8	Декларация о годности причала №2 07.12.2015г.	1	
9	Акт периодического технического осмотра № 18-2 от 21.08.2015 г.	1	
10	Акт периодического технического осмотра № 2 от 07.09.2016 г.	1	
11	Акт периодического технического осмотра № 2 от 05.09.2017 г.	1	
12	Акт периодического технического осмотра № 2 от 08.09.2018 г.	1	
13	Акт периодического технического осмотра № 2 от 07.09.2019 г.	1	
14	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №2 2020 г.	6	
15	Декларация о годности причала №2 2020г.	1	
16	Акт периодического технического осмотра № 2 от 04.09.2020 г.	1	
17	Акт периодического технического осмотра № 2 от 03.09.2021 г.	1	
18	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
19	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	

20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
27	Акт периодического технического осмотра № 2 от 09.09.2022	1	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
31	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорт причала и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причала		
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
33	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 2** Эстакада на железобетонных сваях-оболочках D = 1.6м, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 170м, эстакада 88,4м, ширина 30,13-35,05м, проектная глубина 11,5 м, физический износ 11,9%
7.	Год постройки	1968
8.	Назначение	Переработка нефтеналивных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети», 15.12.2020 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 2**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации в соответствии с Извещением № 6 от 15 декабря 2020 г.

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «15» декабря 2023 г.

Организация – балансодержатель
Заместитель директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — М.Н.Антошин

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

_____ А. А. Обатуров
«15» декабря 2020 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 2**

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-18/0897 от «19» октября 2020 г., в период с «19» октября по «15» декабря 2020 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка нефтеналивных грузов
Класс сооружения	III
Длина, м:	
• эксплуатационная	170,00
• эстакады	88,40
Ширина, м	30,13÷35,05
Проектная глубина, м	11,50
Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,560
Отметка[1] кордона причала (эстакады), м	3,600
Отметка дна у сооружения, м	Минус 12,060
Конструкция сооружения	Эстакада на железобетонных сваях-оболочках
Год постройки • Генпроектировщик • Генподрядчик	1968 Черноморниипроект Новороссийскморстрой
Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились
Нормативная эксплуатационная нагрузка: • Равномерно-распределенная, тс/м^2: – на эстакадной части – на Южном молу (на полосе шириной 18,00 м) – в тыловой зоне – от гусеничных кранов и кратковременного воздействия нагрузок на эстакадной части	 1,0 2,0 6,0 4,0

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

3. **Результаты предыдущих освидетельствований сооружения**

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2015 г. – ОАО «Союзморниипроект»;
- 2017 г. – ЗАО «ГТ Морстрой».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 16,13%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - на удалении 0÷2,5 м от линии кордона, вдоль всего сооружения, имеет место дефицит глубин – отметки фактического дна до 1,66 м выше проектной;
  - отсутствует заполнение полости бетоном тумбы ШТ4;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на нижней поверхности и боковой поверхности сборных железобетонных ригелей;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на нижней поверхности железобетонных плит;
  - сколы бетона с оголением и коррозией арматуры на фасадной плоскости;
  - разрушение свай Е/8 и Ж/8 в подводной и надводной зонах.
- Согласно Извещению № 5 от 18 мая 2017 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - выполнить подчистку дна в 3-х метровой полосе перед причалом с приведением отметок дна к проектному значению;
  - очистить поверхность дна, непосредственно под эстакадой, от посторонних предметов, для беспрепятственного проведения ремонтных работ и работ по обследованию свайного основания;
  - отремонтировать сваи 8/Е и 8/Ж в надводной и подводной зонах;
  - восстановить защитный слой сборных железобетонных элементов ростверка эстакады в местах сколов с оголением арматуры;
  - восстановить кордонный уголок в местах его отсутствия по периметру причала эстакадного типа;
  - заполнить бетоном полость швартовной тумбы ШТ4.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- 2017 г. – ремонт кордонного уголка в местах его отсутствия;
- 2017 г. – ремонт резиновых цилиндров Д1000 в количестве 2 шт.
- 2017 г. – восстановление антикоррозийного покрытия швартовных тумб и нанесение нумерации;
- 2018 г. – ремонт разрушенных свай-оболочек 8Е, 8Ж;
- 2018 г. – восстановление разрушенных участков торкрет бетона на ригелях, плитах перекрытия верхнего строения и сваях-оболочках
- 2019 г. – ремонт бетонного покрытия в прикордонной зоне причала.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период не выявлены значительные и критические дефекты.

4. **Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:**

в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. **Заключение**

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 2** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «15» декабря 2020 г.
2. Извещение № 6 от «15» декабря 2020 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «15» декабря 2020 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 2
3.	Дата освидетельствования	«15» декабря 2020 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «15» декабря 2023 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «15» декабря 2020 г.	нормативный
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	В соответствии с Извещением № 6 от 15 декабря 2020 года
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова

«15» декабря 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 6 от «15» декабря 2020 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «19» октября по «15» декабря 2020 года сооружение – **Причал № 2** – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- выполнить ремонт ростверка эстакады в местах повреждений с оголением и коррозией арматуры;
- заменить резиновые цилиндры отбойных устройств на Y12,5; Y32,5; Y45,0.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова

«15» декабря 2020 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 2
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «19» октября по «15» декабря 2020 года
ООО «ГТ Сафети»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно перед сооружением	Значительные и критические дефекты не выявлены.	10
Свайное основание	Значительные и критические дефекты не выявлены	12
Ростверк	Повреждения бетона по фасадной грани и нижней поверхности ростверка с оголением и коррозией арматуры глубиной до 3 см.	15
Покрытие	Значительные и критические дефекты не выявлены.	15
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	7
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	7
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**11,9**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 6 от 15 декабря 2020 г.	

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова

«15» декабря 2020 г.

М.П.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Нефтепирс

Дата составления	«10» марта	2011 г.
Дата корректировки	«24» апреля	2023 г.

Согласовано:

И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» – начальника Туапсинского управления

А.А. Донченко

Директор ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»

Руководитель сектора - главный специалист сектора по контролю за ГТС
Белякоб К.В.

Нач. ОКСиР
/Болкачев Н.А/

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 5
3. Описание конструкции и ее основных элементов 7
4. Оборудование сооружения 9
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 10
6. Источники заполнения паспорта 11
7. Перечень графических материалов 12
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 27

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Переработка нефтеналивных грузов, растительных масел (на причале №6)	3
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1928-1929 Нет данных	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта Генподрядчик Генпроектировщик	1973 Новороссийскморстрой Черноморниипроект	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.* Год последней переоценки	62 797 453,00 01.01.1997 г.	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Вертикальная стенка типа больверк в виде узкого пирса с лицевыми взаимно заанкерованными стенками из стального шпунта	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Сейсмостойкость, *баллы*	-	
1.8	Основные размеры: длина, *м* общая (пирса) причал №3 причал №4 причал №5 причал №6 ширина, *м* проектная глубина, *м* причал №3 причал №4 причал №5 причал №6 площадь, $м^2$	 410,68 188,0 195,0 213,0 167,0 22,8 9,75 11,50 12,00 9,75 9 363,5	
1.9	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.10	Отметки от отсчетного уровня моря, *м* дна у сооружения причал №3 причал №4 причал №5 причал №6 кордона сооружения	 -9,75 -11,50 -12,00 -9,75 +3,80	
1.11	Параметры расчетного судна причал №3 водоизмещение, *т* длина наибольшая, *м* ширина, *м* осадка в грузу, *м* причал №4 водоизмещение, *т* длина наибольшая, *м* ширина, *м* осадка в грузу, *м* причал №5 водоизмещение, *т* длина наибольшая, *м* ширина, *м* осадка в грузу, *м* причал №6 водоизмещение, *т* длина наибольшая, *м* ширина, *м* осадка в грузу, *м*	 21000 162,0 21,4 8,9 91300 220,0 36,0 11,0 91300 220,0 36,0 11,5 91300 220,0 36,0 9,25	1
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки: равномерно-распределенная, $тс/м^2$	 2,0	2

Примечания:

1. С учетом допустимых осадок возможна:
   - обработка судов у пр. №4 с частичным использованием пр. №3;
   - обработка судов у пр. №5 с частичным использованием пр. №6;
   - обработка судов у пр. №6 с частичным использованием пр. №5.
2. Справочник допускаемых нагрузок на причалы, крытые и открытые грузовые склады.
3. В соответствии с [6.6] в назначение причала добавлено: «переработка растительных масел (на причале №6)».

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м*		
	максимальный	+0,70	
	минимальный	–0,30	
	средний многолетний	+0,24	
2.2	Ветер:		
	максимальная скорость, *м/сек*	40	
	направление, *румб*	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)		
	высота (1% в системе), *м*		
	причал №3	1,0	
	причал №4	1,2	
	причал №5	1,7	
	причал №6	1,1	
	средняя длина, *м*	85	
	средний период, *с*	8,7	
2.4	Течения:		
	максимальная скорость, *см/с*	30-40	
	направление, *град*	переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1–5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Дно сложено аллювиально-морской толщей, представленной следующими слоями: 1) илы суглинистые слабо-текучие (1^2_3), мощность 1-2м (отметка подошвы -12,9 – -15,4 м): φ =10 C = 0,04 γ = 0,7	1

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
		2) суглинки мягкопластичные (2^2_5), мощностью 1,5 – 4,0м (отметка подошвы -17,0м) φ =14 C = 0,15 γ = 0,9 3) суглинки тугопластичные (2^2_6), мощностью 5 – 7,5м (отметка подошвы -22 – -24м) φ = 15 C = 0,22 γ = 0,95 4) галечники с супесчанным заполнением, вскрытой мощностью более 3,0м (до отметок -24,8 – -25,4м) φ = 35 γ = 1,1	

Примечания:

1. Характеристики грунта: γ – объемный вес под водой, тс/м^3; φ – угол внутреннего трения, град; С – сцепление, тс/м^2.

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.11	По периметру пирса, построенного в 1928-29 г.г. (пирс эстакадного типа на железобетонных сваях) в 1917-73 г.г. возведена оторочка из стального шпунта Ларсен–V. Торцевая часть пирса выполнена из сваренных попарно в коробку шпунтин Ларсен–V. Оси шпунтовых стенок расположены на расстоянии 2,34м от ранее существующей линии кордона. С целью уменьшения распорного давления на шпунтовые стенки, дополнительно забиты коробчатые сваи на протяжении головных и частично корневых причалов. Лицевые шпунтовые стенки взаимно заанкерованы. Торцевая стенка заанкерована за ранее существующую конструкцию и сваи из 2-х шпунтин Ларсен–V. Сопряжение причала №6 с лоцманским причалом выполнено в виде больверка из стального шпунта Ларсен–V, заанкерованного тягами Ø75мм за анкерные опоры из обрезков стального шпунта Ларсен–V.	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		-	
3.3	Шпунтовая стенка: материал тип шпунтовых свай отметка низа свай, *м*	1.11.8	 Сталь Ларсен–V -18,70 – -20,30	
3.4	Анкерные тяги:	1.11.9		

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
	материал сечение (диаметр), *мм* шаг, *м* причалы №3,6 причалы №4,5 уч-ки тумб. массивов отметка установки, м по лицевой стенке по анкерной стенке		Сталь 75 2,52 1,68 0,84 +0,70 +0,50 -0,30	
3.5	Верхнее строение: материал высота стенки, *м* ширина по верху, *м* ширина по низу, *м*	1.11.2	Монолитный оголовок Железобетон 3,90 0,84 – 1,25 0,50 – 0,85	
3.6	Грунты засыпки	1.11.54	Каменная призма из щебня крупностью 30-120мм Неберджаевского карьера г. Новороссийск. Отметка заложения -9,75 – -10,60 м; ширина бермы 21,34 м на отметке -10,60 м	
3.7	Покрытие территории	1.11.7	Железобетонные плиты, цементобетон	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
4.1	Швартовные устройства: количество расчетное усилие, *тс*	1.11.5	 На пирсе – 32 ед.; на каждом причале – 8 ед. 100	
4.2	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.11.3	 Резиновые цилиндры Д1000 4 – 8	
4.3	Водоснабжение	1.11.56	Имеется	
4.4	Связь	1.11.58	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений:		
	год создания	2022	1
	характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	Репер стенной, МО1-800-011ПС, материал изготовления: сталь 12Х18Н10Т, диаметр корпуса 16 мм, длина общая 150 мм, количество – 2 шт. Репер бетонный, тип центра 145, количество – 3 шт.	
	план сети опорных геодезических пунктов		2
	характеристика деформационных марок	Деформационные марки, устанавливаемые в бетон, материал изготовления: сталь 12Х18Н10Т, диаметр корпуса 14 мм, длина общая 90 мм, количество 32 шт.	1
	план сети деформационных марок		3
	дата и результат последних наблюдений	декабрь 2022 г.	4
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	–	
	год создания		
	план расположения конструкция		
	дата и результат последних наблюдений		

Примечания:

1. Данные приведены в соответствии с [6.4], [6.5];
2. Местоположение представлено в абрисах, на схеме, п.7.6; каталог координат и высот представлен в таблице 7.7; обзорная схема расположения представлена на схеме 7.8;
3. Обзорные схемы расположения представлены на схемах 7.10 - 7.13;
4. Каталог координат и высот представлен в таблице 7.9.

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.1	«Освидетельствование гидротехнических сооружений порта Туапсе… Том I. Причалы № 3, 4, 5, 6. Союзморниипроект, 2006 г. Арх. № 44159	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.2	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.3	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	
6.4	Технический отчет по результатам разработки рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов №1, №2, №3, №4, №5, №6, Набережная у Нефтепирса (Лоцманский причал) АО «ТМТП». Инв. №018-22. ФГБУ «Морспасслужба», 2022г.	АО «ТМТП»
6.5	Дополнения к паспорту. Нефтепирс (причал №3, №4, №5, №6). Инв. № 021-22. ФГБУ «Морспасслужба», 2022г.	АО «ТМТП»
6.6	Заключение о возможности изменения специализации причала №6 морского порта Туапсе. 16-25/0664-6-ПЗ. Инв.№23013, ООО «ГТСпроект», 2023.	АО «ТМТП»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Нефтепирс. Общий вид (фото)	б/м	13
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения Нефтепирса	1:10 000	14
7.3	Лист 1. План	1:500	15
7.4	Лист 2. Разрез 1-1	1:200	16
7.5	Лист 3. Разрез 2-2, 3-3	1:100	17
7.6	Абрисы местоположения пунктов опорной геодезической сети	б/м	18
7.7	Каталог координат и высот пунктов опорной геодезической сети	–	20
7.8	Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети	б/м	21
7.9	Каталог координат и высот наблюдательных деформационных марок	–	22
7.10	Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №3	1:500	23
7.11	Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №4	1:500	24
7.12	Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №5	1:500	25
7.13	Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №6	1:500	26

Паспорт откорректировал:
Ведущий инженер-испытатель _____ Д.С. Литвинов

Дата «24» апреля 2023 г.

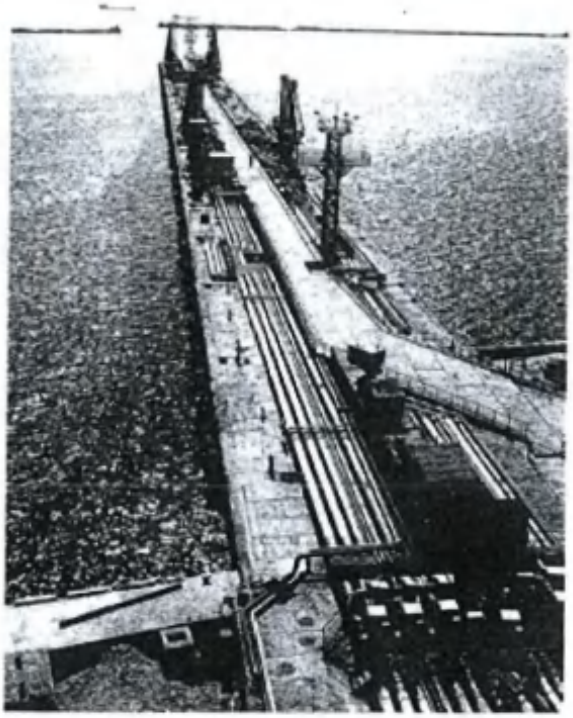


Рис.1. Нефтепирс. Общий вид

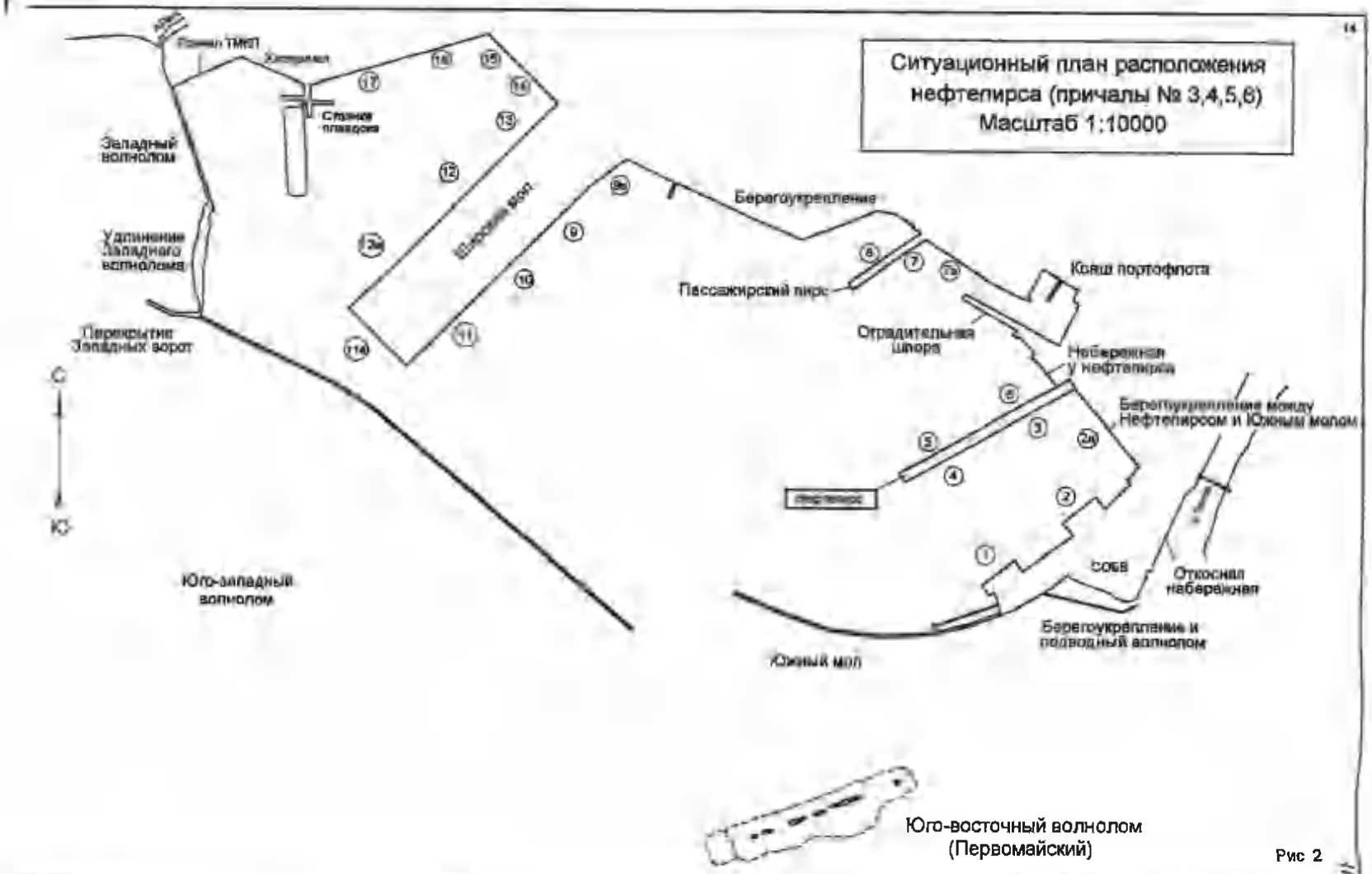
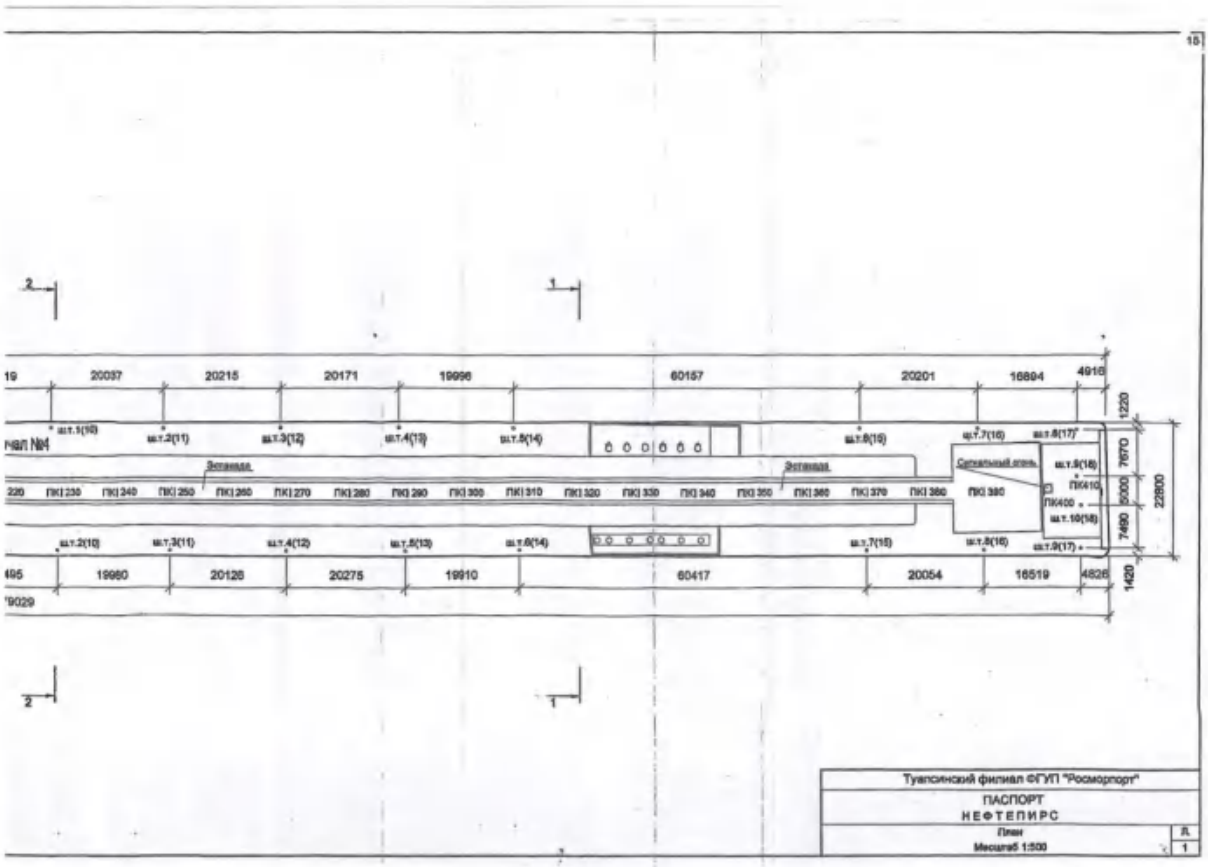
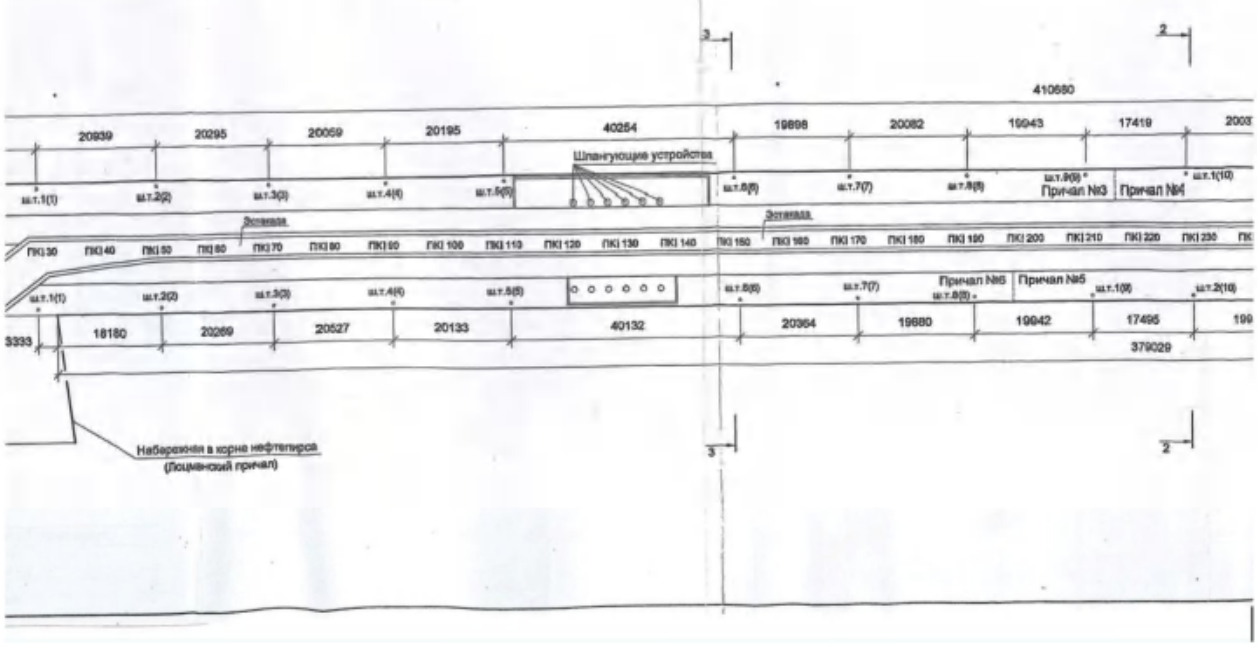
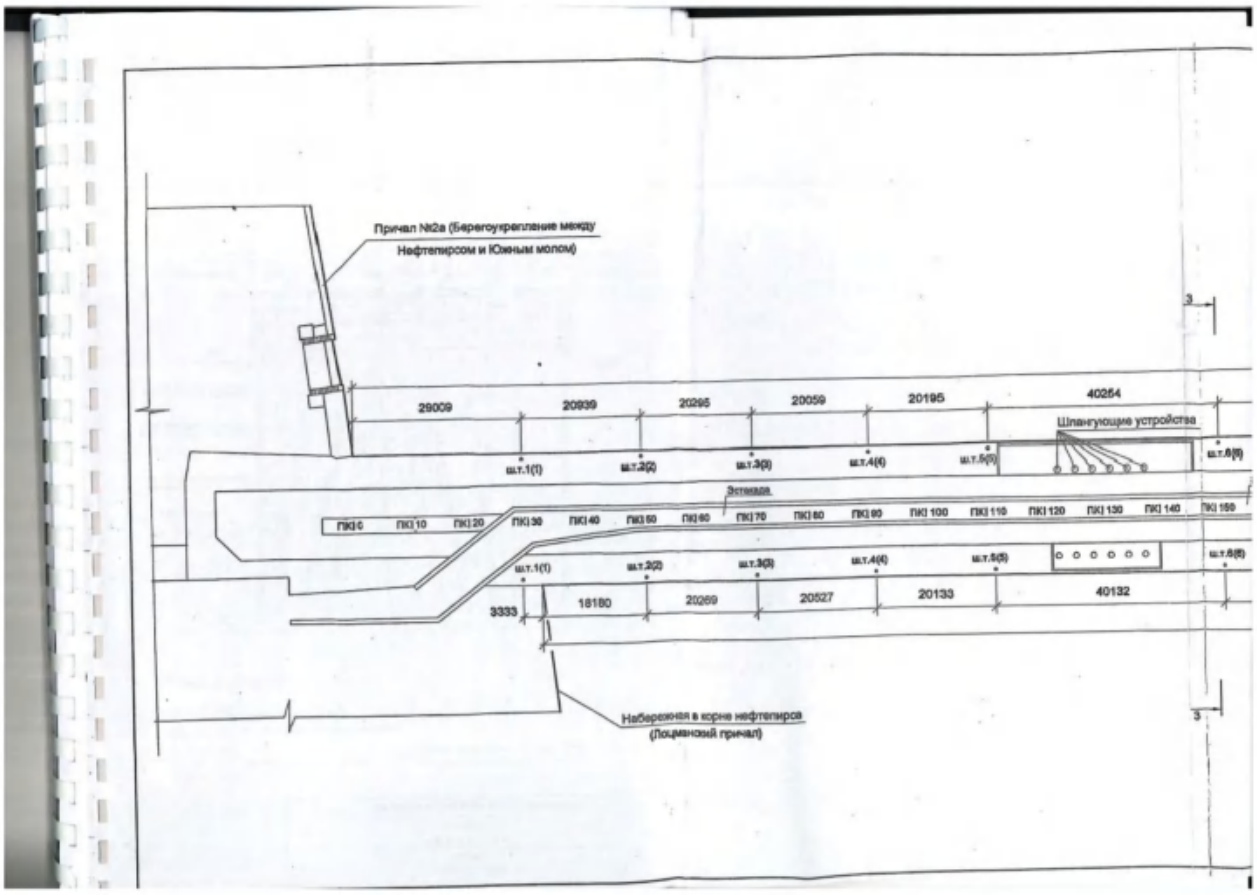

Ситуационный план расположения нефтепирса (причалы № 3,4,5,6)
Масштаб 1:10000
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Юго-западный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом (Первомайский)
Берегоукрепление
Пассажирский пирс
Здание портофлота
Отрадительная шпора
Набережная у нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
С
Ю

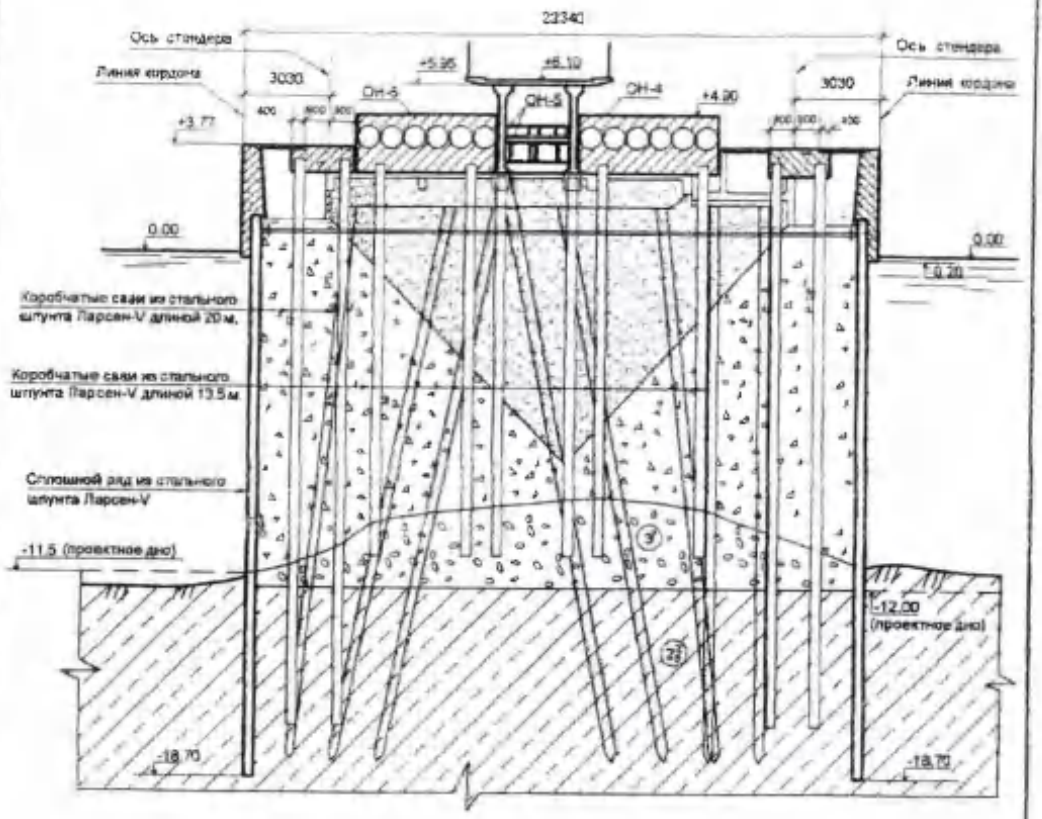
Рис 2



укрепление между
Южным молом)




Причал №2а (Берегоукрепление между
Нефтепирсом и Южным молом)
29009
20939
20295
20059
20195
40254
Швартовные устройства
ш.т.1(1)
ш.т.2(2)
ш.т.3(3)
ш.т.4(4)
ш.т.5(5)
ш.т.6(6)
Эстакада
ПК 0
ПК 10
ПК 20
ПК 30
ПК 40
ПК 50
ПК 60
ПК 70
ПК 80
ПК 90
ПК 100
ПК 110
ПК 120
ПК 130
ПК 140
ПК 150
3333
18180
20269
20527
20133
40132
Набережная в корне нефтепирса
(Лоцманский причал)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Галька, гравий, щебень с заполнением, местами заиленный

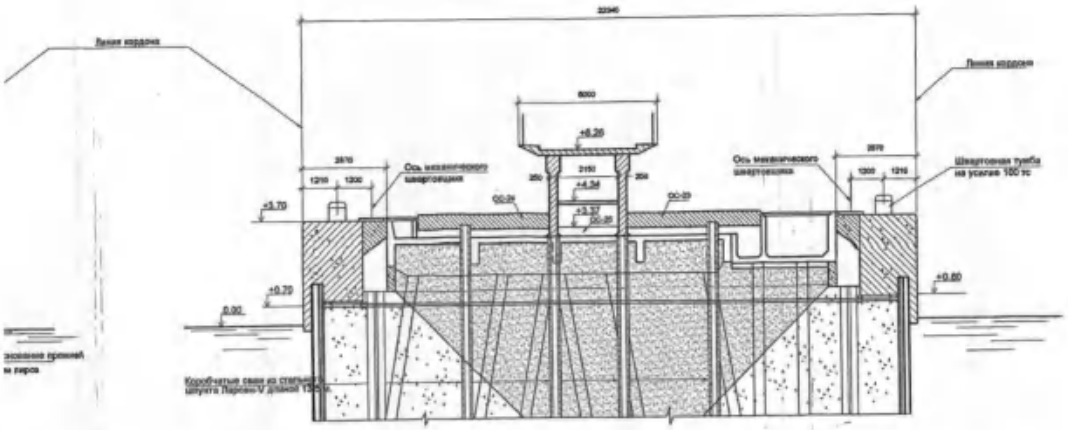
Суглинок мягкопластичный

Отметки приведены к "0" порта Туапсе

Положение разреза показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ НЕФТЕПИРС	
Разрез 1-1 Масштаб 1:200	Л 2

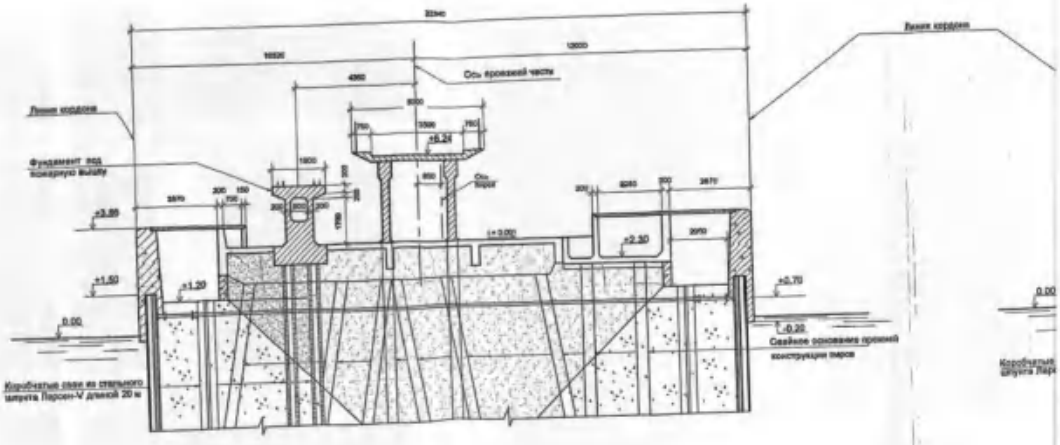
РАЗРЕЗ 3-3



Отметки приведены к "0" порта Туапсе
Положение разрезов показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ	
НЕФТЕПИРС	
Разрезы 2-2, 3-3	Л.
Масштаб 1:100	3

РАЗРЕЗ 2-2



7.6 Абрисы местоположения пунктов опорной геодезической сети

Абрис местоположения пункта опорной геодезической сети Рп-8

Обзорная схема местоположения пункта	Фотография месторасположения пункта

Абрис местоположения пункта опорной геодезической сети Рп-9

Обзорная схема местоположения пункта	Фотография месторасположения пункта

Абрис местоположения пункта опорной геодезической сети ГУГК0602

Обзорная схема местоположения пункта	Фотография месторасположения пункта

Абрис местоположения пункта опорной геодезической сети 070014

Обзорная схема местоположения пункта	Фотография месторасположения пункта

Абрис местоположения пункта опорной геодезической сети 070091

Обзорная схема местоположения пункта	Фотография месторасположения пункта

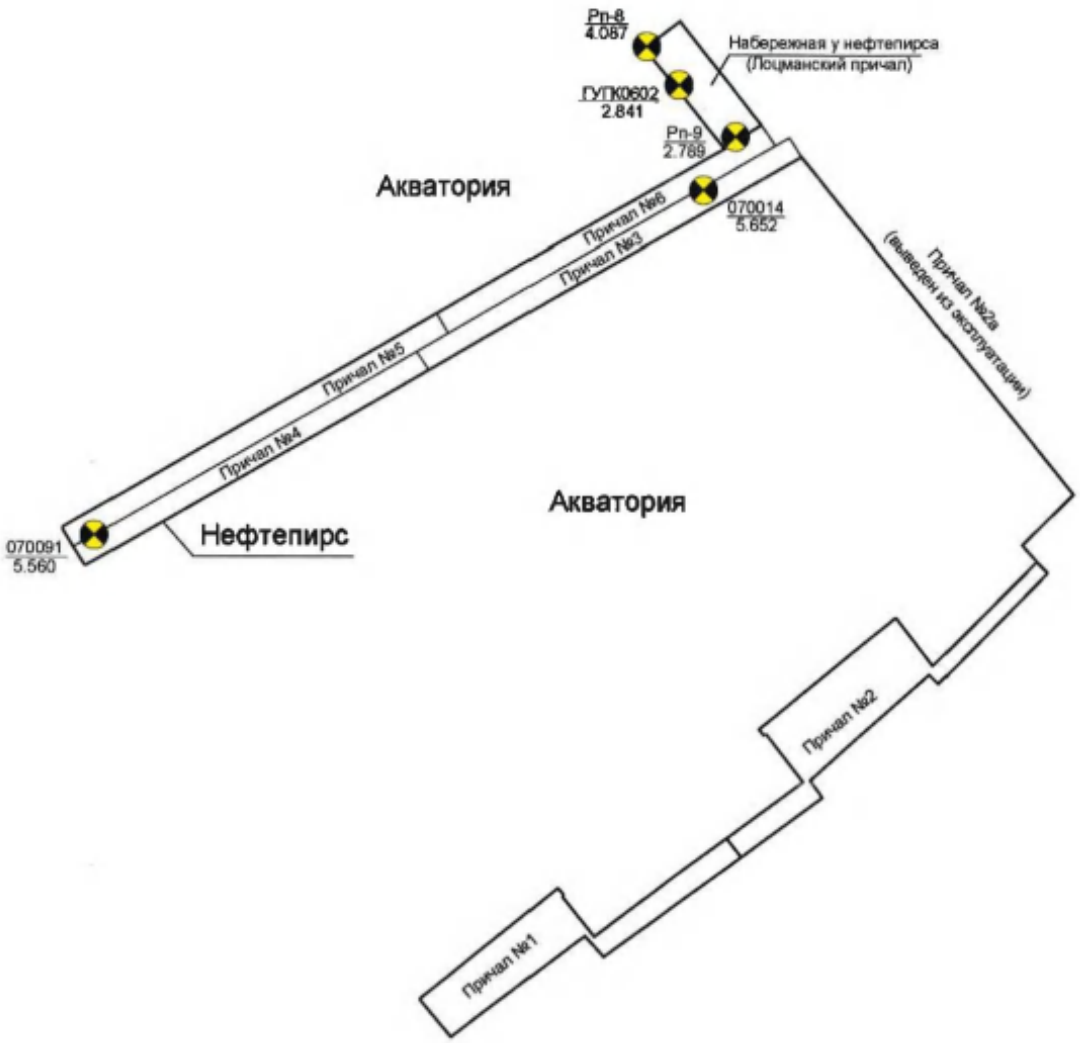
7.7 Каталог координат и высот пунктов опорной геодезической сети

Система координат: МСК-23, зона-1

Система высот: Балтийская 1977 г.

№ п/п	Название (номер) пункта	X, м	Y, м	Высота, м
1	Рп-8	373608,042	1387691,236	4,087
2	Рп-9	373563,201	1387735,509	2,789
3	ГУГК0602	373588,892	1387707,259	2,841
4	070014	373536,575	1387719.544	5,652
5	070091	373364,905	1387416,857	5,560

7.8 Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети

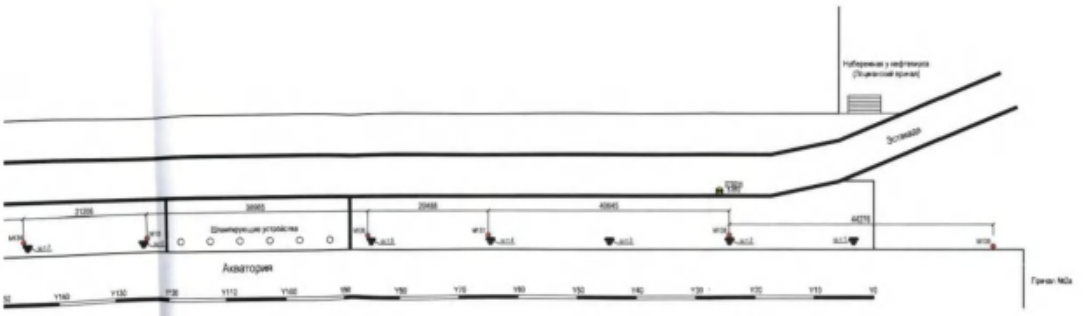


7.9 Каталог исходных координат и высот деформационных марок

Система координат: МСК-23, зона-1

Система высот: Балтийская 1977 г.

№ п/п	Название (номер) пункта	X, м	Y, м	Высота, м
Причал №3				
1	М132	373450,018	1387584,446	3,084
2	М133	373460,738	1387602,428	3,035
3	М134	373469,417	1387619,298	3,049
4	М135	373480,618	1387637,305	3,078
5	М136	373499,440	1387671,422	3,102
6	М137	373510,000	1387688,979	3,102
7	М138	373530,299	1387724,192	3,113
8	М139	373550,734	1387763,470	3,224
Причал №4				
1	М124	373352,953	1387415,192	3,146
2	М125	373361,254	1387429,850	3,161
3	М126	373372,111	1387448,375	3,058
4	М127	373402,186	1387500,475	3,093
5	М128	373411,558	1387516,825	3,084
6	М129	373422,288	1387535,292	3,069
7	М130	373432,172	1387552,753	3,077
8	М131	373442,247	1387570,115	3,091
Причал №5				
1	М116	373467,128	1387575,414	3,114
2	М117	373458,260	1387560,227	3,075
3	М118	373448,311	1387542,876	3,026
4	М119	373438,244	1387525,411	3,098
5	М120	373427,601	1387506,899	3,120
6	М121	373417,776	1387489,574	3,091
7	М122	373387,955	1387437,630	3,154
8	М123	373370,194	1387406,272	3,173
Причал №6				
1	М108	373557,436	1387733,978	3,097
2	М109	373546,807	1387715,229	3,094
3	М110	373536,735	1387697,720	3,104
4	М111	373526,242	1387679,127	3,115
5	М112	373516,180	1387661,632	3,108
6	М113	373496,205	1387626,779	3,104
7	М114	373486,893	1387609,820	3,105
8	М115	373476,322	1387591,868	3,063



Условные обозначения:

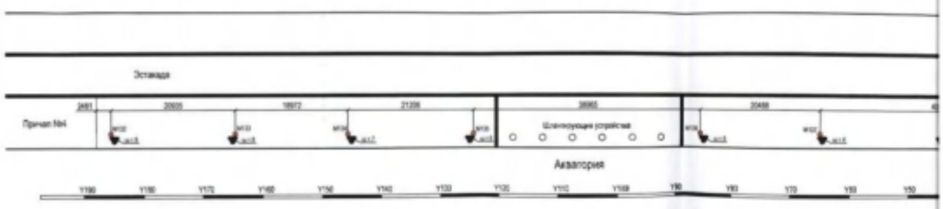
Примечания:

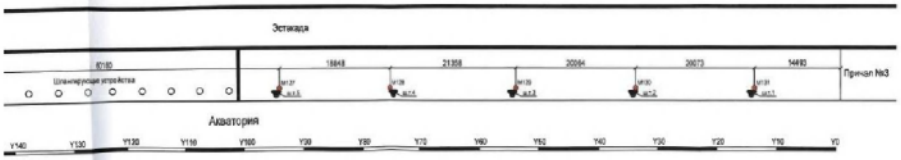
1. Все размеры даны в мм.

7.10 – Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №3, М 1:500

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

Формат А4х3 (297х6





Условные обозначения:

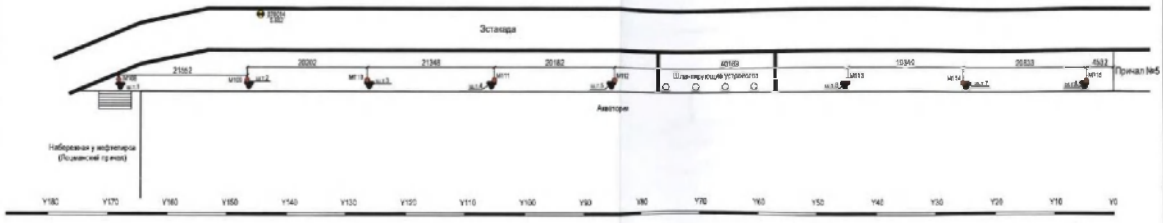
- марка деформационная
- шахтовая труба
- пункт опорной геодезической сети

Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Положения деформационных марок определено по результатам "нулевого" цикла наблюдений (декабрь 2022 г.).

Изм.	Кол.	№ докум.	Подпись	Дата	7.11 – Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №4, М 1:500	Лист 10

Формат А4х3 (297х630)



Условные обозначения:

- марка деформационная
- шахтовая труба
- пункт опорной геодезической сети

Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Положения деформационных марок определено по результатам "нулевого" цикла наблюдений (декабрь 2022 г.).

Изм.	Кол.	№ докум.	Подпись	Дата	7.12 – Обзорная схема расположения наблюдательных деформационных марок Причала №6, М 1:500	Лист 12

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №3 2011г.	6	
2	Декларация о годности причала №3 2011г	1	
3	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №4 2011г.	4	
4	Декларация о годности причала №4 2011г.	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №5 2011г.	7	
6	Декларация о годности причала №5 2011г.	1	
7	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №6 2011г.	7	
8	Декларация о годности причала №6 2011г.	1	
9	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 08.08.2013г.	1	
10	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 08.08.2013г.	1	
11	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 08.08.2013г.	1	
12	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6 от 08.08.2013г.	1	
13	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 26.09.2014г.	1	
14	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 26.09.2014г.	1	
15	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 26.09.2014г.	1	
16	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6 от 26.09.2014г.	1	

17	Акт №18-3 Периодического технического осмотра причала №3 от 21.08.2015г.	1	
18	Акт №18-4 Периодического технического осмотра причала №4 от 21.08.2015г.	1	
19	Акт №18-5 Периодического технического осмотра причала №5 от 21.08.2015г.	1	
20	Акт №18-6 Периодического технического осмотра причала №6 от 21.08.2015г.	1	
21	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №3 2016г.	6	
22	Декларация о годности причала №3 2016г.	1	
23	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №4 2016г.	6	
24	Декларация о годности причала №4 2016г.	1	
25	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №5 2016г.	6	
26	Декларация о годности причала №5 2016г.	1	
27	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №6 2016г.	6	
28	Декларация о годности причала №6 2016г.	1	
29	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 07.09.2016г.	1	
30	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 07.09.2016г.	1	
31	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 07.09.2016г.	1	
32	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6 от 07.09.2016г.	1	
33	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 05.09.2017г.	1	
34	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 05.09.2017г.	1	
35	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 05.09.2017г.	1	
36	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6	1	

	от 05.09.2017г.		
37	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 06.09.2018г.	1	
38	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 06.09.2018г.	1	
39	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 06.09.2018г.	1	
40	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6 от 06.09.2018г.	1	
41	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 02.09.2019г.	1	
42	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 02.09.2019г.	1	
43	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 02.09.2019г.	1	
44	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6 от 02.09.2019г.	1	
45	Акт №3 Периодического технического осмотра причала №3 от 04.09.2020г.	1	
46	Акт №4 Периодического технического осмотра причала №4 от 04.09.2020г.	1	
47	Акт №5 Периодического технического осмотра причала №5 от 04.09.2020г.	1	
48	Акт №6 Периодического технического осмотра причала №6 от 04.09.2020г.	1	
49	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение (причалы 3-6, нефтепирс) 2021г.	8	
50	Декларация о годности причала 3-6 (нефтепирс) 2021г.	2	
51	Акт №3 периодического технического осмотра причала №3 от 03.09.2021г.	1	
52	Акт №4 периодического технического осмотра причала №4 от 03.09.2021г.	1	
53	Акт №5 периодического технического осмотра причала №5 от 03.09.2021г.	1	
54	Акт №6 периодического технического осмотра причала №6 от 03.09.2021г.	1	
55	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП»	2	

	на 2022г.		
56	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
57	Приказ о изменении режима эксплуатации	1	
58	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
59	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
60	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
61	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
62	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
63	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
64	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
65	Акт №3-6 периодического технического осмотра причала №3-6 (нефтепирс) от 09.09.2022г.	1	
66	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
67	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
68	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
69	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
70	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
71	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
72	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	3	
73	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	3	
74	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	3	
75	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2023г	3	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Нефтепирс** Вертикальная стенка типа больверк в виде узкого пирса с лицевыми взаимно заанкерованными стенками из стального шпунта, класс сооружения III, Эксплуатационная длина: Общая 410,68м; Причал № 3 – 188,00 м; Причал № 4 – 195,00 м; Причал № 5 – 213,00 м; Причал № 6 – 167,00 м; Проектная глубина: Причал № 3 – 9,75м Причал № 4 –11,5м Причал № 5 –12,0м Причал № 6 –9,75м Ширина 22,8м; Площадь 9363,5м^2. Физический износ 26.6%
7.	Год постройки	1928-1929
8.	Назначение	Переработка нефтеналивных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети», 30.09.2021 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **Нефтепирс**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 1, №2 от 30 сентября 2021 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «30» сентября 2024 г.

Организация – балансодержатель

И.о. Заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальника Туапсинского управления — (руководитель) — (подпись, дата) — А.А.Донченко (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация

Директор по КСРиР АО «ТМТП» — (руководитель) — (подпись, дата) — А.Е.Алексеев (Ф.И.О.)

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров
«30» сентября 2021 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Морской порт: **Морской порт Туапсе**

Организация заказчик **АО «ТМТП»**

Портовое гидротехническое сооружение **Нефтепирс**

Руководитель освидетельствования Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-07/0454 от «24» марта 2021 г., в период с «24» марта по «30» сентября 2021 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка нефтеналивных грузов
Класс сооружения	III
Длина, м:	
– общая (пирс)	410,68
– причал № 3	188,00
– причал № 4	195,00
– причал № 5	213,00
– причал № 6	167,00
Ширина, м	22,80
Площадь, м^2	9363,5
Проектная глубина, м	
– причал № 3	9,75
– причал № 4	11,50
– причал № 5	12,00
– причал № 6	9,75
Проектная отметка кордона[1], м	3,240
Проектная отметка дна, м	
– причал № 3	минус 10,310
– причал № 4	минус 12,060
– причал № 5	минус 12,560
– причал № 6	минус 10,310
Конструкция сооружения	Вертикальная стенка типа больверк в виде узкого пирса с лицевыми взаимнозаанкерованными стенками из стального шпунта
Год постройки	1928-1929
– Генпроектировщик	-
– Генподрядчик	-
Год последней реконструкции	1973
– Генпроектировщик	Новороссийскморстрой
– Генподрядчик	Черноморниипроект
Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
– равномерно-распределенная, тс/м^2	2,0

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации не в полной мере соответствует требованиям СтП РМП 31.01-2007 и ГОСТ Р 54523-2011 (отсутствует проектная и исполнительная документация).

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 1998 г. – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 2001 г. – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 2006 г. – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 2011 г. – ООО «Технический центр «Гарант»;
- 2016 г. – ООО «Технический центр «Гарант».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

Причал № 3:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 22,8%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - переуглубление на участке Y40,0÷Y215,7 в 20-метровой зоне перед сооружением на 0,10÷2,25 м;
  - вертикальные трещины по лицевым плитам оголовка раскрытием от 3 до 20 мм в количестве 13 шт.;
  - сколы и разрушения бетона по лицевым плитам оголовка глубиной от 40 до 130 мм с обнажением и коррозией арматуры в количестве 4 участков;
  - деформация верхней части стационарной лестницы до 300 мм в количестве 1 ед.;
  - отклонение от вертикали лицевой шпунтовой стенки от 1,3 до 11,6%.
- Согласно Извещению № 5-3/2016 от 30 сентября 2016 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонт поврежденных участков лицевых плит оголовка (заделка трещин и сколов бетона, восстановление поверхностного слоя бетона на участках его разрушения);
  - ремонт поврежденной стационарной лестницы с морской стороны причала.

Причал № 4:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 23,1%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - переуглубление на участке Y215,7÷Y410,7 в 20-метровой зоне перед сооружением на 0,30÷2,60 м;
  - вертикальные трещины по лицевым плитам оголовка раскрытием до 3 мм в количестве 2 шт.; трещины раскрытие до 5 мм и сколы бетона верхней части;
  - разрушения бетона по лицевым плитам оголовка глубиной от 50 до 250 мм с обнажением и коррозией арматуры в количестве 2 участков;
  - продольный разрыв резинового цилиндра Д1000 длиной 900 мм – 1 отбойное устройство;
  - коррозионный износ звеньев цепи подвески до 70% площади их поперечного сечения – 2 отбойных устройства.;
  - просадка плит перекрытия потерны – до 100 мм; каверны в плите перекрытия потерны – глубина до 120 мм;
  - отсутствие плит перекрытия потерны – площадь 2,1 м^2;
  - отклонение от вертикали лицевой шпунтовой стенки от 1,3 до 8,8%.
- Согласно Извещению № 5-4/2016 от 30 сентября 2016 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонт поврежденных участков лицевых плит оголовка (заделка трещин и сколов бетона, восстановление поверхностного слоя бетона на участках его разрушения);
  - замена поврежденного отбойного устройства Д1000 и изношенных элементов крепления отбойных устройств;
  - ремонт покрытия территории на участках его повреждения.

Причал № 5:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 22,2%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - переуглубление на участке Y197,7÷Y410,7 в 20-метровой зоне перед сооружением на 0,10÷1,40 м;
  - вертикальные трещины по лицевым плитам оголовка раскрытием до 4,0 мм в количестве 2 ед.; трещины раскрытием до 3,0 мм и сколы бетона верхней части оголовка глубиной до 100 мм с потерей его монолитности – 2 участка;
  - разрыв резинового цилиндра Д1000 длиной 300 мм – 1 ед.;
  - продольный разрыв резинового цилиндра Д1000 длиной 1500 мм – 1 ед.;
  - коррозионный износ звеньев цепи подвески до 40% площади их поперечного сечения – 4 отбойных устройства;
  - смещение и просадка плит перекрытия потерны до 350 мм – 1 ед.;
  - сколы и разрушения бетона плит перекрытия потерны, в т.ч. со смещением – 2 участка;
  - отклонение от вертикали лицевой шпунтовой стенки от 1,3 до 8,6%.
- Согласно Извещению № 5-5/2016 от 30 сентября 2016 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонт поврежденных участков лицевых плит оголовка (заделка трещин и сколов бетона, восстановление поверхностного слоя бетона на участках его разрушения);
  - замена поврежденных отбойных устройств Д1000 и изношенных элементов крепления отбойных устройств;
  - ремонт покрытия территории на участках его повреждения.

Причал № 6:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 22,0%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - переуглубление на участке Y70,0÷Y197,7 в 20-метровой зоне перед сооружением на 0,10÷1,95 м;
  - вертикальные трещины по лицевым плитам оголовка раскрытием до 3,0 мм в количестве 4 ед.;
  - горизонтальные и диагональные трещины раскрытием до 3,0 мм – 1 участок;
  - просадка плиты потерны до 500 мм – 1 ед.;
  - зазор между плитами покрытия 80 мм – 2,2 пог. м;
  - трещины по покрытию раскрытием 5÷10 мм;
  - сколы бетона глубиной до 100 мм с потерей общей монолитности колесоотбойного бруса – 2 участка;
  - отклонение от вертикали – от 1,3% до 6,4%.
- Согласно Извещению № 5-6/2016 от 30 сентября 2016 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонт поврежденных участков лицевых плит оголовка (заделка трещин);
  - ремонт покрытия территории на участках его повреждений.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- Причал № 3:
  - 2017 г. – ремонт стационарной лестницы с морской стороны на Y181,0;
  - 2017 г. – ремонт поврежденного участка лицевой плиты оголовка на Y197,0;
  - 2017, 2018, 2019, 2020 гг. – ремонт отбойных устройств, в том числе на Y105,0; Y135,0; Y145,0; Y165,0; Y390,0;
  - 2017 г. – ремонт покрытия на Y113,0; Y195,0÷Y210,0;
  - 2017 г. – ремонт перекрытия потерны на Y63,0;
  - 2017 г. – ремонт крышки колодца на Y113,0;
  - 2021 г. – ремонт плит перекрытия потерн;
- Причал № 4:
  - 2017 г. – ремонт крепления отбойных устройств (звенья цепи подвески) на Y400,0 и Y405,0;

- 2017 г. – ремонт переходных мостиков на Y323,0; Y344,0;
- 2017 г. – ремонт бетонной опоры на Y218,0;
- 2017 г. – ремонт плит перекрытия потерны на Y281,0; Y355,0; Y357.0;
- 2018 г. – ремонт отбойного устройства на участке Y320,0÷Y321,0;
- 2020 г. – ремонт отбойного устройства на Y390,0;
- 2021 г. – ремонт плит перекрытия потерн;

• Причал № 5:
- 2017 г. – ремонт отбойных устройств, включая элементы крепления (звенья цепи подвески) на Y220,0; Y270,0; Y325,0; Y330,0; Y360,0;
- 2017 г. – ремонт плит покрытия и плит перекрытия потерн на Y182,0; Y185,0; Y251,0; Y376,6;
- 2018 г. – ремонт крепления отбойных устройств (звенья цепи подвески) на Y230,0 и Y240,0;
- 2018 г. – ремонт отбойных устройств на Y195,0; Y300,0; Y315,0;
- 2019, 2020 гг. – ремонт плит перекрытия потерны на Y181,0;
- 2020 г. – ремонт обойных устройств на Y225,0; Y216,0;
- 2021 г. – ремонт плит перекрытия потерн;

• Причал № 6:
- 2017 г. – ремонт плиты перекрытия потерны на Y0,0;
- 2018 г. – ремонт стационарной лестницы с морской стороны на Y51,0;
- 2019 г. – ремонт стремянки на Y56,0;
- 2019 г. – ремонт зазора между плитами покрытия на Y125,0;
- 2019 г. – восстановление защитного слоя бетона и устранение сколов боковых граней на 3-х плитах перекрытия потерны;
- 2020 г. – ремонт стремянки на Y56,0;
- 2021 г. – ремонт плит перекрытия потерн.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации: в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

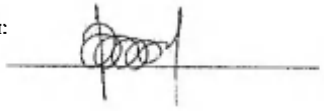
6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Нефтепирс** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «30» сентября 2021 г.
2. Извещение № 1 от «30» сентября 2021 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Извещение № 2 от «30» сентября 2021 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
4. Заключение о техническом состоянии сооружения от «30» сентября 2021 г.

Проверку произвел:
Эксперт  П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Нефтепирс
3.	Дата освидетельствования	«30» сентября 2021 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «30» сентября 2024 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «30» сентября 2021 г.	в соответствии с Извещением № 2 от «30» сентября 2021 года
6	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«30» сентября 2021 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 1 от «30» сентября 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «24» марта по «30» сентября 2021 года сооружение – **Нефтепирс** – признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании «Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения» СтП РМП 31.01-2007 и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния» предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести отметки дна к проектному значению на участках уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
- привести отметки дна к проектному значению на участках переуглублений на полосе шириной 10 м перед сооружением;
- выполнить ремонт облицовочных плит в местах повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры;
- заменить резиновые цилиндры на Y335,0; Y'205,3; Y'185,2; Y'55,3; Y'155,3; Y'95,3; Y'65,3;
- установить отбойное устройство на Y42,5;
- для контроля изменения наклонов и прогибов необходимо установить на лицевую стенку наблюдательные маяки (шаг 1 метр по высоте) и выполнять измерения по 6 створам (причалы №№ 4, 5 – 4 створа, причалы №№ 3, 6 – 2 створа) – периодичность наблюдений 2 раза в год в течение двух лет;
- установить наблюдательную геодезическую сеть и провести нулевой цикл измерений;
- выполнять систематический контроль за планово-высотным положением сооружения (в течение первых двух лет – 2 раза в год, далее, в случае стабильного положения сооружения, наблюдения выполнять 1 раз в год).

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«30» сентября 2021 г.

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 2 от «30» сентября 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «24» марта по «30» сентября 2021 года сооружение – **Нефтепирс** – признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации.

На основании «Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения» СтП РМП 31.01-2007 и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния» предлагается назначить следующий режим эксплуатации сооружения:

- ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна на участке Y20,0÷Y43,0 (Причал № 6).

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«30» сентября 2021 г.

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Нефтепирс
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «24» марта по «30» сентября 2021 года
экспертной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно перед сооружением	Уменьшение глубины на участке Y20,0÷Y43,0 на удалении 0÷40 м от линии кордона на величину до 1,31 м. Переуглубление дна на участках: Y'140,0÷Y'211,4 на удалении 0÷5 м от линии кордона на величину до 1,69 м; Y'124,4÷Y'211,4 на удалении 5÷10 м от линии кордона на величину до 2,19 м; Y'240,0÷Y'296,7 на удалении 0÷5 м от линии кордона на величину до 0,84 м; Y'215,8÷Y'257,3 на удалении 5÷10 м от линии кордона на величину до 0,84 м; Y'345,0÷Y'410,8 на удалении 5÷10 м от линии кордона на величину до 2,04 м; Y'318,0÷Y'336,0 на удалении 0÷2 м от линии кордона на величину до 0,54 м; Y'341,5÷Y'410,8 на удалении 0÷5 м от линии кордона на величину до 1,84 м; Y''0,0÷Y''2,0 на удалении 0÷7 м от линии кордона на величину до 0,59 м; Y''14,0÷Y''22,8 на удалении 0÷10 м от линии кордона на величину до 1,34 м; Y226,7÷Y232,7 на удалении 0÷6 м от линии кордона на величину до 0,64 м; Y345,0÷Y356,8 на удалении 7÷10 м от линии кордона на величину до 0,64 м; Y362,4÷Y379,4 на удалении 6÷10 м от линии кордона на величину до 0,74 м; Y143,0÷Y162,5 на удалении 0÷10 м от линии кордона на величину до 1,69 м.	18
Надстройка	Трещины по фасадной грани облицовочных плит раскрытием до 3 мм. Повреждения бетона с оголением и коррозией арматуры по фасадной грани облицовочных плит общей площадью S = 9,94 м^2 глубиной до 8 см.	12
Шпунтовая стенка	Сверхнормативный коррозионный износ на шести створах до 30,0%. Сверхнормативный прогиб на двух створах на величину до 2,7%.	38
Анкерные тяги	Значительные и критические дефекты не выявлены.	20
Покрытие	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	2
Отбойные устройства	Отсутствие одного отбойного устройства на Y42,5.	10
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**26,6**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 1 от «30» сентября 2021 г., режим эксплуатации в соответствии с Извещением № 2 от «30» сентября 2021 г.	

Эксперт П. П. Власов
«30» сентября 2021 г.
М. П.

Акционерное общество «Туапсинский зерновой терминал»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал зерновой

Дата составления «23» декабря 2011 г.
Дата корректировки «25» мая 2022 г.

Согласовано:

Управляющий директор
АО «Туапсинский зерновой терминал»

Д.Д. Ерков

Директор
ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
Новороссийск

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 6
3. Описание конструкции и ее основных элементов 8
4. Оборудование сооружения 10
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 11
6. Источники заполнения паспорта 12
7. Перечень графических материалов 13
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта . 21

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Причал зерновой - переработка зерновых грузов; Причал зерновой Б – отстой судов портофлота. Проектом предусмотрена возможность переработки генеральных и наливных грузов	
1.2	Год постройки	2009	
	Генподрядчик	ООО «Новоростехфлот»	
	Генпроектировщик	ОАО «Ростовский промзернопроект» Рабочая документация по причалу – ООО «Морское строительство и технологии»	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
	Генподрядчик	-	
	Генпроектировщик	-	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.*	477 802 0078,87	
	Год последней переоценки	2010г.	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Пирс эстакадного типа	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Сейсмостойкость, *баллы*	9	
1.8	Основные размеры:		
	длина, *м*		
	причальная эстакада	255,00;	
	подходная эстакада	100,00;	
	общая	355,00;	
	причал зерновой	255,00;	
	причал зерновой Б	250,00	
	ширина, *м*		
	причальная эстакада	25,00;	
	подходная эстакада	7,00	
	проектная глубина, *м*		
	причальная эстакада	13,94	
	площадь, $м^2$		
	причальная эстакада	6 375;	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
	подходная эстакада	700;	
	общая	7 075	
1.9	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	
1.10	Отметки от отсчетного уровня моря, *м*		
	дна у сооружения		
	причал зерновой	-13,94;	
	причал зерновой Б	от -3,80 до -9,70;	
	кордона причала		
	причальная эстакада	+3,36;	
	подходная эстакада	+2,86 - +3,36	
1.11	Параметры расчетного судна		
	тип I	СН-50	
	водоизмещение, *т*	66 030	
	длина наибольшая, *м*	215,2	
	ширина, *м*	31,8	
	осадка в грузу, *м*	12,3	
	тип II	СН-25	
	водоизмещение, *т*	31 130	
	длина наибольшая, *м*	181,5	
	ширина, *м*	22,86	
	осадка в грузу, *м*	9,5	
	тип III	СН-16	
	водоизмещение, *т*	21 800	
	длина наибольшая, *м*	153,3	
	ширина, *м*	22,4	
	осадка в грузу, *м*	8,2	
	тип IV		
	водоизмещение, *т*	118 000	
	длина наибольшая, *м*	250,0	1
	ширина, *м*	40,0	
	осадка в грузу, *м*	15,2	
	тип V		2
	водоизмещение, *т*	10 395	
	длина наибольшая, *м*	140,88	
	ширина, *м*	16,98	
	осадка в грузу, *м*	5,0	

№ п/п	Наименование	Характеристика				№ прим.
		Причал зерновой Б				В соответствии с параметрами судов СУФ (письмо АО «ТМТП» от 08.12.2020г. №4834/22-19 и схемой расстановки судов)
		Атлант	Ахилл	Самсон	Эколог	
	водоизмещение, *т*	664	664	395	833	
	длина наибольшая, *м*	30,82	30,82	26,16	40,98	
	ширина, *м*	10,20	10,20	8,54	8,54	
	осадка в грузу, *м*	4,8	4,8	4,2	3,0	
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки:					
	равномерно-распределенная, *тс/м²*	4,0				
	от безрельсового транспорта	КВ-70				
	крановая:					
	тип крана	Механический судовой погрузчик с телескопической трубой на рельсовом ходу SL 700 «Neuero»				
	усилие на каток, *тс*	30,6				
	количество катков	4				
	схема расположения катков	820x1000x820				

Примечания:

1. В соответствии с прилагаемым Заключением о возможности постановки судов балкеров длиной свыше 215м до 250м к причалу «Зерновой» в морском порту Туапсе выполненным на основании работы [6.8] выполненной ООО «НовоморНИИпроект» постановка судна-балкера длиной 250м к причалу допускается с осадкой не менее 6,8м и не более 12,6м.

   При этом стоянка данного судна допускается при действии ветров скоростью не более 17м/с, при получении прогноза об увеличении скорости ветра необходимо заблаговременно принять меры по отводу судна от причала.
2. Параметры расчетного судна приведены в соответствии с [6.9]. Постановка судов с высотой надводного борта в грузу не менее 1,2 м (тип V) к причалу «Зерновой» в соответствии с [6.9] возможна в границах, обозначенных на листе 1 «План» (раздел 7 настоящего паспорта).

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м*		
	максимальный	+0,70	
	минимальный	-0,30	
	средний многолетний	+0,24	
2.2	Ветер:		
	максимальная скорость, *м/сек*	40	
	направление, *румб*	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)		
	высота (1% в системе), *м*	2,60	
	средняя длина, *м*	85	
	средний период, *с*	8,7	
2.4	Течения:		
	максимальная скорость, *см/с*	30-40	
	направление, *град*	переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1–5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз		
	Физико-механические свойства грунтов:		
	1) песок мелкий рыхлый –		
	удельный вес, *кН/м^3*	15,5	
	2) песок мелкий средней плотности –		
	удельный вес, *кН/м^3*	18,5	
	угол внутреннего трения, *град.*	26	
	модуль деформации, *Мпа*	6	
	3) дресвяный грунт со щебнем с суглинистым заполнителем –		
	удельный вес, *кН/м^3*	18,4	
	угол внутреннего трения, *град.*	24	
	сцепление, *кПа*	17	
	модуль деформации, *Мпа*	15	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
	4) глина аргелитоподобная с тонким (5-7см) прослоями серых плитчатых мергелей, тяжелая твердая удельный вес, кН/м3 угол внутреннего трения, град. сцепление, кПа модуль деформации, Мпа	 20,1 20 107 20	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	2.2	Специализированный причал в виде пирса эстакадного типа состоит из причальной и подходной эстакад. Причальная эстакада устроена из 9 секций на 3-5 продольных рядах металлических свай диаметром 1420х16мм, погруженных с шагом 7.5 м. На крайних секциях шаг переменный и составляет 6.0, 7.5, 7.75 и 8.0 м. В поперечном направлении первый ряд свай забит на расстоянии 3.2 м от кордона причала, последующие с шагом в первом пролете — 10.50 м, во втором — 8.0 м и 9.0 м (секции 1, 9). Отметки низа свай минус 19.44 м. Сваи выполнены с верхними железобетонными пробками высотой 4.6 м. Верхнее строение выполнено в виде монолитного ростверка. Причальная эстакада соединяется с причалом № 9а подходной эстакадой, на которой размещается зерновая галерея с возможностью проезда автотехники. Длина подходной эстакады 100 м, ширина поверху 7.0 м. Подходная эстакада разделяется температурными швами на две секции. Верхнее строение эстакады выполнено в виде монолитного железобетонного ростверка высотой 0.6 м. Основание эстакады состоит из двух продольных рядов свай 1020х12мм, шаг свай в продольном направлении 7.5 м, в поперечном — 5.0 м. Отметка низа свай минус 19.44 м. Сваи	

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
			выполнены с верхними железобетонными пробками высотой 4.9 м. Дождеприемники ливневой канализации с фильтрующими патронами установлены на причальной эстакаде в количестве 18ед.; на подходной эстакаде - 4 ед.	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Не вносились	
3.3	Свайное основание: материал сечение свай, *мм* *причальная эстакада* *подходная эстакада* кол-во продольных рядов *причальная эстакада* *подходная эстакада* расстояние между рядами *причальная эстакада* *подходная эстакада* отметка голов свай, *м* *причальная эстакада* *подходная эстакада* отметка низа свай, *м*	2.2.23	Сталь, железобетон Ø 1420х16 Ø 1020х12 35 14 6,00; 7,50; 7,75; и 8,00 7,50 +1,12 +2,32 - +2,74 -19,44	
3.4	Верхнее строение материал отметка верха, *м* *причальная эстакада* *подходная эстакада* отметка низа, *м* *причальная эстакада* *подходная эстакада* ширина поверху, *м* *причальная эстакада* *подходная эстакада*	2.2.13	Железобетон +3,36 +2,86 - +3,36 +1,77 - + 1,67 +2,26 - +2,76 25,0 7,0	
3.7	Покрытие территории	2.2.7	Монолитное бетонное толщиной 200 мм	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
4.1	Прикордонные крановые пути тип конструкции ширина колеи, *м* тип рельса	2.2.6	 Рельсы по ж.б. ростверку 10,5 Р65Т	
4.3	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	2.2.5	Причал зерновой | Причал зерновой Б 10 | 26 80 | 50	
4.4	Отбойные устройства: *Причал зерновой* тип I шаг, *м* тип II шаг, *м* *Причал зерновой Б* тип шаг, *м*	2.2.3	 FenderTeam FE-M 1000x1500G3 10,00 РЦ 1000x500x1500 6,0 – 9,0 Д400, установленные вертикально в стальных обоймах 4,5; 7,50 – 8,00	1
4.5	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	2.2.4	 Сталь Ø159	
4.7	Водоснабжение	2.2.56	Имеется	
4.8	Электроснабжение	2.2.57	Имеется (380/220В)	

Примечания:

1. Отбойные устройства типа II установлены на секциях 3-9 в границах, обозначенных на листе 1 «План» (раздел 7 настоящего паспорта), в соответствии с [6.9, 6.10].

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: год создания характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов план сети опорных геодезических пунктов характеристика деформационных марок план сети деформационных марок дата и результат последних наблюдений	2009 - - Деформационные марки заложены по периметру ж.б. ростверка в стальных кожухах Ø168х10 мм с крышками Лист 1 Ноябрь 2021 г.	Установочный чертеж кордонной наблюдательной марки – Арх. № Т-12489
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.1	160-2007-ГР1 Свайное основание. ООО «Морское строительство и технологии», 2008 г. Арх. № 702	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.2	160-2007-ГР2 Подходная эстакада. Верхнее строение. ООО «Морское строительство и технологии», 2008 г. Арх. № 703	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.3	160-2007-ГР3 Подходная эстакада. Фундаменты под опоры конвейерной галереи. ООО «Морское строительство и технологии», 2008 г. Арх. № 715	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.4	160-2007-ГР4 Причал №9а. Верхнее строение. ООО «Морское строительство и технологии», 2008 г. Арх. № 716	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.5	160-2007-ГР5 Причал №9а. Фундаменты под опоры конвейерной галереи. ООО «Морское строительство и технологии», 2008 г, Арх. № 717	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.6	160-2007-ГР6 Причал №9а. Верхнее строение. Капители. ООО «Морское строительство и технологии», 2008 г. Арх. № 784	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.7	311/10-ГР Дооборудование причала «Зерновой». Отбойными устройствами. Рабочая документация. Гидротехнические решения. ООО «Новоморниипроект», 2010 г. Инв. № 36406	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.8	405/11-Р. Обоснование обработки судов с максимально возможной длиной до 250м у причала «Зерновой» в морском порту Туапсе с внесением изменений в паспорт гидротехнического сооружения. ООО «НовоморНИИпроект», 2012 г. Арх.№37463	АО «Туапсинский морской торговый порт»
6.9	186/01-10-Р. Заключение о возможности постановки к причалу «Зерновой» морского порта Туапсе судов с низким надводным бортом. ООО «ГТСпроект», 2022 г. Инв. № 22059	АО «Туапсинский зерновой терминал»
6.10	311/10-ГР Дооборудование причала «Зерновой» отбойными устройствами. Рабочая документация. Гидротехнические решения. ООО «ГТСпроект», 2022 г. Инв. № 22060	АО «Туапсинский зерновой терминал»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал зерновой. Общий вид (фото)	б/м	14
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения причала зернового	1:10 000	15
7.3	Лист 1. План	1:500	16
7.4	Лист 2. Разрезы 1-1, 2-2	1:200	17
7.5	Лист 3. Разрезы 3-3	1:200	18
7.6	Лист 4. План свайного основания	1:500	19
7.7	Лист 5. Схема расположения и привязки опорных пунктов и деформационных марок на причалах Зерновой и Зерновой Б	1:1000	20

Паспорт откорректировал:
Инженер I категории _____ А.С. Заверюха

Дата «25» мая 2022 г.

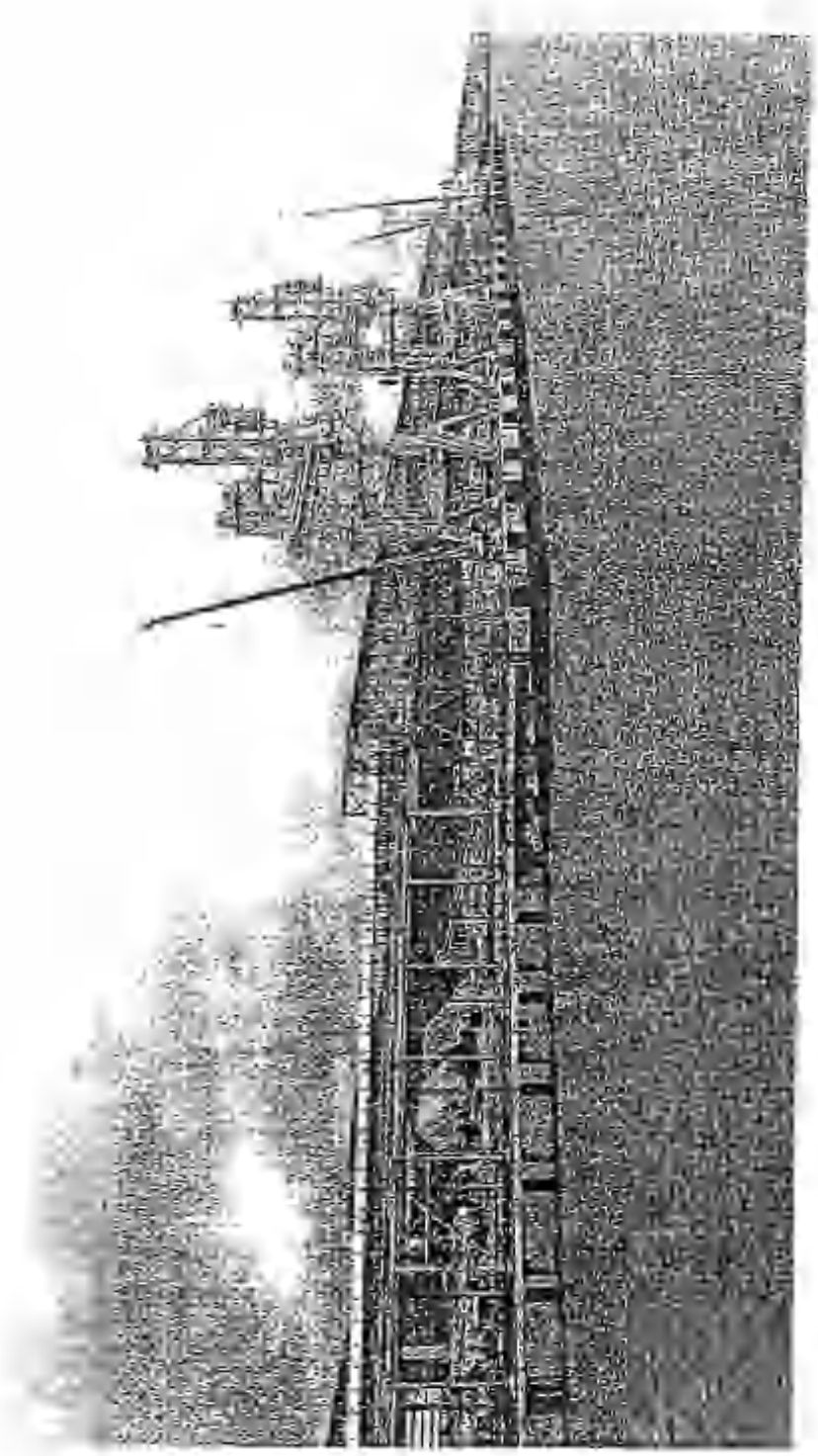
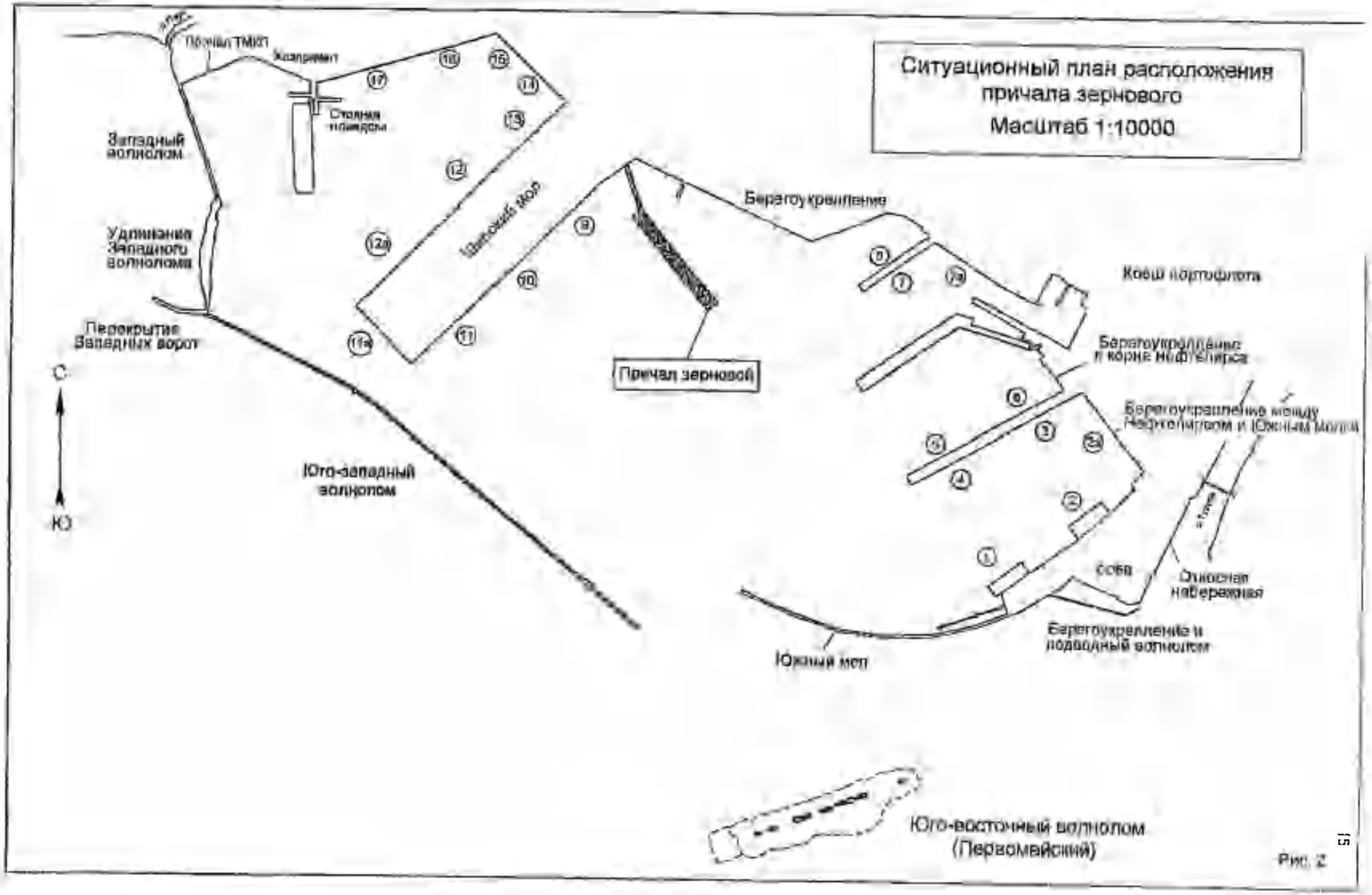
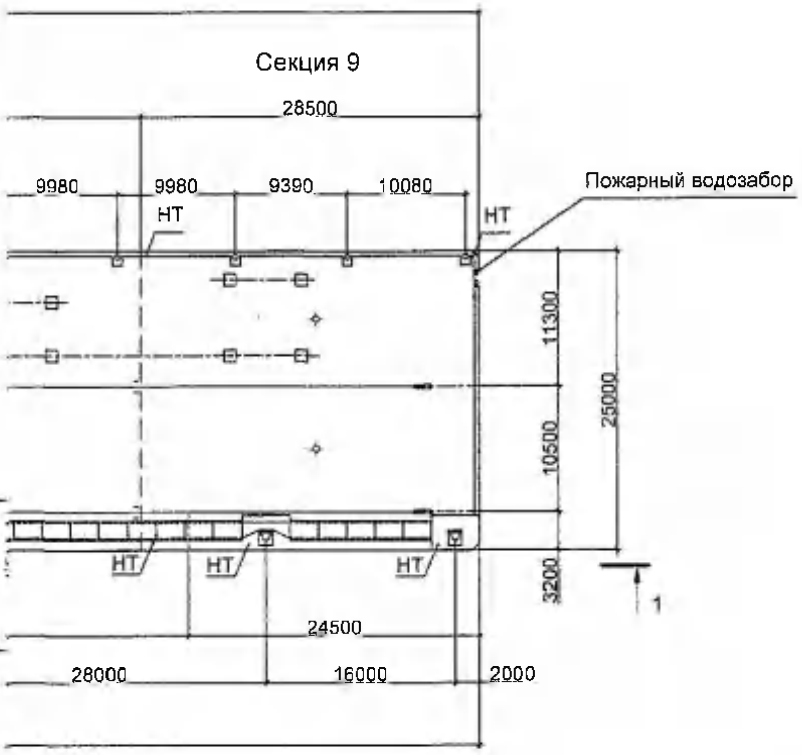


Рис.1. Причал зерновой. Общий вид


Ситуационный план расположения
причала зернового
Масштаб 1:10000
Причал ТМКП
Козпремонт
Стоянка плавсредств
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
С
Ю
Широкий мол
Юго-западный волнолом
Причал зерновой
Берегоукрепление
Ковш портофлота
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом
(Первомайский)
17
16
15
14
13
12
12а
11
11а
10
9
8
7
7а
6
5
5а
4
3
2
1
Рис. 2



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

казаны

ОАО "Туапсинский морской торговый порт"

ПАСПОРТ

Причал зерновой

План

Масштаб 1:500

Л. 1

Формат А4х4

i 200 мм
онная

Расчетные физико-механические характеристики грунтов

Номер слоя	Описание грунтов	Удельный вес, кН/м^3	Угол внутр. трения, град.	Сцепление, кПа	Модуль деформ., Мпа
2	Песок мелкий рыхлый	15,5	-	-	-
2а	Песок мелкий средней плотности	18.5	26	-	6
4	Дресвятый грунт со щебнем с суглинистым заполнителем	18.4	24	17	15
5	Глина аргиллитоподобная с тонким (5-7 см) прослоями серых плитчатых мергелей, тяжелая твердая	20.1	20	107	20

Положение разреза показано на листе 1.
Отметки приведены к нулю порта Туапсе.
Геологическое строение дна и физико-механические характеристики грунтов показаны по материалам изысканий, выполненных ЗАО "Новоморниипроект" в 2006 г.
Леерное ограждение условно не показано.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

ОАО "Туапсинский морской торговый порт"	
ПАСПОРТ Причал зерновой	
Разрез 1-1, 2-2 Масштаб 1:200	Л. 2

Формат А4х4

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, заключение (9а Зерновой) 2009г	8	
2	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, заключение (Зерновой) 2010г	7	
3	Декларация о годности причала «Зерновой» 2010г.	1	
4	Акт внеочередного освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации и выполнения ремонтных работ, заключение (Зерновой) 2011г	7	
5	Декларация о годности причала «Зерновой» 2011г.	1	
6	Акт освидетельствования, извещение о необходимости выполнения работ по техническому обслуживанию сооружения, заключение (Зерновой Б) 2011г.	8	
7	Декларация о годности причала «Зерновой Б» 2011г.	1	
8	Акт №2 Периодического технического осмотра Причала «Зерновой» 09.09.2013г	1	
9	Акт №2 Периодического технического осмотра Причала «Зерновой Б» 09.09.2013г	1	
10	Акт №2 Периодического технического осмотра Причала «Зерновой» 09.09.2014г	1	
11	Акт №2 Периодического технического осмотра Причала «Зерновой Б» 09.09.2014г	1	
12	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации заключение (Зерновой) 2015г.	7	
13	Декларация о годности причала «Зерновой» 2015г.	1	
14	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение (Зерновой Б) 2016г.	8	
15	Декларация о годности причала «Зерновой Б» 2016г.	1	

16	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение (Зерновой) 2020г.	7	
17	Декларация о годности причала «Зерновой» 2020г	1	
18	Приказ о необходимости изменения режима эксплуатации причала «Зерновой» 01.09.2021г.	1	
19	Акт №1 Периодического технического осмотра причала «Зерновой Б» 03.09.2021г.	1	
20	Акт №2 Периодического технического осмотра причала «Зерновой» 03.09.2021г.	1	
21	Протокол испытаний прочности бетона № 21-10-01 от 30.11.2021г.	2	
22	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение (Зерновой Б) 2021г.	7	
23	Декларация о годности причала «Зерновой Б» 2021г.	1	
24	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ГМТП» на 2022г.	1	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	1	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	1	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	1	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	1	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	1	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	1	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	1	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	1	
33	Акт №1 Периодического технического осмотра причала «Зерновой Б» 09.09.2022г.	1	
34	Акт №2 Периодического технического осмотра Причала «Зерновой» 09.09.2022г	1	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	1	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	1	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	1	

38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	1	
39	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	1	
40	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	1	
41	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г.	1	
42	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г.	1	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский зерновой терминал»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
3.	Наименование балансодержателя	АО «Туапсинский зерновой терминал»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	352800, г.Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167)71-066
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал «Зерновой»** Пирс эстакадного типа, ширина причала 25м, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 255 м, проектная глубина 13,94 м; физический износ 5,3%
7.	Год постройки	2009
8.	Назначение	Переработка зерновых грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети», 27.09.2020 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал «Зерновой»**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле портовых гидротехнических сооружений морских портов СТО 318.3.04-2009 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 3.2, 4.2 от 27 сентября 2020 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «27» сентября 2025 г.
Приложения: в соответствии с п.7.2, п.7.3 СТО 318.3.04-2009

Эксплуатирующая организация

Директор по эксплуатации АО «ТЗТ» _____ В.В.Кропивницкий

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Декларация направлена в МАП
«25» 09 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»
Обатуров А. А.
27 сентября 2020 г.

М. П.

АКТ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ ГИДРОТЕХНИЧЕСКОГО СООРУЖЕНИЯ

Порт **морской порт Туапсе**
Организация-заказчик **АО «Туапсинский зерновой терминал»**
Портовое гидротехническое сооружение **причал Зерновой**

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании Договора № 04-18/42 от 20 марта 2020 года, в период с «20» марта 2020 года по «27» сентября 2020 года провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка зерновых грузов
Длина причала, м	255,00
Проектная глубина, м	13,94
Проектная отметка кордона[1], м	2,800
Проектная отметка дна, м	Минус 14,500
Конструктивные особенности	Причал представляет собой пирс эстакадного типа. Свайное основание выполнен из металлических свай. Верхнее строение выполнено в виде монолитного ростверка.
Год постройки	2009
Генпроектировщик	ОАО «Ростовский промзернопроект»
Генподрядчик	ООО «Новоростехфлот»
Класс сооружения	III
Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
• равномерно-распределенная, тс/м^2	4,0
• от безрельсового транспорта	По схеме КВ-70
• крановая	
– тип крана	Механический судовой погрузчик с телескопической трубой на рельсовом ходу SL 700 «Neuero»
– усилие на каток, тс	30,6
– количество катков, шт.	4
– схема расположения	820×1000×820

2. Проверка технической документации

Состав, форма и порядок ведения документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

[1] Здесь и далее система высот Балтийская 1977 г.

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущее освидетельствование причала проведено: 27 марта 2015 года специалистами ОАО «Союзморниипроект».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения – 1,8%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - уменьшение проектной глубины на 0,40÷0,45 м;
  - локальные повреждения защитного слоя покрытия свай;
  - локальные трещины и отслоение бетона на 4 капителях;
  - ослабление крепления отбойных устройств к ростверку на 9 устройствах;
  - начальная стадия коррозии стремянок;
  - деформация ступеней стремянки на Y26.
- Согласно Извещению № 2 от 27 марта 2015 г. предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - привести отметки дна к проектному значению (минус 13,940 м относительно отсчетного уровня);
  - затянуть ослабленные элементы крепления отбойных устройств к ростверку;
  - восстановить антикоррозионное покрытие элементов конструкции причала (свайное основание, колесоотбойный брус, стремянки);
- Согласно Извещению № 2 от 27 марта 2015 г. предлагалось назначит следующий режим эксплуатации:
  - до выполнения дноуглубительных работ эксплуатацию причала осуществлять с учетом минимального фактического значения отметок дна (минус 13,500 относительно отсчетного уровня).

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- ремонт отбойных устройств (затяжка ослабленных элементов крепления к ростверку причала) в 2017 году;
- восстановление антикоррозийного покрытия швартовных тумб и колесоотбойного бруса в 2017 году;
- восстановление антикоррозионного покрытия свай в зоне переменного уровня вода в количестве 85 шт. в 2019 году.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры, документально зафиксированные в журнале технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации гидротехнического сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не зафиксированы.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки с указанием документов их регистрации:

Превышения нормативных нагрузок не зафиксировано.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1. Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2. Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. **Заключение:**

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **причал Зерновой** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2. Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации.
2. Извещение № 3.2 о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Извещение № 4.2 о необходимости изменения режима эксплуатации.
4. Заключение о техническом состоянии сооружения.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования _____/Трусова Н. В./

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о годности портового гидротехнического сооружения к эксплуатации

1 Порт	Морской порт Туапсе
2 Наименование сооружения	Причал зерновой
3 Дата освидетельствования	«27» сентября 2020 г.

4 Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 5 лет до «27» сентября 2025 г. или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.

5 Режим эксплуатации сооружения	согласно Извещению № 4.2 от «27» сентября 2020 г.
6 Требуется выполнение ремонтных работ	согласно Извещению № 3.2 от «27» сентября 2020 г.
7 Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» Обатуров А. А.

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В.

«27» сентября 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3.2 от «27» сентября 2020 г.

о необходимости выполнения ремонтных работ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети» «27» сентября 2020 года, портовое гидротехническое сооружение – **причал Зерновой**, морского порта Туапсе, признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с дефектами дна, ростверка, свай, отбойных устройств, колесоотбойного бруса, стремянок и деформационных марок.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- в случае производственной необходимости привести отметки дна перед сооружением (в местах уменьшения глубины) к проектному значению;
- выполнить ремонт ростверка в местах повреждений с оголением и коррозией арматуры;
- затянуть ослабленные элементы крепления отбойных устройств к ростверку;
- восстановить антикоррозионное покрытие колесоотбойного бруса и стремянок;
- восстановить деформационные марки, в соответствии с требованиями РД 31.35.10-86 выполнять систематический контроль за планово-высотным положением сооружения (один раз в год).

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» Обатуров А. А.

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В.

«27» сентября 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 4.2 от «27» сентября 2020 г.

о необходимости изменения режима эксплуатации

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети» «27» сентября 2020 года, портовое гидротехническое сооружение – **причал Зерновой** морского порта Туапсе, признано годным к эксплуатации при условии изменения режима эксплуатации в связи с уменьшением глубины на операционной акватории причала.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», с «27» сентября 2020 г. предлагается назначить следующий режим эксплуатации:

– ограничить осадку судов с учетом фактических отметок дна.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» Обатуров А. А.

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В.

«27» сентября г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения
причал Зерновой морского порта Туапсе
по результатам освидетельствования, проведенного «27» сентября 2020 года
ООО «ГТ Сафети»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элементов (групп элементов), конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно перед сооружением	Уменьшение глубины на 87,57% от общей площади операционной акватории причала на полосе 0÷40 м от линии кордона на величину до 1,74 м.	22
Свайное основание	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	4
Капители	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	2
Ростверк	Повреждения бетона с оголением и коррозией арматуры по нижней поверхности ростверка глубиной до 10 см.	8
Покрытие территории	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	2
Отбойные устройства	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	8
Швартовные устройства	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	2
Колесоотбойный брус	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	2
Крановый путь	Превышение зазоров в стыках рельс (прикордонный рельс – до 7,1 мм, тыловой рельс – до 6,6 мм).	10
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**5,3**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное**, при ограничениях согласно Извещению № 4.2 от 27.09.2020, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 3.2 от 27.09.2020	

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В.

«27» сентября 2020 г.

М.П.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГТСпроект»
_____ Козачинский Ю.С.
«01» декабря 2021г.

АКТ
освидетельствования портового гидротехнического сооружения

Порт — Морской порт Туапсе

Организация-заказчик — АО "ТЗТ"

Портовое гидротехническое сооружение — Причал Зерновой Б

Руководитель освидетельствования — Литвинов Дмитрий Сергеевич (фамилия) — ООО «ГТСпроект» (специализированная организация)

действуя на основании договора №04-07/205 от 01.11.2021г., в период с 22.11.2021г. по 01.12.2021г. провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТЗТ», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

1.1	Назначение	Отстой судов портофлота
1.2	Год постройки	2009
	Генпроектировщик	ОАО «Ростовский промзернопроект»
	Генподрядчик	ООО «Новоростехфлот»
1.3	Год последней реконструкции или восстановления	Не проводились
	Генподрядчик	-
	Генпроектировщик	-
1.4	Тип сооружения	Пирс эстакадного типа
1.5	Класс сооружения	III
1.6	Основные размеры:	
	длина, м	250,00
1.7	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0,56
1.8	Отметки от отсчетного уровня моря, м	
	дна у сооружения	от -3,80 до -9,70
	верха сооружения	+3,36
1.9	Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
	равномерно-распределенная, тс/м^2	4,0
	от безрельсового транспорта	КВ-70

2. Проверка технической документации

	Техническая документация	Состояние документации
2.1	Дело с документом регистрации технической документации по вопросам эксплуатации и ремонта сооружения	имеется
2.2	Паспорт сооружения	имеется, составлен в 2011г., откорректирован в 2020г. ООО «ГТСпроект»
2.3	Журнал технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации сооружения	имеется
2.4	Документация по мониторингу технического состояния сооружения	имеется
2.5	Техническая документация, составляемая по результатам построения геодезических сетей и определения планово-высотного положения реперов и деформационных марок	имеется
2.6	Отчеты о проведенных обследованиях сооружения	1. Очередное освидетельствование причалов №№3, 4, 5, 6, 9, 10, 13, «Зерновой Б» ОАО «ТМТП». Арх. №744/16. ООО «ТЦ «Гарант», Новороссийск, 2016г. 2. Очередное комплексное инженерное обследование и освидетельствование причала «Зерновой Б» (инв. №63). Инв. №21179. ООО «ГТСпроект», Новороссийск, 2021г.
2.7	Проектная и исполнительная документация	имеется
2.8	Справочник допускаемых нагрузок на причал	имеется

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1. Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 23 декабря 2011 г. ООО «Технический центр «Гарант»;
- 23 декабря 2016 г. ООО «Технический центр «Гарант».

3.2. Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

Техническое состояние сооружения – работоспособное, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещения №2-Б/2016 от 23.12.2016г.

Извещением №2-Б/2016 от 23.12.2016г. предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:

- ремонт поврежденных капителей (заделка трещин, восстановление бетона на участках его разрушения);
- восстановление антикоррозионного лакокрасочного покрытия свай в местах его повреждений в зоне периодического смачивания.

3.3. Согласно имеющимся документам:

– Журнал технического надзора за состоянием и режимом эксплуатации гидротехнических сооружений;
– Очередное комплексное инженерное обследование и освидетельствование причала «Зерновой Б» (инв. №63). ООО «ГТСпроект», 2021г.

приняты следующие меры по устранению дефектов:
– выполнен ремонт поврежденных капителей (заделка трещин, восстановление бетона на участках его разрушения);
– восстановлена антикоррозионная защита свай в зоне периодического смачивания.

3.4. За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции:
– регулярные технические осмотры
документально зафиксированы в:
– журнале технического надзора за состоянием и режимом эксплуатации гидротехнических сооружений;
– актах осмотра причалов АО «ТЗТ» порта Туапсе.

3.5. Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты:
– повреждены отбойные устройства на Y126, Y177, Y185, Y193, Y200, Y207, Y222, Y230, Y235, Y243;
– отсутствуют отбойные устройства на Y5, Y13, Y20;
– отсутствует нумерация швартовных тумб.

и приняты следующие меры по их устранению:
– восстановлены отбойные устройства на Y5, Y13, Y20, Y126, Y177, Y185, Y193, Y200, Y207, Y222, Y235, Y243;
– восстановлена нумерация швартовных тумб.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации

4.1. Фактов воздействий, превышающих нормативные нагрузки на причал, документально не зафиксировано.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее

5.1. Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении о техническом состоянии сооружения от 01 декабря 2021г.

5.2. Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям:
– эксплуатация причала осуществляется с дефектами, указанными в Извещении №3-Б от 01 декабря 2021г.

6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования причал Зерновой Б, расположенный в морском порту Туапсе, признан годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством от 01 декабря 2021г.

6.2. Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением №3-Б от 01 декабря 2021г.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от 01 декабря 2021г.

2. Извещение №3-Б о необходимости выполнения ремонтных работ и изменения режима эксплуатации от 01 декабря 2021г.

3. Заключение о техническом состоянии сооружения от 01 декабря 2021г.

Проверку произвел:
Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал Зерновой Б
3.	Дата освидетельствования	«01» декабря 2021г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок	до «23» декабря 2026г.
5.	Режим эксплуатации сооружения	с «24» декабря 2021г.

В соответствии с Извещением №3-Б от «01» декабря 2021г.

6. Наименование организации, выполнившей освидетельствование ООО «ГТСпроект»

Директор _____ (подпись) Козачинский Ю.С. (расшифровка подписи)

Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

«02» декабря 2021г.

М.П.

"ГТСпроект"

ИЗВЕЩЕНИЕ №3-Б

От «01» декабря 2021г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного

ООО «ГТСпроект» в ноябре 2021г.

(наименование специализированной организации, дата выполнения)

портовое гидротехническое сооружение Причал Зерновой Б в морском порту Туапсе

(наименование объекта контроля)

признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с наличием дефектов элементов сооружения.

1. Предлагается в срок до «23» декабря 2026г. выполнить следующие ремонтные работы:

1) Выполнить ремонт частичного отслоения защитного слоя бетона капители с оголением арматуры на Y90;
2) Выполнить ремонт сколов бетона капителей с оголением арматуры на Y183; Y190;
3) Выполнить ремонт отслоений защитного слоя бетона ригелей с оголением арматуры на Y4; Y7…13; Y15…18; Y90; Y110; Y115; Y132; Y183; Y223…227; Y229; Y236…241; Y241,5…245,5;
4) Выполнить ремонт трещин в бетоне ригелей на Y42; Y46; Y72; Y75…80; Y80; Y109; Y135; Y135; Y139; Y140; Y153; Y154; Y156; Y157,2; Y160; Y163; Y167; Y170; Y175…177; Y175; Y175; Y178; Y180…182; Y187; Y190; Y195; Y197; Y203…205; Y205; Y210; Y214; Y215; Y217…221; Y225; Y226; Y231; Y232; Y243;
5) Выполнить ремонт отслоения защитного слоя бетона нижней грани ростверка Y198;
6) Выполнить ремонт отслоений защитного слоя бетона нижней грани ростверка с оголением арматуры на Y80; Y209;
7) Устранить нарушение АКЗ со следами коррозии металлического обрамления ростверка на Y219…221;
8) Восстановить частичное отсутствие заполнителя деформационных швов на Y21; Y36; Y89; Y184; Y222;
9) Устранить растительность в деформационных швах на Y89; Y127; Y146; Y184; Y222;
10) Устранить нарушения АКЗ лестниц для спуска к воде со следами коррозии на Y4; Y36; Y66; Y97; Y134; Y168; Y206;
11) Выполнить ремонт деформаций лестниц для спуска к воде на Y4; Y97; Y206;
12) Устранить смещение резинового цилиндра на Y127;
13) Удалить отбойные устройства в виде старогодних автопокрышек с ненормативным креплением к элементам причала на Y127,5; Y140; Y142; Y190;
14) Выполнить ремонт деформаций рамы отбойных устройств на Y88;
15) Восстановить АКЗ всех рам отбойных устройств;
16) Устранить нарушение АКЗ швартовных тумб №№13, 16, 19, 22, 23, 26;
17) Устранить нарушение АКЗ колесоотбойного устройства на Y142…145; Y196…199; Y237…239;

18) Устранить неровности, выкрашивания, разрушения, каверны и трещины в покрытии.

Директор _____ (подпись) Козачинский Ю.С. (расшифровка подписи)

Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

«01» декабря 2023г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал Зерновой Б в морском порту Туапсе
(наименование объекта контроля)
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с 22.11.2021г. по 01.12.2021г.

ООО «ГТСпроект»
(специализированная организация)
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физи-ческий износ, %
Дно у сооружения (2.2.1)	Значительных и критических дефектов нет.	0
Свайное основание (2.2.23)	Единичный наклон сваи, превышающий предельное значение.	1
Капители (2.2.33)	Сколы и частичное отслоение защитного слоя бетона с оголением арматуры.	2
Ригельная система (2.2.26)	Многочисленные трещины бетона раскрытием до 30мм, отслоения защитного слоя бетона с оголением арматуры.	20
Ростверк (2.2.13)	Отслоения защитного слоя бетона с оголением арматуры на нижней грани ростверка, частичное отсутствие заполнителя деформационных швов, растительность в швах. Механические и коррозионные повреждения лестниц для спуска к воде (стремянок).	5
Отбойные устройства (2.2.3)	Истирания, каверны и разрывы резиновых цилиндров. Нарушение АКЗ всех рам, локальные деформации.	15
Швартовные устройства (2.2.5)	Значительных и критических дефектов нет.	3
Колесоотбойное устройство (2.2.4)	Значительных и критических дефектов нет.	3
Покрытие (2.2.7)	Выкрашивания, разрушения асфальта, трещины и каверны.	19
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**5,46**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещения №3-Б от «01» декабря 2021г.**	

Ведущий инженер-испытатель _____ Д.С. Литвинов
(подпись) (расшифровка подписи)

«01» декабря 2021г.

М.П.

ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»

ПАСПОРТ

Хозяйственный причал

Дата составления 25 января 2012 г.

Согласовано:
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский
судоремонтный завод»

_____ В.В. Герасименко
«__» _____ 2012 г.

М.П.

Директор Новороссийского филиала
ООО «Технический центр «Гарант»

_____ Л.К. Юдина
«__» _____ 2012 г.

М.П.

ООО «Технический центр «Гарант»
2012 г.

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
1.	Общие данные	3
2.	Естественные условия	4
3.	Описание конструкции и ее основных элементов	5
4.	Оборудование сооружения	6
5.	Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения	6
6.	Источники заполнения паспорта	7
7.	Перечень графических материалов	8
8.	Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта	14

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование		Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Отстой судов, переработка генеральных грузов	№ 1
1.2	Год постройки	1974	
	Генподрядчик	Трест «Новороссийскморстрой»	
	Генпроектировщик	Черноморниипроект	
1.3	Восстановительная стоимость, руб.	6 444 726.00	
	Год последней переоценки	01.01.1997	
1.4	Тип сооружения	Гравитационный	
1.5	Класс сооружения	III	
1.6	Основные размеры:		
	длина, м	144.73	
	ширина, м	17.8	
	проектная глубина, м	6.50	
	площадь, $м^2$	2 576.2	
1.7	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56	
1.8	Отметки от отсчетного уровня моря, м:		
	дна у сооружения	-6.50	
	кордона причала	+2.56	
1.9	Параметры расчетного судна:	Плавкран ПК – 46, СПК «Комета», катера водоизмещением до 100 т	
	водоизмещение, т	Плавкран ПК–46 – 720 СПК «Комета» – 58.6	
	длина наибольшая, м	Плавкран ПК–46 – 40.0 СПК «Комета» – 35.1	
	ширина, м	Плавкран ПК–46 – 19.3 СПК «Комета» – 11.0	
	осадка в грузу, м	Плавкран ПК–46 – 1.8 СПК «Комета» – 3.6	
1.10	Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
	Равномерно-распределенная ($тс/м^2$): в прикордонной зоне в переходной зоне в тыловой зоне	 4 4 4	
	Крановая: тип крана усилие на каток, тс количество катков, шт. схема расположения катков, м	 «Кировец» 21.0 4 0.65x1.27x0.65	

Примечание № 1. Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, РД 31.3.05-97, РД 31.3.01.01-93, РД 31.31.15-88 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
	максимальный	+0.70	
	минимальный	-0.30	
	средний многолетний	+0.24	
2.2	Ветер:		
	макс. скорость м/с	40	
	направление, румб	СВ	
2.3	Волны (обеспеч. в режиме 1 случай в 50 лет):		
	высота (1% в системе), м	1.8	
	средняя длина, м	85	
	средний период, с	8.7	
2.4	Течения:		
	макс. скорость, см/с	30 - 40	
	направление, град.	-	
2.5	Заносимость, см/год	1 - 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	
2.8	Грунт основания по расчетному геологическому разрезу	В грунтовом основании на отметках от -8.0 до -13.0 м залегает мергель, переслаивающийся с глинами. Мощность отдельных слоев мергеля колеблется от 0.2 до нескольких метров. Поверхность мергеля и глин покрыта илами и песками мощностью от 0.6 до 3.0 м. Ниже этого слоя залегают обломки валунов и галька с песком. Характеристики грунтов основания: - лина с включением щебня мягкопластичная $\varphi = 12^0$; $\gamma_{п.в.} = 8.83$ кН/м^3; $c = 0.02$ МПа - галька с мягкопластичным глинистым заполнителем $\varphi=30^0$; $\gamma_{п.в.}=10.79$ кН/м^3	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование		Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	1.5	Набережная гравитационного типа из трех курсов бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой	
3.2	Каменная постель:	1.5.14		
	материал		Камень массой 15-100 кг	
	толщина, м		2.00	
	отметка низа, м		-8.50	
	ширина по верху, м		6.80	
	ширина по низу, м		11.40	
3.3	Гравитационная стенка:	1.5.15		
	материал		Бетон	
	высота, м		7.16	
	отметка низа, м		-6.50	
	ширина по верху, м		5.30	
	ширина по низу, м		3.80	
3.4	Верхнее строение:	1.5.2		
	материал		Железобетон	
	высота стенки, м		1.84	
	ширина по верху, м		0.3	
	ширина по низу, м		2.9	
3.5	Грунты засыпки	1.5.16	Разгрузочная призма из камня массой 15 – 100 кг с щебеночным контрфильтром и песчаной засыпкой	
3.6	Покрытие территории	1.5.7	Железобетонные плиты, асфальтобетон	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование		Характеристика	№ примечания
4.1	Прикордонные крановые пути:		
	тип конструкции	Рельсы на шпально-балластном основании	
	ширина колеи, м	10.5	
	тип рельса	Р50	
4.2	Швартовные устройства:		
	количество	6	
	расчетное усилие, тс	63	
4.3	Отбойные устройства:		
	тип	Пакеты типа АД400	
	шаг, м	4.7	
4.4	Водоснабжение	Пожарная, питьевая и технологическая вода, трубопроводы технологического сжатого воздуха и кислорода	
4.5	Электроснабжение	Имеется (380/220 В)	
4.6	Связь	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: – год создания – характеристика и место положение опорных геодезических пунктов – план сети опорных геодезических пунктов – характеристика наблюдательных марок – план сети наблюдательных марок – дата и результат наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно – измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию: – год создания – план расположения – конструкция – дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

	Наименование	Место хранения
6.1	Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2004 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Краснодарского края. Серия 23-АБ № 393357.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.2	Ведомость наличия основных средств на 30.11.2006 г. По цеху Причалы.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.3	«Оценка технического состояния и паспортизация гидротехнических сооружений ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»: причалы № 14, 15, 16, 17, хозпричал». ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.4	Развитие и реконструкция судоремонтного завода им. Дзержинского в г. Туапсе. Брошюра № 5. Гидротехническая часть. Черноморниипроект. 1964 г. Арх. № 18890.	ОАО «Союзморниипроект»
6.5	Исполнительная техническая документация по строительству Хозяйственного причала Туапсинского СРЗ им. Дзержинского. Брошюра № 1. Трест «Новороссийскморстрой». Плавстройотряд № 1. 1973 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Хозяйственный причал. Общий вид (фото)	б\м	9
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения Хозяйственного причала	1:10 000	10
7.3	Лист 1. План	1:200	11
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	12
7.5	Лист 3. Конструктивный разрез	1:100	13

Паспорт составил: Главный специалист
Цыкало В.А.

24 января 2012 г.

Рис. 1. Хозяйственный причал. Общий вид

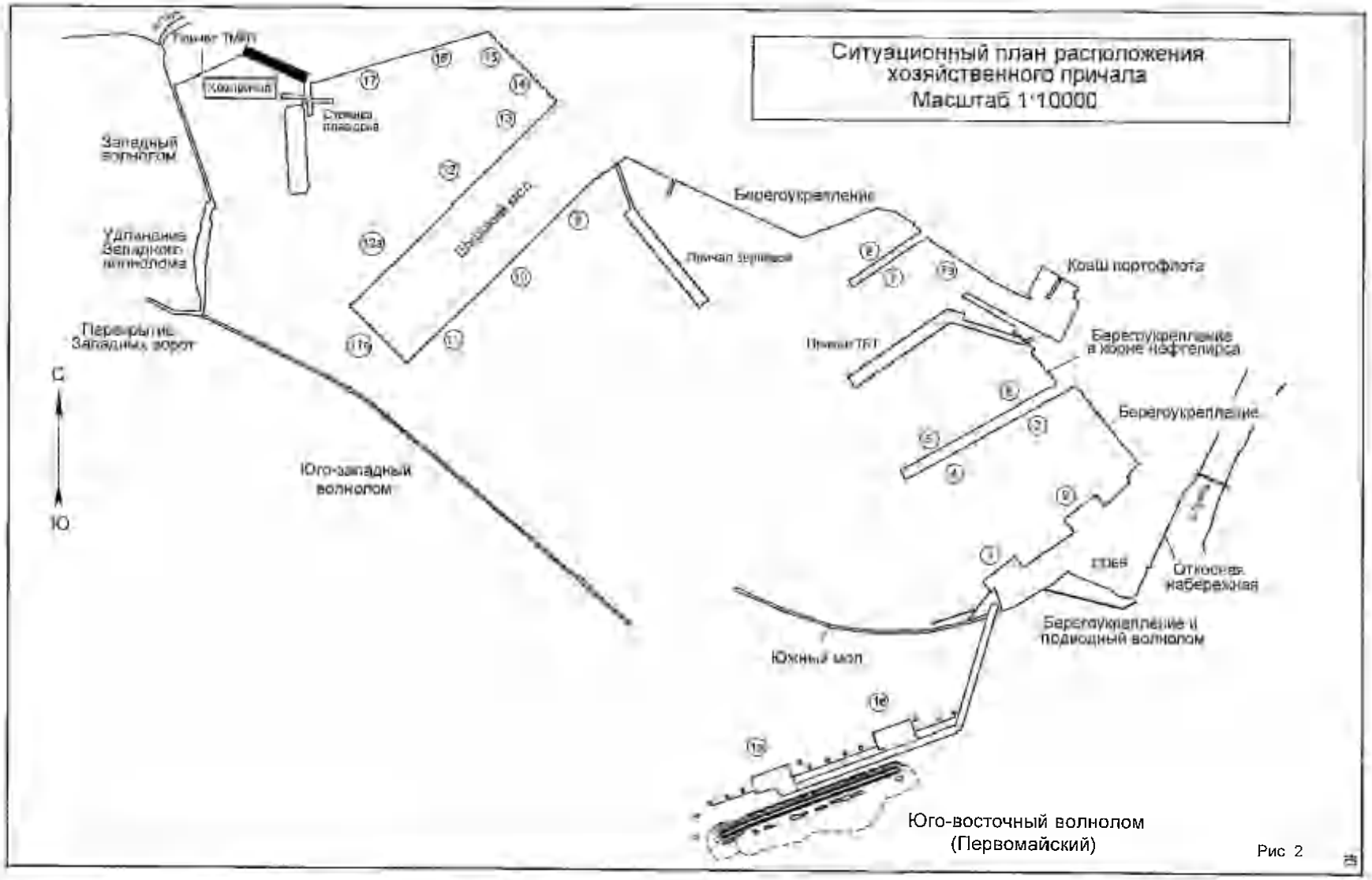
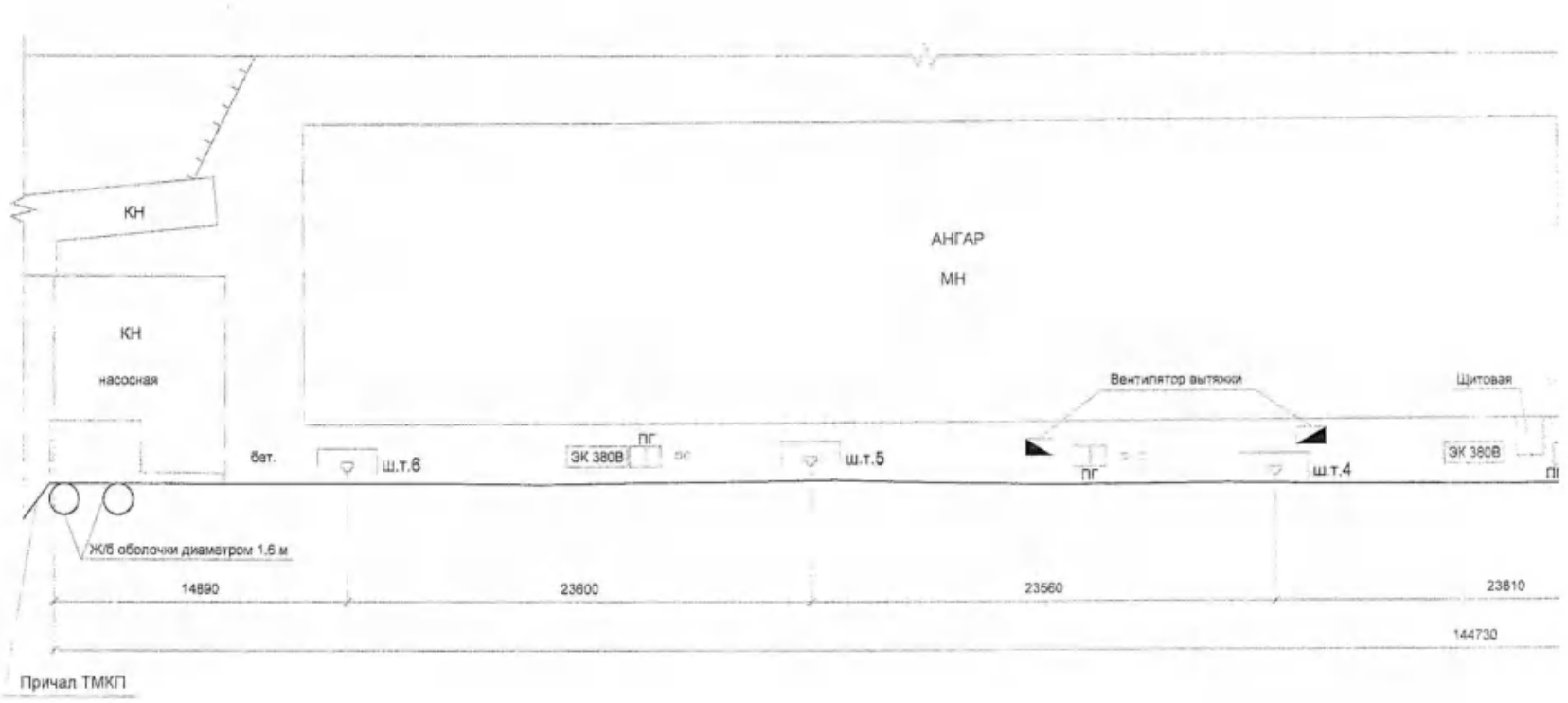
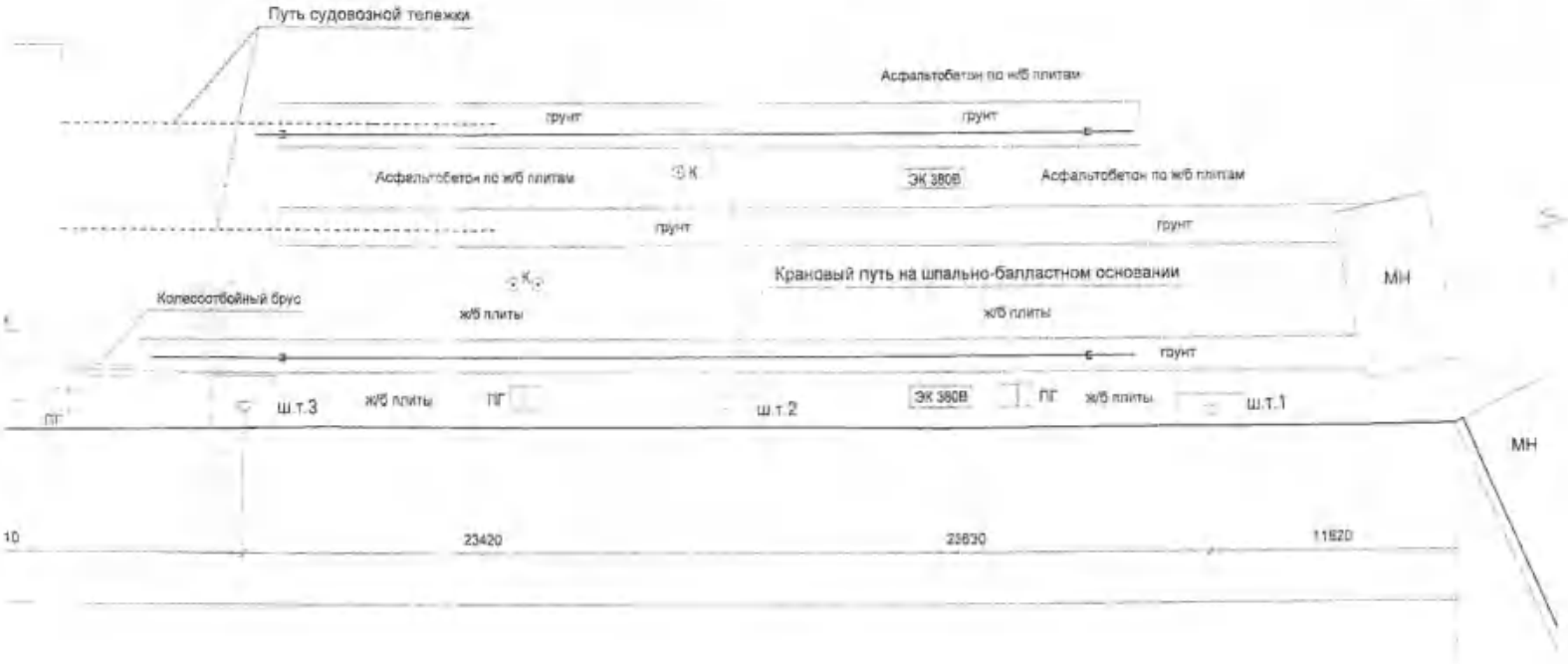

Ситуационный план расположения
хозяйственного причала
Масштаб 1:10000
Причал ТМРП
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
С
Ю
Юго-западный волнолом
Берегоукрепление
Причал зерновой
Коаш портофлота
Причал ТБТ
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом
(Первомайский)

Рис 2

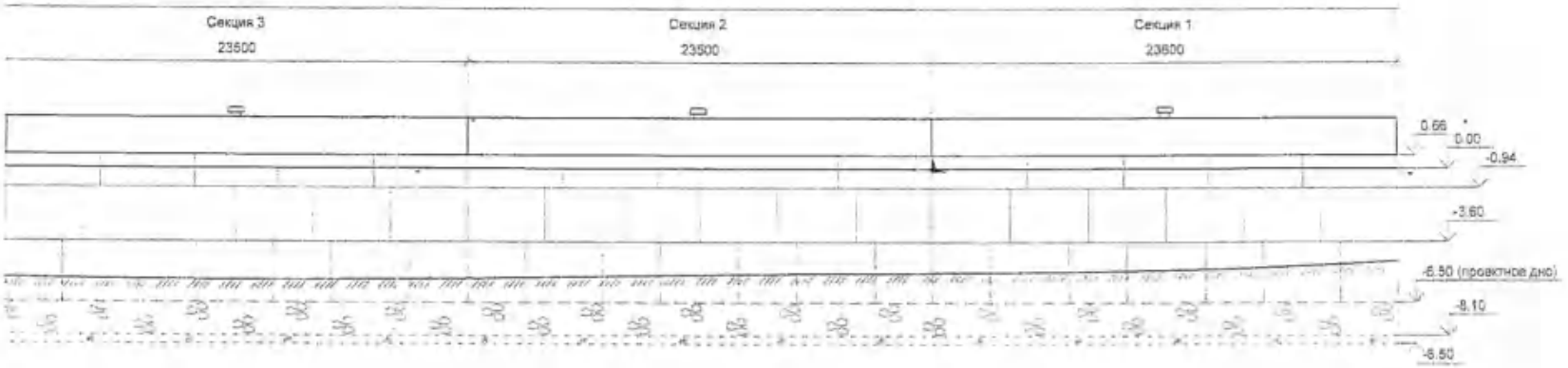

КН
АНГАР
МН
КН
насосная
Вентилятор вытяжки
Щитовая
бет.
ш.т.6
ЭК 380В
ПГ
ш.т.5
ПГ
ш.т.4
ЭК 380В
Ж/б оболочки диаметром 1,6 м
14890
23600
23560
23810
144730
Причал ТМКП



Отбойные устройства и прикордонные трубопроводы инженерного обеспечения условно не показаны

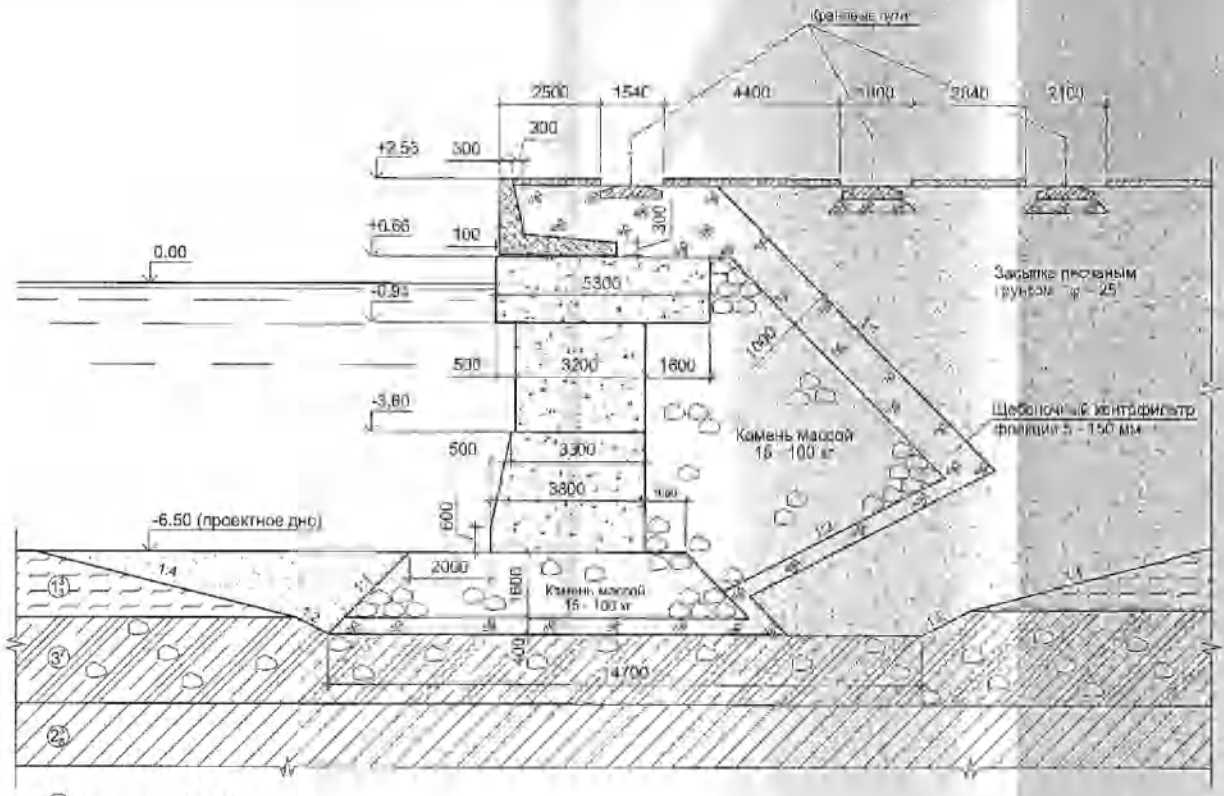
ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ Хозяйственный причал	
План Масштаб 1 : 200	Л. 1

ЖБ оболочки Ø1,6 м
Секция 6
23600
Секция 5
23500
Секция 4
24000
144730



Отметки приведены к "0" порта Туапсе
Отбойные устройства условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ	
Хозяйственный причал	
Фасад	Л.
Масштаб 1 : 200	2



(1₃) Ил глинистый, слаботекучий

(2₆) Глина с включением щебня, мягкопластичная

(3') Крупный щебень, слабоокатанная галька с мягкопластичным глинистым заполнителем

Отметки приведены к нулю порта Туапсе

Отбойные устройства условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"		
	ПАСПОРТ Хозяйственный причал	
	Конструктивный разрез Масштаб 1 : 100	Л. 3

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение.2012 г.	7	
2	Декларация о годности хоз. причал 2012г	1	
3	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 09.08.2013г.	1	
4	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 24.09.2014г.	1	
5	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 31.08.2015г.	1	
6	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 07.09.2016г.	1	
7	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, извещение о необходимости проведения ремонтных работ, заключение 2017 г.	6	
8	Декларация о годности хоз. причал 2017г	1	
9	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 05.09.2017г.	1	
10	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 06.09.2018г.	1	
11	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 02.09.2019г.	1	
12	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение 2020 г..	7	
13	Декларация о годности хоз. причал 2020г.	1	
14	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 04.09.2020г.	1	

15	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
16	Акт № 24 периодического технического осмотра причала 03.09.2021	1	
17	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
18	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
19	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
26	Акт №24 периодического технического осмотра причала хоз. причал от 09.09.2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
30	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение 2022 г..	6	
31	Декларация о годности хоз. причал 2022г	1	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
33	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
34	Приказ об изменении режима эксплуатации	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Хозяйственный причал** Гравитационная стенка из бетонных массивов, эксплуатационная длина причала 144,73 м, ширина 17,8 м, проектная глубина 6.5 м, класс сооружения III, физический износ – 28.4 %
7.	Год постройки	1974
8.	Назначение	Отстой судов, переработка генеральных грузов.
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 20.12.2022

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **Хозяйственный причал**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле портовых гидротехнических сооружений СТО 318.3.04-2009 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 8, №9 от 20 декабря 2022 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «20» декабря 2024 г.

Приложения: в соответствии с п.7.2, 7,3 СТО 318.3.04-2009.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ С.А. Ковалёв

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров

«20» декабря 2022 г.
М. П.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Портовое гидротехническое сооружение **Хозяйственный причал**

Руководитель освидетельствования Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 16-25/0561 от «11» мая 2022 г., в период с «11» мая 2022 г. по «20» декабря 2022 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Отстой судов, переработка генеральных грузов[1]
Класс сооружения	III
Длина, м	144,73
Ширина, м	17,80
Площадь, м²	2576,2
Проектная глубина, м	6,50
Проектная отметка кордона[2], м	2,000
Проектная отметка дна, м	Минус 7,060
Конструкция сооружения	Набережная гравитационного типа из трех курсов бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой
Год постройки	1974
Генпроектировщик	Черноморниипроект
Генподрядчик	Трест «Новороссийскморстрой»
Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
Равномерно-распределенная, тс/м²: в прикордонной зоне в переходной зоне в тыловой зоне	 4,0 4,0 4,0
Крановая тип крана усилие на каток, тс количество катков, шт.	 «Кировец» 21,0 4

2. Проверка технической документации

Форма ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

---

[1] Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, РД 31.3.05-97, РД 31.3.01.01-93, РД 31.31.15-88 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
[2] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2012 г. – ООО «ТЦ «Гарант»;
- «20» января 2017 г. – ООО «ГТ Север» (очередное);
- «20» декабря 2020 г. – ООО «ГТ Сафети» (очередное).

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения – 26,35%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - отметки дна в 20-метровой прикордонной зоне выше проектных на величину до 3,86 м;
  - сверхнормативные зазоры по массивовой кладке шириной раскрытия до 25 см;
  - сквозные отверстия в курсах массивовой кладки;
  - локальные просадки территории глубиной до 20 см;
  - отклонение в расстоянии между осями рельсов шириной до 174 мм;
  - отклонения рельса от прямой линии до 63 мм;
  - разность отметок головок рельсов в одном поперечном сечении до 137 мм.
- Согласно Извещению № 6 от «20» декабря 2020 г. предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - привести отметки дна к проектному значению на участках уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
  - удалить со дна посторонние предметы на Y0,5; Y105,0; Y112,0; Y122,0; Y140,0;
  - выполнить ремонт оголовка в местах повреждений с оголением и коррозией арматуры;
  - выполнить заделку швов массивовой кладки в местах превышения допустимой ширины раскрытия (свыше 40 мм);
  - устранить просадки покрытия причала на Y46,0; Y60,2; Y69,0; Y78,0; Y79,0; Y134,2;
  - выполнить рихтовку крановых путей (в случае производственной необходимости).
- Согласно Извещению № 7 от «20» декабря 2020 г. предлагалось назначить следующий режим эксплуатации:
  - ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов: данные не предоставлены.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены, выполнены следующие ремонтные работы: не проводились.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:

в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, выявлены значительные и критические дефекты элементов сооружения.

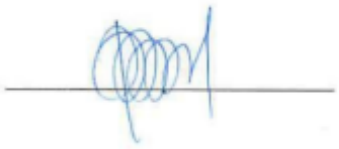
6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Хозяйственный причал** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «20» декабря 2022 г.
2. Извещение № 8 от «20» декабря 2022 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Извещение № 9 от «20» декабря 2022 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
4. Заключение о техническом состоянии сооружения от «20» декабря 2022 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования  П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Хозяйственный причал
3.	Дата освидетельствования	«20» декабря 2022 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 2 года до «20» декабря 2024 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций сооружения, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «20» декабря 2022 г.	В соответствии с Извещением № 9 от «20» декабря 2022 года
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«20» декабря 2022 г. П. П. Власов

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 8 от «20» декабря 2022 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «11» мая 2022 года по «20» декабря 2022 года сооружение – **Хозяйственный причал –** признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается выполнить следующие ремонтные работы:

- восстановить проектные отметки дна на участках с дефицитом глубин (в случае производственной необходимости);
- удалить со дна посторонние предметы на Y0,5; Y105,0; Y112,0; Y122,0; Y140,0 – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить заделку сверхнормативных зазоров между массивами (при ширине шва свыше 40 мм) – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить заделку сквозного разрушения массивов на Y9,0; Y71,0; Y89,5; Y102,0; Y105,0 – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить ремонт верхней грани надстройки в местах размещения швартовных тумб ШТ1 и ШТ3 – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить ремонт фасадной грани надстройки в местах повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры – в срок до следующего освидетельствования;
- восстановить кордонный уголок на участке Y141,2÷Y142,0 – в срок до следующего освидетельствования;
- устранить провал грунта и восстановить положение железобетонных плит покрытия на Y65,5÷Y67,5 – в срок до «20» декабря 2023 года;
- устранить просадки покрытия причала на Y46,0; Y60,2; Y69,0; Y78,0; Y79,0; Y134,2 – в срок до следующего освидетельствования;
- заменить резиновый цилиндр отбойного устройства на Y130,0 – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить навеску недостающих автопокрышек на отбойные устройства на Y12,0; Y56,0; Y68,0; Y73,0; Y83,0; Y90,0; Y95,0; Y101,0; Y125,0; Y130,0 – в срок до следующего освидетельствования;
- восстановить лакокрасочное покрытие колесоотбойного бруса в местах повреждений – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить рихтовку кранового пути (в случае производственной необходимости).

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«20» декабря 2022 г. П. П. Власов

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 9 от «20» декабря 2022 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «11» мая 2022 года по «20» декабря 2022 года сооружение – **Хозяйственный причал** – признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации в связи с уменьшением глубин на участке Y0,0÷Y144,7; а также предельным состоянием крановых путей.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается назначить следующий режим эксплуатации сооружения:

- ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна;
- запретить эксплуатацию кранового пути до выполнения ремонтных работ по специально разработанному проекту.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«20» декабря 2022 г. П. П. Власов

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения
Хозяйственный причал
по результатам освидетельствования, проведенного в период
с «11» мая 2022 года по «20» декабря 2022 года
экспертной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно перед сооружением	Уменьшение глубины на Y0,0÷Y144,7 на удалении 0÷10 м от линии кордона на величину до 3,76 м. Уменьшение глубины на Y16,0÷Y144,7 на удалении 10÷20 м от линии кордона на величину до 2,51 м.	30
Каменная постель	Значительные и критические дефекты не выявлены.	10
Массивовая кладка	Сверхнормативные зазоры шириной раскрытия до 20 см. Сквозные разрушения на пяти участках общей площадью $S_{общ}$=0,38 м².	32
Надстройка	Сеть трещин по верхней грани в районе тумбовых массивов общей площадью $S_{общ}$=4,37 м².	25
Покрытие	Локальные просадки покрытия на семи участках общей площадью $S_{общ}$=12,7 м² глубиной от 2 см до 74 см.	25
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	15
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Крановые пути	Отклонение в расстоянии между осями рельсов шириной до 174 мм. Отклонения рельса от прямой линии до 63 мм. Разность отметок головок рельсов в одном поперечном сечении до 137 мм.	60
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**28,4**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 8 от «20» декабря 2022 г., режим эксплуатации согласно Извещению № 9 от «20» декабря 2022 г.	

Руководитель освидетельствования П. П. Власов

«20» декабря 2022 г. М. П.

07.21.ГТ-П1

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ
ПРИЧАЛ № 9

Дата составления «07» декабря 2021 г.

Согласовано:
И. о. заместителя директора АЧБФ
ФГУП «Росморпорт» – начальника
Туапсинского управления

_____ Д.А. Горюхин
«07» 12 2021 г.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети»

_____ А.А. Обатуров
«07» 12 2021 г.

ООО «ГТ Сафети»

Санкт-Петербург
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 3
2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ 6
3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ 7
4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ 10
5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ 11
6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА 12
7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ 13
8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА 14
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 15

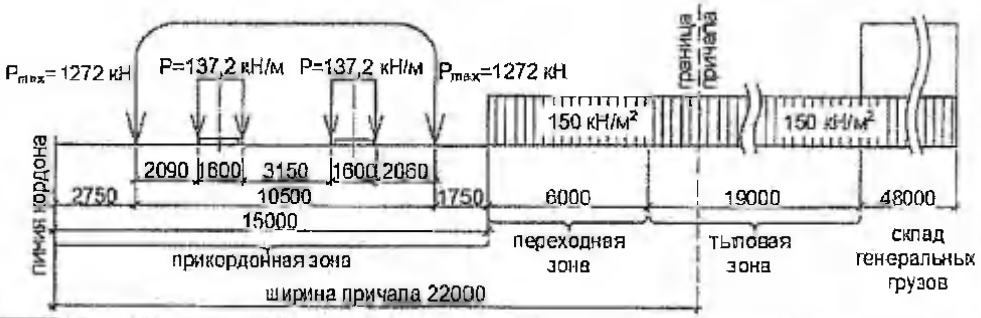
1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование	Характеристика		№ примечания
1.1 Назначение	Переработка насыпных и генеральных грузов		1
1.2 Год постройки	1976		
– Генподрядчик	Новороссийскморстрой		
– Генпроектировщик	Черноморниипроект		
1.3 Год последней реконструкции, капитального ремонта	Не проводились		
– Генподрядчик	-		
– Генпроектировщик	-		
1.4 Восстановительная стоимость, тыс. руб.	20 782 039,00		
Год последней переоценки	01.01.1997		
1.5 Конструктивный тип сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой		
1.6 Класс сооружения	III		
1.7 Сейсмостойкость, баллы	7		2
1.8 Основные размеры:			
– длина, м	180,00		
– ширина, м	22,00		
– проектная глубина, м	11,50		
– площадь, м^2	3 979,00		
1.9 Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот 1977 г., м	Минус 0,560		
1.10 Отметки, м	В Балтийской системе высот	От отсчетного уровня моря	
– дна у сооружения	Минус 12.060	Минус 11,500	
– кордона причала	2,220	2,780	3
1.11 Параметры расчетного судна:			4
– водоизмещение, т	98 000		
– длина наибольшая, м	244,00		
– ширина, м	36,00		
– осадка в грузу, м	11,00		

Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12 Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
– равномерно – распределенная, кН/м2 (тс/м^2):		
• в прикордонной зоне шириной 15.0 м	-	
• в переходной зоне шириной 6,0 м	150 (15,0)	
• в тыловой зоне шириной 1,0 м	150 (15,0)	
– Крановая:		
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	22,90	
• количество катков, шт.	4	
• схема расположения катков, мм	680×1245×680	
• тип крана	Бункер сахарный	
• усилие на каток, тс	25,00	
• количество катков, шт.	3	
• схема расположения катков, мм	950×815	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	21,20	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680	
• тип крана	«Готвальд»	
• усилие на каток, тс	30,00	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	1000×1100×1000×1100×1000	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	25,00	
• количество катков, шт.	6	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	22,67	

Наименование	Характеристика	№ примечания
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	680×680×740×680×680	
• тип крана	«Витязь»	
• усилие на каток, тс	20,39	
• количество катков, шт.	10	

Схема нагрузок:



Примечания:

1. На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Балльность приведена в соответствии с требованиями СНиП II-А.12-69* по шкале ГОСТ 6249-52, действующими на момент проектирования и пуска сооружения в эксплуатацию, с 01.01.1982 по настоящее время введена в действие шкала MSK-64 согласно которой и требованиям СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» сейсмичность района составляет 9 баллов.
3. Приведена средняя фактическая отметка кордона причала [6.2].
4. С учетом допустимых осадок возможна обработка судов длиной до 244 м с частичным использованием причала № 10.
5. Нормативная равномерно-распределенная нагрузка в переходной и тыловой зоне причала изменена на основании технического отчета «Поверочные расчеты на обоснование возможности увеличения эксплуатационной нагрузки до значения 15 тс/м^2 на складские площадки и склад генеральных грузов», разработанного ООО «Фертоинг» в 2016 году (шифр 010-РЧ.122ИО-16.1734.16).

2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1 Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
– максимальный	0,700	
– минимальный	Минус 0,300	
– средний многолетний	0,240	
2.2 Ветер:		
– максимальная скорость, м/с	40	
– направление, румб	СВ	
2.3 Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
– высота (1% в системе), м	2,30	
– средняя длина, м	85	
– средний период, с	8,7	
2.4 Течения:		
– максимальная скорость, см/с	30÷40	
– направление, град.	Переменное	
2.5 Заносимость, см/год	1÷5	
2.6 Ледовые условия:	-	
2.7 Сейсмичность, баллы	9	1
2.8 Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие породы мелового возраста – флишевые отложения, представленные сланцевыми твердыми глинами, содержащими прослой мергелей и глинистых сланцев	

Примечания:

1. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015).

3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование	Шифр по класификатору	Характеристика	№ примечания
3.1 Описание конструкции		Набережная гравитационного типа из бетонных массивов массой до 100 т на каменной постели. Сборная железобетонная надстройка выполнена из уголковых стенок. Набережная разделена осадочными швами на секции. За массивовой стенкой отсыпана каменная призма и устроен щебеночный контрфильтр. Территория образована отсыпкой скальной массы до отметки минус 0,260 м, выше отсыпан песчано-гравийный грунт.	1
3.2 Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Изменения не вносились	
3.3 Каменная постель: – материал – толщина, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К14	 Камень массой 15÷100 кг 1,00 Минус 13,060 8,00 10,00	
3.4 Гравитационная стенка: – материал – высота, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К15	Массивы массой 100 т Бетон М150, В4; М250, В6 12,40 Минус 12,060 7,00 (на отметке 0,340 м) 5,00 (на отметке минус 12,060 м)	
3.5 Верхнее строение – материал – высота стенки, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К2	Сборная железобетонная уголковая стенка Бетон М300, Мрз100, В8 1,75 0,30 3,00	
3.6 Грунты засыпки	К54	Разгрузочная призма из камня массой 15÷100 кг из карьера «Неберджой» со щебеночным контрфильтром (отметка заложения призмы минус 12,660÷ минус 13,060 м). Отсыпка территории до отметки минус 0,260 м скальной массой карьера Агой-Небуг, выше отсыпан песчано-гравелистый грунт.	

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.7 Покрытие территории: – Тип 1	К7	Сборное покрытие из железобетонных плит (слои сверху вниз): • плиты покрытия размером 3,20×1,20×0,16 м; • пескоцемент толщиной 0,05 м; • щебень фр. 40÷70 мм толщиной 0,35 м легкоуплотняемый по ГОСТ 8267-93 с заклинкой цементопесчаной смесью М75; • уплотненный грунт.	2
– Тип 2		Сборное покрытие из железобетонных плит (слои сверху вниз): • плиты покрытия размером 6,00×2,50×0,25 м; • пескоцемент толщиной 0,05 м; • щебень фр. 40÷70 мм толщиной 0,35 м легкоуплотняемый по ГОСТ 8267-93 с заклинкой цементопесчаной смесью М75; • уплотненный грунт.	
– Тип 3		Монолитное железобетонное покрытие (слои сверху вниз): • железобетонное покрытие размером 10,00×10,00×0,30 м; • пленка полиэтиленовая толщиной 0,12 мм; • щебень фр. 40÷70 мм толщиной 0,40 м легкоуплотняемый по ГОСТ 8267-93 с заклинкой цементопесчаной смесью М75; • уплотненный грунт.	
– Тип 4		Монолитное железобетонное покрытие (слои сверху вниз): • железобетонное покрытие толщиной 0,25 м; • пленка полиэтиленовая толщиной 0,12 мм; • щебень фр. 40÷70 мм толщиной 0,40 м легкоуплотняемый по ГОСТ 8267-93 с заклинкой цементопесчаной смесью М75; • уплотненный грунт.	

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.8 Приямок для выгрузки сыпучих грузов из железнодорожных вагонов	К59	Стены и днище приямка выполнены из монолитного бетона и обшиты листовой сталью.	3

Примечания:

1. Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Типы покрытий причала приняты по рабочей документации «Капитальный ремонт покрытий складских площадок причала № 9, инв. № 020242», шифр 09-15-КР-01, разработанной ООО «Росстрой-Инжиниринг» в 2015 г.
3. Местоположение приямка показано на плане причала (п. 7.3).

4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
4.1 Прикордонные крановые пути: – тип конструкции – ширина колеи, м – тип рельса	К6	 Рельс на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0,50 м по песчано-гравийному основанию 10,50 Р-65	
4.2 Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах, шт.	К59	2	
4.3 Швартовные устройства: – тип – количество. шт. – расчетное усилие, тс	К5	 ТСО-100 7 100	
4.4 Отбойные устройства: – тип – шаг, м	К3	 Резиновые цилиндры Д1000 5,00	1
4.5 Колесоотбойный брус: – материал – сечение, мм	К4	 Железобетон 350×300	
4.6 Стремянки: – количество, шт.	К59	 3	1
4.7 Водоснабжение	К56	Водораздаточные колодцы (3 шт.)	
4.8 Электроснабжение	К57	Электроколонки (5 шт.)	
4.9 Связь	К58	Имеется	

Примечания:

1. Приведено в соответствии с данными очередного комплексного обследования, выполненного ООО «ГТ Север» в 2019 году [6.3].

5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1 Сеть пунктов геодезических наблюдений:		
– год создания	-	
– характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	пгсс, центр 145	1
– план сети опорных геодезических пунктов	-	
– характеристика деформационных марок	-	
– план сети деформационных марок	-	
– дата и результаты последних наблюдений	-	
5.2 Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию:	Отсутствует	
– год создания	-	
– план расположения	-	
– конструкция	-	
– дата и результат последних наблюдений	-	

Примечания:

1. Местоположение и координаты опорных геодезических пунктов приведены на стр. 21, 22.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимые горизонтальные смещения для Причала № 9 (сооружение гравитационного типа) составляет 50 мм, предельно допустимая средняя осадка – 200 мм.

6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

Наименование	Место хранения
6.1 ГОСТ Р 54523-2011. Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния – М., 2012 г.	
6.2 Паспорт. Причал № 9. ОАО «Союзморниипроект», 2011 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.3 Внеочередное комплексное обследование и освидетельствование причала № 9. Технический отчет. Шифр 21.19.ИЦ. ООО «ГТ Север». 2019 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»

7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1 Ситуационный план	-	16
7.2 Общие виды (фото)	-	17
7.3 План	1:200	18
7.4 Фасад	1:200	19
7.5 Разрез 1-1	1:100	20
7.6 Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10000	21
7.7 Каталог координат и высот исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	-	22

Паспорт составил: Ведущий инженер ИЦ
ООО «ГТ Сафети»

Бабаевская О. Н.
«07» декабря 2021 г.

8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.

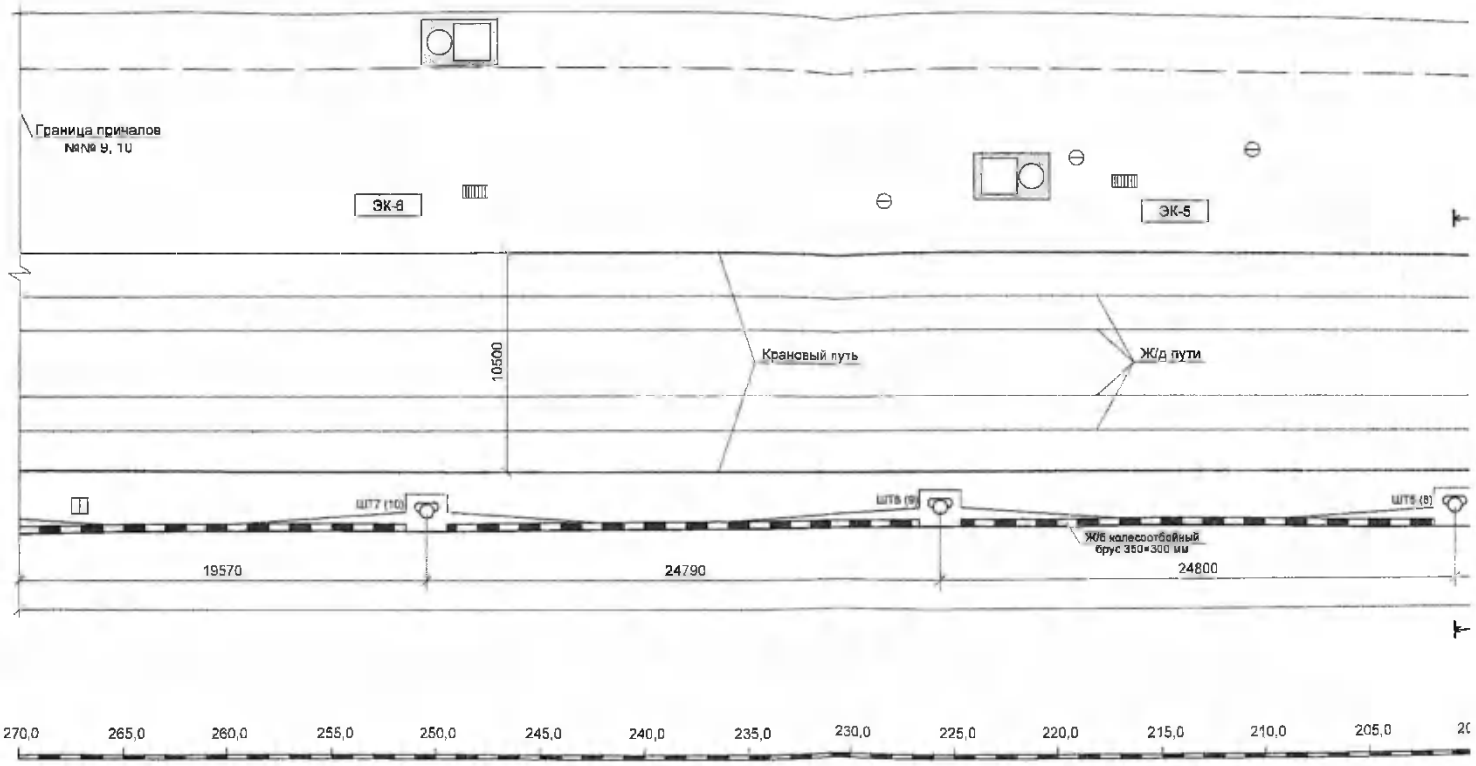
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 9
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

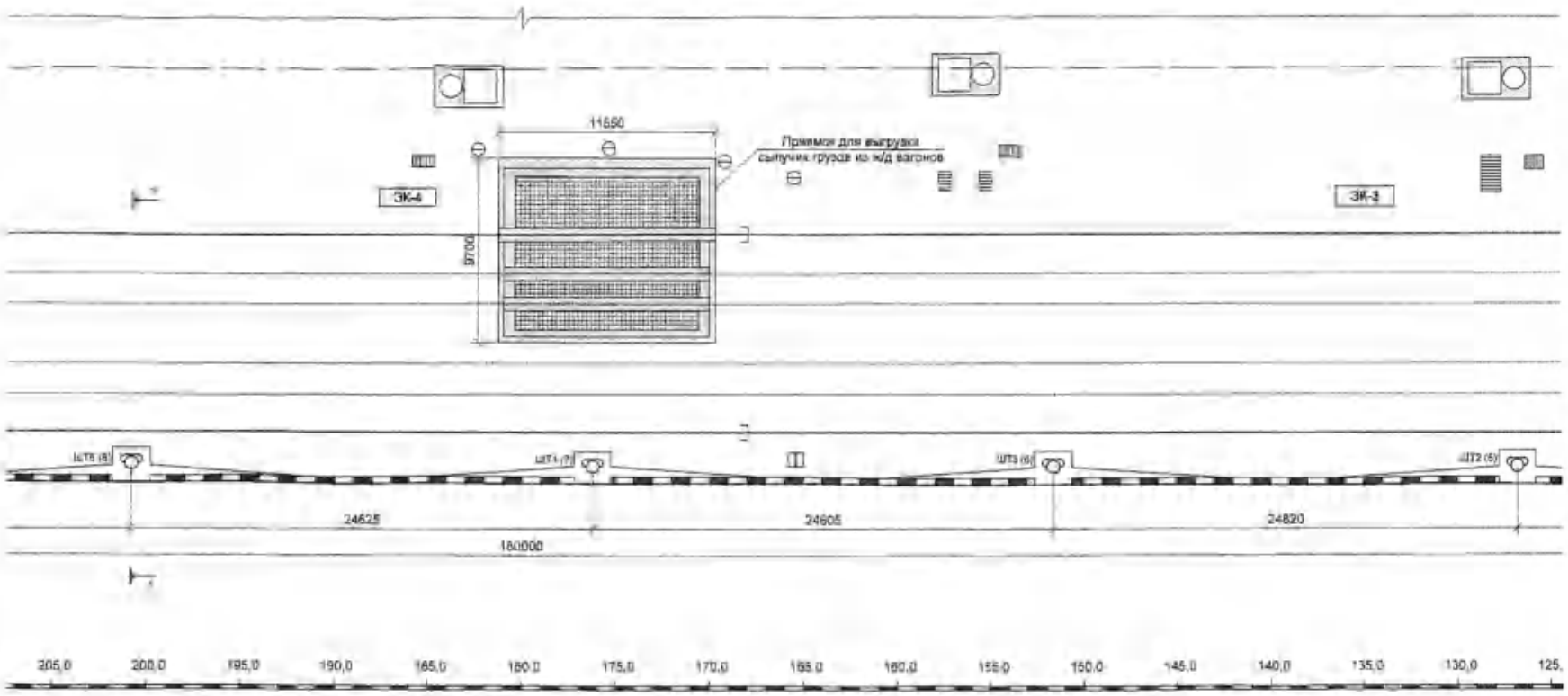
МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 9
ОБЩИЕ ВИДЫ

Фото 1. Общий вид на Широкий мол

Фото 2. Общий вид территории причала


Граница приналов
№№ 9, 10
ЭК-6
ЭК-5
10500
Крановый путь
Ж/д пути
ШТ7 (10)
ШТ6 (9)
ШТ5 (8)
Ж/б колесоотбойный брус 350*300 мм
19570
24790
24800
270,0
265,0
260,0
255,0
250,0
245,0
240,0
235,0
230,0
225,0
220,0
215,0
210,0
205,0
150,0
ШТ5 (8)

ПРИЧАЛ № 9
ПЛАН
М 1:200



Условные обозначения:

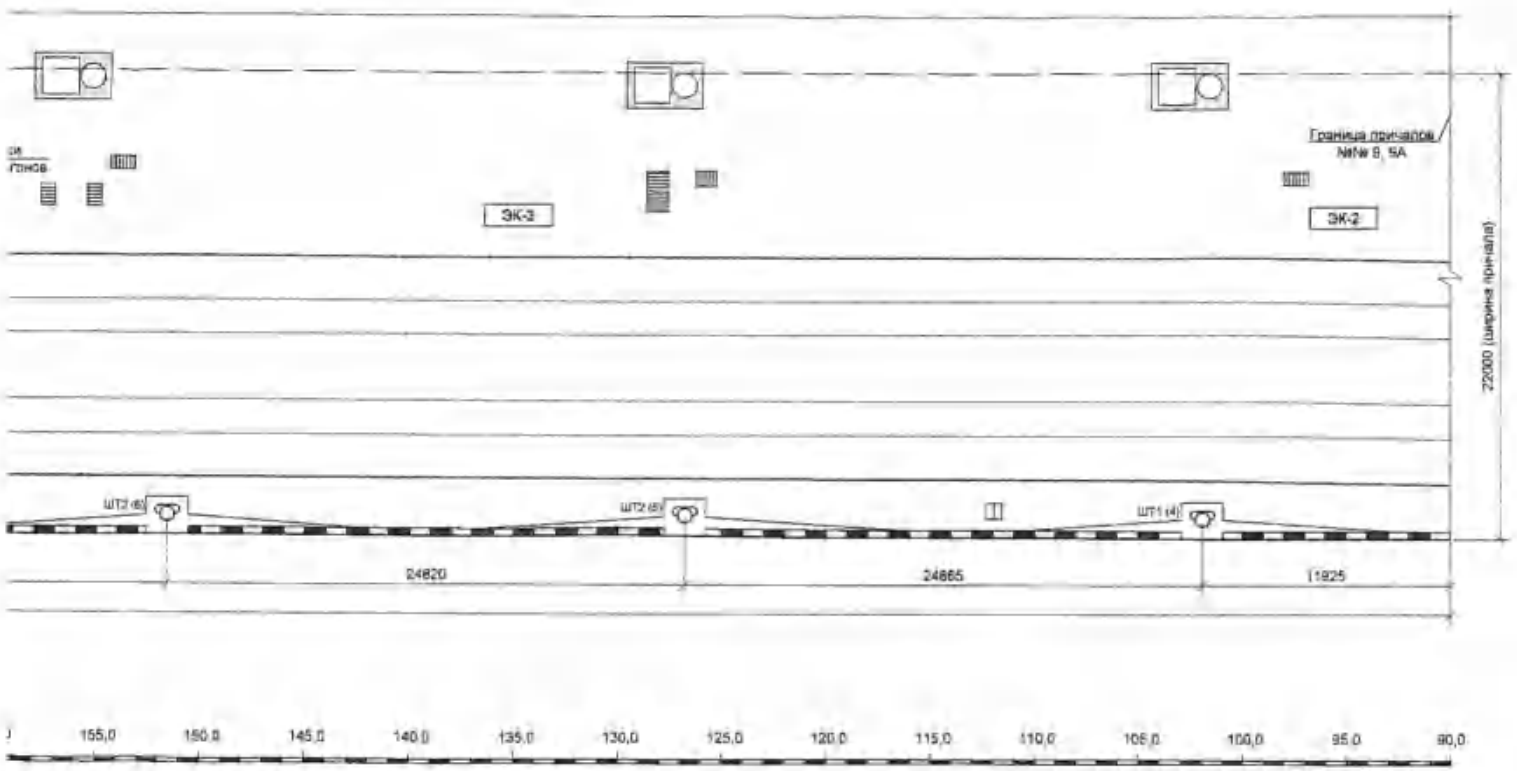
150,0 - пикетаж, м

ЩТ5 (8) - инвентарная гребенка ТСО-160 на уголках 100х10

- пожарный гидрант

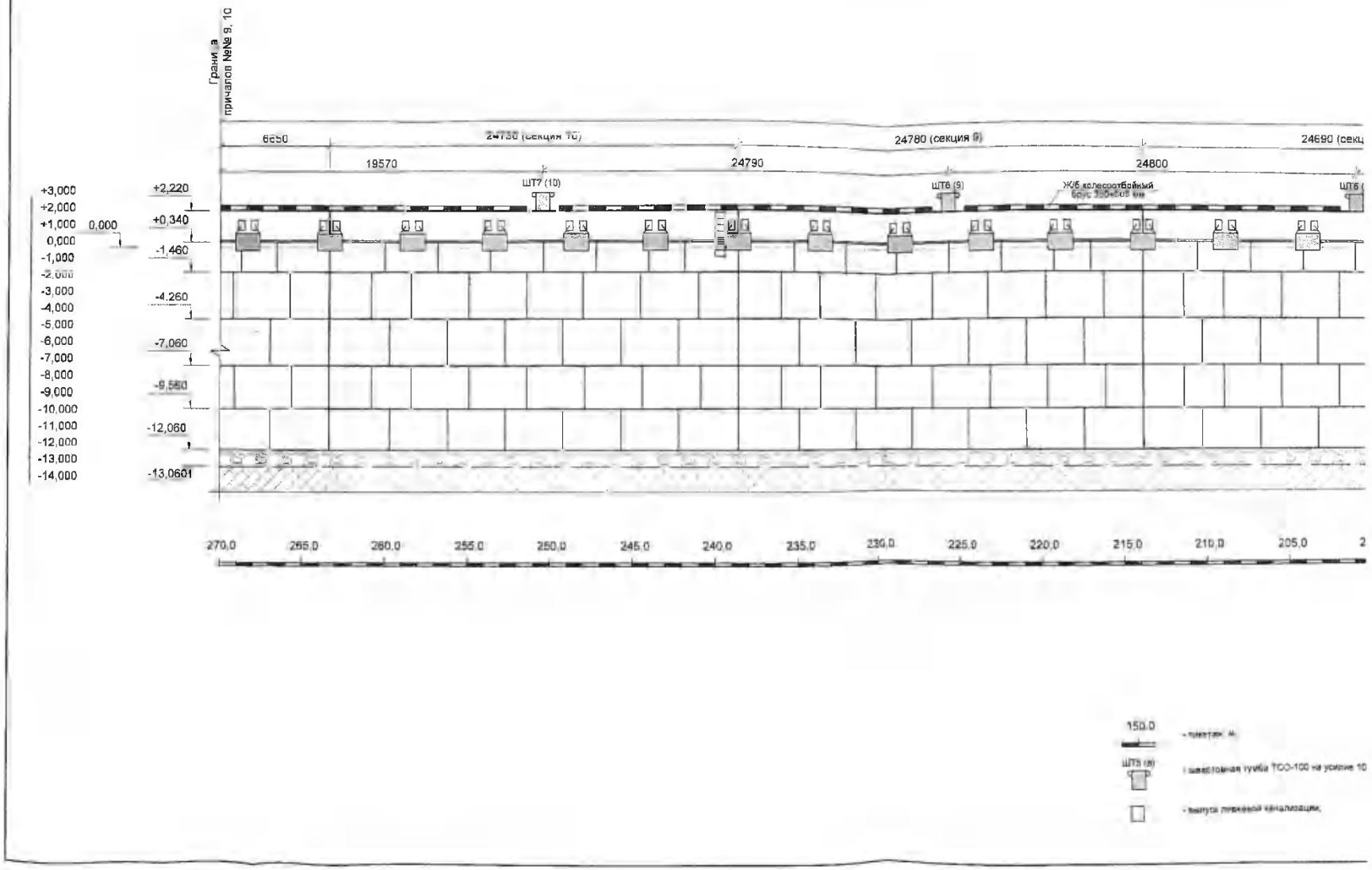
ЭК-3 - электроколонна

- колодец дождевой канализации

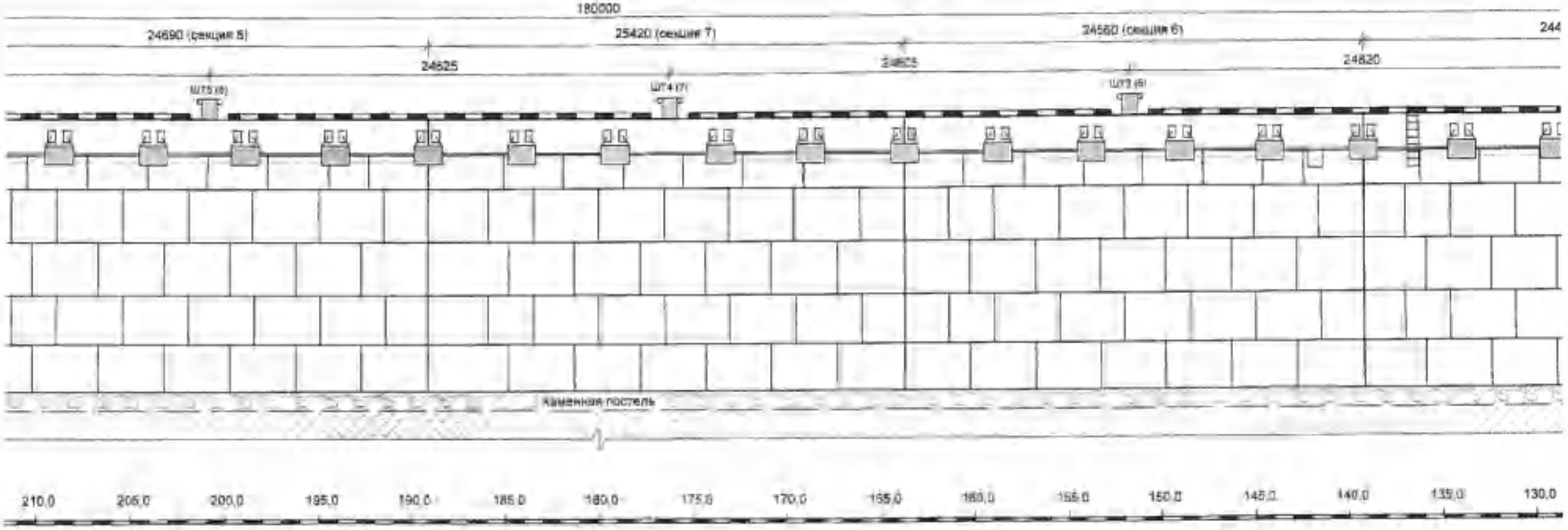


Примечания:
1. План причала приведен по результатам обследования, выполненного в 2019 году ООО "ГТ Север" (6.3).
2. Отбойные устройства и ограждения условно не показаны.
3. Разрез приведен на рис. 1.6.
4. Покрытие территории причала выполнено из сборных железобетонных и монолитных плит и показано условно.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.3
Дата	04.21	Паспорт: Причал № 9	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П1		

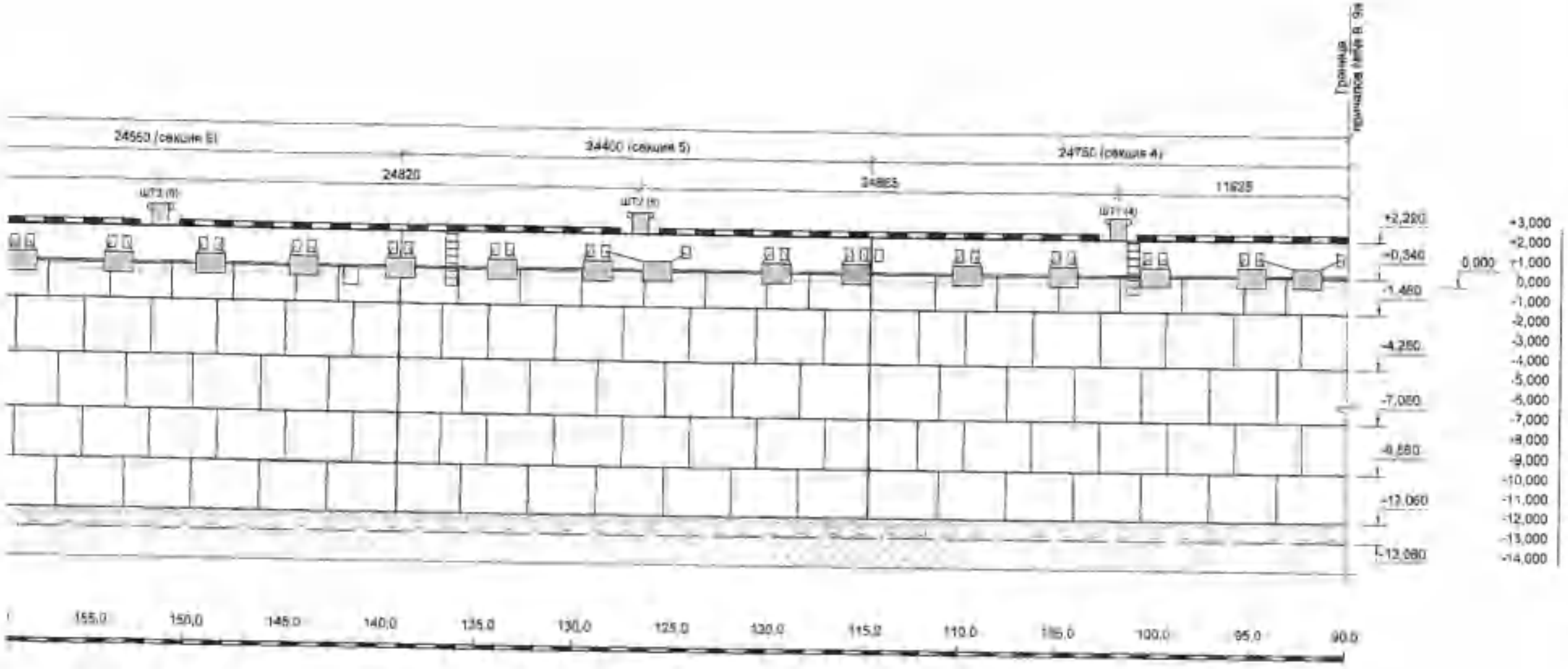

Граница причалов №№ 9, 10
6650
24750 (секция 10)
24780 (секция 9)
24690 (секц
19570
24790
24800
ШТ7 (10)
ШТ6 (9)
Ж/б колесоотбойный брус 300х300 мм
ШТ6 (
+3,000
+2,000
+1,000
0,000
-1,000
-2,000
-3,000
-4,000
-5,000
-6,000
-7,000
-8,000
-9,000
-10,000
-11,000
-12,000
-13,000
-14,000
0,000
+2,220
+0,340
-1,460
-4,260
-7,060
-9,560
-12,060
-13,0601
270,0
265,0
260,0
255,0
250,0
245,0
240,0
235,0
230,0
225,0
220,0
215,0
210,0
205,0
150,0
- пикетаж, м;
ШТ5 (8)
- швартовная тумба ТСО-100 на усилие 10
- выпуск ливневой канализации;

ПРИЧАЛ № 9
ФАСАД
М 1:200



Условные обозначения:

- швартовая тумба ТСО-100 на усилие 100 тс

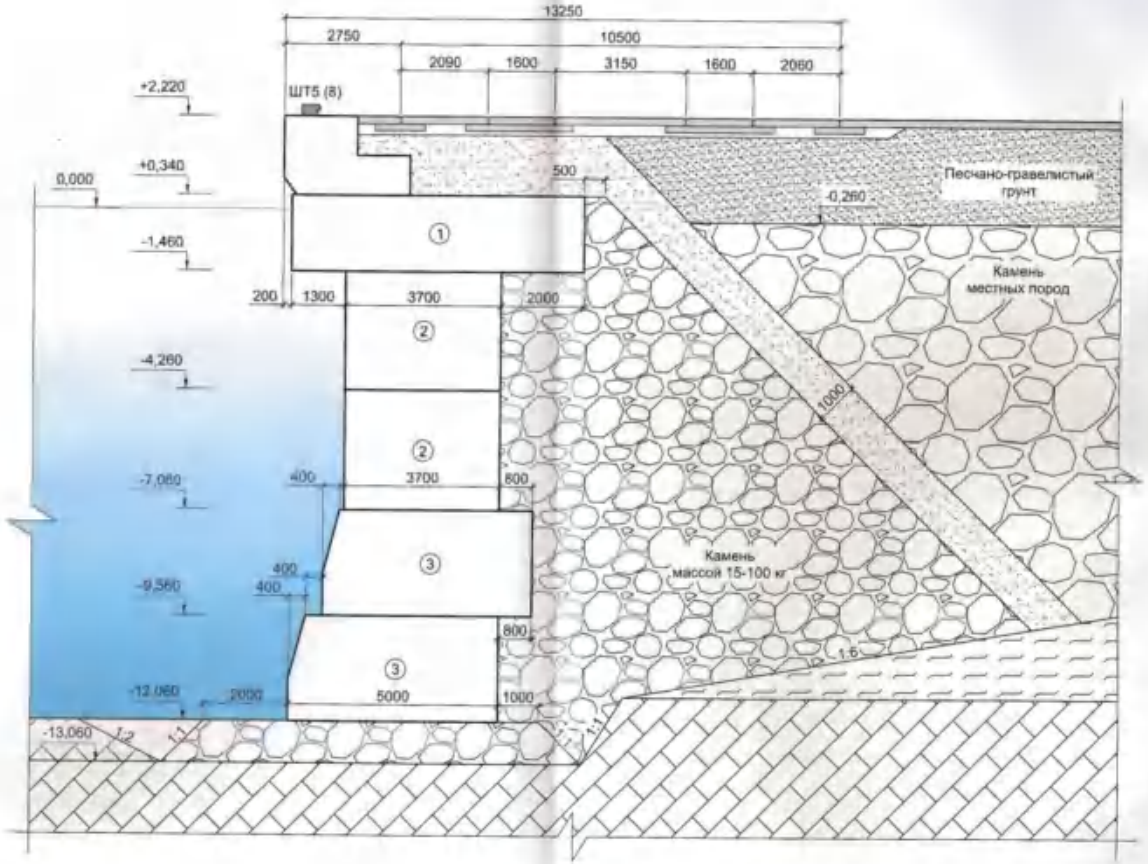


Примечания

1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Фасад причала приведен по результатам обследования, выполненного в 2016 году ООО "ГТ Север" [6.3] и на основании Паспорта ГТС, выполненного ОАО "Союзморниипроект" в 2011 году [6.2].
3. Грунты основания показаны условно.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.4
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 8	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21 ГТ-П1		

ПРИЧАЛ № 9
РАЗРЕЗ 1-1
М 1:100



Условные обозначения:

ШТ5 (8) - швартовная тумба ТСО-100 на усилие 100 тс;

① - ПБМ-1;

② - ОБМ-1;

③ - СБМ-1.

Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Разрез приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Сюзморинпроект" в 2011 году [6.2].
3. Положение разреза показано на рис. 7.3.
4. Отбойные устройства условно не показаны.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.5
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 9	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П1		

Масштаб 1:10 000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2006г.	6	
2	Декларация о годности причала №9 2006г.	1	
3	Акт визуального осмотра-проверки причала №9 2009г.	1	
4	Акт визуального осмотра-проверки причала №9 2010г	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2011г.	7	
6	Декларация о годности причала №9 2011г.	1	
7	Акт № 10 периодического технического осмотра причала №9. 09.08.2013 г.	1	
8	Акт № 11 периодического технического осмотра причальной стенки причала №9. 24.09.2014 г.	1	
9	Акт № 18-12 периодического технического осмотра причальной стенки причала №9. 25.08.2015 г.	1	
10	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причала №9 2016 г.	6	
11	Декларация о годности причала №9 2016г.	1	
12	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 07.09.2016 г.	1	
13	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 05.09.2017 г.	1	
14	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 06.09.2018 г.	1	
15	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации,	6	

	заключение о техническом состоянии 2019г.		
16	Декларация о годности причала №9 2019г.	1	
17	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 02.09.2019 г.	2	
18	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 04.09.2020 г.	2	
19	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
20	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 03.09.2021 г.	2	
21	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
27	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2022г.	6	
28	Декларация о годности причала №9 2022г.	1	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
32	Акт № 9 периодического технического осмотра причала №9. 09.09.2022 г.	1	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС октябрь 2022г	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
37	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	

38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
39	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
40	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 9** Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной железобетонной надстройкой, ширина причала 22м, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 180м, ширина 22м, площадь 3960м^2, проектная глубина 11.50м, физический износ 26%
7.	Год постройки	1976
8.	Назначение	Переработка насыпных и генеральных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 20.06.2022

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 9**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 8 от 20 июня 2022 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «20» июня 2025 г.

Организация – балансодержатель
И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — А.А.Донченко

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — С.А. Ковалёв

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

_____ А. А. Обатуров
«11» июня 2022 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Морской порт **Туапсе**
Организация заказчик **АО «Туапсинский морской торговый порт»**
Гидротехническое сооружение **Причал № 9**

Эксперт Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (экспертная организация)

действуя на основании договора № 16-25/0561 от «11» мая 2022 г., в период с «11» мая 2022 г. по «20» июня 2022 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий акт.

1. **Общая характеристика сооружения**

Назначение	Переработка насыпных и генеральных грузов
Класс сооружения	III
Длина, м	180,00
Ширина, м	22,00
Проектная глубина, м	11,50
Отметка кордона[1], м	2,220
Конструкция сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой
Год постройки	1976
Генпроектировщик	Черноморниипроект
Генподрядчик	Новороссийскморстрой
Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились
Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
• равномерно-распределенная нагрузка, кН/м² (тс/м²):	
– в прикордонной зоне шириной 15,0 м	-
– в переходной зоне шириной 6,0 м	150 (15,0);
– в тыловой зоне шириной 1,0 м	150 (15,0);
• крановая:	
– тип крана	«Альбатрос»;
– усилие на каток, тс	22,90;
– количество катков, шт.	4;
– схема расположения катков, мм	680×1245×680;
– тип крана	Бункер сахарный;
– усилие на каток, тс	25,00;
– количество катков, шт.	3;
– схема расположения катков, мм	950×815;
– тип крана	«Сокол»;
– усилие на каток, тс	21,20;

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

– количество катков, шт.	6;
– схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680;
– тип крана	«Готвальд»;
– усилие на каток, тс	30,00;
– количество катков, шт.	6;
– схема расположения катков, мм	1000×1100×1000×1100×1000;
– тип крана	«Сокол»;
– усилие на каток, тс	25,00;
– количество катков, шт.	6;
– тип крана	«Сокол»;
– усилие на каток, тс	22,67;
– количество катков, шт.	6;
– схема расположения катков, мм	680×680×740×680×680;
– тип крана	«Витязь»;
– усилие на каток, тс	20,39;
– количество катков, шт.	10.

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СтП РМП 31.01-2007 «Положение о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2016 г. – ООО «ТЦ «Гарант»;
- 2019 г. – ООО «ГТ Север».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 26,45%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - отметки дна в 20-метровой прикордонной зоне выше проектных на величину до 1,16 м;
  - смещение отдельных массивов;
  - сверхнормативные зазоры между массивами шириной раскрытия до 120 мм;
  - сверхнормативное отклонение массивовой кладки от вертикального положения до 2,1%;
  - повреждения бетона надстройки глубиной до 15 см;
  - трещины по надстройке раскрытием до 10 мм;
  - трещины по покрытию раскрытием до 10 мм;
  - сквозная горизонтальная трещина по колесоотбойному брусу, в результате которой нарушена целостность колесоотбойного бруса на L = 11,00 м;
  - зазоры в стыках рельсах кранового пути;
  - взаимное смещение торцов стыкуемых рельсов в плане и по высоте;
  - разность отметок головок рельсов на длине 10 м кранового пути;
  - отклонение рельса от прямой линии в плане.
- Согласно Извещению № 6 от 20 июня 2019 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами и сколов;
  - выполнить ремонт поврежденных участков надстройки;
  - выполнить ремонт колесоотбойного на Y236,0÷Y247,0;
  - выполнить ремонт кранового пути;
  - привести фактические отметки дна к проектным значениям, в случае производственной необходимости.
  - заложить наблюдательную геодезическую сеть, провести «нулевой» цикл измерений.

- Согласно Извещению № 7 от 20 июня 2019 года предлагалось назначить следующий режим эксплуатации:
  - до проведения работ по дноуглублению, ограничить осадку швартующихся судов на участке Y90,0÷Y115,0 с учетом лимитирующей отметки дна минус 10,900 м в БСВ-77 (минус 10,340 м от «0» порта Туапсе).

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:
- ремонт колесоотбойного бруса на Y65,0; Y250,0; Y236,0÷Y247,0 (2019 год);
- ремонт четырех плит покрытия и бетонного покрытия на Y225,0 (2019 год);
- восстановление антикоррозионного покрытия швартовных тумб, нанесение маркировки на швартовные тумбы, нанесение пикетажа (2019 год);
- ремонт обрамляющего уголка на Y100,0÷Y104,0 (2020 год);
- ремонт отбойного устройства на Y213,0 (2020 год);
- восстановление антикоррозионного покрытия швартовных тумб, нанесение маркировки на швартовные тумбы, нанесение пикетажа (2020 год);
- ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами (2022 год).

3.4 Настоящим подтверждаю частичное устранение дефектов, выявленных предыдущим освидетельствованием.

3.5 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора.

3.6 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены.

4. **Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:** в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**

5.1. Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2. Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, выявлены значительные дефекты элементов сооружения.

6. **Заключение**

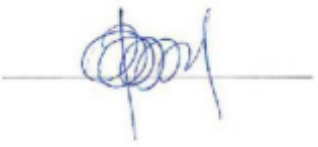
6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение **Причал № 9** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2. Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «20» июня 2022 г.
2. Извещение № 8 от «20» июня 2022 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «20» июня 2022 г.

Проверку произвел:
Эксперт



П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт	Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 9
3.	Дата освидетельствования	«20» июня 2022 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «20» июня 2025 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «20» июня 2022 г.	нормативный
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«20» июня 2022 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 8 от «20» июня 2022 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «11» мая по «20» июня 2022 года сооружение – Причал № 9 – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании «Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения» СтП РМП 31.01-2007 и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния» предлагается выполнить следующие ремонтные работы:

- выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами – в срок до декабря 2023 года;
- выполнить ремонт надстройки в местах повреждений с оголением и коррозией арматуры – в срок до следующего освидетельствования;
- восстановить опорный пункт Рп-2 – в срок до следующего освидетельствования.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«20» июня 2022 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 9
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «11» мая по «20» июня 2022 года
экспертной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно у сооружения	Значительные и критические дефекты не выявлены.	13
Постель	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Массивовая кладка	Сверхнормативные зазоры между массивами величиной до 10 см (37 шт.). Трещины по массивам 3, 5 курсов шириной раскрытия до 60 мм. Сети трещин по массивам 5 курса шириной раскрытия до 10 мм. Сверхнормативные отклонения от ступени, предусмотренной проектом, между гранями массивов вышележащего и нижележащего курсов на величину до 470 мм.	35
Надстройка	Повреждения бетона по фасадной грани с оголением и коррозией арматуры глубиной до 15 см.	13
Покрытие	Значительные и критические дефекты не выявлены.	10
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Огбойные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Колесоотбойный брус	Трещина шириной раскрытия до 8 мм.	10
Крановые пути	Сверхнормативный зазор в стыках прикордонного и тылового рельсов до 6 мм (2 шт.).	20
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**26,0**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное**, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 8 от «20» июня 2022 г.	

Эксперт П. П. Власов

«20» июня 2022 г.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал № 9а

Дата составления 10 декабря 2008 г.

Согласовано:
И.О. Директора Туапсинского филиала
ФГУП «Росморпорт»

_____ С.Б. Квасов

«___» _____ 2008 г.

М.П.

Генеральный директор
ОАО «Союзморниипроект»

_____ Ф.Г. Аракелов

«___» _____ 2008 г.

М.П.

ОАО «Союзморниипроект»
2008 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Общие данные	3
2. Естественные условия	5
3. Описание конструкции и ее основных элементов	5
4. Оборудование сооружения	7
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения	8
6. Источники заполнения паспорта	8
7. Перечень графических и табличных материалов	9
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта	16

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Вспомогательный причал	
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1975 Новороссийскморстрой Черноморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
1.4	Восстановительная стоимость, тыс. руб. Год последней переоценки	10 045 279.90 01.01.1997 г.	
1.5	Тип сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной железобетонной надстройкой	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры, м Длина Ширина Проектная глубина Площадь, $м^2$	Общая длина – 89.4; эксплуатационная –67.0 22 4.90; 7.10; 9.30 1 985.8	
1.8	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, м Дна у сооружения Кордона причала	-4.90; -7.10; -9.30 +2.78 (средняя фактическая)	

№ п/п	Наименование	Характеристика		№ примечания
1.10	Параметры расчетного судна Водоизмещение, т Длина наибольшая, м Ширина, м Осадка в грузу, м	Нет данных		
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки Равномерно-распределенная (тс/м^2) в прикордонной зоне в переходной зоне в тыловой зоне Крановая тип крана усилие на каток, тс Количество катков Схема расположения катков	2.0 – 4.0 6.0 10.0 «Альбатрос» 22.9 4 680x1245x680	«Сокол» 21.2 6 680x680x840x x680x680	

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчёта, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	 +0.70 -0.30 +0.24	
2.2	Ветер Макс. скорость, м/с Направление, румб	 40 СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) Высота (1% в системе), м Средняя длина, м Средний период, с	 1.85 85 8.7	
2.4	Течения Макс. скорость, см/с Направление, град.	 30 – 40 Переменное	
2.5	Заносимость, см/год	1 – 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие породы мелового возраста – флишевые отложения представленные сланцевыми твердыми глинами, содержащими прослой мергелей и глинистых сланцев	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	Набережная гравитационного типа из бетонных массивов массой до 100 т на каменной постели. Сборная железобетонная надстройка выполнена из уголковых стенок. Набережная разделена осадочными швами на секции. За массивовой стенкой отсыпана каменная разгрузочная призма и устроен щебеночный контрфильтр. Территория образована отсыпкой скальной массы до отметки 0.30 м, выше отсыпан песчано-гравийный грунт. На причале имеется пониженная площадка с лестничным сходом для швартовки катеров. В результате строительства зернового причала (2007 –2008 г.г.) на участке пониженной площадки устроено сопряжение подъездной эстакады зернового причала с причалом № 9а	
3.2	Каменная постель: Материал Толщина, м Отметка низа, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	 Камень массой 15 – 100 кг 1.8 – 2.6 -6.50; -8.10; -11.90 8.0 10.5 – 13.0	
3.2	Гравитационная стенка Материал Высота, м Отметка низа, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	 Массивы массой 100 т Бетон М-150; В-4; М-250;В-6 6.60; 8.80; 11.00 -4.90; -7.10; -9.30 4.98 4.98	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.3	Верхнее строение Материал Высота стенки, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	Сборная железобетонная уголковая стенка Бетон М-200 1.30 1.00 2.00	
3.4	Грунты засыпки	Разгрузочная призма из камня массой 15 –100 кг из карьера "Шепси" со щебеночным контрфильтром (отметка заложения призмы -4.90 – -9.30 м). Отсыпка территории до отметки 0.30 м – скальная масса карьера Агой-Небуг, выше отсыпан песчано-гравелистый грунт	
3.5	Покрытие территории	Железобетонные плиты сборные 1600x1230x160 мм и монолитные	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
4.1	Прикордонные крановые пути Тип конструкции Ширина колеи, м Тип рельса	 Рельс на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0.5 м по песчано-гравийному основанию 10.5 Р-50	
4.2	Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах	2	
4.3	Швартовные устройства Количество Расчетное усилие, тс	 3 40	
4.4	Отбойные устройства Тип Шаг, м	Пакеты типа А3Д300 из автопокрышек с сердечниками из резиновых цилиндров Д300 5	
4.5	Колесоотбойный брус Материал Сечение, мм	Труба Сталь Диаметр 159 – 200	
4.6	Водоснабжение	Имеется	
4.7	Электроснабжение	Имеется (380 В)	
4.8	Связь	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений Год создания Характеристика и место положение опорных геодезических пунктов План сети опорных геодезических пунктов Характеристика деформационных марок План сети деформационных марок Дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию Год создания План расположения Конструкция Дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Инженерное обследование подводной части гидротехнических сооружений порта Туапсе ...». Том 1. Союзморниипроект, 2004 г. Арх. № 43918	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.2	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал № 9а. Общий вид (фото)	б/м	11
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения причала № 9а	б/м	12
7.3	Лист 1. План	1:200	13
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	14
7.5	Лист 3. Разрез 1–1	1:200	15

Паспорт составил: Зав. отделом береговых исследований ОАО «Союзморниипроект», к.т.н.

Цыкало В.А.

10 декабря 2008 г.

Рис.1. Причал №9а. Общий вид

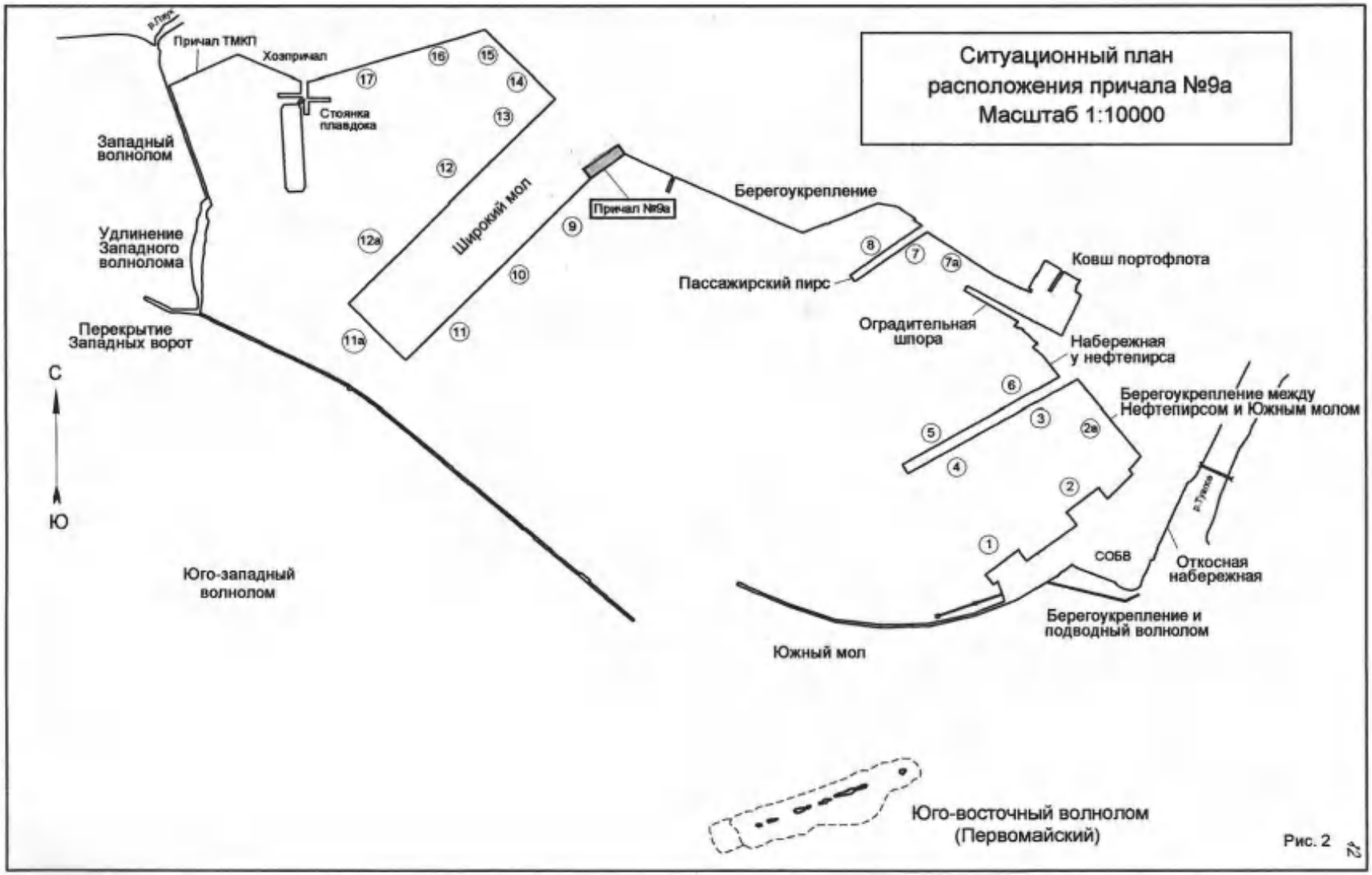
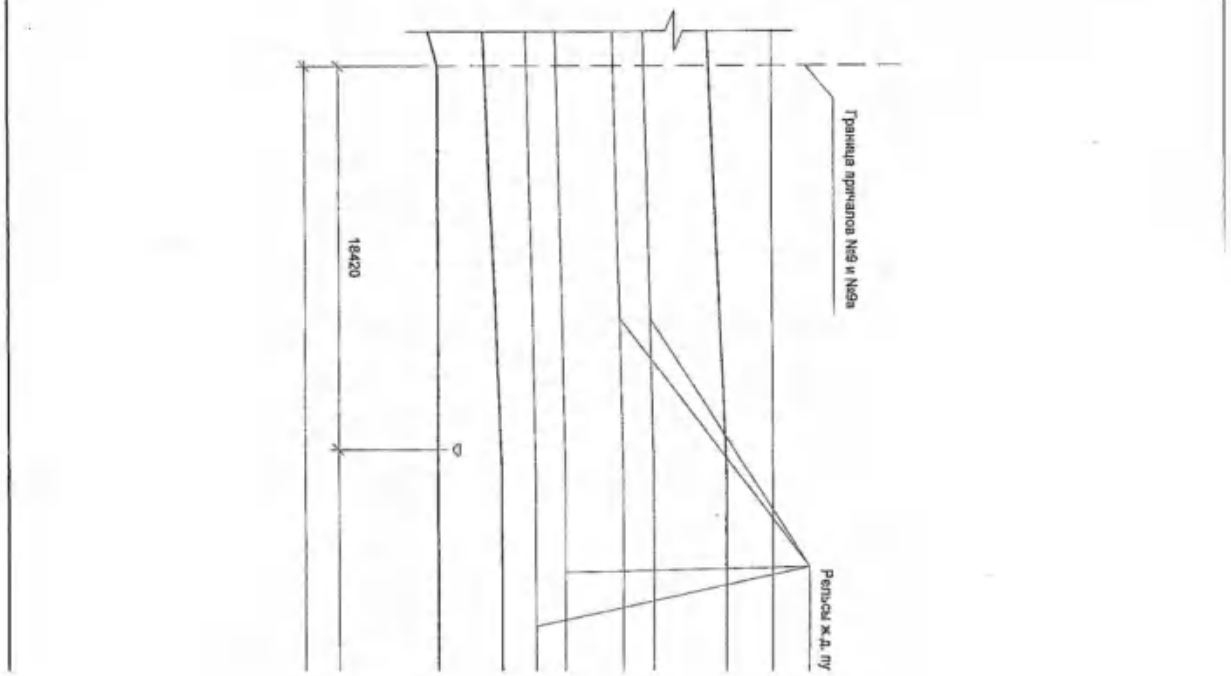
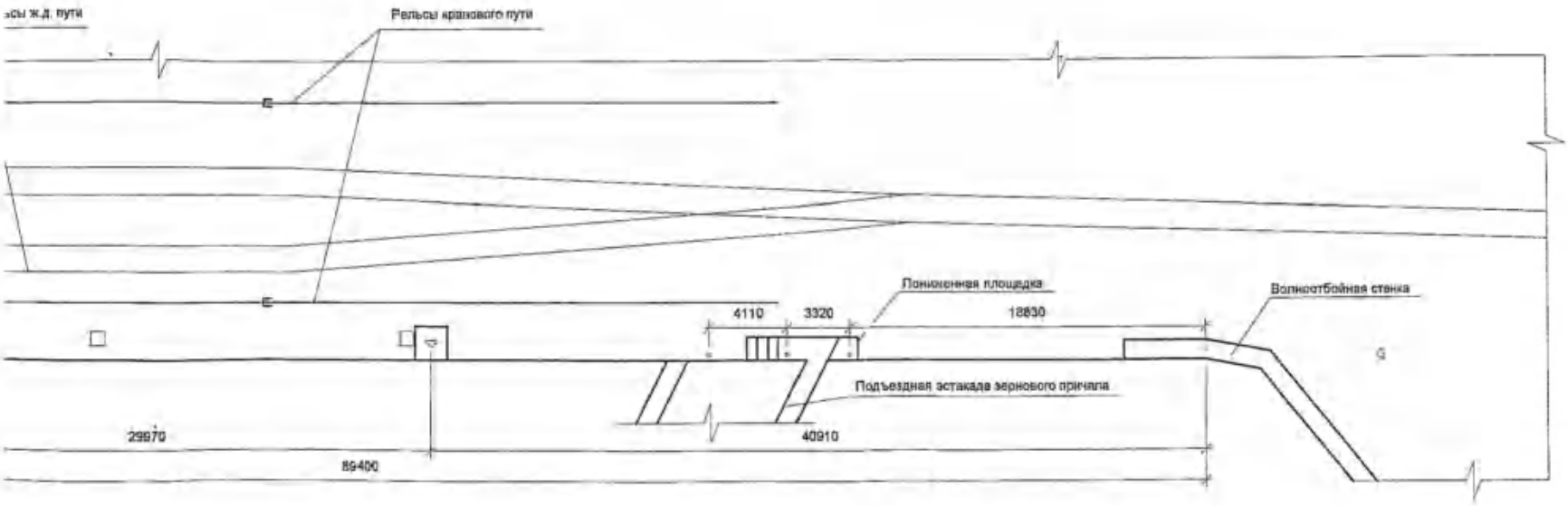

Ситуационный план
расположения причала №9а
Масштаб 1:10000
р.Лиус
Причал ТМКП
Хозпричал
Стоянка плавдока
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Широкий мол
Причал №9а
Берегоукрепление
Пассажирский пирс
Ковш портофлота
Оградительная шпора
Набережная у нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
С
Ю
Юго-западный волнолом
Южный мол
СОБВ
р.Туапсе
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Юго-восточный волнолом (Первомайский)

Рис. 2


Граница причалов №9 и №9а
18420
d
Рельсы ж.д. пу

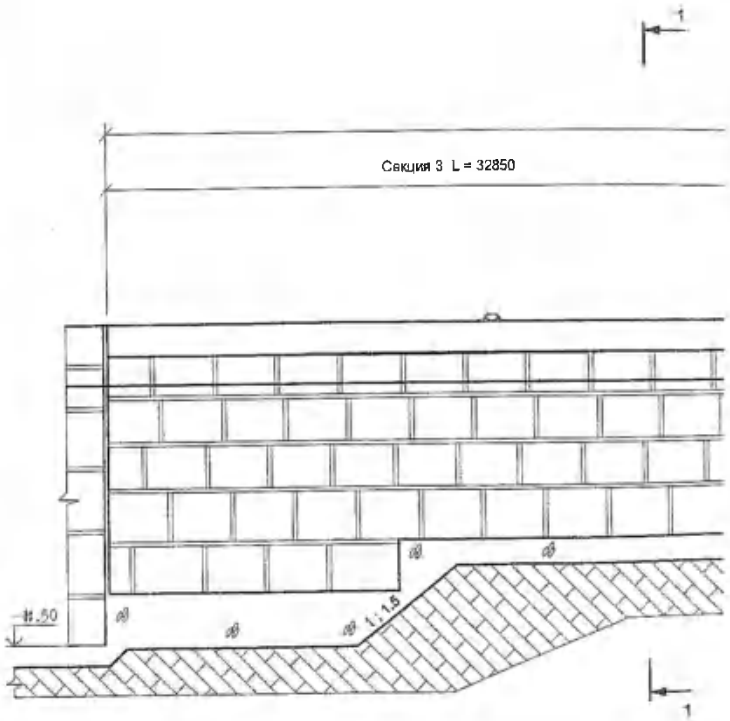


Условные обозначения :

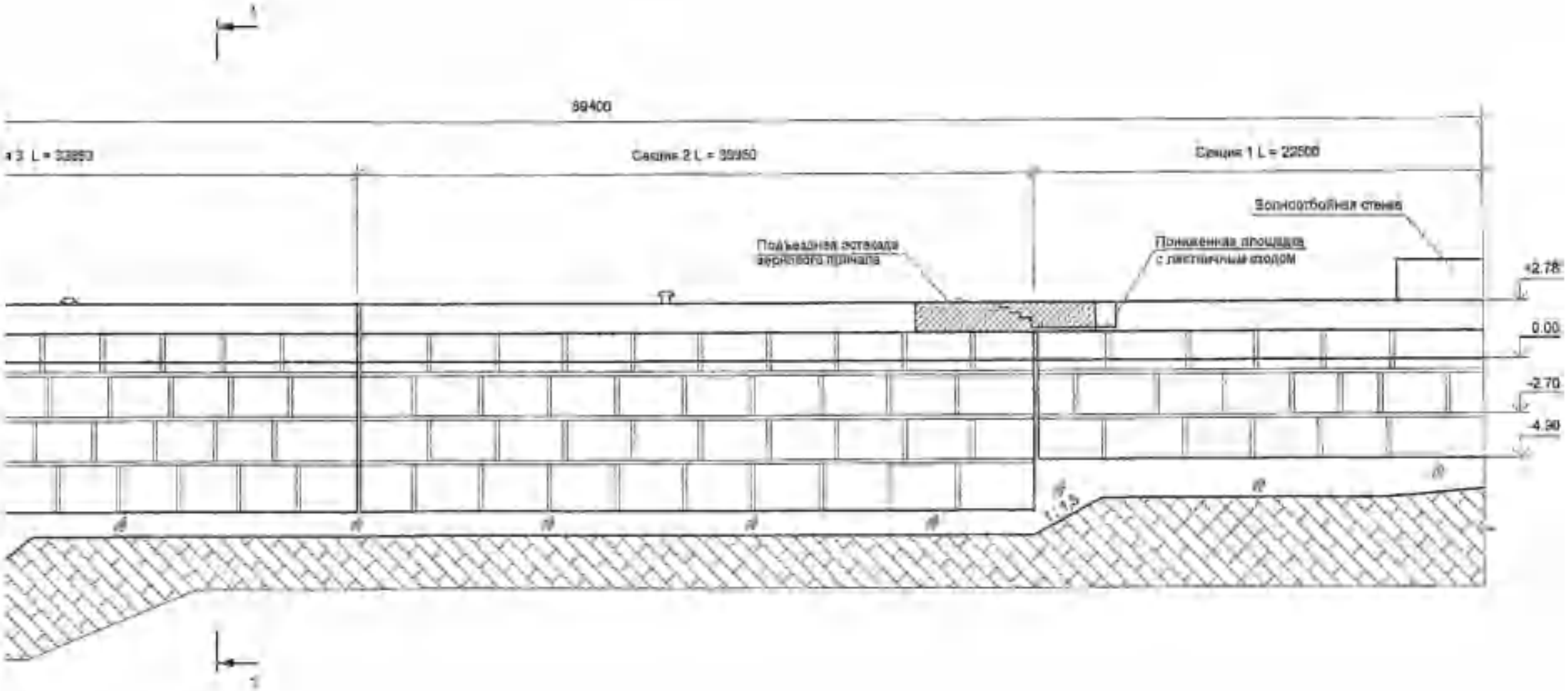
- Швартовные тумбы на усилие 100 тс
- Одинарные кнехты ∅ 180 мм

Колесоотбойный брус условно не показан

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 9а	
ПЛАН Масштаб 1:200	Л. 1

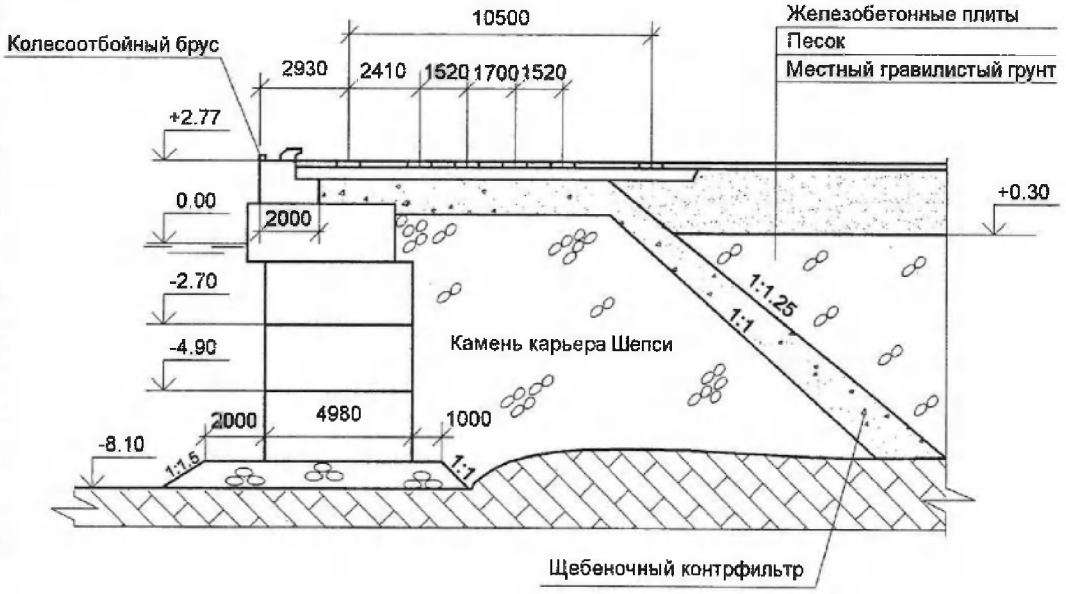


Примечания:
1. Отметки даны от нуля
2. Колесоотбойный брус
3. ▫ - одинарные кнехт
4. ⛉ - швартовные тум



Примечание:
1. Отметки даны от нуля порта Туапсе
2. Колесоотбойный брус условно не показан
3. ◦ - одинарные анкеры ⌀ 180 мм
4. ⊤ - швартовные тумбы на усилие 100 т.с.

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 9а	
ФАСАД Масштаб 1:200	Л. 2



Отметки даны от нуля порта Туапсе
Положение разреза показано на листе 2

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 9а	
Разрез 1-1 Масштаб 1:200	Л. 3

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации 1996г.	1	
2	Заключение о техническом состоянии причала №9а 1998г.	1	
3	Свидетельство о годности причала №9а 2002г.	1	
4	Декларация о готовности к эксплуатации ГТС 2005г.	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2009г.	7	
6	Декларация о годности причал №9а 2009г.	1	
7	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2009г.	6	
8	Декларация о годности причал №9а 2009г.	1	
9	Акт №9 Периодического технического осмотра причала №9а 09.08.2013г.	1	
10	Акт №10 Периодического технического осмотра причала №9а 24.09.2014г	1	
11	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ , изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2014г.	6	
12	Декларация о годности причала №9а 2014г.	1	
13	Акт №18-11 периодического технического осмотра причала №9а 25.08.2015г.	1	
14	Акт №21 Периодического технического осмотра причала №9а 07.09.2016г	1	

15	Акт №21 Периодического технического осмотра причала №9а 05.09.2017г	1	
16	Акт №10 Периодического технического осмотра причала №9а 06.09.2018г	1	
17	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации заключение о техническом состоянии. 2019г.	7	
18	Декларация о годности причала №9а 2019г.	1	
19	Акт №10 Периодического технического осмотра причала №9а 02.09.2019г	1	
21	Акт №10 Периодического технического осмотра причала №9а 04.09.2020г	1	
22	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
23	Акт №21 Периодического технического осмотра причала №9а 03.09.2021г	1	
24	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	

33	Акт №21 Периодического технического осмотра причала №9а 09.09.2022г	1	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г.	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
38	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
39	Приказ о изменении режима эксплуатации	1	
40	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
41	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
42	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 9А** Гравитационная стенка, ширина причала 22м, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 67м, проектная глубина 4.9, 7.10, 9.30м, площадь 1985,8м2, расчетный физический износ 20.5%
7.	Год постройки	1975
8.	Назначение	Вспомогательный причал
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Север», 28.11.2019 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 9А**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 2 от 28 ноября 2019 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «28» ноября 2024 г.

Организация – балансодержатель
Заместитель директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления _____ Ю.В.Турищев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2019 г.

GT Corporation

ООО «ГТ Север»

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГТ Север»

А. С. Гончаров

28 ноября 2019 г.

АКТ
освидетельствования
портового гидротехнического сооружения

Морской порт: **Туапсе.**
Организация заказчик: **ФГУП «Росморпорт».**
Портовое гидротехническое сооружение: **Причал №9А**

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Север» (экспертная организация)

действуя на основании договора №07-18/0580 от «29» августа 2019 г., в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Вспомогательный причал
Нормативная эксплуатационная нагрузка на верхнее строение	Равномерно-распределённая: – в прикордонной зоне: 2,0-4,0 тс/м²; – в переходной зоне: 6,0 тс/м²; – в тыловой зоне: 10,0 тс/м². Крановая: – тип крана: «Альбатрос», усилие на каток: 22,9 тс; – тип крана: «Сокол», усилие на каток: 21,2 тс.
Конструкция сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной ж.б. надстройкой
Длина	общая – 89,4 м; эксплуатационная – 67,0 м
Ширина	22,0 м
Отметка дна (от «0» порта Туапсе)	Минус 4,90 м; минус 7,10 м; минус 9,30 м
Отметка кордона (от «0» порта Туапсе)	2,78 м (средняя фактическая)
Год постройки	1975
Генпроектировщик	Черноморниипроект
Генподрядчик	Новороссийскморстрой
Год реконструкции	Не проводились
Класс сооружения	III

2. Проверка технической документации

Контроль соответствия требованиям ГОСТ Р 54523-2011 по составу, форме и порядку ведения документации.

Состав и форма ведения технической документации в целом соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:
- 15.04-05.04.2002 – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 20.05-30.09.2004 – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 20.04-10.12.2009 – ОАО «Союзморниипроект»;
- 01.07-28.11.2014 – ООО «Технический центр «Гарант»;

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:
- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ – 20,5%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - *Дно у сооружения:*
    Увеличение глубины по сравнению с проектной на 0,1-1,8 м на участке ПК 50,0-75,0 на расстоянии 3-20 м от сооружения.
  - *Надстройка.*
    Сколы бетона глубиной до 100 мм, высотой от 100 до 400 мм с обнажением и коррозией арматуры – 1,0 м.
    Сколы бетона нижнего ребра глубиной до 100 мм, высотой до 150 мм с обнажением и коррозией арматуры – 1,3 м.
    Вертикальная трещина раскрытием до 10 мм – 1 ед.
  - *Стенка из массивовой кладки.*
    Зазоры между массивами шириной от 80 до 200 мм – 6 ед.
    Сколы бетона глубиной от 400 до 700 мм – 2 ед.
  - *Колесоотбойный брус*
    Трещины раскрытием от 3 до 8 мм с потерей монолитности бетона – 4 ед.
    Сколы бетона глубиной до 220 мм – общая длина участков 1,2 м.
    Коррозионный износ стальной трубы колесоотбойного бруса – длина участка 0,2 мм.
- Извещение №17/2014 от 28 ноября 2014 г. Предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонт поврежденных участков лицевой грани надстройки и поврежденных участков колесоотбойного бруса.

  Назначить следующий режим эксплуатации сооружения:
  - с учетом сокращенной эксплуатационной длины причала, равной 60 м (в результате строительства причала № 9а (зернового)), допускается временная стоянка судов портового флота длиной до 40 м при отсутствии судов у причала № 9.

3.3 Согласно результатам настоящего обследования приняты следующие меры по устранению дефектов:
- восстановлено антикоррозионное лакокрасочное покрытие колесоотбойного бруса и швартовных тумб;
- выполнена замена всех отбойных устройств на новые в виде резиновых цилиндров диаметром 1,0 м, длиной 1,5 м, установленных горизонтально на цепях со штангой.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: регулярные технические осмотры силами эксплуатирующей организации, документально зафиксированные в журнале технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации сооружения.

3.5 Согласно этим документам, за указанный период новые значительные и критические дефекты выявлены не были.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:

- в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.
5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования, **Причал №9А** признан годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.
6.2. Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:
1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от 28 ноября 2019 г.
2. Заключение о техническом состоянии сооружения от 28 ноября 2019 г.
3. Извещение о необходимости выполнения ремонтных работ от 28 ноября 2019 г.
4. Извещение о необходимости изменения режима эксплуатации от 28 ноября 2019 г.

Проверку произвел:

Руководитель освидетельствования _____ А. А. Коваленко

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт:	Туапсе
2.	Наименование сооружения:	Причал №9А
3.	Дата освидетельствования:	28 ноября 2019 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок **до 28 ноября 2024 г.** или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с 28 ноября 2019 г.	**Ограниченно-работоспособный** в соответствии с Извещением №2 от 28 ноября 2019 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	в соответствии с Извещением №1 от 28 ноября 2019 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
7.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Север».

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.

М.П.

28 ноября 2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения
Причал №9А
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с 29 августа по 28 ноября 2019 г.
ООО «ГТ Север»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Дно	Уменьшение глубины на величину до 3,7 м на удалении 0÷20 м от линии кордона на участке Y0÷Y22,5, на величину до 1,7 м на удалении 0÷2 м от линии кордона на участке Y22,5÷Y75,5 и на величину до 0,9 м на удалении 0÷6 м от линии кордона на участке Y75,5÷Y89,4. Переуглубления относительно проектной отметки дна в среднем на 1,5 м на удалении 0÷20 м от линии кордона на участке Y0÷Y22,5; в среднем на 1,1÷1,7 м на удалении 0÷20 м от линии кордона на участке Y22,5÷Y75,5; в среднем на 1,1 м на удалении 0÷20 м от линии кордона на участке Y75,5÷Y89,4.	20
Надстройка	Сверхнормативное отклонение от прямой линии в плане на Y80 до 256 мм. Повреждения бетона на фасадной плоскости надстройки с оголением и коррозией арматуры в районе пикетов Y0,5; Y20÷Y21; Y22,5 Y65÷Y70. Трещина шириной раскрытия до 10 мм на фасадной плоскости надстройки в районе пикета Y6.	22
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	0
Колесоотбойный брус	Сквозная коррозия металлической трубы в ж.б. колесоотбойном брусе на участке пикетов Y64,5÷Y70.	11
Швартовные устройства	Отсутствие бетонного заполнения двух тумб.	11
Крановый путь	Сверхнормативные зазоры в стыках рельс.	20
Покрытие	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	5
Каменная постель	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	5
Массивовая кладка	Ширина трёх швов между массивами 80-200 мм. Смещение шести отдельных массивов на величину до 400 мм. Повреждение бетона массива в районе пикета Y87, 5 курс на глубину до 90 см. Сверхнормативное отклонение от вертикального положения 3,0% на Y41.	29
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**23,14**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное, требуется выполнение ремонтных работ в соответствии с Извещением №1 от 28 ноября 2019 г. Режим эксплуатации в соответствии с Извещением №2 от 28 ноября 2019 г.**	

Директор
ООО «ГТ Север» Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А.

М.П.

28 ноября 2019 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ №1 от 28 ноября 2019 г.
о необходимости выполнения ремонтных работ

По результатам освидетельствования, выполненного **ООО «ГТ Север»** в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., портовое гидротехническое сооружение **Причал №9А, признано годным к эксплуатации. Требуется выполнение ремонтных работ** в связи с дефектами дна, надстройки, колесоотбойного бруса, швартовных устройств, кранового пути и массивовой кладки.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести фактические отметки дна к проектным значениям;
- выполнить ремонт надстройки в местах обнажения арматуры и трещины в районе пикета Y6;
- выполнить ремонт колесоотбойного бруса на Y64,5÷Y70;
- восстановить бетонное заполнение двух швартовных тумб ШТ2 и ШТ3;
- устранить сверхнормативные зазоры в стыках рельс кранового пути;
- выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами;
- выполнить ремонт массива в районе пикета Y87 с повреждением бетона.

Директор
ООО «ГТ Север» Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А.

М.П.

28 ноября 2019 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ №2 от 28 ноября 2019 г.
о необходимости изменения режима эксплуатации

По результатам освидетельствования, выполненного **ООО «ГТ Север»** в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., портовое гидротехническое сооружение **Причал №9А признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации** в связи с:

- превышением фактических отметок дна над проектным значением.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», с 28 ноября 2019 г. предлагается назначить следующий режим эксплуатации:

- на участке сокращенной эксплуатационной длины, равной 60 м, ограничить осадку швартующихся судов по фактическим глубинам операционной акватории причала.

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.

М.П.

28 ноября 2019 г.

07.21.ГТ-П2

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ
ПРИЧАЛ № 10

Дата составления «07» декабря 2021 г.

Согласовано:
И. о. заместителя директора АЧБФ
ФГУП «Росморпорт» – начальника
Туапсинского управления

_____ Д.А. Горюхин
«07» 12 2021 г.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети»

_____ А.А. Обатуров
«09» 12 2021 г.

ООО «ГТ Сафети»

Санкт-Петербург
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 3
2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ 6
3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ 7
4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ 9
5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ 10
6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА 11
7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ 12
8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА 13
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 14

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование	Характеристика		№ примечания
1.1 Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов		1
1.2 Год постройки	1978		
– Генподрядчик	Новороссийскморстрой		
– Генпроектировщик	Черноморниипроект		
1.3 Год последней реконструкции, капитального ремонта	Не проводились		
– Генподрядчик	-		
– Генпроектировщик	-		
1.4 Восстановительная стоимость, тыс. руб.	7 959 420,00		
Год последней переоценки	01.01.1997		
1.5 Конструктивный тип сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой		
1.6 Класс сооружения	III		
1.7 Сейсмостойкость, баллы	7		2
1.8 Основные размеры:			
– длина, м	180,00		
– ширина, м	22,00		
– проектная глубина, м	11,50/13,50		3
– площадь, м^2	3 960,00		
1.9 Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот 1977 г., м	Минус 0,560		
1.10 Отметки, м	В Балтийской системе высот	От отсчетного уровня моря	
– дна у сооружения	Минус 12,060/ минус 14,060	Минус 11,500/ минус 13,500	3
– кордона причала	2,140	2,700	4
1.11 Параметры расчетного судна:			5
– водоизмещение, т	98 000		
– длина наибольшая, м	244,00		
– ширина, м	36,00		
– осадка в грузу, м	11,00		

Наименование	Характеристика		№ примечания
1.12 Нормативные эксплуатационные нагрузки:			
– равномерно – распределенная, тс/м^2:	На участке Y270,0÷Y363,0	На участке Y363,0÷Y450,0	
• в прикордонной зоне	4,0	-	
• в переходной зоне	12,0	4,0	
• в тыловой зоне	20,0	12,0÷20,0	
– Крановая:			
• тип крана	«Готвальд»		
• усилие на каток, тс	30,00		
• количество катков, шт.	6		
• схема расположения катков, мм	1000×1100×1000×1100×1000		
• тип крана	«Кондор»		
• усилие на каток, тс	22,60		
• количество катков, шт.	8		
• схема расположения катков, мм	675×1250×675×1250×675		
• тип крана	«Сокол»		
• усилие на каток, тс	21,20		
• количество катков, шт.	6		
• схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680		
• тип крана	«Сокол»		
• усилие на каток, тс	22,67		
• количество катков, шт.	6		
• схема расположения катков, мм	680×680×740×680×680		
• тип крана	«Сокол»		
• усилие на каток, тс	25,00		
• количество катков, шт.	6		
• тип крана	«Витязь»		
• усилие на каток, тс	20,39		

Наименование	Характеристика	№ примечания
• количество катков, шт.	10	

Примечания:

1. На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Балльность приведена в соответствии с требованиями СНиП II-A.12-69* по шкале ГОСТ 6249-52, действующими на момент проектирования и пуска сооружения в эксплуатацию, с 01.01.1982 по настоящее время введена в действие шкала MSK-64 согласно которой и требованиям СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» сейсмичность района составляет 9 баллов.
3. Над чертой «/» приведены значения на участке Y270,0÷Y363,0; под чертой «/» – на участке Y363,0÷Y450,0.
4. Приведена средняя фактическая отметка кордона причала [6.2].
5. С учетом допустимых осадок возможна обработка судов длиной до 244 м с частичным использованием причалов №№ 9, 11.

2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1 Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
– максимальный	0,700	
– минимальный	Минус 0,300	
– средний многолетний	0,240	
2.2 Ветер:		
– максимальная скорость, м/с	40	
– направление, румб	СВ	
2.3 Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
– высота (1% в системе), м	2,50	
– средняя длина, м	85	
– средний период, с	8,7	
2.4 Течения:		
– максимальная скорость, см/с	30÷40	
– направление, град.	Переменное	
2.5 Заносимость, см/год	1÷5	
2.6 Ледовые условия	-	
2.7 Сейсмичность, баллы	9	1
2.8 Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие породы мелового возраста – флишевые отложения, представленные сланцевыми твердыми глинами, содержащими прослой мергелей и глинистых сланцев	

Примечания:

1. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015).

3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.1 Описание конструкции		Набережная гравитационного типа из бетонных массивов массой до 100 т на каменной постели. Сборная железобетонная надстройка выполнена из уголковых стенок. Набережная разделена осадочными швами на секции. За массивовой стенкой отсыпана каменная разгрузочная призма и устроен щебеночный контрфильтр. Территория образована отсыпкой скальной массы до отметки минус 0,260 м, выше отсыпан песчано-гравийный грунт.	1
3.2 Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Изменения не вносились	
3.3 Каменная постель: – материал – толщина, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К14	 Камень массой 15÷100 кг 0,50÷1,00 Минус 13,060÷минус 14,560 8,00÷10,00 10,00÷11.00	
3.4 Гравитационная стенка: – материал – высота, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К15	Массивы массой 100 т Бетон М150, В4; М250, В6 12,40/14,40 Минус 12,060/минус 14,060 7,00 (на отметке 0,340 м) 5,00 (на отметке минус 12,060 м); 7,00 (на отметке минус 14,060 м)	
3.5 Верхнее строение: – материал – высота стенки, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К2	Сборная железобетонная уголковая стенка Бетон М300, Мрз100, В8 1,75 0,30 3,00	

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.6 Грунты засыпки	К54	Разгрузочная призма из камня массой 15÷100 кг из карьера «Неберджой» со щебеночным контрфильтром (отметка заложения призмы минус 13,060÷минус 14,560 м). Отсыпка территории до отметки минус 0,260 м скальной массой карьера Агой-Небуг, выше отсыпан песчано-гравелистый грунт.	
3.7 Покрытие территории	К7	• Железобетонные сборные плиты: – 3700×1650×160 мм, – 3200×1200×160 мм, – 4800×2800×160 мм, – 1600×1230×160 мм; • Монолитные плиты; • Асфальтобетон.	

Примечания:

1. Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
4.1 Прикордонные крановые пути:	К6		
– тип конструкции		Рельс на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0,50 м по песчано-гравийному основанию	
– ширина колеи, м		10,50	
– тип рельса		Р-65	
4.2 Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах, шт.	К59	2	
4.3 Швартовные устройства:	К5		
– тип		ТСО-100	
– количество, шт.		7	
– расчетное усилие, тс		100	
4.4 Отбойные устройства:	К3		1
– тип		Резиновые цилиндры Д1000	
– шаг, м		5,00	
4.5 Колесоотбойный брус:	К4		
– материал		Железобетон	
– сечение, мм		350×300	
4.6 Стремянки:	К59		1
– количество, шт.		6	
4.7 Водоснабжение	К56	Водораздаточные колодцы (3 шт.)	
4.8 Электроснабжение	К57	Электроколонки (5 шт.)	

Примечания:

1. Приведено в соответствии с данными очередного комплексного обследования, выполненного ООО «ГТ Сафети» в 2020 году [6.3].

5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1 Сеть пунктов геодезических наблюдений:		
– год создания	-	
– характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	пгсс, центр 145	1
– план сети опорных геодезических пунктов	-	
– характеристика деформационных марок	-	
– план сети деформационных марок	-	
– дата и результаты последних наблюдений	-	
5.2 Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию:	Отсутствует	
– год создания	-	
– план расположения	-	
– конструкция	-	
– дата и результат последних наблюдений	-	

Примечания:

1. Местоположение и координаты опорных геодезических пунктов приведены на стр. 20, 21.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимые горизонтальные смещения для Причала № 10 (сооружение гравитационного типа) составляет 50 мм, предельно допустимая средняя осадка – 200 мм.

6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

Наименование	Место хранения
6.1 ГОСТ Р 54523-2011. Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния – М., 2012 г.	
6.2 Паспорт. Причал № 10. ОАО «Союзморниипроект», 2011 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.3 Очередное комплексное обследование и освидетельствование причалов №№ 1, 2, 10, 11, 11А, 16, Набережной у Нефтепирса (Лоцманского причала), Хозяйственного причала. Технический отчет. Причал № 10. Шифр 20.20.ГТ-8, ООО «ГТ Сафети», 2020 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.4 Заключение экспертизы промышленной безопасности № 143С-111-2019 сооружения на опасном производственном объекте, предназначенного для перемещения грузов: Причал № 10. ООО «ЭКЦ «Дедал», 2019 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»

7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1 Ситуационный план	-	15
7.2 Общие виды (фото)	-	16
7.3 План	1:200	17
7.4 Фасад	1:200	18
7.5 Разрезы 1-1, 2-2	1:200	19
7.6 Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10000	20
7.7 Каталог координат и высот исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	-	21

Паспорт составил: Ведущий инженер ИЦ
ООО «ГТ Сафети»

Бабаевская О. Н.
«07» декабря 2021 г.

8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.

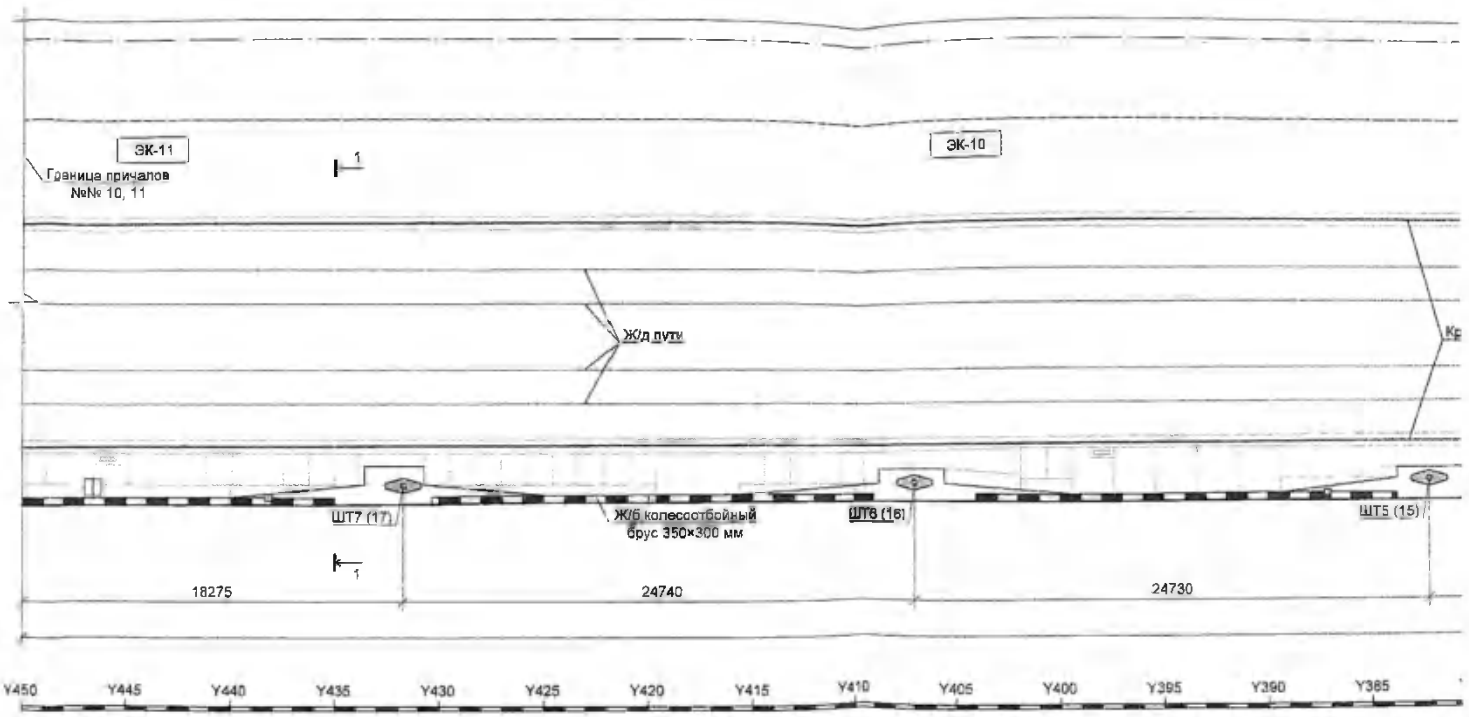
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 10
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

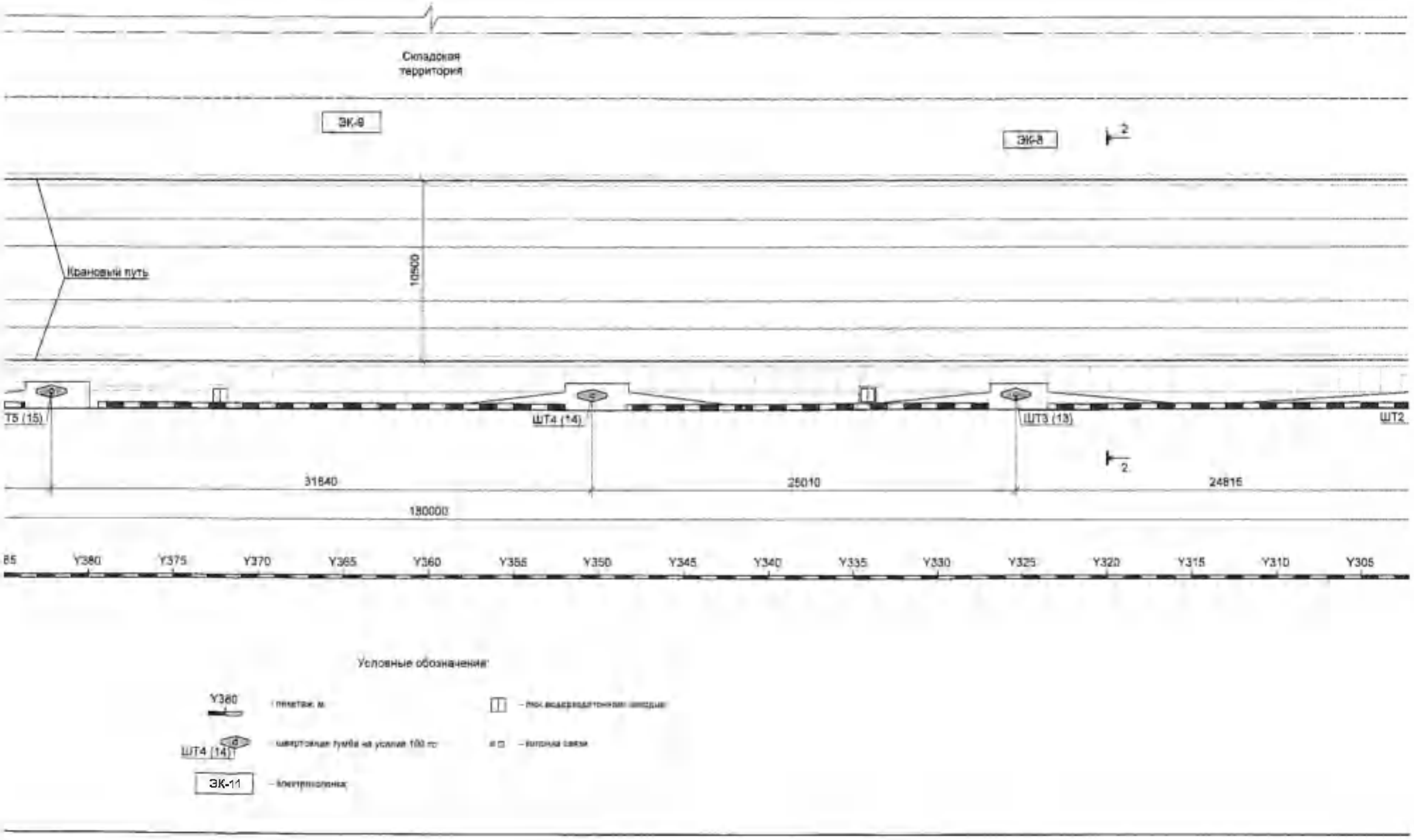
МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 10
ОБЩИЕ ВИДЫ

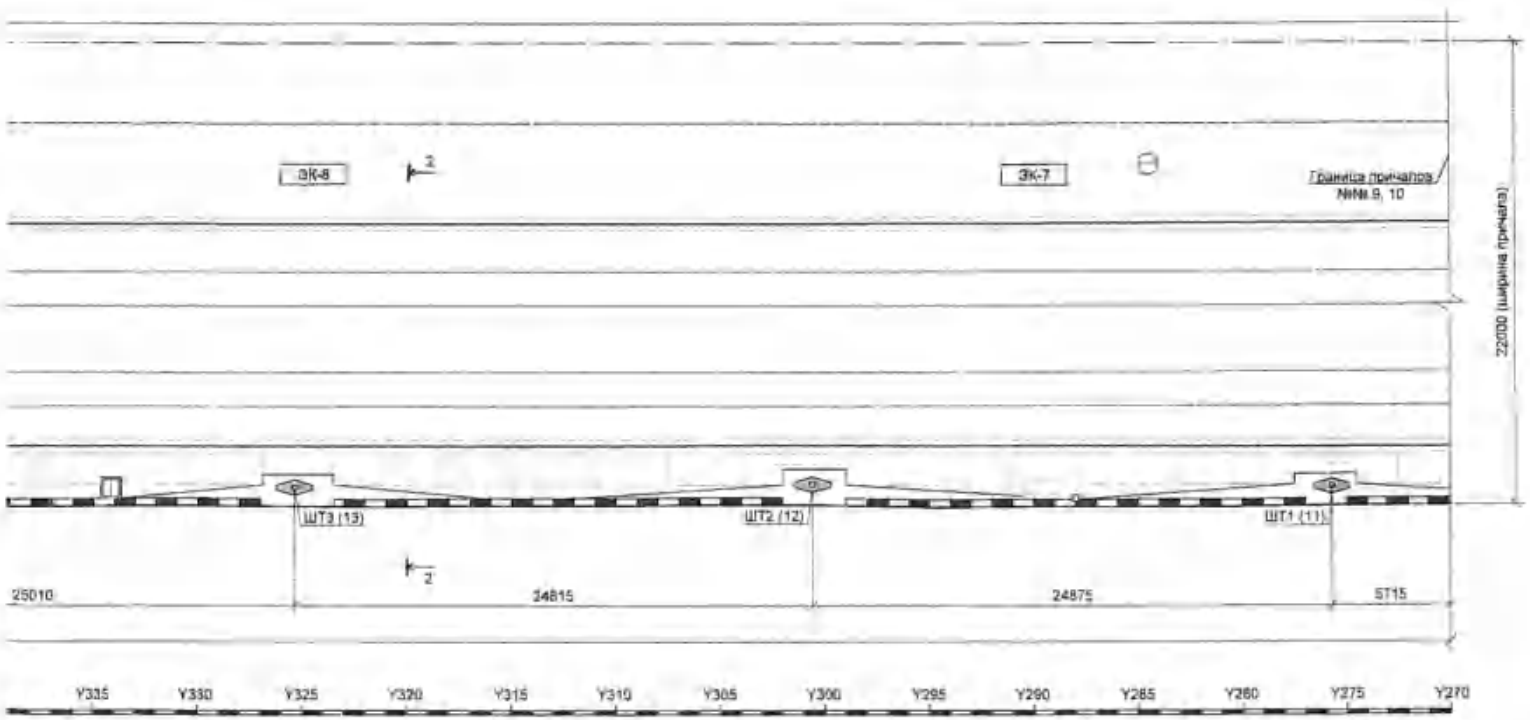
Фото 1. Общий вид на Широкий мол

Фото 2. Общий вид территории причала


ЭК-11
Граница причалов
№№ 10, 11
1
ЭК-10
Ж/д пути
Кр
ШТ7 (17)
Ж/б колесоотбойный
брус 350×300 мм
ШТ6 (16)
ШТ5 (15)
1
18275
24740
24730
У450
У445
У440
У435
У430
У425
У420
У415
У410
У405
У400
У395
У390
У385

ПРИЧАЛ № 10
ПЛАН
М 1:200

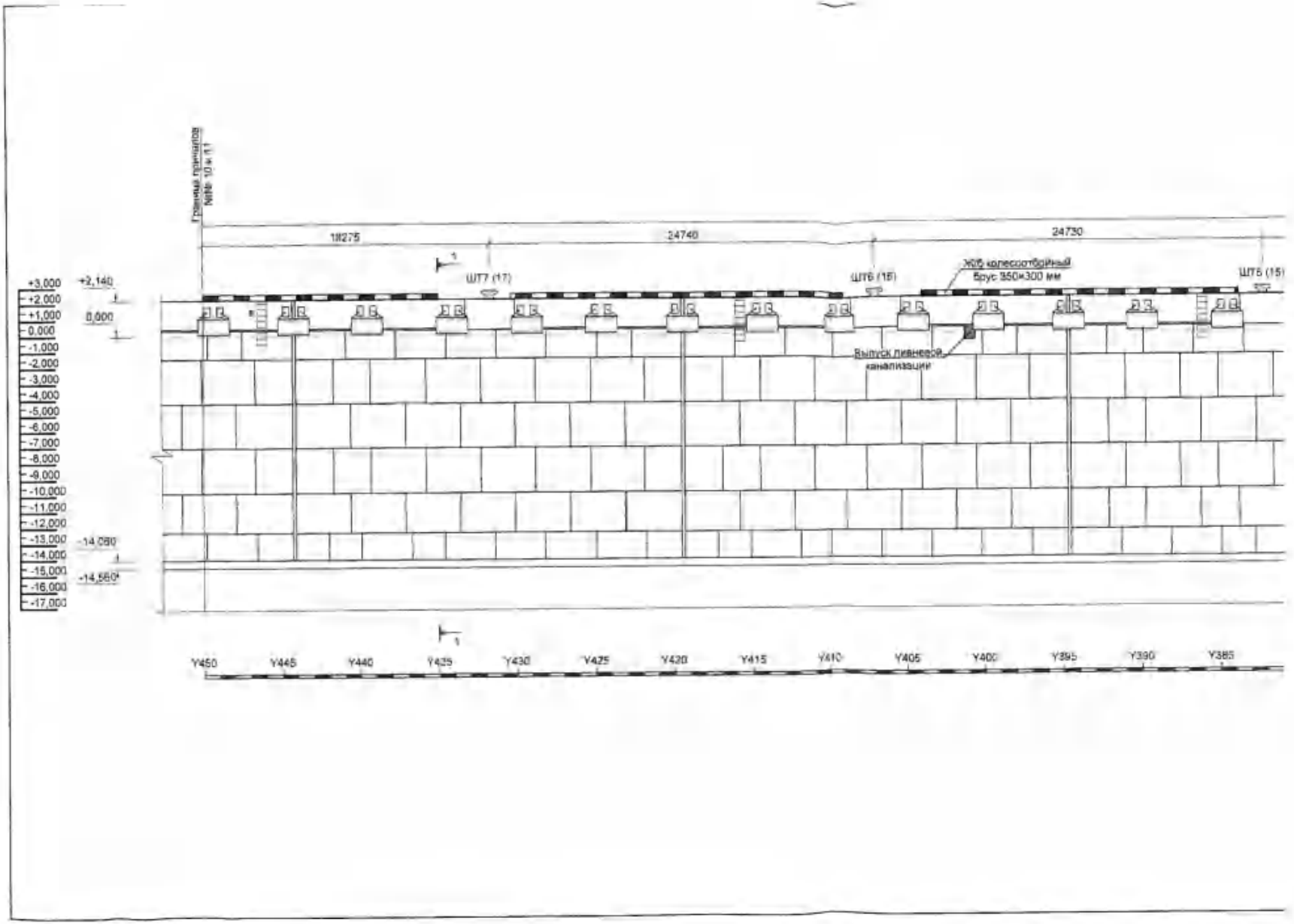




Примечания

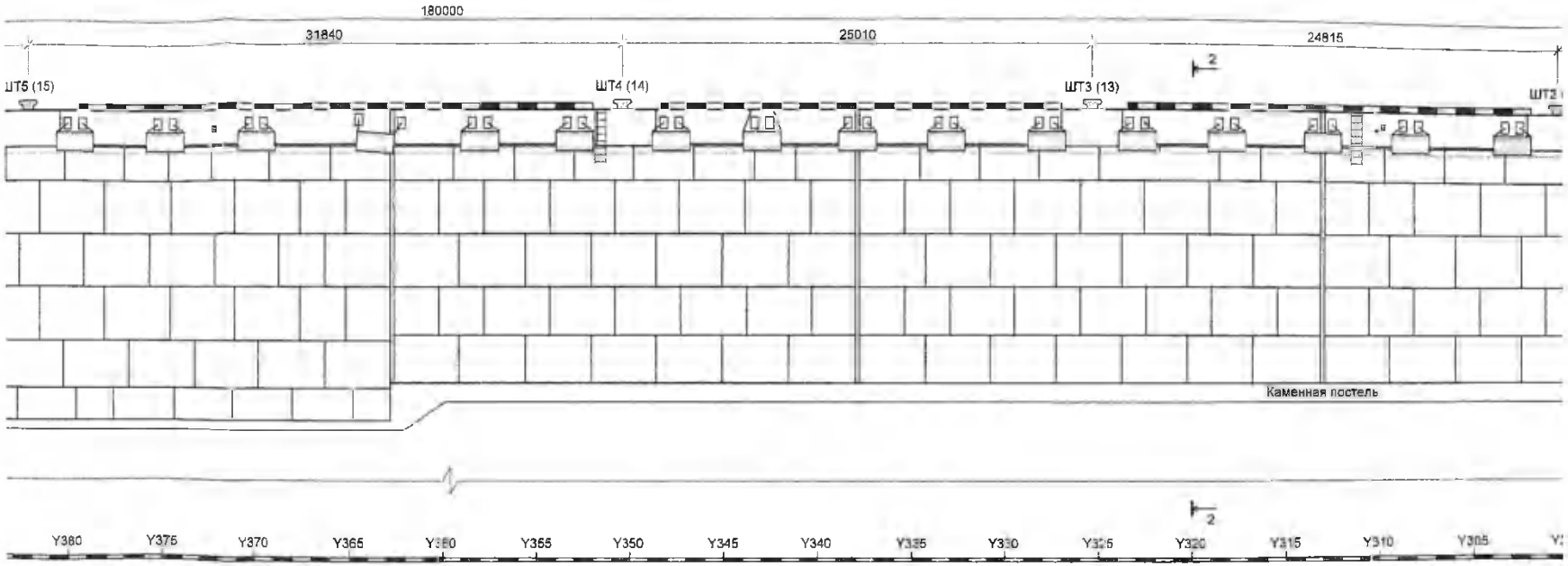
1. План причала приведен по результатам обследования, выполненного в 2020 году ООО "ГТ Сафети" (6.3).
2. Отбойные устройства и стремянки условно не показаны.
3. Разрезы приведены на рис. 7.5.
4. Покрытие территории причала выполнено из железобетонных сборных плит, монолитных плит и асфальтобетона, покрытие за прикордонным крановым рельсом показано условно.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.3
Дата 04.21	Паспорт. Причал № 10	ООО "ГТ Сафети"	
Шифр 07.21 ГТ-ПД			



Граница причалов №№ 10 и 11
18275
24740
24730
ШТ7 (17)
ШТ6 (16)
ШТ5 (15)
Жёб колесоотбойный брус 350×300 мм
Выпуск ливневой канализации
+3,000
+2,000
+1,000
0,000
-1,000
-2,000
-3,000
-4,000
-5,000
-6,000
-7,000
-8,000
-9,000
-10,000
-11,000
-12,000
-13,000
-14,000
-15,000
-16,000
-17,000
+2,140
0,000
-14,080
-14,560
Y450
Y445
Y440
Y435
Y430
Y425
Y420
Y415
Y410
Y405
Y400
Y395
Y390
Y385

ПРИЧАЛ № 10
ФАСАД
М 1:200

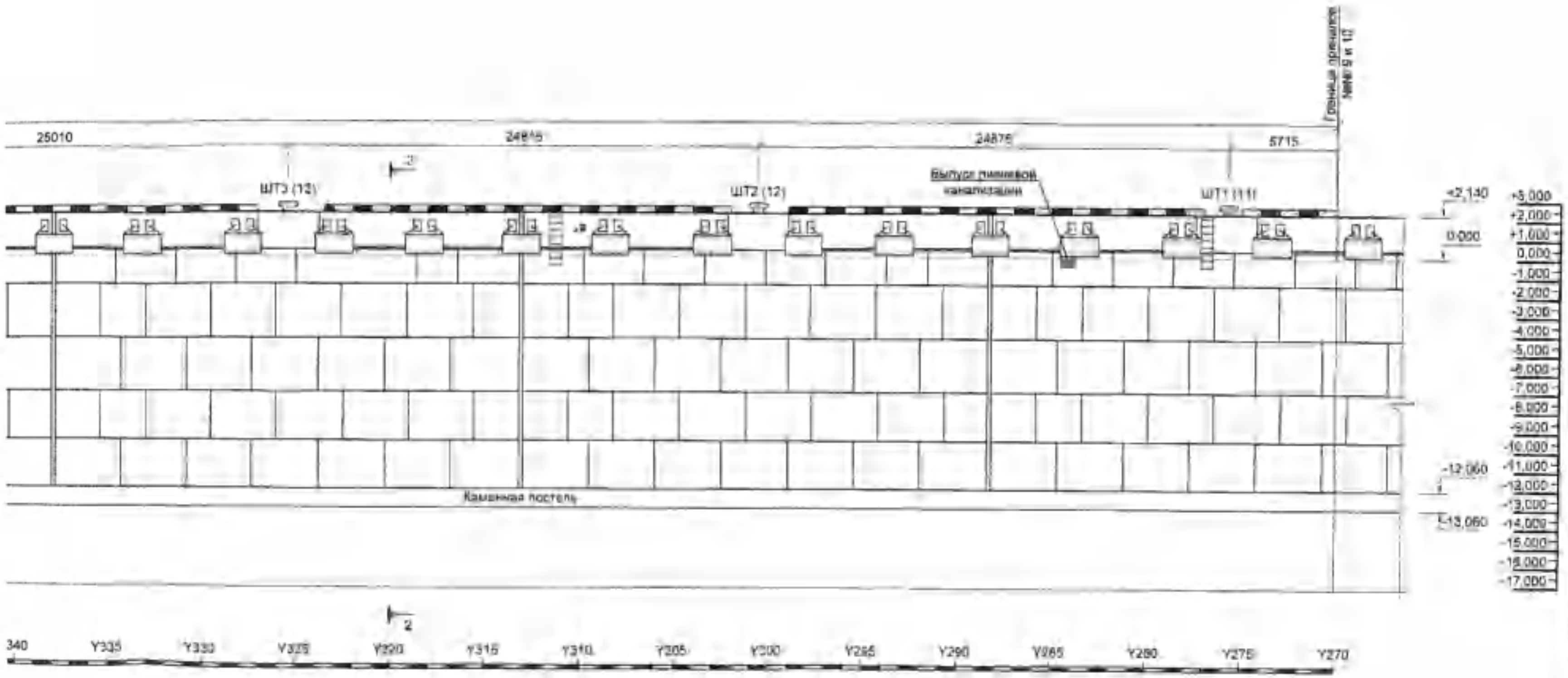


Условные обозначения:

Y360 – пикетаж, м;

ШТ4 (14) – швартовная тумба на усилие 100 тс;

– отбойное устройство в виде вертикального цилиндра Д1000.

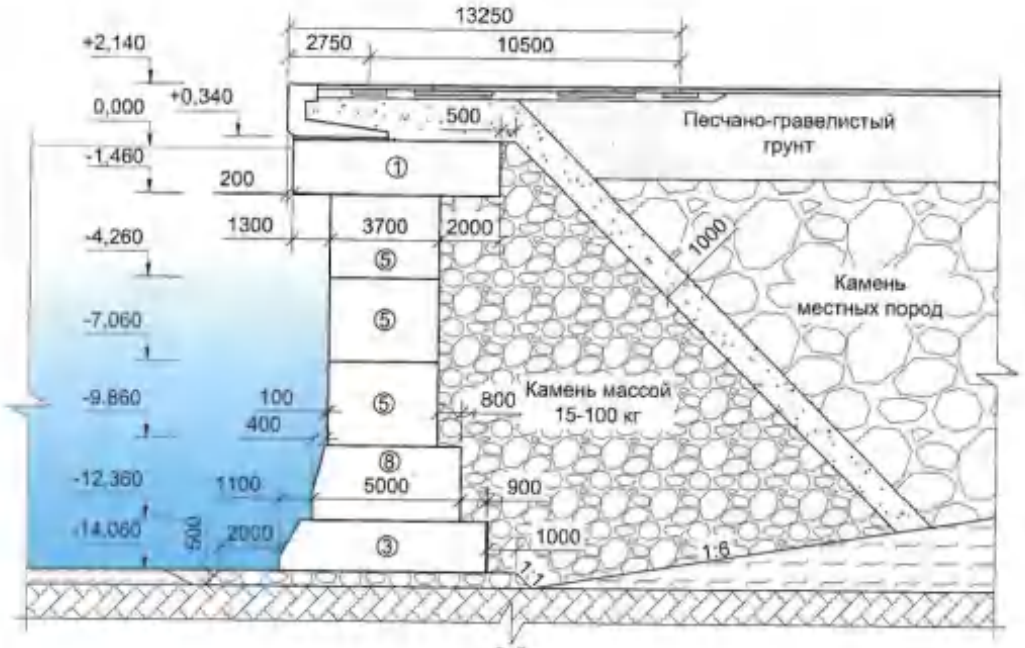


Примечание:
1. Отметки показаны в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Фасад причала приведен по результатам обследования, выполненного в 2020 году ООО "ГТ Сафети" [illegible] и на основании Паспорта ГТС, выполненного ОАО "Союзморниипроект" в 2011 году [illegible].
3. Грунты основания показаны условно.
4. Разрезы приведены на рис. [illegible].

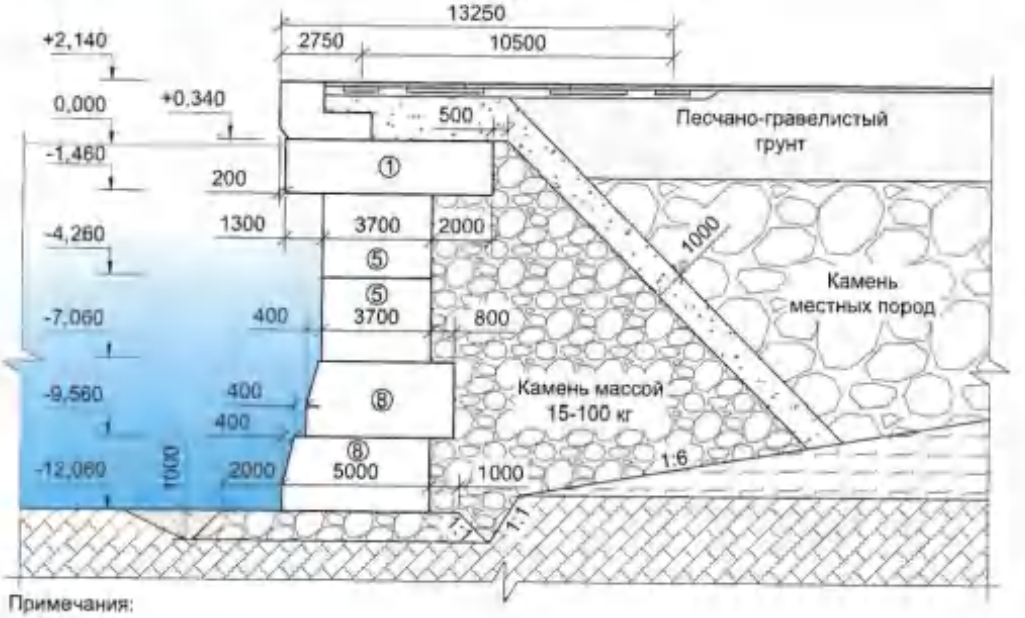
ФГУП "Росморпорт"		Рисунок 7.8
Дата 04.21	Паспорт. Причал № 10	ООО "ГТ Сафети"
Ш-фр 07.21.ГТ-П…		

ПРИЧАЛ № 10
М 1:200

1-1



2-2



Примечания:

1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Положение разрезов показано на рис. 7.3, 7.4.
3. Разрезы приведены в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Сюзморниипроект" в 2011 году [6.2].
4. Отбойные устройства условно не показаны.

Условные обозначения:

① - ПБМ-1; ⑤ - ОБМ-1;
③ - ПБМ-2; ⑧ - СБМ-1.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.5
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 10	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П2		

ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПУНКТОВ ЭКОРИНОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ
НА ТЕРРИТОРИИ МОРСКОГО ПОРТА ТУАПСЕ

Масштаб 1:10 000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2011 г.	7	
2	Декларация о годности причала №10 2011г.	1	
3	Акт № 11 периодического осмотра причала №10. 09.08.2013 г.	1	
4	Акт № 12 периодического осмотра причальной стенки причала №10. 24.09.2014 г.	1	
5	Акт № 18-3 периодического осмотра причальной стенки причала №10. 25.08.2015 г.	1	
6	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации заключение о техническом состоянии 2016 г	7	
7	Декларация о годности причала №10 2016г.	1	
8	Акт № 10 периодического осмотра причала №10. 07.09.2016 г.	1	
9	Акт № 10 периодического осмотра причала №10. 05.09.2017 г	1	
10	Акт № 10 периодического осмотра причала №10. 06.09.2018 г	1	
11	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации заключение о техническом состоянии 2019 г	7	
12	Декларация о годности причала №10 2019г.	1	
13	Акт № 10 периодического осмотра причала №10. 02.09.2019 г	1	
14	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №10 2020 г	6	
15	Декларация о годности причала №10 2020г.	1	

16	Акт № 10 периодического осмотра причала №10. 04.09.2020 г	1	
17	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов.		
18	Акт № 10 периодического осмотра причала №10. 03.09.2021 г.	1	
	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
29	Акт №10 периодического технического осмотра причала №10 от 09.09.2022г..	1	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
34	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 10** Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной железобетонной надстройкой, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала180м, ширина 22м, площадь 3960 м^2, проектная глубина -11.50м, -13.50 м, физический износ 25.8%
7.	Год постройки	1978
8.	Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 25.12.2020 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 10**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 3 от 25 декабря 2020 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «25» декабря 2024 г.

Организация – балансодержатель

Заместитель директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления		А.А.Донченко
(руководитель)	(подпись, дата)	(Ф.И.О.)

М.П.

Эксплуатирующая организация

Директор по КСРиР АО «ТМТП»		А.Е.Алексеев
(руководитель)	(подпись, дата)	(Ф.И.О.)

М.П.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«___» _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров
«25» декабря 2020 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 10**

Руководитель освидетельствования Трусова Н. В. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-18/0897 от «19» октября 2020 г., в период с «19» октября по «25» декабря 2020 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов[1]		
Класс сооружения	III		
Длина, м	180,00		
Ширина, м	22,00		
Площадь, м^2	3960,0		
Проектная глубина[2], м	11,50/13,50		
Проектная отметка кордона[3], м	2,140		
Проектная отметка дна, м	Минус 12,060/минус 14,060		
Конструкция сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной железобетонной надстройкой (из пяти курсов на участке Y270,0÷Y362,7, из шести курсов на участке Y362,7÷Y450,0).		
Год постройки	1978		
Генпроектировщик	Черноморниипроект		
Генподрядчик	Трест «Новороссийскморстрой»		
Параметры расчетного судна[4]:			
• водоизмещение, т	98000		
• длина наибольшая, м	244,00		
• ширина, м	36,00		
• осадка в грузу, м	11,00		
Нормативные эксплуатационные нагрузки:	на участке Y270,0÷Y362,7	на участке Y362,7÷Y450,0	
– Равномерно-распределенная, тс/м^2:			
• в прикордонной зоне	4,0	–	
• в переходной зоне	12,0	4,0	
• в тыловой зоне	20,0	12,0÷20,0	
– Крановая			
• тип крана	«Готвальд»	«Кондор»	«Сокол»
• усилие на каток, тс	30,0	22,6	21,2
• количество катков, шт	6	8	6

[1] На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СанПиН 4962-89, РД 31.3.05-97, РД 31.3.01.01-93 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
[2] Перед чертой – на участке Y270,0÷Y362,7, после черты – на участке Y362,7÷Y450,0.
[3] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
[4] С учетом допустимых осадок возможна обработка судов длиной до 244,00 м с частичным использованием причалов № 9 и № 10.

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2016 г. – ООО «ТЦ «Гарант»;
- 2019 г. – ООО «ГТ Север».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения – 25,0%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - переуглубление дна на участке Y351,0÷Y362,8 на удалении 0÷10 м от линии кордона на 0,30÷1,44 м;
  - уменьшение глубины на участке Y362,8÷Y450,0 на удалении 0÷8 м от линии кордона на величину до 0,96 м;
  - размыв непосредственно у кордона причала на участке Y333.2÷Y362.8, глубина подмыва до 0,75 м, распространение под массивовую кладку до 30 см;
  - сверхнормативные отклонения от вертикального положения – до 4.7% (7 шт.);
  - сверхнормативное смещение отдельных массивов от проектного положения – до 87 см (21 шт.);
  - сверхнормативные зазоры между массивами – до 110 мм (6 шт.);
  - трещины раскрытием до 90 мм;
  - трещины в прикордонной зоне раскрытием до 50 мм;
  - разрушения покрытия в прикордонной зоне общей площадью S = 6,8 м^2;
  - отсутствие покрытия в прикордонной зоне общей площадью S = 59,2 м^2;
  - сверхнормативные взаимные смещения торцов стыкуемых рельсов по высоте – до 5 мм (2 шт.);
  - сверхнормативные зазоры в стыках рельса – до 15 мм (22 шт.);
- Согласно Извещению № 1 от 25 декабря 2019 г. предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - привести фактические отметки дна к проектному значению в местах дефицита глубин на участках Y362,8÷Y370,0; Y370,0÷Y450,0 (в случае производственной необходимости);
  - выполнить подсыпку дна перед сооружением в местах переуглубления на полосе шириной 10,0 м от линии кордона до проектной отметки;
  - устранить размыв постели на участке Y333,2÷Y362,8;
  - выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами;
  - выполнить ремонт покрытия в местах разрушения в прикордонной зоне;
  - выполнить устройство твердого покрытия в местах его отсутствия в прикордонной зоне;
  - выполнить рихтовку кранового пути;
  - восстановить кордонный уголок в местах его отсутствия.
- Согласно Извещению № 2 от 25 декабря 2019 г. предлагалось назначить следующий режим эксплуатации:
  - до проведения работ по дноуглублению, ограничить осадку швартующихся судов на участке Y362.8÷Y450.0 исходя из фактического рельефа дна.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- устранение подмыва грунта на Y337,0 (2019 год);
- ремонт обрамляющего уголка на Y384.0 (2019 год);
- ремонт покрытия складской площадки (2019 год);
- ремонт покрытия складской площадки (2020 год).

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены, выполнены следующие ремонтные работы:

- ремонт отбойного устройства на Y403,0 (2019 год);
- восстановление покрытия швартовных тумб и нанесение нумерации (2019 год);
- восстановление покрытия швартовных тумб и нанесение нумерации (2020 год).

4. **Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:**
в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, выявлены значительные и критические дефекты элементов сооружения.

6. **Заключение**

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 10** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «25» декабря 2020 г.
2. Извещение № 3 от «25» декабря 2020 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «25» декабря 2020 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования _____ Н. В. Трусова

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 10
3.	Дата освидетельствования	«25» декабря 2020 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 4 года до «25» декабря 2024 года.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «25» декабря 2020 г.	нормативный
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	в соответствии с Извещением № 3 от «25» декабря 2020 года о необходимости выполнения ремонтных работ
7.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова
«25» декабря 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 3 от «25» декабря 2020 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «19» октября по «25» декабря 2020 года сооружение – **Причал № 10** – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести отметки дна к проектному значению на участках уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
- выполнить ремонт оголовка в местах повреждений с оголением и коррозией арматуры;
- выполнить заделку швов массивовой кладки в местах превышения допустимой ширины раскрытия (свыше 40 мм);
- восстановить каменную постель на участке подмыва под основание первого курса (Y340,0÷Y362,7);
- выполнить устройство покрытия причала на участках его отсутствия;
- выполнить ремонт покрытия в местах разрушения в прикордонной зоне;
- выполнить ремонт колесоотбойного бруса в местах наличия трещин;
- выполнить рихтовку крановых путей (в случае производственной необходимости);
- восстановить кордонный уголок в местах его отсутствия.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования Н. В. Трусова
«25» декабря 2020 г.

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 10
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «19» октября по «25» декабря 2020 года
экспертной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно перед сооружением	Значительные и критические дефекты не выявлены.	20
Постель	Подмыв каменной постели на участке Y340,0÷Y362,7 на высоту до 63 см, глубина распространения 30 см.	15
Верхнее строение (надстройка)	Трещины по горизонтальной плоскости раскрытием до 40 мм. Повреждения бетона с оголением и коррозией арматуры глубиной до 10 см	20
Массивовая кладка	Сверхнормативные зазоры шириной раскрытия до 10 см. Разрушение бетона глубиной от 20 см до 70 см общей площадью $S_{общ.} = 3,81$ м^2. Трещины шириной раскрытия до 50 мм.	30
Покрытие территории	Отсутствие покрытия общей площадью $S_{общ.} = 50,76$ м^2. Разрушение покрытия общей площадью $S_{общ.} = 17,47$ м^2.	20
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	10
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	15
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	15
Крановые пути	Превышение зазора в стыках рельсов до 15 мм	30
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**25,8**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 3 от «25» декабря 2020 г.	

Руководитель освидетельствования _____ Н. В. Трусова

«25» декабря 2020 г.

М. П.

07.21.ГТ-ПЗ

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ
ПРИЧАЛ № 11

Дата составления «07» декабря 2021 г.

Согласовано:
И. о. заместителя директора АЧБФ
ФГУП «Росморпорт» – начальника
Туапсинского управления

_____ Д.А. Горюхин
«07» 12 2021 г.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети»

_____ А.А. Обатуров
«07» 12 2021 г.

ООО «ГТ Сафети»

Санкт-Петербург
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 3
2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ 6
3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ 7
4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ 9
5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ 10
6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА 11
7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ 12
8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА 13
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 14

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование	Характеристика		№ примечания
1.1 Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов		1
1.2 Год постройки – Генподрядчик – Генпроектировщик	1979 Новороссийскморстрой Черноморниипроект		
1.3 Год последней реконструкции, капитального ремонта – Генподрядчик – Генпроектировщик	Не проводились - -		
1.4 Восстановительная стоимость, тыс. руб. Год последней переоценки	51 346 088,00 01.01.1997		
1.5 Конструктивный тип сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой		
1.6 Класс сооружения	III		
1.7 Сейсмостойкость, баллы	7		2
1.8 Основные размеры: – длина, м – ширина, м – проектная глубина, м – площадь, $м^2$	 191,00 22,00 13,50 4005,20		
1.9 Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот 1977 г., м	Минус 0,560		
1.10 Отметки, м	В Балтийской системе высот	От отсчетного уровня моря	
– дна у сооружения	Минус 14,060	Минус 13,500	
– кордона причала	1,980	2,540	3
1.11 Параметры расчетного судна: – водоизмещение, т – длина наибольшая, м – ширина, м – осадка в грузу, м	 98 000 244,00 36,00 12,90		4

Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12 Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
– равномерно – распределенная, тс/м^2:		
• в прикордонной зоне	-	
• в переходной зоне	2,5	
• в тыловой зоне	2,5÷12,0÷20,0	
– Крановая:		
• тип крана	«Готвальд»	
• усилие на каток, тс	30,00	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	1000×1100×1000×1100×1000	
• тип крана	«Кондор»	
• усилие на каток, тс	22,60	
• количество катков, шт.	8	
• схема расположения катков, мм	675×1250×675×1250×675	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	21,20	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	22,67	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	680×680×740×680×680	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	25,00	
• количество катков, шт.	6	

Наименование	Характеристика	№ примечания
• тип крана	«Витязь»	
• усилие на каток, тс	20,39	
• количество катков, шт.	10	

Примечания:

1. На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Балльность приведена в соответствии с требованиями СНиП II-А.12-69* по шкале ГОСТ 6249-52, действующими на момент проектирования и пуска сооружения в эксплуатацию, с 01.01.1982 по настоящее время введена в действие шкала MSK-64 согласно которой и требованиям СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» сейсмичность района составляет 9 баллов.
3. Приведена средняя фактическая отметка кордона причала [6.2].
4. С учетом допустимых осадок возможна обработка судов длиной до 244 м с частичным использованием причала № 10.

2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1 Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
– максимальный	0,700	
– минимальный	Минус 0,300	
– средний многолетний	0,240	
2.2 Ветер:		
– максимальная скорость, м/с	40	
– направление, румб	СВ	
2.3 Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
– высота (1% в системе), м	2,50	
– средняя длина, м	85	
– средний период, с	8,7	
2.4 Течения:		
– максимальная скорость, см/с	30÷40	
– направление, град.	Переменное	
2.5 Заносимость, см/год	1÷5	
2.6 Ледовые условия	-	
2.7 Сейсмичность, баллы	9	1
2.8 Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие породы мелового возраста – флишевые отложения, представленные сланцевыми твердыми глинами, содержащими прослой мергелей и глинистых сланцев	

Примечания:

1. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015).

3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.1 Описание конструкции		Набережная гравитационного типа из бетонных массивов массой до 100 т на каменной постели. Сборная железобетонная надстройка выполнена из уголковых стенок. Набережная разделена осадочными швами на секции. За массивовой стенкой отсыпана каменная разгрузочная призма и устроен щебеночный контрфильтр. Территория образована отсыпкой скальной массы до отметки минус 0,260 м, выше отсыпан песчано-гравийный грунт.	1
3.2 Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Изменения не вносились	
3.3 Каменная постель: – материал – толщина, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К14	 Камень массой 15÷100 кг 0,50÷1,50 Минус 14,560÷минус 15,560 10,00÷17,00 11,00÷20,00	
3.4 Гравитационная стенка: – материал – высота, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К15	Массивы массой 100 т Бетон М150, В4; М250, В6 14,40 Минус 14,060 7,00/14,00 (на отметке 0,340 м) 7,00/14,00 (на отметке минус 14,060 м)	 2 2
3.5 Верхнее строение: – материал – высота стенки, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К2	Сборная железобетонная уголковая стенка Бетон М300, Мрз100, В8 1,75 0,30 3,00	

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.6 Грунты засыпки:	К54	Разгрузочная призма из камня массой 15÷100 кг из карьера «Неберджой» со щебеночным контрфильтром (отметка заложения призмы минус 14,560÷минус 15,560 м). Отсыпка территории до отметки минус 0,260 м скальной массой карьера Агой-Небуг, выше отсыпан песчано-гравелистый грунт.	
3.7 Покрытие территории	К7	• Железобетонные сборные плиты: – 2000×2000×160 мм, – 3700×1650×160 мм, – 3200×1200×160 мм, – 4800×2800×160 мм, – 1600×1230×160 мм; • Монолитные плиты; • Асфальтобетон.	3

Примечания:

1. Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Над чертой «/» приведена ширина стенки на участке Y450,0÷Y629,5, под чертой «/» – на участке Y629,5÷Y641,0 (угловая секция).
3. Приведено в соответствии с данными очередного комплексного обследования, выполненного ООО «ГТ Сафети» в 2020 году [6.3].

4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
4.1 Прикордонные крановые пути:	К6		
– тип конструкции		Рельсы на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0,50 м по песчано-гравийному основанию	
– ширина колеи, м		10,50	
– тип рельса		Р-65	
4.2 Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах, шт.	К59	2	
4.3 Швартовные устройства:	К5		
– тип		ТСО-100	
– количество, шт.		8	
– расчетное усилие, тс		100	
4.4 Отбойные устройства:	К3		1
– тип		Резиновые цилиндры Д1000	
– шаг, м		5,00	
4.5 Колесоотбойный брус:	К4		
– материал		Железобетон	
– сечение, мм		350×300	
4.6 Стремянки:	К59		1
– количество, шт.		5	
4.7 Водоснабжение	К56	Имеется	
4.8 Электроснабжение	К57	Электроколонки (4 шт.)	
4.9 Связь	К58	Имеется	

Примечания:

1. Приведено в соответствии с данными очередного комплексного обследования, выполненного ООО «ГТ Сафети» в 2020 году [6.3].

5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1 Сеть пунктов геодезических наблюдений:		
– год создания	-	
– характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	пгсс. центр 145	1
– план сети опорных геодезических пунктов	-	
– характеристика деформационных марок	-	
– план сети деформационных марок	-	
– дата и результаты последних наблюдений	-	
5.2 Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию:	Отсутствует	
– год создания	-	
– план расположения	-	
– конструкция	-	
– дата и результат последних наблюдений	-	

Примечания:

1. Местоположение и координаты опорных геодезических пунктов приведены на стр. 20, 21.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимые горизонтальные смещения для Причала № 11 (сооружение гравитационного типа) составляет 50 мм, предельно допустимая средняя осадка – 200 мм.

6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

Наименование	Место хранения
6.1 ГОСТ Р 54523-2011. Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния – М., 2012 г.	
6.2 Паспорт. Причал № 11. ОАО «Союзморниипроект», 2011 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.3 Очередное комплексное обследование и освидетельствование причалов №№ 1, 2, 10, 11, 11А, 16. Набережной у Нефтепирса (Лоцманского причала), Хозяйственного причала. Технический отчет. Причал № 11. Шифр 20.20.ГТ-6. ООО «ГТ Сафети», 2020 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.4 Заключение экспертизы промышленной безопасности № 143С-112-2019 сооружения на опасном производственном объекте, предназначенного для перемещения грузов: Причал № 11. ООО «ЭКЦ «Дедал», 2019 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»

7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1 Ситуационный план	-	15
7.2 Общие виды (фото)	-	16
7.3 План	1:200	17
7.4 Фасад	1:200	18
7.5 Разрезы 1-1, 2-2	1:200	19
7.6 Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10000	20
7.7 Каталог координат и высот исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	-	21

Паспорт составил: Ведущий инженер ИЦ
ООО «ГТ Сафети»

Бабаевская О. Н.
«07» декабря 2021 г.

8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 11
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

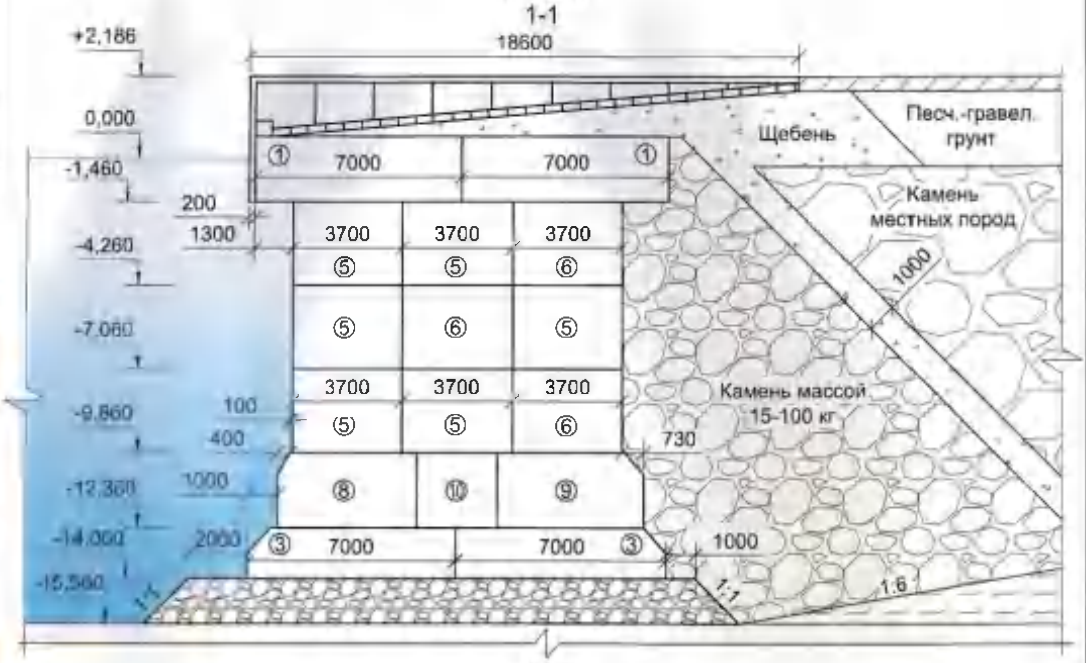
МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 11
ОБЩИЕ ВИДЫ

Фото 1. Общий вид на Широкий мол

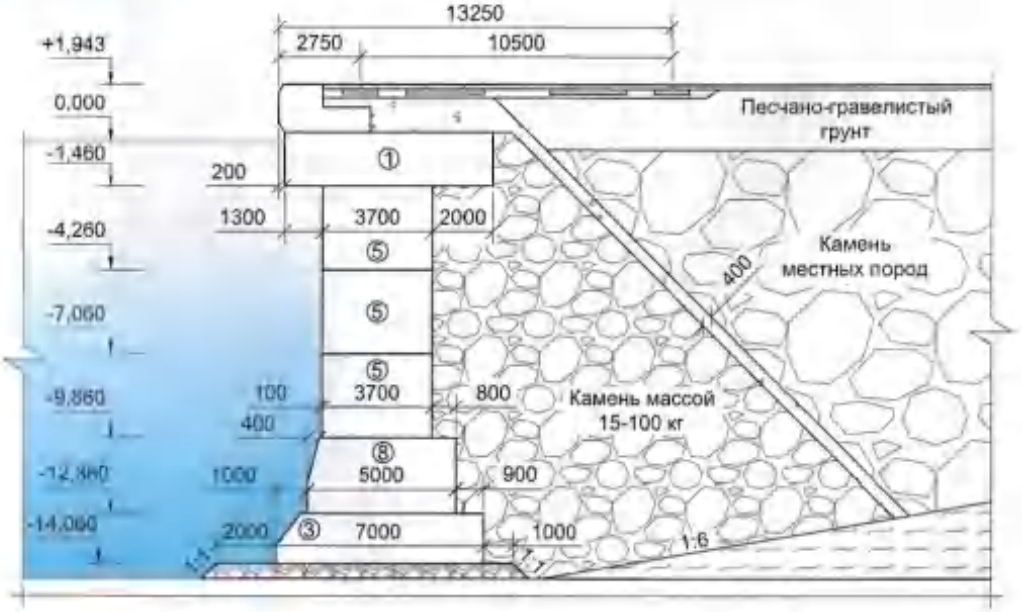
Фото 2. Общий вид территории причала

ПРИЧАЛ № 11
РАЗРЕЗЫ 1-1, 2-2
М 1:200

1-1



2-2



Примечания:

1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Положение разрезов показано на рис. 7.3.
3. Разрезы приведены в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Сюзморниипроект" в 2011 году [6.2].
4. Отбойные устройства условно не показаны.
5. Отметка верха надстройки приведена в соответствии с данными, полученными в результате геодезической съемки в 2020 году [6.3].

Условные обозначения:

① - ПБМ-1; ⑤ - ОБМ-1; ⑧ - СБМ-1;
③ - ПБМ-2; ⑥ - ОБМ-1а; ⑨ - СБМ-1а;
⑩ - ПБМ-2б.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.5
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 11	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-ПЗ		

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии. 2010г.	7	
2	Декларация о годности причала №11 10.10.2010г.	1	
3	Акт №12 периодического технического осмотра причальной стенки причала №11 от 09.08.2013г.	1	
4	Акт №13 периодического технического осмотра причальной стенки причала №11 от 24.09.2014г.	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации и выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2015г.	6	
6	Декларация о годности причала №11 2015г.	1	
7	Акт №18-14 периодического технического осмотра причала №11 от 25.08.2015г	1	
8	Акт №т11 Периодического технического осмотра причала №11 от 07.09.2016г	1	
9	Акт №т11 Периодического технического осмотра причала №11 от 05.09.2017г	1	
10	Акт №т11 Периодического технического осмотра причала №11 от 06.09.2018г	1	
11	Заключение о возможности постановки судна т/х «Анненков» к причалу № 11 порта Туапсе.	14	
12	Акт №т11 Периодического технического осмотра причала №11 от 02.09.2019г	1	
13	Акт №т11 Периодического технического осмотра причала №11 от 04.09.2020г	1	
14	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2021г.	6	
15	Декларация о годности причала №11 2021г.	1	

16	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
17	Акт №11 периодического технического осмотра причала №11 от 03.09.2021г.	1	
18	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
19	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
27	Акт №11 периодического технического осмотра причала №11 от 09.09.2022г..	1	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
32	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
33	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2023г.	6	
34	Декларация о годности причала №11 2023г.	1	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	3	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	3	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	3	
38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2023г	3	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 11** Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 191 м, ширина 22 м, площадь 4005,20 м^2, проектная глубина 13,5 м, физический износ 28,1 %
7.	Год постройки	1979
8.	Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 31.01.2023

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 11**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 9 от 31 января 2023 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «31» января 2025 г.

Организация – балансодержатель
И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления _____ _____ А.А.Донченко

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ _____ С.А. Ковалёв

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров

«31» января 2023 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 11**

Эксперт Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (экспертная организация)

действуя на основании договора № 16-25/0561 от «11» мая 2022 г., в период с «11» мая 2022 г. по «31» января 2023 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов[1]					
Класс сооружения	III					
Длина, м	191,00					
Ширина, м	22,00					
Проектная глубина, м	13,50					
Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,560					
Проектная отметка кордона[2], м	1,980 (средняя фактическая)					
Проектная отметка дна, м	Минус 14,060					
Конструкция сооружения	Набережная гравитационного типа из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой из уголковых стенок.					
Год постройки • Генподрядчик • Генпроектировщик	1979 Новороссийскморстрой Черноморниипроект					
Год последней реконструкции	Не проводилась					
Нормативные эксплуатационные нагрузки: Равномерно-распределенная, тс/м²: • в прикордонной зоне • в переходной зоне • в тыловой зоне Крановая • тип крана • усилие на каток, тс • количество катков, шт	 – 2,5 2,5-12,0-20,0 «Готвальд» 30,00 6	 «Кондор» 22,60 8	 «Сокол» 21,20 6	 «Сокол» 22,67 6	 «Сокол» 25,00 6	 «Витязь» 20,39 10

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СтП РМП 31.01-2007 «Положение о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения».

---

[1] На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СП 350.132600.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
[2] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2010 г. – ООО «ТЦ «Гарант»;
- 2015 г. – ОАО «Союзморниипроект»;
- 2021 г. – ООО «ГТ Сафети».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 23,5%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - ступень, непредусмотренная проектом, или отклонение от ступени, предусмотренной проектом, между гранями массивов вышележащего и нижележащего курсов на величину до 430 мм;
  - сверхнормативное отклонение кордона причала от прямой линии в плане до 715 мм в сторону акватории;
  - трещины по горизонтальной и фасадной плоскости надстройки раскрытием до 2 мм;
  - разрушение бетона надстройки по горизонтальной плоскости (два участка);
  - повреждение бетона надстройки с оголением и коррозией арматуры по фасадной грани глубиной до 10 см;
  - просадка покрытия глубиной до 10 см;
  - трещины по покрытию шириной раскрытия до 6 мм;
  - отсутствие и разрушение покрытия общей площадью $S_{общ}$=65,6 м²;
  - разрушение колесоотбойного бруса с фасадной стороны (Y629,4÷Y634,0);
  - трещина по резиновому цилиндру отбойного устройства на Y588,0;
  - сверхнормативная разность отметок головок рельсов в одном поперечном сечении до 72 мм;
  - сверхнормативное отклонение в расстоянии между осями рельсов до 32 мм;
  - сверхнормативное отклонение рельса от прямой линии до 50 мм (на участке 30 м);
  - сверхнормативные зазоры в стыках рельсов до 20 мм.
- Согласно Извещению № 8 от «31» января 2021 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - выполнить ремонт надстройки в местах повреждений с оголением арматуры;
  - восстановить кордонный уголок в местах его отсутствия;
  - устранить просадку покрытия на Y607,6÷Y614,8;
  - выполнить ремонт колесоотбойного бруса на участке Y629,4÷Y634,0;
  - выполнить рихтовку кранового пути;
  - заменить поврежденное отбойное устройство;
  - установить наблюдательную геодезическую сеть и провести нулевой цикл измерений, далее наблюдения за планово-высотным положением причала проводить с периодичностью один раз в год.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- февраль 2021 г. – восстановление отбойного устройства на Y588,0, заделка открытого колодца металлической крышкой на Y620,0;
- март 2021 г. – установка отбойного устройства на Y579,0;
- май 2021 г. – демонтаж выступающего в акваторию обрамляющего уголка на Y545,0;
- август 2021 г. – восстановление антикоррозионной защиты швартовных тумб, колесоотбойного бруса, спасательных лестниц, разметки пикетажа;
- март 2022 г. – установка отбойных устройств на Y467,0 и Y500,0;
- июль 2022 г. – восстановление отбойных устройств на Y464,0; Y475,0; Y482,0; Y515,0; Y533,0; Y539,0; Y543,0; Y571,0.

- август 2022 г. – восстановление антикоррозионной защиты швартовных тумб, колесоотбойного бруса, спасательных лестниц, разметки пикетажа;
- октябрь 2022 г. – восстановление обрамляющего уголка на Y585,0÷Y589,0; восстановление надстройки и обрамляющего уголка Y605,0÷606,0, восстановление колесоотбойного бруса на Y583,0÷Y586,0

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период не выявлены значительные и критические дефекты.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:

в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 11** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «31» января 2023 г.
2. Извещение № 9 от «31» января 2023 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «31» января 2023 г.

Проверку произвел:
Эксперт П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 11
3.	Дата освидетельствования	«31» января 2023 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 2 года до «31» января 2025 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «31» января 2023 г.	Нормативный
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	В соответствии с Извещением № 9 от «31» января 2023 года
7.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«31» января 2023 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 9 от «31» января 2023 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «11» мая 2022 года по «31» января 2023 года сооружение – **Причал № 11** – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании «Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения» СтП РМП 31.01-2007 и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния» необходимо в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести отметки дна к проектным на участках дефицита глубин в случае производственной необходимости;
- выполнить заделку сверхнормативных зазоров между массивами;
- выполнить ремонт надстройки в местах повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры;
- выполнить заделку сквозного разрушения массивов на Y590,3 и Y619,0;
- устранить просадки покрытия причала на Y607,6÷Y614,8; Y611,3÷Y614,8;
- выполнить ремонт колесоотбойного бруса на участке Y629,4÷Y634,0.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт
«31» января 2023 г. П. П. Власов

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 11
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «11» мая 2022 года по «31» января 2023 года

ООО «ГТ Сафети» установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	10
Каменная постель	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	5
Массивовая кладка	Сквозное разрушение бетона на двух участках. Ступень, непредусмотренная проектом, или отклонение от ступени, предусмотренной проектом, между гранями массивов вышележащего и нижележащего курсов на двенадцати участках на величину до 370 мм. Сверхнормативная ширина шва между массивами на пятидесяти четырех участках шириной до 150 мм.	35
Надстройка	Сверхнормативное отклонение кордона причала от прямой линии в плане до 771 мм в сторону акватории. Трещины по горизонтальной и фасадной плоскости раскрытием до 6 мм. Повреждения бетона с оголением и коррозией арматуры по фасадной грани глубиной до 10 см.	35
Покрытие	Просадки покрытия на двух участках глубиной до 10 см. Трещины шириной раскрытия до 3 мм. Отсутствие и разрушение покрытия общей площадью $S_{общ.} = 62,85$ м^2.	30
Отбойные устройства	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	10
Колесоотбойный брус	Разрушение колесоотбойного бруса с фасадной стороны (Y629,4÷Y634,0).	20
Швартовные устройства	Значительных и критических дефектов не обнаружено.	5
Крановый путь	Сверхнормативные зазоры в стыках на восьми участках прикордонного рельса до 9 мм и на шести участках тылового рельса до 13 мм.	10
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**28,1**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 9 от «31» января 2023 г.	

Эксперт П. П. Власов

«31» января 2023 г.

М. П.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал №11а

Дата составления «10» декабря 2008 г.
Дата корректировки «02» сентября 2021 г.

Согласовано:

И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» – начальника Туапсинского управления

А.А. Донченко

Директор ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
Новороссийск

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 4
3. Описание конструкции и ее основных элементов 5
4. Оборудование сооружения 6
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 7
6. Источники заполнения паспорта 7
7. Перечень графических материалов 8
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 17

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Вспомогательный причал	
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1979 Новороссийскморстрой Черноморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.* Год последней переоценки	27 675 930,00 01.01.1997 г.	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной железобетонной надстройкой	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры: длина, *м* ширина, *м* проектная глубина, *м* площадь, $м^2$	 170,74 20,00 9,75 2994,80	
1.8	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, *м* дна у сооружения кордона причала	 -9,75 +2,69 (средняя фактическая)	
1.10	Параметры расчетного судна водоизмещение, *т* длина наибольшая, *м* ширина, *м* осадка, *м*	«Агой» | «Дедал» 199 | 199 17,77 | 17,77 7,30 | 7,30 3,30 | 3,30	
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки: равномерно-распределенная, $тс/м^2$: в прикордонной зоне в переходной зоне в тыловой зоне	 – 4,0 6,0 – 20,0	1

Примечания:

1. В соответствии со справочником допускаемых нагрузок на причалы, крытые и открытые грузовые склады.

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м*		
	максимальный	+0,70	
	минимальный	-0,30	
	средний многолетний	+0,24	
2.2	Ветер		
	максимальная скорость, *м/сек*	40	
	направление, *румб*	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)		
	высота (1% в системе), *м*	1,8	
	средняя длина, *м*	85	
	средний период, *с*	8,7	
2.4	Течения		
	максимальная скорость, *см/с*	30 – 40	
	направление, *град*	переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1 – 5	
2.6	Ледовые условия	–	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Инженерно-геологические характеристики приведены на рис.3 и в табл.1.	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.4]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.5	Набережная гравитационного типа из бетонных массивов на каменной постели, разделенная осадочными швами на 6 секций. Секции №26-31 – из бетонных массивов массой до 100 т. Секции №27-30 – из пустотелых железобетонных массивов, заполненных камнем массой до 60 кг. Постель из камня массой 15-100 кг. (карьер Неберджай). Сборная железобетонная надстройка выполнена из уголковых стенок. За массивовой стенкой отсыпана разгрузочная призма из камня 15-100 кг и устроен щебеночный контрфильтр толщиной 1000 мм. Территория образована отсыпкой скальной массы до отметки 0,30 м (карьер Агой-Небуг), выше отсыпан песчано-гравийный грунт. Покрытие территории – железобетонные плиты и асфальтобетон по щебеночному основанию	
3.2	Каменная постель: материал толщина, *м* отметка низа, *м* ширина поверху, *м* ширина понизу, *м*	1.5.14	 Камень массой 15-100 кг 1,50 – 4,45 -13,50... - 15,00 8,00 16,00	
3.3	Гравитационная стенка: материал высота, *м* отметка низа, *м* ширина по верху, *м* ширина по низу, *м*	1.5.15	Массивы массой 100 т Бетон М-150, В-4; М-250, В-6 14,40 -13,50 7,0 (на отм. 0,90 м) 7,0 (на отм. -13,50 м)	

№ п/п	Наименование	Шифр по класси-фикатору [6.4]	Характеристика	№ прим.
3.4	Верхнее строение: материал Высота стенки, *м* ширина по верху, *м* ширина по низу, *м*	1.5.2	Сборная железобетонная уголковая стенка Бетон М-300; Мрз-100; В-8 1,75 0,35 – 1,05 3,50	
3.5	Грунты засыпки	1.5.54	Засыпка – щебень, песчано-гравийный грунт. Разгрузочная призма – камень массой 15-100 кг, песчано-гравийный грунт	
3.6	Покрытие территории	1.5.7	Железобетонные сборные 2000x2000x160; 3500x1950x160; 3400x1950x160 мм и монолитные плиты	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.4]	Характеристика	№ прим.
4.1	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	1.5.5	ТСО-100 6 100	
4.2	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.5.3	 Пакеты типа АЗД300 из автопокрышек с сердечниками из резиновых цилиндров Д300 2,5	
4.3	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.5.4	 Труба Сталь Ø159-200	1
4.4	Водоснабжение	1.5.56	Водопровод, бункеровочная колонка	
4.5	Электроснабжение	1.5.57	Электрощиты 380 В, 0,4 кВт на прожекторных мачтах	
4.6	Связь	1.5.58	Имеется	

Примечания:

1. Труба обвалована асфальтом шириной 0,4–0,5 м.

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: год создания характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов план сети опорных геодезических пунктов характеристика деформационных марок план сети деформационных марок дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию: год создания план расположения конструкции дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Освидетельствование гидротехнических сооружений порта Туапсе…Том I; II. Союзморниипроект, 2006 г. Арх №44090; 44091	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.2	Освидетельствование гидротехнических сооружений порта Туапсе... Союзморниипроект, 2007 г. Арх №44244	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.3	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.4	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал №11а. Общий вид (фото)	б/м	9
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения причала №11а и буровых скважин №369, 372	б/м	10
7.3	Лист 1. План	1:200	11
7.4	Лист 2 Фасад	1:200	12
7.5	Лист 3 Разрез 1-1, 2-2, 3-3.	1:200	13
7.6	Лист 4 Разрез 4-4, 5-5.	1:200	14
7.7	Рис.3. Геолого-литологический разрез	Вертикальный 1:200; Горизонтальный 1:2000	15
7.8	Табл.1 Характеристики инженерно-геологических элементов	-	16

Паспорт откорректировал:
Инженер I категории _____ А.С. Заверюха

Дата «02» сентября 2021 г.

Рис.1. Причал №11а. Общий вид

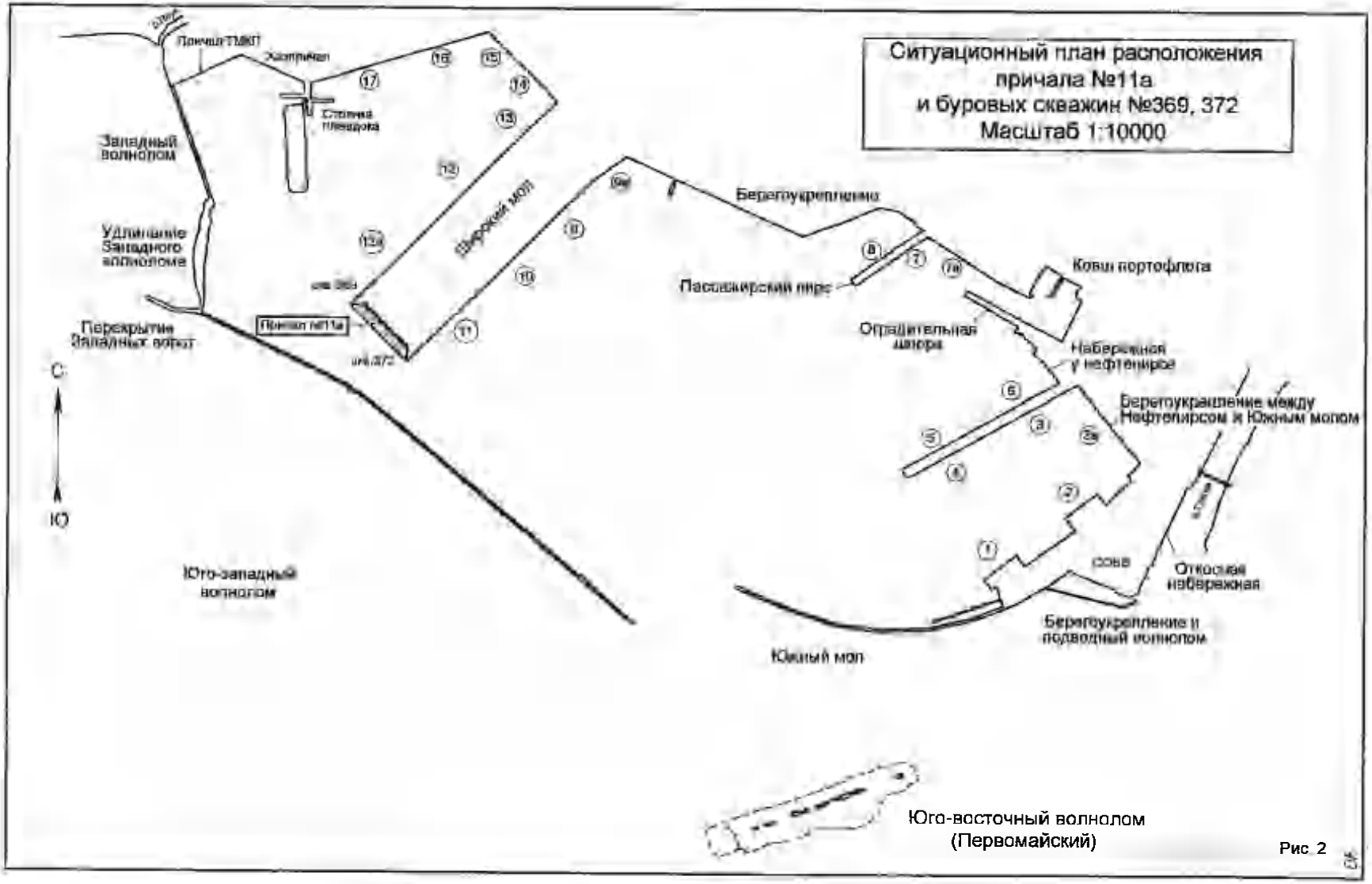
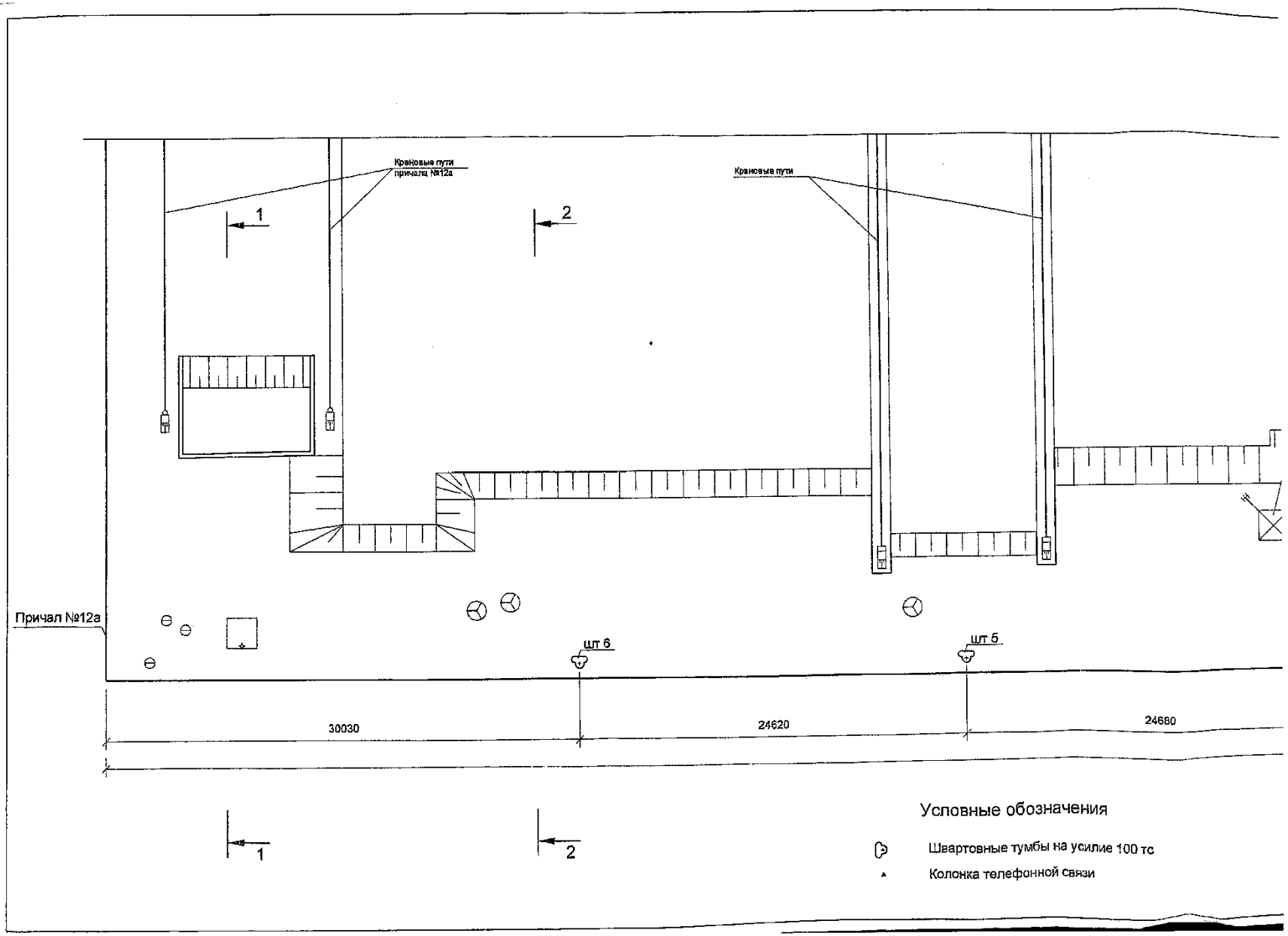
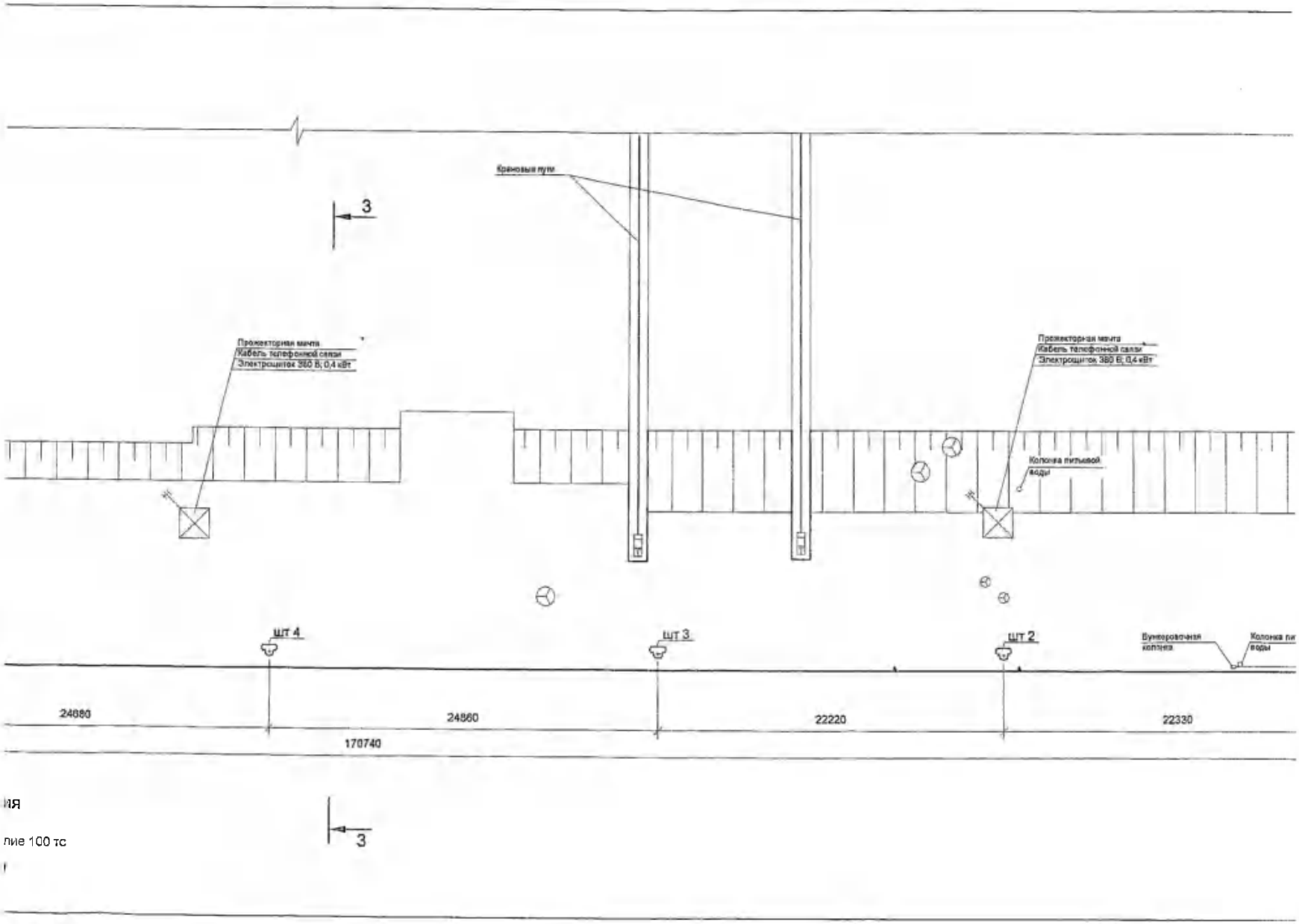

Ситуационный план расположения
причала №11а
и буровых скважин №369, 372
Масштаб 1:10000
Причал ТМКП
Хастричал
Стоянка плавдока
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Причал №11а
Широкий мол
Берегоукрепление
Пассажирский пирс
Ковш портофлота
Оградительная шпора
Набережная у нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-западный волнолом
Юго-восточный волнолом
(Первомайский)
С
Ю

Рис. 2

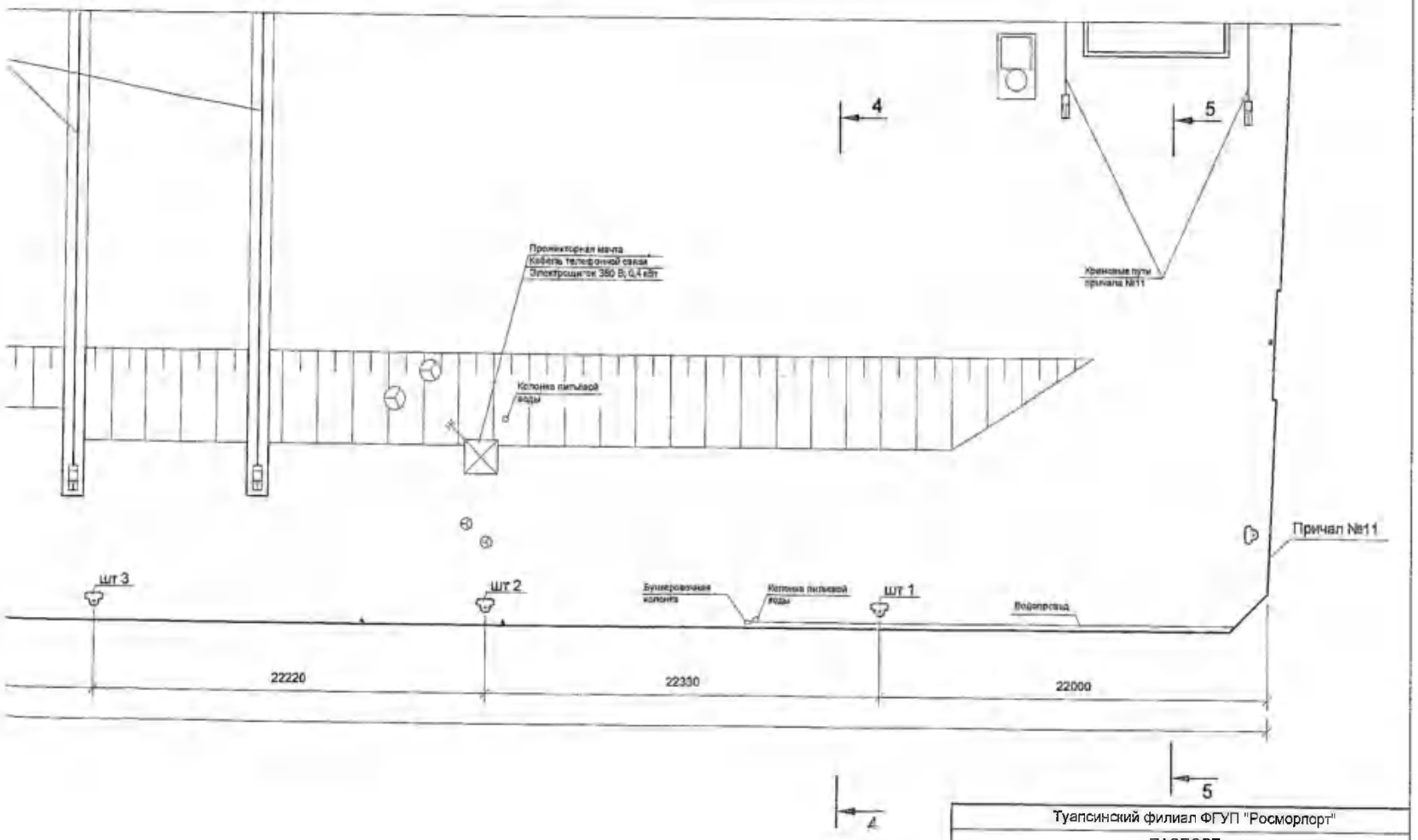

Крановые пути причала №12а
Крановые пути
1
2
Причал №12а
шт 6
шт 5
30030
24620
24680
1
2
Условные обозначения
Швартовные тумбы на усилие 100 тс
Колонка телефонной связи



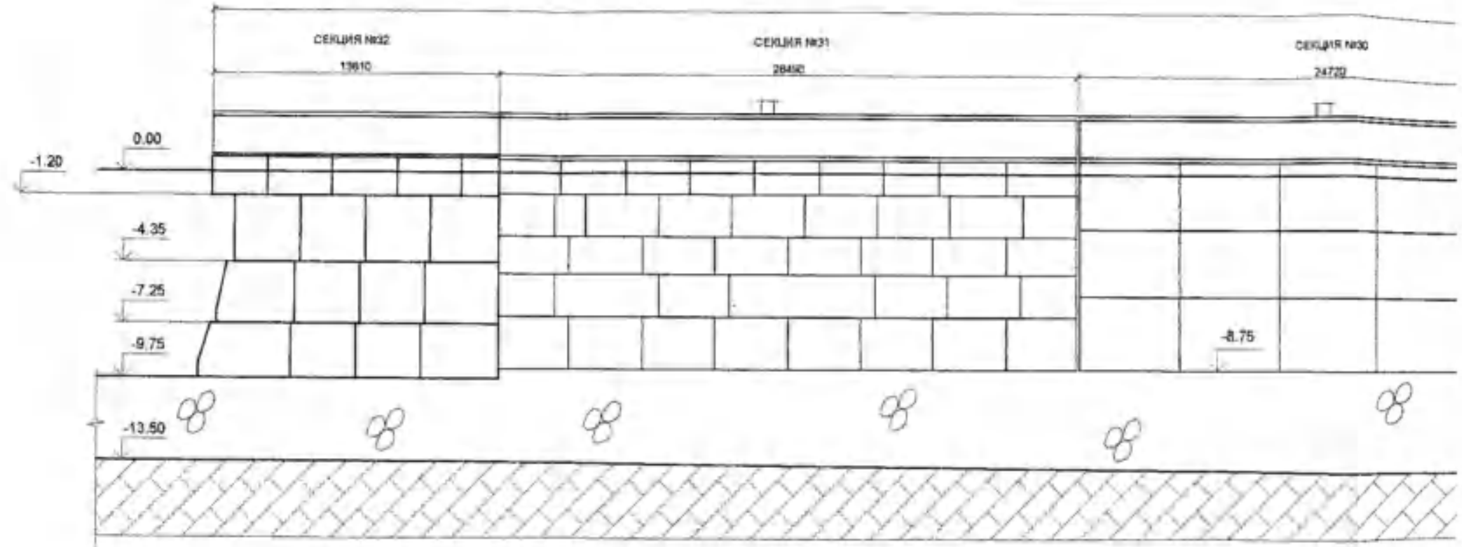
Крановые пути
3
Прожекторная мачта
Кабель телефонной связи
Электрощиток 380 В; 0,4 кВт
Прожекторная мачта
Кабель телефонной связи
Электрощиток 380 В; 0,4 кВт
Колонка питьевой воды
шт 4
шт 3
шт 2
Бункеровочная колонка
Колонка пи воды
24680
24860
22220
22330
170740
3

ия

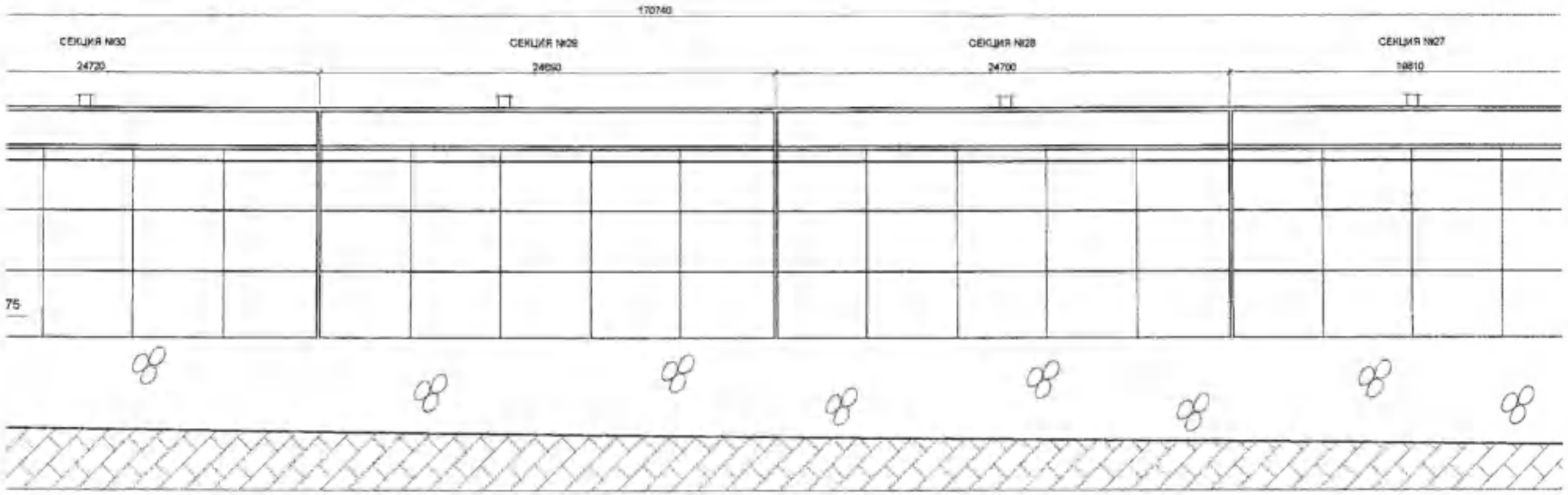
лие 100 тс

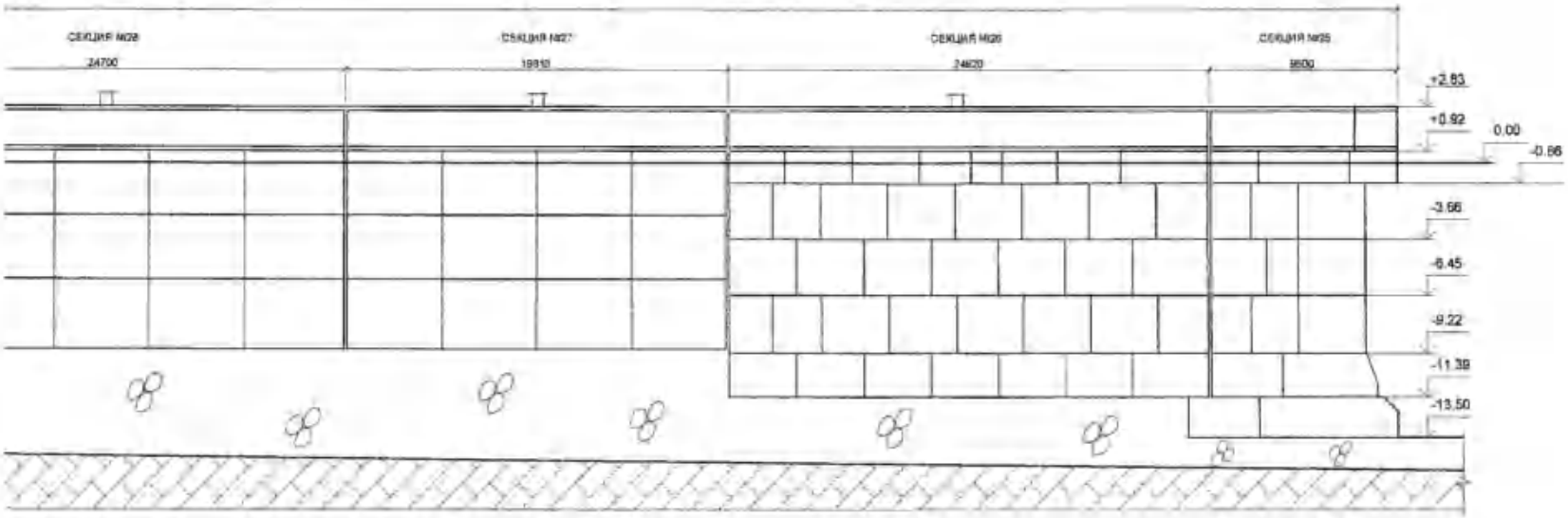


Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 11а	
ПЛАН Масштаб 1:200	Л. 1



СЕКЦИЯ №32
13610
СЕКЦИЯ №31
28490
СЕКЦИЯ №30
24720
0.00
-1.20
-4.35
-7.25
-9.75
-13.50
-8.75

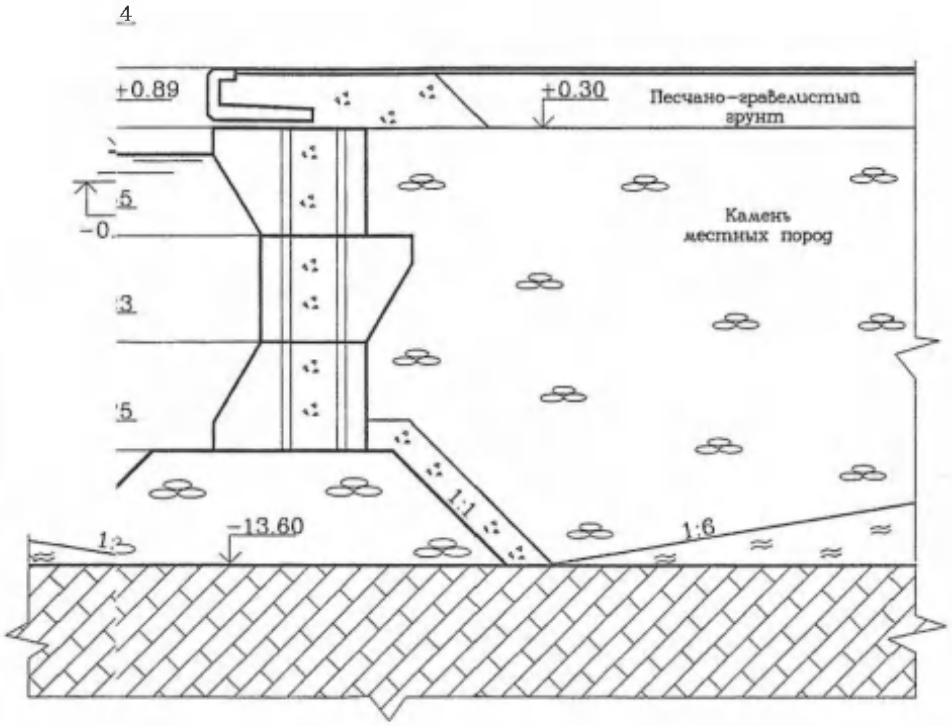

170740
СЕКЦИЯ №30
24720
СЕКЦИЯ №29
24690
СЕКЦИЯ №28
24700
СЕКЦИЯ №27
19810
75



Отбойные устройства условно не показаны
Отметки даны от нуля порта Туапсе

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 11а	
ФАСАД Масштаб 1:200	Л. 2

3 - 3

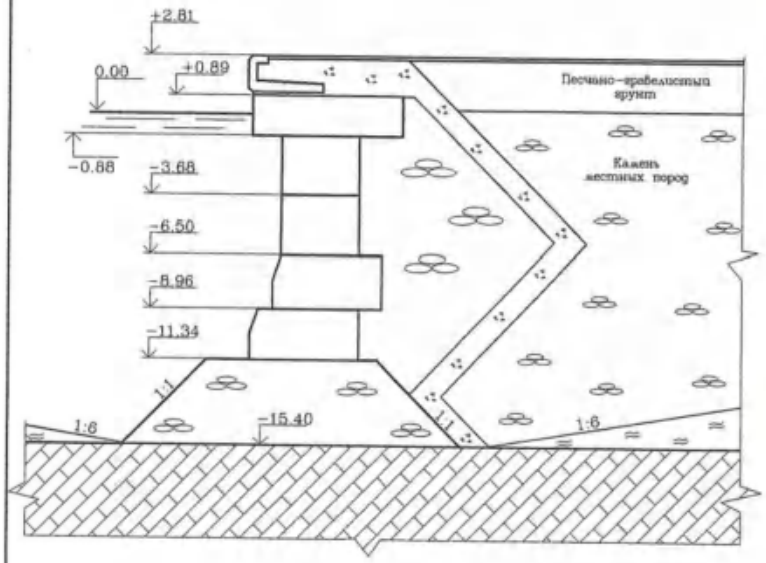


Отметки даны от нуля порта Туапсе

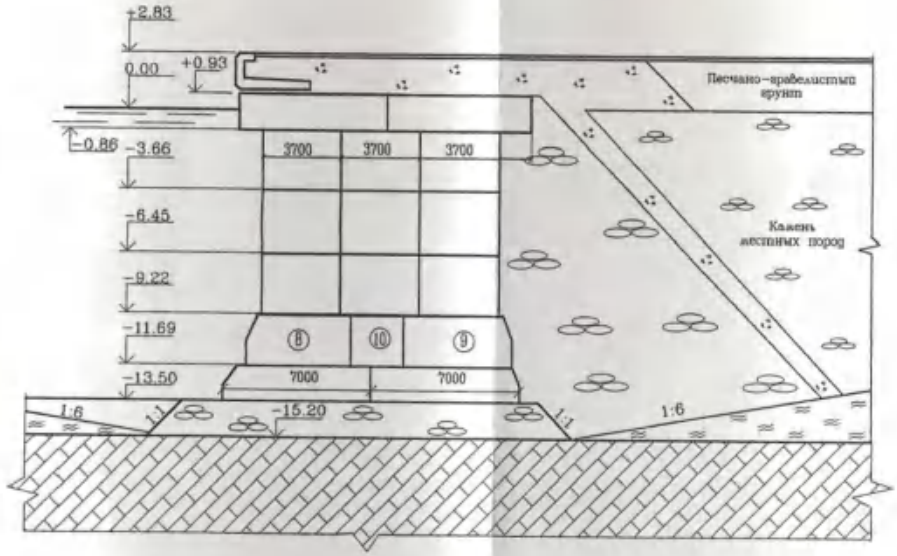
Положение разрезов показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 11а	
Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 Масштаб 1:200	Л. 3

Разрез 4-4



Разрез 5-5



Отметки даны от нуля порта Туапсе

Положение разрезов показано на листе 1

Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ П Р И Ч А Л № 11а	
Разрезы 4-4, 5-5	Л.

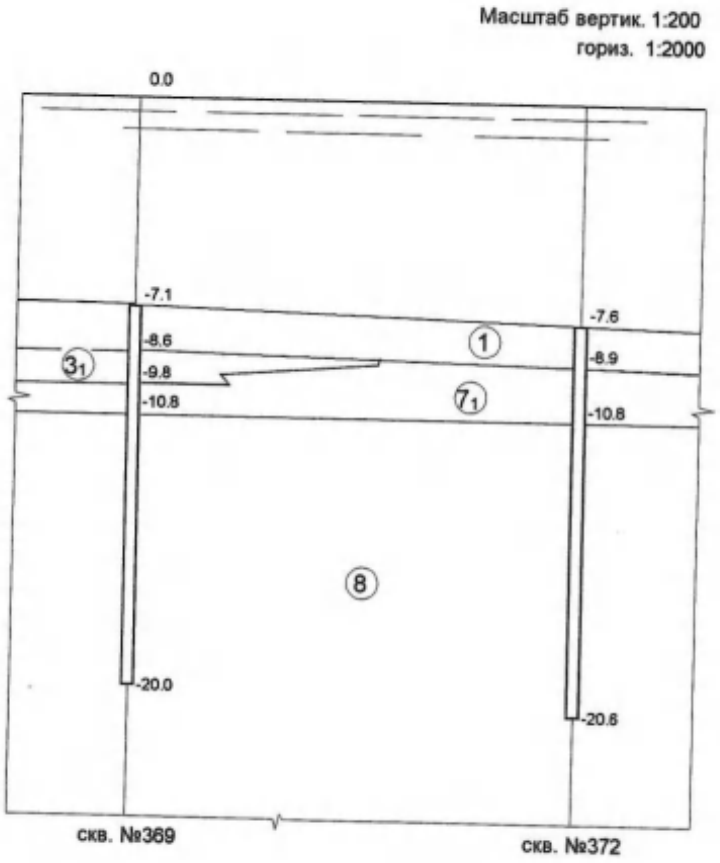


Рис. 3. Причал №11а. Геолого-литологический разрез.

(1) - инженерно-геологический элемент

Отметки приведены в Балтийской системе.

Таблица 1

ПРИЧАЛ №11а. ХАРАКТЕРИСТИКА ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ЭЛЕМЕНТОВ (ИГЭ)

ИГЭ	Характеристика грунта	Влажность естеств.	Граница текучести	Граница раскатывания	Число пластичности	Консистенция	Плотность под водой, т/м^3	Коэфф. пористости	Угол внутр. трения, град	Сцепление, МПа	Модуль деформации, МПа	Примечание
1	ил глинистый суглинистый с включениями ракуши и прослойками песка. Консистенция ила очень текучая	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Участок расположен в центральной части акватории (арх. скв. №369, №372)
3_1	песок мелкий серый с ракушей средней плотности сложения	-	-	-	-	-	0,83-0,90	-	25	-	15	
7_1	глина серая, голубовато-серая, тугопластичная с включениями гравия, дресвы	0,37-0,30	0,59-0,48	0,33-0,28	0,26-0,30	0,20-0,28	0,88-0,93	-	15-18	0,020	-	
8	глина голубовато-серая мергелистая твердая с прослойками мергеля, песчаника	0,18	0,56	0,28	0,28	<0	1,14	0,516	24° 10'	0,19	-	

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2010 г.	7	
2	Декларация о годности причала 2010 г.	1	
3	Акт № 13 периодического осмотра причала №11а. 09.08.2013 г.	1	
4	Акт № 14 периодического осмотра причальной стенки причала №11а. 24.09.2014 г.	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации и выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2015г.	7	
6	Декларация о годности причала 2015г.	1	
7	Акт № 18-15 периодического осмотра причальной стенки причала №11а. 25.08.2015 г.	1	
8	Акт № 22 периодического осмотра причала №11а. 07.09.2016 г.	1	
9	Акт № 22 периодического осмотра причала №11а. 05.09.2017 г.	1	
10	Акт № 22 периодического осмотра причала №11а. 06.09.2018 г.	1	
11	Акт № 22 периодического осмотра причала №11а. 02.09.2019 г.	1	
12	Акт № 22 периодического осмотра причала №11а. 04.09.2020 г.	1	
15	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
16	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2021 г.	6	
17	Декларация о годности причала №11а 2021г.		

18	Акт № 22 периодического осмотра причала №11а. 03.09.2021 г.	1	
19	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
27	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2022 г.	6	
28	Декларация о годности причала №11а 2022 г.	1	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
30	Акт №22 периодического технического осмотра причала №11а от 09.09.2022г..	1	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
35	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
36	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2022 г.	6	
37	Декларация о годности причала №11а 2022 г.	1	
38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
39	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
40	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 11а** Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с монолитной железобетонной надстройкой, длина причала 170,74 м, ширина причала 20 м, площадь 2994,80м^2, класс сооружения III, проектная глубина 9,75 м, физический износ 29,4%
7.	Год постройки	1979
8.	Назначение	Вспомогательный причал
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 13.01.2023

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 11а**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 9 от 13 января 2023 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «13» января 2026 г.

Организация – балансодержатель
И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления _____ А.А.Донченко

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ С.А. Ковалёв

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров

«13» января 2023 г.

АКТ

освидетельствования
гидротехнического сооружения

Морской порт **Туапсе**

Организация заказчик **АО «Туапсинский морской торговый порт»**

Гидротехническое сооружение **Причал № 11а**

Эксперт Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (экспертная организация)

действуя на основании договора № 16-25/0561 от «11» мая 2022 г., в период с «11» мая 2022 г. по «13» января 2023 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Вспомогательный причал
Класс сооружения	III
Длина, м	170,74
Ширина, м	20,00
Проектная глубина, м	9,75
Отметка кордона[1], м	2,130 (средняя фактическая)
Конструкция сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой
Год постройки	1979
Генпроектировщик	Черноморниипроект
Генподрядчик	Новороссийскморстрой
Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились
Нормативные эксплуатационные нагрузки: – равномерно-распределенная нагрузка на удалении от 10,50 м до 20,00 м от линии кордона, кН/м^2 (тс/м^2):	4,0

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СтП РМП 31.01-2007 «Положение о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2010 г. – ООО «ТЦ «Гарант» (очередное);
- 2015 г. – ОАО «Союзморниипроект» (очередное);
- 2021 г. – ООО «ГТ Сафети» (очередное);
- 2022 г. – ООО «ГТ Сафети» (внеочередное).

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 29,3%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - сверхнормативные зазоры между массивами величиной до 150 мм;
  - сверхнормативная ширина осадочного шва величиной до 200 мм;
  - сверхнормативное отклонение кордона от прямой линии в плане (до 394 мм в сторону акватории);
  - трещины по горизонтальной плоскости надстройки раскрытием до 2 мм;
  - повреждения бетона надстройки с оголением и коррозией арматуры по фасадной грани глубиной до 10 см;
  - просадки покрытия глубиной до 10 см; пролом плиты и просадка покрытия площадью глубиной до 5 см;
  - трещины по покрытию раскрытием до 20 мм;
  - сети трещин по покрытию раскрытием до 30 мм;
  - повреждения покрытия с оголением и коррозией арматуры до 6 см;
  - разрывы резиновых цилиндров отбойных устройств на Y14,0; Y98,0; Y108,5; Y128,5;
  - разрыв резинового цилиндра и покрышки отбойного устройства на Y3,5;
  - коррозия элементов креплений отбойных устройств на всех отбойных устройствах причала (износ достигает 40÷90%);
  - трещина по колесоотбойному брусу шириной раскрытия до 8 мм;
  - разрушение железобетонного колесоотбойного бруса на участке длиной 13,70 м (Y6,3÷Y20,0);
  - сквозная коррозия металлического колесоотбойного бруса на участке длиной 2,75 м (Y0,0÷Y2,1).
- Согласно Извещению № 8 от «28» августа 2022 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - выполнить ремонт надстройки в местах повреждений с оголением арматуры;
  - восстановить кордонный уголок в местах его отсутствия (Y22,5÷Y26,0) и деформации (Y9,7÷Y18,0);
  - восстановить колесоотбойный брус на участке его разрушения (Y6,3÷Y20,0);
  - выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров;
  - заменить плиту и устранить просадку покрытия на Y165,8;
  - заменить поврежденные отбойные устройства и элементы крепления.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов: выполнены ремонтные работы по восстановлению колесоотбойного бруса на участках Y7,0÷Y23,0; Y34,0÷Y40,0, восстановлению кордонного уголка на Y7,0÷Y25,0; Y115,0÷Y125,0 и ремонту отбойного устройства на Y12,0.

3.4 Настоящим подтверждаю частичное устранение дефектов, выявленных предыдущим освидетельствованием.

3.5 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.6 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:

в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**
   5.1. Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.
   5.2. Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, ремонтные работы согласно Извещению № 8 от «28» августа 2022 года выполнены не в полном объеме, выявлены значительные дефекты элементов сооружения.

6. **Заключение**
   6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение **Причал № 11а** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.
   6.2. Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «13» января 2023 г.
2. Извещение № 9 от «13» января 2023 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «13» января 2023 г.

Проверку произвел:
Эксперт _____ П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт	Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 11а
3.	Дата освидетельствования	«13» января 2023 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок до «13» января 2026 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «13» января 2023 г.	нормативный
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«13» января 2023 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 9 от «13» января 2023 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «11» мая 2022 г. по «13» января 2023 г. сооружение – Причал № 11а – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании «Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения» СтП РМП 31.01-2007 и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния» необходимо в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- выполнить заделку сверхнормативных зазоров между массивами и сверхнормативных осадочных швов между секциями;
- выполнить ремонт надстройки в местах повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры;
- заменить плиту и устранить просадку покрытия на Y164,2;
- выполнить навеску отсутствующего отбойного устройства на Y140,9 и отбойного устройства с оборванным креплением на Y144,0;
- заменить поврежденные элементы отбойных устройств (резиновые цилиндры и покрышки с разрывами на Y3,5; элементы крепления, пораженные коррозией);
- восстановить поврежденные элементы стремянок на Y44.3 и Y161,6;
- восстановить опорный пункт Рп-2.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов

«13» января 2023 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 11а
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «11» мая 2022 года по «13» января 2023 года
экспертной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно у сооружения	Значительные и критические дефекты не выявлены.	6
Постель	Значительные и критические дефекты не выявлены.	8
Массивовая кладка	Сверхнормативные зазоры между массивами величиной до 150 мм (35 шт.). Сверхнормативная ширина осадочного шва величиной до 200 мм (1 шт.). Сверхнормативные отклонения от ступени, предусмотренной проектом, между гранями массивов вышележащего и нижележащего курсов величиной до 370 мм.	33
Надстройка	Трещины по верхней и фасадной граням шириной раскрытия до 3 мм в количестве 5 шт.; Повреждения бетона с оголением и коррозией арматуры по фасадной грани общей площадью S = 3,95 м² глубиной до 9 см.	28
Покрытие	Трещины шириной раскрытия до 25 мм в количестве 12 шт. Сети трещин шириной раскрытия до 30 мм на пяти участках общей площадью S = 43,21 м². Отколы углов плит покрытия на семи участках общей площадью S = 2,50 м². Просадка покрытия площадью S = 2,00 м² глубиной до 20 см с образованием пролома железобетонной плиты покрытия. Просадка покрытия на Y117,3÷Y121,6 площадью S = 6,26 м² глубиной до 10 см. Повреждения бетона плит покрытия с оголением и коррозией арматуры общей площадью S = 10,06 м² глубиной до 7 см.	25
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Отбойные устройства	Коррозия элементов креплений отбойных устройств на всех отбойных устройствах причала (износ достигает 40÷90%).	25
Колесоотбойный брус	Сквозная коррозия металлического колесоотбойного бруса на участке длиной 2,75 м (Y0,0÷Y2,1).	6
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**29,4**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 9 от «13» января 2023 г.	

Эксперт П. П. Власов

«13» января 2023 г.

07.21.ГТ-П4

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ
ПРИЧАЛ № 12

Дата составления «07» декабря 2021 г.

Согласовано:
И. о. заместителя директора АЧБФ
ФГУП «Росморпорт» – начальника
Туапсинского управления

_____ Д.А. Горюхин
«__» _____ 2021 г.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети»

_____ А.А. Обатуров
«__» _____ 2021 г.

ООО «ГТ Сафети»

Санкт-Петербург
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 3
2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ 6
3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ 7
4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ 9
5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ 10
6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА 11
7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ 12
8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА 13
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 14

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование	Характеристика		№ примечания
1.1 Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов		1
1.2 Год постройки – Генподрядчик – Генпроектировщик	1978 Новороссийскморстрой Черноморниипроект		
1.3 Год последней реконструкции, капитального ремонта – Генподрядчик – Генпроектировщик	- - -		2
1.4 Восстановительная стоимость, тыс. руб. Год последней переоценки	11 108,842 01.01.1997		
1.5 Конструктивный тип сооружения	Оторочка из железобетонных заанкеренных свай со сборной железобетонной надстройкой		
1.6 Класс сооружения	III		
1.7 Сейсмостойкость, баллы	7		3
1.8 Основные размеры: – длина, м – ширина, м – проектная глубина, м – площадь, $м^2$	 140,00 23,50 9,25 3290,0		
1.9 Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот 1977 г., м	Минус 0,560		
1.10 Отметки, м	В Балтийской системе высот	От отсчетного уровня моря	
– дна у сооружения	Минус 9,810	Минус 9,250	
– кордона причала	2,340	2,900	
1.11 Параметры расчетного судна: – водоизмещение, т – длина наибольшая, м – ширина, м – осадка в грузу, м	 66 030 215,00 32,00 8,90		4

Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12 Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
– равномерно-распределенная, кН/м^2 (тс/м^2):		
• в прикордонной зоне	4,0	
• в переходной зоне	4,0; 6,0	
• в тыловой зоне	6,0; 12,0; 20,0	
– крановая:		
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	23,34	
• количество катков, шт.	4	
• схема расположения катков, мм	680×1245×680	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	22,67	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680	
• тип крана	«Витязь»	5
• усилие на каток, тс	25,00	
• количество катков, шт.	10	
• схема расположения катков, мм	680×680×680×680×680× ×680×680×680×680	
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	22,90	
• количество катков, шт.	4	
• схема расположения катков, мм	680×1245×680	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	19,80	
• количество катков, шт.	6	
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	23,50	
• количество катков, шт.	4	

Наименование	Характеристика	№ примечания
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	25,04	
• количество катков, шт.	4	

Примечания:

1. На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Данные отсутствуют.
3. Балльность приведена в соответствии с требованиями СНиП II-А.12-69* по шкале ГОСТ 6249-52, действующими на момент проектирования и пуска сооружения в эксплуатацию, с 01.01.1982 по настоящее время введена в действие шкала MSK-64 согласно которой и требованиям СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» сейсмичность района составляет 9 баллов.
4. С учетом допустимых осадок возможна обработка судов у причала № 12 с частичным использованием причала № 12А или с частичным использованием причалов №№ 12А и 13 в соответствии с [6.2].
5. Данные приведены в соответствии с [6.3].

2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1 Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
– максимальный	0,700	
– минимальный	Минус 0,300	
– средний многолетний	0,240	
2.2 Ветер:		
– максимальная скорость, м/с	40	
– направление, румб	СВ	
2.3 Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
– высота (1% в системе), м	0,4	
– средняя длина, м	25	
– средний период, с	2,3	
2.4 Течения:		
– максимальная скорость, см/с	5÷10	
– направление, град.	Переменное	
2.5 Заносимость, см/год	1÷5	
2.6 Ледовые условия	-	
2.7 Сейсмичность, баллы	9	1
2.8 Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Песчаный ил мощностью 0,80×1,00 м; делювиальная глина средней плотности мощностью 1,80÷3,40 м; сланцевые глины.	
Физико-механические свойства грунтов:		
1) Илы		
– объемный вес под водой, т/м^3	0,5÷0,7	
– угол внутреннего трения, град.	8÷12	
– сцепление, кг/см^2	0,043	
2) Супеси		
– объемный вес под водой, т/м^3	0,8	
– угол внутреннего трения, град.	25	
3) Глины сланцевые		
– объемный вес под водой, т/м^3	1,0	
– угол внутреннего трения, град.	14	
– сцепление, кг/см^2	0,51	

Примечания:

1. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015).

3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика		№ примечания
3.1 Описание конструкции		Оторочка из заанкеренных предварительно напряженных железобетонных свай типа СН 15-45-16-20ХГ2Ц сечением 450×450 мм. Отметка погружения свай минус 16,260 м. Распределительный пояс анкерных тяг установлен под козырьком надстройки на отметке минус 0,260 м. Анкеровка на участке 112,90 м (Y177,0÷Y289,8) выполнена с помощью анкерных плит высотой 1,00 м, установленных на расстоянии 14,00 м от кордона. Анкеровка на участке длиной 30,10 м (Y289,8÷Y317,0) выполнена с помощью анкерной стенки из железобетонных свай типа АСШ-9-40/25 на расстоянии 24,00 м от кордона. Отметка погружения свай минус 5,560 м.		1
3.2 Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Выполнена оторочка из заанкеренных железобетонных свай		
3.3 Шпунтовая стенка: – материал – тип и сечение свай – отметка голов свай, м – отметка низа свай, м	К8	 Железобетон Сваи типа СН 15-45-16-20ХГ2Ц 450×450 мм 0,240 Минус 16,260		2
3.4 Анкерные тяги: – материал – диаметр, мм – длина, м – отметка установки. м	К9	 Сталь 75 14,00/24,00 Минус 0,260		3 4
3.5 Анкерные опоры: – материал – размеры – отметка низа. м	К10	Участок Y177,0÷Y289,8 Сталь Два L140×90×10, длина L = 1,00 м -	Участок Y289,8÷Y317,0 Железобетон Сваи типа АСШ-9-40/25 Минус 5,560	

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.6 Верхнее строение: – материал – высота, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К2	 Железобетон 3,10 4,70; 5,00 5,00	
3.7 Грунты засыпки	К54	Камень массой 5÷50 кг со щебеночным контрфильтром толщиной 1,00 м и уклонами 1:1, 1:1,25.	
3.8 Покрытие территории	К7	Железобетонные плиты	
3.9 Приямок для выгрузки зерна из железнодорожных вагонов	К59	Размеры приямка в плане 8,60×5,60 м	5

Примечания:

1. Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимый относительный прогиб железобетонного шпунта причала № 12 составляет 191 мм.
3. В местах установки тумбовых массивов дополнительно выполнена анкеровка стальными тягами диаметром 75 мм, отметка установки у анкерной опоры составляет минус 0,260 м.
4. Над чертой «/» приведена длина анкерных тяг участке Y177,0÷Y289,8, под чертой «/» – на участке Y289,8÷Y317,0.
5. Местоположение приямка показано на плане причала (п. 7.3).

4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
4.1 Прикордонные крановые пути: – тип конструкции – ширина колеи, м – тип рельса	К6	 Рельс на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0,50 м по песчано-гравийному основанию 10,50 Р-65	
4.2 Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах, шт.	К59	2	
4.3 Швартовные устройства: – тип – количество, шт. – расчетное усилие, тс	К5	 ТСО-100 5 100	
4.4 Отбойные устройства: – тип – шаг, м	К3	 Пакеты из автопокрышек 5,00	
4.5 Колесоотбойный брус: – материал – сечение, мм	К4	 Сталь Труба диаметром 110; профильная труба 140×120	
4.6 Стремянки: – количество, шт.	К59	 5	1
4.7 Водоснабжение	К56	Имеется	
4.8 Электроснабжение	К57	Электроколонки (7 шт.)	
4.9 Связь	К58	Имеется	

Примечания:

1. Приведено в соответствии с данными очередного комплексного обследования, выполненного ОАО «Союзморниипроект» в 2017 году [6.4].

6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

Наименование	Место хранения
6.1 ГОСТ Р 54523-2011. Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния – М., 2012 г.	
6.2 Заключение о возможности постановки расчетного судна (длина – 215,0 м, ширина – 32,0 м) к причалу № 12 с частичным использованием причалов № 12А и № 13. 07-18/0870-12,12а,13-Р. ООО «ГТСпроект», 2020 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.3 Паспорт. Причал № 12. ООО «ГТСпроект», 2020 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.4 Инженерное обследование причала № 12. Технический отчет. Шифр 1002С-0-ОС. ОАО «Союзморниипроект», 2017 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»

7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1 Ситуационный план	-	15
7.2 Общие виды (фото)	-	16
7.3 План	1:200	17
7.4 Фасад	1:200	18
7.5 Конструктивный разрез на участке Y177,0÷Y289,8	1:100	19
7.6 Конструктивный разрез на участке Y289,8÷Y317,0	1:100	20
7.6 Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10000	21
7.7 Каталог координат и высот исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	-	22

Паспорт составил: Ведущий инженер ИЦ
ООО «ГТ Сафети»

Бабаевская О. Н.
«07» декабря 2021 г.

8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.

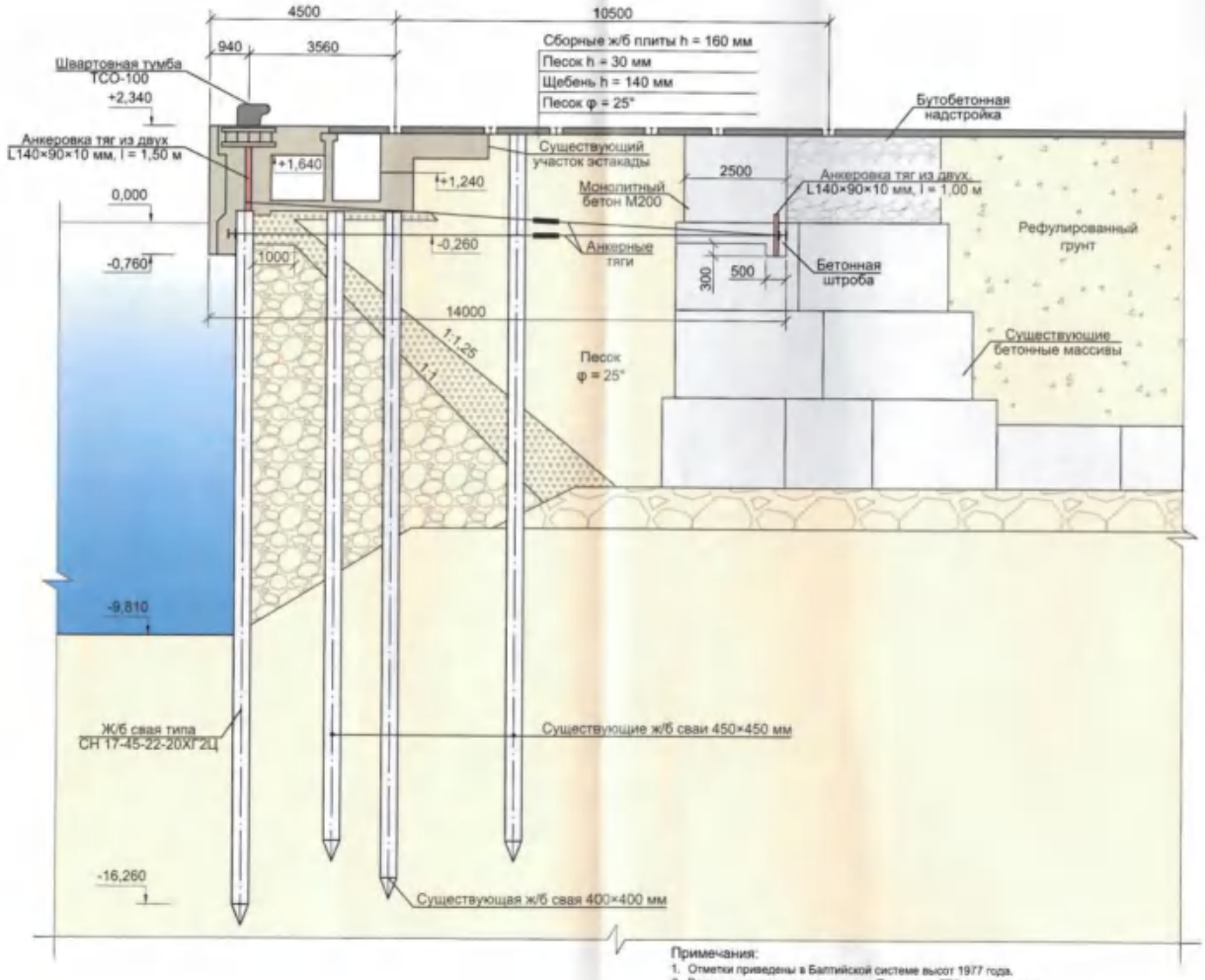
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 12
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 12
ОБЩИЕ ВИДЫ

Фото 1. Общий вид на Широкий мол

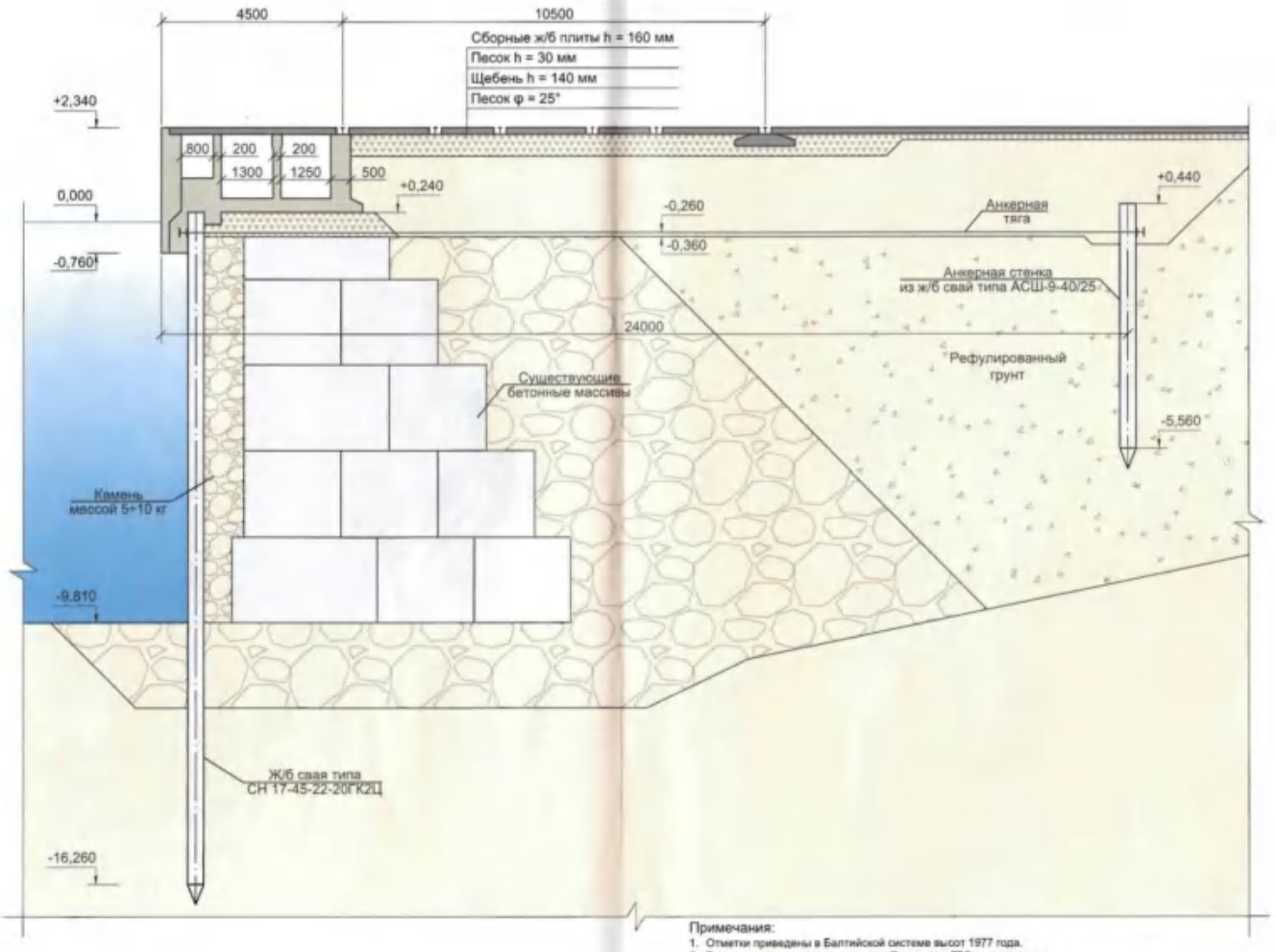
ПРИЧАЛ № 12
КОНСТРУКТИВНЫЙ РАЗРЕЗ
НА УЧАСТКЕ Y177,0÷Y289,8
М 1:100



Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Разрез приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ООО "ГТСпроект" в 2020 году [6.3].

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.5
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 12	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21 ГТ-П4		

ПРИЧАЛ № 12
КОНСТРУКТИВНЫЙ РАЗРЕЗ
НА УЧАСТКЕ Y289,8÷Y317,0
М 1:100



Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Разрез приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ООО "ГТСпроект" в 2020 году [6.3].

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.6
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 12	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П4		

ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПУНКТОВ ОПОРНОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ
НА ТЕРРИТОРИИ МОРСКОГО ПОРТА ТУАПСЕ

Масштаб 1:2000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №12 2007г.	6	
2	Декларация о годности причала №12 2007г.	1	
3	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №12 2012г.	6	
4	Декларация о годности причала №12 2012г.	1	
5	Акт №15 периодического технического осмотра причала №12 от 09.08.2013г.	1	
6	Акт №15 периодического технического осмотра причальной стенки причала №12 от 24.09.2014г.	1	
7	Акт №18-17 периодического технического осмотра причальной стенки причала №12 от 25.08.2015г.	1	
8	Акт №12 периодического технического осмотра причала №12 от 07.09.2016г.	1	
9	Акт №12 периодического технического осмотра причала №12 от 05.09.2017г.	1	
10	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2017г.	7	
11	Декларация о годности причала №12 2017г.	1	
12	Акт №12 периодического технического осмотра причала №12 от 06.09.2018г.	1	
13	Акт №12 периодического технического осмотра причала №12 от 02.09.2019г.	1	
14	Акт №12 периодического технического осмотра причала №12 от 04.09.2020г.	1	
15	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		

16	Акт №12 периодического технического осмотра причала №12 от 03.09.2021г	1	
17	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
18	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
19	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
26	Акт №12 периодического технического осмотра причала №1 от 09.09.2022г..	1	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
28	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2022г.	7	
29	Декларация о годности причала №12 2022г.	1	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
33	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 12** Оторочка из ж/б заанкеренных свай со сборной ж/б надстройкой, класс сооружения III. Эксплуатационная длина причала 140 м, проектная глубина 9.25 м, физический износ – 19.9 %
7.	Год постройки	1978
8.	Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов.
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 03.10.2022

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 12**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 13 от 03 октября 2022 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «03» октября 2025 г.

Организация – балансодержатель
И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — А.А.Донченко

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — С.А. Ковалёв

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор по КОРиР АО «ТМТП»

_____ С.А. Ковалёв

«___» _____ 2022 г.

АКТ №12 от 09.09.2022 г.

Периодического технического осмотра причала №12, эксплуатируемого АО «ТМТП»

На основании распоряжения №174/01-02 от 29 августа 2022 г. комиссия в следующем составе: начальник ОКС АО «ТМТП» Давидьян Г.З., инженер ОКС АО «ТМТП» Колижук С.Р. произвели периодический технический осмотр причала №12, эксплуатируемого АО «ТМТП». В результате периодического технического осмотра обнаружено следующее:

Техническое состояние причала №12 – **ограничено-работоспособное**

Режим эксплуатации – **соблюдается**

Ежемесячно проводится регулярный технический осмотр причала №12, документально зафиксированный в актах осмотра причалов порта Туапсе и журнале технического надзора за состоянием и режимом эксплуатации сооружений.

Выявление новых эксплуатационных требований к сооружениям – **не выявлено.**

Фиксация изменений в техническом состоянии причала за период между двумя осмотрами – не обнаружено.

В план работ на 2023 год необходимо включить следующее:

- Окраска металлоконструкций швартовных тумб, колесоотбойного бруса, нанесение пикетажа;
- Ремонт поврежденных участков надстройки;
- Замена отбойных устройств;
- Устройство защитного козырька колесоотбойного бруса;

Фактов воздействий, превышающих нормативные нагрузки на причал – **не установлено.**

Нарушений в работе структурных подразделений и должностных лиц по техническому обслуживанию причала №12 и соблюдения режима эксплуатации за период между двумя осмотрами **– не выявлено.**

Ежемесячно выполняется контроль мероприятий по устранению выявленных в процессе регулярного осмотра причала №12 повреждений, дефектов, нарушений и режимом эксплуатации.

Вывод комиссии: В целом структурными подразделениями и должностными лицами АО «ТМТП» осуществляется контроль за техническим состоянием и соблюдением режима эксплуатации за данным гидротехническим сооружением.

Инженер ОКС АО «ТМТП» Колижук С.Р.

Начальник ОКС АО «ТМТП» Давидьян Г.З.

07.21.ГТ-П5

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Росморпорт»

Порт Туапсе

ПАСПОРТ
ПРИЧАЛ № 12а

Дата составления «07» декабря 2021 г.

Согласовано:
И. о. заместителя директора АЧБФ
ФГУП «Росморпорт» – начальника
Туапсинского управления

_____ Д.А. Горюхин
«07» 12 2021 г.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети»

_____ А.А. Обатуров
«07» 12 2021 г.

ООО «ГТ Сафети»

Санкт-Петербург
2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 3
2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ 6
3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ 7
4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ 8
5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ 9
6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА 10
7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ 11
8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА 12
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 13

1 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование	Характеристика		№ примечания
1.1 Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов		1
1.2 Год постройки – Генподрядчик – Генпроектировщик	1978 Новороссийскморстрой Черноморниипроект		
1.3 Год последней реконструкции, капитального ремонта – Генподрядчик – Генпроектировщик	Не проводились - -		
1.4 Восстановительная стоимость, тыс. руб. Год последней переоценки	25 522,475 01.01.1997		
1.5 Конструктивный тип сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой		
1.6 Класс сооружения	III		
1.7 Сейсмостойкость, баллы	7		2
1.8 Основные размеры: – длина, м – ширина, м – проектная глубина, м – площадь, м^2	303,00 22,00 9,75 6446,0		
1.9 Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот 1977 г., м	Минус 0,560		
1.10 Отметки, м	В Балтийской системе высот	От отсчетного уровня моря	
– дна у сооружения	Минус 10,310	Минус 9,750	
– кордона причала	2,240	2,800	
1.11 Параметры расчетного судна: – водоизмещение, т – длина наибольшая, м – ширина, м – осадка в грузу, м	66 030 215,00 32,00 9,25		

Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12 Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
– равномерно-распределенная, кН/м^2 (тс/м^2):		
• в прикордонной зоне	4,0	
• в переходной зоне	12,0	
• в тыловой зоне	20,0	
– крановая:		
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	23,34	
• количество катков, шт.	4	
• схема расположения катков, мм	680×1245×680	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	22,67	
• количество катков, шт.	6	
• схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680	
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	22,90	
• количество катков, шт.	4	
• схема расположения катков, мм	680×1245×680	
• тип крана	«Сокол»	
• усилие на каток, тс	19,80	
• количество катков, шт.	6	
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	23,50	
• количество катков, шт.	4	
• тип крана	«Альбатрос»	
• усилие на каток, тс	25,04	
• количество катков, шт.	4	

Примечания:

1. На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.

2. Балльность приведена в соответствии с требованиями СНиП II-А.12-69* по шкале ГОСТ 6249-52, действующими на момент проектирования и пуска сооружения в эксплуатацию, с 01.01.1982 по настоящее время введена в действие шкала MSK-64 согласно которой и требованиям СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» сейсмичность района составляет 9 баллов.

2 ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1 Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
– максимальный	0,700	
– минимальный	Минус 0,300	
– средний многолетний	0,240	
2.2 Ветер:		
– максимальная скорость, м/с	40	
– направление, румб	СВ	
2.3 Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
– высота (1% в системе), м	0,4	
– средняя длина, м	25	
– средний период, с	2,3	
2.4 Течения:		
– максимальная скорость, см/с	5÷10	
– направление, град.	Переменное	
2.5 Заносимость, см/год	1÷5	
2.6 Ледовые условия	-	
2.7 Сейсмичность, баллы	9	1
2.8 Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Песчаный ил мощностью 0,80×1,00 м; деловиальная глина средней плотности мощностью 1,80÷3,40 м; сланцевые глины.	
Физико-механические свойства грунтов:		
1) Илы		
– объемный вес под водой, т/м^3	0,5÷0,7	
– угол внутреннего трения, град.	8÷12	
– сцепление, кг/см^2	0,043	
2) Супеси		
– объемный вес под водой, т/м^3	0,8	
– угол внутреннего трения, град.	25	
3) Глины сланцевые		
– объемный вес под водой, т/м^3	1,0	
– угол внутреннего трения, град.	14	
– сцепление, кг/см^2	0,51	

Примечания:

1. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015).

3 ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.1 Описание конструкции		Гравитационная стенка из кладки обыкновенных бетонных массивов на каменной постели. Надстройка – железобетонная с прикордонной коробчатой двухочковой потерной. Массивовая кладка выполнена из четырех курсов бетонных массивов и разделена температурно-осадочными швами на 11 секций.	
3.2 Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Изменения не вносились	
3.3 Каменная постель: – материал – толщина, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К14	 Камень массой 15÷100 кг 1,00÷3,75 Минус 11,310÷минус 14.060 9,00/7,50 6,00/нет данных	 1 2 2
3.4 Массивовая кладка: – материал – высота, м – отметка низа, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м – поперечное сечение массивов, мм	К15	 Бетон 10,35 Минус 10,310 5,80 4,50 4500×2500, 3800×2900, 3200×3150, 5800×1800	
3.5 Верхнее строение: – материал – высота стенки, м – ширина поверху, м – ширина понизу, м	К2	 Железобетон 2,00 2,90 4,30	
3.6 Грунты засыпки	К54	Камень массой 5÷50 кг со щебеночным контрфильтром толщиной 1,00 м и уклонами 1:1, 1:1,25.	
3.7 Покрытие территории	К7	Железобетонные плиты по щебеночному основанию.	

Примечания:

1. Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Над чертой «/» приведены значения ширины на участке с толщиной постели 1,00 м, под чертой «/» - на участке с толщиной постели 3,75 м.

4 ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
4.1 Прикордонные крановые пути:	К6		
– тип конструкции		Рельс на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0,50 м по песчано-гравийному основанию	
– ширина колеи, м		10,50	
– тип рельса		Р-65	
4.2 Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах, шт.	К59	2	
4.3 Швартовные устройства:	К5		
– тип		ТСО-100	
– количество, шт.		11	
– расчетное усилие, тс		100	
4.4 Отбойные устройства:	К3		
– тип		Д1000, Д400, пакеты из автопокрышек	
– шаг, м		5.00	
4.5 Колесоотбойный брус:	К4		
– материал		Сталь	
– сечение, мм		Ø159	
4.6 Водоснабжение	К56	Имеется	
4.7 Электроснабжение	К57	Электроколонки (11 шт.)	
4.8 Связь	К58	Имеется	

5 СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1 Сеть пунктов геодезических наблюдений:		
– год создания	-	
– характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	пгсс, центр 145	1
– план сети опорных геодезических пунктов	-	
– характеристика деформационных марок	-	
– план сети деформационных марок	-	
– дата и результаты последних наблюдений	-	
5.2 Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию:	Отсутствует	
– год создания	-	
– план расположения	-	
– конструкция	-	
– дата и результат последних наблюдений	-	

Примечания:

1. Местоположение и координаты опорных геодезических пунктов приведены на стр. 22, 23.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимые горизонтальные смещения для Причала № 12а (сооружение гравитационного типа) составляет 50 мм, предельно допустимая средняя осадка – 200 мм.

6 ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

Наименование	Место хранения
6.1 ГОСТ Р 54523-2011. Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния – М., 2012 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.2 Паспорт. Причал № 12а. ОАО «Союзморниипроект», 2011 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»
6.3 Инженерное обследование причала № 12а. Технический отчет. Шифр 1002С-0-ОС. ОАО «Союзморниипроект», 2017 г.	АО «Туапсинский морской торговый порт», ФГУП «Росморпорт»

7 ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1 Ситуационный план	-	14
7.2 Общие виды (фото)	-	15
7.3 План. Участок Y317,0÷Y464,0	1:200	16
7.4 План. Участок Y464,0÷Y620,0	1:200	17
7.5 Фасад. Секции 1÷5	1:200	18
7.6 Фасад. Секции 6÷11	1:200	19
7.7 Разрез 1-1	1:100	20
7.8 Разрез 2-2	1:100	21
7.9 Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10000	22
7.10 Каталог координат и высот исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	-	23

Паспорт составил: Ведущий инженер ИЦ
ООО «ГТ Сафети»

Бабаевская О. Н.
«07» декабря 2021 г.

8 ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.

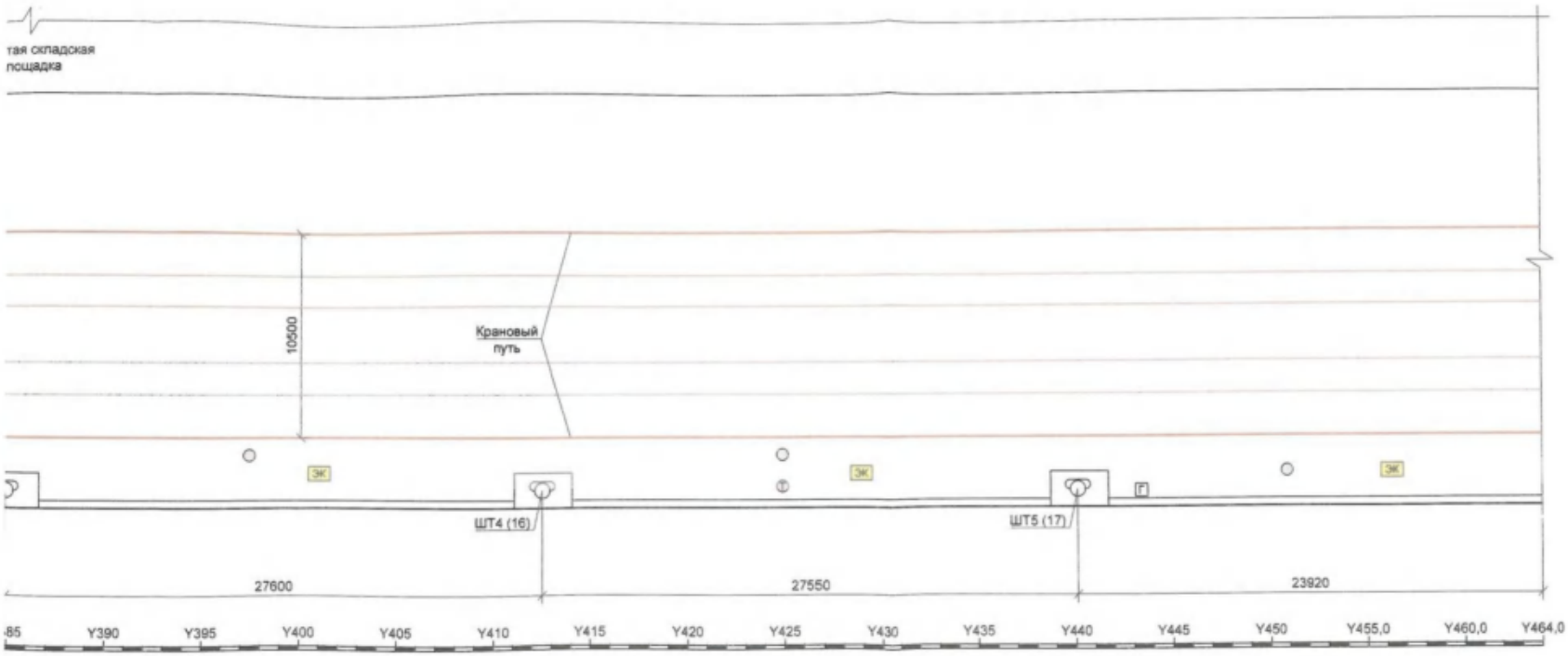
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 12а
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 12а
ОБЩИЕ ВИДЫ

Фото 1. Общий вид на Широкий мол

ЧАЛ № 12а
ТОК Y317,0÷Y464,0
Л 1:200

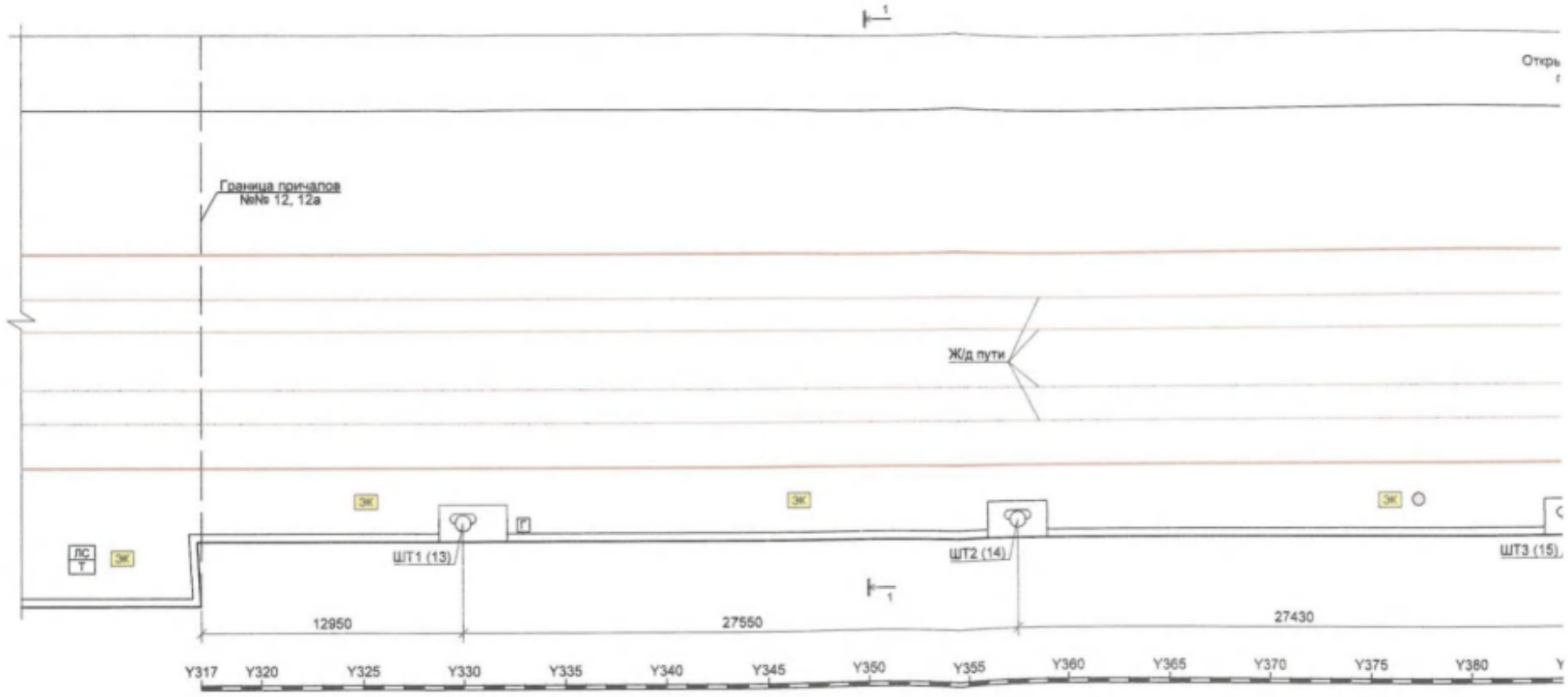


язи; Ⓣ - колонка телефонной связи.

Примечания:
1. План причала приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Союзморниипроект" в 2011 году [6.2].
2. Отбойные устройства, клесоотбойный брус и стремянки условно не показаны.
3. Разрез приведен на рис. 7.7.

ФГУП "Росморпорт"			Рисунок 7.3
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 12а	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-ПБ		

ПРИ
ПЛАН. УЧАС



Условные обозначения:

У360 - пикетаж, м;

ЛС / Т - смотровой люк, колонка

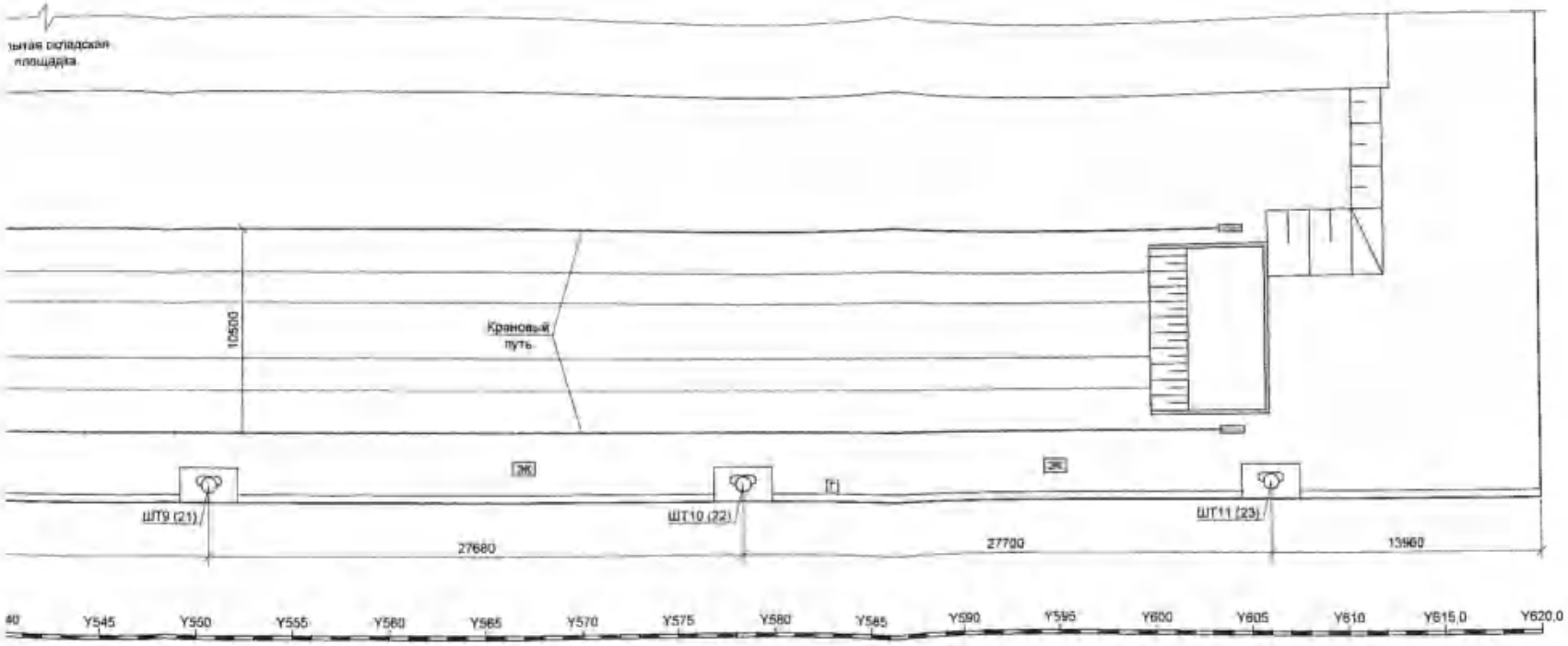
ШТ1 (13) - швартовная тумба на усилие 100 тс;

○ - люк;

ЭК - электроколонка;

Г - гидрант;

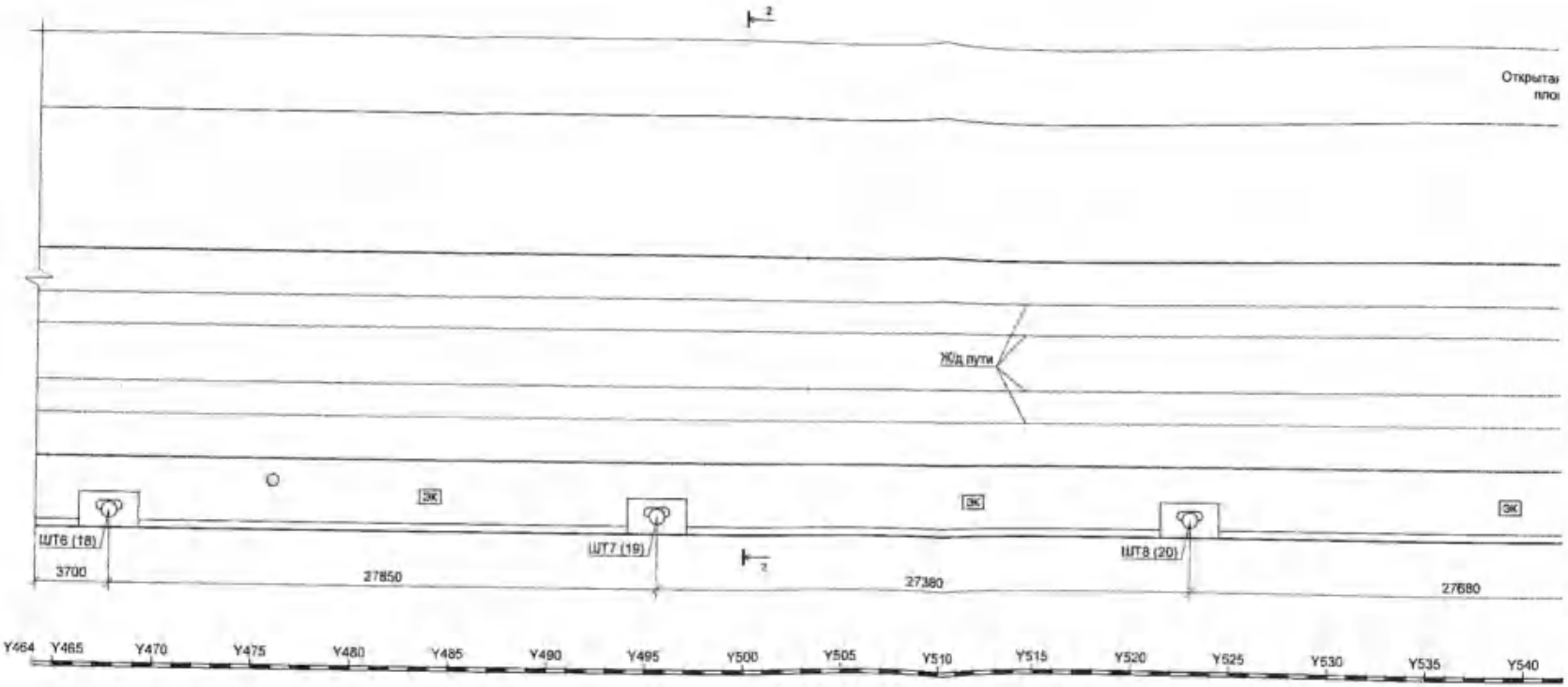
ИЧАЛ № 12а
СТОК Y464,0÷Y620,0
М 1:200



Примечания:
1. План причала приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Спецморинжпроект" в 2011 году (6-2).
2. Отбойные устройства, комсостбойный брус и стрелочная условно не показаны.
3. Разрез приведен на рис. 7.5.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.4
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 12а	ООО "ТТ Сафети
Шифр	07.21 ГТ-П5		

ПРИЧ
ПЛАН. УЧАСТ
М



Условные обозначения:

Y510 – пикетаж, м;

ШТ8 (20) – шахтная тумба на усилие 100 тс;

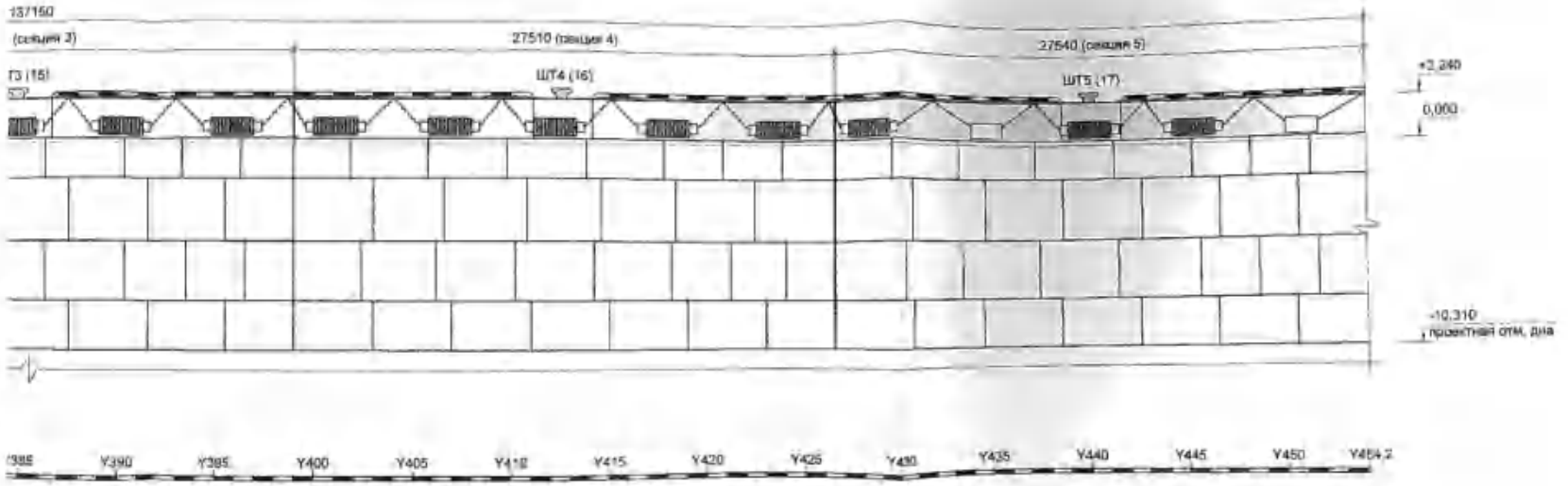
ЭК – электроколонна;

Ⓣ – колонка телефонной связи;

○ – пост;

Г – гидрант.

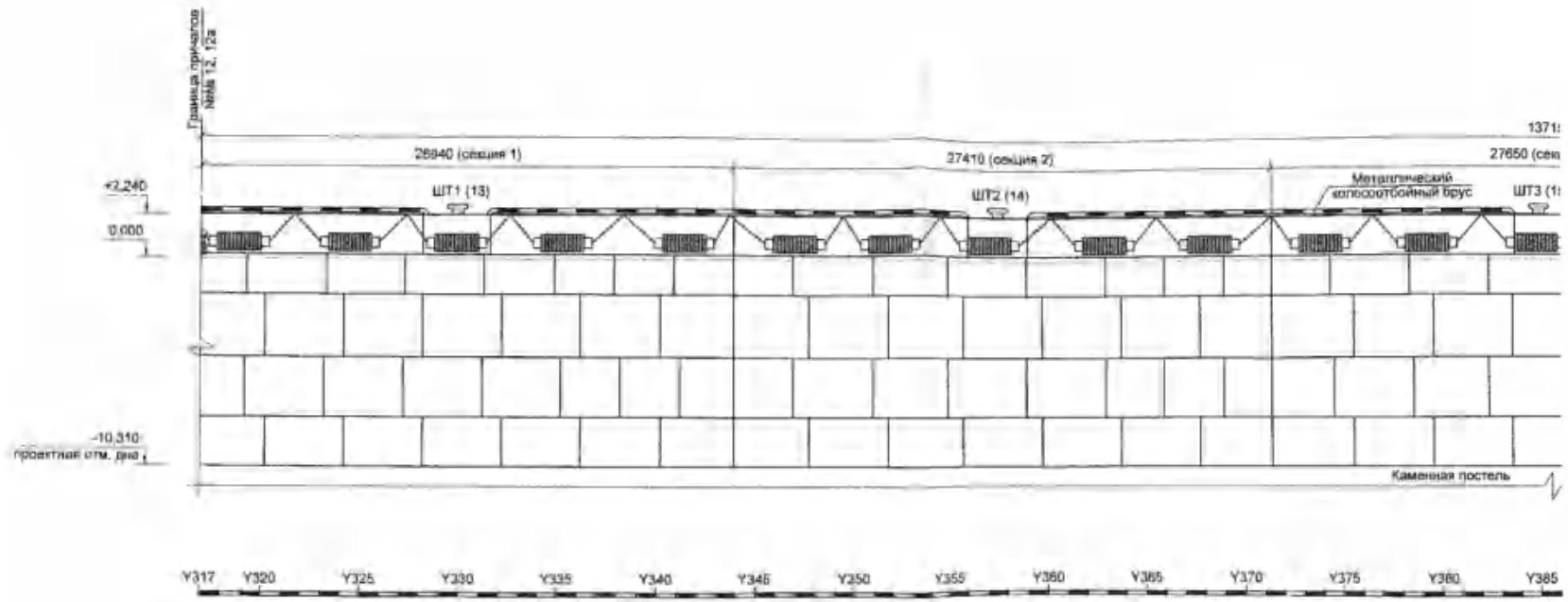
ПАД № 12а
СЕКЦИИ 1÷5
М 1:200



Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Фундаменты приведены по результатам обследования, выполненного в 2017 году ОАО "Спецморинжиниринг" (8.3).

	ФГУП "Росморпорт"	Рисунок	7.5
Дата	04.21	Паспорт Причал № 12а	ООО "ТТ Сафети"
Шифр	07.21.ТТ-ПБ		

ПРИЧАЛ
ФАСАД. СЕ
М 1:2

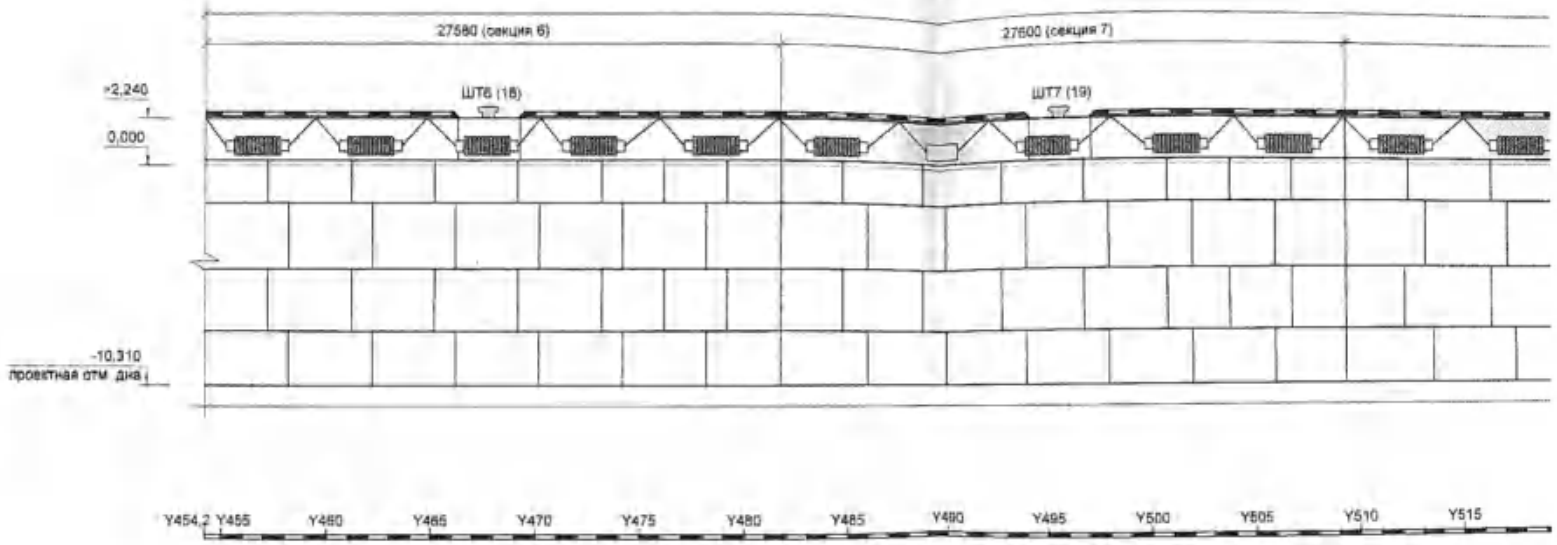


Условные обозначения:

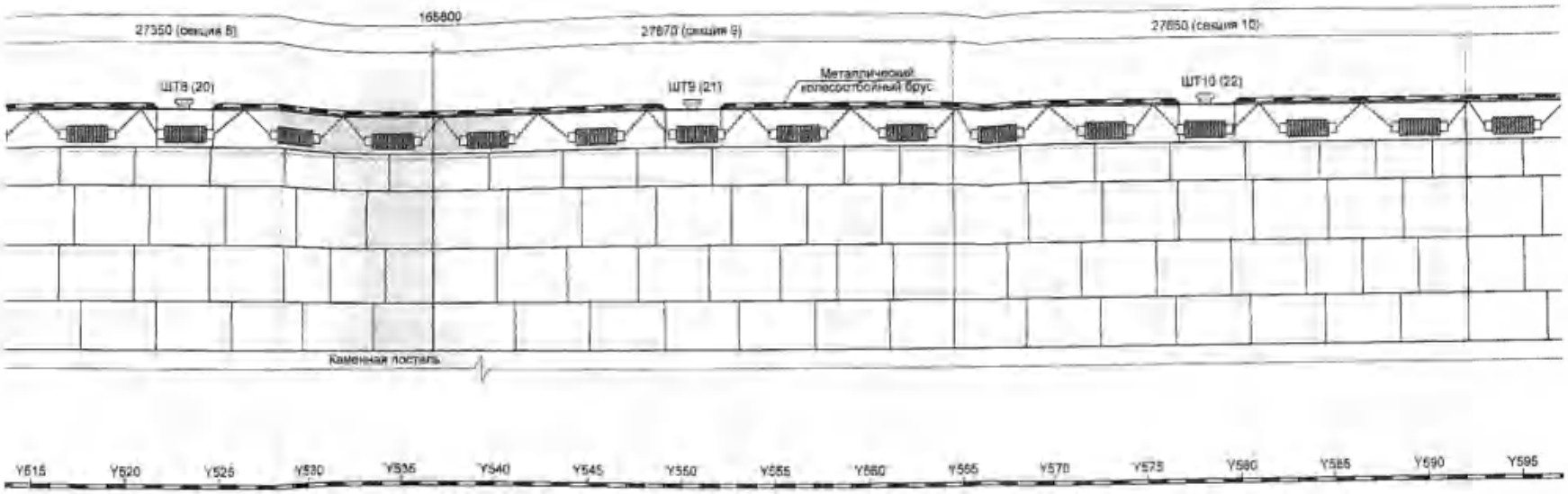
У360 – пикетаж, м;

ШТ1 (13) – швартовная тумба на усилие 100 тс;

– отбойное устройство в виде пакета из автопокрышек.


27580 (секция 6)
27600 (секция 7)
+2,240
0,000
-10,310
проектная отм. дна
ШТ6 (18)
ШТ7 (19)
Y454,2
Y455
Y460
Y465
Y470
Y475
Y480
Y485
Y490
Y495
Y500
Y505
Y510
Y515

ПРИЧАЛ № 12а
ФАСАД, СЕКЦИИ 6÷11
М 1:200

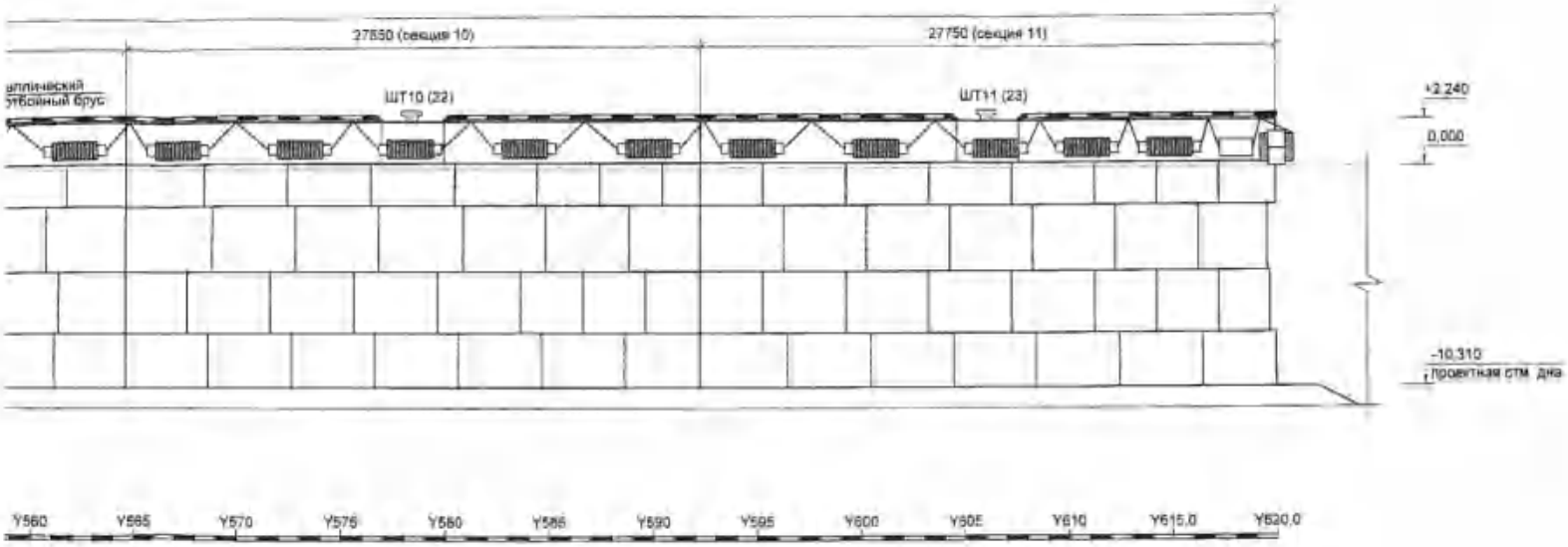


Условные обозначения

У510 - [illegible]

ШТ8 (18) - [illegible]

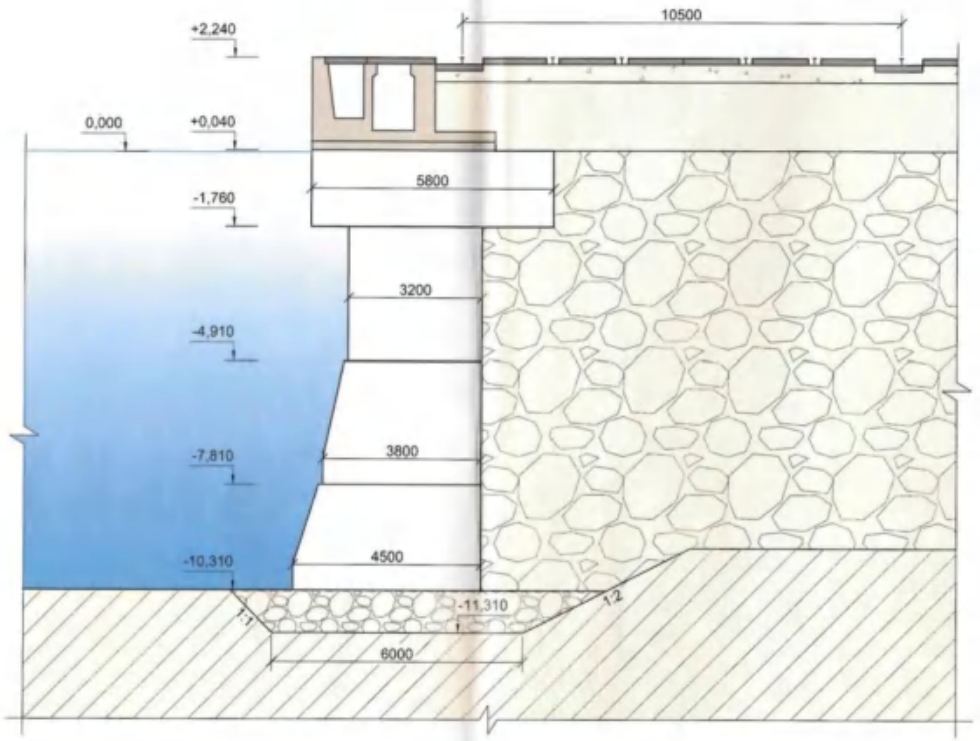
- отбойное устройство в виде пакета из автопокрышек



Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Вынос причала привязан по результатам обследования, выполненного в 2017 году ОАО "Росморпроект" [6.3]

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.5
Дата 04.21	Паспорт Причал № 12а		ООО "ГТ Сафети"
Шифр 07.21.ГТ-ПБ			

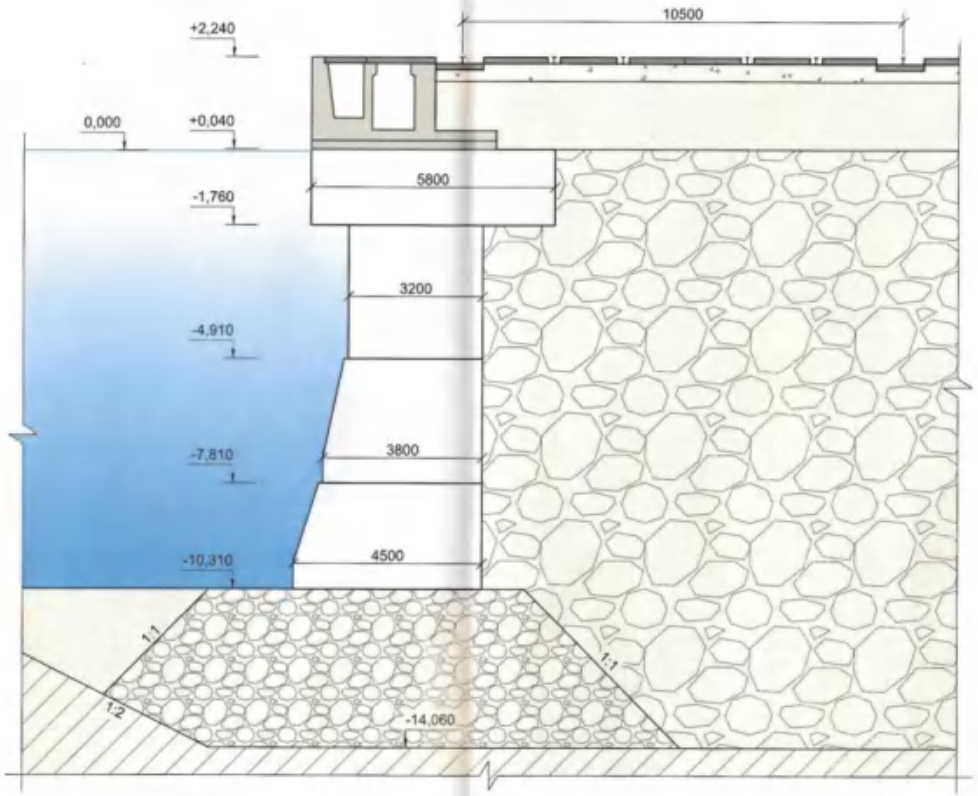
ПРИЧАЛ № 12а
РАЗРЕЗ 1-1
М 1:100



Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Разрез приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Союзморниипроект" в 2011 году [6.2].
3. Положение разреза показано на рис. 7.3.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.7
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 12а	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П5		

ПРИЧАЛ № 12а
РАЗРЕЗ 2-2
М 1:100



Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Разрез приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ОАО "Союзморниипроект" в 2011 году [6.2].
3. Положение разреза показано на рис. 7.4.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.8
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 12а	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П5		

Масштаб 1:10 000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №12а 2012 г.	6	
2	Декларация о годности причала №12а 2012г.	1	
3	Акт №14 периодического технического осмотра причала №12а от 09.08.2013г.	1	
4	Акт №16 периодического технического осмотра причальной стенки причала №12а от 24.09.2014г.	1	
5	Акт №18-16 периодического технического осмотра причальной стенки причала №12а от 25.08.2015г.	1	
6	Акт №23 периодического технического осмотра причала № 12а от 07.09.2016г.	1	
7	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2017г.	7	
8	Декларация о годности причала №12а 2017г.	1	
9	Акт №23 периодического технического осмотра причала №12а от 05.09.2017г.	1	
10	Акт №23 периодического технического осмотра причала №12а от 06.09.2018г.	1	
11	Акт №23 периодического технического осмотра причала №12а от 02.09.2019г.	1	
12	Акт №23 периодического технического осмотра причала №12а от 04.09.2020г.	1	
13	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
14	Акт № 23 периодического технического осмотра причала №12а от 03.09.2021г.	1	
15	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
16	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	

17	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
18	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
19	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
24	Акт №23 периодического технического осмотра причала №12а от 09.09.2022г..	1	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
26	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2022г.	7	
27	Декларация о годности причала №12а 2022г.	1	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
31	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352890, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 12а** Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с ж/б надстройкой, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 303 м, проектная глубина 9,75 м, физический износ – 22 %
7.	Год постройки	1978
8.	Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов.
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 03.10.2022

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 12а**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 13 от 03 октября 2022 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «03» октября 2025 г.

Организация – балансодержатель
И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — А.А.Донченко

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — С.А. Ковалёв

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров

«03» октября 2022 г.
М. П.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Морской порт **Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Гидротехническое сооружение **Причал № 12а**

Эксперт Власов П. П. (фамилия, в. с.) ООО «ГТ Сафети» (экспертная организация)

действуя на основании Договора № 16-25/0561 от «11» мая 2022 г., в период с «11» мая 2022 г. по «03» октября 2022 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе ФГУП «Росморпорт», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов
Класс сооружения	III
Длина причала, м	303,00
Ширина причала, м	22,00
Проектная глубина, м	9,75
Площадь, м²	6446,0
Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот 1977 года, м	Минус 0,560
Отметка[1] дна у сооружения, м	Минус 10,310
Отметка кордона причала, м	2,240
Конструкция сооружения	Гравитационная стенка из бетонных массивов на каменной постели с железобетонной надстройкой
Год постройки	1978
Генпроектировщик	Черноморниипроект
Генподрядчик	Новороссийскморстрой
Год капитального ремонта, реконструкции	Не проводились
Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
– равномерно-распределенная, тс/м²:	
– в прикордонной зоне	4,0
– в переходной зоне	12,0
– в тыловой зоне	20,0
– крановая:	
– тип крана	«Альбатрос»
– усилие на каток, тс	23,34
– количество катков, шт.	4
– схема расположения катков, мм	680×1245×680
– тип крана	«Сокол»
– усилие на каток, тс	22,67

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

– количество катков, шт.	6
– схема расположения катков, мм	680×680×840×680×680
– тип крана	«Альбатрос»
– усилие на каток, тс	22,90
– количество катков, шт.	4
– схема расположения катков, мм	680×1245×680
– тип крана	«Сокол»
– усилие на каток, тс	19,80
– количество катков, шт.	6
– тип крана	«Альбатрос»
– усилие на каток, тс	23,50
– количество катков, шт.	4
– тип крана	«Альбатрос»
– усилие на каток, тс	25,04
– количество катков, шт.	4

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СтП РМП 31.01-2007 «Положение о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- «03» октября 2012 г. – ООО «Технический центр «Гарант» (очередное);
- «26» сентября 2017 г. – АО «Союзморниипроект» (очередное).

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 21,6%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - переуглубление дна у причала до 0,95 м;
  - сколы углов массивов глубиной от 20÷30 см на Y344,0; Y347,0; Y534,0;
  - вертикальные трещины по массивам раскрытием 1 см на Y493,0; раскрытием 5 мм на Y536,5;
  - отклонение массивовой кладки от вертикали до 6,5%;
  - подмывы каменной постели глубиной до 30 см на Y347,0; Y480,0; Y509,0; Y536,5÷Y619,5;
  - разрушение поверхностного слоя бетона на фасадной грани надстройки с обнажением арматуры на Y320,0÷Y325,0; Y393,0÷Y393,5; Y426,5; Y475,0÷Y476,0; Y593,0;
  - разрушение верхнего края надстройки с отрывом кордонного уголка на участках Y333,0÷Y335,0; Y345,0÷Y348,0; Y378,0÷Y379,0; Y417,0÷Y427,0; Y444,0÷Y448,0; Y450,0÷Y452,0;
  - сквозная коррозия кордонного уголка на участках Y327,0÷Y334,0; Y343,0÷Y350,0; Y479,0; Y574,0÷Y586,0; Y587,0÷Y588,0;
  - трещины по фасадной грани надстройки раскрытием 1 мм на участках Y344,0÷Y346,0; Y360,0; Y424,0÷Y426,0; Y564,0÷Y570,0; Y558,0÷Y562,0; Y610,0÷Y615,0;
  - сквозная коррозия колссоотбойного бруса Y551,0÷Y551,5; Y587,0÷Y597,0;
  - разрушение поверхностного слоя бетона плит покрытия местами с обнажением арматуры на участках Y385,0; Y398,0÷Y406,0; Y438,0÷Y439,0; Y470,0÷Y471,0; Y475,0÷Y479,0; Y487,0÷Y501,0; Y542,0÷Y546,0; Y587,0÷Y588,0;

- трещины по покрытию раскрытием до 3 мм на участках Y368,0÷Y376,0; Y378,0÷Y381,0; Y408,0÷Y409,0; Y414,0÷Y415,0; Y487,0; Y565,0;
- зазоры между плитами покрытия до 10 см на Y517,0; Y524,0; Y525,5; Y536,0;
- отсутствие плит покрытия за тыловым рельсом на участке Y330,0÷Y430,0;
- локальные порезы резиновых амортизаторов;
- локальные трещины и разрушения поверхностного слоя бетона на тумбовых массивах;

- Согласно Извещению № 12 от «26» сентября 2017 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - привести отметки дна к проектному значению, ликвидировать подмывы основания;
  - выполнить ремонт поврежденных участков надстройки;
  - заменить колесоотбойный брус на поврежденных участках;
  - восстановить снятое покрытие в тыловой части причала.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- ремонт спасательных лестниц на Y487,0; Y609,0; Y354,0 (2017 год);
- ремонт отбойного устройства на Y535,0; Y600,0 (2017 год);
- ремонт обрамляющего уголка на Y604,0÷Y605,0; Y370,0÷Y373,0 (2017 год);
- ремонт плит покрытия потерны на Y328,0÷Y330,0; Y525,0; Y475,0 (2017 год);
- сдвижка отбойного цилиндра на цепь крепления (2017 год);
- восстановление антикоррозионного покрытия и нанесение нумерации швартовных тумб, нанесение пикетажа (2017 год);
- ремонт отбойных устройств (сдвижка покрышек/цилиндров) на Y400,0; Y489,0; Y535,0; Y550,0 (2018 год);
- ремонт плиты покрытия потерны на Y475,0 (2018 год);
- ремонт спасательной лестницы на Y609,0 (2018 год);
- ремонт колесоотбойного бруса на Y545,0; Y577,0 (2018 год);
- ремонт просадки грунта на Y565,0 (2018 год);
- ремонт кордонного уголка на Y580,0 (2018 год);
- восстановление антикоррозионного покрытия и нанесение нумерации швартовных тумб, нанесение пикетажа (2018 год);
- ремонт отбойных устройств на Y352,0; Y365,0; Y390,0; Y395,0; Y450,0; Y505,0; Y511,0; Y520,0; Y600,0 (2019 год);
- ремонт колесоотбойного бруса на Y524,0; Y551,0÷Y560,0; Y587,0÷Y593,0 (2019 год);
- ремонт спасательной лестницы на Y355,0 (2019 год);
- ремонт плит перекрытия потерн на Y387,0; Y397,0 (2019 год);
- восстановление защитного слоя бетона и сколов боковых граней на плите покрытия потерны около швартовной тумбы ШТ 6 (2019 год);
- восстановление антикоррозионного покрытия и нанесение нумерации швартовных тумб, нанесение пикетажа (2019 год);
- ремонт отбойных устройств на Y365,0; Y435,0 (2020 год);
- ремонт обрамляющего уголка на Y100,0÷Y104,0 (2020 год);
- ремонт колесоотбойного бруса на Y320,0÷Y322,0; Y359,0÷Y371,0 (2020 год);
- ремонт плиты покрытия на Y471,0 (2020 год);
- ремонт спасательной лестницы на Y355,0 (2020 год);
- восстановление антикоррозионного покрытия и нанесение нумерации швартовных тумб, нанесение пикетажа (2020 год).

3.4 Настоящим подтверждаю частичное устранение дефектов, выявленных предыдущим освидетельствованием.

3.5 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: ежегодные периодические технические осмотры сооружения, документально зафиксированные в журнале технического надзора за состоянием и режимом эксплуатации сооружения.

3.6 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: дефекты не зафиксированы.

4. **Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:** в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не зарегистрировано.
5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**
   5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.
   5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.
6. **Заключение**
   6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 12а** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.
   6.2 Выявленные дефекты предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «03» октября 2022 г.
2. Извещение № 13 от «03» октября 2022 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Заключение о техническом состоянии сооружения от «03» октября 2022 г.

Проверку произвел:
Эксперт П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт	Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 12а
3.	Дата освидетельствования	«03» октября 2022 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «03» октября 2025 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций сооружения, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «03» октября 2022 г.	Нормативное
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«03» октября 2022 г.

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 13 от «03» октября 2022 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «11» мая 2022 года по «03» октября 2022 года сооружение – **Причал № 12а** – признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании «Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений, закрепленных за ФГУП «Росморпорт» на праве хозяйственного ведения» СтП РМП 31.01-2007 и национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается выполнить следующие ремонтные работы:

- восстановить проектные отметки дна на участках Y464,9÷Y477,3 на удалении 3,5÷6,5 м от линии кордона и Y463,3÷Y576,1 на удалении 6,5÷10 м от линии кордона – в срок до октября 2024 года;
- устранить подмывы каменной постели – в срок до октября 2023 года;
- выполнить заделку сверхнормативных зазоров между массивами и сверхнормативных осадочных швов между секциями – в срок до октября 2024 года;
- выполнить ремонт надстройки в местах трещин (шириной раскрытия более 1 мм) и повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры – в срок до следующего освидетельствования;
- заменить резиновые цилиндры отбойных устройств на Y502,6; Y540,0 – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить навеску недостающего отбойного устройства на Y395,9 – в срок до октября 2023 года;
- заменить колесоотбойный брус на участках со сквозной коррозией – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить рихтовку кранового пути – в срок до октября 2023 года;
- восстановить лакокрасочное покрытие колесоотбойного бруса в местах повреждений;
- восстановить кордонный уголок на участке Y378,0÷Y384.1 – в срок до следующего освидетельствования;
- восстановить ступени и поручни стремянок на Y565,6; Y608,6 – в срок до следующего освидетельствования;
- выполнить заполнение швов между плитами перекрытия паттерны на Y332,6; Y459,0; Y460,2; Y533,5; Y543,3;
- восстановить опорный пункт Рп-2 – в срок до следующего освидетельствования.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Эксперт П. П. Власов
«03» октября 2022 г.

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения
Причал № 12а
по результатам освидетельствования, проведенного в период
с «11» мая 2022 г. по «03» октября 2022 г.
ООО «ГТ Сафети»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Дно перед сооружением	Переуглубление на двух участках: Y464,9÷Y477,3 на удалении 3,5÷6,5 м от линии кордона на величину до 0,69 м; Y463,3÷Y576,1 на удалении 6,5÷10 м от линии кордона на величину до 0,89 м.	10
Постель	Подмывы постели на 11 участках высотой 5÷50 см, глубиной 5÷100 см.	15
Массивовая кладка	Сверхнормативные зазоры между массивами величиной до 10 см (55 шт.). Сверхнормативная ширина осадочного шва между секциями величиной до 27 см (2 шт.). Сверхнормативные отклонения от ступени, предусмотренной проектом, между гранями массивов вышележащего и нижележащего курсов на величину до 100 мм.	28
Надстройка	Трещины по фасадной грани шириной раскрытия от 2 мм до 5 мм (3 шт.). Повреждения бетона с оголением и коррозией арматуры общей площадью S = 4,84 м² глубиной от 2 см до 25 см.	10
Покрытие	Значительные и критические дефекты не выявлены.	8
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Отбойные устройства	Разрыв резиновых цилиндров отбойных устройств (2 шт.). Отсутствие отбойного устройства (1 шт.).	5
Колесоотбойный брус	Сквозная коррозия на 4 участках общей протяженностью 14,30 м.	8
Крановые пути	Сверхнормативное отклонение прикордонного рельса от прямой линии на 4 участках величиной от 22 мм до 37 мм. Сверхнормативный зазор в стыках рельсов (прикордонный рельс: 16 участков величиной от 2 мм до 8 мм; тыловой рельс: 10 участков величиной от 2 мм до 11 мм).	20
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**22,0**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное**, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 13 от «03» октября 2022 г.	

Эксперт
«03» октября 2022 г.

М. П.

П. П. Власов

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал №13

Дата составления «30» ноября 2007 г.
Дата корректировки «25» ноября 2022 г.

Согласовано:

И.о. заместителя директора АЧБФ
ФГУП «Росморпорт» – начальника
Туапсинского управления

А.А. Донченко

Директор
ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
2022

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 5
3. Описание конструкции и ее основных элементов 6
4. Оборудование сооружения 8
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 9
6. Источники заполнения паспорта 10
7. Перечень графических материалов 11
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 20

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов, растительных масел	1, 6
1.2	Год постройки	1981	
	Генподрядчик	Новороссийскморстрой	
	Генпроектировщик	Черноморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
	Генподрядчик	-	
	Генпроектировщик	-	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.*	12 609,543	
	Год последней переоценки	01.01.1997 г.	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Оторочка из железобетонных заанкеренных свай со сборной железобетонной надстройкой	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Сейсмостойкость, *баллы*	7	2
1.8	Основные размеры:		
	длина, *м*	177,0	
	ширина, *м*	23,5	
	проектная глубина, *м*		
	участок ПК 0–5	5,20	
	участок ПК 20–94	7,20	
	участок ПК 99–177	9,25	
	площадь, $м^2$	4 159,5	
1.9	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	
1.10	Отметки от отсчетного уровня моря, *м* (по проекту)		
	дна у сооружения		
	участок ПК 0–5	-5,20	
	участок ПК 5–20	-5,20÷-7,20	
	участок ПК 20–94	-7,20	
	участок ПК 94–99	-7,20÷-9,25	
	участок ПК 99–177	-9,25	
	кордона причала	+2,90	

№ п/п	Наименование	Характеристика			№ прим.
1.11	Параметры расчетного судна				3
	тип I				
	водоизмещение, *т*	18200			
	длина наибольшая, *м*	142,0			
	ширина, *м*	22,0			
	осадка в грузу, *м*	6,9			
	тип II	Ро-Ро			4
	водоизмещение, *т*	14390			
	длина наибольшая, *м*	152,0			
	ширина, *м*	23,0			
	осадка в грузу, *м*	5,8			
	тип III	Ро-Ро			7;9
	дедвейт, *т*	4000			
	длина наибольшая, *м*	154,95			
	ширина, *м*	22,0			
	осадка в грузу, *м*	5,22			
	тип IV	Ро-Ро			7;8
	дедвейт, *т*	5654			
	длина наибольшая, *м*	142,0			
	ширина, *м*	18,0			
	осадка в грузу, *м*	5,97			
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки:				
	равномерно-распределенная, *тс/м²*:				
	в прикордонной зоне	4,0			
	в переходной зоне	4,0 – 12,0			
	в тыловой зоне	12,0 – 20,0			
	крановая:				
	тип крана	«Альбатрос»	«Сокол»	«Витязь»	5;10
	количество, *шт*	4	2	1	
	усилие на каток, *тс*	23,34	22,67	25,0	
		22,90	19,80	-	
		23,50	-	-	
		25,04	-	-	
	количество катков	4	6	10	
	схема расположения катков	680x1245x680	680x680x840x680x680	680x680x680x680x680x680x680x680x680x680	

Примечания:

1. На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СанПин 4962-89, СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Сейсмостойкость сооружения рассчитана по СНиП II-А.12-69* (по шкале ГОСТ 6249-52)

данные приведены в соответствии с Заключением экспертизы промышленной безопасности [6.6].

3. Параметры расчетного судна типа I определены в соответствии с требованиями СП 350.1326000.2018. Максимальная осадка расчетного судна типа I определяется по действующему Распоряжению капитана морского порта Туапсе «Об объявлении фактических глубин в акватории и у причалов морского порта Туапсе и проходных осадок судов». Швартовка судна типа I возможна со скоростью подхода не более 0,1 м/с.
4. Параметры расчетного судна типа II указаны в соответствии с заключением [6.4]. Обработка расчетного судна типа II осуществляется при его швартовке к причалу №13 с использованием нового пандуса причала №14 (участок ПК 0-20).
5. Кран «Витязь» указан в соответствии с Заключением экспертизы промышленной безопасности [6.6].
6. В назначение причала включена «переработка растительных масел» в соответствии с [6.7].
7. Параметры расчетных судов типа III, IV указаны в соответствии с [6.8].
8. Постановка расчетного судна типа IV осуществляется лагом к причалу №13 с использованием части причала №12. Угловая аппарель, расположенная под углом 45°, устанавливается на причал №12.
9. Постановка расчетного судна типа III осуществляется при его швартовке лагом к причалу №13 с использованием нового пандуса причала №14 (участок ПК 0-20).
10. Указанные типы кранов используются на причалах №№12а, 12 и 13.

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м* максимальный минимальный средний многолетний	 +0,70 –0,30 +0,24	
2.2	Ветер: максимальная скорость, *м/сек* направление, *румб*	 40 СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) высота (1% в системе), *м* средняя длина, *м* средний период, *с*	 0,5 25 2,3	
2.4	Течения: максимальная скорость, *см/с* направление, *град*	 5-10 переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1–5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Песчаный ил мощностью 0,8-1,0м; делювиальная глина средней плотности мощностью 1,8 – 3,4м; сланцевые глины	
	Физико-механические свойства грунтов: 1) илы – объемный вес под водой, $т/м^3$ угол внутреннего трения, *град.* сцепление, $кг/см^2$ 3) супеси – объемный вес под водой, $т/м^3$ угол внутреннего трения, *град.* 2) глины сланцевые – объемный вес под водой, $т/м^3$ угол внутреннего трения, *град.* сцепление, $кг/см^2$	 0,5 – 0,7 8 – 12 0,043 0,8 25 1,0 14 0,51	

Примечания: 1. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81*(карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015).

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.1	Оторочка из заанкеренных преднапряженных железобетонных свай типа СН 15-45-16-20ХГ2Ц и СН 17-45-22-20ХГ2Ц сечением 450х450 мм. Отметки погружения свай в районах сопряжения с причалами №12 и №14 соответственно -16.26 и -14.26 м. Распределительный пояс анкерных тяг установлен под козырьком надстройки на отметке -0.06 м. Анкерные плиты находятся на расстоянии 14.0 - 14.5 м от линии кордона на отметках +0.26 - + 0.14 м. В корневой части причала пространство между оторочкой и массивовой стенкой заполнено камнем массой 5-15 кг. В районе сопряжения с причалом № 12 оторочка выполнена за существующей эстакадой, примыкающей к массивовой стенке. Обратная засыпка представляет собой призму из камня массой 5-50 кг, щебеночный контрфильтр и песчаный грунт.	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Выполнена оторочка из заанкеренных железобетонных свай	
3.3	Свайное основание: материал сечение свай, *мм* отметка голов свай, *м* отметка низа свай, *м*	1.1.23	 Железобетон 450х450 +0,24 -14,26 / -16,26	 3
3.4	Анкерные тяги: материал диаметр, *мм*	1.1.9	 Сталь 75	 4

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика		№ прим.
	длина, *м*		14,50 / 14,00		3
	отметка установки, *м*		-0,06; -0,14 /-0,26		3
3.5	Анкерные опоры:	1.1.10	Участок ПК0,0-ПК94,0	Участок ПК94,0-ПК177,0	
	материал		железобетон	сталь	
	размеры, *мм*		-	140х90х10	
	длина, *м*		-	1,00	
	отметка установки, *м*		-0,56	-0,76	
3.6	Верхнее строение:	1.1.2			
	материал		Железобетон		
	высота, *м*		3,10		
	ширина по верху, *м*		4,7; 5,0		
	ширина по низу, *м*		5,0		
3.7	Грунты засыпки	1.1.54	Камень массой 5-50кг		
3.8	Покрытие территории	1.1.7	Железобетонные плиты		

Примечания:

1. Отметки приведены в Балтийской системе высот.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимый относительный прогиб железобетонного шпунта причала № 13 составляет 154 мм на участке ПК0,0÷ПК94,0 и 191мм на участке ПК94,0÷ПК177,0.
3. Над чертой «/» приведены значения на участке ПК0,0÷ПК94,0, под чертой «/» – на участке ПК94,0÷ПК177,0.
4. В местах установки тумбовых массивов дополнительно выполнена анкеровка стальными тягами диаметром 75 мм, отметка установки у анкерной опоры составляет минус 0,260 м.

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
4.1	Прикордонные крановые пути тип конструкции ширина колеи, *м* тип рельса	1.1.6	 Рельс на двухстержневых железобетонных шпалах, расположенных с шагом 0.5 м по песчано-гравийному основанию 10,5 Р-65	
4.2	Количество ж/д путей в прикордонной и переходной зонах	1.1.59	2	
4.3	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	1.1.5	ТСО-100 6 100	
4.4	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.1.3	 Пакеты типа А3Д300, Д1000, АД400, Переменный	
4.5	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.1.4	Труба Сталь Диаметр 110, 125 профильная труба 140х110	
4.6	Стремянки количество, *шт*	1.5.59	 8	
4.7	Водоснабжение	1.1.56	Имеется	
4.8	Электроснабжение	1.1.57	11 ЭК	
4.9	Связь	1.1.58	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: год создания характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов план сети опорных геодезических пунктов характеристика деформационных марок план сети деформационных марок дата и результат последних наблюдений	– пгсс, центр 145, на территории морского порта Туапсе – – –	1
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	–	

Примечание:

1. План сети опорных геодезических пунктов приведен в п.7.7.
2. Согласно СП 389.1326000.2018 «Техническая эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта» (Приложение К) предельно допустимые горизонтальные смещения для Причала № 13 (заанкеренный больверк из железобетонного шпунта) составляет 80 мм, в высотном отношении смещения не пормируются.

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.1	Капитальный ремонт причалов 12-13. Техноробочий проект. Том 2. Черноморниипроект, арх. № 25004.	ОАО «ТСРЗ»
6.2	Корректировка рабочих чертежей реконструкции причалов 12-13. Том 1. Черноморниипроект, арх. № 49497.	ОАО «ТСРЗ»
6.3	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	
6.4	Разработка эксплуатационной документации для обработки судов типа Ро-Ро у причалов №14 и №15 АО «ТМТП». Заключение о возможности и условиях проведения швартовных операций судна типа РО-РО у причалов №№12,13 АО «ТМТП» с использованием нового пандуса причала №14 АО «ТМТП»	АО «ТМТП»
6.5	Очередное освидетельствование причалов №№3,4,5,6,9,10,13, «Зерновой Б» ОАО «ТМТП». Том 7. Причал №13. Договор №07-18/0408. Арх.№ 730/16. ТЦ «Гарант», 2016 г.	АО «ТМТП»
6.6	Заключение экспертизы промышленной безопасности № 143С-115-2019 сооружения на опасном производственном объекте, предназначенного для перемещения грузов: Причал №13. ООО «ЭКЦ «Дедал», 2019 г.	АО «ТМТП»
6.7	Заключение о возможности изменения специализации причала №13 морского порта Туапсе. ООО «ГТСпроект», 2022 г.	АО «ТМТП»
6.8	Отчет о научно-исследовательской работе «Математическое моделирование подхода, швартовки, обработки и отхода от причалов №№ 13, 14, 15, 16, 17 морского порта Туапсе перспективных расчетных судов типа Ро-Ро». Шифр НИР: 979/22-Ю. ФГБОУ ВО «ГМУ им. адм. Ф.Ф. Ушакова», Новороссийск, 2022 г.	АО «ТМТП»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал №13. Общий вид (фото)	–	12
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения причала № 13	1:10 000	13
7.3	Лист 1. План	1:200	14
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	15
7.5	Лист 3. Конструктивный разрез на участке ПК 0 - 94	1:100	16
7.6	Лист 4. Конструктивный разрез на участке ПК 94 - 177	1:100	17
7.7	Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10 000	18

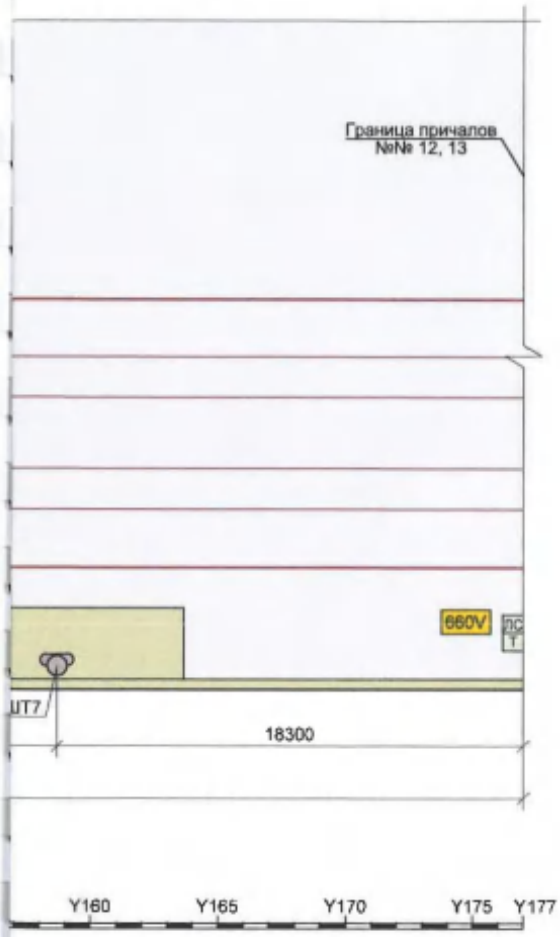
Паспорт откорректировал:
Ведущий инженер _____ Д.С. Литвинов

Дата «25» ноября 2022 г.

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 13
ОБЩИЕ ВИДЫ

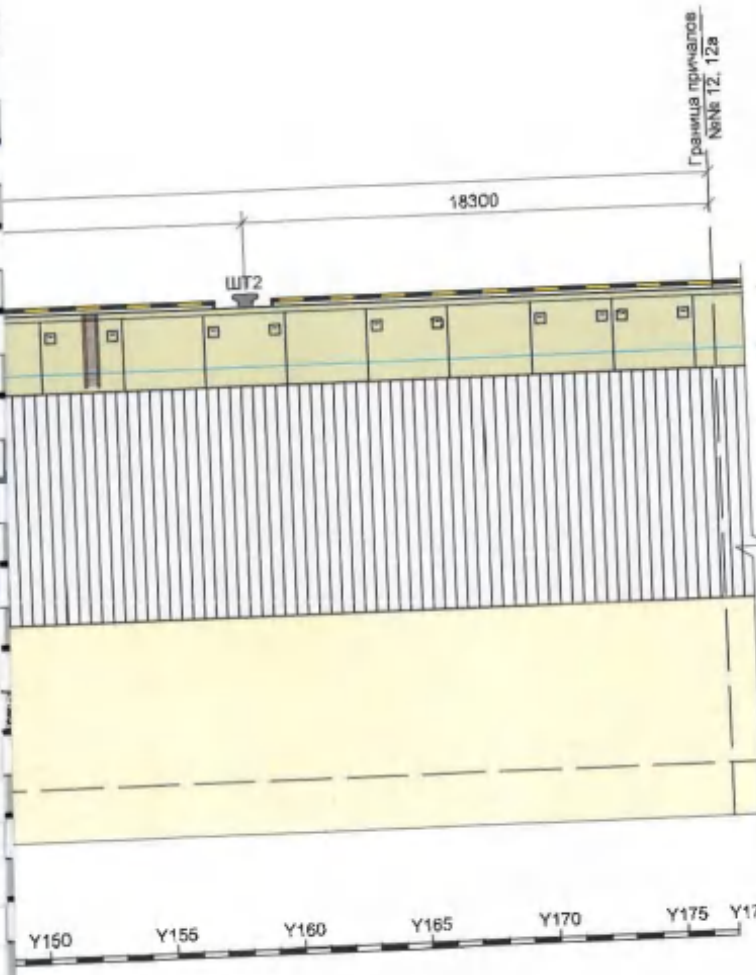
Фото 1. Общий вид на Широкий мол

МОРСКОЙ ПОРТ ТУАПСЕ
ПРИЧАЛ № 13
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ООО "ГТСпроект" в 2020 году [6.3].
ройства, колесоотбойный брус и стремянки условно не показаны.

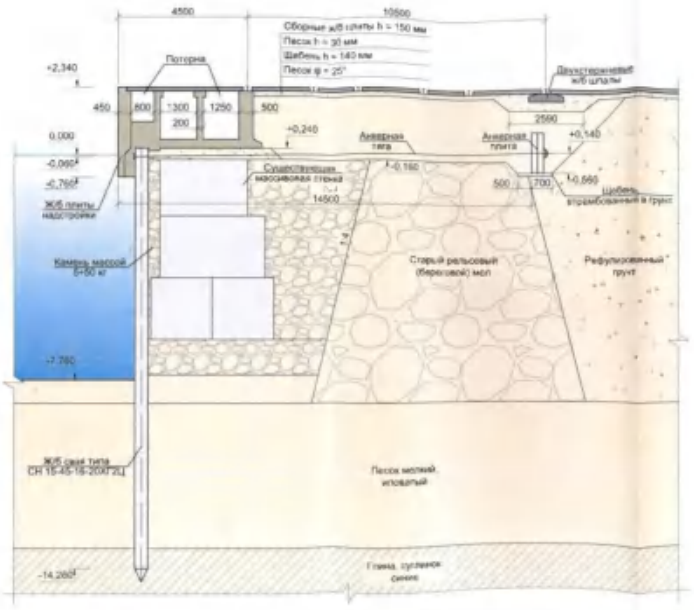
ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.3
21	Паспорт. Причал № 13	ООО "ГТ Сафети"	
ГТ-П6			



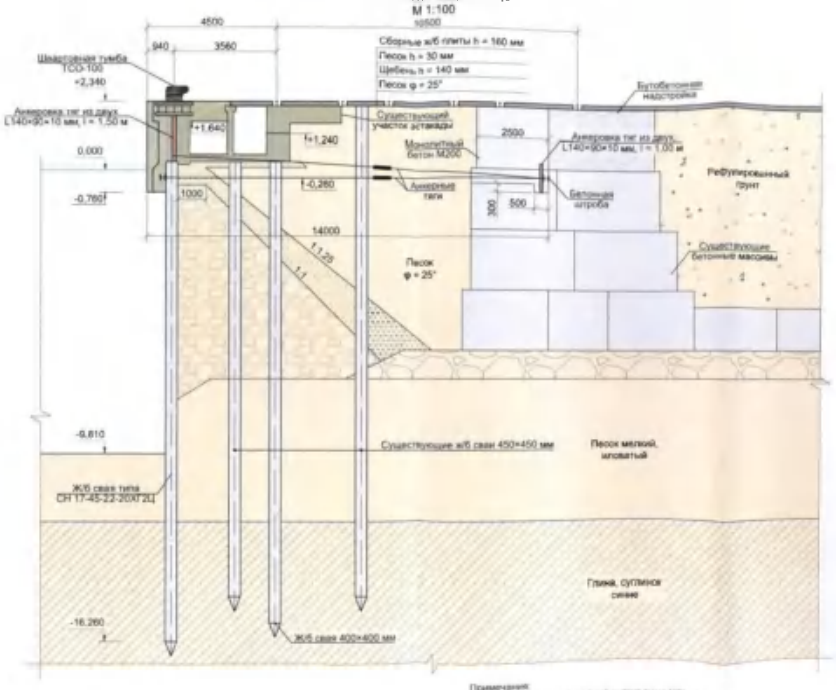
Примечания:
1. Отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
2. Фасад причала приведен в соответствии с Паспортом ГТС, выполненным ООО "ГТСпроект" в 2020 году [6.3].
3. Отбойные устройства условно не показаны.
4. Грунты основания показаны условно.

ФГУП "Росморпорт"		Рисунок	7.4
Дата	04.21	Паспорт. Причал № 13	ООО "ГТ Сафети"
Шифр	07.21.ГТ-П6		

ПРИЧАЛ № 13
КОНСТРУКТИВНЫЙ РАЗРЕЗ
НА УЧАСТКЕ Y0,0+Y94,0
М 1:100



ПРИЧАЛ № 13
КОНСТРУКТИВНЫЙ РАЗРЕЗ
НА УЧАСТКЕ Y94,0+Y177,0
М 1:100



ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПУНКТОВ ОПОРНОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ
НА ТЕРРИТОРИИ МОРСКОГО ПОРТА ТУАПСЕ

Масштаб 1:10 000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Свидетельство о гос. Регистрации права 2008г.	1	
2	Письмо министерства транспорта 2008г.	1	
3	Письмо «Росморпорт» 2009г.	1	
4	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2011г.	7	
5	Декларация о годности причала №13 2011г.	1	
6	Акт №16 периодического технического осмотра причала №13 от 09.08.2013г.	1	
7	Акт №17 периодического технического осмотра причальной стенки причала №13 от 24.09.2014г.	1	
8	Акт №18-18 периодического технического осмотра причальной стенки причала №13 от 31.08.2015г.	1	
9	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2016 г.	6	
10	Декларация о годности причала №13 2016г.	1	
11	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 07.09.2016г.	1	
12	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 05.09.2017г.	1	
13	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 06.09.2018г.	1	
14	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 02.09.2019г.	1	
15	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 04.09.2020г.	1	
16	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		

17	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение о техническом состоянии 2021 г.	7	
18	Декларация о годности причала №13 2021г.	1	
19	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 03.09.2021г.	1	
20	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
24	Заключение о возможности изменения специализации причала № 13 морского порта Туапсе. Пояснительная записка.	11	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
30	Акт №13 периодического технического осмотра причала №13 от 09.09.2022г..	1	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
35	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 13** Оторочка из ж/б заанкеренных свай со сборной ж/б надстройкой, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 177м, ширина 23,5м, площадь 4159,5м^2, проектная глубина 7.2-9.25м, физический износ 23,8%
7.	Год постройки	1981
8.	Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 30.09.2021 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 13**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещением № 1, №2 от 30 сентября 2021 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «30» сентября 2024 г.

Организация – балансодержатель
Заместитель директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — А.А.Донченко

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«___» _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

_____ А. А. Обатуров
«30» сентября 2021 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**

Организация заказчик **АО «ТМТП»**

Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 13**

Руководитель освидетельствования Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-07/0454 от «24» марта 2021 г., в период с «24» марта по «30» сентября 2021 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Переработка навалочных и генеральных грузов[1]		
Класс сооружения	III		
Длина, м	177,0		
Ширина, м	23,50		
Площадь, м^2	4159,5		
Проектная глубина, м – участок Y0,0÷Y5,0 – участок Y5,0÷Y20,0 – участок Y20,0÷Y94,0 – участок Y94,0÷Y177,0	 5,20 6,10 7,20 9,25		
Проектная отметка кордона[2], м	2,340		
Проектная отметка дна, м – участок Y0,0÷Y5,0 – участок Y5,0÷Y20,0 – участок Y20,0÷Y94,0 – участок Y94,0÷Y177,0	 минус 5,760 минус 6,660 минус 7,760 минус 9,810		
Конструкция сооружения	Конструкция представляет собой оторочку из заанкеренных преднапряженных железобетонных свай со сборной железобетонной надстройкой		
Год постройки – Генпроектировщик – Генподрядчик	1981 - -		
Нормативные эксплуатационные нагрузки: – Равномерно-распределенная, тс/м^2: • в прикордонной зоне • в переходной зоне • в тыловой зоне	 4,0 4,0÷12,0 12,0÷20,0		
– Крановая • тип крана • усилие на каток, тс • количество катков, шт	 «Альбатрос» 23,34 4	 «Сокол» 22,67 6	 «Витязь» 25,0 10

[1] На причале единовременно может производиться переработка одного из указанных видов грузов при выполнении требований СанПин 4962-89, СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора

[2] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 1998 г. – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 2001 г. – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 2006 г. – ФГУП «Союзморниипроект»:
- 2011 г. – ООО «Технический центр «Гарант»;
- 2016 г. – ООО «Технический центр «Гарант».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения – 17,1%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - уменьшение глубины по сравнению с проектной на участке Y20,0÷Y60,0 в 5-метровой зоне перед сооружением на 0,1÷0,5 м;
  - переуглубление на участке Y20,0÷Y100,0 в 20-метровой зоне перед сооружением на 0,1÷2,3 м;
  - наличие стальной трубы Ø70 мм, выступающей в акваторию на 1,7 м из зазора между сваями стенки на Y116,5;
  - разрушение поверхностного слоя бетона лицевых плит надстройки глубиной до 30 мм с обнажением и коррозией арматуры – 15 участков;
  - скол бетона лицевых плит надстройки глубиной до 150 мм с обнажением и коррозией арматуры – 1 п. м;
  - трещины раскрытием до 3 мм по лицевым плитам надстройки – 2 ед.
  - коррозионный износ от 30% до сквозной коррозии по колесоотбойному брусу – 6,8 п. м.;
  - отрыв колесоотбойного бруса от оголовка причала и деформация в сторону территории на участке длиной 5,8 п. м.;
  - отсутствие колесоотбойного бруса – 17,0 п. м.;
  - разрушение монолитной плиты покрытия – площадь 10 м^2;
  - трещины раскрытием до 3 мм с потерей монолитности угла плиты – площадь участка 18 м^2;
  - отрыв кордонного уголка от оголовка – 3,5 п. м.;
  - отсутствие покрытия – площадь 3 м^2;
  - коррозионный износ кордонного уголка до 80% – 4,8 п. м.;
  - зазоры между сваями шириной до 450 мм, в том числе с образованием полостей в обратной засыпке глубиной до 1200 мм – 3 ед.;
  - нарушение прямолинейности свайного ряда от 200 до 450 мм – 6 ед.;
  - отклонение от вертикали – от 1,5 до 7,4%.
- Согласно Извещению № 5-13/2016 от 30 сентября 2016 г. предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - удаление постороннего предмета (стальной трубы) у причальной стенки на Y116,5;
  - дноуглубление до проектной глубины (не допускать дноуглубительных работ у сооружения на участках переуглубления и в 20-метровой зоне сопряжения с причалом № 14);
  - установка колесоотбойного бруса на участке его отсутствия и ремонт на участках повреждений;
  - ремонт поврежденных участков лицевых плит оголовка (заделка трещин, и сколов бетона, восстановление поверхностного слоя бетона на участках его разрушения);
  - заделка зазоров между сваями;
  - ремонт покрытия территории на участках его повреждений.

- Согласно Извещению № 5/2016 от 28 марта 2016 г. предлагалось назначить следующий режим эксплуатации:
  - до выполнения ремонтного дноуглубления эксплуатацию причала на участке Y20,0÷Y60,0 следует осуществлять с учетом минимального значения фактических глубин, равного 6,70 м.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:
- 2018 г. – ремонт трапа на Y114,0;
- 2019 г. – ремонт плит покрытия на Y85,0÷Y104,0;
- 2019 г. – ремонт металлических люков на Y65,0 и Y112,0.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации: в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, выявлены значительные дефекты элементов сооружения.

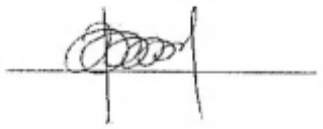
6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 13** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «30» сентября 2021 г.
2. Извещение № 1 от «30» сентября 2021 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Извещение № 2 от «30» сентября 2021 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
4. Заключение о техническом состоянии сооружения от «30» сентября 2021 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования  П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 13
3.	Дата освидетельствования	«30» сентября 2021 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «30» сентября 2024 года или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «30» сентября 2021 г.	в соответствии с Извещением № 2 от «30» сентября 2021 года
6	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования П. П. Власов
«30» сентября 2021 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 1 от «30» сентября 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «24» марта по «30» сентября 2021 года сооружение – **Причал № 13** – признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести отметки дна к проектному значению на участках уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
- выполнить ремонт надстройки в местах повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры;
- восстановить кордонный уголок на участках Y43,4÷Y45,5 и Y131,3÷Y132,8;
- заменить крепление отбойного устройства на Y40,0;
- восстановить резиновый цилиндр отбойного устройства на Y65,0;
- восстановить крепление металлических стремянок на Y82,0 и Y152,0;
- восстановить ступени металлических стремянок на Y42,5 и Y113,5;
- выполнить заделку зазоров между железобетонными сваями;
- выполнить рихтовку крановых путей.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«30» сентября 2021 г. П. П. Власов

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 2 от «30» сентября 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «24» марта по «30» сентября 2021 года сооружение – **Причал № 13** – признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается назначить следующий режим эксплуатации:

– ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«30» сентября 2021 г. П. П. Власов

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 13
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «24» марта по «30» сентября 2021 года
специализированной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Дно перед сооружением	Уменьшение глубины на участке Y5,0÷Y10,0 (46% площади) на удалении 0÷25 м от линии кордона на величину до 0,80 м; на участке Y20,0÷Y90,0 (33% площади) на удалении 0÷15 м от линии кордона на величину до 1,30 м; на участке Y94,0÷Y171,0 (85% площади) на удаления 0÷5 м на величину до 1,80 м.	22
Шпунтовая стенка	Зазоры между железобетонными сваями шириной от 10 см до 40 см глубиной до 50 см в количестве 127 шт.	30
Анкерная тяга	Значительные и критические дефекты не выявлены.	20
Анкерная опора	Значительные и критические дефекты не выявлены.	20
Надстройка	Повреждения бетона по фасадной грани с оголением и коррозией арматуры глубиной до 8 см общей площадью $S_{общ} = 32,6$ м^2. Сквозное разрушение бетона на Y0,0 площадью S = 0,39 м^2.	25
Покрытие территории	Сквозное разрушение бетона общей площадью $S_{общ} = 0,46$ м^2.	15
Отбойные устройства	Износ крепления отбойного устройства до 85%.	15
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	10
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Крановый путь	Отклонение в расстоянии между осями рельсов на 5 участках до 51 мм. Отклонение рельса от прямой линии (на участке 30 м) на 2 участках (прикордонный рельс) до 38 мм; на 8 участках (тыловой рельс) до 31 мм. Превышение зазора в стыках рельсов на 4 участках (прикордонный рельс) до 10 мм; на 5 участках (тыловой рельс) до 7 мм.	30
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**23,8**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное**, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 1 от «30» сентября 2021 г., режим эксплуатации в соответствии с Извещением № 2 от «30» сентября 2021 г.	

Руководитель освидетельствования П. П. Власов
«30» сентября 2021 г.
М. П.

Акционерное общество «Туапсинский морской торговый порт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал №14

Дата составления «20» июля 2010 г.
Дата корректировки «25» ноября 2022 г.

Согласовано:

Управляющий директор
АО «ТМТП»
_____ Д. Д. Ерков

Директор
ООО «ГТСпроект»
_____ Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
Новороссийск

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 6
3. Описание конструкции и ее основных элементов 7
4. Оборудование сооружения 9
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 10
6. Источники заполнения паспорта 11
7. Перечень графических материалов 13
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 22

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Переработка генеральных грузов, включая скоропортящиеся грузы.	1
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1906 – 1913 Нет данных Нет данных	
1.3	Год последней реконструкции или восстановления Генподрядчик Генпроектировщик	1953 Нет данных Черноморпроект	
	Год последнего капитального ремонта Генподрядчик Генпроектировщик	2020 ООО «Юг-транс» ООО «ГТСпроект»	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.* Год последней переоценки	3 240 529 1997	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Вертикальная стенка гравитационного типа из массивовой кладки	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Сейсмостойкость, *баллы*	-	
1.8	Основные размеры: длина, *м* ширина, *м* проектная глубина, *м* *участок ПК 0–56* *участок ПК 56–148,31* площадь, $м^2$	 148,31 17,8 5,2(6,1) 6,1 2640	 2,5
1.9	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	
1.10	Отметки от отсчетного уровня моря, *м* дна у сооружения		
	участок ПК 0–56 *участок ПК 56–148,31*	-5,20 (-6,10) -6,10	2, 5

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
	кордона причала	+2,62, +2,75 (фактические: +2,37 – +2,81)	
1.11	Параметры расчетного судна тип I	 «Славянск»	
	водоизмещение, *т* в грузу / порожнем	 18321 / 5434	
	длина наибольшая, *м*	152,8	
	осадка, *м* в грузу / порожнем	 9,02 / 3,13	
	тип II	Ро-Ро	3
	водоизмещение, *т*	14390	
	длина наибольшая, *м*	152,0	
	ширина, *м*	23,0	
	осадка в грузу, *м*	5,8	
	тип III	Ро-Ро	3
	дедвейт, *т*	6250	
	длина наибольшая, *м*	150,5	
	ширина, *м*	21,0	
	осадка в грузу, *м*	5,8	
	тип IV	Ро-Ро	6
	дедвейт, *т*	4000	
	длина наибольшая, *м*	154,95	
	ширина, *м*	22,0	
	осадка в грузу, *м*	5,22	
	тип V	Ро-Ро	6; 7
	дедвейт, *т*	5654	
	длина наибольшая, *м*	142,0	
	ширина, *м*	18,0	
	осадка в грузу, *м*	5,97	
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки: *участок ПК 0–20 (пандус)*	 	 4
	равномерно-распределенная, *тс/м²*:		
	в прикордонной зоне	2,5	
	в переходной зоне	-	
	в тыловой зоне	-	
	от безрельсового транспорта (на расстоянии не ближе 3,0 м от кордона)	Н-30	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
	участок ПК 20–56 равномерно-распределенная, *тс/м²*: в прикордонной зоне (на расстоянии не ближе 1,5 м от кордона)	1,2	4
	в переходной зоне в тыловой зоне сосредоточенная, *тс* (на расстоянии не ближе 5,5 м от кордона) от безрельсового транспорта (на расстоянии не ближе 6,3 м от кордона) *участок ПК 56–148,31* равномерно-распределенная, *тс/м²*: в прикордонной зоне в переходной зоне в тыловой зоне	2,4 2,4 4 Н-30 3 4 4	

Примечания:

1. Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, СП 350.1326000.2018 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Рекомендация ОАО «Союзморниипроект» по ограничению дноуглубления у причала № 14: не допускать переуглубление дна у причала на участке ПК 0-56 ниже отметки −5.2 м (отметка подошвы массивовой кладки) от нуля порта Туапсе.
3. Параметры расчетного судна типа II указаны в соответствии с заключением [6.19]. Обработка расчетного судна типа II осуществляется при его швартовке к причалу №13 с использованием нового пандуса причала №14 (участок ПК 0-20). Расстояние от кордона причала №14 до кормы расчетного судна должно составлять не менее 5 м. При осадке судна меньше – 4,9 м, расстояние от кордона причала №14 до кормы расчетного судна не ограничивается.
   Расчетное судно типа III предназначено для постановки к пандусу кормой на участке ПК 80-94 в соответствии с заключением [6.22].
4. Значения нормативных эксплуатационных нагрузок на участках ПК 0-20 (пандус) и ПК 20-56 указаны в соответствии с [6.16].
5. В скобках указана отметка на расстоянии 5,0м от линии кордона причала.
6. Параметры расчетного судна типа IV, V указаны в соответствии с [6.23].
7. Постановка расчетного судна типа V осуществляется лагом к причалу №14 с использованием части причала №15. Угловая аппарель, расположенная под углом 45°, устанавливается на причал №14.

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м*		
	максимальный	+0,70	
	минимальный	–0,30	
	средний многолетний	+0,24	
2.2	Ветер:		
	максимальная скорость, *м/сек*	40	
	направление, *румб*	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)		
	высота (1% в системе), *м*	1,8	
	средняя длина, *м*	85	
	средний период, *с*	8,7	
2.4	Течения:		
	максимальная скорость, *м/с*	30–40	
	направление, *град*	переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1–5	
2.6	Ледовые условия:		
	среднее число дней со льдом	169	
	максимальная толщина льда, *м*	1,00	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие коренные породы в виде мергелистых глин, прикрытые четвертичными морскими отложениями (илы, суглинки, пески) и разнородными грунтами. Характеристики мергелистых глин: φ=20°; $\gamma_{п.в.}$=8,44 кН/м^3; с=0,025 МПа	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.15]	Характеристика		№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.5	Набережная гравитационного типа из трех и четырех курсов бутобетонных массивов на каменной постели с бутобетонной и бетонной надстройкой прямоугольного профиля		
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Не вносились		
			Участок трехкурсовой массивовой кладки длиной 56 м (1906 г.)	Участок четырехкурсовой массивовой кладки длиной 92,31 м (1913 г.)	
3.3	Каменная постель:	1.5.14			
	материал		Камень массой 15-100 кг		
	толщина, *м*		1,22	1,84	
	отметка низа, *м*		-7,02	-7,32	
	ширина поверху, *м*		7,5	9,8	
	ширина понизу, *м*		11,0	13,0	
3.4	Гравитационная стенка:	1.5.15			
	материал		Бутобетон		
	высота, *м*		8,22	8,85	
	отметка низа, *м*		-5,18	-6,10	
	ширина поверху, *м*		3,05	2,44	
	ширина понизу, *м*		4,27	4,27	
3.5	Верхнее строение:	1.5.2			
	материал		Бутобетон, бетон, железобетон		
	высота стенки, *м*		1,87; 1,74	2,07	1
	ширина поверху, *м*		2,13	1,50	
	ширина понизу, *м*		2,13	1,50	
3.6	Грунты засыпки	1.5.54	Разгрузочная каменная призма с гравийным контрфильтром толщиной на берме 1,07 м		

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.15]	Характеристика		№ прим.
3.7	Берменные плиты *участок ПК 0–21* ширина, *м* материал покрытия	1.5.30	 6 железобетонные плиты 3,0х2,0х0,3 м	 – –	1
3.8	Покрытие территории	1.5.7	Асфальтобетон		
3.9	Пандус для судовой аппарели *участок ПК 3–19*	1.5.59	Длина пандуса 16000 мм, ширина 7600 мм, уклон 1:11. Бетон тяжелый В30, W8, F200 ГОСТ 26633-2015		1
	участок ПК 80–94		Длина пандуса 14000 мм, ширина 6200 мм, уклон 1:10. Бетон тяжелый В30, W6, F200 ГОСТ 26633-2015		2
3.10	Сети дождевой канализации	1.5.59	Дождеприемные лотки шириной 300 мм, дождеприемный колодец Ø1000 мм с гильзой Ø 530 мм		

Примечание: 1. Данные приведены в соответствии с [6.17], [6.20].
2. Данные приведены в соответствии с [6.21].

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Шифр по классификатору [6.15]	Характеристика	№ прим.
4.1	Швартовные устройства: расчетное усилие, *тс* количество, *шт* расчетное усилие, *тс* количество, *шт* расчетное усилие, *тс* количество, *шт*	1.5.5	 63 8 25 2 16 1	 1
4.2	Отбойные устройства: тип I шаг, *м* тип II шаг, *м*	1.5.3	 Пакеты типа АД300, АД400, А3Д300, Д1000 от 3 - 5 до 6 - 8 Резиновый цилиндр Ø1,0м, длиной 2,0м на металлической раме 4	 1
4.3	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.5.4	 Металлическая труба квадратного профиля 150х150	
4.4	Стремянки количество, *шт*	1.5.59	 2	

Примечание: 1. Данные приведены в соответствии с [6.17], [6.20].

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: год создания характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов план сети опорных геодезических пунктов характеристика деформационных марок план сети деформационных марок дата и результат последних наблюдений	– пгсс, центр 145, на территории морского порта Туапсе – – –	1
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	–	

Примечание: 1. План сети опорных геодезических пунктов приведен в п.7.7.

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.1	Ремонт и переустройство верхнего строения причалов №14, 15 для приема судов типа Ро-Ро. Проектная документация. Раздел 1. Пояснительная записка. 245/10-ПЗ. Том 1. ООО «Новоморниипроект». 2010 г.	АО «ТМТП»
6.2	Ремонт и переустройство верхнего строения причалов №14, 15 для приема судов типа Ро-Ро. Проектная документация. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Гидротехнические решения. 245/10-КР. Том 4. ООО «Новоморниипроект». 2010 г.	АО «ТМТП»
6.3	Паспорт. Причал № 14. ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.4	«Оценка технического состояния и паспортизация гидротехнических сооружений ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»: причалы № 14, 15, 16, 17, хозпричал». ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.5	Ведомость наличия основных средств на 30.11.2006 г. По цеху Причалы.	ОАО «ТСРЗ»
6.6	Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2004 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Краснодарского края. Серия 23-АБ Ме 393358.	ОАО «ТСРЗ»
6.7	Натурные наблюдения за деформациями причалов № 14, 15 Туапсинского СРЗ и рекомендации по их эксплуатации. ОГМУ. 1996 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.8	Водолазный осмотр причалов Ме 14, 15 Туапсинского СРЗ. Новороссийская группа АСПТР. 1987 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.9	Технический отчет по водолазному обследованию причалов № 14, 15 Туапсинского СРЗ НМП. Главтранснефть. Экспедиционный отряд ПТР. Киев. 1975 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.10	Материалы водолазного обследования причалов № 14-17 Туапсинского СРЗ. Новороссийская группа АСПТР. 1974 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.11	Развитие и реконструкция Туапсинского СРЗ им. Дзержинского. Надводное обследование причалов № 14-15. Черноморниипроект. 1973 г. Арх. № 36998.	ОАО «ТСРЗ»
6.12	Развитие и реконструкция судоремонтного завода им. Дзержинского в г. Туапсе. Брошюра № 5. Гидротехническая часть. Черноморниипроект. 1964 г. Арх. № 18890.	ОАО «Союзморниипроект»

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.13	Восстановление и реконструкция СРЗ им. Дзержинского в г. Туапсе. Технический отчет по изысканиям на участке причалов № 14, 15, 16 и 17. Брошюра № 2. Черноморпроект. 1953 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.14	Инвентаризационная опись основных средств ОАО «Туапсинский судоремонтный завод» от 17.05.2010	ОАО «ТСРЗ»
6.15	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	
6.16	Капитальный ремонт причала №14 (инв. №4388) ПК 0-56 АО «ТМТП». Расчеты. 07-18/0328-Р, инв.№19011, ООО «ГТСпроект», Новороссийск, 2019г.	АО «ТМТП»
6.17	Капитальный ремонт причала №14 (инв. №4388) ПК 0-56 АО «ТМТП». Рабочая документация. Гидротехнические решения. 07-18/0328-ГР, инв.№19020, ООО «ГТСпроект», 2019г.	АО «ТМТП»
6.18	Исполнительная документация на работы по капитальному ремонту. ООО «Юг-транс», 2020 г.	АО «ТМТП»
6.19	Разработка эксплуатационной документации для обработки судов типа Ро-Ро у причалов №14 и №15 АО «ТМТП». Заключение о возможности и условиях проведения швартовных операций судна типа РО-РО у причалов №№12,13 АО «ТМТП» с использованием нового пандуса причала №14 АО «ТМТП»	АО «ТМТП»
6.20	Разработка эксплуатационной документации для обработки судов типа Ро-Ро у причалов №14 и №15 АО «ТМТП». Этап 1. Внеочередное обследование и освидетельствование причала №14. 07-18/0870-ИО, инв.№19056, ООО «ГТСпроект». 2020 г.	АО «ТМТП»
6.21	Ремонт причала № 14 (инв. № 004388) и № 15 (инв. № 004389). Рабочая документация. Конструктивные решения. 19-19-П-КР, ОАО «Туапсегражданстрой», 2019г.	АО «ТМТП»
6.22	Заключение о возможности постановки к причалу № 14 судна типа РО-РО с размерениями (длина 150,5 м, ширина 21,0 м) больше, чем у расчетного (тип III). 39/22-Р, инв. № 22088, ООО «ГТСпроект», 2022 г.	АО «ТМТП»
6.23	Отчет о научно-исследовательской работе «Математическое моделирование подхода, швартовки, обработки и отхода от причалов №№ 13, 14, 15, 16, 17 морского порта Туапсе перспективных расчетных судов типа Ро-Ро». Шифр НИР: 979/22-Ю. ФГБОУ ВО «ГМУ им. адм. Ф.Ф. Ушакова», Новороссийск, 2022 г.	АО «ТМТП»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис.1. Причал №14. Общий вид (фото)	–	14
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения причала №14	1:10 000	15
7.3	Лист 1. План	1:200	16
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	17
7.5	Лист 3. Конструктивные разрезы	1:100	18
7.6	Лист 4. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3	1:100	19
7.7	Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10 000	20

Паспорт откорректировал:
Ведущий инженер _____ Д.С. Литвинов

Дата «25» ноября 2022 г.

Рис. 1. Причал №14. Общий вид

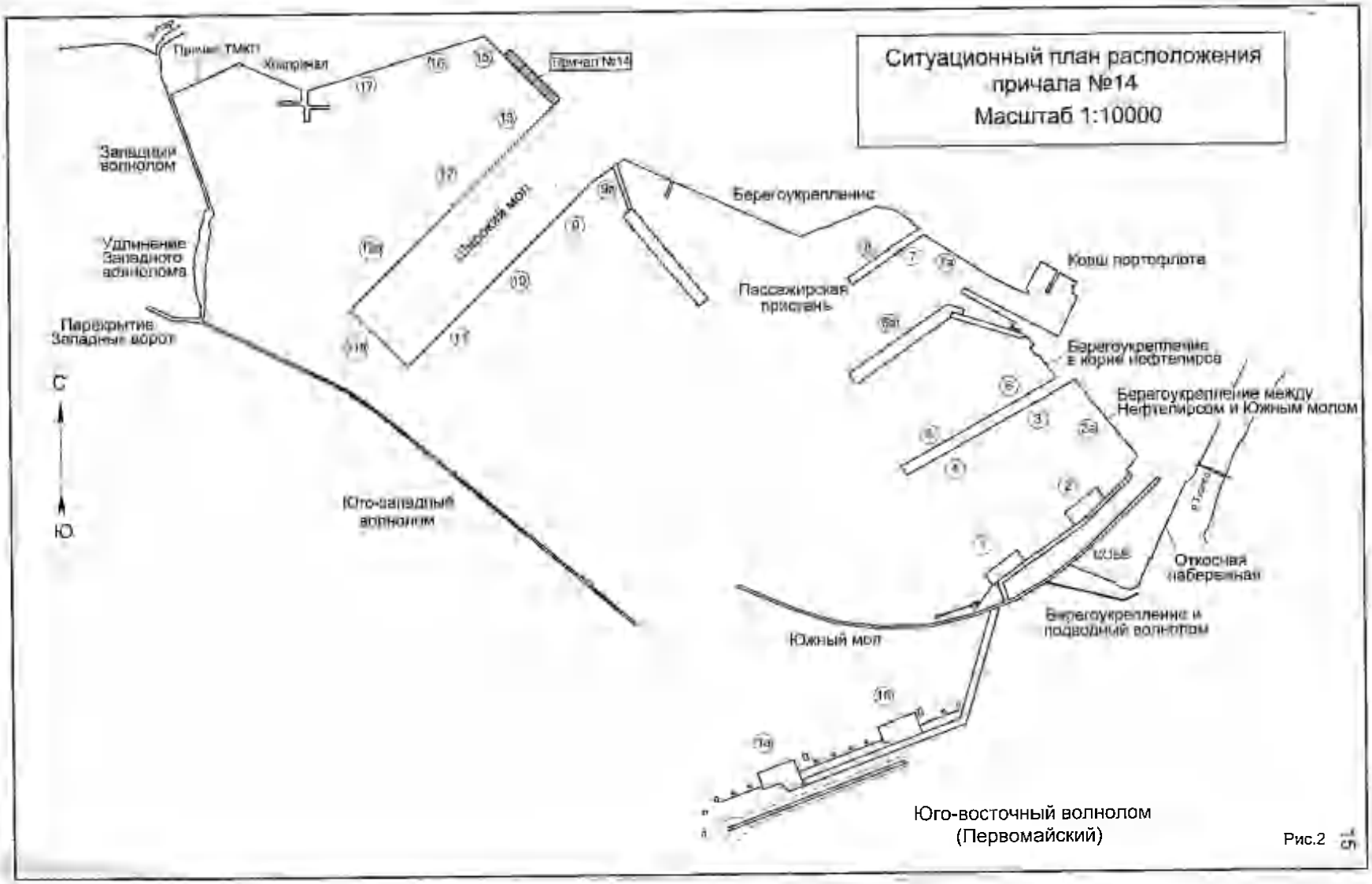
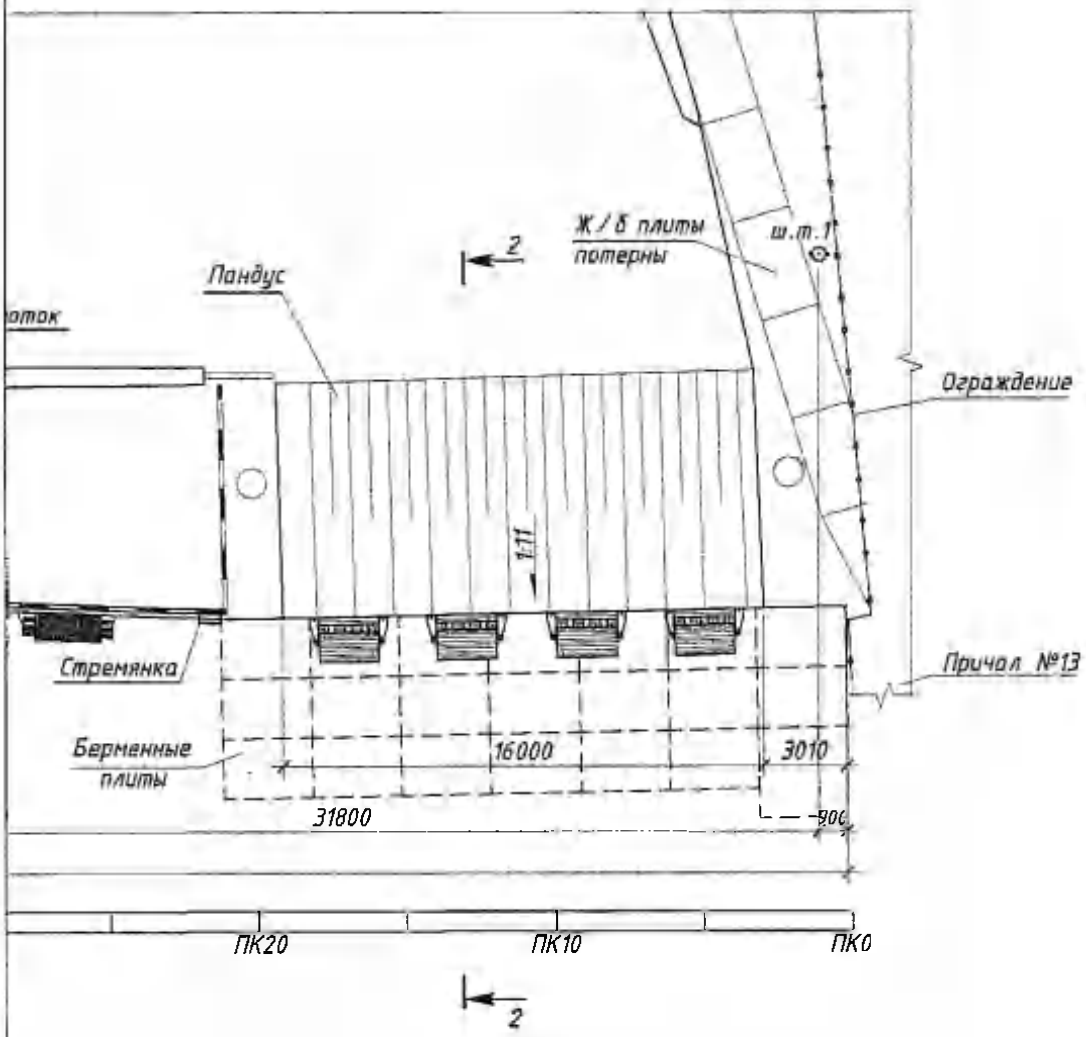
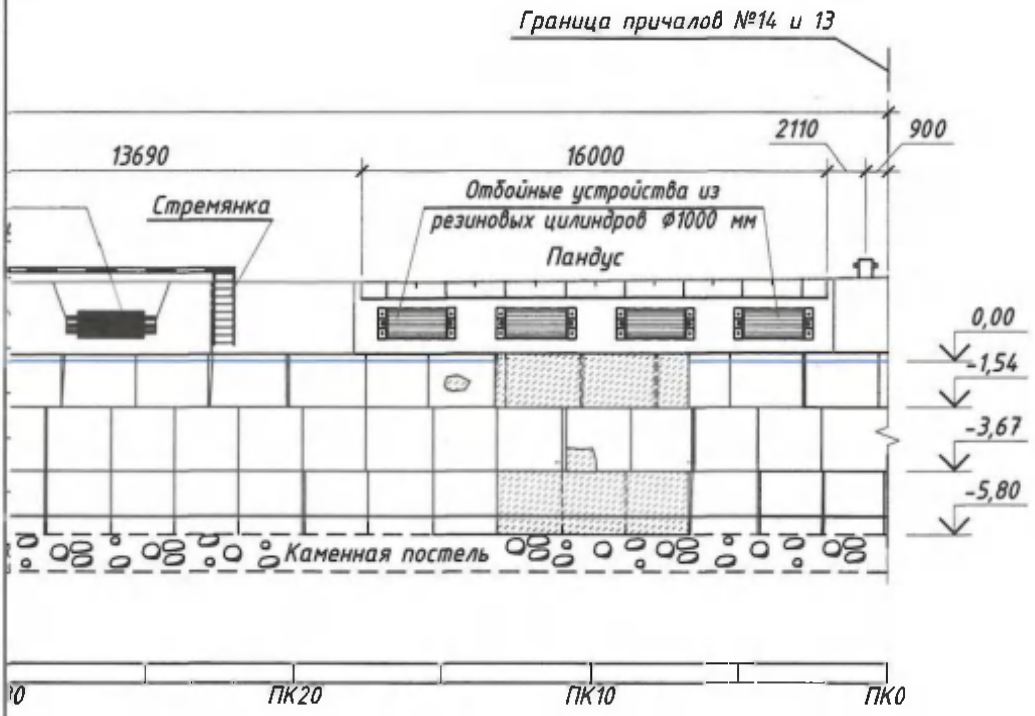

Ситуационный план расположения причала №14
Масштаб 1:10000
Причал ТМКП
Хлопкпирал
Причал №14
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западные ворот
С
Ю
Юго-западный волнолом
Широкий мол
Берегоукрепление
Пассажирская пристань
Ковш портофлота
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
Южный мол
Отмостка набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Юго-восточный волнолом (Первомайский)

Рис.2



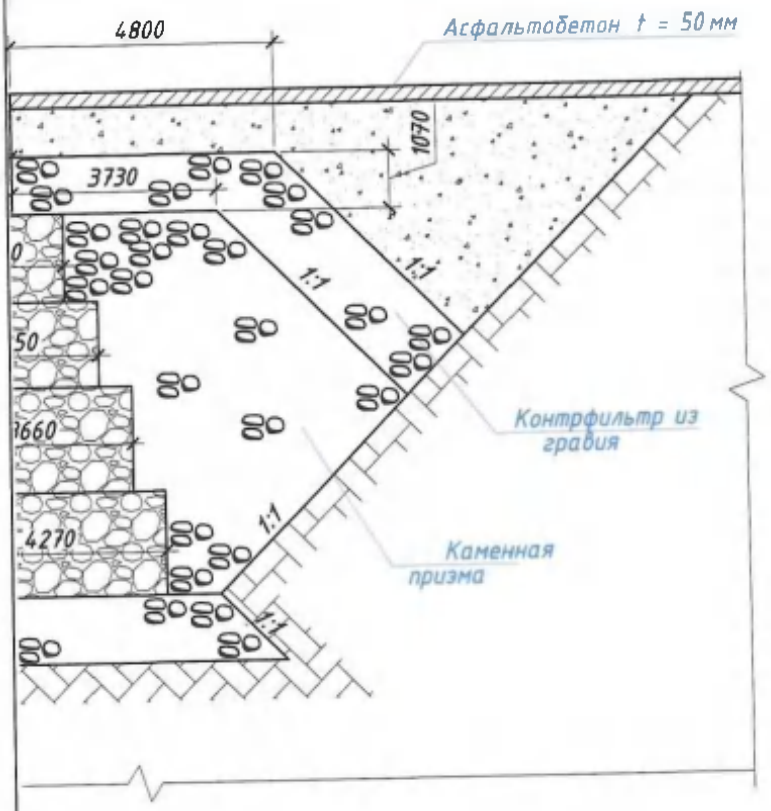
АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №14	
План М 1:200	Л. 1



Отметки даны от отсчетного уровня порта Туапсе (-0,560 м в Балтийской системе высот).

АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №14	
Фасад М 1:200	Л. 2

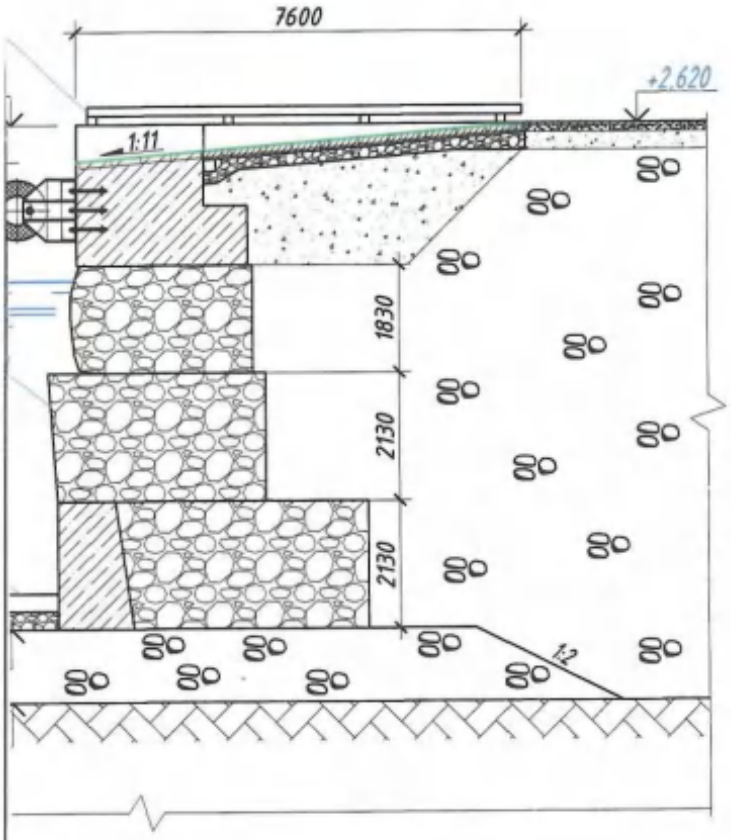
Участок ПК 56 - 148.31



1. Отметки даны от отчетного уровня порта Туапсе (-0,560 м в Балтийской системе высот).

АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №14	
Конструктивные разрезы М 1:100	Л. 3

2-2



Положение разрезов показано на листе 7.3.
Отметки даны от отсчетного уровня порта Туапсе (-0,560 м в Балтийской системе высот).

АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №14	
Разрез 1-1, 2-2, 3-3 М 1:100	Л. 4

ОБЗОРНАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПУНКТОВ ОПОРНОЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ СЕТИ
НА ТЕРРИТОРИИ МОРСКОГО ПОРТА ТУАПСЕ

Масштаб 1:10 000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс, разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт №17 периодического технического осмотра причал № 14 09.08.2013г.	1	
2	Акт №18 периодического технического осмотра причала №14 24.09.2014г.	1	
3	Акт №18-19 периодического технического осмотра причальной стенки причала №14 от 31.08.2015г.	1	
4	Акт №14 периодического технического осмотра причала №14 07.09.2016г.	1	
5	Акт №14 периодического технического осмотра причала №14 05.09.2017г.	1	
6	Акт №14 периодического технического осмотра причала №14 06.09.2018г.	1	
9	Акт №14 периодического технического осмотра причала №14 02.09.2019г.	1	
10	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение об изменении режима эксплуатации и о необходимости проведения ремонтных работ, заключение о техническом состоянии 2020 г.	7	
11	Декларация о годности причал №14 2020г.	1	
12	Акт №14 периодического технического осмотра причала №14 04.09.2020г.	1	
13	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
14	Акт № 14 периодического технического осмотра причала №14 03.09.2021г.	1	
15	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
16	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
17	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	

18	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
19	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
22	Заключение о возможности постановки к причалу № 14 судна типа РО-РО с размерениями (длина 150,5 м, ширина 21,0 м) больше, чем у расчетного судна (тип III)		
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
25	Акт № 14 периодического технического осмотра причала №14 09.09.2022г.	1	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
30	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
31	Приказ об изменении режима эксплуатации	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
3.	Наименование балансодержателя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 14** Вертикальная стенка гравитационного типа из массивовой кладки, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 148.31 м, ширина 17.8 м, проектная глубина 6.10 м, физический износ 31,1%
7.	Год постройки	1906-1913
8.	Назначение	Переработка генеральных грузов, включая скоропортящиеся грузы
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТС проект» 10.09.2020 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 14**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений СТО 318.3.04-2009 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **нормативный, в соответствии с Извещением № 4 от 10 сентября 2020 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «10» сентября 2024 г.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГТСпроект»
_____Козачинский Ю.С.
«10» сентября 2020 г.

АКТ
освидетельствования портового гидротехнического сооружения

Порт — Морской порт Туапсе

Организация-заказчик — АО "ТМТП"

Портовое гидротехническое сооружение — Причал № 14

Руководитель освидетельствования — Литвинов Дмитрий Сергеевич (фамилия) — ООО «ГТСпроект» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-18/0870 от 12.12.2019 г., в период с 03.09.2020 г. по 10.09.2020 г. провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

1.1	Назначение	Судоремонт, переработка генеральных грузов, включая скоропортящиеся грузы
1.2	Год постройки	1906 – 1913
	Генпроектировщик	Нет данных
	Генподрядчик	Нет данных
1.3	Год последней реконструкции или восстановления	1953
	Генподрядчик	Нет данных
	Генпроектировщик	Черноморпроект
	Год последнего капитального ремонта	2020
	Генподрядчик	ООО «Юг-транс»
	Генпроектировщик	ООО «ГТСпроект»
1.4	Тип сооружения	Вертикальная стенка гравитационного типа из массивовой кладки
1.5	Класс сооружения	III
1.6	Основные размеры:	
	длина, м	148,31
	ширина, м	17,8
	проектная глубина, м	
	участок ПК 0–56	5,2(6,1)
	участок ПК 56–148,31	6,1
	площадь, м^2	2640
1.7	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0,56
1.8	Отметки от отсчетного уровня моря, м дна у сооружения	
	участок ПК 0–56	-5,20(-6,10)

	участок ПК 56–148,31	-6,10
	кордона причала	+2,62, +2,75 (фактические: +2,37 – +2,81)
1.9	Нормативные эксплуатационные нагрузки:	
	участок ПК 0–20 (пандус)	
	равномерно-распределенная, тс/м^2:	
	в прикордонной зоне	2,5
	в переходной зоне	-
	в тыловой зоне	-
	от безрельсового транспорта (на расстоянии не ближе 3,0 м от кордона)	Н-30
	участок ПК 20–56	
	равномерно-распределенная, тс/м^2:	
	в прикордонной зоне (на расстоянии не ближе 1,5 м от кордона)	1,2
	в переходной зоне	2,4
	в тыловой зоне	2,4
	сосредоточенная, *тс* (на расстоянии не ближе 5,5 м от кордона)	4
	от безрельсового транспорта (на расстоянии не ближе 6,3 м от кордона)	Н-30
	участок ПК 56–148,31	
	равномерно-распределенная, тс/м^2:	
	в прикордонной зоне	3
	в переходной зоне	4
	в тыловой зоне	4

2. Проверка технической документации

	Техническая документация	Состояние документации
2.1	Дело с документом регистрации технической документации по вопросам эксплуатации и ремонта сооружения	имеется
2.2	Паспорт сооружения	имеется, составлен в 2010 г. ОАО «Союзморниипроект», откорректирован в 2020 г. ООО «ГТСпроект»
2.3	Журнал технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации сооружения	имеется
2.4	Документация по мониторингу технического состояния сооружения	имеется
2.5	Техническая документация, составляемая по результатам построения геодезических сетей и определения планово-высотного положения реперов и деформационных марок	имеется

2.6	Отчеты о проведенных обследованиях сооружения	1. Очередное освидетельствование. Причалы №14,15. ООО «Технический центр «Гарант». Новороссийск. 2014 г. 2. Инженерно-техническое обследование. ООО «ГТСпроект». ПК 0-56. 2019 г. 3. Внеочередное обследование и освидетельствование причала №14. ООО «ГТСпроект». 2020 г.
2.7	Проектная и исполнительная документация	имеется не в полном объеме
2.8	Справочник допускаемых нагрузок на причал	имеется

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1. Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 29.07.2010 г., 30.11.2010 г. ОАО «Союзморниипроект»;
- 21.11.2012 г. ООО «Технический центр «Гарант»;
- 07.11.2014г. ООО «Технический центр «Гарант»;
- 07.11.2019г. ООО «ГТ Север»;
- 19.06.2020г. ООО «ГТСпроект»;

3.2. Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное, требуется выполнение ремонтных работ согласно Извещению № 3 от 19.06.2020; режим эксплуатации в соответствии с Извещением № 3 от 19.06.2020.

Извещением № 3 от 19.06.2020 предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:

- привести фактические отметки дна к проектному значению в местах дефицита глубин (не допускать ремонтного черпания дна у сооружения на участках переуглубления, а также не допускать дноуглубления в 20-метровой зоне на участке Y0,0-Y56,0);
- удалить со дна посторонние предметы на участке Y33, Y40, Y45, Y48, Y53, Y82,0-Y96,0;
- выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами;
- выполнить ремонт поврежденных участков надстройки;
- восстановить антикоррозионное покрытие лестниц для спуска на воду.

3.3. Согласно имеющимся документам:

- Ремонт причала № 14 (инв. № 004388) и № 15 (инв. № 004389). Рабочая документация. Конструктивные решения. 19-19-П-КР, ОАО «Туапсегражданстрой», 2019г.

приняты следующие меры по устранению дефектов:

- не устранены.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал №14
3.	Дата освидетельствования	«10» сентября 2020 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок	до «10» сентября 2024 г.
5.	Режим эксплуатации сооружения	с «11» сентября 2020 г.

В соответствии с Извещением №4 от «10» сентября 2020 г.

6. Наименование организации, выполнившей освидетельствование ООО «ГТСпроект»

Директор _____ (подпись) Козачинский Ю.С. (расшифровка подписи)

Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

«10» сентября 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ №4

От «10» сентября 2020 г.

ОБ ИЗМЕНЕНИИ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ И О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного

ООО «ГТСпроект» в сентябре 2020 г.

(наименование специализированной организации, дата выполнения)

портовое гидротехническое сооружение Причал №14 морского порта Туапсе

(наименование объекта контроля)

признано годным к эксплуатации при условии изменения режима эксплуатации. Требуется выполнение ремонтных работ в связи с наличием дефектов элементов сооружения.

1. Предлагается в срок до «10» ноября 2024 г. выполнить следующие ремонтные работы:

- привести фактические отметки дна к проектному значению в местах дефицита глубин (не допускать ремонтного черпания дна у сооружения на участках переуглубления, а также не допускать дноуглубления в 20-метровой зоне на участке Y0,0-Y56,0);
- удалить со дна посторонние предметы на участке Y33, Y40, Y45, Y48, Y53, Y54, Y82,0-Y96,0;
- выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами;
- выполнить ремонт поврежденных участков надстройки.
- восстановить антикоррозионное покрытие лестниц для спуска на воду.

2. Предлагается назначить следующий режим эксплуатации сооружения:

- Эксплуатацию причала осуществлять с учетом фактических глубин у сооружения.
- Нагрузки на сооружение не должны превышать значений, указанных в паспорте для соответствующих участков.

Директор _____ (подпись) Козачинский Ю.С. (расшифровка подписи)

Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

«10» сентября 2020 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения

Причал №14 морского порта Туапсе
(наименование объекта контроля)
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с 21.05.2020 г. по 10.09.2020 г.

ООО «ГТСпроект»
(специализированная организация)
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физи-ческий износ, %
Дно у сооружения (1.5.1)	Уменьшение глубины на участках: ПК 0-56 на удалении 0-6 м от линии кордона на величину 0,4-1,7 м; ПК 0-56 на удалении 6-20 м от линии кордона на величину 0,8-2,4 м; ПК 56-148,31 на удалении 0-10 м от линии кордона на величину до 1,19 м. Посторонние предметы на дне возвышением до 1,00 м.	30
Лицевая грань надстройки (1.5.2)	Каверны и сколы бетона глубиной от 120 до 900 мм на общей длине 9,4 м. Разрушение поверхностного слоя бетона глубиной от 100 до 200 мм с обнажением заполнителя на длине 4,9 м. Отслоение и разрушение бетона верхней части надстройки с потерей монолитности, образованием каверн и трещин по швам бетонирования на общей длине 34,0 м. Трещина в бетоне верхней грани надстройки раскрытием 30-40мм. Отклонение линии кордона в плане относительно прямой линии в сторону акватории на ПК20 – 743мм, в сторону территории на ПК55 – 366мм	40
Отбойные устройства (1.5.3)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	5
Колесоотбойный брус (1.5.4)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	2
Швартовные устройства (1.5.5)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	5
Покрытие территории (1.5.7)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	3
Каменная постель (1.5.14)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	4
Массивовая кладка (1.5.15)	В массивовой кладке присутствуют раскрытие швов до 230 мм, каверны глубиной до 400 мм, сколы углов и ребер массивов. Выявлены взаимные смещения отдельных массивов разных курсов до 0,4 м. Отклонение от вертикали на ПК20 в сторону акватории 5,6%	37

Берменные плиты (1.5.30)	Отметки укладки берменных плит ниже проектных значений на величину 0,4-0,8м	20
Пандус (1.5.59)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	10
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**31,1**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное при ограничениях согласно Извещению №3 от «19» июня 2020 г. Необходимо выполнить ремонтные работы.**	

Ведущий инженер-испытатель _____ Д.С. Литвинов
(подпись) (расшифровка подписи)

«10» сентября 2020 г. М.П.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Причал №15

Дата составления «20» июля 2010 г.
Дата корректировки «15» октября 2020 г.

Согласовано:

Директор по КСРиР
АО «ТМТП»

А.Е. Алексеев

Директор
ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
Новороссийск

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 5
3. Описание конструкции и ее основных элементов 6
4. Оборудование сооружения 8
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 9
6. Источники заполнения паспорта 10
7. Перечень графических материалов 12
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 21

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Судоремонт, переработка генеральных грузов, включая скоропортящиеся грузы	1
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1913 Нет данных Нет данных	
1.3	Год последней реконструкции или восстановления Генподрядчик Генпроектировщик	1953 Нет данных Черноморпроект	
	Год последнего капитального ремонта Генподрядчик Генпроектировщик	2020 ООО «Юг-транс» ОАО «Туапсегражданстрой»	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.*	1 317 100	
	Год последней переоценки	1997	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Вертикальная стенка гравитационного типа из массивовой кладки	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Сейсмостойкость, *баллы*	-	
1.8	Основные размеры: длина, *м* ширина, *м* проектная глубина, *м* площадь, $м^2$	 60,28 17,8 -6,10 1073	
1.9	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	
1.10	Отметки от отсчетного уровня моря, *м* дна у сооружения кордона причала	 -6,10 +2,75 (фактические: +2,364 – +2,862)	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.11	Параметры расчетного судна:		
	Тип I	«Славянск»	
	водоизмещение, *т*		
	в грузу / порожнем	18321 / 5434	
	длина наибольшая, *м*	152,8	
	осадка, *м*		
	в грузу / порожнем	9,02 / 3,13	
	Тип II	РО-РО	2
	водоизмещение, *т*	10986	
	длина наибольшая, *м*	145,0	
	ширина, *м*	19,20	
	осадка в грузу, *м*	5,80	
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
	равномерно-распределенная, *тс/м²*:		
	в прикордонной зоне	3	
	в переходной зоне	4	
	в тыловой зоне	4	

Примечания:

1. Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, СП 350.1326000.2018, РД 31.31.15-88 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
2. Параметры расчетного судна типа II указаны в соответствии с заключением [6.19]. Обработка расчетного судна типа II осуществляется в соответствии с рекомендациями [6.19].

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м* максимальный минимальный средний многолетний	 +0,70 –0,30 +0,24	
2.2	Ветер: максимальная скорость, *м/сек* направление, *румб*	 40 СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) высота (1% в системе), *м* средняя длина, *м* средний период, *с*	 1,8 85 8,7	
2.4	Течения: максимальная скорость, *м/с* направление, *град*	 30–40 переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1–5	
2.6	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.7	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие коренные породы в виде мергелистых глин, прикрытые четвертичными морскими отложениями (илы, суглинки, пески) и разнородными грунтами. Характеристики мергелистых глин: φ=20°; $\gamma_{п.в}$=8,44 кН/м^3; с=0,025 Мпа	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.15]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.5	Набережная гравитационного типа из четырех курсов бутобетонных массивов на каменной постели с бутобетонной и бетонной надстройкой прямоугольного профиля	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Не вносились	
3.3	Каменная постель:	1.5.14		
	материал		Камень массой 15-100 кг	
	толщина, *м*		1,84	
	отметка низа, *м*		-7,32	
	ширина поверху, *м*		9,8	
	ширина понизу, *м*		13,0	
3.4	Гравитационная стенка:	1.5.15		
	материал		Бутобетон	
	высота, *м*		8,85	
	отметка низа, *м*		-6,10	
	ширина поверху, *м*		2,44	
	ширина понизу, *м*		4,27	
3.5	Верхнее строение:	1.5.2		
	материал		Бутобетон, бетон	
	высота стенки, *м*		2,07	1
	ширина поверху, *м*		1,5	
	ширина понизу, *м*		2,0	
3.6	Грунты засыпки	1.5.54	Разгрузочная каменная призма с гравийным контрфильтром толщиной на берме 0,5 м	

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.15]	Характеристика	№ прим.
3.7	Покрытие территории	1.5.7	Асфальтобетон	
3.8	Пандус для судовой аппарели *участок ПК156,4-ПК170,4*	1.5.59	Длина пандуса 14000 мм, ширина 7000 мм, уклон 1:10. Бетон тяжелый В30, W6, F200 ГОСТ 26633-2015	1
3.9	Сети дождевой канализации	1.5.59	Дождеприемные лотки шириной 300 мм, дождеприемный колодец Ø1000 мм с гильзой Ø 530 мм	

Примечание: 1. Данные приведены в соответствии с [6.16], [6.17].

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Шифр по классификатору [6.15]	Характеристика	№ прим.
4.1	Швартовные устройства: расчетное усилие, *тс* количество, *шт* расчетное усилие, *тс* количество, *шт*	1.5.5	 63 5 25 1	
4.2	Отбойные устройства: Тип шаг, *м*	1.5.3	 Пакеты типа АД300, АД400, А3Д300, Д1000 от 3 - 5 до 6 - 8	
4.3	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.5.4	 Металлическая труба квадратного профиля 150x150	
4.4	Стремянки количество, *шт*	1.5.59	 1	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений:		
	год создания	–	
	характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	пгсс, центр 145, на территории морского порта Туапсе	
	план сети опорных геодезических пунктов		1
	характеристика деформационных марок	–	
	план сети деформационных марок	–	
	дата и результат последних наблюдений	–	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	–	

Примечание: 1. План сети опорных геодезических пунктов приведен в п.7.7.

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.1	Ремонт и переустройство верхнего строения причалов №14, 15 для приема судов типа Ро-Ро. Проектная документация. Раздел 1. Пояснительная записка. 245/10-ПЗ. Том 1. ООО «Новоморниипроект». 2010 г.	АО «ТМТП»
6.2	Ремонт и переустройство верхнего строения причалов №14, 15 для приема судов типа Ро-Ро. Проектная документация. Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Гидротехнические решения. 245/10-КР. Том 4. ООО «Новоморниипроект». 2010 г.	АО «ТМТП»
6.3	Паспорт. Причал № 14. ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.4	«Оценка технического состояния и паспортизация гидротехнических сооружений ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»: причалы № 14, 15, 16, 17, хозпричал». ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.5	Ведомость наличия основных средств на 30.11.2006 г. По цеху Причалы.	ОАО «ТСРЗ»
6.6	Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2004 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Краснодарского края. Серия 23-АБ Ме 393358.	ОАО «ТСРЗ»
6.7	Натурные наблюдения за деформациями причалов № 14, 15 Туапсинского СРЗ и рекомендации по их эксплуатации. ОГМУ. 1996 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.8	Водолазный осмотр причалов Ме 14, 15 Туапсинского СРЗ. Новороссийская группа АСПТР. 1987 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.9	Технический отчет по водолазному обследованию причалов № 14, 15 Туапсинского СРЗ НМП. Главтранснефть. Экспедиционный отряд ПТР. Киев. 1975 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.10	Материалы водолазного обследования причалов № 14-17 Туапсинского СРЗ. Новороссийская группа АСПТР. 1974 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.11	Развитие и реконструкция Туапсинского СРЗ им. Дзержинского. Надводное обследование причалов № 14-15. Черноморниипроект. 1973 г. Арх. № 36998.	ОАО «ТСРЗ»

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.12	Развитие и реконструкция судоремонтного завода им. Дзержинского в г. Туапсе. Брошюра № 5. Гидротехническая часть. Черноморниипроект. 1964 г. Арх. № 18890.	ОАО «Союзморниипроект»
6.13	Восстановление и реконструкция СРЗ им. Дзержинского в г. Туапсе. Технический отчет по изысканиям на участке причалов № 14, 15, 16 и 17. Брошюра № 2. Черноморпроект. 1953 г.	ОАО «ТСРЗ»
6.14	Инвентаризационная опись основных средств ОАО «Туапсинский судоремонтный завод» от 17.05.2010	ОАО «ТСРЗ»
6.15	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	
6.16	Капитальный ремонт причала № 14 (инв. № 004388) и № 15 (инв. № 004389). Рабочая документация. Конструктивные решения. 19-19-П-КР, ОАО «Туапсегражданстрой», 2019г.	АО «ТМТП»
6.17	Исполнительная документация на работы по капитальному ремонту. ООО «Юг-транс», 2020 г.	АО «ТМТП»
6.18	Разработка эксплуатационной документации для обработки судов типа Ро-Ро у причалов №14 и №15 АО «ТМТП». Этап 2. Внеочередное обследование и освидетельствование причала №15. 07-18/0870-15-ИО, инв.№19098, ООО «ГТСпроект». 2020 г.	АО «ТМТП»
6.19	Разработка эксплуатационной документации для обработки судов типа Ро-Ро у причалов №14 и №15 АО «ТМТП». Рекомендации по обеспечению безопасной проводки, швартовки-отшвартовки и стоянки судов типа РО-РО у причалов №14 (старый пандус) и №15 порта Туапсе с учетом стоянки судов у причалов №13, №16 и №17. Пояснительная записка. МПТ/2020-03-1, инв. №20062, ООО «ГТСпроект», 2020 г.	АО «ТМТП»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис.1. Причал №15. Общий вид (фото)	–	13
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения причала №15	1:10 000	14
7.3	Лист 1. План	1:200	15
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	16
7.5	Лист 3. Конструктивный разрез	1:100	17
7.6	Лист 4. Разрез 1-1	1:100	18
7.7	Обзорная схема расположения пунктов опорной геодезической сети на территории морского порта Туапсе	1:10 000	19

Паспорт откорректировал:
Ведущий инженер-испытатель _____ Д.С. Литвинов

Дата «15» октября 2020 г.

Рис. 1. Причал №15. Общий вид

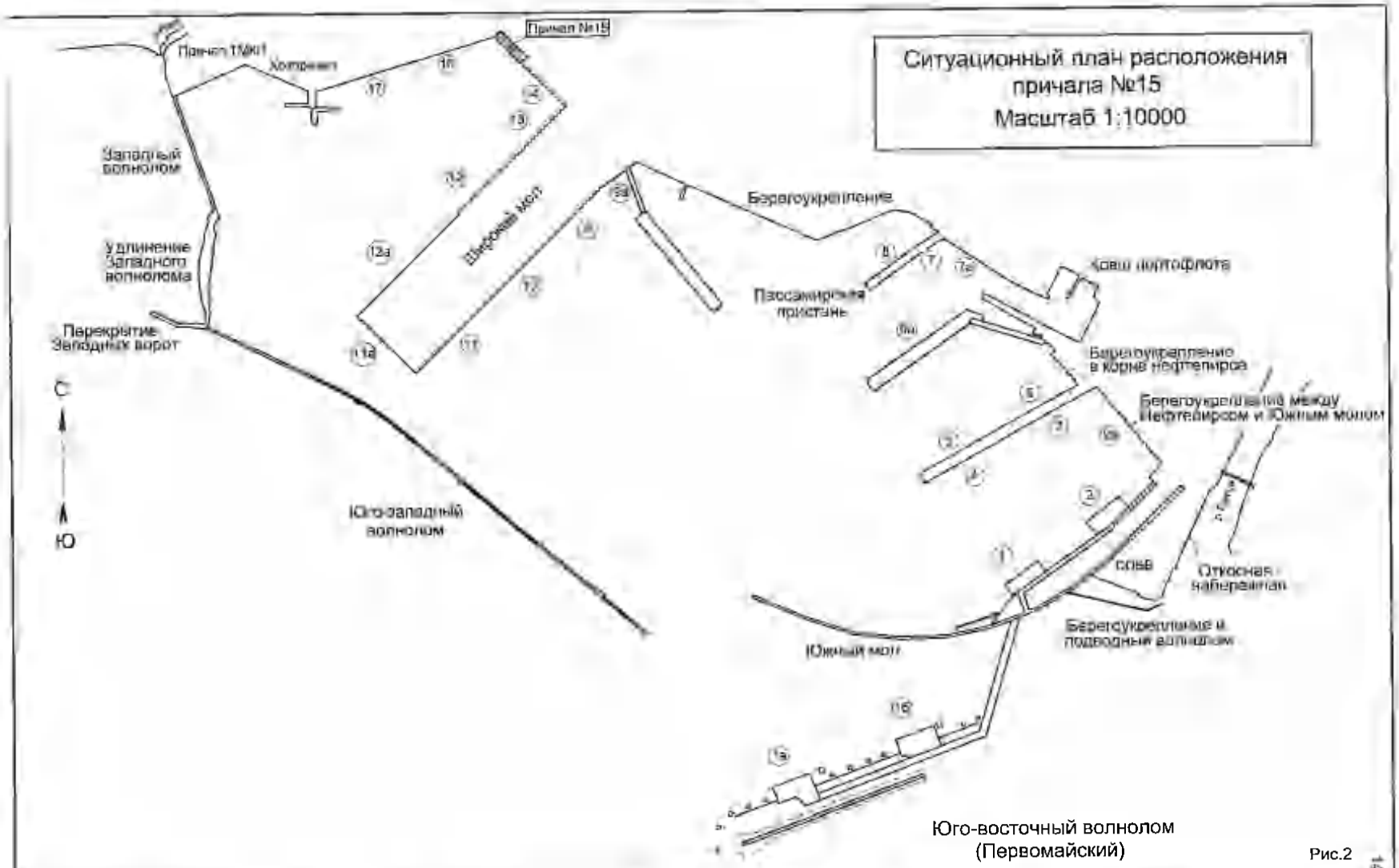
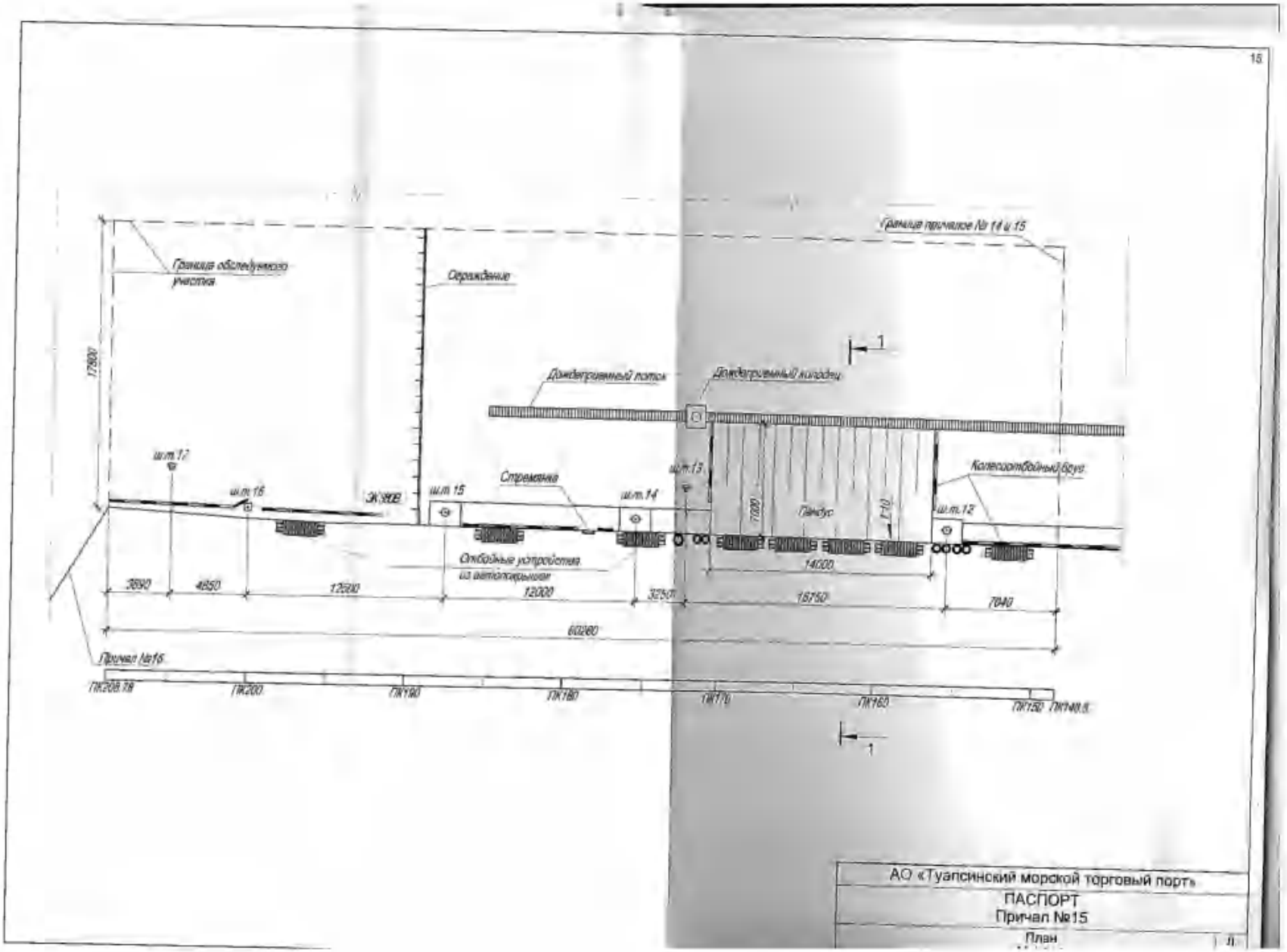
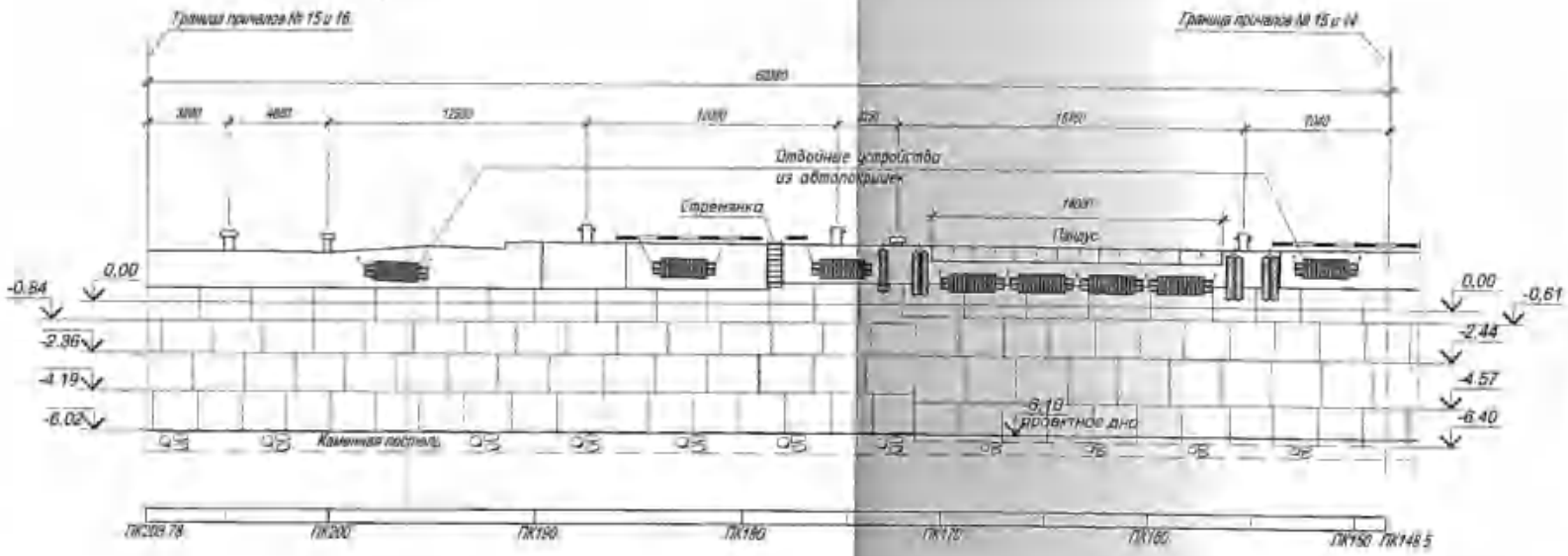

Ситуационный план расположения
причала №15
Масштаб 1:10000
Причал №15
Причал ТМКП
Хотрезет
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
С
Ю
Юго-западный волнолом
Широкий мол
Берегоукрепление
Пассажирская пристань
Ковш нефтефлота
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
СПБВ
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом
(Первомайский)

Рис.2

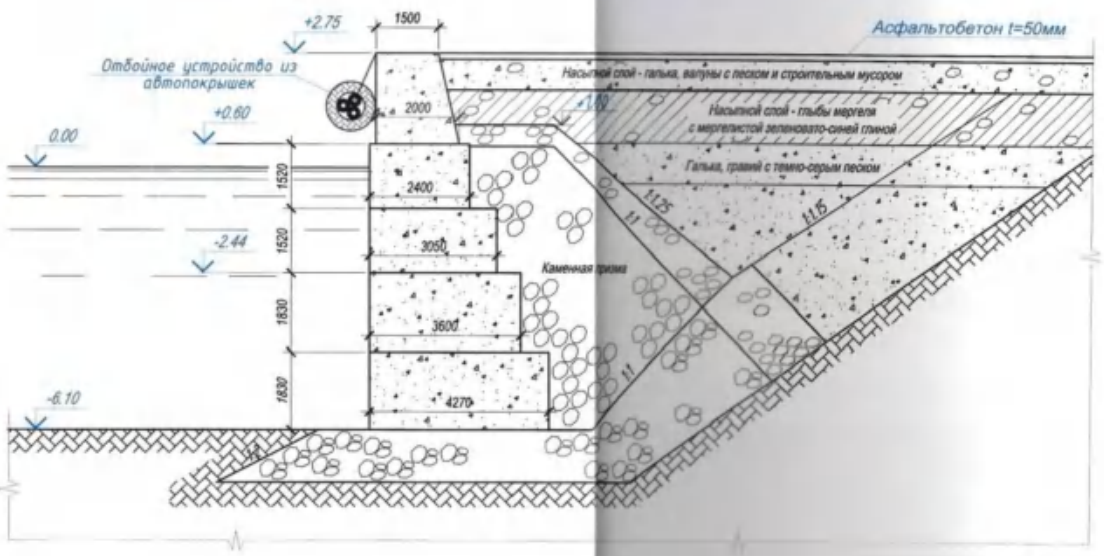


АО «Туапсинский морской торговый порт»
ПАСПОРТ Причал №15
План



Отметки даны от отсчетного уровня порта Туапсе (-0,567 м в Балтийской системе высот)

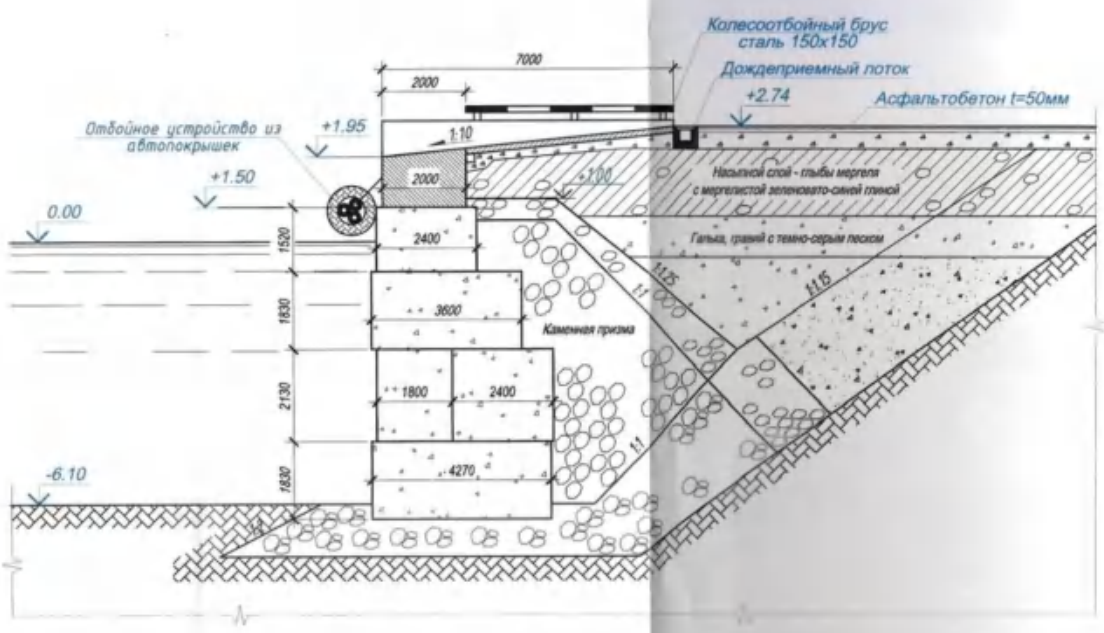
АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №15	
Фасад М 1:200	Л. 2



1. Отметки даны от отчетного уровня порта Туапсе (-0,560 м в Балтийской системе высот).

АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №15	
Конструктивный разрез М 1:100	Л. 3

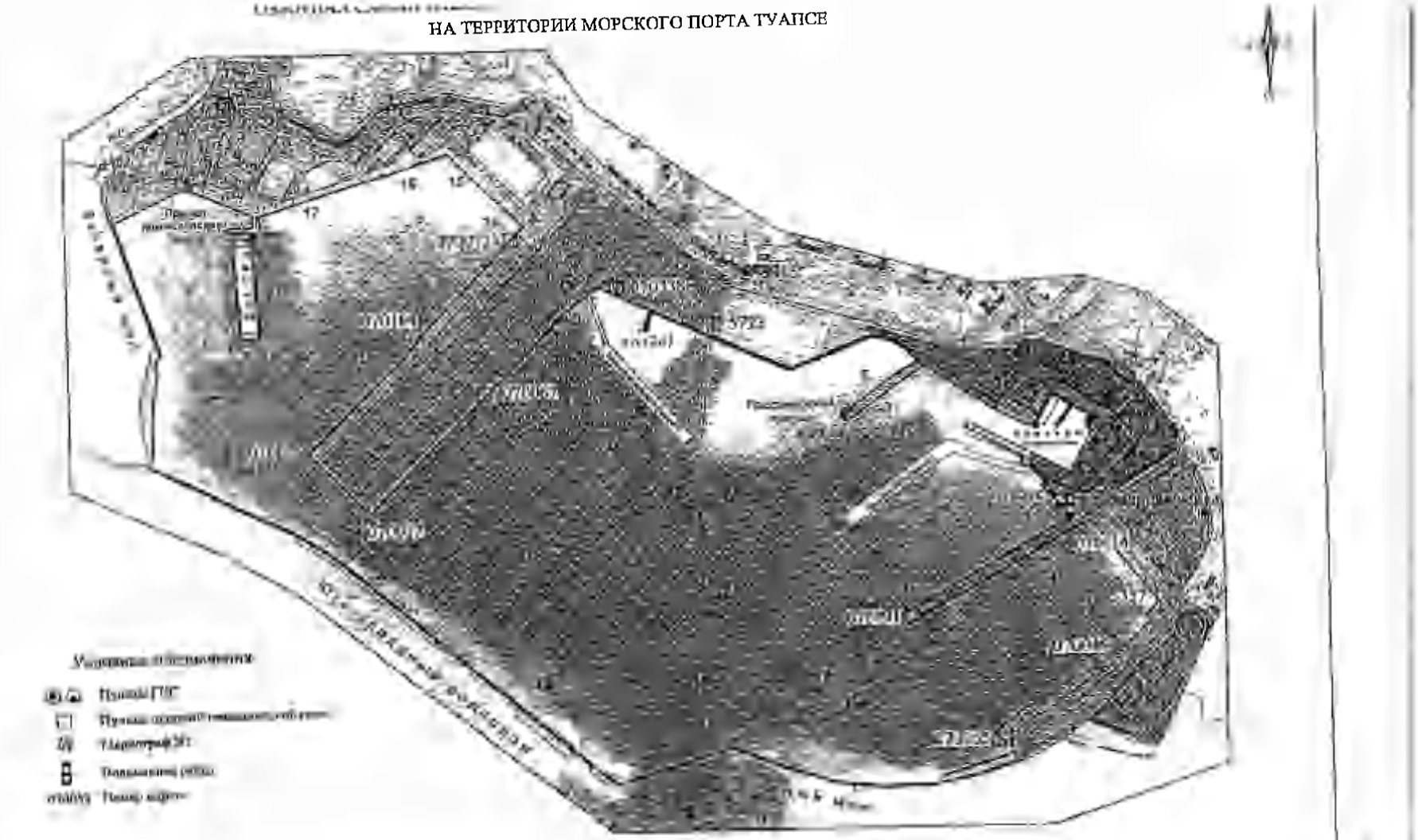
1-1



1. Положение разрезов показано на листе 7.3.
2. Отметки даны от отсчетного уровня порта Туапсе (-0,560 м в Балтийской системе высот).

АО «Туапсинский морской торговый порт»	
ПАСПОРТ Причал №15	
Разрез 1-1 М 1:100	Л. 4

НА ТЕРРИТОРИИ МОРСКОГО ПОРТА ТУАПСЕ



Масштаб 1:10 000

Каталог координат и высот
исходных пунктов и пунктов опорной геодезической сети
на территории морского порта Туапсе

Система координат местная г. Туапсе
Система высот Балтийская 1977 года

№№ по каталогу	Название пункта, тип и высота наружного знака, тип центра, (номер марки)	Класс. разряд	Координаты, м		Высота, м класс нив.
			X	У	H
Исходные пункты					
1	Ереванский, пир. п.п. 4.4 м, центр 62	4	3722.37	9393.90	168.858 IV
2	Паук, пир. 5.5 м, центр 73	2	5441.55	3831.98	254.708 IV
3	0602, гравим.п., центр Е	4	3154.11	6238.10	2.841 I
4	3816, марка, центр 144	I	-	-	4.475 I
Пункты опорной геодезической сети					
5	070072, пгсс, центр 145	1 р.	3686.541	5169.920	2.394 II
6	070104, пгсс, центр 145	1 р.	3494.324	4979.255	2.414 II
7	070028, пгсс, центр 145	1 р.	3276.542	4772.810	2.574 II
8	070017, пгсс, центр 145	1 р.	3161.891	4885.943	2.153 II
9	070067, пгсс, центр 145	1 р.	3383.813	5108.517	2.258 II
10	070338, пгсс, центр 145	1 р.	3590.819	5377.404	2.588 II
11	5723, пгсс, центр 158 К	1 р.	3515.995	5567.159	2.672 II
12	070014, пгсс, центр 145	1 р.	3101.576	6249.721	5.594 II
13	070091, пгсс, центр 145	1 р.	2933.826	5944.855	5.502 II

8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.

ПРАВИЛА
ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПОРТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ И АКВАТОРИЙ
РД 31.35.10-86

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫЕ СМЕЩЕНИЯ И ДЕФОРМАЦИИ ПОРТОВЫХ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ НА ПЕРИОД ИХ ЭКСПЛУАТАЦИИ

1. Величины предельно допустимых смещений и деформаций портовых гидротехнических сооружений за весь период их эксплуатации приведены в таблице.

Таблица

Тип сооружения	Предельно допустимые смещения и деформации			
	Средняя осадка, мм	Горизонтальное смещение верха, мм	Крен, рад. (градусы)	Относительный прогиб
1. Причальные сооружения: гравитационного типа	200	50 - 80	0,005 - 0,008 (0,3° - 0,5°)	-
заанкеренные больверки из стального шпунта	-	80	0,008 (0,5°)	0,02 (H - h)
то же из железобетонного шпунта	-	80	0,005 (0,3°)	0,02 (H - h)
свайные набережные и набережные-эстакады	-	0,02 H	0,02 (1,0°)	0,02 H
Пирсы мостового типа на отдельных опорах	100	25	0,0025 (0,2°)	
2. Оградительные сооружения: вертикального профиля	300 - 400	По конструктивным соображениям	0,02 (1,0°)	-
откосного профиля	Не ограничиваются		-	-
3. Берегоукрепительные сооружения	По конструктивным соображениям		-	-

ПРИМЕЧАНИЯ. 1. В таблице H - высота стенки от уровня дна перед ней до верха оголовка;

h - высота стенки от точки крепления анкера до верха оголовка;

2. Большие величины предельно допустимых горизонтальных смещений и кренов причальных сооружений гравитационного типа относятся к случаю, когда причалы не оборудованы портальными кранами.

3. Назначение величин предельно допустимых горизонтальных смещений оградительных сооружений вертикального профиля и величин компонентов предельно допустимых смещений берегоукрепительных сооружений должно производиться с учетом нормируемых значений ширины раскрытия швов между отдельными элементами.

4. Предельно допустимая ширина раскрытия трещин в несущих железобетонных элементах конструкций портовых гидротехнических сооружений, находящихся постоянно под водой или в зоне переменного уровня воды, должна устанавливаться в соответствии со СНиП II-56-77.

2. Величину допускаемого смещения лицевой стенки причального сооружения в сторону акватории на уровне дна перед сооружением $U_{доп}$ (м), из условия недопустимости навала борта расчетного судна на лицевую стенку (см. рисунок), следует определять по формуле

$$U_{доп} = \left(d_{отб.у.сж} - h_{суд} tg\alpha - в\right)\frac{h_{отб}}{h_{суд}},$$

где $d_{отб.у.сж}$ - поперечный размер отбойного устройства в сжатом состоянии, м;

$h_{суд}$ - осадка расчетного судна, м;

α - угол крена судна;

$в$ - допускаемый зазор между бортом расчетного судна и лицевой стенкой; $в \geq 0,15$ м;

$h_{отв}$ - высота лицевой стенки от уровня установки отбойных устройств до уровня дна перед сооружением, м.

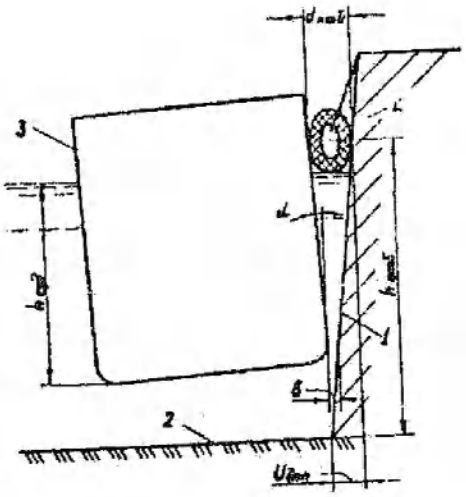


Схема определения допускаемого смещения лицевой стенки причального сооружения на условия навала расчетного судна.

1 - лицевая стенка причального сооружения; 2 - уровень дна перед сооружением; 3 - расчетное судно; 4 - отбойное устройство в сжатом состоянии.

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт осмотра готовности причала №15 для приёма судов типа «Ро-Ро» 2010г.	5	
2	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение причала №15 2012г.	6	
3	Декларация о годности причала №15 2012г.	1	
4	Акт №18 Периодического технического осмотра причала №15 09.08.2013г.	1	
5	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости ремонта, заключение причала №15 2014г.	6	
6	Декларация о годности причала №15 2014г.	1	
7	Акт №19 Периодического технического осмотра причала №15 24.09.2014г.	1	
8	Акт №18-20 Периодического технического осмотра причальной стенки причала №15 31.08.2015г.	1	
9	Акт №15 Периодического технического осмотра причальной стенки причала №15 07.09.2016г.	1	
10	Акт №15 Периодического технического осмотра причальной стенки причала №15 05.09.2017г.	1	
11	Акт №15 Периодического технического осмотра причальной стенки причала №15 06.09.2018г.	1	
12	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости смены режима эксплуатации, заключение причал №15 2019г.	7	
13	Декларация о годности причала №15 2019г.	1	
14	Акт №15 Периодического технического осмотра причальной стенки причала №15 02.09.2019г	1	
15	Акт освидетельствования, свидетельство о годности,	8	

	извещение об изменении режима эксплуатации и о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №15 2020 г.		
16	Декларация о годности причала №15 2020г.	1	
17	Акт №15 Периодического технического осмотра причальной стенки причала №15 04.09.2021г	1	
18	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
19	Акт №15 Периодического технического осмотра причала №15 03.09.2021г.	1	
20	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
29	Акт №15 Периодического технического осмотра причала №15 09.09.2022г.	1	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
34	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
35	Приказ об изменении режима эксплуатации	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
3.	Наименование балансодержателя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 15** Вертикальная стенка гравитационного типа из массивовой кладки, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 60.28 м, ширина 17.8 м, проектная глубина 6.10 м, физический износ 29.9%
7.	Год постройки	1913
8.	Назначение	Переработка генеральных грузов, включая скоропортящиеся грузы
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТСпроект» 15.10.2020 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 15**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений СТО 318.3.04-2009 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **нормативный, в соответствии с Извещением № 3 от 15 октября 2020 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «15» октября 2023 г.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	
39	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2023г		
40	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2023г		
41	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2023г		

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГТСпроект»
_____Козачинский Ю.С.
«15» октября 2020 г.

АКТ
освидетельствования портового гидротехнического сооружения

Порт Морской порт Туапсе

Организация-заказчик АО "ТМТП"

Портовое гидротехническое сооружение Причал № 15

Руководитель освидетельствования Литвинов Дмитрий Сергеевич (фамилия) ООО «ГТСпроект» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-18/0870 от 12.12.2019 г., в период с 07.10.2020 г. по 15.10.2020 г. провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

1.1	Назначение	Судоремонт, переработка генеральных грузов, включая скоропортящиеся грузы
1.2	Год постройки	1913
	Генпроектировщик	Нет данных
	Генподрядчик	Нет данных
1.3	Год последней реконструкции или восстановления	1953
	Генподрядчик	Нет данных
	Генпроектировщик	Черноморпроект
	Год последнего капитального ремонта	2020
	Генподрядчик	ООО «Юг-транс»
	Генпроектировщик	ОАО «Туапсегражданстрой»
1.4	Тип сооружения	Вертикальная стенка гравитационного типа из массивовой кладки
1.5	Класс сооружения	III
1.6	Основные размеры:	
	длина, м	60,28
	ширина, м	17,8
	проектная глубина, м	6,1
	площадь, м^2	1073
1.7	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0,56
1.8	Отметки от отсчетного уровня моря, м	
	дна у сооружения	-6,10
	кордона причала	+2,75 (фактические: +2,364 – +2,862)

1.9	Нормативные эксплуатационные нагрузки: равномерно-распределенная, тс/м^2:	
	в прикордонной зоне	3
	в переходной зоне	4
	в тыловой зоне	4

2. Проверка технической документации

	Техническая документация	Состояние документации
2.1	Дело с документом регистрации технической документации по вопросам эксплуатации и ремонта сооружения	имеется
2.2	Паспорт сооружения	имеется, составлен в 2010 г. ОАО «Союзморниипроект», откорректирован в 2020 г. ООО «ГТСпроект»
2.3	Журнал технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации сооружения	имеется
2.4	Документация по мониторингу технического состояния сооружения	имеется
2.5	Техническая документация, составляемая по результатам построения геодезических сетей и определения планово-высотного положения реперов и деформационных марок	отсутствует
2.6	Отчеты о проведенных обследованиях сооружения	1. Очередное освидетельствование. Причалы №14,15. ООО «Технический центр «Гарант». Новороссийск. 2014 г. 2. Очередное комплексное обследование и освидетельствование причалов №14,15. ООО «ГТ Север». Северодвинск. 2019 г. 3. Внеочередное комплексное инженерное обследование и освидетельствование причала №15. ООО «ГТСпроект». 2020 г.
2.7	Проектная и исполнительная документация	имеется
2.8	Справочник допускаемых нагрузок на причал	имеется

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1. Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 29.07.2010 г., 30.11.2010 г. ОАО «Союзморниипроект»;
- 21.11.2012 г. ООО «Технический центр «Гарант»;
- 07.11.2014г. ООО «Технический центр «Гарант»;
- 07.11.2019г. ООО «ГТ Север»;

3.2. Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное, требуется выполнение ремонтных работ согласно Извещению № 1 от 07.11.2019; режим эксплуатации в соответствии с Извещением № 2 от 07.11.2019.

Извещением № 1 от 07.11.2019 предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:

- привести фактические отметки дна к проектному значению в местах дефицита глубин (не допускать ремонтного черпания дна у сооружения на участках переуглубления);
- удалить со дна посторонние предметы на участках Y163,0-Y168,0; Y193,0-Y205,0;
- выполнить ремонт массивовой кладки в местах сверхнормативных зазоров между массивами;
- выполнить ремонт поврежденных участков надстройки.

Извещением № 2 от 07.11.2019 был назначен следующий режим эксплуатации:

- до проведения работ по дноуглублению, ограничить осадку швартующихся судов исходя из фактического рельефа дна.

3.3. Согласно имеющимся документам:

- Капитальный ремонт причала №14 (инв. №004388) и №15 (инв. №004389) АО «ТМТП». Рабочая документация. Конструктивные решения. 19-19-П-КР, ОАО «Туапсегражданстрой», 2019г.;
- Исполнительная документация на работы по капитальному ремонту, выполненному ООО «Юг-транс» в 2020г;
- Внеочередное комплексное инженерное обследование и освидетельствование причала №15. 07-18/0870-15-ИО, инв.№20098, ООО «ГТСпроект». 2020 г.

приняты следующие меры по устранению дефектов:

Проведен капитальный ремонт на участке Y156,4-Y170,4, включающий в себя расширение существующего пандуса.

Также были выполнены следующие работы:

- Навешены дополнительные отбойные устройства в виде резиновых цилиндров Ø300мм.

3.4. За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции:

- осмотры причала, документально зафиксированные в Актах осмотра причалов АО «ТМТП» порта Туапсе, 2019-2020 г. и Журнале технического надзора за состоянием и режимом эксплуатации гидротехнических сооружений.

3.5. Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению:

- Бетонные стенки пандуса повреждены, выполнен ремонт;

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации

4.1. Фактов воздействий, превышающих нормативные нагрузки на причал №15, документально не зафиксировано.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее

5.1. Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении о техническом состоянии сооружения от 15 октября 2020 г.

5.2. Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям:

- причал эксплуатируется с дефектами, указанными в прилагаемом Заключении от 15 октября 2020 г.

6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования причал №15 признан годным к эксплуатации при условии изменения режима эксплуатации и выполнения ремонтных работ, что подтверждается прилагаемым Свидетельством от 15 октября 2020 г.

6.2. Выявленные дефекты сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением №3 от 15 октября 2020 г.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от 15 октября 2020 г.

2. Извещение №3 об изменении режима эксплуатации и о необходимости выполнения ремонтных работ от 15 октября 2020 г.

3. Заключение о техническом состоянии сооружения от 15 октября 2020 г.

Проверку произвел:

Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал №15
3.	Дата освидетельствования	«15» октября 2020 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок	до «15» октября 2023 г.
5.	Режим эксплуатации сооружения	с «16» октября 2020 г.

В соответствии с Извещением №3 от «15» октября 2020 г.

6. Наименование организации, выполнившей освидетельствование ООО «ГТСпроект»

Директор (подпись) Козачинский Ю.С. (расшифровка подписи)

Ведущий инженер-испытатель (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

«15» октября 2020 г.

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ №3

От «15» октября 2020 г.

ОБ ИЗМЕНЕНИИ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ И
О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного

ООО «ГТСпроект» в октябре 2020 г.

(наименование специализированной организации, дата выполнения)

портовое гидротехническое сооружение Причал №15 морского порта Туапсе

(наименование объекта контроля)

признано годным к эксплуатации при условии изменения режима эксплуатации. Требуется выполнение ремонтных работ в связи с наличием дефектов элементов сооружения.

1. Предлагается в срок до «15» октября 2023 г. выполнить следующие ремонтные работы:

- привести глубины к проектным значениям;
- удалить со дна посторонние предметы;
- выполнить ремонт поврежденных участков надстройки;
- выполнить навеску отбойных устройств с шагом, соответствующим паспортным данным;
- восстановить АКЗ стальных сердечников, цепей, рымов креплений и закладных изделий;
- устранить смещение автопокрышек на резиновых сердечниках на Y152, Y197;
- восстановить АКЗ колесоотбойного бруса на участках Y150; Y156, X2…7; Y171, X2…7;
- устранить деформацию колесоотбойного бруса на Y171; X3;
- восстановить АКЗ швартовных тумб №№12, 13, 14, 15, предварительно устранив коррозию;
- выполнить ремонт трещин покрытия на участках Y150, X9; Y164, X9…17; Y155…165, X17; Y182…185, X17; Y183, X9…10; Y185, X12; Y186, X12…14; Y186…189, X8;
- выполнить ремонт выкрашиваний покрытия на участках Y172…174, X2…7; Y179…189, X2…7;
- заменить лестницу для спуска на воду;
- выполнить заделку сверхнормативных швов между массивами кладки;
- создать опорно-наблюдательную геодезическую сеть посредством установки опорных знаков (реперов) и наблюдательных марок, высотные отметки которых должны быть связаны с общегосударственной системой отметок.

2. Предлагается назначить следующий режим эксплуатации сооружения:

- Эксплуатацию причала осуществлять с учетом фактических глубин у сооружения.
- Не допускать работу гребных винтов судов в 20-метровой зоне от причала в целях предупреждения подмывов каменной постели и выхода грунтов обратной засыпки через зазоры между массивами

– Нагрузки на сооружение не должны превышать значений, указанных в паспорте.

Директор _____ (подпись) Козачинский Ю.С. (расшифровка подписи)

Ведущий инженер-испытатель _____ (подпись) Литвинов Д.С. (расшифровка подписи)

«15» октября 2020 г.

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения

Причал №15 морского порта Туапсе
(наименование объекта контроля)
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с 07.10.2020 г. по 15.10.2020 г.

ООО «ГТСпроект»
(специализированная организация)
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физи-ческий износ, %
Дно у сооружения (1.5.1)	Уменьшение глубины вдоль линии кордона на величину до 0,8м; Посторонние предметы на дне возвышением до 1,00 м.	20
Лицевая грань надстройки (1.5.2)	Повреждения бетона глубиной до 1400мм. Трещины раскрытием до 20мм.	45
Отбойные устройства (1.5.3)	Шаг навески не соответствует паспортным значениям.	5
Колесоотбойный брус (1.5.4)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	2
Швартовные устройства (1.5.5)	Нарушение АКЗ со следами коррозии.	2
Покрытие территории (1.5.7)	Трещины раскрытием до 30мм.	2
Каменная постель (1.5.14)	Значительных и критических дефектов не обнаружено	2
Массивовая кладка (1.5.15)	Сверхнормативные зазоры шириной раскрытия до 150мм. Взаимные смещения массивов смежных курсов до 500мм.	40
Пандус (1.5.59)	Дефектов не обнаружено	0
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**29,9**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное при ограничениях согласно Извещению №3 от «15» октября 2020 г. Необходимо выполнить ремонтные работы.**	

Ведущий инженер-испытатель _____ Д.С. Литвинов
(подпись) (расшифровка подписи)

«15» октября 2020 г. М.П.

ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»

ПАСПОРТ

Причал №16

Дата составления 25 января 2012 г.

Согласовано:
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский
судоремонтный завод»

_____ В.В. Герасименко
«25» января 2012 г.

М.П.

Директор Новороссийского филиала
ООО «Технический центр «Гарант»

_____ Л.К. Юдина
«___» _____ 2012 г.

М.П.

ООО «Технический центр «Гарант»
2012 г.

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
1.	Общие данные	3
2.	Естественные условия	4
3.	Описание конструкции и ее основных элементов	5
4.	Оборудование сооружения	6
5.	Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения	6
6.	Источники заполнения паспорта	7
7.	Перечень графических материалов	8
8.	Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта	14

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

	Наименование	Характеристика			№ примечания
1.1	Назначение	Судоремонт, отстой судов, переработка генеральных грузов			№ 1
1.2	Год постройки	1937			
	Генподрядчик	Нет данных			
	Генпроектировщик	Нет данных			
1.3	Восстановительная стоимость, руб.	13 359 344.00			№ 2
	Год последней переоценки	01.01.1997			
1.4	Тип сооружения	Гравитационный			
1.5	Класс сооружения	III			
1.6	Основные размеры, м				
	Длина	193.51			
	Ширина	17.80			
	Проектная глубина, м	5.50			
	Площадь, $м^2$	3 444.5			
1.7	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56			
1.8	Отметки от отсчетного уровня моря, м				
	Дна у сооружения	-5.50			
	Кордона причала	+2.60			
1.9	Параметры расчетного судна:	«Сплит»			
	водоизмещение, т	в грузу / порожнем – 28220 / 7480			
	длина наибольшая, м	186.19			
	ширина, м	23.50			
	осадка, м	в грузу / порожнем – 9.23 / 2.81			
1.10	Нормативные эксплуатационные нагрузки:				№ 3
	Равномерно-распределенная ($тс/м^2$):				
	в прикордонной зоне	4			
	в переходной зоне	4			
	в тыловой зоне	4			
	Крановая:				
	тип крана	«Кировец»	«КОНЕ»	«Ганс»	
	усилие на каток, тс	23.0	24.17	22.6	
	количество катков, шт.	4	6	4	
	схема расположения катков,м	0.65x1.27x0.65	0.94x0.94x0.94x x0.94xx0.94	0.65x0.65xx0.65	

Примечание № 1. Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, РД 31.3.05-97, РД 31.3.01.01-93, РД 31.31.15-88 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.

Примечание № 2. Указана общая восстановительная стоимость причалов № 14 – 17.

Примечание № 3. В связи с предельным техническим состоянием участка причала ПК 95–170 исключить равномерно-распределенную и сосредоточенную нагрузки на данном участке причала, включая перемещение портальных кранов и въезд грузового автотранспорта по схеме более Н-10.

Для снятия ограничений режима эксплуатации причала необходимо восстановить его проектные параметры на участке ПК 95–170 путем разборки надстройки, перекладки массивов на восстановленную каменную постель с последующим возведением надстройки.

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
	максимальный	+0.70	
	минимальный	-0.30	
	средний многолетний	+0.24	
2.2	Ветер:		
	макс. скорость м/с	40	
	направление, румб	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
	высота (1% в системе), м	1.8	
	средняя длина, м	85	
	средний период, с	8.7	
2.4	Течения:		
	макс. скорость, см/с	30 - 40	
	направление, град.	-	
2.5	Заносимость, см/год	1 - 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	
2.8	Грунт основания по расчетному геологическому разрезу	Грунтовое основание сложено плотными глинами, опирающимися на коренные породы (мергелистые сложения, скальные массивы). Мощность слоя глины достигает 5 м, мощность отдельных слоев мергеля колеблется от 0.2 до нескольких метров. Поверхность мергеля покрыта илами и песками различной консистенции и крупности, мощность которых составляет от 0.6 до 2.0 м. Характеристики грунтов основания: $\varphi = 22^0$; $\gamma_{п.в.} = 10.0$ кН/м^3; $c = 0.0195$ МПа	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Наименование		Шифр по классификатору	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	1.5	Набережная гравитационного типа из трех курсов бетонных массивов на каменной постели с бетонной надстройкой	
3.2	Каменная постель:	1.5.14		
	материал		Камень массой 15-100 кг	
	толщина, м		1.50	
	отметка низа, м		-7.00	
	ширина по верху, м		14.50	
	ширина по низу, м		8.40	
3.3	Гравитационная стенка:	1.5.15		
	материал		Бетон	
	высота, м		6.39	
	отметка низа, м		-5.50	
	ширина по верху, м		3.00	
	ширина по низу, м		5.40	
3.4	Верхнее строение:	1.5.2		
	материал		Бетон	
	высота стенки, м		1.71	
	ширина по верху, м		1.50 – 1.60	
	ширина по низу, м		2.00	
3.5	Грунты засыпки	1.5.16	Разгрузочная каменная призма с гравийным контрфильтром толщиной на берме 0.89 м	
3.6	Покрытие территории	1.5.7	Железобетонные плиты, асфальтобетон	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Наименование		Характеристика	№ примечания
4.1	Прикордонные крановые пути:		
	тип конструкции	Рельсы на жестком железобетонном основании: прикордонный рельс на железобетонной балке прямоугольного сечения 1100х500 мм; тыловой рельс на железобетонной балке таврового сечения – ширина основания 1200 мм, высота тавра 1200 мм	
	ширина колеи, м	10.5	
	тип рельса	Р43	
4.2	Швартовные устройства:		
	количество	8	
	расчетное усилие, тс	40	
4.3	Отбойные устройства:		
	тип	Пакеты типа АД300, АД400	
	шаг, м	6 – 8	
4.4	Водоснабжение	Пожарная, питьевая и технологическая вода, трубопроводы технологического сжатого воздуха и кислорода	
4.5	Электроснабжение	Имеется (380/220 В)	
4.6	Связь	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: – год создания – характеристика и место положение опорных геодезических пунктов – план сети опорных геодезических пунктов – характеристика наблюдательных марок – план сети наблюдательных марок – дата и результат наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно – измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию: – год создания – план расположения – конструкция – дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

	Наименование	Место хранения
6.1	Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2004 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Краснодарского края. Серия 23-АБ № 393356.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.2	Ведомость наличия основных средств на 30.11.2006 г. По цеху Причалы.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.3	«Оценка технического состояния и паспортизация гидротехнических сооружений ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»: причалы № 14, 15, 16, 17, хозпричал». ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.4	Восстановление и реконструкция СРЗ им. Дзержинского в г. Туапсе. Технический отчет по изысканиям на участке причалов № 14, 15, 16 и 17. Брошюра № 2. Черноморпроект. 1953 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.5	Развитие и реконструкция судоремонтного завода им. Дзержинского в г. Туапсе. Брошюра № 5. Гидротехническая часть. Черноморниипроект. 1964 г. Арх. № 18890.	ОАО «Союзморниипроект»
6.6	Материалы водолазного обследования причалов № 14–17 Туапсинского СРЗ. Новороссийская группа АСПТР. 1974 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.7	Диагностика технического состояния причалов № 16, 17 Туапсинского СРЗ и рекомендации по их дальнейшей эксплуатации. ОИИМФ. 1990 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»

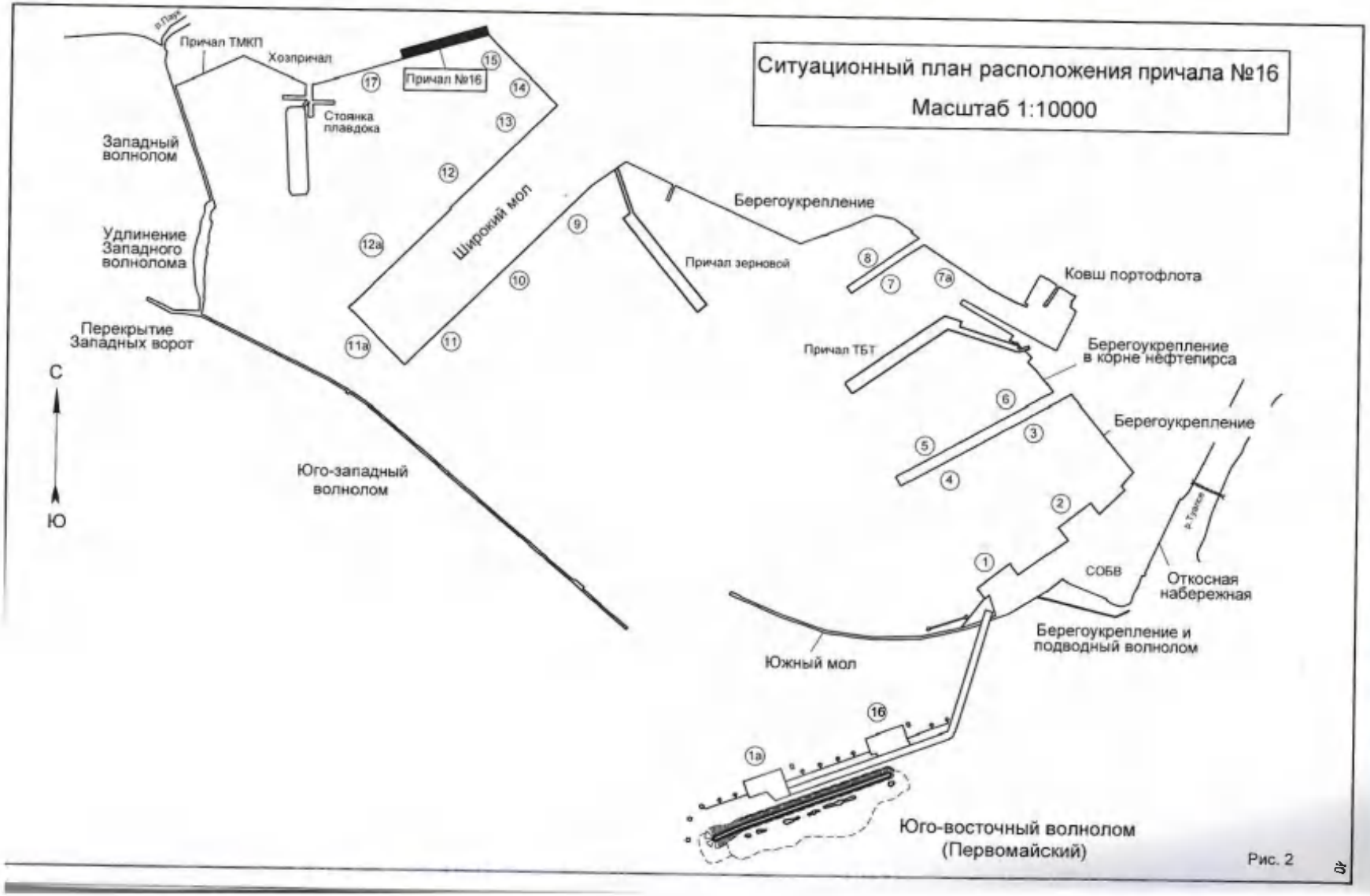
7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

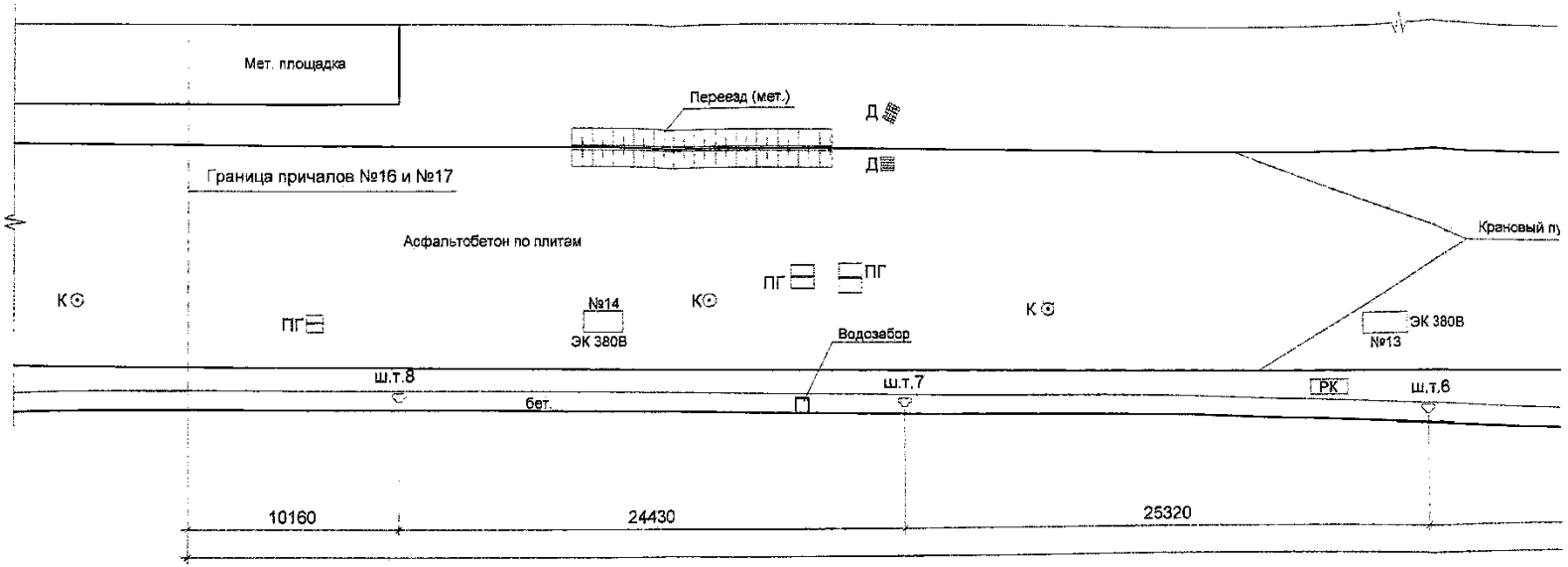
	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал № 16. Общий вид (фото)	б\м	9
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения причала № 16	1:10 000	10
7.3	Лист 1. План	1:200	11
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	12
7.5	Лист 3. Конструктивный разрез	1:100	13

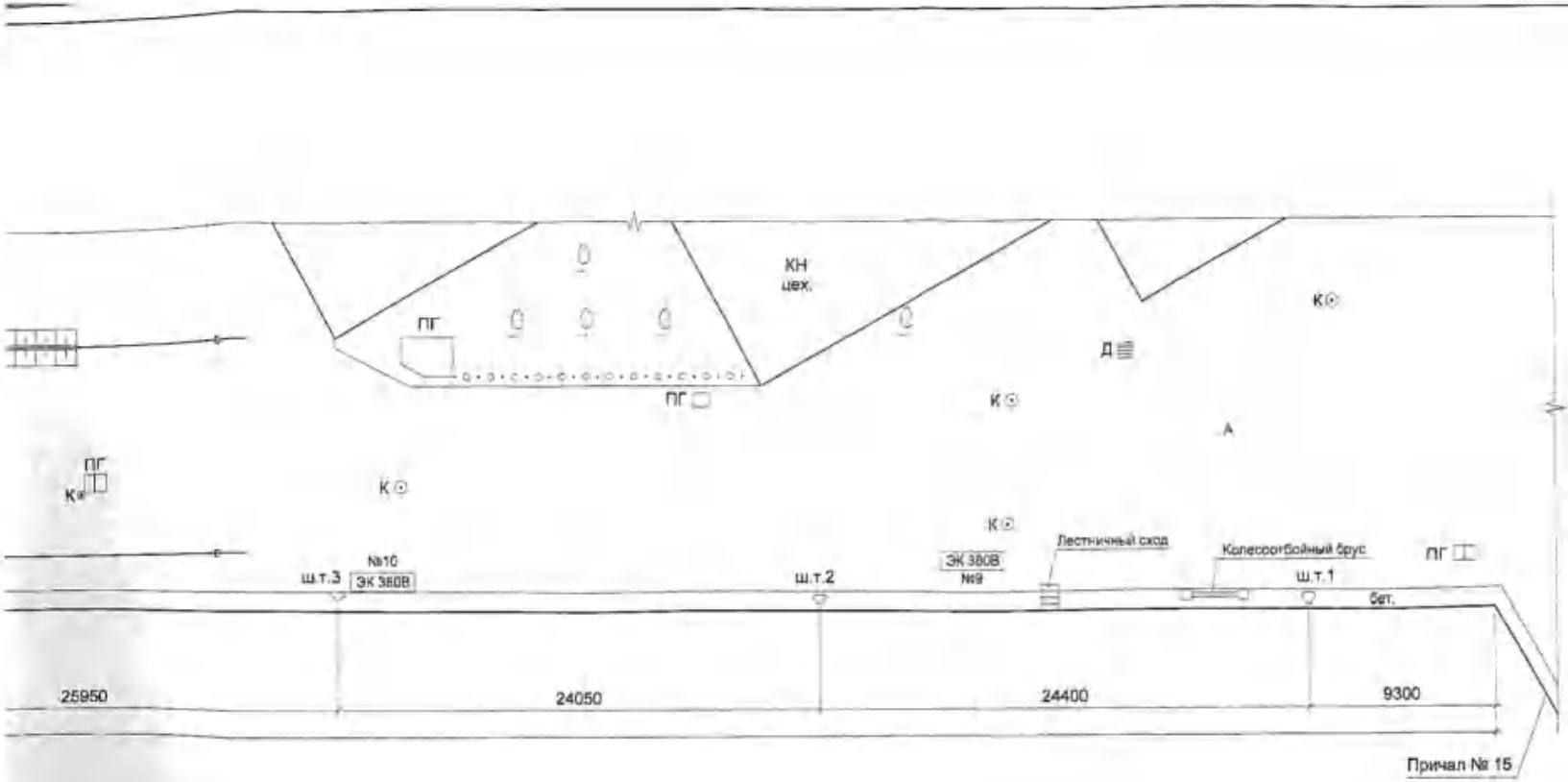
Паспорт составил: Главный специалист
Цыкало В.А.

24 января 2012 г.

Рис. 1. Причал № 16. Общий вид

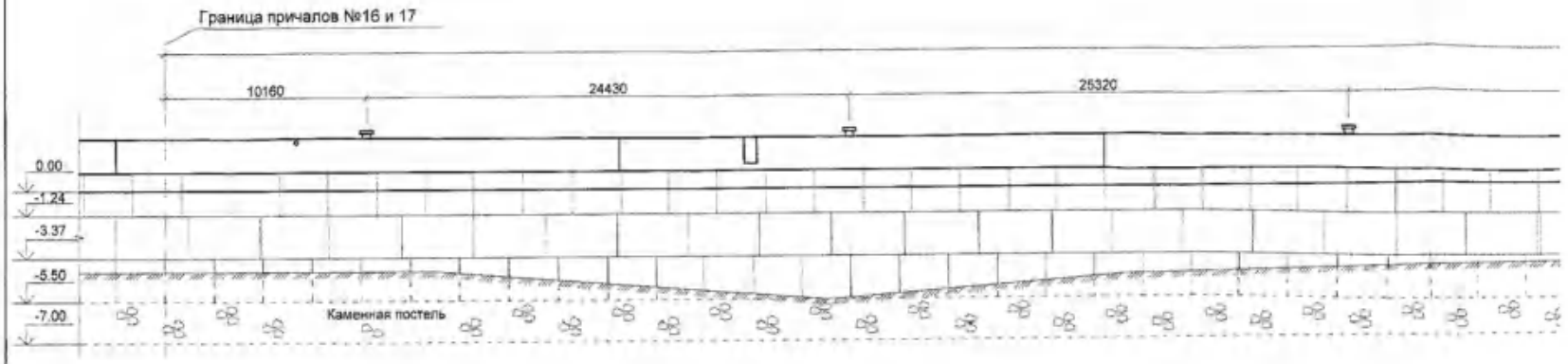

Ситуационный план расположения причала №16
Масштаб 1:10000
р.Пара
Причал ТМКП
Хозпричал
Причал №16
Стоянка плавдока
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Широкий мол
Берегоукрепление
Причал зерновой
Ковш портофлота
Причал ТБТ
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление
Юго-западный волнолом
С
Ю
р.Тамбовка
СОБВ
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом (Первомайский)
Рис. 2

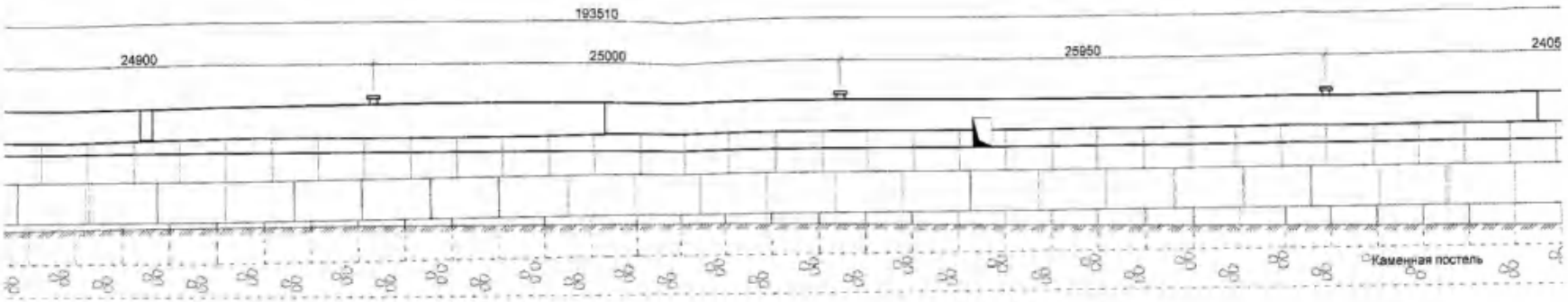

Мет. площадка
Переезд (мет.)
Д
Д
Граница причалов №16 и №17
Асфальтобетон по плитам
Крановый п
К
ПГ
№14
ЭК 380В
К
ПГ
ПГ
К
Водозабор
ЭК 380В
№13
ш.т.8
бет.
ш.т.7
РК
ш.т.6
10160
24430
25320

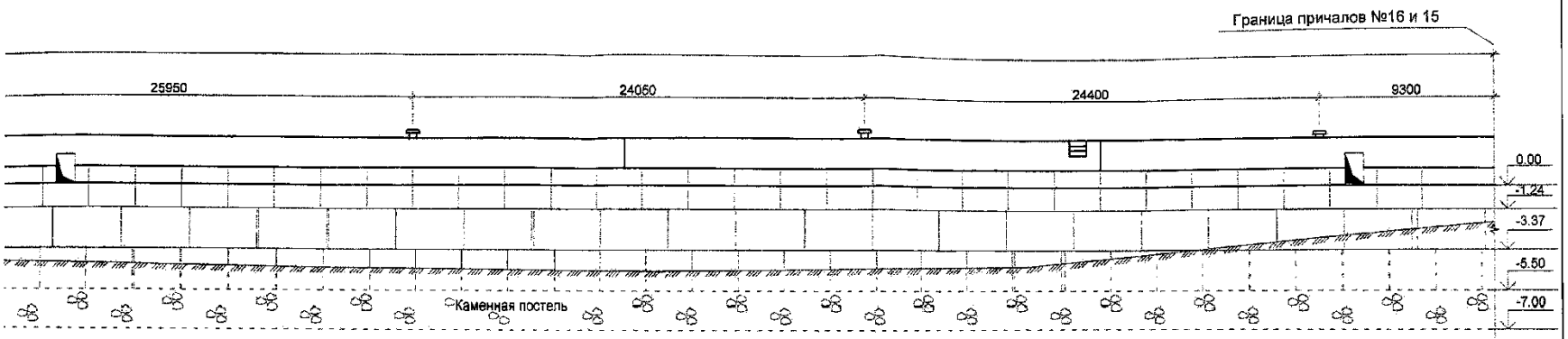


Отбойные устройства и прикордонные трубопроводы инженерного обеспечения условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ Причал №16	
План Масштаб 1 : 200	Л. 1


Граница причалов №16 и 17
10160
24430
25320
0.00
-1.24
-3.37
-5.50
-7.00
Каменная постель

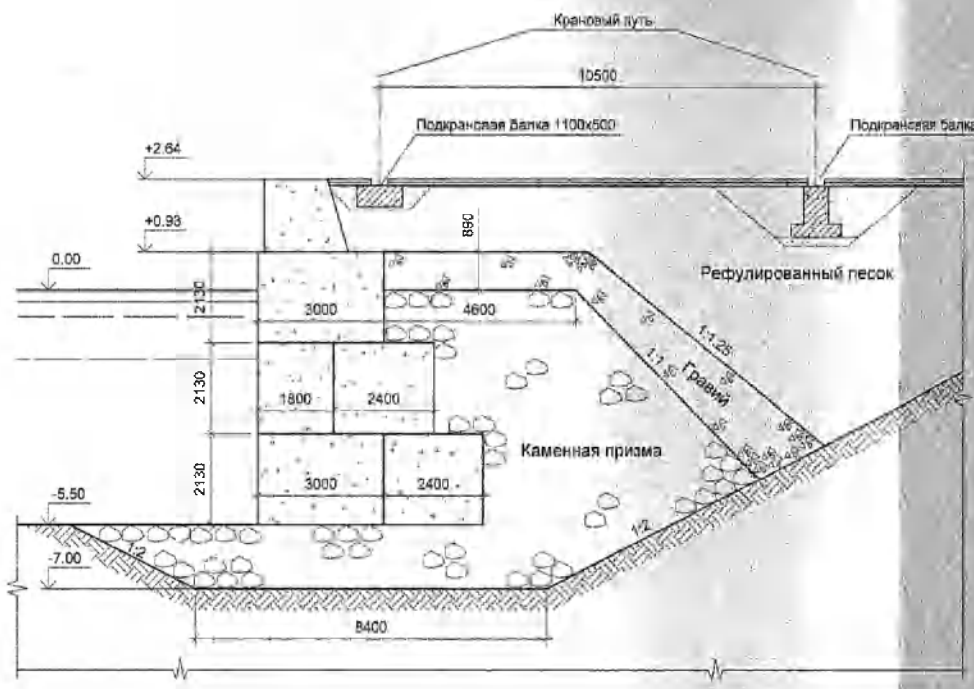

193510
24900
25000
25950
2405
Каменная постель



Отметки приведены к "0" порта Туапсе

Отбойные устройства условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ Причал №16	
Фасад Масштаб 1 : 200	Л. 2



Отметки приведены к нулю порта Туапсе
Отбойные устройства условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ Причал №16	
Конструктивный разрез Масштаб 1 : 100	

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменении режима эксплуатации, заключение 2012г.	6	
2	Декларация о годности причала №16 2012г.	1	
3	Акт № 18-16 периодического технического осмотра причала № 16 от 09.08.2013 г.	1	
4	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение об изменении режима эксплуатации и необходимости выполнения ремонтных работ, заключение 2014г.	8	
5	Декларация о годности причала №16 2014г.	1	
6	Акт № 18-16 периодического технического осмотра причала № 16 от 24.09.2014 г.	1	
7	Акт № 18-16 периодического технического осмотра причала № 16 от 31.08.2015 г.	1	
8	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение 2016г.	7	
9	Декларация о годности причала №16 2016г.	1	
10	Акт № 16 периодического технического осмотра причала № 16 07.09.2016 г.	1	
11	Акт № 16 периодического технического осмотра причала № 16 05.09.2017 г.	1	
12	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости изменении режима эксплуатации, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение 2018г.	8	
13	Декларация о годности причала №16 2018г.	1	
14	Акт № 16 периодического технического осмотра причала № 16 06.09.2018 г.	1	
15	Акт № 16 периодического технического осмотра причала № 16	1	

	02.09.2019 г.		
16	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение 2020г.	7	
17	Декларация о годности причала №16 2020г.	1	
18	Акт № 16 периодического технического осмотра причала № 16 04.09.2020 г.	1	
19	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
2	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости проведения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации заключение 2021 г.	7	
21	Декларация о годности причала №16 2021г.	1	
22	Акт № 16 периодического технического осмотра причала № 16 03.09.2021 г.	1	
23	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
25	Приказ об изменении режима эксплуатаци	1	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
33	Акт №16 периодического технического осмотра причала №1 от 09.09.2022г..	1	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	

37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
38	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
39	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
40	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
41	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование собственника	АО «Туапсинский морской торговый порт»
4.	Адрес и средства связи собственника	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 16** Гравитационная стенка из бетонных массивов. Длина 193.51м, ширина 17.8м, проектная глубина -5.5м, проектная отметка кордона +2.04м, класс сооружения III, физический износ 38,5%
7.	Год постройки	1937
8.	Назначение	Судоремонт, отстой судов, переработка генеральных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 20.12.2021 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 16**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле портовых гидротехнических сооружений СТО 318.3.04-2009 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **в соответствии с Извещениями № 8, № 9 от 20 декабря 2021 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «20» декабря 2023 г.

Эксплуатирующая организация
Управляющий директор АО «ТМТП» _____ Д.Д.Ерков

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«23» 12 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

_____ А. А. Обатуров
«20» декабря 2021 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**
Организация заказчик **АО «ТМТП»**
Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 16**

Руководитель освидетельствования Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-07/0454 от «29» марта 2021 г., в период с «29» марта по «20» декабря 2021 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Судоремонт, отстой судов. переработка генеральных грузов[1]		
Класс сооружения	III		
Длина, м	193,51		
Ширина, м	17,80		
Проектная глубина, м	5,50		
Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,560		
Проектная отметка кордона[2], м	2,040		
Проектная отметка дна, м	Минус 6,060		
Конструкция сооружения	Набережная гравитационного типа из трех курсов бетонных массивов на каменной постели с бетонной надстройкой		
Год постройки	1937		
Генподрядчик	Нет данных		
Генпроектировщик	Нет данных		
Год последней реконструкции	Не проводилась		
Нормативные эксплуатационные нагрузки: Равномерно-распределенная, тс/м^2: • в прикордонной зоне • в переходной зоне • в тыловой зоне	 4,0 4,0 4,0		
Крановая • тип крана • усилие на каток, тс • количество катков, шт	 «Кировец» 23,0 4	 «КОНЕ» 24,17 6	 «Ганс» 22,6 4

[1] Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, РД 31.3.05-97, РД 31.3.01.01-93, РД 31.31.15-88 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
[2] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2016 г. – ООО «ТЦ «Гарант»;
- 2018 г. – ООО «ГТ Север»;
- 2020 г. – ООО «ГТ Сафети».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения в целом – 39,0%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - смещение отдельных массивов;
  - сверхнормативная ширина шва между массивами;
  - отклонение линии кордона в плане до 837 мм;
  - повреждения бетона глубиной до 50 см;
  - трещины раскрытием до 5 мм;
  - просадки территории глубиной до 50 см;
  - обрыв отбойного устройства;
  - отклонение в расстоянии между осями рельсов до 62 мм;
  - отклонение рельса от прямой линии до 88,6 мм;
  - превышение зазора в стыках рельсов до 9 мм;
  - выбоины на рельсах глубиной до 10 мм;
  - подмыв постели на Y148,0÷Y169,0 высотой до 30 см, глубиной до 1,5 м;
  - отметки дна в 20-метровой прикордонной зоне выше проектных на величину до 2,36 м;
  - посторонние предметы возвышением более 0,4 м, представляющие навигационную опасность.
- Согласно Извещению № 7 от «20» декабря 2020 года предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - выполнить подсыпку дна перед сооружением в местах переуглубления на полосе шириной 10,0 м от линии кордона до проектной отметки;
  - привести отметки дна к проектному значению на участке уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
  - удалить со дна посторонние предметы на Y102,0; Y112,0; Y190,0; Y193,0;
  - восстановить каменную постель на участке подмыва под 1 курсом массивовой кладки (Y148,0÷Y169,0);
  - выполнить ремонт оголовка в местах повреждений;
  - восстановить крепление резинового отбоя (Y182,0).
- Согласно Извещению № 7 от «20» декабря 2020 года предлагалось провести его капитальный ремонт или реконструкцию на участке Y90,0÷Y170,0. в связи с отклонением линии кордона от прямой линии до 837 мм, смещением отдельных массивов и курсов до 430 мм, подмывом каменной постели до 0.3 м.

- Согласно Извещению № 8 от «20» декабря 2020 года предлагалось назначить следующий режим эксплуатации:
  - до проведения работ по дноуглублению, ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна;
  - запретить эксплуатацию причала на участке Y90,0÷Y170,0 (запретить швартовку судов у сооружения, выполнение погрузочно-разгрузочных работ, проезд автотранспортных средств и крановой техники, проход людей, а также складирование грузов. Огородить забором участок Y90,0÷Y170,0 на полосе шириной 17,8 м и вывесить информационные таблички).

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- ремонт покрытия причала (2021 год).

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период не выявлены значительные и критические дефекты.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:

документы не предоставлены.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, выявлены значительные и критические дефекты элементов сооружения.

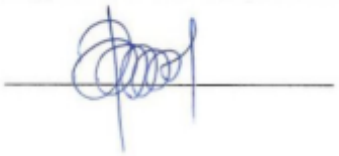
6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение **Причал № 16** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «20» декабря 2021 г.
2. Извещение № 8 от «20» декабря 2021 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Извещение № 9 от «20» декабря 2021 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
4. Заключение о техническом состоянии сооружения от «20» декабря 2021 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования  П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 16
3.	Дата освидетельствования	«20» декабря 2021 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 2 года до «20» декабря 2023 года.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «20» декабря 2021 г.	В соответствии с Извещением № 9 от «20» декабря 2021 года о необходимости изменения режима эксплуатации
6.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«20» декабря 2021 г. П. П. Власов

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 8 от «20» декабря 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «29» марта по «20» декабря 2021 года сооружение – **Причал № 16** – признано годным к эксплуатации, необходимо выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести отметки дна к проектному значению на участках уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
- удалить со дна посторонние предметы;
- восстановить каменную постель на участке подмыва под 1 курсом массивовой кладки (Y147,0÷Y160,7);
- выполнить ремонт покрытия в местах повреждений и просадок;
- выполнить заделку зазоров между массивами;
- выполнить ремонт надстройки в местах повреждений.

На основании «Технического регламента о безопасности объектов морского транспорта», утвержденного Постановлением правительства РФ от 12.08.2020, № 620, при расчетном физическом износе объекта инфраструктуры морского транспорта более 30% необходимо провести его капитальный ремонт или реконструкцию:

- на участке Y90,0÷Y170,0, в связи с отклонением линии кордона от прямой линии до 827 мм, смещением отдельных массивов и курсов до 300 мм, подмывом каменной постели до 0,15 м.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«20» декабря 2021 г. П. П. Власов

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 9 от «20» декабря 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «29» марта по «20» декабря 2021 года сооружение – **Причал № 16** – признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации в связи с:

- уменьшением глубин перед сооружением;
- наличием посторонних предметов на дне;
- подмывом каменной постели под 1 курсом массивовой кладки;
- смещением отдельных массивов и курсов с образованием непредусмотренной проектом ступени между вышележащими и нижележащими курсами;
- отклонением верхнего строения от прямой линии в плане;
- дефектами и деформацией крановых путей.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается назначить следующий режим эксплуатации сооружения:

- до проведения работ по дноуглублению, ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна;
- запретить эксплуатацию причала на участке Y90,0÷Y170,0 (запретить швартовку судов у сооружения, выполнение погрузочно-разгрузочных работ, проезд автотранспортных средств и крановой техники, проход людей, а также складирование грузов. Огородить забором участок Y90,0÷Y170,0 на полосе шириной 17,80 м и вывесить информационные таблички).

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«20» декабря 2021 г. П. П. Власов

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 16
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «29» марта по «20» декабря 2021 года

ООО «ГТ Сафети» установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	**Характер и количество значительных и критических дефектов**	**Физический износ, %**
Дно перед сооружением	Уменьшение глубины на 7 участках на удалении 0÷8 м от линии кордона на величину до 1,61 м. Посторонние предметы возвышением более 0,4 м, представляющие навигационную опасность.	28
Каменная постель	Подмыв на Y147,0÷Y160,7 высотой до 15 см, глубиной до 30 см.	28
Массивовая кладка	Смещение отдельных массивов на величину до 300 мм. Сверхнормативная ширина шва между массивами (4 шт., до 150 мм).	45
Надстройка	Отклонение линии кордона в плане до 827 мм. Повреждения бетона глубиной до 70 см. Трещины раскрытием до 8 мм.	40
Покрытие	Просадки территории глубиной до 28 см.	16
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	10
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Крановый путь	Сверхнормативное отклонение в расстоянии между осями рельсов в 11 пикетах до 66 мм. Сверхнормативная разность отметок головок рельсов в одном поперечном сечении на Y80,0 – 32 мм. Сверхнормативное отклонение рельса от прямой линии на 18 участках до 54,8 мм. Превышение зазора в стыках рельсов в 14 пикетах шириной до 11 мм. Выбоины в количестве 5 шт. глубиной до 10 мм.	50
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**38,5**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное**, необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 8 от «20» декабря 2021 г., режим эксплуатации согласно Извещению № 9 от «20» декабря 2021 г.	

Руководитель освидетельствования _____ П. П. Власов

«20» декабря 2021 г.

М. П.

ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»

ПАСПОРТ

Причал №17

Дата составления 25 января 2012 г.

Согласовано:
Генеральный директор
ОАО «Туапсинский
судоремонтный завод»

_____ В.В. Герасименко
«25» января 2012 г.

М.П.

Директор Новороссийского филиала
ООО «Технический центр «Гарант»

_____ Л.К. Юдина
«___» _____ 2012 г.

М.П.

ООО «Технический центр «Гарант»
2012 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Стр.

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 4
3. Описание конструкции и ее основных элементов 5
4. Оборудование сооружения 6
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения..... 7
6. Источники заполнения паспорта 7
7. Перечень графических материалов 8
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 14

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Судоремонт, отстой судов, переработка генеральных грузов	№ 1
1.2	Год постройки	1937	
	Генподрядчик	Нет данных	
	Генпроектировщик	Нет данных	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта Генподрядчик Генпроектировщик	1974 Удлинение на 70.33 м Трест «Новороссийскморстрой» Черноморниипроект	
1.4	Восстановительная стоимость, руб.	13 359 344.00	№ 2
	Год последней переоценки	01.01.1997	
1.5	Тип сооружения	Гравитационный	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры:		
	длина, м	209.32	
	ширина, м	17.8	
	проектная глубина, м	5.50, 6.50	
	площадь, $м^2$	3 725.9	
1.8	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, м:		
	дна у сооружения	-5.50, -6.50	
	кордона причала	+2.60	
1.10	Параметры расчетного судна:	«Сплит»	
	водоизмещение, т	в грузу / порожнем – 28220 / 7480	
	длина наибольшая, м	186.19	
	ширина, м	23.50	
	осадка, м	в грузу / порожнем – 9.23 / 2.81	
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
	Равномерно-распределенная ($тс/м^2$): в прикордонной зоне в переходной зоне в тыловой зоне	 4 4 4	

Наименование		Характеристика			№ примечания
	Крановая:				
	тип крана	«Кировец»	«КОНЕ»	«Ганс»	
	усилие на каток, тс	23.0	24.17	22.6	
	количество катков, шт.	4	6	4	
	схема расположения катков, м	0.65x1.27x x0.65	0.94x0.94x0.94x x0.94xx0.94	0.65x0.65xx0.65	

Примечание № 1. Причал единовременно может использоваться по одному из указанных назначений при выполнении требований СП 4962-89, РД 31.3.05-97, РД 31.3.01.01-93, РД 31.31.15-88 и наличии соответствующих согласований с органами надзора.
Примечание № 2. Указана общая восстановительная стоимость причалов № 14 – 17.

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Наименование		Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м:		
	максимальный	+0.70	
	минимальный	-0.30	
	средний многолетний	+0.24	
2.2	Ветер:		
	макс. скорость м/с	40	
	направление, румб	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет):		
	высота (1% в системе), м	1.8	
	средняя длина, м	85	
	средний период, с	8.7	
2.4	Течения:		
	макс. скорость, см/с	30 - 40	
	направление, град.	-	
2.5	Заносимость, см/год	1 - 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	
2.8	Грунт основания по расчетному геологическому разрезу	Грунтовое основание сложено плотными глинами, опирающимися на коренные породы (мергелистые сложения, скальные массивы). Мощность слоя глины достигает 5 м, мощность отдельных слоев мергеля колеблется от 0.2 до нескольких метров. Поверхность мергеля покрыта илами и песками различной консистенции и крупности, мощность которых составляет от 0.6 до 2.0 м. Характеристики грунтов основания: $\varphi = 22^0$; $\gamma_{п.в.} = 10.0$ кН/м^3; $c = 0.0195$ МПа	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

	Наименование	Шифр по классификатору	Характеристика		№ примечания
3.1	Описание конструкции	1.5	Участок причала длиной 138.99 м (1937 г. постройки) – набережная гравитационного типа из трех курсов бетонных массивов на каменной постели с бетонной и ж.б. надстройкой		
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		Удлинение причала на 70.33 м. Конструкция удлинения – массивовая кладка типа «Союзморниипроект» с ж.б. надстройкой уголкового типа		
3.3	Каменная постель:	1.5.14	Участок 138.99 м (1937 г.)	Участок 70.33 м (1974 г.)	
	материал		Камень массой 15 – 100 кг		
	толщина, м		1.50	2.00	
	отметка низа, м		-7.00	-8.50	
	ширина по верху, м		14.50	6.80	
	ширина по низу, м		8.40	11.40	
3.4	Гравитационная стенка:	1.5.15			
	материал		Бетон		
	высота, м		6.39	7.16	
	отметка низа, м		-5.50	-6.50	
	ширина по верху, м		3.00	5.30	
	ширина по низу, м		5.40	3.80	
3.5	Верхнее строение:	1.5.2			
	материал		Бетон, железобетон		
	высота стенки, м		1.71	1.84	
	ширина по верху, м		1.50 – 1.60	0.30	
	ширина по низу, м		2.00	2.90	
3.6	Грунты засыпки	1.5.16	Разгрузочная каменная призма с гравийным контрфильтром толщиной на берме 0.89 м. На участке удлинения– разгрузочная призма из камня массой 15 – 100 кг с щебеночным контрфильтром и песчаной засыпкой		
3.7	Покрытие территории	1.5.7	Железобетонные плиты, асфальтобетон		

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

	Наименование	Характеристика	№ примечания
4.1	Прикордонные крановые пути:		
	тип конструкции	Рельсы на жестком железобетонном основании и на шпально-балластном основании: – прикордонный рельс на железобетонной балке прямоугольного сечения 1100х500 мм; – тыловой рельс на участке длиной 108.49 м – на железобетонной балке таврового сечения (ширина основания 1200 мм, высота тавра 1200 мм), тыловой рельс на участке длиной 75.5 м – на шпально-балласт-ном основании	
	ширина колеи, м	10.5	
	тип рельса	Р43	
4.2	Швартовные устройства:		
	количество	8	
	расчетное усилие, тс	40 – 7 ед. 63 – 1 ед.	
4.3	Отбойные устройства:		
	тип	Пакеты типа, АД300, АД400	
	шаг, м	6 – 8	
4.4	Водоснабжение	Пожарная, питьевая и технологическая вода, трубопроводы технологического сжатого воздуха и кислорода	
4.5	Электроснабжение	Имеется (380/220 В)	
4.6	Связь	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: – год создания – характеристика и место положение опорных геодезических пунктов – план сети опорных геодезических пунктов – характеристика наблюдательных марок – план сети наблюдательных марок – дата и результат наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно – измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию: – год создания – план расположения – конструкция – дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

	Наименование	Место хранения
6.1	Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2004 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Краснодарского края. Серия 23-АБ № 393356.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.2	Ведомость наличия основных средств на 30.11.2006 г. По цеху Причалы.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.3	«Оценка технического состояния и паспортизация гидротехнических сооружений ОАО «Туапсинский судоремонтный завод»: причалы № 14, 15, 16, 17, хозпричал». ОАО «Союзморниипроект». 2007 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.4	Восстановление и реконструкция СРЗ им. Дзержинского в г. Туапсе. Технический отчет по изысканиям на участке причалов № 14, 15, 16 и 17. Брошюра № 2. Черноморпроект. 1953 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.5	Развитие и реконструкция судоремонтного завода им. Дзержинского в г. Туапсе. Брошюра № 5. Гидротехническая часть. Черноморниипроект. 1964 г. Арх. № 18890.	ОАО «Союзморниипроект»
6.6	Материалы водолазного обследования причалов № 14–17 Туапсинского СРЗ. Новороссийская группа АСПТР. 1974 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»
6.7	Диагностика технического состояния причалов № 16, 17 Туапсинского СРЗ и рекомендации по их дальнейшей эксплуатации. ОИИМФ. 1990 г.	ОАО «Туапсинский СРЗ»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Причал № 17. Общий вид (фото)	б\м	9
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения причала № 17	1:10 000	10
7.3	Лист 1. План	1:200	11
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	12
7.5	Лист 3. Конструктивные разрезы	1:100	13

Паспорт составил: Главный специалист
Цыкало В.А.

24 января 2012 г.

Рис. 1. Причал № 17. Общий вид

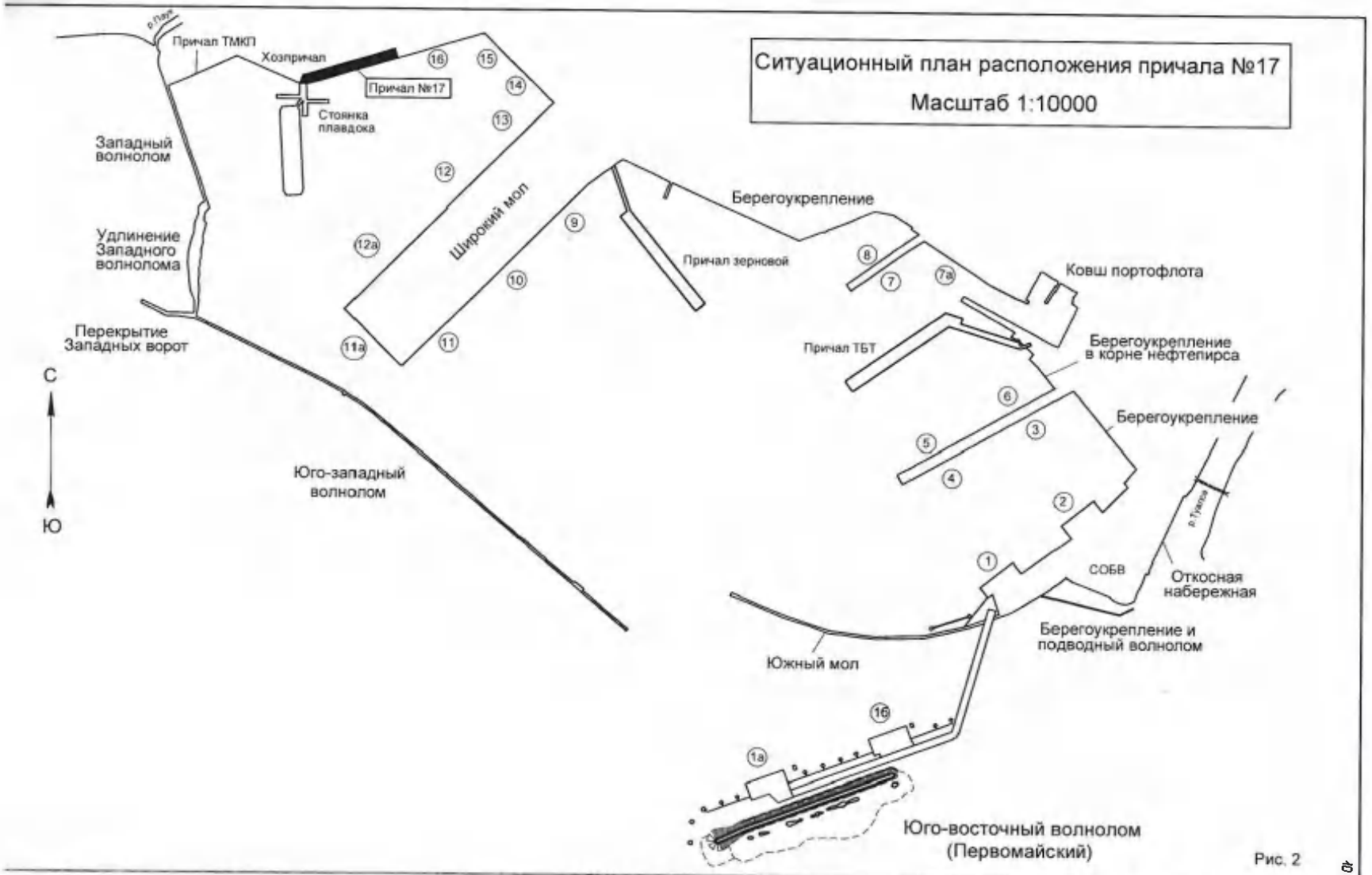
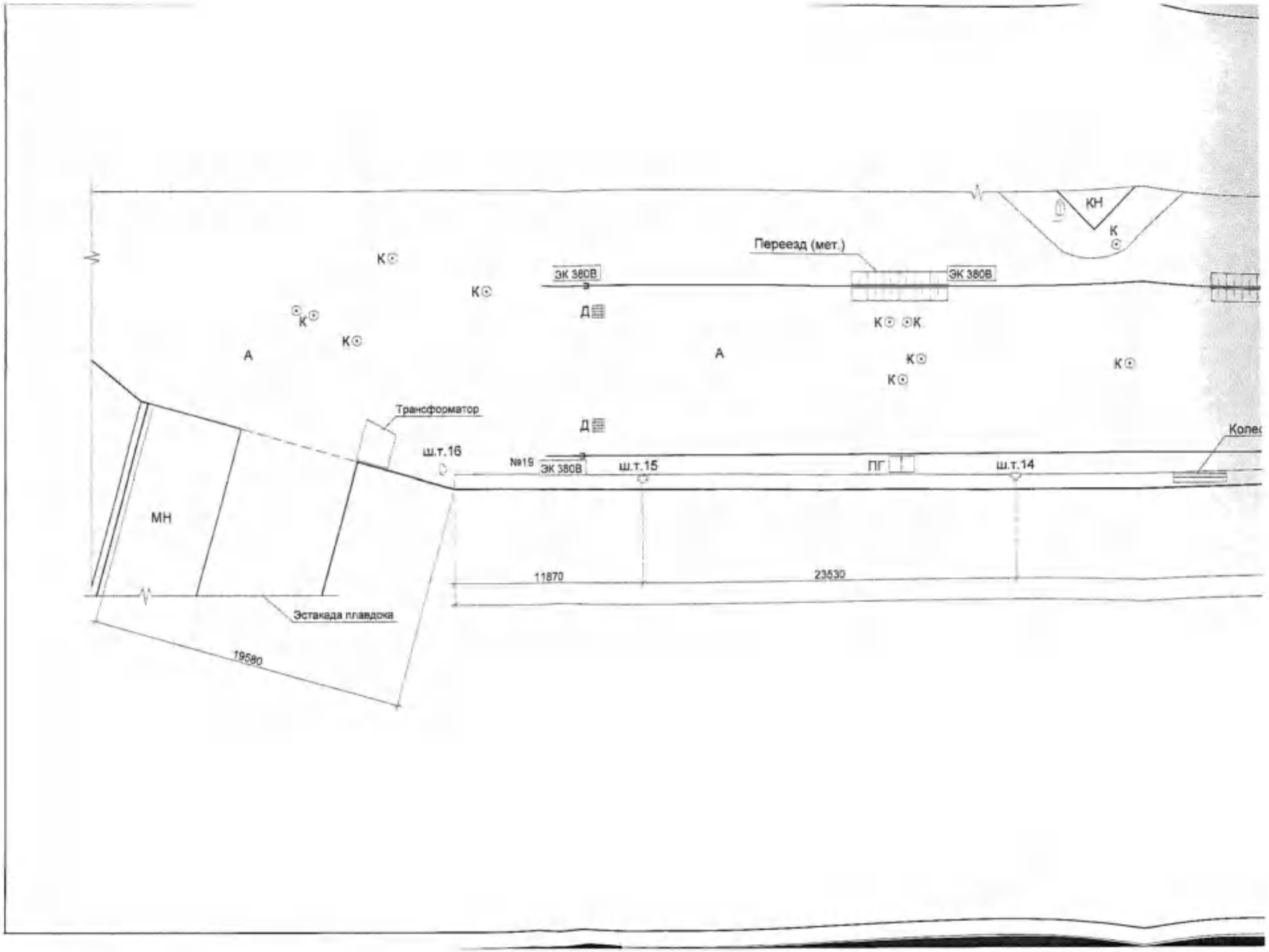
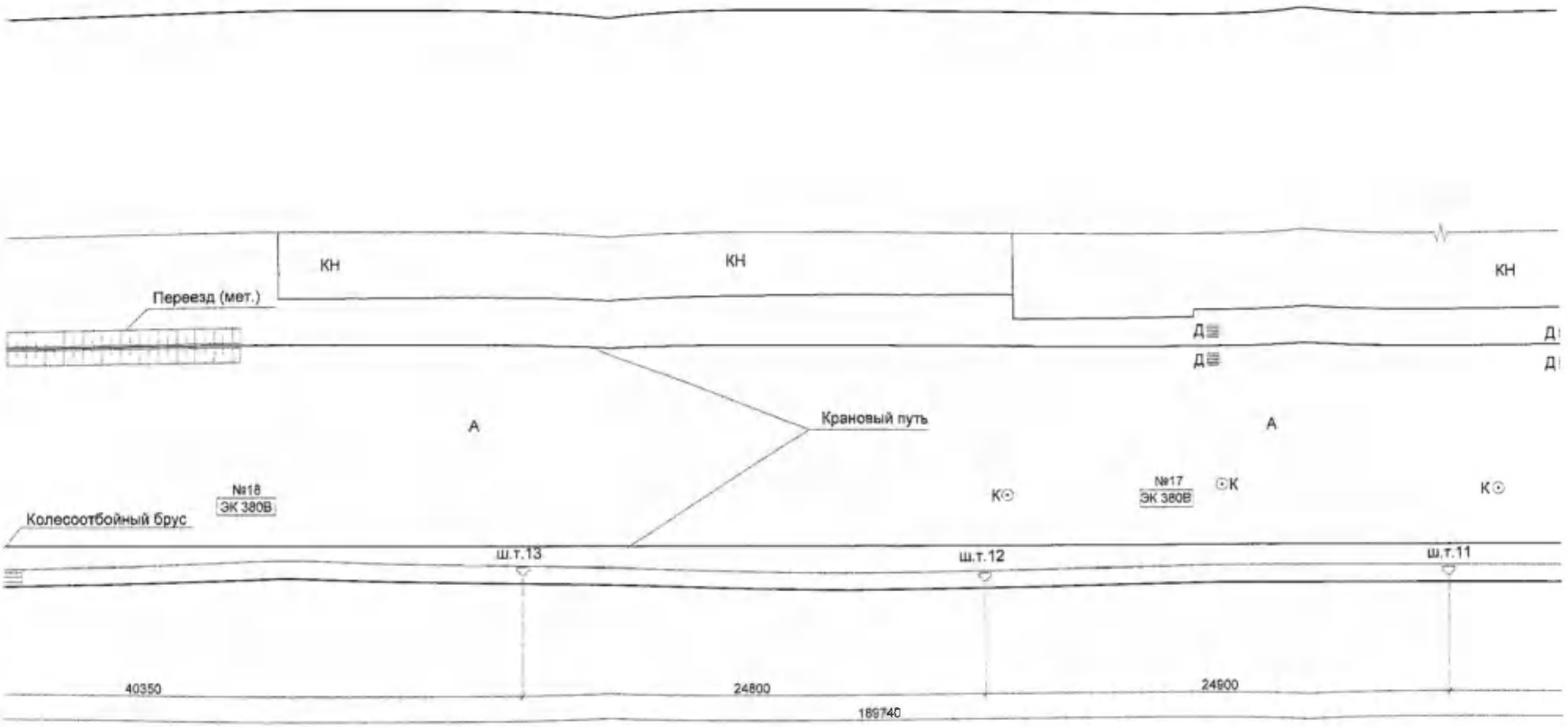
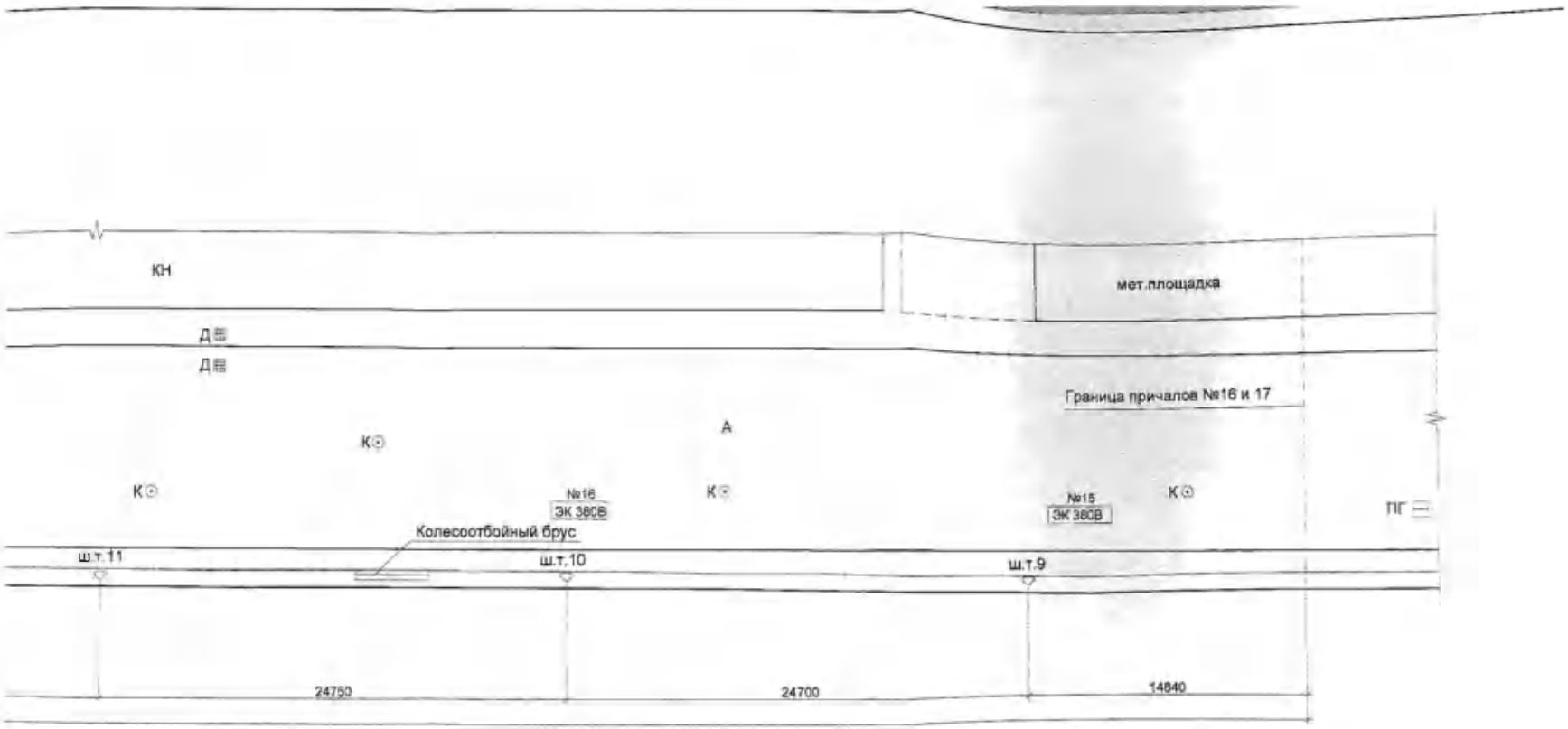

Ситуационный план расположения причала №17
Масштаб 1:10000
р.Лава
Причал ТМКП
Хозпричал
Причал №17
Стоянка плавдока
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Широкий мол
Причал зерновой
Берегоукрепление
Ковш портофлота
Причал ТБТ
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление
Юго-западный волнолом
С
Ю
р.Туапсе
СОБВ
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-восточный волнолом (Первомайский)
16
15
14
13
12
12а
9
10
11а
11
8
7
7а
6
5
4
3
2
1
16
1а

Рис. 2

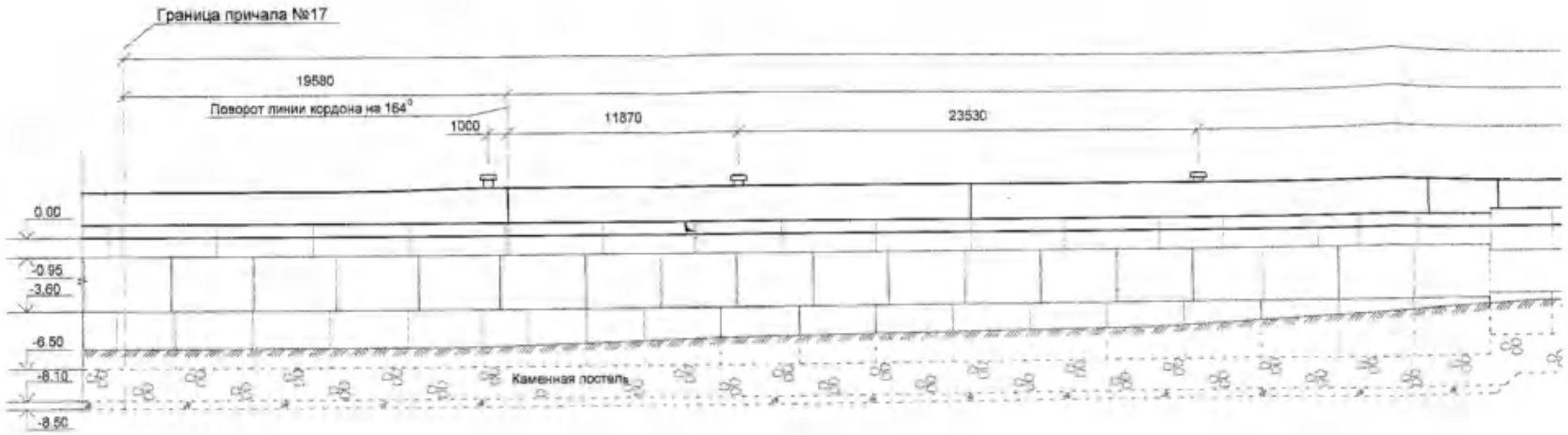

Переезд (мет.)
КН
ЭК 380В
ЭК 380В
Д
А
А
МН
Трансформатор
ш.т.16
№19
ЭК 380В
ш.т.15
ПГ
ш.т.14
11870
23530
Эстакада плавдока
19580

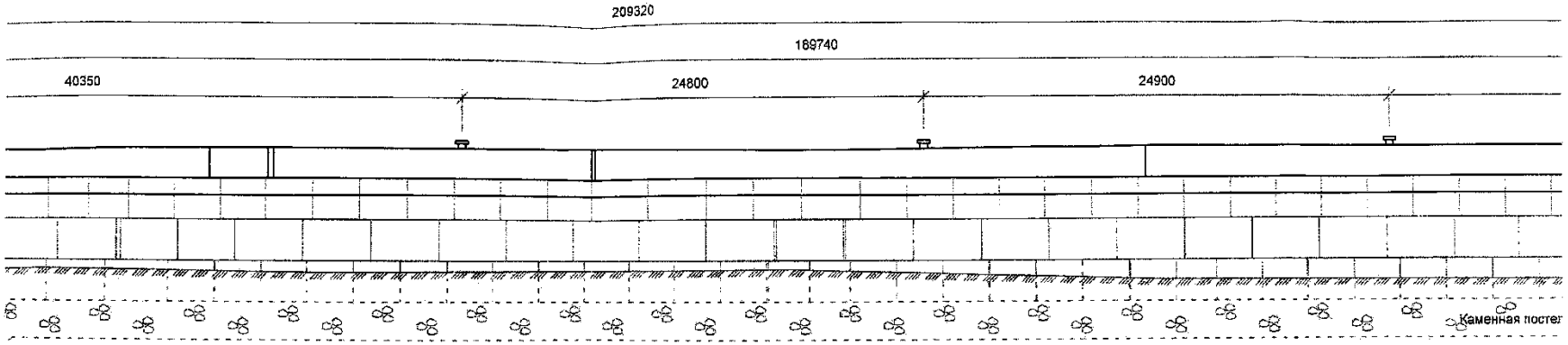

КН
КН
КН
Переезд (мет.)
Д
Д
Д
Д
А
Крановый путь
А
№18
ЭК 380В
К
№17
ЭК 380В
К
К
Колесоотбойный брус
ш.т.13
ш.т.12
ш.т.11
40350
24800
24900
189740

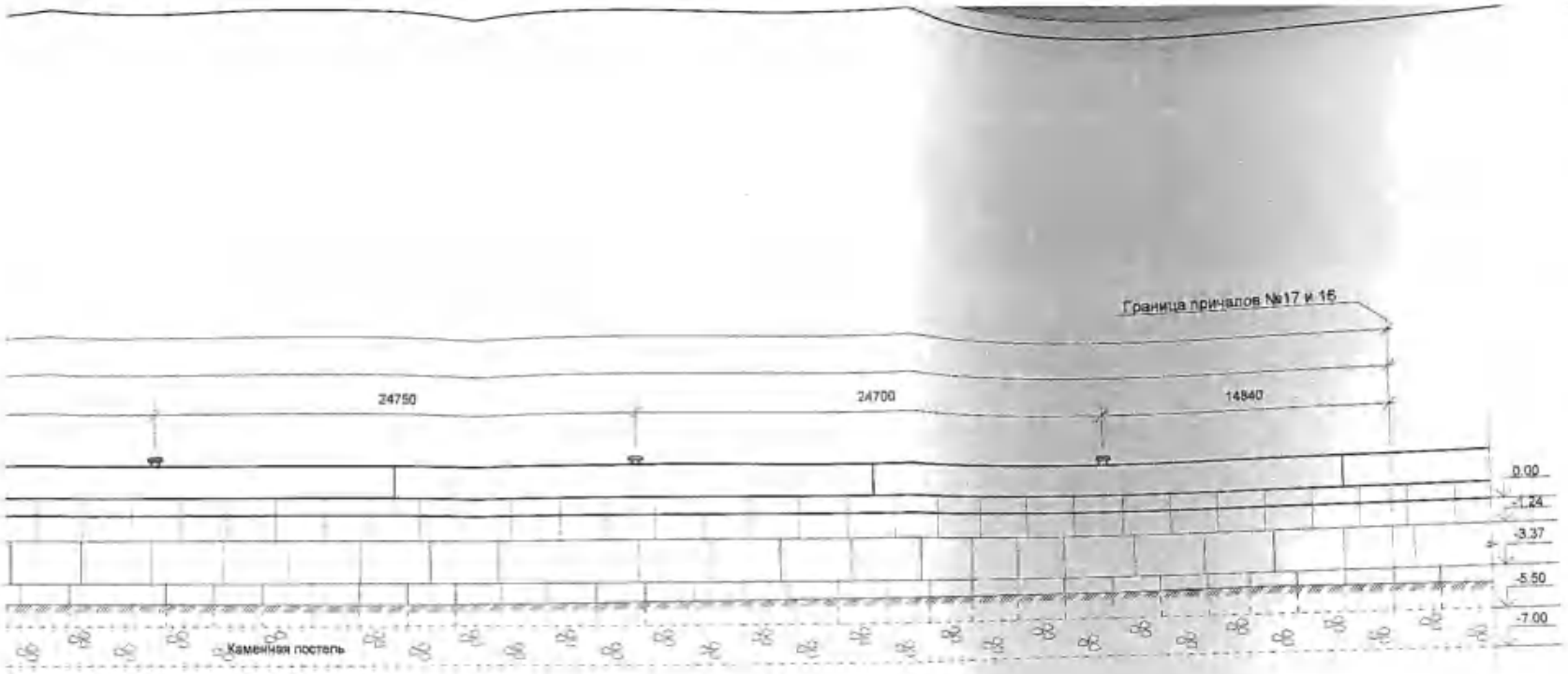


Отбойные устройства и прикордонные трубопроводы инженерного обеспечения условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"
ПАСПОРТ Причал №17
План Масштаб 1 : 200

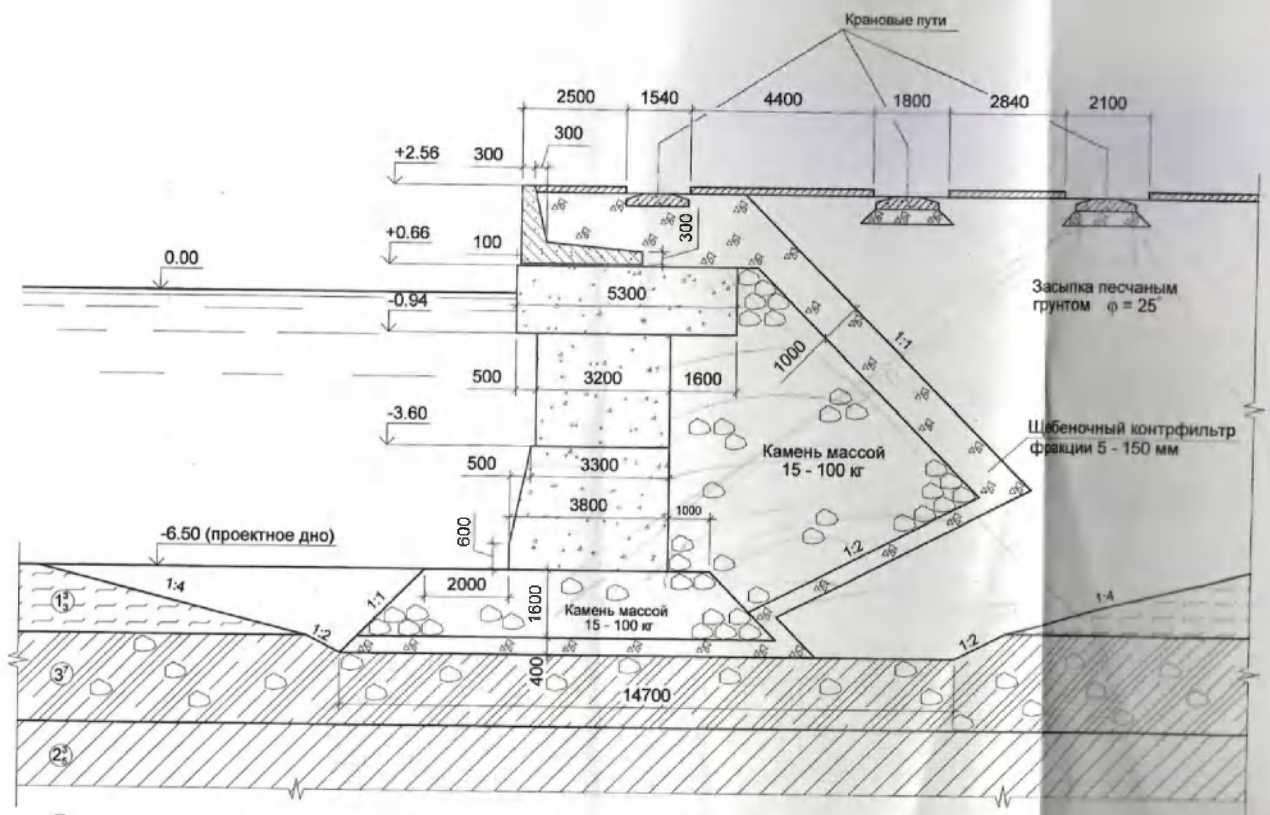

Граница причала №17
19580
Поворот линии кордона на 164°
1000
11870
23530
0.00
-0.95
-3.60
-6.50
-8.10
-8.50
Каменная постель


209320
189740
40350
24800
24900
Каменная постел



Отбойные устройства не показаны
Отметки приведены к "0" порта Туапсе

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ Причал №17	
Фасад Масштаб 1 : 200	Л. 2



1³₃ Ил глинистый, слаботекучий

2³₅ Глина с включением щебня, мягкопластичная

3⁷ Крупный щебень, слабоокатанная галька с мягкопластичным глинистым заполнителем

Отметки приведены к нулю порта Туапсе

Отбойные устройства условно не показаны

ОАО "Туапсинский судоремонтный завод"	
ПАСПОРТ Причал №17	
Конструктивный разрез Масштаб 1 : 100	Л. 3

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение 2012г.	6	
2	Декларация о годности причала №17 2012г.	1	
3	Акт № 18-25 периодического технического осмотра причала № 17 от 09.08.2013 г.	1	
4	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение об изменении режима эксплуатации и необходимости выполнения ремонтных работ, заключение 2014г.	6	
5	Декларация о годности причала №17 2014г.	1	
6	Акт № 18-25 периодического технического осмотра причала № 17 от 24.09.2014 г.	1	
7	Акт № 18-26 периодического технического осмотра причала № 17 от 31.08.2015 г.	1	
8	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение об изменении режима эксплуатации и необходимости выполнения ремонтных работ, заключение причал №17 2016г.	7	
9	Декларация о годности причала №17 2016г.	1	
10	Акт № 17 периодического технического осмотра причала № 17 от 07.09.2016 г.	1	
11	Акт № 17 периодического технического осмотра причала № 17 от 05.09.2017 г.	1	
12	Акт № 17 периодического технического осмотра причала № 17 от 06.09.2018 г.	1	
13	Заключение о возможности постановки судна т/х «Анненков» к причалу №17 порта Туапсе. Пояснительная записка		
14	Акт № 17 периодического технического осмотра причала № 17 от 02.09.2019 г.	1	

15	Акт № 17 периодического технического осмотра причала № 17 от 04.09.2020 г.	1	
16	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
17	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, извещение о необходимости изменения режима эксплуатации , заключение причал №17 2021г.	6	
18	Декларация о годности причала №17 2021г.	1	
19	Акт № 17 периодического технического осмотра причала № 17 03.09.2021 г.	1	
20	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
22	Приказ об изменении режима эксплуатации		
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
30	Акт №17 периодического технического осмотра причала №17 от 09.09.2022г..	1	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г		
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г		
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
35	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	

38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
3.	Наименование собственника	АО «Туапсинский морской торговый порт»
4.	Адрес и средства связи собственника	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-018
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал № 17** Длина 209.32м, ширина 17.8м, проектная глубина -5.5/-6.5м, проектная отметка кордона +2.04 м, нормативная эксплуатационная равномерно-распределенная нагрузка 4тс/м^2, износ 26,5%
7.	Год постройки	1937
8.	Назначение	Судоремонт, отстой судов, переработка генеральных грузов
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Сафети» 12.07.2021 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал № 17**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле портовых гидротехнических сооружений СТО 318.3.04-2009 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации в соответствии с **извещением № 8 от 12.07.2021 г., извещением № 9 от 12.07.2021 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «12» июля 2024 г.

Приложения: в соответствии с п.7.2, 7.3 СТО 318.3.04-2009.

Эксплуатирующая организация
Технический директор АО «ТМТП» _____ М.В.Шпитальный

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

М.П.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГТ Сафети»

А. А. Обатуров

«12» июля 2021 г.

АКТ
освидетельствования
гидротехнического сооружения

Порт: **Морской порт Туапсе**

Организация заказчик **АО «ТМТП»**

Портовое гидротехническое сооружение **Причал № 17**

Руководитель освидетельствования Власов П. П. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Сафети» (специализированная организация)

действуя на основании договора № 07-07/0454 от «24» марта 2021 г., в период с «24» марта по «12» июля 2021 г., провел освидетельствование вышеуказанного гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий Акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Судоремонт, отстой судов, переработка генеральных грузов		
Класс сооружения	III		
Длина, м	209,32		
Ширина, м	17,80		
Площадь, м^2	3725,90		
Проектная глубина, м	5,50; 6,50		
Проектная отметка кордона[1], м	2,040		
Проектная отметка дна, м	Минус 6,060, минус 7,060		
Конструкция сооружения	Участок причала длиной 138,99 м (1937 год постройки) – набережная гравитационного типа из трех курсов бетонных массивов на каменной постели с бетонной и железобетонной надстройкой. Участок причала длиной 70,33 м (1974 год постройки) – массивовая кладка типа «Союзморниипроект» с железобетонной надстройкой уголкового типа.		
Год постройки – Генпроектировщик – Генподрядчик	1937 - -		
Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта[2] – Генподрядчик – Генпроектировщик	1974 Трест «Новороссийскморстрой» Черноморниипроект		
Нормативные эксплуатационные нагрузки: – Равномерно-распределенная, тс/м^2: • в прикордонной зоне • в переходной зоне • в тыловой зоне	 4 4 4		
– Крановая • тип крана • усилие на каток, тс • количество катков, шт	«Кировец» 23,00 4	«КОНЕ» 24,17 6	«Ганс» 22,60 4

[1] Здесь и далее отметки приведены в Балтийской системе высот 1977 года.
[2] Выполнено удлинение причала на 70,33 м.

2. Проверка технической документации

Форма, состав и порядок ведения технической документации соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:

- 2012 г. – ООО «ТЦ «Гарант»;
- 2014 г. – ООО «Новоморниипроект»;
- 2016 г. – ООО «ТЦ «Гарант».

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ сооружения – 27,66%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - уменьшение глубины по сравнению с проектной на участках: Y193,5÷Y332,5 в 7-метровой зоне у причала на 0,1÷1,7 м; Y332,5÷Y383,25 в 20-метровой зоне у причала на 0,1÷2,0 м;
  - превышение проектной глубины на участках: Y193,5÷Y332,5 в зоне 7÷20 м перед причалом на 0,1÷1,3 м; Y375,0÷Y383,25 в зоне 14÷20 м перед причалом на 0,1÷0,5 м;
  - наличие на дне металлических и бетонных элементов, частично или полностью погруженных в ил – наиболее крупные, возвышающиеся над дном до 0,8 м – 4 участка;
  - сколы и каверны в бетоне надстройки глубиной от 100 до 450 мм – 5 ед.;
  - трещины по надстройке раскрытием 3÷100 мм, в том числе с потерей монолитности бетона – 7 ед.;
  - разрушение бетона надстройки с обнажением и коррозией арматуры глубиной от 30 до 80 мм – 4 ед.;
  - отклонение линии кордона от прямой в плане до 656 мм;
  - зазоры в стыках рельсов, превышающие нормативное значение – до 12 мм – 5 ед.;
  - отклонения в расстоянии между осями рельсов, превышающие нормативное значение – до 70 мм;
  - локальная просадка территории с разрушением асфальтобетонного покрытия и образованием провала глубиной до 350 мм – 1 м^2;
  - разрушение плиты потерны – 1 ед.;
  - просадка территории с разрушением асфальтобетонного покрытия глубиной до 100 мм – 81 м^2;
  - обрыв кордонного уголка – участок длиной 1,0 м;
  - коррозионное разрушение кордонного уголка – участок длиной 3 м;
  - характерные дефекты – трещины раскрытием от 1 до 20 мм в асфальтобетонном покрытии, локальные разрушения асфальтобетонного покрытия глубиной до 70 мм;
  - швы между массивами шириной от 40 до 220 мм – 18 ед.;
  - сколы бетона ребер и углов массивов глубиной до 800 мм – 4 ед.;
  - трещины по массивам раскрытием 10 мм – 2 ед.
- Согласно Извещению № 5/2016 от 28 марта 2016 г. предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - очистка дна перед сооружением от металлических и бетонных элементов;
  - ремонтное дноуглубление до проектной глубины;
  - ремонт поврежденных участков надстройки (заделка трещин, каверн и сколов бетона, восстановление поверхностного слоя бетона на участках его разрушения);
  - обеспечение прямолинейности в плане фронта отбойных устройств;
  - заделка швов между массивами кладки раскрытием, превышающим нормативное значение;
  - рихтовка кранового пути на участках превышения допусков на отклонения рельсов от нормативного положения;
  - ремонт покрытия территории на участках его повреждений;

- устройство с морской стороны причала стационарных лестниц или скоб-трапов в соответствии с ПОТ Р 0-152-31.82.03-96.

- Согласно Извещению № 5/2016 от 28 марта 2016 г. предлагалось назначить следующий режим эксплуатации:
  - до выполнения ремонтного дноуглубления эксплуатацию причала следует осуществлять с учетом минимального значения фактических глубин на участках: Y193,5÷Y285,0 – 4,80 м; Y285,0÷Y345,0 – 3,80 м; Y345,0÷Y380,0 – 5,20 м.

3.3 Согласно имеющимся документам приняты следующие меры по устранению дефектов:

- 2018 г. – ремонт ж/б покрытия на Y260,0÷Y267,0;
- 2018 г. – ремонт отбойных устройств на Y263,0; Y308,0;
- 2018 г. – ремонт бетонной надстройки на Y212,0;
- 2019 г. – ремонт покрытия (устранения промыва) на Y225,0 и в районе швартовной тумбы № 11;
- 2019 г. – ремонт двух отбойных устройство в районе швартовной тумбы № 13;
- 2019 г. – восстановление антикоррозионной защиты металлоконструкций швартовных тумб и колесоотбойного бруса;
- 2020 г. – ремонт отбойного устройства на Y283,0;
- 2020 г. – ремонт ж/б покрытия на Y253,0; Y271,0;
- 2021 г. – восстановление покрытия территории причала.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: проведены технические осмотры сооружения, документально зафиксированные: в Журнале технического надзора и Актах периодического технического осмотра сооружения.

3.5 Согласно этим документам за указанный период выявлены следующие значительные и критические дефекты и приняты следующие меры по их устранению: значительные и критические дефекты не выявлены.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации: в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.

5.2 Техническая эксплуатация сооружения не в полной мере соответствует установленным требованиям, выявлены значительные и критические дефекты элементов сооружения.

6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования сооружение – **Причал № 17** признано годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.

6.2 Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:

1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от «12» июля 2021 г.
2. Извещение № 8 от «12» июля 2021 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
3. Извещение № 9 от «12» июля 2021 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
4. Заключение о техническом состоянии сооружения от «12» июля 2021 г.

Проверку произвел:
Руководитель освидетельствования _____ П. П. Власов

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Порт	Морской порт Туапсе
2.	Наименование сооружения	Причал № 17
3.	Дата освидетельствования	«12» июля 2021 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок 3 года до «12» июля 2024 года.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с «12» июля 2021 г.	в соответствии с Извещением № 9 от «12» июля 2021 года о необходимости изменения режима эксплуатации
6	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Сафети»

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«12» июля 2021 г. П. П. Власов

М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 8 от «12» июля 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «24» марта по «12» июля 2021 года сооружение – **Причал № 17** – признано годным к эксплуатации, требуется выполнение ремонтных работ в связи с повреждениями отдельных конструктивных элементов.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести отметки дна к проектному значению на участках уменьшения глубины (в случае производственной необходимости);
- удалить со дна посторонние предметы на Y231,0; Y273,0; Y287,5; Y329,0; Y333,0; Y329,0;
- выполнить ремонт надстройки в местах повреждений бетона с оголением и коррозией арматуры;
- восстановить кордонный уголок на Y362,0;
- заменить резиновые цилиндры, навесить недостающие резиновые цилиндры на Y281,0; Y294,0; Y307,0; Y311,0; Y314,5; Y340,0; Y368,0;
- выполнить рихтовку крановых путей.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования
«12» июля 2021 г. П. П. Власов

М. П.

ИЗВЕЩЕНИЕ

№ 9 от «12» июля 2021 г.

О НЕОБХОДИМОСТИ ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ЭКСПЛУАТАЦИИ

По результатам освидетельствования, выполненного ООО «ГТ Сафети», в период с «24» марта по «12» июля 2021 года сооружение – **Причал № 17** – признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается назначить следующий режим эксплуатации:

- ограничить осадку швартующихся судов с учетом фактических отметок дна.

На основании Приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 июня 2020 года «Об утверждении Правил по охране труда в морских и речных портах»:

- оборудовать причал с водной стороны стационарными лестницами или скоб-трапами.

Генеральный директор
ООО «ГТ Сафети» А. А. Обатуров

Руководитель освидетельствования П. П. Власов
«12» июля 2021 г.

М. П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии сооружения
Причал № 17
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с «24» марта по «12» июля 2021 года
экспертной организацией ООО «ГТ Сафети»
установлены следующие характеристики технического состояния сооружения

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Дно перед сооружением	Уменьшение глубины на участке Y193,5÷Y333,0 (68% площади) на удалении 2÷5 м от линии кордона на величину до 0,61 м; на участке Y310,0÷Y333,0 (63% площади) на удалении 5÷10 м от линии кордона на величину до 0,86 м; на участке Y333,0÷Y380,0 на удалении 0÷25 м на величину до 2,50 м.	35
Каменная постель	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Массивовая кладка	Ширина шва между массивами на первом курсе (Y400,0) на величину до 70 мм; на втором курсе (Y325,5; Y333,0; Y390,0; Y401,5) на величину до 220 мм; на третьем курсе (Y378,5; Y382,9; Y387,4) на величину до 260 мм. Трещины шириной раскрытия до 3 см на втором и третьем курсе (Y213,3; Y213,8). Смещение отдельных массивов и курсов (ступень между гранями массивов вышележащего и нижележащего курсов) на величину до 350 мм (Y290,0; Y349,0; Y370,0).	40
Надстройка	Трещины по фасадной грани длиной до 495 см и шириной раскрытия до 100 мм (на 19 участках). Повреждение бетона по фасадной грани (на 12 участках) общей площадью $S_{общ} = 2,2$ м^2 глубиной до 43 см. Повреждение бетона по фасадной грани с оголением и коррозией арматуры (на 6 участках) общей площадью $S_{общ} = 2,8$ м^2 глубиной до 8 см.	40
Покрытие территории	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Отбойные устройства	Отсутствие резинового цилиндра на Y281,0; Y307,0; Y311,0. Разрыв резинового цилиндра на Y294,0; Y314,5; Y340,0; Y368,0.	15
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не выявлены.	5
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не выявлены.	8
Крановый путь	Отклонение в расстоянии между осями рельсов на 11 участках до 99 мм. Отклонение рельса от прямой линии (на участке 30 м) на 17 участках (прикордонный рельс) до 39 мм; на 13 участках (тыловой рельс) до 44 мм. Превышение зазора в стыках рельсов на 3 участках (прикордонный рельс) до 12 мм; на Y219,0 (тыловой рельс) до 6 мм.	50
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**26,5**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное,** необходимо выполнить ремонтные работы согласно Извещению № 8 от «20» июля 2021 г., режим эксплуатации в соответствии с Извещением № 9 от «20» июля 2021 г.	

Руководитель освидетельствования П. П. Власов
«12» июля 2021 г.
М. П.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Гидротехническое сооружение (причал портофлота в ковше)

Дата составления «10» апреля 2013 г.
Дата корректировки «02» сентября 2021 г.

Согласовано:

И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» – начальника Туапсинского управления

А.А. Донченко

Директор ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
Новороссийск

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 4
3. Описание конструкции и ее основных элементов 5
4. Оборудование сооружения 6
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 7
6. Источники заполнения паспорта 8
7. Перечень графических материалов 9
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 16

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.1	Назначение	Отстой портового флота	
1.2	Год постройки	1974	
	Генподрядчик Генпроектировщик	Новороссийскморстрой Черноморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	1993	
	Генподрядчик	–	
	Генпроектировщик	–	
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.*	200 489,57	
	Год последней переоценки	01.02.2012 г.	
1.5	Конструктивный тип сооружения	Вертикальная стенка из металлического шпунта с железобетонным оголовком. Комбинированный тип: участок сопряжения с ж.б. пирсом – заанкеренный больверк из металлического шпунта; участок сопряжения с причалом портофлота в ковше – гравитационного типа из массива-гиганта	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры		
	длина, *м*	общая – 136,25; основной (центральный) участок – 69,00	
	ширина, *м*	4,00 – 5,50	
	проектная глубина, *м*	1,94	
	площадь, $м^2$	581,80	
1.8	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, *м*		
	дна у сооружения	-1,94 (у стенки)	
	кордона причала	+1,61...+1,66	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
1.10	Параметры расчетного судна	«Агат»	
	водоизмещение, *т*	10,65	
	длина наибольшая, *м*	8,40	
	ширина, *м*	3,10	
	осадка, *м*	1,25	
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
	равномерно-распределенная, $тс/м^2$	1,50	

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м*		
	максимальный	+0,70	
	минимальный	-0,30	
	средний многолетний	+0,22	
2.2	Ветер		
	максимальная скорость, *м/с*	40	
	направление, *румб*	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)		
	высота (1% в системе), *м*	0,80	
	средняя длина, *м*	80,00	
	средний период, *с*	8,70	
2.4	Течения		
	максимальная скорость, *см/с*	20	
	направление, *град*	переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	2 – 5	
2.6	Ледовые условия	–	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Инженерно-геологические характеристики приведены на рис. 3 и в табл. 1	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.4]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.1	Основное сооружение – больверк из стального шпунта Ларсен-V с железобетонным оголовком. Шпунт погружен до отметки -5,44 м.	
		1.1	Участок сопряжения с ж.б. пирсом – заанкеренный больверк из стального шпунта Ларсен-V с железобетонным оголовком. Анкерные опоры выполнены из бетонных массивов.	
		1.6	Участок сопряжения с причалом портофлота в ковше – вертикальная стенка из массива-гиганта заполнена гравелистым грунтом.	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении		1993 г. – перед стенкой типа больверк из стального шпунта Ларсен-V погружены пять гибких отбойных палов из стальных труб диаметром 1020 мм; 2013 г. – удаление перед стенкой типа больверк из стального шпунта Ларсен-V пяти гибких отбойных палов из стальных труб диаметром 1020 мм	
3.3	Шпунтовая стенка: материал тип шпунтовых свай отметка низа свай, *м*	1.1.8	 Сталь Ларсен-V -5,44	
3.4	Анкерные тяги: материал сечение (диаметр), *мм* шаг, *м* отметка установки, *м*	1.1.9	 Сталь 50 2,08; 1,04 +0,81...+1,06	
3.5	Анкерные опоры: материал размеры, *мм* шаг, *м* отметка низа, *м*	1.1.10	 Железобетон 3960x1500x200 2,08; 1,04 +0,06	

№ п/п	Наименование	Шифр по класси-фикатору [6.4]	Характеристика	№ прим.
3.6	Верхнее строение: материал высота стенки, *м* ширина поверху, *м* ширина понизу, *м*	1.1.2	 Железобетон 0,90 0,55 0,70	
3.7	Грунты засыпки	1.1.54	Местный грунт	
3.8	Покрытие территории	1.1.7	Цементобетон	
Участок сопряжения с железобетонным пирсом (длина 42,25 м)				
3.9	Шпунтовая стенка: материал тип шпунтовых свай отметка низа свай, *м*	1.1.8	 Сталь Ларсен-V -5,44	
3.10	Анкерные тяги: материал сечение (диаметр), *мм* шаг, *м* отметка установки, *м*	1.1.9	 Сталь 40 2,80; 3,20; 3,40; 3,60 +1.26	
3.11	Анкерные опоры: материал размеры, *мм* шаг, *м* отметка низа, *м*	1.1.10	Массивы Бетон 800x400x1000 2,80; 3,20; 3,40; 3,60 +0,56	
3.12	Верхнее строение: материал высота стенки, *м* ширина поверху, *м*	1.1.2	 Железобетон 0,90 0,55	
3.13	Грунты засыпки	1.1.54	Местный грунт	
3.14	Покрытие территории	1.1.7	Цементобетон	
Участок сопряжения с причалом портофлота в ковше (длина 25 м)				
3.15	Гравитационная стенка материал высота, *м* отметка низа, *м* ширина поверху, *м* ширина понизу, *м*	1.6.17	Массив-гигант Железобетон 4,90 -3,70 5,50 5,70	
3.16	Верхнее строение: материал высота стенки, *м* ширина поверху, *м*	1.6.2	Монолитный блок надстройки Железобетон до 1,00 0,40	
3.17	Покрытие территории	1.6.7	Асфальтобетон	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.4]	Характеристика	№ прим.
4.1	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	1.1.5	Кнехт из стальных труб ∅140-160 мм 5 –	
4.2	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.1.3	 – –	
4.3	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.1.4	Труба Сталь ∅220	
4.4	Водоснабжение	1.1.56	Имеется	
4.5	Электроснабжение	1.1.57	Имеется (380 В)	
4.6	Связь	1.1.58	Имеется	
Участок сопряжения с железобетонным пирсом				
4.7	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	1.1.5	Кнехт из стальных труб ∅140-168 мм 5 –	
4.8	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.1.3	 Пакеты из резиновых цилиндров Д400, Д300 и автопокрышек 2 – 4	
4.9	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.1.4	Труба Сталь ∅172	
Участок сопряжения с причалом портофлота в ковше				
4.10	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	1.6.5	Кнехт из стальных труб ∅140-168 мм 5 –	
4.11	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.6.3	 Пакеты из резиновых цилиндров Д400, Д300 и автопокрышек 3 – 5	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: год создания характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов план сети опорных геодезических пунктов характеристика деформационных марок план сети деформационных марок дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию: год создания план расположения конструкции дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Реконструкция причалов ковша портофлота. ММФ. Туапсинский морской порт. Лист 2. 1974 г. Исполнительная схема. СУ Туапсинского МТП	ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
6.2	«Инженерное обследование подводной части гидротехнических сооружений порта Туапсе...». Том 1. Союзморниипроект, 2004 г. Арх. № 43918	Туапсинское управление АЧБФ ФГУП «Росморпорт»
6.3	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинское управление АЧБФ ФГУП «Росморпорт»
6.4	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	

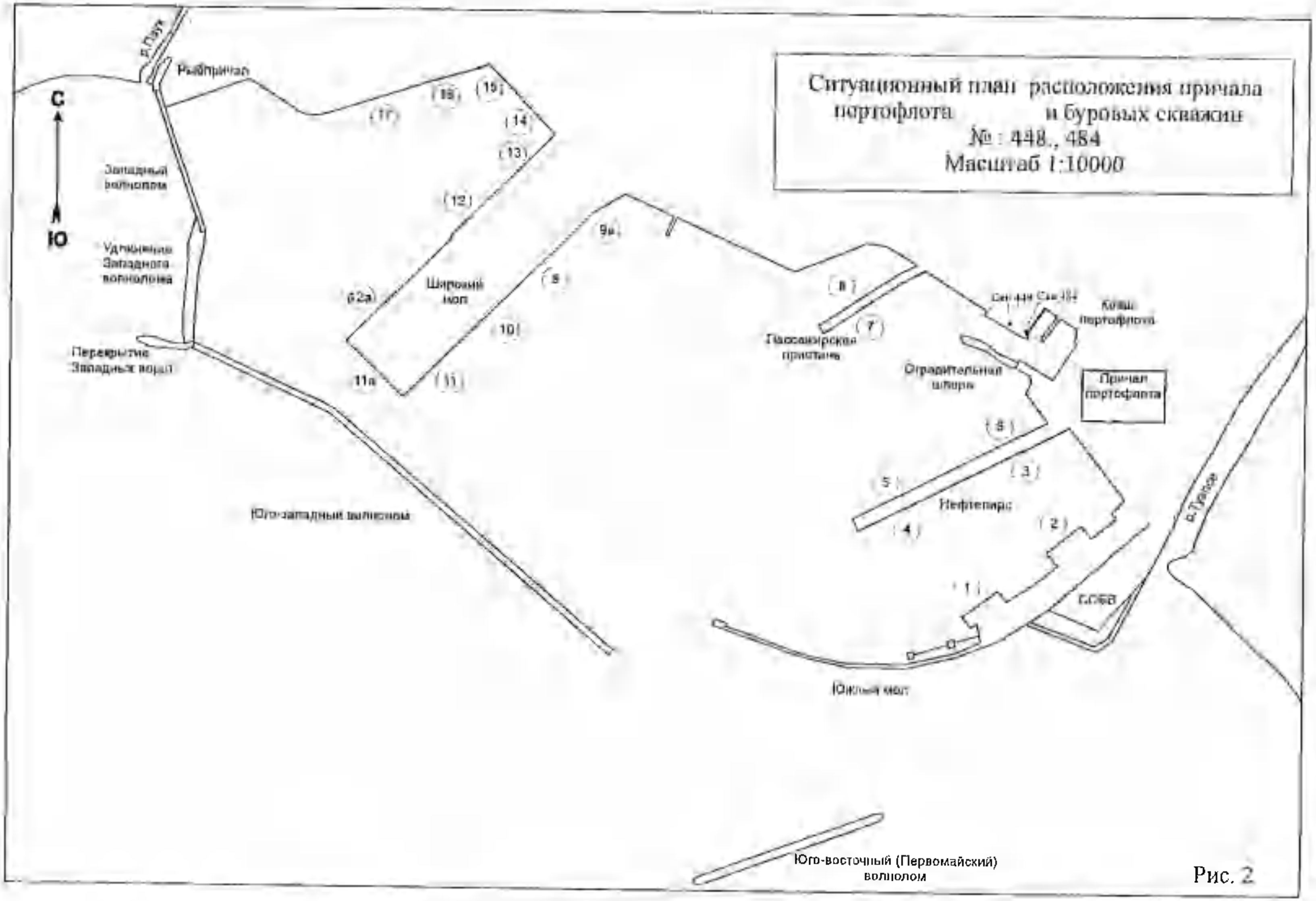
7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Гидротехническое сооружение (причал портофлота в ковше). Общий вид (фото)	б/м	10
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения причала гидротехнического сооружения (причала портофлота в ковше и буровых скважин №448, 484, 489, 492)	1:10 000	11
7.3	Лист 1. План, разрезы 1-1, 2-2	1:200	12
7.4	Лист 2. Геолого-литологический разрез	Вертикальный 1:200 Горизонтальный 1:500	13
7.5	Таблица 1. Характеристики инженерно-геологических элементов	-	14

Паспорт откорректировал:
Инженер I категории _____ А.С. Заверюха

Дата «02» сентября 2021 г.

Рис. 1. Причал портового флота. Общий вид

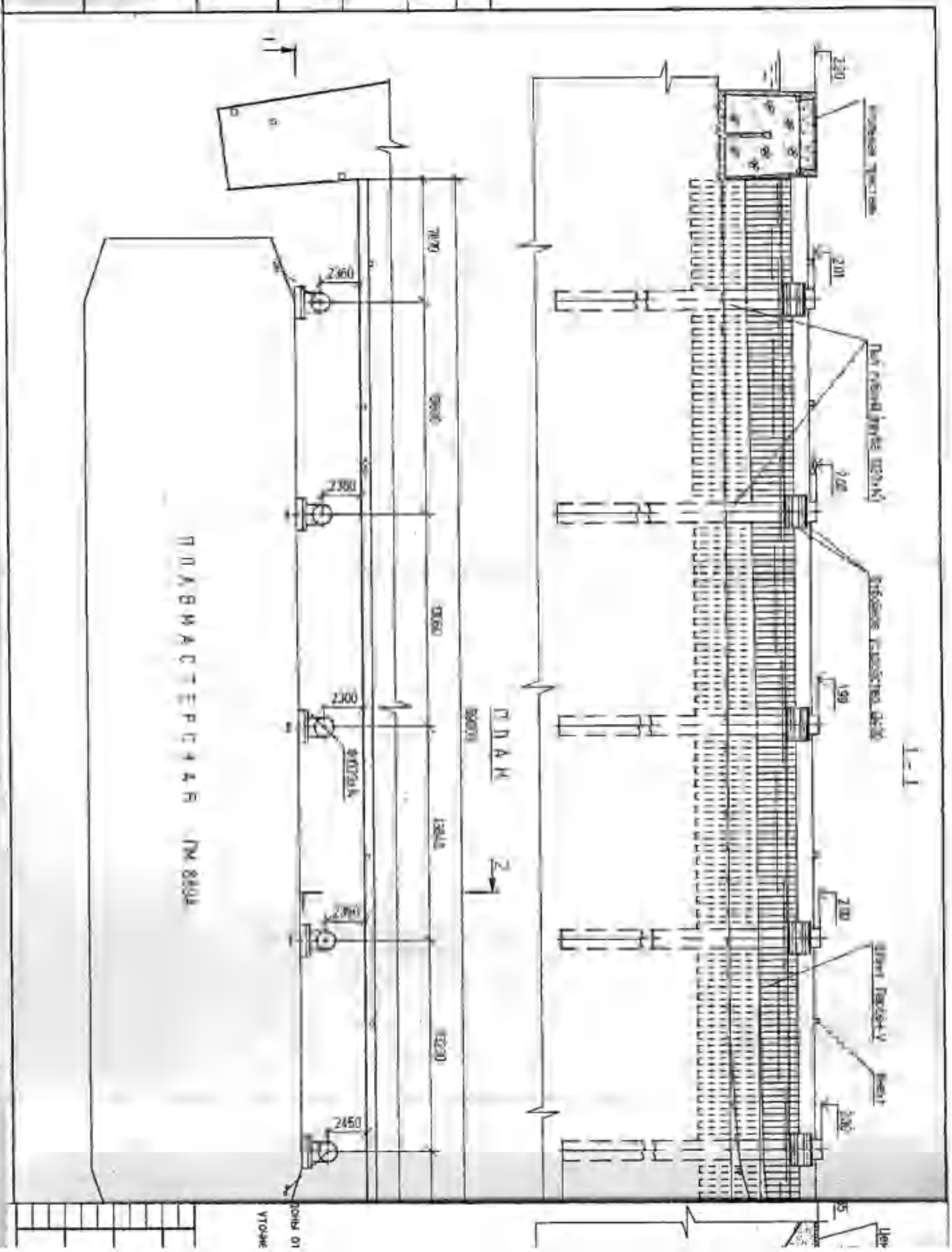


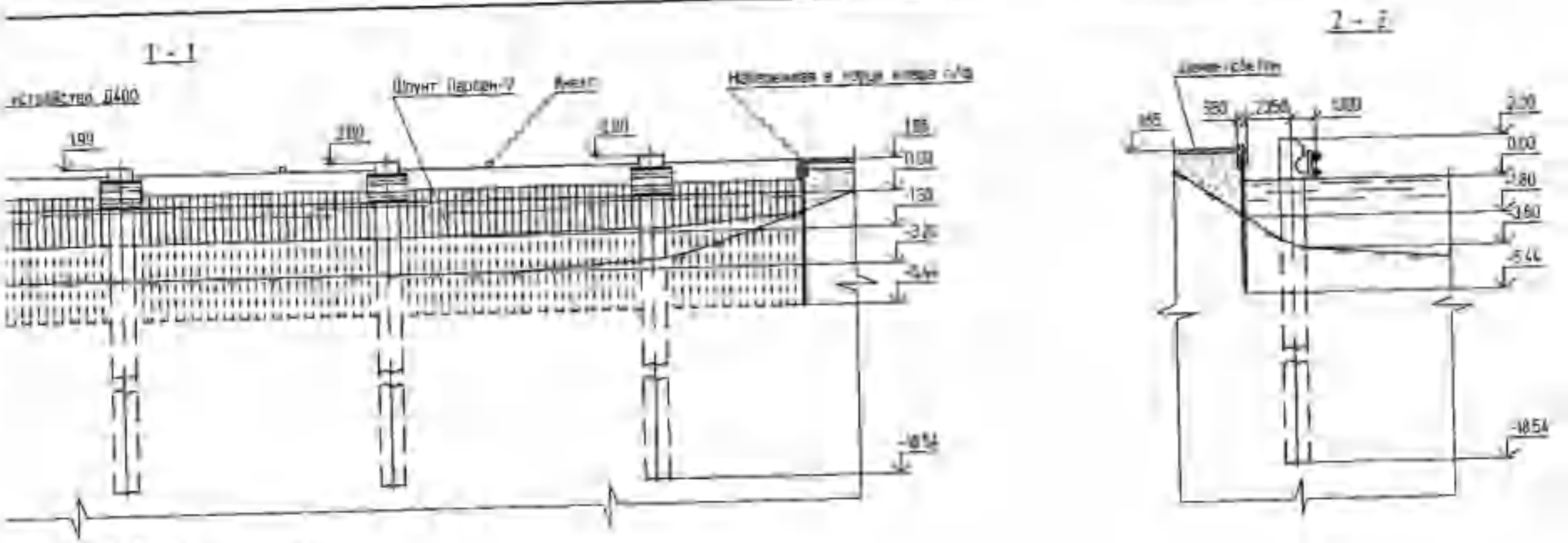
Ситуационный план расположения причала портофлота и буровых скважин
№ : 448., 484
Масштаб 1:10000
С
Ю
р.Пшук
Рыбпричал
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
(17)
(16)
(15)
(14)
(13)
(12)
(12а)
Широкий мол
11а
(11)
(10)
(9)
9а
(8)
(7)
Пассажирская пристань
Оградительная шпора
Причал портофлота
(6)
(5)
(3)
Нефтепирс
(4)
(2)
(1)
р.Туапсе
Юго-западный волнолом
Южный мол
Юго-восточный (Первомайский) волнолом

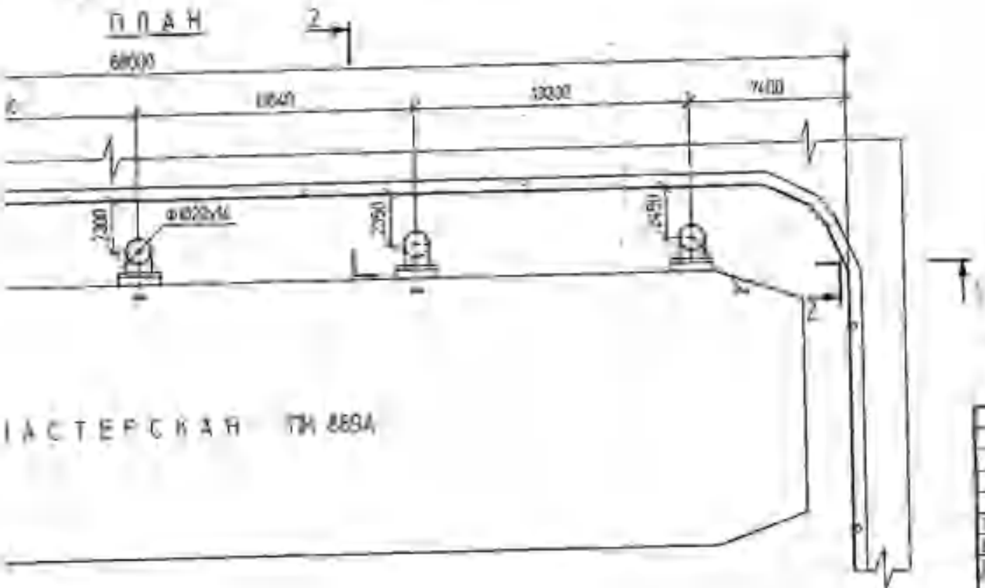
Рис. 2

Инв.N подл.	Подпись и дата	Взам. инв.N

Согласовано







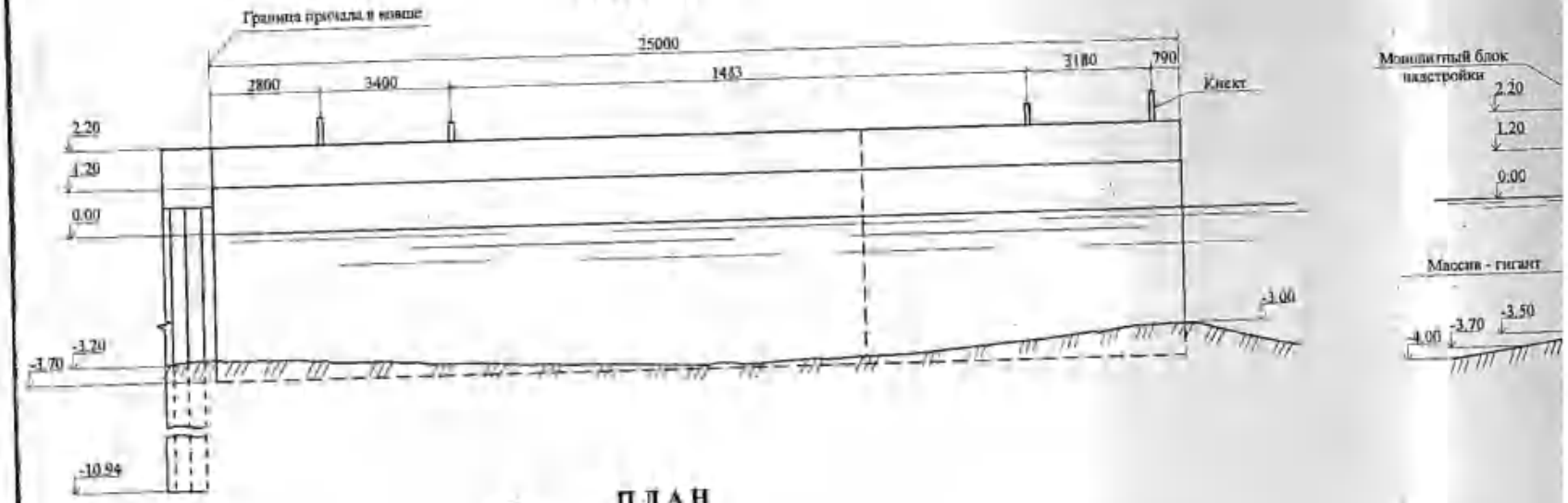
МАСТЕРСКАЯ ПИ 883А

Отметки даны от нуля порта Туапсе

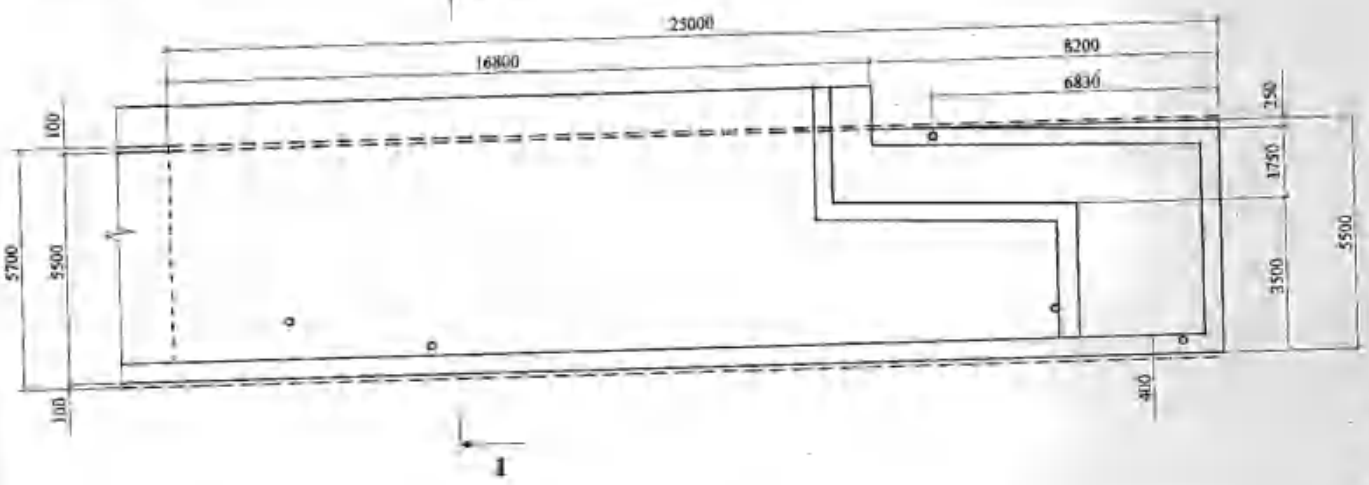
Подлежит уточнению по результатам водолазного обследования

Нач. отдел.	Литвиненко		Морской торговый порт Туапсе	
Выполнил	Мусаев		Паспорт Причал портофлота	Стадия: Вмест; Лист: 1; Листов: 1
Проверил	Швецова		Разрезы 1-1, 2-2. План М 1:200	СОЮЗМОРНИИПРОЕКТ

ФАСАД

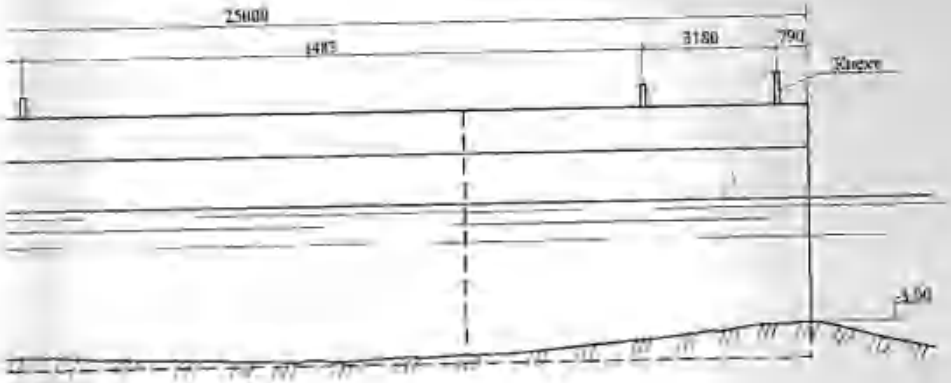


ПЛАН

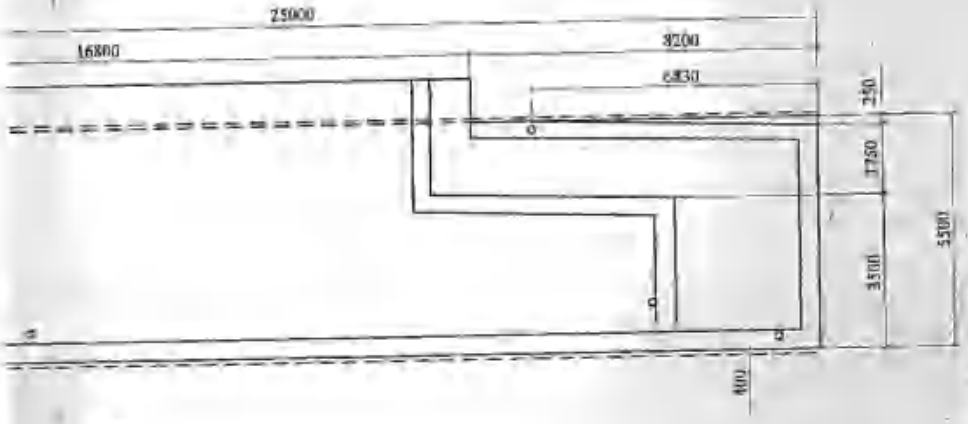


Зав. отд.	Литвиненко	
Выполнил	Васюков	
Проверил	Цыкало	

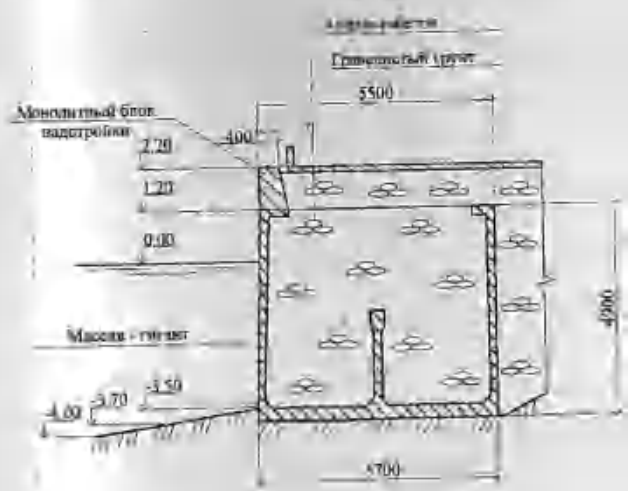
ФАСАД



ПЛАН



I – I



Отметки даны от "0" порта Туапсе

Отбойные устройства условно не показаны

Зам.отд.	Литвиненко		
Начальник	Николаев		
Проверил	Цыкало		

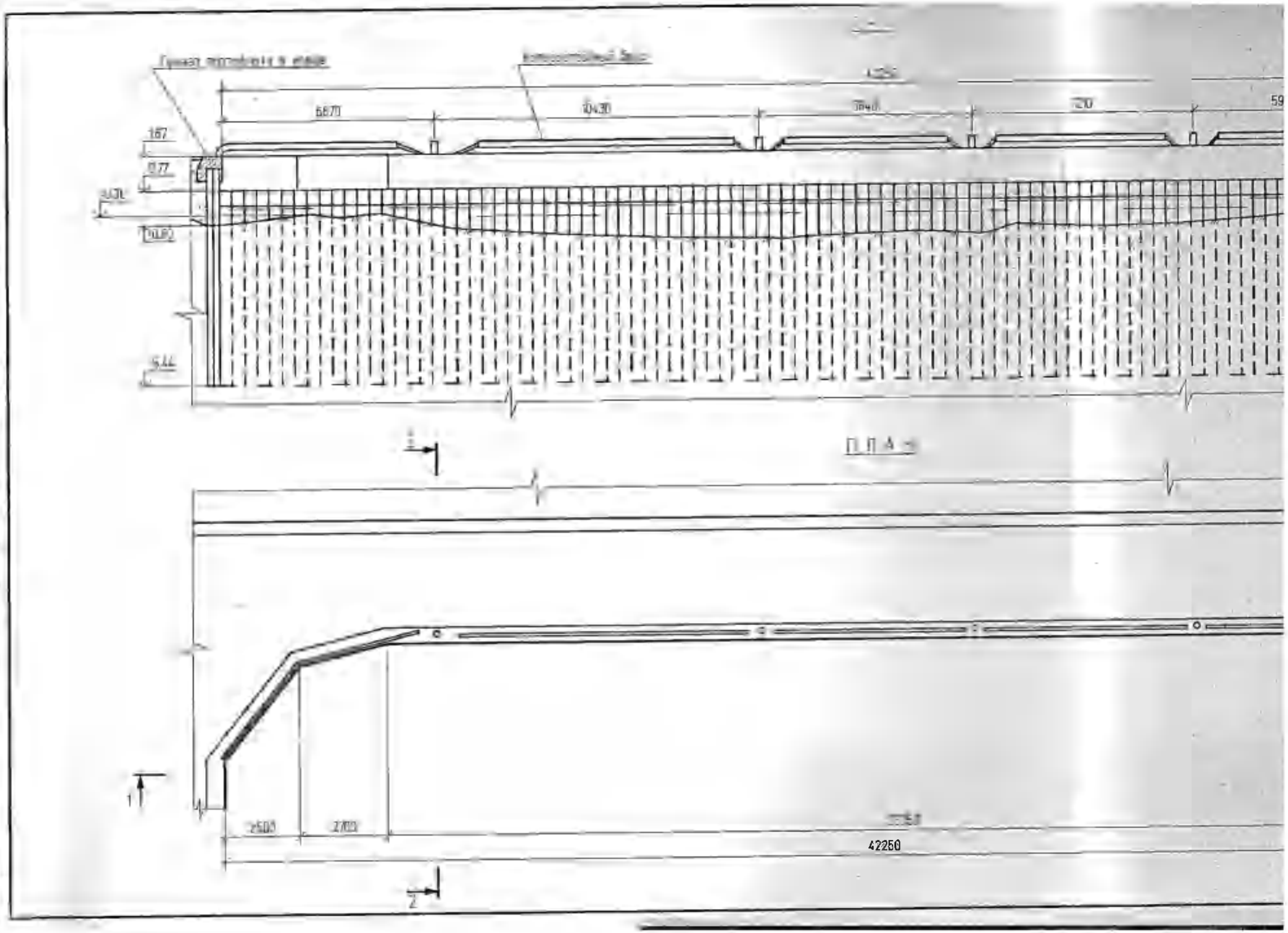
Морской торговый порт Туапсе

Паспорт. Причал портового флота. Участок сопряжения с причалом портофлота в камле

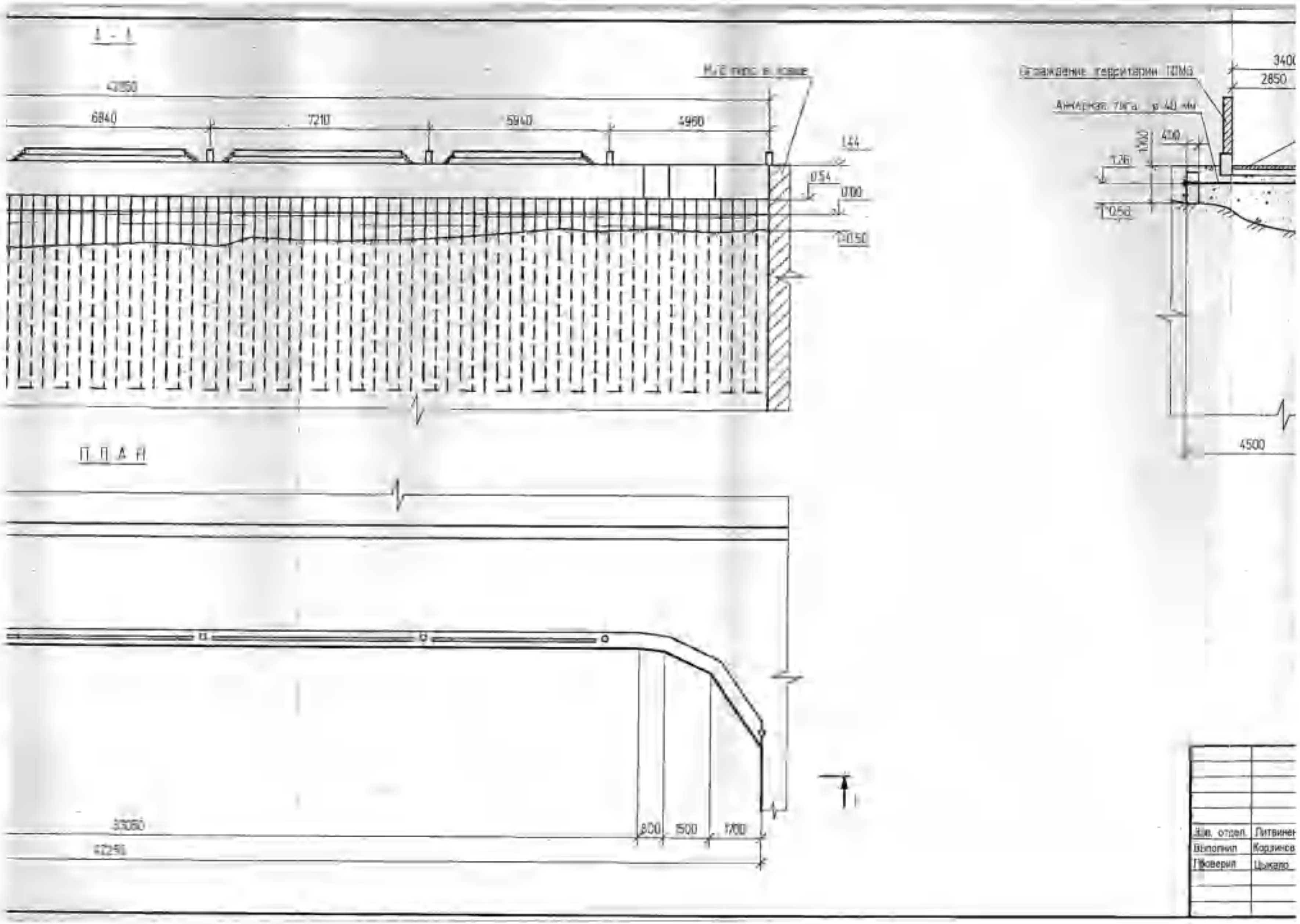
Стадия	Лист	Листов
Вчест.	3	3

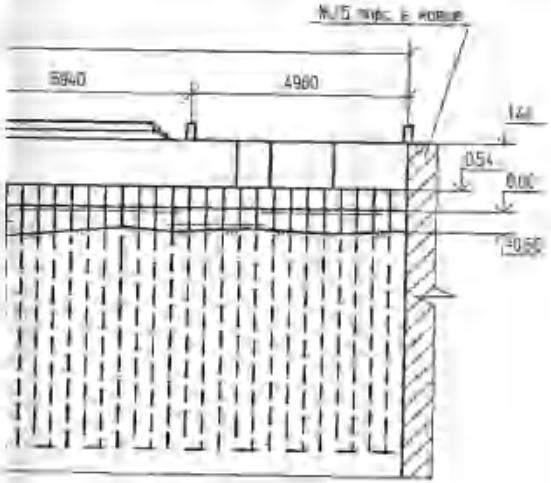
Фасад, план, разрез 1 – 1
М 1:100

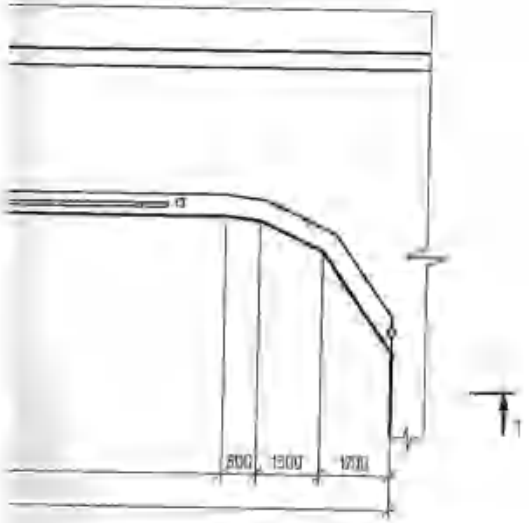
СОЮЗМОРНИИПРОЕКТ

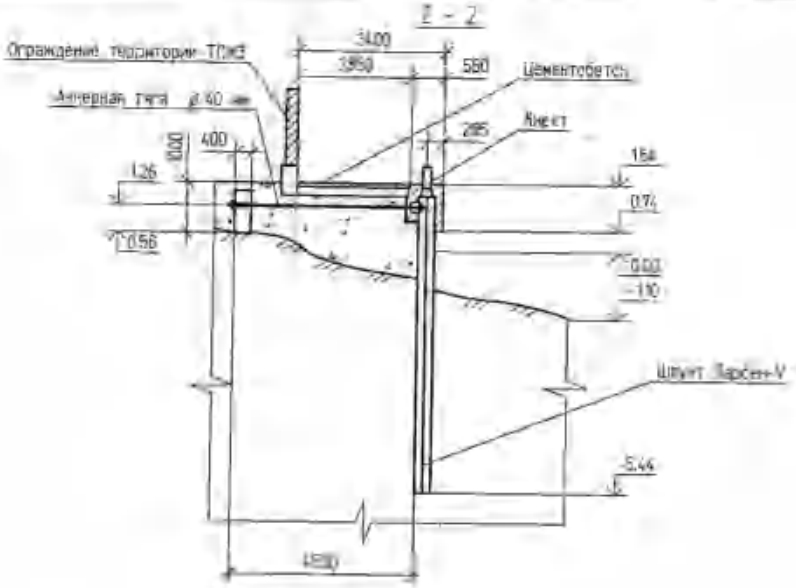


6870
167
2500
2700
42260


1 - 1
42050
6840
7210
5940
4960
1,44
0,54
0,00
-10,50
П Л А Н
33050
42250
800
1500
1700
Ограждение территории ПОМО
Анкерная тяга ø 40 мм
3400
2850
1000
450
1,26
-0,50
4500
Зав. отдел. Литвинен
Выполнил Корзинов
Проверил Цыкало







Отметки даны от нуля порта Туапсе

Отбойные устройства условно не показаны

				Морской торговый порт Туапсе			
Зав. отдел	Литвиненко			Паспорт. Причал портового флота. Участок сопряжения с железобетонным пирсом	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Корзинов				Внест.	2	3
Проверил	Цыкало			Разрезы 1-1 2-2 План М 1:100	СОЮЗМОРНИИПРОЕКТ		

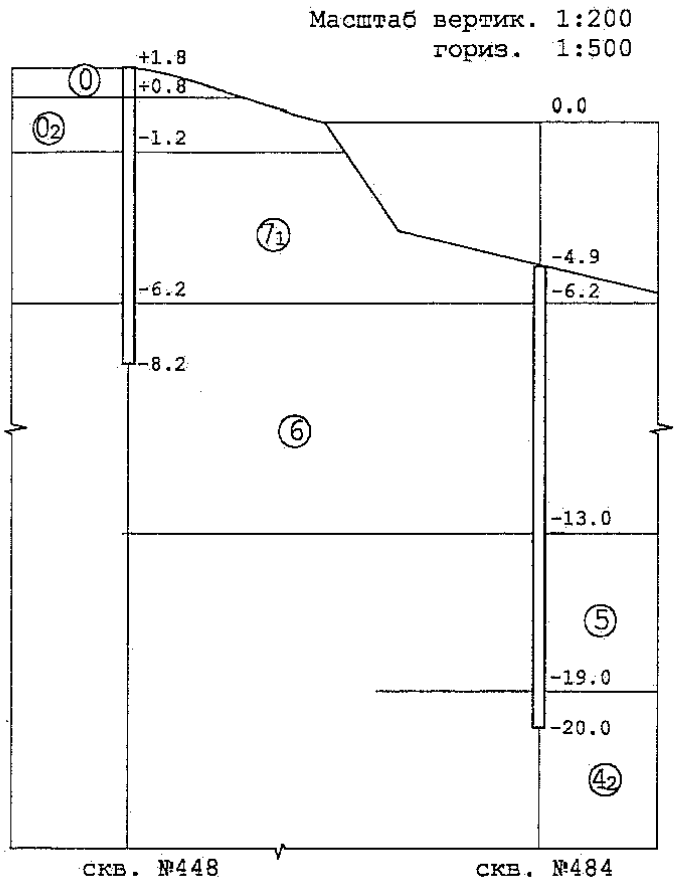


Рис. 3. Причал портофлота.
Геолого-литологический разрез.

⑥ - инженерно-геологический элемент

Отметки приведены в Балтийской системе.

Таблица 1

Характеристика инженерно-геологических элементов (ИГЭ)
Причал портофлота

ИГЭ	Характеристика грунта	Влажность естеств.	Граница текучести	Граница раскатывания	Число пластичности	Консистенция	Плотность под водой, т/м³	Коэфф. пористости	Угол внутр. трения, град	Сцепление, МПа	Модуль деформации, МПа	Примечание
0	насыпной слой – гравийно-галечниковые грунты с песчано-глинистым наполнителем	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	В геоморфологическом отношении участок находится в устье древней долины реки Туапсе. Территория площадки спланирована техногенными (насыпными) грунтами (врх. скв. №448-№484).
0_2	насыпной слой – суглинок темно-серый с щебнем, дресвой, галькой, твердый	0,08-0,31	0,16-0,52	0,13-0,28	0,03-0,24	<0-0,05	0,96	-	15	0,020	10	
$7_1'$	глина зеленовато-серая с включениями дресвы и щебня полутвердая	0,24-0,45	0,32-0,57	0,21-0,31	0,11-0,26	0,12-0,10	0,47-1,02	0,637-1,283	10	0,020	3,5-7,0	
6	суглинок серый, темно-серый с включениями растительных остатков, гнездами торфа, мягкопластичный	0,28-0,36	0,32-0,42	0,19-0,23	0,11-0,17	0,47-0,75	0,87-0,96	0,790-1,029	10-18	0,019	3,9	
5	супесь серая пластичная с включениями растительных остатков	0,25-0,29	0,26-0,32	020-0,26	0,04-0,07	0,44-0,78	0,90-0,98	0,700-0,850	19 30' 22 50'	0,009 0,013	5,0-7,0	
4_2	галечниково-щебенистый грунт	-	-	-	-	-	1,20	-	34-35	-	20-25	

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение причал портового флота 2009г.	8	
2	Декларация о годности причала портового флота 2009г	1	
3	Акт визуального осмотра-проверки причала портового флота 06.10.2009г.	1	
4	Акт визуального осмотра причала портового флота 30.09.2010г.	1	
5	Акт №18-21 периодического технического осмотра причала портового флота 09.08.2013г.	1	
6	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости ремонта, заключение причал портового флота 2014г.	7	
7	Декларация о годности причала портового флота 2014г.	1	
8	Акт №21 периодического технического осмотра причала портового флота 24.09.2014г.	1	
9	Акт №18-9 периодического технического осмотра причала портового флота 31.08.2015г.	1	
10	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 07.09.2016г.	1	
11	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 05.09.2017г.	1	
12	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 06.09.2018г.	1	
13	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости ремонта, заключение причал портового флота 2019 г.	7	
14	Декларация о годности причала портового флота 2019г.	1	
15	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 02.09.2019г.	1	

16	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 04.09.2020г.	1	
17	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
18	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 03.09.2021г.	1	
19	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
20	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
21	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
28	Акт №19 периодического технического осмотра причала портового флота 09.09.2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
30	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
33	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
35	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	
36	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Причал портового флота в ковше (Гидротехническое сооружение)** Вертикальная стенка из металлического шпунта с ж/б оголовком. Комб. тип: вертикальная стенка типа больверк из ст.шпунта Ларсен V; участок сопряжения с ж/б пирсом – заанкеренный больверк из металлического шпунта; участок сопряжения с причалом портофлота в ковше – грав. типа из массива-гиганта, класс соор. III, общая длина причала 136,25 м, ширина 4-4,5м, проектная глубина 1,94 м, физический износ 20,35%
7.	Год постройки	1974
8.	Назначение	Отстой портового флота
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Север», 28.11.2019 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **причал портового флота в ковше (Гидротехническое сооружение)**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **нормативный, с учетом Извещения № 7 от 28 ноября 2019 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «28» ноября 2024 г.

Организация – балансодержатель
Заместитель директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления _____ Ю.В.Турищев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» _____ А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГТ Север»

А. С. Гончаров
28 ноября 2019 г.

АКТ
освидетельствования
портового гидротехнического сооружения

Морской порт: **Туапсе.**
Организация заказчик: **ФГУП «Росморпорт».**
Портовое гидротехническое сооружение: **Причал портового флота в ковше**

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Север» (экспертная организация)

действуя на основании договора №07-18/0580 от «29» августа 2019 г., в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Установка плавмастерской, отстой судов портофлота
Нормативная эксплуатационная нагрузка на верхнее строение	Равномерно-распределённая 1,5 тс/м²
Конструкция сооружения	Вертикальная стенка типа больверк, заанкеренный больверк из стального шпунта, гравитационный тип из массива-гиганта
Длина	Основной участок – 69,0 м; Участок сопряжения с ж.б. пирсом – 42,25 м; Участок сопряжения с причалом в ковше – 25,0 м
Ширина	7,0 м
Отметка дна (от «0» порта Туапсе)	Минус 1,94 м
Отметка кордона (от «0» порта Туапсе)	1,71 м
Год постройки	1974 г.
Генпроектировщик	Черноморниипроект
Генподрядчик	Новороссийскморстрой
Год реконструкции	1993 г.
Класс сооружения	III

2. Проверка технической документации

Контроль соответствия требованиям ГОСТ Р 54523-2011 по составу, форме и порядку ведения документации.
Состав и форма ведения технической документации в целом соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:
- 05.04-20.07.1999 – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 20.05-30.09.2004 – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 10.12.2009 – ОАО «Союзморниипроект»;
- 01.07-28.11.2014 – ООО «Технический центр «Гарант»;

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:
- Техническое состояние сооружения – работоспособное.
- Расчетный физический износ – 19,3%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - *Дно у сооружения.*
    Увеличение глубин по сравнению с проектной перед участком сопряжения с причалом в ковше:
    в 2-метровой зоне перед участком на 0,8-1,4 м;
    в 5-метровой зоне перед участком на 0,8-1,9 м.
  - *Надстройка.*
    Основной участок причала
    Разрушение поверхностного слоя бетона глубиной 30-40 мм с обнажением и коррозией арматуры – длина участка 7,0 м.
    Сколы бетона нижнего ребра надстройки глубиной 50-100 мм с обнажением и коррозией арматуры – характерный дефект.
    Участок сопряжения с причалом в ковше
    Сколы бетона нижней части надстройки глубиной до 500 мм – длина участка 3,1 м.
    Вертикальные трещины раскрытием от 2 до 6 мм с потерей монолитности бетона – 2 ед.
  - *Массив-гигант.*
    Участок сопряжения с причалом в ковше
    Пробоины в стенке массива гиганта глубиной до 1000 мм – общая длина участков 4,6 м.
    Сколы бетона верхней части массива-гиганта глубиной от 50 до 150 мм с обнажением и коррозией арматуры – общая длина участков 17,4 м.
    Зазор шириной 300 мм между массивом-гигантом и шпунтовой стенкой причала в ковше (верхняя часть зазора закрыта мешками с бетоном).
  - *Покрытие*
    Основной участок причала
    Разрушение цементобетонного покрытия глубиной 30-40 мм с обнажением крупного заполнителя – площадь 52 м^2.
    Отсутствие кордонного уголка и сколы бетона на линии кордона глубиной до 100 мм с обнажением и коррозией арматуры – общая длина участков 17,4 м.
    Участок сопряжения с причалом в ковше
    Трещины в асфальтобетонном покрытии раскрытием от 1 до 10 мм – характерный дефект.
    Участок сопряжения с железобетонным пирсом
    Отсутствие кордонного уголка и сколы бетона на линии кордона глубиной до 80 мм с обнажением и коррозией арматуры – длина участка 1,6 м.
  - *Отбойные устройства*
    Участок сопряжения с железобетонным пирсом
    Обрыв одного цепного бриделя пакета из 3-х резиновых цилиндров Д400.
- Извещение №20/2014 от 28 ноября 2014 г. Предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонт поврежденных участков лицевой грани оголовка;
  - ремонт стенки массива-гиганта;

- ремонт покрытия территории, кордонного уголка и отбойного устройства в местах их повреждений;
- не допускать переуглубления дна у причала на участке сопряжения с причалом в ковше ниже отметки минус 3,7 м от нуля порта Туапсе (отметка подошвы массива-гиганта).

3.3 Согласно результатам настоящего обследования приняты следующие меры по устранению дефектов:
- ремонт поврежденных участков лицевой грани оголовка;
- ремонт стенки массива-гиганта;
- частичный ремонт покрытия.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: регулярные технические осмотры силами эксплуатирующей организации, документально зафиксированные в журнале технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации сооружения.

3.5 Согласно этим документам, за указанный период новые значительные и критические дефекты выявлены не были.

4. Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:

- в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.
5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. Заключение

6.1. По результатам проведенного освидетельствования, **Причал портового флота в ковше** признан годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.
6.2. Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемым Извещением.

Приложения:
1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от 28 ноября 2019 г.
2. Заключение о техническом состоянии сооружения от 28 ноября 2019 г.
3. Извещение о необходимости выполнения ремонтных работ от 28 ноября 2019 г.

Проверку произвел:

Руководитель освидетельствования _____ А. А. Коваленко

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт:	Туапсе
2.	Наименование сооружения:	Причал портового флота в ковше
3.	Дата освидетельствования:	28 ноября 2019 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок **до 28 ноября 2024 г.** или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с 28 ноября 2019 г.	**Нормативный.**
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	в соответствии с Извещением №7 от 28 ноября 2019 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
7.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Север».

Директор
ООО «ГТ Север» Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А.

М.П.

28 ноября 2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения
Причал портового флота в ковше
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с 29 августа по 28 ноября 2019 г.
ООО «ГТ Север»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Дно	Переуглубление дна на участке сопряжения с ж.б. пирсом в среднем на 1,4 м на удалении 7÷20 м от линии кордона на Y6,5÷Y39,5. Переуглубление дна на основном участке в среднем на 1,6 м на удалении 6÷20 м от линии кордона на Y0÷Y61. Переуглубление дна на участке сопряжения с причалом в ковше в среднем на 1,4 м на удалении 0÷20 м от линии кордона на Y0÷Y25.	22
Верхнее строение	Сверхнормативное отклонение линии кордона основного участка (Y0÷Y66,1) от прямой линии в плане. Повреждение бетона с оголением и коррозией арматуры в фасадной плоскости верхнего строения. Трещины шириной раскрытия до 5 мм	20
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	1
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	2
Швартовные устройства	Деформация кнехта ШК17. Отсутствие бетонного заполнения двух кнехтов – ШК14 и ШК15. Нарушение антикоррозионного лакокрасочного покрытия с образованием поверхностной коррозии металла шести швартовных кнехтов (ШК4, ШК7, ШК13, ШК15, ШК16, ШК17). Отсутствие поперечины кнехта ШК4.	20
Покрытие	Повреждения асфальтобетонного и цементобетонного покрытия на глубину до 50 мм. Трещина покрытия шириной раскрытия до 10 мм. Отсутствие 7,5 м кордонного уголка.	20
Лицевая стенка	Расхождение замкового соединения шпунтовых свай на ширину до 8 см в районе пикета Y25 (основной участок). Сверхнормативный наклон лицевой шпунтовой стенки до 5,0% в районе пикета Y20 (основной участок). Передняя полка шпунтины на Y31,2 в месте сопряжения с оголовком не замоноличена. Сплошная коррозия металла шпунта на глубину до 4 мм.	25
Анкерные тяги	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	20
Анкерные опоры	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	20
Массив-гигант	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	20
Сваи отбойных палов	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	10
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**20,35**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Работоспособное, требуется выполнение ремонтных работ в соответствии с Извещением №7 от 28 ноября 2019 г.**	

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.
28 ноября 2019 г. М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ №7 от 28 ноября 2019 г.
о необходимости выполнения ремонтных работ

По результатам освидетельствования, выполненного **ООО «ГТ Север»** в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., портовое гидротехническое сооружение **Причал портового флота в ковше**, **признано годным к эксплуатации. Требуется выполнение ремонтных работ** в связи с дефектами дна, верхнего строения, швартовных устройств, покрытия и лицевой шпунтовой стенки.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести фактические отметки дна к проектным значениям;
- выполнить ремонт верхнего строения на фасадной плоскости в местах повреждения бетона с оголением арматуры;
- заделать трещины верхнего строения шириной раскрытия до 5 мм;
- восстановить бетонное заполнение швартовных кнехтов ШК14 и ШК15;
- выполнить очистку швартовных кнехтов ШК4, ШК7, ШК13, ШК15, ШК16, ШК17 от ржавчины и старой краски в местах истирания лакокрасочного покрытия и поверхностной коррозии металла и окрасить заново;
- восстановить поперечину кнехта ШК4;
- выполнить ремонт асфальтобетонного и цементобетонного покрытия в местах повреждений;
- установить кордонный уголок в местах его отсутствия;
- устранить расхождение замкового соединения шпунтовых свай в районе пикета Y25 (основной участок);
- устранить обнажение передней полки шпунтины на Y31,2 (участок сопряжения с Ж.б. пирсом в ковше) в месте сопряжения с оголовком.

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.
М.П.

28 ноября 2019 г.

Министерство транспорта Российской Федерации
Федеральное агентство морского и речного транспорта
Федеральное государственное унитарное предприятие
ФГУП «Росморпорт»

Морской порт Туапсе

ПАСПОРТ

Железобетонный пирс в ковше

Дата составления «10» декабря 2008 г.
Дата корректировки «02» сентября 2021 г.

Согласовано:

И.о. заместителя директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» – начальника Туапсинского управления

А.А. Донченко

Директор
ООО «ГТСпроект»

Ю.С. Козачинский

ООО «ГТСпроект»
Новороссийск

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные 3
2. Естественные условия 4
3. Описание конструкции и ее основных элементов 5
4. Оборудование сооружения 6
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения 6
6. Источники заполнения паспорта 7
7. Перечень графических материалов 7
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта 11

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика			№ прим.
1.1	Назначение	Отстой судов портофлота			
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1912 – –			
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта Генподрядчик Генпроектировщик	1996 хозспособом – –			
1.4	Восстановительная стоимость, *руб.* Год последней переоценки	245 005,00 01.01.1997 г.			
1.5	Конструктивный тип сооружения	Железобетонный пирс комбинированного типа – гравитационно-эстакадный			
1.6	Класс сооружения	III			
1.7	Основные размеры: длина, *м* ширина, *м* проектная глубина, *м* площадь, $м^2$	 52,68 5,53 3,50 300,00			
1.8	Положение отсчетного уровня в Балтийской системе высот, *м*	-0,56			
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, *м* дна у сооружения кордона причала	 -3,50 +1,65			
1.10	Параметры расчетного судна водоизмещение, *т* длина наибольшая, *м* ширина, *м* осадка, *м*	«Орфей» 62 11,27 4,95 1,80	«Сириус» 82 15,06 6,00 1,60	«Вега» 82 15,06 6,00 1,60	
1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки: равномерно-распределенная, $тс/м^2$:	 5,0			

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, *м*		
	максимальный	+0,70	
	минимальный	–0,30	
	средний многолетний	+0,24	
2.2	Ветер		
	максимальная скорость, *м/с*	40	
	направление, *румб*	СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)		
	высота (1% в системе), *м*	0,80	
	средняя длина, *м*	80,00	
	средний период, *с*	8,70	
2.4	Течения		
	максимальная скорость, *см/с*	20	
	направление, *град*	переменное	
2.5	Заносимость, *см/год*	1 – 5	
2.6	Ледовые условия	–	
2.7	Сейсмичность, *баллы*	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	Район котлована сложен толщей аллювиальных отложений, представленных галечниками, суглинками и глинами. Мощность илов колеблется от 0,50 до 2,00 м. Мощность галечниковых отложений колеблется от 0,50 до 1,00 м. Глины серые ср. плотности залегают до глубины минус 13,50 – минус 14,00 м. Ниже суглинки с торфянистыми остатками	

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
3.1	Описание конструкции	1.0	Корневая часть представляет собой гравитационную стенку, установленную на каменную постель. Головная часть протяженностью 40,3 м, построена из железобетонных опор 1,0х1,0 м. Поверх опор и массивов возведена верхняя надстройка корытного профиля. которая засыпана песком, гравием, галькой	
3.2	Гравитационная стенка: материал ширина по верху, *м* ширина по низу, *м*	1.0.15	 Железобетон 5,00 5,00	
3.3	Свайное основание: материал сечение свай, *мм* кол-во продольных рядов, *м* расстояние между рядами, *м* поперечный шаг, *м* отметка голов свай, *м*	1.0.23	 Железобетон 1000х1000 2 3,40 4,00 0,00	
3.4	Верхнее строение: материал высота стенки, *м* ширина поверху, *м* ширина понизу, *м*	1.0.2	 Железобетон 0,94....1,65 5,53 5,53	
3.5	Грунты засыпки	1.0.54	Гравий, галька	
3.6	Покрытие территории	1.0.7	Цементобетон	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Шифр по классификатору [6.3]	Характеристика	№ прим.
4.1	Швартовные устройства: количество, *шт* расчетное усилие, *тс*	1.0.5	 15 –	
4.2	Отбойные устройства: тип шаг, *м*	1.0.3	 Резиновые цилиндры Д400 переменный	
4.3	Колесоотбойный брус: материал сечение, *мм*	1.0.4	Труба Сталь ∅200	
4.4	Водоснабжение	1.0.56	Имеется	
4.5	Электроснабжение	1.0.57	Имеется (220; 380 В)	
4.6	Связь	1.0.58	Имеется	

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ прим.
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений: год создания характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов план сети опорных геодезических пунктов характеристика деформационных марок план сети деформационных марок дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию: год создания план расположения конструкции дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Освидетельствование гидротехнических сооружений порта Туапсе…Том 1. Союзморниипроект, 2004 г. Арх №43918	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.2	Сведения об объектах недвижимости, находящихся на балансе ФГУП «Росморпорт», которыми наделен Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт» по состоянию на 01.07.2008 г.	Туапсинский филиал ФГУП «Росморпорт»
6.3	ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». Стандартинформ. Москва, 2012	

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Железобетонный пирс в ковше. Общий вид (фото)	б/м	8
7.2	Рис.2. Ситуационный план расположения железобетонного пирса в ковше	1:10 000	9
7.3	Лист 1. Фасад, план, разрезы 1-1; 2-2	1:200 1:100	10

Паспорт откорректировал:
Инженер I категории _____ А.С. Заверюха

Дата «02» сентября 2021 г.

Рис. 1. Железобетонный пирс в ковше

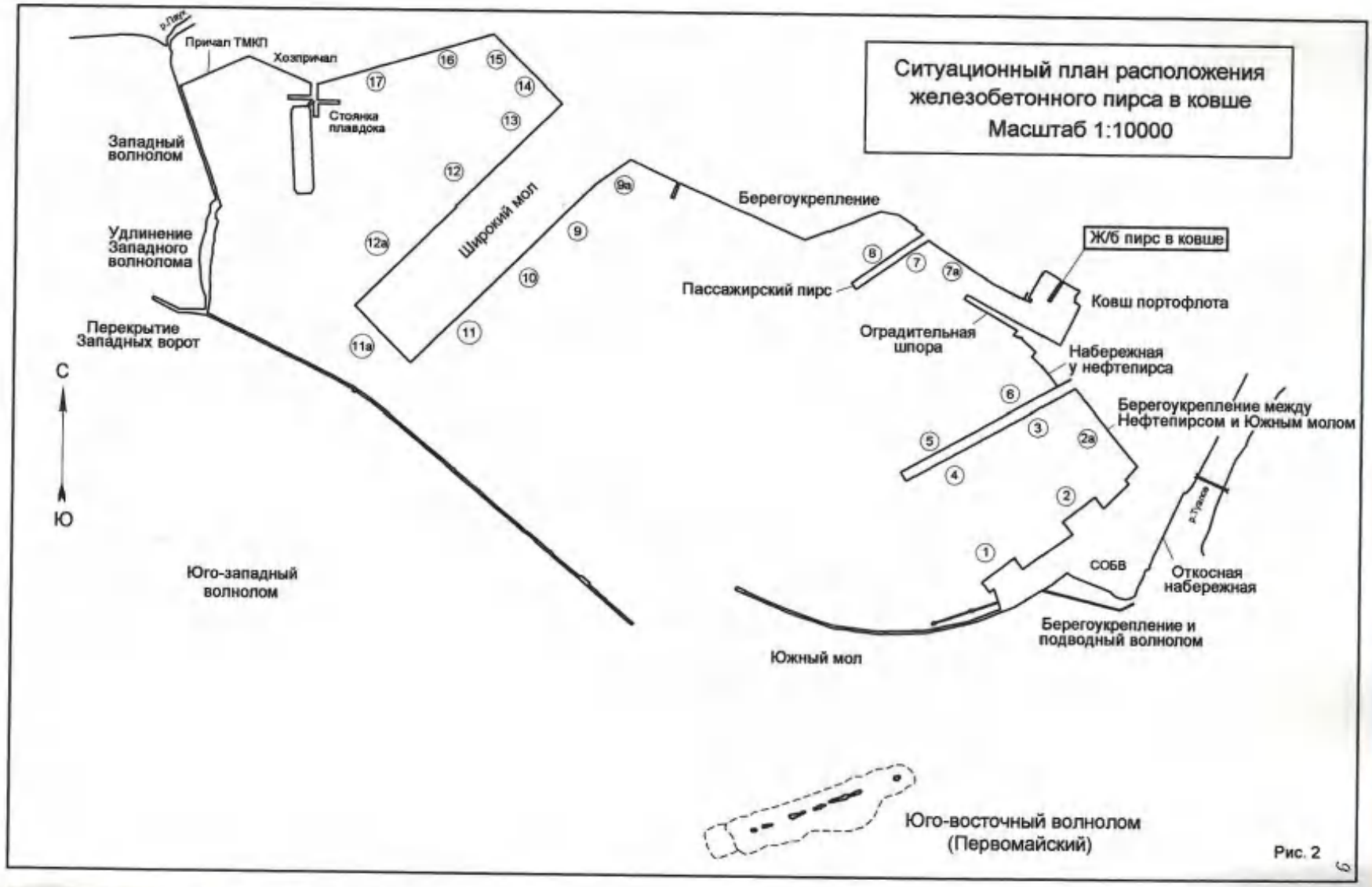
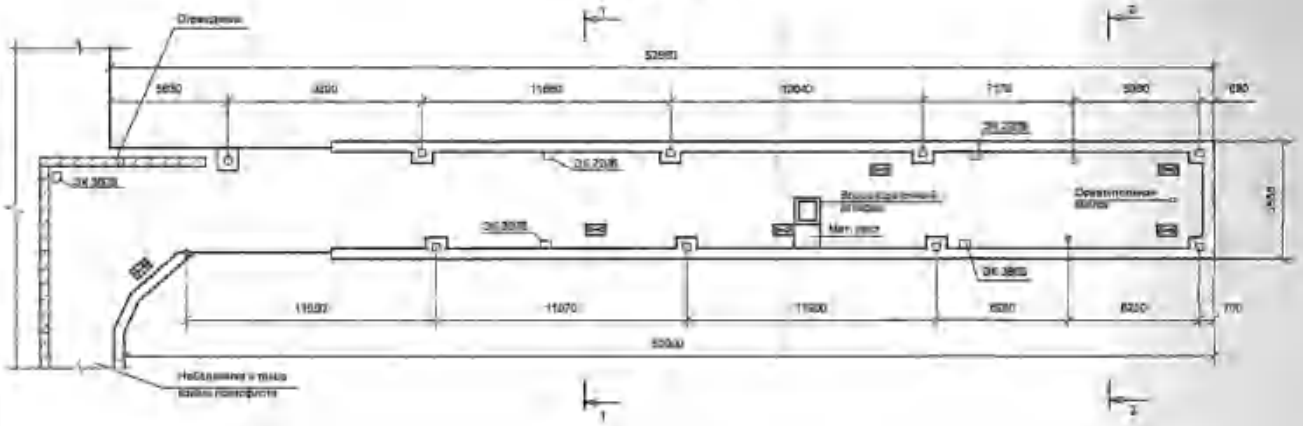

Ситуационный план расположения железобетонного пирса в ковше
Масштаб 1:10000
р.Лигс
Причал ТМКП
Хозпричал
Стоянка плавдока
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западных ворот
Широкий мол
Берегоукрепление
Ж/б пирс в ковше
Пассажирский пирс
Ковш портофлота
Оградительная шпора
Набережная у нефтепирса
Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом
р.Туапсе
СОБВ
Откосная набережная
Берегоукрепление и подводный волнолом
Южный мол
Юго-западный волнолом
С
Ю
Юго-восточный волнолом (Первомайский)

Рис. 2

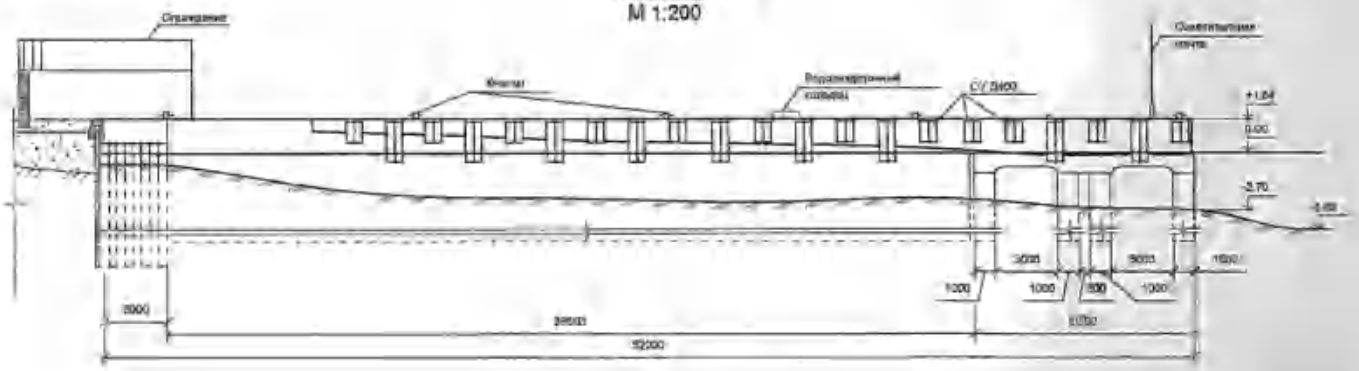
План

М 1:200



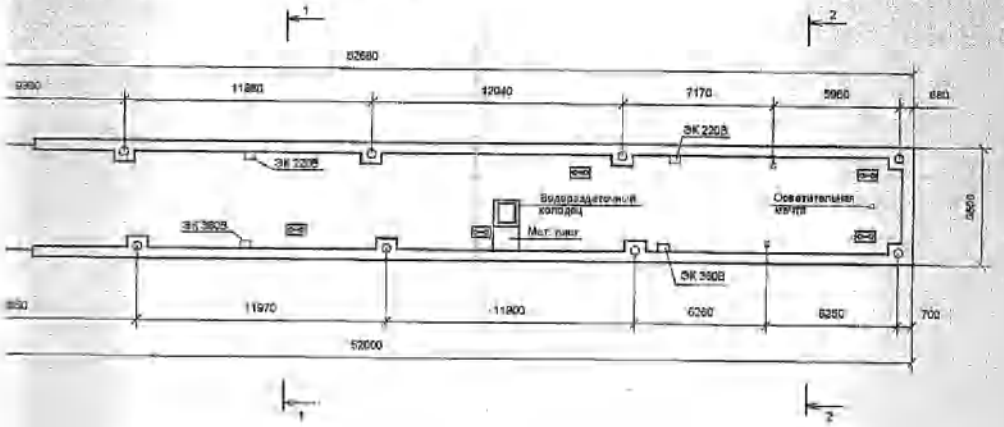
Фасад

М 1:200

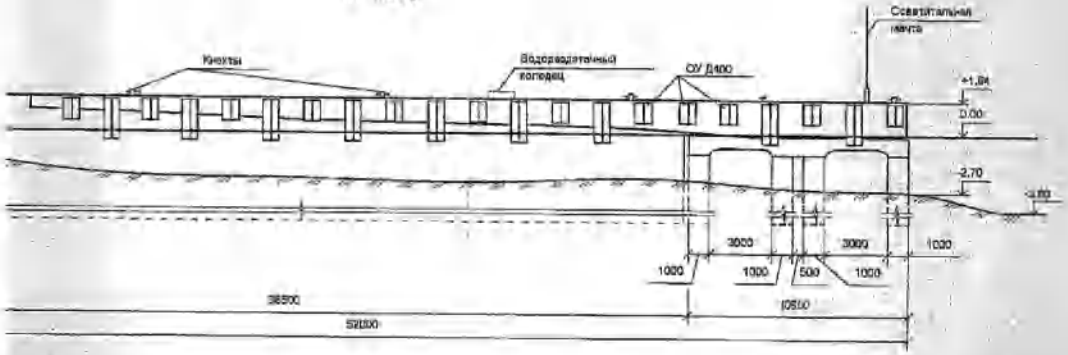


Отметки даны от нуля порта Туапсе

План
М 1:200

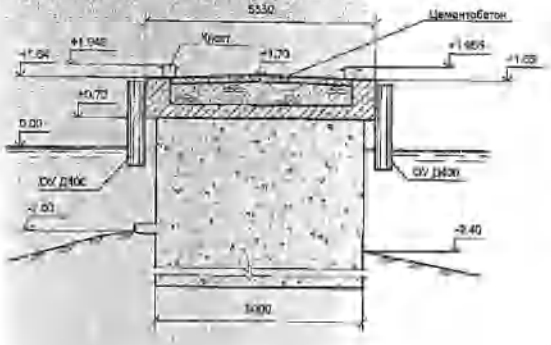


Фасад
М 1:200

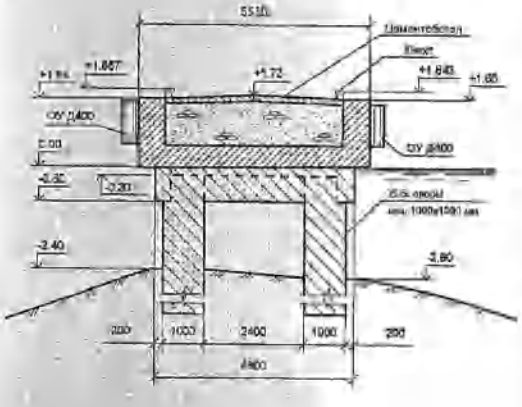


Отметки даны от нуля порта Туапсе

1-1
М 1:100



2-2
М 1:100



Туапсинский филиал ФГУП "Росморпорт"	
ПАСПОРТ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ ПИРС В КОВШЕ	
План, фасад, разрезы	Л. 1

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Кол-во листов	Стр.
1	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, заключение 2004г.	7	
2	Декларация о годности Ж/Б пирса в ковше 2004г	1	
3	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации заключение Ж/Б пирс в ковше 2009г.	7	
4	Декларация о годности Ж/Б пирса в ковше 2009г	1	
5	Акт визуального осмотра-проверки Ж/Б пирса в ковше 06.10.2009г.	1	
6	Акт визуального осмотра-проверки Ж/Б пирса в ковше 30.09.2010г.	1	
7	Акт № 21 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 08.08.2013г.	1	
8	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ, изменения режима эксплуатации, заключение Ж/Б пирс в ковше 2014г.	7	
9	Декларация о годности Ж/Б пирса в ковше 2014г.	1	
10	Акт № 23 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 26.09.2014г.	1	
11	Акт №18-10 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 21.08.2015г.	1	
12	Акт №18-23 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 07.09.2016г.	1	
13	Акт №18-23 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 05.09.2017г.	1	
14	Акт №18-23 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 06.09.2018г.	1	
15	Акт освидетельствования, свидетельство о годности, извещение о необходимости выполнения ремонтных работ,	7	

	извещение о необходимости изменения режима эксплуатации, заключение Ж/Б пирс в ковше 2019 г.		
16	Декларация о годности Ж/Б пирса в ковше 2019г.	1	
17	Акт №18-23Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 02.09.2019г.	1	
18	Акт №18-23 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 04.09.2020г.	1	
19	Выполнение работ по внесению дополнений в паспорта причалов и разработке рабочей сети для наблюдений за деформациями причалов		
20	Акт №18 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 03.09.2021г.	1	
21	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2022г.	2	
22	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2022г	2	
23	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2022г.	2	
24	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за март 2022г.	2	
25	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за апрель 2022г.	2	
26	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за май 2022г.	2	
27	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июнь 2022г.	2	
28	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за июль 2022г.	2	
29	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за август 2022г.	2	
30	Акт №18 Периодического технического осмотра Ж/Б пирса в ковше 09.09.2022г	1	
31	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за сентябрь 2022г	2	
32	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за октябрь 2022г	2	
33	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за ноябрь 2022г	2	
34	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за декабрь 2022г	2	
35	План мероприятий по текущему ремонту ГТС АО «ТМТП» на 2023г.	2	
36	Приказ об изменении режима эксплуатации	2	

37	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за январь 2023г	2	
38	Отчёт по выполнению плана ремонта ГТС за февраль 2023г	2	

ДЕКЛАРАЦИЯ
О ГОДНОСТИ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИХ СООРУЖЕНИЙ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Наименование заявителя	АО «Туапсинский морской торговый порт»
2.	Адрес и средства связи заявителя	352800, г. Туапсе, ул.Морской бульвар 2, тел.(86167) 71-030
3.	Наименование балансодержателя	ФГУП «Росморпорт»
4.	Адрес и средства связи балансодержателя	127055, г. Москва, ул. Сущевская д.19, стр.7, тел.(495) 626-14-69
5.	Наименование порта	Морской порт Туапсе
6.	Наименование и основные технические характеристики сооружения	**Железобетонный пирс в ковше** ж/б пирс комбинированного типа – гравитационно-эстакадный, класс сооружения III, эксплуатационная длина причала 52.68 м, ширина 5.53 м, проектная глубина 3.5 м, физический износ 20,26%
7.	Год постройки	1912
8.	Назначение	Отстой судов портофлота
9.	Наименование ЭО и время проведения освидетельствования сооружения	ООО «ГТ Север», 28.11.2019 г.

На основании сведений, указанных в Декларации и в прилагаемых материалах, гидротехническое сооружение **железобетонный пирс в ковше**

(наименование гидротехнического сооружения)

соответствует требованиям Положения о техническом контроле гидротехнических сооружений морских портов СтП РМП 31.01-2007 и признано годным к эксплуатации с режимом эксплуатации **нормативный, с учетом Извещения № 4 от 28 ноября 2019 г.**

(указывается режим эксплуатации)

Срок действия Декларации до «28» ноября 2024 г.

Организация – балансодержатель
Заместитель директора АЧБФ ФГУП «Росморпорт» - начальник Туапсинского управления — Ю.В.Турищев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Эксплуатирующая организация
Директор по КСРиР АО «ТМТП» — А.Е.Алексеев

(руководитель) (подпись, дата) (Ф.И.О.)

м.п.

Декларация направлена в ОГН, МАП
«____» _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ГТ Север»

А. С. Гончаров

28 ноября 2019 г.

АКТ
освидетельствования
портового гидротехнического сооружения

Морской порт: **Туапсе.**
Организация заказчик: **ФГУП «Росморпорт».**
Портовое гидротехническое сооружение: **Железобетонный пирс в ковше**

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А. (фамилия, и. о.) ООО «ГТ Север» (экспертная организация)

действуя на основании договора №07-18/0580 от «29» августа 2019 г., в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., провел освидетельствование вышеуказанного портового гидротехнического сооружения, состоящего на балансе АО «ТМТП», о чем составлен настоящий акт.

1. Общая характеристика сооружения

Назначение	Отстой судов портофлота
Нормативная эксплуатационная нагрузка на верхнее строение	Равномерно-распределённая 5,0 тс/м²
Конструкция сооружения	Ж.б. пирс комбинированного типа – гравитационно-эстакадный
Длина	52,68 м
Ширина	5,53 м
Отметка дна (от «0» порта Туапсе)	Минус 3,50 м
Отметка кордона (от «0» порта Туапсе)	1,65 м
Год постройки	1912 г.
Генпроектировщик	–
Генподрядчик	–
Год реконструкции	1996 г. (хозспособом)
Класс сооружения	III

2. Проверка технической документации

Контроль соответствия требованиям ГОСТ Р 54523-2011 по составу, форме и порядку ведения документации.
Состав и форма ведения технической документации в целом соответствует требованиям ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

3. Результаты предыдущих освидетельствований сооружения

3.1 Предыдущие освидетельствования (первичные, очередные, внеочередные) проведены:
- 05.04-20.07.1999 – ФГУП «Союзморниипроект»;

- 20.05-30.09.2004 – ФГУП «Союзморниипроект»;
- 20.04-10.12.2009 – ОАО «Союзморниипроект»;
- 01.07-28.11.2014 – ООО «Технический центр «Гарант»;

3.2 Заключение последнего освидетельствования содержит следующие выводы:

- Техническое состояние сооружения – ограниченно-работоспособное.
- Расчетный физический износ – 37,3%.
- Выявлены следующие значительные и критические дефекты:
  - *Дно у сооружения:*
    Уменьшение глубины по сравнению с проектной на 0,1-1,1 м в 2-метровой зона перед сооружением.
  - *Надстройка.*
    Левая сторона пирса
    Сколы бетона и горизонтальные каверны по слоям бетонирования глубиной от 50 до 150 мм – длина участка 42,5 м.
    Сколы бетона глубиной от 150 до 300 мм – общая длина участков 4,2 м.
    Вертикальные трещины раскрытием до 8 мм с потерей монолитности бетона надстройки – 2 ед.
    Правая сторона пирса
    Сколы бетона глубиной от 100 до 300 мм – длина участка 4,2 м.
    Сколы бетона и горизонтальные каверны по слоям бетонирования глубиной до 100 мм – общая длина участков 6,9 м.
  - *Стенка гравитационной части пирса.*
    Трещины в бетоне раскрытием до 3-5 мм, в отдельных местах до 30 мм; разрушения бетона и горизонтальные каверны глубиной до 100 – 150 мм, в отдельных местах до 300 мм – общая длина участков 81,3 м.
- Извещение №18/2014 от 28 ноября 2014 г. Предлагалось выполнить следующие ремонтные работы:
  - ремонтное дноуглубление у пирса на участках уменьшения проектной глубины (не допускать ремонтного черпания дна у пирса на участках переуглубления);
  - ремонт поврежденных участков лицевой грани надстройки;
  - ремонт гравитационной стенки пирса.

  Назначить следующий режим эксплуатации сооружения:
  - до выполнения ремонтного дноуглубления эксплуатацию сооружения следует осуществлять с учетом минимального значения фактических глубин, равного 2,40 м от нуля порта Туапсе.

3.3 Согласно результатам настоящего обследования приняты следующие меры по устранению дефектов:
- ремонт поврежденных участков надстройки на фасадной плоскости;
- ремонт гравитационной стенки пирса.

3.4 За время после предыдущего освидетельствования выполнены следующие контрольные операции: регулярные технические осмотры силами эксплуатирующей организации, документально зафиксированные в журнале технического контроля за состоянием и режимом эксплуатации сооружения.

3.5 Согласно этим документам, за указанный период новые значительные и критические дефекты выявлены не были.

4. **Перечень воздействий, превышающих нормативные нагрузки, с указанием документов их регистрации:**

- в соответствии с представленными документами превышения нормативных нагрузок не происходило.

5. **По результатам проверки документации и технического осмотра сооружения установлено следующее:**

5.1 Определено техническое состояние сооружения и его конструктивных элементов, представленное в прилагаемом Заключении.
5.2 Техническая эксплуатация сооружения соответствует установленным требованиям.

6. **Заключение**

6.1. По результатам проведенного освидетельствования, **Железобетонный пирс в ковше** признан годным к эксплуатации, что подтверждается прилагаемым Свидетельством.
6.2. Выявленные дефекты и нарушения режима эксплуатации сооружения предлагается устранить, руководствуясь прилагаемыми Извещениями.

Приложения:
1. Свидетельство о годности сооружения к эксплуатации от 28 ноября 2019 г.
2. Заключение о техническом состоянии сооружения от 28 ноября 2019 г.
3. Извещение о необходимости выполнения ремонтных работ от 28 ноября 2019 г.
4. Извещение о необходимости изменения режима эксплуатации от 28 ноября 2019 г.

Проверку произвел:

Руководитель освидетельствования _____ А. А. Коваленко

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОДНОСТИ СООРУЖЕНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

1.	Морской порт:	Туапсе
2.	Наименование сооружения:	Железобетонный пирс в ковше
3.	Дата освидетельствования:	28 ноября 2019 г.
4.	Сооружение признано годным к эксплуатации на срок **до 28 ноября 2024 г.** или до внеочередного комплексного обследования, связанного с увеличением нагрузок, реализацией каких-либо технических решений по изменению конструкций причала, производством дноуглубительных работ или возникновением нештатных ситуаций.	
5.	Режим эксплуатации сооружения с 28 ноября 2019 г.	**Ограниченно-работоспособный** в соответствии с Извещением №4 от 28 ноября 2019 г. о необходимости изменения режима эксплуатации.
6.	Требуется выполнение ремонтных работ	в соответствии с Извещением №3 от 28 ноября 2019 г. о необходимости выполнения ремонтных работ.
7.	Наименование организации, выполнившей освидетельствование	ООО «ГТ Север».

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.
М.П.

28 ноября 2019 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о техническом состоянии портового гидротехнического сооружения
Железобетонный пирс в ковше
По результатам освидетельствования, проведенного в период
с 29 августа по 28 ноября 2019 г.
ООО «ГТ Север»

установлены следующие характеристики технического состояния сооружения:

Наименование элемента, конструкции	Характер и количество значительных и критических дефектов	Физический износ, %
Дно	Уменьшение глубины на величину до 1,5 м на удалении 0÷4 м от линии кордона на участке Y2÷Y14,5 (правая сторона), на величину до 1,5 м на удалении 0÷10 м от линии кордона на участке Y20÷Y41 (на обеих сторонах пирса) и на величину до 2,1 м на удалении 0÷20 м от линии кордона на участке Y41÷Y51,6 (на обеих сторонах пирса). Посторонний предмет, представляющий навигационную опасность на Y42 (правая сторона).	20
Надстройка	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	20
Отбойные устройства	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	2
Колесоотбойный брус	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	1
Швартовные устройства	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	1
Покрытие	Разрушение заполнителя швов с образованием зазоров шириной до 30 мм.	15
Гравитационная стенка	Повреждение бетона в районе пикета Y47 на правой стороне пирса. Подмывы под сооружение на правой стороне пирса в районе пикетов Y26,5 и Y36,5 высотой до 0,3 м и 0,7 м соответственно.	25
Железобетонные опоры	Значительные и критические дефекты не обнаружены.	11
Сооружение в целом	**Расчетный физический износ**	**20,26**
Заключение о техническом состоянии сооружения	**Ограниченно-работоспособное, требуется выполнение ремонтных работ в соответствии с Извещением №3 от 28 ноября 2019 г. Режим эксплуатации в соответствии с Извещением №4 от 28 ноября 2019 г.**	

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.
М.П.

28 ноября 2019 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ №3 от 28 ноября 2019 г.
о необходимости выполнения ремонтных работ

По результатам освидетельствования, выполненного **ООО «ГТ Север»** в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., портовое гидротехническое сооружение **Железобетонный пирс в ковше, признано годным к эксплуатации. Требуется выполнение ремонтных работ** в связи с дефектами дна, покрытия и гравитационной стенки.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», предлагается в срок до следующего освидетельствования выполнить следующие ремонтные работы:

- привести фактические отметки дна к проектным значениям;
- выполнить подъем постороннего предмета на Y42 (правая сторона);
- восстановить заполнение швов покрытия;
- выполнить ремонт гравитационной стенки в районе пикета Y47 на правой стороне пирса;
- устранить подмывы под сооружение на правой стороне пирса на Y26,5 и Y36,5.

Директор
ООО «ГТ Север» Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования Коваленко А. А.

М.П.

28 ноября 2019 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ №4 от 28 ноября 2019 г.
о необходимости изменения режима эксплуатации

По результатам освидетельствования, выполненного **ООО «ГТ Север»** в период с 29 августа по 28 ноября 2019 г., портовое гидротехническое сооружение **Железобетонный пирс в ковше признано годным к эксплуатации, при условии изменения режима эксплуатации** в связи с:

- превышением фактических отметок дна над проектным значением.

На основании Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 54523-2011 «Портовые гидротехнические сооружения Правила обследования и мониторинга технического состояния», с 28 ноября 2019 г. предлагается назначить следующий режим эксплуатации:

- с левой и с правой стороны пирса ограничить осадку швартующихся судов по фактическим глубинам операционной акватории причала.

Директор
ООО «ГТ Север» _____ Гончаров А. С.

Руководитель освидетельствования _____ Коваленко А. А.
М.П.

28 ноября 2019 г.

ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

ПАСПОРТ

Берегоукрепление

(наименование гидротехнического сооружения)

Дата составления «___» _____ 2010 г.

Согласовано:
Управляющий директор
ОАО «Туапсинский морской
торговый порт»

_____ В.В. Герасименко

«___» _____ 2010 г.

М.П.

Генеральный директор
ОАО «Союзморниипроект»

_____ И.Л. Мукосеева

«___» _____ 2010 г.

М.П.

ОАО «Союзморниипроект»
2010 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
1. Общие данные	3
2. Естественные условия	5
3. Описание конструкции и ее основных элементов	6
4. Оборудование сооружения	8
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения	8
6. Источники заполнения паспорта	9
7. Перечень графических и табличных материалов	9
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта	15

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Защита прибрежной территории от размыва и обрушения, хранение и обслуживание боновых заграждений, отстой технического и портового флота	
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	Начало строительства 1989 г. Объект незавершённый строительством Новороссийскморстрой Союзморниипроект	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	Не проводились	
1.4	Восстановительная стоимость, руб. Год последней переоценки	3 575 006,55 2000	
1.5	Тип сооружения	Вертикальная стенка гравитационного типа из бетонных массивов на каменной постели	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Основные размеры, м Длина Ширина Проектная глубина Площадь, $м^2$	 240.0 10.0 5.14 2 484.3	
1.8	Положение отсчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	-0.56	
1.9	Отметки от отсчетного уровня моря, м Дна у сооружения Кордона причала	 -5.14 +3.06	
1.10	Нормативные эксплуатационные нагрузки Равномерно-распределенная ($тс/м^2$) в прикордонной зоне	1.5 (секции 1, 2, 8, 9, 10, 11: в 10-метровой зоне от линии кордона;	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
		секции 3, 4, 5, 6, 7: в 6-метровой зоне от линии кордона) 5.5 (в зоне, расположенной на расстоянии от 6 до 10 м от линии кордона)	
	в тыловой зоне	8.7 (более 10 м от линии кордона)	
	Нагрузка от автотранспорта	Н-30	

2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчёта, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	 +0.70 -0.30 +0.24	
2.2	Ветер Макс. скорость, м/с Направление, румб	 40 СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) Высота (1% в системе), м Средняя длина, м Средний период, с	 1.4 85 8.7	
2.4	Течения Макс. скорость, см/с Направление, град.	 30 – 40 Переменное	
2.5	Заносимость, см/год	1 – 5	
2.6	Ледовые условия	-	
2.7	Сейсмичность, баллы	9	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	В геологическом строении грунтового основания принимают участие глины синие, серые, голубовато-серые: γ = 0.9 – 0.96; φ = 14	Характеристики грунта: γ – объемный вес под водой, (тс/м^3); φ – угол внутреннего трения (град.)

3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	Берегоукрепление гравитационного типа из массивовой кладки на каменной постели с волногасящей камерой в массивах верхнего курса и верхним строением из сборных железобетонных элементов. Берегоукрепление состоит из 11 секций, разделенных между собой деформационными швами. За массивовой стенкой отсыпана каменная разгрузочная призма и устроен щебеночный контрфильтр. Материал каменной постели и разгрузочной призмы по проекту – рваный камень горных пород М300F150 массой 15 – 100 кг с соотношением его наибольшего размера к наименьшему не превышающим 4. На секции 1 расположен участок для хранения и обслуживания боновых заграждений, состоящий из спусковой наклонной площадки шириной 7.0 м с металлическим настилом и лестничными сходами по обе стороны, бетонной площадки с уклонами к центру для сбора нефтесодержащей воды при очистке бонов. Вдоль линии кордона в верхнем строении набережной расположен кабельный канал поперечным сечением 900х900 м, перекрытый железобетонными плитами размерами 3400х1000х120 мм. На территории сооружения расположены резервуар уловленных нефтепродук-	

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
		тов с насосной установкой. На сооружении и на прилегающей к нему территории расположены дренажные скважины для улавливания нефтепродуктов и противофильтрационный экран из буроинъекционных свай Ø500 мм, длиной 5000 мм (материал ствола свай – цементобетон класса В15)	
3.2	Каменная постель: Материал Толщина, м Отметка низа, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	 Камень массой до 100 кг 1.0 -6.14; -3.94 11.30; 9.50 8.30; 6.30	
3.2	Гравитационная стенка Материал Высота, м Отметка низа, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	 Бетон под водой М150F50W4; бетон на переменном уровне воды М200F100W6 6.60; 4.40 -5.14; -2.94 3.50 4.98; 2.98	
3.3	Верхнее строение Материал Высота стенки, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	Сборная железобетонная надстройка Бетон М300F100W6 1.60 0.47 3.50	
3.4	Грунты засыпки	Разгрузочная призма из камня массой 15 –100 кг со щебеночным контрфильтром	
3.5	Покрытие территории	Отсутствует	

4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика		№ примечания
4.1	Швартовные устройства	Швартовные тумбы ТСО-25	Кнехт типа IA-180	
	Количество	9	1	
	Расчетное усилие, тс	25	25	
4.2	Отбойные устройства Тип Шаг, м	Д400; пакеты типа А3Д300 из автопокрышек с сердечниками из резиновых цилиндров Д300 2.5		
4.3	Колесоотбойный брус Материал Сечение, мм	Железобетон 200х225		
4.4	Водоснабжение	Имеется		
4.5	Электроснабжение	Имеется (380 В)		
4.6	Связь	Имеется		

5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений Год создания Характеристика и место положение опорных геодезических пунктов План сети опорных геодезических пунктов Характеристика деформационных марок План сети деформационных марок Дата и результат последних наблюдений	Нет	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию Год создания План расположения Конструкция Дата и результат последних наблюдений	Нет	

6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Паспорт. Причал № 2а. Союзморниипроект, 1999 г.	ФГУ «АМП Туапсе»
6.2	Освидетельствование причала № 2а. Внеочередное обследование участков причала № 11 после аварийного навала судна. ОАО «Союзморниипроект», 2006 г.	ОАО «Туапсинский морской торговый порт»
6.3	Туапсинский морской порт. Берегоукрепление между нефтепирсом и Южным молом. Берегоукрепление вертикального типа. Рабочая документация. Том I. Гидротехнические решения. Союзморниипроект, Новороссийское комплексное отделение.1990 г. (НФ-10846).	ОАО «Туапсинский морской торговый порт»

7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Рис. 1. Берегоукрепление между Нефтепирсом и Южным молом (причал № 2а). Общий вид (фото)	б/м	10
7.2	Рис. 2. Ситуационный план расположения берегоукрепления между Нефтепирсом и Южным молом (причал № 2а)	б/м	11
7.3	Лист 1. План	1:200	12
7.4	Лист 2. Фасад	1:200	13
7.5	Лист 3. Разрезы 1–1, 2 – 2	1:100	14

Паспорт составил: Зав. отделом береговых исследований
ОАО «Союзморниипроект», к.т.н.

Цыкало В.А. _____

«!___» _____ 2010 г.

Рис.1. Берегоукрепление. Общий вид

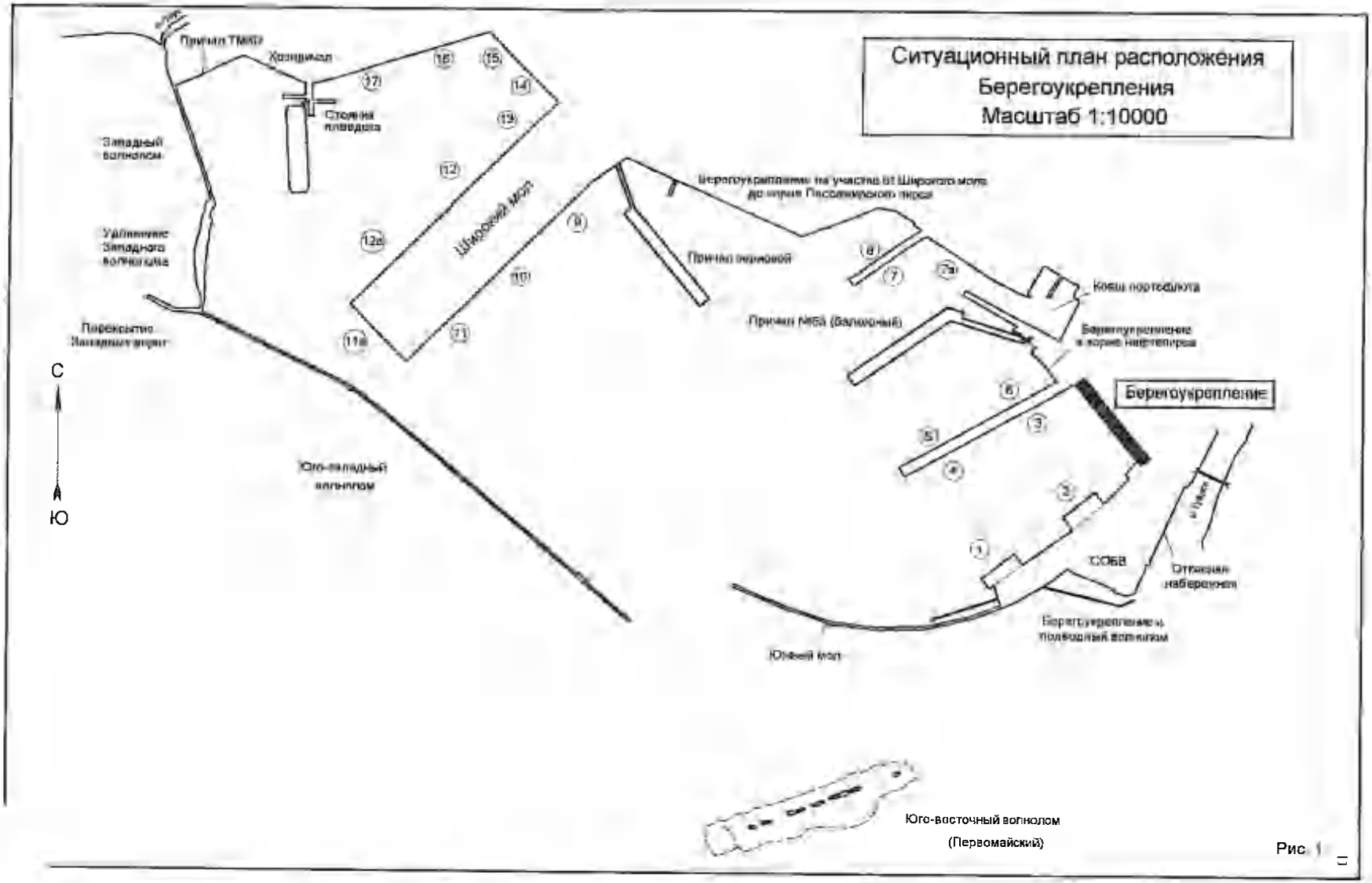
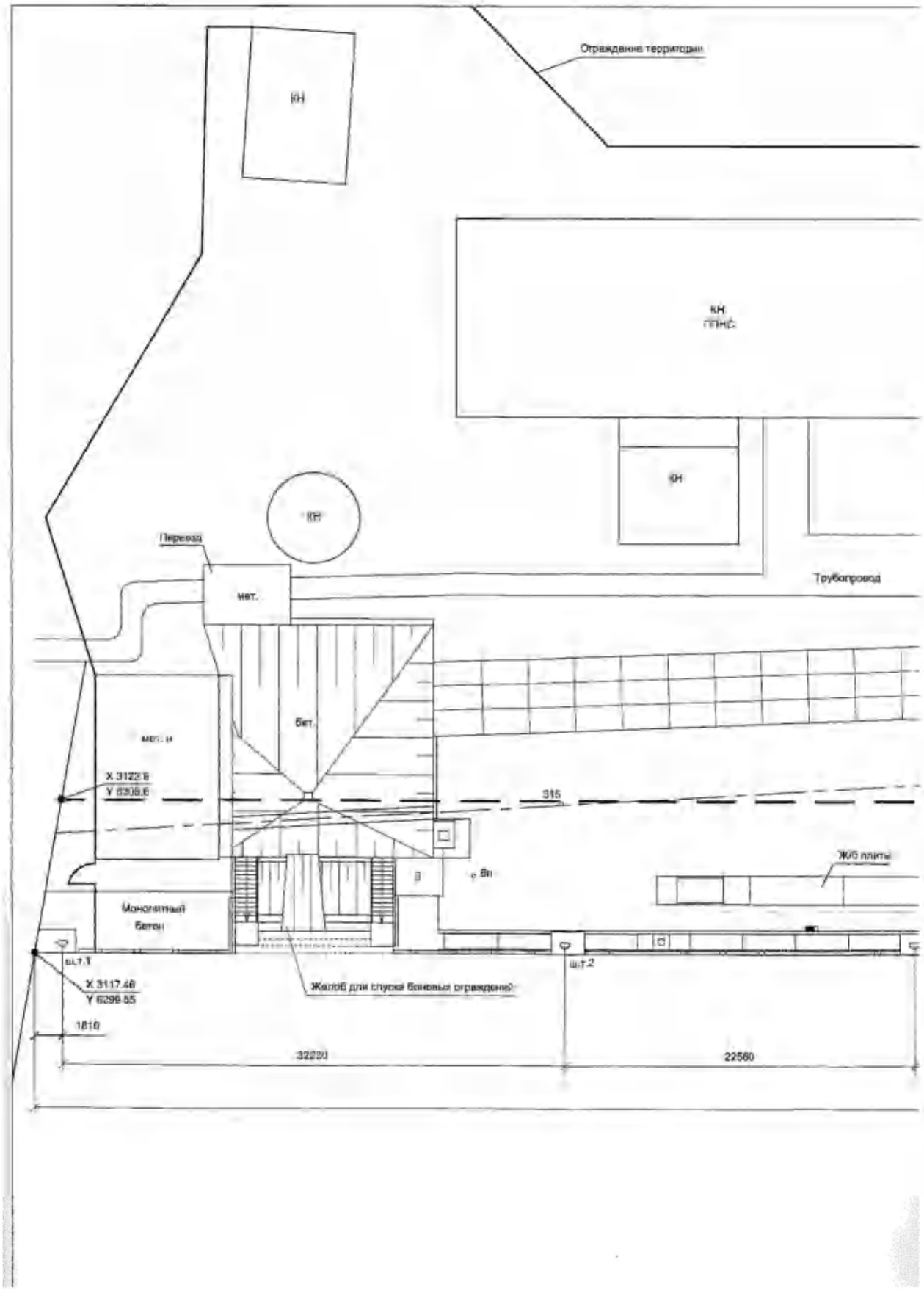
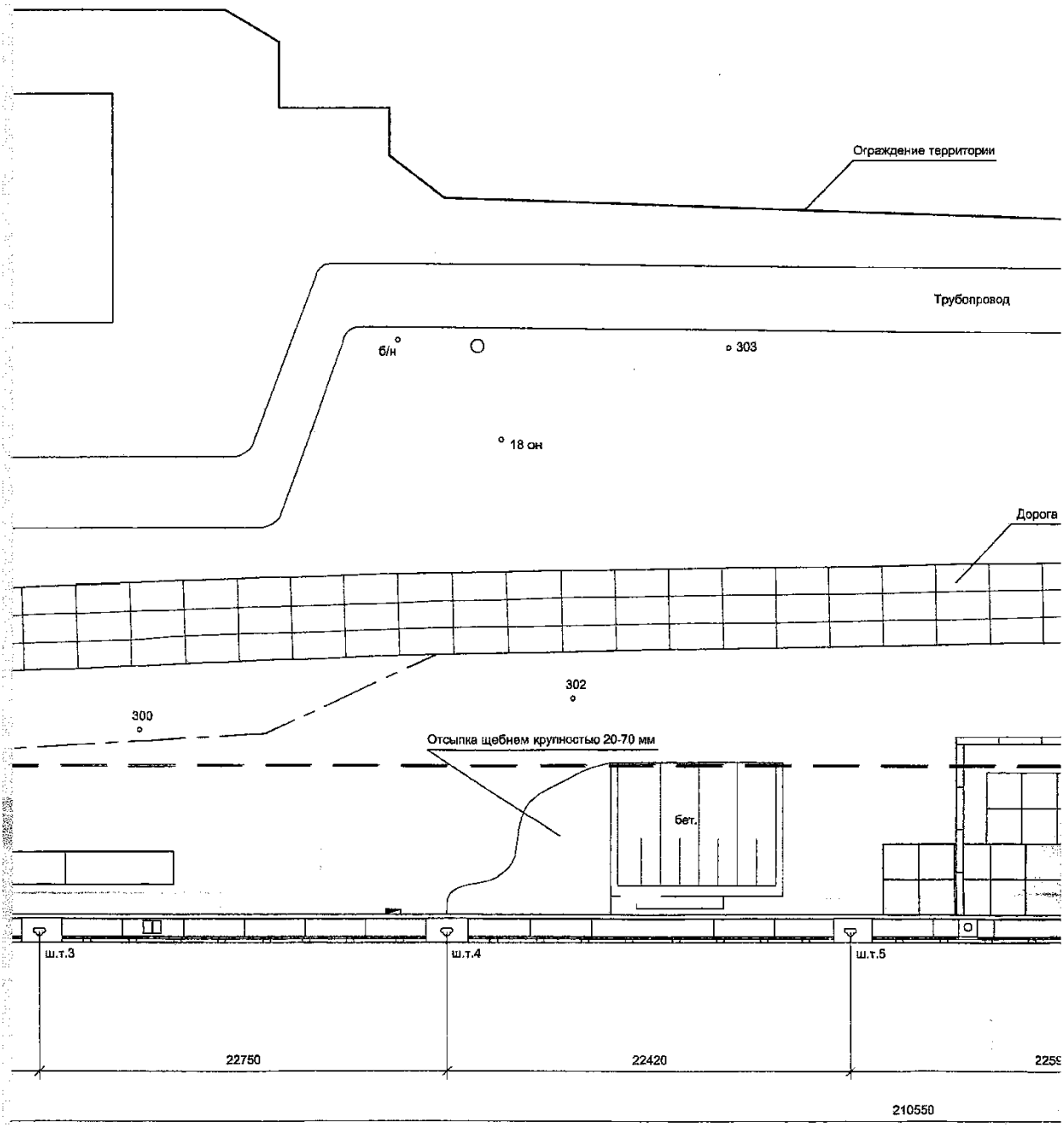
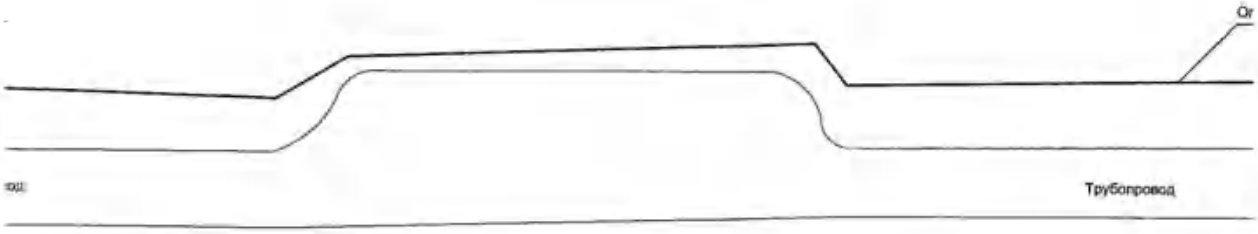

Ситуационный план расположения
Берегоукрепления
Масштаб 1:10000
Причал ТМК?
Хозпричал
Стоянка плавсредств
Западный волнолом
Удлинение Западного волнолома
Перекрытие Западного прохода
Широкий мост
Юго-западный волнолом
Причал яхтовой
Причал №8 (Балконный)
Берегоукрепление на участке от Широкого моста до причала Пассажирского порта
Конец портофлота
Берегоукрепление в корне нефтепирса
Берегоукрепление
Юго-восточный волнолом (Первомайский)
Южный мол
СОБВ
Отмостка набережной
Берегоукрепление с полегким волнолом
С
Ю

Рис. 1


Ограждение территории
КН
КН
(ПНС)
КН
КН
Переход
мет.
Трубопровод
мет. н
бет.
X 3122.6
Y 6308.6
315
Ж/б плиты
Монолитный
бетон
ш.т.1
ш.т.2
X 3117.46
Y 6299.85
Желоб для спуска боковых ограждений
1810
32230
22560

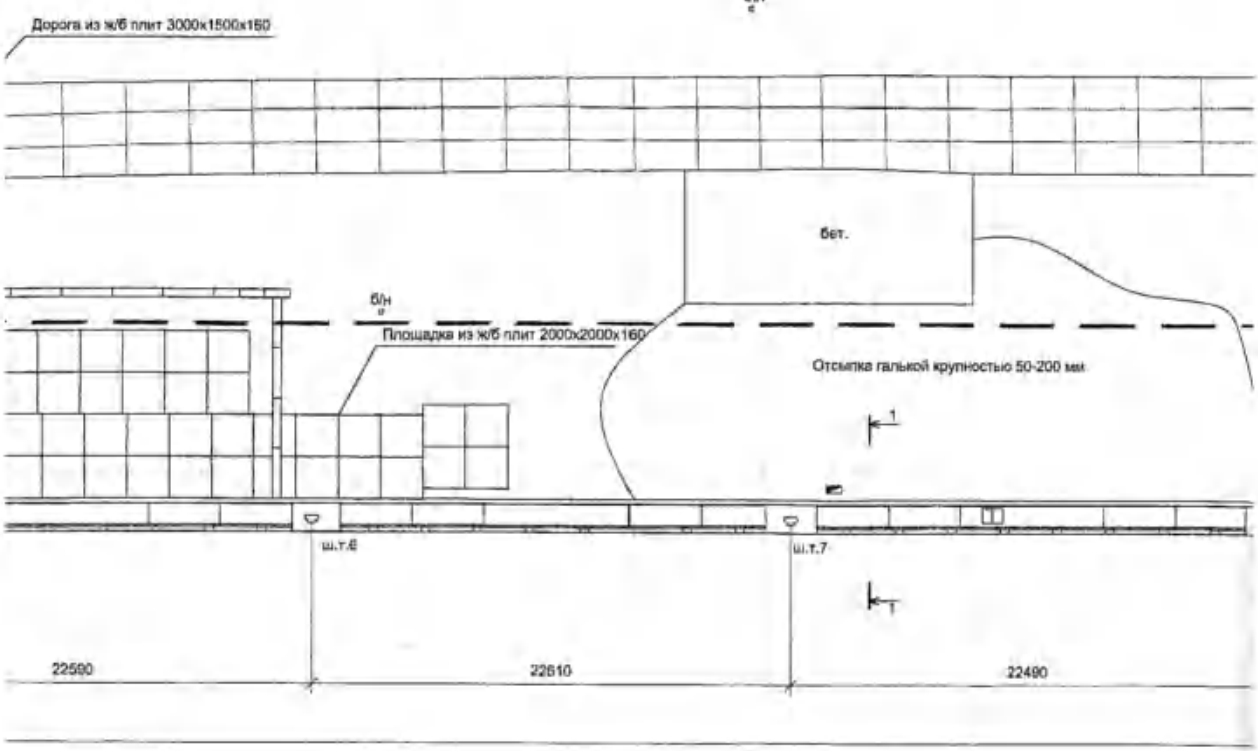

Ограждение территории
Трубопровод
б/н
303
18 он
Дорога
302
300
Отсыпка щебнем крупностью 20-70 мм
бет.
ш.т.3
ш.т.4
ш.т.5
22750
22420
210550

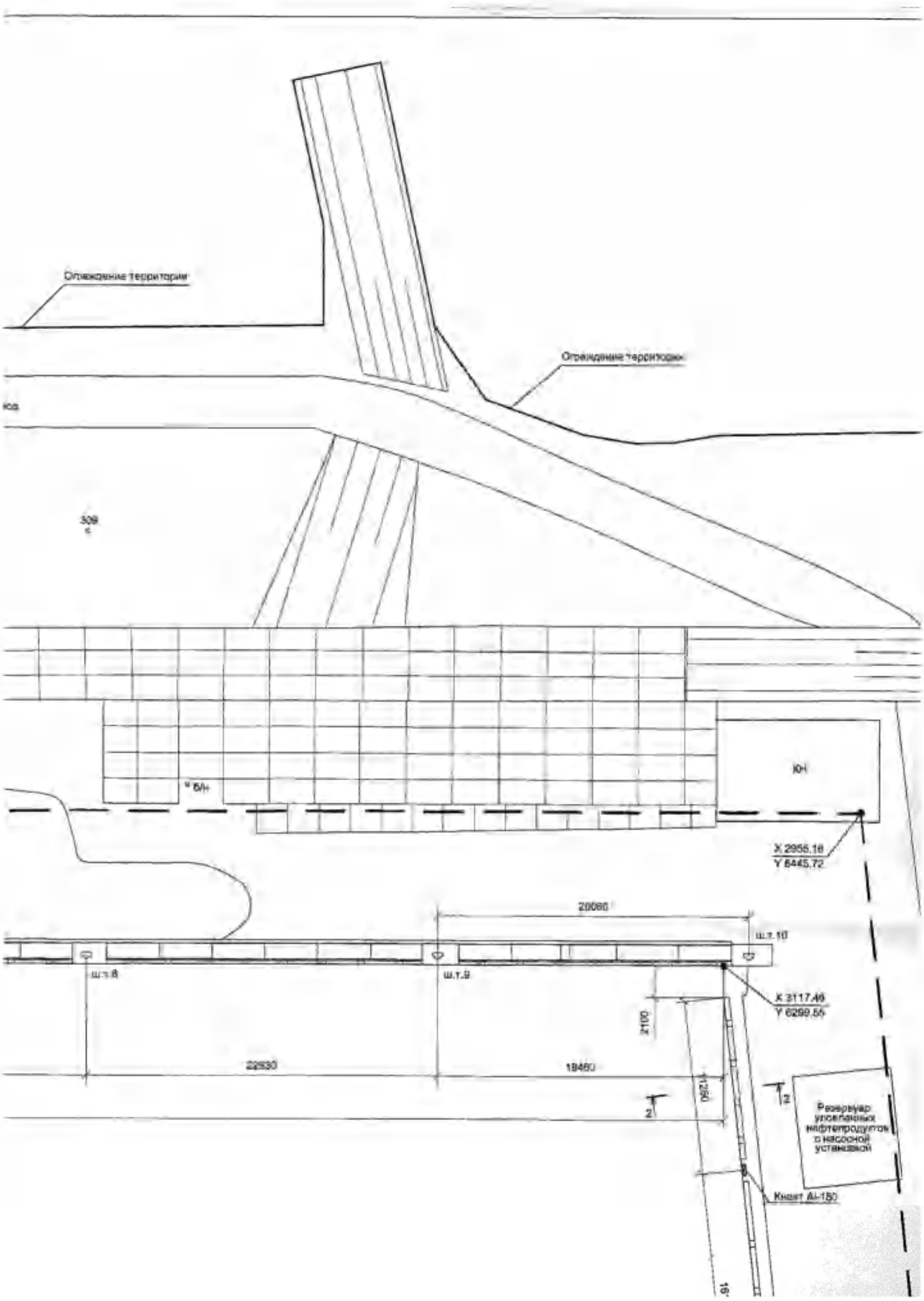
Акватория

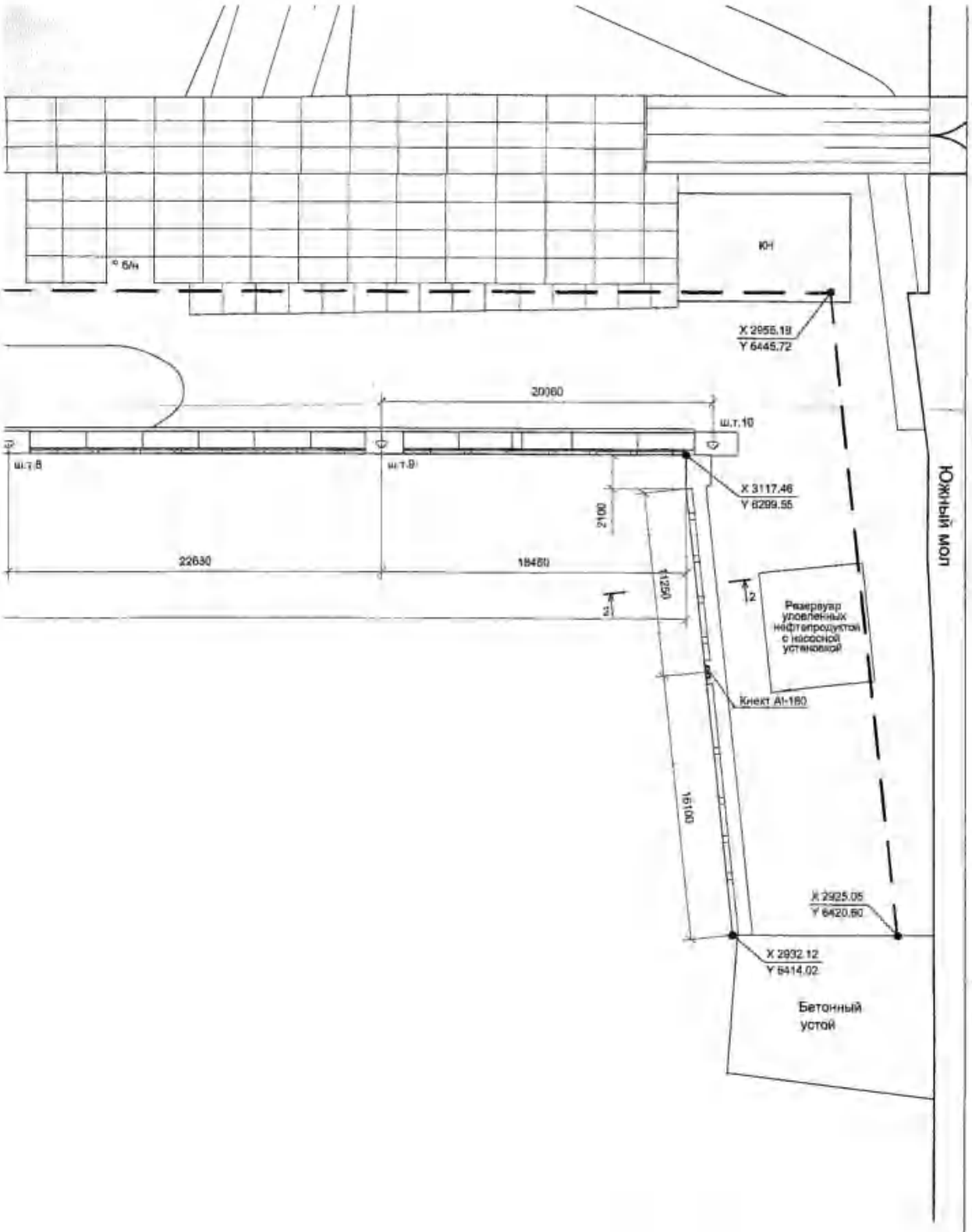

Трубопровод

305

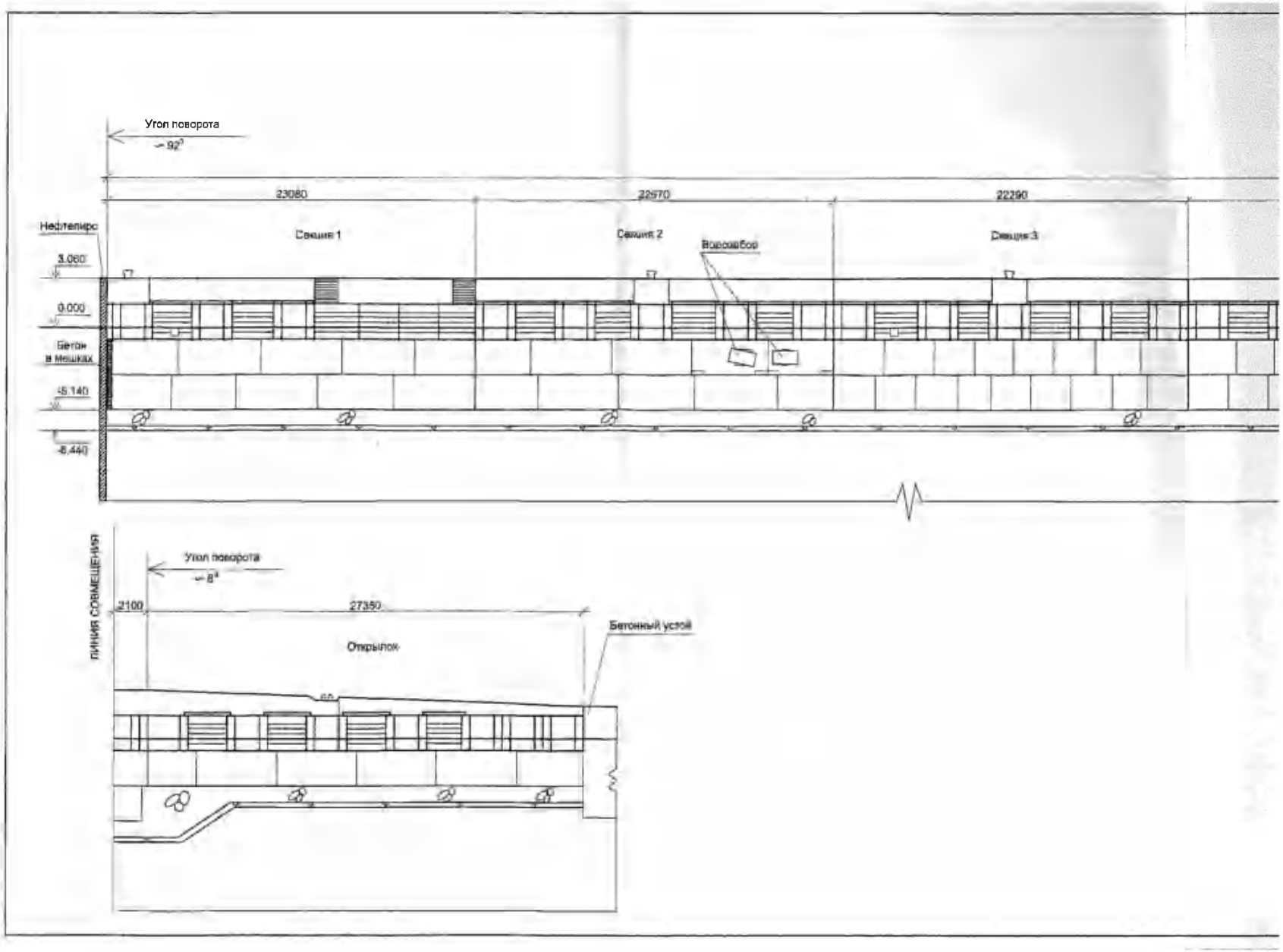
307

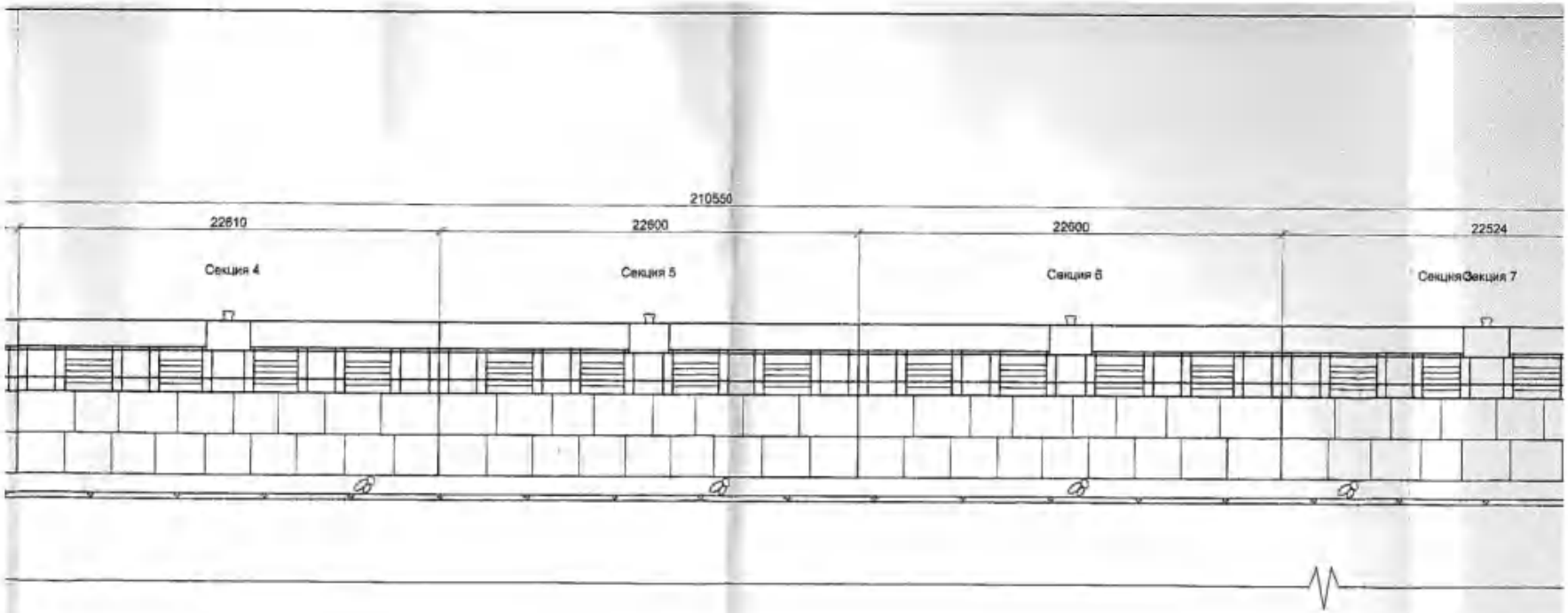

Дорога из ж/б плит 3000х1500х160
бет.
б/н
Площадка из ж/б плит 2000х2000х160
Отсыпка галькой крупностью 50-200 мм
1
1
ш.т.6
ш.т.7
22590
22610
22490


Ограждение территории
Ограждение территории
309
б/н
КН
X 2955,16
Y 6445,72
20060
ш.т.10
ш.т.8
ш.т.9
X 3117,46
Y 6299,55
2100
22930
18460
1260
2
2
Резервуар уловленных нефтепродуктов с насосной установкой
Кювет Аі-150



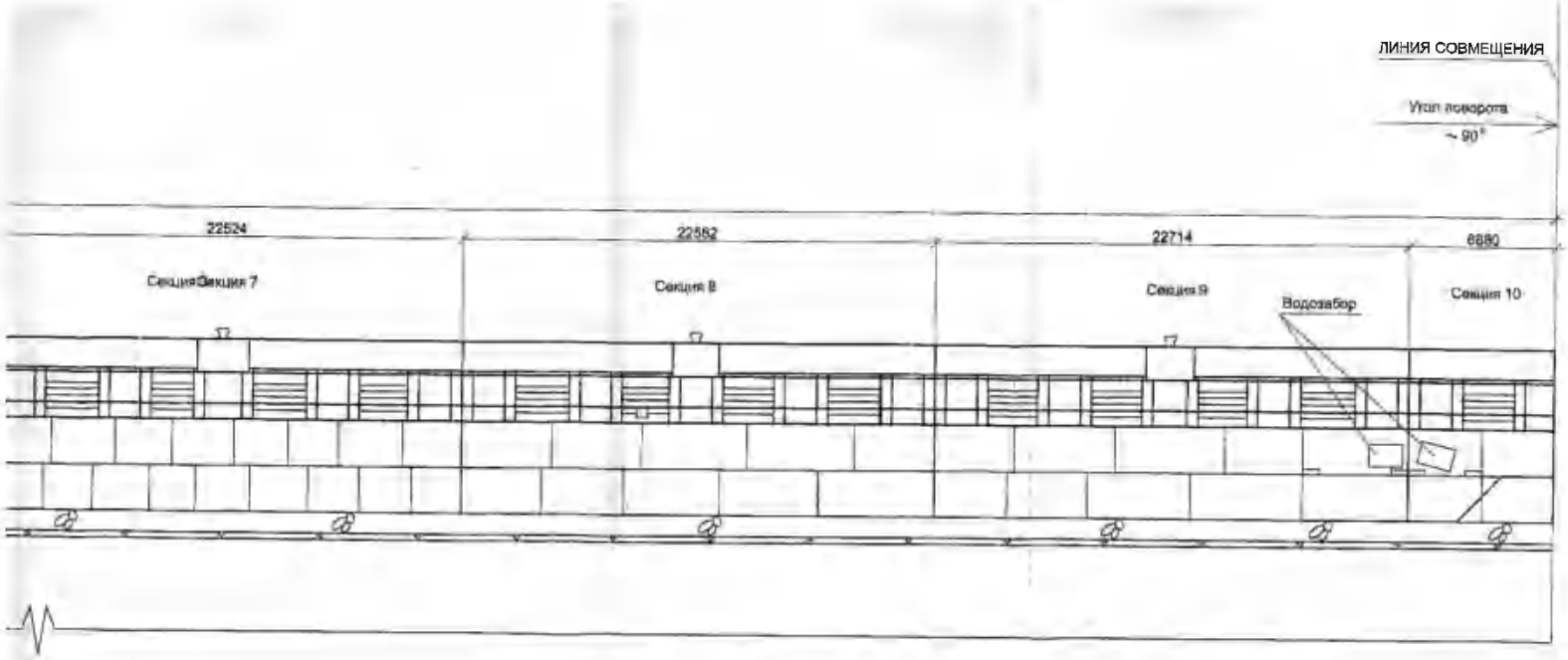
ОАО "Туапсинский морской торговый порт"	
ПАСПОРТ БЕРЕГОУКРЕПЛЕНИЕ	
План Масштаб 1:200	Л 1


Угол поворота
~ 92°
23080
22570
22290
Нефтепирс
Секция 1
Секция 2
Секция 3
Водосброс
3.060
0.000
Бетон в мешках
-5.140
-8.440
ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ
Угол поворота
~ 8°
2100
27350
Бетонный устой
Откосы



Отметки даны от нуля порта Т

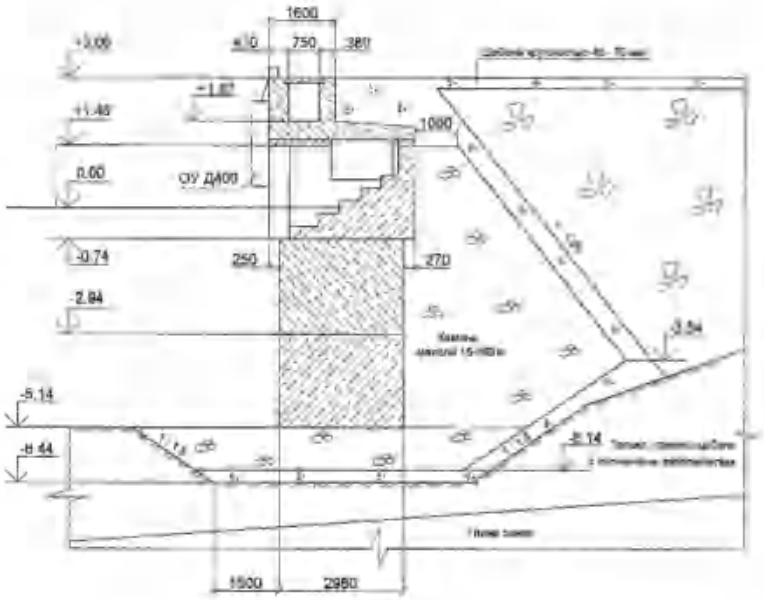
Отбойные устройства и колес

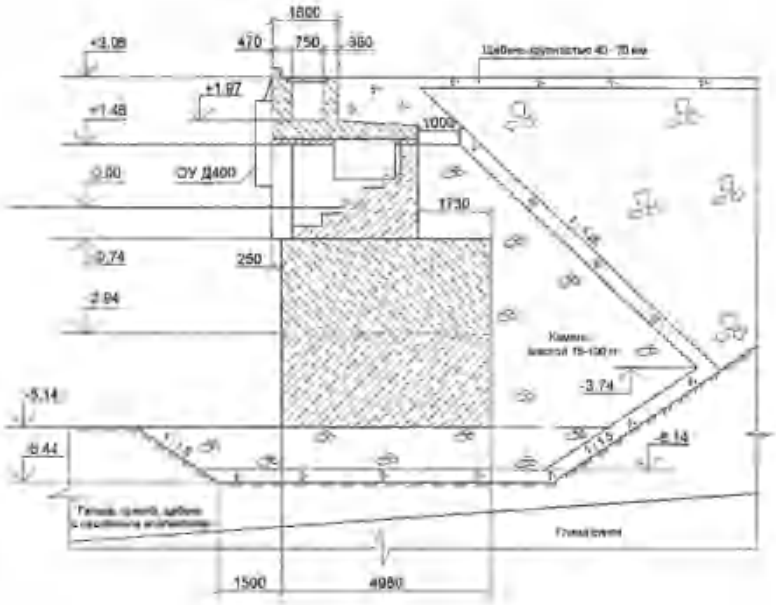


Отметки даны от нуля порта Туапсе

Отбойные устройства и колесоотбойный брус на фасаде условно не показаны

ОАО "Туапсинский морской торговый порт"	
ПАСПОРТ БЕРЕГОУКРЕПЛЕНИЕ	
Фасад Масштаб 1:200	Л. 2





Отметки даны от нуля порта Туапсе

ОАО "Туапсинский морской торговый порт"	
ПАСПОРТ БЕРЕГОУКРЕПЛЕНИЕ	
Конструктивные разрезы Масштаб 1:100	Л. 3

8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.